DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vad, Str Manastirii, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50606	Din acte: 1.500 Masurata: 3.074	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vad, Str Manastirii, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Cladire din zidarie sau beton armat cu planseu de beton, compusă din: 3 camere. Anul construirii 1970.
A1.2		Loc. Vad, Str Manastirii, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grajd cu șură și bucătărie de vară compusă din o încăpere și o cămară construite din cărămidă pe fundație de piatră acoperite cu onduline și țiglă. Anul construirii 1974.
A1.3		Loc. Vad, Str Manastirii, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pivniță construită din piatră cu acoperiș tip terasă. Anul construirii 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10946 / 17/07/2019		
Act Administrativ nr. 25881/349, din 14/04/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 8953 din 11.06.2019, emis de BCPI DEJ;act administrativ nr 3151 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 2054 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act notarial nr 133/2013 din 15.07.2013, emis de BNP ASOCIAȚI SIGHARTĂU VIORICA MARIANA & SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN & GHIȚAN ALINA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUS ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 25881/349, din 14/04/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 8953 din 11.06.2019, emis de BCPI DEJ;act administrativ nr 3151 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 2054 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act notarial nr 133/2013 din 15.07.2013, emis de BNP ASOCIAȚI SIGHARTĂU VIORICA MARIANA & SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN & GHIȚAN ALINA GABRIELA Legea 7/13.03.1996, emisa de Parlamentul Romaniei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege si moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUS ELISABETA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege si moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STAN SILVIA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 25881/349, din 14/04/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 8953 din 11.06.2019, emis de BCPI DEJ;act administrativ nr 3151 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 2054 din 03.07.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAD;act notarial nr 133/2013 din 15.07.2013, emis de BNP ASOCIAȚI SIGHARTĂU VIORICA MARIANA & SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN & GHIȚAN ALINA GABRIELA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUS ELISABETA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN SILVIA**, bun propriu	
2644 / 19/02/2021		
Act Administrativ nr. 956, din 16/02/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VAD (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 19.02.2021, emis de CZIRA DAVID LIVIU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.02.2021, emis de CZIRA DAVID LIVIU;act administrativ nr 108 din 19.02.2021, emis de PFA Czira David Liviu pentru STAN SILVIA);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	Se notează recepția documentației tehnice de actualizare date cu privire la categoria de folosință terenului, în sensul înscrierii suprafeței de 620 mp - curți construcții și a suprafeței de 880 mp - arabil	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

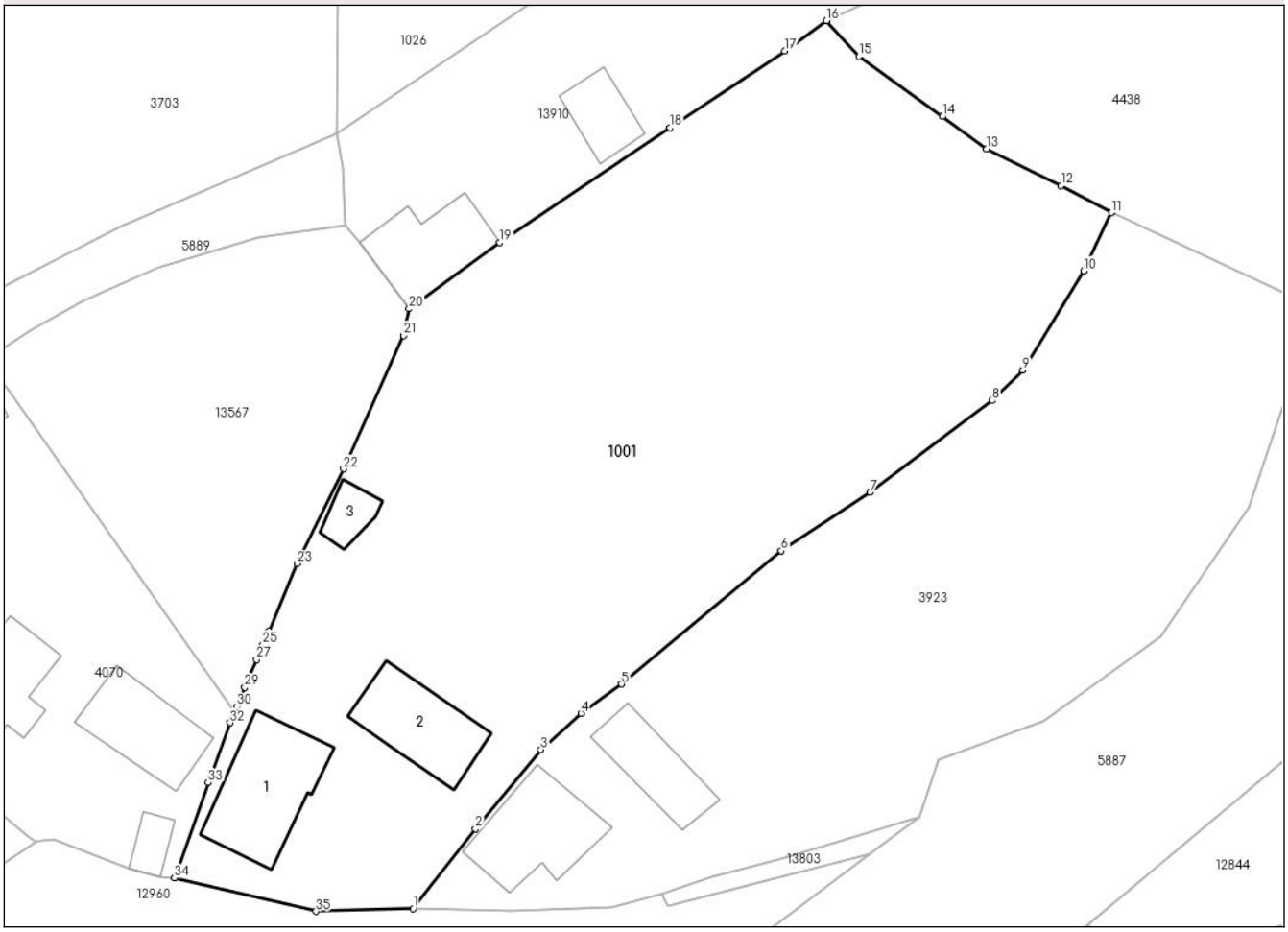
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50606	Din acte: 1.500 Masurata: 3.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	I25	23	-	
2	arabil	DA	2.089	I25	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Cladire din zidarie sau beton armat cu planseu de beton, compusă din: 3 camere. Anul construirii 1970.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 68 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grajd cu șură și bucătărie de vară compusă din o încăpere și o cămară construite din cărămidă pe fundație de piatră acoperite cu onduline și țiglă. Anul construirii 1974.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pivniță construită din piatră cu acoperiș tip terasă. Anul construirii 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.968,05 636.291,796	2	404.973,7 636.299,048	9.193
3	404.979,639 636.306,234	4	404.983,271 636.309,503	4.886
5	404.986,955 636.312,161	6	405.001,444 636.324,258	18.875
7	405.009,519 636.329,553	8	405.020,587 636.337,884	13.853
9	405.023,366 636.340,652	10	405.028,89 636.349,662	10.569
11	405.031,421 636.354,937	12	405.026,837 636.357,394	5.201
13	405.020,099 636.360,718	14	405.016,063 636.363,651	4.989
15	405.008,497 636.369,108	16	405.005,554 636.372,352	4.38
17	405.001,752 636.369,616	18	404.991,337 636.362,643	12.534
19	404.975,917 636.352,23	20	404.967,685 636.346,215	10.195
21	404.967,156 636.343,796	22	404.961,723 636.331,693	13.267
23	404.957,524 636.323,093	24	404.954,94 636.316,978	6.638
25	404.954,406 636.315,716	26	404.954,265 636.315,382	0.362
27	404.953,844 636.314,384	28	404.953,157 636.312,76	1.763
29	404.952,783 636.311,874	30	404.952,042 636.310,121	1.903
31	404.951,846 636.309,657	32	404.951,42 636.308,649	1.095
33	404.949,464 636.303,223	34	404.946,398 636.294,557	9.192
35	404.959,233 636.291,557	1	404.968,05 636.291,796	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.973,7 636.299,048	3	404.979,639 636.306,234	9.323
4	404.983,271 636.309,503	5	404.986,955 636.312,161	4.543
6	405.001,444 636.324,258	7	405.009,519 636.329,553	9.656
8	405.020,587 636.337,884	9	405.023,366 636.340,652	3.922
10	405.028,89 636.349,662	11	405.031,421 636.354,937	5.851
12	405.026,837 636.357,394	13	405.020,099 636.360,718	7.513
14	405.016,063 636.363,651	15	405.008,497 636.369,108	9.329
16	405.005,554 636.372,352	17	405.001,752 636.369,616	4.684
18	404.991,337 636.362,643	19	404.975,917 636.352,23	18.607
20	404.967,685 636.346,215	21	404.967,156 636.343,796	2.476
22	404.961,723 636.331,693	23	404.957,524 636.323,093	9.57
24	404.954,94 636.316,978	25	404.954,406 636.315,716	1.371
26	404.954,265 636.315,382	27	404.953,844 636.314,384	1.083
28	404.953,157 636.312,76	29	404.952,783 636.311,874	0.962
30	404.952,042 636.310,121	31	404.951,846 636.309,657	0.504
32	404.951,42 636.308,649	33	404.949,464 636.303,223	5.768
34	404.946,398 636.294,557	35	404.959,233 636.291,557	13.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:977
Nr. topografic:630/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;
A1.2		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1239 / 04/05/2000		
Hotarare Judecatoreasca nr. 241, din 01/01/2000 emis de Judecatoria Dej (Declaratie nr. 1439/06.08.2004, emisa de Biroul Notarului Public Viorica Moldovan. Legea 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin hotarare judecatoreasca si lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SABAU OVIDIU**, si sotia 2) **SABAU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	I	563, 564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.529,407 631.451,797	2	411.519,932 631.459,422	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.519,932 631.459,422	3	411.512,959 631.465,435	9.208
3	411.512,959 631.465,435	4	411.488,036 631.428,24	44.773
4	411.488,036 631.428,24	5	411.485,664 631.424,763	4.209
5	411.485,664 631.424,763	6	411.504,565 631.413,366	22.071
6	411.504,565 631.413,366	7	411.510,437 631.422,012	10.451
7	411.510,437 631.422,012	8	411.516,523 631.431,497	11.27
8	411.516,523 631.431,497	1	411.529,407 631.451,797	24.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:550 N
Nr. cadastral vechi:9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50151	3.040	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de cărămidă, pe fundaţii de piatră, acoperită cu ţiglă, compusă din 2 camere, antreu, cămară, bucătărie de vară, beci, grajd de cărămidă pe fundaţii de piatră, acoperit cu ţiglă, cu şură şi magazie
A1.2		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9902 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. 2250, din 18/09/2012 emis de BNP PETREAN LIVIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VANCEA SAMOIL**, si sotia 2) **VANCEA ALINA**, ca bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VANCEA SAMOIL** 2) **VANCEA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50151	3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	I	i 195	-	
2	faneata	DA	300	I	i 196	-	
3	arabil	DA	1.132	I	i 197	-	
4	livada	DA	632	I	i 197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de cărămidă, pe fundaţii de piatră, acoperită cu ţiglă, compusă din 2 camere, antreu, cămară, bucătărie de vară, beci, grajd de cărămidă pe fundaţii de piatră, acoperit cu ţiglă, cu şură şi magazie
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.938,743 633.654,248	2	408.920,843 633.665,098	20.932
3	408.897,261 633.568,854	4	408.892,517 633.548,851	20.558
5	408.890,088 633.543,18	6	408.882,888 633.518,274	25.926
7	408.881,442 633.512,534	8	408.877,413 633.485,306	27.524
9	408.877,406 633.485,262	10	408.892,124 633.484,8	14.725
11	408.892,135 633.484,843	12	408.892,839 633.487,488	2.737
13	408.896,238 633.499,002	14	408.896,57 633.501,57	2.589
15	408.898,291 633.507,659	16	408.898,857 633.509,664	2.083
17	408.900,163 633.514,286	18	408.899,703 633.514,43	0.482
19	408.904,316 633.532,322	20	408.923,573 633.607,436	77.544
21	408.936,266 633.646,603	1	408.938,743 633.654,248	8.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.920,843 633.665,098	3	408.897,261 633.568,854	99.091
4	408.892,517 633.548,851	5	408.890,088 633.543,18	6.169
6	408.882,888 633.518,274	7	408.881,442 633.512,534	5.919
8	408.877,413 633.485,306	9	408.877,406 633.485,262	0.045
10	408.892,124 633.484,8	11	408.892,135 633.484,843	0.045
12	408.892,839 633.487,488	13	408.896,238 633.499,002	12.005
14	408.896,57 633.501,57	15	408.898,291 633.507,659	6.328
16	408.898,857 633.509,664	17	408.900,163 633.514,286	4.803
18	408.899,703 633.514,43	19	408.904,316 633.532,322	18.477
20	408.923,573 633.607,436	21	408.936,266 633.646,603	41.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 4.174	Sector cadastral:166 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 4233

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3298/2037, din 19/06/2007 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

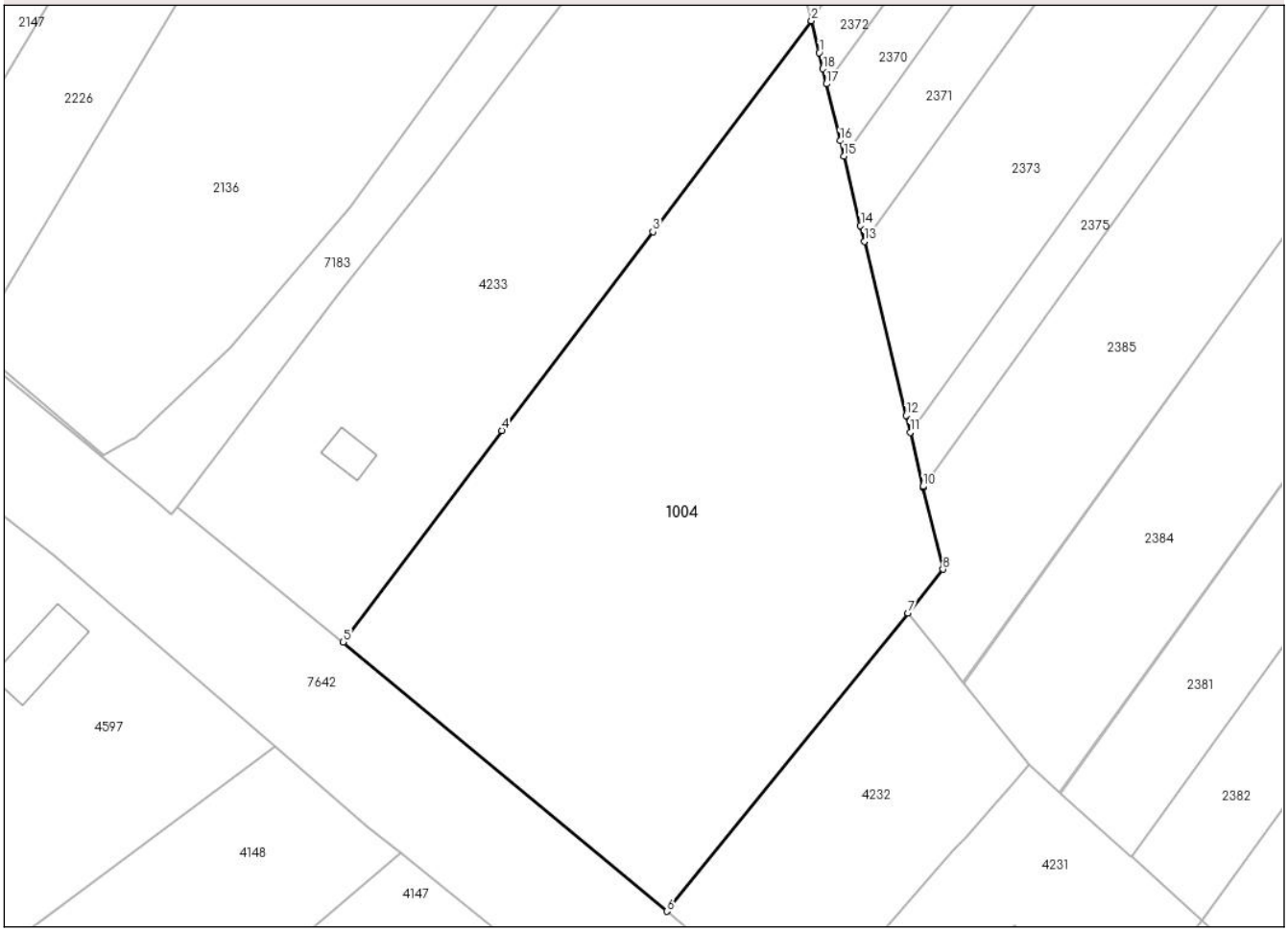
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 4.174	Restul de suprafata se afla la ID 4233

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.769	86	366/1, 366/2	-	
2	arabil	NU	405	86	366/1, 366/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.480,257 631.635,744	2	411.479,287 631.639,786	4.157
2	411.479,287 631.639,786	3	411.459,287 631.613,144	33.314
3	411.459,287 631.613,144	4	411.440,192 631.588,078	31.511
4	411.440,192 631.588,078	5	411.420,175 631.561,356	33.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	411.420,175 631.561,356	6	411.461,045 631.527,373	53.153
6	411.461,045 631.527,373	7	411.491,455 631.565,033	48.405
7	411.491,455 631.565,033	8	411.495,901 631.570,535	7.074
8	411.495,901 631.570,535	9	411.493,421 631.580,873	10.631
9	411.493,421 631.580,873	10	411.493,388 631.581,009	0.14
10	411.493,388 631.581,009	11	411.491,757 631.587,809	6.992
11	411.491,757 631.587,809	12	411.491,243 631.589,952	2.204
12	411.491,243 631.589,952	13	411.485,972 631.611,922	22.594
13	411.485,972 631.611,922	14	411.485,488 631.613,94	2.075
14	411.485,488 631.613,94	15	411.483,389 631.622,687	8.995
15	411.483,389 631.622,687	16	411.482,918 631.624,649	2.018
16	411.482,918 631.624,649	17	411.481,199 631.631,815	7.369
17	411.481,199 631.631,815	18	411.480,74 631.633,73	1.969
18	411.480,74 631.633,73	1	411.480,257 631.635,744	2.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.876 Masurata: 2.903	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cetan, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Cetan, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 669, din 21/02/2008 emis de NP RACOLTA NINA (Legea 7/13.03.1996, emisa de Parlamentul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HEGHES AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.876 Masurata: 2.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	I	136	-	
2	arabil	DA	1.264	I	137	-	
3	livada	DA	958	I	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.319,196 633.332,192	2	409.322,172 633.346,408	14.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.322,172 633.346,408	3	409.324,852 633.359,194	13.064
3	409.324,852 633.359,194	4	409.335,696 633.408,492	50.476
4	409.335,696 633.408,492	5	409.329,985 633.409,325	5.771
5	409.329,985 633.409,325	6	409.325,496 633.409,596	4.497
6	409.325,496 633.409,596	7	409.304,403 633.410,869	21.132
7	409.304,403 633.410,869	8	409.297,098 633.409,216	7.49
8	409.297,098 633.409,216	9	409.290,848 633.376,871	32.944
9	409.290,848 633.376,871	10	409.287,216 633.362,438	14.883
10	409.287,216 633.362,438	11	409.286,241 633.357,217	5.311
11	409.286,241 633.357,217	12	409.282,509 633.337,219	20.343
12	409.282,509 633.337,219	13	409.282,506 633.337,209	0.011
13	409.282,506 633.337,209	14	409.281,995 633.335,591	1.697
14	409.281,995 633.335,591	15	409.281,994 633.335,585	0.006
15	409.281,994 633.335,585	16	409.293,954 633.334,36	12.023
16	409.293,954 633.334,36	17	409.310,126 633.333,049	16.225
17	409.310,126 633.333,049	18	409.319,195 633.332,186	9.109
18	409.319,195 633.332,186	1	409.319,196 633.332,192	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51511	Din acte: 3.080 Masurata: 3.225	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51511-C1	Loc. Cetan, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit P, edificată în anul: 1963. Suprafața construit-desfășurată: 94.3 mp.
A1.2	51511-C2	Loc. Cetan, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Construcție anexă P, edificată în anul: 1963. Suprafața construit-desfășurată: 107.0 mp.
A1.3	51511-C3	Loc. Cetan, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă P, edificată în anul: 1992. Suprafața construit-desfășurată: 28.7 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13934 / 09/07/2024		
Act Administrativ nr. 4. T.P. NR. 28090/775, din 15/09/1995 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr 2. PAD din 09.07.2024, emis de MURESANU NAGY OANA-VOICA;act administrativ nr 3. CERT. FISCAL NR. 21054 din 05.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act notarial nr 6. C.M. NR. 118 din 14.05.2024, emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;act notarial nr 7. ACT DE PARTAJ NR. 2005 din 14.05.2024, emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;act administrativ nr 8. ASIGURARE PAD NR. 00214526052 din 25.06.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI S.A.;act notarial nr 5. C.M. NR. 114 din 21.09.2011, emis de NP MOLDOVAN VIORICA;inscris sub semnatura privata nr 1. DOCUMENTATIE din 09.07.2024, emis de MURESANU NAGY OANA-VOICA Legea 7/13.03.1996, emisa de Parlamentul Romaniei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege si moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	
Act Administrativ nr. 4. T.P. NR. 28090/775, din 15/09/1995 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr 2. PAD din 09.07.2024, emis de MURESANU NAGY OANA-VOICA;act administrativ nr 3. CERT. FISCAL NR. 21054 din 05.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act notarial nr 6. C.M. NR. 118 din 14.05.2024, emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;act notarial nr 7. ACT DE PARTAJ NR. 2005 din 14.05.2024, emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;act administrativ nr 8. ASIGURARE PAD NR. 00214526052 din 25.06.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI S.A.;act notarial nr 5. C.M. NR. 114 din 21.09.2011, emis de NP MOLDOVAN VIORICA;inscris sub semnatura privata nr 1. DOCUMENTATIE din 09.07.2024, emis de MURESANU NAGY OANA-VOICA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GALEA FABIAN-VICENŢIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

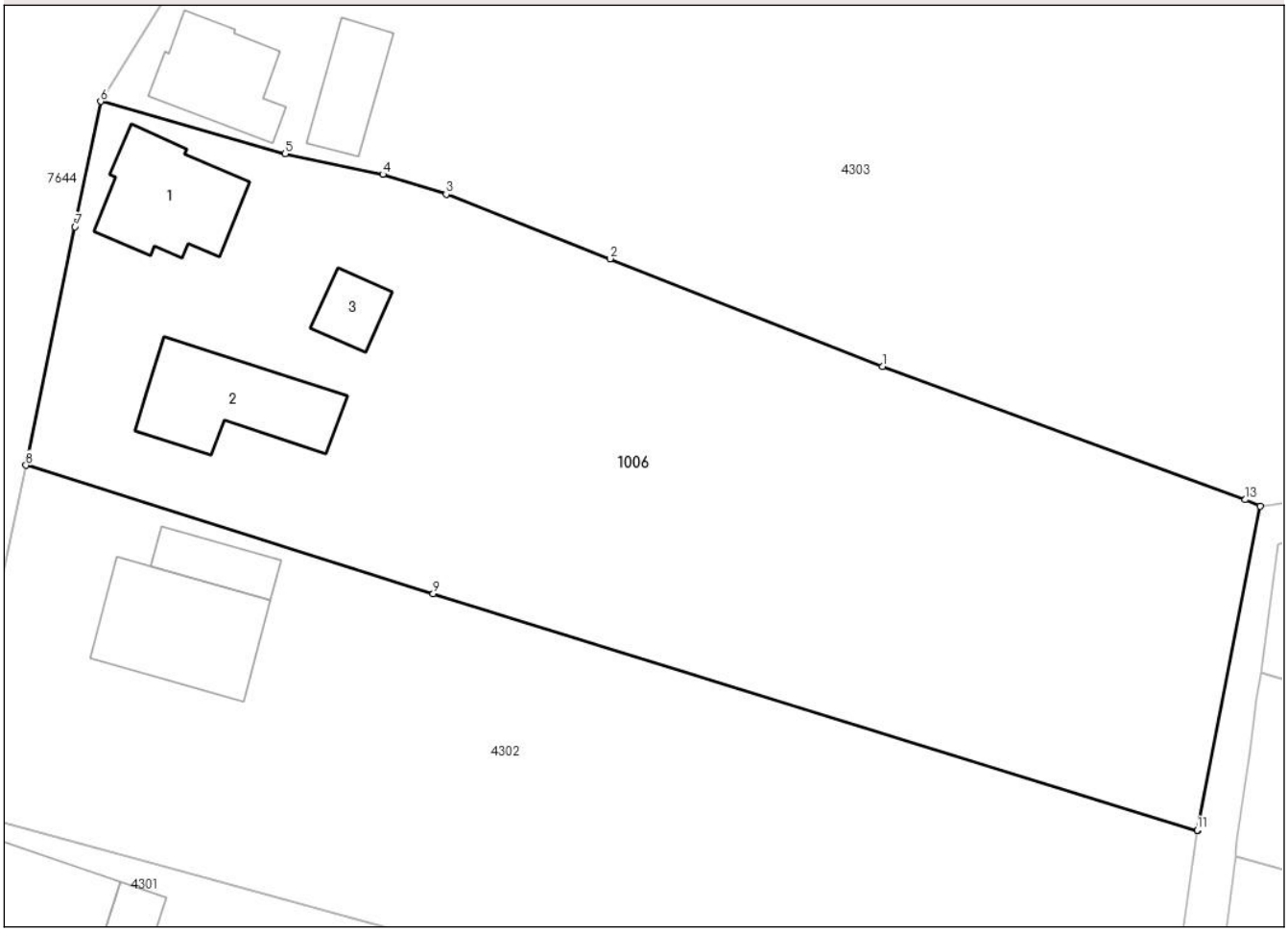
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51511	Din acte: 3.080 Masurata: 3.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	I	92	-	
2	arabil	DA	1.338	I	93	-	
3	faneata	DA	1.000	I	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51511-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit P, edificată în anul: 1963. Suprafața construit-desfășurată: 94.3 mp.
A1.2	51511-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Construcție anexă P, edificată în anul: 1963. Suprafața construit-desfășurată: 107.0 mp.
A1.3	51511-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă P, edificată în anul: 1992. Suprafața construit-desfășurată: 28.7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.462,251 633.437,656	2	409.439,019 633.446,858	24.988
2	409.439,019 633.446,858	3	409.425,012 633.452,369	15.052
3	409.425,012 633.452,369	4	409.419,607 633.454,06	5.663
4	409.419,607 633.454,06	5	409.411,271 633.455,828	8.521
5	409.411,271 633.455,828	6	409.395,522 633.460,286	16.368
6	409.395,522 633.460,286	7	409.393,345 633.449,58	10.925
7	409.393,345 633.449,58	8	409.389,142 633.429,229	20.78
8	409.389,142 633.429,229	9	409.423,911 633.418,251	36.461
9	409.423,911 633.418,251	10	409.489,122 633.398,05	68.269
10	409.489,122 633.398,05	11	409.489,128 633.398,088	0.039
11	409.489,128 633.398,088	12	409.494,507 633.425,739	28.169
12	409.494,507 633.425,739	13	409.493,235 633.426,289	1.386
13	409.493,235 633.426,289	1	409.462,251 633.437,656	33.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.647	Sector cadastral:153 Teren imprejmuit; Parte din nr. top 722, Nr. CF 736

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1448, din 29/04/1996 emis de JUDECATORIA DEJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANICA** 2) **MUNTEAN SORIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 94, din 26/04/2022 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN ANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **VANCEA CARMEN- ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de sistare a comunitatii lgale de bunuri si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

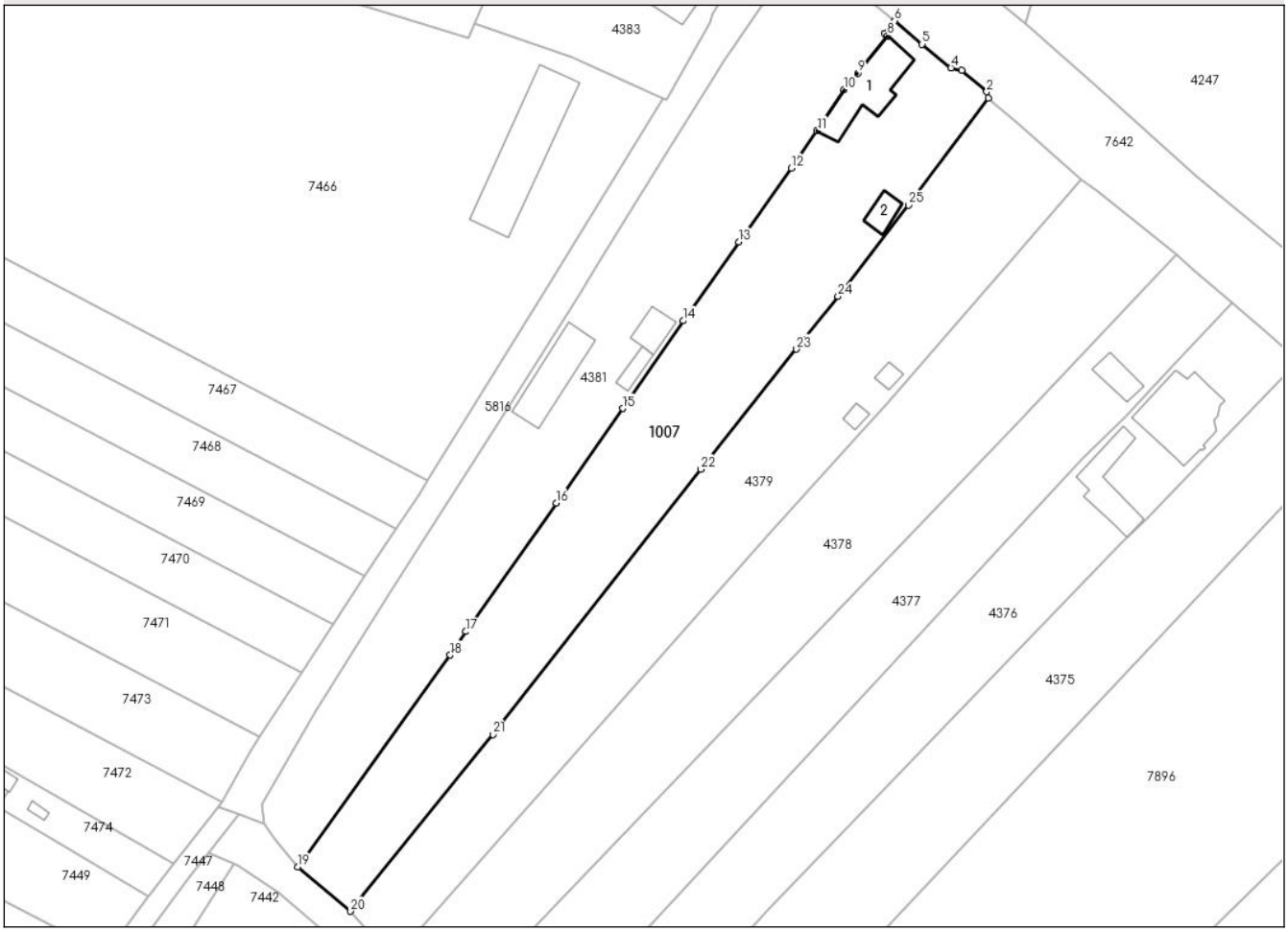
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.647	Parte din nr. top 722, Nr. CF 736

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	80	99	-	
2	arabil	DA	2.310	80	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.867,624 632.571,231	2	409.867,356 632.572,515	1.312
3	409.862,584 632.576,529	4	409.860,502 632.577,051	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.867,356 632.572,515	3	409.862,584 632.576,529	6.236
4	409.860,502 632.577,051	5	409.855,007 632.581,561	7.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.855,007 632.581,561	6	409.849,739 632.586,062	6.929
7	409.847,869 632.583,605	8	409.848,438 632.583,173	0.714
9	409.842,701 632.576,055	10	409.840,138 632.572,879	4.081
11	409.834,949 632.565,067	12	409.830,077 632.557,918	8.651
13	409.820,01 632.543,813	14	409.809,403 632.528,773	18.404
15	409.797,892 632.512,037	16	409.785,203 632.493,97	22.078
17	409.767,889 632.469,462	18	409.764,928 632.464,965	5.384
19	409.735,857 632.424,507	20	409.745,918 632.416,081	13.123
21	409.773,042 632.449,838	22	409.812,748 632.500,463	64.339
23	409.831,025 632.523,356	24	409.838,975 632.533,429	12.832
25	409.852,441 632.550,855	1	409.867,624 632.571,231	25.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.849,739 632.586,062	7	409.847,869 632.583,605	3.088
8	409.848,438 632.583,173	9	409.842,701 632.576,055	9.142
10	409.840,138 632.572,879	11	409.834,949 632.565,067	9.378
12	409.830,077 632.557,918	13	409.820,01 632.543,813	17.329
14	409.809,403 632.528,773	15	409.797,892 632.512,037	20.312
16	409.785,203 632.493,97	17	409.767,889 632.469,462	30.007
18	409.764,928 632.464,965	19	409.735,857 632.424,507	49.819
20	409.745,918 632.416,081	21	409.773,042 632.449,838	43.304
22	409.812,748 632.500,463	23	409.831,025 632.523,356	29.294
24	409.838,975 632.533,429	25	409.852,441 632.550,855	22.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Stefan Cel Mare, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Grosilor, Str Stefan Cel Mare, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Loc. Valea Grosilor, Str Stefan Cel Mare, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **KELEMEN STEFAN-IOAN** 2) **KELEMEN SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KELEMEN STEFAN-IOAN** 2) **KELEMEN SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	-	-	-	
2	arabil	DA	715	-	-	-	
3	livada	DA	154	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.034,099 638.340,352	2	405.043,604 638.348,774	12.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.043,604 638.348,774	3	405.045,586 638.353,084	4.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.045,586 638.353,084	4	405.046,56 638.357,826	4.841
5	405.046,46 638.362,67	6	405.045,956 638.368,224	5.577
7	405.045,56 638.371,93	8	405.045,007 638.378,258	6.352
9	405.041,77 638.394,329	10	405.040,56 638.402,423	8.184
11	405.037,777 638.413,784	12	405.036,295 638.421,246	7.608
13	405.033,158 638.429,267	14	405.022,742 638.426,9	10.682
15	405.029,537 638.396,209	16	405.032,326 638.381,399	15.07
17	405.031,809 638.377,218	18	405.029,284 638.369,372	8.242
19	405.026,112 638.357,836	20	405.025,272 638.357,011	1.177
21	405.023,377 638.353,53	22	405.020,991 638.351,303	3.264
23	405.013,174 638.344,558	24	405.012,398 638.341,028	3.614
25	405.010,732 638.333,722	26	405.013,693 638.330,011	4.748
27	405.016,541 638.326,814	1	405.034,099 638.340,352	22.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.046,56 638.357,826	5	405.046,46 638.362,67	4.845
6	405.045,956 638.368,224	7	405.045,56 638.371,93	3.727
8	405.045,007 638.378,258	9	405.041,77 638.394,329	16.394
10	405.040,56 638.402,423	11	405.037,777 638.413,784	11.697
12	405.036,295 638.421,246	13	405.033,158 638.429,267	8.613
14	405.022,742 638.426,9	15	405.029,537 638.396,209	31.434
16	405.032,326 638.381,399	17	405.031,809 638.377,218	4.213
18	405.029,284 638.369,372	19	405.026,112 638.357,836	11.964
20	405.025,272 638.357,011	21	405.023,377 638.353,53	3.963
22	405.020,991 638.351,303	23	405.013,174 638.344,558	10.325
24	405.012,398 638.341,028	25	405.010,732 638.333,722	7.494
26	405.013,693 638.330,011	27	405.016,541 638.326,814	4.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
Nr. topografic:326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COLOJ VIOREL** 2) **TAMASAN CRISTINA** 3) **FARCAS LIVIA** 4) **COLOJ ROZICA** 5) **RUS MARIOARA** 6) **LINGURAR VALERIA** 7) **COLOJ AUGUSTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COLOJ VIOREL** 2) **TAMASAN CRISTINA** 3) **FARCAS LIVIA** 4) **COLOJ ROZICA** 5) **RUS MARIOARA** 6) **LINGURAR VALERIA** 7) **COLOJ AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

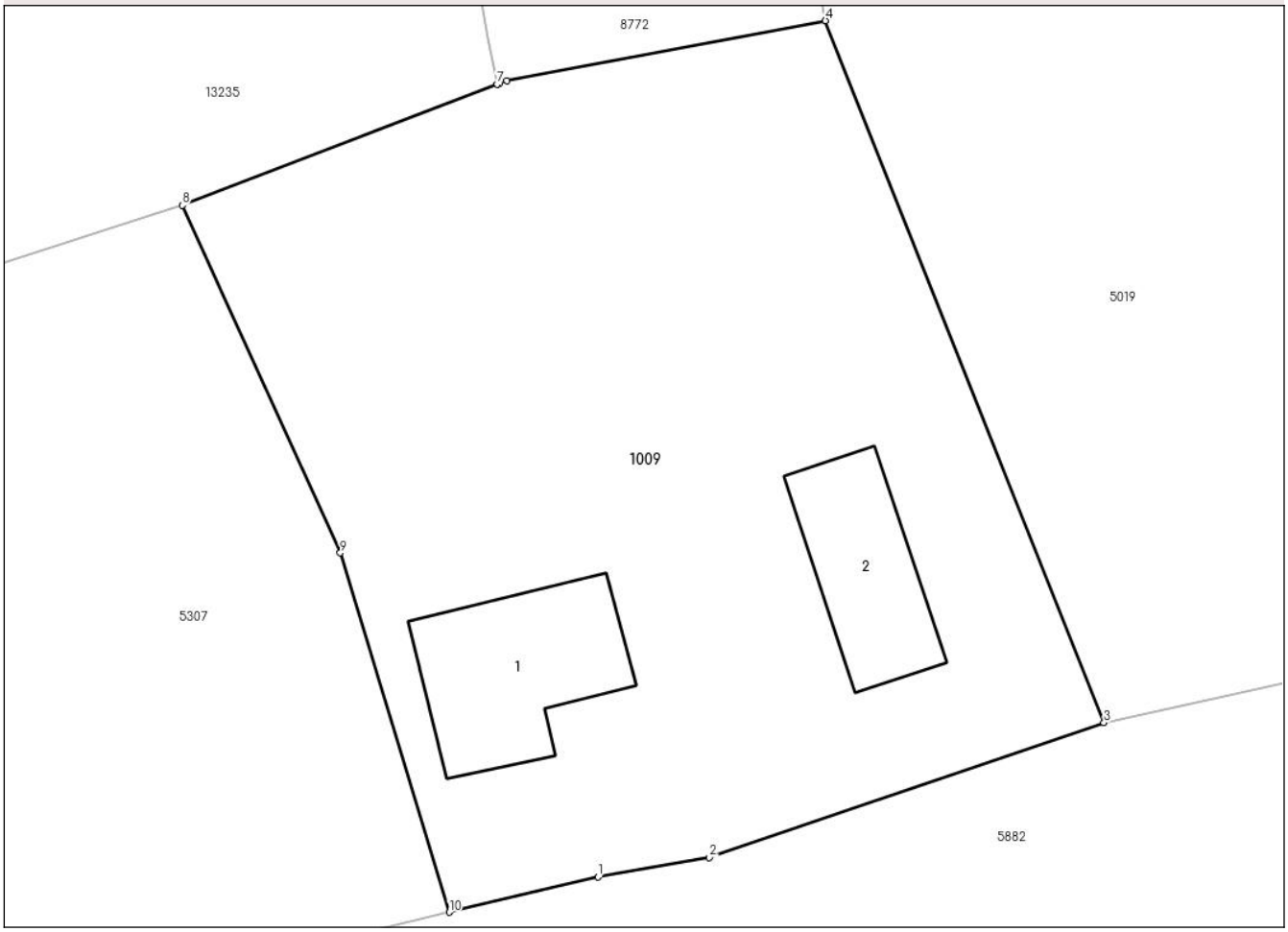
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	-	-	-	
2	arabil	DA	606	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	400.344,838 634.510,056	2	400.350,329 634.511,015	5.574
2	400.350,329 634.511,015	3	400.369,807 634.517,669	20.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.369,807 634.517,669	4	400.356,062 634.552,287	37.247
4	400.356,062 634.552,287	5	400.340,316 634.549,336	16.021
5	400.340,316 634.549,336	6	400.339,964 634.549,201	0.377
6	400.339,964 634.549,201	7	400.339,858 634.549,16	0.114
7	400.339,858 634.549,16	8	400.324,306 634.543,186	16.66
8	400.324,306 634.543,186	9	400.332,107 634.526,046	18.832
9	400.332,107 634.526,046	10	400.337,483 634.508,322	18.521
10	400.337,483 634.508,322	1	400.344,838 634.510,056	7.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 20, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.659	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 20, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 20, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/198, din 09/09/1996 emis de CJSDPAT Cluj (Legea 7/13.03.1996, emisa de Parlamentul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP REGHINA**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 589/1995, din 12/09/1995 emis de NP S. IANCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

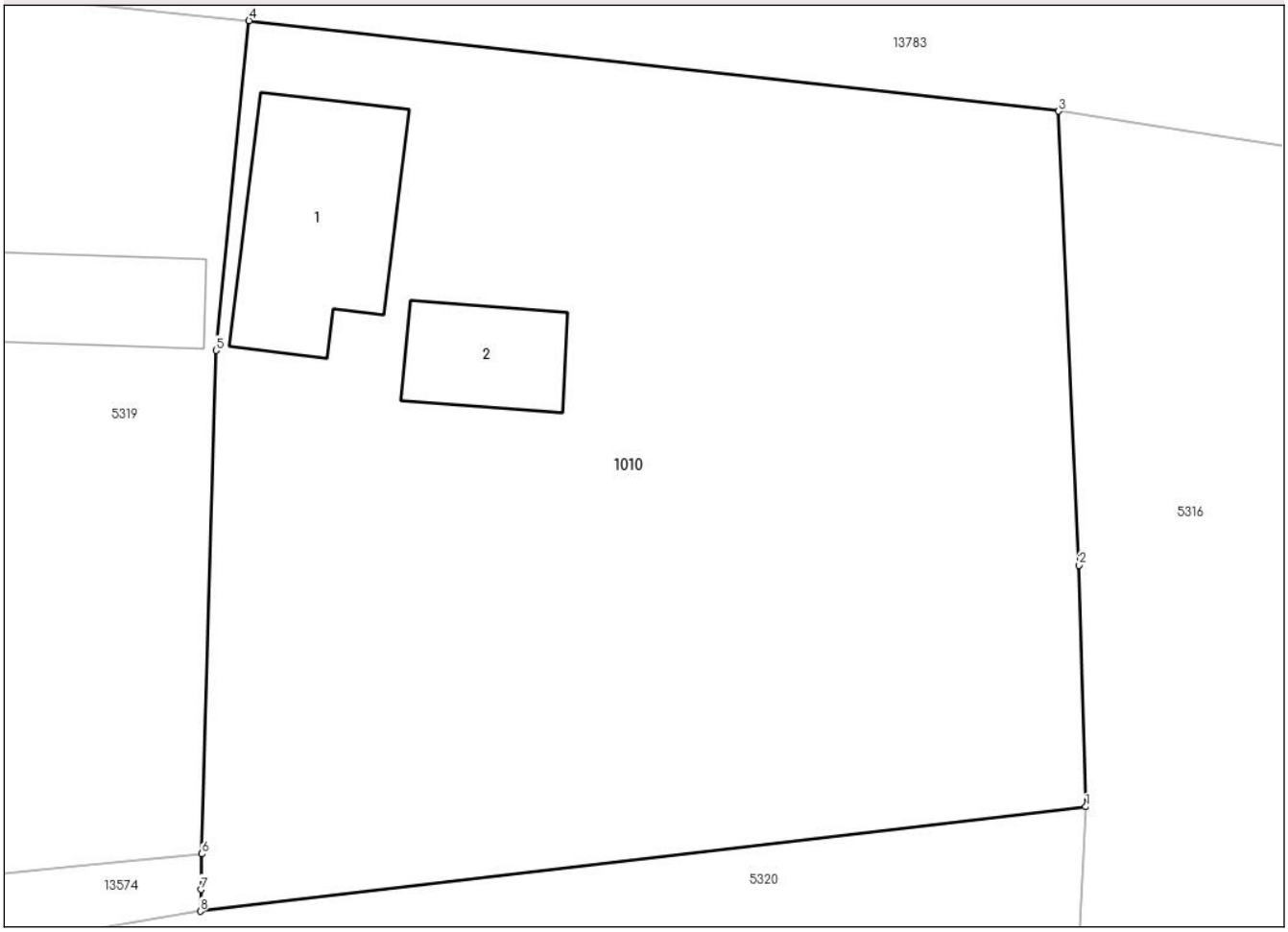
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	I 67	114	-	
2	arabil	DA	1.212	I 67	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.553,919 634.456,004	2	402.553,578 634.467,933	11.934
2	402.553,578 634.467,933	3	402.552,579 634.490,377	22.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.552,579 634.490,377	4	402.512,568 634.494,843	40.259
4	402.512,568 634.494,843	5	402.510,945 634.478,546	16.378
5	402.510,945 634.478,546	6	402.510,242 634.453,669	24.887
6	402.510,242 634.453,669	7	402.510,192 634.451,913	1.757
7	402.510,192 634.451,913	8	402.510,162 634.450,84	1.073
8	402.510,162 634.450,84	1	402.553,919 634.456,004	44.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Trandafirilor, Nr. 14-16, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.484	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Grosilor, Str Trandafirilor, Nr. 14-16, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25881/306, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OŞAN IOAN**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 1334 mp in favoarea	A1
	1) **MEHESZ STEFAN-VICTOR**	
B3	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 1150 mp in favoarea	A1
	1) **RUS MARIUS-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MEHESZ STEFAN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	I 17	18	-	
2	arabil	DA	1.883	I 17	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.052,907 638.629,008	2	405.052,192 638.636,618	7.644
3	405.051,541 638.647,287	4	405.050,813 638.657,17	9.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.052,192 638.636,618	3	405.051,541 638.647,287	10.689
4	405.050,813 638.657,17	5	405.043,927 638.656,433	6.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.043,927 638.656,433	6	405.033,319 638.655,237	10.675
7	405.038,015 638.636,102	8	405.039,071 638.622,238	13.904
9	405.039,819 638.612,417	10	405.042,475 638.593,677	18.927
11	405.065,576 638.598,262	12	405.071,992 638.599,265	6.494
13	405.088,36 638.602,599	14	405.092,784 638.603,427	4.501
15	405.108,812 638.606,174	16	405.108,578 638.612,021	5.852
17	405.108,381 638.617,884	18	405.108,342 638.620,862	2.978
19	405.108,427 638.627,454	20	405.108,259 638.634,948	7.496
21	405.091,517 638.632,252	22	405.086,996 638.631,524	4.58
23	405.074,597 638.629,603	24	405.074,599 638.629,569	0.034
25	405.074,542 638.628,745	26	405.059,951 638.626,278	14.798
27	405.056,759 638.626,048	28	405.053,462 638.625,913	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.033,319 638.655,237	7	405.038,015 638.636,102	19.703
8	405.039,071 638.622,238	9	405.039,819 638.612,417	9.849
10	405.042,475 638.593,677	11	405.065,576 638.598,262	23.552
12	405.071,992 638.599,265	13	405.088,36 638.602,599	16.704
14	405.092,784 638.603,427	15	405.108,812 638.606,174	16.262
16	405.108,578 638.612,021	17	405.108,381 638.617,884	5.866
18	405.108,342 638.620,862	19	405.108,427 638.627,454	6.593
20	405.108,259 638.634,948	21	405.091,517 638.632,252	16.957
22	405.086,996 638.631,524	23	405.074,597 638.629,603	12.547
24	405.074,599 638.629,569	25	405.074,542 638.628,745	0.826
26	405.059,951 638.626,278	27	405.056,759 638.626,048	3.2
28	405.053,462 638.625,913	1	405.052,907 638.629,008	3.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 28/01/2016 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **TECAR ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEAN BONBONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEAN DAVID- DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

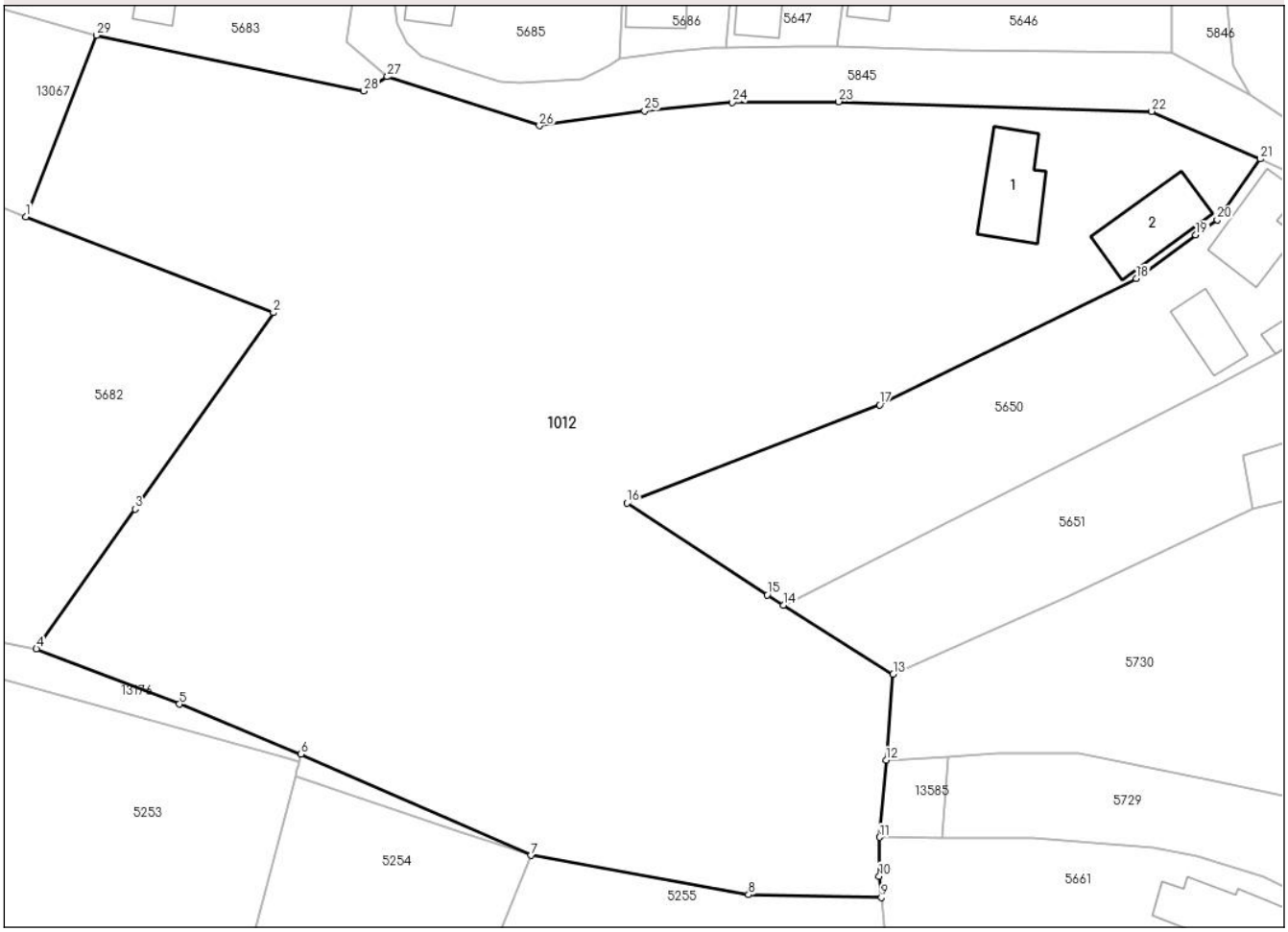
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	I10	217	-	
2	arabil	NU	5.764	I10	217/1	-	
3	livada	NU	1.592	I10	217/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.740,371 634.748,083	2	401.770,096 634.736,586	31.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.770,096 634.736,586	3	401.753,476 634.713,03	28.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	401.753,476 634.713,03	4	401.741,636 634.696,249	20.538
5	401.758,805 634.689,638	6	401.773,393 634.683,619	15.781
7	401.801,041 634.671,491	8	401.827,145 634.666,768	26.528
9	401.843,094 634.666,421	10	401.842,829 634.669,006	2.599
11	401.842,898 634.673,656	12	401.843,66 634.682,896	9.272
13	401.844,511 634.693,225	14	401.831,344 634.701,518	15.561
15	401.829,394 634.702,746	16	401.812,561 634.713,75	20.111
17	401.842,895 634.725,537	18	401.873,706 634.740,683	34.332
19	401.880,82 634.745,911	20	401.883,443 634.747,712	3.182
21	401.888,593 634.755,023	22	401.875,566 634.760,734	14.224
23	401.837,96 634.761,9	24	401.825,195 634.761,812	12.765
25	401.814,656 634.760,794	26	401.802,031 634.759,013	12.75
27	401.783,765 634.764,879	28	401.780,962 634.763,172	3.282
29	401.748,837 634.769,859	1	401.740,371 634.748,083	23.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	401.741,636 634.696,249	5	401.758,805 634.689,638	18.398
6	401.773,393 634.683,619	7	401.801,041 634.671,491	30.191
8	401.827,145 634.666,768	9	401.843,094 634.666,421	15.953
10	401.842,829 634.669,006	11	401.842,898 634.673,656	4.651
12	401.843,66 634.682,896	13	401.844,511 634.693,225	10.364
14	401.831,344 634.701,518	15	401.829,394 634.702,746	2.305
16	401.812,561 634.713,75	17	401.842,895 634.725,537	32.544
18	401.873,706 634.740,683	19	401.880,82 634.745,911	8.828
20	401.883,443 634.747,712	21	401.888,593 634.755,023	8.943
22	401.875,566 634.760,734	23	401.837,96 634.761,9	37.624
24	401.825,195 634.761,812	25	401.814,656 634.760,794	10.588
26	401.802,031 634.759,013	27	401.783,765 634.764,879	19.185
28	401.780,962 634.763,172	29	401.748,837 634.769,859	32.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Podul Lacului, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.236	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Podul Lacului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Podul Lacului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 16/02/2005 emis de NP SGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1236, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 436/1236, cota initiala 436/1236	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

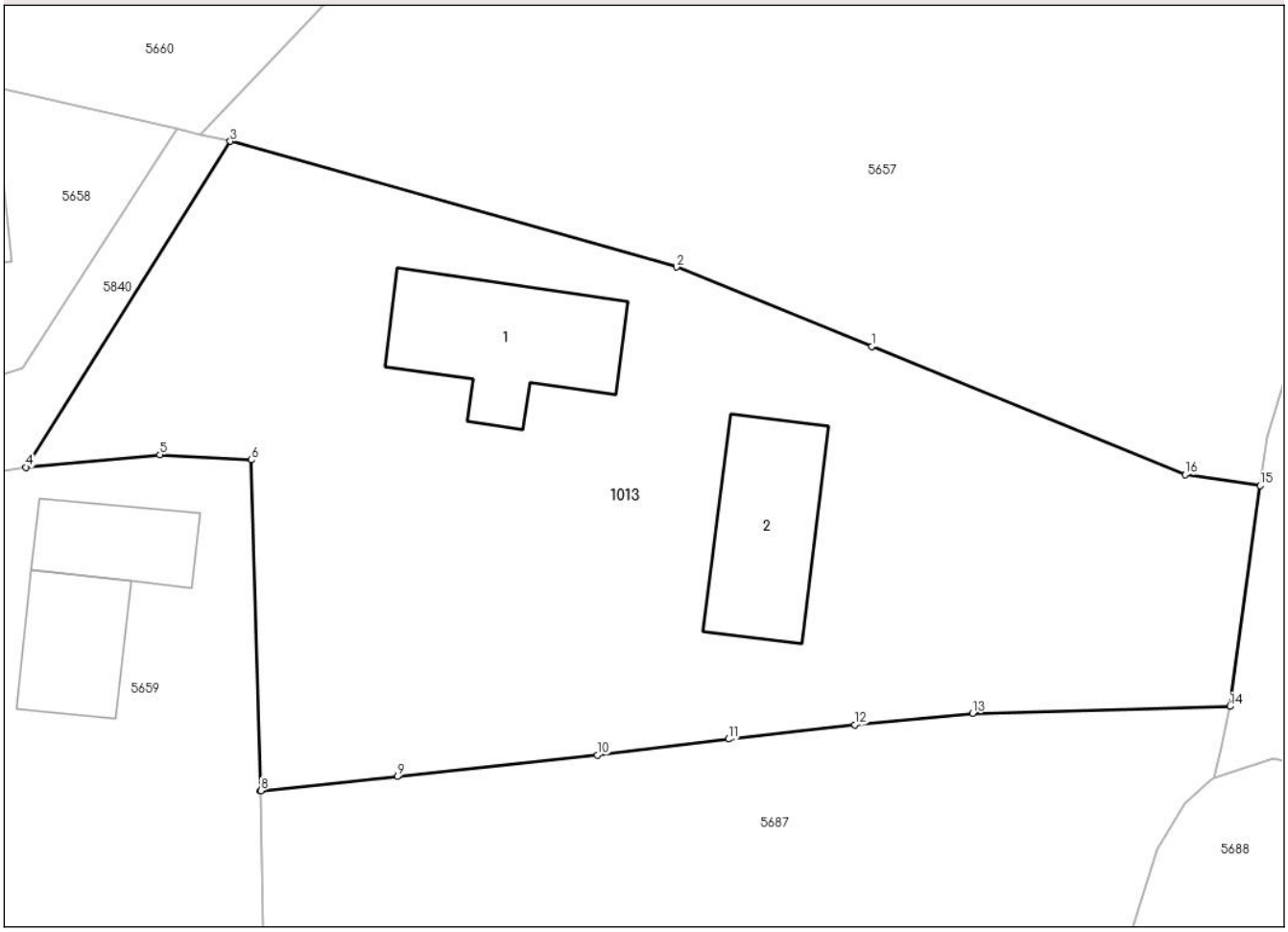
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	I 56	79	-	
2	arabil	DA	516	I 56	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.290,566 634.560,484	2	402.280,537 634.564,58	10.833
2	402.280,537 634.564,58	3	402.257,598 634.571,042	23.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.257,598 634.571,042	4	402.247,096 634.554,288	19.773
4	402.247,096 634.554,288	5	402.253,983 634.554,929	6.917
5	402.253,983 634.554,929	6	402.258,68 634.554,665	4.704
6	402.258,68 634.554,665	7	402.259,131 634.537,66	17.011
7	402.259,131 634.537,66	8	402.259,178 634.537,665	0.048
8	402.259,178 634.537,665	9	402.266,195 634.538,389	7.054
9	402.266,195 634.538,389	10	402.276,467 634.539,489	10.331
10	402.276,467 634.539,489	11	402.283,202 634.540,31	6.785
11	402.283,202 634.540,31	12	402.289,706 634.541,043	6.545
12	402.289,706 634.541,043	13	402.295,747 634.541,636	6.07
13	402.295,747 634.541,636	14	402.308,975 634.541,991	13.233
14	402.308,975 634.541,991	15	402.310,539 634.553,341	11.458
15	402.310,539 634.553,341	16	402.306,673 634.553,906	3.907
16	402.306,673 634.553,906	1	402.290,566 634.560,484	17.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 38, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.330	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 38, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 38, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 38, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1609, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/1330, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 130/1330, cota initiala 130/1330	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **POP LEONTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	65	125	-	
2	arabil	DA	747	65	125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.272,267 634.404,005	2	402.277,985 634.405,591	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.277,985 634.405,591	3	402.277,706 634.411,012	5.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.277,706 634.411,012	4	402.277,415 634.419,609	8.602
5	402.277,182 634.426,827	6	402.274,769 634.443,725	17.069
7	402.274,23 634.447,648	8	402.272,78 634.459,5	11.94
9	402.271,826 634.470,884	10	402.271,617 634.476,641	5.761
11	402.272,158 634.483,847	12	402.272,168 634.483,985	0.139
13	402.267,694 634.484,516	14	402.263,723 634.485,04	4.005
15	402.255,749 634.486,467	16	402.255,71 634.486,474	0.04
17	402.255,704 634.486,332	18	402.255,098 634.470,898	15.446
19	402.255,862 634.460,122	20	402.257,287 634.449,241	10.974
21	402.260,168 634.433,074	22	402.263,096 634.401,772	31.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.277,415 634.419,609	5	402.277,182 634.426,827	7.222
6	402.274,769 634.443,725	7	402.274,23 634.447,648	3.96
8	402.272,78 634.459,5	9	402.271,826 634.470,884	11.424
10	402.271,617 634.476,641	11	402.272,158 634.483,847	7.226
12	402.272,168 634.483,985	13	402.267,694 634.484,516	4.505
14	402.263,723 634.485,04	15	402.255,749 634.486,467	8.1
16	402.255,71 634.486,474	17	402.255,704 634.486,332	0.142
18	402.255,098 634.470,898	19	402.255,862 634.460,122	10.803
20	402.257,287 634.449,241	21	402.260,168 634.433,074	16.422
22	402.263,096 634.401,772	1	402.272,267 634.404,005	9.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:441 VAD

Adresa: Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50054	Din acte: 7.500 Masurata: 9.289	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Parte din nr. topo 168 si 169

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/511, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 7500/9289, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC ŞT ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1789/9289, cota initiala 1789/9289	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
B3	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 1789 mp in favoarea	A1
	1) **DEAC ŞT ANA**	
Act Notarial nr. 206, din 30/03/1993 emis de NS S. IANCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de sistare a comunitatii legale de bunuri si mostenire., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DEAC ŞT ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **DEAC ŞT ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

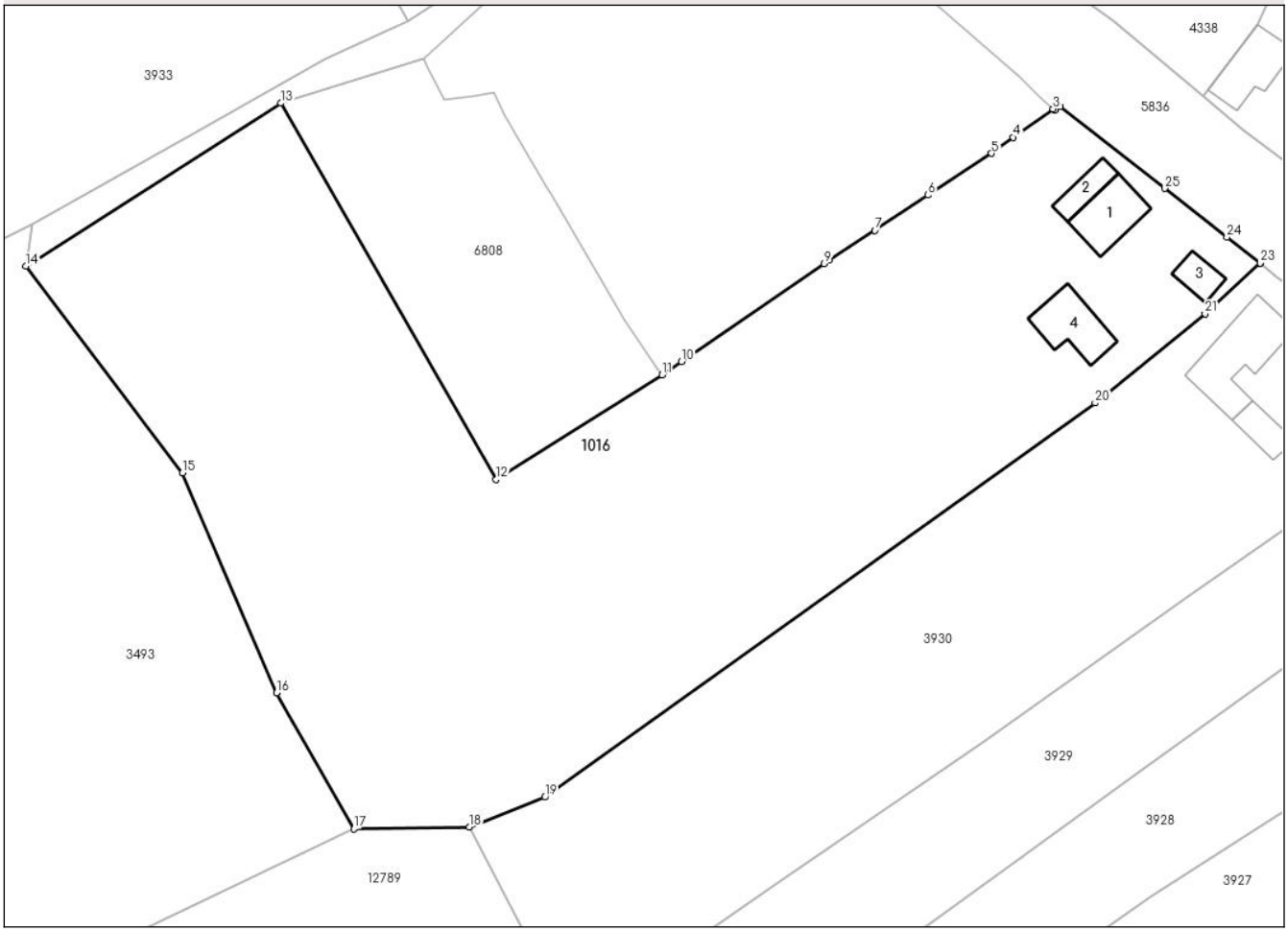
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50054	Din acte: 7.500 Masurata: 9.289	Parte din nr. topo 168 si 169

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.253	I52	27	-	
2	arabil	DA	3.977	I 52	27	-	
3	livada	DA	4.059	I 52	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.474,311 635.887,974	2	405.473,503 635.887,423	0.978
3	405.473,219 635.887,664	4	405.467,179 635.883,304	7.449
5	405.463,842 635.880,895	6	405.454,176 635.874,522	11.578
7	405.446,071 635.869,177	8	405.439,12 635.864,595	8.325
9	405.438,382 635.864,108	10	405.416,66 635.849,2	26.346
11	405.413,679 635.847,154	12	405.388,419 635.831,245	29.853
13	405.355,673 635.888,534	14	405.316,842 635.863,692	46.098
15	405.340,688 635.832,262	16	405.355,007 635.798,782	36.413
17	405.366,753 635.778,061	18	405.384,354 635.778,316	17.603
19	405.395,833 635.782,875	20	405.479,631 635.842,877	103.065
21	405.496,374 635.856,438	22	405.504,759 635.864,153	11.394
23	405.504,752 635.864,158	24	405.499,686 635.868,112	6.427
25	405.490,207 635.875,551	1	405.474,311 635.887,974	20.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.473,503 635.887,423	3	405.473,219 635.887,664	0.373
4	405.467,179 635.883,304	5	405.463,842 635.880,895	4.116
6	405.454,176 635.874,522	7	405.446,071 635.869,177	9.709
8	405.439,12 635.864,595	9	405.438,382 635.864,108	0.884
10	405.416,66 635.849,2	11	405.413,679 635.847,154	3.615
12	405.388,419 635.831,245	13	405.355,673 635.888,534	65.987
14	405.316,842 635.863,692	15	405.340,688 635.832,262	39.453
16	405.355,007 635.798,782	17	405.366,753 635.778,061	23.819
18	405.384,354 635.778,316	19	405.395,833 635.782,875	12.351
20	405.479,631 635.842,877	21	405.496,374 635.856,438	21.546
22	405.504,759 635.864,153	23	405.504,752 635.864,158	0.008
24	405.499,686 635.868,112	25	405.490,207 635.875,551	12.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 84, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 3.270	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 84, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 08/11/1999 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1100/3270, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUS MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1100/3270, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUS CRISTIAN IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1070/3270, cota initiala 1070/3270	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
B4	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 1070 mp in favoarea	A1
	1) **RUS MARIA** 2) **RUS CRISTIAN IOAN**	
Act Notarial nr. 697, din 14/11/1989 emis de NS GHEORGHE FODOR;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **RUS MARIA**	
Act Notarial nr. 186, din 08/11/1999 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **RUS MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **RUS CRISTIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 3.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	62	283	-	
2	arabil	DA	1.118	62	284	-	
3	livada	DA	1.429	62	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.206,606 636.241,299	2	405.207,597 636.240,484	1.283
2	405.207,597 636.240,484	3	405.207,804 636.239,106	1.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.207,804 636.239,106	4	405.208,384 636.235,245	3.904
4	405.208,384 636.235,245	5	405.213,932 636.230,324	7.416
5	405.213,932 636.230,324	6	405.227,988 636.219,663	17.642
6	405.227,988 636.219,663	7	405.235,657 636.244,332	25.834
7	405.235,657 636.244,332	8	405.257,238 636.313,75	72.695
8	405.257,238 636.313,75	9	405.265,057 636.334,33	22.015
9	405.265,057 636.334,33	10	405.268,997 636.343,601	10.073
10	405.268,997 636.343,601	11	405.273,354 636.351,923	9.394
11	405.273,354 636.351,923	12	405.253,548 636.362,508	22.457
12	405.253,548 636.362,508	13	405.249,269 636.352,979	10.446
13	405.249,269 636.352,979	14	405.245,884 636.346,574	7.244
14	405.245,884 636.346,574	15	405.240,355 636.332,311	15.297
15	405.240,355 636.332,311	16	405.238,588 636.327,871	4.779
16	405.238,588 636.327,871	17	405.216,008 636.265,754	66.094
17	405.216,008 636.265,754	1	405.206,606 636.241,299	26.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calna, Str Glodului, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50068	Din acte: 900 Masurata: 2.136	Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calna, Str Glodului, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DIN CARAMIDA CU FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA DE BETON, COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 CAMARA DE ALIMENTE, 1 ANTREU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
819 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 246, din 28/01/2013 emis de SIGHARTAU Viorica Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRUNEAN CĂLIN**, ŞI SOŢIA 2) **PRUNEAN LILIANA-ANGELA**	
	OBSERVATII: bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/2136, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN CĂLIN**, ŞI SOŢIA 2) **PRUNEAN LILIANA-ANGELA**	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1236/2136, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
B7	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 1236 mp in favoarea	A1
	1) **PRUNEAN CĂLIN** 2) **PRUNEAN LILIANA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

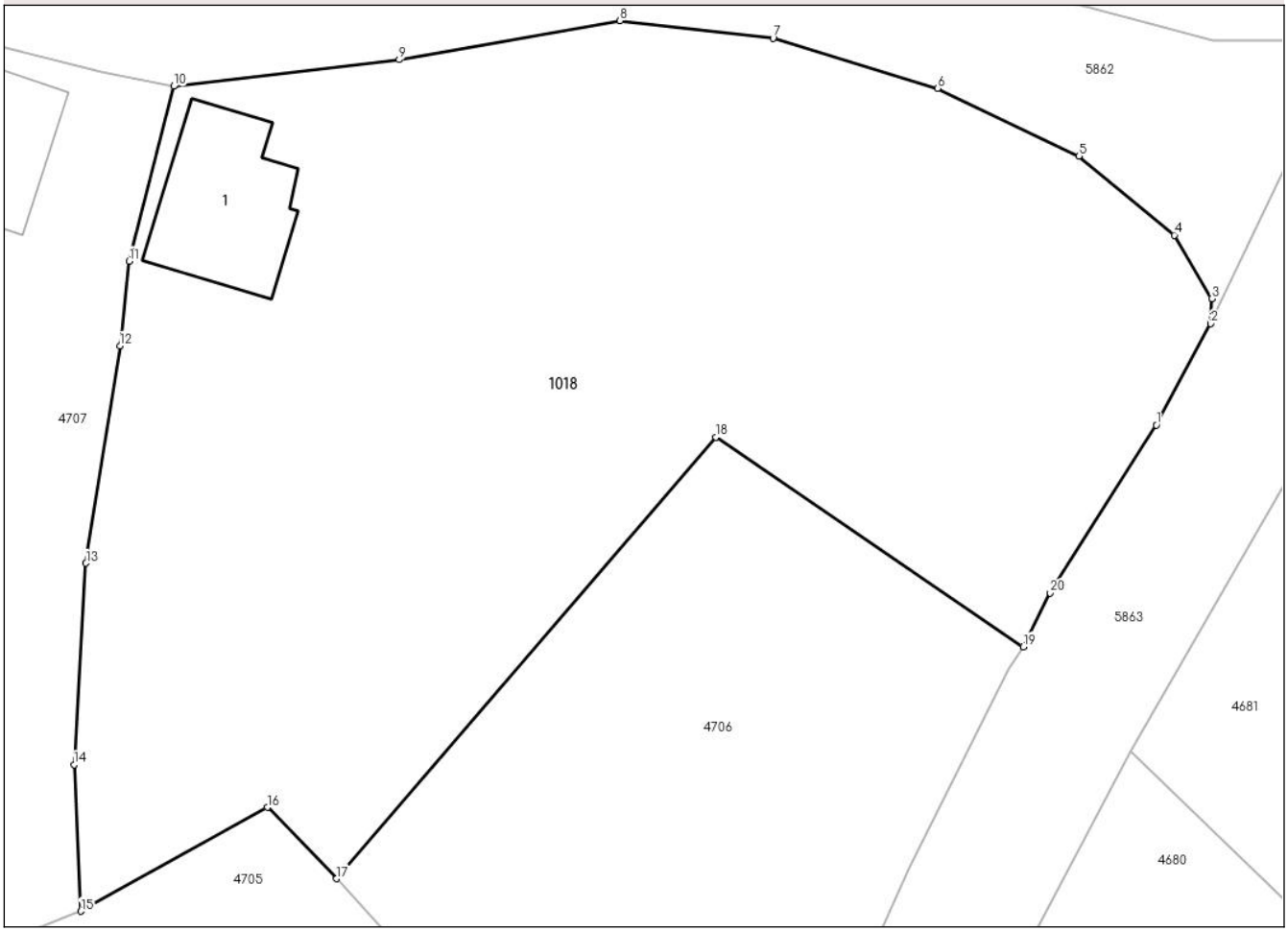
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50068	Din acte: 900 Masurata: 2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	16	167	-	
2	arabil	DA	1.542	16	168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DIN CARAMIDA CU FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA DE BETON, COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 CAMARA DE ALIMENTE, 1 ANTREU.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.323,268 631.608,865	2	397.326,481 631.614,849	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.326,481 631.614,849	3	397.326,568 631.616,331	1.485
3	397.326,568 631.616,331	4	397.324,332 631.620,079	4.364
4	397.324,332 631.620,079	5	397.318,689 631.624,756	7.329
5	397.318,689 631.624,756	6	397.310,336 631.628,753	9.26
6	397.310,336 631.628,753	7	397.300,62 631.631,719	10.159
7	397.300,62 631.631,719	8	397.291,572 631.632,752	9.107
8	397.291,572 631.632,752	9	397.278,524 631.630,449	13.25
9	397.278,524 631.630,449	10	397.265,202 631.628,876	13.415
10	397.265,202 631.628,876	11	397.262,575 631.618,541	10.664
11	397.262,575 631.618,541	12	397.262,031 631.613,539	5.031
12	397.262,031 631.613,539	13	397.260,022 631.600,692	13.003
13	397.260,022 631.600,692	14	397.259,314 631.588,795	11.918
14	397.259,314 631.588,795	15	397.259,713 631.580,13	8.674
15	397.259,713 631.580,13	16	397.270,737 631.586,264	12.616
16	397.270,737 631.586,264	17	397.274,82 631.582,052	5.866
17	397.274,82 631.582,052	18	397.297,226 631.608,134	34.385
18	397.297,226 631.608,134	19	397.315,407 631.595,761	21.992
19	397.315,407 631.595,761	20	397.316,978 631.598,939	3.545
20	397.316,978 631.598,939	1	397.323,268 631.608,865	11.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Zorilor, Nr. 30, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Grosilor, Str Zorilor, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Valea Grosilor, Str Zorilor, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Valea Grosilor, Str Zorilor, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27907/1794, din 31/01/2000 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN VICTORIA**	
Act Notarial nr. 8, din 20/01/1997 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OSAN VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de sistare a comunitatii legale de bunuri si mostenire., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURESAN LETITIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

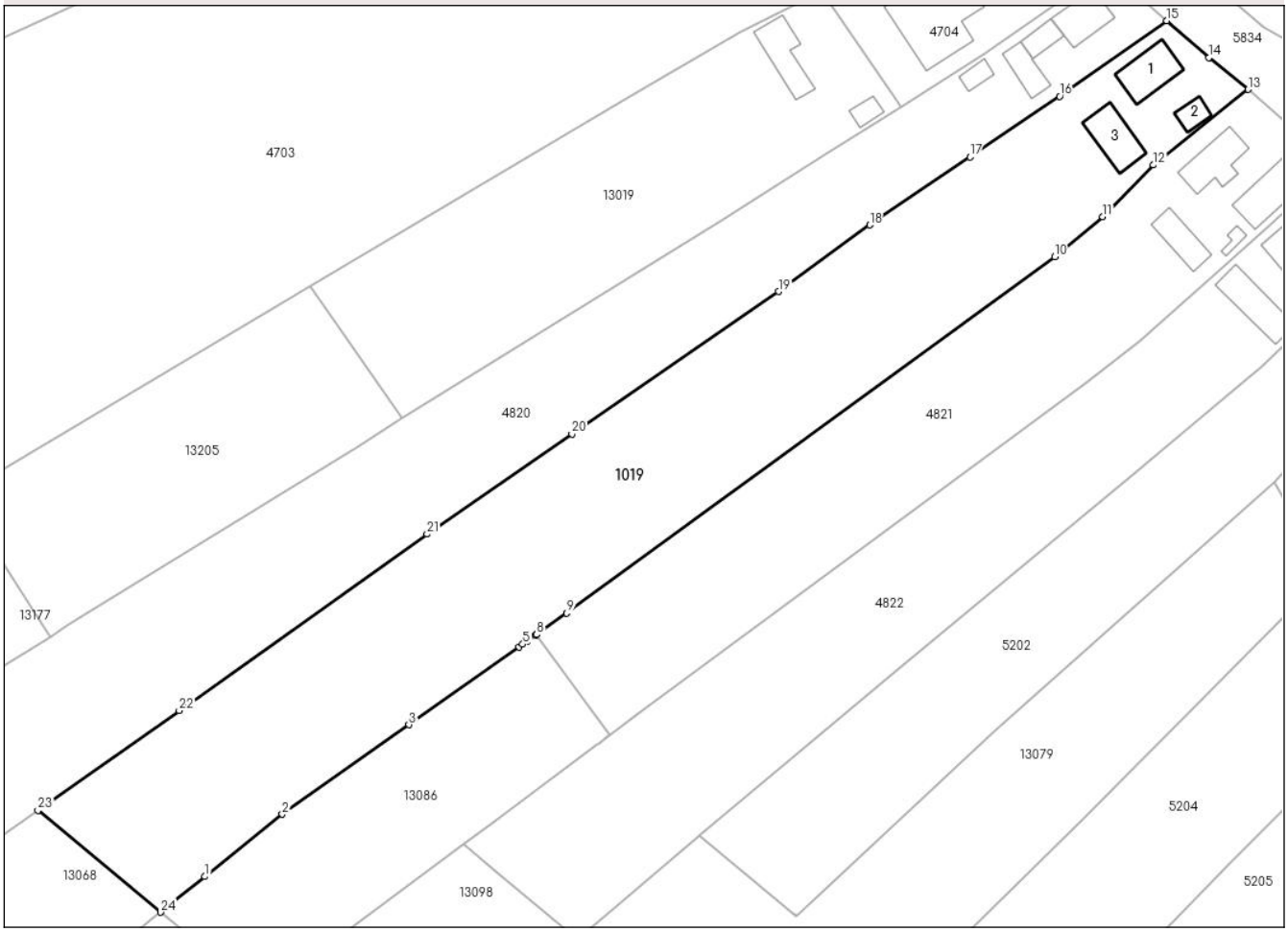
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	48	15	-	
2	arabil	DA	2.482	48	16	-	
3	faneata	DA	290	48	17	-	
4	faneata	NU	2.148	48	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.562,442 638.231,888	2	404.576,059 638.242,845	17.478
3	404.598,338 638.258,577	4	404.617,734 638.272,273	23.745
5	404.618,373 638.272,725	6	404.619,137 638.273,264	0.935
7	404.620,634 638.274,321	8	404.620,81 638.274,445	0.216
9	404.626,123 638.278,197	10	404.711,954 638.340,831	106.254
11	404.720,426 638.347,894	12	404.729,348 638.356,978	12.733
13	404.746,018 638.370,266	14	404.739,13 638.375,849	8.866
15	404.731,711 638.382,338	16	404.712,859 638.369,037	23.072
17	404.697,062 638.358,387	18	404.679,441 638.346,424	21.298
19	404.663,361 638.334,727	20	404.626,999 638.309,685	44.151
21	404.601,513 638.292,098	22	404.557,897 638.261,092	53.514
23	404.533,05 638.243,515	24	404.554,669 638.225,633	28.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.576,059 638.242,845	3	404.598,338 638.258,577	27.273
4	404.617,734 638.272,273	5	404.618,373 638.272,725	0.783
6	404.619,137 638.273,264	7	404.620,634 638.274,321	1.832
8	404.620,81 638.274,445	9	404.626,123 638.278,197	6.504
10	404.711,954 638.340,831	11	404.720,426 638.347,894	11.03
12	404.729,348 638.356,978	13	404.746,018 638.370,266	21.318
14	404.739,13 638.375,849	15	404.731,711 638.382,338	9.856
16	404.712,859 638.369,037	17	404.697,062 638.358,387	19.052
18	404.679,441 638.346,424	19	404.663,361 638.334,727	19.884
20	404.626,999 638.309,685	21	404.601,513 638.292,098	30.965
22	404.557,897 638.261,092	23	404.533,05 638.243,515	30.435
24	404.554,669 638.225,633	1	404.562,442 638.231,888	9.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50944	54.770	Sector cadastral:229 Teren neimprejmuit; Imoblul nu este imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1012 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 173, din 20/01/2023 emis de Racolta Nina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CONSTANTIN-VALENTIN**, si sotia 2) **MUREŞAN ADINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

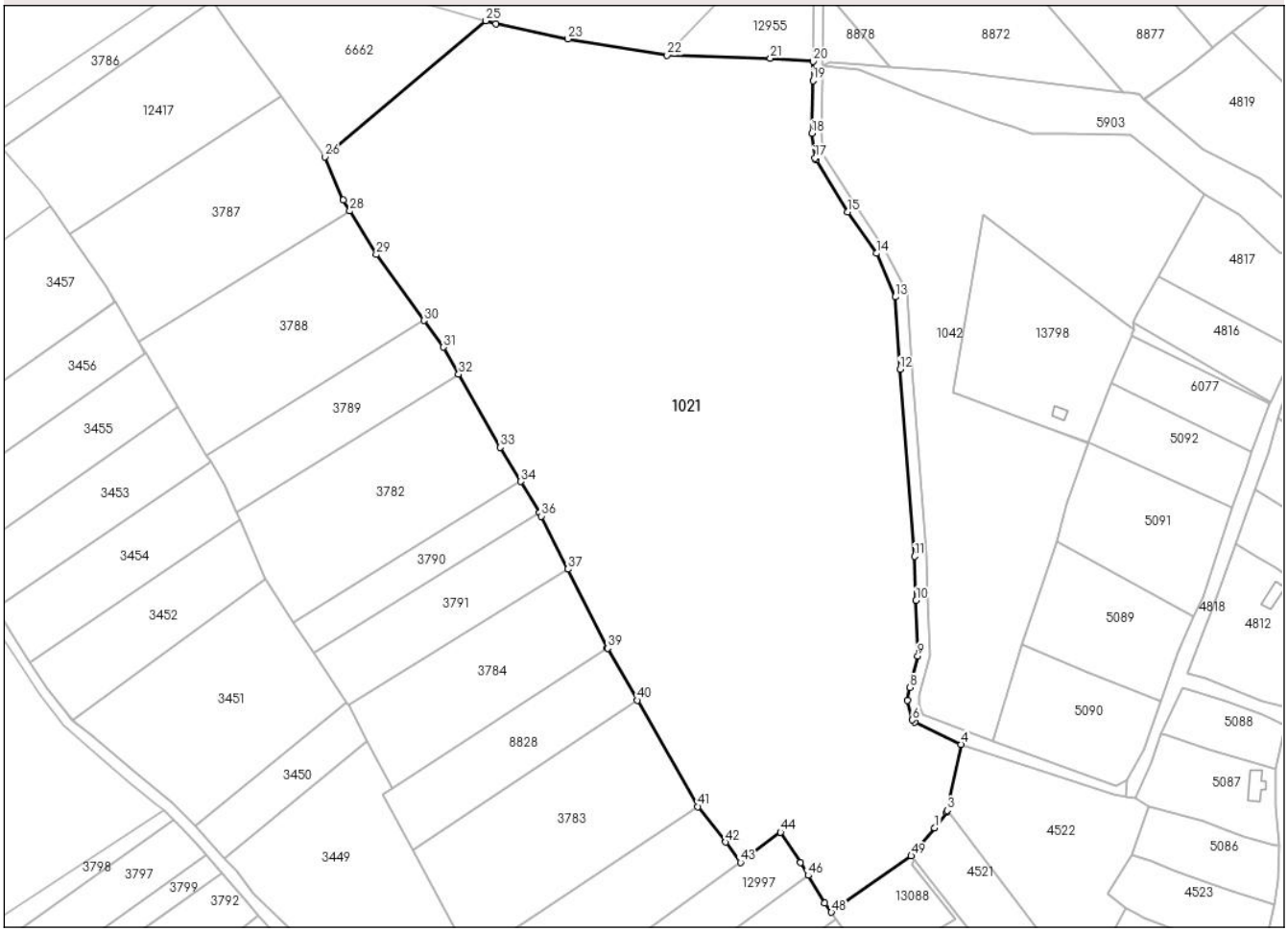
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50944	54.770	Imoblul nu este imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	20	44	-	
2	faneata	NU	24.770	20	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.353,146 632.830,58	2	398.358,026 632.837,265	8.277
4	398.364,238 632.865,566	5	398.344,834 632.874,775	21.479
7	398.341,715 632.883,929	8	398.342,64 632.889,344	5.493
10	398.345,341 632.925,83	11	398.344,785 632.944,248	18.426
13	398.336,562 633.052,832	14	398.328,738 633.071,107	19.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.358,026 632.837,265	3	398.358,369 632.837,984	0.797
5	398.344,834 632.874,775	6	398.343,792 632.875,834	1.485
8	398.342,64 632.889,344	9	398.346,042 632.902,584	13.671
11	398.344,785 632.944,248	12	398.338,573 633.022,493	78.491
14	398.328,738 633.071,107	15	398.316,729 633.088,356	21.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.358,369 632.837,984	4	398.364,238 632.865,566	28.199
6	398.343,792 632.875,834	7	398.341,715 632.883,929	8.357
9	398.346,042 632.902,584	10	398.345,341 632.925,83	23.256
12	398.338,573 633.022,493	13	398.336,562 633.052,832	30.406
15	398.316,729 633.088,356	16	398.303,403 633.110,148	25.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.303,403 633.110,148	17	398.302,978 633.110,914	0.876
19	398.302,12 633.143,352	20	398.302,254 633.151,433	8.083
22	398.241,016 633.154,041	23	398.199,445 633.160,852	42.125
25	398.165,081 633.168,457	26	398.097,623 633.111,552	88.253
28	398.108,106 633.088,816	29	398.119,142 633.070,569	21.325
31	398.147,176 633.031,778	32	398.153,645 633.020,484	13.015
34	398.179,695 632.975,586	35	398.187,494 632.962,502	15.232
37	398.199,479 632.938,895	38	398.215,916 632.906,156	36.634
40	398.228,512 632.884,016	41	398.253,881 632.839,51	51.229
43	398.271,713 632.816,202	44	398.288,576 632.828,798	21.048
46	398.300,119 632.810,685	47	398.307,126 632.799,111	13.53
49	398.343,284 632.818,889	1	398.353,146 632.830,58	15.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.302,978 633.110,914	18	398.301,756 633.121,329	10.486
20	398.302,254 633.151,433	21	398.284,248 633.152,72	18.052
23	398.199,445 633.160,852	24	398.169,369 633.167,199	30.738
26	398.097,623 633.111,552	27	398.105,348 633.093,377	19.749
29	398.119,142 633.070,569	30	398.139,078 633.042,983	34.036
32	398.153,645 633.020,484	33	398.171,162 632.989,901	35.245
35	398.187,494 632.962,502	36	398.188,339 632.961,084	1.651
38	398.215,916 632.906,156	39	398.216,091 632.905,808	0.389
41	398.253,881 632.839,51	42	398.265,463 632.824,665	18.829
44	398.288,576 632.828,798	45	398.296,863 632.816,063	15.194
47	398.307,126 632.799,111	48	398.309,858 632.795,313	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.301,756 633.121,329	19	398.302,12 633.143,352	22.026
21	398.284,248 633.152,72	22	398.241,016 633.154,041	43.252
24	398.169,369 633.167,199	25	398.165,081 633.168,457	4.469
27	398.105,348 633.093,377	28	398.108,106 633.088,816	5.33
30	398.139,078 633.042,983	31	398.147,176 633.031,778	13.824
33	398.171,162 632.989,901	34	398.179,695 632.975,586	16.665
36	398.188,339 632.961,084	37	398.199,479 632.938,895	24.828
39	398.216,091 632.905,808	40	398.228,512 632.884,016	25.083
42	398.265,463 632.824,665	43	398.271,713 632.816,202	10.521
45	398.296,863 632.816,063	46	398.300,119 632.810,685	6.287
48	398.309,858 632.795,313	49	398.343,284 632.818,889	40.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/133, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAS F PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

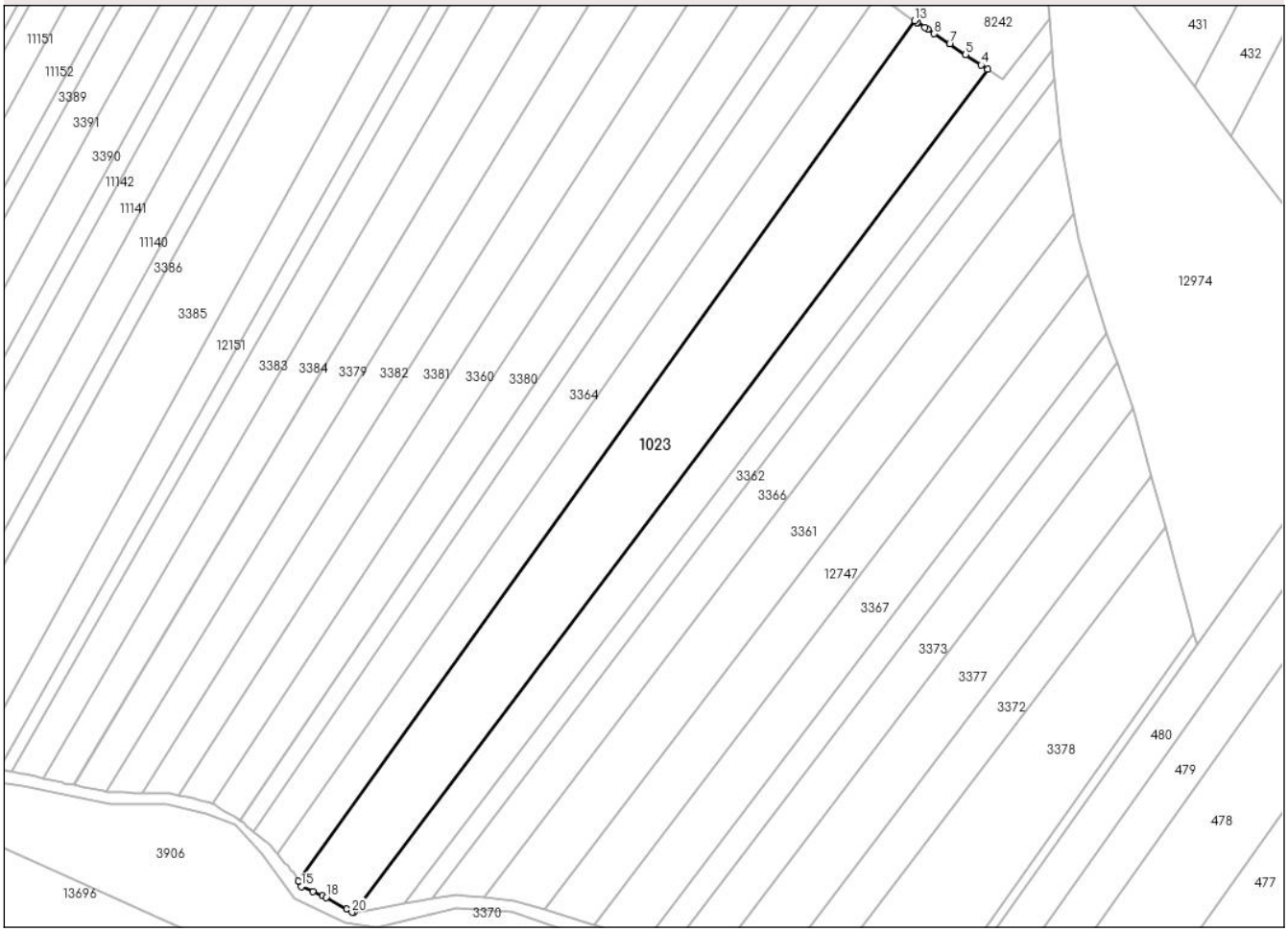
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	61	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.907,968 636.081,323	2	405.908,881 636.082,537	1.519
2	405.908,881 636.082,537	3	406.078,885 636.308,461	282.742
3	406.078,885 636.308,461	4	406.077,127 636.309,631	2.112
4	406.077,127 636.309,631	5	406.072,939 636.312,416	5.029
5	406.072,939 636.312,416	6	406.068,644 636.315,273	5.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.068,644 636.315,273	7	406.068,633 636.315,281	0.013
7	406.068,633 636.315,281	8	406.064,472 636.318,048	4.997
8	406.064,472 636.318,048	9	406.062,712 636.319,22	2.115
9	406.062,712 636.319,22	10	406.061,927 636.319,742	0.942
10	406.061,927 636.319,742	11	406.060,063 636.320,982	2.238
11	406.060,063 636.320,982	12	406.059,87 636.321,109	0.231
12	406.059,87 636.321,109	13	406.059,183 636.321,567	0.826
13	406.059,183 636.321,567	14	405.892,946 636.089,675	285.322
14	405.892,946 636.089,675	15	405.893,655 636.088,237	1.603
15	405.893,655 636.088,237	16	405.896,786 636.086,886	3.411
16	405.896,786 636.086,886	17	405.899,468 636.085,729	2.92
17	405.899,468 636.085,729	18	405.900,405 636.085,324	1.021
18	405.900,405 636.085,324	19	405.905,94 636.082,134	6.388
19	405.905,94 636.082,134	20	405.907,386 636.081,3	1.67
20	405.907,386 636.081,3	1	405.907,968 636.081,323	0.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.722	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

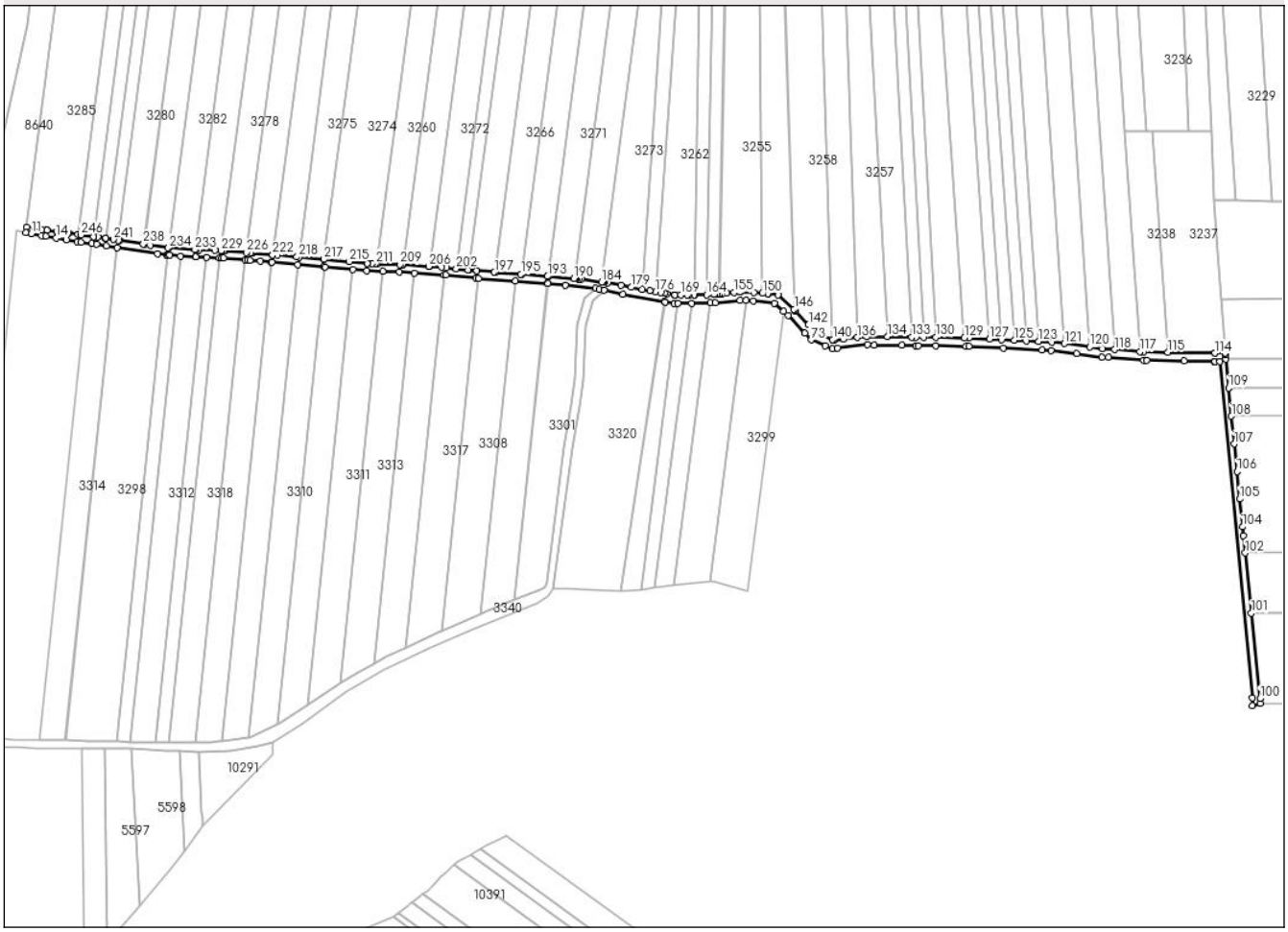
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.722	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.319,356 638.380,891	2	405.314,816 638.381,497	4.58
4	405.309,388 638.382,22	5	405.309,201 638.382,245	0.188
7	405.304,503 638.382,872	8	405.301,872 638.383,277	2.661
10	405.294,428 638.381,784	11	405.297,019 638.381,311	2.635
13	405.303,898 638.380,054	14	405.308,866 638.379,184	5.043
16	405.319,028 638.377,404	17	405.320,823 638.377,164	1.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.314,816 638.381,497	3	405.314,389 638.381,554	0.431
5	405.309,201 638.382,245	6	405.304,513 638.382,871	4.73
8	405.301,872 638.383,277	9	405.294,765 638.384,371	7.191
11	405.297,019 638.381,311	12	405.301,908 638.380,418	4.969
14	405.308,866 638.379,184	15	405.313,798 638.378,32	5.008
17	405.320,823 638.377,164	18	405.325,814 638.376,499	5.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.314,389 638.381,554	4	405.309,388 638.382,22	5.045
6	405.304,513 638.382,871	7	405.304,503 638.382,872	0.01
9	405.294,765 638.384,371	10	405.294,428 638.381,784	2.609
12	405.301,908 638.380,418	13	405.303,898 638.380,054	2.023
15	405.313,798 638.378,32	16	405.319,028 638.377,404	5.31
18	405.325,814 638.376,499	19	405.328,203 638.376,18	2.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.328,203 638.376,18	20	405.332,898 638.375,465	4.75
22	405.357,254 638.371,754	23	405.361,821 638.371,058	4.62
25	405.363,192 638.370,963	26	405.368,324 638.370,608	5.144
28	405.375,605 638.370,103	29	405.380,762 638.369,921	5.16
31	405.388,078 638.369,664	32	405.388,9 638.369,635	0.822
34	405.400,545 638.368,704	35	405.401,496 638.368,628	0.953
37	405.411,767 638.367,702	38	405.412,039 638.367,678	0.273
40	405.436,869 638.365,495	41	405.437,327 638.365,453	0.459
43	405.457,445 638.363,569	44	405.465,036 638.363,305	7.596
46	405.480,101 638.362,575	47	405.494,269 638.361,671	14.196
49	405.509,603 638.360,054	50	405.510,837 638.359,958	1.238
52	405.543,815 638.357,414	53	405.543,913 638.357,406	0.098
55	405.566,799 638.355,129	56	405.568,444 638.354,773	1.684
58	405.579,779 638.352,332	59	405.599,825 638.348,748	20.364
61	405.604,3 638.347,948	62	405.606,068 638.347,972	1.768
64	405.621,565 638.348,181	65	405.623,979 638.348,214	2.414
67	405.638,802 638.349,366	68	405.642,118 638.349,218	3.319
70	405.656,669 638.344,218	71	405.658,819 638.342,333	2.86
73	405.669,764 638.330,599	74	405.676,515 638.327,831	7.296
76	405.682,362 638.326,645	77	405.696,628 638.328,198	14.35
79	405.713,196 638.327,99	80	405.719,922 638.327,905	6.726
82	405.729,404 638.327,76	83	405.743,807 638.327,539	14.405
85	405.761,618 638.326,7	86	405.780,211 638.325,776	18.616
88	405.796,71 638.323,981	89	405.808,793 638.322,415	12.184
91	405.828,641 638.320,861	92	405.830,23 638.320,83	1.589
94	405.862,668 638.320,188	95	405.862,826 638.320,178	0.158
97	405.880,657 638.159,7	98	405.880,706 638.155,878	3.822
100	405.884,357 638.159,248	101	405.880,231 638.200,063	41.023
103	405.876,479 638.237,187	104	405.876,06 638.241,324	4.158
106	405.873,396 638.267,686	107	405.872,064 638.280,857	13.238
109	405.869,358 638.307,632	110	405.867,968 638.321,38	13.819
112	405.867,704 638.324,184	113	405.862,951 638.324,178	4.753
115	405.840,328 638.324,631	116	405.828,837 638.324,858	11.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.332,898 638.375,465	21	405.337,912 638.374,701	5.071
23	405.361,821 638.371,058	24	405.362,337 638.371,023	0.518
26	405.368,324 638.370,608	27	405.375,602 638.370,103	7.295
29	405.380,762 638.369,921	30	405.386,786 638.369,71	6.028
32	405.388,9 638.369,635	33	405.399,253 638.368,807	10.386
35	405.401,496 638.368,628	36	405.406,581 638.368,17	5.106
38	405.412,039 638.367,678	39	405.424,404 638.366,591	12.412
41	405.437,327 638.365,453	42	405.450,791 638.364,192	13.523
44	405.465,036 638.363,305	45	405.473,031 638.363,026	8.001
47	405.494,269 638.361,671	48	405.495,189 638.361,612	0.922
50	405.510,837 638.359,958	51	405.528,437 638.358,601	17.651
53	405.543,913 638.357,406	54	405.552,225 638.356,694	8.343
56	405.568,444 638.354,773	57	405.570,705 638.354,283	2.313
59	405.599,825 638.348,748	60	405.600,117 638.348,696	0.297
62	405.606,068 638.347,972	63	405.612,687 638.348,061	6.62
65	405.623,979 638.348,214	66	405.635,838 638.349,498	11.929
68	405.642,118 638.349,218	69	405.652,219 638.348,12	10.161
71	405.658,819 638.342,333	72	405.666,843 638.333,731	11.763
74	405.676,515 638.327,831	75	405.680,026 638.326,391	3.795
77	405.696,628 638.328,198	78	405.699,993 638.328,155	3.365
80	405.719,922 638.327,905	81	405.721,012 638.327,889	1.09
83	405.743,807 638.327,539	84	405.745,165 638.327,518	1.358
86	405.780,211 638.325,776	87	405.784,51 638.325,562	4.304
89	405.808,793 638.322,415	90	405.812,013 638.322,163	3.229
92	405.830,23 638.320,83	93	405.848,213 638.320,474	17.986
95	405.862,826 638.320,178	96	405.865,182 638.320,131	2.356
98	405.880,706 638.155,878	99	405.884,485 638.157,035	3.953
101	405.880,231 638.200,063	102	405.877,325 638.228,815	28.899
104	405.876,06 638.241,324	105	405.874,723 638.254,555	13.299
107	405.872,064 638.280,857	108	405.870,72 638.294,156	13.367
110	405.867,968 638.321,38	111	405.867,748 638.323,557	2.188
113	405.862,951 638.324,178	114	405.862,835 638.324,186	0.116
116	405.828,837 638.324,858	117	405.827,033 638.324,999	1.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.337,912 638.374,701	22	405.357,254 638.371,754	19.565
24	405.362,337 638.371,023	25	405.363,192 638.370,963	0.857
27	405.375,602 638.370,103	28	405.375,605 638.370,103	0.004
30	405.386,786 638.369,71	31	405.388,078 638.369,664	1.293
33	405.399,253 638.368,807	34	405.400,545 638.368,704	1.296
36	405.406,581 638.368,17	37	405.411,767 638.367,702	5.207
39	405.424,404 638.366,591	40	405.436,869 638.365,495	12.514
42	405.450,791 638.364,192	43	405.457,445 638.363,569	6.683
45	405.473,031 638.363,026	46	405.480,101 638.362,575	7.084
48	405.495,189 638.361,612	49	405.509,603 638.360,054	14.498
51	405.528,437 638.358,601	52	405.543,815 638.357,414	15.424
54	405.552,225 638.356,694	55	405.566,799 638.355,129	14.657
57	405.570,705 638.354,283	58	405.579,779 638.352,332	9.282
60	405.600,117 638.348,696	61	405.604,3 638.347,948	4.25
63	405.612,687 638.348,061	64	405.621,565 638.348,181	8.878
66	405.635,838 638.349,498	67	405.638,802 638.349,366	2.967
69	405.652,219 638.348,12	70	405.656,669 638.344,218	5.918
72	405.666,843 638.333,731	73	405.669,764 638.330,599	4.283
75	405.680,026 638.326,391	76	405.682,362 638.326,645	2.349
78	405.699,993 638.328,155	79	405.713,196 638.327,99	13.205
81	405.721,012 638.327,889	82	405.729,404 638.327,76	8.393
84	405.745,165 638.327,518	85	405.761,618 638.326,7	16.473
87	405.784,51 638.325,562	88	405.796,71 638.323,981	12.303
90	405.812,013 638.322,163	91	405.828,641 638.320,861	16.679
93	405.848,213 638.320,474	94	405.862,668 638.320,188	14.458
96	405.865,182 638.320,131	97	405.880,657 638.159,7	161.176
99	405.884,485 638.157,035	100	405.884,357 638.159,248	2.217
102	405.877,325 638.228,815	103	405.876,479 638.237,187	8.414
105	405.874,723 638.254,555	106	405.873,396 638.267,686	13.198
108	405.870,72 638.294,156	109	405.869,358 638.307,632	13.545
111	405.867,748 638.323,557	112	405.867,704 638.324,184	0.628
114	405.862,835 638.324,186	115	405.840,328 638.324,631	22.511
117	405.827,033 638.324,999	118	405.814,867 638.325,952	12.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	405.814,867 638.325,952	119	405.809,207 638.326,395	5.677
121	405.790,822 638.328,777	122	405.784,867 638.329,549	6.005
124	405.772,67 638.330,155	125	405.766,796 638.330,448	5.881
127	405.755,098 638.331,029	128	405.745,295 638.331,516	9.816
130	405.729,426 638.331,76	131	405.723,688 638.331,848	5.739
133	405.717,968 638.331,93	134	405.706,155 638.332,078	11.813
136	405.691,763 638.331,692	137	405.685,095 638.330,966	6.708
139	405.680,532 638.330,507	140	405.680,129 638.330,672	0.436
142	405.668,572 638.337,741	143	405.662,465 638.344,289	8.954
145	405.662,105 638.344,674	146	405.661,607 638.345,208	0.73
148	405.649,253 638.352,466	149	405.649,033 638.352,49	0.221
151	405.642,424 638.353,208	152	405.635,807 638.353,503	6.623
154	405.635,676 638.353,504	155	405.633,033 638.353,218	2.659
157	405.627,169 638.352,583	158	405.625,912 638.352,446	1.264
160	405.624,758 638.352,322	161	405.623,736 638.352,211	1.029
163	405.623,347 638.352,205	164	405.619,813 638.352,158	3.534
166	405.613,734 638.352,076	167	405.611,683 638.352,048	2.051
169	405.607,392 638.351,99	170	405.604,761 638.351,955	2.631
172	405.604,628 638.351,953	173	405.600,78 638.352,641	3.909
175	405.597,929 638.353,15	176	405.595,443 638.353,595	2.525
178	405.588,99 638.354,749	179	405.583,834 638.355,67	5.238
181	405.572,439 638.357,708	182	405.570,686 638.358,021	1.781
184	405.569,534 638.358,176	185	405.559,84 638.359,447	9.777
187	405.557,492 638.359,755	188	405.557,376 638.359,765	0.116
190	405.556,445 638.359,845	191	405.544,24 638.360,892	12.25
193	405.543,757 638.360,929	194	405.531,548 638.361,871	12.245
196	405.518,869 638.362,849	197	405.518,384 638.362,887	0.486
199	405.509,926 638.363,539	200	405.506,217 638.363,94	3.731
202	405.500,126 638.364,599	203	405.495,488 638.365,1	4.664
205	405.487,461 638.365,613	206	405.486,973 638.365,644	0.488
208	405.474,299 638.366,452	209	405.473,204 638.366,522	1.098
211	405.461,609 638.366,926	212	405.459,877 638.366,987	1.733
214	405.457,669 638.367,064	215	405.449,016 638.367,874	8.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	405.809,207 638.326,395	120	405.803,084 638.327,188	6.174
122	405.784,867 638.329,549	123	405.778,56 638.329,863	6.314
125	405.766,796 638.330,448	126	405.760,939 638.330,739	5.865
128	405.745,295 638.331,516	129	405.743,055 638.331,551	2.24
131	405.723,688 638.331,848	132	405.719,978 638.331,905	3.71
134	405.706,155 638.332,078	135	405.696,459 638.332,074	9.697
137	405.685,095 638.330,966	138	405.680,604 638.330,477	4.518
140	405.680,129 638.330,672	141	405.672,092 638.333,968	8.686
143	405.662,465 638.344,289	144	405.662,397 638.344,362	0.1
146	405.661,607 638.345,208	147	405.653,907 638.351,96	10.241
149	405.649,033 638.352,49	150	405.646,479 638.352,767	2.568
152	405.635,807 638.353,503	153	405.635,711 638.353,508	0.096
155	405.633,033 638.353,218	156	405.629,531 638.352,838	3.522
158	405.625,912 638.352,446	159	405.625,57 638.352,409	0.344
161	405.623,736 638.352,211	162	405.623,384 638.352,206	0.352
164	405.619,813 638.352,158	165	405.614,268 638.352,083	5.546
167	405.611,683 638.352,048	168	405.610,82 638.352,036	0.863
170	405.604,761 638.351,955	171	405.604,702 638.351,954	0.059
173	405.600,78 638.352,641	174	405.599,658 638.352,841	1.139
176	405.595,443 638.353,595	177	405.592,635 638.354,097	2.852
179	405.583,834 638.355,67	180	405.578,91 638.356,551	5.001
182	405.570,686 638.358,021	183	405.570,599 638.358,036	0.088
185	405.559,84 638.359,447	186	405.558,649 638.359,603	1.201
188	405.557,376 638.359,765	189	405.556,926 638.359,803	0.451
191	405.544,24 638.360,892	192	405.544,197 638.360,895	0.043
194	405.531,548 638.361,871	195	405.531,064 638.361,908	0.485
197	405.518,384 638.362,887	198	405.509,977 638.363,535	8.432
200	405.506,217 638.363,94	201	405.505,733 638.363,992	0.486
203	405.495,488 638.365,1	204	405.493,1 638.365,253	2.393
206	405.486,973 638.365,644	207	405.474,789 638.366,421	12.209
209	405.473,204 638.366,522	210	405.462,105 638.366,909	11.106
212	405.459,877 638.366,987	213	405.457,698 638.367,063	2.18
215	405.449,016 638.367,874	216	405.437,186 638.368,981	11.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	405.803,084 638.327,188	121	405.790,822 638.328,777	12.365
123	405.778,56 638.329,863	124	405.772,67 638.330,155	5.897
126	405.760,939 638.330,739	127	405.755,098 638.331,029	5.848
129	405.743,055 638.331,551	130	405.729,426 638.331,76	13.631
132	405.719,978 638.331,905	133	405.717,968 638.331,93	2.011
135	405.696,459 638.332,074	136	405.691,763 638.331,692	4.711
138	405.680,604 638.330,477	139	405.680,532 638.330,507	0.077
141	405.672,092 638.333,968	142	405.668,572 638.337,741	5.16
144	405.662,397 638.344,362	145	405.662,105 638.344,674	0.427
147	405.653,907 638.351,96	148	405.649,253 638.352,466	4.682
150	405.646,479 638.352,767	151	405.642,424 638.353,208	4.08
153	405.635,711 638.353,508	154	405.635,676 638.353,504	0.035
156	405.629,531 638.352,838	157	405.627,169 638.352,583	2.376
159	405.625,57 638.352,409	160	405.624,758 638.352,322	0.816
162	405.623,384 638.352,206	163	405.623,347 638.352,205	0.037
165	405.614,268 638.352,083	166	405.613,734 638.352,076	0.533
168	405.610,82 638.352,036	169	405.607,392 638.351,99	3.429
171	405.604,702 638.351,954	172	405.604,628 638.351,953	0.074
174	405.599,658 638.352,841	175	405.597,929 638.353,15	1.757
177	405.592,635 638.354,097	178	405.588,99 638.354,749	3.704
180	405.578,91 638.356,551	181	405.572,439 638.357,708	6.574
183	405.570,599 638.358,036	184	405.569,534 638.358,176	1.074
186	405.558,649 638.359,603	187	405.557,492 638.359,755	1.167
189	405.556,926 638.359,803	190	405.556,445 638.359,845	0.483
192	405.544,197 638.360,895	193	405.543,757 638.360,929	0.441
195	405.531,064 638.361,908	196	405.518,869 638.362,849	12.231
198	405.509,977 638.363,535	199	405.509,926 638.363,539	0.052
201	405.505,733 638.363,992	202	405.500,126 638.364,599	5.64
204	405.493,1 638.365,253	205	405.487,461 638.365,613	5.651
207	405.474,789 638.366,421	208	405.474,299 638.366,452	0.49
210	405.462,105 638.366,909	211	405.461,609 638.366,926	0.496
213	405.457,698 638.367,063	214	405.457,669 638.367,064	0.029
216	405.437,186 638.368,981	217	405.436,953 638.369,001	0.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	405.436,953 638.369,001	218	405.424,835 638.370,067	12.165
220	405.414,636 638.370,963	221	405.412,35 638.371,164	2.296
223	405.402,731 638.372,031	224	405.402,136 638.372,085	0.598
226	405.399,801 638.372,275	227	405.389,647 638.373,087	10.187
229	405.387,731 638.373,178	230	405.384,786 638.373,282	2.946
232	405.375,788 638.373,598	233	405.375,213 638.373,638	0.576
235	405.362,206 638.374,54	236	405.353,812 638.375,819	8.491
238	405.350,51 638.376,322	239	405.339,203 638.378,045	11.437
241	405.336,38 638.378,475	242	405.332,696 638.379,036	3.726
244	405.328,698 638.379,645	245	405.326,745 638.379,905	1.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	405.424,835 638.370,067	219	405.423,905 638.370,148	0.933
221	405.412,35 638.371,164	222	405.412,306 638.371,168	0.044
224	405.402,136 638.372,085	225	405.401,792 638.372,116	0.345
227	405.389,647 638.373,087	228	405.389,101 638.373,13	0.548
230	405.384,786 638.373,282	231	405.377,138 638.373,551	7.653
233	405.375,213 638.373,638	234	405.362,793 638.374,499	12.449
236	405.353,812 638.375,819	237	405.350,934 638.376,257	2.911
239	405.339,203 638.378,045	240	405.338,639 638.378,13	0.571
242	405.332,696 638.379,036	243	405.332,607 638.379,049	0.09
245	405.326,745 638.379,905	246	405.320,781 638.380,701	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	405.423,905 638.370,148	220	405.414,636 638.370,963	9.304
222	405.412,306 638.371,168	223	405.402,731 638.372,031	9.614
225	405.401,792 638.372,116	226	405.399,801 638.372,275	1.997
228	405.389,101 638.373,13	229	405.387,731 638.373,178	1.371
231	405.377,138 638.373,551	232	405.375,788 638.373,598	1.351
234	405.362,793 638.374,499	235	405.362,206 638.374,54	0.589
237	405.350,934 638.376,257	238	405.350,51 638.376,322	0.429
240	405.338,639 638.378,13	241	405.336,38 638.378,475	2.285
243	405.332,607 638.379,049	244	405.328,698 638.379,645	3.955
246	405.320,781 638.380,701	1	405.319,356 638.380,891	1.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5295/31, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDOR I IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MURESAN CORNELIA** 2) **MURESAN POMPEI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

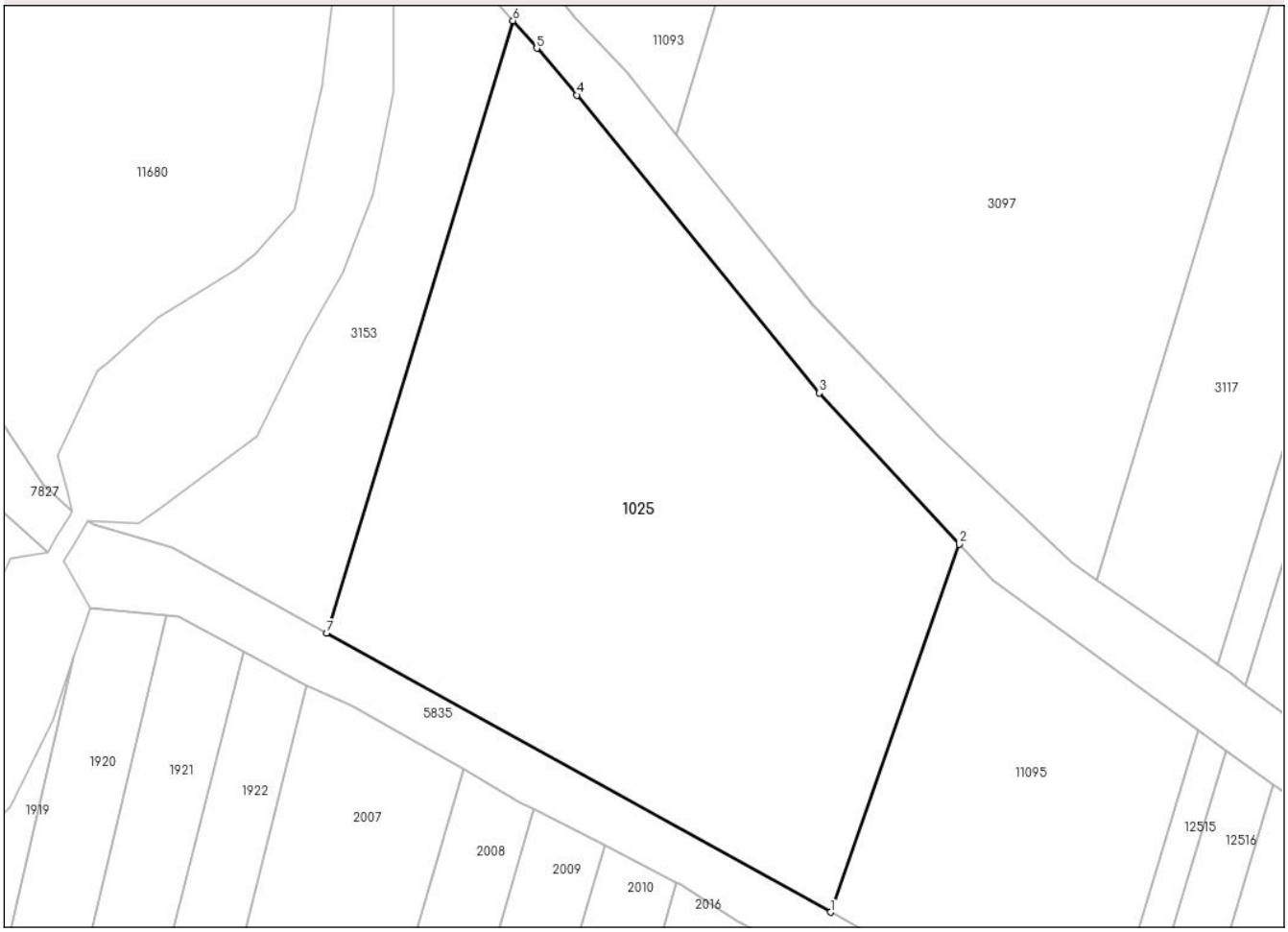
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	56	112	-	
2	arabil	NU	1.000	56	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.878,482 639.079,196	2	403.899,748 639.139,89	64.312
2	403.899,748 639.139,89	3	403.876,652 639.164,864	34.016
3	403.876,652 639.164,864	4	403.836,59 639.213,999	63.397
4	403.836,59 639.213,999	5	403.829,971 639.221,701	10.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.829,971 639.221,701	6	403.826,055 639.226,259	6.009
6	403.826,055 639.226,259	7	403.795,31 639.125,23	105.603
7	403.795,31 639.125,23	1	403.878,482 639.079,196	95.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	6.136	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13362 / 19/10/2020		
Act Administrativ nr. 31990, din 02/07/2020 emis de CJSDPAT Cluj (act administrativ nr 6976 din 24.06.2020, emis de BCPI DEJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, ale Legii nr 1/2000 și ale Legii nr 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

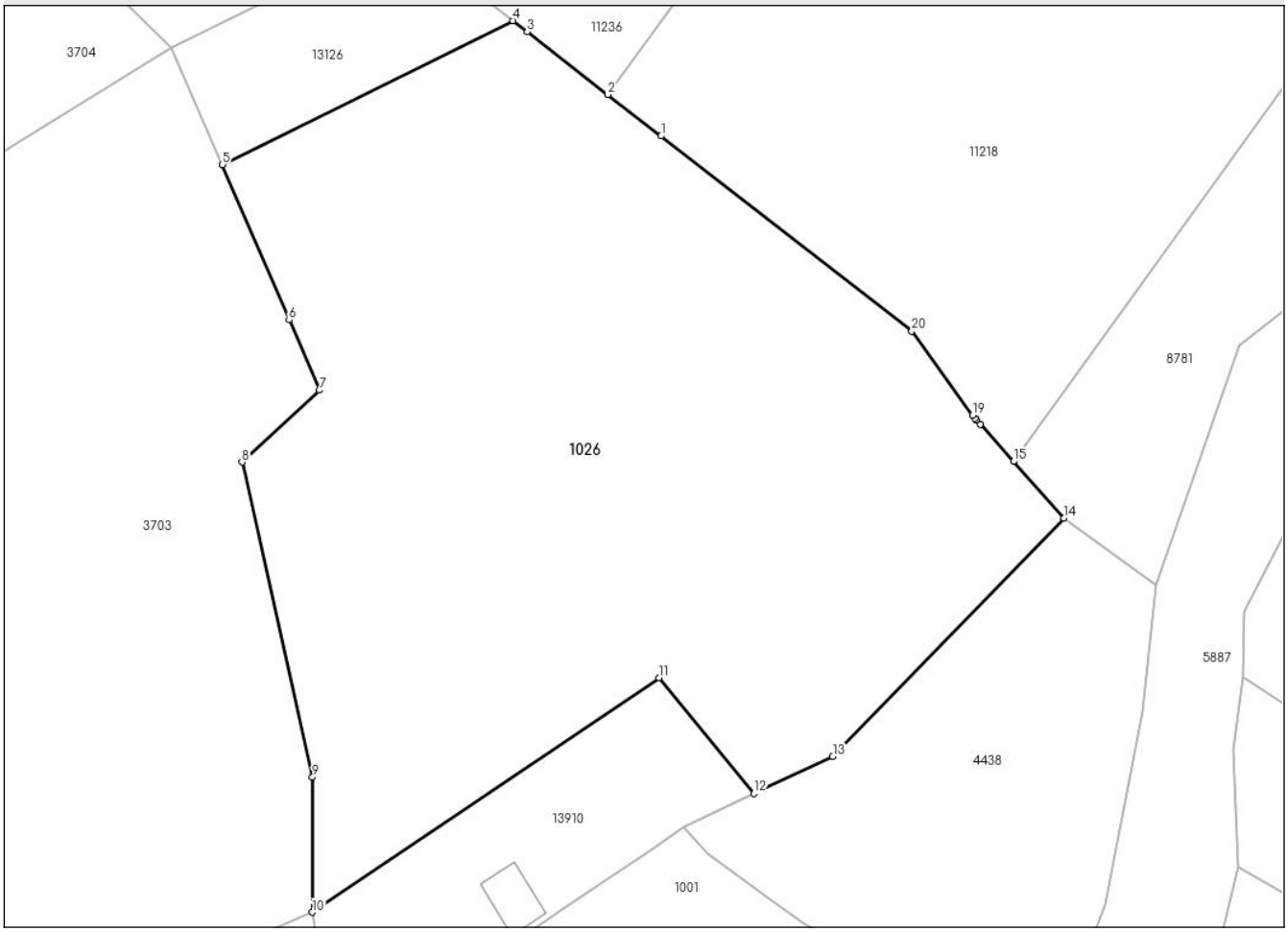
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	6.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	69	44	-	
2	faneata	NU	1.363	69	45	-	
3	faneata	NU	3.573	69	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.002,908 636.454,934	2	404.996,532 636.459,891	8.076
2	404.996,532 636.459,891	3	404.986,879 636.467,394	12.226
3	404.986,879 636.467,394	4	404.985,187 636.468,712	2.145
4	404.985,187 636.468,712	5	404.950,363 636.451,506	38.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.950,363 636.451,506	6	404.958,382 636.432,935	20.229
6	404.958,382 636.432,935	7	404.962,004 636.424,546	9.137
7	404.962,004 636.424,546	8	404.952,748 636.415,941	12.638
8	404.952,748 636.415,941	9	404.961,192 636.378,279	38.597
9	404.961,192 636.378,279	10	404.961,165 636.362,151	16.128
10	404.961,165 636.362,151	11	405.002,681 636.390,188	50.097
11	405.002,681 636.390,188	12	405.013,998 636.376,331	17.891
12	405.013,998 636.376,331	13	405.023,44 636.380,78	10.437
13	405.023,44 636.380,78	14	405.051,134 636.409,256	39.722
14	405.051,134 636.409,256	15	405.045,076 636.416,025	9.084
15	405.045,076 636.416,025	16	405.041,093 636.420,477	5.974
16	405.041,093 636.420,477	17	405.040,645 636.420,976	0.671
17	405.040,645 636.420,976	18	405.040,447 636.421,198	0.297
18	405.040,447 636.421,198	19	405.040,176 636.421,572	0.462
19	405.040,176 636.421,572	20	405.032,901 636.431,618	12.403
20	405.032,901 636.431,618	1	405.002,908 636.454,934	37.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589
Nr. cadastral vechi:43/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50276	Din acte: 144 Masurata: 108	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; Adus din CF. Nr. 582 Vad. Parte din T60 P2, Restul de suprafata se afla la ID 2133,1028

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10261 / 19/11/2007		
Contract De Inchiriere nr. 3300, din 15/08/2005 emis de BNP MELANIA POPA (și Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere, autentificat de BNP NINA RACOLȚA sub nr. 4070/16.11.2007);		
B2	Asupra imobilului de sub A.1 cu nr. cad. 43/2 se notează contractul de închiriere, autentificat de BNP MELANIA POPA sub nr. 3300/15.08.2005 și Actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere, autentificat de BNP NINA RACOLȚA sub nr. 4070/16.11.2007, încheiat între Mureșan Ioan și SC TELEMOBIL SA pe o perioadă de 10 ani, începând cu data autentificării contractului de închiriere.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 589)	
17805 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 281, din 27/10/2023 emis de LUPU BIANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUREŞAN MARCEL**, bun propriu	
Act Notarial nr. 3094, din 27/10/2023 emis de LUPU BIANCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUREŞAN MARCEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

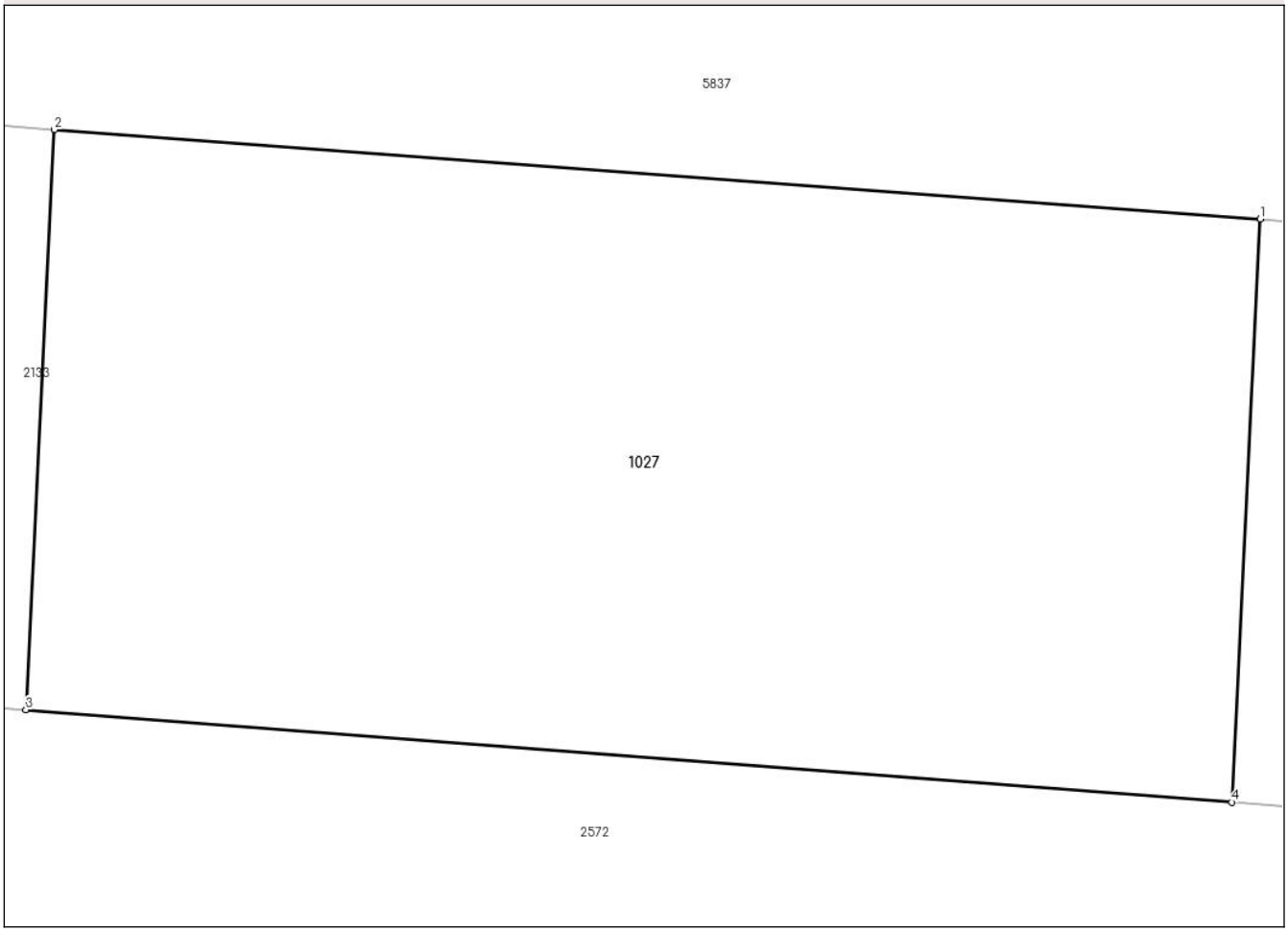
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50276	Din acte: 144 Masurata: 108	Adus din CF. Nr. 582 Vad. Parte din T60 P2, Restul de suprafata se afla la ID 2133,1028

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	60	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.328,517 637.127,07	2	405.313,59 637.128,174	14.968
2	405.313,59 637.128,174	3	405.313,238 637.120,996	7.187
3	405.313,238 637.120,996	4	405.328,165 637.119,85	14.971
4	405.328,165 637.119,85	1	405.328,517 637.127,07	7.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:43/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50256	1.175	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Parte din T60 P2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17804 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 281, din 27/10/2023 emis de LUPU BIANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUREŞAN MARCEL**, bun propriu	
Act Notarial nr. 3094, din 27/10/2023 emis de LUPU BIANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUREŞAN MARCEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

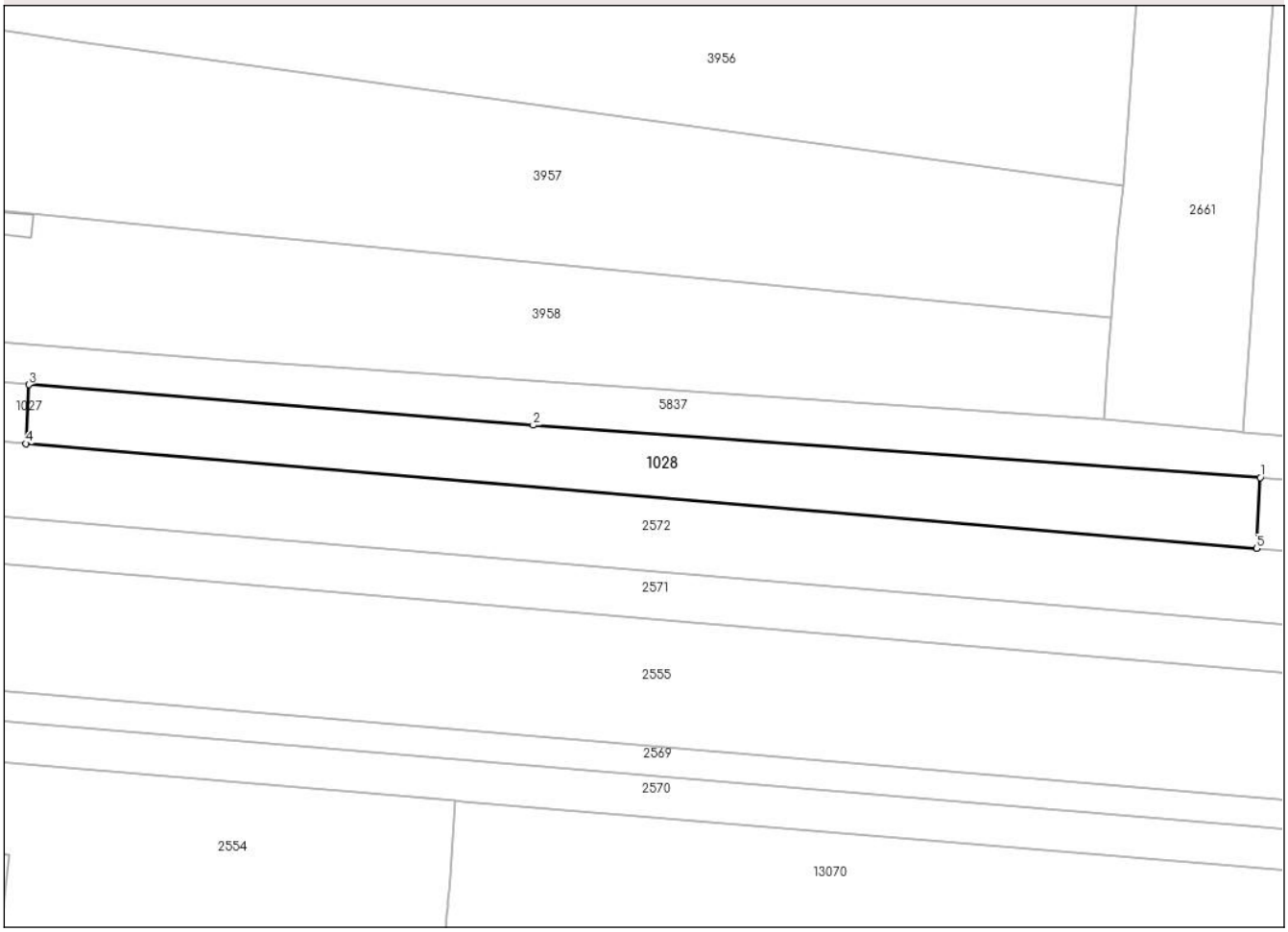
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50256	1.175	Parte din T60 P2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	410	-	-	-	
2	arabil	NU	765	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.479,065 637.115,712	2	405.390,182 637.122,106	89.113
2	405.390,182 637.122,106	3	405.328,517 637.127,07	61.864
3	405.328,517 637.127,07	4	405.328,165 637.119,85	7.229
4	405.328,165 637.119,85	5	405.478,587 637.107,073	150.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.478,587 637.107,073	1	405.479,065 637.115,712	8.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vad, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.183	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

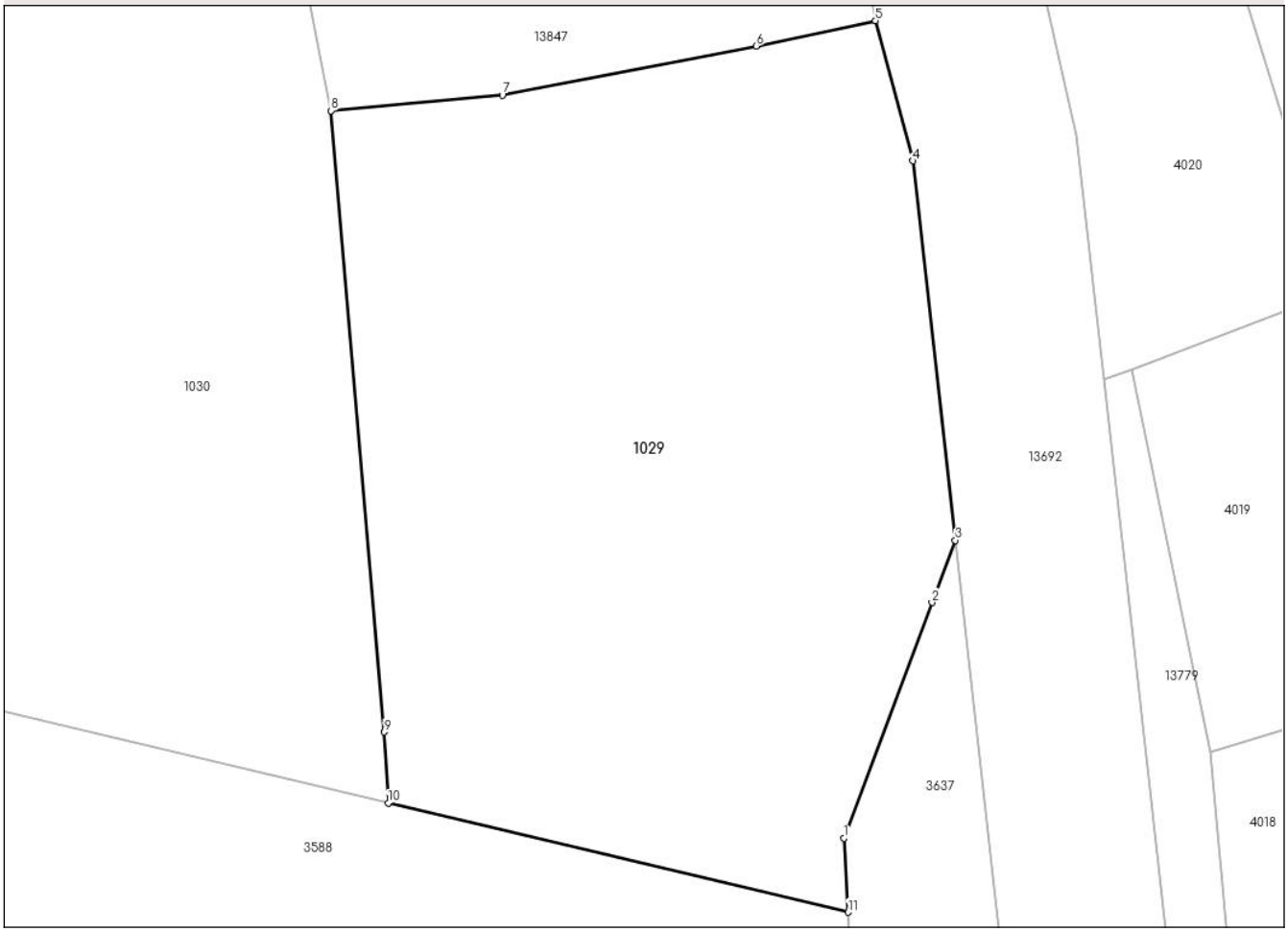
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.104,052 635.286,946	2	406.110,301 635.303,634	17.82
2	406.110,301 635.303,634	3	406.111,949 635.308,036	4.7
3	406.111,949 635.308,036	4	406.108,945 635.334,897	27.029
4	406.108,945 635.334,897	5	406.106,297 635.344,81	10.261
5	406.106,297 635.344,81	6	406.097,851 635.343,024	8.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.097,851 635.343,024	7	406.079,857 635.339,553	18.326
7	406.079,857 635.339,553	8	406.067,712 635.338,442	12.196
8	406.067,712 635.338,442	9	406.071,493 635.294,465	44.139
9	406.071,493 635.294,465	10	406.071,766 635.289,432	5.04
10	406.071,766 635.289,432	11	406.104,352 635.281,713	33.488
11	406.104,352 635.281,713	1	406.104,052 635.286,946	5.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vad, Str Ştefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.252	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.040	-	-	-	
2	arabil	NU	2.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.065,951 635.347,203	2	406.063,855 635.357,628	10.633
2	406.063,855 635.357,628	3	406.059,766 635.383,868	26.557
3	406.059,766 635.383,868	4	406.058,594 635.391,2	7.425
4	406.058,594 635.391,2	5	406.052,666 635.405,385	15.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	406.052,666 635.405,385	6	406.044,524 635.390,498	16.968
6	406.044,524 635.390,498	7	406.040,498 635.384,306	7.386
7	406.040,498 635.384,306	8	406.038,536 635.381,472	3.447
8	406.038,536 635.381,472	9	406.035,596 635.377,225	5.165
9	406.035,596 635.377,225	10	406.031,595 635.371,813	6.73
10	406.031,595 635.371,813	11	406.030,022 635.369,686	2.645
11	406.030,022 635.369,686	12	406.024,916 635.375,846	8.001
12	406.024,916 635.375,846	13	405.985,884 635.309,827	76.695
13	405.985,884 635.309,827	14	405.993,531 635.307,965	7.87
14	405.993,531 635.307,965	15	406.071,766 635.289,432	80.401
15	406.071,766 635.289,432	16	406.071,493 635.294,465	5.04
16	406.071,493 635.294,465	17	406.067,712 635.338,442	44.139
17	406.067,712 635.338,442	18	406.066,21 635.345,912	7.62
18	406.066,21 635.345,912	19	406.066,046 635.346,729	0.833
19	406.066,046 635.346,729	1	406.065,951 635.347,203	0.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vad, Str Stefan Cel Mare, Nr. 98, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/251, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta nr. 3228/ 26.05.2022 emisa de Comuna Vad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ PETRU-DIONIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

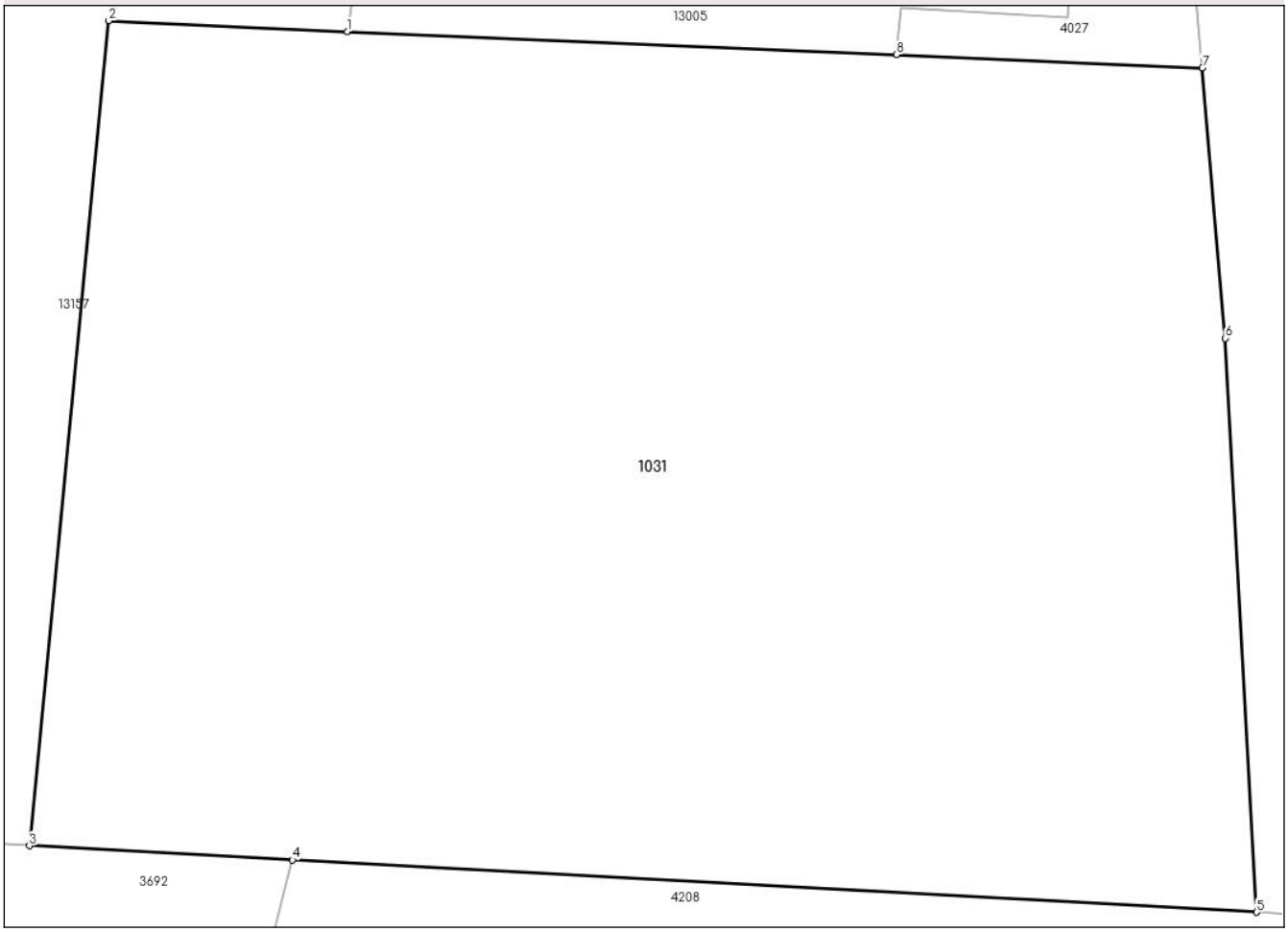
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	759	14	11	-	Imobilul identificat in TP in T14 in realitate se afla in T69
2	faneata	NU	1.541	14	11	-	Imobilul identificat in TP in T14 in realitate se afla in T69

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.215,267 636.894,659	2	405.203,655 636.895,18	11.623
2	405.203,655 636.895,18	3	405.199,792 636.855,061	40.304
3	405.199,792 636.855,061	4	405.212,598 636.854,369	12.825
4	405.212,598 636.854,369	5	405.259,545 636.851,829	47.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.259,545 636.851,829	6	405.258,013 636.879,738	27.951
6	405.258,013 636.879,738	7	405.256,9 636.892,893	13.202
7	405.256,9 636.892,893	8	405.241,999 636.893,525	14.915
8	405.241,999 636.893,525	1	405.215,267 636.894,659	26.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/222, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANIU G VICTOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MURESAN SABIN-MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	60	193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.331,305 636.707,615	2	405.317,145 636.713,482	15.327
2	405.317,145 636.713,482	3	405.315,739 636.706,124	7.491
3	405.315,739 636.706,124	4	405.308,659 636.674,727	32.185
4	405.308,659 636.674,727	5	405.323,752 636.669,323	16.031
5	405.323,752 636.669,323	6	405.395,507 636.643,634	76.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.395,507 636.643,634	7	405.414,681 636.636,769	20.366
7	405.414,681 636.636,769	8	405.416,5 636.636,118	1.932
8	405.416,5 636.636,118	9	405.417,65 636.635,706	1.221
9	405.417,65 636.635,706	10	405.417,722 636.635,68	0.076
10	405.417,722 636.635,68	11	405.421,833 636.634,208	4.367
11	405.421,833 636.634,208	12	405.428,274 636.631,902	6.841
12	405.428,274 636.631,902	13	405.430,117 636.636,197	4.673
13	405.430,117 636.636,197	14	405.441,218 636.662,074	28.157
14	405.441,218 636.662,074	15	405.439,834 636.662,647	1.498
15	405.439,834 636.662,647	16	405.421,063 636.670,425	20.319
16	405.421,063 636.670,425	17	405.401,56 636.678,506	21.111
17	405.401,56 636.678,506	18	405.378,86 636.687,911	24.571
18	405.378,86 636.687,911	19	405.356,71 636.697,089	23.977
19	405.356,71 636.697,089	20	405.340,35 636.703,867	17.709
20	405.340,35 636.703,867	1	405.331,305 636.707,615	9.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50170	5.600	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-Camera mortalitatii, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 27 mp
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; S. construita desfasurata:241 mp; C2-Bazin colectare dejectii. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 241 mp
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:955 mp; S. construita desfasurata:955 mp; C3- Hala porcine, camera ingrasare, camera reproducere, camera hranire, 2 bai. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta energetica Nr. 157/03.10.2018. S desf = 955
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C4-Bucatarie furajera, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 141 mp
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C5-Centrala termica, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 10 mp
A1.6		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:775 mp; S. construita desfasurata:775 mp; C6-Magazie cereale, boxa porumb, boxa orz, boxa grau, boxa furaje combinate, boxa sort soia, boxa srot floarea soarelui. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 775 mp
A1.7		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C7-Bazin vidanjabil, mini statie epurare. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 48 mp
A1.8		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; C8-Mini abator, 3 vestiare, cabinet veterinar, 2 boxe asteptare, 2 depozite, 2 camere frigorifice, camera control final, camera eviscerare, camera asomare, camera oparire depilare flambare, camera organe, camera ambalare, camera spalare, camera SAS, tunel afluire, camera SNCU, 2 bai, rampa descarcare, hol, camera livrare. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta enegetica Nr. 156/03.10.2018. S desf = 225 mp
A1.9		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C9-Corp administrativ, camera tehnica, birou administratie, hol, o baie. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta energetica Nr. 155/03.10.2018. S desf = 88 mp
A1.10		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 1033 Comuna/Oraş/Municipiu: Vad

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
329 / 14/01/2013		
Act Notarial nr. 74, din 11/01/2013 emis de SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC 'ELAPAN PRODCOM IMPEX ' S.R.L.**, CIF:8030341	
7402 / 16/05/2019		
Act Administrativ nr. 2203, din 08/05/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VAD (act administrativ nr 157 din 03.10.2018, emis de CIMPAN DRAGOMIR;act administrativ nr 156 din 03.10.2018, emis de CIMPAN DRAGOMIR;act administrativ nr 173 din 15.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 155 din 03.10.2018, emis de CIMPAN DRAGOMIR;act administrativ nr 2201 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 17639 din 18.12.2018, emis de BCPI DEJ;act administrativ nr 2563 din 28.05.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 4134 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 13264 din 21.12.2012, emis de BCPI DEJ);		
B5	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului cu număr cadastral 50170 în sensul înscrierii construcțiilor C1-C9 sub A1.1-A1.9 și notarea categoriei de folosință: curți-construcții -5600 mp.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SC 'ELAPAN PRODCOM IMPEX ' S.R.L.**, CIF:8030341	
14205 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1785, din 18/09/2019 emis de Racolta Nina;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
14208 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1786, din 18/09/2019 emis de Racolta Nina;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.10
	1) **SC 'ELAPAN PRODCOM IMPEX ' S.R.L.**, CIF:8030341	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14205 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1785, din 18/09/2019 emis de Racolta Nina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
14208 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1786, din 18/09/2019 emis de Racolta Nina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50170	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.600	12	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-Camera mortalitatii, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 27 mp
A1.2		constructii industriale si edilitare	241	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; S. construita desfasurata:241 mp; C2-Bazin colectare dejectii. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 241 mp
A1.3		constructii industriale si edilitare	955	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:955 mp; S. construita desfasurata:955 mp; C3- Hala porcine, camera ingrasare, camera reproducere, camera hranire, 2 bai. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta energetica Nr. 157/03.10.2018. S desf = 955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii industriale si edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C4-Bucatarie furajera, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 141 mp
A1.5		constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C5-Centrala termica, o camera. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 10 mp
A1.6		constructii industriale si edilitare	Din acte: 755 Masurata: 775	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:775 mp; S. construita desfasurata:775 mp; C6-Magazie cereale, boxa porumb, boxa orz, boxa grau, boxa furaje combinate, boxa sort soia, boxa srot floarea soarelui. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 775 mp
A1.7		constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C7-Bazin vidanjabil, mini statie epurare. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018. S desf = 48 mp
A1.8		constructii industriale si edilitare	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; C8-Mini abator, 3 vestiare, cabinet veterinar, 2 boxe asteptare, 2 depozite, 2 camere frigorifice, camera control final, camera eviscerare, camera asomare, camera oparire depilare flambare, camera organe, camera ambalare, camera spalare, camera SAS, tunel afluire, camera SNCU, 2 bai, rampa descarcare, hol, camera livrare. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta enegetica Nr. 156/03.10.2018. S desf = 225 mp
A1.9		constructii industriale si edilitare	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C9-Corp administrativ, camera tehnica, birou administratie, hol, o baie. Constructie edficata in anul 2018 cu autoriziatia de construire Nr. 6 din 17.06.2015 si proces verbal de receptie Nr. 173 din 15.10.2018 si detine certificat de performanta energetica Nr. 155/03.10.2018. S desf = 88 mp
A1.10		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.326,54 635.452,756	2	399.342,682 635.486,887	37.756
2	399.342,682 635.486,887	3	399.353,677 635.510,127	25.71
3	399.353,677 635.510,127	4	399.373,063 635.551,626	45.804
4	399.373,063 635.551,626	5	399.380,115 635.566,721	16.661
5	399.380,115 635.566,721	6	399.410,694 635.633,478	73.427
6	399.410,694 635.633,478	7	399.419,802 635.654,17	22.608
7	399.419,802 635.654,17	8	399.404,44 635.661,269	16.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	399.404,44 635.661,269	9	399.396,781 635.665,516	8.758
9	399.396,781 635.665,516	10	399.381,075 635.628,764	39.968
10	399.381,075 635.628,764	11	399.343,404 635.546,786	90.219
11	399.343,404 635.546,786	12	399.310,787 635.477,065	76.973
12	399.310,787 635.477,065	13	399.304,682 635.464,75	13.745
13	399.304,682 635.464,75	14	399.307,75 635.462,108	4.049
14	399.307,75 635.462,108	15	399.314,737 635.455,555	9.579
15	399.314,737 635.455,555	16	399.320,574 635.449,807	8.192
16	399.320,574 635.449,807	17	399.323,557 635.446,752	4.27
17	399.323,557 635.446,752	1	399.326,54 635.452,756	6.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Poienii, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.139	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Poienii, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Poienii, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1596, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP DAVID** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP DAVID** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	43	294	-	
2	arabil	DA	1.775	43	294/1	-	
3	arabil	NU	630	43	294/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	402.000,864 635.115,846	2	402.001,677 635.124,602	8.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.001,677 635.124,602	3	402.007,752 635.158,498	34.436
3	402.007,752 635.158,498	4	402.015,596 635.191,238	33.667
4	402.015,596 635.191,238	5	402.015,597 635.191,25	0.012
5	402.015,597 635.191,25	6	402.013,499 635.191,101	2.103
6	402.013,499 635.191,101	7	401.961,063 635.187,673	52.548
7	401.961,063 635.187,673	8	401.959,515 635.174,124	13.637
8	401.959,515 635.174,124	9	401.959,837 635.167,447	6.685
9	401.959,837 635.167,447	10	401.962,305 635.151,293	16.341
10	401.962,305 635.151,293	11	401.965,845 635.139,276	12.528
11	401.965,845 635.139,276	12	401.968,799 635.130,466	9.292
12	401.968,799 635.130,466	13	401.973,04 635.123,301	8.326
13	401.973,04 635.123,301	14	401.977,354 635.118,767	6.258
14	401.977,354 635.118,767	15	401.986,288 635.115,837	9.402
15	401.986,288 635.115,837	16	401.999,06 635.113,792	12.935
16	401.999,06 635.113,792	1	402.000,864 635.115,846	2.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1378, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

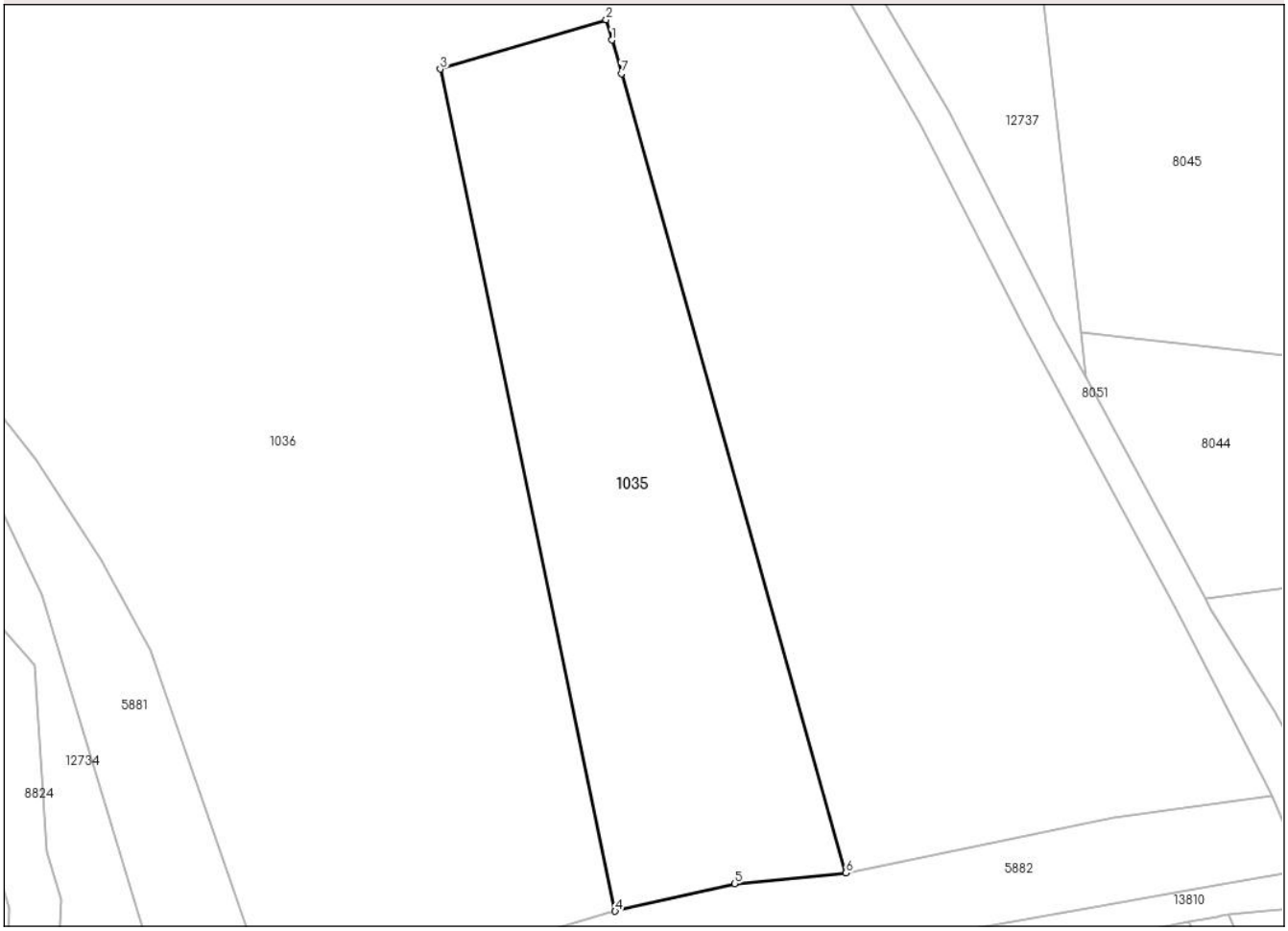
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.948,916 634.548,024	2	399.948,171 634.550,671	2.749
2	399.948,171 634.550,671	3	399.926,505 634.544,251	22.597
3	399.926,505 634.544,251	4	399.949,348 634.434,479	112.124
4	399.949,348 634.434,479	5	399.964,953 634.438,061	16.011
5	399.964,953 634.438,061	6	399.979,471 634.439,455	14.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.979,471 634.439,455	7	399.950,152 634.543,63	108.223
7	399.950,152 634.543,63	1	399.948,916 634.548,024	4.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.380	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

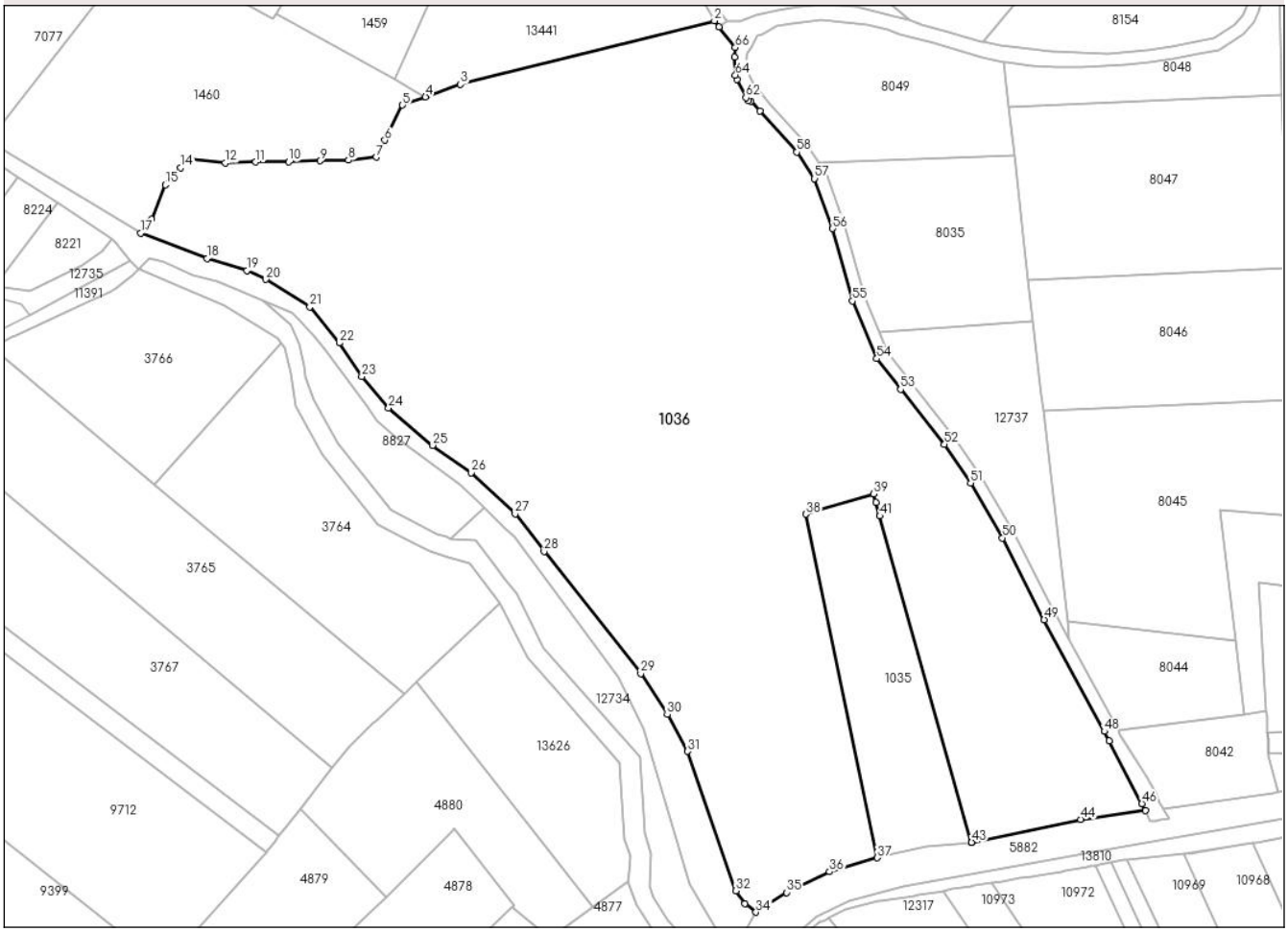
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.898,78 634.699,884	2	399.897,262 634.701,839	2.475
4	399.804,879 634.677,532	5	399.797,535 634.674,888	7.805
7	399.789,157 634.658,231	8	399.780,27 634.657,262	8.94
10	399.761,19 634.656,749	11	399.750,608 634.656,681	10.582
13	399.729,598 634.657,47	14	399.726,653 634.654,919	3.896
16	399.717,232 634.638,434	17	399.713,821 634.634,036	5.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.897,262 634.701,839	3	399.816,045 634.681,553	83.712
5	399.797,535 634.674,888	6	399.791,89 634.663,643	12.583
8	399.780,27 634.657,262	9	399.771,142 634.657,071	9.13
11	399.750,608 634.656,681	12	399.740,774 634.656,47	9.836
14	399.726,653 634.654,919	15	399.721,725 634.649,431	7.376
17	399.713,821 634.634,036	18	399.734,987 634.625,887	22.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.816,045 634.681,553	4	399.804,879 634.677,532	11.868
6	399.791,89 634.663,643	7	399.789,157 634.658,231	6.063
9	399.771,142 634.657,071	10	399.761,19 634.656,749	9.957
12	399.740,774 634.656,47	13	399.729,598 634.657,47	11.221
15	399.721,725 634.649,431	16	399.717,232 634.638,434	11.879
18	399.734,987 634.625,887	19	399.747,793 634.622,077	13.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	399.747,793 634.622,077	20	399.753,826 634.619,22	6.675
22	399.777,321 634.598,9	23	399.784,517 634.588,211	12.886
25	399.807,166 634.566,197	26	399.819,548 634.557,519	15.121
28	399.842,832 634.532,33	29	399.873,709 634.493,357	49.722
31	399.888,71 634.468,513	32	399.904,101 634.423,972	47.125
34	399.910,563 634.417,11	35	399.920,404 634.423,395	11.677
37	399.949,348 634.434,479	38	399.926,505 634.544,251	112.124
40	399.948,916 634.548,024	41	399.950,152 634.543,63	4.565
43	399.979,535 634.439,461	44	400.014,363 634.446,736	35.58
46	400.033,949 634.451,771	47	400.023,552 634.471,918	22.672
49	400.002,707 634.510,514	50	399.989,373 634.536,669	29.358
52	399.970,843 634.566,508	53	399.956,772 634.584,094	22.522
55	399.941,402 634.612,319	56	399.935,047 634.635,439	23.977
58	399.923,637 634.659,899	59	399.911,81 634.672,928	17.596
61	399.908,213 634.676,299	62	399.907,358 634.677,255	1.282
64	399.903,984 634.684,49	65	399.903,633 634.690,243	5.764
20	399.753,826 634.619,22	21	399.767,902 634.610,436	16.592
23	399.784,517 634.588,211	24	399.793,09 634.578,156	13.213
26	399.819,548 634.557,519	27	399.833,518 634.544,29	19.24
29	399.873,709 634.493,357	30	399.882,202 634.480,26	15.61
32	399.904,101 634.423,972	33	399.907,031 634.419,913	5.006
35	399.920,404 634.423,395	36	399.934,056 634.430,035	15.181
38	399.926,505 634.544,251	39	399.948,171 634.550,671	22.597
41	399.950,152 634.543,63	42	399.979,471 634.439,455	108.223
44	400.014,363 634.446,736	45	400.035,075 634.449,589	20.908
47	400.023,552 634.471,918	48	400.021,95 634.474,885	3.372
50	399.989,373 634.536,669	51	399.979,196 634.554,19	20.262
53	399.956,772 634.584,094	54	399.949,163 634.593,924	12.431
56	399.935,047 634.635,439	57	399.929,301 634.651,406	16.969
59	399.911,81 634.672,928	60	399.908,911 634.676,175	4.353
62	399.907,358 634.677,255	63	399.904,528 634.683,138	6.529
65	399.903,633 634.690,243	66	399.903,916 634.693,271	3.041
21	399.767,902 634.610,436	22	399.777,321 634.598,9	14.893
24	399.793,09 634.578,156	25	399.807,166 634.566,197	18.47
27	399.833,518 634.544,29	28	399.842,832 634.532,33	15.158
30	399.882,202 634.480,26	31	399.888,71 634.468,513	13.43
33	399.907,031 634.419,913	34	399.910,563 634.417,11	4.509
36	399.934,056 634.430,035	37	399.949,348 634.434,479	15.925
39	399.948,171 634.550,671	40	399.948,916 634.548,024	2.749
42	399.979,471 634.439,455	43	399.979,535 634.439,461	0.064
45	400.035,075 634.449,589	46	400.033,949 634.451,771	2.455
48	400.021,95 634.474,885	49	400.002,707 634.510,514	40.493
51	399.979,196 634.554,19	52	399.970,843 634.566,508	14.883
54	399.949,163 634.593,924	55	399.941,402 634.612,319	19.965
57	399.929,301 634.651,406	58	399.923,637 634.659,899	10.208
60	399.908,911 634.676,175	61	399.908,213 634.676,299	0.709
63	399.904,528 634.683,138	64	399.903,984 634.684,49	1.457
66	399.903,916 634.693,271	1	399.898,78 634.699,884	8.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1359, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN V NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

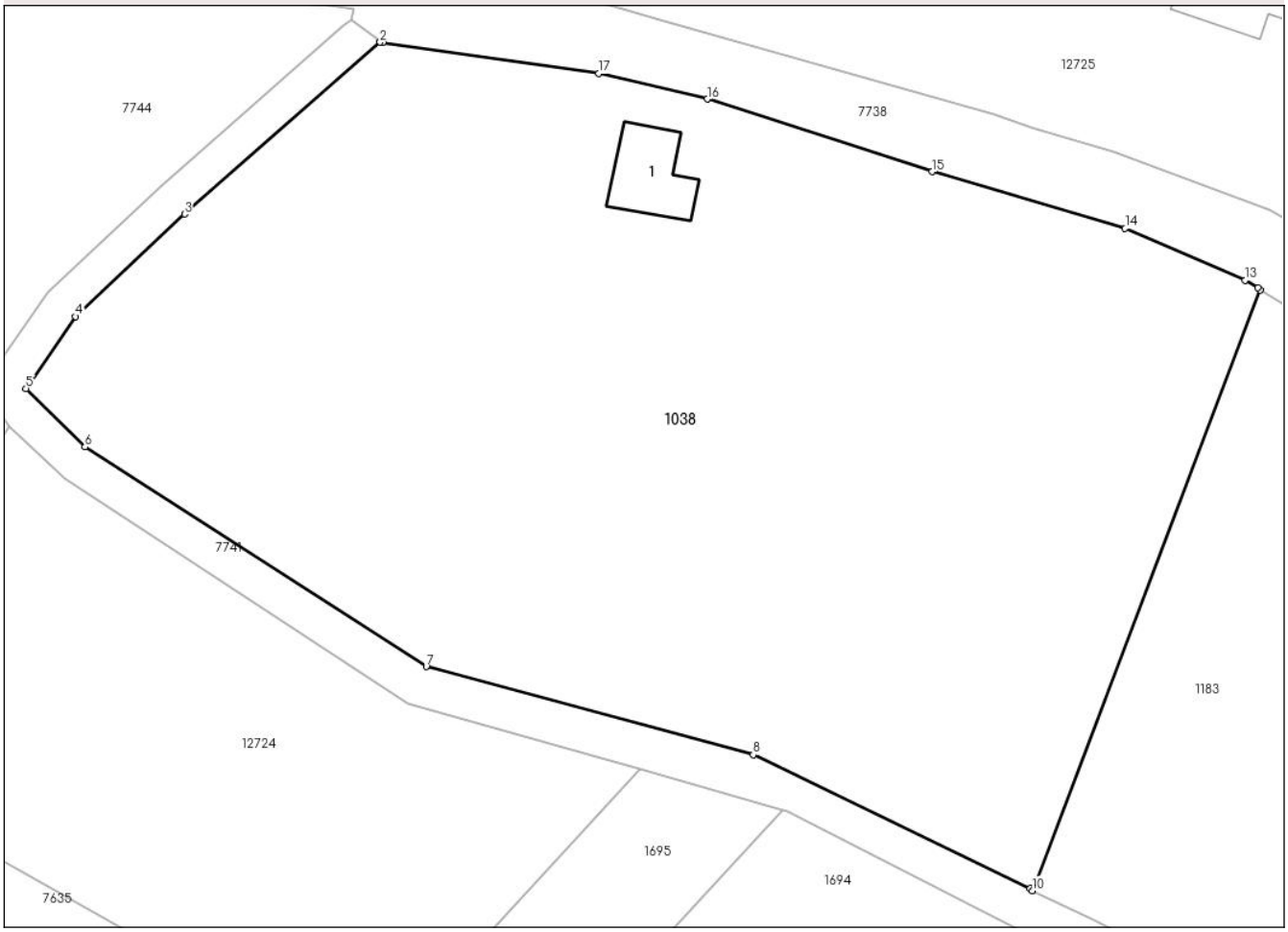
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	832	5	69	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6
2	arabil	NU	6.468	5	69	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.249,228 637.030,889	2	399.248,931 637.030,932	0.299
2	399.248,931 637.030,932	3	399.227,601 637.012,192	28.394
3	399.227,601 637.012,192	4	399.215,707 637.001,022	16.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.215,707 637.001,022	5	399.210,289 636.993,177	9.535
5	399.210,289 636.993,177	6	399.216,738 636.986,812	9.06
6	399.216,738 636.986,812	7	399.253,972 636.962,862	44.273
7	399.253,972 636.962,862	8	399.289,652 636.953,247	36.952
8	399.289,652 636.953,247	9	399.319,838 636.938,696	33.51
9	399.319,838 636.938,696	10	399.320,103 636.938,432	0.374
10	399.320,103 636.938,432	11	399.344,98 637.003,886	70.022
11	399.344,98 637.003,886	12	399.344,716 637.004,15	0.374
12	399.344,716 637.004,15	13	399.343,327 637.004,984	1.62
13	399.343,327 637.004,984	14	399.330,244 637.010,625	14.247
14	399.330,244 637.010,625	15	399.309,174 637.016,81	21.959
15	399.309,174 637.016,81	16	399.284,626 637.024,718	25.791
16	399.284,626 637.024,718	17	399.272,797 637.027,512	12.154
17	399.272,797 637.027,512	1	399.249,228 637.030,889	23.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/263, din 22/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂR I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.247,634 634.383,385	2	402.248,215 634.319,09	64.297
2	402.248,215 634.319,09	3	402.262,695 634.316,244	14.756
3	402.262,695 634.316,244	4	402.266,909 634.315,416	4.295
4	402.266,909 634.315,416	5	402.267,923 634.315,216	1.033
5	402.267,923 634.315,216	6	402.268,006 634.315,2	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.268,006 634.315,2	7	402.263,756 634.385,817	70.744
7	402.263,756 634.385,817	8	402.261,557 634.385,067	2.324
8	402.261,557 634.385,067	9	402.261,096 634.384,909	0.487
9	402.261,096 634.384,909	10	402.258,614 634.384,063	2.622
10	402.258,614 634.384,063	11	402.253,421 634.383,523	5.221
11	402.253,421 634.383,523	12	402.250,103 634.383,305	3.325
12	402.250,103 634.383,305	1	402.247,634 634.383,385	2.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 22/03/2019 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN POMPEI- OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

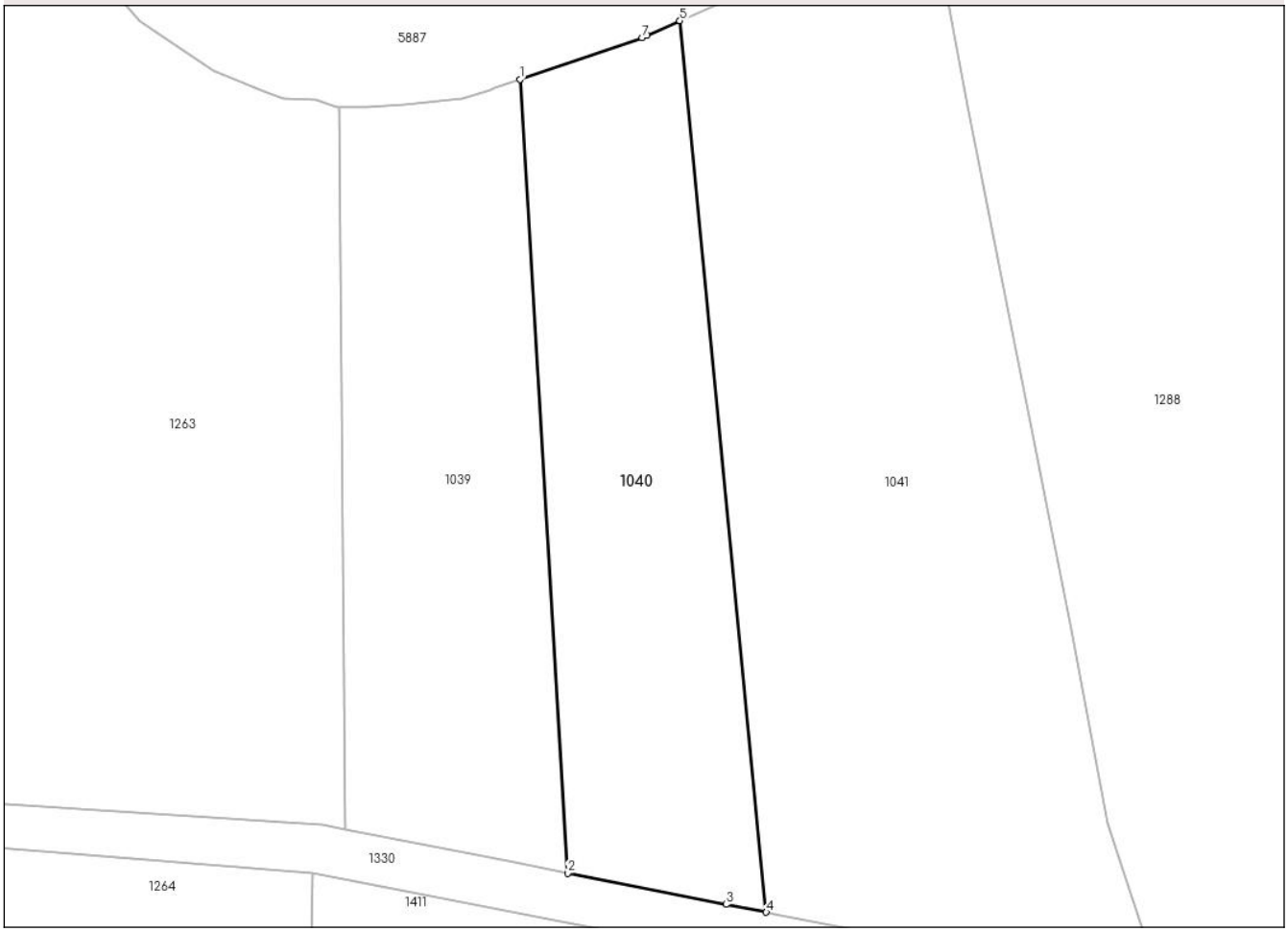
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	439	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.263,756 634.385,817	2	402.268,006 634.315,2	70.744
2	402.268,006 634.315,2	3	402.282,118 634.312,426	14.382
3	402.282,118 634.312,426	4	402.285,698 634.311,722	3.649
4	402.285,698 634.311,722	5	402.277,994 634.391,029	79.681
5	402.277,994 634.391,029	6	402.275,076 634.389,724	3.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.275,076 634.389,724	7	402.274,628 634.389,524	0.491
7	402.274,628 634.389,524	1	402.263,756 634.385,817	11.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.090/705, din 04/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN P POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

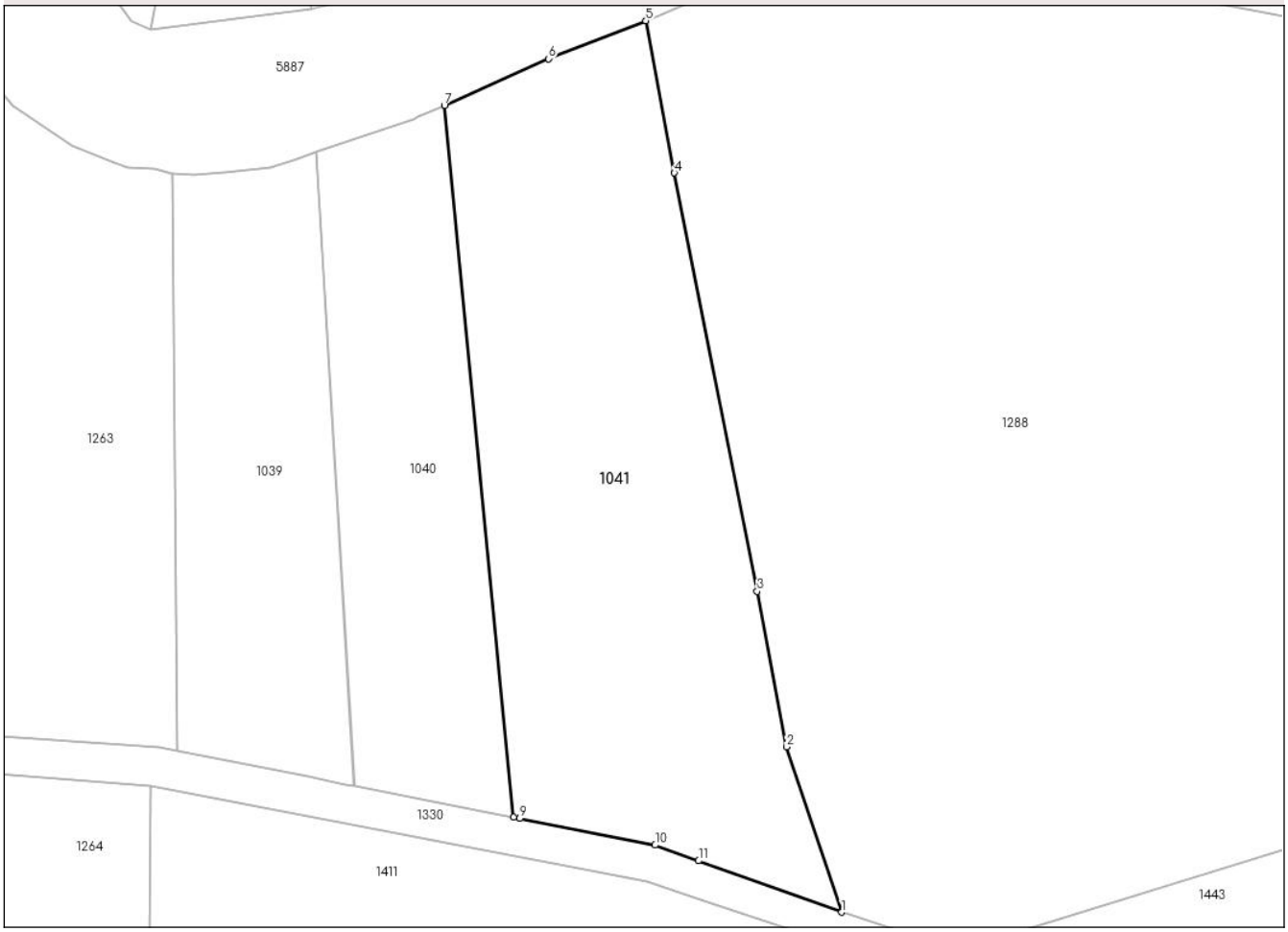
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	39	440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.322,288 634.301,152	2	402.316,145 634.319,575	19.42
2	402.316,145 634.319,575	3	402.312,866 634.336,881	17.614
3	402.312,866 634.336,881	4	402.303,624 634.383,502	47.528
4	402.303,624 634.383,502	5	402.300,437 634.400,458	17.253
5	402.300,437 634.400,458	6	402.289,6 634.396,221	11.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.289,6 634.396,221	7	402.277,994 634.391,029	12.715
7	402.277,994 634.391,029	8	402.285,698 634.311,722	79.681
8	402.285,698 634.311,722	9	402.286,387 634.311,587	0.702
9	402.286,387 634.311,587	10	402.301,477 634.308,62	15.378
10	402.301,477 634.308,62	11	402.306,324 634.306,881	5.15
11	402.306,324 634.306,881	1	402.322,288 634.301,152	16.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51275	17.150	Sector cadastral:229 Teren neimprejmuit; Imbilul neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16165 / 03/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 269/2023, din 17/05/2023 emis de JUDECATORIA DEJ (act administrativ nr 4619 din 24.09.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 2156 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 3298/2032 din 07.06.2007, emis de CJSDPAT Cluj;inscris sub semnatura privata nr 91 din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;act notarial nr 18 din 21.02.2013, emis de NP Ochis Lucia Dorina;act administrativ nr 2155 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51275 a imobilului cu numarul cadastral 51275 / UAT Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50943 inscris in cartea funciara 50943;	A1
Act Administrativ nr. 3298/2032, din 07/06/2007 emis de CJSDPAT Cluj (inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 10665/21330, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR ANDREIU-ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50943/Vad, inscrisa prin incheierea nr. 17035 din 16/09/2021;	
Act Notarial nr. 44, din 21/07/2020 emis de NP Ochis Lucia Doina (act administrativ nr 4619 din 24.09.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 2156 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 3298/2032 din 07.06.2007, emis de CJSDPAT Cluj;inscris sub semnatura privata nr 91 din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;act notarial nr 18 din 21.02.2013, emis de NP Ochis Lucia Dorina;act administrativ nr 2155 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10665/85320, cota initiala 10665/85320	A1
	1) **LÁZÁR ELEONORA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50943/Vad, inscrisa prin incheierea nr. 17035 din 16/09/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10665/85320, cota initiala 10665/85320	A1
	1) **IVANIS MARION KATALIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50943/Vad, inscrisa prin incheierea nr. 17035 din 16/09/2021;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10665/85320, cota initiala 10665/85320	A1
	1) **Lazar Tibor**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50943/Vad, inscrisa prin incheierea nr. 17035 din 16/09/2021;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10665/85320, cota initiala 10665/85320	A1
	1) **LAZAR ISTVAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50943/Vad, inscrisa prin incheierea nr. 17035 din 16/09/2021;	
/		
Act Administrativ nr. 27736/1400, din 04/12/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ TEODOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 2612 mp in favoarea	A1
	1) **MATEUT VERONICA**	
B13	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 4495 mp in favoarea	A1
	1) **MARCHIS IOAN**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 2906 mp in favoarea	A1
	1) **JICHISAN ANICA**	
B15	Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 2379 mp in favoarea	A1
	1) **MURESAN TEODOR**	
B16	Se noteaza suprapunerea reala partiala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr.27736/1400/04.12.1997 emis CJSDPAT Cluj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate asupra suprafetei de 7000 mp in favoarea numitului Mateut Teodor si Titlul de proprietate nr.3298/2032/07.06.2007 emis CJSDPAT Cluj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Lazar Csaba, Lazar Andreiu Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1726 / 02/02/2024		
Act Administrativ nr. 766, din 02/02/2024 emis de STATUL ROMÂN (act administrativ nr 4619 din 24.09.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 2156 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad;act administrativ nr 3298/2032 din 07.06.2007, emis de CJSDPAT Cluj;inscris sub semnatura privata nr 91 din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;inscris sub semnatura privata nr - din 05.10.2020, emis de Pop Radu;act notarial nr 18 din 21.02.2013, emis de NP Ochis Lucia Dorina;act administrativ nr 2155 din 02.10.2019, emis de Primaria Vad PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ -NAPOCA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL DEJ);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:53157 LEI	A1
	1) **DIRECŢIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANŢELOR PUBLICE CLUJ -NAPOCA, ADMINISTRAŢIA JUDEŢEANĂ A FINANŢELOR PUBLICE CLUJ, SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL DEJ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 10665/85320 parte de sub B6	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51275	17.150	Imbilul neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.465,994 633.095,848	2	398.435,295 633.120,9	39.624
4	398.396,01 633.121,266	5	398.393,625 633.121,288	2.385
7	398.375,404 633.127,423	8	398.374,141 633.127,886	1.345
10	398.321,332 633.147,895	11	398.306,22 633.149,388	15.185
13	398.305,76 633.121,53	14	398.306,859 633.112,164	9.43
16	398.332,185 633.073,157	17	398.341,464 633.054,672	20.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.435,295 633.120,9	3	398.407,135 633.121,162	28.16
5	398.393,625 633.121,288	6	398.385,4 633.124,152	8.709
8	398.374,141 633.127,886	9	398.347,71 633.137,586	28.155
11	398.306,22 633.149,388	12	398.306,12 633.143,286	6.103
14	398.306,859 633.112,164	15	398.320,08 633.090,544	25.342
17	398.341,464 633.054,672	18	398.343,527 633.023,552	31.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.407,135 633.121,162	4	398.396,01 633.121,266	11.126
6	398.385,4 633.124,152	7	398.375,404 633.127,423	10.517
9	398.347,71 633.137,586	10	398.321,332 633.147,895	28.321
12	398.306,12 633.143,286	13	398.305,76 633.121,53	21.759
15	398.320,08 633.090,544	16	398.332,185 633.073,157	21.186
18	398.343,527 633.023,552	19	398.349,744 632.945,235	78.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.349,744 632.945,235	20	398.350,303 632.926,719	18.524
22	398.346,755 632.886,303	23	398.346,574 632.882,244	4.063
25	398.377,478 632.866,8	26	398.389,595 632.907,491	42.457
28	398.404,296 632.950,64	29	398.408,575 632.965,93	15.877
31	398.417,324 632.991,878	32	398.394,904 633.000,202	23.915
34	398.364,039 633.011,564	35	398.360,675 633.012,818	3.59
37	398.433,242 633.041,645	38	398.436,503 633.039,171	4.093
40	398.438,314 633.046,181	41	398.447,062 633.061,627	17.752
20	398.350,303 632.926,719	21	398.351,022 632.902,906	23.824
23	398.346,574 632.882,244	24	398.348,065 632.878,051	4.45
26	398.389,595 632.907,491	27	398.395,606 632.925,133	18.638
29	398.408,575 632.965,93	30	398.417,271 632.991,721	27.217
32	398.394,904 633.000,202	33	398.394,89 633.000,207	0.016
35	398.360,675 633.012,818	36	398.373,383 633.087,05	75.312
38	398.436,503 633.039,171	39	398.436,085 633.042,244	3.101
41	398.447,062 633.061,627	1	398.465,994 633.095,848	39.109
21	398.351,022 632.902,906	22	398.346,755 632.886,303	17.143
24	398.348,065 632.878,051	25	398.377,478 632.866,8	31.491
27	398.395,606 632.925,133	28	398.404,296 632.950,64	26.946
30	398.417,271 632.991,721	31	398.417,324 632.991,878	0.166
33	398.394,89 633.000,207	34	398.364,039 633.011,564	32.875
36	398.373,383 633.087,05	37	398.433,242 633.041,645	75.132
39	398.436,085 633.042,244	40	398.438,314 633.046,181	4.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Sus, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.619	Sector cadastral:229 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.571	-	-	-	
2	arabil	NU	4.048	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.326,804 632.771,753	2	398.311,755 632.792,676	25.772
2	398.311,755 632.792,676	3	398.202,134 632.713,534	135.204
3	398.202,134 632.713,534	4	398.209,397 632.702,893	12.883
4	398.209,397 632.702,893	5	398.221,658 632.681,199	24.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.221,658 632.681,199	6	398.259,502 632.708,243	46.514
6	398.259,502 632.708,243	7	398.279,894 632.722,815	25.063
7	398.279,894 632.722,815	8	398.285,233 632.726,631	6.563
8	398.285,233 632.726,631	9	398.315,362 632.747,278	36.525
9	398.315,362 632.747,278	10	398.321,788 632.733,16	15.512
10	398.321,788 632.733,16	11	398.338,853 632.743,457	19.931
11	398.338,853 632.743,457	12	398.344,679 632.746,901	6.768
12	398.344,679 632.746,901	13	398.328,848 632.768,912	27.112
13	398.328,848 632.768,912	1	398.326,804 632.771,753	3.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.050	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/664, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALEA RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

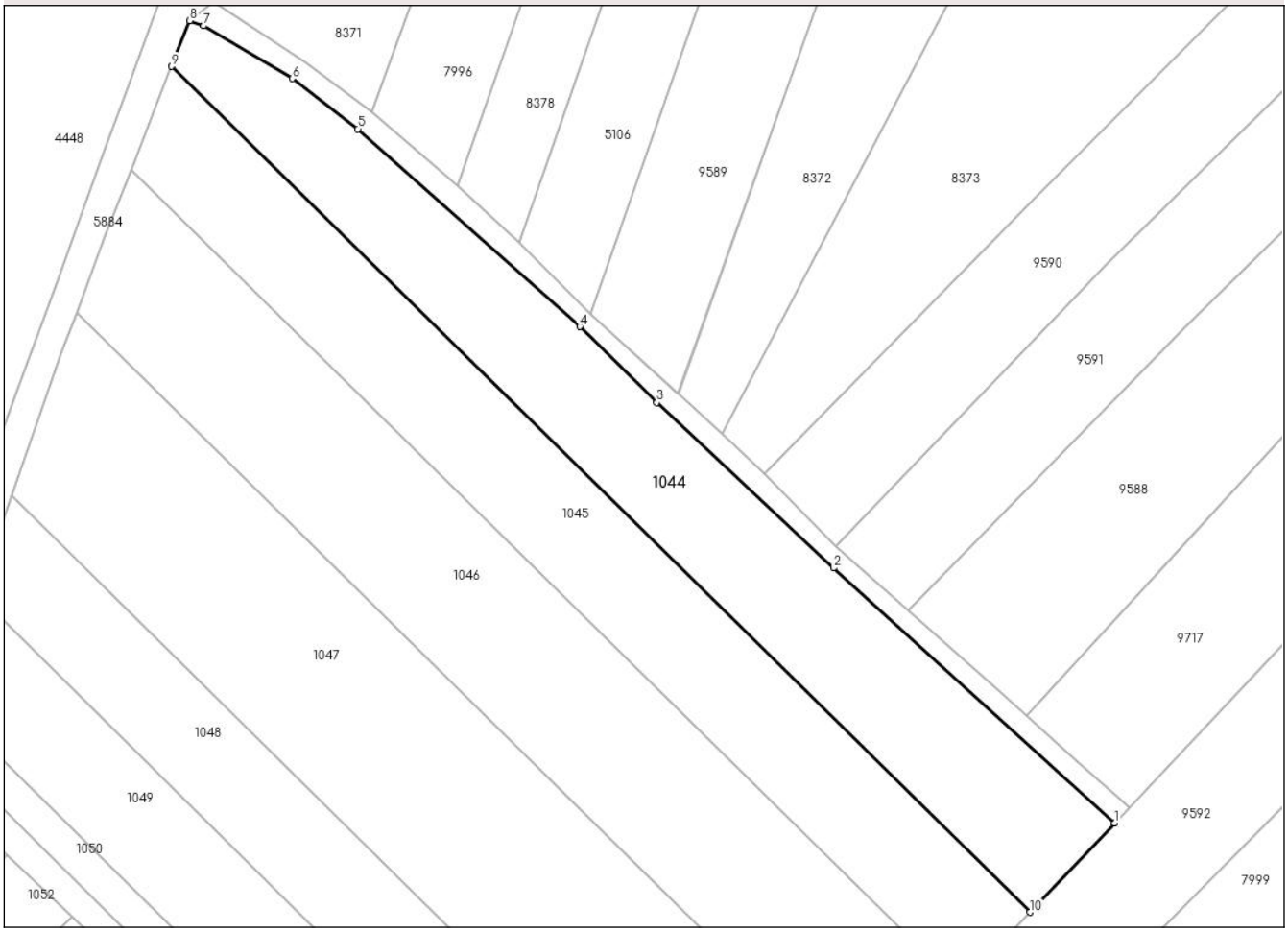
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	77	29	-	Imobilul identificat in TP in T77, P29 in realitate se afla in T77, P20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.835,497 633.086,831	2	409.790,86 633.127,31	60.258
2	409.790,86 633.127,31	3	409.762,772 633.153,545	38.435
3	409.762,772 633.153,545	4	409.750,57 633.165,619	17.166
4	409.750,57 633.165,619	5	409.715,279 633.196,996	47.223
5	409.715,279 633.196,996	6	409.704,868 633.204,976	13.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.704,868 633.204,976	7	409.690,801 633.213,328	16.36
7	409.690,801 633.213,328	8	409.688,591 633.214,156	2.359
8	409.688,591 633.214,156	9	409.685,707 633.206,89	7.817
9	409.685,707 633.206,89	10	409.822,091 633.072,678	191.347
10	409.822,091 633.072,678	1	409.835,497 633.086,831	19.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.050	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/664, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALEA RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

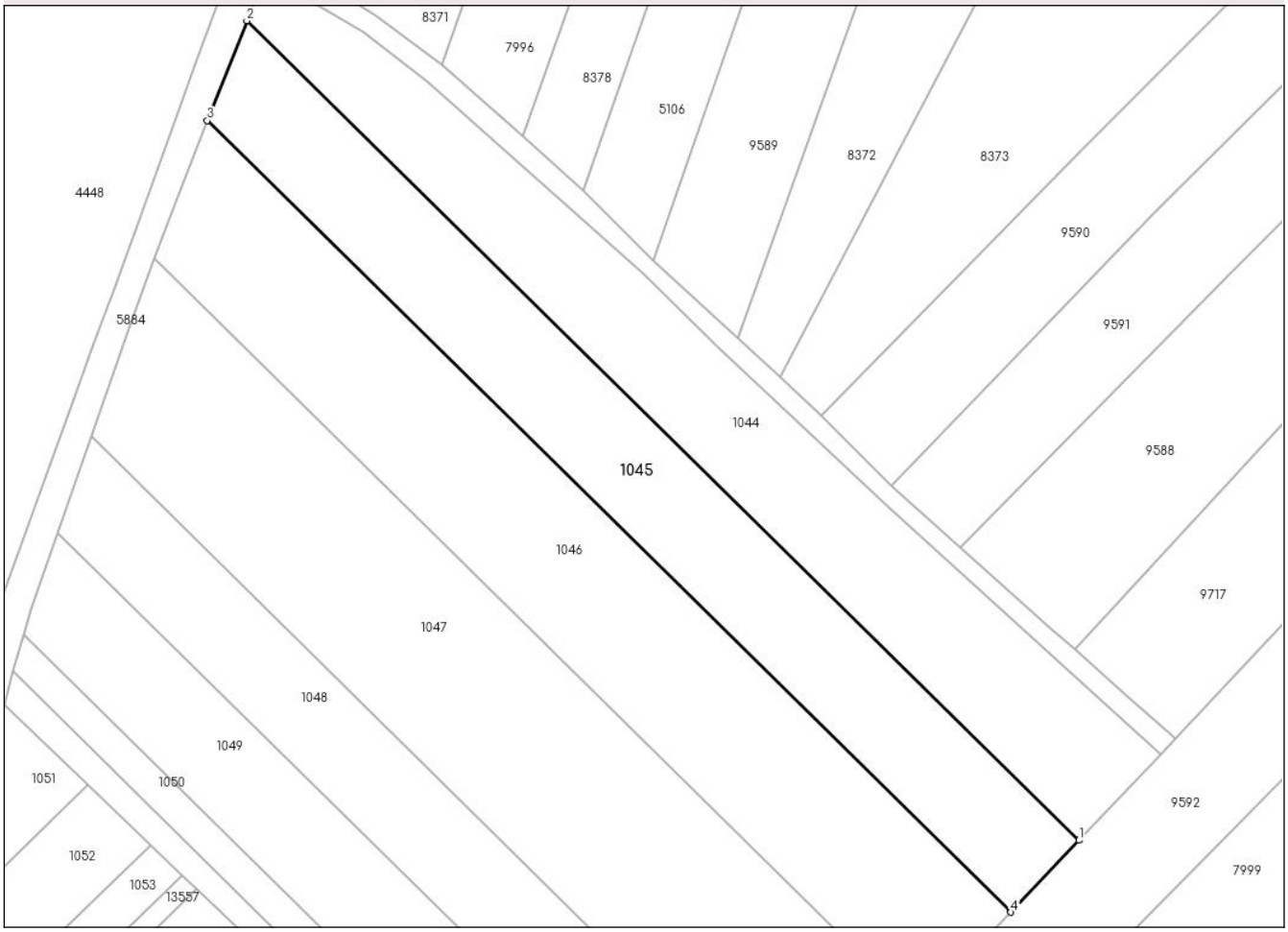
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	77	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.822,091 633.072,678	2	409.685,707 633.206,89	191.347
2	409.685,707 633.206,89	3	409.679,213 633.190,529	17.603
3	409.679,213 633.190,529	4	409.810,938 633.060,902	184.809
4	409.810,938 633.060,902	1	409.822,091 633.072,678	16.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 27/11/2001 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

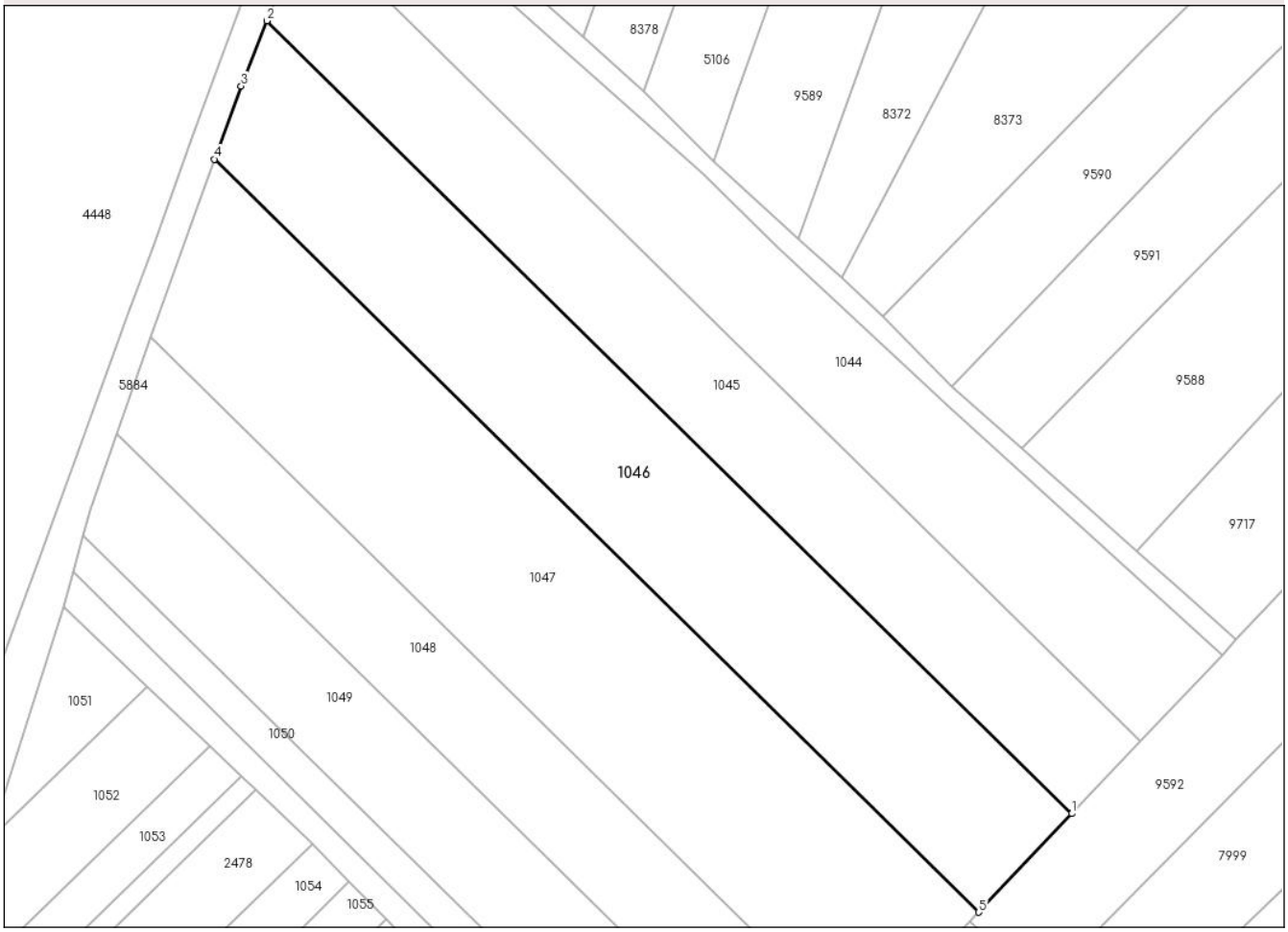
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	77	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.810,938 633.060,902	2	409.679,213 633.190,529	184.809
2	409.679,213 633.190,529	3	409.674,982 633.179,87	11.468
3	409.674,982 633.179,87	4	409.670,576 633.167,893	12.762
4	409.670,576 633.167,893	5	409.795,674 633.044,788	175.511
5	409.795,674 633.044,788	1	409.810,938 633.060,902	22.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.740	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/824, din 31/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALLA P MARIA** 2) **FECHETE P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

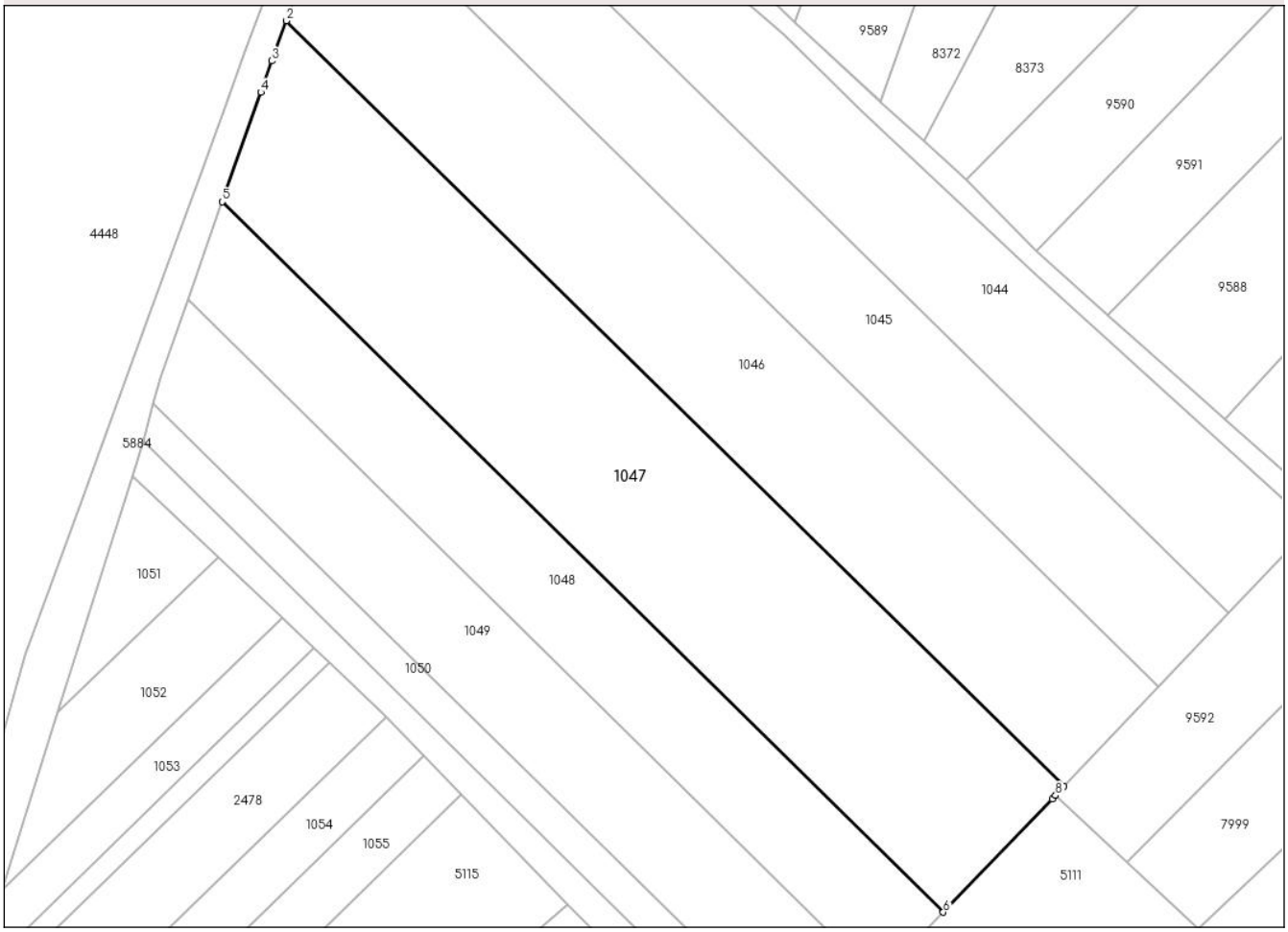
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.740	77	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.795,674 633.044,788	2	409.670,576 633.167,893	175.511
2	409.670,576 633.167,893	3	409.668,203 633.161,44	6.875
3	409.668,203 633.161,44	4	409.666,417 633.156,4	5.347
4	409.666,417 633.156,4	5	409.660,224 633.138,777	18.68
5	409.660,224 633.138,777	6	409.776,264 633.024,584	162.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.776,264 633.024,584	7	409.793,78 633.042,826	25.289
7	409.793,78 633.042,826	8	409.794,327 633.043,366	0.769
8	409.794,327 633.043,366	1	409.795,674 633.044,788	1.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28366/426, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

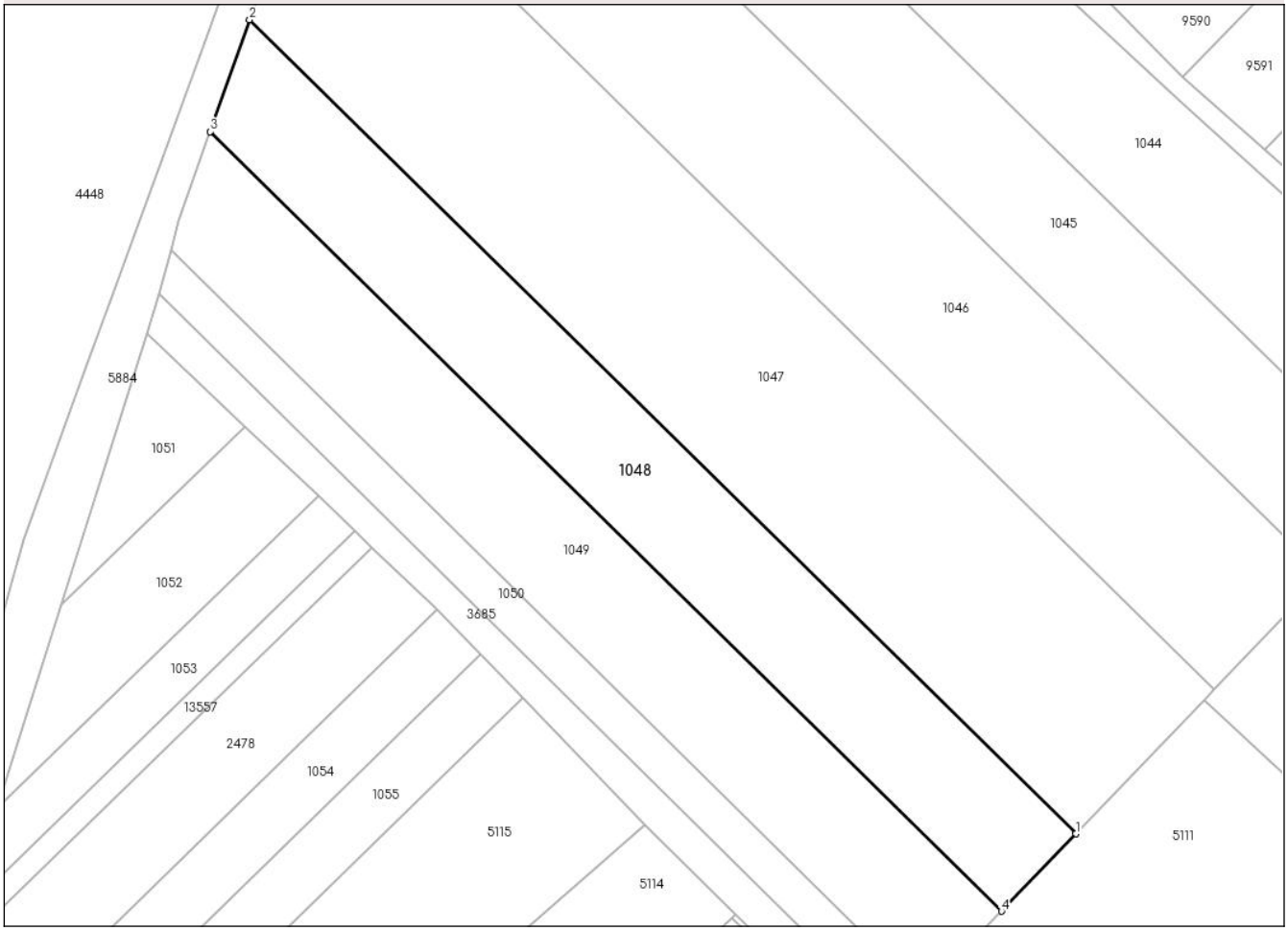
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	77	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.776,264 633.024,584	2	409.660,224 633.138,777	162.804
2	409.660,224 633.138,777	3	409.654,707 633.123,076	16.641
3	409.654,707 633.123,076	4	409.765,832 633.013,72	155.909
4	409.765,832 633.013,72	1	409.776,264 633.024,584	15.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/693, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ D VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

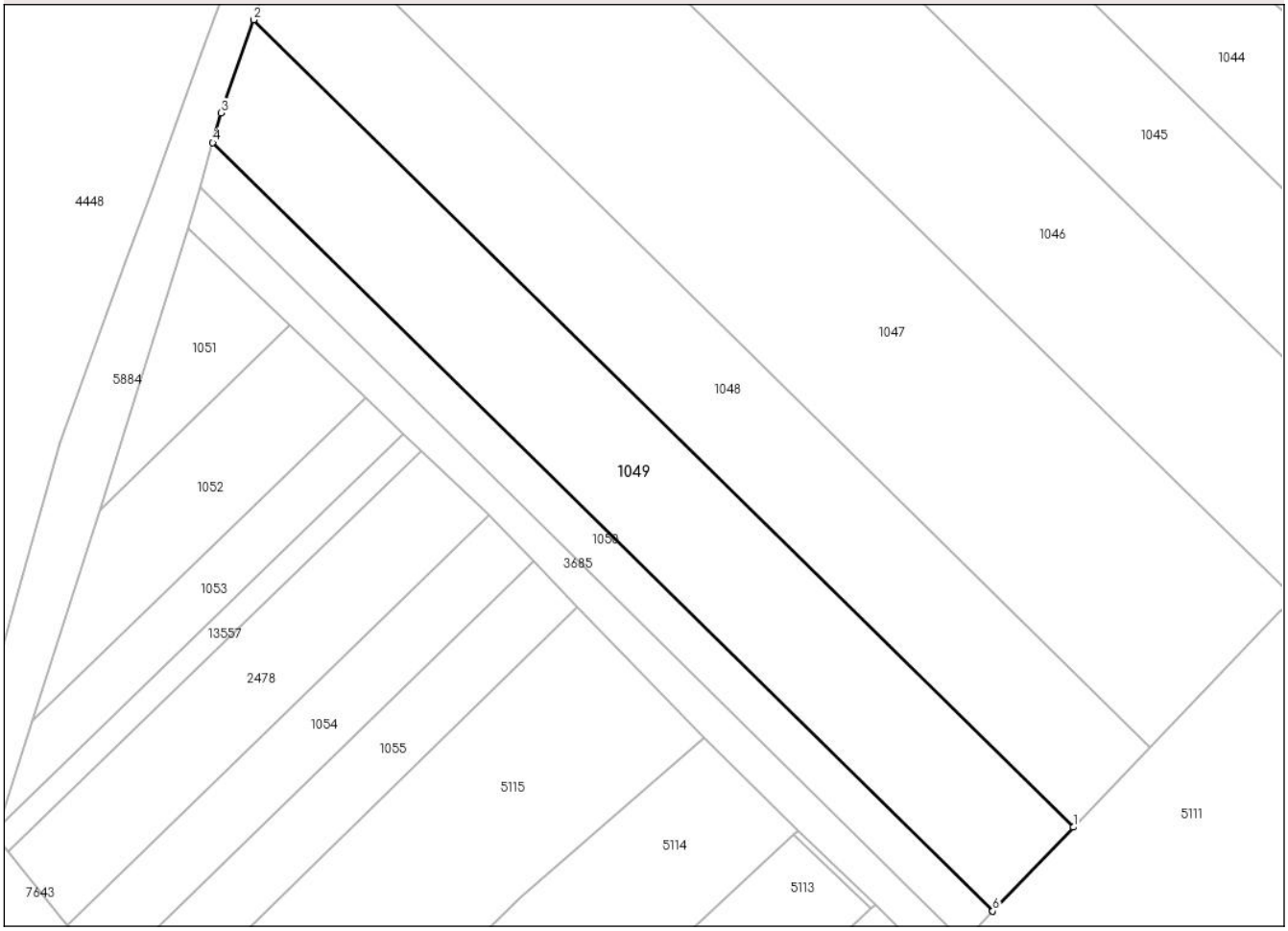
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	77	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.765,832 633.013,72	2	409.654,707 633.123,076	155.909
2	409.654,707 633.123,076	3	409.650,277 633.110,471	13.361
3	409.650,277 633.110,471	4	409.649,145 633.106,436	4.191
4	409.649,145 633.106,436	5	409.754,911 633.002,346	148.395
5	409.754,911 633.002,346	6	409.754,915 633.002,35	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.754,915 633.002,35	1	409.765,832 633.013,72	15.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 825	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 971, din 22/06/1999 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVREA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

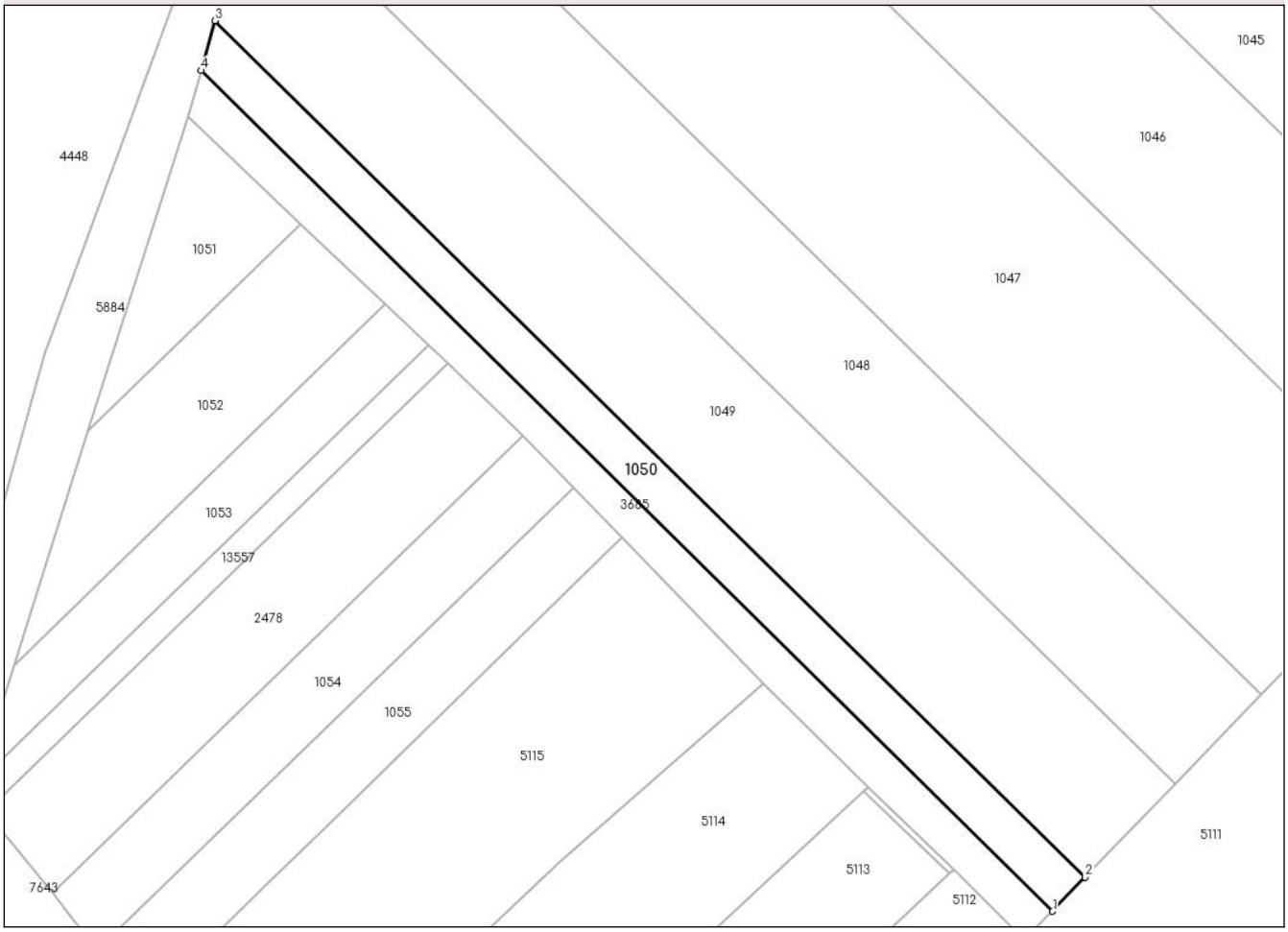
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	825	77	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.750,949 632.998,22	2	409.754,911 633.002,346	5.72
2	409.754,911 633.002,346	3	409.649,145 633.106,436	148.395
3	409.649,145 633.106,436	4	409.647,443 633.100,371	6.299
4	409.647,443 633.100,371	1	409.750,949 632.998,22	145.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2010 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

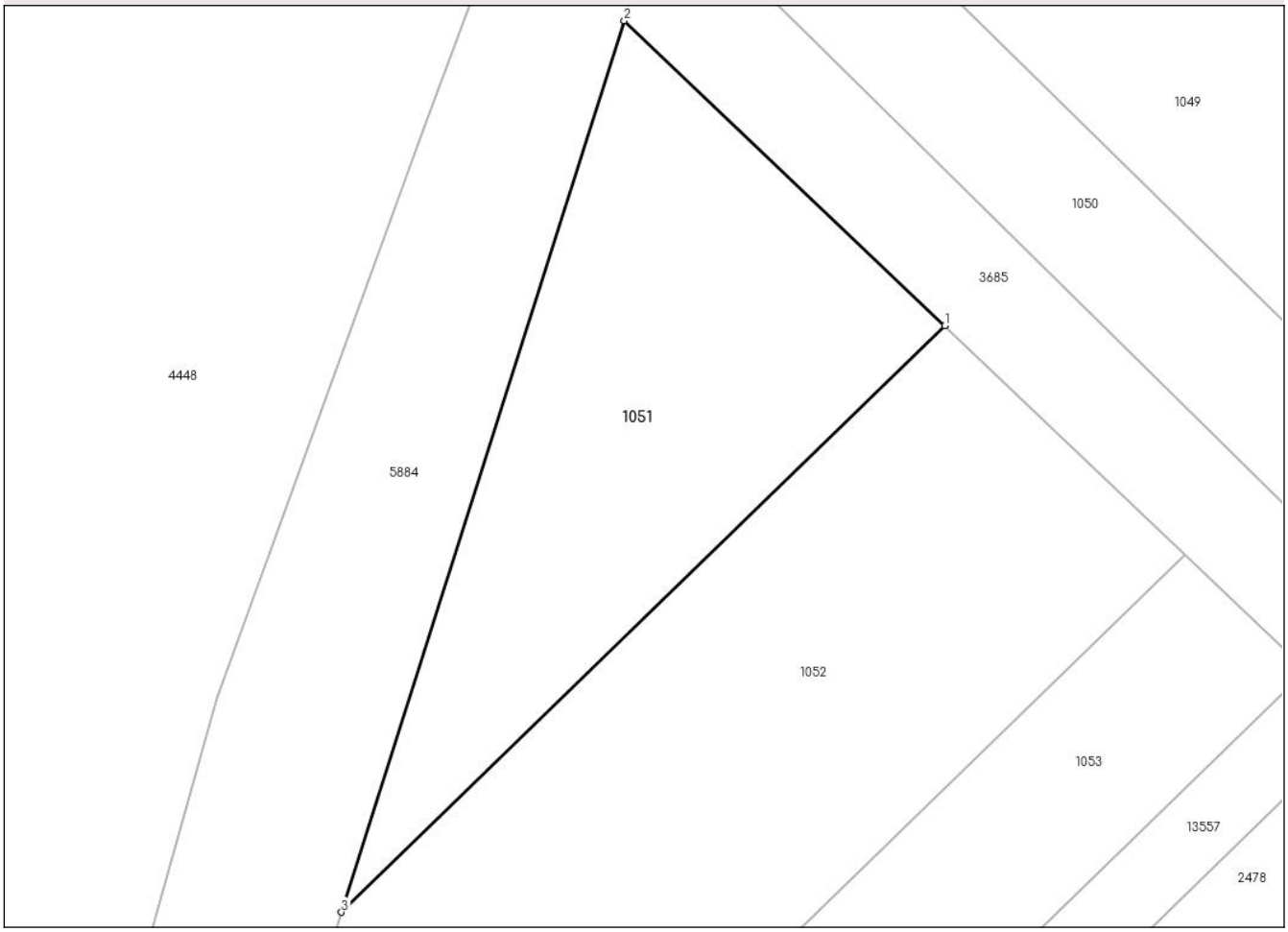
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	77	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.659,578 633.081,723	2	409.645,869 633.094,762	18.919
2	409.645,869 633.094,762	3	409.633,77 633.056,661	39.976
3	409.633,77 633.056,661	1	409.659,578 633.081,723	35.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:943 Cetan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51079	700	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Parte din Nr. top 335.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25881/388, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN A ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

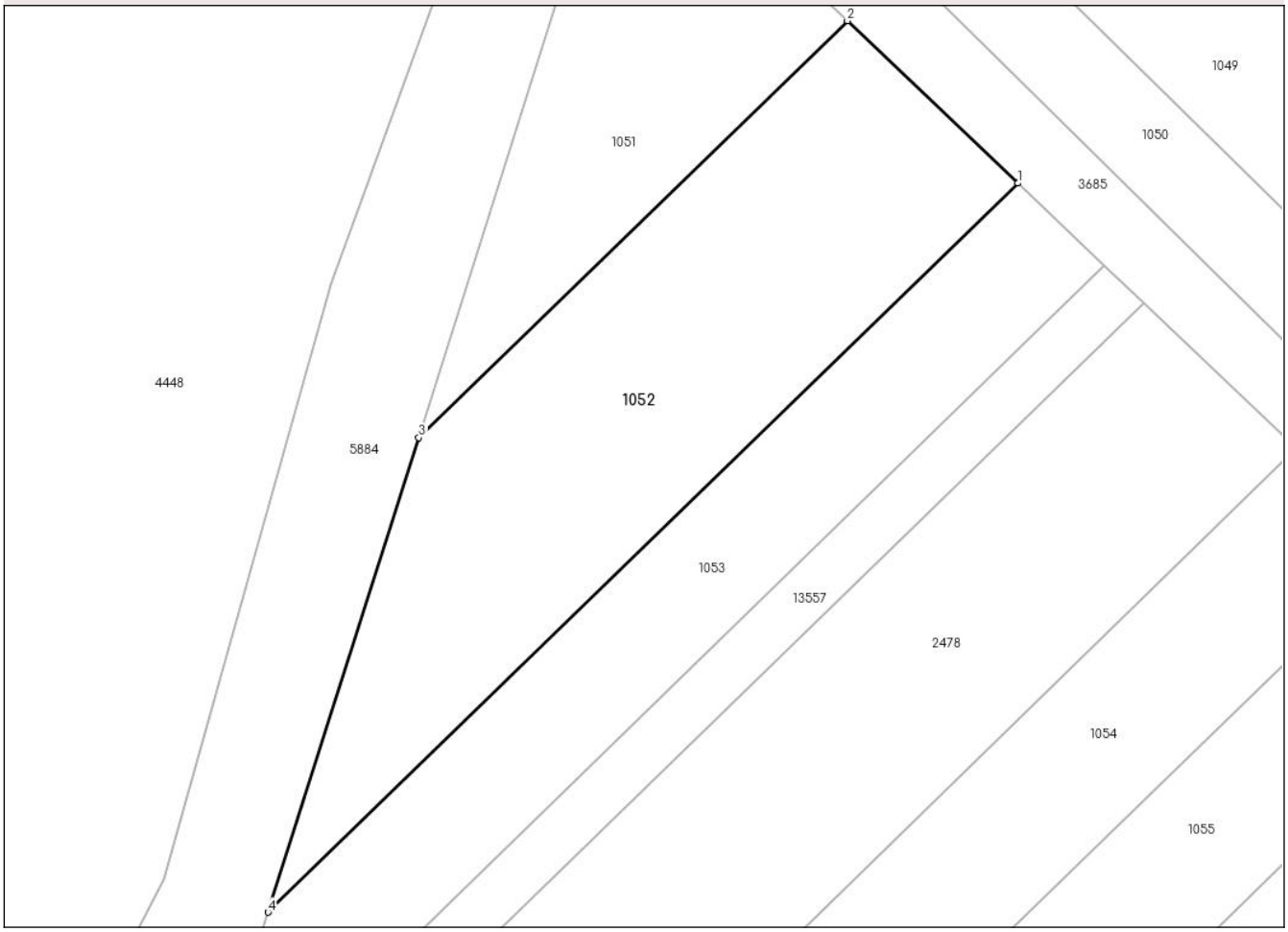
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51079	700	Parte din Nr. top 335.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	77	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.669,844 633.071,958	2	409.659,578 633.081,723	14.169
2	409.659,578 633.081,723	3	409.633,77 633.056,661	35.974
3	409.633,77 633.056,661	4	409.624,709 633.028,126	29.939
4	409.624,709 633.028,126	1	409.669,844 633.071,958	62.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17480, din 12/10/2009 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

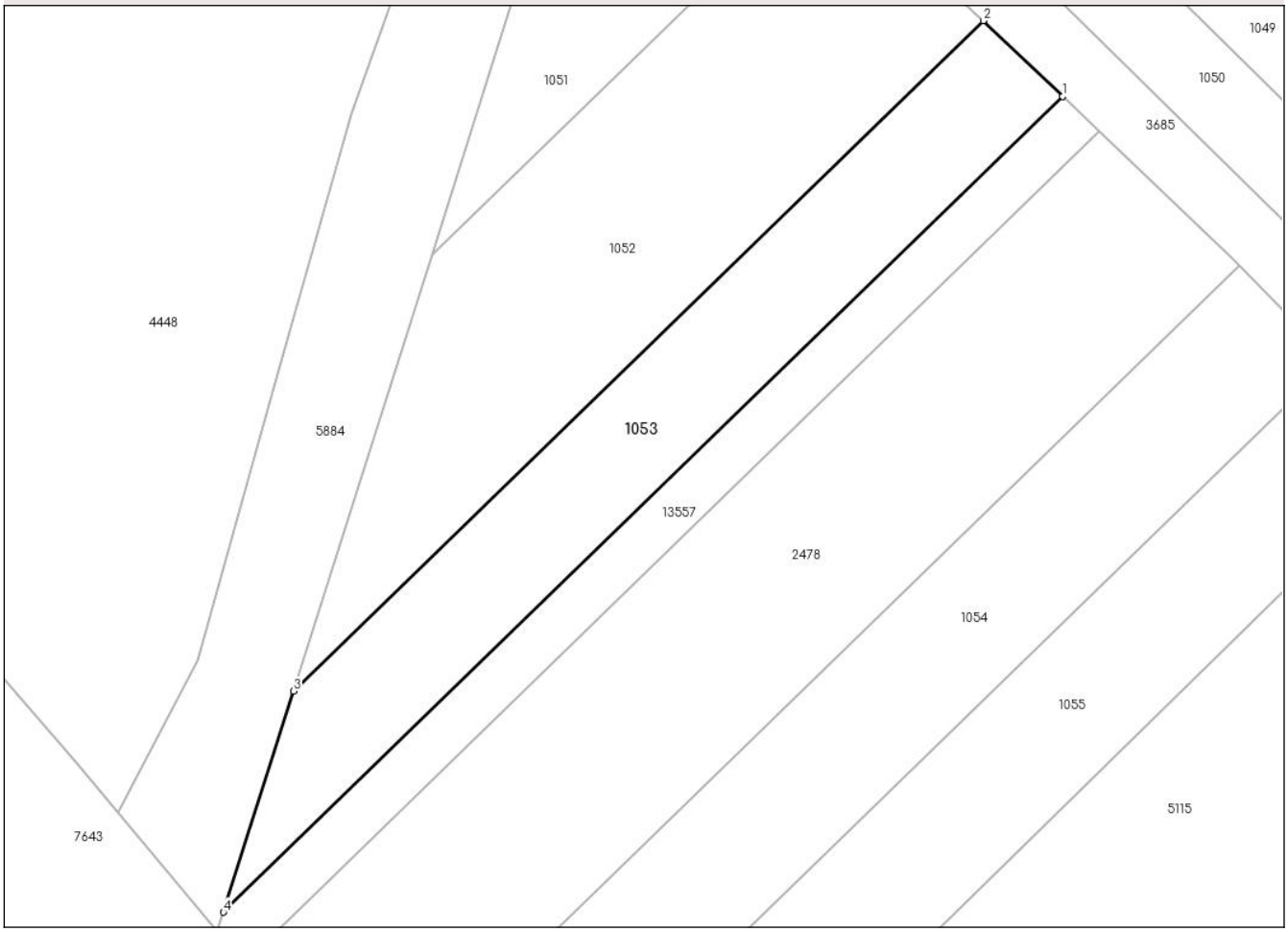
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	53	28	-	Imobilul identificat in TP in T53 in realitate se afla in T77

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.675,043 633.067,013	2	409.669,844 633.071,958	7.175
2	409.669,844 633.071,958	3	409.624,709 633.028,126	62.916
3	409.624,709 633.028,126	4	409.620,121 633.013,677	15.16
4	409.620,121 633.013,677	1	409.675,043 633.067,013	76.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 162, din 21/11/2001 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

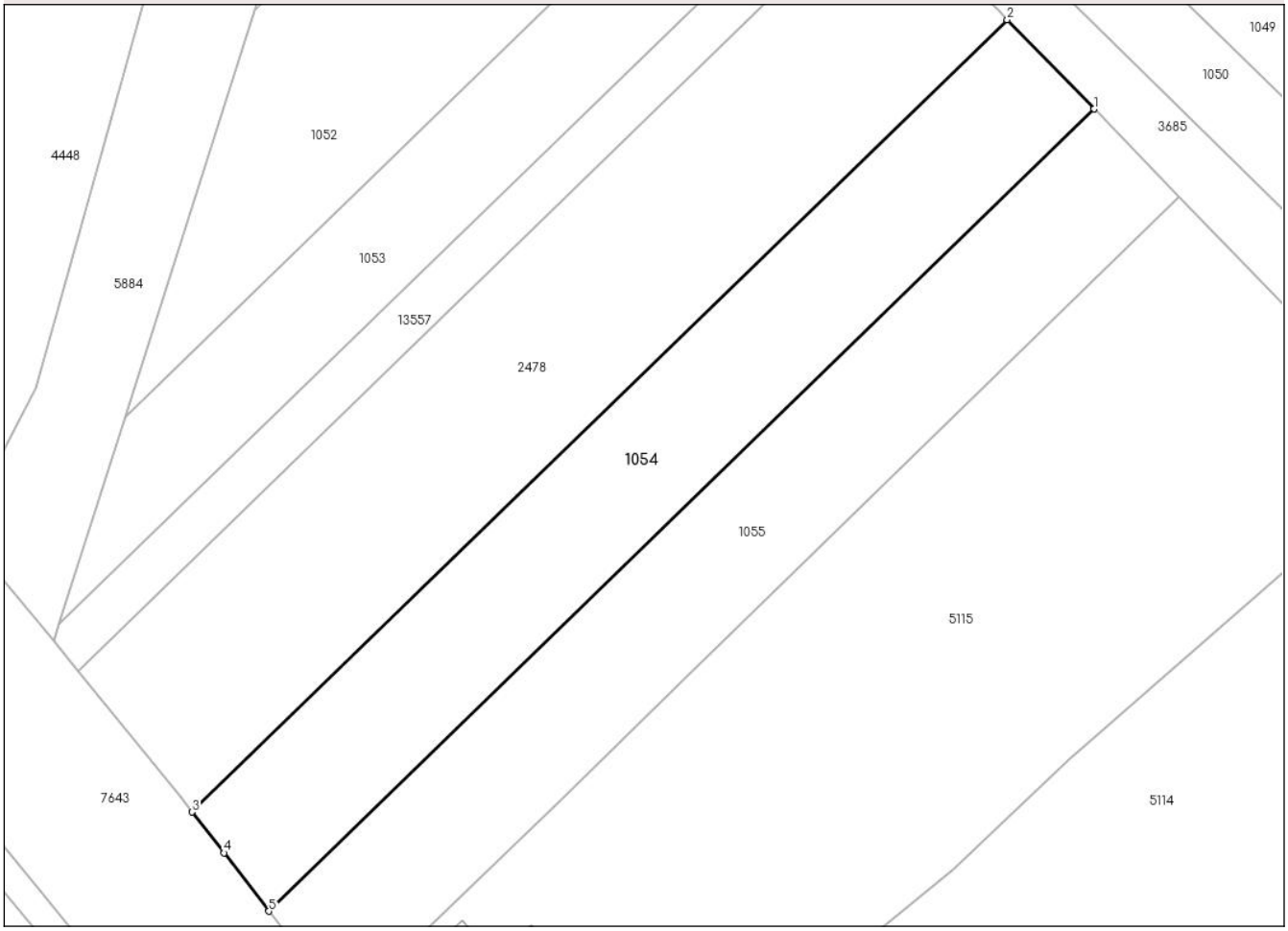
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	77	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.692,685 633.049,726	2	409.686,593 633.055,981	8.731
2	409.686,593 633.055,981	3	409.629,429 633.000,468	79.683
3	409.629,429 633.000,468	4	409.631,66 632.997,606	3.629
4	409.631,66 632.997,606	5	409.634,812 632.993,525	5.157
5	409.634,812 632.993,525	1	409.692,685 633.049,726	80.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189 CETAN
Nr. topografic:338

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cetan, Str Stefan Cel Mare, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 04/04/2005 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **BOIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

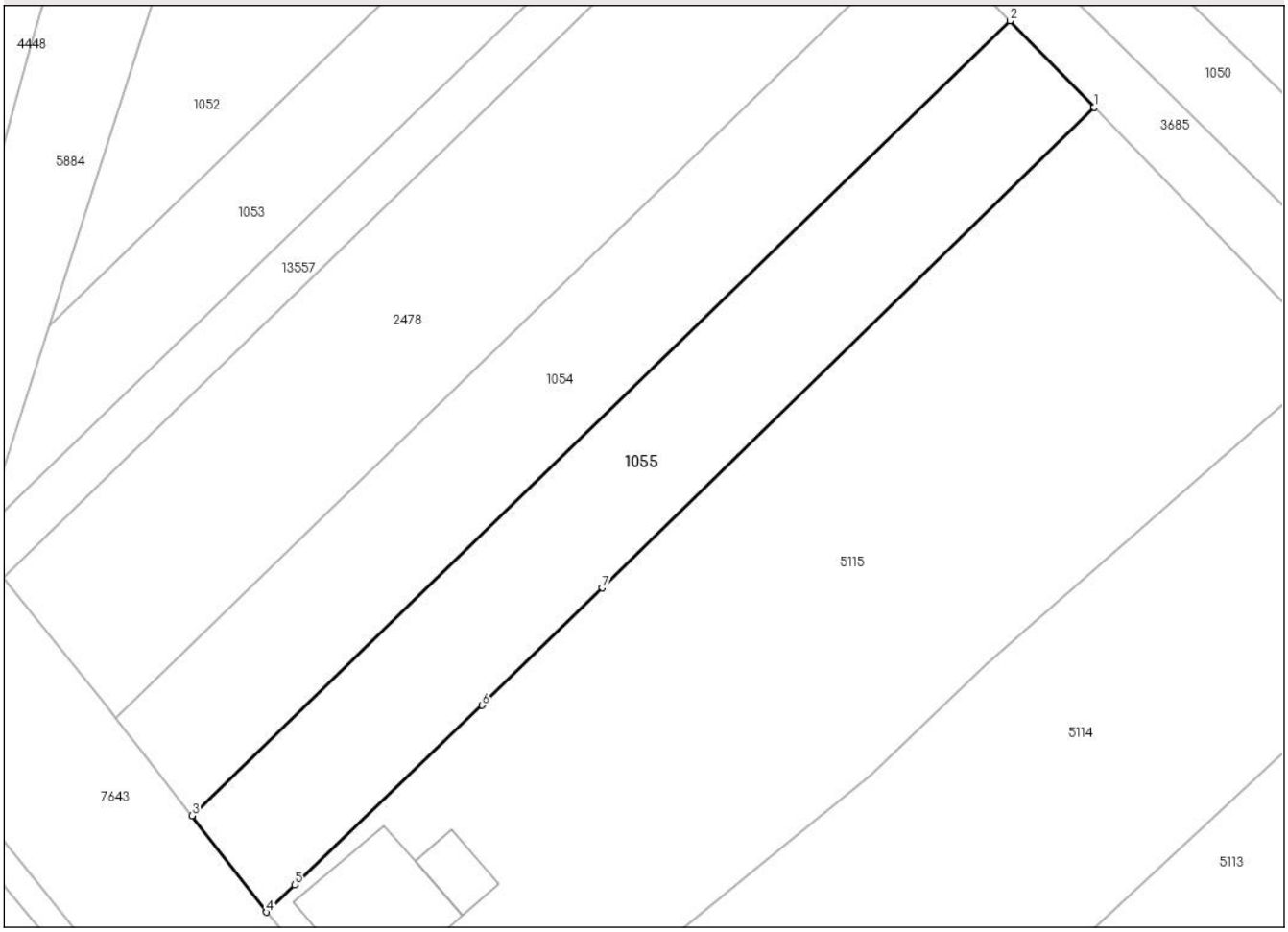
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	77	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.698,641 633.043,61	2	409.692,685 633.049,726	8.537
2	409.692,685 633.049,726	3	409.634,812 632.993,525	80.671
3	409.634,812 632.993,525	4	409.640,075 632.986,71	8.61
4	409.640,075 632.986,71	5	409.642,071 632.988,643	2.779
5	409.642,071 632.988,643	6	409.655,339 633.001,337	18.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.655,339 633.001,337	7	409.663,838 633.009,627	11.872
7	409.663,838 633.009,627	1	409.698,641 633.043,61	48.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

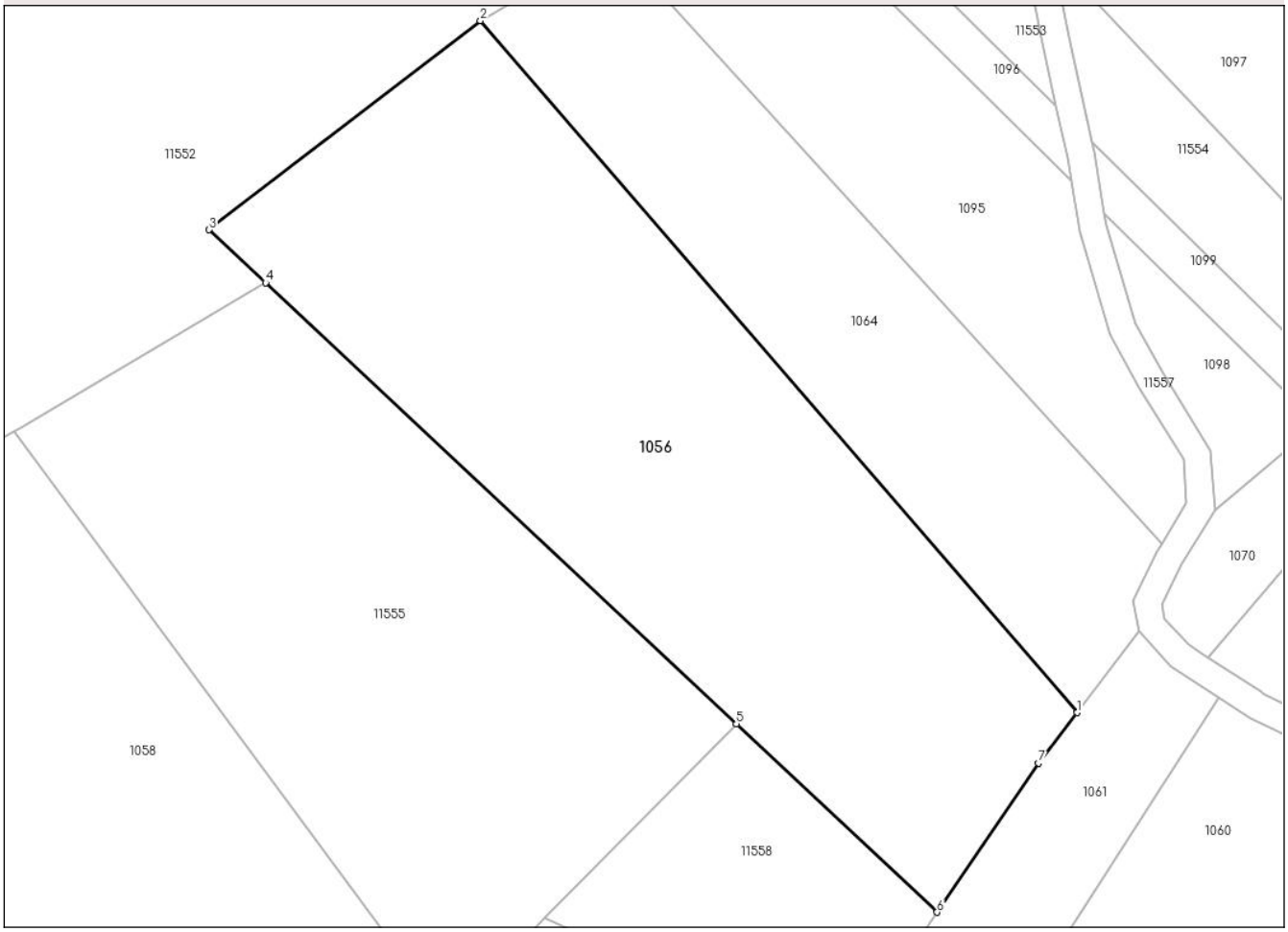
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.750,071 637.778,309	2	398.663,584 637.878,521	132.372
2	398.663,584 637.878,521	3	398.624,258 637.848,252	49.626
3	398.624,258 637.848,252	4	398.632,449 637.840,58	11.223
4	398.632,449 637.840,58	5	398.700,69 637.776,666	93.498
5	398.700,69 637.776,666	6	398.729,789 637.749,412	39.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.729,789 637.749,412	7	398.744,505 637.771,021	26.145
7	398.744,505 637.771,021	1	398.750,071 637.778,309	9.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/08/2014 emis de NP Racolta Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BOB ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOSU LENUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MIC MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEUT DELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOB PETRU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

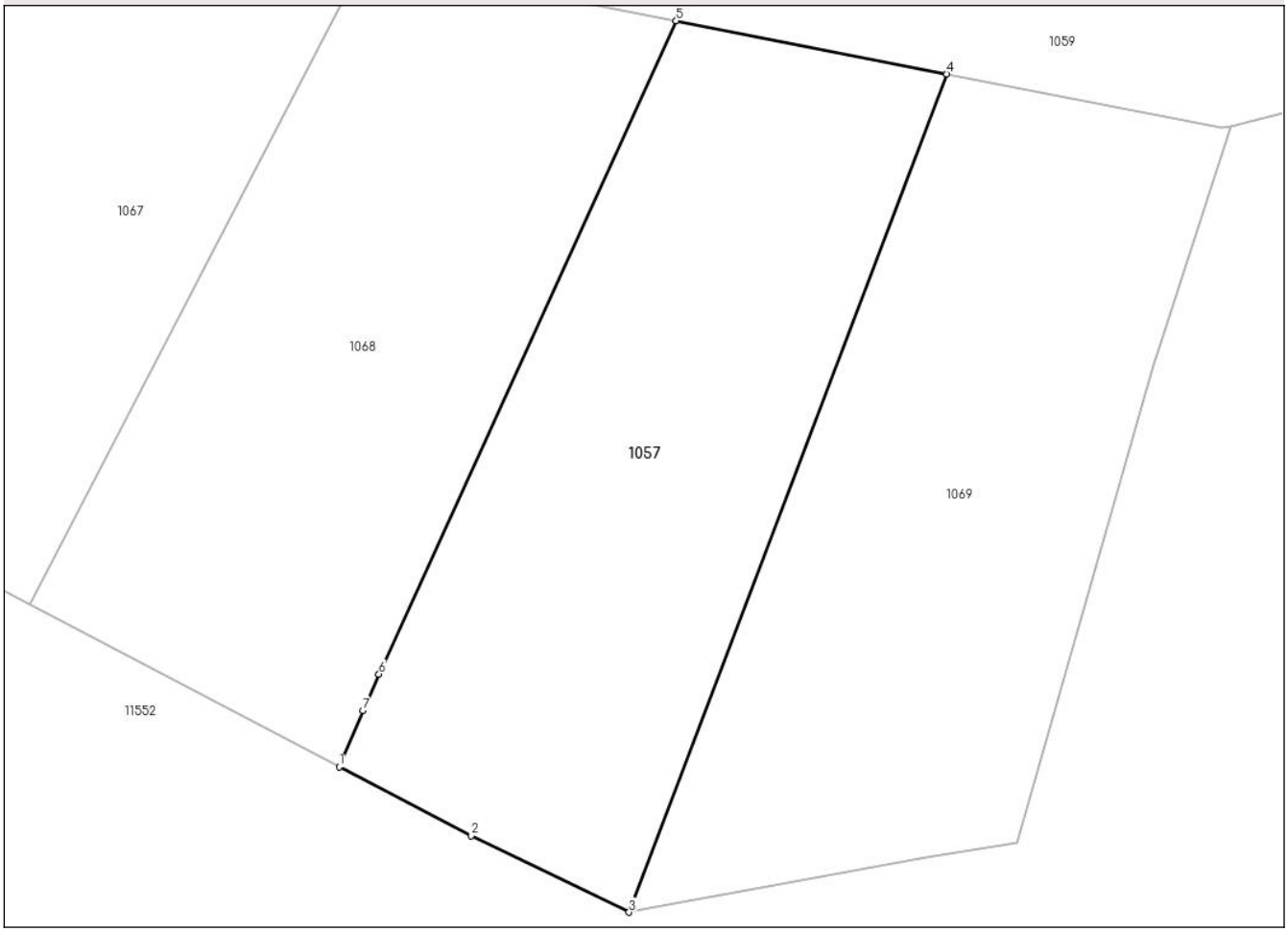
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	3	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.716,07 637.635,729	2	398.725,097 637.631,009	10.187
2	398.725,097 637.631,009	3	398.735,943 637.625,77	12.045
3	398.735,943 637.625,77	4	398.757,727 637.683,154	61.38
4	398.757,727 637.683,154	5	398.739,169 637.686,804	18.914
5	398.739,169 637.686,804	6	398.718,799 637.642,075	49.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.718,799 637.642,075	7	398.717,704 637.639,571	2.733
7	398.717,704 637.639,571	1	398.716,07 637.635,729	4.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1196, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ A VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

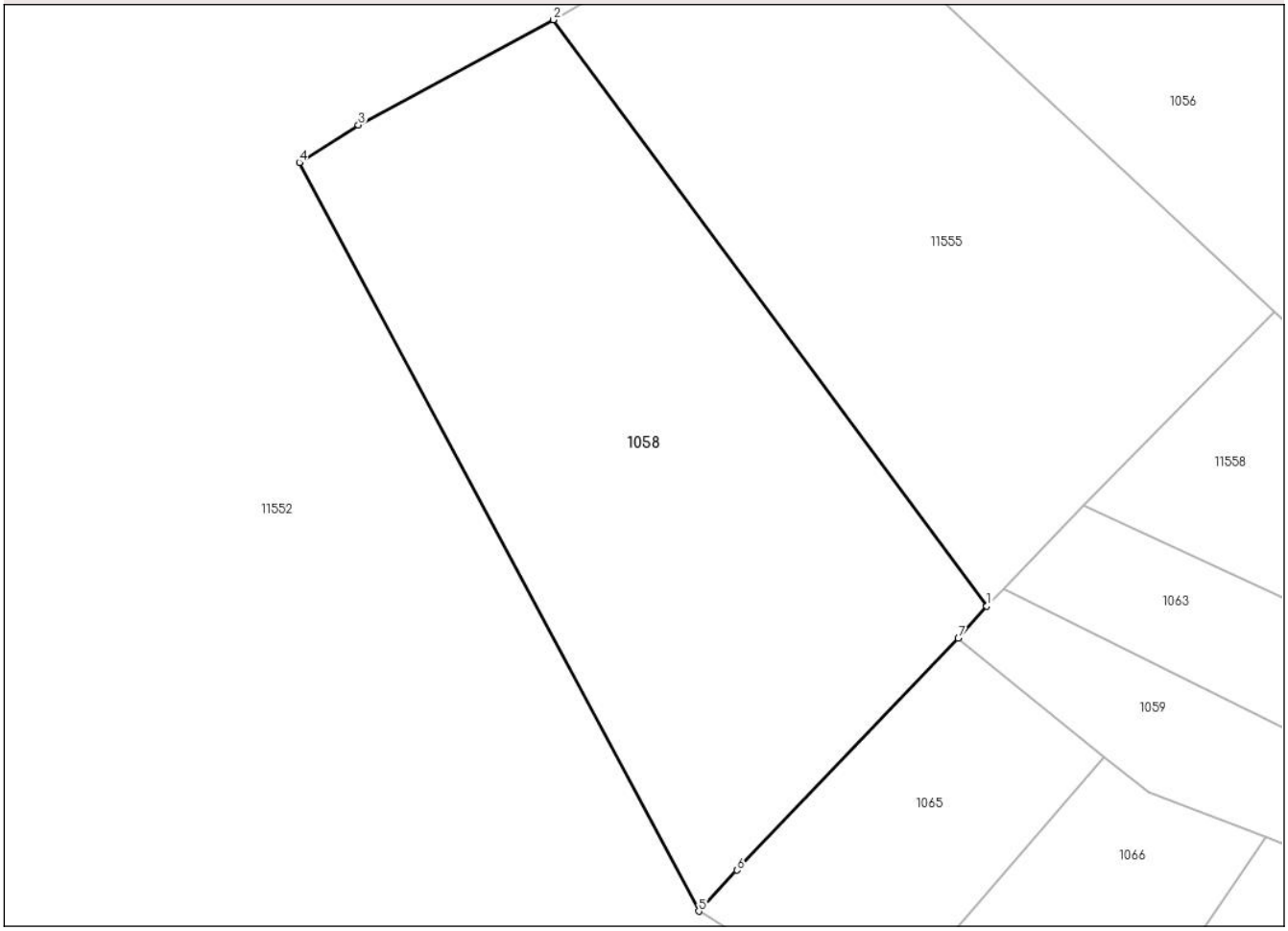
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.658,928 637.733,925	2	398.595,92 637.819,053	105.909
2	398.595,92 637.819,053	3	398.567,591 637.803,794	32.176
3	398.567,591 637.803,794	4	398.559,012 637.798,346	10.164
4	398.559,012 637.798,346	5	398.617,06 637.689,638	123.235
5	398.617,06 637.689,638	6	398.622,618 637.695,593	8.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.622,618 637.695,593	7	398.654,769 637.729,234	46.534
7	398.654,769 637.729,234	1	398.658,928 637.733,925	6.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1257, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

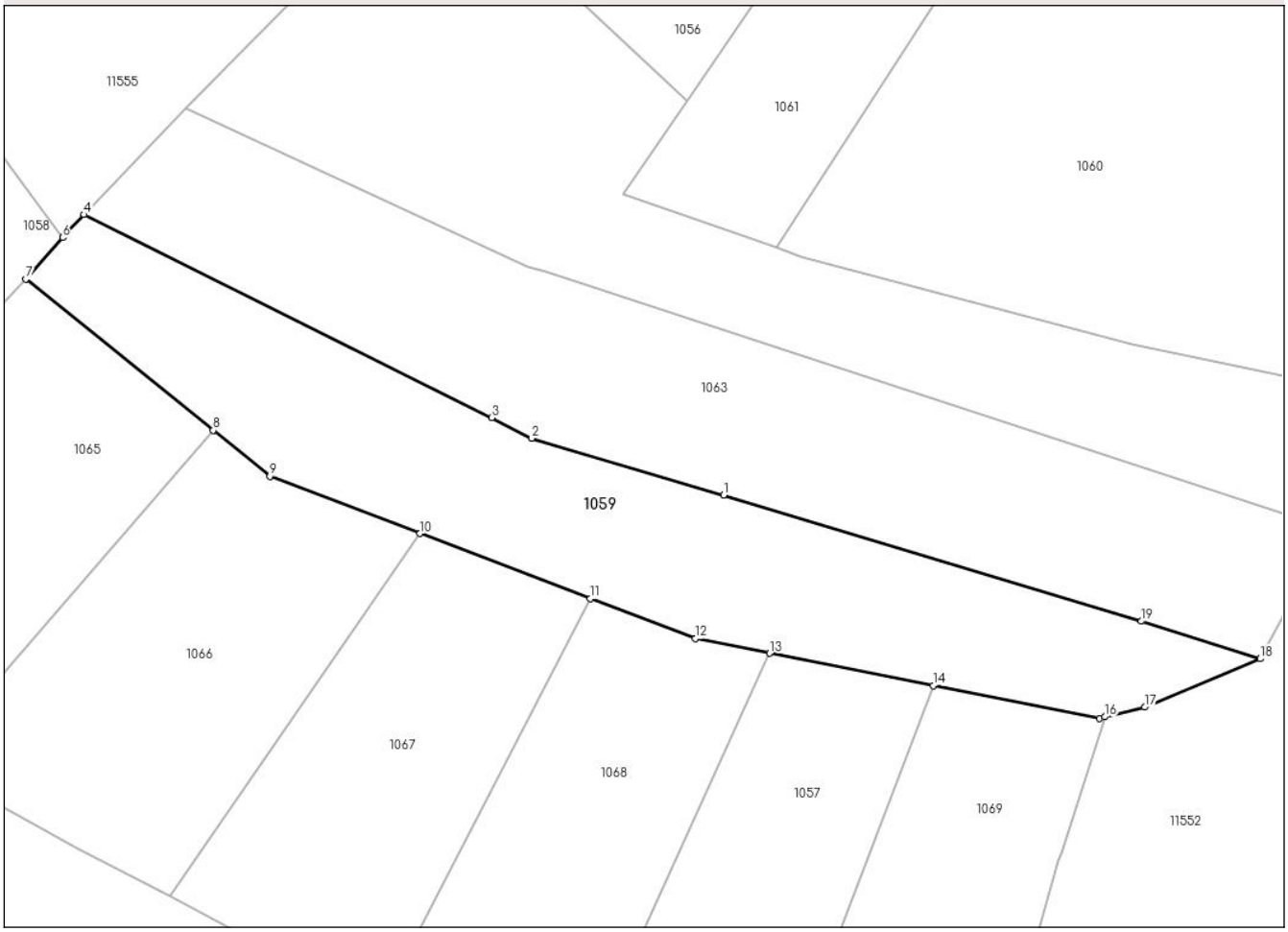
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	3	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.733,931 637.704,742	2	398.712,164 637.711,186	22.701
2	398.712,164 637.711,186	3	398.707,631 637.713,514	5.096
3	398.707,631 637.713,514	4	398.661,385 637.736,514	51.649
4	398.661,385 637.736,514	5	398.659,113 637.734,134	3.29
5	398.659,113 637.734,134	6	398.658,928 637.733,925	0.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.658,928 637.733,925	7	398.654,769 637.729,234	6.269
7	398.654,769 637.729,234	8	398.676,028 637.712,071	27.322
8	398.676,028 637.712,071	9	398.682,455 637.706,882	8.261
9	398.682,455 637.706,882	10	398.699,495 637.700,38	18.238
10	398.699,495 637.700,38	11	398.718,82 637.693,006	20.684
11	398.718,82 637.693,006	12	398.730,715 637.688,467	12.732
12	398.730,715 637.688,467	13	398.739,169 637.686,804	8.615
13	398.739,169 637.686,804	14	398.757,727 637.683,154	18.914
14	398.757,727 637.683,154	15	398.776,562 637.679,45	19.197
15	398.776,562 637.679,45	16	398.777,185 637.679,6	0.64
16	398.777,185 637.679,6	17	398.781,735 637.680,7	4.681
17	398.781,735 637.680,7	18	398.794,83 637.686,194	14.201
18	398.794,83 637.686,194	19	398.781,344 637.690,44	14.14
19	398.781,344 637.690,44	1	398.733,931 637.704,742	49.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1653, din 25/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPAN T LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

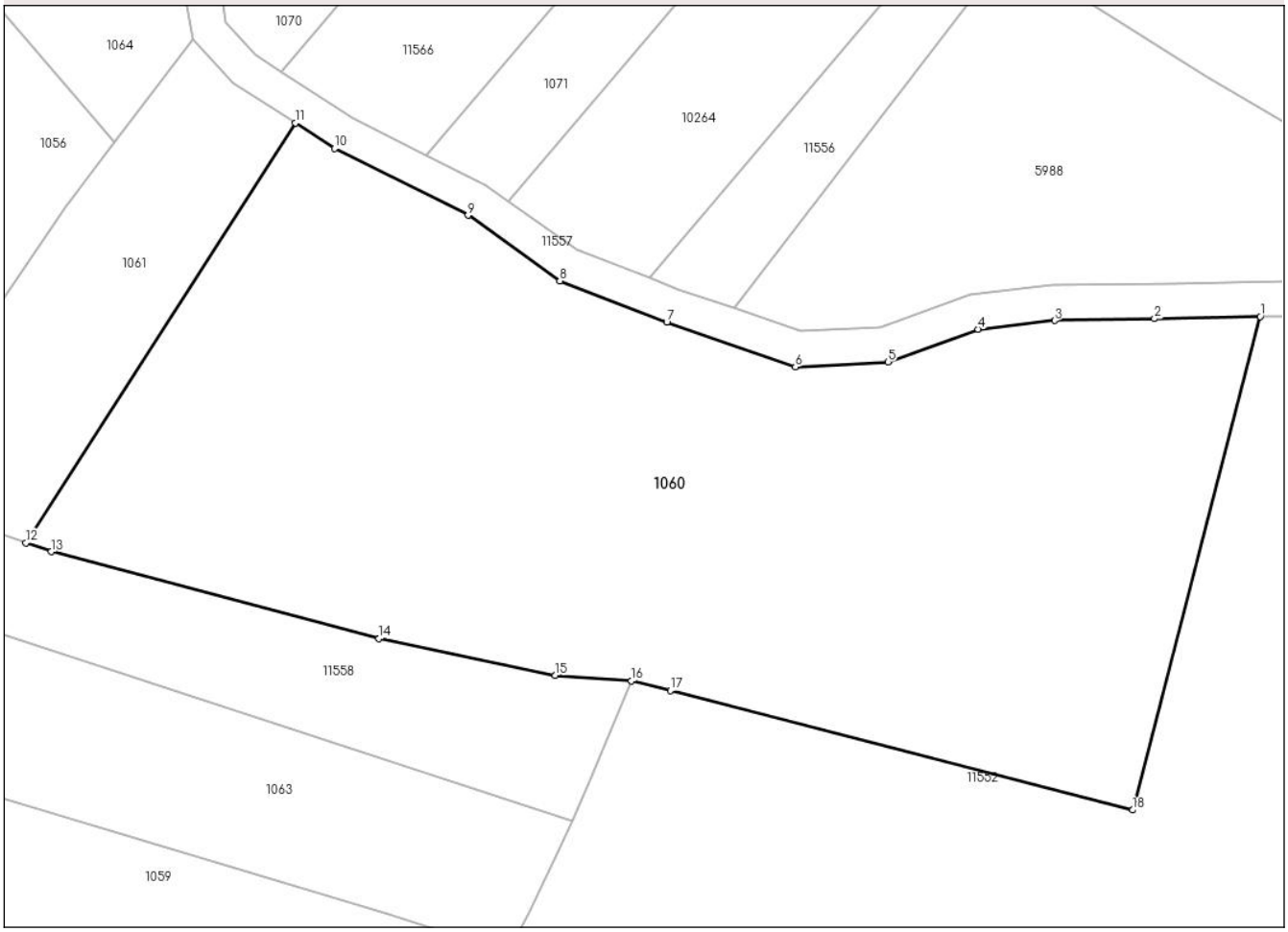
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3	17	-	Imobilul identificat in TP in T3, P17 in realitate se afla in T3, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.880,538 637.758,485	2	398.868,498 637.758,238	12.043
2	398.868,498 637.758,238	3	398.857,12 637.758,017	11.381
3	398.857,12 637.758,017	4	398.848,398 637.757,048	8.775
4	398.848,398 637.757,048	5	398.838,131 637.753,324	10.922
5	398.838,131 637.753,324	6	398.827,602 637.752,758	10.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.827,602 637.752,758	7	398.812,963 637.757,819	15.489
7	398.812,963 637.757,819	8	398.800,787 637.762,527	13.054
8	398.800,787 637.762,527	9	398.790,338 637.769,99	12.841
9	398.790,338 637.769,99	10	398.775,136 637.777,591	16.996
10	398.775,136 637.777,591	11	398.770,676 637.780,496	5.323
11	398.770,676 637.780,496	12	398.739,99 637.732,744	56.762
12	398.739,99 637.732,744	13	398.742,889 637.731,746	3.066
13	398.742,889 637.731,746	14	398.780,196 637.721,842	38.599
14	398.780,196 637.721,842	15	398.800,279 637.717,649	20.517
15	398.800,279 637.717,649	16	398.808,941 637.717,023	8.684
16	398.808,941 637.717,023	17	398.813,374 637.715,954	4.56
17	398.813,374 637.715,954	18	398.866,005 637.702,361	54.358
18	398.866,005 637.702,361	1	398.880,538 637.758,485	57.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1378, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

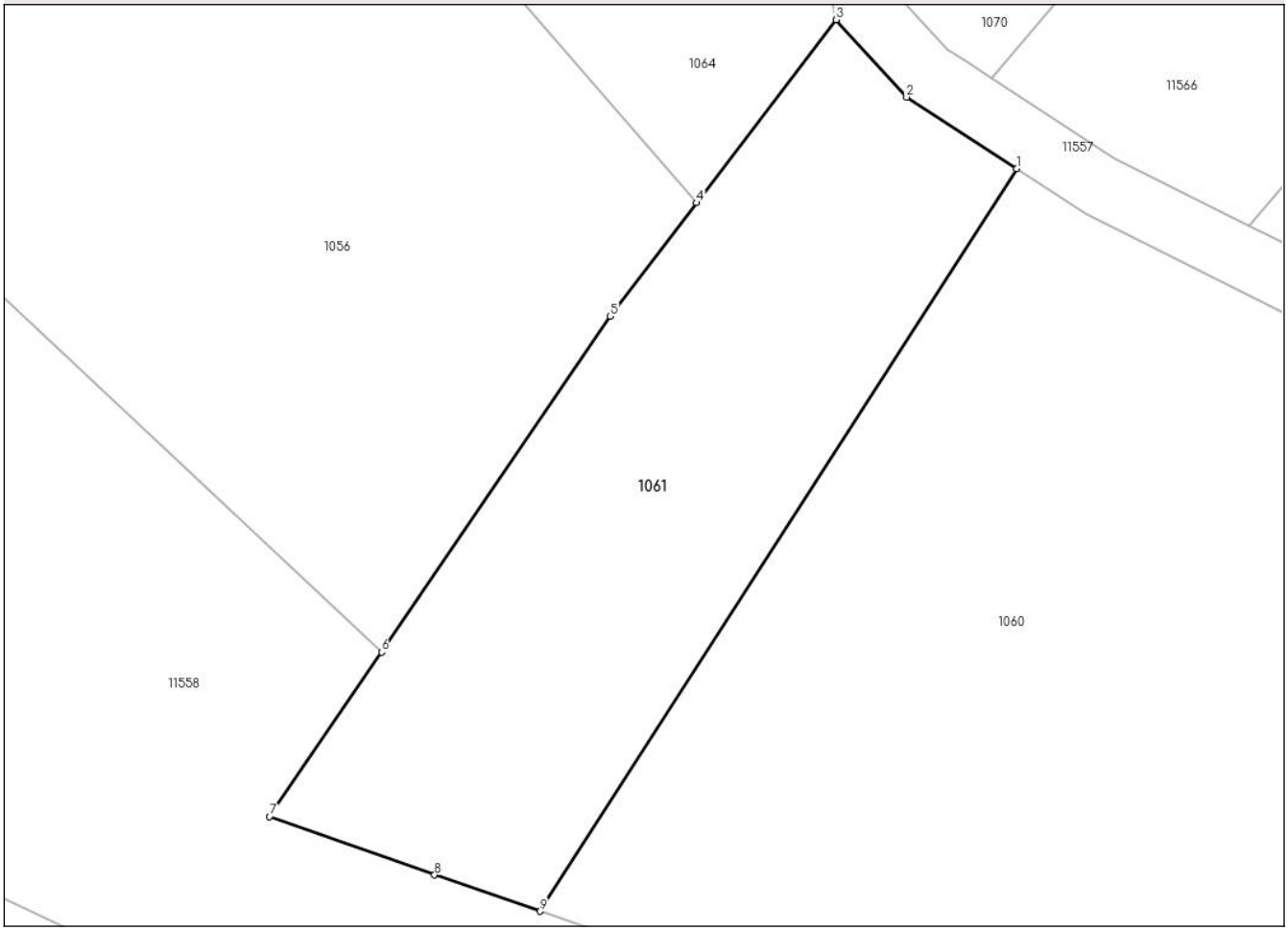
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	3	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.770,676 637.780,496	2	398.763,598 637.785,106	8.447
2	398.763,598 637.785,106	3	398.759,059 637.790,079	6.733
3	398.759,059 637.790,079	4	398.750,071 637.778,309	14.81
4	398.750,071 637.778,309	5	398.744,505 637.771,021	9.17
5	398.744,505 637.771,021	6	398.729,789 637.749,412	26.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.729,789 637.749,412	7	398.722,585 637.738,833	12.798
7	398.722,585 637.738,833	8	398.733,206 637.735,077	11.265
8	398.733,206 637.735,077	9	398.739,99 637.732,744	7.175
9	398.739,99 637.732,744	1	398.770,676 637.780,496	56.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1655, din 25/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUĂRĂŞAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

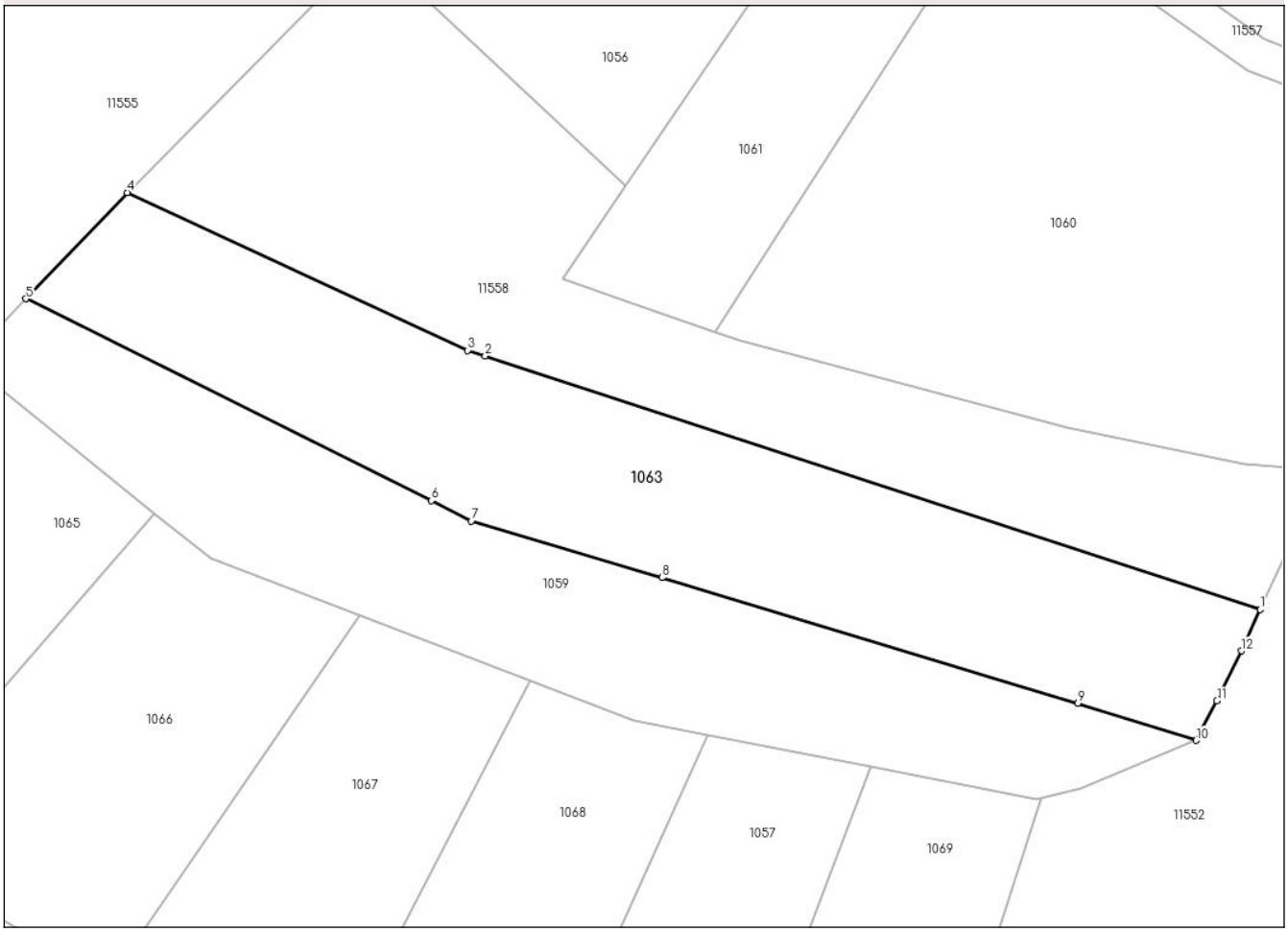
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.802,156 637.701,101	2	398.713,775 637.730,008	92.989
2	398.713,775 637.730,008	3	398.711,755 637.730,628	2.113
3	398.711,755 637.730,628	4	398.672,941 637.748,615	42.78
4	398.672,941 637.748,615	5	398.661,385 637.736,514	16.732
5	398.661,385 637.736,514	6	398.707,631 637.713,514	51.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.707,631 637.713,514	7	398.712,164 637.711,186	5.096
7	398.712,164 637.711,186	8	398.733,931 637.704,742	22.701
8	398.733,931 637.704,742	9	398.781,344 637.690,44	49.522
9	398.781,344 637.690,44	10	398.794,83 637.686,194	14.14
10	398.794,83 637.686,194	11	398.797,223 637.690,683	5.087
11	398.797,223 637.690,683	12	398.800,025 637.696,386	6.354
12	398.800,025 637.696,386	1	398.802,156 637.701,101	5.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

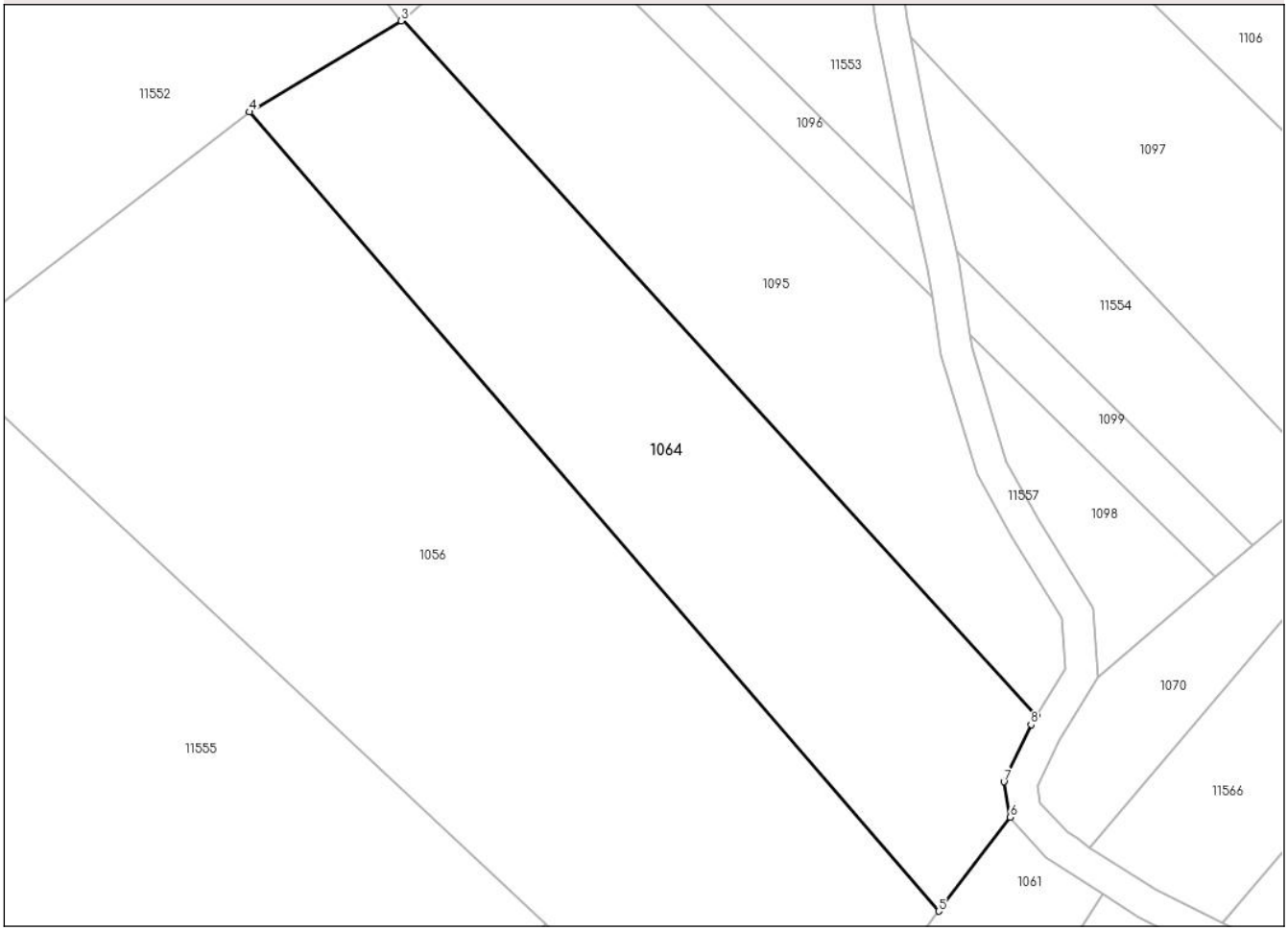
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.762,358 637.802,814	2	398.682,846 637.890,079	118.056
2	398.682,846 637.890,079	3	398.682,626 637.889,947	0.256
3	398.682,626 637.889,947	4	398.663,584 637.878,521	22.207
4	398.663,584 637.878,521	5	398.750,071 637.778,309	132.372
5	398.750,071 637.778,309	6	398.759,059 637.790,079	14.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.759,059 637.790,079	7	398.758,248 637.794,54	4.534
7	398.758,248 637.794,54	8	398.761,665 637.801,702	7.935
8	398.761,665 637.801,702	1	398.762,358 637.802,814	1.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

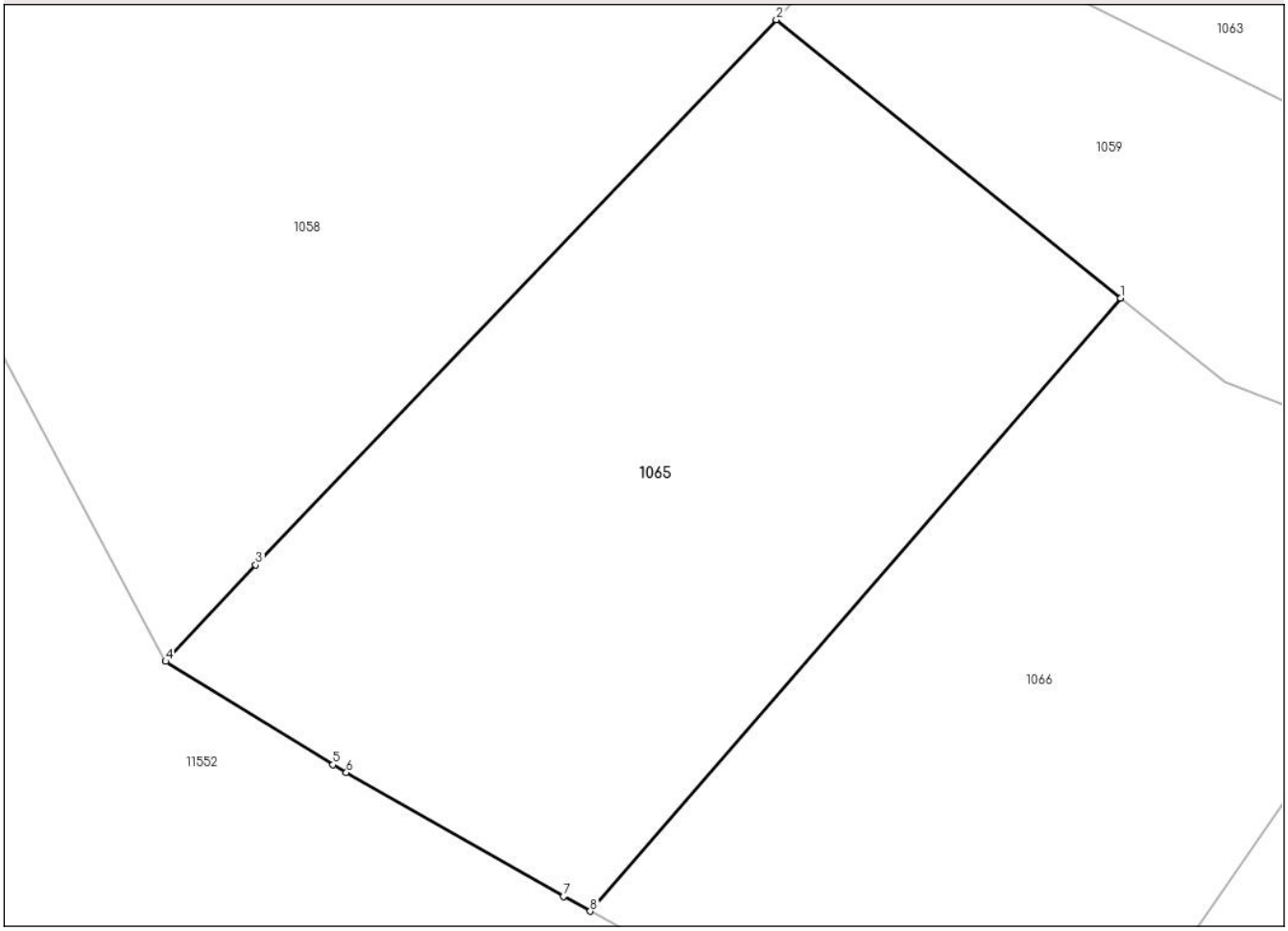
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	3	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.676,028 637.712,071	2	398.654,769 637.729,234	27.322
2	398.654,769 637.729,234	3	398.622,618 637.695,593	46.534
3	398.622,618 637.695,593	4	398.617,06 637.689,638	8.145
4	398.617,06 637.689,638	5	398.627,387 637.683,263	12.137
5	398.627,387 637.683,263	6	398.628,215 637.682,778	0.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.628,215 637.682,778	7	398.641,622 637.675,138	15.431
7	398.641,622 637.675,138	8	398.643,284 637.674,227	1.896
8	398.643,284 637.674,227	1	398.676,028 637.712,071	50.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1188, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

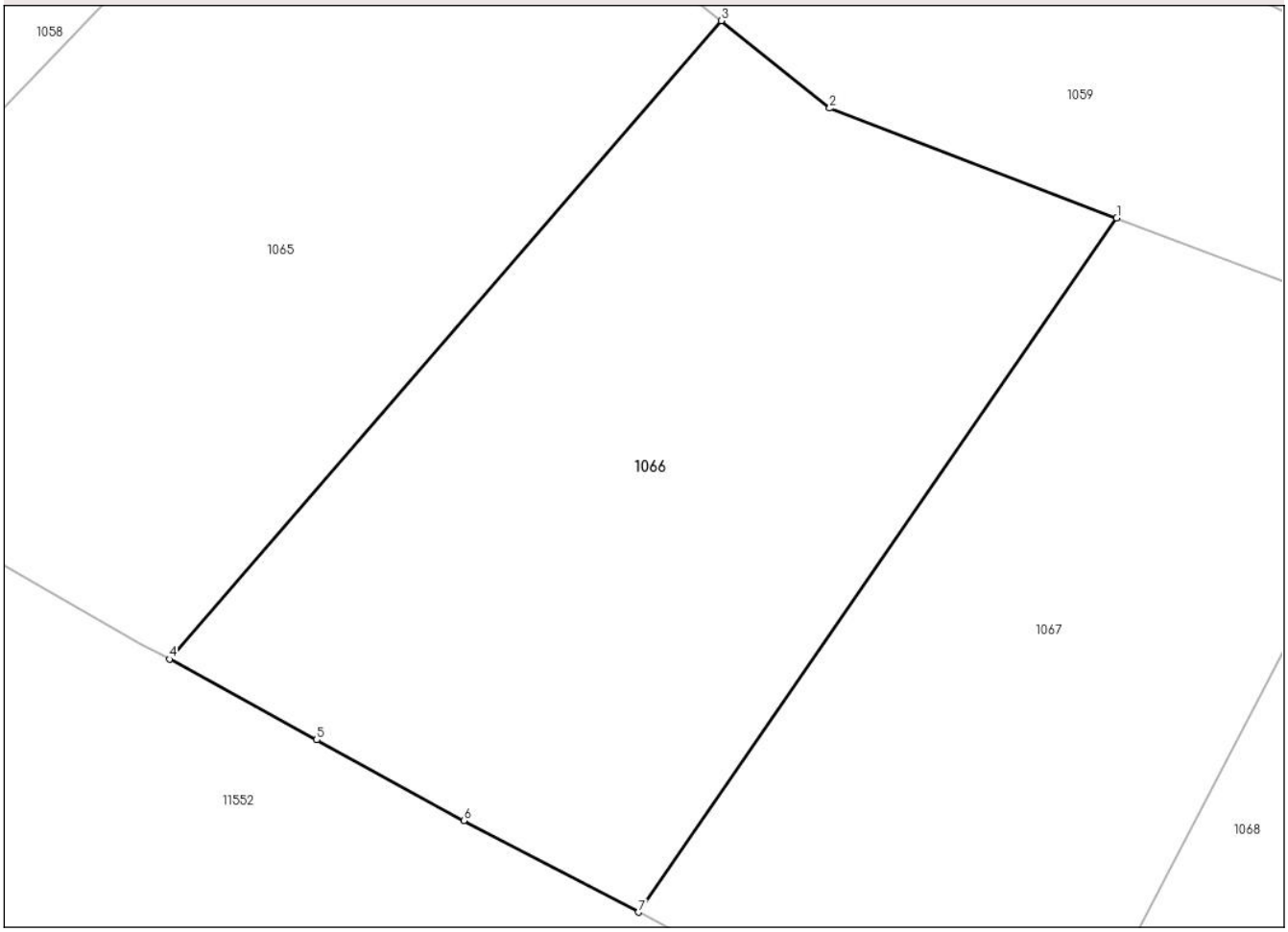
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.699,495 637.700,38	2	398.682,455 637.706,882	18.238
2	398.682,455 637.706,882	3	398.676,028 637.712,071	8.261
3	398.676,028 637.712,071	4	398.643,284 637.674,227	50.043
4	398.643,284 637.674,227	5	398.652,017 637.669,441	9.958
5	398.652,017 637.669,441	6	398.660,749 637.664,655	9.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.660,749 637.664,655	7	398.671,125 637.659,229	11.709
7	398.671,125 637.659,229	1	398.699,495 637.700,38	49.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1265, din 01/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

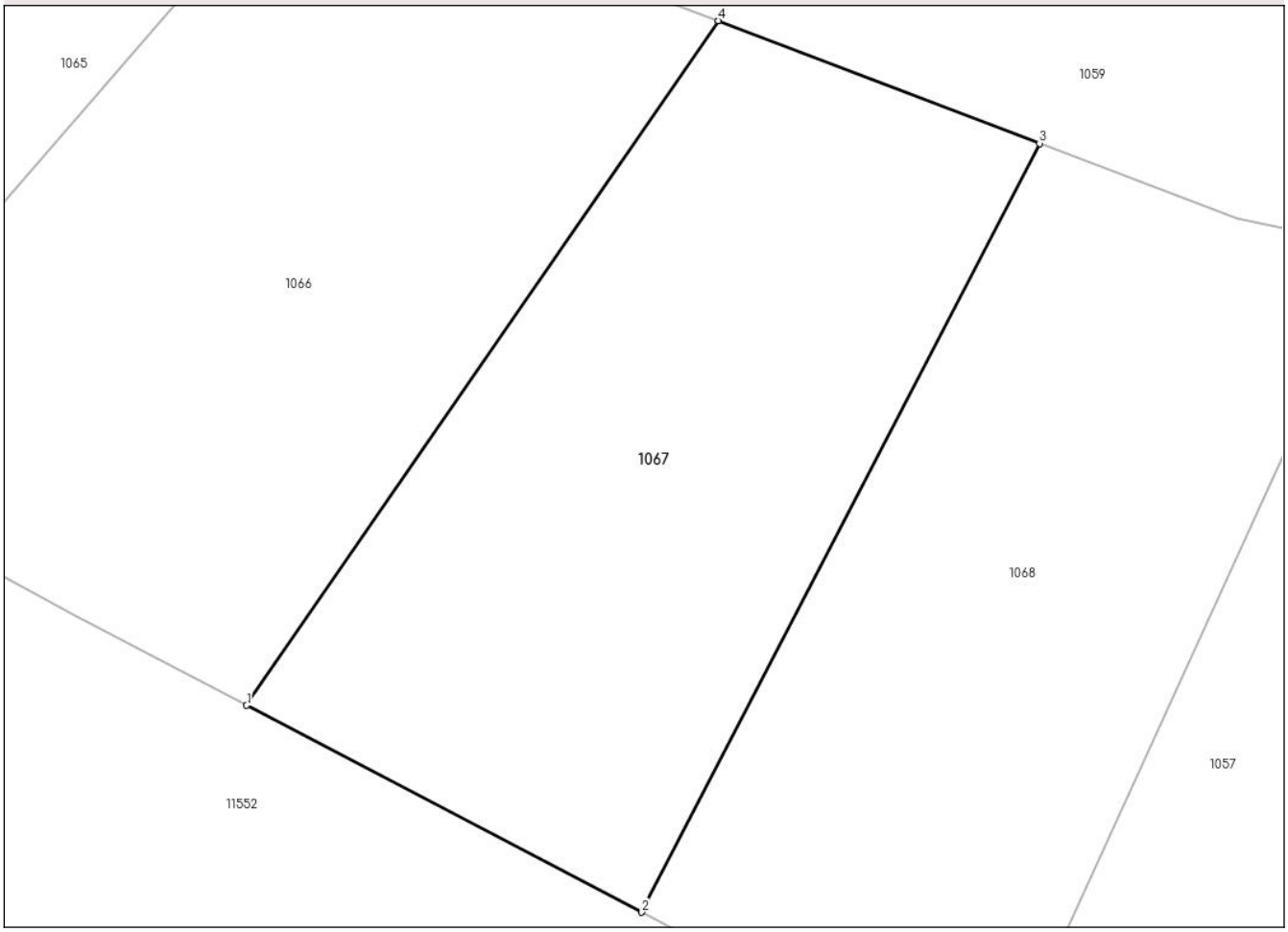
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	3	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.671,125 637.659,229	2	398.694,893 637.646,802	26.821
2	398.694,893 637.646,802	3	398.718,82 637.693,006	52.032
3	398.718,82 637.693,006	4	398.699,495 637.700,38	20.684
4	398.699,495 637.700,38	1	398.671,125 637.659,229	49.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1674, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN V SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

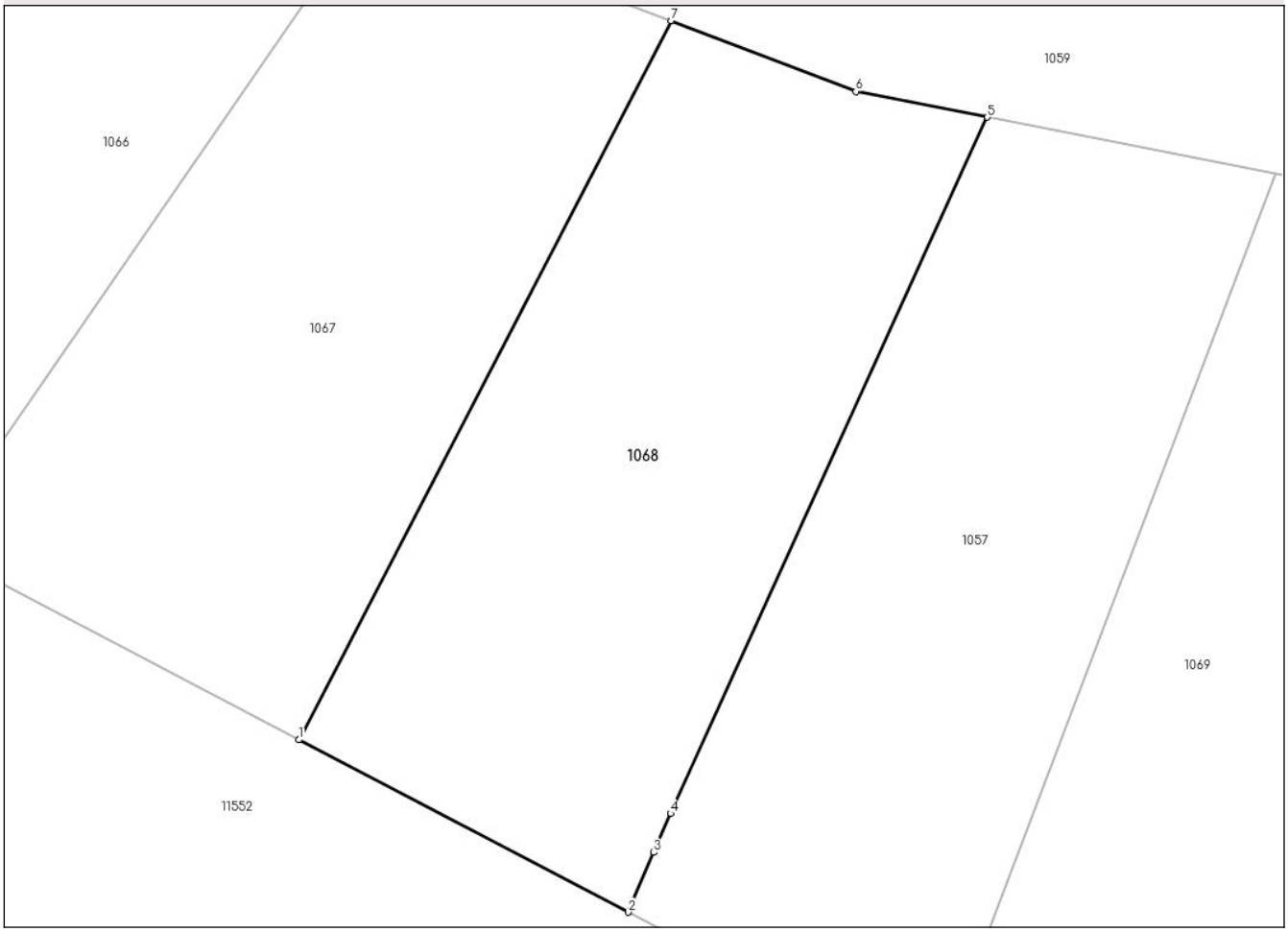
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	3	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.694,893 637.646,802	2	398.716,07 637.635,729	23.897
2	398.716,07 637.635,729	3	398.717,704 637.639,571	4.174
3	398.717,704 637.639,571	4	398.718,799 637.642,075	2.733
4	398.718,799 637.642,075	5	398.739,169 637.686,804	49.149
5	398.739,169 637.686,804	6	398.730,715 637.688,467	8.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.730,715 637.688,467	7	398.718,82 637.693,006	12.732
7	398.718,82 637.693,006	1	398.694,893 637.646,802	52.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1196, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ A VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

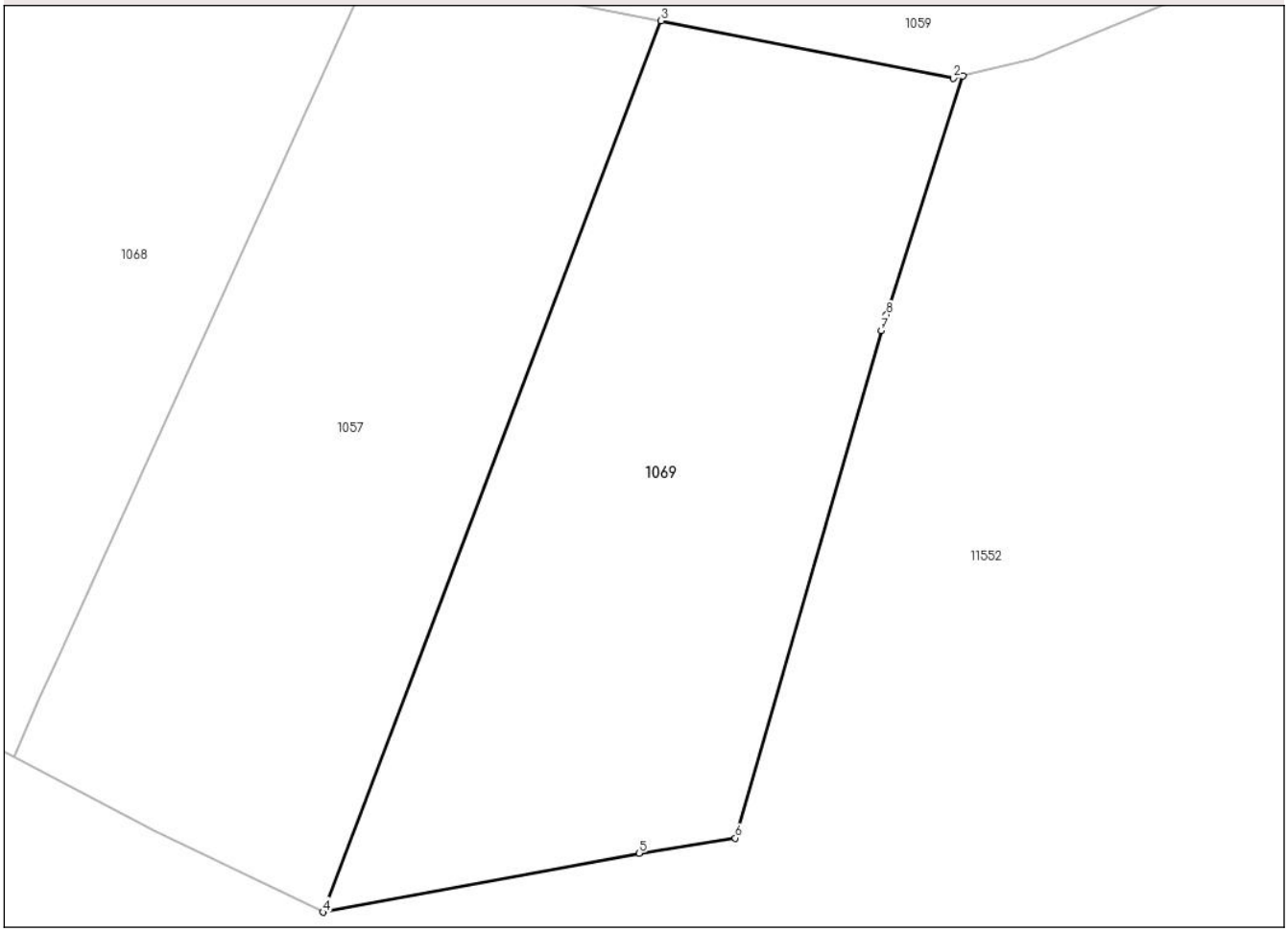
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.777,185 637.679,6	2	398.776,562 637.679,45	0.64
2	398.776,562 637.679,45	3	398.757,727 637.683,154	19.197
3	398.757,727 637.683,154	4	398.735,943 637.625,77	61.38
4	398.735,943 637.625,77	5	398.756,313 637.629,568	20.721
5	398.756,313 637.629,568	6	398.762,502 637.630,54	6.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.762,502 637.630,54	7	398.771,907 637.663,219	34.006
7	398.771,907 637.663,219	8	398.772,246 637.664,224	1.061
8	398.772,246 637.664,224	1	398.777,185 637.679,6	16.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1217, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSAN D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

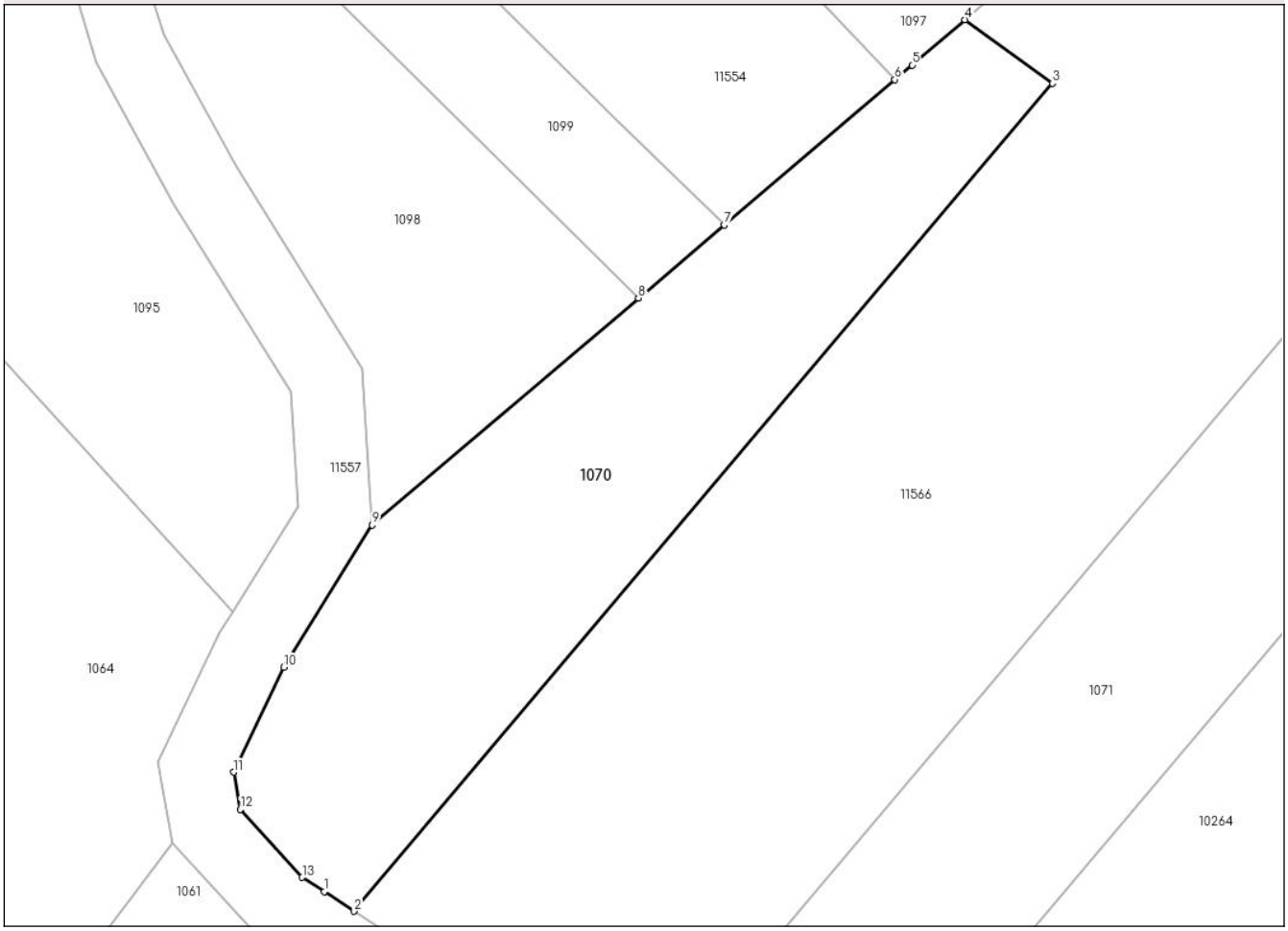
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	3	23	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.767,42 637.787,391	2	398.769,081 637.786,309	1.982
2	398.769,081 637.786,309	3	398.807,683 637.832,027	59.836
3	398.807,683 637.832,027	4	398.802,845 637.835,532	5.974
4	398.802,845 637.835,532	5	398.799,913 637.833,036	3.851
5	398.799,913 637.833,036	6	398.798,971 637.832,235	1.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.798,971 637.832,235	7	398.789,528 637.824,197	12.401
7	398.789,528 637.824,197	8	398.784,79 637.820,163	6.223
8	398.784,79 637.820,163	9	398.770,075 637.807,639	19.323
9	398.770,075 637.807,639	10	398.765,179 637.799,777	9.262
10	398.765,179 637.799,777	11	398.762,415 637.793,984	6.418
11	398.762,415 637.793,984	12	398.762,789 637.791,926	2.092
12	398.762,789 637.791,926	13	398.766,209 637.788,179	5.073
13	398.766,209 637.788,179	1	398.767,42 637.787,391	1.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1162, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

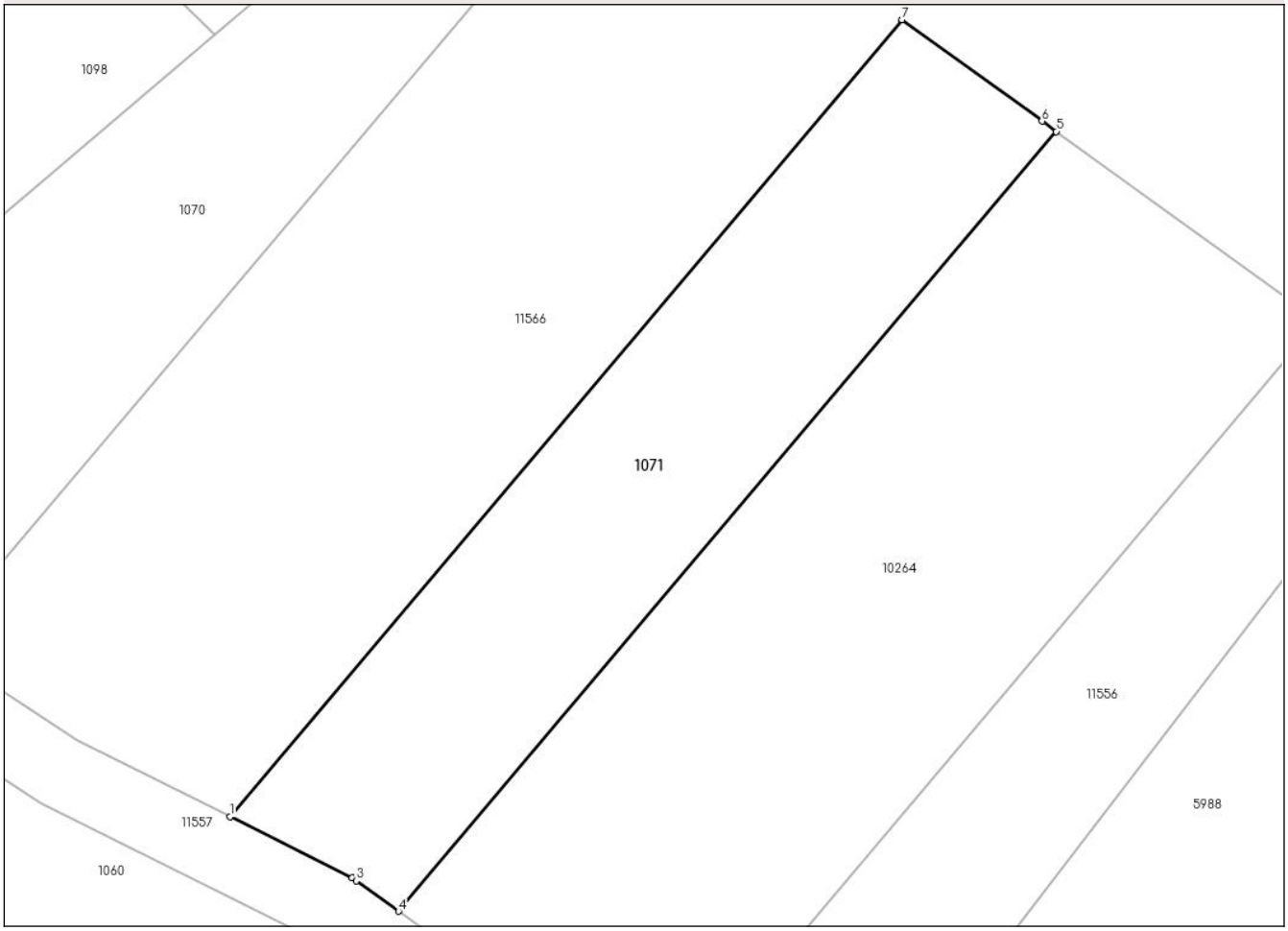
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	3	24	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.785,633 637.776,815	2	398.792,407 637.773,428	7.574
2	398.792,407 637.773,428	3	398.792,637 637.773,264	0.282
3	398.792,637 637.773,264	4	398.794,992 637.771,582	2.894
4	398.794,992 637.771,582	5	398.831,473 637.814,788	56.548
5	398.831,473 637.814,788	6	398.830,684 637.815,36	0.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.830,684 637.815,36	7	398.822,926 637.820,982	9.581
7	398.822,926 637.820,982	1	398.785,633 637.776,815	57.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ - teritoriale GALGAU și VAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1259, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB D MARIA**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ - teritoriale GALGAU și VAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	3	56	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.934,064 638.208,888	2	398.830,987 638.361,611	184.253
2	398.830,987 638.361,611	3	398.828,71 638.361,04	2.347
3	398.828,71 638.361,04	4	398.818,63 638.354,751	11.881
4	398.818,63 638.354,751	5	398.793,77 638.339,24	29.302
5	398.793,77 638.339,24	6	398.896,846 638.176,662	192.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.896,846 638.176,662	7	398.912,667 638.190,147	20.788
7	398.912,667 638.190,147	1	398.934,064 638.208,888	28.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1378, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

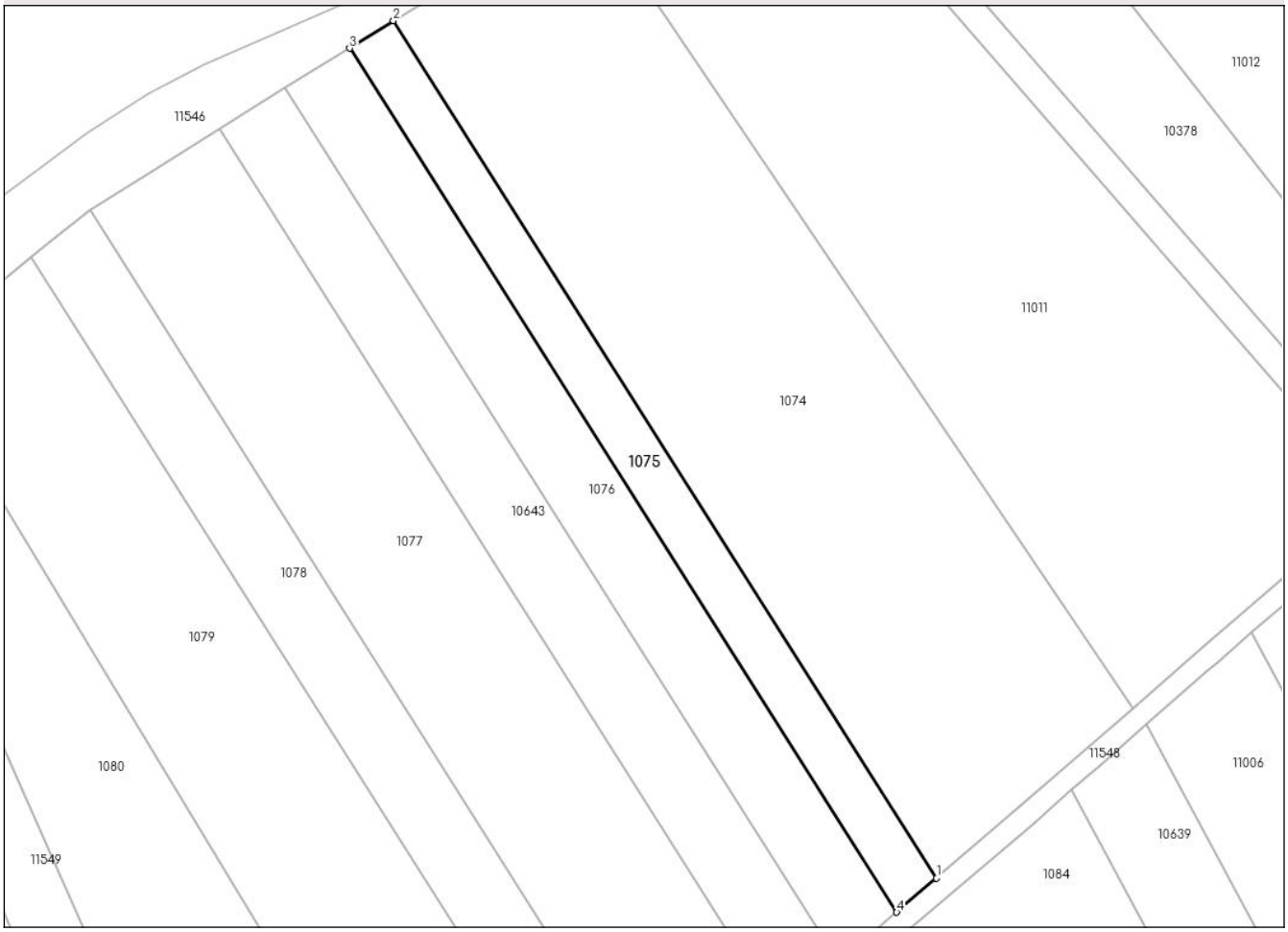
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	3	57	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.896,846 638.176,662	2	398.793,77 638.339,24	192.499
2	398.793,77 638.339,24	3	398.785,428 638.334,034	9.833
3	398.785,428 638.334,034	4	398.889,288 638.170,22	193.964
4	398.889,288 638.170,22	1	398.896,846 638.176,662	9.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1246, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN P AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

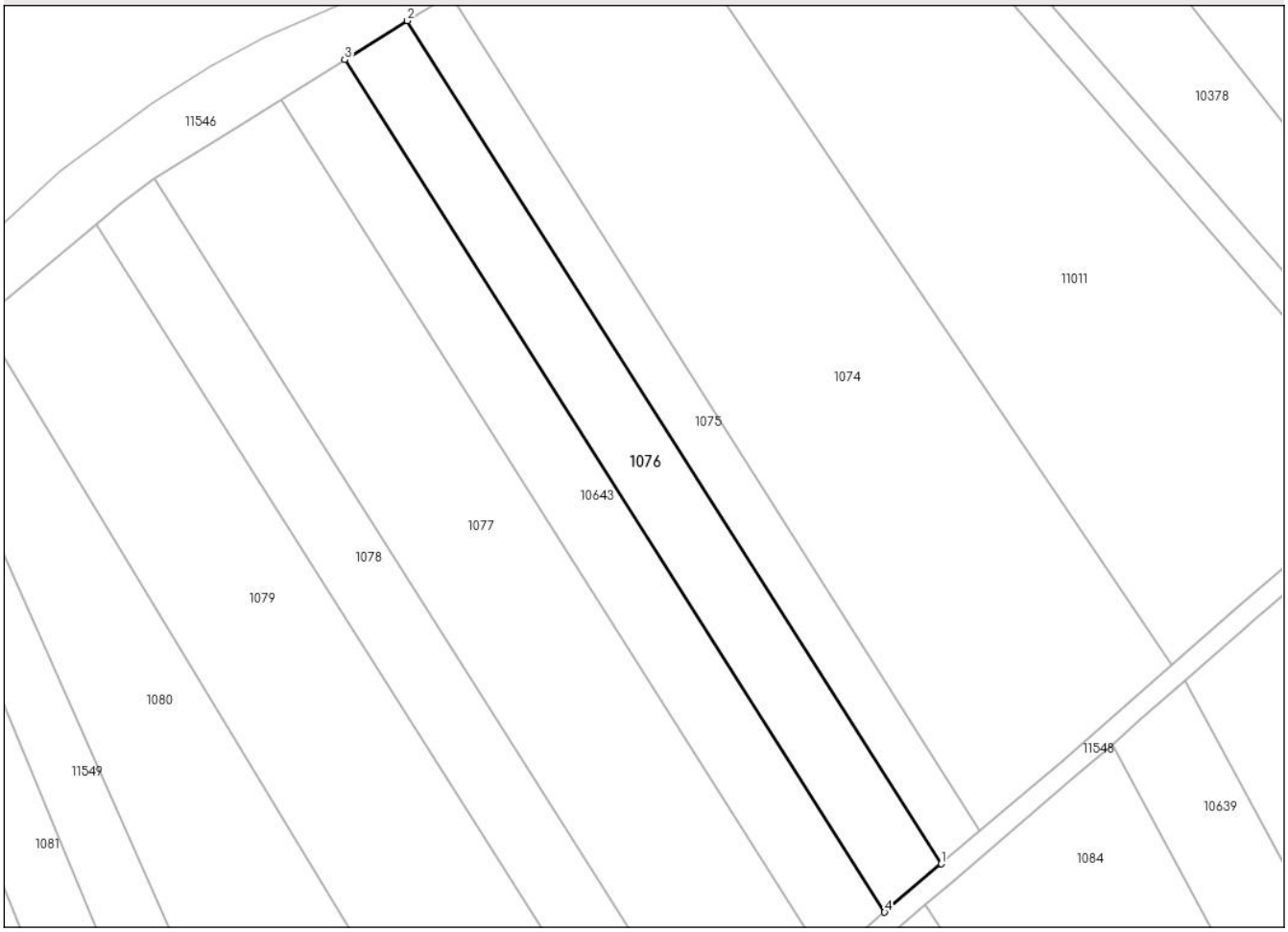
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	3	57/1	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.889,288 638.170,22	2	398.785,428 638.334,034	193.964
2	398.785,428 638.334,034	3	398.773,248 638.326,434	14.357
3	398.773,248 638.326,434	4	398.878,252 638.160,815	196.101
4	398.878,252 638.160,815	1	398.889,288 638.170,22	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1351, din 11/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

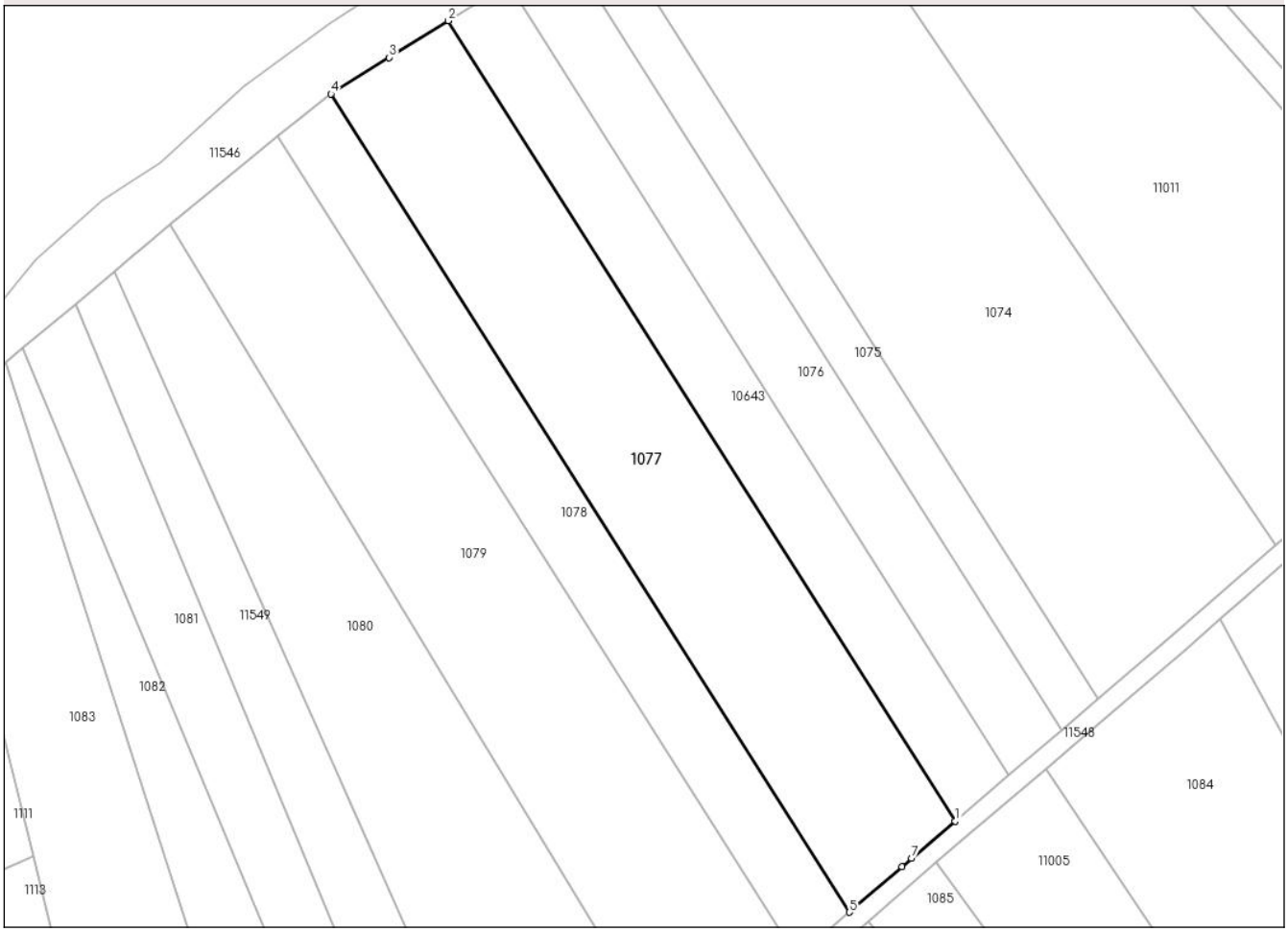
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	3	58	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.866,948 638.151,18	2	398.760,771 638.318,649	198.291
2	398.760,771 638.318,649	3	398.748,43 638.310,949	14.546
3	398.748,43 638.310,949	4	398.736,226 638.303,334	14.385
4	398.736,226 638.303,334	5	398.844,783 638.132,112	202.735
5	398.844,783 638.132,112	6	398.855,779 638.141,633	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.855,779 638.141,633	7	398.857,786 638.143,372	2.656
7	398.857,786 638.143,372	1	398.866,948 638.151,18	12.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

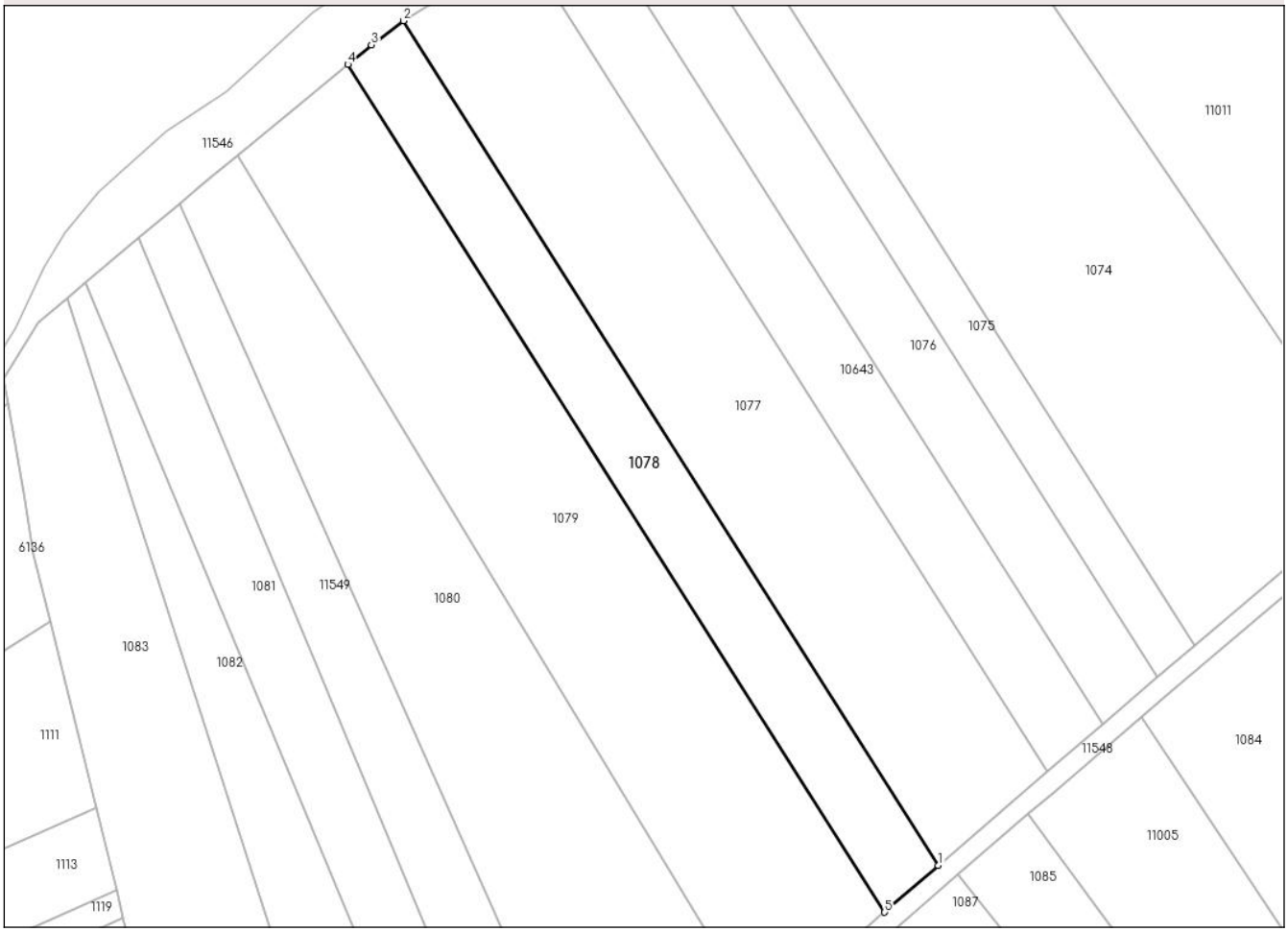
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	3	59	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.844,783 638.132,112	2	398.736,226 638.303,334	202.735
2	398.736,226 638.303,334	3	398.729,717 638.298,422	8.155
3	398.729,717 638.298,422	4	398.724,939 638.294,479	6.195
4	398.724,939 638.294,479	5	398.833,872 638.122,664	203.438
5	398.833,872 638.122,664	1	398.844,783 638.132,112	14.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1641, din 04/09/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS DAVID**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

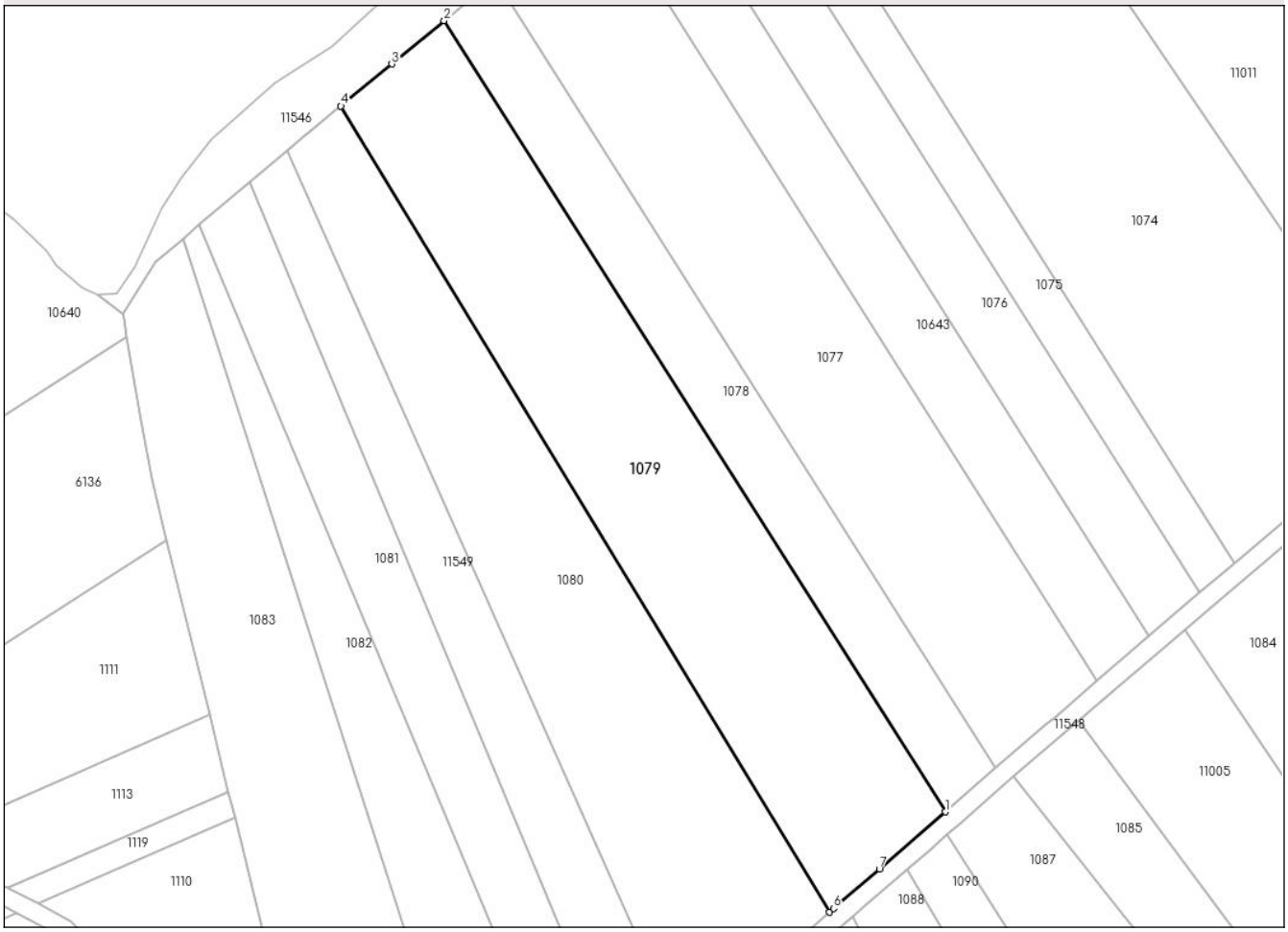
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.300	3	60	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.833,872 638.122,664	2	398.724,939 638.294,479	203.438
2	398.724,939 638.294,479	3	398.713,536 638.285,067	14.786
3	398.713,536 638.285,067	4	398.702,489 638.275,95	14.323
4	398.702,489 638.275,95	5	398.808,693 638.100,86	204.782
5	398.808,693 638.100,86	6	398.809,626 638.101,668	1.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.809,626 638.101,668	7	398.819,561 638.110,271	13.142
7	398.819,561 638.110,271	1	398.833,872 638.122,664	18.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1237, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREAN V PETRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

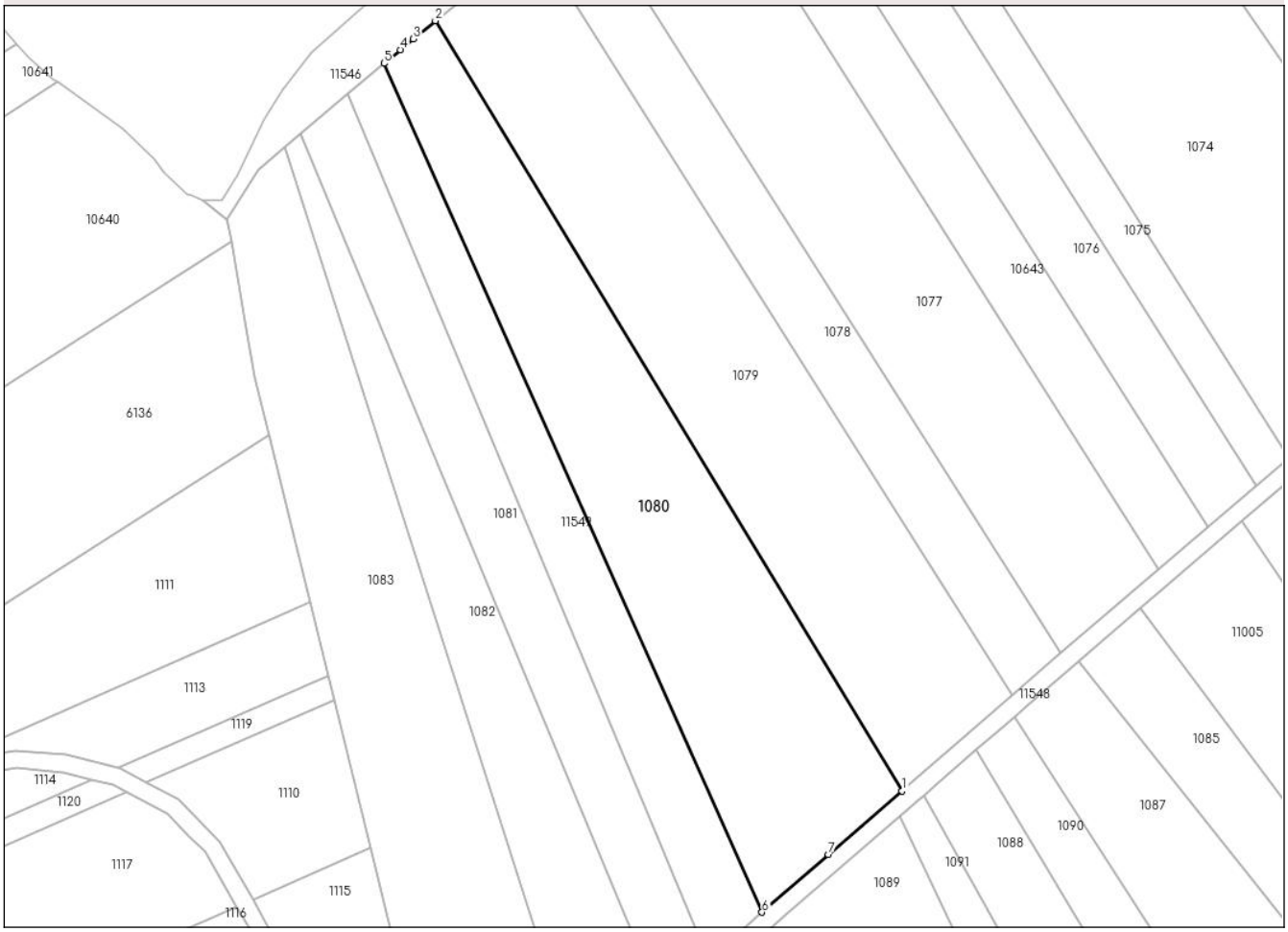
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	3	61	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.808,693 638.100,86	2	398.702,489 638.275,95	204.782
2	398.702,489 638.275,95	3	398.697,449 638.271,79	6.535
3	398.697,449 638.271,79	4	398.694,518 638.269,371	3.8
4	398.694,518 638.269,371	5	398.690,801 638.266,243	4.859
5	398.690,801 638.266,243	6	398.776,823 638.073,278	211.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.776,823 638.073,278	7	398.791,943 638.086,363	19.996
7	398.791,943 638.086,363	1	398.808,693 638.100,86	22.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1674, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN V SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

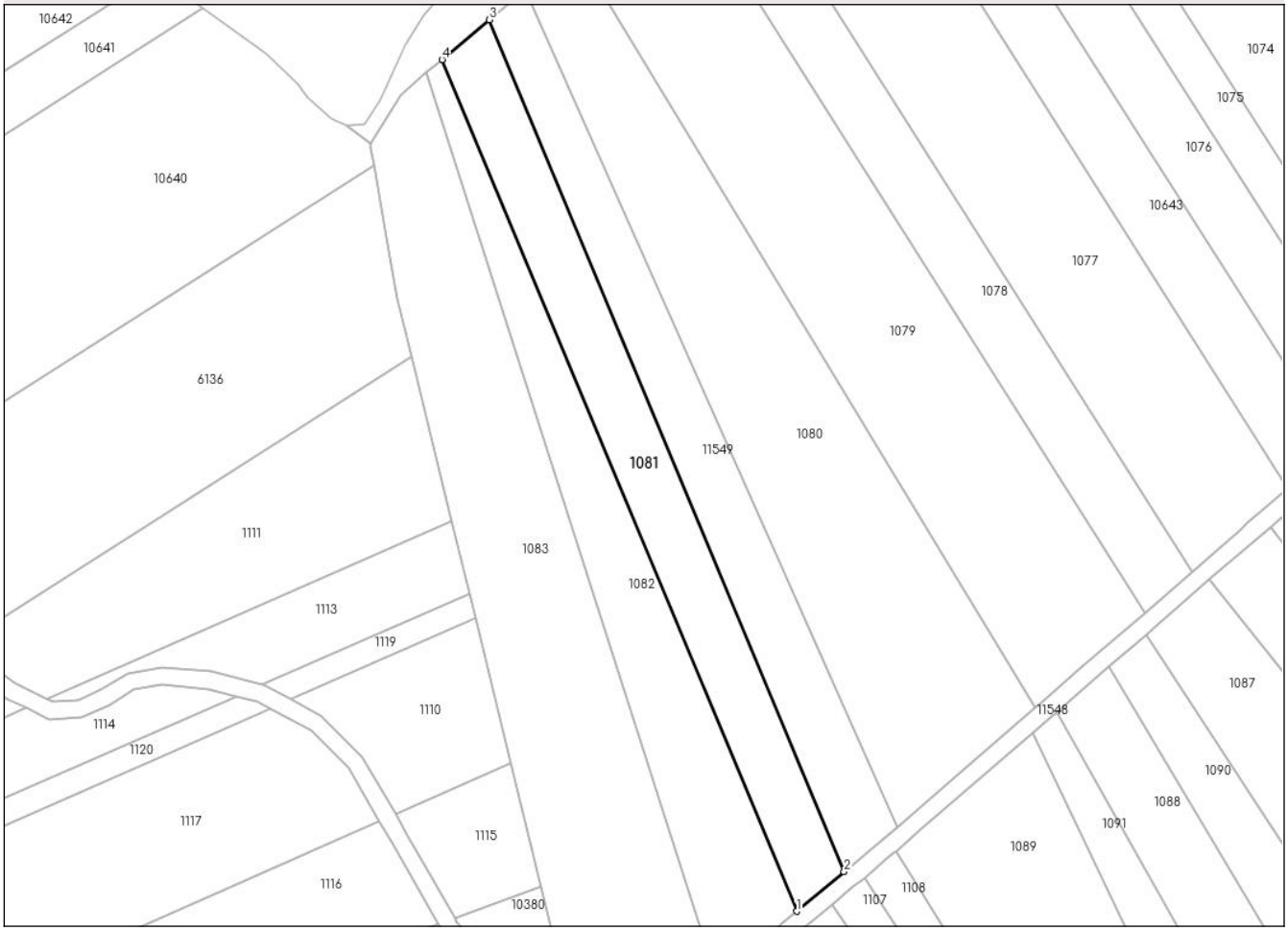
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	3	63	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.753,505 638.053,873	2	398.764,49 638.062,952	14.252
2	398.764,49 638.062,952	3	398.682,625 638.259,363	212.788
3	398.682,625 638.259,363	4	398.671,69 638.250,161	14.291
4	398.671,69 638.250,161	1	398.753,505 638.053,873	212.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1187, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

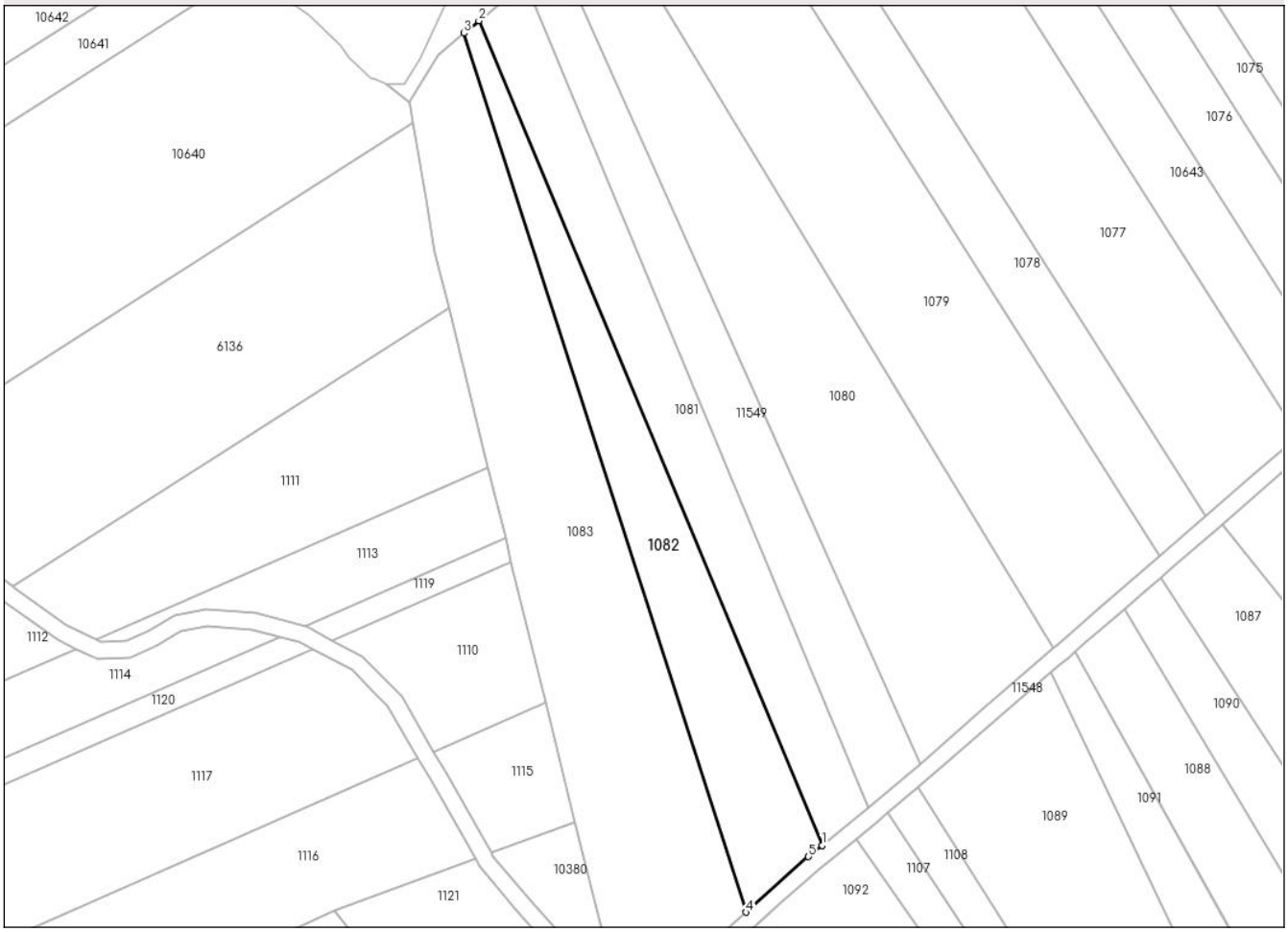
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	3	64	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.753,505 638.053,873	2	398.671,69 638.250,161	212.656
2	398.671,69 638.250,161	3	398.668,16 638.247,19	4.614
3	398.668,16 638.247,19	4	398.735,353 638.037,962	219.754
4	398.735,353 638.037,962	5	398.750,262 638.051,193	19.933
5	398.750,262 638.051,193	1	398.753,505 638.053,873	4.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	65	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.735,353 638.037,962	2	398.668,16 638.247,19	219.754
2	398.668,16 638.247,19	3	398.662,094 638.242,086	7.928
3	398.662,094 638.242,086	4	398.655,13 638.230,704	13.344
4	398.655,13 638.230,704	5	398.655,308 638.229,674	1.045
5	398.655,308 638.229,674	6	398.655,976 638.225,801	3.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.655,976 638.225,801	7	398.659,114 638.207,627	18.443
7	398.659,114 638.207,627	8	398.661,294 638.195,004	12.81
8	398.661,294 638.195,004	9	398.664,571 638.181,686	13.715
9	398.664,571 638.181,686	10	398.673,9 638.143,783	39.034
10	398.673,9 638.143,783	11	398.678,016 638.127,057	17.225
11	398.678,016 638.127,057	12	398.679,401 638.121,429	5.795
12	398.679,401 638.121,429	13	398.687,656 638.087,887	34.543
13	398.687,656 638.087,887	14	398.694,639 638.059,517	29.216
14	398.694,639 638.059,517	15	398.703,44 638.023,755	36.829
15	398.703,44 638.023,755	16	398.706,198 638.014,059	10.081
16	398.706,198 638.014,059	17	398.706,508 638.013,018	1.086
17	398.706,508 638.013,018	18	398.724,85 638.028,641	24.093
18	398.724,85 638.028,641	1	398.735,353 638.037,962	14.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ - teritoriale GALGAU și VAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27733/1416, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

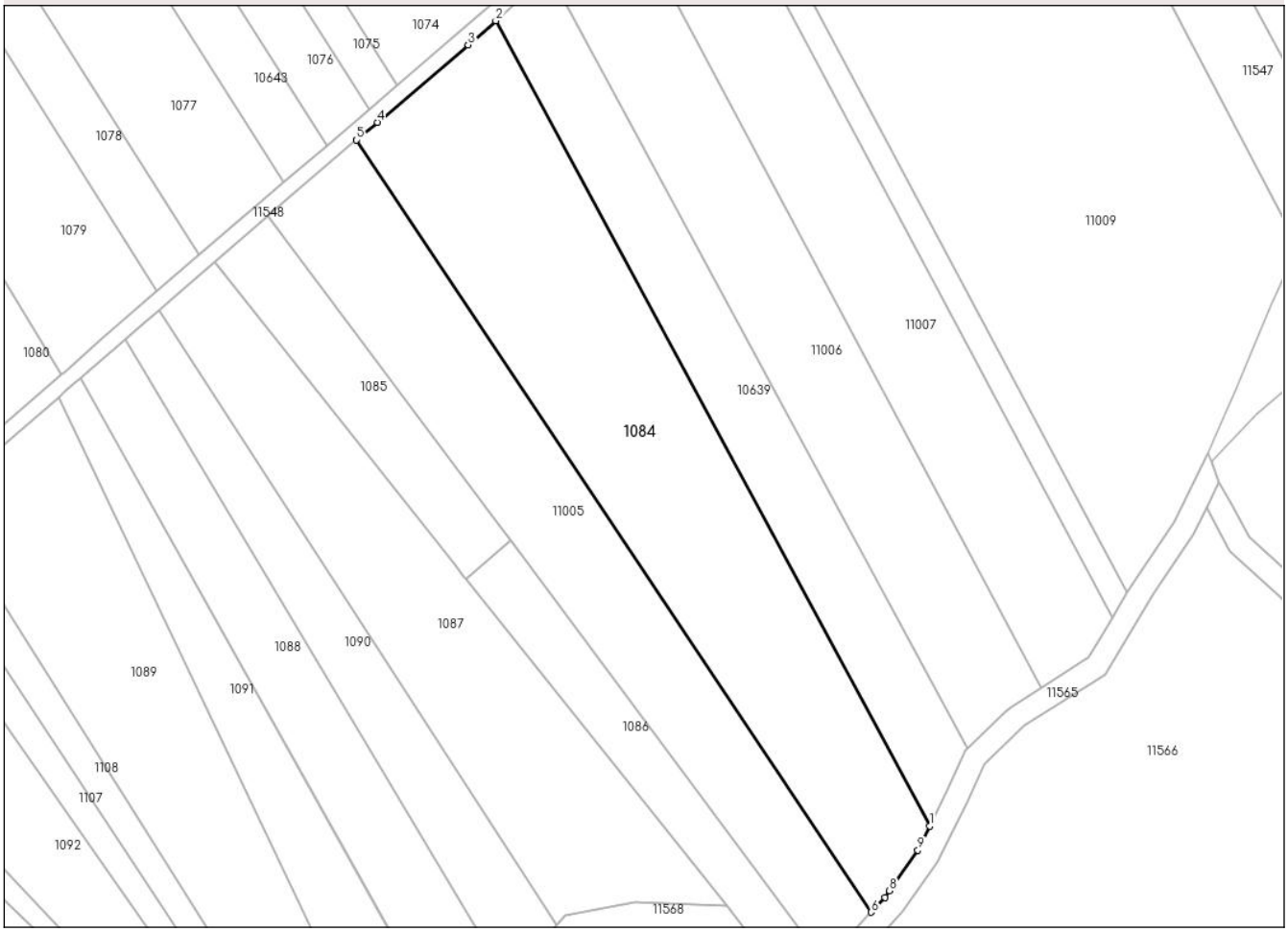
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ - teritoriale GALGAU și VAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	3	43	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.036,152 637.982,763	2	398.922,491 638.193,434	239.376
2	398.922,491 638.193,434	3	398.915,283 638.187,12	9.583
3	398.915,283 638.187,12	4	398.891,504 638.166,853	31.244
4	398.891,504 638.166,853	5	398.886,042 638.162,198	7.177
5	398.886,042 638.162,198	6	399.020,805 637.960,22	242.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.020,805 637.960,22	7	399.024,444 637.964,108	5.324
7	399.024,444 637.964,108	8	399.025,64 637.965,817	2.086
8	399.025,64 637.965,817	9	399.033,075 637.976,439	12.966
9	399.033,075 637.976,439	1	399.036,152 637.982,763	7.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 341, din 29/12/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **BOB DIONIZIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **URECHE MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **BOB IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **BOB SABIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/120, cota initiala 15/120	A1
	1) **MESESAN VETUTA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/120, cota initiala 5/120	A1
	1) **STAN DANIELA-LIGIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/120, cota initiala 5/120	A1
	1) **BOB DANIEL-PETRE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/120, cota initiala 5/120	A1
	1) **TAPASTAU LAVINIA-LENUTA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120, cota initiala 3/120	A1
	1) **SCURTU RARES**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120, cota initiala 3/120	A1
	1) **SCURTU MARIUS**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120, cota initiala 3/120	A1
	1) **SCURTU FLORIN-NICOLAE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120, cota initiala 3/120	A1
	1) **GROZA DAMARIS**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120, cota initiala 3/120	A1
	1) **HITICAS RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

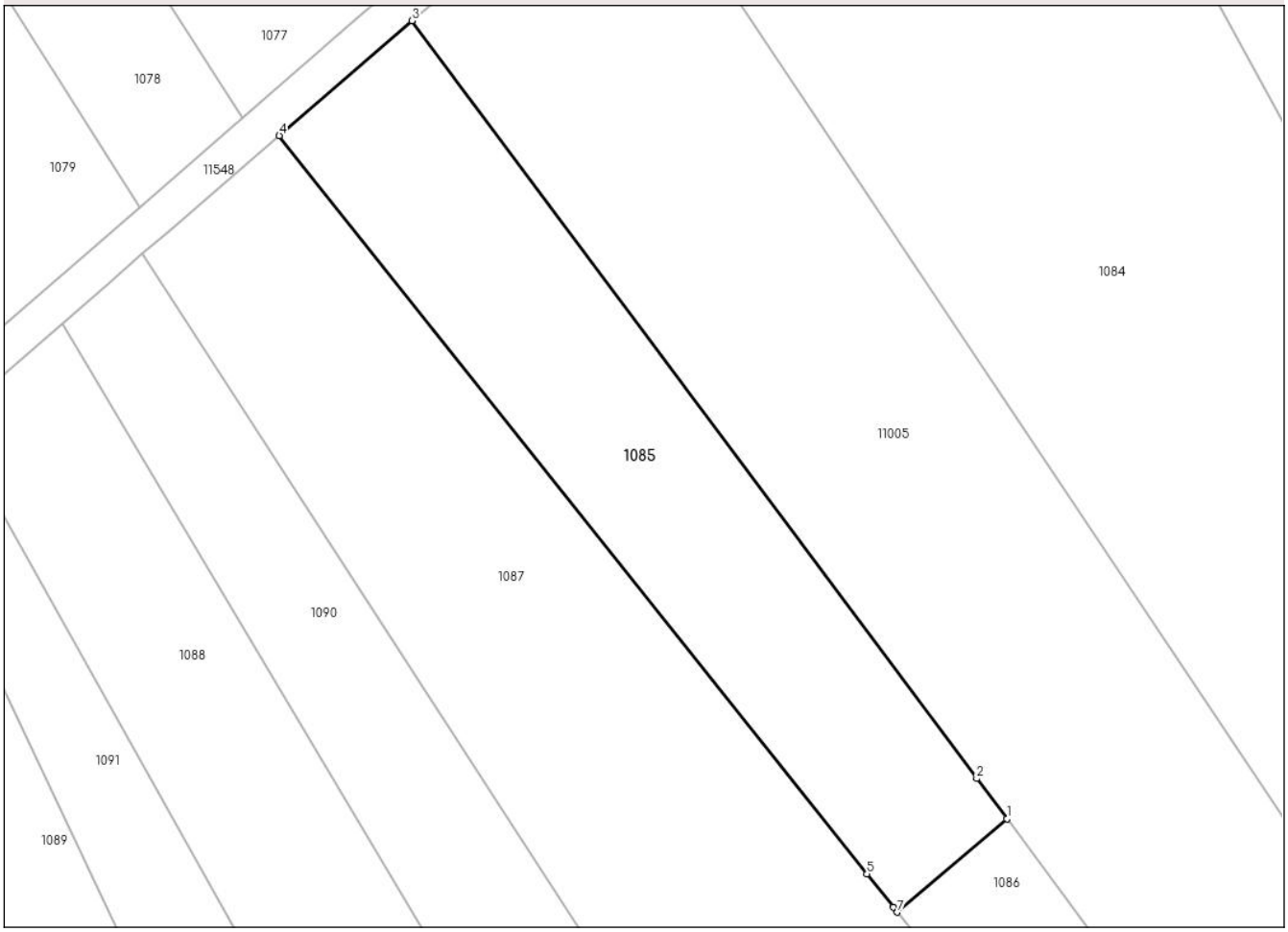
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	3	41	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.926,355 638.057,472	2	398.923,147 638.061,773	5.365
2	398.923,147 638.061,773	3	398.862,927 638.142,498	100.712
3	398.862,927 638.142,498	4	398.848,768 638.130,271	18.707
4	398.848,768 638.130,271	5	398.911,425 638.051,622	100.556
5	398.911,425 638.051,622	6	398.914,258 638.048,067	4.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.914,258 638.048,067	7	398.914,681 638.047,535	0.68
7	398.914,681 638.047,535	1	398.926,355 638.057,472	15.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1163, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	3	42	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.008,521 637.947,326	2	398.926,355 638.057,472	137.417
2	398.926,355 638.057,472	3	398.914,681 638.047,535	15.33
3	398.914,681 638.047,535	4	398.982,979 637.961,806	109.608
4	398.982,979 637.961,806	5	398.999,848 637.940,631	27.073
5	398.999,848 637.940,631	1	399.008,521 637.947,326	10.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1254, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN V SABIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	3	40	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.914,681 638.047,535	2	398.914,258 638.048,067	0.68
2	398.914,258 638.048,067	3	398.911,425 638.051,622	4.546
3	398.911,425 638.051,622	4	398.848,768 638.130,271	100.556
4	398.848,768 638.130,271	5	398.837,071 638.120,142	15.474
5	398.837,071 638.120,142	6	398.834,205 638.117,661	3.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.834,205 638.117,661	7	398.938,488 637.956,925	191.601
7	398.938,488 637.956,925	8	398.940,623 637.959,437	3.297
8	398.940,623 637.959,437	9	398.947,321 637.960,721	6.82
9	398.947,321 637.960,721	10	398.958,98 637.962,957	11.871
10	398.958,98 637.962,957	11	398.982,979 637.961,806	24.027
11	398.982,979 637.961,806	1	398.914,681 638.047,535	109.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1183, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I ANISIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

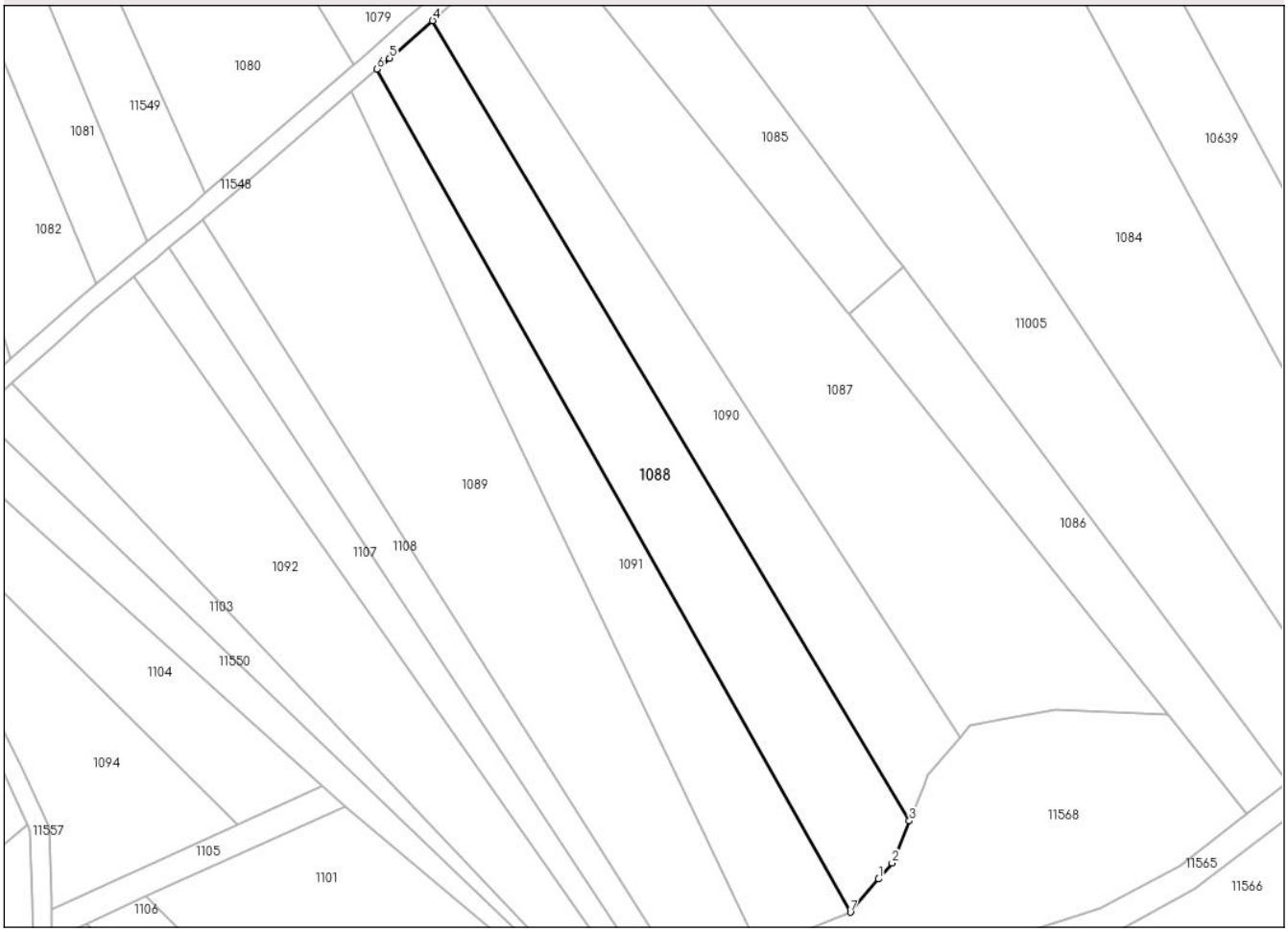
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	3	39	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.921,064 637.926,668	2	398.923,954 637.930,068	4.462
2	398.923,954 637.930,068	3	398.927,648 637.939,11	9.767
3	398.927,648 637.939,11	4	398.825,594 638.110,204	199.219
4	398.825,594 638.110,204	5	398.816,359 638.102,207	12.216
5	398.816,359 638.102,207	6	398.813,636 638.099,85	3.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.813,636 638.099,85	7	398.915,034 637.919,573	206.836
7	398.915,034 637.919,573	1	398.921,064 637.926,668	9.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1216, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUT V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	3	38	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.776,45 638.067,665	2	398.884,149 637.897,477	201.402
2	398.884,149 637.897,477	3	398.885,854 637.901,228	4.12
3	398.885,854 637.901,228	4	398.886,786 637.902,272	1.399
4	398.886,786 637.902,272	5	398.894,585 637.911,018	11.719
5	398.894,585 637.911,018	6	398.895,477 637.911,388	0.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.895,477 637.911,388	7	398.808,067 638.095,028	203.382
7	398.808,067 638.095,028	8	398.782,463 638.072,868	33.862
8	398.782,463 638.072,868	1	398.776,45 638.067,665	7.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1262, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

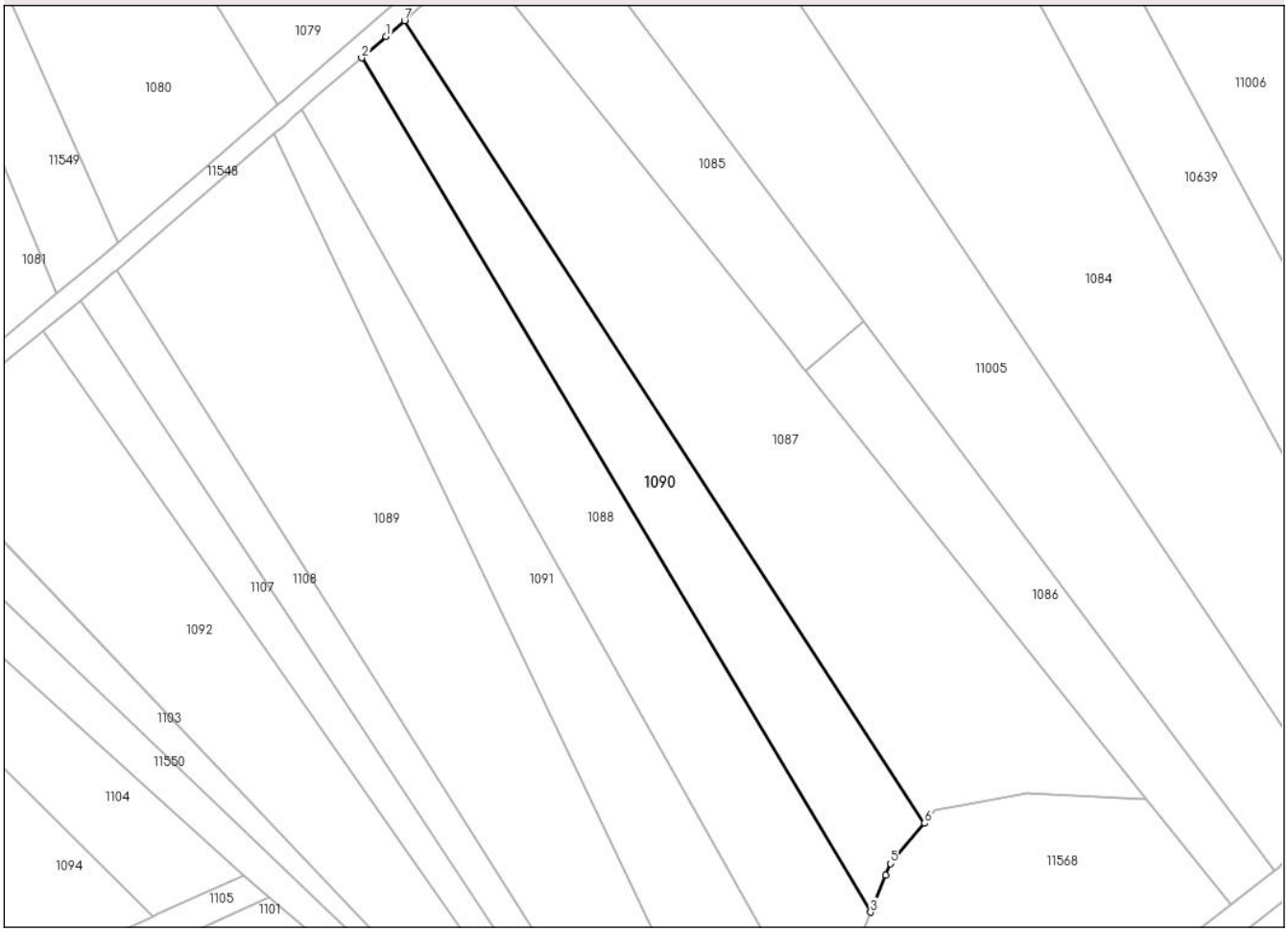
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	3	39/1	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.830,518 638.114,468	2	398.825,594 638.110,204	6.515
2	398.825,594 638.110,204	3	398.927,648 637.939,11	199.219
3	398.927,648 637.939,11	4	398.930,683 637.946,541	8.028
4	398.930,683 637.946,541	5	398.931,627 637.948,853	2.497
5	398.931,627 637.948,853	6	398.938,488 637.956,925	10.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.938,488 637.956,925	7	398.834,205 638.117,661	191.601
7	398.834,205 638.117,661	1	398.830,518 638.114,468	4.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/08/2014 emis de NP Racolta Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BOB ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOSU LENUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MIC MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEUT DELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOB PETRU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

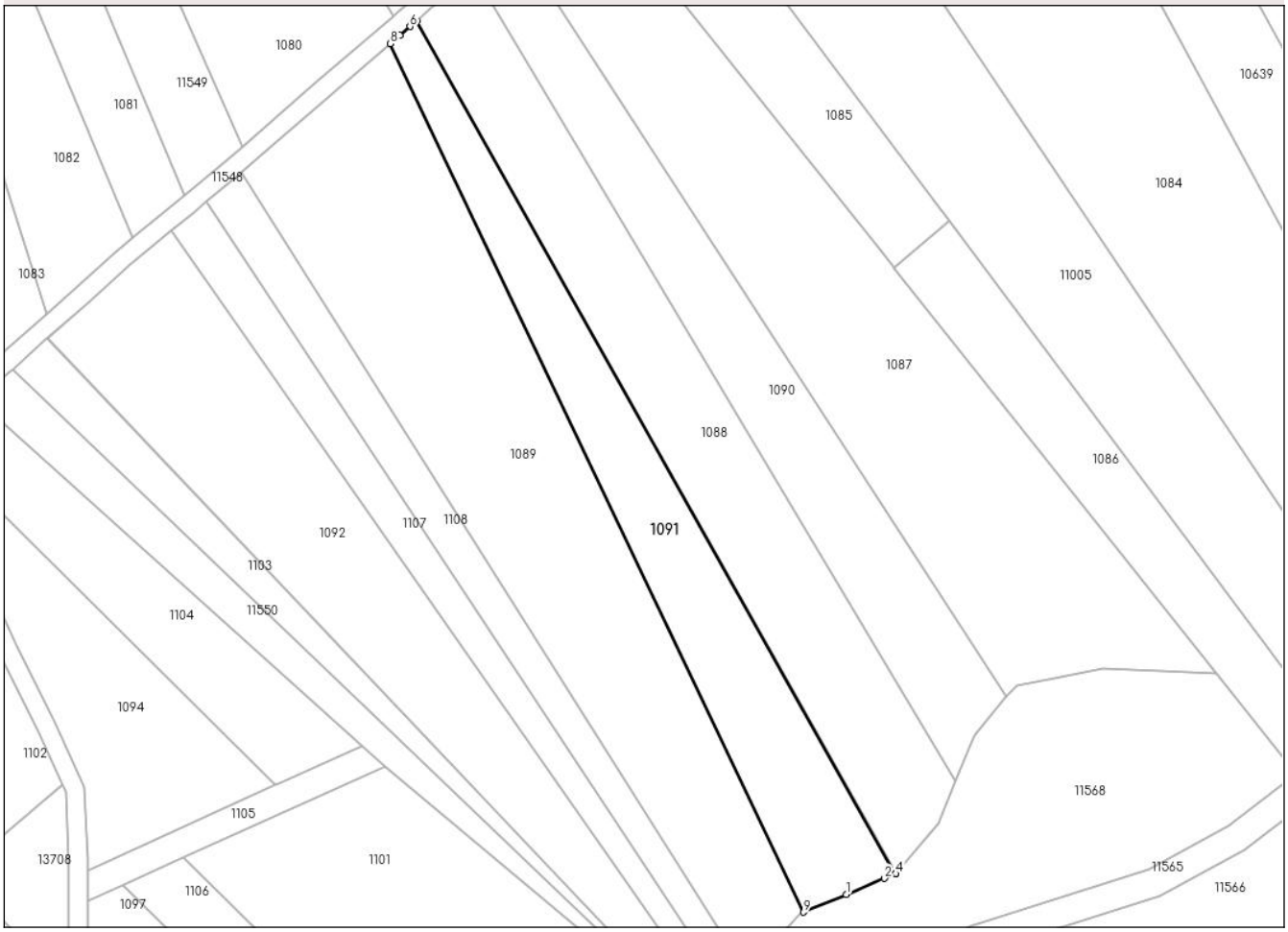
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	3	39/1	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.904,527 637.915,149	2	398.912,628 637.918,516	8.772
2	398.912,628 637.918,516	3	398.914,959 637.919,484	2.524
3	398.914,959 637.919,484	4	398.915,034 637.919,573	0.116
4	398.915,034 637.919,573	5	398.813,636 638.099,85	206.836
5	398.813,636 638.099,85	6	398.812,244 638.098,644	1.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.812,244 638.098,644	7	398.810,123 638.096,808	2.806
7	398.810,123 638.096,808	8	398.808,067 638.095,028	2.719
8	398.808,067 638.095,028	9	398.895,477 637.911,388	203.382
9	398.895,477 637.911,388	1	398.904,527 637.915,149	9.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1229, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ I DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

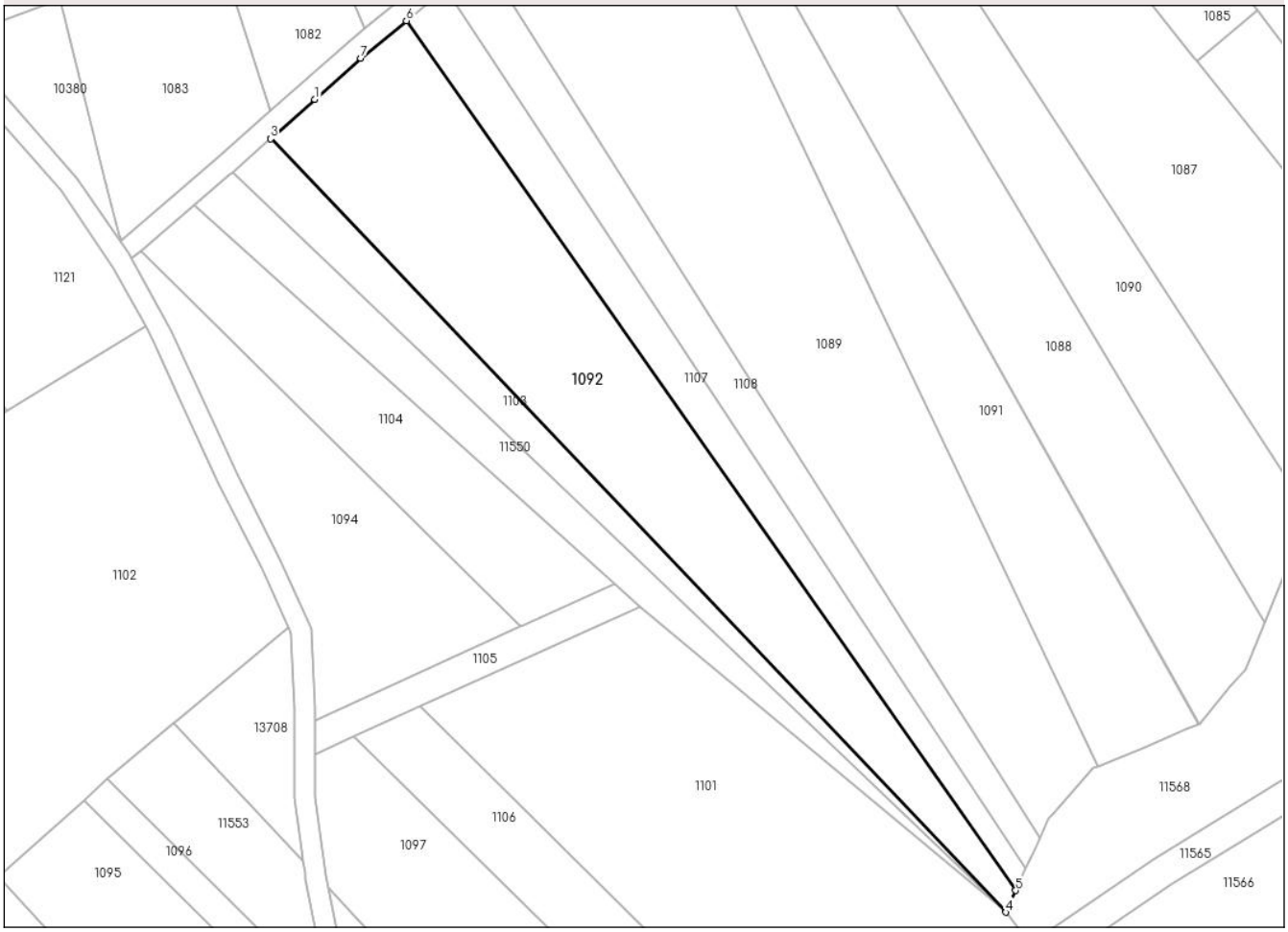
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	3	37	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.743,942 638.040,236	2	398.735,519 638.032,761	11.261
2	398.735,519 638.032,761	3	398.735,369 638.032,628	0.201
3	398.735,369 638.032,628	4	398.877,639 637.883,155	206.356
4	398.877,639 637.883,155	5	398.879,544 637.887,346	4.603
5	398.879,544 637.887,346	6	398.761,676 638.055,438	205.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.761,676 638.055,438	7	398.752,864 638.048,154	11.432
7	398.752,864 638.048,154	1	398.743,942 638.040,236	11.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

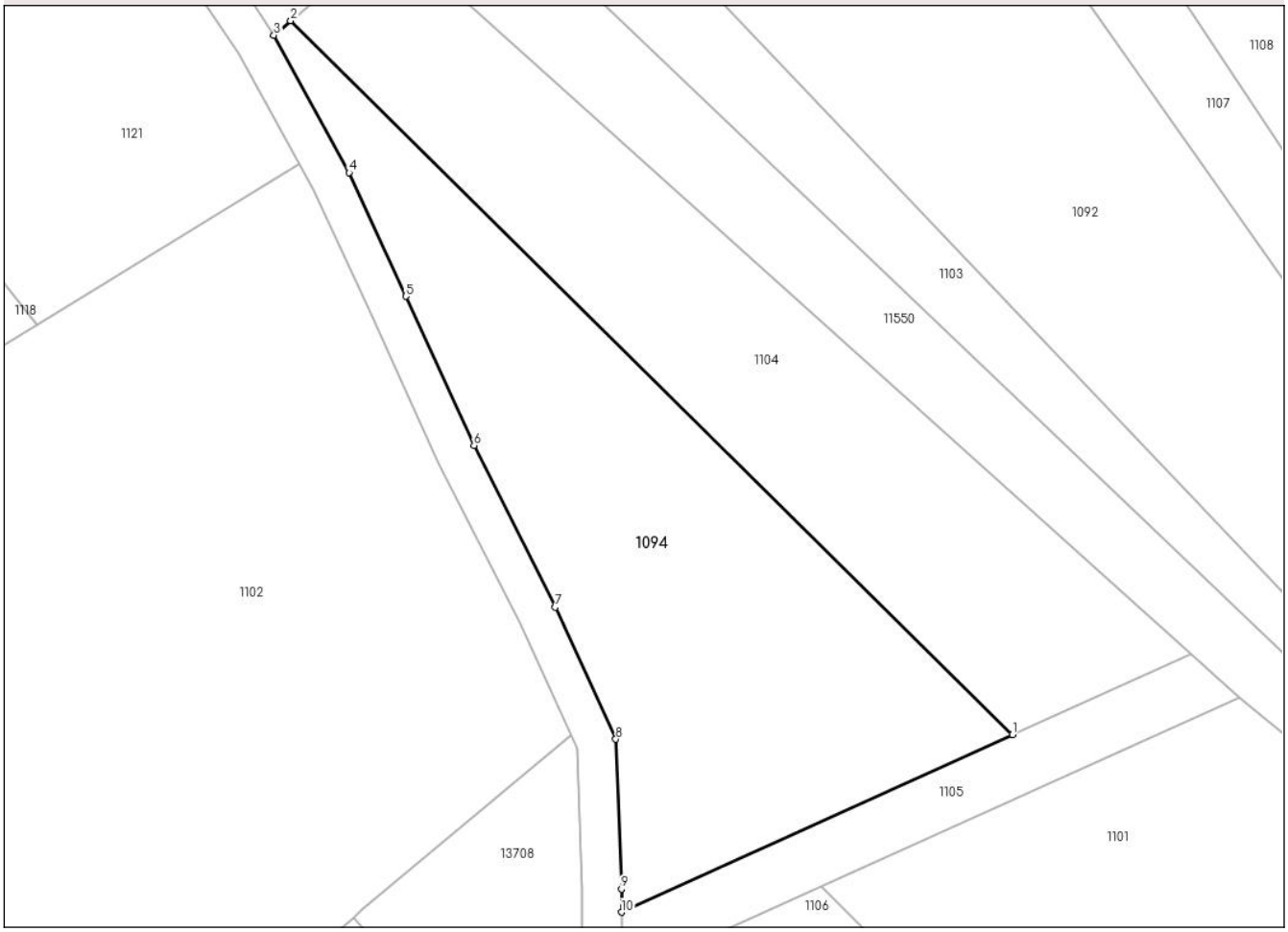
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	3	33	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.783,78 637.938,326	2	398.710,279 638.010,975	103.346
2	398.710,279 638.010,975	3	398.708,562 638.009,513	2.255
3	398.708,562 638.009,513	4	398.716,23 637.995,526	15.951
4	398.716,23 637.995,526	5	398.722,018 637.982,929	13.863
5	398.722,018 637.982,929	6	398.728,946 637.967,764	16.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.728,946 637.967,764	7	398.737,242 637.951,297	18.439
7	398.737,242 637.951,297	8	398.743,392 637.937,863	14.775
8	398.743,392 637.937,863	9	398.743,959 637.922,617	15.257
9	398.743,959 637.922,617	10	398.743,97 637.920,264	2.353
10	398.743,97 637.920,264	1	398.783,78 637.938,326	43.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.390	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1098

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.390	Restul de suprafata se afla la ID 1098

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.390	3	22	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.749,253 637.855,345	2	398.699,262 637.904,838	70.347
2	398.699,262 637.904,838	3	398.682,846 637.890,079	22.076
3	398.682,846 637.890,079	4	398.762,358 637.802,814	118.056
4	398.762,358 637.802,814	5	398.765,997 637.808,657	6.884
5	398.765,997 637.808,657	6	398.765,567 637.815,008	6.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.765,567 637.815,008	7	398.759,113 637.825,382	12.218
7	398.759,113 637.825,382	8	398.754,835 637.833,152	8.87
8	398.754,835 637.833,152	9	398.750,418 637.848,005	15.496
9	398.750,418 637.848,005	1	398.749,253 637.855,345	7.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 405	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1099

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1259, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB D MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

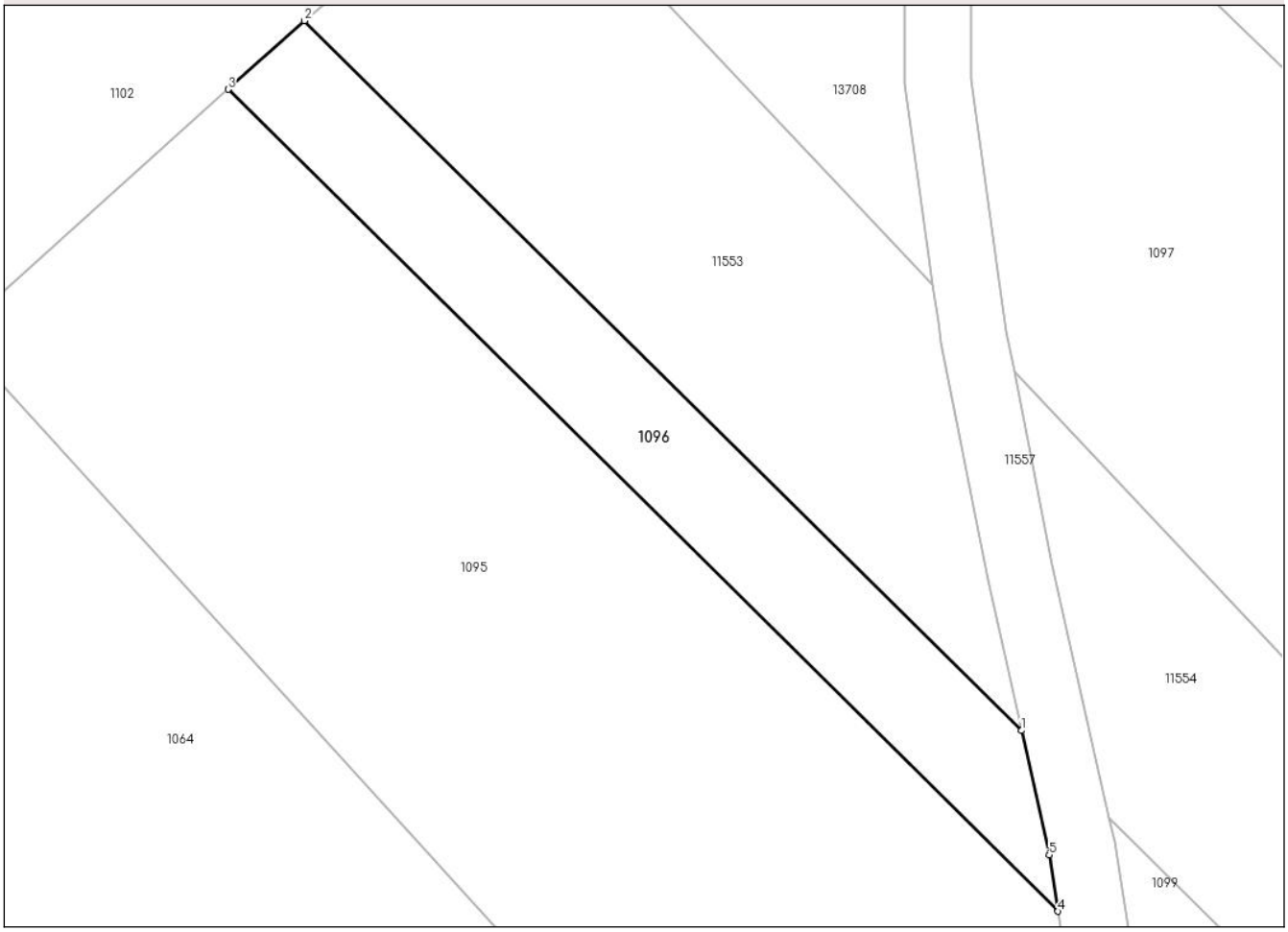
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 405	Restul de suprafata se afla la ID 1099

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	405	3	28	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.747,039 637.866,223	2	398.703,86 637.908,972	60.761
2	398.703,86 637.908,972	3	398.699,262 637.904,838	6.183
3	398.699,262 637.904,838	4	398.749,253 637.855,345	70.347
4	398.749,253 637.855,345	5	398.748,714 637.858,742	3.439
5	398.748,714 637.858,742	1	398.747,039 637.866,223	7.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.378	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 13708

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/07/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

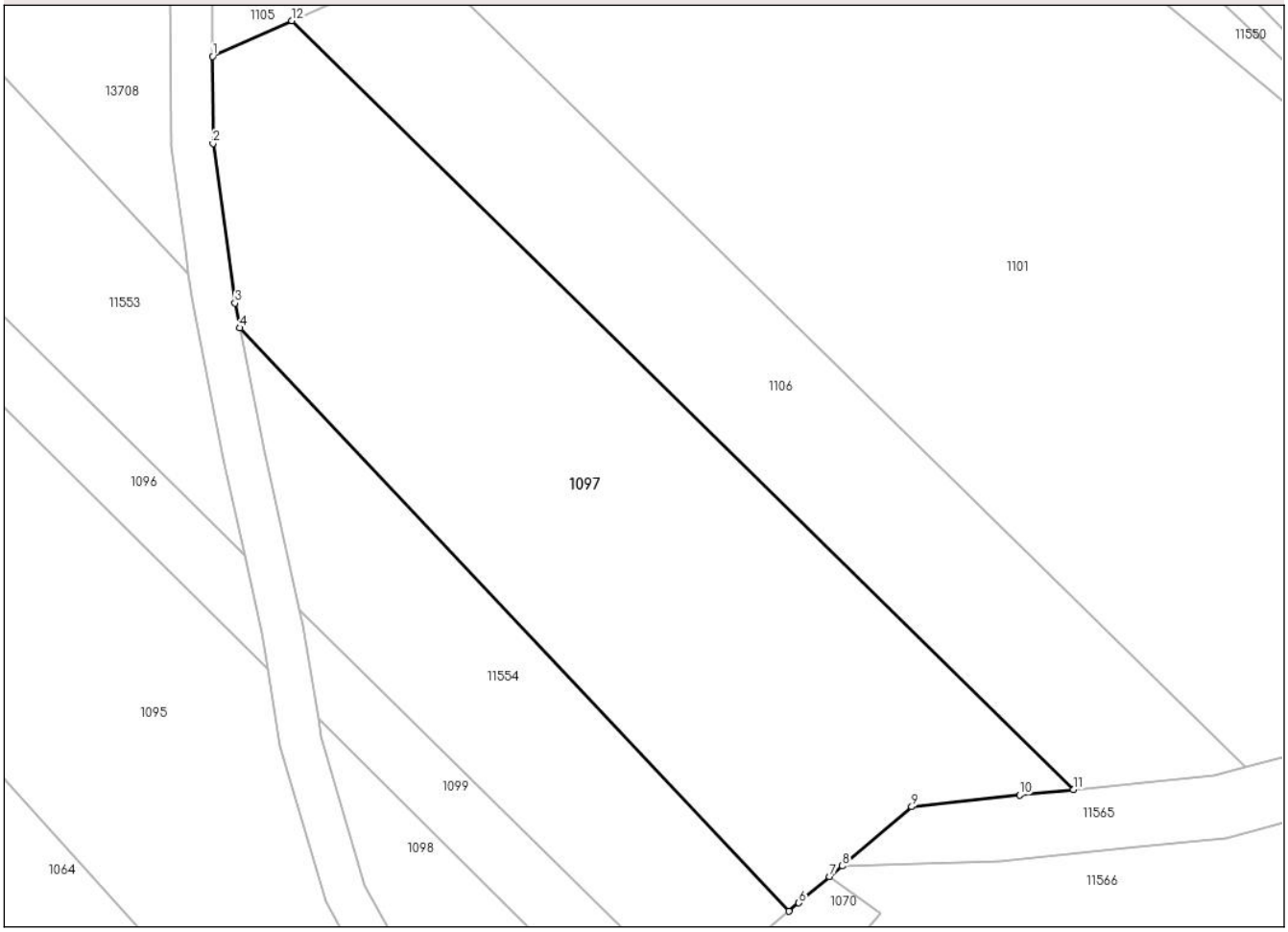
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.378	Restul de suprafata se afla la ID 13708

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.378	3	29	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.744,002 637.913,755	2	398.744,043 637.905,444	8.31
2	398.744,043 637.905,444	3	398.746,134 637.890,224	15.364
3	398.746,134 637.890,224	4	398.746,6 637.887,862	2.407
4	398.746,6 637.887,862	5	398.798,971 637.832,235	76.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.798,971 637.832,235	6	398.799,913 637.833,036	1.236
6	398.799,913 637.833,036	7	398.802,845 637.835,532	3.851
7	398.802,845 637.835,532	8	398.804,057 637.836,563	1.591
8	398.804,057 637.836,563	9	398.810,678 637.842,199	8.695
9	398.810,678 637.842,199	10	398.820,959 637.843,321	10.342
10	398.820,959 637.843,321	11	398.826,106 637.843,83	5.172
11	398.826,106 637.843,83	12	398.751,556 637.917,159	104.57
12	398.751,556 637.917,159	1	398.744,002 637.913,755	8.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 410	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1095

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

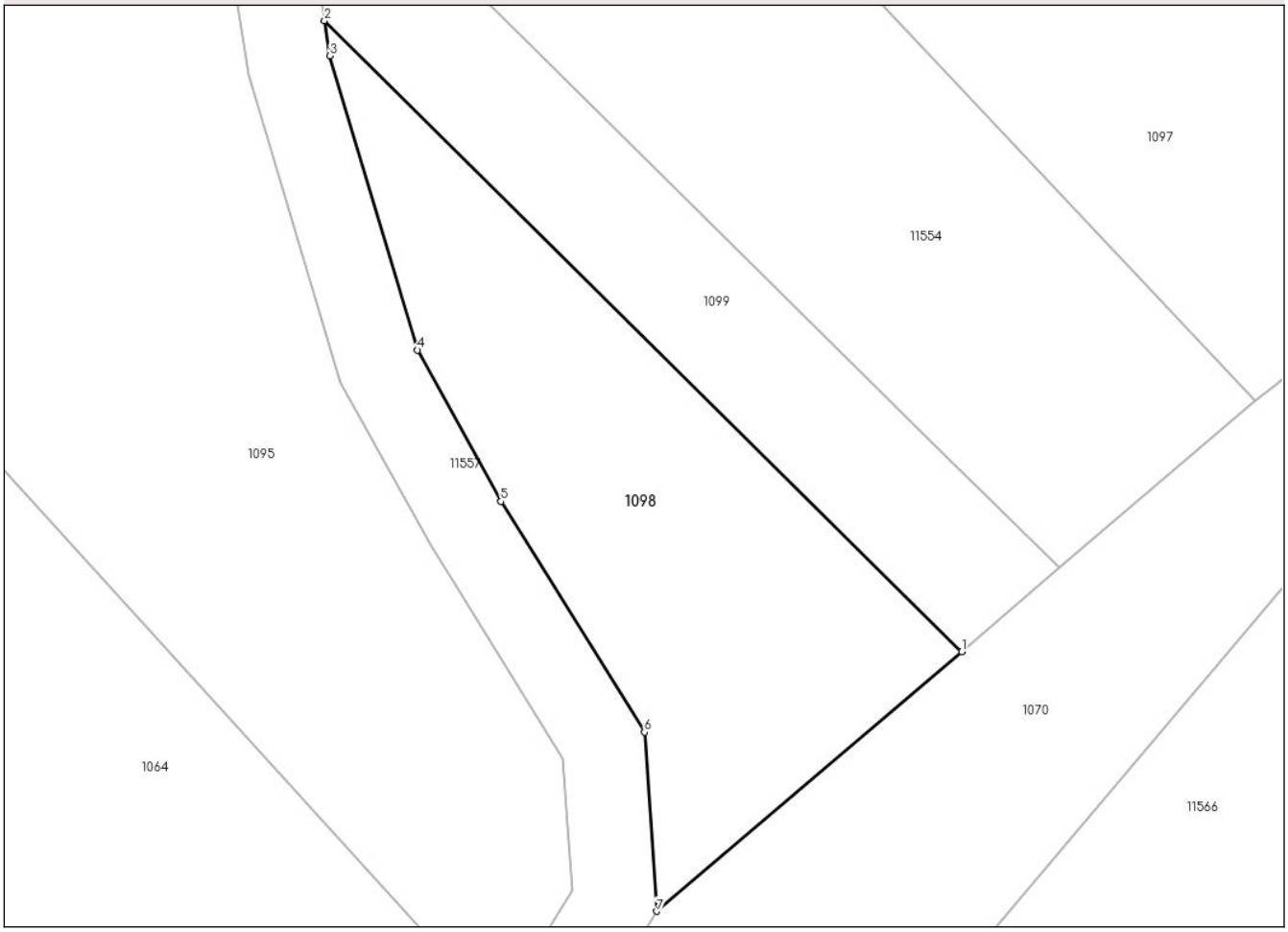
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 410	Restul de suprafata se afla la ID 1095

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	410	3	22	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.784,79 637.820,163	2	398.754,058 637.850,588	43.244
2	398.754,058 637.850,588	3	398.754,328 637.848,893	1.717
3	398.754,328 637.848,893	4	398.758,547 637.834,705	14.802
4	398.758,547 637.834,705	5	398.762,566 637.827,405	8.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.762,566 637.827,405	6	398.769,49 637.816,274	13.109
6	398.769,49 637.816,274	7	398.770,075 637.807,639	8.655
7	398.770,075 637.807,639	1	398.784,79 637.820,163	19.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 295	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1096

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1259, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB D MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

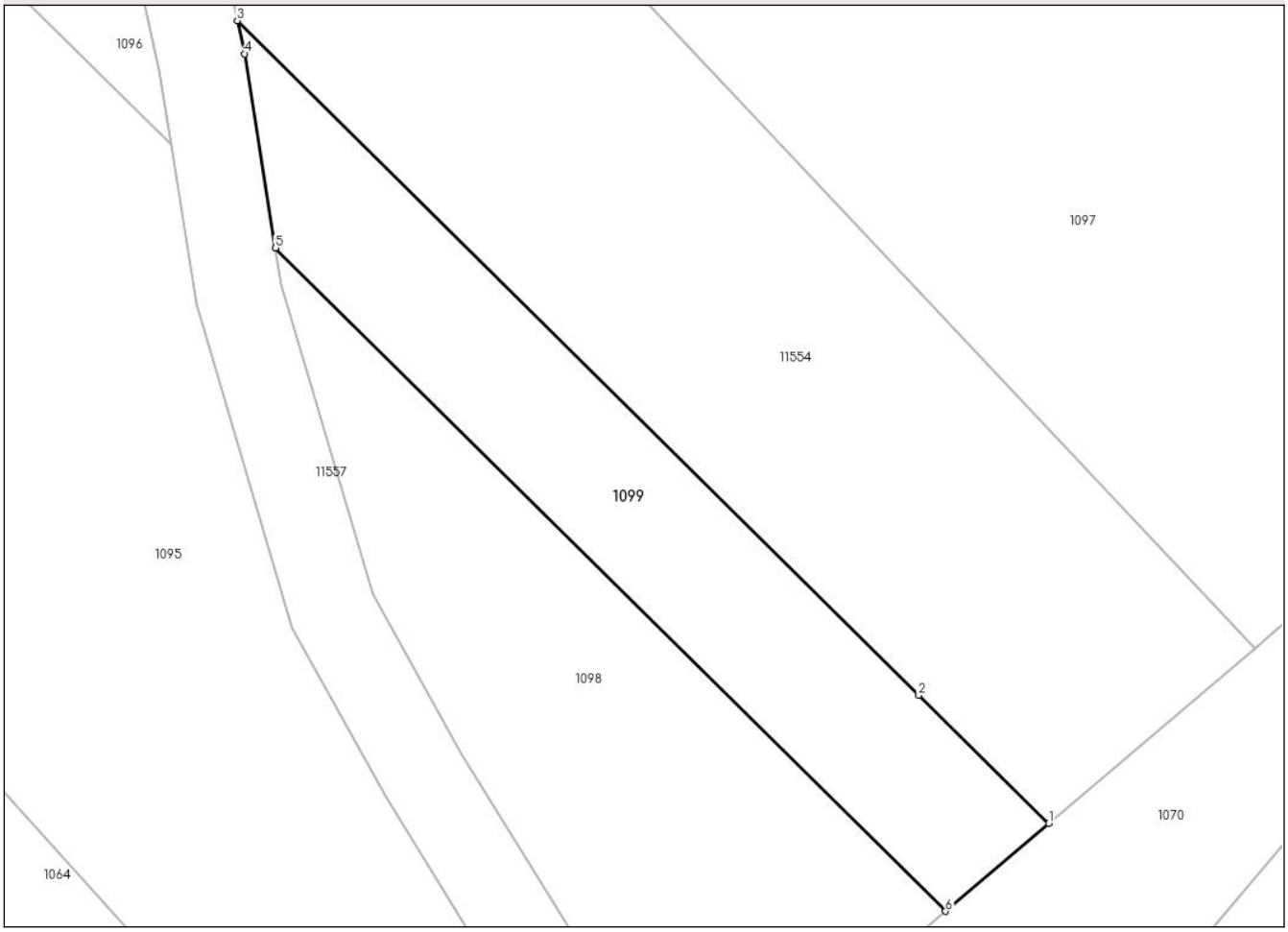
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 295	Restul de suprafata se afla la ID 1096

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	295	3	28	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.789,528 637.824,197	2	398.783,563 637.830,063	8.367
2	398.783,563 637.830,063	3	398.752,306 637.861,009	43.984
3	398.752,306 637.861,009	4	398.752,645 637.859,493	1.554
4	398.752,645 637.859,493	5	398.754,058 637.850,588	9.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.754,058 637.850,588	6	398.784,79 637.820,163	43.244
6	398.784,79 637.820,163	1	398.789,528 637.824,197	6.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

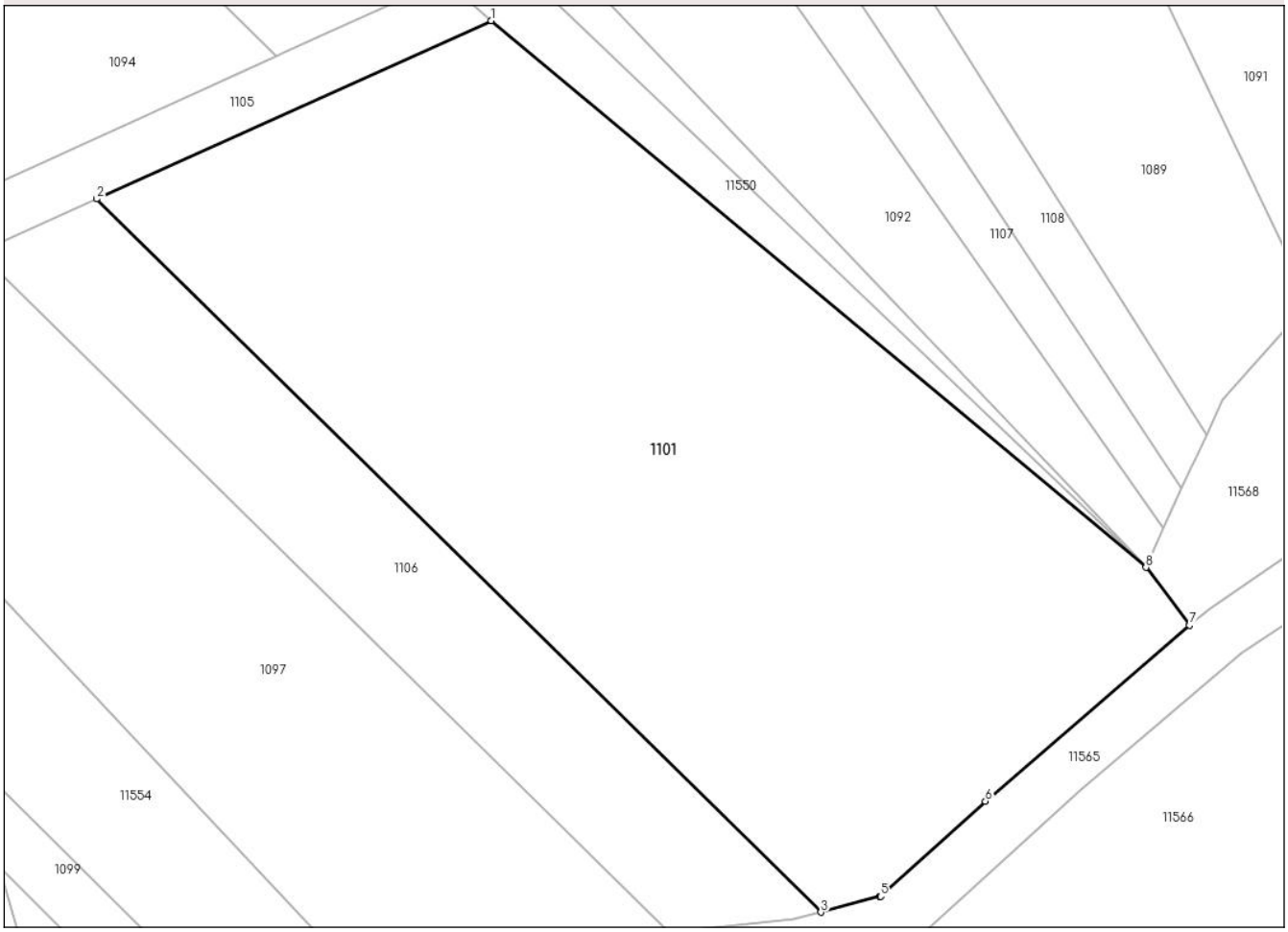
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	31	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.806,943 637.942,122	2	398.764,303 637.922,904	46.771
2	398.764,303 637.922,904	3	398.842,536 637.845,951	109.737
3	398.842,536 637.845,951	4	398.848,859 637.847,628	6.541
4	398.848,859 637.847,628	5	398.848,986 637.847,662	0.131
5	398.848,986 637.847,662	6	398.860,298 637.857,922	15.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.860,298 637.857,922	7	398.882,35 637.876,926	29.111
7	398.882,35 637.876,926	8	398.877,639 637.883,155	7.81
8	398.877,639 637.883,155	1	398.806,943 637.942,122	92.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

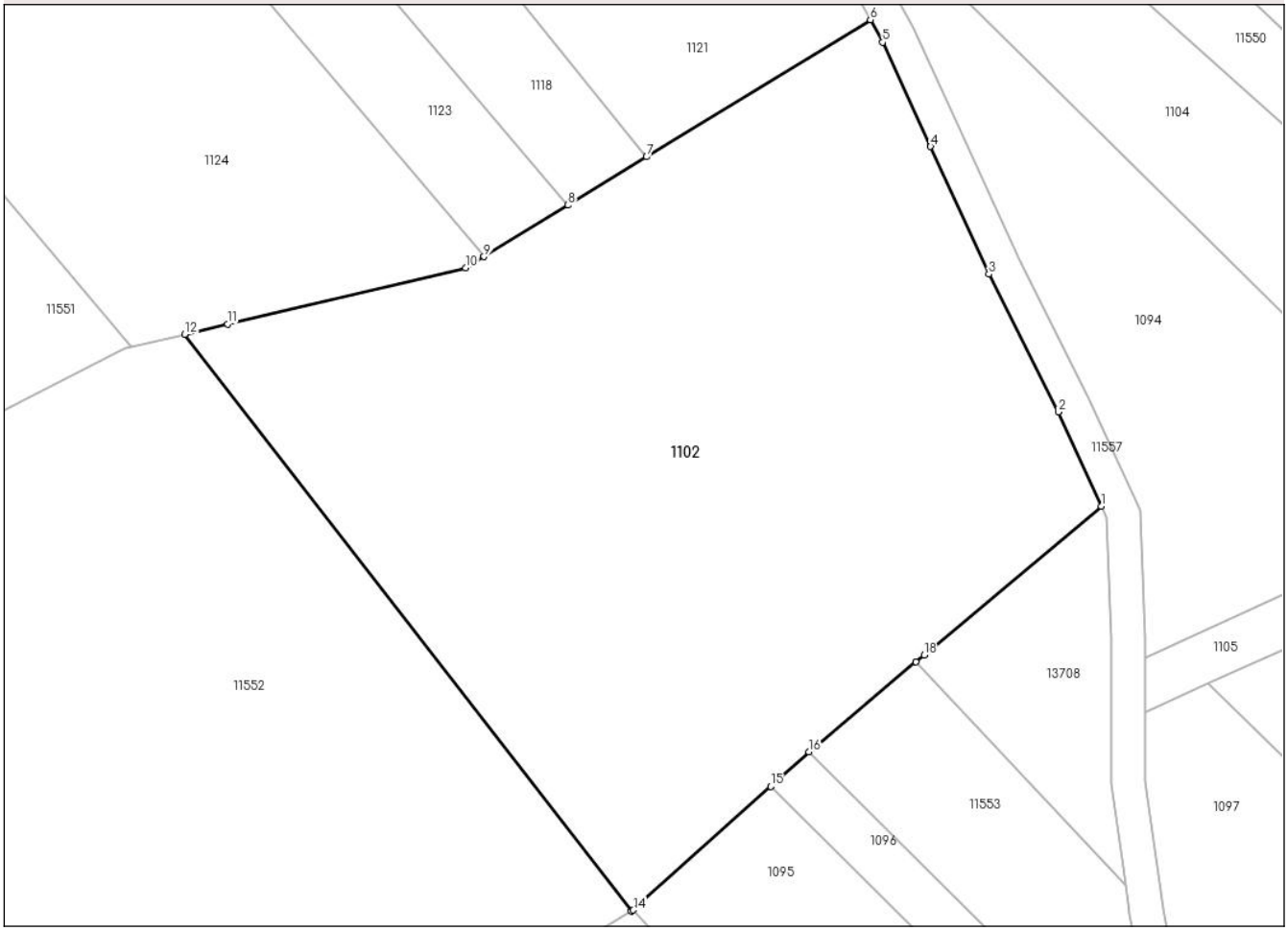
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.738,79 637.938,306	2	398.733,637 637.949,564	12.381
2	398.733,637 637.949,564	3	398.725,339 637.966,032	18.441
3	398.725,339 637.966,032	4	398.718,381 637.981,263	16.744
4	398.718,381 637.981,263	5	398.712,654 637.993,727	13.717
5	398.712,654 637.993,727	6	398.711,187 637.996,404	3.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.711,187 637.996,404	7	398.684,436 637.980,028	31.365
7	398.684,436 637.980,028	8	398.675,012 637.974,259	11.05
8	398.675,012 637.974,259	9	398.664,983 637.968,12	11.758
9	398.664,983 637.968,12	10	398.662,792 637.966,779	2.569
10	398.662,792 637.966,779	11	398.634,343 637.960,055	29.233
11	398.634,343 637.960,055	12	398.629,218 637.958,844	5.265
12	398.629,218 637.958,844	13	398.682,626 637.889,947	87.173
13	398.682,626 637.889,947	14	398.682,846 637.890,079	0.256
14	398.682,846 637.890,079	15	398.699,262 637.904,838	22.076
15	398.699,262 637.904,838	16	398.703,86 637.908,972	6.183
16	398.703,86 637.908,972	17	398.716,63 637.919,696	16.676
17	398.716,63 637.919,696	18	398.717,611 637.920,52	1.281
18	398.717,611 637.920,52	1	398.738,79 637.938,306	27.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

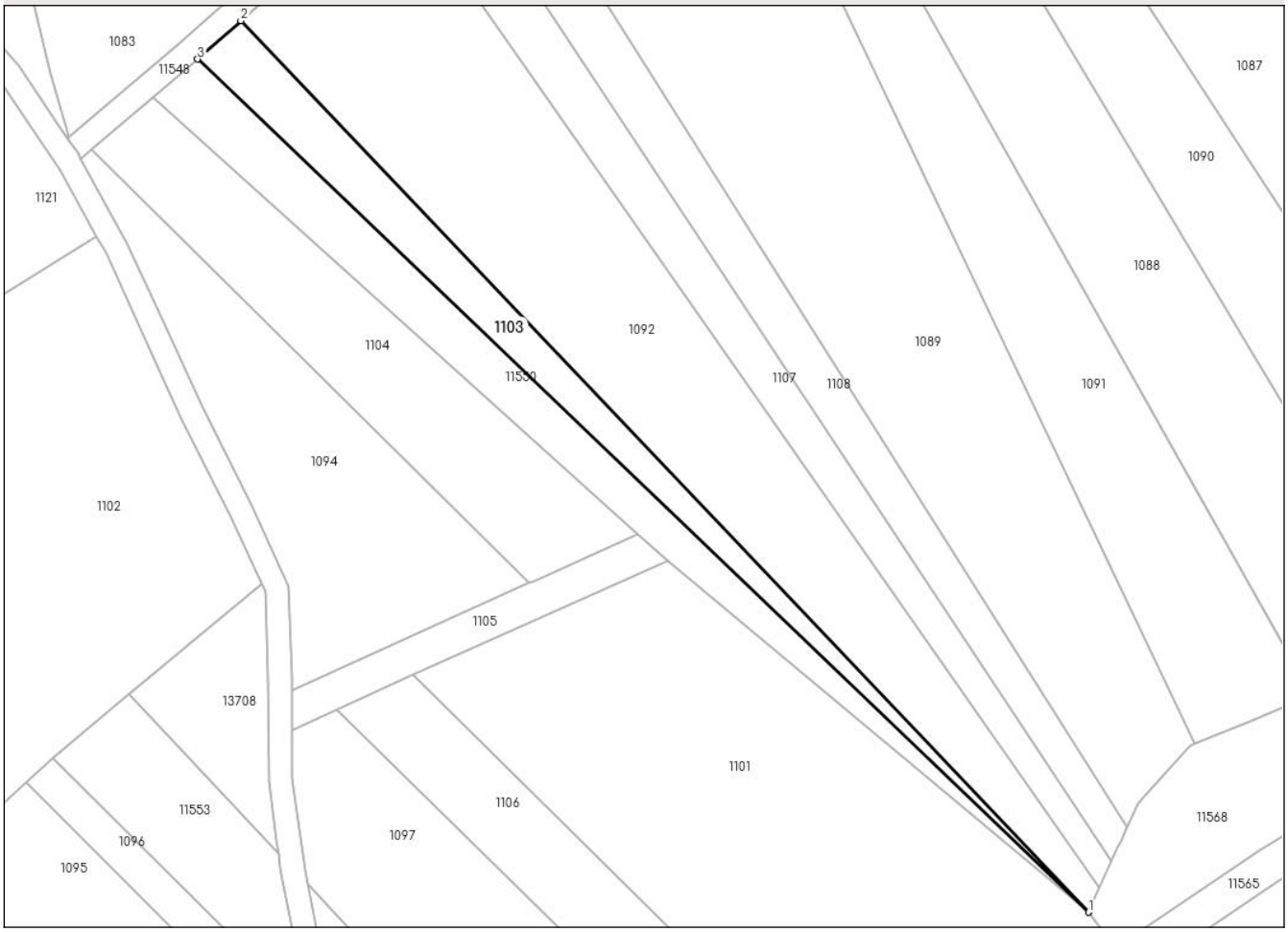
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	3	35	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.877,639 637.883,155	2	398.735,369 638.032,628	206.356
2	398.735,369 638.032,628	3	398.728,115 638.026,19	9.698
3	398.728,115 638.026,19	1	398.877,639 637.883,155	206.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1185, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ P SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

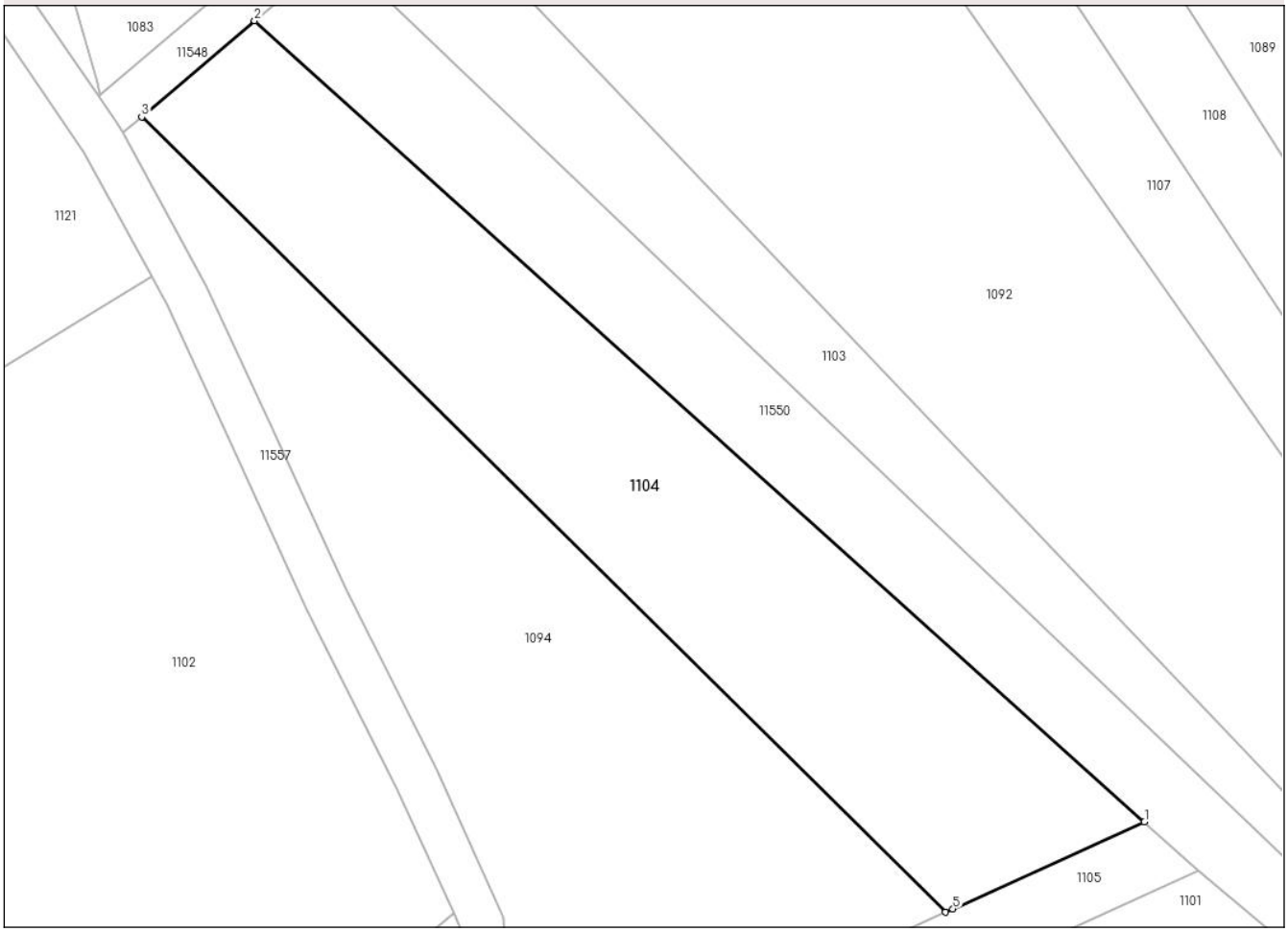
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	3	33	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.801,981 637.946,584	2	398.720,6 638.019,766	109.446
2	398.720,6 638.019,766	3	398.710,279 638.010,975	13.557
3	398.710,279 638.010,975	4	398.783,78 637.938,326	103.346
4	398.783,78 637.938,326	5	398.784,466 637.938,637	0.753
5	398.784,466 637.938,637	1	398.801,981 637.946,584	19.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1234, din 19/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUT HERMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

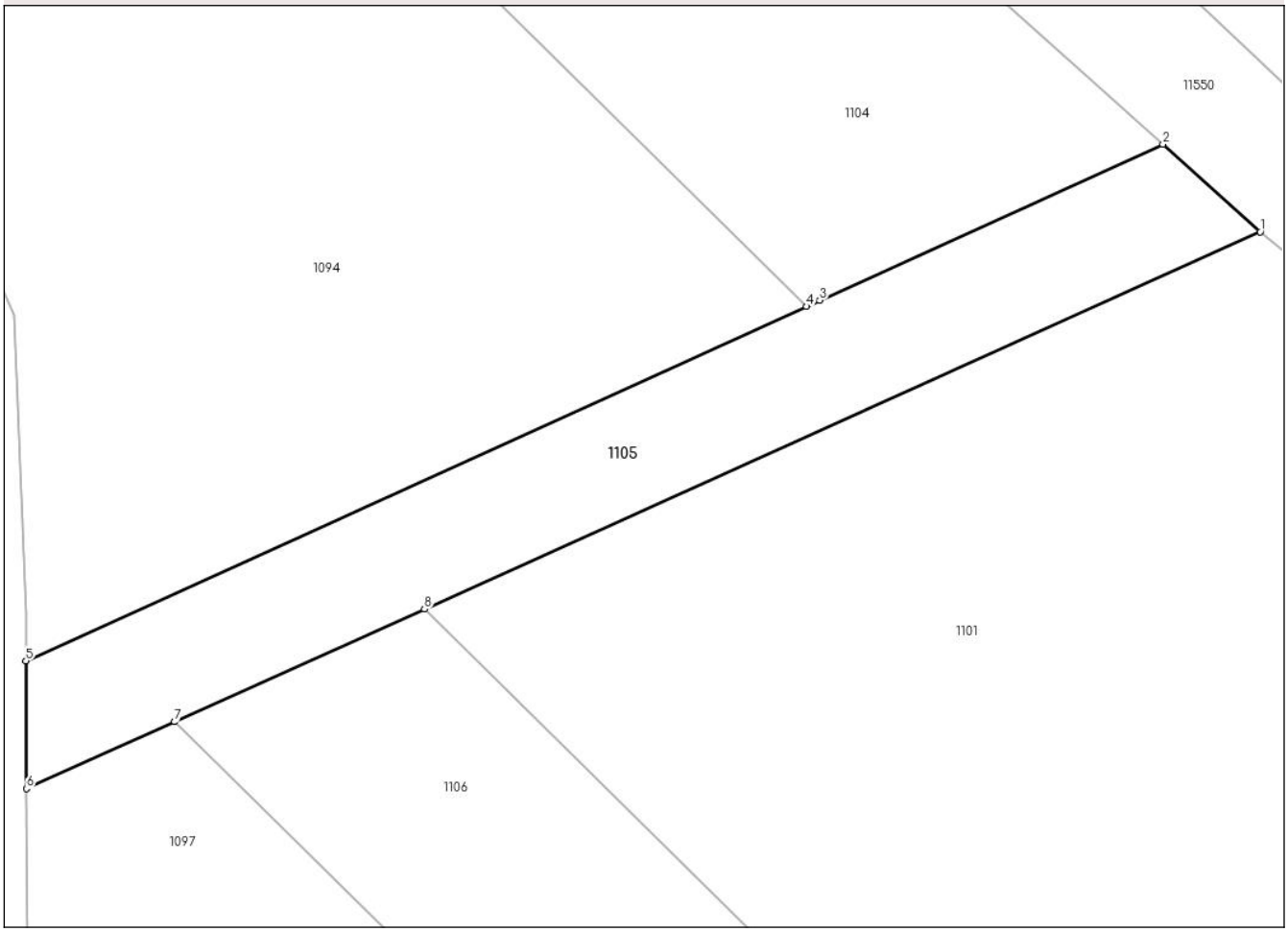
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	3	32	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.806,943 637.942,122	2	398.801,981 637.946,584	6.673
2	398.801,981 637.946,584	3	398.784,466 637.938,637	19.234
3	398.784,466 637.938,637	4	398.783,78 637.938,326	0.753
4	398.783,78 637.938,326	5	398.743,97 637.920,264	43.716
5	398.743,97 637.920,264	6	398.744,002 637.913,755	6.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.744,002 637.913,755	7	398.751,556 637.917,159	8.286
7	398.751,556 637.917,159	8	398.764,303 637.922,904	13.981
8	398.764,303 637.922,904	1	398.806,943 637.942,122	46.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

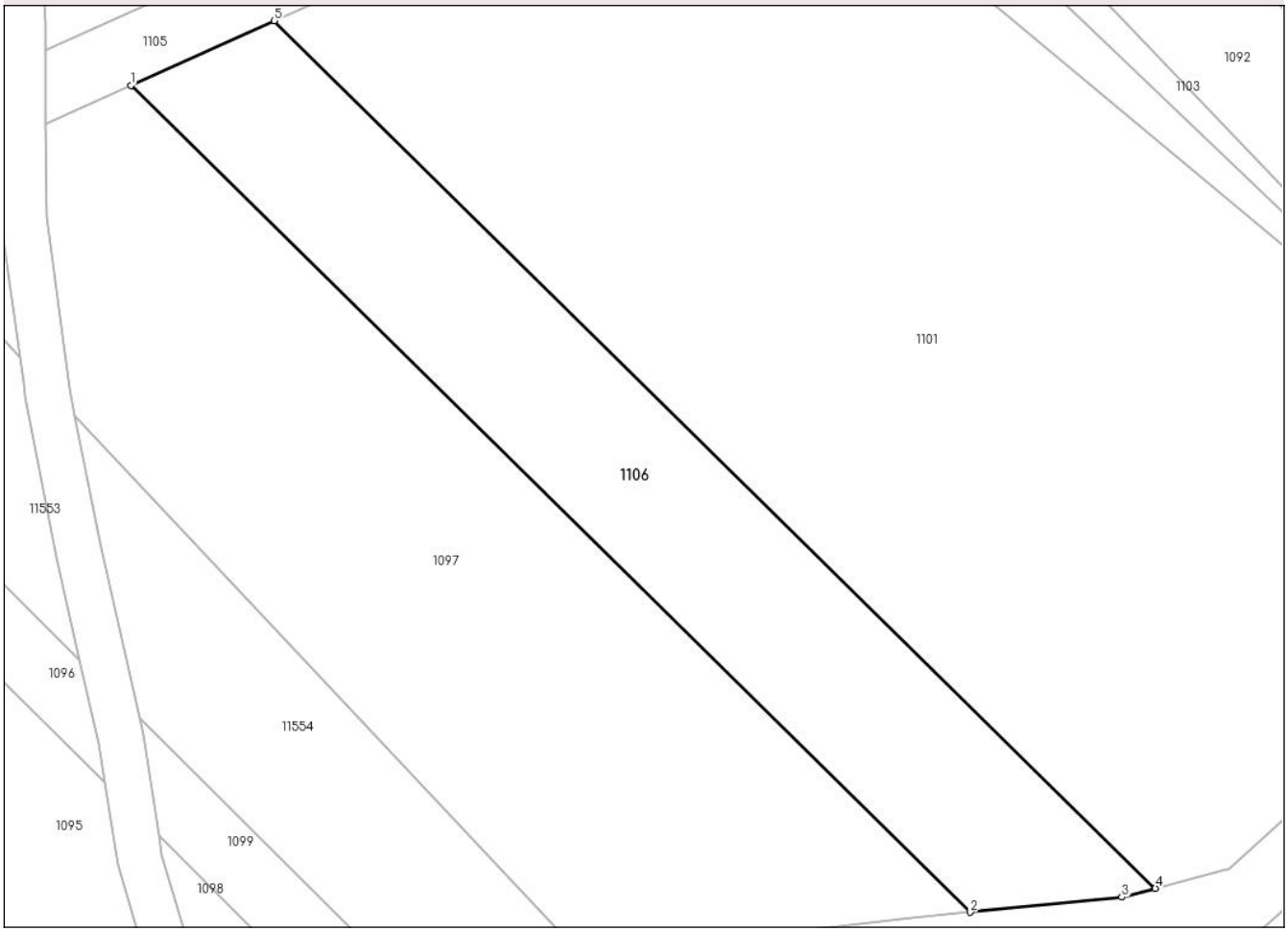
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	3	30	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.751,556 637.917,159	2	398.826,106 637.843,83	104.57
2	398.826,106 637.843,83	3	398.839,553 637.845,159	13.513
3	398.839,553 637.845,159	4	398.842,536 637.845,951	3.086
4	398.842,536 637.845,951	5	398.764,303 637.922,904	109.737
5	398.764,303 637.922,904	1	398.751,556 637.917,159	13.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1276, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

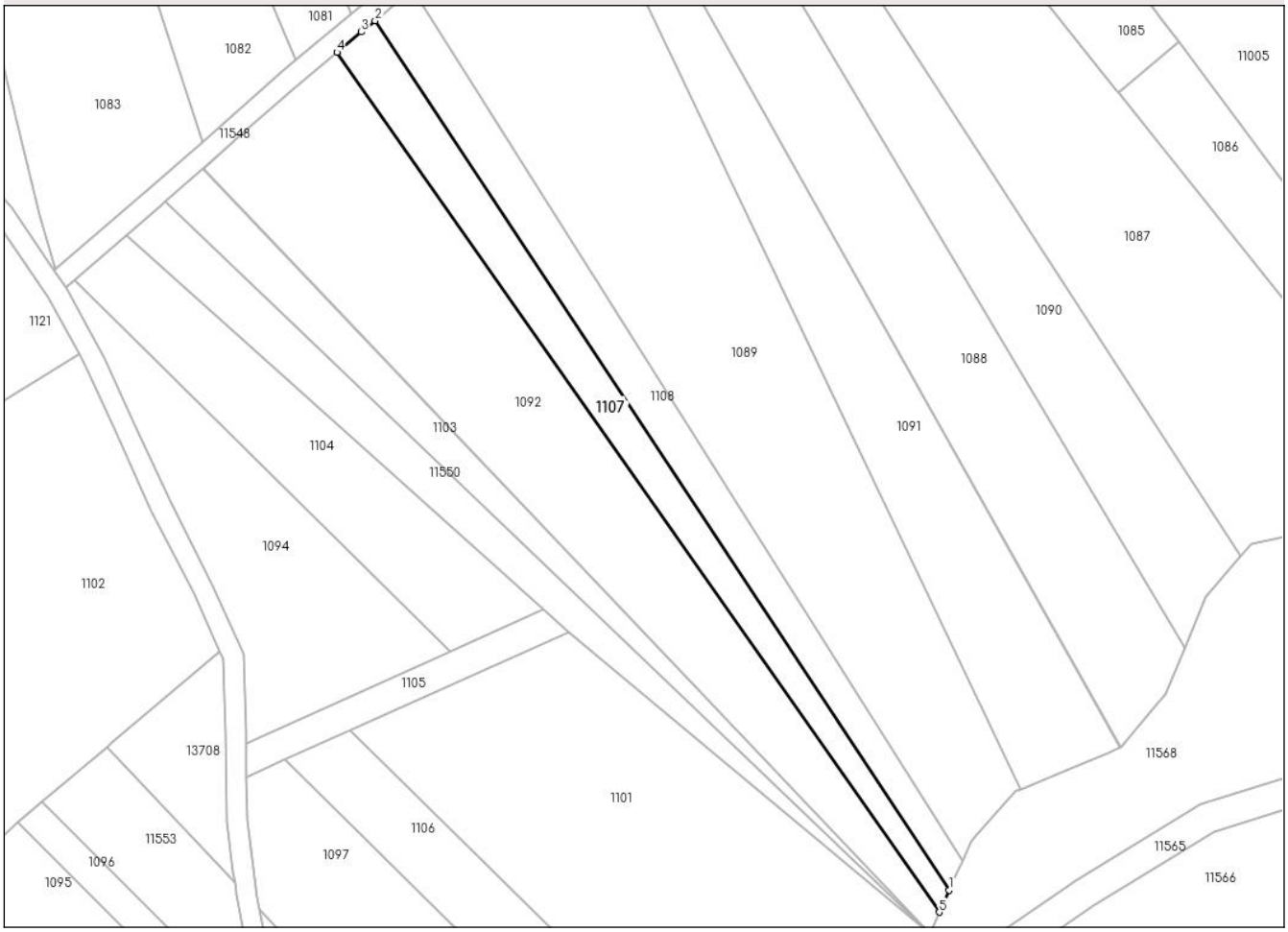
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	37/1	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.881,505 637.891,659	2	398.769,142 638.061,608	203.735
2	398.769,142 638.061,608	3	398.766,482 638.059,41	3.451
3	398.766,482 638.059,41	4	398.761,676 638.055,438	6.235
4	398.761,676 638.055,438	5	398.879,544 637.887,346	205.299
5	398.879,544 637.887,346	1	398.881,505 637.891,659	4.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1220, din 16/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	3	37/1	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	398.882,527 637.893,908	2	398.882,999 637.894,947	1.142
2	398.882,999 637.894,947	3	398.884,149 637.897,477	2.779
3	398.884,149 637.897,477	4	398.776,45 638.067,665	201.402
4	398.776,45 638.067,665	5	398.776,032 638.067,302	0.553
5	398.776,032 638.067,302	6	398.774,651 638.066,161	1.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.774,651 638.066,161	7	398.769,142 638.061,608	7.147
7	398.769,142 638.061,608	8	398.881,505 637.891,659	203.735
8	398.881,505 637.891,659	1	398.882,527 637.893,908	2.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18318, din 04/01/2010 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUT A. MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

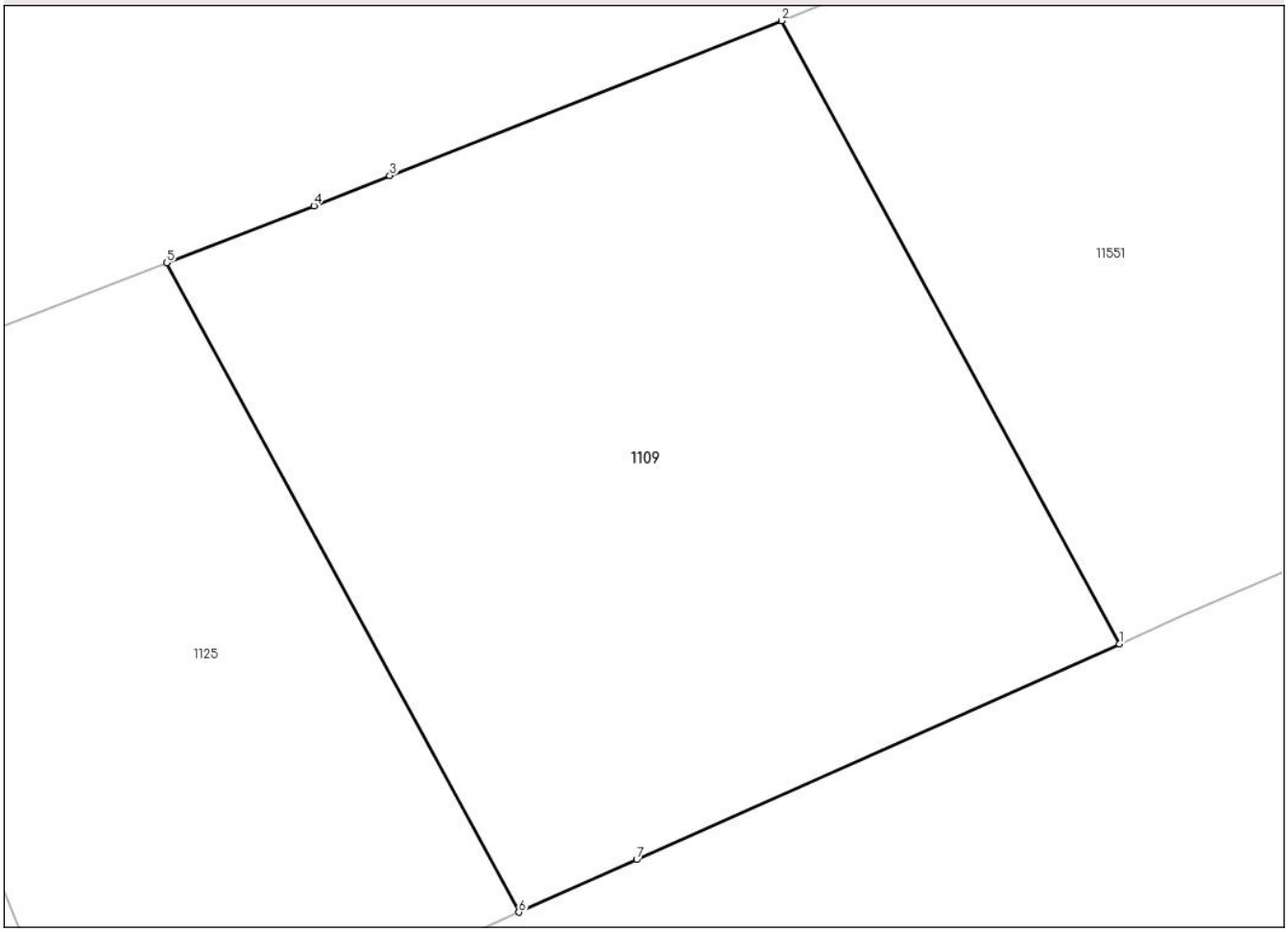
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.300	3	91	-	tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.572,062 637.933,535	2	398.539,862 637.992,83	67.474
2	398.539,862 637.992,83	3	398.502,563 637.978,094	40.104
3	398.502,563 637.978,094	4	398.495,324 637.975,231	7.785
4	398.495,324 637.975,231	5	398.481,297 637.969,799	15.042
5	398.481,297 637.969,799	6	398.514,845 637.908,022	70.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.514,845 637.908,022	7	398.526,067 637.913,026	12.287
7	398.526,067 637.913,026	1	398.572,062 637.933,535	50.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.215	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1117

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

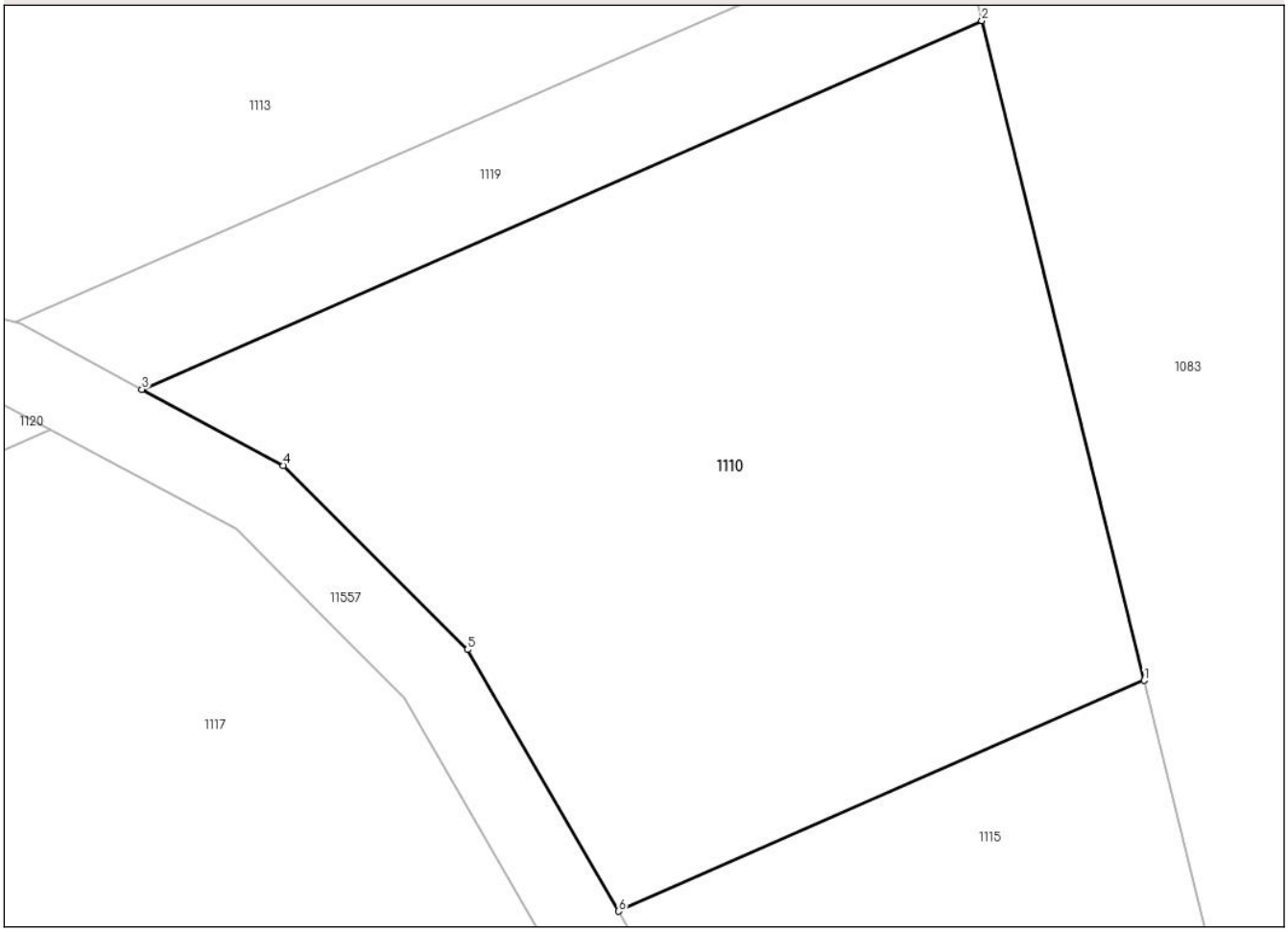
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.215	Restul de suprafata se afla la ID 1117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.215	3	69	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.687,656 638.087,887	2	398.679,401 638.121,429	34.543
2	398.679,401 638.121,429	3	398.636,705 638.102,688	46.628
3	398.636,705 638.102,688	4	398.643,893 638.098,823	8.161
4	398.643,893 638.098,823	5	398.653,258 638.089,461	13.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.653,258 638.089,461	6	398.660,94 638.076,16	15.36
6	398.660,94 638.076,16	1	398.687,656 638.087,887	29.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.286	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1112

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1189, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

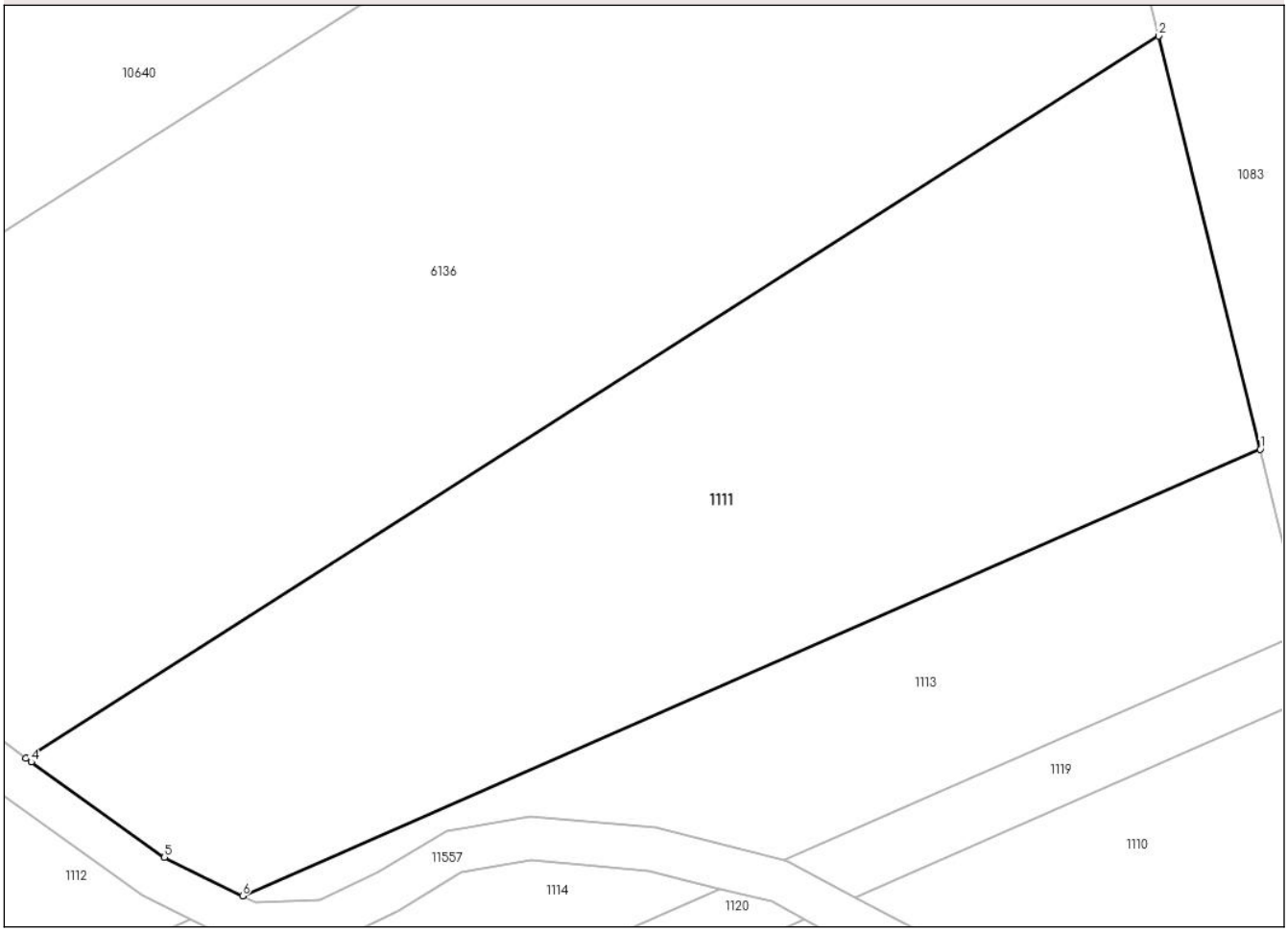
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.286	Restul de suprafata se afla la ID 1112

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.286	3	66	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.673,9 638.143,783	2	398.664,571 638.181,686	39.034
2	398.664,571 638.181,686	3	398.560,65 638.115,436	123.243
3	398.560,65 638.115,436	4	398.561,141 638.115,076	0.608
4	398.561,141 638.115,076	5	398.573,36 638.106,33	15.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.573,36 638.106,33	6	398.580,529 638.102,796	7.992
6	398.580,529 638.102,796	1	398.673,9 638.143,783	101.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 1.014	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1189, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

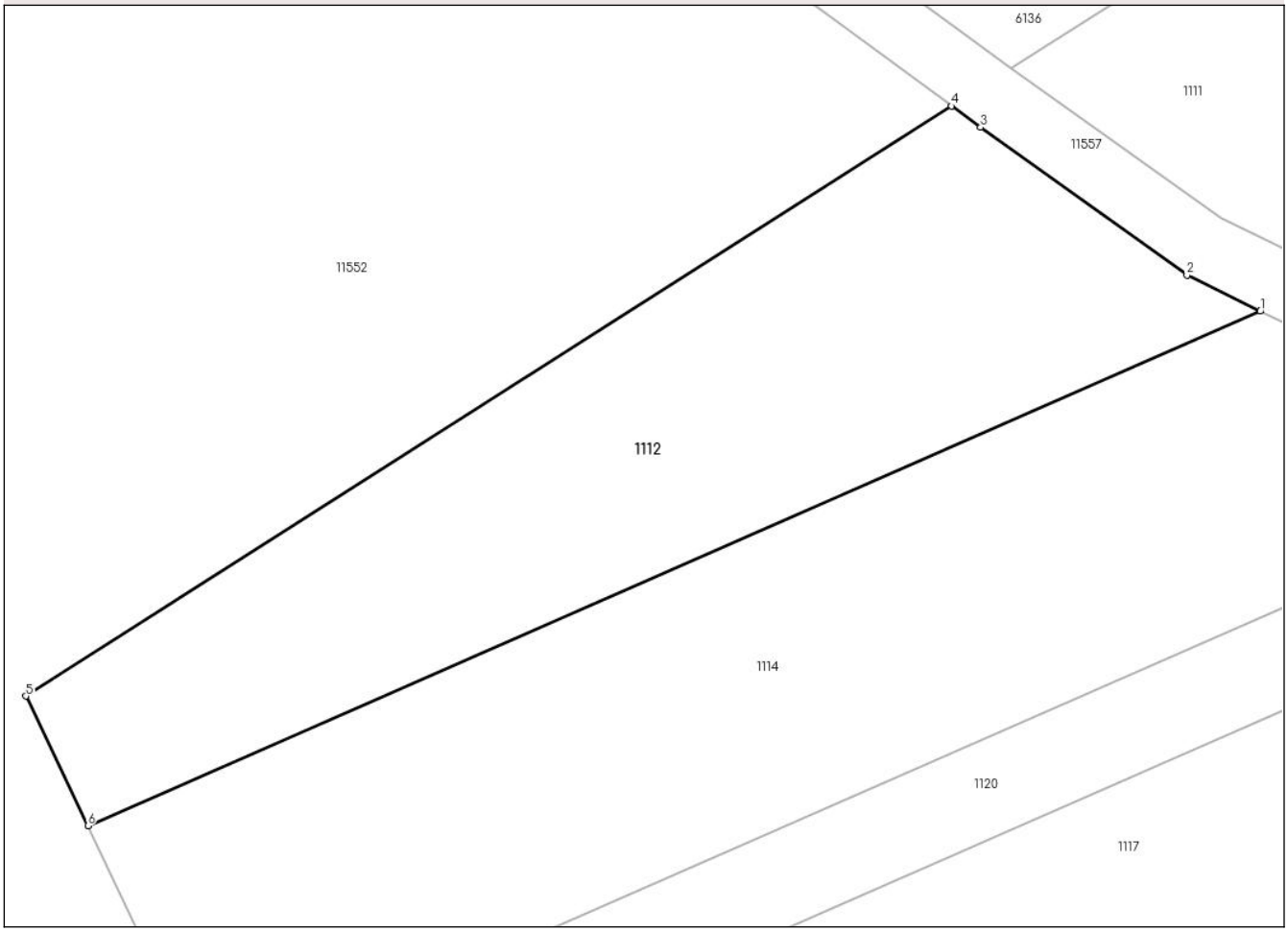
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 1.014	Restul de suprafata se afla la ID 1111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.014	3	66	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.575,743 638.100,696	2	398.571,298 638.102,887	4.956
2	398.571,298 638.102,887	3	398.558,795 638.111,836	15.376
3	398.558,795 638.111,836	4	398.557,031 638.113,128	2.187
4	398.557,031 638.113,128	5	398.500,934 638.077,367	66.526
5	398.500,934 638.077,367	6	398.504,689 638.069,506	8.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.504,689 638.069,506	1	398.575,743 638.100,696	77.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.177	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1263, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

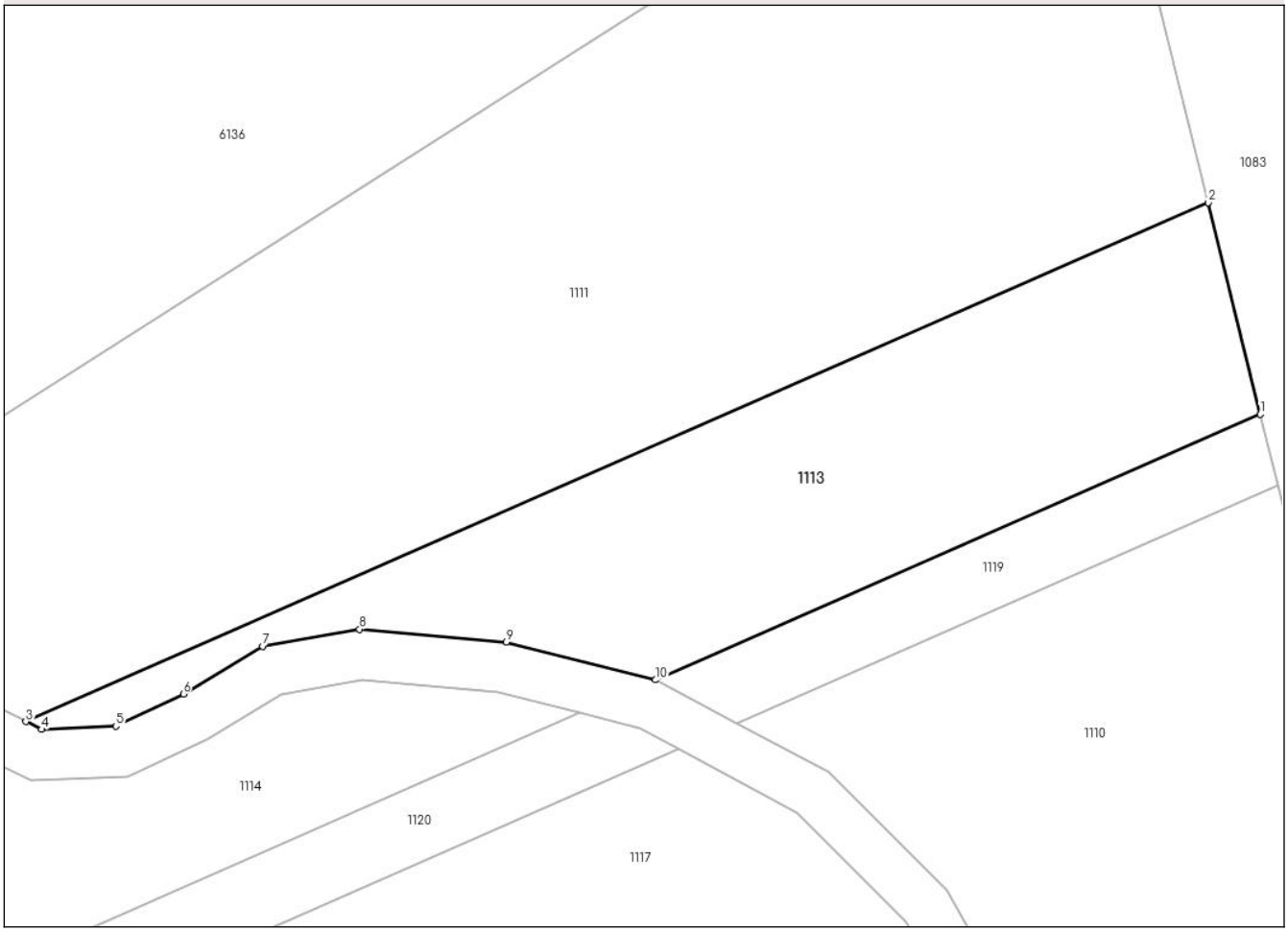
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.177	Restul de suprafata se afla la ID 1114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.177	3	67	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.678,016 638.127,057	2	398.673,9 638.143,783	17.225
2	398.673,9 638.143,783	3	398.580,529 638.102,796	101.971
3	398.580,529 638.102,796	4	398.581,771 638.102,184	1.385
4	398.581,771 638.102,184	5	398.587,628 638.102,44	5.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.587,628 638.102,44	6	398.592,97 638.104,975	5.913
6	398.592,97 638.104,975	7	398.599,216 638.108,758	7.302
7	398.599,216 638.108,758	8	398.606,871 638.110,095	7.771
8	398.606,871 638.110,095	9	398.618,469 638.109,085	11.642
9	398.618,469 638.109,085	10	398.630,246 638.106,087	12.152
10	398.630,246 638.106,087	1	398.678,016 638.127,057	52.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.723	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1113

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1263, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

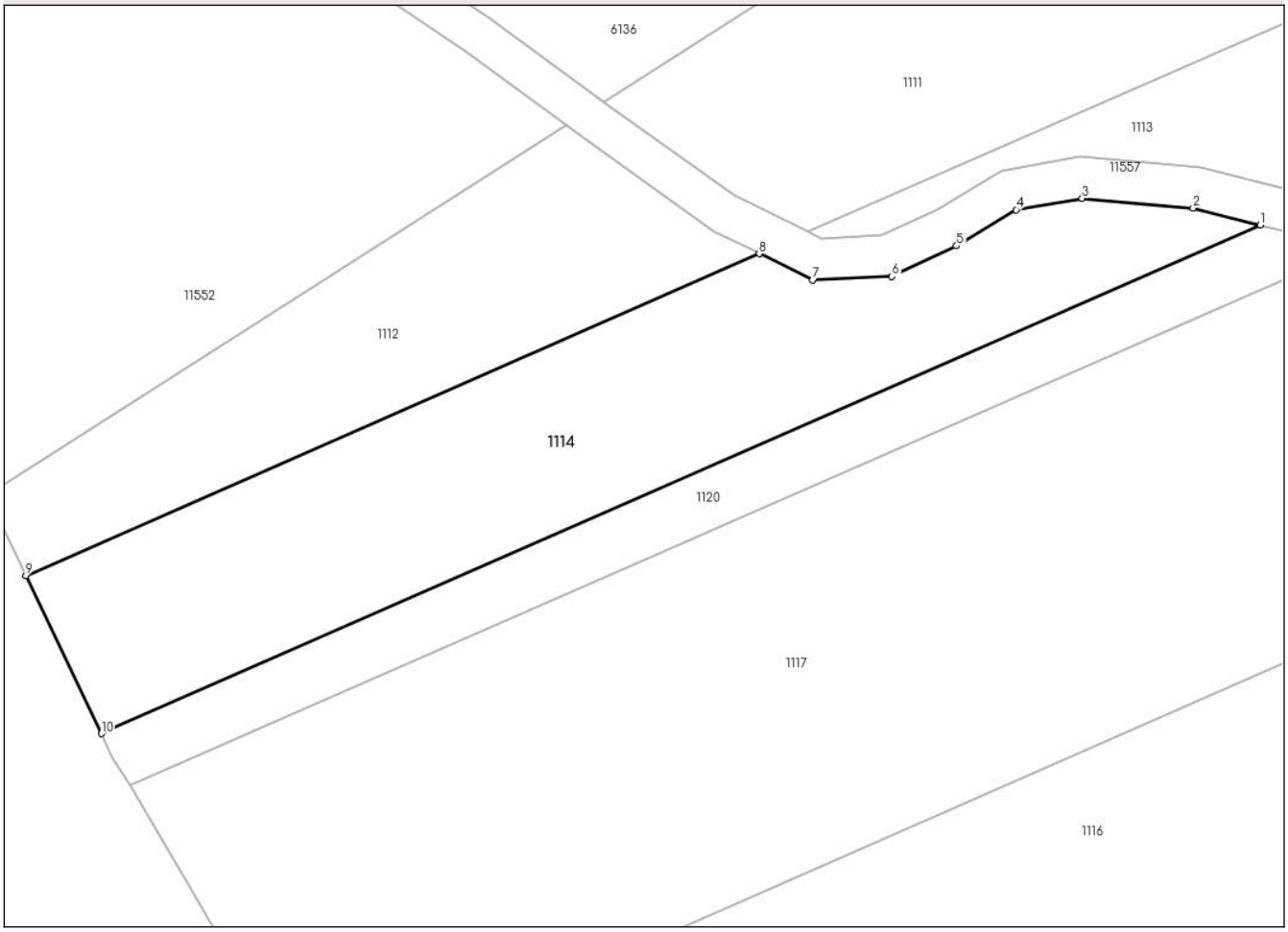
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.723	Restul de suprafata se afla la ID 1113

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.723	3	67	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.624,294 638.103,474	2	398.617,798 638.105,128	6.703
2	398.617,798 638.105,128	3	398.607,045 638.106,065	10.794
3	398.607,045 638.106,065	4	398.600,645 638.104,947	6.497
4	398.600,645 638.104,947	5	398.594,868 638.101,448	6.754
5	398.594,868 638.101,448	6	398.588,611 638.098,479	6.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.588,611 638.098,479	7	398.580,921 638.098,143	7.697
7	398.580,921 638.098,143	8	398.575,743 638.100,696	5.773
8	398.575,743 638.100,696	9	398.504,689 638.069,506	77.598
9	398.504,689 638.069,506	10	398.512,008 638.054,185	16.979
10	398.512,008 638.054,185	1	398.624,294 638.103,474	122.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 709	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1116

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 14/02/2019 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

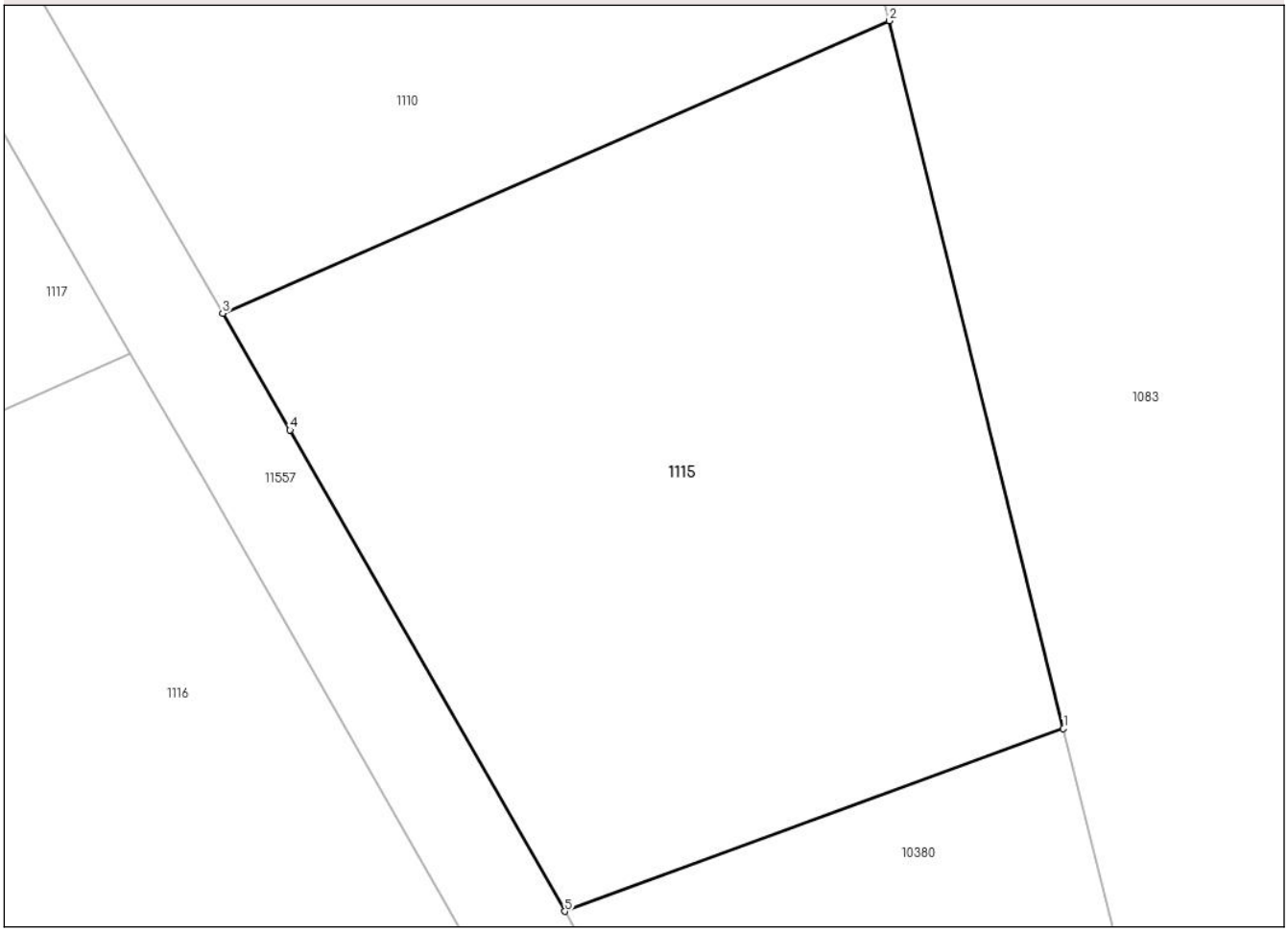
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 709	Restul de suprafata se alfa la ID 1116

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	709	3	69	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.694,639 638.059,517	2	398.687,656 638.087,887	29.216
2	398.687,656 638.087,887	3	398.660,94 638.076,16	29.177
3	398.660,94 638.076,16	4	398.663,641 638.071,484	5.399
4	398.663,641 638.071,484	5	398.674,655 638.052,198	22.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.674,655 638.052,198	1	398.694,639 638.059,517	21.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.591	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 14/02/2019 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

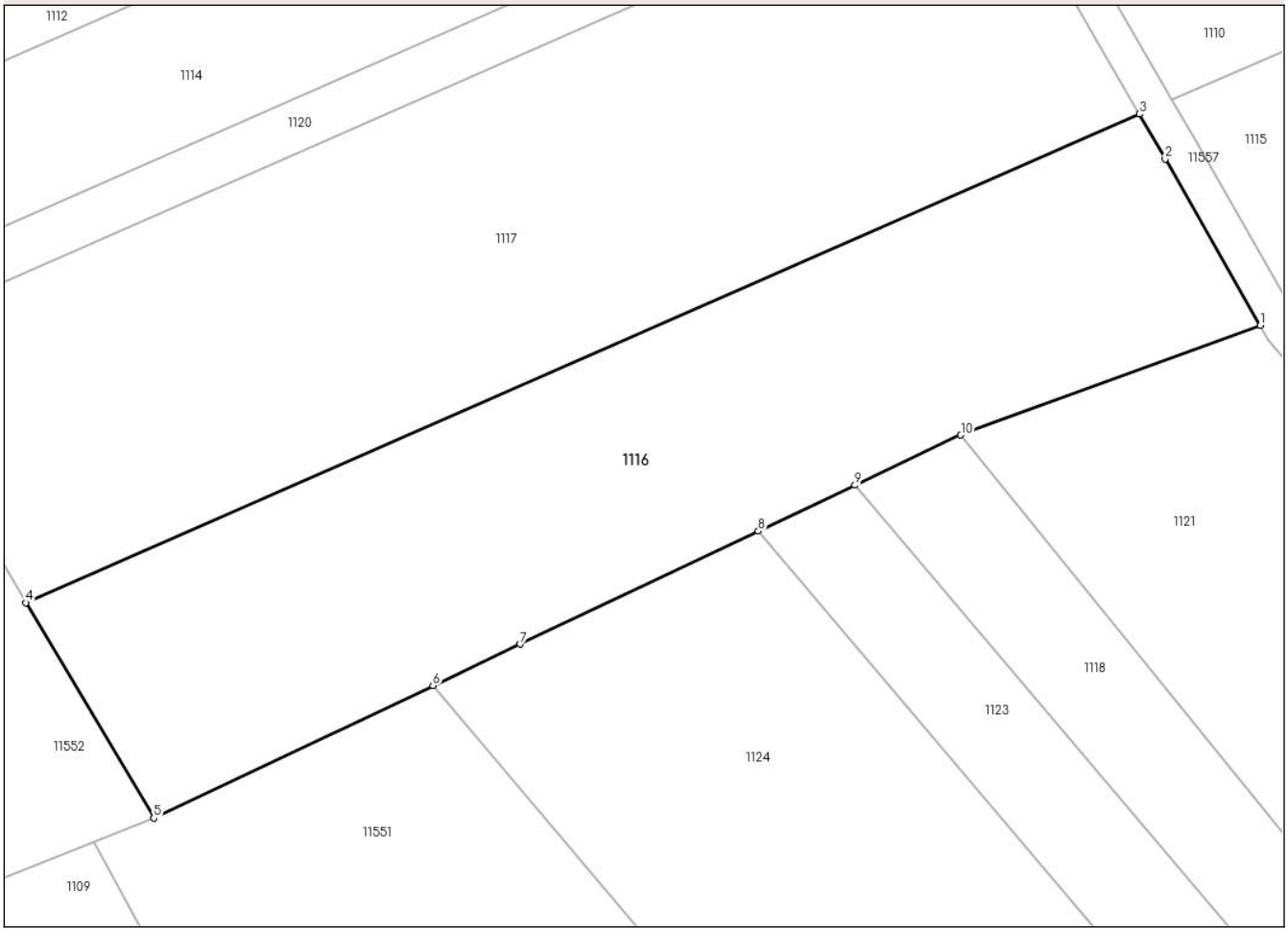
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.591	Restul de suprafata se alfa la ID 1115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.591	3	69	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.670,846 638.050,803	2	398.660,172 638.069,492	21.522
2	398.660,172 638.069,492	3	398.657,255 638.074,542	5.832
3	398.657,255 638.074,542	4	398.532,251 638.019,67	136.518
4	398.532,251 638.019,67	5	398.546,611 637.995,497	28.116
5	398.546,611 637.995,497	6	398.577,944 638.010,363	34.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.577,944 638.010,363	7	398.587,745 638.015,013	10.848
7	398.587,745 638.015,013	8	398.614,473 638.027,694	29.583
8	398.614,473 638.027,694	9	398.625,336 638.032,848	12.024
9	398.625,336 638.032,848	10	398.637,224 638.038,488	13.158
10	398.637,224 638.038,488	1	398.670,846 638.050,803	35.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.585	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

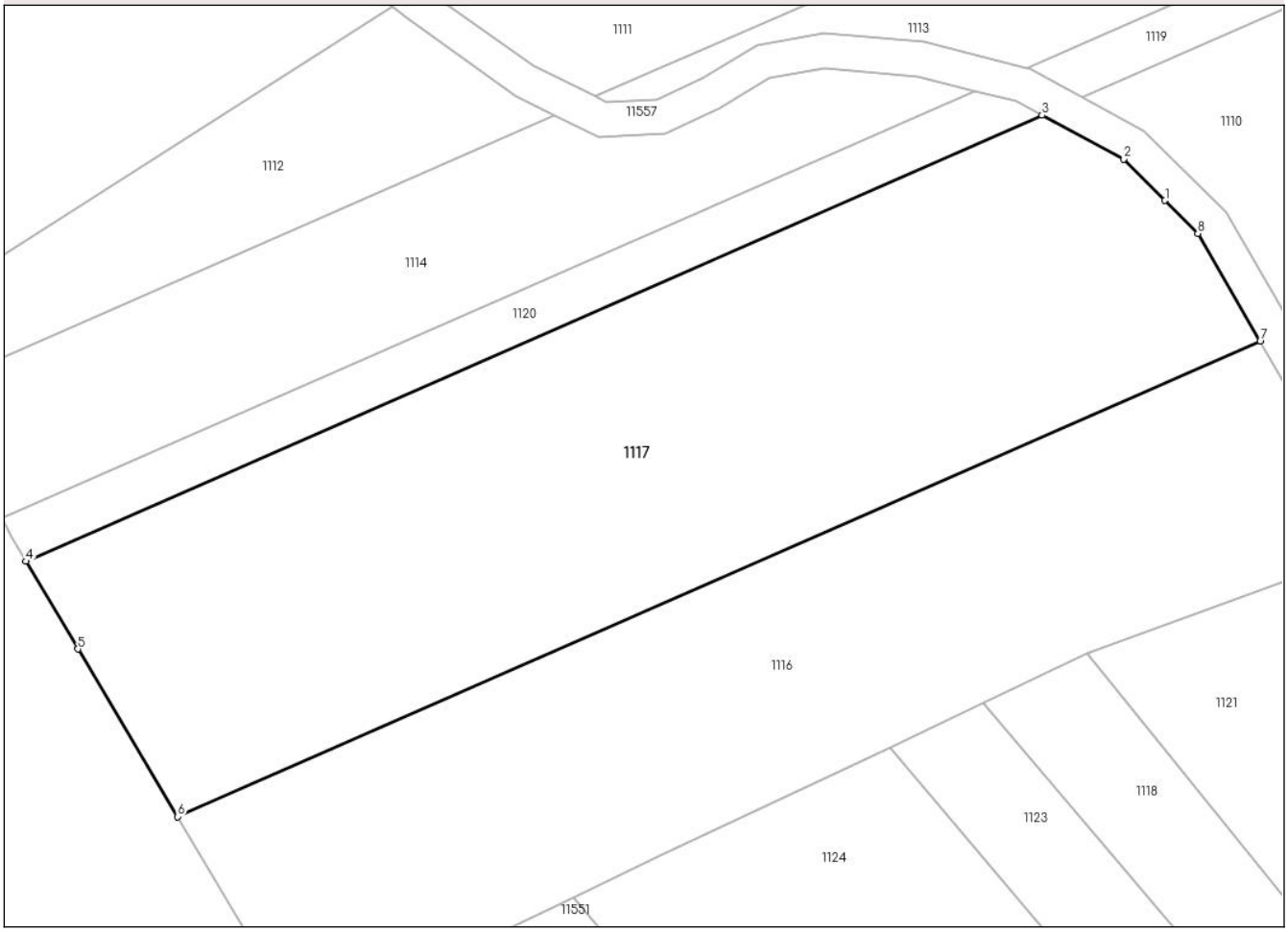
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.585	Restul de suprafata se alfa la ID 1110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.585	3	69	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.646,257 638.090,804	2	398.641,481 638.095,578	6.753
2	398.641,481 638.095,578	3	398.632,055 638.100,646	10.702
3	398.632,055 638.100,646	4	398.514,739 638.049,148	128.122
4	398.514,739 638.049,148	5	398.520,75 638.039,029	11.77
5	398.520,75 638.039,029	6	398.532,251 638.019,67	22.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.532,251 638.019,67	7	398.657,255 638.074,542	136.518
7	398.657,255 638.074,542	8	398.650,058 638.087,004	14.391
8	398.650,058 638.087,004	1	398.646,257 638.090,804	5.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1184, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

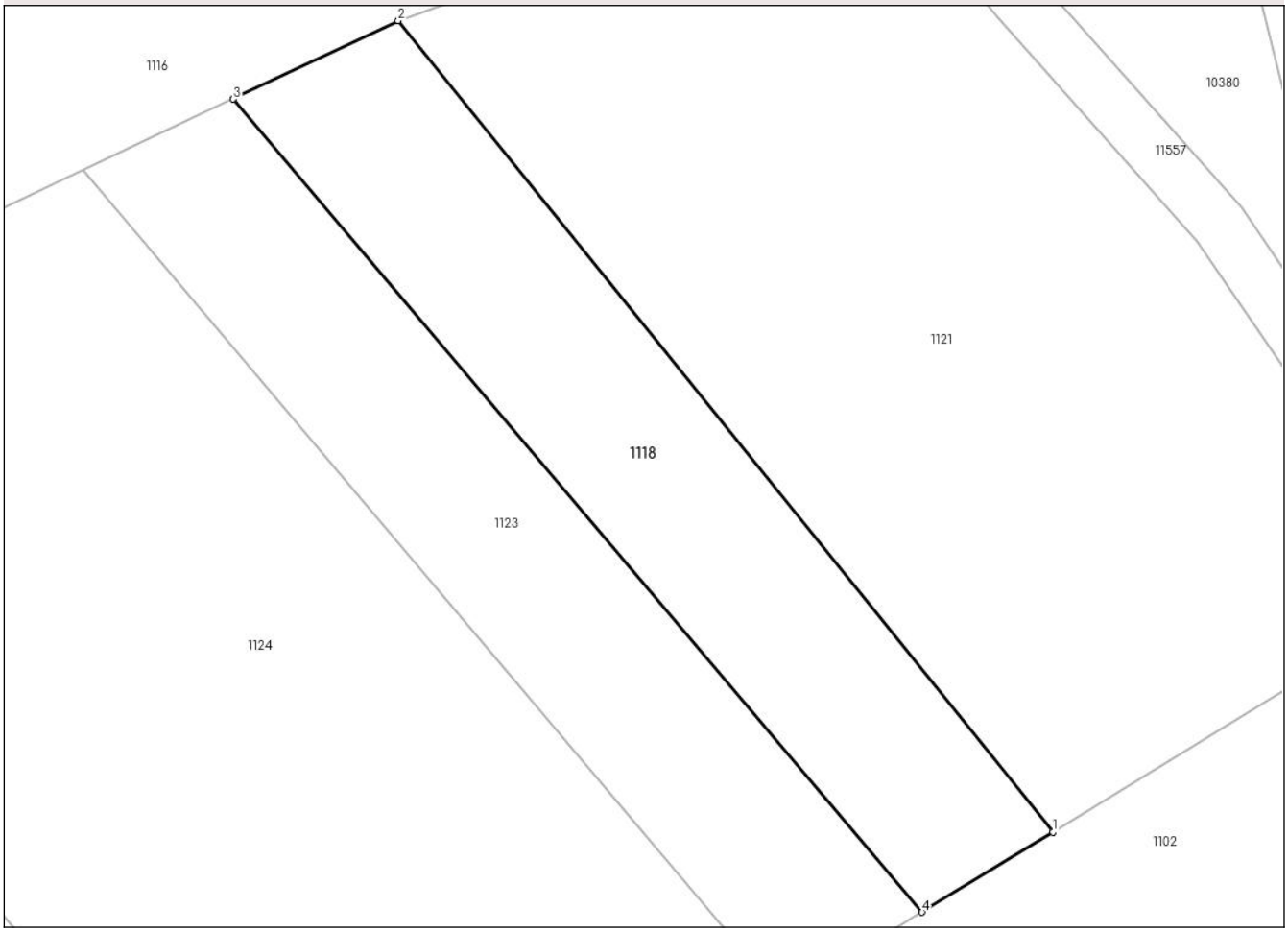
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	3	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.684,436 637.980,028	2	398.637,224 638.038,488	75.144
2	398.637,224 638.038,488	3	398.625,336 638.032,848	13.158
3	398.625,336 638.032,848	4	398.675,012 637.974,259	76.813
4	398.675,012 637.974,259	1	398.684,436 637.980,028	11.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 282	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1120

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1378, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

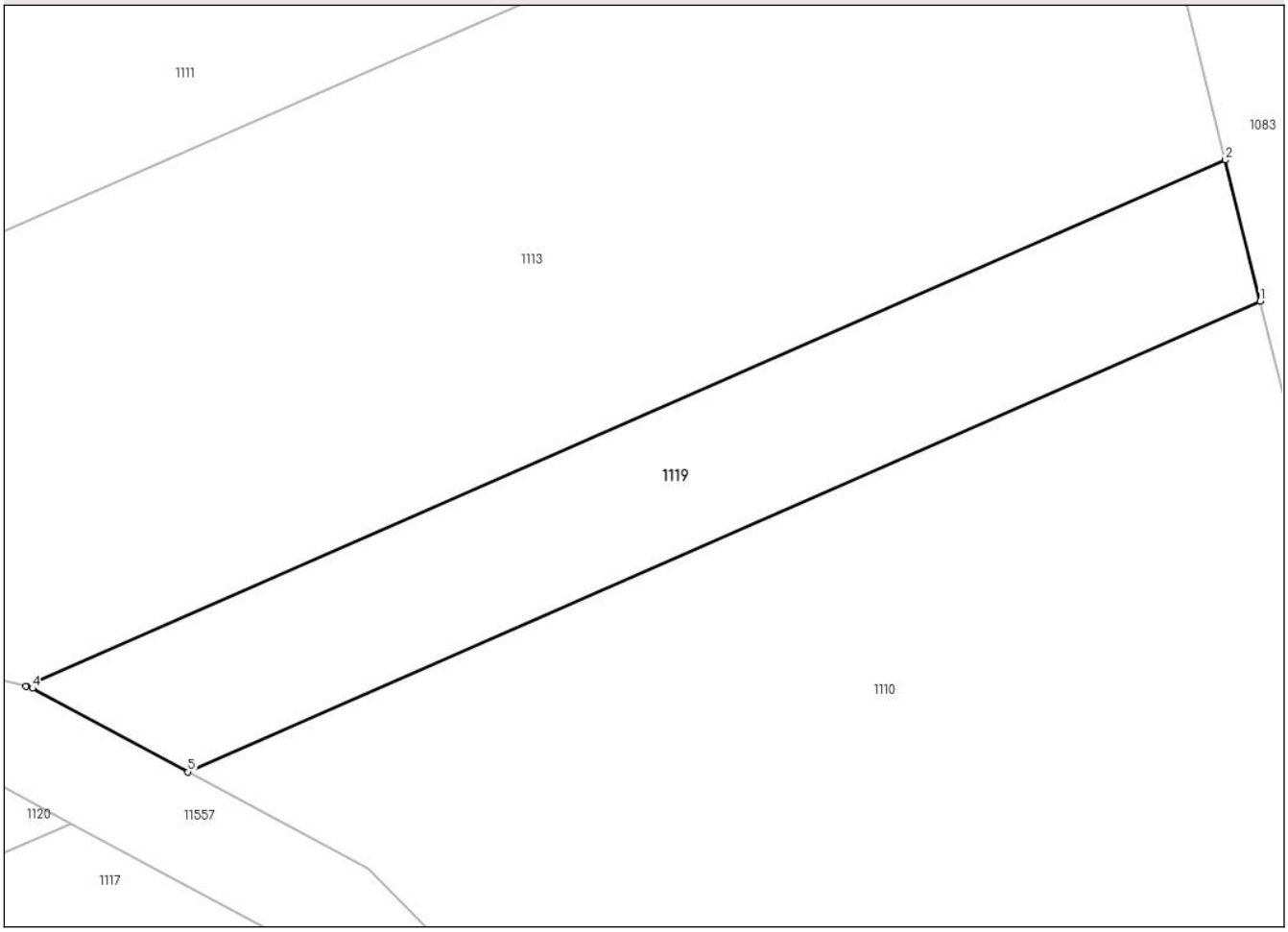
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 282	Restul de suprafata se afla la ID 1120

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	282	3	69	-	Imobilul identificat in TP in T3 in realitate se afla in T2; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.679,401 638.121,429	2	398.678,016 638.127,057	5.795
2	398.678,016 638.127,057	3	398.630,246 638.106,087	52.171
3	398.630,246 638.106,087	4	398.630,506 638.106,021	0.269
4	398.630,506 638.106,021	5	398.636,705 638.102,688	7.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	398.636,705 638.102,688	1	398.679,401 638.121,429	46.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 718	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata de afla la ID 1119

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1378, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

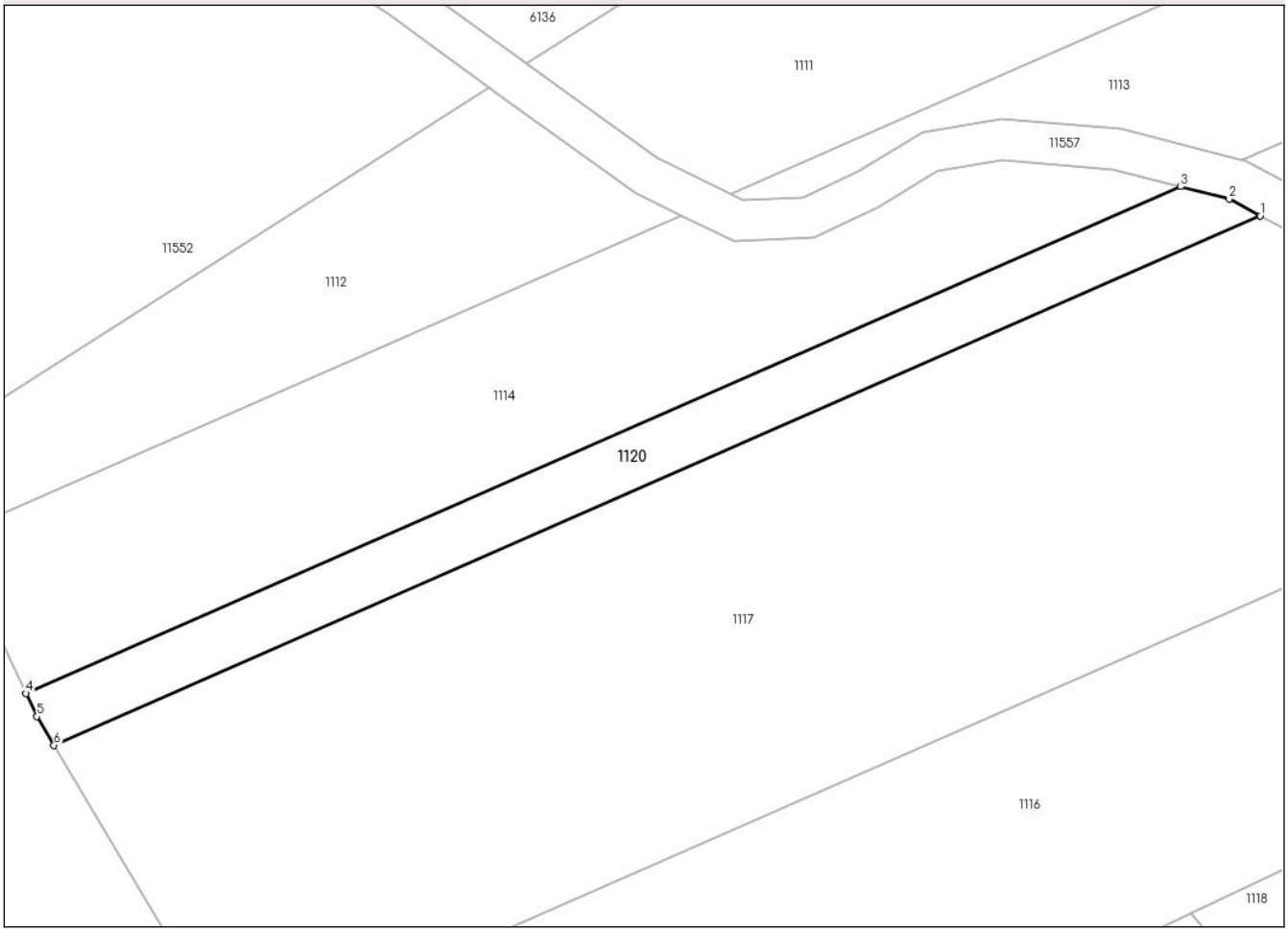
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 718	Restul de suprafata de afla la ID 1119

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	718	3	69	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.632,055 638.100,646	2	398.629,044 638.102,265	3.419
2	398.629,044 638.102,265	3	398.624,294 638.103,474	4.902
3	398.624,294 638.103,474	4	398.512,008 638.054,185	122.628
4	398.512,008 638.054,185	5	398.513,079 638.051,943	2.485
5	398.513,079 638.051,943	6	398.514,739 638.049,148	3.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.514,739 638.049,148	1	398.632,055 638.100,646	128.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.415	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 10380

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1263, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

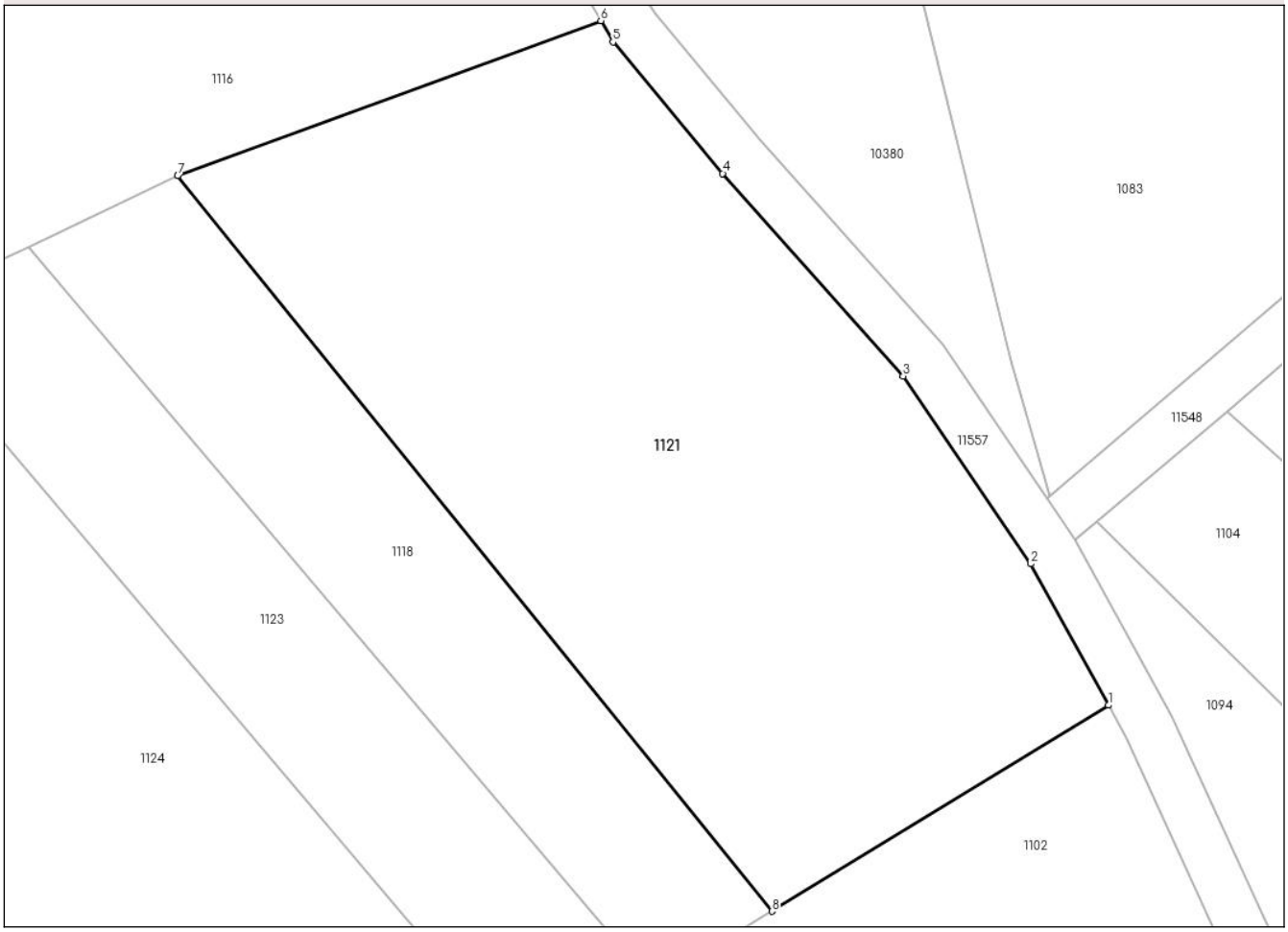
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.415	Restul de suprafata se afla la ID 10380

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.415	3	70	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.711,187 637.996,404	2	398.705,03 638.007,635	12.808
2	398.705,03 638.007,635	3	398.694,87 638.022,561	18.056
3	398.694,87 638.022,561	4	398.680,542 638.038,659	21.551
4	398.680,542 638.038,659	5	398.671,815 638.049,106	13.613
5	398.671,815 638.049,106	6	398.670,846 638.050,803	1.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.670,846 638.050,803	7	398.637,224 638.038,488	35.807
7	398.637,224 638.038,488	8	398.684,436 637.980,028	75.144
8	398.684,436 637.980,028	1	398.711,187 637.996,404	31.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1240, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ G VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

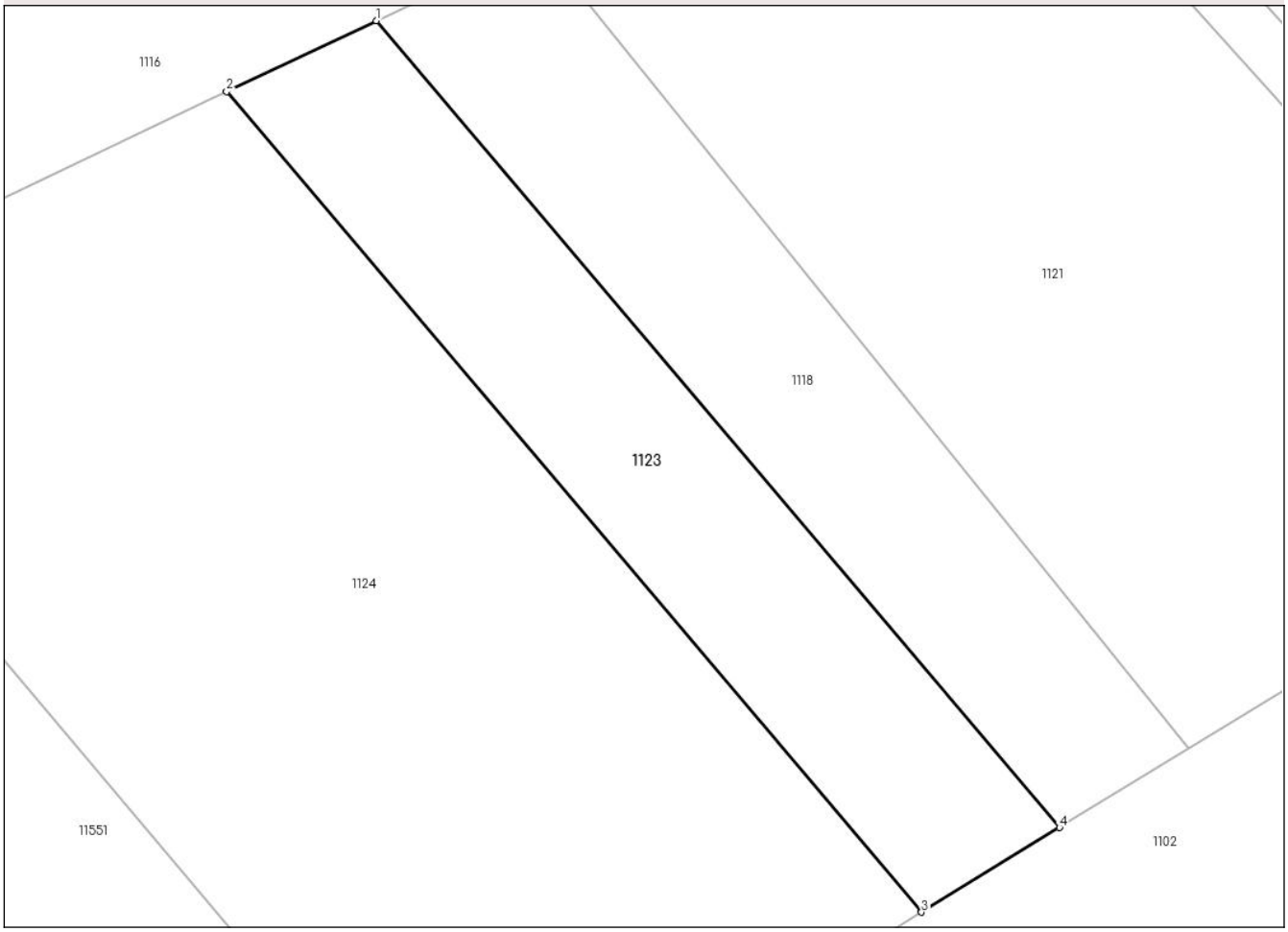
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	3	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.625,336 638.032,848	2	398.614,473 638.027,694	12.024
2	398.614,473 638.027,694	3	398.664,983 637.968,12	78.104
3	398.664,983 637.968,12	4	398.675,012 637.974,259	11.758
4	398.675,012 637.974,259	1	398.625,336 638.032,848	76.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

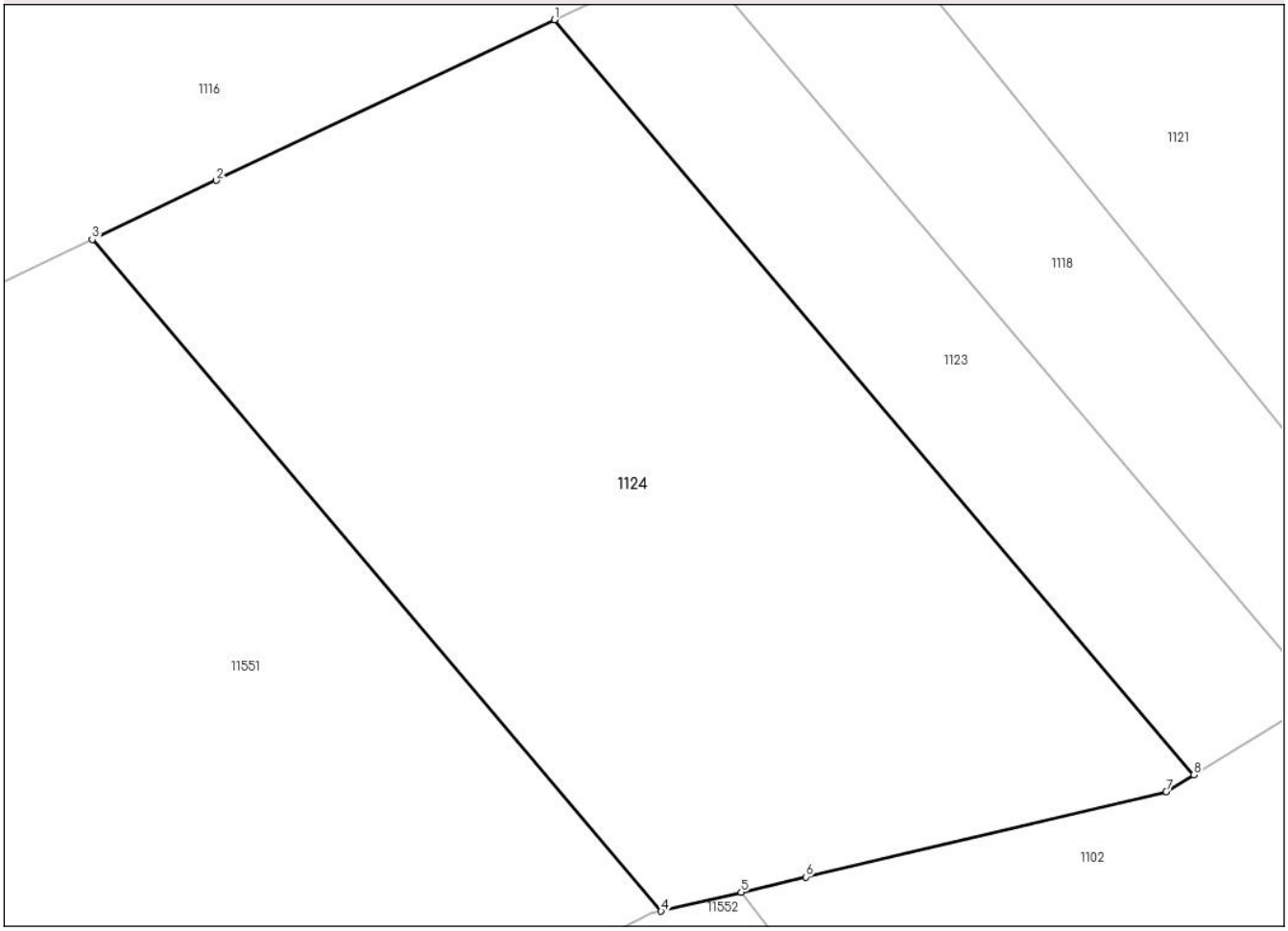
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	3	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.614,473 638.027,694	2	398.587,745 638.015,013	29.583
2	398.587,745 638.015,013	3	398.577,944 638.010,363	10.848
3	398.577,944 638.010,363	4	398.622,893 637.957,348	69.505
4	398.622,893 637.957,348	5	398.629,218 637.958,844	6.5
5	398.629,218 637.958,844	6	398.634,343 637.960,055	5.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.634,343 637.960,055	7	398.662,792 637.966,779	29.233
7	398.662,792 637.966,779	8	398.664,983 637.968,12	2.569
8	398.664,983 637.968,12	1	398.614,473 638.027,694	78.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1221, din 16/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P SIMION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **COSTEA VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

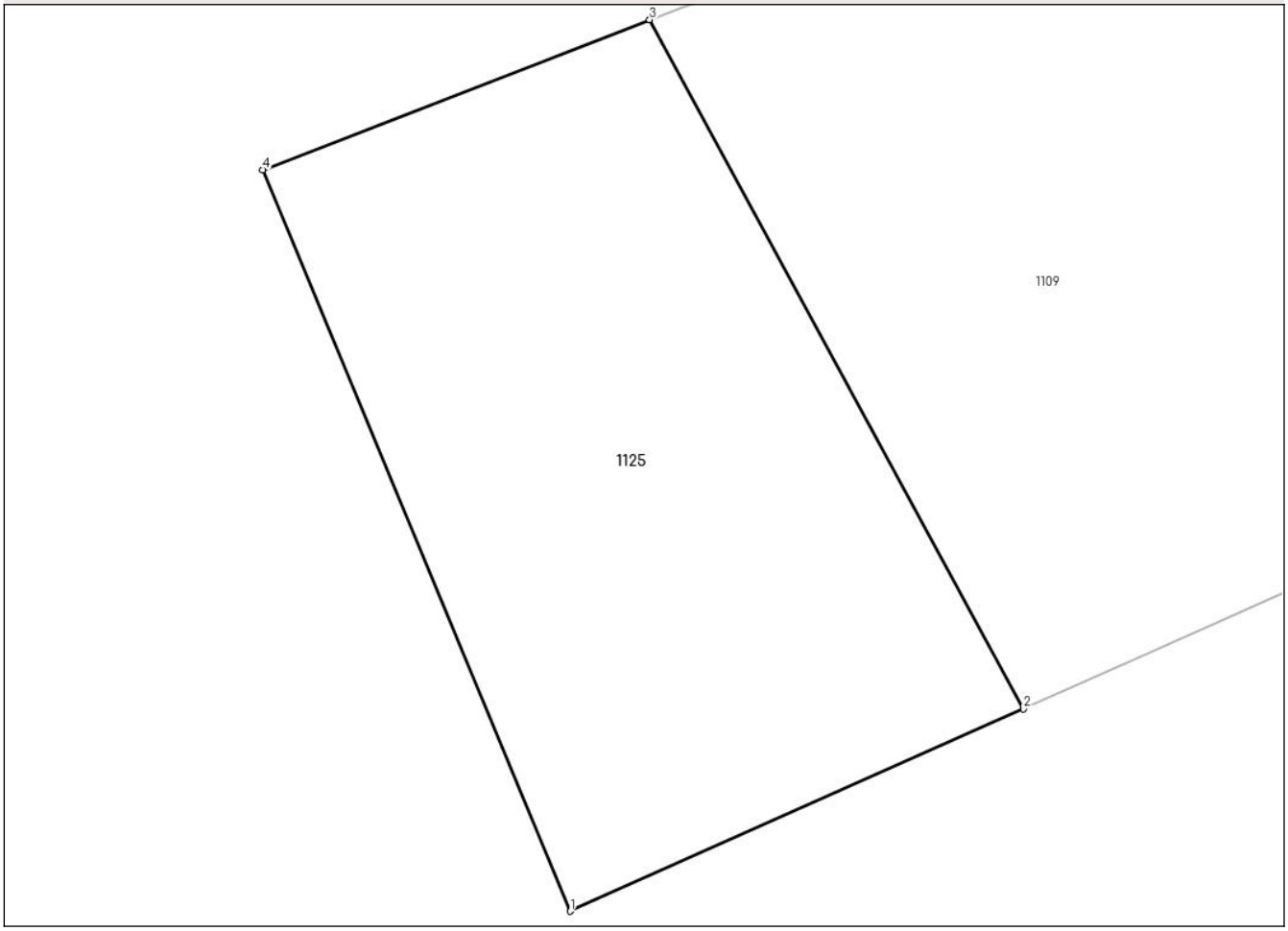
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	3	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.474,169 637.889,885	2	398.514,845 637.908,022	44.536
2	398.514,845 637.908,022	3	398.481,297 637.969,799	70.298
3	398.481,297 637.969,799	4	398.446,578 637.956,355	37.231
4	398.446,578 637.956,355	1	398.474,169 637.889,885	71.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/547, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIŞ P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

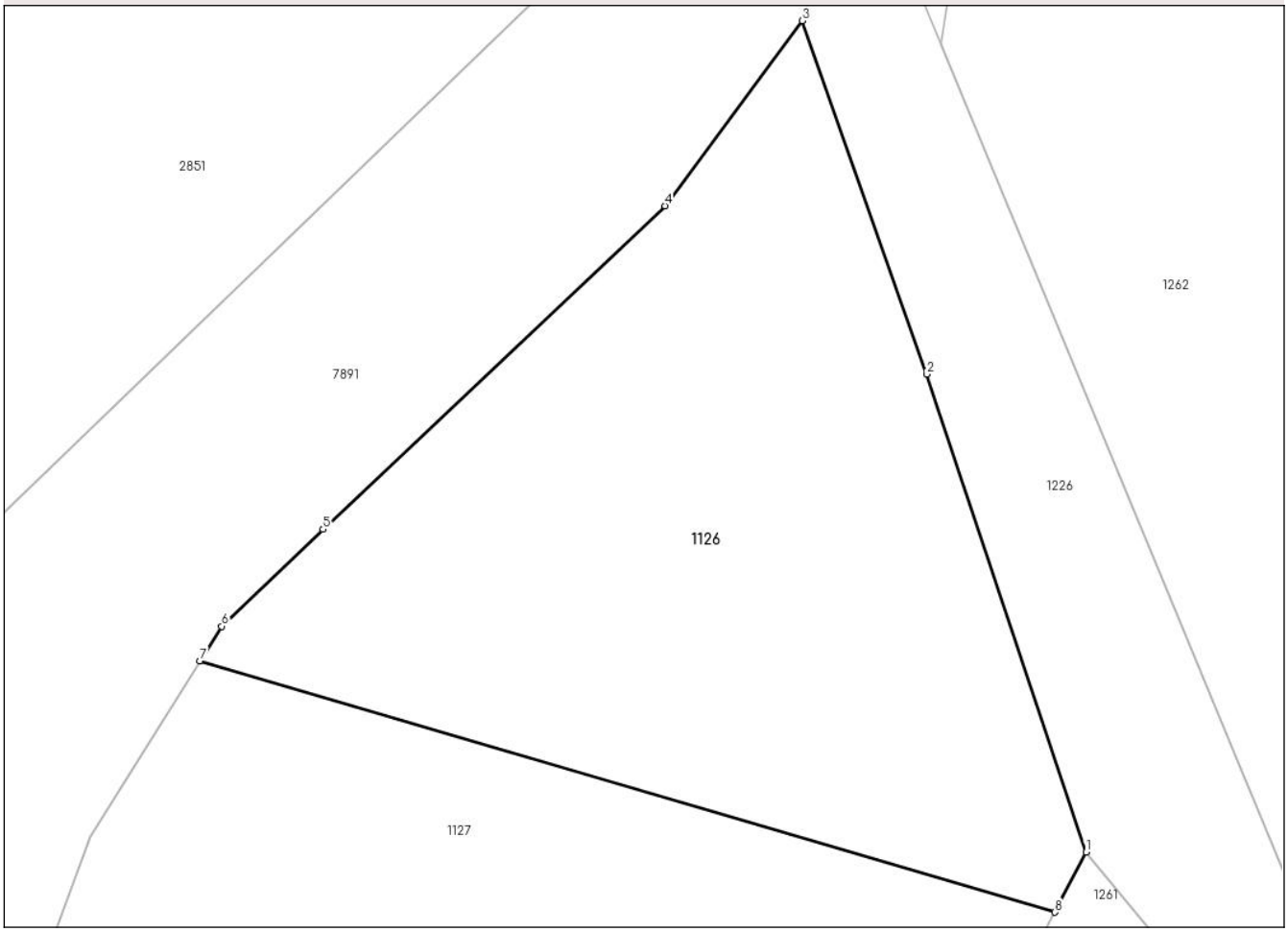
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	38	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.931,015 634.222,631	2	401.926,441 634.236,355	14.466
2	401.926,441 634.236,355	3	401.922,858 634.246,507	10.766
3	401.922,858 634.246,507	4	401.918,909 634.241,19	6.622
4	401.918,909 634.241,19	5	401.909,083 634.231,901	13.522
5	401.909,083 634.231,901	6	401.906,17 634.229,117	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.906,17 634.229,117	7	401.905,55 634.228,125	1.17
7	401.905,55 634.228,125	8	401.930,124 634.220,907	25.613
8	401.930,124 634.220,907	1	401.931,015 634.222,631	1.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/554, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	38	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.930,124 634.220,907	2	401.905,55 634.228,125	25.613
2	401.905,55 634.228,125	3	401.902,4 634.223,088	5.94
3	401.902,4 634.223,088	4	401.897,582 634.210,068	13.883
4	401.897,582 634.210,068	5	401.893,573 634.199,235	11.551
5	401.893,573 634.199,235	6	401.890,219 634.190,172	9.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.890,219 634.190,172	7	401.875,756 634.151,089	41.673
7	401.875,756 634.151,089	8	401.874,26 634.147,317	4.058
8	401.874,26 634.147,317	9	401.871,319 634.139,901	7.978
9	401.871,319 634.139,901	10	401.863,922 634.121,246	20.068
10	401.863,922 634.121,246	11	401.860,837 634.113,467	8.369
11	401.860,837 634.113,467	12	401.859,349 634.109,713	4.038
12	401.859,349 634.109,713	13	401.841,242 634.064,049	49.123
13	401.841,242 634.064,049	14	401.838,629 634.056,818	7.689
14	401.838,629 634.056,818	15	401.912,731 634.090,763	81.507
15	401.912,731 634.090,763	16	401.913,38 634.103,292	12.546
16	401.913,38 634.103,292	17	401.905,945 634.142,024	39.439
17	401.905,945 634.142,024	18	401.908,637 634.172,838	30.931
18	401.908,637 634.172,838	19	401.912,576 634.182,565	10.494
19	401.912,576 634.182,565	20	401.929,843 634.220,363	41.555
20	401.929,843 634.220,363	1	401.930,124 634.220,907	0.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/853, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ R AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

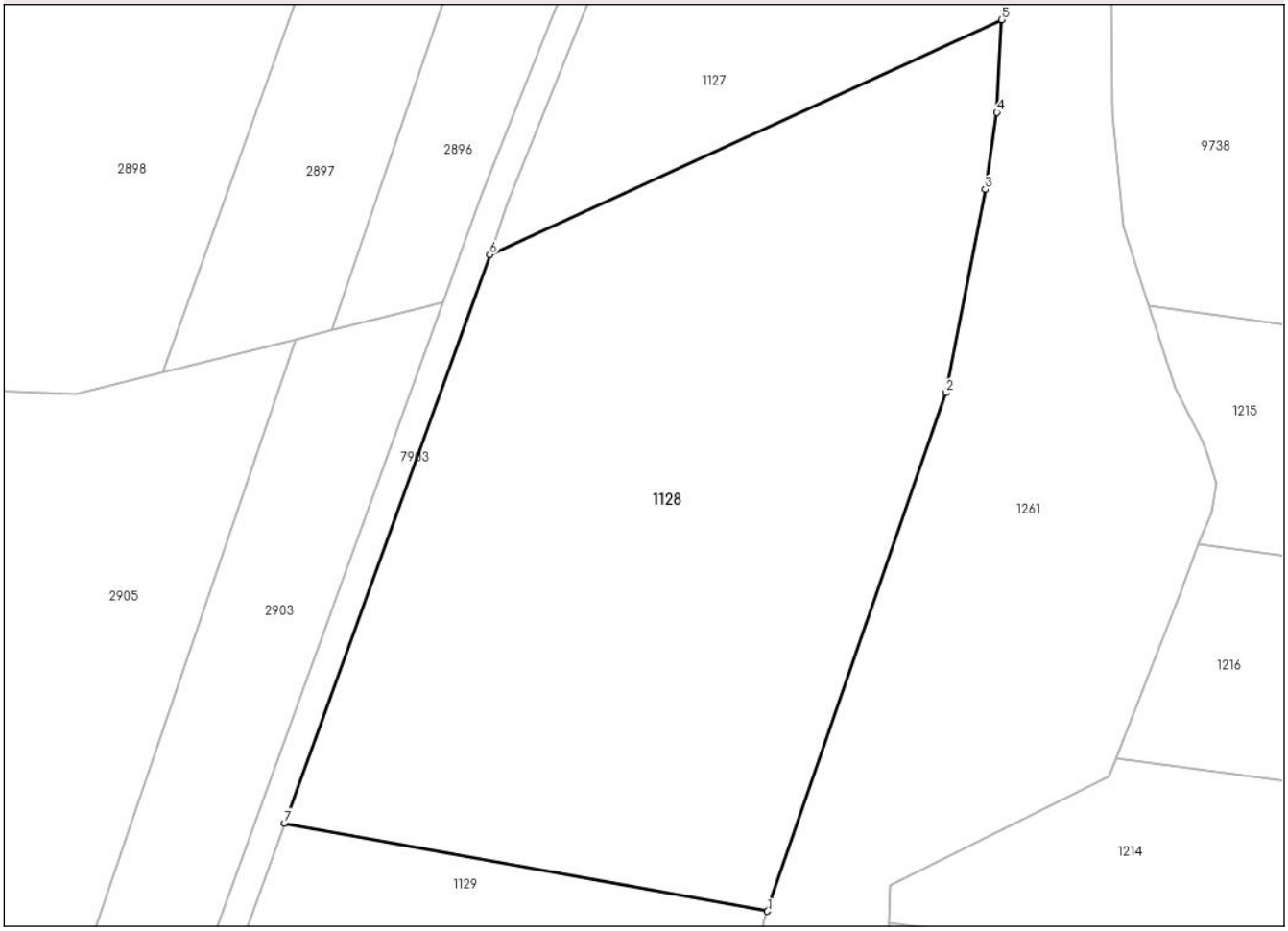
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	38	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.878,829 633.961,901	2	401.904,702 634.036,829	79.269
2	401.904,702 634.036,829	3	401.910,363 634.066,224	29.936
3	401.910,363 634.066,224	4	401.912,037 634.077,363	11.263
4	401.912,037 634.077,363	5	401.912,731 634.090,763	13.418
5	401.912,731 634.090,763	6	401.838,629 634.056,818	81.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.838,629 634.056,818	7	401.808,929 633.974,624	87.395
7	401.808,929 633.974,624	1	401.878,829 633.961,901	71.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28090/706, din 04/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta de notorietate Nr.804/07.02.2022 Emisa de Primaria Vad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

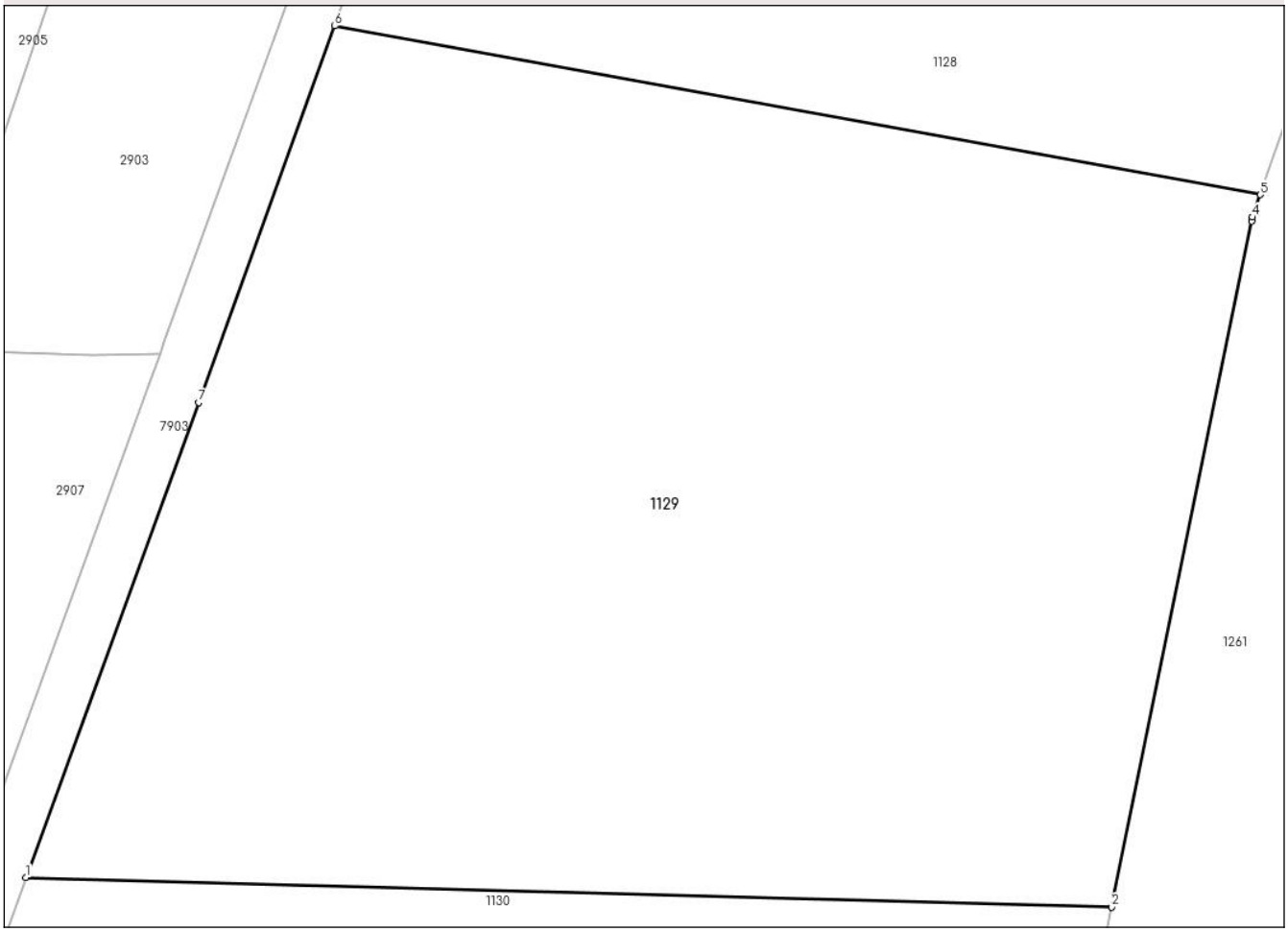
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	38	410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.785,62 633.910,404	2	401.867,592 633.908,171	82.002
2	401.867,592 633.908,171	3	401.878,2 633.959,895	52.801
3	401.878,2 633.959,895	4	401.878,244 633.960,205	0.314
4	401.878,244 633.960,205	5	401.878,829 633.961,901	1.794
5	401.878,829 633.961,901	6	401.808,929 633.974,624	71.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.808,929 633.974,624	7	401.798,666 633.946,222	30.199
7	401.798,666 633.946,222	1	401.785,62 633.910,404	38.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 08/02/2022 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

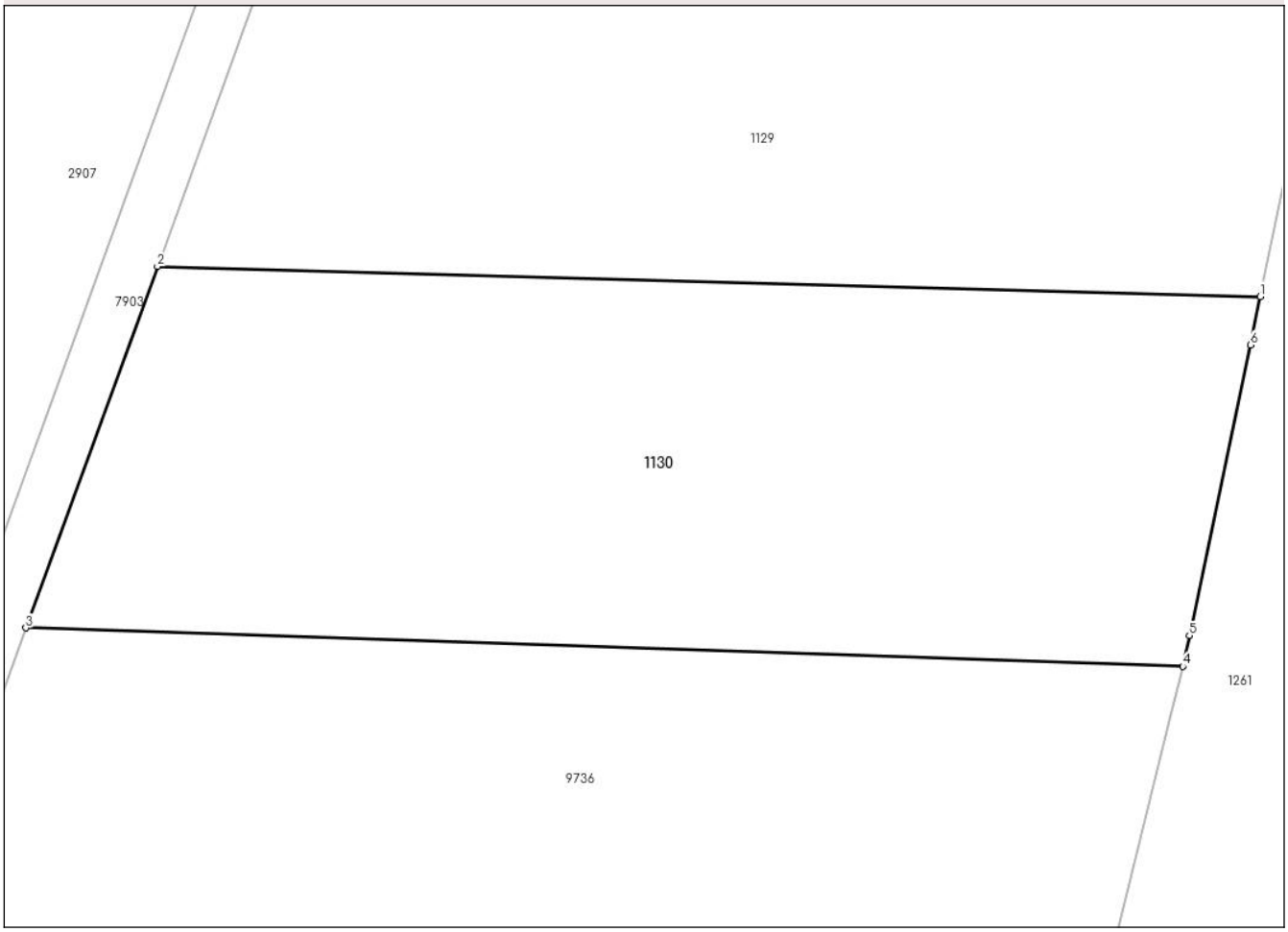
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	38	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.867,592 633.908,171	2	401.785,62 633.910,404	82.002
2	401.785,62 633.910,404	3	401.775,843 633.883,563	28.566
3	401.775,843 633.883,563	4	401.861,841 633.880,708	86.046
4	401.861,841 633.880,708	5	401.862,323 633.883,002	2.344
5	401.862,323 633.883,002	6	401.866,856 633.904,582	22.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.866,856 633.904,582	1	401.867,592 633.908,171	3.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 30/08/2017 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

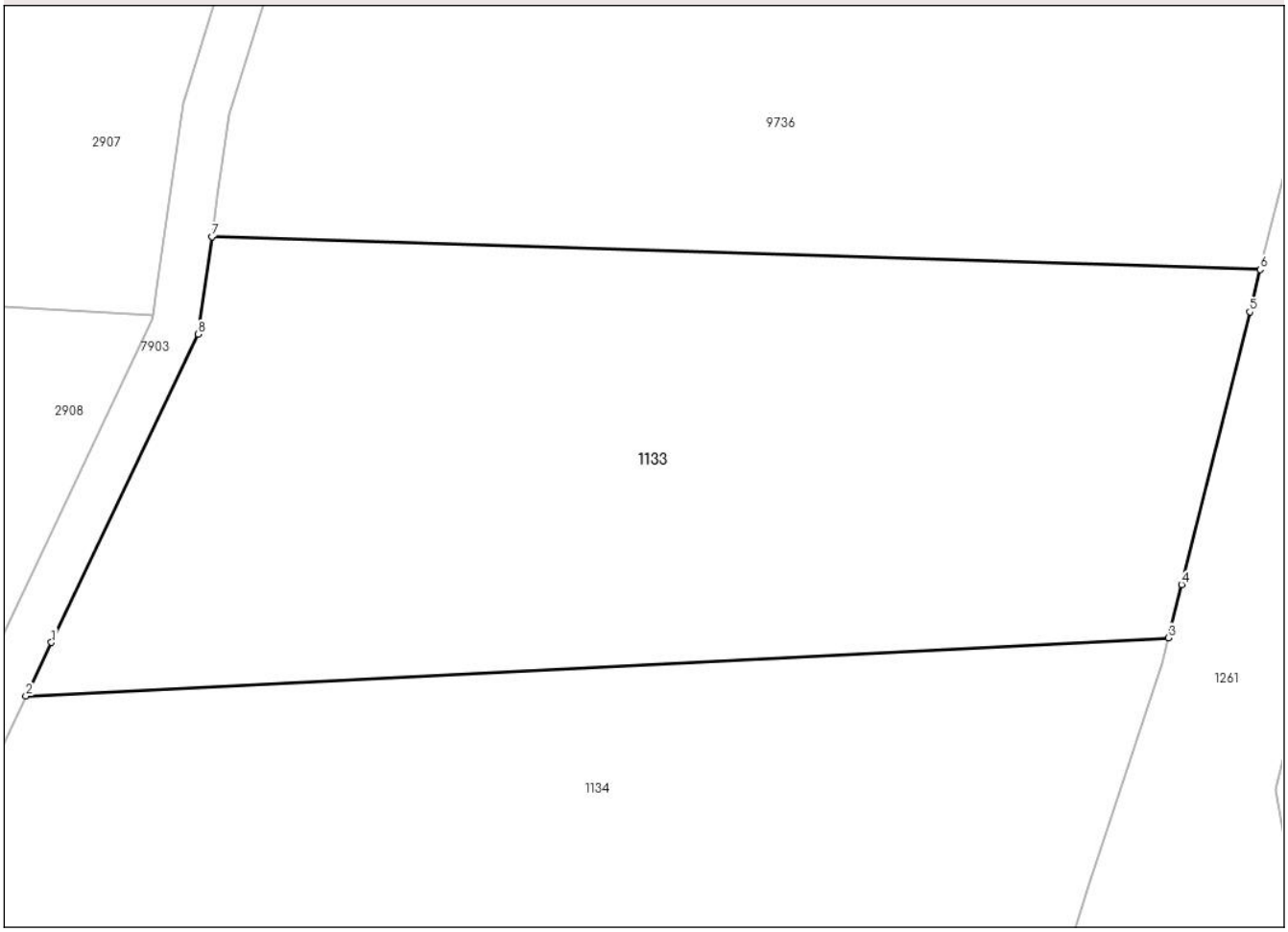
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	38	413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.745,423 633.793,19	2	401.743,255 633.788,637	5.044
2	401.743,255 633.788,637	3	401.840,11 633.793,583	96.982
3	401.840,11 633.793,583	4	401.841,237 633.798,084	4.639
4	401.841,237 633.798,084	5	401.847,024 633.821,194	23.823
5	401.847,024 633.821,194	6	401.847,915 633.824,77	3.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.847,915 633.824,77	7	401.759,013 633.827,549	88.946
7	401.759,013 633.827,549	8	401.757,854 633.819,294	8.336
8	401.757,854 633.819,294	1	401.745,423 633.793,19	28.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1605, din 07/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

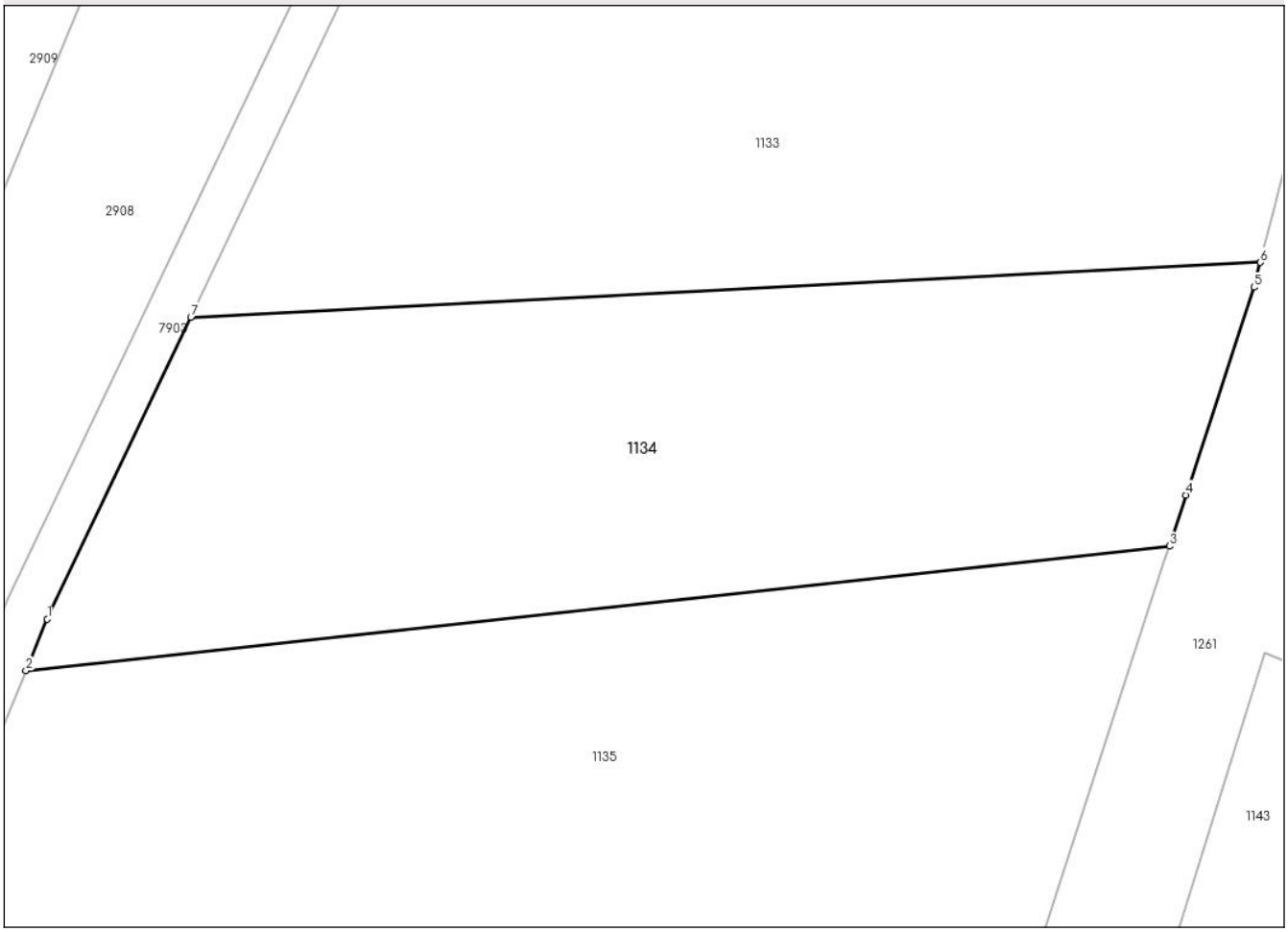
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	38	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.730,245 633.761,319	2	401.728,313 633.756,659	5.045
2	401.728,313 633.756,659	3	401.831,874 633.767,918	104.171
3	401.831,874 633.767,918	4	401.833,386 633.772,533	4.857
4	401.833,386 633.772,533	5	401.839,549 633.791,342	19.793
5	401.839,549 633.791,342	6	401.840,11 633.793,583	2.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.840,11 633.793,583	7	401.743,255 633.788,637	96.982
7	401.743,255 633.788,637	1	401.730,245 633.761,319	30.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1041, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V POMPEI**	
Act Administrativ nr. 5442/190, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I AUREL**	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 27.691/1041/27.01.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Toderean V. Pompei si Titlul de proprietate nr. 5442/190/08.09.1994 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Rus Aurel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

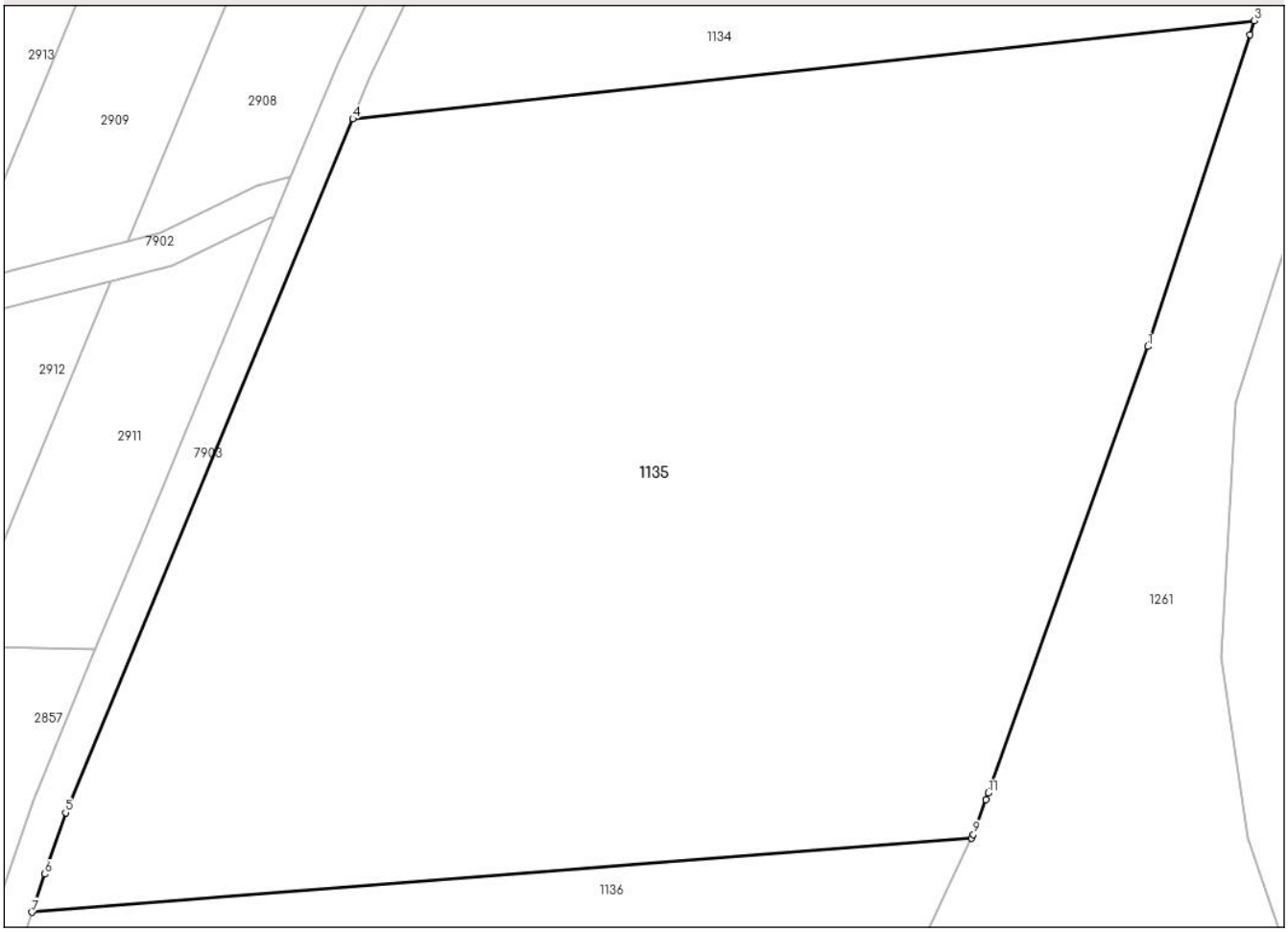
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.500	38	415	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.819,65 633.730,535	2	401.831,356 633.766,337	37.667
2	401.831,356 633.766,337	3	401.831,874 633.767,918	1.663
3	401.831,874 633.767,918	4	401.728,313 633.756,659	104.171
4	401.728,313 633.756,659	5	401.695,315 633.677,037	86.189
5	401.695,315 633.677,037	6	401.692,93 633.669,995	7.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.692,93 633.669,995	7	401.691,449 633.665,621	4.618
7	401.691,449 633.665,621	8	401.799,417 633.674,135	108.303
8	401.799,417 633.674,135	9	401.799,611 633.674,546	0.455
9	401.799,611 633.674,546	10	401.801,025 633.678,518	4.217
10	401.801,025 633.678,518	11	401.801,303 633.679,299	0.828
11	401.801,303 633.679,299	1	401.819,65 633.730,535	54.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1048, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

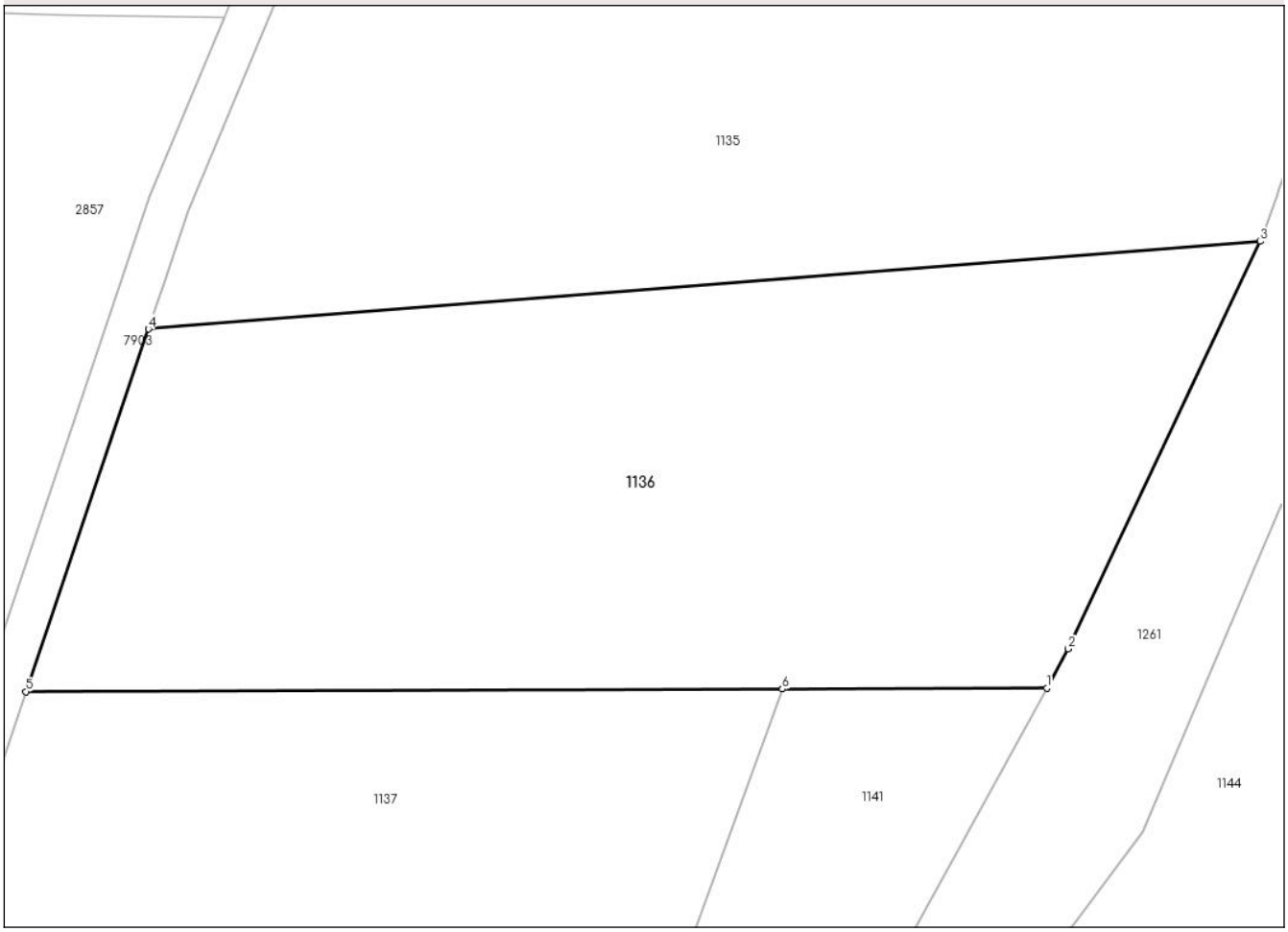
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	416	-	
2	faneata	NU	1.000	38	416/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.778,679 633.630,778	2	401.780,782 633.634,586	4.351
2	401.780,782 633.634,586	3	401.799,417 633.674,135	43.719
3	401.799,417 633.674,135	4	401.691,449 633.665,621	108.303
4	401.691,449 633.665,621	5	401.679,54 633.630,451	37.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.679,54 633.630,451	6	401.753,013 633.630,693	73.473
6	401.753,013 633.630,693	1	401.778,679 633.630,778	25.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 30/08/2017 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

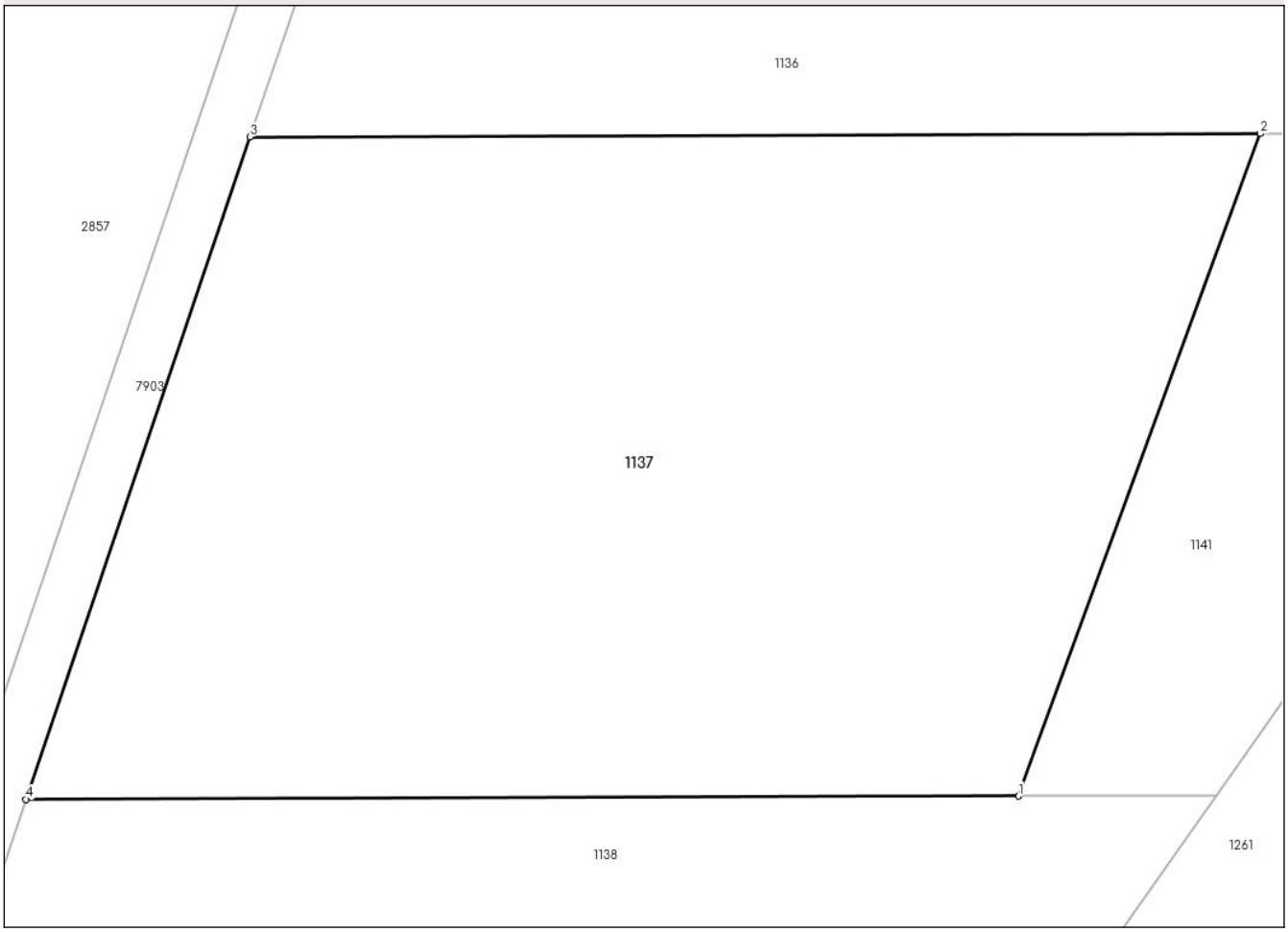
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	38	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.735,423 633.582,571	2	401.753,013 633.630,693	51.236
2	401.753,013 633.630,693	3	401.679,54 633.630,451	73.473
3	401.679,54 633.630,451	4	401.663,247 633.582,333	50.802
4	401.663,247 633.582,333	1	401.735,423 633.582,571	72.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/700, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

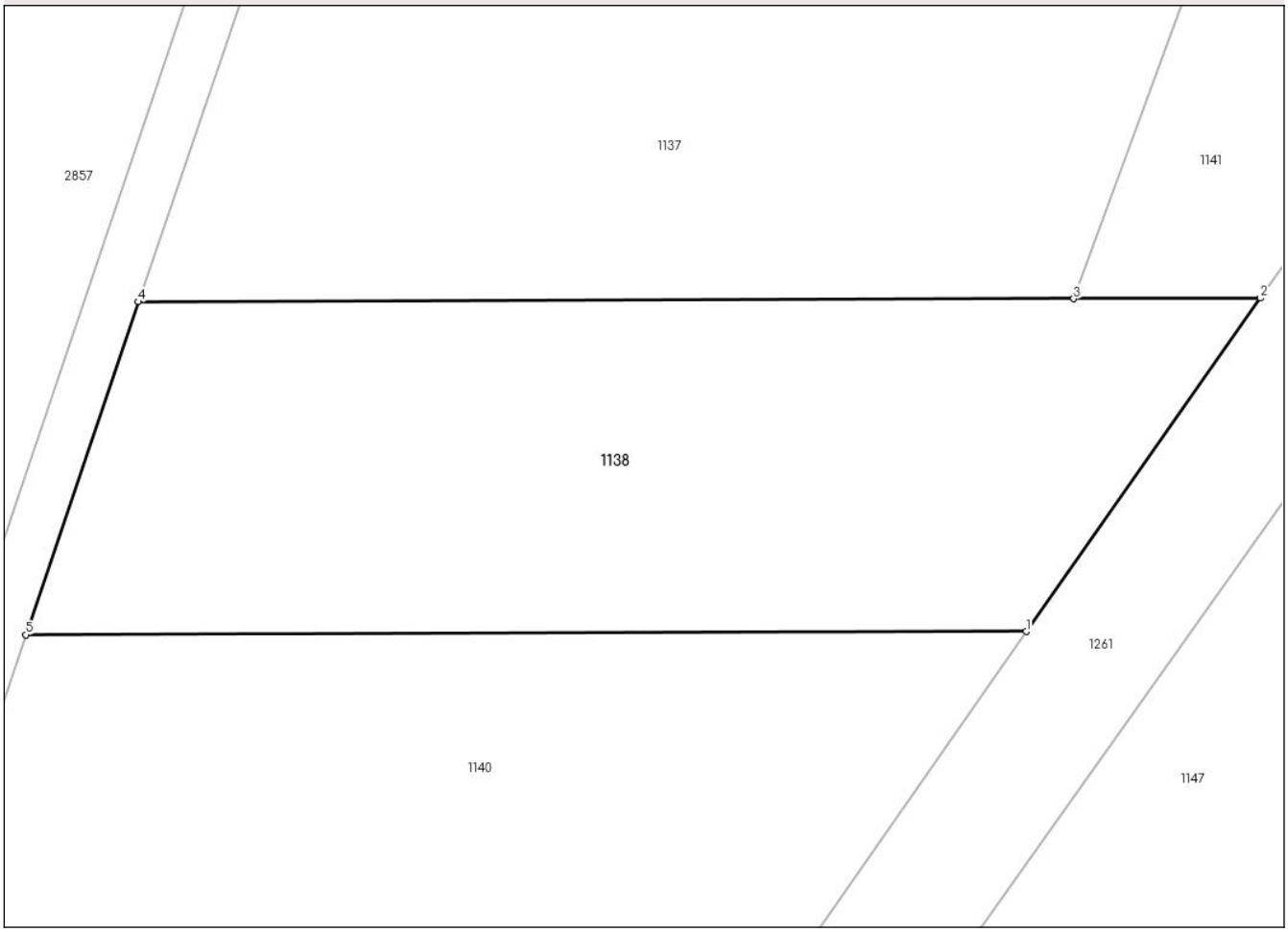
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	38	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.731,754 633.556,914	2	401.749,824 633.582,618	31.421
2	401.749,824 633.582,618	3	401.735,423 633.582,571	14.401
3	401.735,423 633.582,571	4	401.663,247 633.582,333	72.177
4	401.663,247 633.582,333	5	401.654,553 633.556,66	27.105
5	401.654,553 633.556,66	1	401.731,754 633.556,914	77.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 29/07/2021 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OLTEAN FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OLTEAN ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OLTEAN DANIEL-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

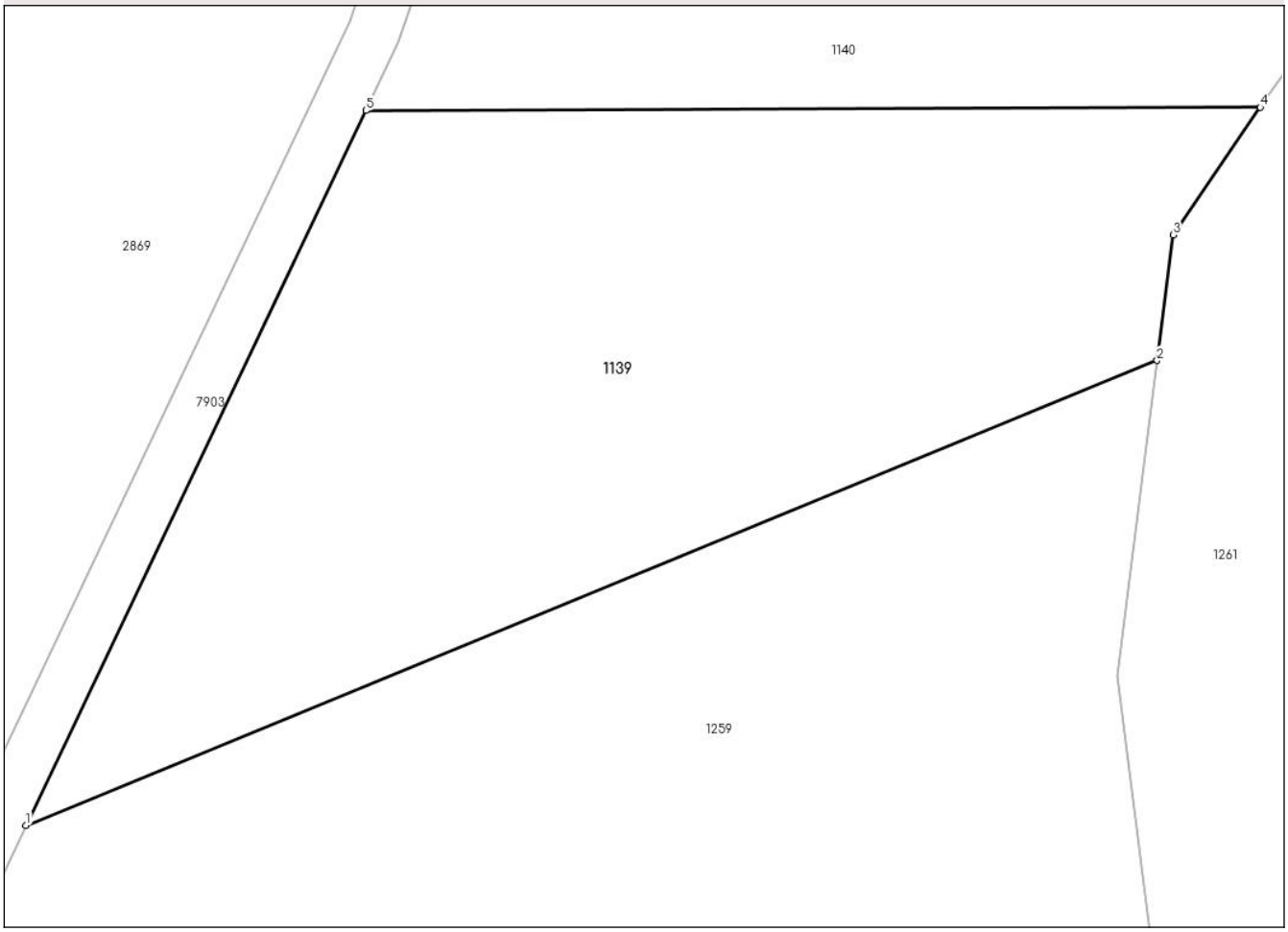
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	419	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.618,615 633.474,683	2	401.704,517 633.509,972	92.868
2	401.704,517 633.509,972	3	401.705,731 633.519,503	9.609
3	401.705,731 633.519,503	4	401.712,355 633.529,18	11.727
4	401.712,355 633.529,18	5	401.644,441 633.528,931	67.914
5	401.644,441 633.528,931	1	401.618,615 633.474,683	60.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 15/05/2009 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POP ANUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BELEGAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREAN LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TAT MARIA**	
Act Notarial nr. 12, din 13/11/2020 emis de NP MUNTEAN IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **OLTEAN DAN-CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **GOIA SIMINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	38	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.646,945 633.534,19	2	401.644,441 633.528,931	5.825
2	401.644,441 633.528,931	3	401.712,355 633.529,18	67.914
3	401.712,355 633.529,18	4	401.731,754 633.556,914	33.845
4	401.731,754 633.556,914	5	401.654,553 633.556,66	77.201
5	401.654,553 633.556,66	1	401.646,945 633.534,19	23.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 30/08/2017 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

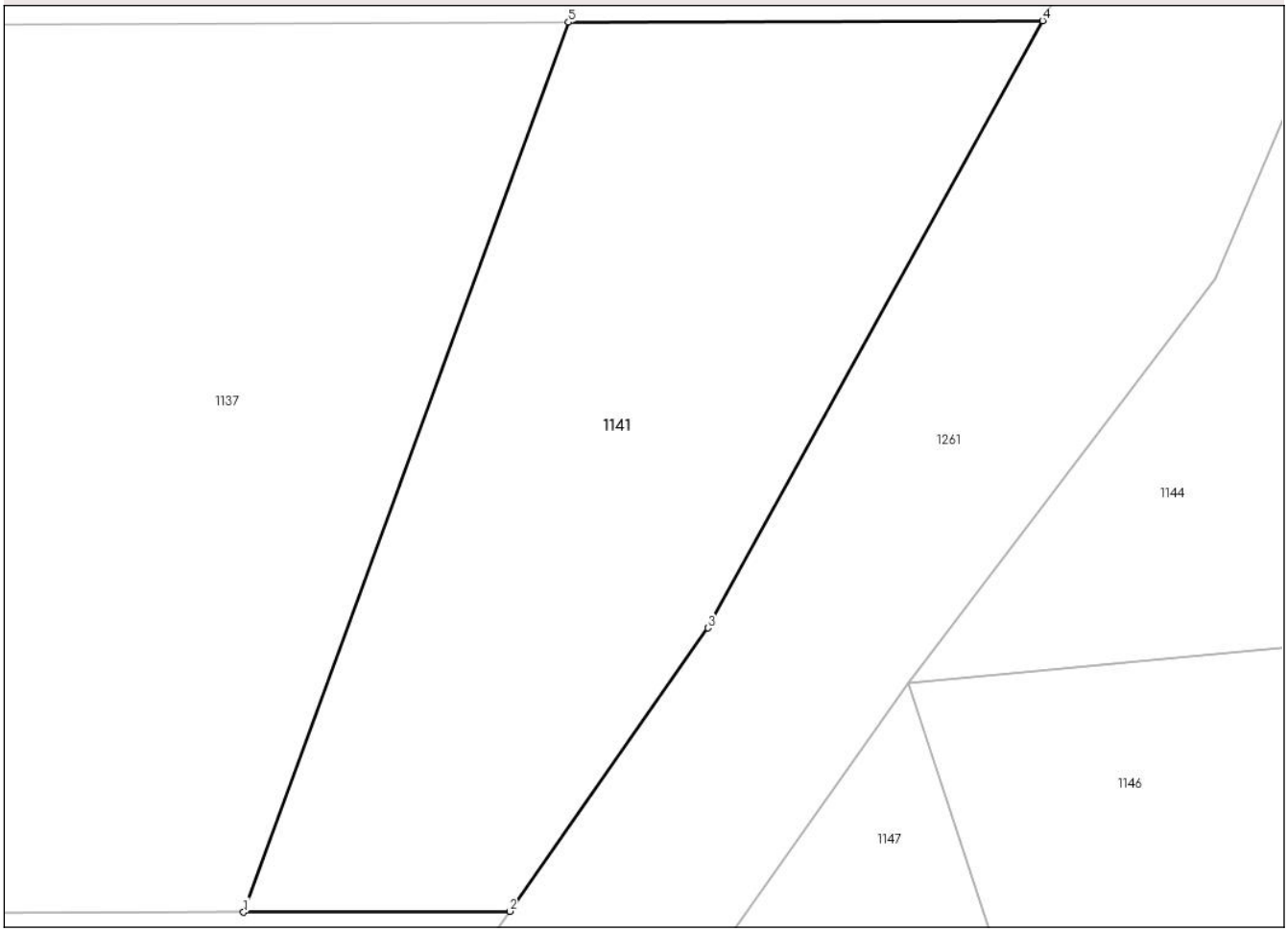
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	38	417/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.735,423 633.582,571	2	401.749,824 633.582,618	14.401
2	401.749,824 633.582,618	3	401.760,553 633.597,947	18.71
3	401.760,553 633.597,947	4	401.778,679 633.630,778	37.502
4	401.778,679 633.630,778	5	401.753,013 633.630,693	25.666
5	401.753,013 633.630,693	1	401.735,423 633.582,571	51.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 20/10/2006 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PRUNEAN VALERIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GAVREA EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DIVIRICEAN HORTENZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

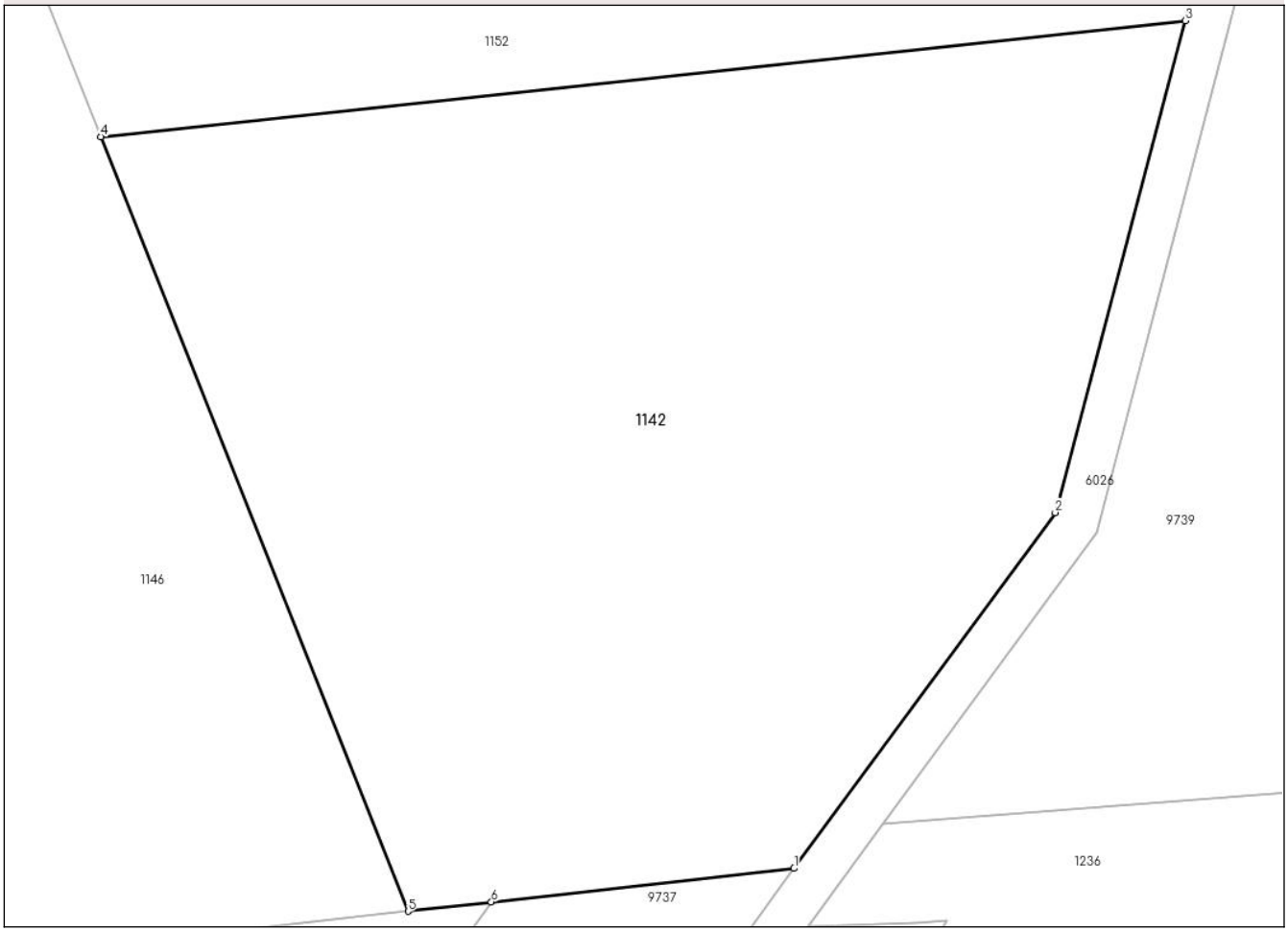
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Restul de suprafata se afla la ID 1145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	38	67	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.946,41 633.400,168	2	401.969,599 633.431,768	39.195
2	401.969,599 633.431,768	3	401.981,142 633.475,449	45.18
3	401.981,142 633.475,449	4	401.884,864 633.465,157	96.826
4	401.884,864 633.465,157	5	401.912,132 633.396,367	73.997
5	401.912,132 633.396,367	6	401.919,527 633.397,187	7.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.919,527 633.397,187	1	401.946,41 633.400,168	27.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1597, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

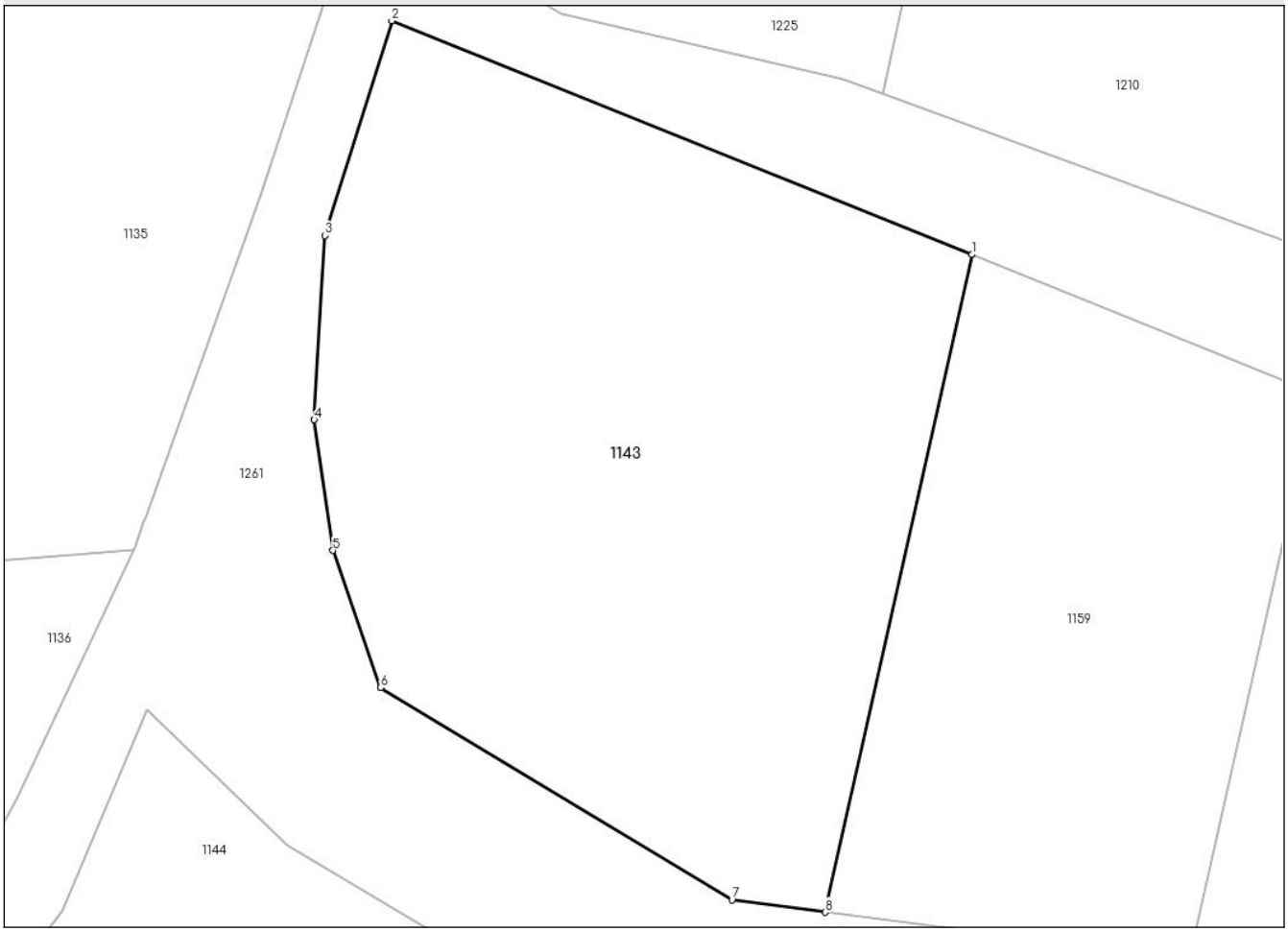
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	38	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.932,751 633.721,076	2	401.840,476 633.758,24	99.478
2	401.840,476 633.758,24	3	401.829,814 633.724,133	35.735
3	401.829,814 633.724,133	4	401.828,127 633.694,823	29.358
4	401.828,127 633.694,823	5	401.831,091 633.674,08	20.954
5	401.831,091 633.674,08	6	401.838,711 633.652,278	23.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.838,711 633.652,278	7	401.894,567 633.618,521	65.265
7	401.894,567 633.618,521	8	401.909,403 633.616,593	14.96
8	401.909,403 633.616,593	1	401.932,751 633.721,076	107.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

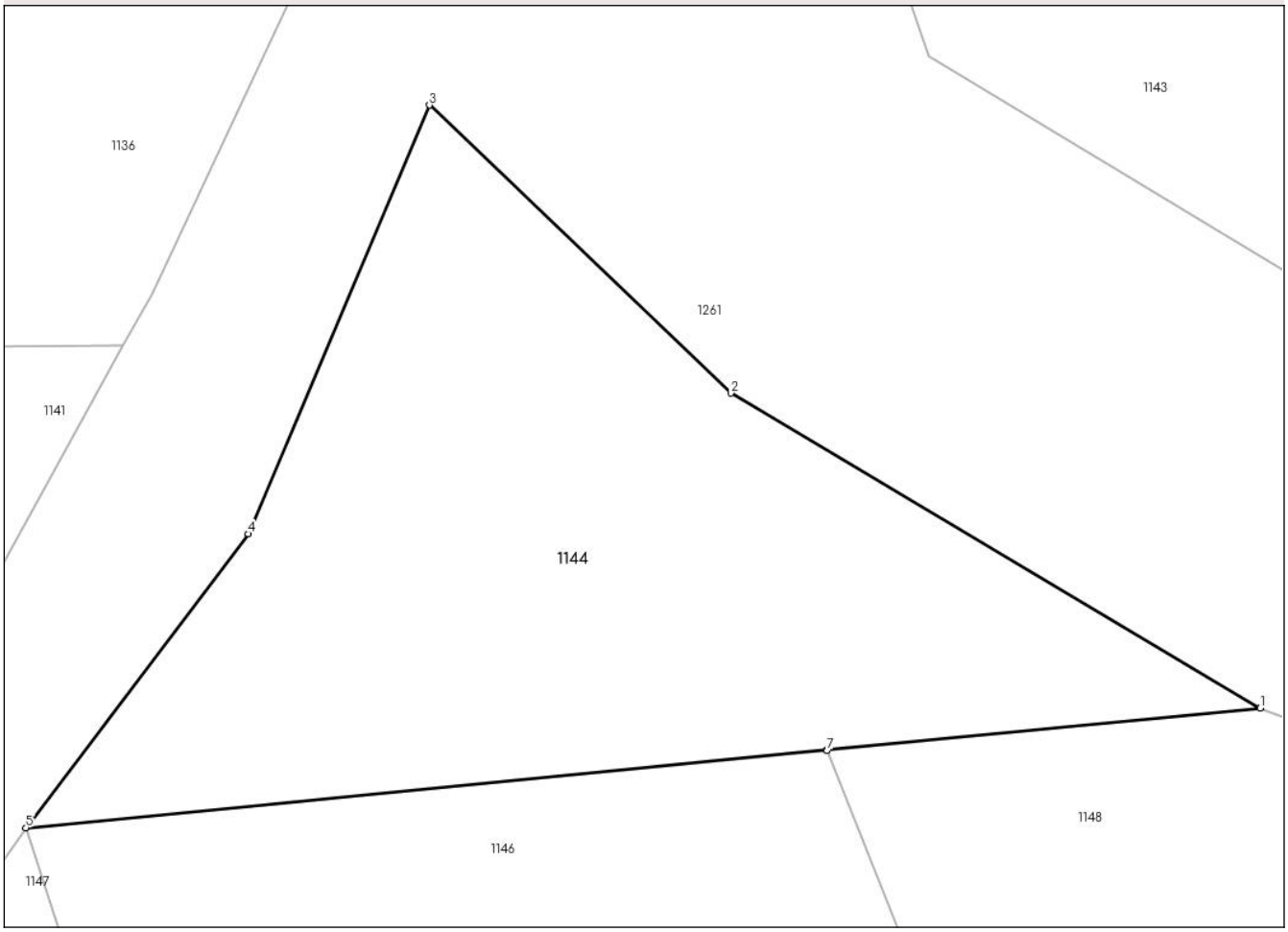
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.061	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.863,354 633.603,821	2	401.823,924 633.627,252	45.867
2	401.823,924 633.627,252	3	401.801,499 633.648,68	31.016
3	401.801,499 633.648,68	4	401.788,016 633.616,786	34.626
4	401.788,016 633.616,786	5	401.771,441 633.594,929	27.431
5	401.771,441 633.594,929	6	401.831,097 633.600,7	59.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.831,097 633.600,7	7	401.831,115 633.600,654	0.05
7	401.831,115 633.600,654	1	401.863,354 633.603,821	32.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1142

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 20/10/2006 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PRUNEAN VALERIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GAVREA EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DIVIRICEAN HORTENZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

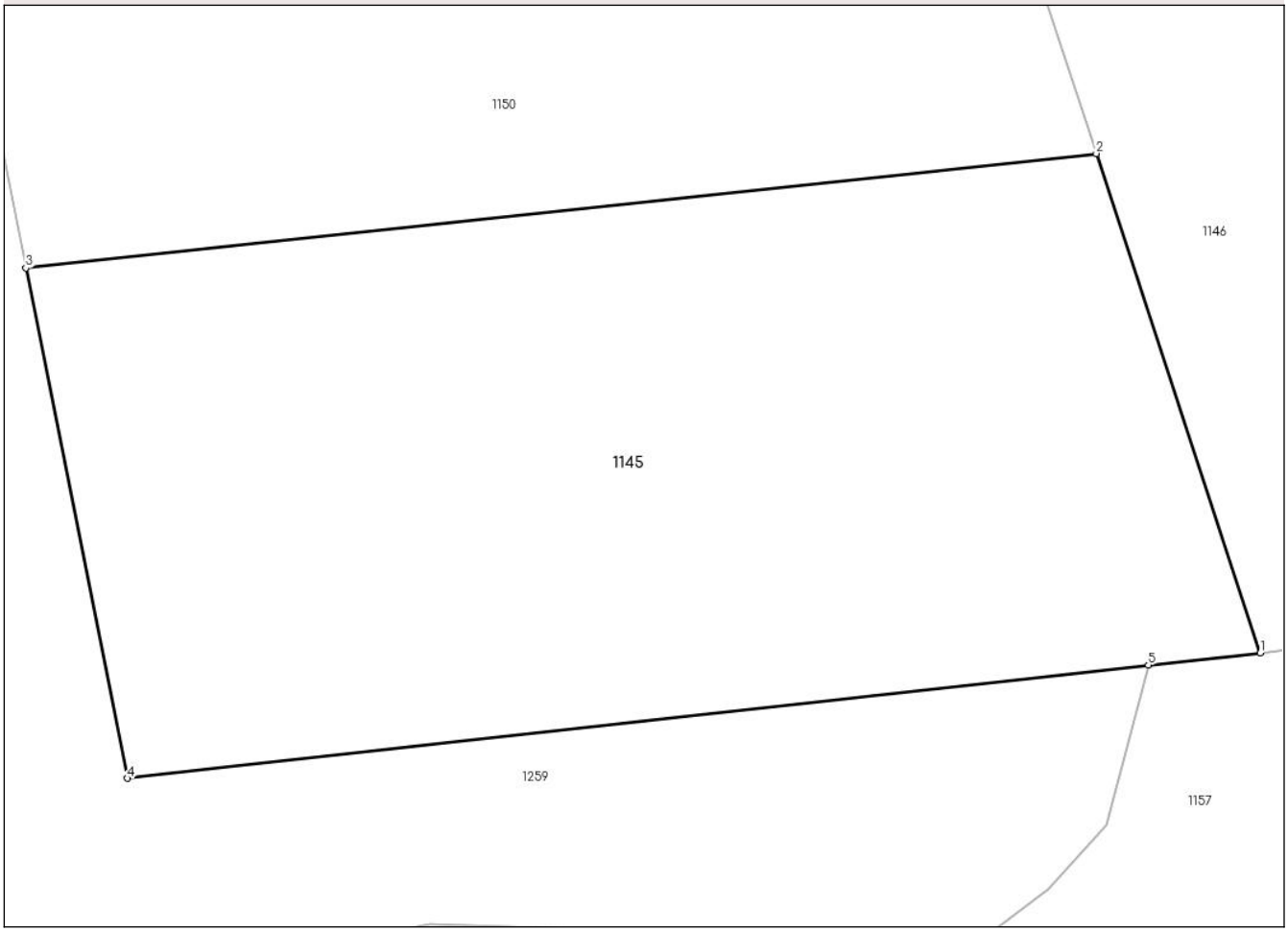
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Restul de suprafata se afla la ID 1142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	38	67	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.839,33 633.388,295	2	401.823,994 633.434,973	49.133
2	401.823,994 633.434,973	3	401.723,925 633.424,275	100.639
3	401.723,925 633.424,275	4	401.733,44 633.376,552	48.662
4	401.733,44 633.376,552	5	401.828,867 633.387,134	96.013
5	401.828,867 633.387,134	1	401.839,33 633.388,295	10.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.127	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

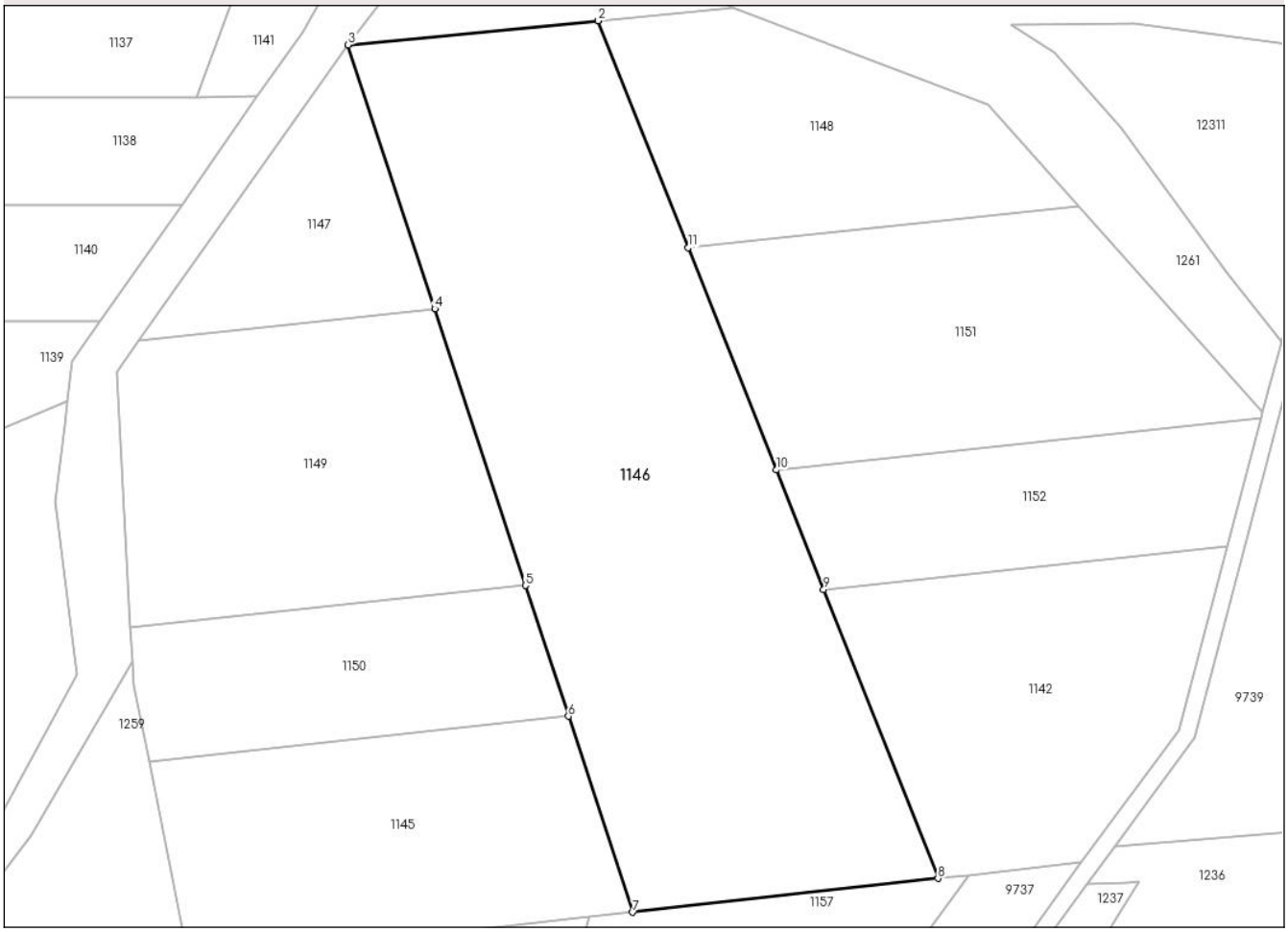
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.831,115 633.600,654	2	401.831,097 633.600,7	0.05
2	401.831,097 633.600,7	3	401.771,441 633.594,929	59.935
3	401.771,441 633.594,929	4	401.792,1 633.532,05	66.186
4	401.792,1 633.532,05	5	401.813,759 633.466,124	69.393
5	401.813,759 633.466,124	6	401.823,994 633.434,973	32.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.823,994 633.434,973	7	401.839,33 633.388,295	49.133
7	401.839,33 633.388,295	8	401.912,132 633.396,367	73.248
8	401.912,132 633.396,367	9	401.884,864 633.465,157	73.997
9	401.884,864 633.465,157	10	401.873,561 633.493,674	30.675
10	401.873,561 633.493,674	11	401.852,568 633.546,62	56.956
11	401.852,568 633.546,62	1	401.831,115 633.600,654	58.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1608, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

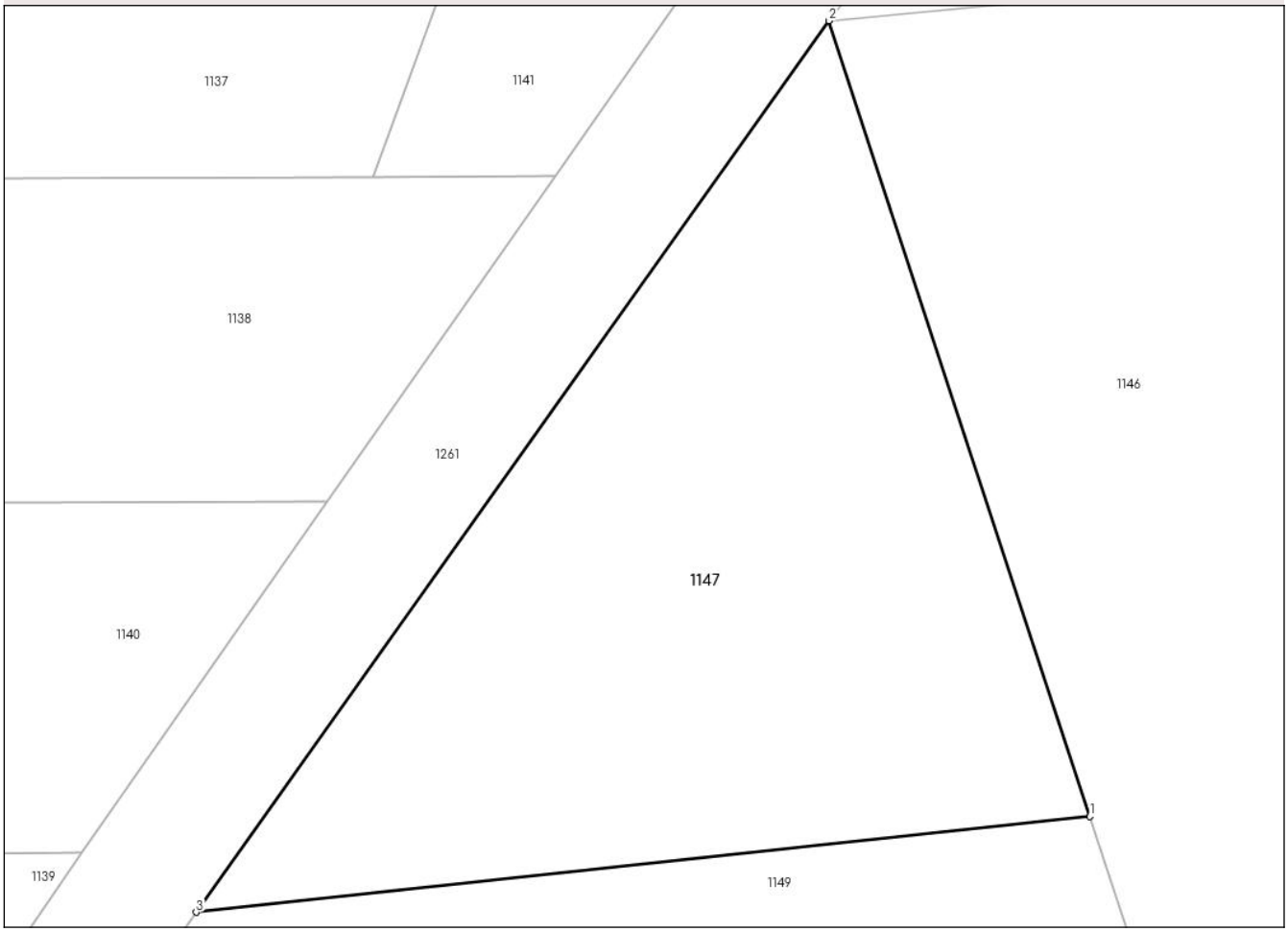
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.300	38	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.792,1 633.532,05	2	401.771,441 633.594,929	66.186
2	401.771,441 633.594,929	3	401.721,412 633.524,493	86.395
3	401.721,412 633.524,493	1	401.792,1 633.532,05	71.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1608, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

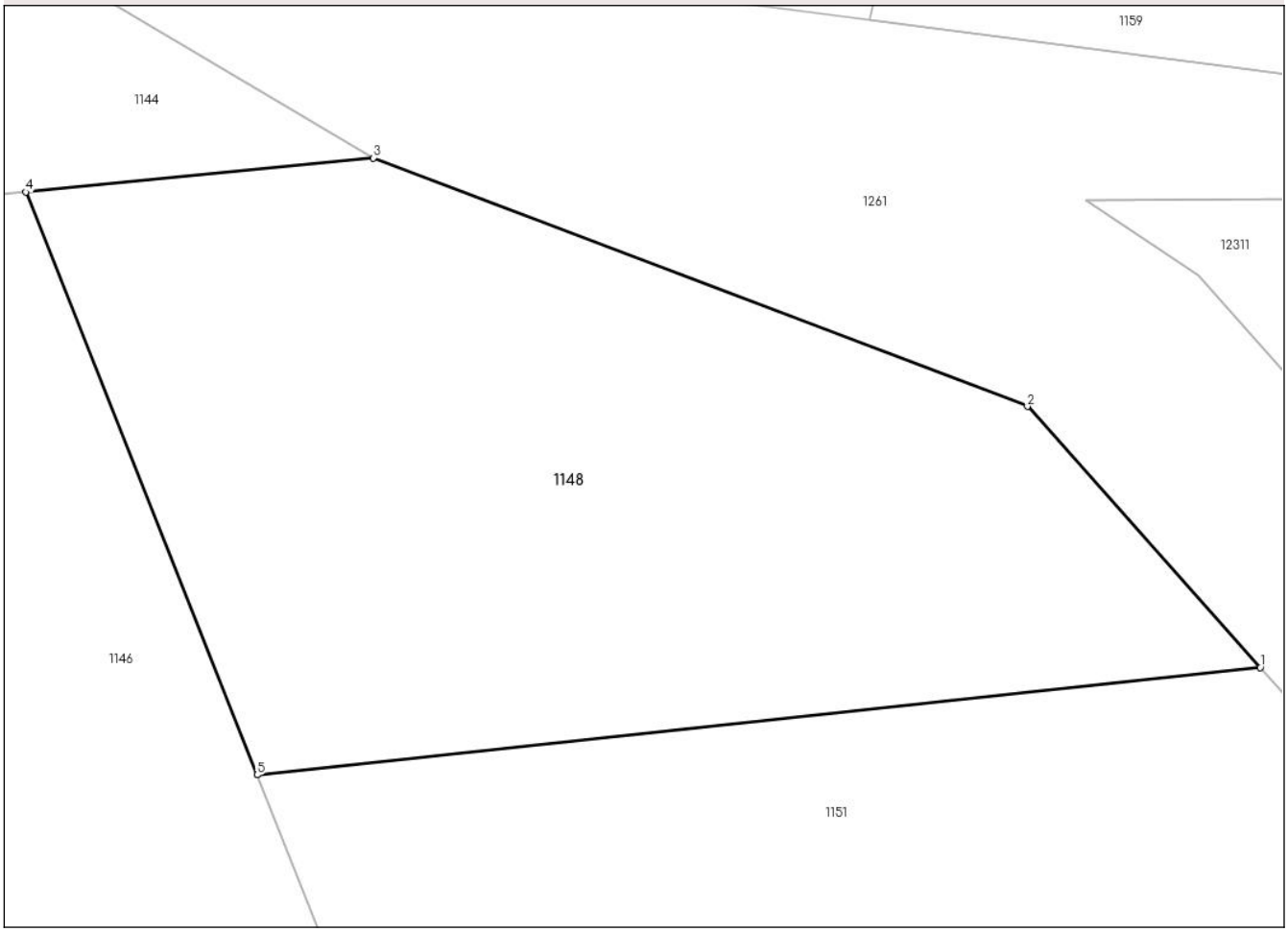
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.945,68 633.556,574	2	401.924,062 633.580,784	32.457
2	401.924,062 633.580,784	3	401.863,354 633.603,821	64.932
3	401.863,354 633.603,821	4	401.831,115 633.600,654	32.395
4	401.831,115 633.600,654	5	401.852,568 633.546,62	58.137
5	401.852,568 633.546,62	1	401.945,68 633.556,574	93.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1151

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1609, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

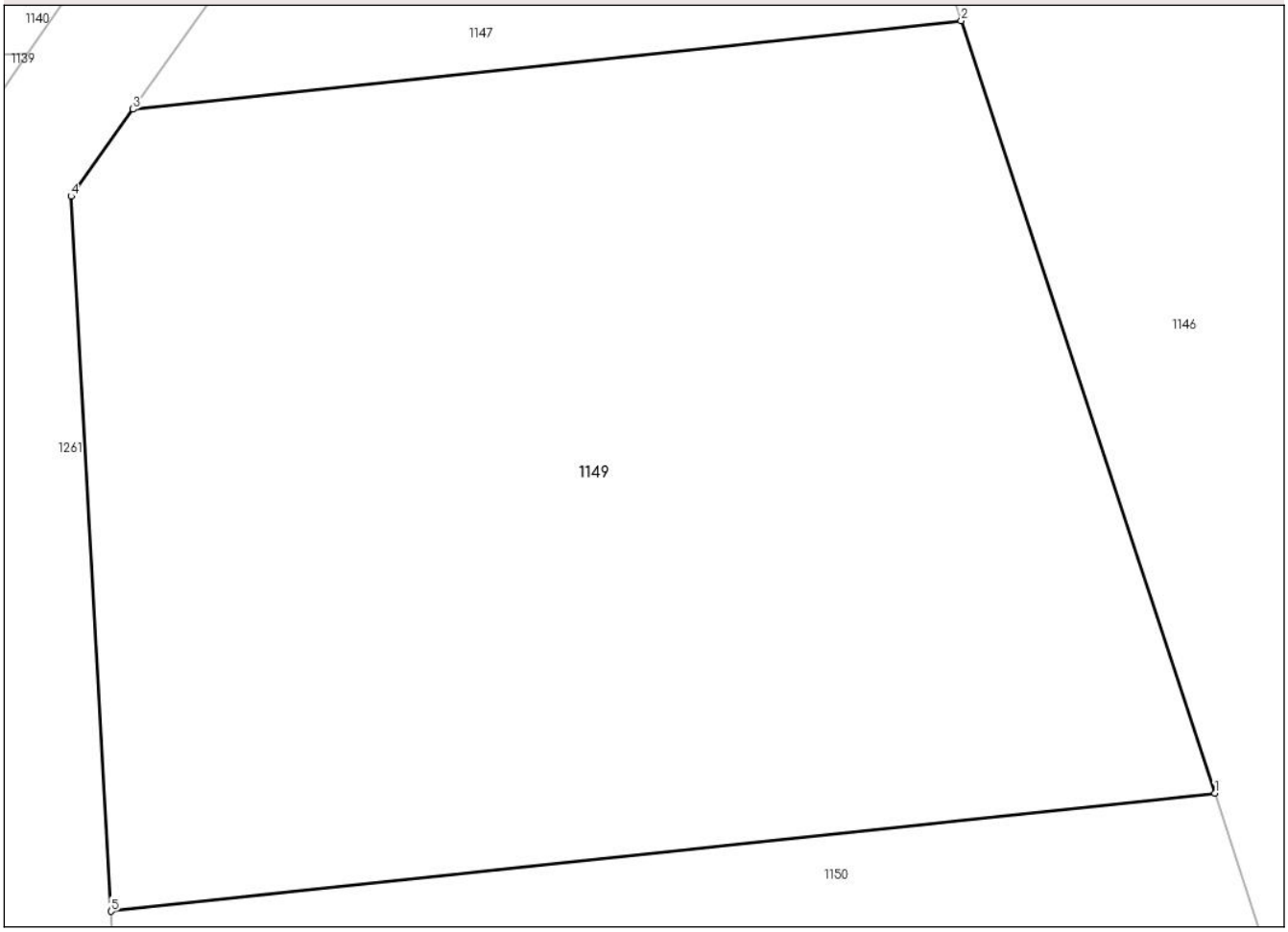
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Restul de suprafata se afla la ID 1151

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	69	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.813,759 633.466,124	2	401.792,1 633.532,05	69.393
2	401.792,1 633.532,05	3	401.721,412 633.524,493	71.09
3	401.721,412 633.524,493	4	401.716,135 633.517,063	9.114
4	401.716,135 633.517,063	5	401.719,551 633.456,053	61.105
5	401.719,551 633.456,053	1	401.813,759 633.466,124	94.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 3.150	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1152

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1599, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

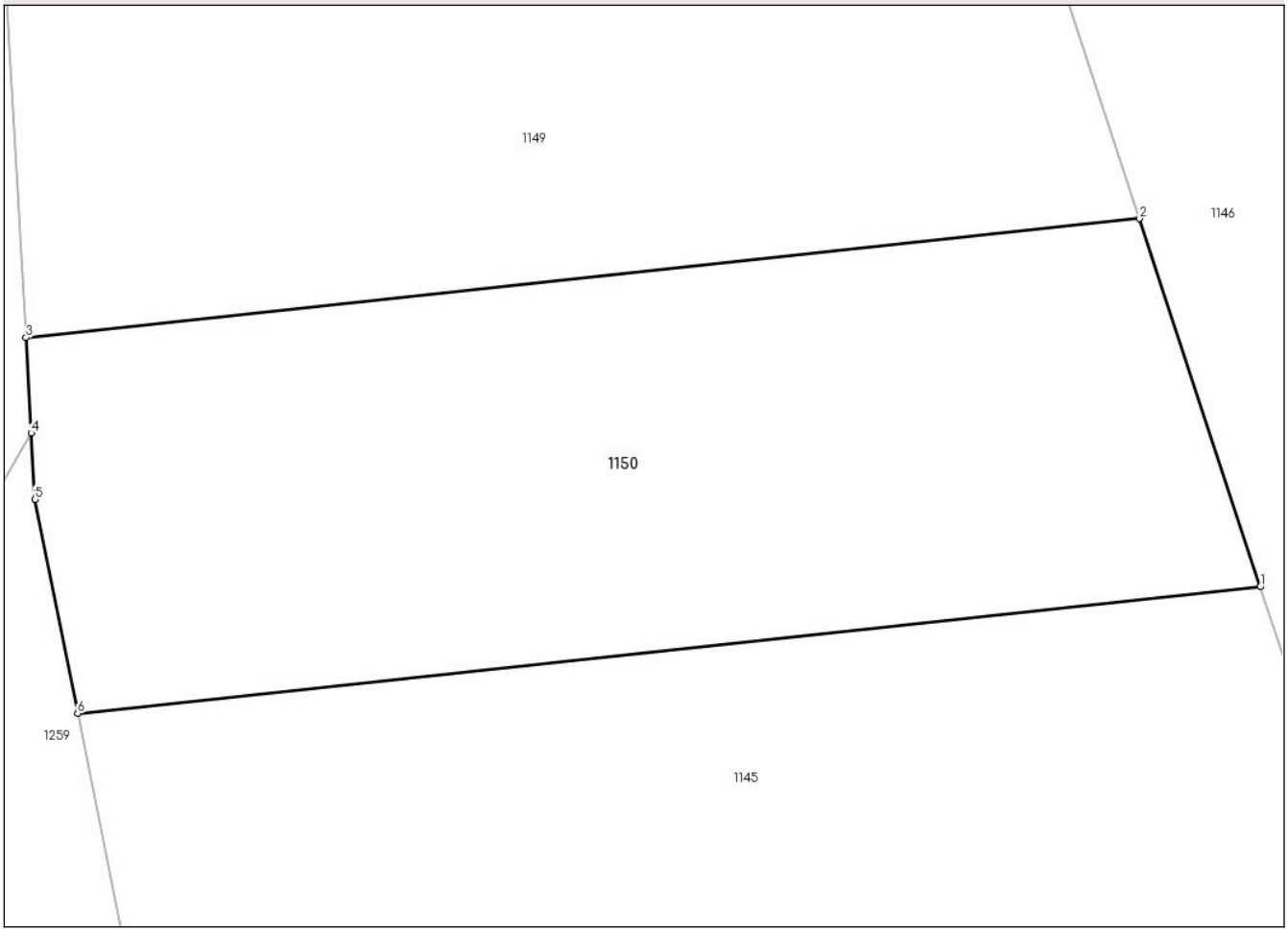
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 3.150	Restul de suprafata se afla la ID 1152

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.150	38	68	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.823,994 633.434,973	2	401.813,759 633.466,124	32.79
2	401.813,759 633.466,124	3	401.719,551 633.456,053	94.746
3	401.719,551 633.456,053	4	401.720,003 633.447,983	8.083
4	401.720,003 633.447,983	5	401.720,316 633.442,377	5.615
5	401.720,316 633.442,377	6	401.723,925 633.424,275	18.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.723,925 633.424,275	1	401.823,994 633.434,973	100.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1149

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1609, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

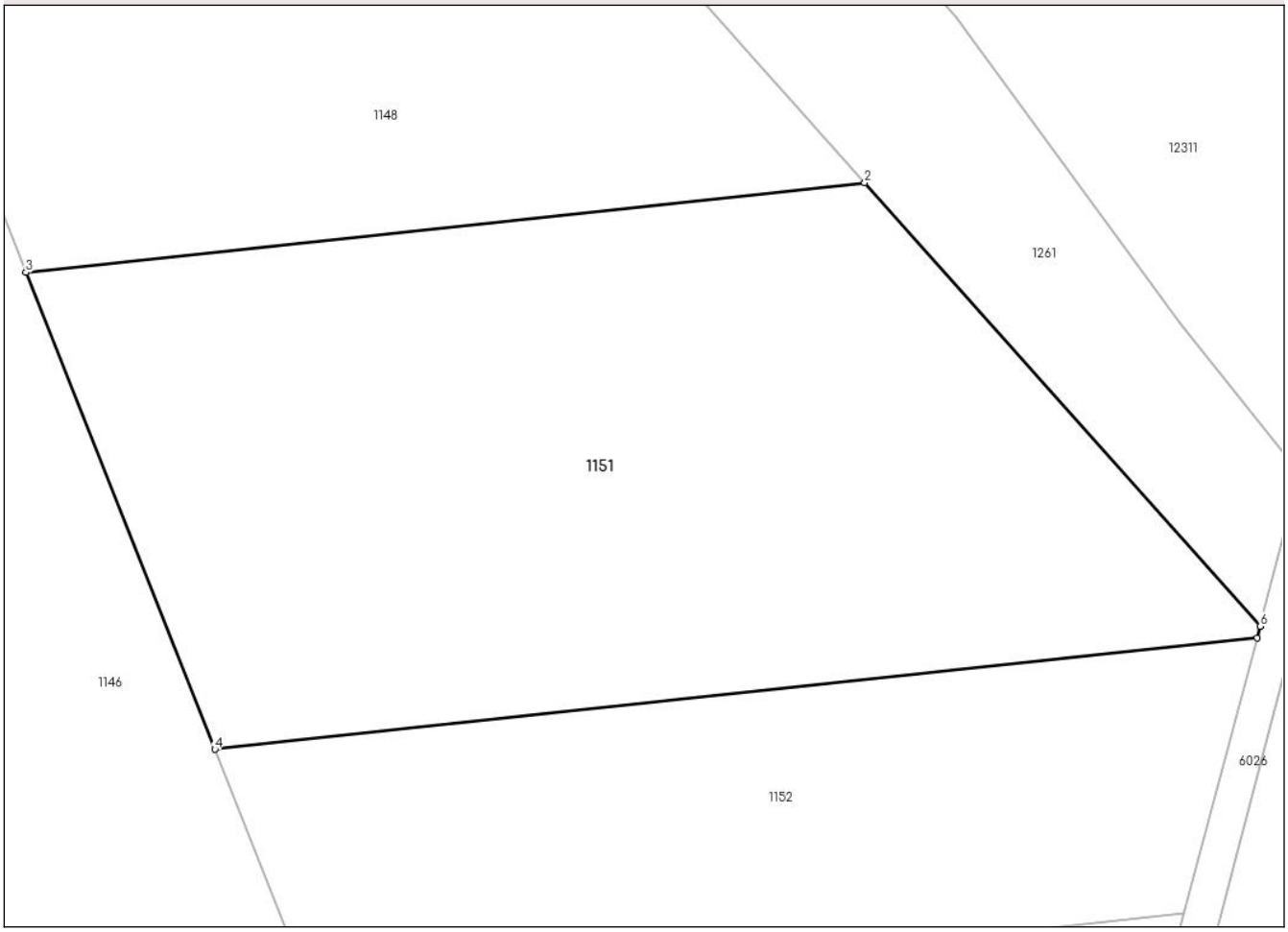
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Restul de suprafata se afla la ID 1149

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	69	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.989,585 633.507,404	2	401.945,68 633.556,574	65.919
2	401.945,68 633.556,574	3	401.852,568 633.546,62	93.643
3	401.852,568 633.546,62	4	401.873,561 633.493,674	56.956
4	401.873,561 633.493,674	5	401.989,225 633.506,038	116.323
5	401.989,225 633.506,038	6	401.989,563 633.507,317	1.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.989,563 633.507,317	1	401.989,585 633.507,404	0.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 3.150	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1150

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1599, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

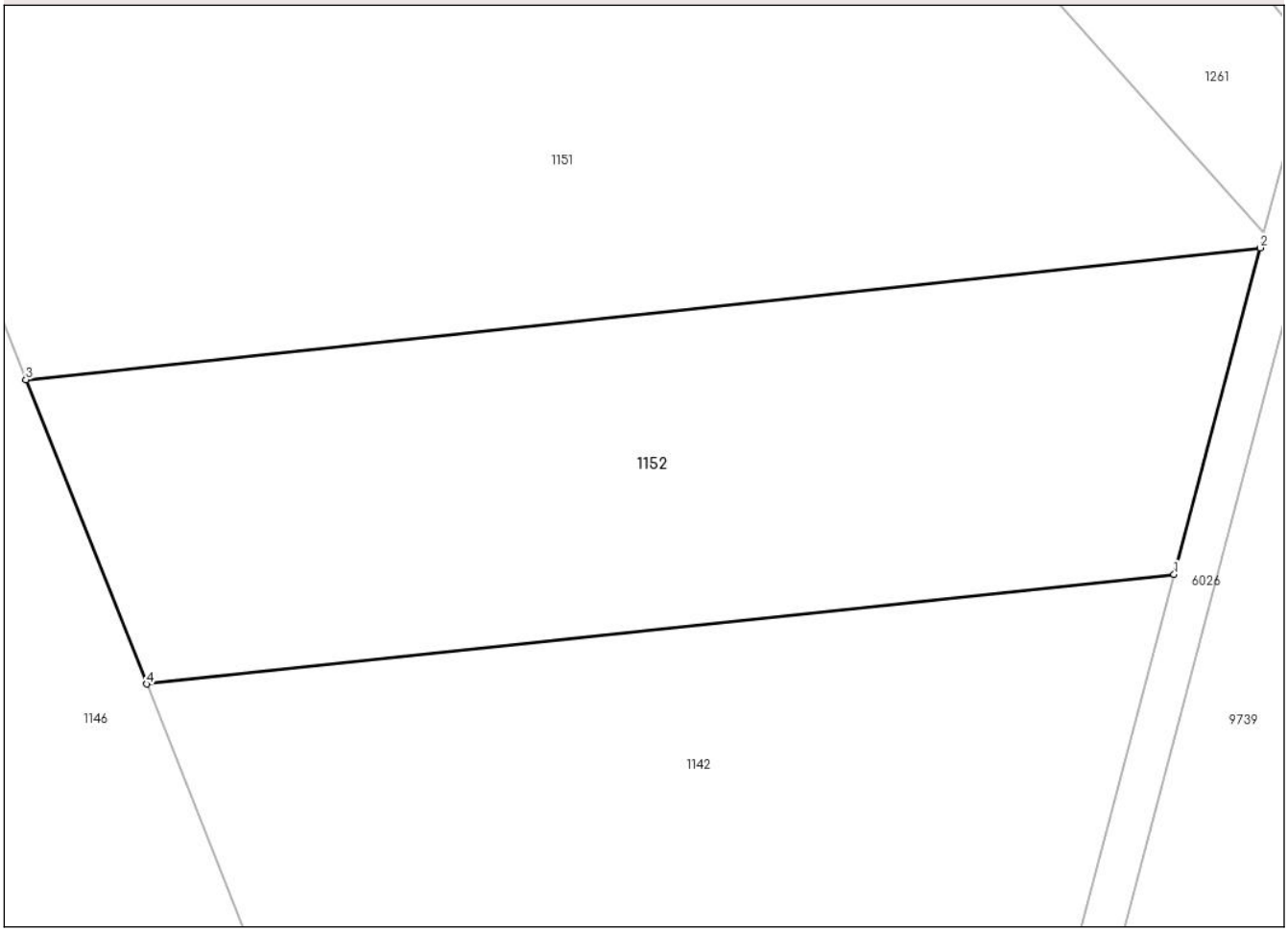
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 3.150	Restul de suprafata se afla la ID 1150

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.150	38	68	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.981,142 633.475,449	2	401.989,225 633.506,038	31.639
2	401.989,225 633.506,038	3	401.873,561 633.493,674	116.323
3	401.873,561 633.493,674	4	401.884,864 633.465,157	30.675
4	401.884,864 633.465,157	1	401.981,142 633.475,449	96.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 30/05/2017 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NOGHI ELISABETA**	
Act Notarial nr. 243, din 17/12/2020 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOGOJAN ZENUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

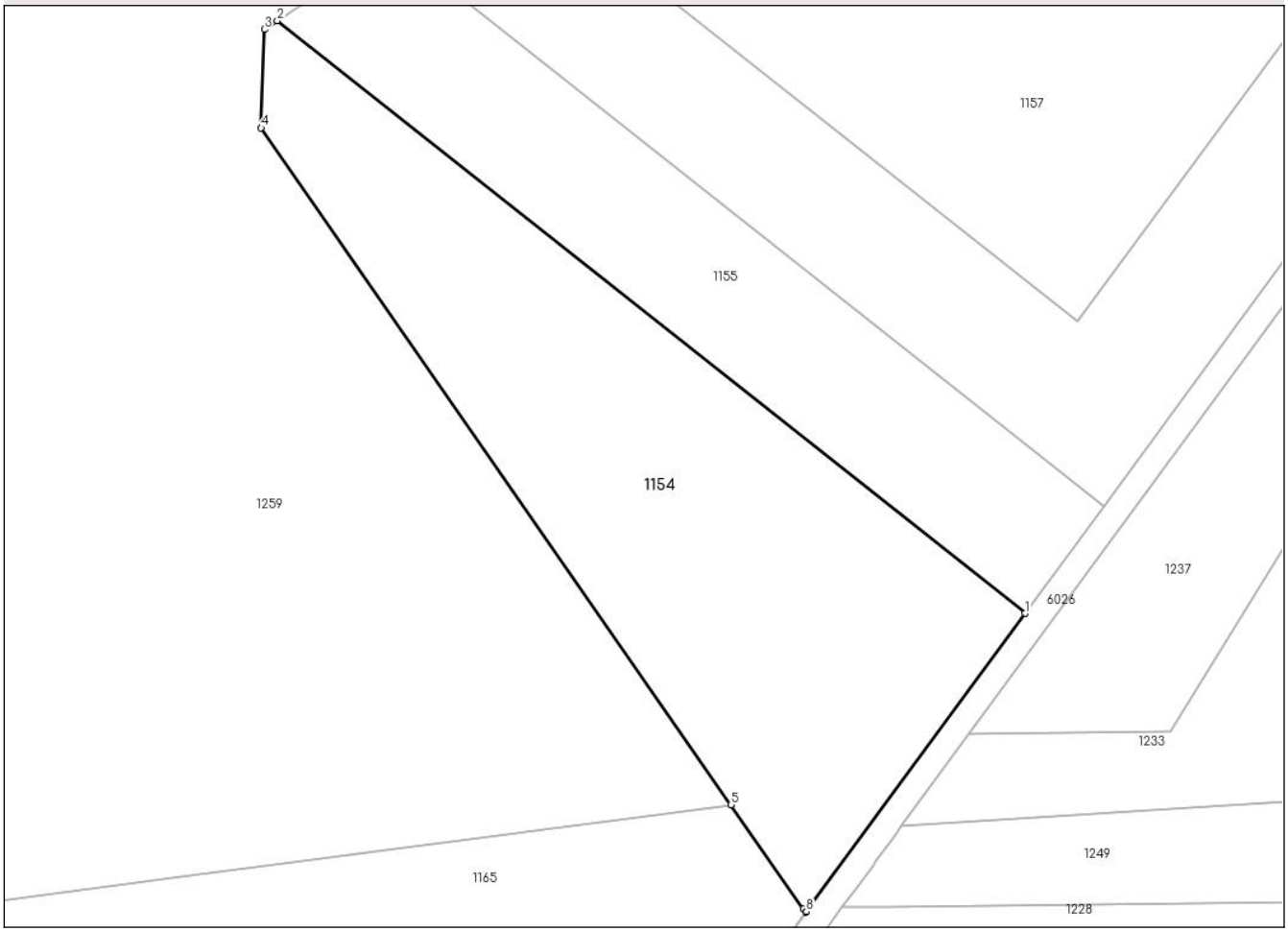
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	38	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.842,77 633.258,937	2	401.728,122 633.349,688	146.218
2	401.728,122 633.349,688	3	401.726,181 633.348,361	2.351
3	401.726,181 633.348,361	4	401.725,652 633.333,28	15.091
4	401.725,652 633.333,28	5	401.797,671 633.229,621	126.222
5	401.797,671 633.229,621	6	401.808,756 633.213,666	19.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.808,756 633.213,666	7	401.809,186 633.213,171	0.656
7	401.809,186 633.213,171	8	401.809,244 633.213,25	0.099
8	401.809,244 633.213,25	1	401.842,77 633.258,937	56.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/921, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

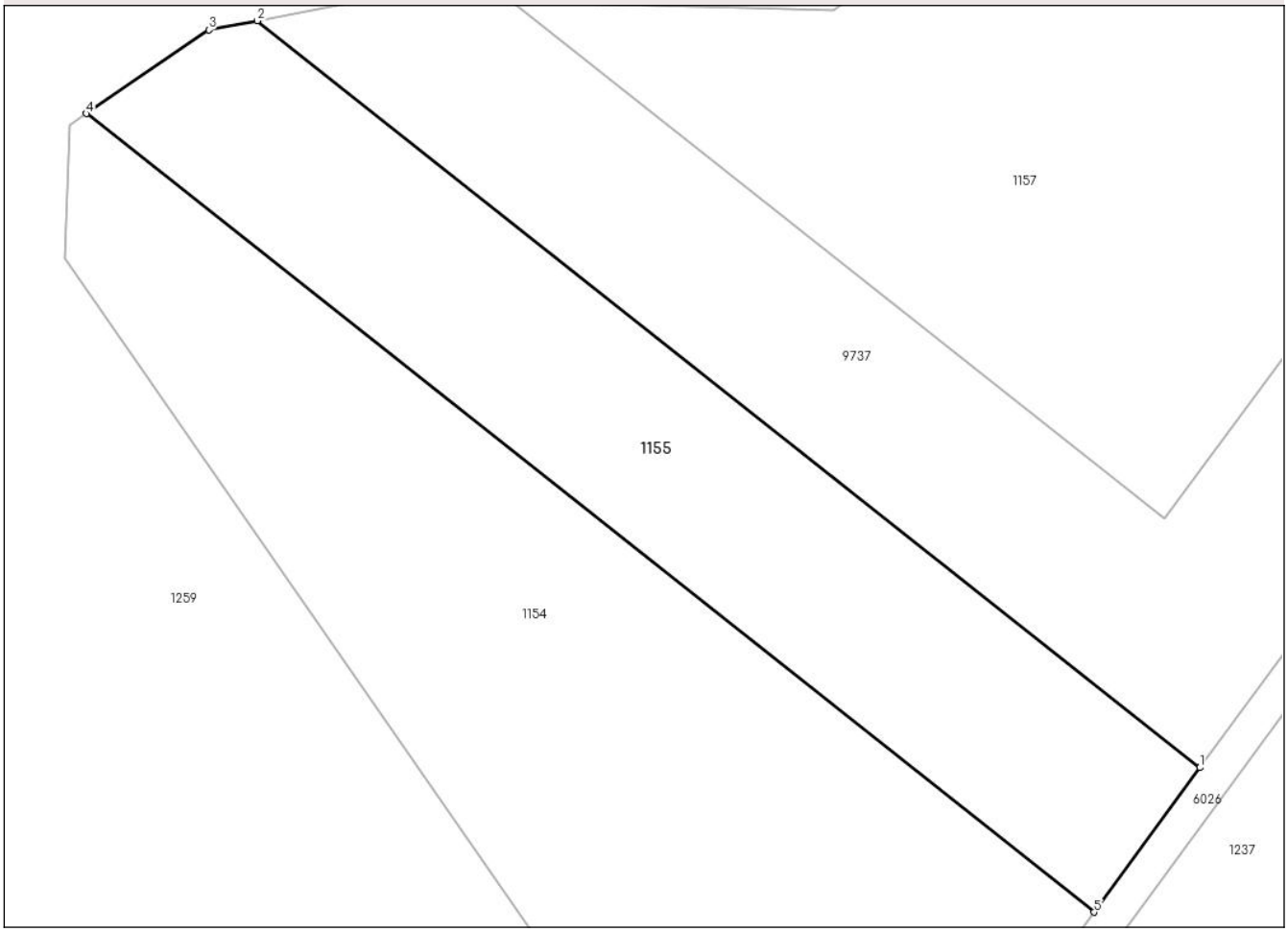
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	38	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.854,824 633.275,363	2	401.747,579 633.360,254	136.777
2	401.747,579 633.360,254	3	401.742,056 633.359,209	5.621
3	401.742,056 633.359,209	4	401.728,122 633.349,688	16.876
4	401.728,122 633.349,688	5	401.842,77 633.258,937	146.218
5	401.842,77 633.258,937	1	401.854,824 633.275,363	20.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 19/06/1997 emis de NP SIGHARTAU V. MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

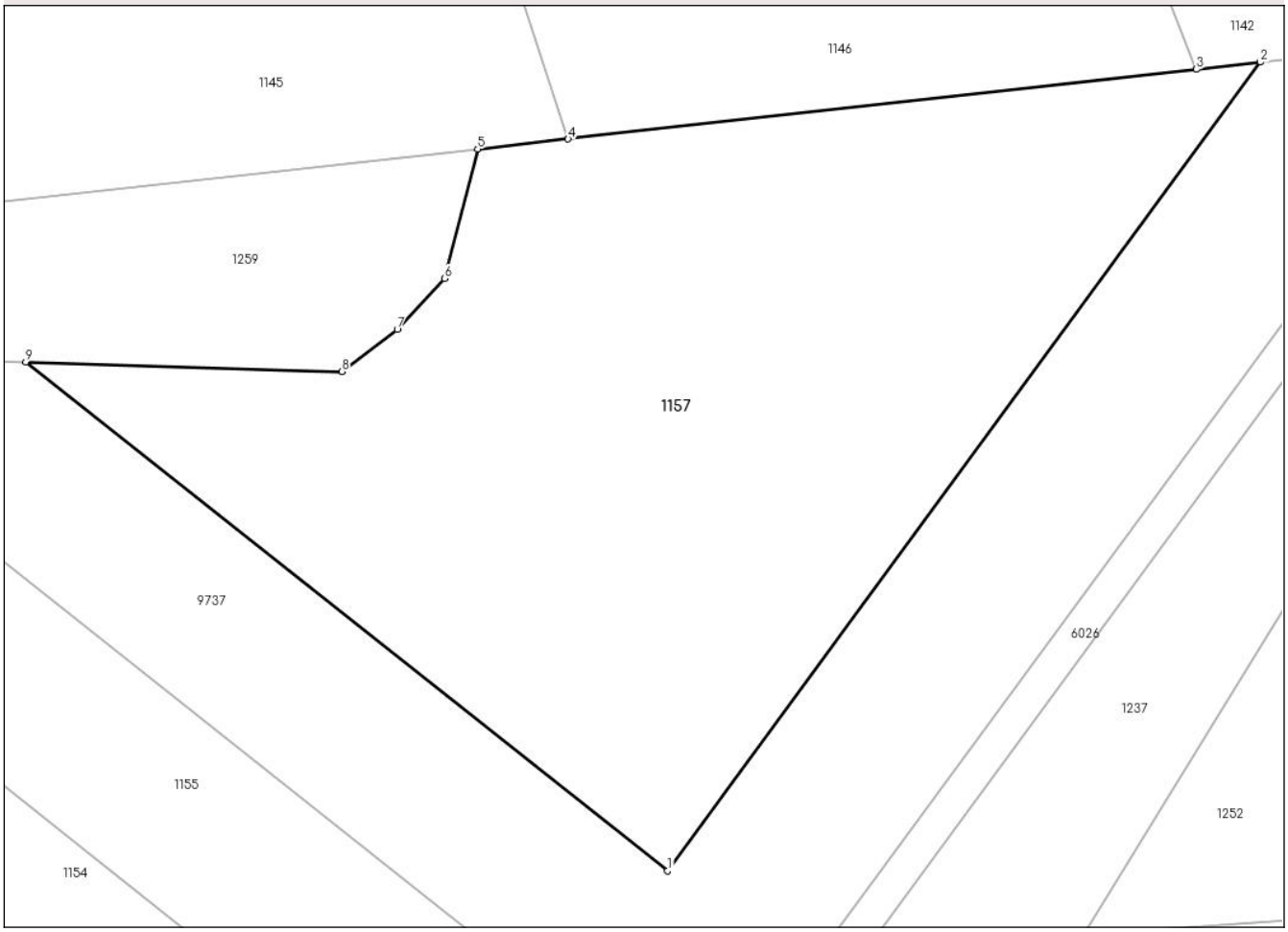
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.850,863 633.303,618	2	401.919,527 633.397,187	116.06
2	401.919,527 633.397,187	3	401.912,132 633.396,367	7.44
3	401.912,132 633.396,367	4	401.839,33 633.388,295	73.248
4	401.839,33 633.388,295	5	401.828,867 633.387,134	10.527
5	401.828,867 633.387,134	6	401.825,003 633.372,148	15.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.825,003 633.372,148	7	401.819,555 633.366,241	8.036
7	401.819,555 633.366,241	8	401.813,107 633.361,378	8.076
8	401.813,107 633.361,378	9	401.776,516 633.362,469	36.608
9	401.776,516 633.362,469	1	401.850,863 633.303,618	94.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 23/04/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAS NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

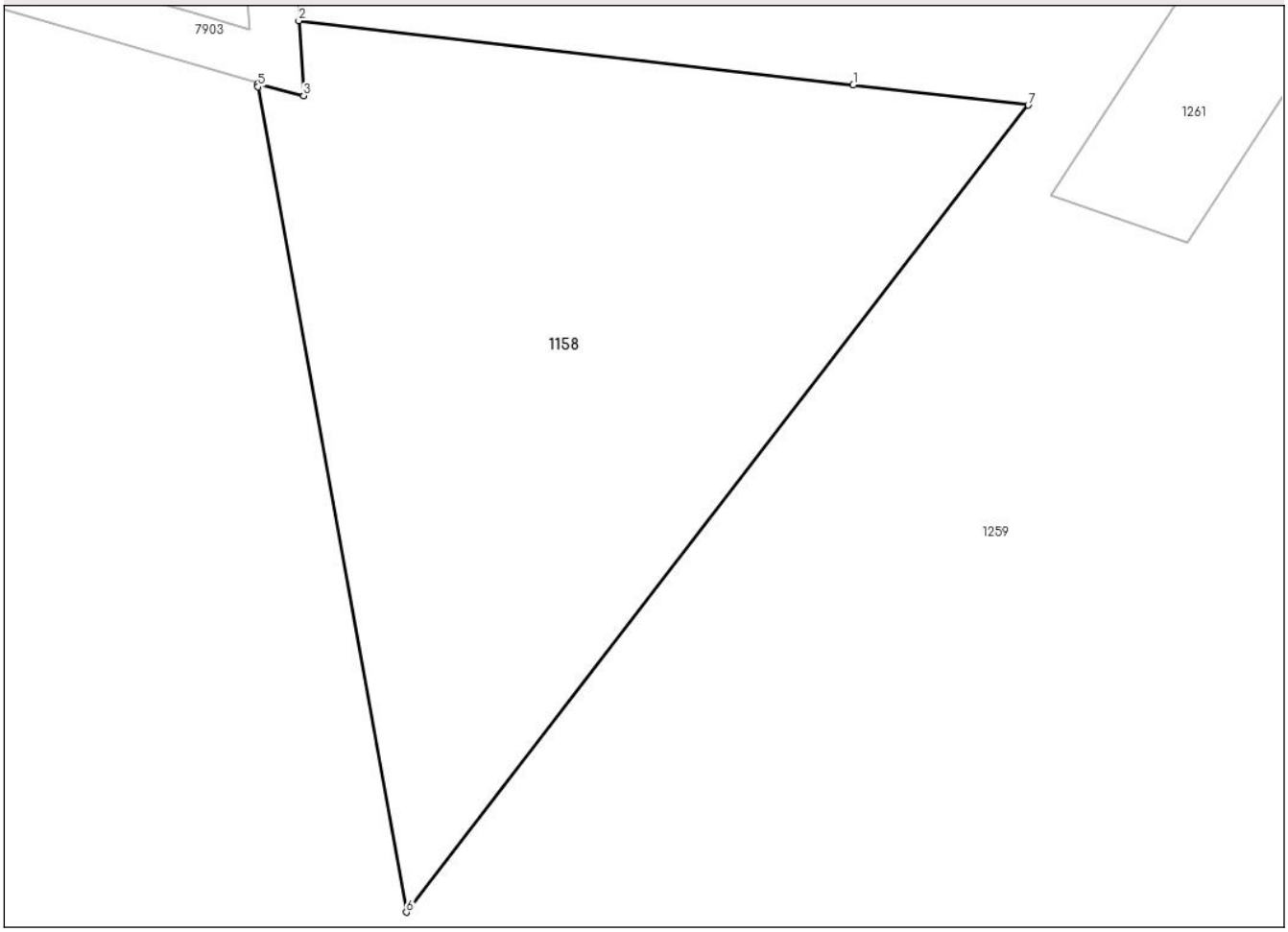
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	37	34	-	Imobilul identificat in TP in T37 in realitate se afla in T38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.635,708 633.372,529	2	401.591,134 633.377,682	44.871
2	401.591,134 633.377,682	3	401.591,522 633.371,669	6.026
3	401.591,522 633.371,669	4	401.587,843 633.372,633	3.803
4	401.587,843 633.372,633	5	401.587,853 633.372,384	0.25
5	401.587,853 633.372,384	6	401.599,773 633.306,083	67.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.599,773 633.306,083	7	401.649,773 633.370,902	81.863
7	401.649,773 633.370,902	1	401.635,708 633.372,529	14.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/273, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

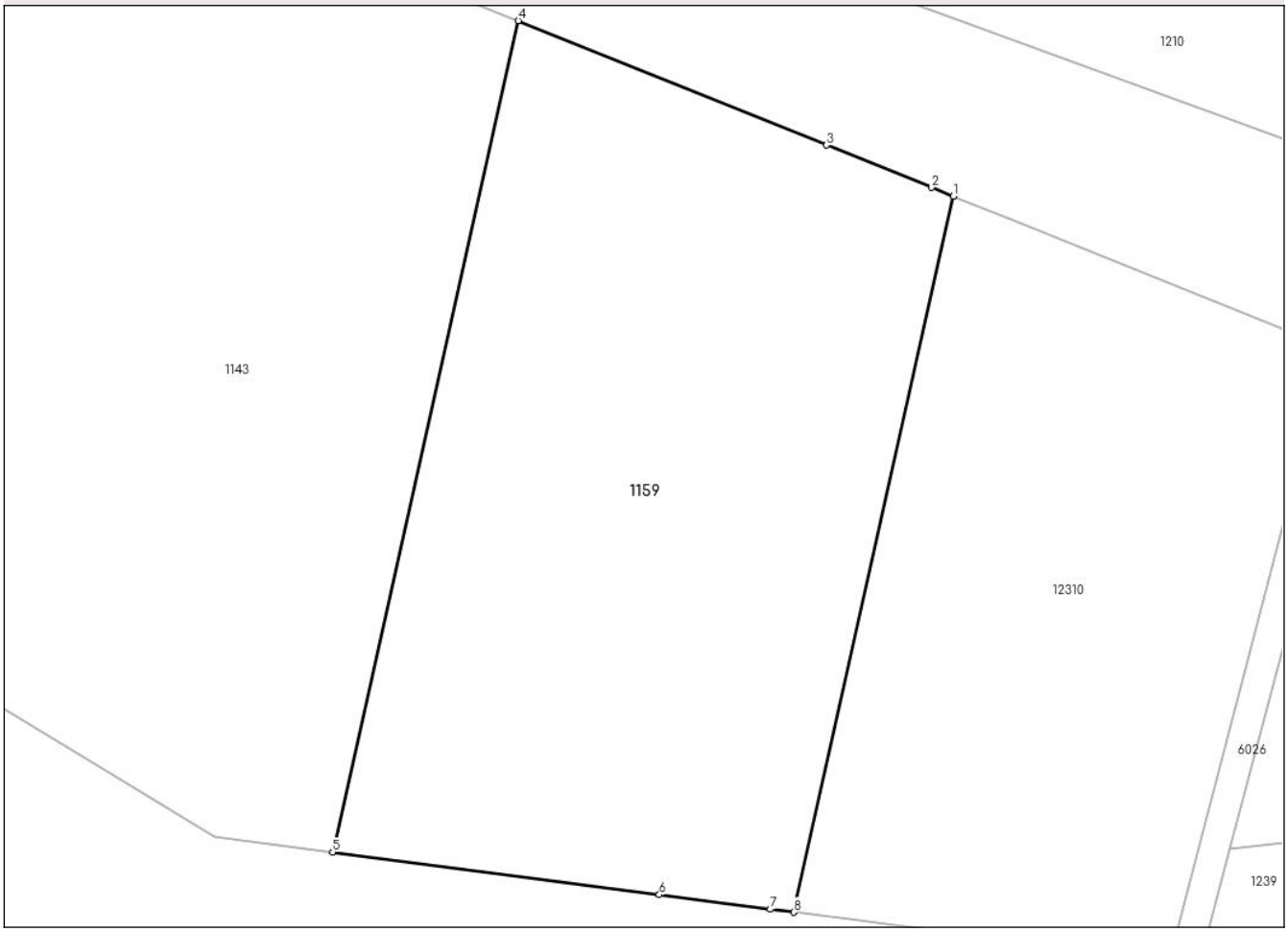
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.987,478 633.699,035	2	401.984,741 633.700,137	2.951
2	401.984,741 633.700,137	3	401.971,538 633.705,455	14.233
3	401.971,538 633.705,455	4	401.932,751 633.721,076	41.815
4	401.932,751 633.721,076	5	401.909,403 633.616,593	107.06
5	401.909,403 633.616,593	6	401.950,488 633.611,253	41.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.950,488 633.611,253	7	401.964,473 633.609,436	14.103
7	401.964,473 633.609,436	8	401.967,372 633.609,059	2.924
8	401.967,372 633.609,059	1	401.987,478 633.699,035	92.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 14/05/2019 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

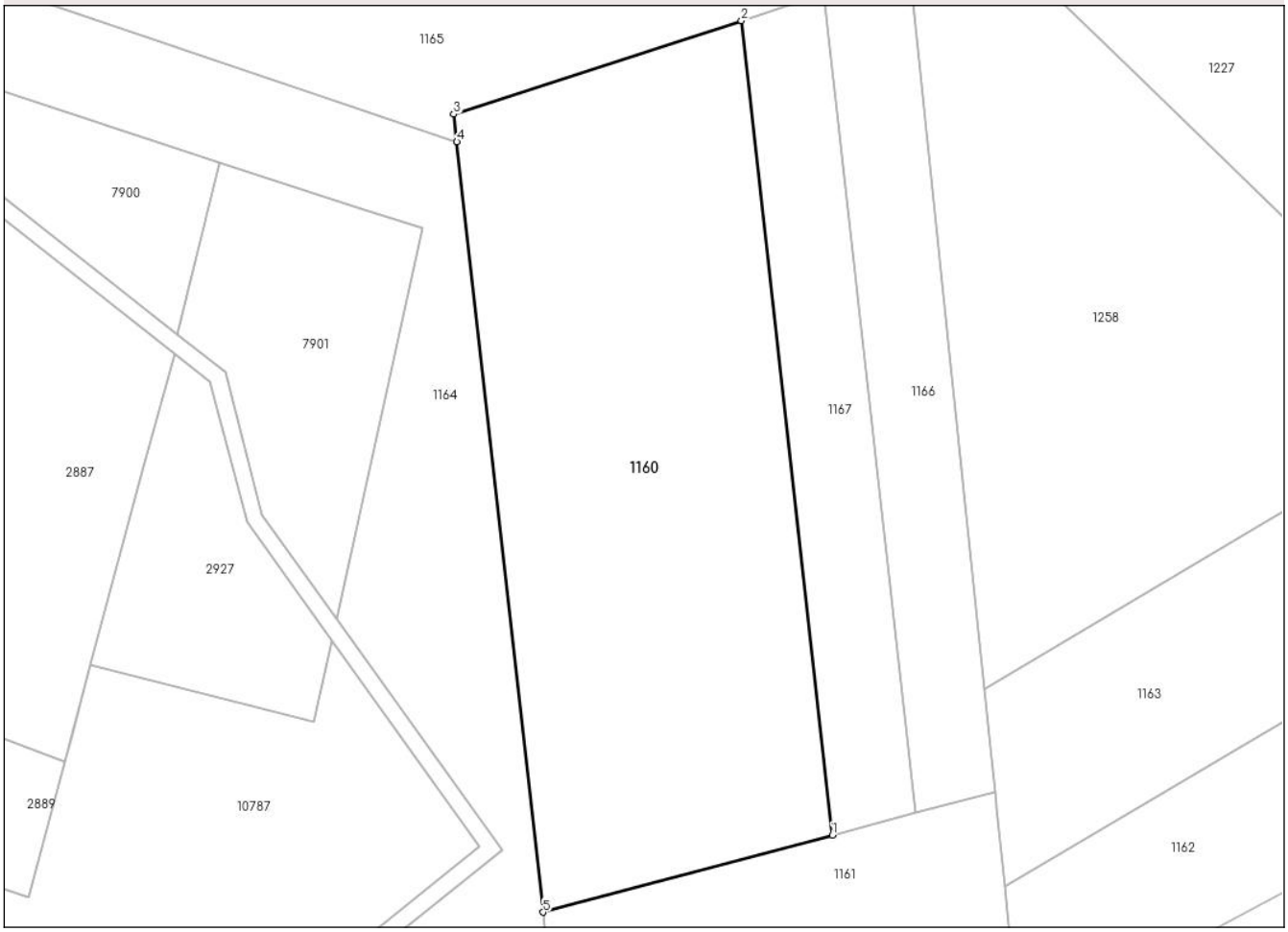
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.700	38	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.764,373 632.969,846	2	401.742,656 633.164,251	195.615
2	401.742,656 633.164,251	3	401.673,958 633.141,925	72.235
3	401.673,958 633.141,925	4	401.674,693 633.135,349	6.617
4	401.674,693 633.135,349	5	401.695,235 632.951,456	185.037
5	401.695,235 632.951,456	1	401.764,373 632.969,846	71.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.679	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

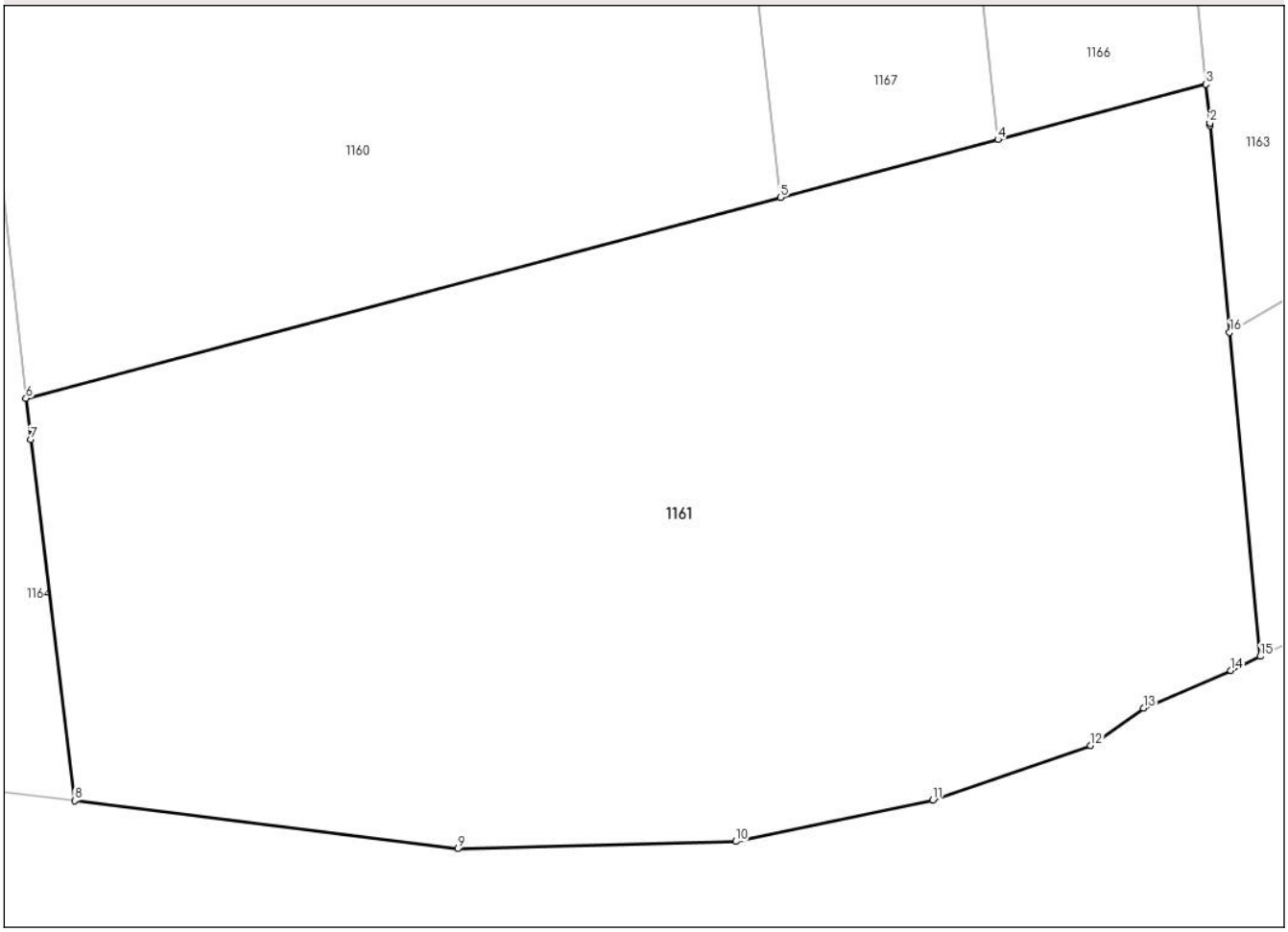
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.803,748 632.976,42	2	401.803,724 632.976,681	0.262
2	401.803,724 632.976,681	3	401.803,357 632.980,215	3.552
3	401.803,357 632.980,215	4	401.784,297 632.975,145	19.723
4	401.784,297 632.975,145	5	401.764,373 632.969,846	20.616
5	401.764,373 632.969,846	6	401.695,235 632.951,456	71.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.695,235 632.951,456	7	401.695,656 632.947,687	3.792
7	401.695,656 632.947,687	8	401.699,693 632.914,638	33.295
8	401.699,693 632.914,638	9	401.734,813 632.910,246	35.393
9	401.734,813 632.910,246	10	401.760,277 632.910,901	25.472
10	401.760,277 632.910,901	11	401.778,343 632.914,715	18.464
11	401.778,343 632.914,715	12	401.792,788 632.919,684	15.276
12	401.792,788 632.919,684	13	401.797,635 632.923,106	5.934
13	401.797,635 632.923,106	14	401.805,636 632.926,564	8.717
14	401.805,636 632.926,564	15	401.808,334 632.927,849	2.989
15	401.808,334 632.927,849	16	401.805,534 632.957,506	29.789
16	401.805,534 632.957,506	1	401.803,748 632.976,42	18.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1641, din 16/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

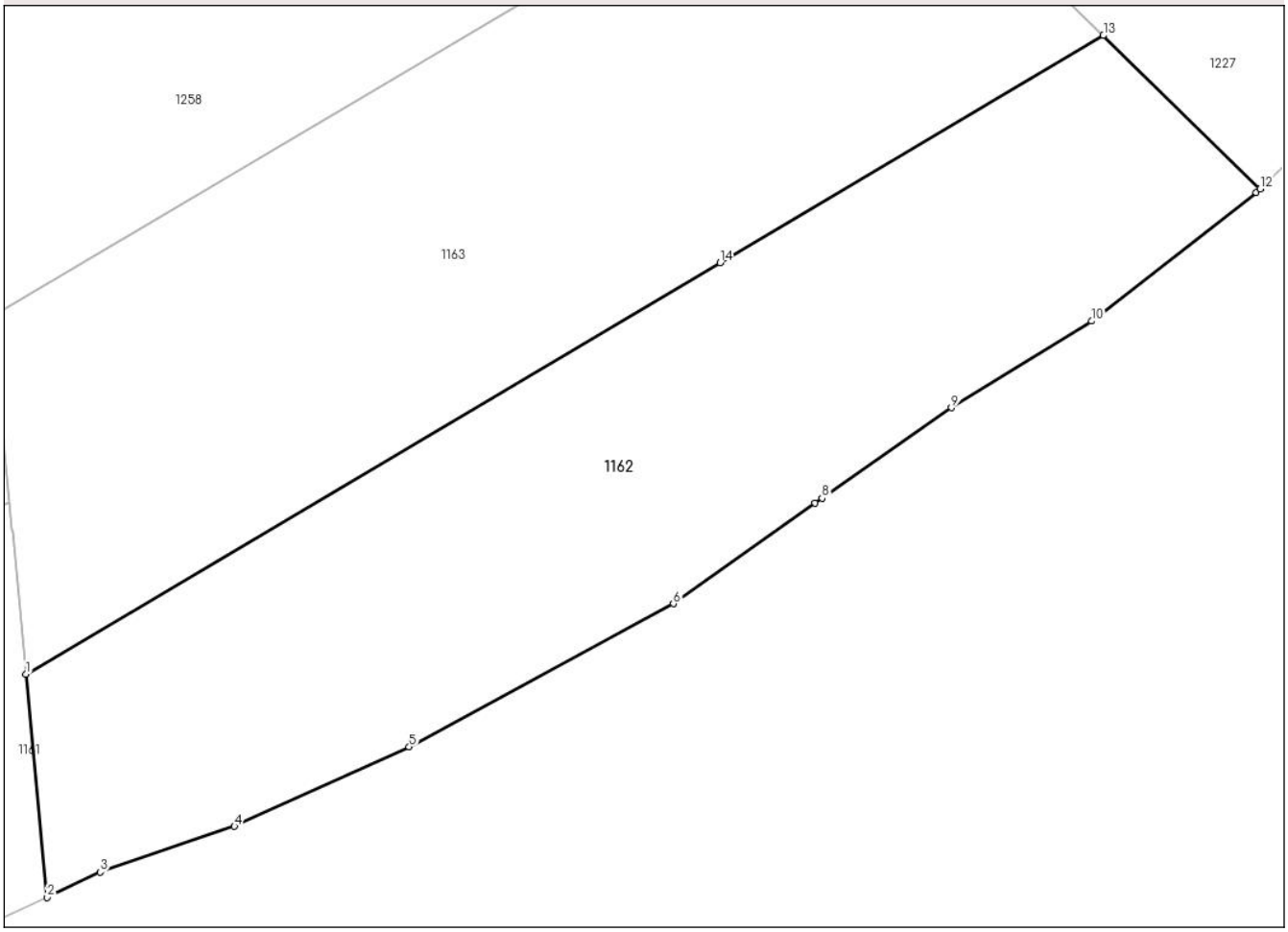
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.805,534 632.957,506	2	401.808,334 632.927,849	29.789
2	401.808,334 632.927,849	3	401.815,406 632.931,216	7.832
3	401.815,406 632.931,216	4	401.833,266 632.937,297	18.867
4	401.833,266 632.937,297	5	401.856,519 632.947,839	25.531
5	401.856,519 632.947,839	6	401.891,649 632.966,882	39.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.891,649 632.966,882	7	401.910,504 632.980,239	23.107
7	401.910,504 632.980,239	8	401.911,421 632.980,88	1.119
8	401.911,421 632.980,88	9	401.928,629 632.992,907	20.994
9	401.928,629 632.992,907	10	401.947,257 633.004,417	21.897
10	401.947,257 633.004,417	11	401.969,17 633.021,479	27.772
11	401.969,17 633.021,479	12	401.969,697 633.022,0	0.741
12	401.969,697 633.022,0	13	401.948,831 633.042,362	29.154
13	401.948,831 633.042,362	14	401.897,865 633.012,181	59.232
14	401.897,865 633.012,181	1	401.805,534 632.957,506	107.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.090/705, din 04/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN P POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

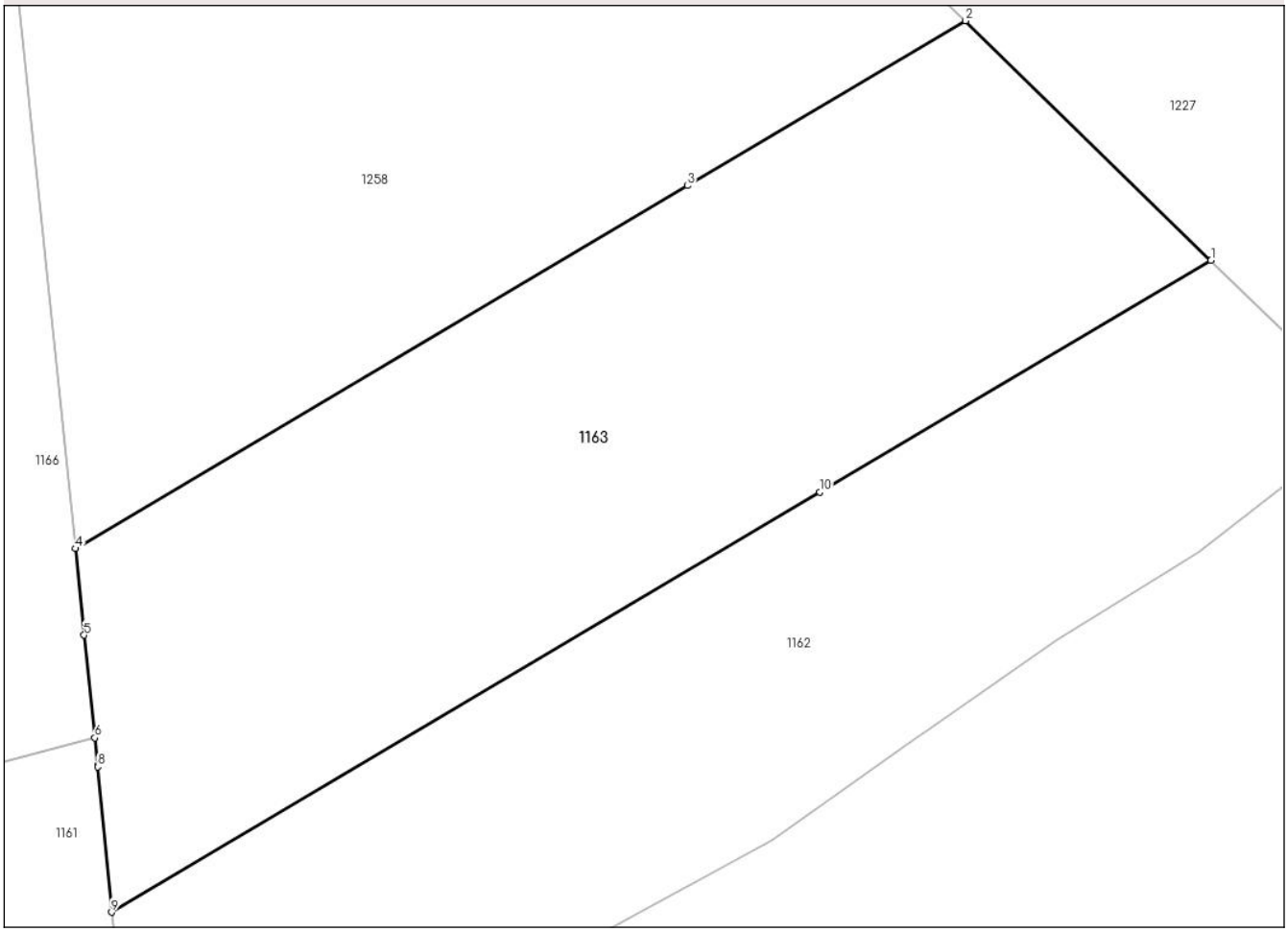
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	38	53/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.948,831 633.042,362	2	401.916,851 633.073,569	44.684
2	401.916,851 633.073,569	3	401.880,579 633.052,091	42.154
3	401.880,579 633.052,091	4	401.800,798 633.004,846	92.721
4	401.800,798 633.004,846	5	401.801,968 632.993,583	11.324
5	401.801,968 632.993,583	6	401.803,357 632.980,215	13.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.803,357 632.980,215	7	401.803,724 632.976,681	3.552
7	401.803,724 632.976,681	8	401.803,748 632.976,42	0.262
8	401.803,748 632.976,42	9	401.805,534 632.957,506	18.999
9	401.805,534 632.957,506	10	401.897,865 633.012,181	107.304
10	401.897,865 633.012,181	1	401.948,831 633.042,362	59.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.078	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

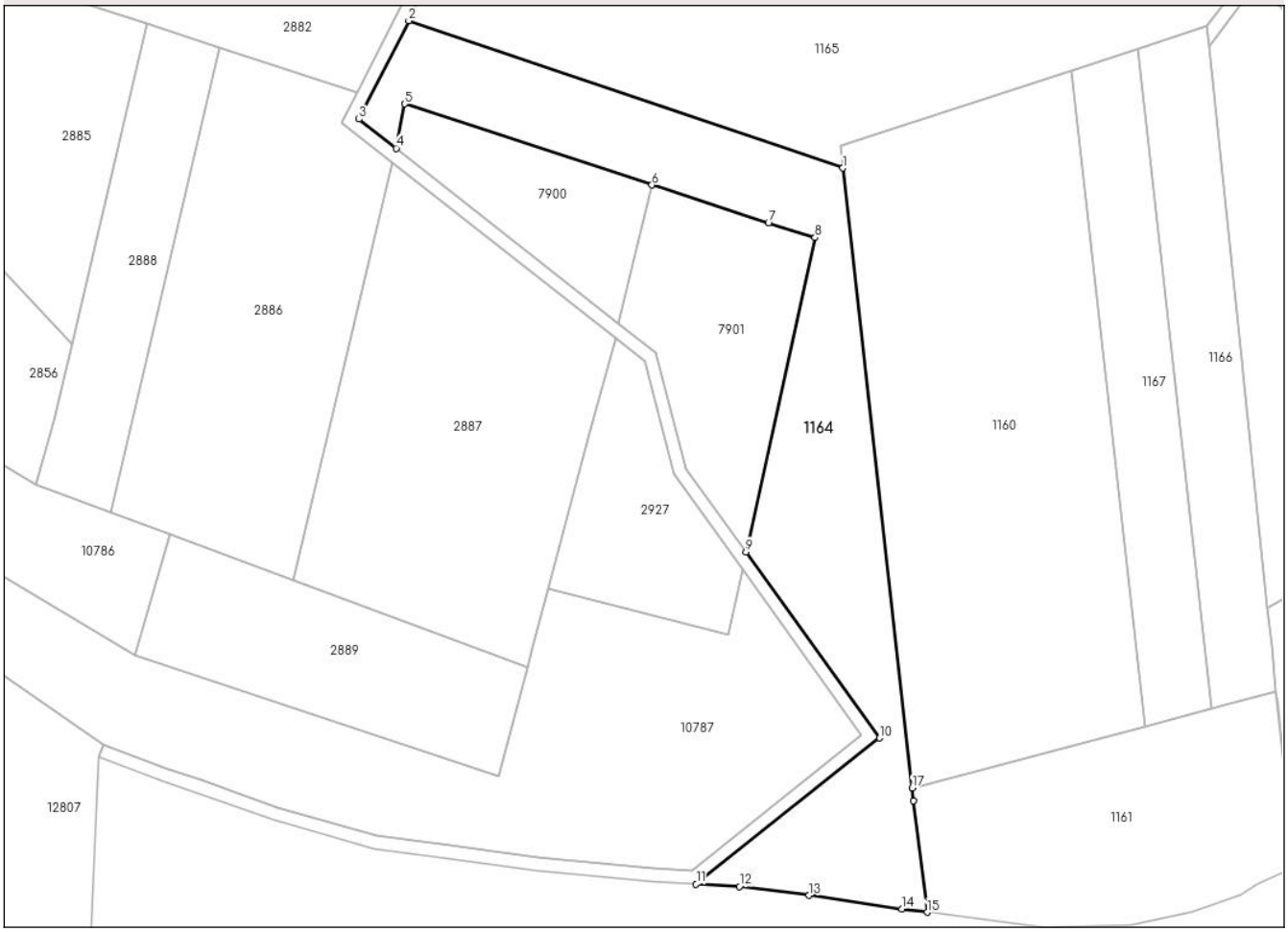
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.674,693 633.135,349	2	401.545,773 633.179,044	136.124
2	401.545,773 633.179,044	3	401.531,039 633.149,854	32.698
3	401.531,039 633.149,854	4	401.542,021 633.141,216	13.972
4	401.542,021 633.141,216	5	401.544,583 633.154,36	13.391
5	401.544,583 633.154,36	6	401.618,006 633.130,328	77.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.618,006 633.130,328	7	401.652,588 633.119,008	36.388
7	401.652,588 633.119,008	8	401.666,433 633.114,729	14.491
8	401.666,433 633.114,729	9	401.645,957 633.021,51	95.441
9	401.645,957 633.021,51	10	401.685,642 632.966,283	68.007
10	401.685,642 632.966,283	11	401.631,122 632.923,01	69.606
11	401.631,122 632.923,01	12	401.644,014 632.922,293	12.912
12	401.644,014 632.922,293	13	401.664,646 632.919,62	20.805
13	401.664,646 632.919,62	14	401.692,178 632.915,578	27.827
14	401.692,178 632.915,578	15	401.699,693 632.914,638	7.573
15	401.699,693 632.914,638	16	401.695,656 632.947,687	33.295
16	401.695,656 632.947,687	17	401.695,235 632.951,456	3.792
17	401.695,235 632.951,456	1	401.674,693 633.135,349	185.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 23/04/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAS NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

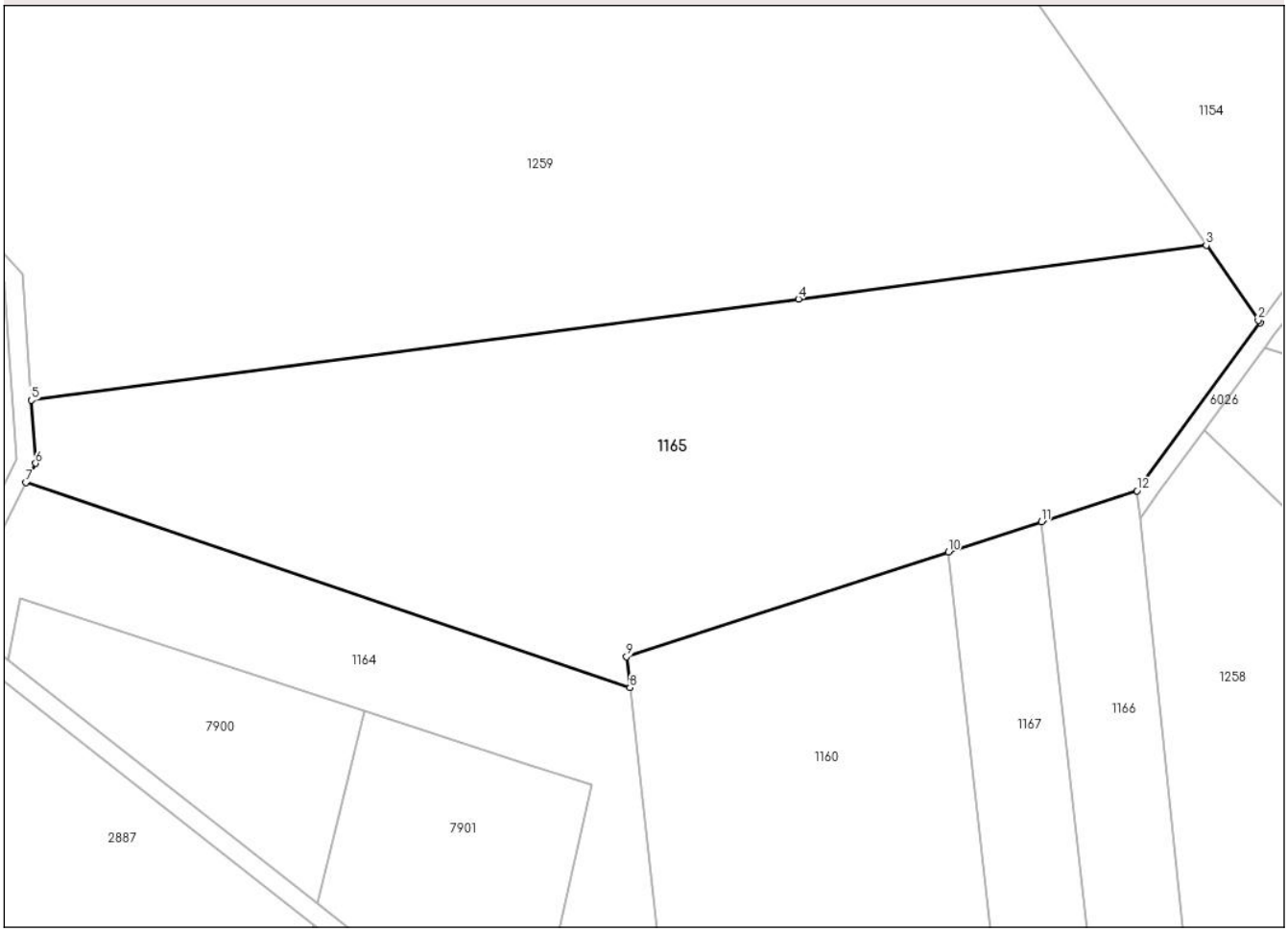
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.500	38	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.809,186 633.213,171	2	401.808,756 633.213,666	0.656
2	401.808,756 633.213,666	3	401.797,671 633.229,621	19.427
3	401.797,671 633.229,621	4	401.710,648 633.218,164	87.774
4	401.710,648 633.218,164	5	401.546,939 633.196,611	165.122
5	401.546,939 633.196,611	6	401.547,845 633.183,15	13.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.547,845 633.183,15	7	401.545,773 633.179,044	4.599
7	401.545,773 633.179,044	8	401.674,693 633.135,349	136.124
8	401.674,693 633.135,349	9	401.673,958 633.141,925	6.617
9	401.673,958 633.141,925	10	401.742,656 633.164,251	72.235
10	401.742,656 633.164,251	11	401.762,453 633.170,685	20.816
11	401.762,453 633.170,685	12	401.782,88 633.177,324	21.479
12	401.782,88 633.177,324	1	401.809,186 633.213,171	44.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/919, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

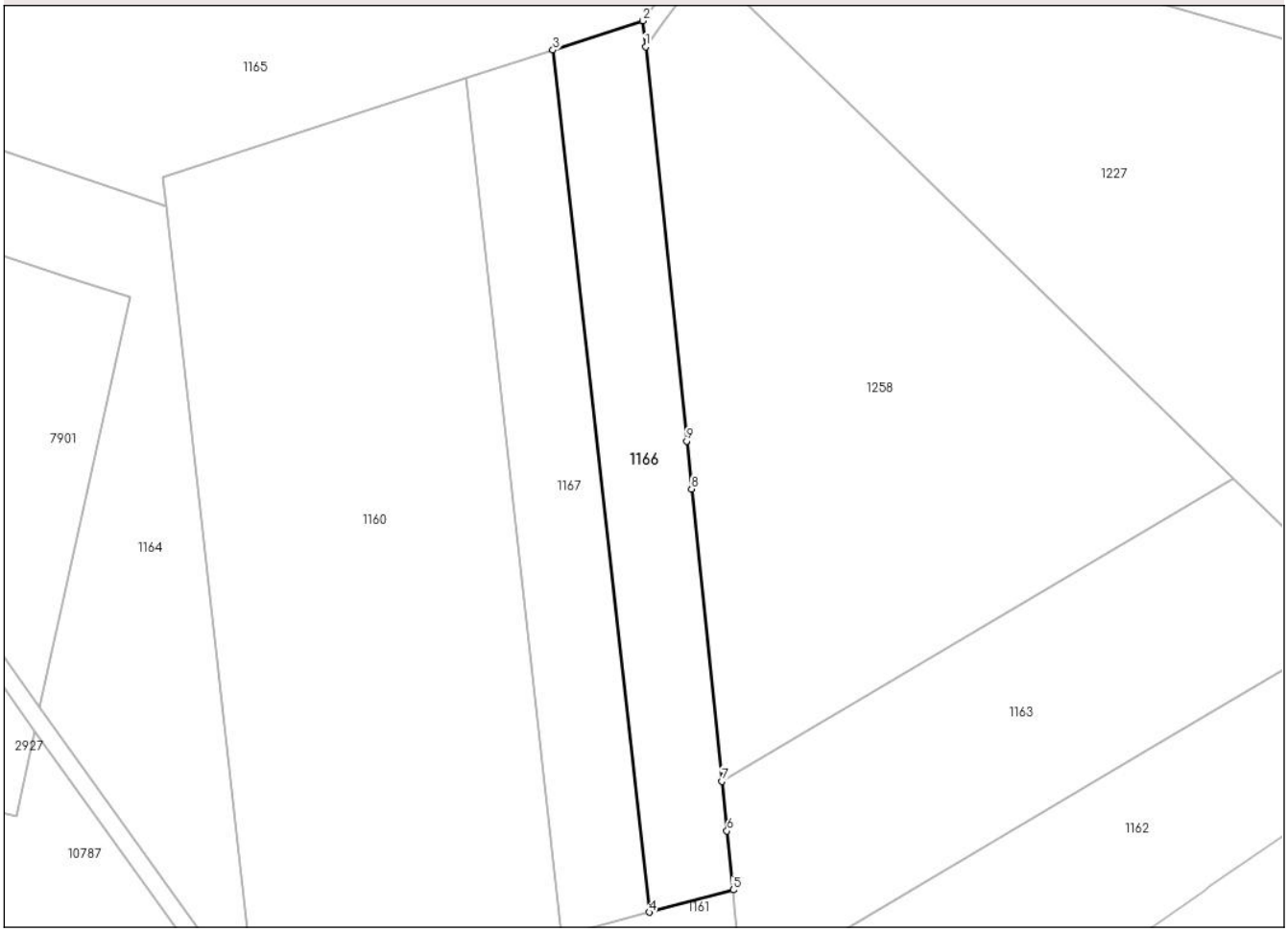
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.783,495 633.171,406	2	401.782,88 633.177,324	5.95
2	401.782,88 633.177,324	3	401.762,453 633.170,685	21.479
3	401.762,453 633.170,685	4	401.784,297 632.975,145	196.757
4	401.784,297 632.975,145	5	401.803,357 632.980,215	19.723
5	401.803,357 632.980,215	6	401.801,968 632.993,583	13.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.801,968 632.993,583	7	401.800,798 633.004,846	11.324
7	401.800,798 633.004,846	8	401.793,913 633.071,123	66.633
8	401.793,913 633.071,123	9	401.792,783 633.081,996	10.932
9	401.792,783 633.081,996	1	401.783,495 633.171,406	89.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 130, din 23/10/2007 emis de NP RACOLTA NINA (Certificat de mostenitor nr. 13 din 09.02.2000, emis de Np Racolta Nina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

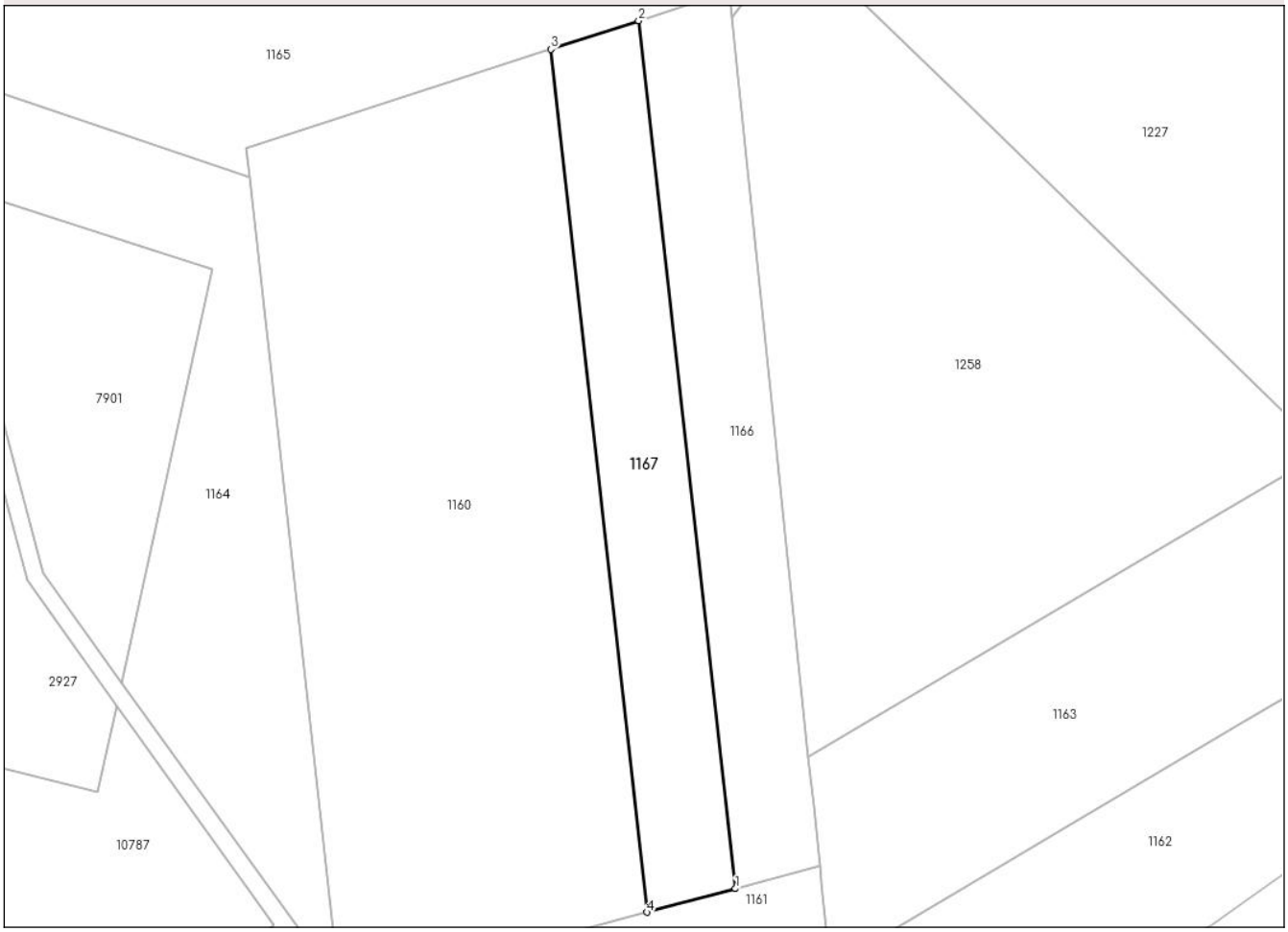
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.784,297 632.975,145	2	401.762,453 633.170,685	196.757
2	401.762,453 633.170,685	3	401.742,656 633.164,251	20.816
3	401.742,656 633.164,251	4	401.764,373 632.969,846	195.615
4	401.764,373 632.969,846	1	401.784,297 632.975,145	20.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1260, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

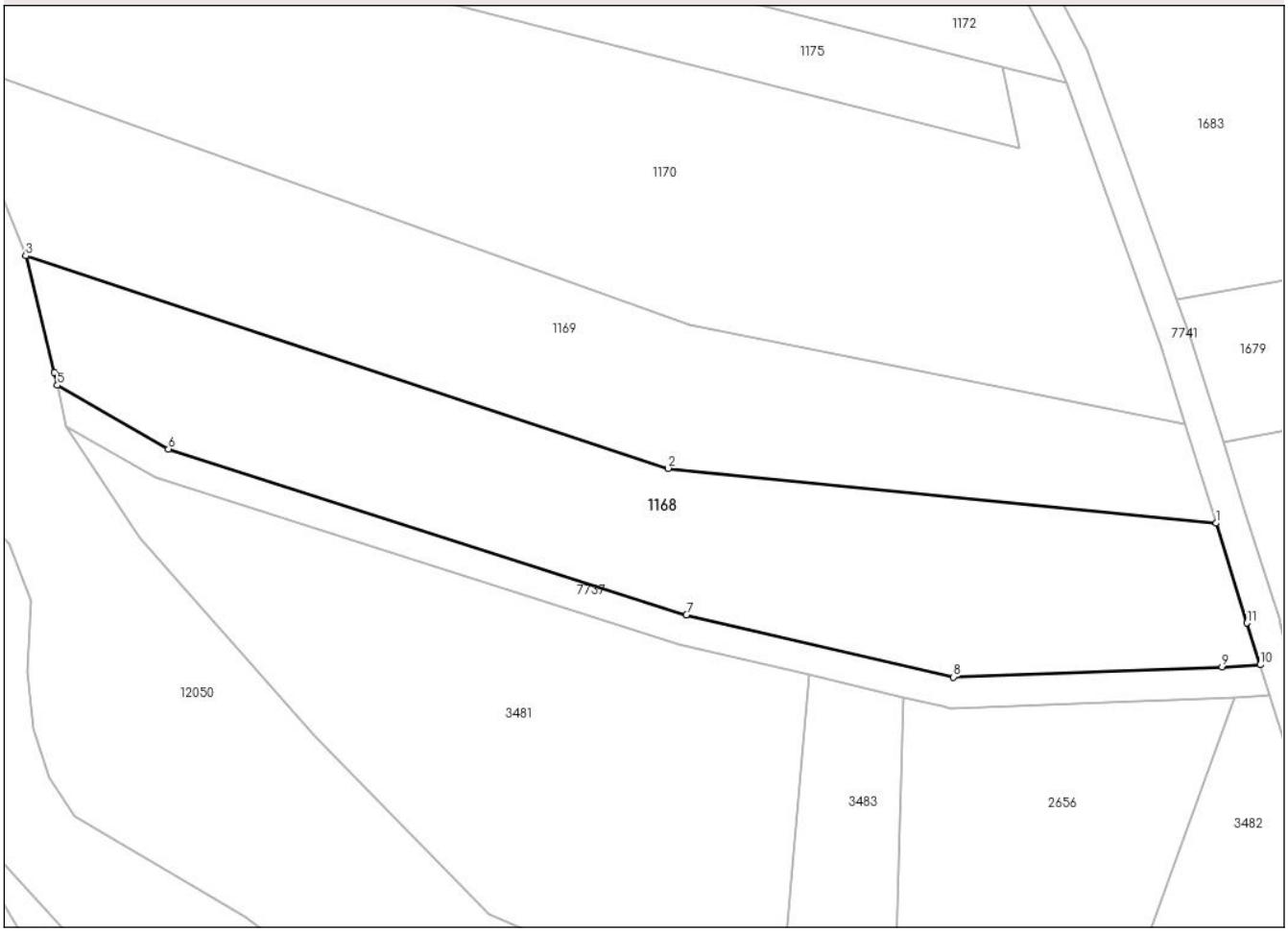
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	5	34	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.786,501 636.186,071	2	399.715,703 636.193,159	71.152
2	399.715,703 636.193,159	3	399.632,693 636.220,58	87.422
3	399.632,693 636.220,58	4	399.636,36 636.205,528	15.493
4	399.636,36 636.205,528	5	399.636,763 636.203,875	1.702
5	399.636,763 636.203,875	6	399.651,127 636.195,648	16.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.651,127 636.195,648	7	399.718,05 636.174,254	70.259
7	399.718,05 636.174,254	8	399.752,551 636.166,211	35.427
8	399.752,551 636.166,211	9	399.787,265 636.167,528	34.739
9	399.787,265 636.167,528	10	399.792,193 636.167,794	4.935
10	399.792,193 636.167,794	11	399.790,461 636.173,18	5.657
11	399.790,461 636.173,18	1	399.786,501 636.186,071	13.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/07/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

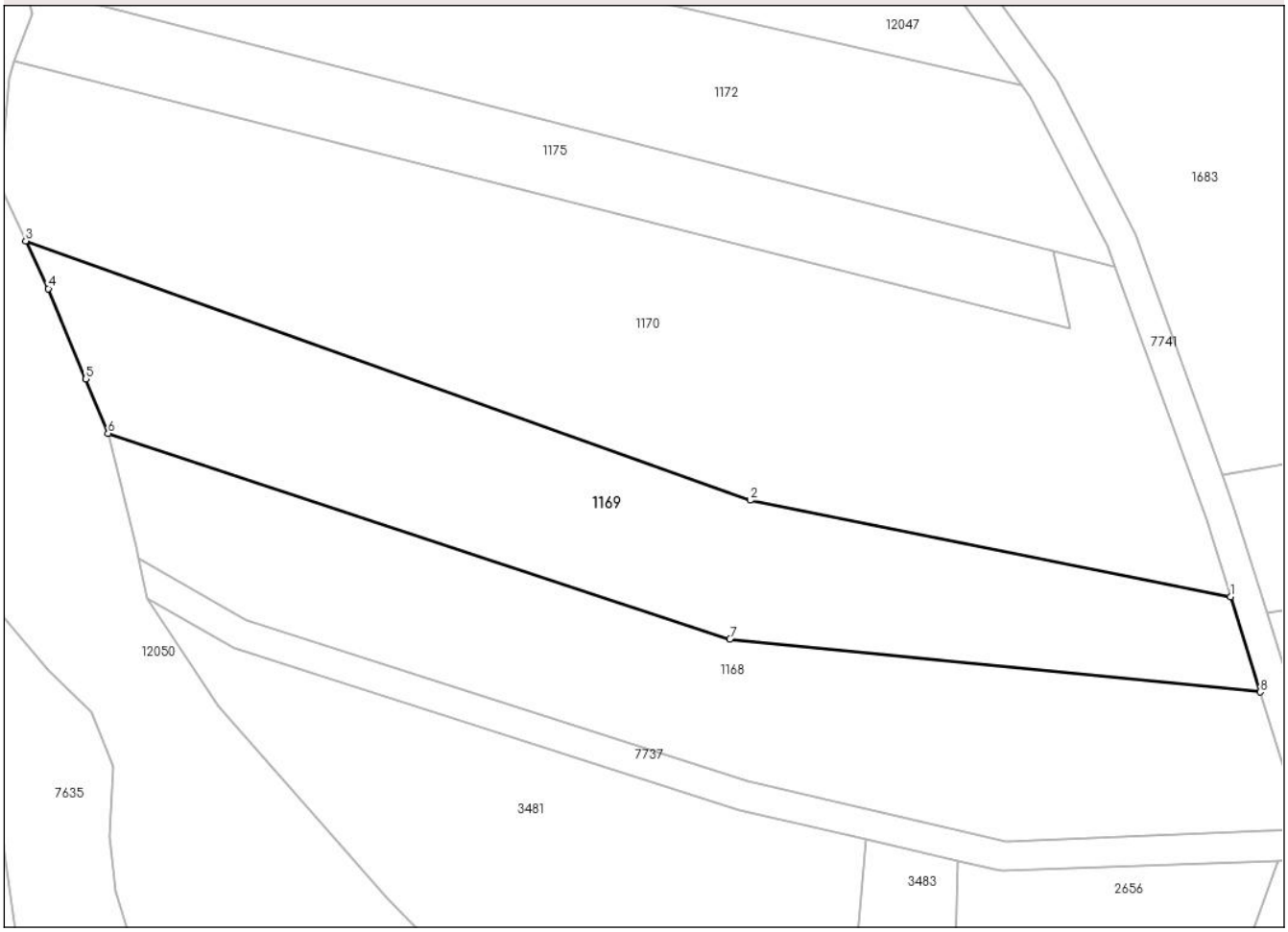
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	33	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.782,535 636.198,791	2	399.718,437 636.211,661	65.377
2	399.718,437 636.211,661	3	399.621,707 636.246,253	102.729
3	399.621,707 636.246,253	4	399.624,705 636.239,871	7.051
4	399.624,705 636.239,871	5	399.629,706 636.227,843	13.027
5	399.629,706 636.227,843	6	399.632,693 636.220,58	7.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.632,693 636.220,58	7	399.715,703 636.193,159	87.422
7	399.715,703 636.193,159	8	399.786,501 636.186,071	71.152
8	399.786,501 636.186,071	1	399.782,535 636.198,791	13.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1256, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

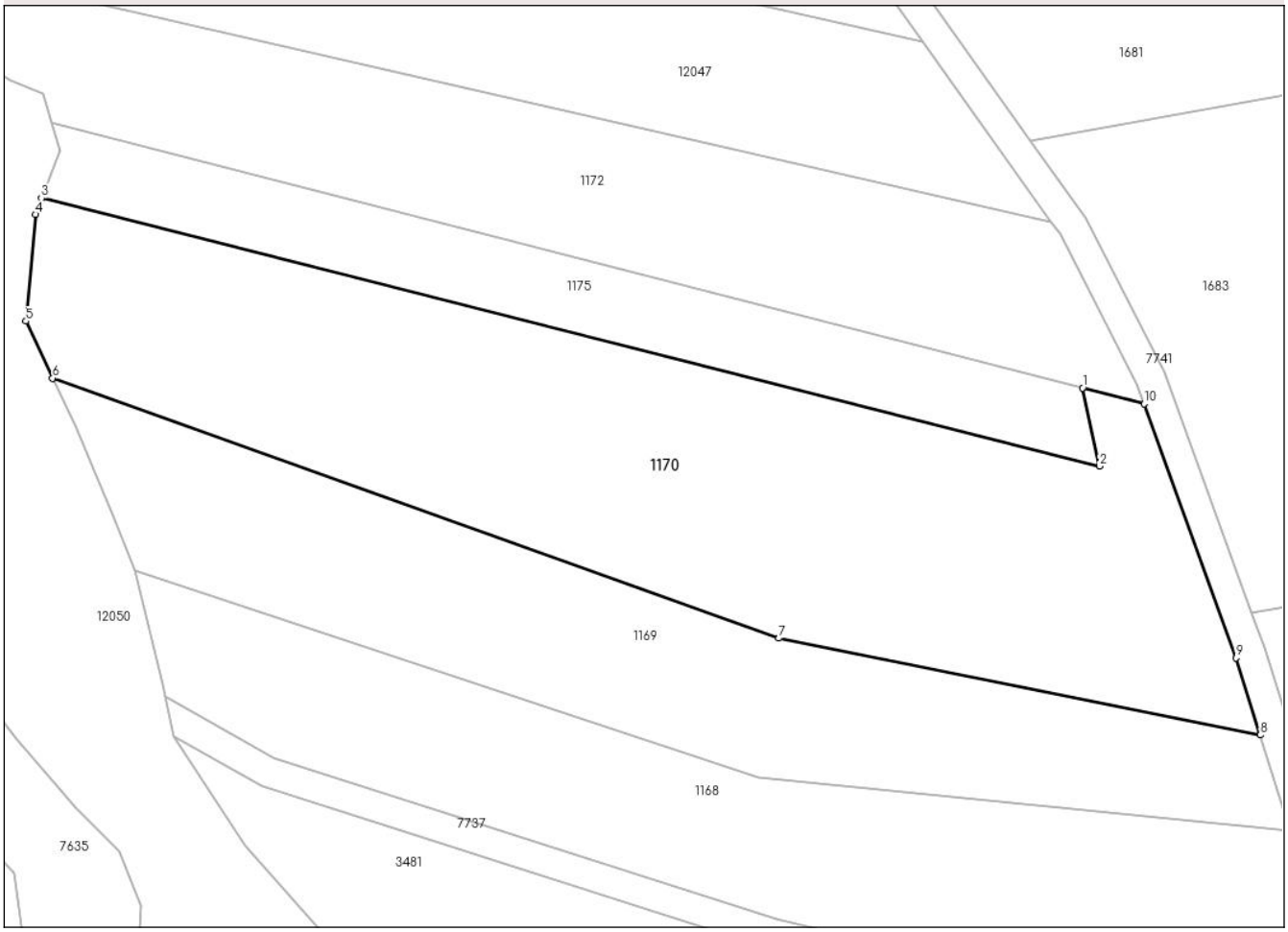
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	5	32	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	399.758,884 636.244,949	2	399.761,108 636.234,534	10.65
2	399.761,108 636.234,534	3	399.620,214 636.270,216	145.342
3	399.620,214 636.270,216	4	399.619,413 636.268,023	2.335
4	399.619,413 636.268,023	5	399.618,143 636.253,841	14.238
5	399.618,143 636.253,841	6	399.621,707 636.246,253	8.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.621,707 636.246,253	7	399.718,437 636.211,661	102.729
7	399.718,437 636.211,661	8	399.782,535 636.198,791	65.377
8	399.782,535 636.198,791	9	399.779,342 636.209,031	10.726
9	399.779,342 636.209,031	10	399.767,096 636.242,837	35.955
10	399.767,096 636.242,837	1	399.758,884 636.244,949	8.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1215, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

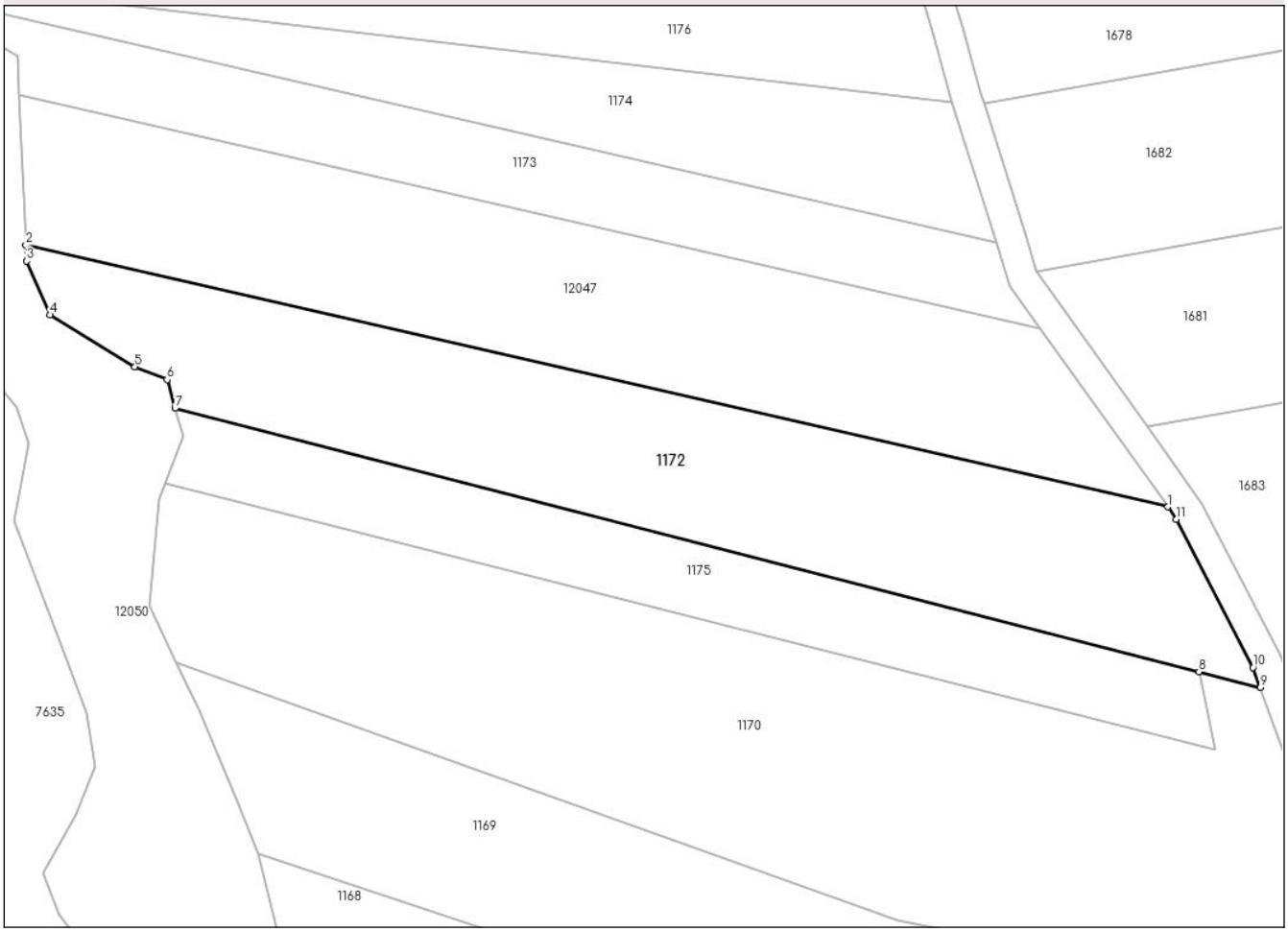
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	5	31	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.754,701 636.267,047	2	399.601,534 636.302,116	157.13
2	399.601,534 636.302,116	3	399.601,633 636.299,984	2.134
3	399.601,633 636.299,984	4	399.604,808 636.292,788	7.866
4	399.604,808 636.292,788	5	399.616,16 636.285,84	13.309
5	399.616,16 636.285,84	6	399.620,471 636.284,109	4.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.620,471 636.284,109	7	399.621,535 636.280,279	3.976
7	399.621,535 636.280,279	8	399.758,884 636.244,949	141.82
8	399.758,884 636.244,949	9	399.767,096 636.242,837	8.48
9	399.767,096 636.242,837	10	399.766,122 636.245,528	2.862
10	399.766,122 636.245,528	11	399.755,868 636.265,415	22.374
11	399.755,868 636.265,415	1	399.754,701 636.267,047	2.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439 Curtuius
Nr. topografic:908

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51170	1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1272, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I VALERIA** 2) **MATEUŢ I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

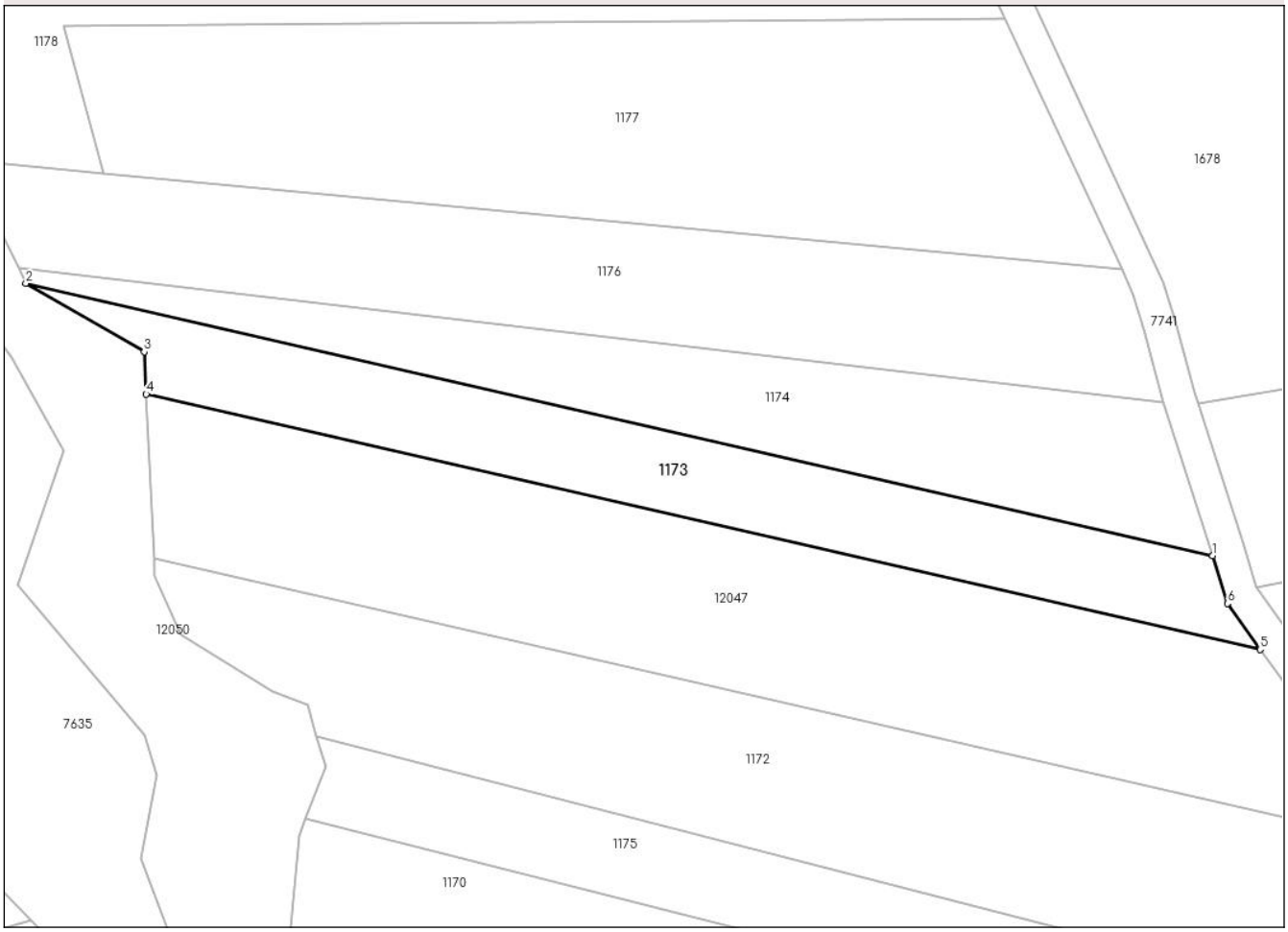
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51170	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	29	-	imobilul identificat in TP in T 5 in realitate se afla in T 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	399.731,781 636.302,485	2	399.585,806 636.335,907	149.753
2	399.585,806 636.335,907	3	399.600,363 636.327,501	16.81
3	399.600,363 636.327,501	4	399.600,602 636.322,318	5.189
4	399.600,602 636.322,318	5	399.737,615 636.290,947	140.559
5	399.737,615 636.290,947	6	399.733,581 636.296,591	6.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.733,581 636.296,591	1	399.731,781 636.302,485	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1562, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN V SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

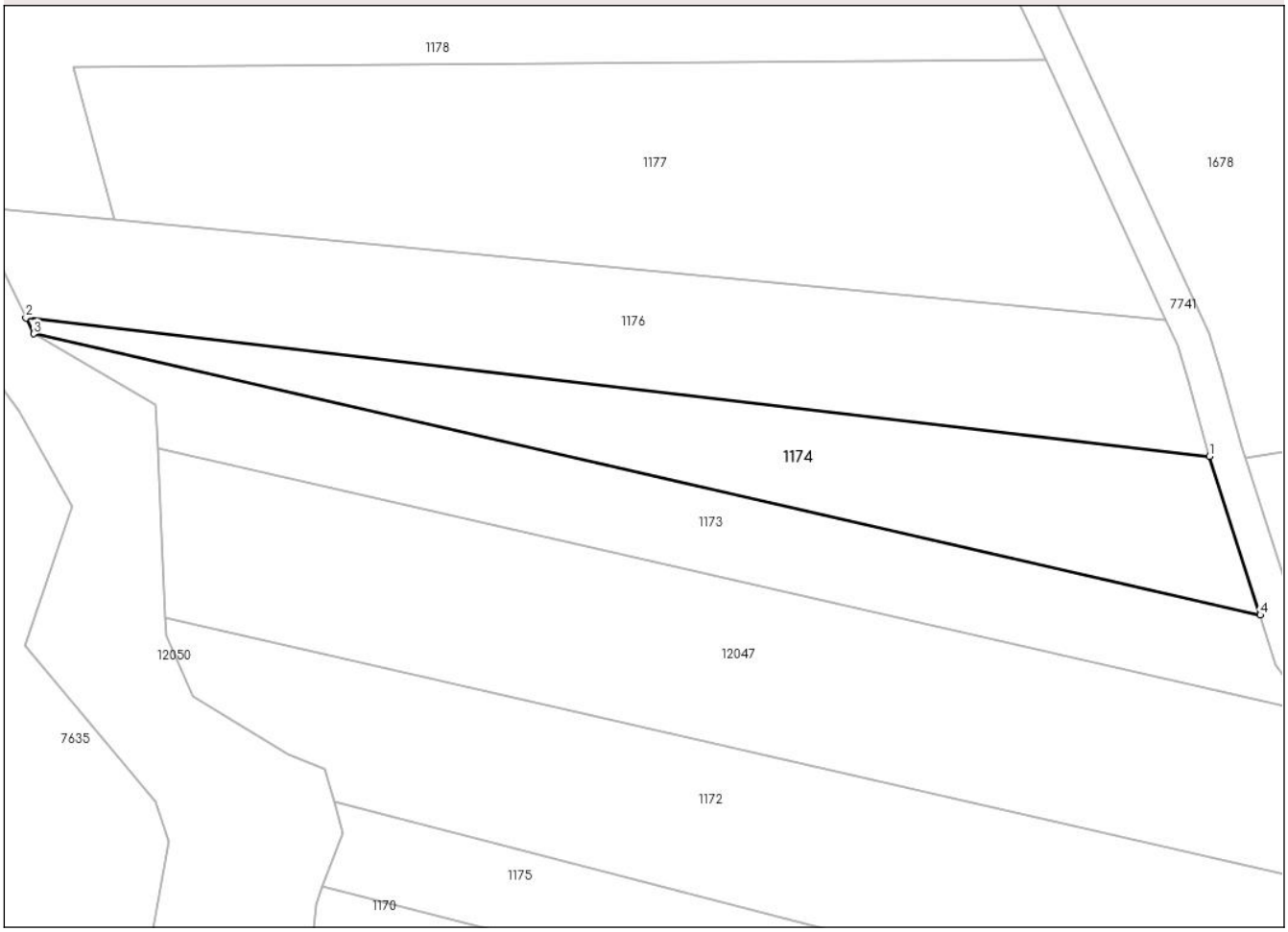
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	28	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.725,747 636.321,331	2	399.584,901 636.337,795	141.805
2	399.584,901 636.337,795	3	399.585,806 636.335,907	2.094
3	399.585,806 636.335,907	4	399.731,781 636.302,485	149.753
4	399.731,781 636.302,485	1	399.725,747 636.321,331	19.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1256, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

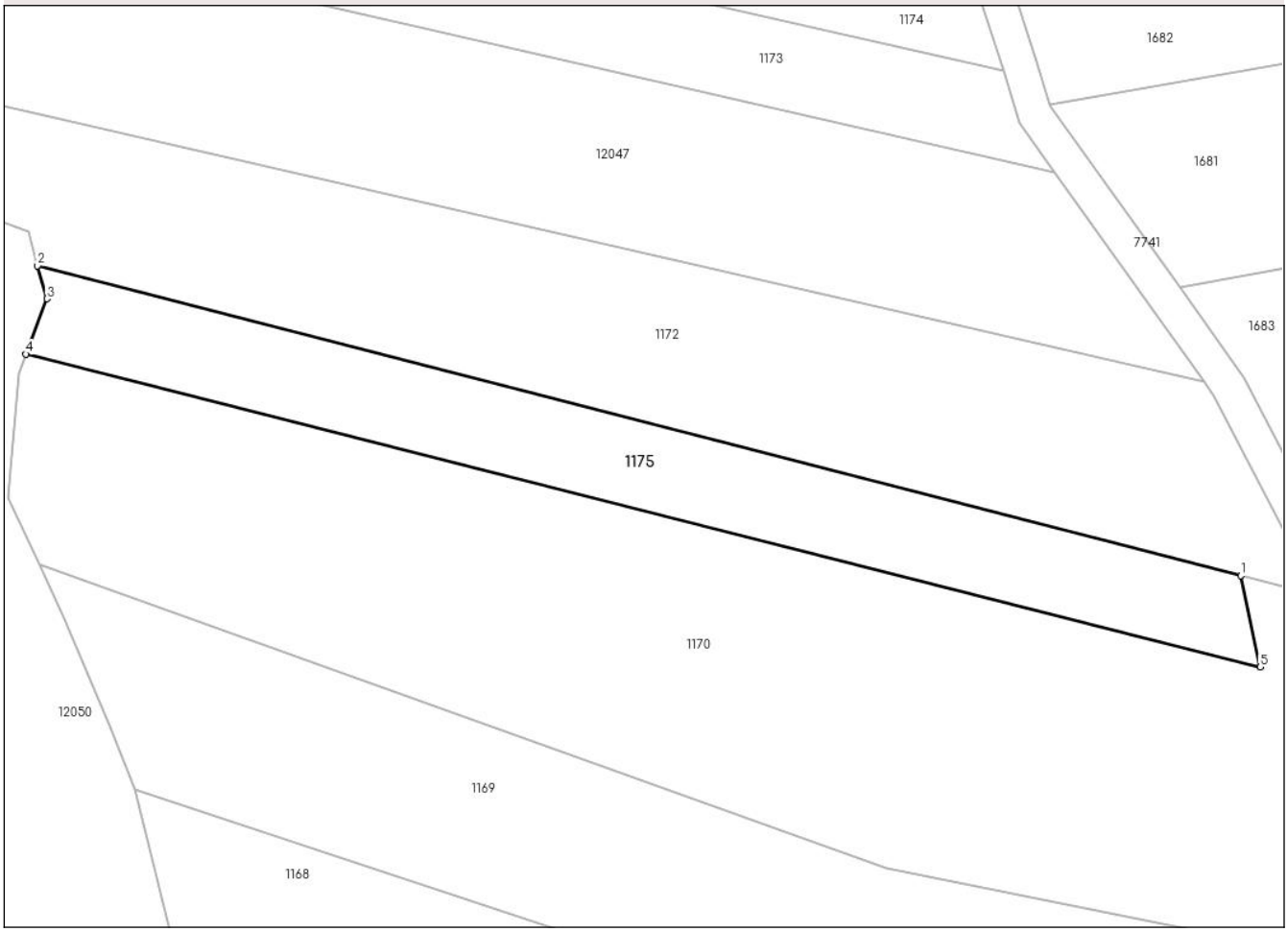
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	32/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.758,884 636.244,949	2	399.621,535 636.280,279	141.82
2	399.621,535 636.280,279	3	399.622,629 636.276,532	3.904
3	399.622,629 636.276,532	4	399.620,214 636.270,216	6.762
4	399.620,214 636.270,216	5	399.761,108 636.234,534	145.342
5	399.761,108 636.234,534	1	399.758,884 636.244,949	10.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 05/04/2018 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN HORTENZIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAS EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

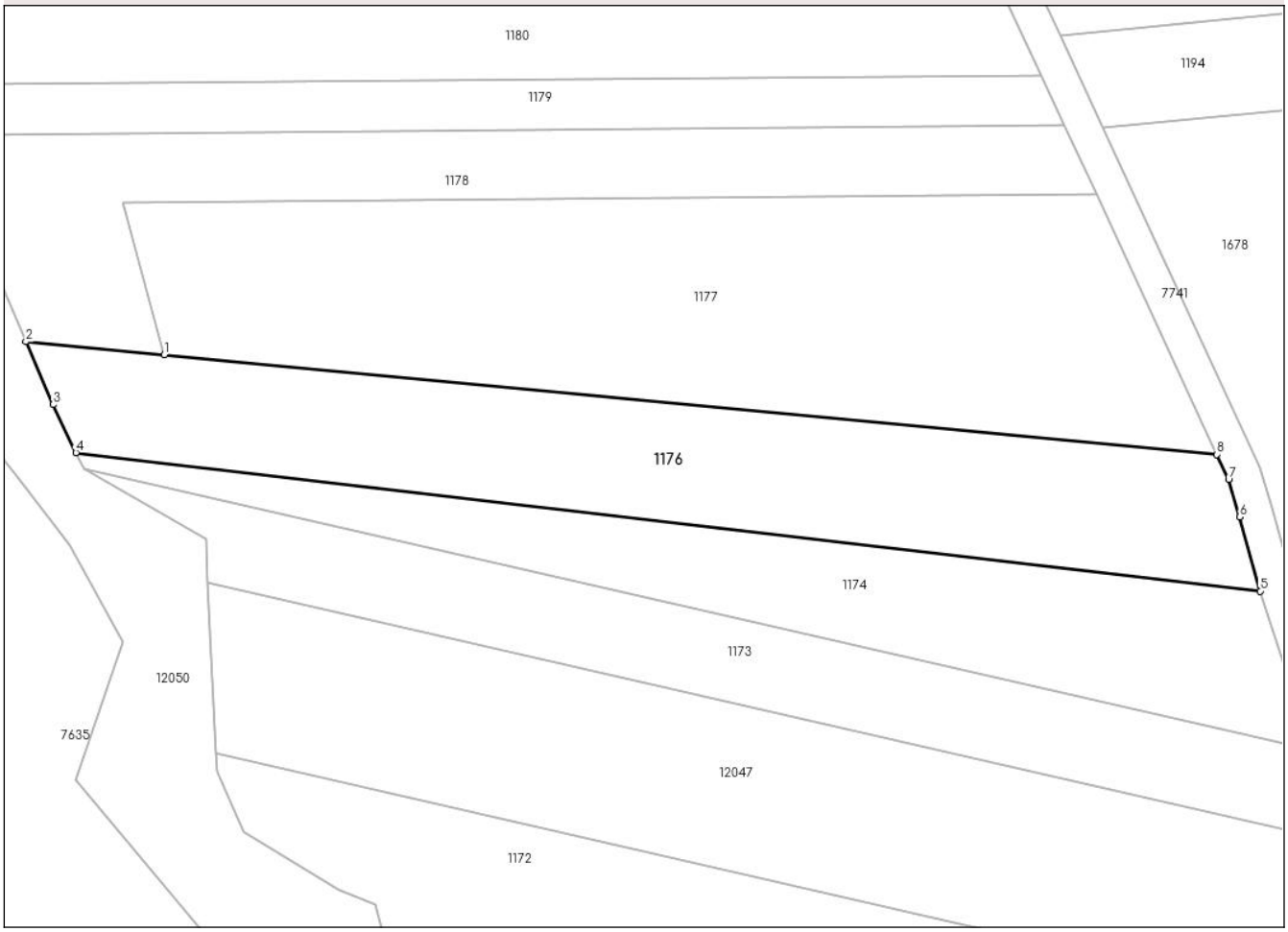
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	27	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.595,39 636.349,413	2	399.578,936 636.350,967	16.527
2	399.578,936 636.350,967	3	399.582,164 636.343,506	8.129
3	399.582,164 636.343,506	4	399.584,901 636.337,795	6.333
4	399.584,901 636.337,795	5	399.725,747 636.321,331	141.805
5	399.725,747 636.321,331	6	399.723,327 636.330,172	9.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.723,327 636.330,172	7	399.721,983 636.334,573	4.602
7	399.721,983 636.334,573	8	399.720,585 636.337,586	3.322
8	399.720,585 636.337,586	1	399.595,39 636.349,413	125.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 14/12/2000 emis de NP SGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

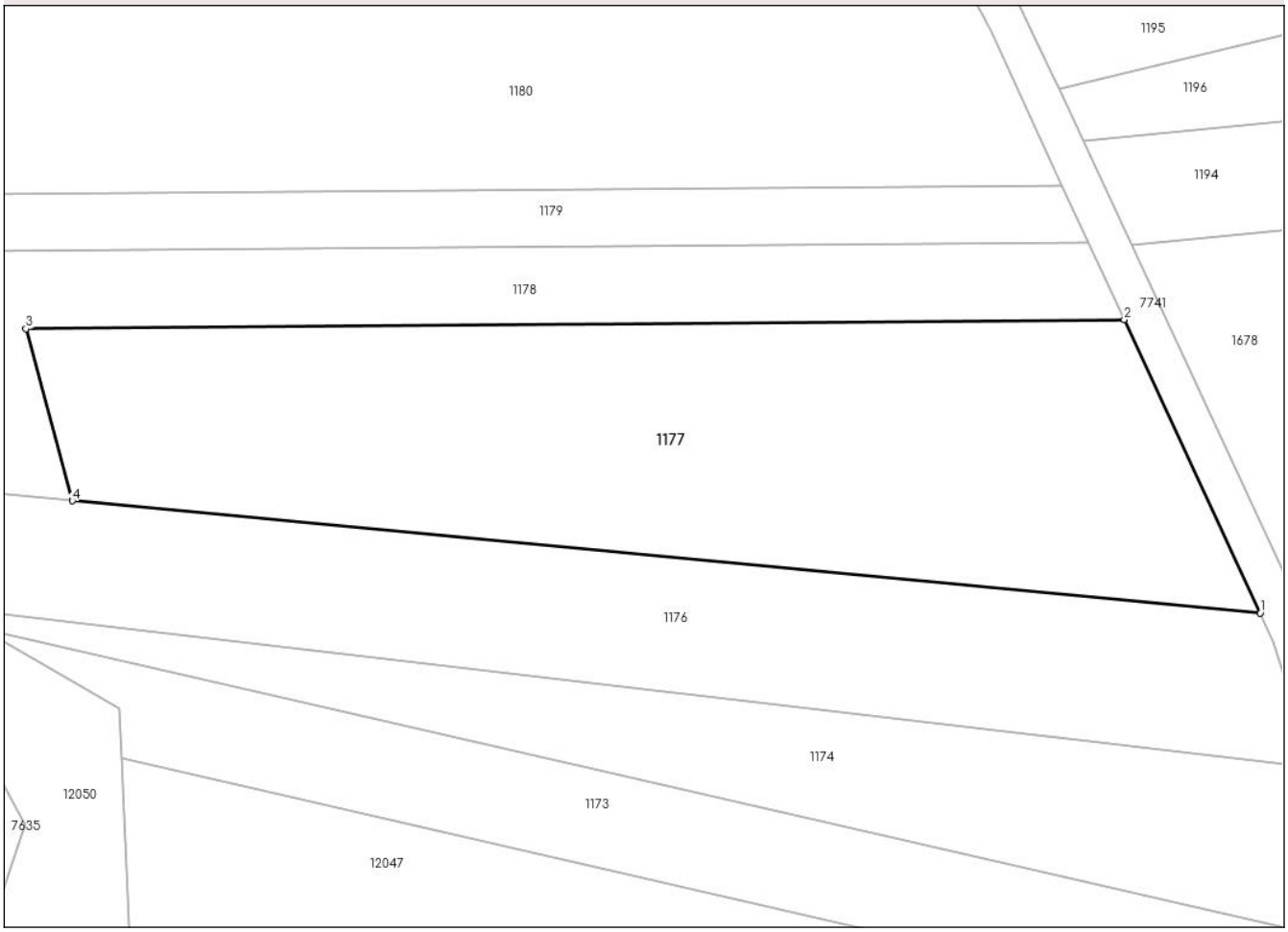
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	5	26	-	Imobilul identificat in TP in T 5 in realitate se afla in T 6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.720,585 636.337,586	2	399.706,255 636.368,474	34.049
2	399.706,255 636.368,474	3	399.590,486 636.367,54	115.773
3	399.590,486 636.367,54	4	399.595,39 636.349,413	18.779
4	399.595,39 636.349,413	1	399.720,585 636.337,586	125.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1239, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎTOC G SAVETA** 2) **MATEUT HERMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

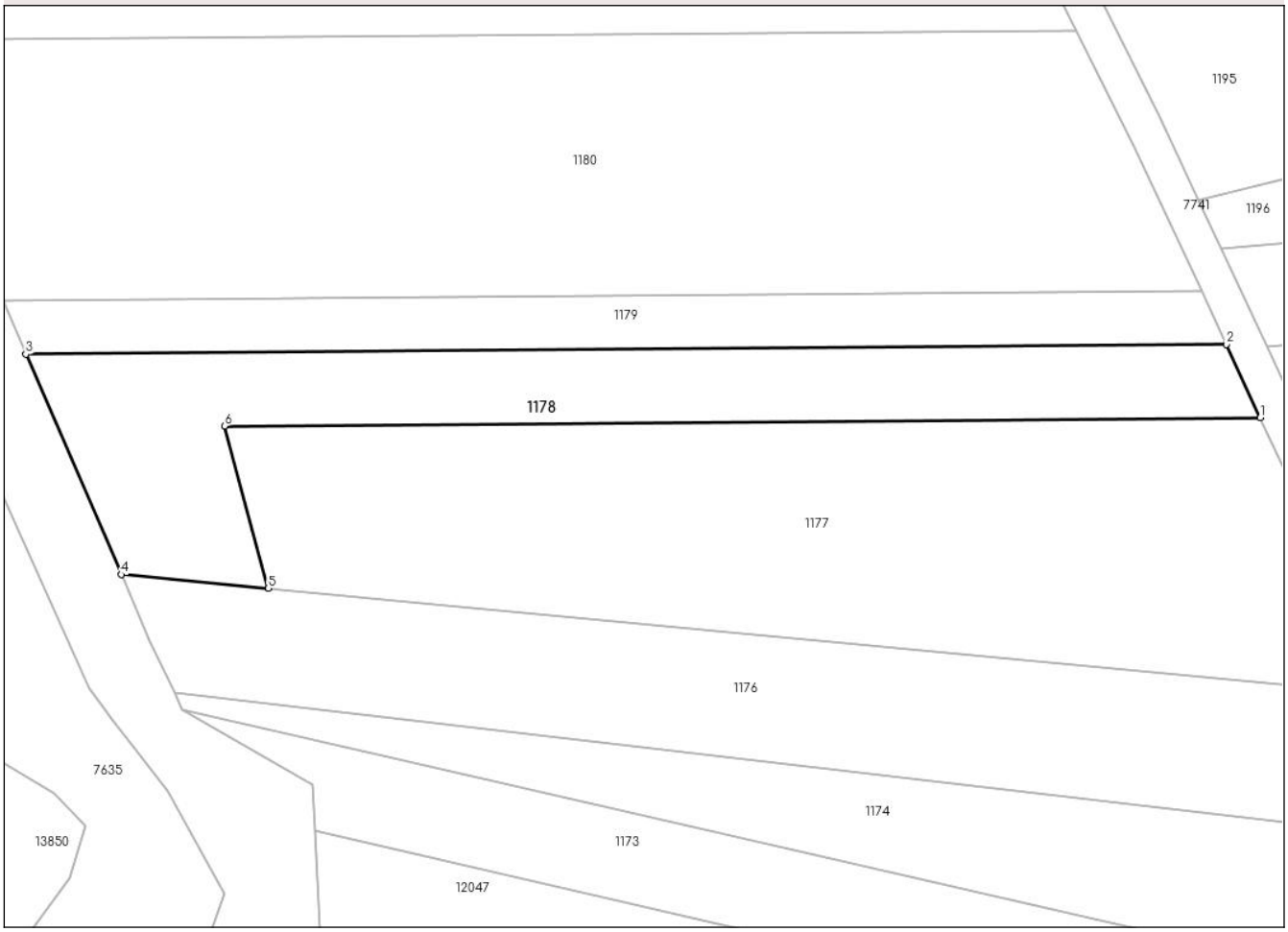
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	26	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.706,255 636.368,474	2	399.702,466 636.376,642	9.004
2	399.702,466 636.376,642	3	399.568,295 636.375,56	134.176
3	399.568,295 636.375,56	4	399.578,936 636.350,967	26.797
4	399.578,936 636.350,967	5	399.595,39 636.349,413	16.527
5	399.595,39 636.349,413	6	399.590,486 636.367,54	18.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.590,486 636.367,54	1	399.706,255 636.368,474	115.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1673, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

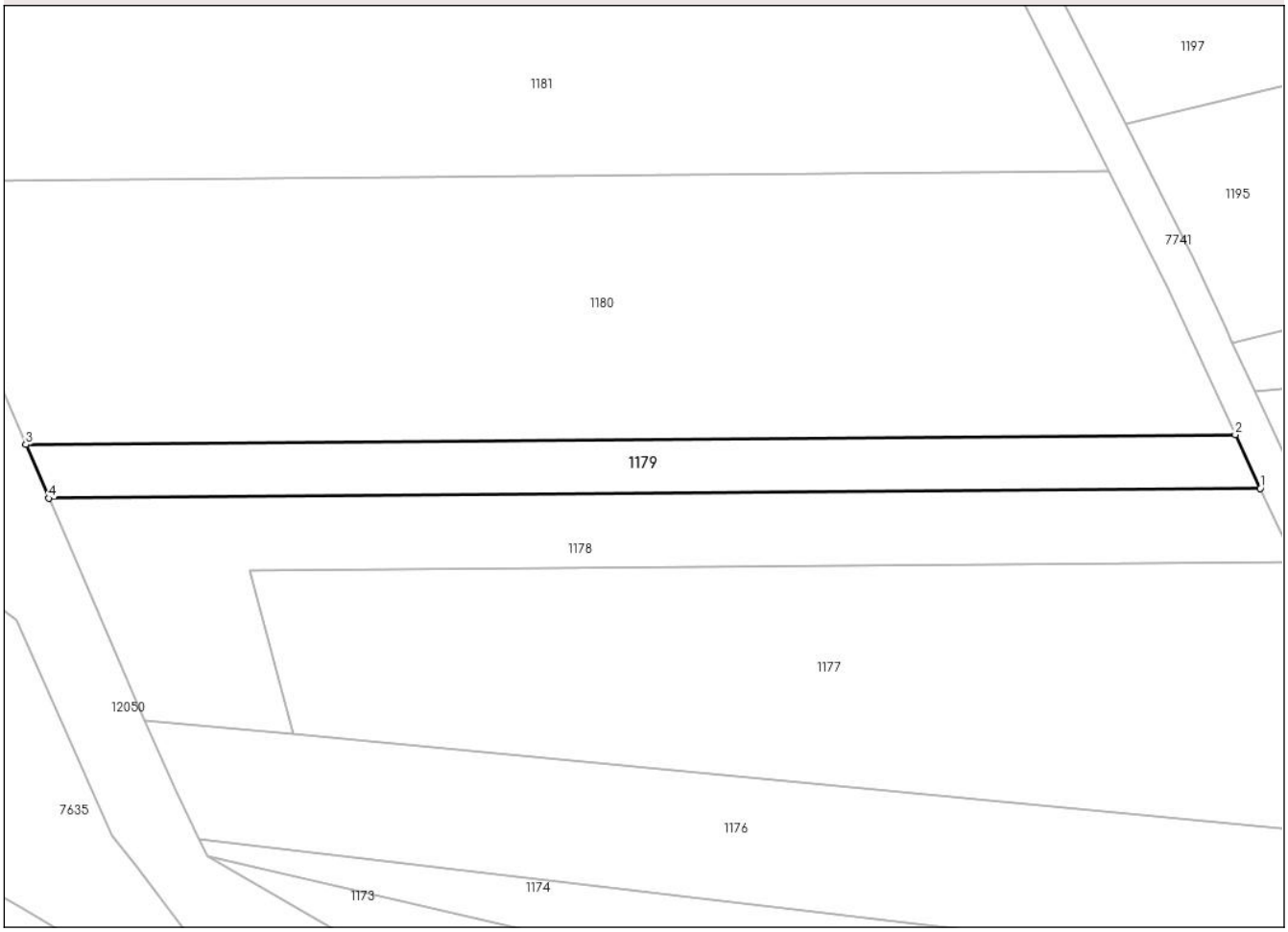
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	5	25/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.702,466 636.376,642	2	399.699,708 636.382,586	6.553
2	399.699,708 636.382,586	3	399.565,722 636.381,506	133.991
3	399.565,722 636.381,506	4	399.568,295 636.375,56	6.479
4	399.568,295 636.375,56	1	399.702,466 636.376,642	134.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1673, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

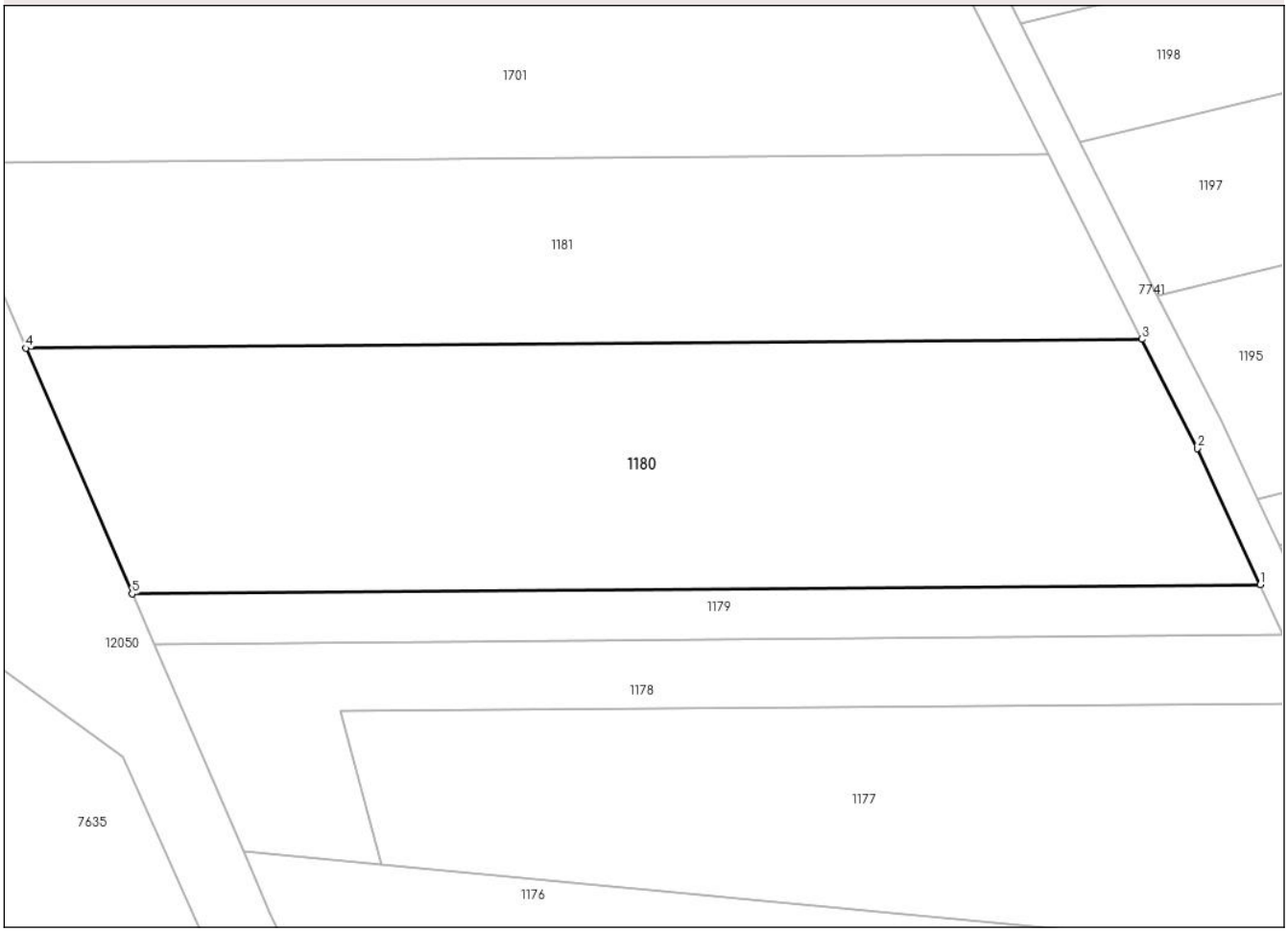
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	5	25	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.699,708 636.382,586	2	399.692,217 636.398,735	17.801
2	399.692,217 636.398,735	3	399.685,669 636.411,705	14.529
3	399.685,669 636.411,705	4	399.553,117 636.410,636	132.557
4	399.553,117 636.410,636	5	399.565,722 636.381,506	31.74
5	399.565,722 636.381,506	1	399.699,708 636.382,586	133.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:480 Curtuius
Nr. topografic:915, 916

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51200	2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1380, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

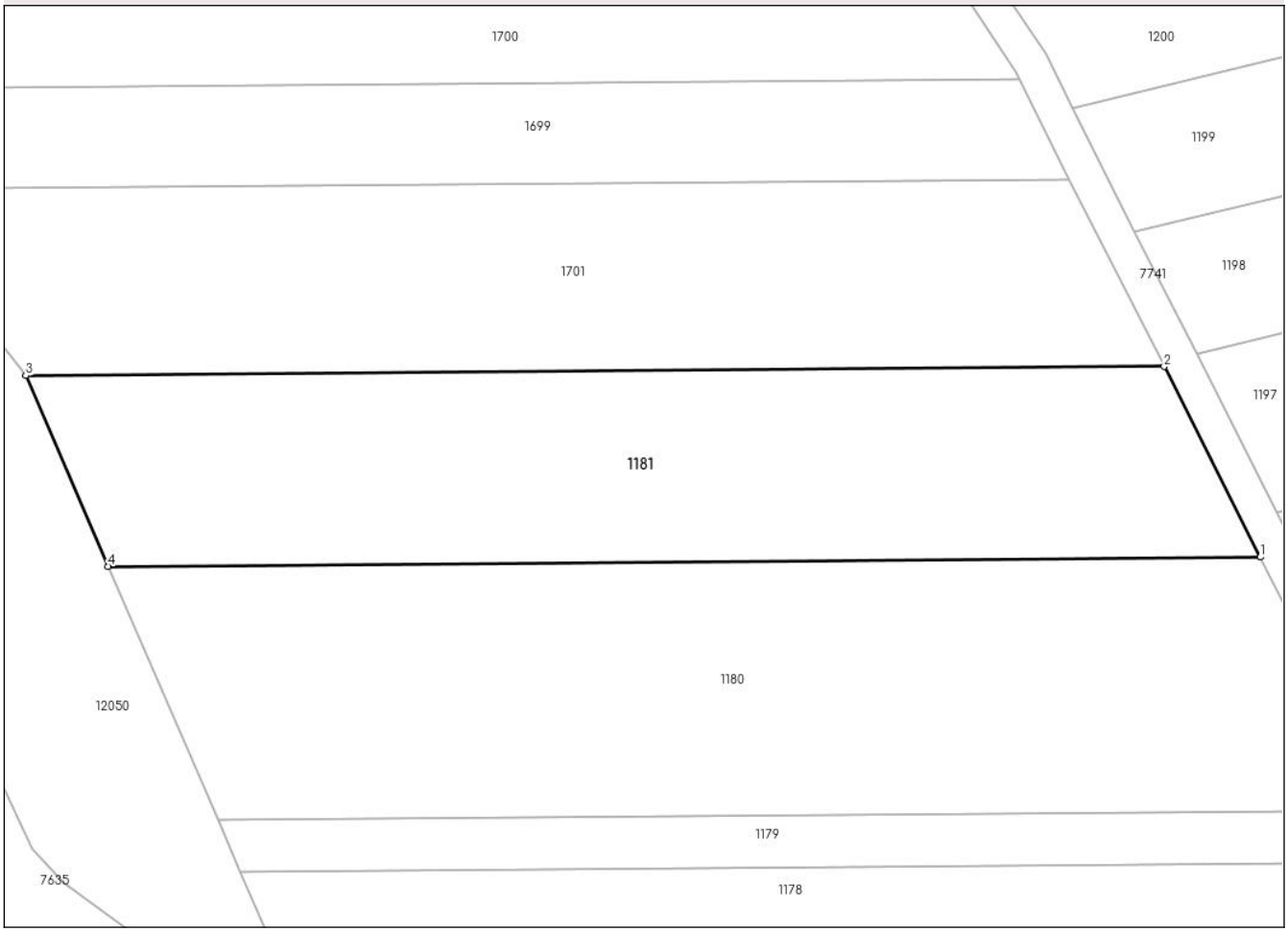
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51200	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	24	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.685,669 636.411,705	2	399.674,604 636.433,625	24.554
2	399.674,604 636.433,625	3	399.543,627 636.432,569	130.981
3	399.543,627 636.432,569	4	399.553,117 636.410,636	23.898
4	399.553,117 636.410,636	1	399.685,669 636.411,705	132.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1259, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

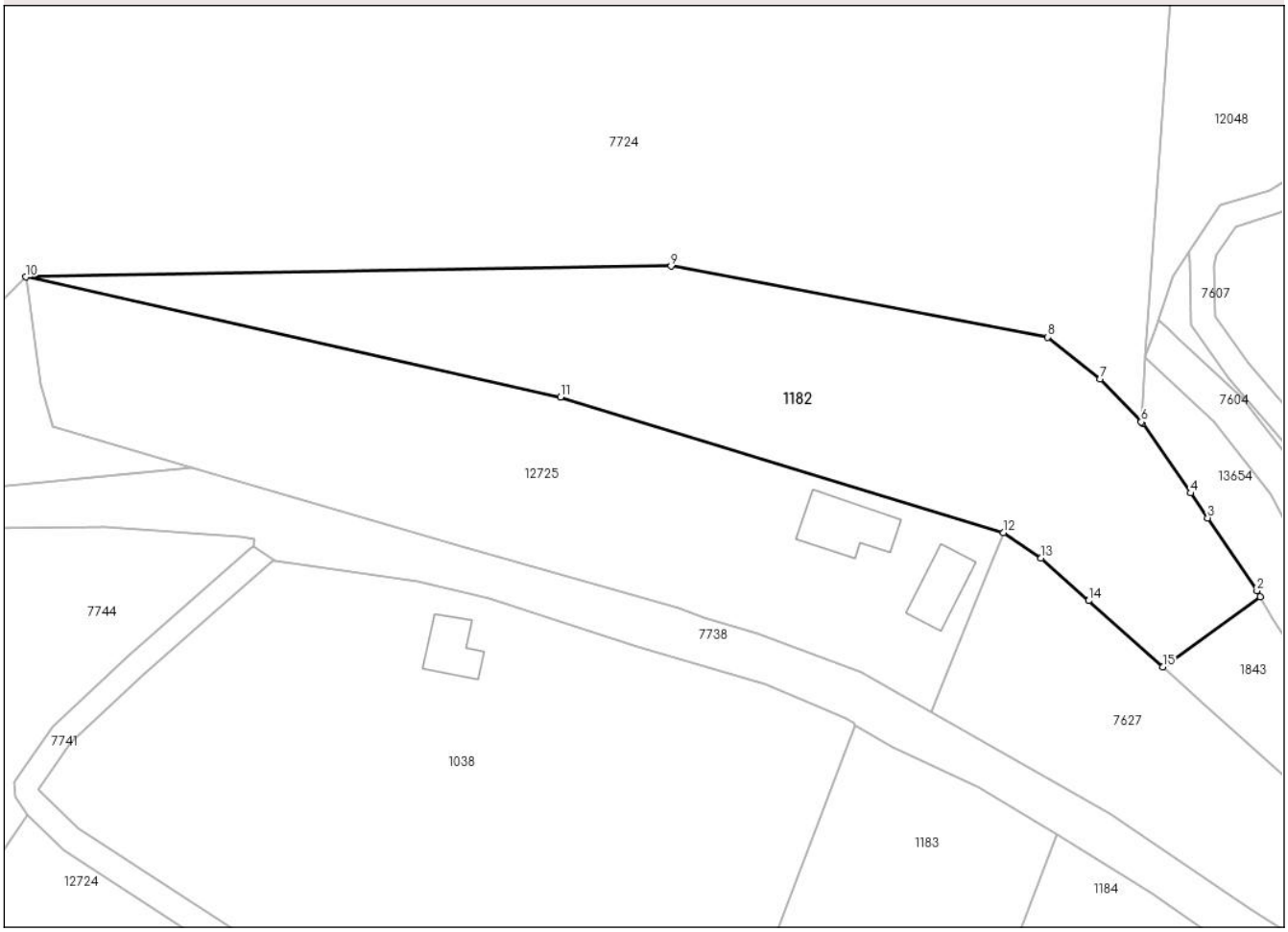
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	5	70/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.411,837 637.025,029	2	399.411,292 637.026,003	1.116
2	399.411,292 637.026,003	3	399.403,172 637.037,998	14.485
3	399.403,172 637.037,998	4	399.400,345 637.042,092	4.975
4	399.400,345 637.042,092	5	399.392,429 637.053,555	13.93
5	399.392,429 637.053,555	6	399.392,193 637.053,803	0.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.392,193 637.053,803	7	399.385,423 637.060,887	9.799
7	399.385,423 637.060,887	8	399.376,782 637.067,777	11.052
8	399.376,782 637.067,777	9	399.314,651 637.079,501	63.227
9	399.314,651 637.079,501	10	399.208,195 637.077,687	106.471
10	399.208,195 637.077,687	11	399.296,428 637.057,938	90.416
11	399.296,428 637.057,938	12	399.369,426 637.035,562	76.35
12	399.369,426 637.035,562	13	399.375,694 637.031,351	7.551
13	399.375,694 637.031,351	14	399.383,534 637.024,349	10.511
14	399.383,534 637.024,349	15	399.395,738 637.013,448	16.364
15	399.395,738 637.013,448	1	399.411,837 637.025,029	19.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1212, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

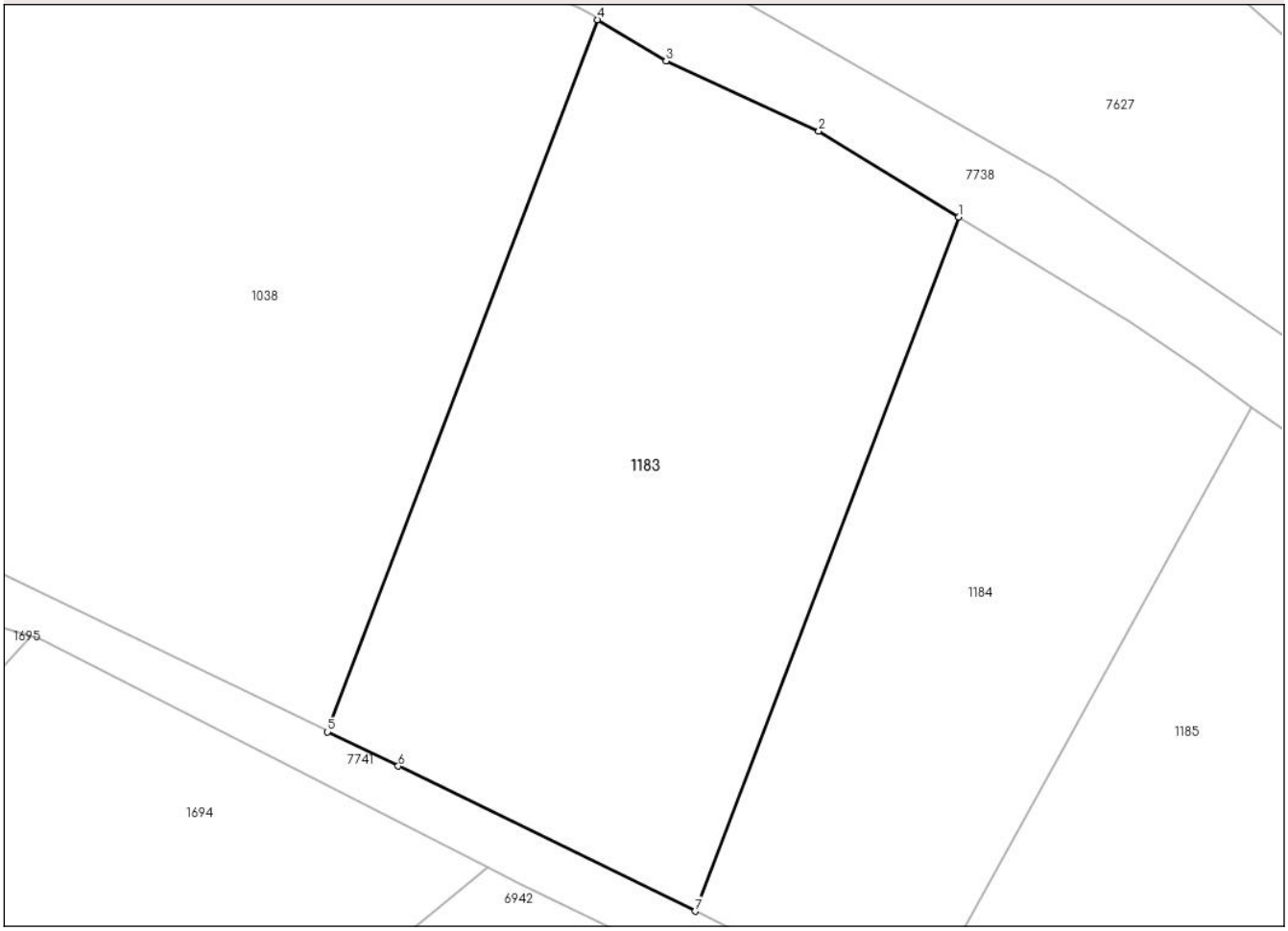
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	5	68	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.378,2 636.985,762	2	399.365,313 636.993,659	15.115
2	399.365,313 636.993,659	3	399.351,267 637.000,111	15.457
3	399.351,267 637.000,111	4	399.344,98 637.003,886	7.333
4	399.344,98 637.003,886	5	399.320,103 636.938,432	70.022
5	399.320,103 636.938,432	6	399.326,629 636.935,286	7.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.326,629 636.935,286	7	399.353,945 636.921,946	30.4
7	399.353,945 636.921,946	1	399.378,2 636.985,762	68.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1271, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

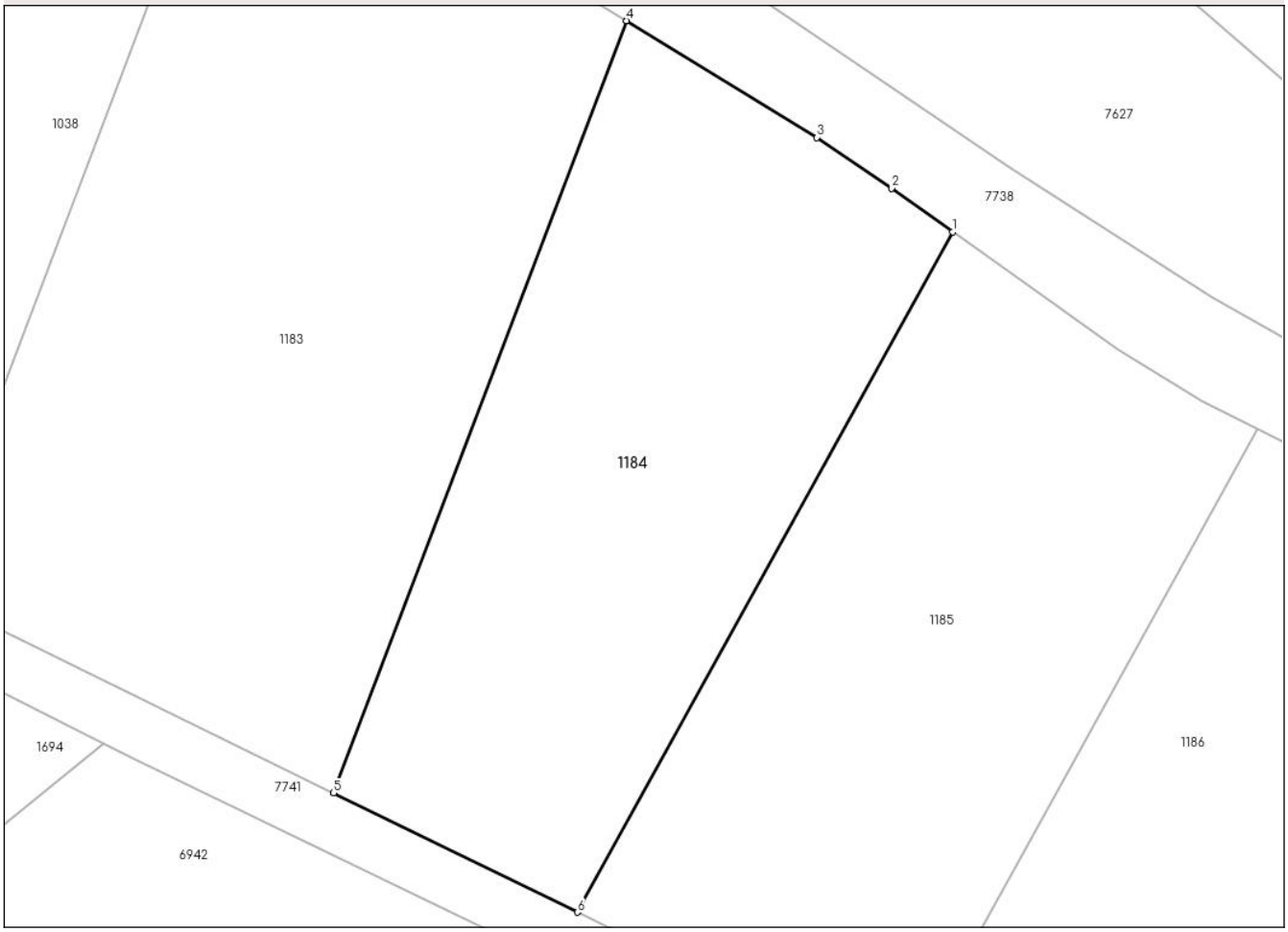
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	5	67/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.405,168 636.968,307	2	399.400,103 636.971,91	6.216
2	399.400,103 636.971,91	3	399.393,949 636.976,11	7.451
3	399.393,949 636.976,11	4	399.378,2 636.985,762	18.471
4	399.378,2 636.985,762	5	399.353,945 636.921,946	68.27
5	399.353,945 636.921,946	6	399.374,122 636.912,092	22.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.374,122 636.912,092	1	399.405,168 636.968,307	64.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 23/04/2004 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAIDA ANICUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOB LEMENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

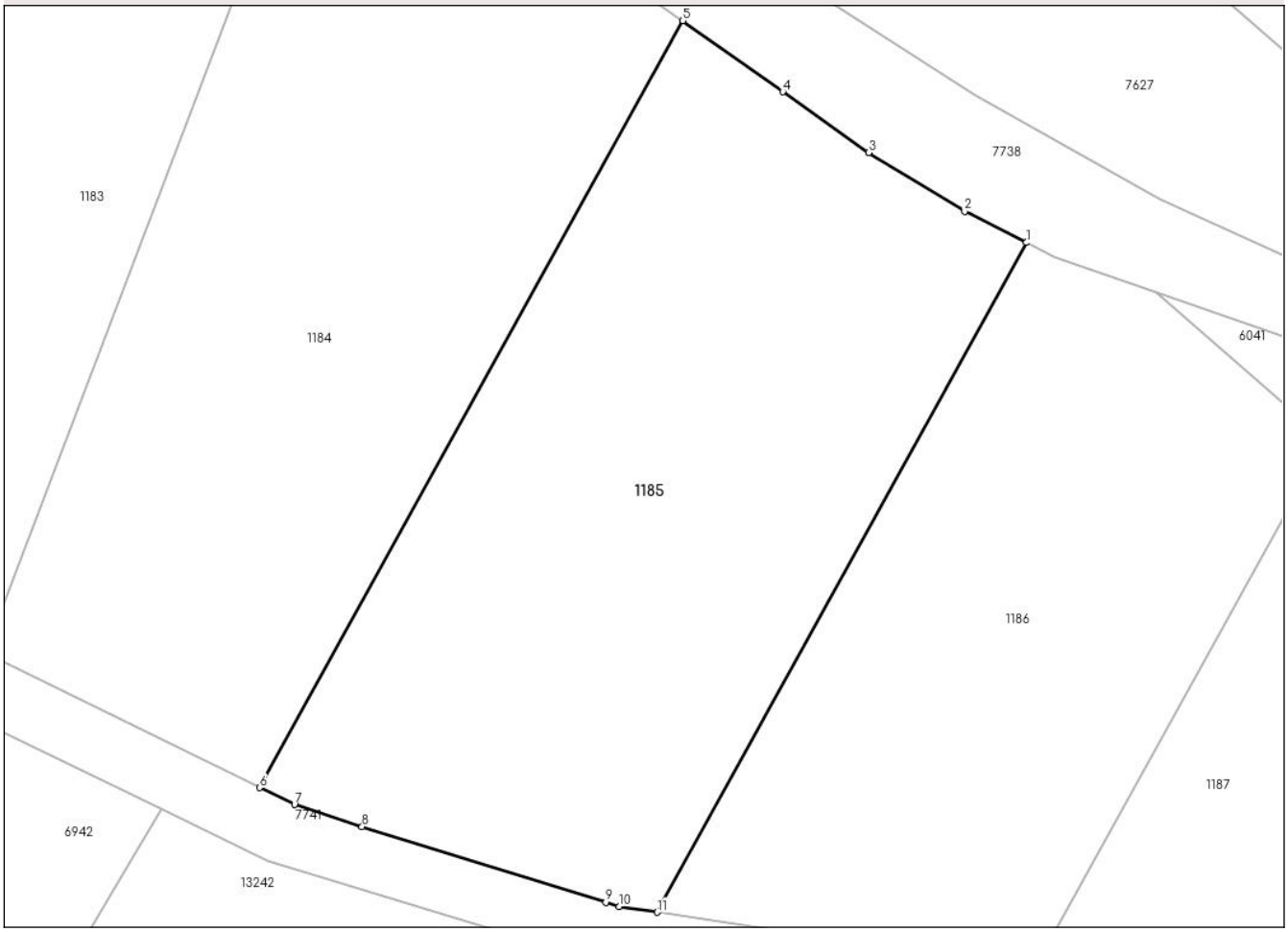
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	5	67	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.430,38 636.952,045	2	399.425,836 636.954,333	5.087
2	399.425,836 636.954,333	3	399.418,806 636.958,652	8.251
3	399.418,806 636.958,652	4	399.412,494 636.963,095	7.719
4	399.412,494 636.963,095	5	399.405,168 636.968,307	8.991
5	399.405,168 636.968,307	6	399.374,122 636.912,092	64.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.374,122 636.912,092	7	399.376,672 636.910,847	2.838
7	399.376,672 636.910,847	8	399.381,629 636.909,232	5.213
8	399.381,629 636.909,232	9	399.399,525 636.903,687	18.735
9	399.399,525 636.903,687	10	399.400,484 636.903,386	1.006
10	399.400,484 636.903,386	11	399.403,274 636.902,964	2.821
11	399.403,274 636.902,964	1	399.430,38 636.952,045	56.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1217, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSAN D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

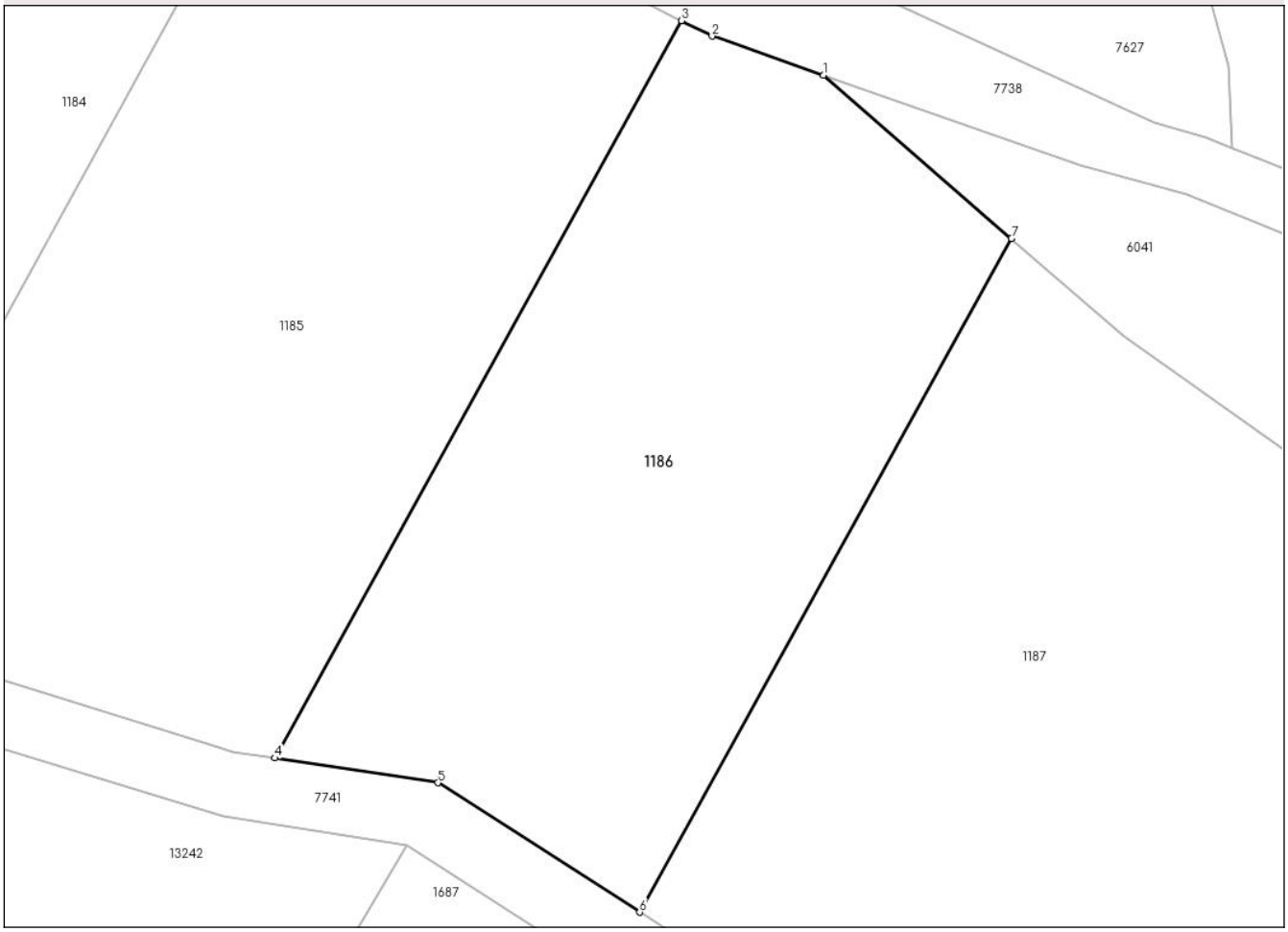
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	66	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.439,851 636.948,421	2	399.432,417 636.951,019	7.875
2	399.432,417 636.951,019	3	399.430,38 636.952,045	2.281
3	399.430,38 636.952,045	4	399.403,274 636.902,964	56.068
4	399.403,274 636.902,964	5	399.414,137 636.901,322	10.987
5	399.414,137 636.901,322	6	399.427,589 636.892,703	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.427,589 636.892,703	7	399.452,358 636.937,551	51.234
7	399.452,358 636.937,551	1	399.439,851 636.948,421	16.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1356, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

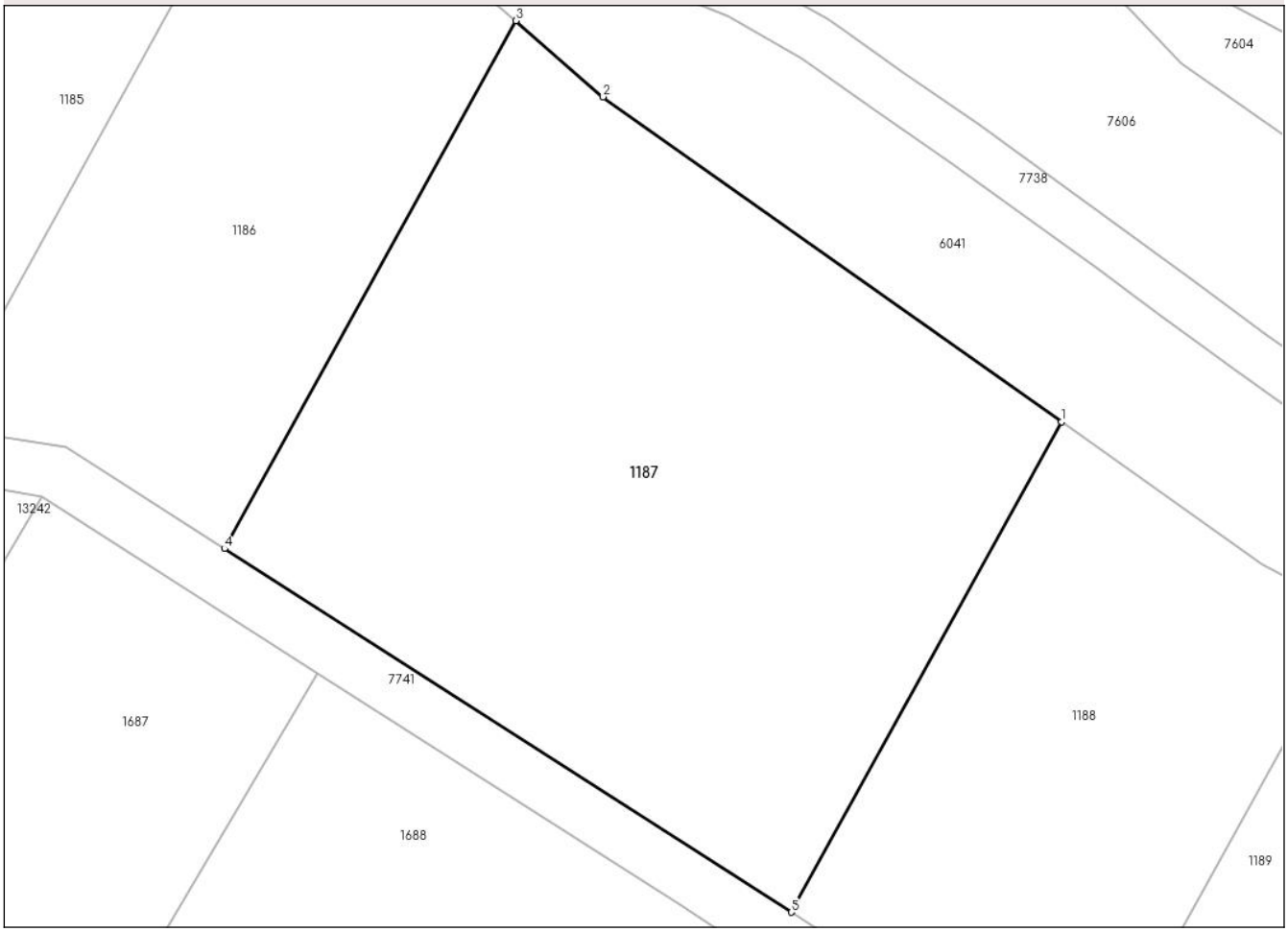
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	65	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.498,81 636.903,482	2	399.459,802 636.931,082	47.785
2	399.459,802 636.931,082	3	399.452,358 636.937,551	9.862
3	399.452,358 636.937,551	4	399.427,589 636.892,703	51.234
4	399.427,589 636.892,703	5	399.475,797 636.861,812	57.256
5	399.475,797 636.861,812	1	399.498,81 636.903,482	47.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1222, din 16/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	65/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,701 636.887,008	2	399.515,894 636.891,394	8.955
2	399.515,894 636.891,394	3	399.498,81 636.903,482	20.927
3	399.498,81 636.903,482	4	399.475,797 636.861,812	47.602
4	399.475,797 636.861,812	5	399.500,902 636.845,726	29.817
5	399.500,902 636.845,726	1	399.523,701 636.887,008	47.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1187, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

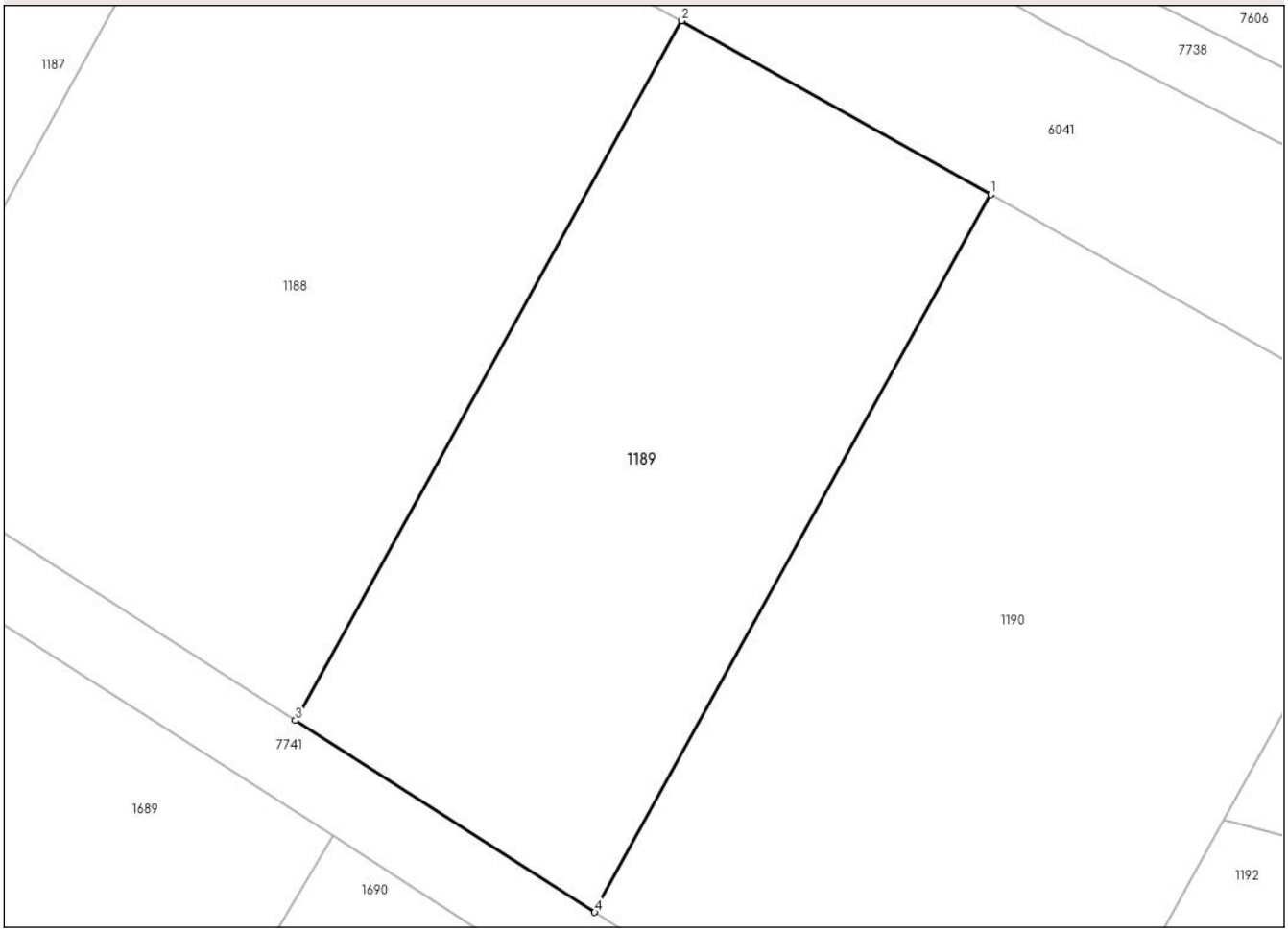
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	64	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.541,953 636.876,753	2	399.523,701 636.887,008	20.936
2	399.523,701 636.887,008	3	399.500,902 636.845,726	47.159
3	399.500,902 636.845,726	4	399.518,567 636.834,407	20.98
4	399.518,567 636.834,407	1	399.541,953 636.876,753	48.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1265, din 01/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

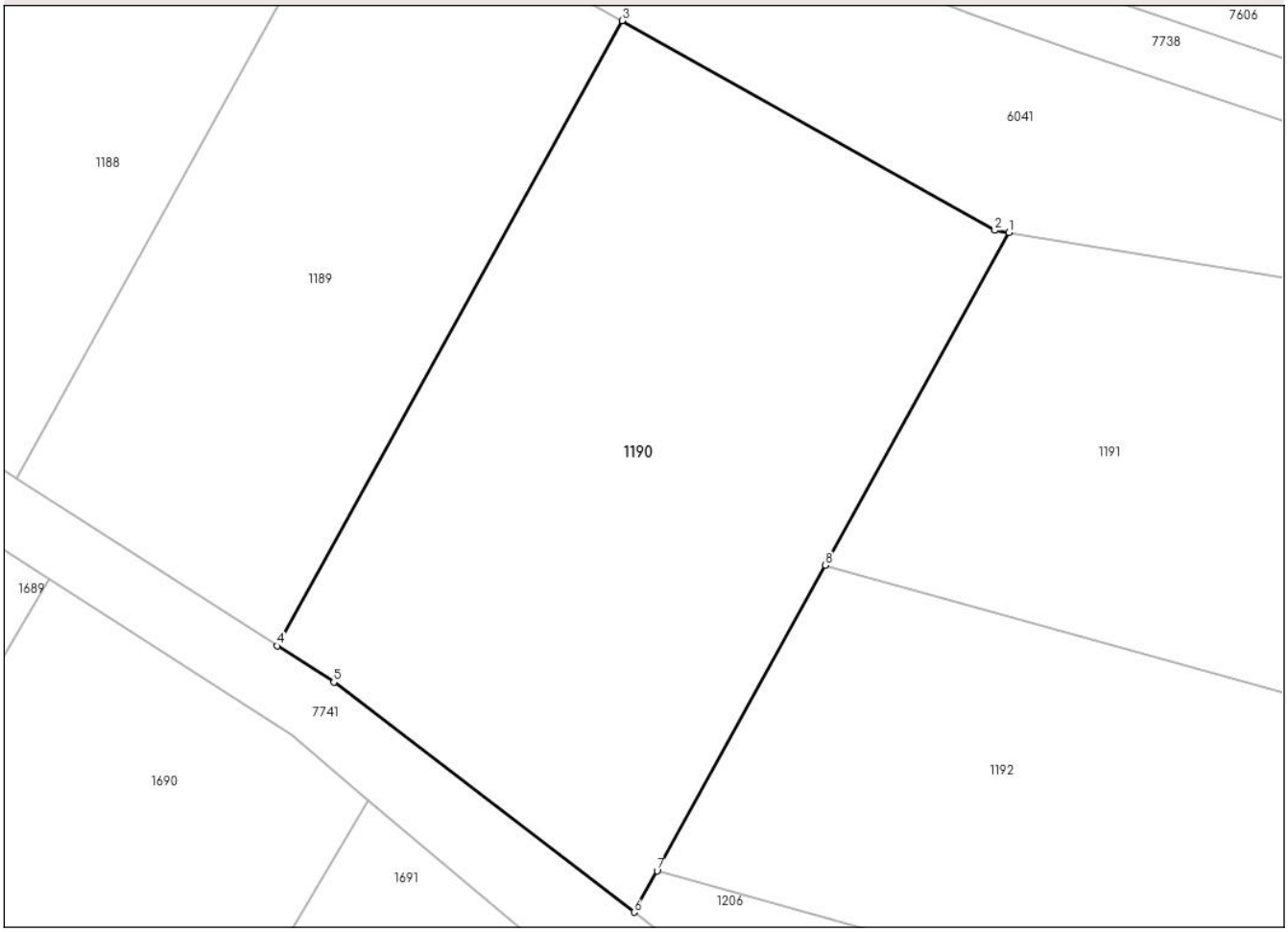
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	63	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.568,191 636.862,395	2	399.567,223 636.862,555	0.981
2	399.567,223 636.862,555	3	399.541,953 636.876,753	28.985
3	399.541,953 636.876,753	4	399.518,567 636.834,407	48.374
4	399.518,567 636.834,407	5	399.522,405 636.831,948	4.558
5	399.522,405 636.831,948	6	399.542,771 636.816,369	25.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.542,771 636.816,369	7	399.544,324 636.819,18	3.212
7	399.544,324 636.819,18	8	399.555,748 636.839,865	23.63
8	399.555,748 636.839,865	1	399.568,191 636.862,395	25.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1362, din 13/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN IOAN** 2) **TODEREAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

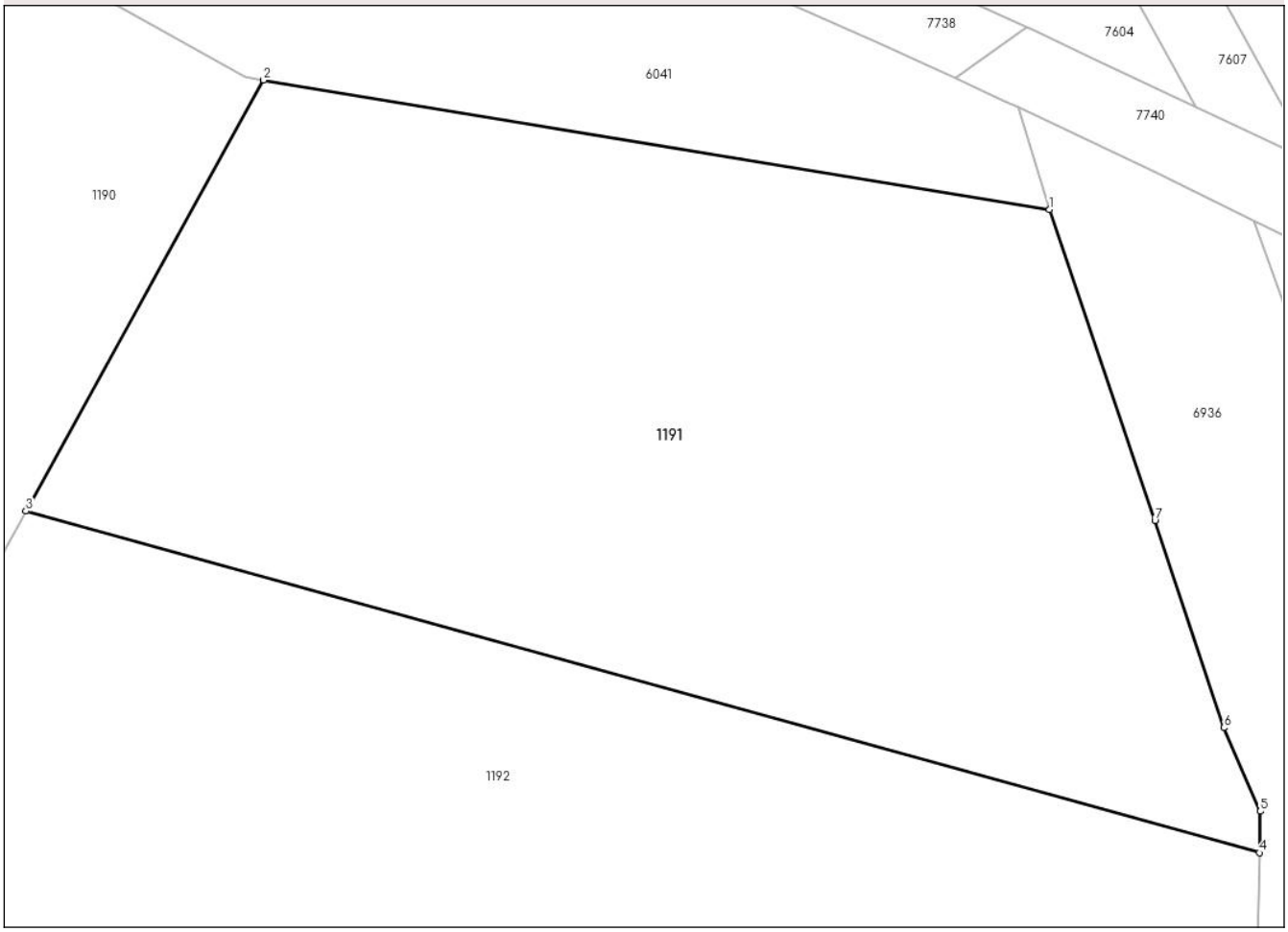
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	62	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.609,313 636.855,619	2	399.568,191 636.862,395	41.677
2	399.568,191 636.862,395	3	399.555,748 636.839,865	25.738
3	399.555,748 636.839,865	4	399.620,307 636.821,995	66.986
4	399.620,307 636.821,995	5	399.620,351 636.824,166	2.171
5	399.620,351 636.824,166	6	399.618,449 636.828,534	4.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.618,449 636.828,534	7	399.614,838 636.839,368	11.419
7	399.614,838 636.839,368	1	399.609,313 636.855,619	17.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1250, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

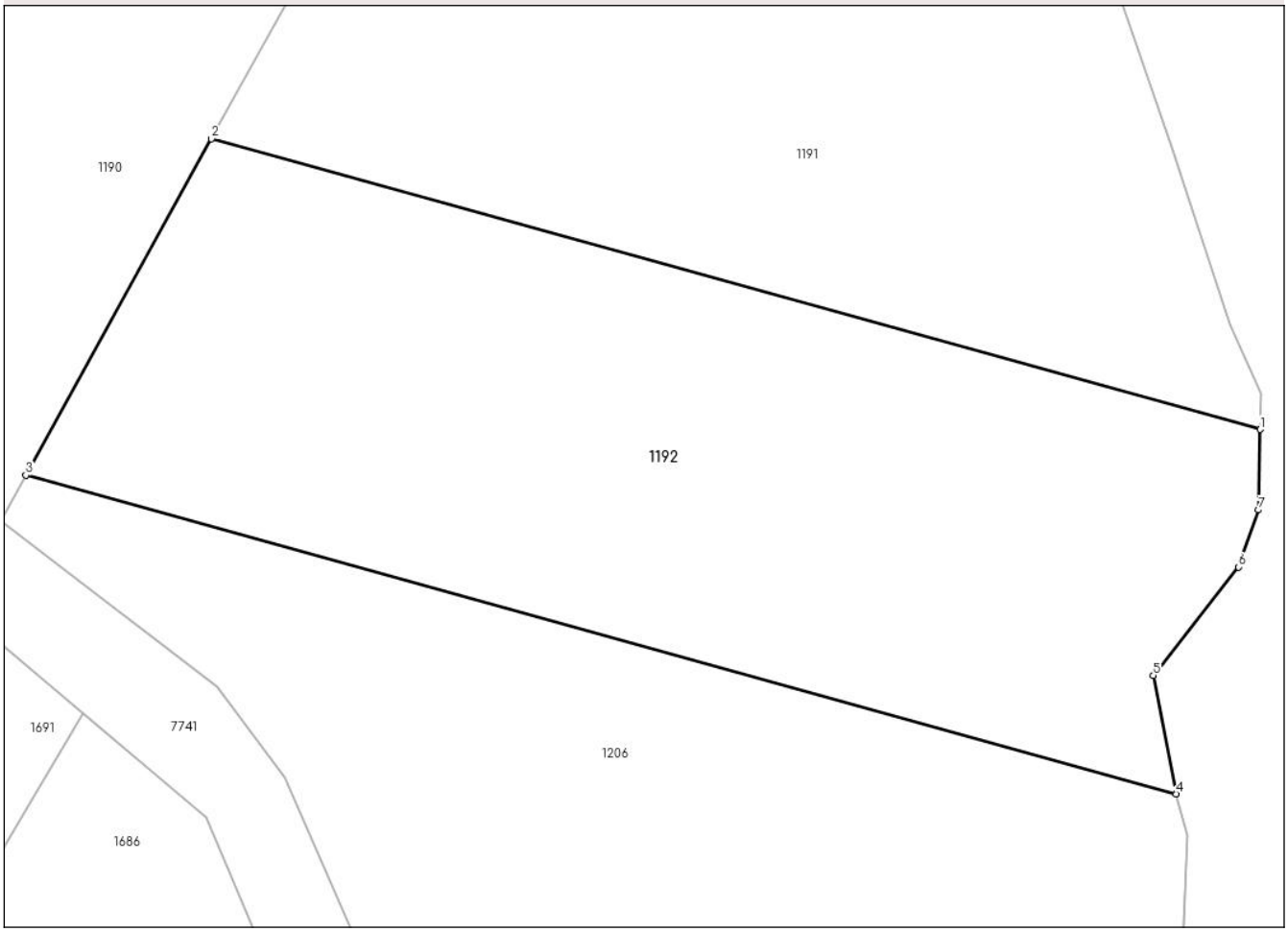
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	5	62	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.620,307 636.821,995	2	399.555,748 636.839,865	66.986
2	399.555,748 636.839,865	3	399.544,324 636.819,18	23.63
3	399.544,324 636.819,18	4	399.615,124 636.799,582	73.463
4	399.615,124 636.799,582	5	399.613,729 636.806,871	7.421
5	399.613,729 636.806,871	6	399.618,968 636.813,539	8.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.618,968 636.813,539	7	399.620,206 636.817,047	3.721
7	399.620,206 636.817,047	1	399.620,307 636.821,995	4.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.609	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1706

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1218, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN D SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

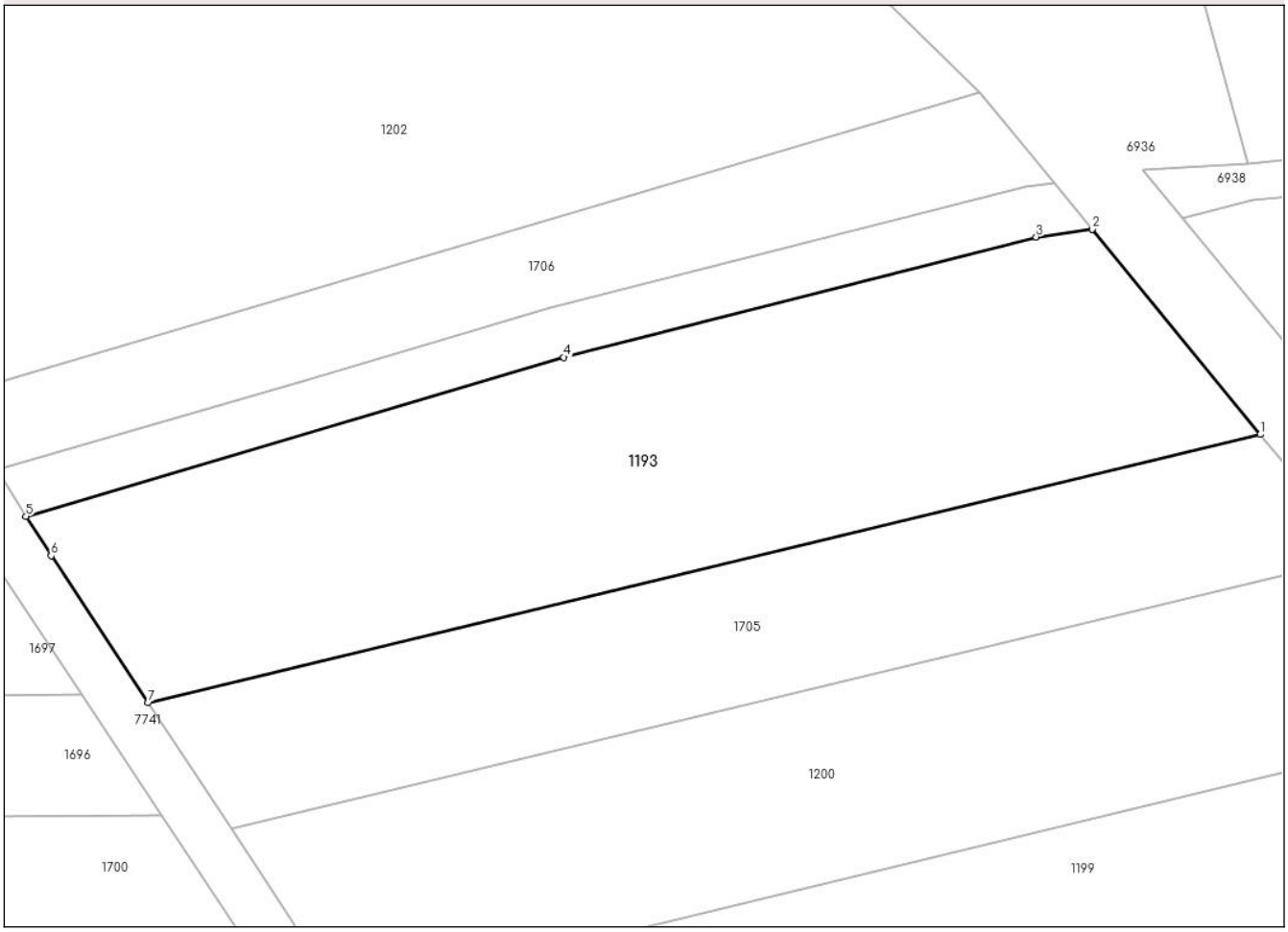
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.609	Restul de suprafata se afla la ID 1706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.609	5	53	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.736,597 636.507,775	2	399.723,45 636.523,843	20.761
2	399.723,45 636.523,843	3	399.719,052 636.523,229	4.441
3	399.719,052 636.523,229	4	399.682,116 636.513,809	38.118
4	399.682,116 636.513,809	5	399.640,023 636.501,362	43.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.640,023 636.501,362	6	399.641,999 636.498,278	3.663
6	399.641,999 636.498,278	7	399.649,589 636.486,771	13.784
7	399.649,589 636.486,771	1	399.736,597 636.507,775	89.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1220, din 16/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

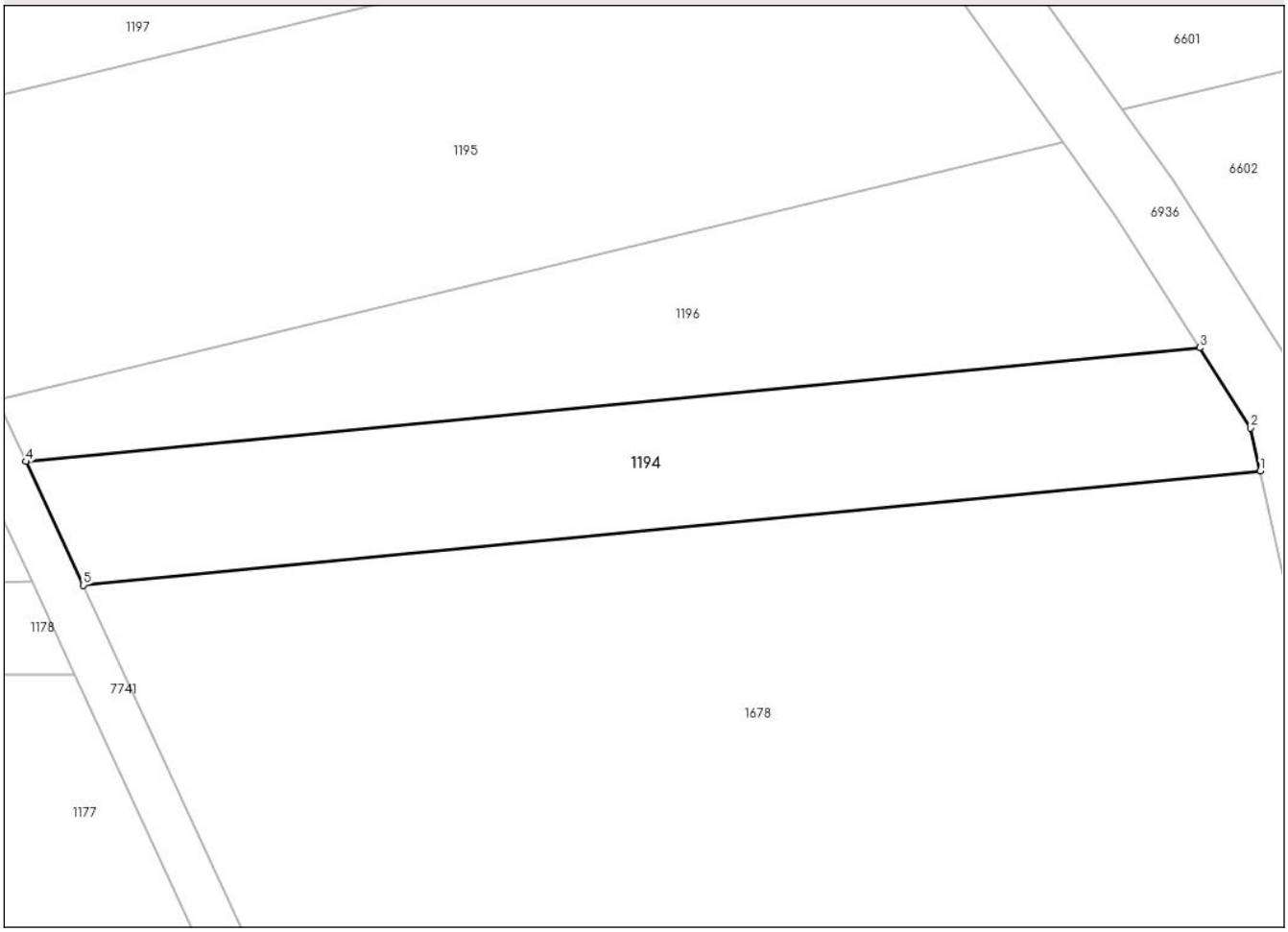
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	47	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.811,455 636.386,472	2	399.810,621 636.390,275	3.894
2	399.810,621 636.390,275	3	399.806,075 636.397,402	8.453
3	399.806,075 636.397,402	4	399.701,925 636.387,312	104.637
4	399.701,925 636.387,312	5	399.707,009 636.376,353	12.08
5	399.707,009 636.376,353	1	399.811,455 636.386,472	104.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1246, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN P AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

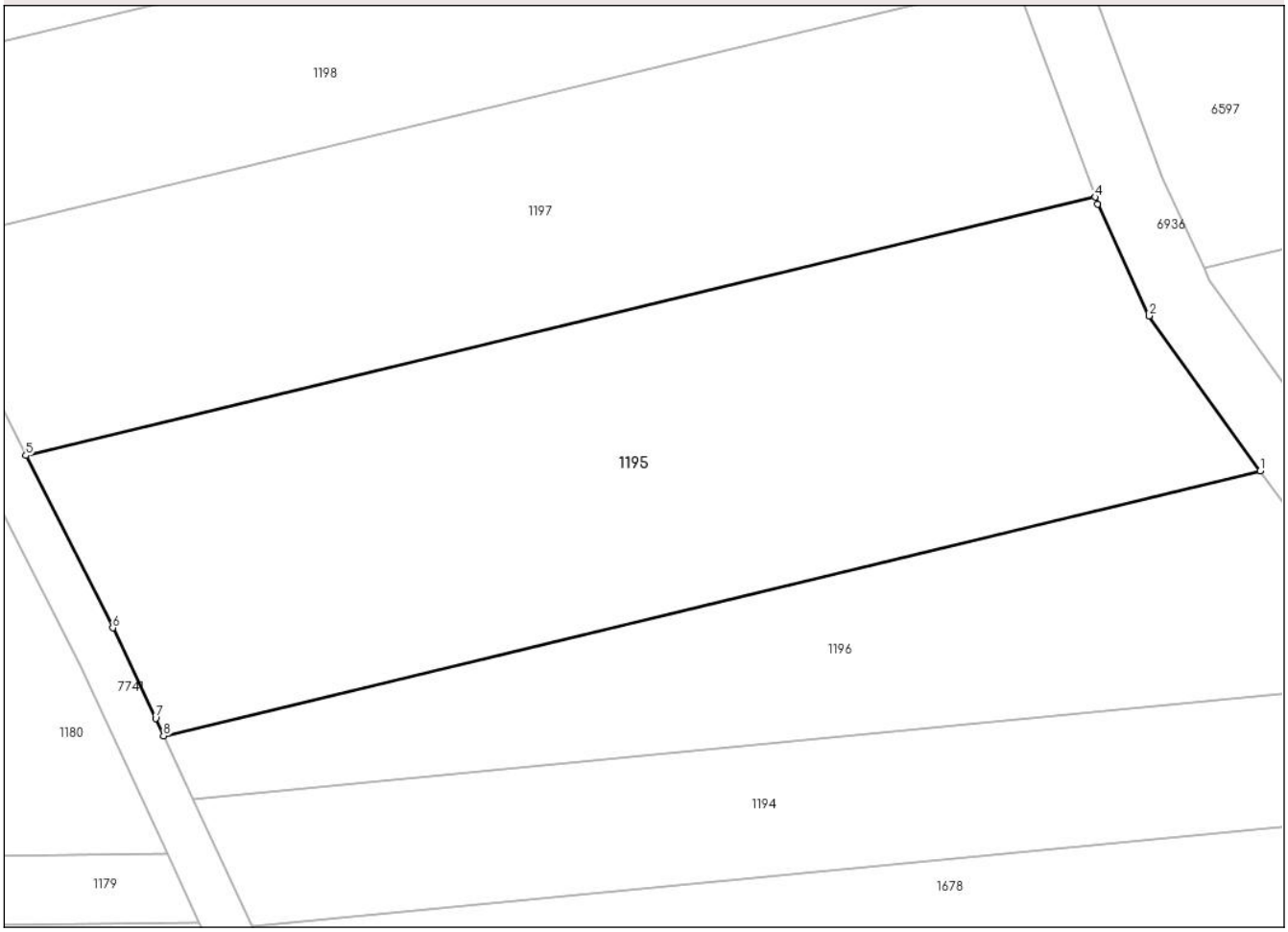
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	47/3	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.793,936 636.415,608	2	399.784,377 636.428,946	16.41
2	399.784,377 636.428,946	3	399.779,906 636.438,576	10.617
3	399.779,906 636.438,576	4	399.779,69 636.439,164	0.627
4	399.779,69 636.439,164	5	399.687,521 636.416,914	94.817
5	399.687,521 636.416,914	6	399.695,014 636.402,069	16.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.695,014 636.402,069	7	399.698,695 636.394,275	8.62
7	399.698,695 636.394,275	8	399.699,387 636.392,783	1.644
8	399.699,387 636.392,783	1	399.793,936 636.415,608	97.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

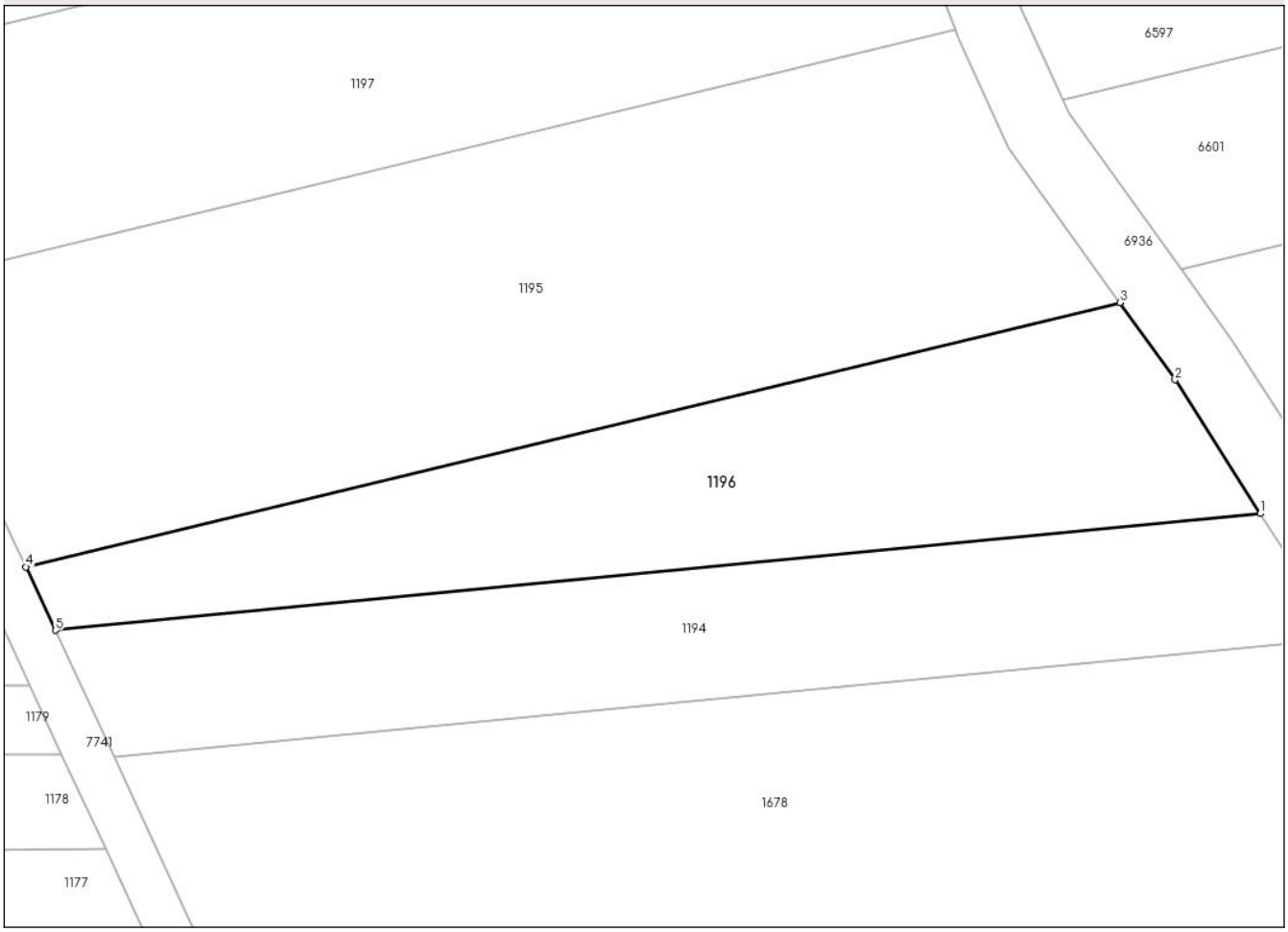
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	47/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.806,075 636.397,402	2	399.798,715 636.408,939	13.686
2	399.798,715 636.408,939	3	399.793,936 636.415,608	8.205
3	399.793,936 636.415,608	4	399.699,387 636.392,783	97.264
4	399.699,387 636.392,783	5	399.701,925 636.387,312	6.031
5	399.701,925 636.387,312	1	399.806,075 636.397,402	104.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

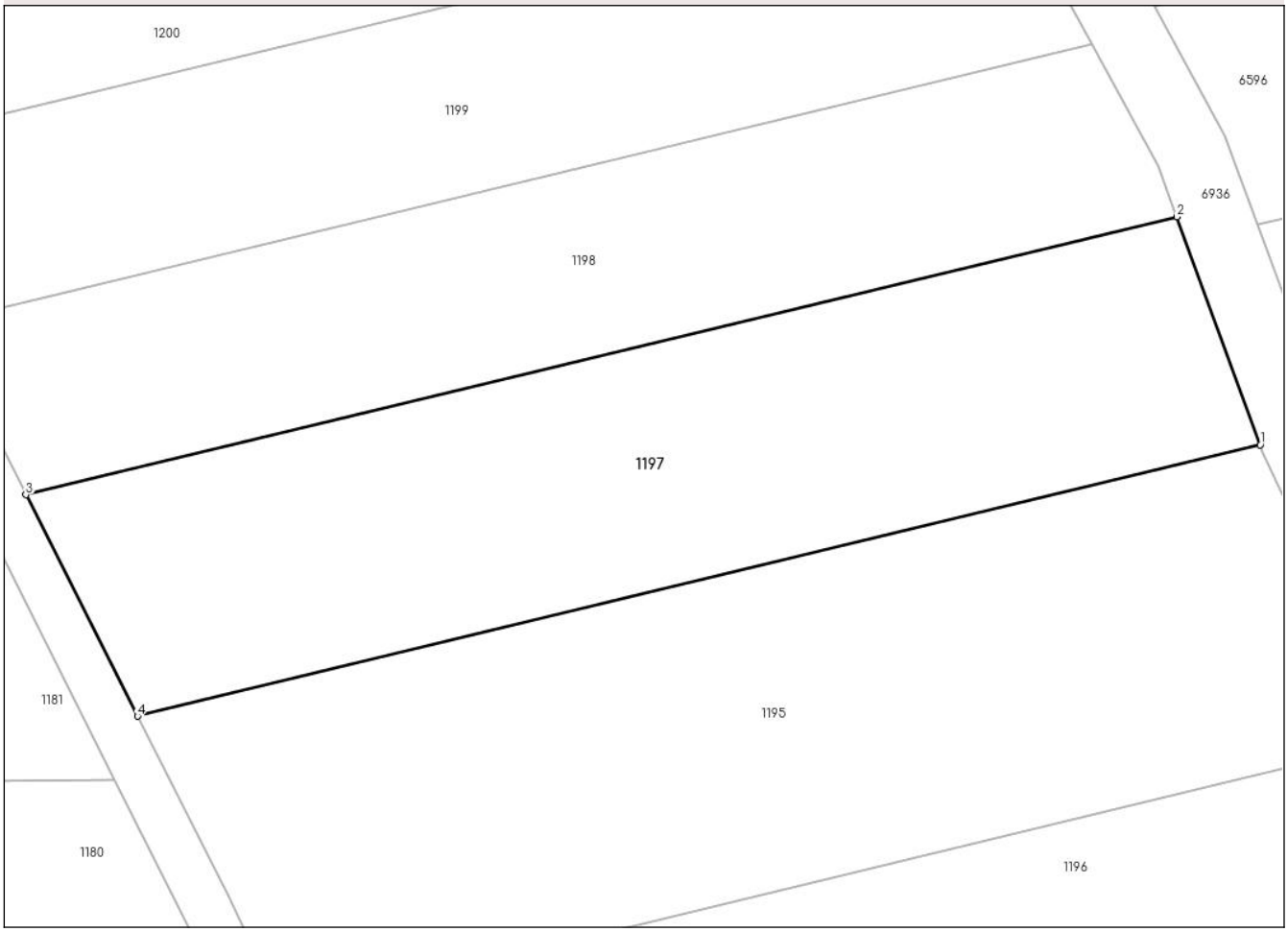
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	5	48	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.779,69 636.439,164	2	399.772,84 636.457,87	19.92
2	399.772,84 636.457,87	3	399.678,36 636.435,061	97.195
3	399.678,36 636.435,061	4	399.687,521 636.416,914	20.329
4	399.687,521 636.416,914	1	399.779,69 636.439,164	94.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1255, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUT SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

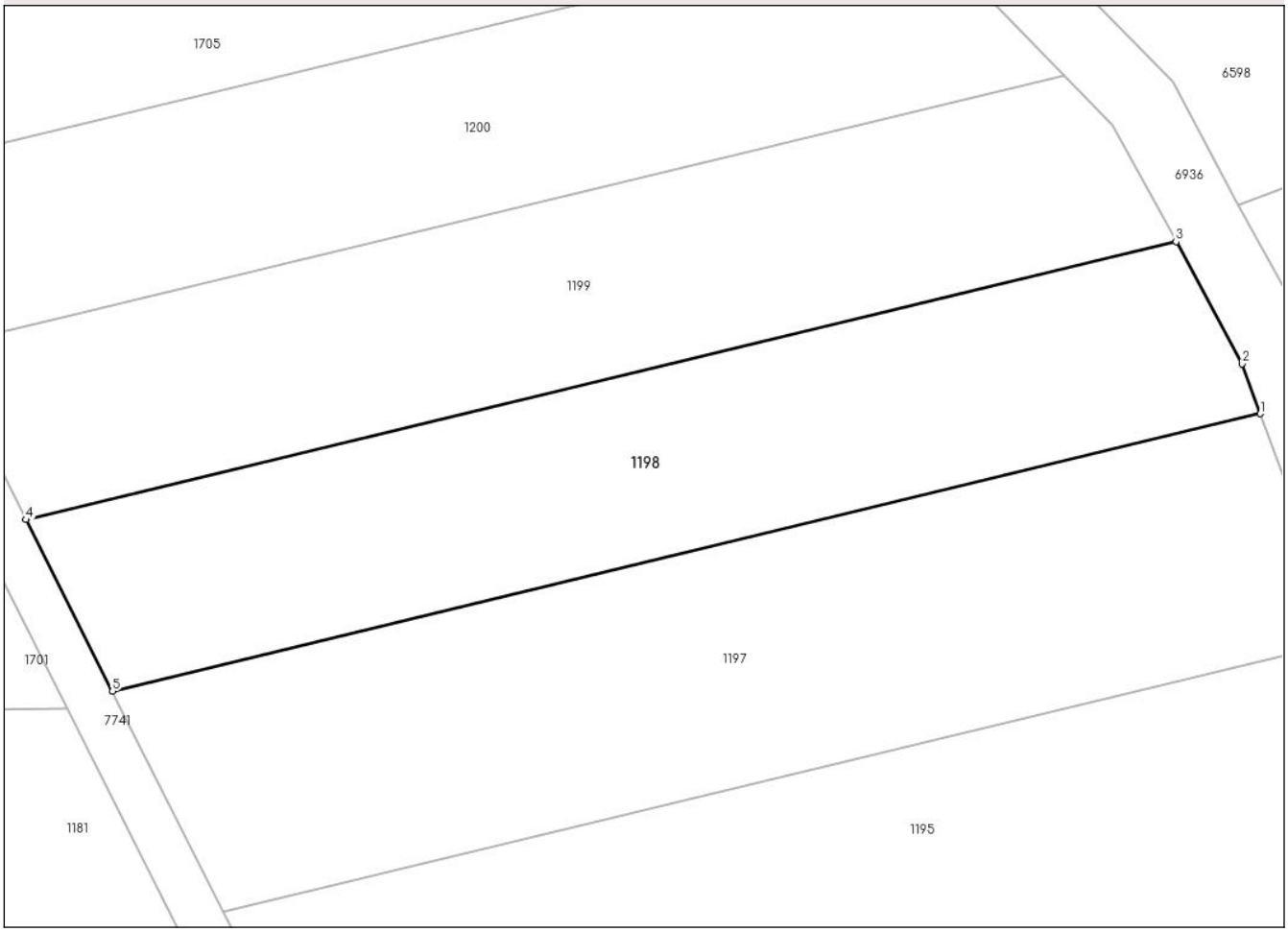
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	49	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.772,84 636.457,87	2	399.771,338 636.461,971	4.368
2	399.771,338 636.461,971	3	399.765,903 636.472,018	11.423
3	399.765,903 636.472,018	4	399.671,24 636.449,165	97.383
4	399.671,24 636.449,165	5	399.678,36 636.435,061	15.799
5	399.678,36 636.435,061	1	399.772,84 636.457,87	97.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 06/02/2008 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA (CM nr.61/10.07.2003 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

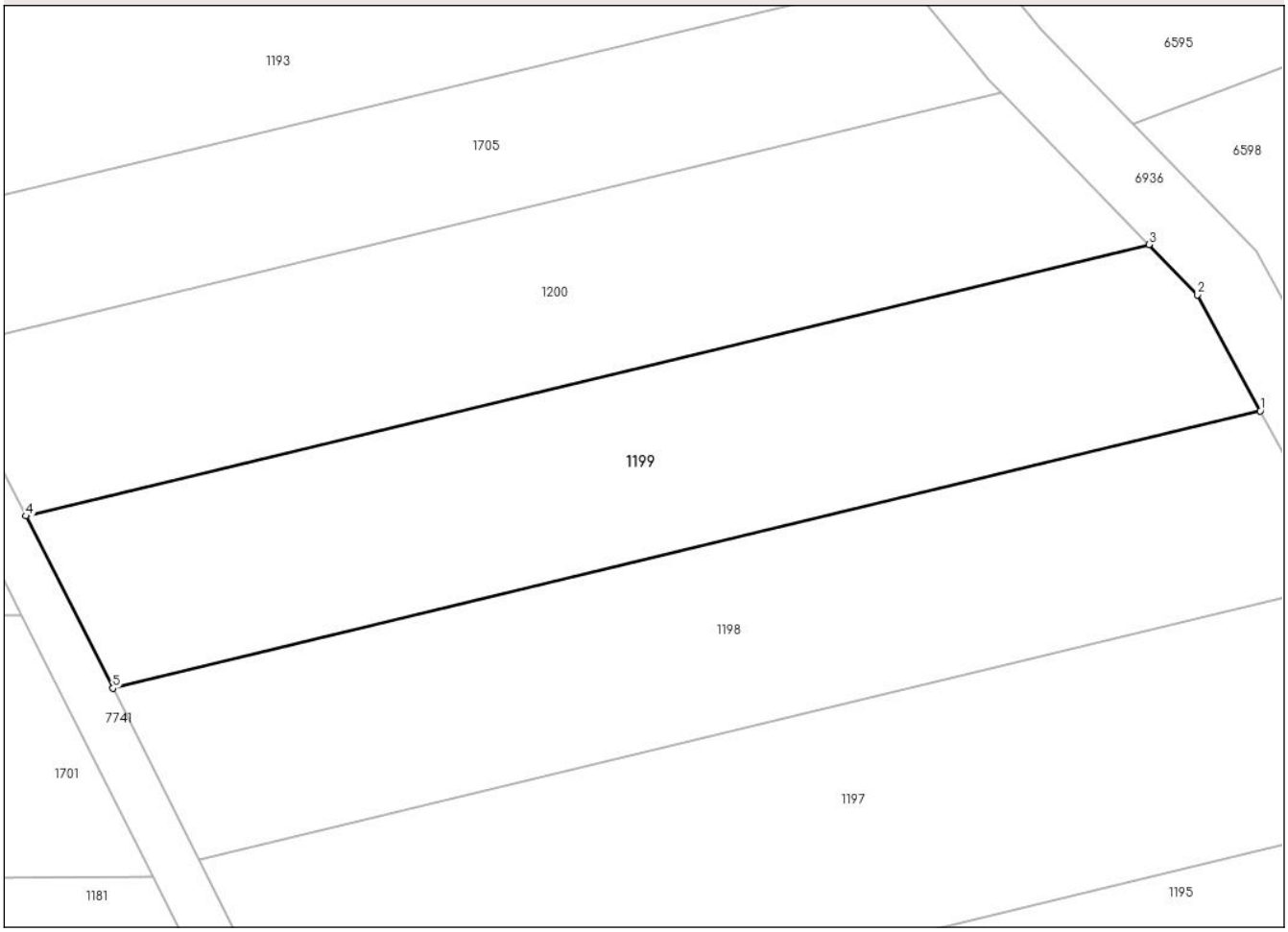
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	50	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.765,903 636.472,018	2	399.760,725 636.481,591	10.884
2	399.760,725 636.481,591	3	399.756,716 636.485,726	5.759
3	399.756,716 636.485,726	4	399.664,074 636.463,361	95.304
4	399.664,074 636.463,361	5	399.671,24 636.449,165	15.902
5	399.671,24 636.449,165	1	399.765,903 636.472,018	97.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 17/07/2020 emis de NP DANIELA IORGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB MARINEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB SILVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB IOAN** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

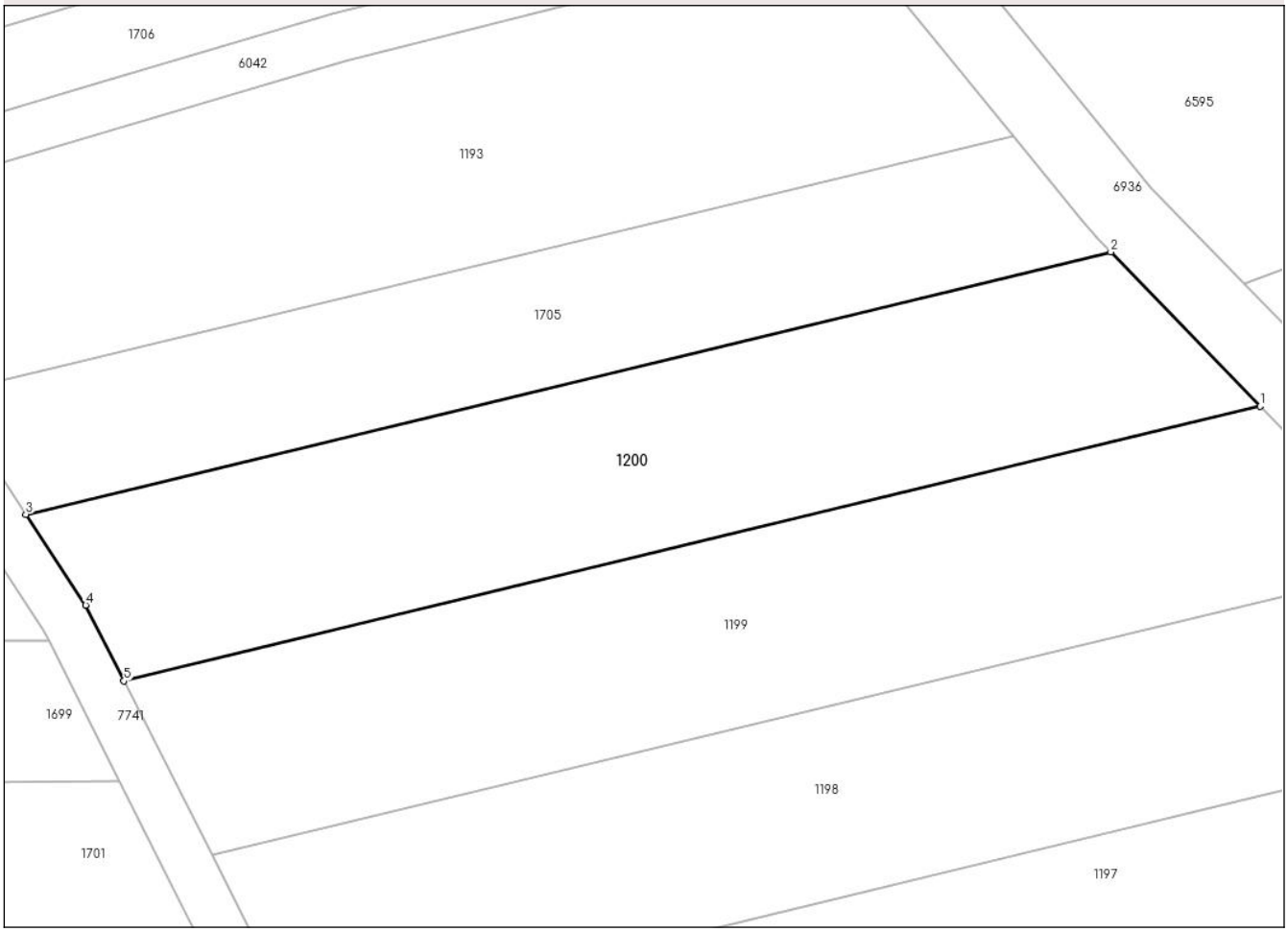
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	51	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.756,716 636.485,726	2	399.744,541 636.498,287	17.493
2	399.744,541 636.498,287	3	399.656,079 636.476,931	91.004
3	399.656,079 636.476,931	4	399.660,957 636.469,536	8.859
4	399.660,957 636.469,536	5	399.664,074 636.463,361	6.916
5	399.664,074 636.463,361	1	399.756,716 636.485,726	95.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

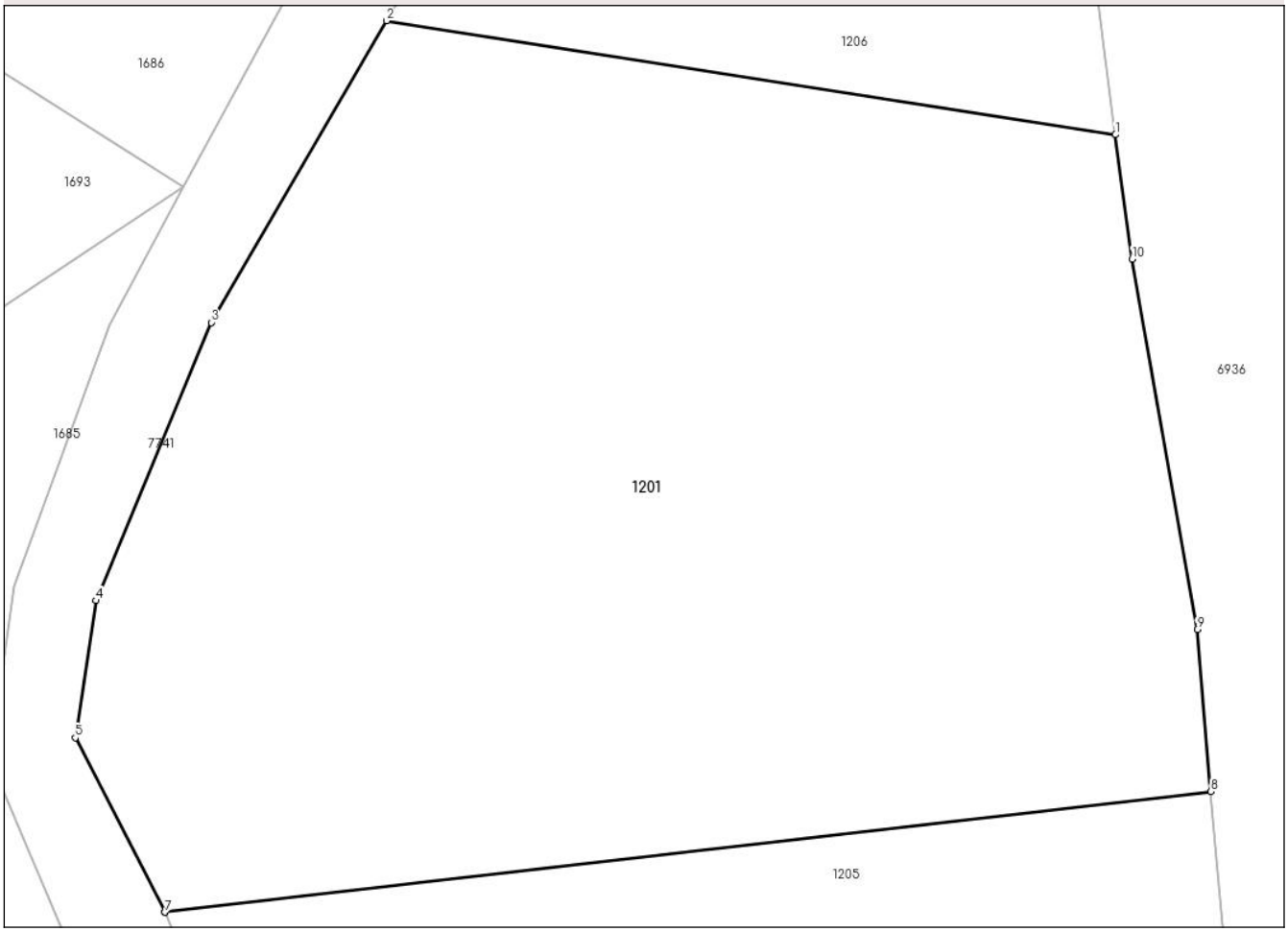
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	60	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.619,975 636.741,0	2	399.575,204 636.748,002	45.315
2	399.575,204 636.748,002	3	399.564,414 636.729,478	21.437
3	399.564,414 636.729,478	4	399.557,33 636.712,409	18.481
4	399.557,33 636.712,409	5	399.556,06 636.703,995	8.509
5	399.556,06 636.703,995	6	399.561,557 636.693,312	12.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.561,557 636.693,312	7	399.561,564 636.693,293	0.02
7	399.561,564 636.693,293	8	399.625,84 636.700,707	64.701
8	399.625,84 636.700,707	9	399.624,989 636.710,635	9.965
9	399.624,989 636.710,635	10	399.620,99 636.733,372	23.086
10	399.620,99 636.733,372	1	399.619,975 636.741,0	7.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1184, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

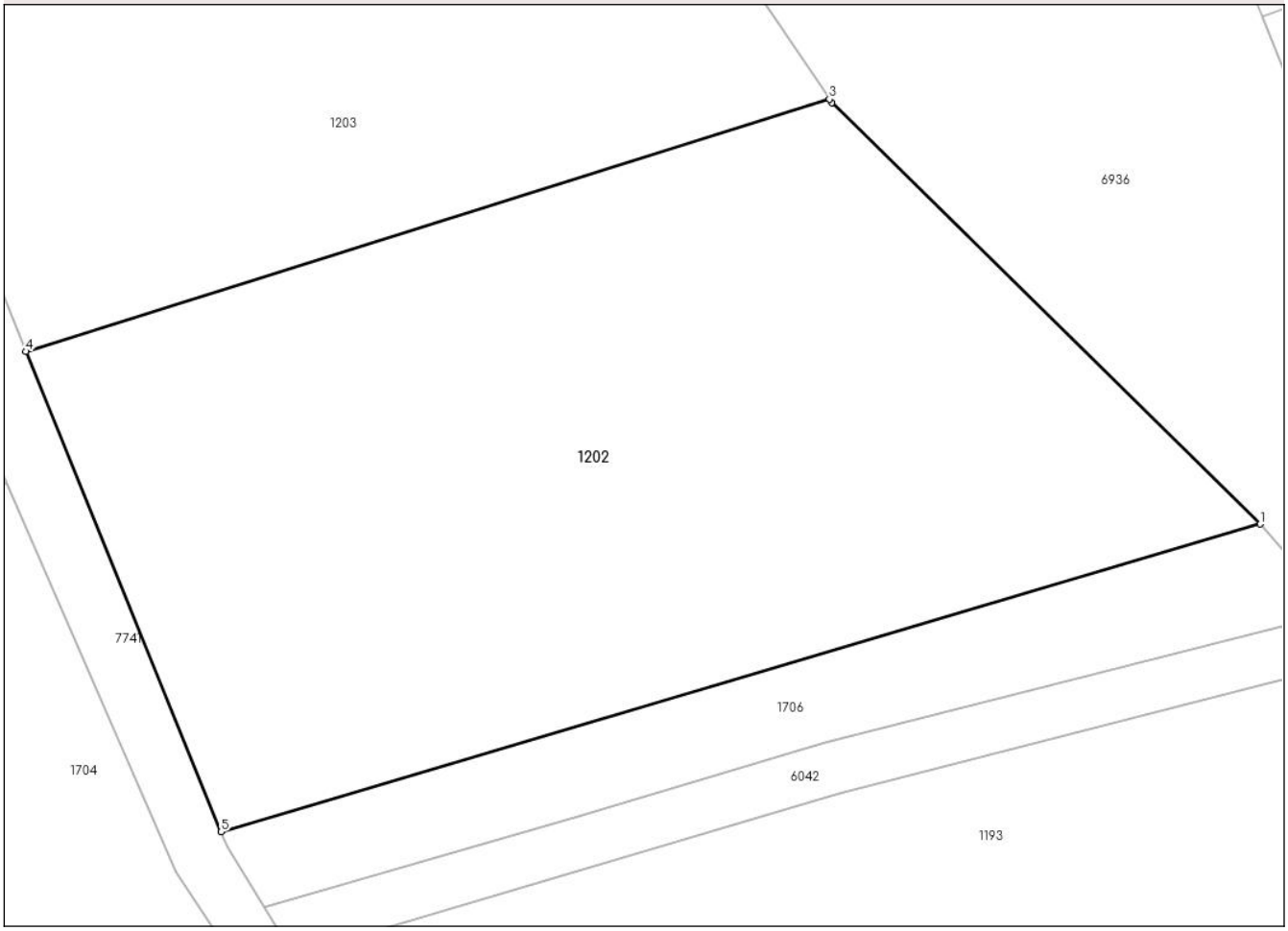
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	54	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.714,61 636.534,532	2	399.681,546 636.567,026	46.359
2	399.681,546 636.567,026	3	399.681,369 636.567,288	0.316
3	399.681,369 636.567,288	4	399.619,368 636.547,84	64.98
4	399.619,368 636.547,84	5	399.634,425 636.510,82	39.965
5	399.634,425 636.510,82	1	399.714,61 636.534,532	83.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

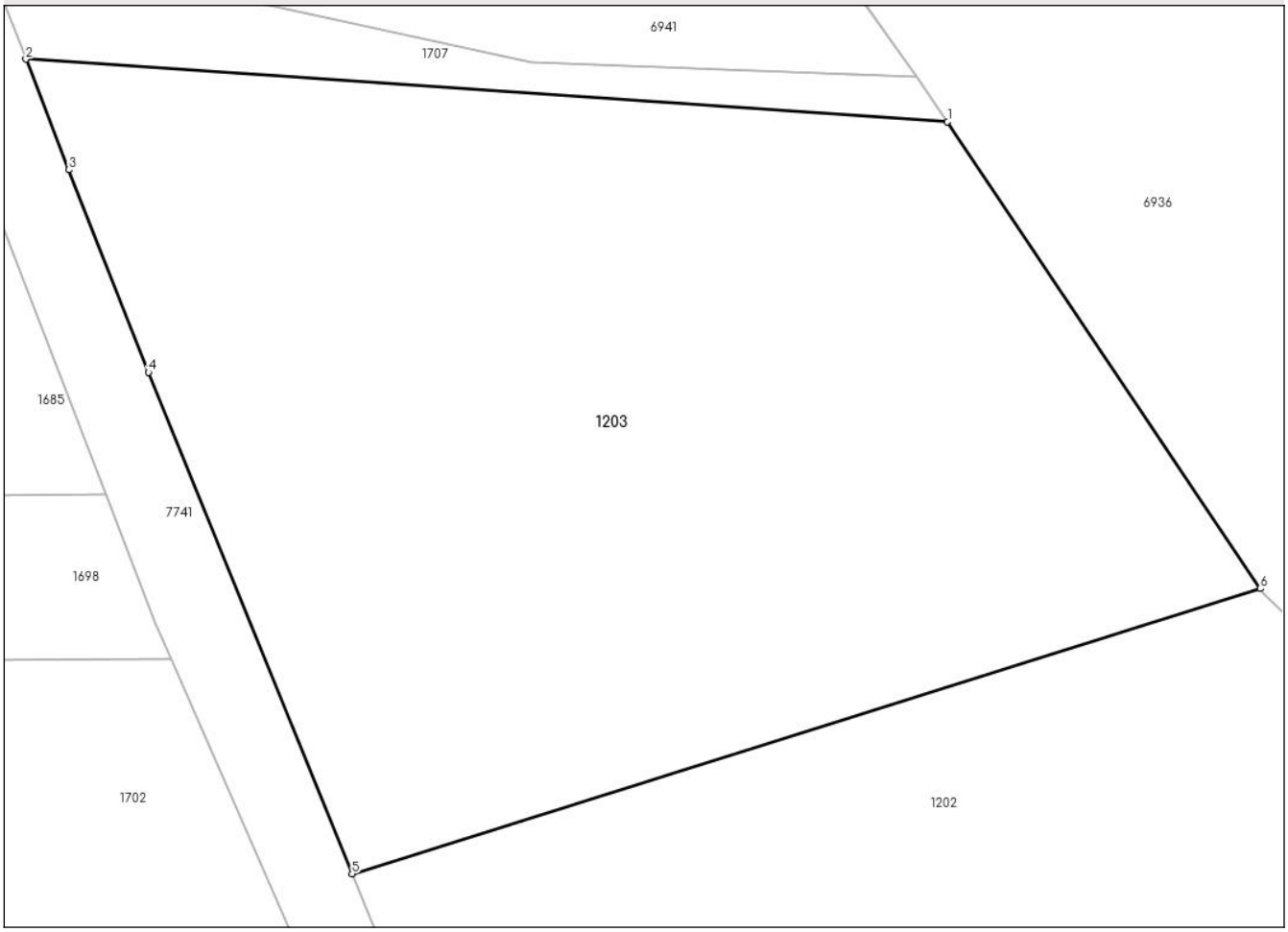
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	5	55	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.660,019 636.599,115	2	399.597,109 636.603,379	63.054
2	399.597,109 636.603,379	3	399.600,023 636.595,837	8.085
3	399.600,023 636.595,837	4	399.605,463 636.582,03	14.84
4	399.605,463 636.582,03	5	399.619,368 636.547,84	36.91
5	399.619,368 636.547,84	6	399.681,369 636.567,288	64.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.681,369 636.567,288	1	399.660,019 636.599,115	38.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.655	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1707

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1205, din 11/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLMA A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

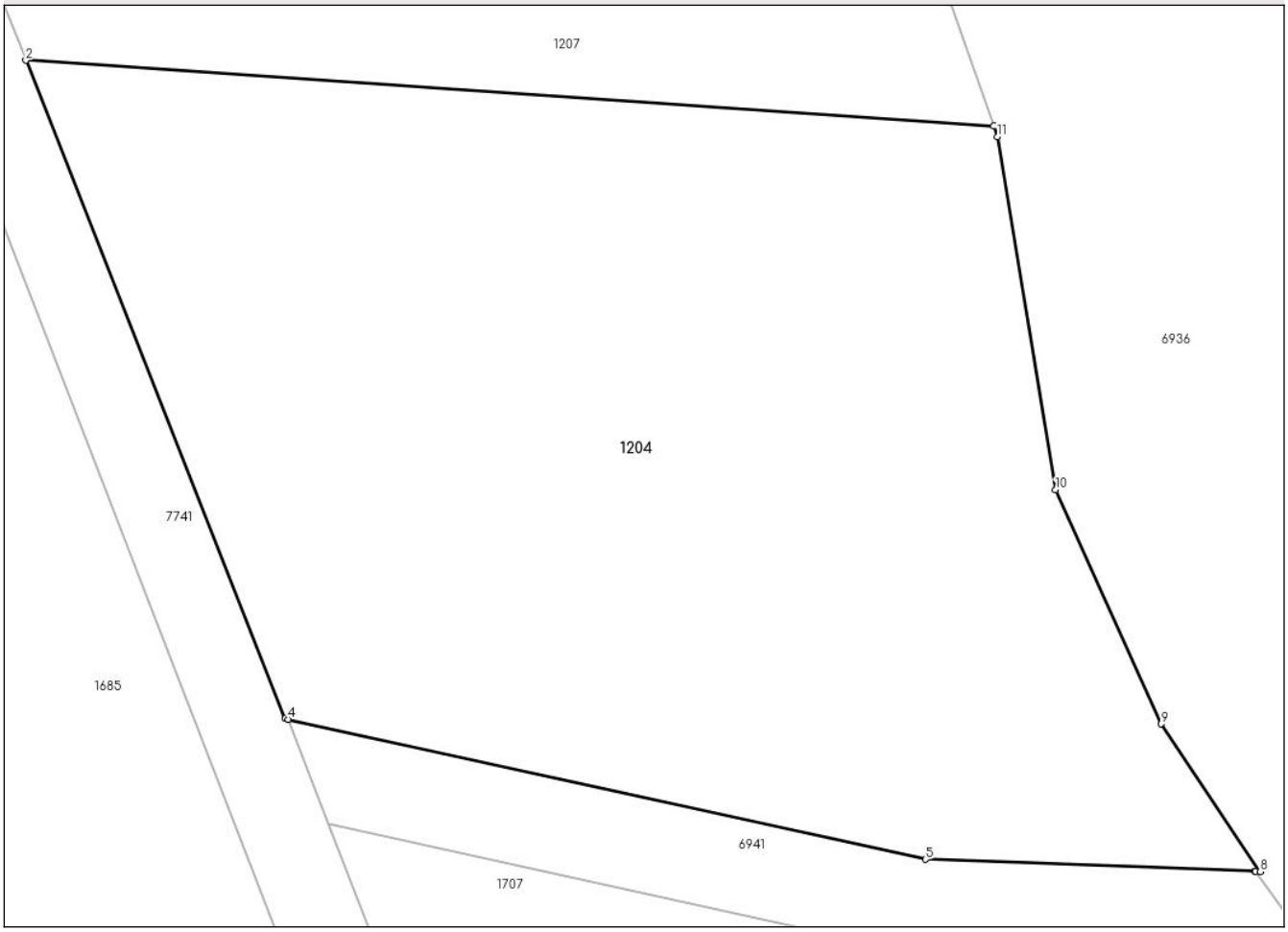
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.655	Restul de suprafata se afla la ID 1707

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.655	5	55	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6; Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.636,729 636.656,221	2	399.574,571 636.660,435	62.3
2	399.574,571 636.660,435	3	399.591,226 636.618,164	45.433
3	399.591,226 636.618,164	4	399.591,413 636.618,123	0.191
4	399.591,413 636.618,123	5	399.632,334 636.609,132	41.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.632,334 636.609,132	6	399.653,492 636.608,377	21.172
6	399.653,492 636.608,377	7	399.653,524 636.608,35	0.042
7	399.653,524 636.608,35	8	399.653,832 636.608,337	0.309
8	399.653,832 636.608,337	9	399.647,467 636.617,826	11.426
9	399.647,467 636.617,826	10	399.640,694 636.632,854	16.484
10	399.640,694 636.632,854	11	399.636,971 636.655,532	22.981
11	399.636,971 636.655,532	1	399.636,729 636.656,221	0.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1251, din 25/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

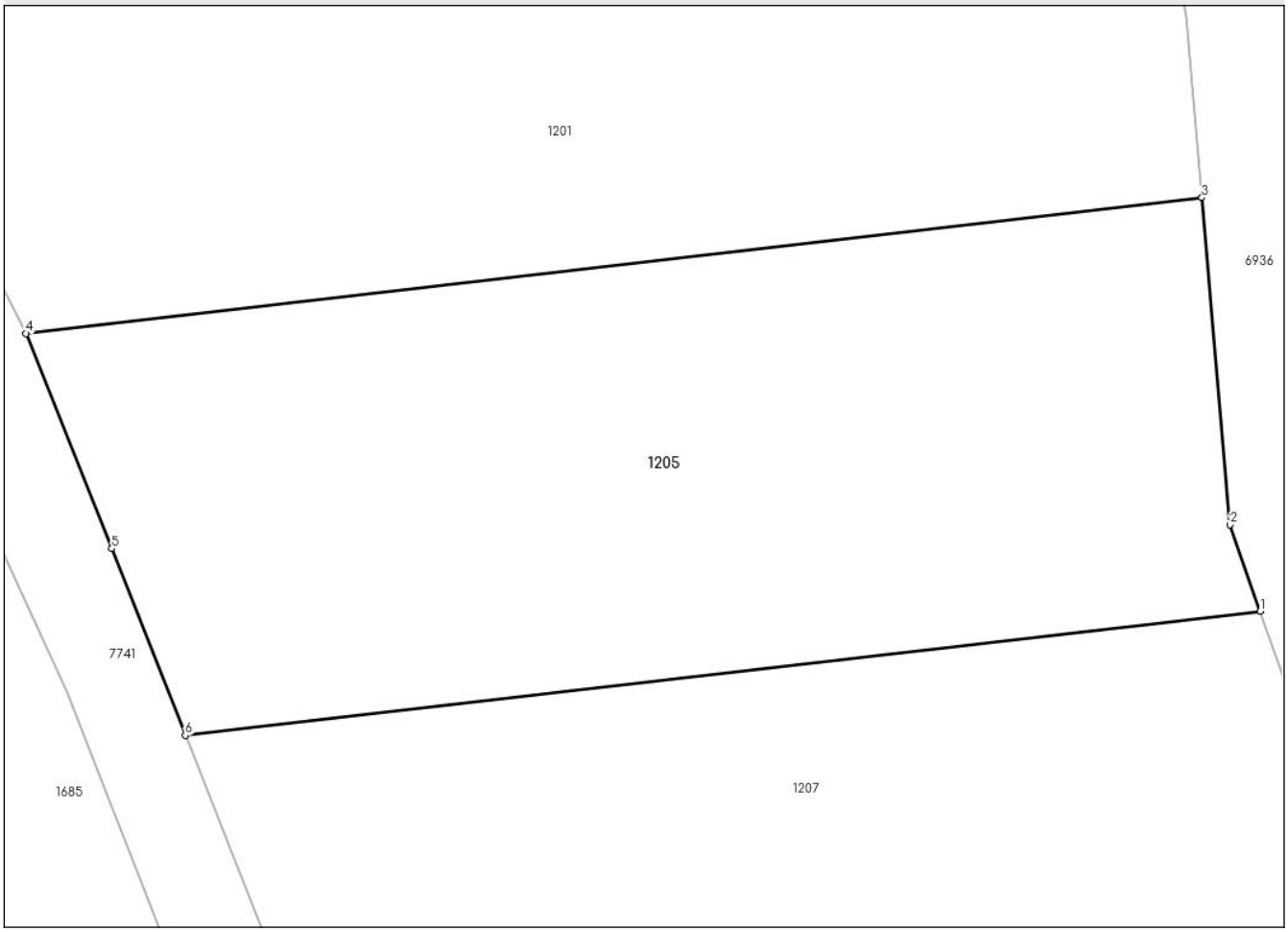
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	57	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.629,03 636.678,13	2	399.627,37 636.682,854	5.007
2	399.627,37 636.682,854	3	399.625,84 636.700,707	17.918
3	399.625,84 636.700,707	4	399.561,564 636.693,293	64.701
4	399.561,564 636.693,293	5	399.566,255 636.681,541	12.653
5	399.566,255 636.681,541	6	399.570,27 636.671,352	10.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.570,27 636.671,352	1	399.629,03 636.678,13	59.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.056	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

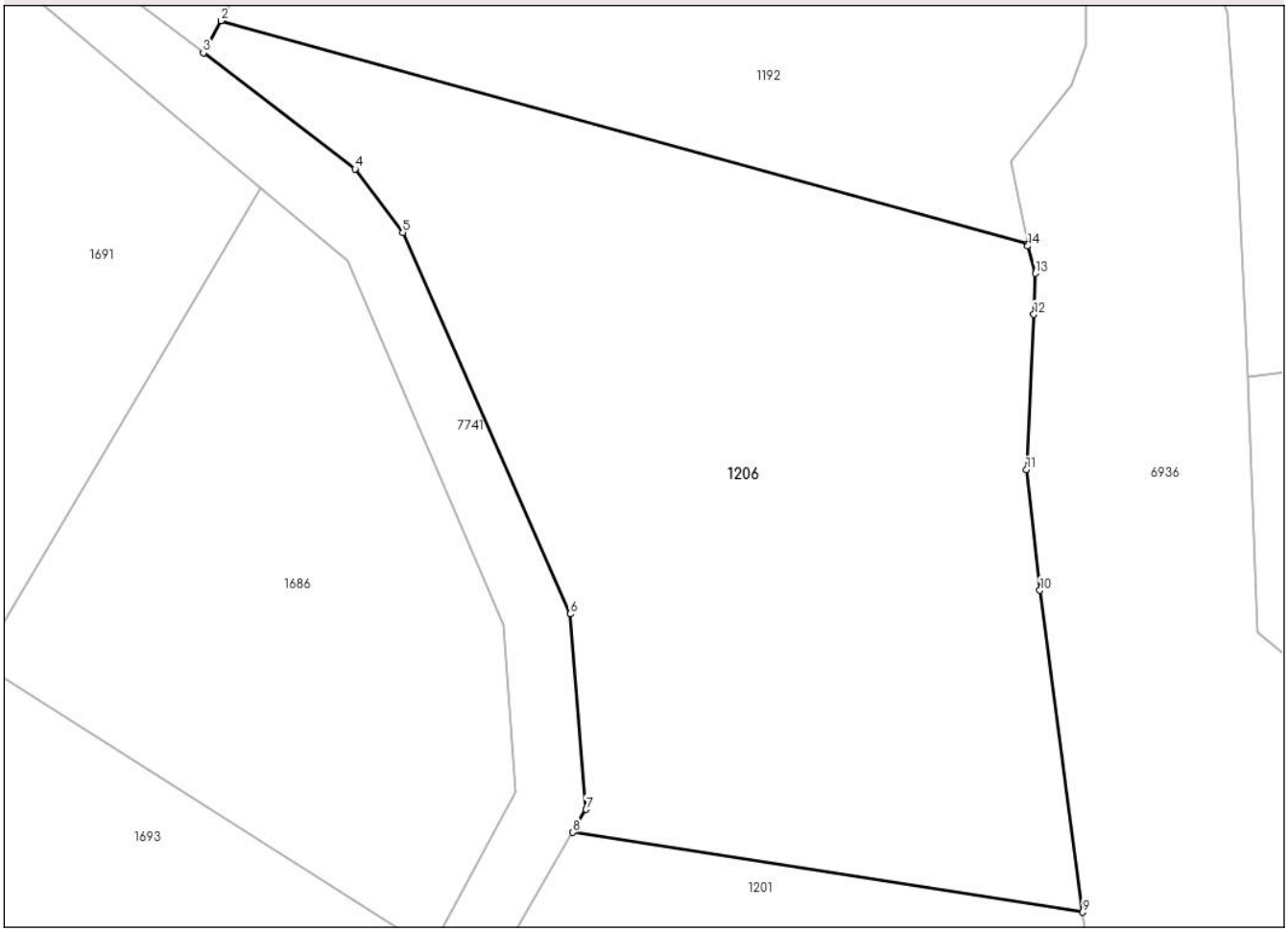
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.056	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.615,124 636.799,582	2	399.544,324 636.819,18	73.463
2	399.544,324 636.819,18	3	399.542,771 636.816,369	3.212
3	399.542,771 636.816,369	4	399.556,089 636.806,181	16.767
4	399.556,089 636.806,181	5	399.560,287 636.800,598	6.985
5	399.560,287 636.800,598	6	399.574,998 636.767,155	36.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.574,998 636.767,155	7	399.576,374 636.750,01	17.2
7	399.576,374 636.750,01	8	399.575,204 636.748,002	2.323
8	399.575,204 636.748,002	9	399.619,975 636.741,0	45.315
9	399.619,975 636.741,0	10	399.616,218 636.769,214	28.463
10	399.616,218 636.769,214	11	399.615,027 636.779,797	10.65
11	399.615,027 636.779,797	12	399.615,685 636.793,424	13.642
12	399.615,685 636.793,424	13	399.615,835 636.797,021	3.6
13	399.615,835 636.797,021	14	399.615,157 636.799,41	2.483
14	399.615,157 636.799,41	1	399.615,124 636.799,582	0.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1195, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

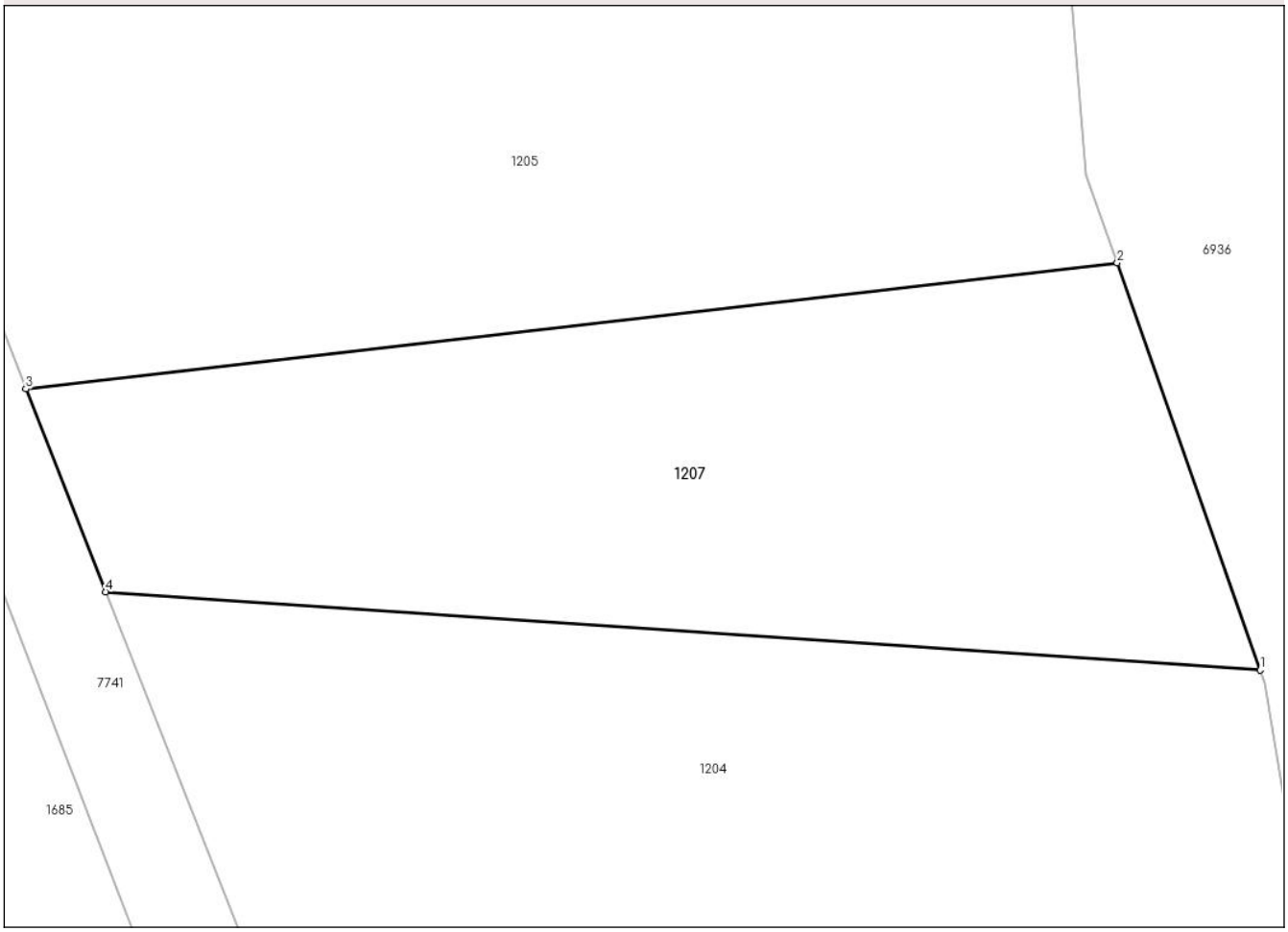
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	56	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.636,729 636.656,221	2	399.629,03 636.678,13	23.222
2	399.629,03 636.678,13	3	399.570,27 636.671,352	59.15
3	399.570,27 636.671,352	4	399.574,571 636.660,435	11.734
4	399.574,571 636.660,435	1	399.636,729 636.656,221	62.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/10/2007 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	38	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.961,567 633.861,004	2	401.943,106 633.861,368	18.465
2	401.943,106 633.861,368	3	401.934,363 633.820,348	41.942
3	401.934,363 633.820,348	4	402.076,055 633.814,17	141.827
4	402.076,055 633.814,17	5	402.103,14 633.858,212	51.704
5	402.103,14 633.858,212	6	402.021,037 633.859,831	82.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.021,037 633.859,831	1	401.961,567 633.861,004	59.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/255, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS P POMPEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

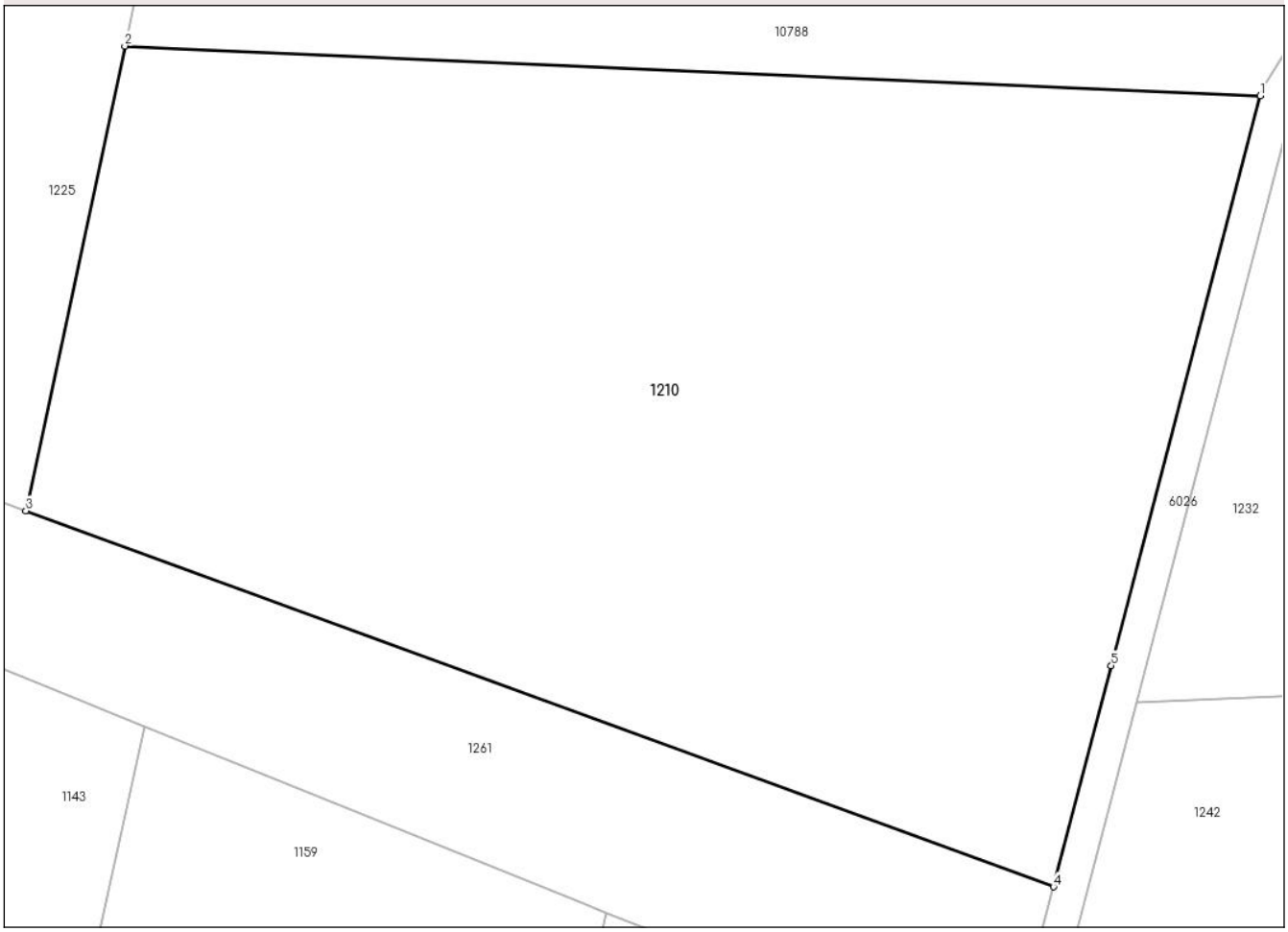
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	38	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.065,046 633.795,815	2	401.930,386 633.801,687	134.787
2	401.930,386 633.801,687	3	401.918,652 633.746,629	56.295
3	401.918,652 633.746,629	4	402.040,521 633.702,073	129.758
4	402.040,521 633.702,073	5	402.047,38 633.728,29	27.099
5	402.047,38 633.728,29	1	402.065,046 633.795,815	69.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 31/07/2017 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN GAVRIS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

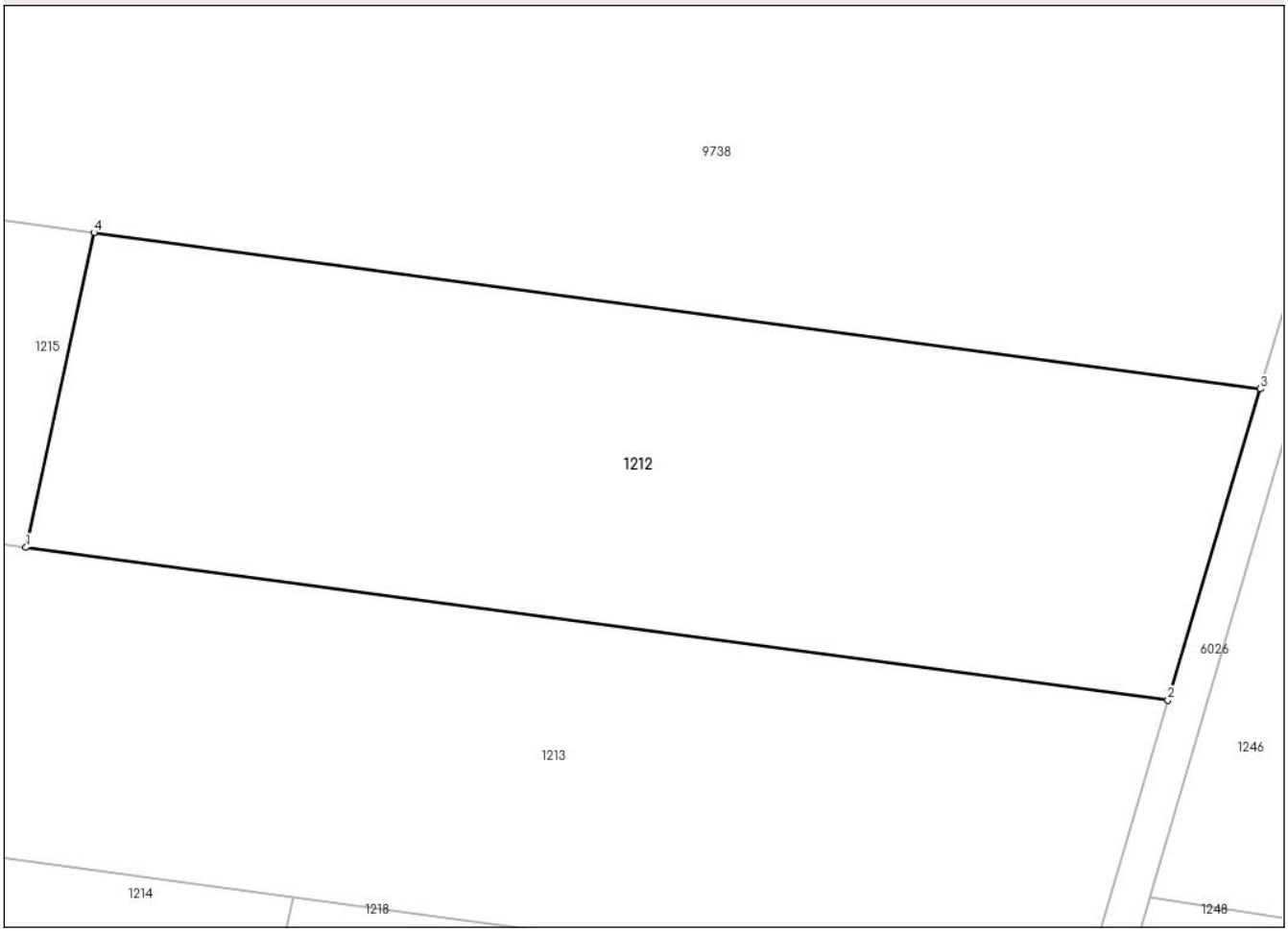
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.055,78 633.999,606	2	402.173,999 633.983,806	119.271
2	402.173,999 633.983,806	3	402.183,547 634.016,007	33.587
3	402.183,547 634.016,007	4	402.062,823 634.032,143	121.798
4	402.062,823 634.032,143	1	402.055,78 633.999,606	33.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 30/11/2010 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **TODEREAN ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MICSA ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **PRODAN REGHINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **TODEREAN IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **SEICA MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **POGACEAN CORNELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **HIRISCAU LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

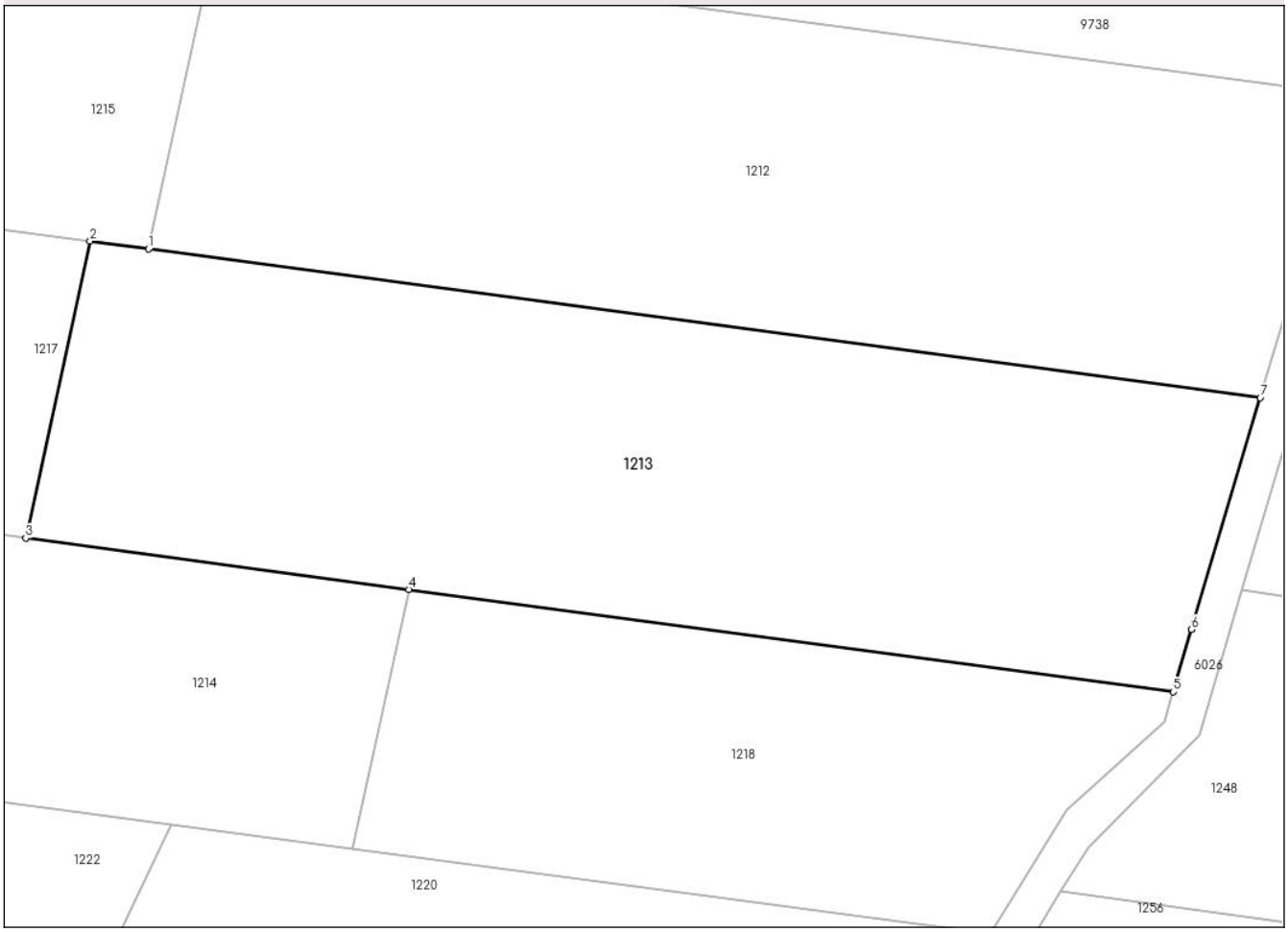
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.055,78 633.999,606	2	402.049,586 634.000,434	6.249
2	402.049,586 634.000,434	3	402.042,757 633.968,884	32.281
3	402.042,757 633.968,884	4	402.083,457 633.963,444	41.062
4	402.083,457 633.963,444	5	402.164,774 633.952,576	82.041
5	402.164,774 633.952,576	6	402.166,705 633.959,205	6.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.166,705 633.959,205	7	402.173,999 633.983,806	25.659
7	402.173,999 633.983,806	1	402.055,78 633.999,606	119.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1610, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	38	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.962,666 633.979,589	2	401.929,264 633.984,053	33.699
2	401.929,264 633.984,053	3	401.928,253 633.981,456	2.787
3	401.928,253 633.981,456	4	401.896,503 633.965,581	35.498
4	401.896,503 633.965,581	5	401.896,422 633.960,138	5.444
5	401.896,422 633.960,138	6	401.923,14 633.956,567	26.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.923,14 633.956,567	7	401.950,92 633.952,854	28.028
7	401.950,92 633.952,854	8	401.993,971 633.947,1	43.433
8	401.993,971 633.947,1	9	402.058,15 633.938,521	64.75
9	402.058,15 633.938,521	10	402.077,502 633.935,935	19.524
10	402.077,502 633.935,935	11	402.083,457 633.963,444	28.146
11	402.083,457 633.963,444	12	402.042,757 633.968,884	41.062
12	402.042,757 633.968,884	1	401.962,666 633.979,589	80.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

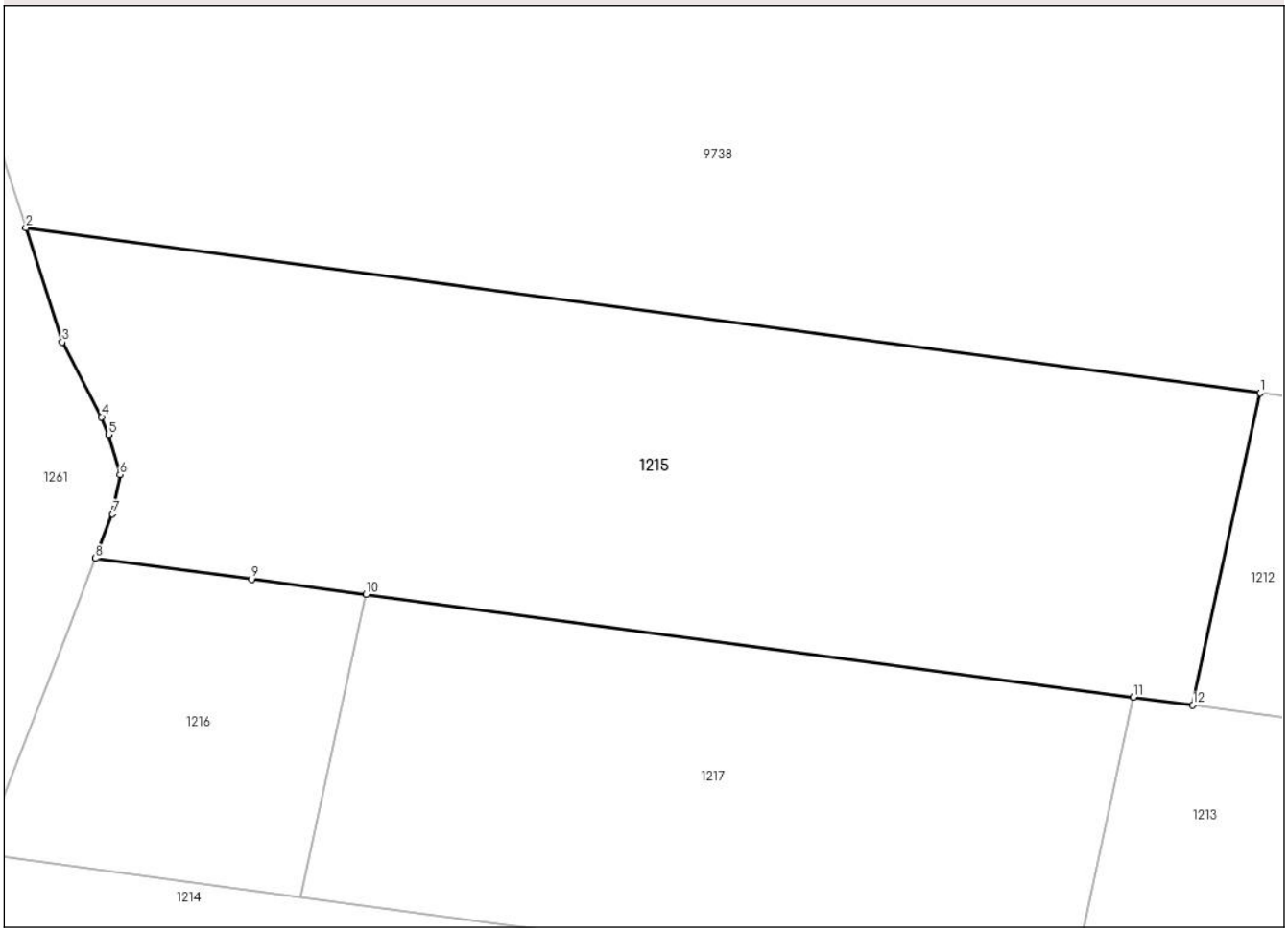
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.062,823 634.032,143	2	401.933,988 634.049,362	129.98
2	401.933,988 634.049,362	3	401.937,779 634.037,461	12.49
3	401.937,779 634.037,461	4	401.941,891 634.029,655	8.823
4	401.941,891 634.029,655	5	401.942,635 634.027,812	1.987
5	401.942,635 634.027,812	6	401.943,813 634.023,625	4.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.943,813 634.023,625	7	401.943,023 634.019,527	4.173
7	401.943,023 634.019,527	8	401.941,244 634.014,915	4.943
8	401.941,244 634.014,915	9	401.957,573 634.012,733	16.475
9	401.957,573 634.012,733	10	401.969,495 634.011,139	12.028
10	401.969,495 634.011,139	11	402.049,586 634.000,434	80.803
11	402.049,586 634.000,434	12	402.055,78 633.999,606	6.249
12	402.055,78 633.999,606	1	402.062,823 634.032,143	33.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1835, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

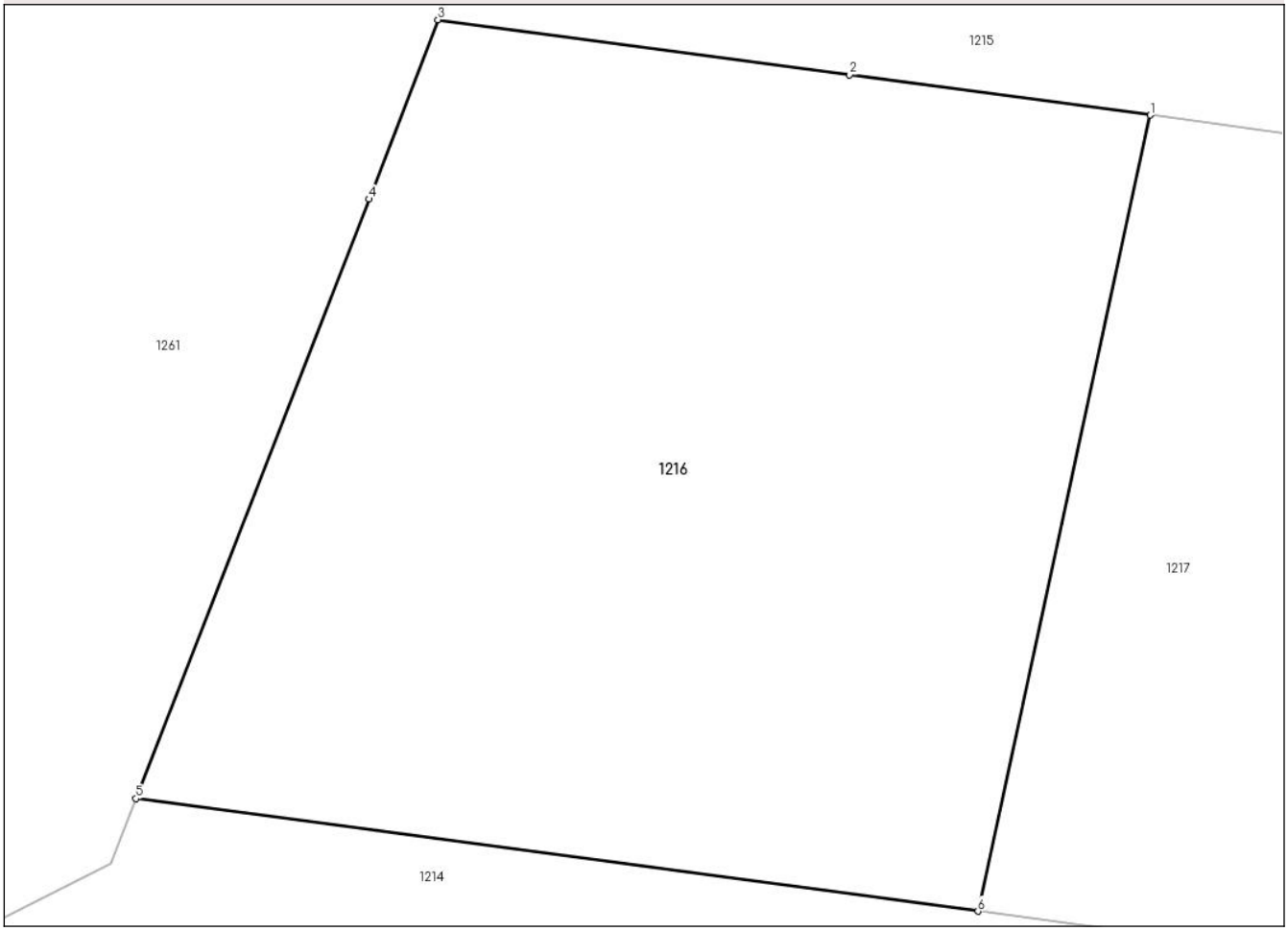
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	38	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.969,495 634.011,139	2	401.957,573 634.012,733	12.028
2	401.957,573 634.012,733	3	401.941,244 634.014,915	16.475
3	401.941,244 634.014,915	4	401.938,501 634.007,806	7.62
4	401.938,501 634.007,806	5	401.929,264 633.984,053	25.486
5	401.929,264 633.984,053	6	401.962,666 633.979,589	33.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.962,666 633.979,589	1	401.969,495 634.011,139	32.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 01/11/2006 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZBANCA GEORGETA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

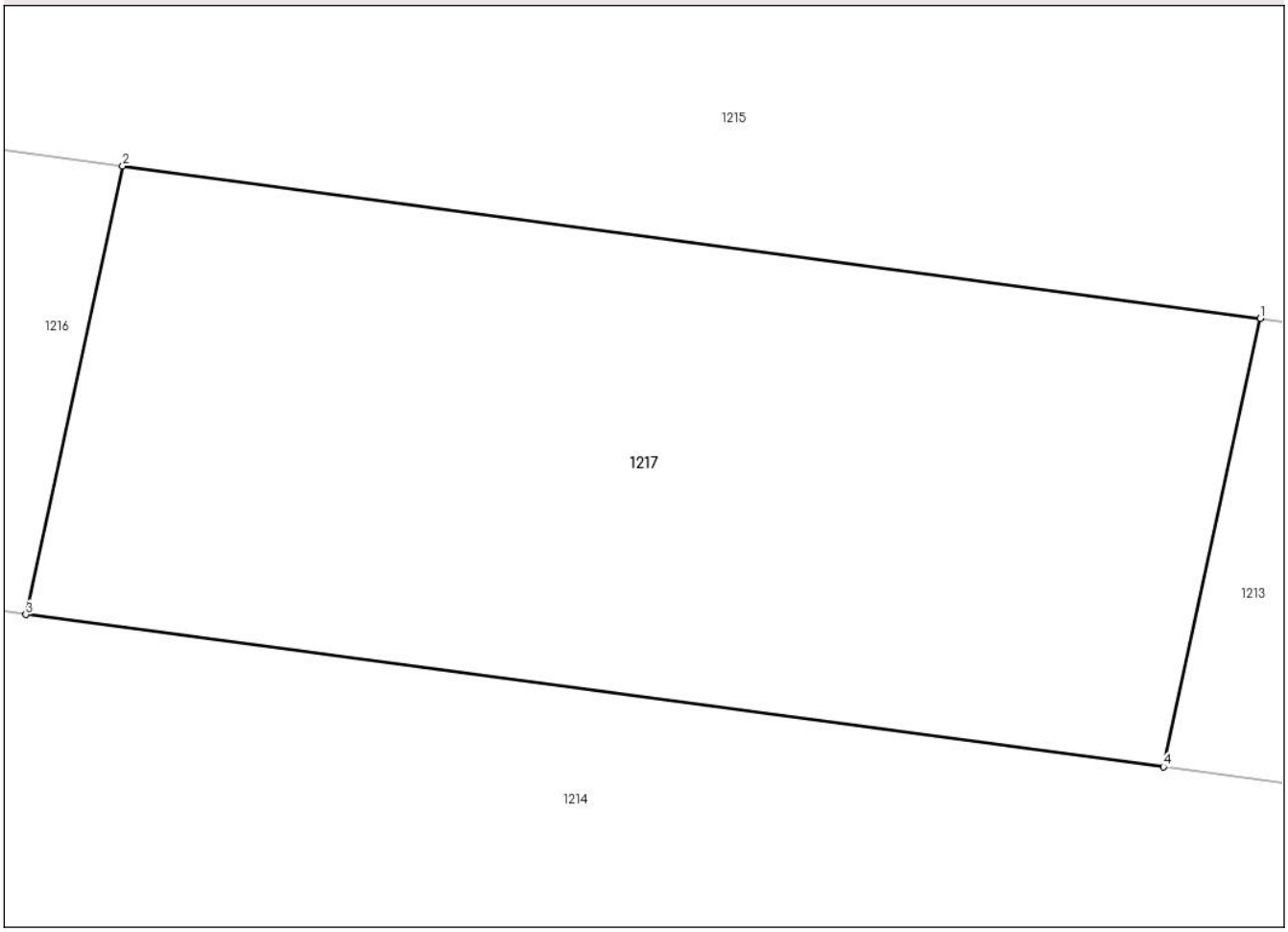
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	38	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.049,586 634.000,434	2	401.969,495 634.011,139	80.803
2	401.969,495 634.011,139	3	401.962,666 633.979,589	32.281
3	401.962,666 633.979,589	4	402.042,757 633.968,884	80.803
4	402.042,757 633.968,884	1	402.049,586 634.000,434	32.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 31/07/2017 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN GAVRIS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

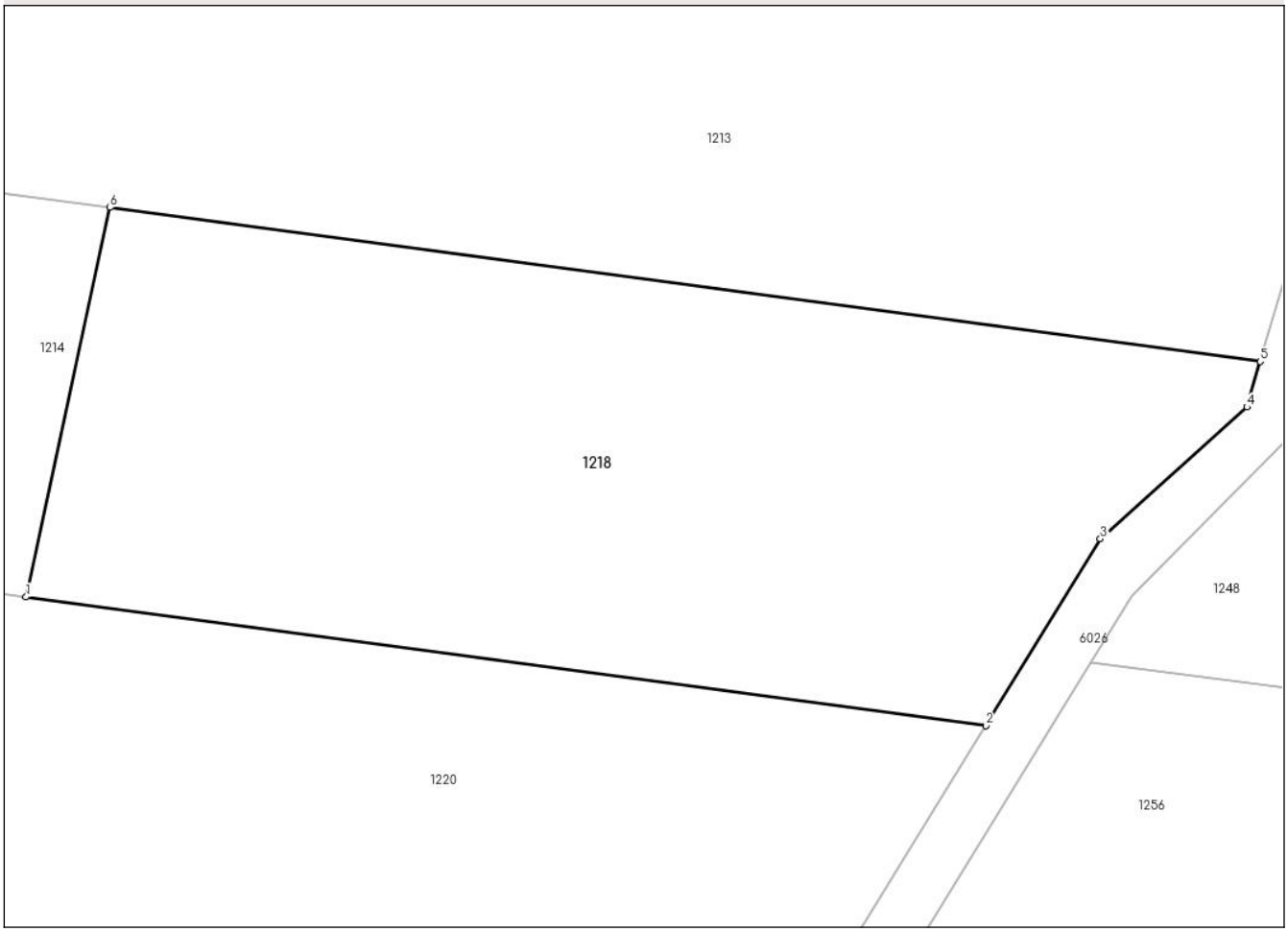
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	38	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.077,502 633.935,935	2	402.145,359 633.926,865	68.461
2	402.145,359 633.926,865	3	402.153,465 633.940,045	15.473
3	402.153,465 633.940,045	4	402.163,835 633.949,35	13.932
4	402.163,835 633.949,35	5	402.164,774 633.952,576	3.36
5	402.164,774 633.952,576	6	402.083,457 633.963,444	82.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.083,457 633.963,444	1	402.077,502 633.935,935	28.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/555, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN A POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

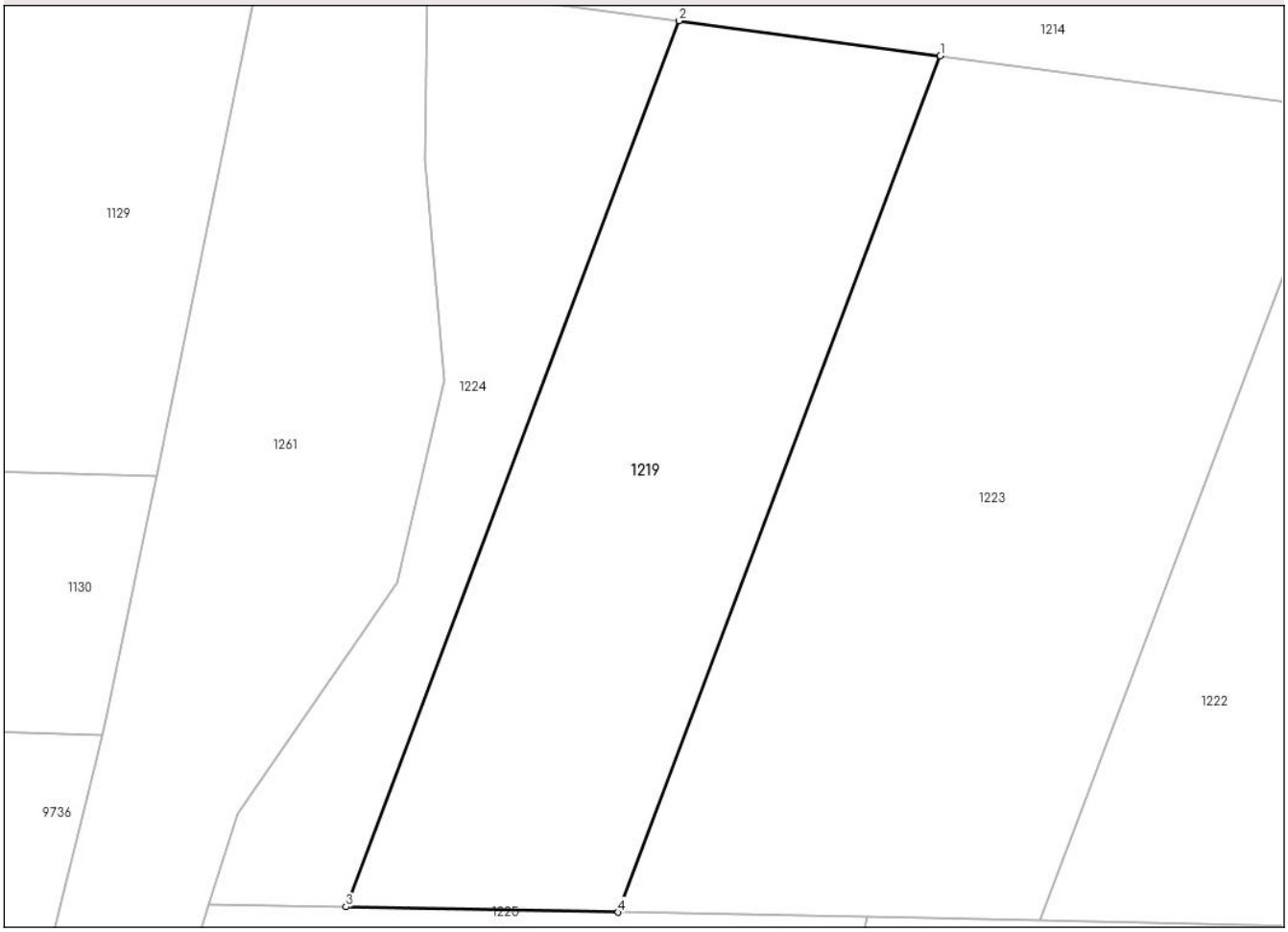
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	38	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.950,92 633.952,854	2	401.923,14 633.956,567	28.028
2	401.923,14 633.956,567	3	401.887,721 633.862,46	100.551
3	401.887,721 633.862,46	4	401.916,684 633.861,889	28.969
4	401.916,684 633.861,889	1	401.950,92 633.952,854	97.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/272, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

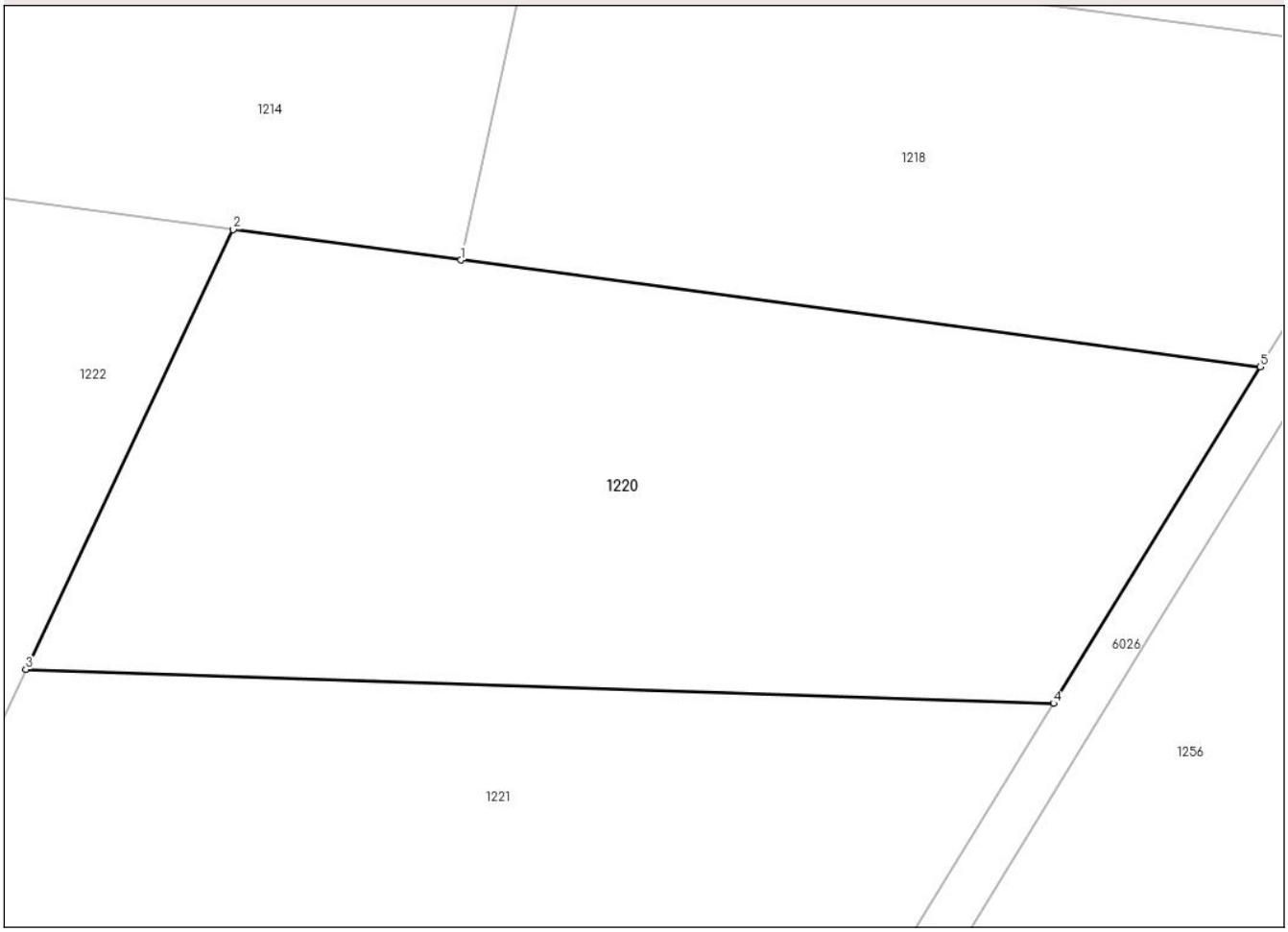
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	38	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.077,502 633.935,935	2	402.058,15 633.938,521	19.524
2	402.058,15 633.938,521	3	402.040,551 633.901,206	41.258
3	402.040,551 633.901,206	4	402.127,811 633.898,329	87.307
4	402.127,811 633.898,329	5	402.145,359 633.926,865	33.5
5	402.145,359 633.926,865	1	402.077,502 633.935,935	68.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/555, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN A POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

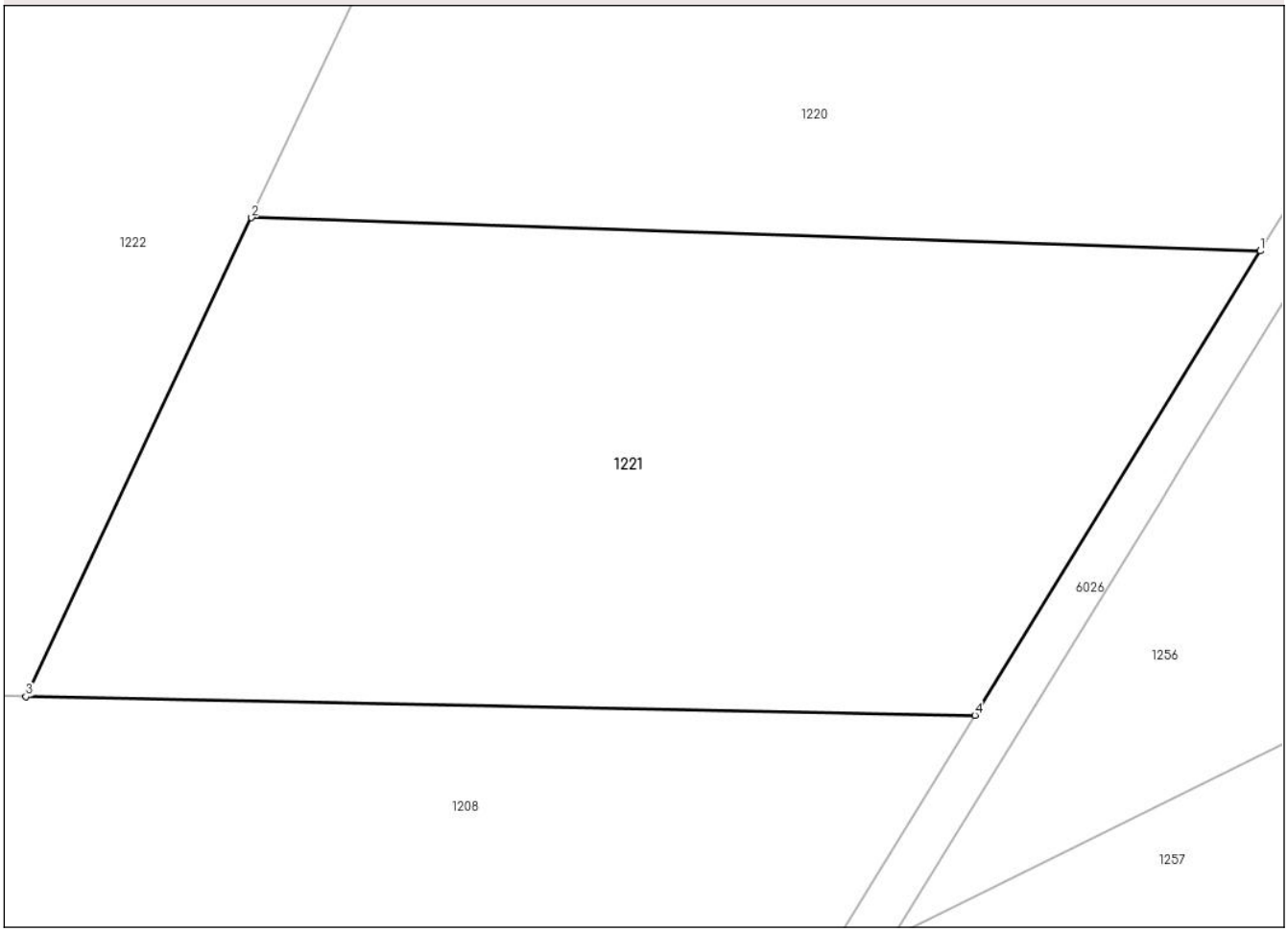
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	38	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.127,811 633.898,329	2	402.040,551 633.901,206	87.307
2	402.040,551 633.901,206	3	402.021,037 633.859,831	45.745
3	402.021,037 633.859,831	4	402.103,14 633.858,212	82.119
4	402.103,14 633.858,212	1	402.127,811 633.898,329	47.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.263	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

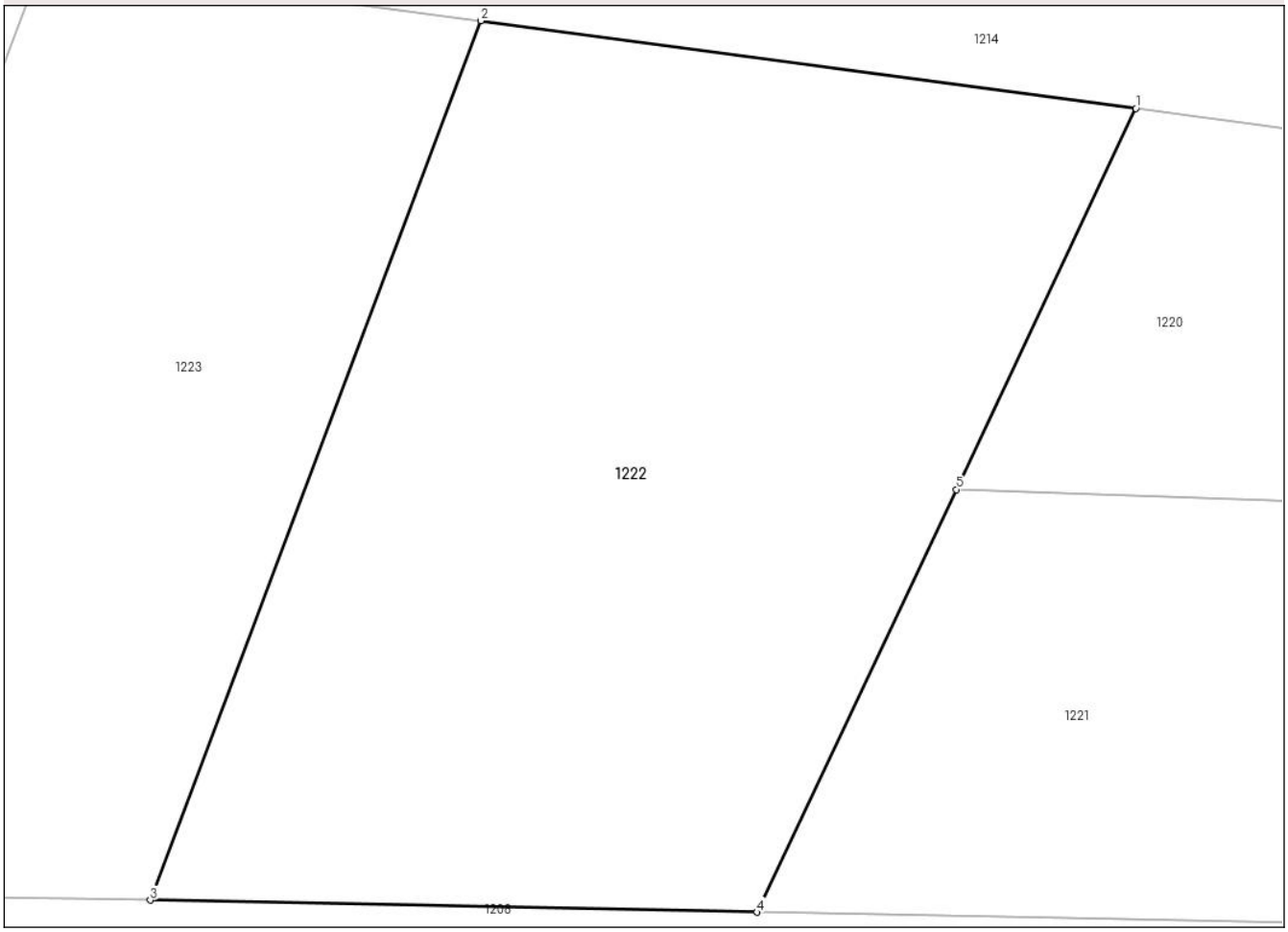
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.058,15 633.938,521	2	401.993,971 633.947,1	64.75
2	401.993,971 633.947,1	3	401.961,567 633.861,004	91.992
3	401.961,567 633.861,004	4	402.021,037 633.859,831	59.481
4	402.021,037 633.859,831	5	402.040,551 633.901,206	45.745
5	402.040,551 633.901,206	1	402.058,15 633.938,521	41.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.003	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

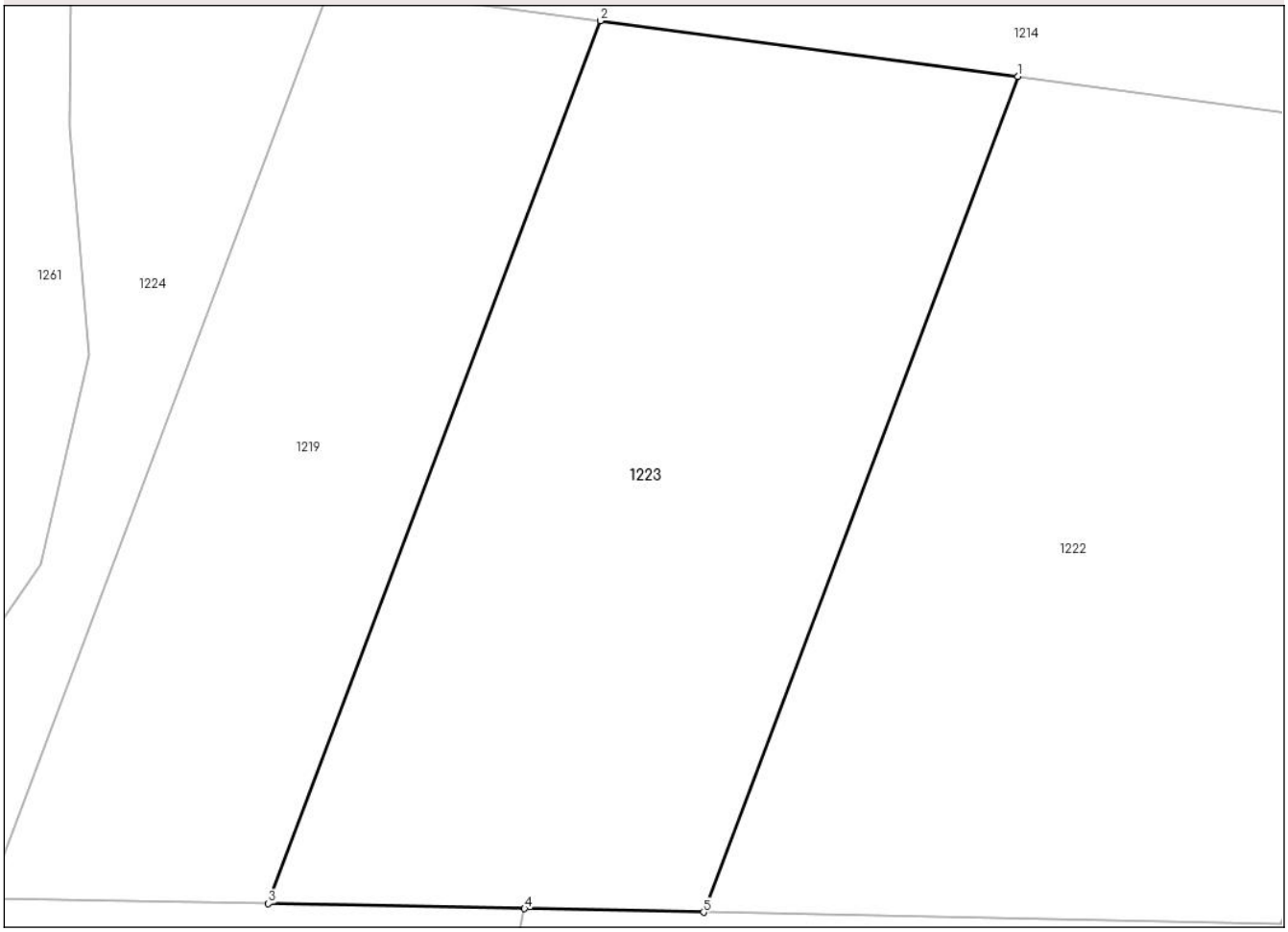
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.003	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.993,971 633.947,1	2	401.950,92 633.952,854	43.433
2	401.950,92 633.952,854	3	401.916,684 633.861,889	97.194
3	401.916,684 633.861,889	4	401.943,106 633.861,368	26.427
4	401.943,106 633.861,368	5	401.961,567 633.861,004	18.465
5	401.961,567 633.861,004	1	401.993,971 633.947,1	91.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.923,14 633.956,567	2	401.896,422 633.960,138	26.955
2	401.896,422 633.960,138	3	401.896,148 633.941,823	18.317
3	401.896,148 633.941,823	4	401.898,133 633.918,341	23.565
4	401.898,133 633.918,341	5	401.893,172 633.896,844	22.062
5	401.893,172 633.896,844	6	401.876,16 633.872,391	29.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.876,16 633.872,391	7	401.873,146 633.862,748	10.103
7	401.873,146 633.862,748	8	401.887,721 633.862,46	14.578
8	401.887,721 633.862,46	1	401.923,14 633.956,567	100.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.834	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.834	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.887,721 633.862,46	2	401.873,146 633.862,748	14.578
2	401.873,146 633.862,748	3	401.854,617 633.803,476	62.1
3	401.854,617 633.803,476	4	401.849,267 633.780,683	23.413
4	401.849,267 633.780,683	5	401.851,251 633.769,173	11.679
5	401.851,251 633.769,173	6	401.867,523 633.759,251	19.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.867,523 633.759,251	7	401.912,317 633.748,945	45.964
7	401.912,317 633.748,945	8	401.918,652 633.746,629	6.745
8	401.918,652 633.746,629	9	401.930,386 633.801,687	56.295
9	401.930,386 633.801,687	10	401.934,363 633.820,348	19.08
10	401.934,363 633.820,348	11	401.943,106 633.861,368	41.942
11	401.943,106 633.861,368	12	401.916,684 633.861,889	26.427
12	401.916,684 633.861,889	1	401.887,721 633.862,46	28.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.596	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.596	-	1726	-	DE 1726

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.926,859 634.245,832	2	401.924,39 634.251,793	6.452
4	401.926,441 634.236,355	5	401.931,015 634.222,631	14.466
7	401.938,518 634.213,54	8	401.949,559 634.196,522	20.286
10	401.967,28 634.145,401	11	401.974,565 634.139,33	9.483
13	402.055,296 634.135,208	14	402.106,58 634.128,624	51.705
16	402.172,725 634.102,5	17	402.182,482 634.099,955	10.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.924,39 634.251,793	3	401.922,858 634.246,507	5.504
5	401.931,015 634.222,631	6	401.933,631 634.219,48	4.095
8	401.949,559 634.196,522	9	401.966,334 634.150,603	48.887
11	401.974,565 634.139,33	12	401.987,936 634.136,433	13.681
14	402.106,58 634.128,624	15	402.142,448 634.121,091	36.651
17	402.182,482 634.099,955	18	402.206,048 634.106,187	24.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.922,858 634.246,507	4	401.926,441 634.236,355	10.766
6	401.933,631 634.219,48	7	401.938,518 634.213,54	7.692
9	401.966,334 634.150,603	10	401.967,28 634.145,401	5.288
12	401.987,936 634.136,433	13	402.055,296 634.135,208	67.371
15	402.142,448 634.121,091	16	402.172,725 634.102,5	35.529
18	402.206,048 634.106,187	19	402.208,026 634.106,71	2.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.208,026 634.106,71	20	402.209,938 634.105,143	2.472
22	402.225,873 634.078,379	23	402.228,66 634.075,247	4.193
25	402.262,03 634.037,747	26	402.262,055 634.037,718	0.038
28	402.296,948 633.996,989	29	402.307,324 633.984,878	15.947
31	402.315,574 633.967,622	32	402.317,083 633.960,018	7.752
34	402.316,842 633.946,528	35	402.316,758 633.937,983	8.546
37	402.313,137 633.909,87	38	402.313,065 633.909,24	0.633
40	402.314,664 633.874,755	41	402.314,207 633.855,992	18.769
43	402.307,578 633.823,655	44	402.301,497 633.811,92	13.217
46	402.254,51 633.759,175	47	402.250,172 633.750,116	10.044
49	402.252,442 633.714,108	50	402.250,364 633.687,329	26.86
52	402.252,81 633.642,321	53	402.254,689 633.630,799	11.674
55	402.265,442 633.585,078	56	402.271,52 633.553,638	32.022
58	402.271,075 633.526,28	59	402.268,413 633.505,369	21.08
61	402.266,379 633.428,499	62	402.266,326 633.426,488	2.013
64	402.270,909 633.397,235	65	402.276,007 633.364,702	32.93
67	402.270,575 633.312,873	68	402.259,589 633.294,181	21.681
70	402.250,748 633.253,455	71	402.247,242 633.237,305	16.526
73	402.218,986 633.208,41	74	402.184,679 633.173,326	49.07
76	402.113,43 633.152,378	77	402.093,936 633.148,979	19.788
79	402.048,903 633.115,513	80	402.031,742 633.096,696	25.467
82	401.985,392 633.038,352	83	401.985,914 633.038,028	0.614
85	402.003,99 633.055,971	86	402.016,903 633.071,335	20.07
88	402.038,212 633.095,331	89	402.039,025 633.098,746	3.511
91	402.095,56 633.145,201	92	402.114,182 633.148,448	18.903
94	402.187,049 633.170,03	95	402.211,491 633.195,024	34.959
97	402.233,944 633.217,985	98	402.250,906 633.235,331	24.261
100	402.270,809 633.305,376	101	402.274,447 633.311,566	7.18
103	402.274,526 633.312,197	104	402.274,841 633.315,203	3.022
106	402.270,334 633.426,746	107	402.272,407 633.505,063	78.344
109	402.275,527 633.553,989	110	402.269,328 633.586,049	32.654
112	402.262,352 633.608,67	113	402.258,411 633.632,828	24.477
115	402.254,35 633.686,999	116	402.256,46 633.714,188	27.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.209,938 633.105,143	21	402.212,417 634.100,979	4.846
23	402.228,66 634.075,247	24	402.243,224 634.058,88	21.908
26	402.262,055 634.037,718	27	402.271,743 634.026,41	14.891
29	402.307,324 633.984,878	30	402.314,851 633.969,133	17.452
32	402.317,083 633.960,018	33	402.317,45 633.951,447	8.579
35	402.316,758 633.937,983	36	402.313,803 633.915,696	22.482
38	402.313,065 633.909,24	39	402.314,913 633.885,021	24.29
41	402.314,207 633.855,992	42	402.313,244 633.834,59	21.424
44	402.301,497 633.811,92	45	402.262,776 633.768,453	58.212
47	402.250,172 633.750,116	48	402.249,503 633.738,964	11.172
50	402.250,364 633.687,329	51	402.248,649 633.667,827	19.576
53	402.254,689 633.630,799	54	402.258,448 633.607,754	23.35
56	402.271,52 633.553,638	57	402.271,493 633.551,972	1.667
59	402.268,413 633.505,369	60	402.267,374 633.466,108	39.275
62	402.266,326 633.426,488	63	402.267,404 633.419,604	6.968
65	402.276,007 633.364,702	66	402.271,662 633.323,246	41.682
68	402.259,589 633.294,181	69	402.255,669 633.276,125	18.477
71	402.247,242 633.237,305	72	402.228,8 633.218,446	26.377
74	402.184,679 633.173,326	75	402.162,442 633.162,579	24.697
77	402.093,936 633.148,979	78	402.070,444 633.131,521	29.269
80	402.031,742 633.096,696	81	402.022,611 633.086,685	13.55
83	401.985,914 633.038,028	84	401.992,609 633.044,644	9.413
86	402.016,903 633.071,335	87	402.031,154 633.087,972	21.906
89	402.039,025 633.098,746	90	402.051,599 633.112,533	18.659
92	402.114,182 633.148,448	93	402.163,74 633.158,763	50.62
95	402.211,491 633.195,024	96	402.216,019 633.199,654	6.476
98	402.250,906 633.235,331	99	402.263,363 633.292,707	58.712
101	402.274,447 633.311,566	102	402.274,463 633.311,593	0.032
104	402.274,841 633.315,203	105	402.280,039 633.364,804	49.873
107	402.272,407 633.505,063	108	402.275,071 633.525,994	21.1
110	402.269,328 633.586,049	111	402.264,473 633.601,792	16.474
113	402.258,411 633.632,828	114	402.252,678 633.667,977	35.614
116	402.256,46 633.714,188	117	402.253,517 633.739,08	25.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.212,417 634.100,979	22	402.225,873 634.078,379	26.302
24	402.243,224 634.058,88	25	402.262,03 634.037,747	28.289
27	402.271,743 634.026,41	28	402.296,948 633.996,989	38.741
30	402.314,851 633.969,133	31	402.315,574 633.967,622	1.675
33	402.317,45 633.951,447	34	402.316,842 633.946,528	4.956
36	402.313,803 633.915,696	37	402.313,137 633.909,87	5.864
39	402.314,913 633.885,021	40	402.314,664 633.874,755	10.268
42	402.313,244 633.834,59	43	402.307,578 633.823,655	12.316
45	402.262,776 633.768,453	46	402.254,51 633.759,175	12.426
48	402.249,503 633.738,964	49	402.252,442 633.714,108	25.03
51	402.248,649 633.667,827	52	402.252,81 633.642,321	25.844
54	402.258,448 633.607,754	55	402.265,442 633.585,078	23.73
57	402.271,493 633.551,972	58	402.271,075 633.526,28	25.695
60	402.267,374 633.466,108	61	402.266,379 633.428,499	37.622
63	402.267,404 633.419,604	64	402.270,909 633.397,235	22.642
66	402.271,662 633.323,246	67	402.270,575 633.312,873	10.431
69	402.255,669 633.276,125	70	402.250,748 633.253,455	23.198
72	402.228,8 633.218,446	73	402.218,986 633.208,41	14.036
75	402.162,442 633.162,579	76	402.113,43 633.152,378	50.062
78	402.070,444 633.131,521	79	402.048,903 633.115,513	26.837
81	402.022,611 633.086,685	82	401.985,392 633.038,352	61.003
84	401.992,609 633.044,644	85	402.003,99 633.055,971	16.056
87	402.031,154 633.087,972	88	402.038,212 633.095,331	10.196
90	402.051,599 633.112,533	91	402.095,56 633.145,201	54.77
93	402.163,74 633.158,763	94	402.187,049 633.170,03	25.89
96	402.216,019 633.199,654	97	402.233,944 633.217,985	25.639
99	402.263,363 633.292,707	100	402.270,809 633.305,376	14.695
102	402.274,463 633.311,593	103	402.274,526 633.312,197	0.607
105	402.280,039 633.364,804	106	402.270,334 633.426,746	62.698
108	402.275,071 633.525,994	109	402.275,527 633.553,989	27.999
111	402.264,473 633.601,792	112	402.262,352 633.608,67	7.198
114	402.252,678 633.667,977	115	402.254,35 633.686,999	19.096
117	402.253,517 633.739,08	118	402.254,118 633.749,095	10.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	402.254,118 633.749,095	119	402.255,135 633.751,218	2.354
121	402.304,817 633.809,634	122	402.317,2 633.833,531	26.915
124	402.318,205 633.855,854	125	402.318,228 633.856,819	0.966
127	402.318,785 633.879,683	128	402.318,917 633.885,124	5.443
130	402.317,829 633.899,388	131	402.317,279 633.906,586	7.219
133	402.317,773 633.915,206	134	402.318,83 633.923,177	8.041
136	402.320,84 633.946,262	137	402.321,461 633.951,286	5.062
139	402.319,4 633.968,893	140	402.314,05 633.980,082	12.402
142	402.271,952 634.032,314	143	402.271,948 634.032,318	0.005
145	402.257,799 634.048,518	146	402.257,797 634.048,52	0.003
148	402.214,372 634.105,515	149	402.213,016 634.107,792	2.65
151	402.182,475 634.104,09	152	402.179,016 634.104,992	3.575
154	402.143,95 634.124,863	155	402.107,247 634.132,571	37.504
157	402.104,947 634.132,866	158	402.055,588 634.139,204	49.764
160	401.981,394 634.141,943	161	401.976,371 634.143,031	5.139
163	401.970,209 634.151,655	164	401.963,748 634.169,34	18.829
166	401.952,048 634.200,035	167	401.942,008 634.215,51	18.446
169	401.936,719 634.222,022	1	401.926,859 634.245,832	25.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	402.255,135 633.751,218	120	402.257,874 633.756,937	6.341
122	402.317,2 633.833,531	123	402.317,823 633.847,379	13.862
125	402.318,228 633.856,819	126	402.318,602 633.872,18	15.365
128	402.318,917 633.885,124	129	402.318,474 633.890,93	5.823
131	402.317,279 633.906,586	132	402.317,082 633.909,165	2.586
134	402.318,83 633.923,177	135	402.320,756 633.937,699	14.649
137	402.321,461 633.951,286	138	402.321,066 633.960,495	9.218
140	402.314,05 633.980,082	141	402.310,705 633.987,08	7.756
143	402.271,948 634.032,318	144	402.265,068 634.040,349	10.576
146	402.257,797 634.048,52	147	402.229,115 634.080,753	43.146
149	402.213,016 634.107,792	150	402.208,98 634.111,1	5.218
152	402.179,016 634.104,992	153	402.174,311 634.106,22	4.863
155	402.107,247 634.132,571	156	402.104,951 634.132,866	2.315
158	402.055,588 634.139,204	159	401.988,4 634.140,425	67.199
161	401.976,371 634.143,031	162	401.970,956 634.147,544	7.049
164	401.963,748 634.169,34	165	401.953,161 634.198,32	30.853
167	401.942,008 634.215,51	168	401.941,75 634.215,907	0.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	402.257,874 633.756,937	121	402.304,817 633.809,634	70.574
123	402.317,823 633.847,379	124	402.318,205 633.855,854	8.483
126	402.318,602 633.872,18	127	402.318,785 633.879,683	7.505
129	402.318,474 633.890,93	130	402.317,829 633.899,388	8.482
132	402.317,082 633.909,165	133	402.317,773 633.915,206	6.081
135	402.320,756 633.937,699	136	402.320,84 633.946,262	8.563
138	402.321,066 633.960,495	139	402.319,4 633.968,893	8.562
141	402.310,705 633.987,08	142	402.271,952 634.032,314	59.564
144	402.265,068 634.040,349	145	402.257,799 634.048,518	10.935
147	402.229,115 634.080,753	148	402.214,372 634.105,515	28.818
150	402.208,98 634.111,1	151	402.182,475 634.104,09	27.416
153	402.174,311 634.106,22	154	402.143,95 634.124,863	35.628
156	402.104,951 634.132,866	157	402.104,947 634.132,866	0.004
159	401.988,4 634.140,425	160	401.981,394 634.141,943	7.169
162	401.970,956 634.147,544	163	401.970,209 634.151,655	4.178
165	401.953,161 634.198,32	166	401.952,048 634.200,035	2.045
168	401.941,75 634.215,907	169	401.936,719 634.222,022	7.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 15/05/2009 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POP ANUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BELEGAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREAN LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TAT MARIA**	
Act Notarial nr. 12, din 13/11/2020 emis de NP MUNTEAN IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **OLTEAN DAN-CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **GOIA SIMINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

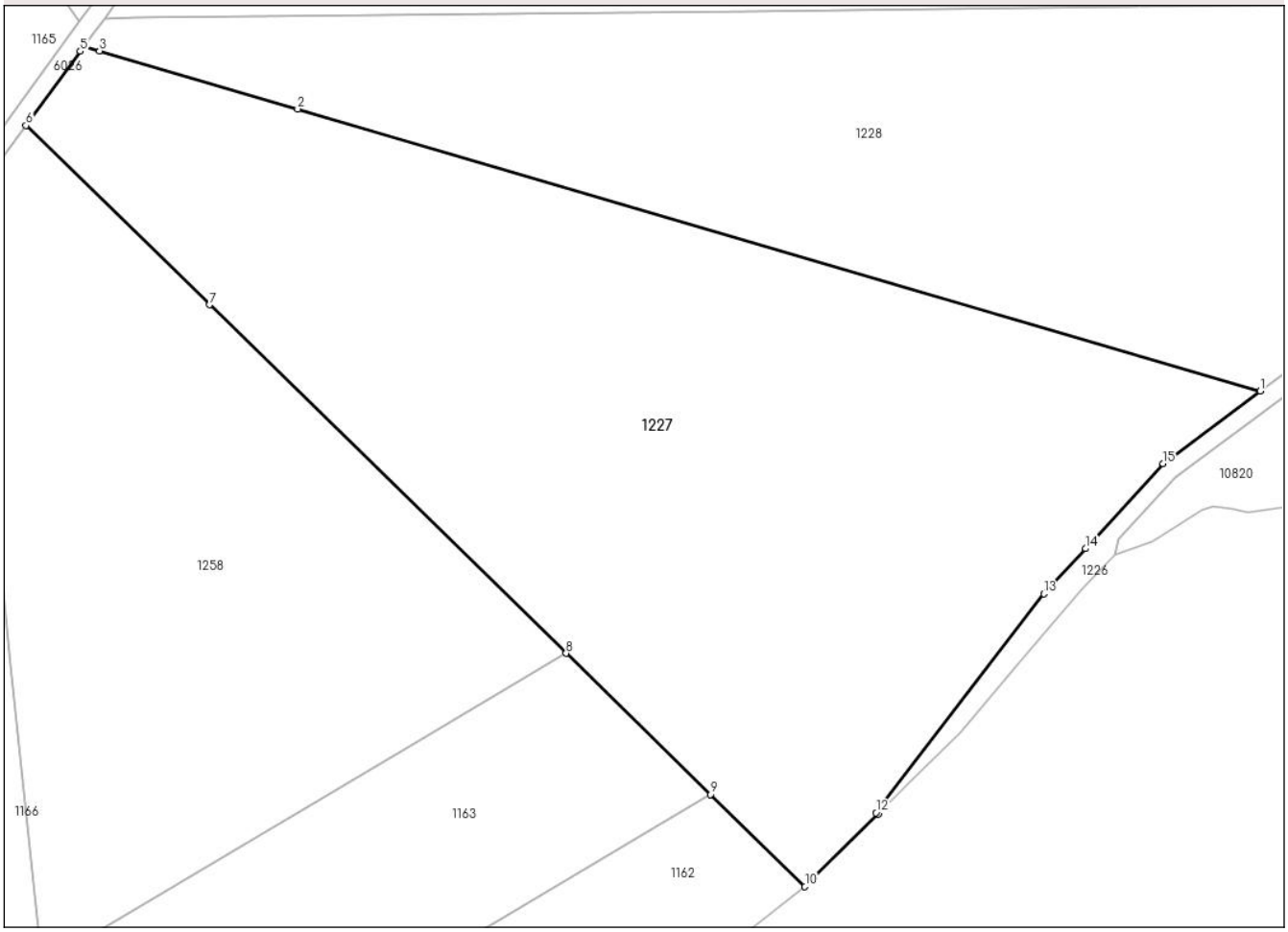
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.300	38	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.070,444 633.131,521	2	401.857,437 633.193,868	221.944
2	401.857,437 633.193,868	3	401.813,619 633.206,693	45.656
3	401.813,619 633.206,693	4	401.810,14 633.207,712	3.625
4	401.810,14 633.207,712	5	401.809,345 633.206,628	1.344
5	401.809,345 633.206,628	6	401.797,307 633.190,225	20.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.797,307 633.190,225	7	401.837,914 633.150,599	56.738
7	401.837,914 633.150,599	8	401.916,851 633.073,569	110.293
8	401.916,851 633.073,569	9	401.948,831 633.042,362	44.684
9	401.948,831 633.042,362	10	401.969,697 633.022,0	29.154
10	401.969,697 633.022,0	11	401.985,914 633.038,028	22.801
11	401.985,914 633.038,028	12	401.985,392 633.038,352	0.614
12	401.985,392 633.038,352	13	402.022,611 633.086,685	61.003
13	402.022,611 633.086,685	14	402.031,742 633.096,696	13.55
14	402.031,742 633.096,696	15	402.048,903 633.115,513	25.467
15	402.048,903 633.115,513	1	402.070,444 633.131,521	26.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1601, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

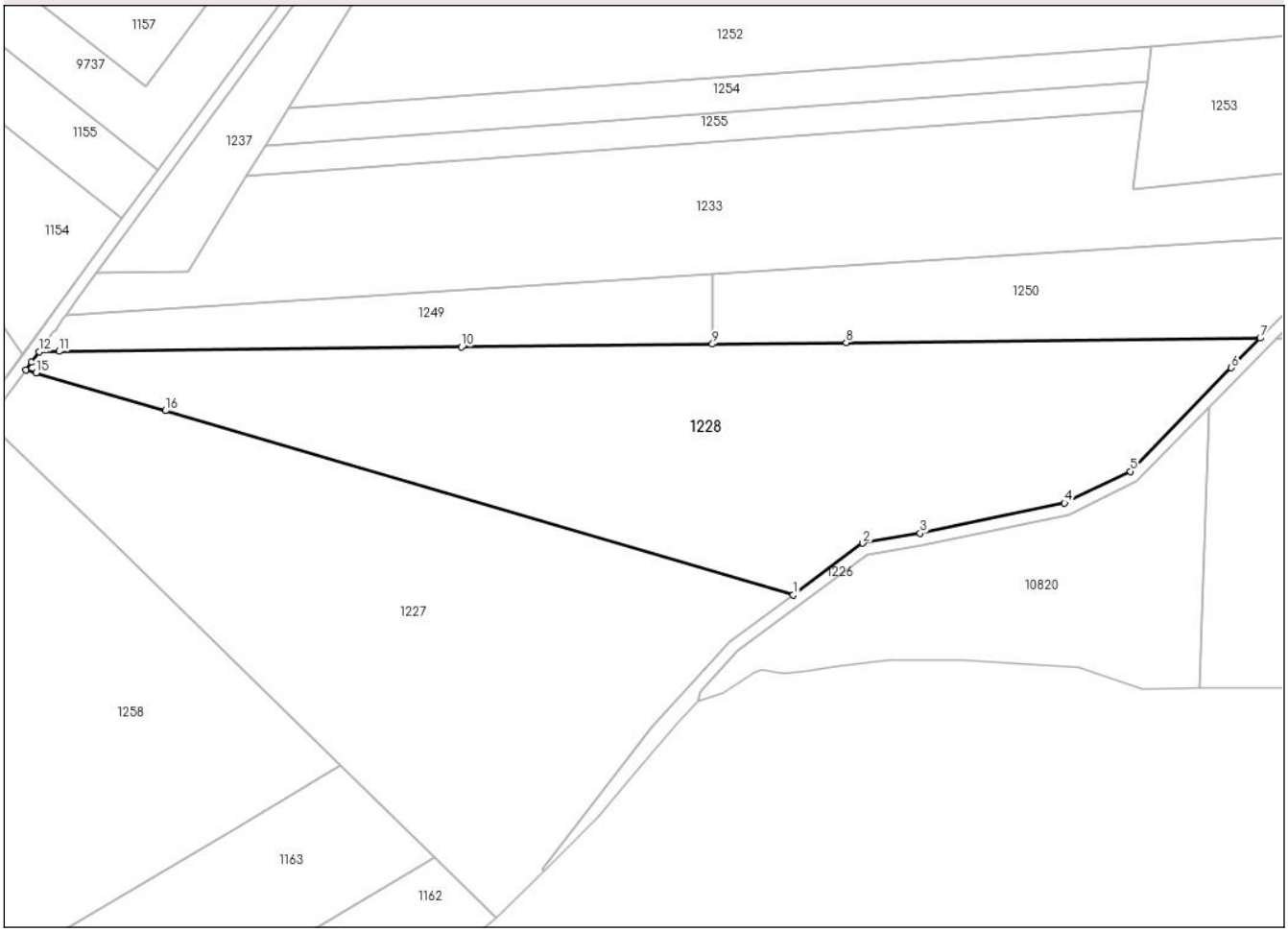
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.000	38	57	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.070,444 633.131,521	2	402.093,936 633.148,979	29.269
2	402.093,936 633.148,979	3	402.113,43 633.152,378	19.788
3	402.113,43 633.152,378	4	402.162,442 633.162,579	50.062
4	402.162,442 633.162,579	5	402.184,679 633.173,326	24.697
5	402.184,679 633.173,326	6	402.218,986 633.208,41	49.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.218,986 633.208,41	7	402.228,8 633.218,446	14.036
7	402.228,8 633.218,446	8	402.088,407 633.216,906	140.402
8	402.088,407 633.216,906	9	402.042,991 633.216,408	45.418
9	402.042,991 633.216,408	10	401.957,853 633.215,475	85.144
10	401.957,853 633.215,475	11	401.821,364 633.213,978	136.497
11	401.821,364 633.213,978	12	401.814,684 633.213,905	6.68
12	401.814,684 633.213,905	13	401.812,05 633.210,315	4.452
13	401.812,05 633.210,315	14	401.810,14 633.207,712	3.229
14	401.810,14 633.207,712	15	401.813,619 633.206,693	3.625
15	401.813,619 633.206,693	16	401.857,437 633.193,868	45.656
16	401.857,437 633.193,868	1	402.070,444 633.131,521	221.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.859	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.859	-	2858/1	-	DE 2858/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.363,336 638.853,68	2	405.357,254 638.854,534	6.142
4	405.341,603 638.853,927	5	405.326,918 638.850,593	15.059
7	405.315,509 638.847,645	8	405.315,509 638.838,746	8.899
10	405.315,586 638.836,25	11	405.326,108 638.840,434	11.324
13	405.345,9 638.845,754	14	405.355,349 638.848,294	9.784
16	405.361,422 638.847,806	17	405.373,862 638.845,578	12.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.357,254 638.854,534	3	405.352,974 638.854,916	4.297
5	405.326,918 638.850,593	6	405.322,383 638.849,454	4.676
8	405.315,509 638.838,746	9	405.315,586 638.838,266	0.486
11	405.326,108 638.840,434	12	405.326,854 638.840,634	0.772
14	405.355,349 638.848,294	15	405.360,594 638.847,954	5.256
17	405.373,862 638.845,578	18	405.379,04 638.844,651	5.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.352,974 638.854,916	4	405.341,603 638.853,927	11.414
6	405.322,383 638.849,454	7	405.315,509 638.847,645	7.108
9	405.315,586 638.838,266	10	405.315,586 638.836,25	2.016
12	405.326,854 638.840,634	13	405.345,9 638.845,754	19.722
15	405.360,594 638.847,954	16	405.361,422 638.847,806	0.841
18	405.379,04 638.844,651	19	405.386,218 638.842,06	7.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.386,218 638.842,06	20	405.391,153 638.840,279	5.247
22	405.402,899 638.835,701	23	405.403,914 638.835,305	1.089
25	405.416,719 638.832,634	26	405.428,095 638.831,594	11.423
28	405.440,836 638.830,095	29	405.440,977 638.830,068	0.143
31	405.453,801 638.827,424	32	405.466,628 638.823,548	13.4
34	405.477,41 638.820,289	35	405.478,656 638.820,079	1.264
37	405.487,572 638.818,577	38	405.490,336 638.818,111	2.803
40	405.492,732 638.817,878	41	405.504,322 638.816,749	11.645
43	405.517,084 638.814,44	44	405.520,999 638.813,306	4.076
46	405.534,146 638.809,751	47	405.544,9 638.807,708	10.947
49	405.547,542 638.807,403	50	405.559,534 638.806,024	12.072
52	405.574,596 638.804,03	53	405.577,994 638.803,58	3.428
55	405.594,547 638.798,41	56	405.601,02 638.796,503	6.748
58	405.611,719 638.793,26	59	405.613,86 638.792,668	2.221
61	405.631,625 638.787,758	62	405.639,688 638.785,3	8.429
64	405.646,305 638.783,283	65	405.650,69 638.780,52	5.182
67	405.651,67 638.779,902	68	405.652,644 638.779,289	1.15
70	405.662,2 638.774,992	71	405.663,642 638.774,72	1.468
73	405.665,408 638.774,387	74	405.679,996 638.768,265	15.82
76	405.695,418 638.758,649	77	405.695,781 638.758,421	0.429
79	405.725,702 638.741,848	80	405.726,919 638.741,237	1.362
82	405.747,059 638.731,128	83	405.747,648 638.730,78	0.684
85	405.766,051 638.719,617	86	405.777,558 638.712,172	13.705
88	405.789,09 638.704,666	89	405.795,55 638.700,188	7.86
91	405.809,056 638.688,361	92	405.817,953 638.678,908	12.982
94	405.828,795 638.664,36	95	405.838,494 638.642,119	24.264
97	405.855,45 638.626,464	98	405.862,342 638.622,08	8.168
100	405.885,1 638.602,556	101	405.885,654 638.602,039	0.758
103	405.889,242 638.584,501	104	405.897,677 638.560,099	25.818
106	405.900,763 638.554,922	107	405.905,954 638.553,194	5.471
109	405.925,559 638.545,571	110	405.946,311 638.537,034	22.44
112	405.969,307 638.520,463	113	405.983,234 638.506,266	19.888
115	406.017,441 638.453,82	116	406.018,233 638.452,128	1.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.391,153 638.840,279	21	405.398,597 638.837,377	7.99
23	405.403,914 638.835,305	24	405.415,638 638.832,859	11.976
26	405.428,095 638.831,594	27	405.429,584 638.831,458	1.496
29	405.440,977 638.830,068	30	405.451,829 638.828,02	11.044
32	405.466,628 638.823,548	33	405.475,78 638.820,782	9.56
35	405.478,656 638.820,079	36	405.479,59 638.819,922	0.947
38	405.490,336 638.818,111	39	405.491,868 638.817,962	1.539
41	405.504,322 638.816,749	42	405.507,9 638.816,102	3.636
44	405.520,999 638.813,306	45	405.531,586 638.810,238	11.022
47	405.544,9 638.807,708	48	405.544,909 638.807,706	0.009
50	405.559,534 638.806,024	51	405.561,067 638.805,821	1.546
53	405.577,994 638.803,58	54	405.594,477 638.798,432	17.268
56	405.601,02 638.796,503	57	405.604,843 638.795,376	3.986
59	405.613,86 638.792,668	60	405.627,747 638.788,83	14.408
62	405.639,688 638.785,3	63	405.641,503 638.784,747	1.897
65	405.650,69 638.780,52	66	405.651,026 638.780,309	0.397
68	405.652,644 638.779,289	69	405.658,296 638.775,728	6.681
71	405.663,642 638.774,72	72	405.664,919 638.774,479	1.299
74	405.679,996 638.768,265	75	405.680,375 638.768,106	0.411
77	405.695,781 638.758,421	78	405.710,325 638.749,308	17.163
80	405.726,919 638.741,237	81	405.735,359 638.737,001	9.444
83	405.747,648 638.730,78	84	405.760,977 638.722,899	15.485
86	405.777,558 638.712,172	87	405.785,567 638.706,959	9.556
89	405.795,55 638.700,188	90	405.795,733 638.700,061	0.223
92	405.817,953 638.678,908	93	405.819,658 638.677,097	2.487
95	405.838,494 638.642,119	96	405.846,16 638.635,041	10.434
98	405.862,342 638.622,08	99	405.883,63 638.603,926	27.978
101	405.885,654 638.602,039	102	405.887,262 638.595,055	7.166
104	405.897,677 638.560,099	105	405.898,032 638.559,073	1.086
107	405.905,954 638.553,194	108	405.911,615 638.551,308	5.967
110	405.946,311 638.537,034	111	405.957,612 638.532,384	12.22
113	405.983,234 638.506,266	114	406.007,41 638.475,249	39.326
116	406.018,233 638.452,128	117	406.019,612 638.449,046	3.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.398,597 638.837,377	22	405.402,899 638.835,701	4.617
24	405.415,638 638.832,859	25	405.416,719 638.832,634	1.104
27	405.429,584 638.831,458	28	405.440,836 638.830,095	11.334
30	405.451,829 638.828,02	31	405.453,801 638.827,424	2.06
33	405.475,78 638.820,782	34	405.477,41 638.820,289	1.703
36	405.479,59 638.819,922	37	405.487,572 638.818,577	8.095
39	405.491,868 638.817,962	40	405.492,732 638.817,878	0.868
42	405.507,9 638.816,102	43	405.517,084 638.814,44	9.334
45	405.531,586 638.810,238	46	405.534,146 638.809,751	2.606
48	405.544,909 638.807,706	49	405.547,542 638.807,403	2.65
51	405.561,067 638.805,821	52	405.574,596 638.804,03	13.647
54	405.594,477 638.798,432	55	405.594,547 638.798,41	0.073
57	405.604,843 638.795,376	58	405.611,719 638.793,26	7.194
60	405.627,747 638.788,83	61	405.631,625 638.787,758	4.023
63	405.641,503 638.784,747	64	405.646,305 638.783,283	5.02
66	405.651,026 638.780,309	67	405.651,67 638.779,902	0.762
69	405.658,296 638.775,728	70	405.662,2 638.774,992	3.973
72	405.664,919 638.774,479	73	405.665,408 638.774,387	0.498
75	405.680,375 638.768,106	76	405.695,418 638.758,649	17.768
78	405.710,325 638.749,308	79	405.725,702 638.741,848	17.091
81	405.735,359 638.737,001	82	405.747,059 638.731,128	13.091
84	405.760,977 638.722,899	85	405.766,051 638.719,617	6.043
87	405.785,567 638.706,959	88	405.789,09 638.704,666	4.203
90	405.795,733 638.700,061	91	405.809,056 638.688,361	17.731
93	405.819,658 638.677,097	94	405.828,795 638.664,36	15.675
96	405.846,16 638.635,041	97	405.855,45 638.626,464	12.644
99	405.883,63 638.603,926	100	405.885,1 638.602,556	2.009
102	405.887,262 638.595,055	103	405.889,242 638.584,501	10.738
105	405.898,032 638.559,073	106	405.900,763 638.554,922	4.968
108	405.911,615 638.551,308	109	405.925,559 638.545,571	15.078
111	405.957,612 638.532,384	112	405.969,307 638.520,463	16.699
114	406.007,41 638.475,249	115	406.017,441 638.453,82	23.661
117	406.019,612 638.449,046	118	406.039,751 638.404,058	49.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	406.039,751 638.404,058	119	406.042,927 638.396,445	8.249
121	406.058,043 638.361,394	122	406.062,468 638.351,132	11.175
124	406.064,388 638.356,781	125	406.046,61 638.398,007	44.896
127	406.024,822 638.447,199	128	406.024,84 638.447,208	0.021
130	406.021,87 638.453,793	131	406.019,347 638.459,183	5.951
133	405.995,497 638.497,04	134	405.989,76 638.504,4	9.331
136	405.959,893 638.535,771	137	405.941,321 638.543,412	20.082
139	405.913,01 638.555,06	140	405.903,342 638.558,279	10.189
142	405.893,119 638.585,529	143	405.891,178 638.595,873	10.525
145	405.890,064 638.600,713	146	405.889,781 638.601,942	1.261
148	405.886,293 638.606,912	149	405.864,725 638.625,305	28.346
151	405.848,78 638.638,072	152	405.841,824 638.644,489	9.464
154	405.823,267 638.678,928	155	405.812,641 638.690,357	15.606
157	405.749,935 638.736,398	158	405.728,358 638.747,229	24.143
160	405.707,898 638.757,91	161	405.690,419 638.768,879	20.636
163	405.683,151 638.773,448	164	405.670,87 638.778,602	13.318
166	405.660,684 638.781,478	167	405.648,793 638.788,797	13.963
169	405.620,801 638.796,975	170	405.613,403 638.799,02	7.676
172	405.579,292 638.809,461	173	405.562,824 638.811,641	16.612
175	405.532,981 638.816,08	176	405.518,457 638.820,289	15.121
178	405.503,352 638.822,872	179	405.481,838 638.825,628	21.69
181	405.476,701 638.826,733	182	405.472,916 638.827,817	3.937
184	405.455,241 638.831,565	185	405.441,673 638.833,057	13.65
187	405.426,984 638.835,756	188	405.417,042 638.836,831	9.999
190	405.400,409 638.842,084	191	405.387,749 638.847,474	13.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	406.042,927 638.396,445	120	406.049,414 638.381,404	16.38
122	406.062,468 638.351,132	123	406.066,147 638.352,703	4.0
125	406.046,61 638.398,007	126	406.043,423 638.405,646	8.277
128	406.024,84 638.447,208	129	406.023,234 638.450,878	4.006
131	406.019,347 638.459,183	132	406.010,842 638.477,352	20.062
134	405.989,76 638.504,4	135	405.986,249 638.508,904	5.712
137	405.941,321 638.543,412	138	405.939,071 638.544,338	2.434
140	405.903,342 638.558,279	141	405.901,649 638.560,853	3.081
143	405.891,178 638.595,873	144	405.890,139 638.600,386	4.631
146	405.889,781 638.601,942	147	405.889,278 638.604,129	2.244
149	405.864,725 638.625,305	150	405.857,9 638.629,646	8.088
152	405.841,824 638.644,489	153	405.832,292 638.666,347	23.847
155	405.812,641 638.690,357	156	405.780,982 638.717,059	41.416
158	405.728,358 638.747,229	159	405.713,236 638.754,565	16.807
161	405.690,419 638.768,879	162	405.687,953 638.770,429	2.913
164	405.670,87 638.778,602	165	405.667,188 638.780,147	3.994
167	405.648,793 638.788,797	168	405.637,124 638.792,354	12.199
170	405.613,403 638.799,02	171	405.596,29 638.804,152	17.866
173	405.562,824 638.811,641	174	405.545,812 638.813,642	17.13
176	405.518,457 638.820,289	177	405.506,23 638.822,501	12.426
179	405.481,838 638.825,628	180	405.479,868 638.825,96	1.998
182	405.472,916 638.827,817	183	405.467,371 638.829,512	5.798
185	405.441,673 638.833,057	186	405.438,477 638.834,041	3.344
188	405.417,042 638.836,831	189	405.406,132 638.839,286	11.183
191	405.387,749 638.847,474	1	405.363,336 638.853,68	25.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	406.049,414 638.381,404	121	406.058,043 638.361,394	21.792
123	406.066,147 638.352,703	124	406.064,388 638.356,781	4.441
126	406.043,423 638.405,646	127	406.024,822 638.447,199	45.526
129	406.023,234 638.450,878	130	406.021,87 638.453,793	3.219
132	406.010,842 638.477,352	133	405.995,497 638.497,04	24.961
135	405.986,249 638.508,904	136	405.959,893 638.535,771	37.636
138	405.939,071 638.544,338	139	405.913,01 638.555,06	28.18
141	405.901,649 638.560,853	142	405.893,119 638.585,529	26.108
144	405.890,139 638.600,386	145	405.890,064 638.600,713	0.336
147	405.889,278 638.604,129	148	405.886,293 638.606,912	4.081
150	405.857,9 638.629,646	151	405.848,78 638.638,072	12.417
153	405.832,292 638.666,347	154	405.823,267 638.678,928	15.483
156	405.780,982 638.717,059	157	405.749,935 638.736,398	36.577
159	405.713,236 638.754,565	160	405.707,898 638.757,91	6.3
162	405.687,953 638.770,429	163	405.683,151 638.773,448	5.672
165	405.667,188 638.780,147	166	405.660,684 638.781,478	6.638
168	405.637,124 638.792,354	169	405.620,801 638.796,975	16.964
171	405.596,29 638.804,152	172	405.579,292 638.809,461	17.807
174	405.545,812 638.813,642	175	405.532,981 638.816,08	13.06
177	405.506,23 638.822,501	178	405.503,352 638.822,872	2.902
180	405.479,868 638.825,96	181	405.476,701 638.826,733	3.26
183	405.467,371 638.829,512	184	405.455,241 638.831,565	12.302
186	405.438,477 638.834,041	187	405.426,984 638.835,756	11.621
189	405.406,132 638.839,286	190	405.400,409 638.842,084	6.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.749	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.307,578 633.823,655	2	402.091,436 633.831,544	216.286
2	402.091,436 633.831,544	3	402.068,97 633.795,011	42.888
3	402.068,97 633.795,011	4	402.050,327 633.723,905	73.51
4	402.050,327 633.723,905	5	402.175,482 633.728,97	125.258
5	402.175,482 633.728,97	6	402.181,05 633.770,779	42.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.181,05 633.770,779	7	402.262,776 633.768,453	81.759
7	402.262,776 633.768,453	8	402.301,497 633.811,92	58.212
8	402.301,497 633.811,92	1	402.307,578 633.823,655	13.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/04/1996 emis de NP NINA RACOLTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FODOREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

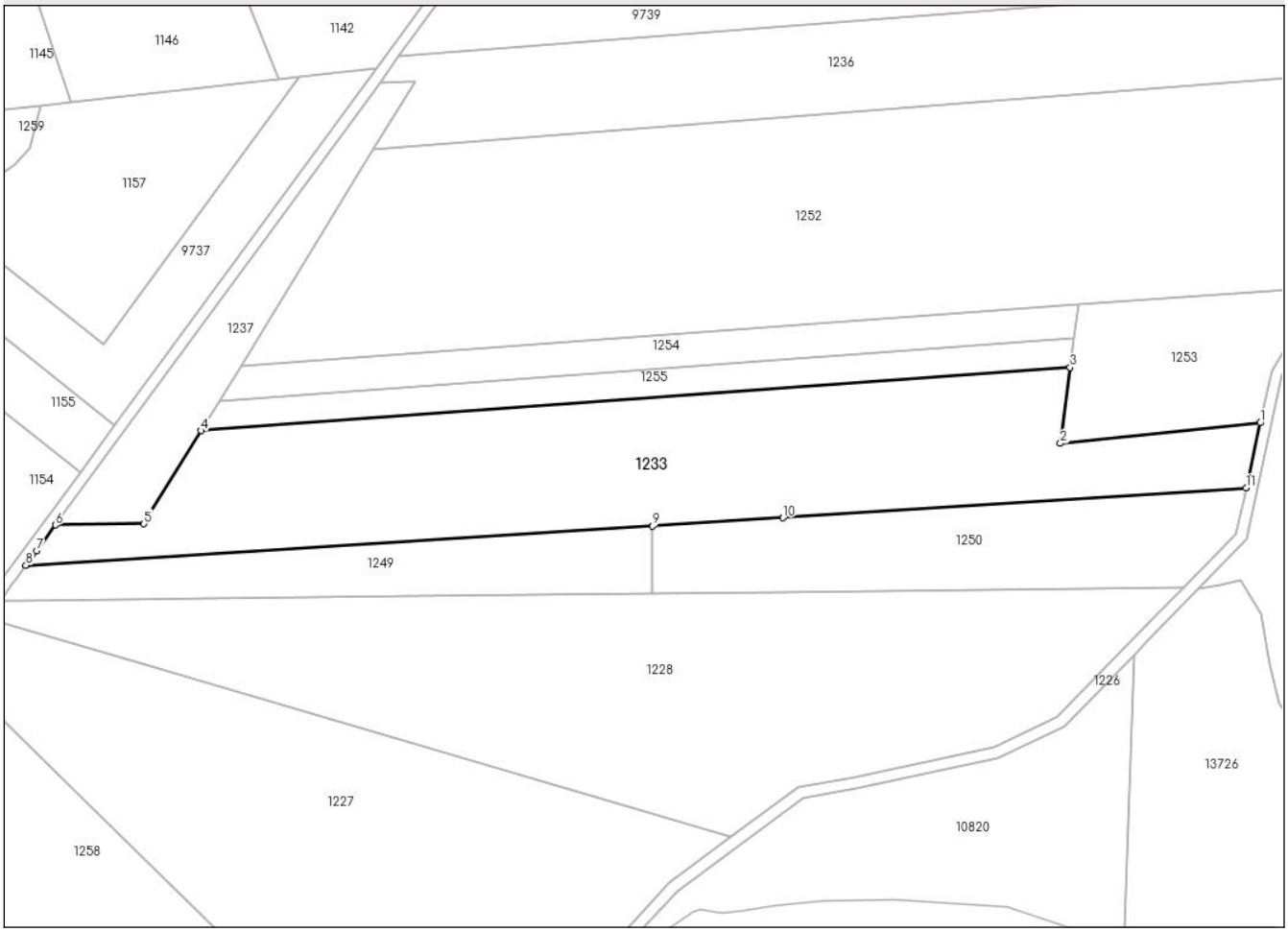
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.900	38	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.255,669 633.276,125	2	402.185,719 633.268,953	70.317
2	402.185,719 633.268,953	3	402.189,137 633.295,474	26.74
3	402.189,137 633.295,474	4	401.885,035 633.273,367	304.904
4	401.885,035 633.273,367	5	401.865,081 633.240,825	38.172
5	401.865,081 633.240,825	6	401.834,15 633.240,429	30.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.834,15 633.240,429	7	401.827,524 633.231,4	11.199
7	401.827,524 633.231,4	8	401.823,781 633.226,302	6.325
8	401.823,781 633.226,302	9	402.042,991 633.240,095	219.643
9	402.042,991 633.240,095	10	402.088,614 633.242,966	45.713
10	402.088,614 633.242,966	11	402.250,748 633.253,455	162.473
11	402.250,748 633.253,455	1	402.255,669 633.276,125	23.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1046, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN G SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

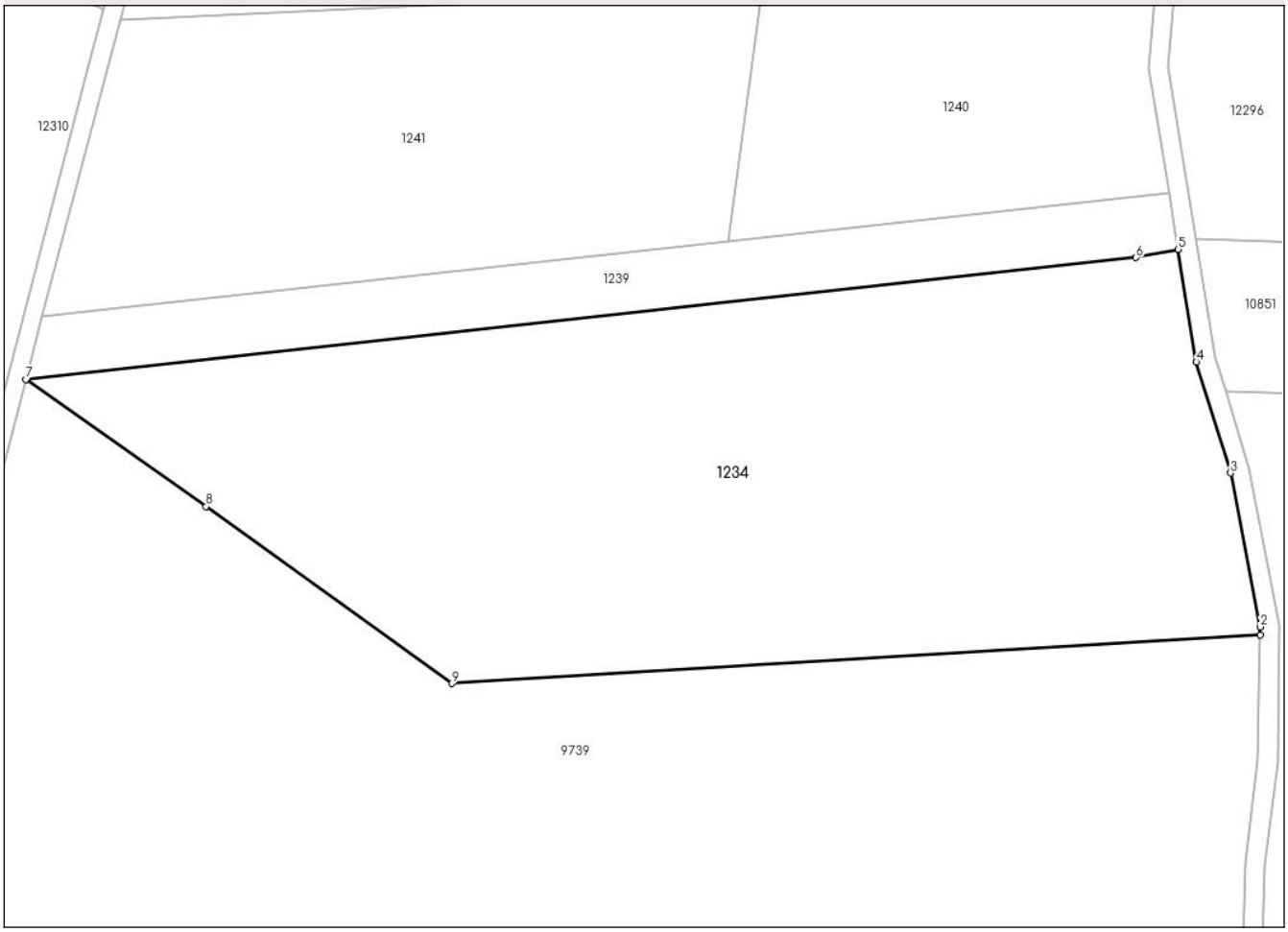
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.000	38	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.271,493 633.551,972	2	402.271,52 633.553,638	1.667
2	402.271,52 633.553,638	3	402.265,442 633.585,078	32.022
3	402.265,442 633.585,078	4	402.258,448 633.607,754	23.73
4	402.258,448 633.607,754	5	402.254,689 633.630,799	23.35
5	402.254,689 633.630,799	6	402.246,078 633.629,132	8.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.246,078 633.629,132	7	402.018,948 633.604,222	228.492
7	402.018,948 633.604,222	8	402.055,807 633.578,229	45.103
8	402.055,807 633.578,229	9	402.106,055 633.542,06	61.911
9	402.106,055 633.542,06	1	402.271,493 633.551,972	165.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 23/03/2017 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

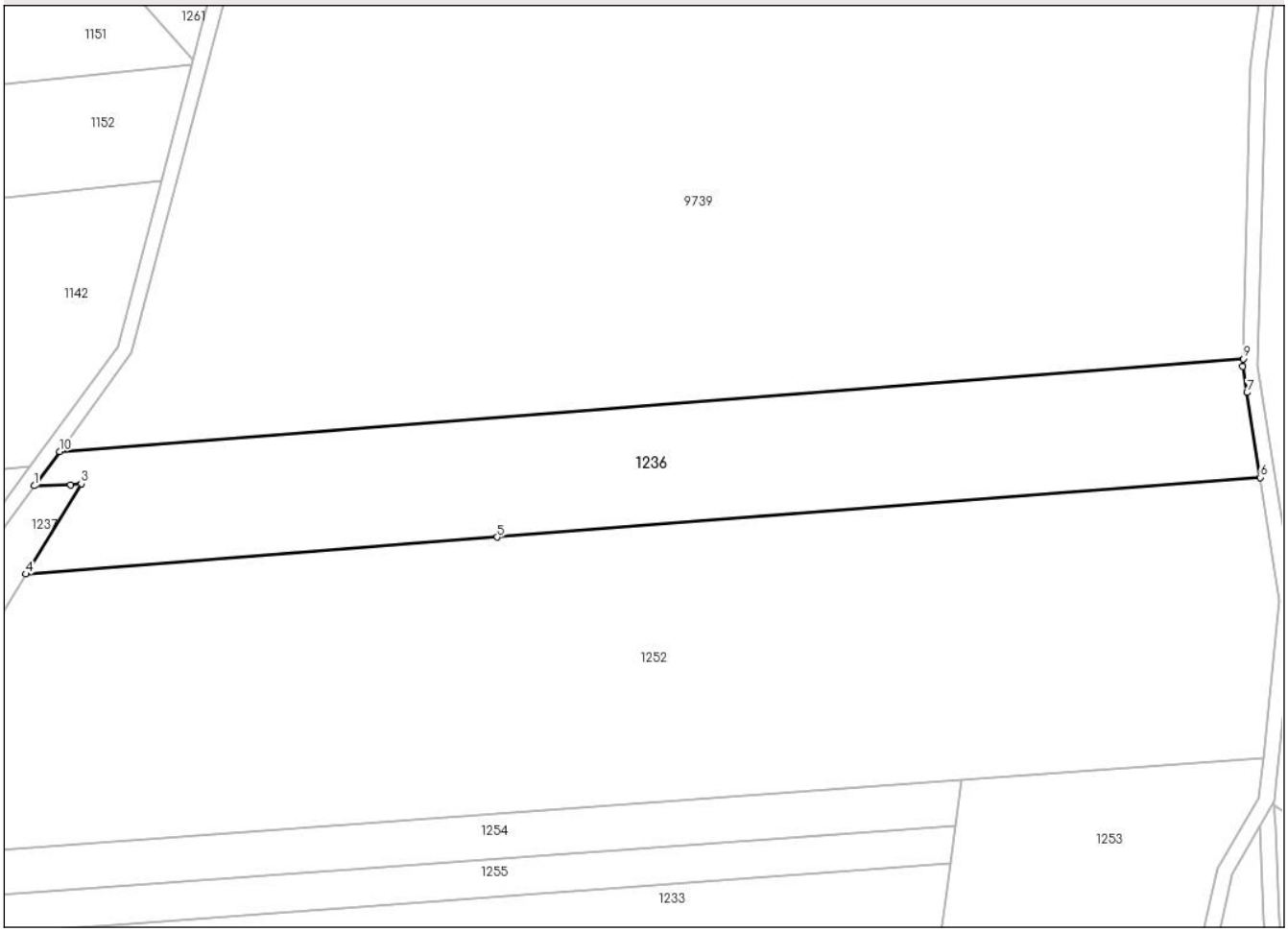
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	38	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.947,614 633.395,047	2	401.957,176 633.395,357	9.567
2	401.957,176 633.395,357	3	401.959,974 633.395,576	2.807
3	401.959,974 633.395,576	4	401.945,391 633.371,793	27.898
4	401.945,391 633.371,793	5	402.069,695 633.381,508	124.684
5	402.069,695 633.381,508	6	402.270,909 633.397,235	201.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.270,909 633.397,235	7	402.267,404 633.419,604	22.642
7	402.267,404 633.419,604	8	402.266,326 633.426,488	6.968
8	402.266,326 633.426,488	9	402.266,379 633.428,499	2.013
9	402.266,379 633.428,499	10	401.954,26 633.404,105	313.071
10	401.954,26 633.404,105	1	401.947,614 633.395,047	11.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/04/1996 emis de NP NINA RACOLTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FODOREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

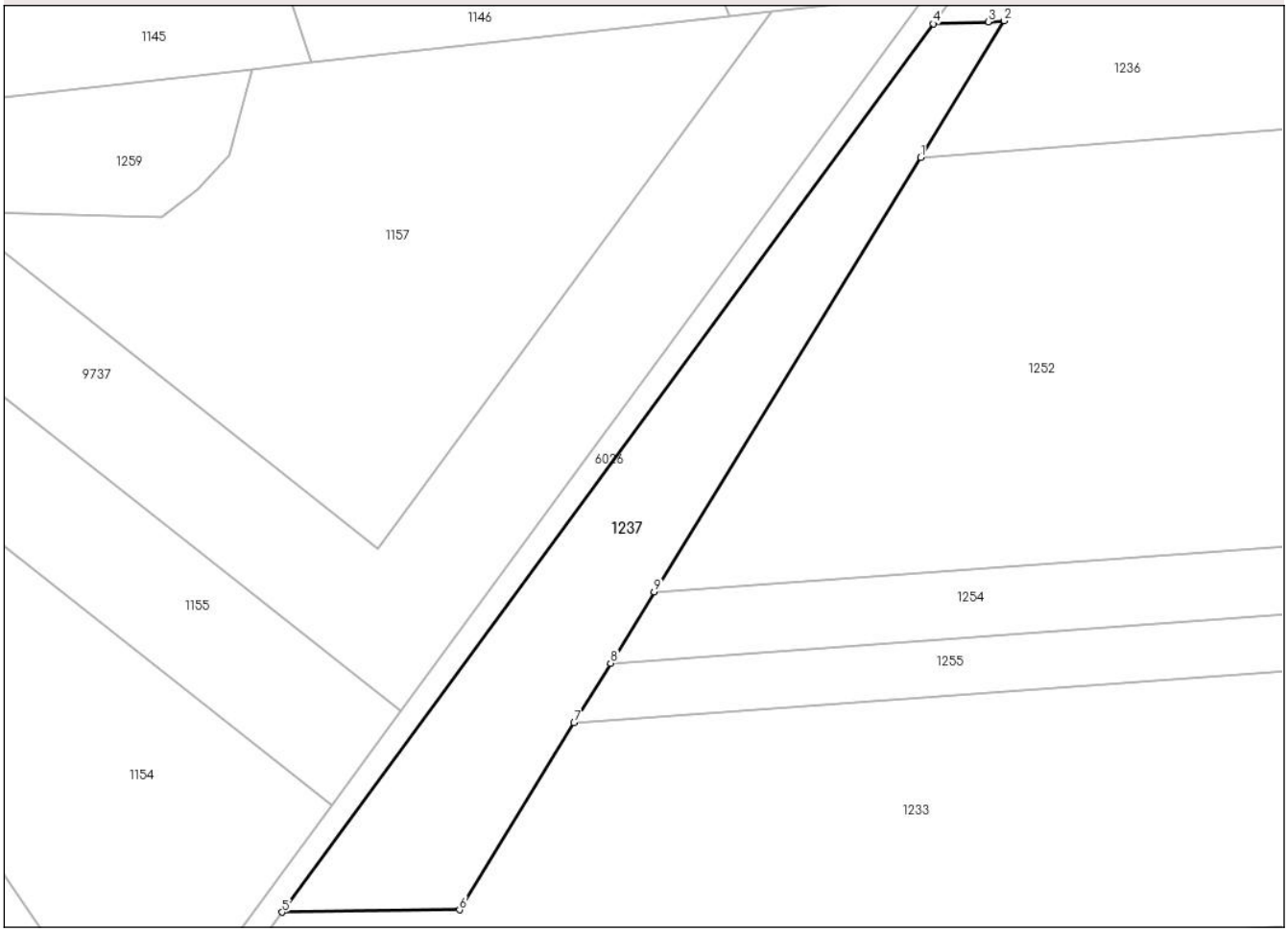
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	38	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.945,391 633.371,793	2	401.959,974 633.395,576	27.898
2	401.959,974 633.395,576	3	401.957,176 633.395,357	2.807
3	401.957,176 633.395,357	4	401.947,614 633.395,047	9.567
4	401.947,614 633.395,047	5	401.834,15 633.240,429	191.783
5	401.834,15 633.240,429	6	401.865,081 633.240,825	30.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.865,081 633.240,825	7	401.885,035 633.273,367	38.172
7	401.885,035 633.273,367	8	401.891,42 633.283,779	12.214
8	401.891,42 633.283,779	9	401.899,01 633.296,156	14.518
9	401.899,01 633.296,156	1	401.945,391 633.371,793	88.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 03/03/2020 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN LUDOVICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONDOR NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

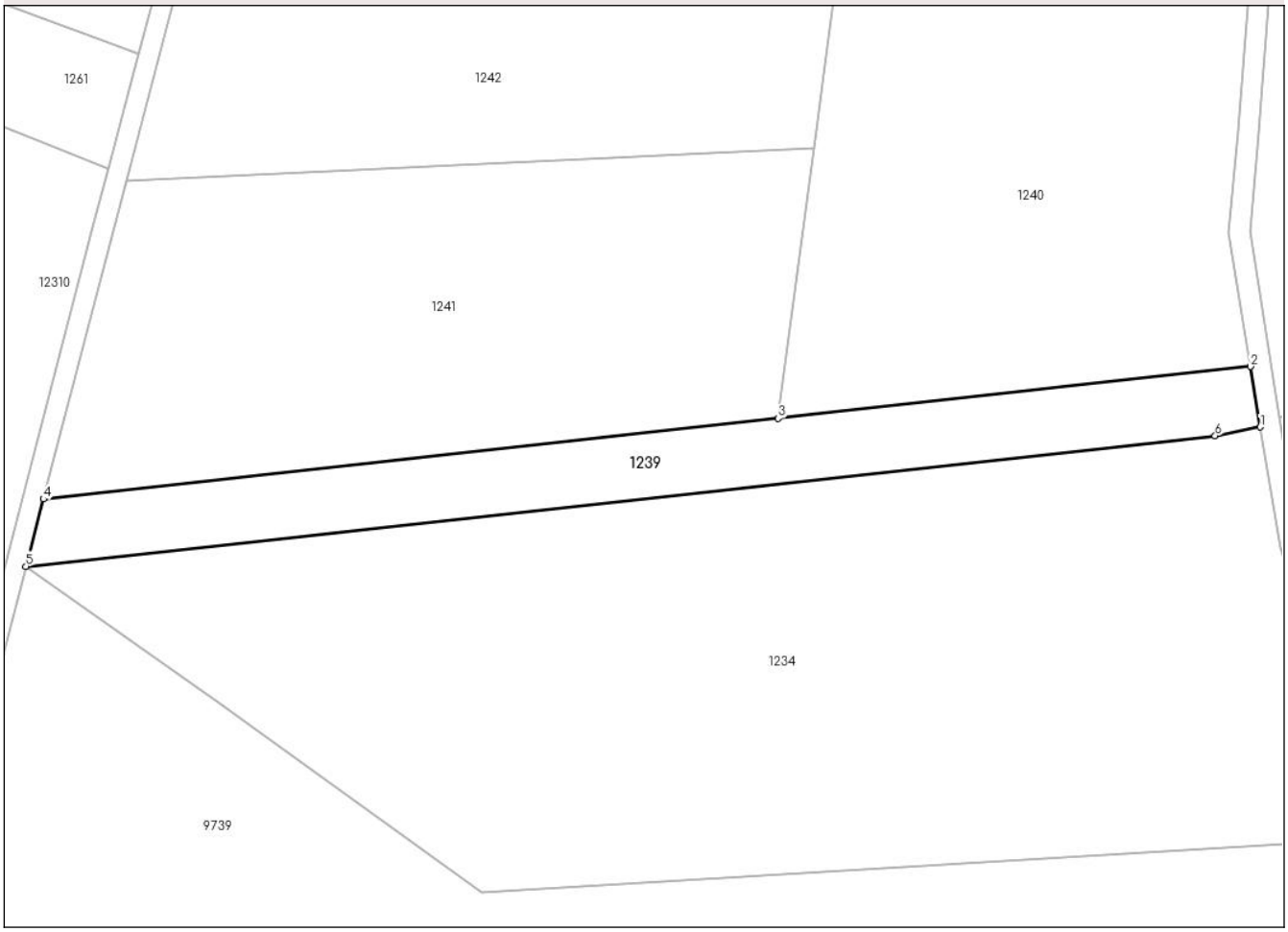
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	38	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.254,689 633.630,799	2	402.252,81 633.642,321	11.674
2	402.252,81 633.642,321	3	402.162,626 633.632,43	90.725
3	402.162,626 633.632,43	4	402.022,309 633.617,04	141.158
4	402.022,309 633.617,04	5	402.018,948 633.604,222	13.252
5	402.018,948 633.604,222	6	402.246,078 633.629,132	228.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.246,078 633.629,132	1	402.254,689 633.630,799	8.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/548, din 26/05/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.500	38	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.262,776 633.768,453	2	402.181,05 633.770,779	81.759
2	402.181,05 633.770,779	3	402.175,482 633.728,97	42.178
3	402.175,482 633.728,97	4	402.169,485 633.683,935	45.433
4	402.169,485 633.683,935	5	402.162,626 633.632,43	51.96
5	402.162,626 633.632,43	6	402.252,81 633.642,321	90.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.252,81 633.642,321	7	402.248,649 633.667,827	25.844
7	402.248,649 633.667,827	8	402.250,364 633.687,329	19.576
8	402.250,364 633.687,329	9	402.252,442 633.714,108	26.86
9	402.252,442 633.714,108	10	402.249,503 633.738,964	25.03
10	402.249,503 633.738,964	11	402.250,172 633.750,116	11.172
11	402.250,172 633.750,116	12	402.254,51 633.759,175	10.044
12	402.254,51 633.759,175	1	402.262,776 633.768,453	12.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.490	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

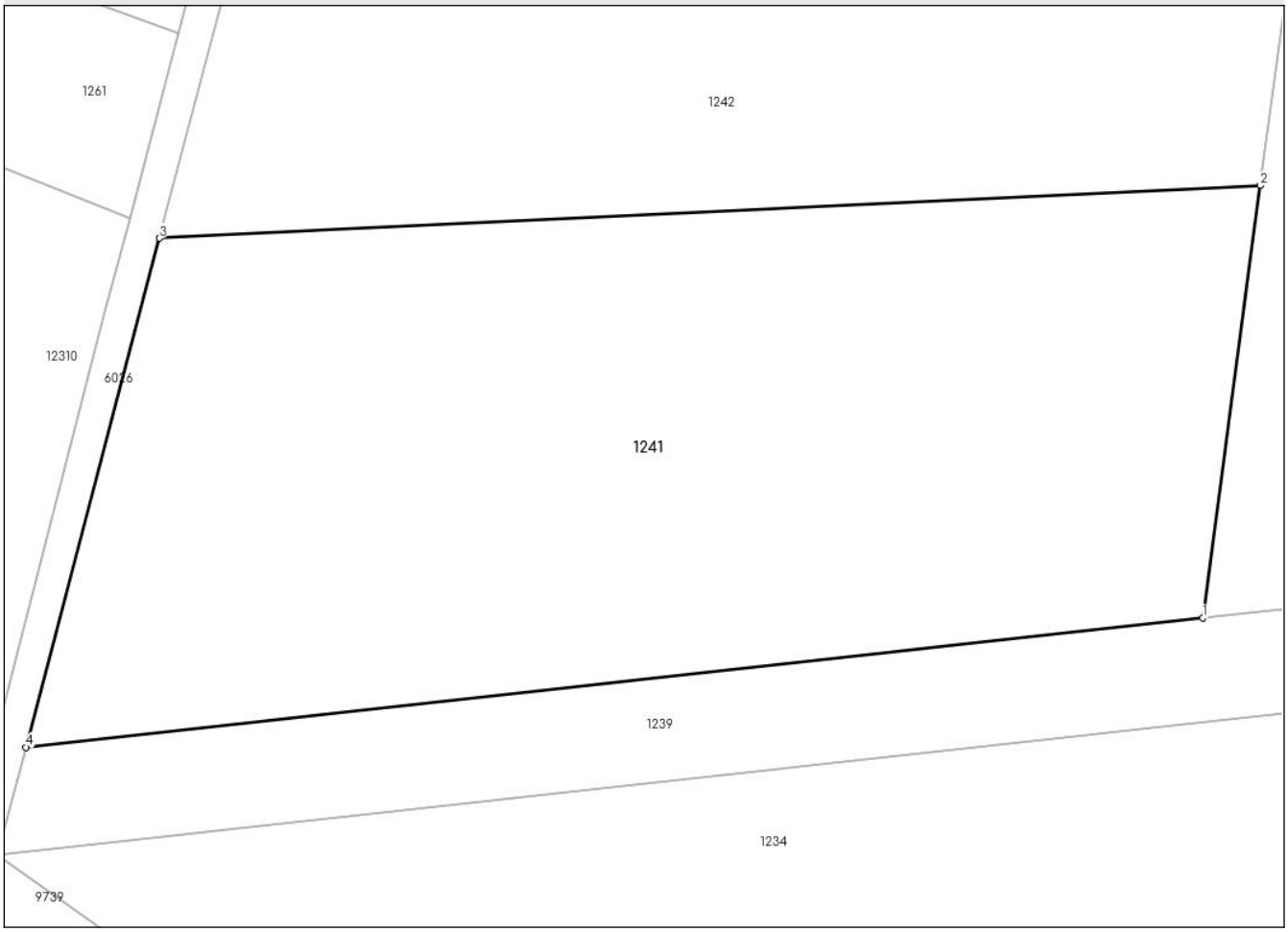
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.490	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.162,626 633.632,43	2	402.169,485 633.683,935	51.96
2	402.169,485 633.683,935	3	402.038,204 633.677,666	131.43
3	402.038,204 633.677,666	4	402.022,309 633.617,04	62.675
4	402.022,309 633.617,04	1	402.162,626 633.632,43	141.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/554, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

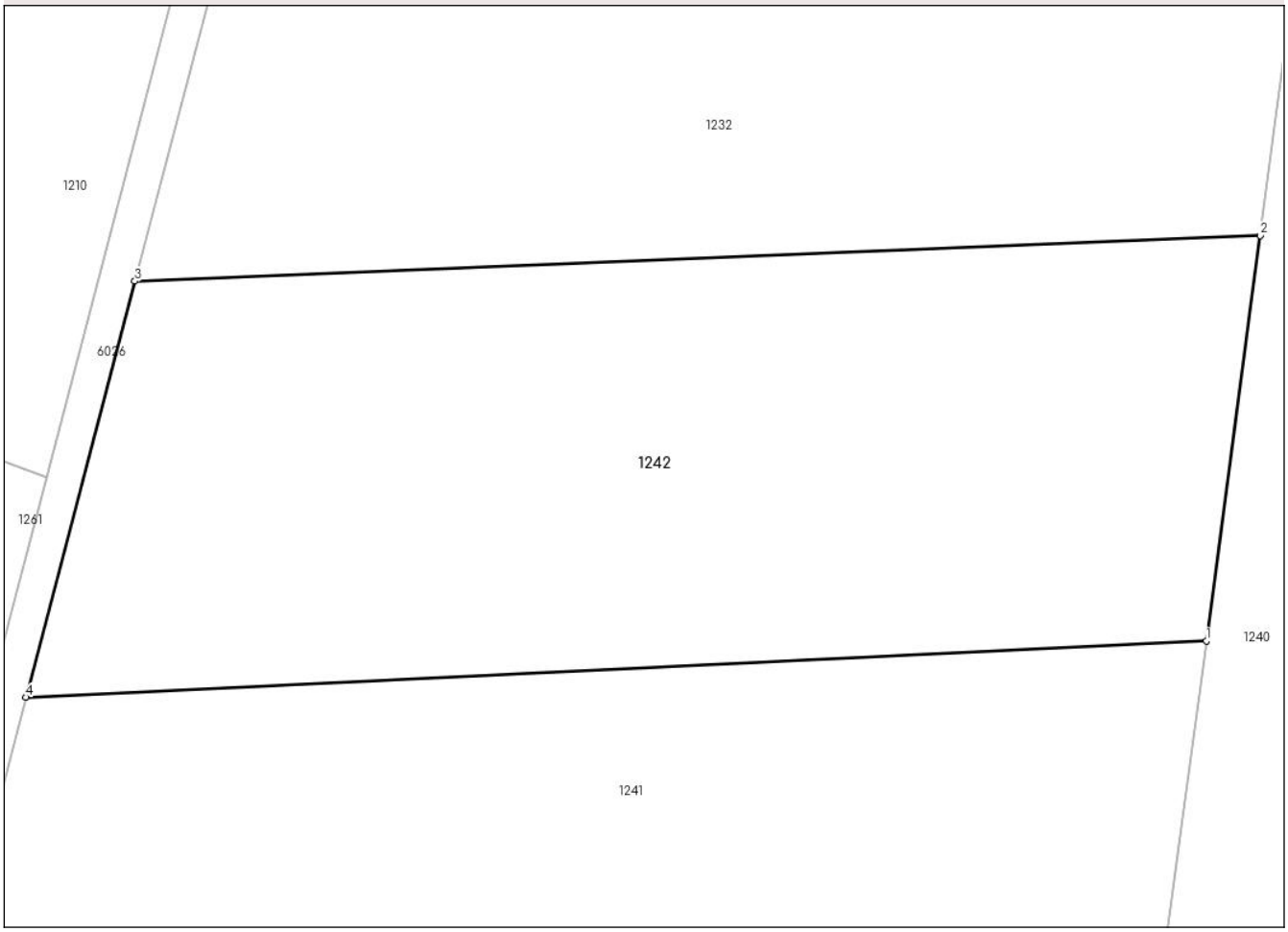
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.169,485 633.683,935	2	402.175,482 633.728,97	45.433
2	402.175,482 633.728,97	3	402.050,327 633.723,905	125.258
3	402.050,327 633.723,905	4	402.038,204 633.677,666	47.801
4	402.038,204 633.677,666	1	402.169,485 633.683,935	131.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.296,948 633.996,989	2	402.271,743 634.026,41	38.741
2	402.271,743 634.026,41	3	402.207,667 633.923,991	120.811
3	402.207,667 633.923,991	4	402.180,757 633.880,979	50.737
4	402.180,757 633.880,979	5	402.212,819 633.864,306	36.139
5	402.212,819 633.864,306	6	402.216,135 633.869,536	6.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.216,135 633.869,536	7	402.247,299 633.918,685	58.196
7	402.247,299 633.918,685	1	402.296,948 633.996,989	92.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1610, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

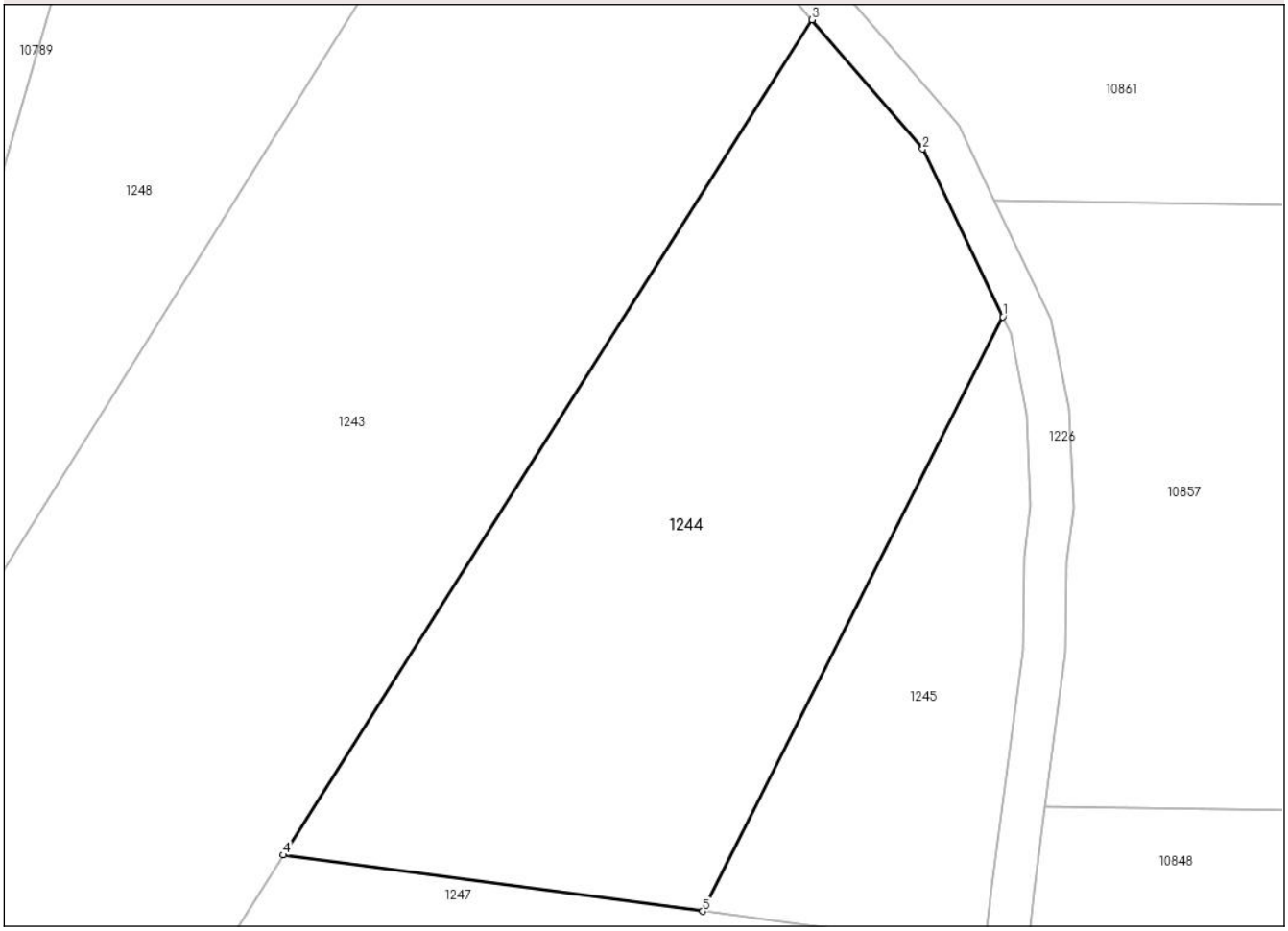
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	38	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.314,851 633.969,133	2	402.307,324 633.984,878	17.452
2	402.307,324 633.984,878	3	402.296,948 633.996,989	15.947
3	402.296,948 633.996,989	4	402.247,299 633.918,685	92.718
4	402.247,299 633.918,685	5	402.286,664 633.913,414	39.717
5	402.286,664 633.913,414	1	402.314,851 633.969,133	62.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 31/07/2017 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN GAVRIS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

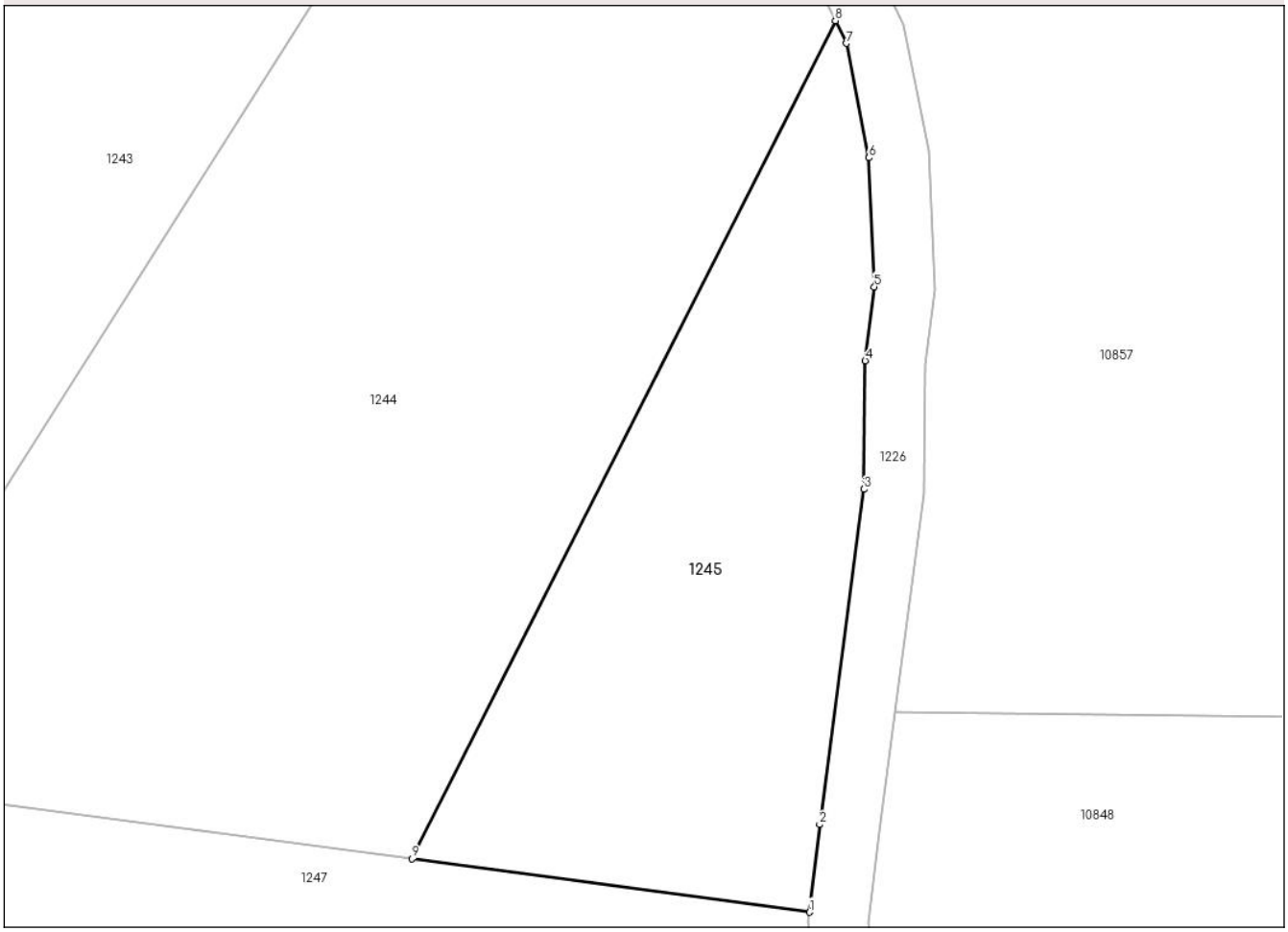
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	38	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.313,137 633.909,87	2	402.313,803 633.915,696	5.864
2	402.313,803 633.915,696	3	402.316,758 633.937,983	22.482
3	402.316,758 633.937,983	4	402.316,842 633.946,528	8.546
4	402.316,842 633.946,528	5	402.317,45 633.951,447	4.956
5	402.317,45 633.951,447	6	402.317,083 633.960,018	8.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.317,083 633.960,018	7	402.315,574 633.967,622	7.752
7	402.315,574 633.967,622	8	402.314,851 633.969,133	1.675
8	402.314,851 633.969,133	9	402.286,664 633.913,414	62.443
9	402.286,664 633.913,414	1	402.313,137 633.909,87	26.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 11/05/2009 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PETREAN REGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PETREAN DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PETREAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

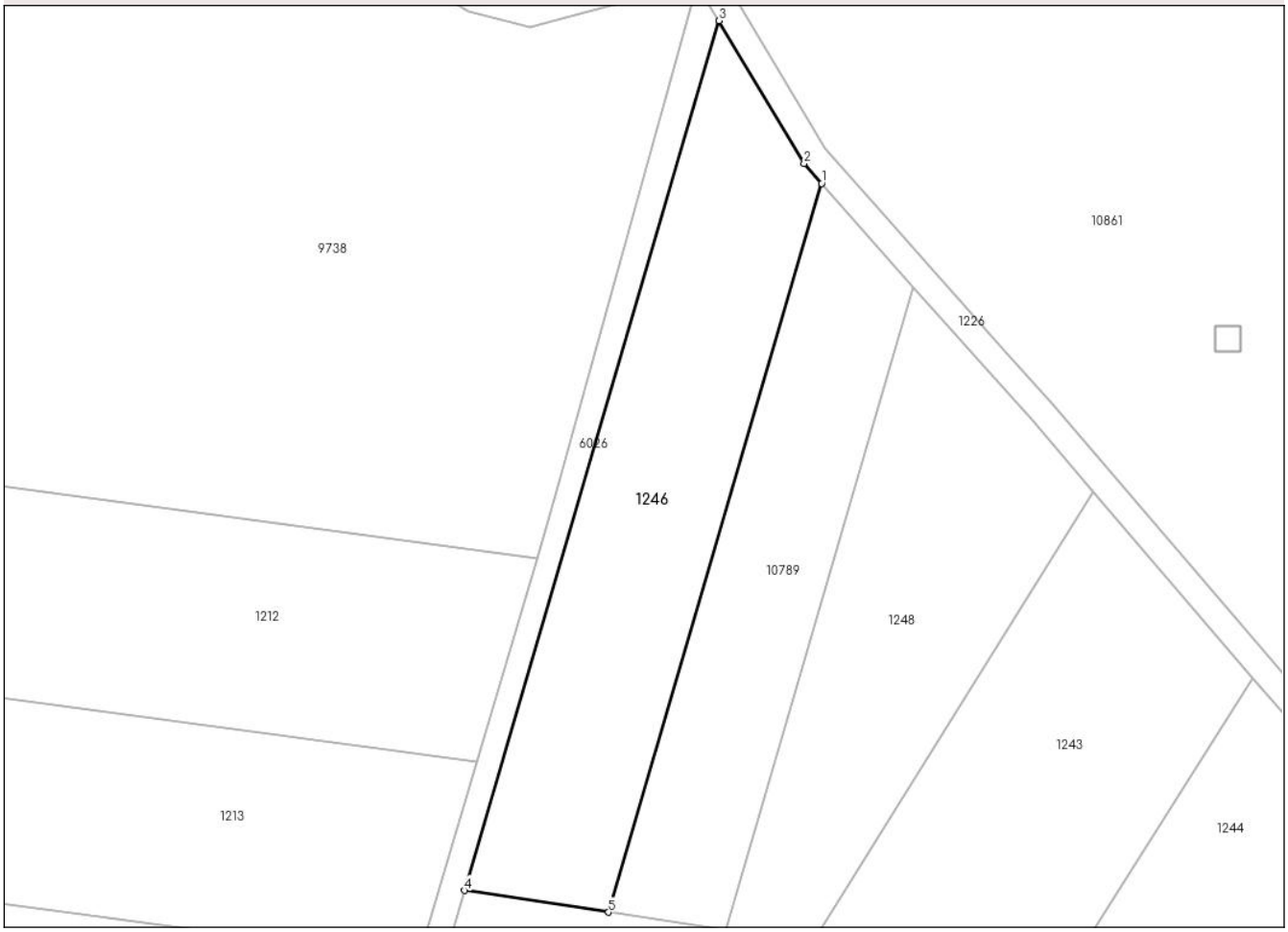
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	38	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.228,66 634.075,247	2	402.225,873 634.078,379	4.193
2	402.225,873 634.078,379	3	402.212,417 634.100,979	26.302
3	402.212,417 634.100,979	4	402.172,084 633.963,376	143.392
4	402.172,084 633.963,376	5	402.194,912 633.959,952	23.084
5	402.194,912 633.959,952	1	402.228,66 634.075,247	120.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 17/05/2005 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN PETRU-CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

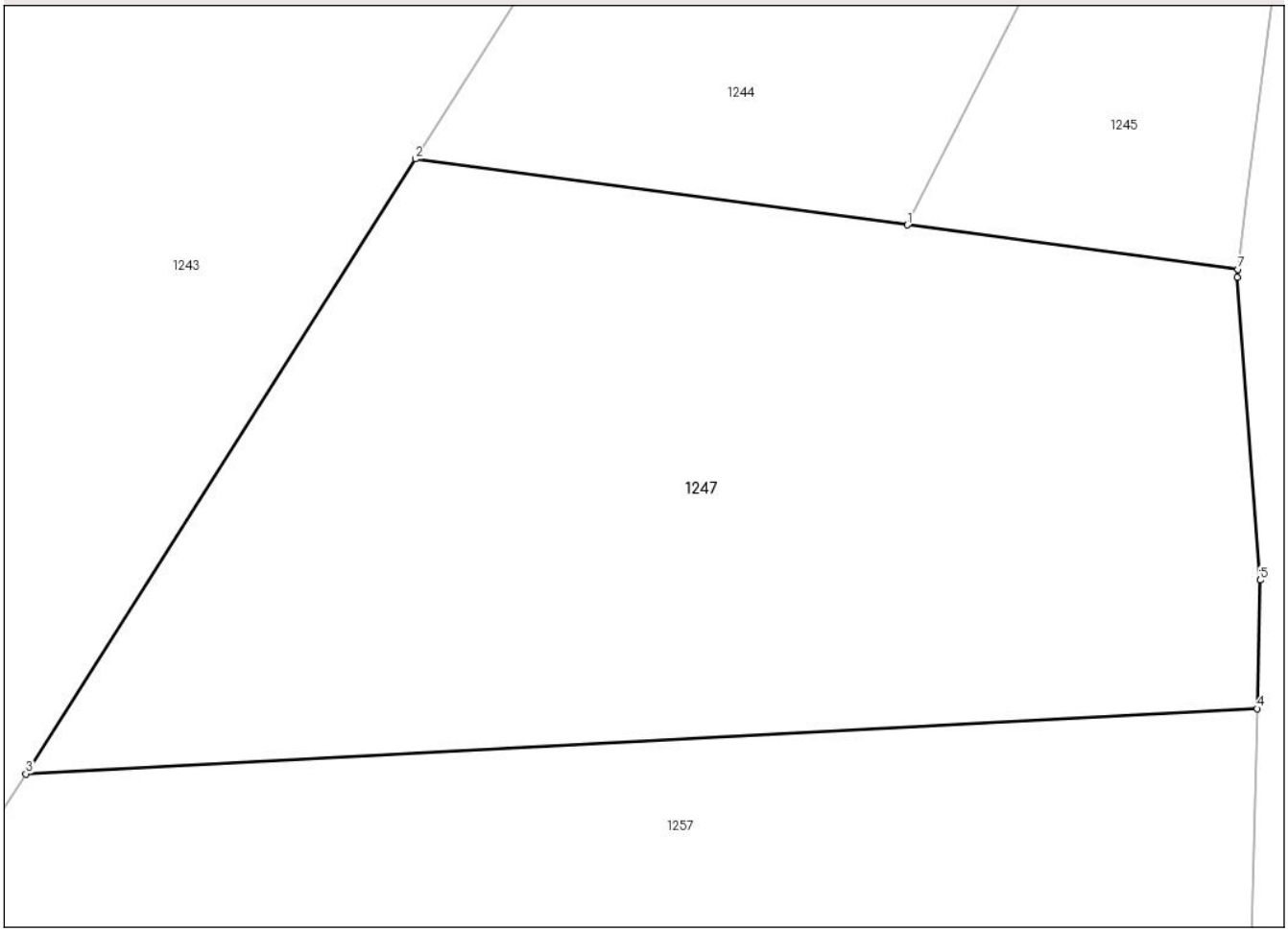
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	38	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.286,664 633.913,414	2	402.247,299 633.918,685	39.717
2	402.247,299 633.918,685	3	402.216,135 633.869,536	58.196
3	402.216,135 633.869,536	4	402.314,664 633.874,755	98.666
4	402.314,664 633.874,755	5	402.314,913 633.885,021	10.268
5	402.314,913 633.885,021	6	402.313,065 633.909,24	24.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.313,065 633.909,24	7	402.313,137 633.909,87	0.633
7	402.313,137 633.909,87	1	402.286,664 633.913,414	26.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.293	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.271,743 634.026,41	2	402.262,055 634.037,718	14.891
2	402.262,055 634.037,718	3	402.262,03 634.037,747	0.038
3	402.262,03 634.037,747	4	402.243,224 634.058,88	28.289
4	402.243,224 634.058,88	5	402.213,453 633.957,171	105.977
5	402.213,453 633.957,171	6	402.194,912 633.959,952	18.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.194,912 633.959,952	7	402.172,084 633.963,376	23.084
7	402.172,084 633.963,376	8	402.167,578 633.948,006	16.017
8	402.167,578 633.948,006	9	402.155,688 633.936,024	16.881
9	402.155,688 633.936,024	10	402.152,805 633.931,337	5.503
10	402.152,805 633.931,337	11	402.207,667 633.923,991	55.351
11	402.207,667 633.923,991	1	402.271,743 634.026,41	120.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 29/07/2008 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OLTEAN FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIRON ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OLTEAN DANIEL-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

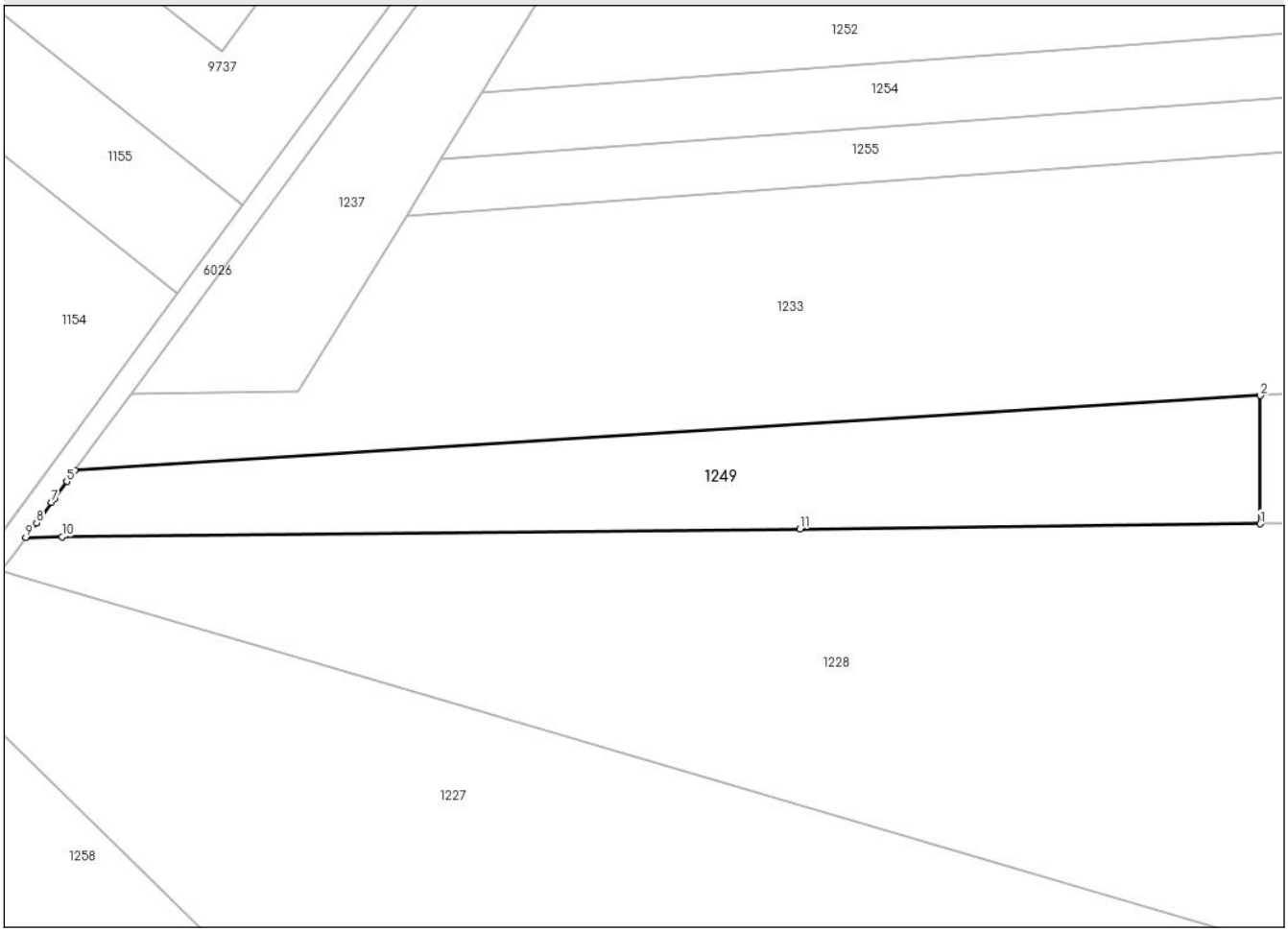
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	38	58/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.042,991 633.216,408	2	402.042,991 633.240,095	23.687
2	402.042,991 633.240,095	3	401.823,781 633.226,302	219.643
3	401.823,781 633.226,302	4	401.823,147 633.225,437	1.072
4	401.823,147 633.225,437	5	401.822,243 633.224,206	1.528
5	401.822,243 633.224,206	6	401.819,886 633.220,996	3.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.819,886 633.220,996	7	401.819,417 633.220,357	0.793
7	401.819,417 633.220,357	8	401.816,661 633.216,6	4.659
8	401.816,661 633.216,6	9	401.814,684 633.213,905	3.343
9	401.814,684 633.213,905	10	401.821,364 633.213,978	6.68
10	401.821,364 633.213,978	11	401.957,853 633.215,475	136.497
11	401.957,853 633.215,475	1	402.042,991 633.216,408	85.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 23/03/2017 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

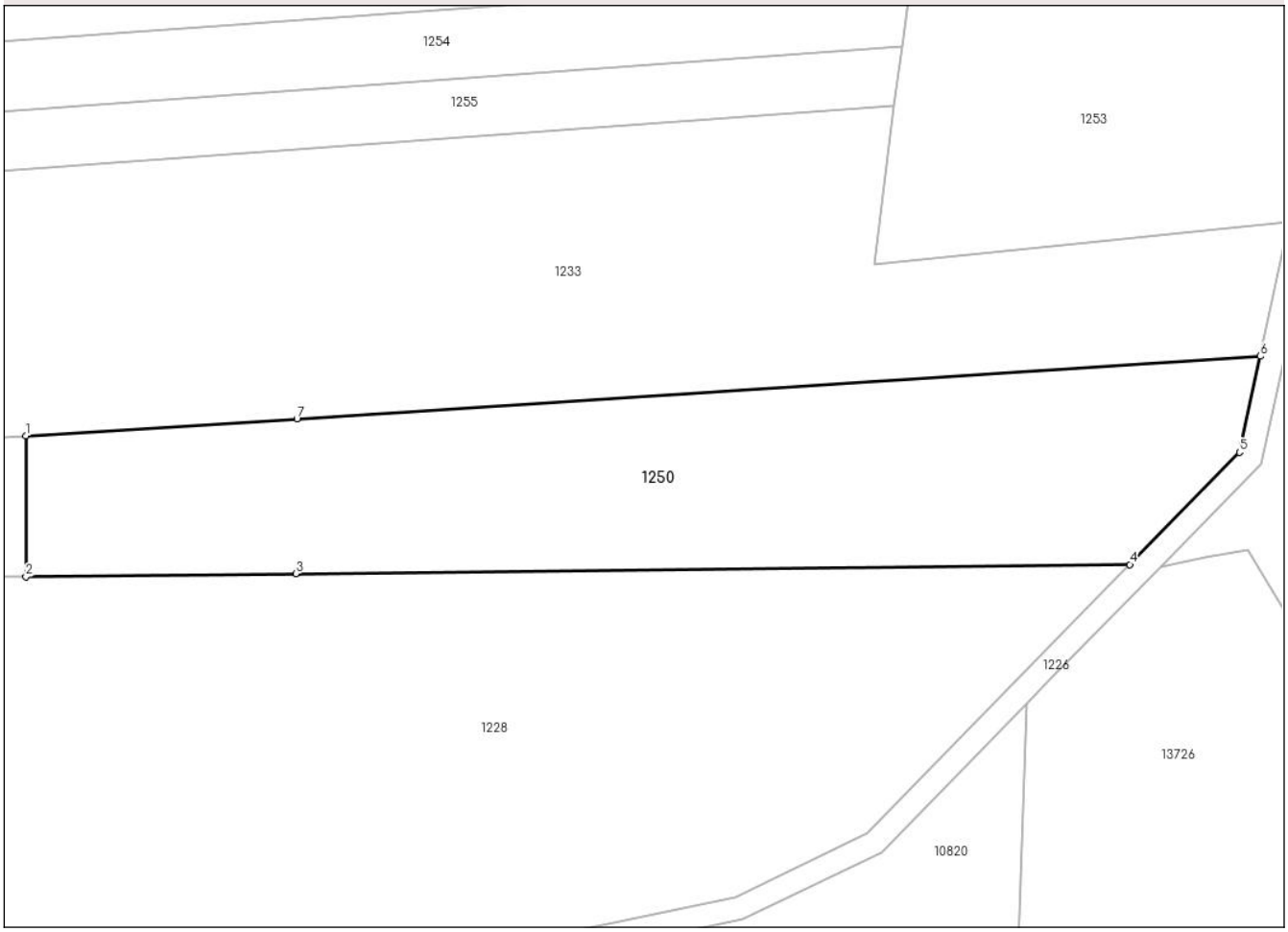
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	38	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.042,991 633.240,095	2	402.042,991 633.216,408	23.687
2	402.042,991 633.216,408	3	402.088,407 633.216,906	45.418
3	402.088,407 633.216,906	4	402.228,8 633.218,446	140.402
4	402.228,8 633.218,446	5	402.247,242 633.237,305	26.377
5	402.247,242 633.237,305	6	402.250,748 633.253,455	16.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.250,748 633.253,455	7	402.088,614 633.242,966	162.473
7	402.088,614 633.242,966	1	402.042,991 633.240,095	45.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.693	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

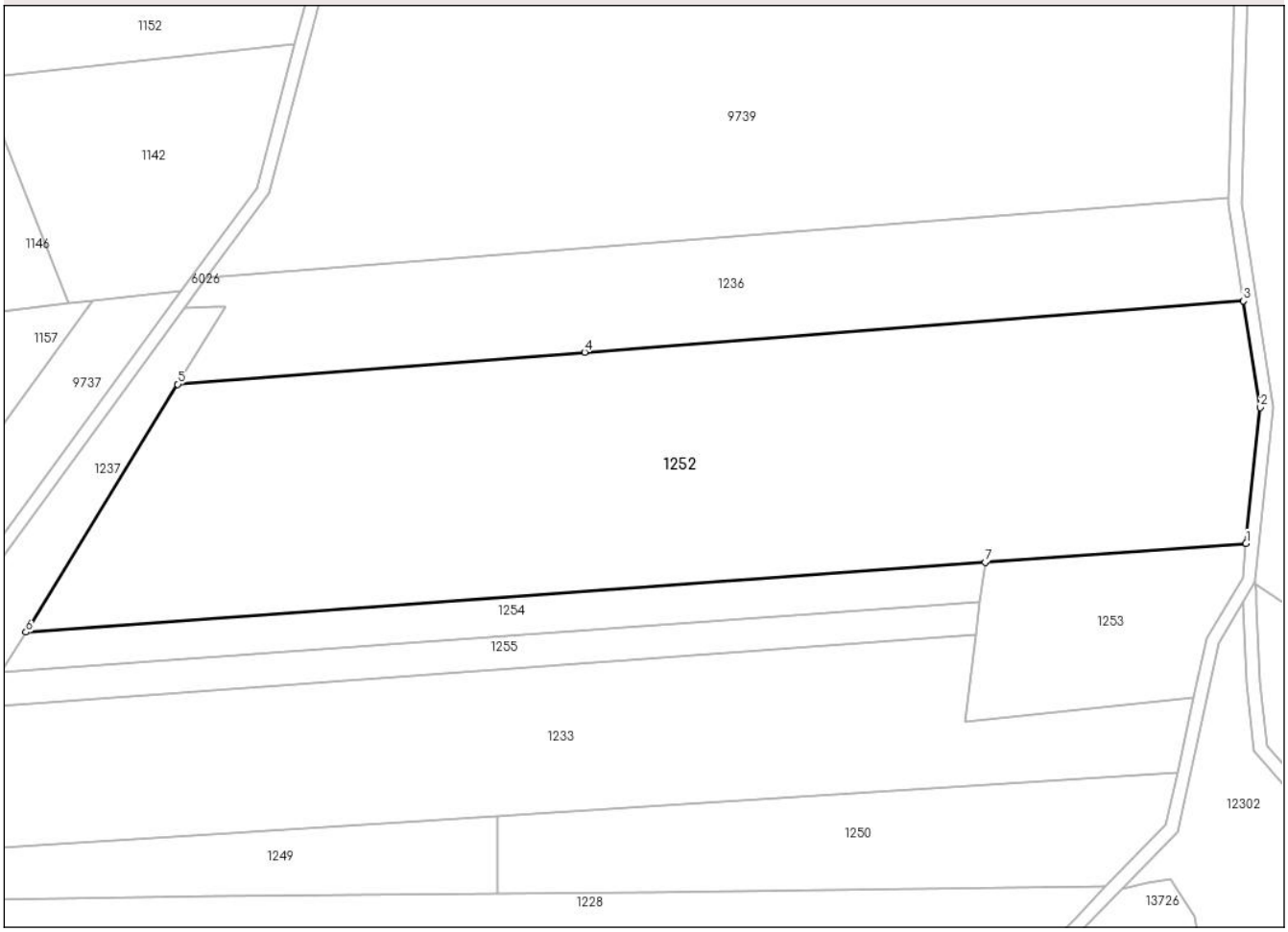
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	25.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.271,662 633.323,246	2	402.276,007 633.364,702	41.682
2	402.276,007 633.364,702	3	402.270,909 633.397,235	32.93
3	402.270,909 633.397,235	4	402.069,695 633.381,508	201.828
4	402.069,695 633.381,508	5	401.945,391 633.371,793	124.684
5	401.945,391 633.371,793	6	401.899,01 633.296,156	88.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.899,01 633.296,156	7	402.191,97 633.317,453	293.733
7	402.191,97 633.317,453	1	402.271,662 633.323,246	79.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 17/01/2013 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETREAN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETREAN MARITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOB PETRU-CALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOB VASILE-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

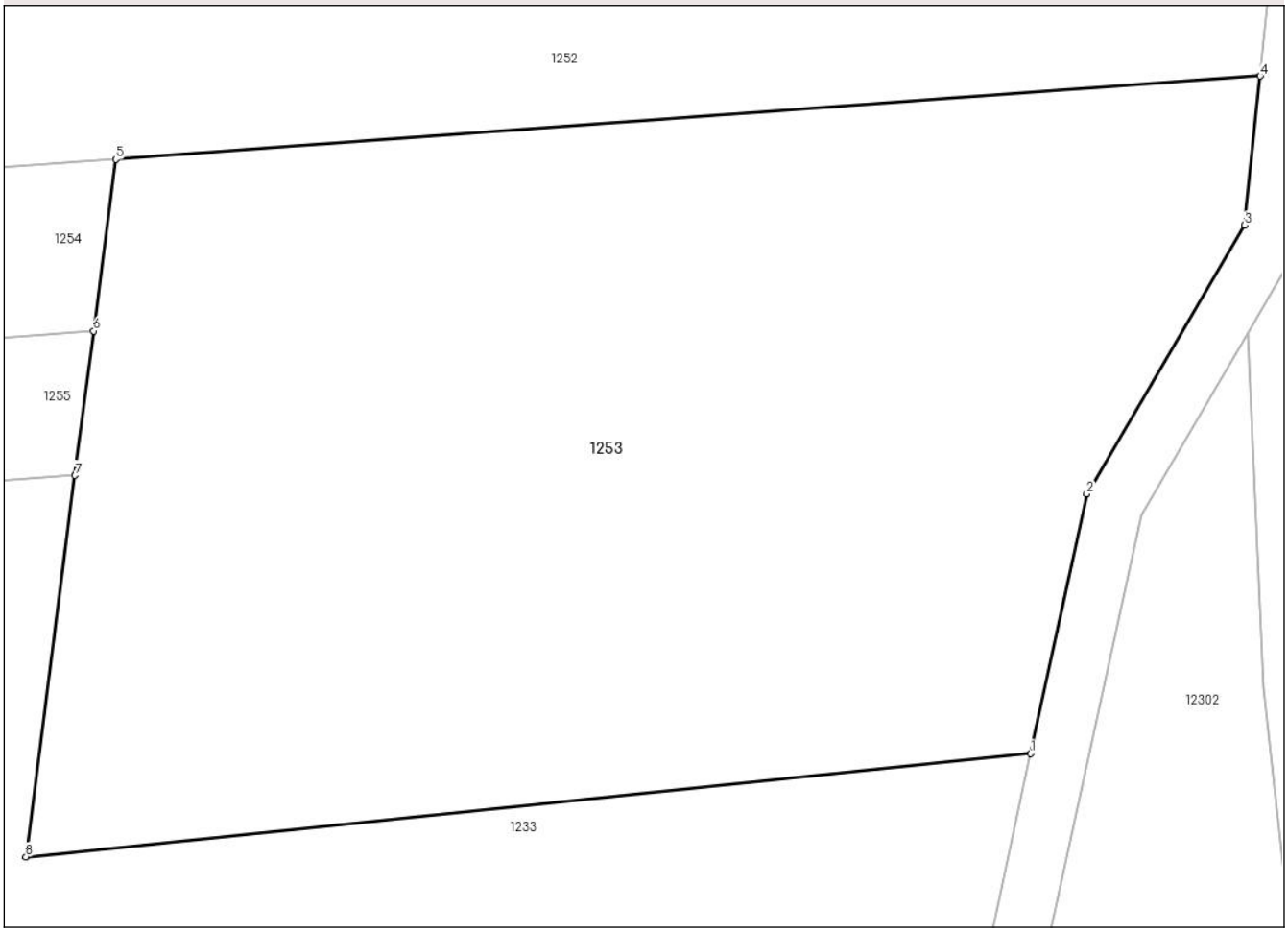
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	38	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.255,669 633.276,125	2	402.259,589 633.294,181	18.477
2	402.259,589 633.294,181	3	402.270,575 633.312,873	21.681
3	402.270,575 633.312,873	4	402.271,662 633.323,246	10.431
4	402.271,662 633.323,246	5	402.191,97 633.317,453	79.902
5	402.191,97 633.317,453	6	402.190,431 633.305,516	12.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.190,431 633.305,516	7	402.189,137 633.295,474	10.126
7	402.189,137 633.295,474	8	402.185,719 633.268,953	26.74
8	402.185,719 633.268,953	1	402.255,669 633.276,125	70.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1632, din 14/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

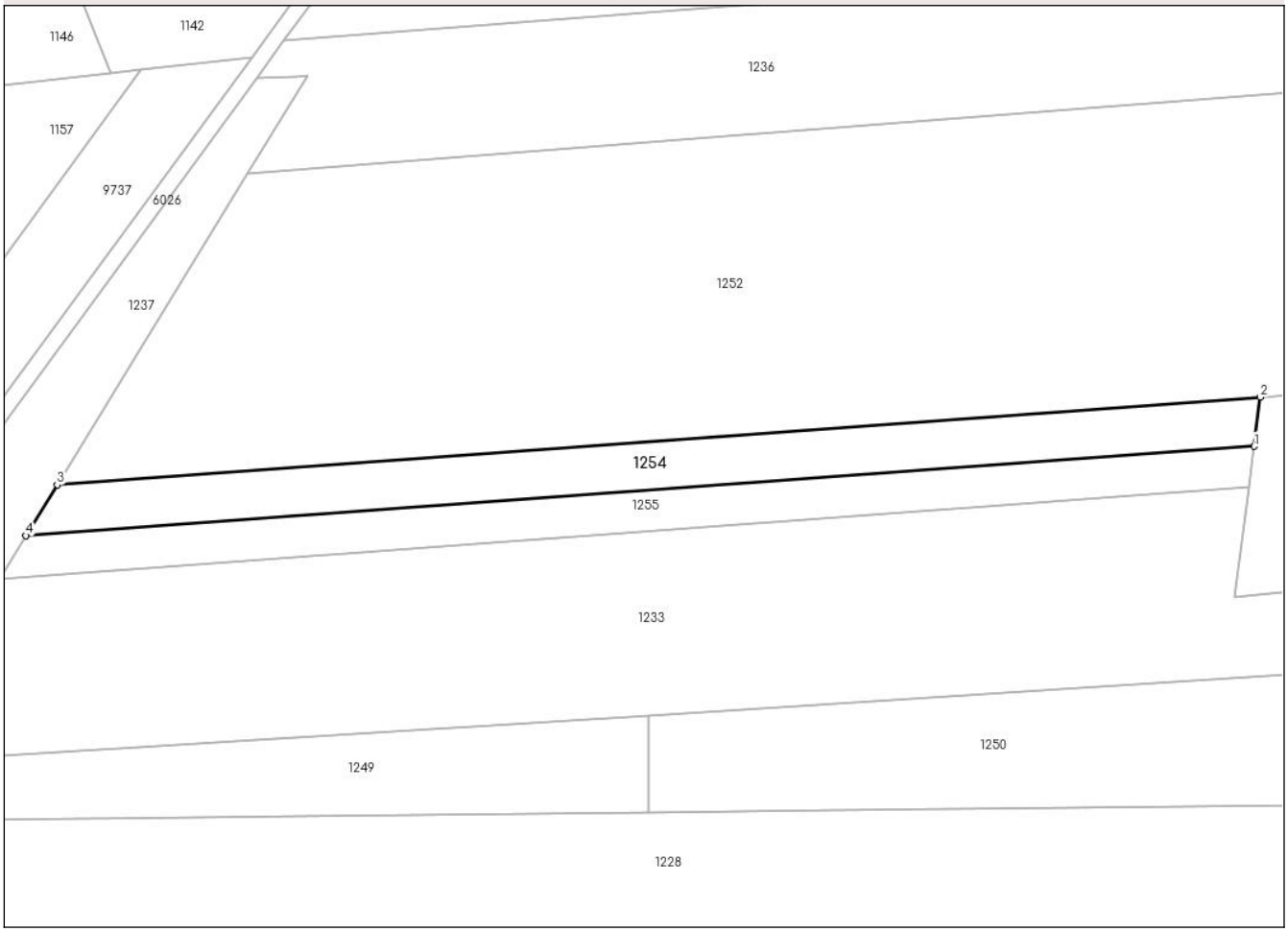
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	38	59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.190,431 633.305,516	2	402.191,97 633.317,453	12.036
2	402.191,97 633.317,453	3	401.899,01 633.296,156	293.733
3	401.899,01 633.296,156	4	401.891,42 633.283,779	14.518
4	401.891,42 633.283,779	1	402.190,431 633.305,516	299.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1643, din 17/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

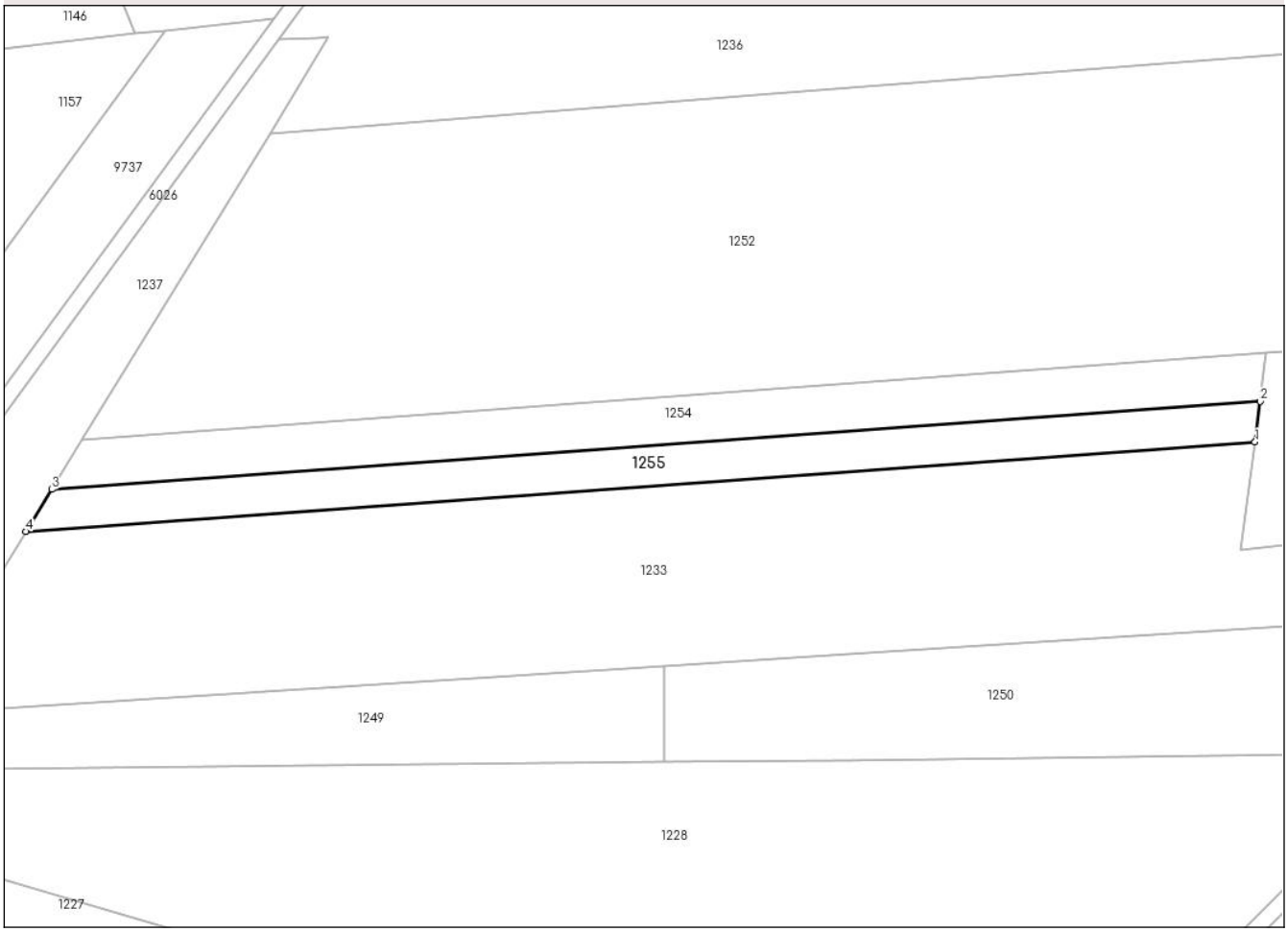
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	38	59/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.189,137 633.295,474	2	402.190,431 633.305,516	10.126
2	402.190,431 633.305,516	3	401.891,42 633.283,779	299.8
3	401.891,42 633.283,779	4	401.885,035 633.273,367	12.214
4	401.885,035 633.273,367	1	402.189,137 633.295,474	304.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1037, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS A PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

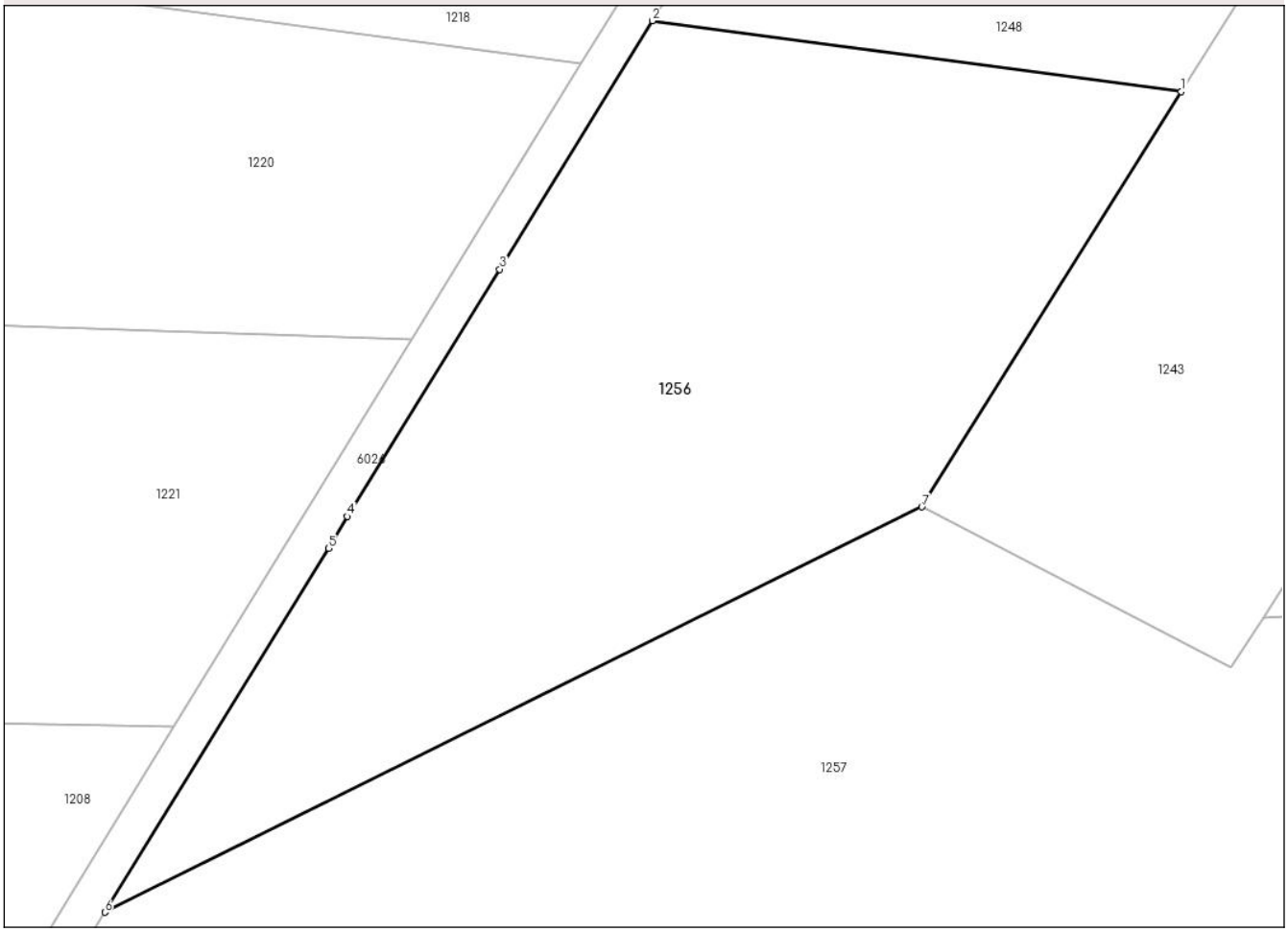
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	38	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.207,667 633.923,991	2	402.152,805 633.931,337	55.351
2	402.152,805 633.931,337	3	402.136,968 633.905,584	30.233
3	402.136,968 633.905,584	4	402.121,181 633.879,983	30.078
4	402.121,181 633.879,983	5	402.119,201 633.876,694	3.839
5	402.119,201 633.876,694	6	402.096,01 633.838,983	44.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.096,01 633.838,983	7	402.180,757 633.880,979	94.581
7	402.180,757 633.880,979	1	402.207,667 633.923,991	50.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1046, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN G SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

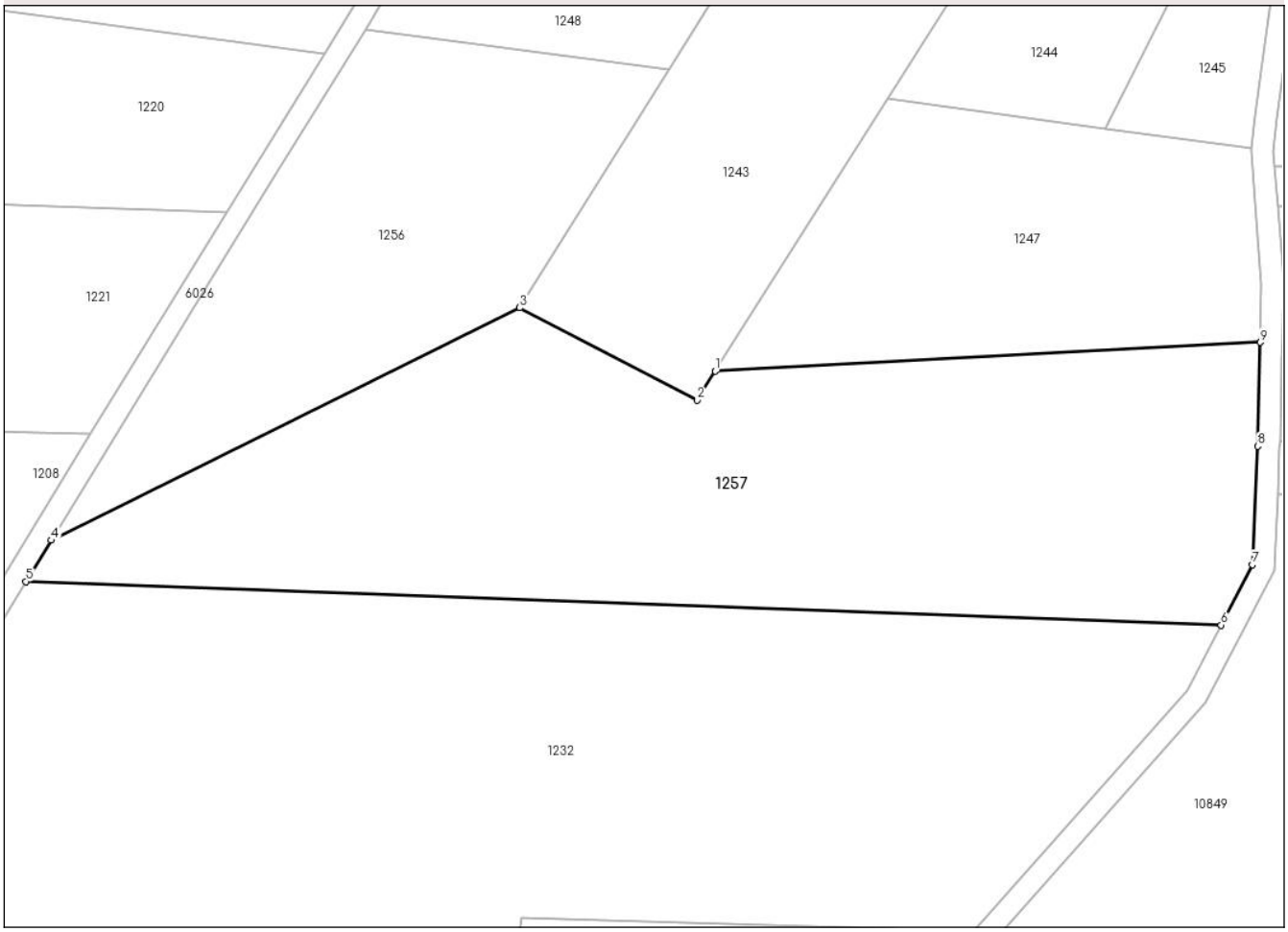
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	38	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.216,135 633.869,536	2	402.212,819 633.864,306	6.192
2	402.212,819 633.864,306	3	402.180,757 633.880,979	36.139
3	402.180,757 633.880,979	4	402.096,01 633.838,983	94.581
4	402.096,01 633.838,983	5	402.091,436 633.831,544	8.733
5	402.091,436 633.831,544	6	402.307,578 633.823,655	216.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.307,578 633.823,655	7	402.313,244 633.834,59	12.316
7	402.313,244 633.834,59	8	402.314,207 633.855,992	21.424
8	402.314,207 633.855,992	9	402.314,664 633.874,755	18.769
9	402.314,664 633.874,755	1	402.216,135 633.869,536	98.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.190	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

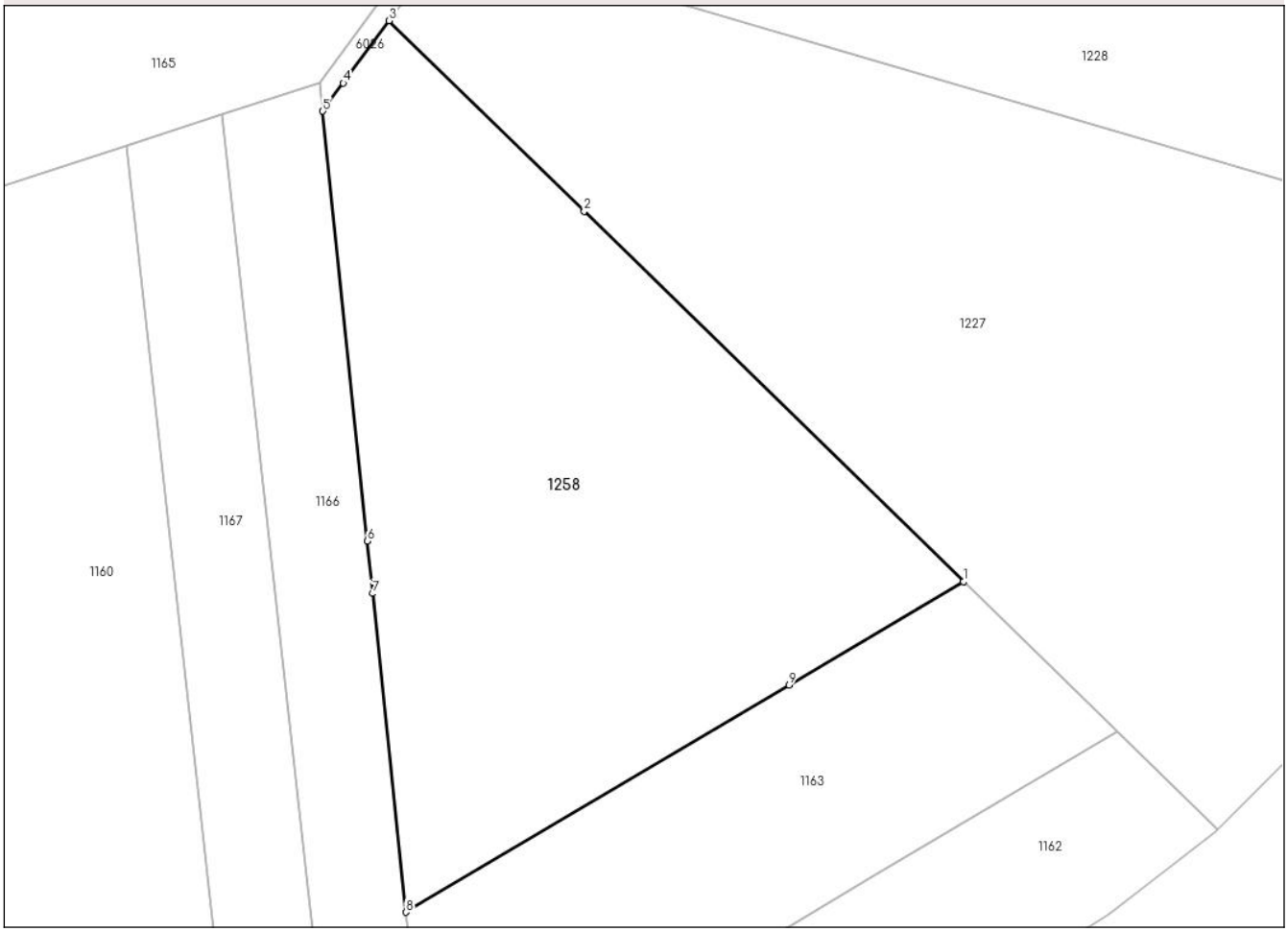
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.190	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.916,851 633.073,569	2	401.837,914 633.150,599	110.293
2	401.837,914 633.150,599	3	401.797,307 633.190,225	56.738
3	401.797,307 633.190,225	4	401.787,769 633.177,23	16.12
4	401.787,769 633.177,23	5	401.783,495 633.171,406	7.224
5	401.783,495 633.171,406	6	401.792,783 633.081,996	89.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.792,783 633.081,996	7	401.793,913 633.071,123	10.932
7	401.793,913 633.071,123	8	401.800,798 633.004,846	66.633
8	401.800,798 633.004,846	9	401.880,579 633.052,091	92.721
9	401.880,579 633.052,091	1	401.916,851 633.073,569	42.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.255	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

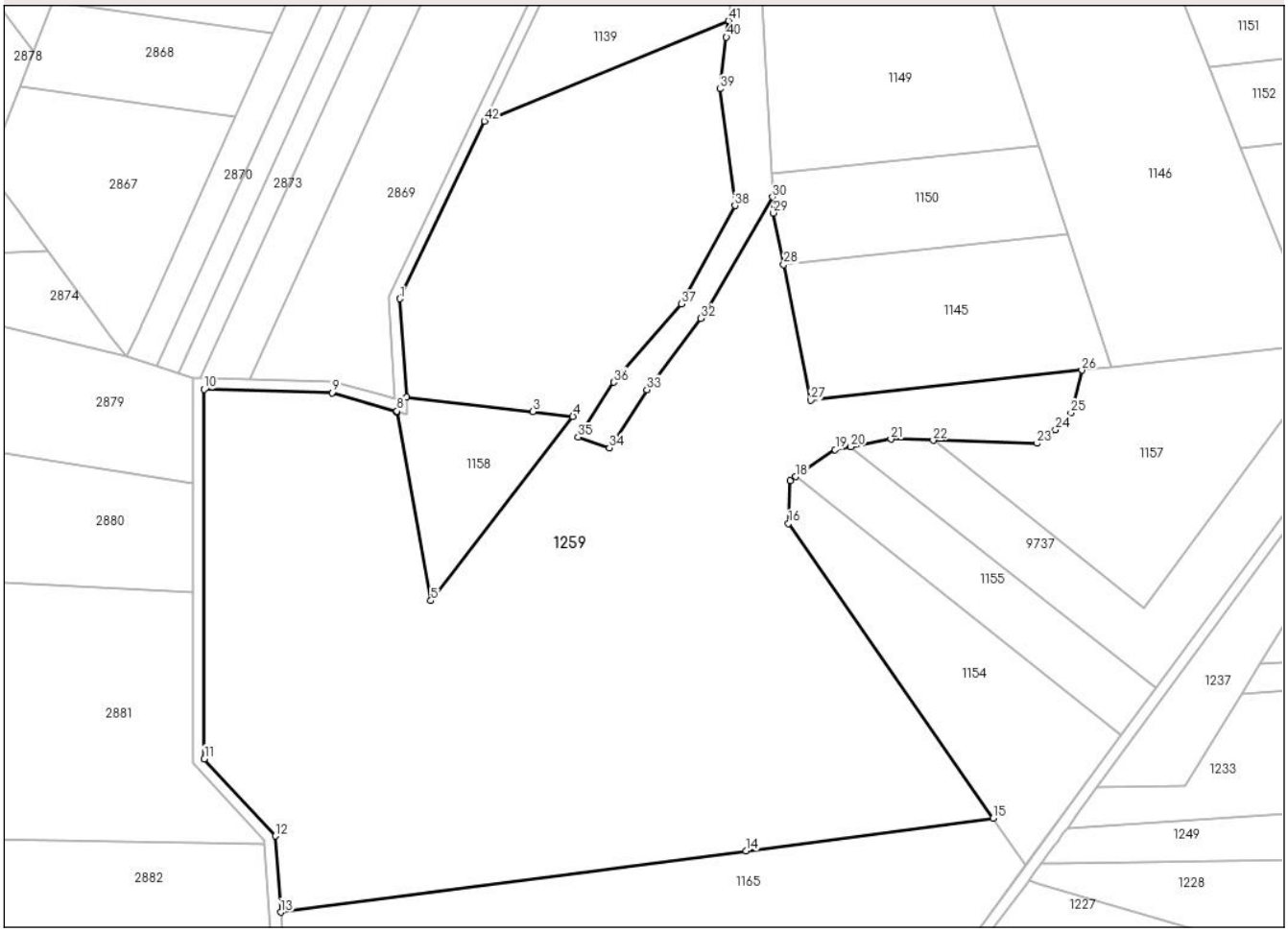
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	39.513	-	-	-	tufaris
2	faneata	NU	10.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.588,902 633.412,271	2	401.591,134 633.377,682	34.663
4	401.649,773 633.370,902	5	401.599,773 633.306,083	81.863
7	401.587,843 633.372,633	8	401.587,826 633.372,723	0.091
10	401.520,036 633.380,38	11	401.520,095 633.250,506	129.874
13	401.546,939 633.196,611	14	401.710,648 633.218,164	165.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.591,134 633.377,682	3	401.635,708 633.372,529	44.871
5	401.599,773 633.306,083	6	401.587,853 633.372,384	67.364
8	401.587,826 633.372,723	9	401.564,982 633.379,238	23.755
11	401.520,095 633.250,506	12	401.545,137 633.223,38	36.917
14	401.710,648 633.218,164	15	401.797,671 633.229,621	87.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.635,708 633.372,529	4	401.649,773 633.370,902	14.159
6	401.587,853 633.372,384	7	401.587,843 633.372,633	0.25
9	401.564,982 633.379,238	10	401.520,036 633.380,38	44.96
12	401.545,137 633.223,38	13	401.546,939 633.196,611	26.83
15	401.797,671 633.229,621	16	401.725,652 633.333,28	126.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	401.725,652 633.333,28	17	401.726,181 633.348,361	15.091
19	401.742,056 633.359,209	20	401.747,579 633.360,254	5.621
22	401.776,516 633.362,469	23	401.813,107 633.361,378	36.608
25	401.825,003 633.372,148	26	401.828,867 633.387,134	15.476
28	401.723,925 633.424,275	29	401.720,316 633.442,377	18.458
31	401.695,72 633.406,558	32	401.694,819 633.405,369	1.492
34	401.662,576 633.359,823	35	401.651,615 633.363,613	11.597
37	401.687,968 633.410,38	38	401.706,778 633.445,018	39.416
40	401.703,785 633.504,225	41	401.704,517 633.509,972	5.793
17	401.726,181 633.348,361	18	401.728,122 633.349,688	2.351
20	401.747,579 633.360,254	21	401.761,635 633.362,913	14.306
23	401.813,107 633.361,378	24	401.819,555 633.366,241	8.076
26	401.828,867 633.387,134	27	401.733,44 633.376,552	96.013
29	401.720,316 633.442,377	30	401.720,003 633.447,983	5.615
32	401.694,819 633.405,369	33	401.675,804 633.380,283	31.478
35	401.651,615 633.363,613	36	401.664,096 633.382,916	22.987
38	401.706,778 633.445,018	39	401.701,487 633.486,028	41.35
41	401.704,517 633.509,972	42	401.618,615 633.474,683	92.868
18	401.728,122 633.349,688	19	401.742,056 633.359,209	16.876
21	401.761,635 633.362,913	22	401.776,516 633.362,469	14.887
24	401.819,555 633.366,241	25	401.825,003 633.372,148	8.036
27	401.733,44 633.376,552	28	401.723,925 633.424,275	48.662
30	401.720,003 633.447,983	31	401.695,72 633.406,558	48.018
33	401.675,804 633.380,283	34	401.662,576 633.359,823	24.364
36	401.664,096 633.382,916	37	401.687,968 633.410,38	36.388
39	401.701,487 633.486,028	40	401.703,785 633.504,225	18.342
42	401.618,615 633.474,683	1	401.588,902 633.412,271	69.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.845	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	25.845	-	-	-	HC 1767

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.799,417 633.674,135	2	401.780,782 633.634,586	43.719
4	401.760,553 633.597,947	5	401.749,824 633.582,618	18.71
7	401.712,355 633.529,18	8	401.705,731 633.519,503	11.727
10	401.703,785 633.504,225	11	401.701,487 633.486,028	18.342
13	401.687,968 633.410,38	14	401.664,096 633.382,916	36.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.780,782 633.634,586	3	401.778,679 633.630,778	4.351
5	401.749,824 633.582,618	6	401.731,754 633.556,914	31.421
8	401.705,731 633.519,503	9	401.704,517 633.509,972	9.609
11	401.701,487 633.486,028	12	401.706,778 633.445,018	41.35
14	401.664,096 633.382,916	15	401.651,615 633.363,613	22.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.778,679 633.630,778	4	401.760,553 633.597,947	37.502
6	401.731,754 633.556,914	7	401.712,355 633.529,18	33.845
9	401.704,517 633.509,972	10	401.703,785 633.504,225	5.793
12	401.706,778 633.445,018	13	401.687,968 633.410,38	39.416
15	401.651,615 633.363,613	16	401.662,576 633.359,823	11.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	401.662,576 633.359,823	17	401.675,804 633.380,283	24.364
19	401.695,72 633.406,558	20	401.720,003 633.447,983	48.018
22	401.716,135 633.517,063	23	401.721,412 633.524,493	9.114
25	401.788,016 633.616,786	26	401.801,499 633.648,68	34.626
28	401.863,354 633.603,821	29	401.924,062 633.580,784	64.932
31	401.989,585 633.507,404	32	401.994,036 633.524,337	17.508
34	401.955,762 633.575,101	35	401.939,887 633.592,961	23.895
37	401.958,937 633.600,104	38	402.012,094 633.593,037	53.624
40	401.975,519 633.608,001	41	401.967,372 633.609,059	8.216
43	401.950,488 633.611,253	44	401.909,403 633.616,593	41.43
46	401.838,711 633.652,278	47	401.831,091 633.674,08	23.095
49	401.829,814 633.724,133	50	401.840,476 633.758,24	35.735
52	401.971,538 633.705,455	53	401.984,741 633.700,137	14.233
55	401.995,17 633.695,937	56	402.034,745 633.679,998	42.665
58	401.918,652 633.746,629	59	401.912,317 633.748,945	6.745
61	401.851,251 633.769,173	62	401.849,267 633.780,683	11.679
64	401.873,146 633.862,748	65	401.876,16 633.872,391	10.103
67	401.898,133 633.918,341	68	401.896,148 633.941,823	23.565
70	401.896,503 633.965,581	71	401.928,253 633.981,456	35.498
73	401.938,501 634.007,806	74	401.941,244 634.014,915	7.62
76	401.943,813 634.023,625	77	401.942,635 634.027,812	4.351
79	401.937,779 634.037,461	80	401.933,988 634.049,362	12.49
82	401.928,715 634.077,206	83	401.928,465 634.107,821	30.616
85	401.922,75 634.168,569	86	401.931,354 634.195,011	27.806
88	401.933,631 634.219,48	89	401.931,015 634.222,631	4.095
91	401.929,843 634.220,363	92	401.912,576 634.182,565	41.555
94	401.905,945 634.142,024	95	401.913,38 634.103,292	39.439
97	401.912,037 634.077,363	98	401.910,363 634.066,224	11.263
100	401.878,829 633.961,901	101	401.878,244 633.960,205	1.794
103	401.867,592 633.908,171	104	401.866,856 633.904,582	3.664
106	401.861,841 633.880,708	107	401.861,734 633.880,195	0.524
109	401.856,675 633.859,899	110	401.847,915 633.824,77	36.205
112	401.841,237 633.798,084	113	401.840,11 633.793,583	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	401.675,804 633.380,283	18	401.694,819 633.405,369	31.478
20	401.720,003 633.447,983	21	401.719,551 633.456,053	8.083
23	401.721,412 633.524,493	24	401.771,441 633.594,929	86.395
26	401.801,499 633.648,68	27	401.823,924 633.627,252	31.016
29	401.924,062 633.580,784	30	401.945,68 633.556,574	32.457
32	401.994,036 633.524,337	33	401.980,765 633.540,97	21.278
35	401.939,887 633.592,961	36	401.929,538 633.599,86	12.438
38	402.012,094 633.593,037	39	402.014,688 633.602,91	10.208
41	401.967,372 633.609,059	42	401.964,473 633.609,436	2.924
44	401.909,403 633.616,593	45	401.894,567 633.618,521	14.96
47	401.831,091 633.674,08	48	401.828,127 633.694,823	20.954
50	401.840,476 633.758,24	51	401.932,751 633.721,076	99.478
53	401.984,741 633.700,137	54	401.987,478 633.699,035	2.951
56	402.034,745 633.679,998	57	402.040,521 633.702,073	22.818
59	401.912,317 633.748,945	60	401.867,523 633.759,251	45.964
62	401.849,267 633.780,683	63	401.854,617 633.803,476	23.413
65	401.876,16 633.872,391	66	401.893,172 633.896,844	29.788
68	401.896,148 633.941,823	69	401.896,422 633.960,138	18.317
71	401.928,253 633.981,456	72	401.929,264 633.984,053	2.787
74	401.941,244 634.014,915	75	401.943,023 634.019,527	4.943
77	401.942,635 634.027,812	78	401.941,891 634.029,655	1.987
80	401.933,988 634.049,362	81	401.930,293 634.060,966	12.178
83	401.928,465 634.107,821	84	401.922,75 634.152,271	44.816
86	401.931,354 634.195,011	87	401.932,418 634.203,563	8.618
89	401.931,015 634.222,631	90	401.930,124 634.220,907	1.941
92	401.912,576 634.182,565	93	401.908,637 634.172,838	10.494
95	401.913,38 634.103,292	96	401.912,731 634.090,763	12.546
98	401.910,363 634.066,224	99	401.904,702 634.036,829	29.936
101	401.878,244 633.960,205	102	401.878,2 633.959,895	0.314
104	401.866,856 633.904,582	105	401.862,323 633.883,002	22.051
107	401.861,734 633.880,195	108	401.861,046 633.877,431	2.849
110	401.847,915 633.824,77	111	401.847,024 633.821,194	3.686
113	401.840,11 633.793,583	114	401.839,549 633.791,342	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	401.694,819 633.405,369	19	401.695,72 633.406,558	1.492
21	401.719,551 633.456,053	22	401.716,135 633.517,063	61.105
24	401.771,441 633.594,929	25	401.788,016 633.616,786	27.431
27	401.823,924 633.627,252	28	401.863,354 633.603,821	45.867
30	401.945,68 633.556,574	31	401.989,585 633.507,404	65.919
33	401.980,765 633.540,97	34	401.955,762 633.575,101	42.31
36	401.929,538 633.599,86	37	401.958,937 633.600,104	29.4
39	402.014,688 633.602,91	40	401.975,519 633.608,001	39.499
42	401.964,473 633.609,436	43	401.950,488 633.611,253	14.103
45	401.894,567 633.618,521	46	401.838,711 633.652,278	65.265
48	401.828,127 633.694,823	49	401.829,814 633.724,133	29.358
51	401.932,751 633.721,076	52	401.971,538 633.705,455	41.815
54	401.987,478 633.699,035	55	401.995,17 633.695,937	8.292
57	402.040,521 633.702,073	58	401.918,652 633.746,629	129.758
60	401.867,523 633.759,251	61	401.851,251 633.769,173	19.058
63	401.854,617 633.803,476	64	401.873,146 633.862,748	62.1
66	401.893,172 633.896,844	67	401.898,133 633.918,341	22.062
69	401.896,422 633.960,138	70	401.896,503 633.965,581	5.444
72	401.929,264 633.984,053	73	401.938,501 634.007,806	25.486
75	401.943,023 634.019,527	76	401.943,813 634.023,625	4.173
78	401.941,891 634.029,655	79	401.937,779 634.037,461	8.823
81	401.930,293 634.060,966	82	401.928,715 634.077,206	16.317
84	401.922,75 634.152,271	85	401.922,75 634.168,569	16.298
87	401.932,418 634.203,563	88	401.933,631 634.219,48	15.964
90	401.930,124 634.220,907	91	401.929,843 634.220,363	0.612
93	401.908,637 634.172,838	94	401.905,945 634.142,024	30.931
96	401.912,731 634.090,763	97	401.912,037 634.077,363	13.418
99	401.904,702 634.036,829	100	401.878,829 633.961,901	79.269
102	401.878,2 633.959,895	103	401.867,592 633.908,171	52.801
105	401.862,323 633.883,002	106	401.861,841 633.880,708	2.344
108	401.861,046 633.877,431	109	401.856,675 633.859,899	18.068
111	401.847,024 633.821,194	112	401.841,237 633.798,084	23.823
114	401.839,549 633.791,342	115	401.833,386 633.772,533	19.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	401.833,386 633.772,533	116	401.831,874 633.767,918	4.857
118	401.819,65 633.730,535	119	401.801,303 633.679,299	54.422
121	401.799,611 633.674,546	1	401.799,417 633.674,135	0.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	401.831,874 633.767,918	117	401.831,356 633.766,337	1.663
119	401.801,303 633.679,299	120	401.801,025 633.678,518	0.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	401.831,356 633.766,337	118	401.819,65 633.730,535	37.667
120	401.801,025 633.678,518	121	401.799,611 633.674,546	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/555, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN A POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

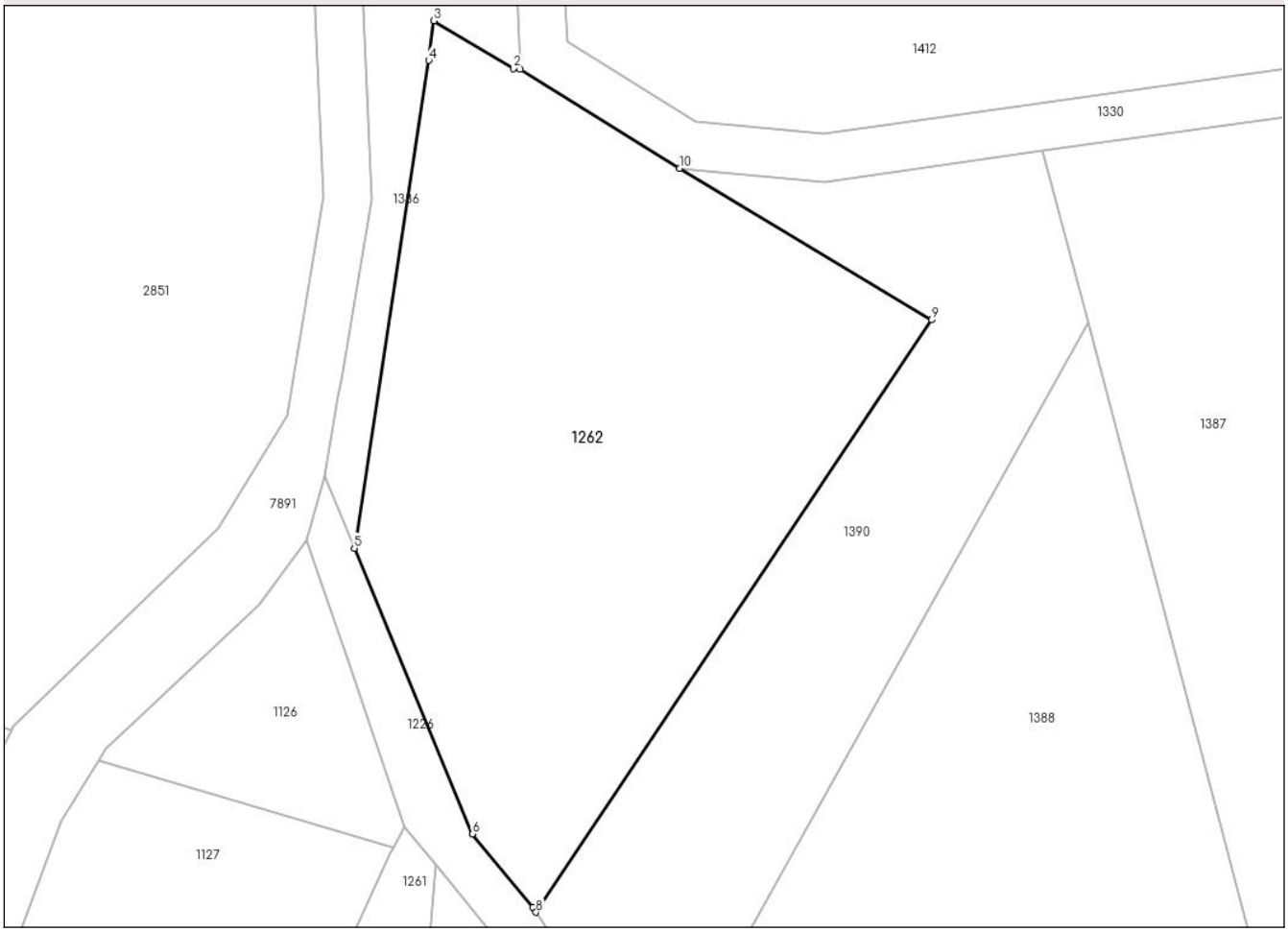
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	39	431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.940,701 634.285,719	2	401.940,153 634.285,772	0.551
2	401.940,153 634.285,772	3	401.933,495 634.289,769	7.765
3	401.933,495 634.289,769	4	401.933,054 634.286,459	3.339
4	401.933,054 634.286,459	5	401.926,859 634.245,832	41.097
5	401.926,859 634.245,832	6	401.936,719 634.222,022	25.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.936,719 634.222,022	7	401.941,75 634.215,907	7.918
7	401.941,75 634.215,907	8	401.942,008 634.215,51	0.474
8	401.942,008 634.215,51	9	401.975,012 634.264,84	59.353
9	401.975,012 634.264,84	10	401.953,99 634.277,463	24.521
10	401.953,99 634.277,463	1	401.940,701 634.285,719	15.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.100 Masurata: 8.678	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 09/04/2013 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SERBAN CORNELIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

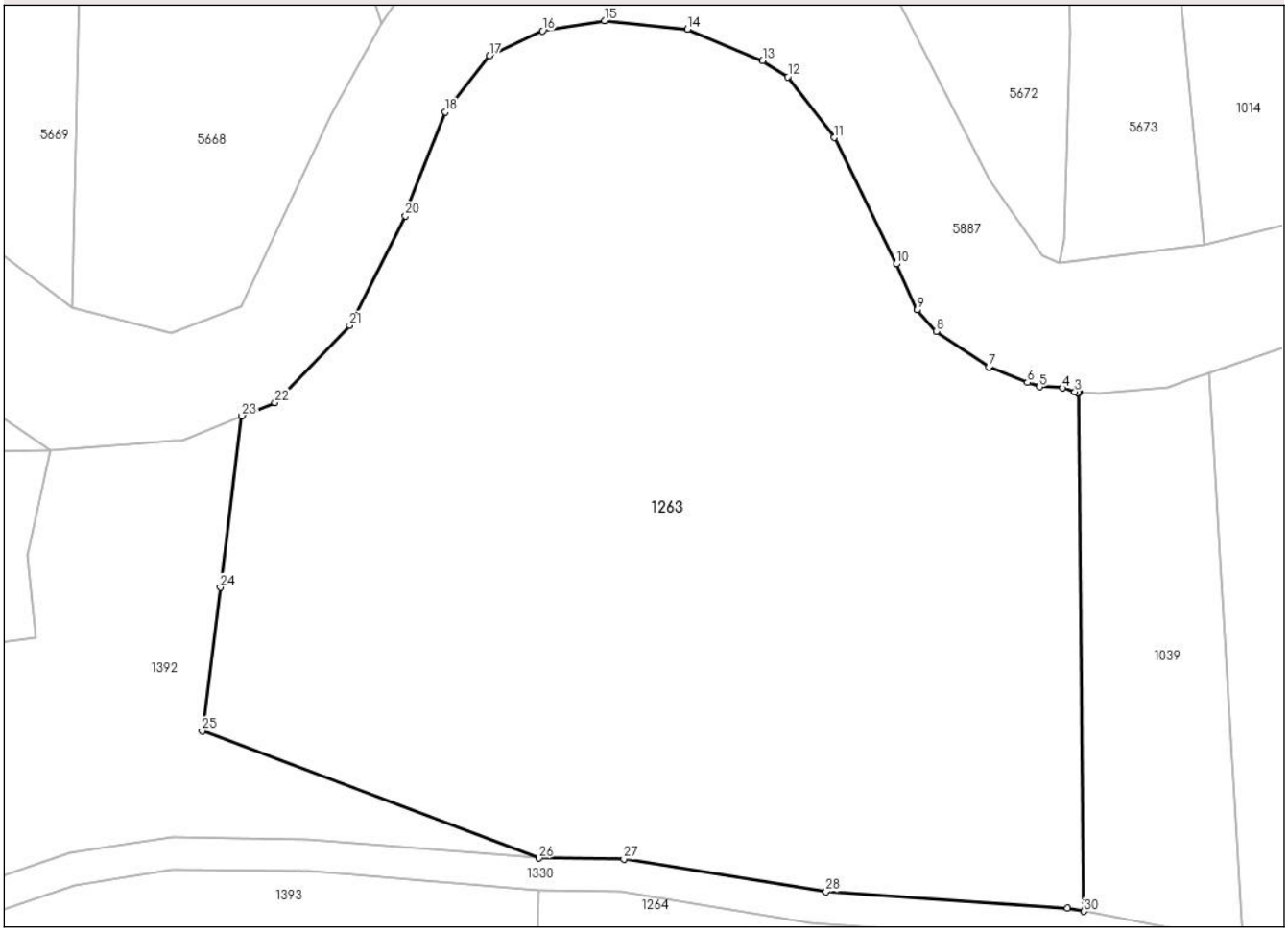
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.100 Masurata: 8.678	Restul de suprafata se afla la ID 1264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.623	39	437	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	1.055	39	437/1	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.247,634 634.383,385	2	402.247,468 634.383,391	0.166
3	402.247,107 634.383,506	4	402.245,591 634.383,993	1.592
5	402.242,701 634.384,131	6	402.241,219 634.384,661	1.573
7	402.236,446 634.386,544	8	402.229,927 634.391,01	7.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.247,468 634.383,391	3	402.247,107 634.383,506	0.379
4	402.245,591 634.383,993	5	402.242,701 634.384,131	2.893
6	402.241,219 634.384,661	7	402.236,446 634.386,544	5.131
8	402.229,927 634.391,01	9	402.227,523 634.393,646	3.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	402.227,523 634.393,646	10	402.224,946 634.399,352	6.261
11	402.217,265 634.415,02	12	402.211,474 634.422,554	9.503
13	402.208,368 634.424,55	14	402.199,054 634.428,466	10.103
15	402.188,777 634.429,514	16	402.181,062 634.428,254	7.817
17	402.174,501 634.425,185	18	402.168,997 634.418,2	8.893
19	402.164,452 634.406,538	20	402.164,091 634.405,305	1.284
21	402.157,146 634.391,745	22	402.147,886 634.382,154	13.332
23	402.143,799 634.380,519	24	402.141,12 634.359,241	21.447
25	402.138,88 634.341,455	26	402.180,622 634.325,679	44.623
27	402.191,153 634.325,561	28	402.216,224 634.321,491	25.399
29	402.246,174 634.319,492	30	402.248,215 634.319,09	2.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	402.224,946 634.399,352	11	402.217,265 634.415,02	17.45
12	402.211,474 634.422,554	13	402.208,368 634.424,55	3.692
14	402.199,054 634.428,466	15	402.188,777 634.429,514	10.33
16	402.181,062 634.428,254	17	402.174,501 634.425,185	7.244
18	402.168,997 634.418,2	19	402.164,452 634.406,538	12.517
20	402.164,091 634.405,305	21	402.157,146 634.391,745	15.235
22	402.147,886 634.382,154	23	402.143,799 634.380,519	4.402
24	402.141,12 634.359,241	25	402.138,88 634.341,455	17.927
26	402.180,622 634.325,679	27	402.191,153 634.325,561	10.532
28	402.216,224 634.321,491	29	402.246,174 634.319,492	30.017
30	402.248,215 634.319,09	1	402.247,634 634.383,385	64.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.100 Masurata: 3.422	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1263

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 09/04/2013 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SERBAN CORNELIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

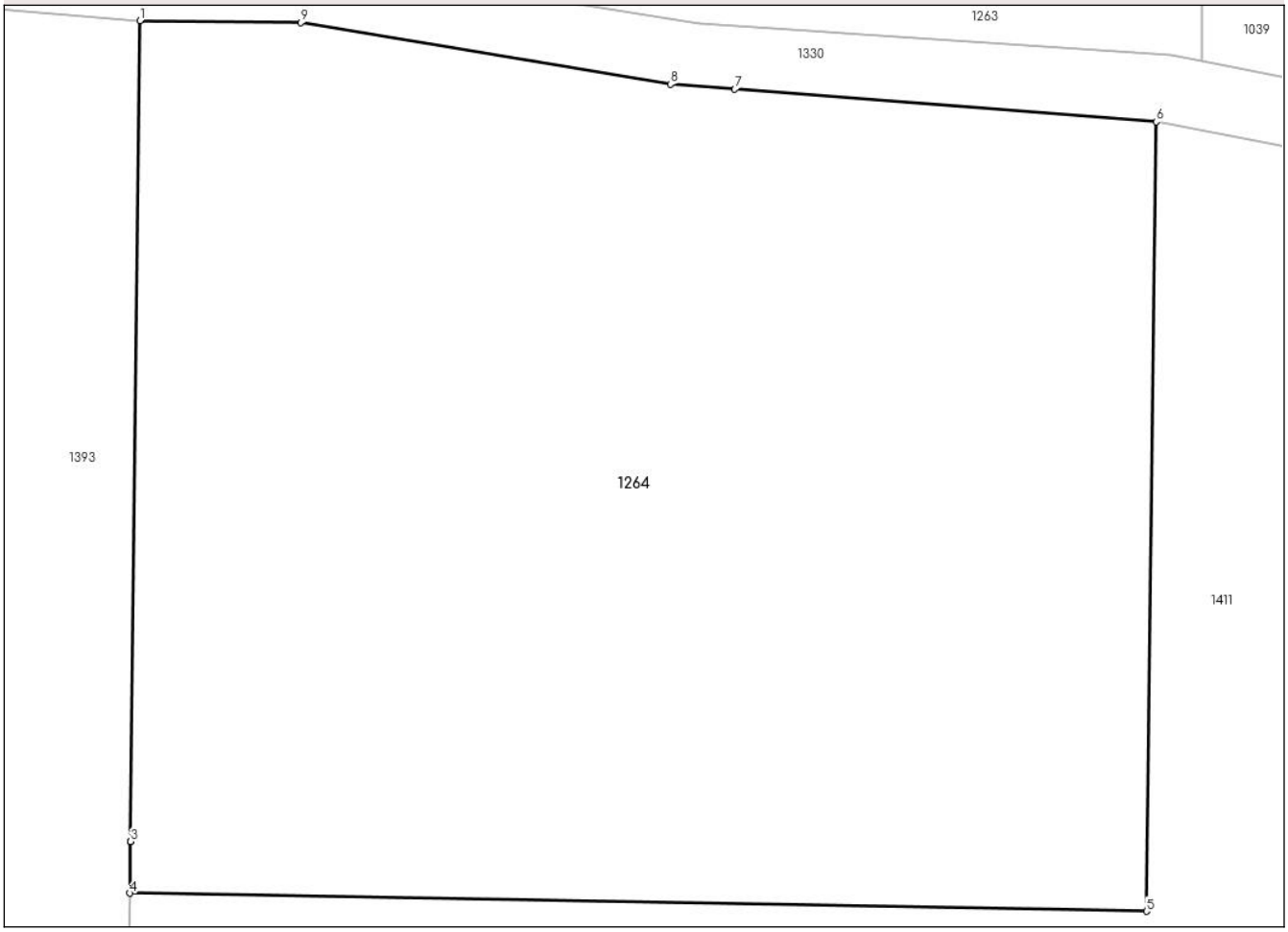
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.100 Masurata: 3.422	Restul de suprafata se afla la ID 1263

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.377	39	437	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	1.045	39	437/1	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.180,577 634.321,68	2	402.179,989 634.269,424	52.259
2	402.179,989 634.269,424	3	402.179,989 634.269,418	0.006
3	402.179,989 634.269,418	4	402.179,952 634.266,137	3.281
4	402.179,952 634.266,137	5	402.244,665 634.264,986	64.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.244,665 634.264,986	6	402.245,277 634.315,247	50.265
6	402.245,277 634.315,247	7	402.218,459 634.317,319	26.898
7	402.218,459 634.317,319	8	402.214,356 634.317,636	4.115
8	402.214,356 634.317,636	9	402.190,825 634.321,565	23.857
9	402.190,825 634.321,565	1	402.180,577 634.321,68	10.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50517	22.600	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9787 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 2932, din 26/06/2019 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAICU DANIELA**, si sotul 2) **HAICU ALEXANDRU-CRISTIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

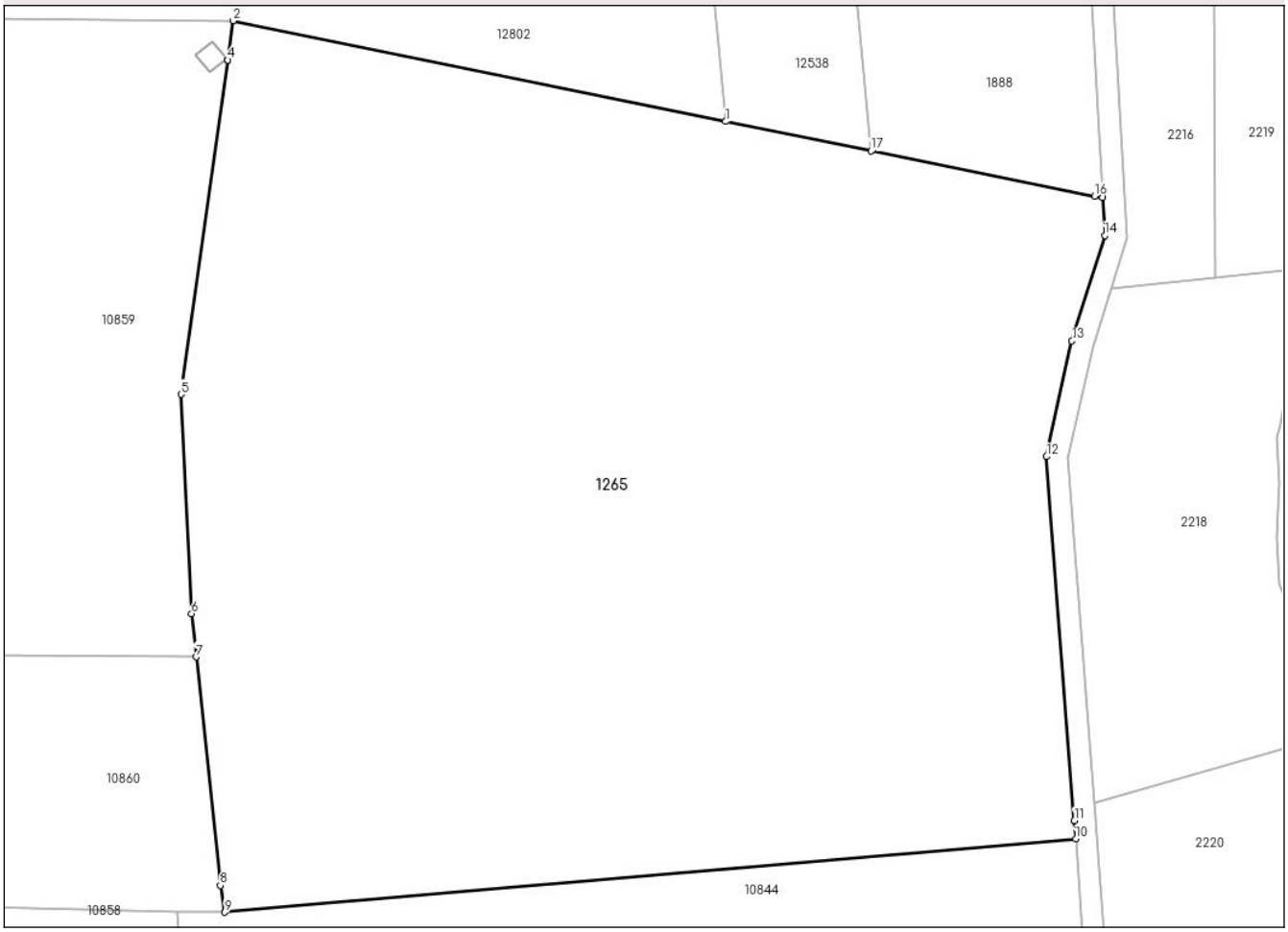
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50517	22.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.600	39	473	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.523,657 634.122,988	2	402.433,187 634.141,501	92.344
2	402.433,187 634.141,501	3	402.432,18 634.134,281	7.29
3	402.432,18 634.134,281	4	402.432,179 634.134,273	0.008
4	402.432,179 634.134,273	5	402.423,624 634.072,928	61.938
5	402.423,624 634.072,928	6	402.425,495 634.032,676	40.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.425,495 634.032,676	7	402.426,341 634.024,701	8.019
7	402.426,341 634.024,701	8	402.430,789 633.982,782	42.155
8	402.430,789 633.982,782	9	402.431,624 633.977,863	4.989
9	402.431,624 633.977,863	10	402.587,986 633.991,33	156.94
10	402.587,986 633.991,33	11	402.587,749 633.994,702	3.381
11	402.587,749 633.994,702	12	402.582,611 634.061,466	66.961
12	402.582,611 634.061,466	13	402.587,296 634.082,722	21.766
13	402.587,296 634.082,722	14	402.593,355 634.102,095	20.298
14	402.593,355 634.102,095	15	402.592,961 634.109,044	6.96
15	402.592,961 634.109,044	16	402.591,474 634.109,303	1.51
16	402.591,474 634.109,303	17	402.550,42 634.117,587	41.882
17	402.550,42 634.117,587	1	402.523,657 634.122,988	27.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1154, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.433,905 635.645,523	2	399.433,354 635.645,86	0.646
2	399.433,354 635.645,86	3	399.426,017 635.649,815	8.335
3	399.426,017 635.649,815	4	399.419,802 635.654,17	7.589
4	399.419,802 635.654,17	5	399.410,694 635.633,478	22.608
5	399.410,694 635.633,478	6	399.380,115 635.566,721	73.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.380,115 635.566,721	7	399.373,063 635.551,626	16.661
7	399.373,063 635.551,626	8	399.384,398 635.539,545	16.566
8	399.384,398 635.539,545	1	399.433,905 635.645,523	116.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 250, din 24/09/2003 emis de NP DRAGUT MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODORHEAN-MATEUT ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	12	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.341,999 635.423,168	2	399.393,11 635.532,301	120.508
2	399.393,11 635.532,301	3	399.443,308 635.639,757	118.603
3	399.443,308 635.639,757	4	399.433,905 635.645,523	11.03
4	399.433,905 635.645,523	5	399.384,398 635.539,545	116.971
5	399.384,398 635.539,545	6	399.383,624 635.537,889	1.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.383,624 635.537,889	7	399.334,469 635.433,123	115.725
7	399.334,469 635.433,123	1	399.341,999 635.423,168	12.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1172, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	12	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.458,357 635.630,53	2	399.443,308 635.639,757	17.652
2	399.443,308 635.639,757	3	399.393,11 635.532,301	118.603
3	399.393,11 635.532,301	4	399.406,315 635.517,742	19.655
4	399.406,315 635.517,742	5	399.458,875 635.630,255	124.184
5	399.458,875 635.630,255	6	399.458,385 635.630,513	0.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.458,385 635.630,513	1	399.458,357 635.630,53	0.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1224, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.469,242 635.624,801	2	399.458,875 635.630,255	11.714
2	399.458,875 635.630,255	3	399.406,315 635.517,742	124.184
3	399.406,315 635.517,742	4	399.354,895 635.407,671	121.489
4	399.354,895 635.407,671	5	399.363,419 635.398,273	12.688
5	399.363,419 635.398,273	1	399.469,242 635.624,801	250.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1163, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.479,432 635.619,441	2	399.469,242 635.624,801	11.513
2	399.469,242 635.624,801	3	399.363,419 635.398,273	250.027
3	399.363,419 635.398,273	4	399.371,797 635.389,036	12.471
4	399.371,797 635.389,036	1	399.479,432 635.619,441	254.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1304, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON I INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.489,455 635.614,168	2	399.479,432 635.619,441	11.326
2	399.479,432 635.619,441	3	399.371,797 635.389,036	254.306
3	399.371,797 635.389,036	4	399.373,936 635.386,678	3.183
4	399.373,936 635.386,678	5	399.380,113 635.380,107	9.018
5	399.380,113 635.380,107	1	399.489,455 635.614,168	258.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1272, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I VALERIA** 2) **MATEUŢ I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.506,383 635.605,262	2	399.489,455 635.614,168	19.127
2	399.489,455 635.614,168	3	399.380,113 635.380,107	258.341
3	399.380,113 635.380,107	4	399.394,201 635.365,122	20.568
4	399.394,201 635.365,122	5	399.451,707 635.488,221	135.868
5	399.451,707 635.488,221	1	399.506,383 635.605,262	129.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 17/07/2020 emis de NP DANIELA IORGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB MARINEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB SILVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB IOAN** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	12	150	-	
2	faneata	NU	5.800	12	150/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.544,107 635.585,416	2	399.506,383 635.605,262	42.626
2	399.506,383 635.605,262	3	399.451,707 635.488,221	129.183
3	399.451,707 635.488,221	4	399.394,201 635.365,122	135.868
4	399.394,201 635.365,122	5	399.411,226 635.347,012	24.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.411,226 635.347,012	6	399.425,767 635.332,094	20.833
6	399.425,767 635.332,094	7	399.483,476 635.455,626	136.347
7	399.483,476 635.455,626	8	399.485,286 635.459,502	4.278
8	399.485,286 635.459,502	1	399.544,107 635.585,416	138.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1241, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P SIMION** 2) **MOLDOVAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

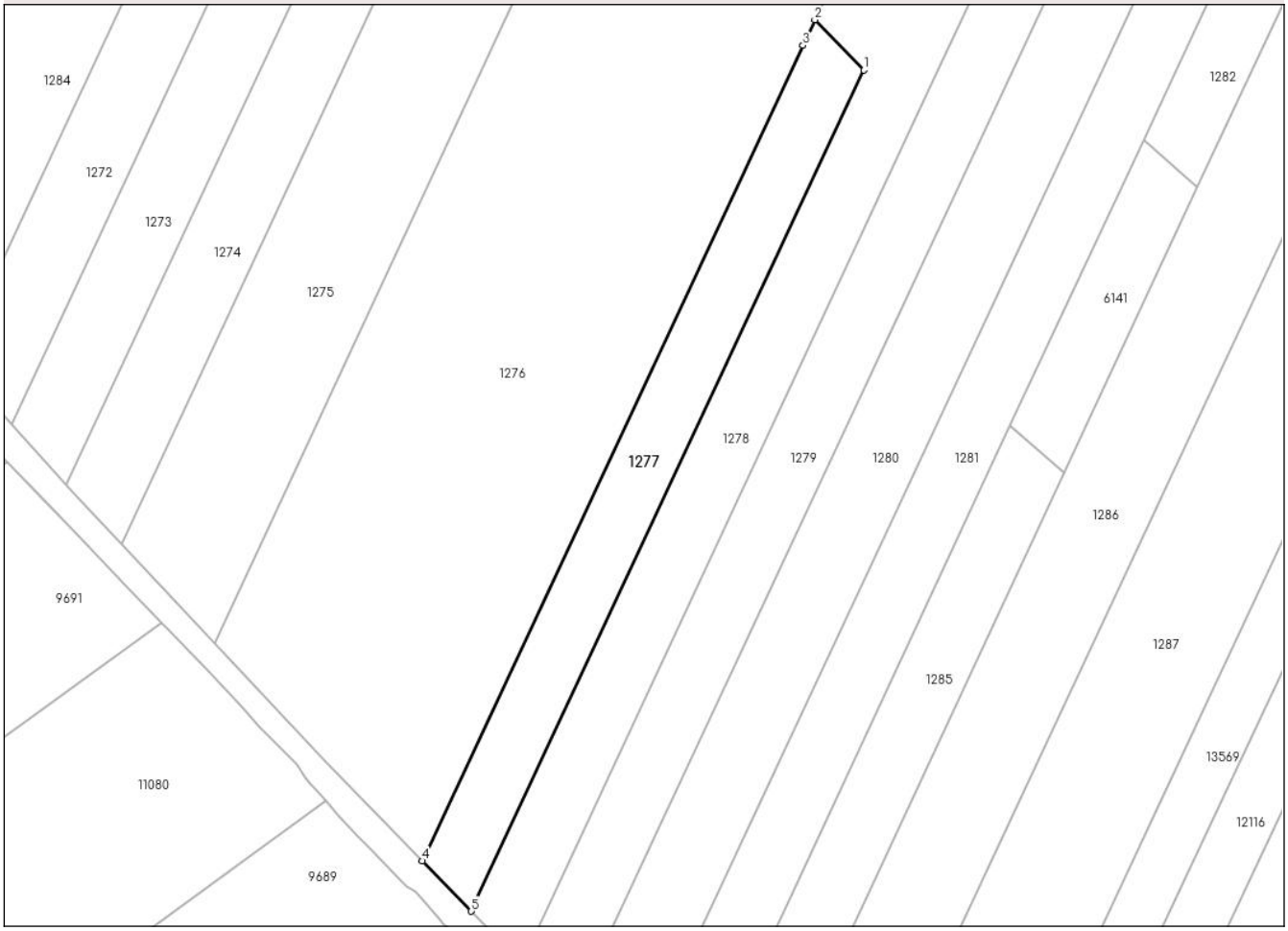
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	149/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.492,714 635.451,881	2	399.485,286 635.459,502	10.642
2	399.485,286 635.459,502	3	399.483,476 635.455,626	4.278
3	399.483,476 635.455,626	4	399.425,767 635.332,094	136.347
4	399.425,767 635.332,094	5	399.433,195 635.324,472	10.642
5	399.433,195 635.324,472	1	399.492,714 635.451,881	140.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1248, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB ESTERA** 2) **POP HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

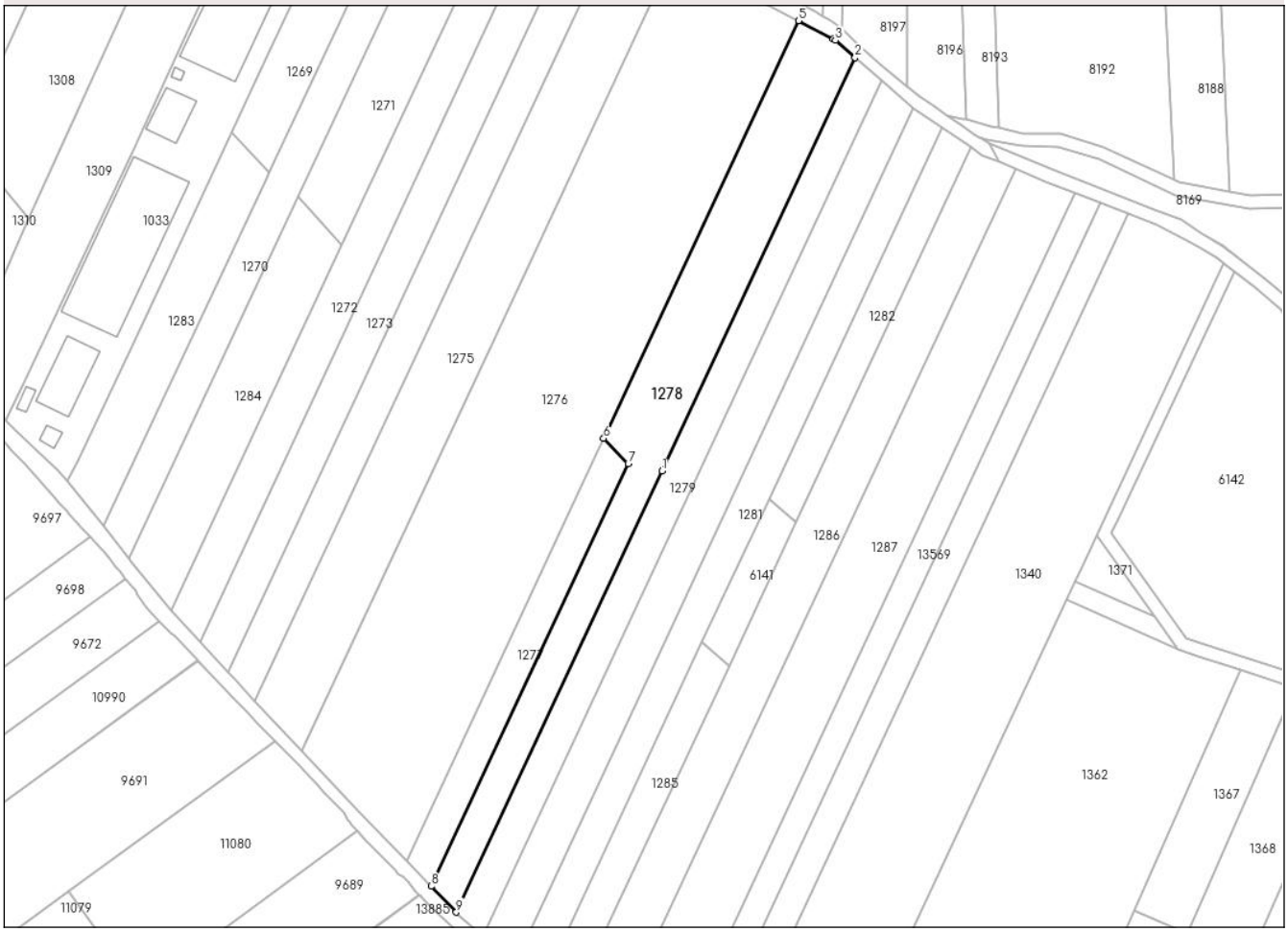
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	148	-	
2	arabil	NU	2.900	12	148/1, 149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.502,956 635.449,666	2	399.561,179 635.574,3	137.562
2	399.561,179 635.574,3	3	399.555,229 635.579,484	7.892
3	399.555,229 635.579,484	4	399.554,627 635.579,882	0.722
4	399.554,627 635.579,882	5	399.544,107 635.585,416	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.544,107 635.585,416	6	399.485,286 635.459,502	138.976
6	399.485,286 635.459,502	7	399.492,714 635.451,881	10.642
7	399.492,714 635.451,881	8	399.433,195 635.324,472	140.625
8	399.433,195 635.324,472	9	399.440,818 635.316,651	10.922
9	399.440,818 635.316,651	1	399.502,956 635.449,666	146.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.569,175 635.567,333	2	399.561,179 635.574,3	10.605
2	399.561,179 635.574,3	3	399.502,956 635.449,666	137.562
3	399.502,956 635.449,666	4	399.440,818 635.316,651	146.813
4	399.440,818 635.316,651	5	399.442,057 635.315,381	1.774
5	399.442,057 635.315,381	6	399.448,756 635.309,56	8.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.448,756 635.309,56	1	399.569,175 635.567,333	284.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 03/04/2016 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN DAMIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

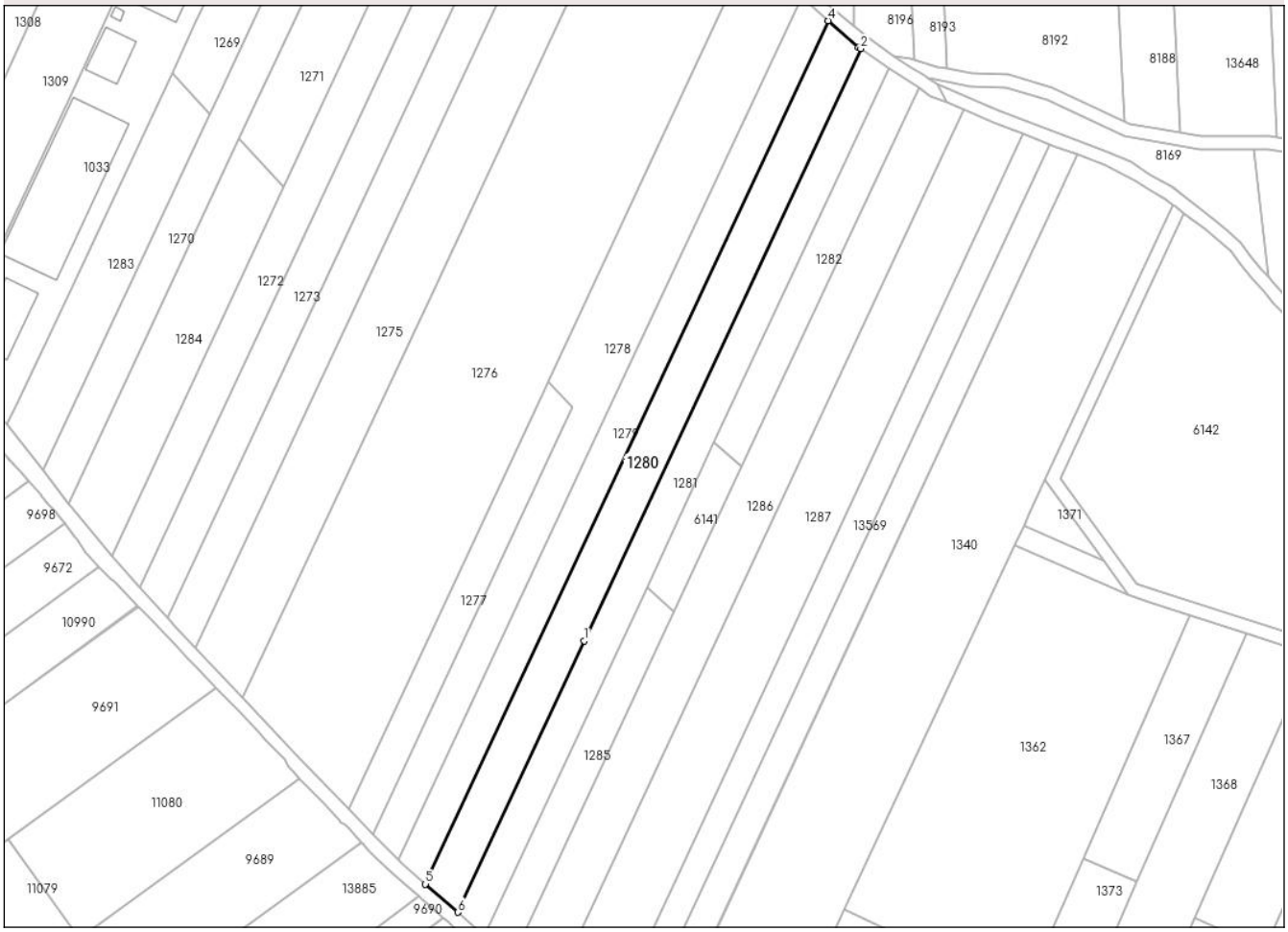
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	12	146	-	
2	faneata	NU	1.100	12	146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.496,26 635.382,184	2	399.578,865 635.559,009	195.168
2	399.578,865 635.559,009	3	399.578,261 635.559,418	0.73
3	399.578,261 635.559,418	4	399.569,175 635.567,333	12.05
4	399.569,175 635.567,333	5	399.448,756 635.309,56	284.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.448,756 635.309,56	6	399.458,413 635.301,168	12.794
6	399.458,413 635.301,168	1	399.496,26 635.382,184	89.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	145/1	-	
2	arabil	NU	1.500	12	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.587,388 635.553,232	2	399.578,865 635.559,009	10.297
2	399.578,865 635.559,009	3	399.496,26 635.382,184	195.168
3	399.496,26 635.382,184	4	399.458,413 635.301,168	89.42
4	399.458,413 635.301,168	5	399.466,395 635.294,232	10.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.466,395 635.294,232	6	399.514,903 635.398,069	114.609
6	399.514,903 635.398,069	7	399.535,116 635.441,338	47.757
7	399.535,116 635.441,338	1	399.587,388 635.553,232	123.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1275, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	12	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.543,336 635.434,195	2	399.596,165 635.547,282	124.818
2	399.596,165 635.547,282	3	399.587,388 635.553,232	10.603
3	399.587,388 635.553,232	4	399.535,116 635.441,338	123.501
4	399.535,116 635.441,338	1	399.543,336 635.434,195	10.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1273, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	158/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.334,469 635.433,123	2	399.383,624 635.537,889	115.725
2	399.383,624 635.537,889	3	399.384,398 635.539,545	1.828
3	399.384,398 635.539,545	4	399.373,063 635.551,626	16.566
4	399.373,063 635.551,626	5	399.353,677 635.510,127	45.804
5	399.353,677 635.510,127	6	399.342,682 635.486,887	25.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.342,682 635.486,887	7	399.326,54 635.452,756	37.756
7	399.326,54 635.452,756	8	399.323,557 635.446,752	6.704
8	399.323,557 635.446,752	1	399.334,469 635.433,123	17.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1305, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	12	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.354,895 635.407,671	2	399.406,315 635.517,742	121.489
2	399.406,315 635.517,742	3	399.393,11 635.532,301	19.655
3	399.393,11 635.532,301	4	399.341,999 635.423,168	120.508
4	399.341,999 635.423,168	5	399.342,834 635.422,231	1.255
5	399.342,834 635.422,231	1	399.354,895 635.407,671	18.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1275, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	12	144/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,123 635.390,926	2	399.514,903 635.398,069	10.889
2	399.514,903 635.398,069	3	399.466,395 635.294,232	114.609
3	399.466,395 635.294,232	4	399.474,615 635.287,089	10.889
4	399.474,615 635.287,089	1	399.523,123 635.390,926	114.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/02/2005 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.604,617 635.542,821	2	399.599,66 635.544,913	5.38
2	399.599,66 635.544,913	3	399.596,165 635.547,282	4.223
3	399.596,165 635.547,282	4	399.543,336 635.434,195	124.818
4	399.543,336 635.434,195	5	399.523,123 635.390,926	47.757
5	399.523,123 635.390,926	6	399.474,615 635.287,089	114.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.474,615 635.287,089	7	399.482,418 635.280,308	10.338
7	399.482,418 635.280,308	8	399.482,857 635.279,996	0.538
8	399.482,857 635.279,996	9	399.486,337 635.277,01	4.586
9	399.486,337 635.277,01	10	399.486,411 635.277,169	0.175
10	399.486,411 635.277,169	11	399.609,54 635.540,744	290.917
11	399.609,54 635.540,744	1	399.604,617 635.542,821	5.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1228, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	12	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.627,537 635.533,498	2	399.618,67 635.536,891	9.494
2	399.618,67 635.536,891	3	399.609,54 635.540,744	9.909
3	399.609,54 635.540,744	4	399.486,411 635.277,169	290.917
4	399.486,411 635.277,169	5	399.488,095 635.275,501	2.37
5	399.488,095 635.275,501	6	399.489,39 635.274,39	1.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.489,39 635.274,39	7	399.501,598 635.263,911	16.089
7	399.501,598 635.263,911	8	399.612,74 635.501,824	262.593
8	399.612,74 635.501,824	1	399.627,537 635.533,498	34.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1701, din 03/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMAŞ I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

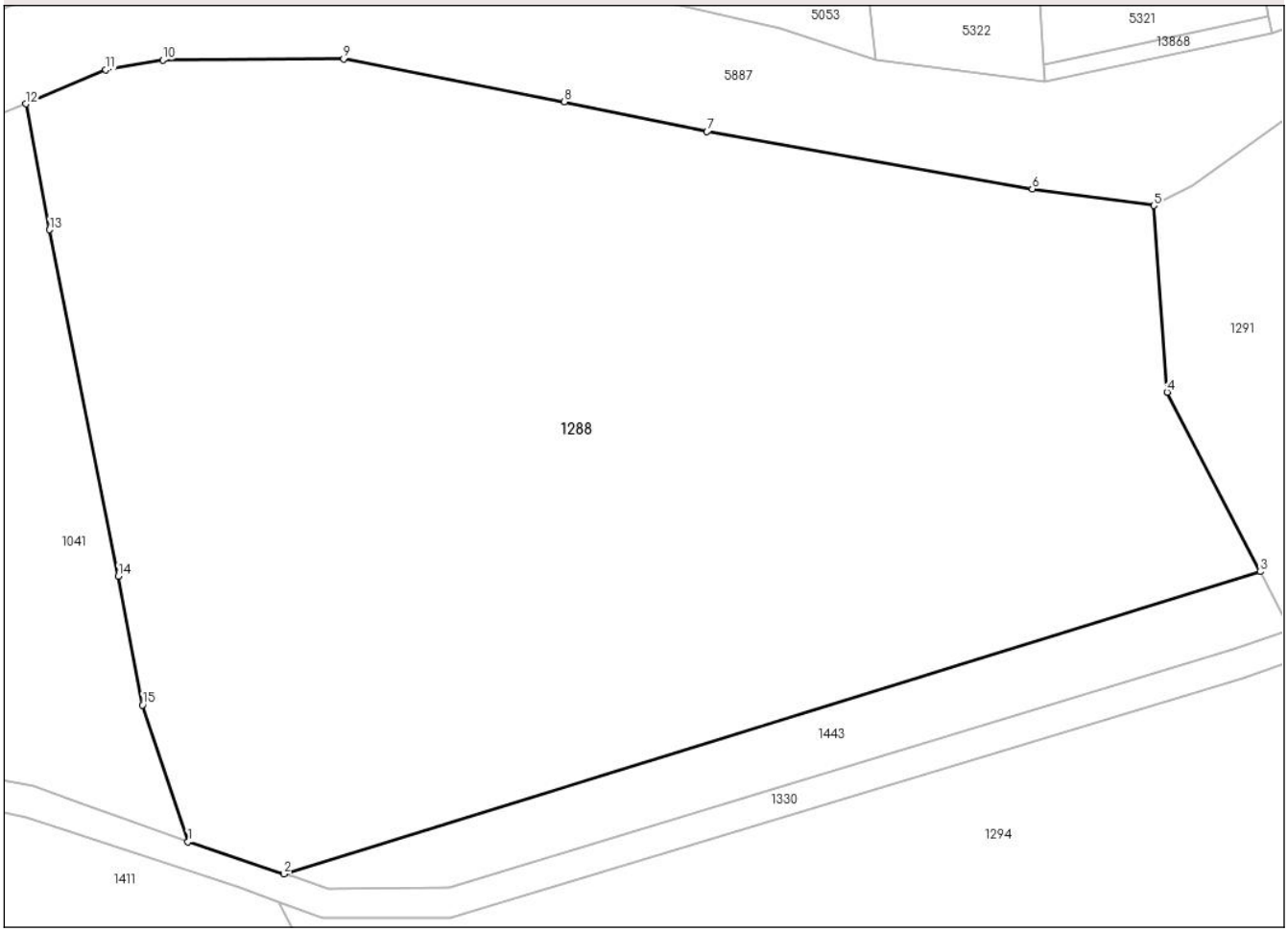
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	39	463	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.322,288 634.301,152	2	402.335,204 634.296,841	13.617
2	402.335,204 634.296,841	3	402.466,718 634.337,505	137.657
3	402.466,718 634.337,505	4	402.454,176 634.361,659	27.216
4	402.454,176 634.361,659	5	402.452,397 634.386,768	25.172
5	402.452,397 634.386,768	6	402.436,023 634.388,996	16.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.436,023 634.388,996	7	402.392,176 634.396,727	44.523
7	402.392,176 634.396,727	8	402.372,958 634.400,734	19.631
8	402.372,958 634.400,734	9	402.343,246 634.406,487	30.264
9	402.343,246 634.406,487	10	402.318,883 634.406,368	24.363
10	402.318,883 634.406,368	11	402.311,213 634.405,034	7.785
11	402.311,213 634.405,034	12	402.300,437 634.400,458	11.707
12	402.300,437 634.400,458	13	402.303,624 634.383,502	17.253
13	402.303,624 634.383,502	14	402.312,866 634.336,881	47.528
14	402.312,866 634.336,881	15	402.316,145 634.319,575	17.614
15	402.316,145 634.319,575	1	402.322,288 634.301,152	19.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 3.078	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1291

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

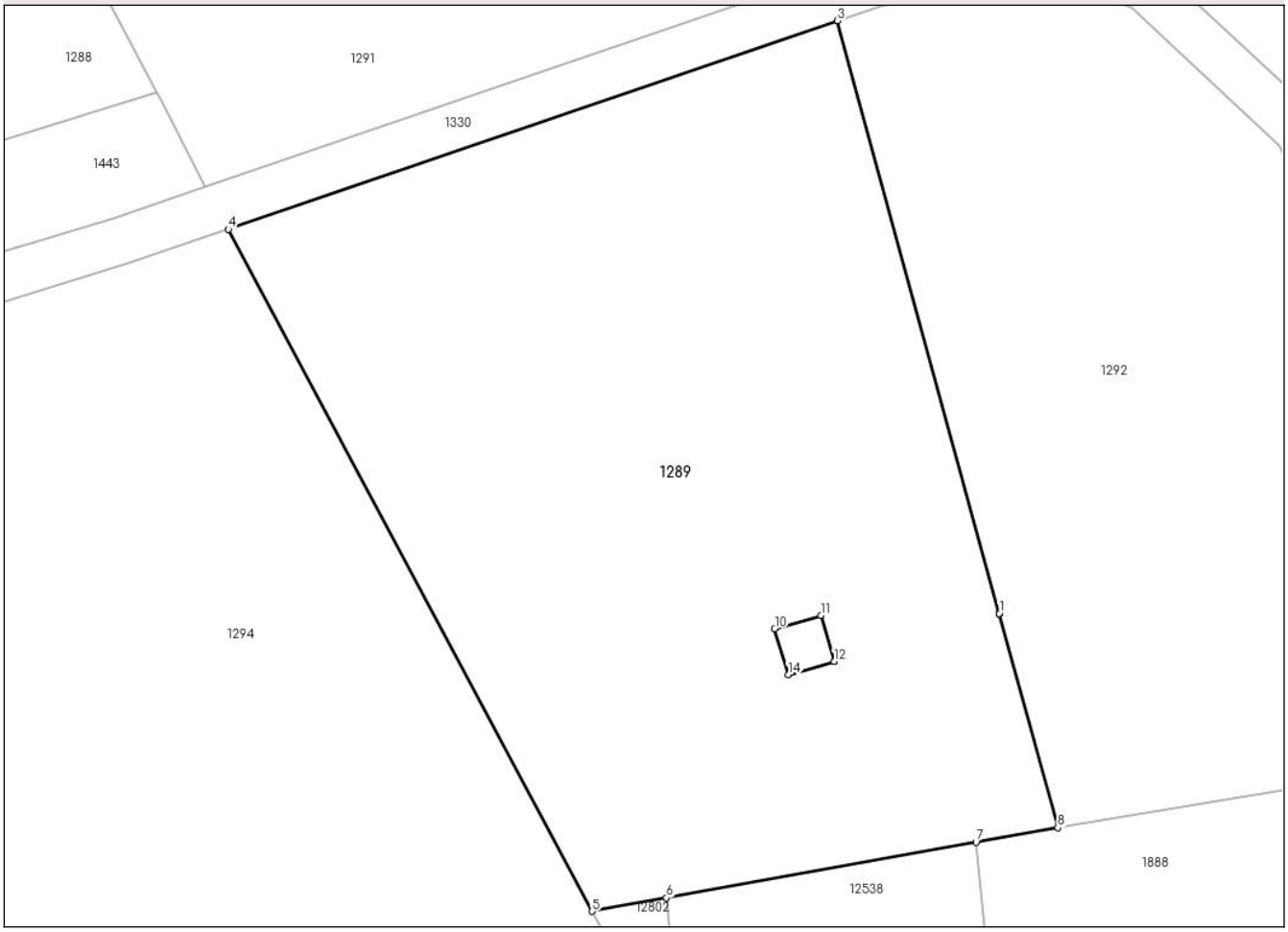
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.700 Masurata: 3.078	Restul de suprafata se afla la ID 1291

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.078	39	465	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.537,165 634.293,943	2	402.537,163 634.293,949	0.006
2	402.537,163 634.293,949	3	402.523,637 634.343,502	51.367
3	402.523,637 634.343,502	4	402.472,716 634.326,06	53.826
4	402.472,716 634.326,06	5	402.503,13 634.269,049	64.617
5	402.503,13 634.269,049	6	402.509,345 634.270,165	6.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.509,345 634.270,165	7	402.535,22 634.274,812	26.29
7	402.535,22 634.274,812	8	402.542,051 634.276,039	6.94
8	402.542,051 634.276,039	9	402.537,165 634.293,943	18.559
9	402.537,165 634.293,943	10	402.518,396 634.292,671	18.812
10	402.518,396 634.292,671	11	402.522,238 634.293,784	4.0
11	402.522,238 634.293,784	12	402.523,349 634.289,948	3.994
12	402.523,349 634.289,948	13	402.523,351 634.289,942	0.006
13	402.523,351 634.289,942	14	402.519,509 634.288,829	4.0
14	402.519,509 634.288,829	1	402.518,396 634.292,671	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/168, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	39	467	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.636,211 634.385,792	2	402.634,784 634.393,196	7.54
2	402.634,784 634.393,196	3	402.629,069 634.399,969	8.862
3	402.629,069 634.399,969	4	402.616,37 634.406,108	14.106
4	402.616,37 634.406,108	5	402.610,443 634.409,918	7.046
5	402.610,443 634.409,918	6	402.584,196 634.408,859	26.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.584,196 634.408,859	7	402.575,555 634.407,845	8.7
7	402.575,555 634.407,845	8	402.590,978 634.284,248	124.556
8	402.590,978 634.284,248	9	402.620,083 634.289,131	29.511
9	402.620,083 634.289,131	10	402.623,576 634.308,357	19.541
10	402.623,576 634.308,357	11	402.633,784 634.374,473	66.9
11	402.633,784 634.374,473	1	402.636,211 634.385,792	11.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 3.622	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

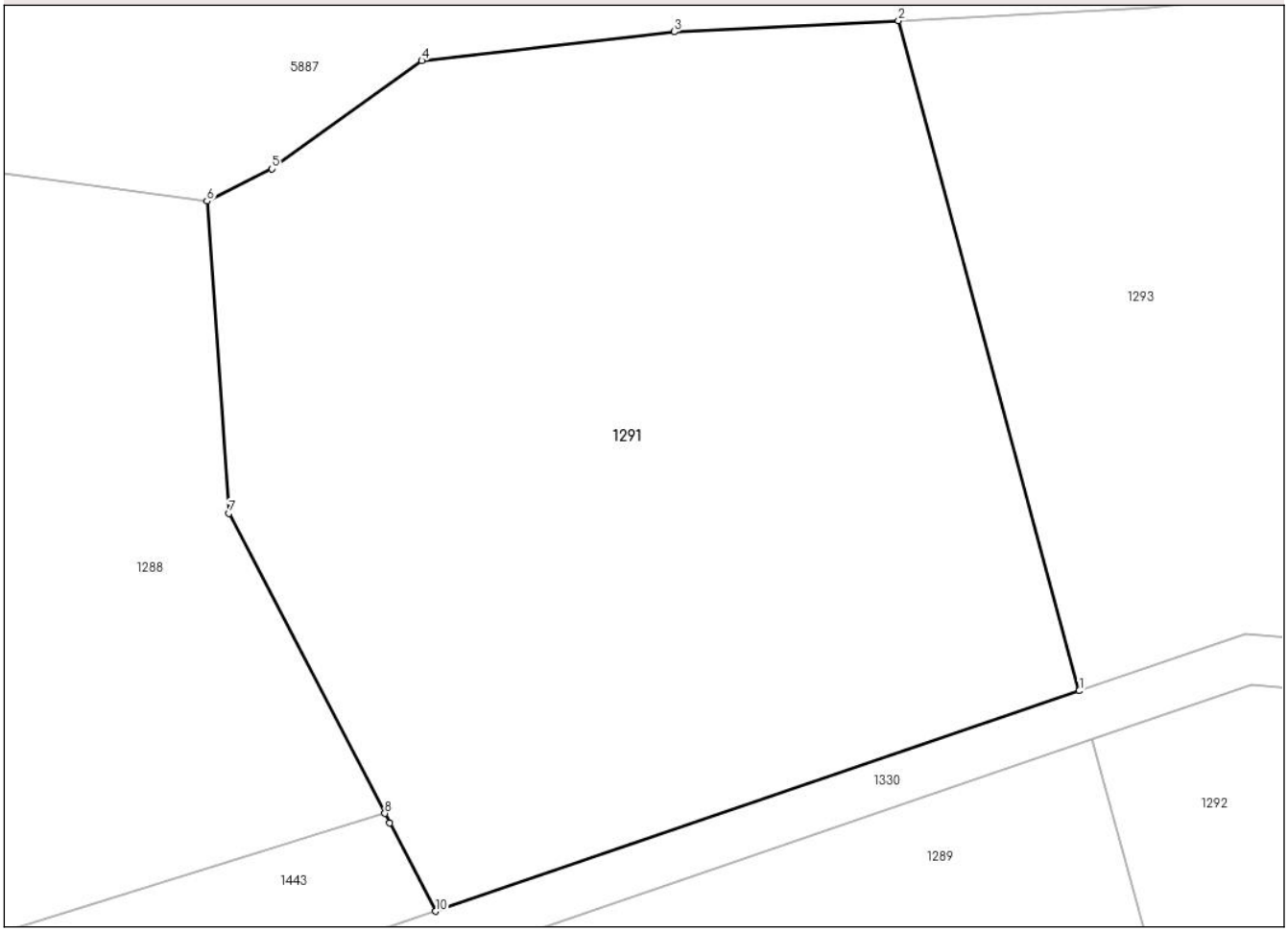
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.700 Masurata: 3.622	Restul de suprafata se afla la ID 1289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.622	39	465	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.522,593 634.347,373	2	402.508,044 634.401,29	55.845
2	402.508,044 634.401,29	3	402.490,004 634.400,393	18.062
3	402.490,004 634.400,393	4	402.469,684 634.398,064	20.453
4	402.469,684 634.398,064	5	402.457,638 634.389,373	14.855
5	402.457,638 634.389,373	6	402.452,397 634.386,768	5.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.452,397 634.386,768	7	402.454,176 634.361,659	25.172
7	402.454,176 634.361,659	8	402.466,718 634.337,505	27.216
8	402.466,718 634.337,505	9	402.467,111 634.336,747	0.854
9	402.467,111 634.336,747	10	402.470,805 634.329,633	8.015
10	402.470,805 634.329,633	1	402.522,593 634.347,373	54.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 2.145	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1293

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/858, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

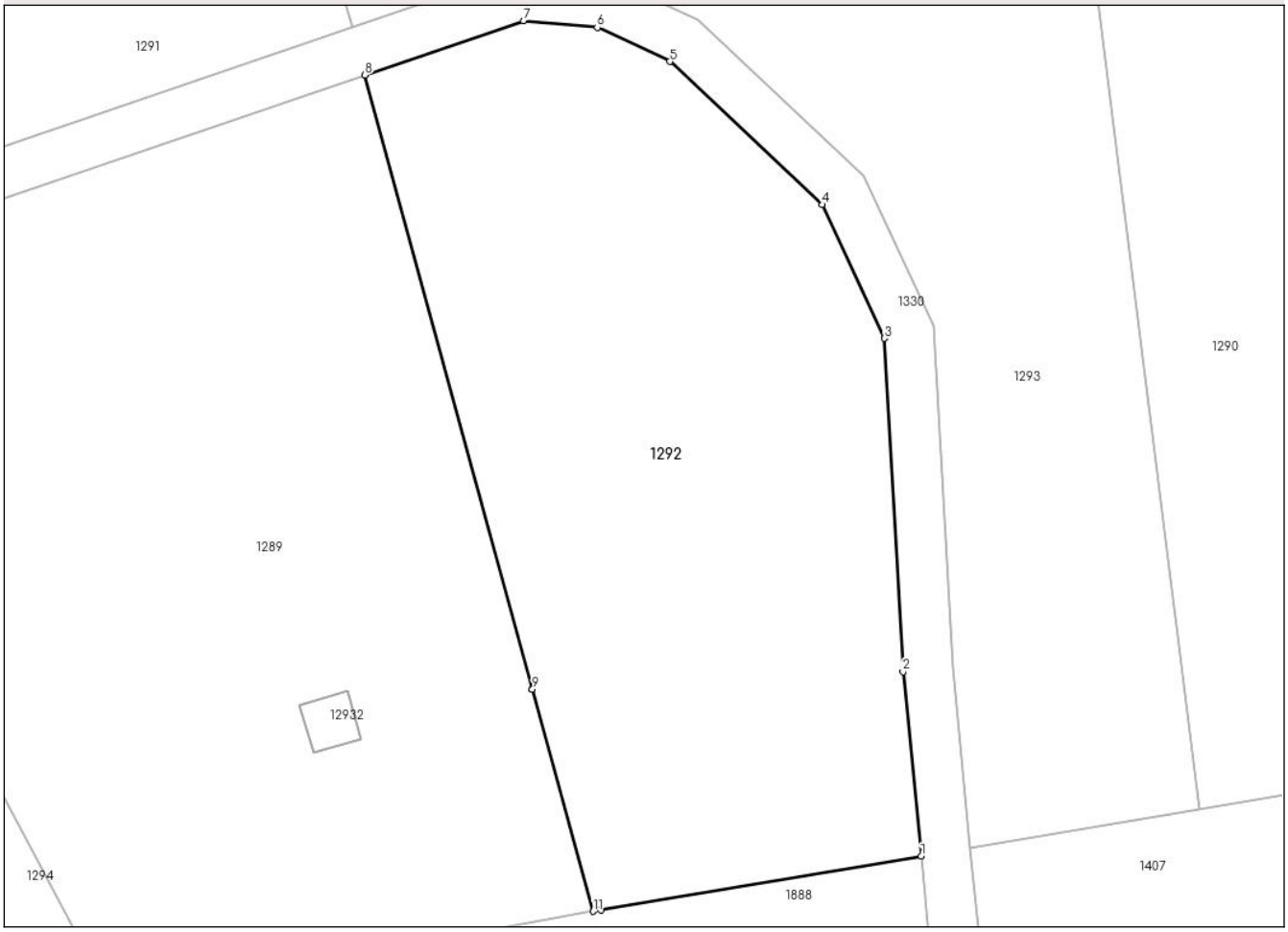
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 2.145	Restul de suprafata se afla la ID 1293

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	39	466	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	445	39	466/1	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.568,536 634.280,483	2	402.567,057 634.295,365	14.956
2	402.567,057 634.295,365	3	402.565,541 634.322,262	26.94
3	402.565,541 634.322,262	4	402.560,563 634.333,034	11.866
4	402.560,563 634.333,034	5	402.548,252 634.344,594	16.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.548,252 634.344,594	6	402.542,383 634.347,349	6.483
6	402.542,383 634.347,349	7	402.536,437 634.347,887	5.971
7	402.536,437 634.347,887	8	402.523,637 634.343,502	13.529
8	402.523,637 634.343,502	9	402.537,163 634.293,949	51.367
9	402.537,163 634.293,949	10	402.537,165 634.293,943	0.006
10	402.537,165 634.293,943	11	402.542,051 634.276,039	18.559
11	402.542,051 634.276,039	12	402.542,716 634.276,151	0.674
12	402.542,716 634.276,151	1	402.568,536 634.280,483	26.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 4.855	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1292

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/858, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 4.855	Restul de suprafata se afla la ID 1292

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	39	466	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	3.555	39	466/1	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.575,555 634.407,845	2	402.528,316 634.402,298	47.564
2	402.528,316 634.402,298	3	402.508,044 634.401,29	20.297
3	402.508,044 634.401,29	4	402.522,593 634.347,373	55.845
4	402.522,593 634.347,373	5	402.535,947 634.351,947	14.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.535,947 634.351,947	6	402.543,445 634.351,269	7.528
6	402.543,445 634.351,269	7	402.550,526 634.347,944	7.823
7	402.550,526 634.347,944	8	402.563,869 634.335,418	18.301
8	402.563,869 634.335,418	9	402.569,491 634.323,248	13.406
9	402.569,491 634.323,248	10	402.571,045 634.295,675	27.617
10	402.571,045 634.295,675	11	402.572,49 634.281,146	14.601
11	402.572,49 634.281,146	12	402.590,978 634.284,248	18.747
12	402.590,978 634.284,248	1	402.575,555 634.407,845	124.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.200 Masurata: 10.078	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1443

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/205, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA V POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

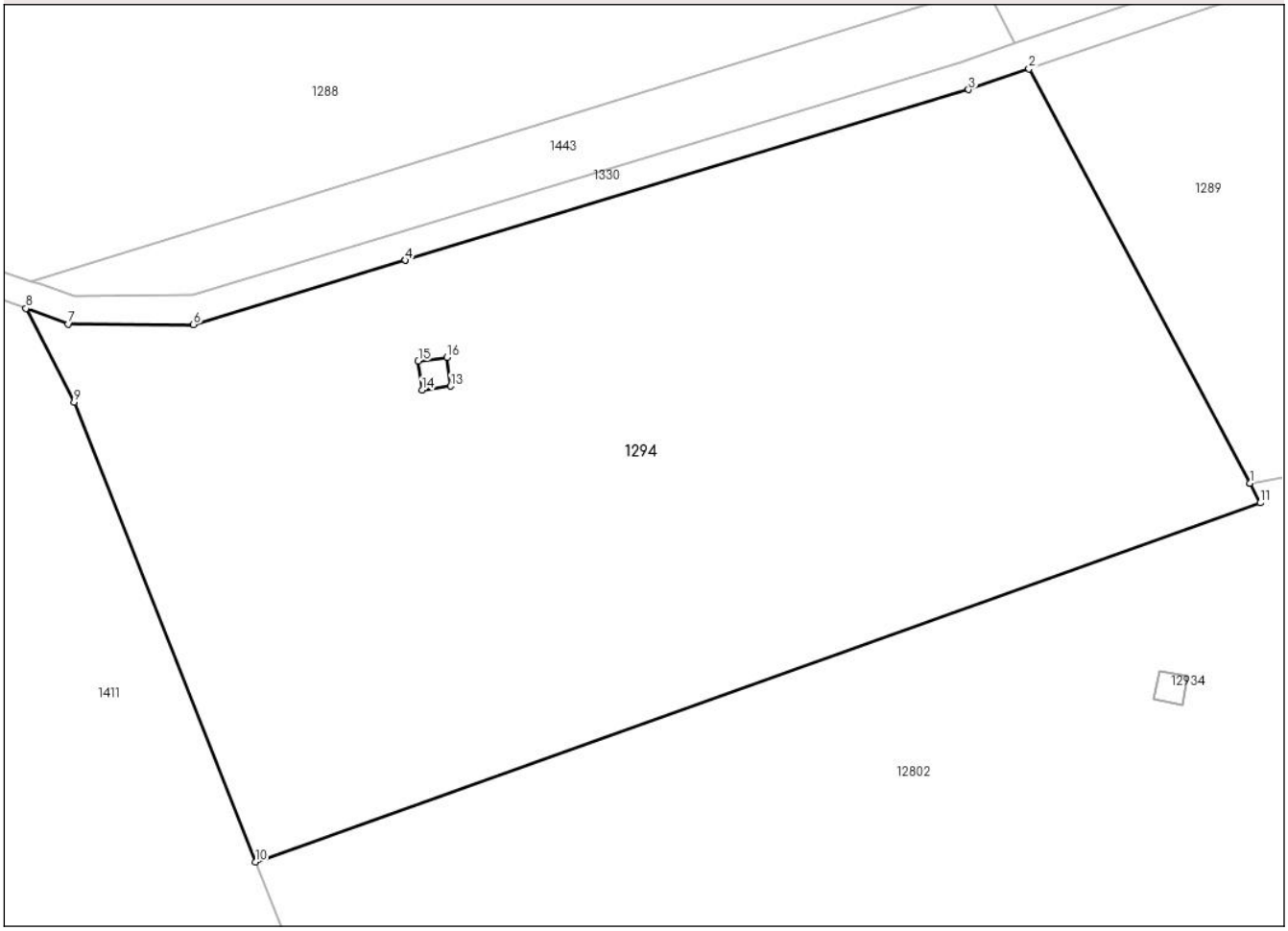
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.200 Masurata: 10.078	Restul de suprafata se afla la ID 1443

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.078	39	464	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.503,13 634.269,049	2	402.472,716 634.326,06	64.617
2	402.472,716 634.326,06	3	402.464,385 634.323,206	8.806
3	402.464,385 634.323,206	4	402.386,765 634.299,712	81.098
4	402.386,765 634.299,712	5	402.386,761 634.299,71	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.386,761 634.299,71	6	402.357,572 634.290,875	30.497
6	402.357,572 634.290,875	7	402.340,33 634.290,938	17.242
7	402.340,33 634.290,938	8	402.334,47 634.293,082	6.24
8	402.334,47 634.293,082	9	402.341,118 634.280,156	14.535
9	402.341,118 634.280,156	10	402.366,125 634.216,878	68.041
10	402.366,125 634.216,878	11	402.504,581 634.266,329	147.022
11	402.504,581 634.266,329	12	402.503,13 634.269,049	3.082
12	402.503,13 634.269,049	13	402.393,025 634.282,385	110.91
13	402.393,025 634.282,385	14	402.389,057 634.281,874	4.0
14	402.389,057 634.281,874	15	402.388,551 634.285,842	4.0
15	402.388,551 634.285,842	16	402.392,514 634.286,352	3.996
16	402.392,514 634.286,352	1	402.393,025 634.282,385	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1159, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G IONAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.196,042 635.609,424	2	399.198,135 635.607,32	2.968
2	399.198,135 635.607,32	3	399.206,178 635.598,748	11.754
3	399.206,178 635.598,748	4	399.268,589 635.735,168	150.018
4	399.268,589 635.735,168	5	399.256,721 635.740,659	13.077
5	399.256,721 635.740,659	6	399.255,6 635.738,388	2.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.255,6 635.738,388	7	399.254,638 635.736,439	2.174
7	399.254,638 635.736,439	8	399.254,208 635.735,567	0.972
8	399.254,208 635.735,567	9	399.253,239 635.733,502	2.281
9	399.253,239 635.733,502	10	399.235,937 635.696,628	40.732
10	399.235,937 635.696,628	11	399.218,455 635.658,415	42.022
11	399.218,455 635.658,415	1	399.196,042 635.609,424	53.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1143, din 01/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ I NASTASIA**	
Act Administrativ nr. 28080/1171, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I NASTASIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28080/1143/01.08.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I.Nastasia si Titlul de proprietate nr. 28080/1171/03. 09.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I.Nastasia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

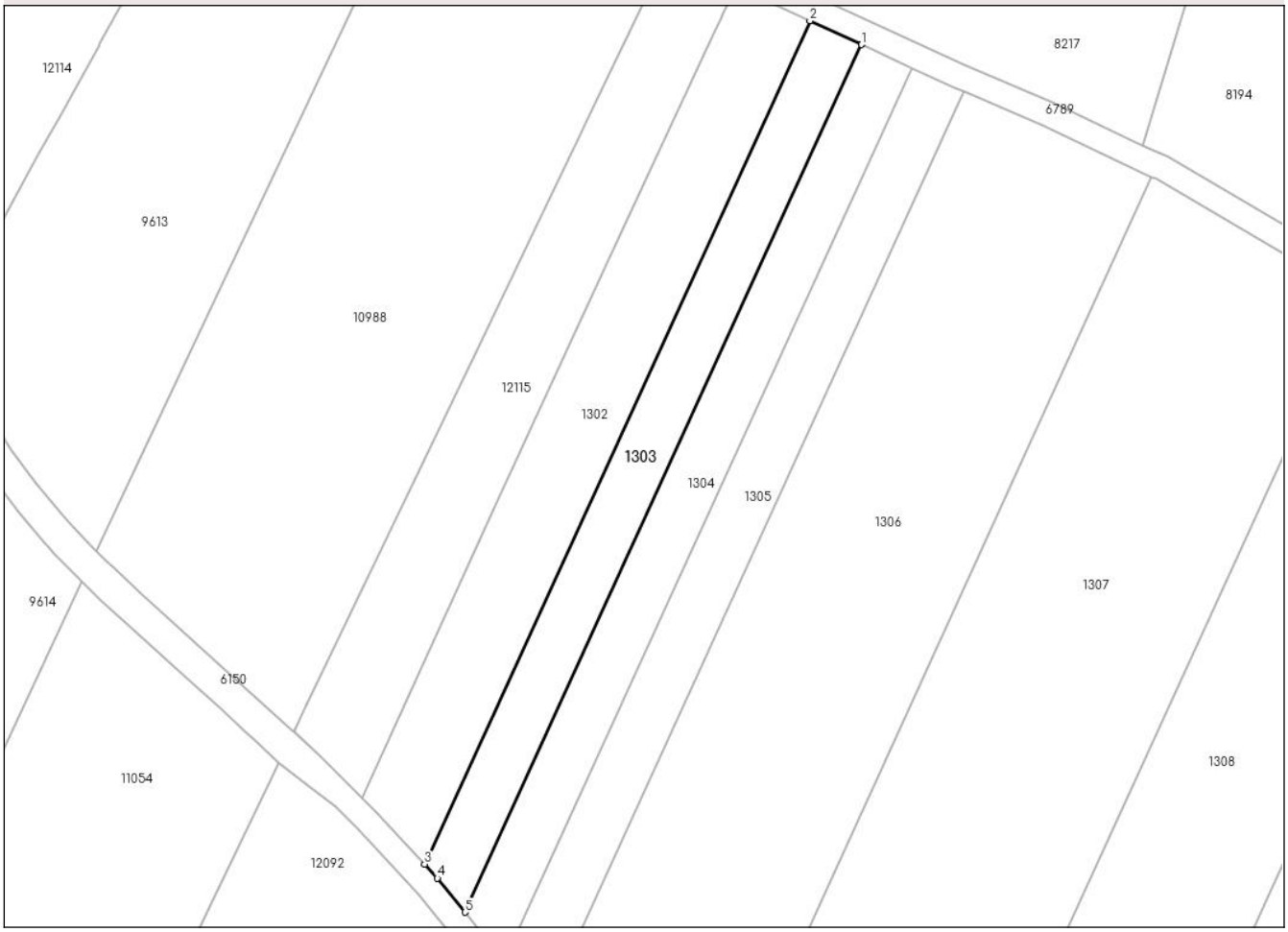
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.276,944 635.731,302	2	399.268,589 635.735,168	9.206
2	399.268,589 635.735,168	3	399.206,178 635.598,748	150.018
3	399.206,178 635.598,748	4	399.208,272 635.596,516	3.06
4	399.208,272 635.596,516	5	399.212,753 635.590,991	7.114
5	399.212,753 635.590,991	1	399.276,944 635.731,302	154.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50951	1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23069 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 4895, din 17/12/2021 emis de ISBASOIU FLOREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂTRÂNU RAMONA-IOANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50951	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	165	-	extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.276,944 635.731,302	2	399.212,753 635.590,991	154.297
2	399.212,753 635.590,991	3	399.219,043 635.583,236	9.985
3	399.219,043 635.583,236	4	399.285,064 635.727,545	158.695
4	399.285,064 635.727,545	1	399.276,944 635.731,302	8.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 31/08/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAS ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAILA ANISIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

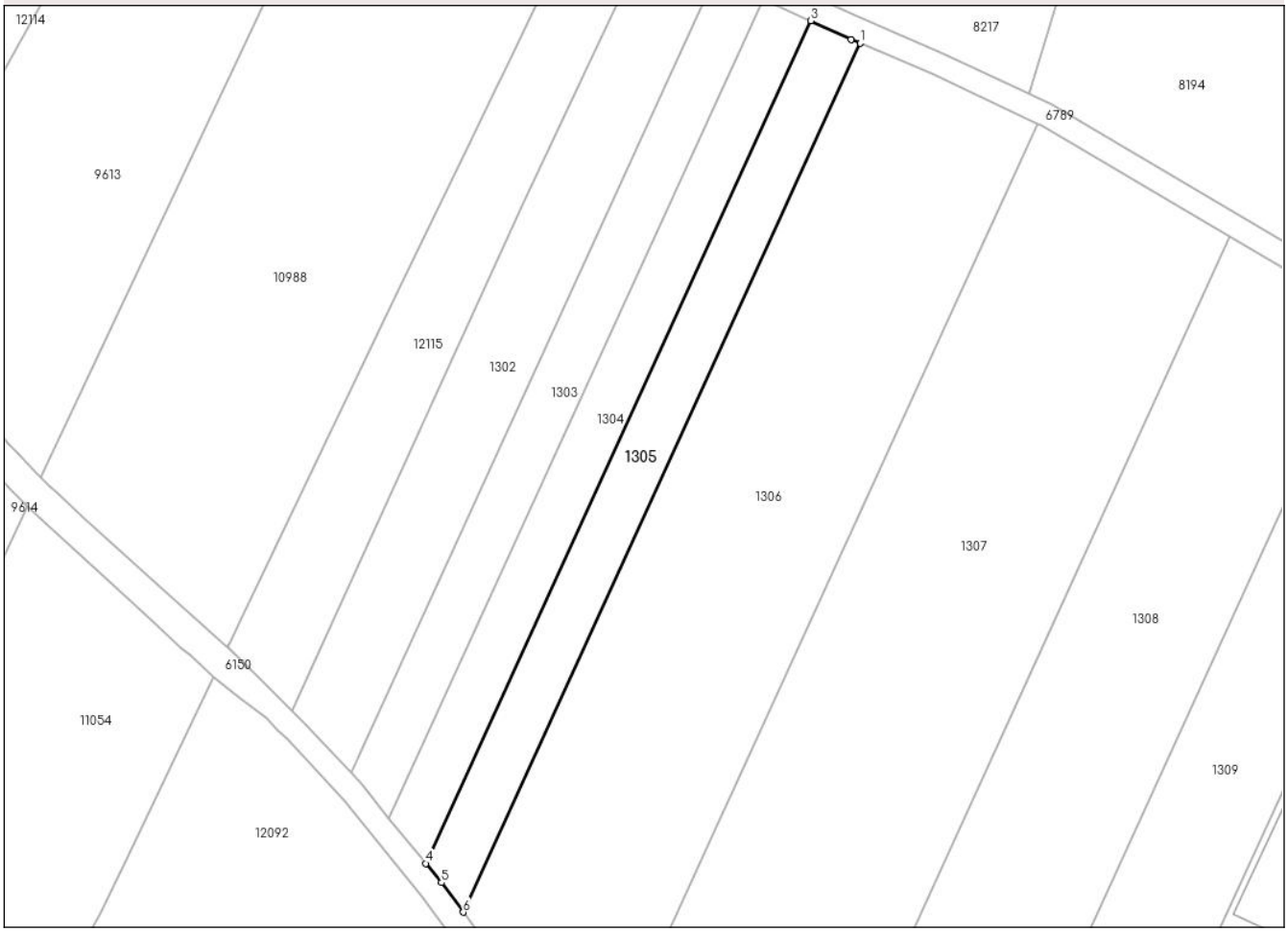
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	12	164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.293,537 635.723,684	2	399.291,953 635.724,358	1.722
2	399.291,953 635.724,358	3	399.285,064 635.727,545	7.591
3	399.285,064 635.727,545	4	399.219,043 635.583,236	158.695
4	399.219,043 635.583,236	5	399.221,72 635.579,935	4.249
5	399.221,72 635.579,935	6	399.225,461 635.574,881	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.225,461 635.574,881	1	399.293,537 635.723,684	163.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1267, din 02/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	12	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.323,912 635.709,902	2	399.306,136 635.718,32	19.669
2	399.306,136 635.718,32	3	399.293,537 635.723,684	13.693
3	399.293,537 635.723,684	4	399.225,461 635.574,881	163.636
4	399.225,461 635.574,881	5	399.231,579 635.566,614	10.284
5	399.231,579 635.566,614	6	399.241,312 635.551,627	17.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.241,312 635.551,627	7	399.246,082 635.543,427	9.487
7	399.246,082 635.543,427	8	399.246,974 635.541,73	1.917
8	399.246,974 635.541,73	1	399.323,912 635.709,902	184.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1226, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	12	162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.356,906 635.690,534	2	399.324,603 635.709,574	37.497
2	399.324,603 635.709,574	3	399.323,912 635.709,902	0.765
3	399.323,912 635.709,902	4	399.246,974 635.541,73	184.935
4	399.246,974 635.541,73	5	399.252,875 635.530,506	12.681
5	399.252,875 635.530,506	6	399.263,069 635.511,791	21.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.263,069 635.511,791	7	399.270,885 635.502,505	12.137
7	399.270,885 635.502,505	8	399.292,175 635.549,043	51.177
8	399.292,175 635.549,043	1	399.356,906 635.690,534	155.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/02/2005 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	12	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.380,342 635.675,881	2	399.373,279 635.680,882	8.654
2	399.373,279 635.680,882	3	399.356,906 635.690,534	19.006
3	399.356,906 635.690,534	4	399.292,175 635.549,043	155.595
4	399.292,175 635.549,043	5	399.311,702 635.525,846	30.322
5	399.311,702 635.525,846	1	399.380,342 635.675,881	164.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1267, din 02/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	12	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.389,451 635.667,569	2	399.388,863 635.667,734	0.611
2	399.388,863 635.667,734	3	399.385,535 635.672,204	5.573
3	399.385,535 635.672,204	4	399.380,342 635.675,881	6.363
4	399.380,342 635.675,881	5	399.311,702 635.525,846	164.992
5	399.311,702 635.525,846	6	399.291,747 635.480,212	49.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.291,747 635.480,212	7	399.304,682 635.464,75	20.159
7	399.304,682 635.464,75	8	399.310,787 635.477,065	13.745
8	399.310,787 635.477,065	9	399.343,404 635.546,786	76.973
9	399.343,404 635.546,786	10	399.381,075 635.628,764	90.219
10	399.381,075 635.628,764	11	399.396,781 635.665,516	39.968
11	399.396,781 635.665,516	1	399.389,451 635.667,569	7.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/02/2005 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

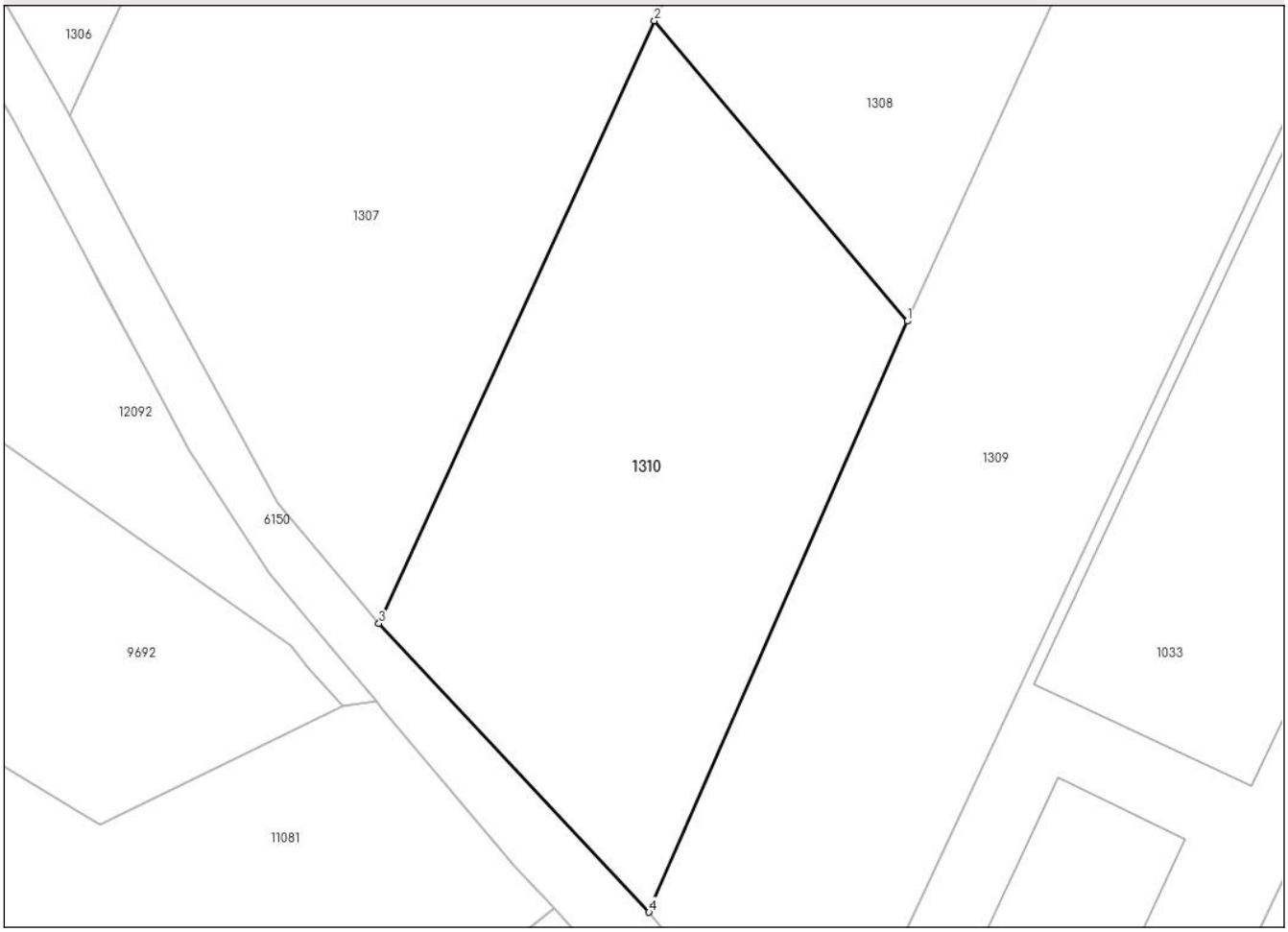
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.400	12	161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.311,702 635.525,846	2	399.292,175 635.549,043	30.322
2	399.292,175 635.549,043	3	399.270,885 635.502,505	51.177
3	399.270,885 635.502,505	4	399.291,747 635.480,212	30.533
4	399.291,747 635.480,212	1	399.311,702 635.525,846	49.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.315	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

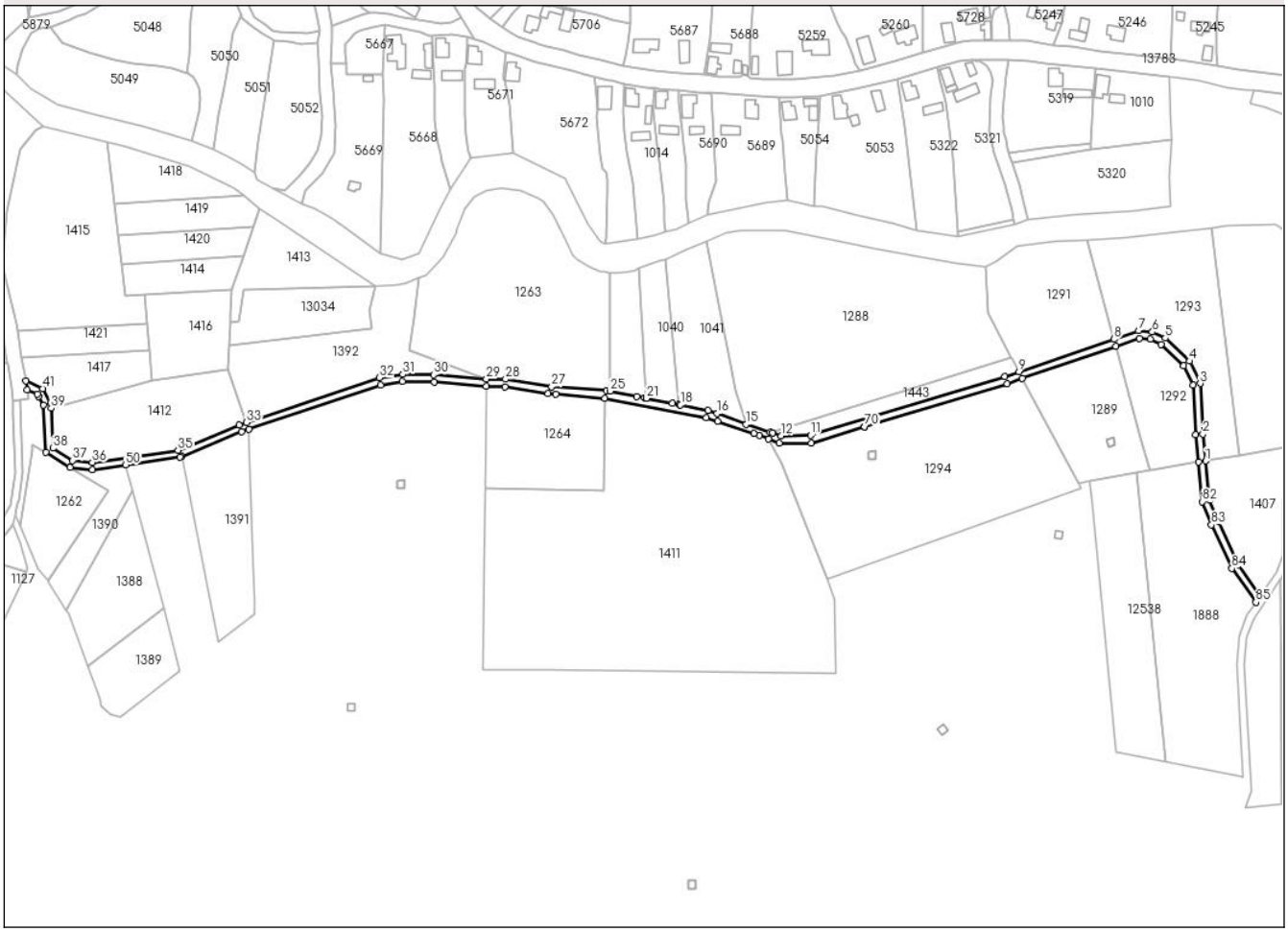
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.315	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.572,49 634.281,146	2	402.571,045 634.295,675	14.601
4	402.563,869 634.335,418	5	402.550,526 634.347,944	18.301
7	402.535,947 634.351,947	8	402.522,593 634.347,373	14.116
10	402.463,157 634.327,014	11	402.357,456 634.295,019	110.437
13	402.336,573 634.296,385	14	402.335,204 634.296,841	1.443
16	402.306,324 634.306,881	17	402.301,477 634.308,62	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.571,045 634.295,675	3	402.569,491 634.323,248	27.617
5	402.550,526 634.347,944	6	402.543,445 634.351,269	7.823
8	402.522,593 634.347,373	9	402.470,805 634.329,633	54.742
11	402.357,456 634.295,019	12	402.341,166 634.294,852	16.291
14	402.335,204 634.296,841	15	402.322,288 634.301,152	13.617
17	402.301,477 634.308,62	18	402.286,387 634.311,587	15.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.569,491 634.323,248	4	402.563,869 634.335,418	13.406
6	402.543,445 634.351,269	7	402.535,947 634.351,947	7.528
9	402.470,805 634.329,633	10	402.463,157 634.327,014	8.084
12	402.341,166 634.294,852	13	402.336,573 634.296,385	4.842
15	402.322,288 634.301,152	16	402.306,324 634.306,881	16.961
18	402.286,387 634.311,587	19	402.285,698 634.311,722	0.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.285,698 634.311,722	20	402.282,118 634.312,426	3.649
22	402.267,923 634.315,216	23	402.266,909 634.315,416	1.033
25	402.248,215 634.319,09	26	402.246,174 634.319,492	2.08
28	402.191,153 634.325,561	29	402.180,622 634.325,679	10.532
31	402.135,194 634.328,286	32	402.122,476 634.326,332	12.868
34	402.046,032 634.300,711	35	402.012,728 634.286,988	36.021
37	401.955,302 634.281,357	38	401.944,603 634.288,003	12.596
40	401.943,51 634.312,575	41	401.938,975 634.320,511	9.14
43	401.930,678 634.319,902	44	401.936,141 634.317,407	6.005
46	401.939,556 634.311,431	47	401.940,701 634.285,719	25.738
49	401.966,108 634.276,317	50	401.984,264 634.278,899	18.338
52	402.014,797 634.283,514	53	402.047,431 634.296,961	35.297
55	402.123,106 634.322,324	56	402.135,061 634.324,287	12.115
58	402.180,577 634.321,68	59	402.190,825 634.321,565	10.249
61	402.218,459 634.317,319	62	402.245,277 634.315,247	26.898
64	402.306,553 634.302,539	65	402.326,348 634.296,053	20.831
67	402.334,47 634.293,082	68	402.340,33 634.290,938	6.24
70	402.386,761 634.299,71	71	402.386,765 634.299,712	0.004
73	402.472,716 634.326,06	74	402.523,637 634.343,502	53.826
76	402.542,383 634.347,349	77	402.548,252 634.344,594	6.483
79	402.565,541 634.322,262	80	402.567,057 634.295,365	26.94
82	402.570,672 634.258,984	83	402.575,693 634.246,366	13.58
85	402.599,836 634.204,273	86	402.602,238 634.207,795	4.263
88	402.579,367 634.247,952	89	402.574,597 634.259,94	12.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.282,118 634.312,426	21	402.268,006 634.315,2	14.382
23	402.266,909 634.315,416	24	402.262,695 634.316,244	4.295
26	402.246,174 634.319,492	27	402.216,224 634.321,491	30.017
29	402.180,622 634.325,679	30	402.151,929 634.328,021	28.788
32	402.122,476 634.326,332	33	402.050,065 634.302,063	76.369
35	402.012,728 634.286,988	36	401.966,014 634.280,343	47.184
38	401.944,603 634.288,003	39	401.943,633 634.309,81	21.828
41	401.938,975 634.320,511	42	401.929,862 634.324,672	10.018
44	401.936,141 634.317,407	45	401.936,89 634.316,1	1.506
47	401.940,701 634.285,719	48	401.953,99 634.277,463	15.644
50	401.984,264 634.278,899	51	402.013,788 634.283,098	29.821
53	402.047,431 634.296,961	54	402.051,362 634.298,278	4.145
56	402.135,061 634.324,287	57	402.152,324 634.324,017	17.265
59	402.190,825 634.321,565	60	402.214,356 634.317,636	23.857
62	402.245,277 634.315,247	63	402.300,548 634.304,507	56.305
65	402.326,348 634.296,053	66	402.329,332 634.294,961	3.178
68	402.340,33 634.290,938	69	402.357,572 634.290,875	17.242
71	402.386,765 634.299,712	72	402.464,385 634.323,206	81.098
74	402.523,637 634.343,502	75	402.536,437 634.347,887	13.529
77	402.548,252 634.344,594	78	402.560,563 634.333,034	16.888
80	402.567,057 634.295,365	81	402.568,536 634.280,483	14.956
83	402.575,693 634.246,366	84	402.586,775 634.222,599	26.223
86	402.602,238 634.207,795	87	402.590,245 634.224,622	20.664
89	402.574,597 634.259,94	1	402.572,49 634.281,146	21.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.268,006 634.315,2	22	402.267,923 634.315,216	0.084
24	402.262,695 634.316,244	25	402.248,215 634.319,09	14.756
27	402.216,224 634.321,491	28	402.191,153 634.325,561	25.399
30	402.151,929 634.328,021	31	402.135,194 634.328,286	16.737
33	402.050,065 634.302,063	34	402.046,032 634.300,711	4.254
36	401.966,014 634.280,343	37	401.955,302 634.281,357	10.759
39	401.943,633 634.309,81	40	401.943,51 634.312,575	2.769
42	401.929,862 634.324,672	43	401.930,678 634.319,902	4.839
45	401.936,89 634.316,1	46	401.939,556 634.311,431	5.377
48	401.953,99 634.277,463	49	401.966,108 634.276,317	12.173
51	402.013,788 634.283,098	52	402.014,797 634.283,514	1.091
54	402.051,362 634.298,278	55	402.123,106 634.322,324	75.667
57	402.152,324 634.324,017	58	402.180,577 634.321,68	28.349
60	402.214,356 634.317,636	61	402.218,459 634.317,319	4.115
63	402.300,548 634.304,507	64	402.306,553 634.302,539	6.319
66	402.329,332 634.294,961	67	402.334,47 634.293,082	5.471
69	402.357,572 634.290,875	70	402.386,761 634.299,71	30.497
72	402.464,385 634.323,206	73	402.472,716 634.326,06	8.806
75	402.536,437 634.347,887	76	402.542,383 634.347,349	5.971
78	402.560,563 634.333,034	79	402.565,541 634.322,262	11.866
81	402.568,536 634.280,483	82	402.570,672 634.258,984	21.604
84	402.586,775 634.222,599	85	402.599,836 634.204,273	22.505
87	402.590,245 634.224,622	88	402.579,367 634.247,952	25.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50182	10.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9703 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 2307, din 19/08/2013 emis de SIGHARTAU VIORICA MARIANA (act administrativ nr. 9612/14-08-2013 emis de BCPI DEJ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ENIGMA UNIVERS SRL**, CIF:28292738	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50182	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.000	12	141/1	-	
2	arabil	NU	722	12	141	-	
3	arabil	DA	4.278	12	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.672,322 635.512,284	2	399.670,07 635.514,018	2.842
2	399.670,07 635.514,018	3	399.669,796 635.514,229	0.346
3	399.669,796 635.514,229	4	399.664,977 635.517,018	5.568
4	399.664,977 635.517,018	5	399.660,952 635.519,347	4.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.660,952 635.519,347	6	399.651,989 635.524,14	10.164
6	399.651,989 635.524,14	7	399.643,733 635.527,299	8.839
7	399.643,733 635.527,299	8	399.515,152 635.252,055	303.797
8	399.515,152 635.252,055	9	399.516,806 635.250,562	2.228
9	399.516,806 635.250,562	10	399.518,912 635.248,661	2.838
10	399.518,912 635.248,661	11	399.523,78 635.244,793	6.217
11	399.523,78 635.244,793	12	399.524,829 635.242,765	2.284
12	399.524,829 635.242,765	13	399.529,705 635.237,24	7.369
13	399.529,705 635.237,24	14	399.534,271 635.231,073	7.673
14	399.534,271 635.231,073	15	399.538,18 635.225,138	7.107
15	399.538,18 635.225,138	16	399.574,069 635.301,961	84.792
16	399.574,069 635.301,961	17	399.624,897 635.410,766	120.092
17	399.624,897 635.410,766	18	399.627,582 635.416,513	6.344
18	399.627,582 635.416,513	19	399.629,21 635.419,999	3.848
19	399.629,21 635.419,999	20	399.634,064 635.430,388	11.467
20	399.634,064 635.430,388	1	399.672,322 635.512,284	90.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50950	2.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23068 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 4895, din 17/12/2021 emis de ISBASOIU FLOREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂTRÂNU RAMONA-IOANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50950	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	121	-	extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.754,511 635.366,95	2	399.754,553 635.367,085	0.141
2	399.754,553 635.367,085	3	399.740,761 635.370,38	14.18
3	399.740,761 635.370,38	4	399.729,301 635.336,477	35.788
4	399.729,301 635.336,477	5	399.720,304 635.309,006	28.907
5	399.720,304 635.309,006	6	399.720,276 635.308,919	0.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.720,276 635.308,919	7	399.691,836 635.222,521	90.958
7	399.691,836 635.222,521	8	399.691,744 635.222,163	0.37
8	399.691,744 635.222,163	9	399.691,466 635.221,396	0.816
9	399.691,466 635.221,396	10	399.707,412 635.214,612	17.329
10	399.707,412 635.214,612	11	399.713,709 635.234,972	21.312
11	399.713,709 635.234,972	12	399.720,156 635.255,832	21.834
12	399.720,156 635.255,832	1	399.754,511 635.366,95	116.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.735,532 635.371,866	2	399.713,368 635.378,165	23.042
2	399.713,368 635.378,165	3	399.678,656 635.299,429	86.048
3	399.678,656 635.299,429	4	399.699,538 635.290,223	22.822
4	399.699,538 635.290,223	1	399.735,532 635.371,866	89.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1244, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB MARIA** 2) **BOB VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.691,466 635.221,396	2	399.690,551 635.221,785	0.994
2	399.690,551 635.221,785	3	399.645,841 635.089,298	139.828
3	399.645,841 635.089,298	4	399.658,08 635.077,604	16.928
4	399.658,08 635.077,604	5	399.663,308 635.072,013	7.654
5	399.663,308 635.072,013	6	399.694,746 635.173,659	106.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.694,746 635.173,659	7	399.707,412 635.214,612	42.867
7	399.707,412 635.214,612	1	399.691,466 635.221,396	17.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1641, din 04/09/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

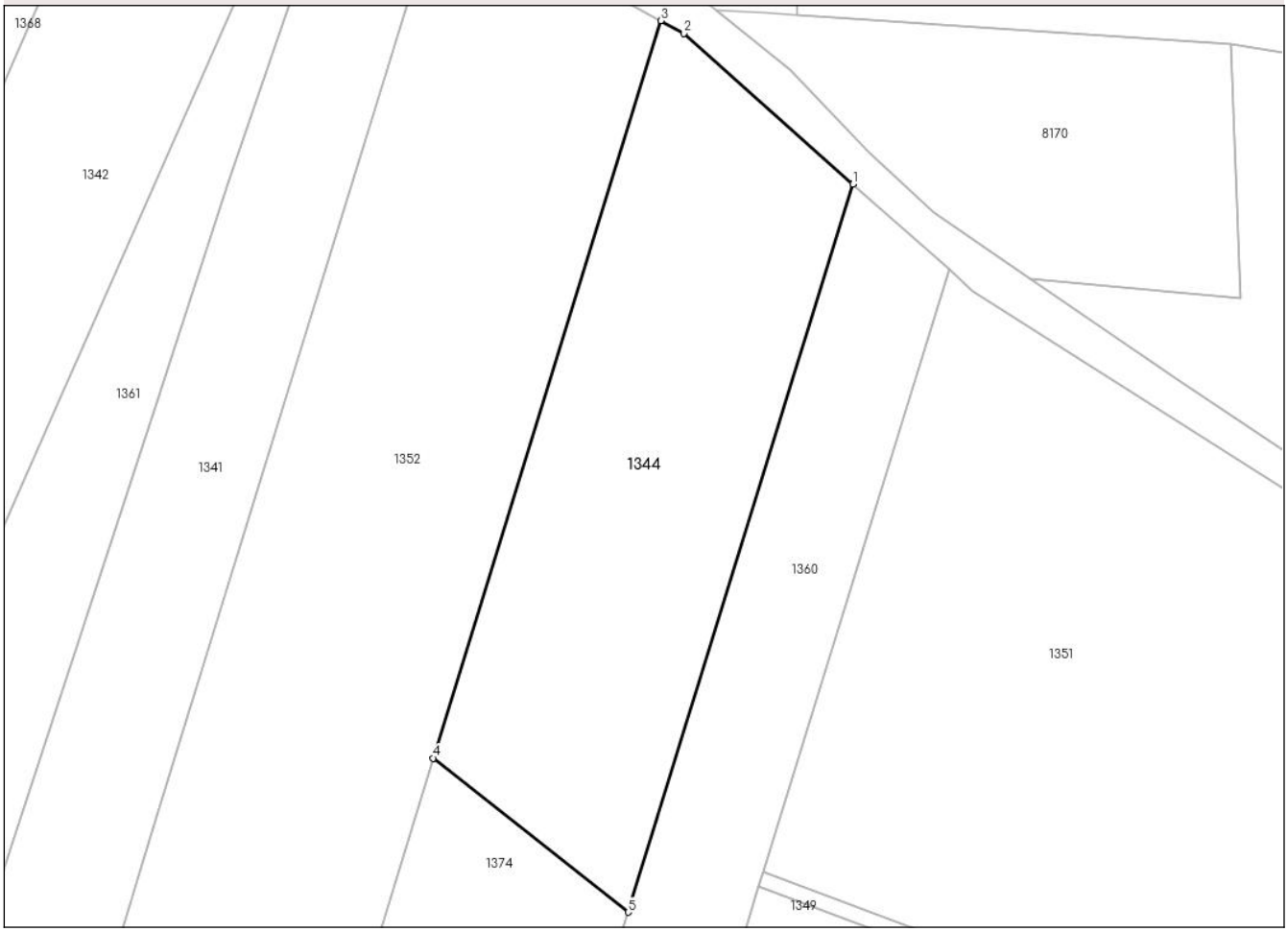
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.808,931 635.336,324	2	399.787,358 635.355,541	28.891
2	399.787,358 635.355,541	3	399.784,411 635.357,148	3.357
3	399.784,411 635.357,148	4	399.755,393 635.263,208	98.32
4	399.755,393 635.263,208	5	399.780,282 635.243,583	31.696
5	399.780,282 635.243,583	1	399.808,931 635.336,324	97.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1225, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

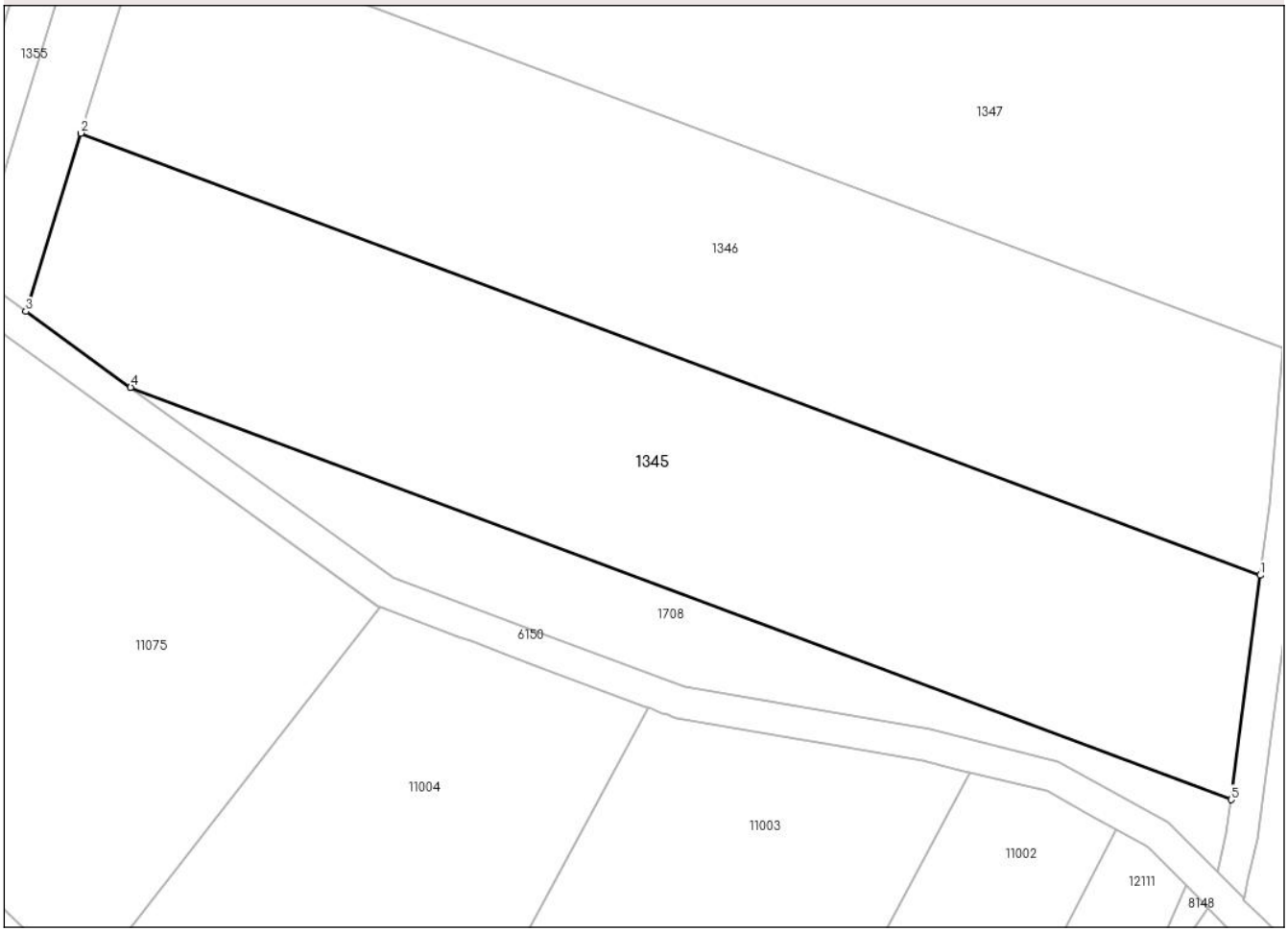
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	101	-	
2	faneata	NU	1.500	12	101/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.880,988 634.984,765	2	399.733,041 635.040,157	157.977
2	399.733,041 635.040,157	3	399.726,142 635.017,823	23.375
3	399.726,142 635.017,823	4	399.739,284 635.008,305	16.227
4	399.739,284 635.008,305	5	399.877,323 634.956,623	147.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.877,323 634.956,623	1	399.880,988 634.984,765	28.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 05/04/2018 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN HORTENZIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAS EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

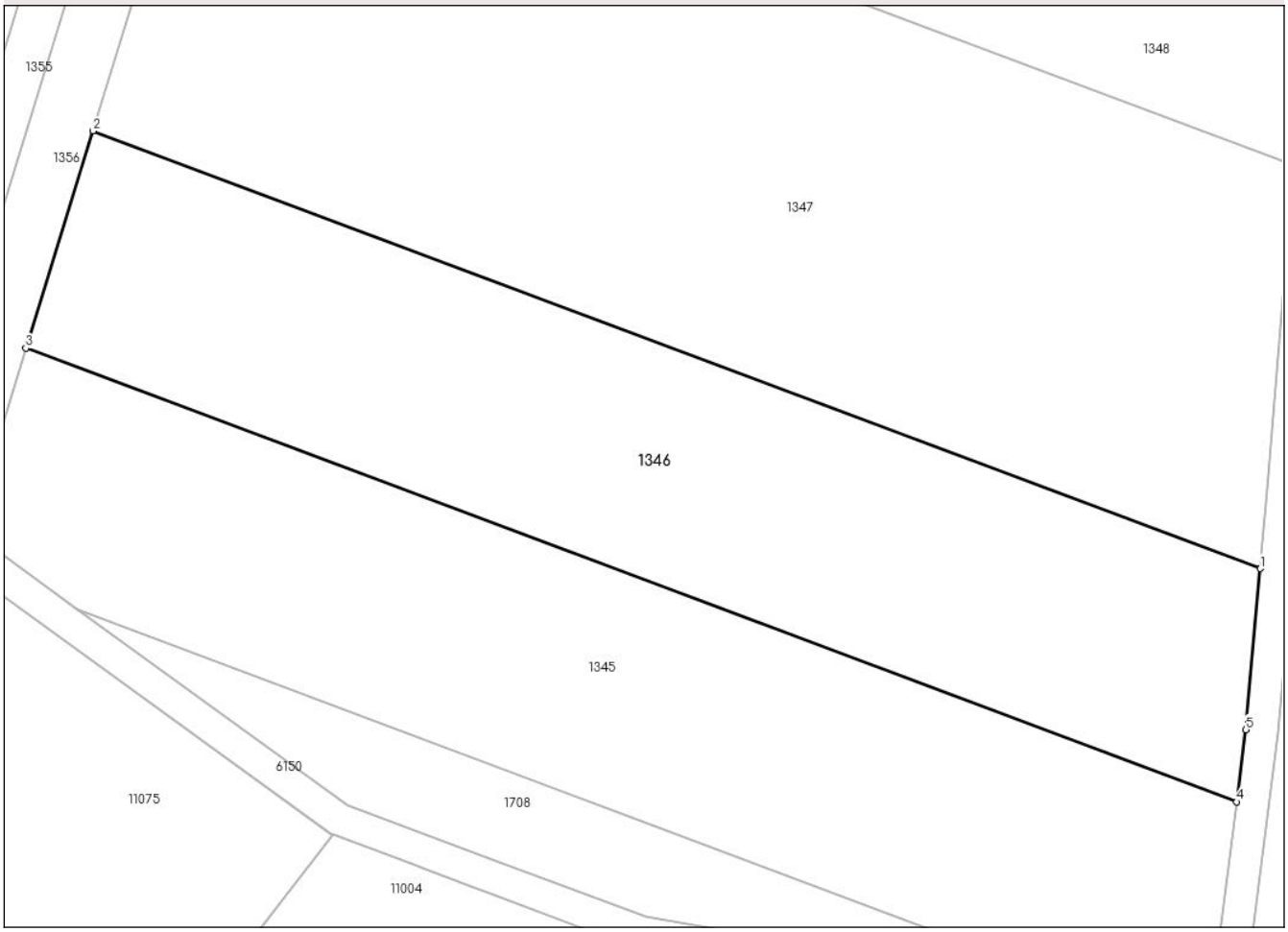
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.883,88 635.013,251	2	399.741,228 635.066,661	152.323
2	399.741,228 635.066,661	3	399.733,041 635.040,157	27.739
3	399.733,041 635.040,157	4	399.880,988 634.984,765	157.977
4	399.880,988 634.984,765	5	399.882,137 634.993,581	8.891
5	399.882,137 634.993,581	1	399.883,88 635.013,251	19.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1226, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

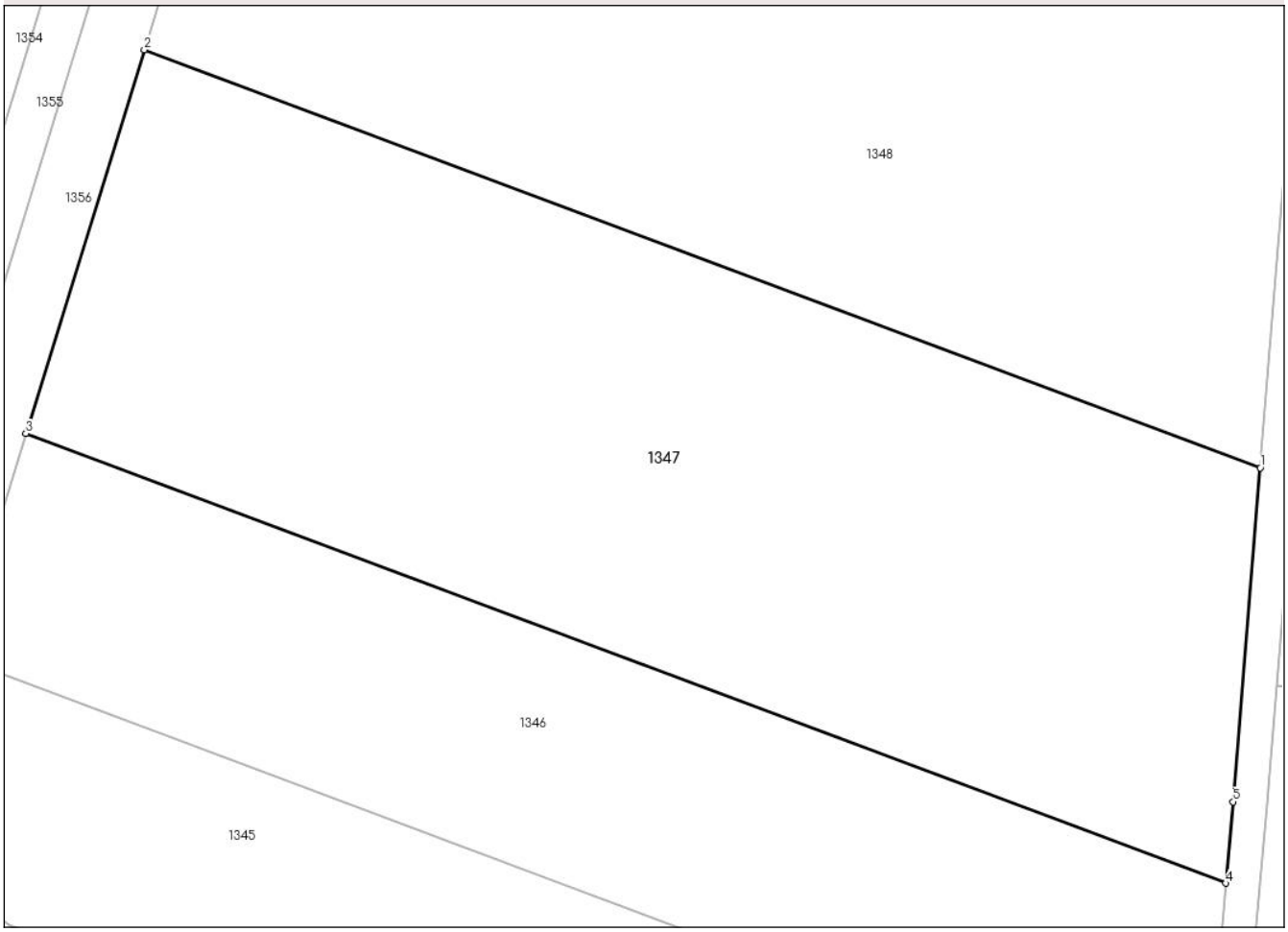
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	12	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.887,957 635.062,567	2	399.755,305 635.112,233	141.645
2	399.755,305 635.112,233	3	399.741,228 635.066,661	47.697
3	399.741,228 635.066,661	4	399.883,88 635.013,251	152.323
4	399.883,88 635.013,251	5	399.884,738 635.022,922	9.709
5	399.884,738 635.022,922	1	399.887,957 635.062,567	39.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

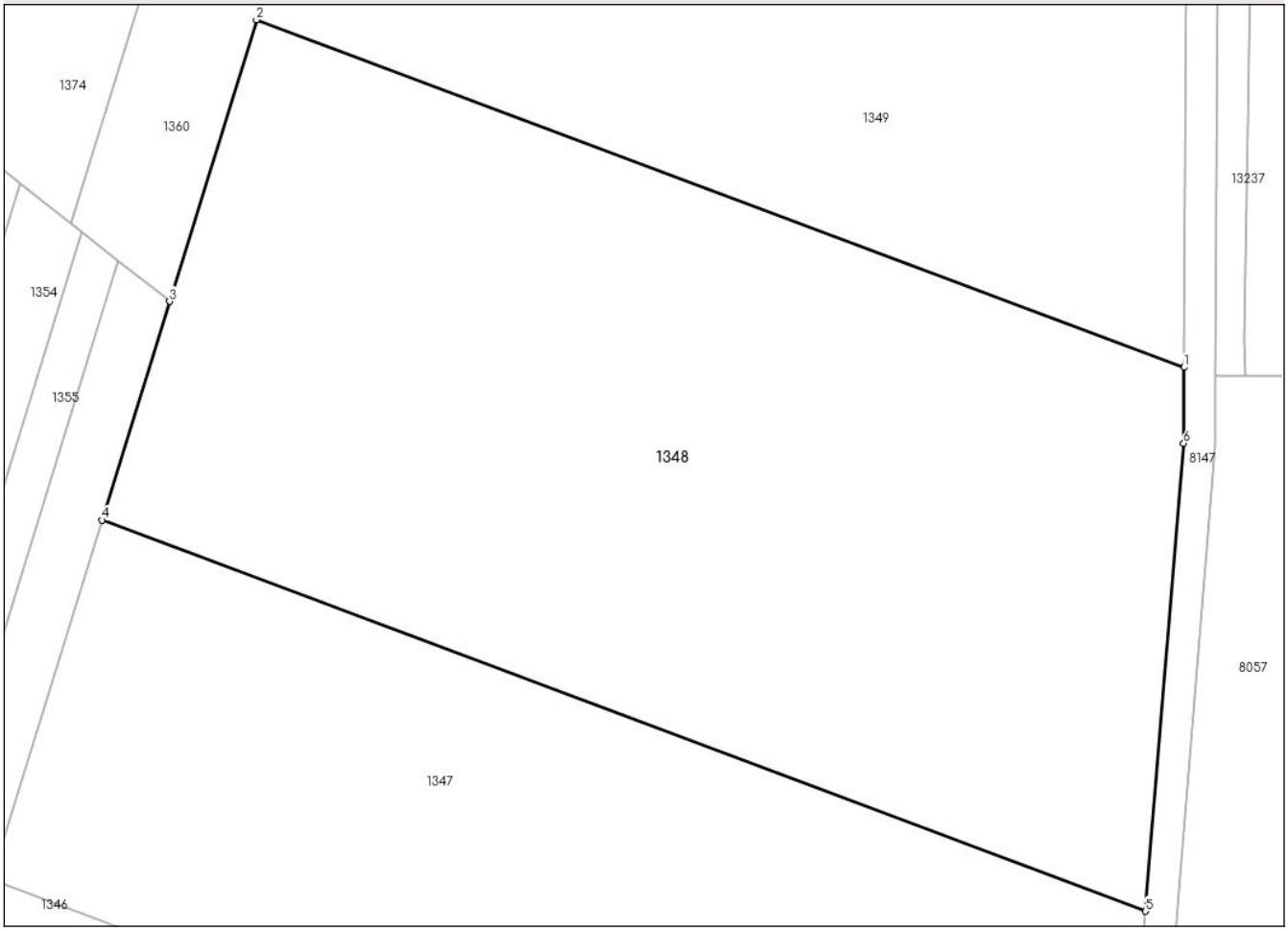
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	12	104, 105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.892,824 635.131,614	2	399.774,927 635.175,755	125.889
2	399.774,927 635.175,755	3	399.763,882 635.139,999	37.423
3	399.763,882 635.139,999	4	399.755,305 635.112,233	29.061
4	399.755,305 635.112,233	5	399.887,957 635.062,567	141.645
5	399.887,957 635.062,567	6	399.892,78 635.121,971	59.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.892,78 635.121,971	1	399.892,824 635.131,614	9.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1152, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I RAVEICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

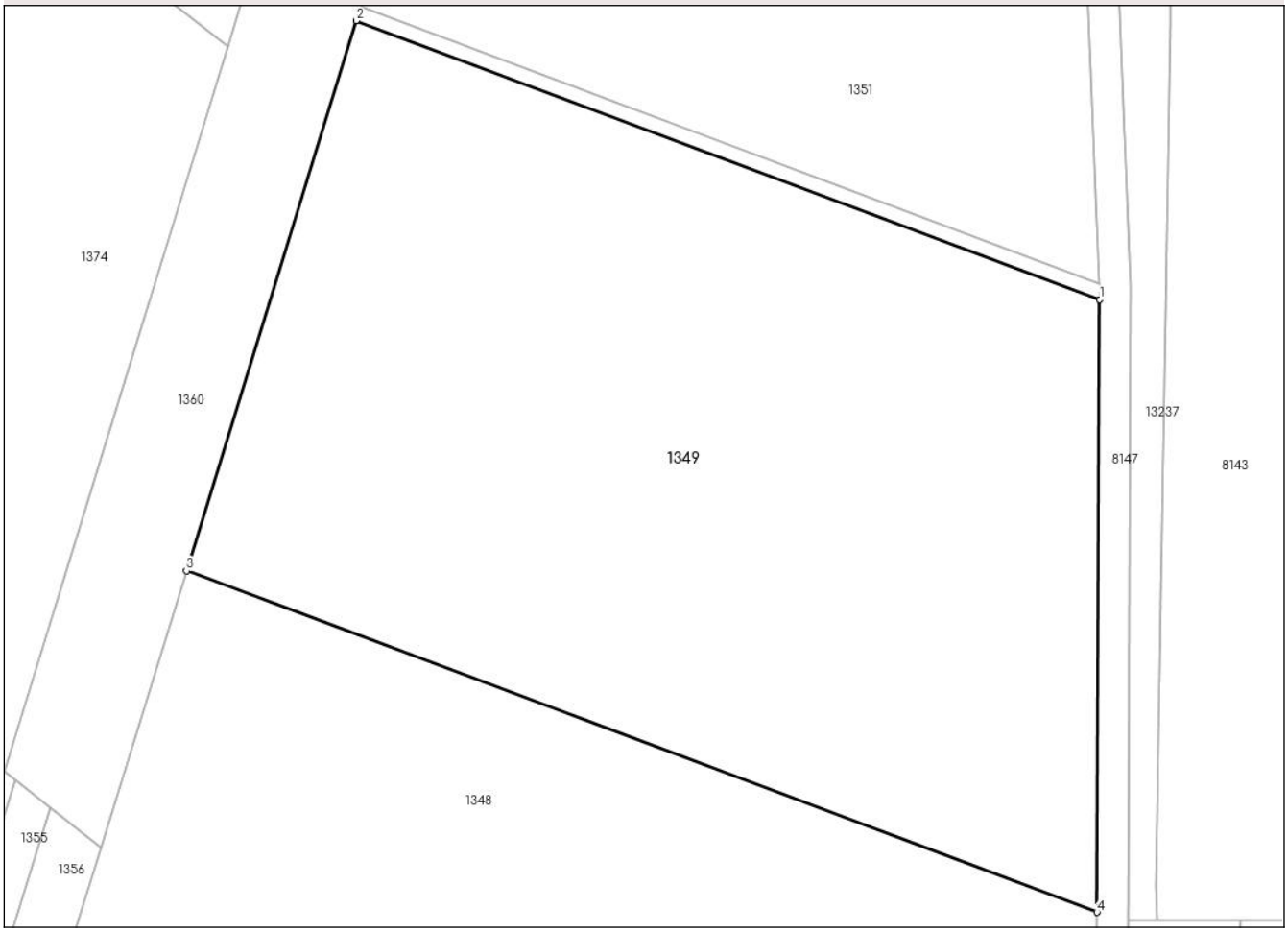
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	12	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.893,184 635.210,853	2	399.796,904 635.246,901	102.807
2	399.796,904 635.246,901	3	399.774,927 635.175,755	74.463
3	399.774,927 635.175,755	4	399.892,824 635.131,614	125.889
4	399.892,824 635.131,614	1	399.893,184 635.210,853	79.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1249, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V INDREIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

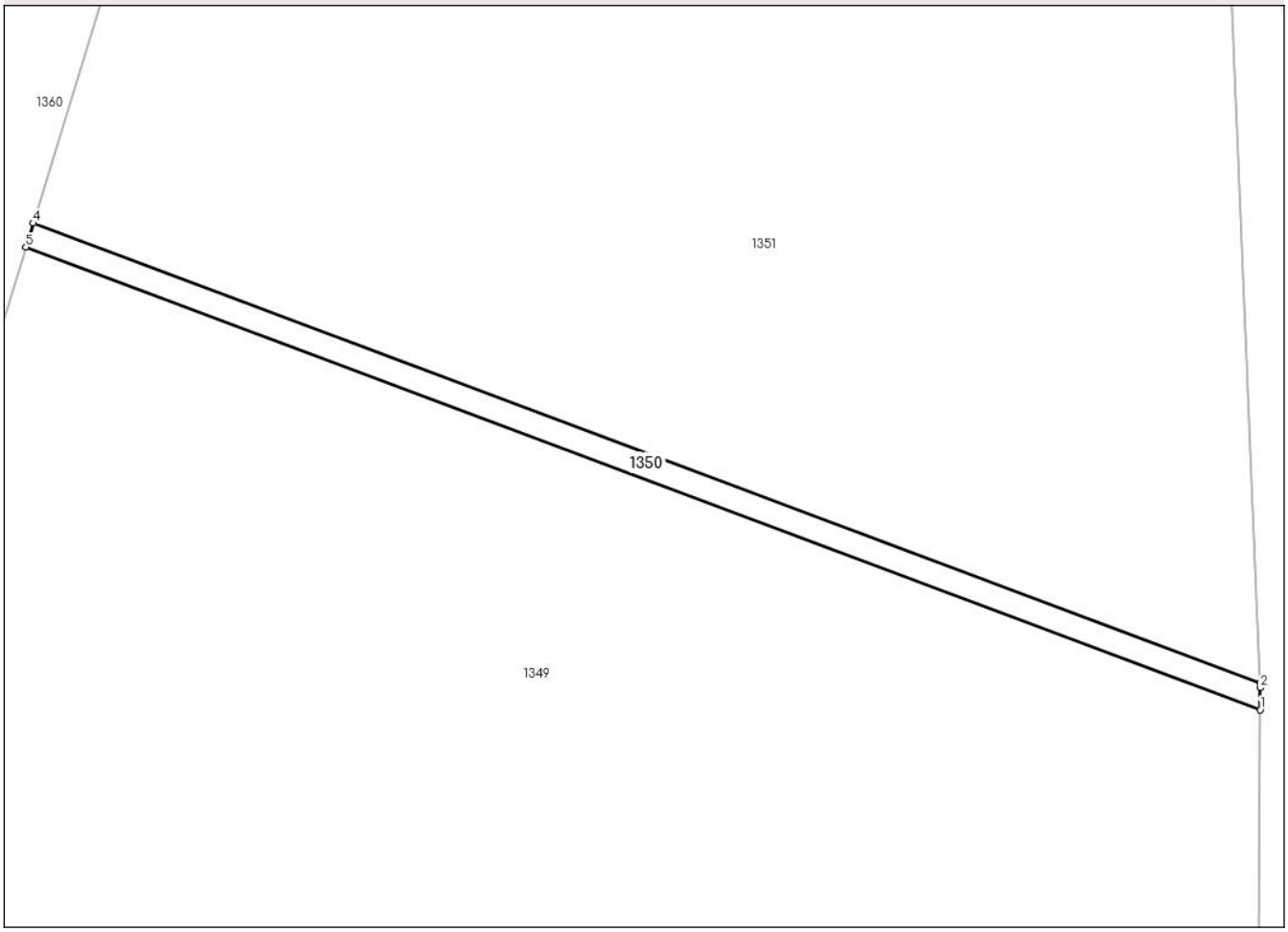
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.893,184 635.210,853	2	399.893,192 635.212,558	1.706
2	399.893,192 635.212,558	3	399.893,176 635.212,939	0.381
3	399.893,176 635.212,939	4	399.797,481 635.248,768	102.182
4	399.797,481 635.248,768	5	399.796,904 635.246,901	1.954
5	399.796,904 635.246,901	1	399.893,184 635.210,853	102.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1232, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA G SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	12	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.890,623 635.273,688	2	399.877,788 635.288,56	19.644
2	399.877,788 635.288,56	3	399.824,137 635.322,779	63.635
3	399.824,137 635.322,779	4	399.821,162 635.325,429	3.984
4	399.821,162 635.325,429	5	399.797,481 635.248,768	80.235
5	399.797,481 635.248,768	6	399.893,176 635.212,939	102.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.893,176 635.212,939	1	399.890,623 635.273,688	60.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1270, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS AUGUSTIN** 2) **TAMAS INDREI** 3) **TAMAS IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MARCHIS GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	12	119, 120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.754,511 635.366,95	2	399.720,156 635.255,832	116.308
2	399.720,156 635.255,832	3	399.713,709 635.234,972	21.834
3	399.713,709 635.234,972	4	399.707,412 635.214,612	21.312
4	399.707,412 635.214,612	5	399.694,746 635.173,659	42.867
5	399.694,746 635.173,659	6	399.694,758 635.173,647	0.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.694,758 635.173,647	7	399.695,589 635.172,796	1.189
7	399.695,589 635.172,796	8	399.706,05 635.162,545	14.647
8	399.706,05 635.162,545	9	399.720,222 635.208,425	48.019
9	399.720,222 635.208,425	10	399.734,511 635.195,607	19.195
10	399.734,511 635.195,607	11	399.755,393 635.263,208	70.753
11	399.755,393 635.263,208	12	399.784,411 635.357,148	98.32
12	399.784,411 635.357,148	13	399.776,141 635.361,659	9.421
13	399.776,141 635.361,659	14	399.768,175 635.363,662	8.213
14	399.768,175 635.363,662	15	399.768,134 635.363,527	0.141
15	399.768,134 635.363,527	1	399.754,511 635.366,95	14.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

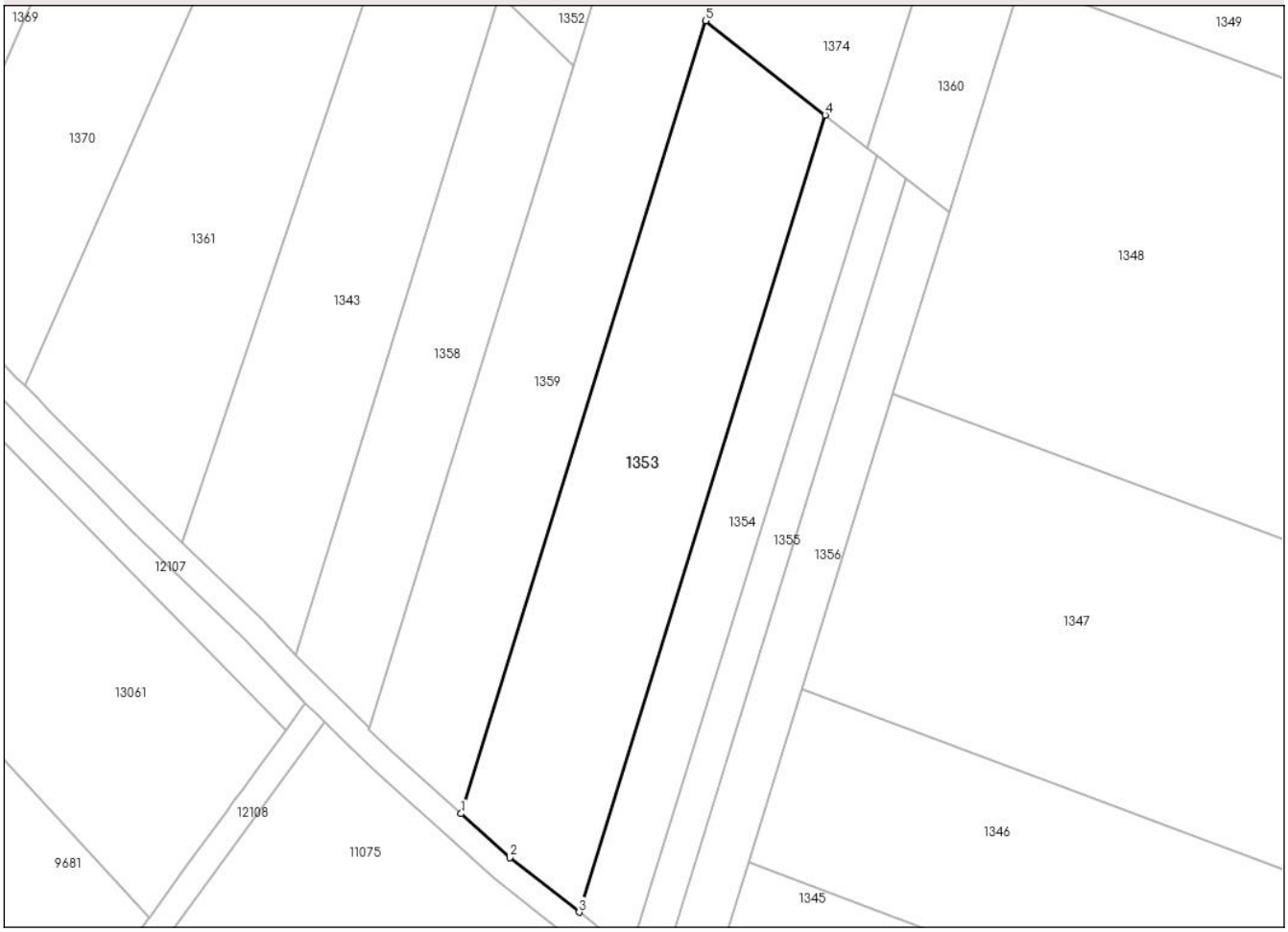
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.688,796 635.047,617	2	399.696,341 635.040,848	10.136
2	399.696,341 635.040,848	3	399.706,985 635.032,455	13.555
3	399.706,985 635.032,455	4	399.744,843 635.155,011	128.27
4	399.744,843 635.155,011	5	399.726,45 635.169,514	23.423
5	399.726,45 635.169,514	1	399.688,796 635.047,617	127.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1141, din 31/07/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ ANDREI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **STETCO MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

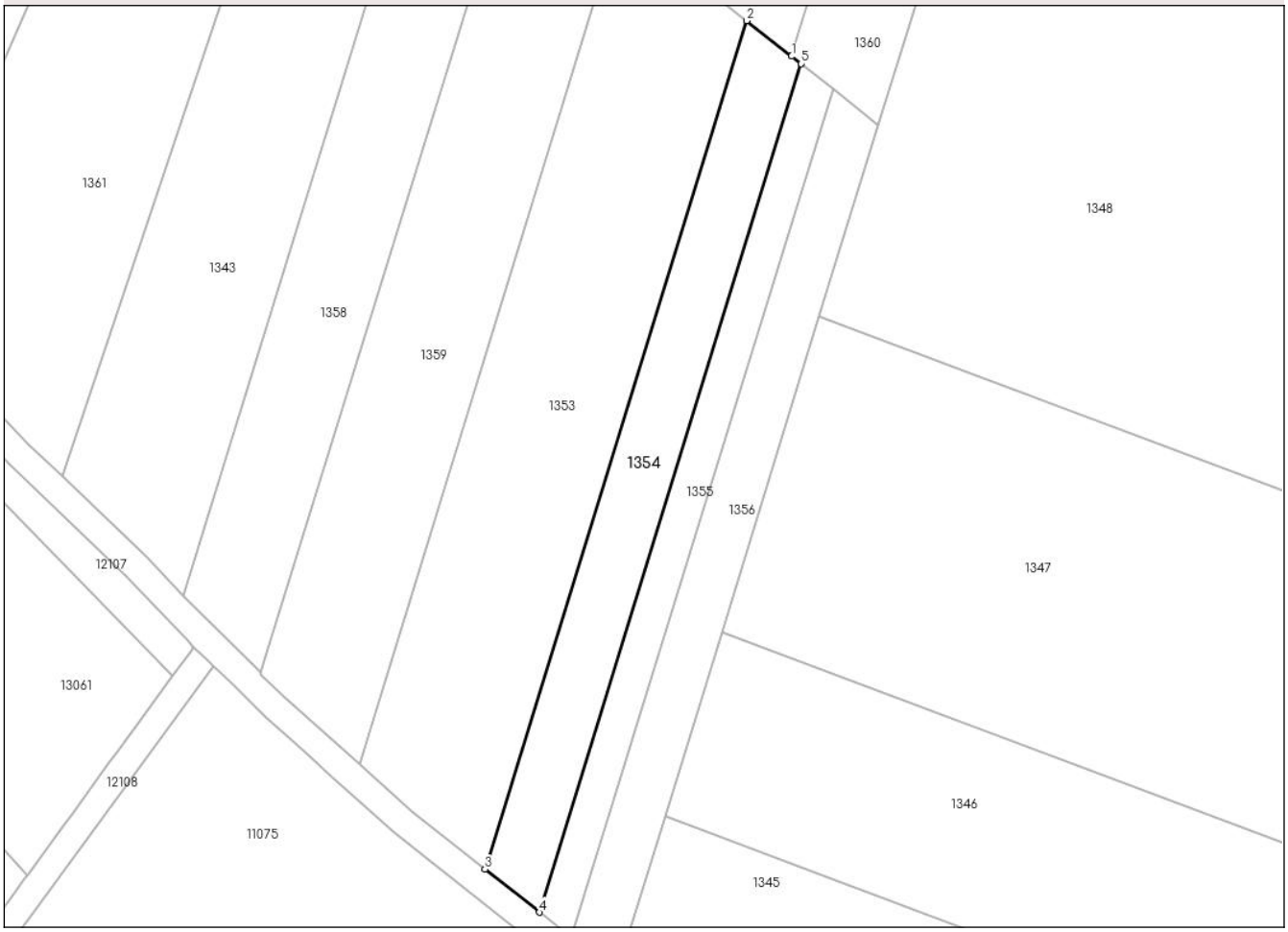
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	112/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.751,34 635.149,889	2	399.744,843 635.155,011	8.274
2	399.744,843 635.155,011	3	399.706,985 635.032,455	128.27
3	399.706,985 635.032,455	4	399.714,859 635.026,247	10.027
4	399.714,859 635.026,247	5	399.752,717 635.148,803	128.27
5	399.752,717 635.148,803	1	399.751,34 635.149,889	1.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1194, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON P VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

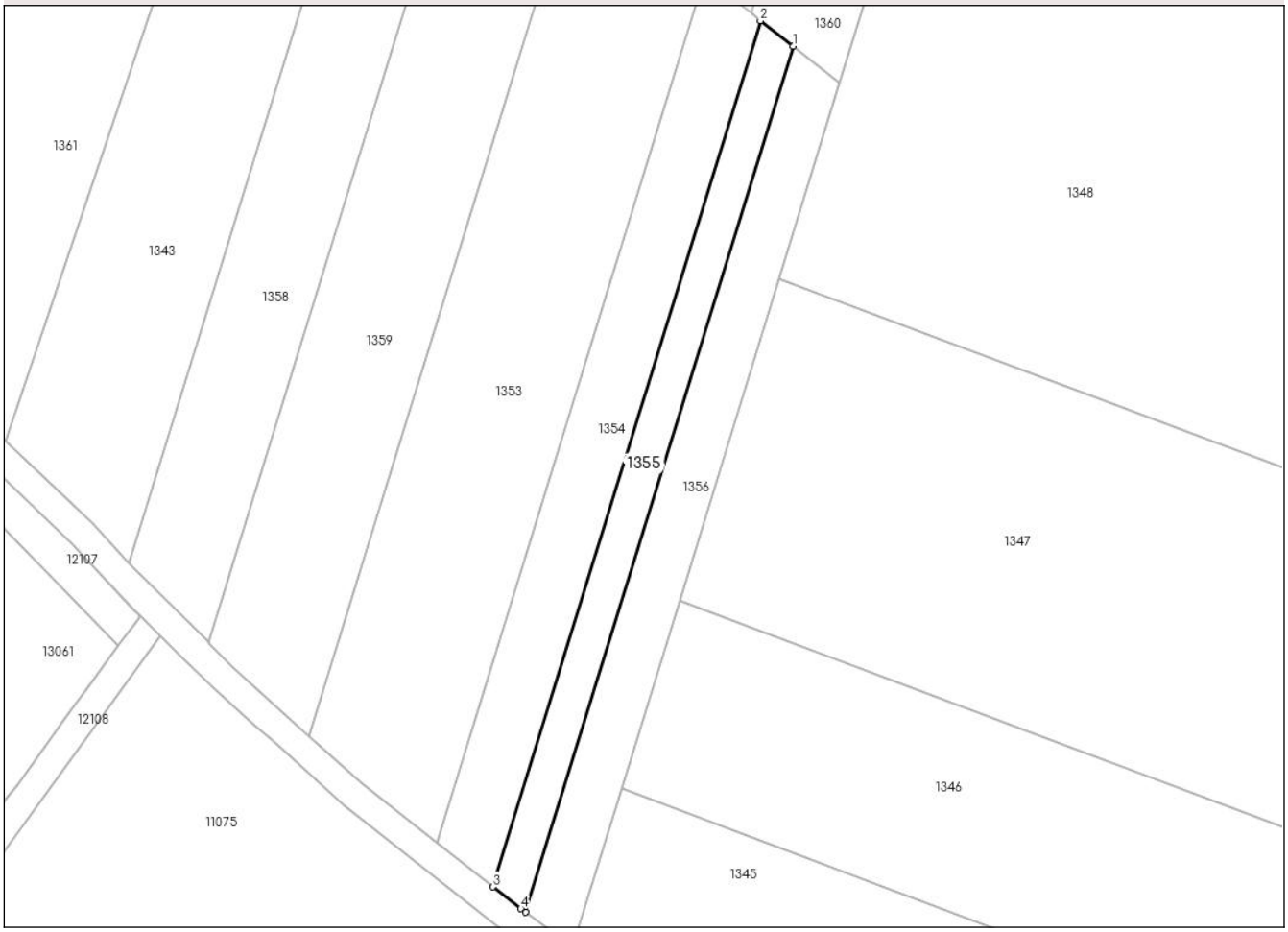
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.757,31 635.145,181	2	399.752,717 635.148,803	5.849
2	399.752,717 635.148,803	3	399.714,859 635.026,247	128.27
3	399.714,859 635.026,247	4	399.718,768 635.023,164	4.979
4	399.718,768 635.023,164	5	399.719,463 635.022,661	0.858
5	399.719,463 635.022,661	1	399.757,31 635.145,181	128.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1143, din 01/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ I NASTASIA**	
Act Administrativ nr. 28080/1171, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I NASTASIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28080/1143/01.08.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I Nastasia si Titlul de proprietate nr. 28080/1171/03. 09.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I Nastasia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

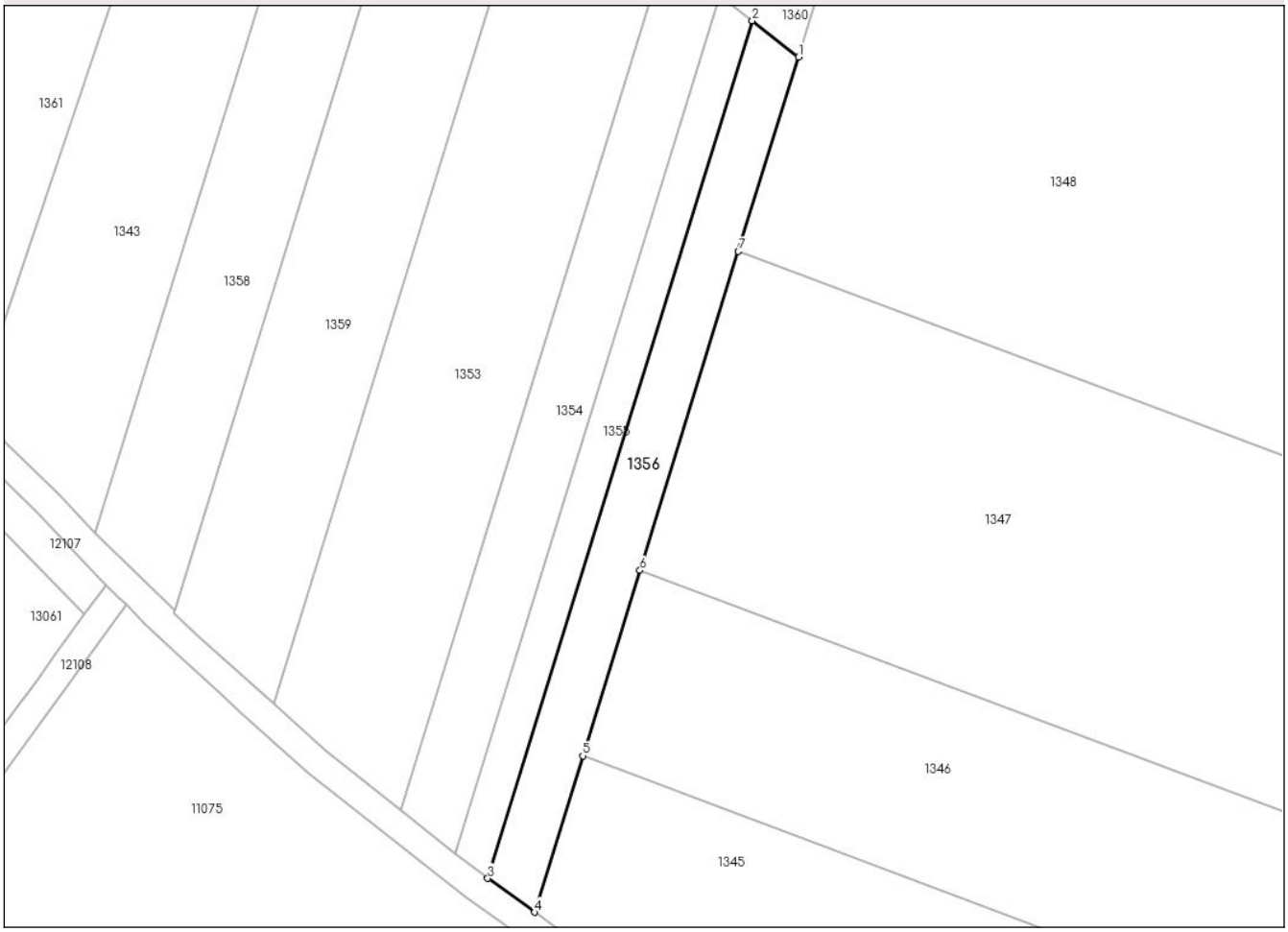
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	12	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.763,882 635.139,999	2	399.757,31 635.145,181	8.37
2	399.757,31 635.145,181	3	399.719,463 635.022,661	128.233
3	399.719,463 635.022,661	4	399.726,142 635.017,823	8.247
4	399.726,142 635.017,823	5	399.733,041 635.040,157	23.375
5	399.733,041 635.040,157	6	399.741,228 635.066,661	27.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.741,228 635.066,661	7	399.755,305 635.112,233	47.697
7	399.755,305 635.112,233	1	399.763,882 635.139,999	29.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1270, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS AUGUSTIN** 2) **TAMAS INDREI** 3) **TAMAS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

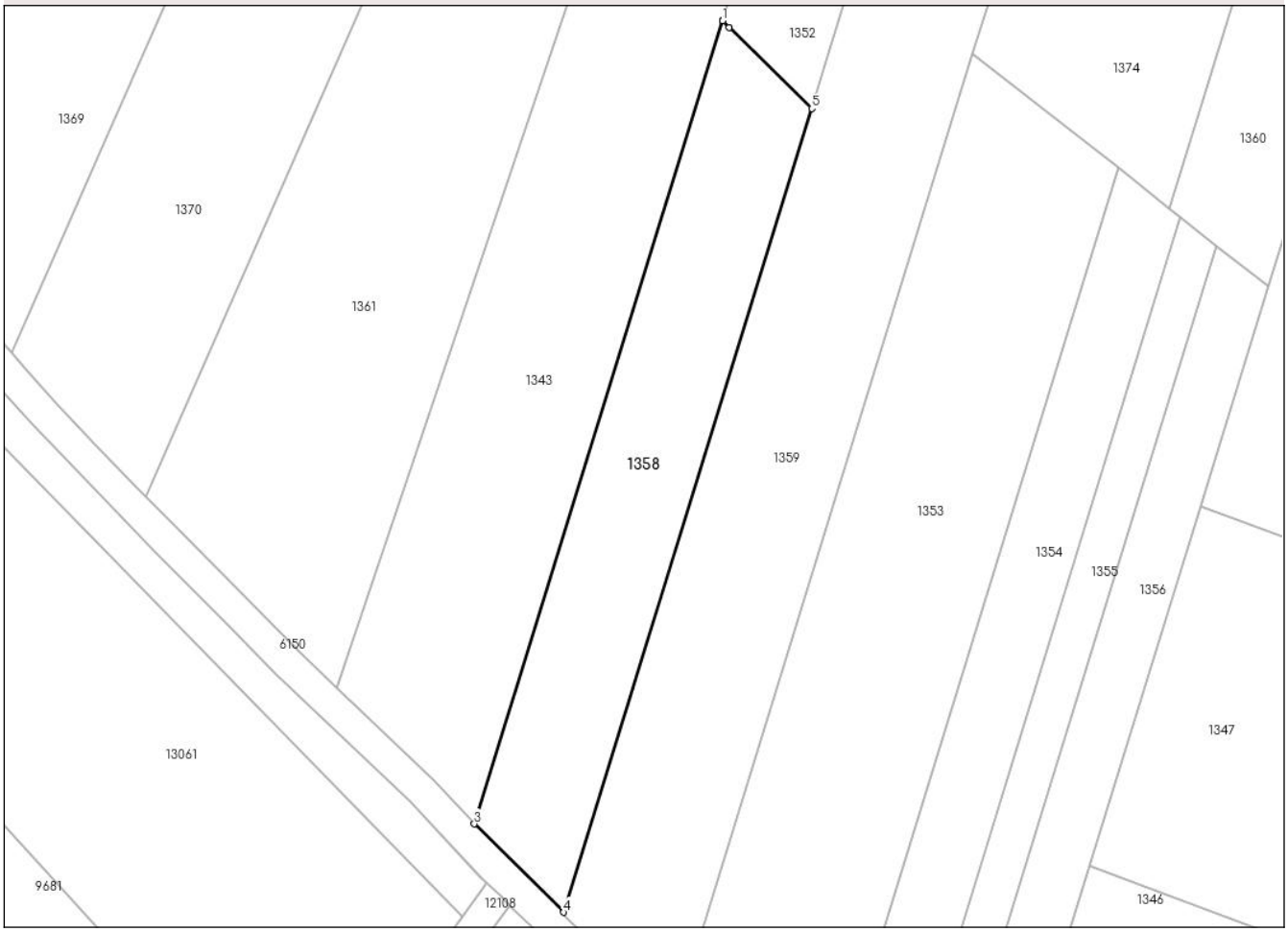
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.694,758 635.173,647	2	399.694,746 635.173,659	0.017
2	399.694,746 635.173,659	3	399.663,308 635.072,013	106.397
3	399.663,308 635.072,013	4	399.674,635 635.060,846	15.906
4	399.674,635 635.060,846	5	399.706,05 635.162,545	106.441
5	399.706,05 635.162,545	6	399.695,589 635.172,796	14.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.695,589 635.172,796	1	399.694,758 635.173,647	1.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1390, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOAN** 2) **CIURICI LIVIA** 3) **BOB HORTENZIA** 4) **PULBERE VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

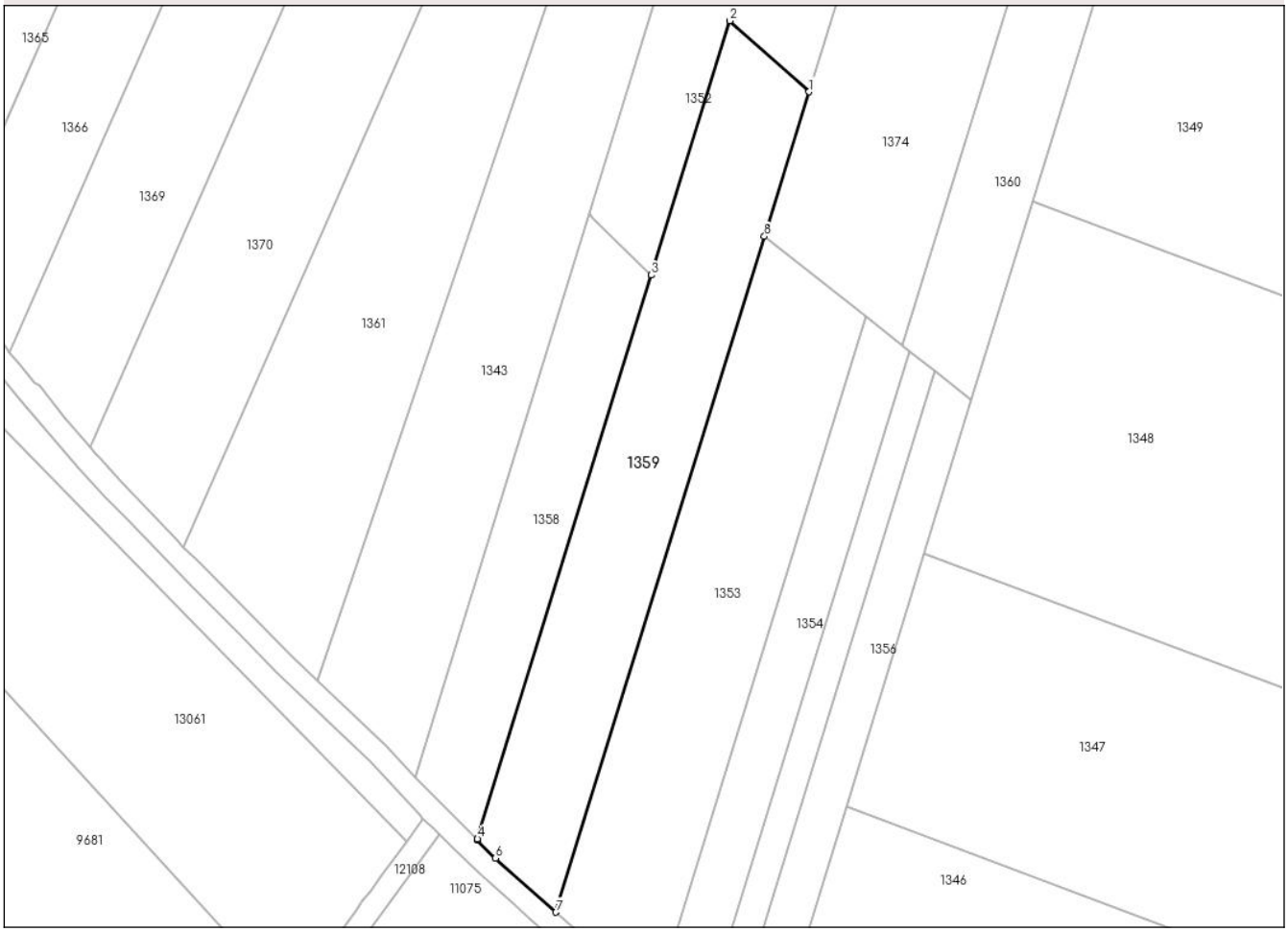
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.734,511 635.195,607	2	399.720,222 635.208,425	19.195
2	399.720,222 635.208,425	3	399.706,05 635.162,545	48.019
3	399.706,05 635.162,545	4	399.674,635 635.060,846	106.441
4	399.674,635 635.060,846	5	399.674,575 635.060,651	0.204
5	399.674,575 635.060,651	6	399.677,913 635.057,379	4.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.677,913 635.057,379	7	399.688,796 635.047,617	14.62
7	399.688,796 635.047,617	8	399.726,45 635.169,514	127.58
8	399.726,45 635.169,514	1	399.734,511 635.195,607	27.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1159, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G IONAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

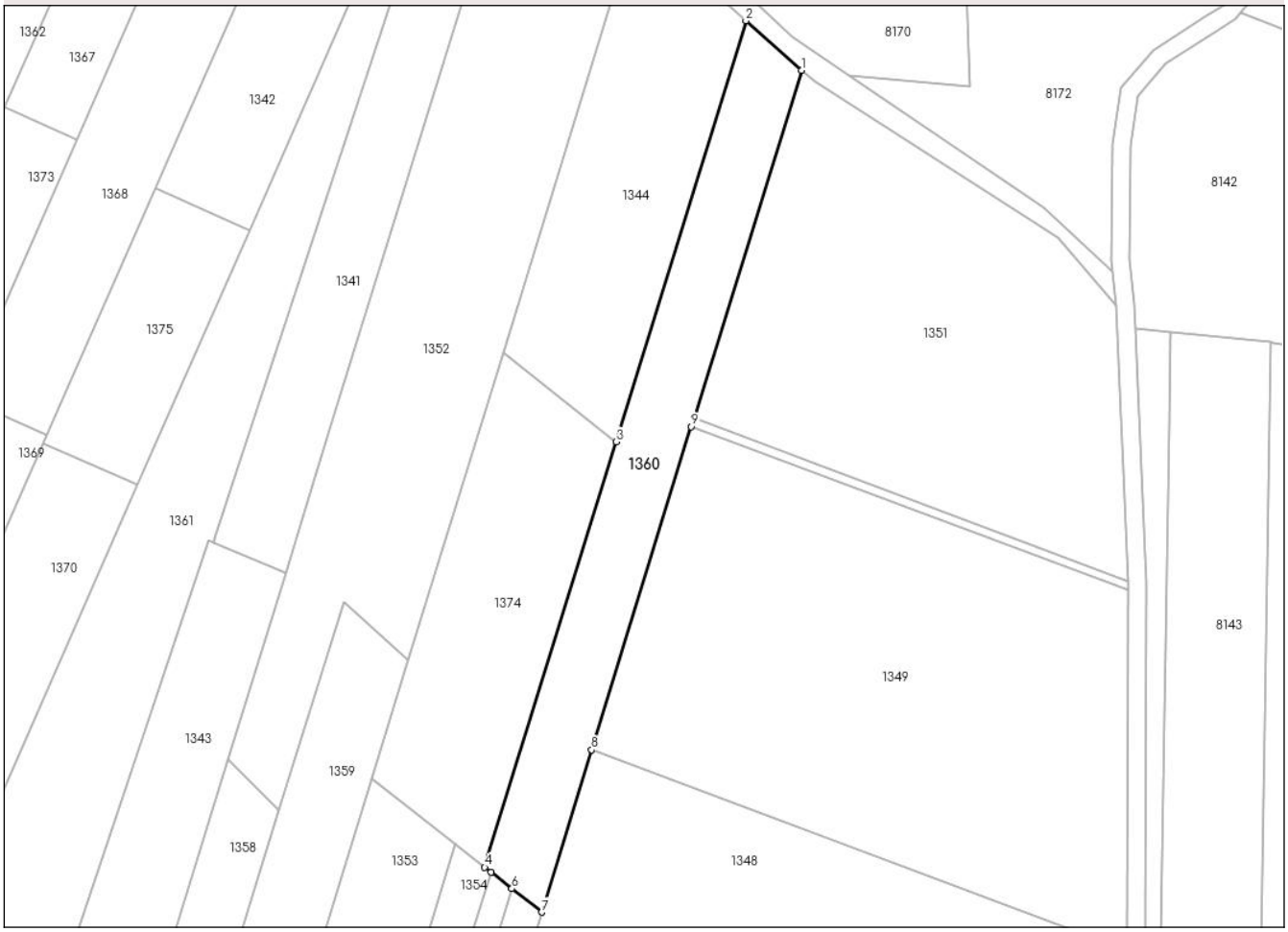
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	12	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.821,162 635.325,429	2	399.808,931 635.336,324	16.381
2	399.808,931 635.336,324	3	399.780,282 635.243,583	97.066
3	399.780,282 635.243,583	4	399.751,34 635.149,889	98.063
4	399.751,34 635.149,889	5	399.752,717 635.148,803	1.753
5	399.752,717 635.148,803	6	399.757,31 635.145,181	5.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.757,31 635.145,181	7	399.763,882 635.139,999	8.37
7	399.763,882 635.139,999	8	399.774,927 635.175,755	37.423
8	399.774,927 635.175,755	9	399.796,904 635.246,901	74.463
9	399.796,904 635.246,901	10	399.797,481 635.248,768	1.954
10	399.797,481 635.248,768	1	399.821,162 635.325,429	80.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.372	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.740,761 635.370,38	2	399.735,532 635.371,866	5.436
2	399.735,532 635.371,866	3	399.699,538 635.290,223	89.225
3	399.699,538 635.290,223	4	399.674,792 635.234,09	61.345
4	399.674,792 635.234,09	5	399.621,616 635.113,473	131.818
5	399.621,616 635.113,473	6	399.623,646 635.111,425	2.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.623,646 635.111,425	7	399.625,67 635.109,38	2.878
7	399.625,67 635.109,38	8	399.641,085 635.093,842	21.887
8	399.641,085 635.093,842	9	399.645,841 635.089,298	6.577
9	399.645,841 635.089,298	10	399.690,551 635.221,785	139.828
10	399.690,551 635.221,785	11	399.691,466 635.221,396	0.994
11	399.691,466 635.221,396	12	399.691,744 635.222,163	0.816
12	399.691,744 635.222,163	13	399.691,836 635.222,521	0.37
13	399.691,836 635.222,521	14	399.720,276 635.308,919	90.958
14	399.720,276 635.308,919	15	399.720,304 635.309,006	0.091
15	399.720,304 635.309,006	16	399.729,301 635.336,477	28.907
16	399.729,301 635.336,477	1	399.740,761 635.370,38	35.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1373, din 21/11/1997 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	12	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.658,703 635.395,862	2	399.624,897 635.410,766	36.946
2	399.624,897 635.410,766	3	399.574,069 635.301,961	120.092
3	399.574,069 635.301,961	4	399.587,8 635.295,546	15.156
4	399.587,8 635.295,546	5	399.612,443 635.284,034	27.199
5	399.612,443 635.284,034	6	399.627,657 635.276,927	16.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.627,657 635.276,927	7	399.645,45 635.317,286	44.107
7	399.645,45 635.317,286	8	399.677,406 635.389,772	79.217
8	399.677,406 635.389,772	9	399.664,858 635.393,858	13.196
9	399.664,858 635.393,858	1	399.658,703 635.395,862	6.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1240, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ G VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

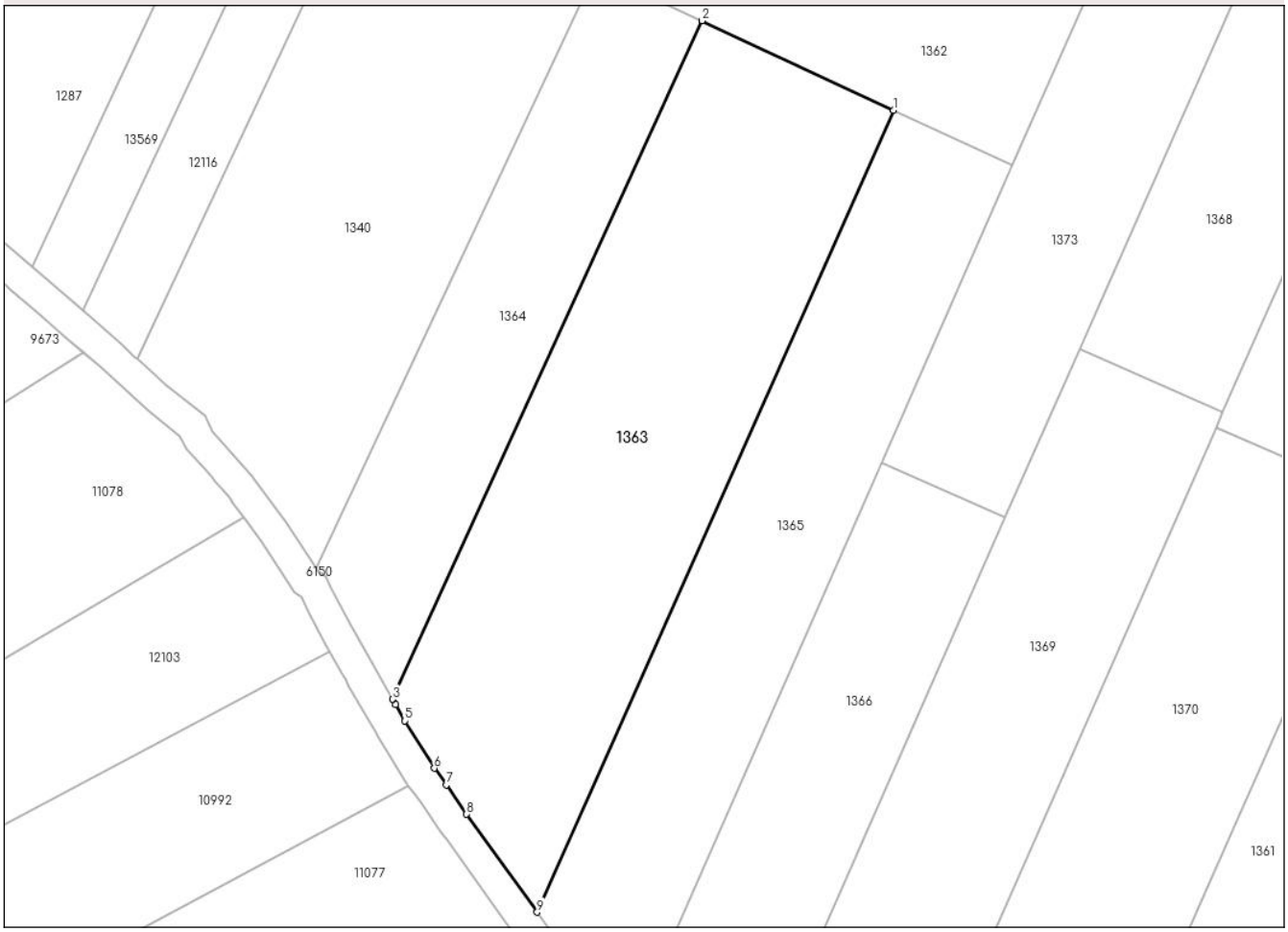
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.612,443 635.284,034	2	399.587,8 635.295,546	27.199
2	399.587,8 635.295,546	3	399.547,955 635.208,353	95.866
3	399.547,955 635.208,353	4	399.548,35 635.207,672	0.788
4	399.548,35 635.207,672	5	399.549,571 635.205,572	2.429
5	399.549,571 635.205,572	6	399.553,344 635.199,485	7.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.553,344 635.199,485	7	399.554,888 635.197,355	2.631
7	399.554,888 635.197,355	8	399.557,499 635.193,579	4.59
8	399.557,499 635.193,579	9	399.566,568 635.180,988	15.517
9	399.566,568 635.180,988	1	399.612,443 635.284,034	112.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1147, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.587,8 635.295,546	2	399.574,069 635.301,961	15.156
2	399.574,069 635.301,961	3	399.538,18 635.225,138	84.792
3	399.538,18 635.225,138	4	399.538,301 635.224,955	0.219
4	399.538,301 635.224,955	5	399.539,424 635.224,143	1.386
5	399.539,424 635.224,143	6	399.540,092 635.222,79	1.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.540,092 635.222,79	7	399.542,427 635.218,059	5.277
7	399.542,427 635.218,059	8	399.545,85 635.211,975	6.981
8	399.545,85 635.211,975	9	399.547,955 635.208,353	4.189
9	399.547,955 635.208,353	1	399.587,8 635.295,546	95.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1184, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.627,657 635.276,927	2	399.612,443 635.284,034	16.792
2	399.612,443 635.284,034	3	399.566,568 635.180,988	112.797
3	399.566,568 635.180,988	4	399.566,765 635.180,714	0.337
4	399.566,765 635.180,714	5	399.571,029 635.174,794	7.296
5	399.571,029 635.174,794	6	399.578,253 635.164,865	12.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.578,253 635.164,865	7	399.610,83 635.238,759	80.757
7	399.610,83 635.238,759	1	399.627,657 635.276,927	41.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

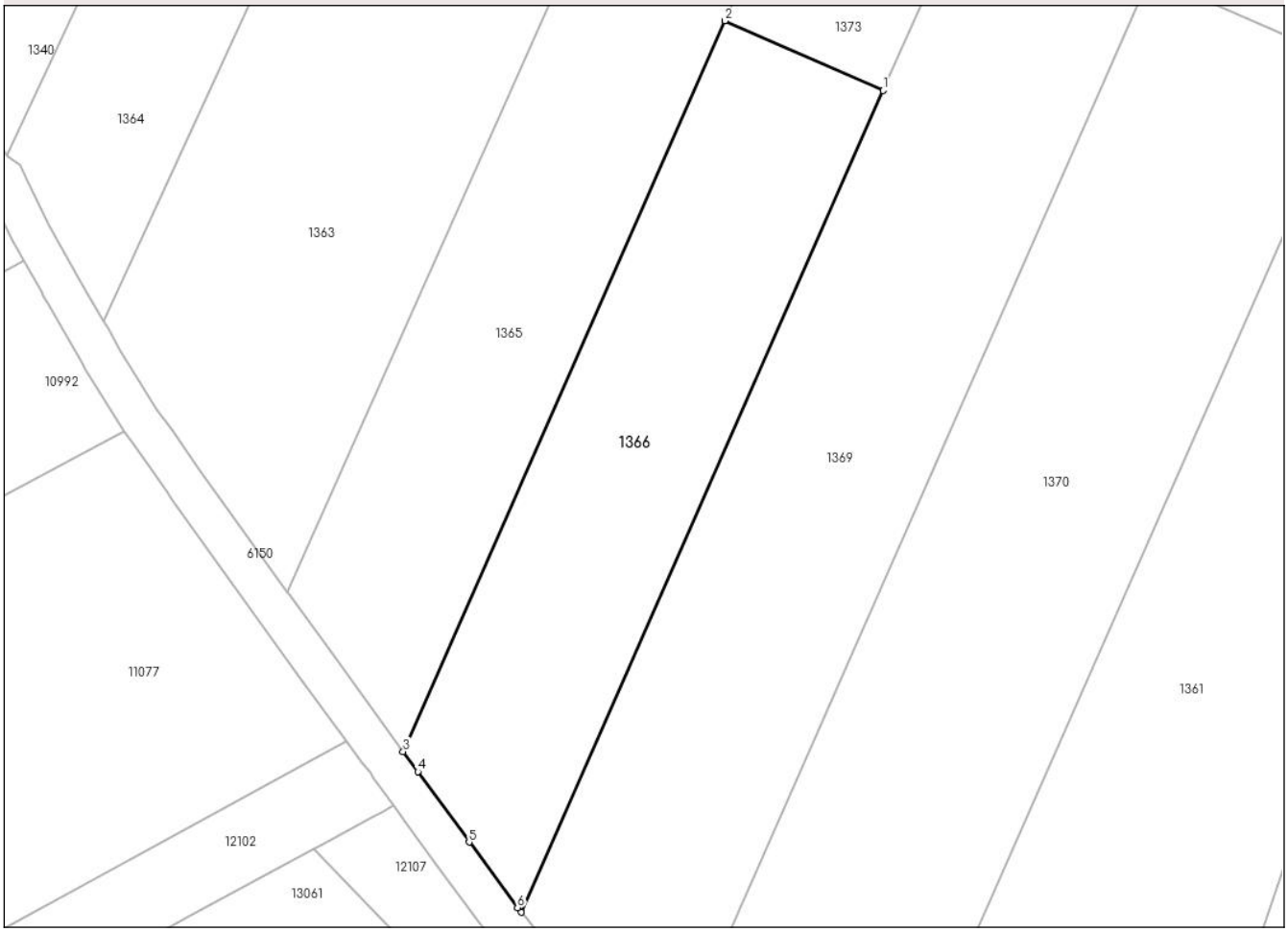
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	131/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.626,823 635.231,708	2	399.610,83 635.238,759	17.478
2	399.610,83 635.238,759	3	399.578,253 635.164,865	80.757
3	399.578,253 635.164,865	4	399.579,737 635.162,824	2.524
4	399.579,737 635.162,824	5	399.584,925 635.155,694	8.818
5	399.584,925 635.155,694	6	399.589,821 635.149,073	8.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.589,821 635.149,073	7	399.590,191 635.148,615	0.589
7	399.590,191 635.148,615	1	399.626,823 635.231,708	90.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

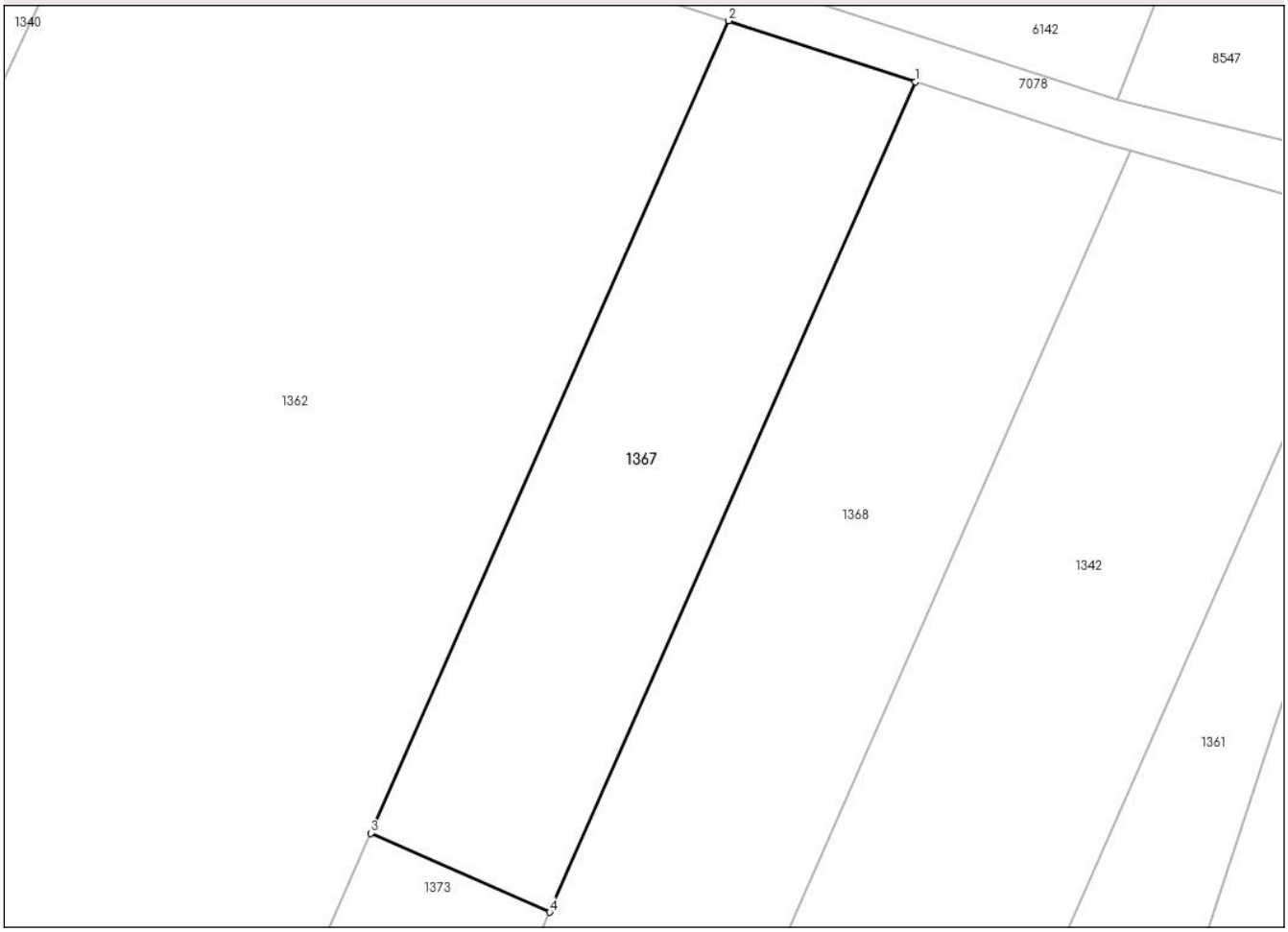
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.694,11 635.384,333	2	399.677,406 635.389,772	17.567
2	399.677,406 635.389,772	3	399.645,45 635.317,286	79.217
3	399.645,45 635.317,286	4	399.661,443 635.310,235	17.478
4	399.661,443 635.310,235	1	399.694,11 635.384,333	80.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/02/2005 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	12	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.713,368 635.378,165	2	399.710,907 635.378,864	2.558
2	399.710,907 635.378,864	3	399.694,11 635.384,333	17.666
3	399.694,11 635.384,333	4	399.661,443 635.310,235	80.979
4	399.661,443 635.310,235	5	399.636,348 635.253,313	62.209
5	399.636,348 635.253,313	6	399.654,749 635.245,2	20.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.654,749 635.245,2	7	399.678,656 635.299,429	59.265
7	399.678,656 635.299,429	1	399.713,368 635.378,165	86.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1228, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	12	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.654,749 635.245,2	2	399.636,348 635.253,313	20.11
2	399.636,348 635.253,313	3	399.626,823 635.231,708	23.611
3	399.626,823 635.231,708	4	399.590,191 635.148,615	90.81
4	399.590,191 635.148,615	5	399.591,905 635.146,49	2.73
5	399.591,905 635.146,49	6	399.594,644 635.143,096	4.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.594,644 635.143,096	7	399.595,451 635.142,674	0.912
7	399.595,451 635.142,674	8	399.600,14 635.136,696	7.598
8	399.600,14 635.136,696	9	399.604,659 635.131,583	6.823
9	399.604,659 635.131,583	10	399.653,909 635.243,296	122.088
10	399.653,909 635.243,296	1	399.654,749 635.245,2	2.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1232, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA G SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.674,792 635.234,09	2	399.653,909 635.243,296	22.822
2	399.653,909 635.243,296	3	399.604,659 635.131,583	122.088
3	399.604,659 635.131,583	4	399.605,595 635.130,524	1.414
4	399.605,595 635.130,524	5	399.606,552 635.129,465	1.427
5	399.606,552 635.129,465	6	399.610,374 635.125,235	5.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.610,374 635.125,235	7	399.615,368 635.119,918	7.294
7	399.615,368 635.119,918	8	399.620,443 635.114,658	7.309
8	399.620,443 635.114,658	9	399.621,616 635.113,473	1.667
9	399.621,616 635.113,473	1	399.674,792 635.234,09	131.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1163, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

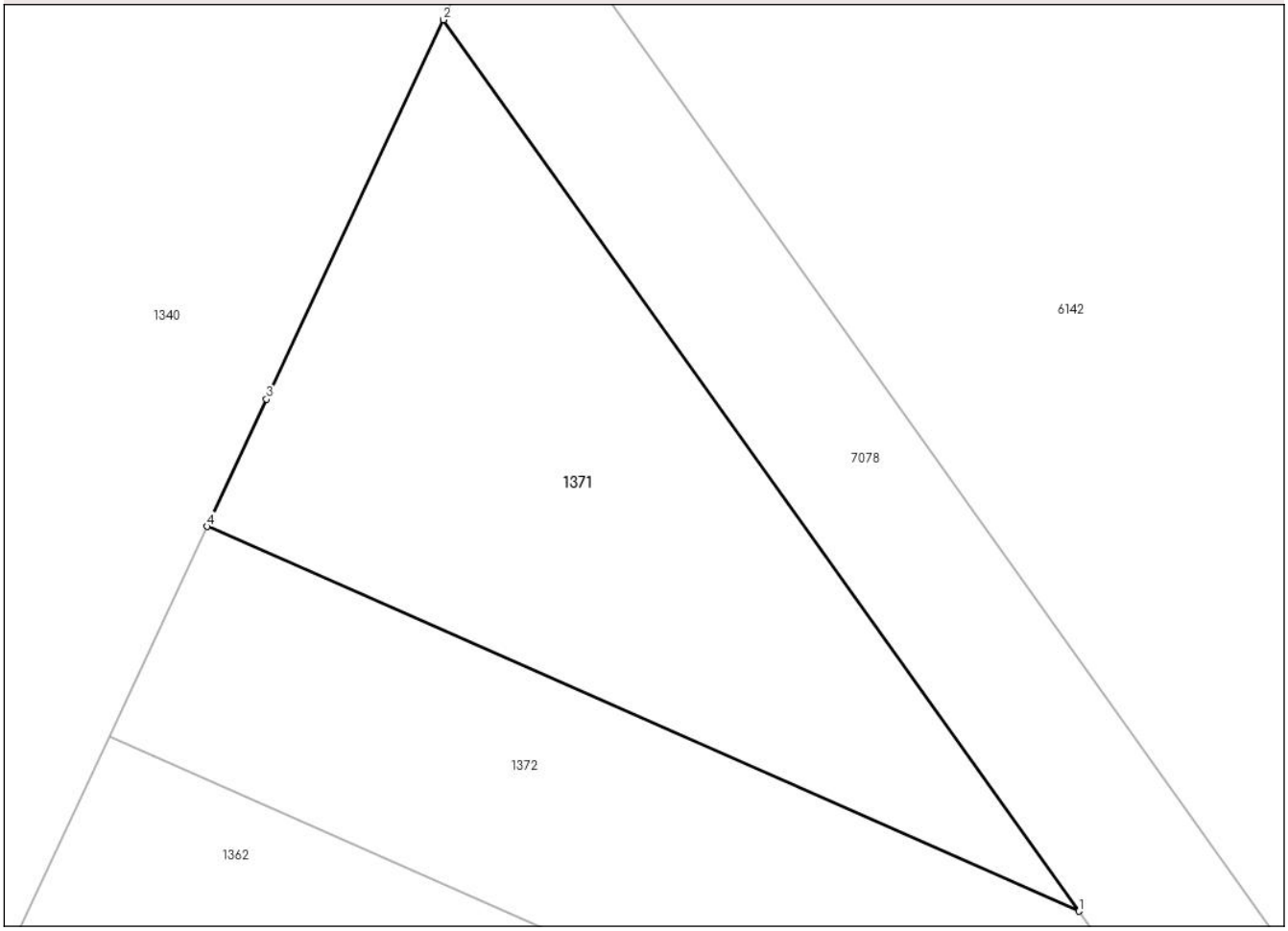
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	138	-	Imobilul identificat in TP in T12 in realitate se afla in T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.651,487 635.405,974	2	399.634,064 635.430,388	29.993
2	399.634,064 635.430,388	3	399.629,21 635.419,999	11.467
3	399.629,21 635.419,999	4	399.627,582 635.416,513	3.848
4	399.627,582 635.416,513	1	399.651,487 635.405,974	26.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1304, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON I INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

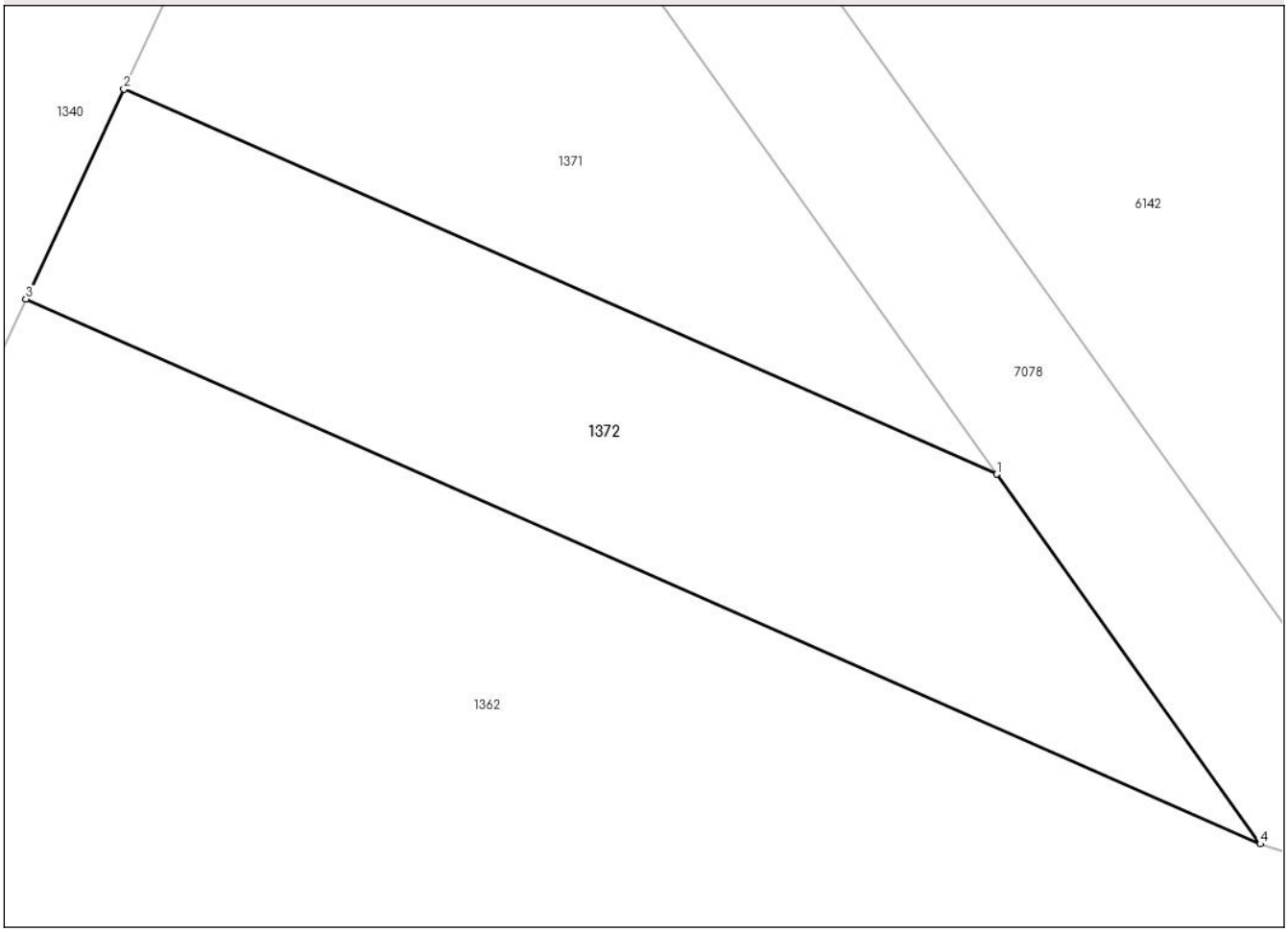
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	137	-	Imobilul identificat in TP in T12 in realitate se afla in T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.651,487 635.405,974	2	399.627,582 635.416,513	26.125
2	399.627,582 635.416,513	3	399.624,897 635.410,766	6.344
3	399.624,897 635.410,766	4	399.658,703 635.395,862	36.946
4	399.658,703 635.395,862	1	399.651,487 635.405,974	12.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

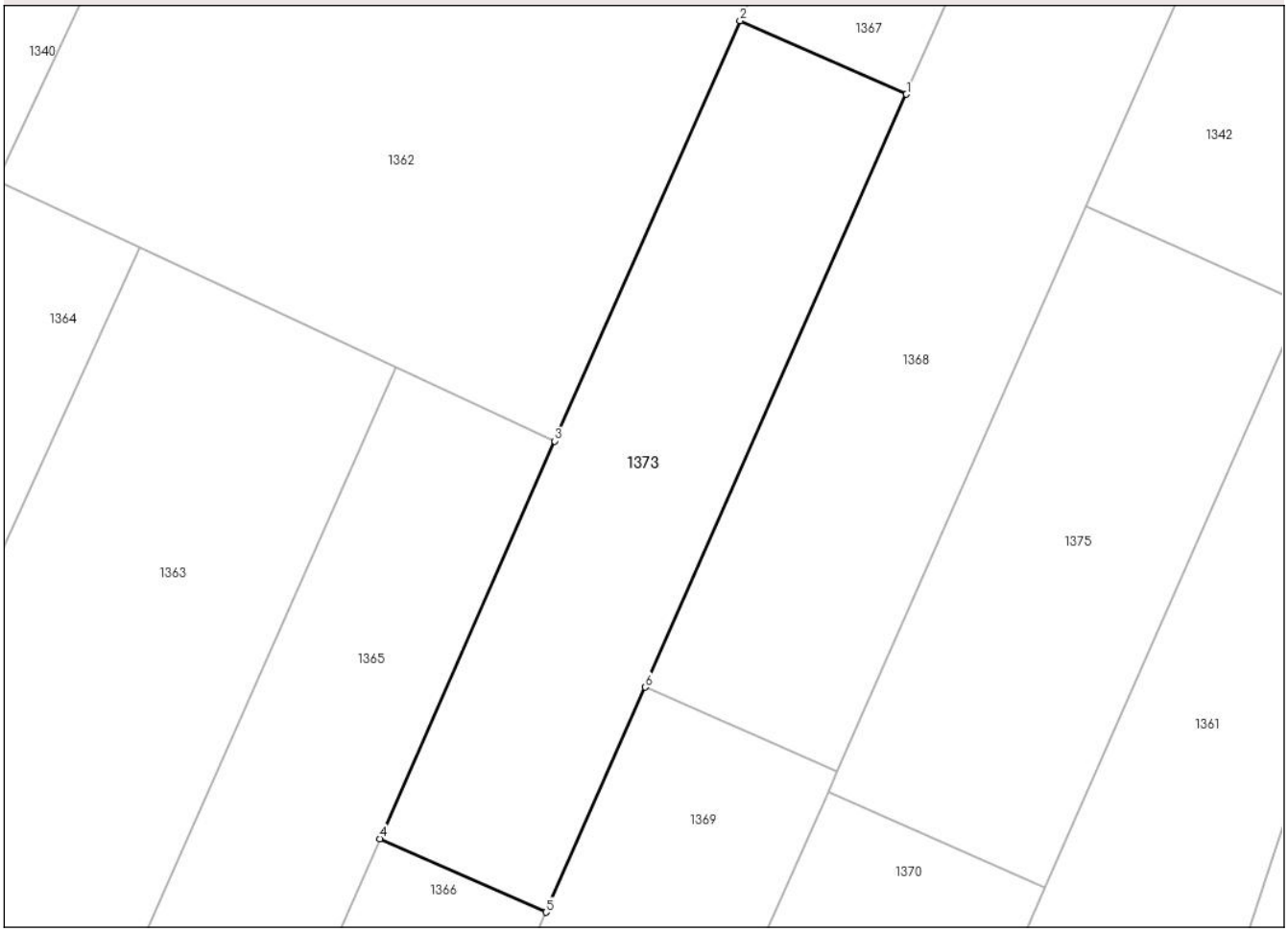
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	12	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.661,443 635.310,235	2	399.645,45 635.317,286	17.478
2	399.645,45 635.317,286	3	399.627,657 635.276,927	44.107
3	399.627,657 635.276,927	4	399.610,83 635.238,759	41.712
4	399.610,83 635.238,759	5	399.626,823 635.231,708	17.478
5	399.626,823 635.231,708	6	399.636,348 635.253,313	23.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.636,348 635.253,313	1	399.661,443 635.310,235	62.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1188, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

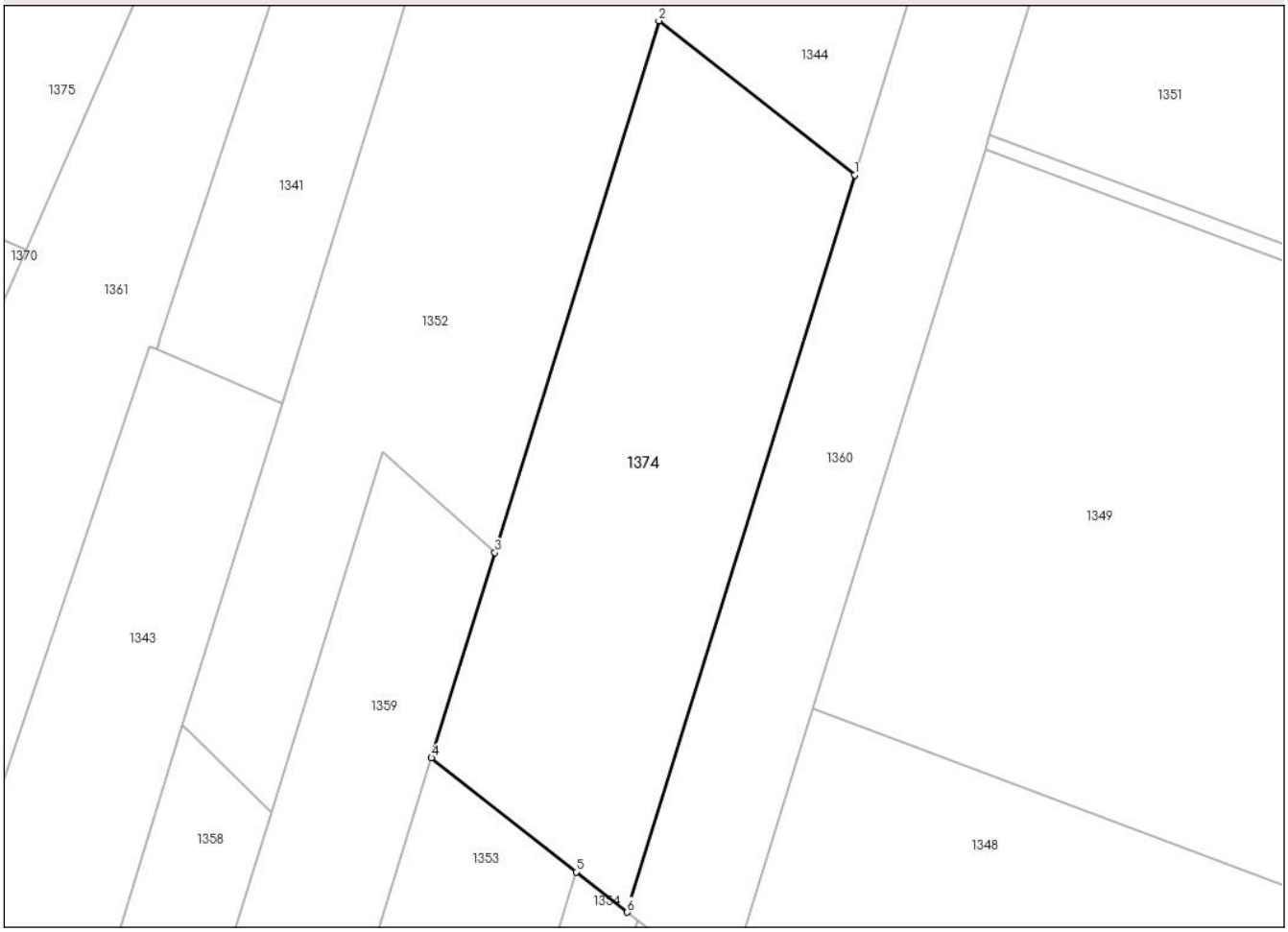
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.780,282 635.243,583	2	399.755,393 635.263,208	31.696
2	399.755,393 635.263,208	3	399.734,511 635.195,607	70.753
3	399.734,511 635.195,607	4	399.726,45 635.169,514	27.31
4	399.726,45 635.169,514	5	399.744,843 635.155,011	23.423
5	399.744,843 635.155,011	6	399.751,34 635.149,889	8.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.751,34 635.149,889	1	399.780,282 635.243,583	98.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1244, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB MARIA** 2) **BOB VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.699,538 635.290,223	2	399.678,656 635.299,429	22.822
2	399.678,656 635.299,429	3	399.654,749 635.245,2	59.265
3	399.654,749 635.245,2	4	399.653,909 635.243,296	2.081
4	399.653,909 635.243,296	5	399.674,792 635.234,09	22.822
5	399.674,792 635.234,09	1	399.699,538 635.290,223	61.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.940,701 634.285,719	2	401.939,556 634.311,431	25.738
2	401.939,556 634.311,431	3	401.936,89 634.316,1	5.377
3	401.936,89 634.316,1	4	401.936,141 634.317,407	1.506
4	401.936,141 634.317,407	5	401.930,678 634.319,902	6.005
5	401.930,678 634.319,902	6	401.931,464 634.315,31	4.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.931,464 634.315,31	7	401.926,569 634.314,509	4.96
7	401.926,569 634.314,509	8	401.928,342 634.274,868	39.68
8	401.928,342 634.274,868	9	401.925,784 634.259,886	15.199
9	401.925,784 634.259,886	10	401.925,538 634.258,442	1.464
10	401.925,538 634.258,442	11	401.925,022 634.255,456	3.031
11	401.925,022 634.255,456	12	401.924,39 634.251,793	3.717
12	401.924,39 634.251,793	13	401.926,859 634.245,832	6.452
13	401.926,859 634.245,832	14	401.933,054 634.286,459	41.097
14	401.933,054 634.286,459	15	401.933,495 634.289,769	3.339
15	401.933,495 634.289,769	16	401.940,153 634.285,772	7.765
16	401.940,153 634.285,772	1	401.940,701 634.285,719	0.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/206, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	39	433	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.034,961 634.182,924	2	402.014,797 634.283,514	102.591
2	402.014,797 634.283,514	3	402.013,788 634.283,098	1.091
3	402.013,788 634.283,098	4	401.984,264 634.278,899	29.821
4	401.984,264 634.278,899	5	401.988,03 634.264,627	14.761
5	401.988,03 634.264,627	6	402.004,873 634.200,803	66.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.004,873 634.200,803	7	402.013,853 634.166,776	35.192
7	402.013,853 634.166,776	1	402.034,961 634.182,924	26.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 15/05/2009 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POP ANUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BELEGAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREAN LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TAT MARIA**	
Act Notarial nr. 12, din 13/11/2020 emis de NP MUNTEAN IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **OLTEAN DAN-CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **GOIA SIMINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

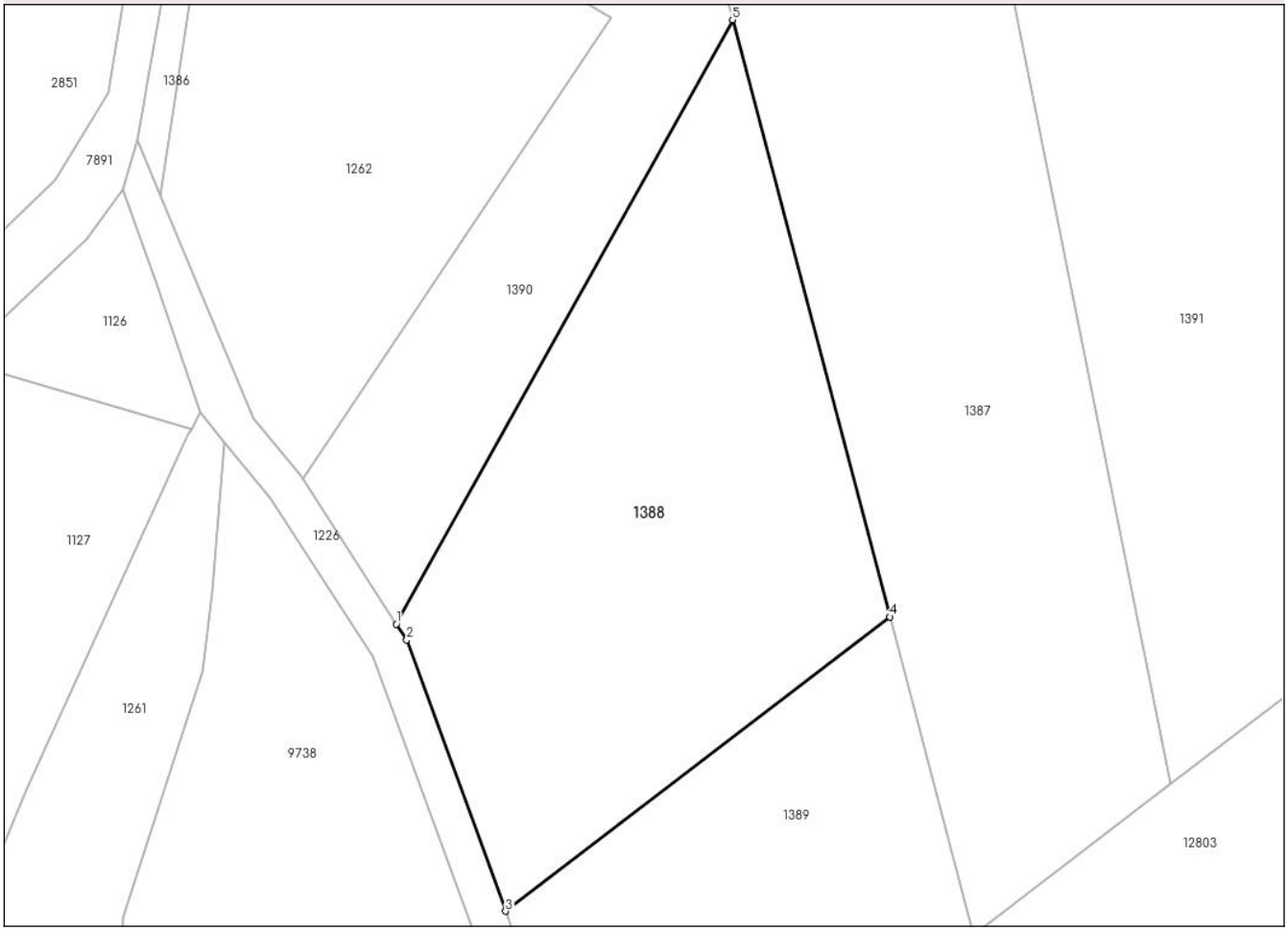
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	39	434/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.952,048 634.200,035	2	401.953,161 634.198,32	2.045
2	401.953,161 634.198,32	3	401.963,748 634.169,34	30.853
3	401.963,748 634.169,34	4	402.004,873 634.200,803	51.78
4	402.004,873 634.200,803	5	401.988,03 634.264,627	66.009
5	401.988,03 634.264,627	1	401.952,048 634.200,035	73.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/199, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

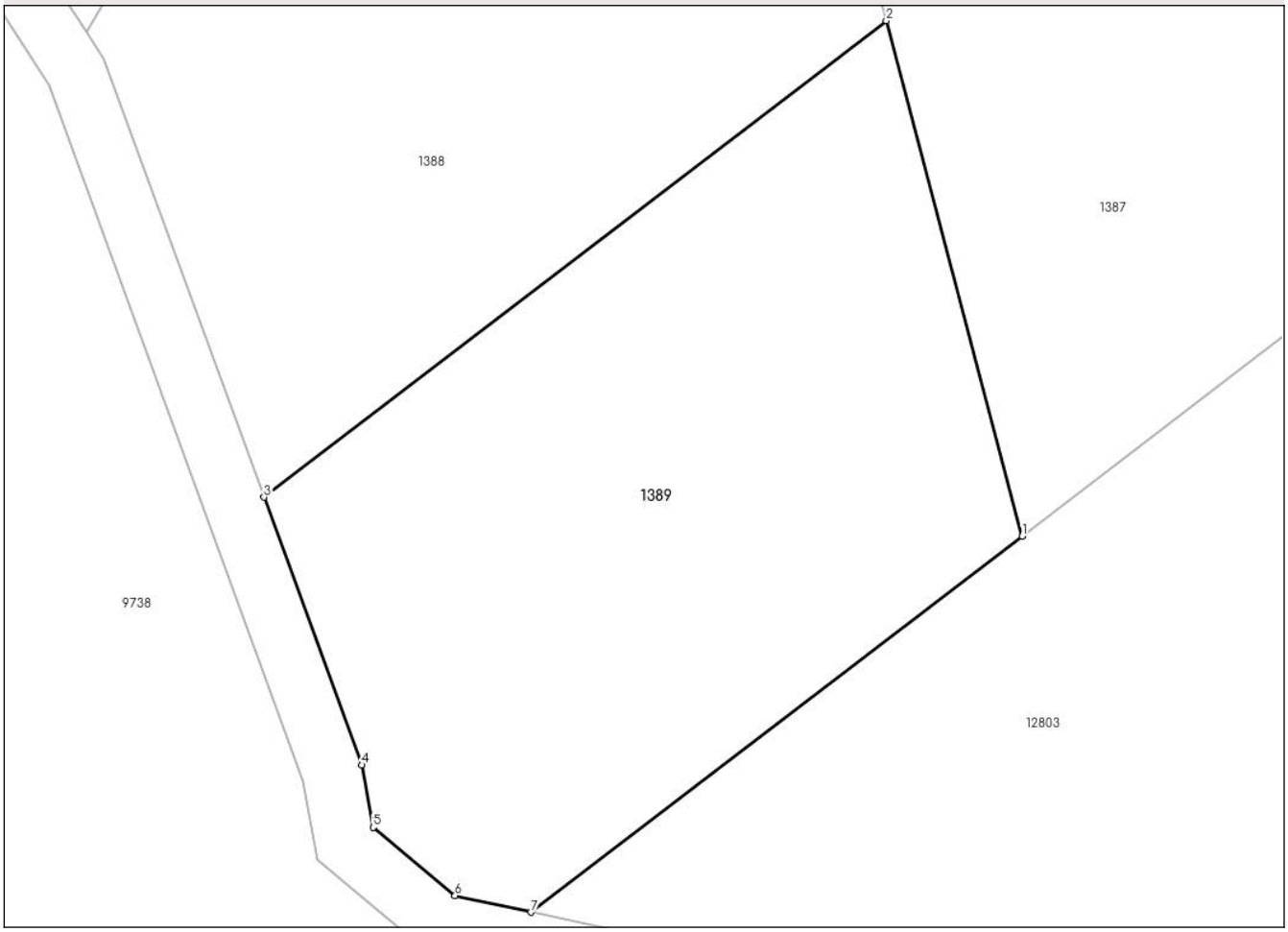
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	39	434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.013,853 634.166,776	2	402.004,873 634.200,803	35.192
2	402.004,873 634.200,803	3	401.963,748 634.169,34	51.78
3	401.963,748 634.169,34	4	401.970,209 634.151,655	18.829
4	401.970,209 634.151,655	5	401.970,956 634.147,544	4.178
5	401.970,956 634.147,544	6	401.976,371 634.143,031	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.976,371 634.143,031	7	401.981,394 634.141,943	5.139
7	401.981,394 634.141,943	1	402.013,853 634.166,776	40.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1601, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

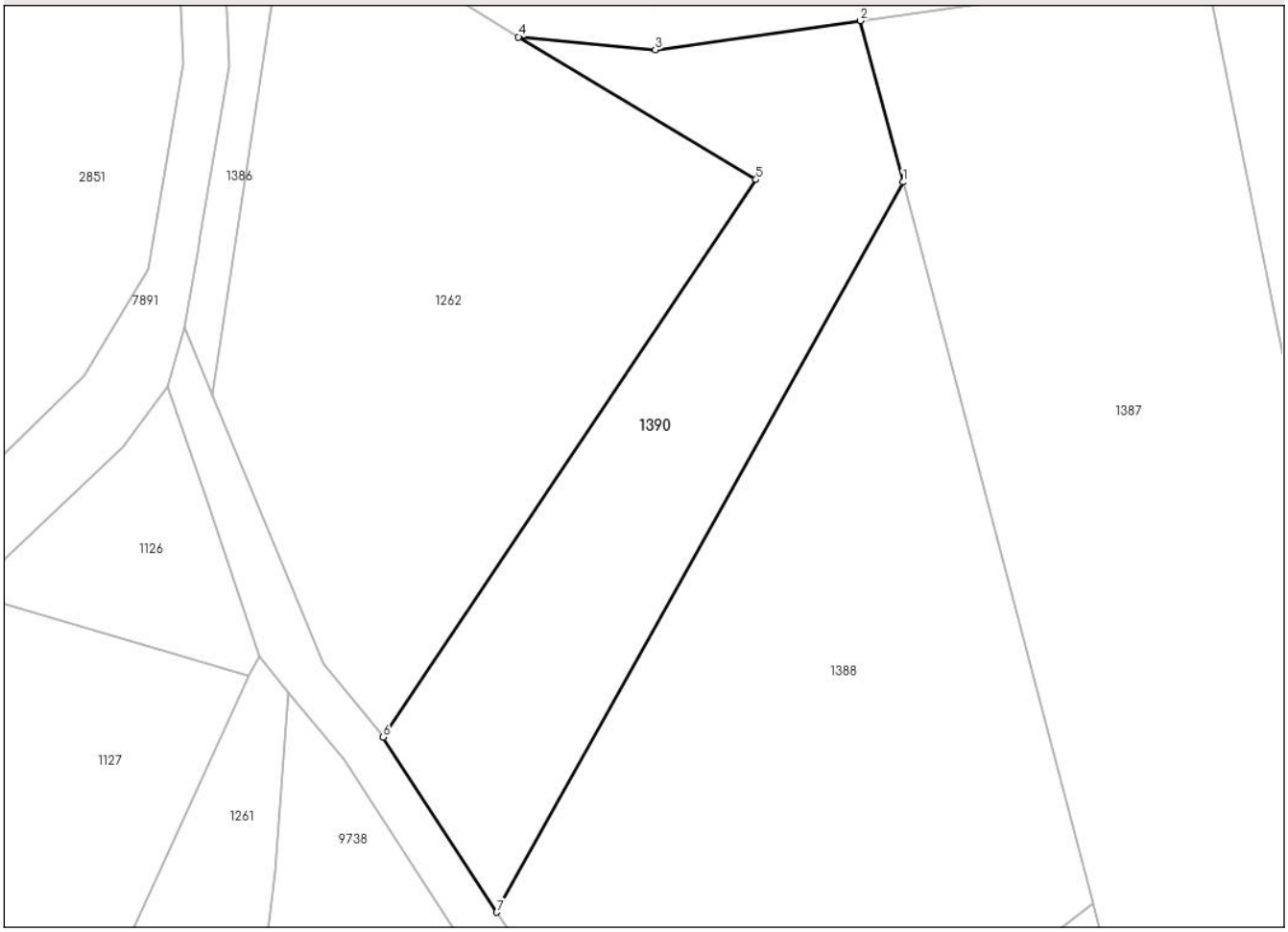
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	39	434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.988,03 634.264,627	2	401.984,264 634.278,899	14.761
2	401.984,264 634.278,899	3	401.966,108 634.276,317	18.338
3	401.966,108 634.276,317	4	401.953,99 634.277,463	12.173
4	401.953,99 634.277,463	5	401.975,012 634.264,84	24.521
5	401.975,012 634.264,84	6	401.942,008 634.215,51	59.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.942,008 634.215,51	7	401.952,048 634.200,035	18.446
7	401.952,048 634.200,035	1	401.988,03 634.264,627	73.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1839, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

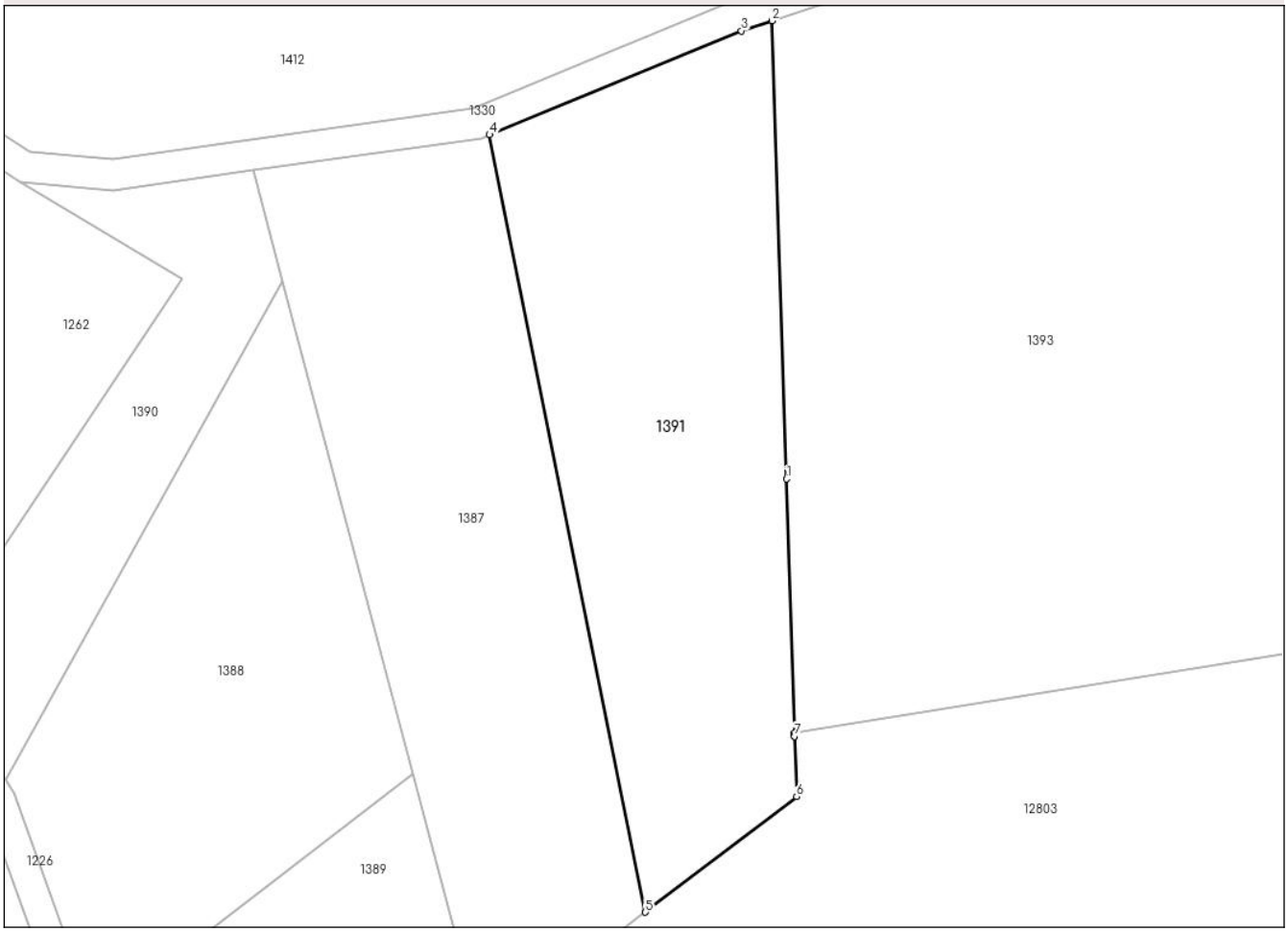
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	39	432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.053,249 634.238,995	2	402.051,362 634.298,278	59.314
2	402.051,362 634.298,278	3	402.047,431 634.296,961	4.145
3	402.047,431 634.296,961	4	402.014,797 634.283,514	35.297
4	402.014,797 634.283,514	5	402.034,961 634.182,924	102.591
5	402.034,961 634.182,924	6	402.054,557 634.197,916	24.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.054,557 634.197,916	7	402.054,31 634.205,679	7.767
7	402.054,31 634.205,679	8	402.054,306 634.205,806	0.127
8	402.054,306 634.205,806	9	402.054,295 634.206,139	0.333
9	402.054,295 634.206,139	1	402.053,249 634.238,995	32.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.800 Masurata: 4.075	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1393

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 03/03/2020 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN LUDOVICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONDOR NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

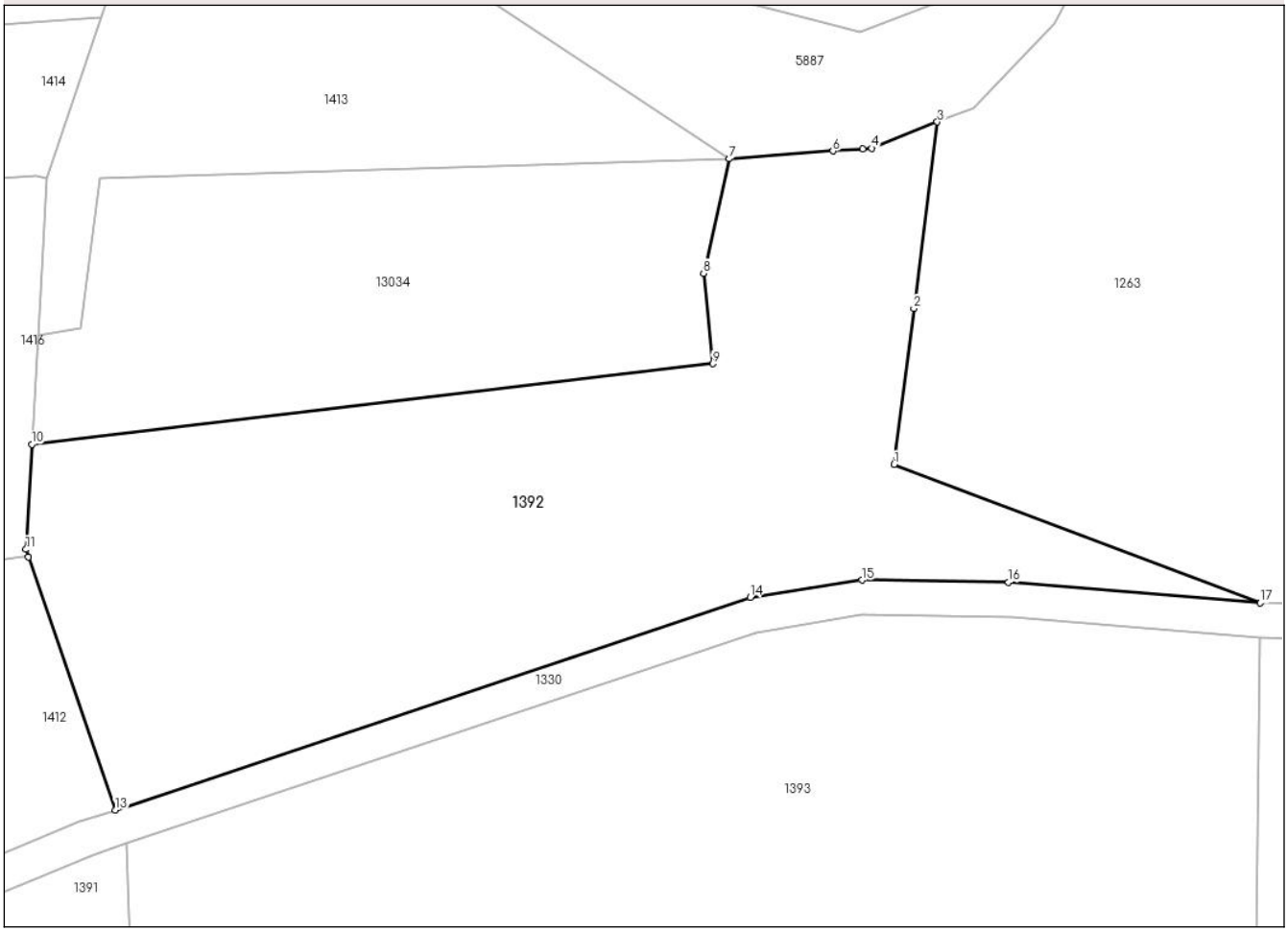
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.800 Masurata: 4.075	Restul de suprafata se afla la ID 1393

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.075	39	436/1	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.138,88 634.341,455	2	402.141,12 634.359,241	17.927
2	402.141,12 634.359,241	3	402.143,799 634.380,519	21.447
3	402.143,799 634.380,519	4	402.136,31 634.377,524	8.066
4	402.136,31 634.377,524	5	402.135,302 634.377,449	1.011
5	402.135,302 634.377,449	6	402.131,894 634.377,196	3.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.131,894 634.377,196	7	402.120,1 634.376,319	11.827
7	402.120,1 634.376,319	8	402.117,142 634.363,27	13.38
8	402.117,142 634.363,27	9	402.118,201 634.352,951	10.373
9	402.118,201 634.352,951	10	402.040,553 634.343,757	78.19
10	402.040,553 634.343,757	11	402.039,884 634.331,785	11.991
11	402.039,884 634.331,785	12	402.040,185 634.330,907	0.928
12	402.040,185 634.330,907	13	402.050,065 634.302,063	30.49
13	402.050,065 634.302,063	14	402.122,476 634.326,332	76.369
14	402.122,476 634.326,332	15	402.135,194 634.328,286	12.868
15	402.135,194 634.328,286	16	402.151,929 634.328,021	16.737
16	402.151,929 634.328,021	17	402.180,622 634.325,679	28.788
17	402.180,622 634.325,679	1	402.138,88 634.341,455	44.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.800 Masurata: 12.725	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1392

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 03/03/2020 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN LUDOVICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONDOR NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

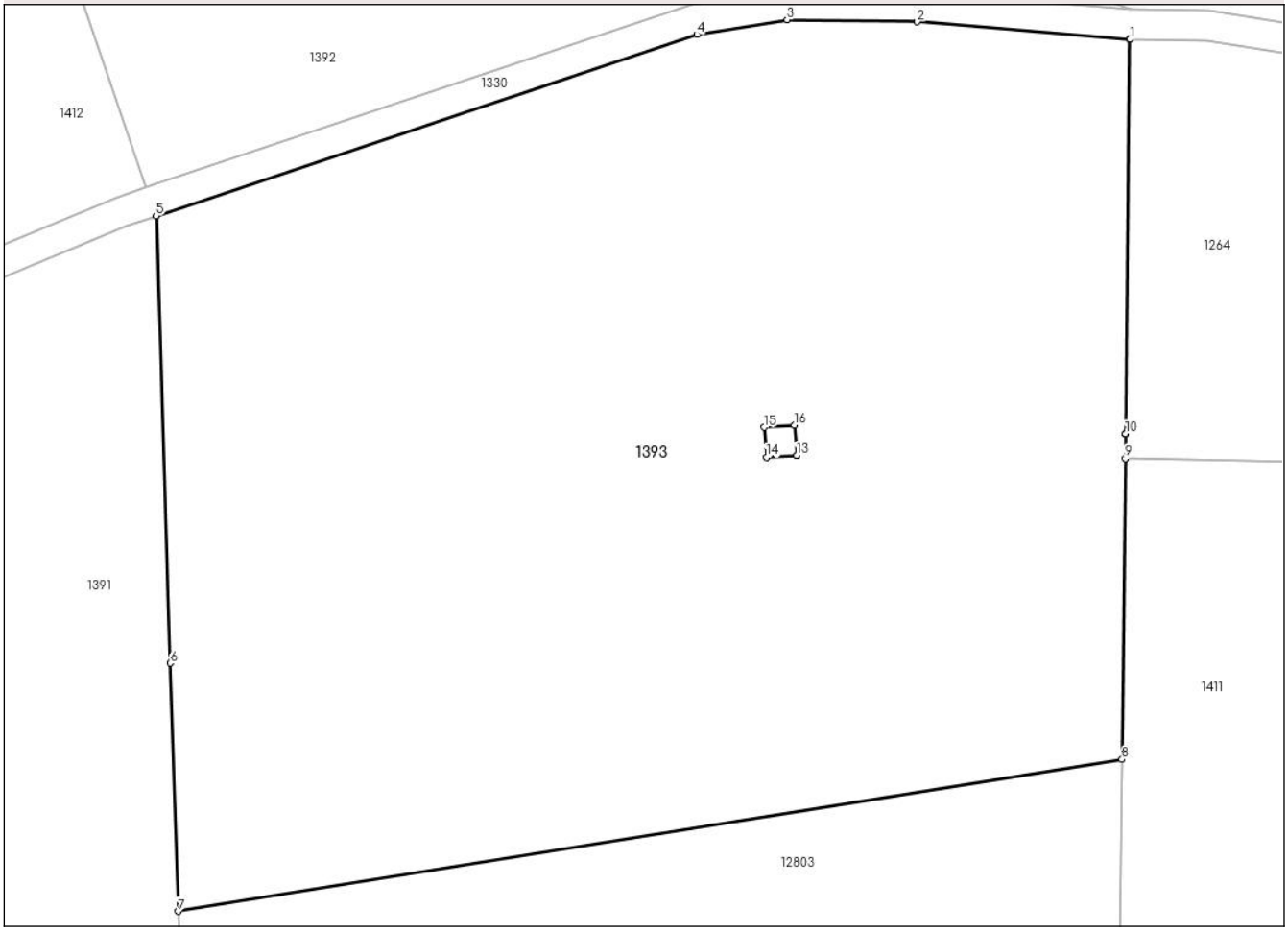
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.800 Masurata: 12.725	Restul de suprafata se afla la ID 1392

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.516	39	436/1	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	4.209	39	436/2	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.180,577 634.321,68	2	402.152,324 634.324,017	28.349
2	402.152,324 634.324,017	3	402.135,061 634.324,287	17.265
3	402.135,061 634.324,287	4	402.123,106 634.322,324	12.115
4	402.123,106 634.322,324	5	402.051,362 634.298,278	75.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.051,362 634.298,278	6	402.053,249 634.238,995	59.314
6	402.053,249 634.238,995	7	402.054,295 634.206,139	32.872
7	402.054,295 634.206,139	8	402.179,504 634.226,257	126.815
8	402.179,504 634.226,257	9	402.179,952 634.266,137	39.883
9	402.179,952 634.266,137	10	402.179,989 634.269,418	3.281
10	402.179,989 634.269,418	11	402.179,989 634.269,424	0.006
11	402.179,989 634.269,424	12	402.180,577 634.321,68	52.259
12	402.180,577 634.321,68	13	402.136,335 634.266,548	70.688
13	402.136,335 634.266,548	14	402.132,344 634.266,286	4.0
14	402.132,344 634.266,286	15	402.132,081 634.270,277	4.0
15	402.132,081 634.270,277	16	402.136,073 634.270,539	4.0
16	402.136,073 634.270,539	17	402.136,335 634.266,554	3.994
17	402.136,335 634.266,554	1	402.136,335 634.266,548	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

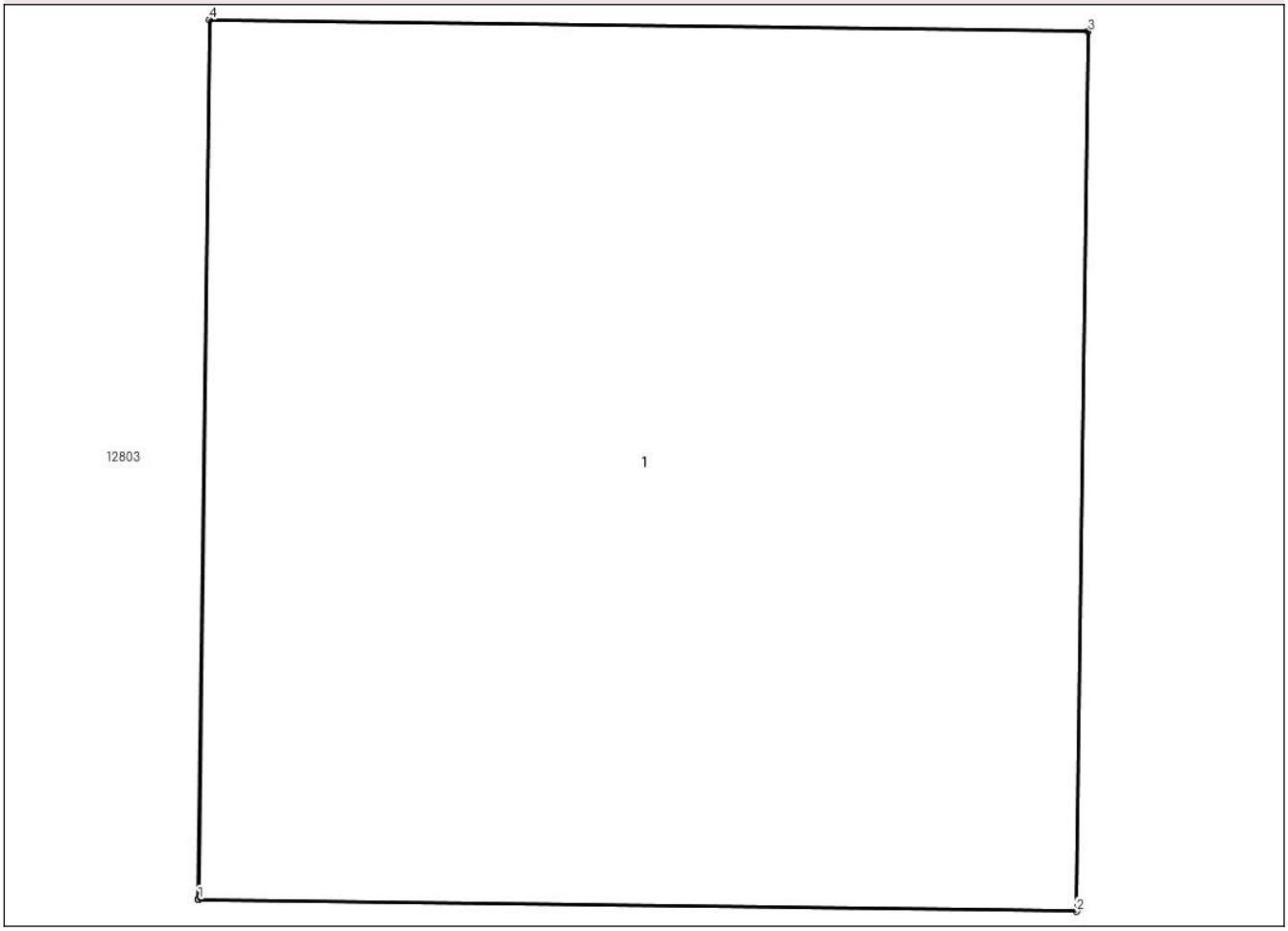
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; SIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.105,115 634.144,987	2	402.109,111 634.144,933	3.996
2	402.109,111 634.144,933	3	402.109,165 634.148,933	4.0
3	402.109,165 634.148,933	4	402.105,165 634.148,987	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.105,165 634.148,987	5	402.105,111 634.144,987	4.0
5	402.105,111 634.144,987	1	402.105,115 634.144,987	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.600 Masurata: 2.441	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1888

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1040, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.600 Masurata: 2.441	Restul de suprafata se afla la ID 1888

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.441	36	468	-	Imobilul identificat in TP in T36, in realitate se afla in T39. Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.611,279 634.221,055	2	402.614,7 634.229,986	9.564
2	402.614,7 634.229,986	3	402.614,816 634.260,138	30.153
3	402.614,816 634.260,138	4	402.620,083 634.289,131	29.467
4	402.620,083 634.289,131	5	402.590,978 634.284,248	29.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.590,978 634.284,248	6	402.572,49 634.281,146	18.747
6	402.572,49 634.281,146	7	402.574,597 634.259,94	21.311
7	402.574,597 634.259,94	8	402.579,367 634.247,952	12.902
8	402.579,367 634.247,952	9	402.590,245 634.224,622	25.741
9	402.590,245 634.224,622	10	402.602,238 634.207,795	20.664
10	402.602,238 634.207,795	1	402.611,279 634.221,055	16.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1838, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUDUSAN REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

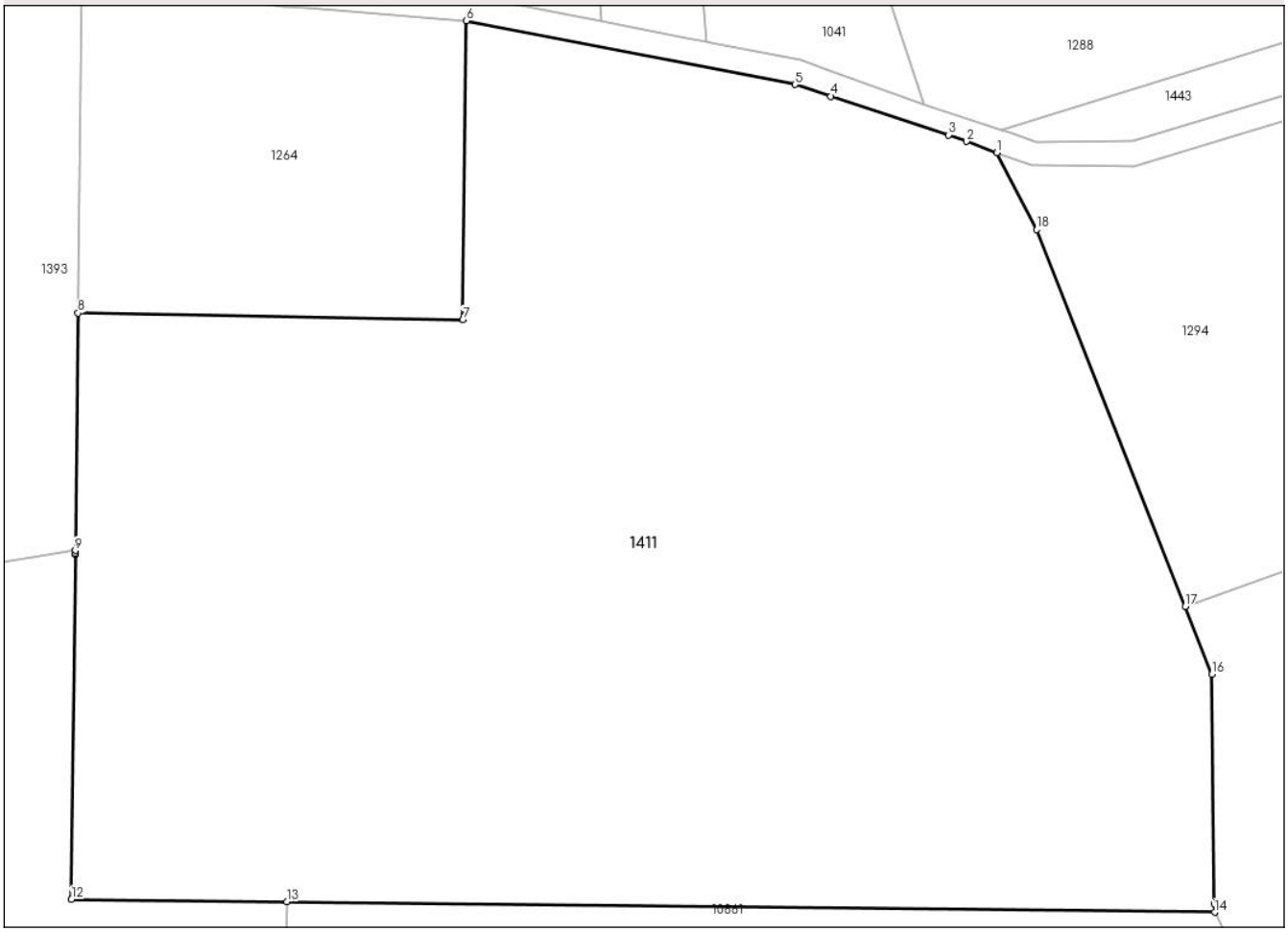
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.000	39	441	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.334,47 634.293,082	2	402.329,332 634.294,961	5.471
2	402.329,332 634.294,961	3	402.326,348 634.296,053	3.178
3	402.326,348 634.296,053	4	402.306,553 634.302,539	20.831
4	402.306,553 634.302,539	5	402.300,548 634.304,507	6.319
5	402.300,548 634.304,507	6	402.245,277 634.315,247	56.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.245,277 634.315,247	7	402.244,665 634.264,986	50.265
7	402.244,665 634.264,986	8	402.179,952 634.266,137	64.722
8	402.179,952 634.266,137	9	402.179,504 634.226,257	39.883
9	402.179,504 634.226,257	10	402.179,499 634.225,761	0.497
10	402.179,499 634.225,761	11	402.179,497 634.225,633	0.128
11	402.179,497 634.225,633	12	402.178,846 634.167,664	57.973
12	402.178,846 634.167,664	13	402.215,066 634.167,256	36.222
13	402.215,066 634.167,256	14	402.371,076 634.165,503	156.021
14	402.371,076 634.165,503	15	402.370,996 634.166,956	1.455
15	402.370,996 634.166,956	16	402.370,641 634.205,449	38.495
16	402.370,641 634.205,449	17	402.366,125 634.216,878	12.289
17	402.366,125 634.216,878	18	402.341,118 634.280,156	68.041
18	402.341,118 634.280,156	1	402.334,47 634.293,082	14.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.607	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

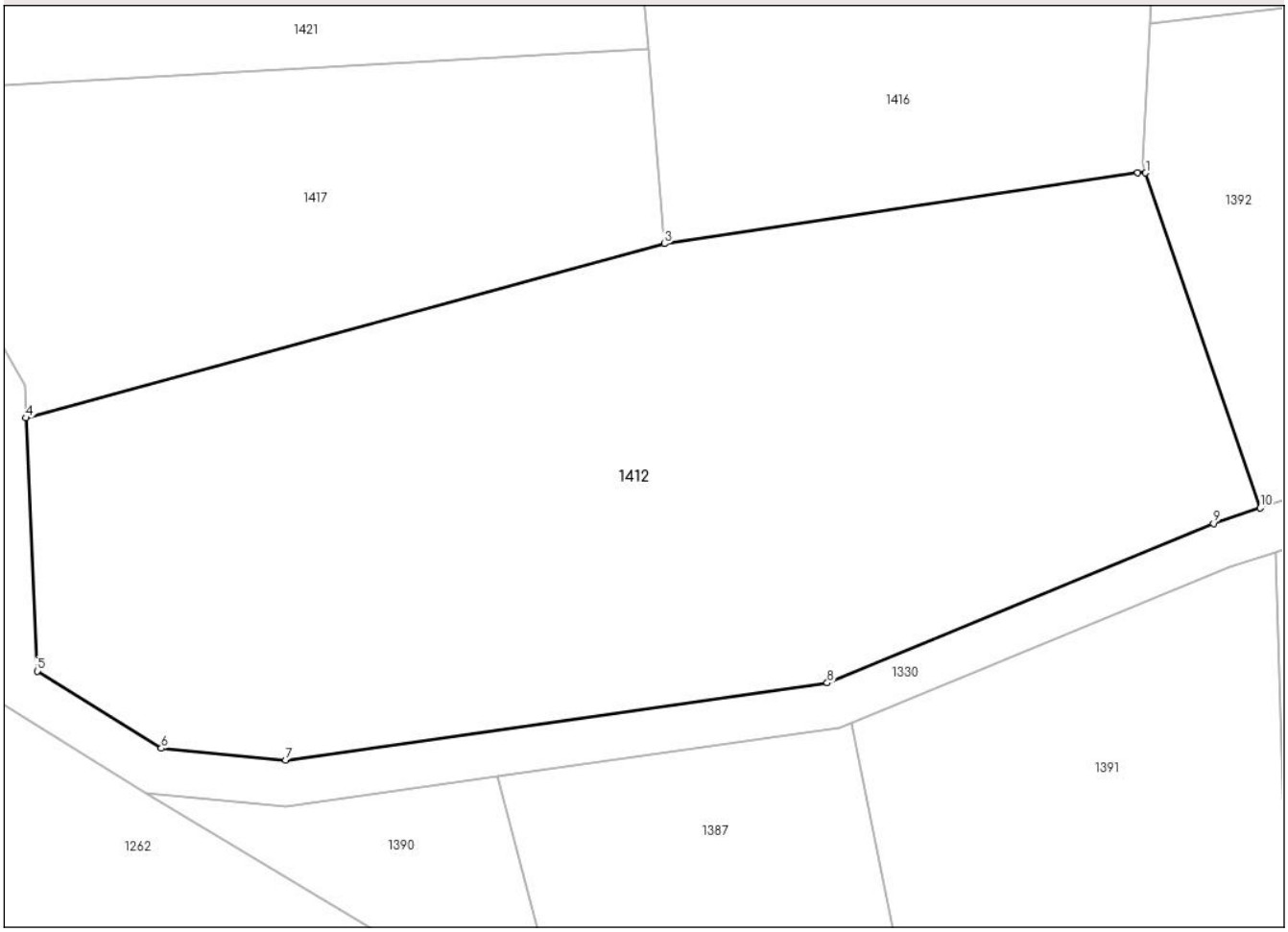
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.607	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.040,185 634.330,907	2	402.039,507 634.330,919	0.678
2	402.039,507 634.330,919	3	401.998,677 634.324,813	41.284
3	401.998,677 634.324,813	4	401.943,633 634.309,81	57.053
4	401.943,633 634.309,81	5	401.944,603 634.288,003	21.828
5	401.944,603 634.288,003	6	401.955,302 634.281,357	12.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.955,302 634.281,357	7	401.966,014 634.280,343	10.759
7	401.966,014 634.280,343	8	402.012,728 634.286,988	47.184
8	402.012,728 634.286,988	9	402.046,032 634.300,711	36.021
9	402.046,032 634.300,711	10	402.050,065 634.302,063	4.254
10	402.050,065 634.302,063	1	402.040,185 634.330,907	30.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.798	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **TODEREAN LUDOVICA** 2) **CONDOR NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

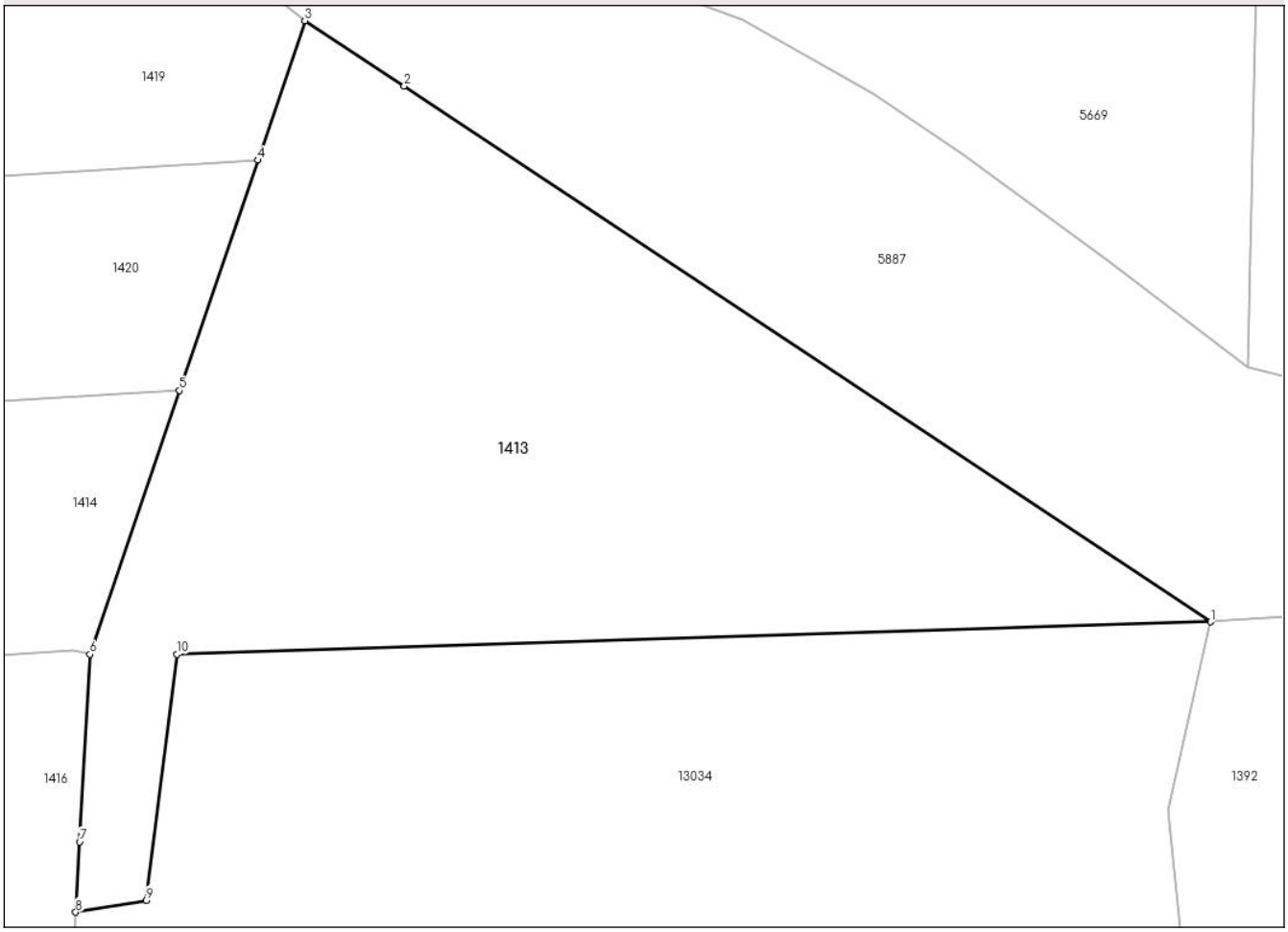
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.120,1 634.376,319	2	402.064,082 634.413,494	67.231
2	402.064,082 634.413,494	3	402.057,176 634.418,038	8.267
3	402.057,176 634.418,038	4	402.053,891 634.408,361	10.219
4	402.053,891 634.408,361	5	402.048,464 634.392,373	16.885
5	402.048,464 634.392,373	6	402.042,247 634.374,059	19.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.042,247 634.374,059	7	402.041,519 634.361,04	13.04
7	402.041,519 634.361,04	8	402.041,247 634.356,165	4.883
8	402.041,247 634.356,165	9	402.046,164 634.356,979	4.985
9	402.046,164 634.356,979	10	402.048,272 634.374,064	17.214
10	402.048,272 634.374,064	1	402.120,1 634.376,319	71.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 15/05/2009 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POP ANUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BELEGAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREAN LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TAT MARIA**	
Act Notarial nr. 12, din 13/11/2020 emis de NP MUNTEAN IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **OLTEAN DAN-CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **GOIA SIMINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

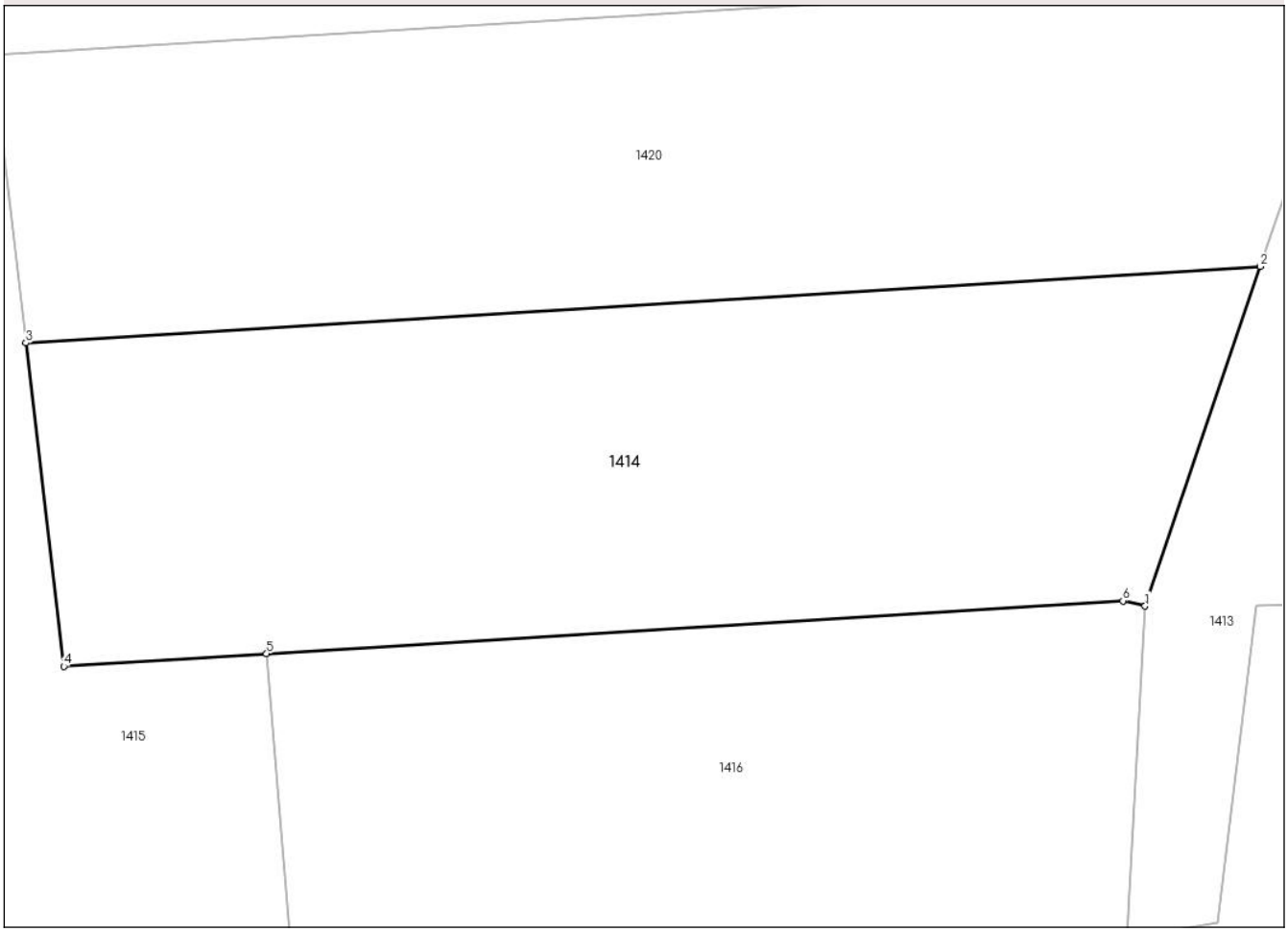
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	39	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.042,247 634.374,059	2	402.048,464 634.392,373	19.34
2	402.048,464 634.392,373	3	401.981,821 634.388,262	66.77
3	401.981,821 634.388,262	4	401.983,869 634.370,812	17.57
4	401.983,869 634.370,812	5	401.994,816 634.371,487	10.968
5	401.994,816 634.371,487	6	402.041,048 634.374,339	46.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.041,048 634.374,339	1	402.042,247 634.374,059	1.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/809, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS V NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.300	39	421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.974,016 634.454,74	2	401.939,342 634.463,018	35.649
2	401.939,342 634.463,018	3	401.935,109 634.461,166	4.621
3	401.935,109 634.461,166	4	401.926,906 634.450,318	13.6
4	401.926,906 634.450,318	5	401.919,498 634.416,981	34.151
5	401.919,498 634.416,981	6	401.917,117 634.388,141	28.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.917,117 634.388,141	7	401.924,525 634.355,862	33.119
7	401.924,525 634.355,862	8	401.925,213 634.351,843	4.077
8	401.925,213 634.351,843	9	401.996,129 634.355,613	71.016
9	401.996,129 634.355,613	10	401.994,816 634.371,487	15.928
10	401.994,816 634.371,487	11	401.983,869 634.370,812	10.968
11	401.983,869 634.370,812	12	401.981,821 634.388,262	17.57
12	401.981,821 634.388,262	13	401.979,996 634.403,803	15.648
13	401.979,996 634.403,803	14	401.977,983 634.420,952	17.266
14	401.977,983 634.420,952	1	401.974,016 634.454,74	34.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1633, din 14/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

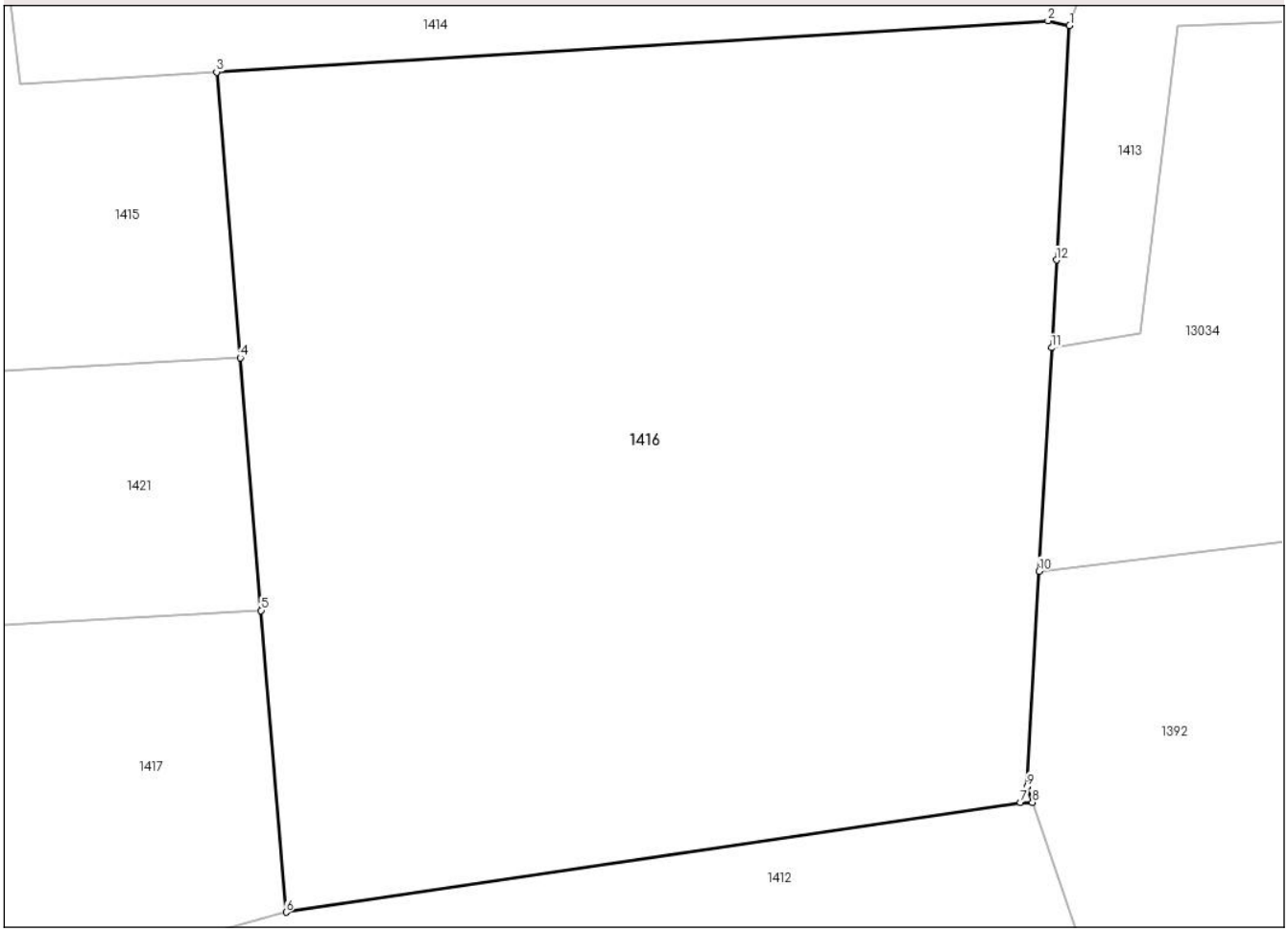
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	944	39	425	-	
2	arabil	NU	1.056	39	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.042,247 634.374,059	2	402.041,048 634.374,339	1.231
2	402.041,048 634.374,339	3	401.994,816 634.371,487	46.32
3	401.994,816 634.371,487	4	401.996,129 634.355,613	15.928
4	401.996,129 634.355,613	5	401.997,29 634.341,574	14.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.997,29 634.341,574	6	401.998,677 634.324,813	16.818
6	401.998,677 634.324,813	7	402.039,507 634.330,919	41.284
7	402.039,507 634.330,919	8	402.040,185 634.330,907	0.678
8	402.040,185 634.330,907	9	402.039,884 634.331,785	0.928
9	402.039,884 634.331,785	10	402.040,553 634.343,757	11.991
10	402.040,553 634.343,757	11	402.041,247 634.356,165	12.427
11	402.041,247 634.356,165	12	402.041,519 634.361,04	4.883
12	402.041,519 634.361,04	1	402.042,247 634.374,059	13.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 15/05/2009 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POP ANUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BELEGAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREAN LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TAT MARIA**	
Act Notarial nr. 12, din 13/11/2020 emis de NP MUNTEAN IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **OLTEAN DAN-CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **GOIA SIMINA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

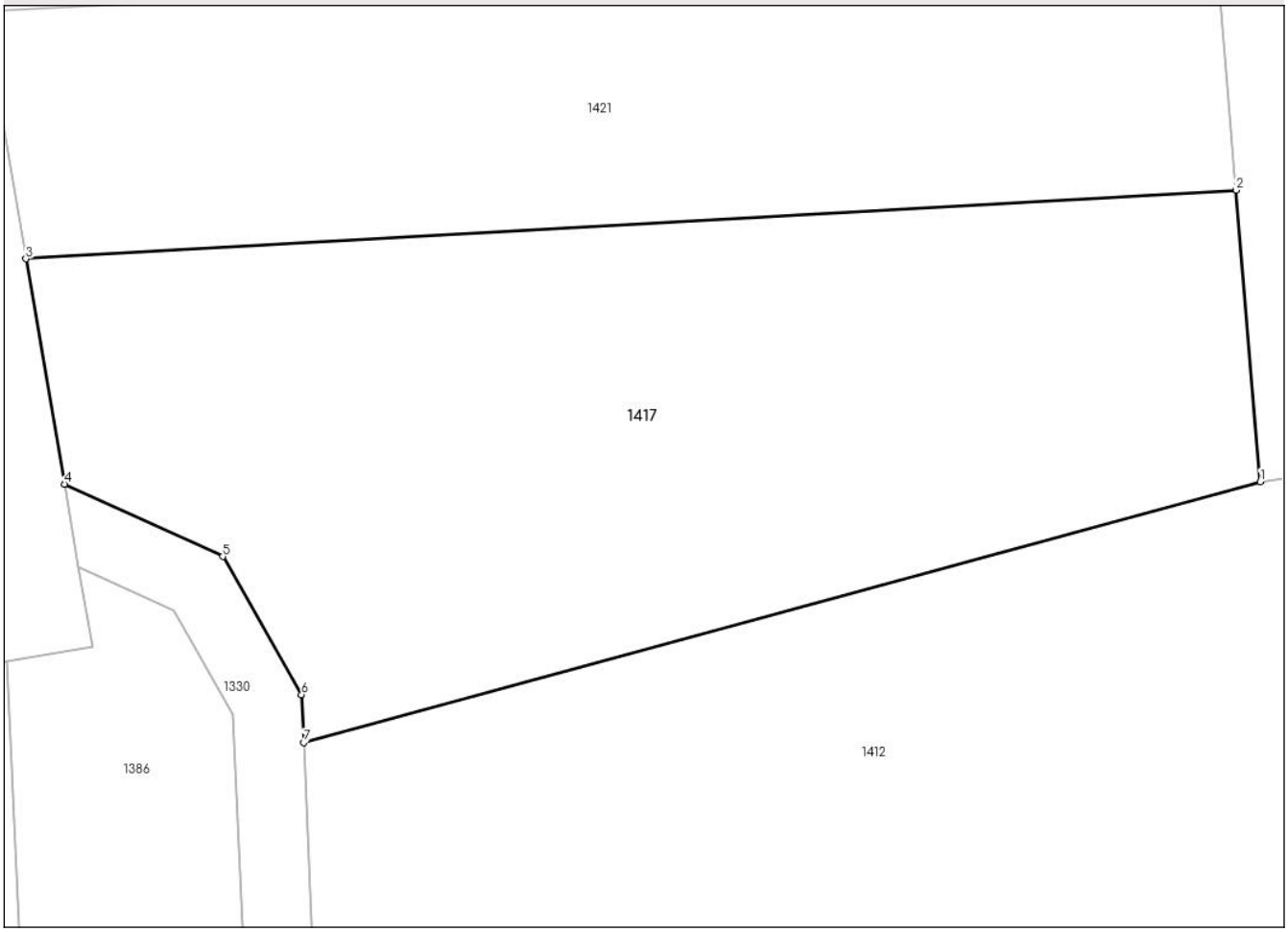
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.089	39	429	-	
2	arabil	NU	411	39	429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.998,677 634.324,813	2	401.997,29 634.341,574	16.818
2	401.997,29 634.341,574	3	401.927,645 634.337,627	69.757
3	401.927,645 634.337,627	4	401.929,862 634.324,672	13.144
4	401.929,862 634.324,672	5	401.938,975 634.320,511	10.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.938,975 634.320,511	6	401.943,51 634.312,575	9.14
6	401.943,51 634.312,575	7	401.943,633 634.309,81	2.769
7	401.943,633 634.309,81	1	401.998,677 634.324,813	57.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/199, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	39	422	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.048,214 634.425,284	2	402.043,305 634.429,252	6.312
2	402.043,305 634.429,252	3	402.018,911 634.441,688	27.381
3	402.018,911 634.441,688	4	401.982,511 634.452,712	38.032
4	401.982,511 634.452,712	5	401.974,016 634.454,74	8.734
5	401.974,016 634.454,74	6	401.977,983 634.420,952	34.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.977,983 634.420,952	1	402.048,214 634.425,284	70.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1601, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

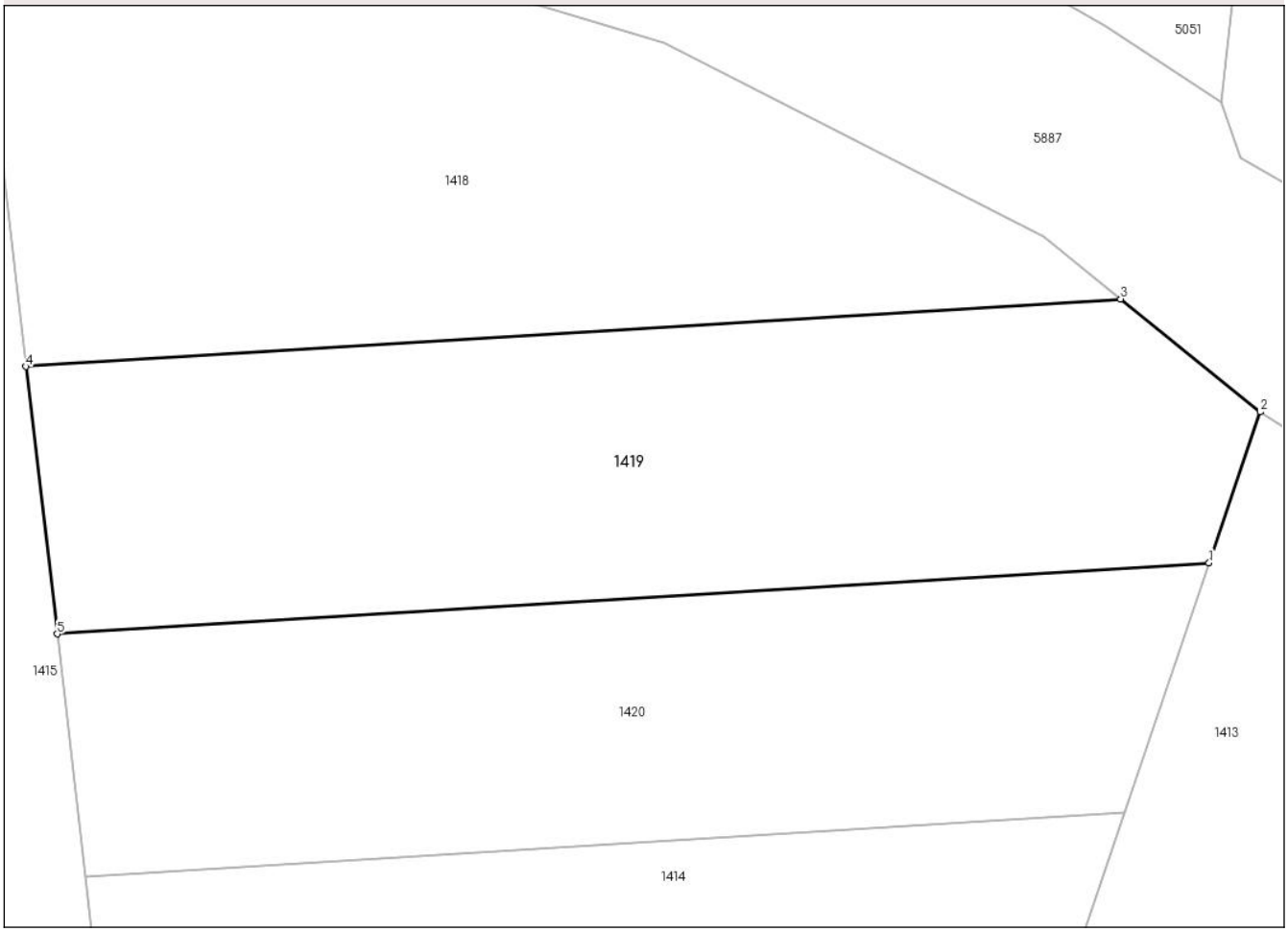
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	39	422	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.053,891 634.408,361	2	402.057,176 634.418,038	10.219
2	402.057,176 634.418,038	3	402.048,214 634.425,284	11.525
3	402.048,214 634.425,284	4	401.977,983 634.420,952	70.365
4	401.977,983 634.420,952	5	401.979,996 634.403,803	17.266
5	401.979,996 634.403,803	1	402.053,891 634.408,361	74.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 23/03/2017 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

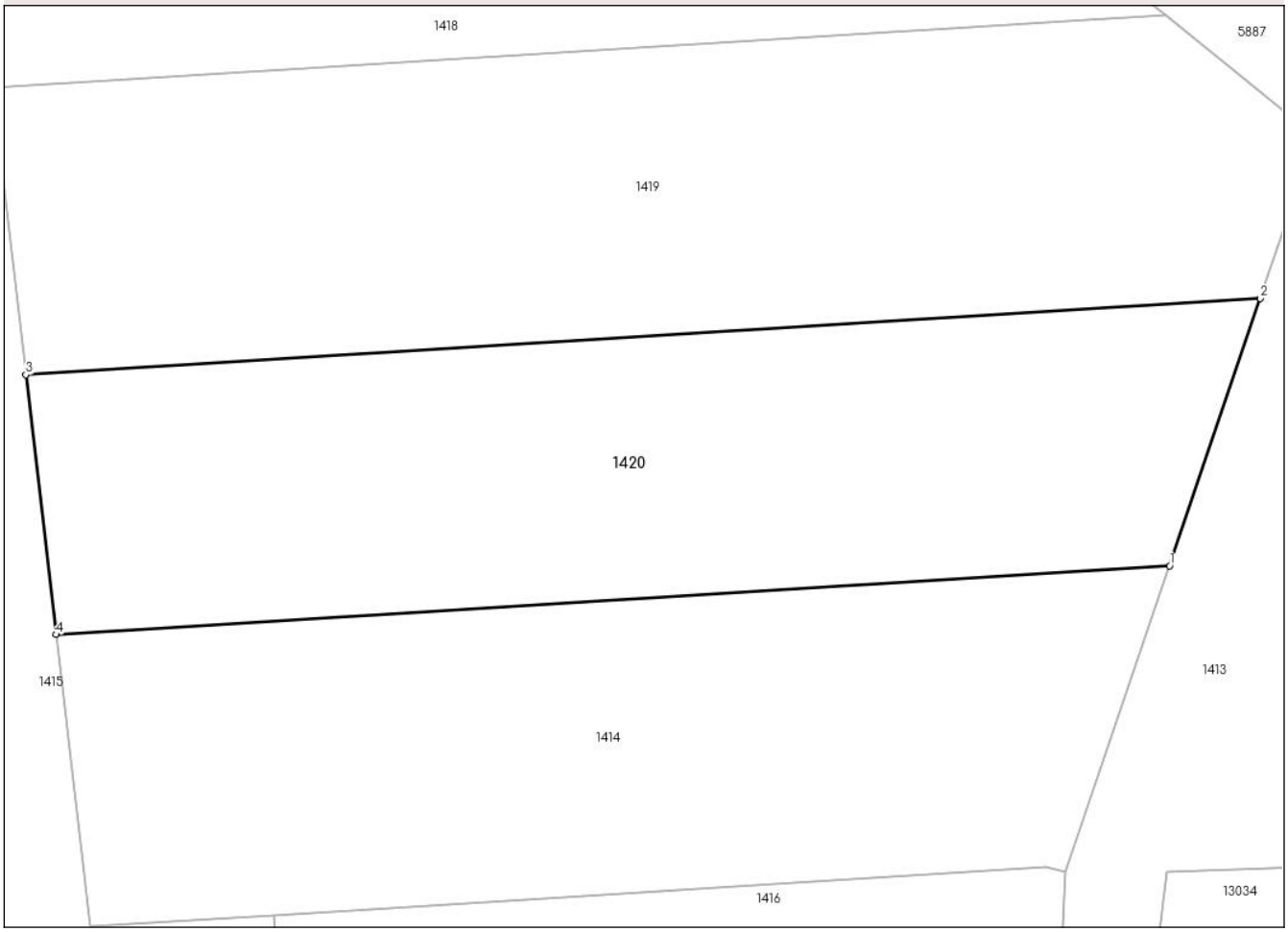
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	39	423	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.048,464 634.392,373	2	402.053,891 634.408,361	16.885
2	402.053,891 634.408,361	3	401.979,996 634.403,803	74.036
3	401.979,996 634.403,803	4	401.981,821 634.388,262	15.648
4	401.981,821 634.388,262	1	402.048,464 634.392,373	66.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Dalina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/204, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	39	428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.997,29 634.341,574	2	401.996,129 634.355,613	14.087
2	401.996,129 634.355,613	3	401.925,213 634.351,843	71.016
3	401.925,213 634.351,843	4	401.927,645 634.337,627	14.422
4	401.927,645 634.337,627	1	401.997,29 634.341,574	69.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.297	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

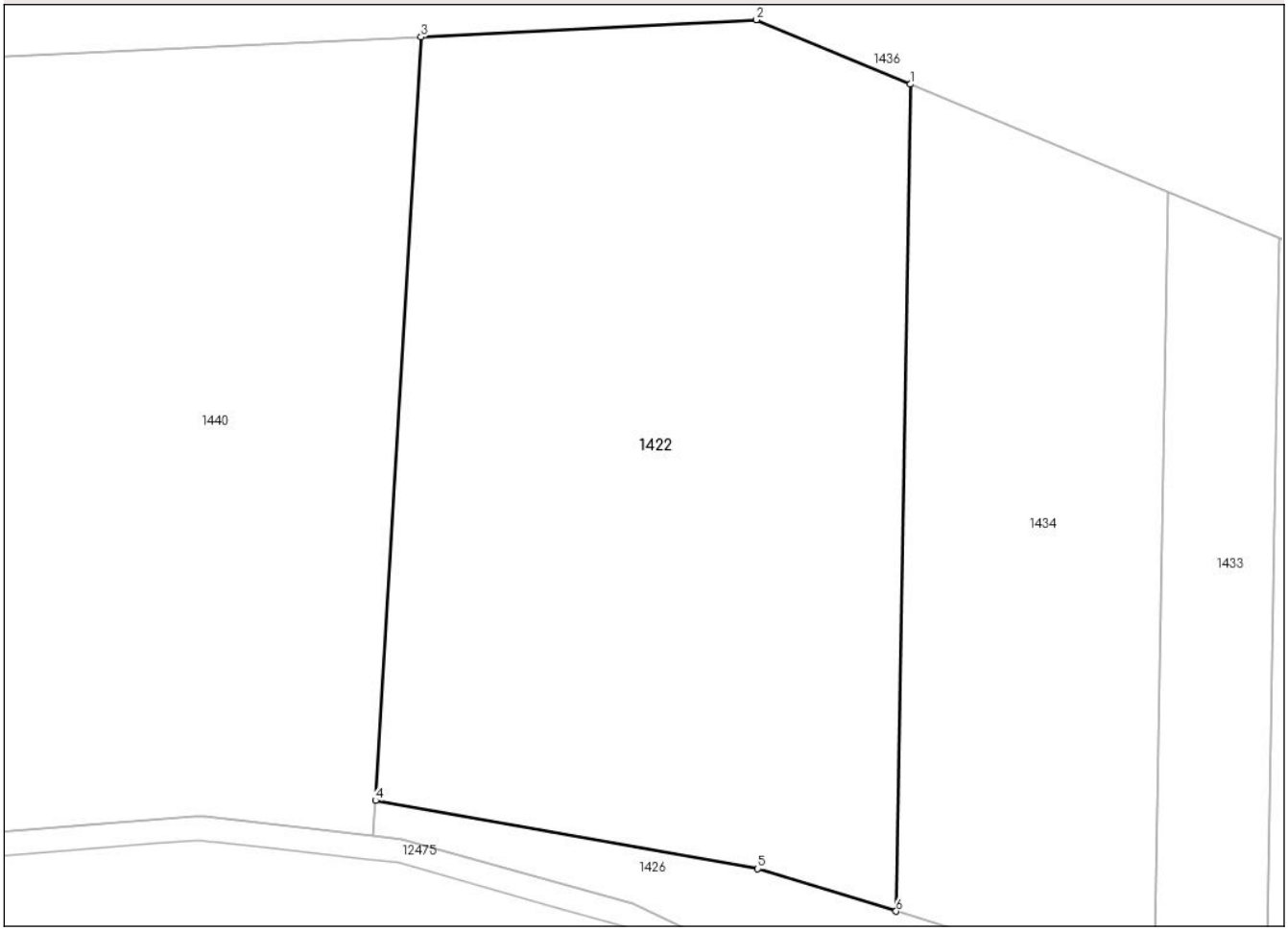
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.297	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.527,996 629.836,032	2	398.502,46 629.846,683	27.669
2	398.502,46 629.846,683	3	398.446,943 629.843,841	55.59
3	398.446,943 629.843,841	4	398.439,437 629.717,571	126.493
4	398.439,437 629.717,571	5	398.502,716 629.706,319	64.271
5	398.502,716 629.706,319	6	398.525,591 629.699,281	23.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.525,591 629.699,281	1	398.527,996 629.836,032	136.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 03/10/2011 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **MURESAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MURESAN ANDRON**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MURESAN TANASIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MURESAN IONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MURESAN VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MARGINEAN HORTENZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

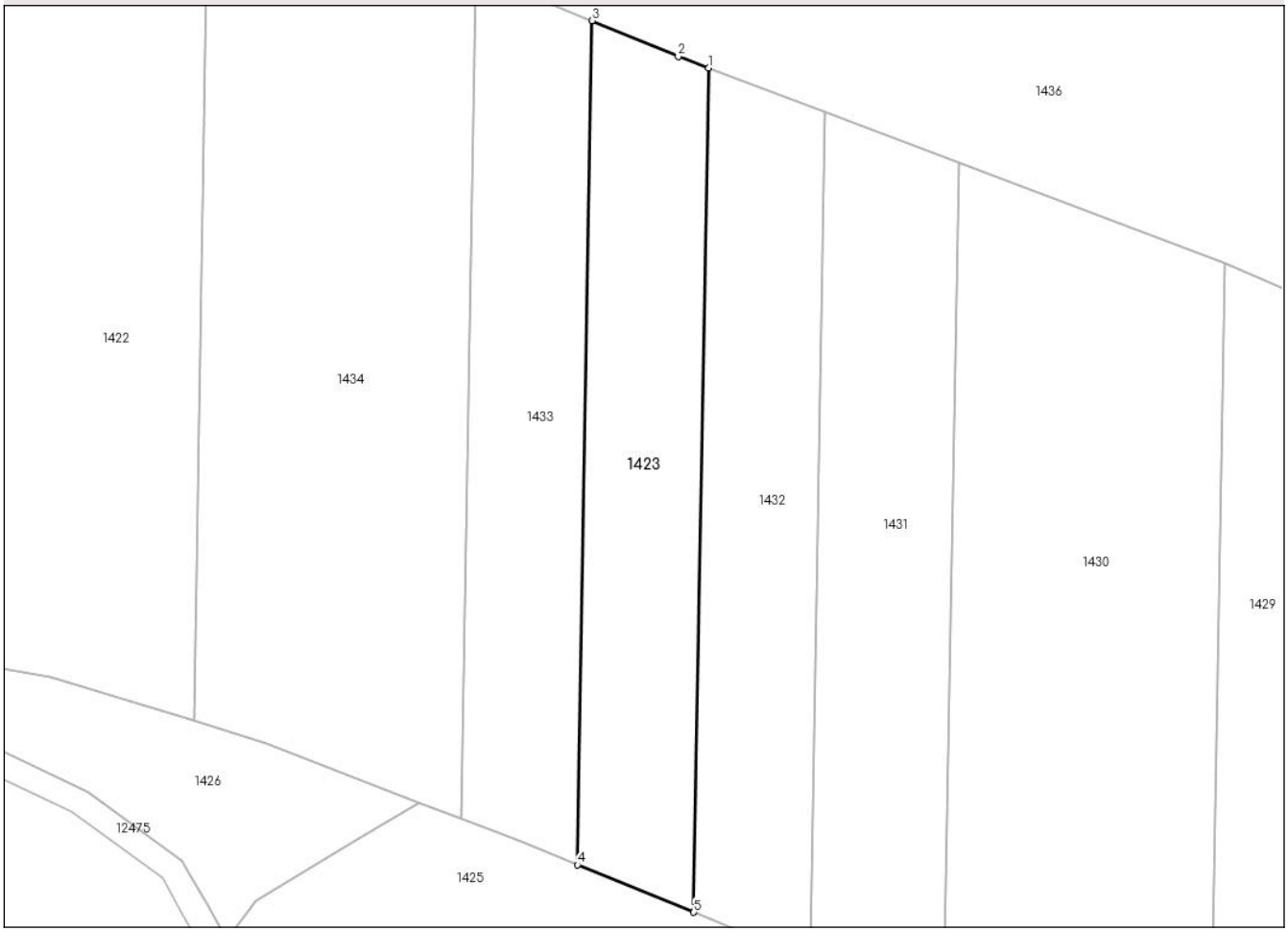
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	26	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.607,537 629.803,05	2	398.602,7 629.804,873	5.17
2	398.602,7 629.804,873	3	398.589,026 629.810,576	14.815
3	398.589,026 629.810,576	4	398.586,666 629.676,42	134.177
4	398.586,666 629.676,42	5	398.605,177 629.668,875	19.989
5	398.605,177 629.668,875	1	398.607,537 629.803,05	134.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 3.414	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1544

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1100, din 10/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

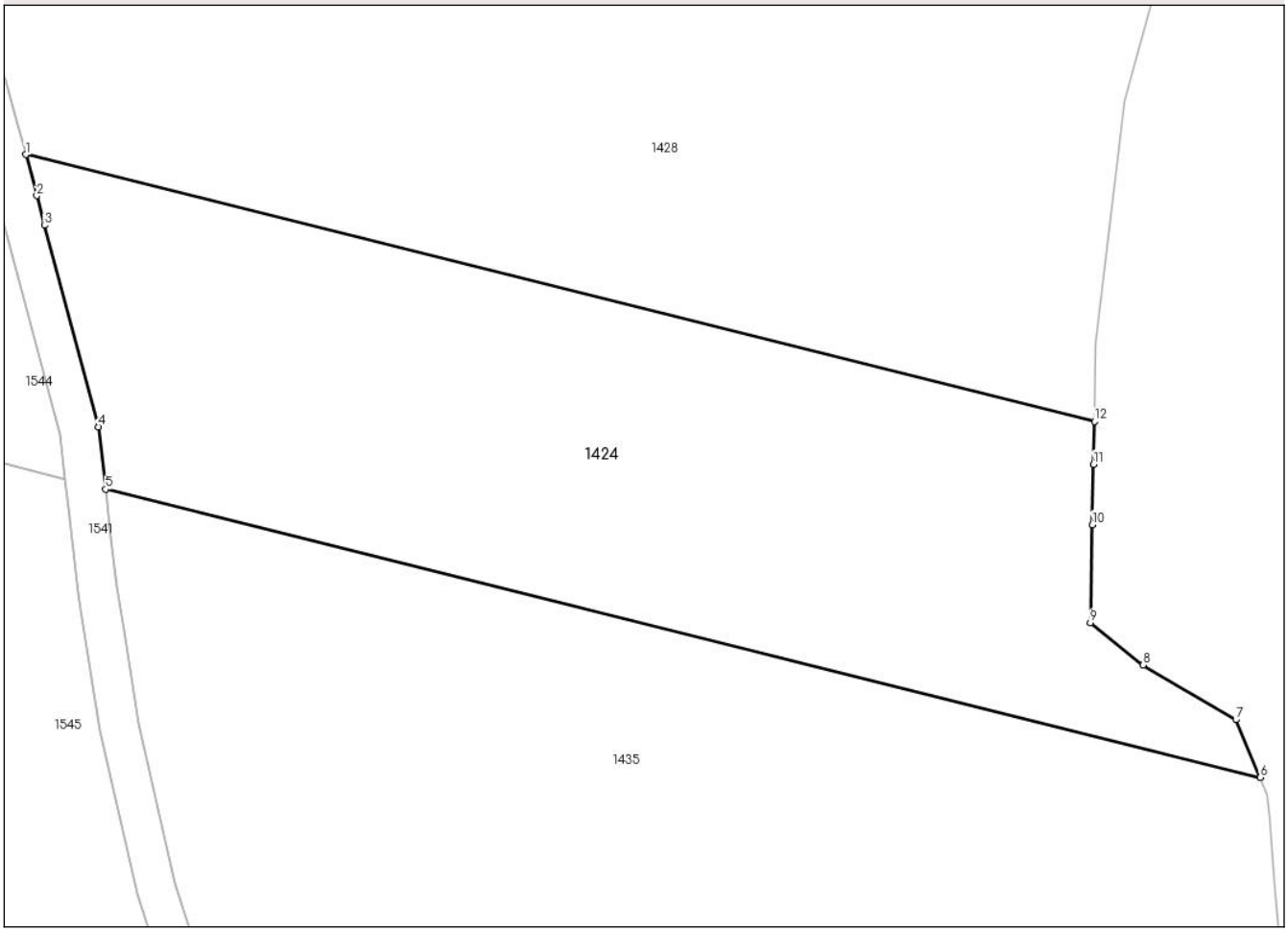
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 3.414	Restul de suprafata se afla la ID 1544

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.414	26	11	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.545,602 629.550,325	2	398.546,698 629.546,17	4.297
2	398.546,698 629.546,17	3	398.547,49 629.543,163	3.11
3	398.547,49 629.543,163	4	398.552,952 629.522,783	21.099
4	398.552,952 629.522,783	5	398.553,676 629.516,471	6.353
5	398.553,676 629.516,471	6	398.670,467 629.487,319	120.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.670,467 629.487,319	7	398.667,994 629.493,159	6.342
7	398.667,994 629.493,159	8	398.658,622 629.498,699	10.887
8	398.658,622 629.498,699	9	398.653,275 629.502,971	6.844
9	398.653,275 629.502,971	10	398.653,479 629.512,884	9.916
10	398.653,479 629.512,884	11	398.653,606 629.519,001	6.118
11	398.653,606 629.519,001	12	398.653,696 629.523,344	4.344
12	398.653,696 629.523,344	1	398.545,602 629.550,325	111.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1107, din 11/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

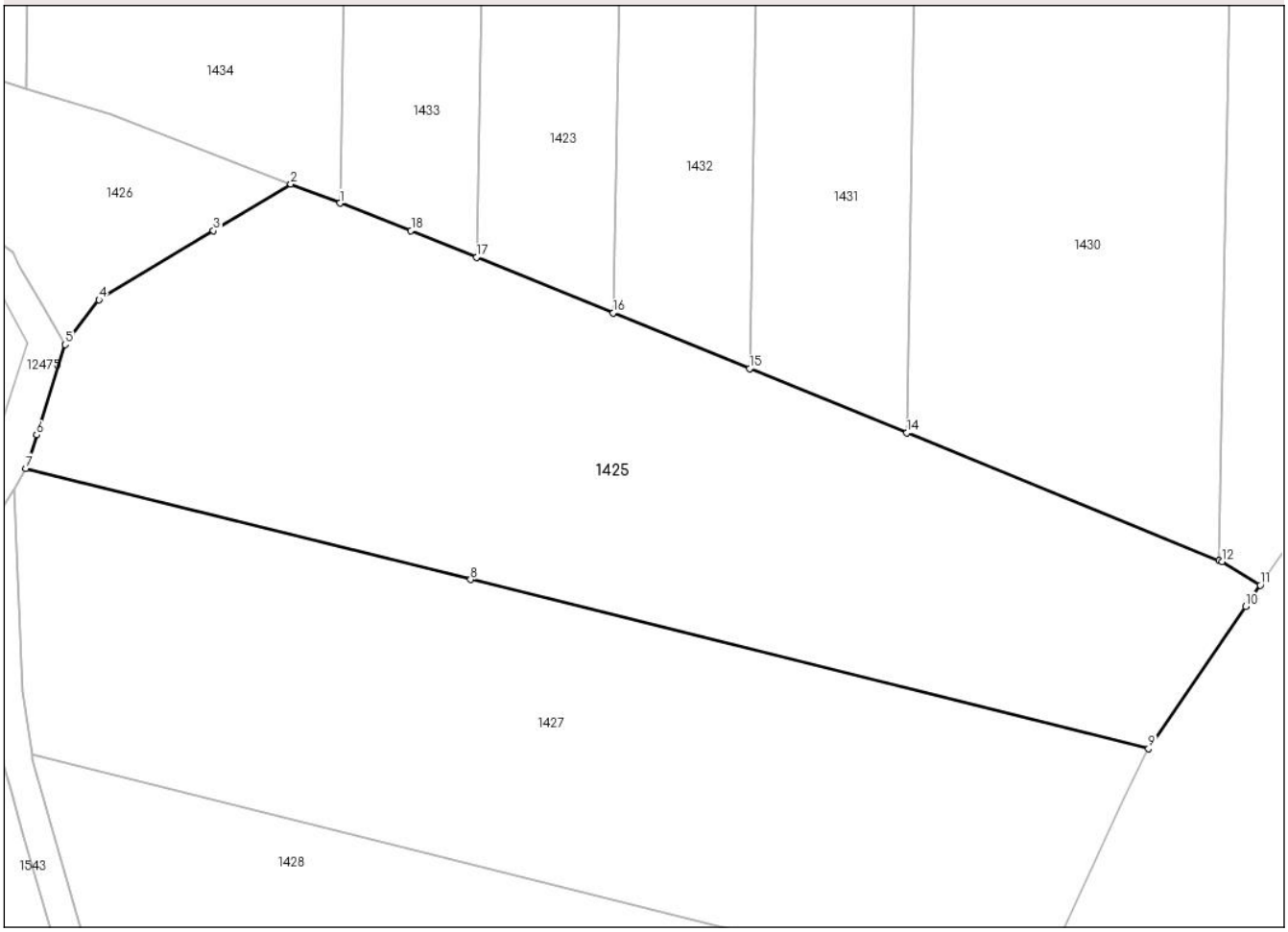
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	26	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.568,18 629.683,746	2	398.561,512 629.686,32	7.148
2	398.561,512 629.686,32	3	398.551,039 629.680,021	12.222
3	398.551,039 629.680,021	4	398.535,506 629.670,678	18.126
4	398.535,506 629.670,678	5	398.530,953 629.664,599	7.596
5	398.530,953 629.664,599	6	398.527,068 629.652,397	12.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.527,068 629.652,397	7	398.525,626 629.647,868	4.753
7	398.525,626 629.647,868	8	398.585,876 629.632,829	62.098
8	398.585,876 629.632,829	9	398.677,704 629.609,907	94.646
9	398.677,704 629.609,907	10	398.690,849 629.629,158	23.31
10	398.690,849 629.629,158	11	398.692,832 629.632,061	3.516
11	398.692,832 629.632,061	12	398.687,655 629.635,257	6.083
12	398.687,655 629.635,257	13	398.687,291 629.635,405	0.393
13	398.687,291 629.635,405	14	398.644,958 629.652,66	45.715
14	398.644,958 629.652,66	15	398.623,639 629.661,35	23.022
15	398.623,639 629.661,35	16	398.605,177 629.668,875	19.936
16	398.605,177 629.668,875	17	398.586,666 629.676,42	19.989
17	398.586,666 629.676,42	18	398.577,788 629.680,038	9.587
18	398.577,788 629.680,038	1	398.568,18 629.683,746	10.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

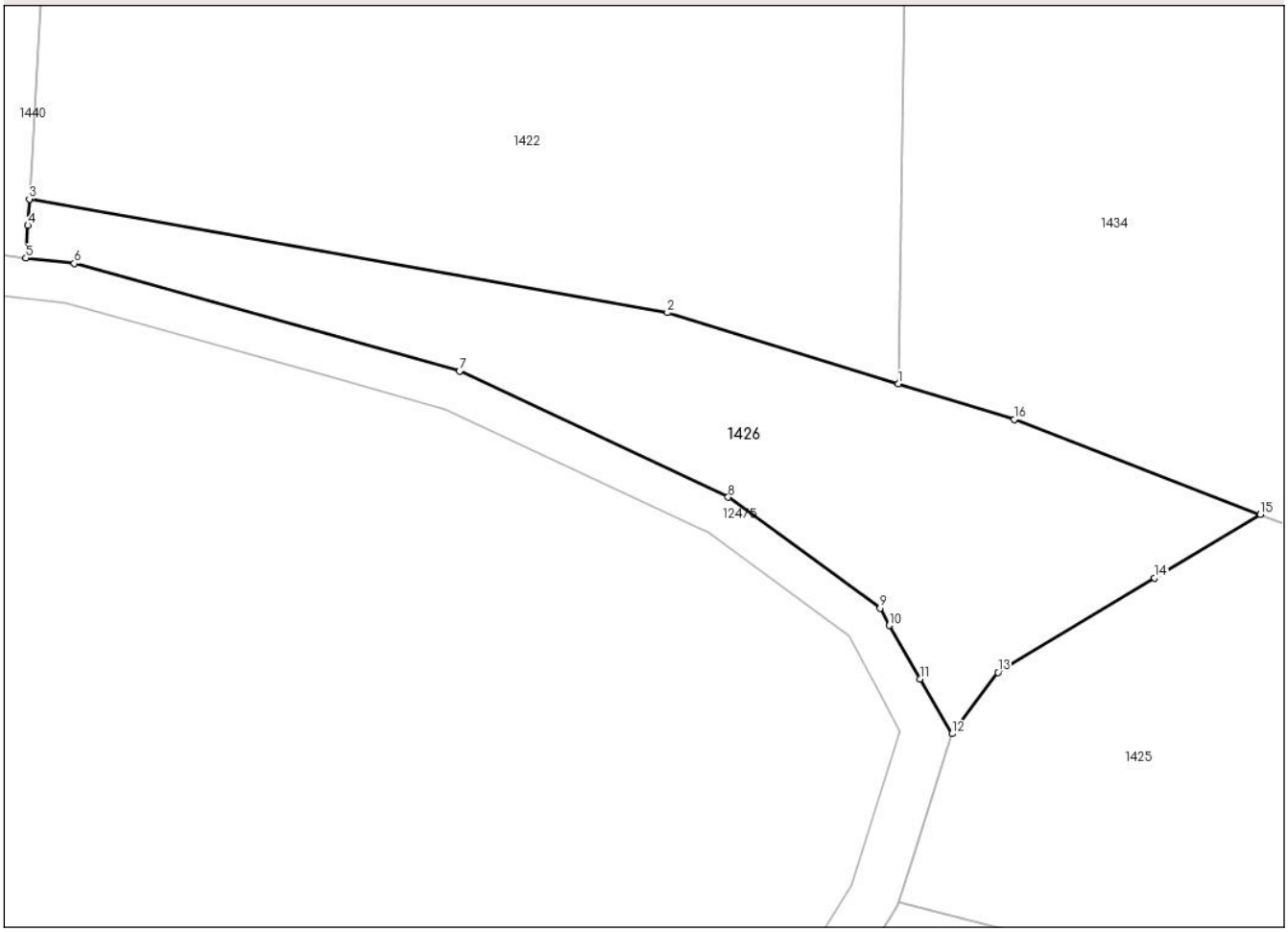
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.629	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.525,591 629.699,281	2	398.502,716 629.706,319	23.934
2	398.502,716 629.706,319	3	398.439,437 629.717,571	64.271
3	398.439,437 629.717,571	4	398.439,282 629.714,973	2.602
4	398.439,282 629.714,973	5	398.439,091 629.711,745	3.234
5	398.439,091 629.711,745	6	398.443,886 629.711,203	4.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.443,886 629.711,203	7	398.482,085 629.700,52	39.665
7	398.482,085 629.700,52	8	398.508,75 629.688,043	29.439
8	398.508,75 629.688,043	9	398.523,804 629.677,038	18.648
9	398.523,804 629.677,038	10	398.524,716 629.675,332	1.935
10	398.524,716 629.675,332	11	398.527,795 629.670,034	6.127
11	398.527,795 629.670,034	12	398.530,953 629.664,599	6.286
12	398.530,953 629.664,599	13	398.535,506 629.670,678	7.596
13	398.535,506 629.670,678	14	398.551,039 629.680,021	18.126
14	398.551,039 629.680,021	15	398.561,512 629.686,32	12.222
15	398.561,512 629.686,32	16	398.537,111 629.695,736	26.154
16	398.537,111 629.695,736	1	398.525,591 629.699,281	12.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.566	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1542

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1054, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN I ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

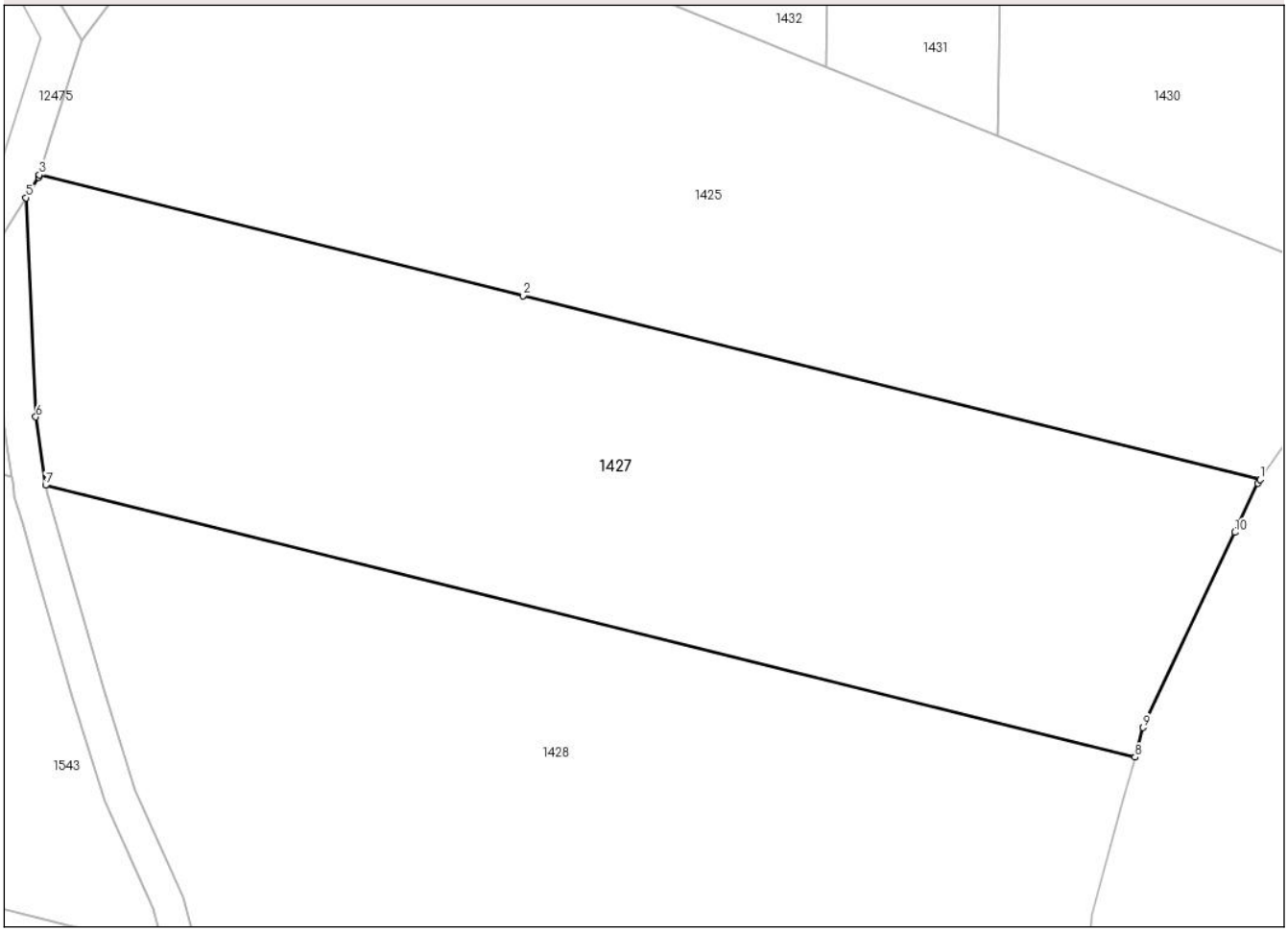
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.566	Restul de suprafata se afla la ID 1542

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.566	26	9	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.677,704 629.609,907	2	398.585,876 629.632,829	94.646
2	398.585,876 629.632,829	3	398.525,626 629.647,868	62.098
3	398.525,626 629.647,868	4	398.525,525 629.647,549	0.335
4	398.525,525 629.647,549	5	398.523,959 629.645,019	2.975
5	398.523,959 629.645,019	6	398.525,194 629.617,713	27.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.525,194 629.617,713	7	398.526,408 629.609,213	8.586
7	398.526,408 629.609,213	8	398.662,105 629.575,342	139.86
8	398.662,105 629.575,342	9	398.663,109 629.579,014	3.806
9	398.663,109 629.579,014	10	398.674,524 629.603,331	26.864
10	398.674,524 629.603,331	11	398.677,405 629.609,47	6.781
11	398.677,405 629.609,47	1	398.677,704 629.609,907	0.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 6.561	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1543

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1108, din 11/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

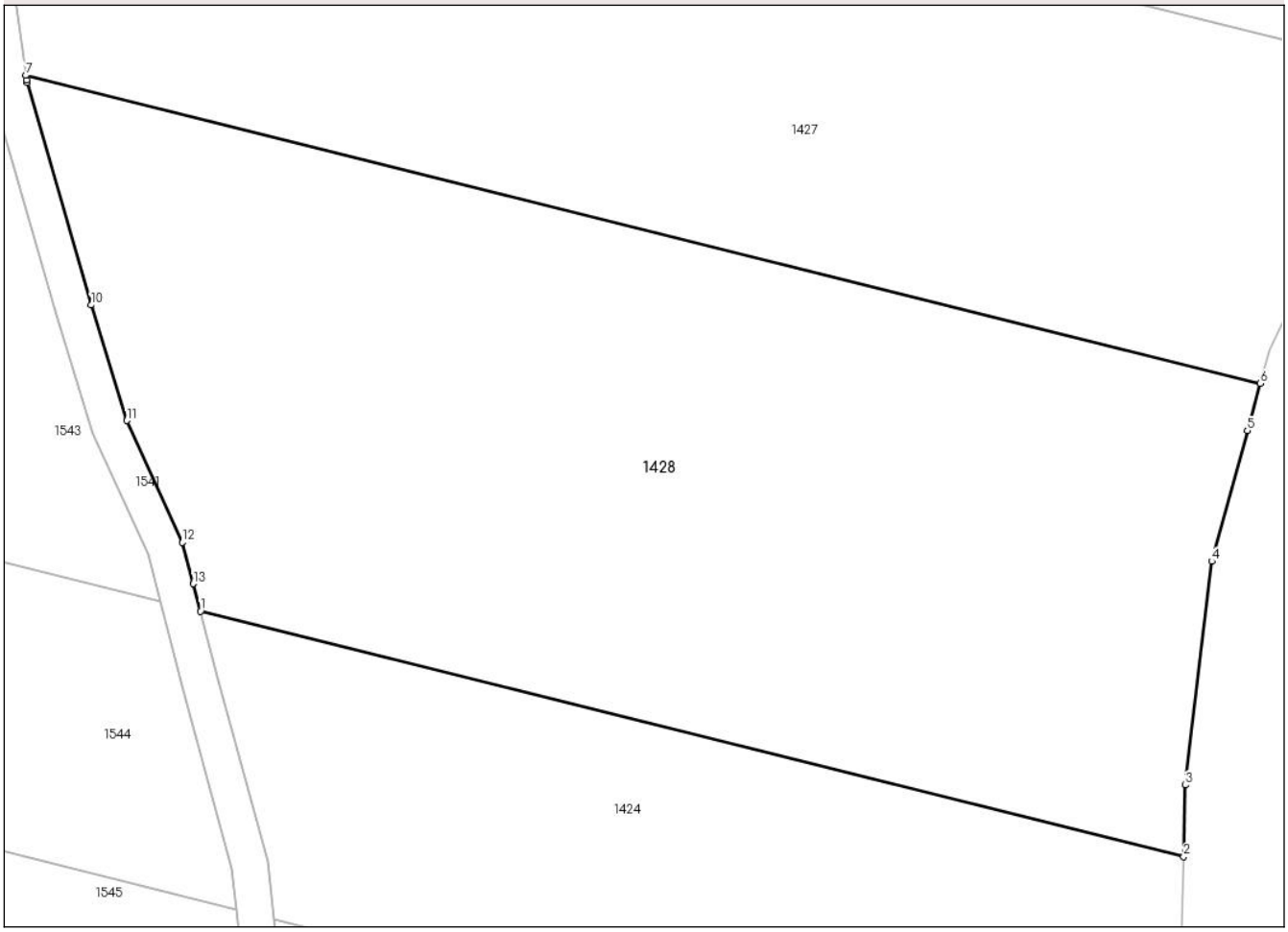
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 6.561	Restul de suprafata se afla la ID 1543

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.561	26	10	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.545,602 629.550,325	2	398.653,696 629.523,344	111.41
2	398.653,696 629.523,344	3	398.653,858 629.531,204	7.862
3	398.653,858 629.531,204	4	398.656,763 629.555,8	24.766
4	398.656,763 629.555,8	5	398.660,688 629.570,161	14.888
5	398.660,688 629.570,161	6	398.662,105 629.575,342	5.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.662,105 629.575,342	7	398.526,408 629.609,213	139.86
7	398.526,408 629.609,213	8	398.526,484 629.608,685	0.534
8	398.526,484 629.608,685	9	398.526,55 629.608,452	0.242
9	398.526,55 629.608,452	10	398.533,584 629.583,966	25.476
10	398.533,584 629.583,966	11	398.537,509 629.571,275	13.284
11	398.537,509 629.571,275	12	398.543,612 629.557,875	14.724
12	398.543,612 629.557,875	13	398.544,811 629.553,326	4.705
13	398.544,811 629.553,326	1	398.545,602 629.550,325	3.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1089, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC I TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

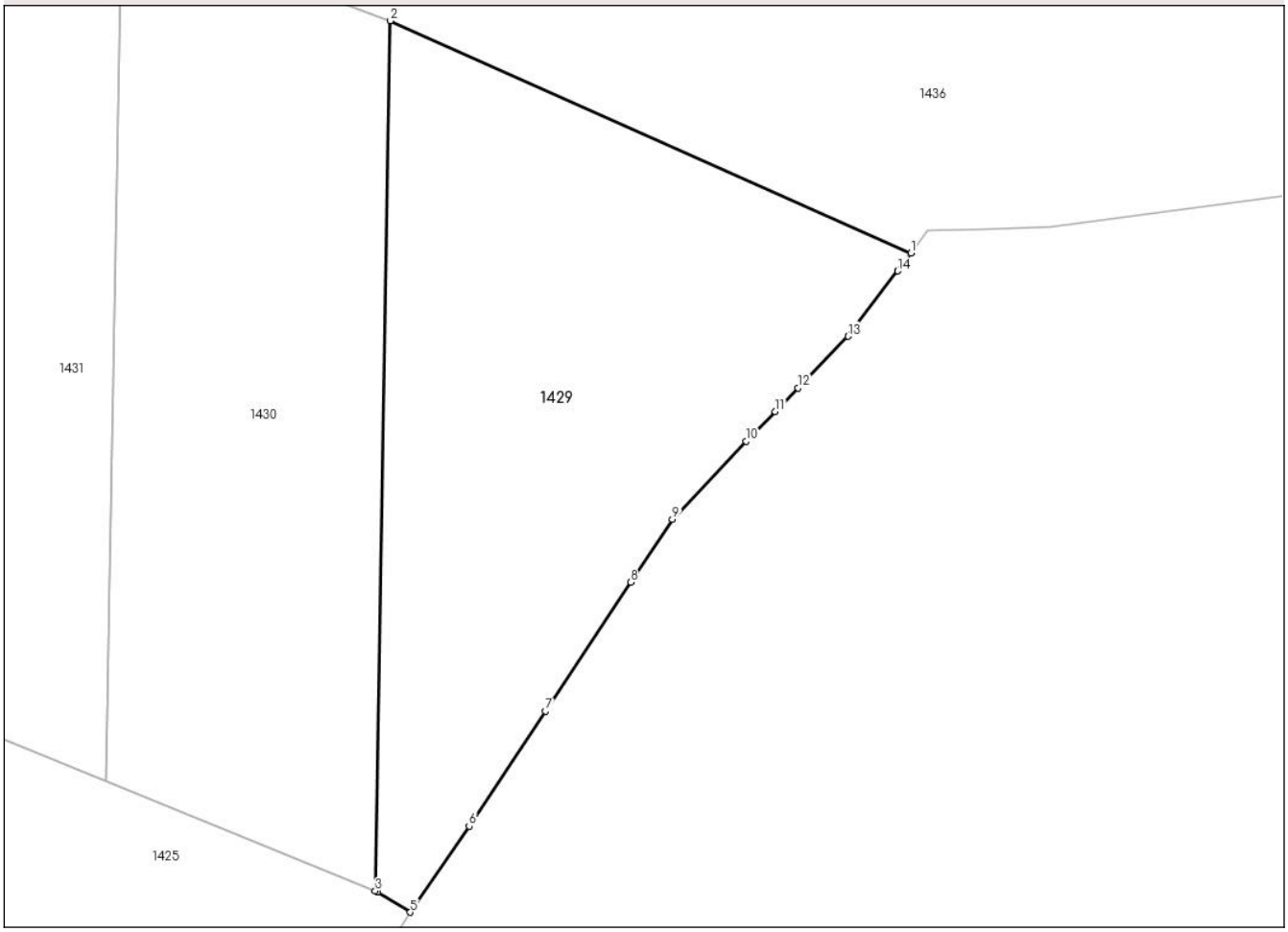
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	26	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.771,527 629.735,564	2	398.689,695 629.772,082	89.61
2	398.689,695 629.772,082	3	398.687,291 629.635,405	136.698
3	398.687,291 629.635,405	4	398.687,655 629.635,257	0.393
4	398.687,655 629.635,257	5	398.692,832 629.632,061	6.083
5	398.692,832 629.632,061	6	398.702,05 629.645,562	16.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.702,05 629.645,562	7	398.714,035 629.663,658	21.706
7	398.714,035 629.663,658	8	398.727,458 629.683,867	24.26
8	398.727,458 629.683,867	9	398.734,022 629.693,75	11.865
9	398.734,022 629.693,75	10	398.745,652 629.706,02	16.906
10	398.745,652 629.706,02	11	398.750,194 629.710,71	6.528
11	398.750,194 629.710,71	12	398.753,784 629.714,419	5.162
12	398.753,784 629.714,419	13	398.761,636 629.722,529	11.288
13	398.761,636 629.722,529	14	398.769,424 629.732,792	12.884
14	398.769,424 629.732,792	1	398.771,527 629.735,564	3.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 17/03/2021 emis de NP SMARANDA VALERIA BUDUSAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MURESAN AUGUSTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MURESAN VALINTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MURESAN IONUC**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MARTAC ANGELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **RUS ANTIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

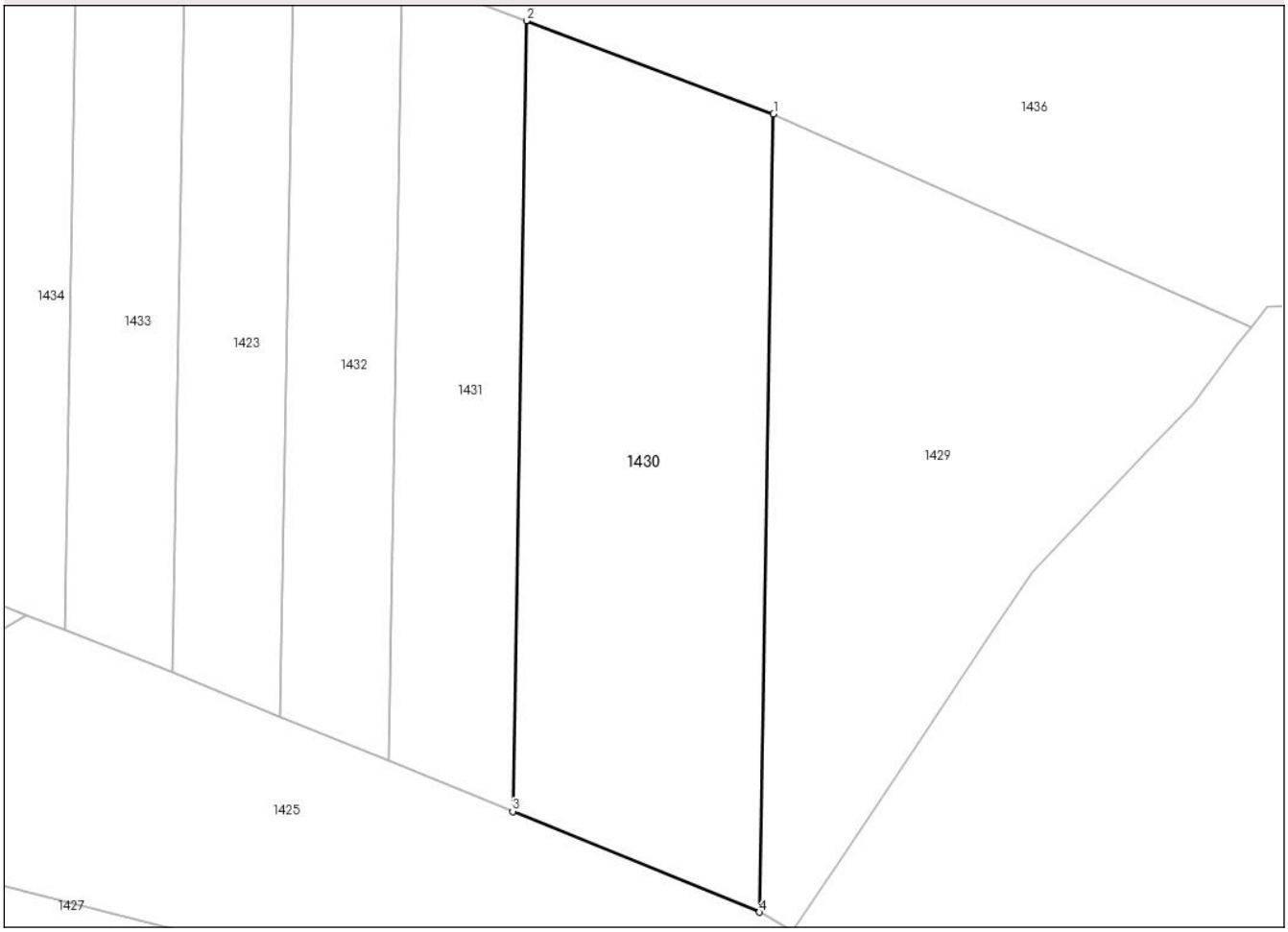
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	26	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.689,695 629.772,082	2	398.647,339 629.788,047	45.265
2	398.647,339 629.788,047	3	398.644,958 629.652,66	135.408
3	398.644,958 629.652,66	4	398.687,291 629.635,405	45.715
4	398.687,291 629.635,405	1	398.689,695 629.772,082	136.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1123, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC V VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

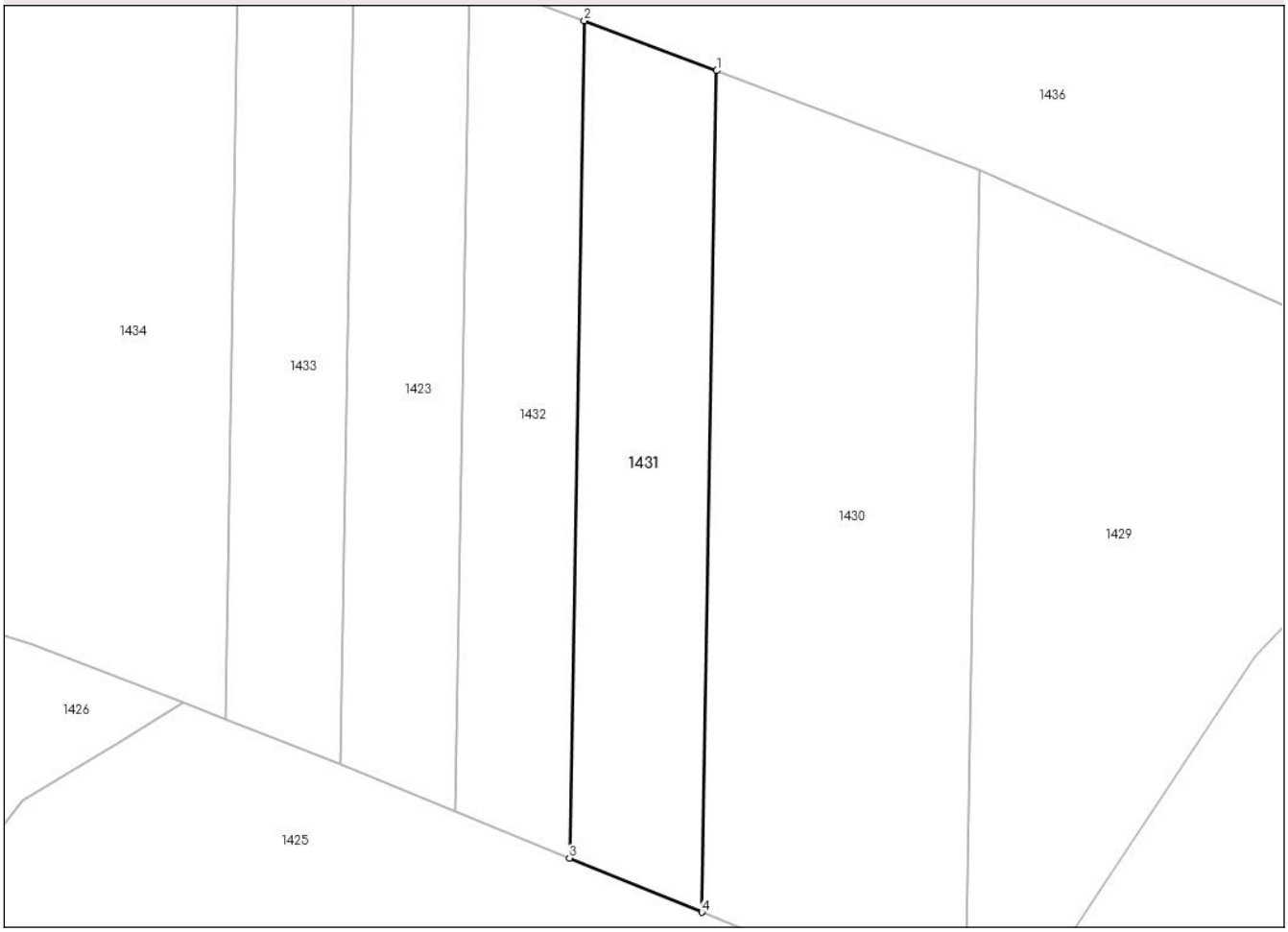
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	26	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.647,339 629.788,047	2	398.626,008 629.796,087	22.795
2	398.626,008 629.796,087	3	398.623,639 629.661,35	134.758
3	398.623,639 629.661,35	4	398.644,958 629.652,66	23.022
4	398.644,958 629.652,66	1	398.647,339 629.788,047	135.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 18/07/2011 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128, cota initiala 32/128	A1
	1) **DOMSA LUDOVICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128	A1
	1) **MURESAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128	A1
	1) **RUSU DOMNITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128	A1
	1) **DOMSA ADRIAN-CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128	A1
	1) **UNGURAS CRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128	A1
	1) **UNGURAS MUGUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128	A1
	1) **LACATUS MIRELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/128, cota initiala 3/128	A1
	1) **UNGURAS IULIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/128, cota initiala 3/128	A1
	1) **UNGURAS DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

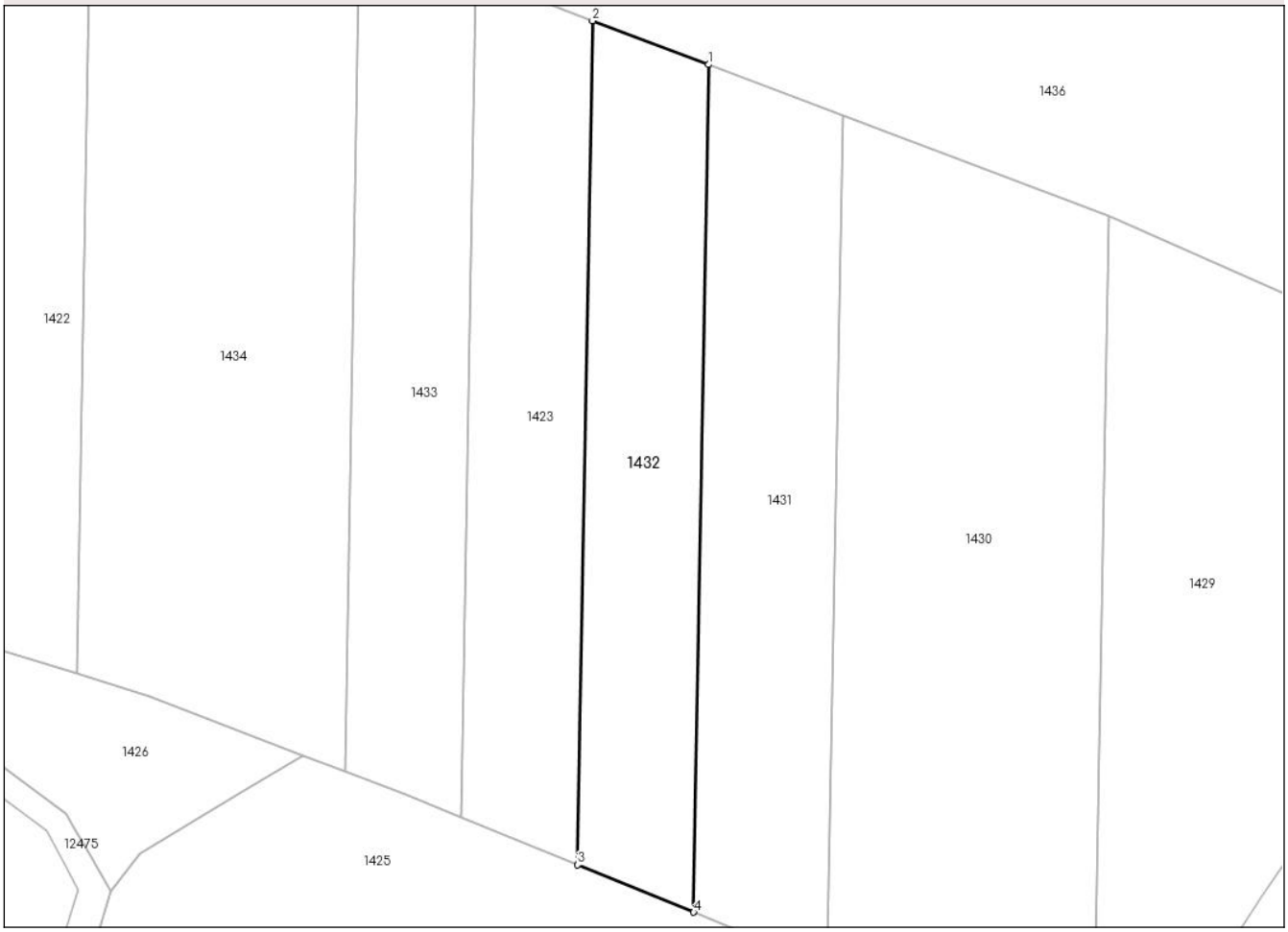
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	26	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.626,008 629.796,087	2	398.607,537 629.803,05	19.74
2	398.607,537 629.803,05	3	398.605,177 629.668,875	134.196
3	398.605,177 629.668,875	4	398.623,639 629.661,35	19.936
4	398.623,639 629.661,35	1	398.626,008 629.796,087	134.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/991, din 15/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

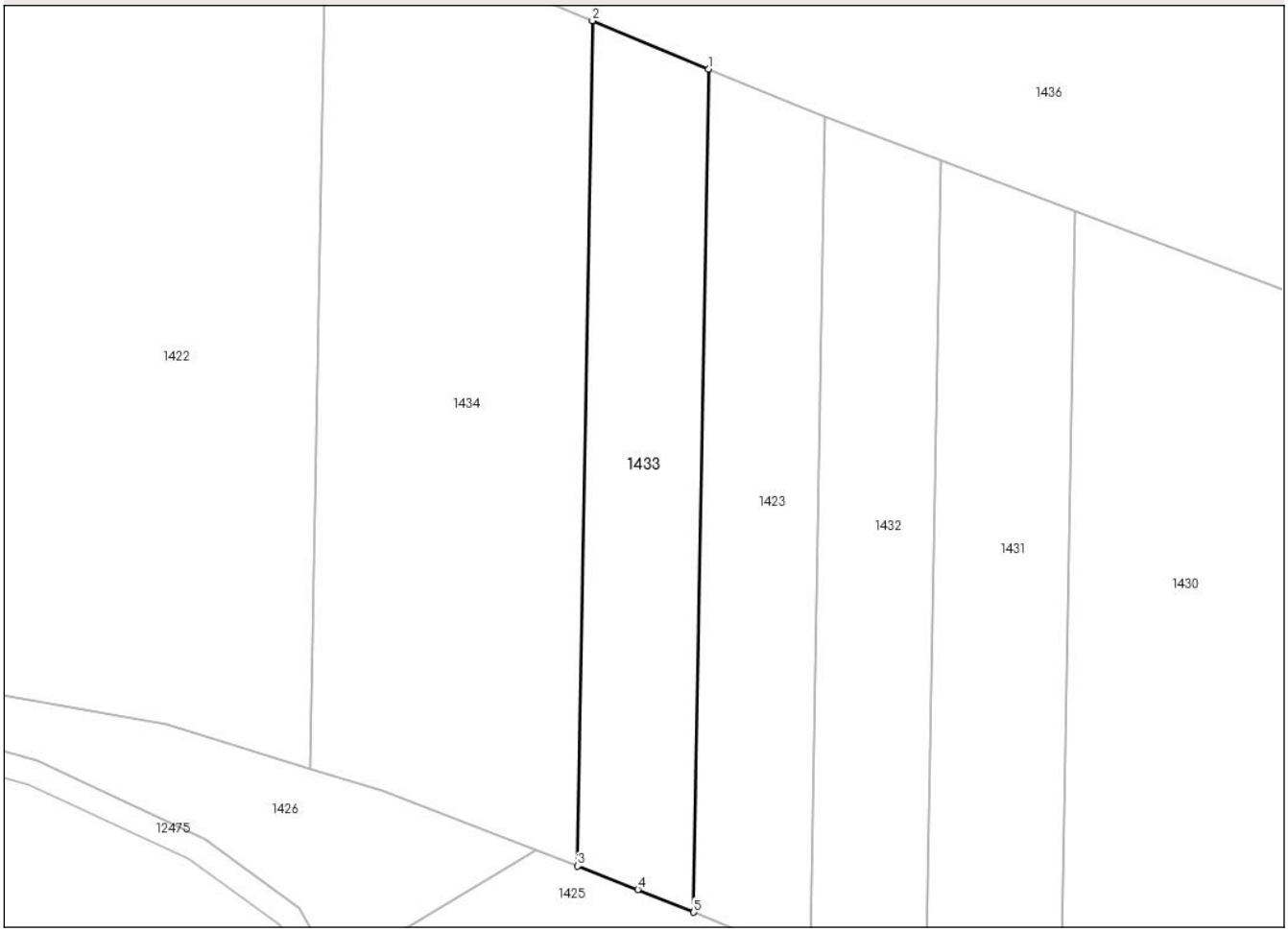
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	26	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.589,026 629.810,576	2	398.570,547 629.818,284	20.023
2	398.570,547 629.818,284	3	398.568,18 629.683,746	134.559
3	398.568,18 629.683,746	4	398.577,788 629.680,038	10.299
4	398.577,788 629.680,038	5	398.586,666 629.676,42	9.587
5	398.586,666 629.676,42	1	398.589,026 629.810,576	134.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1169, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN V CONSTANTIN** 2) **PETRIC V LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

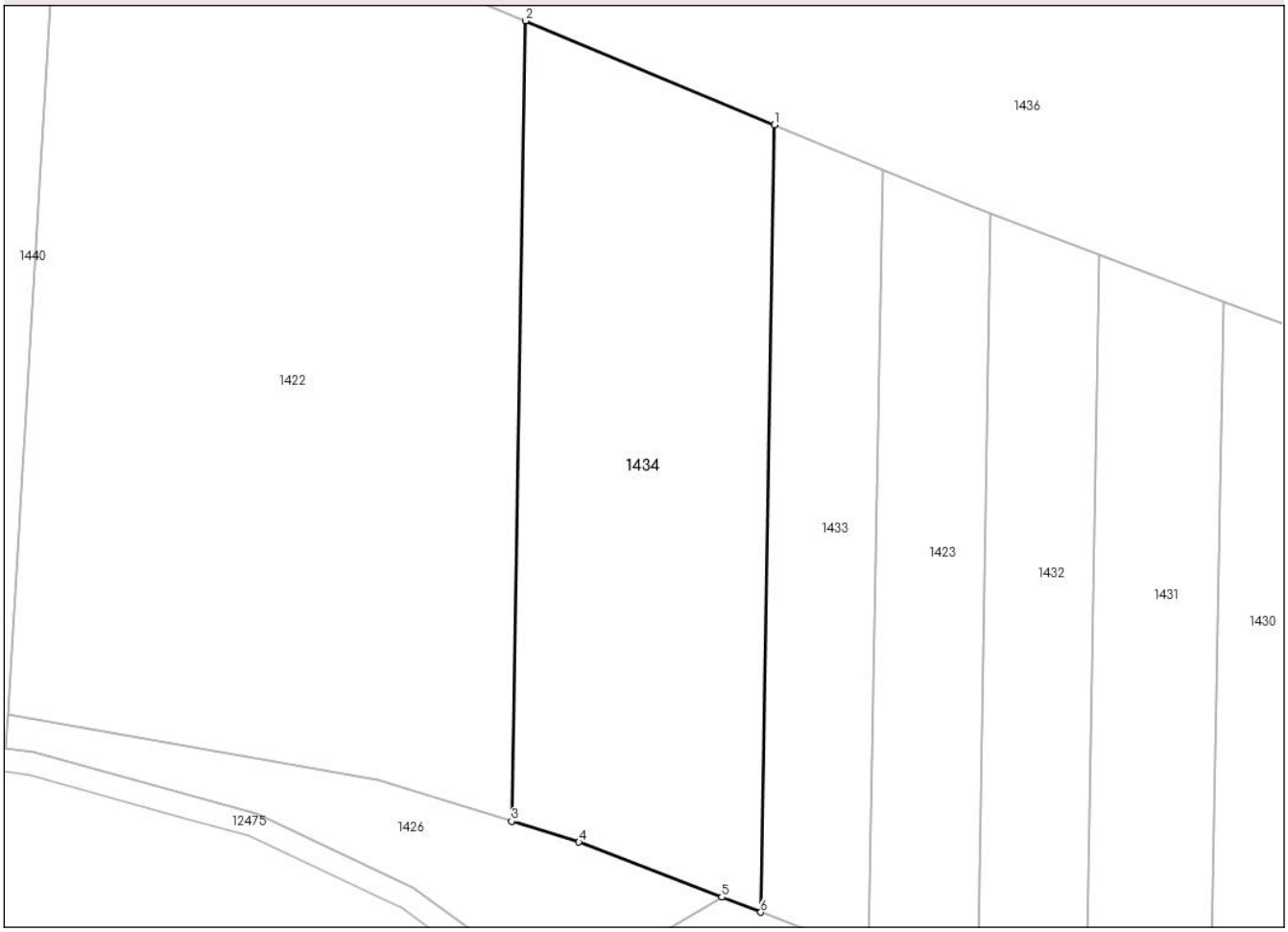
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.800	26	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.570,547 629.818,284	2	398.527,996 629.836,032	46.103
2	398.527,996 629.836,032	3	398.525,591 629.699,281	136.772
3	398.525,591 629.699,281	4	398.537,111 629.695,736	12.053
4	398.537,111 629.695,736	5	398.561,512 629.686,32	26.154
5	398.561,512 629.686,32	6	398.568,18 629.683,746	7.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.568,18 629.683,746	1	398.570,547 629.818,284	134.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		193.887	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

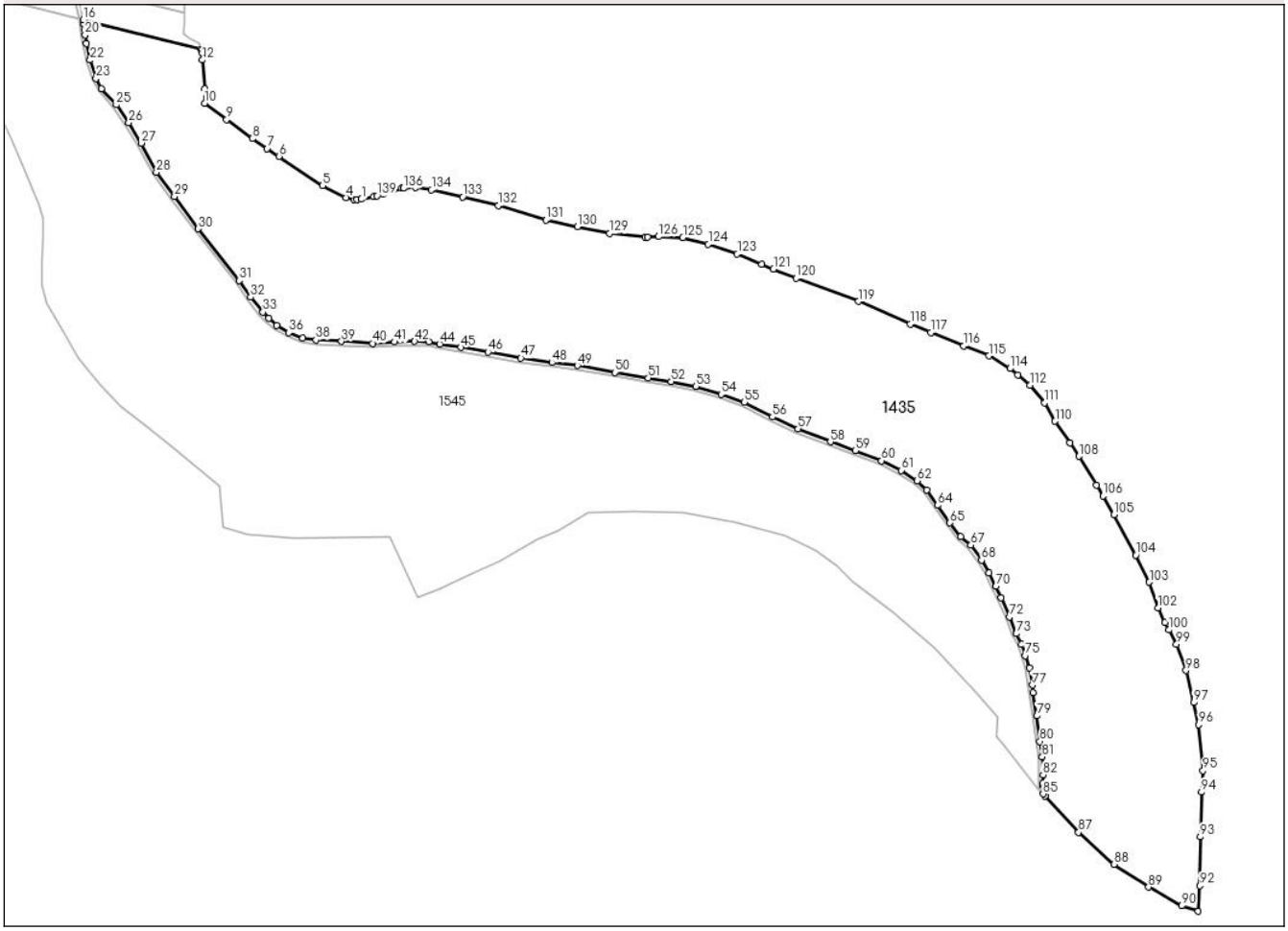
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	193.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.756	-	-	-	
2	faneata	NU	128.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.829,099 629.339,059	2	398.824,808 629.338,732	4.304
4	398.813,898 629.340,788	5	398.790,695 629.352,631	26.051
7	398.735,718 629.389,264	8	398.721,086 629.399,014	17.583
10	398.673,885 629.434,006	11	398.674,366 629.448,136	14.137
13	398.671,393 629.483,304	14	398.671,199 629.485,591	2.294
2	398.824,808 629.338,732	3	398.822,013 629.338,518	2.802
5	398.790,695 629.352,631	6	398.747,444 629.381,45	51.974
8	398.721,086 629.399,014	9	398.695,731 629.417,81	31.562
11	398.674,366 629.448,136	12	398.671,953 629.476,671	28.637
14	398.671,199 629.485,591	15	398.670,467 629.487,319	1.877
3	398.822,013 629.338,518	4	398.813,898 629.340,788	8.427
6	398.747,444 629.381,45	7	398.735,718 629.389,264	14.09
9	398.695,731 629.417,81	10	398.673,885 629.434,006	27.195
12	398.671,953 629.476,671	13	398.671,393 629.483,304	6.658
15	398.670,467 629.487,319	16	398.553,676 629.516,471	120.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.553,676 629.516,471	17	398.554,121 629.512,591	3.906
19	398.554,815 629.506,542	20	398.555,639 629.501,457	5.152
22	398.560,717 629.476,637	23	398.566,588 629.458,501	19.063
25	398.586,55 629.432,374	26	398.598,826 629.414,626	21.581
28	398.626,235 629.365,914	29	398.644,135 629.341,697	30.114
31	398.708,304 629.258,61	32	398.719,402 629.242,226	19.789
34	398.737,33 629.221,284	35	398.745,177 629.214,338	10.48
37	398.771,1 629.201,957	38	398.784,288 629.199,888	13.35
40	398.840,176 629.196,593	41	398.862,038 629.197,91	21.903
43	398.895,846 629.198,438	44	398.906,573 629.195,891	11.026
46	398.954,292 629.187,959	47	398.986,939 629.182,011	33.184
49	399.042,744 629.174,739	50	399.079,835 629.167,851	37.726
52	399.135,654 629.158,857	53	399.159,885 629.154,197	24.675
55	399.207,806 629.138,356	56	399.235,809 629.123,89	31.518
58	399.293,189 629.099,356	59	399.317,78 629.090,498	26.138
61	399.363,188 629.071,049	62	399.378,906 629.060,732	18.802
64	399.399,475 629.036,481	65	399.411,512 629.019,058	21.176
67	399.432,17 628.997,184	68	399.442,846 628.982,303	18.314
70	399.456,955 628.956,334	71	399.462,051 628.945,027	12.402
73	399.477,132 628.909,628	74	399.482,232 628.899,109	11.69
76	399.490,268 628.875,803	77	399.493,162 628.858,922	17.128
79	399.497,607 628.828,282	80	399.500,624 628.803,031	25.431
82	399.503,66 628.770,056	83	399.503,206 628.761,547	8.52
85	399.503,807 628.751,168	86	399.505,567 628.749,263	2.594
88	399.573,838 628.681,649	89	399.608,056 628.659,074	40.994
91	399.657,27 628.635,266	92	399.658,665 628.660,436	25.209
94	399.660,403 628.753,031	95	399.661,987 628.774,173	21.201
97	399.652,55 628.841,466	98	399.645,056 628.873,266	32.671
100	399.628,078 628.913,347	101	399.624,313 628.920,387	7.983
103	399.608,814 628.960,482	104	399.595,436 628.987,322	29.989
106	399.562,903 629.045,657	107	399.556,531 629.056,393	12.485
109	399.530,188 629.098,225	110	399.515,556 629.119,554	25.865
112	399.490,618 629.155,405	113	399.478,718 629.165,217	15.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.554,121 629.512,591	18	398.554,122 629.512,585	0.006
20	398.555,639 629.501,457	21	398.557,047 629.492,76	8.81
23	398.566,588 629.458,501	24	398.571,944 629.448,427	11.409
26	398.598,826 629.414,626	27	398.611,193 629.394,546	23.582
29	398.644,135 629.341,697	30	398.667,795 629.309,841	39.682
32	398.719,402 629.242,226	33	398.731,744 629.227,389	19.299
35	398.745,177 629.214,338	36	398.757,43 629.207,115	14.224
38	398.784,288 629.199,888	39	398.809,332 629.198,57	25.079
41	398.862,038 629.197,91	42	398.881,82 629.198,573	19.792
44	398.906,573 629.195,891	45	398.927,414 629.192,593	21.1
47	398.986,939 629.182,011	48	399.017,567 629.177,655	30.936
50	399.079,835 629.167,851	51	399.113,008 629.162,3	33.634
53	399.159,885 629.154,197	54	399.185,024 629.146,216	26.375
56	399.235,809 629.123,89	57	399.261,255 629.112,156	28.021
59	399.317,78 629.090,498	60	399.343,812 629.080,537	27.872
62	399.378,906 629.060,732	63	399.388,709 629.051,746	13.298
65	399.411,512 629.019,058	66	399.422,137 629.005,465	17.252
68	399.442,846 628.982,303	69	399.450,394 628.969,776	14.625
71	399.462,051 628.945,027	72	399.470,32 628.926,263	20.506
74	399.482,232 628.899,109	75	399.486,245 628.887,874	11.93
77	399.493,162 628.858,922	78	399.493,958 628.851,447	7.517
80	399.500,624 628.803,031	81	399.502,857 628.787,876	15.318
83	399.503,206 628.761,547	84	399.503,439 628.759,331	2.229
86	399.505,567 628.749,263	87	399.538,792 628.713,292	48.967
89	399.608,056 628.659,074	90	399.640,551 628.640,49	37.434
92	399.658,665 628.660,436	93	399.659,245 628.708,788	48.356
95	399.661,987 628.774,173	96	399.657,652 628.819,816	45.849
98	399.645,056 628.873,266	99	399.635,689 628.899,115	27.494
101	399.624,313 628.920,387	102	399.617,254 628.935,007	16.235
104	399.595,436 628.987,322	105	399.573,81 629.027,28	45.435
107	399.556,531 629.056,393	108	399.539,252 629.085,013	33.431
110	399.515,556 629.119,554	111	399.505,273 629.137,778	20.925
113	399.478,718 629.165,217	114	399.470,87 629.171,688	10.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.554,122 629.512,585	19	398.554,815 629.506,542	6.082
21	398.557,047 629.492,76	22	398.560,717 629.476,637	16.535
24	398.571,944 629.448,427	25	398.586,55 629.432,374	21.703
27	398.611,193 629.394,546	28	398.626,235 629.365,914	32.343
30	398.667,795 629.309,841	31	398.708,304 629.258,61	65.311
33	398.731,744 629.227,389	34	398.737,33 629.221,284	8.275
36	398.757,43 629.207,115	37	398.771,1 629.201,957	14.61
39	398.809,332 629.198,57	40	398.840,176 629.196,593	30.907
42	398.881,82 629.198,573	43	398.895,846 629.198,438	14.027
45	398.927,414 629.192,593	46	398.954,292 629.187,959	27.275
48	399.017,567 629.177,655	49	399.042,744 629.174,739	25.346
51	399.113,008 629.162,3	52	399.135,654 629.158,857	22.906
54	399.185,024 629.146,216	55	399.207,806 629.138,356	24.1
57	399.261,255 629.112,156	58	399.293,189 629.099,356	34.404
60	399.343,812 629.080,537	61	399.363,188 629.071,049	21.574
63	399.388,709 629.051,746	64	399.399,475 629.036,481	18.68
66	399.422,137 629.005,465	67	399.432,17 628.997,184	13.01
69	399.450,394 628.969,776	70	399.456,955 628.956,334	14.958
72	399.470,32 628.926,263	73	399.477,132 628.909,628	17.976
75	399.486,245 628.887,874	76	399.490,268 628.875,803	12.724
78	399.493,958 628.851,447	79	399.497,607 628.828,282	23.45
81	399.502,857 628.787,876	82	399.503,66 628.770,056	17.839
84	399.503,439 628.759,331	85	399.503,807 628.751,168	8.171
87	399.538,792 628.713,292	88	399.573,838 628.681,649	47.218
90	399.640,551 628.640,49	91	399.657,27 628.635,266	17.516
93	399.659,245 628.708,788	94	399.660,403 628.753,031	44.257
96	399.657,652 628.819,816	97	399.652,55 628.841,466	22.244
99	399.635,689 628.899,115	100	399.628,078 628.913,347	16.139
102	399.617,254 628.935,007	103	399.608,814 628.960,482	26.837
105	399.573,81 629.027,28	106	399.562,903 629.045,657	21.369
108	399.539,252 629.085,013	109	399.530,188 629.098,225	16.023
111	399.505,273 629.137,778	112	399.490,618 629.155,405	22.923
114	399.470,87 629.171,688	115	399.449,946 629.184,215	24.387

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	399.449,946 629.184,215	116	399.424,958 629.193,893	26.797
118	399.372,232 629.215,765	119	399.321,168 629.238,011	55.699
121	399.236,84 629.270,205	122	399.225,206 629.274,97	12.573
124	399.172,381 629.294,708	125	399.147,264 629.301,064	25.909
127	399.112,032 629.301,69	128	399.109,841 629.301,606	2.192
130	399.042,812 629.311,973	131	399.011,654 629.318,58	31.851
133	398.929,225 629.341,307	134	398.898,442 629.348,316	31.571
136	398.870,865 629.349,93	137	398.868,689 629.349,827	2.178
139	398.844,415 629.342,483	140	398.841,212 629.341,766	3.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	399.424,958 629.193,893	117	399.392,454 629.207,376	35.189
119	399.321,168 629.238,011	120	399.259,468 629.260,936	65.821
122	399.225,206 629.274,97	123	399.201,015 629.284,839	26.126
125	399.147,264 629.301,064	126	399.123,013 629.302,11	24.273
128	399.109,841 629.301,606	129	399.074,868 629.305,175	35.155
131	399.011,654 629.318,58	132	398.964,813 629.332,845	48.965
134	398.898,442 629.348,316	135	398.882,661 629.350,49	15.93
137	398.868,689 629.349,827	138	398.850,504 629.344,325	18.999
140	398.841,212 629.341,766	1	398.829,099 629.339,059	12.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	399.392,454 629.207,376	118	399.372,232 629.215,765	21.893
120	399.259,468 629.260,936	121	399.236,84 629.270,205	24.453
123	399.201,015 629.284,839	124	399.172,381 629.294,708	30.287
126	399.123,013 629.302,11	127	399.112,032 629.301,69	10.989
129	399.074,868 629.305,175	130	399.042,812 629.311,973	32.768
132	398.964,813 629.332,845	133	398.929,225 629.341,307	36.581
135	398.882,661 629.350,49	136	398.870,865 629.349,93	11.81
138	398.850,504 629.344,325	139	398.844,415 629.342,483	6.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106.532	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

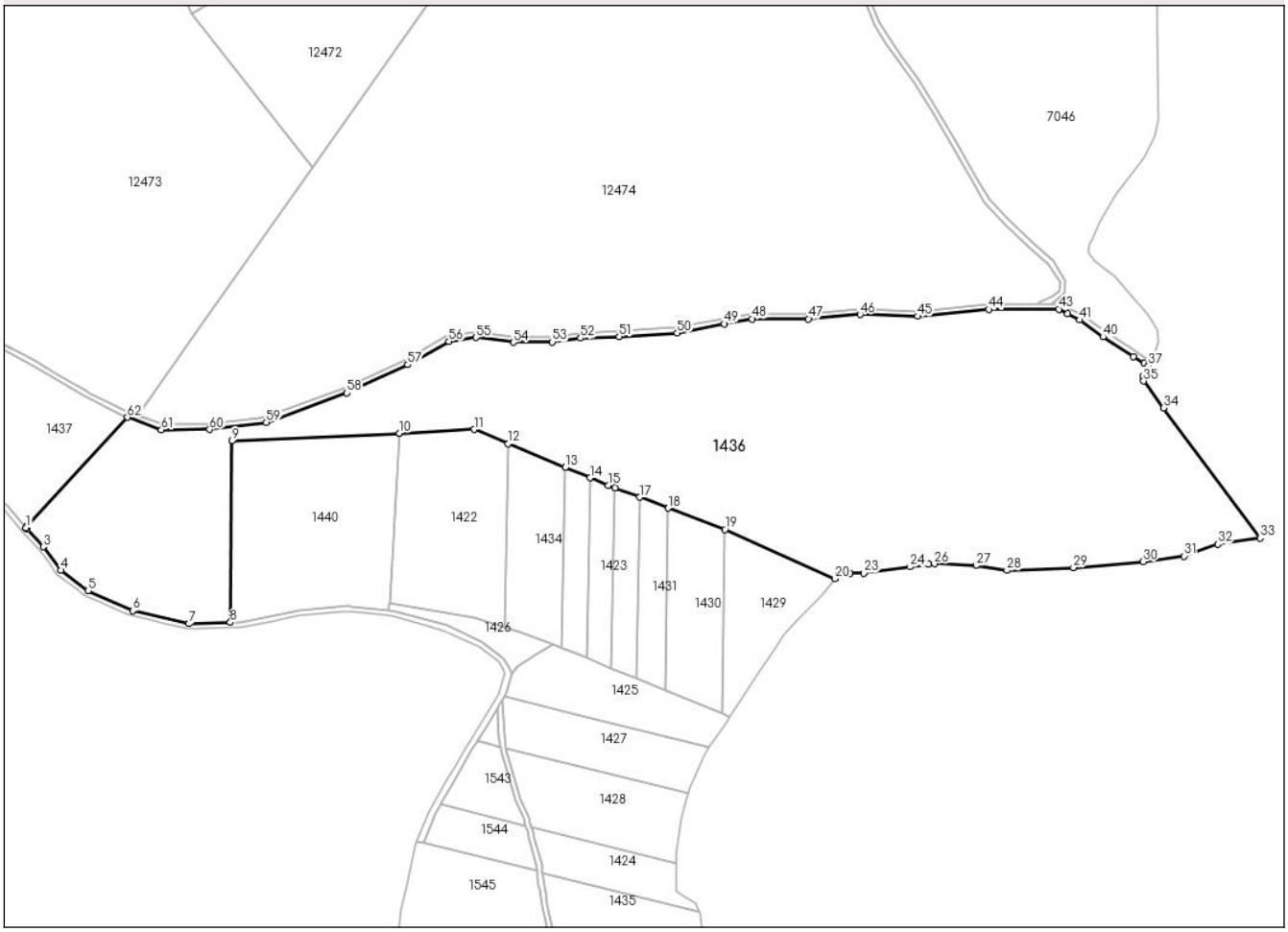
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	88.553	-	-	-	
2	faneata	NU	17.979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.168,304 629.773,492	2	398.169,376 629.772,241	1.648
4	398.194,324 629.741,736	5	398.214,57 629.726,512	25.332
7	398.289,926 629.701,896	8	398.320,819 629.702,93	30.911
10	398.446,943 629.843,841	11	398.502,46 629.846,683	55.59
13	398.570,547 629.818,284	14	398.589,026 629.810,576	20.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.169,376 629.772,241	3	398.181,365 629.759,167	17.739
5	398.214,57 629.726,512	6	398.247,867 629.711,56	36.5
8	398.320,819 629.702,93	9	398.322,022 629.838,092	135.168
11	398.502,46 629.846,683	12	398.527,996 629.836,032	27.669
14	398.589,026 629.810,576	15	398.602,7 629.804,873	14.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.181,365 629.759,167	4	398.194,324 629.741,736	21.72
6	398.247,867 629.711,56	7	398.289,926 629.701,896	43.154
9	398.322,022 629.838,092	10	398.446,943 629.843,841	125.053
12	398.527,996 629.836,032	13	398.570,547 629.818,284	46.103
15	398.602,7 629.804,873	16	398.607,537 629.803,05	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.607,537 629.803,05	17	398.626,008 629.796,087	19.74
19	398.689,695 629.772,082	20	398.771,527 629.735,564	89.61
22	398.783,008 629.739,386	23	398.793,487 629.739,67	10.483
25	398.841,687 629.746,069	26	398.845,878 629.746,62	4.227
28	398.899,952 629.741,638	29	398.949,648 629.743,786	49.743
31	399.031,989 629.752,345	32	399.057,299 629.761,221	26.82
34	399.016,981 629.862,61	35	399.002,007 629.882,772	25.114
37	399.005,615 629.893,947	38	399.002,5 629.895,942	3.699
40	398.971,713 629.915,668	41	398.954,28 629.928,213	21.477
43	398.938,864 629.936,257	44	398.886,477 629.936,025	52.387
46	398.790,509 629.932,348	47	398.752,079 629.929,023	38.574
49	398.689,208 629.925,334	50	398.654,129 629.918,579	35.723
52	398.582,071 629.914,677	53	398.560,932 629.911,836	21.328
55	398.503,956 629.915,233	56	398.483,831 629.912,194	20.353
58	398.407,716 629.873,892	59	398.347,725 629.851,95	63.878
61	398.269,36 629.846,451	62	398.244,053 629.855,648	26.926
17	398.626,008 629.796,087	18	398.647,339 629.788,047	22.795
20	398.771,527 629.735,564	21	398.774,246 629.739,148	4.499
23	398.793,487 629.739,67	24	398.827,963 629.744,266	34.781
26	398.845,878 629.746,62	27	398.876,997 629.745,232	31.15
29	398.949,648 629.743,786	30	399.001,617 629.748,086	52.146
32	399.057,299 629.761,221	33	399.088,965 629.765,691	31.98
35	399.002,007 629.882,772	36	399.001,683 629.886,459	3.702
38	399.002,5 629.895,942	39	398.994,476 629.901,084	9.53
41	398.954,28 629.928,213	42	398.945,395 629.932,849	10.022
44	398.886,477 629.936,025	45	398.833,44 629.930,917	53.283
47	398.752,079 629.929,023	48	398.709,863 629.929,037	42.217
50	398.654,129 629.918,579	51	398.610,89 629.915,89	43.323
53	398.560,932 629.911,836	54	398.532,013 629.911,506	28.921
56	398.483,831 629.912,194	57	398.453,097 629.894,913	35.259
59	398.347,725 629.851,95	60	398.305,427 629.846,638	42.63
62	398.244,053 629.855,648	63	398.168,926 629.774,166	110.831
18	398.647,339 629.788,047	19	398.689,695 629.772,082	45.265
21	398.774,246 629.739,148	22	398.783,008 629.739,386	8.765
24	398.827,963 629.744,266	25	398.841,687 629.746,069	13.842
27	398.876,997 629.745,232	28	398.899,952 629.741,638	23.234
30	399.001,617 629.748,086	31	399.031,989 629.752,345	30.669
33	399.088,965 629.765,691	34	399.016,981 629.862,61	120.728
36	399.001,683 629.886,459	37	399.005,615 629.893,947	8.457
39	398.994,476 629.901,084	40	398.971,713 629.915,668	27.034
42	398.945,395 629.932,849	43	398.938,864 629.936,257	7.366
45	398.833,44 629.930,917	46	398.790,509 629.932,348	42.955
48	398.709,863 629.929,037	49	398.689,208 629.925,334	20.984
51	398.610,89 629.915,89	52	398.582,071 629.914,677	28.845
54	398.532,013 629.911,506	55	398.503,956 629.915,233	28.303
57	398.453,097 629.894,913	58	398.407,716 629.873,892	50.013
60	398.305,427 629.846,638	61	398.269,36 629.846,451	36.068
63	398.168,926 629.774,166	1	398.168,304 629.773,492	0.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.159	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

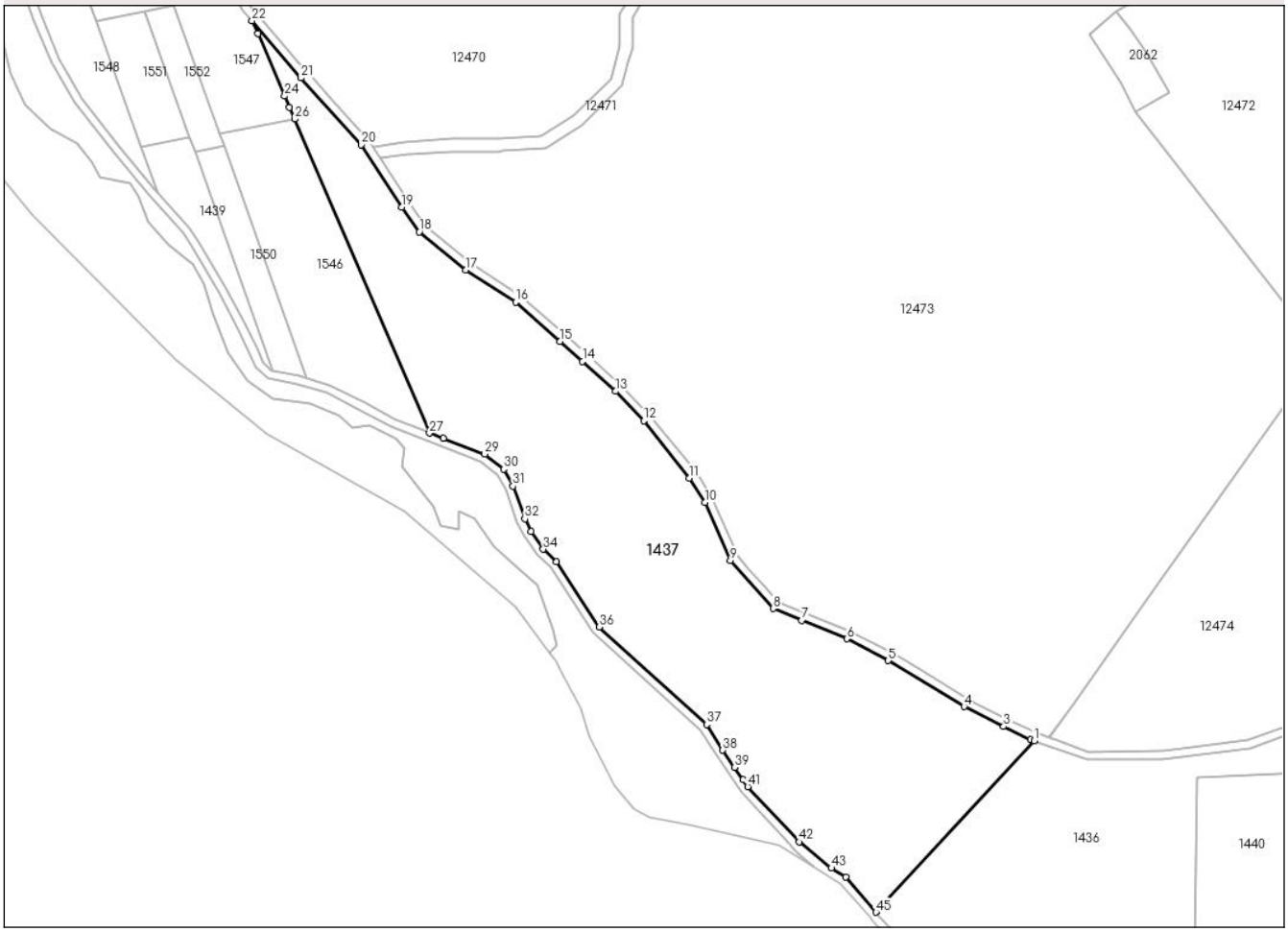
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	31.159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.244,053 629.855,648	2	398.242,356 629.856,265	1.806
4	398.210,481 629.871,973	5	398.174,16 629.894,008	42.482
7	398.132,706 629.913,223	8	398.118,989 629.918,868	14.833
10	398.086,386 629.969,685	11	398.078,907 629.981,444	13.935
13	398.043,379 630.022,942	14	398.027,627 630.037,314	21.323
16	397.995,515 630.065,64	17	397.971,686 630.081,082	28.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.242,356 629.856,265	3	398.229,495 629.862,415	14.256
5	398.174,16 629.894,008	6	398.154,249 629.904,418	22.468
8	398.118,989 629.918,868	9	398.098,499 629.941,863	30.8
11	398.078,907 629.981,444	12	398.056,953 630.008,862	35.124
14	398.027,627 630.037,314	15	398.016,847 630.046,906	14.43
17	397.971,686 630.081,082	18	397.949,343 630.099,27	28.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.229,495 629.862,415	4	398.210,481 629.871,973	21.282
6	398.154,249 629.904,418	7	398.132,706 629.913,223	23.273
9	398.098,499 629.941,863	10	398.086,386 629.969,685	30.345
12	398.056,953 630.008,862	13	398.043,379 630.022,942	19.558
15	398.016,847 630.046,906	16	397.995,515 630.065,64	28.39
18	397.949,343 630.099,27	19	397.941,04 630.111,1	14.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.941,04 630.111,1	20	397.921,529 630.141,092	35.78
22	397.869,198 630.200,419	23	397.871,872 630.194,209	6.761
25	397.887,118 630.158,812	26	397.889,5 630.153,281	6.022
28	397.960,75 630.000,375	29	397.980,713 629.992,862	21.33
31	397.994,236 629.977,542	32	397.999,962 629.961,851	16.703
34	398.008,763 629.947,32	35	398.015,119 629.941,388	8.694
37	398.087,148 629.863,381	38	398.094,735 629.851,078	14.455
40	398.104,528 629.836,892	41	398.106,785 629.833,621	3.974
43	398.146,902 629.794,599	44	398.153,937 629.790,272	8.26
46	398.168,926 629.774,166	1	398.244,053 629.855,648	110.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.921,529 630.141,092	21	397.892,6 630.173,016	43.081
23	397.871,872 630.194,209	24	397.884,745 630.164,321	32.542
26	397.889,5 630.153,281	27	397.954,242 630.002,978	163.653
29	397.980,713 629.992,862	30	397.989,735 629.985,645	11.554
32	397.999,962 629.961,851	33	398.003,027 629.955,924	6.672
35	398.015,119 629.941,388	36	398.035,642 629.910,074	37.441
38	398.094,735 629.851,078	39	398.100,44 629.842,813	10.042
41	398.106,785 629.833,621	42	398.131,446 629.807,119	36.201
44	398.153,937 629.790,272	45	398.168,304 629.773,492	22.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.892,6 630.173,016	22	397.869,198 630.200,419	36.036
24	397.884,745 630.164,321	25	397.887,118 630.158,812	5.999
27	397.954,242 630.002,978	28	397.960,75 630.000,375	7.009
30	397.989,735 629.985,645	31	397.994,236 629.977,542	9.268
33	398.003,027 629.955,924	34	398.008,763 629.947,32	10.341
36	398.035,642 629.910,074	37	398.087,148 629.863,381	69.52
39	398.100,44 629.842,813	40	398.104,528 629.836,892	7.195
42	398.131,446 629.807,119	43	398.146,902 629.794,599	19.89
45	398.168,304 629.773,492	46	398.168,926 629.774,166	0.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.608	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.733,95 630.214,537	2	397.757,795 630.220,144	24.495
3	397.755,987 630.225,233	4	397.750,318 630.240,035	15.851
5	397.745,508 630.249,499	6	397.738,82 630.259,032	11.644
7	397.729,149 630.275,687	8	397.723,707 630.292,014	17.21
9	397.722,973 630.305,957	10	397.723,825 630.324,06	18.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.757,795 630.220,144	3	397.755,987 630.225,233	5.401
4	397.750,318 630.240,035	5	397.745,508 630.249,499	10.616
6	397.738,82 630.259,032	7	397.729,149 630.275,687	19.26
8	397.723,707 630.292,014	9	397.722,973 630.305,957	13.962
10	397.723,825 630.324,06	11	397.725,093 630.345,615	21.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.725,093 630.345,615	12	397.725,728 630.400,46	54.849
13	397.728,258 630.431,031	14	397.727,562 630.437,373	6.381
15	397.708,715 630.427,026	16	397.705,743 630.425,332	3.421
17	397.704,672 630.424,722	18	397.669,862 630.403,733	40.648
19	397.661,9 630.391,697	20	397.664,113 630.387,142	5.065
21	397.692,991 630.359,873	22	397.706,266 630.337,039	26.412
23	397.704,133 630.307,921	24	397.703,271 630.281,316	26.619
25	397.709,391 630.264,527	26	397.710,845 630.260,539	4.245
27	397.715,037 630.251,513	28	397.723,585 630.233,109	20.292
29	397.734,635 630.229,588	30	397.733,939 630.214,538	15.067
31	397.733,939 630.214,535	1	397.733,95 630.214,537	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.725,728 630.400,46	13	397.728,258 630.431,031	30.675
14	397.727,562 630.437,373	15	397.708,715 630.427,026	21.501
16	397.705,743 630.425,332	17	397.704,672 630.424,722	1.232
18	397.669,862 630.403,733	19	397.661,9 630.391,697	14.431
20	397.664,113 630.387,142	21	397.692,991 630.359,873	39.718
22	397.706,266 630.337,039	23	397.704,133 630.307,921	29.196
24	397.703,271 630.281,316	25	397.709,391 630.264,527	17.87
26	397.710,845 630.260,539	27	397.715,037 630.251,513	9.952
28	397.723,585 630.233,109	29	397.734,635 630.229,588	11.597
30	397.733,939 630.214,538	31	397.733,939 630.214,535	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1107, din 11/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	26	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.841,867 630.137,539	2	397.839,26 630.144,845	7.757
2	397.839,26 630.144,845	3	397.815,965 630.140,16	23.761
3	397.815,965 630.140,16	4	397.823,855 630.118,051	23.475
4	397.823,855 630.118,051	5	397.839,125 630.101,284	22.678
5	397.839,125 630.101,284	6	397.843,847 630.094,445	8.31

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.843,847 630.094,445	7	397.857,249 630.071,629	26.461
7	397.857,249 630.071,629	8	397.865,696 630.055,054	18.603
8	397.865,696 630.055,054	9	397.871,283 630.043,721	12.635
9	397.871,283 630.043,721	10	397.874,301 630.036,629	7.707
10	397.874,301 630.036,629	11	397.878,631 630.032,841	5.753
11	397.878,631 630.032,841	12	397.879,275 630.032,716	0.656
12	397.879,275 630.032,716	1	397.841,867 630.137,539	111.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.824	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

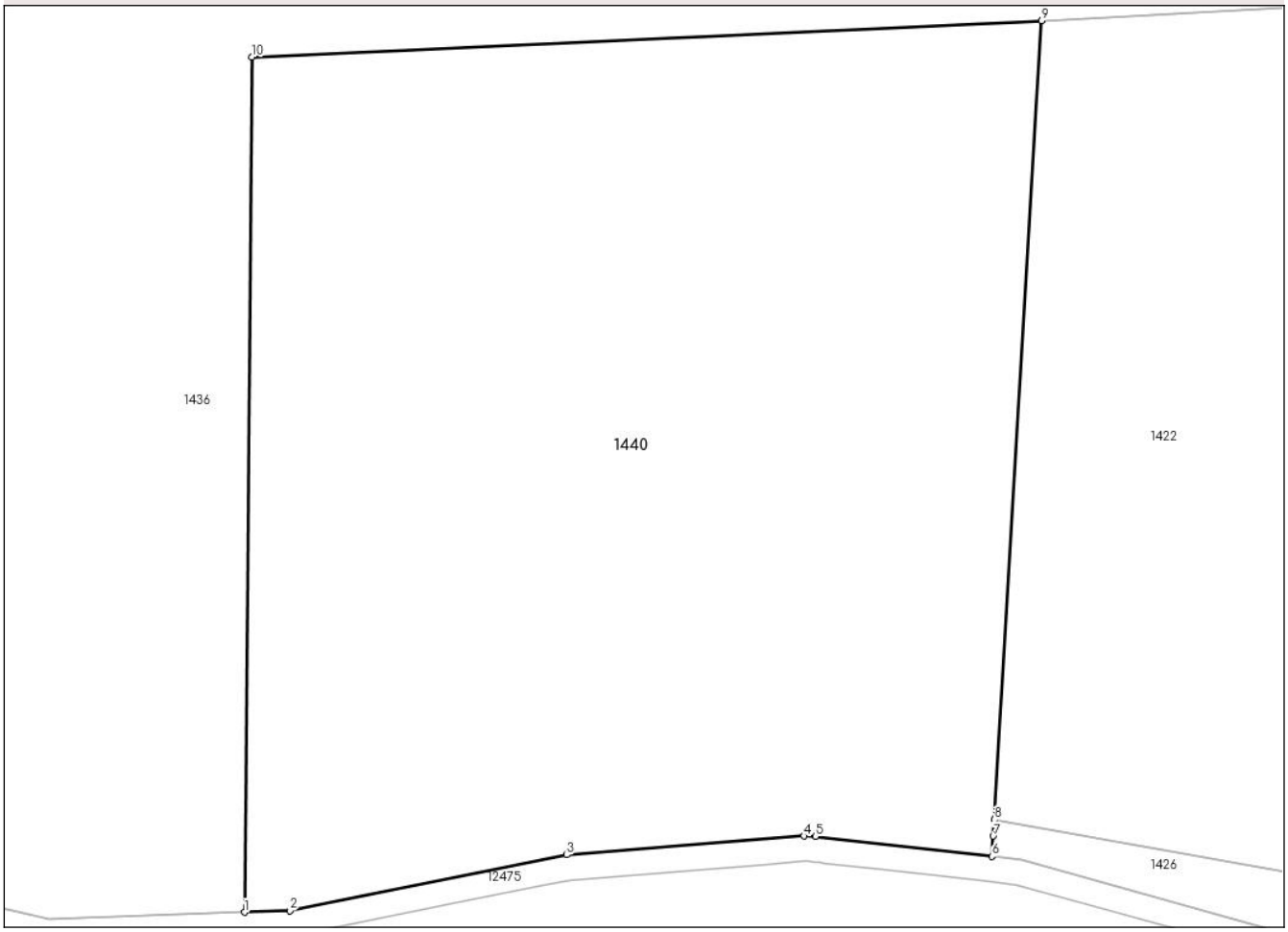
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.824	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.320,819 629.702,93	2	398.327,966 629.703,169	7.151
2	398.327,966 629.703,169	3	398.371,783 629.711,99	44.695
3	398.371,783 629.711,99	4	398.409,331 629.714,972	37.667
4	398.409,331 629.714,972	5	398.411,154 629.714,901	1.824
5	398.411,154 629.714,901	6	398.439,091 629.711,745	28.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.439,091 629.711,745	7	398.439,282 629.714,973	3.234
7	398.439,282 629.714,973	8	398.439,437 629.717,571	2.602
8	398.439,437 629.717,571	9	398.446,943 629.843,841	126.493
9	398.446,943 629.843,841	10	398.322,022 629.838,092	125.053
10	398.322,022 629.838,092	1	398.320,819 629.702,93	135.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.959	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

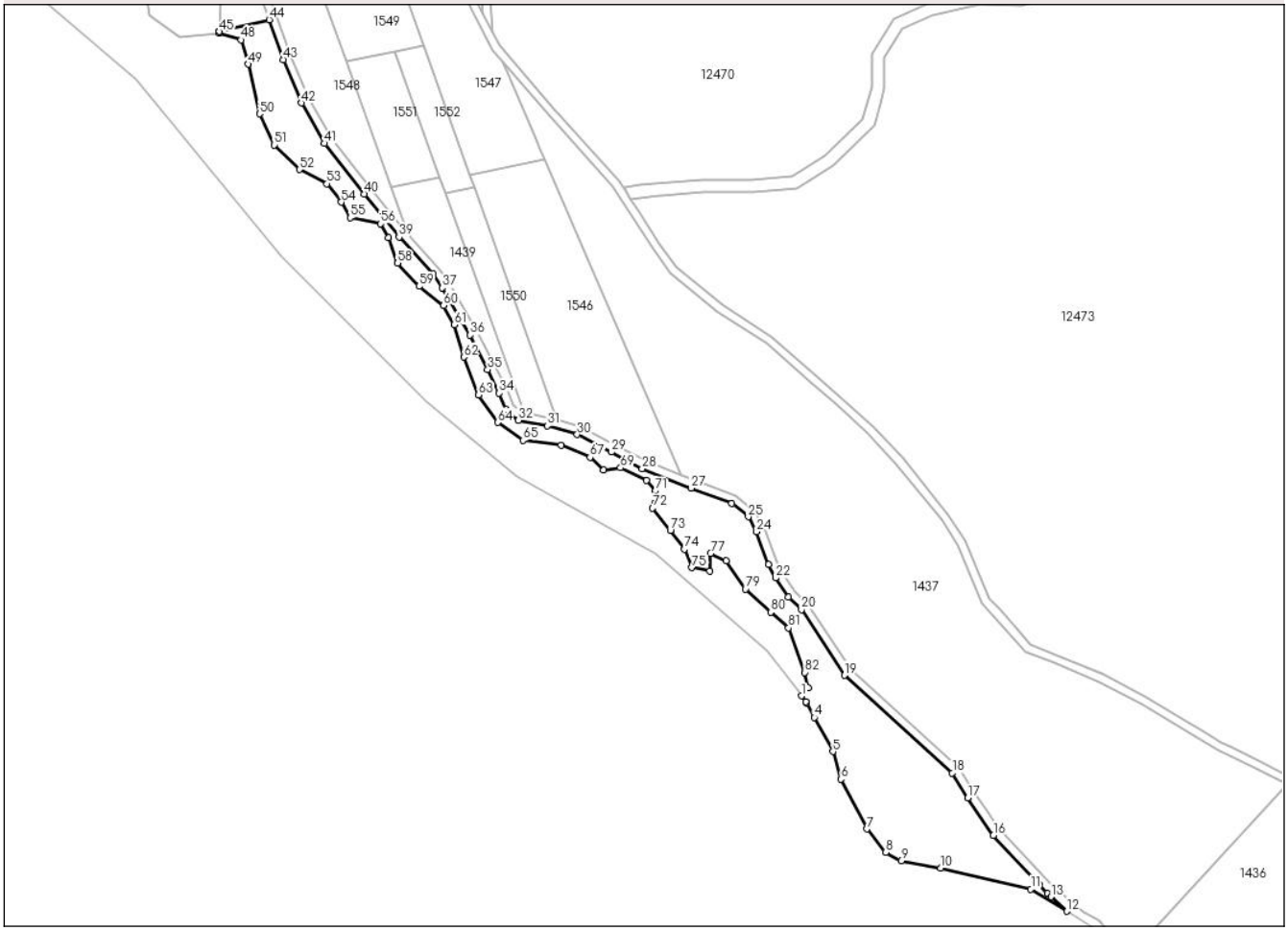
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.011,989 629.897,6	2	398.014,082 629.894,8	3.496
4	398.018,16 629.887,311	5	398.026,998 629.871,081	18.481
7	398.043,165 629.834,074	8	398.052,288 629.822,937	14.396
10	398.078,525 629.815,433	11	398.121,581 629.805,478	44.192
13	398.131,28 629.801,741	14	398.129,4 629.803,455	2.544
16	398.103,659 629.831,109	17	398.091,385 629.848,89	21.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.014,082 629.894,8	3	398.014,349 629.894,31	0.558
5	398.026,998 629.871,081	6	398.030,764 629.857,908	13.701
8	398.052,288 629.822,937	9	398.059,609 629.818,889	8.366
11	398.121,581 629.805,478	12	398.138,795 629.794,89	20.21
14	398.129,4 629.803,455	15	398.125,461 629.807,679	5.776
17	398.091,385 629.848,89	18	398.084,041 629.860,799	13.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.014,349 629.894,31	4	398.018,16 629.887,311	7.969
6	398.030,764 629.857,908	7	398.043,165 629.834,074	26.867
9	398.059,609 629.818,889	10	398.078,525 629.815,433	19.229
12	398.138,795 629.794,89	13	398.131,28 629.801,741	10.169
15	398.125,461 629.807,679	16	398.103,659 629.831,109	32.005
18	398.084,041 629.860,799	19	398.032,577 629.907,454	69.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.032,577 629.907,454	20	398.012,037 629.938,793	37.47
22	397.999,576 629.953,89	23	397.996,291 629.960,24	7.149
25	397.986,621 629.983,013	26	397.978,71 629.989,342	10.131
28	397.935,896 630.006,009	29	397.921,209 630.013,884	16.666
31	397.890,761 630.026,41	32	397.876,809 630.029,12	14.213
34	397.867,646 630.042,052	35	397.862,12 630.053,262	12.497
37	397.840,472 630.092,293	38	397.835,986 630.098,79	7.895
40	397.803,131 630.137,049	41	397.784,299 630.161,147	30.584
43	397.764,569 630.201,074	44	397.757,795 630.220,144	20.237
46	397.733,939 630.214,535	47	397.733,907 630.213,84	0.695
49	397.747,73 630.198,918	50	397.753,141 630.175,295	24.234
52	397.772,296 630.148,704	53	397.785,421 630.141,968	14.753
55	397.796,418 630.125,659	56	397.810,962 630.122,822	14.818
58	397.819,121 630.104,031	59	397.829,408 630.093,04	15.054
61	397.846,081 630.074,603	62	397.850,712 630.059,258	16.029
64	397.867,031 630.028,058	65	397.879,091 630.019,549	14.76
67	397.911,017 630.011,394	68	397.917,402 630.005,367	8.78
70	397.937,977 630.000,403	71	397.942,234 629.995,439	6.54
73	397.949,383 629.976,512	74	397.956,123 629.967,648	11.135
76	397.968,185 629.957,011	77	397.968,539 629.965,52	8.517
79	397.985,211 629.948,502	80	397.997,273 629.937,511	16.318
82	398.013,59 629.908,792	83	398.015,363 629.901,347	7.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.012,037 629.938,793	21	398.005,693 629.944,714	8.678
23	397.996,291 629.960,24	24	397.990,587 629.975,875	16.644
26	397.978,71 629.989,342	27	397.959,303 629.996,646	20.736
29	397.921,209 630.013,884	30	397.904,883 630.022,257	18.348
32	397.876,809 630.029,12	33	397.870,978 630.034,221	7.747
35	397.862,12 630.053,262	36	397.853,74 630.069,707	18.457
38	397.835,986 630.098,79	39	397.819,847 630.116,511	23.969
41	397.784,299 630.161,147	42	397.773,212 630.180,429	22.242
44	397.757,795 630.220,144	45	397.733,95 630.214,537	24.495
47	397.733,907 630.213,84	48	397.744,413 630.210,524	11.017
50	397.753,141 630.175,295	51	397.760,235 630.160,404	16.495
53	397.785,421 630.141,968	54	397.792,161 630.133,104	11.135
56	397.810,962 630.122,822	57	397.814,864 630.116,086	7.785
59	397.829,408 630.093,04	60	397.841,114 630.083,822	14.9
62	397.850,712 630.059,258	63	397.857,808 630.041,176	19.424
65	397.879,091 630.019,549	66	397.897,183 630.017,067	18.261
68	397.917,402 630.005,367	69	397.925,561 630.006,431	8.228
71	397.942,234 629.995,439	72	397.940,87 629.987,148	8.403
74	397.956,123 629.967,648	75	397.959,671 629.958,784	9.548
77	397.968,539 629.965,52	78	397.975,988 629.961,975	8.25
80	397.997,273 629.937,511	81	398.005,786 629.930,066	11.31
83	398.015,363 629.901,347	1	398.011,989 629.897,6	5.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.005,693 629.944,714	22	397.999,576 629.953,89	11.028
24	397.990,587 629.975,875	25	397.986,621 629.983,013	8.165
27	397.959,303 629.996,646	28	397.935,896 630.006,009	25.209
30	397.904,883 630.022,257	31	397.890,761 630.026,41	14.72
33	397.870,978 630.034,221	34	397.867,646 630.042,052	8.51
36	397.853,74 630.069,707	37	397.840,472 630.092,293	26.195
39	397.819,847 630.116,511	40	397.803,131 630.137,049	26.481
42	397.773,212 630.180,429	43	397.764,569 630.201,074	22.381
45	397.733,95 630.214,537	46	397.733,939 630.214,535	0.012
48	397.744,413 630.210,524	49	397.747,73 630.198,918	12.071
51	397.760,235 630.160,404	52	397.772,296 630.148,704	16.804
54	397.792,161 630.133,104	55	397.796,418 630.125,659	8.577
57	397.814,864 630.116,086	58	397.819,121 630.104,031	12.784
60	397.841,114 630.083,822	61	397.846,081 630.074,603	10.472
63	397.857,808 630.041,176	64	397.867,031 630.028,058	16.036
66	397.897,183 630.017,067	67	397.911,017 630.011,394	14.953
69	397.925,561 630.006,431	70	397.937,977 630.000,403	13.801
72	397.940,87 629.987,148	73	397.949,383 629.976,512	13.624
75	397.959,671 629.958,784	76	397.968,185 629.957,011	8.696
78	397.975,988 629.961,975	79	397.985,211 629.948,502	16.328
81	398.005,786 629.930,066	82	398.013,59 629.908,792	22.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.964	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

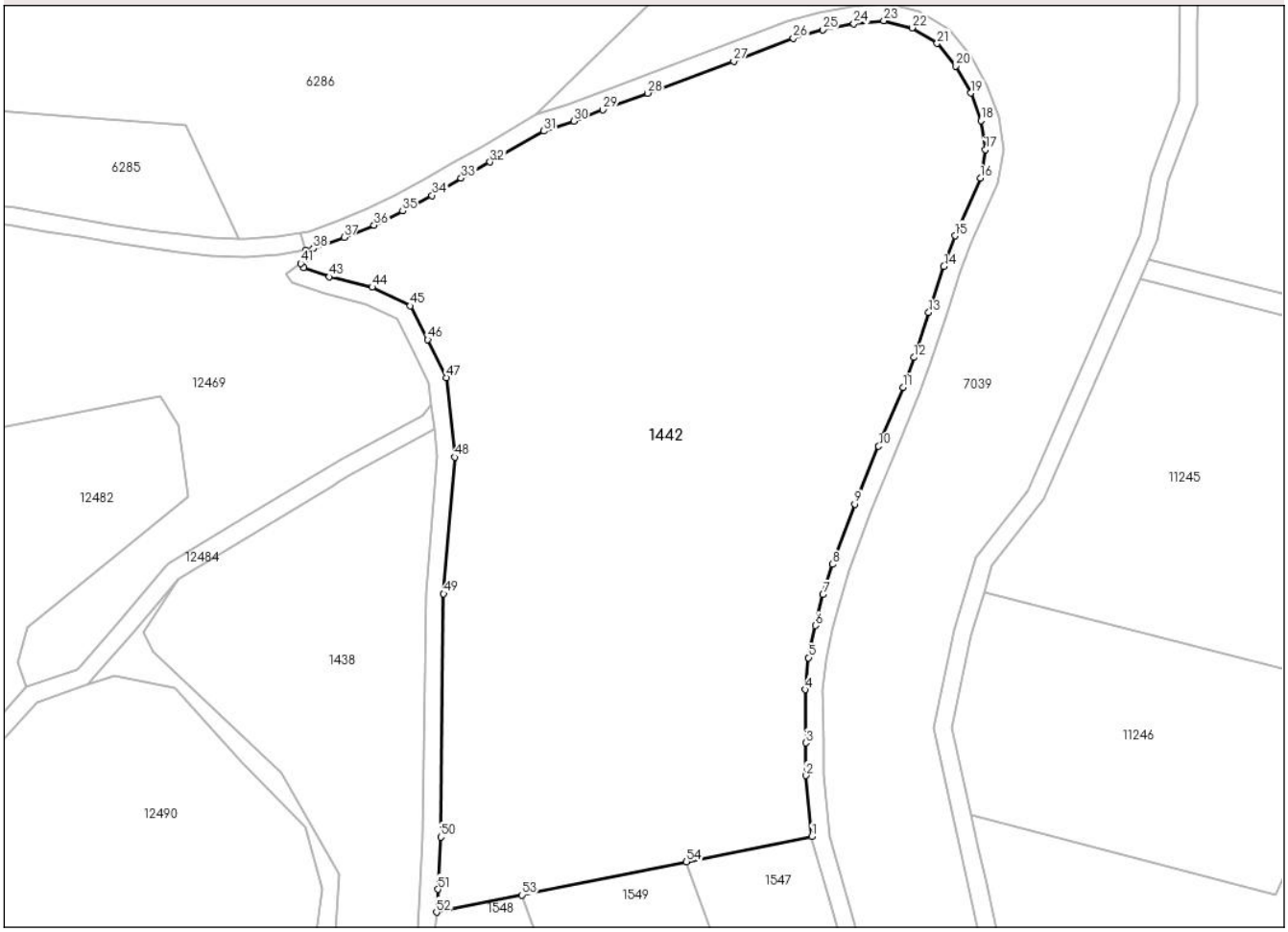
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.812,765 630.345,554	2	397.811,432 630.359,326	13.836
4	397.811,253 630.378,682	5	397.812,045 630.385,879	7.24
7	397.815,318 630.400,101	8	397.817,5 630.406,902	7.143
10	397.827,863 630.433,533	11	397.833,362 630.446,793	14.355
13	397.839,163 630.463,657	14	397.842,581 630.474,065	10.955
16	397.850,781 630.493,946	17	397.851,923 630.500,38	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.811,432 630.359,326	3	397.811,421 630.366,702	7.376
5	397.812,045 630.385,879	6	397.813,566 630.393,122	7.401
8	397.817,5 630.406,902	9	397.822,421 630.420,469	14.432
11	397.833,362 630.446,793	12	397.835,796 630.453,561	7.192
14	397.842,581 630.474,065	15	397.845,116 630.480,946	7.333
17	397.851,923 630.500,38	18	397.850,995 630.506,893	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.811,421 630.366,702	4	397.811,253 630.378,682	11.98
6	397.813,566 630.393,122	7	397.815,318 630.400,101	7.195
9	397.822,421 630.420,469	10	397.827,863 630.433,533	14.152
12	397.835,796 630.453,561	13	397.839,163 630.463,657	10.642
15	397.845,116 630.480,946	16	397.850,781 630.493,946	14.181
18	397.850,995 630.506,893	19	397.848,65 630.513,139	6.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.848,65 630.513,139	20	397.845,296 630.519,2	6.928
22	397.835,377 630.527,823	23	397.829,019 630.529,423	6.556
25	397.815,324 630.527,412	26	397.808,597 630.525,5	6.993
28	397.775,731 630.513,071	29	397.765,635 630.509,332	10.767
31	397.752,336 630.504,539	32	397.740,187 630.497,589	13.996
34	397.727,075 630.490,052	35	397.720,469 630.486,53	7.486
37	397.707,267 630.480,587	38	397.700,297 630.478,081	7.406
40	397.699,14 630.475,836	41	397.697,495 630.474,698	2.0
43	397.703,959 630.471,712	44	397.713,593 630.469,356	9.918
46	397.726,128 630.457,565	47	397.730,312 630.448,978	9.552
49	397.729,726 630.400,272	50	397.729,091 630.345,474	54.802
52	397.728,095 630.328,527	53	397.747,36 630.332,401	19.652
20	397.845,296 630.519,2	21	397.841,049 630.524,319	6.651
23	397.829,019 630.529,423	24	397.822,267 630.528,746	6.786
26	397.808,597 630.525,5	27	397.795,156 630.520,321	14.404
29	397.765,635 630.509,332	30	397.759,065 630.506,785	7.046
32	397.740,187 630.497,589	33	397.733,657 630.493,941	7.48
35	397.720,469 630.486,53	36	397.714,031 630.483,349	7.18
38	397.700,297 630.478,081	39	397.698,587 630.477,768	1.739
41	397.697,495 630.474,698	42	397.698,112 630.473,786	1.1
44	397.713,593 630.469,356	45	397.722,215 630.465,162	9.588
47	397.730,312 630.448,978	48	397.732,276 630.431,084	18.001
50	397.729,091 630.345,474	51	397.728,399 630.333,706	11.788
53	397.747,36 630.332,401	54	397.784,502 630.339,871	37.885
21	397.841,049 630.524,319	22	397.835,377 630.527,823	6.667
24	397.822,267 630.528,746	25	397.815,324 630.527,412	7.07
27	397.795,156 630.520,321	28	397.775,731 630.513,071	20.734
30	397.759,065 630.506,785	31	397.752,336 630.504,539	7.094
33	397.733,657 630.493,941	34	397.727,075 630.490,052	7.646
36	397.714,031 630.483,349	37	397.707,267 630.480,587	7.306
39	397.698,587 630.477,768	40	397.699,14 630.475,836	2.009
42	397.698,112 630.473,786	43	397.703,959 630.471,712	6.204
45	397.722,215 630.465,162	46	397.726,128 630.457,565	8.545
48	397.732,276 630.431,084	49	397.729,726 630.400,272	30.918
51	397.728,399 630.333,706	52	397.728,095 630.328,527	5.188
54	397.784,502 630.339,871	1	397.812,765 630.345,554	28.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.200 Masurata: 1.122	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1294

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/205, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA V POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

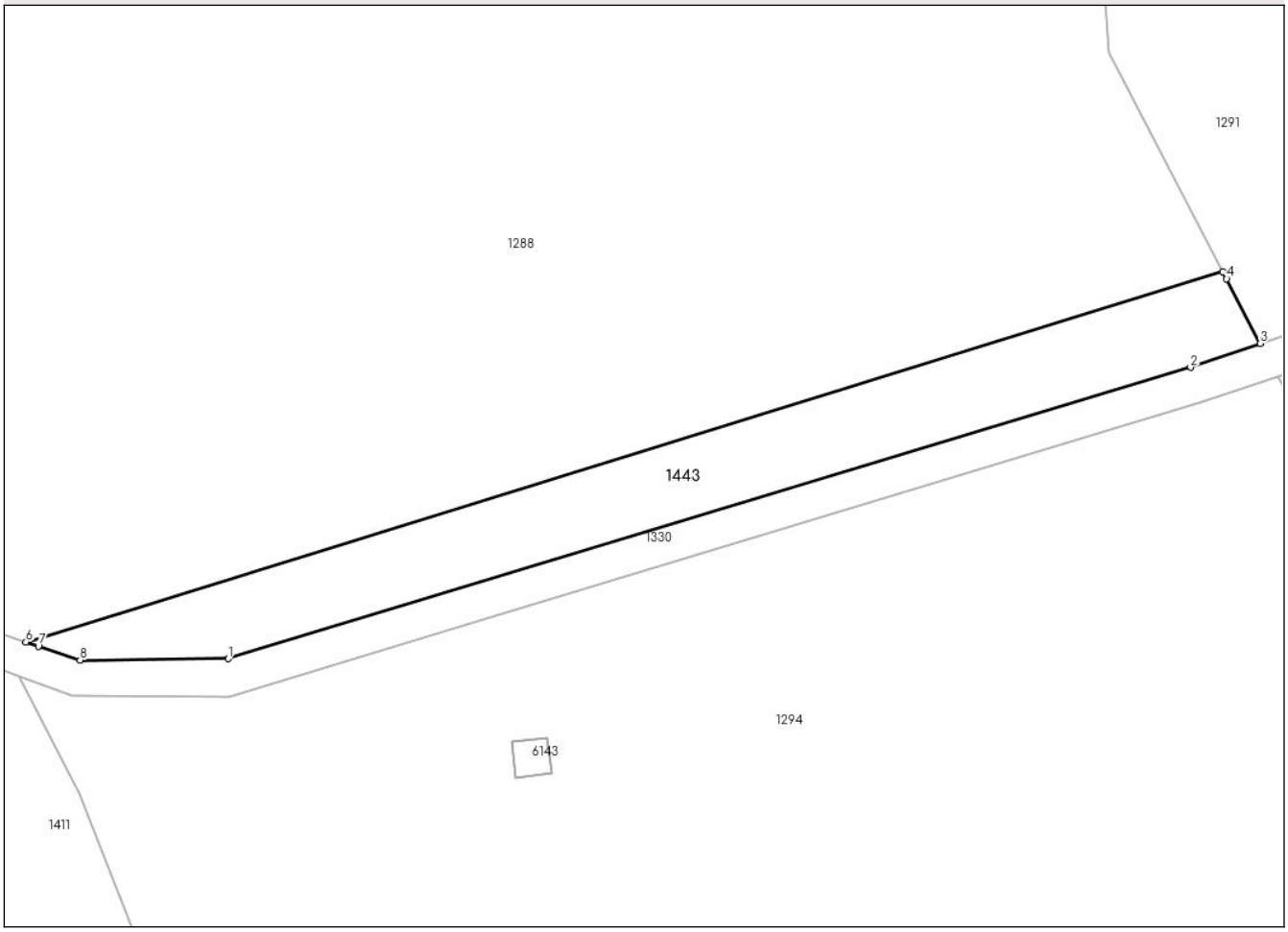
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.200 Masurata: 1.122	Restul de suprafata se afla la ID 1294

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.122	39	464	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.357,456 634.295,019	2	402.463,157 634.327,014	110.437
2	402.463,157 634.327,014	3	402.470,805 634.329,633	8.084
3	402.470,805 634.329,633	4	402.467,111 634.336,747	8.015
4	402.467,111 634.336,747	5	402.466,718 634.337,505	0.854
5	402.466,718 634.337,505	6	402.335,204 634.296,841	137.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.335,204 634.296,841	7	402.336,573 634.296,385	1.443
7	402.336,573 634.296,385	8	402.341,166 634.294,852	4.842
8	402.341,166 634.294,852	1	402.357,456 634.295,019	16.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50468	2.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3865 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 863, din 19/03/2018 emis de Racolta Nina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, si sotul 2) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

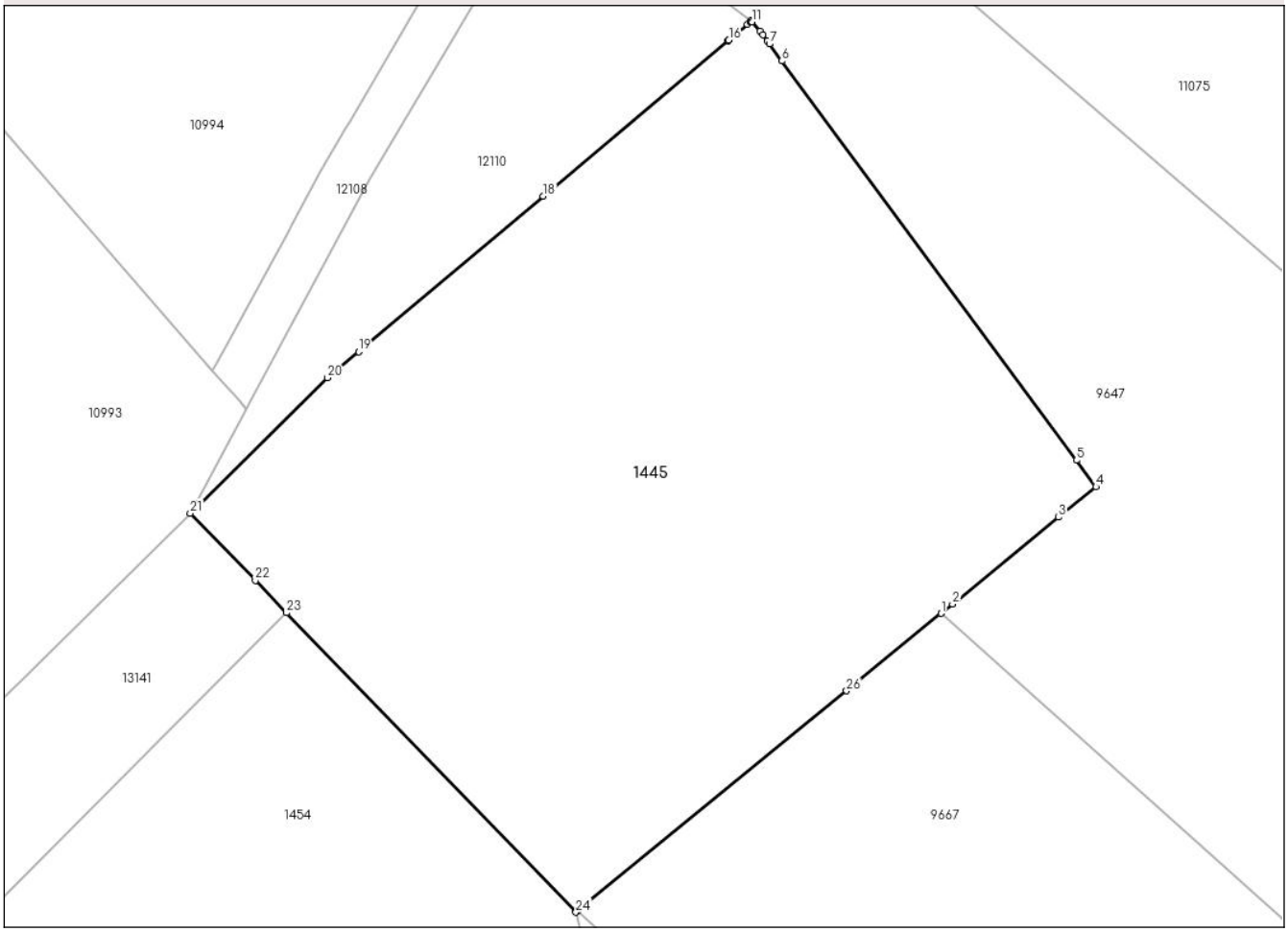
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50468	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.660,468 634.943,841	2	399.661,44 634.944,637	1.256
3	399.670,412 634.951,971	4	399.673,567 634.954,549	4.074
5	399.671,921 634.956,778	6	399.647,006 634.990,532	41.953
7	399.645,952 634.991,96	8	399.645,765 634.992,214	0.316
9	399.645,386 634.992,727	10	399.645,153 634.993,043	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.661,44 634.944,637	3	399.670,412 634.951,971	11.588
4	399.673,567 634.954,549	5	399.671,921 634.956,778	2.771
6	399.647,006 634.990,532	7	399.645,952 634.991,96	1.775
8	399.645,765 634.992,214	9	399.645,386 634.992,727	0.638
10	399.645,153 634.993,043	11	399.644,476 634.993,838	1.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.644,476 634.993,838	12	399.644,414 634.993,913	0.098
13	399.644,395 634.993,928	14	399.644,333 634.993,825	0.12
15	399.644,086 634.993,618	16	399.642,508 634.992,29	2.063
17	399.642,46 634.992,251	18	399.626,818 634.979,102	20.435
19	399.611,188 634.965,964	20	399.608,559 634.963,754	3.434
21	399.596,95 634.952,312	22	399.602,453 634.946,628	7.912
23	399.605,092 634.943,9	24	399.629,585 634.918,597	35.216
25	399.629,717 634.918,705	26	399.652,473 634.937,306	29.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.644,414 634.993,913	13	399.644,395 634.993,928	0.024
14	399.644,333 634.993,825	15	399.644,086 634.993,618	0.322
16	399.642,508 634.992,29	17	399.642,46 634.992,251	0.061
18	399.626,818 634.979,102	19	399.611,188 634.965,964	20.419
20	399.608,559 634.963,754	21	399.596,95 634.952,312	16.299
22	399.602,453 634.946,628	23	399.605,092 634.943,9	3.795
24	399.629,585 634.918,597	25	399.629,717 634.918,705	0.17
26	399.652,473 634.937,306	1	399.660,468 634.943,841	10.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1391, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

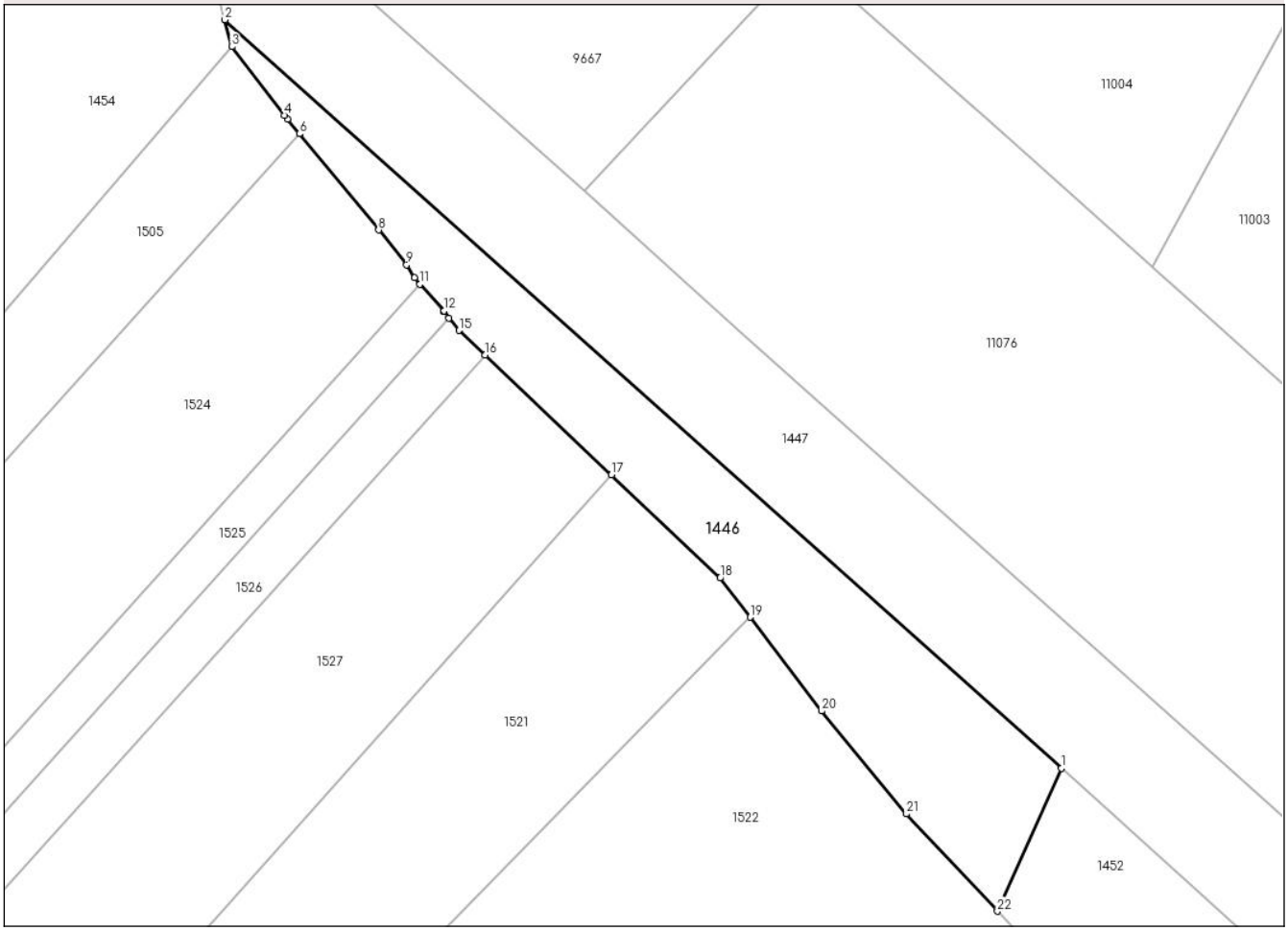
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.737,292 634.804,25	2	399.635,482 634.895,304	136.587
3	399.636,313 634.892,021	4	399.642,706 634.883,682	10.508
5	399.643,104 634.883,196	6	399.644,545 634.881,436	2.274
7	399.644,55 634.881,442	8	399.654,195 634.869,729	15.173
9	399.657,593 634.865,493	10	399.658,561 634.863,928	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.635,482 634.895,304	3	399.636,313 634.892,021	3.387
4	399.642,706 634.883,682	5	399.643,104 634.883,196	0.628
6	399.644,545 634.881,436	7	399.644,55 634.881,442	0.007
8	399.654,195 634.869,729	9	399.657,593 634.865,493	5.43
10	399.658,561 634.863,928	11	399.659,236 634.863,167	1.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.659,236 634.863,167	12	399.662,143 634.859,89	4.38
13	399.662,054 634.859,791	14	399.662,716 634.859,014	1.021
15	399.663,988 634.857,521	16	399.667,14 634.854,534	4.342
17	399.682,534 634.839,942	18	399.695,757 634.827,408	18.219
19	399.699,408 634.822,63	20	399.708,12 634.811,231	14.347
21	399.718,452 634.798,716	22	399.729,529 634.786,882	16.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.662,143 634.859,89	13	399.662,054 634.859,791	0.133
14	399.662,716 634.859,014	15	399.663,988 634.857,521	1.961
16	399.667,14 634.854,534	17	399.682,534 634.839,942	21.211
18	399.695,757 634.827,408	19	399.699,408 634.822,63	6.013
20	399.708,12 634.811,231	21	399.718,452 634.798,716	16.229
22	399.729,529 634.786,882	1	399.737,292 634.804,25	19.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1273, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

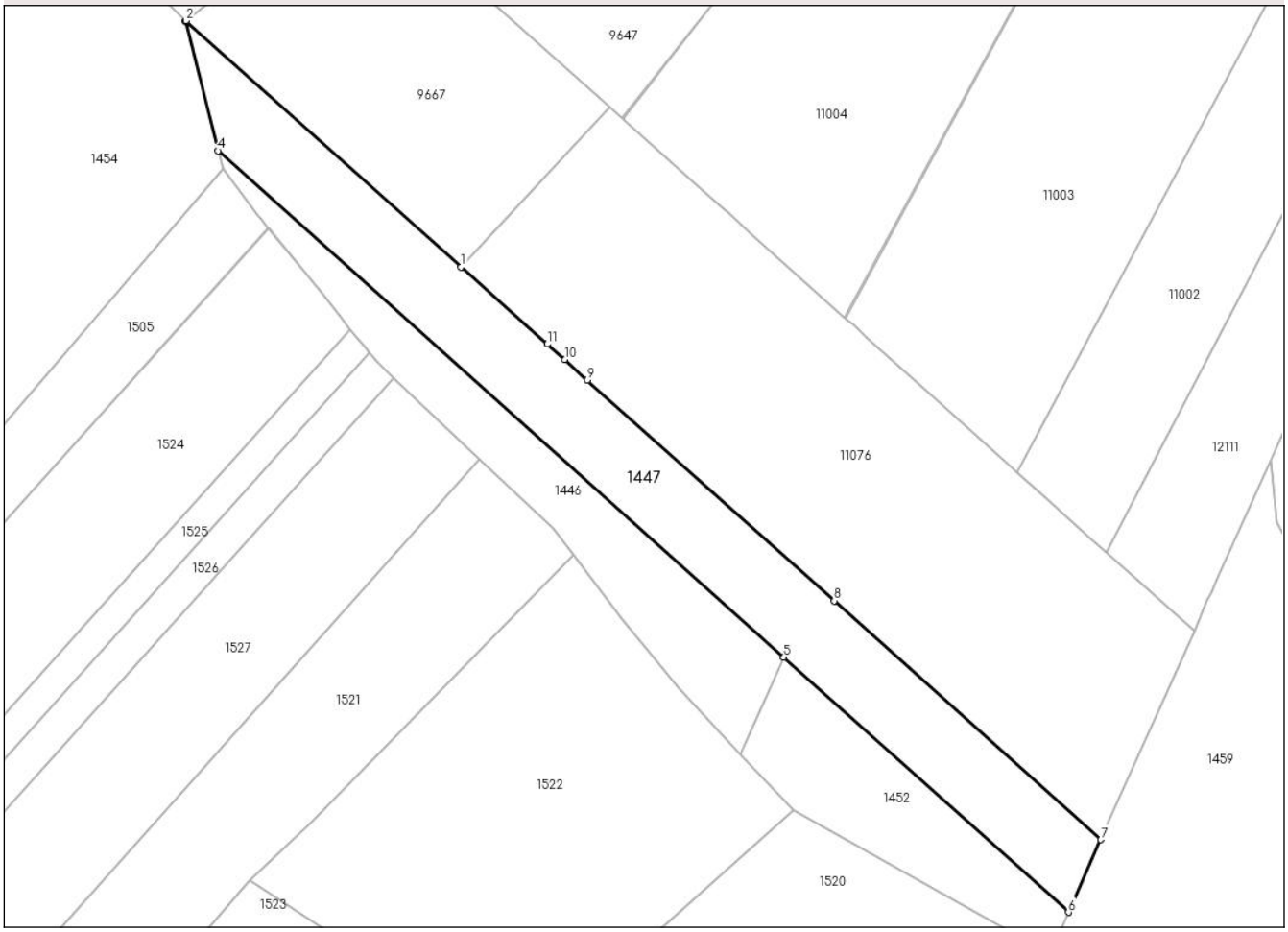
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.679,212 634.874,438	2	399.629,717 634.918,705	66.403
2	399.629,717 634.918,705	3	399.629,585 634.918,597	0.17
3	399.629,585 634.918,597	4	399.635,482 634.895,304	24.027
4	399.635,482 634.895,304	5	399.737,292 634.804,25	136.587
5	399.737,292 634.804,25	6	399.788,54 634.758,416	68.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.788,54 634.758,416	7	399.794,365 634.771,45	14.277
7	399.794,365 634.771,45	8	399.746,357 634.814,387	64.408
8	399.746,357 634.814,387	9	399.701,96 634.854,093	59.562
9	399.701,96 634.854,093	10	399.697,846 634.857,773	5.52
10	399.697,846 634.857,773	11	399.694,729 634.860,56	4.181
11	399.694,729 634.860,56	1	399.679,212 634.874,438	20.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1206, din 11/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

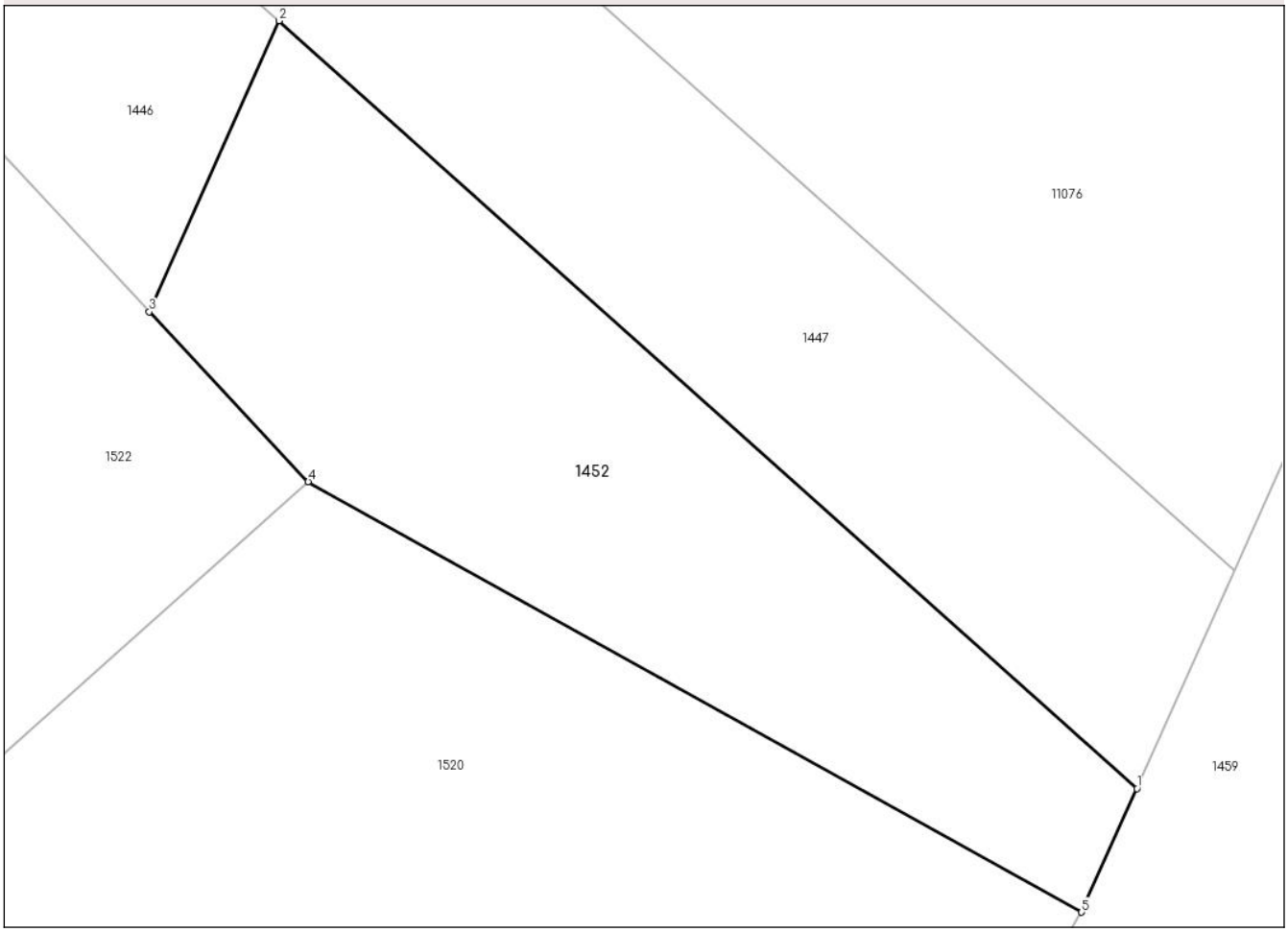
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	92/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.788,54 634.758,416	2	399.737,292 634.804,25	68.755
2	399.737,292 634.804,25	3	399.729,529 634.786,882	19.024
3	399.729,529 634.786,882	4	399.739,024 634.776,738	13.894
4	399.739,024 634.776,738	5	399.785,242 634.751,037	52.883
5	399.785,242 634.751,037	1	399.788,54 634.758,416	8.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50839	10.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:349 mp;
A1.2		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5307 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 1580, din 01/04/2021 emis de SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

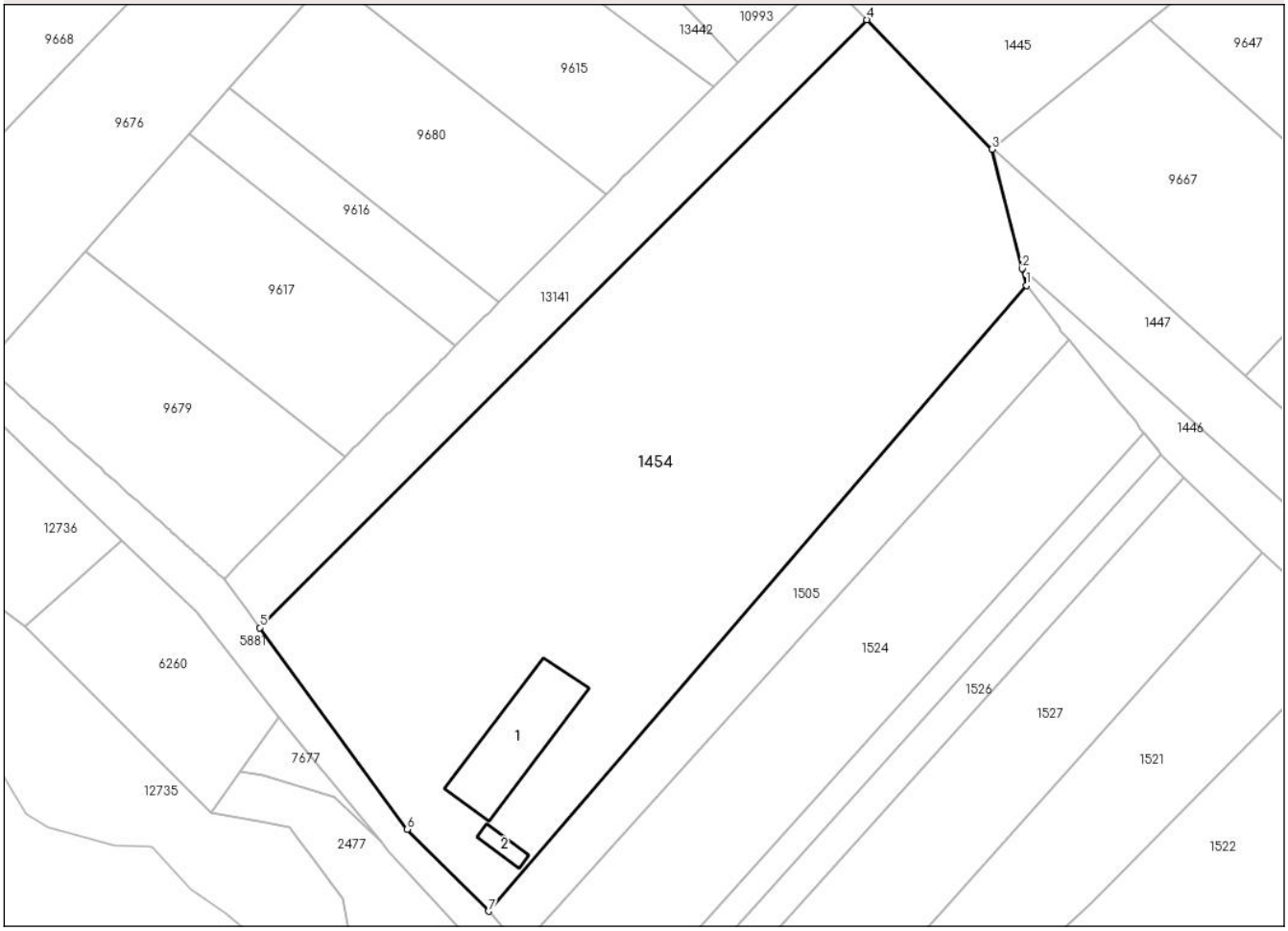
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50839	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.272	12	22	-	
2	faneata	NU	9.628	12	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	349	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:349 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.636,313 634.892,021	2	399.635,482 634.895,304	3.387
2	399.635,482 634.895,304	3	399.629,585 634.918,597	24.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.629,585 634.918,597	4	399.605,092 634.943,9	35.216
4	399.605,092 634.943,9	5	399.486,44 634.825,166	167.858
5	399.486,44 634.825,166	6	399.515,276 634.785,803	48.795
6	399.515,276 634.785,803	7	399.531,213 634.769,798	22.586
7	399.531,213 634.769,798	1	399.636,313 634.892,021	161.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50821	185	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiusu Dejului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18712 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 2342, din 13/10/2021 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	se notează respingerea cererii cu numărul de mai sus, având ca obiect întabularea dreptului de proprietate	A1
20992 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 06, din 20/01/2022 emis de Buzdugan Mariana (act administrativ nr 18712 din 25.10.2021, emis de OCPI CLUJ, BCPI DEJ;act administrativ nr 01 din 23.11.2021, emis de Buzdugan Mariana;act administrativ nr 6805 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA VAD;act administrativ nr 01 din 15.10.2021, emis de Buzdugan Mariana;act administrativ nr 4707 din 06.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act administrativ nr 10 din 14.06.2021, emis de Directia pentru Agricultura Judeteana Cluj;act notarial nr 2342 din 13.10.2021, emis de Buzdugan Mariana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, si sotia 2) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN** 2) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

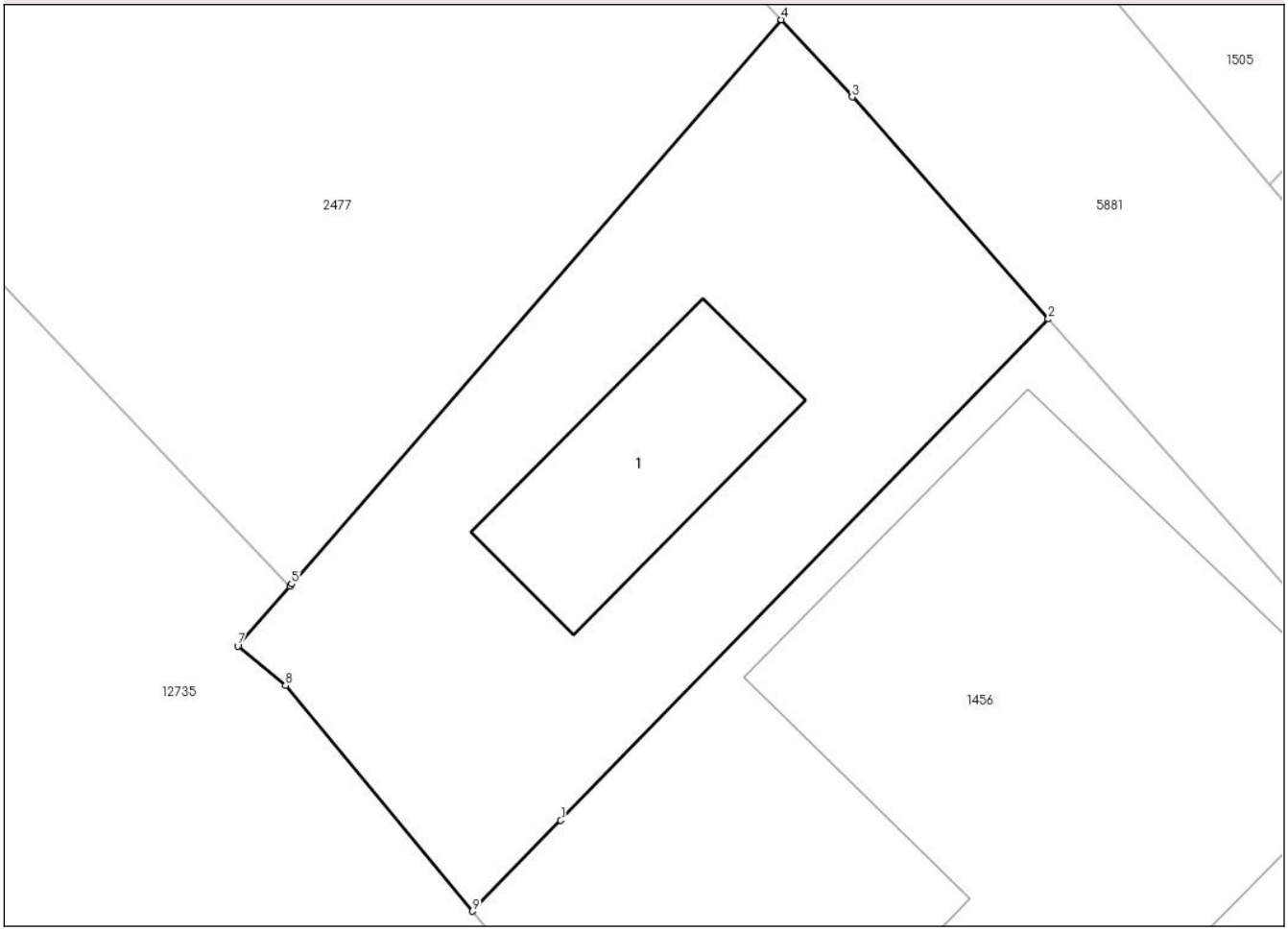
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50821	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	12	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.520,01 634.746,975	2	399.531,924 634.759,214	17.08
2	399.531,924 634.759,214	3	399.527,13 634.764,635	7.236
3	399.527,13 634.764,635	4	399.525,397 634.766,521	2.561
4	399.525,397 634.766,521	5	399.513,433 634.752,747	18.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.513,433 634.752,747	6	399.513,388 634.752,696	0.068
6	399.513,388 634.752,696	7	399.512,116 634.751,231	1.941
7	399.512,116 634.751,231	8	399.513,283 634.750,268	1.513
8	399.513,283 634.750,268	9	399.517,852 634.744,757	7.158
9	399.517,852 634.744,757	1	399.520,01 634.746,975	3.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50476	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexă - fără acte
A1.3		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2810 / 23/02/2021		
Act Administrativ nr. 1080, din 22/02/2021 emis de COMUNA VAD;		
B10	Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii destinatiei INTRAVILAN conform PUG aprobat prin HCL 46 DIN 12.11.2020	A1
15425 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 4133, din 19/08/2021 emis de SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, si sotia 2) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN** 2) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

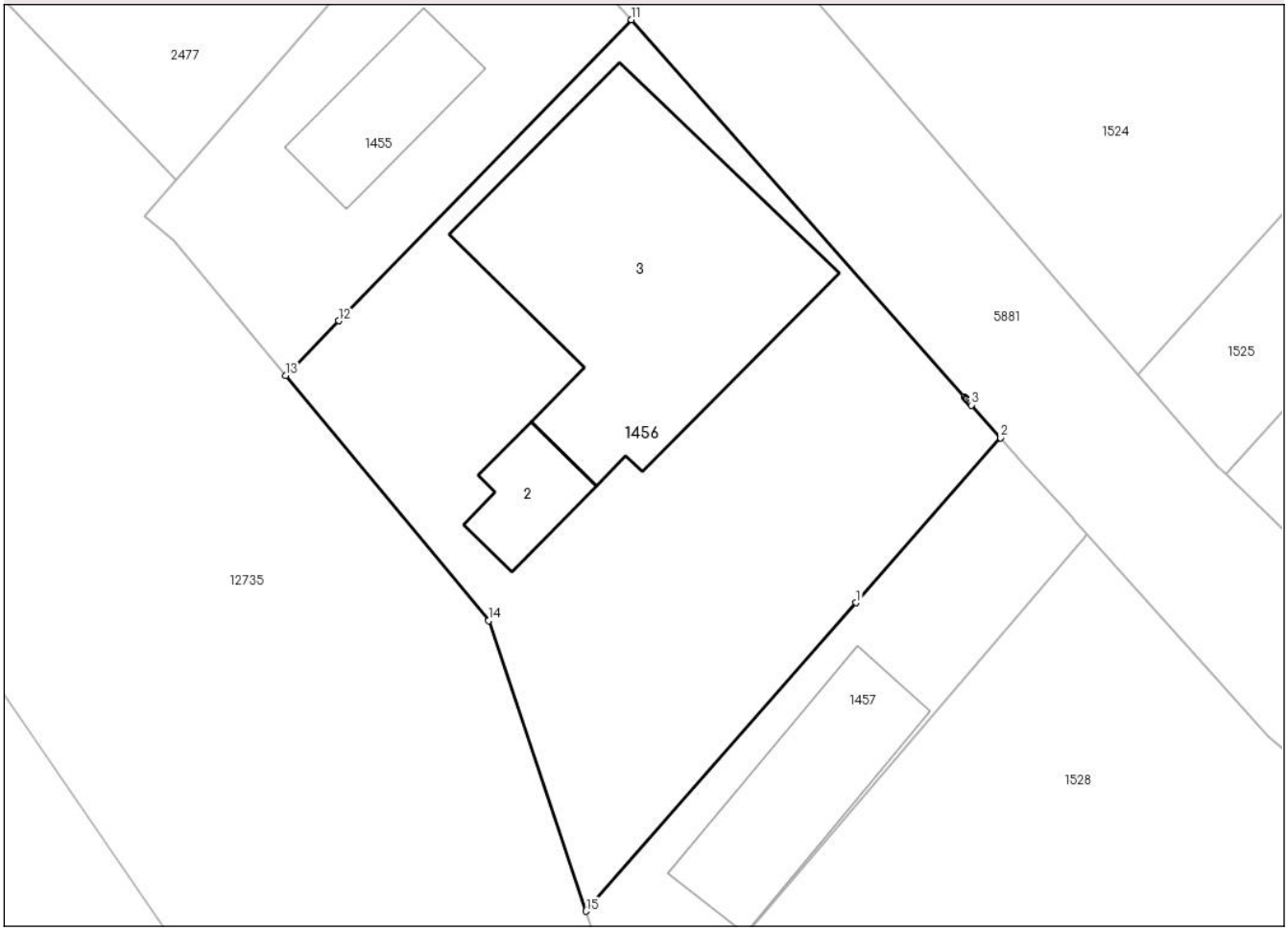
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50476	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	12	20	-	
2	faneata	DA	192	12	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexă - fără acte
A1.3		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.541,069 634.735,519	2	399.546,948 634.742,224	8.917
2	399.546,948 634.742,224	3	399.545,771 634.743,554	1.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.545,771 634.743,554	4	399.545,706 634.743,626	0.097
4	399.545,706 634.743,626	5	399.545,686 634.743,651	0.033
5	399.545,686 634.743,651	6	399.545,628 634.743,715	0.086
6	399.545,628 634.743,715	7	399.545,572 634.743,78	0.085
7	399.545,572 634.743,78	8	399.545,561 634.743,79	0.015
8	399.545,561 634.743,79	9	399.545,51 634.743,85	0.079
9	399.545,51 634.743,85	10	399.545,468 634.743,897	0.063
10	399.545,468 634.743,897	11	399.531,924 634.759,214	20.446
11	399.531,924 634.759,214	12	399.520,01 634.746,975	17.08
12	399.520,01 634.746,975	13	399.517,852 634.744,757	3.095
13	399.517,852 634.744,757	14	399.526,115 634.734,79	12.948
14	399.526,115 634.734,79	15	399.530,075 634.722,977	12.459
15	399.530,075 634.722,977	1	399.541,069 634.735,519	16.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50480	145	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiusu Dejului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5546 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 2 CERTIFICAT DE MOSTENITOR, din 02/04/2021 emis de CHIS DIANA (act notarial nr CERERE din 02.04.2021, emis de CHIŞ DIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN AUGUSTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN IONUC**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUSAN PETRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN VIOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IACOMI RAVECA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FILIPAŞ CAMELIA-SIMONA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LAR MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRIŞAN VALERIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

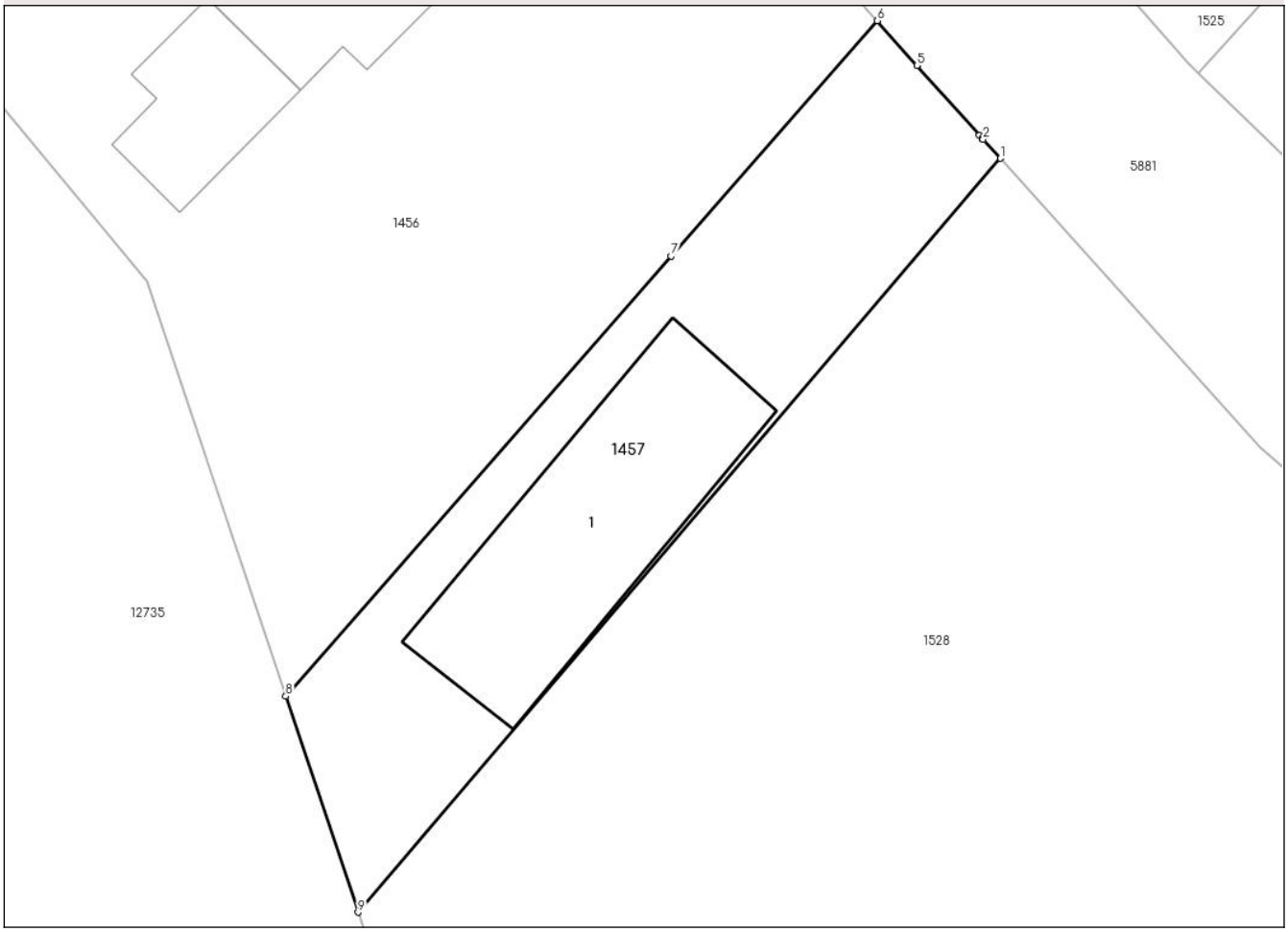
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50480	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	12	8	-	
2	faneata	DA	50	12	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.550,458 634.738,301	2	399.549,968 634.738,846	0.733
2	399.549,968 634.738,846	3	399.549,939 634.738,88	0.045
3	399.549,939 634.738,88	4	399.549,861 634.738,965	0.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.549,861 634.738,965	5	399.548,077 634.740,948	2.668
5	399.548,077 634.740,948	6	399.546,948 634.742,224	1.704
6	399.546,948 634.742,224	7	399.541,069 634.735,519	8.917
7	399.541,069 634.735,519	8	399.530,075 634.722,977	16.679
8	399.530,075 634.722,977	9	399.532,137 634.716,824	6.49
9	399.532,137 634.716,824	1	399.550,458 634.738,301	28.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1245, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEREU I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

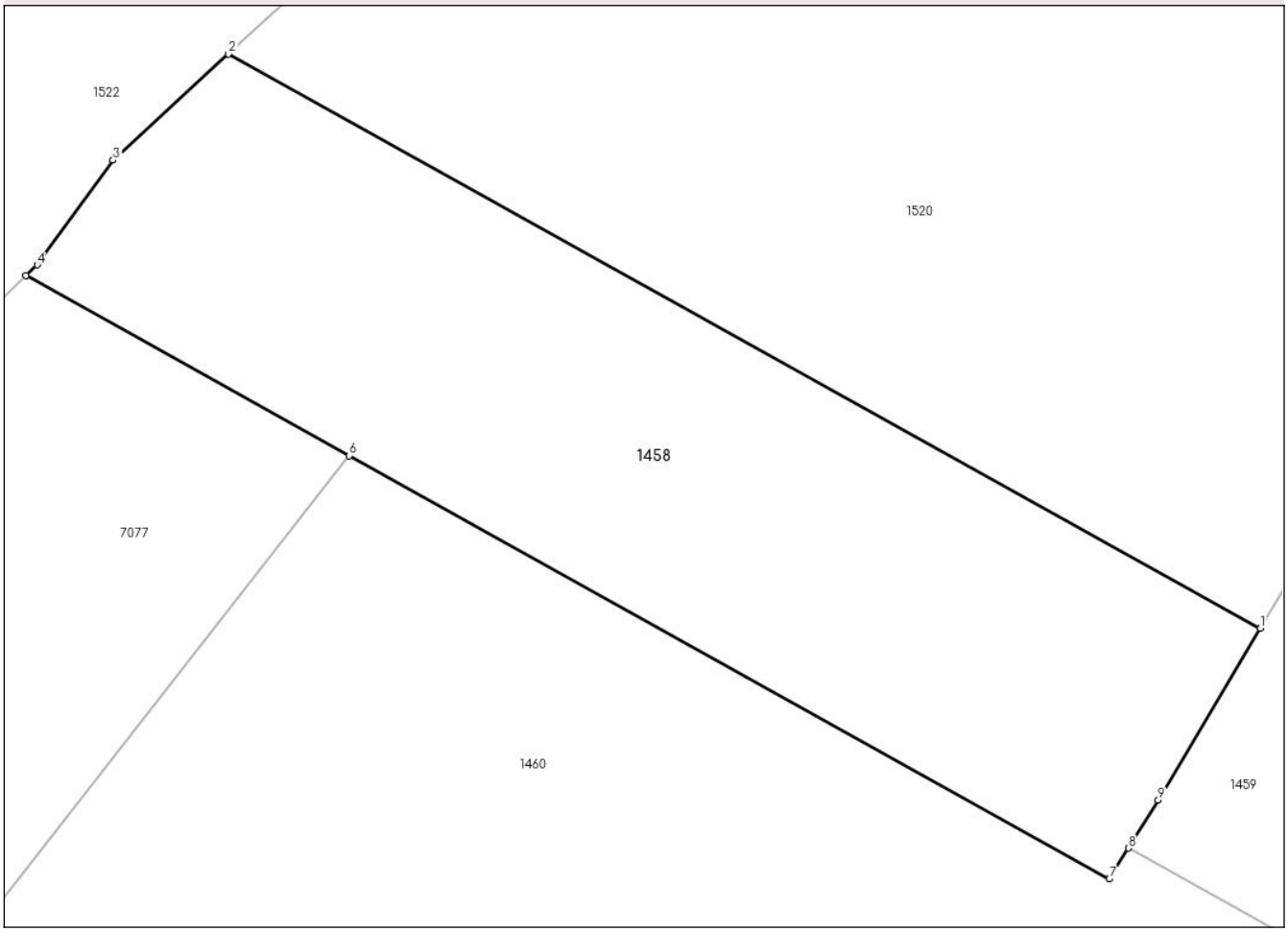
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	12	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.764,552 634.716,247	2	399.707,168 634.748,157	65.66
2	399.707,168 634.748,157	3	399.700,742 634.742,258	8.723
3	399.700,742 634.742,258	4	399.696,526 634.736,434	7.19
4	399.696,526 634.736,434	5	399.695,894 634.735,834	0.871
5	399.695,894 634.735,834	6	399.713,876 634.725,835	20.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.713,876 634.725,835	7	399.756,163 634.702,32	48.385
7	399.756,163 634.702,32	8	399.757,223 634.704,033	2.015
8	399.757,223 634.704,033	9	399.758,878 634.706,704	3.142
9	399.758,878 634.706,704	1	399.764,552 634.716,247	11.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1272, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I VALERIA** 2) **MATEUŢ I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

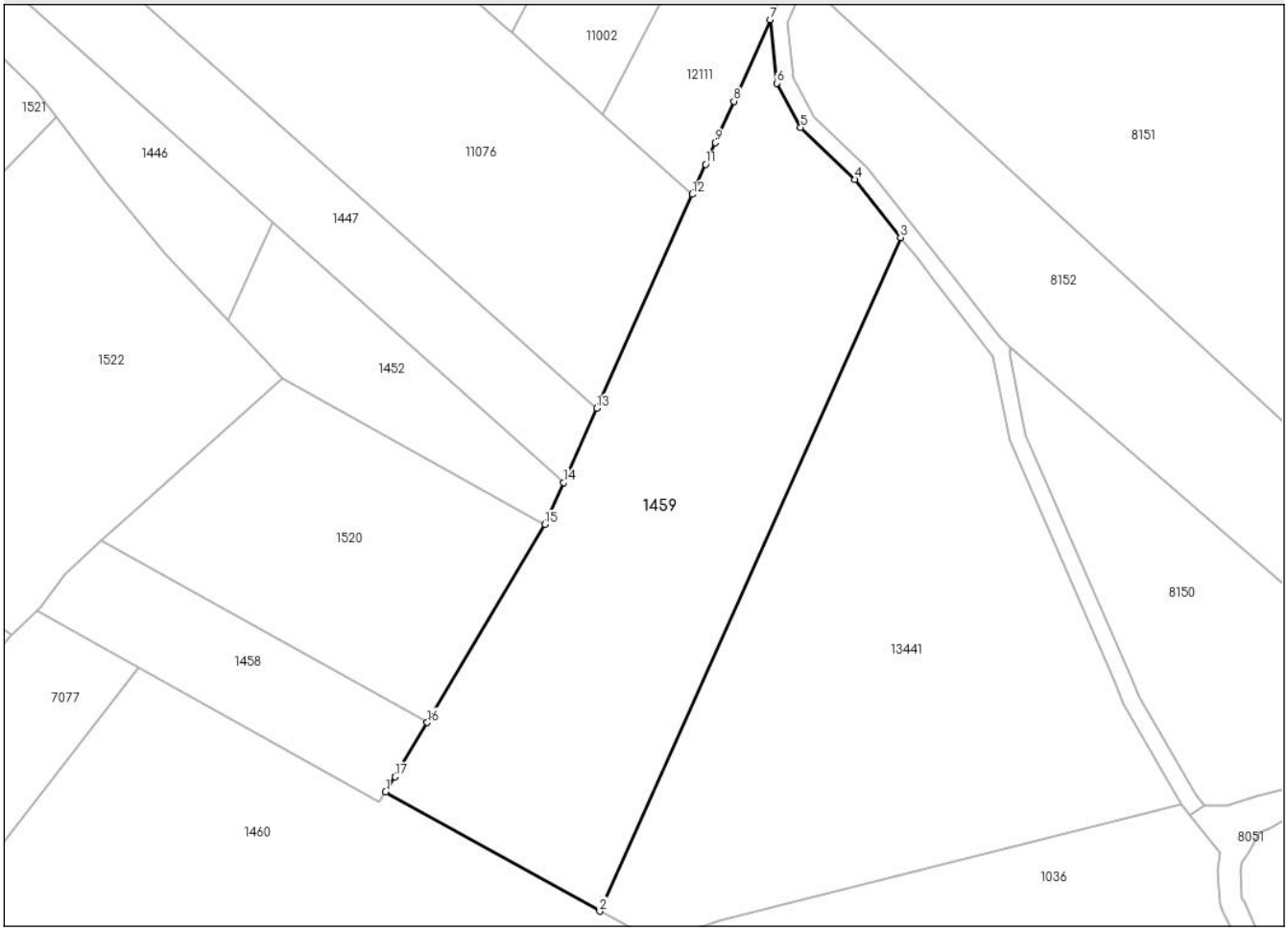
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	12	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.757,223 634.704,033	2	399.794,899 634.683,082	43.109
2	399.794,899 634.683,082	3	399.847,811 634.801,466	129.67
3	399.847,811 634.801,466	4	399.839,765 634.811,665	12.99
4	399.839,765 634.811,665	5	399.830,24 634.820,766	13.174
5	399.830,24 634.820,766	6	399.826,007 634.828,598	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.826,007 634.828,598	7	399.824,883 634.839,73	11.188
7	399.824,883 634.839,73	8	399.818,477 634.825,395	15.701
8	399.818,477 634.825,395	9	399.815,229 634.818,13	7.958
9	399.815,229 634.818,13	10	399.814,289 634.816,026	2.304
10	399.814,289 634.816,026	11	399.813,532 634.814,331	1.856
11	399.813,532 634.814,331	12	399.811,174 634.809,056	5.778
12	399.811,174 634.809,056	13	399.794,365 634.771,45	41.192
13	399.794,365 634.771,45	14	399.788,54 634.758,416	14.277
14	399.788,54 634.758,416	15	399.785,242 634.751,037	8.082
15	399.785,242 634.751,037	16	399.764,552 634.716,247	40.477
16	399.764,552 634.716,247	17	399.758,878 634.706,704	11.103
17	399.758,878 634.706,704	1	399.757,223 634.704,033	3.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.245	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

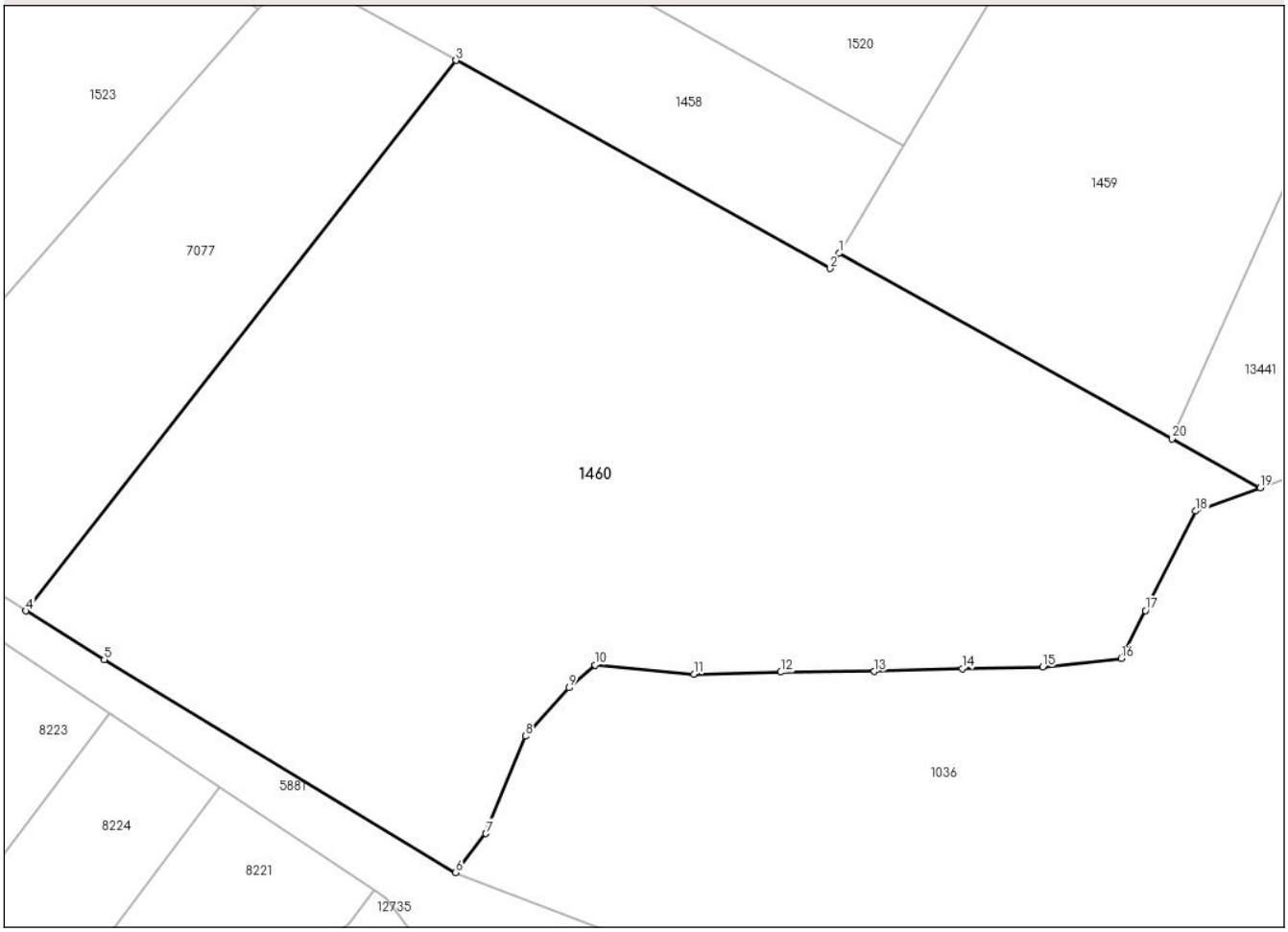
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.256	-	-	-	
2	arabil	NU	3.989	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.757,223 634.704,033	2	399.756,163 634.702,32	2.015
2	399.756,163 634.702,32	3	399.713,876 634.725,835	48.385
3	399.713,876 634.725,835	4	399.665,177 634.663,603	79.022
4	399.665,177 634.663,603	5	399.674,039 634.658,099	10.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.674,039 634.658,099	6	399.713,821 634.634,036	46.493
6	399.713,821 634.634,036	7	399.717,232 634.638,434	5.566
7	399.717,232 634.638,434	8	399.721,725 634.649,431	11.879
8	399.721,725 634.649,431	9	399.726,653 634.654,919	7.376
9	399.726,653 634.654,919	10	399.729,598 634.657,47	3.896
10	399.729,598 634.657,47	11	399.740,774 634.656,47	11.221
11	399.740,774 634.656,47	12	399.750,608 634.656,681	9.836
12	399.750,608 634.656,681	13	399.761,19 634.656,749	10.582
13	399.761,19 634.656,749	14	399.771,142 634.657,071	9.957
14	399.771,142 634.657,071	15	399.780,27 634.657,262	9.13
15	399.780,27 634.657,262	16	399.789,157 634.658,231	8.94
16	399.789,157 634.658,231	17	399.791,89 634.663,643	6.063
17	399.791,89 634.663,643	18	399.797,535 634.674,888	12.583
18	399.797,535 634.674,888	19	399.804,879 634.677,532	7.805
19	399.804,879 634.677,532	20	399.794,899 634.683,082	11.419
20	399.794,899 634.683,082	1	399.757,223 634.704,033	43.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1150, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

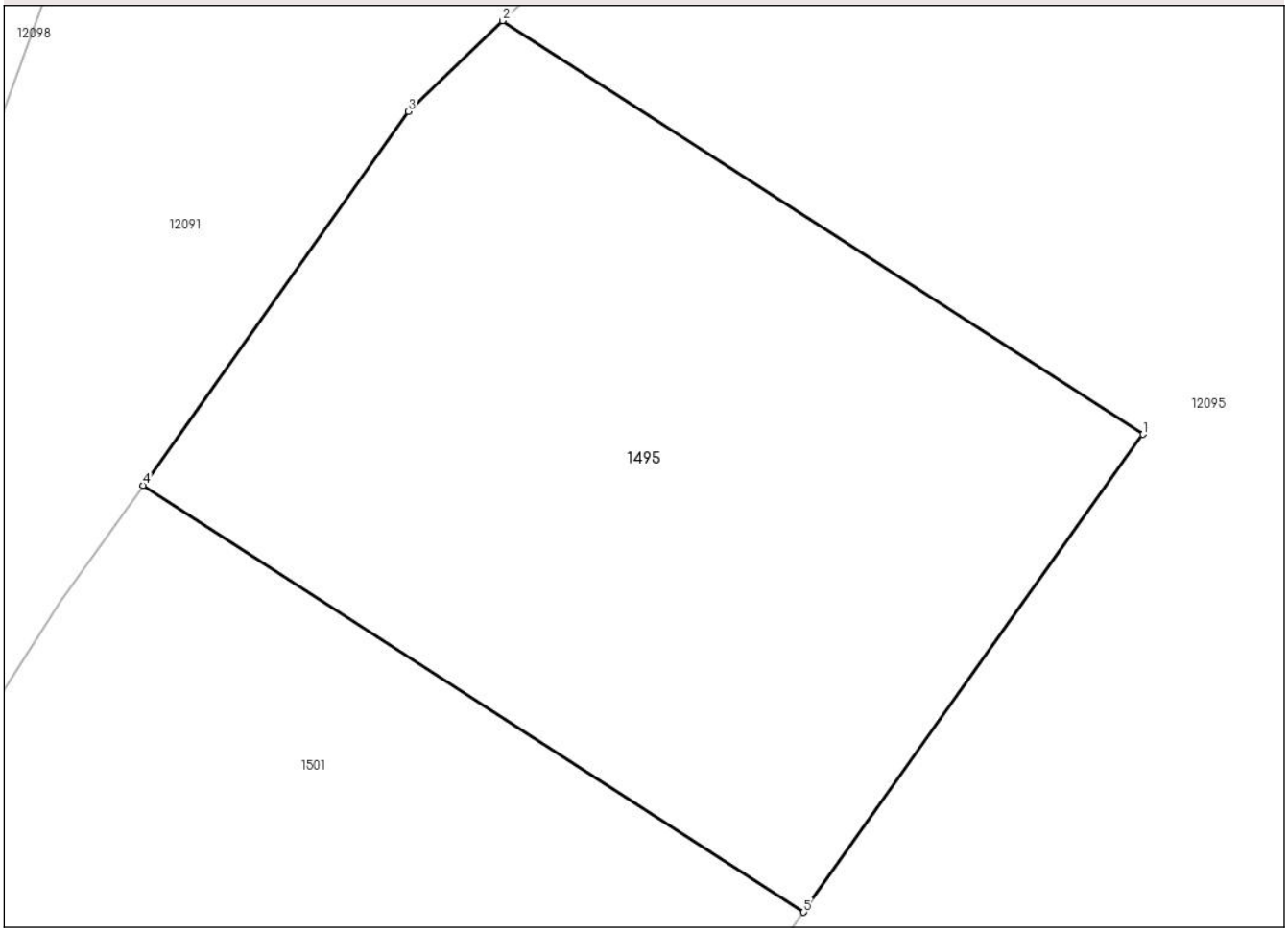
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.947,895 635.190,116	2	398.917,99 635.209,41	35.589
2	398.917,99 635.209,41	3	398.913,593 635.205,174	6.105
3	398.913,593 635.205,174	4	398.901,189 635.187,731	21.403
4	398.901,189 635.187,731	5	398.932,043 635.167,825	36.718
5	398.932,043 635.167,825	1	398.947,895 635.190,116	27.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1224, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

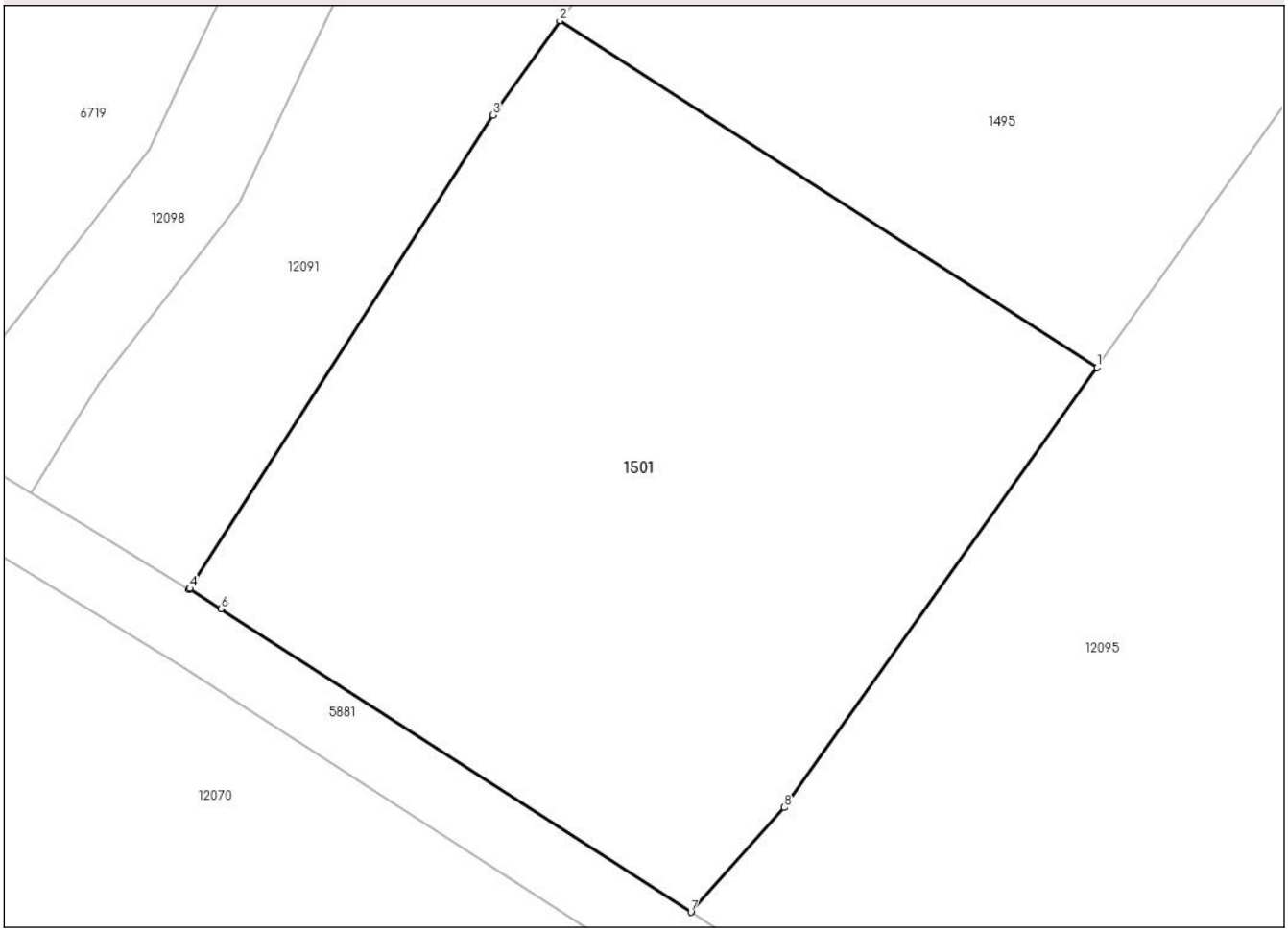
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.932,043 635.167,825	2	398.901,189 635.187,731	36.718
2	398.901,189 635.187,731	3	398.897,337 635.182,314	6.647
3	398.897,337 635.182,314	4	398.879,926 635.155,143	32.27
4	398.879,926 635.155,143	5	398.879,895 635.155,097	0.056
5	398.879,895 635.155,097	6	398.881,712 635.153,99	2.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.881,712 635.153,99	7	398.908,713 635.136,571	32.132
7	398.908,713 635.136,571	8	398.914,084 635.142,569	8.051
8	398.914,084 635.142,569	1	398.932,043 635.167,825	30.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiusu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50822	1.815	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18713 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 2342, din 13/10/2021 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	se notează respingerea cererii cu numărul de mai sus, având ca obiect întabulare drept de proprietate	A1
20991 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 06, din 20/01/2022 emis de Buzdugan Mariana (act administrativ nr 01 din 23.11.2021, emis de Buzdugan Mariana;act administrativ nr 6804 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA VAD;act administrativ nr 11 din 14.06.2021, emis de Directia pentru Agricultura Judeteana Cluj;act administrativ nr 4707 din 06.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VAD;act notarial nr 2342 din 13.10.2021, emis de Buzdugan Mariana;act administrativ nr 02 din 15.10.2021, emis de Buzdugan Mariana;act administrativ nr 18713 din 25.10.2021, emis de OCPI CLUJ, BCPI DEJ);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, si sotia 2) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

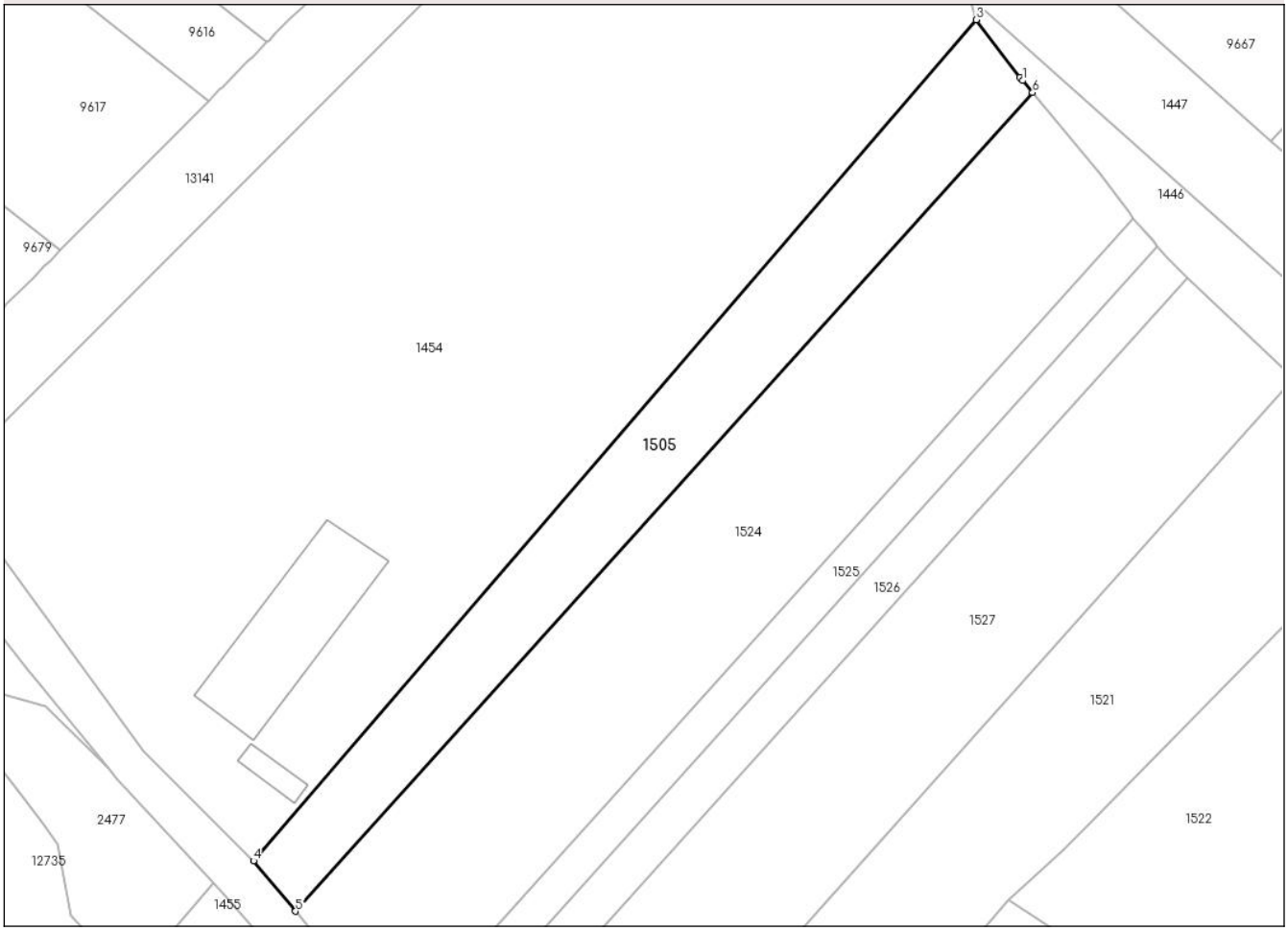
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50822	1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	12	21	-	
2	faneata	NU	1.000	12	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.643,104 634.883,196	2	399.642,706 634.883,682	0.628
2	399.642,706 634.883,682	3	399.636,313 634.892,021	10.508
3	399.636,313 634.892,021	4	399.531,213 634.769,798	161.197
4	399.531,213 634.769,798	5	399.537,337 634.762,49	9.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.537,337 634.762,49	6	399.644,545 634.881,436	160.131
6	399.644,545 634.881,436	1	399.643,104 634.883,196	2.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1230, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

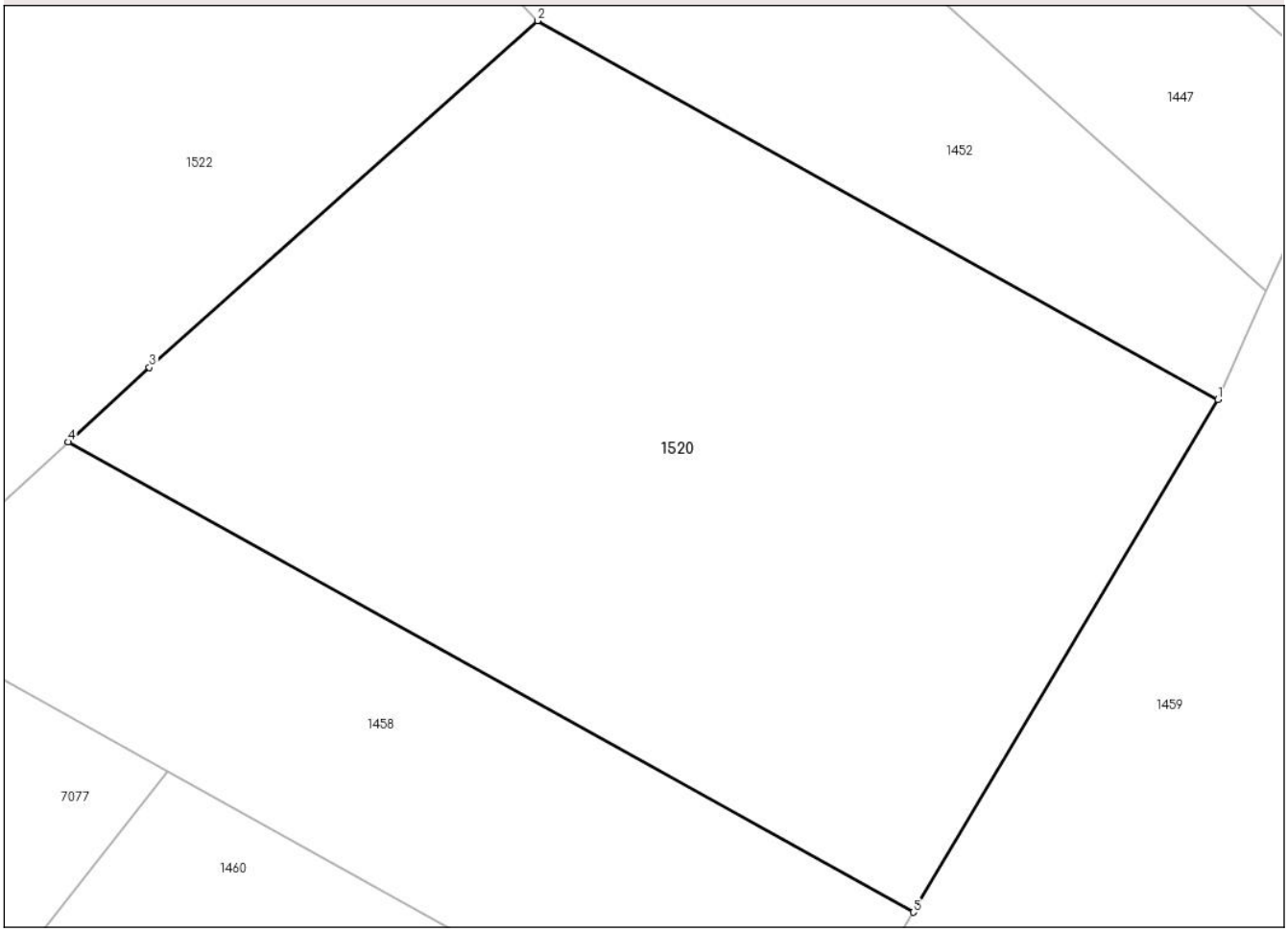
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	12	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.785,242 634.751,037	2	399.739,024 634.776,738	52.883
2	399.739,024 634.776,738	3	399.712,671 634.753,209	35.328
3	399.712,671 634.753,209	4	399.707,168 634.748,157	7.47
4	399.707,168 634.748,157	5	399.764,552 634.716,247	65.66
5	399.764,552 634.716,247	1	399.785,242 634.751,037	40.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj, localitatea Curtuiușu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50479	3.350	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5860 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 1207, din 24/04/2018 emis de Racolta Nina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, casatorita cu 2) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

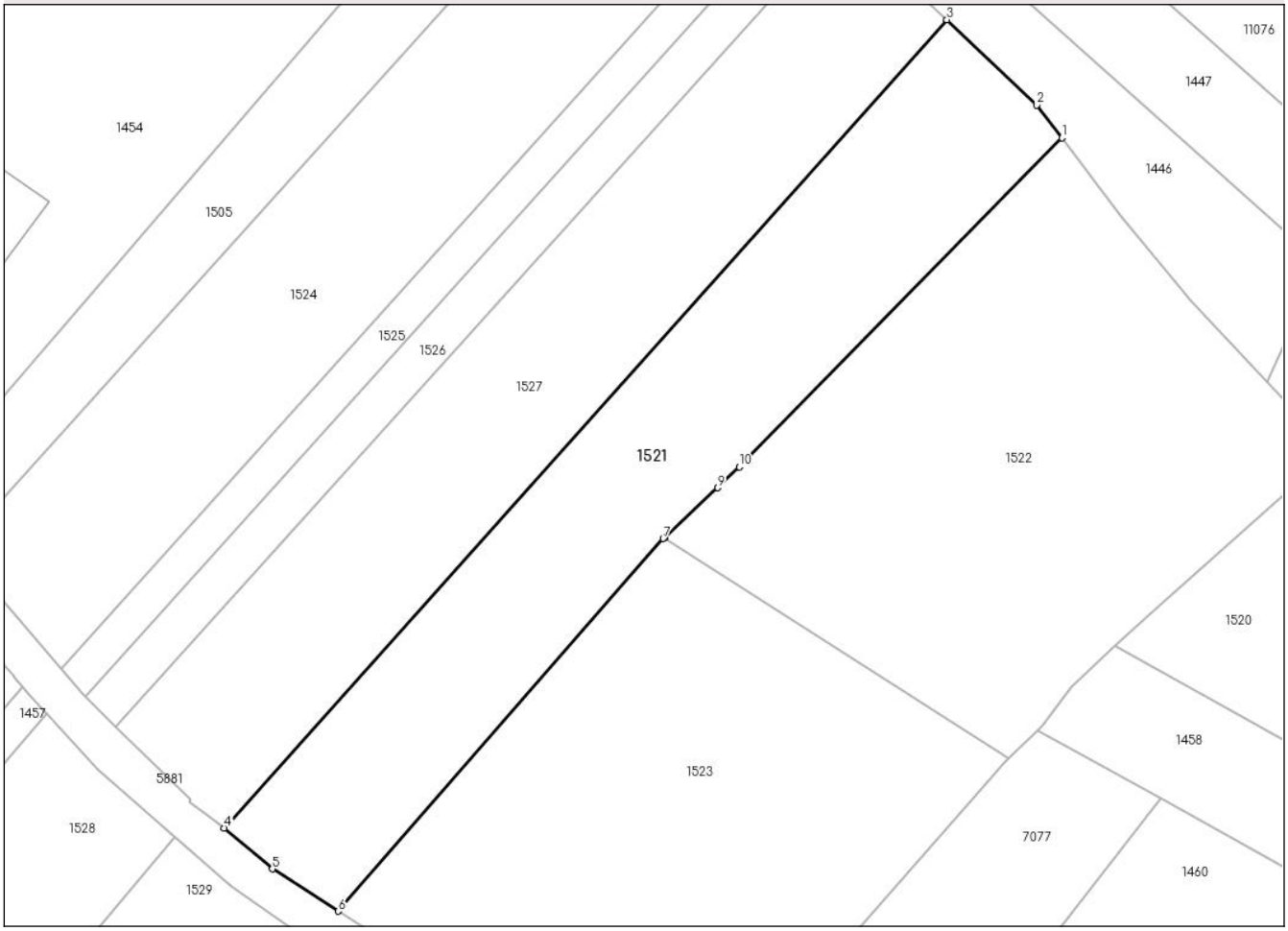
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50479	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.522	12	18	-	
2	faneata	NU	1.828	12	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.699,408 634.822,63	2	399.695,757 634.827,408	6.013
2	399.695,757 634.827,408	3	399.682,534 634.839,942	18.219
3	399.682,534 634.839,942	4	399.576,534 634.721,502	158.946
4	399.576,534 634.721,502	5	399.583,592 634.715,484	9.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.583,592 634.715,484	6	399.593,241 634.709,301	11.46
6	399.593,241 634.709,301	7	399.640,934 634.763,912	72.505
7	399.640,934 634.763,912	8	399.641,082 634.764,05	0.203
8	399.641,082 634.764,05	9	399.648,893 634.771,362	10.699
9	399.648,893 634.771,362	10	399.652,071 634.774,436	4.421
10	399.652,071 634.774,436	1	399.699,408 634.822,63	67.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1379, din 25/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNA P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

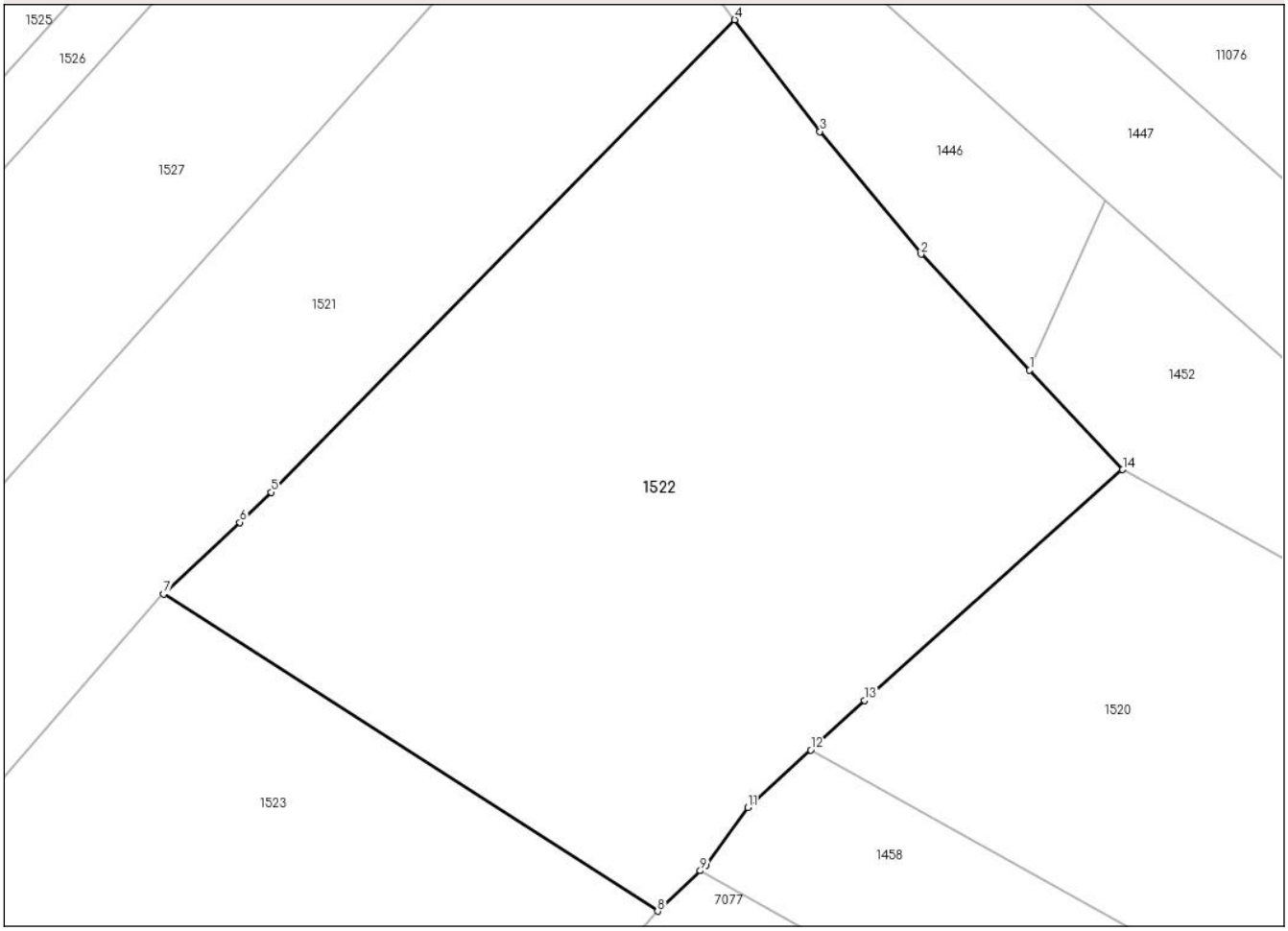
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.729,529 634.786,882	2	399.718,452 634.798,716	16.21
2	399.718,452 634.798,716	3	399.708,12 634.811,231	16.229
3	399.708,12 634.811,231	4	399.699,408 634.822,63	14.347
4	399.699,408 634.822,63	5	399.652,071 634.774,436	67.554
5	399.652,071 634.774,436	6	399.648,893 634.771,362	4.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.648,893 634.771,362	7	399.641,082 634.764,05	10.699
7	399.641,082 634.764,05	8	399.691,538 634.731,703	59.935
8	399.691,538 634.731,703	9	399.695,894 634.735,834	6.003
9	399.695,894 634.735,834	10	399.696,526 634.736,434	0.871
10	399.696,526 634.736,434	11	399.700,742 634.742,258	7.19
11	399.700,742 634.742,258	12	399.707,168 634.748,157	8.723
12	399.707,168 634.748,157	13	399.712,671 634.753,209	7.47
13	399.712,671 634.753,209	14	399.739,024 634.776,738	35.328
14	399.739,024 634.776,738	1	399.729,529 634.786,882	13.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.236	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1530

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27733/1444, din 19/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN D DAVID** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

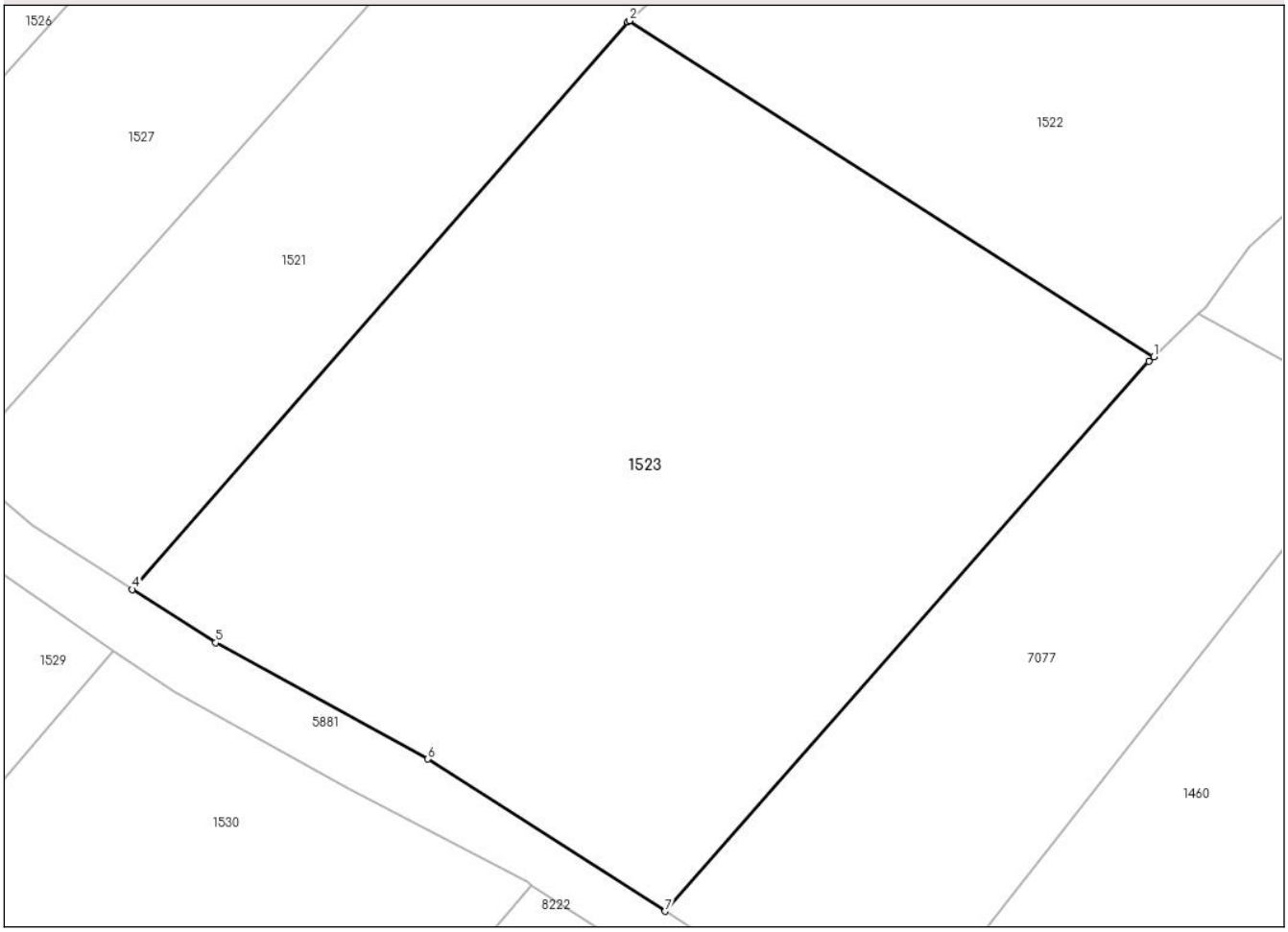
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.236	Restul de suprafata se alfa la ID 1530

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.236	12	27	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.691,538 634.731,703	2	399.641,082 634.764,05	59.935
2	399.641,082 634.764,05	3	399.640,934 634.763,912	0.203
3	399.640,934 634.763,912	4	399.593,241 634.709,301	72.505
4	399.593,241 634.709,301	5	399.601,24 634.704,176	9.5
5	399.601,24 634.704,176	6	399.621,676 634.692,982	23.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.621,676 634.692,982	7	399.644,528 634.678,331	27.145
7	399.644,528 634.678,331	8	399.691,07 634.731,259	70.48
8	399.691,07 634.731,259	1	399.691,538 634.731,703	0.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50475	3.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15426 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 4133, din 19/08/2021 emis de SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, si sotia 2) **MATEUT ALEXANDRA-ANCUTA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

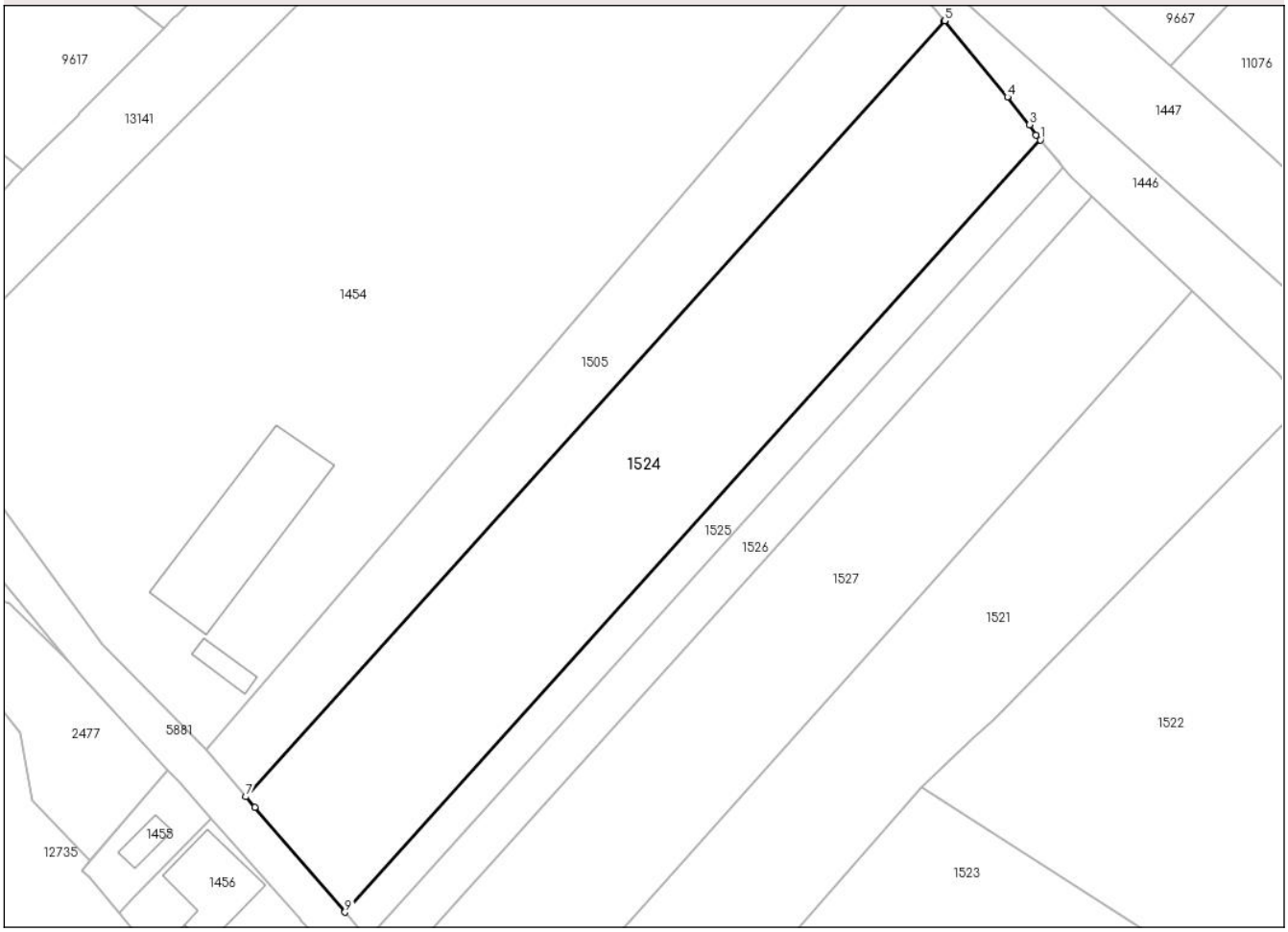
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50475	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.692	12	20	-	
2	faneata	NU	2.008	12	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.659,236 634.863,167	2	399.658,561 634.863,928	1.018
2	399.658,561 634.863,928	3	399.657,593 634.865,493	1.84
3	399.657,593 634.865,493	4	399.654,195 634.869,729	5.43
4	399.654,195 634.869,729	5	399.644,55 634.881,442	15.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.644,55 634.881,442	6	399.644,545 634.881,436	0.007
6	399.644,545 634.881,436	7	399.537,337 634.762,49	160.131
7	399.537,337 634.762,49	8	399.538,697 634.760,867	2.117
8	399.538,697 634.760,867	9	399.552,547 634.744,795	21.216
9	399.552,547 634.744,795	1	399.659,236 634.863,167	159.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50477	855	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5547 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. CERERE, din 02/04/2021 emis de CHIS DIANA (act notarial nr 2 CERTIFICAT DE MOSTENITOR din 02.04.2021, emis de CHIŞ DIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN AUGUSTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN IONUC**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUSAN PETRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LUDUŞAN VIOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IACOMI RAVECA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FILIPAŞ CAMELIA-SIMONA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LAR MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRIŞAN VALERIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

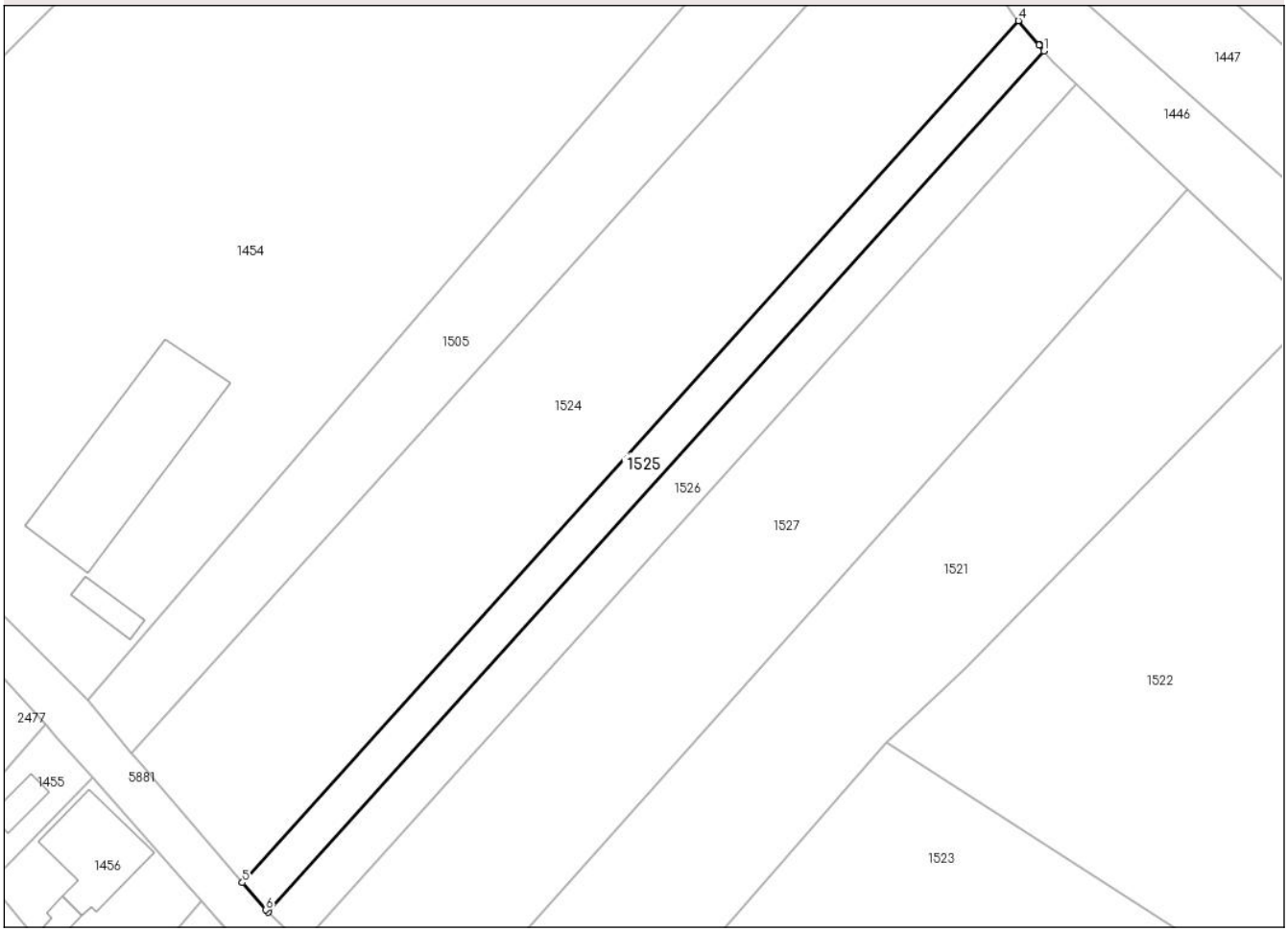
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50477	855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	410	12	8	-	
2	faneata	NU	445	12	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.662,716 634.859,014	2	399.662,054 634.859,791	1.021
2	399.662,054 634.859,791	3	399.662,143 634.859,89	0.133
3	399.662,143 634.859,89	4	399.659,236 634.863,167	4.38
4	399.659,236 634.863,167	5	399.552,547 634.744,795	159.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.552,547 634.744,795	6	399.555,779 634.741,044	4.952
6	399.555,779 634.741,044	7	399.556,104 634.740,729	0.453
7	399.556,104 634.740,729	1	399.662,716 634.859,014	159.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1533, din 05/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA A GAVRIŞ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

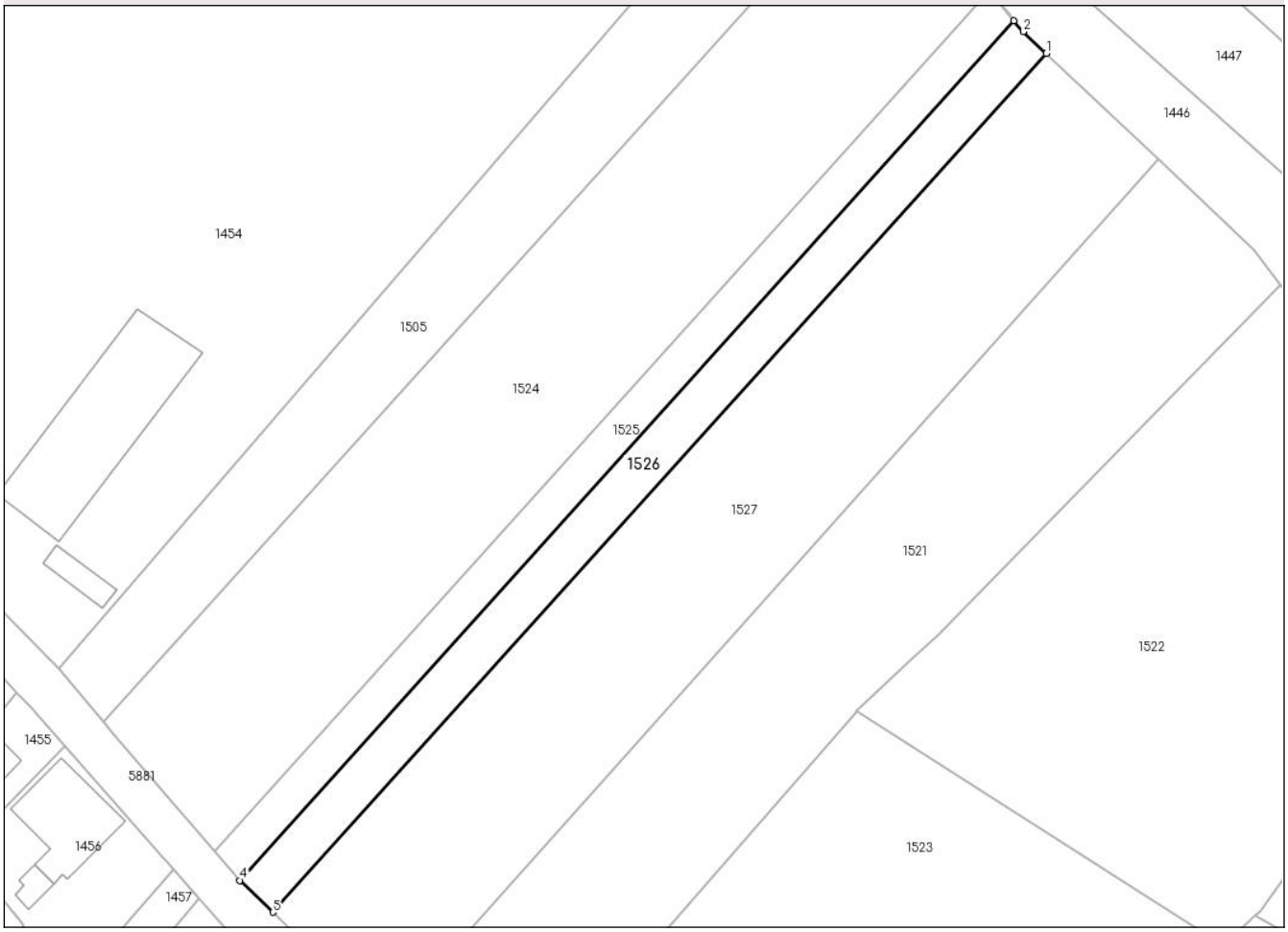
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	477	12	11	-	
2	faneata	NU	523	12	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.667,14 634.854,534	2	399.663,988 634.857,521	4.342
2	399.663,988 634.857,521	3	399.662,716 634.859,014	1.961
3	399.662,716 634.859,014	4	399.556,104 634.740,729	159.241
4	399.556,104 634.740,729	5	399.560,622 634.736,352	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.560,622 634.736,352	1	399.667,14 634.854,534	159.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.420	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1528

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1179, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ I VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

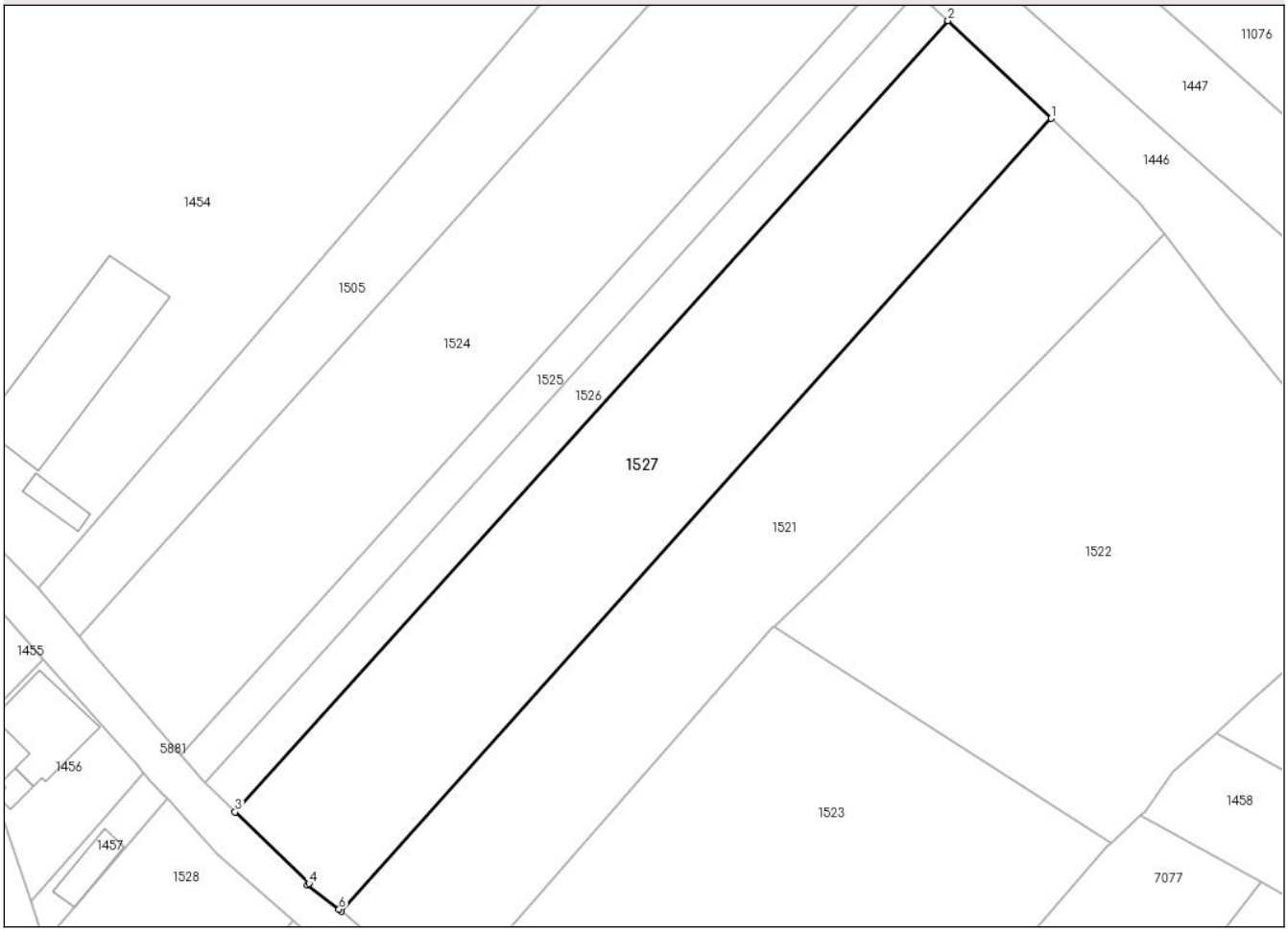
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.420	Restul de suprafata se alfa la ID 1528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.625	12	14	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	1.795	12	14	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.682,534 634.839,942	2	399.667,14 634.854,534	21.211
2	399.667,14 634.854,534	3	399.560,622 634.736,352	159.1
3	399.560,622 634.736,352	4	399.571,668 634.725,65	15.381
4	399.571,668 634.725,65	5	399.571,41 634.725,389	0.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.571,41 634.725,389	6	399.576,175 634.721,808	5.961
6	399.576,175 634.721,808	7	399.576,534 634.721,502	0.472
7	399.576,534 634.721,502	1	399.682,534 634.839,942	158.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Bogata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 880	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1527

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1179, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ I VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

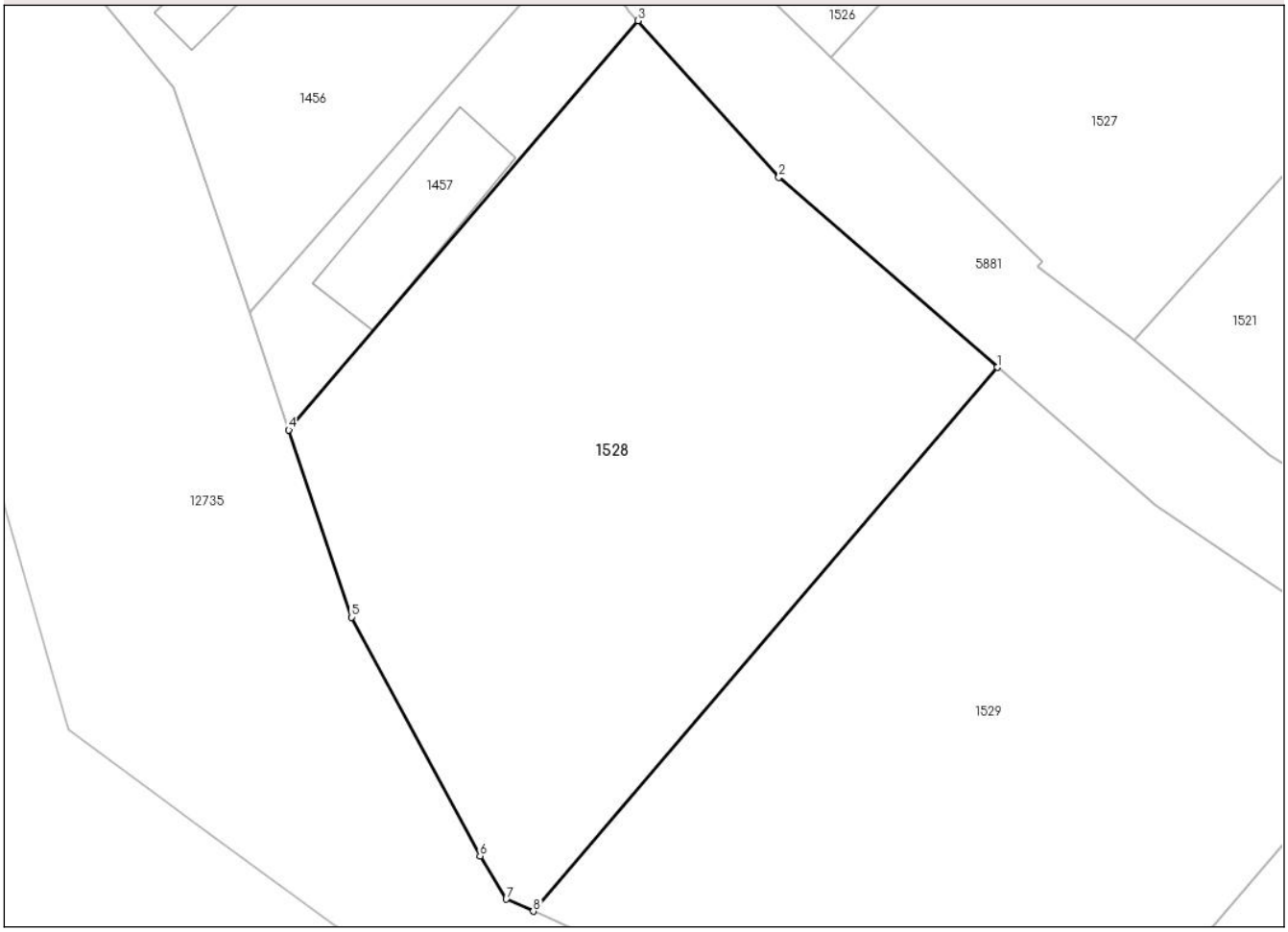
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 880	Restul de suprafata se alfa la ID 1527

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	880	12	14	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.569,323 634.720,114	2	399.557,856 634.730,078	15.192
2	399.557,856 634.730,078	3	399.550,458 634.738,301	11.061
3	399.550,458 634.738,301	4	399.532,137 634.716,824	28.23
4	399.532,137 634.716,824	5	399.535,432 634.706,995	10.367
5	399.535,432 634.706,995	6	399.542,171 634.694,469	14.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.542,171 634.694,469	7	399.543,546 634.692,199	2.654
7	399.543,546 634.692,199	8	399.544,972 634.691,567	1.56
8	399.544,972 634.691,567	1	399.569,323 634.720,114	37.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, localitatea Curtuiușu Dejului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50478	950	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5859 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 1207, din 24/04/2018 emis de Racolta Nina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTEUŢ ALEXANDRA-ANCUŢA**, casatorita cu 2) **MĂTEUŢ MARIUS-CIPRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

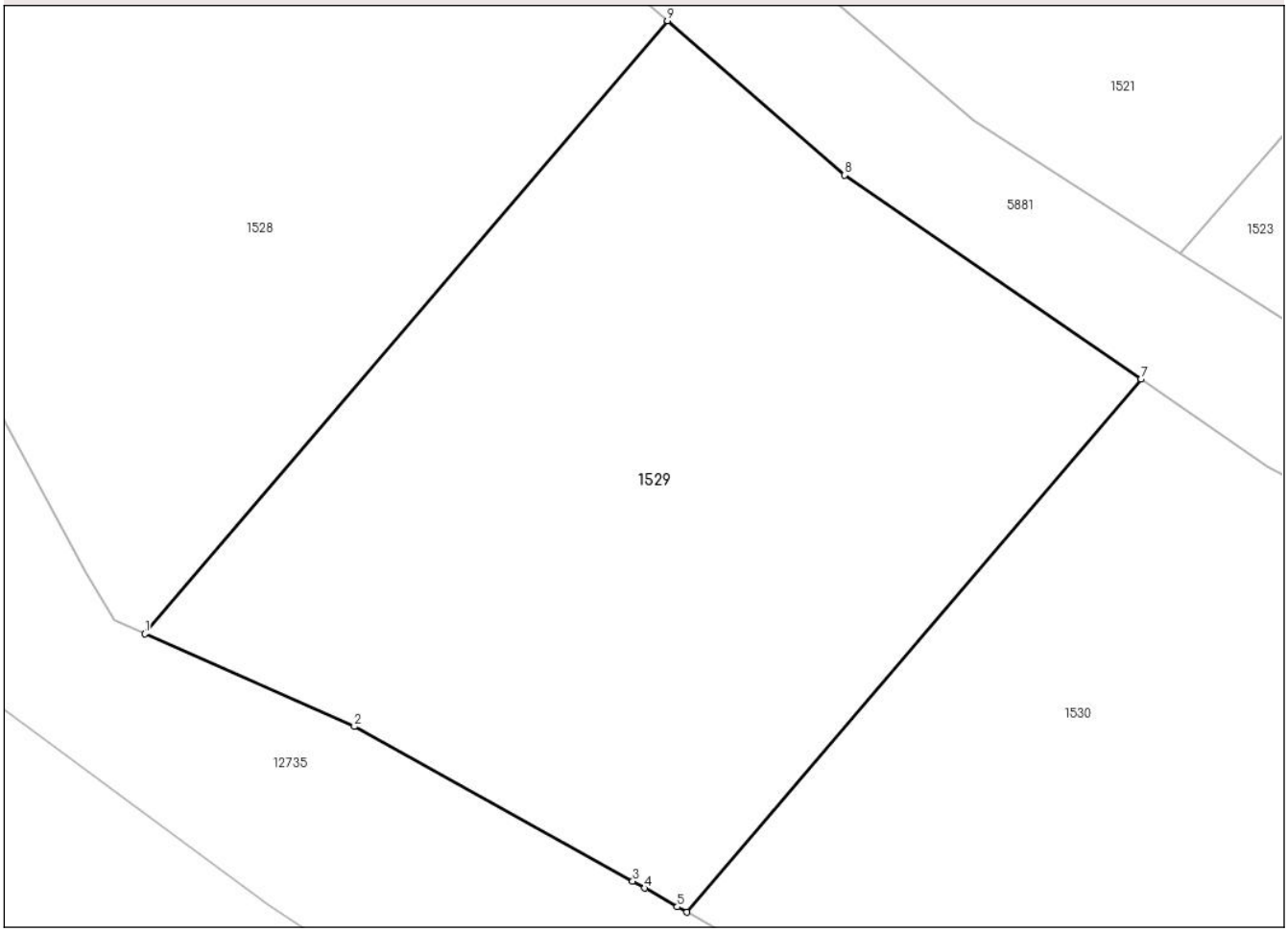
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50478	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	950	12	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.544,972 634.691,567	2	399.554,733 634.687,245	10.675
2	399.554,733 634.687,245	3	399.567,707 634.680,04	14.84
3	399.567,707 634.680,04	4	399.568,272 634.679,72	0.649
4	399.568,272 634.679,72	5	399.569,784 634.678,85	1.744
5	399.569,784 634.678,85	6	399.570,232 634.678,6	0.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.570,232 634.678,6	7	399.591,407 634.703,422	32.626
7	399.591,407 634.703,422	8	399.577,593 634.712,929	16.769
8	399.577,593 634.712,929	9	399.569,323 634.720,114	10.955
9	399.569,323 634.720,114	1	399.544,972 634.691,567	37.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.564	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se alfa la ID 1523

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27733/1444, din 19/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN D DAVID** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MATEUT MARIUS-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

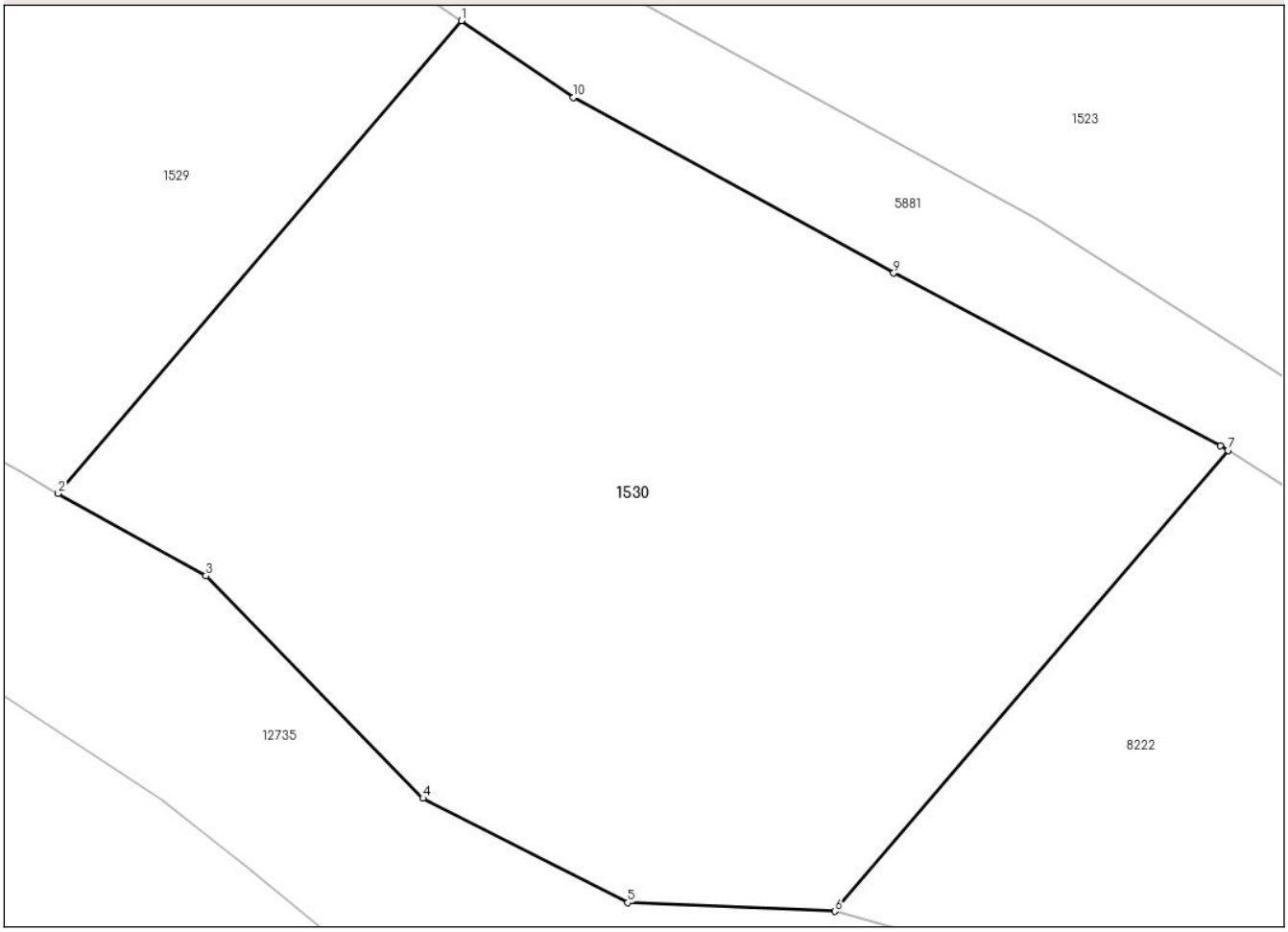
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.564	Restul de suprafata se alfa la ID 1523

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.564	12	27	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.591,407 634.703,422	2	399.570,232 634.678,6	32.626
2	399.570,232 634.678,6	3	399.577,987 634.674,275	8.879
3	399.577,987 634.674,275	4	399.589,387 634.662,598	16.319
4	399.589,387 634.662,598	5	399.600,133 634.657,115	12.064
5	399.600,133 634.657,115	6	399.611,01 634.656,663	10.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.611,01 634.656,663	7	399.631,655 634.680,865	31.811
7	399.631,655 634.680,865	8	399.631,26 634.681,121	0.471
8	399.631,26 634.681,121	9	399.614,105 634.690,174	19.397
9	399.614,105 634.690,174	10	399.597,278 634.699,382	19.182
10	399.597,278 634.699,382	1	399.591,407 634.703,422	7.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.980	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.980	-	1126	-	DE 1126

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.526,408 629.609,213	2	398.525,194 629.617,713	8.586
4	398.522,236 629.642,236	5	398.520,227 629.638,991	3.816
7	398.521,81 629.613,112	8	398.522,218 629.610,259	2.882
10	398.522,303 629.609,665	11	398.522,514 629.608,184	1.496
13	398.523,505 629.604,565	14	398.523,647 629.604,07	0.515
16	398.525,239 629.598,527	17	398.529,75 629.582,823	16.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.525,194 629.617,713	3	398.523,959 629.645,019	27.334
5	398.520,227 629.638,991	6	398.521,207 629.617,339	21.674
8	398.522,218 629.610,259	9	398.522,299 629.609,694	0.571
11	398.522,514 629.608,184	12	398.522,563 629.607,846	0.341
14	398.523,647 629.604,07	15	398.523,681 629.603,952	0.123
17	398.529,75 629.582,823	18	398.533,763 629.569,85	13.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.523,959 629.645,019	4	398.522,236 629.642,236	3.273
6	398.521,207 629.617,339	7	398.521,81 629.613,112	4.27
9	398.522,299 629.609,694	10	398.522,303 629.609,665	0.03
12	398.522,563 629.607,846	13	398.523,505 629.604,565	3.414
15	398.523,681 629.603,952	16	398.525,239 629.598,527	5.644
18	398.533,763 629.569,85	19	398.539,83 629.556,527	14.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.539,83 629.556,527	20	398.541,174 629.551,43	5.27
22	398.543,625 629.542,135	23	398.549,011 629.522,033	20.811
25	398.549,976 629.513,626	26	398.549,977 629.513,62	0.006
28	398.550,852 629.505,994	29	398.551,136 629.504,239	1.778
31	398.556,856 629.475,575	32	398.562,891 629.456,934	19.594
34	398.583,411 629.429,879	35	398.595,476 629.412,438	21.208
37	398.622,836 629.363,783	38	398.640,921 629.339,316	30.425
40	398.705,075 629.256,245	41	398.716,201 629.239,82	19.839
43	398.734,521 629.218,429	44	398.742,814 629.211,087	11.075
46	398.770,073 629.198,069	47	398.783,872 629.195,904	13.968
49	398.840,168 629.192,585	50	398.862,226 629.193,914	22.098
52	398.895,358 629.194,443	53	398.905,797 629.191,964	10.729
55	398.953,594 629.184,02	56	398.986,299 629.178,062	33.243
58	399.042,148 629.170,782	59	399.079,14 629.163,912	37.625
61	399.134,976 629.154,914	62	399.158,899 629.150,313	24.362
64	399.206,228 629.134,669	65	399.234,053 629.120,295	31.318
67	399.291,767 629.095,617	68	399.316,388 629.086,748	26.17
70	399.361,203 629.067,567	71	399.376,441 629.057,565	18.228
73	399.396,195 629.034,191	74	399.408,288 629.016,688	21.274
76	399.429,223 628.994,43	77	399.439,502 628.980,101	17.635
79	399.453,333 628.954,635	80	399.458,397 628.943,399	12.324
82	399.473,478 628.907,996	83	399.478,538 628.897,559	11.598
85	399.486,377 628.874,827	86	399.489,198 628.858,372	16.696
88	399.493,644 628.827,733	89	399.496,659 628.802,502	25.411
91	399.499,655 628.770,072	92	399.499,326 628.763,901	6.18
94	399.503,807 628.751,168	95	399.503,439 628.759,331	8.171
97	399.503,66 628.770,056	98	399.502,857 628.787,876	17.839
100	399.497,607 628.828,282	101	399.493,958 628.851,447	23.45
103	399.490,268 628.875,803	104	399.486,245 628.887,874	12.724
106	399.477,132 628.909,628	107	399.470,32 628.926,263	17.976
109	399.456,955 628.956,334	110	399.450,394 628.969,776	14.958
112	399.432,17 628.997,184	113	399.422,137 629.005,465	13.01
115	399.399,475 629.036,481	116	399.388,709 629.051,746	18.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.541,174 629.551,43	21	398.542,264 629.547,297	4.275
23	398.549,011 629.522,033	24	398.549,531 629.517,506	4.557
26	398.549,977 629.513,62	27	398.550,003 629.513,394	0.228
29	398.551,136 629.504,239	30	398.553,118 629.491,996	12.403
32	398.562,891 629.456,934	33	398.568,648 629.446,106	12.263
35	398.595,476 629.412,438	36	398.607,716 629.392,565	23.339
38	398.640,921 629.339,316	39	398.664,62 629.307,408	39.747
41	398.716,201 629.239,82	42	398.728,73 629.224,759	19.591
44	398.742,814 629.211,087	45	398.755,696 629.203,494	14.954
47	398.783,872 629.195,904	48	398.809,099 629.194,576	25.262
50	398.862,226 629.193,914	51	398.881,868 629.194,573	19.653
53	398.905,797 629.191,964	54	398.926,761 629.188,647	21.225
56	398.986,299 629.178,062	57	399.017,055 629.173,687	31.066
59	399.079,14 629.163,912	60	399.112,378 629.158,35	33.7
62	399.158,899 629.150,313	63	399.183,766 629.142,419	26.09
65	399.234,053 629.120,295	66	399.259,672 629.108,481	28.212
68	399.316,388 629.086,748	69	399.342,214 629.076,865	27.653
71	399.376,441 629.057,565	72	399.385,689 629.049,088	12.545
74	399.408,288 629.016,688	75	399.419,254 629.002,658	17.807
77	399.439,502 628.980,101	78	399.446,877 628.967,863	14.288
80	399.458,397 628.943,399	81	399.466,638 628.924,698	20.436
83	399.478,538 628.897,559	84	399.482,463 628.886,569	11.67
86	399.489,198 628.858,372	87	399.489,991 628.850,924	7.49
89	399.496,659 628.802,502	90	399.498,871 628.787,494	15.17
92	399.499,326 628.763,901	93	399.499,699 628.755,616	8.293
95	399.503,439 628.759,331	96	399.503,206 628.761,547	2.229
98	399.502,857 628.787,876	99	399.500,624 628.803,031	15.318
101	399.493,958 628.851,447	102	399.493,162 628.858,922	7.517
104	399.486,245 628.887,874	105	399.482,232 628.899,109	11.93
107	399.470,32 628.926,263	108	399.462,051 628.945,027	20.506
110	399.450,394 628.969,776	111	399.442,846 628.982,303	14.625
113	399.422,137 629.005,465	114	399.411,512 629.019,058	17.252
116	399.388,709 629.051,746	117	399.378,906 629.060,732	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.542,264 629.547,297	22	398.543,625 629.542,135	5.338
24	398.549,531 629.517,506	25	398.549,976 629.513,626	3.905
27	398.550,003 629.513,394	28	398.550,852 629.505,994	7.448
30	398.553,118 629.491,996	31	398.556,856 629.475,575	16.841
33	398.568,648 629.446,106	34	398.583,411 629.429,879	21.938
36	398.607,716 629.392,565	37	398.622,836 629.363,783	32.512
39	398.664,62 629.307,408	40	398.705,075 629.256,245	65.224
42	398.728,73 629.224,759	43	398.734,521 629.218,429	8.58
45	398.755,696 629.203,494	46	398.770,073 629.198,069	15.366
48	398.809,099 629.194,576	49	398.840,168 629.192,585	31.133
51	398.881,868 629.194,573	52	398.895,358 629.194,443	13.491
54	398.926,761 629.188,647	55	398.953,594 629.184,02	27.228
57	399.017,055 629.173,687	58	399.042,148 629.170,782	25.261
60	399.112,378 629.158,35	61	399.134,976 629.154,914	22.858
63	399.183,766 629.142,419	64	399.206,228 629.134,669	23.761
66	399.259,672 629.108,481	67	399.291,767 629.095,617	34.577
69	399.342,214 629.076,865	70	399.361,203 629.067,567	21.143
72	399.385,689 629.049,088	73	399.396,195 629.034,191	18.23
75	399.419,254 629.002,658	76	399.429,223 628.994,43	12.926
78	399.446,877 628.967,863	79	399.453,333 628.954,635	14.72
81	399.466,638 628.924,698	82	399.473,478 628.907,996	18.049
84	399.482,463 628.886,569	85	399.486,377 628.874,827	12.377
87	399.489,991 628.850,924	88	399.493,644 628.827,733	23.476
90	399.498,871 628.787,494	91	399.499,655 628.770,072	17.439
93	399.499,699 628.755,616	94	399.503,807 628.751,168	6.054
96	399.503,206 628.761,547	97	399.503,66 628.770,056	8.52
99	399.500,624 628.803,031	100	399.497,607 628.828,282	25.431
102	399.493,162 628.858,922	103	399.490,268 628.875,803	17.128
105	399.482,232 628.899,109	106	399.477,132 628.909,628	11.69
108	399.462,051 628.945,027	109	399.456,955 628.956,334	12.402
111	399.442,846 628.982,303	112	399.432,17 628.997,184	18.314
114	399.411,512 629.019,058	115	399.399,475 629.036,481	21.176
117	399.378,906 629.060,732	118	399.363,188 629.071,049	18.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	399.363,188 629.071,049	119	399.343,812 629.080,537	21.574
119	399.343,812 629.080,537	120	399.317,78 629.090,498	27.872
120	399.317,78 629.090,498	121	399.293,189 629.099,356	26.138
121	399.293,189 629.099,356	122	399.261,255 629.112,156	34.404
122	399.261,255 629.112,156	123	399.235,809 629.123,89	28.021
123	399.235,809 629.123,89	124	399.207,806 629.138,356	31.518
124	399.207,806 629.138,356	125	399.185,024 629.146,216	24.1
125	399.185,024 629.146,216	126	399.159,885 629.154,197	26.375
126	399.159,885 629.154,197	127	399.135,654 629.158,857	24.675
127	399.135,654 629.158,857	128	399.113,008 629.162,3	22.906
128	399.113,008 629.162,3	129	399.079,835 629.167,851	33.634
129	399.079,835 629.167,851	130	399.042,744 629.174,739	37.726
130	399.042,744 629.174,739	131	399.017,567 629.177,655	25.346
131	399.017,567 629.177,655	132	398.986,939 629.182,011	30.936
132	398.986,939 629.182,011	133	398.954,292 629.187,959	33.184
133	398.954,292 629.187,959	134	398.927,414 629.192,593	27.275
134	398.927,414 629.192,593	135	398.906,573 629.195,891	21.1
135	398.906,573 629.195,891	136	398.895,846 629.198,438	11.026
136	398.895,846 629.198,438	137	398.881,82 629.198,573	14.027
137	398.881,82 629.198,573	138	398.862,038 629.197,91	19.792
138	398.862,038 629.197,91	139	398.840,176 629.196,593	21.903
139	398.840,176 629.196,593	140	398.809,332 629.198,57	30.907
140	398.809,332 629.198,57	141	398.784,288 629.199,888	25.079
141	398.784,288 629.199,888	142	398.771,1 629.201,957	13.35
142	398.771,1 629.201,957	143	398.757,43 629.207,115	14.61
143	398.757,43 629.207,115	144	398.745,177 629.214,338	14.224
144	398.745,177 629.214,338	145	398.737,33 629.221,284	10.48
145	398.737,33 629.221,284	146	398.731,744 629.227,389	8.275
146	398.731,744 629.227,389	147	398.719,402 629.242,226	19.299
147	398.719,402 629.242,226	148	398.708,304 629.258,61	19.789
148	398.708,304 629.258,61	149	398.667,795 629.309,841	65.311
149	398.667,795 629.309,841	150	398.644,135 629.341,697	39.682
150	398.644,135 629.341,697	151	398.626,235 629.365,914	30.114
151	398.626,235 629.365,914	152	398.611,193 629.394,546	32.343
152	398.611,193 629.394,546	153	398.598,826 629.414,626	23.582
153	398.598,826 629.414,626	154	398.586,55 629.432,374	21.581
154	398.586,55 629.432,374	155	398.571,944 629.448,427	21.703
155	398.571,944 629.448,427	156	398.566,588 629.458,501	11.409
156	398.566,588 629.458,501	157	398.560,717 629.476,637	19.063
157	398.560,717 629.476,637	158	398.557,047 629.492,76	16.535
158	398.557,047 629.492,76	159	398.555,639 629.501,457	8.81
159	398.555,639 629.501,457	160	398.554,815 629.506,542	5.152
160	398.554,815 629.506,542	161	398.554,122 629.512,585	6.082
161	398.554,122 629.512,585	162	398.554,121 629.512,591	0.006
162	398.554,121 629.512,591	163	398.553,676 629.516,471	3.906
163	398.553,676 629.516,471	164	398.552,952 629.522,783	6.353
164	398.552,952 629.522,783	165	398.547,49 629.543,163	21.099
165	398.547,49 629.543,163	166	398.546,698 629.546,17	3.11
166	398.546,698 629.546,17	167	398.545,602 629.550,325	4.297
167	398.545,602 629.550,325	168	398.544,811 629.553,326	3.103
168	398.544,811 629.553,326	169	398.543,612 629.557,875	4.705
169	398.543,612 629.557,875	170	398.537,509 629.571,275	14.724
170	398.537,509 629.571,275	171	398.533,584 629.583,966	13.284
171	398.533,584 629.583,966	172	398.526,55 629.608,452	25.476
172	398.526,55 629.608,452	173	398.526,484 629.608,685	0.242
173	398.526,484 629.608,685	1	398.526,408 629.609,213	0.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 234	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1427

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1054, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN I ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

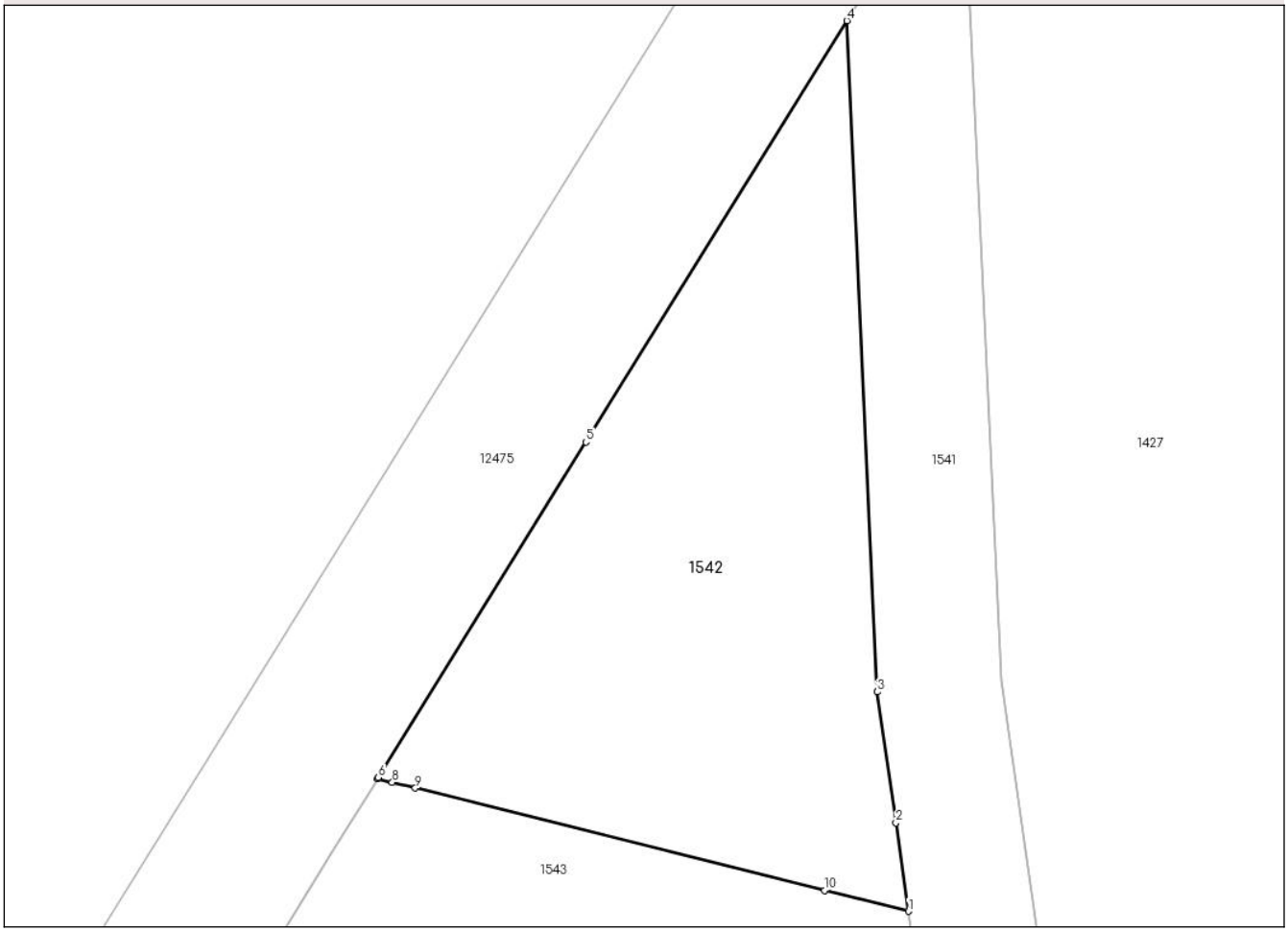
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 234	Restul de suprafata se afla la ID 1427

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	234	26	9	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.522,218 629.610,259	2	398.521,81 629.613,112	2.882
2	398.521,81 629.613,112	3	398.521,207 629.617,339	4.27
3	398.521,207 629.617,339	4	398.520,227 629.638,991	21.674
4	398.520,227 629.638,991	5	398.511,812 629.625,398	15.987
5	398.511,812 629.625,398	6	398.505,11 629.614,572	12.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.505,11 629.614,572	7	398.505,087 629.614,535	0.044
7	398.505,087 629.614,535	8	398.505,56 629.614,417	0.488
8	398.505,56 629.614,417	9	398.506,302 629.614,232	0.764
9	398.506,302 629.614,232	10	398.519,511 629.610,935	13.615
10	398.519,511 629.610,935	1	398.522,218 629.610,259	2.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 2.139	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1428

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1108, din 11/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

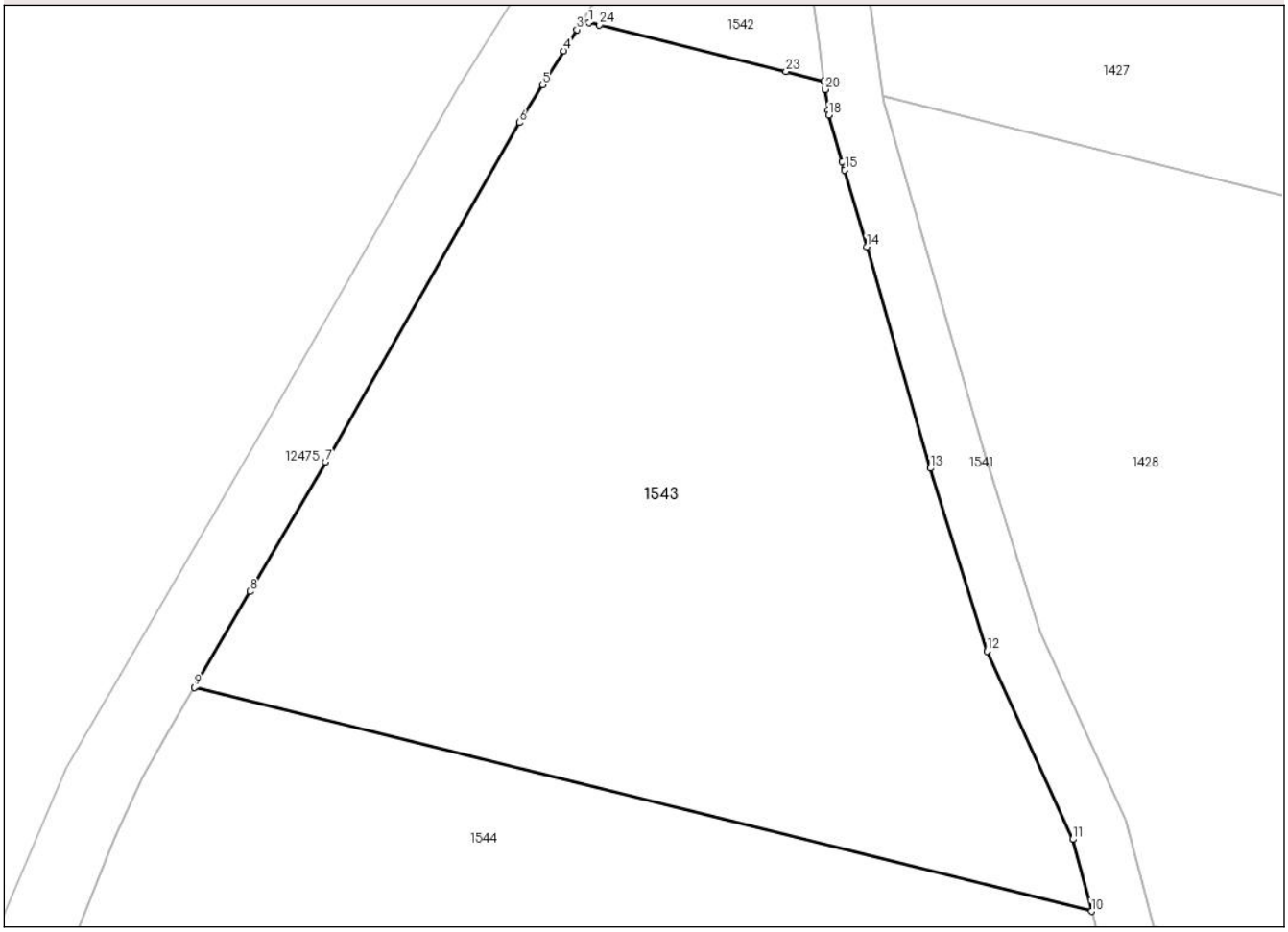
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 2.139	Restul de suprafata se afla la ID 1428

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.139	26	10	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.505,56 629.614,417	2	398.505,087 629.614,535	0.488
3	398.504,695 629.613,902	4	398.503,764 629.612,399	1.768
5	398.502,274 629.609,992	6	398.500,62 629.607,32	3.142
7	398.486,9 629.583,263	8	398.481,557 629.574,088	10.617
9	398.477,603 629.567,299	10	398.541,174 629.551,43	65.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.505,087 629.614,535	3	398.504,695 629.613,902	0.744
4	398.503,764 629.612,399	5	398.502,274 629.609,992	2.831
6	398.500,62 629.607,32	7	398.486,9 629.583,263	27.695
8	398.481,557 629.574,088	9	398.477,603 629.567,299	7.857
10	398.541,174 629.551,43	11	398.539,83 629.556,527	5.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.539,83 629.556,527	12	398.533,763 629.569,85	14.64
13	398.529,75 629.582,823	14	398.525,239 629.598,527	16.339
15	398.523,681 629.603,952	16	398.523,647 629.604,07	0.123
17	398.523,505 629.604,565	18	398.522,563 629.607,846	3.414
19	398.522,514 629.608,184	20	398.522,303 629.609,665	1.496
21	398.522,299 629.609,694	22	398.522,218 629.610,259	0.571
23	398.519,511 629.610,935	24	398.506,302 629.614,232	13.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.533,763 629.569,85	13	398.529,75 629.582,823	13.58
14	398.525,239 629.598,527	15	398.523,681 629.603,952	5.644
16	398.523,647 629.604,07	17	398.523,505 629.604,565	0.515
18	398.522,563 629.607,846	19	398.522,514 629.608,184	0.341
20	398.522,303 629.609,665	21	398.522,299 629.609,694	0.03
22	398.522,218 629.610,259	23	398.519,511 629.610,935	2.79
24	398.506,302 629.614,232	1	398.505,56 629.614,417	0.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 2.386	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1424

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1100, din 10/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

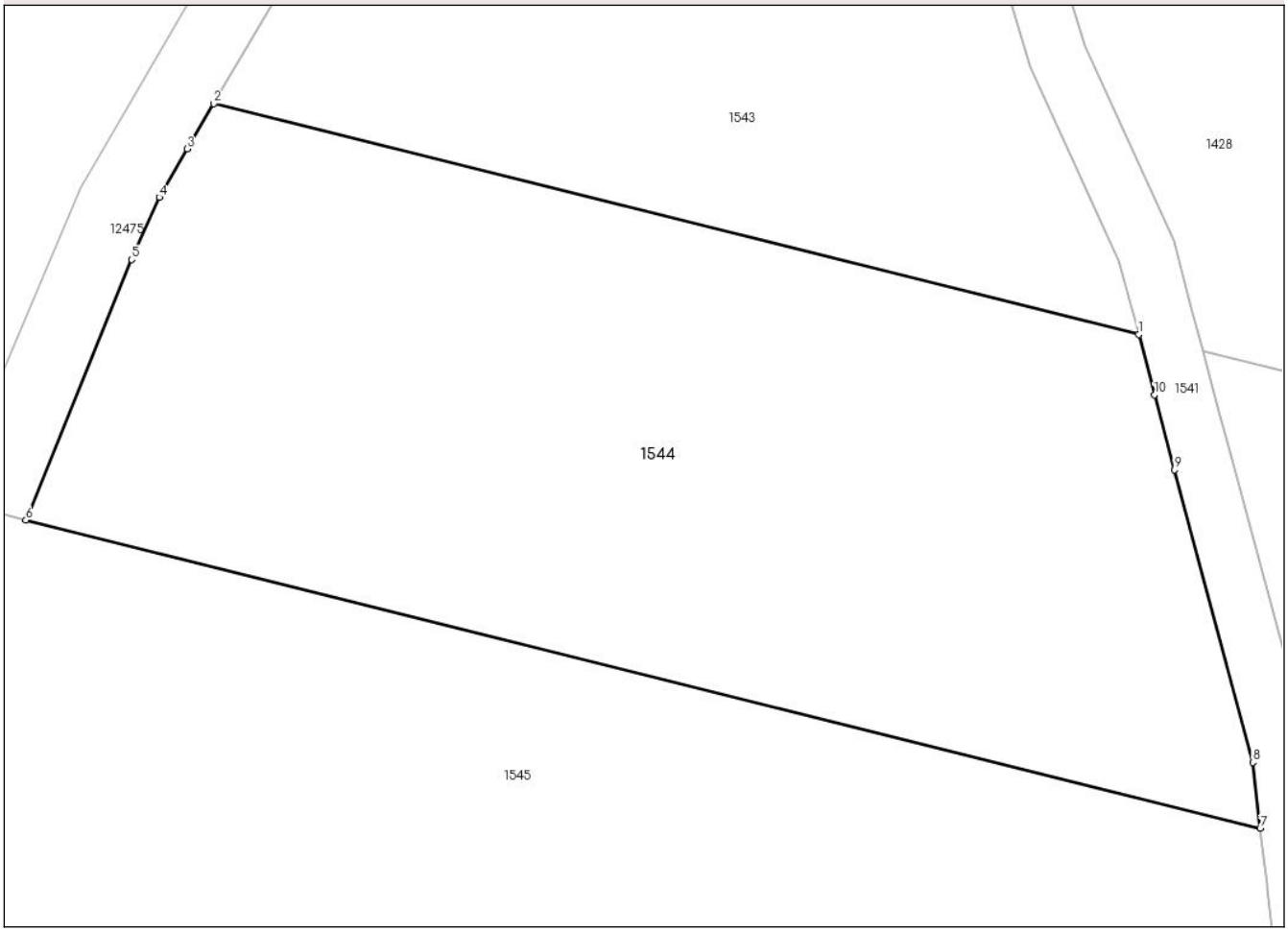
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 2.386	Restul de suprafata se afla la ID 1424

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.386	26	11	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.541,174 629.551,43	2	398.477,603 629.567,299	65.522
2	398.477,603 629.567,299	3	398.475,792 629.564,188	3.599
3	398.475,792 629.564,188	4	398.473,858 629.560,868	3.842
4	398.473,858 629.560,868	5	398.471,963 629.556,587	4.682
5	398.471,963 629.556,587	6	398.464,698 629.538,681	19.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.464,698 629.538,681	7	398.549,531 629.517,506	87.436
7	398.549,531 629.517,506	8	398.549,011 629.522,033	4.557
8	398.549,011 629.522,033	9	398.543,625 629.542,135	20.811
9	398.543,625 629.542,135	10	398.542,264 629.547,297	5.338
10	398.542,264 629.547,297	1	398.541,174 629.551,43	4.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185.498	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

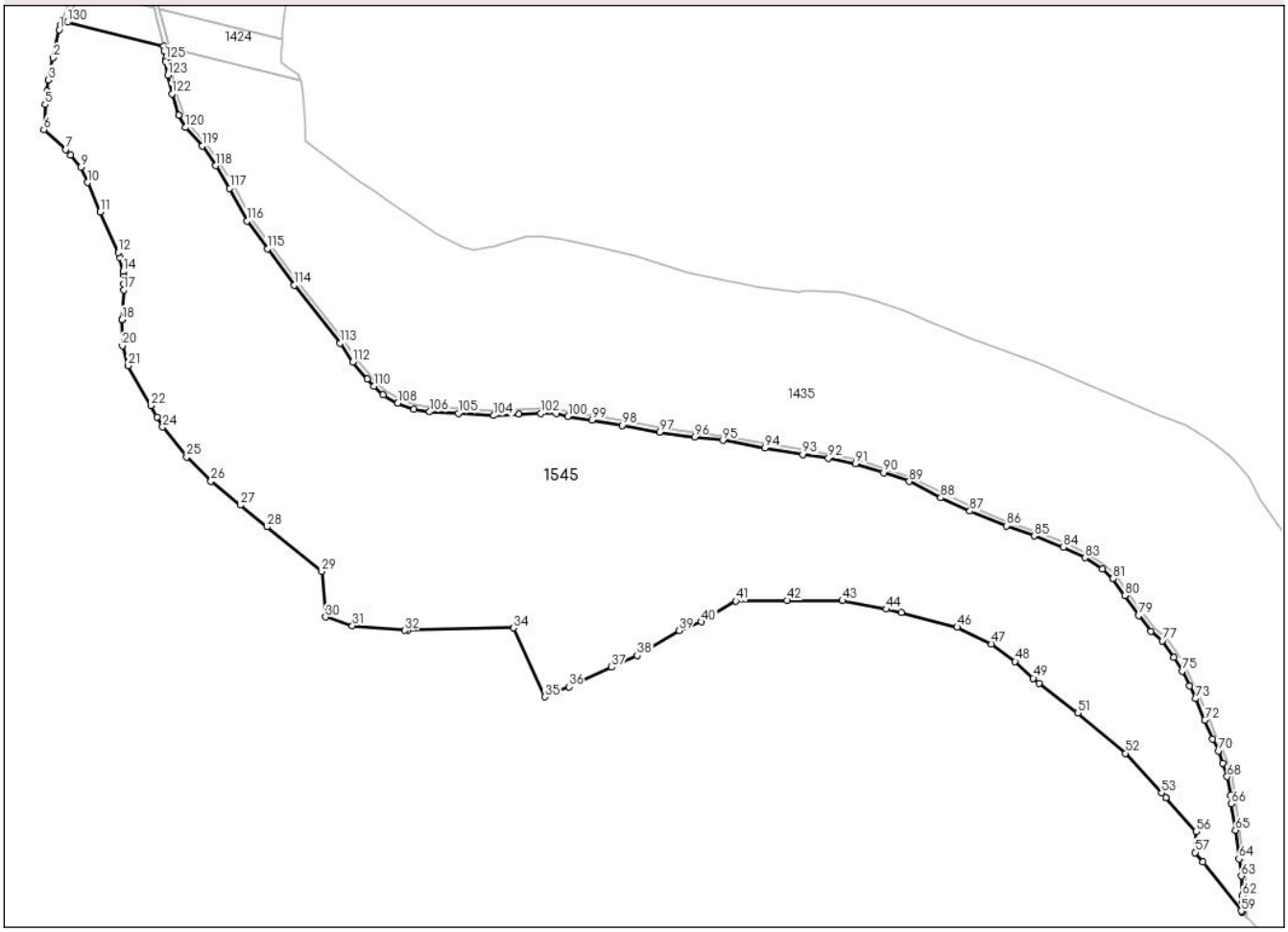
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.046	-	-	-	
2	faneata	NU	164.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.457,585 629.532,196	2	398.452,189 629.507,47	25.307
4	398.446,665 629.478,049	5	398.445,172 629.466,272	11.871
7	398.463,531 629.426,739	8	398.467,753 629.421,709	6.567
10	398.482,519 629.397,615	11	398.493,695 629.371,956	27.987
13	398.510,465 629.331,818	14	398.513,776 629.319,298	12.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.452,189 629.507,47	3	398.447,909 629.487,861	20.071
5	398.445,172 629.466,272	6	398.443,931 629.444,23	22.077
8	398.467,753 629.421,709	9	398.476,635 629.411,125	13.818
11	398.493,695 629.371,956	12	398.509,367 629.335,974	39.247
14	398.513,776 629.319,298	15	398.514,553 629.316,361	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.447,909 629.487,861	4	398.446,665 629.478,049	9.891
6	398.443,931 629.444,23	7	398.463,531 629.426,739	26.27
9	398.476,635 629.411,125	10	398.482,519 629.397,615	14.735
12	398.509,367 629.335,974	13	398.510,465 629.331,818	4.299
15	398.514,553 629.316,361	16	398.514,463 629.308,386	7.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.514,463 629.308,386	17	398.514,403 629.303,041	5.345
19	398.512,801 629.276,723	20	398.513,09 629.253,999	22.726
22	398.538,085 629.201,313	23	398.543,769 629.191,24	11.567
25	398.569,779 629.156,176	26	398.591,22 629.135,018	30.123
28	398.640,527 629.094,63	29	398.688,875 629.055,359	62.288
31	398.715,717 629.007,73	32	398.761,967 629.003,553	46.439
34	398.857,917 629.005,676	35	398.885,417 628.945,092	66.533
37	398.944,083 628.971,214	38	398.966,663 628.981,51	24.817
40	399.023,07 629.011,157	41	399.053,61 629.029,377	35.562
43	399.147,378 629.029,783	44	399.185,821 629.022,221	39.18
46	399.248,362 629.006,394	47	399.278,681 628.991,826	33.637
49	399.315,559 628.961,472	50	399.320,424 628.957,012	6.6
52	399.396,687 628.895,441	53	399.428,517 628.860,628	47.171
55	399.432,39 628.856,293	56	399.458,875 628.826,645	39.754
58	399.464,775 628.799,655	59	399.498,742 628.756,652	54.801
61	399.499,326 628.763,901	62	399.499,655 628.770,072	6.18
64	399.496,659 628.802,502	65	399.493,644 628.827,733	25.411
67	399.489,198 628.858,372	68	399.486,377 628.874,827	16.696
70	399.478,538 628.897,559	71	399.473,478 628.907,996	11.598
73	399.458,397 628.943,399	74	399.453,333 628.954,635	12.324
76	399.439,502 628.980,101	77	399.429,223 628.994,43	17.635
79	399.408,288 629.016,688	80	399.396,195 629.034,191	21.274
82	399.376,441 629.057,565	83	399.361,203 629.067,567	18.228
85	399.316,388 629.086,748	86	399.291,767 629.095,617	26.17
88	399.234,053 629.120,295	89	399.206,228 629.134,669	31.318
91	399.158,899 629.150,313	92	399.134,976 629.154,914	24.362
94	399.079,14 629.163,912	95	399.042,148 629.170,782	37.625
97	398.986,299 629.178,062	98	398.953,594 629.184,02	33.243
100	398.905,797 629.191,964	101	398.895,358 629.194,443	10.729
103	398.862,226 629.193,914	104	398.840,168 629.192,585	22.098
106	398.783,872 629.195,904	107	398.770,073 629.198,069	13.968
109	398.742,814 629.211,087	110	398.734,521 629.218,429	11.075
112	398.716,201 629.239,82	113	398.705,075 629.256,245	19.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.514,403 629.303,041	18	398.512,799 629.276,893	26.197
20	398.513,09 629.253,999	21	398.518,272 629.236,428	18.32
23	398.543,769 629.191,24	24	398.548,702 629.182,497	10.038
26	398.591,22 629.135,018	27	398.617,096 629.113,822	33.449
29	398.688,875 629.055,359	30	398.692,202 629.015,3	40.197
32	398.761,967 629.003,553	33	398.764,499 629.003,609	2.533
35	398.885,417 628.945,092	36	398.906,368 628.954,018	22.773
38	398.966,663 628.981,51	39	399.003,428 629.003,4	42.788
41	399.053,61 629.029,377	42	399.098,603 629.029,885	44.996
44	399.185,821 629.022,221	45	399.199,592 629.019,512	14.035
47	399.278,681 628.991,826	48	399.299,641 628.976,065	26.225
50	399.320,424 628.957,012	51	399.354,557 628.930,791	43.041
53	399.428,517 628.860,628	54	399.432,274 628.856,423	5.639
56	399.458,875 628.826,645	57	399.458,084 628.808,126	18.536
59	399.498,742 628.756,652	60	399.499,699 628.755,616	1.41
62	399.499,655 628.770,072	63	399.498,871 628.787,494	17.439
65	399.493,644 628.827,733	66	399.489,991 628.850,924	23.476
68	399.486,377 628.874,827	69	399.482,463 628.886,569	12.377
71	399.473,478 628.907,996	72	399.466,638 628.924,698	18.049
74	399.453,333 628.954,635	75	399.446,877 628.967,863	14.72
77	399.429,223 628.994,43	78	399.419,254 629.002,658	12.926
80	399.396,195 629.034,191	81	399.385,689 629.049,088	18.23
83	399.361,203 629.067,567	84	399.342,214 629.076,865	21.143
86	399.291,767 629.095,617	87	399.259,672 629.108,481	34.577
89	399.206,228 629.134,669	90	399.183,766 629.142,419	23.761
92	399.134,976 629.154,914	93	399.112,378 629.158,35	22.858
95	399.042,148 629.170,782	96	399.017,055 629.173,687	25.261
98	398.953,594 629.184,02	99	398.926,761 629.188,647	27.228
101	398.895,358 629.194,443	102	398.881,868 629.194,573	13.491
104	398.840,168 629.192,585	105	398.809,099 629.194,576	31.133
107	398.770,073 629.198,069	108	398.755,696 629.203,494	15.366
110	398.734,521 629.218,429	111	398.728,73 629.224,759	8.58
113	398.705,075 629.256,245	114	398.664,62 629.307,408	65.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.512,799 629.276,893	19	398.512,801 629.276,723	0.17
21	398.518,272 629.236,428	22	398.538,085 629.201,313	40.318
24	398.548,702 629.182,497	25	398.569,779 629.156,176	33.72
27	398.617,096 629.113,822	28	398.640,527 629.094,63	30.287
30	398.692,202 629.015,3	31	398.715,717 629.007,73	24.703
33	398.764,499 629.003,609	34	398.857,917 629.005,676	93.441
36	398.906,368 628.954,018	37	398.944,083 628.971,214	41.451
39	399.003,428 629.003,4	40	399.023,07 629.011,157	21.118
42	399.098,603 629.029,885	43	399.147,378 629.029,783	48.775
45	399.199,592 629.019,512	46	399.248,362 629.006,394	50.504
48	399.299,641 628.976,065	49	399.315,559 628.961,472	21.595
51	399.354,557 628.930,791	52	399.396,687 628.895,441	54.997
54	399.432,274 628.856,423	55	399.432,39 628.856,293	0.175
57	399.458,084 628.808,126	58	399.464,775 628.799,655	10.794
60	399.499,699 628.755,616	61	399.499,326 628.763,901	8.293
63	399.498,871 628.787,494	64	399.496,659 628.802,502	15.17
66	399.489,991 628.850,924	67	399.489,198 628.858,372	7.49
69	399.482,463 628.886,569	70	399.478,538 628.897,559	11.67
72	399.466,638 628.924,698	73	399.458,397 628.943,399	20.436
75	399.446,877 628.967,863	76	399.439,502 628.980,101	14.288
78	399.419,254 629.002,658	79	399.408,288 629.016,688	17.807
81	399.385,689 629.049,088	82	399.376,441 629.057,565	12.545
84	399.342,214 629.076,865	85	399.316,388 629.086,748	27.653
87	399.259,672 629.108,481	88	399.234,053 629.120,295	28.212
90	399.183,766 629.142,419	91	399.158,899 629.150,313	26.09
93	399.112,378 629.158,35	94	399.079,14 629.163,912	33.7
96	399.017,055 629.173,687	97	398.986,299 629.178,062	31.066
99	398.926,761 629.188,647	100	398.905,797 629.191,964	21.225
102	398.881,868 629.194,573	103	398.862,226 629.193,914	19.653
105	398.809,099 629.194,576	106	398.783,872 629.195,904	25.262
108	398.755,696 629.203,494	109	398.742,814 629.211,087	14.954
111	398.728,73 629.224,759	112	398.716,201 629.239,82	19.591
114	398.664,62 629.307,408	115	398.640,921 629.339,316	39.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	398.640,921 629.339,316	116	398.622,836 629.363,783	30.425
116	398.622,836 629.363,783	117	398.607,716 629.392,565	32.512
117	398.607,716 629.392,565	118	398.595,476 629.412,438	23.339
118	398.595,476 629.412,438	119	398.583,411 629.429,879	21.208
119	398.583,411 629.429,879	120	398.568,648 629.446,106	21.938
120	398.568,648 629.446,106	121	398.562,891 629.456,934	12.263
121	398.562,891 629.456,934	122	398.556,856 629.475,575	19.594
122	398.556,856 629.475,575	123	398.553,118 629.491,996	16.841
123	398.553,118 629.491,996	124	398.551,136 629.504,239	12.403
124	398.551,136 629.504,239	125	398.550,852 629.505,994	1.778
125	398.550,852 629.505,994	126	398.550,003 629.513,394	7.448
126	398.550,003 629.513,394	127	398.549,977 629.513,62	0.228
127	398.549,977 629.513,62	128	398.549,976 629.513,626	0.006
128	398.549,976 629.513,626	129	398.549,531 629.517,506	3.905
129	398.549,531 629.517,506	130	398.464,698 629.538,681	87.436
130	398.464,698 629.538,681	131	398.459,308 629.540,027	5.555
131	398.459,308 629.540,027	132	398.458,514 629.536,45	3.664
132	398.458,514 629.536,45	1	398.457,585 629.532,196	4.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 177, din 09/07/2018 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	26	4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.954,242 630.002,978	2	397.889,5 630.153,281	163.653
2	397.889,5 630.153,281	3	397.853,662 630.146,074	36.555
3	397.853,662 630.146,074	4	397.855,714 630.140,324	6.105
4	397.855,714 630.140,324	5	397.895,36 630.029,227	117.959
5	397.895,36 630.029,227	6	397.906,373 630.025,988	11.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.906,373 630.025,988	7	397.923,067 630.017,427	18.761
7	397.923,067 630.017,427	8	397.937,59 630.009,639	16.479
8	397.937,59 630.009,639	1	397.954,242 630.002,978	17.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1125, din 29/07/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP A IOAN** 2) **PETRIC I LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

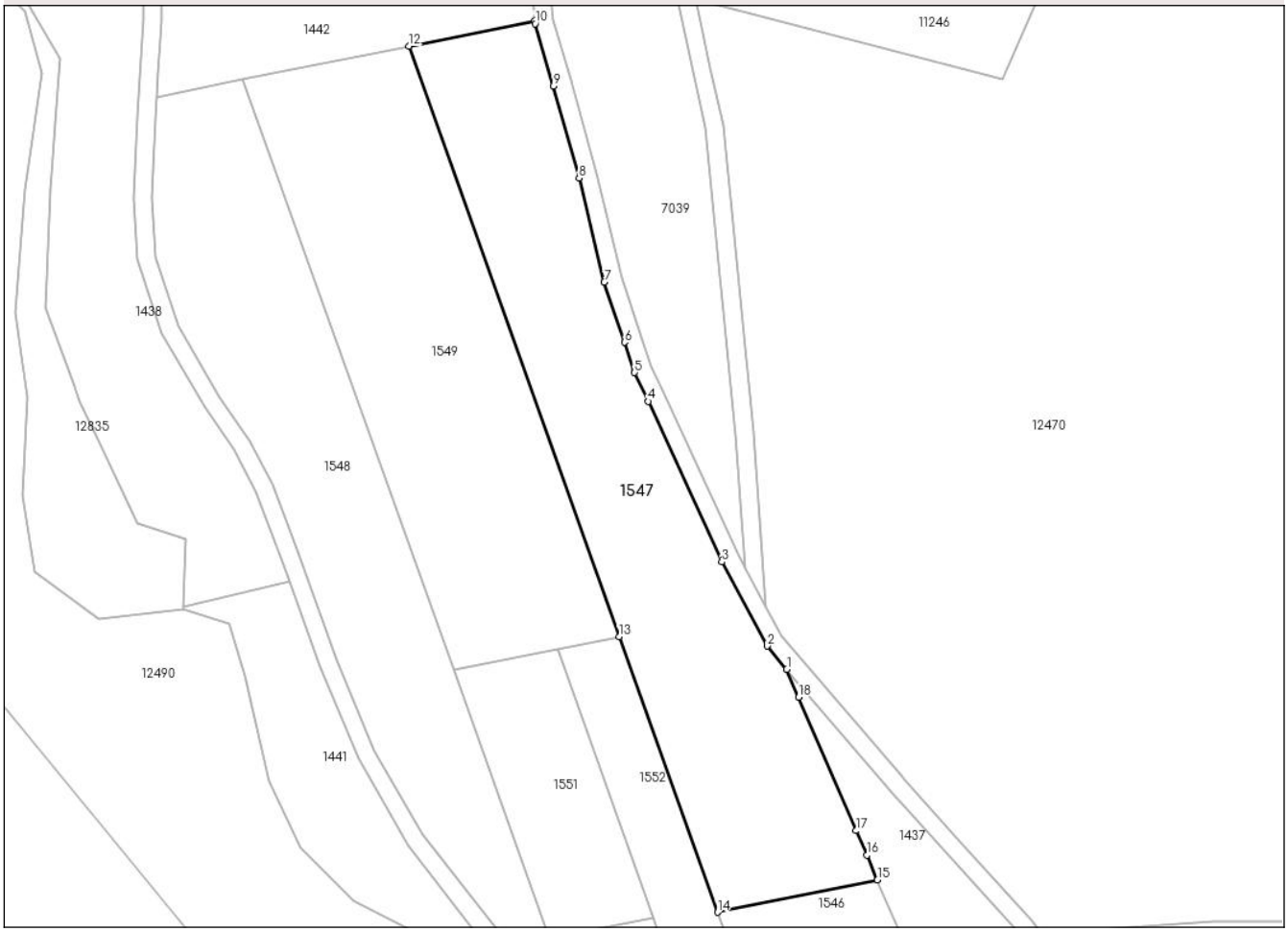
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	26	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.869,198 630.200,419	2	397.864,756 630.205,621	6.84
2	397.864,756 630.205,621	3	397.854,644 630.224,424	21.35
3	397.854,644 630.224,424	4	397.838,14 630.260,385	39.567
4	397.838,14 630.260,385	5	397.835,07 630.266,808	7.119
5	397.835,07 630.266,808	6	397.832,841 630.273,593	7.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.832,841 630.273,593	7	397.828,311 630.287,042	14.192
7	397.828,311 630.287,042	8	397.822,658 630.310,393	24.025
8	397.822,658 630.310,393	9	397.816,933 630.330,957	21.346
9	397.816,933 630.330,957	10	397.812,829 630.344,893	14.527
10	397.812,829 630.344,893	11	397.812,765 630.345,554	0.665
11	397.812,765 630.345,554	12	397.784,502 630.339,871	28.829
12	397.784,502 630.339,871	13	397.831,666 630.207,709	140.325
13	397.831,666 630.207,709	14	397.853,662 630.146,074	65.442
14	397.853,662 630.146,074	15	397.889,5 630.153,281	36.555
15	397.889,5 630.153,281	16	397.887,118 630.158,812	6.022
16	397.887,118 630.158,812	17	397.884,745 630.164,321	5.999
17	397.884,745 630.164,321	18	397.871,872 630.194,209	32.542
18	397.871,872 630.194,209	1	397.869,198 630.200,419	6.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 21/07/2003 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ORTENZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	26	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.794,525 630.200,24	2	397.747,36 630.332,401	140.325
2	397.747,36 630.332,401	3	397.728,095 630.328,527	19.652
3	397.728,095 630.328,527	4	397.727,819 630.323,848	4.687
4	397.727,819 630.323,848	5	397.726,978 630.305,968	17.9
5	397.726,978 630.305,968	6	397.727,673 630.292,765	13.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.727,673 630.292,765	7	397.732,814 630.277,341	16.258
7	397.732,814 630.277,341	8	397.742,193 630.261,188	18.678
8	397.742,193 630.261,188	9	397.748,946 630.251,565	11.756
9	397.748,946 630.251,565	10	397.753,978 630.241,661	11.109
10	397.753,978 630.241,661	11	397.759,74 630.226,618	16.108
11	397.759,74 630.226,618	12	397.768,302 630.202,517	25.577
12	397.768,302 630.202,517	13	397.776,805 630.182,205	22.02
13	397.776,805 630.182,205	14	397.787,625 630.163,387	21.707
14	397.787,625 630.163,387	15	397.806,258 630.139,543	30.261
15	397.806,258 630.139,543	16	397.822,879 630.119,122	26.33
16	397.822,879 630.119,122	17	397.823,855 630.118,051	1.449
17	397.823,855 630.118,051	18	397.815,965 630.140,16	23.475
18	397.815,965 630.140,16	1	397.794,525 630.200,24	63.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.261	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.261	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.831,666 630.207,709	2	397.784,502 630.339,871	140.325
2	397.784,502 630.339,871	3	397.747,36 630.332,401	37.885
3	397.747,36 630.332,401	4	397.794,525 630.200,24	140.325
4	397.794,525 630.200,24	5	397.817,819 630.204,924	23.761
5	397.817,819 630.204,924	1	397.831,666 630.207,709	14.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1089, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC I TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

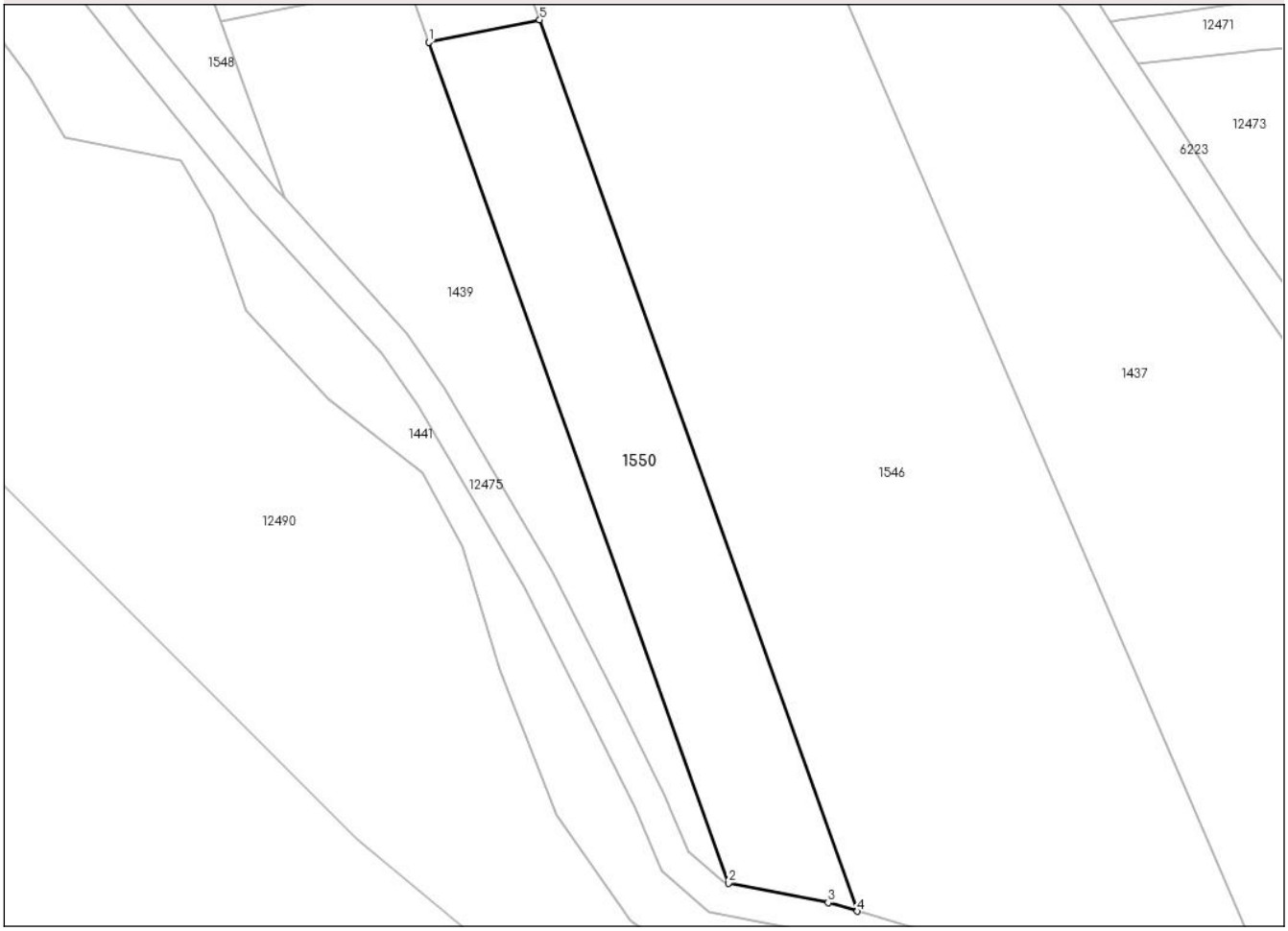
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	26	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.841,867 630.137,539	2	397.879,275 630.032,716	111.298
2	397.879,275 630.032,716	3	397.891,708 630.030,301	12.666
3	397.891,708 630.030,301	4	397.895,36 630.029,227	3.807
4	397.895,36 630.029,227	5	397.855,714 630.140,324	117.959
5	397.855,714 630.140,324	1	397.841,867 630.137,539	14.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1169, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN V CONSTANTIN** 2) **PETRIC V LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

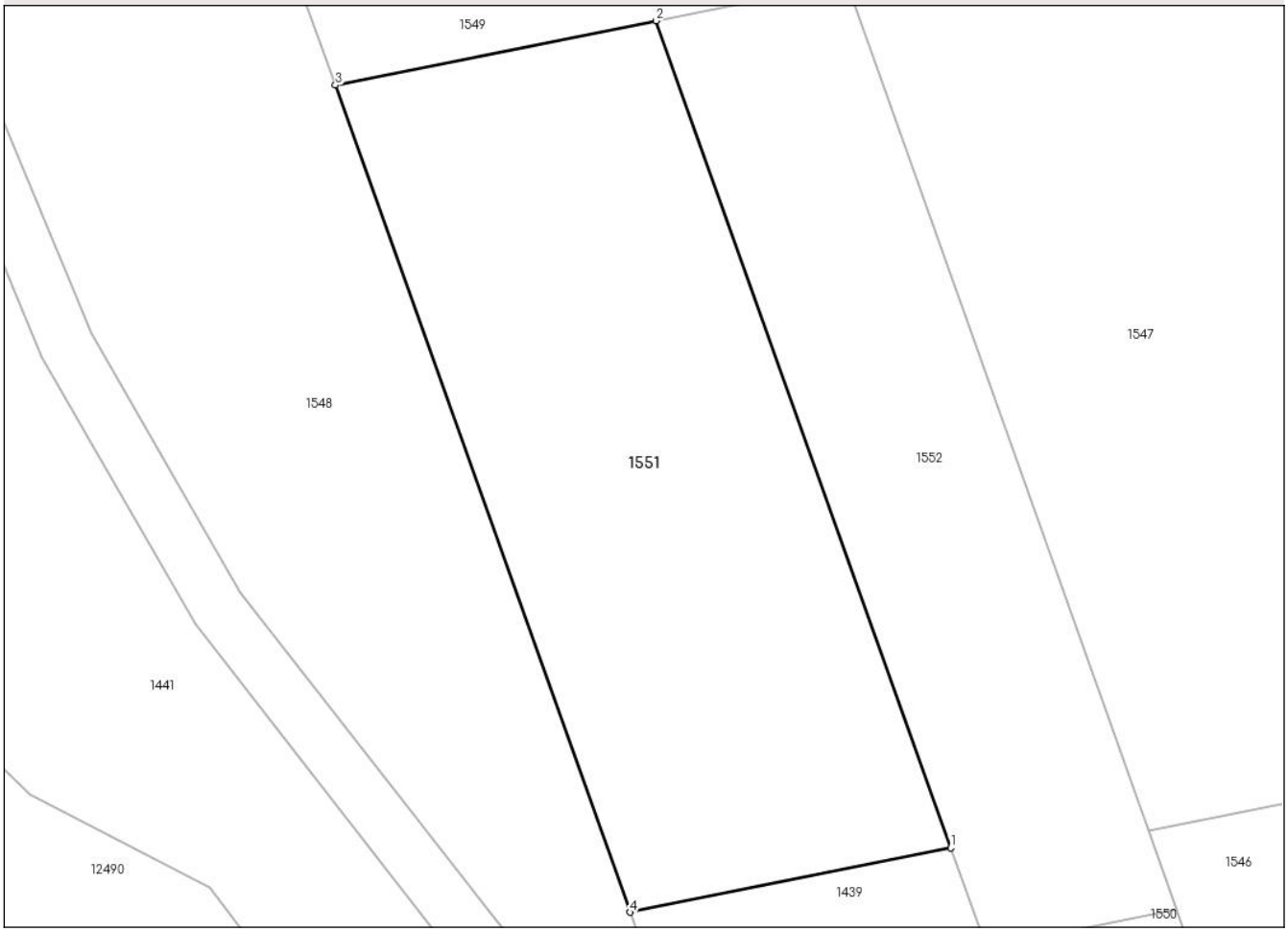
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	26	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.839,26 630.144,845	2	397.817,819 630.204,924	63.791
2	397.817,819 630.204,924	3	397.794,525 630.200,24	23.761
3	397.794,525 630.200,24	4	397.815,965 630.140,16	63.791
4	397.815,965 630.140,16	1	397.839,26 630.144,845	23.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1169, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDEAN V CONSTANTIN** 2) **PETRIC V LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

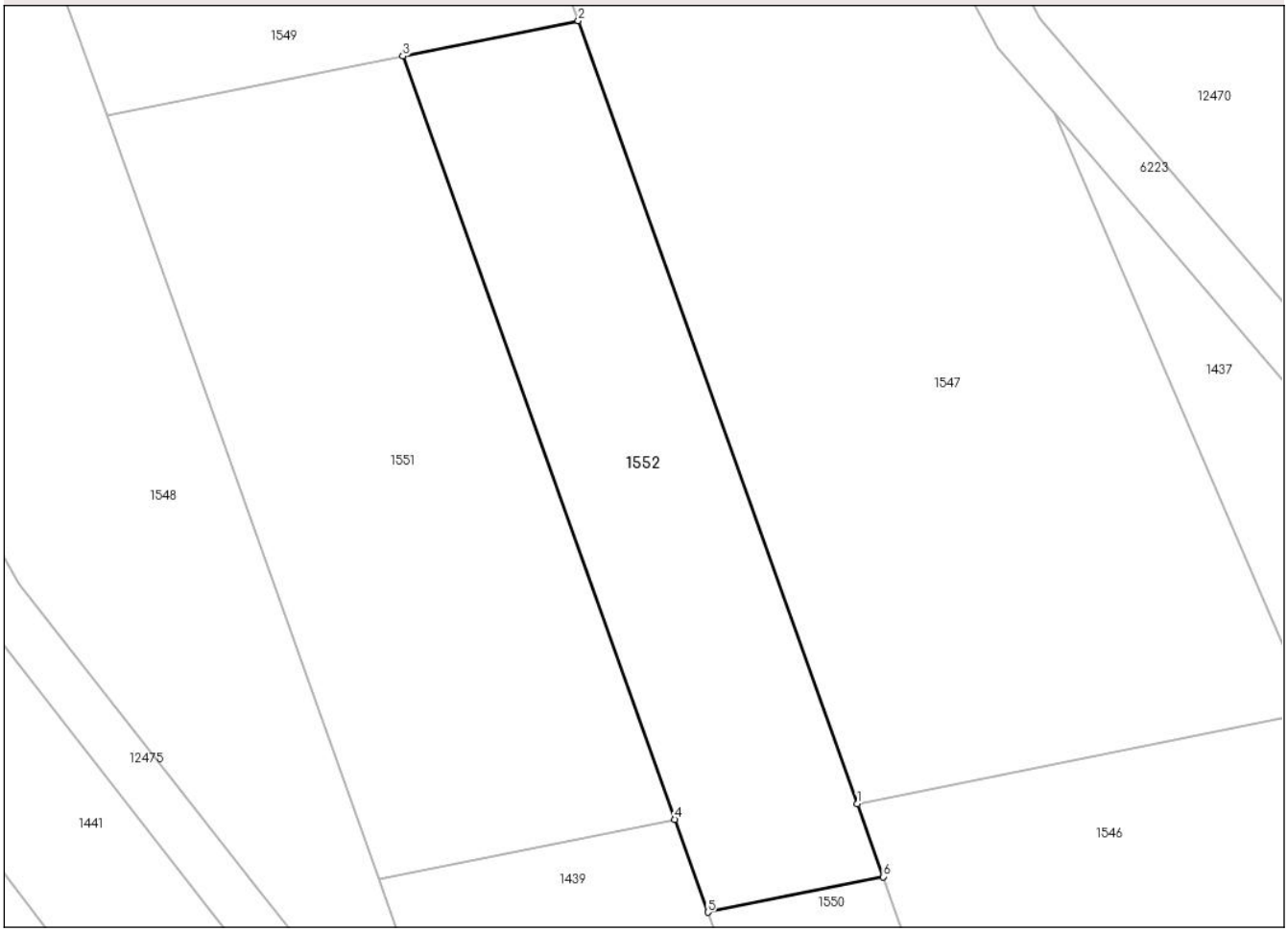
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	26	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.853,662 630.146,074	2	397.831,666 630.207,709	65.442
2	397.831,666 630.207,709	3	397.817,819 630.204,924	14.124
3	397.817,819 630.204,924	4	397.839,26 630.144,845	63.791
4	397.839,26 630.144,845	5	397.841,867 630.137,539	7.757
5	397.841,867 630.137,539	6	397.855,714 630.140,324	14.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.855,714 630.140,324	1	397.853,662 630.146,074	6.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Jud. Cluj, loc. Bogata de Jos, nr. 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50632	9.100	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; Nr. top 1294/1, Nr. CF 566 Bogata de Jos, IE 50427

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50632-C1	Loc. Bogata De Jos, Jud. Cluj, loc. Bogata de Jos, nr. 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa de locuit construita in anul 1955 din piatra si caramida, acoperita cu ondulin, compusa din: camera, bucatarie si terasa. Nu detine lift, nu detine certificat de performanta energetica. Sd=38mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23466 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. 23247, din 20/12/2021 emis de ocpi (act administrativ nr 1 din 20.12.2021, emis de BOLDUŢ DAVID-DOMIŢIAN;act notarial nr 6737 din 20.12.2021, emis de BOLDUŢ DAVID-DOMIŢIAN);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIDREAN ROVIN-NICOLAE**, si sotia 2) **VIDREAN MARINELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50632	9.100	Nr. top 1294/1, Nr. CF 566 Bogata de Jos, IE 50427

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	43	1	-	
2	faneata	DA	7.954	43	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50632-C1	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa de locuit construita in anul 1955 din piatra si caramida, acoperita cu ondulin, compusa din: camera, bucatarie si terasa. Nu detine lift, nu detine certificat de performanta energetica. Sd=38mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.273,756 635.878,869	2	402.268,159 635.888,669	11.286
4	402.250,131 635.916,845	5	402.241,937 635.928,778	14.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.268,159 635.888,669	3	402.258,291 635.905,945	19.895
5	402.241,937 635.928,778	6	402.232,382 635.943,542	17.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.258,291 635.905,945	4	402.250,131 635.916,845	13.616
6	402.232,382 635.943,542	7	402.229,632 635.943,718	2.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	402.229,632 635.943,718	8	402.226,057 635.943,946	3.582
10	402.214,892 635.943,473	11	402.204,683 635.942,403	10.264
13	402.203,217 635.942,104	14	402.197,827 635.941,168	5.47
16	402.196,563 635.899,296	17	402.193,584 635.868,461	30.979
19	402.192,846 635.863,885	20	402.188,463 635.836,721	27.515
22	402.177,808 635.797,277	23	402.177,872 635.797,277	0.064
25	402.187,128 635.794,547	26	402.187,531 635.794,424	0.421
28	402.199,748 635.791,637	29	402.202,811 635.791,214	3.092
31	402.211,531 635.789,958	32	402.213,518 635.792,806	3.473
34	402.222,045 635.806,004	35	402.228,231 635.814,125	10.209
37	402.254,943 635.839,618	38	402.265,654 635.845,032	12.002
40	402.278,39 635.865,068	41	402.274,3 635.877,251	12.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	402.226,057 635.943,946	9	402.217,854 635.943,783	8.205
11	402.204,683 635.942,403	12	402.204,611 635.942,402	0.073
14	402.197,827 635.941,168	15	402.196,84 635.918,566	22.623
17	402.193,584 635.868,461	18	402.192,923 635.864,363	4.151
20	402.188,463 635.836,721	21	402.182,756 635.810,179	27.149
23	402.177,872 635.797,277	24	402.178,101 635.797,209	0.239
26	402.187,531 635.794,424	27	402.194,739 635.792,386	7.491
29	402.202,811 635.791,214	30	402.211,102 635.790,029	8.376
32	402.213,518 635.792,806	33	402.220,493 635.803,133	12.462
35	402.228,231 635.814,125	36	402.237,89 635.822,514	12.793
38	402.265,654 635.845,032	39	402.267,676 635.846,946	2.784
41	402.274,3 635.877,251	1	402.273,756 635.878,869	1.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	402.217,854 635.943,783	10	402.214,892 635.943,473	2.979
12	402.204,611 635.942,402	13	402.203,217 635.942,104	1.426
15	402.196,84 635.918,566	16	402.196,563 635.899,296	19.272
18	402.192,923 635.864,363	19	402.192,846 635.863,885	0.484
21	402.182,756 635.810,179	22	402.177,808 635.797,277	13.818
24	402.178,101 635.797,209	25	402.187,128 635.794,547	9.411
27	402.194,739 635.792,386	28	402.199,748 635.791,637	5.064
30	402.211,102 635.790,029	31	402.211,531 635.789,958	0.435
33	402.220,493 635.803,133	34	402.222,045 635.806,004	3.263
36	402.237,89 635.822,514	37	402.254,943 635.839,618	24.153
39	402.267,676 635.846,946	40	402.278,39 635.865,068	21.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454 BOGATA DE JOS
Nr. topografic:1296/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50433	1.600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 12/12/2019 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIUCUS ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50433	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.600	43	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.177,808 635.797,277	2	402.182,756 635.810,179	13.818
2	402.182,756 635.810,179	3	402.188,463 635.836,721	27.149
3	402.188,463 635.836,721	4	402.192,846 635.863,885	27.515
4	402.192,846 635.863,885	5	402.192,923 635.864,363	0.484
5	402.192,923 635.864,363	6	402.172,516 635.869,629	21.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.172,516 635.869,629	7	402.155,512 635.803,742	68.046
7	402.155,512 635.803,742	8	402.158,271 635.802,956	2.869
8	402.158,271 635.802,956	9	402.158,275 635.802,955	0.004
9	402.158,275 635.802,955	10	402.164,232 635.801,407	6.155
10	402.164,232 635.801,407	11	402.177,714 635.797,299	14.094
11	402.177,714 635.797,299	12	402.177,806 635.797,272	0.095
12	402.177,806 635.797,272	1	402.177,808 635.797,277	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454 BOGATA DE JOS
Nr. topografic:1295/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50433	1.100	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/169, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA PANTILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

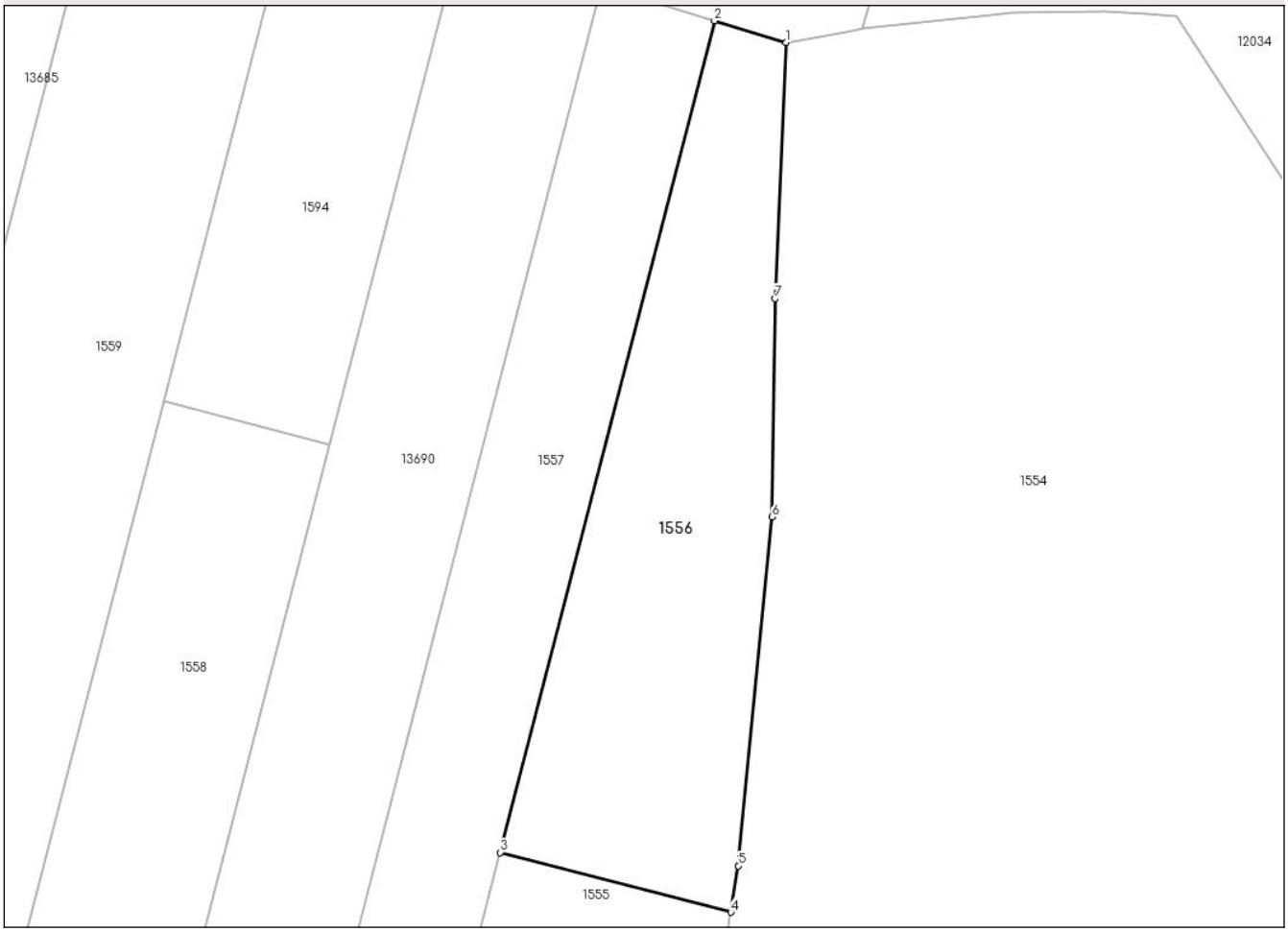
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50433	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.100	43	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.197,827 635.941,168	2	402.191,479 635.943,105	6.637
2	402.191,479 635.943,105	3	402.172,516 635.869,629	75.883
3	402.172,516 635.869,629	4	402.192,923 635.864,363	21.075
4	402.192,923 635.864,363	5	402.193,584 635.868,461	4.151
5	402.193,584 635.868,461	6	402.196,563 635.899,296	30.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.196,563 635.899,296	7	402.196,84 635.918,566	19.272
7	402.196,84 635.918,566	1	402.197,827 635.941,168	22.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	43	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.191,479 635.943,105	2	402.181,508 635.946,147	10.425
2	402.181,508 635.946,147	3	402.145,493 635.806,596	144.123
3	402.145,493 635.806,596	4	402.155,505 635.803,744	10.411
4	402.155,505 635.803,744	5	402.155,512 635.803,742	0.007
5	402.155,512 635.803,742	6	402.172,516 635.869,629	68.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.172,516 635.869,629	1	402.191,479 635.943,105	75.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 31/07/2017 emis de NP Sighartau Viorica Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN GAVRIS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	43	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.157,457 635.905,662	2	402.142,759 635.909,455	15.179
2	402.142,759 635.909,455	3	402.118,023 635.813,609	98.986
3	402.118,023 635.813,609	4	402.130,606 635.810,651	12.926
4	402.130,606 635.810,651	5	402.132,803 635.810,135	2.257
5	402.132,803 635.810,135	1	402.157,457 635.905,662	98.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	43	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.154,366 635.954,429	2	402.137,972 635.959,431	17.14
2	402.137,972 635.959,431	3	402.101,35 635.817,529	146.552
3	402.101,35 635.817,529	4	402.113,658 635.814,635	12.644
4	402.113,658 635.814,635	5	402.118,023 635.813,609	4.484
5	402.118,023 635.813,609	6	402.142,759 635.909,455	98.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.142,759 635.909,455	1	402.154,366 635.954,429	46.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/258, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN P TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.300	43	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.106,197 635.969,126	2	402.085,055 635.975,577	22.104
2	402.085,055 635.975,577	3	402.047,531 635.830,181	150.16
3	402.047,531 635.830,181	4	402.068,079 635.825,35	21.108
4	402.068,079 635.825,35	5	402.069,033 635.825,126	0.98
5	402.069,033 635.825,126	1	402.106,197 635.969,126	148.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1596, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP DAVID** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.500	43	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.054,224 635.984,984	2	402.040,342 635.990,318	14.871
2	402.040,342 635.990,318	3	402.035,062 635.992,347	5.656
3	402.035,062 635.992,347	4	401.996,472 635.842,817	154.429
4	401.996,472 635.842,817	5	402.006,31 635.839,871	10.269
5	402.006,31 635.839,871	6	402.024,95 635.835,489	19.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.024,95 635.835,489	7	402.062,852 635.982,352	151.675
7	402.062,852 635.982,352	1	402.054,224 635.984,984	9.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.290	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.290	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.035,062 635.992,347	2	402.006,541 636.003,306	30.554
2	402.006,541 636.003,306	3	401.980,877 636.013,167	27.493
3	401.980,877 636.013,167	4	401.955,077 635.890,587	125.265
4	401.955,077 635.890,587	5	401.950,001 635.866,47	24.646
5	401.950,001 635.866,47	6	401.968,099 635.855,278	21.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.968,099 635.855,278	7	401.987,657 635.845,457	21.885
7	401.987,657 635.845,457	8	401.996,472 635.842,817	9.202
8	401.996,472 635.842,817	1	402.035,062 635.992,347	154.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1608, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

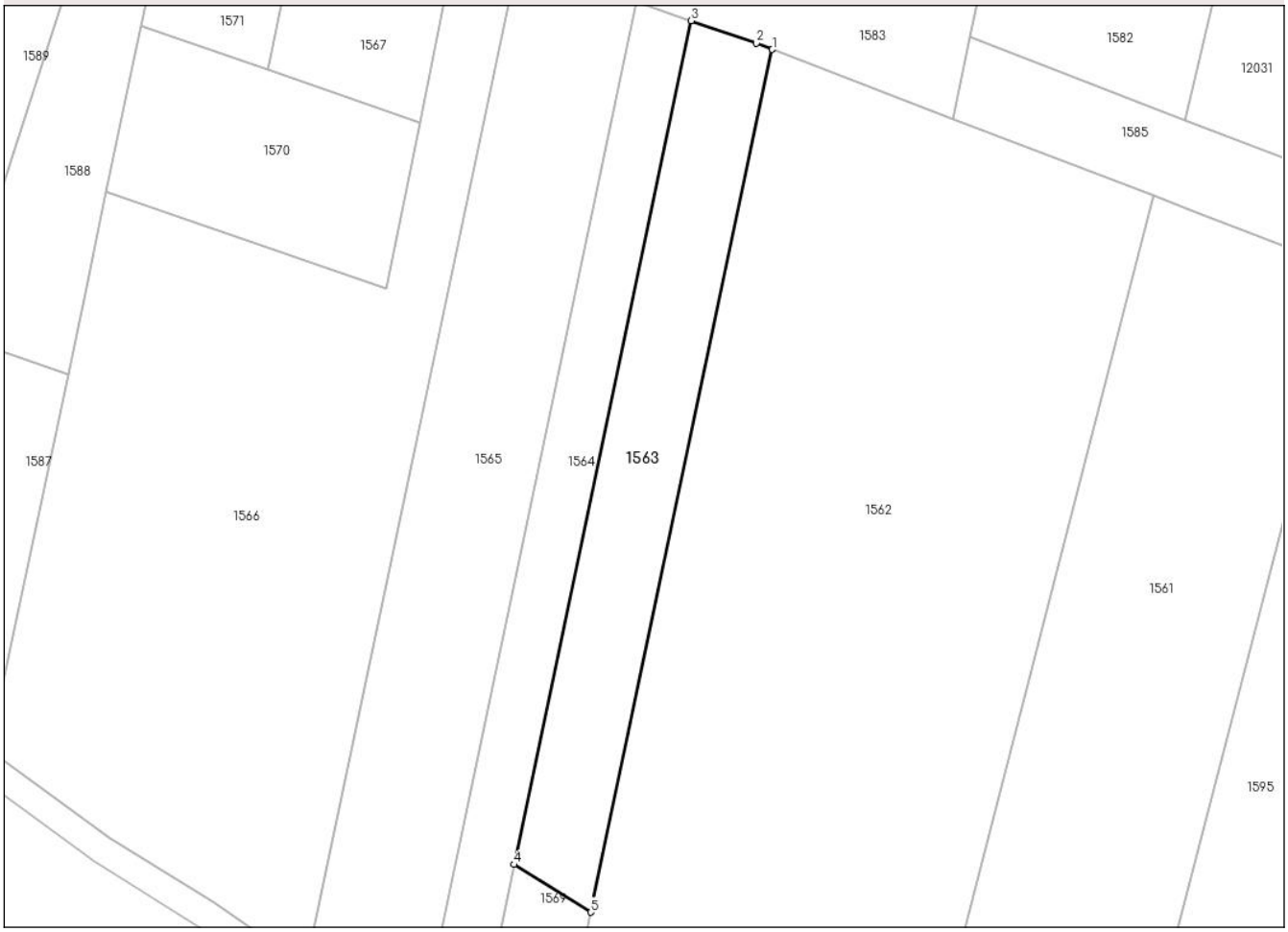
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	43	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.980,877 636.013,167	2	401.978,62 636.014,034	2.418
2	401.978,62 636.014,034	3	401.969,364 636.017,239	9.795
3	401.969,364 636.017,239	4	401.944,132 635.897,355	122.51
4	401.944,132 635.897,355	5	401.955,077 635.890,587	12.869
5	401.955,077 635.890,587	1	401.980,877 636.013,167	125.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 12/01/2022 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/64, cota initiala 19/64	A1
	1) **DEJI VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/64, cota initiala 15/64	A1
	1) **CIASCAI MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/64, cota initiala 15/64	A1
	1) **FILIP ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/64, cota initiala 15/64	A1
	1) **DEJI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	43	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.962,117 636.019,748	2	401.961,601 636.019,927	0.546
2	401.961,601 636.019,927	3	401.931,383 635.876,356	146.716
3	401.931,383 635.876,356	4	401.938,932 635.872,651	8.41
4	401.938,932 635.872,651	5	401.944,132 635.897,355	25.246
5	401.944,132 635.897,355	6	401.969,364 636.017,239	122.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.969,364 636.017,239	1	401.962,117 636.019,748	7.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/176, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.600	43	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.961,601 636.019,927	2	401.944,59 636.025,818	18.002
2	401.944,59 636.025,818	3	401.914,841 635.884,477	144.437
3	401.914,841 635.884,477	4	401.931,383 635.876,356	18.428
4	401.931,383 635.876,356	1	401.961,601 636.019,927	146.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/921, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.900	43	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.944,59 636.025,818	2	401.935,984 636.028,798	9.108
2	401.935,984 636.028,798	3	401.930,745 636.002,765	26.554
3	401.930,745 636.002,765	4	401.926,009 635.979,226	24.011
4	401.926,009 635.979,226	5	401.886,193 635.993,013	42.136
5	401.886,193 635.993,013	6	401.883,304 635.979,288	14.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.883,304 635.979,288	7	401.880,729 635.967,057	12.499
7	401.880,729 635.967,057	8	401.869,493 635.913,672	54.555
8	401.869,493 635.913,672	9	401.886,565 635.901,168	21.161
9	401.886,565 635.901,168	10	401.901,381 635.891,939	17.456
10	401.901,381 635.891,939	11	401.908,068 635.887,458	8.049
11	401.908,068 635.887,458	12	401.911,541 635.886,097	3.731
12	401.911,541 635.886,097	13	401.914,841 635.884,477	3.676
13	401.914,841 635.884,477	1	401.944,59 636.025,818	144.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/272, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

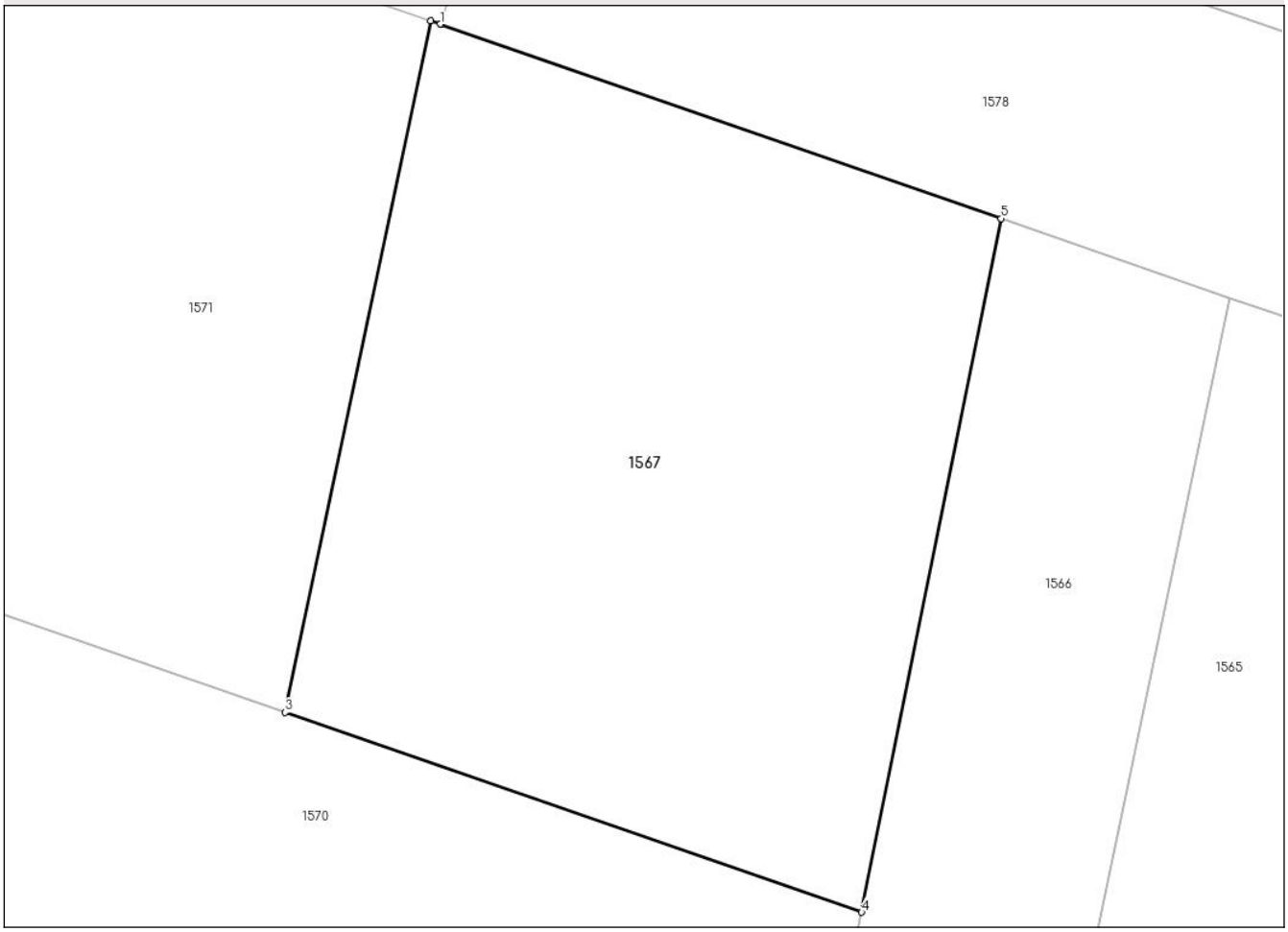
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	43	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.914,919 636.036,092	2	401.914,551 636.036,22	0.39
2	401.914,551 636.036,22	3	401.909,088 636.010,265	26.523
3	401.909,088 636.010,265	4	401.930,745 636.002,765	22.919
4	401.930,745 636.002,765	5	401.935,984 636.028,798	26.554
5	401.935,984 636.028,798	6	401.914,949 636.036,082	22.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.914,949 636.036,082	1	401.914,919 636.036,092	0.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1598, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INDRECAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

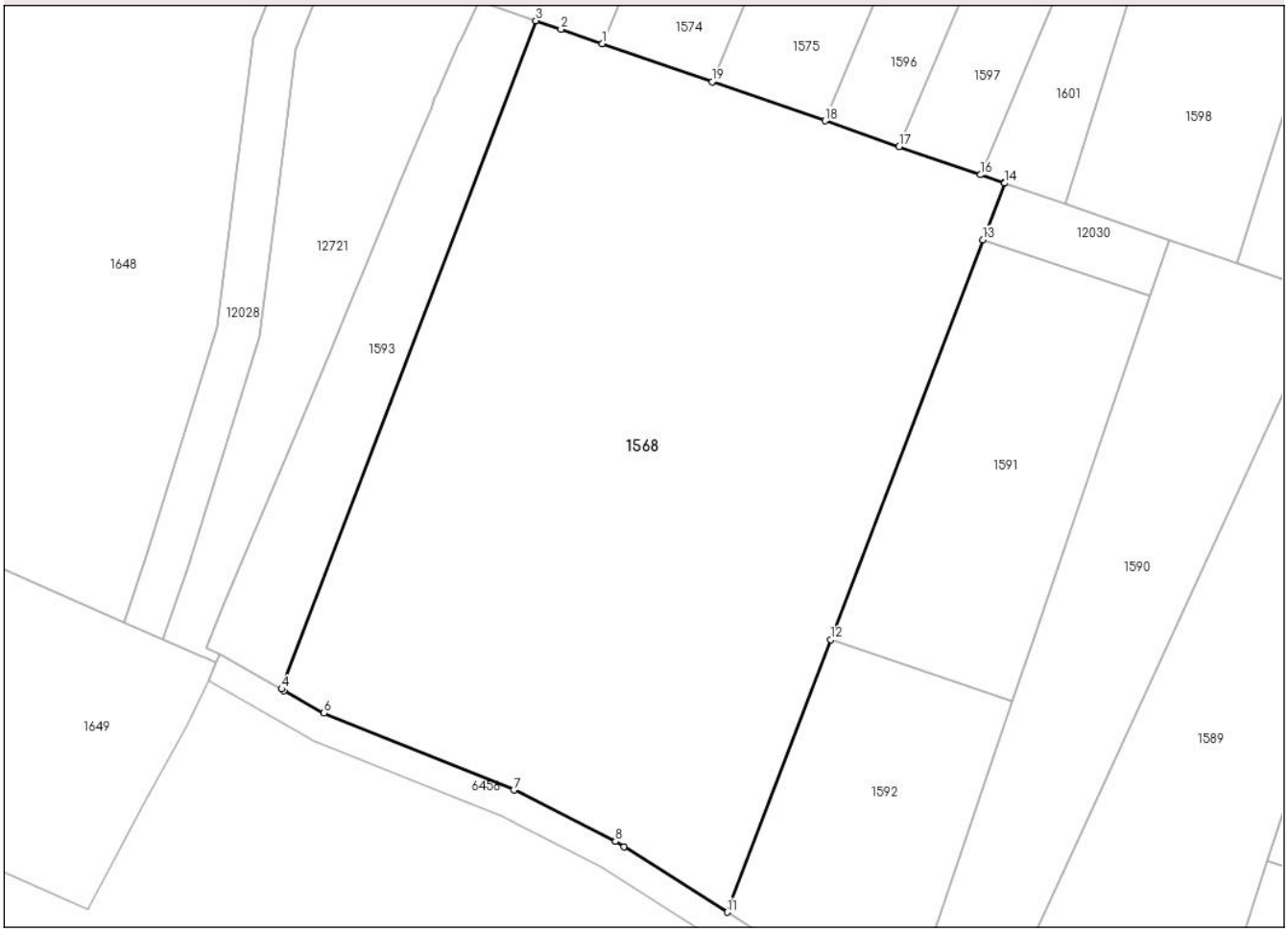
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	43	24	-	Imobilul identificat in TP in T43, P24, in realitate se afla in T43, P22, 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	401.772,616 636.085,368	2	401.766,918 636.087,341	6.03
2	401.766,918 636.087,341	3	401.763,465 636.088,537	3.655
3	401.763,465 636.088,537	4	401.728,329 635.996,287	98.715
4	401.728,329 635.996,287	5	401.728,679 635.996,089	0.402
5	401.728,679 635.996,089	6	401.734,18 635.992,973	6.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.734,18 635.992,973	7	401.760,411 635.982,363	28.296
7	401.760,411 635.982,363	8	401.774,451 635.975,259	15.735
8	401.774,451 635.975,259	9	401.774,466 635.975,251	0.017
9	401.774,466 635.975,251	10	401.775,62 635.974,521	1.366
10	401.775,62 635.974,521	11	401.789,881 635.965,497	16.876
11	401.789,881 635.965,497	12	401.804,214 636.003,131	40.272
12	401.804,214 636.003,131	13	401.825,229 636.058,305	59.04
13	401.825,229 636.058,305	14	401.828,205 636.066,119	8.362
14	401.828,205 636.066,119	15	401.828,123 636.066,147	0.087
15	401.828,123 636.066,147	16	401.824,87 636.067,274	3.442
16	401.824,87 636.067,274	17	401.813,662 636.071,155	11.861
17	401.813,662 636.071,155	18	401.803,395 636.074,71	10.865
18	401.803,395 636.074,71	19	401.787,81 636.080,107	16.493
19	401.787,81 636.080,107	1	401.772,616 636.085,368	16.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1038, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

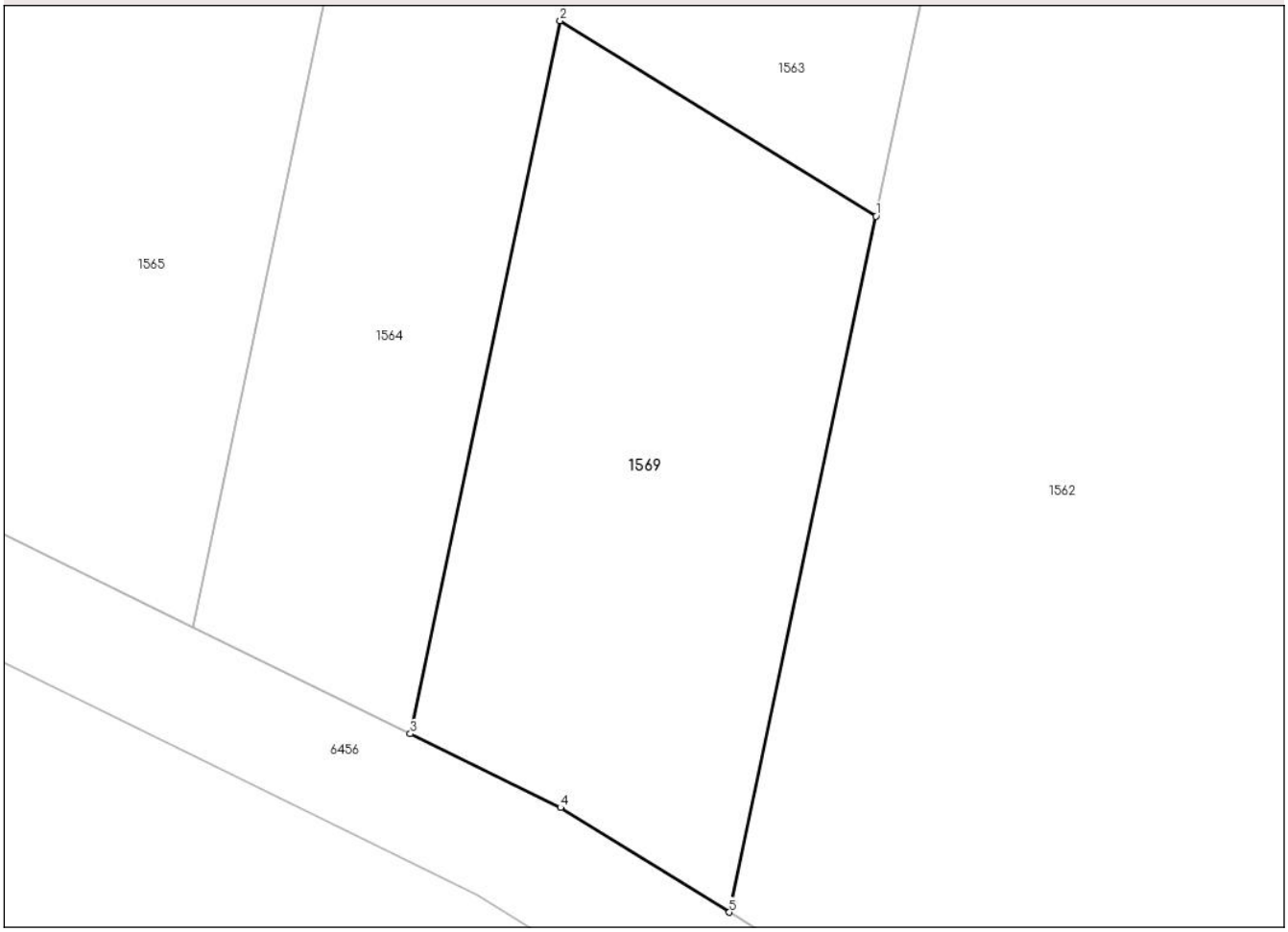
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	300	43	13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.955,077 635.890,587	2	401.944,132 635.897,355	12.869
2	401.944,132 635.897,355	3	401.938,932 635.872,651	25.246
3	401.938,932 635.872,651	4	401.944,138 635.870,095	5.8
4	401.944,138 635.870,095	5	401.950,001 635.866,47	6.893
5	401.950,001 635.866,47	1	401.955,077 635.890,587	24.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

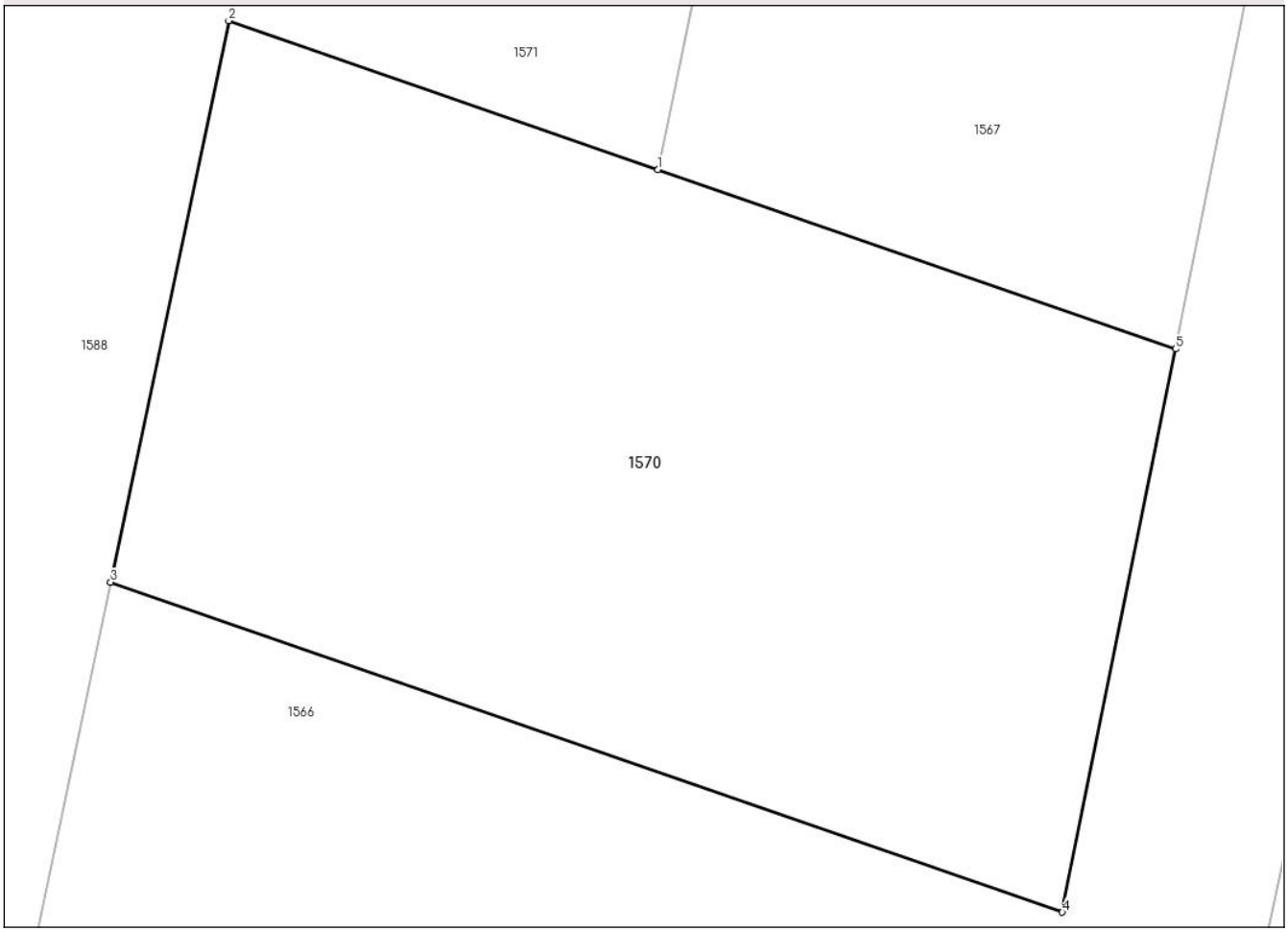
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.909,088 636.010,265	2	401.891,132 636.016,482	19.002
2	401.891,132 636.016,482	3	401.886,193 635.993,013	23.983
3	401.886,193 635.993,013	4	401.926,009 635.979,226	42.136
4	401.926,009 635.979,226	5	401.930,745 636.002,765	24.011
5	401.930,745 636.002,765	1	401.909,088 636.010,265	22.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/263, din 22/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂR I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

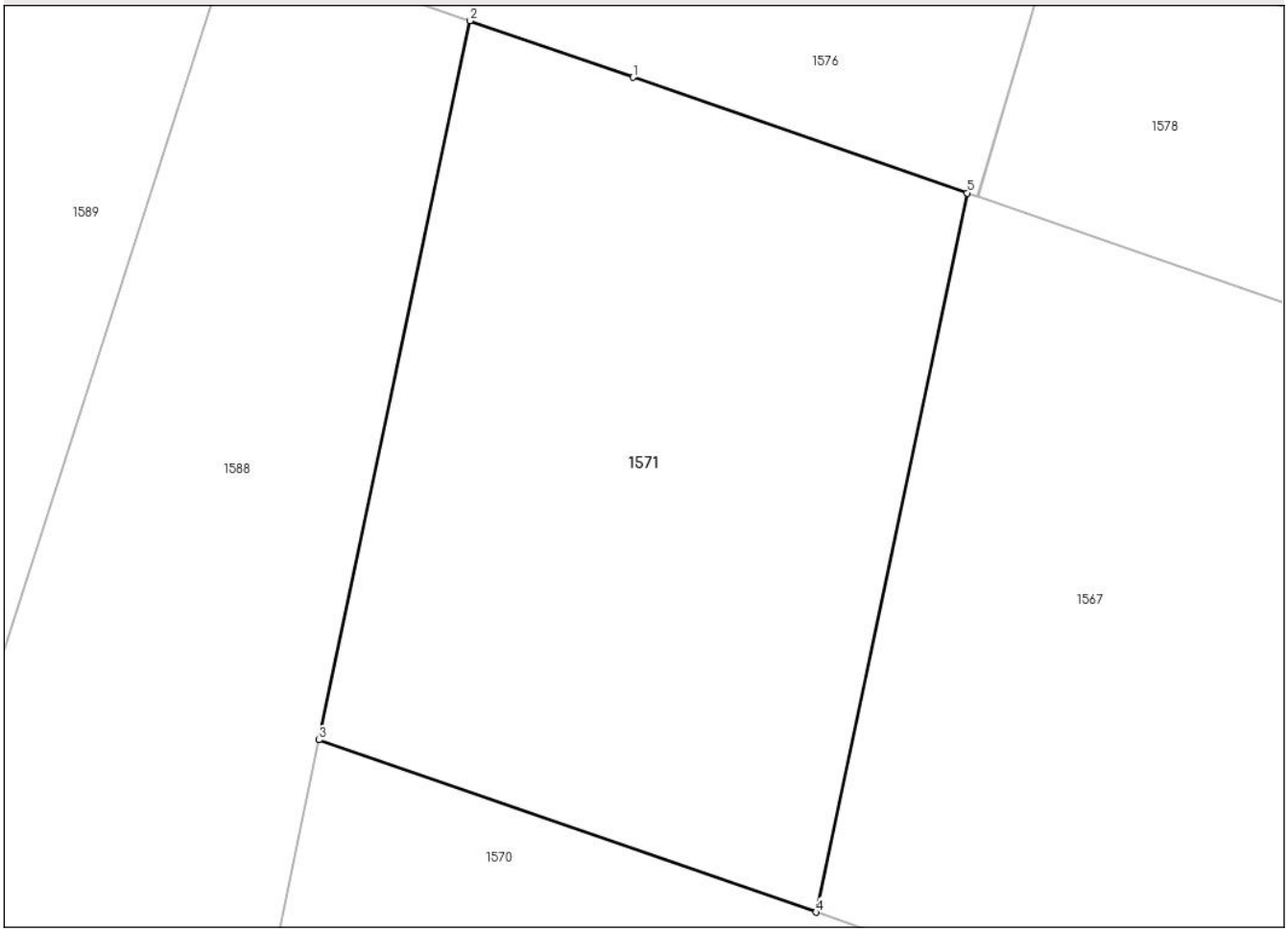
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	43	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.902,484 636.040,398	2	401.896,595 636.042,437	6.232
2	401.896,595 636.042,437	3	401.891,132 636.016,482	26.523
3	401.891,132 636.016,482	4	401.909,088 636.010,265	19.002
4	401.909,088 636.010,265	5	401.914,551 636.036,22	26.523
5	401.914,551 636.036,22	1	401.902,484 636.040,398	12.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

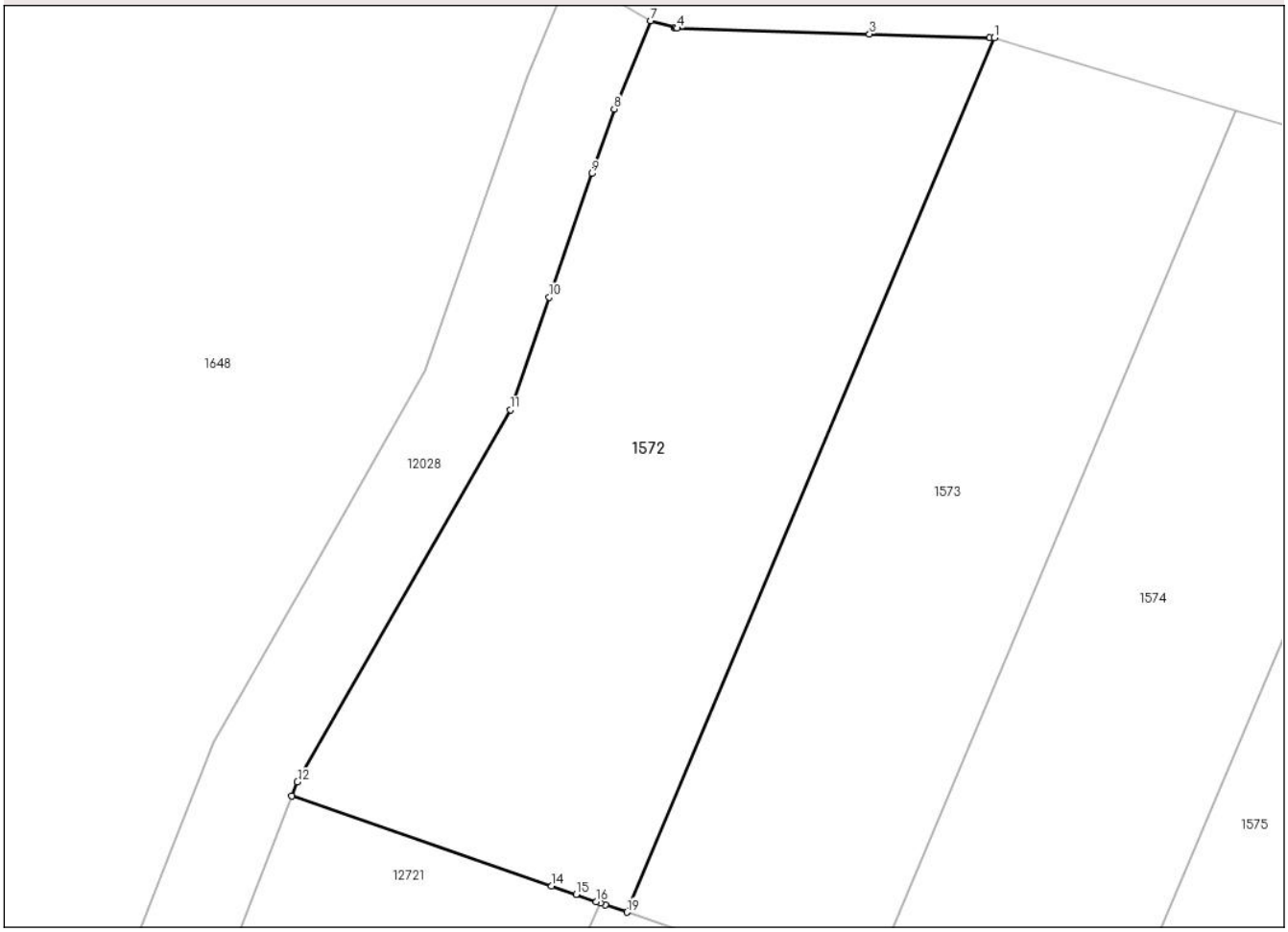
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.208	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.781,023 636.147,207	2	401.780,718 636.147,218	0.305
2	401.780,718 636.147,218	3	401.772,958 636.147,446	7.764
3	401.772,958 636.147,446	4	401.760,501 636.147,813	12.462
4	401.760,501 636.147,813	5	401.760,385 636.147,859	0.125
5	401.760,385 636.147,859	6	401.760,37 636.147,833	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.760,37 636.147,833	7	401.758,792 636.148,303	1.647
7	401.758,792 636.148,303	8	401.756,431 636.142,598	6.174
8	401.756,431 636.142,598	9	401.754,99 636.138,431	4.409
9	401.754,99 636.138,431	10	401.752,228 636.130,441	8.453
10	401.752,228 636.130,441	11	401.749,711 636.123,163	7.701
11	401.749,711 636.123,163	12	401.735,941 636.099,096	27.728
12	401.735,941 636.099,096	13	401.735,585 636.098,191	0.973
13	401.735,585 636.098,191	14	401.752,383 636.092,374	17.777
14	401.752,383 636.092,374	15	401.753,967 636.091,826	1.676
15	401.753,967 636.091,826	16	401.755,276 636.091,372	1.386
16	401.755,276 636.091,372	17	401.755,562 636.091,273	0.303
17	401.755,562 636.091,273	18	401.755,86 636.091,17	0.315
18	401.755,86 636.091,17	19	401.757,257 636.090,686	1.479
19	401.757,257 636.090,686	1	401.781,023 636.147,207	61.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8477, din 18/02/2008 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

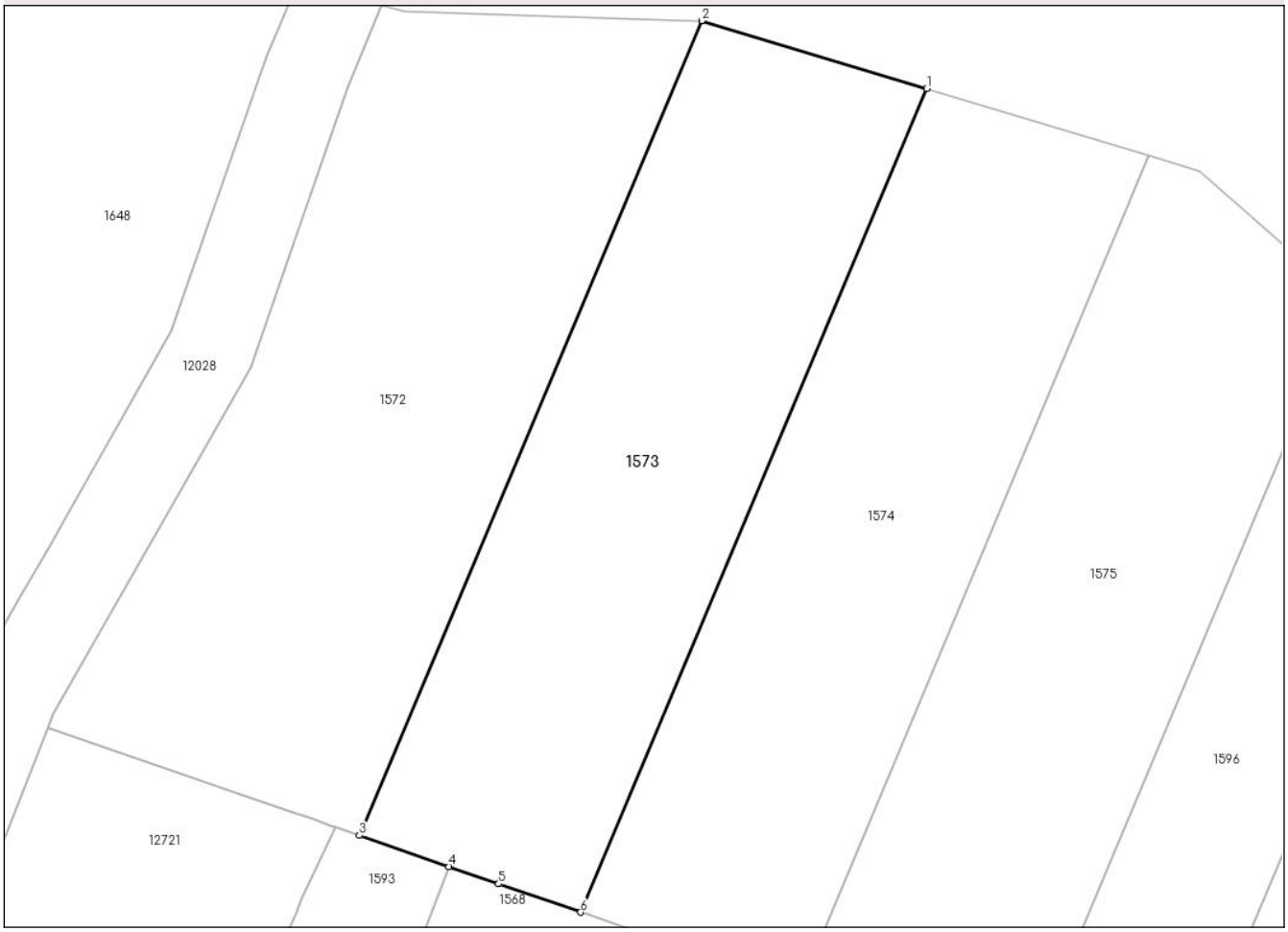
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.796,644 636.142,514	2	401.781,023 636.147,207	16.311
2	401.781,023 636.147,207	3	401.757,257 636.090,686	61.313
3	401.757,257 636.090,686	4	401.763,465 636.088,537	6.569
4	401.763,465 636.088,537	5	401.766,918 636.087,341	3.655
5	401.766,918 636.087,341	6	401.772,616 636.085,368	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.772,616 636.085,368	1	401.796,644 636.142,514	61.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1696, din 05/12/2017 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP V IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

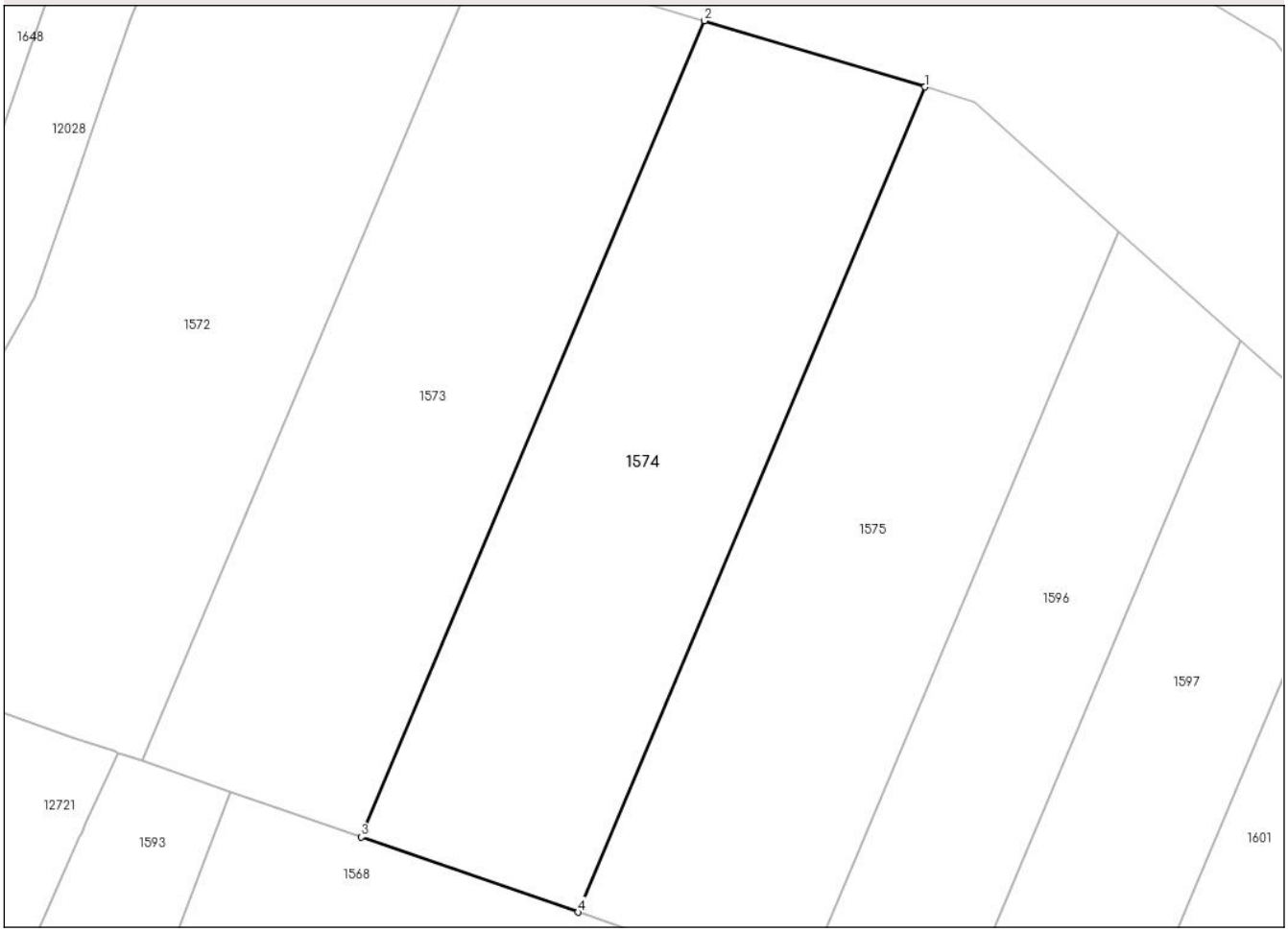
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	43	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.812,098 636.137,871	2	401.796,644 636.142,514	16.136
2	401.796,644 636.142,514	3	401.772,616 636.085,368	61.992
3	401.772,616 636.085,368	4	401.787,81 636.080,107	16.079
4	401.787,81 636.080,107	1	401.812,098 636.137,871	62.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27691/1044, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURZ A IULIANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

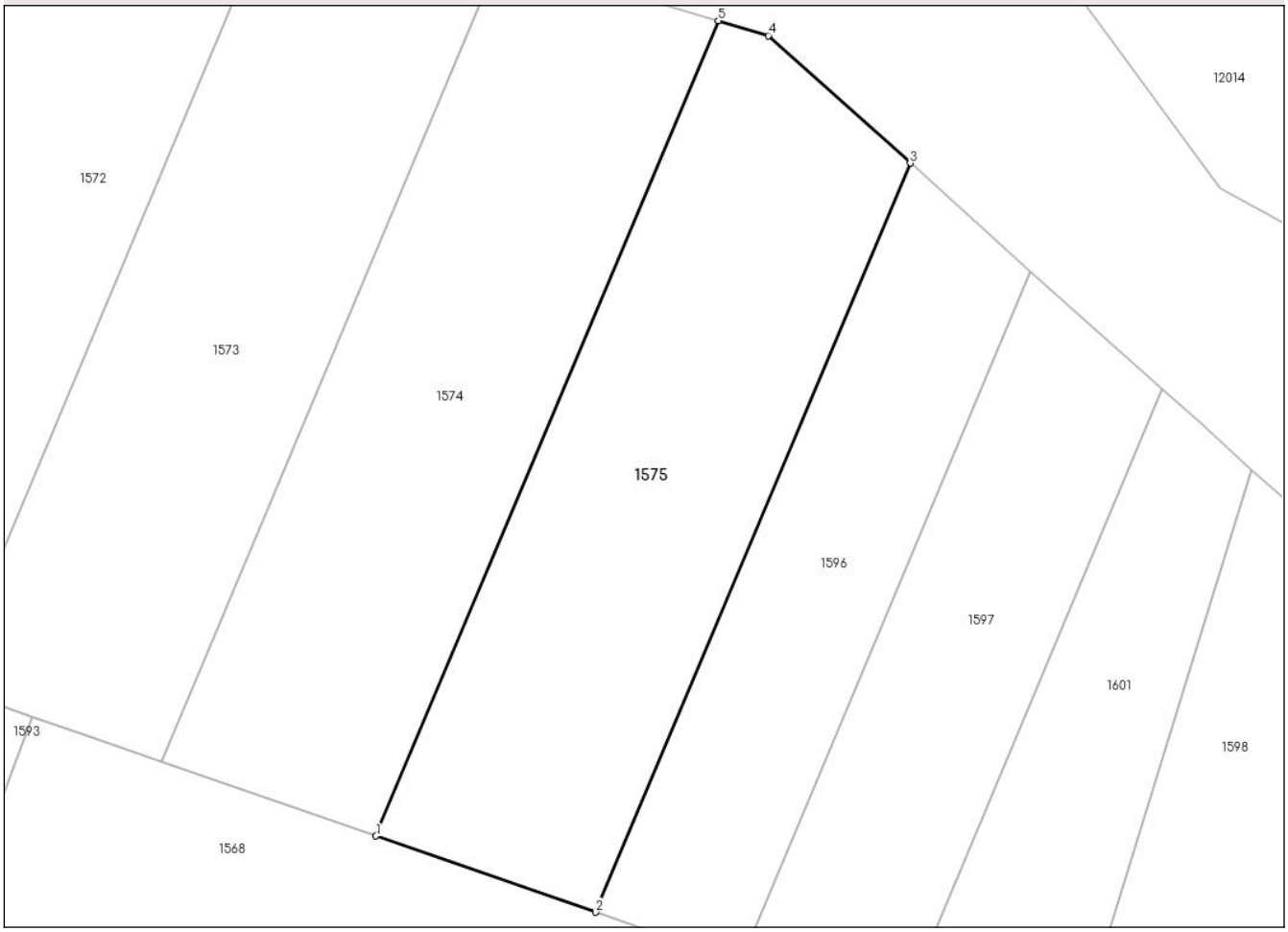
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.787,81 636.080,107	2	401.803,395 636.074,71	16.493
2	401.803,395 636.074,71	3	401.825,708 636.127,777	57.568
3	401.825,708 636.127,777	4	401.815,632 636.136,809	13.532
4	401.815,632 636.136,809	5	401.812,098 636.137,871	3.69
5	401.812,098 636.137,871	1	401.787,81 636.080,107	62.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 23/04/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAS NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

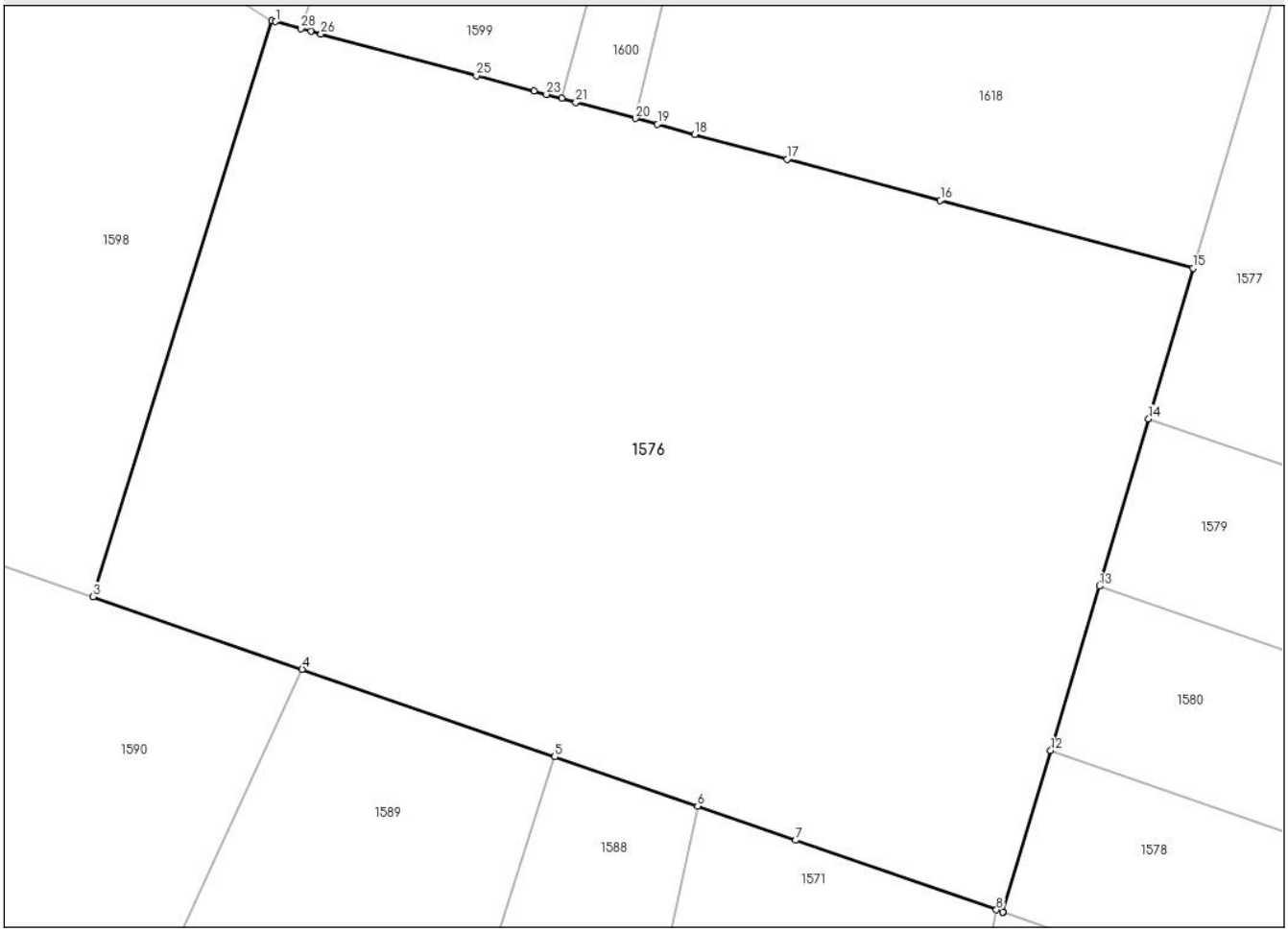
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.200	43	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.871,255 636.089,513	2	401.871,031 636.089,573	0.231
3	401.860,286 636.055,01	4	401.872,849 636.050,66	13.295
5	401.888,021 636.045,406	6	401.896,595 636.042,437	9.074
7	401.902,484 636.040,398	8	401.914,551 636.036,22	12.77
9	401.914,919 636.036,092	10	401.914,949 636.036,082	0.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.871,031 636.089,573	3	401.860,286 636.055,01	36.195
4	401.872,849 636.050,66	5	401.888,021 636.045,406	16.055
6	401.896,595 636.042,437	7	401.902,484 636.040,398	6.232
8	401.914,551 636.036,22	9	401.914,919 636.036,092	0.39
10	401.914,949 636.036,082	11	401.914,953 636.036,095	0.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.914,953 636.036,095	12	401.917,813 636.045,78	10.099
13	401.920,727 636.055,646	14	401.923,693 636.065,691	10.473
15	401.926,361 636.074,724	16	401.911,179 636.078,799	15.719
17	401.901,981 636.081,267	18	401.896,427 636.082,758	5.75
19	401.894,189 636.083,358	20	401.892,876 636.083,711	1.36
21	401.889,292 636.084,673	22	401.888,425 636.084,905	0.898
23	401.887,52 636.085,148	24	401.886,761 636.085,352	0.786
25	401.883,307 636.086,279	26	401.873,971 636.088,784	9.666
27	401.873,393 636.088,94	28	401.872,771 636.089,107	0.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.917,813 636.045,78	13	401.920,727 636.055,646	10.287
14	401.923,693 636.065,691	15	401.926,361 636.074,724	9.419
16	401.911,179 636.078,799	17	401.901,981 636.081,267	9.524
18	401.896,427 636.082,758	19	401.894,189 636.083,358	2.317
20	401.892,876 636.083,711	21	401.889,292 636.084,673	3.71
22	401.888,425 636.084,905	23	401.887,52 636.085,148	0.937
24	401.886,761 636.085,352	25	401.883,307 636.086,279	3.576
26	401.873,971 636.088,784	27	401.873,393 636.088,94	0.598
28	401.872,771 636.089,107	1	401.871,255 636.089,513	1.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11053, din 14/08/2008 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

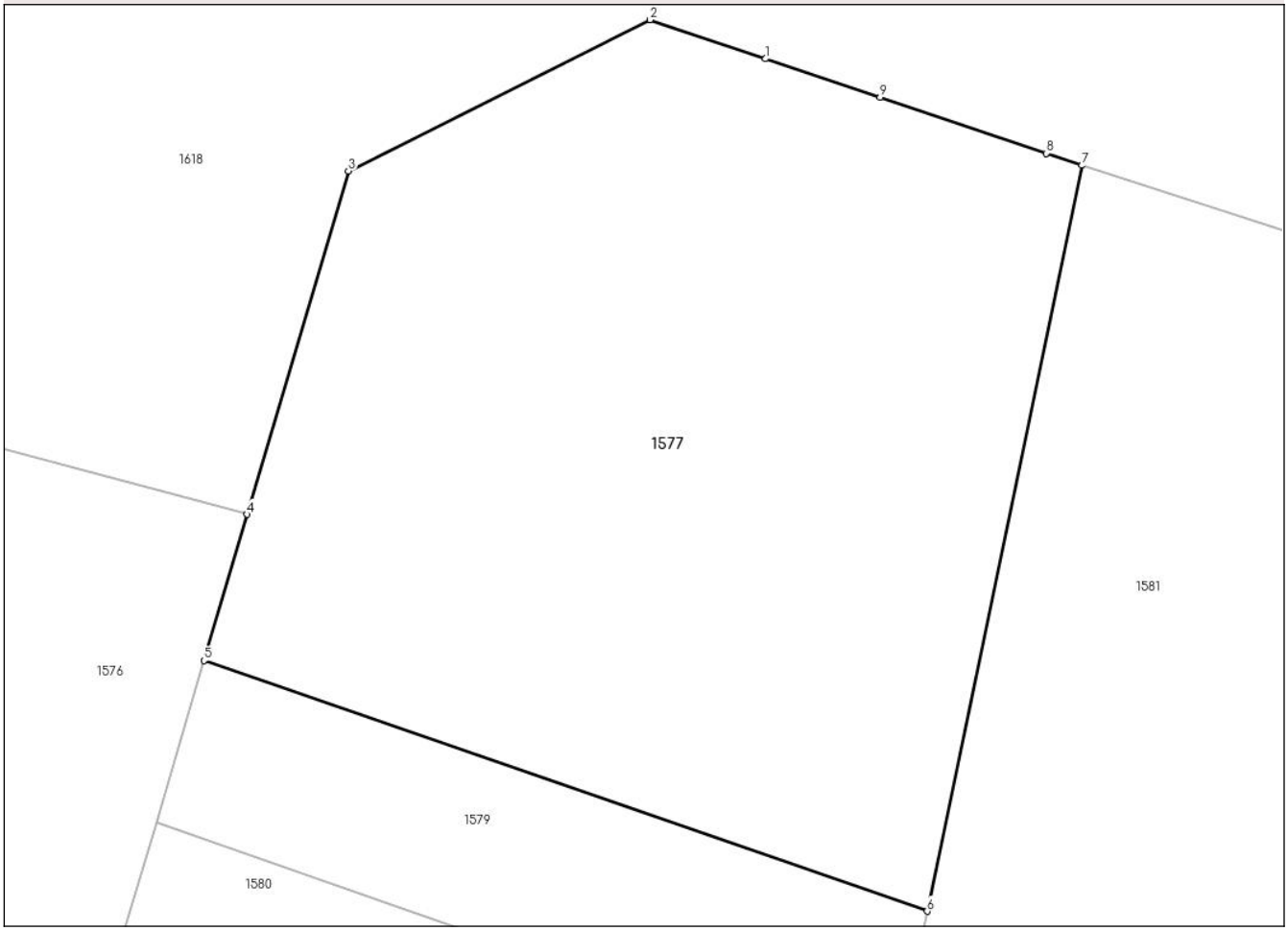
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	43	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.958,442 636.102,893	2	401.951,291 636.105,302	7.546
2	401.951,291 636.105,302	3	401.932,631 636.095,955	20.869
3	401.932,631 636.095,955	4	401.926,361 636.074,724	22.137
4	401.926,361 636.074,724	5	401.923,693 636.065,691	9.419
5	401.923,693 636.065,691	6	401.968,445 636.050,194	47.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.968,445 636.050,194	7	401.978,028 636.096,3	47.091
7	401.978,028 636.096,3	8	401.975,802 636.097,047	2.348
8	401.975,802 636.097,047	9	401.965,523 636.100,508	10.846
9	401.965,523 636.100,508	1	401.958,442 636.102,893	7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1600, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

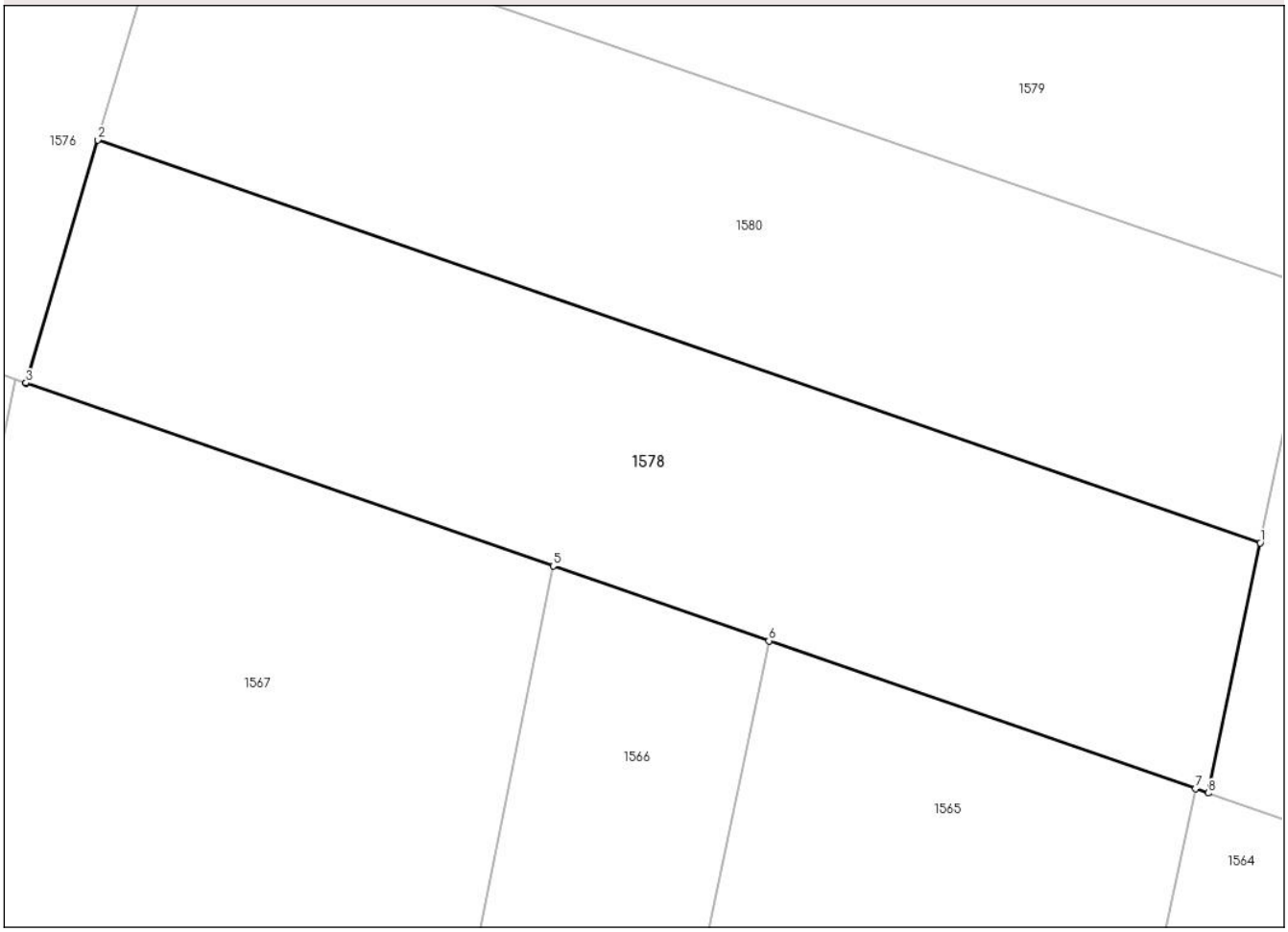
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	43	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.964,19 636.029,721	2	401.917,813 636.045,78	49.079
2	401.917,813 636.045,78	3	401.914,953 636.036,095	10.099
3	401.914,953 636.036,095	4	401.914,949 636.036,082	0.014
4	401.914,949 636.036,082	5	401.935,984 636.028,798	22.26
5	401.935,984 636.028,798	6	401.944,59 636.025,818	9.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.944,59 636.025,818	7	401.961,601 636.019,927	18.002
7	401.961,601 636.019,927	8	401.962,117 636.019,748	0.546
8	401.962,117 636.019,748	1	401.964,19 636.029,721	10.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/547, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIŞ P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

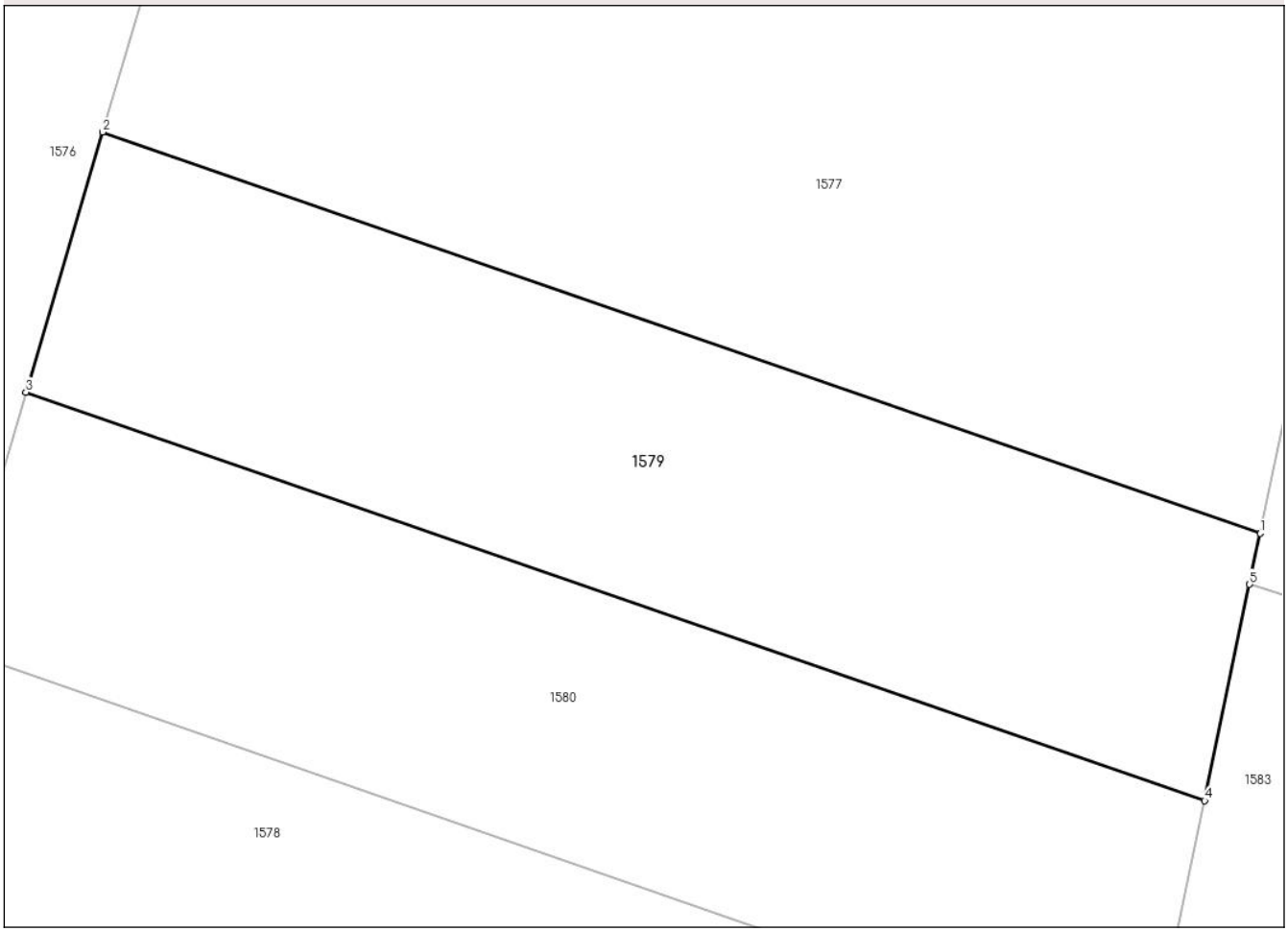
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	43	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.968,445 636.050,194	2	401.923,693 636.065,691	47.359
2	401.923,693 636.065,691	3	401.920,727 636.055,646	10.473
3	401.920,727 636.055,646	4	401.966,299 636.039,866	48.227
4	401.966,299 636.039,866	5	401.968,036 636.048,224	8.536
5	401.968,036 636.048,224	1	401.968,445 636.050,194	2.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

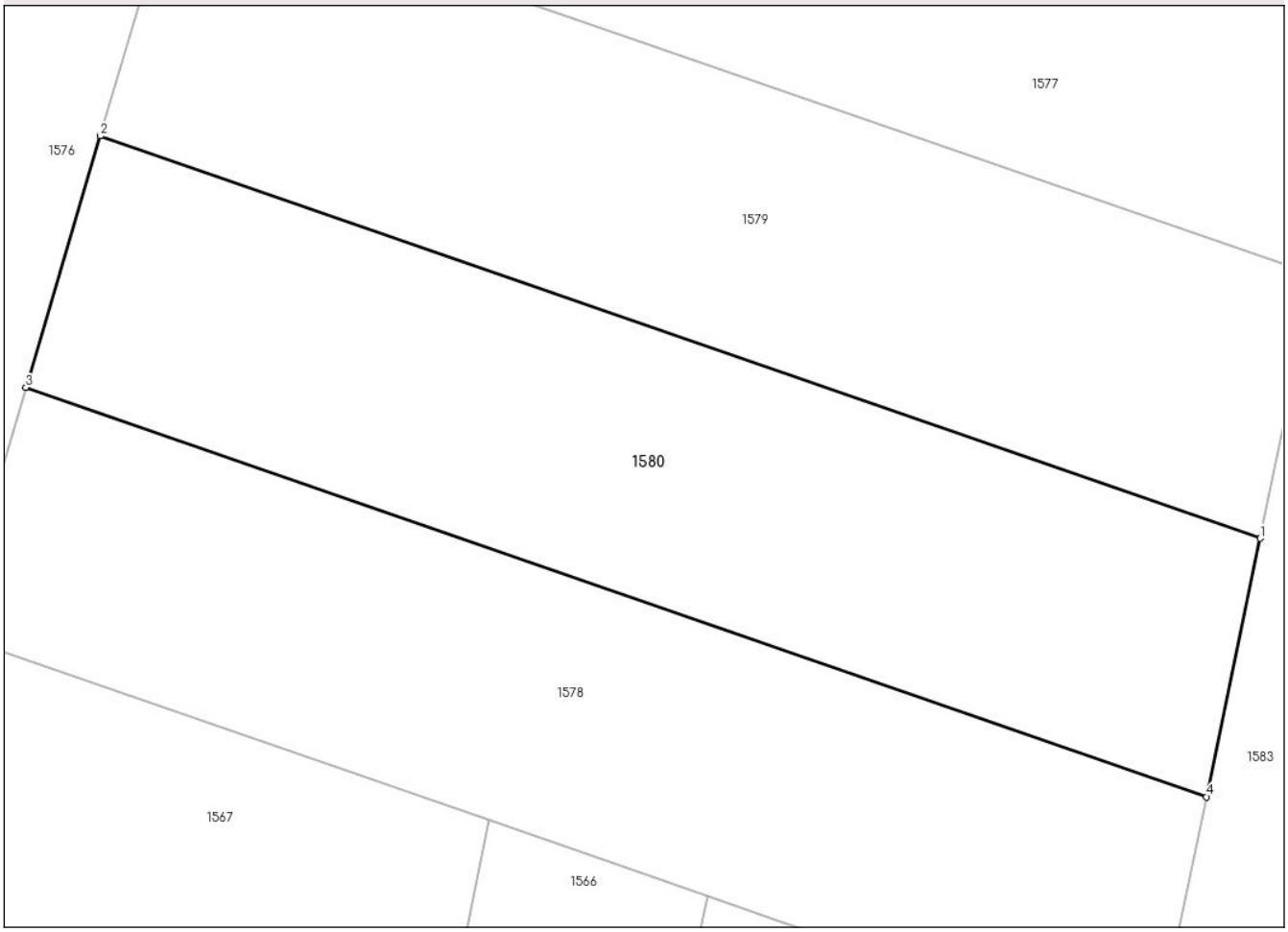
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.966,299 636.039,866	2	401.920,727 636.055,646	48.227
2	401.920,727 636.055,646	3	401.917,813 636.045,78	10.287
3	401.917,813 636.045,78	4	401.964,19 636.029,721	49.079
4	401.964,19 636.029,721	1	401.966,299 636.039,866	10.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/547, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIŞ P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

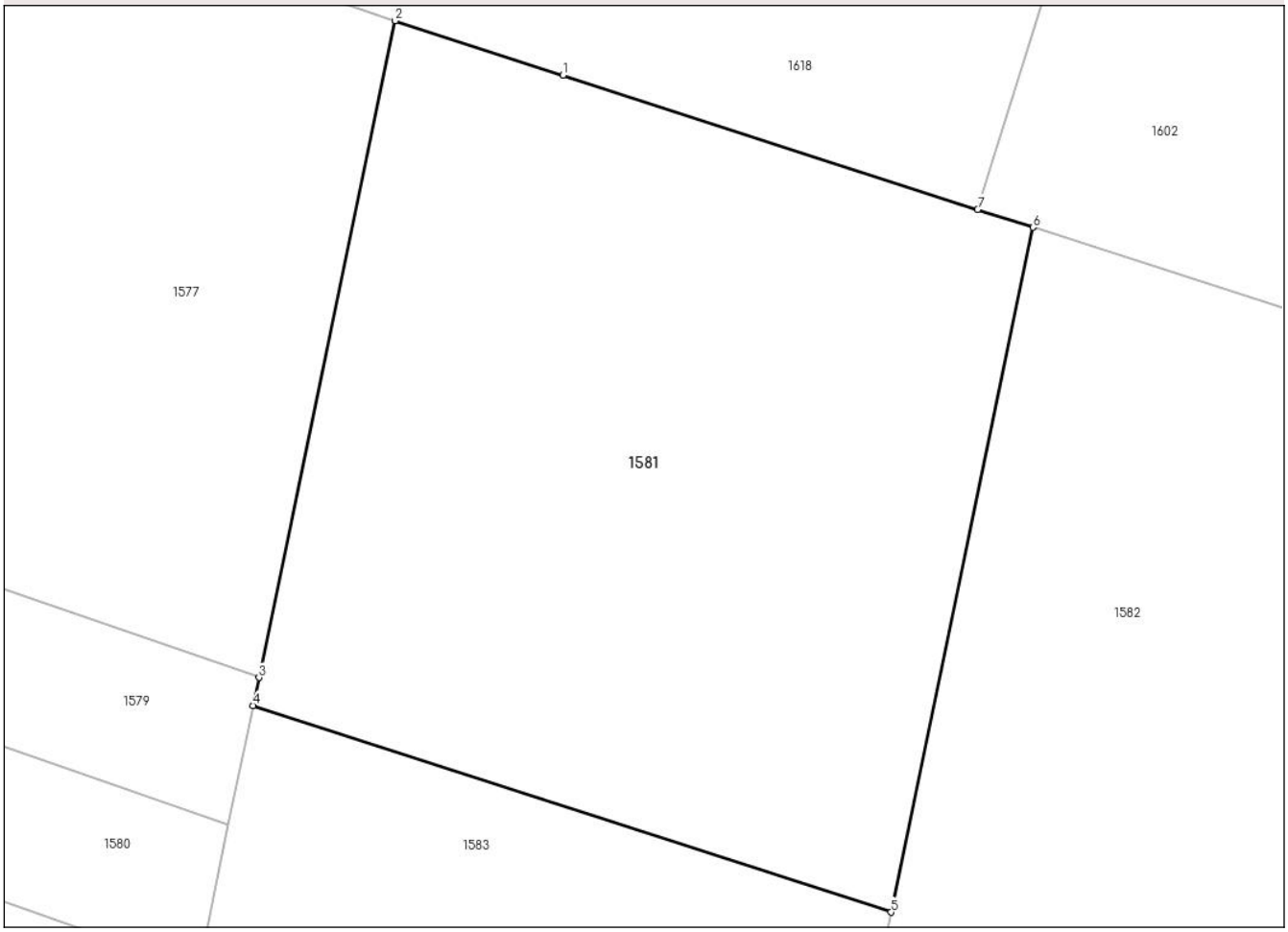
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	43	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.989,829 636.092,483	2	401.978,028 636.096,3	12.403
2	401.978,028 636.096,3	3	401.968,445 636.050,194	47.091
3	401.968,445 636.050,194	4	401.968,036 636.048,224	2.013
4	401.968,036 636.048,224	5	402.012,863 636.033,724	47.114
5	402.012,863 636.033,724	6	402.022,855 636.081,8	49.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.022,855 636.081,8	7	402.018,965 636.083,058	4.089
7	402.018,965 636.083,058	1	401.989,829 636.092,483	30.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1600, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

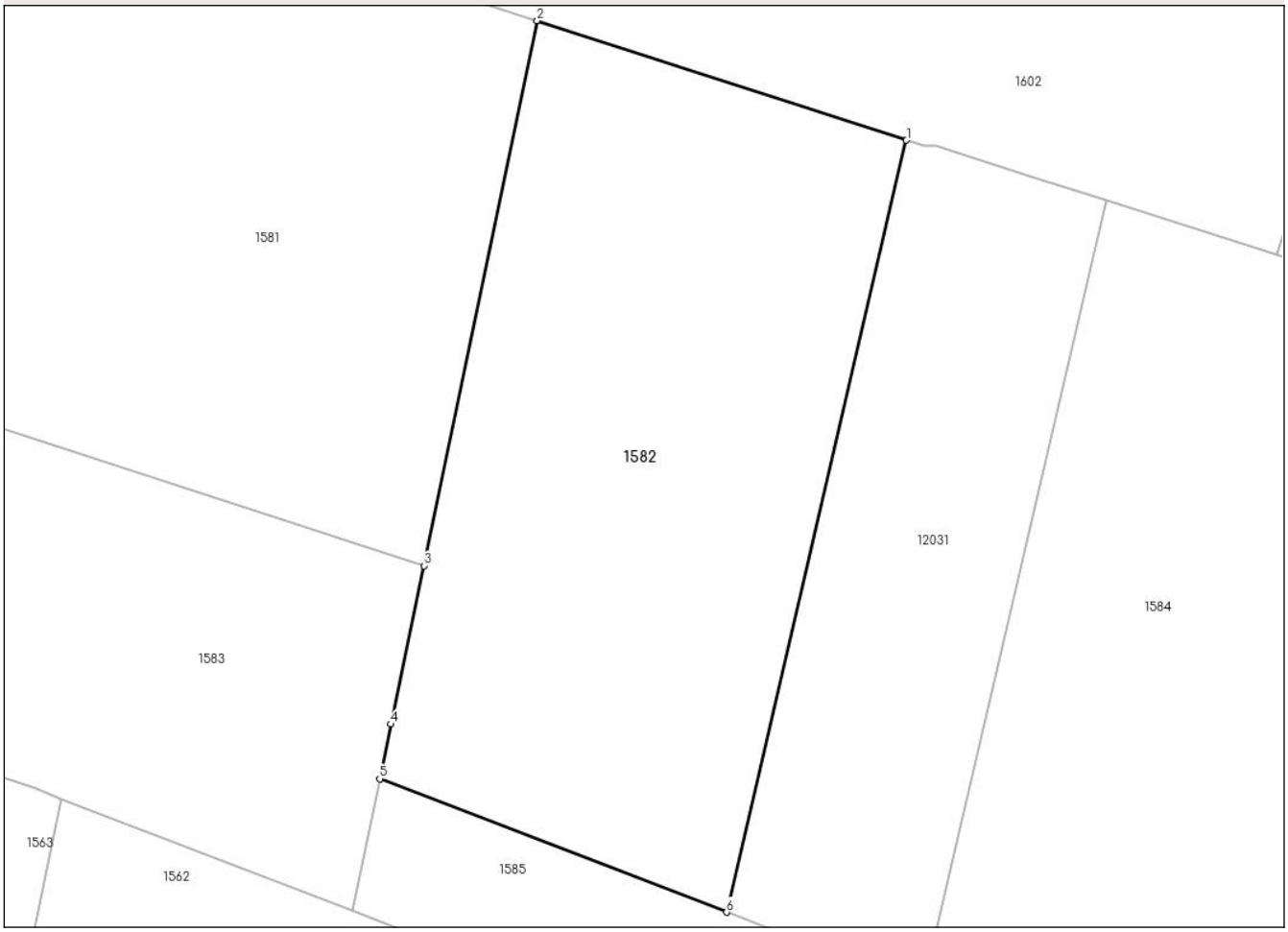
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	43	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.055,467 636.071,251	2	402.022,855 636.081,8	34.275
2	402.022,855 636.081,8	3	402.012,863 636.033,724	49.104
3	402.012,863 636.033,724	4	402.009,958 636.019,744	14.279
4	402.009,958 636.019,744	5	402.008,956 636.014,925	4.922
5	402.008,956 636.014,925	6	402.039,584 636.003,157	32.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.039,584 636.003,157	1	402.055,467 636.071,251	69.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/809, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS V NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

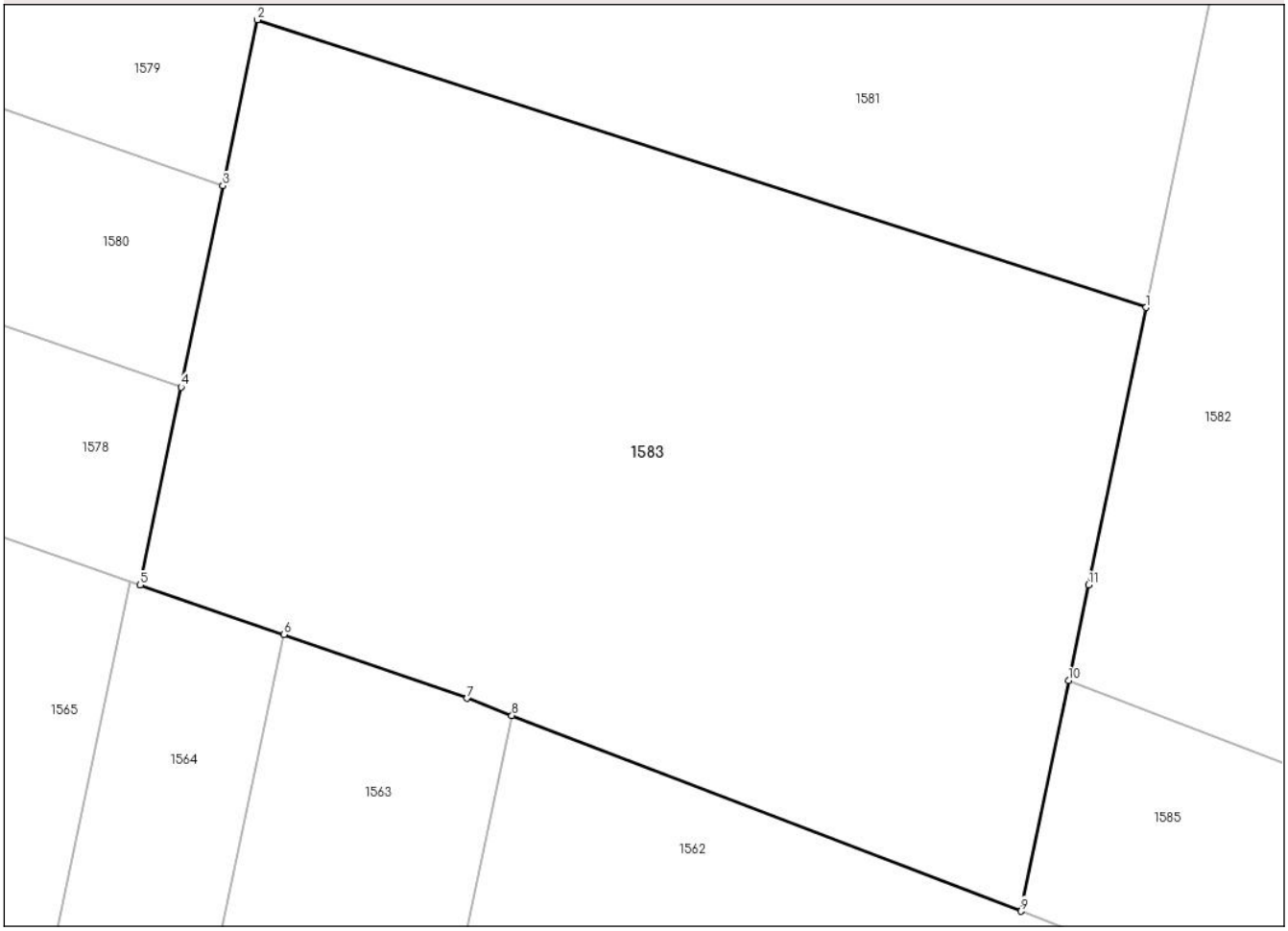
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	43	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.012,863 636.033,724	2	401.968,036 636.048,224	47.114
2	401.968,036 636.048,224	3	401.966,299 636.039,866	8.536
3	401.966,299 636.039,866	4	401.964,19 636.029,721	10.362
4	401.964,19 636.029,721	5	401.962,117 636.019,748	10.186
5	401.962,117 636.019,748	6	401.969,364 636.017,239	7.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.969,364 636.017,239	7	401.978,62 636.014,034	9.795
7	401.978,62 636.014,034	8	401.980,877 636.013,167	2.418
8	401.980,877 636.013,167	9	402.006,541 636.003,306	27.493
9	402.006,541 636.003,306	10	402.008,956 636.014,925	11.868
10	402.008,956 636.014,925	11	402.009,958 636.019,744	4.922
11	402.009,958 636.019,744	1	402.012,863 636.033,724	14.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.115	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

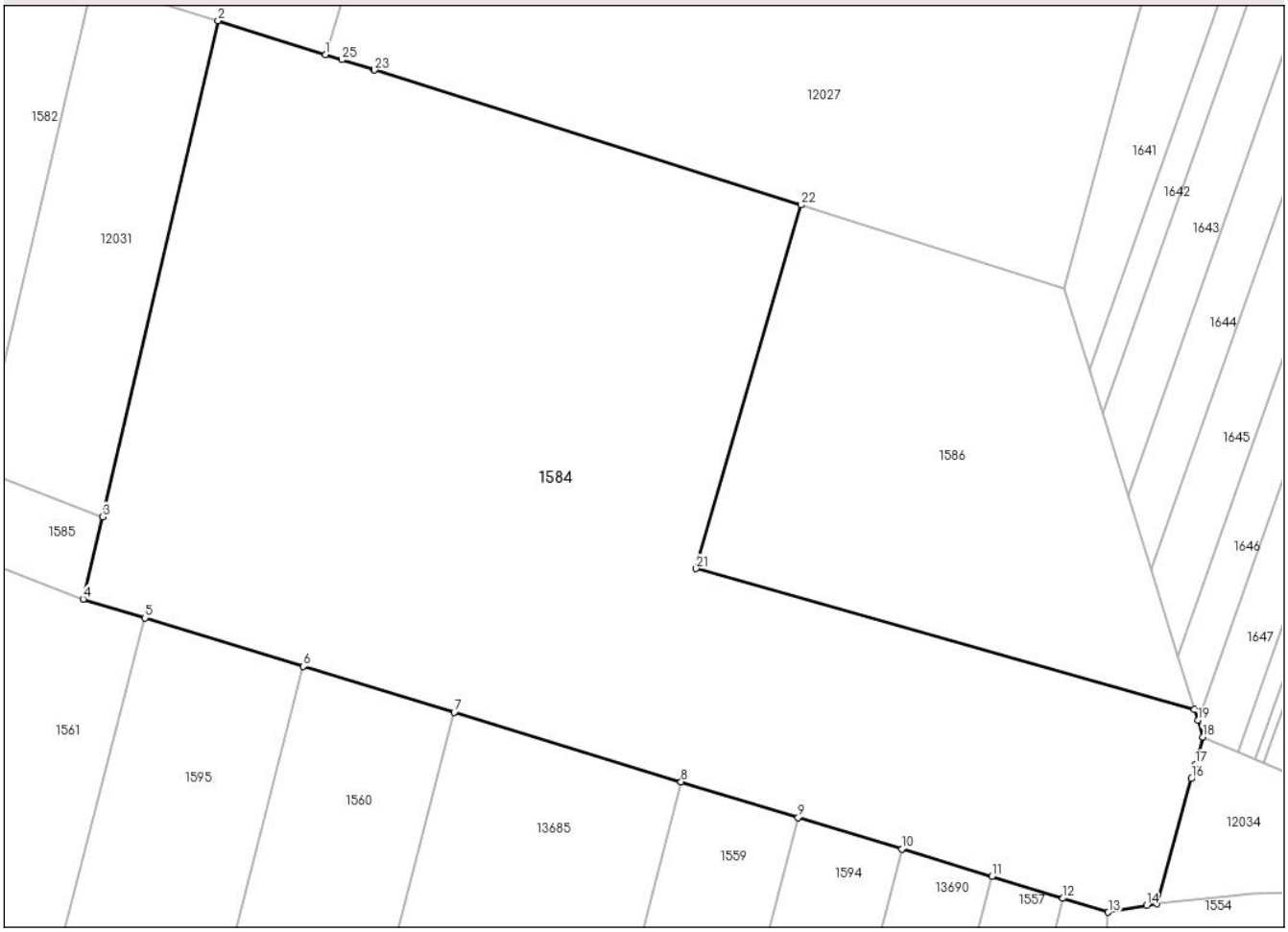
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	9.115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.088,141 636.061,179	2	402.073,103 636.065,926	15.77
3	402.056,91 635.996,5	4	402.054,224 635.984,984	11.825
5	402.062,852 635.982,352	6	402.085,055 635.975,577	23.214
7	402.106,197 635.969,126	8	402.137,972 635.959,431	33.221
9	402.154,366 635.954,429	10	402.168,898 635.949,995	15.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.073,103 636.065,926	3	402.056,91 635.996,5	71.289
4	402.054,224 635.984,984	5	402.062,852 635.982,352	9.022
6	402.085,055 635.975,577	7	402.106,197 635.969,126	22.104
8	402.137,972 635.959,431	9	402.154,366 635.954,429	17.14
10	402.168,898 635.949,995	11	402.181,508 635.946,147	13.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.181,508 635.946,147	12	402.191,479 635.943,105	10.425
13	402.197,827 635.941,168	14	402.203,217 635.942,104	5.47
15	402.204,611 635.942,402	16	402.209,459 635.959,859	18.118
17	402.210,018 635.961,873	18	402.211,08 635.965,697	3.968
19	402.210,357 635.968,029	20	402.209,894 635.969,524	1.565
21	402.140,089 635.989,26	22	402.154,828 636.040,129	52.961
23	402.094,992 636.059,017	24	402.094,942 636.059,032	0.052
25	402.090,421 636.060,459	1	402.088,141 636.061,179	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.191,479 635.943,105	13	402.197,827 635.941,168	6.637
14	402.203,217 635.942,104	15	402.204,611 635.942,402	1.426
16	402.209,459 635.959,859	17	402.210,018 635.961,873	2.09
18	402.211,08 635.965,697	19	402.210,357 635.968,029	2.441
20	402.209,894 635.969,524	21	402.140,089 635.989,26	72.541
22	402.154,828 636.040,129	23	402.094,992 636.059,017	62.747
24	402.094,942 636.059,032	25	402.090,421 636.060,459	4.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/257, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN D PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

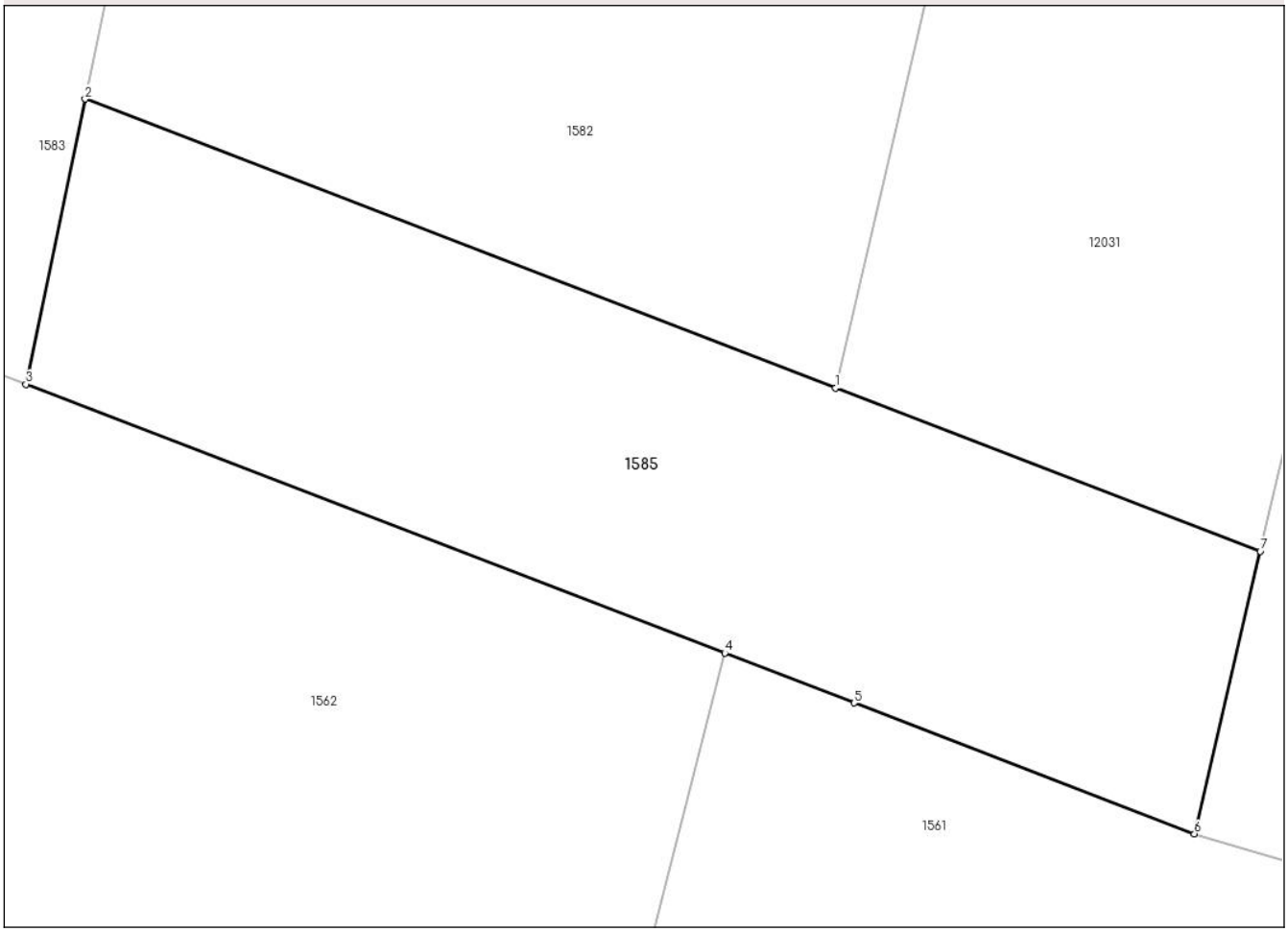
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	43	40/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.039,584 636.003,157	2	402.008,956 636.014,925	32.811
2	402.008,956 636.014,925	3	402.006,541 636.003,306	11.868
3	402.006,541 636.003,306	4	402.035,062 635.992,347	30.554
4	402.035,062 635.992,347	5	402.040,342 635.990,318	5.656
5	402.040,342 635.990,318	6	402.054,224 635.984,984	14.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.054,224 635.984,984	7	402.056,91 635.996,5	11.825
7	402.056,91 635.996,5	1	402.039,584 636.003,157	18.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/254, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

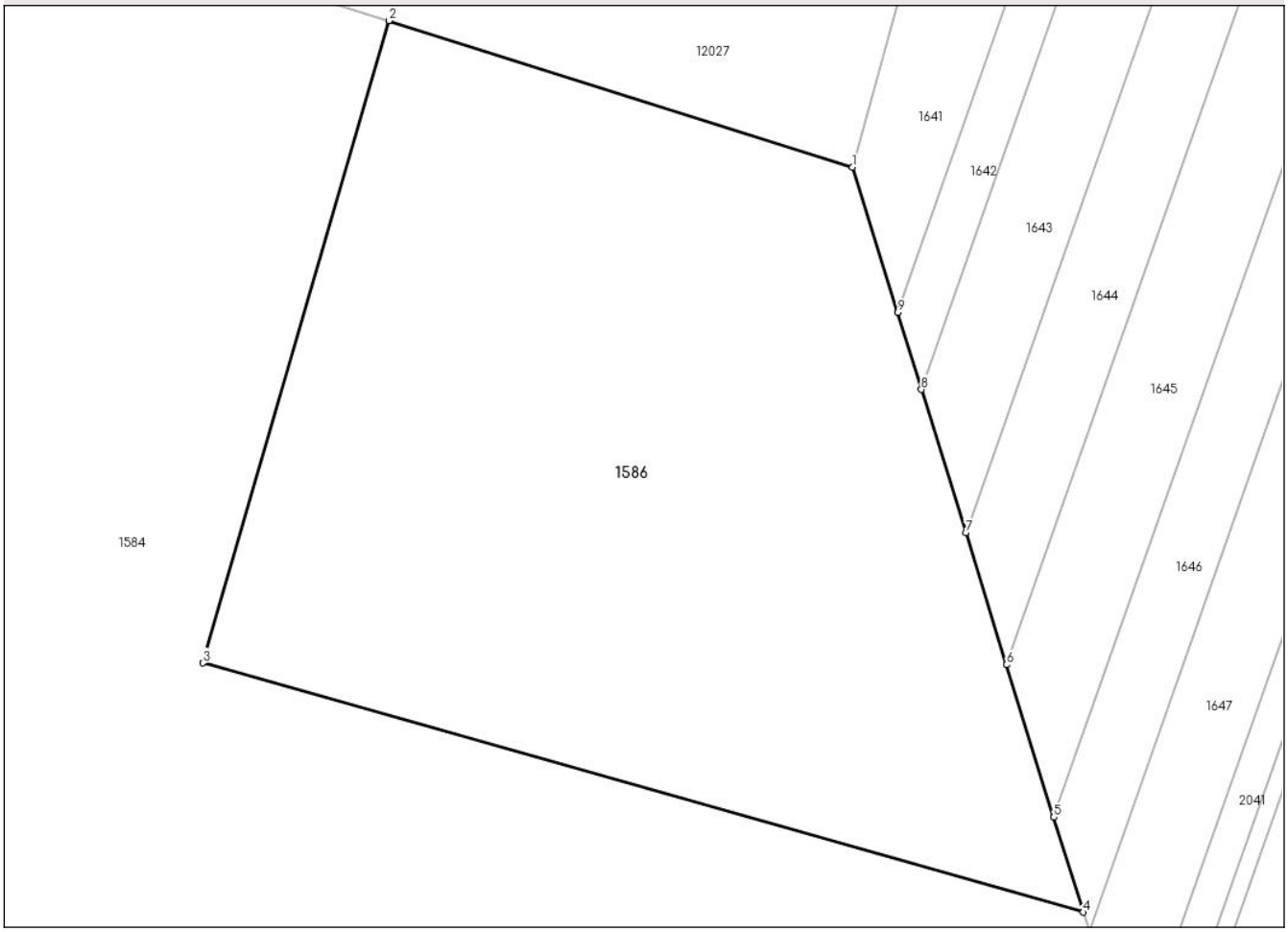
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.900	43	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.191,606 636.028,52	2	402.154,828 636.040,129	38.567
2	402.154,828 636.040,129	3	402.140,089 635.989,26	52.961
3	402.140,089 635.989,26	4	402.209,894 635.969,524	72.541
4	402.209,894 635.969,524	5	402.207,563 635.977,042	7.871
5	402.207,563 635.977,042	6	402.203,822 635.989,113	12.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.203,822 635.989,113	7	402.200,581 635.999,567	10.945
7	402.200,581 635.999,567	8	402.197,06 636.010,925	11.891
8	402.197,06 636.010,925	9	402.195,173 636.017,015	6.376
9	402.195,173 636.017,015	1	402.191,606 636.028,52	12.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/809, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS V NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

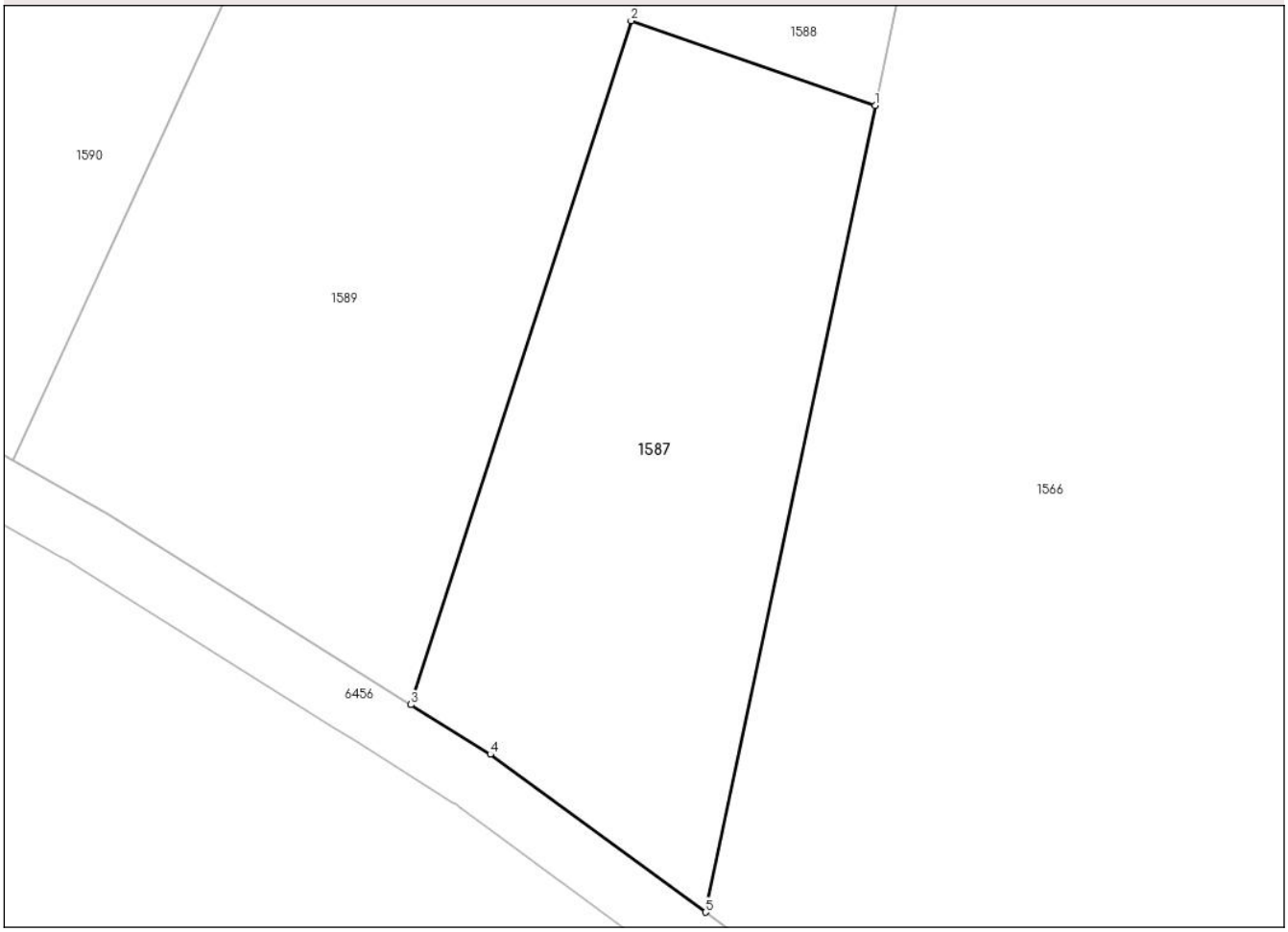
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	43	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.880,729 635.967,057	2	401.864,575 635.972,651	17.096
2	401.864,575 635.972,651	3	401.849,993 635.927,4	47.543
3	401.849,993 635.927,4	4	401.855,238 635.924,112	6.19
4	401.855,238 635.924,112	5	401.869,493 635.913,672	17.67
5	401.869,493 635.913,672	1	401.880,729 635.967,057	54.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1646, din 17/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN P AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	43	19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.896,595 636.042,437	2	401.888,021 636.045,406	9.074
2	401.888,021 636.045,406	3	401.864,575 635.972,651	76.44
3	401.864,575 635.972,651	4	401.880,729 635.967,057	17.096
4	401.880,729 635.967,057	5	401.883,304 635.979,288	12.499
5	401.883,304 635.979,288	6	401.886,193 635.993,013	14.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.886,193 635.993,013	7	401.891,132 636.016,482	23.983
7	401.891,132 636.016,482	1	401.896,595 636.042,437	26.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 602, din 24/02/2022 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.800	43	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.888,021 636.045,406	2	401.872,849 636.050,66	16.055
2	401.872,849 636.050,66	3	401.823,632 635.943,528	117.896
3	401.823,632 635.943,528	4	401.829,838 635.940,03	7.124
4	401.829,838 635.940,03	5	401.849,993 635.927,4	23.785
5	401.849,993 635.927,4	6	401.864,575 635.972,651	47.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.864,575 635.972,651	1	401.888,021 636.045,406	76.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1042, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTE EMIL**	
Act Notarial nr. 97, din 23/04/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRISTE EMIL**	
Act Notarial nr. 98, din 23/04/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CRISTEA HORTENZIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CĂPRAR ELENA - MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ZAHARIE LIVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CRISTEA CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	43	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.860,286 636.055,01	2	401.850,948 636.058,244	9.881
2	401.850,948 636.058,244	3	401.848,319 636.050,518	8.16
3	401.848,319 636.050,518	4	401.832,265 636.003,351	49.824
4	401.832,265 636.003,351	5	401.830,939 635.999,455	4.116
5	401.830,939 635.999,455	6	401.829,31 635.994,669	5.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.829,31 635.994,669	7	401.813,791 635.949,076	48.161
7	401.813,791 635.949,076	8	401.823,632 635.943,528	11.297
8	401.823,632 635.943,528	9	401.872,849 636.050,66	117.896
9	401.872,849 636.050,66	1	401.860,286 636.055,01	13.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/700, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

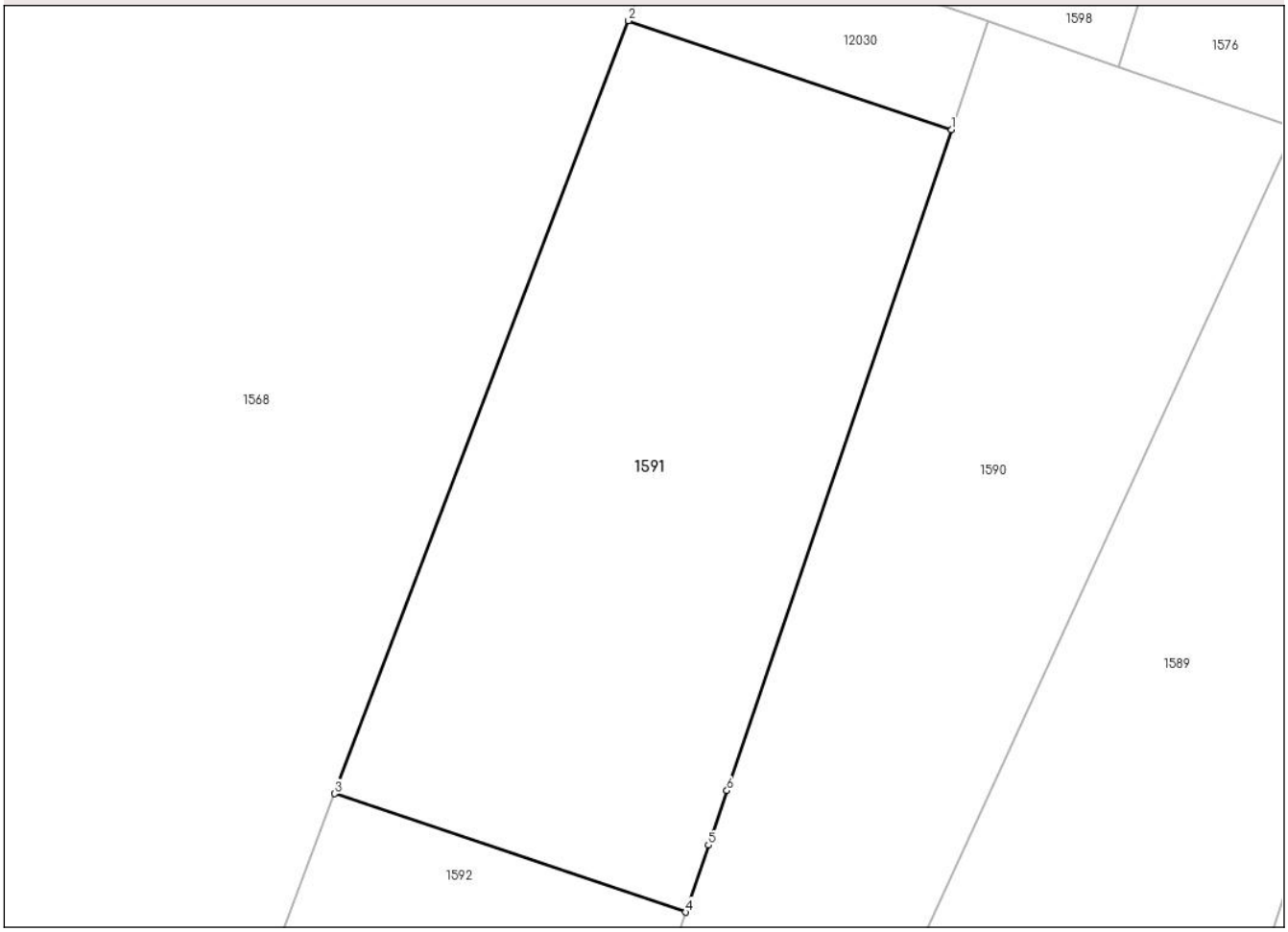
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	43	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.848,319 636.050,518	2	401.825,229 636.058,305	24.368
2	401.825,229 636.058,305	3	401.804,214 636.003,131	59.04
3	401.804,214 636.003,131	4	401.829,31 635.994,669	26.483
4	401.829,31 635.994,669	5	401.830,939 635.999,455	5.056
5	401.830,939 635.999,455	6	401.832,265 636.003,351	4.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.832,265 636.003,351	1	401.848,319 636.050,518	49.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 16/08/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MARTON VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARTON MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

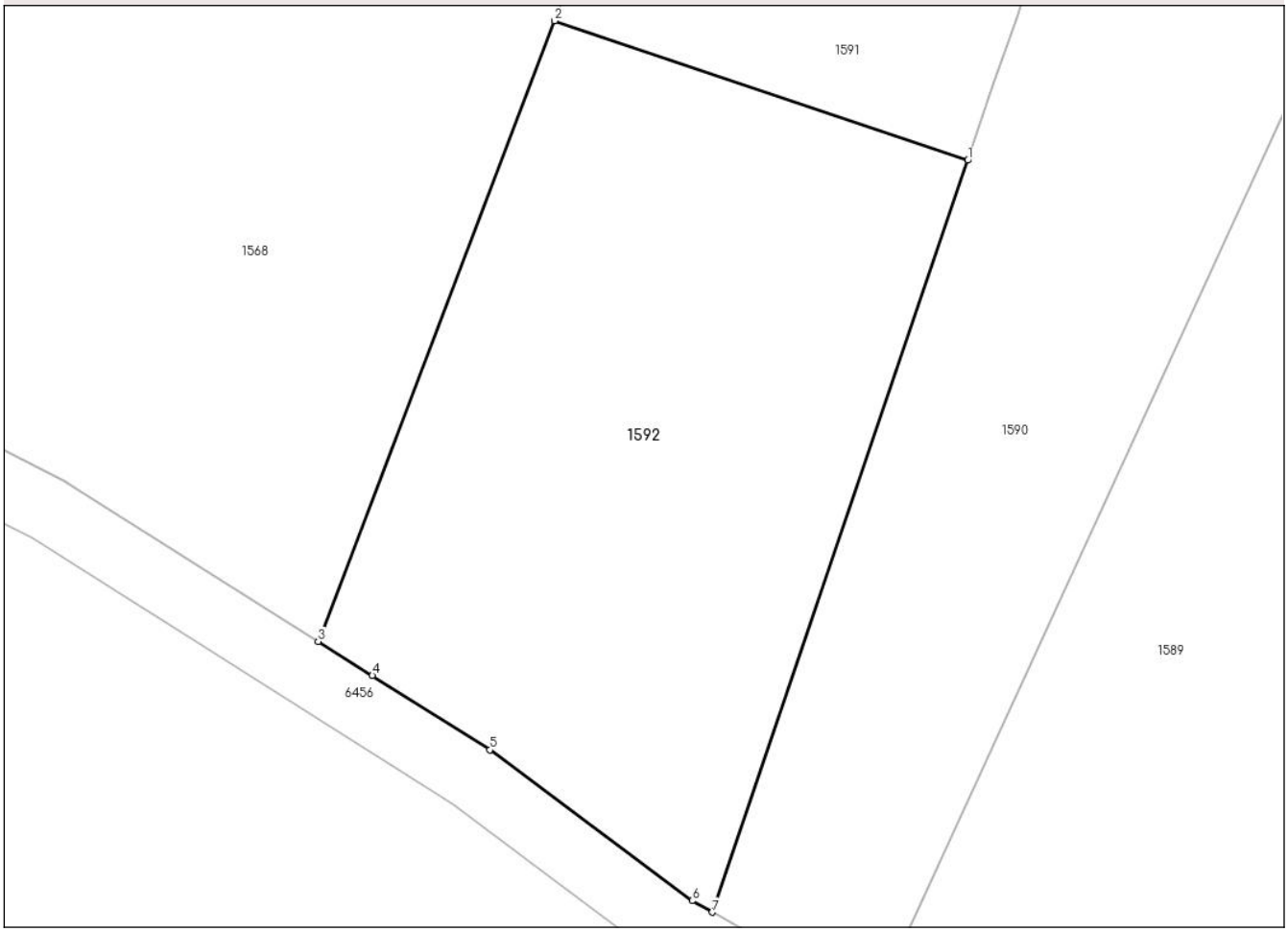
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	43	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.829,31 635.994,669	2	401.804,214 636.003,131	26.483
2	401.804,214 636.003,131	3	401.789,881 635.965,497	40.272
3	401.789,881 635.965,497	4	401.793,159 635.963,423	3.879
4	401.793,159 635.963,423	5	401.800,289 635.958,91	8.438
5	401.800,289 635.958,91	6	401.812,566 635.949,766	15.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.812,566 635.949,766	7	401.813,791 635.949,076	1.406
7	401.813,791 635.949,076	1	401.829,31 635.994,669	48.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1604, din 07/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURZ I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

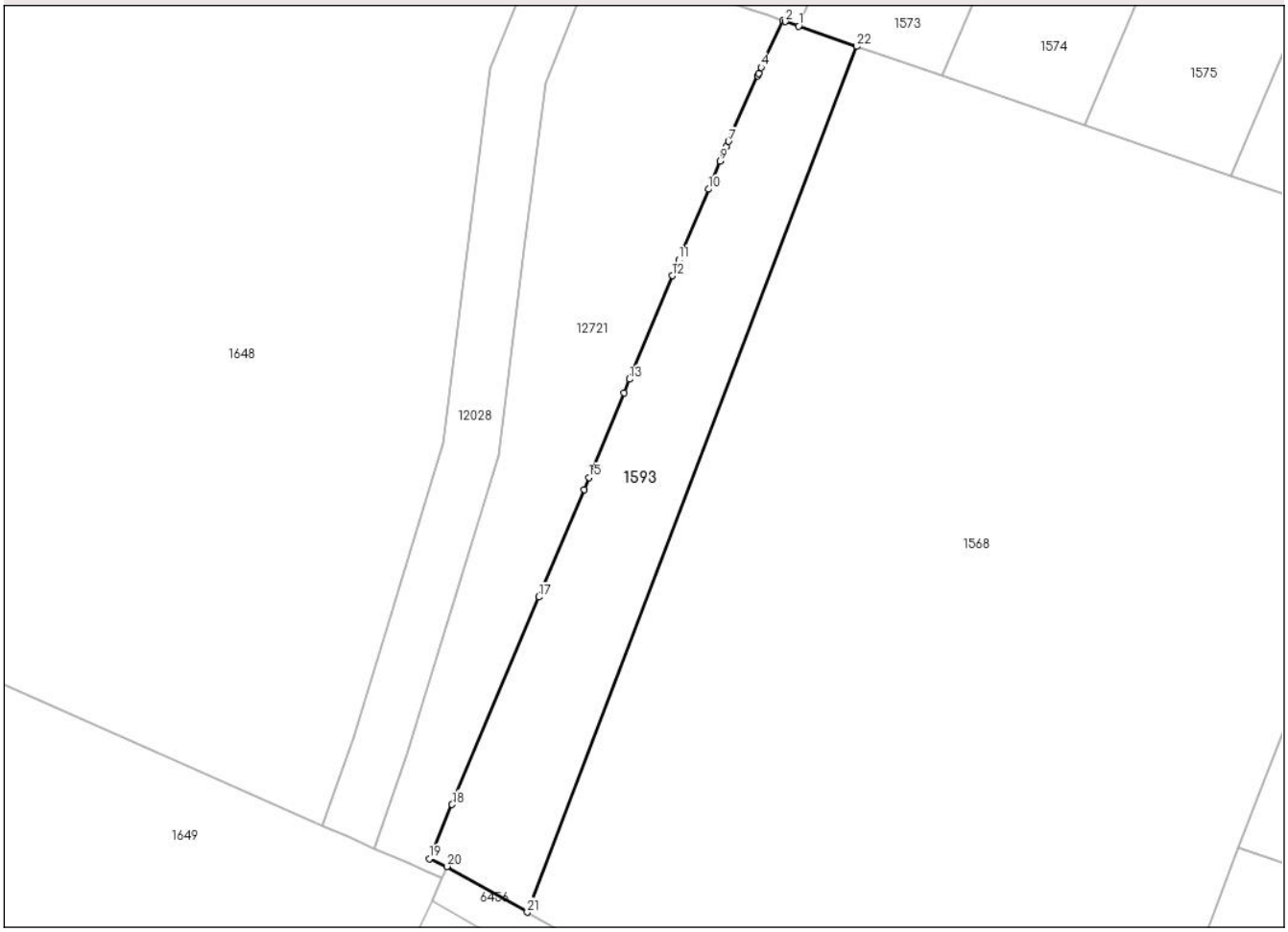
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	43	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.757,257 636.090,686	2	401.755,86 636.091,17	1.479
3	401.755,562 636.091,273	4	401.753,267 636.086,308	5.471
5	401.752,989 636.085,683	6	401.752,871 636.085,416	0.293
7	401.749,789 636.078,42	8	401.749,55 636.077,877	0.593
9	401.748,885 636.076,294	10	401.747,638 636.073,324	3.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.755,86 636.091,17	3	401.755,562 636.091,273	0.315
4	401.753,267 636.086,308	5	401.752,989 636.085,683	0.683
6	401.752,871 636.085,416	7	401.749,789 636.078,42	7.644
8	401.749,55 636.077,877	9	401.748,885 636.076,294	1.718
10	401.747,638 636.073,324	11	401.744,483 636.065,811	8.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.744,483 636.065,811	12	401.743,778 636.064,108	1.843
13	401.739,212 636.053,073	14	401.738,623 636.051,645	1.545
15	401.734,89 636.042,591	16	401.734,369 636.041,327	1.367
17	401.729,565 636.029,865	18	401.720,303 636.007,762	23.965
19	401.717,885 636.001,991	20	401.719,738 636.001,152	2.034
21	401.728,329 635.996,287	22	401.763,465 636.088,537	98.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.743,778 636.064,108	13	401.739,212 636.053,073	11.943
14	401.738,623 636.051,645	15	401.734,89 636.042,591	9.793
16	401.734,369 636.041,327	17	401.729,565 636.029,865	12.428
18	401.720,303 636.007,762	19	401.717,885 636.001,991	6.258
20	401.719,738 636.001,152	21	401.728,329 635.996,287	9.873
22	401.763,465 636.088,537	1	401.757,257 636.090,686	6.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1610, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

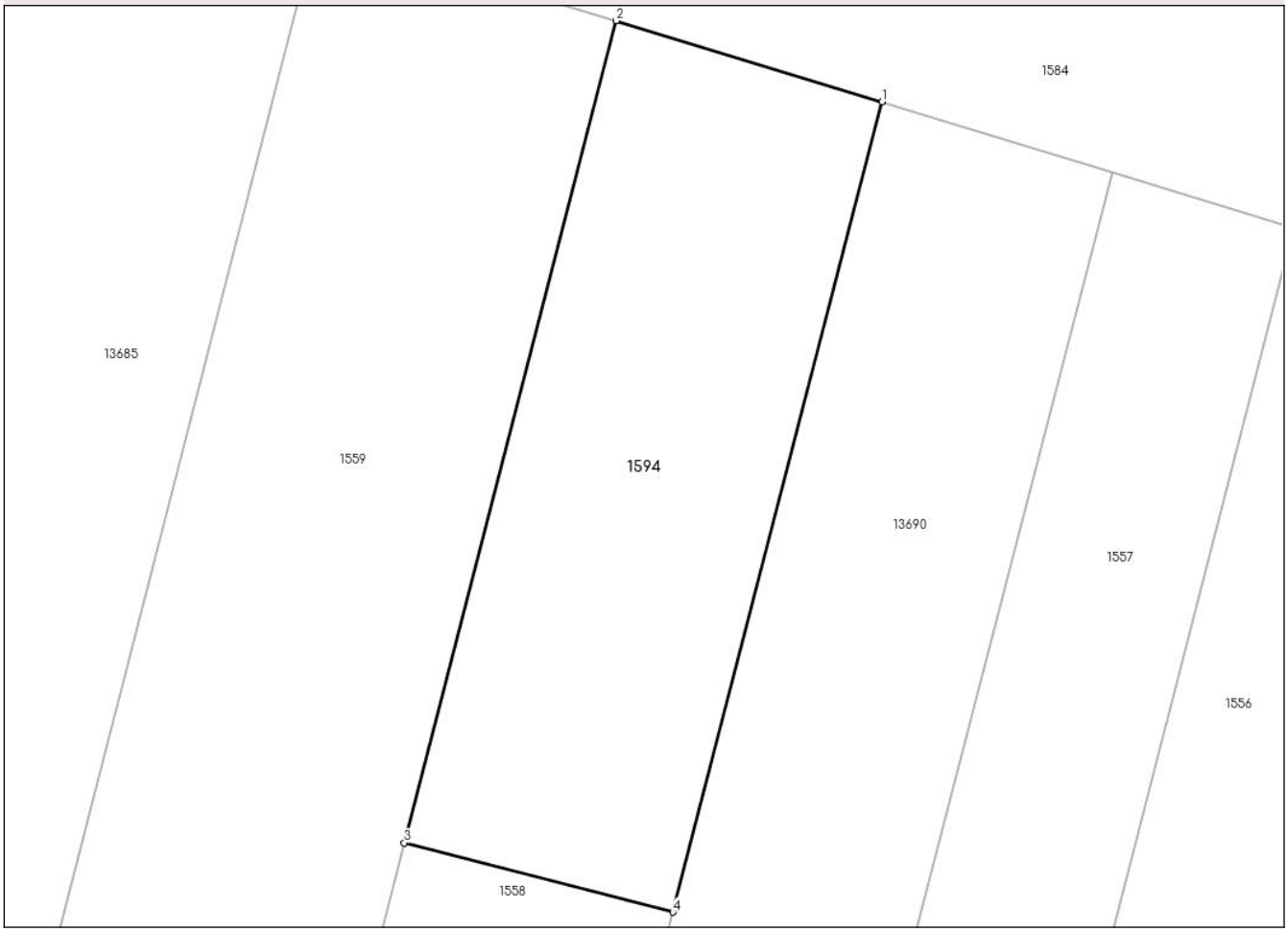
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	43	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.168,898 635.949,995	2	402.154,366 635.954,429	15.193
2	402.154,366 635.954,429	3	402.142,759 635.909,455	46.448
3	402.142,759 635.909,455	4	402.157,457 635.905,662	15.179
4	402.157,457 635.905,662	1	402.168,898 635.949,995	45.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/171, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREAN REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	43	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.085,055 635.975,577	2	402.062,852 635.982,352	23.214
2	402.062,852 635.982,352	3	402.024,95 635.835,489	151.675
3	402.024,95 635.835,489	4	402.038,474 635.832,31	13.892
4	402.038,474 635.832,31	5	402.047,531 635.830,181	9.305
5	402.047,531 635.830,181	1	402.085,055 635.975,577	150.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 08/07/2003 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

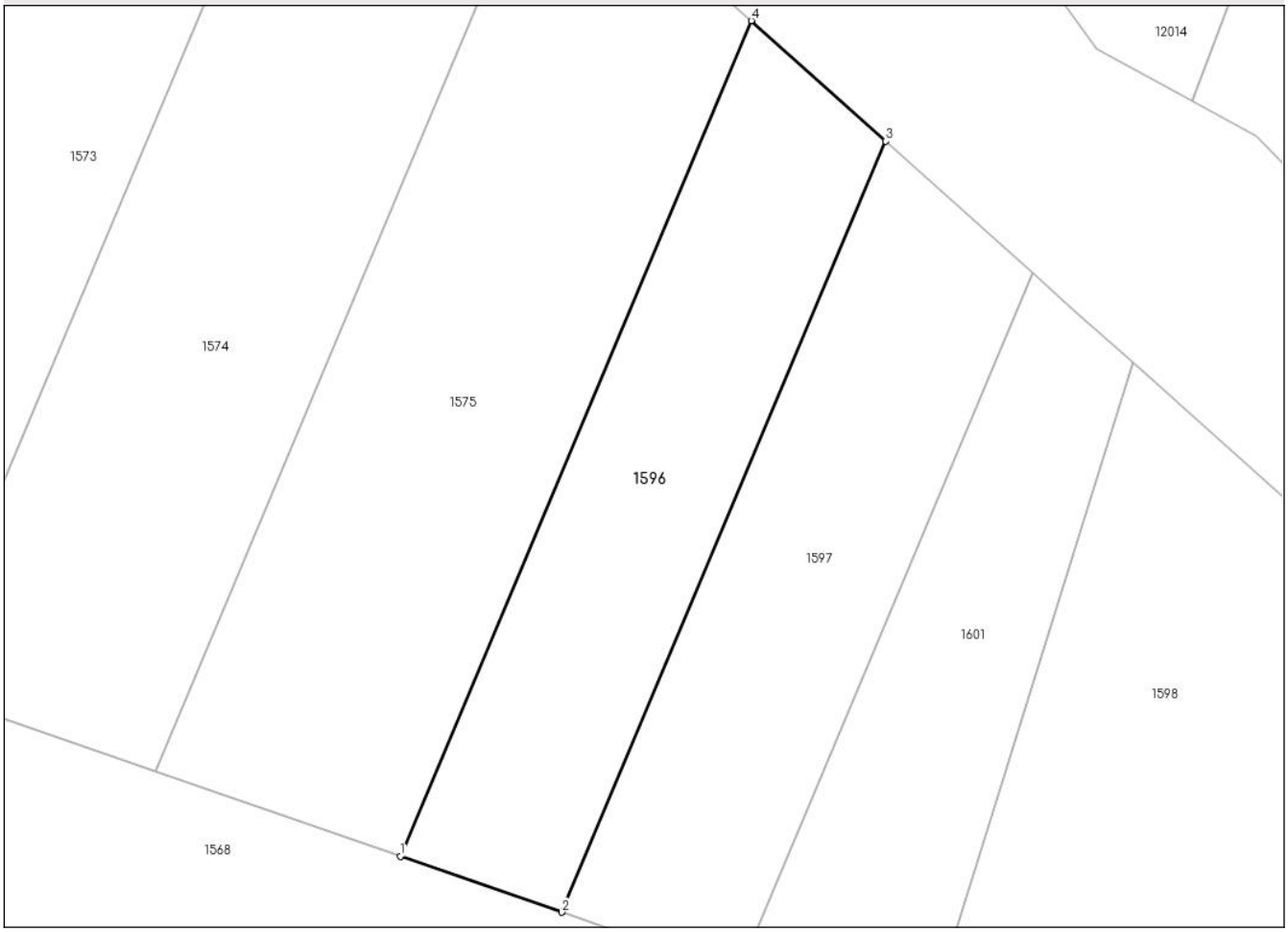
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	43	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.803,395 636.074,71	2	401.813,662 636.071,155	10.865
2	401.813,662 636.071,155	3	401.834,251 636.120,121	53.119
3	401.834,251 636.120,121	4	401.825,708 636.127,777	11.471
4	401.825,708 636.127,777	1	401.803,395 636.074,71	57.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1609, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

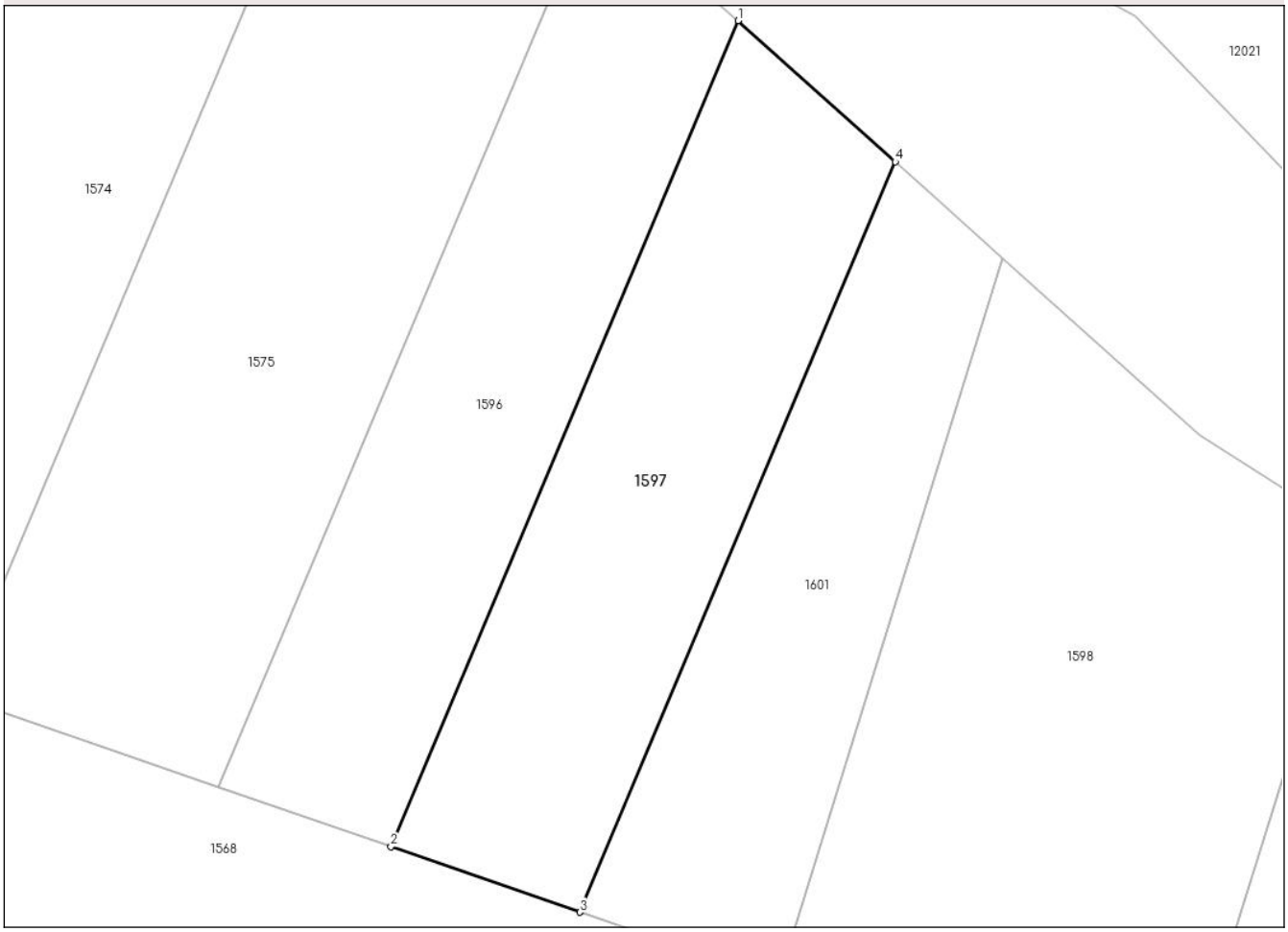
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	43	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.834,251 636.120,121	2	401.813,662 636.071,155	53.119
2	401.813,662 636.071,155	3	401.824,87 636.067,274	11.861
3	401.824,87 636.067,274	4	401.843,576 636.111,762	48.261
4	401.843,576 636.111,762	1	401.834,251 636.120,121	12.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 28/03/2003 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OSAN VALERIA**	
Act Notarial nr. 78, din 04/08/2016 emis de NP PUSOK CRECAN FLAVIA-MONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CONDOR LIVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOB ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

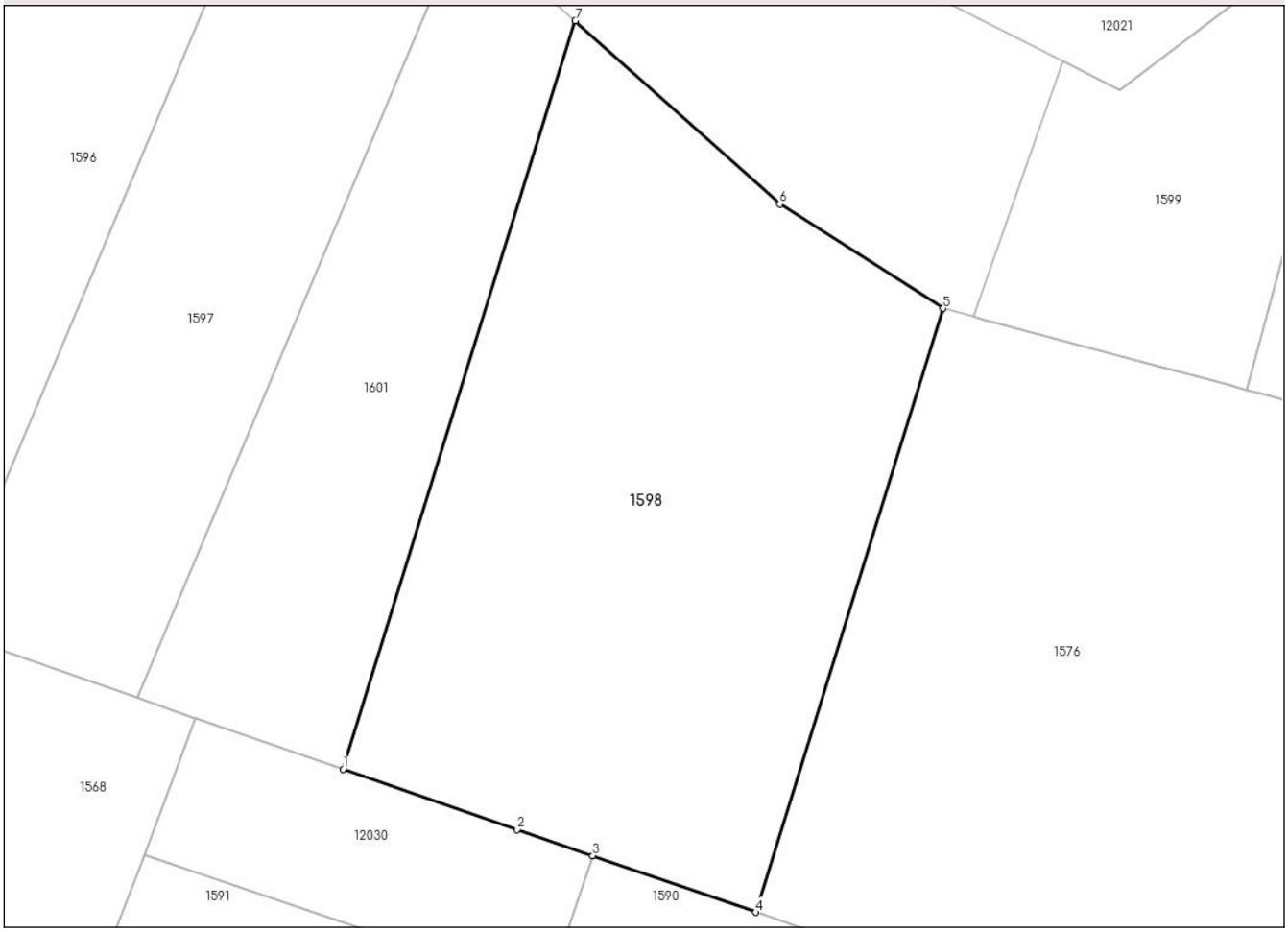
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.836,63 636.063,201	2	401.846,613 636.059,745	10.565
2	401.846,613 636.059,745	3	401.850,948 636.058,244	4.588
3	401.850,948 636.058,244	4	401.860,286 636.055,01	9.881
4	401.860,286 636.055,01	5	401.871,031 636.089,573	36.195
5	401.871,031 636.089,573	6	401.861,667 636.095,547	11.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.861,667 636.095,547	7	401.849,951 636.106,049	15.733
7	401.849,951 636.106,049	1	401.836,63 636.063,201	44.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/920, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I POMPEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

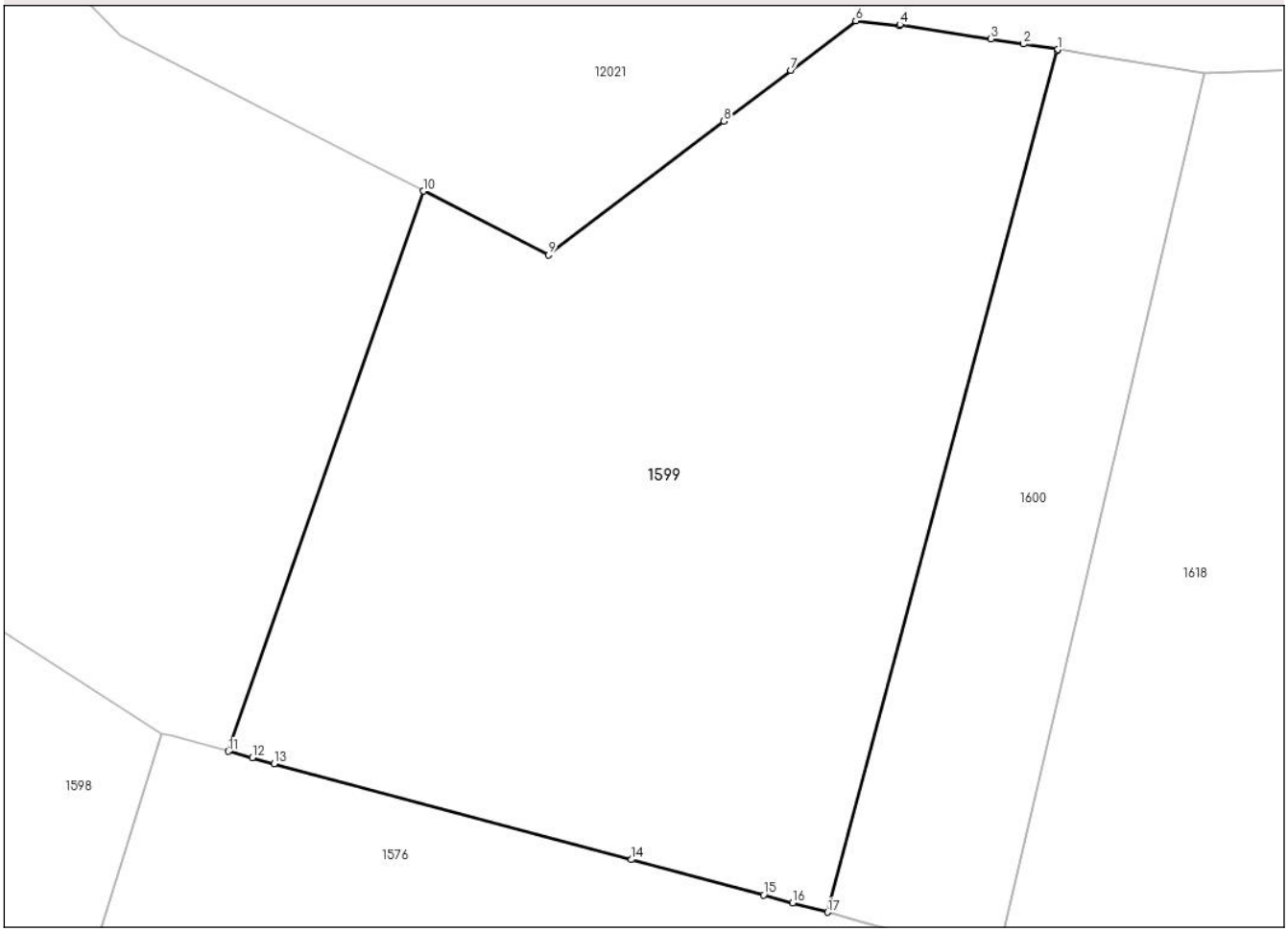
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	300	43	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.894,446 636.107,427	2	401.893,553 636.107,567	0.904
2	401.893,553 636.107,567	3	401.892,702 636.107,701	0.861
3	401.892,702 636.107,701	4	401.890,323 636.108,075	2.409
4	401.890,323 636.108,075	5	401.890,314 636.108,046	0.03
5	401.890,314 636.108,046	6	401.889,167 636.108,178	1.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.889,167 636.108,178	7	401.887,469 636.106,886	2.134
7	401.887,469 636.106,886	8	401.885,724 636.105,557	2.194
8	401.885,724 636.105,557	9	401.881,133 636.102,061	5.771
9	401.881,133 636.102,061	10	401.877,867 636.103,733	3.669
10	401.877,867 636.103,733	11	401.872,771 636.089,107	15.489
11	401.872,771 636.089,107	12	401.873,393 636.088,94	0.645
12	401.873,393 636.088,94	13	401.873,971 636.088,784	0.598
13	401.873,971 636.088,784	14	401.883,307 636.086,279	9.666
14	401.883,307 636.086,279	15	401.886,761 636.085,352	3.576
15	401.886,761 636.085,352	16	401.887,52 636.085,148	0.786
16	401.887,52 636.085,148	17	401.888,425 636.084,905	0.937
17	401.888,425 636.084,905	18	401.894,438 636.107,395	23.28
18	401.894,438 636.107,395	1	401.894,446 636.107,427	0.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/856, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN P DEONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

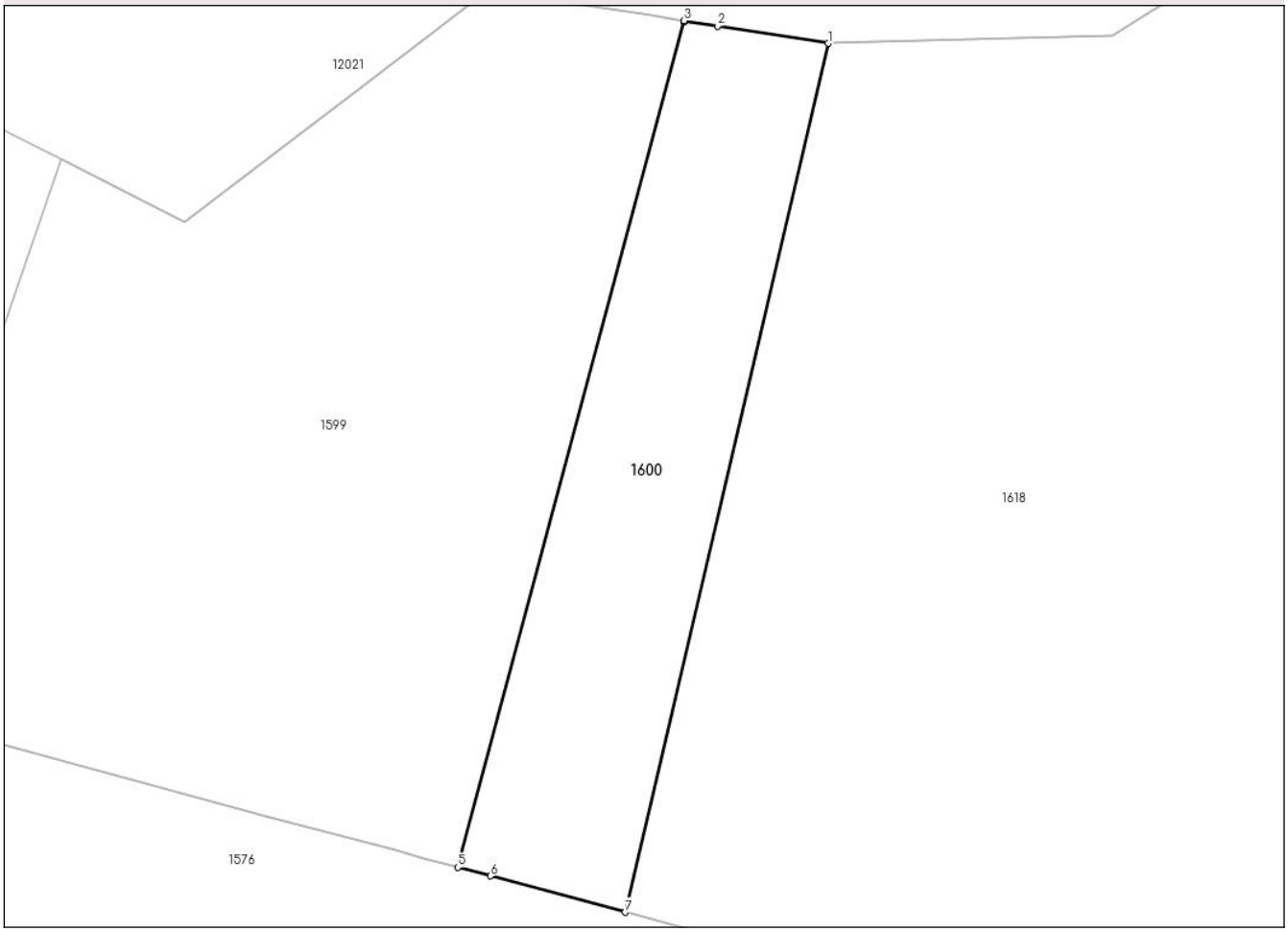
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	100	43	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.898,288 636.106,823	2	401.895,338 636.107,287	2.986
2	401.895,338 636.107,287	3	401.894,446 636.107,427	0.903
3	401.894,446 636.107,427	4	401.894,438 636.107,395	0.033
4	401.894,438 636.107,395	5	401.888,425 636.084,905	23.28
5	401.888,425 636.084,905	6	401.889,292 636.084,673	0.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.889,292 636.084,673	7	401.892,876 636.083,711	3.71
7	401.892,876 636.083,711	1	401.898,288 636.106,823	23.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

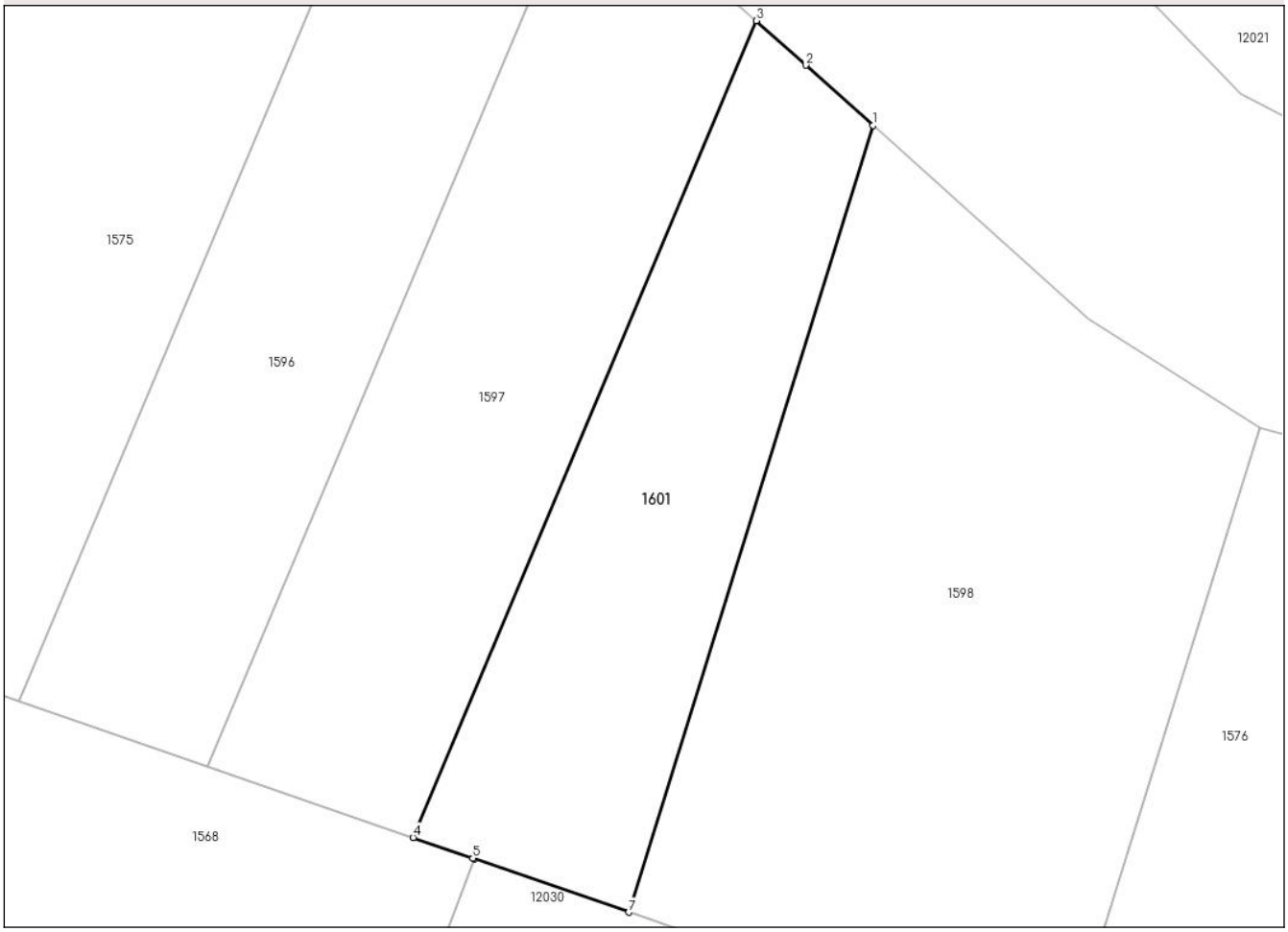
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.849,951 636.106,049	2	401.846,283 636.109,337	4.926
2	401.846,283 636.109,337	3	401.843,576 636.111,762	3.634
3	401.843,576 636.111,762	4	401.824,87 636.067,274	48.261
4	401.824,87 636.067,274	5	401.828,123 636.066,147	3.442
5	401.828,123 636.066,147	6	401.828,205 636.066,119	0.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.828,205 636.066,119	7	401.836,63 636.063,201	8.916
7	401.836,63 636.063,201	1	401.849,951 636.106,049	44.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/920, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I POMPEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

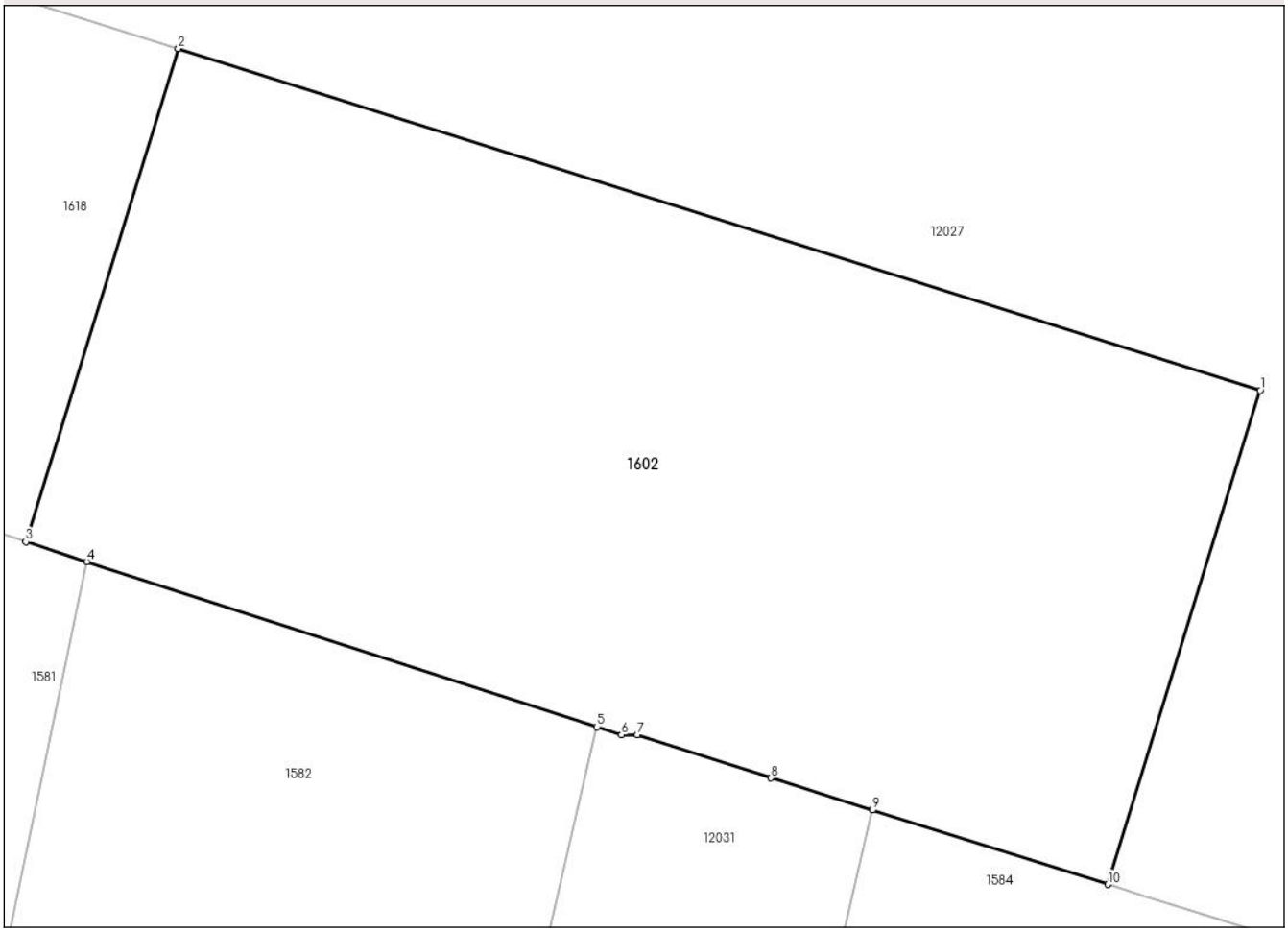
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.400	43	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.097,895 636.092,733	2	402.028,706 636.114,573	72.553
2	402.028,706 636.114,573	3	402.018,965 636.083,058	32.986
3	402.018,965 636.083,058	4	402.022,855 636.081,8	4.089
4	402.022,855 636.081,8	5	402.055,467 636.071,251	34.275
5	402.055,467 636.071,251	6	402.057,054 636.070,738	1.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.057,054 636.070,738	7	402.058,07 636.070,738	1.016
7	402.058,07 636.070,738	8	402.066,6 636.067,979	8.966
8	402.066,6 636.067,979	9	402.073,103 636.065,926	6.819
9	402.073,103 636.065,926	10	402.088,141 636.061,179	15.77
10	402.088,141 636.061,179	1	402.097,895 636.092,733	33.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

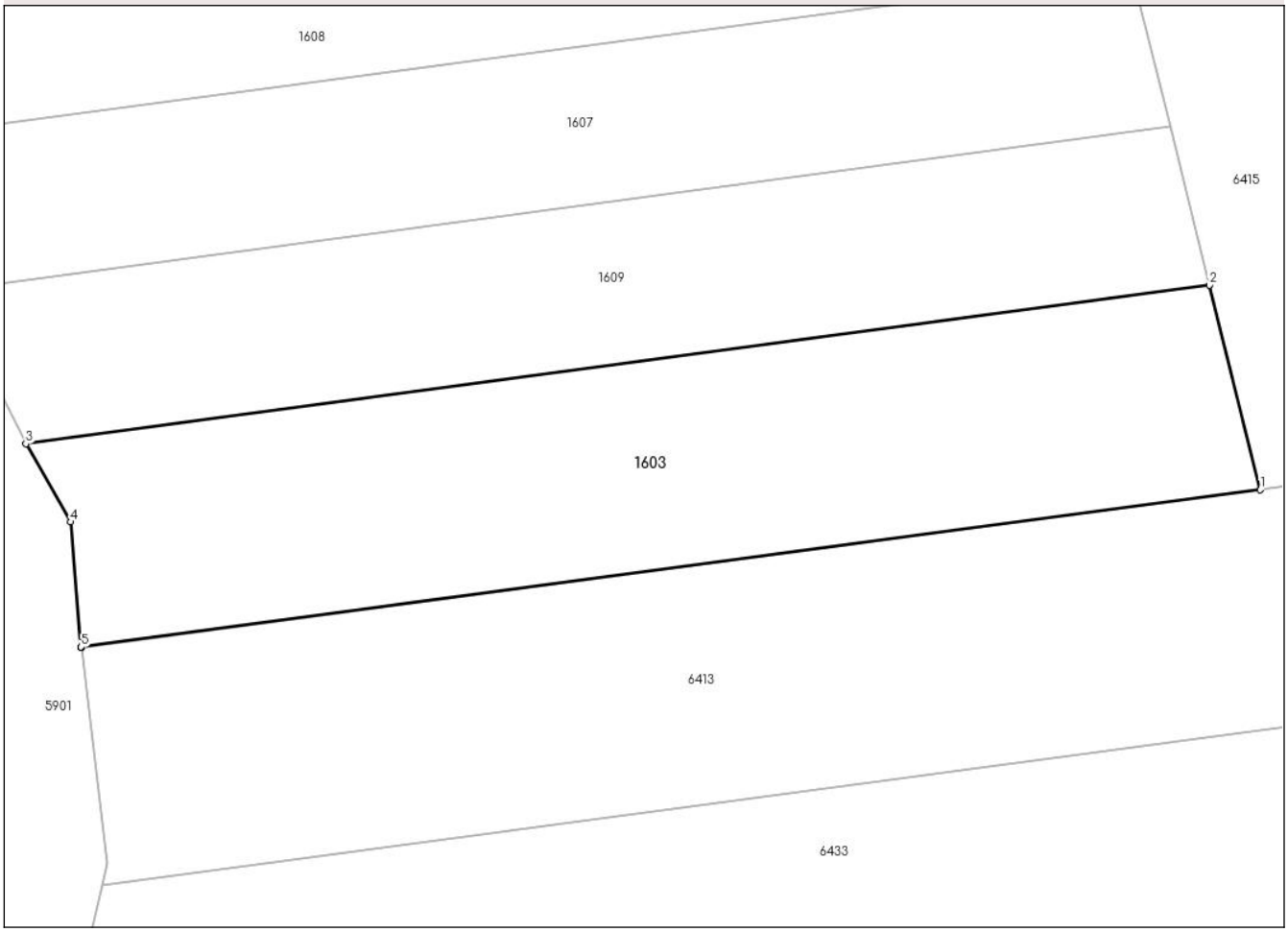
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	44	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.499,893 635.538,835	2	400.496,671 635.551,832	13.39
2	400.496,671 635.551,832	3	400.421,315 635.541,756	76.026
3	400.421,315 635.541,756	4	400.424,153 635.536,78	5.728
4	400.424,153 635.536,78	5	400.424,834 635.528,827	7.982
5	400.424,834 635.528,827	6	400.424,837 635.528,799	0.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.424,837 635.528,799	1	400.499,893 635.538,835	75.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1270, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS AUGUSTIN** 2) **TAMAS INDREI** 3) **TAMAS IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MARCHIS GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

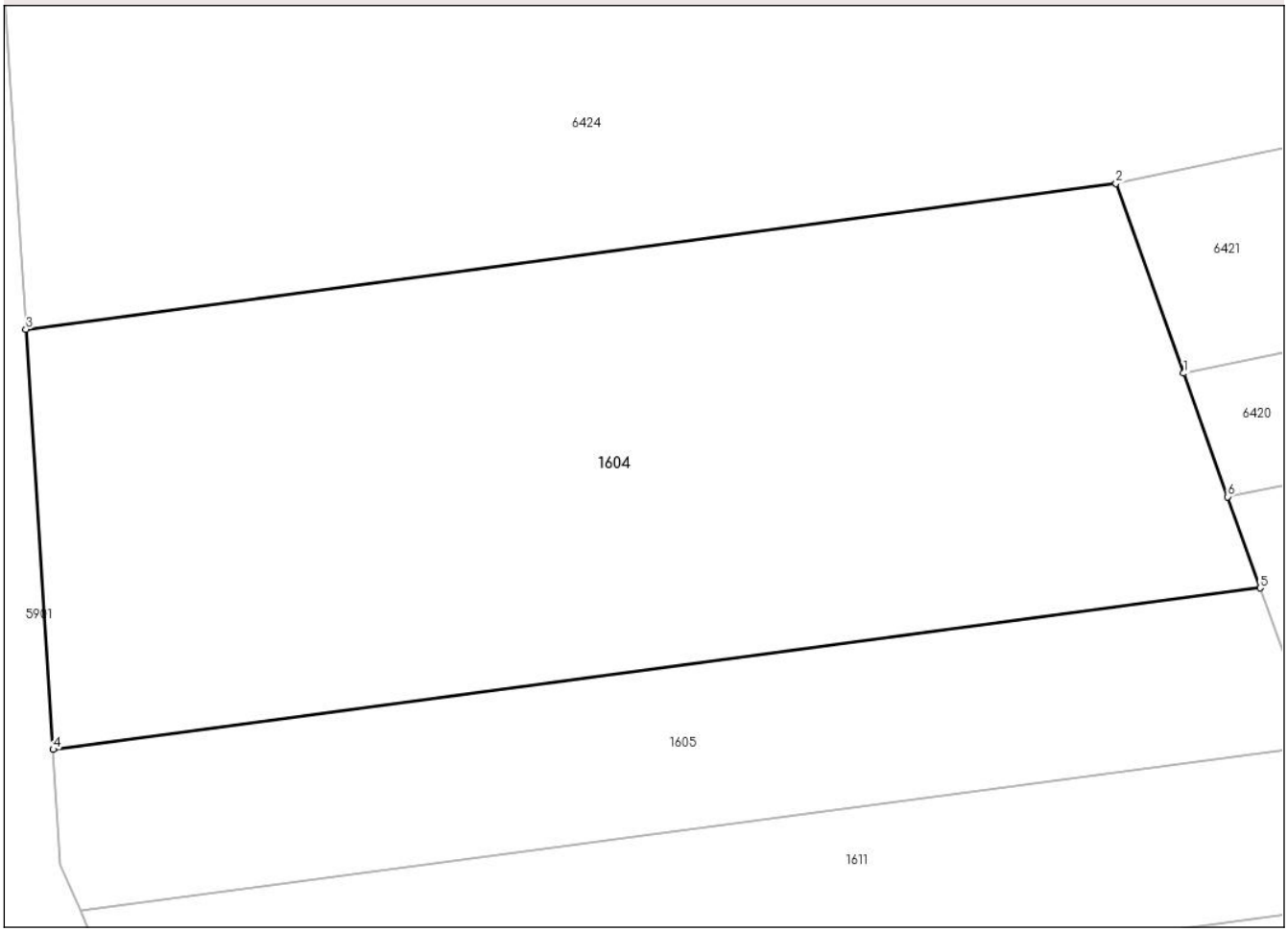
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	44	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.464,936 635.660,764	2	400.460,181 635.674,084	14.144
2	400.460,181 635.674,084	3	400.383,594 635.663,844	77.269
3	400.383,594 635.663,844	4	400.385,509 635.634,358	29.547
4	400.385,509 635.634,358	5	400.470,314 635.645,698	85.56
5	400.470,314 635.645,698	6	400.468,032 635.652,09	6.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.468,032 635.652,09	1	400.464,936 635.660,764	9.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1143, din 01/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I NASTASIA**	
Act Administrativ nr. 28080/1171, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I NASTASIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28080/1143/01.08.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I.Nastasia si Titlul de proprietate nr. 28080/1171/03. 09.1997 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas I.Nastasia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

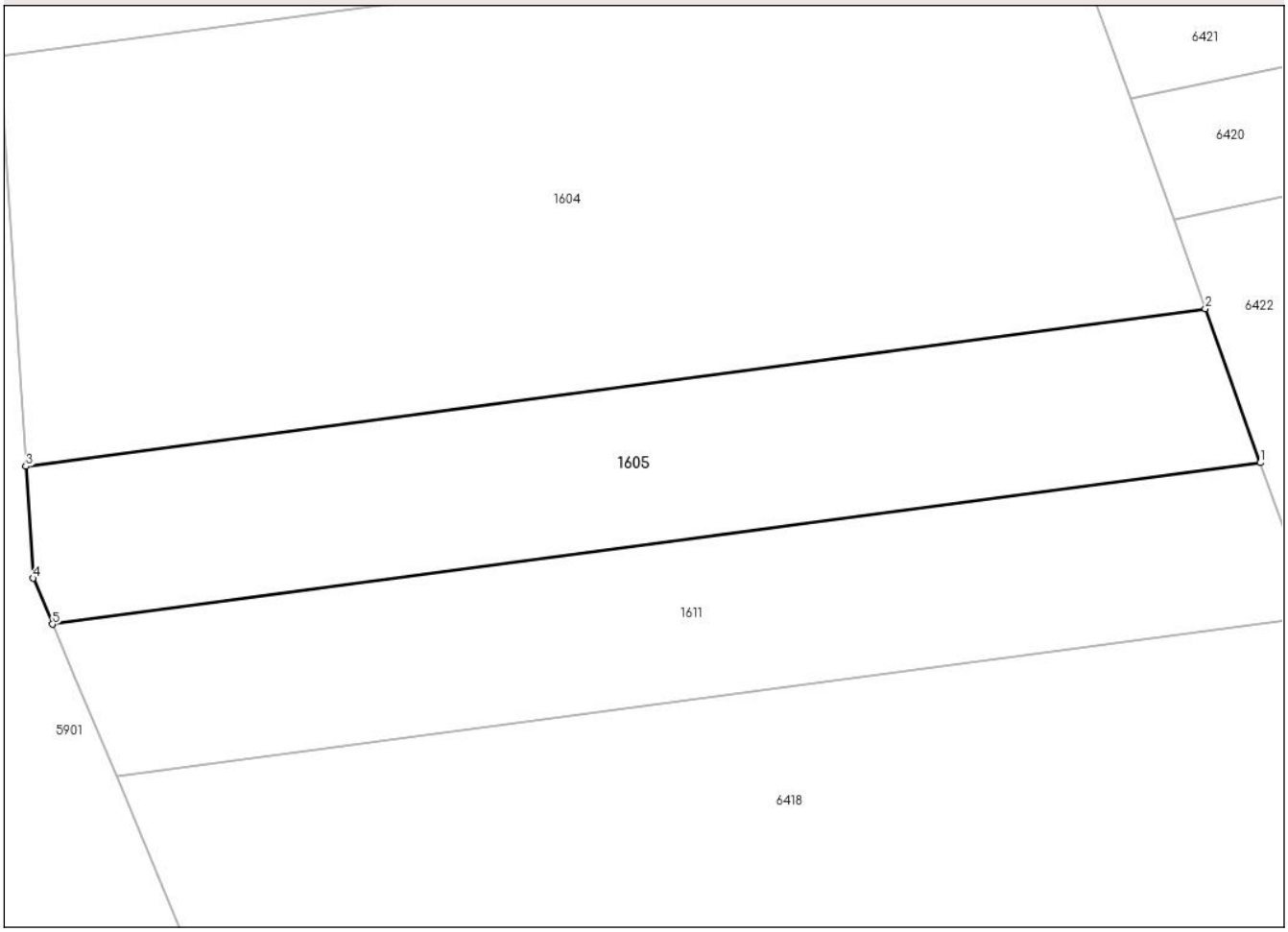
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	44	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.474,265 635.634,63	2	400.470,314 635.645,698	11.752
2	400.470,314 635.645,698	3	400.385,509 635.634,358	85.56
3	400.385,509 635.634,358	4	400.386,031 635.626,318	8.057
4	400.386,031 635.626,318	5	400.387,418 635.623,017	3.581
5	400.387,418 635.623,017	1	400.474,265 635.634,63	87.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1194, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON P VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

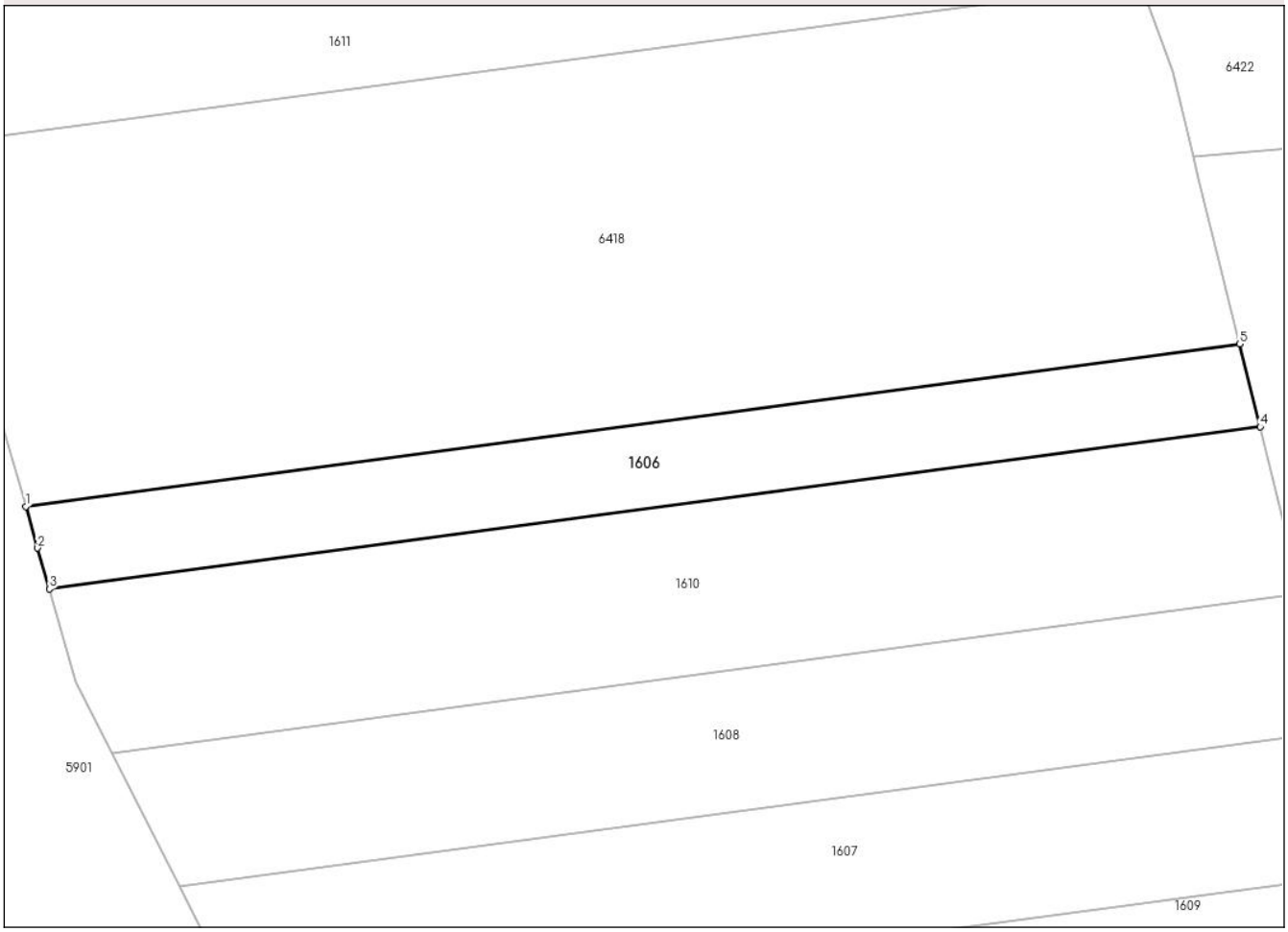
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	44	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.400,834 635.587,31	2	400.401,652 635.584,422	3.002
2	400.401,652 635.584,422	3	400.402,456 635.581,585	2.948
3	400.402,456 635.581,585	4	400.486,508 635.592,824	84.8
4	400.486,508 635.592,824	5	400.485,082 635.598,575	5.925
5	400.485,082 635.598,575	1	400.400,834 635.587,31	84.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1275, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

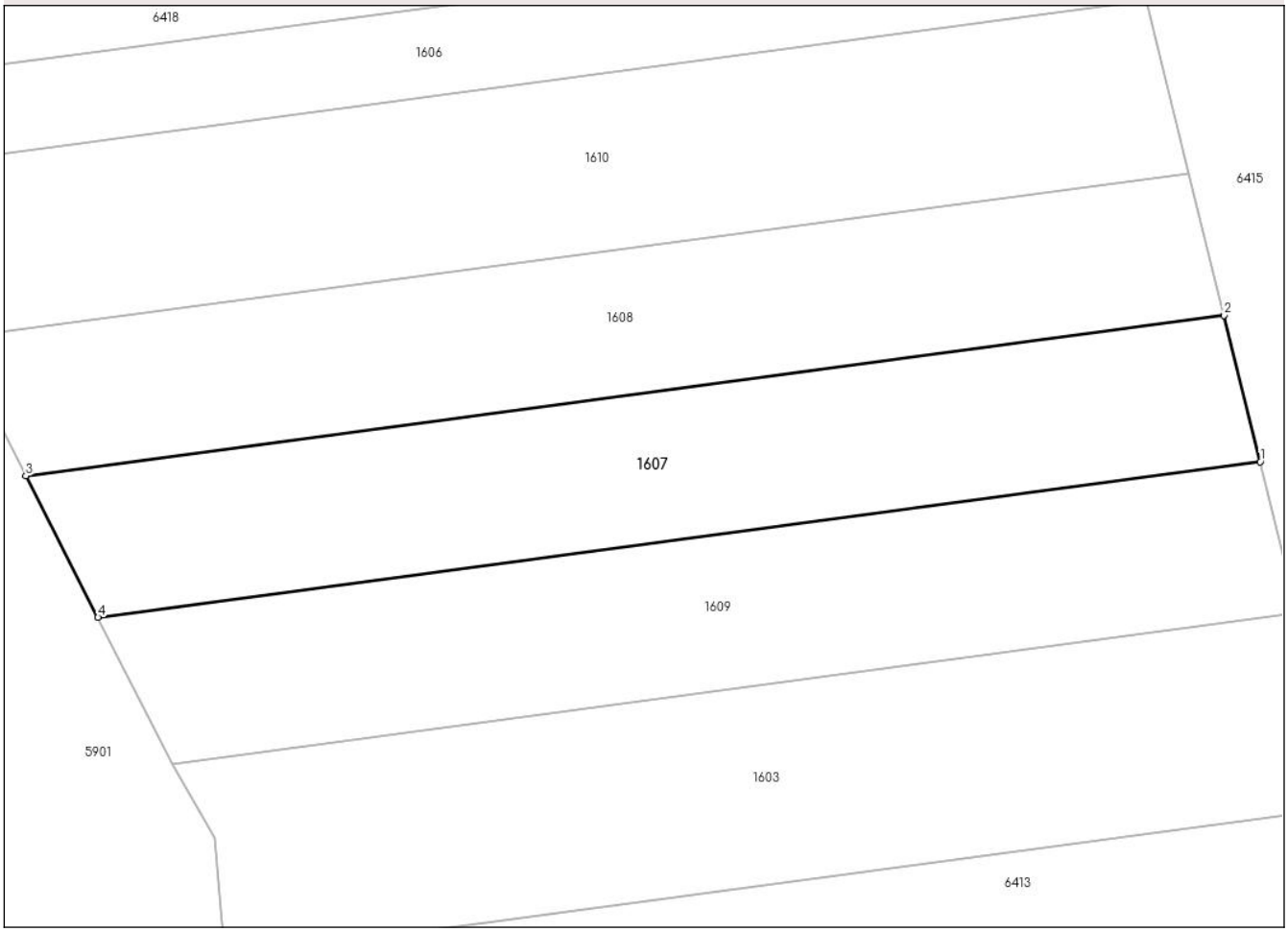
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	44	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.494,165 635.561,942	2	400.491,736 635.571,738	10.093
2	400.491,736 635.571,738	3	400.411,49 635.561,008	80.96
3	400.411,49 635.561,008	4	400.416,325 635.551,533	10.637
4	400.416,325 635.551,533	1	400.494,165 635.561,942	78.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1253, din 25/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMPEAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

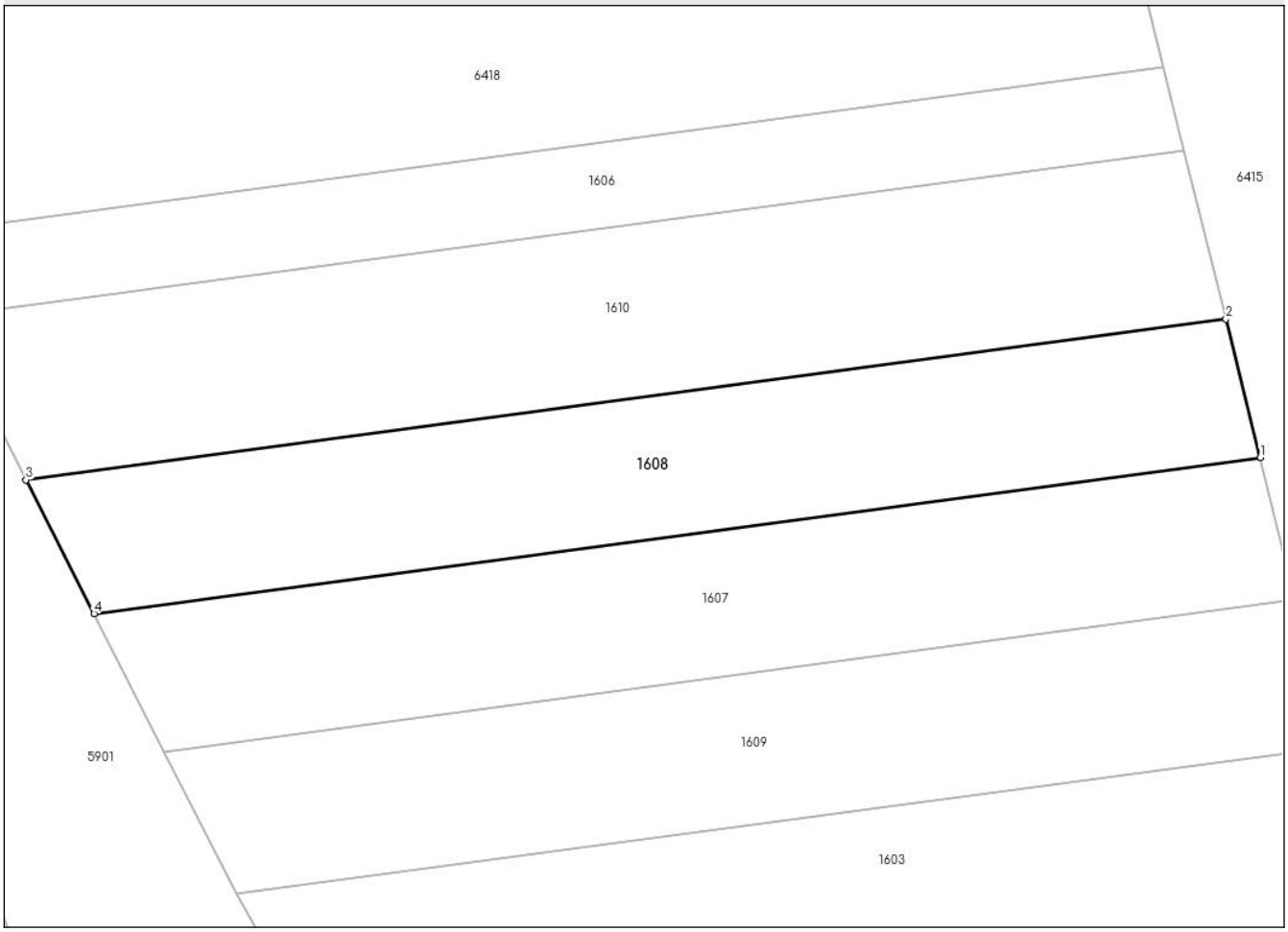
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	44	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.491,736 635.571,738	2	400.489,378 635.581,249	9.799
2	400.489,378 635.581,249	3	400.406,795 635.570,206	83.317
3	400.406,795 635.570,206	4	400.411,49 635.561,008	10.327
4	400.411,49 635.561,008	1	400.491,736 635.571,738	80.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1172, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

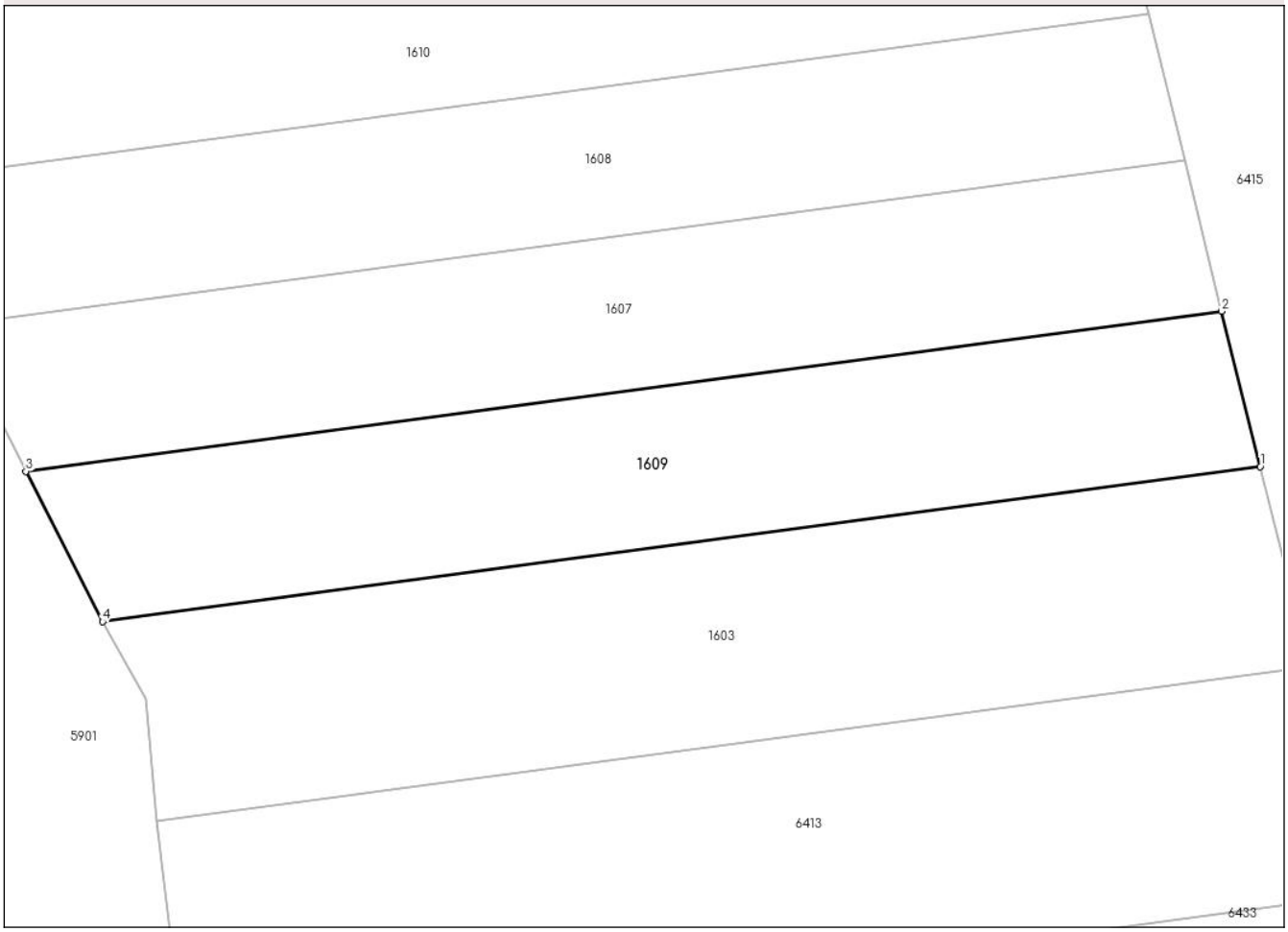
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	44	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.496,671 635.551,832	2	400.494,165 635.561,942	10.416
2	400.494,165 635.561,942	3	400.416,325 635.551,533	78.532
3	400.416,325 635.551,533	4	400.421,315 635.541,756	10.977
4	400.421,315 635.541,756	1	400.496,671 635.551,832	76.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1188, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

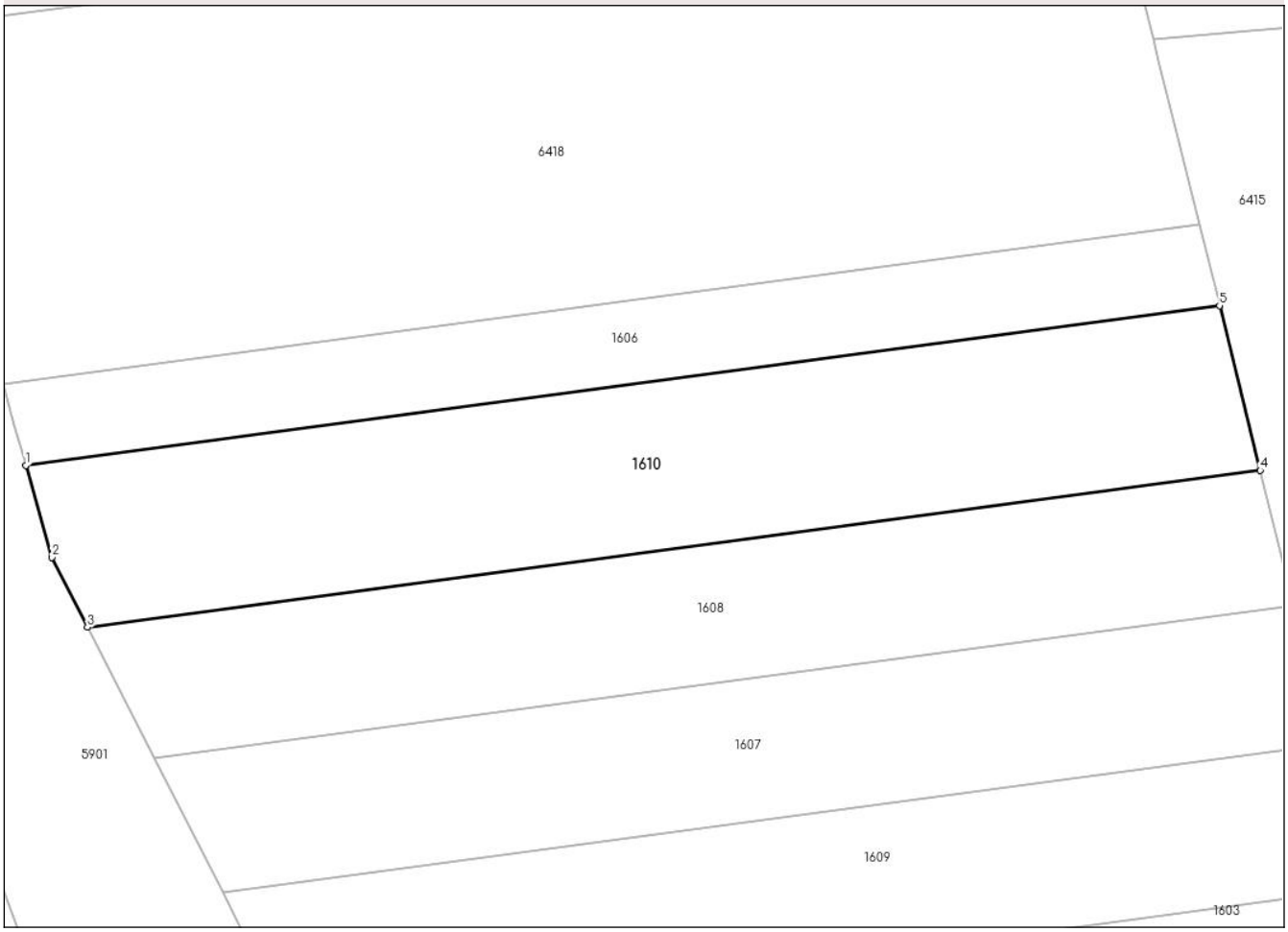
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	44	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.402,456 635.581,585	2	400.404,287 635.575,121	6.718
2	400.404,287 635.575,121	3	400.406,795 635.570,206	5.518
3	400.406,795 635.570,206	4	400.489,378 635.581,249	83.317
4	400.489,378 635.581,249	5	400.486,508 635.592,824	11.926
5	400.486,508 635.592,824	1	400.402,456 635.581,585	84.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1351, din 11/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

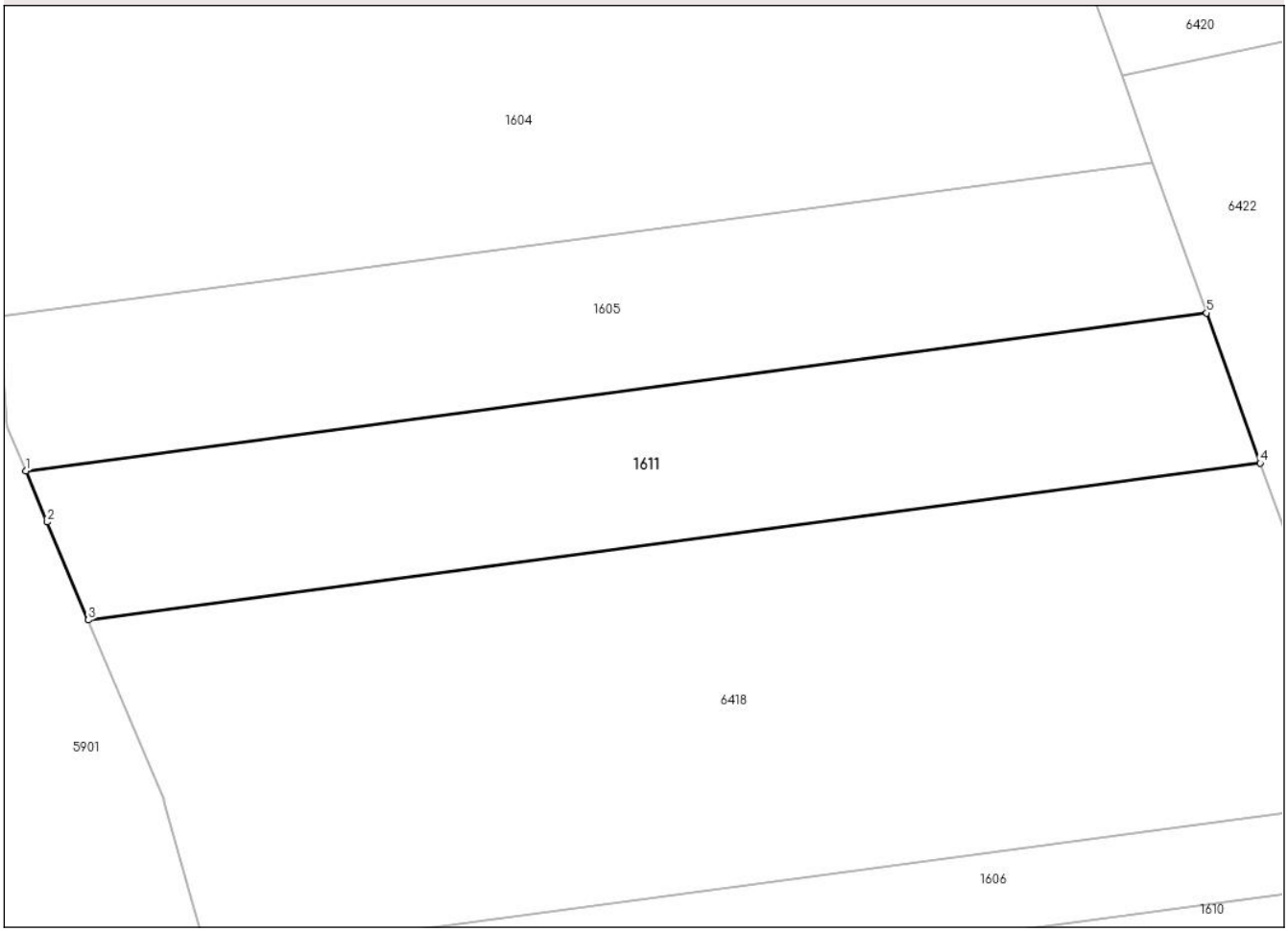
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	44	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.387,418 635.623,017	2	400.388,995 635.619,266	4.069
2	400.388,995 635.619,266	3	400.392,018 635.612,074	7.802
3	400.392,018 635.612,074	4	400.478,203 635.623,598	86.952
4	400.478,203 635.623,598	5	400.474,265 635.634,63	11.714
5	400.474,265 635.634,63	1	400.387,418 635.623,017	87.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Poienii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

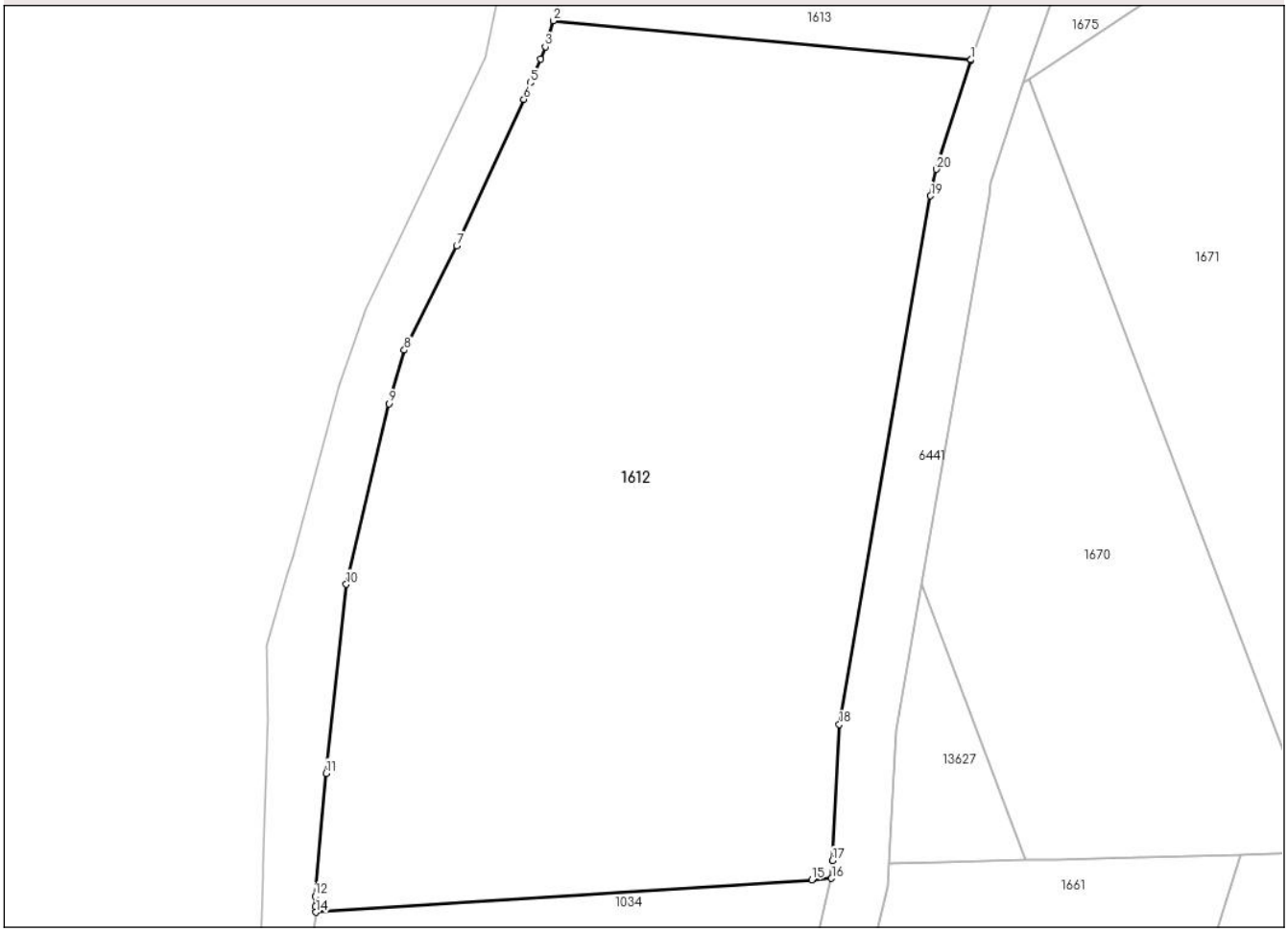
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.935	43	295	-	
2	arabil	NU	1.765	43	295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.030,372 635.277,789	2	401.986,146 635.281,919	44.419
3	401.985,31 635.279,147	4	401.984,801 635.277,849	1.395
5	401.983,721 635.275,368	6	401.983,031 635.273,609	1.889
7	401.975,932 635.258,144	8	401.970,388 635.247,091	12.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.986,146 635.281,919	3	401.985,31 635.279,147	2.895
4	401.984,801 635.277,849	5	401.983,721 635.275,368	2.705
6	401.983,031 635.273,609	7	401.975,932 635.258,144	17.017
8	401.970,388 635.247,091	9	401.968,748 635.241,431	5.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	401.968,748 635.241,431	10	401.964,257 635.222,324	19.629
11	401.962,106 635.202,36	12	401.960,942 635.189,355	13.057
13	401.960,967 635.188,273	14	401.961,063 635.187,673	0.608
15	402.013,499 635.191,101	16	402.015,597 635.191,25	2.103
17	402.015,714 635.193,153	18	402.016,432 635.207,511	14.376
19	402.026,085 635.263,405	20	402.026,681 635.266,213	2.871
21	402.030,35 635.277,724	1	402.030,372 635.277,789	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	401.964,257 635.222,324	11	401.962,106 635.202,36	20.079
12	401.960,942 635.189,355	13	401.960,967 635.188,273	1.082
14	401.961,063 635.187,673	15	402.013,499 635.191,101	52.548
16	402.015,597 635.191,25	17	402.015,714 635.193,153	1.906
18	402.016,432 635.207,511	19	402.026,085 635.263,405	56.722
20	402.026,681 635.266,213	21	402.030,35 635.277,724	12.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 08/07/2003 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

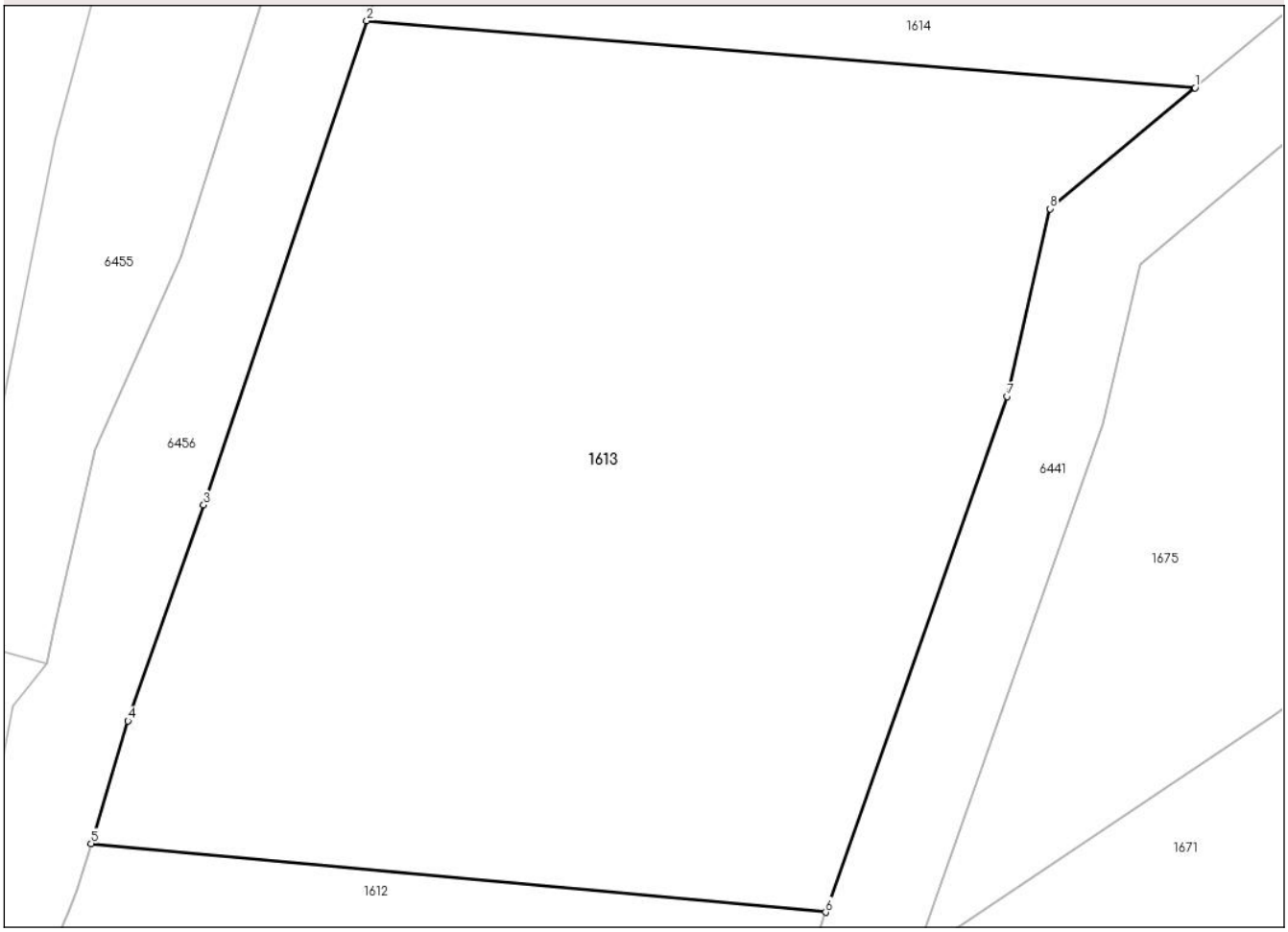
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	43	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.052,615 635.327,382	2	402.002,752 635.331,414	50.026
2	402.002,752 635.331,414	3	401.992,921 635.302,288	30.74
3	401.992,921 635.302,288	4	401.988,368 635.289,293	13.77
4	401.988,368 635.289,293	5	401.986,146 635.281,919	7.702
5	401.986,146 635.281,919	6	402.030,372 635.277,789	44.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.030,372 635.277,789	7	402.041,283 635.308,819	32.892
7	402.041,283 635.308,819	8	402.043,902 635.320,1	11.581
8	402.043,902 635.320,1	1	402.052,615 635.327,382	11.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/919, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

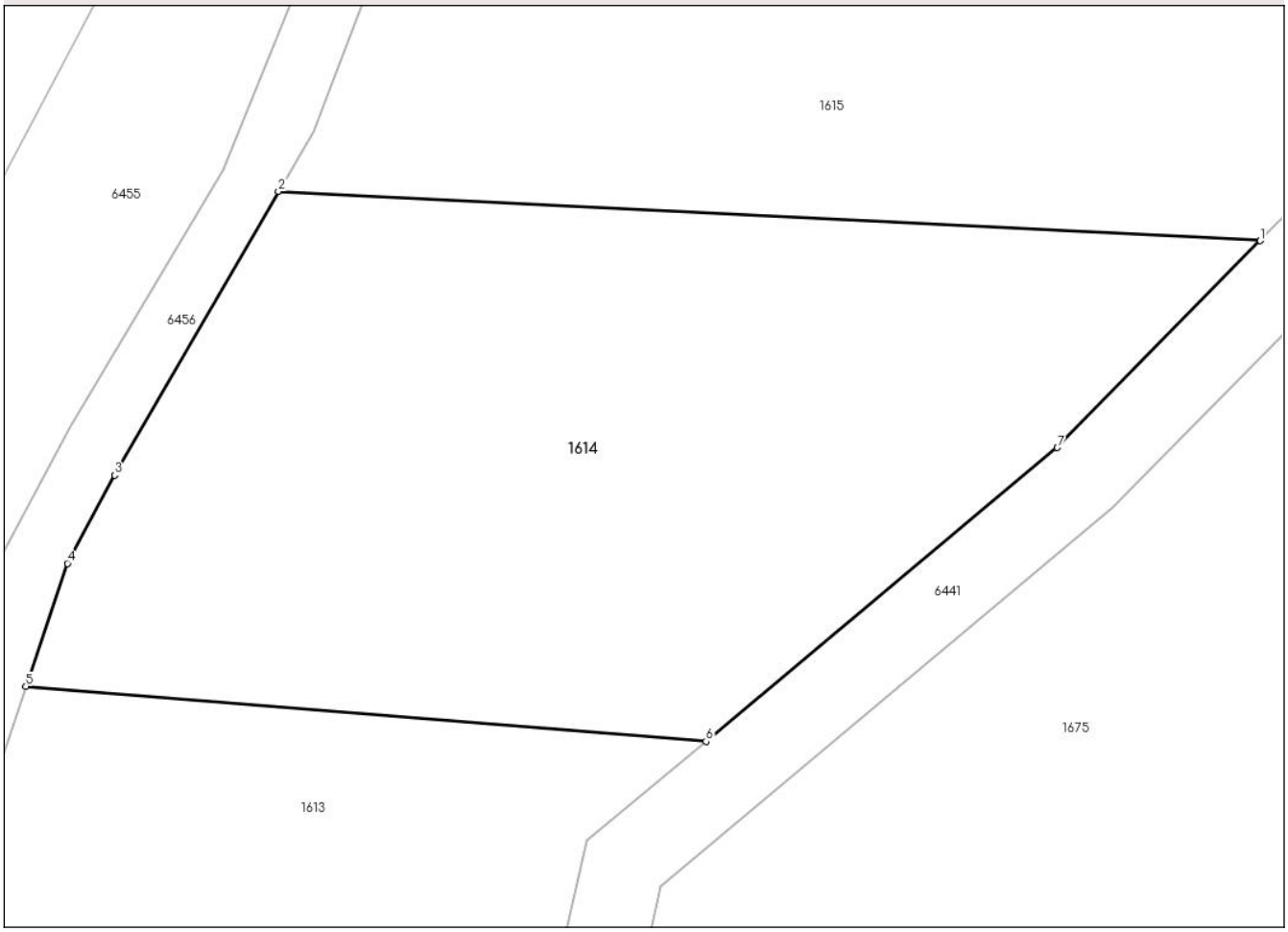
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	43	297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.093,238 635.364,054	2	402.021,267 635.367,659	72.062
2	402.021,267 635.367,659	3	402.009,258 635.346,889	23.992
3	402.009,258 635.346,889	4	402.005,793 635.340,424	7.334
4	402.005,793 635.340,424	5	402.002,752 635.331,414	9.51
5	402.002,752 635.331,414	6	402.052,615 635.327,382	50.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.052,615 635.327,382	7	402.078,357 635.348,898	33.55
7	402.078,357 635.348,898	1	402.093,238 635.364,054	21.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 17/01/2013 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETREAN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETREAN MARITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOB PETRU-CALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOB VASILE-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

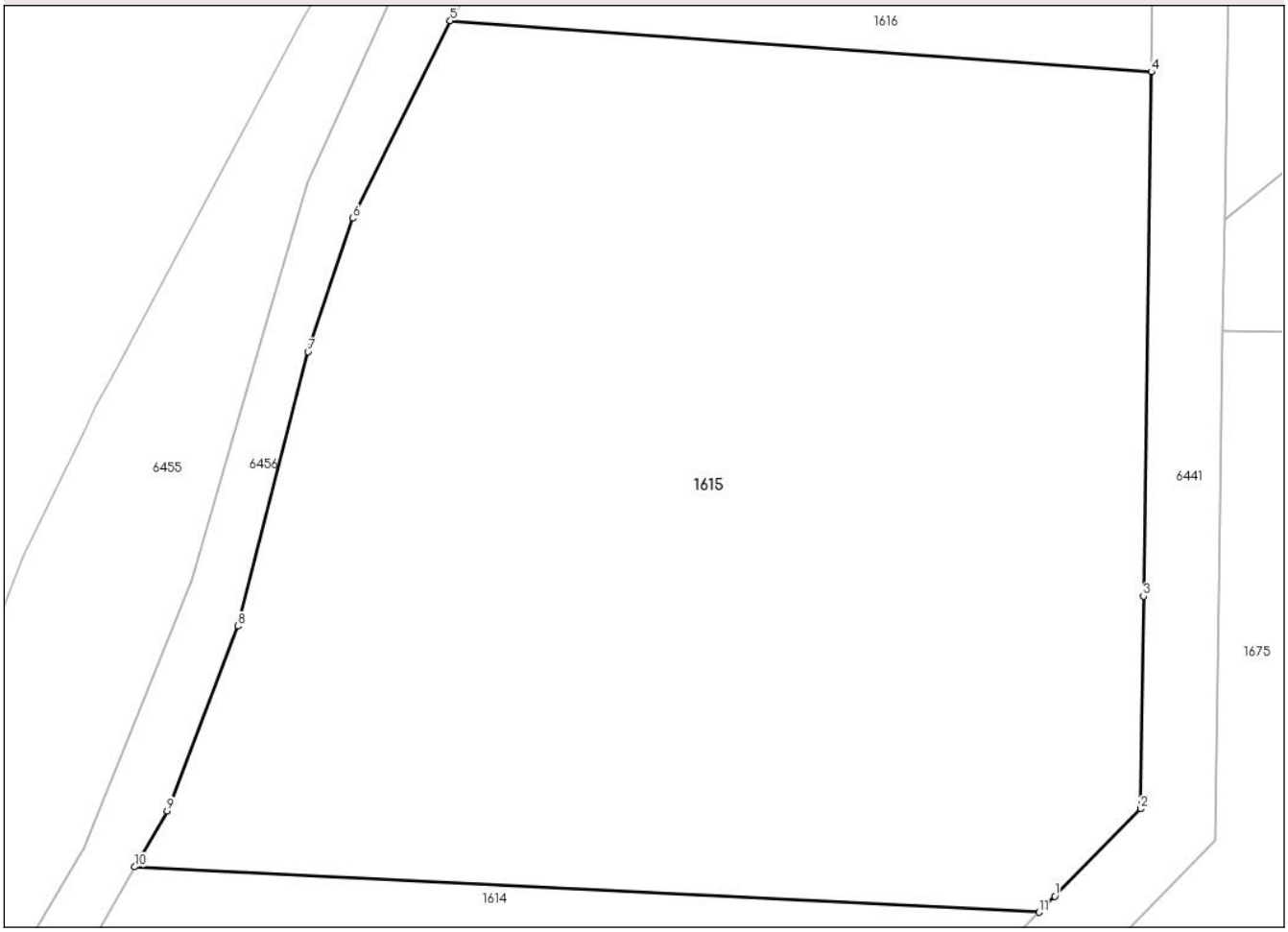
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	43	298	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.094,482 635.365,321	2	402.101,311 635.372,276	9.747
2	402.101,311 635.372,276	3	402.101,533 635.389,162	16.888
3	402.101,533 635.389,162	4	402.102,154 635.430,852	41.695
4	402.102,154 635.430,852	5	402.046,373 635.434,919	55.93
5	402.046,373 635.434,919	6	402.038,609 635.419,208	17.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.038,609 635.419,208	7	402.035,048 635.408,597	11.193
7	402.035,048 635.408,597	8	402.029,48 635.386,797	22.5
8	402.029,48 635.386,797	9	402.023,838 635.372,106	15.736
9	402.023,838 635.372,106	10	402.021,267 635.367,659	5.138
10	402.021,267 635.367,659	11	402.093,238 635.364,054	72.062
11	402.093,238 635.364,054	1	402.094,482 635.365,321	1.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1045, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

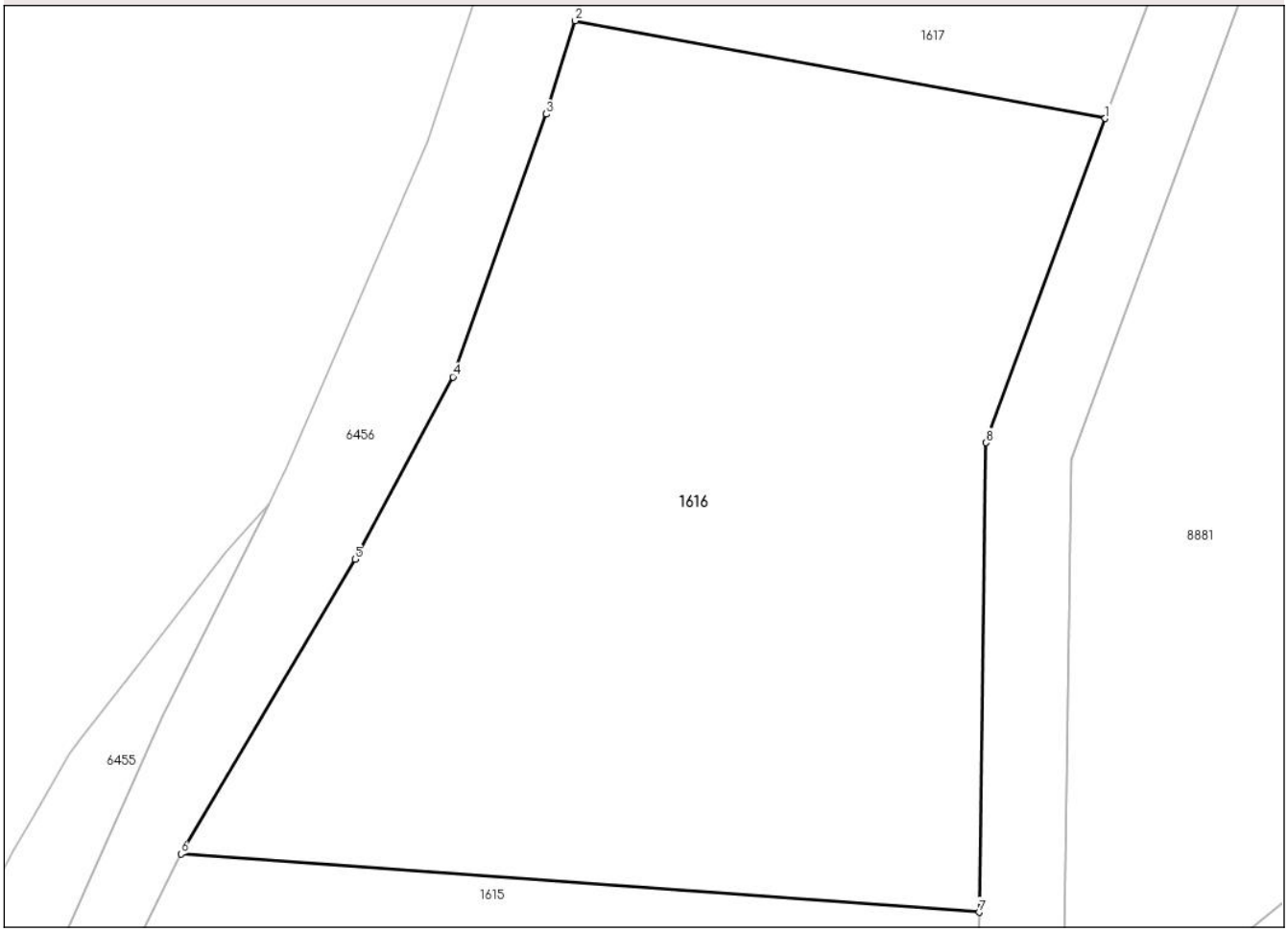
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	43	299	-	
2	faneata	NU	1.000	43	299/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.110,972 635.486,265	2	402.073,933 635.493,086	37.661
2	402.073,933 635.493,086	3	402.071,901 635.486,565	6.83
3	402.071,901 635.486,565	4	402.065,392 635.468,22	19.466
4	402.065,392 635.468,22	5	402.058,538 635.455,481	14.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.058,538 635.455,481	6	402.046,373 635.434,919	23.891
6	402.046,373 635.434,919	7	402.102,154 635.430,852	55.93
7	402.102,154 635.430,852	8	402.102,643 635.463,627	32.779
8	402.102,643 635.463,627	1	402.110,972 635.486,265	24.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.706	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

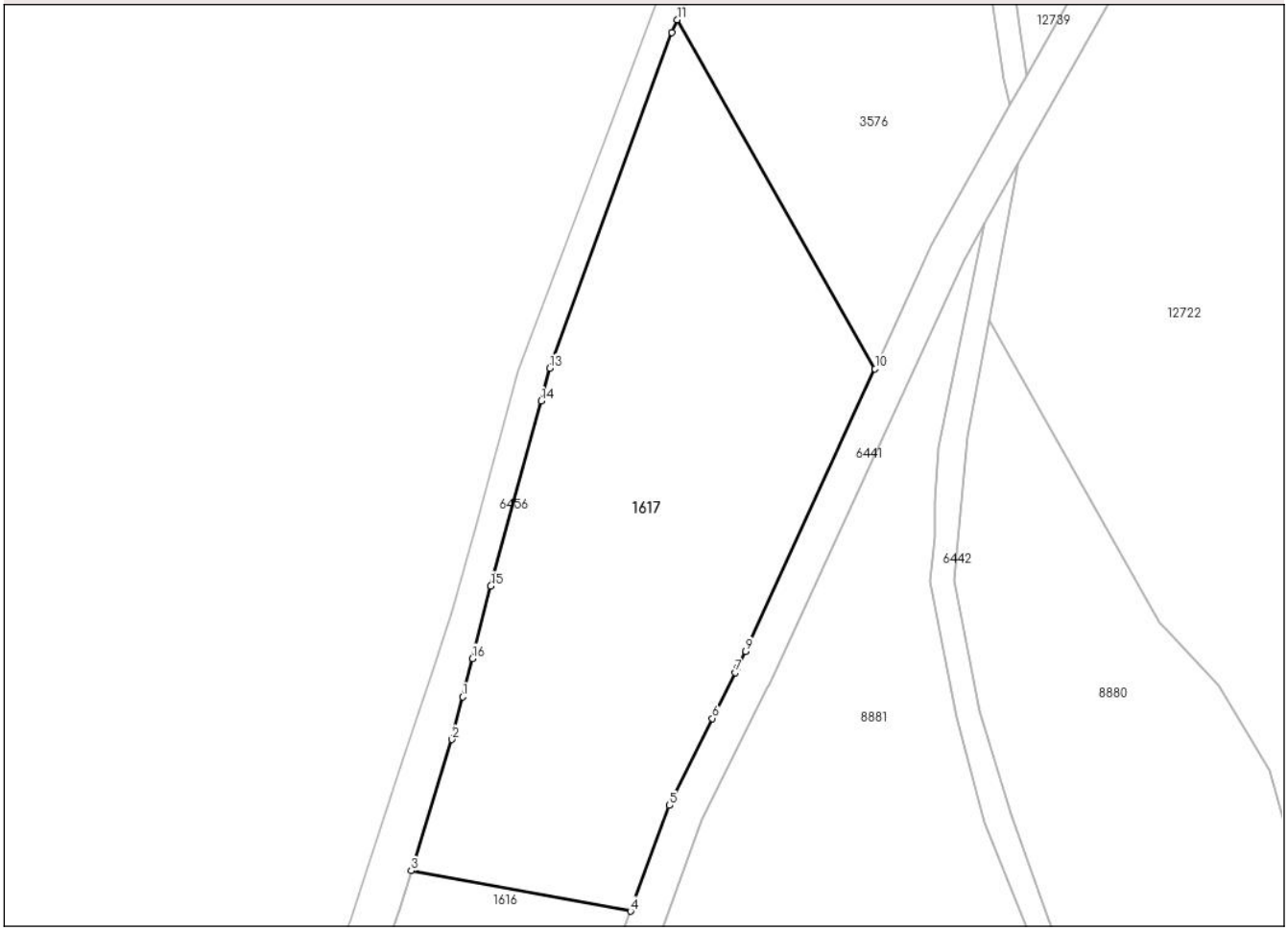
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	-	-	-	
2	faneata	NU	906	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.082,6 635.522,372	2	402.080,829 635.515,212	7.377
2	402.080,829 635.515,212	3	402.073,933 635.493,086	23.175
3	402.073,933 635.493,086	4	402.110,972 635.486,265	37.661
4	402.110,972 635.486,265	5	402.117,528 635.504,083	18.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.117,528 635.504,083	6	402.124,753 635.518,744	16.344
6	402.124,753 635.518,744	7	402.128,576 635.526,501	8.649
7	402.128,576 635.526,501	8	402.128,884 635.527,172	0.738
8	402.128,884 635.527,172	9	402.130,373 635.530,088	3.274
9	402.130,373 635.530,088	10	402.152,204 635.577,696	52.375
10	402.152,204 635.577,696	11	402.118,857 635.636,536	67.632
11	402.118,857 635.636,536	12	402.117,931 635.634,387	2.341
12	402.117,931 635.634,387	13	402.097,302 635.577,786	60.242
13	402.097,302 635.577,786	14	402.095,881 635.572,269	5.697
14	402.095,881 635.572,269	15	402.087,36 635.541,082	32.33
15	402.087,36 635.541,082	16	402.084,245 635.528,838	12.634
16	402.084,245 635.528,838	1	402.082,6 635.522,372	6.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3298/2003, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

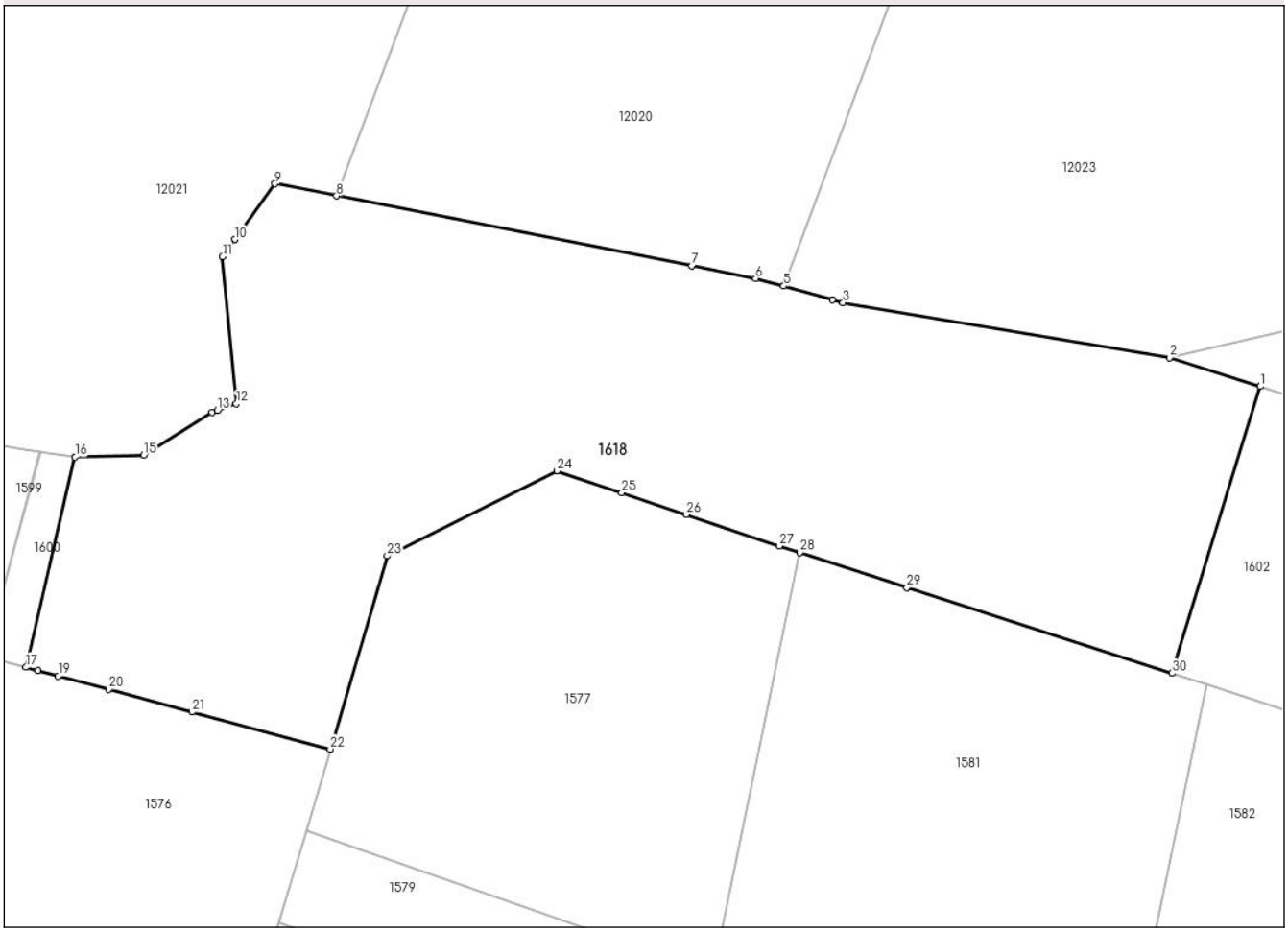
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	43	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.028,706 636.114,573	2	402.018,706 636.117,729	10.487
3	401.982,795 636.123,795	4	401.981,648 636.124,113	1.19
5	401.976,267 636.125,607	6	401.973,175 636.126,465	3.209
7	401.966,155 636.127,844	8	401.927,056 636.135,522	39.845
9	401.920,297 636.136,85	10	401.915,882 636.130,742	7.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.018,706 636.117,729	3	401.982,795 636.123,795	36.419
4	401.981,648 636.124,113	5	401.976,267 636.125,607	5.585
6	401.973,175 636.126,465	7	401.966,155 636.127,844	7.155
8	401.927,056 636.135,522	9	401.920,297 636.136,85	6.889
10	401.915,882 636.130,742	11	401.914,515 636.128,849	2.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.914,515 636.128,849	12	401.916,032 636.112,675	16.245
13	401.913,965 636.111,946	14	401.913,352 636.111,73	0.65
15	401.905,854 636.107,045	16	401.898,288 636.106,823	7.569
17	401.892,876 636.083,711	18	401.894,189 636.083,358	1.36
19	401.896,427 636.082,758	20	401.901,981 636.081,267	5.75
21	401.911,179 636.078,799	22	401.926,361 636.074,724	15.719
23	401.932,631 636.095,955	24	401.951,291 636.105,302	20.869
25	401.958,442 636.102,893	26	401.965,523 636.100,508	7.471
27	401.975,802 636.097,047	28	401.978,028 636.096,3	2.348
29	401.989,829 636.092,483	30	402.018,965 636.083,058	30.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.916,032 636.112,675	13	401.913,965 636.111,946	2.192
14	401.913,352 636.111,73	15	401.905,854 636.107,045	8.841
16	401.898,288 636.106,823	17	401.892,876 636.083,711	23.738
18	401.894,189 636.083,358	19	401.896,427 636.082,758	2.317
20	401.901,981 636.081,267	21	401.911,179 636.078,799	9.524
22	401.926,361 636.074,724	23	401.932,631 636.095,955	22.137
24	401.951,291 636.105,302	25	401.958,442 636.102,893	7.546
26	401.965,523 636.100,508	27	401.975,802 636.097,047	10.846
28	401.978,028 636.096,3	29	401.989,829 636.092,483	12.403
30	402.018,965 636.083,058	1	402.028,706 636.114,573	32.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 602, din 24/02/2022 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

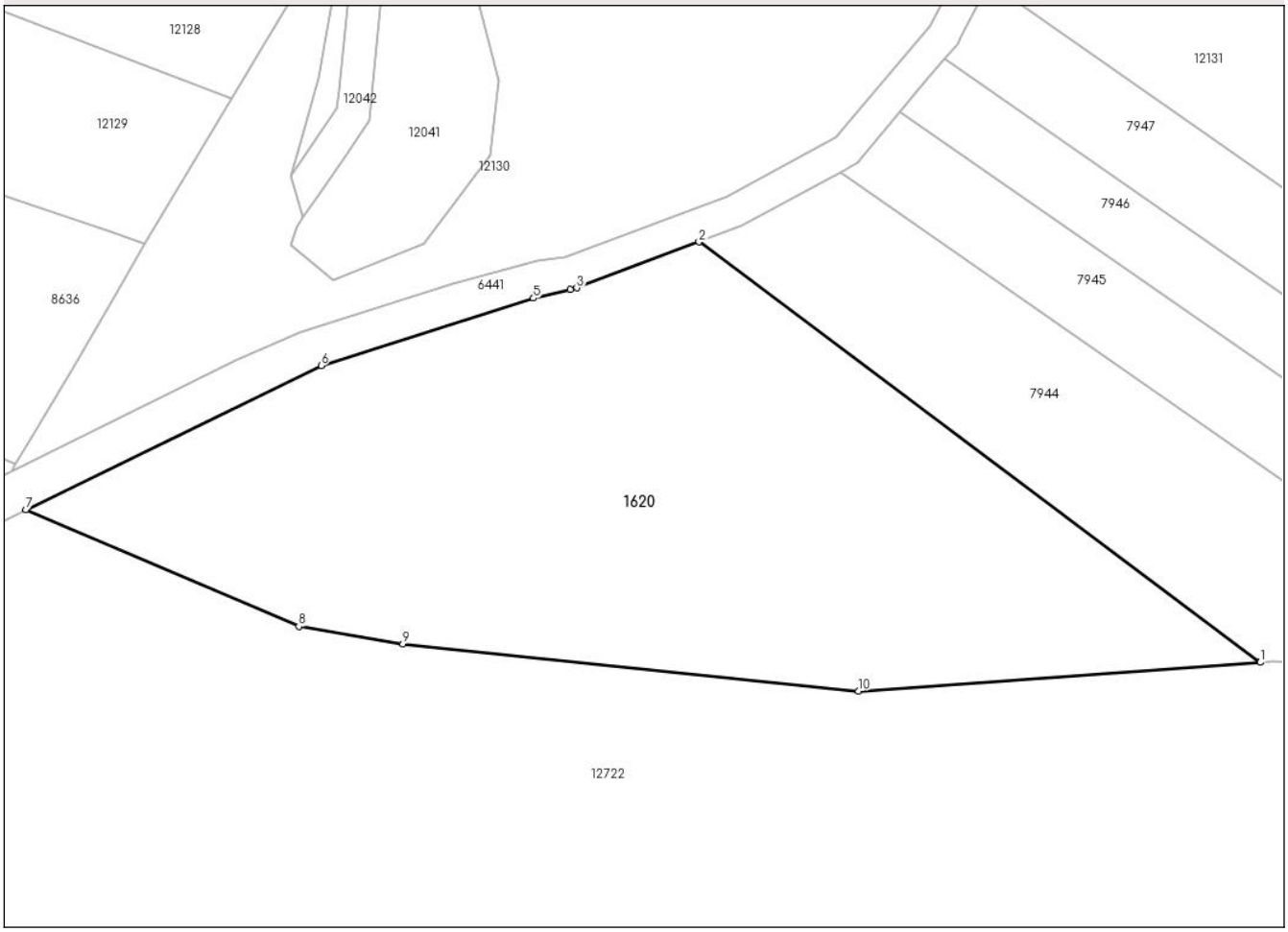
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	43	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.597,517 635.737,484	2	402.494,74 635.814,392	128.366
2	402.494,74 635.814,392	3	402.472,349 635.805,973	23.921
3	402.472,349 635.805,973	4	402.471,184 635.805,664	1.205
4	402.471,184 635.805,664	5	402.464,444 635.804,087	6.922
5	402.464,444 635.804,087	6	402.425,574 635.791,781	40.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.425,574 635.791,781	7	402.371,516 635.765,376	60.162
7	402.371,516 635.765,376	8	402.421,49 635.744,059	54.331
8	402.421,49 635.744,059	9	402.440,547 635.740,839	19.327
9	402.440,547 635.740,839	10	402.523,95 635.732,25	83.844
10	402.523,95 635.732,25	1	402.597,517 635.737,484	73.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5295/96, din 15/02/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂSCAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.775	41	2	-	
2	faneata	NU	12.825	41	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.793,473 634.964,753	2	403.822,0 634.971,086	29.221
3	403.826,622 634.993,072	4	403.827,304 634.996,318	3.317
5	403.616,876 634.992,556	6	403.600,474 634.984,887	18.107
7	403.559,753 634.965,846	8	403.569,059 634.892,5	73.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.822,0 634.971,086	3	403.826,622 634.993,072	22.466
4	403.827,304 634.996,318	5	403.616,876 634.992,556	210.461
6	403.600,474 634.984,887	7	403.559,753 634.965,846	44.953
8	403.569,059 634.892,5	9	403.573,176 634.895,024	4.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.573,176 634.895,024	10	403.592,335 634.900,717	19.987
11	403.592,714 634.900,829	12	403.596,513 634.901,958	3.963
13	403.619,768 634.909,566	14	403.626,03 634.911,95	6.7
15	403.650,97 634.921,443	16	403.651,728 634.921,732	0.812
17	403.655,017 634.922,984	18	403.681,22 634.933,304	28.162
19	403.682,567 634.933,848	20	403.689,15 634.936,506	7.1
21	403.692,79 634.937,976	22	403.709,309 634.944,646	17.815
23	403.721,765 634.948,144	24	403.723,942 634.948,755	2.262
25	403.738,729 634.952,929	26	403.754,647 634.956,782	16.378
27	403.765,122 634.958,878	28	403.766,242 634.959,103	1.142
29	403.784,312 634.962,719	30	403.792,193 634.964,469	8.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.592,335 634.900,717	11	403.592,714 634.900,829	0.395
12	403.596,513 634.901,958	13	403.619,768 634.909,566	24.468
14	403.626,03 634.911,95	15	403.650,97 634.921,443	26.685
16	403.651,728 634.921,732	17	403.655,017 634.922,984	3.519
18	403.681,22 634.933,304	19	403.682,567 634.933,848	1.452
20	403.689,15 634.936,506	21	403.692,79 634.937,976	3.925
22	403.709,309 634.944,646	23	403.721,765 634.948,144	12.937
24	403.723,942 634.948,755	25	403.738,729 634.952,929	15.365
26	403.754,647 634.956,782	27	403.765,122 634.958,878	10.683
28	403.766,242 634.959,103	29	403.784,312 634.962,719	18.428
30	403.792,193 634.964,469	1	403.793,473 634.964,753	1.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 23/04/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTE EMIL**	
Act Notarial nr. 98, din 23/04/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRISTEA HORTENZIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CĂPRAR ELENA - MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ZAHARIE LIVIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRISTEA CĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	41	1	-	Imobilul identificat in TP cu T 41 in realitate se afla in T 72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,176 634.895,024	2	403.569,059 634.892,5	4.829
2	403.569,059 634.892,5	3	403.571,96 634.869,902	22.783
3	403.571,96 634.869,902	4	403.584,42 634.854,263	19.996
4	403.584,42 634.854,263	5	403.590,78 634.838,702	16.811
5	403.590,78 634.838,702	6	403.590,407 634.819,423	19.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.590,407 634.819,423	7	403.596,044 634.801,553	18.738
7	403.596,044 634.801,553	8	403.625,185 634.812,79	31.232
8	403.625,185 634.812,79	9	403.625,553 634.812,931	0.394
9	403.625,553 634.812,931	10	403.620,969 634.825,201	13.098
10	403.620,969 634.825,201	11	403.617,52 634.834,433	9.856
11	403.617,52 634.834,433	12	403.614,386 634.842,822	8.955
12	403.614,386 634.842,822	13	403.609,186 634.856,74	14.857
13	403.609,186 634.856,74	14	403.607,105 634.862,309	5.945
14	403.607,105 634.862,309	15	403.601,53 634.877,231	15.93
15	403.601,53 634.877,231	16	403.601,352 634.877,707	0.508
16	403.601,352 634.877,707	17	403.594,68 634.895,566	19.065
17	403.594,68 634.895,566	18	403.592,714 634.900,829	5.618
18	403.592,714 634.900,829	19	403.592,335 634.900,717	0.395
19	403.592,335 634.900,717	1	403.573,176 634.895,024	19.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1610, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

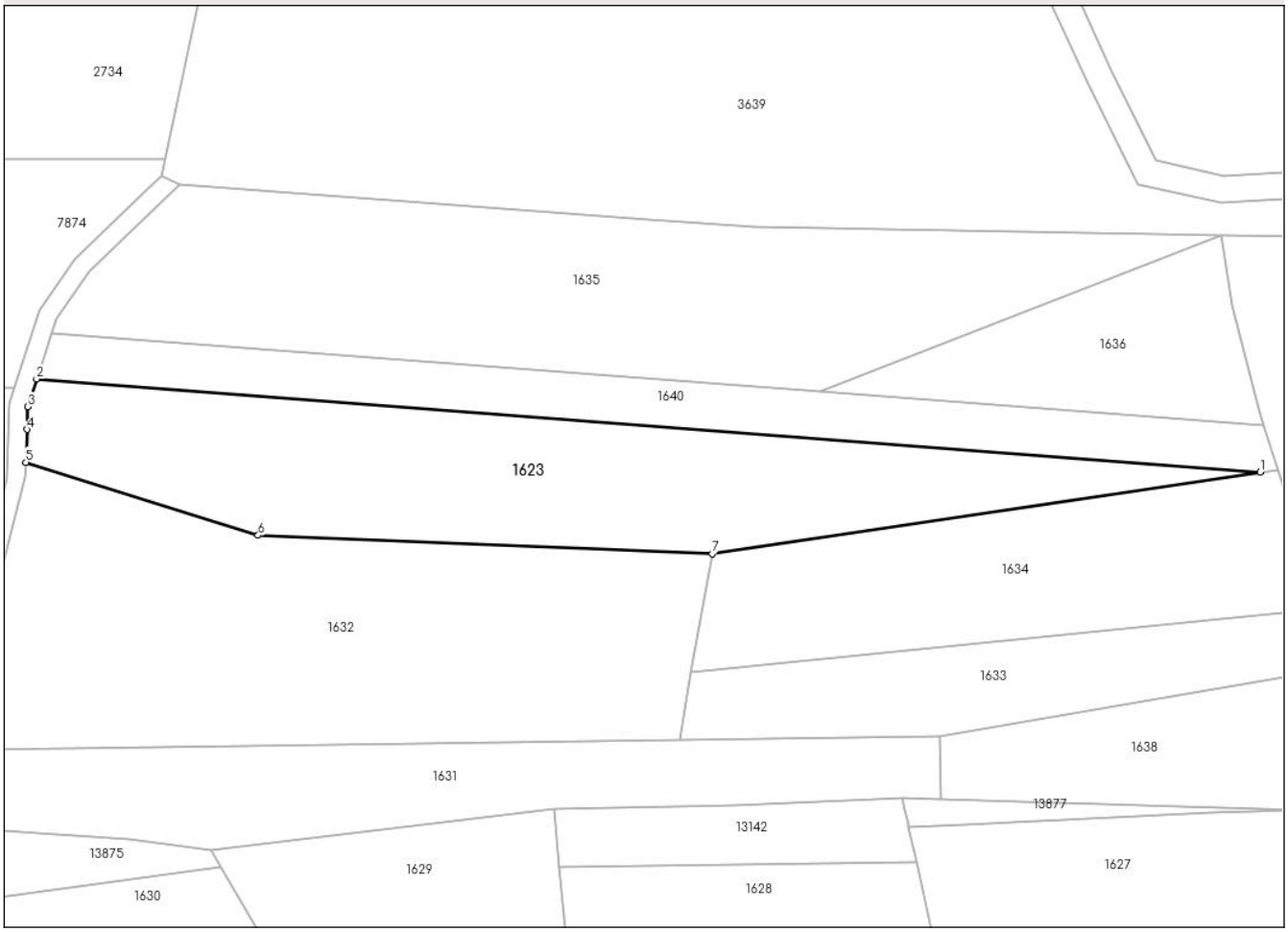
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	41	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.432,346 634.897,805	2	403.162,344 634.918,329	270.78
2	403.162,344 634.918,329	3	403.160,383 634.912,236	6.401
3	403.160,383 634.912,236	4	403.160,216 634.907,196	5.043
4	403.160,216 634.907,196	5	403.159,977 634.899,99	7.21
5	403.159,977 634.899,99	6	403.211,214 634.883,862	53.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.211,214 634.883,862	7	403.311,367 634.879,79	100.236
7	403.311,367 634.879,79	1	403.432,346 634.897,805	122.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:628 VAD
Nr. cadastral vechi:94

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50018	Din acte: 6.500 Masurata: 6.628	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit din cărămidă cu fundaţie de piatră, acoperită cu eternit, compusă din hol şi 2 camere, cu suprafaţa construită la sol de 55 mp
A1.2		Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd din cărămidă cu fundaţie din piatră, acoperit cu eternit, compus din şură şi adăpost animale cu suprafaţa construită la sol de 38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7680 / 15/10/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 823, din 09/06/2009 emis de Judecatoria Dej (din dosar nr 1156/219/2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU LIVIA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Se notează sarcina de întreţinere în favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÂMPAN TRAIAN**, si sotia 2) **CÎMPAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
483 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 26147/258, din 20/09/1994 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIElegală asupra terenului de sub A.1 în temeiul art. 30 Codul Familiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎMPAN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 628 VAD)	
7680 / 15/10/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 823, din 09/06/2009 emis de Judecatoria Dej (din dosar nr 1156/219/2009);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÂMPAN TRAIAN**, si sotia 2) **CÎMPAN MARIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

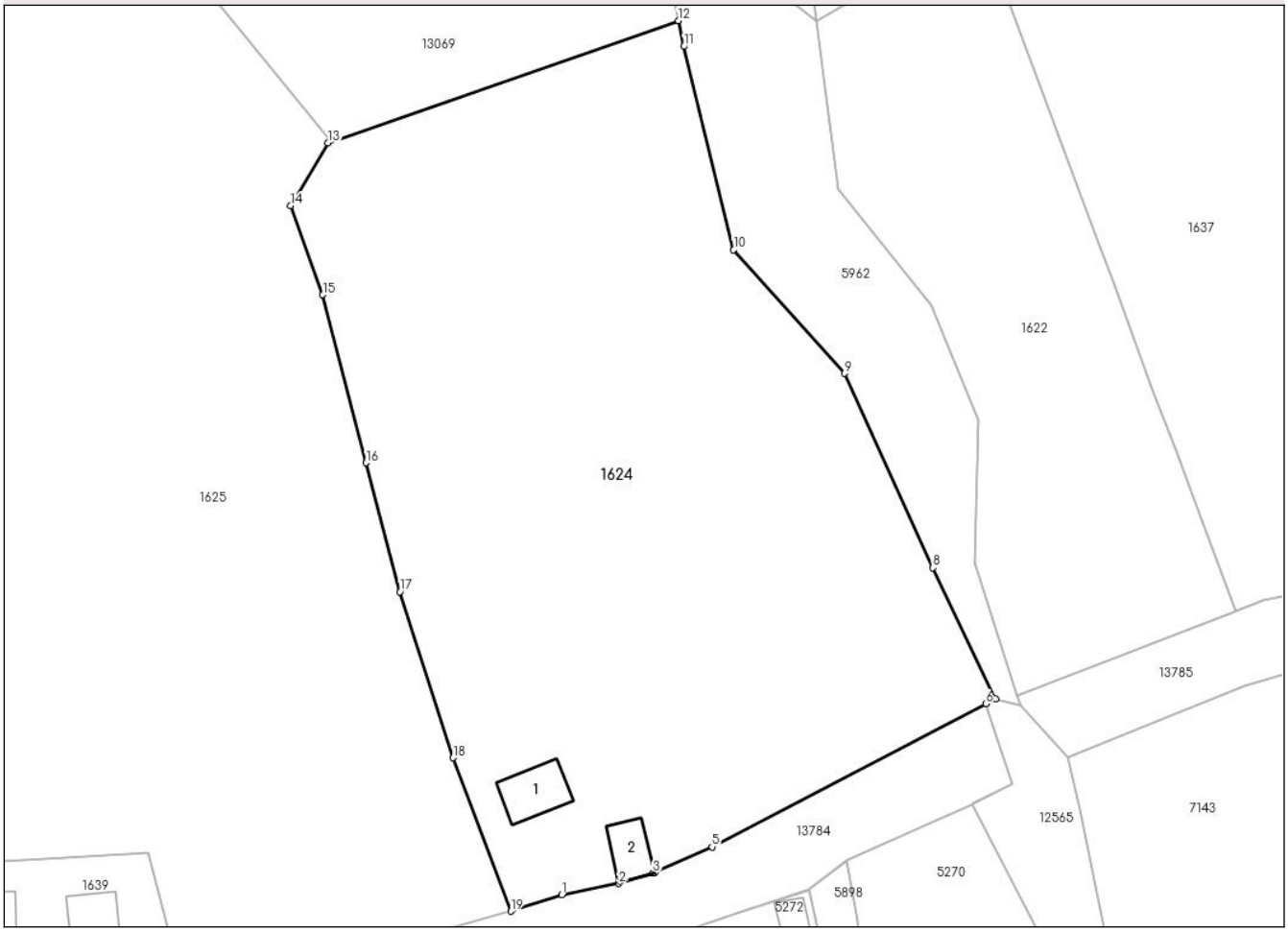
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50018	Din acte: 6.500 Masurata: 6.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	41	3	adus din cf 978,979 şi 580 a loc Bogata de Jos	
2	arabil	DA	3.646	41	3	adus din cf 580 a loc Bogata de Jos	
3	arabil	NU	1.496	41	3	-	
4	faneata	NU	1.000	41	3	adus din cf 580 a loc Bogata de Jos	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit din cărămidă cu fundaţie de piatră, acoperită cu eternit, compusă din hol şi 2 camere, cu suprafaţa construită la sol de 55 mp
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd din cărămidă cu fundaţie din piatră, acoperit cu eternit, compus din şură şi adăpost animale cu suprafaţa construită la sol de 38 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.534,676 634.774,678	2	403.542,355 634.776,194	7.827
2	403.542,355 634.776,194	3	403.546,976 634.777,651	4.845
3	403.546,976 634.777,651	4	403.547,168 634.777,712	0.202
4	403.547,168 634.777,712	5	403.554,909 634.781,139	8.466
5	403.554,909 634.781,139	6	403.591,83 634.800,425	41.655
6	403.591,83 634.800,425	7	403.593,13 634.801,104	1.467
7	403.593,13 634.801,104	8	403.584,709 634.818,786	19.585
8	403.584,709 634.818,786	9	403.572,791 634.845,006	28.802
9	403.572,791 634.845,006	10	403.557,83 634.861,644	22.375
10	403.557,83 634.861,644	11	403.551,097 634.889,079	28.249
11	403.551,097 634.889,079	12	403.550,375 634.892,558	3.553
12	403.550,375 634.892,558	13	403.503,091 634.876,066	50.078
13	403.503,091 634.876,066	14	403.498,104 634.867,604	9.822
14	403.498,104 634.867,604	15	403.502,421 634.855,601	12.756
15	403.502,421 634.855,601	16	403.508,247 634.832,92	23.417
16	403.508,247 634.832,92	17	403.512,822 634.815,541	17.971
17	403.512,822 634.815,541	18	403.519,974 634.793,163	23.493
18	403.519,974 634.793,163	19	403.527,779 634.772,46	22.125
19	403.527,779 634.772,46	1	403.534,676 634.774,678	7.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50901	11.300	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard viu si gard din plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3810 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 633, din 06/03/2023 emis de LUPU BIANCA (act notarial nr CERERE din 06.03.2023, emis de LUPU BIANCA;act notarial nr CERERE din 06.03.2023, emis de LUPU BIANCA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÉMÁN DÁNIEL**, si sotia 2) **RÉMÁN FANUELA-SUSANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

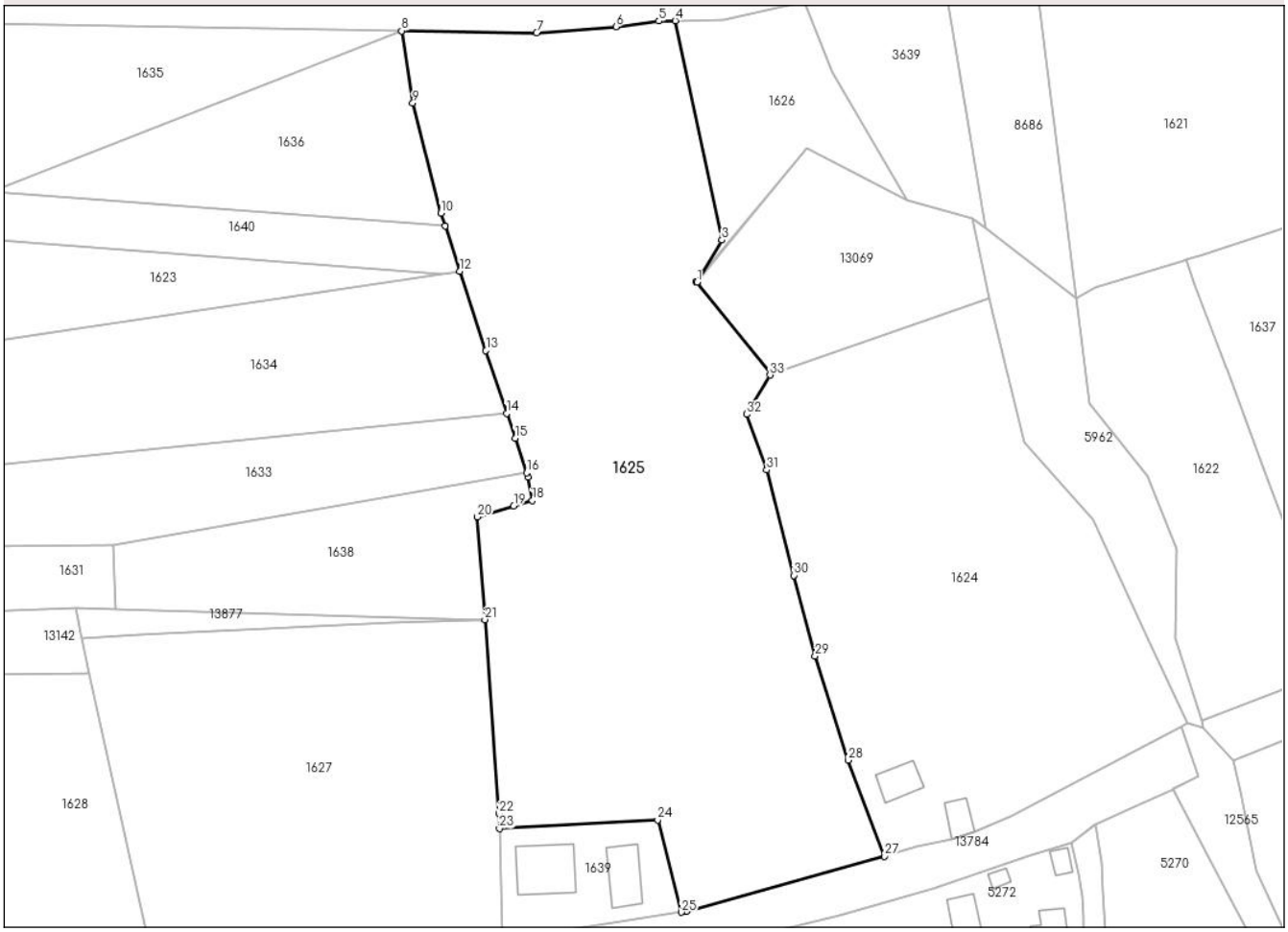
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50901	11.300	Teren partial imprejmuit cu gard viu si gard din plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.598	41	4/1	-	
2	faneata	NU	2.400	41	4/2	-	
3	vie	NU	1.000	41	4/3	-	
4	arabil	NU	4.529	41	16	-	
5	livada	NU	773	41	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.487,339 634.896,017	2	403.487,201 634.896,168	0.205
3	403.492,739 634.905,119	4	403.482,655 634.952,321	48.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.487,201 634.896,168	3	403.492,739 634.905,119	10.525
4	403.482,655 634.952,321	5	403.479,14 634.952,255	3.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.479,14 634.952,255	6	403.469,886 634.951,036	9.334
7	403.452,829 634.949,691	8	403.423,71 634.950,138	29.122
9	403.426,137 634.934,601	10	403.432,175 634.910,859	24.498
11	403.433,084 634.908,093	12	403.436,273 634.898,39	10.214
13	403.441,886 634.881,308	14	403.446,364 634.867,793	14.237
15	403.448,146 634.862,415	16	403.450,674 634.854,99	7.844
17	403.450,999 634.854,035	18	403.451,867 634.849,015	5.095
19	403.447,879 634.847,839	20	403.440,049 634.845,532	8.162
21	403.441,664 634.823,412	22	403.444,714 634.781,632	41.891
23	403.444,805 634.778,433	24	403.478,91 634.780,306	34.157
25	403.483,977 634.760,431	26	403.485,083 634.760,605	1.119
27	403.527,779 634.772,46	28	403.519,974 634.793,163	22.125
29	403.512,822 634.815,541	30	403.508,247 634.832,92	17.971
31	403.502,421 634.855,601	32	403.498,104 634.867,604	12.756
33	403.503,091 634.876,066	34	403.503,321 634.876,456	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.469,886 634.951,036	7	403.452,829 634.949,691	17.11
8	403.423,71 634.950,138	9	403.426,137 634.934,601	15.725
10	403.432,175 634.910,859	11	403.433,084 634.908,093	2.911
12	403.436,273 634.898,39	13	403.441,886 634.881,308	17.98
14	403.446,364 634.867,793	15	403.448,146 634.862,415	5.666
16	403.450,674 634.854,99	17	403.450,999 634.854,035	1.009
18	403.451,867 634.849,015	19	403.447,879 634.847,839	4.158
20	403.440,049 634.845,532	21	403.441,664 634.823,412	22.179
22	403.444,714 634.781,632	23	403.444,805 634.778,433	3.2
24	403.478,91 634.780,306	25	403.483,977 634.760,431	20.511
26	403.485,083 634.760,605	27	403.527,779 634.772,46	44.311
28	403.519,974 634.793,163	29	403.512,822 634.815,541	23.493
30	403.508,247 634.832,92	31	403.502,421 634.855,601	23.417
32	403.498,104 634.867,604	33	403.503,091 634.876,066	9.822
34	403.503,321 634.876,456	1	403.487,339 634.896,017	25.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

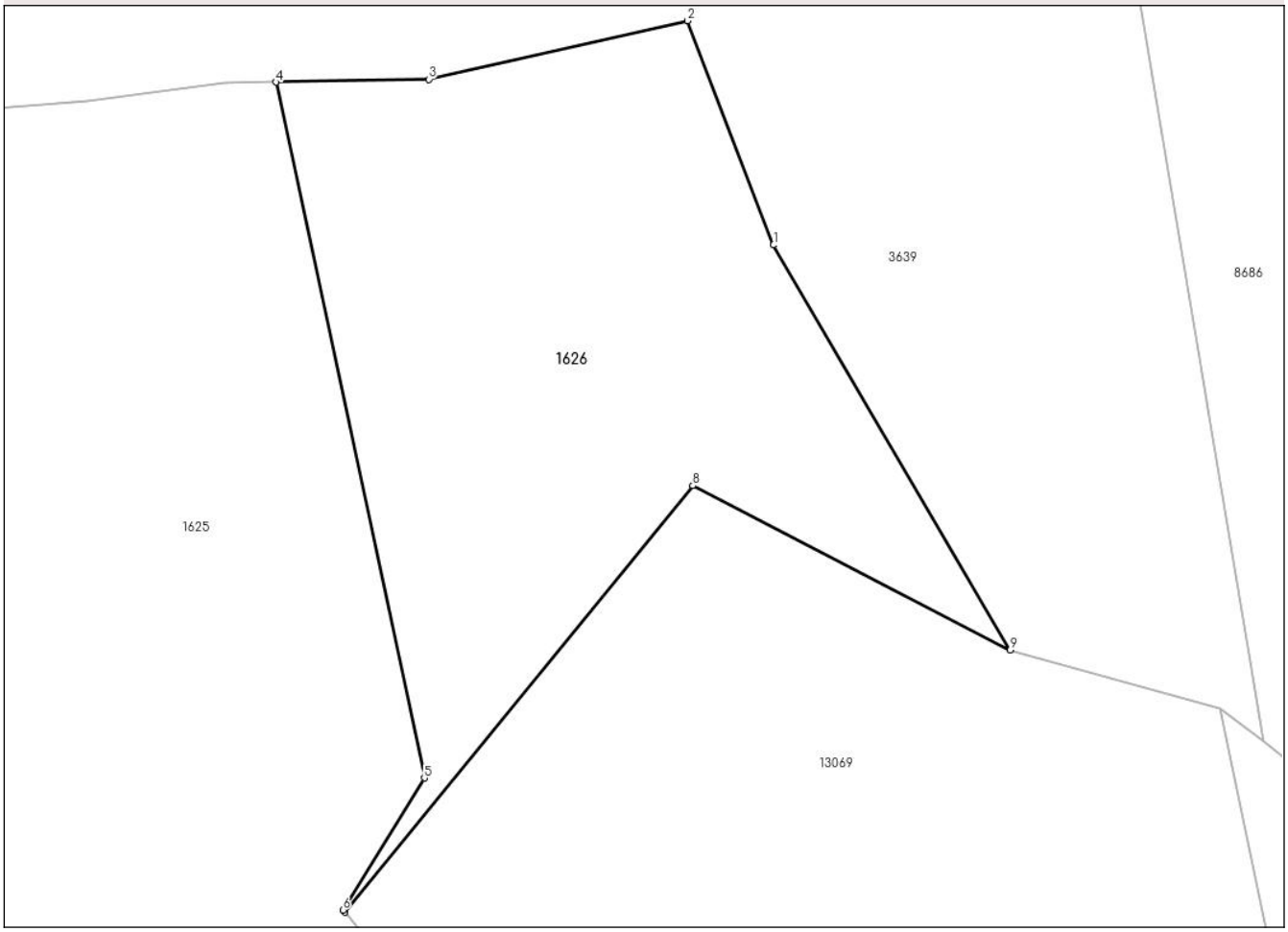
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.516,447 634.941,274	2	403.510,626 634.956,488	16.289
2	403.510,626 634.956,488	3	403.493,031 634.952,519	18.037
3	403.493,031 634.952,519	4	403.482,655 634.952,321	10.378
4	403.482,655 634.952,321	5	403.492,739 634.905,119	48.268
5	403.492,739 634.905,119	6	403.487,201 634.896,168	10.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.487,201 634.896,168	7	403.487,339 634.896,017	0.205
7	403.487,339 634.896,017	8	403.510,962 634.924,956	37.357
8	403.510,962 634.924,956	9	403.532,526 634.913,81	24.274
9	403.532,526 634.913,81	1	403.516,447 634.941,274	31.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5295/97, din 15/02/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

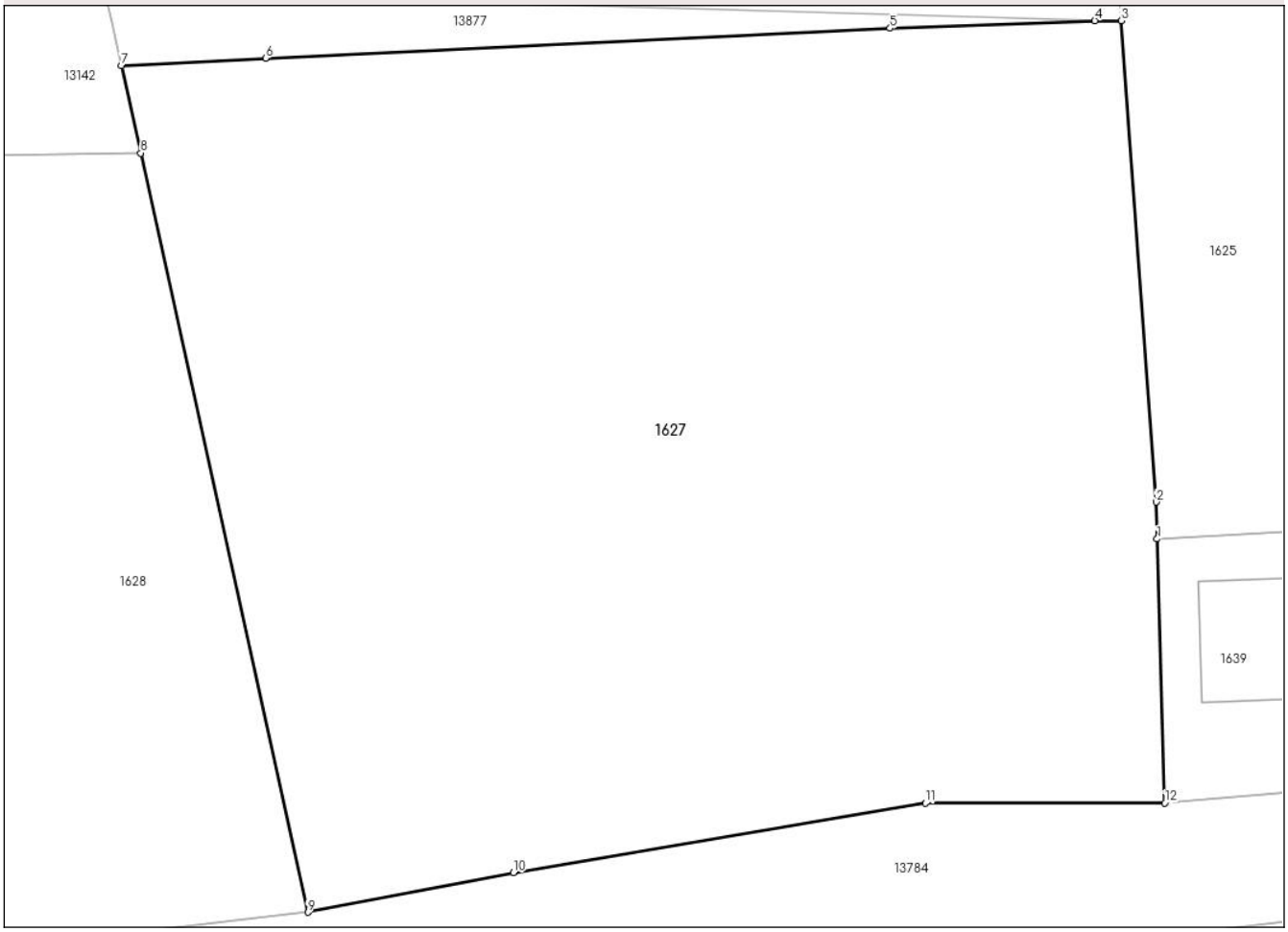
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.734	41	5	-	
2	arabil	NU	966	41	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.444,805 634.778,433	2	403.444,714 634.781,632	3.2
2	403.444,714 634.781,632	3	403.441,664 634.823,412	41.891
3	403.441,664 634.823,412	4	403.439,379 634.823,408	2.285
4	403.439,379 634.823,408	5	403.421,589 634.822,757	17.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.421,589 634.822,757	6	403.367,336 634.820,166	54.315
6	403.367,336 634.820,166	7	403.354,808 634.819,512	12.545
7	403.354,808 634.819,512	8	403.356,48 634.811,924	7.769
8	403.356,48 634.811,924	9	403.370,998 634.746,035	67.47
9	403.370,998 634.746,035	10	403.388,86 634.749,462	18.188
10	403.388,86 634.749,462	11	403.424,661 634.755,493	36.305
11	403.424,661 634.755,493	12	403.445,457 634.755,51	20.796
12	403.445,457 634.755,51	1	403.444,805 634.778,433	22.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 29/07/2008 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN DANIEL-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

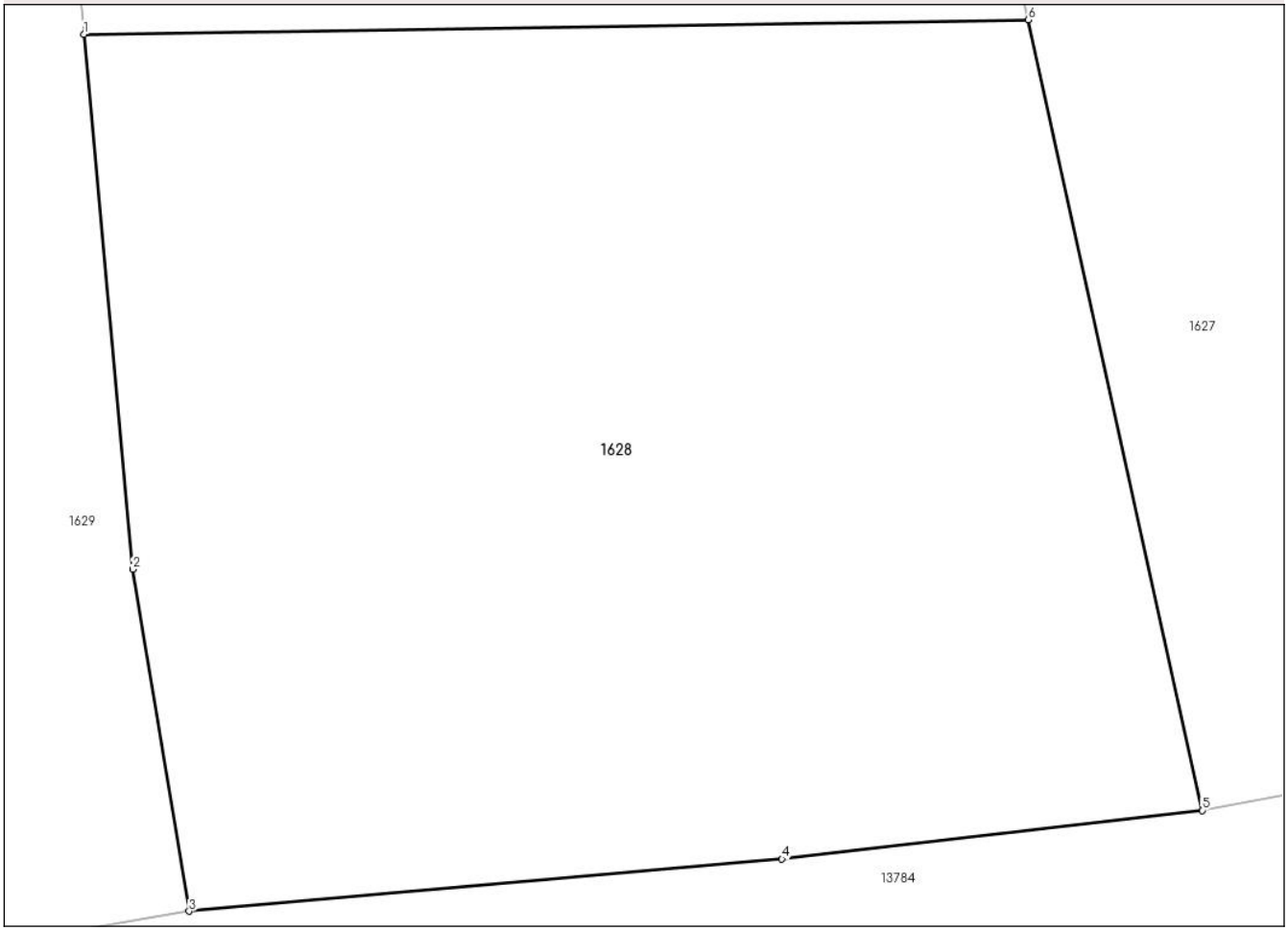
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.430	41	6	-	
2	arabil	NU	370	41	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.277,713 634.810,726	2	403.281,795 634.766,13	44.782
2	403.281,795 634.766,13	3	403.286,484 634.737,633	28.88
3	403.286,484 634.737,633	4	403.335,944 634.741,976	49.65
4	403.335,944 634.741,976	5	403.370,998 634.746,035	35.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.370,998 634.746,035	6	403.356,48 634.811,924	67.47
6	403.356,48 634.811,924	1	403.277,713 634.810,726	78.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.947	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1045, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

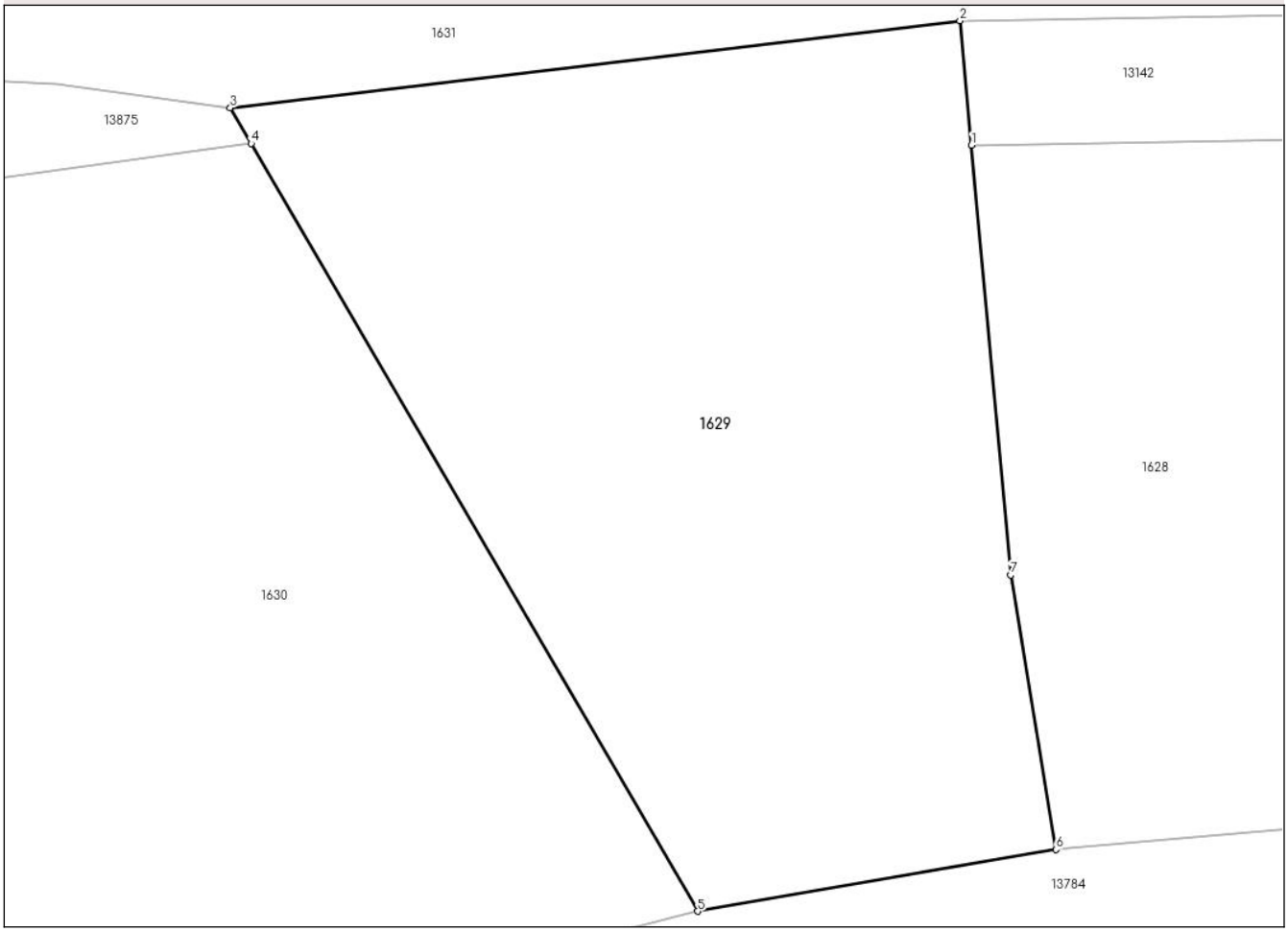
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.337	41	7	-	
2	arabil	NU	1.610	41	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.277,713 634.810,726	2	403.276,531 634.823,644	12.972
2	403.276,531 634.823,644	3	403.200,804 634.814,602	76.265
3	403.200,804 634.814,602	4	403.202,957 634.810,902	4.281
4	403.202,957 634.810,902	5	403.249,305 634.731,224	92.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.249,305 634.731,224	6	403.286,484 634.737,633	37.728
6	403.286,484 634.737,633	7	403.281,795 634.766,13	28.88
7	403.281,795 634.766,13	1	403.277,713 634.810,726	44.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 22/03/2019 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN POMPEI- OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

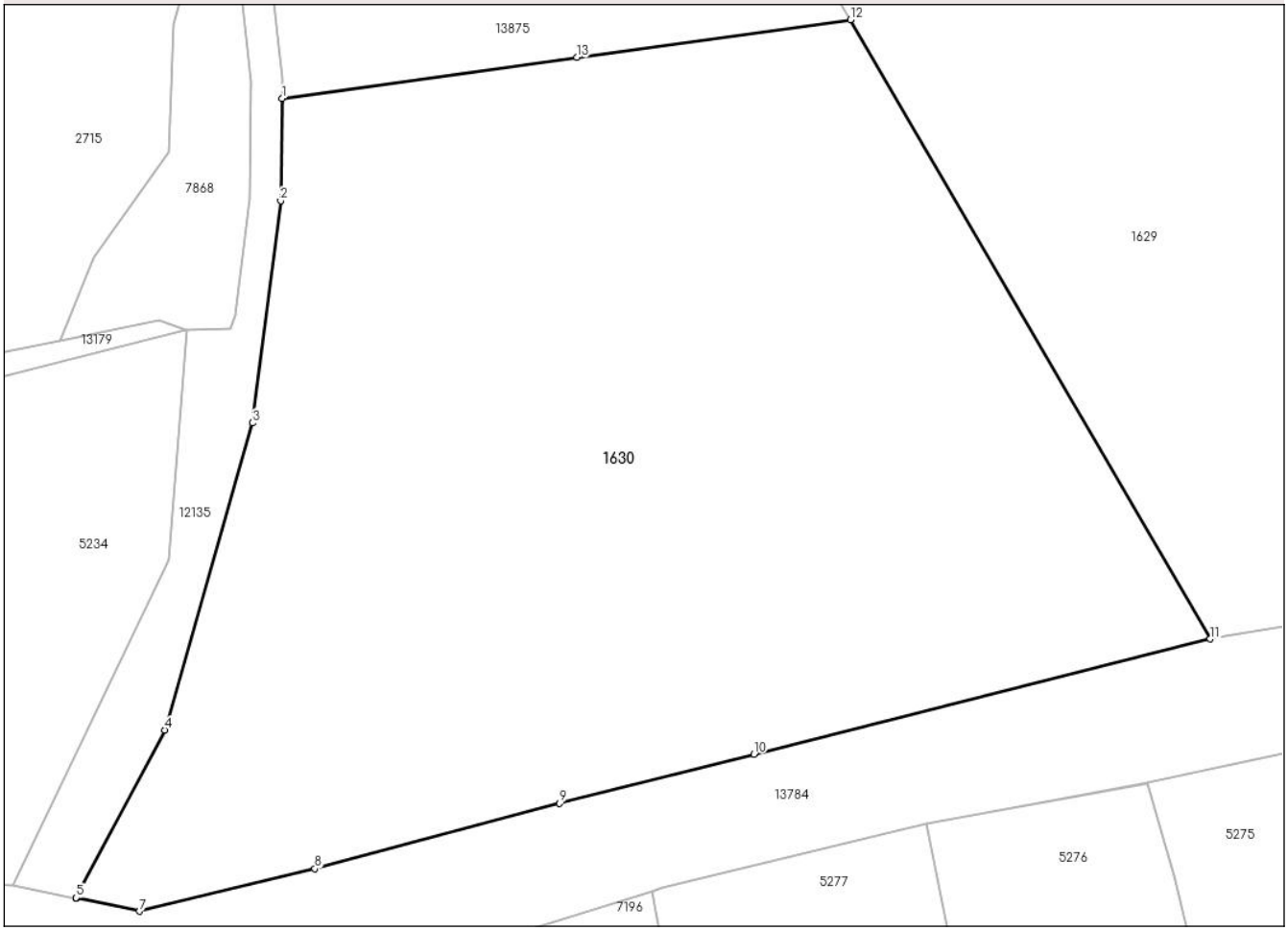
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.194	41	8	-	
2	arabil	NU	1.806	41	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.129,785 634.800,784	2	403.129,58 634.787,606	13.179
2	403.129,58 634.787,606	3	403.125,929 634.759,031	28.807
3	403.125,929 634.759,031	4	403.114,658 634.719,503	41.104
4	403.114,658 634.719,503	5	403.103,249 634.697,926	24.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.103,249 634.697,926	6	403.103,217 634.697,864	0.069
6	403.103,217 634.697,864	7	403.111,38 634.696,205	8.329
7	403.111,38 634.696,205	8	403.133,995 634.701,669	23.266
8	403.133,995 634.701,669	9	403.165,52 634.710,073	32.626
9	403.165,52 634.710,073	10	403.190,549 634.716,407	25.818
10	403.190,549 634.716,407	11	403.249,305 634.731,224	60.595
11	403.249,305 634.731,224	12	403.202,957 634.810,902	92.178
12	403.202,957 634.810,902	13	403.167,74 634.806,052	35.549
13	403.167,74 634.806,052	1	403.129,785 634.800,784	38.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/205, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA V POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

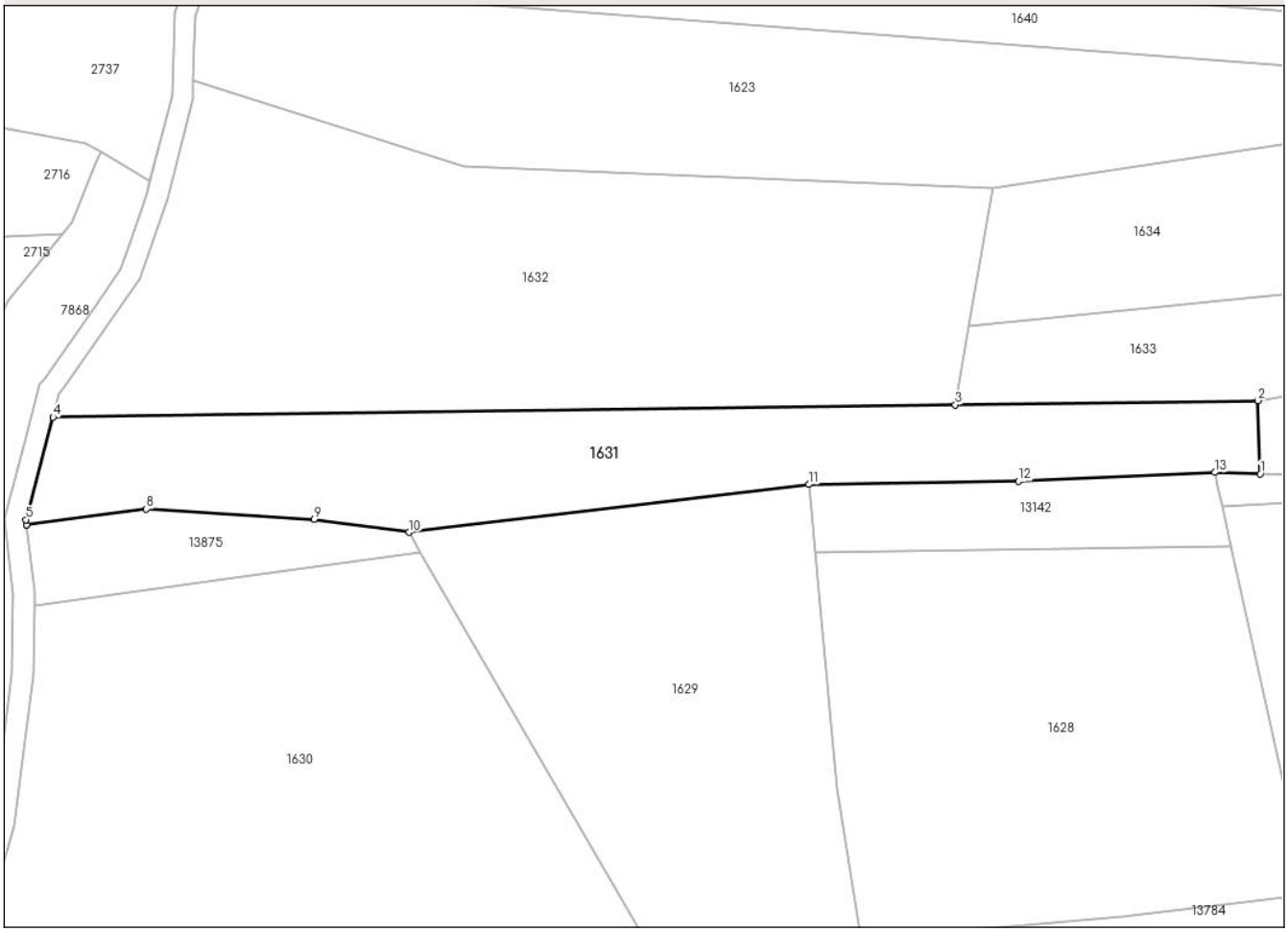
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	41	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,0 634.825,679	2	403.361,568 634.839,51	13.838
2	403.361,568 634.839,51	3	403.304,239 634.838,721	57.334
3	403.304,239 634.838,721	4	403.133,397 634.836,37	170.858
4	403.133,397 634.836,37	5	403.128,236 634.816,973	20.072
5	403.128,236 634.816,973	6	403.128,344 634.816,026	0.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.128,344 634.816,026	7	403.128,348 634.815,982	0.044
7	403.128,348 634.815,982	8	403.151,047 634.818,977	22.895
8	403.151,047 634.818,977	9	403.182,821 634.817,032	31.833
9	403.182,821 634.817,032	10	403.200,804 634.814,602	18.147
10	403.200,804 634.814,602	11	403.276,531 634.823,644	76.265
11	403.276,531 634.823,644	12	403.316,219 634.824,248	39.693
12	403.316,219 634.824,248	13	403.353,395 634.825,924	37.214
13	403.353,395 634.825,924	1	403.362,0 634.825,679	8.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/809, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS V NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	41	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.311,367 634.879,79	2	403.211,214 634.883,862	100.236
2	403.211,214 634.883,862	3	403.159,977 634.899,99	53.715
3	403.159,977 634.899,99	4	403.159,868 634.896,688	3.304
4	403.159,868 634.896,688	5	403.154,959 634.877,708	19.604
5	403.154,959 634.877,708	6	403.149,861 634.862,497	16.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.149,861 634.862,497	7	403.135,387 634.841,973	25.115
7	403.135,387 634.841,973	8	403.134,586 634.840,836	1.39
8	403.134,586 634.840,836	9	403.133,397 634.836,37	4.622
9	403.133,397 634.836,37	10	403.304,239 634.838,721	170.858
10	403.304,239 634.838,721	11	403.306,82 634.853,589	15.09
11	403.306,82 634.853,589	1	403.311,367 634.879,79	26.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/262, din 22/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

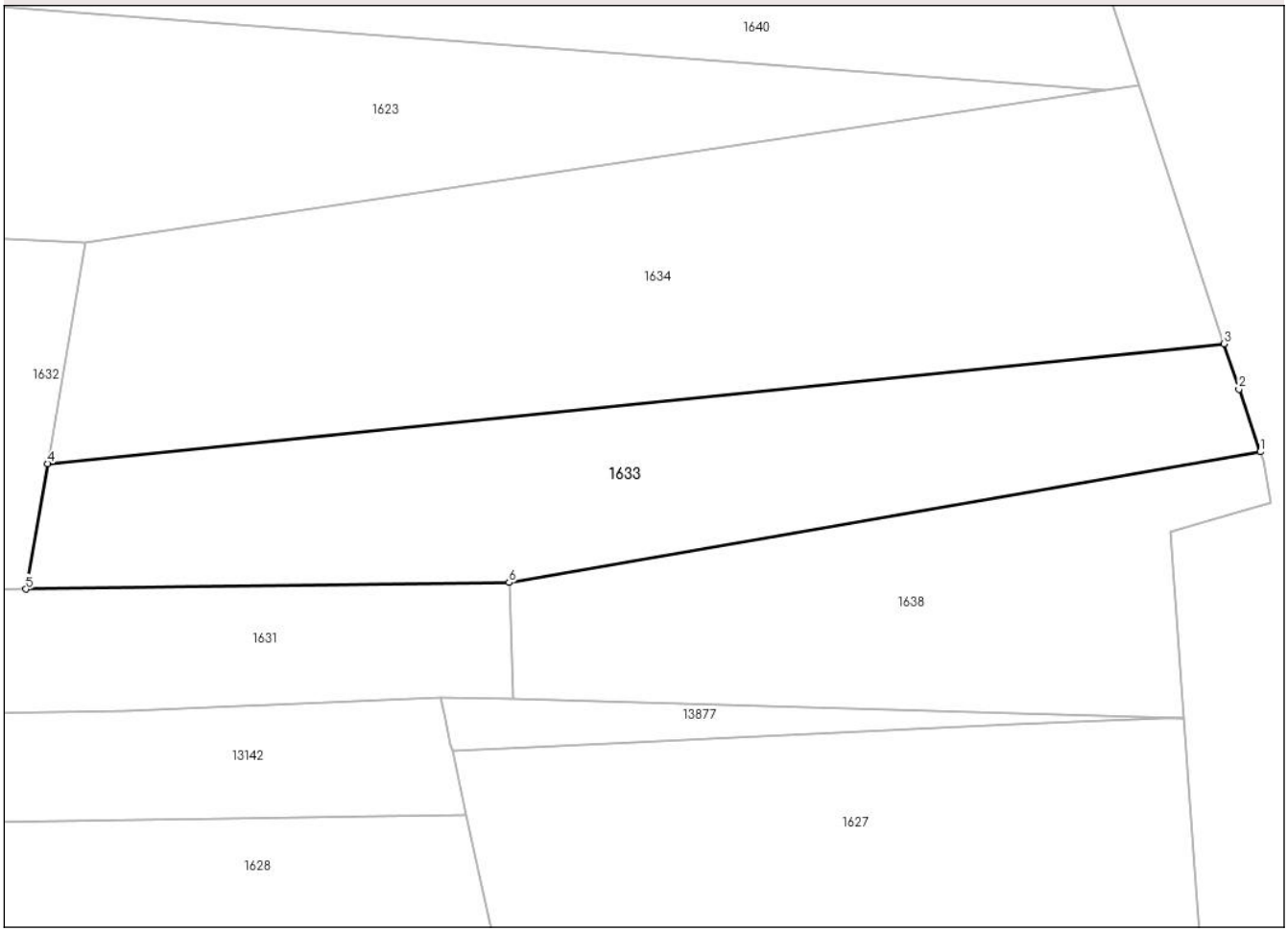
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	41	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.450,674 634.854,99	2	403.448,146 634.862,415	7.844
2	403.448,146 634.862,415	3	403.446,364 634.867,793	5.666
3	403.446,364 634.867,793	4	403.306,82 634.853,589	140.265
4	403.306,82 634.853,589	5	403.304,239 634.838,721	15.09
5	403.304,239 634.838,721	6	403.361,568 634.839,51	57.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.361,568 634.839,51	1	403.450,674 634.854,99	90.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/04/1996 emis de NP NINA RACOLTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FODOREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

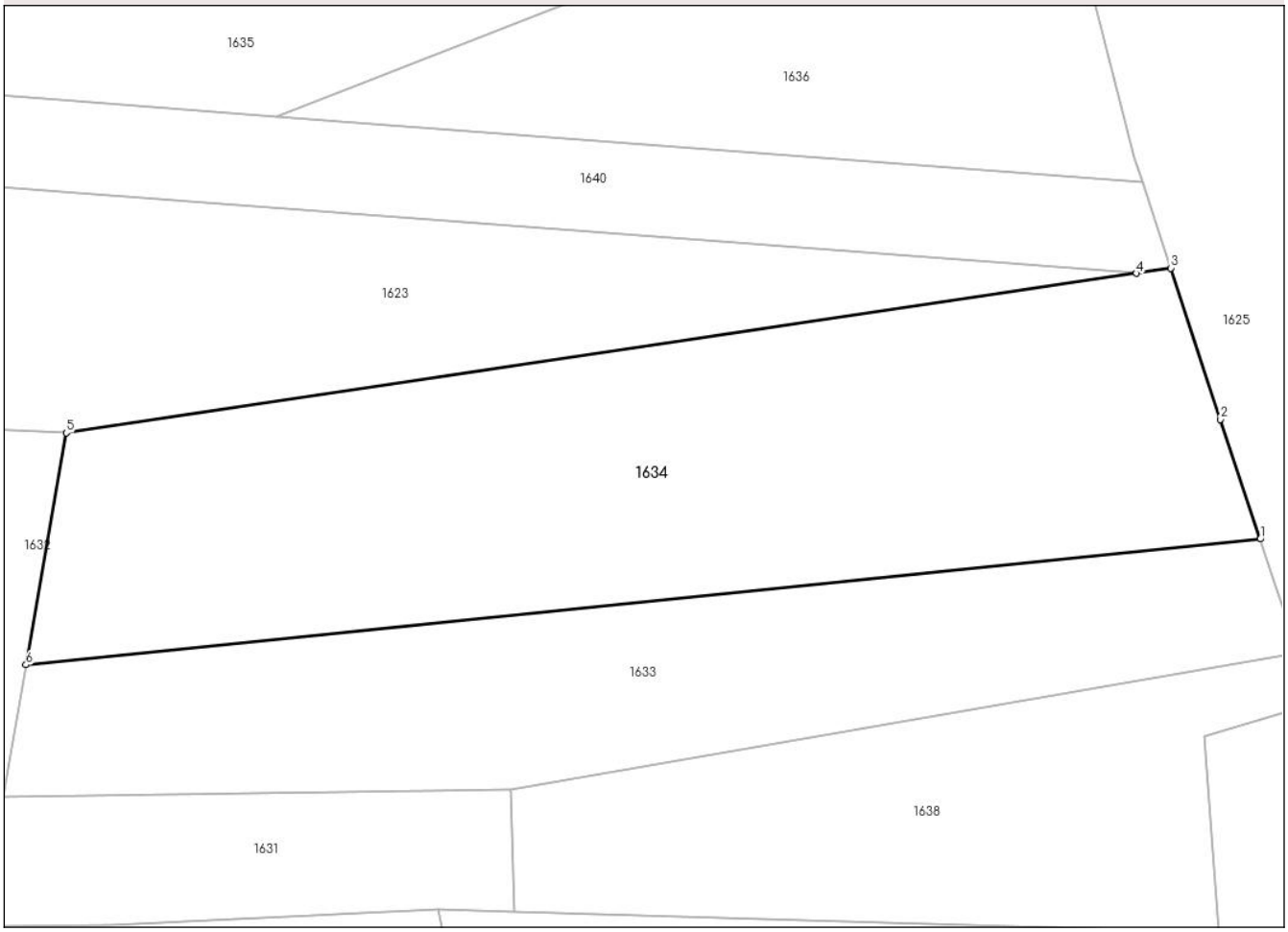
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	41	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,364 634.867,793	2	403.441,886 634.881,308	14.237
2	403.441,886 634.881,308	3	403.436,273 634.898,39	17.98
3	403.436,273 634.898,39	4	403.432,346 634.897,805	3.97
4	403.432,346 634.897,805	5	403.311,367 634.879,79	122.312
5	403.311,367 634.879,79	6	403.306,82 634.853,589	26.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.306,82 634.853,589	1	403.446,364 634.867,793	140.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.117	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.297,237 634.953,543	2	403.193,853 634.961,317	103.676
2	403.193,853 634.961,317	3	403.173,785 634.941,963	27.88
3	403.173,785 634.941,963	4	403.166,601 634.931,551	12.65
4	403.166,601 634.931,551	5	403.165,595 634.928,427	3.282
5	403.165,595 634.928,427	6	403.335,139 634.915,539	170.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.335,139 634.915,539	7	403.423,71 634.950,138	95.089
7	403.423,71 634.950,138	8	403.320,574 634.951,788	103.149
8	403.320,574 634.951,788	1	403.297,237 634.953,543	23.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/258, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN P TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

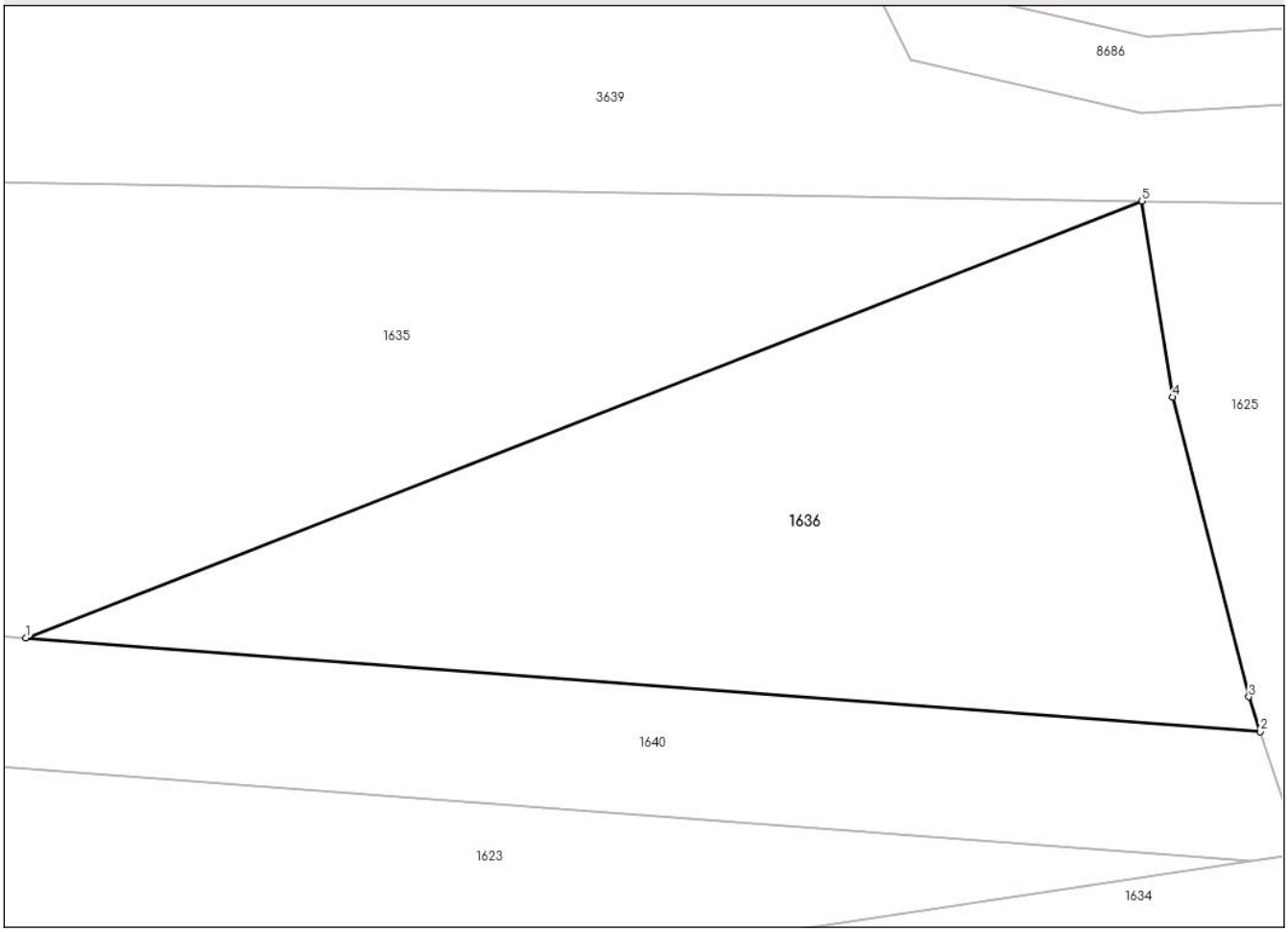
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	41	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,139 634.915,539	2	403.433,084 634.908,093	98.227
2	403.433,084 634.908,093	3	403.432,175 634.910,859	2.911
3	403.432,175 634.910,859	4	403.426,137 634.934,601	24.498
4	403.426,137 634.934,601	5	403.423,71 634.950,138	15.725
5	403.423,71 634.950,138	1	403.335,139 634.915,539	95.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/807, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN A AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	41	1/1	-	Imobilul identificat in TP cu T 41 in realitate se afla in T 72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.686,079 634.823,193	2	403.651,728 634.921,732	104.355
2	403.651,728 634.921,732	3	403.650,97 634.921,443	0.812
3	403.650,97 634.921,443	4	403.626,03 634.911,95	26.685
4	403.626,03 634.911,95	5	403.619,768 634.909,566	6.7
5	403.619,768 634.909,566	6	403.596,513 634.901,958	24.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.596,513 634.901,958	7	403.592,714 634.900,829	3.963
7	403.592,714 634.900,829	8	403.594,68 634.895,566	5.618
8	403.594,68 634.895,566	9	403.601,352 634.877,707	19.065
9	403.601,352 634.877,707	10	403.601,53 634.877,231	0.508
10	403.601,53 634.877,231	11	403.607,105 634.862,309	15.93
11	403.607,105 634.862,309	12	403.609,186 634.856,74	5.945
12	403.609,186 634.856,74	13	403.614,386 634.842,822	14.857
13	403.614,386 634.842,822	14	403.617,52 634.834,433	8.955
14	403.617,52 634.834,433	15	403.620,969 634.825,201	9.856
15	403.620,969 634.825,201	16	403.625,553 634.812,931	13.098
16	403.625,553 634.812,931	17	403.629,305 634.814,378	4.021
17	403.629,305 634.814,378	18	403.653,415 634.819,728	24.696
18	403.653,415 634.819,728	19	403.685,269 634.823,052	32.027
19	403.685,269 634.823,052	1	403.686,079 634.823,193	0.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/205, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA V POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

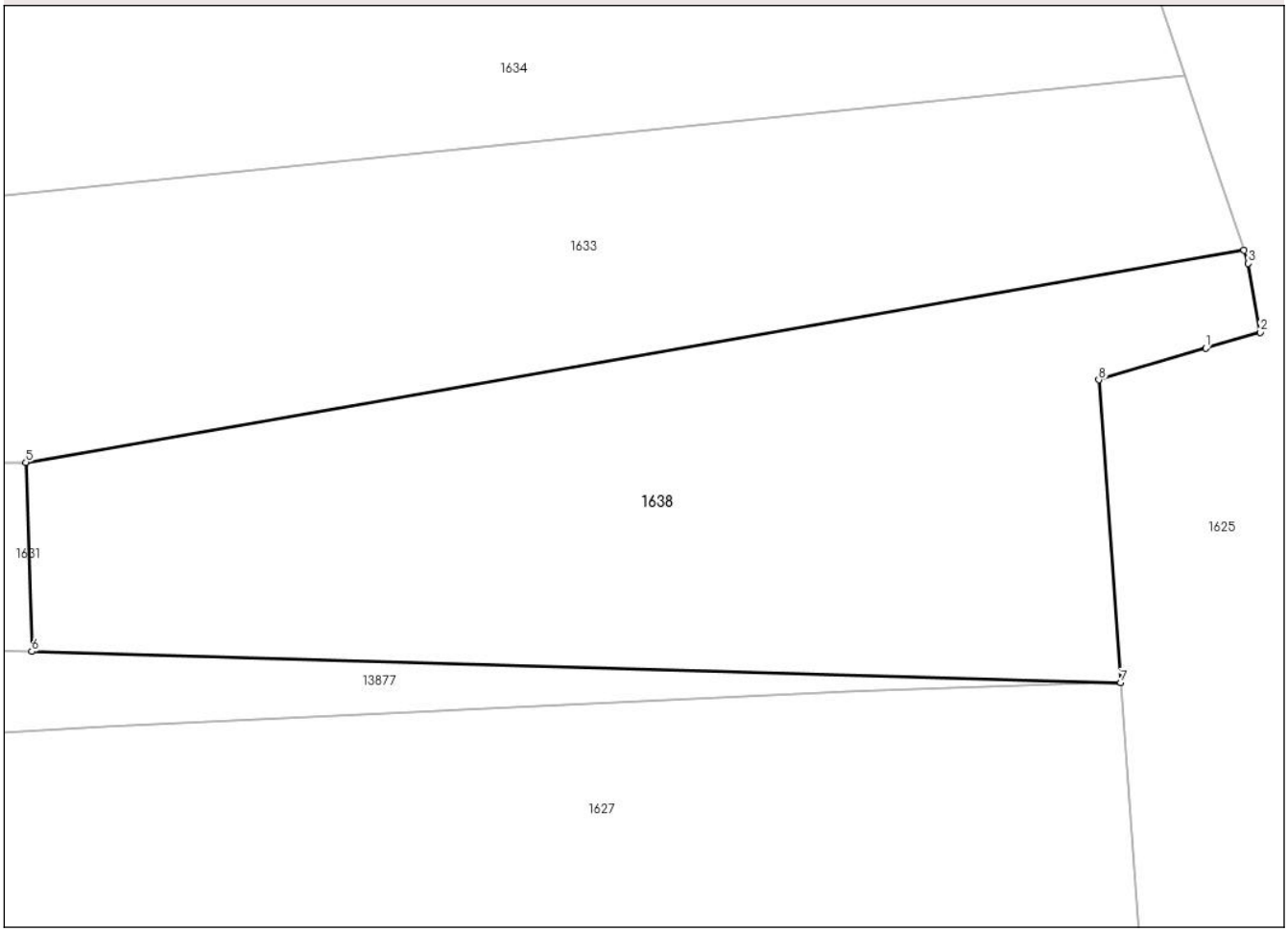
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	41	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.447,879 634.847,839	2	403.451,867 634.849,015	4.158
2	403.451,867 634.849,015	3	403.450,999 634.854,035	5.095
3	403.450,999 634.854,035	4	403.450,674 634.854,99	1.009
4	403.450,674 634.854,99	5	403.361,568 634.839,51	90.44
5	403.361,568 634.839,51	6	403.362,0 634.825,679	13.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.362,0 634.825,679	7	403.441,664 634.823,412	79.696
7	403.441,664 634.823,412	8	403.440,049 634.845,532	22.179
8	403.440,049 634.845,532	1	403.447,879 634.847,839	8.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50900	800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit; Terenul este partial imprejmuit cu gard din lemn pe fundatie de beton si gard viu.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50900-C1	Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1958, extinsa in anul 1992, construita pe fundatie din piatra, zidarie din piatra si caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 2 camari de alimente. Suprafata construita desfasurata 130 mp.
A1.2	50900-C2	Loc. Bogata De Jos, Str Principala, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1958, extinsa in anul 1992, construita din piatra si caramida, acoperita cu tigla, compusa din grajd, sura si bucatarie de vara. Suprafata construita desfasurata 86 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3811 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 633, din 06/03/2023 emis de LUPU BIANCA (act notarial nr CERERE din 06.03.2023, emis de LUPU BIANCA);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RÉMÁN DÁNIEL**, si sotia 2) **RÉMÁN FANUELA-SUSANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

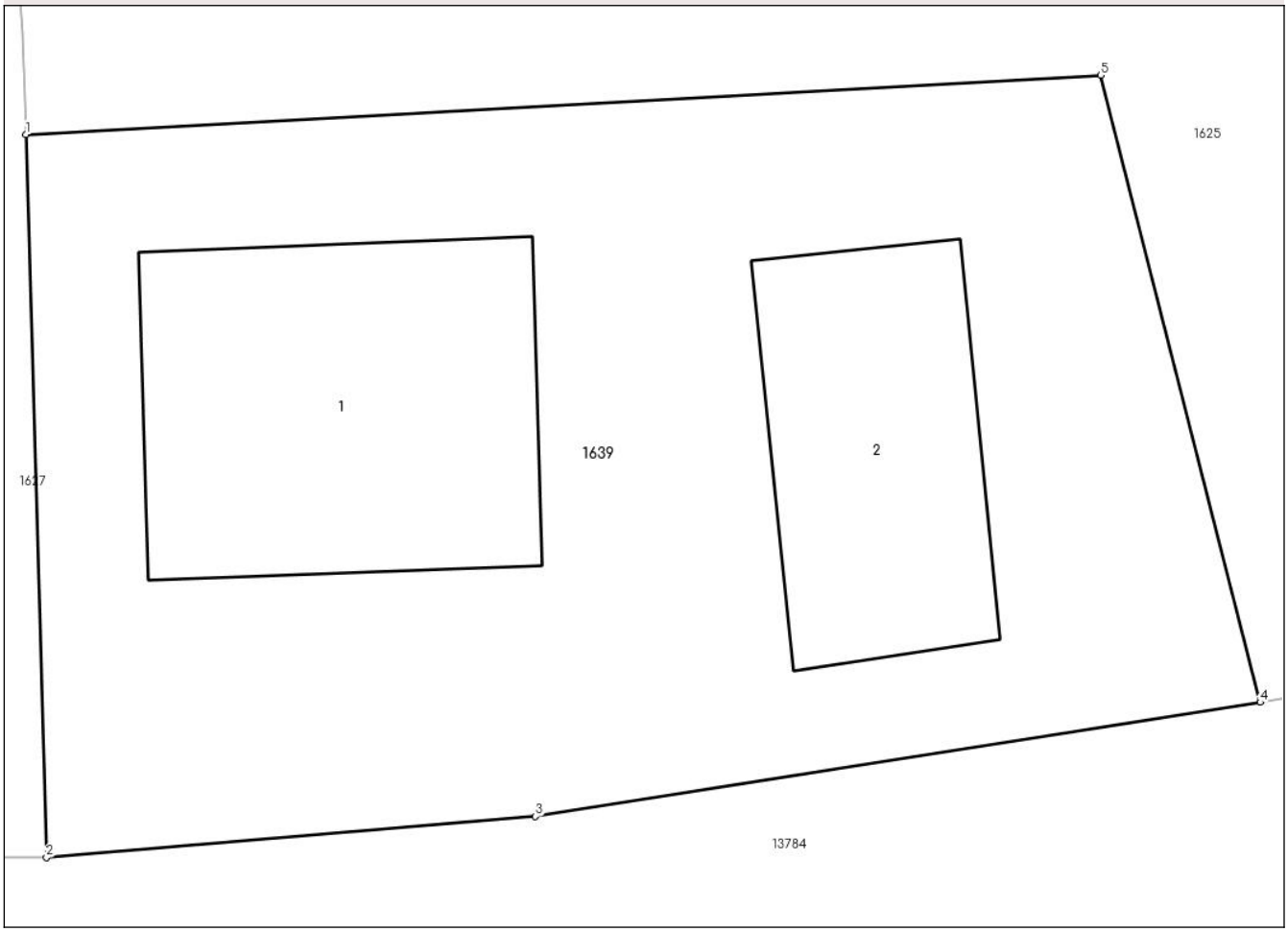
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50900	800	Terenul este partial imprejmuit cu gard din lemn pe fundatie de beton si gard viu.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	41	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50900-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1958, extinsa in anul 1992, construita pe fundatie din piatra, zidarie din piatra si caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 2 camari de alimente. Suprafata construita desfasurata 130 mp.
A1.2	50900-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1958, extinsa in anul 1992, construita din piatra si caramida, acoperita cu tigla, compusa din grajd, sura si bucatarie de vara. Suprafata construita desfasurata 86 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.444,805 634.778,433	2	403.445,457 634.755,51	22.932
2	403.445,457 634.755,51	3	403.460,976 634.756,815	15.574
3	403.460,976 634.756,815	4	403.483,977 634.760,431	23.284
4	403.483,977 634.760,431	5	403.478,91 634.780,306	20.511
5	403.478,91 634.780,306	1	403.444,805 634.778,433	34.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/276, din 26/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

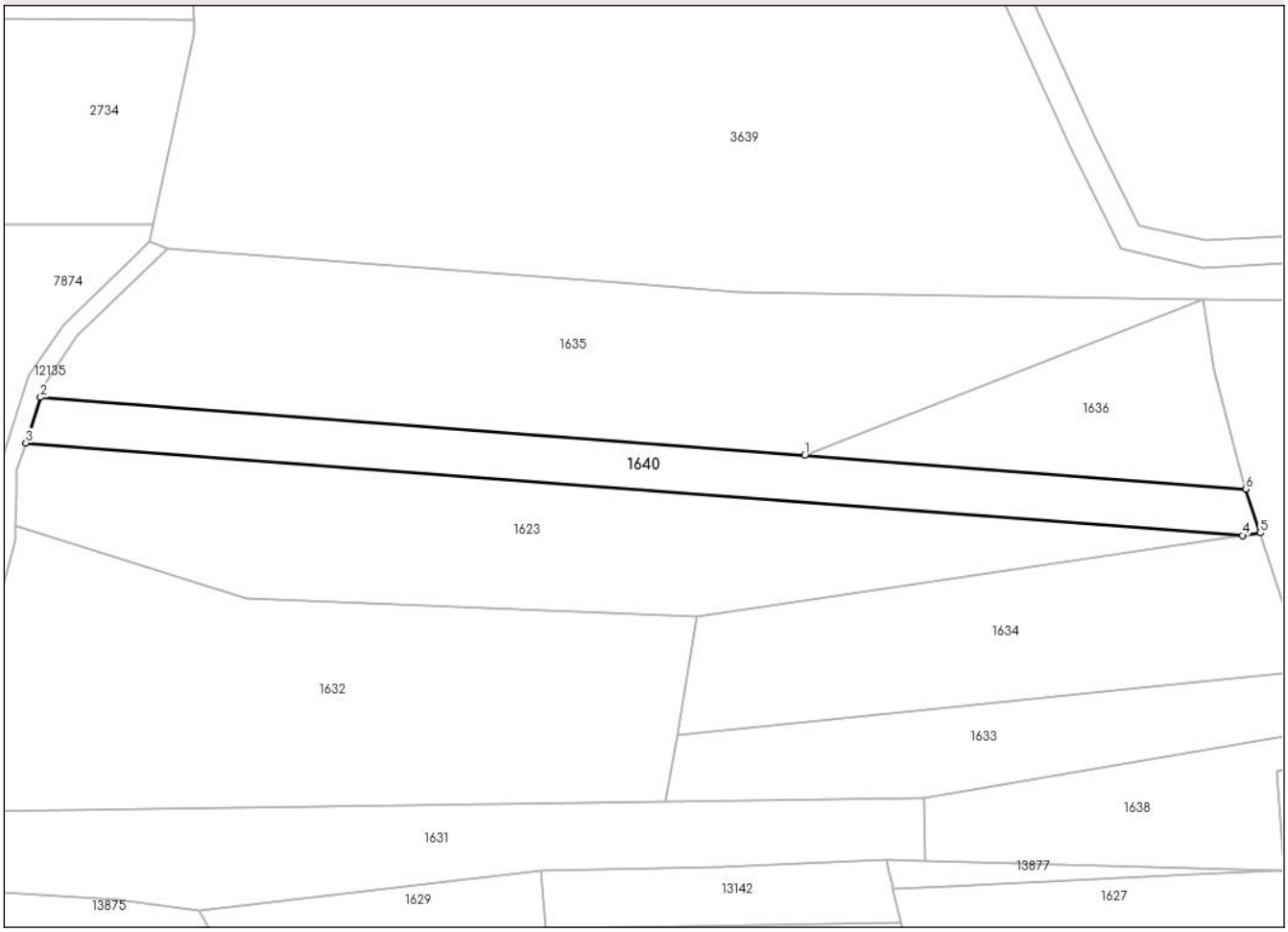
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	41	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,139 634.915,539	2	403.165,595 634.928,427	170.034
2	403.165,595 634.928,427	3	403.162,344 634.918,329	10.608
3	403.162,344 634.918,329	4	403.432,346 634.897,805	270.78
4	403.432,346 634.897,805	5	403.436,273 634.898,39	3.97
5	403.436,273 634.898,39	6	403.433,084 634.908,093	10.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.433,084 634.908,093	1	403.335,139 634.915,539	98.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/272, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

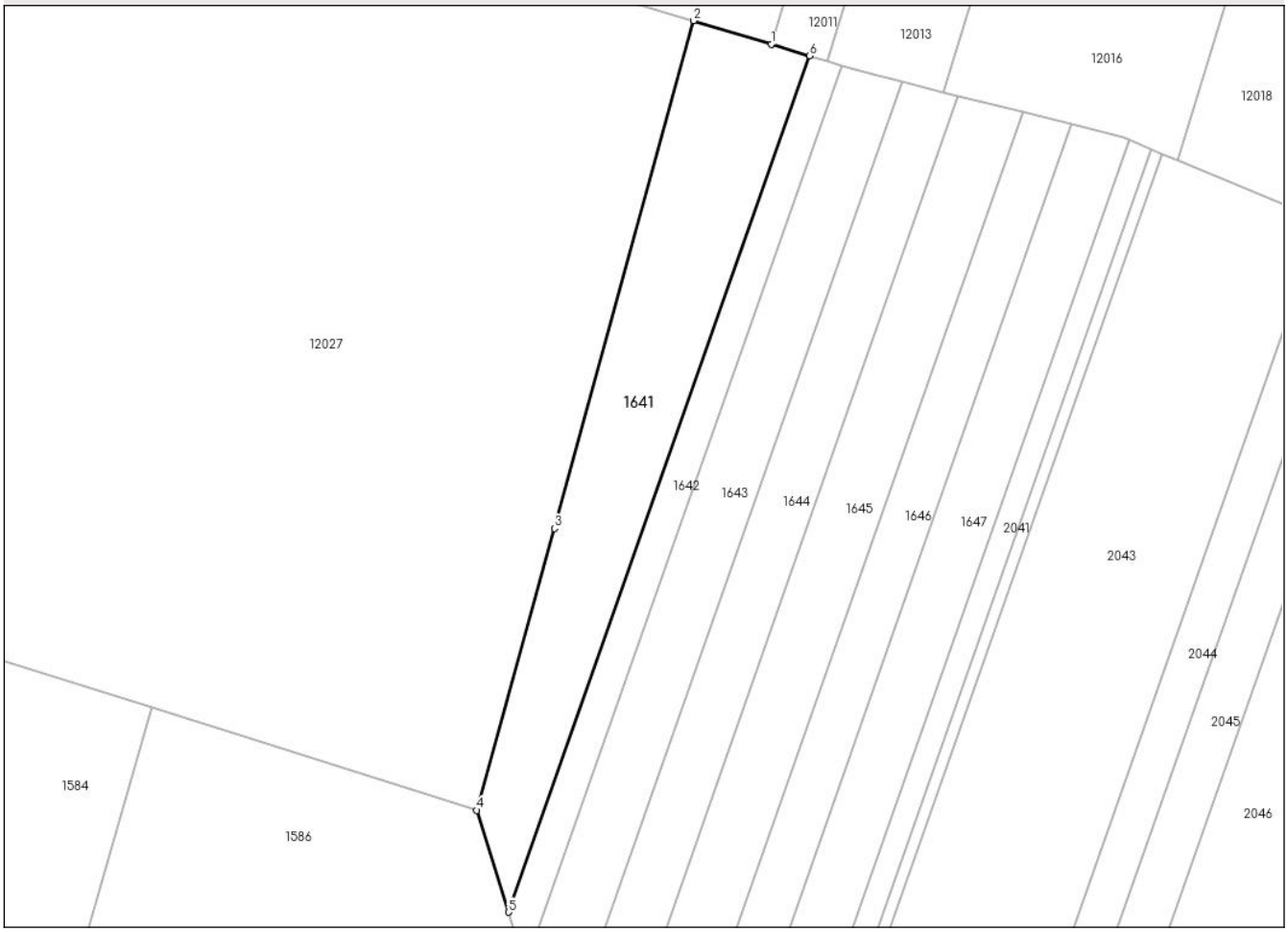
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.224,897 636.115,09	2	402.216,126 636.117,735	9.16
2	402.216,126 636.117,735	3	402.200,365 636.060,387	59.474
3	402.200,365 636.060,387	4	402.191,606 636.028,52	33.05
4	402.191,606 636.028,52	5	402.195,173 636.017,015	12.045
5	402.195,173 636.017,015	6	402.229,203 636.113,791	102.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.229,203 636.113,791	1	402.224,897 636.115,09	4.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 08/07/2003 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

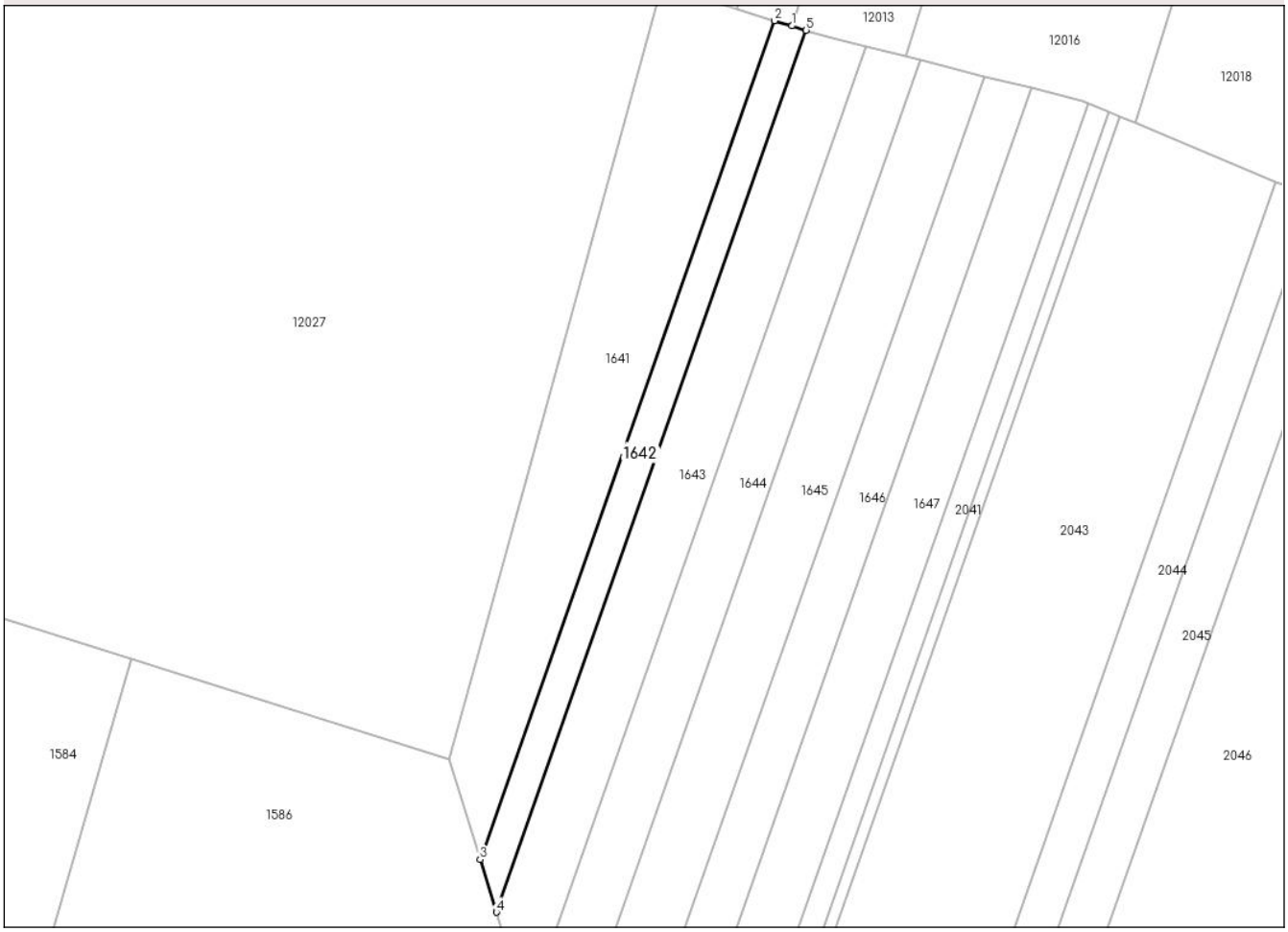
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	400	43	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.231,191 636.113,192	2	402.229,203 636.113,791	2.076
2	402.229,203 636.113,791	3	402.195,173 636.017,015	102.585
3	402.195,173 636.017,015	4	402.197,06 636.010,925	6.376
4	402.197,06 636.010,925	5	402.232,846 636.112,692	107.876
5	402.232,846 636.112,692	1	402.231,191 636.113,192	1.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1053, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

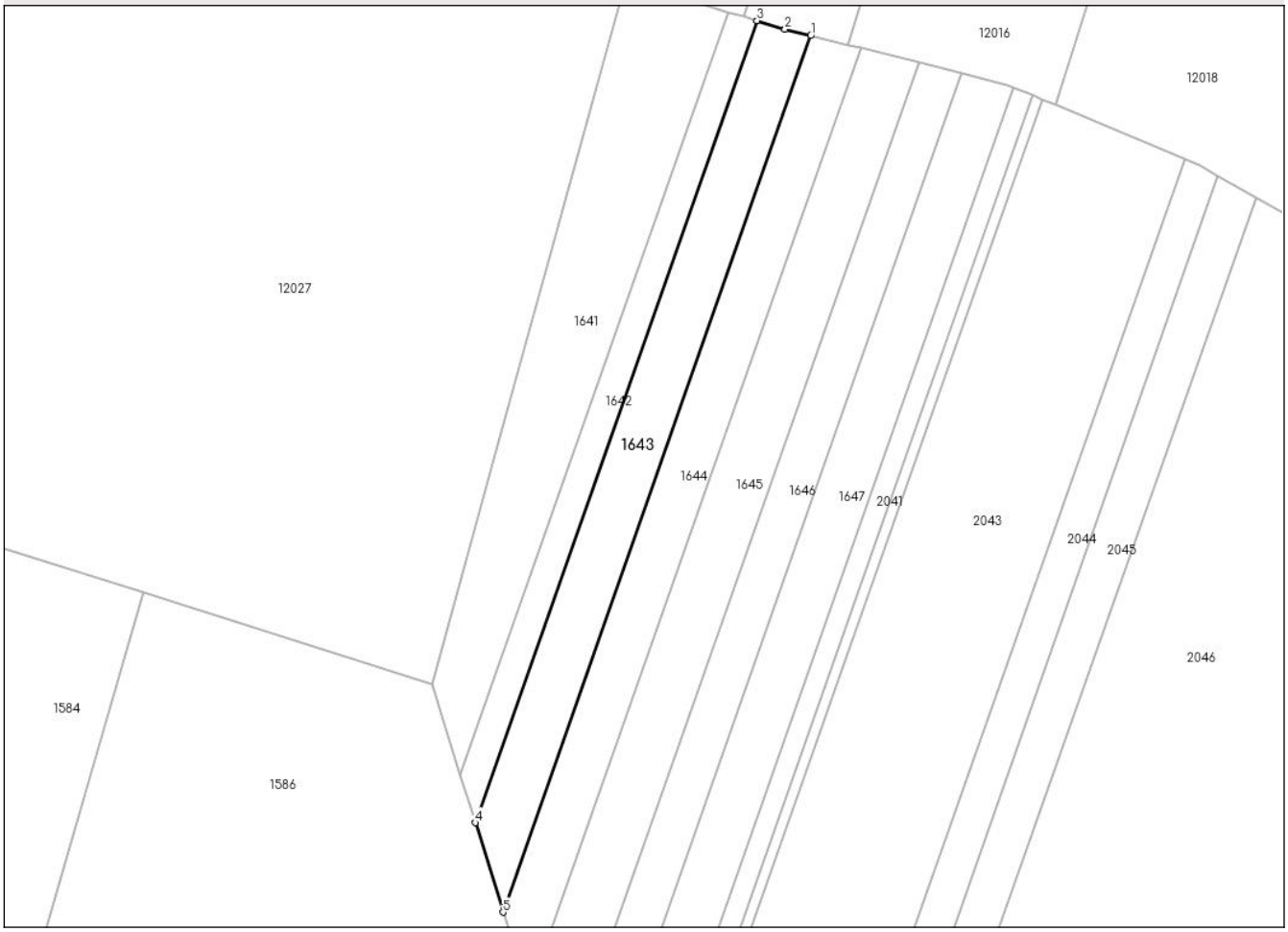
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	43	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.239,695 636.110,797	2	402.236,407 636.111,619	3.389
2	402.236,407 636.111,619	3	402.232,846 636.112,692	3.719
3	402.232,846 636.112,692	4	402.197,06 636.010,925	107.876
4	402.197,06 636.010,925	5	402.200,581 635.999,567	11.891
5	402.200,581 635.999,567	1	402.239,695 636.110,797	117.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 17/08/2005 emis de NP RACOLTA NINA (Certificat de mostenitor Nr12/09.02.2000, emis de NP Racolta Nina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

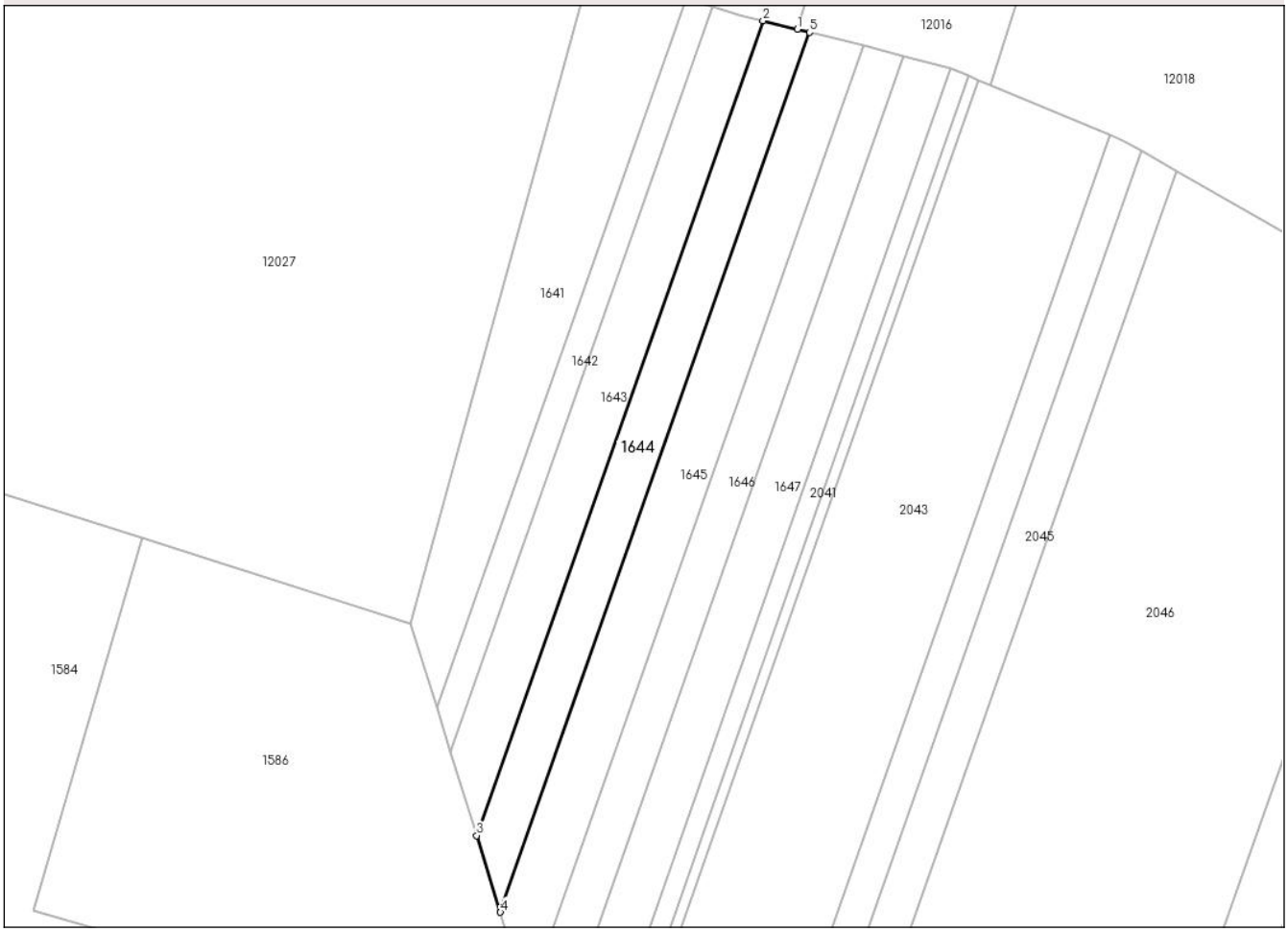
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	43	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.244,387 636.109,625	2	402.239,695 636.110,797	4.836
2	402.239,695 636.110,797	3	402.200,581 635.999,567	117.907
3	402.200,581 635.999,567	4	402.203,822 635.989,113	10.945
4	402.203,822 635.989,113	5	402.246,053 636.109,209	127.305
5	402.246,053 636.109,209	1	402.244,387 636.109,625	1.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1596, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP DAVID** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	43	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.253,394 636.107,374	2	402.246,053 636.109,209	7.567
2	402.246,053 636.109,209	3	402.203,822 635.989,113	127.305
3	402.203,822 635.989,113	4	402.207,563 635.977,042	12.637
4	402.207,563 635.977,042	1	402.253,394 636.107,374	138.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/920, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I POMPEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

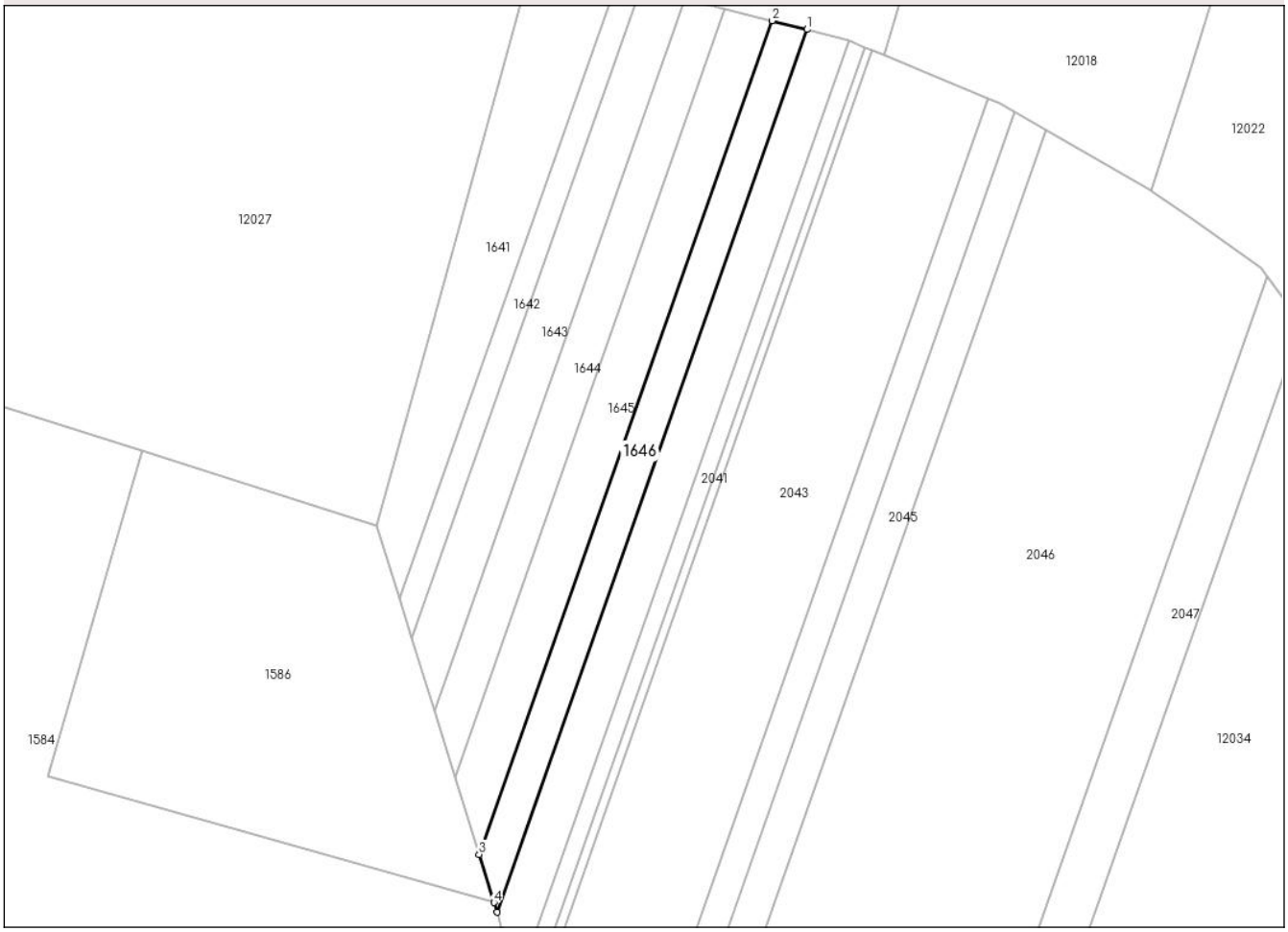
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	43	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.258,876 636.106,005	2	402.253,394 636.107,374	5.65
2	402.253,394 636.107,374	3	402.207,563 635.977,042	138.156
3	402.207,563 635.977,042	4	402.209,894 635.969,524	7.871
4	402.209,894 635.969,524	5	402.210,357 635.968,029	1.565
5	402.210,357 635.968,029	1	402.258,876 636.106,005	146.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1045, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

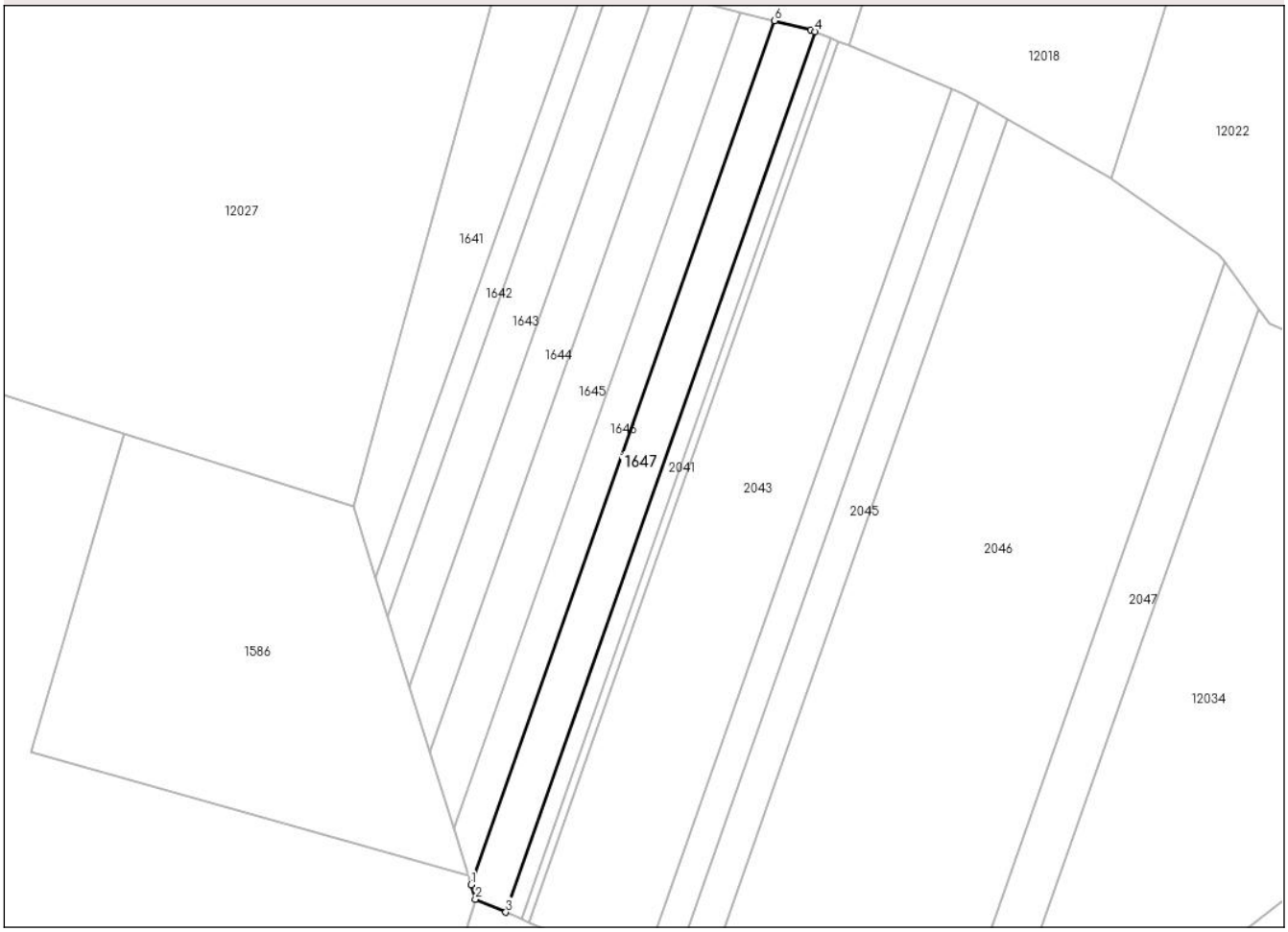
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	43	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.210,357 635.968,029	2	402.211,08 635.965,697	2.441
2	402.211,08 635.965,697	3	402.215,948 635.963,623	5.292
3	402.215,948 635.963,623	4	402.265,403 636.104,262	149.081
4	402.265,403 636.104,262	5	402.264,73 636.104,542	0.729
5	402.264,73 636.104,542	6	402.258,876 636.106,005	6.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.258,876 636.106,005	1	402.210,357 635.968,029	146.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1040, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

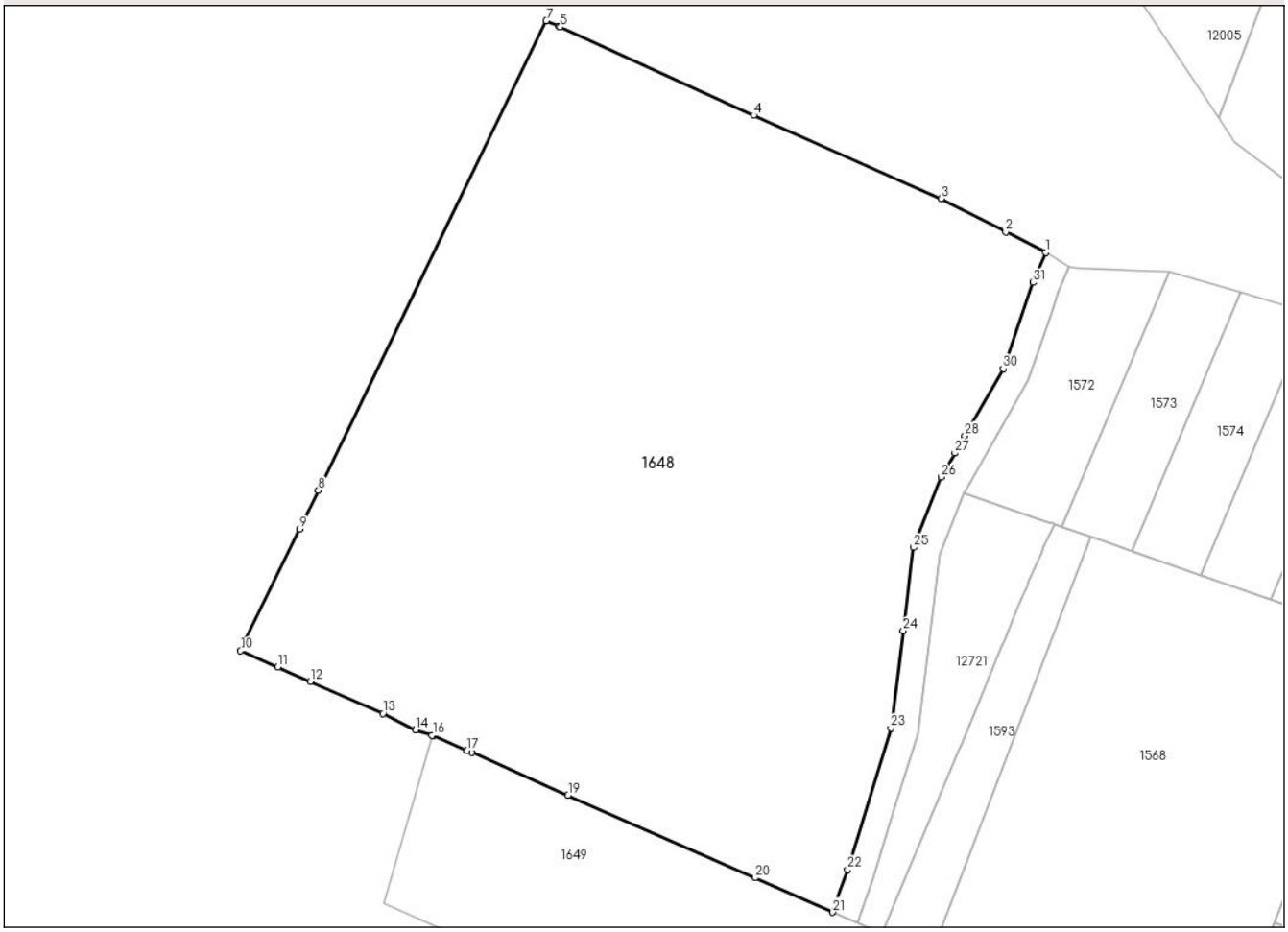
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.000	43	50, 51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.753,564 636.151,36	2	401.744,78 636.155,894	9.885
3	401.730,448 636.163,293	4	401.688,985 636.181,708	45.369
5	401.646,155 636.201,193	6	401.645,833 636.201,34	0.354
7	401.643,071 636.202,596	8	401.592,65 636.098,739	115.45
9	401.588,521 636.090,234	10	401.575,455 636.063,321	29.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.744,78 636.155,894	3	401.730,448 636.163,293	16.129
4	401.688,985 636.181,708	5	401.646,155 636.201,193	47.054
6	401.645,833 636.201,34	7	401.643,071 636.202,596	3.035
8	401.592,65 636.098,739	9	401.588,521 636.090,234	9.454
10	401.575,455 636.063,321	11	401.583,645 636.059,757	8.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.583,645 636.059,757	12	401.590,866 636.056,57	7.894
13	401.606,935 636.049,478	14	401.614,173 636.045,798	8.12
15	401.617,819 636.044,64	16	401.617,986 636.044,587	0.175
17	401.625,54 636.041,253	18	401.626,575 636.040,795	1.132
19	401.647,92 636.031,372	20	401.689,264 636.013,119	45.194
21	401.706,477 636.005,519	22	401.709,763 636.014,95	9.987
23	401.719,347 636.046,213	24	401.722,076 636.067,742	21.702
25	401.724,408 636.086,144	26	401.730,516 636.101,696	16.709
27	401.733,552 636.107,004	28	401.735,754 636.110,851	4.432
29	401.736,599 636.112,328	30	401.744,224 636.125,655	15.355
31	401.750,819 636.144,727	1	401.753,564 636.151,36	7.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.590,866 636.056,57	13	401.606,935 636.049,478	17.564
14	401.614,173 636.045,798	15	401.617,819 636.044,64	3.826
16	401.617,986 636.044,587	17	401.625,54 636.041,253	8.257
18	401.626,575 636.040,795	19	401.647,92 636.031,372	23.332
20	401.689,264 636.013,119	21	401.706,477 636.005,519	18.815
22	401.709,763 636.014,95	23	401.719,347 636.046,213	32.699
24	401.722,076 636.067,742	25	401.724,408 636.086,144	18.548
26	401.730,516 636.101,696	27	401.733,552 636.107,004	6.115
28	401.735,754 636.110,851	29	401.736,599 636.112,328	1.702
30	401.744,224 636.125,655	31	401.750,819 636.144,727	20.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/856, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN P DEONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

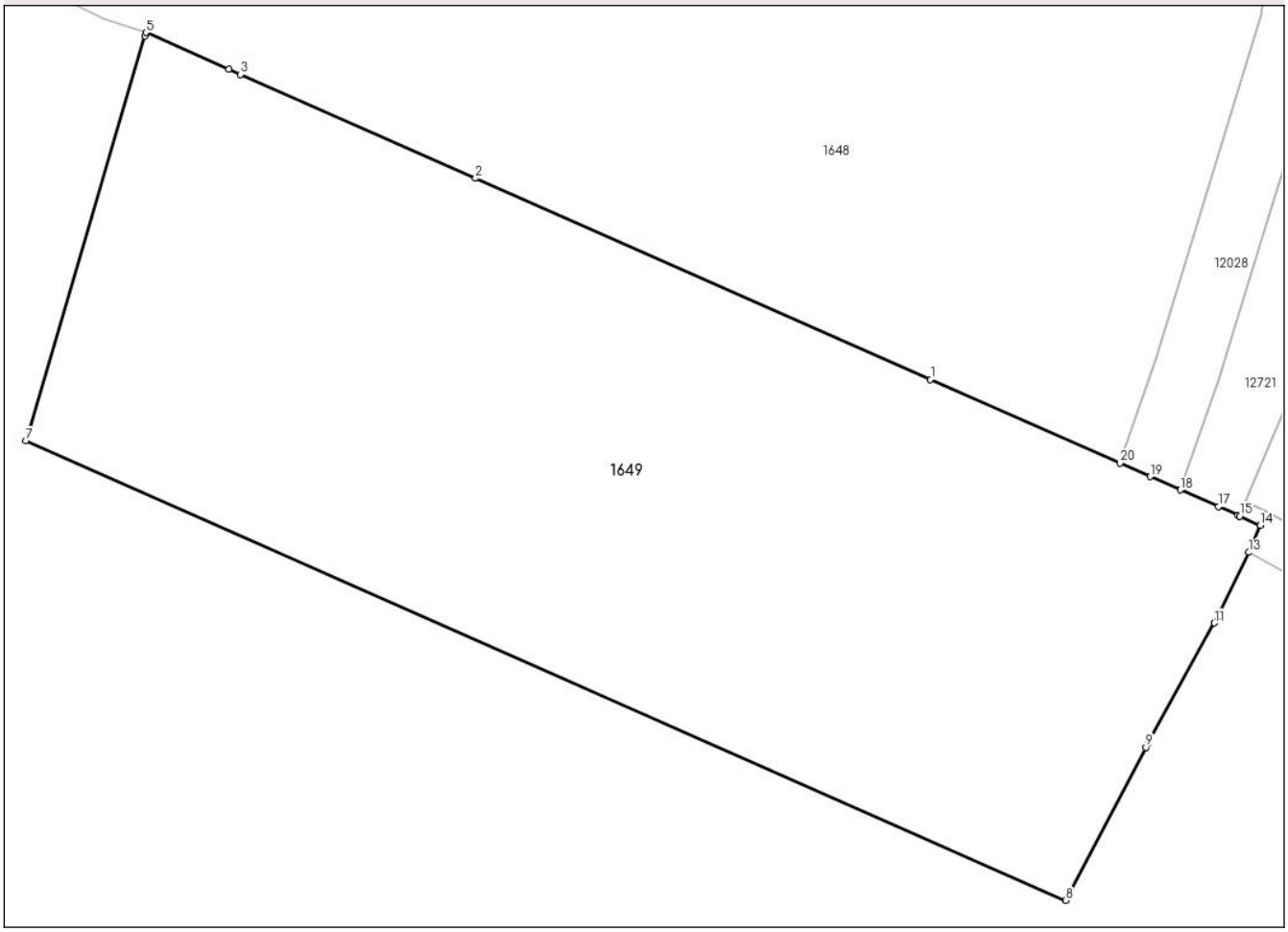
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.100	43	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.689,264 636.013,119	2	401.647,92 636.031,372	45.194
2	401.647,92 636.031,372	3	401.626,575 636.040,795	23.332
3	401.626,575 636.040,795	4	401.625,54 636.041,253	1.132
4	401.625,54 636.041,253	5	401.617,986 636.044,587	8.257
5	401.617,986 636.044,587	6	401.617,903 636.044,306	0.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.617,903 636.044,306	7	401.607,088 636.007,557	38.308
7	401.607,088 636.007,557	8	401.701,545 635.965,855	103.253
8	401.701,545 635.965,855	9	401.708,817 635.979,727	15.662
9	401.708,817 635.979,727	10	401.709,005 635.980,086	0.405
10	401.709,005 635.980,086	11	401.715,047 635.991,002	12.476
11	401.715,047 635.991,002	12	401.715,381 635.991,605	0.689
12	401.715,381 635.991,605	13	401.718,193 635.997,43	6.468
13	401.718,193 635.997,43	14	401.719,216 635.999,895	2.669
14	401.719,216 635.999,895	15	401.717,352 636.000,718	2.038
15	401.717,352 636.000,718	16	401.717,208 636.000,782	0.157
16	401.717,208 636.000,782	17	401.715,426 636.001,568	1.947
17	401.715,426 636.001,568	18	401.711,983 636.003,088	3.763
18	401.711,983 636.003,088	19	401.709,23 636.004,304	3.01
19	401.709,23 636.004,304	20	401.706,477 636.005,519	3.01
20	401.706,477 636.005,519	1	401.689,264 636.013,119	18.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1597, din 06/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

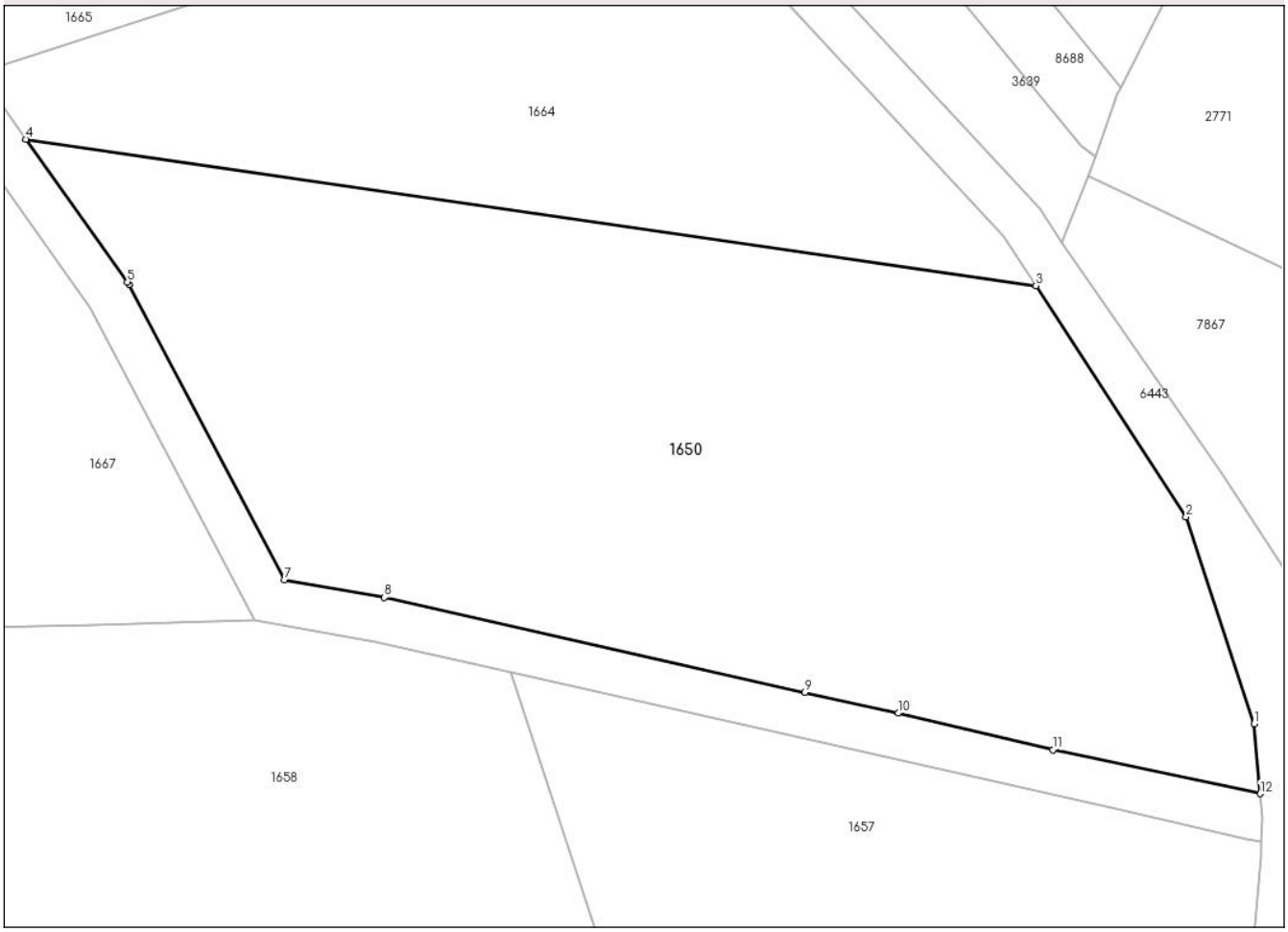
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	43	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.286,291 635.188,196	2	402.280,282 635.206,445	19.213
2	402.280,282 635.206,445	3	402.267,018 635.226,863	24.348
3	402.267,018 635.226,863	4	402.177,775 635.239,78	90.173
4	402.177,775 635.239,78	5	402.186,737 635.227,187	15.457
5	402.186,737 635.227,187	6	402.186,883 635.226,964	0.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.186,883 635.226,964	7	402.200,612 635.200,905	29.454
7	402.200,612 635.200,905	8	402.209,45 635.199,347	8.975
8	402.209,45 635.199,347	9	402.246,603 635.190,983	38.082
9	402.246,603 635.190,983	10	402.254,835 635.189,129	8.438
10	402.254,835 635.189,129	11	402.268,517 635.185,897	14.059
11	402.268,517 635.185,897	12	402.286,822 635.182,033	18.708
12	402.286,822 635.182,033	1	402.286,291 635.188,196	6.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/174, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

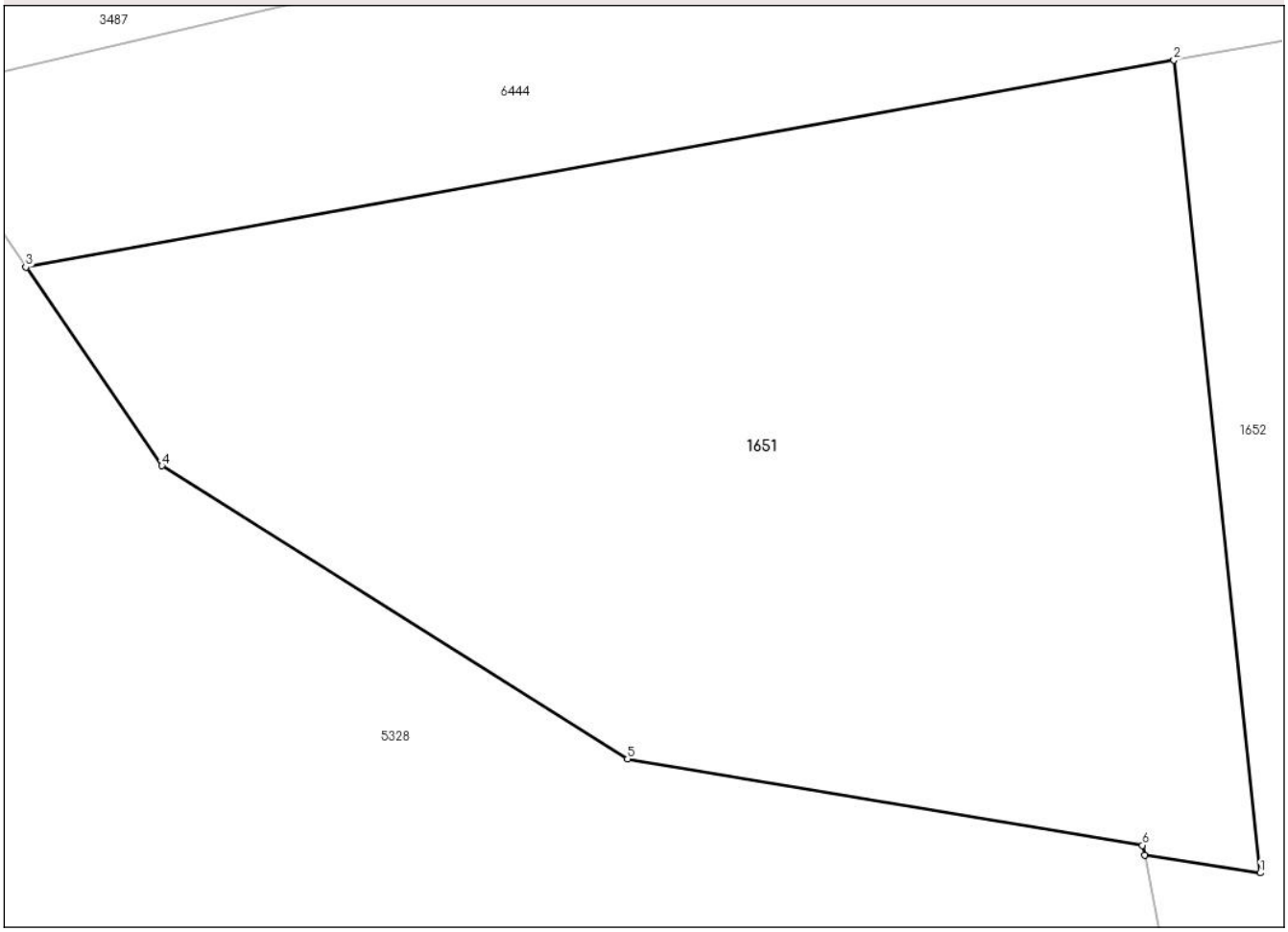
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	43	267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.190,281 634.952,543	2	402.187,829 634.975,595	23.181
2	402.187,829 634.975,595	3	402.155,243 634.969,72	33.112
3	402.155,243 634.969,72	4	402.159,102 634.964,089	6.826
4	402.159,102 634.964,089	5	402.172,32 634.955,776	15.615
5	402.172,32 634.955,776	6	402.186,942 634.953,327	14.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.186,942 634.953,327	7	402.186,997 634.953,054	0.279
7	402.186,997 634.953,054	1	402.190,281 634.952,543	3.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.568	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

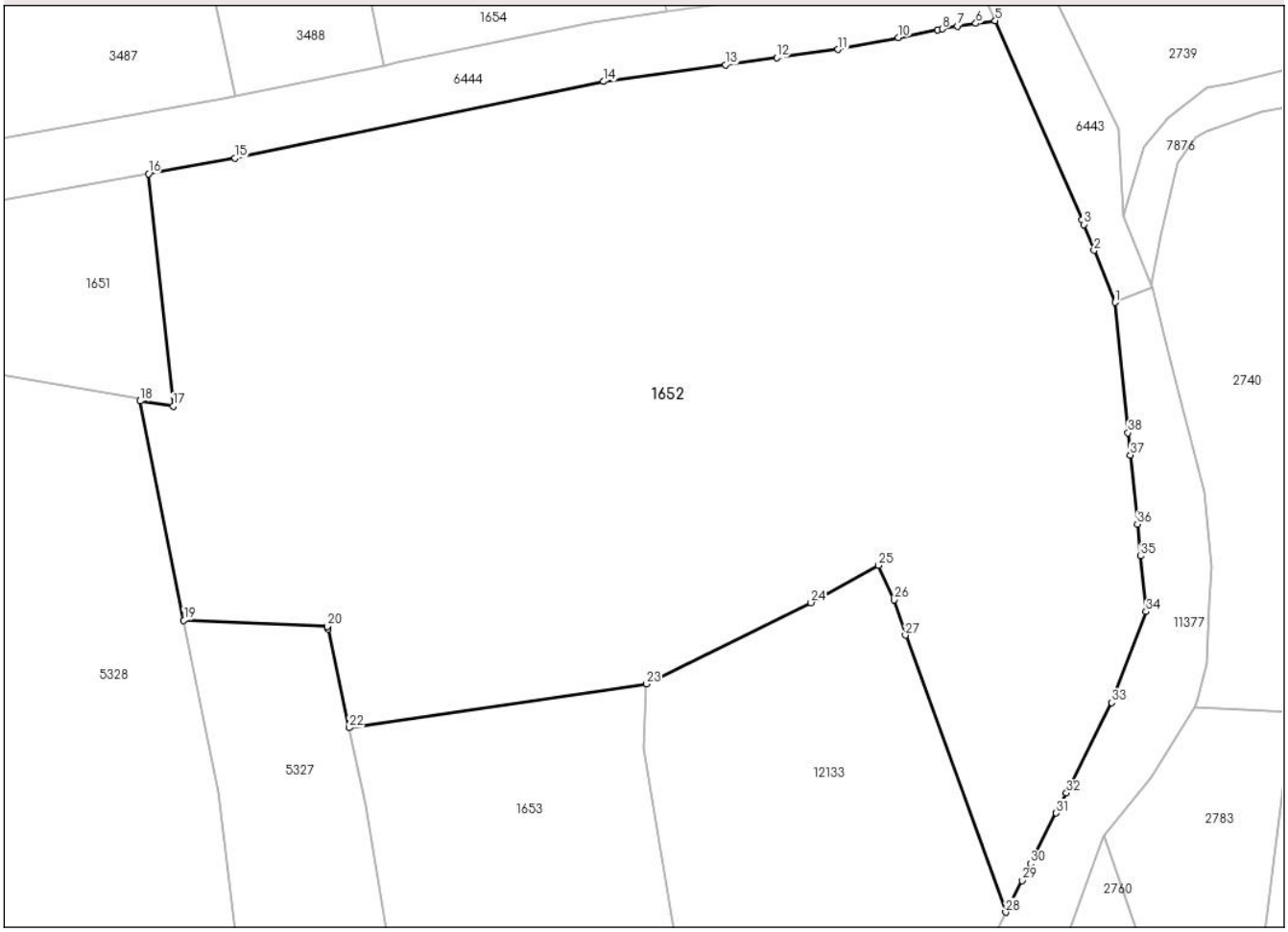
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.283,851 634.962,838	2	402.281,77 634.967,996	5.562
3	402.280,734 634.970,565	4	402.280,545 634.971,032	0.503
5	402.271,947 634.990,791	6	402.270,032 634.990,525	1.933
7	402.268,183 634.990,268	8	402.266,698 634.989,977	1.513
9	402.266,225 634.989,884	10	402.262,336 634.989,12	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.281,77 634.967,996	3	402.280,734 634.970,565	2.77
4	402.280,545 634.971,032	5	402.271,947 634.990,791	21.549
6	402.270,032 634.990,525	7	402.268,183 634.990,268	1.867
8	402.266,698 634.989,977	9	402.266,225 634.989,884	0.482
10	402.262,336 634.989,12	11	402.256,33 634.987,94	6.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.256,33 634.987,94	12	402.250,245 634.987,11	6.141
13	402.245,131 634.986,413	14	402.233,046 634.984,765	12.196
15	402.196,428 634.977,145	16	402.187,829 634.975,595	8.738
17	402.190,281 634.952,543	18	402.186,997 634.953,054	3.324
19	402.191,35 634.931,29	20	402.205,605 634.930,676	14.269
21	402.205,651 634.930,416	22	402.207,754 634.920,634	10.005
23	402.237,277 634.924,97	24	402.253,65 634.933,038	18.254
25	402.260,362 634.936,744	26	402.261,923 634.933,315	3.767
27	402.263,031 634.929,824	28	402.272,996 634.902,33	29.244
29	402.274,598 634.905,475	30	402.275,446 634.907,14	1.869
31	402.278,01 634.912,174	32	402.279,025 634.914,165	2.234
33	402.283,534 634.923,112	34	402.286,936 634.932,158	9.664
35	402.286,381 634.937,68	36	402.286,062 634.940,844	3.18
37	402.285,374 634.947,697	38	402.285,151 634.949,908	2.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.250,245 634.987,11	13	402.245,131 634.986,413	5.162
14	402.233,046 634.984,765	15	402.196,428 634.977,145	37.403
16	402.187,829 634.975,595	17	402.190,281 634.952,543	23.181
18	402.186,997 634.953,054	19	402.191,35 634.931,29	22.195
20	402.205,605 634.930,676	21	402.205,651 634.930,416	0.264
22	402.207,754 634.920,634	23	402.237,277 634.924,97	29.839
24	402.253,65 634.933,038	25	402.260,362 634.936,744	7.667
26	402.261,923 634.933,315	27	402.263,031 634.929,824	3.663
28	402.272,996 634.902,33	29	402.274,598 634.905,475	3.529
30	402.275,446 634.907,14	31	402.278,01 634.912,174	5.649
32	402.279,025 634.914,165	33	402.283,534 634.923,112	10.019
34	402.286,936 634.932,158	35	402.286,381 634.937,68	5.55
36	402.286,062 634.940,844	37	402.285,374 634.947,697	6.887
38	402.285,151 634.949,908	1	402.283,851 634.962,838	12.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 247, din 26/11/2018 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **OLTEAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISAN MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MITROI VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ZAVOIANU ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN MARINELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **OROS P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

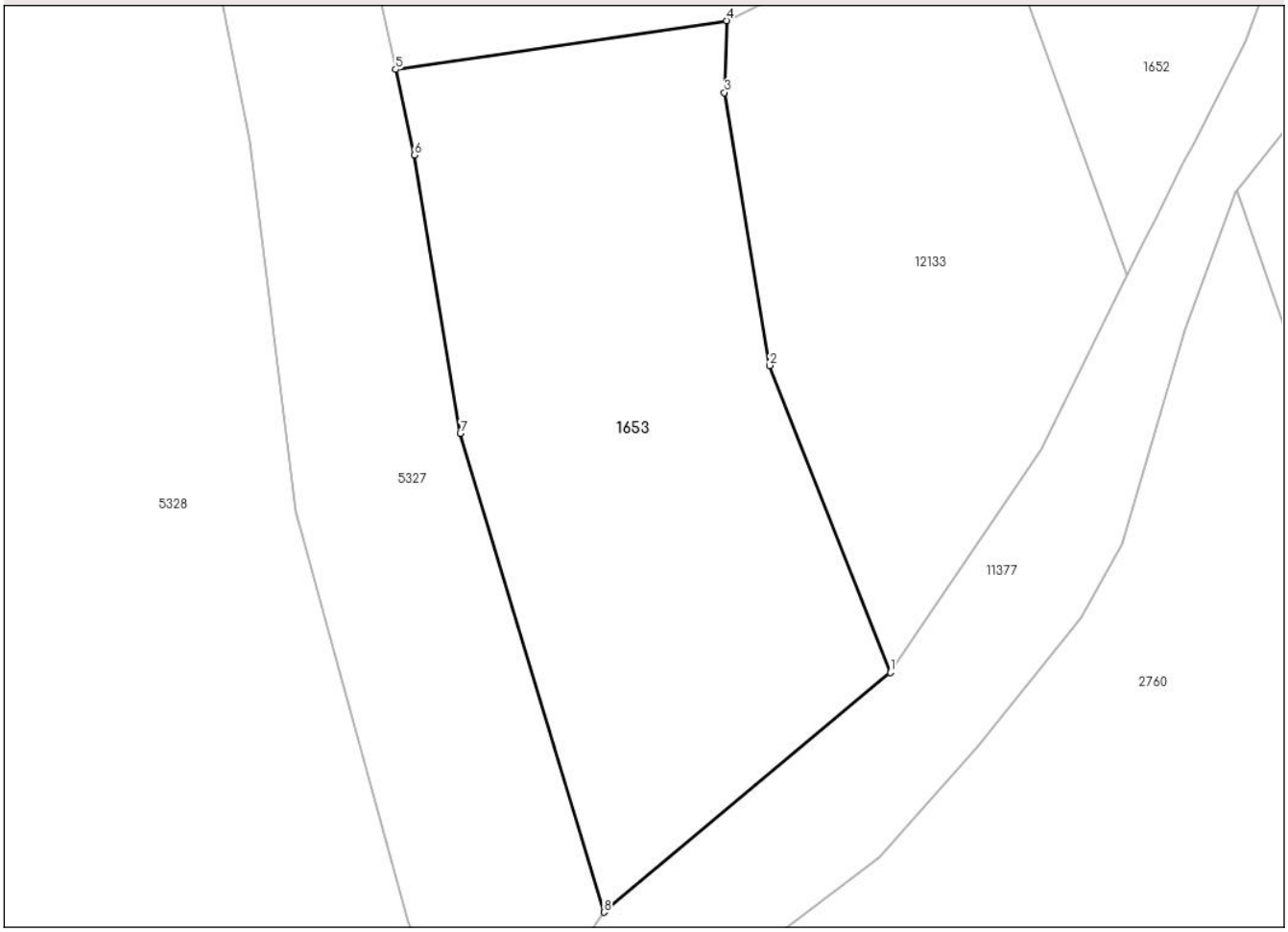
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	43	270	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.251,9 634.866,885	2	402.241,13 634.894,244	29.403
2	402.241,13 634.894,244	3	402.237,078 634.918,566	24.658
3	402.237,078 634.918,566	4	402.237,277 634.924,97	6.407
4	402.237,277 634.924,97	5	402.207,754 634.920,634	29.839
5	402.207,754 634.920,634	6	402.209,397 634.912,99	7.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.209,397 634.912,99	7	402.213,515 634.888,204	25.126
7	402.213,515 634.888,204	8	402.226,331 634.845,518	44.568
8	402.226,331 634.845,518	1	402.251,9 634.866,885	33.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 17/05/2005 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN PETRU-CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	43	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.218,264 635.109,449	2	402.187,542 635.110,258	30.733
2	402.187,542 635.110,258	3	402.211,182 634.986,344	126.15
3	402.211,182 634.986,344	4	402.212,522 634.986,622	1.369
4	402.212,522 634.986,622	5	402.232,028 634.990,682	19.925
5	402.232,028 634.990,682	6	402.239,294 634.991,672	7.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.239,294 634.991,672	1	402.218,264 635.109,449	119.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 16/08/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MARTON VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARTON MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	43	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.235,944 635.108,983	2	402.218,264 635.109,449	17.686
2	402.218,264 635.109,449	3	402.239,294 634.991,672	119.639
3	402.239,294 634.991,672	4	402.245,471 634.992,515	6.235
4	402.245,471 634.992,515	1	402.235,944 635.108,983	116.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.267,834 635.106,706	2	402.239,24 635.108,896	28.678
2	402.239,24 635.108,896	3	402.235,944 635.108,983	3.297
3	402.235,944 635.108,983	4	402.245,471 634.992,515	116.857
4	402.245,471 634.992,515	5	402.255,345 634.993,861	9.965
5	402.255,345 634.993,861	6	402.267,191 634.996,188	12.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.267,191 634.996,188	7	402.269,461 634.996,504	2.292
7	402.269,461 634.996,504	8	402.268,451 634.998,824	2.531
8	402.268,451 634.998,824	9	402.264,728 635.016,157	17.728
9	402.264,728 635.016,157	10	402.262,558 635.051,19	35.1
10	402.262,558 635.051,19	11	402.262,047 635.078,351	27.166
11	402.262,047 635.078,351	12	402.263,111 635.090,038	11.735
12	402.263,111 635.090,038	1	402.267,834 635.106,706	17.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 16/02/2005 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

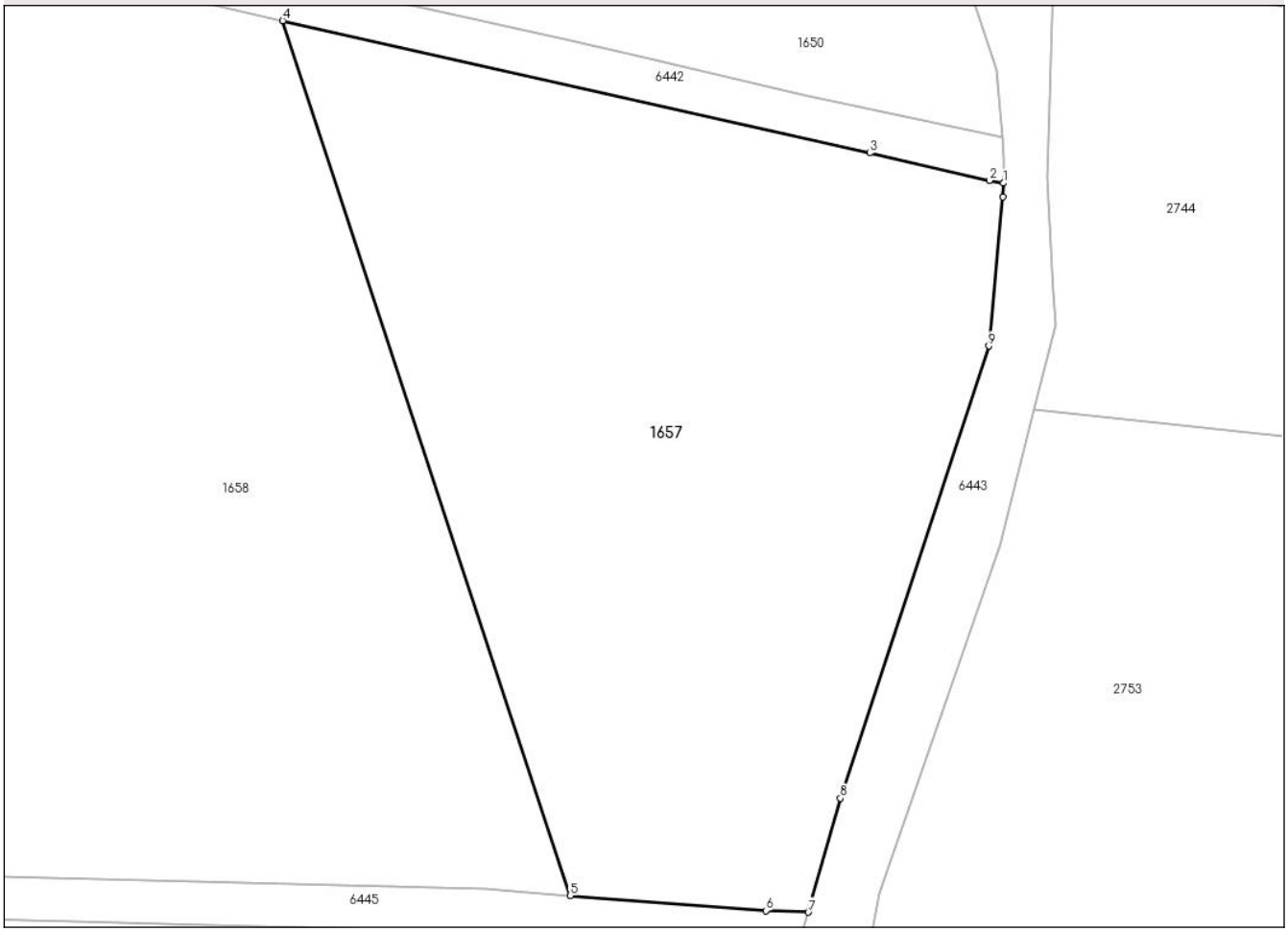
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	43	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.286,952 635.177,793	2	402.285,669 635.178,033	1.305
2	402.285,669 635.178,033	3	402.274,64 635.180,571	11.317
3	402.274,64 635.180,571	4	402.220,614 635.192,733	55.378
4	402.220,614 635.192,733	5	402.247,071 635.112,295	84.677
5	402.247,071 635.112,295	6	402.265,104 635.110,914	18.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.265,104 635.110,914	7	402.268,985 635.110,765	3.884
7	402.268,985 635.110,765	8	402.271,95 635.121,229	10.876
8	402.271,95 635.121,229	9	402.285,609 635.162,835	43.791
9	402.285,609 635.162,835	10	402.286,925 635.176,552	13.78
10	402.286,925 635.176,552	1	402.286,952 635.177,793	1.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23875, din 18/10/2012 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	43	284	-	18.10.2012 : 2a

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.220,614 635.192,733	2	402.208,664 635.195,424	12.25
2	402.208,664 635.195,424	3	402.197,986 635.197,307	10.842
3	402.197,986 635.197,307	4	402.183,832 635.196,946	14.159
4	402.183,832 635.196,946	5	402.162,491 635.196,403	21.348
5	402.162,491 635.196,403	6	402.194,758 635.114,065	88.435

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.194,758 635.114,065	7	402.239,277 635.112,892	44.534
7	402.239,277 635.112,892	8	402.247,071 635.112,295	7.817
8	402.247,071 635.112,295	1	402.220,614 635.192,733	84.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 08/12/2020 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **LUNGU GABRIEL-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BAGACEAN CARMEN ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIAN IOANA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

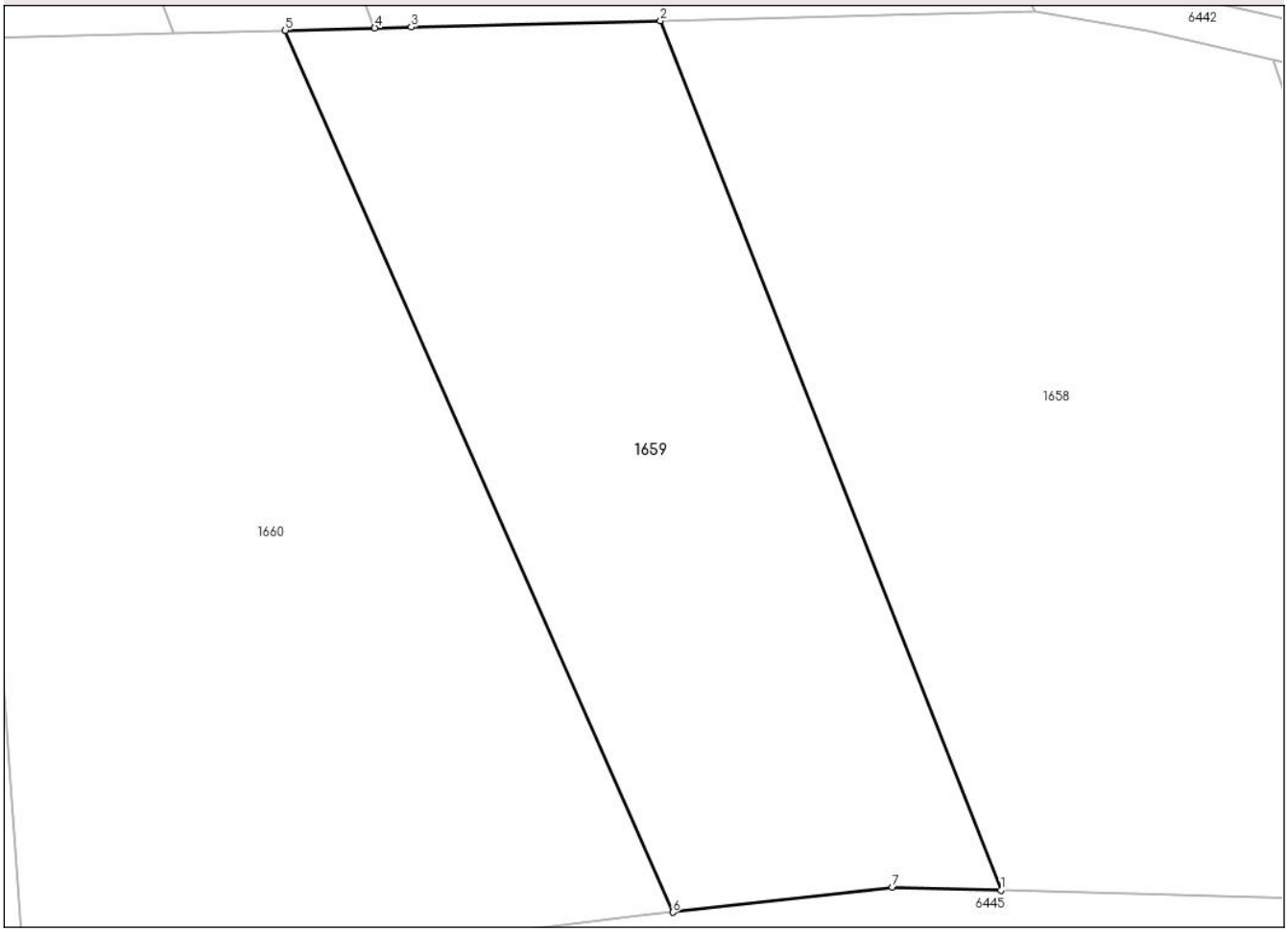
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	43	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.194,758 635.114,065	2	402.162,491 635.196,403	88.435
2	402.162,491 635.196,403	3	402.138,87 635.195,802	23.628
3	402.138,87 635.195,802	4	402.135,405 635.195,713	3.467
4	402.135,405 635.195,713	5	402.126,929 635.195,497	8.479
5	402.126,929 635.195,497	6	402.163,684 635.111,968	91.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.163,684 635.111,968	7	402.184,477 635.114,336	20.927
7	402.184,477 635.114,336	1	402.194,758 635.114,065	10.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/04/1996 emis de NP NINA RACOLTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FODOREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	43	282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.163,684 635.111,968	2	402.126,929 635.195,497	91.258
2	402.126,929 635.195,497	3	402.116,358 635.195,228	10.574
3	402.116,358 635.195,228	4	402.095,793 635.194,705	20.572
4	402.095,793 635.194,705	5	402.095,773 635.194,704	0.02
5	402.095,773 635.194,704	6	402.102,193 635.105,201	89.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.102,193 635.105,201	7	402.126,776 635.107,549	24.695
7	402.126,776 635.107,549	8	402.160,54 635.111,61	34.007
8	402.160,54 635.111,61	1	402.163,684 635.111,968	3.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.025	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

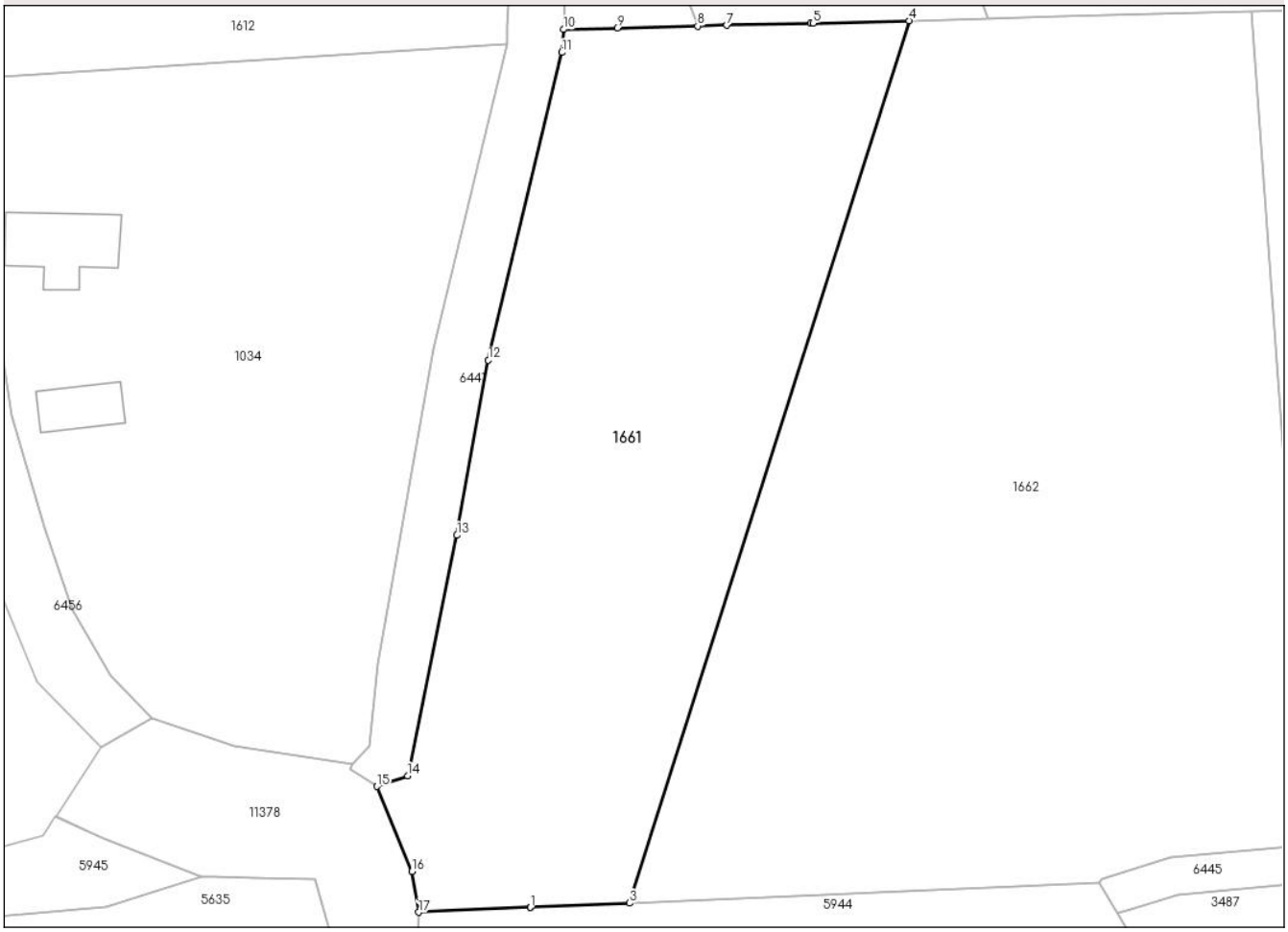
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.025	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.018,157 635.098,429	2	402.018,174 635.098,429	0.017
2	402.018,174 635.098,429	3	402.028,85 635.098,889	10.685
3	402.028,85 635.098,889	4	402.058,928 635.193,766	99.531
4	402.058,928 635.193,766	5	402.048,574 635.193,503	10.357
5	402.048,574 635.193,503	6	402.048,313 635.193,496	0.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.048,313 635.193,496	7	402.039,292 635.193,266	9.023
7	402.039,292 635.193,266	8	402.036,16 635.193,187	3.134
8	402.036,16 635.193,187	9	402.027,501 635.192,966	8.661
9	402.027,501 635.192,966	10	402.021,705 635.192,818	5.798
10	402.021,705 635.192,818	11	402.021,553 635.190,348	2.475
11	402.021,553 635.190,348	12	402.013,627 635.157,269	34.015
12	402.013,627 635.157,269	13	402.010,251 635.138,433	19.136
13	402.010,251 635.138,433	14	402.004,937 635.112,584	26.39
14	402.004,937 635.112,584	15	402.001,645 635.111,426	3.49
15	402.001,645 635.111,426	16	402.005,424 635.102,3	9.877
16	402.005,424 635.102,3	17	402.006,127 635.097,911	4.445
17	402.006,127 635.097,911	1	402.018,157 635.098,429	12.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1046, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN G SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	43	281	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.102,193 635.105,201	2	402.095,773 635.194,704	89.733
2	402.095,773 635.194,704	3	402.075,396 635.194,185	20.383
3	402.075,396 635.194,185	4	402.067,43 635.193,983	7.969
4	402.067,43 635.193,983	5	402.058,928 635.193,766	8.505
5	402.058,928 635.193,766	6	402.028,85 635.098,889	99.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.028,85 635.098,889	7	402.079,398 635.101,065	50.595
7	402.079,398 635.101,065	8	402.079,697 635.101,465	0.499
8	402.079,697 635.101,465	9	402.087,013 635.103,752	7.666
9	402.087,013 635.103,752	1	402.102,193 635.105,201	15.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28834/856, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN P DEONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

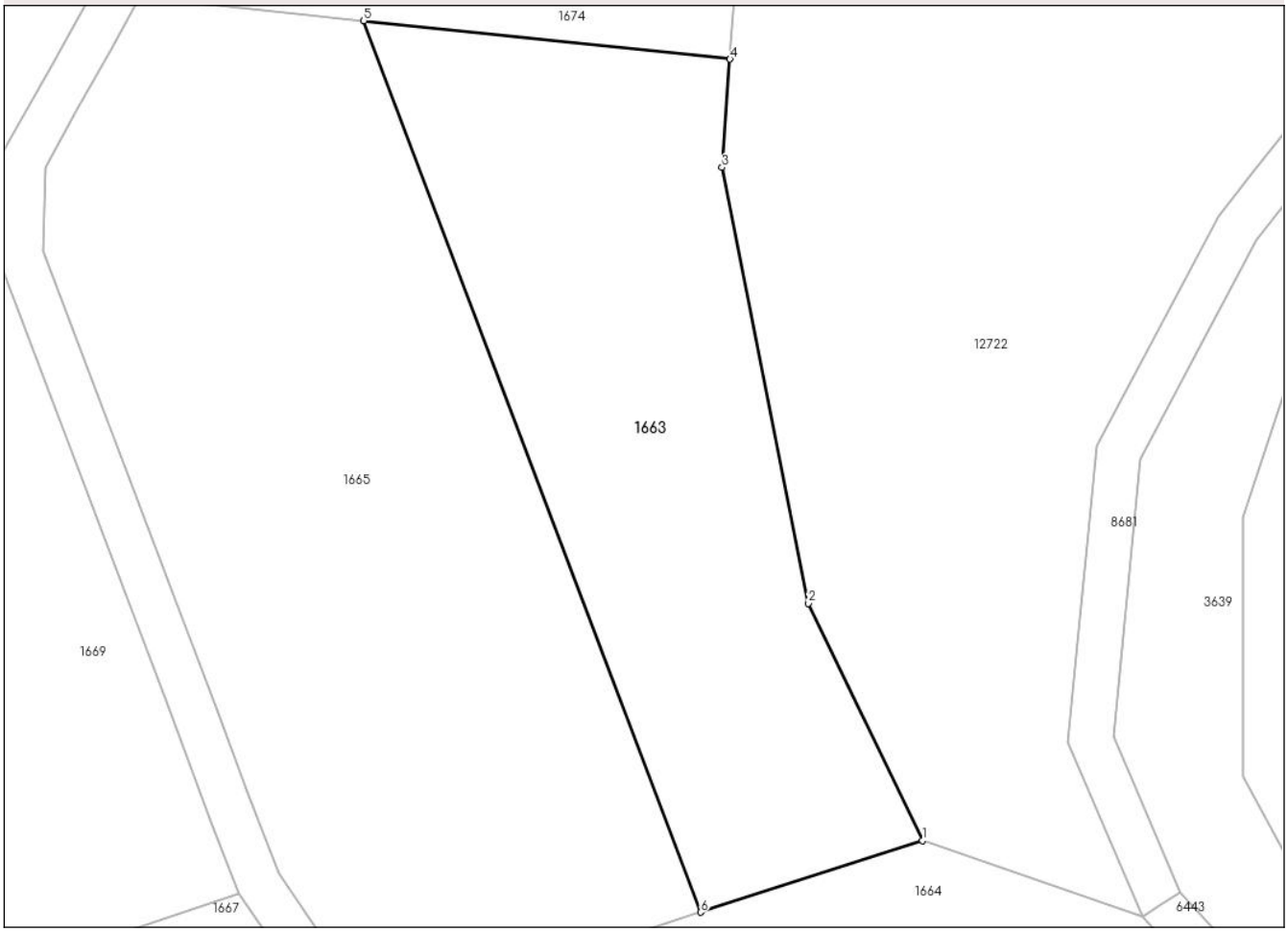
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	43	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.222,564 635.261,513	2	402.212,32 635.282,855	23.673
2	402.212,32 635.282,855	3	402.204,52 635.322,082	39.995
3	402.204,52 635.322,082	4	402.205,247 635.331,834	9.779
4	402.205,247 635.331,834	5	402.172,266 635.335,287	33.161
5	402.172,266 635.335,287	6	402.202,603 635.255,067	85.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.202,603 635.255,067	1	402.222,564 635.261,513	20.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

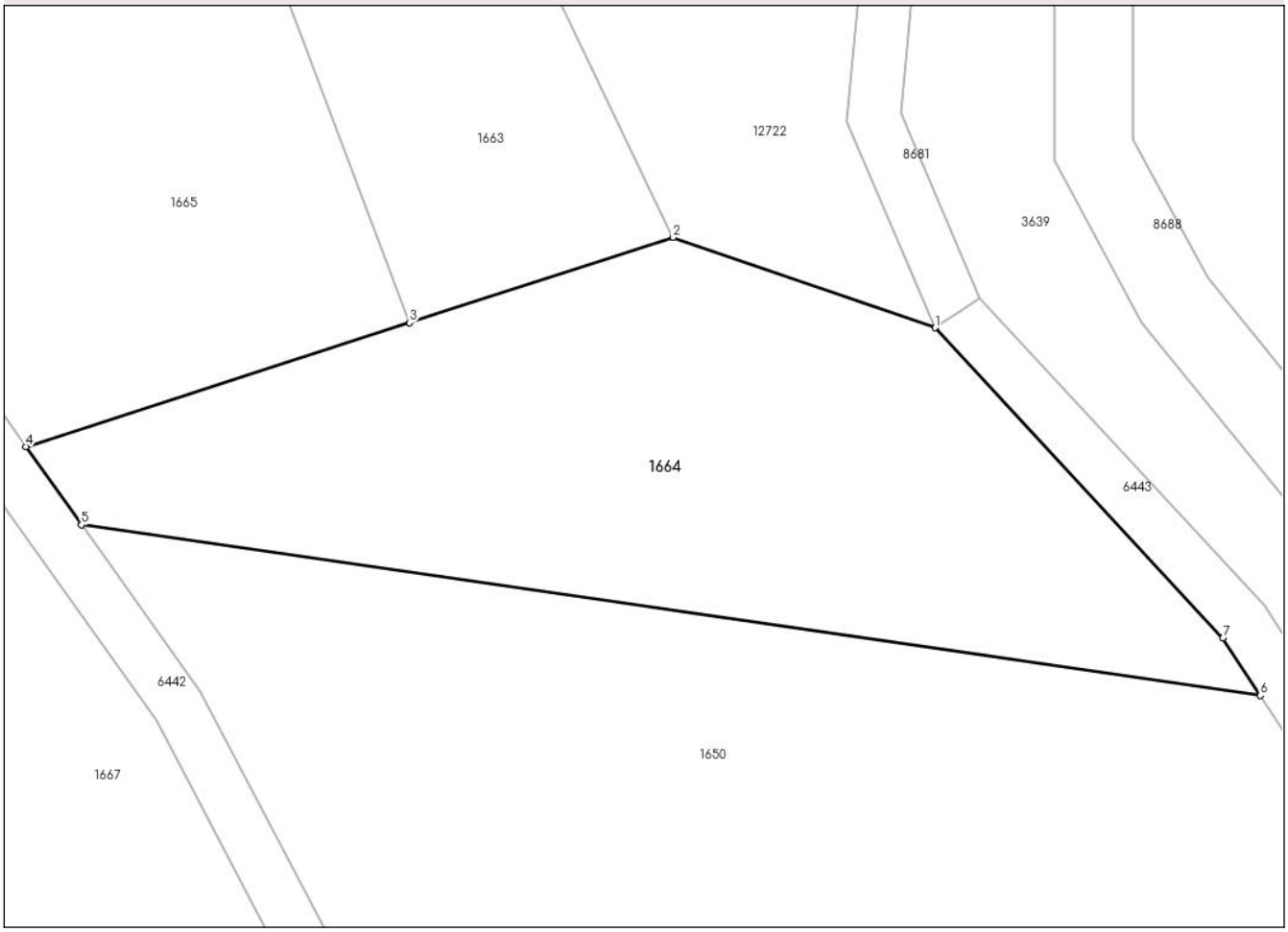
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.643	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.242,387 635.254,677	2	402.222,564 635.261,513	20.969
2	402.222,564 635.261,513	3	402.202,603 635.255,067	20.976
3	402.202,603 635.255,067	4	402.173,568 635.245,69	30.511
4	402.173,568 635.245,69	5	402.177,775 635.239,78	7.255
5	402.177,775 635.239,78	6	402.267,018 635.226,863	90.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.267,018 635.226,863	7	402.264,201 635.231,199	5.171
7	402.264,201 635.231,199	1	402.242,387 635.254,677	32.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/274, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

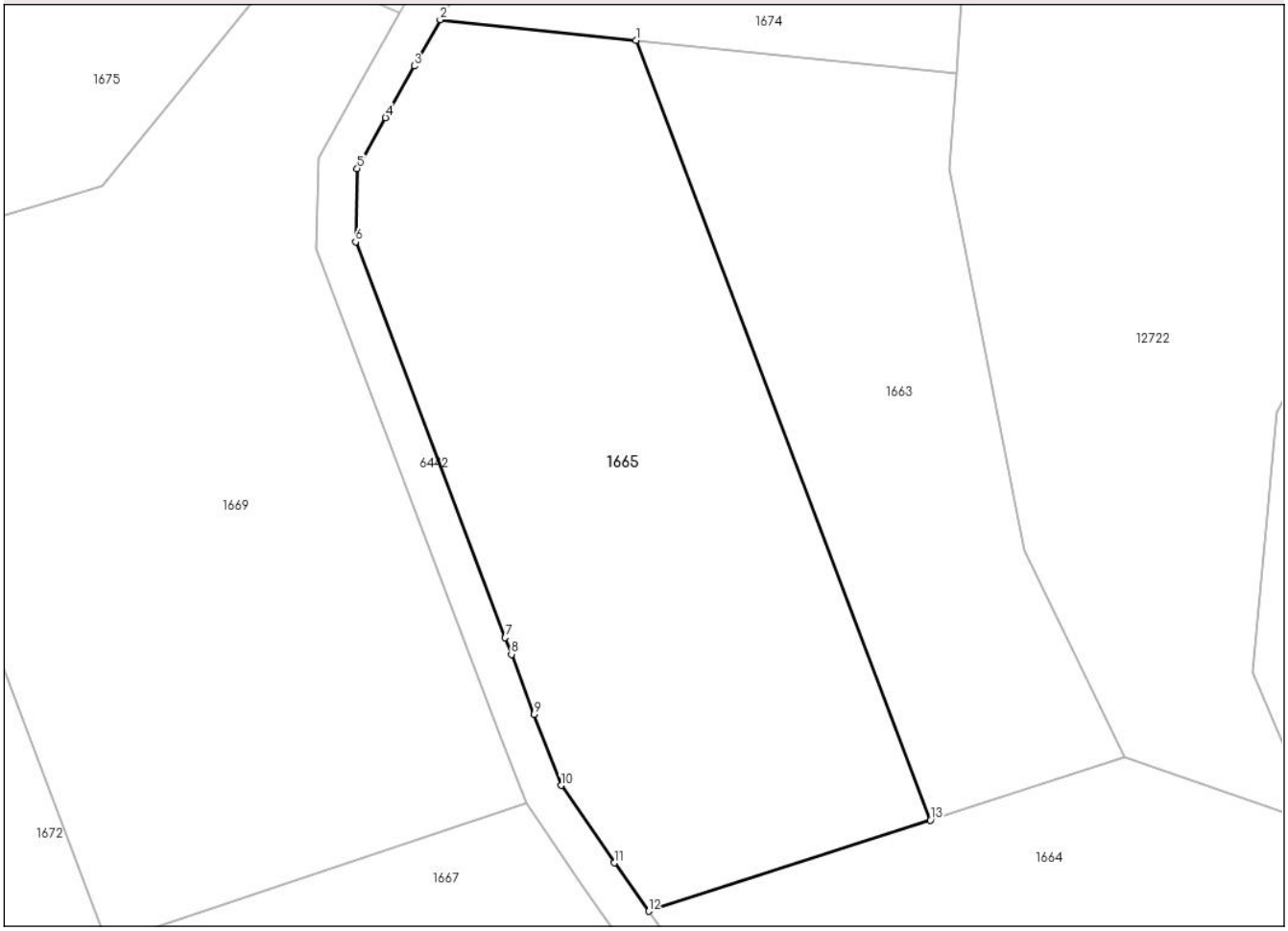
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	43	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.172,266 635.335,287	2	402.152,118 635.337,397	20.259
2	402.152,118 635.337,397	3	402.149,441 635.332,641	5.457
3	402.149,441 635.332,641	4	402.146,471 635.327,316	6.098
4	402.146,471 635.327,316	5	402.143,564 635.322,104	5.968
5	402.143,564 635.322,104	6	402.143,401 635.314,545	7.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.143,401 635.314,545	7	402.158,796 635.273,836	43.523
7	402.158,796 635.273,836	8	402.159,446 635.272,116	1.839
8	402.159,446 635.272,116	9	402.161,785 635.265,931	6.613
9	402.161,785 635.265,931	10	402.164,545 635.258,633	7.803
10	402.164,545 635.258,633	11	402.170,036 635.250,653	9.687
11	402.170,036 635.250,653	12	402.173,568 635.245,69	6.091
12	402.173,568 635.245,69	13	402.202,603 635.255,067	30.511
13	402.202,603 635.255,067	1	402.172,266 635.335,287	85.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.677/700, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

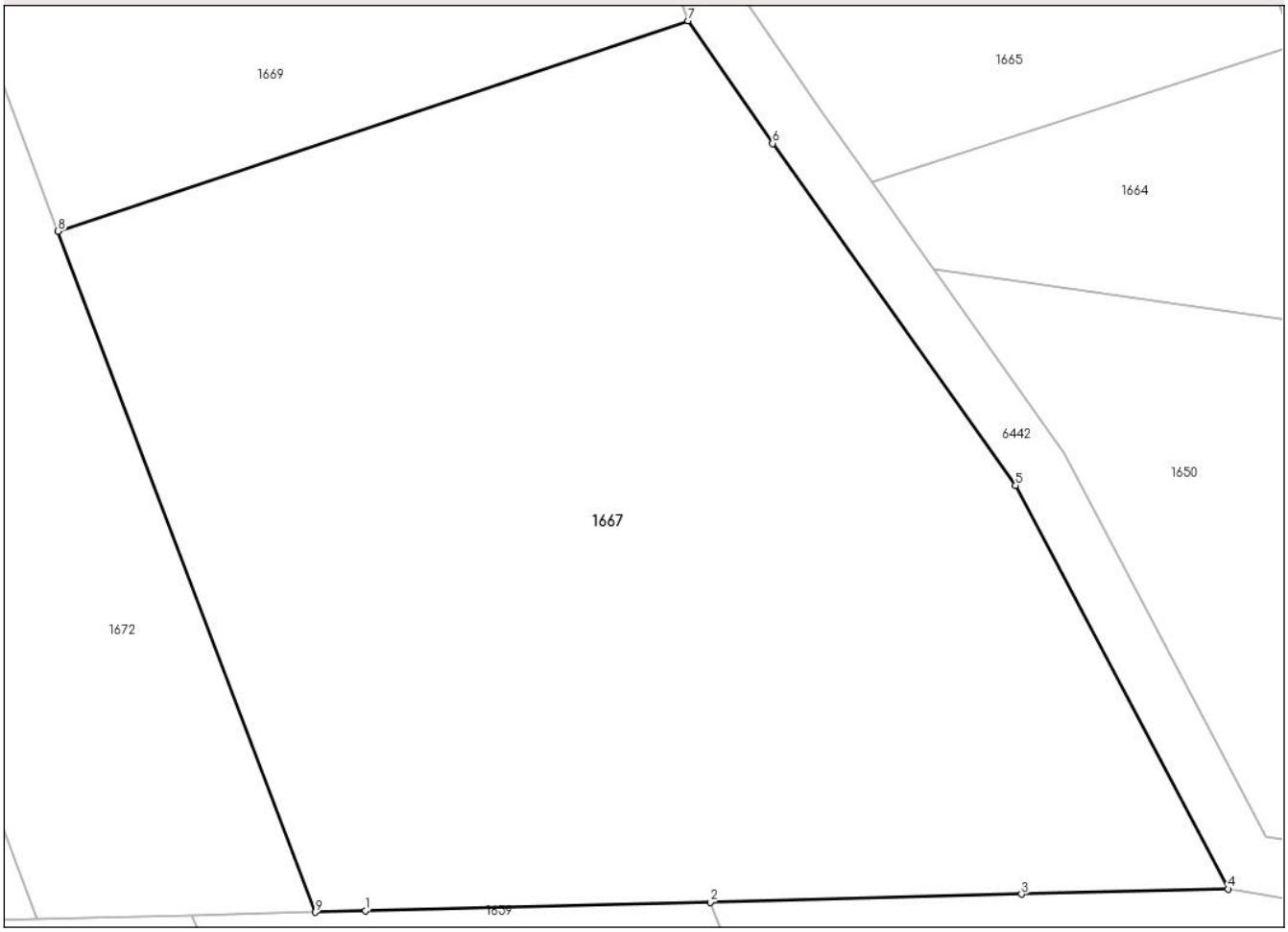
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	43	288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.138,87 635.195,802	2	402.162,491 635.196,403	23.628
2	402.162,491 635.196,403	3	402.183,832 635.196,946	21.348
3	402.183,832 635.196,946	4	402.197,986 635.197,307	14.159
4	402.197,986 635.197,307	5	402.183,429 635.224,936	31.23
5	402.183,429 635.224,936	6	402.166,759 635.248,359	28.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.166,759 635.248,359	7	402.160,975 635.256,764	10.203
7	402.160,975 635.256,764	8	402.117,791 635.242,353	45.526
8	402.117,791 635.242,353	9	402.135,405 635.195,713	49.855
9	402.135,405 635.195,713	1	402.138,87 635.195,802	3.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.707	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

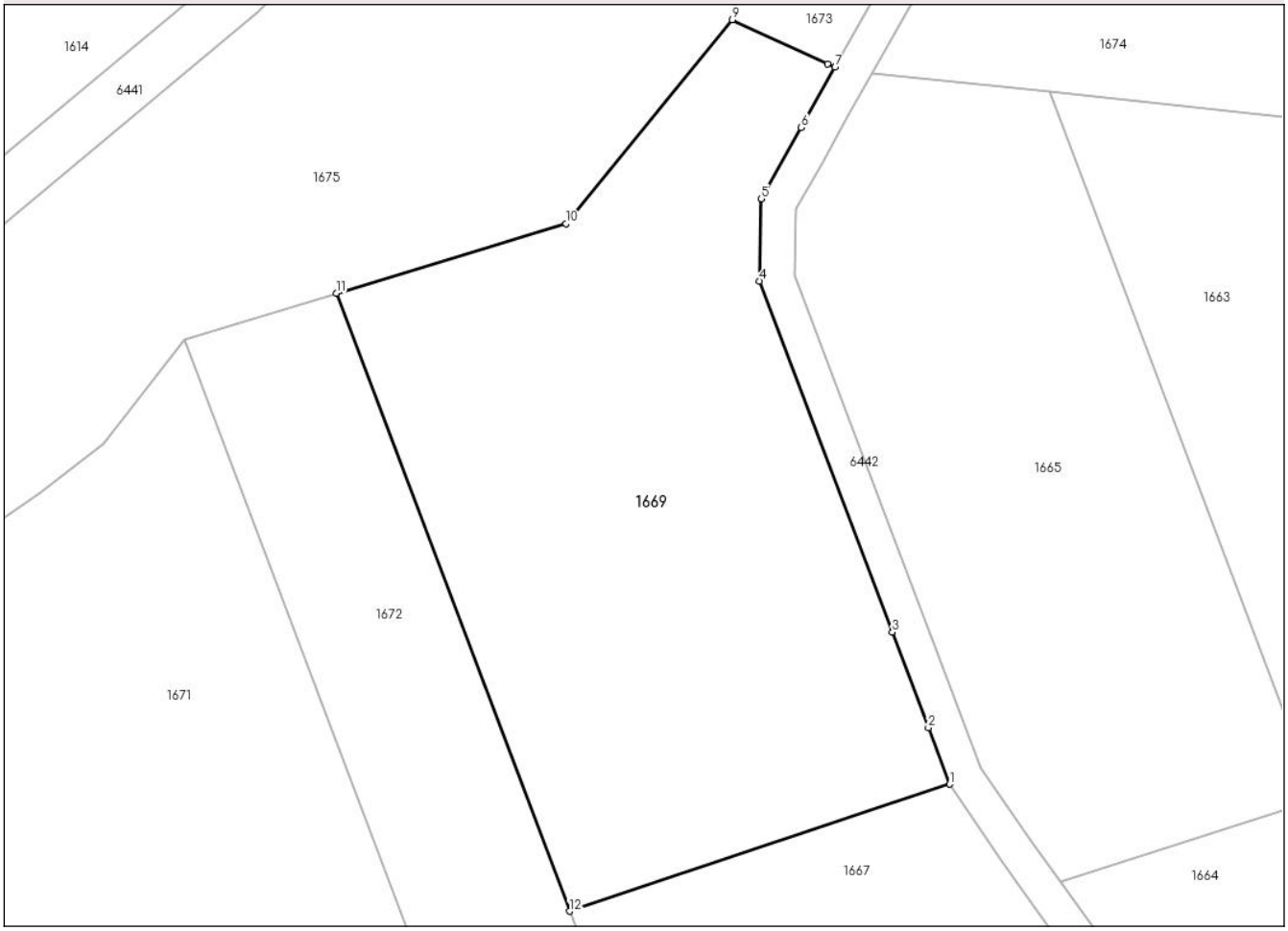
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.160,975 635.256,764	2	402.158,552 635.263,174	6.852
2	402.158,552 635.263,174	3	402.154,451 635.274,017	11.593
3	402.154,451 635.274,017	4	402.139,385 635.313,856	42.593
4	402.139,385 635.313,856	5	402.139,586 635.323,184	9.33
5	402.139,586 635.323,184	6	402.144,102 635.331,259	9.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.144,102 635.331,259	7	402.147,932 635.338,113	7.852
7	402.147,932 635.338,113	8	402.147,084 635.338,505	0.935
8	402.147,084 635.338,505	9	402.136,265 635.343,503	11.917
9	402.136,265 635.343,503	10	402.117,362 635.320,359	29.883
10	402.117,362 635.320,359	11	402.091,305 635.312,484	27.221
11	402.091,305 635.312,484	12	402.117,791 635.242,353	74.965
12	402.117,791 635.242,353	1	402.160,975 635.256,764	45.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/206, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

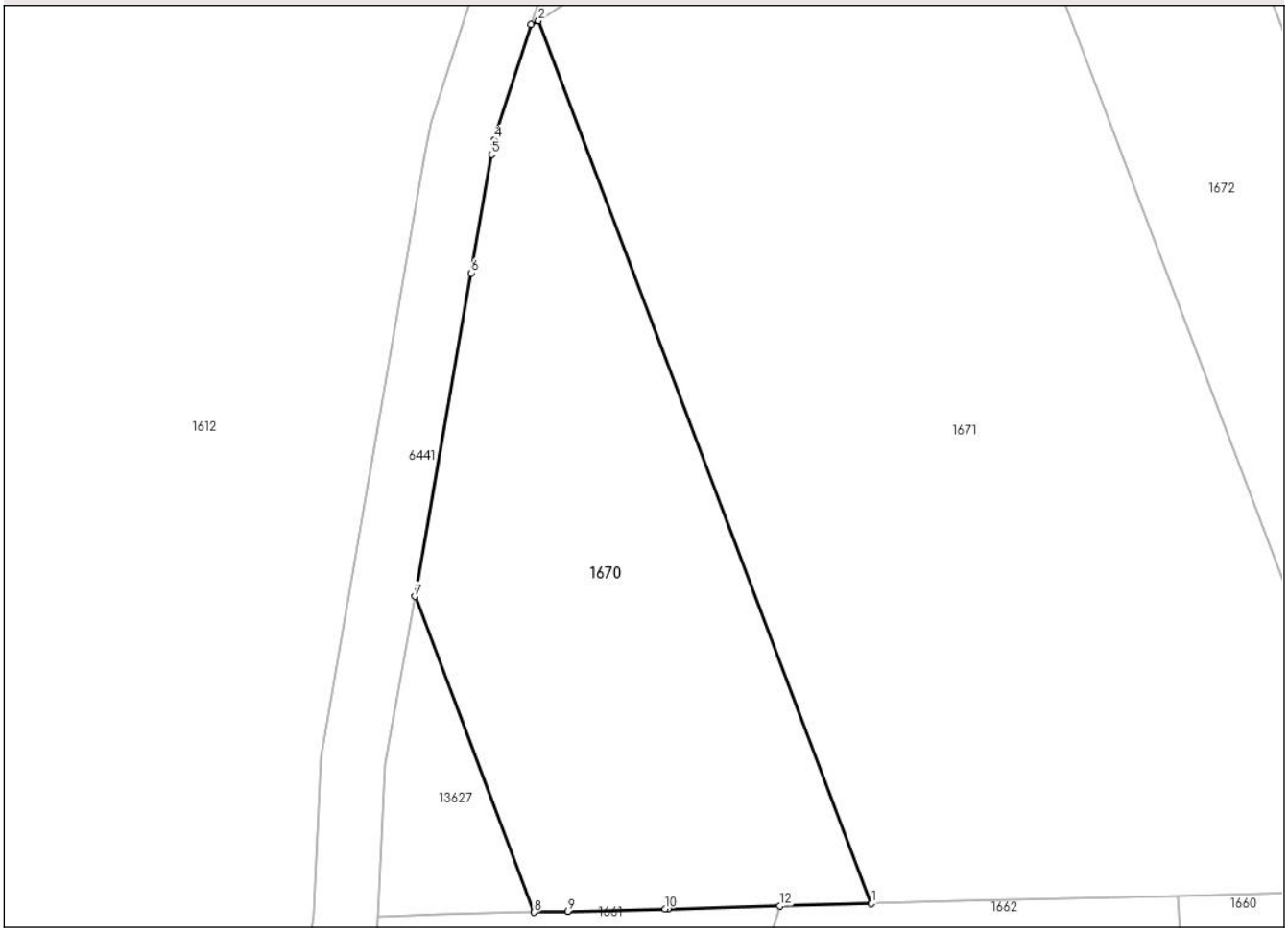
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	43	286/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.067,43 635.193,983	2	402.036,572 635.275,693	87.343
2	402.036,572 635.275,693	3	402.035,889 635.275,347	0.765
3	402.035,889 635.275,347	4	402.032,488 635.264,675	11.201
4	402.032,488 635.264,675	5	402.032,25 635.263,309	1.386
5	402.032,25 635.263,309	6	402.030,339 635.252,346	11.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.030,339 635.252,346	7	402.025,12 635.222,417	30.38
7	402.025,12 635.222,417	8	402.036,16 635.193,187	31.245
8	402.036,16 635.193,187	9	402.039,292 635.193,266	3.134
9	402.039,292 635.193,266	10	402.048,313 635.193,496	9.023
10	402.048,313 635.193,496	11	402.048,574 635.193,503	0.261
11	402.048,574 635.193,503	12	402.058,928 635.193,766	10.357
12	402.058,928 635.193,766	1	402.067,43 635.193,983	8.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/920, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I POMPEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

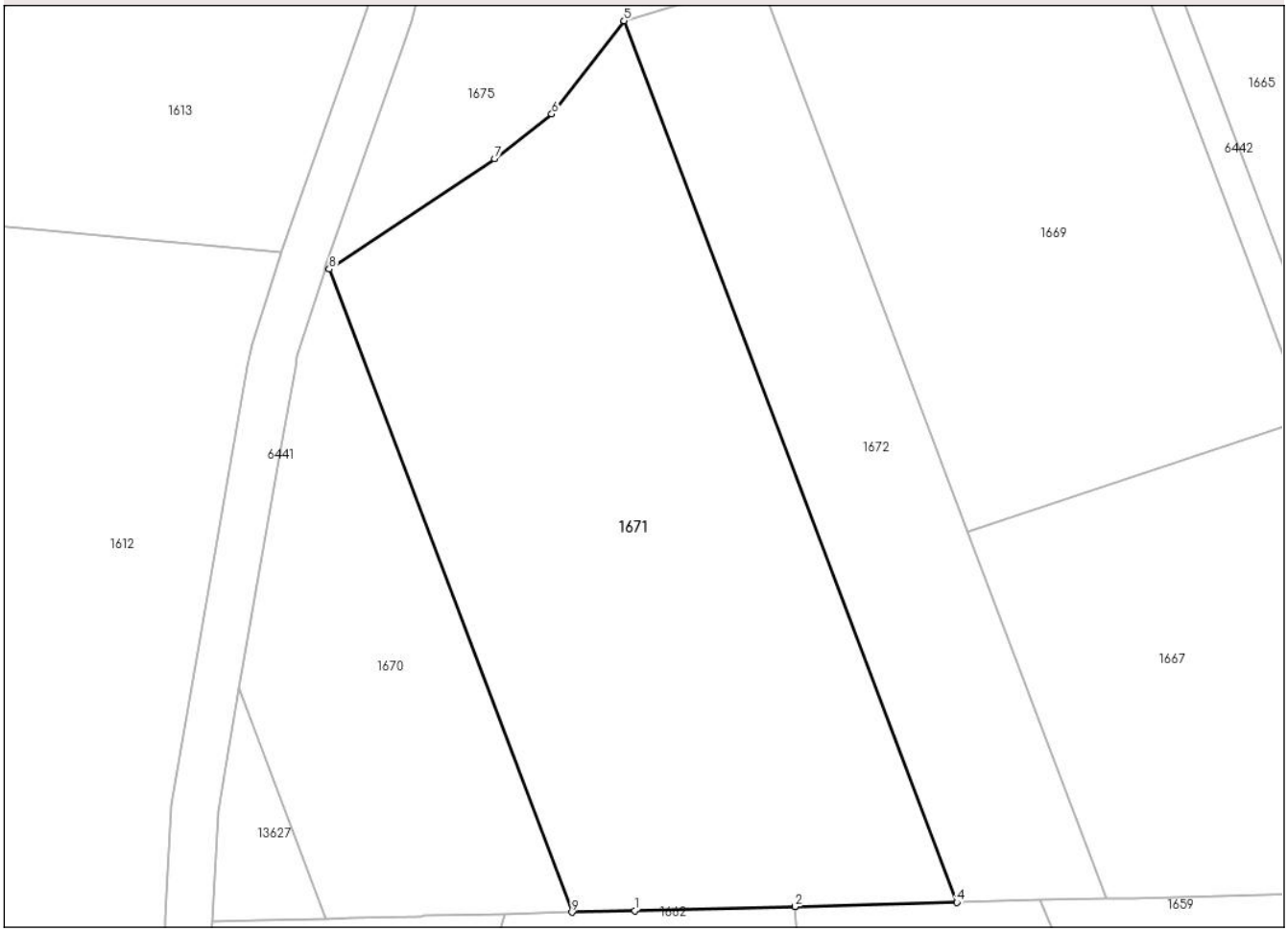
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	43	286/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.075,396 635.194,185	2	402.095,773 635.194,704	20.383
2	402.095,773 635.194,704	3	402.095,793 635.194,705	0.02
3	402.095,793 635.194,705	4	402.116,358 635.195,228	20.572
4	402.116,358 635.195,228	5	402.074,045 635.307,267	119.763
5	402.074,045 635.307,267	6	402.064,847 635.295,406	15.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.064,847 635.295,406	7	402.057,56 635.289,751	9.224
7	402.057,56 635.289,751	8	402.036,572 635.275,693	25.261
8	402.036,572 635.275,693	9	402.067,43 635.193,983	87.343
9	402.067,43 635.193,983	1	402.075,396 635.194,185	7.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1040, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

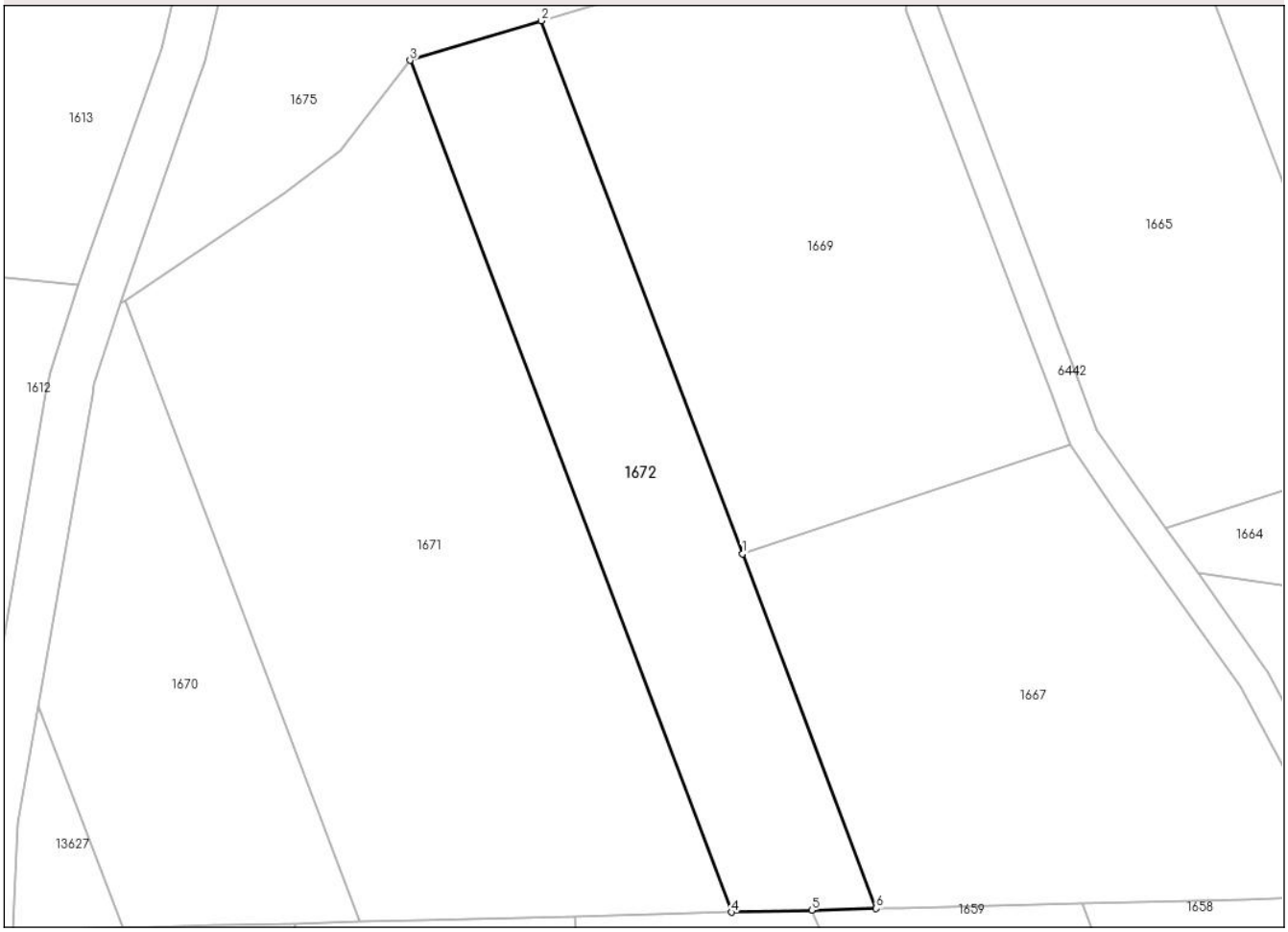
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	43	287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.117,791 635.242,353	2	402.091,305 635.312,484	74.965
2	402.091,305 635.312,484	3	402.074,045 635.307,267	18.031
3	402.074,045 635.307,267	4	402.116,358 635.195,228	119.763
4	402.116,358 635.195,228	5	402.126,929 635.195,497	10.574
5	402.126,929 635.195,497	6	402.135,405 635.195,713	8.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.135,405 635.195,713	1	402.117,791 635.242,353	49.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.856	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 17/03/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COCIS AURENTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONDOR IOAN-SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

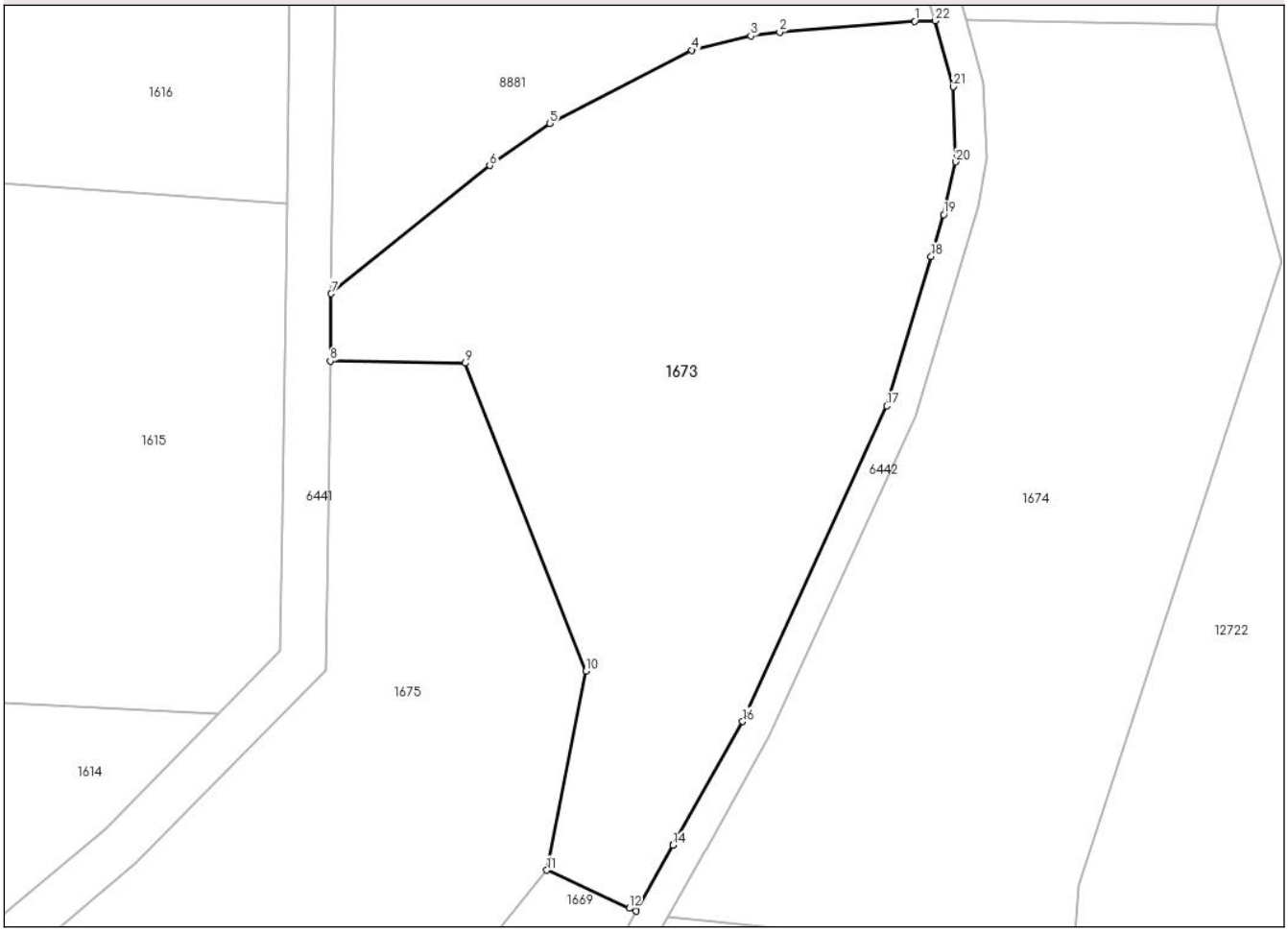
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.856	Restul de suprafata se afla la ID 1674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.413	43	293	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	2.443	43	293	-	Parcela despatita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.184,521 635.454,84	2	402.166,803 635.453,413	17.775
3	402.163,027 635.452,93	4	402.155,292 635.451,054	7.96
5	402.136,658 635.441,415	6	402.128,756 635.435,933	9.618
7	402.107,98 635.419,112	8	402.107,848 635.410,26	8.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.166,803 635.453,413	3	402.163,027 635.452,93	3.807
4	402.155,292 635.451,054	5	402.136,658 635.441,415	20.979
6	402.128,756 635.435,933	7	402.107,98 635.419,112	26.732
8	402.107,848 635.410,26	9	402.125,537 635.409,996	17.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	402.125,537 635.409,996	10	402.141,387 635.369,61	43.385
11	402.136,265 635.343,503	12	402.147,084 635.338,505	11.917
13	402.147,932 635.338,113	14	402.152,805 635.346,778	9.94
15	402.152,843 635.346,846	16	402.161,937 635.363,001	18.538
17	402.180,854 635.404,396	18	402.186,668 635.423,993	20.442
19	402.188,301 635.429,495	20	402.189,917 635.436,413	7.104
21	402.189,586 635.446,253	22	402.187,183 635.454,921	8.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	402.141,387 635.369,61	11	402.136,265 635.343,503	26.604
12	402.147,084 635.338,505	13	402.147,932 635.338,113	0.935
14	402.152,805 635.346,778	15	402.152,843 635.346,846	0.079
16	402.161,937 635.363,001	17	402.180,854 635.404,396	45.512
18	402.186,668 635.423,993	19	402.188,301 635.429,495	5.739
20	402.189,917 635.436,413	21	402.189,586 635.446,253	9.845
22	402.187,183 635.454,921	1	402.184,521 635.454,84	2.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.144	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1673

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 17/03/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COCIS AURENTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONDOR IOAN-SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

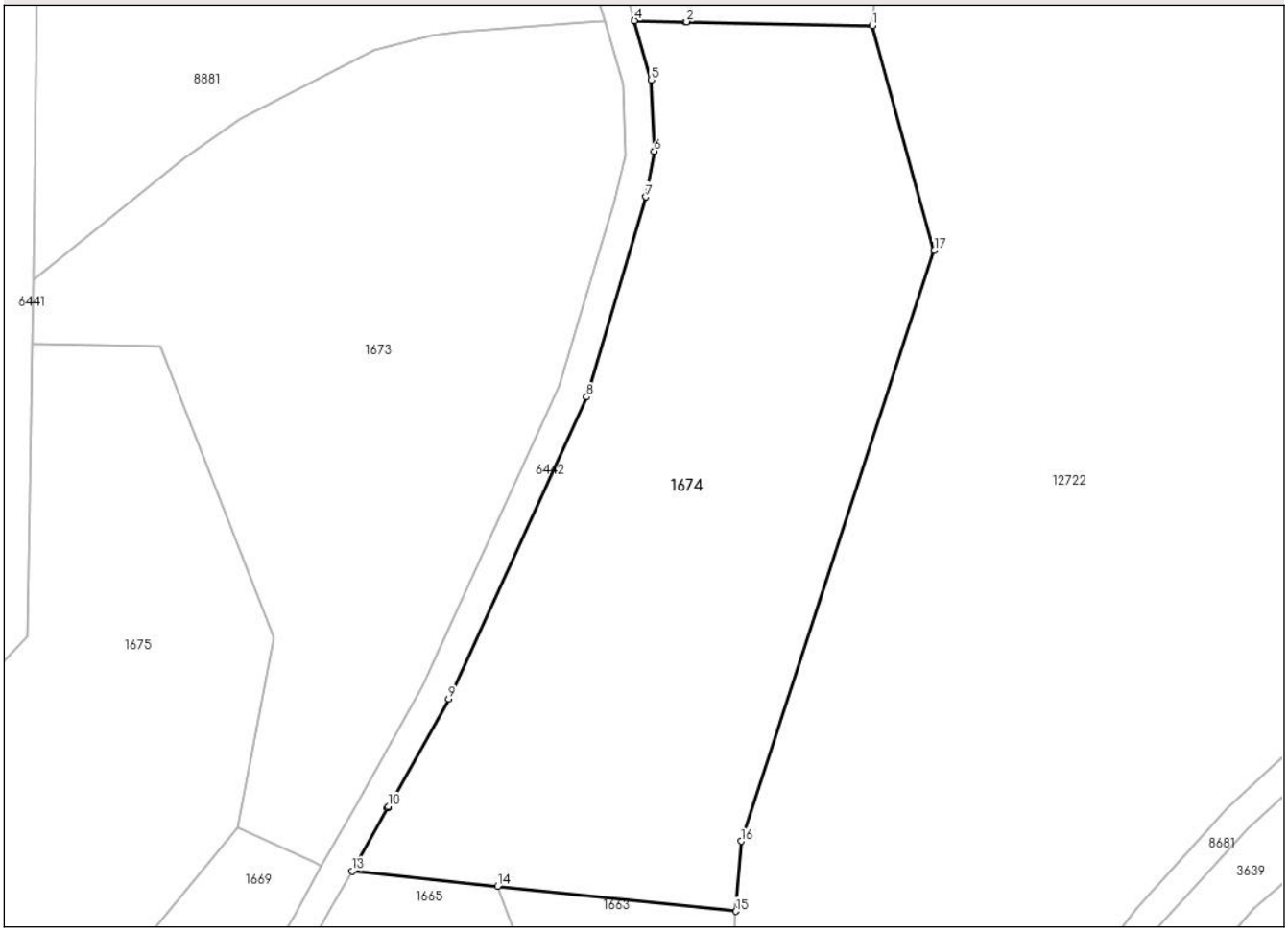
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.144	Restul de suprafata se afla la ID 1673

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.587	43	293	-	Parcela despartita de drum
2	faneata	NU	2.557	43	293	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.224,131 635.454,378	2	402.198,437 635.454,897	25.7
2	402.198,437 635.454,897	3	402.198,273 635.454,9	0.164
3	402.198,273 635.454,9	4	402.191,227 635.455,043	7.047
4	402.191,227 635.455,043	5	402.193,496 635.446,857	8.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.193,496 635.446,857	6	402.193,957 635.437,004	9.864
6	402.193,957 635.437,004	7	402.192,823 635.430,676	6.429
7	402.192,823 635.430,676	8	402.184,608 635.402,988	28.88
8	402.184,608 635.402,988	9	402.165,505 635.361,185	45.961
9	402.165,505 635.361,185	10	402.157,139 635.346,323	17.055
10	402.157,139 635.346,323	11	402.157,058 635.346,174	0.17
11	402.157,058 635.346,174	12	402.157,026 635.346,117	0.065
12	402.157,026 635.346,117	13	402.152,118 635.337,397	10.006
13	402.152,118 635.337,397	14	402.172,266 635.335,287	20.259
14	402.172,266 635.335,287	15	402.205,247 635.331,834	33.161
15	402.205,247 635.331,834	16	402.205,971 635.341,535	9.728
16	402.205,971 635.341,535	17	402.232,7 635.423,237	85.963
17	402.232,7 635.423,237	1	402.224,131 635.454,378	32.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.717	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.717	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.035,889 635.275,347	2	402.036,572 635.275,693	0.765
2	402.036,572 635.275,693	3	402.057,56 635.289,751	25.261
3	402.057,56 635.289,751	4	402.064,847 635.295,406	9.224
4	402.064,847 635.295,406	5	402.074,045 635.307,267	15.01
5	402.074,045 635.307,267	6	402.091,305 635.312,484	18.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.091,305 635.312,484	7	402.117,362 635.320,359	27.221
7	402.117,362 635.320,359	8	402.136,265 635.343,503	29.883
8	402.136,265 635.343,503	9	402.141,387 635.369,61	26.604
9	402.141,387 635.369,61	10	402.125,537 635.409,996	43.385
10	402.125,537 635.409,996	11	402.107,848 635.410,26	17.691
11	402.107,848 635.410,26	12	402.107,532 635.389,078	21.184
12	402.107,532 635.389,078	13	402.107,279 635.369,79	19.29
13	402.107,279 635.369,79	14	402.082,432 635.344,484	35.465
14	402.082,432 635.344,484	15	402.049,292 635.316,785	43.191
15	402.049,292 635.316,785	16	402.047,053 635.307,14	9.901
16	402.047,053 635.307,14	17	402.045,672 635.303,212	4.164
17	402.045,672 635.303,212	18	402.036,032 635.275,797	29.06
18	402.036,032 635.275,797	1	402.035,889 635.275,347	0.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.600	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/268, din 22/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER NECHITA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **FEIER EUGEN-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

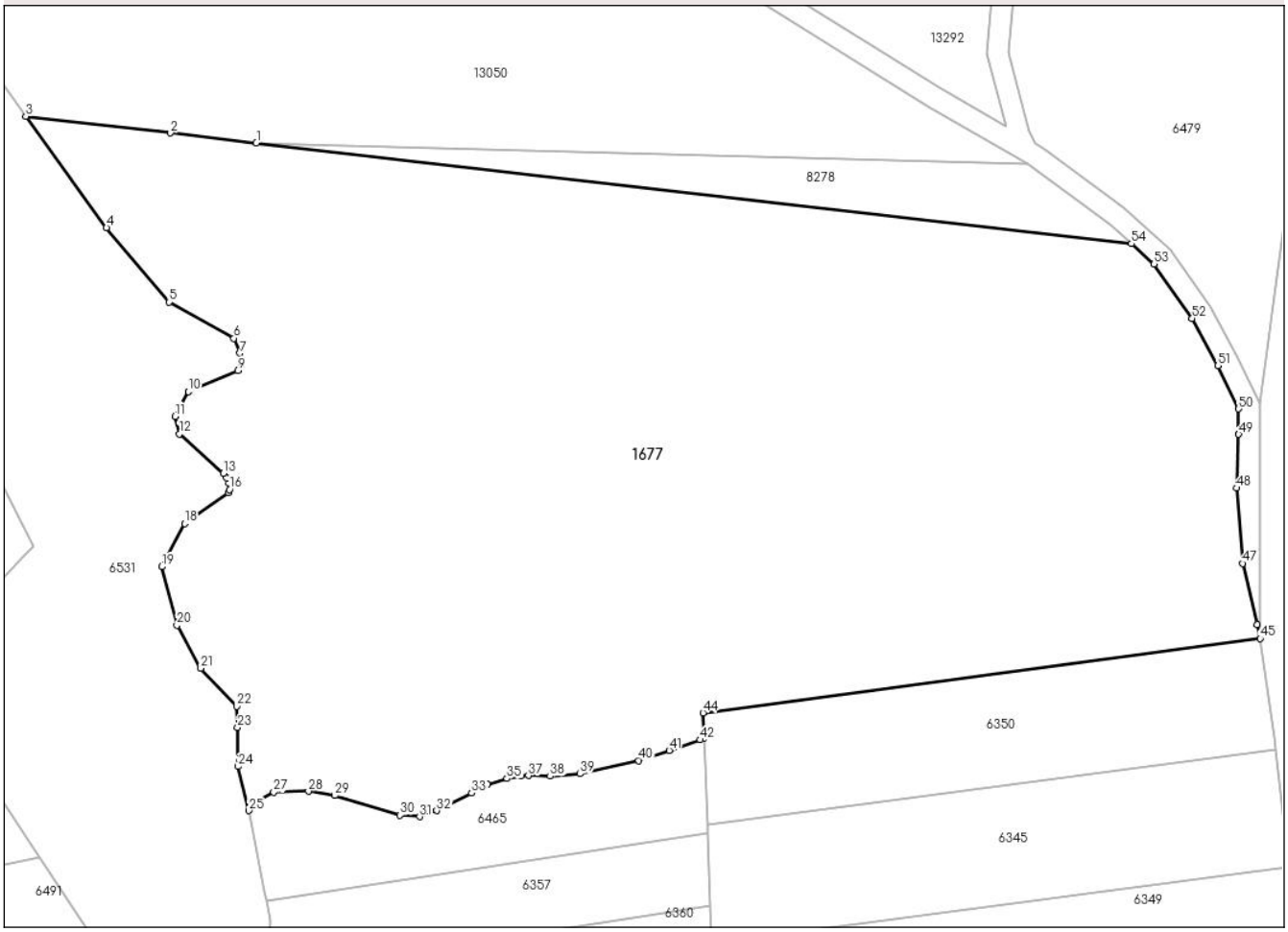
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	43.600	44	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.714,262 634.965,519	2	400.690,399 634.968,269	24.021
4	400.672,577 634.941,891	5	400.690,04 634.921,254	27.034
7	400.709,751 634.907,066	8	400.709,963 634.904,102	2.971
10	400.695,331 634.896,383	11	400.691,701 634.889,525	7.759
13	400.705,059 634.873,63	14	400.705,902 634.872,538	1.379
16	400.706,775 634.869,124	17	400.706,444 634.868,337	0.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.690,399 634.968,269	3	400.650,16 634.972,906	40.505
5	400.690,04 634.921,254	6	400.708,031 634.911,2	20.61
8	400.709,963 634.904,102	9	400.709,09 634.902,204	2.09
11	400.691,701 634.889,525	12	400.692,87 634.884,626	5.037
14	400.705,902 634.872,538	15	400.706,616 634.870,95	1.741
17	400.706,444 634.868,337	18	400.694,313 634.859,723	14.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.650,16 634.972,906	4	400.672,577 634.941,891	38.268
6	400.708,031 634.911,2	7	400.709,751 634.907,066	4.477
9	400.709,09 634.902,204	10	400.695,331 634.896,383	14.939
12	400.692,87 634.884,626	13	400.705,059 634.873,63	16.416
15	400.706,616 634.870,95	16	400.706,775 634.869,124	1.833
18	400.694,313 634.859,723	19	400.687,923 634.847,699	13.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	400.687,923 634.847,699	20	400.692,196 634.831,412	16.838
22	400.708,81 634.808,869	23	400.709,074 634.803,048	5.827
25	400.712,155 634.779,887	26	400.715,377 634.783,082	4.538
28	400.728,79 634.785,287	29	400.736,092 634.784,123	7.395
31	400.759,695 634.778,237	32	400.764,397 634.779,916	4.993
34	400.778,599 634.787,212	35	400.784,002 634.788,833	5.64
37	400.789,959 634.789,678	38	400.796,035 634.789,473	6.08
40	400.820,695 634.793,839	41	400.829,122 634.796,648	8.883
43	400.838,813 634.799,99	44	400.838,543 634.807,11	7.126
46	400.992,763 634.831,636	47	400.988,701 634.848,606	17.449
49	400.987,614 634.884,494	50	400.987,614 634.891,574	7.08
52	400.974,66 634.916,712	53	400.964,042 634.931,834	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	400.692,196 634.831,412	21	400.698,811 634.819,506	13.62
23	400.709,074 634.803,048	24	400.709,213 634.792,172	10.877
26	400.715,377 634.783,082	27	400.719,115 634.785,001	4.201
29	400.736,092 634.784,123	30	400.754,23 634.778,657	18.944
32	400.764,397 634.779,916	33	400.774,15 634.784,793	10.904
35	400.784,002 634.788,833	36	400.787,899 634.789,535	3.96
38	400.796,035 634.789,473	39	400.804,344 634.790,166	8.337
41	400.829,122 634.796,648	42	400.837,828 634.799,586	9.188
44	400.838,543 634.807,11	45	400.993,6 634.827,725	156.421
47	400.988,701 634.848,606	48	400.986,974 634.869,553	21.019
50	400.987,614 634.891,574	51	400.981,806 634.903,59	13.346
53	400.964,042 634.931,834	54	400.957,754 634.937,46	8.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	400.698,811 634.819,506	22	400.708,81 634.808,869	14.599
24	400.709,213 634.792,172	25	400.712,155 634.779,887	12.632
27	400.719,115 634.785,001	28	400.728,79 634.785,287	9.679
30	400.754,23 634.778,657	31	400.759,695 634.778,237	5.481
33	400.774,15 634.784,793	34	400.778,599 634.787,212	5.064
36	400.787,899 634.789,535	37	400.789,959 634.789,678	2.064
39	400.804,344 634.790,166	40	400.820,695 634.793,839	16.758
42	400.837,828 634.799,586	43	400.838,813 634.799,99	1.065
45	400.993,6 634.827,725	46	400.992,763 634.831,636	4.0
48	400.986,974 634.869,553	49	400.987,614 634.884,494	14.954
51	400.981,806 634.903,59	52	400.974,66 634.916,712	14.941
54	400.957,754 634.937,46	1	400.714,262 634.965,519	245.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 23/04/2004 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAIDA ANICUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOB LEMENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

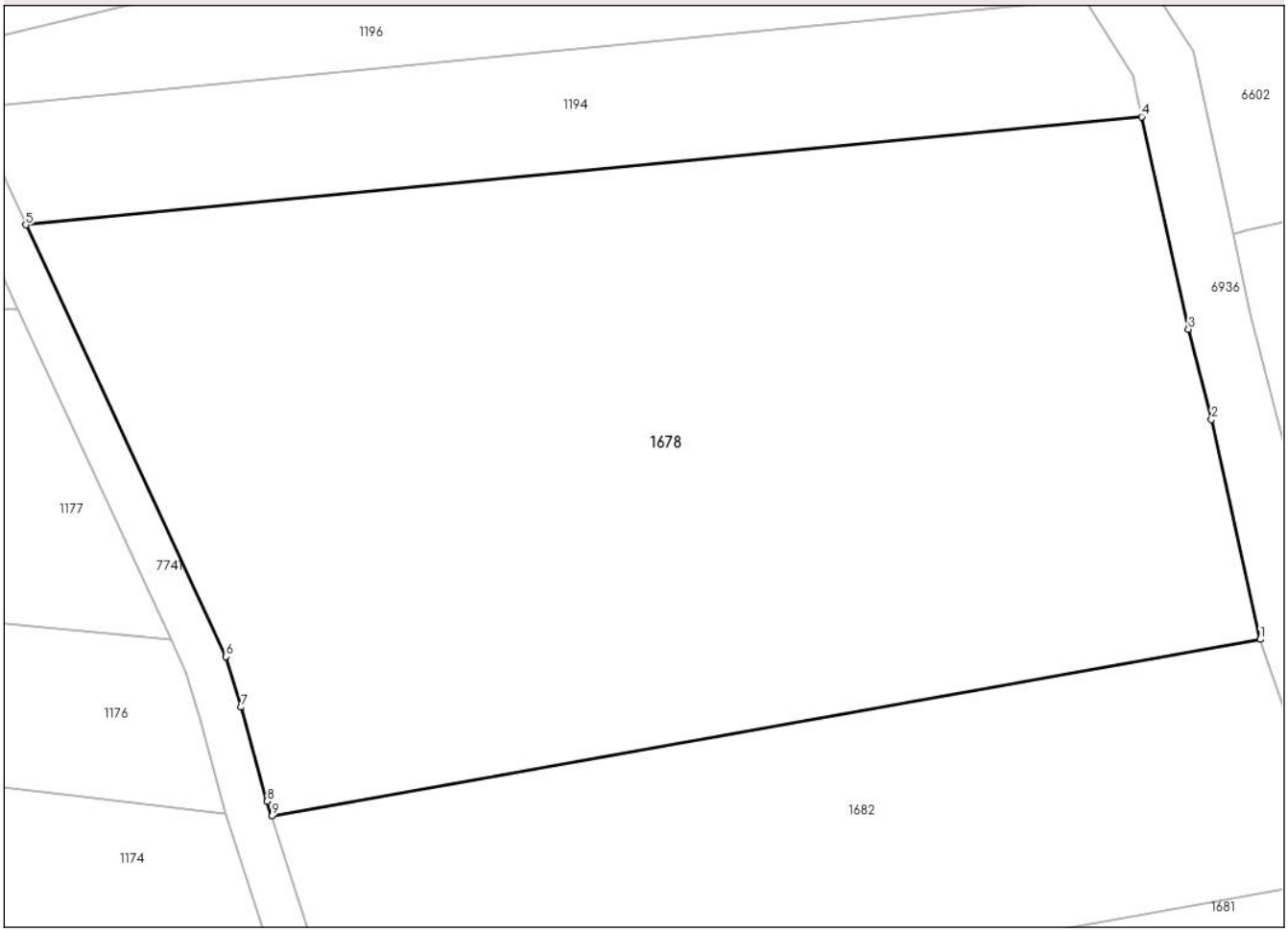
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	5	46	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.822,542 636.337,609	2	399.817,967 636.358,172	21.065
2	399.817,967 636.358,172	3	399.815,81 636.366,602	8.702
3	399.815,81 636.366,602	4	399.811,455 636.386,472	20.341
4	399.811,455 636.386,472	5	399.707,009 636.376,353	104.935
5	399.707,009 636.376,353	6	399.725,727 636.336,006	44.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.725,727 636.336,006	7	399.727,169 636.331,284	4.937
7	399.727,169 636.331,284	8	399.729,582 636.322,47	9.139
8	399.729,582 636.322,47	9	399.730,024 636.321,09	1.449
9	399.730,024 636.321,09	1	399.822,542 636.337,609	93.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1358, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

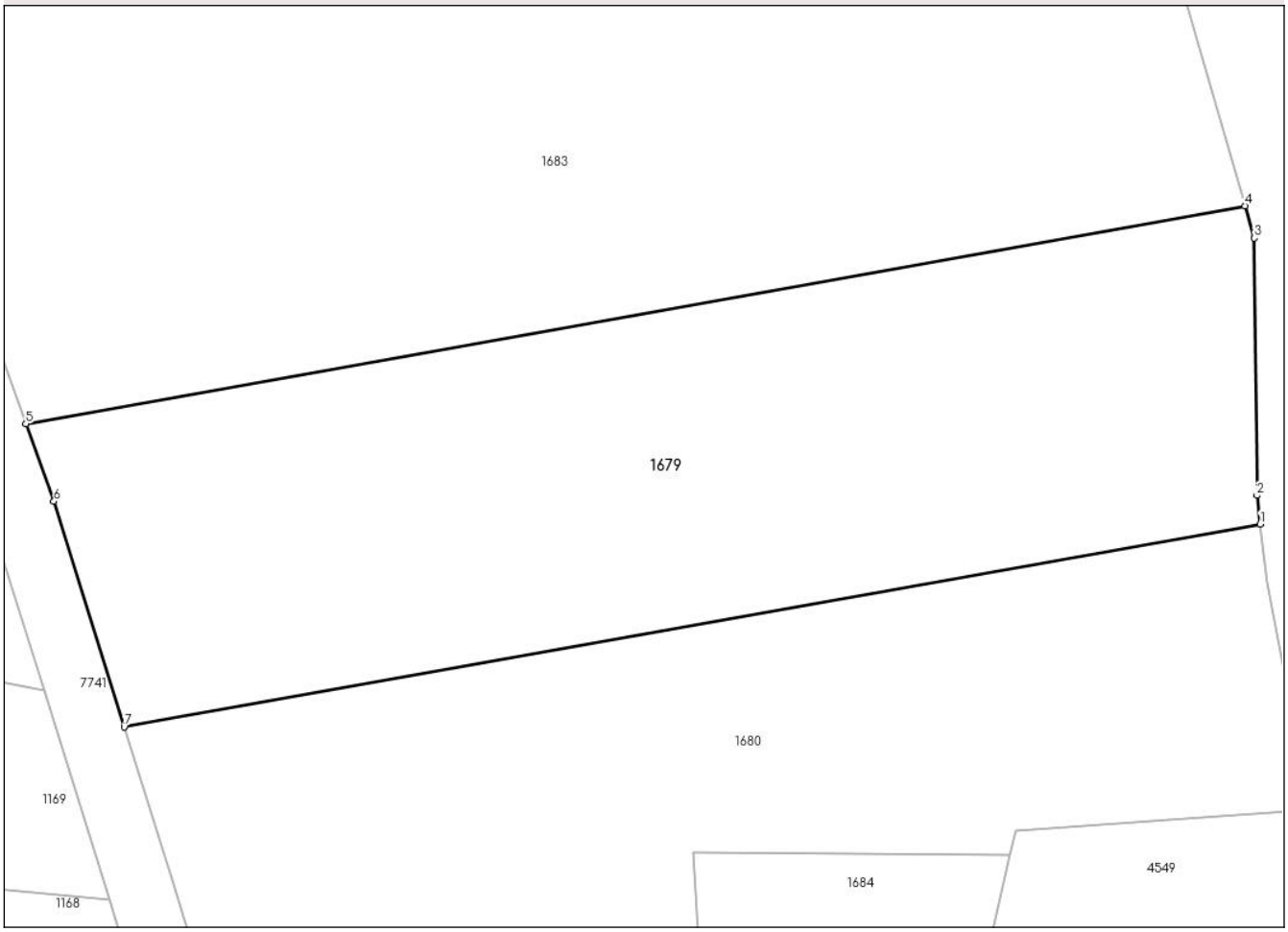
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	43	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.856,575 636.208,933	2	399.856,377 636.210,665	1.743
2	399.856,377 636.210,665	3	399.856,217 636.226,32	15.656
3	399.856,217 636.226,32	4	399.855,649 636.228,274	2.034
4	399.855,649 636.228,274	5	399.781,426 636.215,021	75.397
5	399.781,426 636.215,021	6	399.783,133 636.210,308	5.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.783,133 636.210,308	7	399.787,413 636.196,584	14.376
7	399.787,413 636.196,584	1	399.856,575 636.208,933	70.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1248, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB ESTERA** 2) **POP HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

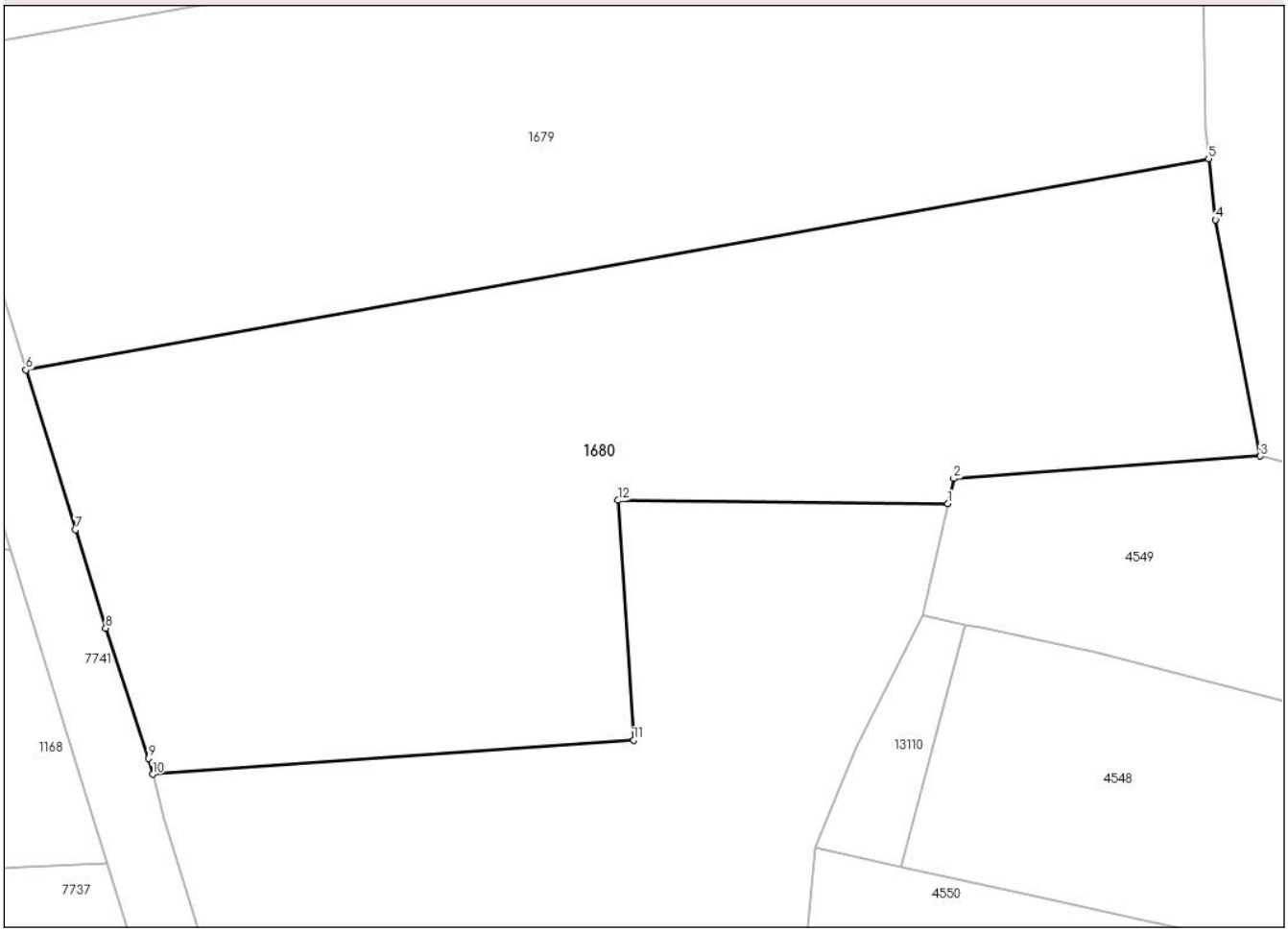
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	42	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.841,33 636.188,774	2	399.841,67 636.190,256	1.521
2	399.841,67 636.190,256	3	399.859,596 636.191,554	17.973
3	399.859,596 636.191,554	4	399.856,984 636.205,358	14.049
4	399.856,984 636.205,358	5	399.856,575 636.208,933	3.598
5	399.856,575 636.208,933	6	399.787,413 636.196,584	70.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.787,413 636.196,584	7	399.790,322 636.187,254	9.773
7	399.790,322 636.187,254	8	399.792,085 636.181,515	6.003
8	399.792,085 636.181,515	9	399.794,576 636.173,894	8.018
9	399.794,576 636.173,894	10	399.794,819 636.172,972	0.954
10	399.794,819 636.172,972	11	399.822,954 636.174,958	28.205
11	399.822,954 636.174,958	12	399.822,054 636.188,975	14.046
12	399.822,054 636.188,975	1	399.841,33 636.188,774	19.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1641, din 04/09/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

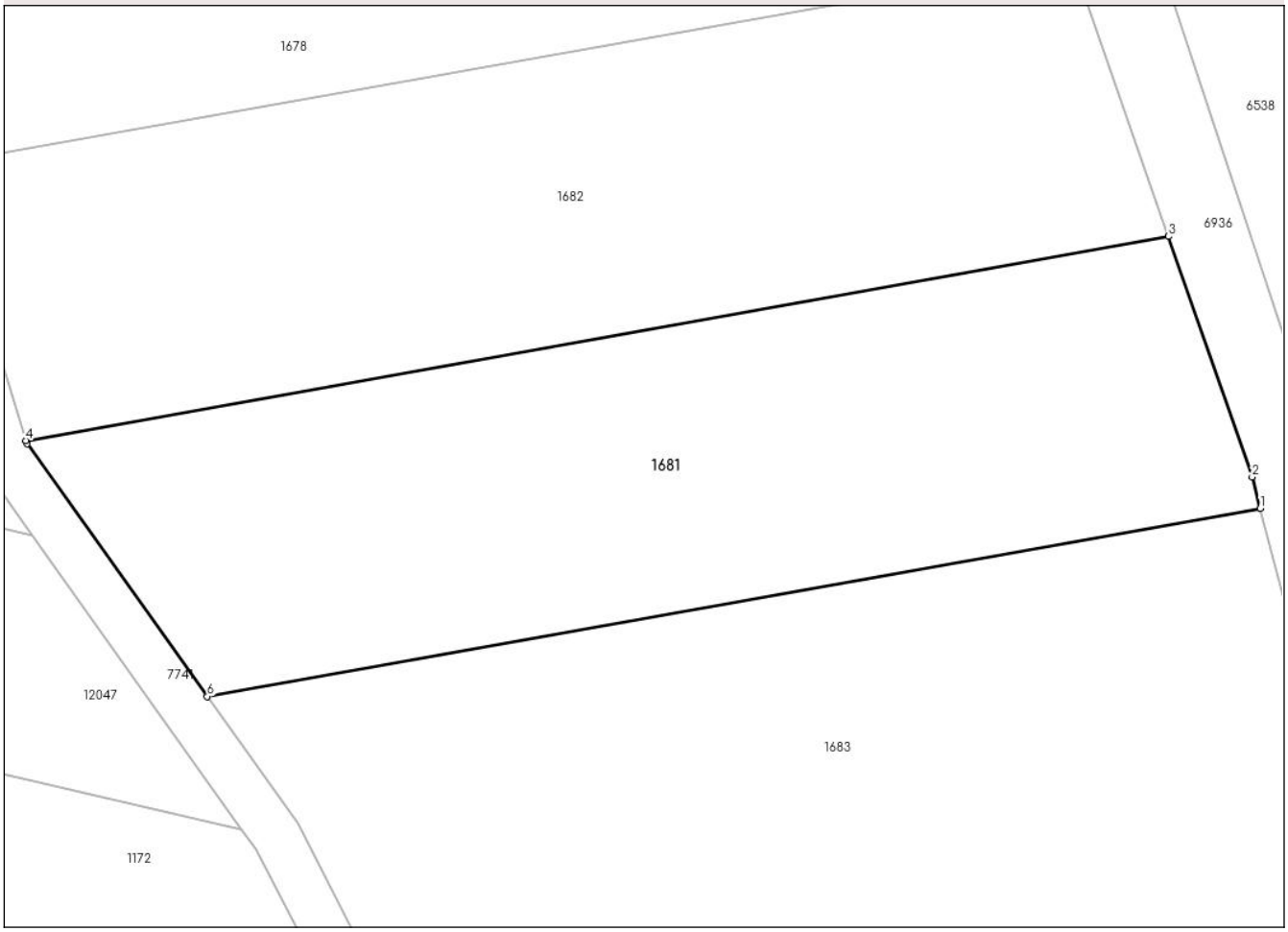
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	5	45/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.837,677 636.293,137	2	399.837,016 636.295,673	2.62
2	399.837,016 636.295,673	3	399.830,215 636.315,254	20.729
3	399.830,215 636.315,254	4	399.737,139 636.298,635	94.548
4	399.737,139 636.298,635	5	399.737,216 636.298,385	0.261
5	399.737,216 636.298,385	6	399.751,914 636.277,824	25.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.751,914 636.277,824	1	399.837,677 636.293,137	87.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1259, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

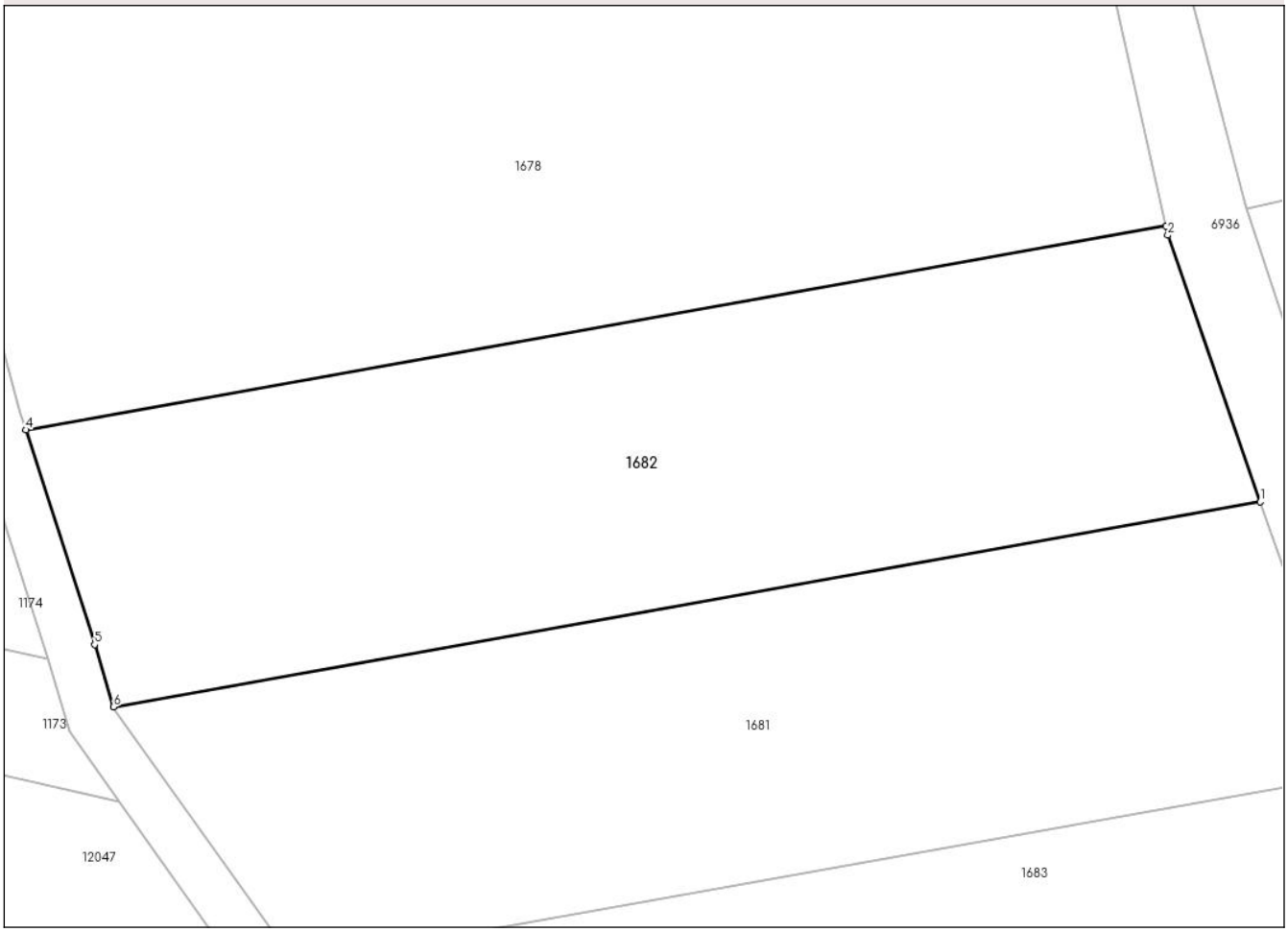
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	5	45	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.830,215 636.315,254	2	399.822,707 636.336,868	22.881
2	399.822,707 636.336,868	3	399.822,542 636.337,609	0.759
3	399.822,542 636.337,609	4	399.730,024 636.321,09	93.981
4	399.730,024 636.321,09	5	399.735,599 636.303,679	18.282
5	399.735,599 636.303,679	6	399.737,139 636.298,635	5.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.737,139 636.298,635	1	399.830,215 636.315,254	94.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1271, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

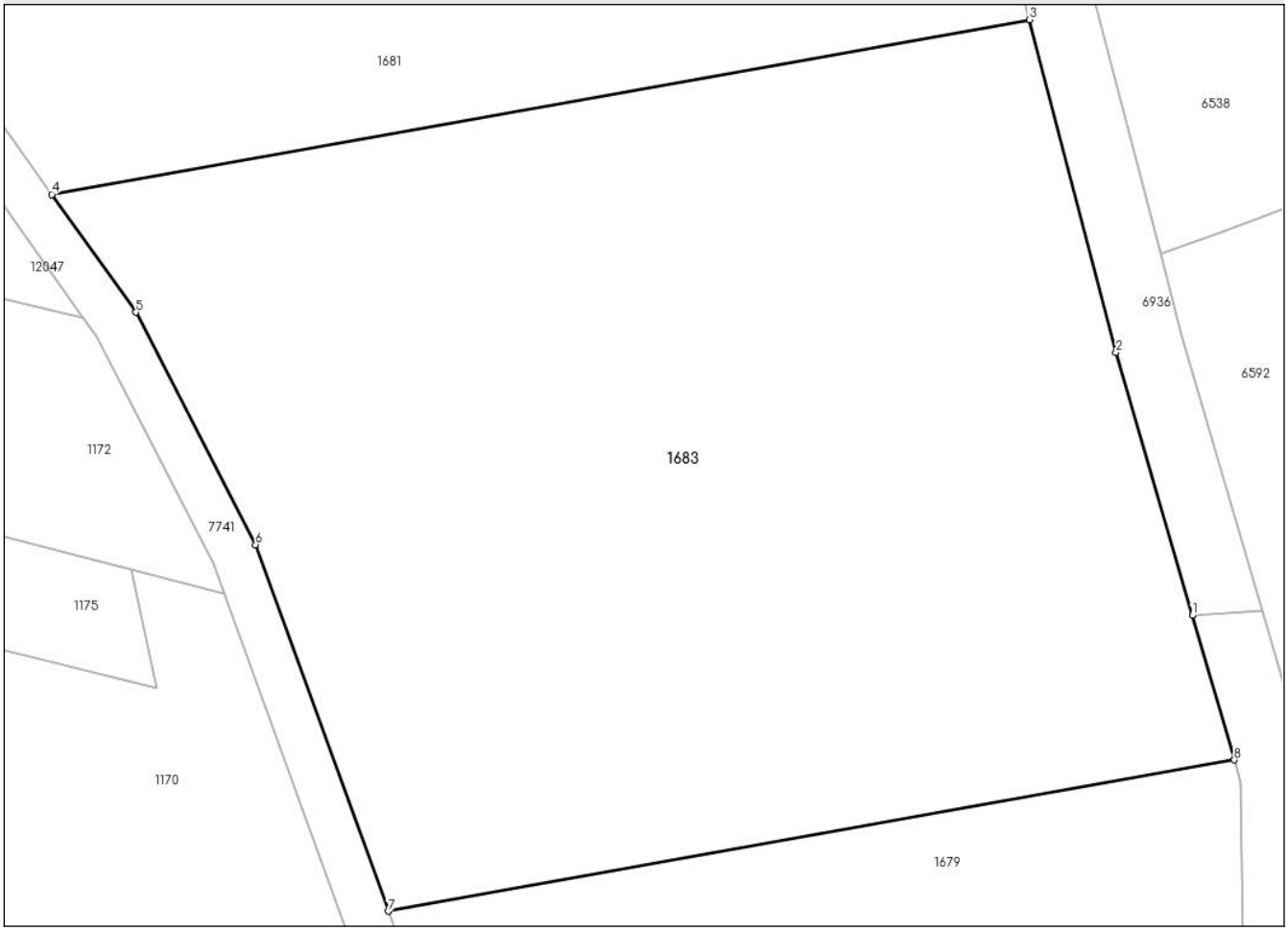
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	5	44	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.851,966 636.240,944	2	399.845,272 636.263,972	23.982
2	399.845,272 636.263,972	3	399.837,677 636.293,137	30.137
3	399.837,677 636.293,137	4	399.751,914 636.277,824	87.119
4	399.751,914 636.277,824	5	399.759,29 636.267,505	12.684
5	399.759,29 636.267,505	6	399.769,795 636.247,132	22.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.769,795 636.247,132	7	399.781,426 636.215,021	34.153
7	399.781,426 636.215,021	8	399.855,649 636.228,274	75.397
8	399.855,649 636.228,274	1	399.851,966 636.240,944	13.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Curtuiusu Dejului, Str Gutuiului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1357, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

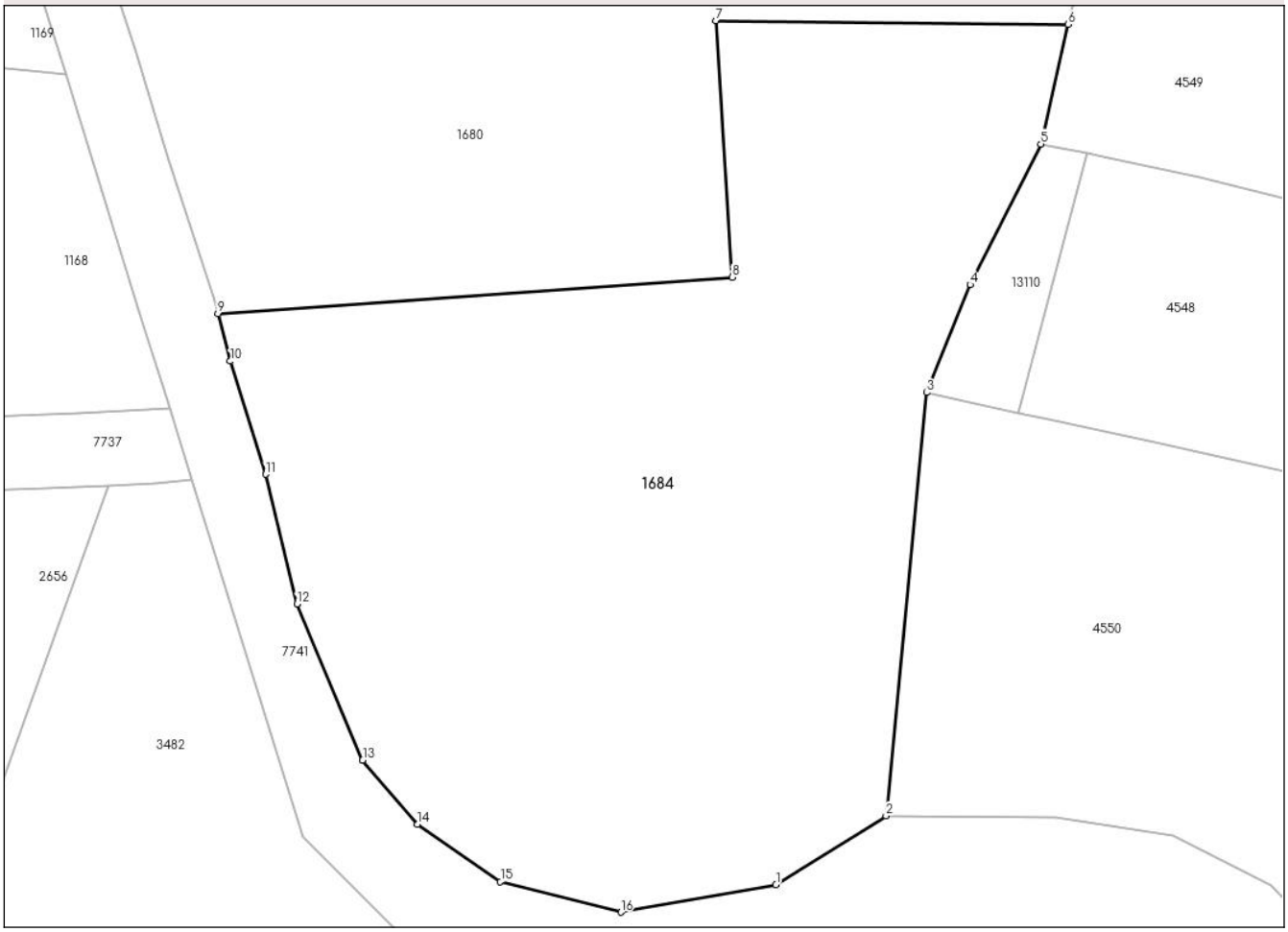
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	584	5	39	-	
2	arabil	NU	716	5	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.825,338 636.141,767	2	399.831,361 636.145,532	7.104
2	399.831,361 636.145,532	3	399.833,587 636.168,66	23.235
3	399.833,587 636.168,66	4	399.835,953 636.174,556	6.353
4	399.835,953 636.174,556	5	399.839,83 636.182,238	8.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.839,83 636.182,238	6	399.841,33 636.188,774	6.706
6	399.841,33 636.188,774	7	399.822,054 636.188,975	19.277
7	399.822,054 636.188,975	8	399.822,954 636.174,958	14.046
8	399.822,954 636.174,958	9	399.794,819 636.172,972	28.205
9	399.794,819 636.172,972	10	399.795,504 636.170,376	2.685
10	399.795,504 636.170,376	11	399.797,426 636.164,198	6.47
11	399.797,426 636.164,198	12	399.799,141 636.157,103	7.299
12	399.799,141 636.157,103	13	399.802,739 636.148,575	9.256
13	399.802,739 636.148,575	14	399.805,735 636.145,067	4.613
14	399.805,735 636.145,067	15	399.810,269 636.141,938	5.508
15	399.810,269 636.141,938	16	399.816,857 636.140,271	6.796
16	399.816,857 636.140,271	1	399.825,338 636.141,767	8.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1250, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

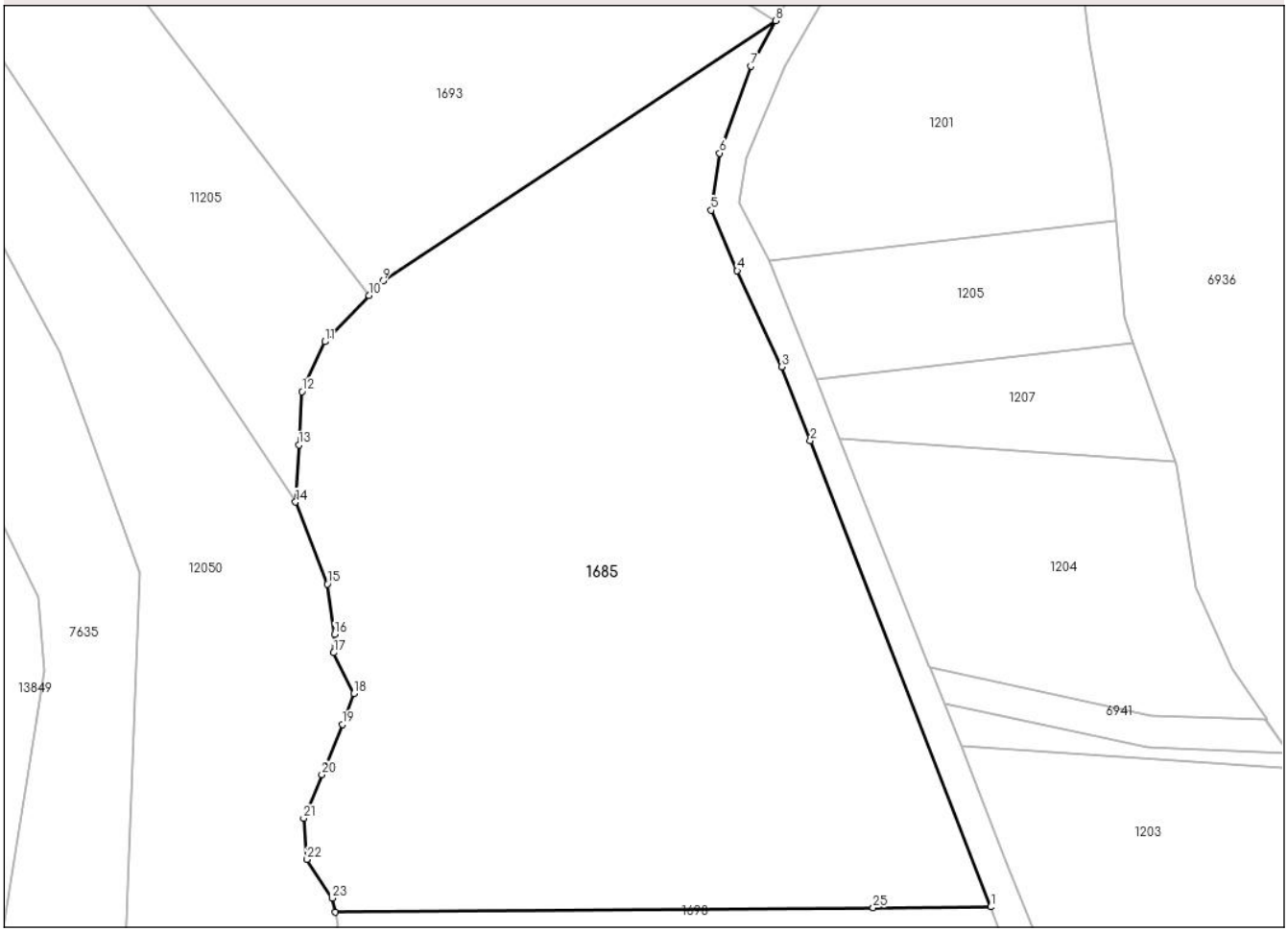
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.200	5	14, 15	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.602,583 636.573,68	2	399.569,166 636.659,993	92.556
3	399.563,859 636.673,699	4	399.555,604 636.691,479	19.603
5	399.550,789 636.702,703	6	399.552,318 636.713,259	10.666
7	399.558,144 636.729,368	8	399.562,718 636.737,793	9.586
9	399.489,891 636.689,598	10	399.487,334 636.686,924	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.569,166 636.659,993	3	399.563,859 636.673,699	14.697
4	399.555,604 636.691,479	5	399.550,789 636.702,703	12.213
6	399.552,318 636.713,259	7	399.558,144 636.729,368	17.131
8	399.562,718 636.737,793	9	399.489,891 636.689,598	87.33
10	399.487,334 636.686,924	11	399.479,134 636.678,351	11.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.479,134 636.678,351	12	399.474,9 636.669,091	10.182
13	399.474,332 636.659,229	14	399.473,724 636.648,66	10.586
15	399.479,625 636.633,478	16	399.480,961 636.624,152	9.422
17	399.480,788 636.620,746	18	399.484,533 636.613,167	8.454
19	399.482,416 636.607,452	20	399.478,606 636.598,139	10.062
21	399.475,22 636.590,096	22	399.475,855 636.582,476	7.646
23	399.480,512 636.575,279	24	399.481,072 636.572,7	2.639
25	399.580,827 636.573,505	1	399.602,583 636.573,68	21.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.474,9 636.669,091	13	399.474,332 636.659,229	9.878
14	399.473,724 636.648,66	15	399.479,625 636.633,478	16.288
16	399.480,961 636.624,152	17	399.480,788 636.620,746	3.41
18	399.484,533 636.613,167	19	399.482,416 636.607,452	6.094
20	399.478,606 636.598,139	21	399.475,22 636.590,096	8.727
22	399.475,855 636.582,476	23	399.480,512 636.575,279	8.572
24	399.481,072 636.572,7	25	399.580,827 636.573,505	99.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1210, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN V AXINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

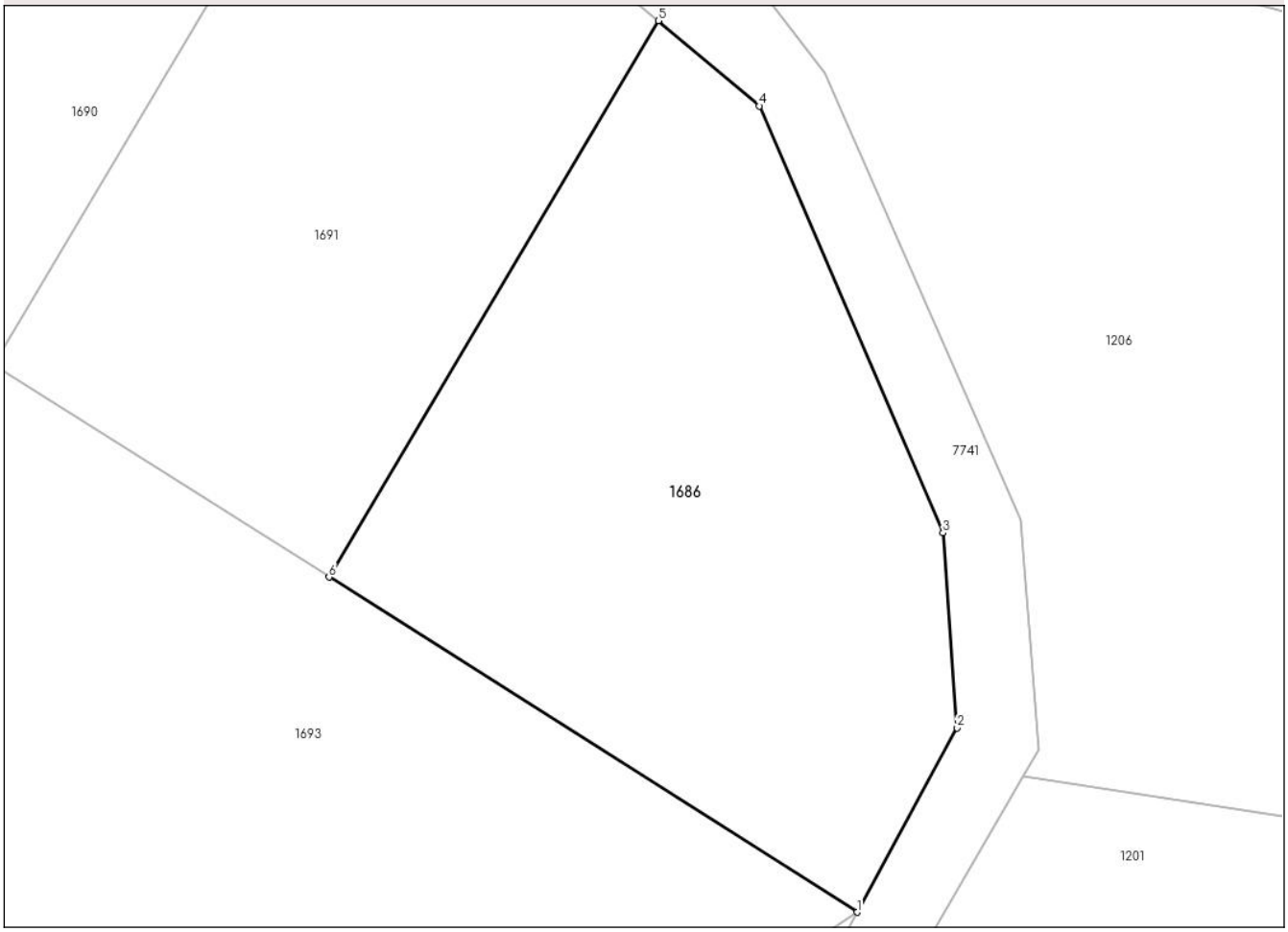
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	5	13	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.562,718 636.737,793	2	399.570,209 636.751,593	15.703
2	399.570,209 636.751,593	3	399.569,151 636.766,198	14.643
3	399.569,151 636.766,198	4	399.555,393 636.798,16	34.797
4	399.555,393 636.798,16	5	399.547,812 636.804,55	9.914
5	399.547,812 636.804,55	6	399.523,132 636.762,891	48.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.523,132 636.762,891	1	399.562,718 636.737,793	46.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1819, din 15/06/2016 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POP ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MURESAN OTILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

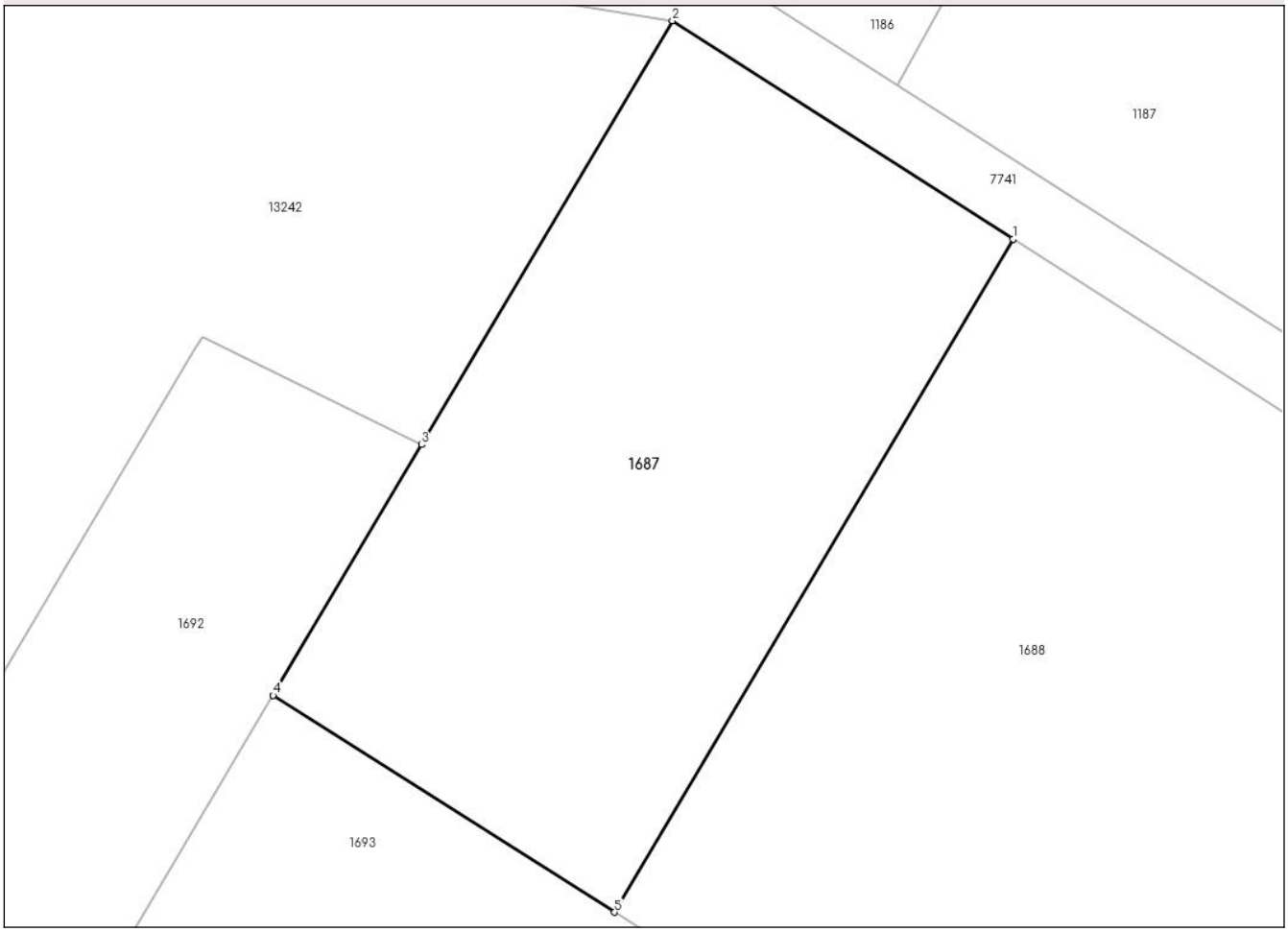
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	8	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.435,545 636.882,127	2	399.412,089 636.897,144	27.852
2	399.412,089 636.897,144	3	399.394,81 636.867,98	33.898
3	399.394,81 636.867,98	4	399.384,59 636.850,729	20.051
4	399.384,59 636.850,729	5	399.408,109 636.835,818	27.848
5	399.408,109 636.835,818	1	399.435,545 636.882,127	53.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1187, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

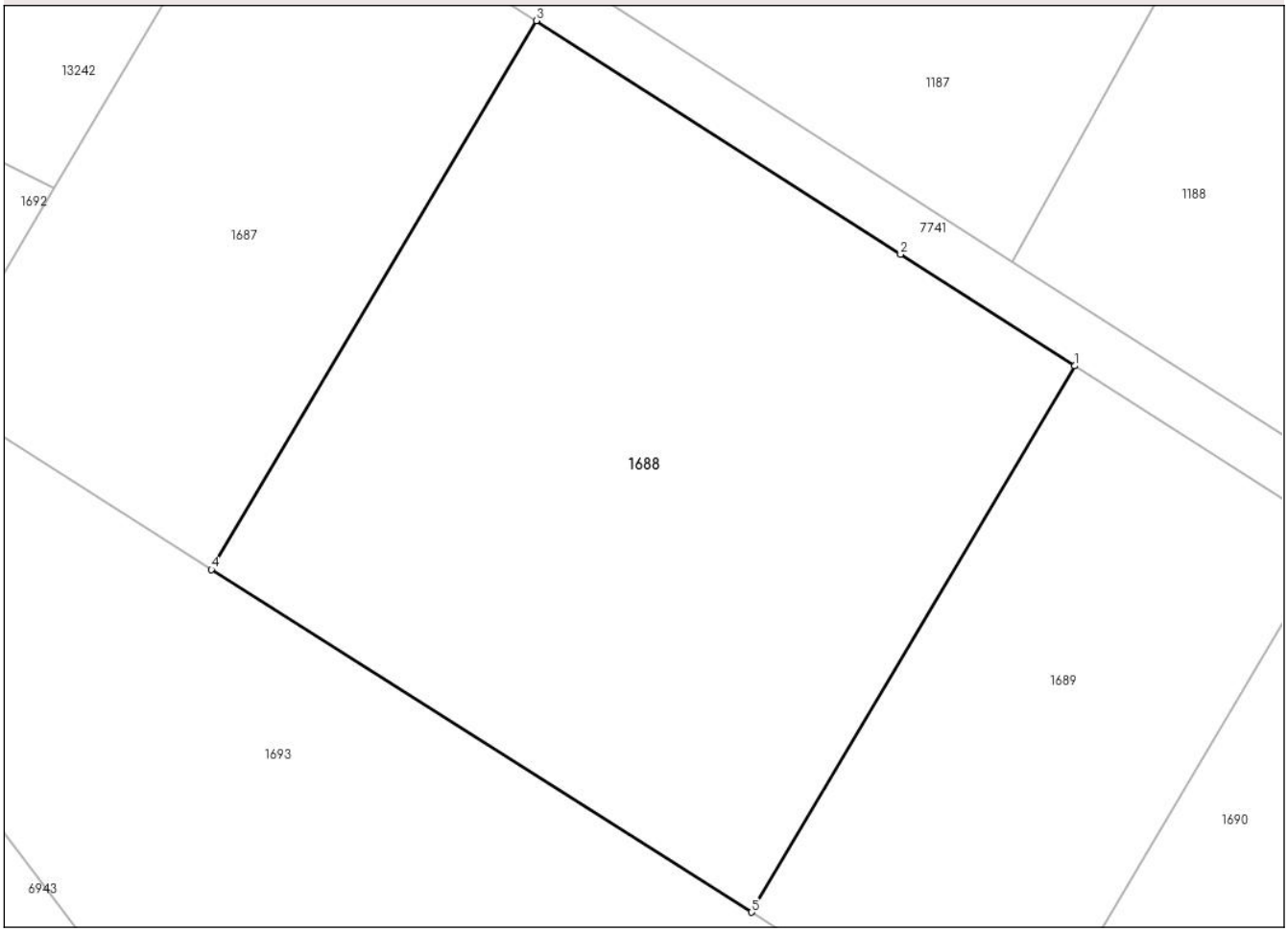
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	9	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.481,049 636.853,0	2	399.466,328 636.862,418	17.475
2	399.466,328 636.862,418	3	399.435,545 636.882,127	36.552
3	399.435,545 636.882,127	4	399.408,109 636.835,818	53.826
4	399.408,109 636.835,818	5	399.453,733 636.806,892	54.02
5	399.453,733 636.806,892	1	399.481,049 636.853,0	53.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1253, din 25/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMPEAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

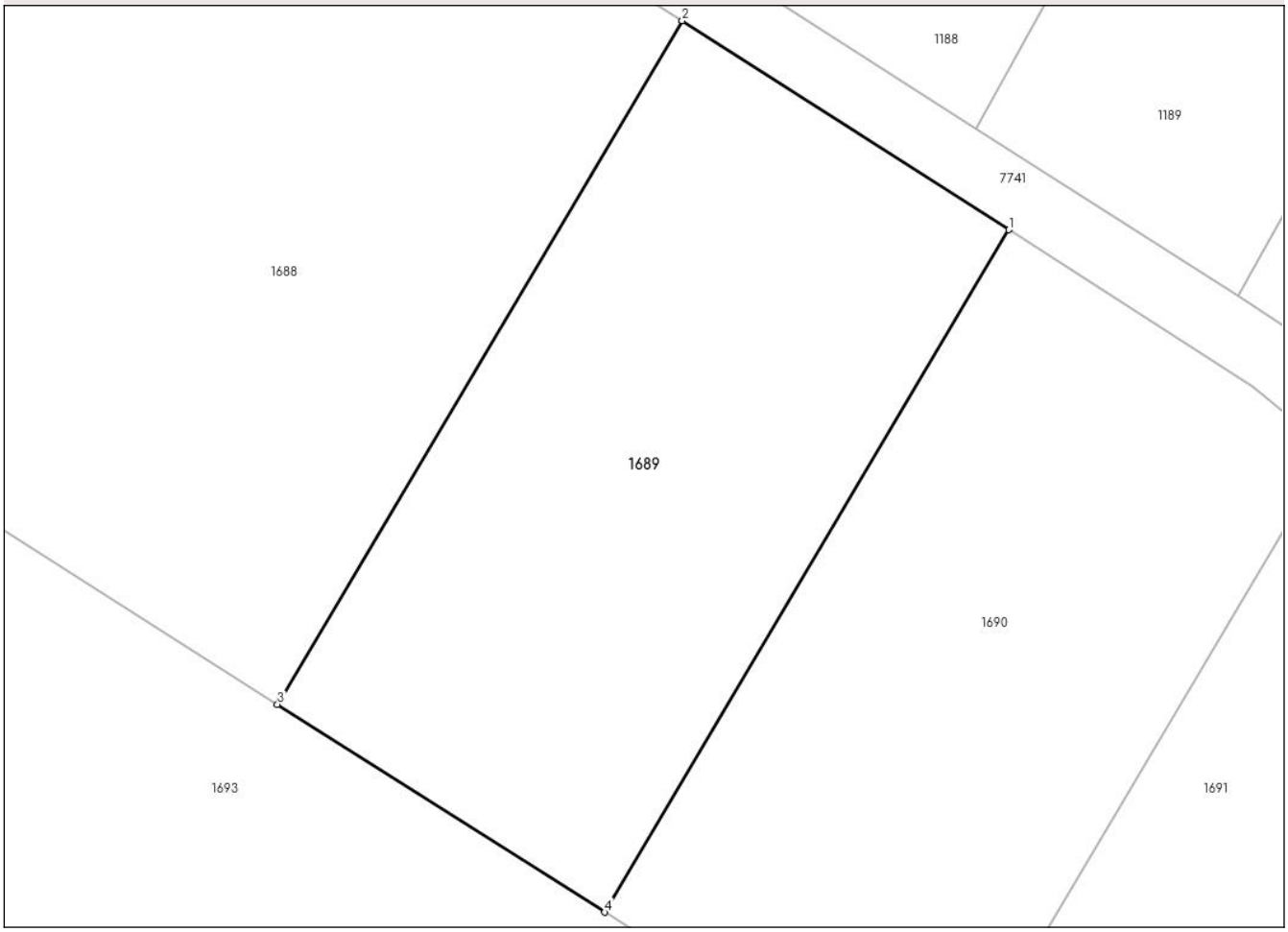
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	10	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.503,089 636.838,9	2	399.481,049 636.853,0	26.164
2	399.481,049 636.853,0	3	399.453,733 636.806,892	53.593
3	399.453,733 636.806,892	4	399.475,827 636.792,883	26.161
4	399.475,827 636.792,883	1	399.503,089 636.838,9	53.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1217, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSAN D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

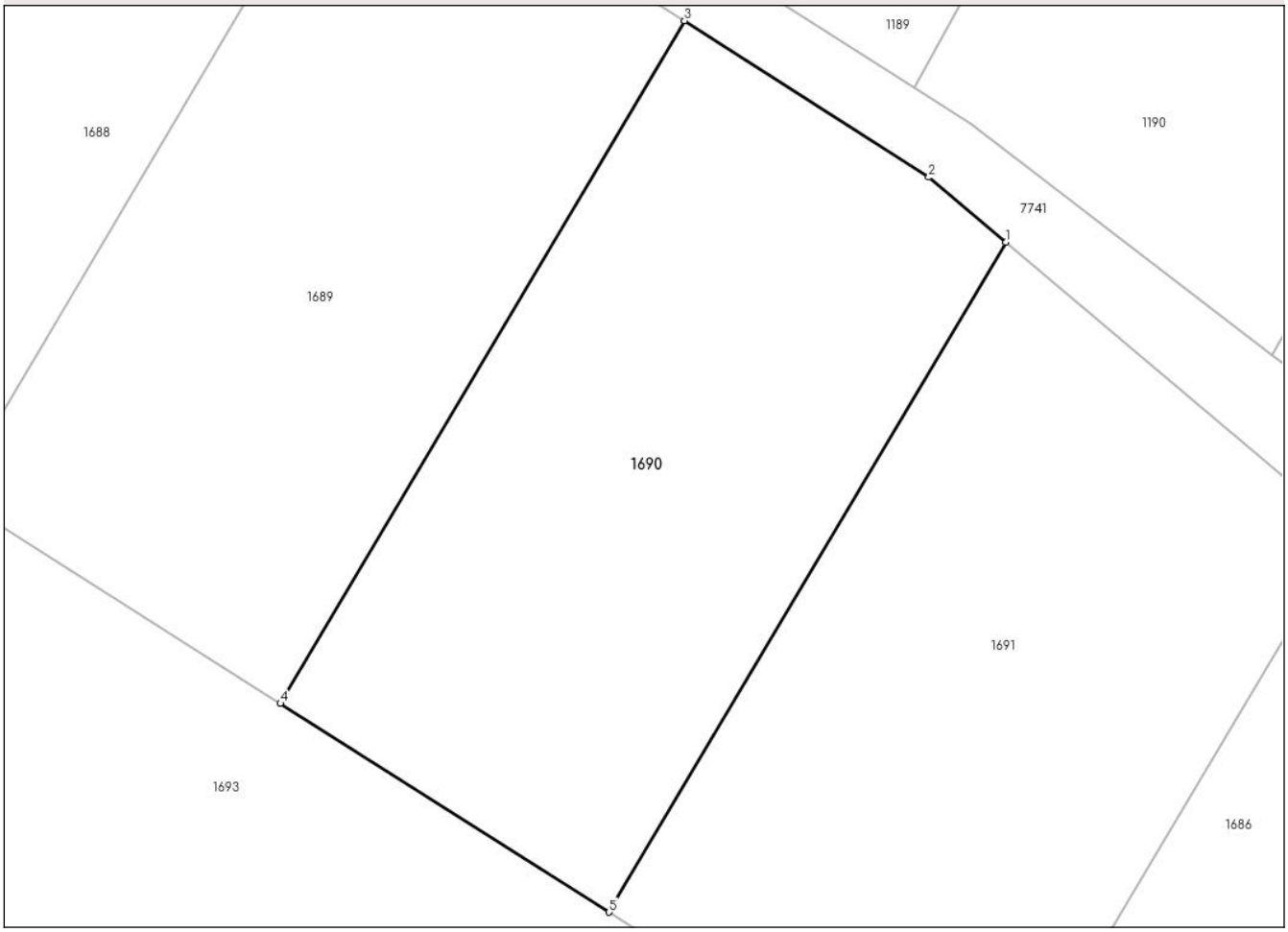
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	11	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.524,767 636.823,977	2	399.519,576 636.828,353	6.789
2	399.519,576 636.828,353	3	399.503,089 636.838,9	19.572
3	399.503,089 636.838,9	4	399.475,827 636.792,883	53.486
4	399.475,827 636.792,883	5	399.498,012 636.778,817	26.269
5	399.498,012 636.778,817	1	399.524,767 636.823,977	52.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1196, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ A VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

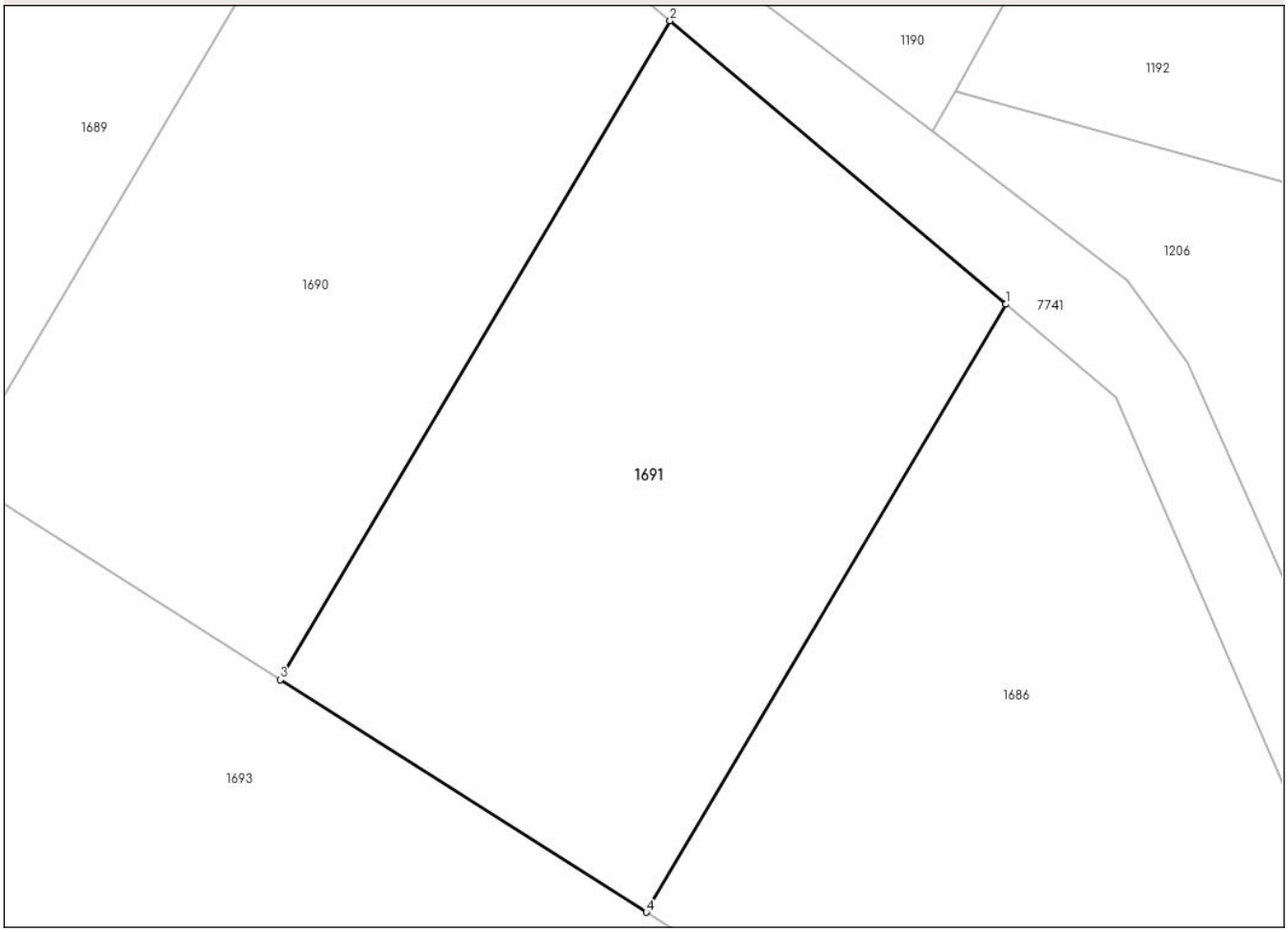
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	12	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.547,812 636.804,55	2	399.524,767 636.823,977	30.141
2	399.524,767 636.823,977	3	399.498,012 636.778,817	52.49
3	399.498,012 636.778,817	4	399.523,132 636.762,891	29.743
4	399.523,132 636.762,891	1	399.547,812 636.804,55	48.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 02/03/2004 emis de NP ROTII ELFE GIZELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAUR HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

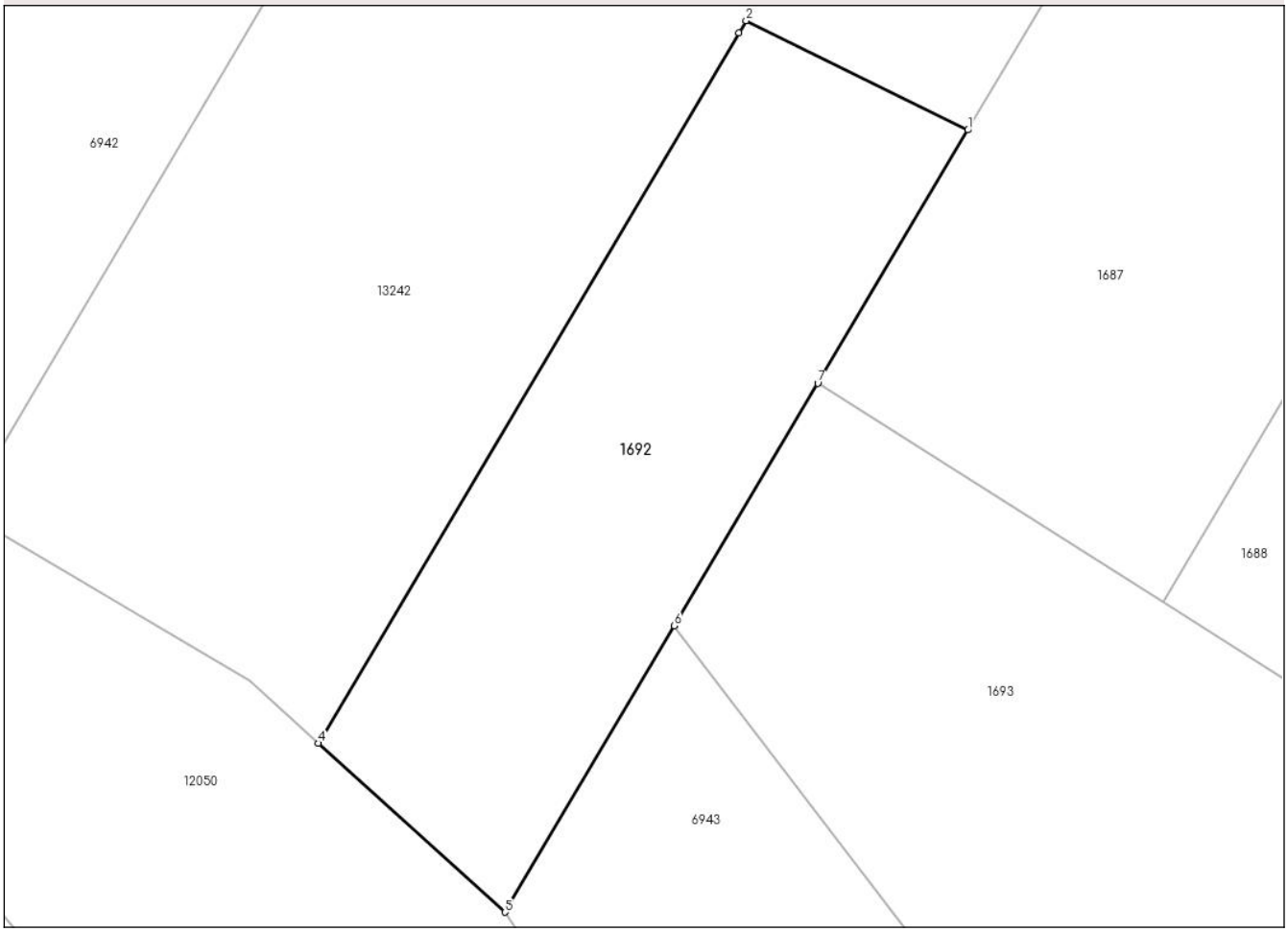
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	5	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.394,81 636.867,98	2	399.379,698 636.875,422	16.845
2	399.379,698 636.875,422	3	399.379,21 636.874,598	0.957
3	399.379,21 636.874,598	4	399.350,548 636.826,218	56.233
4	399.350,548 636.826,218	5	399.363,257 636.814,72	17.139
5	399.363,257 636.814,72	6	399.374,814 636.834,228	22.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.374,814 636.834,228	7	399.384,59 636.850,729	19.18
7	399.384,59 636.850,729	1	399.394,81 636.867,98	20.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1179, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

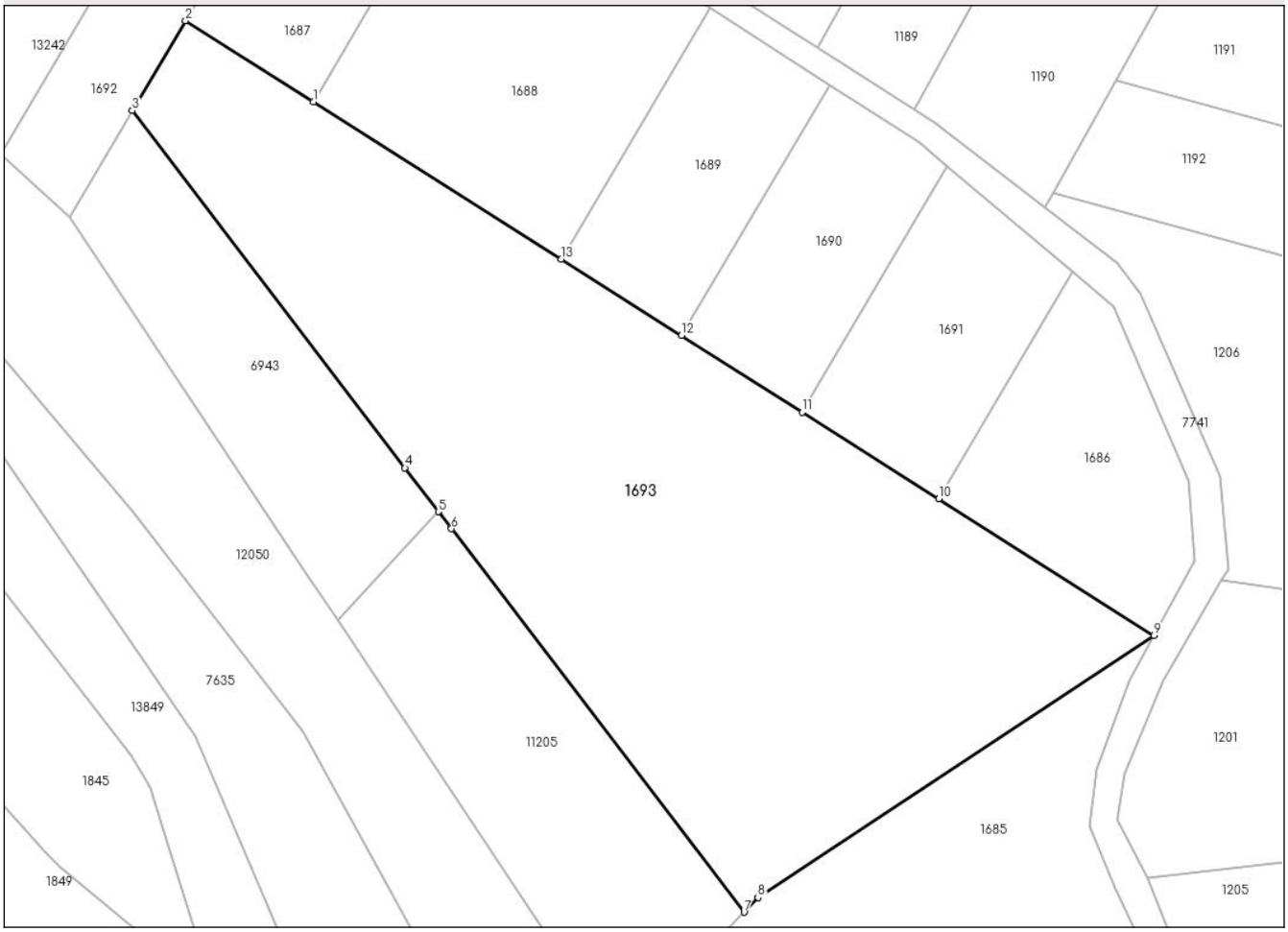
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	5	7	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.408,109 636.835,818	2	399.384,59 636.850,729	27.848
2	399.384,59 636.850,729	3	399.374,814 636.834,228	19.18
3	399.374,814 636.834,228	4	399.424,97 636.768,568	82.624
4	399.424,97 636.768,568	5	399.431,127 636.760,506	10.144
5	399.431,127 636.760,506	6	399.433,513 636.757,383	3.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.433,513 636.757,383	7	399.487,334 636.686,924	88.663
7	399.487,334 636.686,924	8	399.489,891 636.689,598	3.7
8	399.489,891 636.689,598	9	399.562,718 636.737,793	87.33
9	399.562,718 636.737,793	10	399.523,132 636.762,891	46.872
10	399.523,132 636.762,891	11	399.498,012 636.778,817	29.743
11	399.498,012 636.778,817	12	399.475,827 636.792,883	26.269
12	399.475,827 636.792,883	13	399.453,733 636.806,892	26.161
13	399.453,733 636.806,892	1	399.408,109 636.835,818	54.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

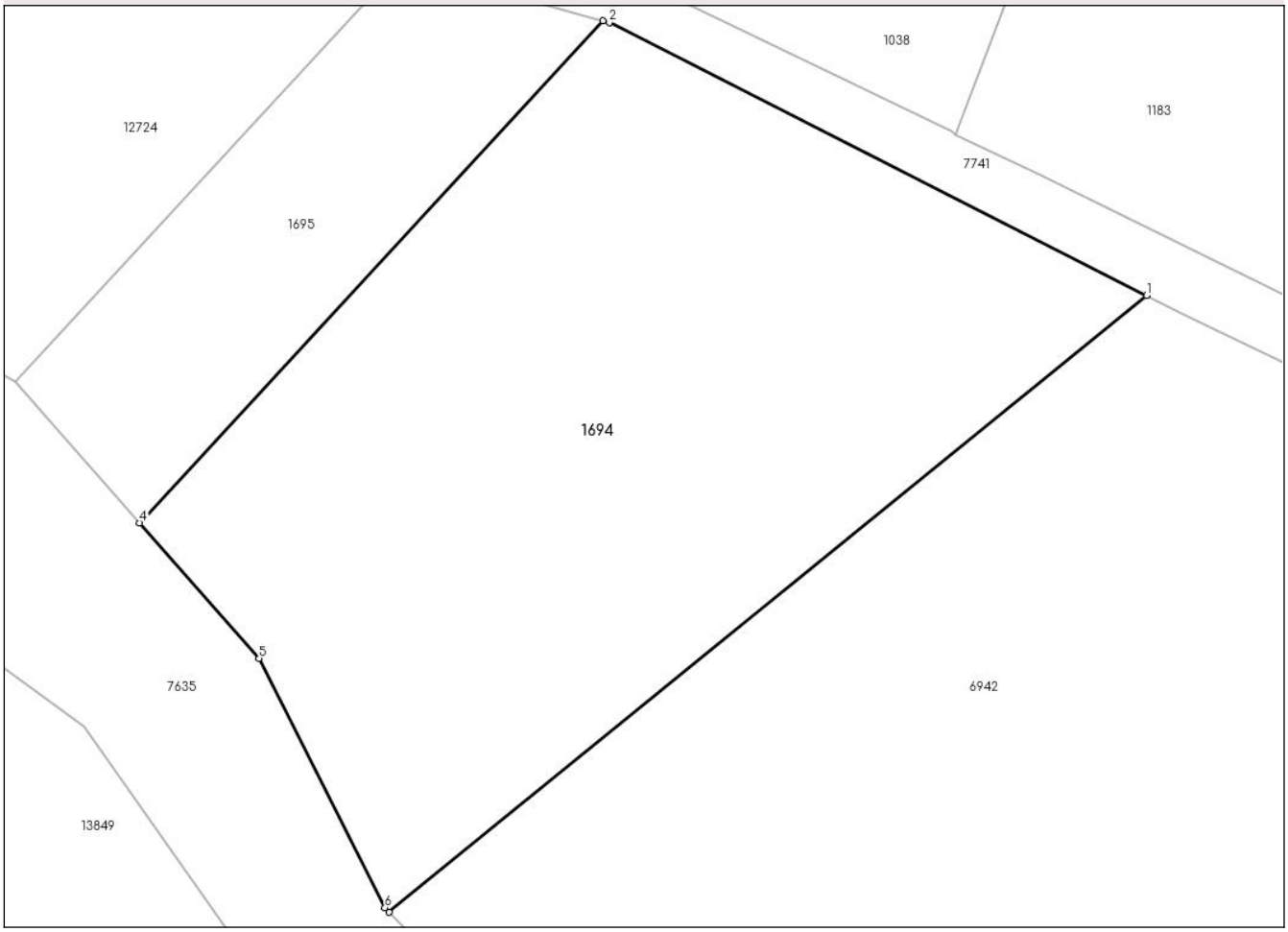
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	2	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.334,881 636.926,012	2	399.293,357 636.947,085	46.566
2	399.293,357 636.947,085	3	399.292,872 636.947,223	0.504
3	399.292,872 636.947,223	4	399.257,052 636.908,446	52.789
4	399.257,052 636.908,446	5	399.266,274 636.897,981	13.949
5	399.266,274 636.897,981	6	399.276,011 636.878,719	21.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.276,011 636.878,719	7	399.276,343 636.878,375	0.479
7	399.276,343 636.878,375	1	399.334,881 636.926,012	75.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 112, din 11/06/2021 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MOLDOVAN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BODESTEAN ESTERA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GALEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

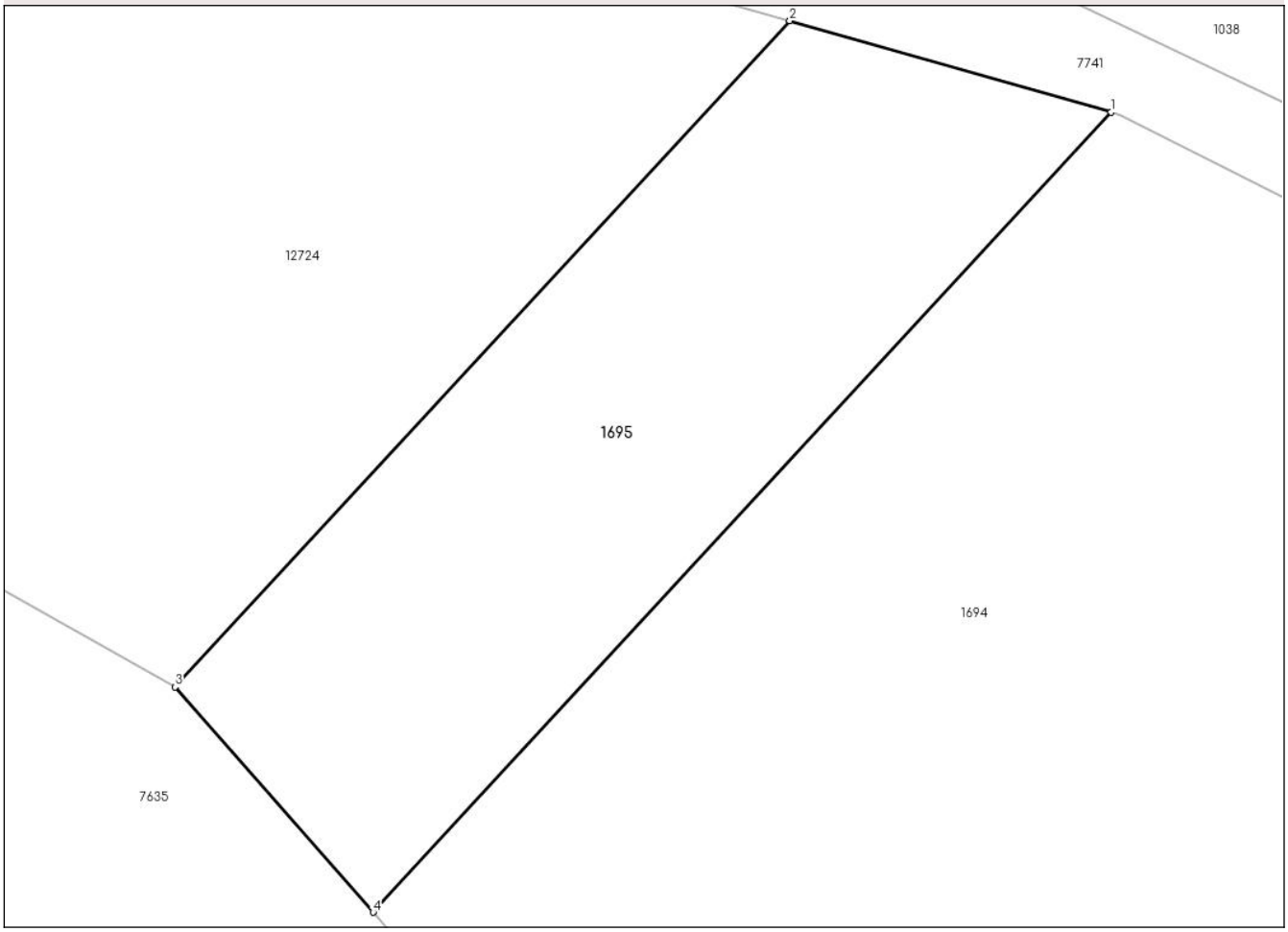
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	2	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.292,872 636.947,223	2	399.277,274 636.951,66	16.217
2	399.277,274 636.951,66	3	399.247,436 636.919,359	43.974
3	399.247,436 636.919,359	4	399.257,052 636.908,446	14.545
4	399.257,052 636.908,446	1	399.292,872 636.947,223	52.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1762, din 12/06/2015 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	19/1	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.650,589 636.477,989	2	399.644,362 636.487,431	11.31
2	399.644,362 636.487,431	3	399.508,96 636.486,339	135.406
3	399.508,96 636.486,339	4	399.512,072 636.476,872	9.965
4	399.512,072 636.476,872	1	399.650,589 636.477,989	138.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1381, din 25/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

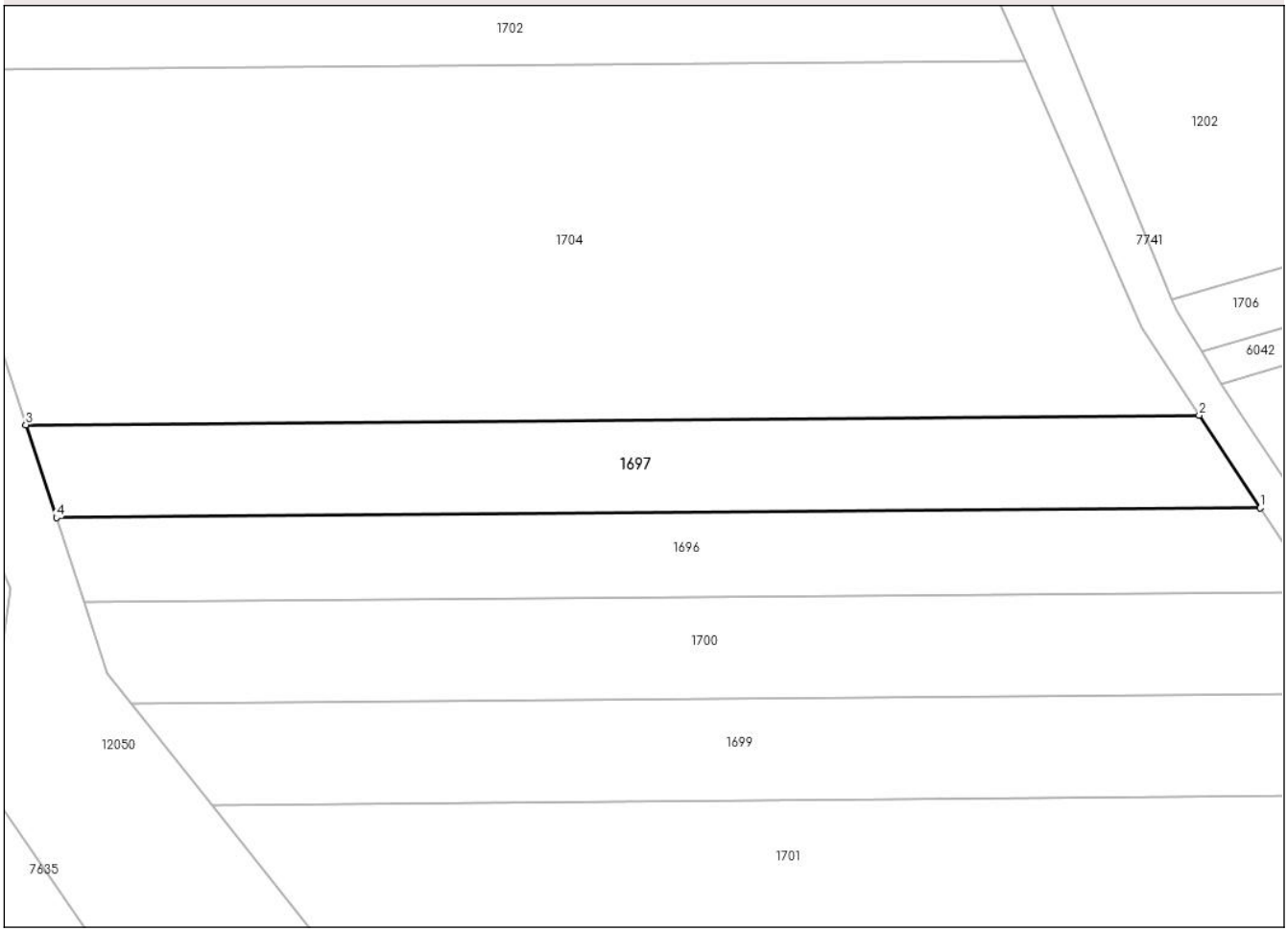
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	19	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.644,362 636.487,431	2	399.637,491 636.497,848	12.479
2	399.637,491 636.497,848	3	399.505,527 636.496,784	131.968
3	399.505,527 636.496,784	4	399.508,96 636.486,339	10.995
4	399.508,96 636.486,339	1	399.644,362 636.487,431	135.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1247, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

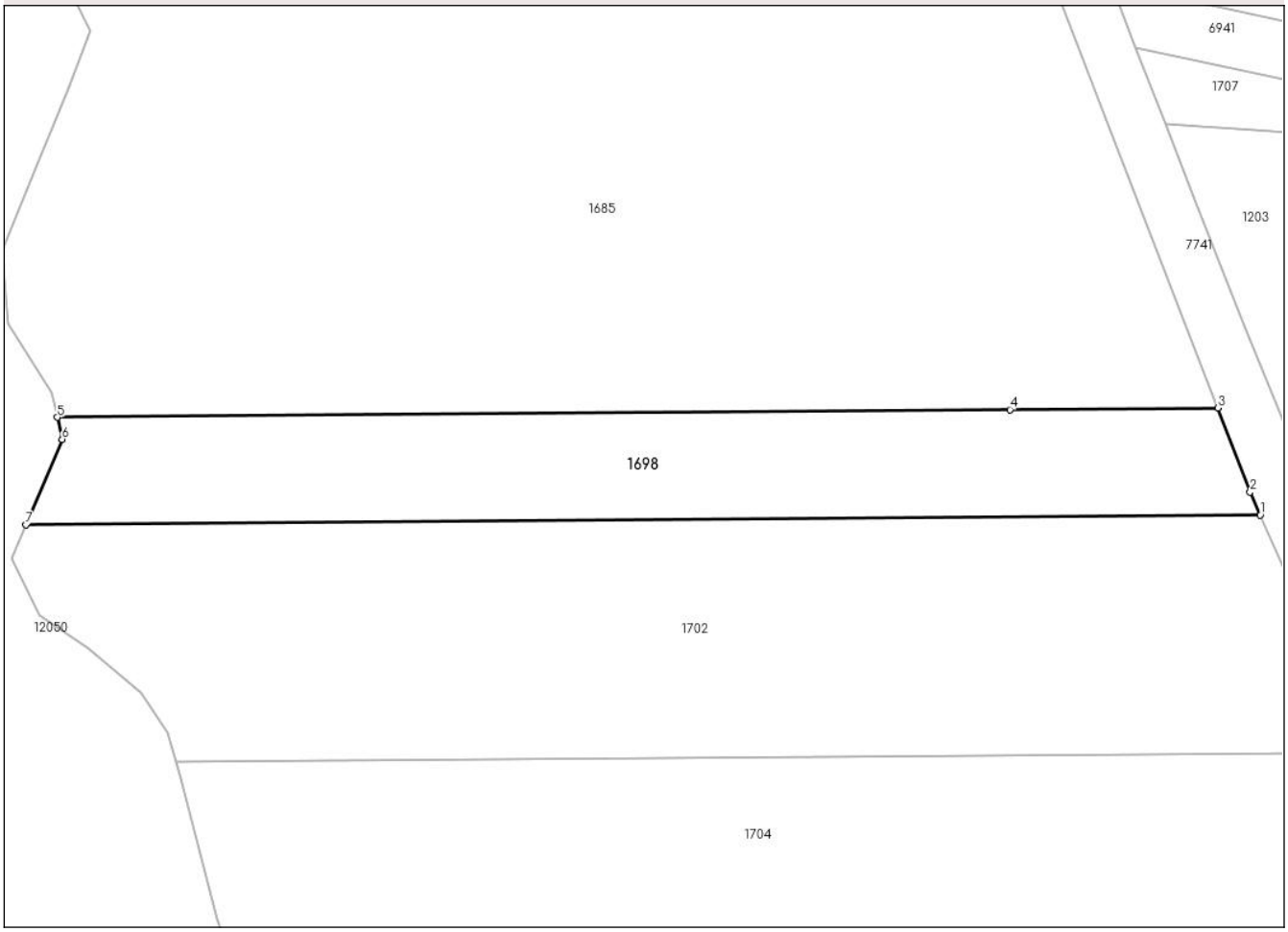
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	16	-	Imobilul identificat in TP in T5, P16 in realitate se afla in T6, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.607,034 636.562,494	2	399.605,981 636.564,903	2.629
2	399.605,981 636.564,903	3	399.602,583 636.573,68	9.412
3	399.602,583 636.573,68	4	399.580,827 636.573,505	21.757
4	399.580,827 636.573,505	5	399.481,072 636.572,7	99.758
5	399.481,072 636.572,7	6	399.481,57 636.570,411	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.481,57 636.570,411	7	399.477,774 636.561,451	9.73
7	399.477,774 636.561,451	1	399.607,034 636.562,494	129.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1215, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

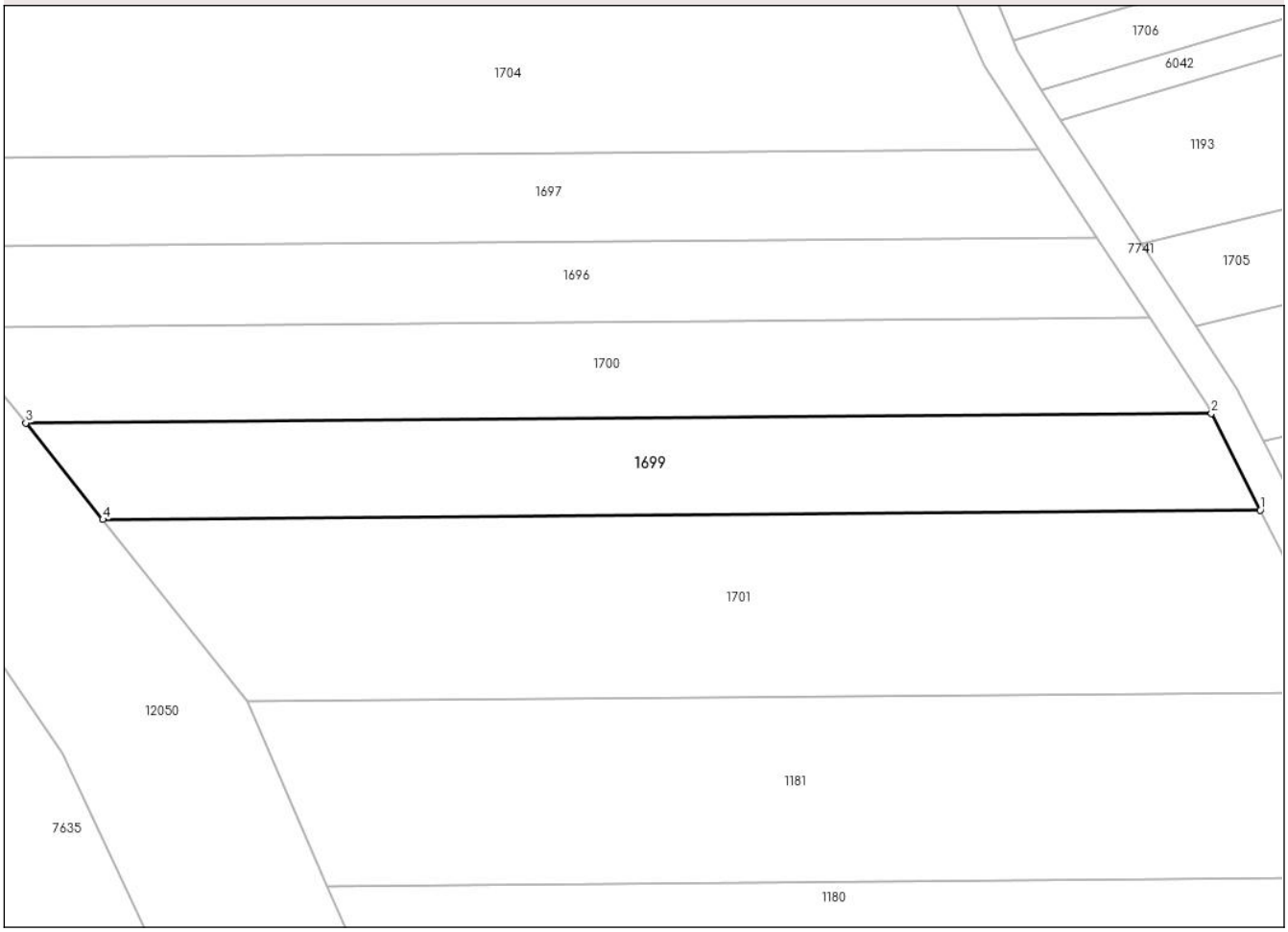
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	5	21	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.663,732 636.455,161	2	399.657,941 636.466,633	12.85
2	399.657,941 636.466,633	3	399.517,363 636.465,499	140.583
3	399.517,363 636.465,499	4	399.526,491 636.454,055	14.639
4	399.526,491 636.454,055	1	399.663,732 636.455,161	137.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1154, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	5	20	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.657,941 636.466,633	2	399.657,49 636.467,526	1.001
2	399.657,49 636.467,526	3	399.650,589 636.477,989	12.534
3	399.650,589 636.477,989	4	399.512,072 636.476,872	138.522
4	399.512,072 636.476,872	5	399.514,722 636.468,81	8.486
5	399.514,722 636.468,81	6	399.517,363 636.465,499	4.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.517,363 636.465,499	1	399.657,941 636.466,633	140.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465 Curtuius
Nr. topografic:917

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51189	2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1210, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN V AXINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51189	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	22	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.674,604 636.433,625	2	399.663,732 636.455,161	24.125
2	399.663,732 636.455,161	3	399.526,491 636.454,055	137.246
3	399.526,491 636.454,055	4	399.543,627 636.432,569	27.483
4	399.543,627 636.432,569	1	399.674,604 636.433,625	130.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1277, din 07/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I ZENUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

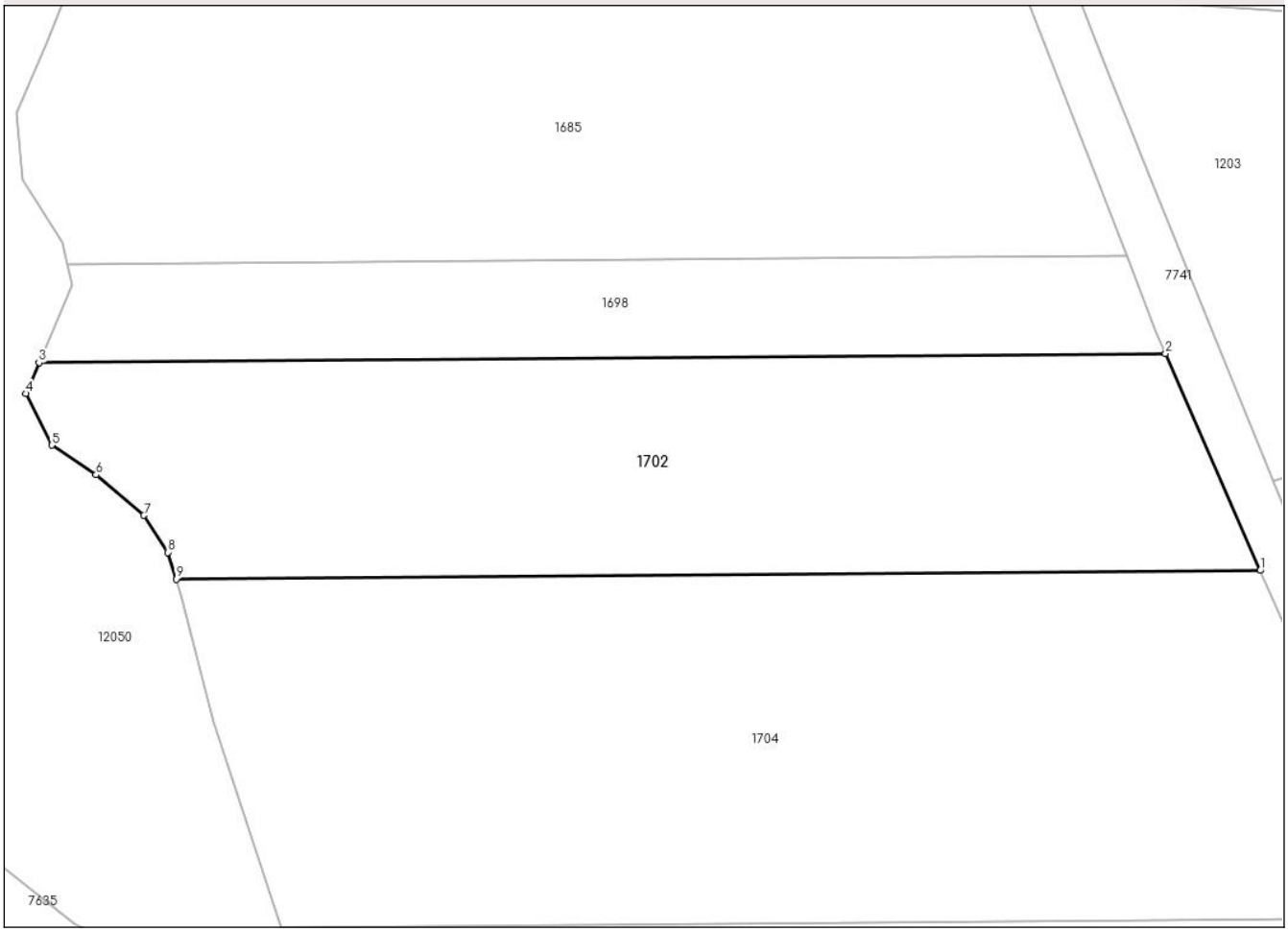
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	17	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.617,895 636.537,642	2	399.607,034 636.562,494	27.121
2	399.607,034 636.562,494	3	399.477,774 636.561,451	129.265
3	399.477,774 636.561,451	4	399.476,278 636.557,922	3.833
4	399.476,278 636.557,922	5	399.479,242 636.551,996	6.626
5	399.479,242 636.551,996	6	399.484,322 636.548,609	6.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.484,322 636.548,609	7	399.489,825 636.543,952	7.209
7	399.489,825 636.543,952	8	399.492,576 636.539,719	5.049
8	399.492,576 636.539,719	9	399.493,514 636.536,64	3.219
9	399.493,514 636.536,64	1	399.617,895 636.537,642	124.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1191, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

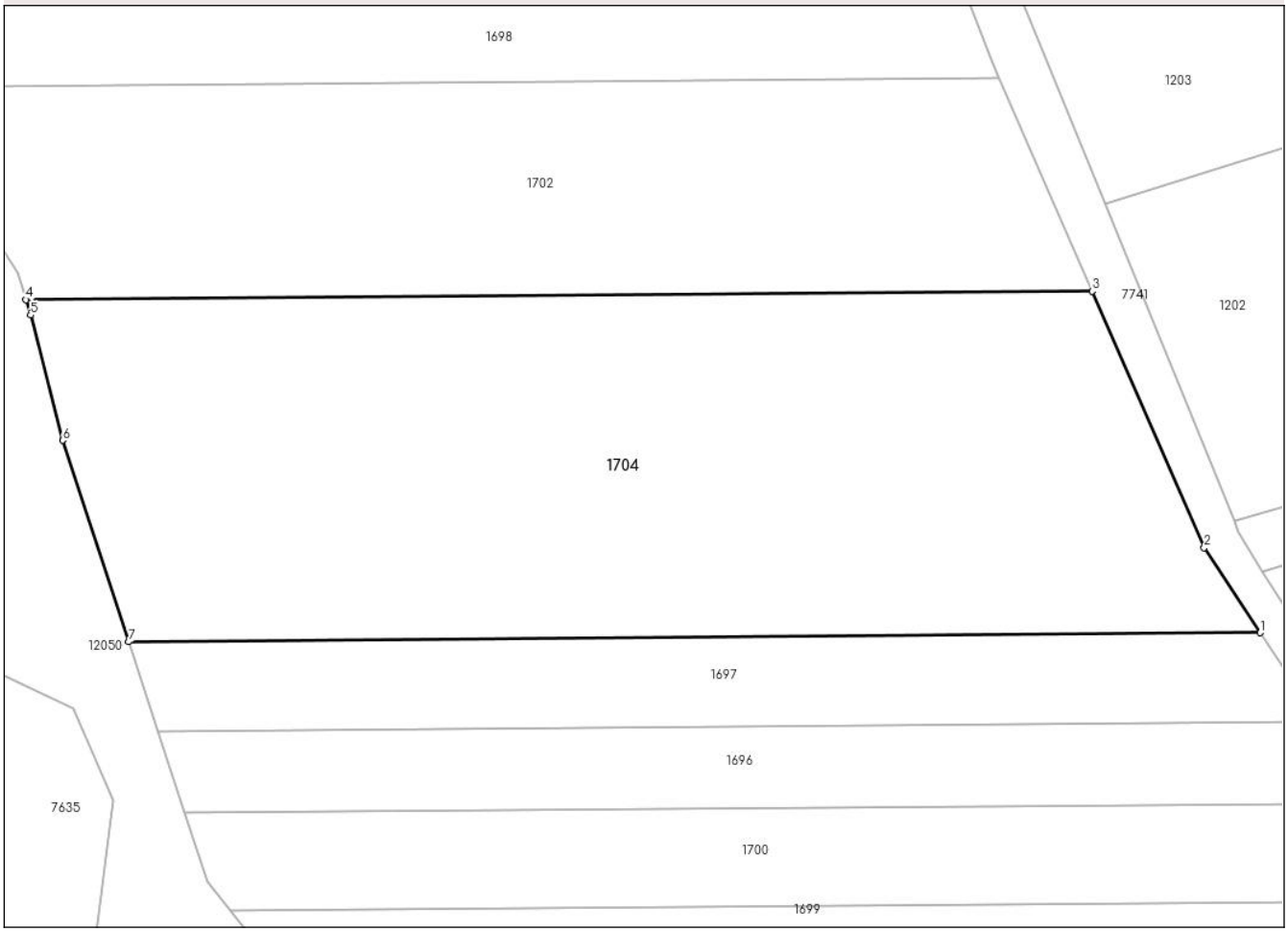
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	5	18	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.637,491 636.497,848	2	399.630,958 636.507,752	11.865
2	399.630,958 636.507,752	3	399.617,895 636.537,642	32.62
3	399.617,895 636.537,642	4	399.493,514 636.536,64	124.385
4	399.493,514 636.536,64	5	399.494,058 636.534,851	1.87
5	399.494,058 636.534,851	6	399.497,815 636.520,246	15.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.497,815 636.520,246	7	399.505,527 636.496,784	24.697
7	399.505,527 636.496,784	1	399.637,491 636.497,848	131.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1359, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN V NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

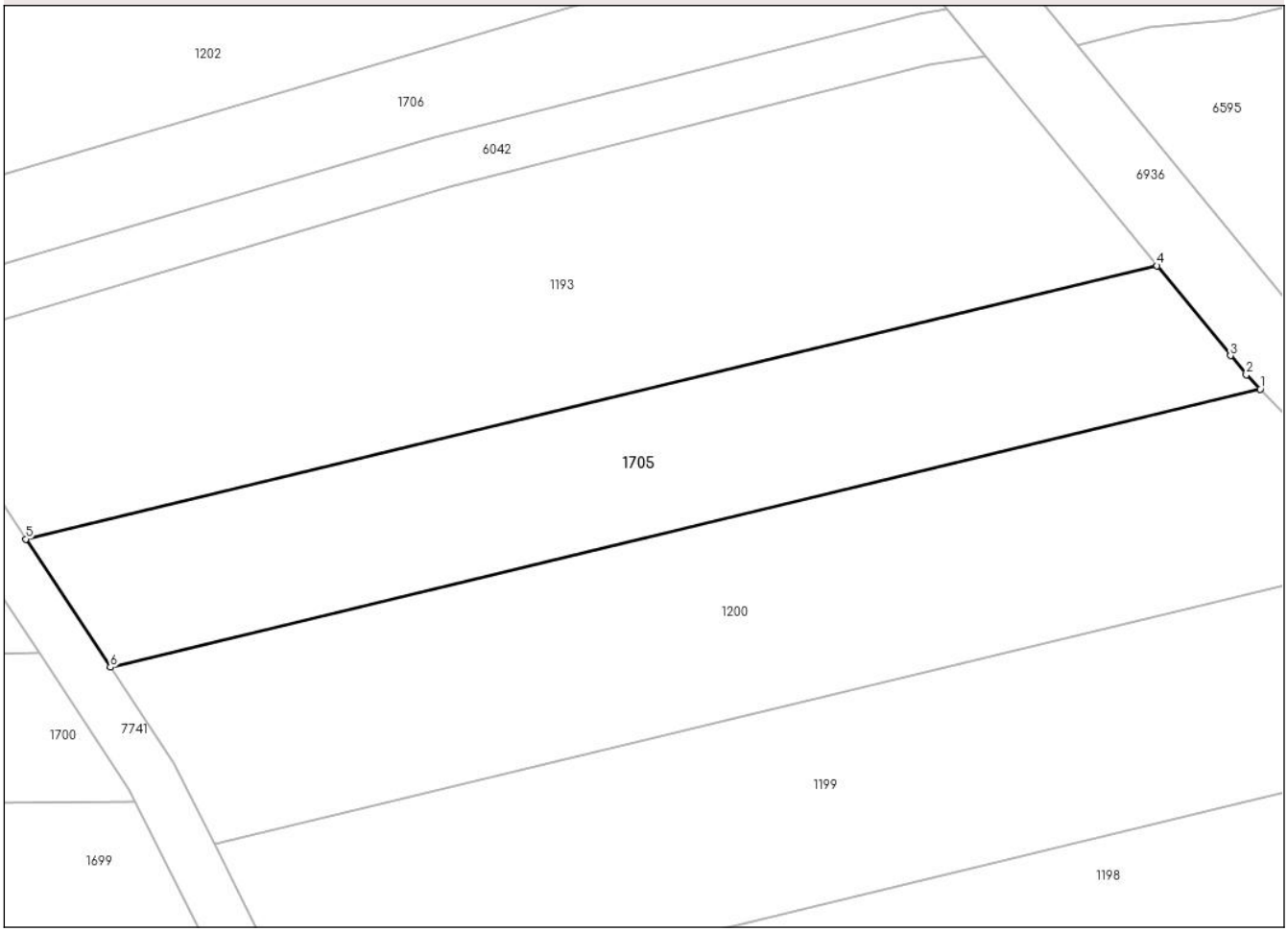
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	52	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	399.744,541 636.498,287	2	399.743,467 636.499,395	1.544
2	399.743,467 636.499,395	3	399.742,251 636.500,864	1.906
3	399.742,251 636.500,864	4	399.736,597 636.507,775	8.93
4	399.736,597 636.507,775	5	399.649,589 636.486,771	89.507
5	399.649,589 636.486,771	6	399.656,079 636.476,931	11.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.656,079 636.476,931	1	399.744,541 636.498,287	91.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 591	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1193

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1218, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN D SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

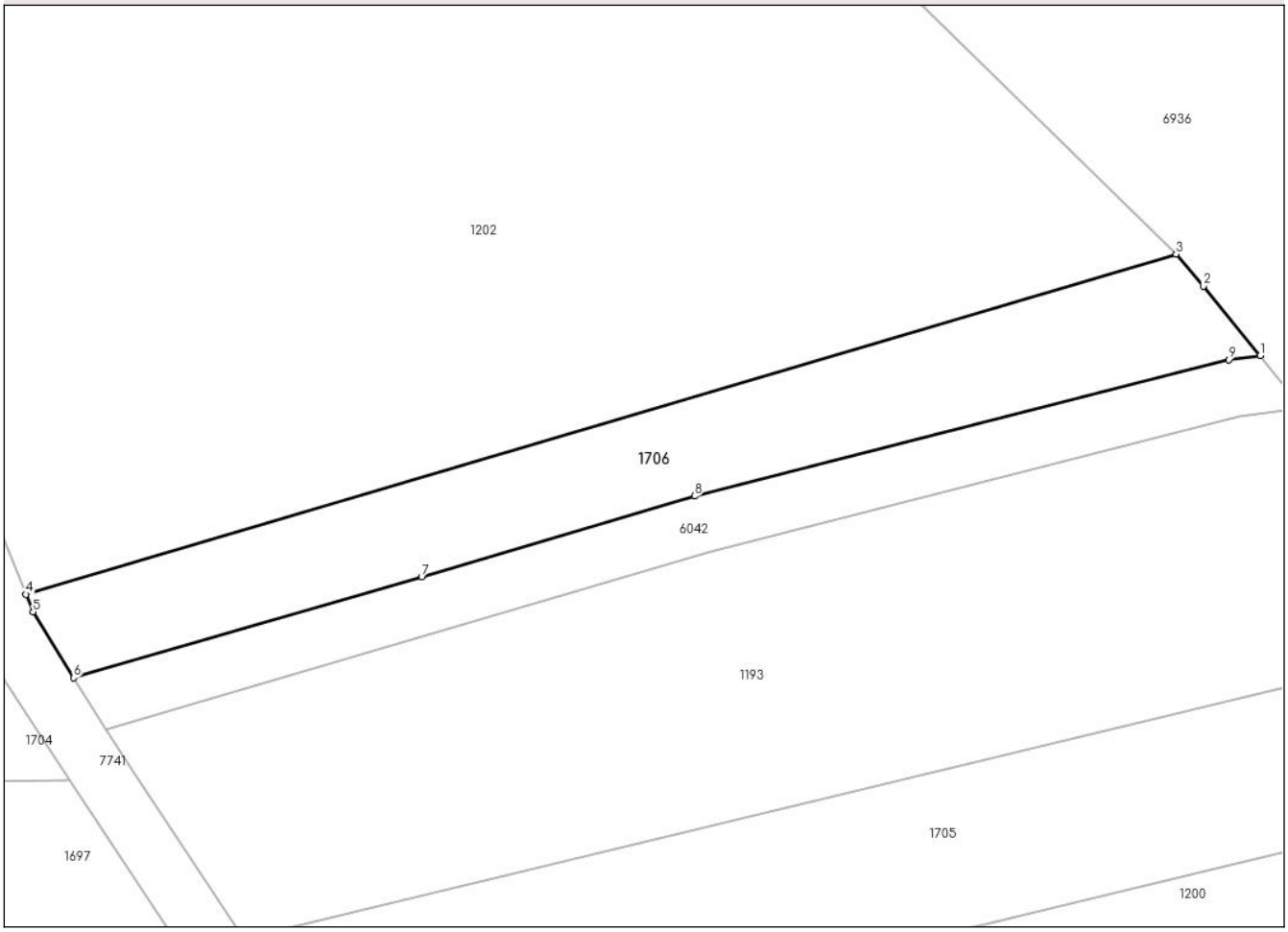
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 591	Restul de suprafata se afla la ID 1193

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	591	5	53	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.720,485 636.527,468	2	399.716,534 636.532,297	6.24
2	399.716,534 636.532,297	3	399.714,61 636.534,532	2.949
3	399.714,61 636.534,532	4	399.634,425 636.510,82	83.618
4	399.634,425 636.510,82	5	399.634,928 636.509,582	1.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.634,928 636.509,582	6	399.637,746 636.504,993	5.385
6	399.637,746 636.504,993	7	399.662,01 636.512,035	25.266
7	399.662,01 636.512,035	8	399.681,054 636.517,667	19.859
8	399.681,054 636.517,667	9	399.718,278 636.527,159	38.416
9	399.718,278 636.527,159	1	399.720,485 636.527,468	2.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 245	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1204

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1205, din 11/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLMA A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 245	Restul de suprafata se afla la ID 1204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	245	5	55	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T6; Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.657,94 636.602,214	2	399.631,581 636.603,168	26.376
2	399.631,581 636.603,168	3	399.594,006 636.611,41	38.468
3	399.594,006 636.611,41	4	399.597,109 636.603,379	8.609
4	399.597,109 636.603,379	5	399.660,019 636.599,115	63.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.660,019 636.599,115	1	399.657,94 636.602,214	3.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

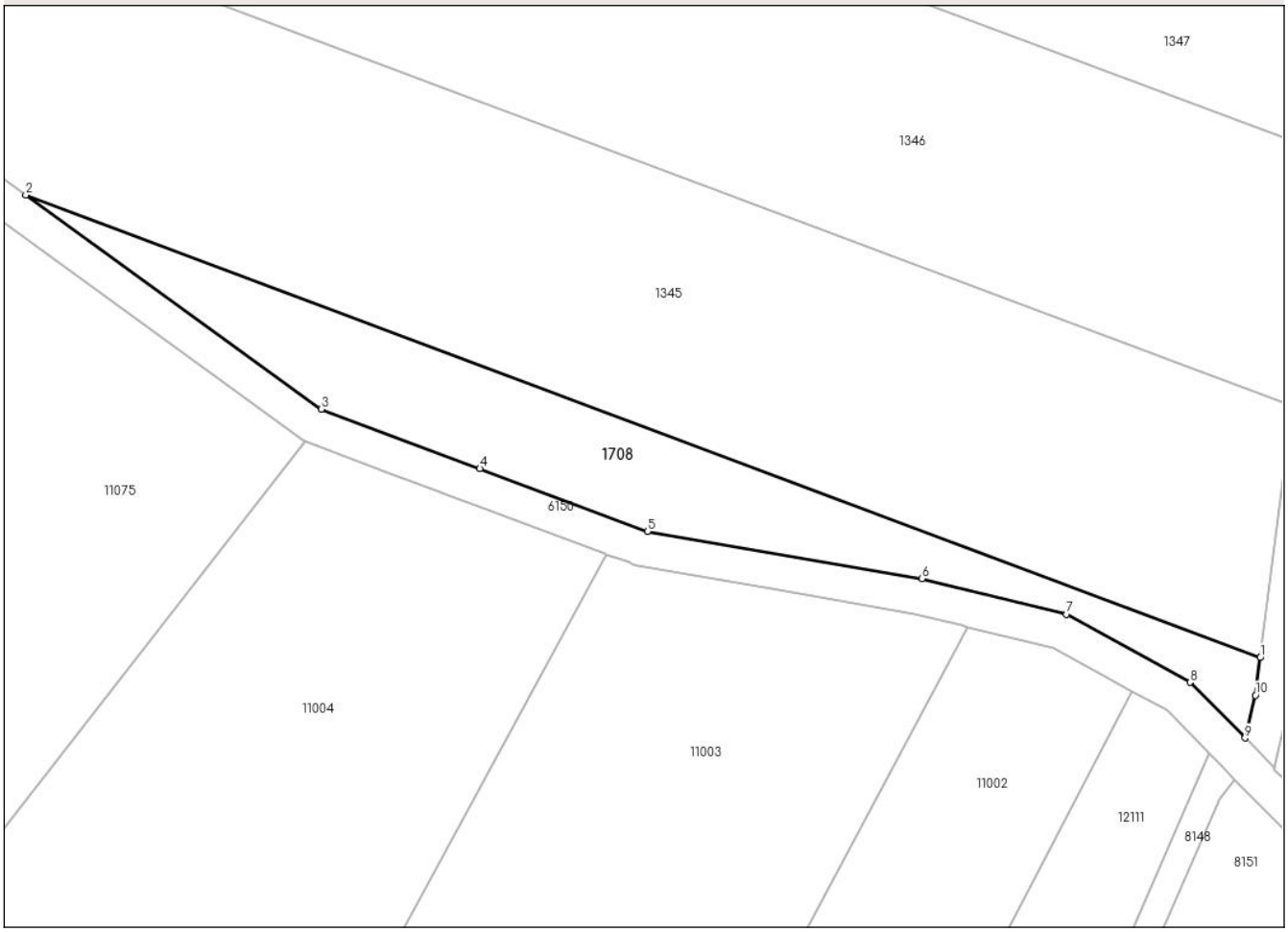
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.060	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.877,323 634.956,623	2	399.739,284 635.008,305	147.397
2	399.739,284 635.008,305	3	399.772,309 634.984,385	40.778
3	399.772,309 634.984,385	4	399.790,058 634.977,74	18.952
4	399.790,058 634.977,74	5	399.808,784 634.970,729	19.996
5	399.808,784 634.970,729	6	399.839,506 634.965,429	31.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.839,506 634.965,429	7	399.855,665 634.961,457	16.64
7	399.855,665 634.961,457	8	399.869,472 634.953,863	15.757
8	399.869,472 634.953,863	9	399.875,608 634.947,651	8.732
9	399.875,608 634.947,651	10	399.876,776 634.952,424	4.914
10	399.876,776 634.952,424	1	399.877,323 634.956,623	4.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1376, din 24/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROIAN I VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.910,77 635.785,977	2	399.889,761 635.910,937	126.713
2	399.889,761 635.910,937	3	399.872,829 635.908,757	17.072
3	399.872,829 635.908,757	4	399.872,579 635.908,725	0.252
4	399.872,579 635.908,725	5	399.855,415 635.906,516	17.306
5	399.855,415 635.906,516	6	399.875,523 635.786,908	121.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.875,523 635.786,908	7	399.878,576 635.786,682	3.062
7	399.878,576 635.786,682	8	399.902,155 635.785,793	23.596
8	399.902,155 635.785,793	9	399.907,108 635.785,778	4.952
9	399.907,108 635.785,778	1	399.910,77 635.785,977	3.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.737	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1722

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 24/08/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TERMURE RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARZ ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIOREAN ANDELUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RATIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

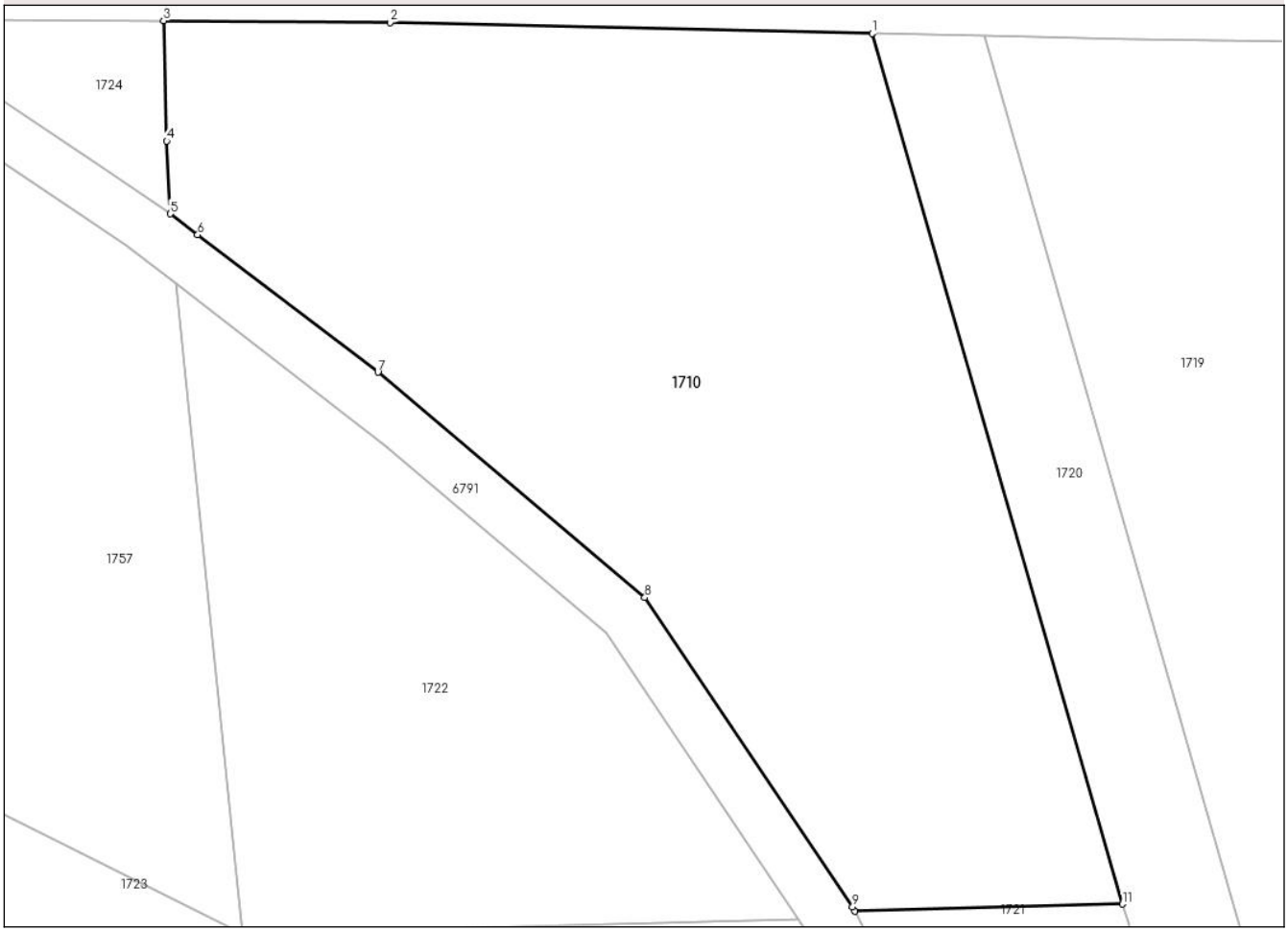
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.737	Restul de suprafata se afla la ID 1722

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.737	10	11	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.728,769 635.902,067	2	399.691,46 635.902,927	37.319
2	399.691,46 635.902,927	3	399.673,921 635.903,058	17.539
3	399.673,921 635.903,058	4	399.674,163 635.893,75	9.311
4	399.674,163 635.893,75	5	399.674,426 635.888,114	5.642
5	399.674,426 635.888,114	6	399.676,563 635.886,485	2.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.676,563 635.886,485	7	399.690,516 635.875,847	17.546
7	399.690,516 635.875,847	8	399.711,175 635.858,406	27.037
8	399.711,175 635.858,406	9	399.727,249 635.834,459	28.841
9	399.727,249 635.834,459	10	399.727,416 635.834,13	0.369
10	399.727,416 635.834,13	11	399.748,152 635.834,687	20.743
11	399.748,152 635.834,687	1	399.728,769 635.902,067	70.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3298/2035, din 07/06/2007 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.986,416 635.848,607	2	399.972,192 635.878,071	32.718
2	399.972,192 635.878,071	3	399.959,504 635.896,647	22.496
3	399.959,504 635.896,647	4	399.949,812 635.908,991	15.693
4	399.949,812 635.908,991	5	399.937,903 635.917,422	14.592
5	399.937,903 635.917,422	6	399.933,931 635.916,85	4.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.933,931 635.916,85	7	399.973,928 635.797,771	125.617
7	399.973,928 635.797,771	8	399.974,101 635.797,815	0.179
8	399.974,101 635.797,815	9	399.978,294 635.799,235	4.427
9	399.978,294 635.799,235	10	399.981,171 635.800,306	3.069
10	399.981,171 635.800,306	11	399.992,894 635.805,494	12.82
11	399.992,894 635.805,494	12	400.002,502 635.810,846	10.998
12	400.002,502 635.810,846	1	399.986,416 635.848,607	41.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 250, din 24/09/2004 emis de NP DRAGUT MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODORHEAN-MATEUT ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

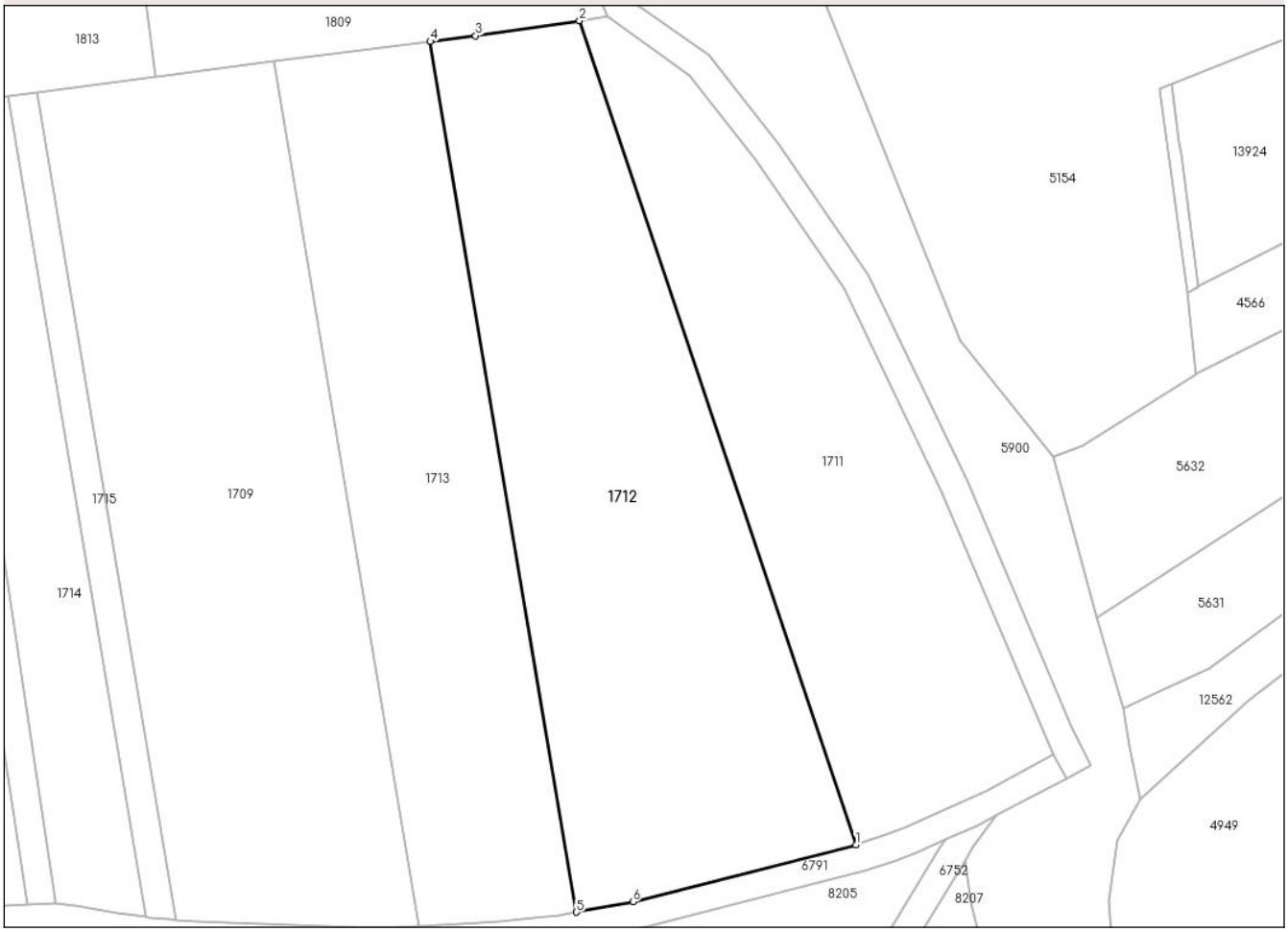
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	10	2, 3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.973,928 635.797,771	2	399.933,931 635.916,85	125.617
2	399.933,931 635.916,85	3	399.918,901 635.914,687	15.185
3	399.918,901 635.914,687	4	399.912,354 635.913,845	6.601
4	399.912,354 635.913,845	5	399.933,51 635.788,006	127.604
5	399.933,51 635.788,006	6	399.941,697 635.789,504	8.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.941,697 635.789,504	1	399.973,928 635.797,771	33.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3298/2035, din 07/06/2007 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	3	-	Imobilul identificat in TP in T10, P3, in realitate se afla in T10, P4.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	399.933,51 635.788,006	2	399.912,354 635.913,845	127.604
2	399.912,354 635.913,845	3	399.889,761 635.910,937	22.779
3	399.889,761 635.910,937	4	399.910,77 635.785,977	126.713
4	399.910,77 635.785,977	5	399.922,434 635.786,613	11.681
5	399.922,434 635.786,613	6	399.929,068 635.787,306	6.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.929,068 635.787,306	7	399.930,967 635.787,541	1.913
7	399.930,967 635.787,541	1	399.933,51 635.788,006	2.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1190, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

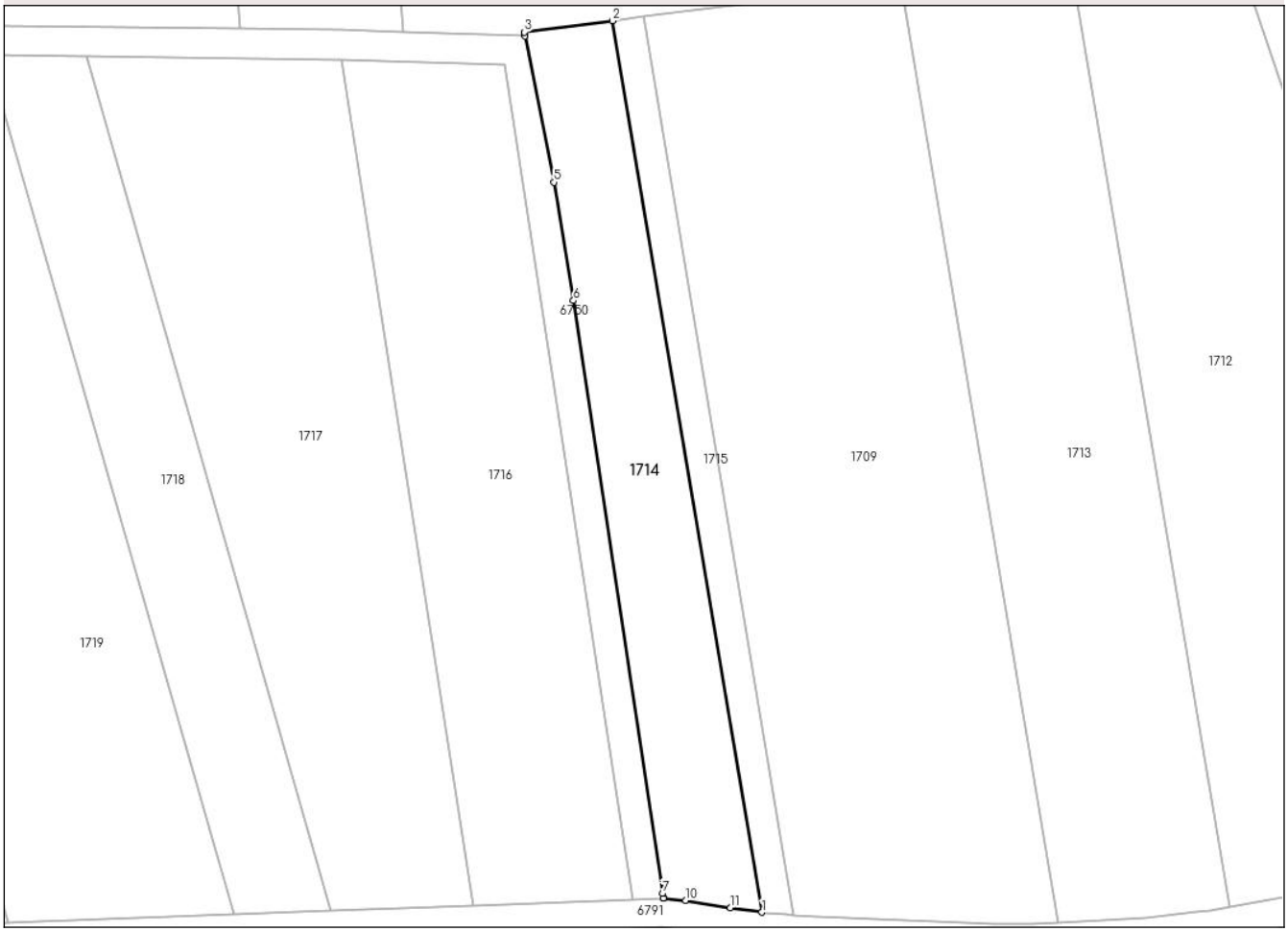
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.871,257 635.787,324	2	399.851,307 635.905,987	120.328
2	399.851,307 635.905,987	3	399.839,557 635.904,475	11.847
3	399.839,557 635.904,475	4	399.839,654 635.903,982	0.502
4	399.839,654 635.903,982	5	399.843,524 635.884,49	19.873
5	399.843,524 635.884,49	6	399.846,131 635.868,726	15.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.846,131 635.868,726	7	399.858,001 635.789,816	79.797
7	399.858,001 635.789,816	8	399.858,115 635.789,218	0.609
8	399.858,115 635.789,218	9	399.858,167 635.789,214	0.052
9	399.858,167 635.789,214	10	399.861,107 635.788,878	2.959
10	399.861,107 635.788,878	11	399.867,061 635.787,906	6.033
11	399.867,061 635.787,906	1	399.871,257 635.787,324	4.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28090/716, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN V REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

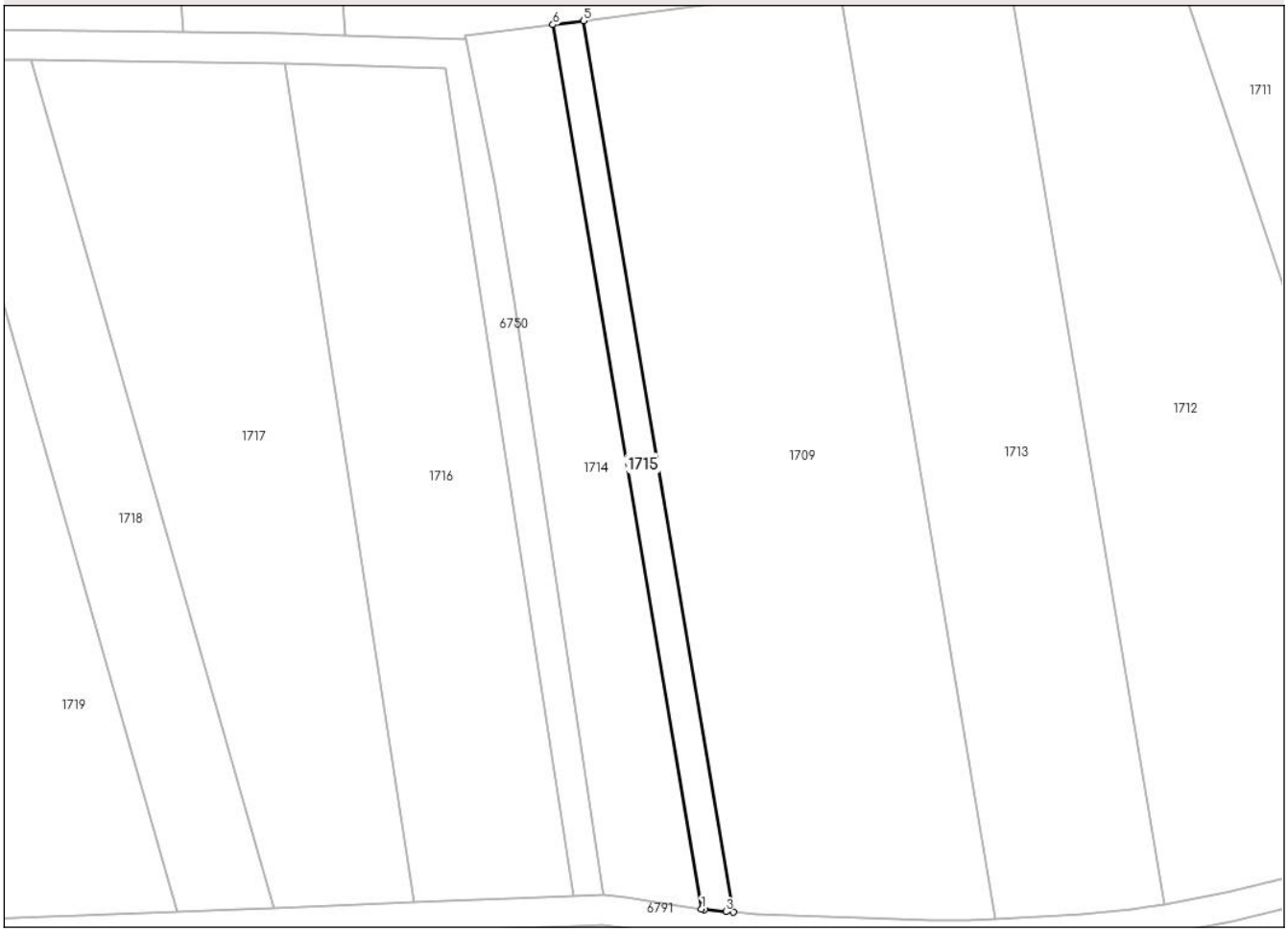
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	10	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.871,257 635.787,324	2	399.871,667 635.787,268	0.414
2	399.871,667 635.787,268	3	399.874,555 635.786,98	2.903
3	399.874,555 635.786,98	4	399.875,523 635.786,908	0.971
4	399.875,523 635.786,908	5	399.855,415 635.906,516	121.286
5	399.855,415 635.906,516	6	399.851,307 635.905,987	4.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.851,307 635.905,987	1	399.871,257 635.787,324	120.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1181, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

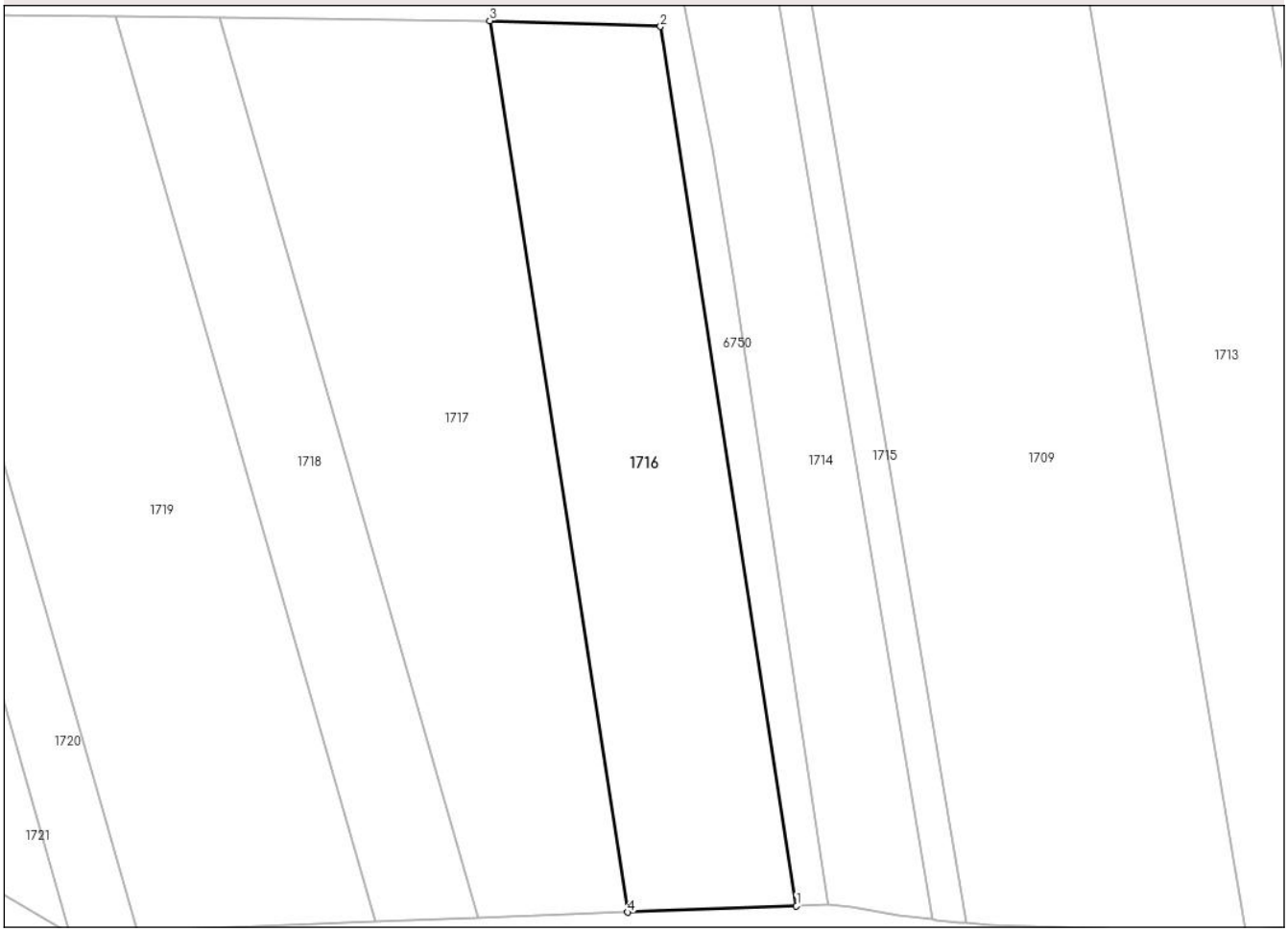
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	10	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.854,069 635.789,061	2	399.836,893 635.900,072	112.332
2	399.836,893 635.900,072	3	399.815,31 635.900,791	21.595
3	399.815,31 635.900,791	4	399.832,724 635.788,248	113.883
4	399.832,724 635.788,248	1	399.854,069 635.789,061	21.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1190, din 10/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

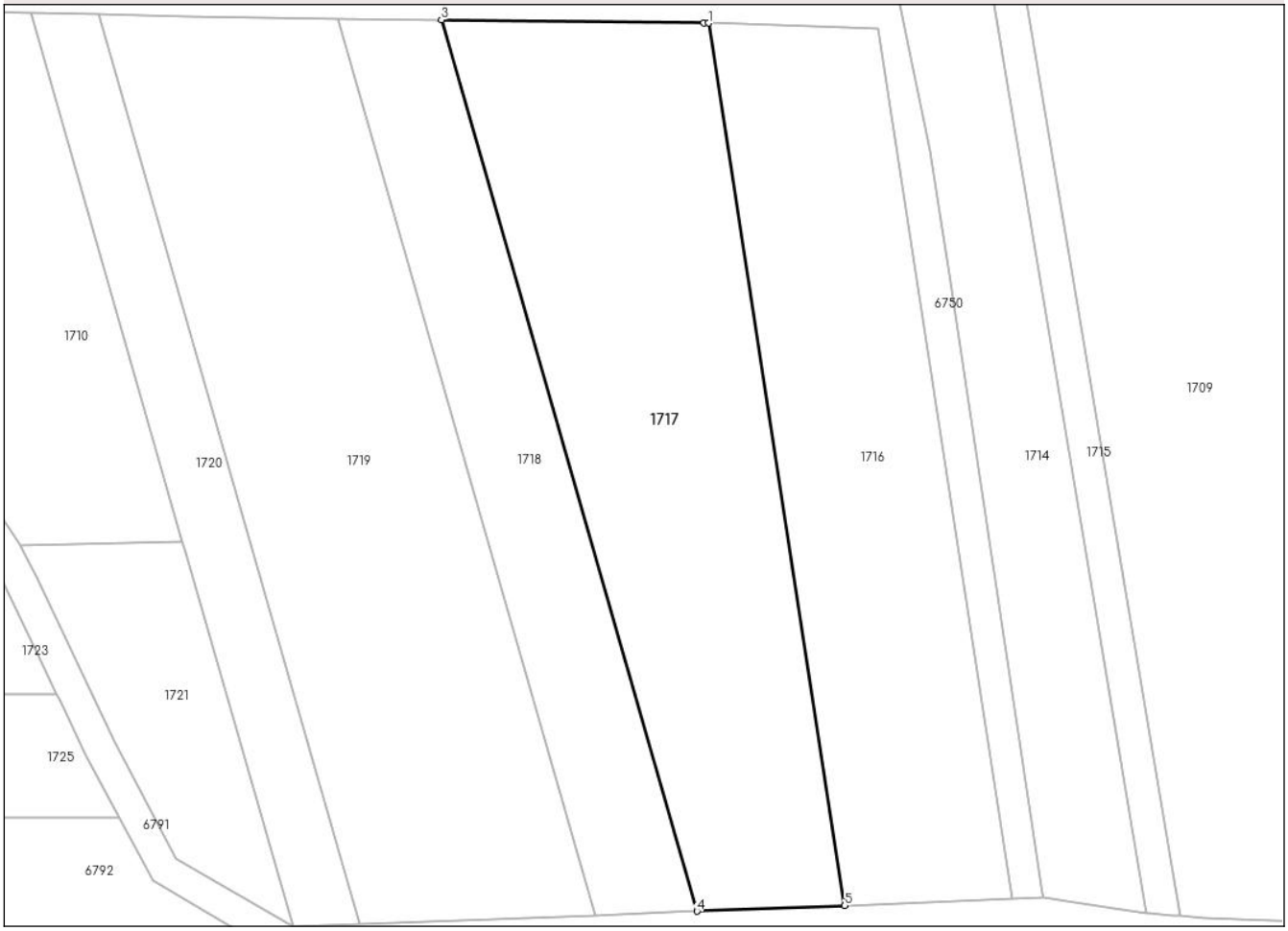
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	10	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.815,31 635.900,791	2	399.814,741 635.900,81	0.57
2	399.814,741 635.900,81	3	399.781,202 635.901,214	33.541
3	399.781,202 635.901,214	4	399.813,857 635.787,529	118.282
4	399.813,857 635.787,529	5	399.832,724 635.788,248	18.88
5	399.832,724 635.788,248	1	399.815,31 635.900,791	113.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 112, din 11/06/2021 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MOLDOVAN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BODESTEAN ESTERA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GALEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

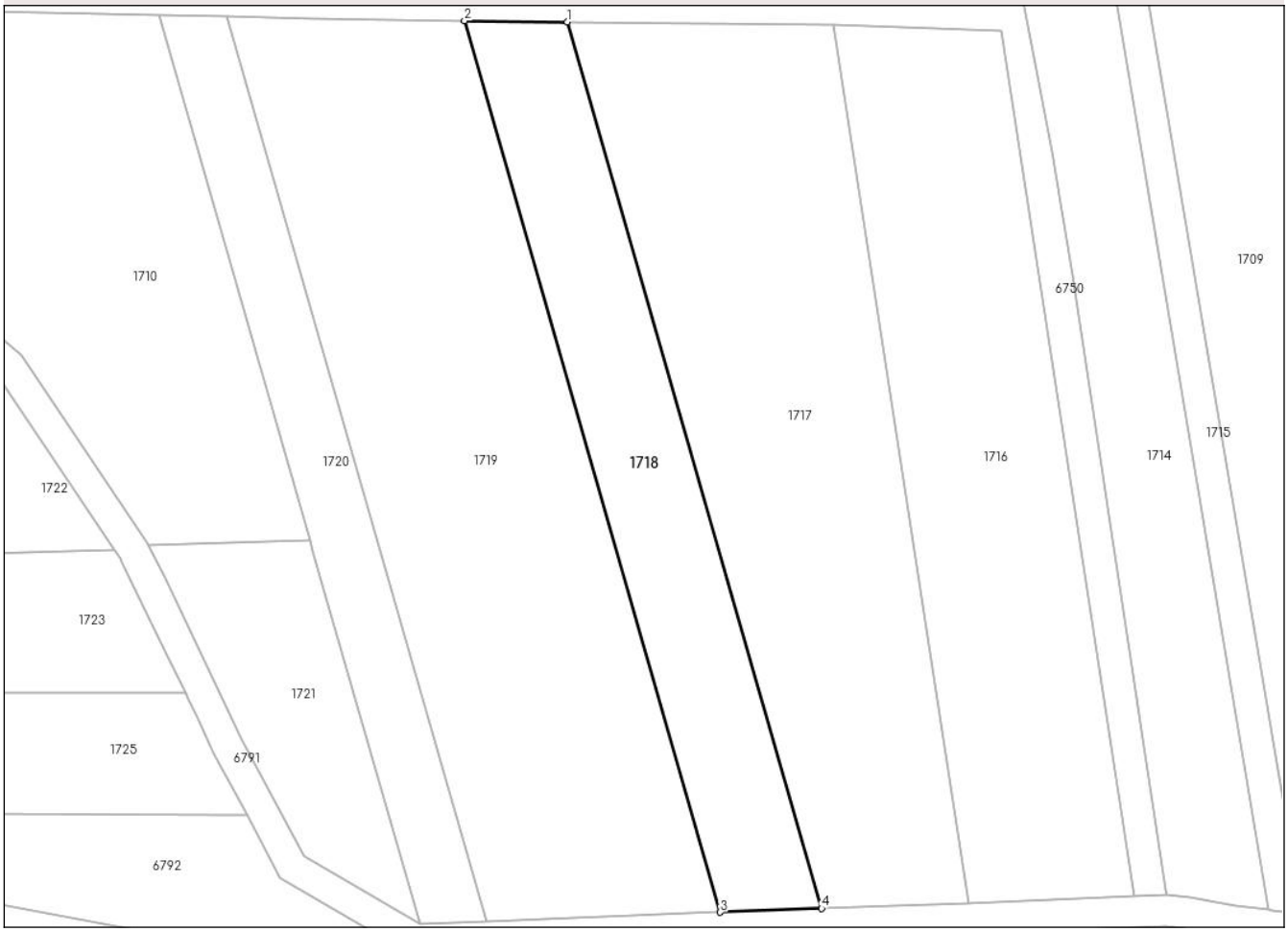
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	10	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.781,202 635.901,214	2	399.768,0 635.901,373	13.204
2	399.768,0 635.901,373	3	399.800,842 635.787,034	118.963
3	399.800,842 635.787,034	4	399.813,857 635.787,529	13.024
4	399.813,857 635.787,529	1	399.781,202 635.901,214	118.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1179, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

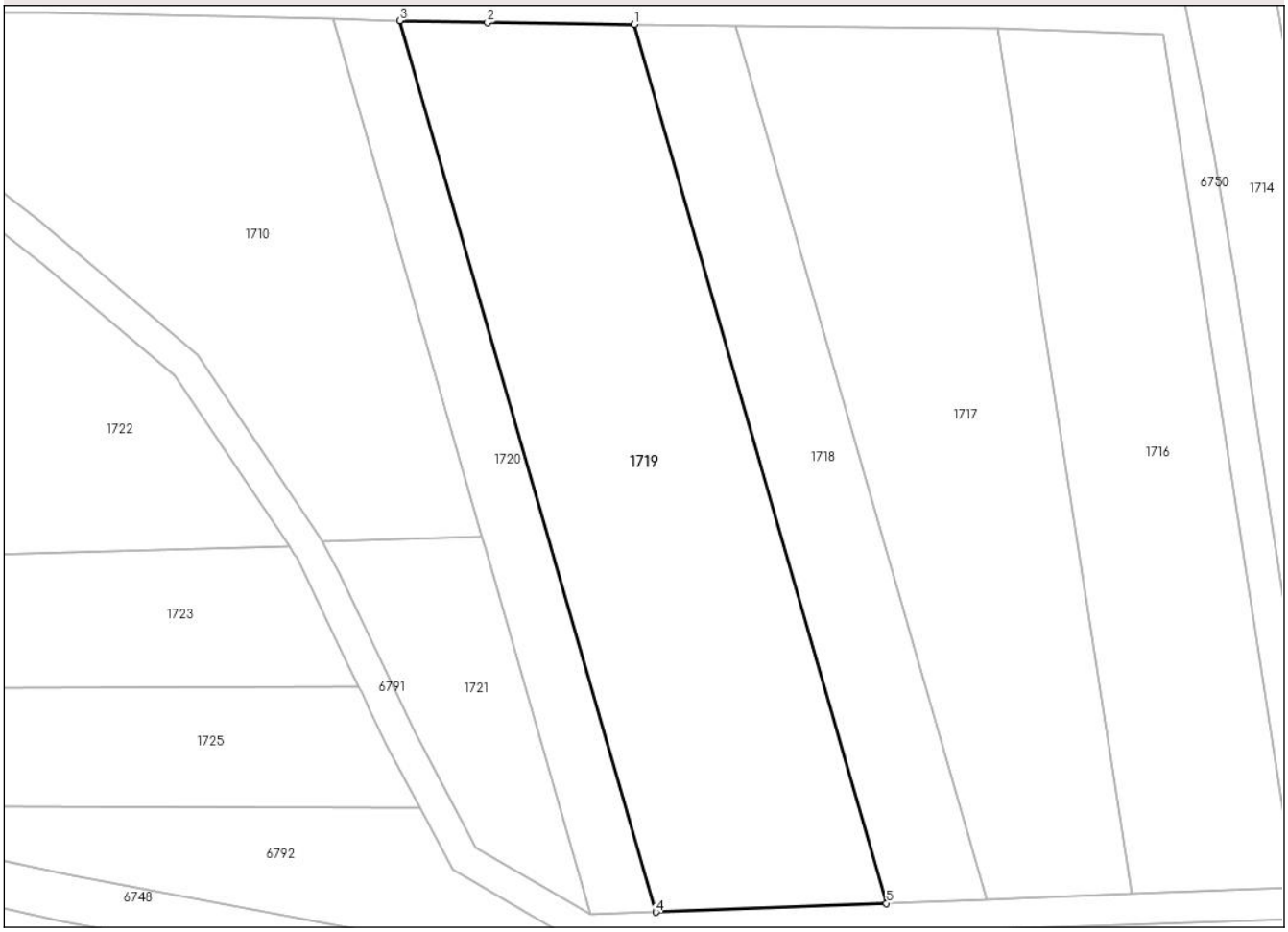
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	10	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.768,0 635.901,373	2	399.748,87 635.901,604	19.131
2	399.748,87 635.901,604	3	399.737,429 635.901,867	11.444
3	399.737,429 635.901,867	4	399.770,793 635.785,89	120.681
4	399.770,793 635.785,89	5	399.800,842 635.787,034	30.071
5	399.800,842 635.787,034	1	399.768,0 635.901,373	118.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1246, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN P AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

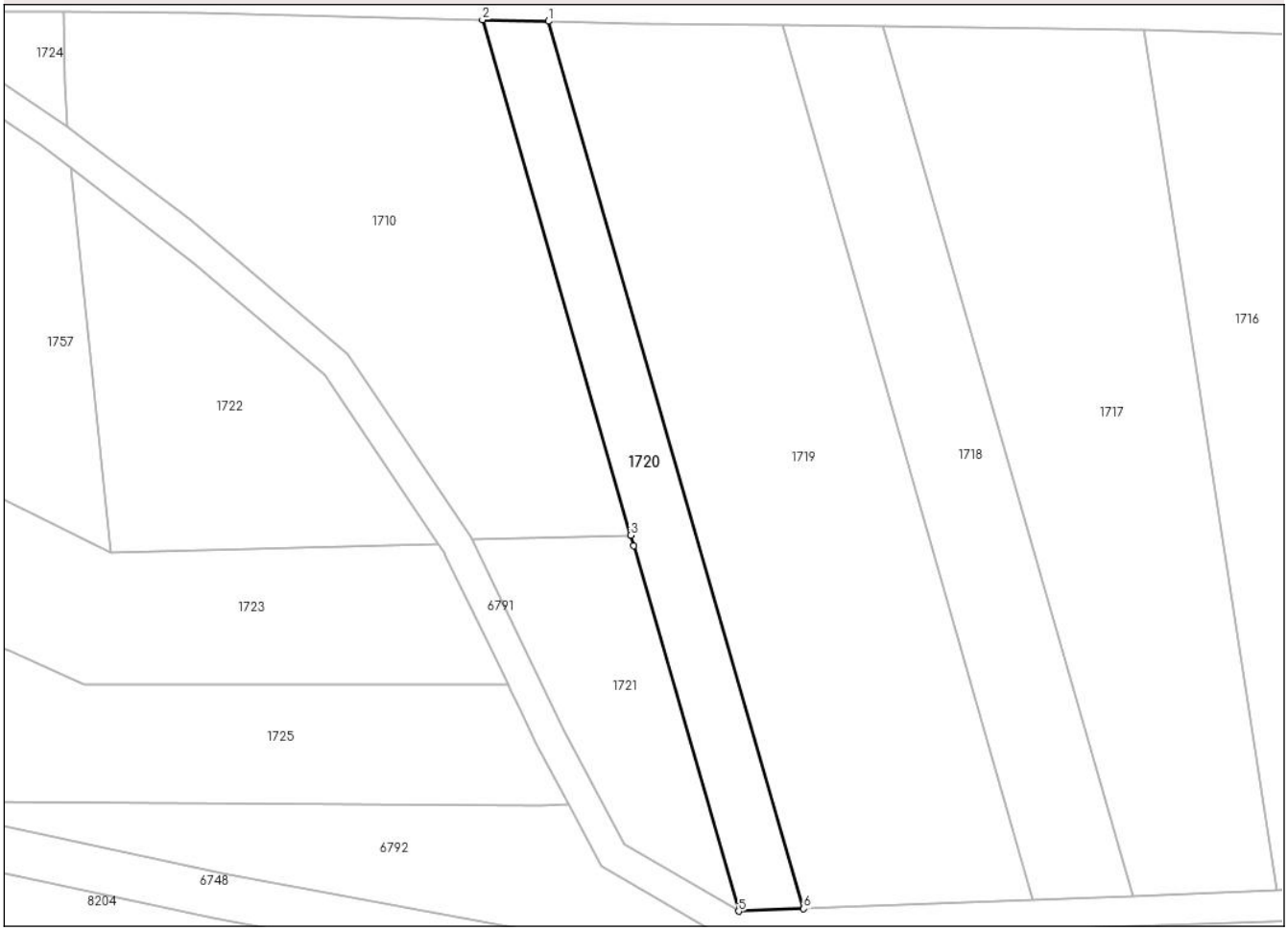
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.737,429 635.901,867	2	399.728,769 635.902,067	8.662
2	399.728,769 635.902,067	3	399.748,152 635.834,687	70.113
3	399.748,152 635.834,687	4	399.748,543 635.833,329	1.412
4	399.748,543 635.833,329	5	399.762,283 635.785,566	49.701
5	399.762,283 635.785,566	6	399.770,793 635.785,89	8.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.770,793 635.785,89	1	399.737,429 635.901,867	120.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

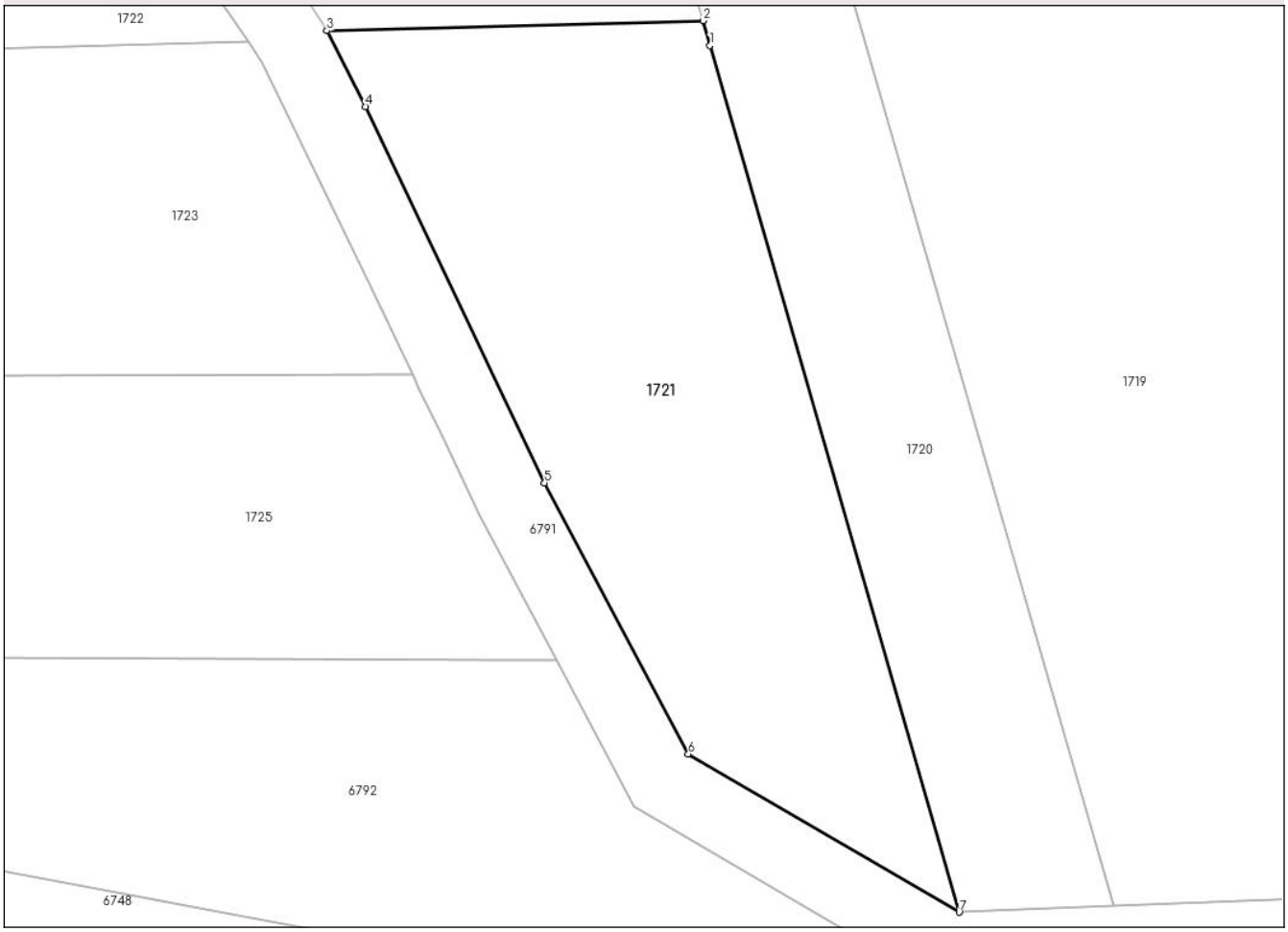
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.748,543 635.833,329	2	399.748,152 635.834,687	1.412
2	399.748,152 635.834,687	3	399.727,416 635.834,13	20.743
3	399.727,416 635.834,13	4	399.729,544 635.829,957	4.684
4	399.729,544 635.829,957	5	399.739,417 635.809,225	22.963
5	399.739,417 635.809,225	6	399.747,349 635.794,281	16.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.747,349 635.794,281	7	399.762,283 635.785,566	17.291
7	399.762,283 635.785,566	1	399.748,543 635.833,329	49.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 1.263	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 24/08/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TERMURE RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARZ ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIOREAN ANDELUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RATIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

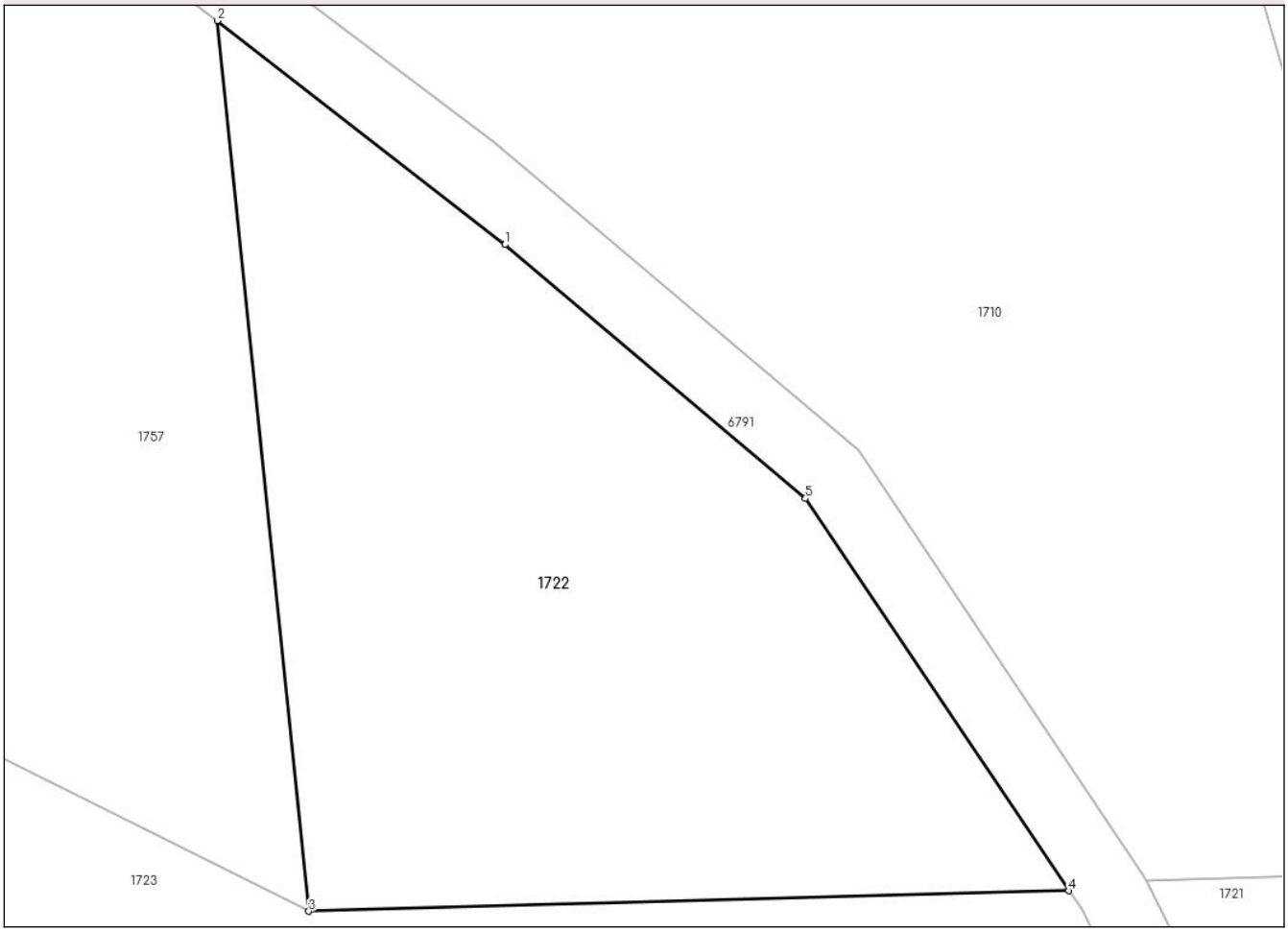
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 1.263	Restul de suprafata se afla la ID 1710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.263	10	11	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.691,161 635.870,068	2	399.674,892 635.882,729	20.614
2	399.674,892 635.882,729	3	399.680,073 635.832,365	50.63
3	399.680,073 635.832,365	4	399.723,06 635.833,523	43.002
4	399.723,06 635.833,523	5	399.708,166 635.855,711	26.723
5	399.708,166 635.855,711	1	399.691,161 635.870,068	22.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 08/05/2009 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MAGUREAN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MAGUREAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MAGUREAN CORNEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MURESAN ZENUCA LILIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MAGUREAN ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

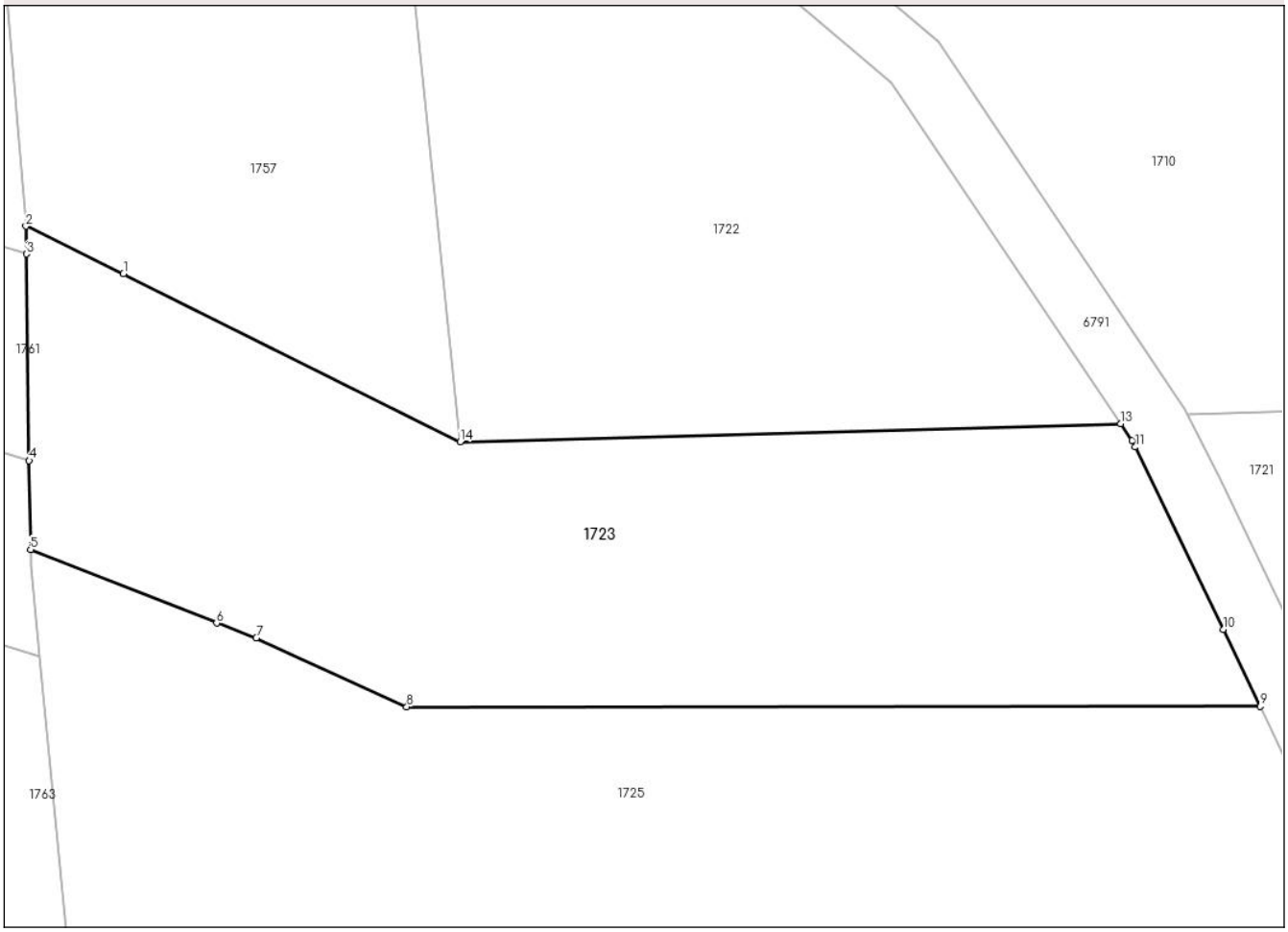
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.658,163 635.843,285	2	399.651,813 635.846,376	7.062
2	399.651,813 635.846,376	3	399.651,839 635.844,566	1.81
3	399.651,839 635.844,566	4	399.652,03 635.831,132	13.435
4	399.652,03 635.831,132	5	399.652,112 635.825,351	5.782
5	399.652,112 635.825,351	6	399.664,221 635.820,57	13.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.664,221 635.820,57	7	399.666,802 635.819,61	2.754
7	399.666,802 635.819,61	8	399.676,596 635.815,135	10.768
8	399.676,596 635.815,135	9	399.732,142 635.815,164	55.545
9	399.732,142 635.815,164	10	399.729,725 635.820,163	5.553
10	399.729,725 635.820,163	11	399.724,005 635.832,015	13.16
11	399.724,005 635.832,015	12	399.723,794 635.832,429	0.465
12	399.723,794 635.832,429	13	399.723,06 635.833,523	1.317
13	399.723,06 635.833,523	14	399.680,073 635.832,365	43.002
14	399.680,073 635.832,365	1	399.658,163 635.843,285	24.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

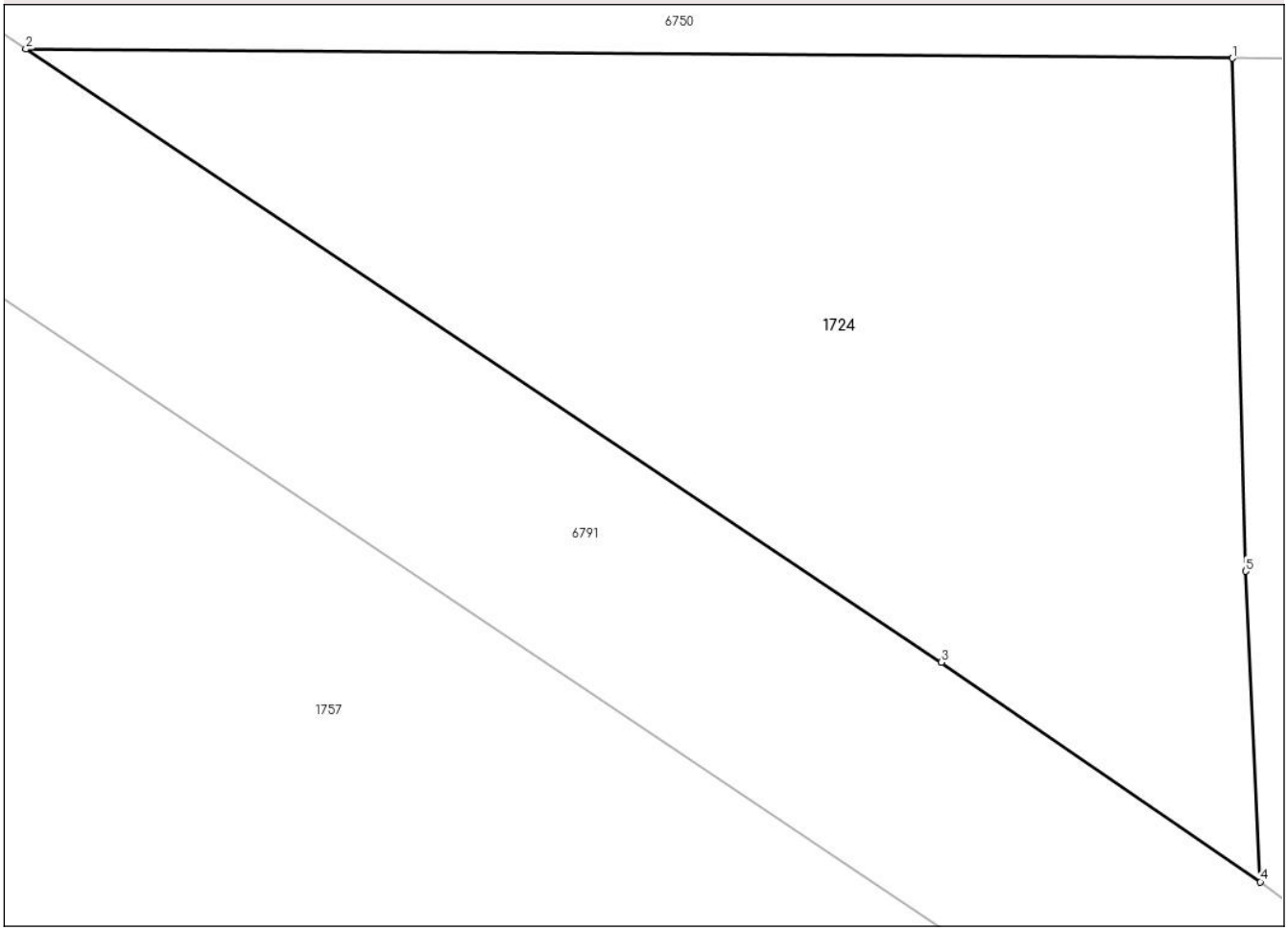
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.673,921 635.903,058	2	399.652,006 635.903,222	21.916
2	399.652,006 635.903,222	3	399.668,633 635.892,095	20.007
3	399.668,633 635.892,095	4	399.674,426 635.888,114	7.029
4	399.674,426 635.888,114	5	399.674,163 635.893,75	5.642
5	399.674,163 635.893,75	1	399.673,921 635.903,058	9.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1147, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

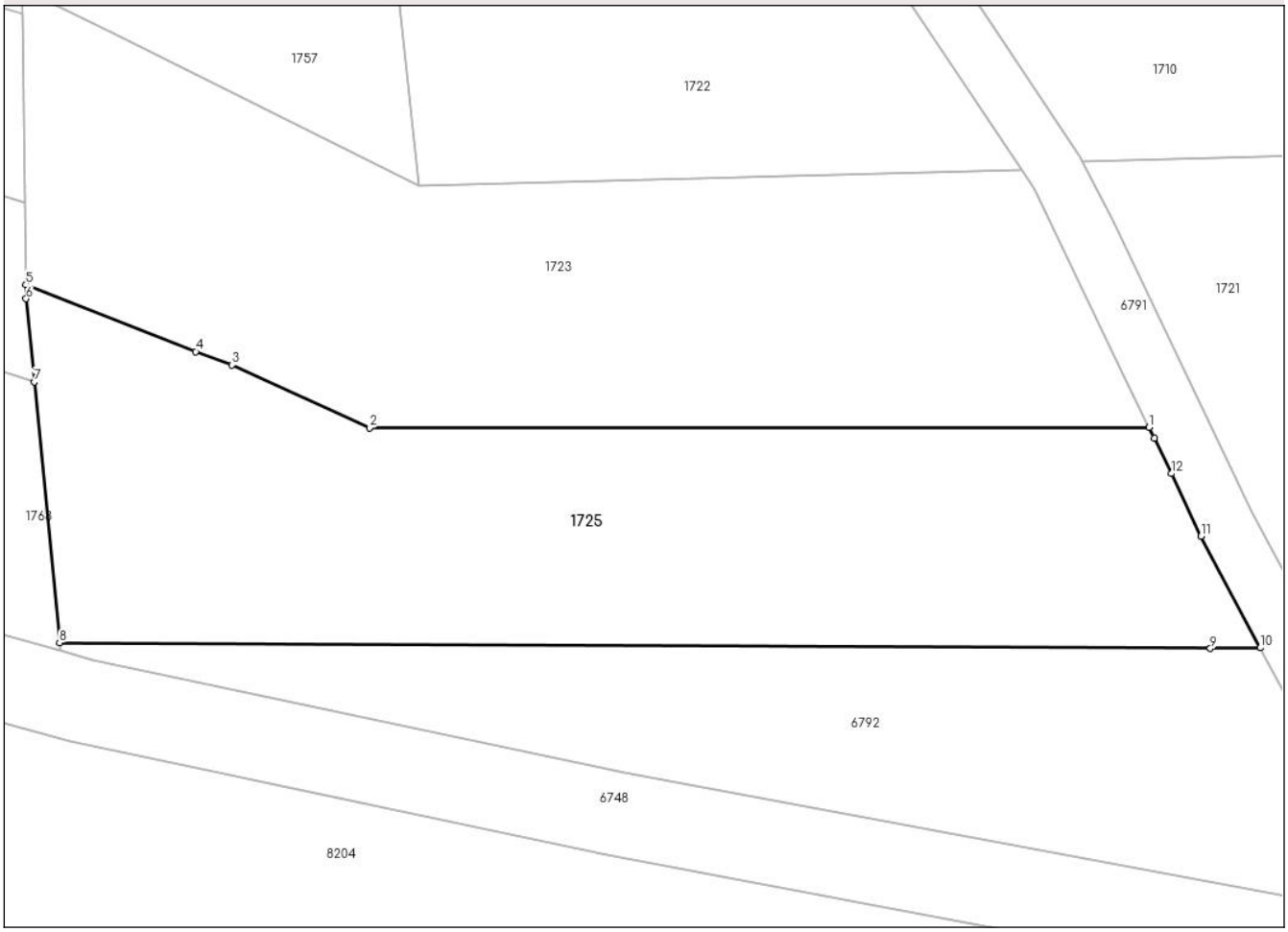
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.732,142 635.815,164	2	399.676,596 635.815,135	55.545
2	399.676,596 635.815,135	3	399.666,802 635.819,61	10.768
3	399.666,802 635.819,61	4	399.664,221 635.820,57	2.754
4	399.664,221 635.820,57	5	399.652,112 635.825,351	13.018
5	399.652,112 635.825,351	6	399.652,127 635.824,333	1.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.652,127 635.824,333	7	399.652,703 635.818,406	5.955
7	399.652,703 635.818,406	8	399.654,508 635.799,841	18.652
8	399.654,508 635.799,841	9	399.736,501 635.799,433	81.994
9	399.736,501 635.799,433	10	399.740,058 635.799,485	3.558
10	399.740,058 635.799,485	11	399.735,843 635.807,426	8.991
11	399.735,843 635.807,426	12	399.733,72 635.811,883	4.936
12	399.733,72 635.811,883	13	399.732,507 635.814,408	2.801
13	399.732,507 635.814,408	1	399.732,142 635.815,164	0.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.439	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1727

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1673, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.439	Restul de suprafata se afla la ID 1727

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.439	10	38	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.088,517 635.993,83	2	399.088,493 635.993,846	0.029
2	399.088,493 635.993,846	3	399.049,616 635.908,842	93.472
3	399.049,616 635.908,842	4	399.047,696 635.905,016	4.281
4	399.047,696 635.905,016	5	399.047,865 635.904,984	0.173
5	399.047,865 635.904,984	6	399.075,247 635.899,828	27.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.075,247 635.899,828	7	399.076,935 635.903,42	3.969
7	399.076,935 635.903,42	8	399.110,21 635.980,005	83.501
8	399.110,21 635.980,005	9	399.109,497 635.980,361	0.797
9	399.109,497 635.980,361	1	399.088,517 635.993,83	24.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.061	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1726

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1673, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

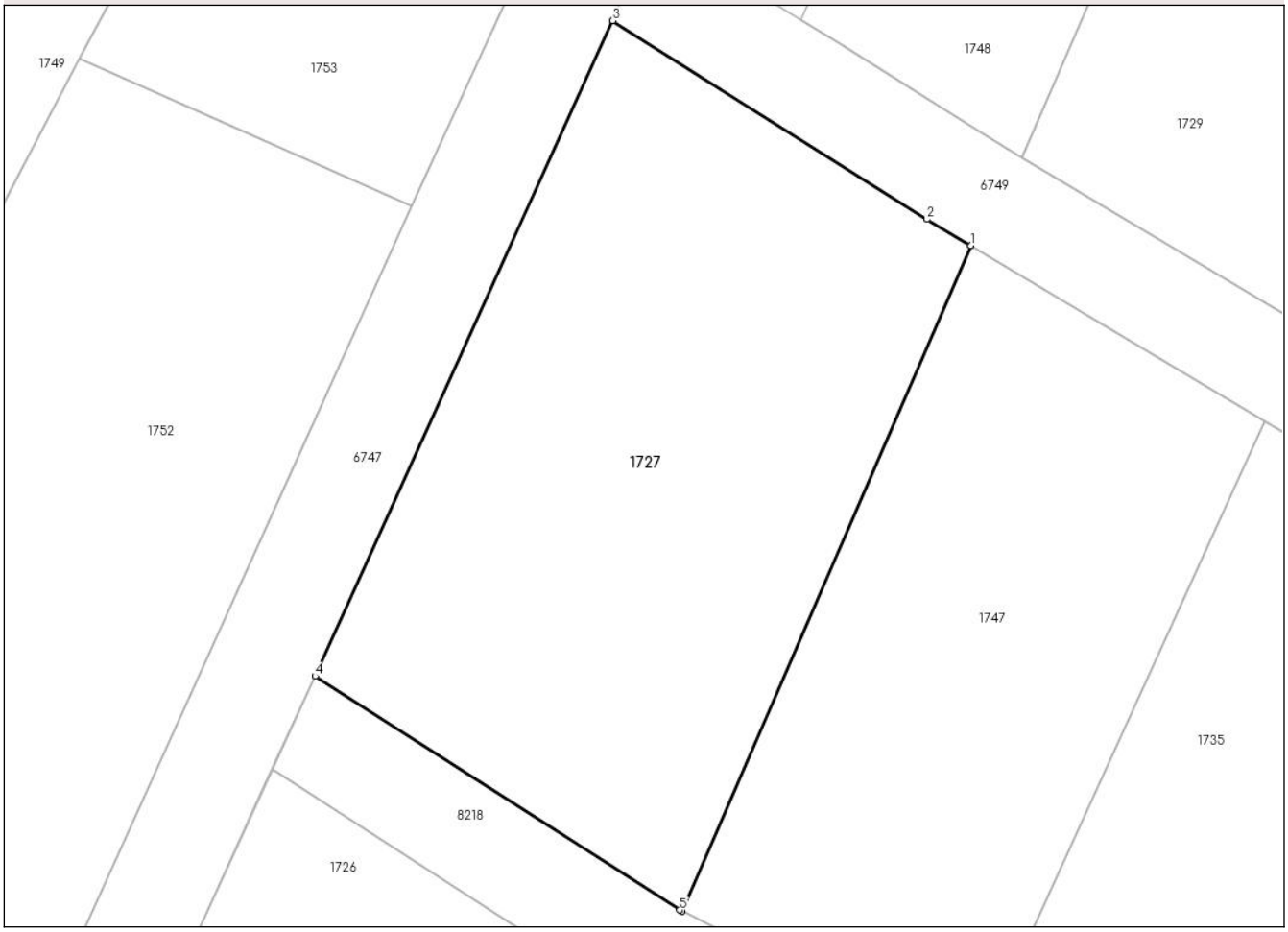
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.061	Restul de suprafata se afla la ID 1726

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.061	10	38	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.129,616 636.024,668	2	399.127,024 636.026,22	3.022
2	399.127,024 636.026,22	3	399.108,547 636.037,901	21.859
3	399.108,547 636.037,901	4	399.091,037 635.999,343	42.348
4	399.091,037 635.999,343	5	399.112,468 635.985,584	25.468
5	399.112,468 635.985,584	6	399.112,605 635.985,516	0.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.112,605 635.985,516	1	399.129,616 636.024,668	42.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1352, din 11/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	10	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.156,933 636.122,997	2	399.142,416 636.130,244	16.225
2	399.142,416 636.130,244	3	399.105,637 636.046,597	91.375
3	399.105,637 636.046,597	4	399.110,945 636.043,321	6.238
4	399.110,945 636.043,321	5	399.119,628 636.037,96	10.205
5	399.119,628 636.037,96	6	399.154,974 636.118,346	87.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.154,974 636.118,346	7	399.155,434 636.119,394	1.144
7	399.155,434 636.119,394	1	399.156,933 636.122,997	3.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 1.927	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1734 si 1747

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1258, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 1.927	Restul de suprafata se afla la ID 1734 si 1747

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.927	10	36	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.189,119 636.106,927	2	399.170,214 636.116,366	21.13
2	399.170,214 636.116,366	3	399.132,627 636.029,858	94.32
3	399.132,627 636.029,858	4	399.149,385 636.019,822	19.533
4	399.149,385 636.019,822	5	399.185,145 636.098,048	86.012
5	399.185,145 636.098,048	6	399.188,023 636.104,569	7.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.188,023 636.104,569	7	399.188,319 636.105,182	0.68
7	399.188,319 636.105,182	8	399.188,623 636.105,788	0.678
8	399.188,623 636.105,788	1	399.189,119 636.106,927	1.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla de la ID 1736,1735

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.600	Restul de suprafata se afla de la ID 1736,1735

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	10	34	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.204,042 636.099,477	2	399.189,119 636.106,927	16.679
2	399.189,119 636.106,927	3	399.188,623 636.105,788	1.243
3	399.188,623 636.105,788	4	399.188,319 636.105,182	0.678
4	399.188,319 636.105,182	5	399.188,023 636.104,569	0.68
5	399.188,023 636.104,569	6	399.185,145 636.098,048	7.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.185,145 636.098,048	7	399.149,385 636.019,822	86.012
7	399.149,385 636.019,822	8	399.163,707 636.011,245	16.694
8	399.163,707 636.011,245	1	399.204,042 636.099,477	97.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 2.707	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1738 si 1737

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 2.707	Restul de suprafata se afla la ID 1738 si 1737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.707	10	33	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.228,904 636.087,065	2	399.204,042 636.099,477	27.788
2	399.204,042 636.099,477	3	399.163,707 636.011,245	97.015
3	399.163,707 636.011,245	4	399.168,692 636.008,259	5.811
4	399.168,692 636.008,259	5	399.188,311 635.998,268	22.016
5	399.188,311 635.998,268	1	399.228,904 636.087,065	97.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.424	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1740,1739

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.424	Restul de suprafata se afla la ID 1740,1739

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.424	10	32	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.241,95 636.080,552	2	399.228,904 636.087,065	14.581
2	399.228,904 636.087,065	3	399.188,311 635.998,268	97.635
3	399.188,311 635.998,268	4	399.201,308 635.991,649	14.586
4	399.201,308 635.991,649	1	399.241,95 636.080,552	97.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.467	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1744 si 1743

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1225, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.467	Restul de suprafata se afla la ID 1744 si 1743

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.467	10	30	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.264,606 636.069,24	2	399.251,213 636.075,927	14.969
2	399.251,213 636.075,927	3	399.210,542 635.986,946	97.835
3	399.210,542 635.986,946	4	399.214,412 635.984,976	4.342
4	399.214,412 635.984,976	5	399.223,655 635.979,661	10.662
5	399.223,655 635.979,661	1	399.264,606 636.069,24	98.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 1.552	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1747 si 1729

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1258, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

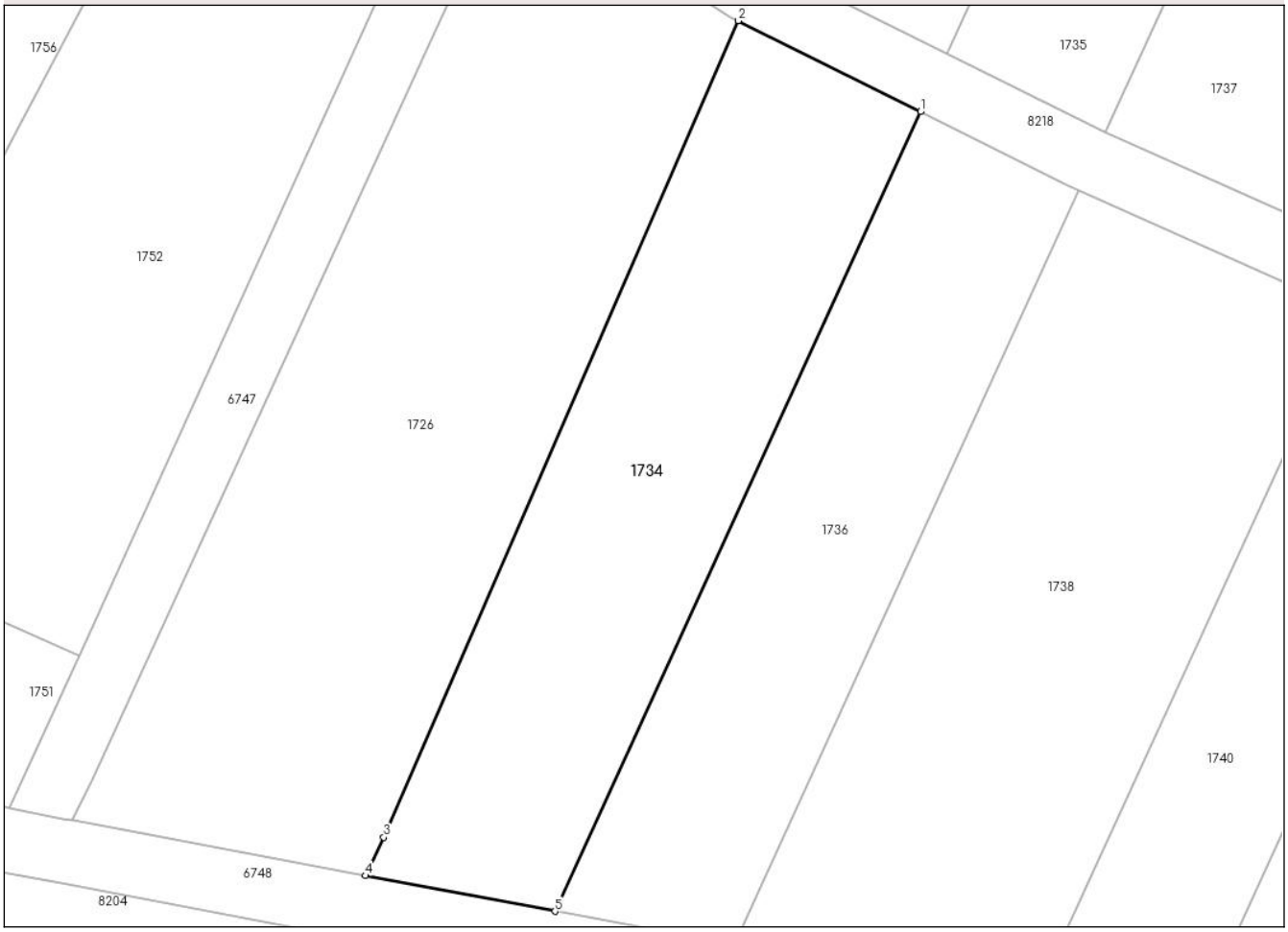
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 1.552	Restul de suprafata se afla la ID 1747 si 1729

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.552	10	36	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.127,28 635.971,47	2	399.110,21 635.980,005	19.085
2	399.110,21 635.980,005	3	399.076,935 635.903,42	83.501
3	399.076,935 635.903,42	4	399.075,247 635.899,828	3.969
4	399.075,247 635.899,828	5	399.093,001 635.896,485	18.066
5	399.093,001 635.896,485	1	399.127,28 635.971,47	82.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 671	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1736,1730

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

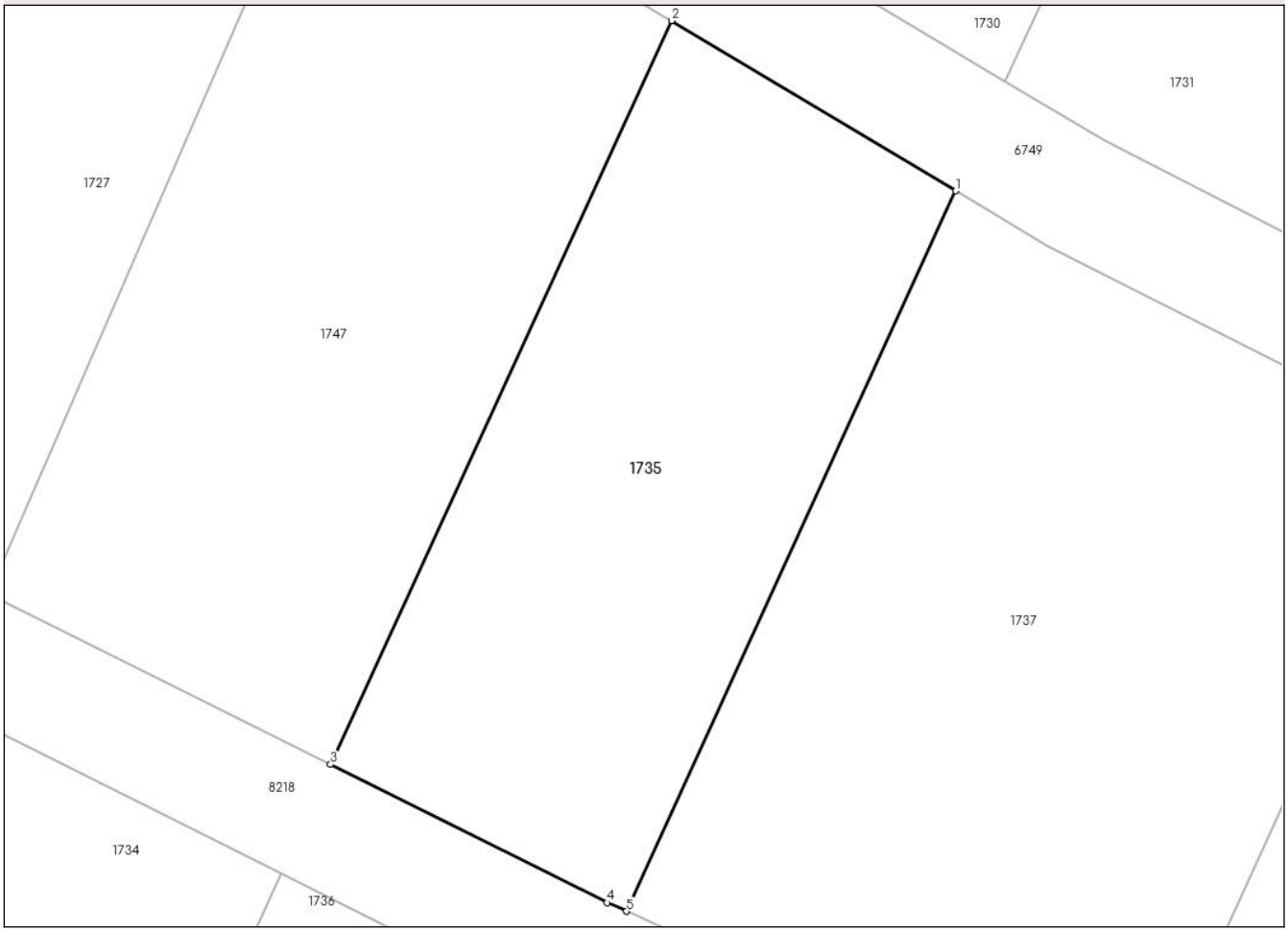
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 671	Restul de suprafata se afla la ID 1736,1730

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	671	10	34	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.161,197 636.005,754	2	399.146,916 636.014,307	16.645
2	399.146,916 636.014,307	3	399.129,776 635.976,93	41.119
3	399.129,776 635.976,93	4	399.143,689 635.969,974	15.555
4	399.143,689 635.969,974	5	399.144,644 635.969,546	1.047
5	399.144,644 635.969,546	1	399.161,197 636.005,754	39.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.329	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1735,1730

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

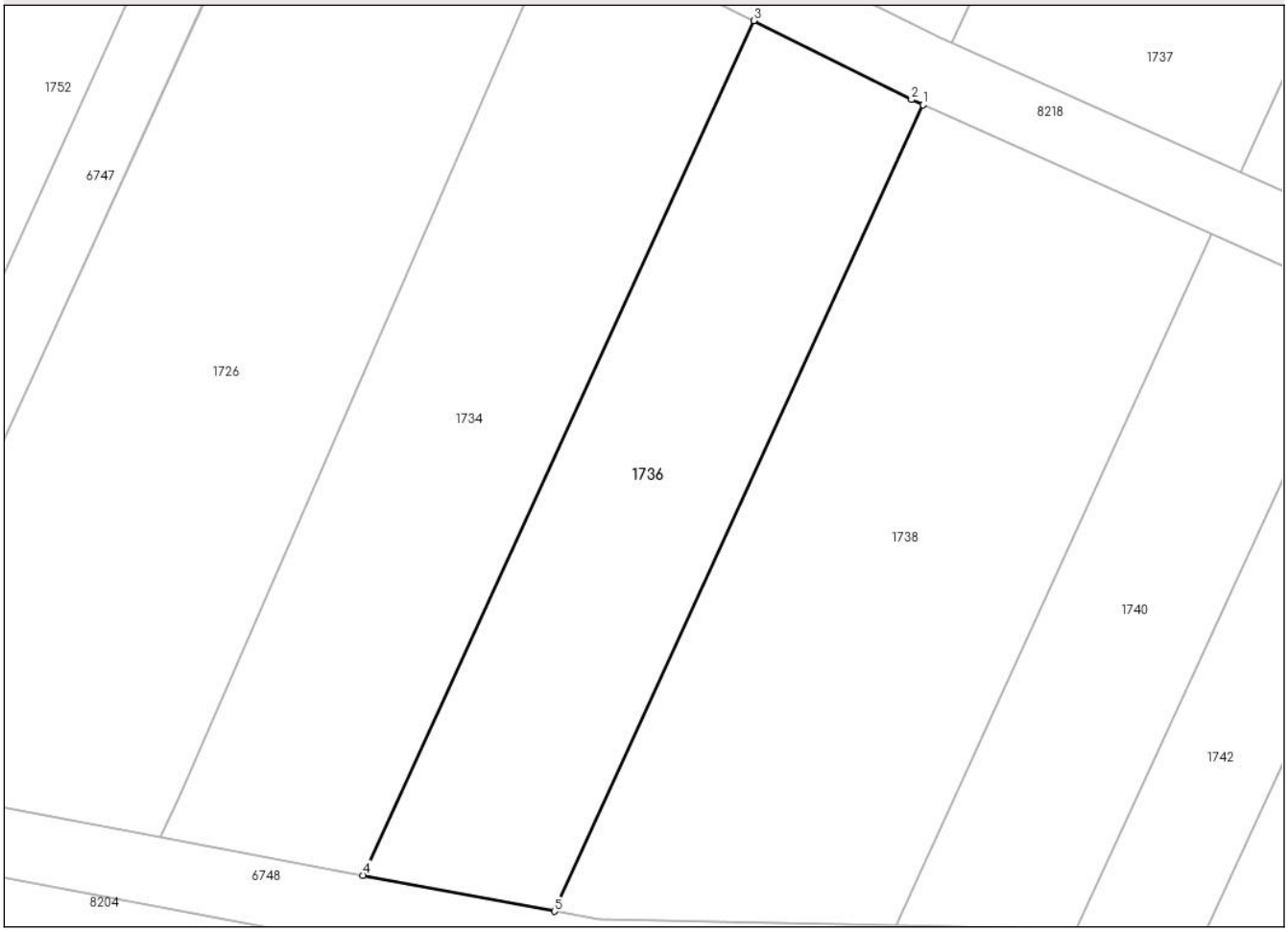
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.329	Restul de suprafata se afla la ID 1735,1730

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.329	10	34	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.142,15 635.964,089	2	399.141,12 635.964,55	1.128
2	399.141,12 635.964,55	3	399.127,28 635.971,47	15.473
3	399.127,28 635.971,47	4	399.093,001 635.896,485	82.449
4	399.093,001 635.896,485	5	399.109,799 635.893,322	17.093
5	399.109,799 635.893,322	1	399.142,15 635.964,089	77.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.077	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1738 si 1731

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

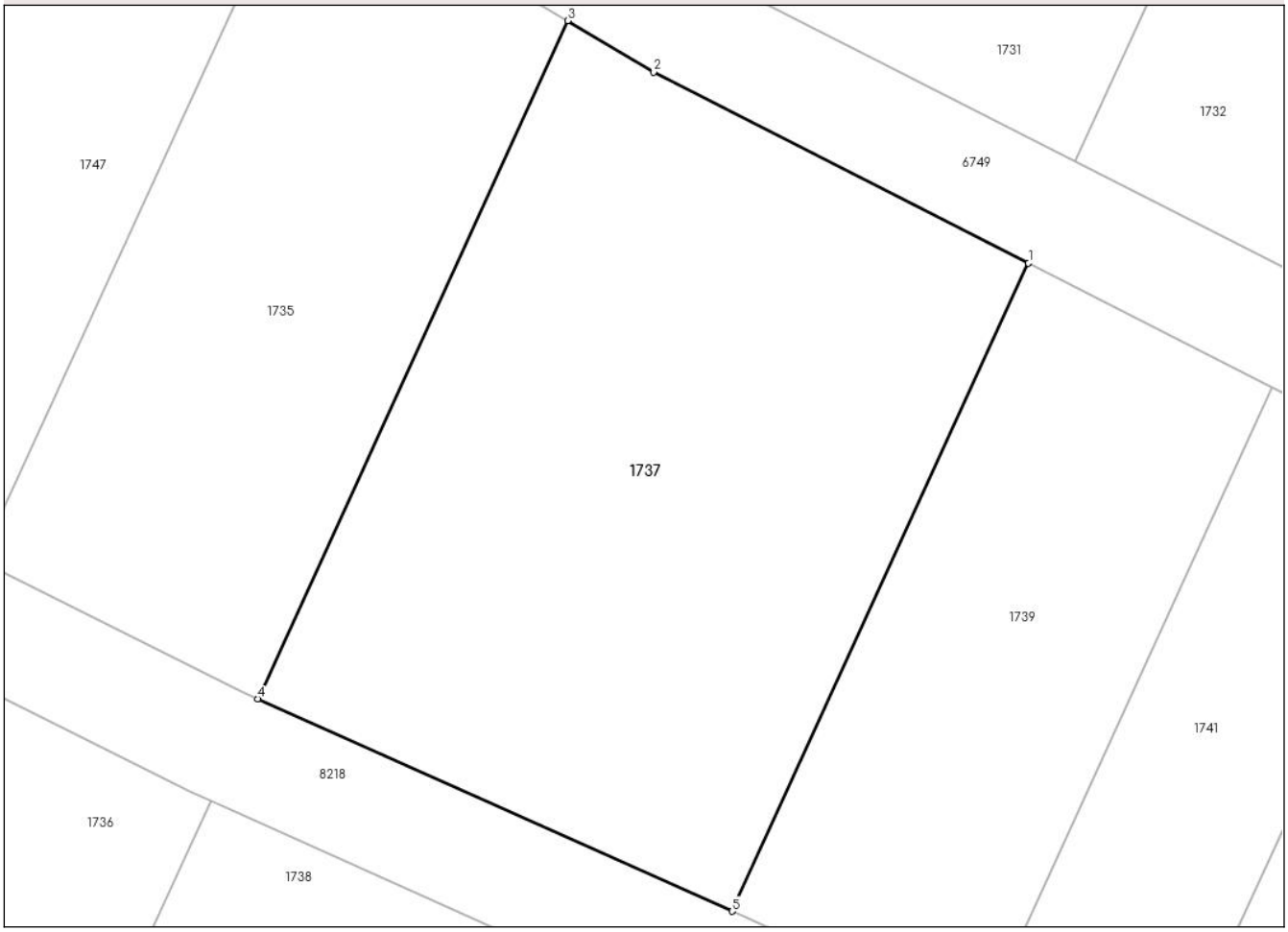
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.077	Restul de suprafata se afla la ID 1738 si 1731

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.077	10	33	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.185,814 635.992,806	2	399.165,786 636.003,006	22.476
2	399.165,786 636.003,006	3	399.161,197 636.005,754	5.349
3	399.161,197 636.005,754	4	399.144,644 635.969,546	39.812
4	399.144,644 635.969,546	5	399.169,992 635.958,196	27.773
5	399.169,992 635.958,196	1	399.185,814 635.992,806	38.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 2.016	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1737 si 1731

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

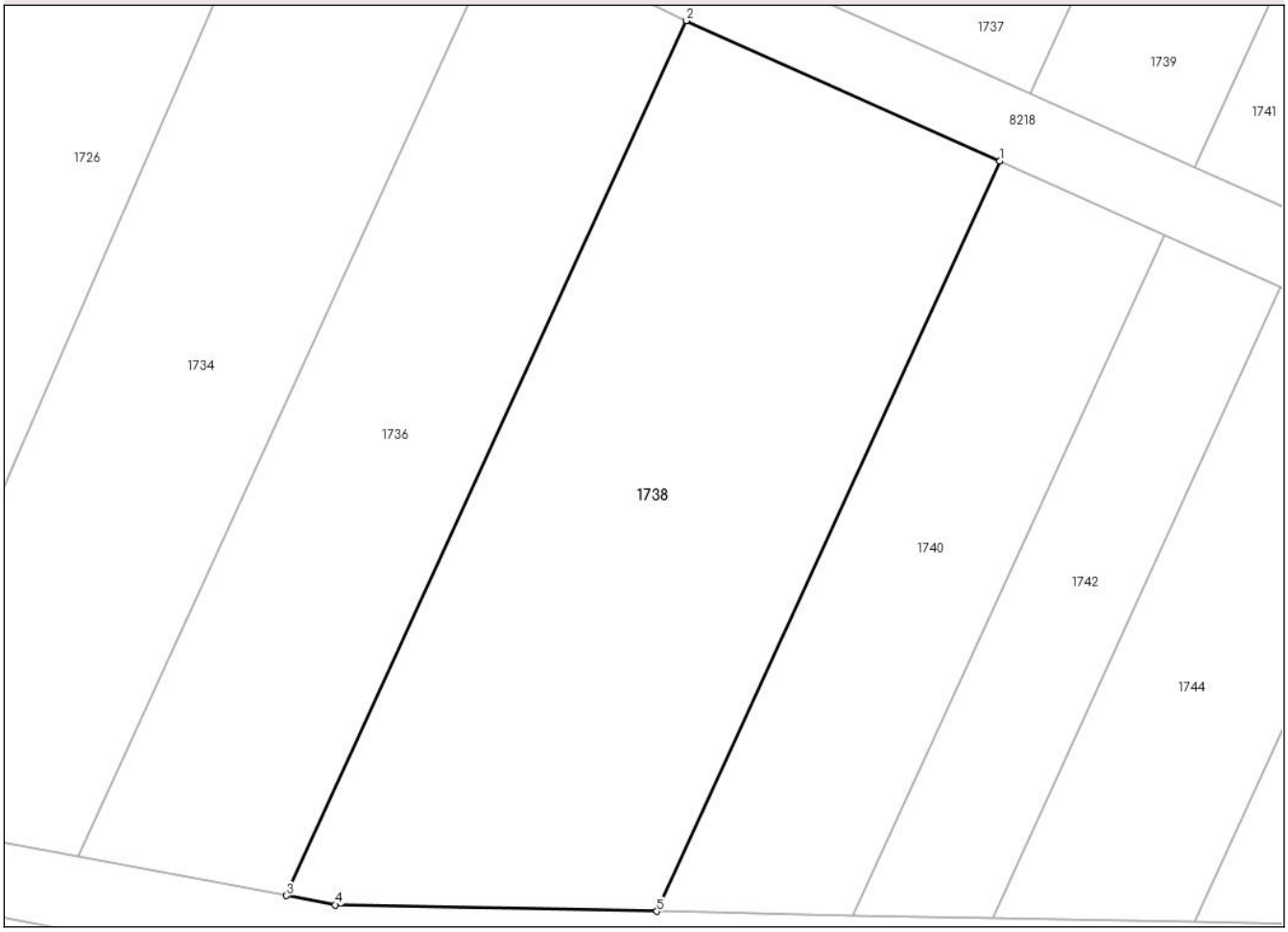
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 2.016	Restul de suprafata se afla la ID 1737 si 1731

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	10	33	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.167,497 635.952,739	2	399.142,15 635.964,089	27.773
2	399.142,15 635.964,089	3	399.109,799 635.893,322	77.811
3	399.109,799 635.893,322	4	399.113,75 635.892,578	4.021
4	399.113,75 635.892,578	5	399.139,759 635.892,063	26.014
5	399.139,759 635.892,063	1	399.167,497 635.952,739	66.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 549	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1740,1732

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

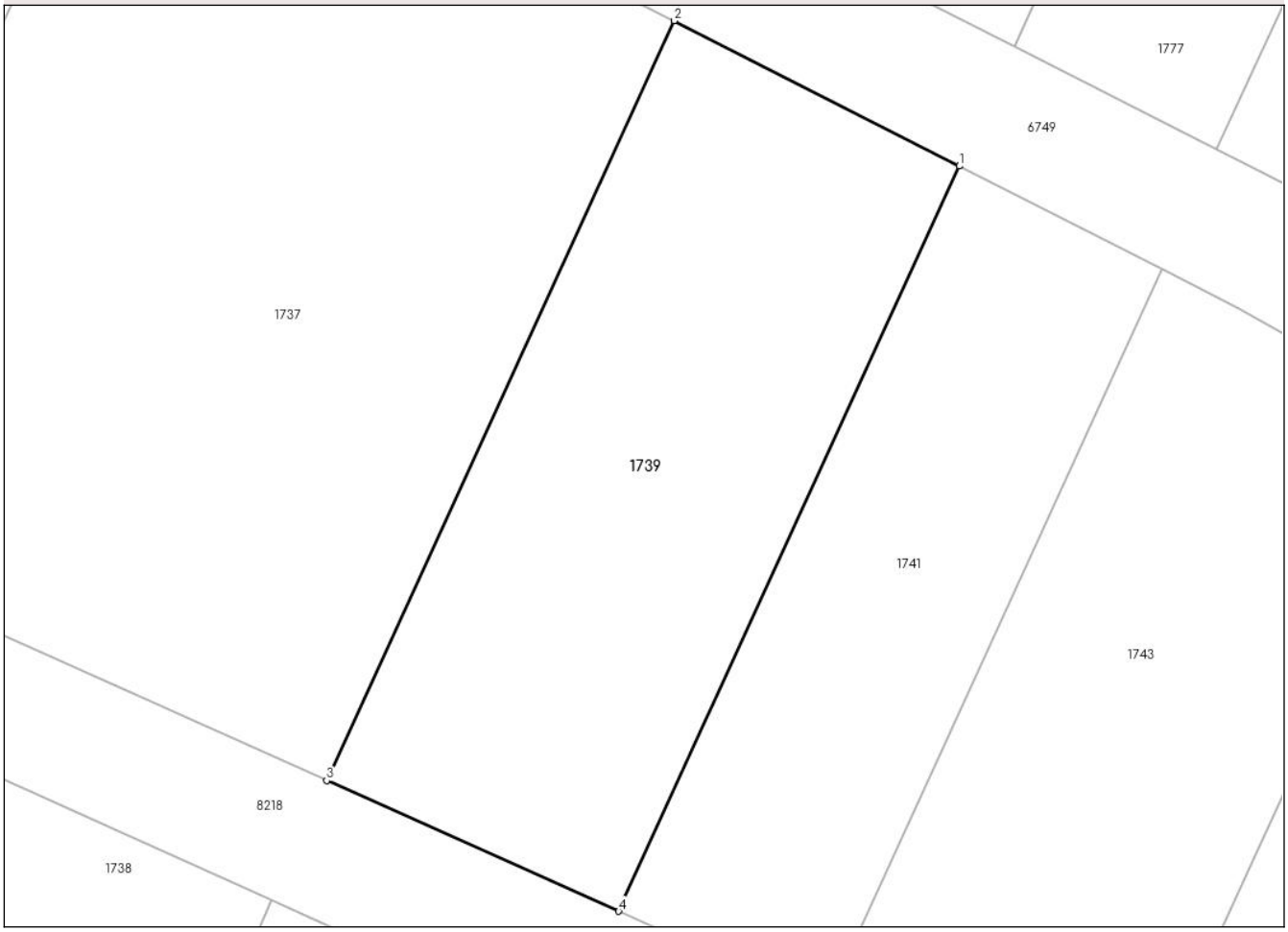
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 549	Restul de suprafata se afla la ID 1740,1732

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	10	32	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.198,811 635.986,187	2	399.185,814 635.992,806	14.586
2	399.185,814 635.992,806	3	399.169,992 635.958,196	38.055
3	399.169,992 635.958,196	4	399.183,293 635.952,241	14.573
4	399.183,293 635.952,241	1	399.198,811 635.986,187	37.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 927	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata de afla la ID 1739,1732

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

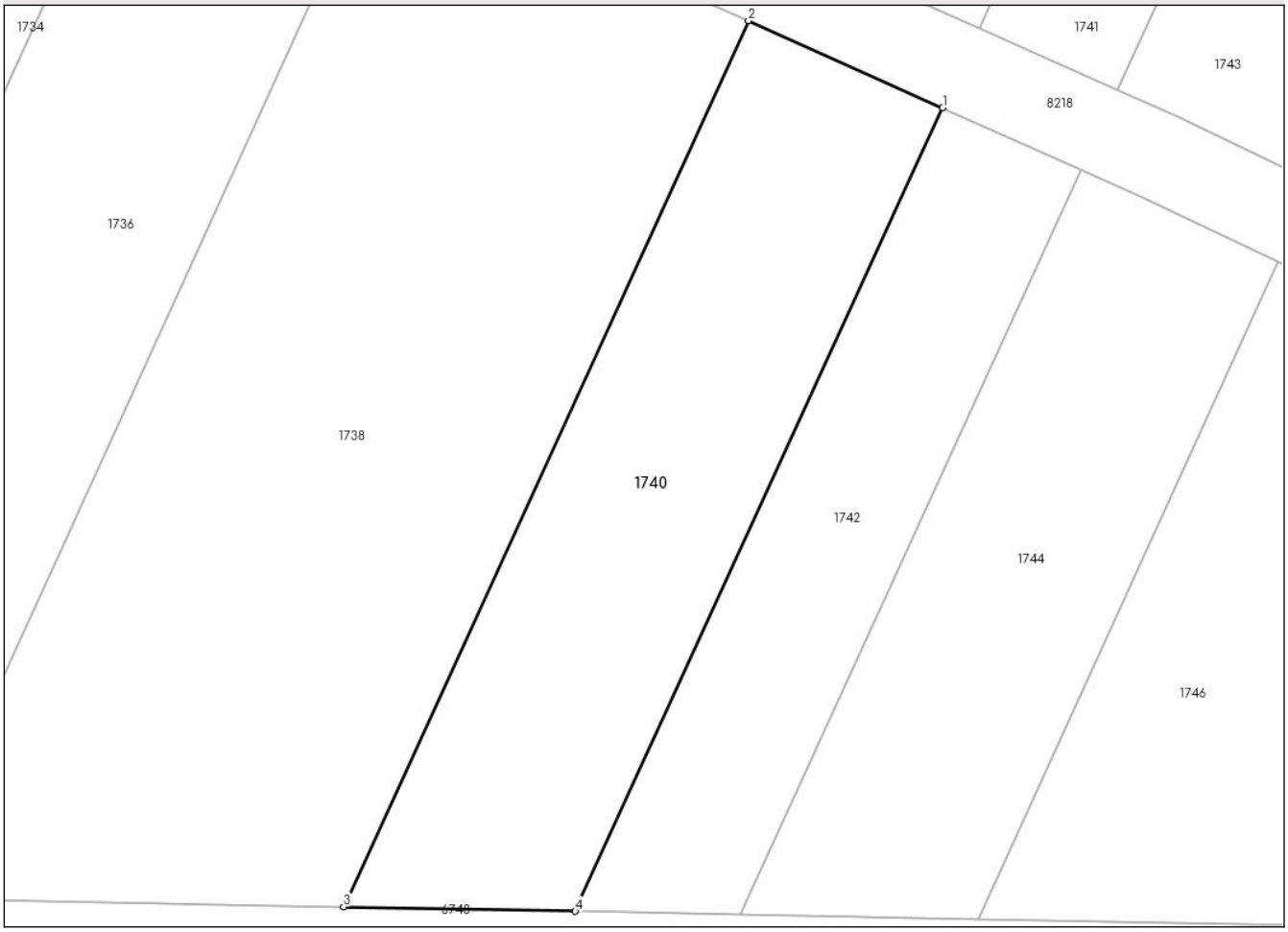
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 927	Restul de suprafata de afla la ID 1739,1732

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	927	10	32	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.180,798 635.946,784	2	399.167,497 635.952,739	14.573
2	399.167,497 635.952,739	3	399.139,759 635.892,063	66.716
3	399.139,759 635.892,063	4	399.155,639 635.891,749	15.883
4	399.155,639 635.891,749	1	399.180,798 635.946,784	60.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 384	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1742,1777

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/07/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

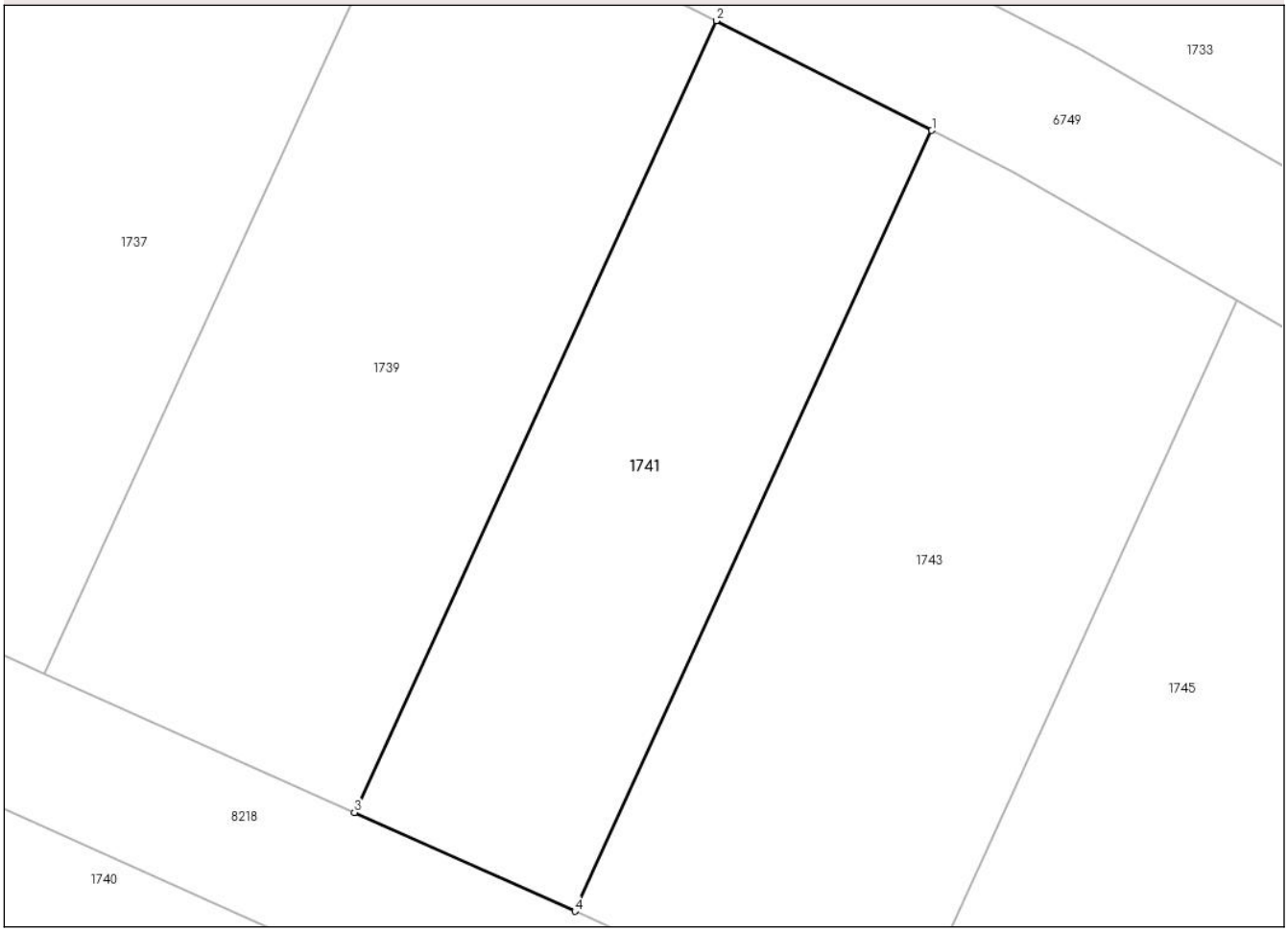
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 384	Restul de suprafata se afla la ID 1742,1777

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	384	10	31	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.208,046 635.981,484	2	399.198,811 635.986,187	10.363
2	399.198,811 635.986,187	3	399.183,293 635.952,241	37.326
3	399.183,293 635.952,241	4	399.192,742 635.948,009	10.354
4	399.192,742 635.948,009	1	399.208,046 635.981,484	36.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 604	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1741,1777

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/07/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

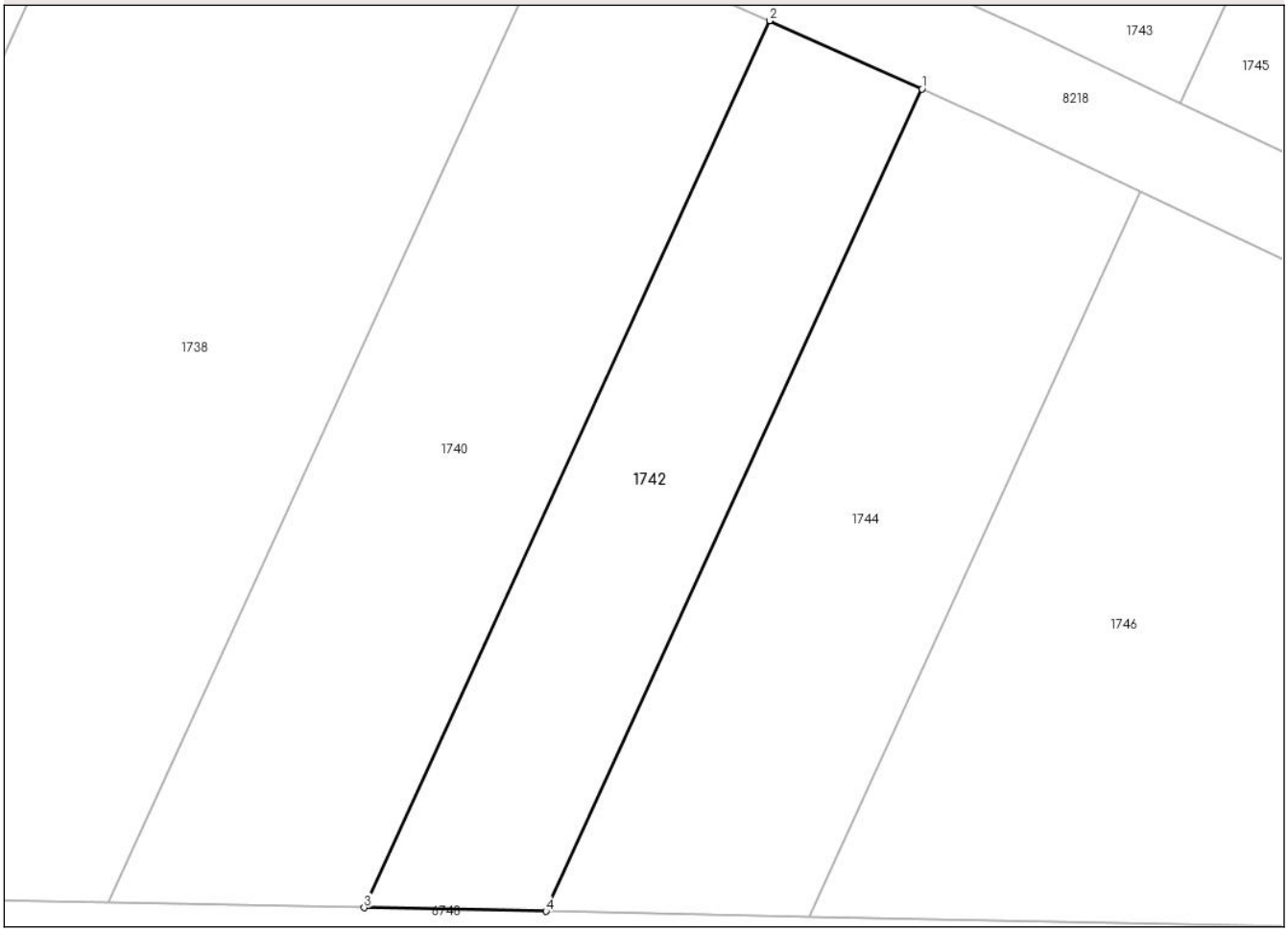
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 604	Restul de suprafata se afla la ID 1741,1777

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	604	10	31	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.190,248 635.942,552	2	399.180,798 635.946,784	10.354
2	399.180,798 635.946,784	3	399.155,639 635.891,749	60.513
3	399.155,639 635.891,749	4	399.166,921 635.891,526	11.284
4	399.166,921 635.891,526	1	399.190,248 635.942,552	56.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 543	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1744 si 1733

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1225, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 543	Restul de suprafata se afla la ID 1744 si 1733

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	543	10	30	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.221,15 635.974,18	2	399.211,553 635.979,698	11.07
2	399.211,553 635.979,698	3	399.208,046 635.981,484	3.936
3	399.208,046 635.981,484	4	399.192,742 635.948,009	36.807
4	399.192,742 635.948,009	5	399.196,87 635.946,161	4.522
5	399.196,87 635.946,161	6	399.206,285 635.941,665	10.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.206,285 635.941,665	1	399.221,15 635.974,18	35.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 790	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1743 si 1733

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1225, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

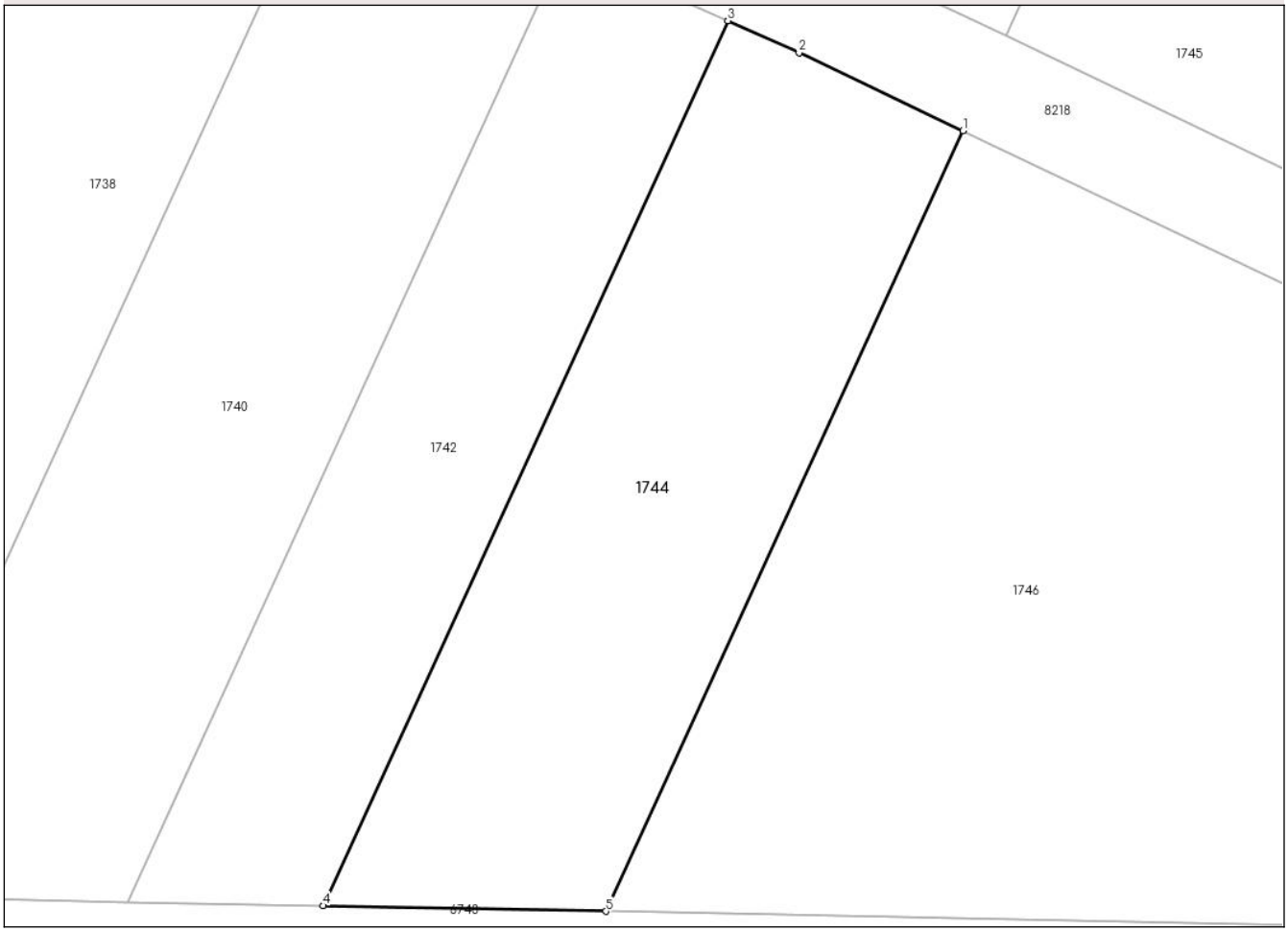
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 790	Restul de suprafata se afla la ID 1743 si 1733

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	790	10	30	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.203,79 635.936,208	2	399.194,351 635.940,715	10.46
2	399.194,351 635.940,715	3	399.190,248 635.942,552	4.496
3	399.190,248 635.942,552	4	399.166,921 635.891,526	56.106
4	399.166,921 635.891,526	5	399.183,217 635.891,203	16.299
5	399.183,217 635.891,203	1	399.203,79 635.936,208	49.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

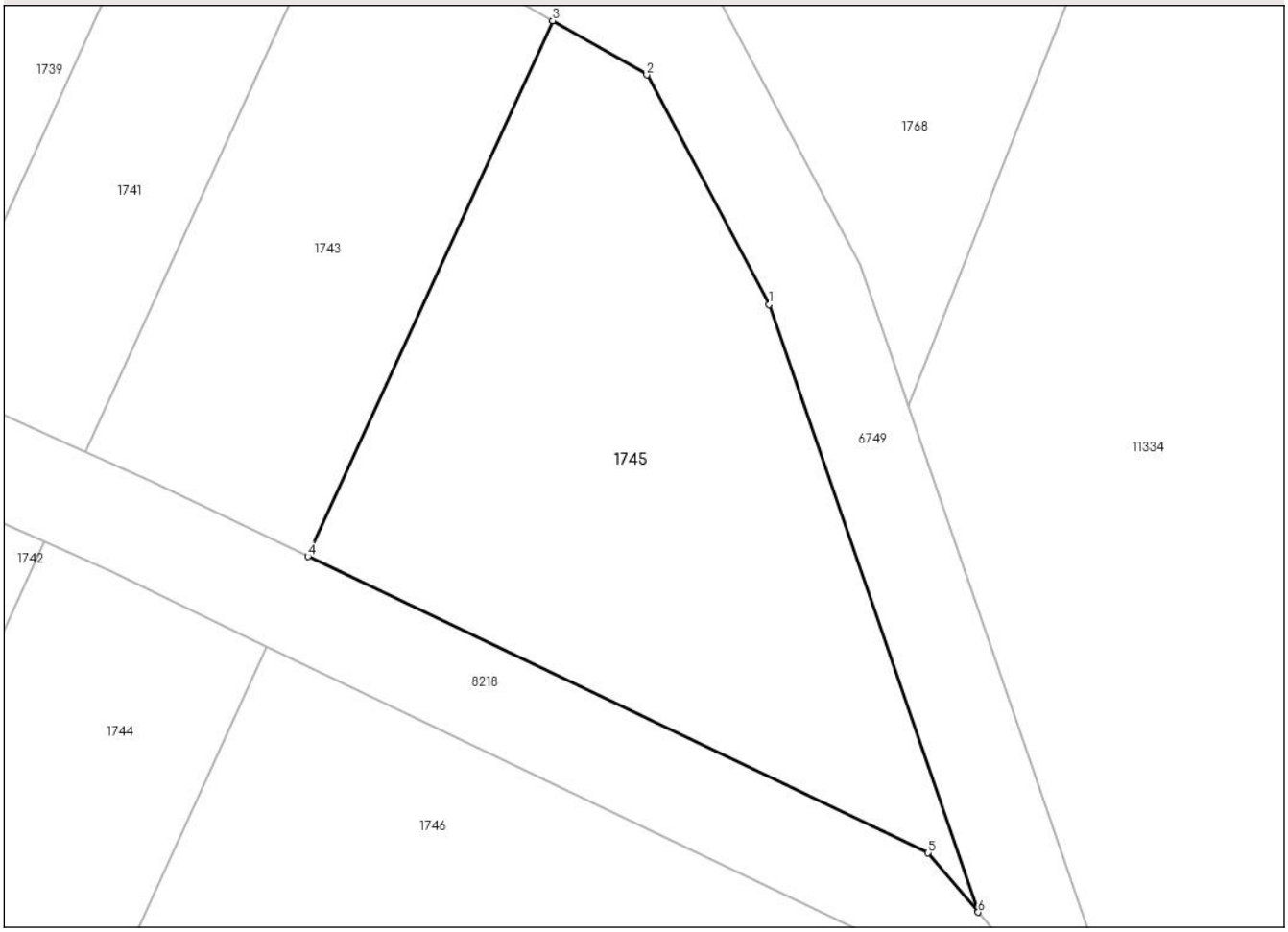
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	942	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.234,294 635.956,96	2	399.226,862 635.970,896	15.794
2	399.226,862 635.970,896	3	399.221,15 635.974,18	6.589
3	399.221,15 635.974,18	4	399.206,285 635.941,665	35.752
4	399.206,285 635.941,665	5	399.243,966 635.923,672	41.756
5	399.243,966 635.923,672	6	399.246,995 635.920,077	4.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.246,995 635.920,077	1	399.234,294 635.956,96	39.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.171	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

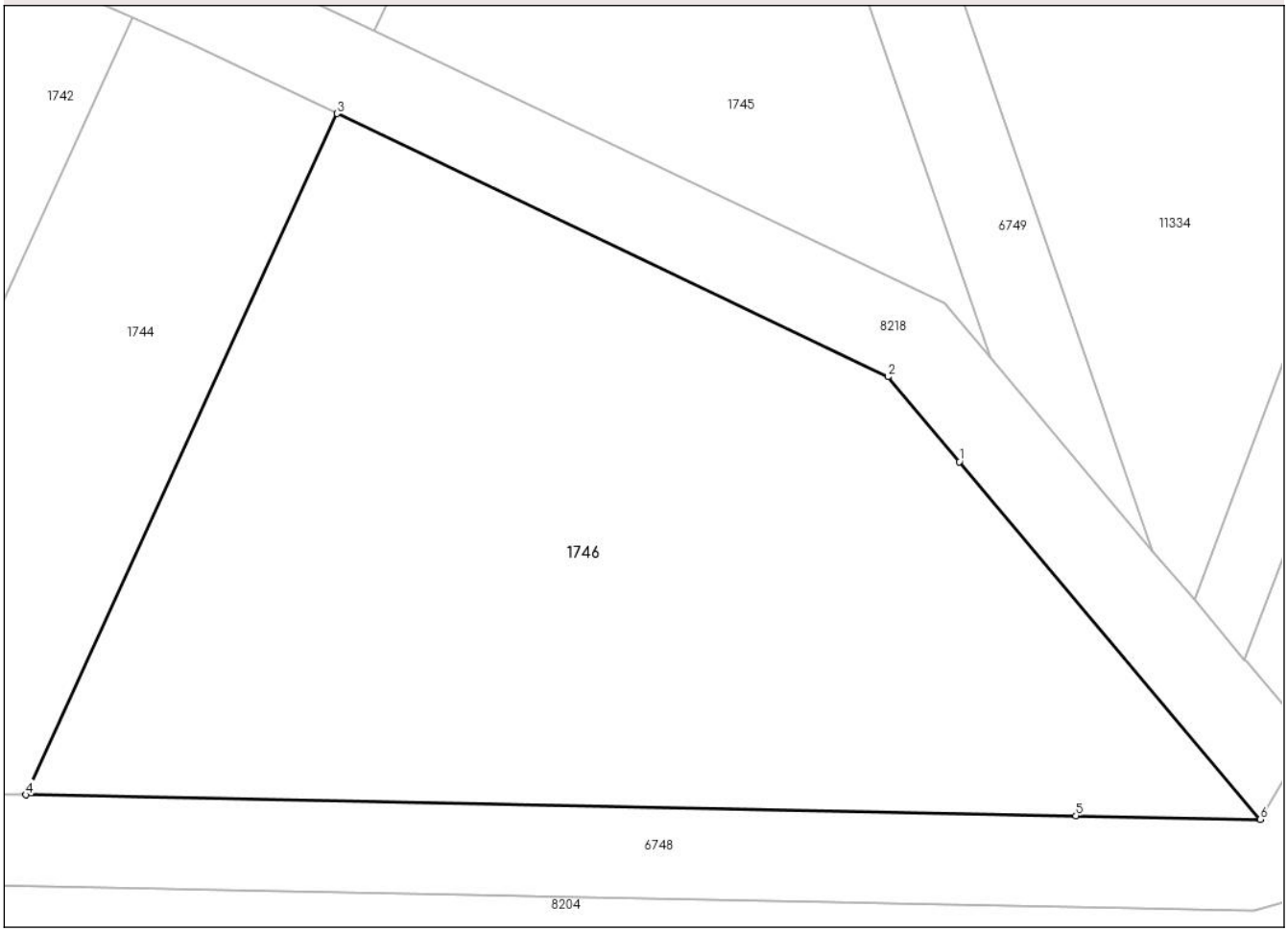
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.171	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.244,932 635.913,213	2	399.240,212 635.918,815	7.325
2	399.240,212 635.918,815	3	399.203,79 635.936,208	40.361
3	399.203,79 635.936,208	4	399.183,217 635.891,203	49.484
4	399.183,217 635.891,203	5	399.252,642 635.889,829	69.439
5	399.252,642 635.889,829	6	399.264,839 635.889,588	12.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.264,839 635.889,588	1	399.244,932 635.913,213	30.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 821	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1729 si 1734

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1258, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

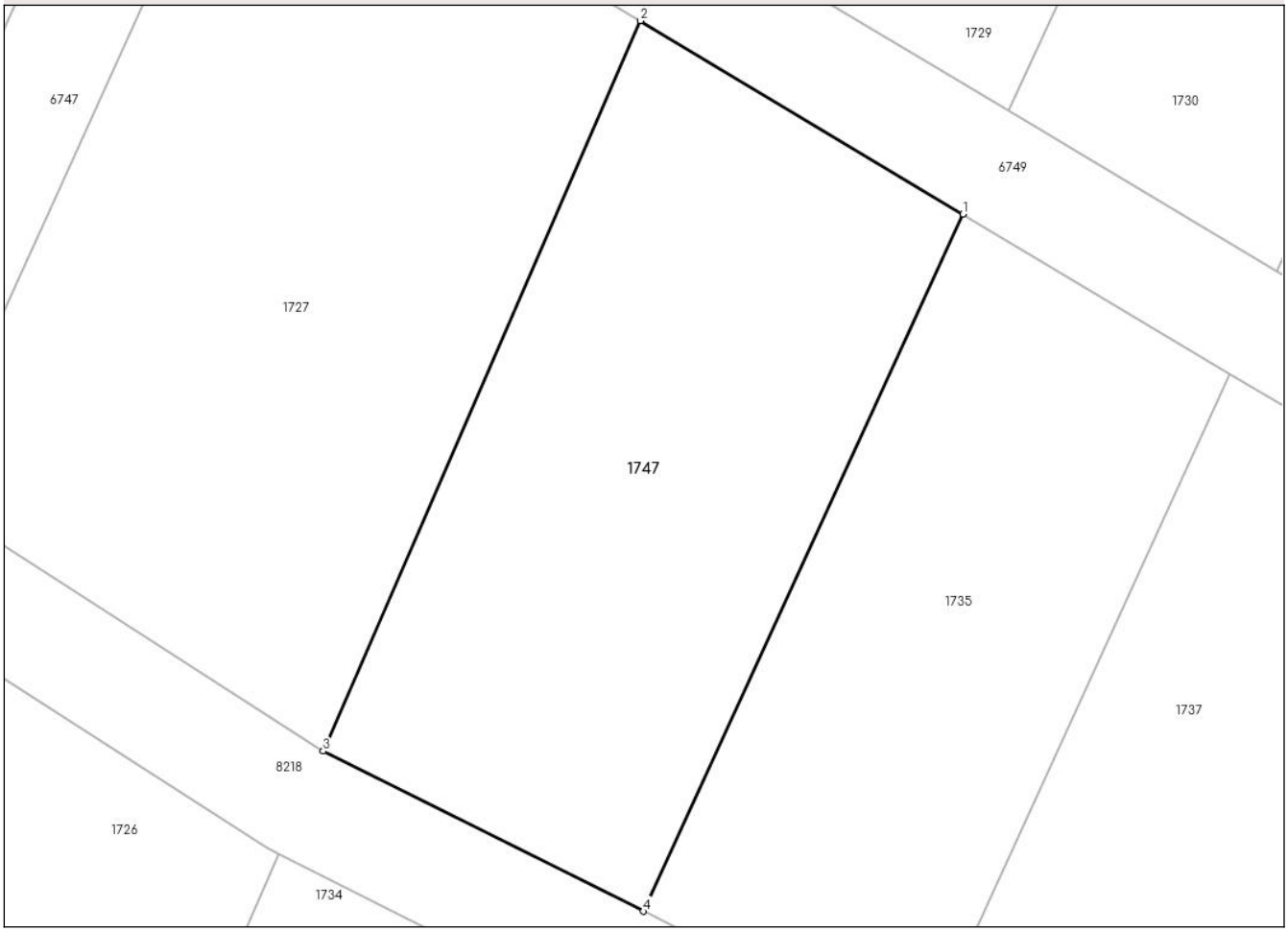
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 821	Restul de suprafata se afla la ID 1729 si 1734

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	821	10	36	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.146,916 636.014,307	2	399.129,616 636.024,668	20.166
2	399.129,616 636.024,668	3	399.112,605 635.985,516	42.688
3	399.112,605 635.985,516	4	399.129,776 635.976,93	19.199
4	399.129,776 635.976,93	1	399.146,916 636.014,307	41.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1246, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN P AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.170,214 636.116,366	2	399.156,933 636.122,997	14.844
2	399.156,933 636.122,997	3	399.155,434 636.119,394	3.902
3	399.155,434 636.119,394	4	399.154,974 636.118,346	1.144
4	399.154,974 636.118,346	5	399.119,628 636.037,96	87.814
5	399.119,628 636.037,96	6	399.121,916 636.036,548	2.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.121,916 636.036,548	7	399.130,168 636.031,331	9.763
7	399.130,168 636.031,331	8	399.132,627 636.029,858	2.866
8	399.132,627 636.029,858	1	399.170,214 636.116,366	94.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1257, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

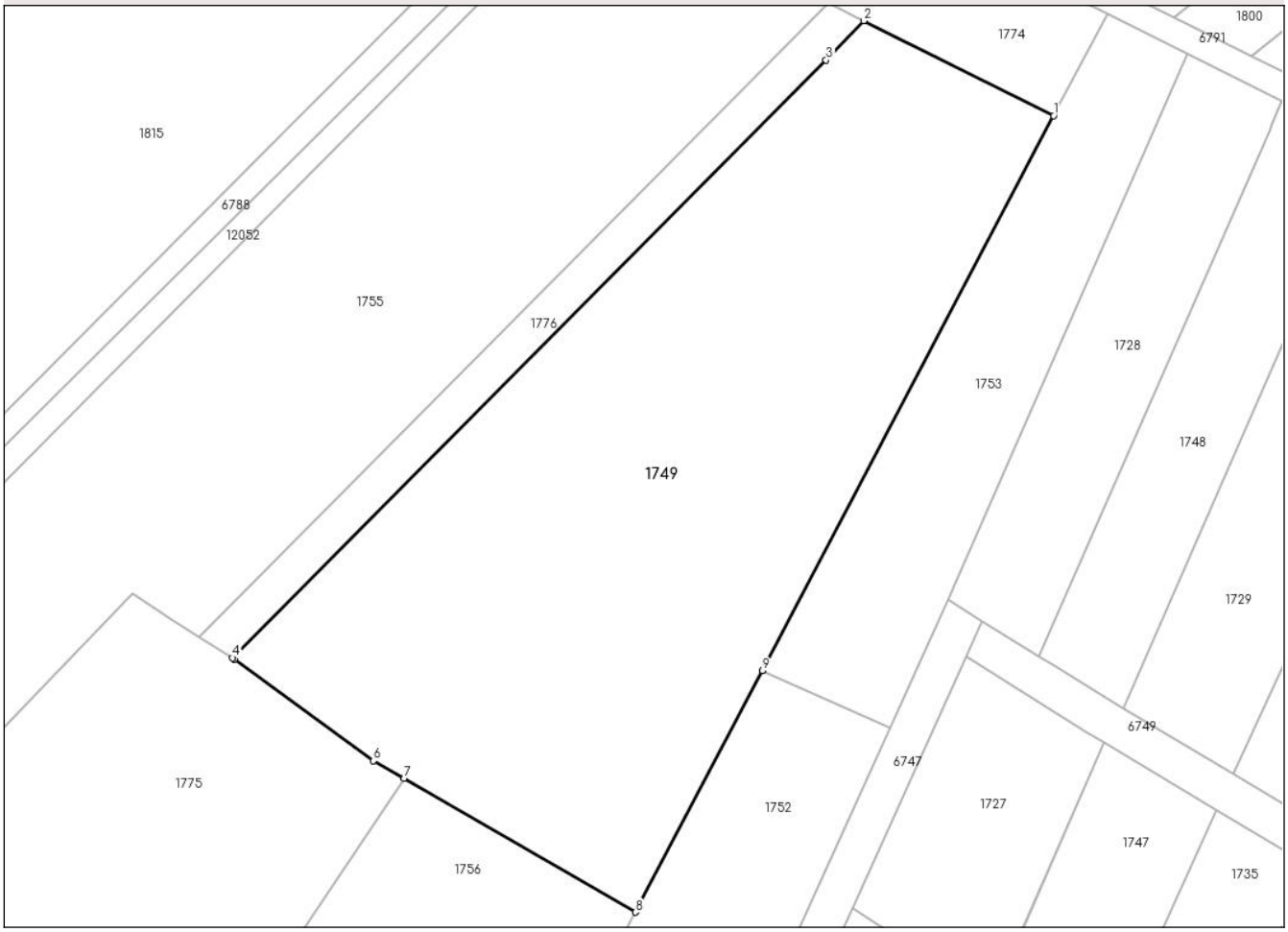
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	10	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.121,901 636.120,716	2	399.092,745 636.135,272	32.587
2	399.092,745 636.135,272	3	399.086,996 636.129,225	8.344
3	399.086,996 636.129,225	4	398.995,949 636.037,67	129.119
4	398.995,949 636.037,67	5	398.996,259 636.037,444	0.384
5	398.996,259 636.037,444	6	399.017,572 636.021,904	26.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.017,572 636.021,904	7	399.022,258 636.019,199	5.411
7	399.022,258 636.019,199	8	399.057,744 635.998,715	40.974
8	399.057,744 635.998,715	9	399.077,184 636.035,683	41.769
9	399.077,184 636.035,683	1	399.121,901 636.120,716	96.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1260, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

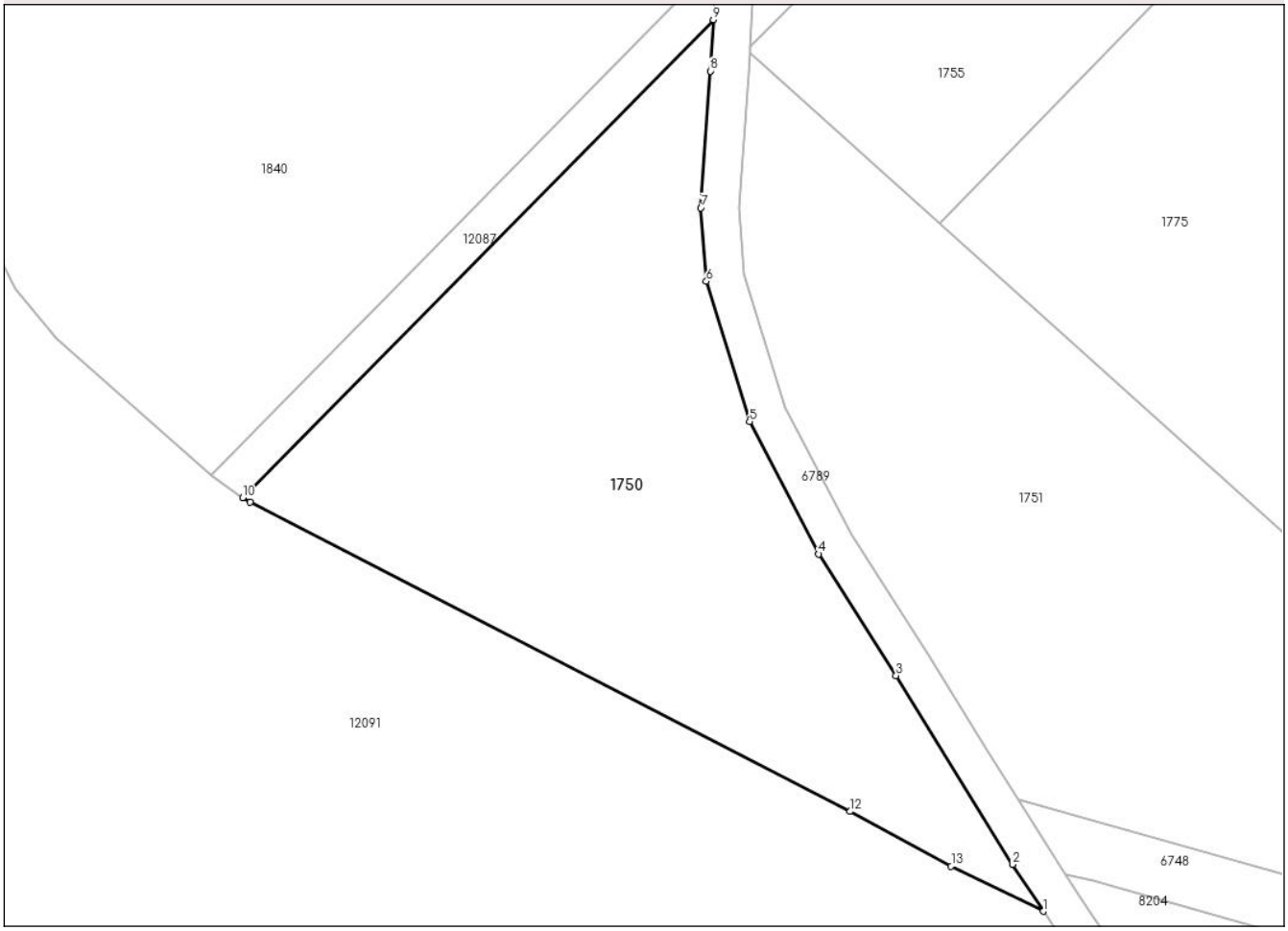
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	10	47	-	Imobilul identificat in TP in T11 in realitate se afla in T10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.941,179 635.923,682	2	398.937,964 635.928,572	5.852
2	398.937,964 635.928,572	3	398.925,771 635.948,279	23.173
3	398.925,771 635.948,279	4	398.917,678 635.960,968	15.051
4	398.917,678 635.960,968	5	398.910,44 635.974,787	15.599
5	398.910,44 635.974,787	6	398.905,94 635.989,437	15.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.905,94 635.989,437	7	398.905,358 635.997,107	7.692
7	398.905,358 635.997,107	8	398.906,356 636.011,381	14.308
8	398.906,356 636.011,381	9	398.906,667 636.016,743	5.371
9	398.906,667 636.016,743	10	398.857,473 635.966,839	70.075
10	398.857,473 635.966,839	11	398.858,282 635.966,411	0.915
11	398.858,282 635.966,411	12	398.920,976 635.934,096	70.533
12	398.920,976 635.934,096	13	398.931,525 635.928,397	11.989
13	398.931,525 635.928,397	1	398.941,179 635.923,682	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.324	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

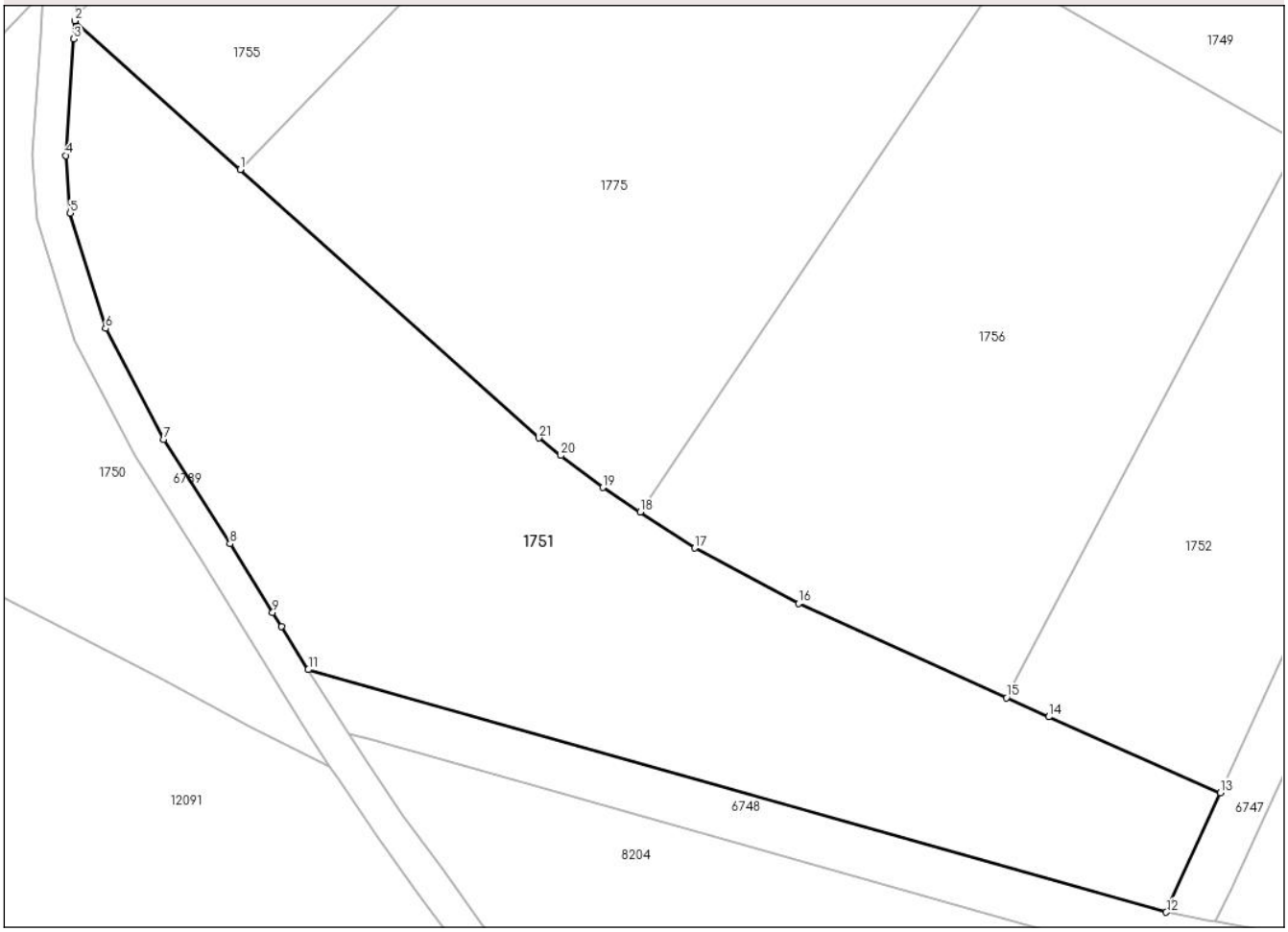
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.930,39 635.995,439	2	398.910,475 636.013,323	26.766
3	398.910,348 636.011,125	4	398.909,368 635.997,119	14.041
5	398.909,894 635.990,185	6	398.914,155 635.976,315	14.51
7	398.921,142 635.962,975	8	398.929,159 635.950,407	14.908
9	398.934,273 635.942,14	10	398.935,304 635.940,474	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.910,475 636.013,323	3	398.910,348 636.011,125	2.201
4	398.909,368 635.997,119	5	398.909,894 635.990,185	6.954
6	398.914,155 635.976,315	7	398.921,142 635.962,975	15.058
8	398.929,159 635.950,407	9	398.934,273 635.942,14	9.721
10	398.935,304 635.940,474	11	398.938,564 635.935,293	6.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.938,564 635.935,293	12	399.041,84 635.906,117	107.318
13	399.048,362 635.920,479	14	399.027,715 635.929,619	22.58
15	399.022,619 635.931,922	16	398.997,589 635.943,233	27.467
17	398.985,095 635.949,911	18	398.978,51 635.954,221	7.87
19	398.973,993 635.957,177	20	398.968,966 635.961,031	6.334
21	398.966,331 635.963,162	1	398.930,39 635.995,439	48.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.041,84 635.906,117	13	399.048,362 635.920,479	15.773
14	399.027,715 635.929,619	15	399.022,619 635.931,922	5.592
16	398.997,589 635.943,233	17	398.985,095 635.949,911	14.168
18	398.978,51 635.954,221	19	398.973,993 635.957,177	5.398
20	398.968,966 635.961,031	21	398.966,331 635.963,162	3.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 17/07/2020 emis de NP DANIELA IORGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB MARINEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB SILVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOB IOAN** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **OLTEAN ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

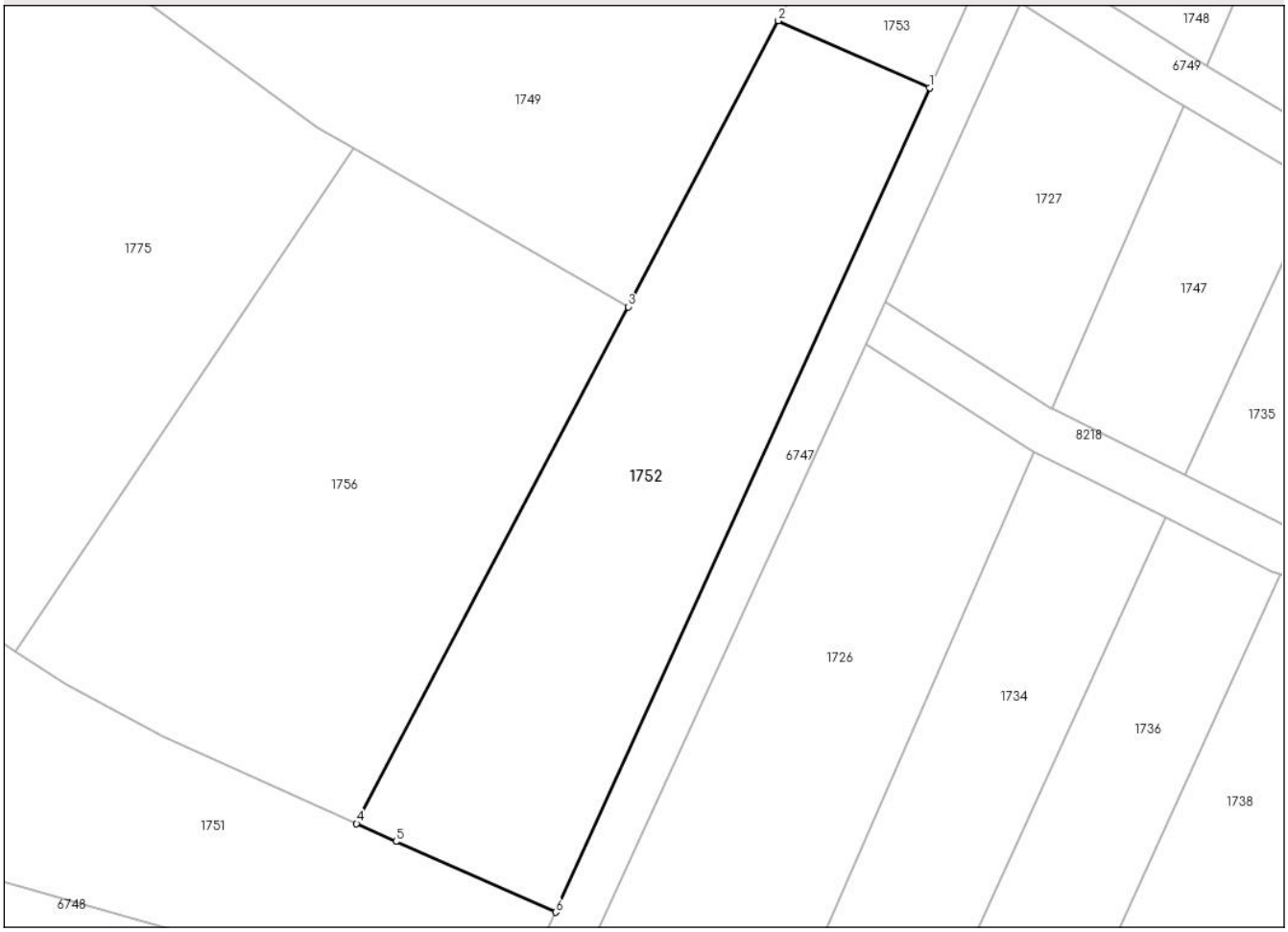
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.096,748 636.027,023	2	399.077,184 636.035,683	21.395
2	399.077,184 636.035,683	3	399.057,744 635.998,715	41.769
3	399.057,744 635.998,715	4	399.022,619 635.931,922	75.466
4	399.022,619 635.931,922	5	399.027,715 635.929,619	5.592
5	399.027,715 635.929,619	6	399.048,362 635.920,479	22.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.048,362 635.920,479	1	399.096,748 636.027,023	117.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1225, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

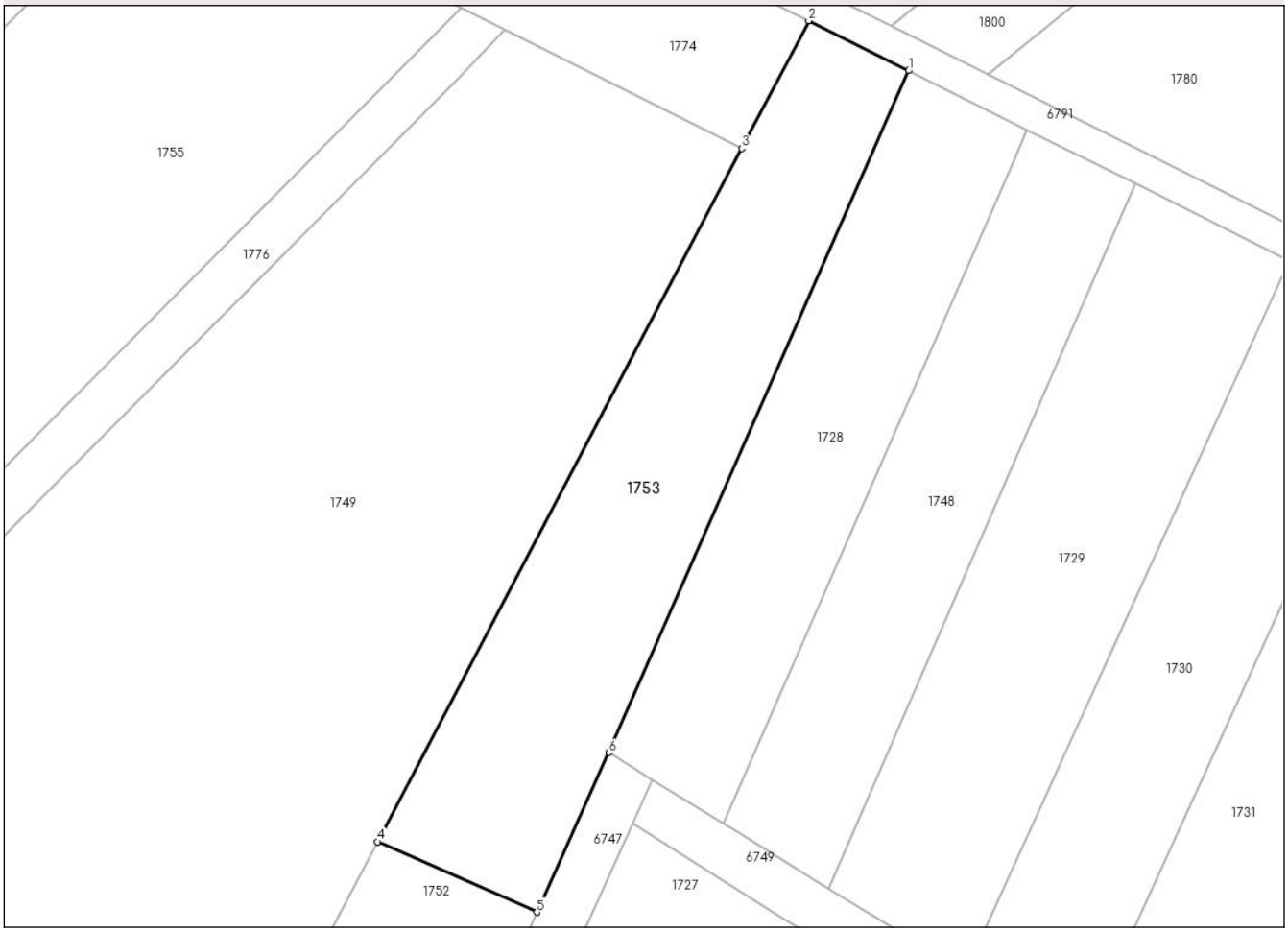
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	10	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.142,416 636.130,244	2	399.130,135 636.136,375	13.726
2	399.130,135 636.136,375	3	399.121,901 636.120,716	17.692
3	399.121,901 636.120,716	4	399.077,184 636.035,683	96.074
4	399.077,184 636.035,683	5	399.096,748 636.027,023	21.395
5	399.096,748 636.027,023	6	399.105,637 636.046,597	21.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.105,637 636.046,597	1	399.142,416 636.130,244	91.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1252, din 25/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB C AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

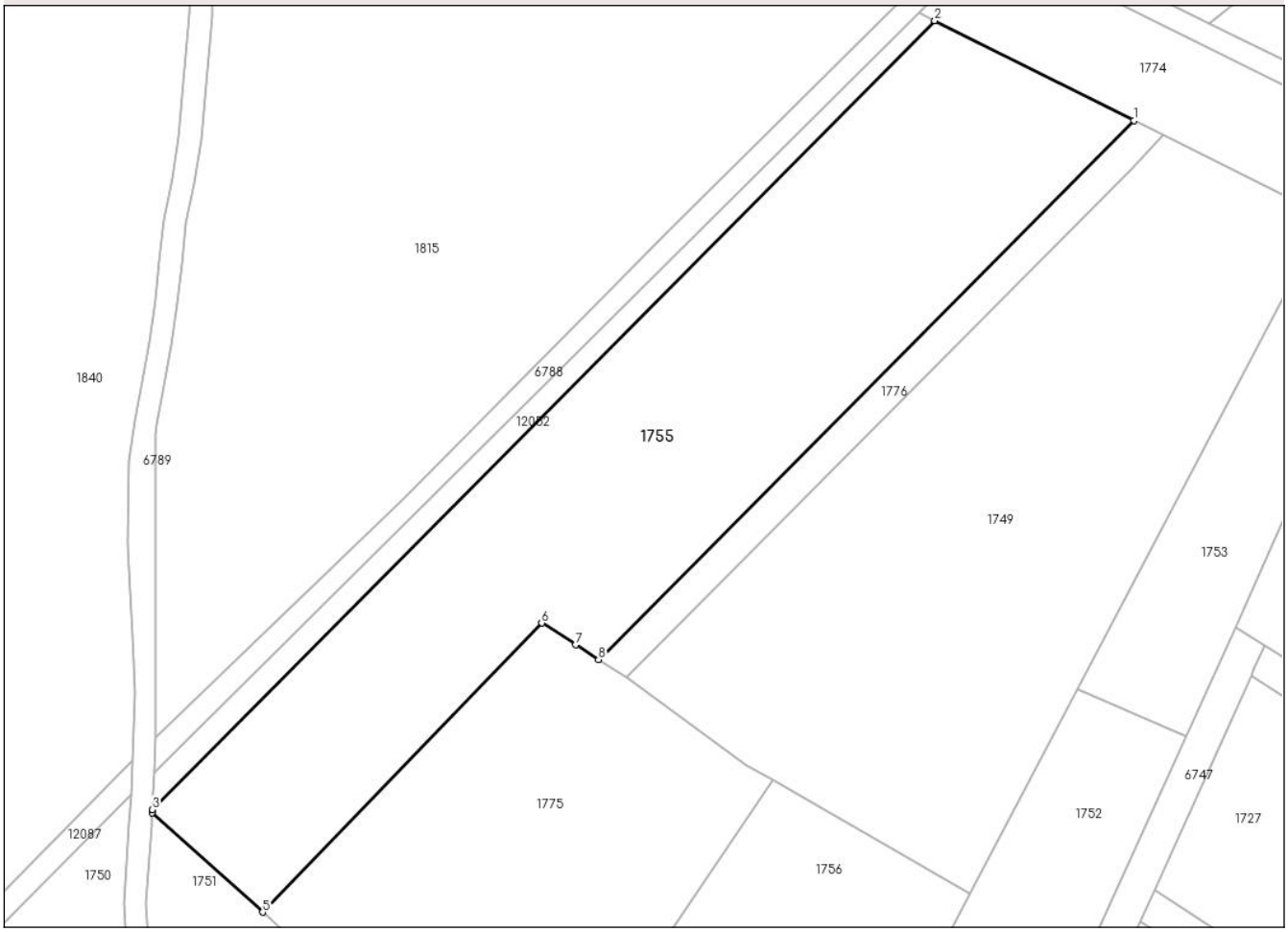
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	10	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.087,422 636.137,93	2	399.051,486 636.155,871	40.166
2	399.051,486 636.155,871	3	398.910,509 636.013,903	200.073
3	398.910,509 636.013,903	4	398.910,475 636.013,323	0.582
4	398.910,475 636.013,323	5	398.930,39 635.995,439	26.766
5	398.930,39 635.995,439	6	398.980,704 636.047,484	72.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.980,704 636.047,484	7	398.986,77 636.043,541	7.235
7	398.986,77 636.043,541	8	398.990,911 636.040,881	4.922
8	398.990,911 636.040,881	1	399.087,422 636.137,93	136.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1267, din 02/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

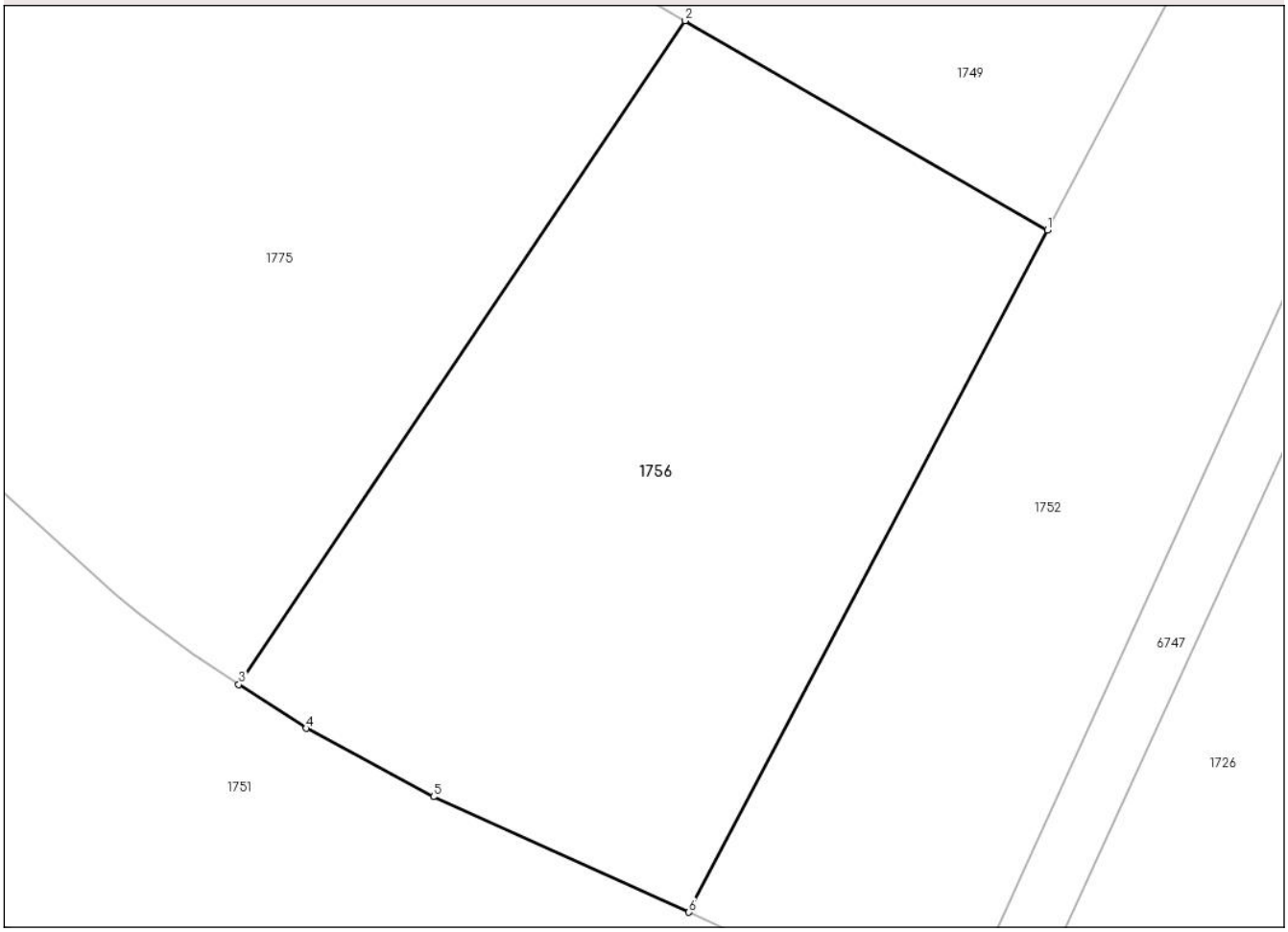
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	10	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.057,744 635.998,715	2	399.022,258 636.019,199	40.974
2	399.022,258 636.019,199	3	398.978,51 635.954,221	78.333
3	398.978,51 635.954,221	4	398.985,095 635.949,911	7.87
4	398.985,095 635.949,911	5	398.997,589 635.943,233	14.168
5	398.997,589 635.943,233	6	399.022,619 635.931,922	27.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.022,619 635.931,922	1	399.057,744 635.998,715	75.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1216, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUT V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

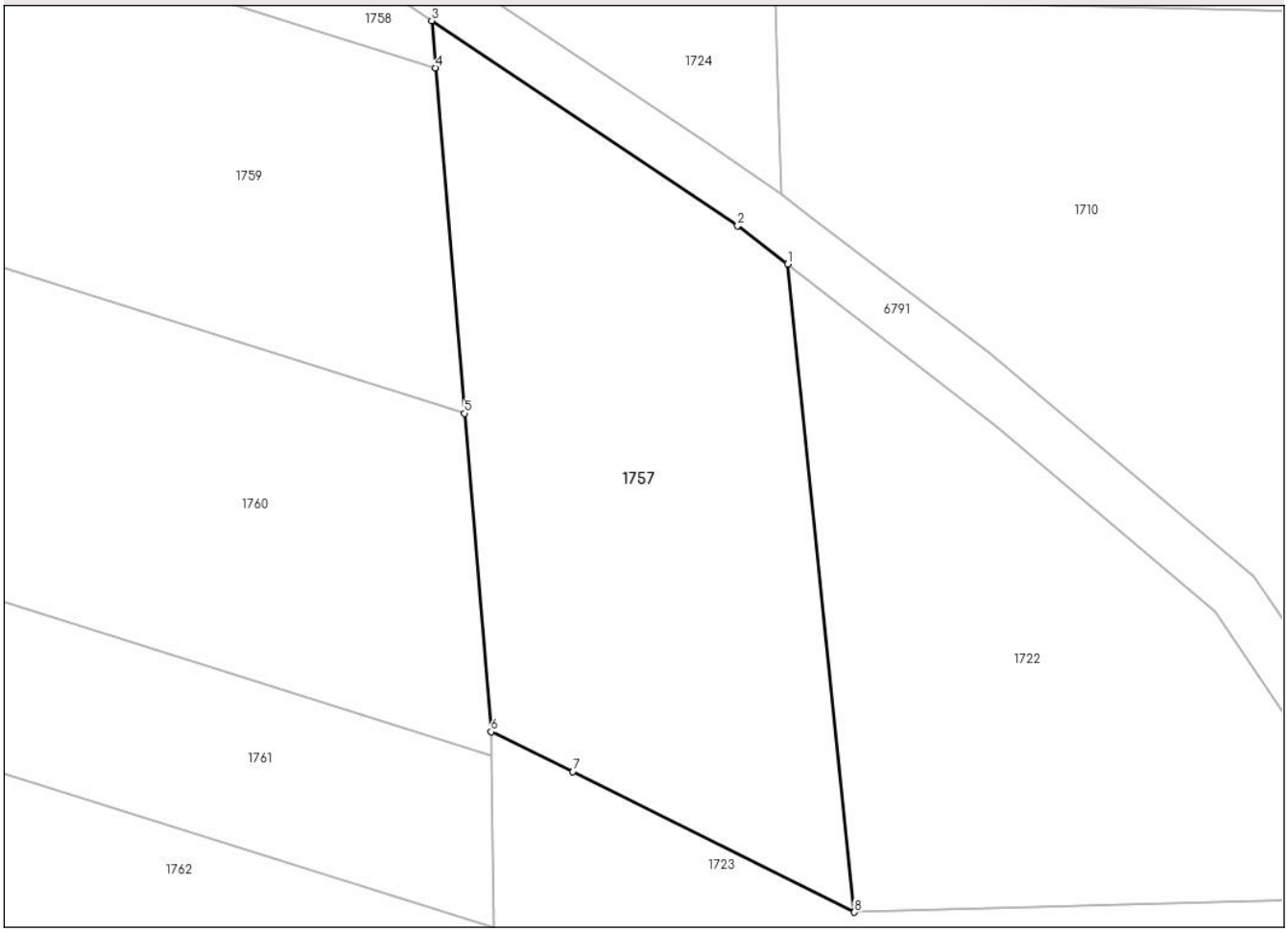
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.674,892 635.882,729	2	399.670,989 635.885,705	4.909
2	399.670,989 635.885,705	3	399.647,192 635.901,631	28.634
3	399.647,192 635.901,631	4	399.647,498 635.897,974	3.67
4	399.647,498 635.897,974	5	399.649,743 635.871,124	26.944
5	399.649,743 635.871,124	6	399.651,813 635.846,376	24.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.651,813 635.846,376	7	399.658,163 635.843,285	7.062
7	399.658,163 635.843,285	8	399.680,073 635.832,365	24.481
8	399.680,073 635.832,365	1	399.674,892 635.882,729	50.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1159, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G IONAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.647,192 635.901,631	2	399.643,429 635.904,15	4.528
2	399.643,429 635.904,15	3	399.567,483 635.939,203	83.645
3	399.567,483 635.939,203	4	399.536,108 635.954,952	35.106
4	399.536,108 635.954,952	5	399.537,106 635.932,652	22.322
5	399.537,106 635.932,652	6	399.647,498 635.897,974	115.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.647,498 635.897,974	1	399.647,192 635.901,631	3.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1214, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA A VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

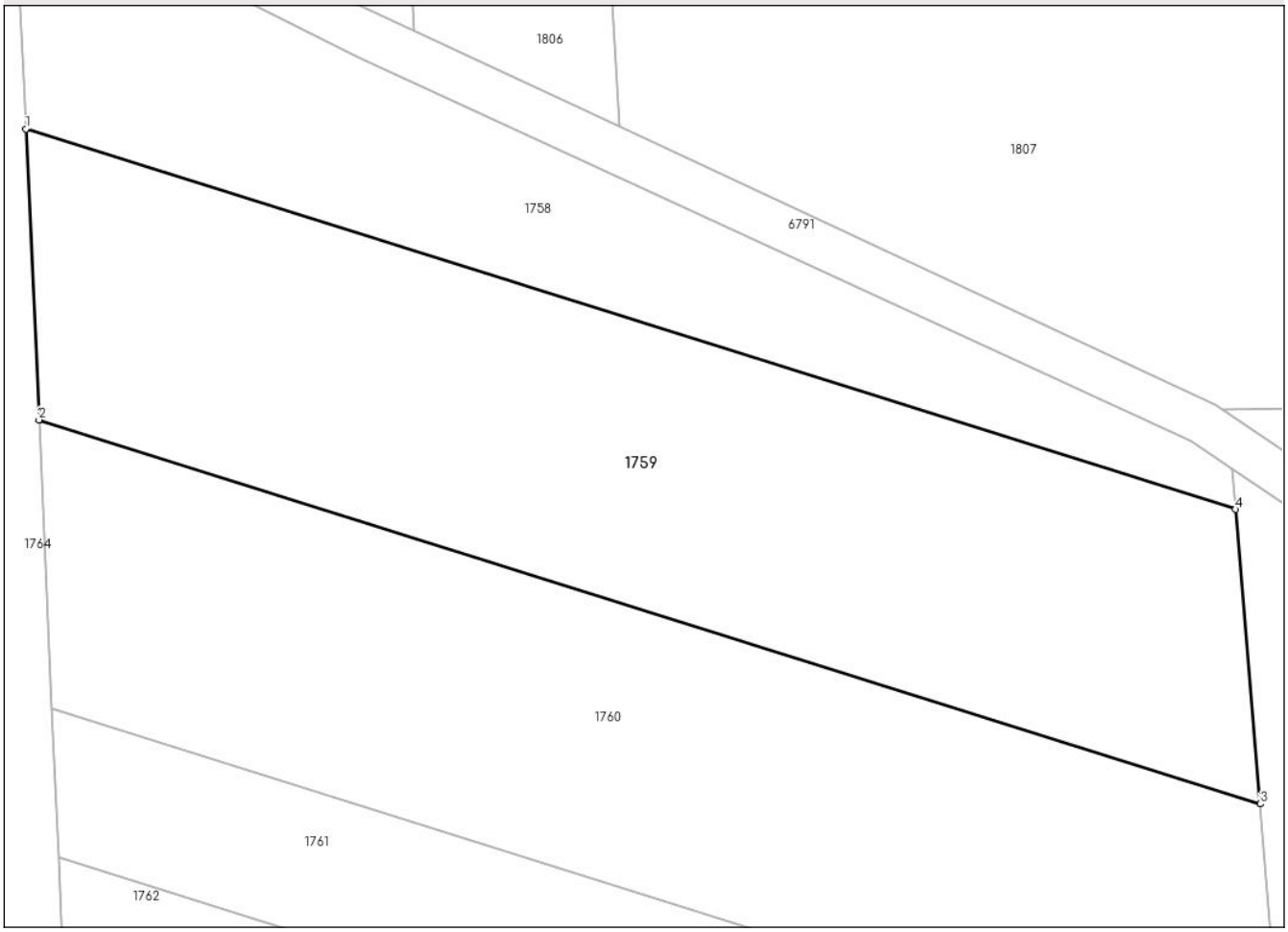
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	20/1	-	Imobilul identificat in TP in T10 P20/1, in realitate se afla in T10 P19.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.537,106 635.932,652	2	399.538,293 635.906,135	26.544
2	399.538,293 635.906,135	3	399.649,743 635.871,124	116.82
3	399.649,743 635.871,124	4	399.647,498 635.897,974	26.944
4	399.647,498 635.897,974	1	399.537,106 635.932,652	115.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1181, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

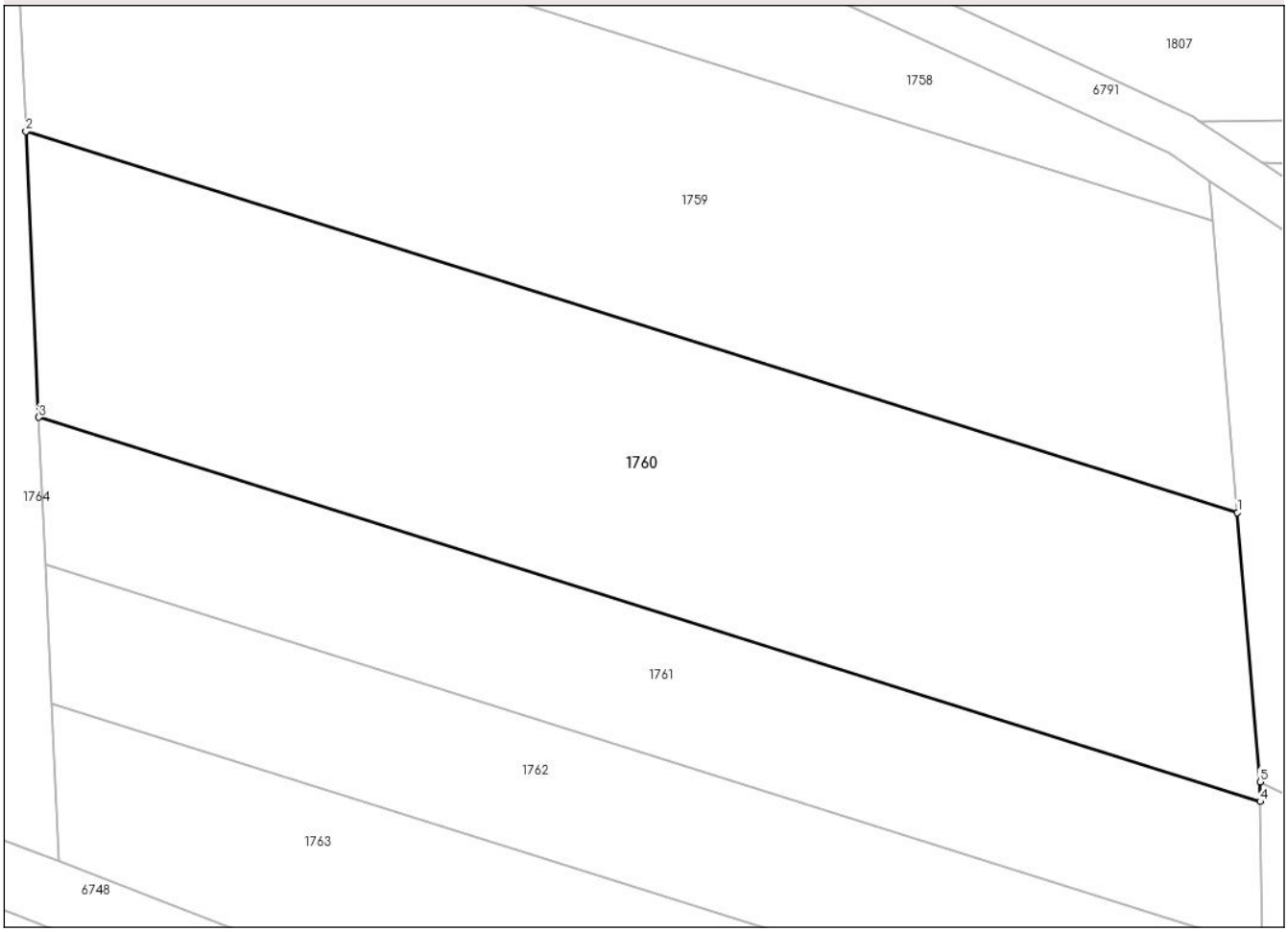
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.649,743 635.871,124	2	399.538,293 635.906,135	116.82
2	399.538,293 635.906,135	3	399.539,469 635.879,865	26.296
3	399.539,469 635.879,865	4	399.651,839 635.844,566	117.783
4	399.651,839 635.844,566	5	399.651,813 635.846,376	1.81
5	399.651,813 635.846,376	1	399.649,743 635.871,124	24.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 06/02/2008 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA (CM nr.61/10.07.2003 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

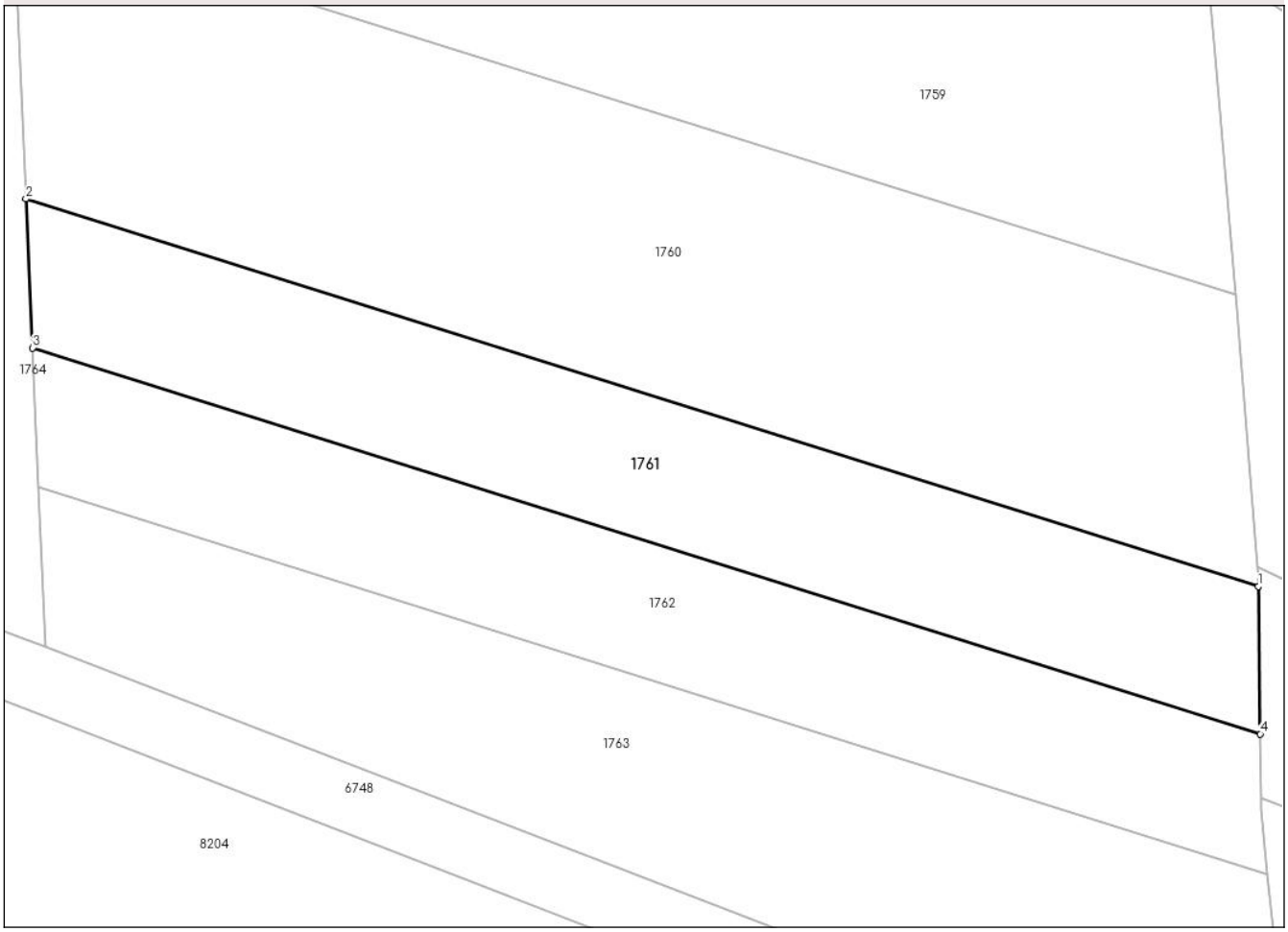
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	10	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.651,839 635.844,566	2	399.539,469 635.879,865	117.783
2	399.539,469 635.879,865	3	399.540,077 635.866,301	13.578
3	399.540,077 635.866,301	4	399.652,03 635.831,132	117.347
4	399.652,03 635.831,132	1	399.651,839 635.844,566	13.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1391, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

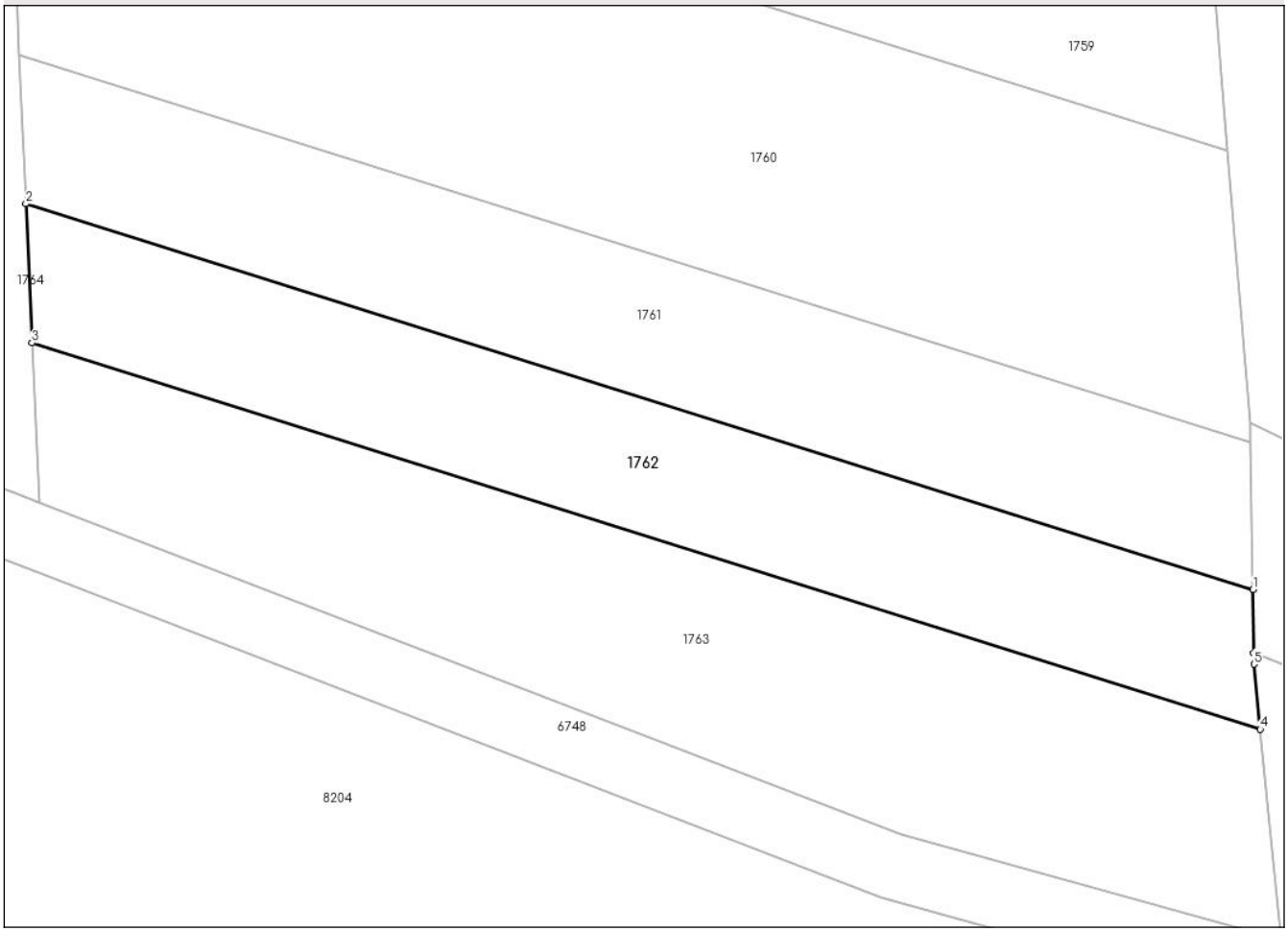
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.652,03 635.831,132	2	399.540,077 635.866,301	117.347
2	399.540,077 635.866,301	3	399.540,645 635.853,608	12.706
3	399.540,645 635.853,608	4	399.652,703 635.818,406	117.457
4	399.652,703 635.818,406	5	399.652,127 635.824,333	5.955
5	399.652,127 635.824,333	6	399.652,112 635.825,351	1.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.652,112 635.825,351	1	399.652,03 635.831,132	5.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

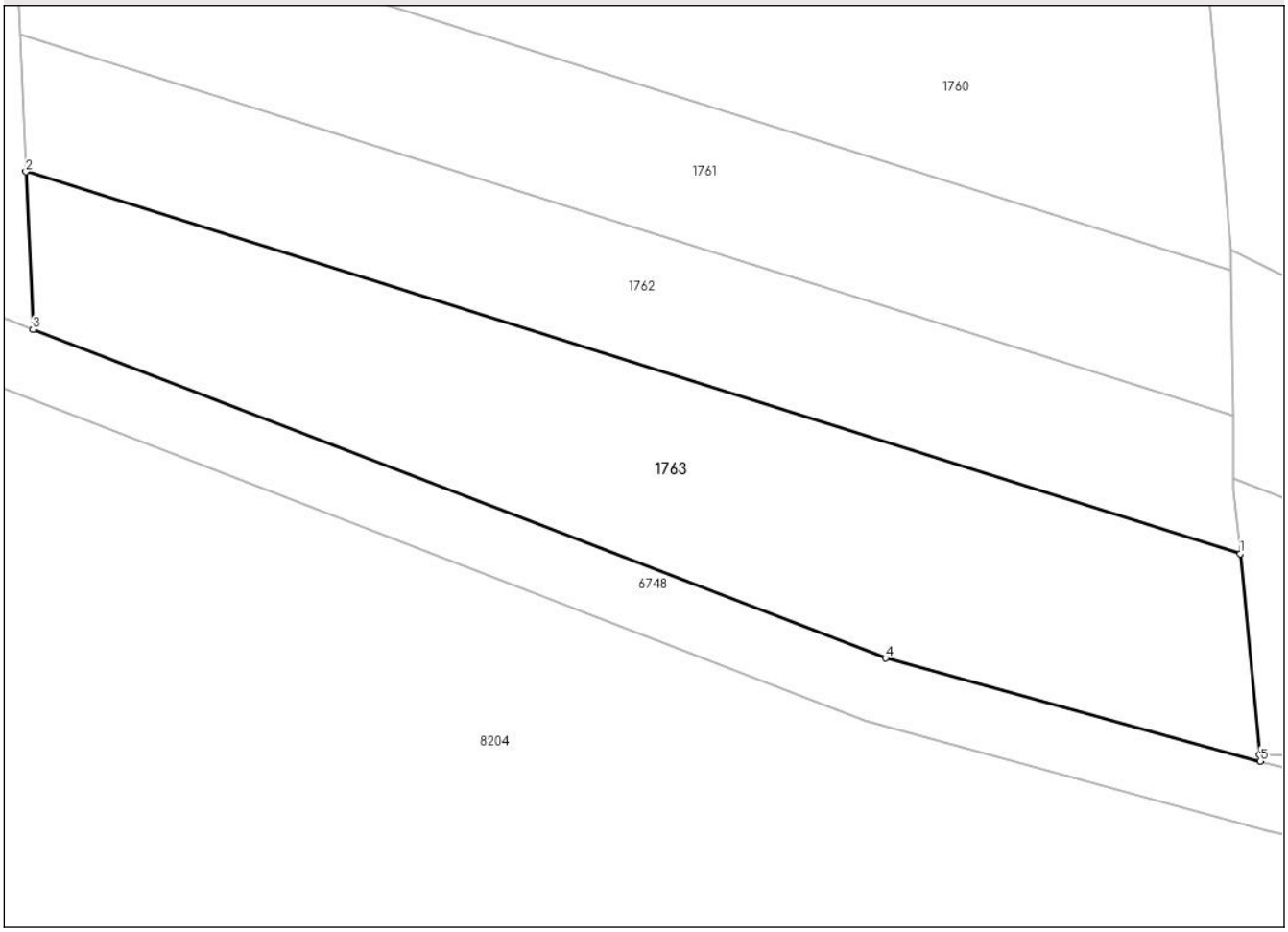
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.652,703 635.818,406	2	399.540,645 635.853,608	117.457
2	399.540,645 635.853,608	3	399.541,296 635.839,072	14.55
3	399.541,296 635.839,072	4	399.619,977 635.808,773	84.314
4	399.619,977 635.808,773	5	399.654,563 635.799,273	35.867
5	399.654,563 635.799,273	6	399.654,508 635.799,841	0.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.654,508 635.799,841	1	399.652,703 635.818,406	18.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1206, din 11/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

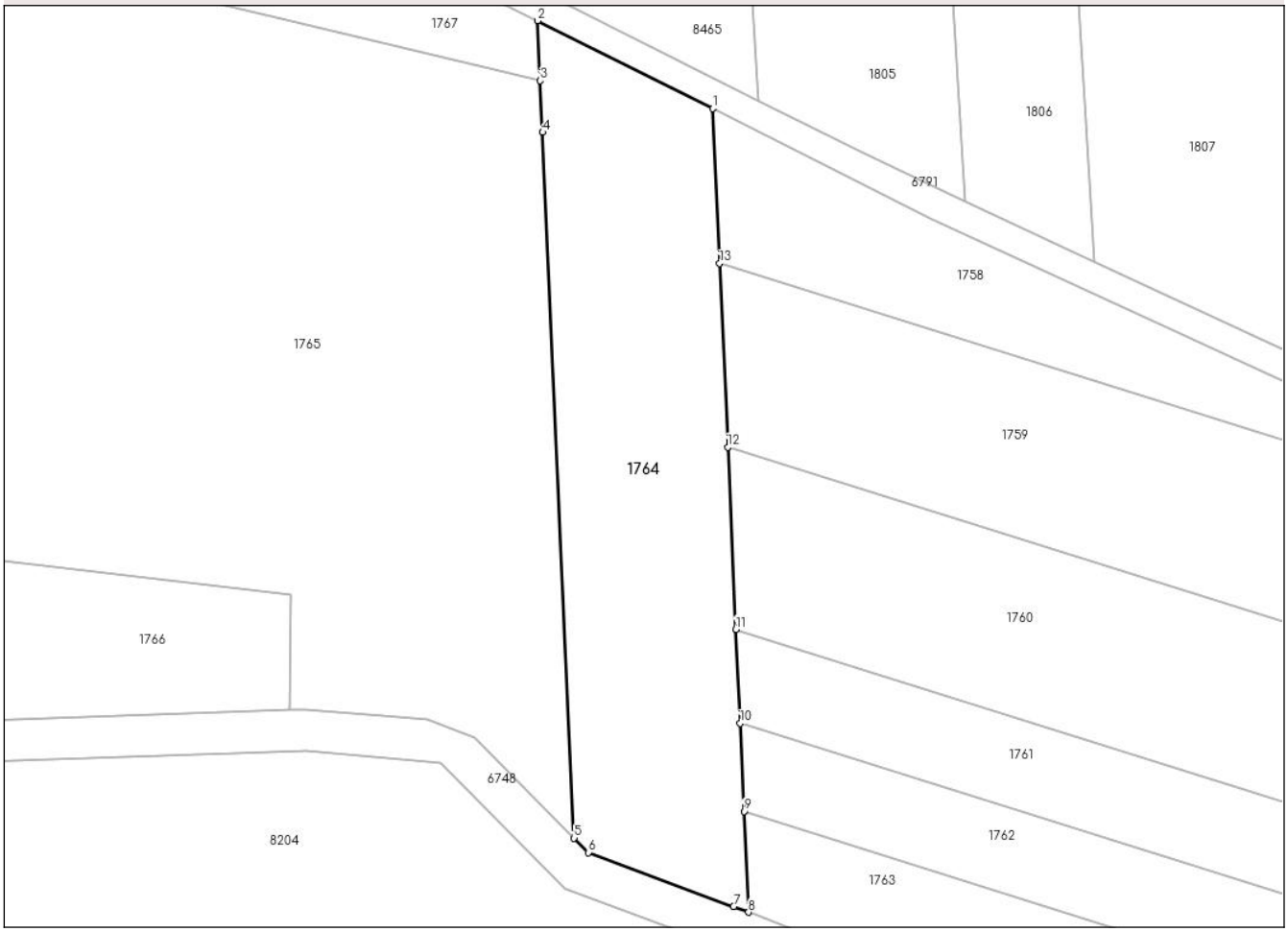
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.536,108 635.954,952	2	399.510,854 635.967,629	28.257
2	399.510,854 635.967,629	3	399.511,24 635.958,995	8.642
3	399.511,24 635.958,995	4	399.511,574 635.951,54	7.462
4	399.511,574 635.951,54	5	399.516,131 635.849,756	101.886
5	399.516,131 635.849,756	6	399.518,21 635.847,677	2.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.518,21 635.847,677	7	399.539,157 635.839,896	22.346
7	399.539,157 635.839,896	8	399.541,296 635.839,072	2.291
8	399.541,296 635.839,072	9	399.540,645 635.853,608	14.55
9	399.540,645 635.853,608	10	399.540,077 635.866,301	12.706
10	399.540,077 635.866,301	11	399.539,469 635.879,865	13.578
11	399.539,469 635.879,865	12	399.538,293 635.906,135	26.296
12	399.538,293 635.906,135	13	399.537,106 635.932,652	26.544
13	399.537,106 635.932,652	1	399.536,108 635.954,952	22.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1353, din 11/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

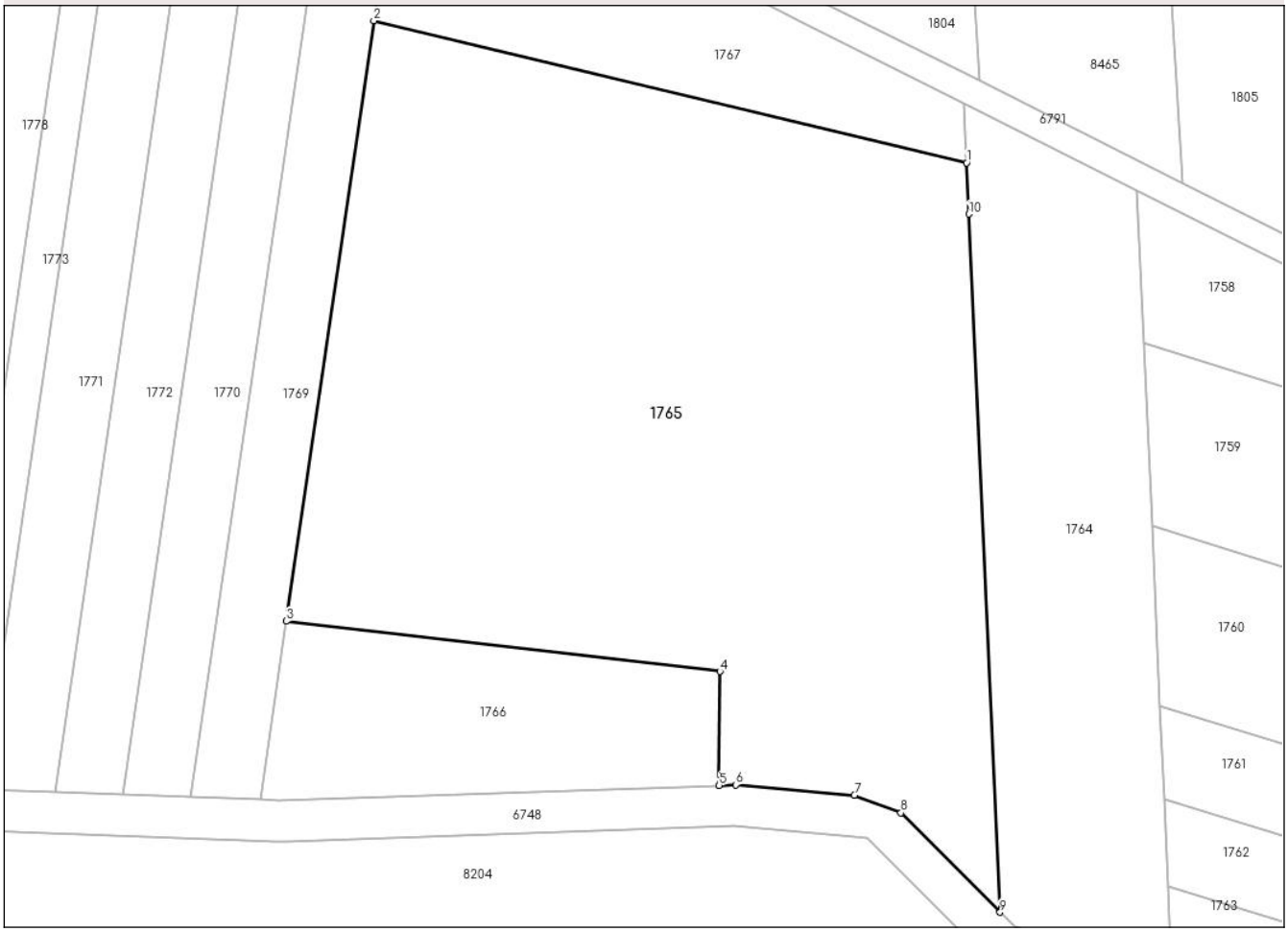
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	10	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.511,24 635.958,995	2	399.424,74 635.979,714	88.947
2	399.424,74 635.979,714	3	399.411,935 635.892,187	88.459
3	399.411,935 635.892,187	4	399.475,258 635.884,85	63.746
4	399.475,258 635.884,85	5	399.475,137 635.868,234	16.616
5	399.475,137 635.868,234	6	399.477,57 635.868,315	2.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.477,57 635.868,315	7	399.494,871 635.866,81	17.367
7	399.494,871 635.866,81	8	399.501,661 635.864,225	7.266
8	399.501,661 635.864,225	9	399.516,131 635.849,756	20.463
9	399.516,131 635.849,756	10	399.511,574 635.951,54	101.886
10	399.511,574 635.951,54	1	399.511,24 635.958,995	7.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1188, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

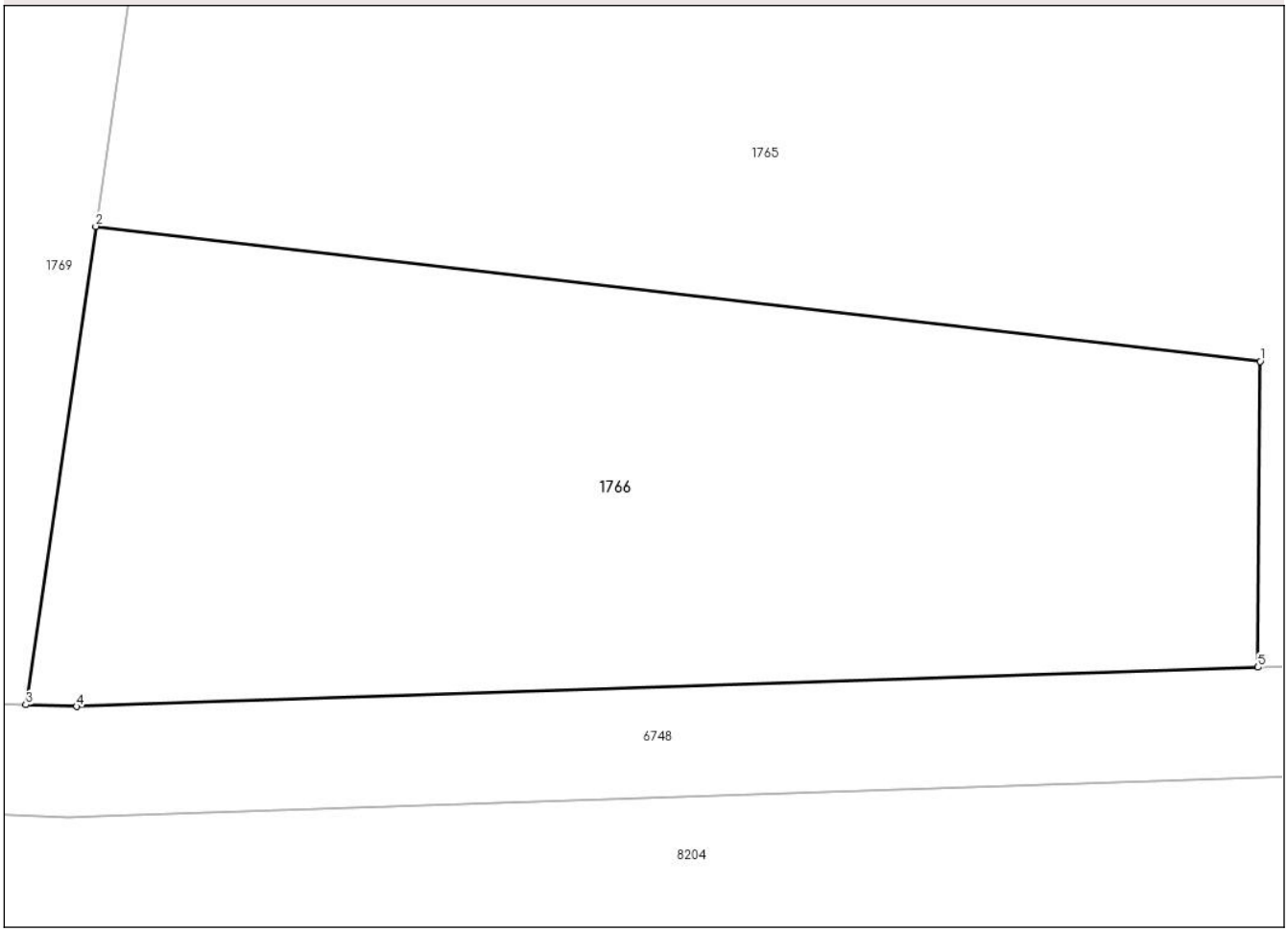
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.475,258 635.884,85	2	399.411,935 635.892,187	63.746
2	399.411,935 635.892,187	3	399.408,132 635.866,191	26.272
3	399.408,132 635.866,191	4	399.410,895 635.866,092	2.764
4	399.410,895 635.866,092	5	399.475,137 635.868,234	64.278
5	399.475,137 635.868,234	1	399.475,258 635.884,85	16.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 14/12/2000 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	10	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.510,854 635.967,629	2	399.486,86 635.979,672	26.846
2	399.486,86 635.979,672	3	399.451,924 635.998,06	39.479
3	399.451,924 635.998,06	4	399.428,164 636.003,124	24.294
4	399.428,164 636.003,124	5	399.424,74 635.979,714	23.659
5	399.424,74 635.979,714	6	399.511,24 635.958,995	88.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.511,24 635.958,995	1	399.510,854 635.967,629	8.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.698	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.285,237 636.058,94	2	399.283,494 636.059,81	1.948
2	399.283,494 636.059,81	3	399.264,606 636.069,24	21.111
3	399.264,606 636.069,24	4	399.223,655 635.979,661	98.496
4	399.223,655 635.979,661	5	399.231,345 635.975,239	8.871
5	399.231,345 635.975,239	6	399.239,812 635.959,364	17.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.239,812 635.959,364	7	399.241,778 635.953,654	6.039
7	399.241,778 635.953,654	8	399.242,752 635.950,826	2.991
8	399.242,752 635.950,826	1	399.285,237 636.058,94	116.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1228, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.428,164 636.003,124	2	399.427,596 636.003,244	0.581
2	399.427,596 636.003,244	3	399.418,31 636.005,213	9.492
3	399.418,31 636.005,213	4	399.398,025 635.866,552	140.137
4	399.398,025 635.866,552	5	399.408,132 635.866,191	10.114
5	399.408,132 635.866,191	6	399.411,935 635.892,187	26.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.411,935 635.892,187	7	399.424,74 635.979,714	88.459
7	399.424,74 635.979,714	1	399.428,164 636.003,124	23.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1215, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.418,31 636.005,213	2	399.408,576 636.007,268	9.949
2	399.408,576 636.007,268	3	399.388,042 635.866,908	141.854
3	399.388,042 635.866,908	4	399.398,025 635.866,552	9.989
4	399.398,025 635.866,552	1	399.418,31 636.005,213	140.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1231, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	10	25	-	Imobilul identificat in TP in T10, P25, in realitate se afla in T10, P26.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.398,973 636.009,296	2	399.388,793 636.011,446	10.405
2	399.388,793 636.011,446	3	399.367,723 635.867,634	145.347
3	399.367,723 635.867,634	4	399.378,164 635.867,261	10.447
4	399.378,164 635.867,261	1	399.398,973 636.009,296	143.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1154, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.408,576 636.007,268	2	399.398,973 636.009,296	9.814
2	399.398,973 636.009,296	3	399.378,164 635.867,261	143.551
3	399.378,164 635.867,261	4	399.388,042 635.866,908	9.884
4	399.388,042 635.866,908	1	399.408,576 636.007,268	141.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1212, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	10	24	-	Imobilul identificat in TP in T10, P24, in realitate se afla in T10, P27.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.388,793 636.011,446	2	399.383,394 636.012,586	5.517
2	399.383,394 636.012,586	3	399.363,593 635.877,428	136.601
3	399.363,593 635.877,428	4	399.362,454 635.868,996	8.508
4	399.362,454 635.868,996	5	399.366,444 635.867,68	4.202
5	399.366,444 635.867,68	6	399.367,723 635.867,634	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.367,723 635.867,634	1	399.388,793 636.011,446	145.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1227, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

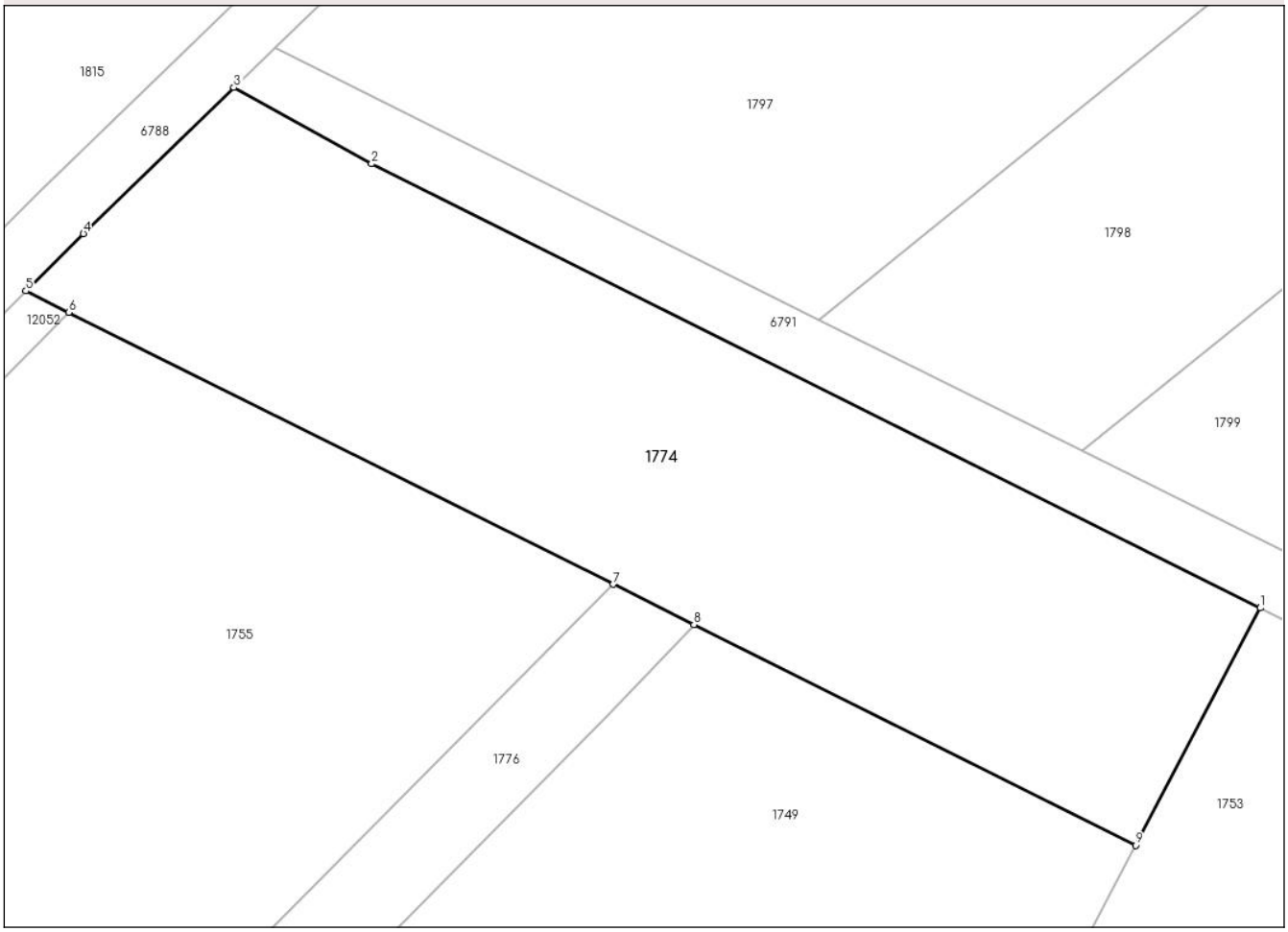
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.130,135 636.136,375	2	399.071,468 636.165,665	65.572
2	399.071,468 636.165,665	3	399.062,373 636.170,697	10.394
3	399.062,373 636.170,697	4	399.052,44 636.161,067	13.835
4	399.052,44 636.161,067	5	399.048,645 636.157,289	5.355
5	399.048,645 636.157,289	6	399.051,486 636.155,871	3.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.051,486 636.155,871	7	399.087,422 636.137,93	40.166
7	399.087,422 636.137,93	8	399.092,745 636.135,272	5.95
8	399.092,745 636.135,272	9	399.121,901 636.120,716	32.587
9	399.121,901 636.120,716	1	399.130,135 636.136,375	17.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1267, din 02/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

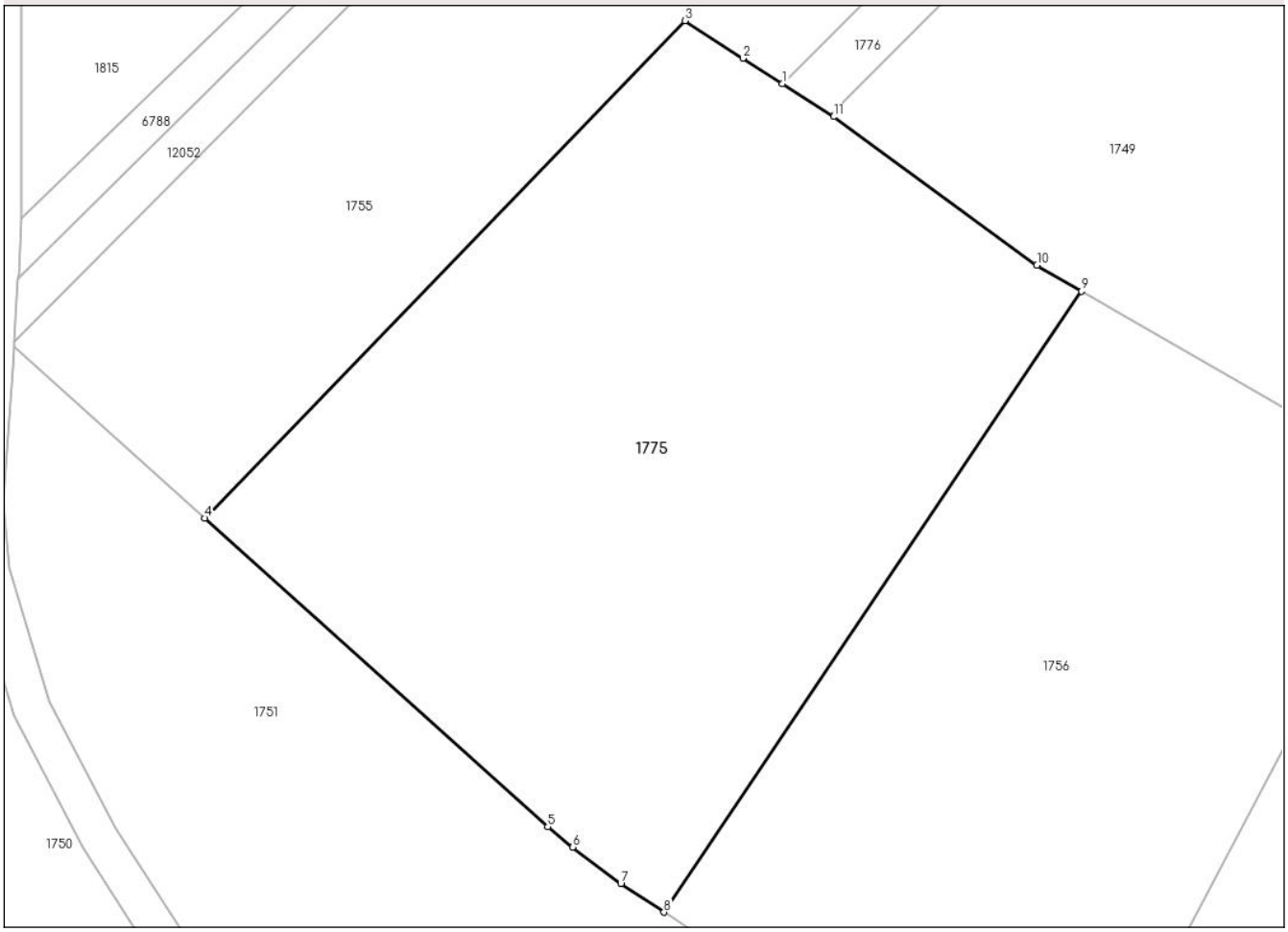
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.990,911 636.040,881	2	398.986,77 636.043,541	4.922
2	398.986,77 636.043,541	3	398.980,704 636.047,484	7.235
3	398.980,704 636.047,484	4	398.930,39 635.995,439	72.39
4	398.930,39 635.995,439	5	398.966,331 635.963,162	48.307
5	398.966,331 635.963,162	6	398.968,966 635.961,031	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.968,966 635.961,031	7	398.973,993 635.957,177	6.334
7	398.973,993 635.957,177	8	398.978,51 635.954,221	5.398
8	398.978,51 635.954,221	9	399.022,258 636.019,199	78.333
9	399.022,258 636.019,199	10	399.017,572 636.021,904	5.411
10	399.017,572 636.021,904	11	398.996,259 636.037,444	26.376
11	398.996,259 636.037,444	1	398.990,911 636.040,881	6.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1358, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

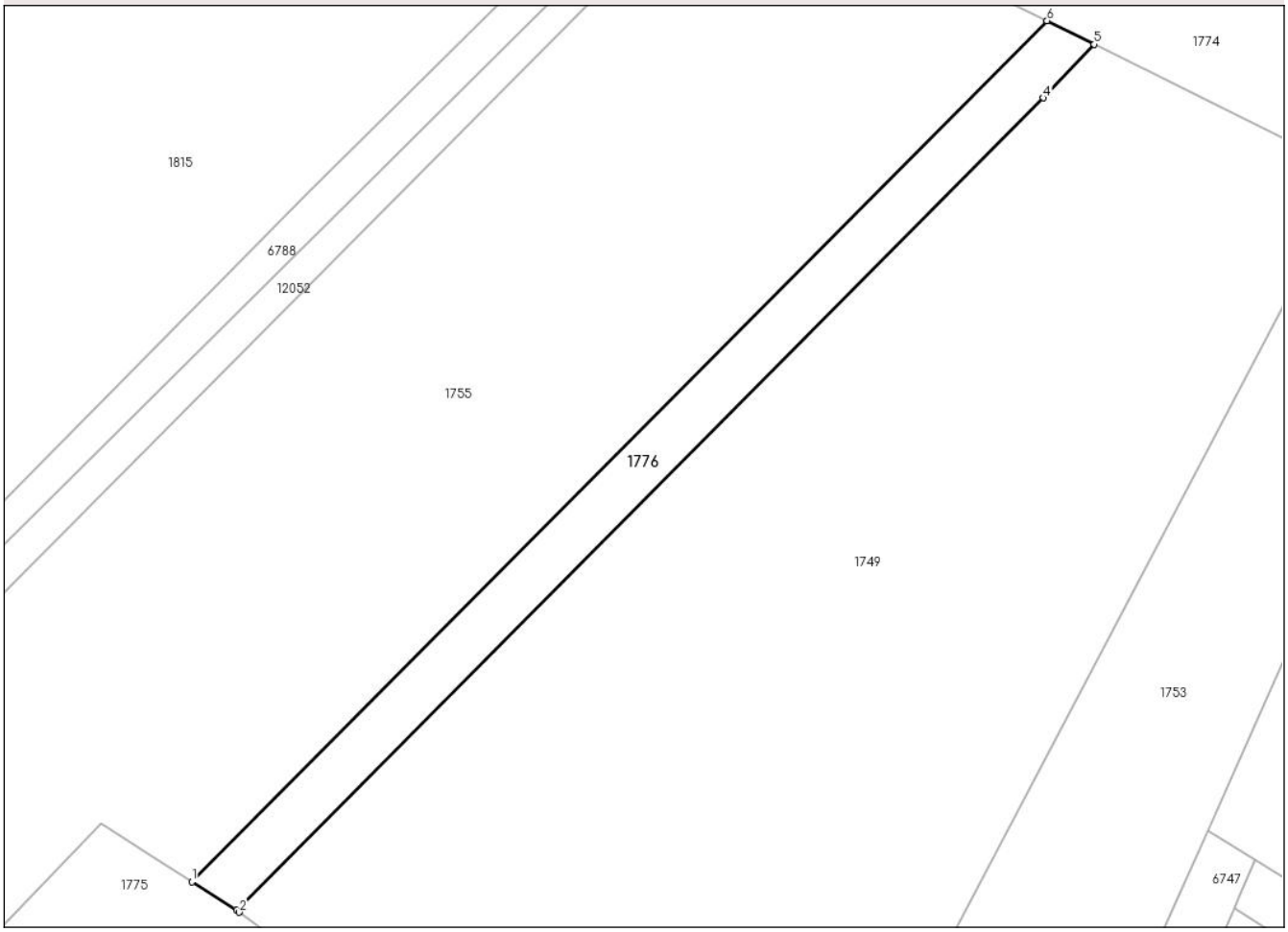
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	10	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.990,911 636.040,881	2	398.996,259 636.037,444	6.357
2	398.996,259 636.037,444	3	398.995,949 636.037,67	0.384
3	398.995,949 636.037,67	4	399.086,996 636.129,225	129.119
4	399.086,996 636.129,225	5	399.092,745 636.135,272	8.344
5	399.092,745 636.135,272	6	399.087,422 636.137,93	5.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.087,422 636.137,93	1	398.990,911 636.040,881	136.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1742,1741

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/07/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.012	Restul de suprafata se afla la ID 1742,1741

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.012	10	31	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.251,213 636.075,927	2	399.241,95 636.080,552	10.354
2	399.241,95 636.080,552	3	399.201,308 635.991,649	97.752
3	399.201,308 635.991,649	4	399.210,542 635.986,946	10.363
4	399.210,542 635.986,946	1	399.251,213 636.075,927	97.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1248, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB ESTERA** 2) **POP HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	10	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.383,394 636.012,586	2	399.374,194 636.014,529	9.404
2	399.374,194 636.014,529	3	399.369,413 636.016,916	5.344
3	399.369,413 636.016,916	4	399.366,29 636.001,131	16.09
4	399.366,29 636.001,131	5	399.347,647 635.873,883	128.607
5	399.347,647 635.873,883	6	399.362,454 635.868,996	15.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.362,454 635.868,996	7	399.363,593 635.877,428	8.508
7	399.363,593 635.877,428	1	399.383,394 636.012,586	136.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1229, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ I DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	10	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.369,413 636.016,916	2	399.357,739 636.022,744	13.048
2	399.357,739 636.022,744	3	399.336,493 635.902,226	122.376
3	399.336,493 635.902,226	4	399.333,046 635.878,701	23.776
4	399.333,046 635.878,701	5	399.347,647 635.873,883	15.375
5	399.347,647 635.873,883	6	399.366,29 636.001,131	128.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.366,29 636.001,131	1	399.369,413 636.016,916	16.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1174, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN P PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

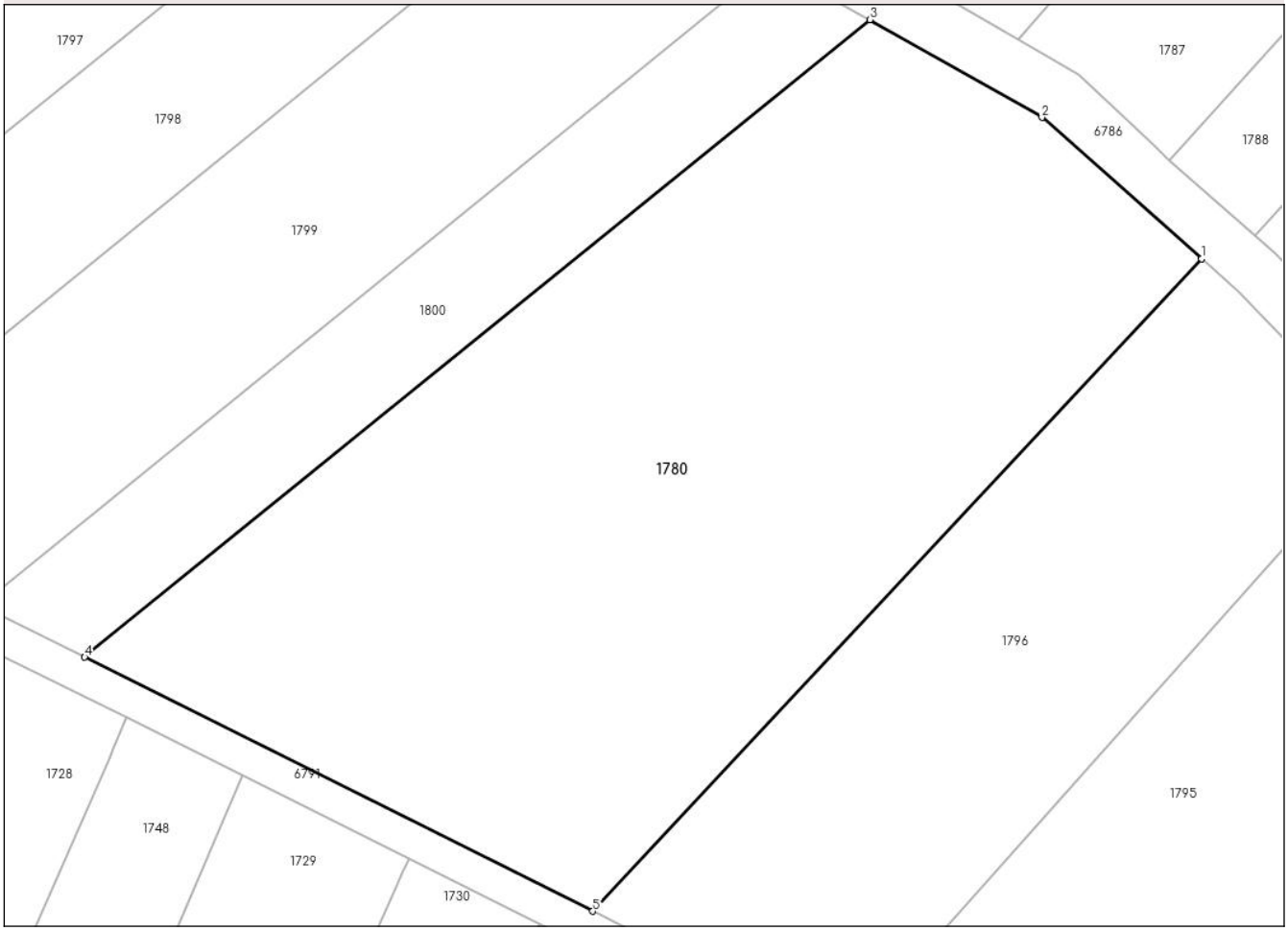
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.279,464 636.175,211	2	399.261,274 636.191,302	24.286
2	399.261,274 636.191,302	3	399.241,645 636.202,418	22.559
3	399.241,645 636.202,418	4	399.152,179 636.129,841	115.202
4	399.152,179 636.129,841	5	399.210,089 636.100,929	64.726
5	399.210,089 636.100,929	1	399.279,464 636.175,211	101.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1360, din 13/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ G VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

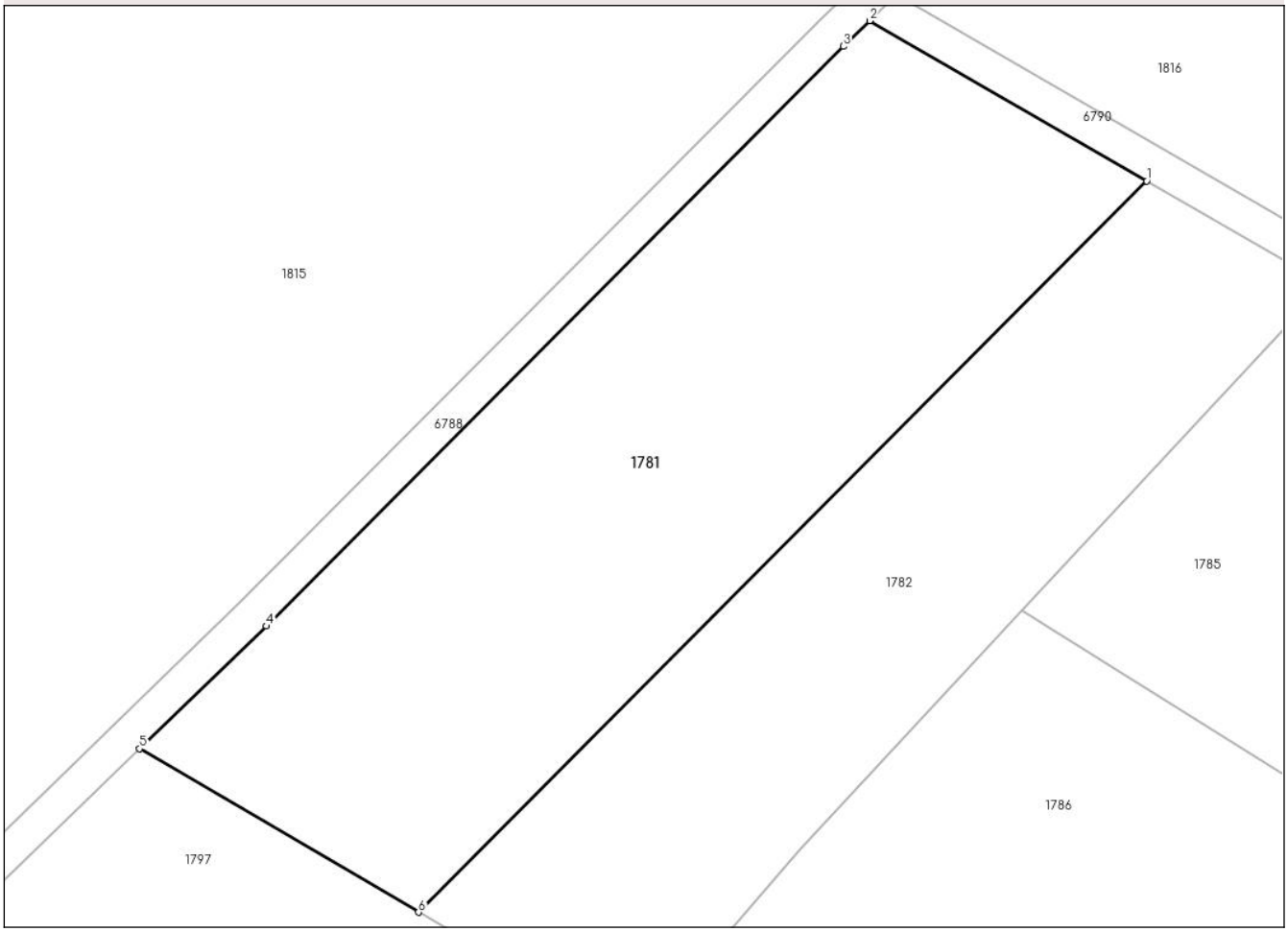
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	10	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.264,805 636.320,47	2	399.233,424 636.338,599	36.242
2	399.233,424 636.338,599	3	399.230,458 636.335,698	4.149
3	399.230,458 636.335,698	4	399.165,049 636.270,077	92.653
4	399.165,049 636.270,077	5	399.150,677 636.256,184	19.99
5	399.150,677 636.256,184	6	399.182,284 636.237,681	36.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.182,284 636.237,681	1	399.264,805 636.320,47	116.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1214, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA A VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

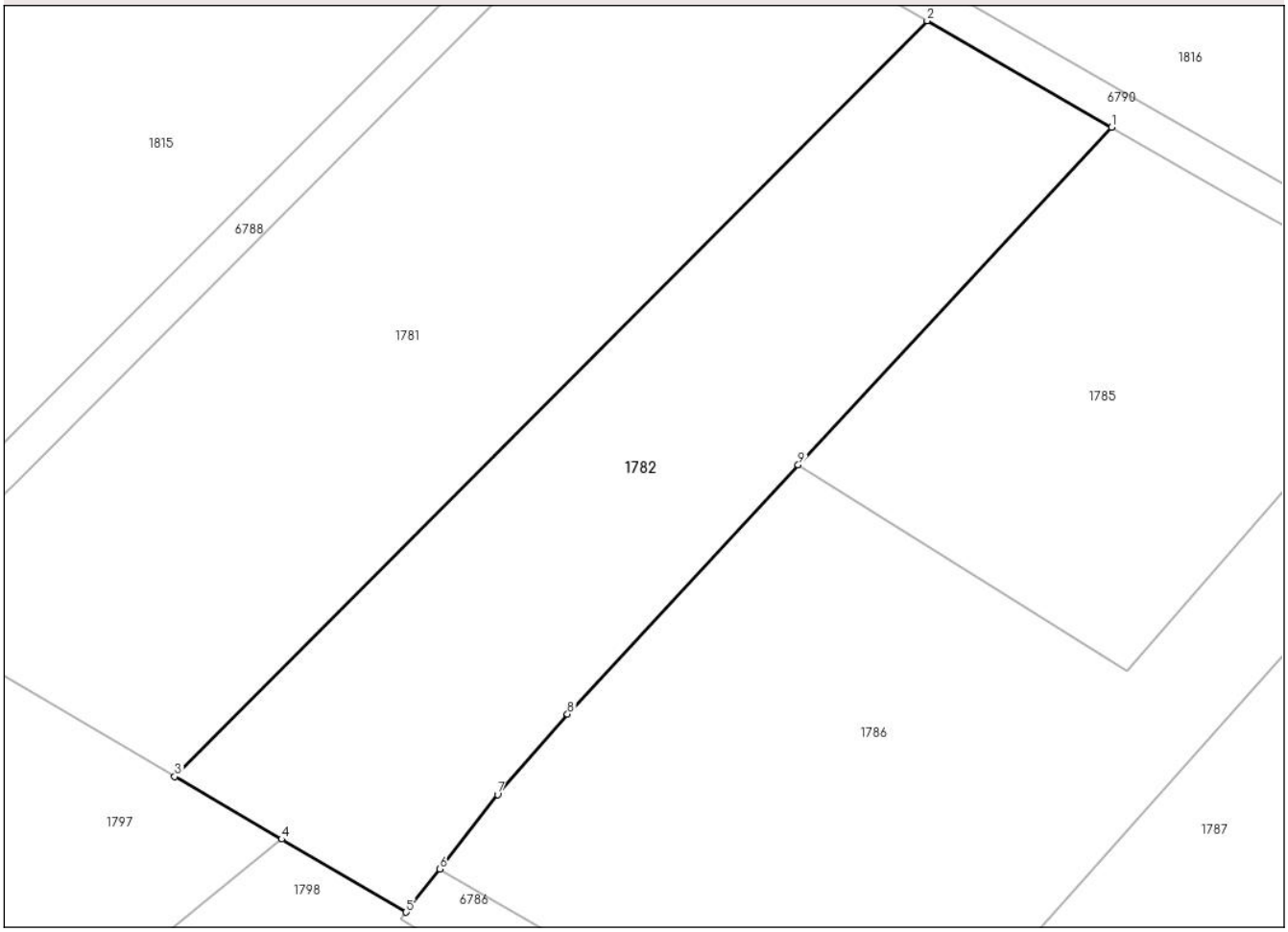
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	58	-	
2	faneata	NU	900	10	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.285,015 636.308,794	2	399.264,805 636.320,47	23.34
2	399.264,805 636.320,47	3	399.182,284 636.237,681	116.892
3	399.182,284 636.237,681	4	399.194,005 636.230,819	13.582
4	399.194,005 636.230,819	5	399.207,675 636.222,816	15.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.207,675 636.222,816	6	399.211,342 636.227,541	5.98
6	399.211,342 636.227,541	7	399.217,687 636.235,716	10.349
7	399.217,687 636.235,716	8	399.225,359 636.244,534	11.688
8	399.225,359 636.244,534	9	399.250,67 636.271,799	37.202
9	399.250,67 636.271,799	1	399.285,015 636.308,794	50.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 3.326	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1784

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

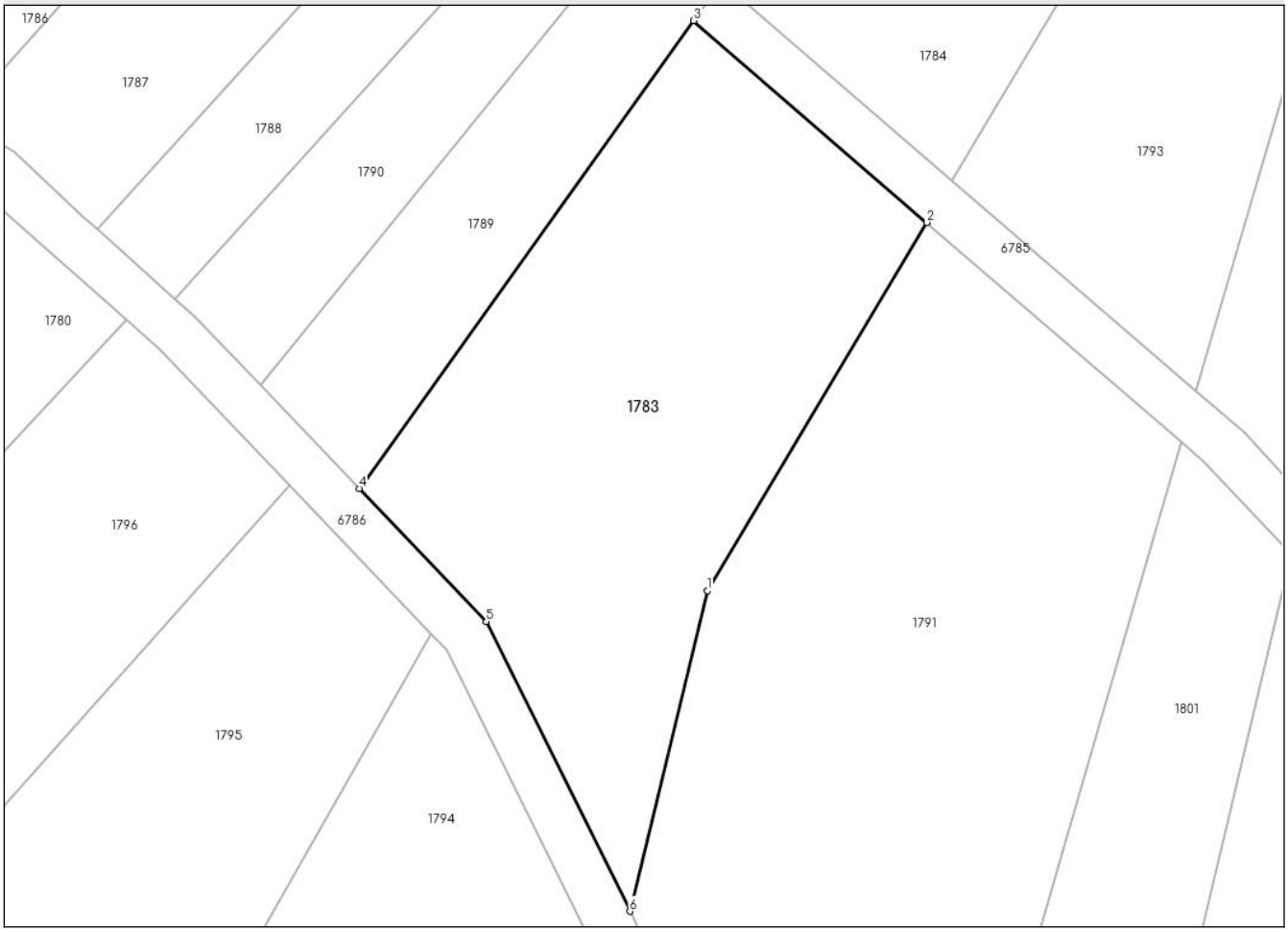
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 3.326	Restul de suprafata se afla la ID 1784

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.326	10	66	-	Imobilul identificat in TP in T10, P66 in realitate se afla in T10, P64. Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.351,818 636.141,488	2	399.379,172 636.187,34	53.392
2	399.379,172 636.187,34	3	399.350,138 636.212,46	38.392
3	399.350,138 636.212,46	4	399.308,468 636.154,225	71.607
4	399.308,468 636.154,225	5	399.324,299 636.137,65	22.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.324,299 636.137,65	6	399.342,172 636.101,58	40.255
6	399.342,172 636.101,58	1	399.351,818 636.141,488	41.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 1.774	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1783

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

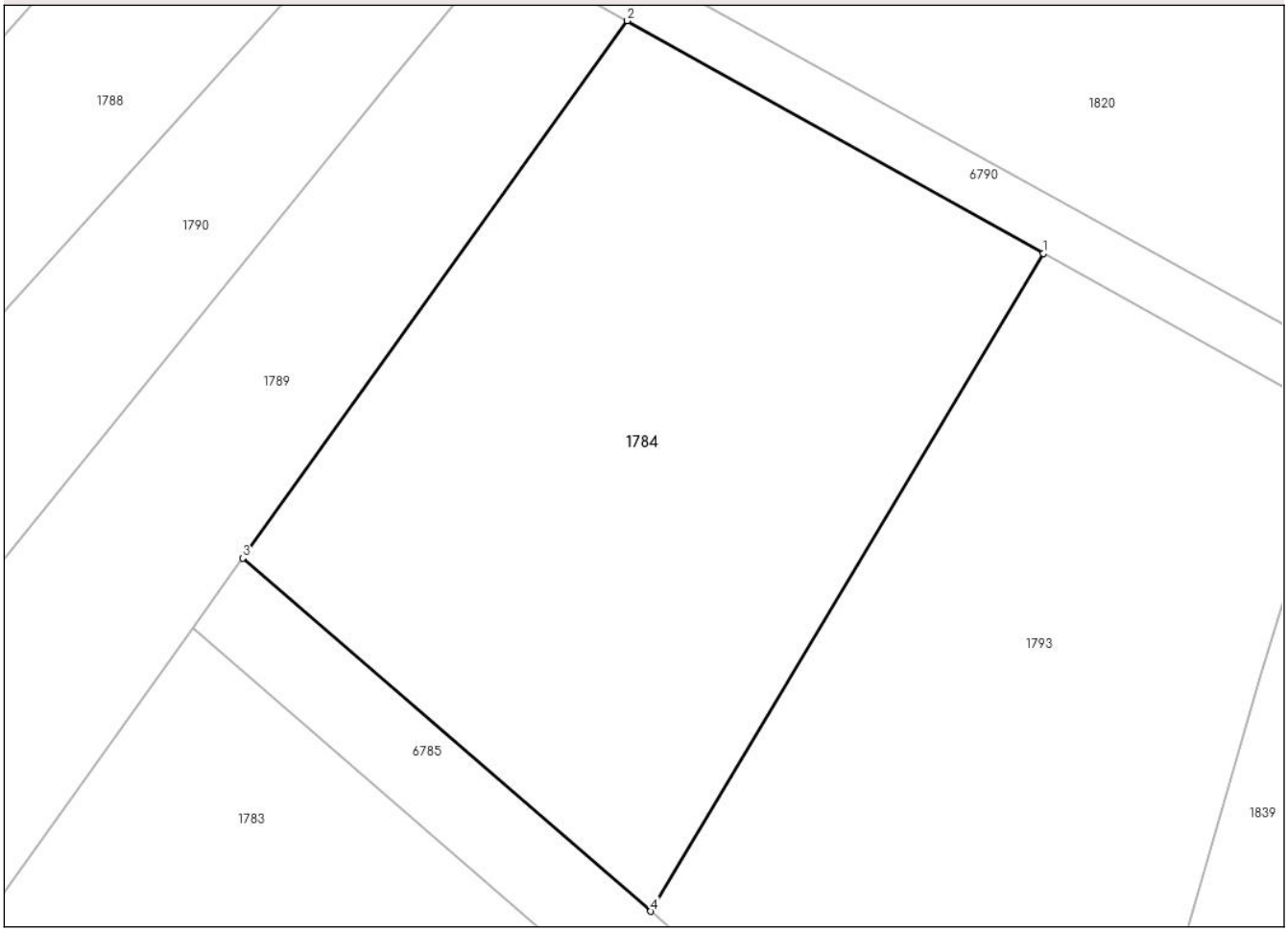
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 1.774	Restul de suprafata se afla la ID 1783

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.774	10	66	-	Imobilul identificat in TP in T10, P66 in realitate se afla in T10, P64. Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.409,841 636.238,751	2	399.380,637 636.255,083	33.46
2	399.380,637 636.255,083	3	399.353,644 636.217,36	46.386
3	399.353,644 636.217,36	4	399.382,294 636.192,573	37.883
4	399.382,294 636.192,573	1	399.409,841 636.238,751	53.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1641, din 04/09/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

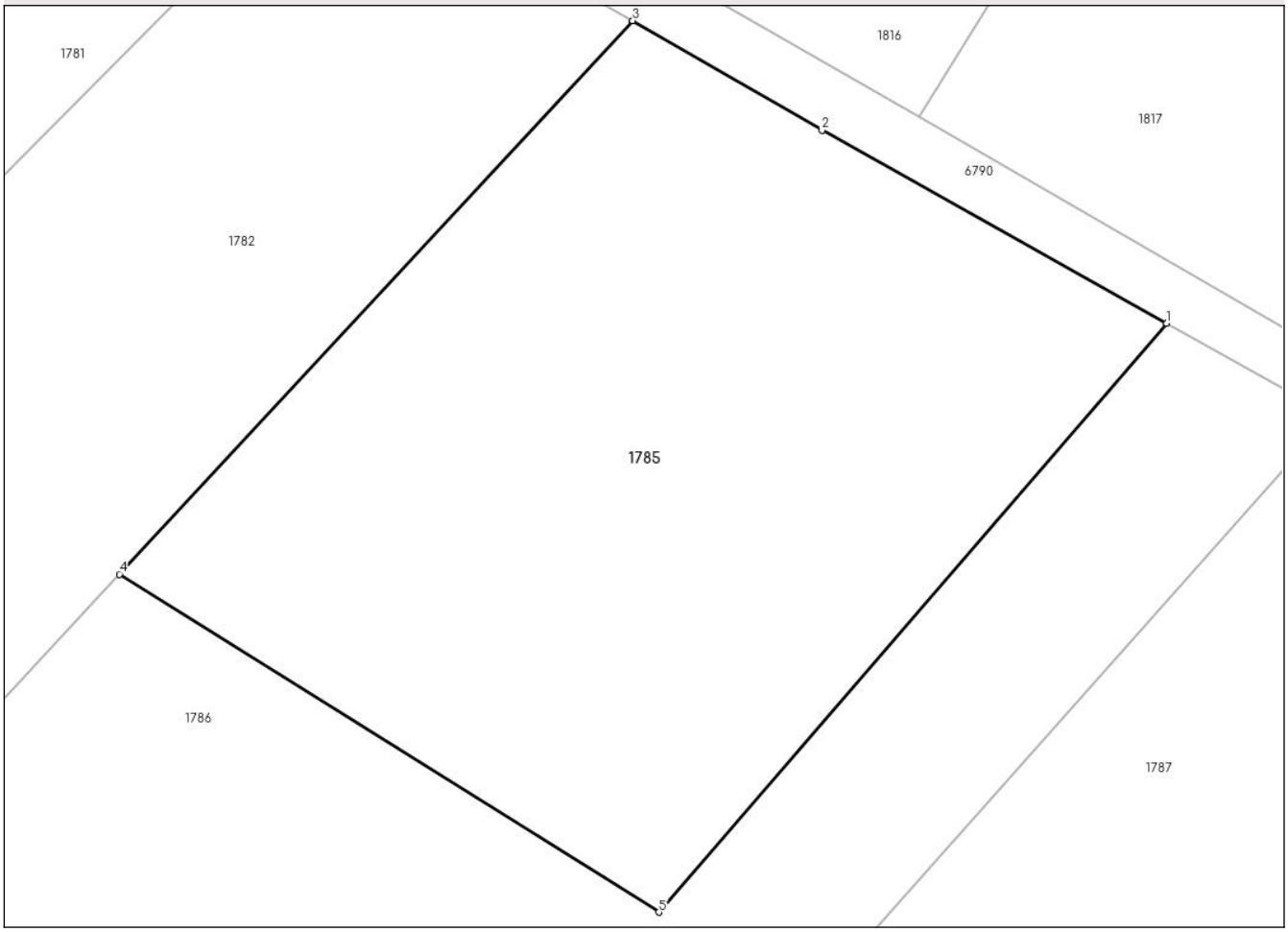
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	10	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.320,746 636.288,577	2	399.297,677 636.301,479	26.432
2	399.297,677 636.301,479	3	399.285,015 636.308,794	14.623
3	399.285,015 636.308,794	4	399.250,67 636.271,799	50.479
4	399.250,67 636.271,799	5	399.286,763 636.249,205	42.581
5	399.286,763 636.249,205	1	399.320,746 636.288,577	52.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.766	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

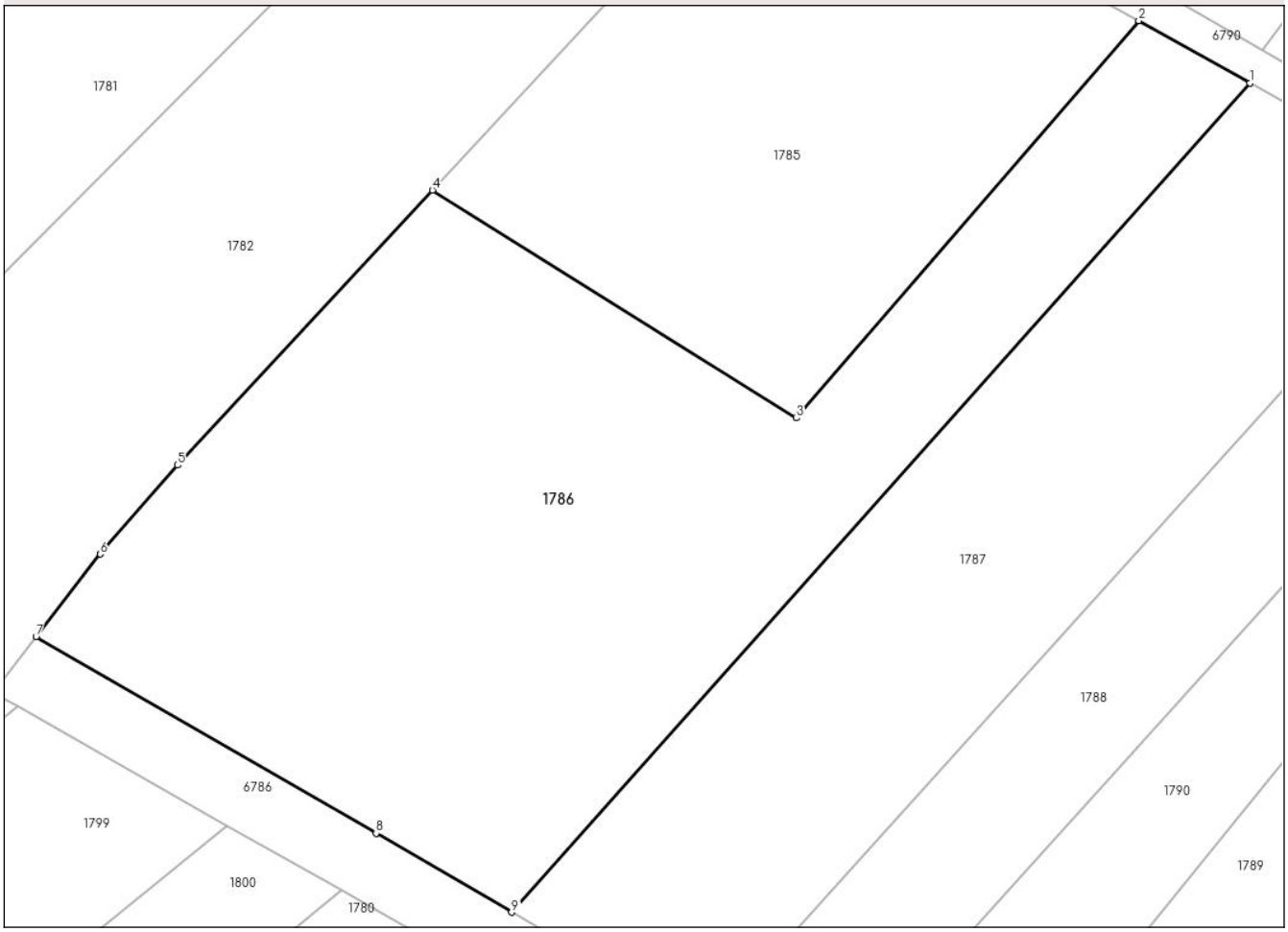
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.766	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.331,784 636.282,404	2	399.320,746 636.288,577	12.646
2	399.320,746 636.288,577	3	399.286,763 636.249,205	52.01
3	399.286,763 636.249,205	4	399.250,67 636.271,799	42.581
4	399.250,67 636.271,799	5	399.225,359 636.244,534	37.202
5	399.225,359 636.244,534	6	399.217,687 636.235,716	11.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.217,687 636.235,716	7	399.211,342 636.227,541	10.349
7	399.211,342 636.227,541	8	399.245,073 636.208,051	38.957
8	399.245,073 636.208,051	9	399.258,524 636.200,229	15.561
9	399.258,524 636.200,229	1	399.331,784 636.282,404	110.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1217, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSAN D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

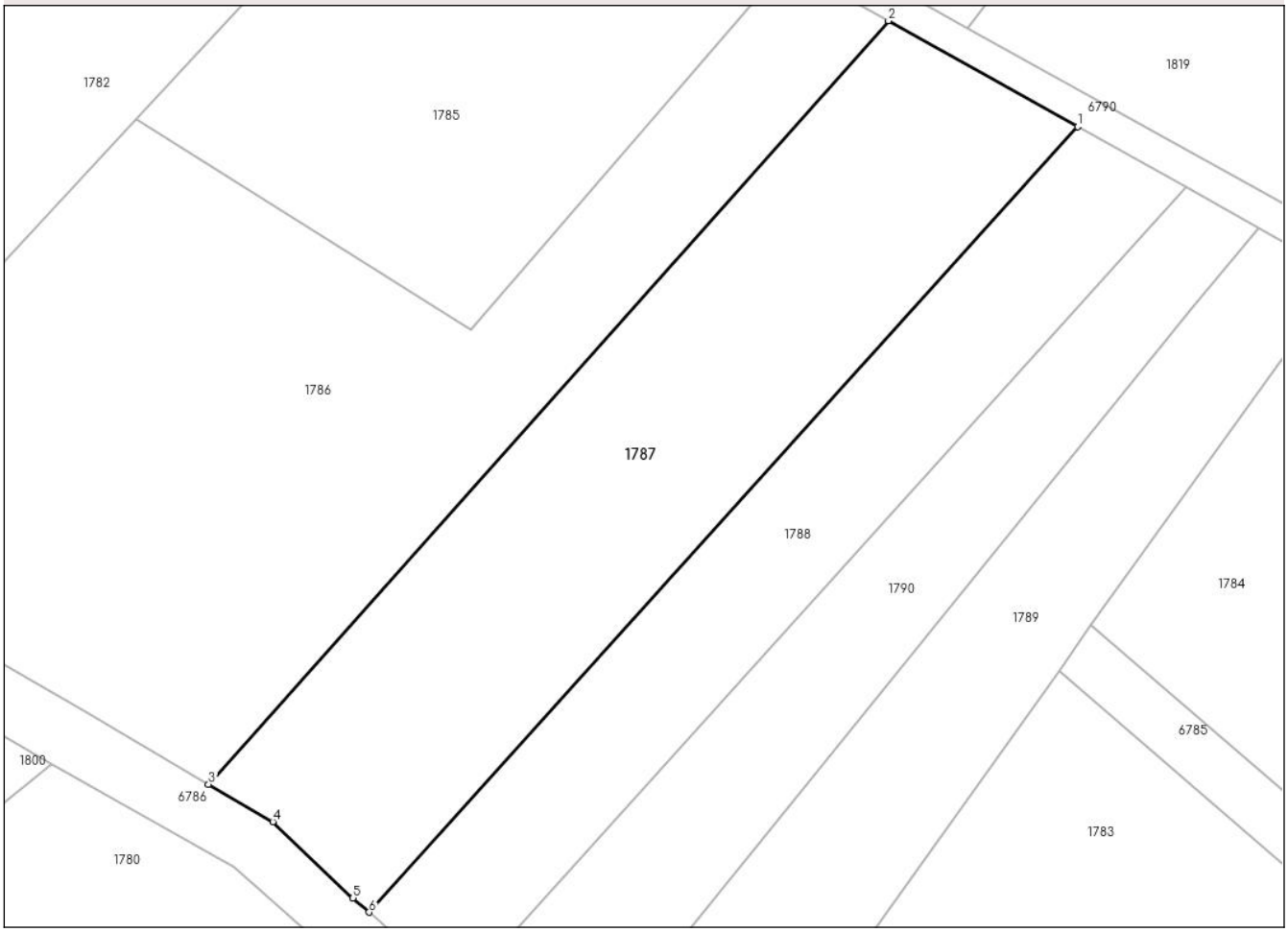
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.352,168 636.271,004	2	399.331,784 636.282,404	23.356
2	399.331,784 636.282,404	3	399.258,524 636.200,229	110.09
3	399.258,524 636.200,229	4	399.265,458 636.196,196	8.021
4	399.265,458 636.196,196	5	399.274,087 636.187,978	11.917
5	399.274,087 636.187,978	6	399.275,817 636.186,448	2.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.275,817 636.186,448	1	399.352,168 636.271,004	113.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1237, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREAN V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

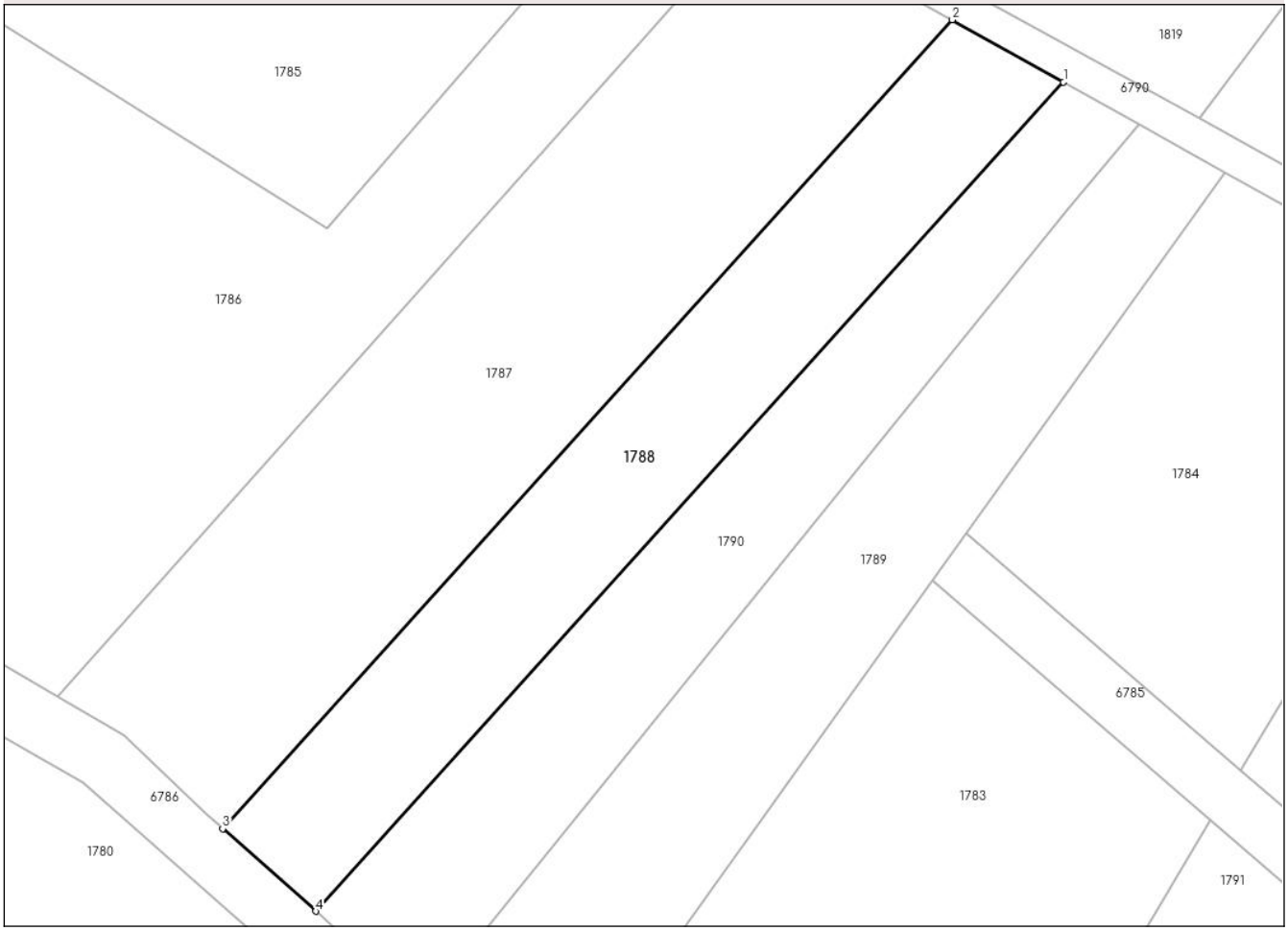
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	10	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.363,81 636.264,493	2	399.352,168 636.271,004	13.339
2	399.352,168 636.271,004	3	399.275,817 636.186,448	113.926
3	399.275,817 636.186,448	4	399.285,558 636.177,831	13.005
4	399.285,558 636.177,831	1	399.363,81 636.264,493	116.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

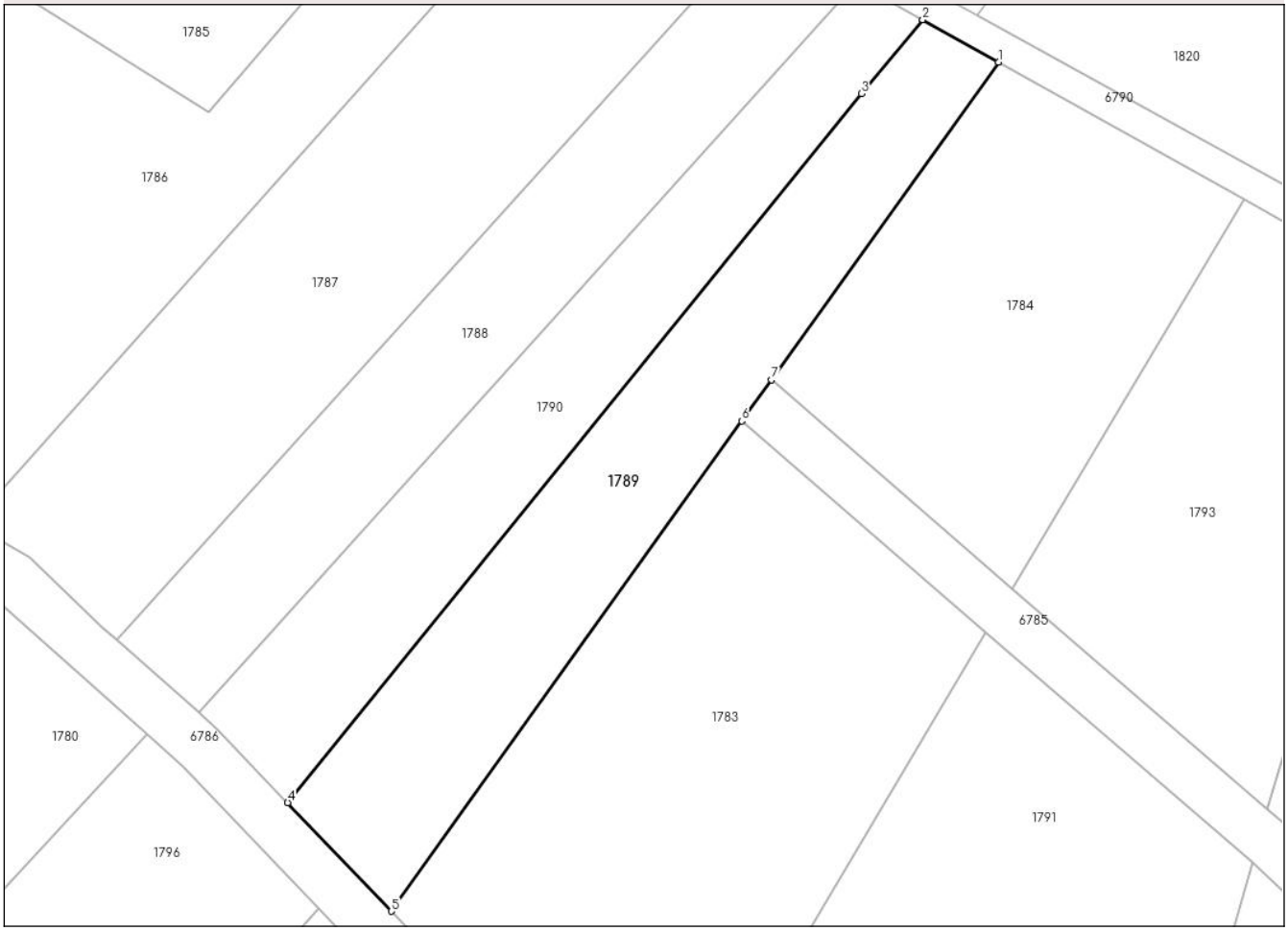
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	10	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.380,637 636.255,083	2	399.371,653 636.260,107	10.294
2	399.371,653 636.260,107	3	399.364,384 636.251,327	11.398
3	399.364,384 636.251,327	4	399.296,152 636.167,121	108.38
4	399.296,152 636.167,121	5	399.308,468 636.154,225	17.832
5	399.308,468 636.154,225	6	399.350,138 636.212,46	71.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.350,138 636.212,46	7	399.353,644 636.217,36	6.026
7	399.353,644 636.217,36	1	399.380,637 636.255,083	46.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27733/1414, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

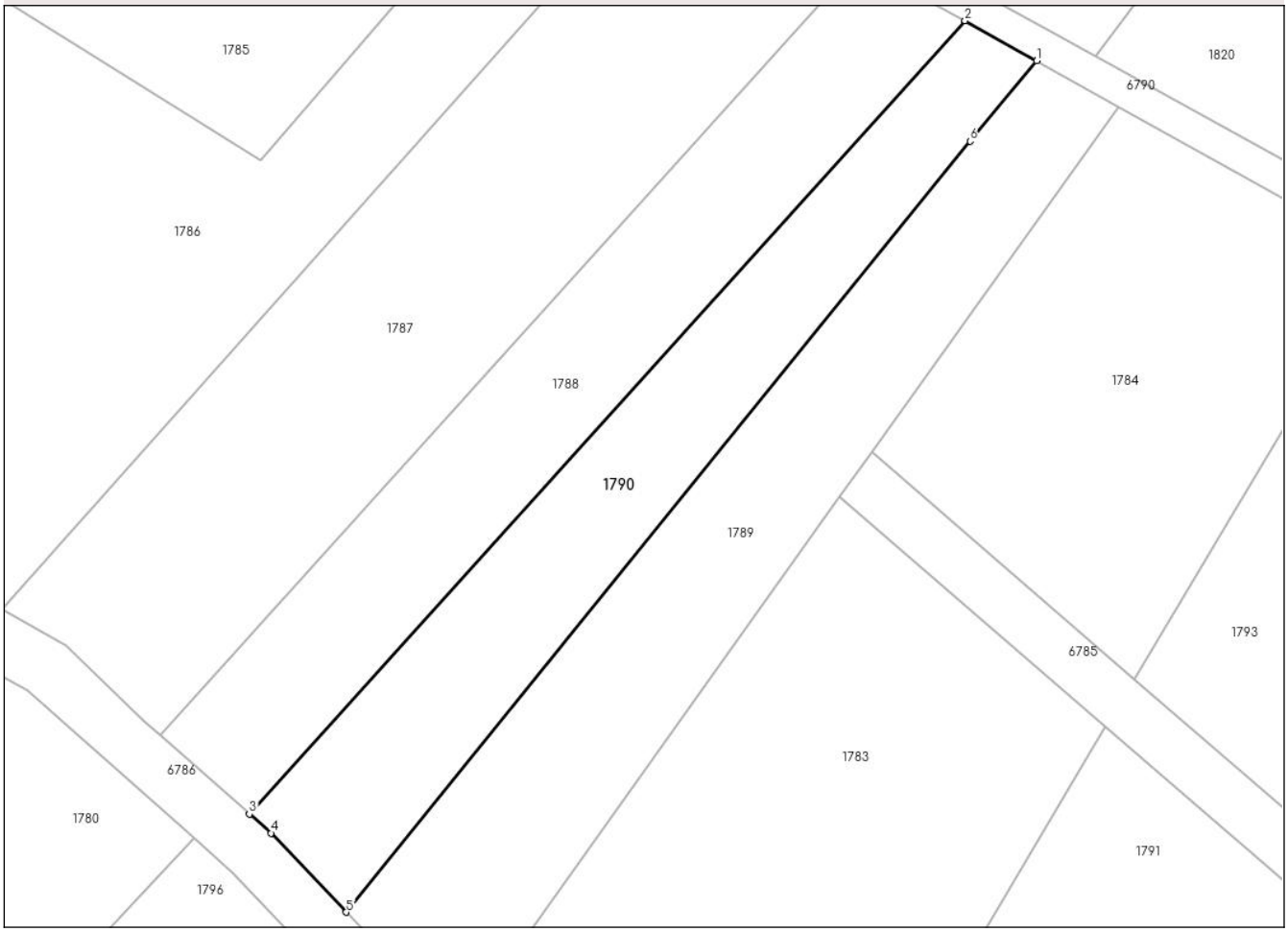
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.371,653 636.260,107	2	399.363,81 636.264,493	8.985
2	399.363,81 636.264,493	3	399.285,558 636.177,831	116.764
3	399.285,558 636.177,831	4	399.287,913 636.175,748	3.144
4	399.287,913 636.175,748	5	399.296,152 636.167,121	11.93
5	399.296,152 636.167,121	6	399.364,384 636.251,327	108.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.364,384 636.251,327	1	399.371,653 636.260,107	11.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 5.413	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1792,1793

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1149, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

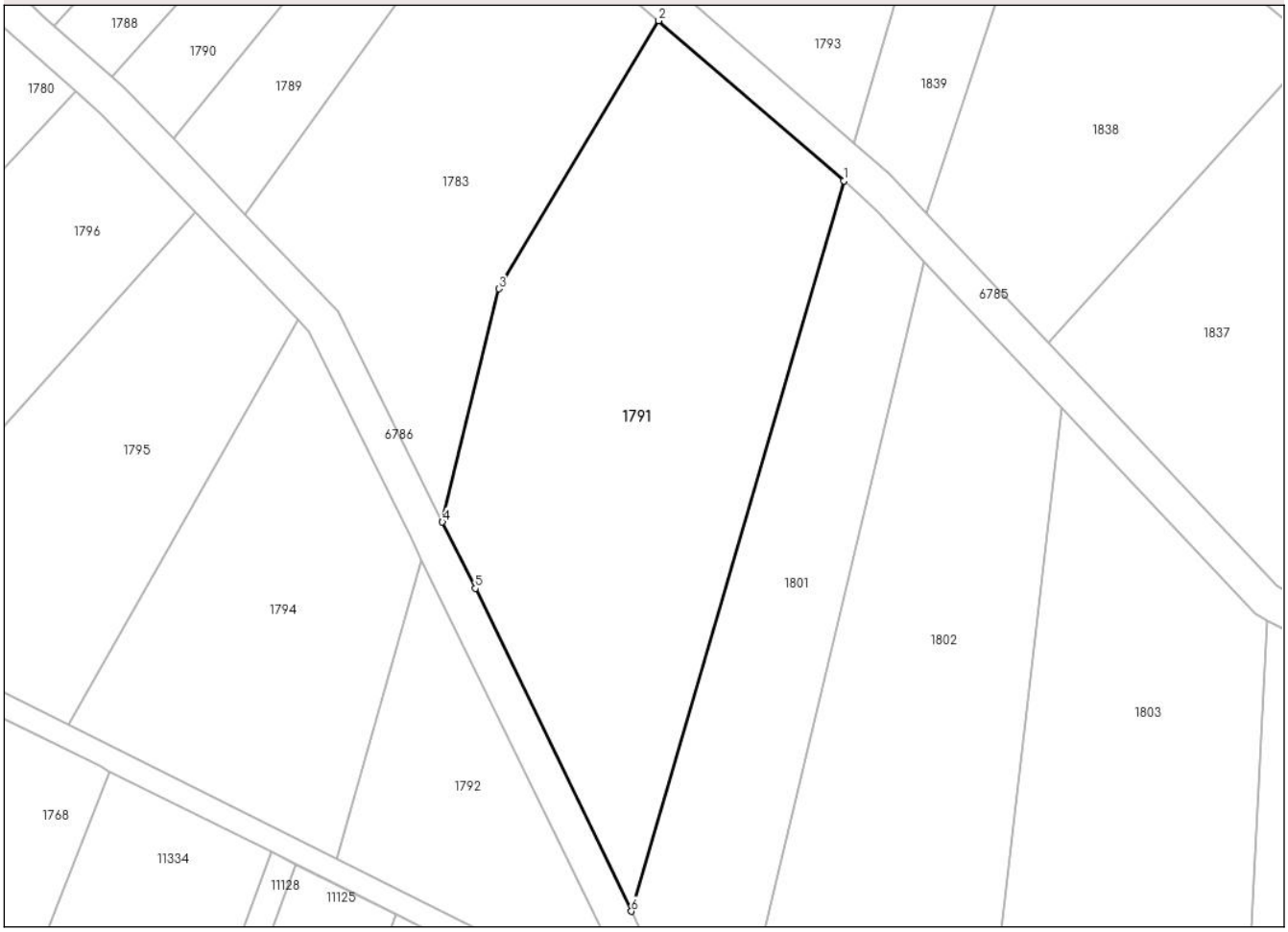
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 5.413	Restul de suprafata se afla la ID 1792,1793

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.413	10	56	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.410,821 636.159,959	2	399.379,172 636.187,34	41.85
2	399.379,172 636.187,34	3	399.351,818 636.141,488	53.392
3	399.351,818 636.141,488	4	399.342,172 636.101,58	41.057
4	399.342,172 636.101,58	5	399.347,792 636.090,237	12.659
5	399.347,792 636.090,237	6	399.374,484 636.034,995	61.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.374,484 636.034,995	1	399.410,821 636.159,959	130.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 1.493	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1791,1793

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1149, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

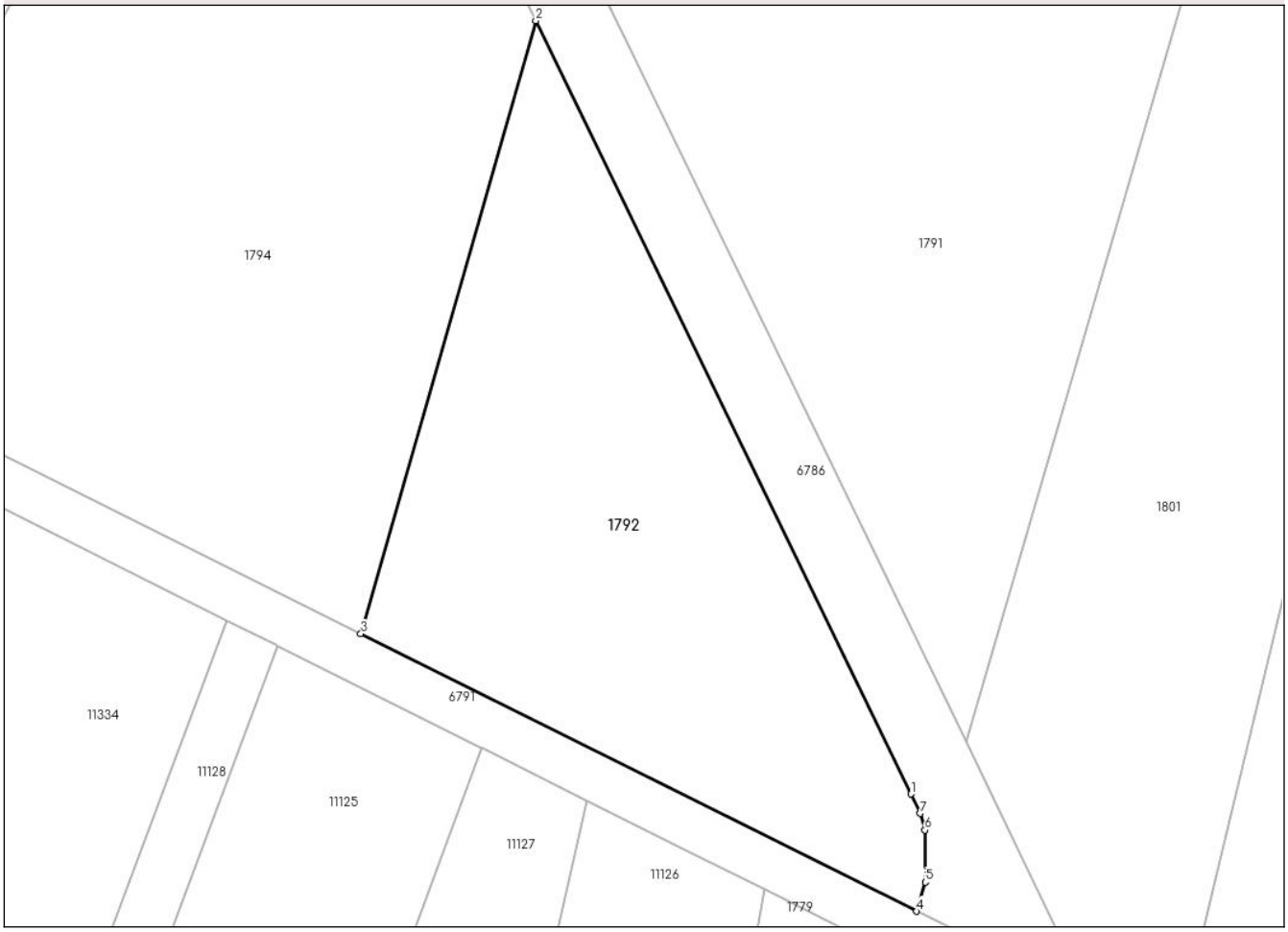
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 1.493	Restul de suprafata se afla la ID 1791,1793

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.493	10	56	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.369,892 636.030,662	2	399.338,662 636.095,061	71.572
2	399.338,662 636.095,061	3	399.324,095 636.044,011	53.088
3	399.324,095 636.044,011	4	399.370,386 636.020,9	51.739
4	399.370,386 636.020,9	5	399.371,092 636.023,329	2.529
5	399.371,092 636.023,329	6	399.371,062 636.027,65	4.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.371,062 636.027,65	7	399.370,674 636.029,05	1.453
7	399.370,674 636.029,05	1	399.369,892 636.030,662	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 1.794	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1791,1792

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1149, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

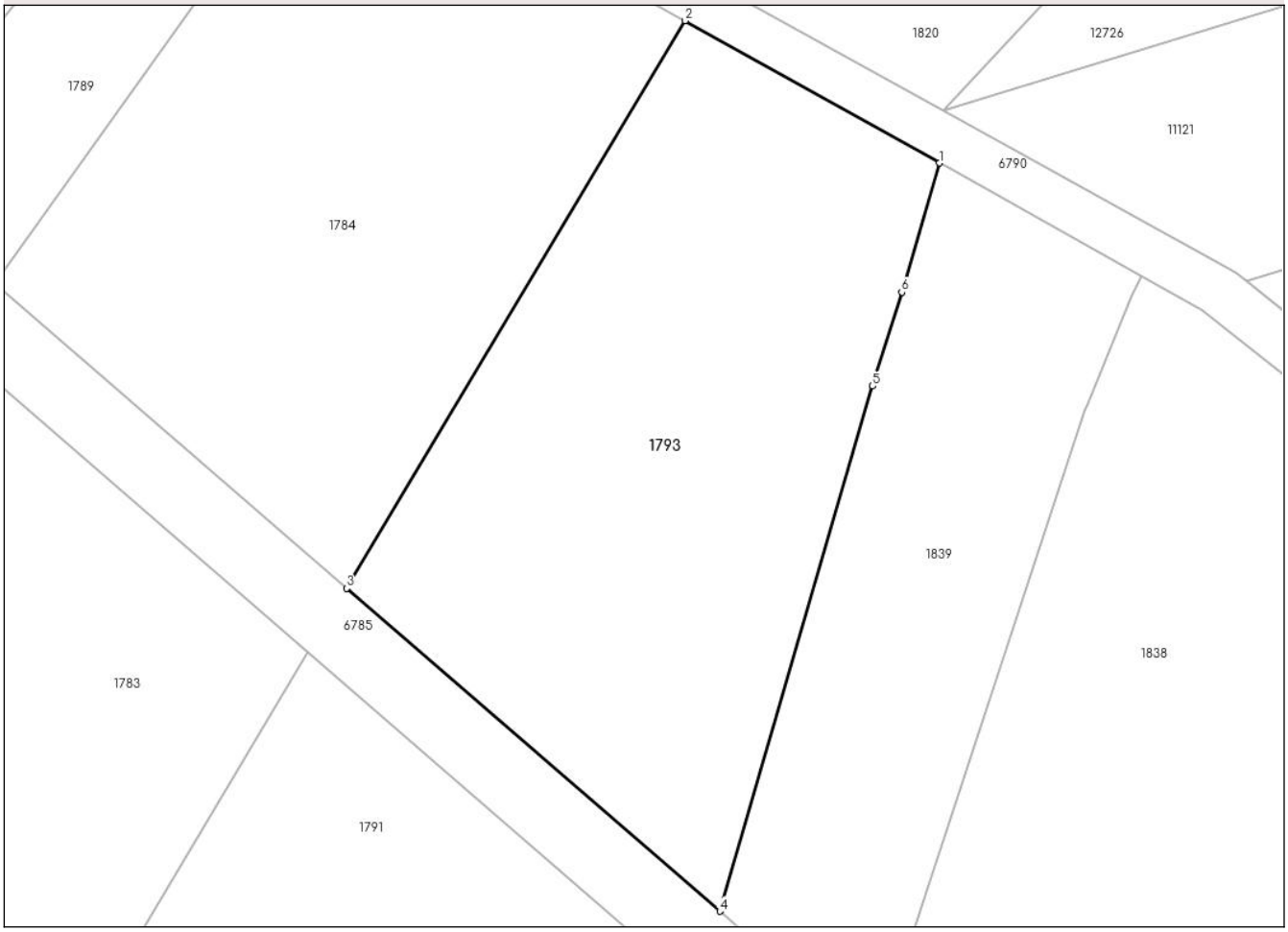
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 1.794	Restul de suprafata se afla la ID 1791,1792

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.794	10	56	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.430,546 636.227,171	2	399.409,841 636.238,751	23.723
2	399.409,841 636.238,751	3	399.382,294 636.192,573	53.77
3	399.382,294 636.192,573	4	399.412,664 636.166,298	40.159
4	399.412,664 636.166,298	5	399.425,086 636.209,02	44.492
5	399.425,086 636.209,02	6	399.427,459 636.216,659	7.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.427,459 636.216,659	1	399.430,546 636.227,171	10.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1176, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

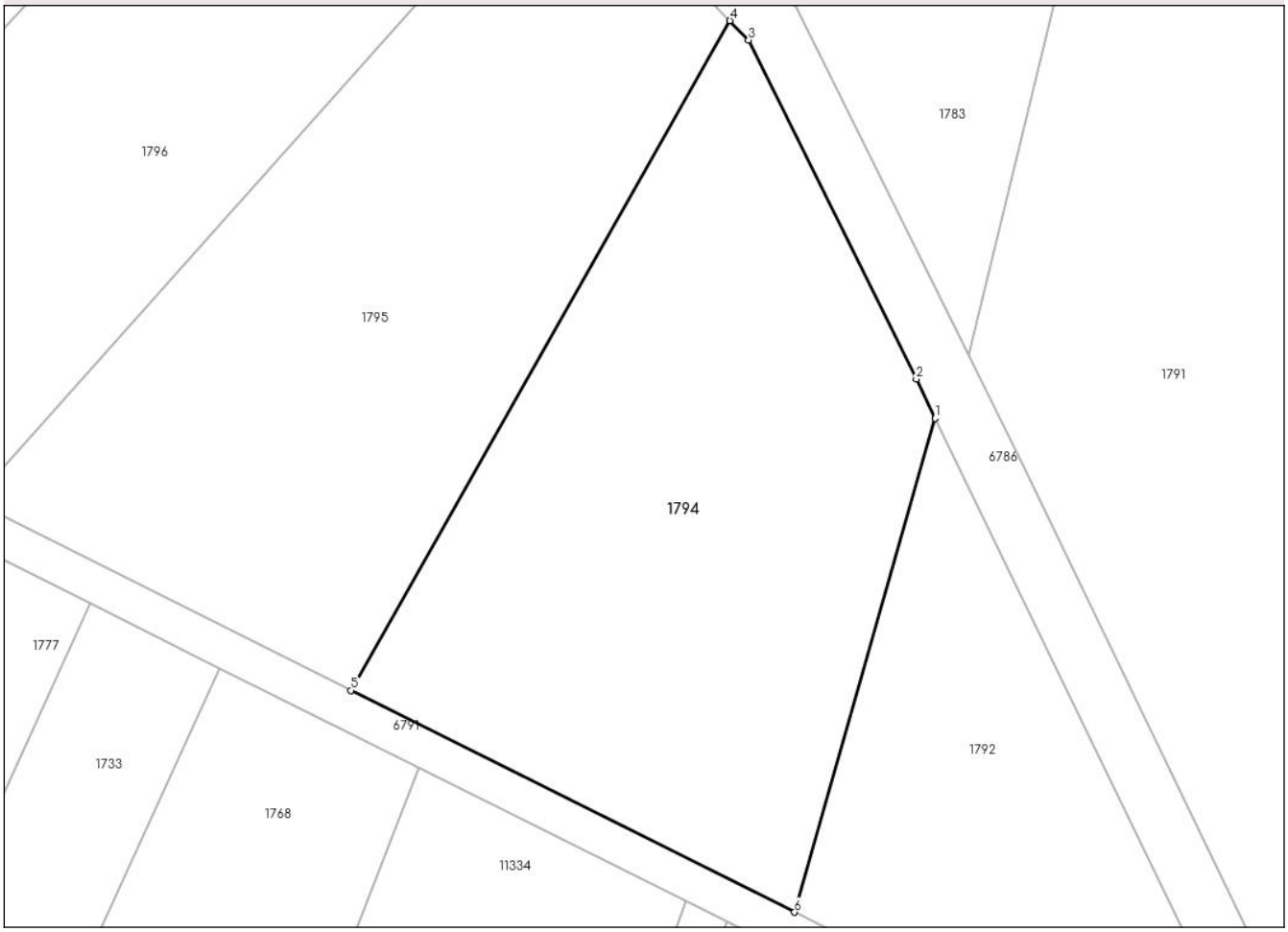
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.338,662 636.095,061	2	399.336,693 636.099,122	4.514
2	399.336,693 636.099,122	3	399.319,328 636.134,167	39.111
3	399.319,328 636.134,167	4	399.317,412 636.136,173	2.775
4	399.317,412 636.136,173	5	399.278,183 636.066,933	79.581
5	399.278,183 636.066,933	6	399.324,095 636.044,011	51.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.324,095 636.044,011	1	399.338,662 636.095,061	53.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1173, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMAŞ AXINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

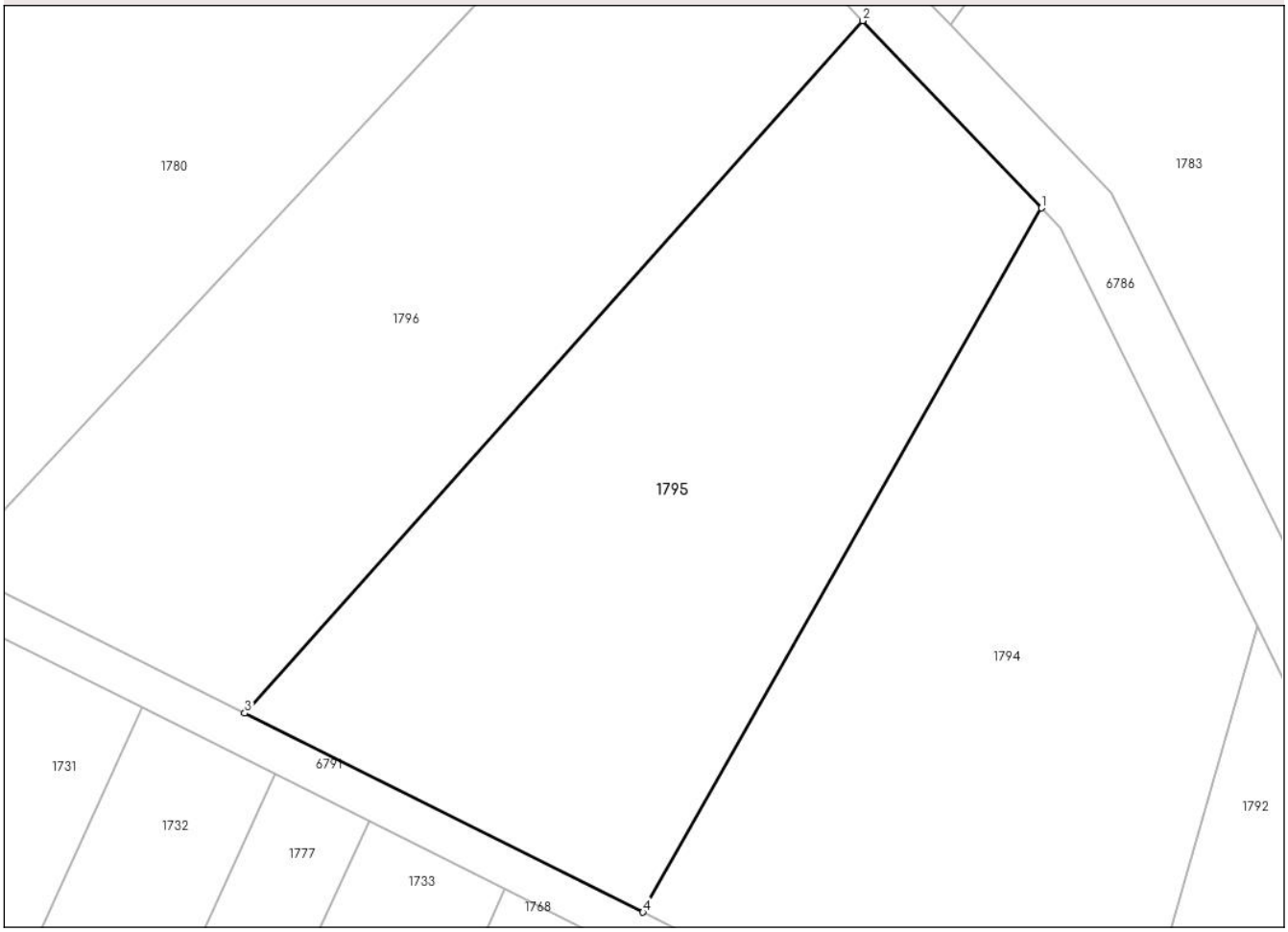
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.317,412 636.136,173	2	399.299,822 636.154,591	25.468
2	399.299,822 636.154,591	3	399.238,992 636.086,499	91.306
3	399.238,992 636.086,499	4	399.278,183 636.066,933	43.804
4	399.278,183 636.066,933	1	399.317,412 636.136,173	79.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1361, din 13/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ VICTOR**	
Act Notarial nr. 85, din 05/04/2018 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN HORTENZIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAS EMILIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Certificatul de mostenitor nr. 85/05.04.2018 emis de NP Sighartau Viorica Mariana, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitelor Toderean Hortenzia si Tamas Emilia si Titlul de proprietate nr. 27736/1361/13.05.1997 emis de CJSDPAT Cluj, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Tamas Victor	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

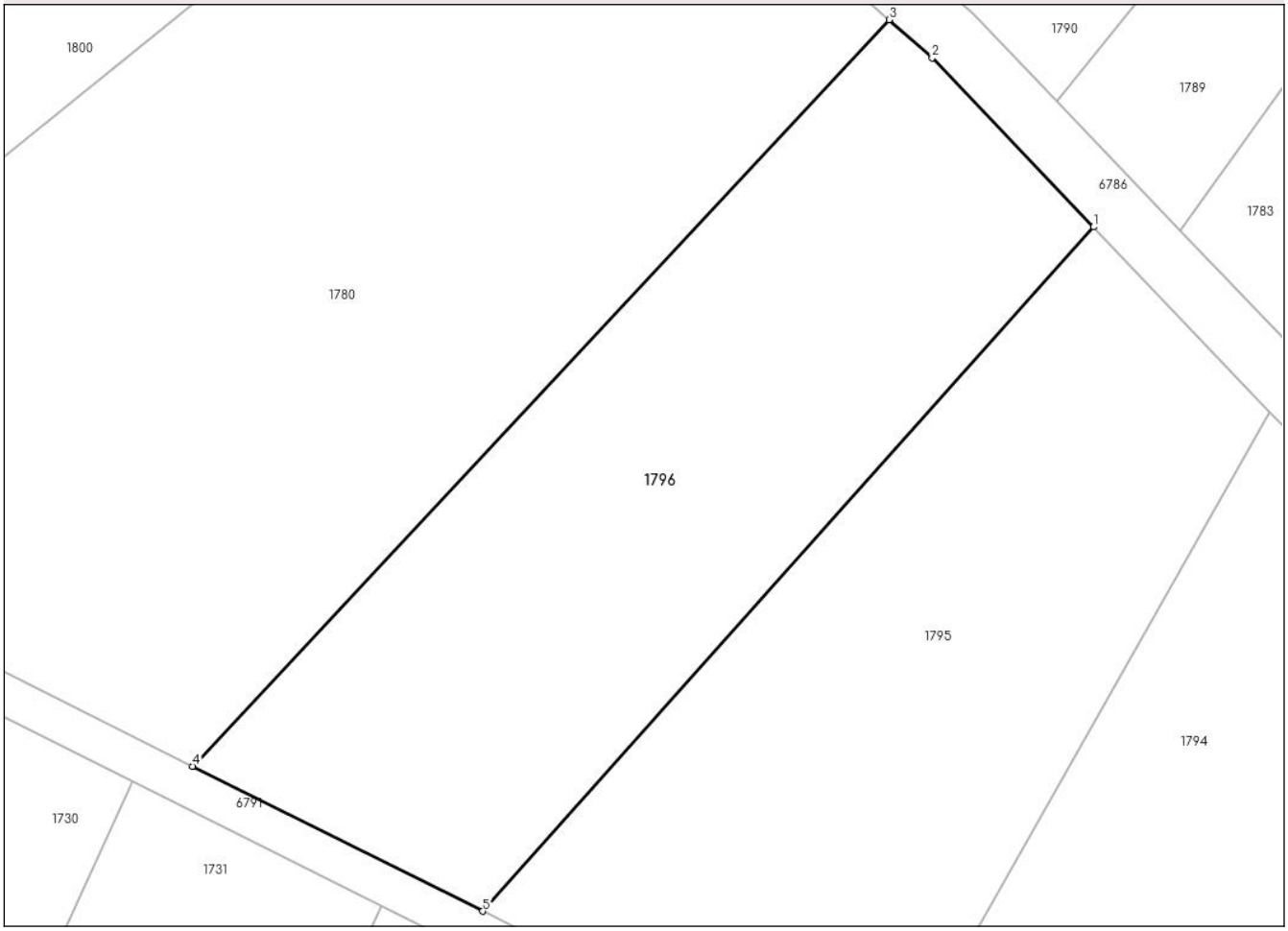
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.299,822 636.154,591	2	399.283,748 636.171,422	23.273
2	399.283,748 636.171,422	3	399.279,464 636.175,211	5.719
3	399.279,464 636.175,211	4	399.210,089 636.100,929	101.64
4	399.210,089 636.100,929	5	399.238,992 636.086,499	32.306
5	399.238,992 636.086,499	1	399.299,822 636.154,591	91.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.073	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

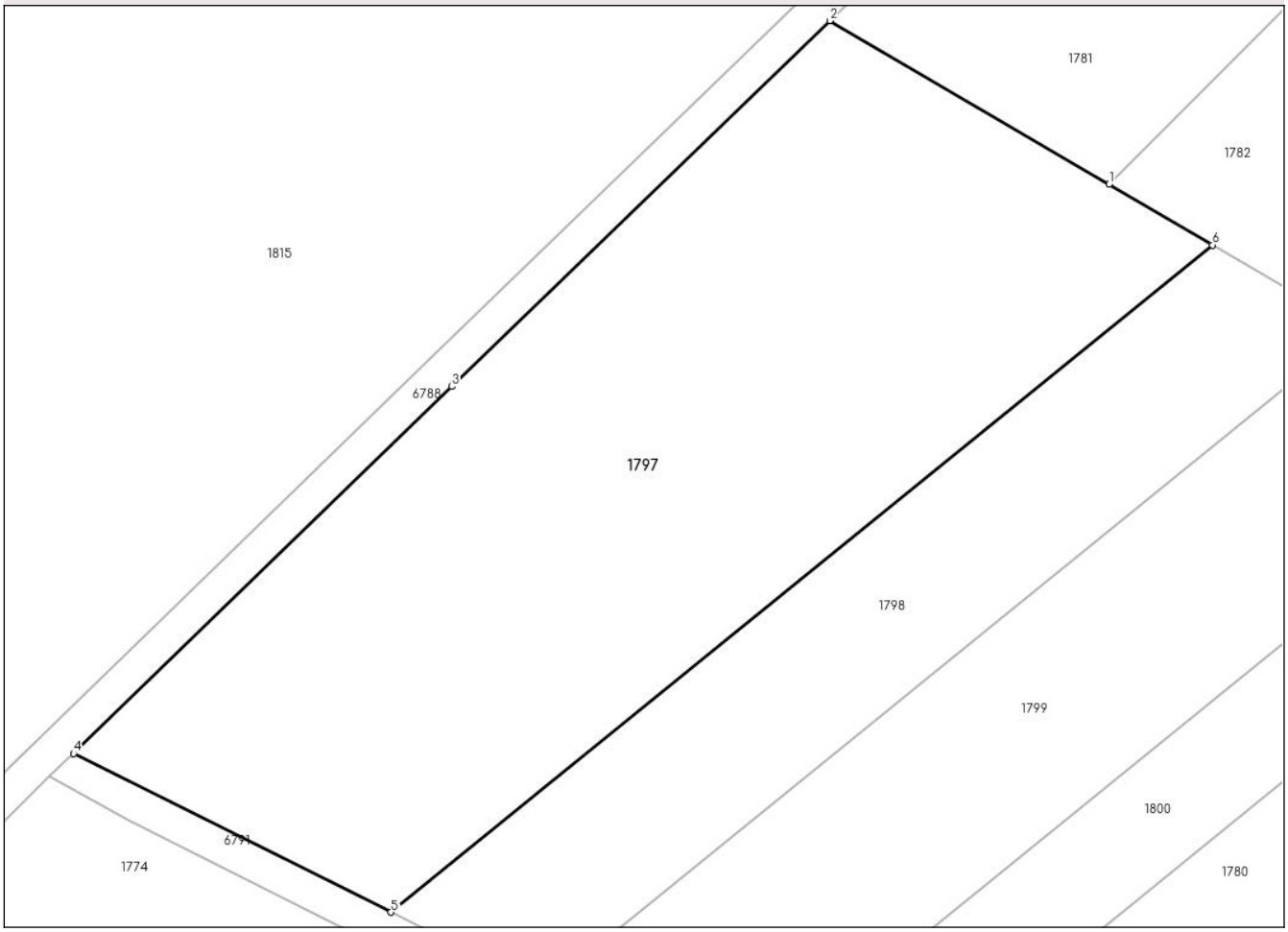
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.073	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.182,284 636.237,681	2	399.150,677 636.256,184	36.625
2	399.150,677 636.256,184	3	399.107,886 636.214,82	59.514
3	399.107,886 636.214,82	4	399.065,083 636.173,324	59.616
4	399.065,083 636.173,324	5	399.101,016 636.155,384	40.162
5	399.101,016 636.155,384	6	399.194,005 636.230,819	119.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.194,005 636.230,819	1	399.182,284 636.237,681	13.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1166, din 08/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA IOAN** 2) **MICLEA ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

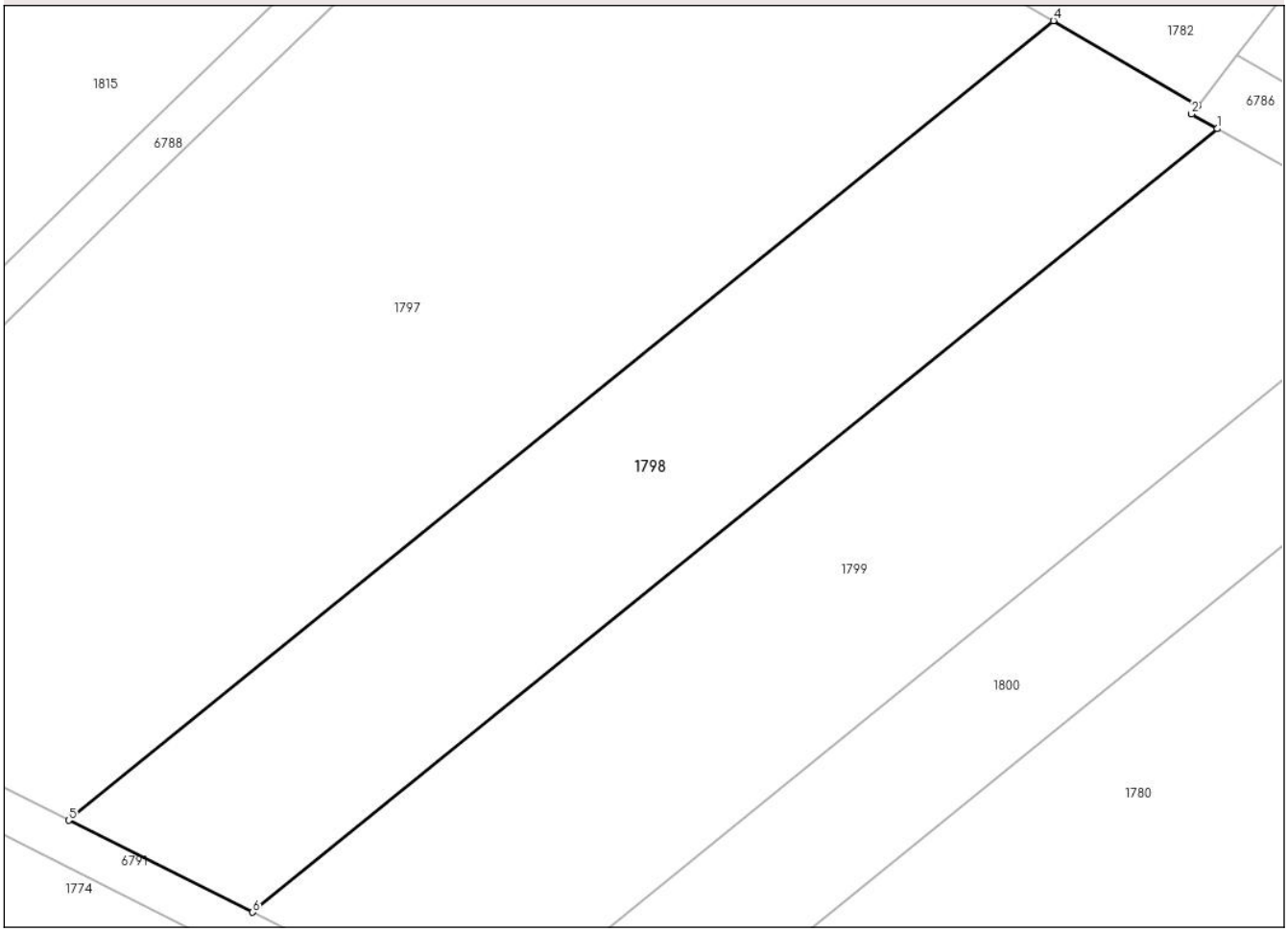
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	10	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.209,483 636.220,63	2	399.207,048 636.222,009	2.798
2	399.207,048 636.222,009	3	399.207,675 636.222,816	1.022
3	399.207,675 636.222,816	4	399.194,005 636.230,819	15.84
4	399.194,005 636.230,819	5	399.101,016 636.155,384	119.739
5	399.101,016 636.155,384	6	399.118,372 636.146,719	19.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.118,372 636.146,719	1	399.209,483 636.220,63	117.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1674, din 28/05/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN V SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

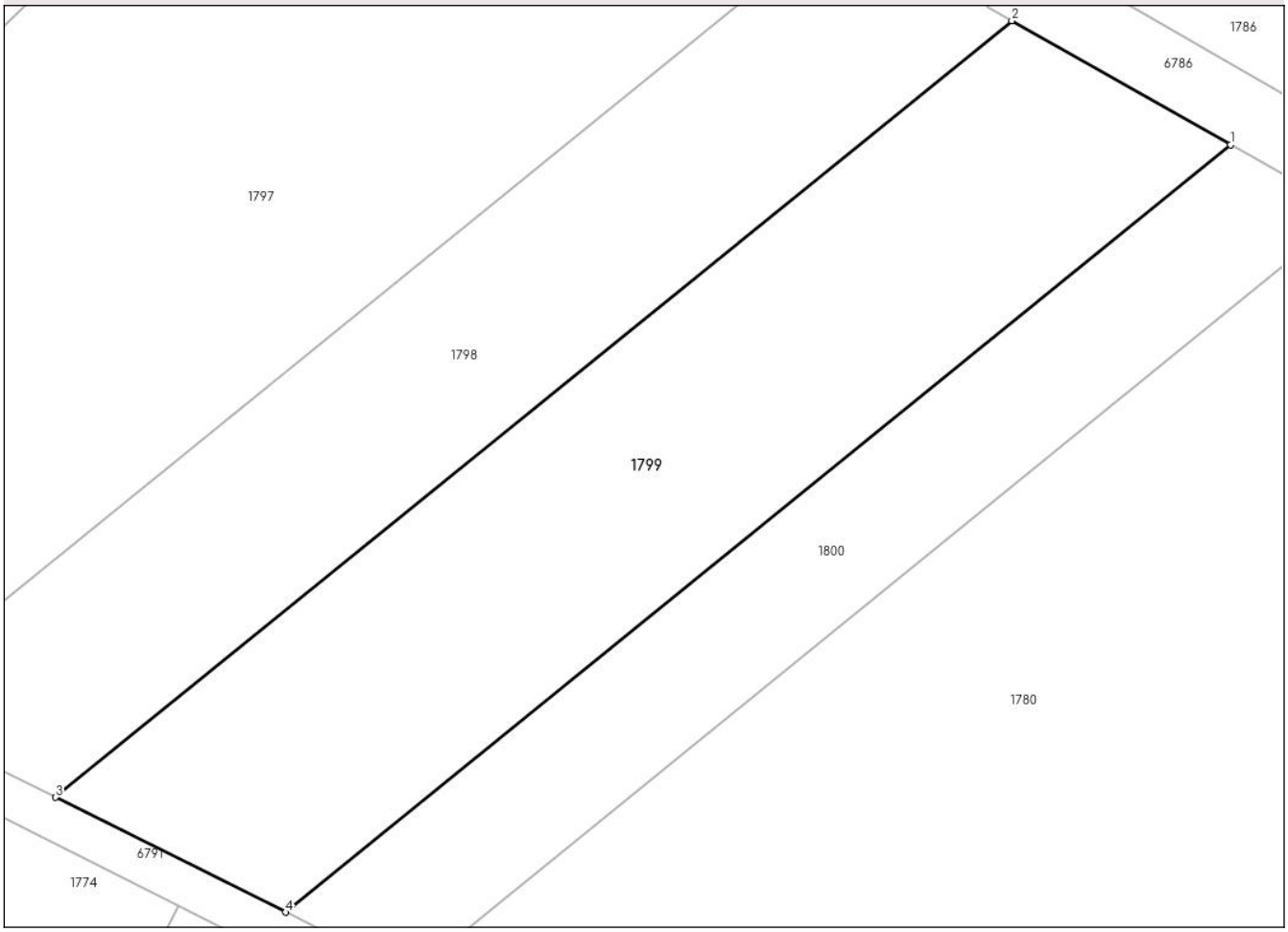
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	10	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.230,321 636.208,83	2	399.209,483 636.220,63	23.947
2	399.209,483 636.220,63	3	399.118,372 636.146,719	117.321
3	399.118,372 636.146,719	4	399.140,276 636.135,783	24.482
4	399.140,276 636.135,783	1	399.230,321 636.208,83	115.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1230, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

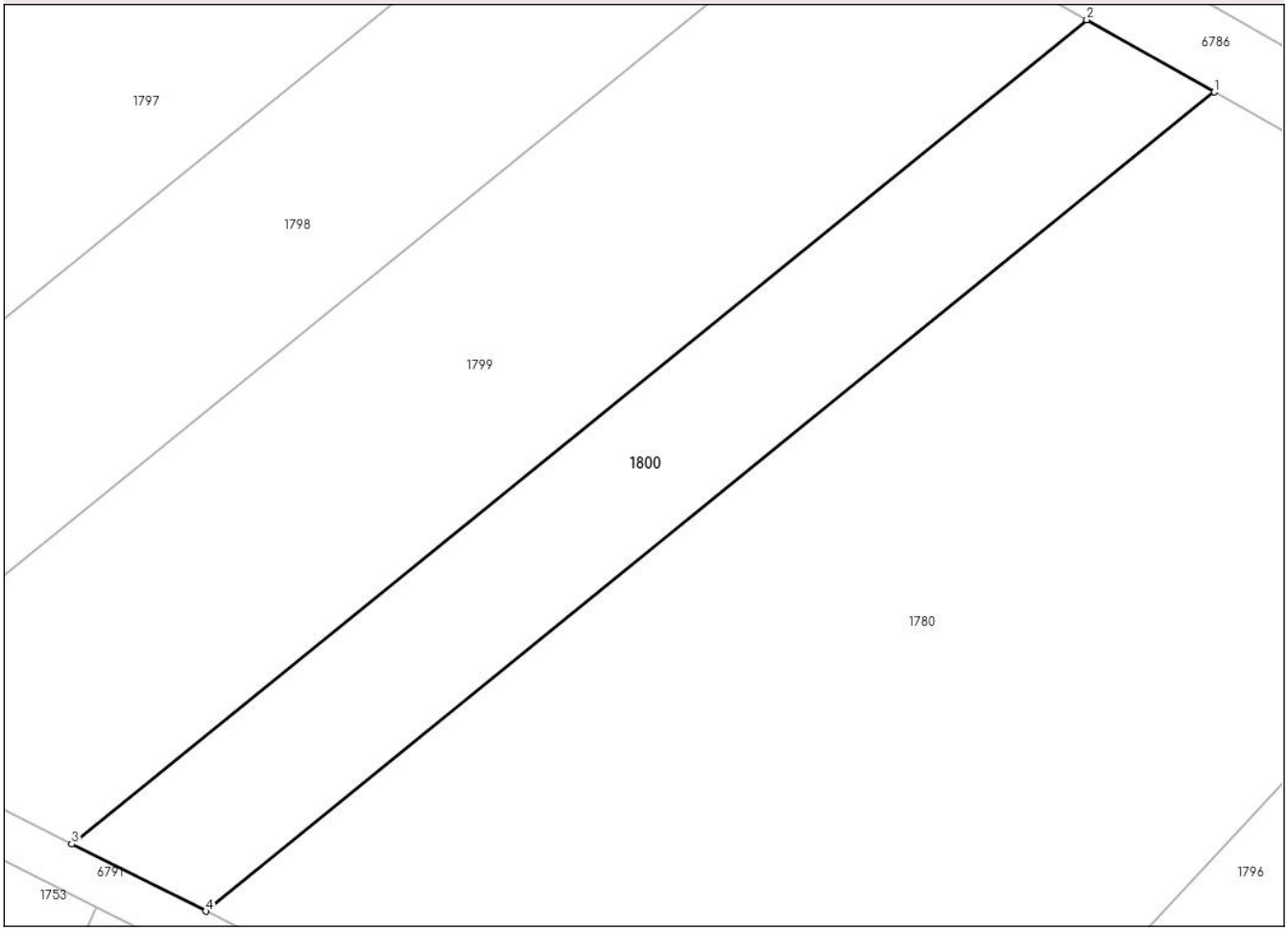
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.241,645 636.202,418	2	399.230,321 636.208,83	13.013
2	399.230,321 636.208,83	3	399.140,276 636.135,783	115.948
3	399.140,276 636.135,783	4	399.152,179 636.129,841	13.303
4	399.152,179 636.129,841	1	399.241,645 636.202,418	115.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.740	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

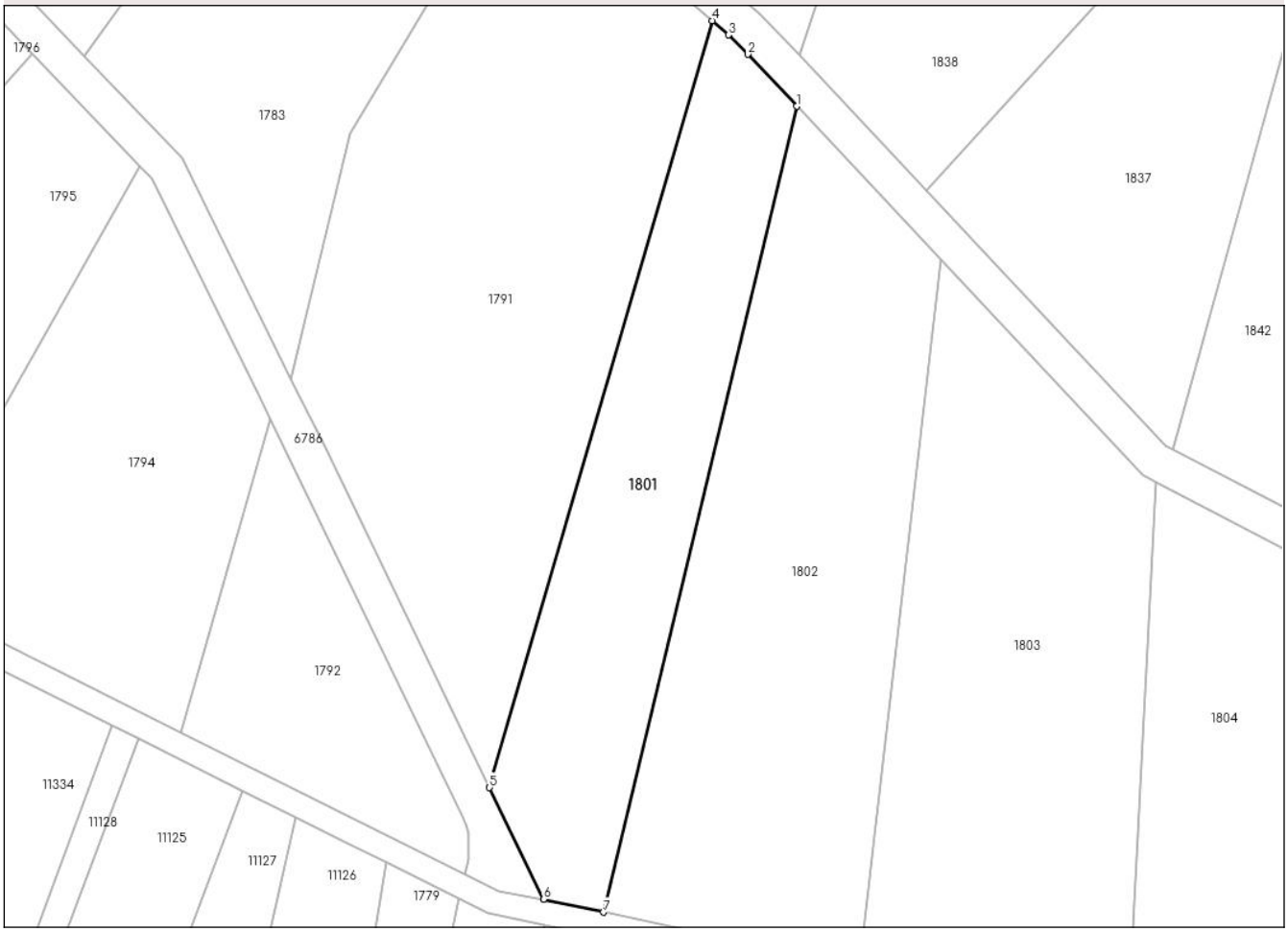
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.740	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.424,601 636.146,019	2	399.416,628 636.154,499	11.64
2	399.416,628 636.154,499	3	399.413,487 636.157,652	4.45
3	399.413,487 636.157,652	4	399.410,821 636.159,959	3.526
4	399.410,821 636.159,959	5	399.374,484 636.034,995	130.14
5	399.374,484 636.034,995	6	399.383,287 636.016,778	20.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.383,287 636.016,778	7	399.393,091 636.014,688	10.025
7	399.393,091 636.014,688	1	399.424,601 636.146,019	135.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

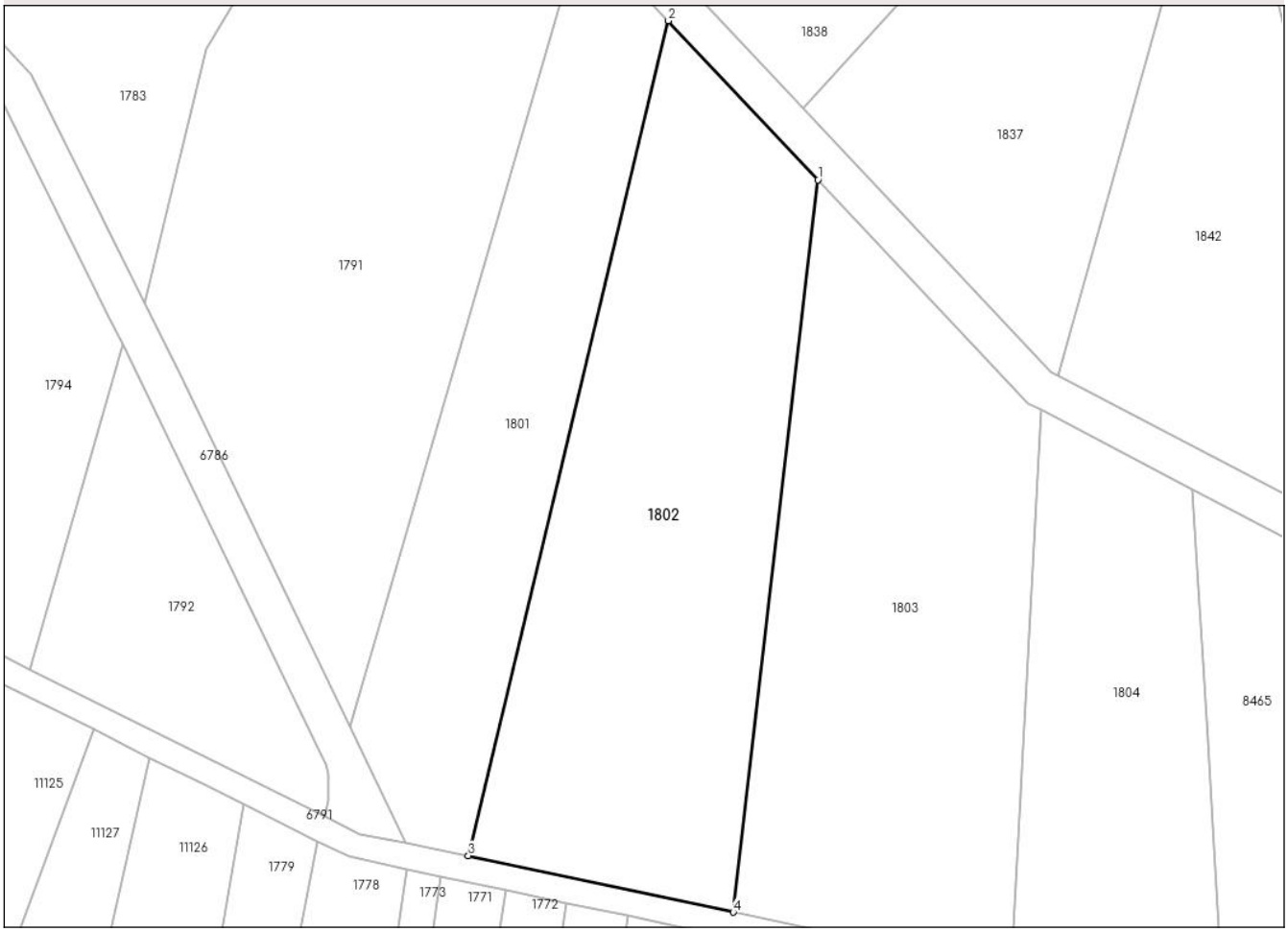
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	10	80	-	
2	faneata	NU	2.200	10	80/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.448,122 636.121,0	2	399.424,601 636.146,019	34.339
2	399.424,601 636.146,019	3	399.393,091 636.014,688	135.058
3	399.393,091 636.014,688	4	399.434,798 636.005,8	42.644
4	399.434,798 636.005,8	1	399.448,122 636.121,0	115.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1260, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.483,239 636.084,78	2	399.481,142 636.085,876	2.365
2	399.481,142 636.085,876	3	399.448,122 636.121,0	48.208
3	399.448,122 636.121,0	4	399.434,798 636.005,8	115.968
4	399.434,798 636.005,8	5	399.453,299 636.001,857	18.916
5	399.453,299 636.001,857	6	399.478,204 635.988,749	28.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.478,204 635.988,749	1	399.483,239 636.084,78	96.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1274, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP VALERIA** 2) **MOLDOVAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

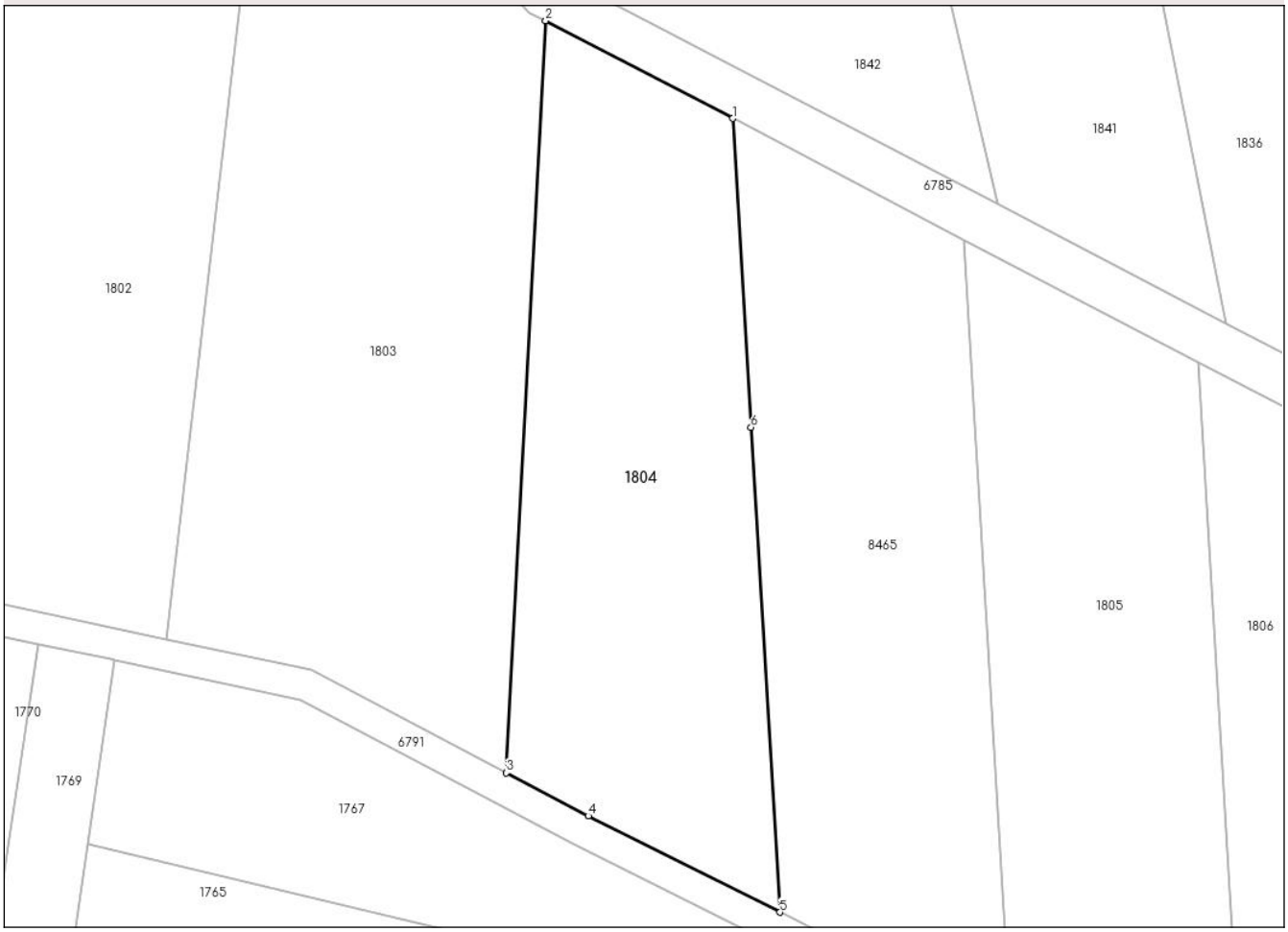
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.507,128 636.072,295	2	399.483,239 636.084,78	26.955
2	399.483,239 636.084,78	3	399.478,204 635.988,749	96.163
3	399.478,204 635.988,749	4	399.488,689 635.983,23	11.849
4	399.488,689 635.983,23	5	399.513,175 635.970,939	27.397
5	399.513,175 635.970,939	6	399.509,481 636.032,847	62.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.509,481 636.032,847	1	399.507,128 636.072,295	39.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463 Curtuius
Nr. topografic:953/1, 954/1, 955/1.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51188	2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1181, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51188	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.566,603 636.041,21	2	399.536,753 636.056,811	33.681
2	399.536,753 636.056,811	3	399.542,762 635.956,088	100.903
3	399.542,762 635.956,088	4	399.557,95 635.948,464	16.994
4	399.557,95 635.948,464	5	399.572,543 635.941,644	16.108
5	399.572,543 635.941,644	1	399.566,603 636.041,21	99.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1226, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

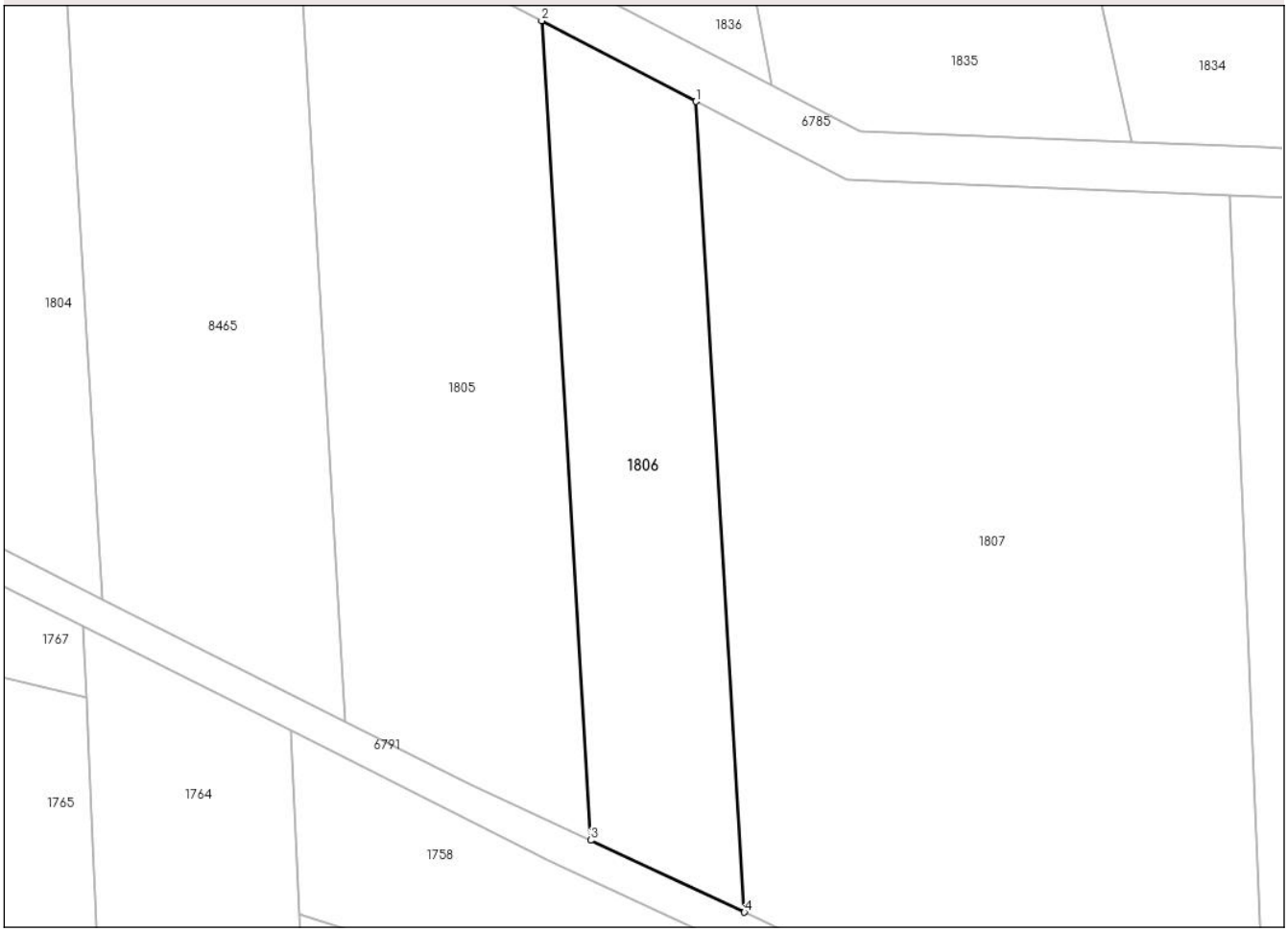
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	10	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.585,363 636.031,405	2	399.566,603 636.041,21	21.169
2	399.566,603 636.041,21	3	399.572,543 635.941,644	99.744
3	399.572,543 635.941,644	4	399.591,24 635.932,905	20.638
4	399.591,24 635.932,905	1	399.585,363 636.031,405	98.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1187, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

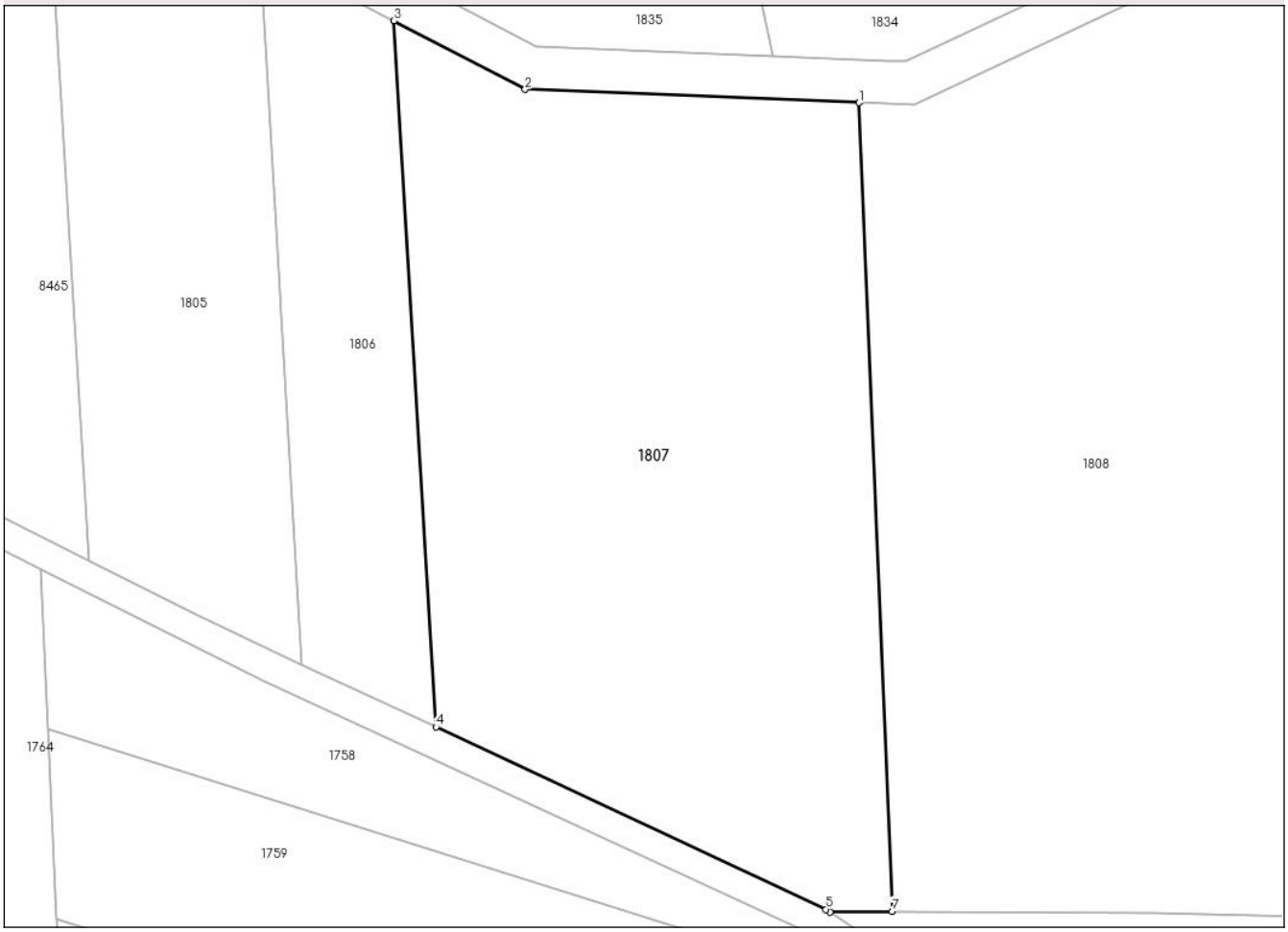
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	10	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.650,277 636.019,966	2	399.603,685 636.021,829	46.628
2	399.603,685 636.021,829	3	399.585,363 636.031,405	20.674
3	399.585,363 636.031,405	4	399.591,24 635.932,905	98.675
4	399.591,24 635.932,905	5	399.645,654 635.907,474	60.063
5	399.645,654 635.907,474	6	399.646,242 635.907,08	0.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.646,242 635.907,08	7	399.654,914 635.907,198	8.672
7	399.654,914 635.907,198	1	399.650,277 636.019,966	112.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1160, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

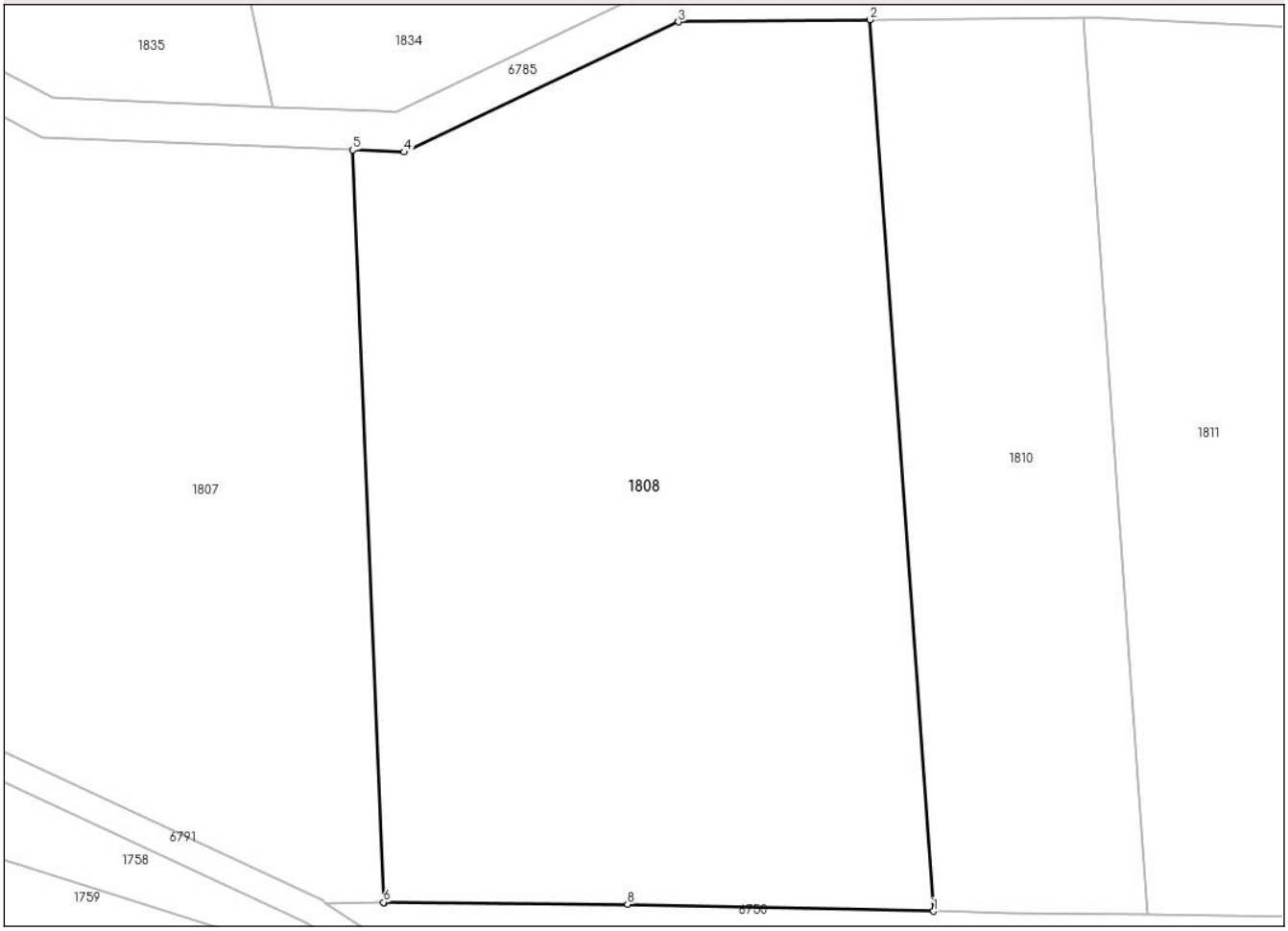
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	10	86/1, 86/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.737,42 635.905,869	2	399.727,882 636.039,48	133.951
2	399.727,882 636.039,48	3	399.699,149 636.039,164	28.734
3	399.699,149 636.039,164	4	399.658,013 636.019,656	45.527
4	399.658,013 636.019,656	5	399.650,277 636.019,966	7.743
5	399.650,277 636.019,966	6	399.654,914 635.907,198	112.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.654,914 635.907,198	7	399.655,038 635.907,2	0.125
7	399.655,038 635.907,2	8	399.691,521 635.906,926	36.484
8	399.691,521 635.906,926	1	399.737,42 635.905,869	45.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.287	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.287	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.937,903 635.917,422	2	399.905,62 635.997,596	86.429
2	399.905,62 635.997,596	3	399.901,177 636.002,344	6.504
3	399.901,177 636.002,344	4	399.860,687 636.020,197	44.251
4	399.860,687 636.020,197	5	399.860,002 636.020,572	0.781
5	399.860,002 636.020,572	6	399.858,888 636.021,079	1.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.858,888 636.021,079	7	399.872,579 635.908,725	113.185
7	399.872,579 635.908,725	8	399.872,829 635.908,757	0.252
8	399.872,829 635.908,757	9	399.889,761 635.910,937	17.072
9	399.889,761 635.910,937	10	399.912,354 635.913,845	22.779
10	399.912,354 635.913,845	11	399.918,901 635.914,687	6.601
11	399.918,901 635.914,687	12	399.933,931 635.916,85	15.185
12	399.933,931 635.916,85	1	399.937,903 635.917,422	4.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1189, din 09/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

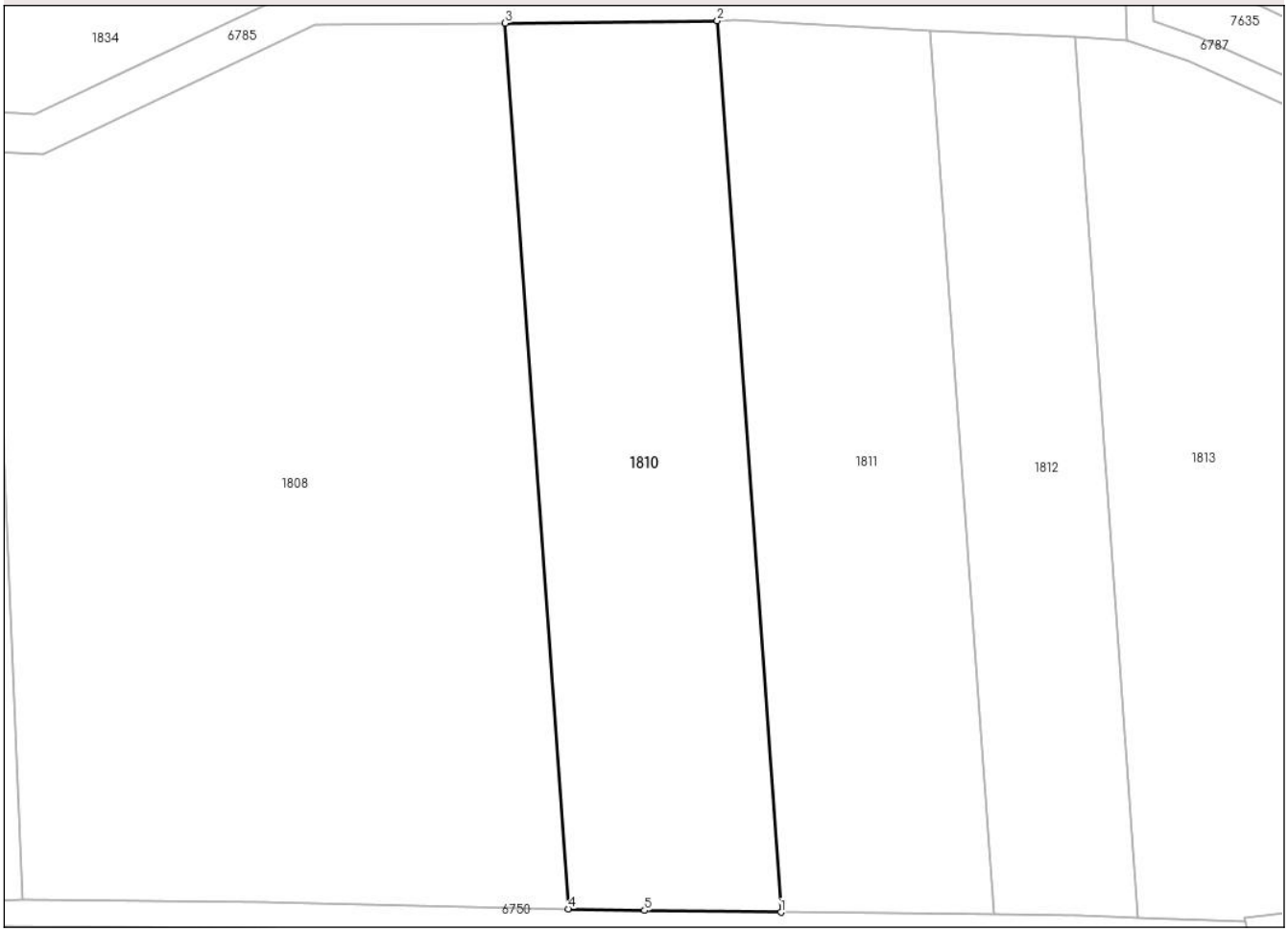
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.769,526 635.905,355	2	399.759,926 636.039,832	134.819
2	399.759,926 636.039,832	3	399.727,882 636.039,48	32.046
3	399.727,882 636.039,48	4	399.737,42 635.905,869	133.951
4	399.737,42 635.905,869	5	399.748,94 635.905,603	11.523
5	399.748,94 635.905,603	1	399.769,526 635.905,355	20.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/02/2002 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.792,112 636.038,398	2	399.762,514 636.039,86	29.634
2	399.762,514 636.039,86	3	399.759,926 636.039,832	2.588
3	399.759,926 636.039,832	4	399.769,526 635.905,355	134.819
4	399.769,526 635.905,355	5	399.801,638 635.904,968	32.114
5	399.801,638 635.904,968	1	399.792,112 636.038,398	133.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1166, din 08/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA IOAN** 2) **MICLEA ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

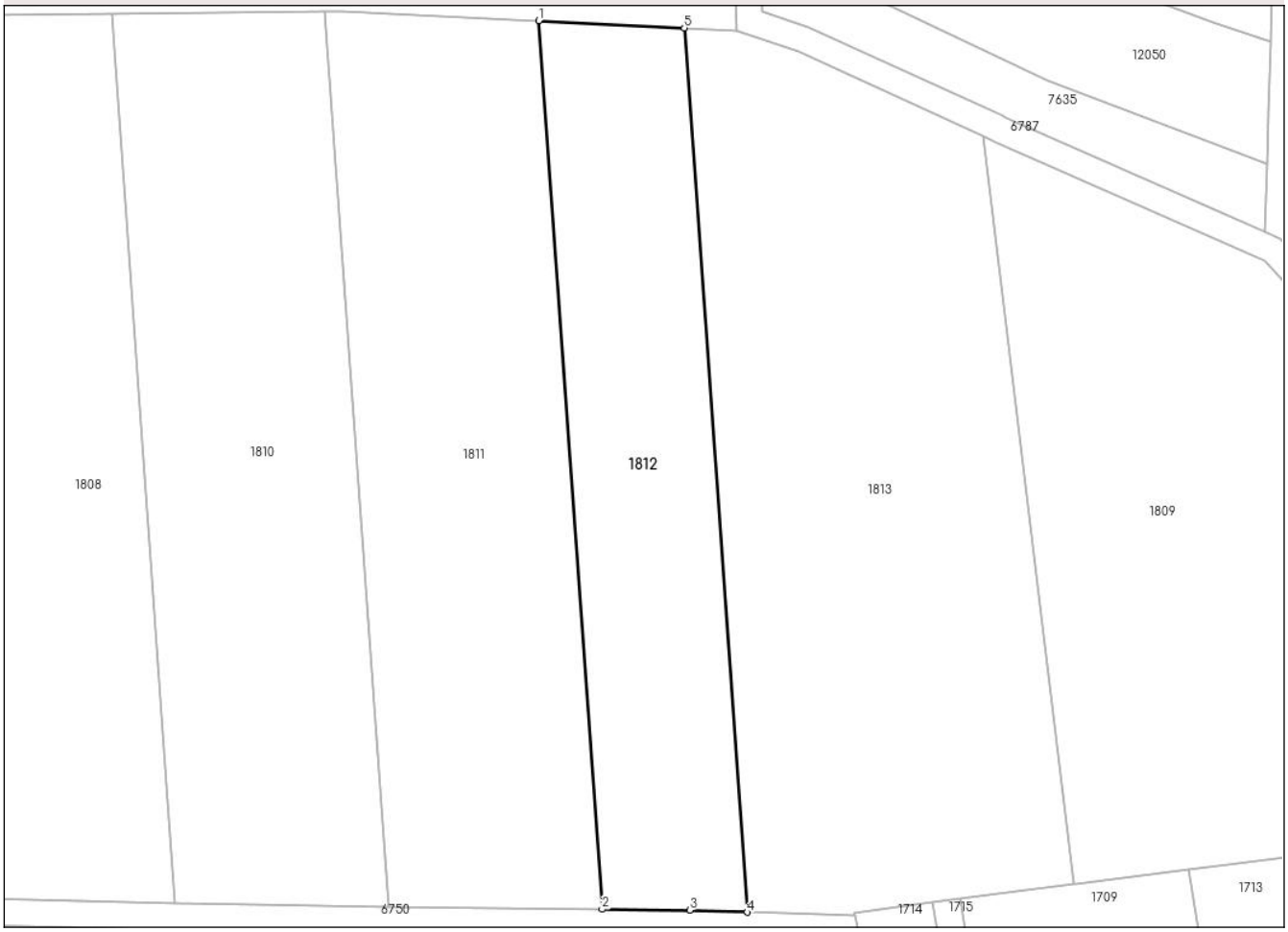
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.792,112 636.038,398	2	399.801,638 635.904,968	133.77
2	399.801,638 635.904,968	3	399.814,832 635.904,809	13.195
3	399.814,832 635.904,809	4	399.823,465 635.904,522	8.638
4	399.823,465 635.904,522	5	399.813,984 636.037,318	133.134
5	399.813,984 636.037,318	1	399.792,112 636.038,398	21.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1183, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I ANISIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **BOB CRISTIAN-VIRGILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.821,8 636.036,932	2	399.813,984 636.037,318	7.825
2	399.813,984 636.037,318	3	399.823,465 635.904,522	133.134
3	399.823,465 635.904,522	4	399.839,654 635.903,982	16.199
4	399.839,654 635.903,982	5	399.839,557 635.904,475	0.502
5	399.839,557 635.904,475	6	399.851,307 635.905,987	11.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.851,307 635.905,987	7	399.855,415 635.906,516	4.141
7	399.855,415 635.906,516	8	399.872,579 635.908,725	17.306
8	399.872,579 635.908,725	9	399.858,888 636.021,079	113.185
9	399.858,888 636.021,079	10	399.831,127 636.033,707	30.498
10	399.831,127 636.033,707	1	399.821,8 636.036,932	9.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.382	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

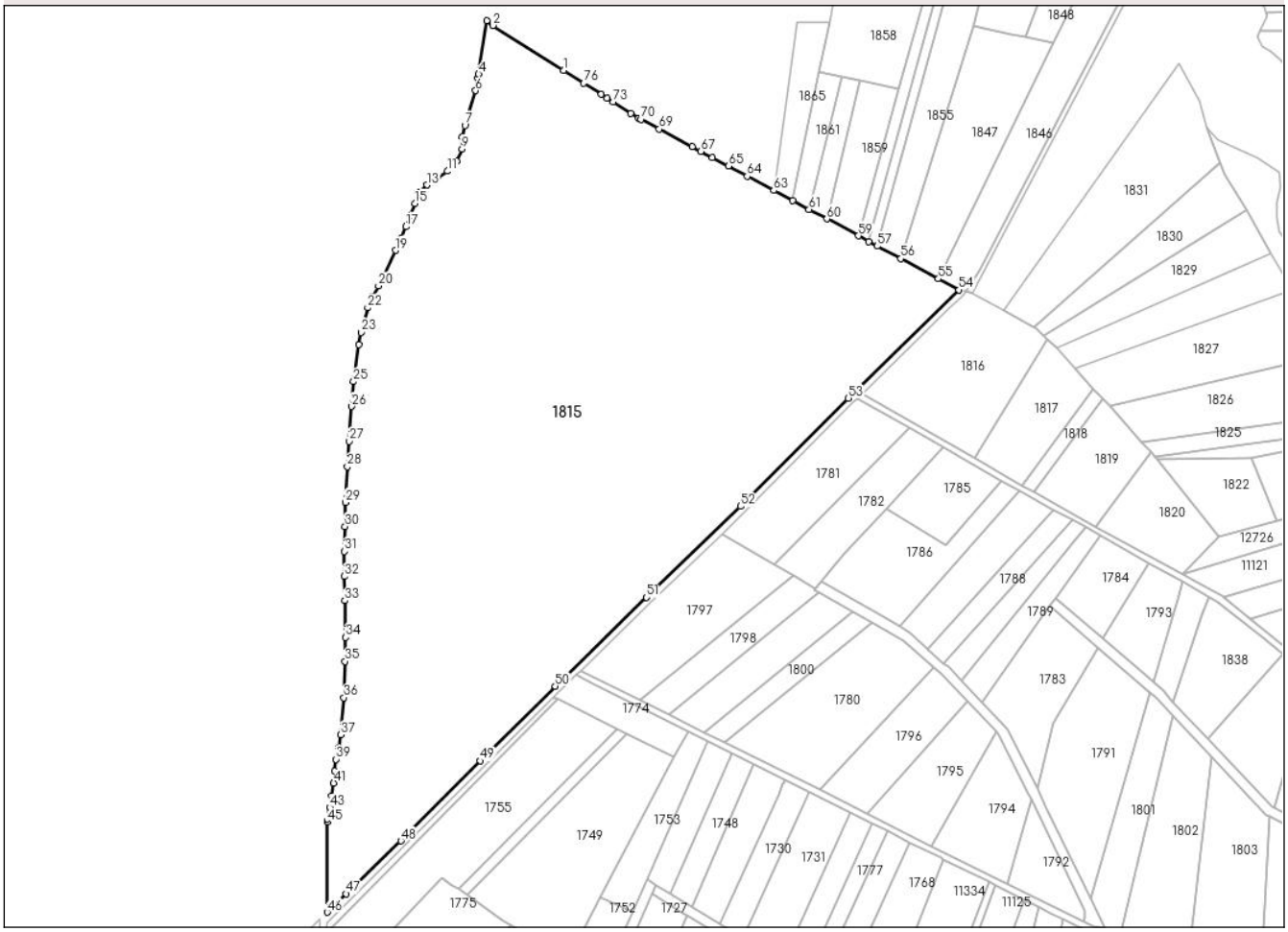
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	95.382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.054,863 636.537,298	2	399.011,845 636.564,617	50.959
4	399.003,076 636.535,113	5	399.002,789 636.532,594	2.535
7	398.994,764 636.503,973	8	398.993,14 636.497,133	7.03
10	398.989,942 636.482,174	11	398.984,232 636.476,227	8.245
13	398.971,66 636.467,858	14	398.967,158 636.463,098	6.552
16	398.961,76 636.449,731	17	398.959,004 636.442,544	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.011,845 636.564,617	3	399.008,058 636.567,485	4.751
5	399.002,789 636.532,594	6	399.001,275 636.525,033	7.711
8	398.993,14 636.497,133	9	398.993,12 636.489,639	7.494
11	398.984,232 636.476,227	12	398.977,941 636.471,481	7.88
14	398.967,158 636.463,098	15	398.964,409 636.456,582	7.072
17	398.959,004 636.442,544	18	398.955,973 636.435,338	7.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.008,058 636.567,485	4	399.003,076 636.535,113	32.753
6	399.001,275 636.525,033	7	398.994,764 636.503,973	22.044
9	398.993,12 636.489,639	10	398.989,942 636.482,174	8.113
12	398.977,941 636.471,481	13	398.971,66 636.467,858	7.251
15	398.964,409 636.456,582	16	398.961,76 636.449,731	7.345
18	398.955,973 636.435,338	19	398.952,699 636.428,155	7.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.952,699 636.428,155	20	398.942,307 636.406,702	23.838
22	398.935,794 636.393,347	23	398.931,757 636.378,477	15.408
25	398.927,104 636.348,561	26	398.925,793 636.333,489	15.129
28	398.923,38 636.297,016	29	398.922,201 636.275,397	21.651
31	398.921,672 636.245,552	32	398.921,455 636.230,487	15.066
34	398.922,415 636.193,477	35	398.921,991 636.178,934	14.55
37	398.919,299 636.134,364	38	398.918,118 636.126,665	7.789
40	398.915,841 636.112,288	41	398.915,092 636.105,117	7.21
43	398.912,701 636.090,316	44	398.911,402 636.083,27	7.165
46	398.911,209 636.026,791	47	398.922,667 636.037,966	16.004
49	399.004,115 636.118,61	50	399.049,637 636.163,92	64.228
52	399.162,242 636.272,927	53	399.227,643 636.338,54	92.641
55	399.282,224 636.410,967	56	399.259,389 636.423,201	25.905
58	399.239,906 636.433,641	59	399.233,66 636.436,987	7.086
61	399.203,728 636.453,025	62	399.193,857 636.458,313	11.199
64	399.166,147 636.473,16	65	399.154,704 636.479,291	12.982
67	399.138,016 636.488,232	68	399.132,77 636.491,043	5.951
70	399.101,818 636.507,627	71	399.100,307 636.508,436	1.714
73	399.084,818 636.518,273	74	399.081,127 636.520,617	4.372
76	399.066,993 636.529,594	1	399.054,863 636.537,298	14.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.942,307 636.406,702	21	398.938,946 636.400,39	7.152
23	398.931,757 636.378,477	24	398.930,407 636.371,03	7.568
26	398.925,793 636.333,489	27	398.924,554 636.312,396	21.129
29	398.922,201 636.275,397	30	398.922,048 636.260,732	14.666
32	398.921,455 636.230,487	33	398.921,888 636.215,77	14.723
35	398.921,991 636.178,934	36	398.921,241 636.156,899	22.048
38	398.918,118 636.126,665	39	398.916,492 636.119,51	7.338
41	398.915,092 636.105,117	42	398.913,862 636.097,343	7.871
44	398.911,402 636.083,27	45	398.911,122 636.081,456	1.835
47	398.922,667 636.037,966	48	398.955,929 636.070,086	46.239
50	399.049,637 636.163,92	51	399.105,104 636.217,694	77.254
53	399.227,643 636.338,54	54	399.294,792 636.404,233	93.939
56	399.259,389 636.423,201	57	399.245,147 636.430,832	16.158
59	399.233,66 636.436,987	60	399.214,506 636.447,249	21.73
62	399.193,857 636.458,313	63	399.182,304 636.464,503	13.107
65	399.154,704 636.479,291	66	399.145,067 636.484,454	10.933
68	399.132,77 636.491,043	69	399.112,815 636.501,734	22.638
71	399.100,307 636.508,436	72	399.095,608 636.511,42	5.567
74	399.081,127 636.520,617	75	399.077,606 636.522,853	4.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.938,946 636.400,39	22	398.935,794 636.393,347	7.716
24	398.930,407 636.371,03	25	398.927,104 636.348,561	22.711
27	398.924,554 636.312,396	28	398.923,38 636.297,016	15.424
30	398.922,048 636.260,732	31	398.921,672 636.245,552	15.185
33	398.921,888 636.215,77	34	398.922,415 636.193,477	22.299
36	398.921,241 636.156,899	37	398.919,299 636.134,364	22.618
39	398.916,492 636.119,51	40	398.915,841 636.112,288	7.251
42	398.913,862 636.097,343	43	398.912,701 636.090,316	7.122
45	398.911,122 636.081,456	46	398.911,209 636.026,791	54.665
48	398.955,929 636.070,086	49	399.004,115 636.118,61	68.385
51	399.105,104 636.217,694	52	399.162,242 636.272,927	79.47
54	399.294,792 636.404,233	55	399.282,224 636.410,967	14.258
57	399.245,147 636.430,832	58	399.239,906 636.433,641	5.946
60	399.214,506 636.447,249	61	399.203,728 636.453,025	12.228
63	399.182,304 636.464,503	64	399.166,147 636.473,16	18.33
66	399.145,067 636.484,454	67	399.138,016 636.488,232	7.999
69	399.112,815 636.501,734	70	399.101,818 636.507,627	12.477
72	399.095,608 636.511,42	73	399.084,818 636.518,273	12.782
75	399.077,606 636.522,853	76	399.066,993 636.529,594	12.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1373, din 21/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ I ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

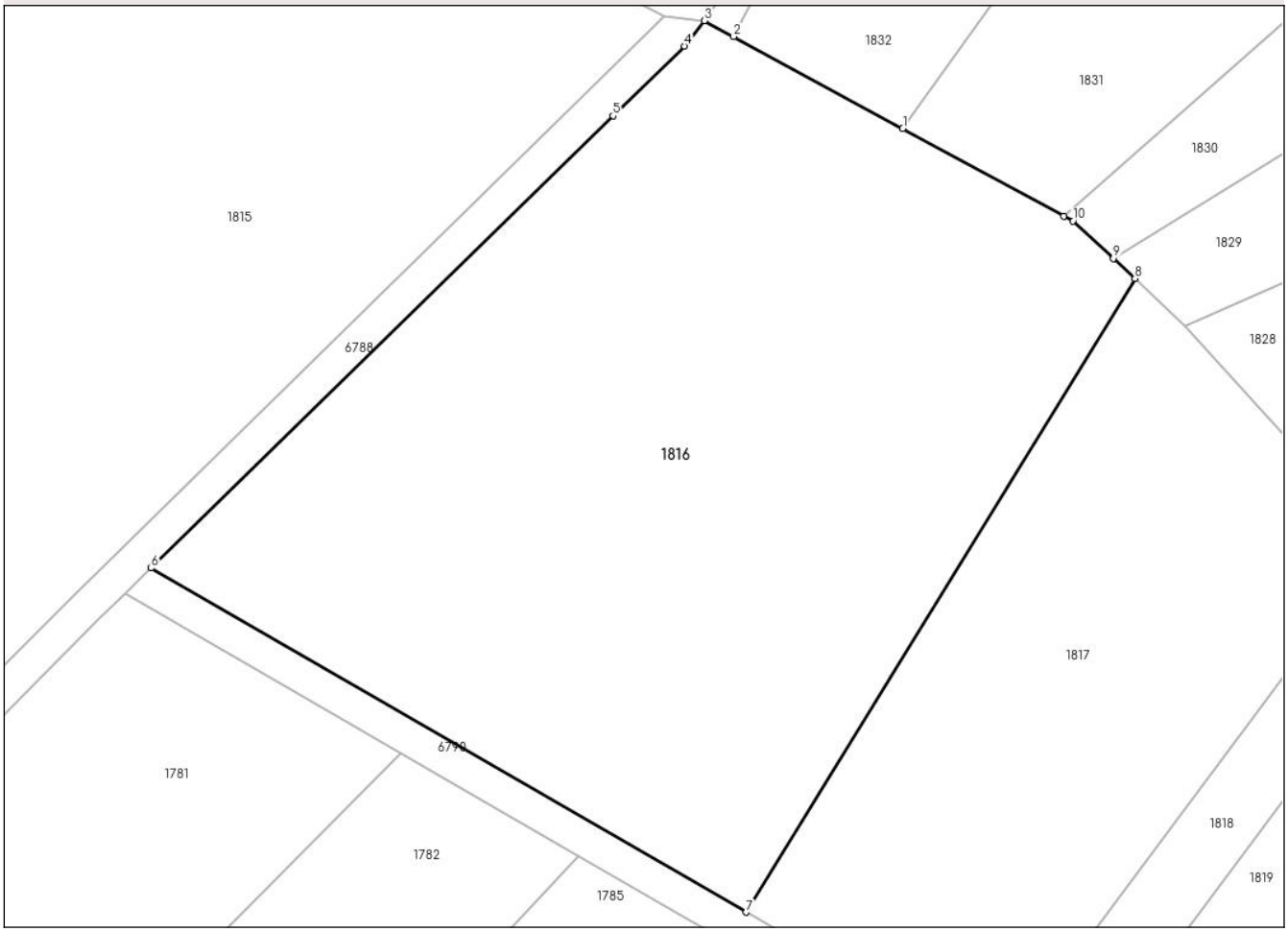
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	10	65	-	
2	faneata	NU	3.000	10	65/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.322,011 636.391,533	2	399.302,74 636.401,994	21.928
2	399.302,74 636.401,994	3	399.299,424 636.403,794	3.772
3	399.299,424 636.403,794	4	399.297,152 636.400,91	3.671
4	399.297,152 636.400,91	5	399.288,987 636.392,959	11.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.288,987 636.392,959	6	399.236,393 636.341,504	73.578
6	399.236,393 636.341,504	7	399.304,168 636.302,348	78.273
7	399.304,168 636.302,348	8	399.348,449 636.374,459	84.621
8	399.348,449 636.374,459	9	399.346,0 636.376,735	3.344
9	399.346,0 636.376,735	10	399.341,407 636.381,005	6.271
10	399.341,407 636.381,005	11	399.340,368 636.381,568	1.181
11	399.340,368 636.381,568	1	399.322,011 636.391,533	20.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476 Curtuius
Nr. topografic:935

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51198	2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1174, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN P PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

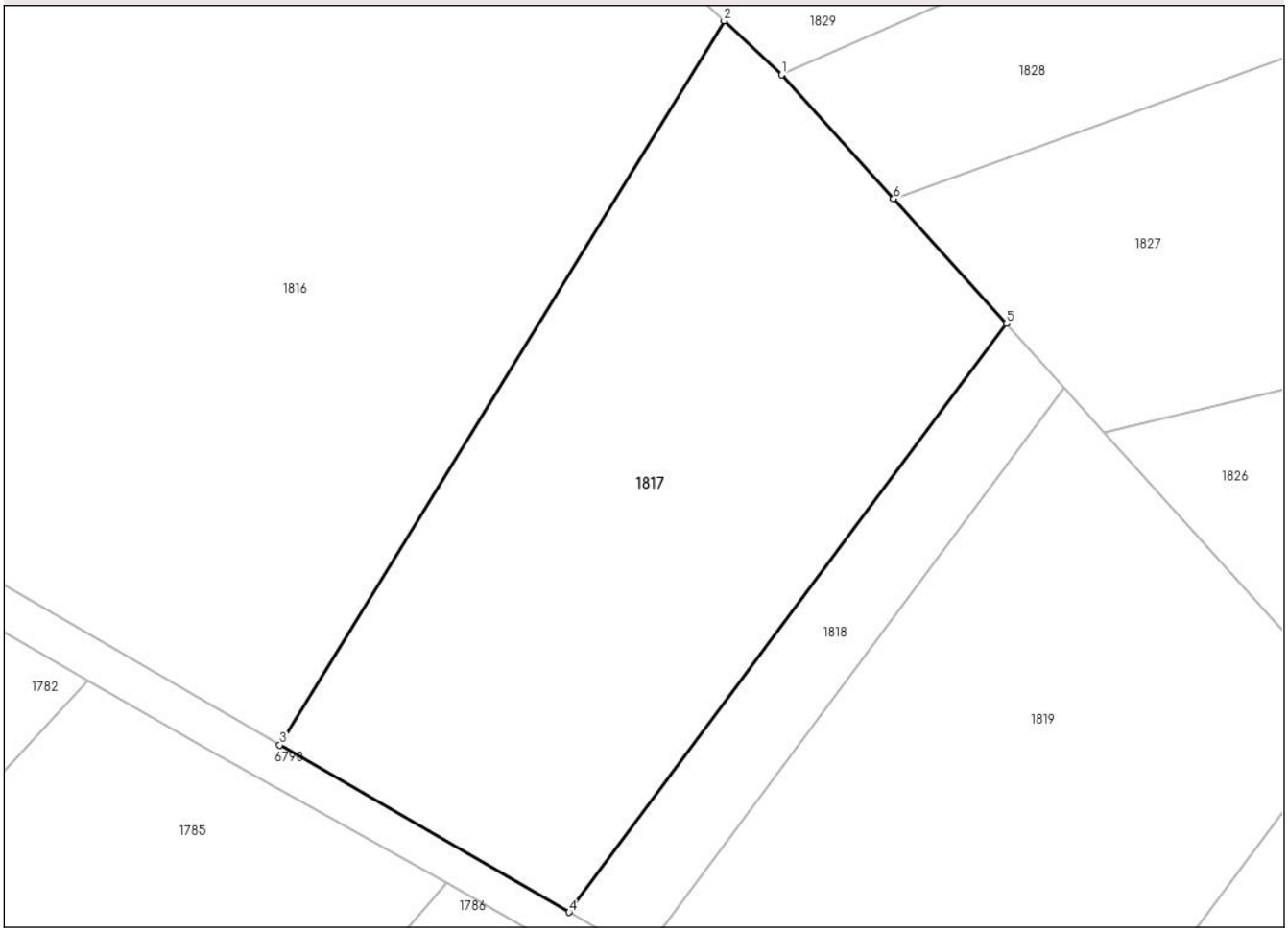
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51198	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.354,187 636.369,086	2	399.348,449 636.374,459	7.861
2	399.348,449 636.374,459	3	399.304,168 636.302,348	84.621
3	399.304,168 636.302,348	4	399.332,993 636.285,695	33.289
4	399.332,993 636.285,695	5	399.376,564 636.344,297	73.026
5	399.376,564 636.344,297	6	399.365,341 636.356,73	16.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.365,341 636.356,73	1	399.354,187 636.369,086	16.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1164, din 08/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS P REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

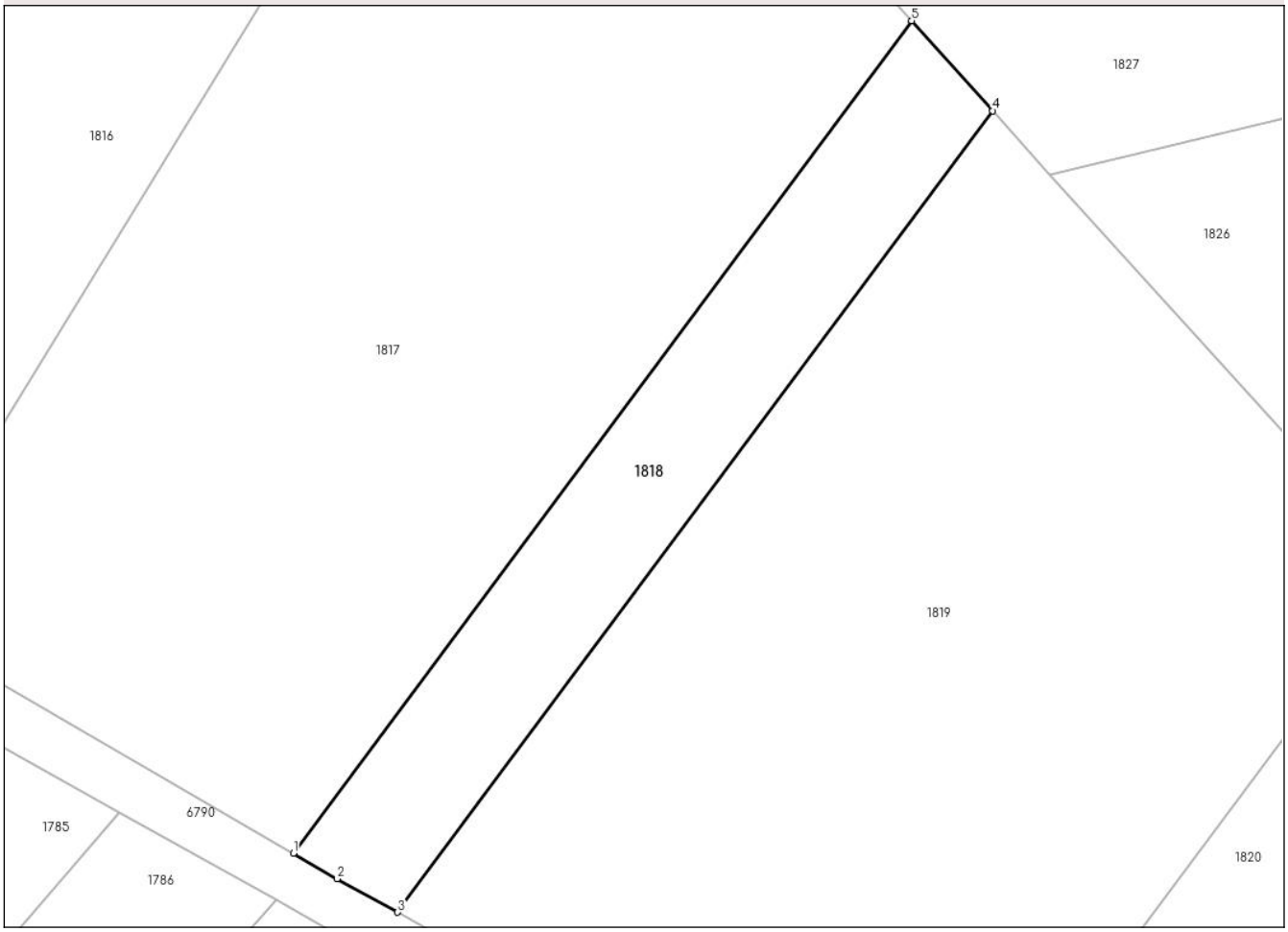
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	10	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.332,993 636.285,695	2	399.336,08 636.283,911	3.566
2	399.336,08 636.283,911	3	399.340,343 636.281,551	4.872
3	399.340,343 636.281,551	4	399.382,284 636.337,961	70.294
4	399.382,284 636.337,961	5	399.376,564 636.344,297	8.536
5	399.376,564 636.344,297	1	399.332,993 636.285,695	73.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476 Curtuius
Nr. topografic:933, 934

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51198	2.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1260, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

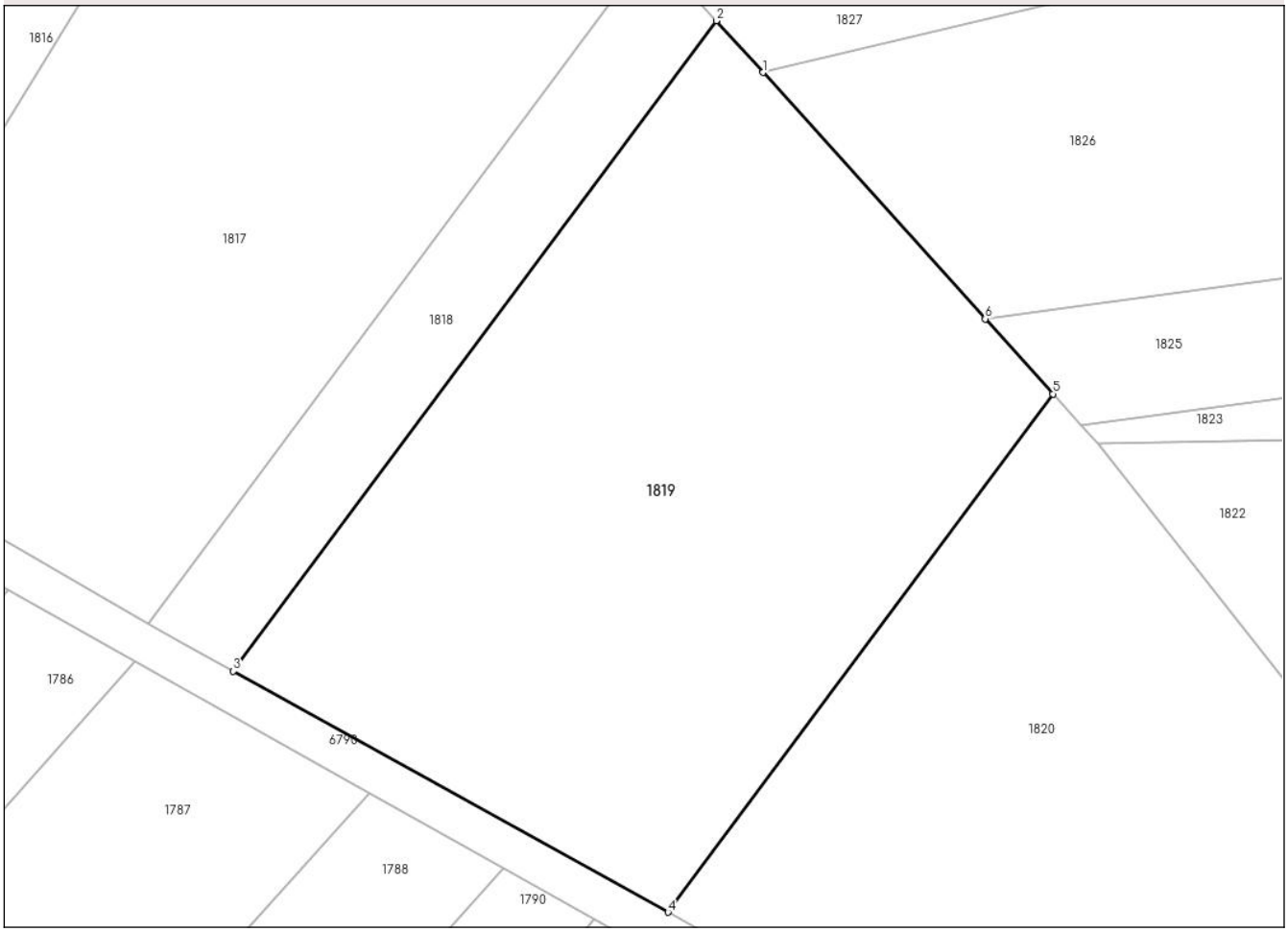
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51198	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	10	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.386,329 636.333,481	2	399.382,284 636.337,961	6.036
2	399.382,284 636.337,961	3	399.340,343 636.281,551	70.294
3	399.340,343 636.281,551	4	399.378,088 636.260,657	43.143
4	399.378,088 636.260,657	5	399.411,502 636.305,597	56.001
5	399.411,502 636.305,597	6	399.405,624 636.312,108	8.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.405,624 636.312,108	1	399.386,329 636.333,481	28.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 24/08/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TERMURE RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARZ ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIOREAN ANDELUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RATIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

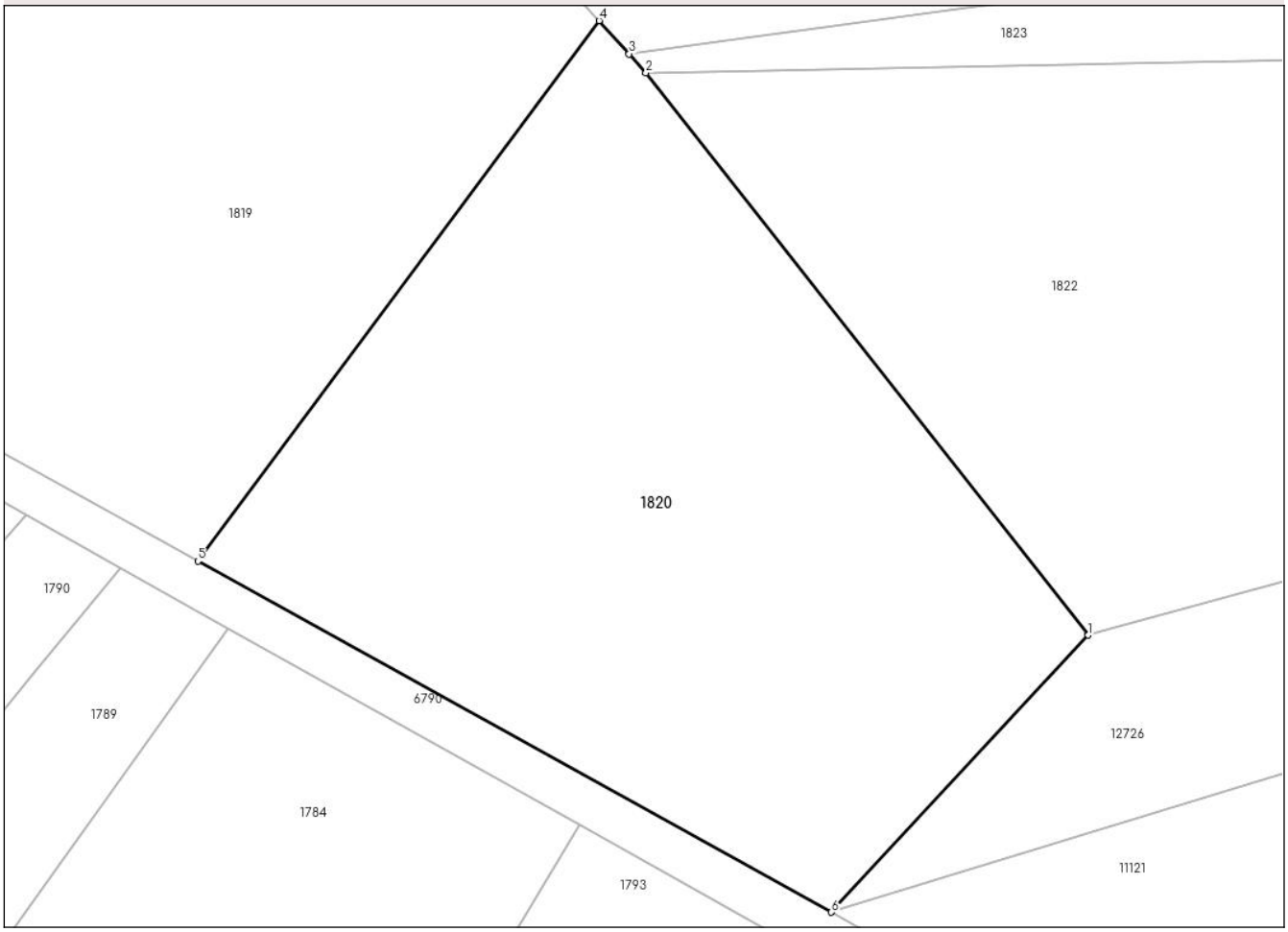
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	10	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.452,222 636.254,496	2	399.415,405 636.301,273	59.527
2	399.415,405 636.301,273	3	399.413,994 636.302,836	2.106
3	399.413,994 636.302,836	4	399.411,502 636.305,597	3.72
4	399.411,502 636.305,597	5	399.378,088 636.260,657	56.001
5	399.378,088 636.260,657	6	399.430,83 636.231,46	60.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.430,83 636.231,46	1	399.452,222 636.254,496	31.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1230, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

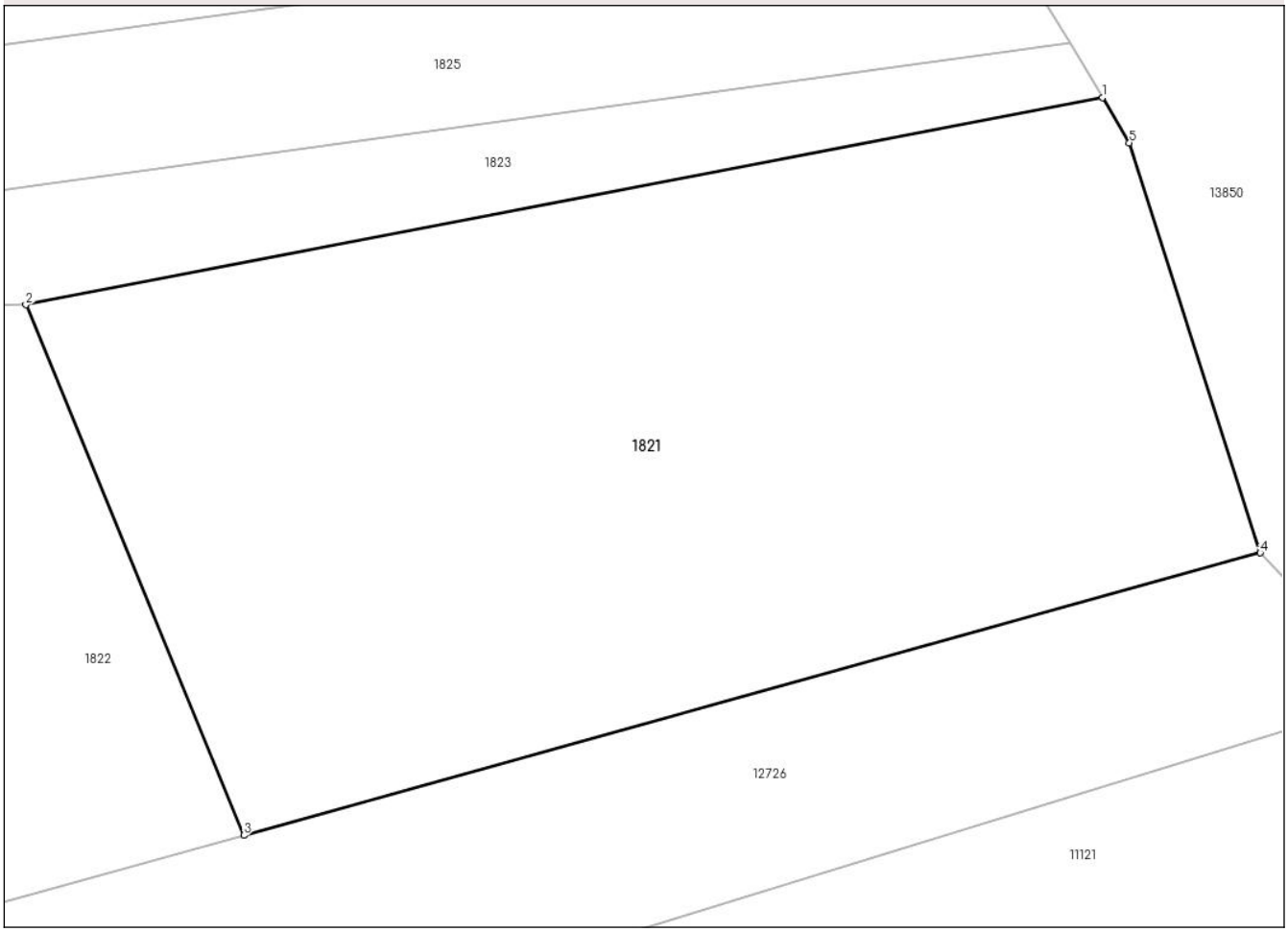
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.549,348 636.317,217	2	399.472,138 636.302,376	78.623
2	399.472,138 636.302,376	3	399.487,771 636.264,365	41.1
3	399.487,771 636.264,365	4	399.560,673 636.284,604	75.659
4	399.560,673 636.284,604	5	399.551,287 636.313,974	30.834
5	399.551,287 636.313,974	1	399.549,348 636.317,217	3.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1241, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P SIMION** 2) **MOLDOVAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

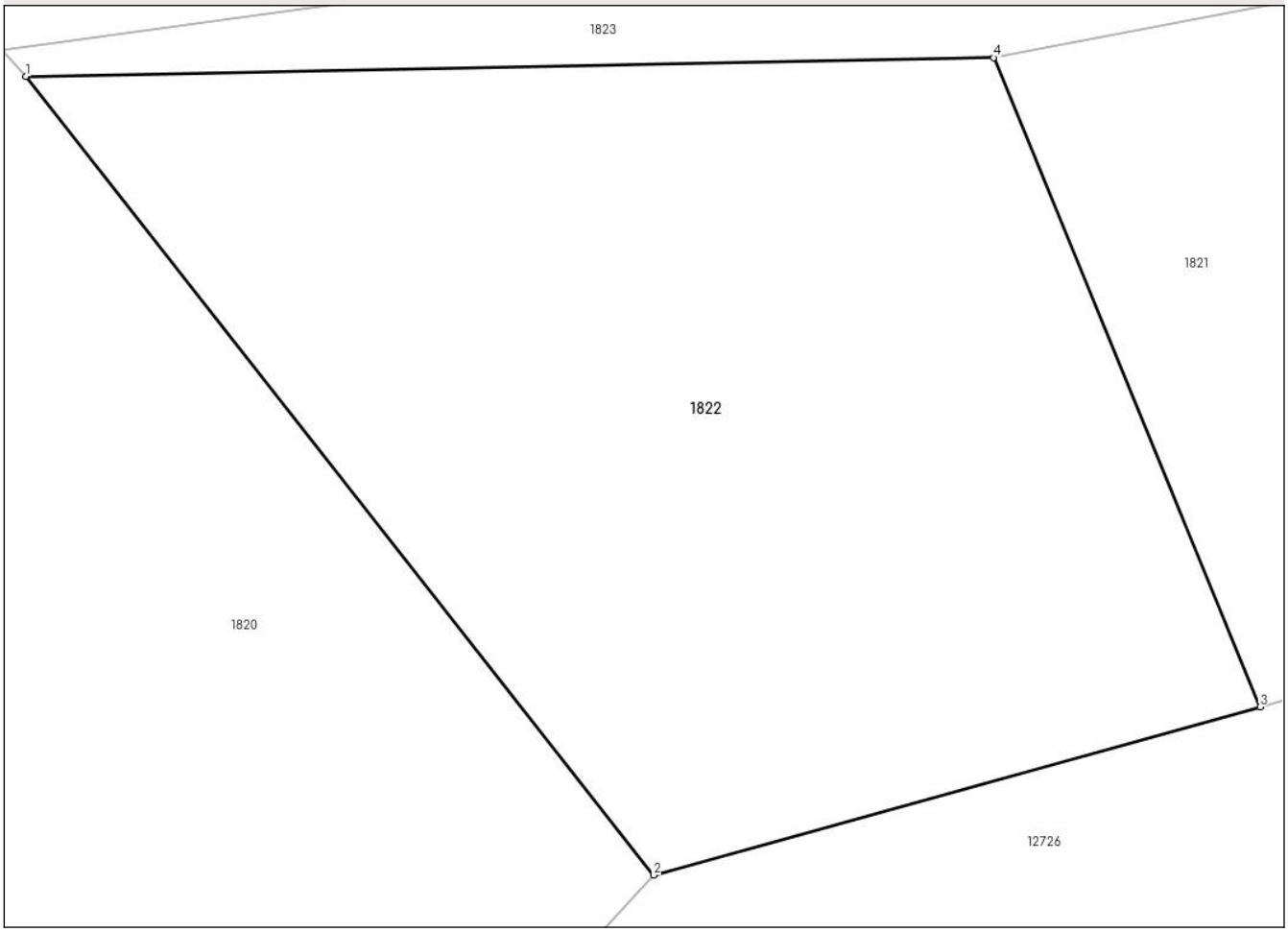
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	10	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.415,405 636.301,273	2	399.452,222 636.254,496	59.527
2	399.452,222 636.254,496	3	399.487,771 636.264,365	36.893
3	399.487,771 636.264,365	4	399.472,138 636.302,376	41.1
4	399.472,138 636.302,376	1	399.415,405 636.301,273	56.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

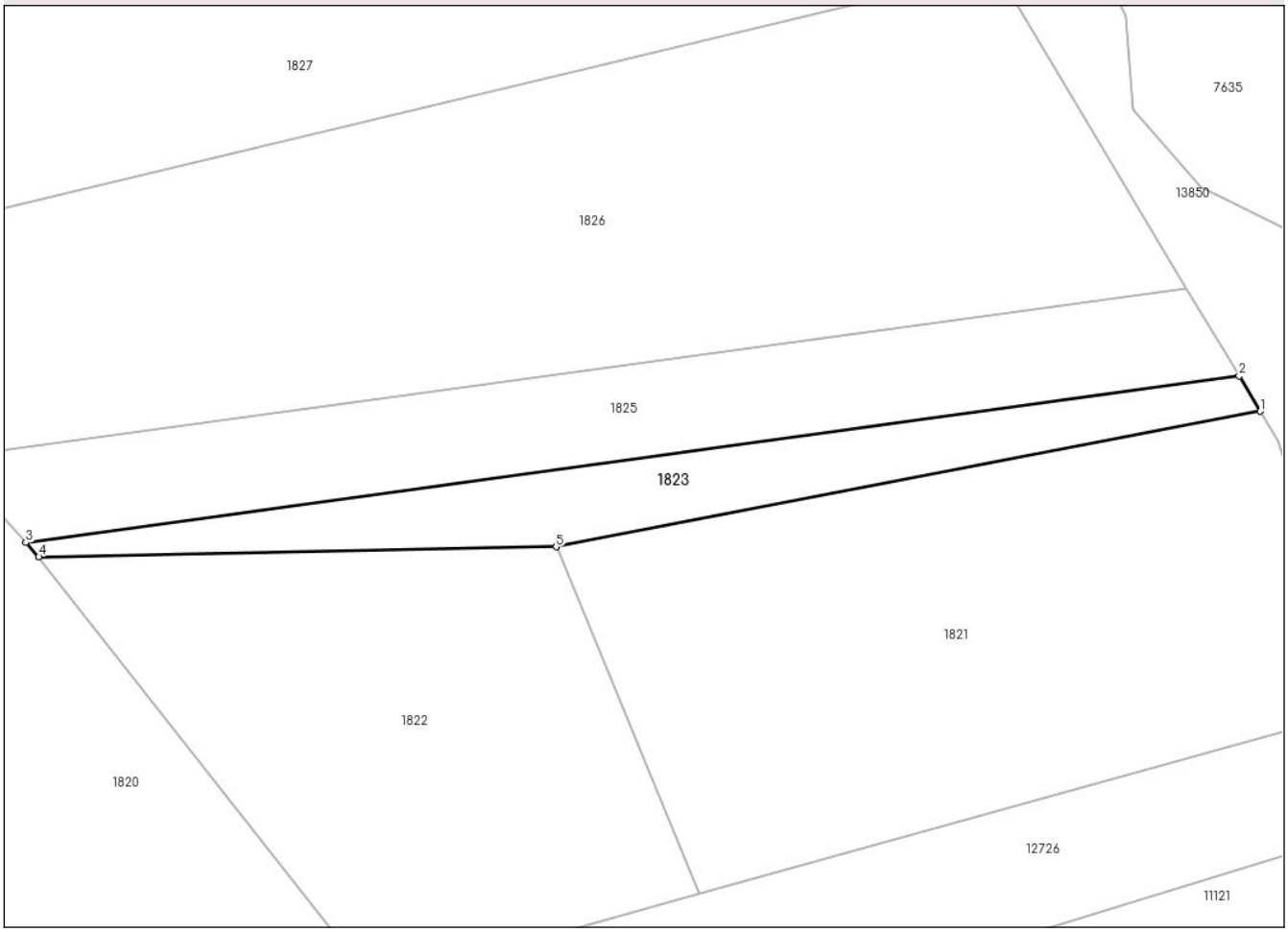
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	774	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.549,348 636.317,217	2	399.547,028 636.321,098	4.522
2	399.547,028 636.321,098	3	399.413,994 636.302,836	134.281
3	399.413,994 636.302,836	4	399.415,405 636.301,273	2.106
4	399.415,405 636.301,273	5	399.472,138 636.302,376	56.744
5	399.472,138 636.302,376	1	399.549,348 636.317,217	78.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.299,424 636.403,794	2	399.302,74 636.401,994	3.772
2	399.302,74 636.401,994	3	399.411,371 636.608,853	233.648
3	399.411,371 636.608,853	4	399.411,162 636.612,396	3.549
4	399.411,162 636.612,396	5	399.400,447 636.595,211	20.252
5	399.400,447 636.595,211	6	399.307,606 636.416,25	201.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.307,606 636.416,25	1	399.299,424 636.403,794	14.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1304, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON I INDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

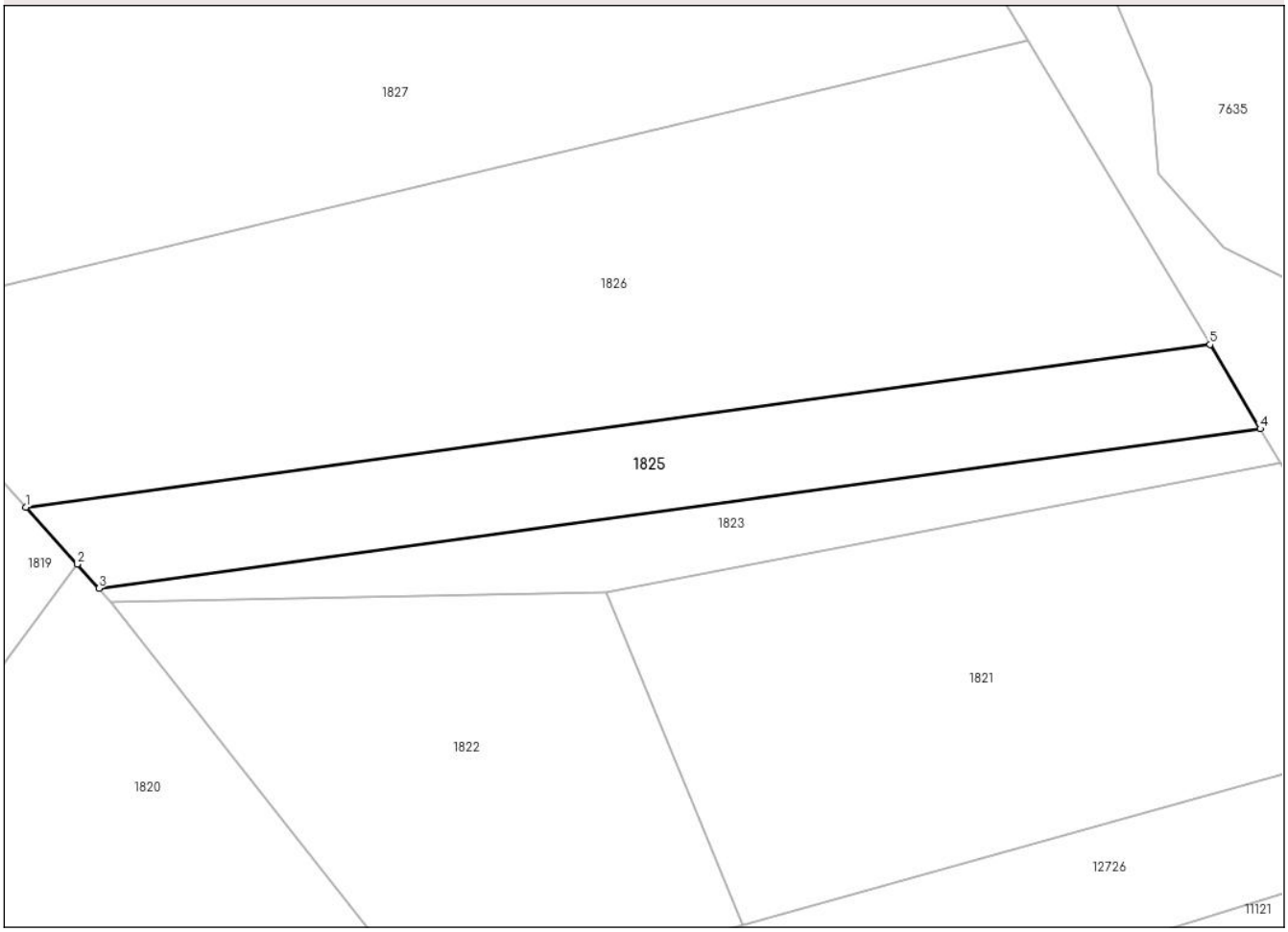
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.405,624 636.312,108	2	399.411,502 636.305,597	8.771
2	399.411,502 636.305,597	3	399.413,994 636.302,836	3.72
3	399.413,994 636.302,836	4	399.547,028 636.321,098	134.281
4	399.547,028 636.321,098	5	399.541,269 636.330,728	11.22
5	399.541,269 636.330,728	1	399.405,624 636.312,108	136.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1217, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSAN D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

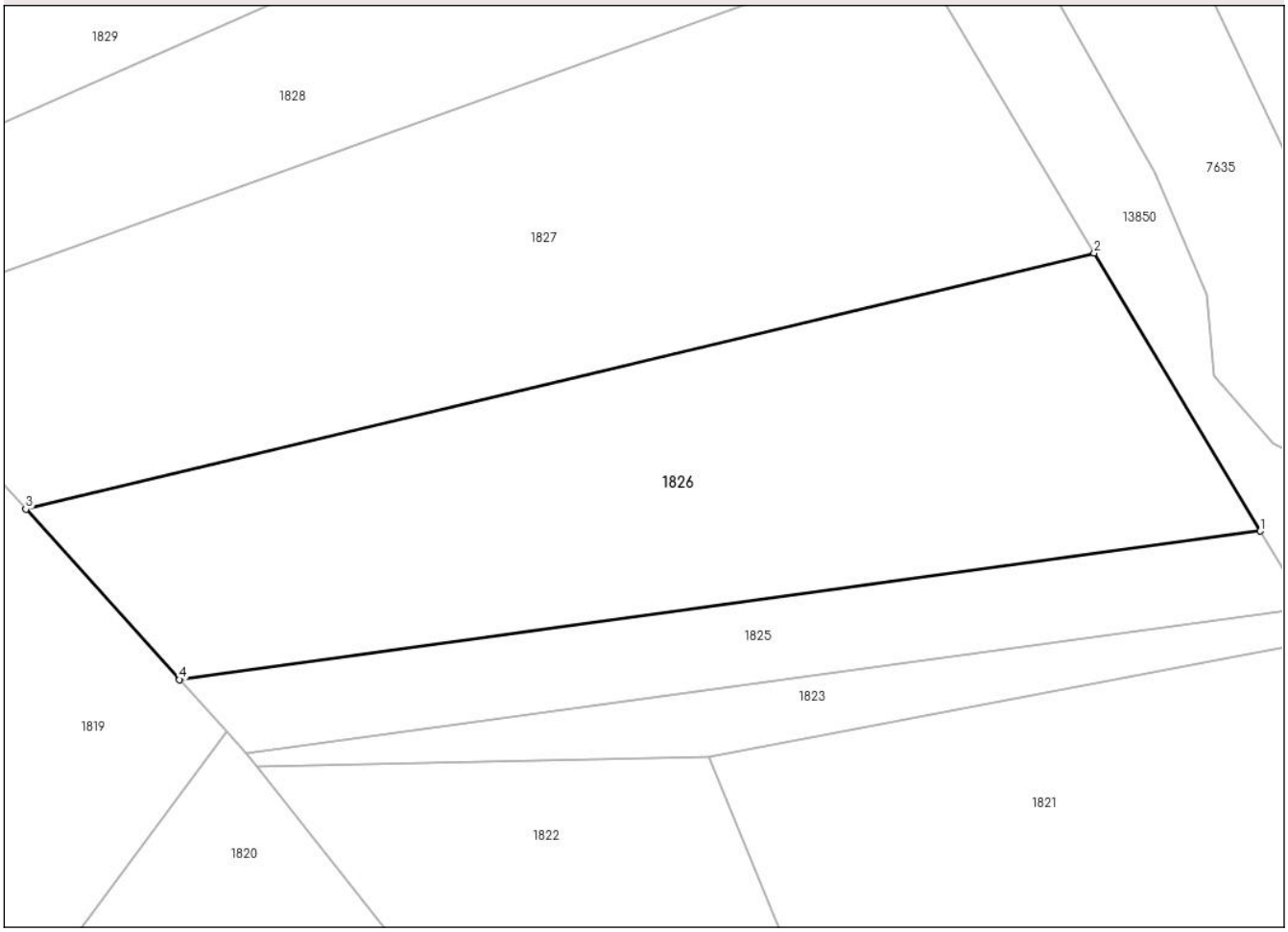
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	10	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.541,269 636.330,728	2	399.520,432 636.365,577	40.604
2	399.520,432 636.365,577	3	399.386,329 636.333,481	137.89
3	399.386,329 636.333,481	4	399.405,624 636.312,108	28.794
4	399.405,624 636.312,108	1	399.541,269 636.330,728	136.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3298/2035, din 07/06/2007 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

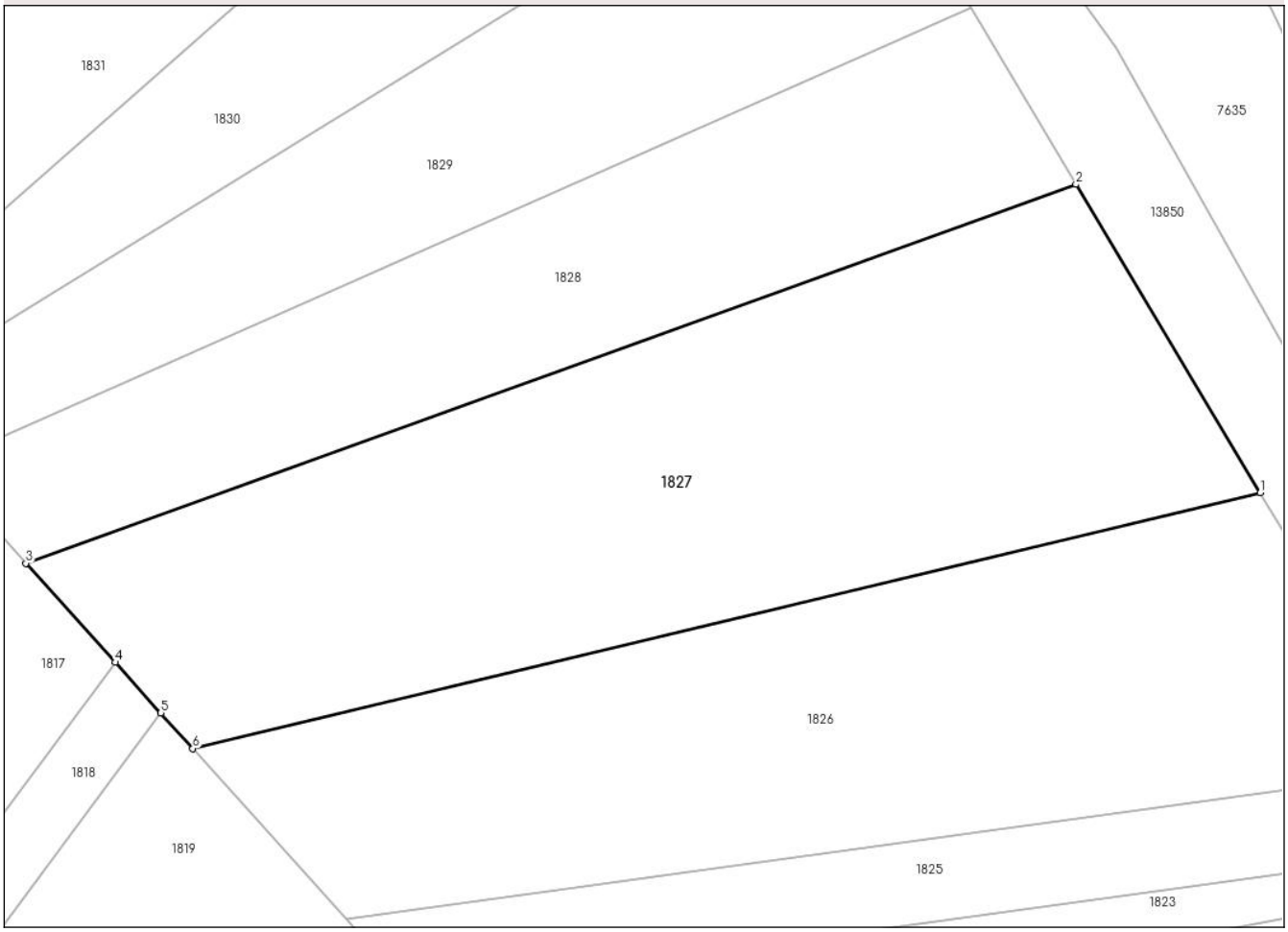
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	10	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.520,432 636.365,577	2	399.497,282 636.404,294	45.11
2	399.497,282 636.404,294	3	399.365,341 636.356,73	140.253
3	399.365,341 636.356,73	4	399.376,564 636.344,297	16.749
4	399.376,564 636.344,297	5	399.382,284 636.337,961	8.536
5	399.382,284 636.337,961	6	399.386,329 636.333,481	6.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.386,329 636.333,481	1	399.520,432 636.365,577	137.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1149, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

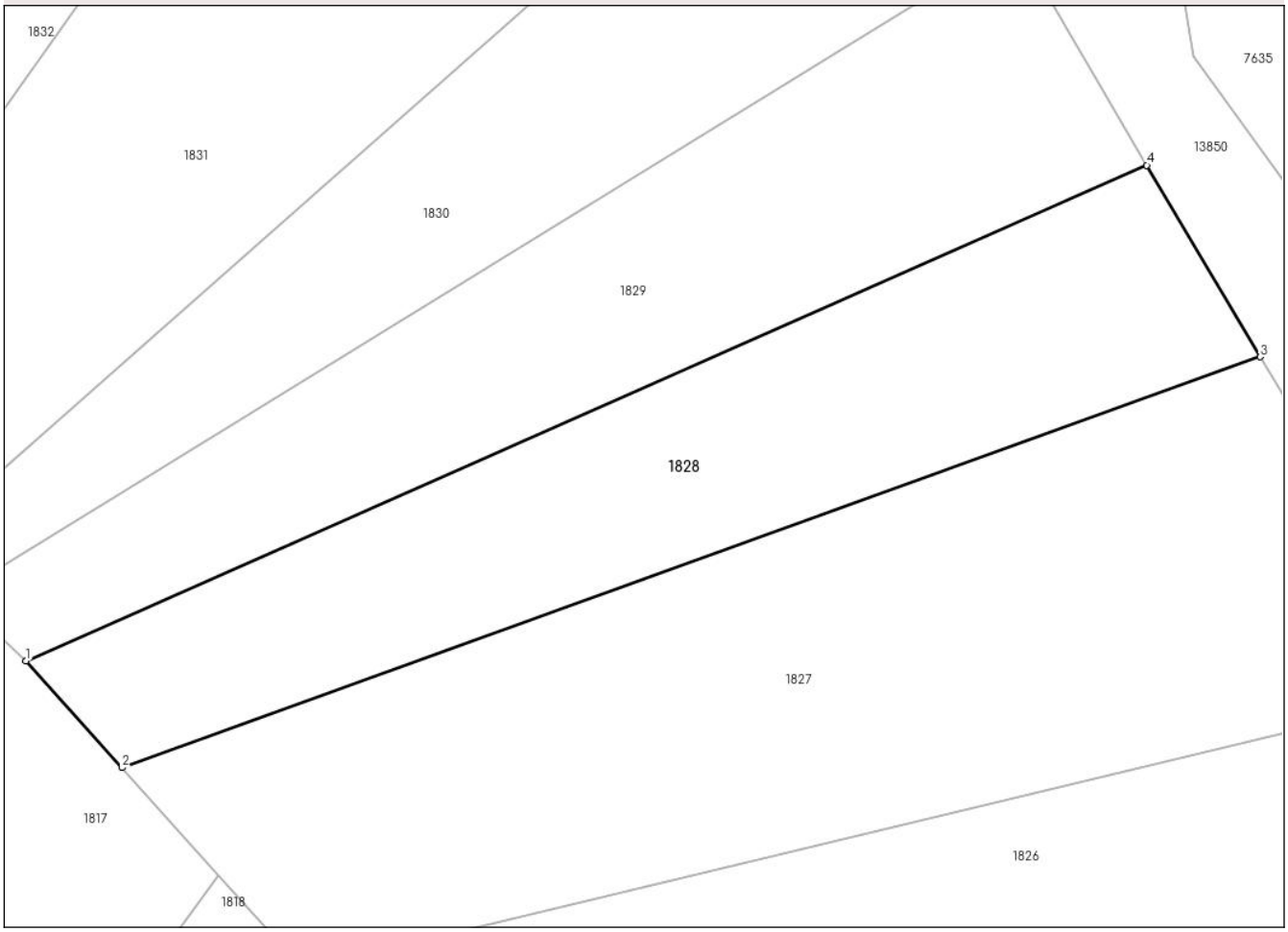
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.354,187 636.369,086	2	399.365,341 636.356,73	16.646
2	399.365,341 636.356,73	3	399.497,282 636.404,294	140.253
3	399.497,282 636.404,294	4	399.484,127 636.426,492	25.803
4	399.484,127 636.426,492	1	399.354,187 636.369,086	142.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1146, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

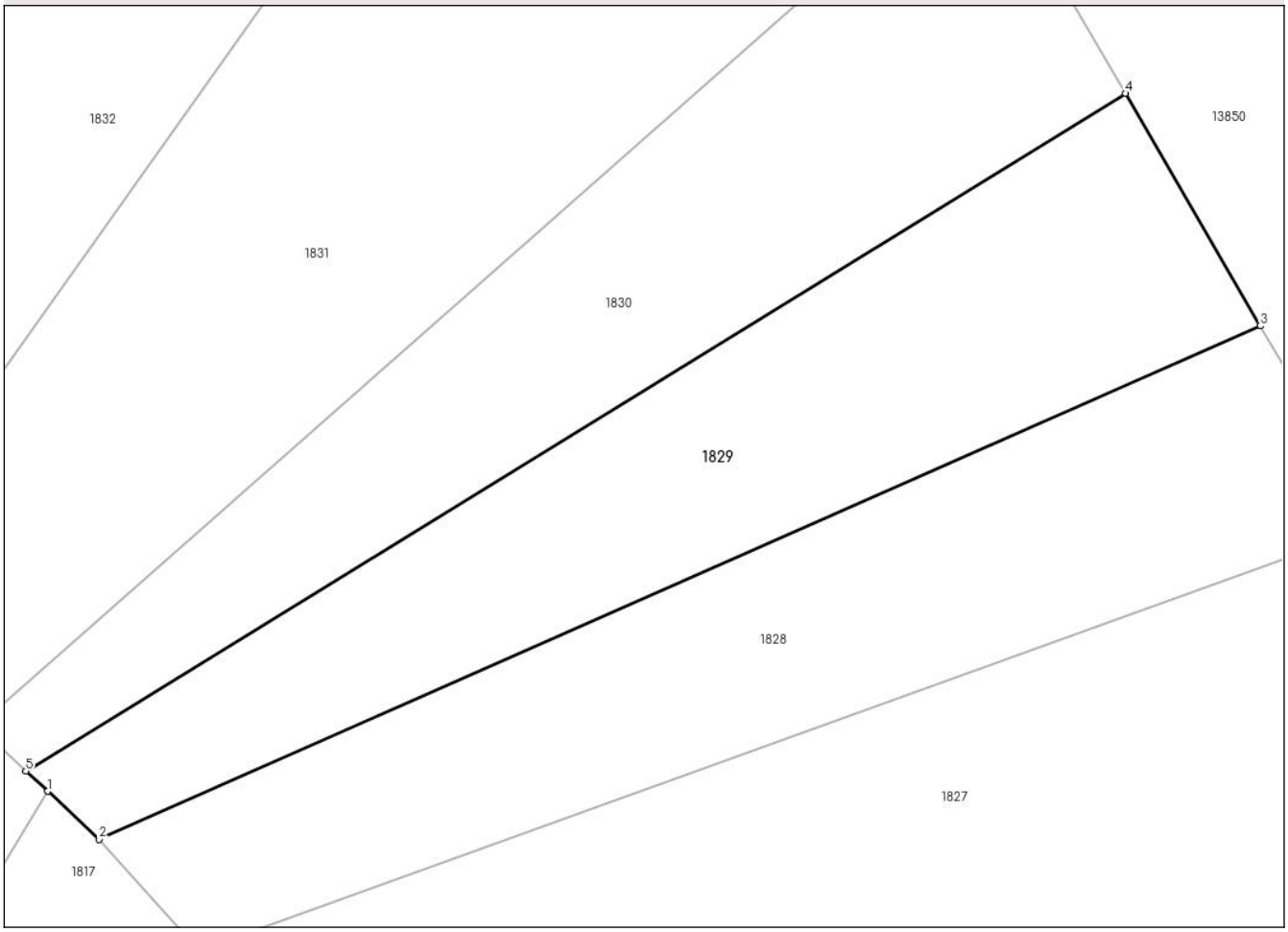
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	10	94	-	
2	faneata	NU	1.400	10	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.348,449 636.374,459	2	399.354,187 636.369,086	7.861
2	399.354,187 636.369,086	3	399.484,127 636.426,492	142.056
3	399.484,127 636.426,492	4	399.469,071 636.452,464	30.021
4	399.469,071 636.452,464	5	399.346,0 636.376,735	144.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.346,0 636.376,735	1	399.348,449 636.374,459	3.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

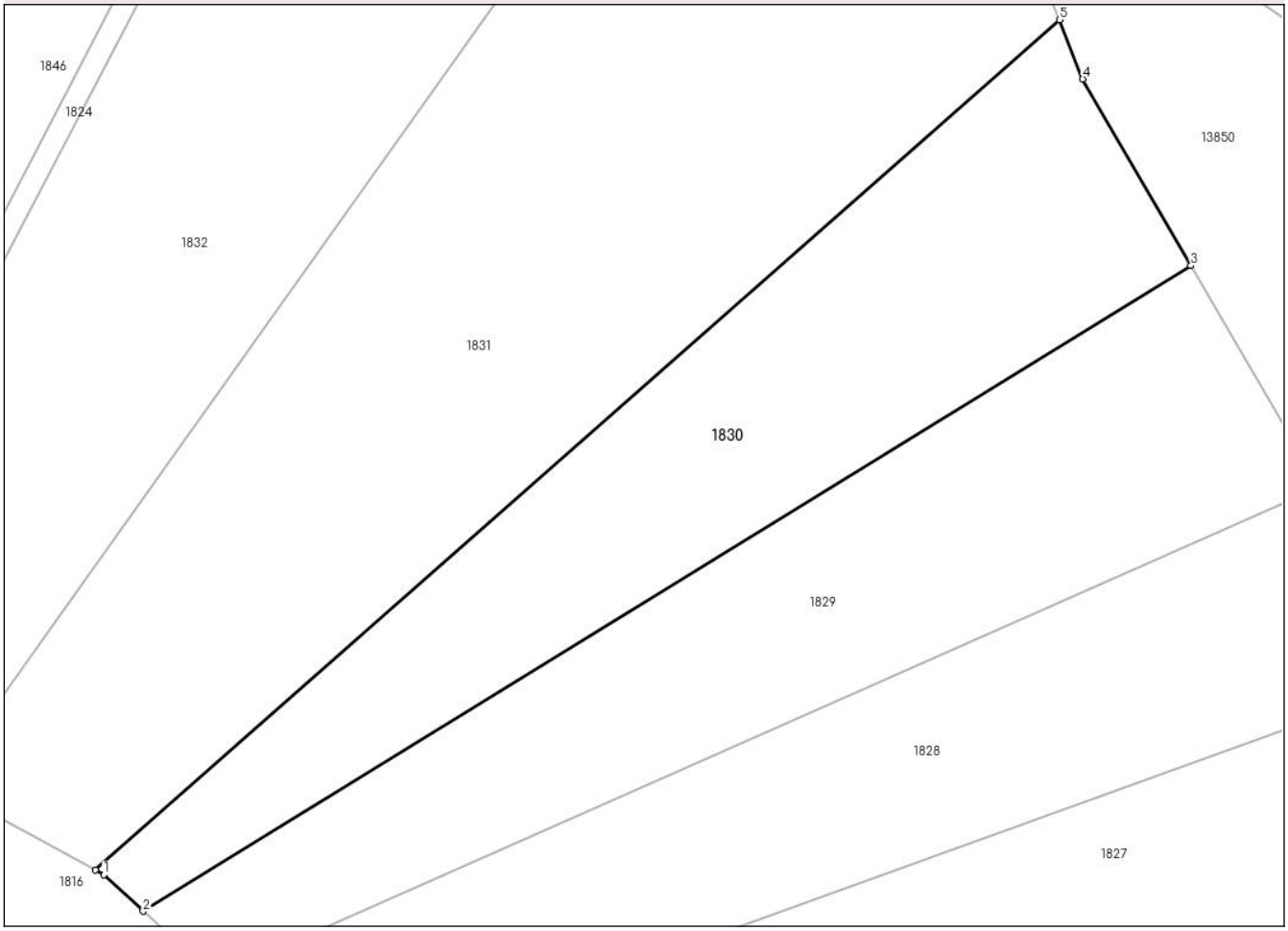
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.341,407 636.381,005	2	399.346,0 636.376,735	6.271
2	399.346,0 636.376,735	3	399.469,071 636.452,464	144.504
3	399.469,071 636.452,464	4	399.456,368 636.474,378	25.329
4	399.456,368 636.474,378	5	399.453,623 636.481,32	7.465
5	399.453,623 636.481,32	6	399.340,368 636.381,568	150.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.340,368 636.381,568	1	399.341,407 636.381,005	1.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1260, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

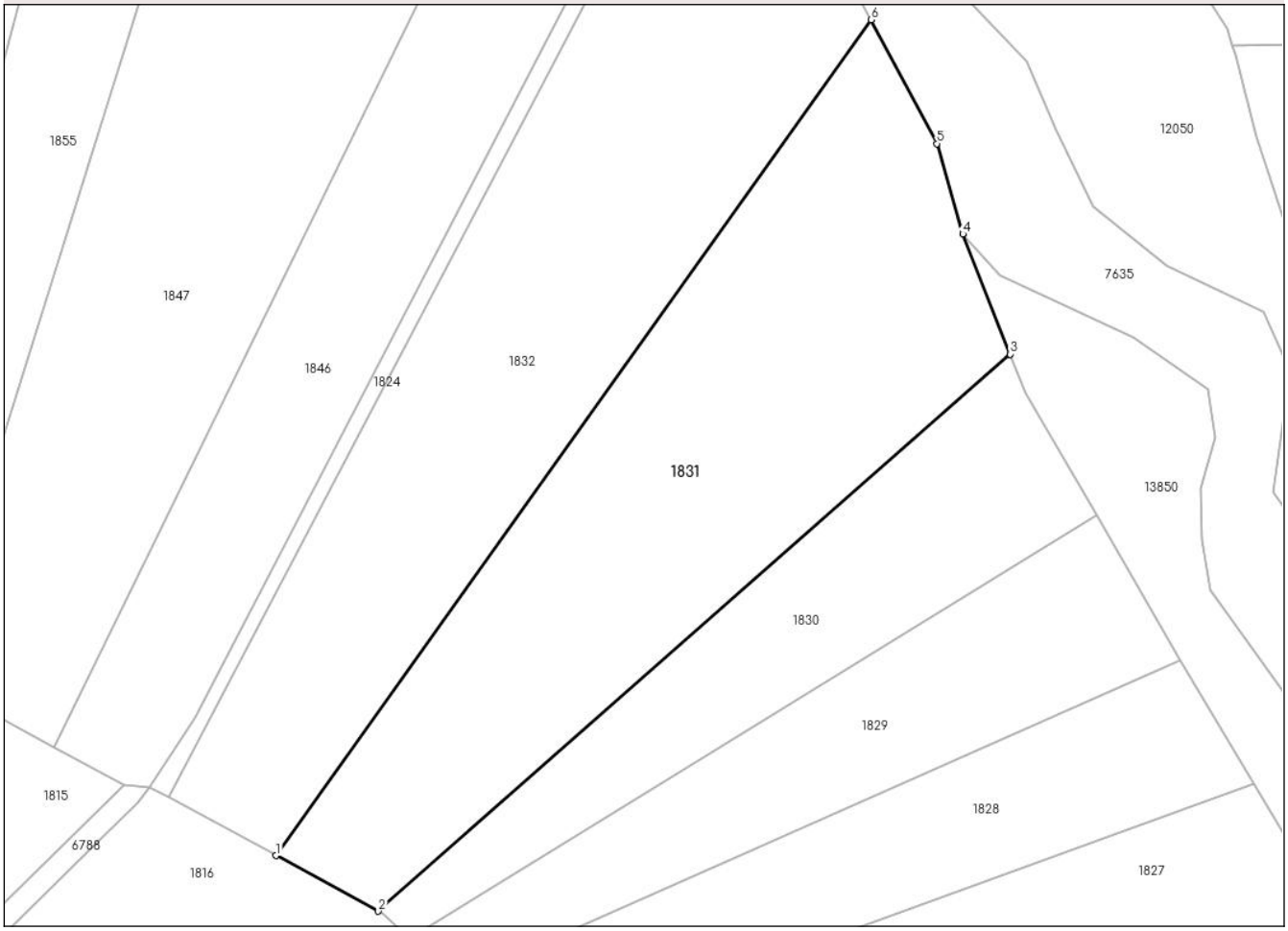
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	10	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.322,011 636.391,533	2	399.340,368 636.381,568	20.888
2	399.340,368 636.381,568	3	399.453,623 636.481,32	150.921
3	399.453,623 636.481,32	4	399.445,123 636.502,821	23.12
4	399.445,123 636.502,821	5	399.440,492 636.519,027	16.854
5	399.440,492 636.519,027	6	399.428,667 636.541,218	25.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.428,667 636.541,218	1	399.322,011 636.391,533	183.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1219, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	10	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.418,06 636.561,122	2	399.413,703 636.569,297	9.264
2	399.413,703 636.569,297	3	399.411,371 636.608,853	39.624
3	399.411,371 636.608,853	4	399.302,74 636.401,994	233.648
4	399.302,74 636.401,994	5	399.322,011 636.391,533	21.928
5	399.322,011 636.391,533	6	399.428,667 636.541,218	183.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.428,667 636.541,218	1	399.418,06 636.561,122	22.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/08/2014 emis de NP Racolta Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BOB ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOSU LENUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MIC MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEUT DELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOB PETRU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

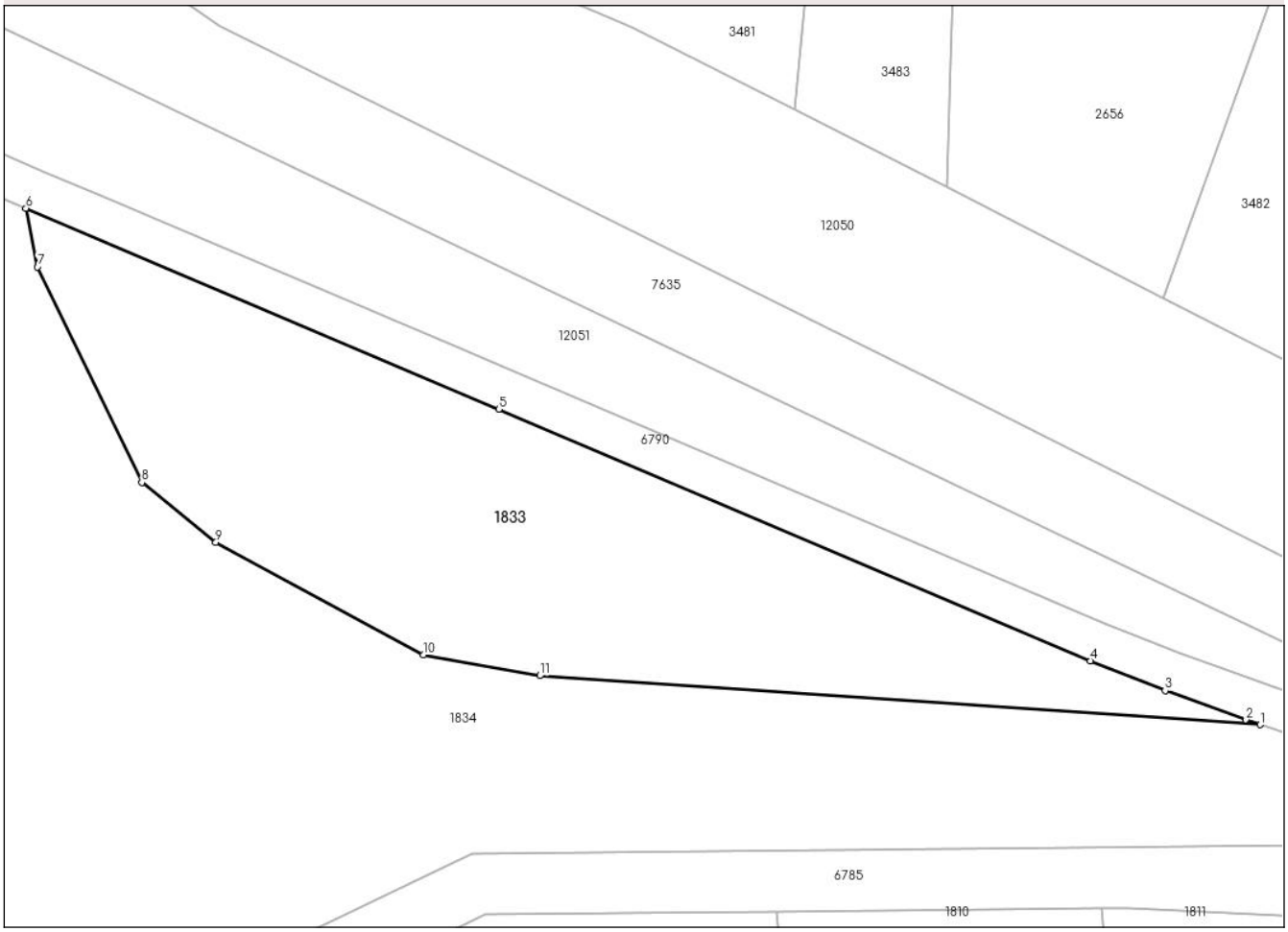
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	10	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.775,578 636.057,894	2	399.774,174 636.058,369	1.483
2	399.774,174 636.058,369	3	399.766,193 636.061,262	8.489
3	399.766,193 636.061,262	4	399.758,807 636.064,204	7.951
4	399.758,807 636.064,204	5	399.700,429 636.088,996	63.424
5	399.700,429 636.088,996	6	399.653,76 636.108,815	50.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.653,76 636.108,815	7	399.654,9 636.103,036	5.891
7	399.654,9 636.103,036	8	399.665,201 636.081,771	23.629
8	399.665,201 636.081,771	9	399.672,512 636.075,859	9.402
9	399.672,512 636.075,859	10	399.692,987 636.064,792	23.275
10	399.692,987 636.064,792	11	399.704,478 636.062,731	11.674
11	399.704,478 636.062,731	1	399.775,578 636.057,894	71.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1212, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	10	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.653,76 636.108,815	2	399.620,399 636.122,983	36.244
2	399.620,399 636.122,983	3	399.617,373 636.124,201	3.262
3	399.617,373 636.124,201	4	399.638,319 636.026,449	99.971
4	399.638,319 636.026,449	5	399.654,253 636.025,811	15.947
5	399.654,253 636.025,811	6	399.656,777 636.025,71	2.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.656,777 636.025,71	7	399.697,767 636.045,149	45.366
7	399.697,767 636.045,149	8	399.757,248 636.045,803	59.485
8	399.757,248 636.045,803	9	399.810,212 636.046,182	52.965
9	399.810,212 636.046,182	10	399.780,854 636.056,11	30.991
10	399.780,854 636.056,11	11	399.775,578 636.057,894	5.57
11	399.775,578 636.057,894	12	399.704,478 636.062,731	71.265
12	399.704,478 636.062,731	13	399.692,987 636.064,792	11.674
13	399.692,987 636.064,792	14	399.672,512 636.075,859	23.275
14	399.672,512 636.075,859	15	399.665,201 636.081,771	9.402
15	399.665,201 636.081,771	16	399.654,9 636.103,036	23.629
16	399.654,9 636.103,036	1	399.653,76 636.108,815	5.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

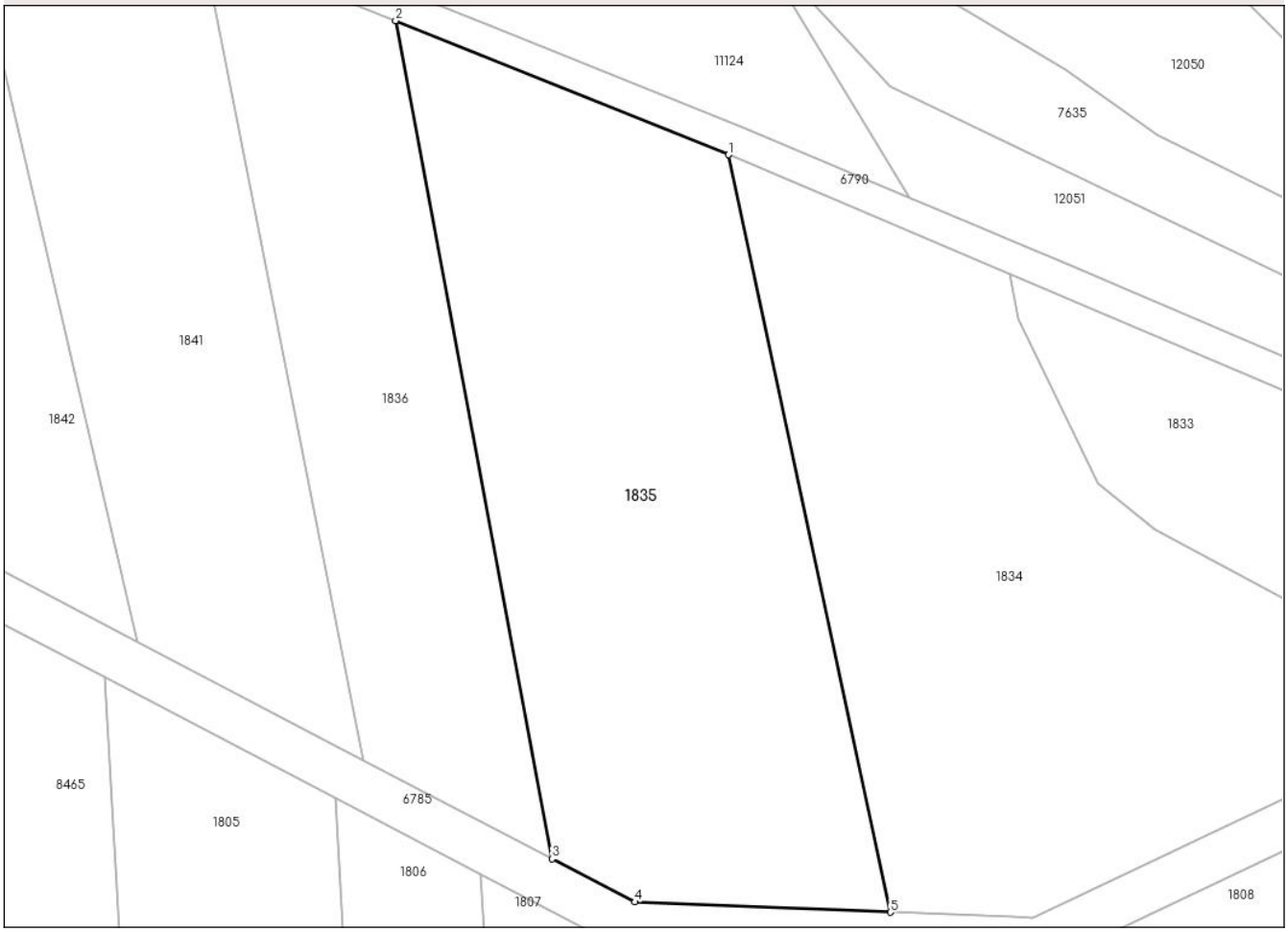
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.617,373 636.124,201	2	399.574,387 636.141,5	46.336
2	399.574,387 636.141,5	3	399.594,596 636.033,35	110.022
3	399.594,596 636.033,35	4	399.605,271 636.027,771	12.045
4	399.605,271 636.027,771	5	399.638,319 636.026,449	33.074
5	399.638,319 636.026,449	1	399.617,373 636.124,201	99.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1380, din 25/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAS C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

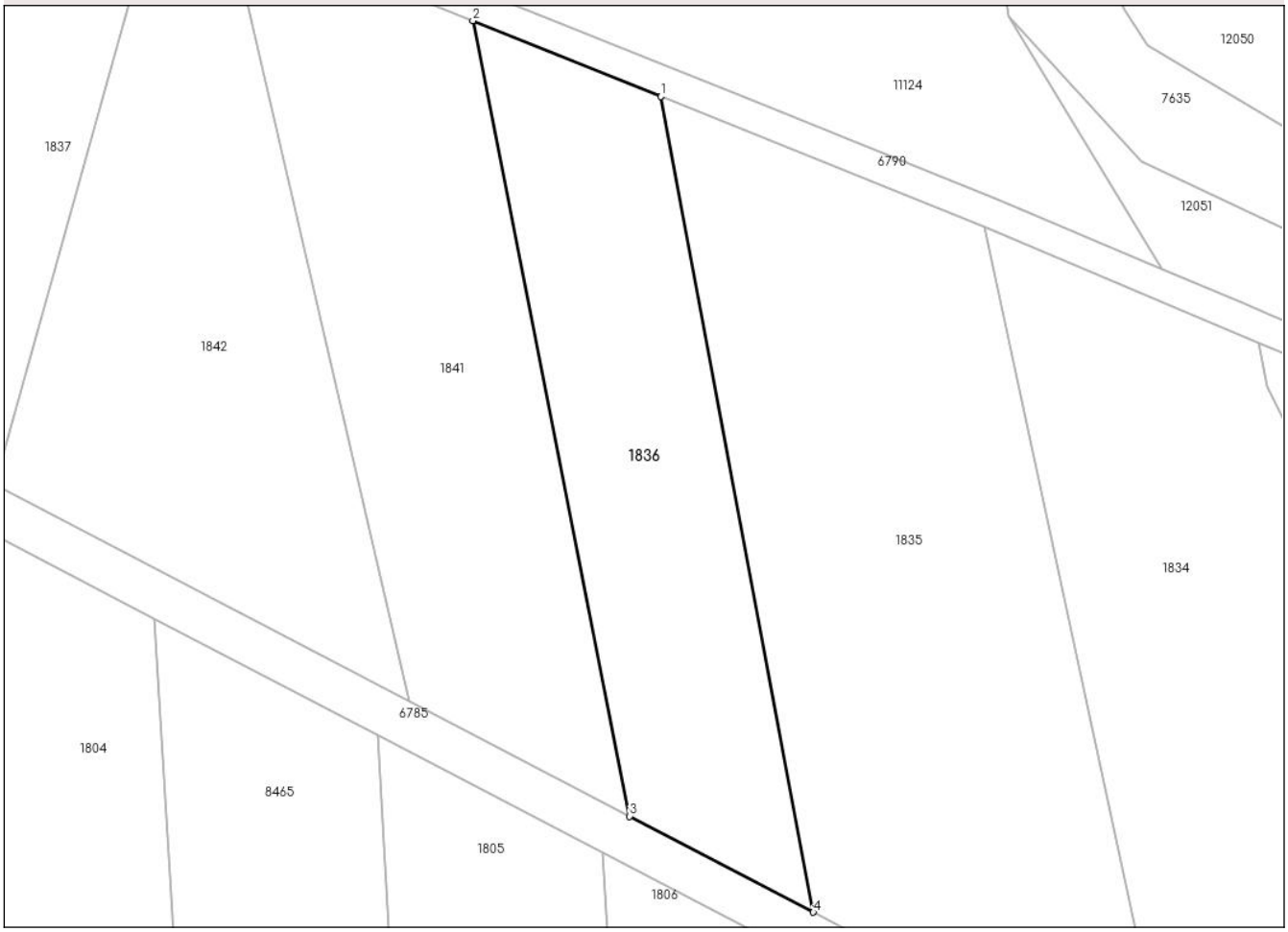
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	10	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.574,387 636.141,5	2	399.549,426 636.151,546	26.907
2	399.549,426 636.151,546	3	399.570,244 636.046,077	107.504
3	399.570,244 636.046,077	4	399.594,596 636.033,35	27.477
4	399.594,596 636.033,35	1	399.574,387 636.141,5	110.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/08/2014 emis de NP Racolta Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BOB ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOSU LENUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MIC MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEUT DELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOB PETRU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

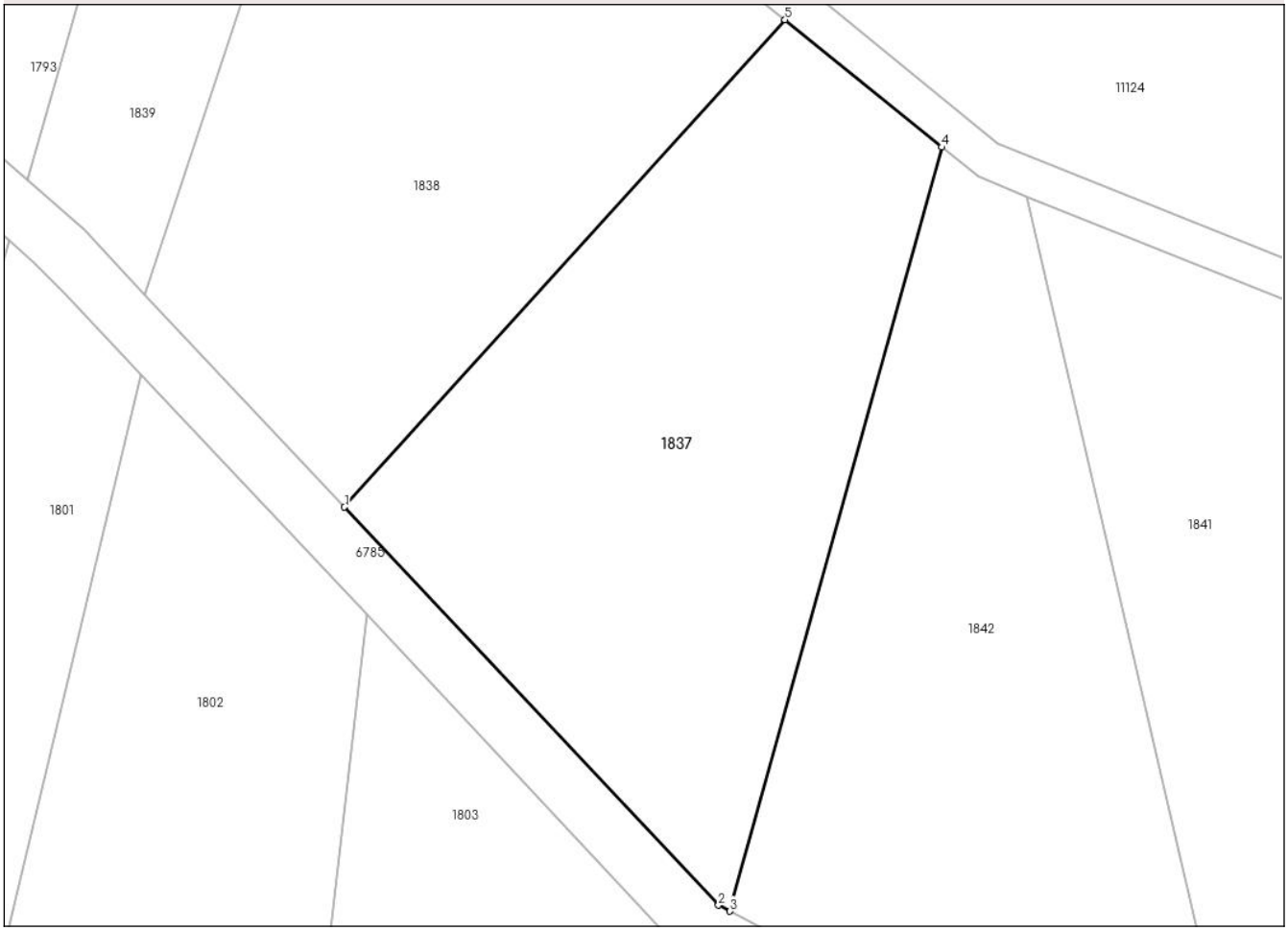
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	74	-	
2	faneata	NU	800	10	74/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.445,808 636.132,22	2	399.484,82 636.090,724	56.955
2	399.484,82 636.090,724	3	399.486,023 636.090,095	1.358
3	399.486,023 636.090,095	4	399.508,118 636.169,73	82.643
4	399.508,118 636.169,73	5	399.491,771 636.183,016	21.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.491,771 636.183,016	1	399.445,808 636.132,22	68.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1262, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN I ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

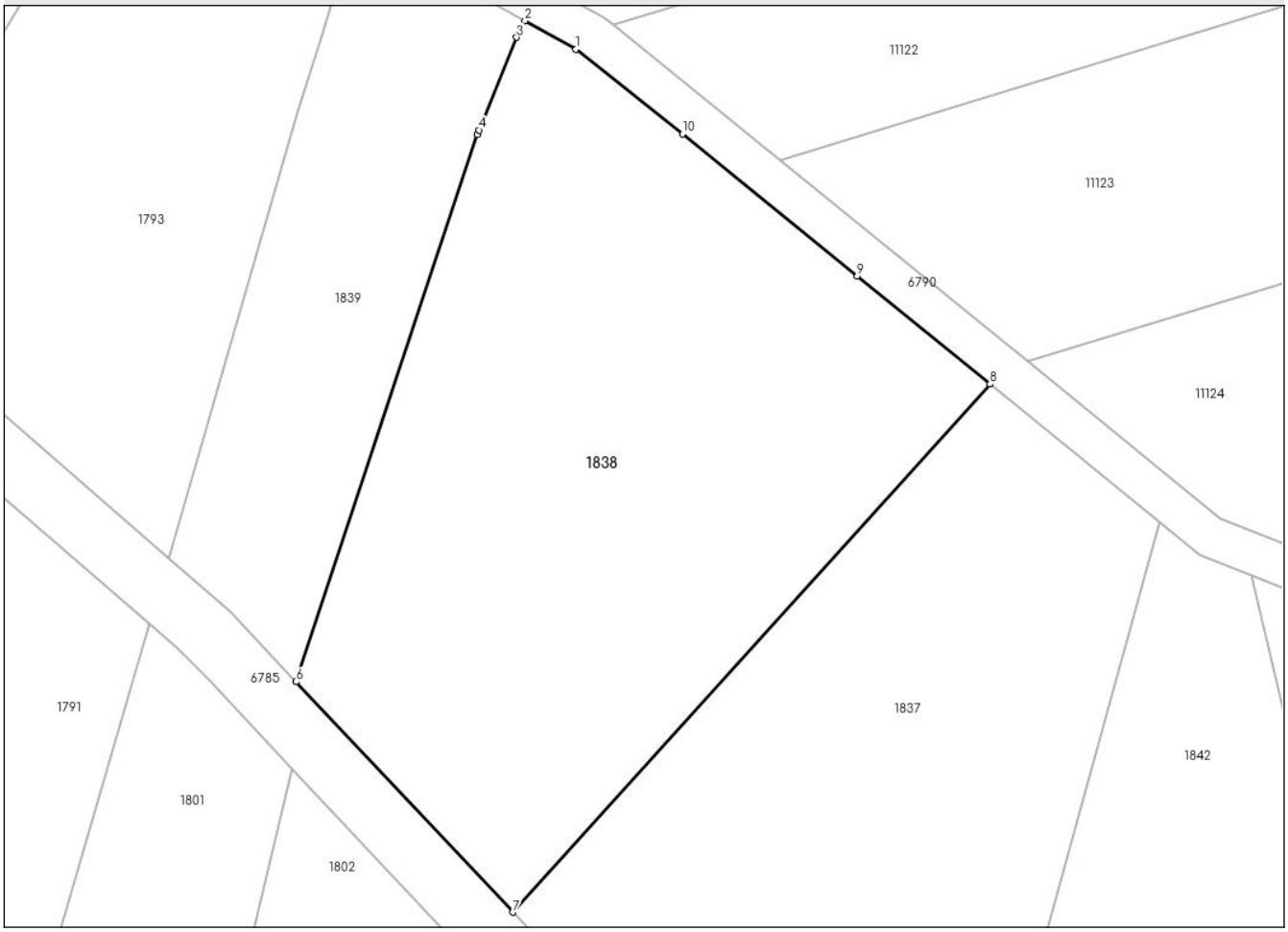
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.451,915 636.215,22	2	399.446,996 636.217,972	5.636
2	399.446,996 636.217,972	3	399.446,192 636.216,373	1.789
3	399.446,192 636.216,373	4	399.442,563 636.207,446	9.637
4	399.442,563 636.207,446	5	399.442,399 636.207,012	0.464
5	399.442,399 636.207,012	6	399.424,977 636.154,379	55.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.424,977 636.154,379	7	399.445,808 636.132,22	30.413
7	399.445,808 636.132,22	8	399.491,771 636.183,016	68.504
8	399.491,771 636.183,016	9	399.478,972 636.193,418	16.493
9	399.478,972 636.193,418	10	399.462,167 636.207,077	21.656
10	399.462,167 636.207,077	1	399.451,915 636.215,22	13.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

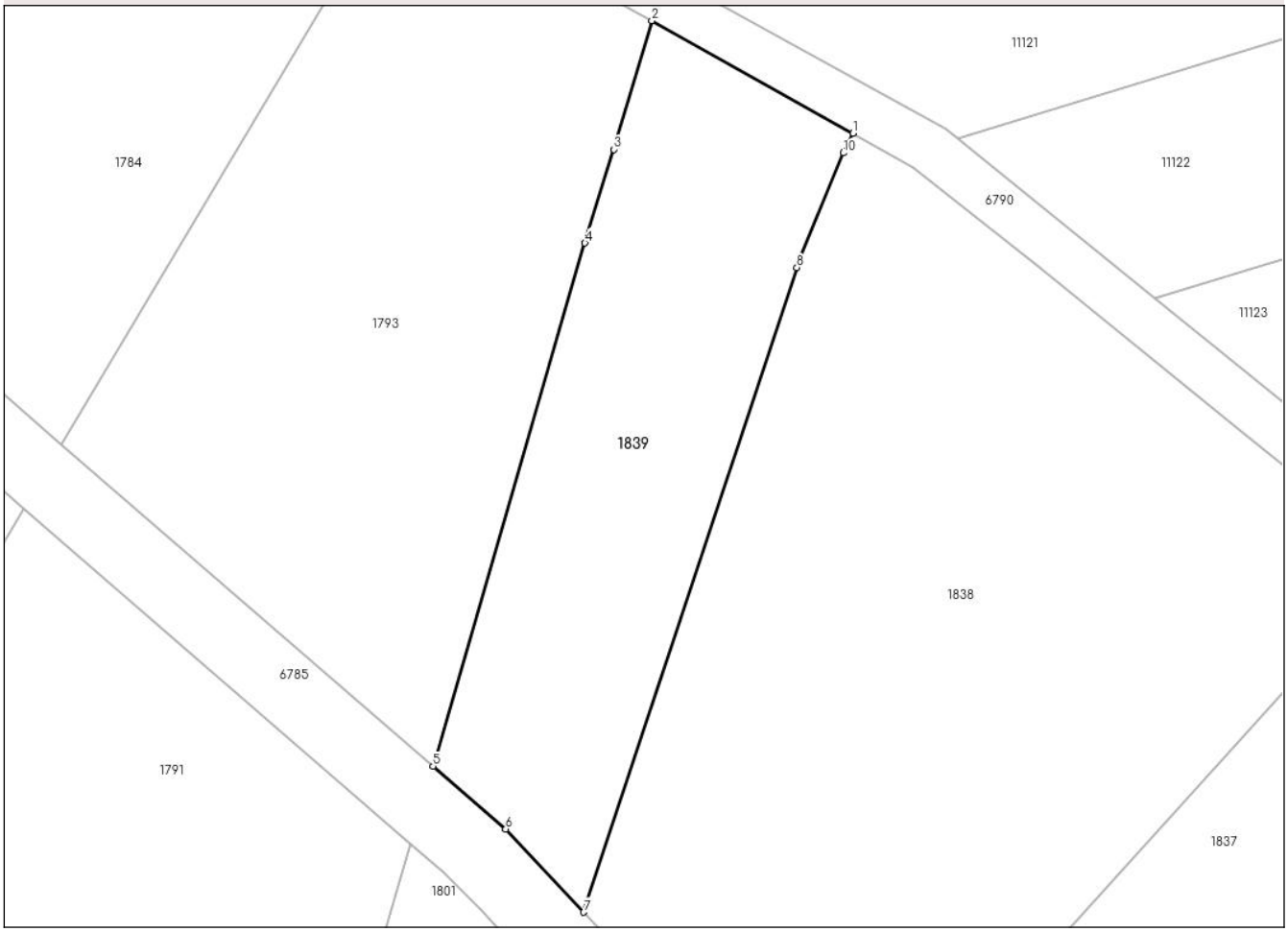
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.079	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.446,996 636.217,972	2	399.430,546 636.227,171	18.847
2	399.430,546 636.227,171	3	399.427,459 636.216,659	10.956
3	399.427,459 636.216,659	4	399.425,086 636.209,02	7.998
4	399.425,086 636.209,02	5	399.412,664 636.166,298	44.492
5	399.412,664 636.166,298	6	399.418,598 636.161,164	7.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.418,598 636.161,164	7	399.424,977 636.154,379	9.314
7	399.424,977 636.154,379	8	399.442,399 636.207,012	55.441
8	399.442,399 636.207,012	9	399.442,563 636.207,446	0.464
9	399.442,563 636.207,446	10	399.446,192 636.216,373	9.637
10	399.446,192 636.216,373	1	399.446,996 636.217,972	1.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.418	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	49.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.004,419 636.569,693	2	398.998,887 636.572,159	6.057
4	398.997,481 636.563,807	5	398.990,318 636.521,192	43.212
7	398.934,384 636.448,577	8	398.899,435 636.405,778	55.255
10	398.875,67 636.379,279	11	398.864,694 636.367,162	16.349
13	398.850,088 636.352,871	14	398.849,56 636.352,293	0.783
16	398.821,254 636.327,152	17	398.820,917 636.326,918	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.998,887 636.572,159	3	398.998,553 636.570,708	1.488
5	398.990,318 636.521,192	6	398.965,976 636.483,092	45.212
8	398.899,435 636.405,778	9	398.898,345 636.404,681	1.546
11	398.864,694 636.367,162	12	398.853,275 636.356,234	15.805
14	398.849,56 636.352,293	15	398.835,9 636.340,305	18.174
17	398.820,917 636.326,918	18	398.810,829 636.319,904	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.998,553 636.570,708	4	398.997,481 636.563,807	6.984
6	398.965,976 636.483,092	7	398.934,384 636.448,577	46.791
9	398.898,345 636.404,681	10	398.875,67 636.379,279	34.05
12	398.853,275 636.356,234	13	398.850,088 636.352,871	4.634
15	398.835,9 636.340,305	16	398.821,254 636.327,152	19.686
18	398.810,829 636.319,904	19	398.799,737 636.310,758	14.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.799,737 636.310,758	20	398.782,381 636.288,403	28.302
22	398.769,079 636.250,614	23	398.766,522 636.215,077	35.629
25	398.777,804 636.147,415	26	398.779,051 636.142,261	5.302
28	398.784,164 636.125,049	29	398.787,738 636.114,553	11.088
31	398.793,549 636.098,304	32	398.813,476 636.046,387	55.609
34	398.831,045 635.994,221	35	398.831,496 635.993,24	1.079
37	398.837,963 635.983,532	38	398.854,149 635.969,164	21.643
40	398.907,012 636.022,697	41	398.907,308 636.034,89	12.197
43	398.906,203 636.061,832	44	398.906,341 636.076,72	14.889
46	398.908,761 636.091,004	47	398.909,914 636.097,981	7.071
49	398.911,859 636.112,676	50	398.912,532 636.120,136	7.49
52	398.915,325 636.134,84	53	398.917,247 636.157,139	22.382
55	398.918,413 636.193,488	56	398.917,89 636.215,664	22.182
58	398.917,672 636.245,63	59	398.918,048 636.260,802	15.177
61	398.919,388 636.297,278	62	398.920,562 636.312,666	15.433
64	398.923,13 636.349,025	65	398.926,459 636.371,678	22.896
67	398.932,016 636.394,696	68	398.935,35 636.402,148	8.165
70	398.949,079 636.429,857	71	398.952,309 636.436,944	7.788
73	398.958,028 636.451,169	74	398.960,7 636.458,08	7.411
76	398.969,156 636.471,032	77	398.975,729 636.474,823	7.588
79	398.986,548 636.484,416	80	398.989,122 636.490,461	6.57
82	398.990,902 636.505,027	83	398.997,393 636.526,019	21.973
85	398.999,703 636.540,844	86	399.000,83 636.548,122	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.782,381 636.288,403	21	398.775,743 636.273,503	16.312
23	398.766,522 636.215,077	24	398.770,514 636.184,103	31.23
26	398.779,051 636.142,261	27	398.782,149 636.131,296	11.394
29	398.787,738 636.114,553	30	398.791,861 636.103,015	12.252
32	398.813,476 636.046,387	33	398.828,928 635.999,673	49.204
35	398.831,496 635.993,24	36	398.833,664 635.988,693	5.037
38	398.854,149 635.969,164	39	398.904,615 636.020,359	71.887
41	398.907,308 636.034,89	42	398.907,133 636.040,586	5.698
44	398.906,341 636.076,72	45	398.907,458 636.083,938	7.304
47	398.909,914 636.097,981	48	398.911,124 636.105,637	7.751
50	398.912,532 636.120,136	51	398.914,186 636.127,413	7.462
53	398.917,247 636.157,139	54	398.917,993 636.179,06	21.934
56	398.917,89 636.215,664	57	398.917,455 636.230,457	14.799
59	398.918,048 636.260,802	60	398.918,203 636.275,527	14.726
62	398.920,562 636.312,666	63	398.921,803 636.333,779	21.15
65	398.926,459 636.371,678	66	398.927,851 636.379,359	7.806
68	398.935,35 636.402,148	69	398.938,741 636.408,514	7.212
71	398.952,309 636.436,944	72	398.955,292 636.444,036	7.694
74	398.960,7 636.458,08	75	398.963,754 636.465,32	7.857
77	398.975,729 636.474,823	78	398.981,568 636.479,227	7.314
80	398.989,122 636.490,461	81	398.989,142 636.497,607	7.146
83	398.997,393 636.526,019	84	398.998,833 636.533,214	7.338
86	399.000,83 636.548,122	87	399.003,065 636.562,904	14.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.775,743 636.273,503	22	398.769,079 636.250,614	23.839
24	398.770,514 636.184,103	25	398.777,804 636.147,415	37.406
27	398.782,149 636.131,296	28	398.784,164 636.125,049	6.564
30	398.791,861 636.103,015	31	398.793,549 636.098,304	5.005
33	398.828,928 635.999,673	34	398.831,045 635.994,221	5.848
36	398.833,664 635.988,693	37	398.837,963 635.983,532	6.717
39	398.904,615 636.020,359	40	398.907,012 636.022,697	3.349
42	398.907,133 636.040,586	43	398.906,203 636.061,832	21.266
45	398.907,458 636.083,938	46	398.908,761 636.091,004	7.185
48	398.911,124 636.105,637	49	398.911,859 636.112,676	7.077
51	398.914,186 636.127,413	52	398.915,325 636.134,84	7.514
54	398.917,993 636.179,06	55	398.918,413 636.193,488	14.435
57	398.917,455 636.230,457	58	398.917,672 636.245,63	15.175
60	398.918,203 636.275,527	61	398.919,388 636.297,278	21.783
63	398.921,803 636.333,779	64	398.923,13 636.349,025	15.304
66	398.927,851 636.379,359	67	398.932,016 636.394,696	15.892
69	398.938,741 636.408,514	70	398.949,079 636.429,857	23.715
72	398.955,292 636.444,036	73	398.958,028 636.451,169	7.639
75	398.963,754 636.465,32	76	398.969,156 636.471,032	7.861
78	398.981,568 636.479,227	79	398.986,548 636.484,416	7.192
81	398.989,142 636.497,607	82	398.990,902 636.505,027	7.626
84	398.998,833 636.533,214	85	398.999,703 636.540,844	7.68
87	399.003,065 636.562,904	1	399.004,419 636.569,693	6.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1242, din 23/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

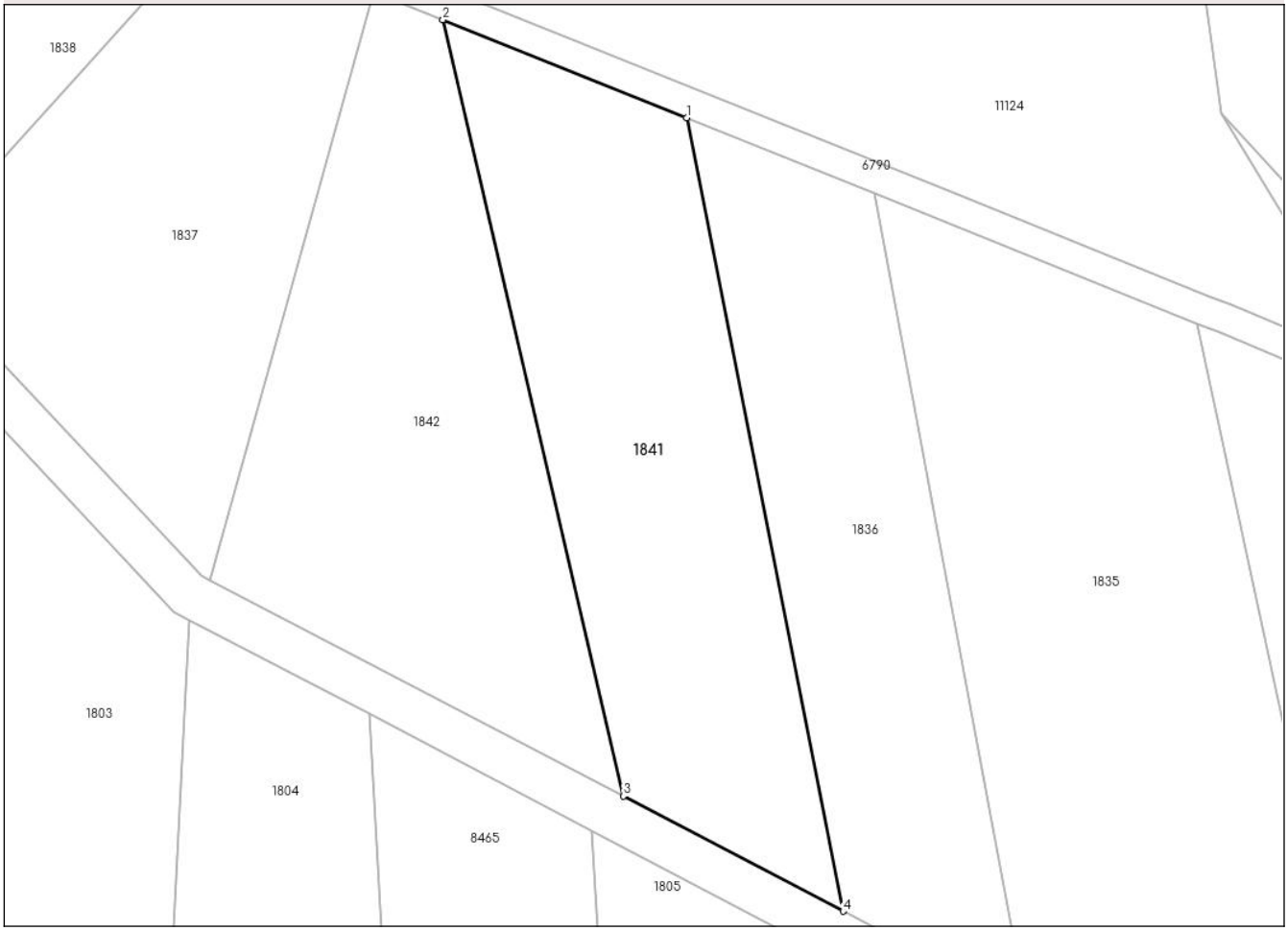
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.549,426 636.151,546	2	399.517,01 636.164,591	34.942
2	399.517,01 636.164,591	3	399.540,994 636.061,365	105.976
3	399.540,994 636.061,365	4	399.570,244 636.046,077	33.005
4	399.570,244 636.046,077	1	399.549,426 636.151,546	107.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1258, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

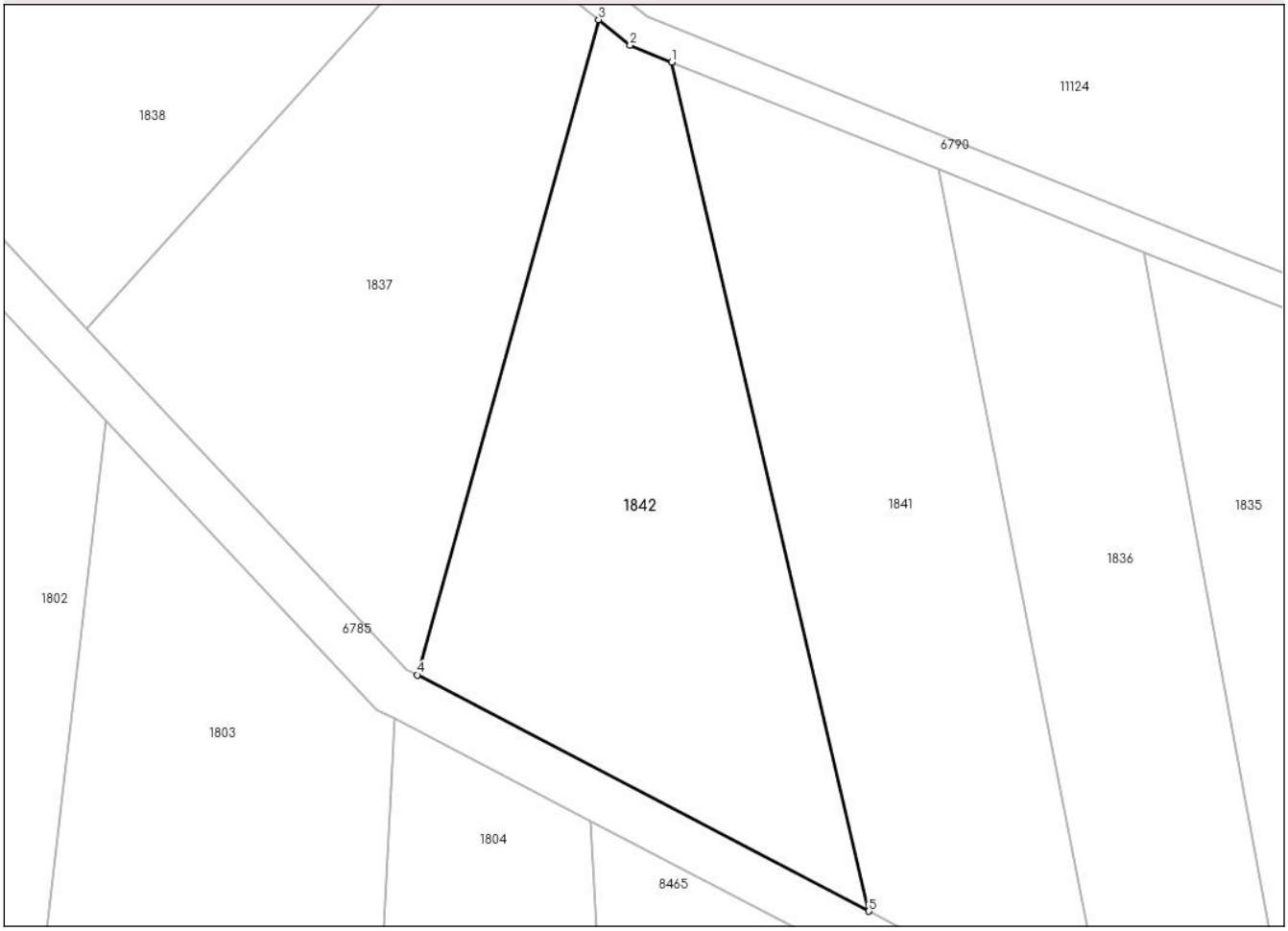
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.517,01 636.164,591	2	399.511,92 636.166,64	5.487
2	399.511,92 636.166,64	3	399.508,118 636.169,73	4.9
3	399.508,118 636.169,73	4	399.486,023 636.090,095	82.643
4	399.486,023 636.090,095	5	399.540,994 636.061,365	62.026
5	399.540,994 636.061,365	1	399.517,01 636.164,591	105.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 14/02/2019 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

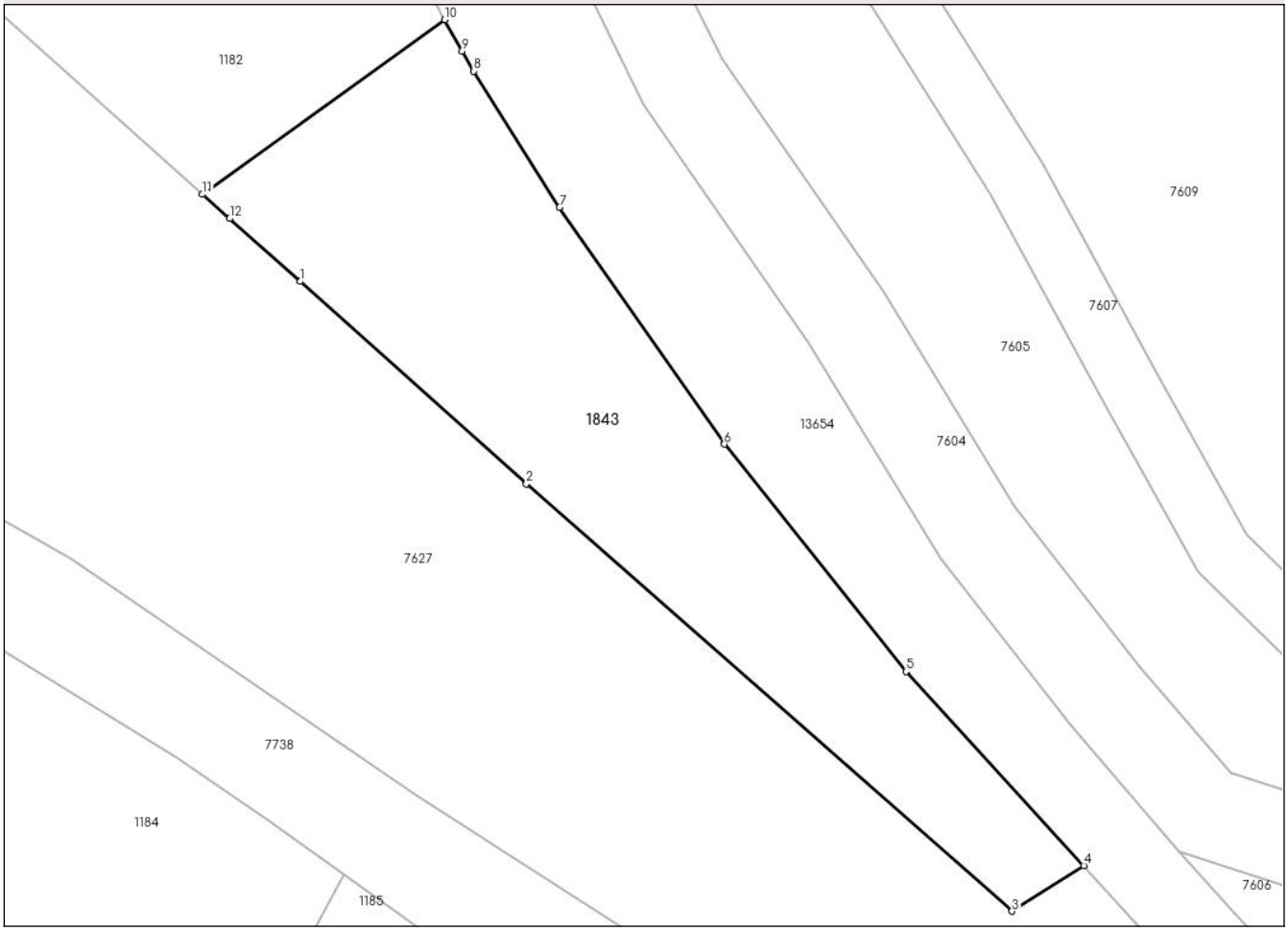
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	5	71	-	Imobilul identificat in TP in T5 in realitate se afla in T4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.402,221 637.007,658	2	399.417,265 636.994,22	20.172
2	399.417,265 636.994,22	3	399.449,525 636.965,861	42.953
3	399.449,525 636.965,861	4	399.454,293 636.968,886	5.647
4	399.454,293 636.968,886	5	399.442,479 636.981,774	17.484
5	399.442,479 636.981,774	6	399.430,414 636.996,855	19.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.430,414 636.996,855	7	399.419,46 637.012,571	19.157
7	399.419,46 637.012,571	8	399.413,745 637.021,62	10.702
8	399.413,745 637.021,62	9	399.413,001 637.022,949	1.523
9	399.413,001 637.022,949	10	399.411,837 637.025,029	2.383
10	399.411,837 637.025,029	11	399.395,738 637.013,448	19.832
11	399.395,738 637.013,448	12	399.397,547 637.011,833	2.425
12	399.397,547 637.011,833	1	399.402,221 637.007,658	6.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1238, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	10	128	-	
2	faneata	NU	2.100	10	128/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.389,929 636.671,848	2	399.378,735 636.708,187	38.024
4	399.377,238 636.711,33	5	399.374,563 636.715,786	5.197
7	399.261,538 636.857,938	8	399.221,911 636.900,208	57.94
10	399.179,772 636.937,343	11	399.172,791 636.943,877	9.561
13	399.079,983 636.928,443	14	399.084,872 636.924,395	6.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.378,735 636.708,187	3	399.378,08 636.709,696	1.645
5	399.374,563 636.715,786	6	399.325,207 636.779,201	80.359
8	399.221,911 636.900,208	9	399.214,702 636.907,461	10.226
11	399.172,791 636.943,877	12	399.100,435 636.942,072	72.379
14	399.084,872 636.924,395	15	399.095,396 636.915,683	13.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.378,08 636.709,696	4	399.377,238 636.711,33	1.838
6	399.325,207 636.779,201	7	399.261,538 636.857,938	101.258
9	399.214,702 636.907,461	10	399.179,772 636.937,343	45.968
12	399.100,435 636.942,072	13	399.079,983 636.928,443	24.577
15	399.095,396 636.915,683	16	399.112,544 636.901,486	22.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	399.112,544 636.901,486	17	399.119,242 636.895,941	8.696
19	399.138,14 636.880,296	20	399.140,194 636.878,596	2.666
22	399.162,524 636.862,851	23	399.173,714 636.854,96	13.693
25	399.199,479 636.836,793	26	399.214,55 636.826,167	18.441
28	399.262,314 636.792,338	29	399.269,29 636.786,504	9.094
31	399.296,115 636.764,068	32	399.324,452 636.740,368	36.941
34	399.341,082 636.726,351	35	399.339,436 636.718,319	8.2
37	399.346,297 636.711,813	38	399.347,222 636.710,856	1.331
40	399.361,627 636.695,278	41	399.379,593 636.680,404	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	399.119,242 636.895,941	18	399.129,856 636.887,154	13.779
20	399.140,194 636.878,596	21	399.148,945 636.872,425	10.708
23	399.173,714 636.854,96	24	399.185,562 636.846,607	14.496
26	399.214,55 636.826,167	27	399.261,167 636.793,297	57.04
29	399.269,29 636.786,504	30	399.277,688 636.779,479	10.949
32	399.324,452 636.740,368	33	399.339,903 636.727,445	20.143
35	399.339,436 636.718,319	36	399.344,943 636.713,152	7.551
38	399.347,222 636.710,856	39	399.358,97 636.697,71	17.63
41	399.379,593 636.680,404	1	399.389,929 636.671,848	13.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	399.129,856 636.887,154	19	399.138,14 636.880,296	10.754
21	399.148,945 636.872,425	22	399.162,524 636.862,851	16.615
24	399.185,562 636.846,607	25	399.199,479 636.836,793	17.029
27	399.261,167 636.793,297	28	399.262,314 636.792,338	1.495
30	399.277,688 636.779,479	31	399.296,115 636.764,068	24.022
33	399.339,903 636.727,445	34	399.341,082 636.726,351	1.608
36	399.344,943 636.713,152	37	399.346,297 636.711,813	1.905
39	399.358,97 636.697,71	40	399.361,627 636.695,278	3.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1248, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB ESTERA** 2) **POP HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	99	-	
2	faneata	NU	2.900	10	99/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.411,162 636.612,396	2	399.398,375 636.648,198	38.017
2	399.398,375 636.648,198	3	399.352,207 636.553,902	104.992
3	399.352,207 636.553,902	4	399.282,224 636.410,967	159.148
4	399.282,224 636.410,967	5	399.294,792 636.404,233	14.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.294,792 636.404,233	6	399.299,424 636.403,794	4.653
6	399.299,424 636.403,794	7	399.307,606 636.416,25	14.903
7	399.307,606 636.416,25	8	399.400,447 636.595,211	201.609
8	399.400,447 636.595,211	1	399.411,162 636.612,396	20.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 05/04/2018 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TODEREAN HORTENZIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAS EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	10	100	-	
2	faneata	NU	3.000	10	100/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.335,396 636.557,343	2	399.326,096 636.559,246	9.493
2	399.326,096 636.559,246	3	399.303,778 636.564,268	22.876
3	399.303,778 636.564,268	4	399.259,389 636.423,201	147.885
4	399.259,389 636.423,201	5	399.282,224 636.410,967	25.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.282,224 636.410,967	6	399.352,207 636.553,902	159.148
6	399.352,207 636.553,902	1	399.335,396 636.557,343	17.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.825	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

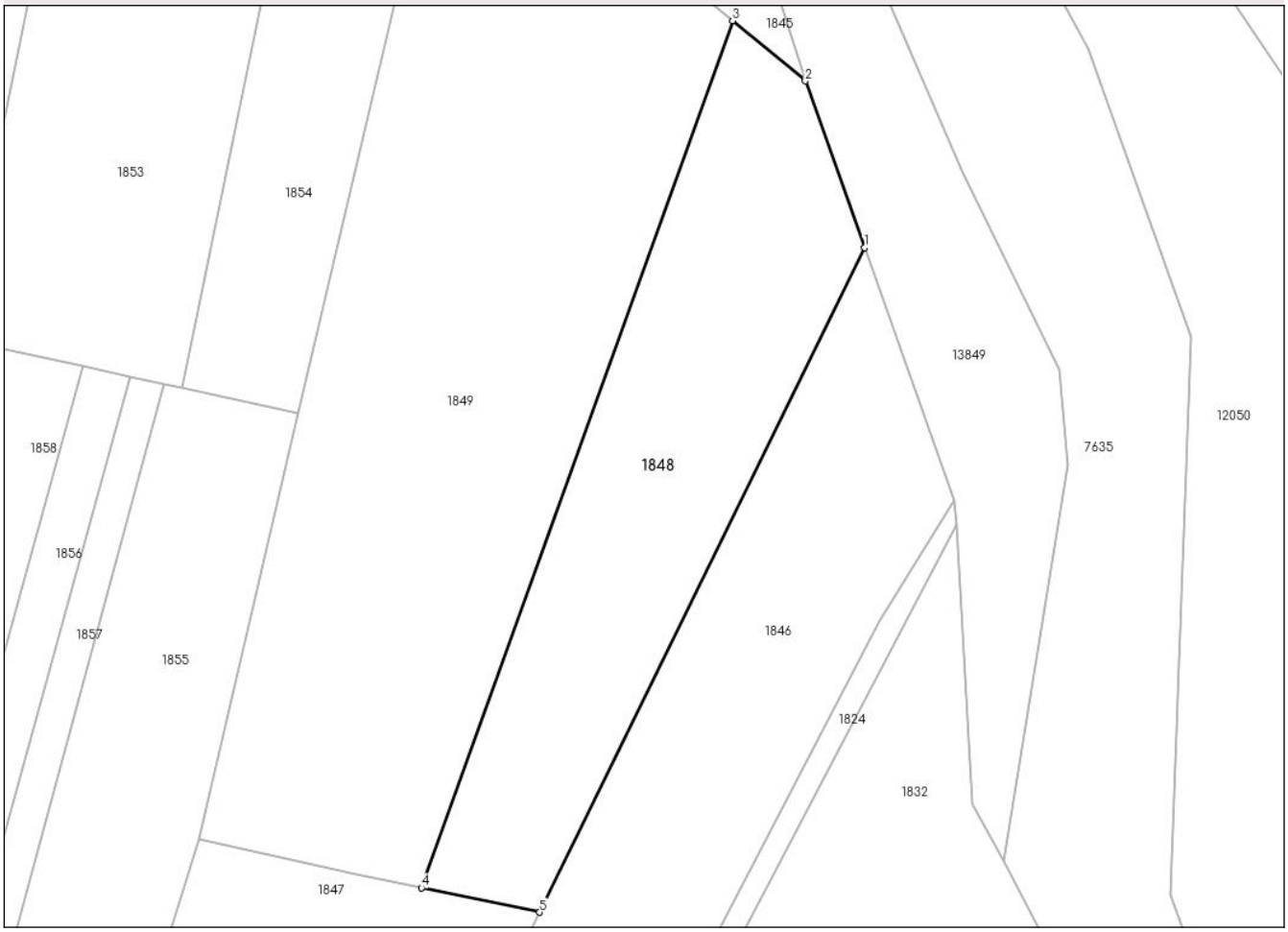
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.825	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.398,375 636.648,198	2	399.389,929 636.671,848	25.113
2	399.389,929 636.671,848	3	399.379,593 636.680,404	13.418
3	399.379,593 636.680,404	4	399.335,396 636.557,343	130.758
4	399.335,396 636.557,343	5	399.352,207 636.553,902	17.159
5	399.352,207 636.553,902	1	399.398,375 636.648,198	104.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1385, din 27/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB G ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

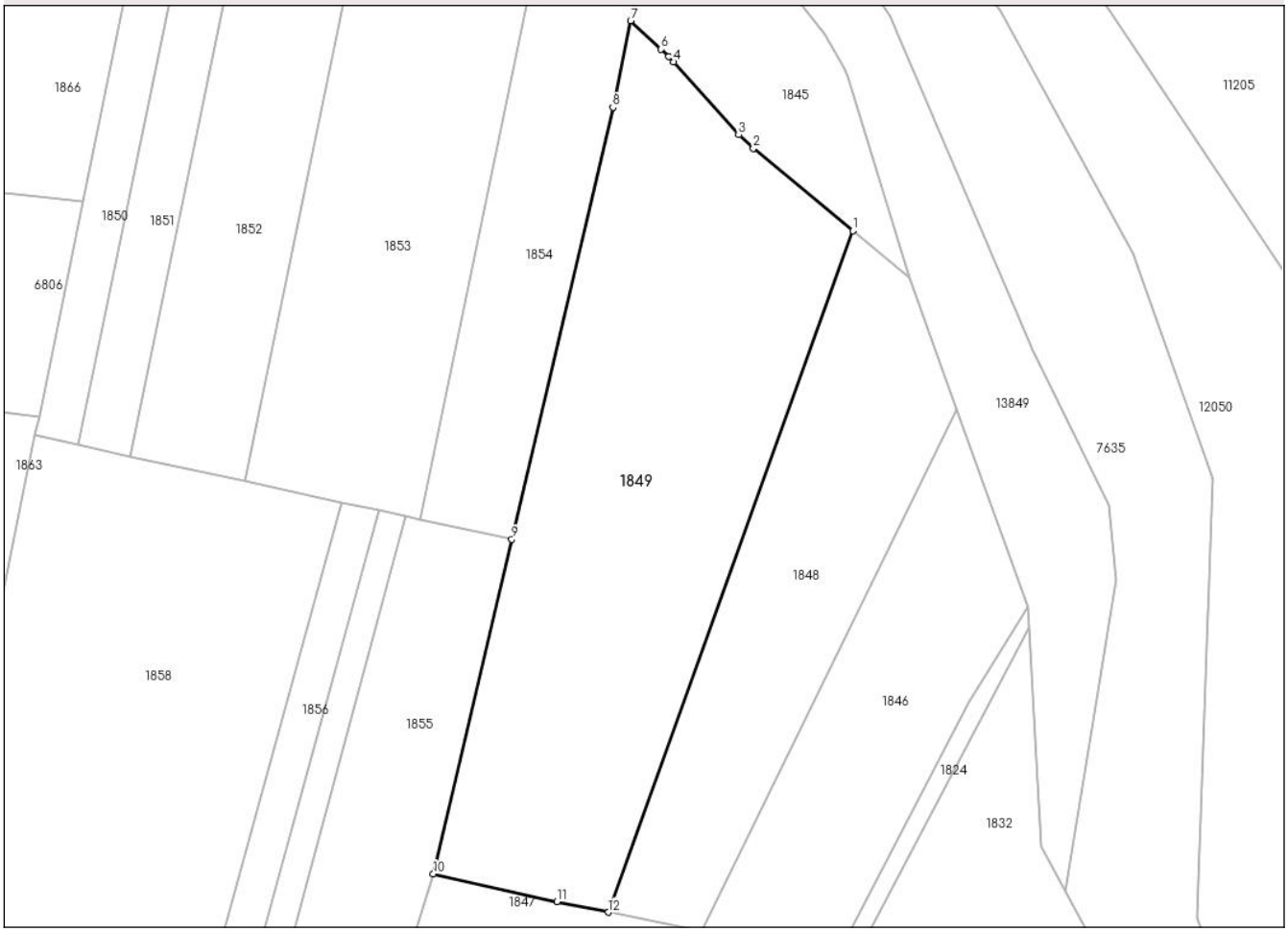
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.379,593 636.680,404	2	399.361,627 636.695,278	23.324
2	399.361,627 636.695,278	3	399.358,97 636.697,71	3.602
3	399.358,97 636.697,71	4	399.347,222 636.710,856	17.63
4	399.347,222 636.710,856	5	399.346,297 636.711,813	1.331
5	399.346,297 636.711,813	6	399.344,943 636.713,152	1.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.344,943 636.713,152	7	399.339,436 636.718,319	7.551
7	399.339,436 636.718,319	8	399.336,227 636.702,66	15.984
8	399.336,227 636.702,66	9	399.317,941 636.624,671	80.104
9	399.317,941 636.624,671	10	399.303,778 636.564,268	62.041
10	399.303,778 636.564,268	11	399.326,096 636.559,246	22.876
11	399.326,096 636.559,246	12	399.335,396 636.557,343	9.493
12	399.335,396 636.557,343	1	399.379,593 636.680,404	130.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1305, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN I AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	10	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.269,29 636.786,504	2	399.262,314 636.792,338	9.094
2	399.262,314 636.792,338	3	399.240,457 636.685,694	108.861
3	399.240,457 636.685,694	4	399.232,502 636.646,877	39.623
4	399.232,502 636.646,877	5	399.231,794 636.643,423	3.526
5	399.231,794 636.643,423	6	399.239,617 636.641,72	8.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.239,617 636.641,72	1	399.269,29 636.786,504	147.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1172, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB T AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

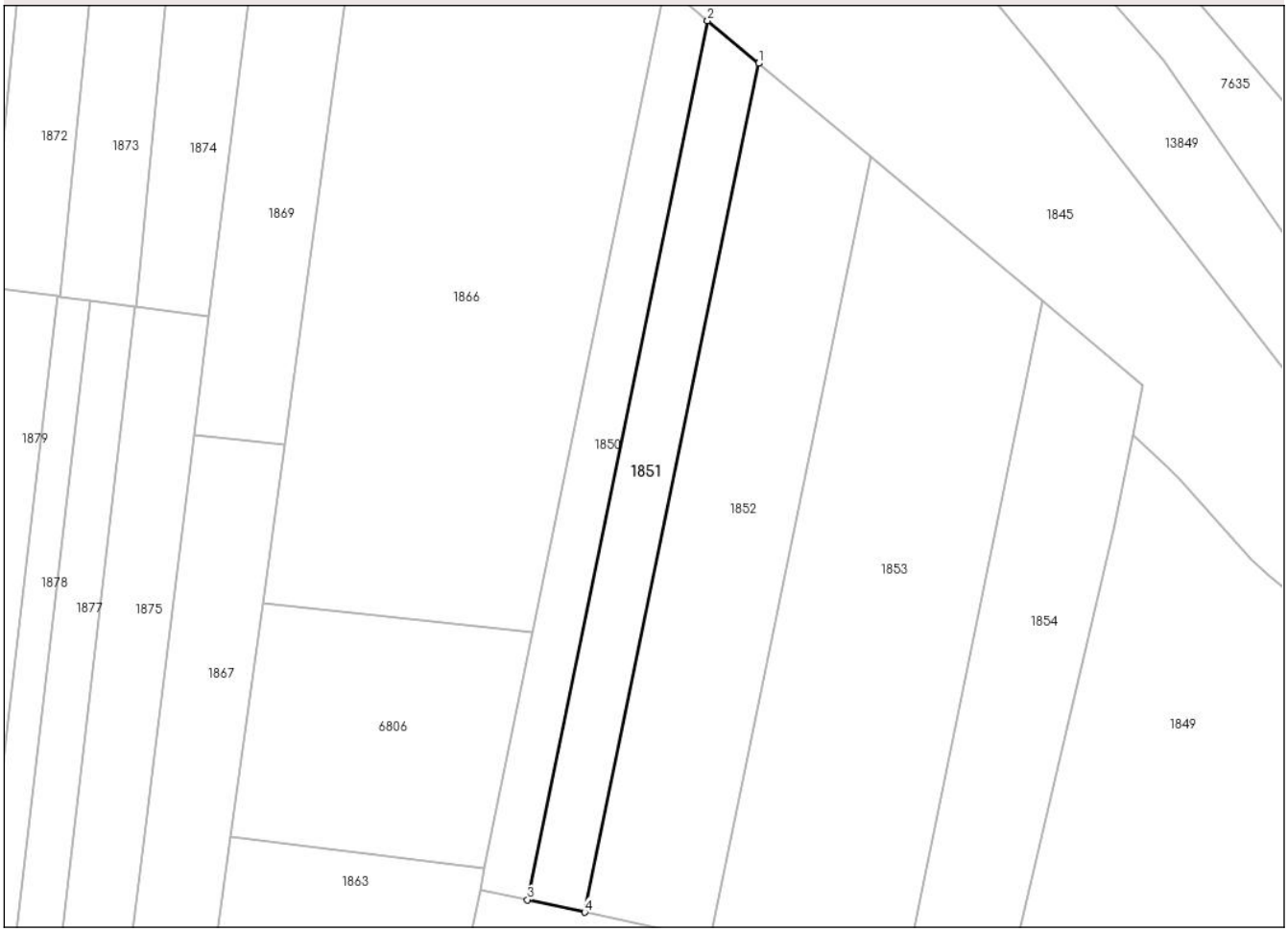
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.277,688 636.779,479	2	399.269,29 636.786,504	10.949
2	399.269,29 636.786,504	3	399.239,617 636.641,72	147.793
3	399.239,617 636.641,72	4	399.249,035 636.639,67	9.639
4	399.249,035 636.639,67	1	399.277,688 636.779,479	142.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1358, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	10	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.296,115 636.764,068	2	399.277,688 636.779,479	24.022
2	399.277,688 636.779,479	3	399.249,035 636.639,67	142.715
3	399.249,035 636.639,67	4	399.269,698 636.635,172	21.147
4	399.269,698 636.635,172	1	399.296,115 636.764,068	131.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1152, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN I RAVEICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

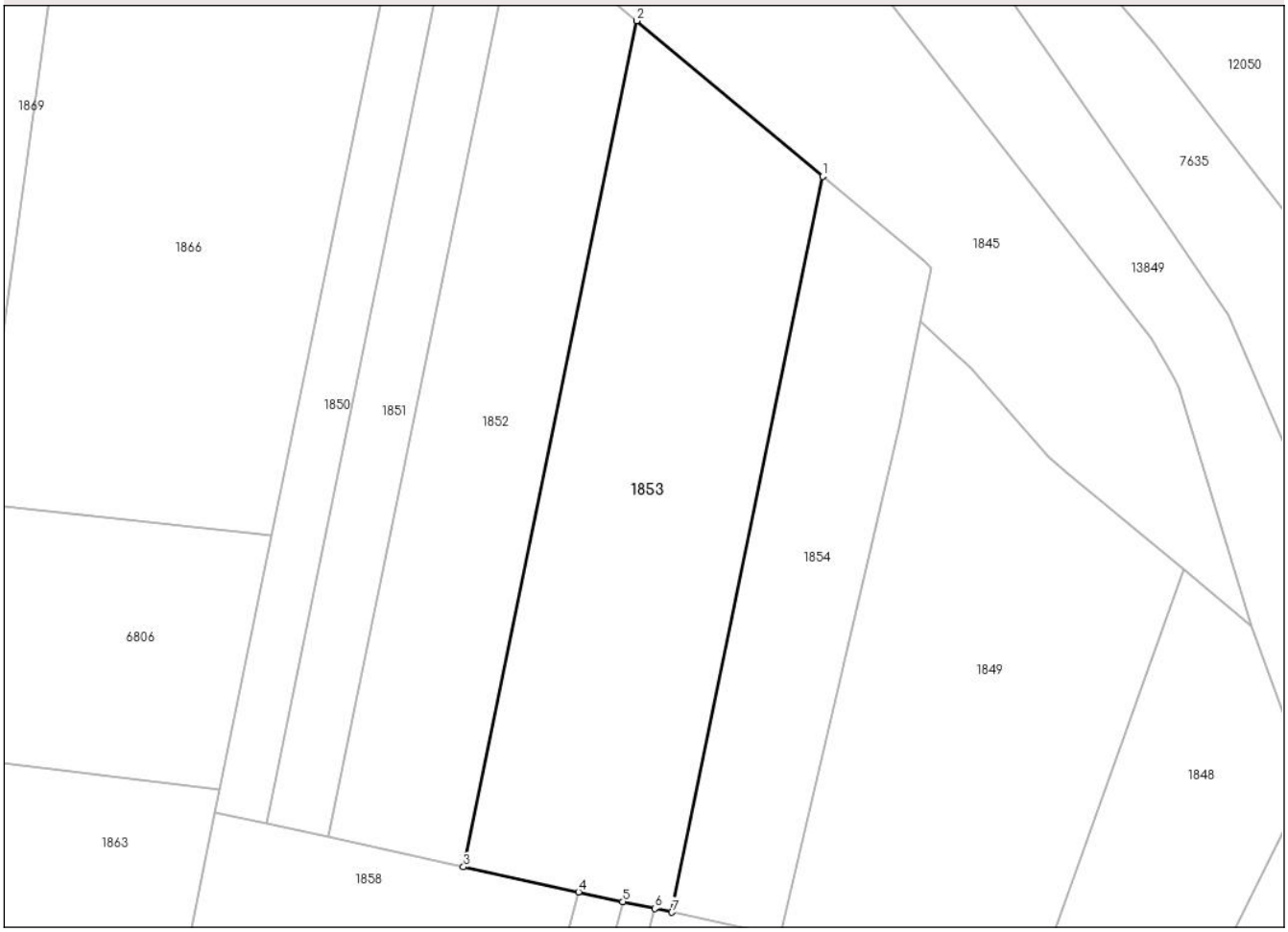
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	10	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.324,452 636.740,368	2	399.296,115 636.764,068	36.941
2	399.296,115 636.764,068	3	399.269,698 636.635,172	131.575
3	399.269,698 636.635,172	4	399.287,237 636.631,354	17.949
4	399.287,237 636.631,354	5	399.294,0 636.629,882	6.921
5	399.294,0 636.629,882	6	399.298,862 636.628,824	4.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.298,862 636.628,824	7	399.301,475 636.628,255	2.674
7	399.301,475 636.628,255	1	399.324,452 636.740,368	114.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1226, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

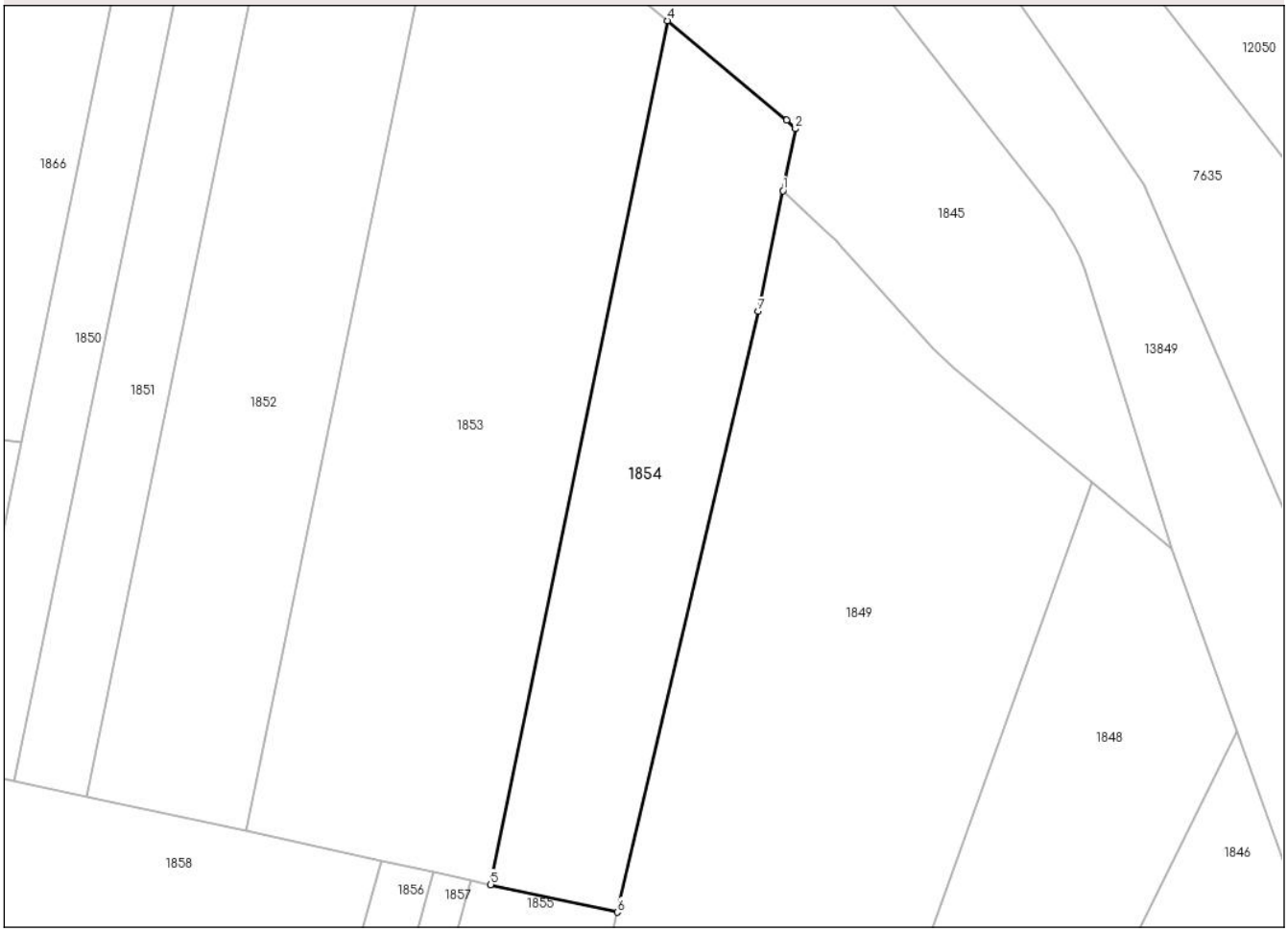
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.339,436 636.718,319	2	399.341,082 636.726,351	8.2
2	399.341,082 636.726,351	3	399.339,903 636.727,445	1.608
3	399.339,903 636.727,445	4	399.324,452 636.740,368	20.143
4	399.324,452 636.740,368	5	399.301,475 636.628,255	114.443
5	399.301,475 636.628,255	6	399.317,941 636.624,671	16.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.317,941 636.624,671	7	399.336,227 636.702,66	80.104
7	399.336,227 636.702,66	1	399.339,436 636.718,319	15.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 24/04/2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN (CM nr. 30/24.04.2018 emis de NP REPEDE DRAGOS-ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIP LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

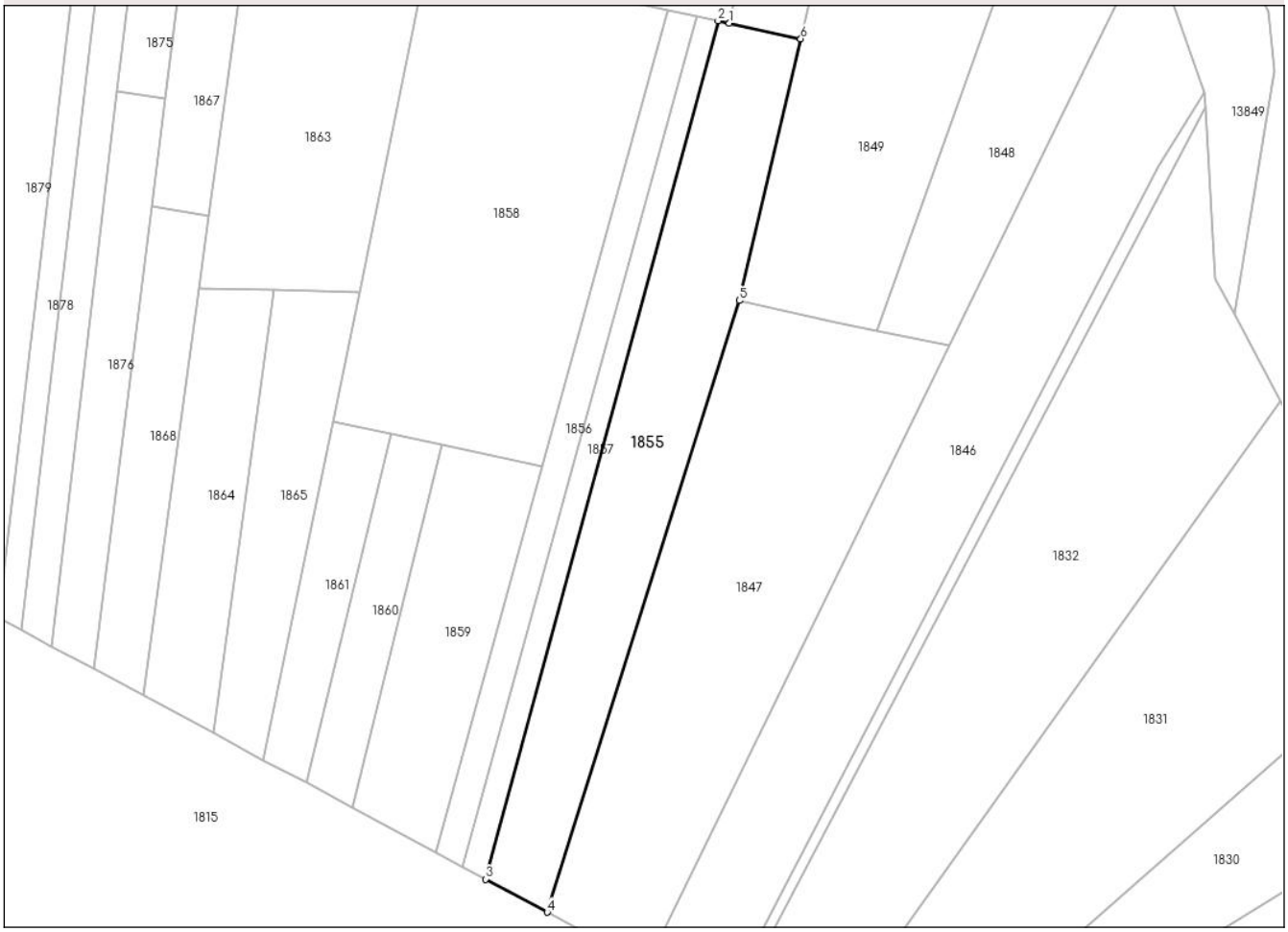
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	10	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.301,475 636.628,255	2	399.298,862 636.628,824	2.674
2	399.298,862 636.628,824	3	399.245,147 636.430,832	205.149
3	399.245,147 636.430,832	4	399.259,389 636.423,201	16.158
4	399.259,389 636.423,201	5	399.303,778 636.564,268	147.885
5	399.303,778 636.564,268	6	399.317,941 636.624,671	62.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.317,941 636.624,671	1	399.301,475 636.628,255	16.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18577, din 19/01/2010 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	10	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.294,0 636.629,882	2	399.287,237 636.631,354	6.921
2	399.287,237 636.631,354	3	399.258,179 636.525,936	109.35
3	399.258,179 636.525,936	4	399.233,66 636.436,987	92.267
4	399.233,66 636.436,987	5	399.239,906 636.433,641	7.086
5	399.239,906 636.433,641	1	399.294,0 636.629,882	203.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1223, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROŞAN V OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

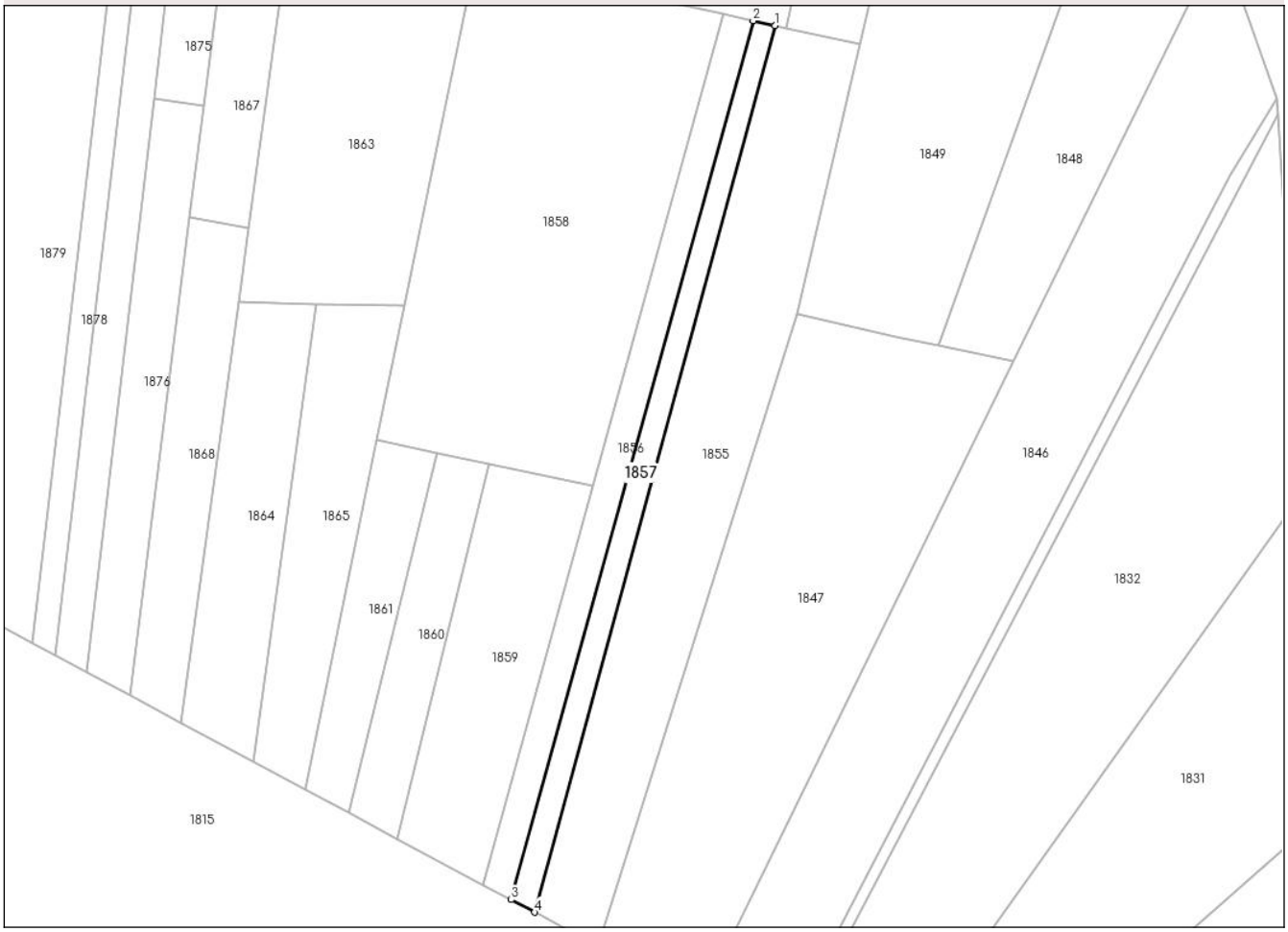
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	10	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.298,862 636.628,824	2	399.294,0 636.629,882	4.976
2	399.294,0 636.629,882	3	399.239,906 636.433,641	203.561
3	399.239,906 636.433,641	4	399.245,147 636.430,832	5.946
4	399.245,147 636.430,832	1	399.298,862 636.628,824	205.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1185, din 08/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ P SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.239,617 636.641,72	2	399.231,794 636.643,423	8.006
2	399.231,794 636.643,423	3	399.215,987 636.566,294	78.732
3	399.215,987 636.566,294	4	399.209,845 636.536,323	30.594
4	399.209,845 636.536,323	5	399.223,381 636.533,414	13.846
5	399.223,381 636.533,414	6	399.234,963 636.530,925	11.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.234,963 636.530,925	7	399.258,179 636.525,936	23.746
7	399.258,179 636.525,936	8	399.287,237 636.631,354	109.35
8	399.287,237 636.631,354	9	399.269,698 636.635,172	17.949
9	399.269,698 636.635,172	10	399.249,035 636.639,67	21.147
10	399.249,035 636.639,67	1	399.239,617 636.641,72	9.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.258,179 636.525,936	2	399.234,963 636.530,925	23.746
2	399.234,963 636.530,925	3	399.214,506 636.447,249	86.14
3	399.214,506 636.447,249	4	399.233,66 636.436,987	21.73
4	399.233,66 636.436,987	1	399.258,179 636.525,936	92.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 23/04/2004 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAIDA ANICUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOB LEMENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

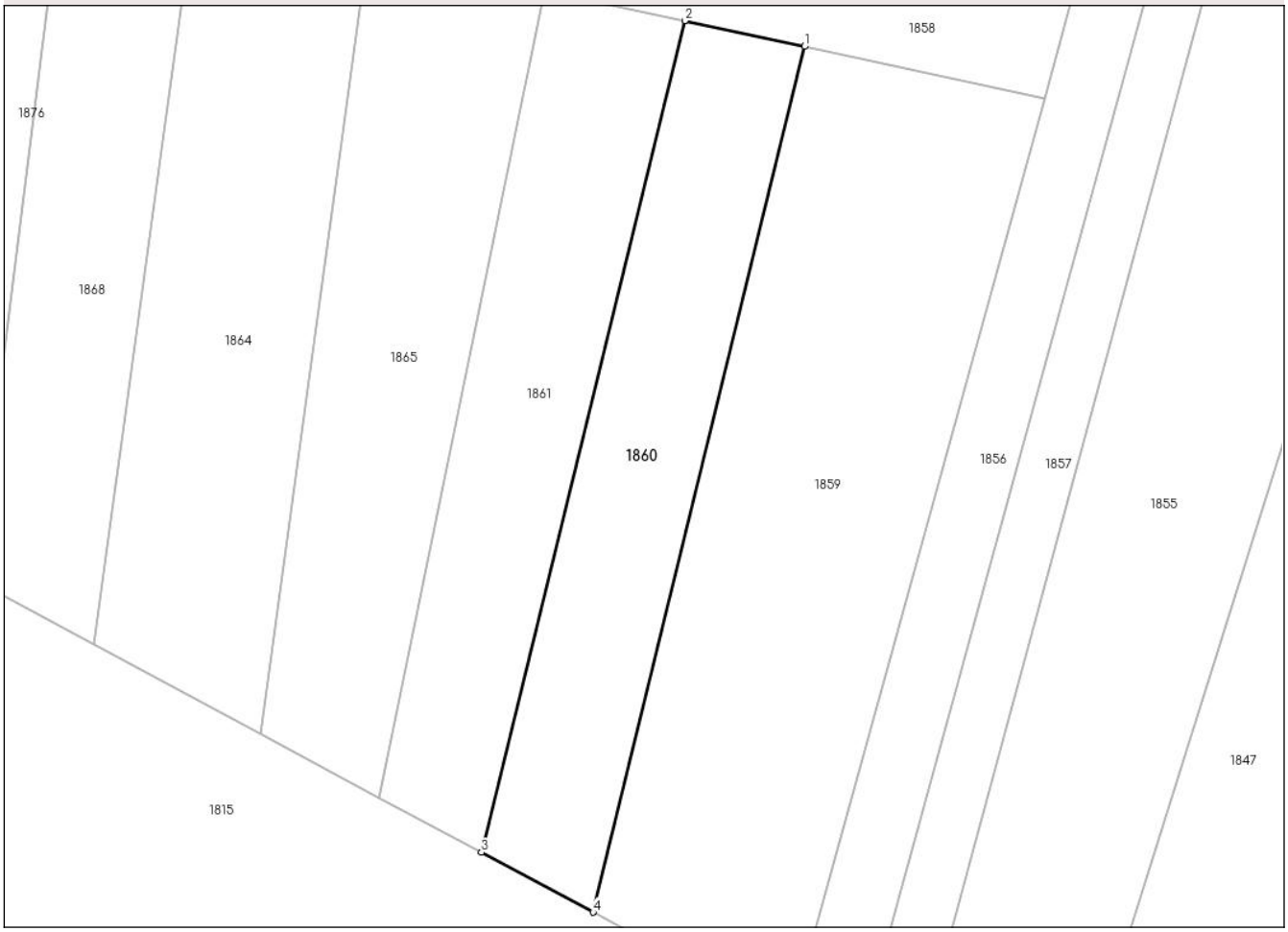
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.234,963 636.530,925	2	399.223,381 636.533,414	11.846
2	399.223,381 636.533,414	3	399.203,728 636.453,025	82.757
3	399.203,728 636.453,025	4	399.214,506 636.447,249	12.228
4	399.214,506 636.447,249	1	399.234,963 636.530,925	86.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1271, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

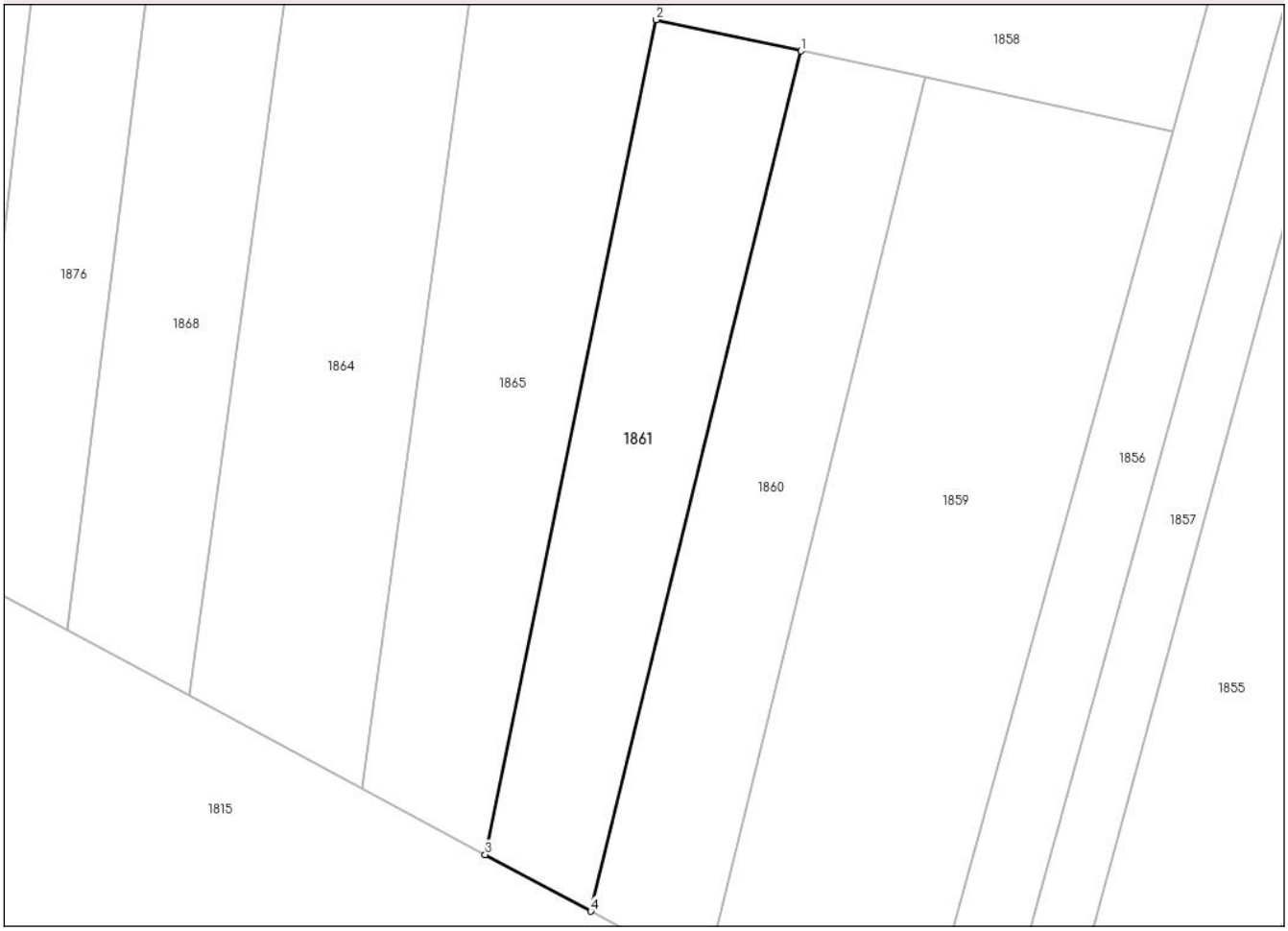
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	112/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.223,381 636.533,414	2	399.209,845 636.536,323	13.846
2	399.209,845 636.536,323	3	399.193,857 636.458,313	79.631
3	399.193,857 636.458,313	4	399.203,728 636.453,025	11.199
4	399.203,728 636.453,025	1	399.223,381 636.533,414	82.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1159, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN G IONAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

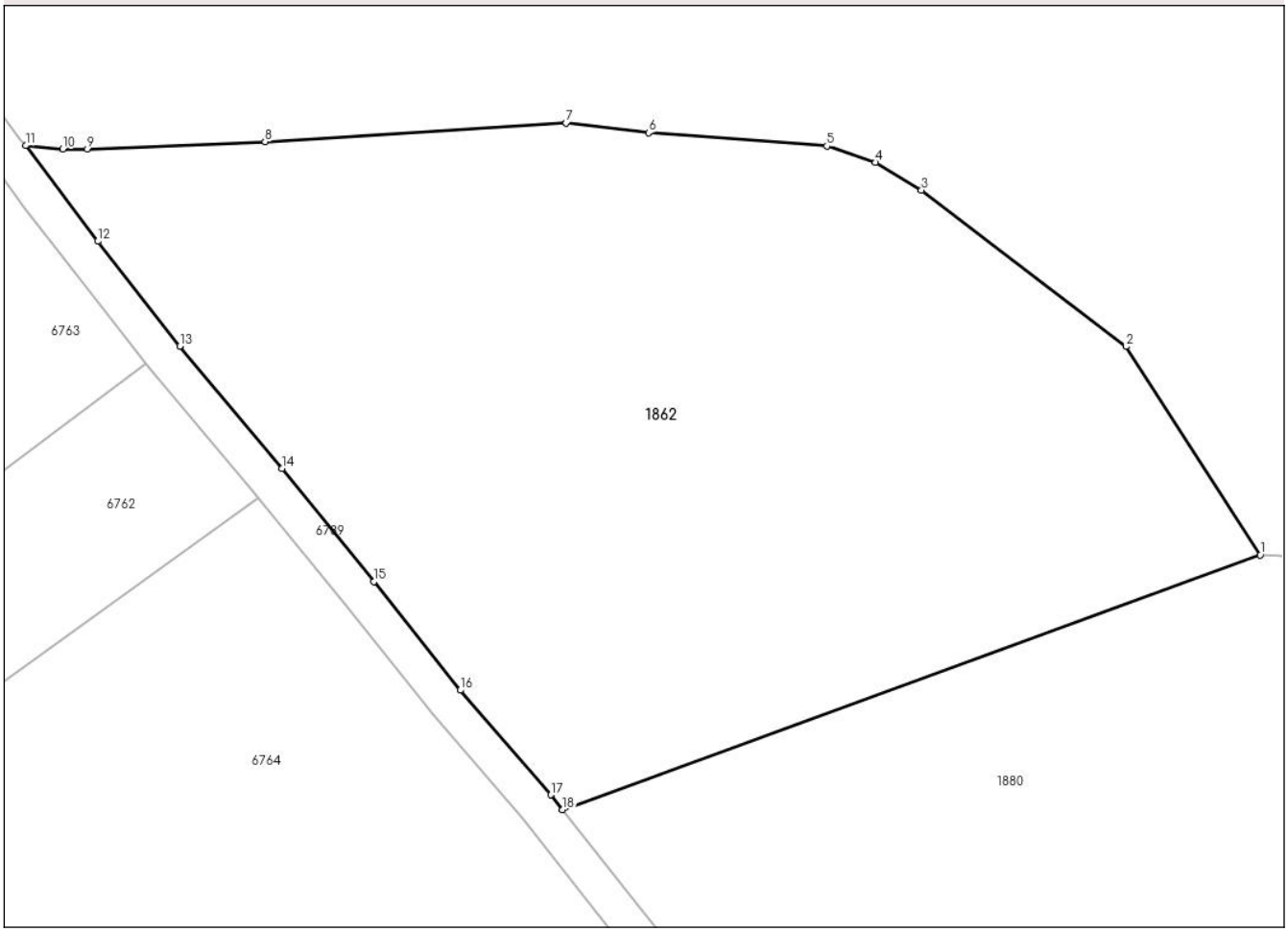
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	10	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.000,569 636.912,366	2	398.986,005 636.934,923	26.85
2	398.986,005 636.934,923	3	398.963,856 636.951,86	27.883
3	398.963,856 636.951,86	4	398.958,875 636.954,846	5.807
4	398.958,875 636.954,846	5	398.953,598 636.956,621	5.568
5	398.953,598 636.956,621	6	398.934,291 636.958,073	19.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.934,291 636.958,073	7	398.925,345 636.959,108	9.005
7	398.925,345 636.959,108	8	398.892,719 636.957,111	32.687
8	398.892,719 636.957,111	9	398.873,465 636.956,282	19.272
9	398.873,465 636.956,282	10	398.870,802 636.956,31	2.663
10	398.870,802 636.956,31	11	398.866,795 636.956,669	4.022
11	398.866,795 636.956,669	12	398.874,595 636.946,323	12.957
12	398.874,595 636.946,323	13	398.883,465 636.934,96	14.415
13	398.883,465 636.934,96	14	398.894,537 636.921,734	17.249
14	398.894,537 636.921,734	15	398.904,516 636.909,467	15.813
15	398.904,516 636.909,467	16	398.913,876 636.897,719	15.021
16	398.913,876 636.897,719	17	398.923,683 636.886,385	14.988
17	398.923,683 636.886,385	18	398.924,966 636.884,769	2.063
18	398.924,966 636.884,769	1	399.000,569 636.912,366	80.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.306	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.306	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.232,502 636.646,877	2	399.190,687 636.652,133	42.144
2	399.190,687 636.652,133	3	399.181,306 636.583,715	69.059
3	399.181,306 636.583,715	4	399.179,017 636.567,019	16.852
4	399.179,017 636.567,019	5	399.196,314 636.566,68	17.301
5	399.196,314 636.566,68	6	399.215,987 636.566,294	19.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.215,987 636.566,294	7	399.231,794 636.643,423	78.732
7	399.231,794 636.643,423	1	399.232,502 636.646,877	3.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1156, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	10	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.196,314 636.566,68	2	399.179,017 636.567,019	17.301
2	399.179,017 636.567,019	3	399.166,147 636.473,16	94.738
3	399.166,147 636.473,16	4	399.182,304 636.464,503	18.33
4	399.182,304 636.464,503	1	399.196,314 636.566,68	103.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1363, din 13/11/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUŢ P VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

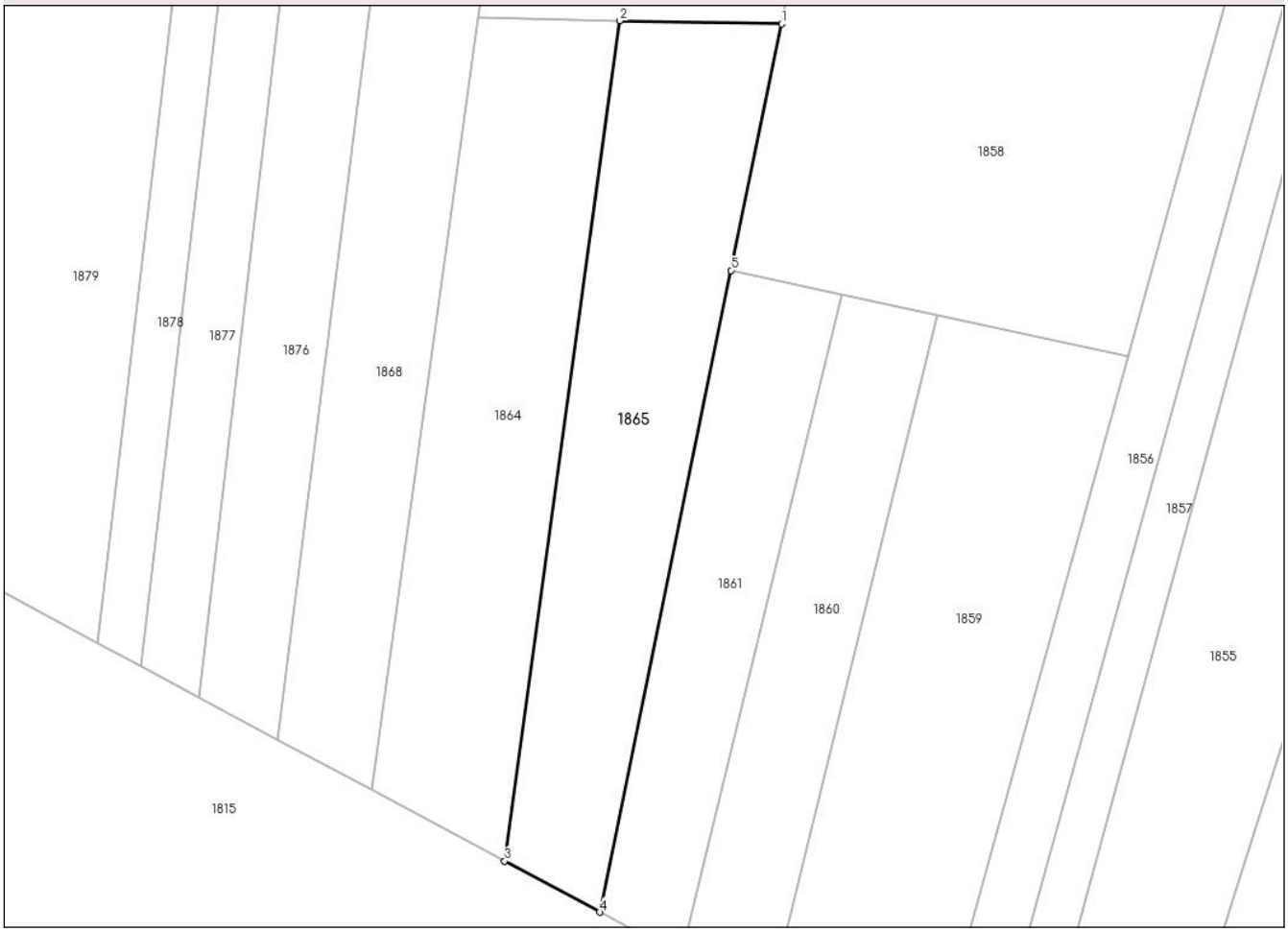
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	10	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.215,987 636.566,294	2	399.196,314 636.566,68	19.677
2	399.196,314 636.566,68	3	399.182,304 636.464,503	103.133
3	399.182,304 636.464,503	4	399.193,857 636.458,313	13.107
4	399.193,857 636.458,313	5	399.209,845 636.536,323	79.631
5	399.209,845 636.536,323	1	399.215,987 636.566,294	30.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.983	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.983	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.262,314 636.792,338	2	399.261,167 636.793,297	1.495
2	399.261,167 636.793,297	3	399.214,55 636.826,167	57.04
3	399.214,55 636.826,167	4	399.199,542 636.716,711	110.48
4	399.199,542 636.716,711	5	399.195,955 636.690,547	26.409
5	399.195,955 636.690,547	6	399.240,457 636.685,694	44.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.240,457 636.685,694	1	399.262,314 636.792,338	108.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1207, din 11/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIAN I REGHINA** 2) **GAIZER I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	10	119, 119/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.199,542 636.716,711	2	399.184,629 636.718,224	14.989
2	399.184,629 636.718,224	3	399.171,195 636.610,965	108.098
3	399.171,195 636.610,965	4	399.168,058 636.585,918	25.243
4	399.168,058 636.585,918	5	399.181,306 636.583,715	13.43
5	399.181,306 636.583,715	6	399.190,687 636.652,133	69.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.190,687 636.652,133	7	399.195,955 636.690,547	38.773
7	399.195,955 636.690,547	1	399.199,542 636.716,711	26.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1274, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP VALERIA** 2) **MOLDOVAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

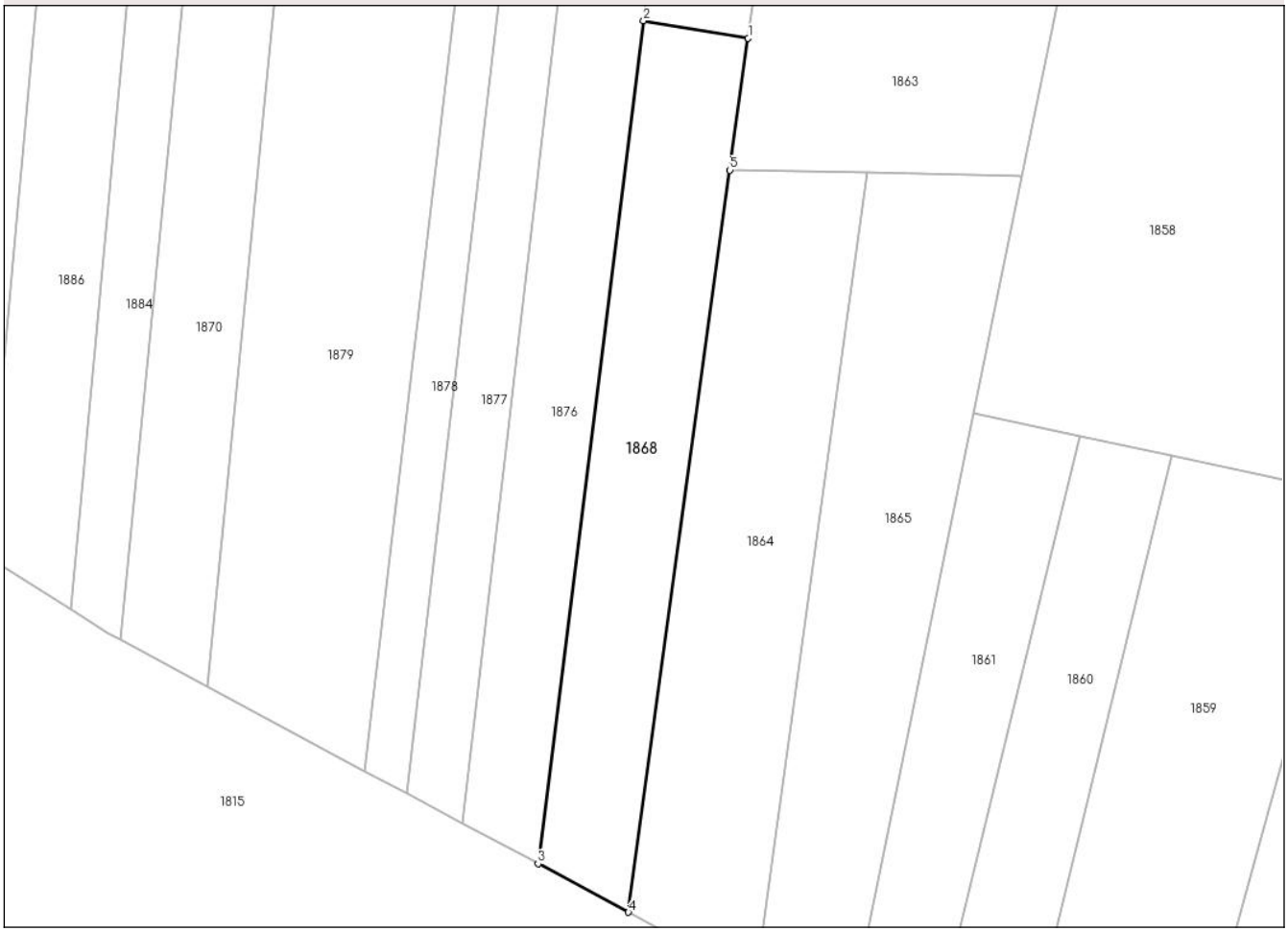
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.181,306 636.583,715	2	399.168,058 636.585,918	13.43
2	399.168,058 636.585,918	3	399.154,704 636.479,291	107.46
3	399.154,704 636.479,291	4	399.166,147 636.473,16	12.982
4	399.166,147 636.473,16	5	399.179,017 636.567,019	94.738
5	399.179,017 636.567,019	1	399.181,306 636.583,715	16.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1249, din 24/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN V INDREIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	10	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.214,55 636.826,167	2	399.199,479 636.836,793	18.441
2	399.199,479 636.836,793	3	399.187,076 636.737,762	99.805
3	399.187,076 636.737,762	4	399.184,629 636.718,224	19.69
4	399.184,629 636.718,224	5	399.199,542 636.716,711	14.989
5	399.199,542 636.716,711	1	399.214,55 636.826,167	110.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1238, din 22/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I ARSINTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.148,945 636.872,425	2	399.140,194 636.878,596	10.708
2	399.140,194 636.878,596	3	399.138,14 636.880,296	2.666
3	399.138,14 636.880,296	4	399.101,818 636.507,627	374.435
4	399.101,818 636.507,627	5	399.112,815 636.501,734	12.477
5	399.112,815 636.501,734	6	399.136,483 636.744,566	243.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.136,483 636.744,566	1	399.148,945 636.872,425	128.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1150, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

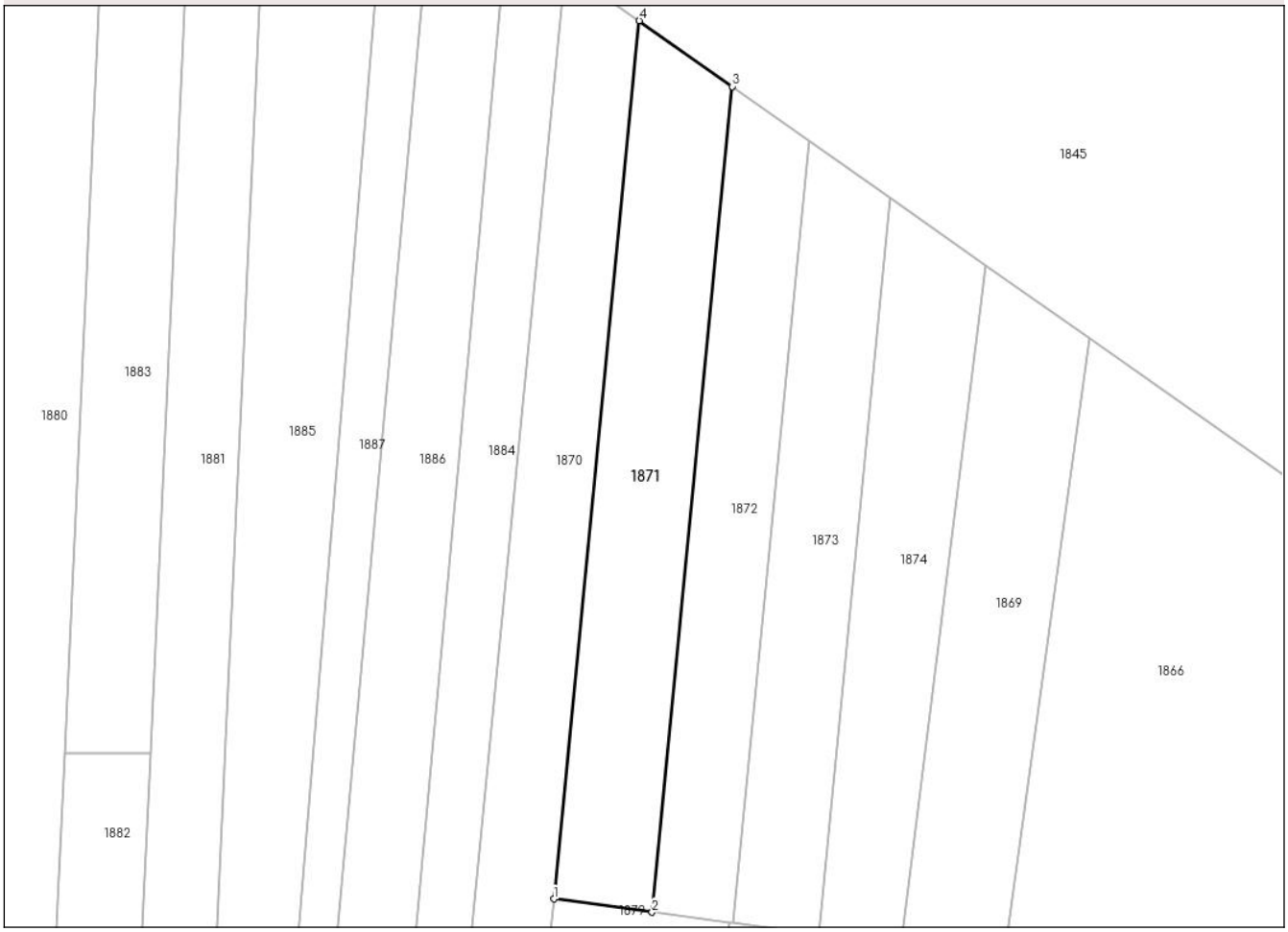
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	10	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.136,483 636.744,566	2	399.150,807 636.742,639	14.453
2	399.150,807 636.742,639	3	399.162,524 636.862,851	120.781
3	399.162,524 636.862,851	4	399.148,945 636.872,425	16.615
4	399.148,945 636.872,425	1	399.136,483 636.744,566	128.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/02/2005 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

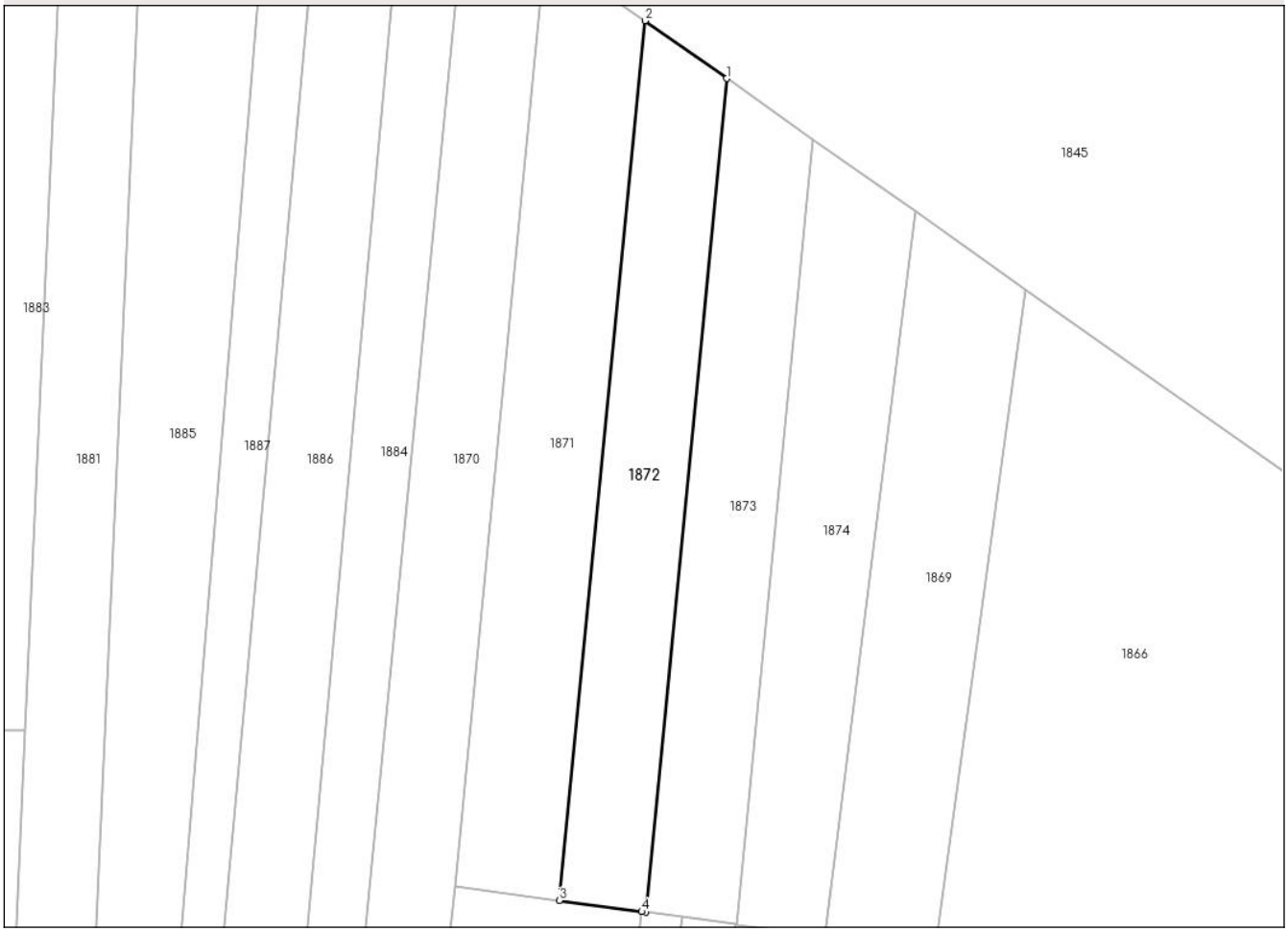
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	126/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.173,714 636.854,96	2	399.162,524 636.862,851	13.693
2	399.162,524 636.862,851	3	399.150,807 636.742,639	120.781
3	399.150,807 636.742,639	4	399.162,077 636.741,124	11.371
4	399.162,077 636.741,124	5	399.162,612 636.741,052	0.54
5	399.162,612 636.741,052	1	399.173,714 636.854,96	114.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1166, din 08/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA IOAN** 2) **MICLEA ARSENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

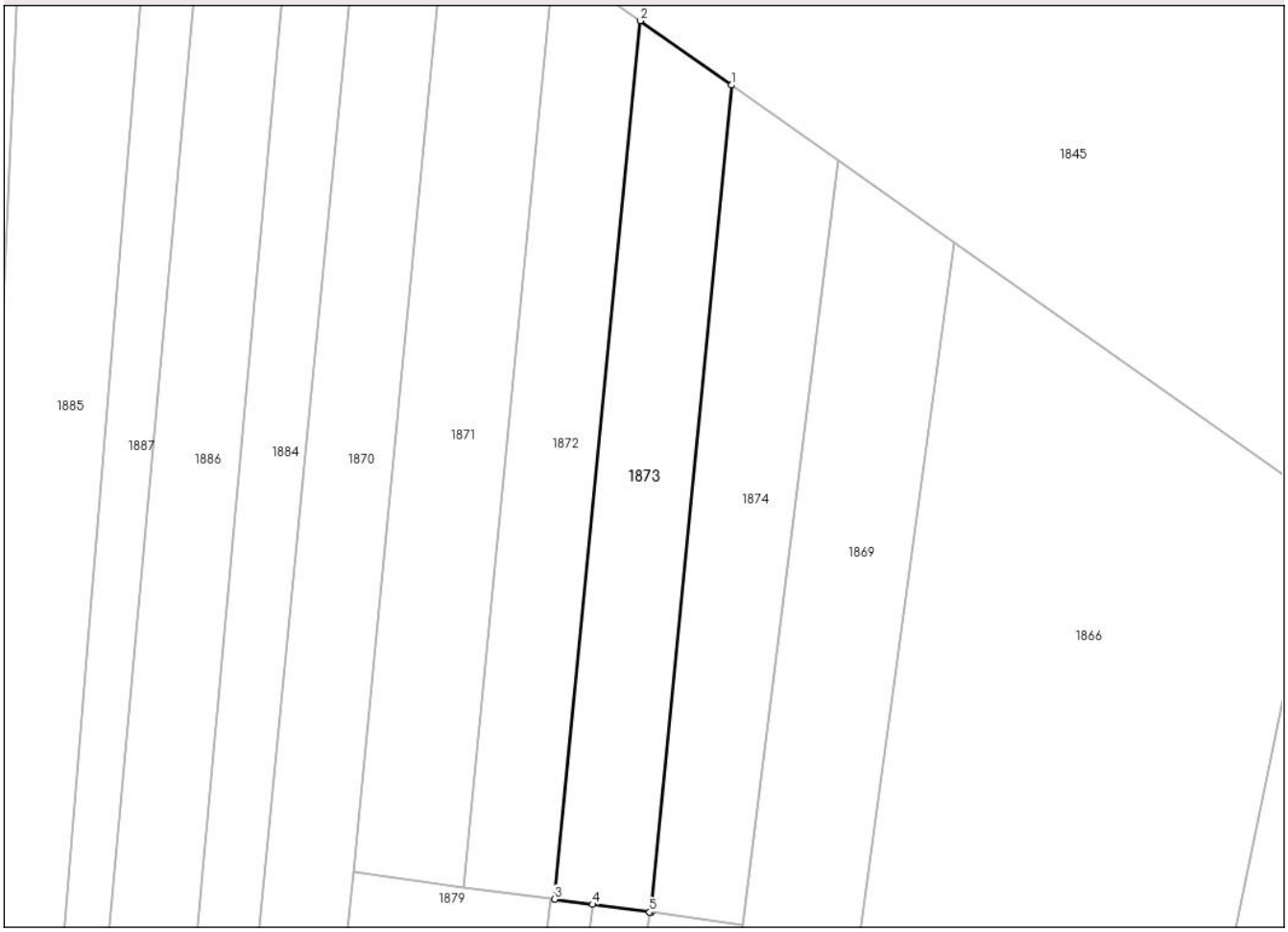
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.185,562 636.846,607	2	399.173,714 636.854,96	14.496
2	399.173,714 636.854,96	3	399.162,612 636.741,052	114.448
3	399.162,612 636.741,052	4	399.167,566 636.740,386	4.998
4	399.167,566 636.740,386	5	399.174,943 636.739,394	7.444
5	399.174,943 636.739,394	6	399.175,11 636.739,371	0.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.175,11 636.739,371	1	399.185,562 636.846,607	107.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1357, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

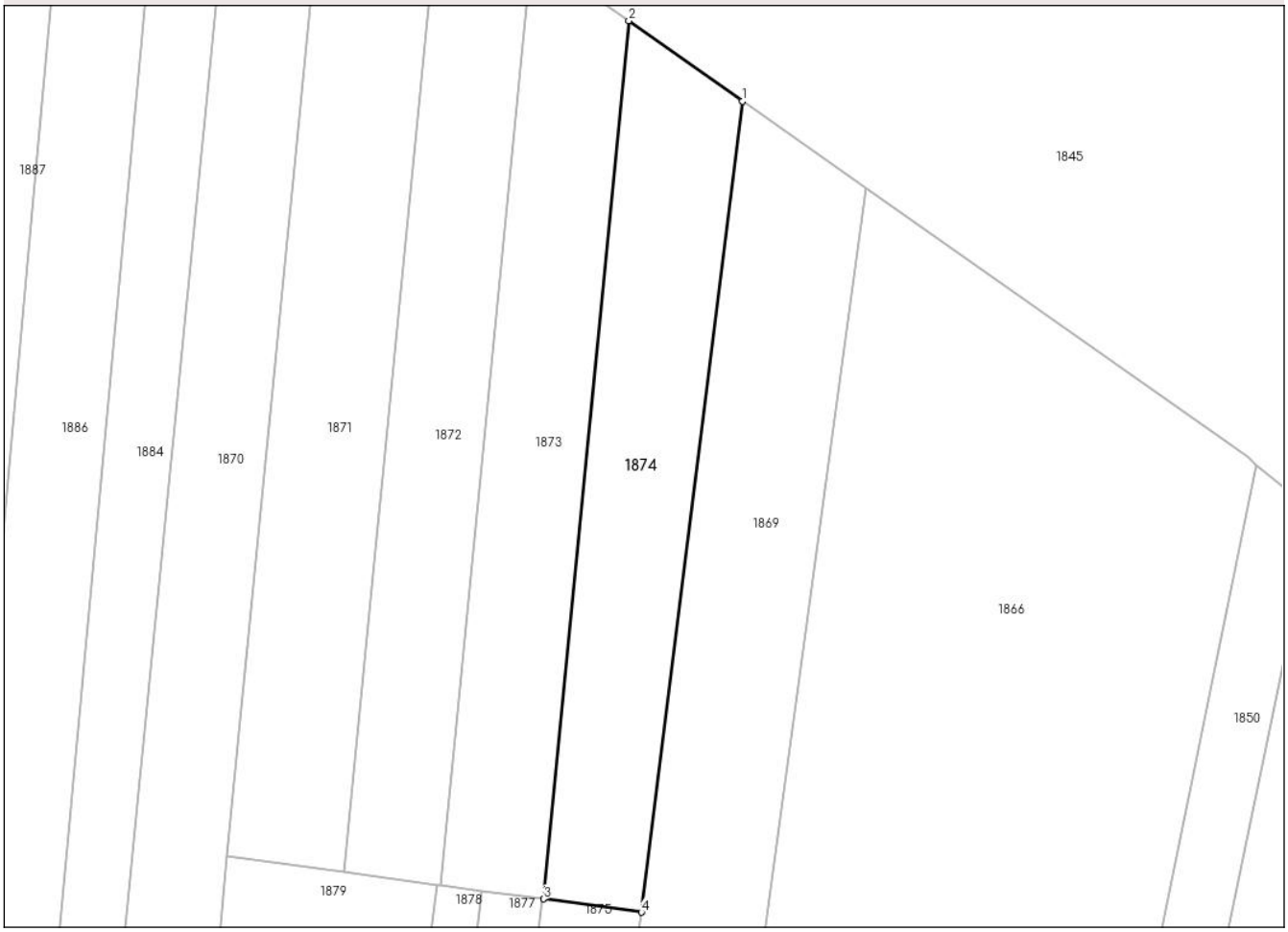
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.199,479 636.836,793	2	399.185,562 636.846,607	17.029
2	399.185,562 636.846,607	3	399.175,11 636.739,371	107.744
3	399.175,11 636.739,371	4	399.187,076 636.737,762	12.074
4	399.187,076 636.737,762	1	399.199,479 636.836,793	99.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1819, din 15/06/2016 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POP ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MURESAN OTILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

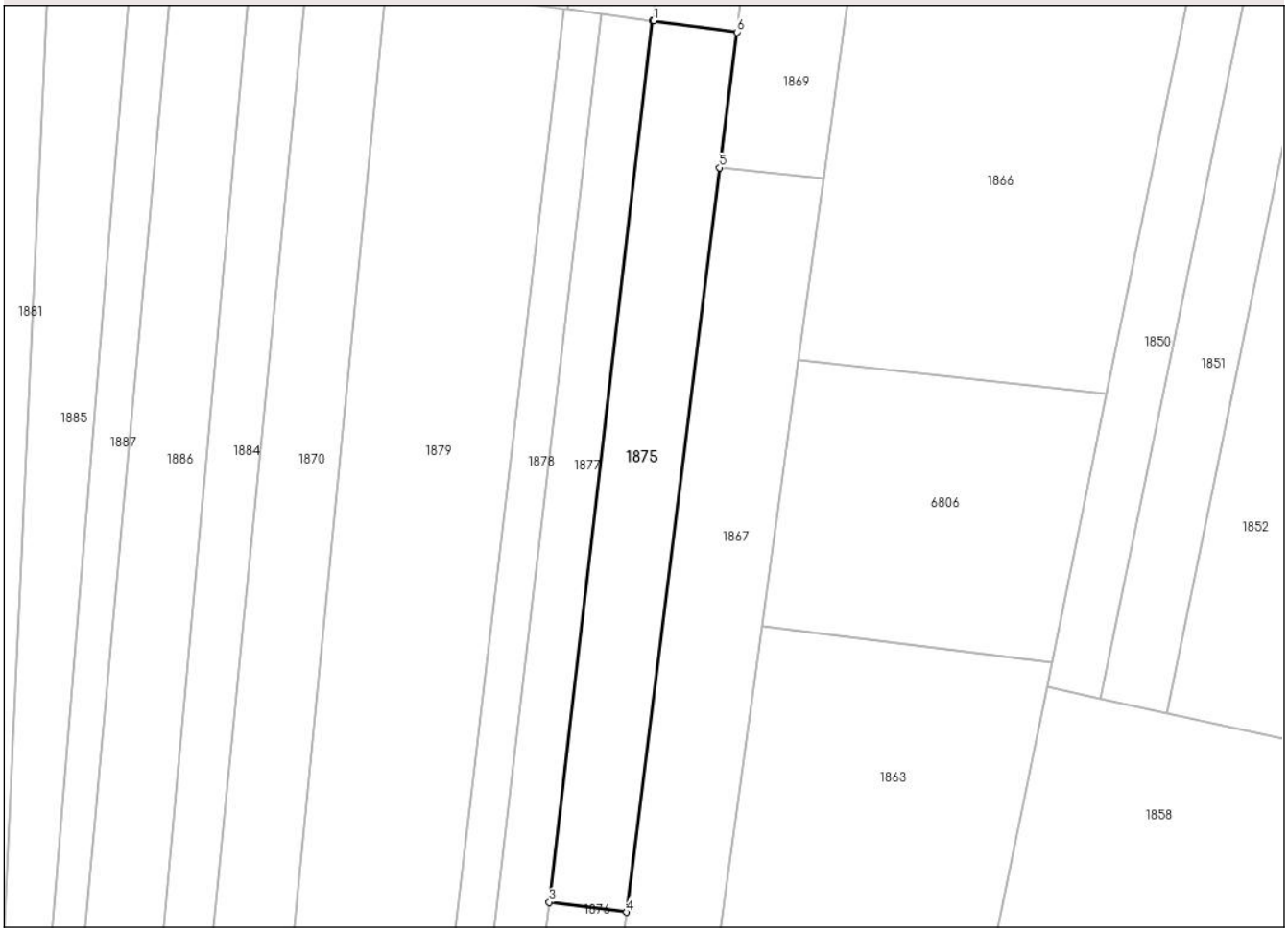
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	10	122/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.175,11 636.739,371	2	399.174,943 636.739,394	0.169
2	399.174,943 636.739,394	3	399.160,063 636.612,419	127.844
3	399.160,063 636.612,419	4	399.171,195 636.610,965	11.227
4	399.171,195 636.610,965	5	399.184,629 636.718,224	108.098
5	399.184,629 636.718,224	6	399.187,076 636.737,762	19.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.187,076 636.737,762	1	399.175,11 636.739,371	12.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1209, din 28/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

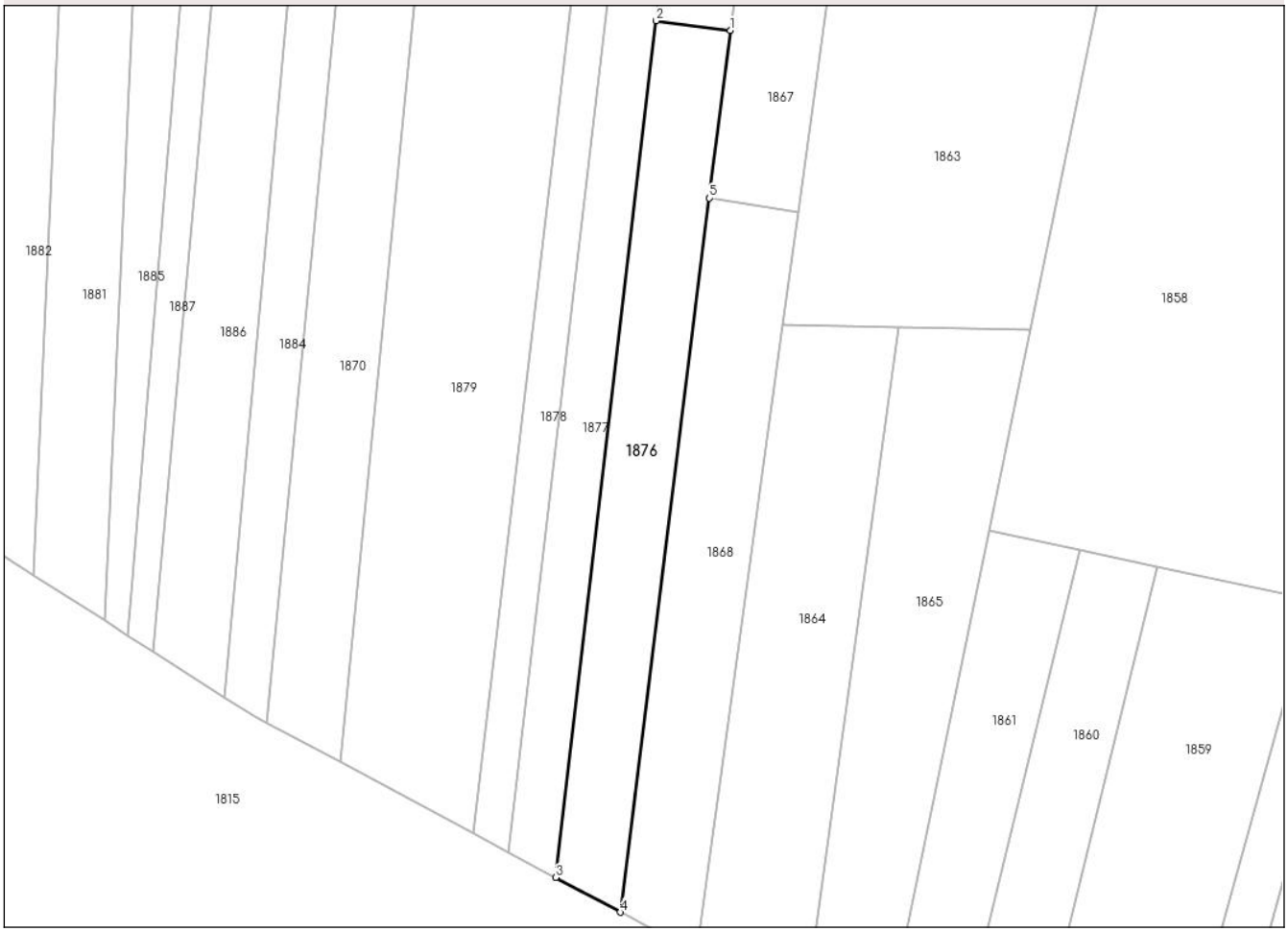
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.171,195 636.610,965	2	399.160,063 636.612,419	11.227
2	399.160,063 636.612,419	3	399.145,067 636.484,454	128.84
3	399.145,067 636.484,454	4	399.154,704 636.479,291	10.933
4	399.154,704 636.479,291	5	399.168,058 636.585,918	107.46
5	399.168,058 636.585,918	1	399.171,195 636.610,965	25.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1357, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCHIŞ G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

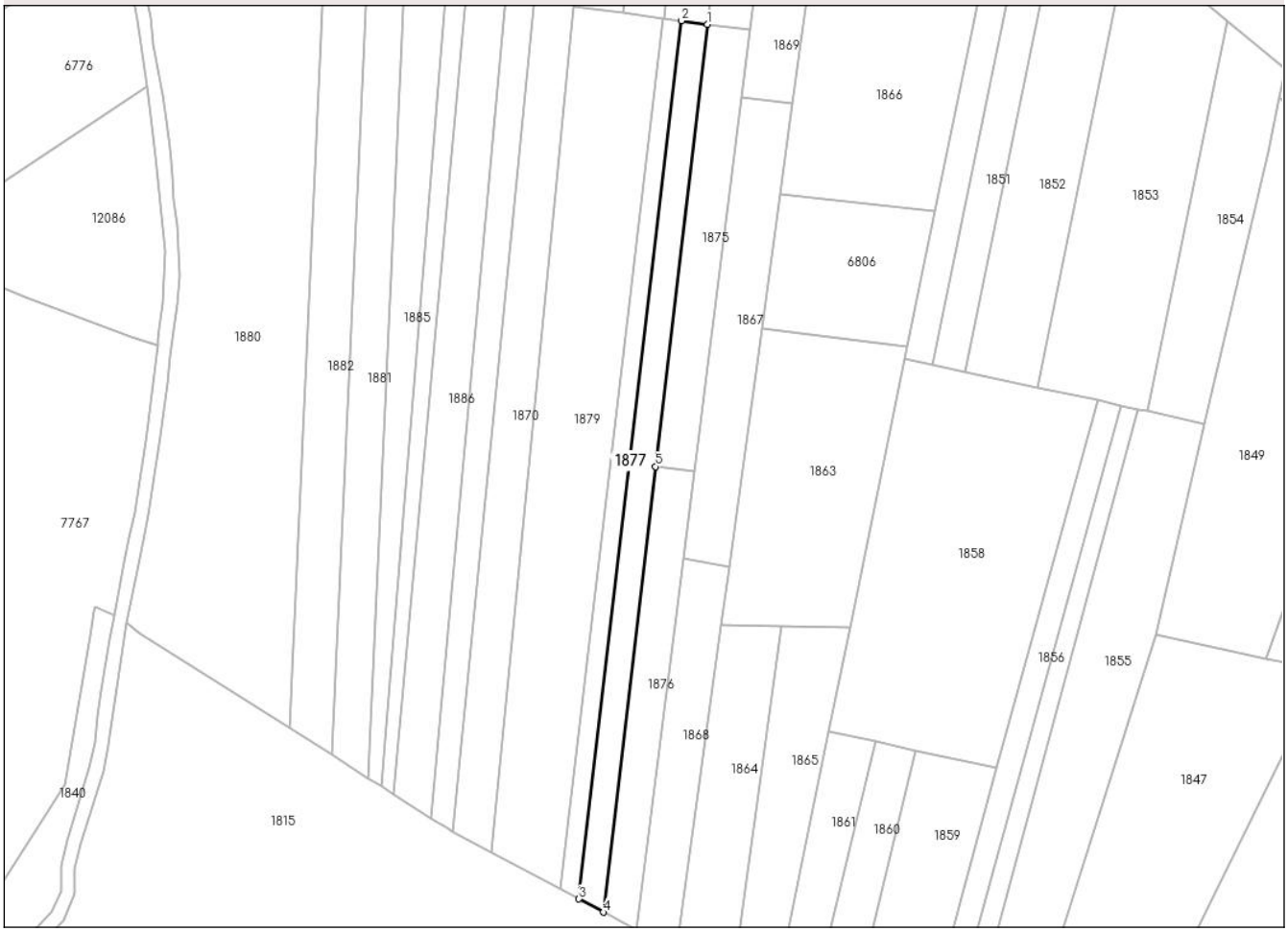
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	10	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.174,943 636.739,394	2	399.167,566 636.740,386	7.444
2	399.167,566 636.740,386	3	399.138,016 636.488,232	253.879
3	399.138,016 636.488,232	4	399.145,067 636.484,454	7.999
4	399.145,067 636.484,454	5	399.160,063 636.612,419	128.84
5	399.160,063 636.612,419	1	399.174,943 636.739,394	127.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1231, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

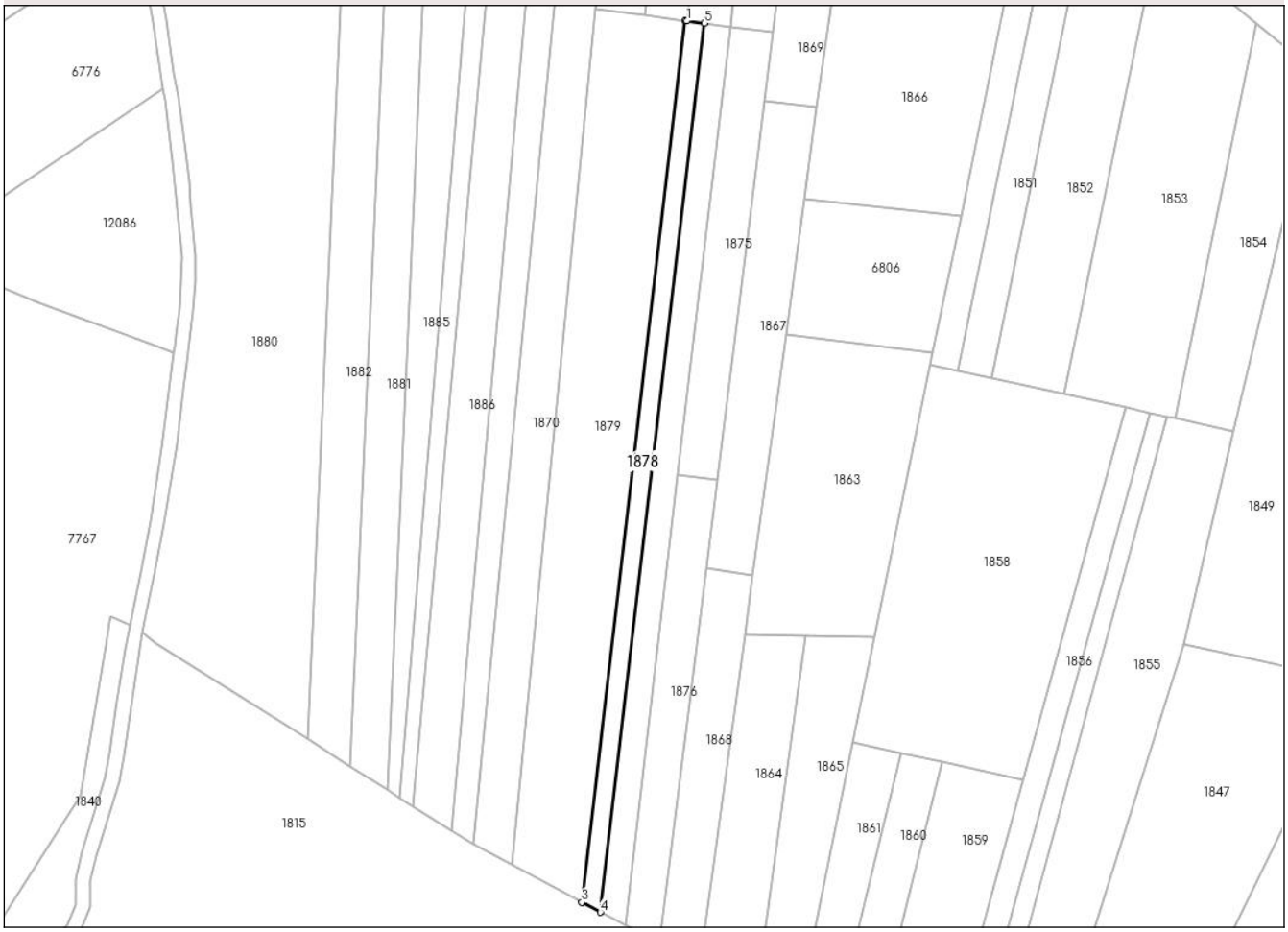
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	10	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.162,612 636.741,052	2	399.162,077 636.741,124	0.54
2	399.162,077 636.741,124	3	399.132,77 636.491,043	251.792
3	399.132,77 636.491,043	4	399.138,016 636.488,232	5.951
4	399.138,016 636.488,232	5	399.167,566 636.740,386	253.879
5	399.167,566 636.740,386	1	399.162,612 636.741,052	4.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1154, din 05/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

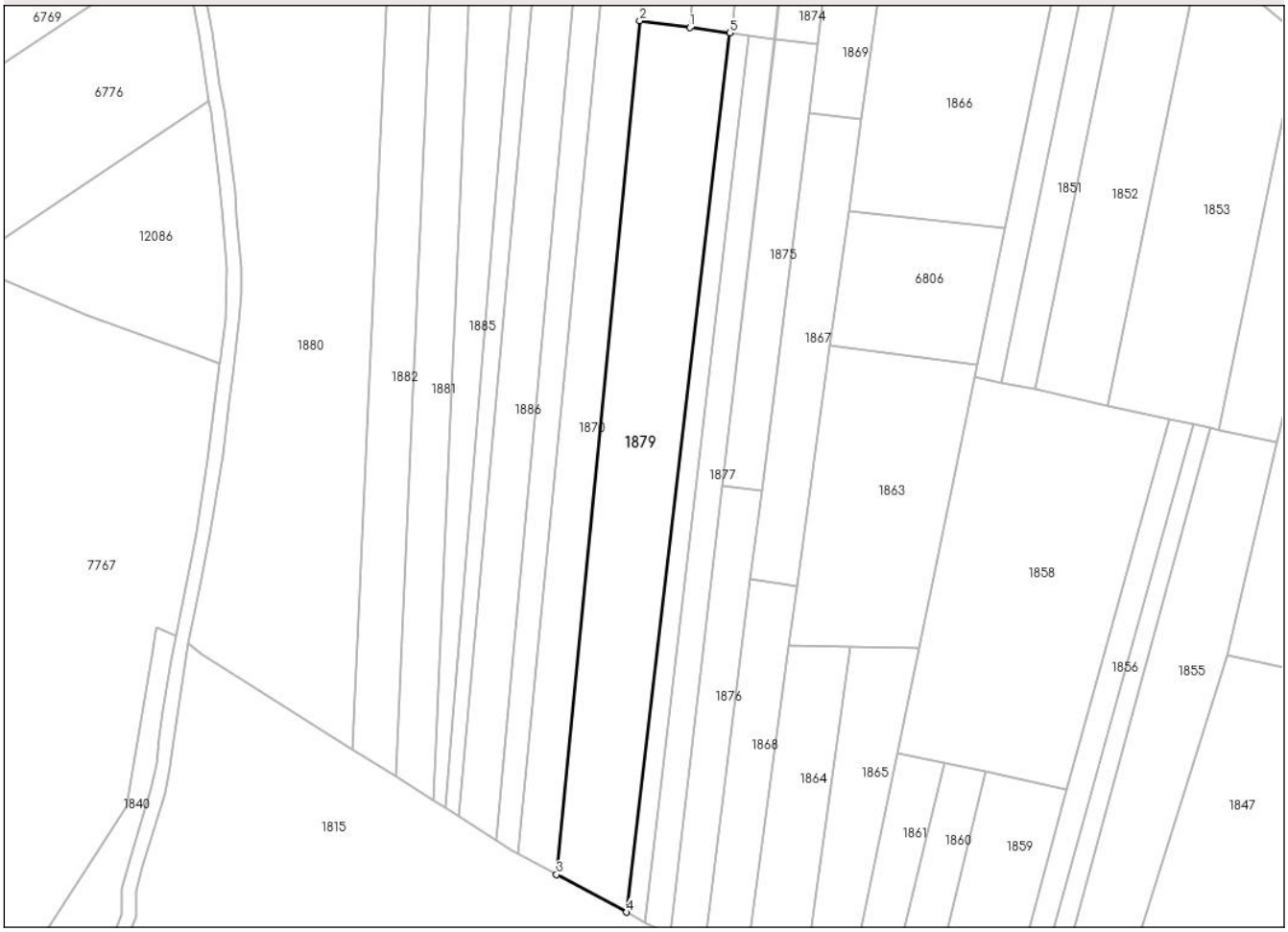
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.150,807 636.742,639	2	399.136,483 636.744,566	14.453
2	399.136,483 636.744,566	3	399.112,815 636.501,734	243.982
3	399.112,815 636.501,734	4	399.132,77 636.491,043	22.638
4	399.132,77 636.491,043	5	399.162,077 636.741,124	251.792
5	399.162,077 636.741,124	1	399.150,807 636.742,639	11.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.035	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.065,213 636.765,838	2	399.072,346 636.923,353	157.677
3	399.070,03 636.921,81	4	399.025,836 636.911,244	45.439
5	399.000,569 636.912,366	6	398.924,966 636.884,769	80.482
7	398.933,004 636.874,652	8	398.938,759 636.867,405	9.254
9	398.943,863 636.861,182	10	398.970,528 636.829,716	41.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.072,346 636.923,353	3	399.070,03 636.921,81	2.783
4	399.025,836 636.911,244	5	399.000,569 636.912,366	25.292
6	398.924,966 636.884,769	7	398.933,004 636.874,652	12.922
8	398.938,759 636.867,405	9	398.943,863 636.861,182	8.049
10	398.970,528 636.829,716	11	398.971,66 636.828,345	1.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.971,66 636.828,345	12	398.980,935 636.814,669	16.524
13	398.992,756 636.796,644	14	399.004,73 636.778,457	21.775
15	399.008,07 636.771,43	16	399.012,1 636.756,208	15.746
17	399.014,925 636.741,194	18	399.015,792 636.733,671	7.572
19	399.017,002 636.726,375	20	399.018,287 636.719,234	7.256
21	399.019,409 636.711,71	22	399.020,435 636.703,909	7.868
23	399.021,201 636.695,8	24	399.021,681 636.688,684	7.132
25	399.022,501 636.681,555	26	399.023,091 636.674,336	7.243
27	399.023,128 636.667,154	28	399.022,508 636.659,069	8.108
29	399.020,531 636.644,109	30	399.019,676 636.636,555	7.602
31	399.017,819 636.621,093	32	399.014,253 636.598,583	22.791
33	399.012,73 636.591,312	34	399.011,387 636.584,181	7.256
35	399.008,058 636.567,485	36	399.011,845 636.564,617	4.751
37	399.054,863 636.537,298	1	399.065,213 636.765,838	228.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.980,935 636.814,669	13	398.992,756 636.796,644	21.555
14	399.004,73 636.778,457	15	399.008,07 636.771,43	7.78
16	399.012,1 636.756,208	17	399.014,925 636.741,194	15.278
18	399.015,792 636.733,671	19	399.017,002 636.726,375	7.396
20	399.018,287 636.719,234	21	399.019,409 636.711,71	7.607
22	399.020,435 636.703,909	23	399.021,201 636.695,8	8.146
24	399.021,681 636.688,684	25	399.022,501 636.681,555	7.176
26	399.023,091 636.674,336	27	399.023,128 636.667,154	7.182
28	399.022,508 636.659,069	29	399.020,531 636.644,109	15.091
30	399.019,676 636.636,555	31	399.017,819 636.621,093	15.573
32	399.014,253 636.598,583	33	399.012,73 636.591,312	7.429
34	399.011,387 636.584,181	35	399.008,058 636.567,485	17.026
36	399.011,845 636.564,617	37	399.054,863 636.537,298	50.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28080/1147, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERECHEŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.095,396 636.915,683	2	399.084,872 636.924,395	13.663
2	399.084,872 636.924,395	3	399.077,691 636.765,838	158.72
3	399.077,691 636.765,838	4	399.066,993 636.529,594	236.486
4	399.066,993 636.529,594	5	399.077,606 636.522,853	12.573
5	399.077,606 636.522,853	1	399.095,396 636.915,683	393.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 14/02/2019 emis de NP ENACHE MARILENA DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN DAVID**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN IONEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN ZENU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

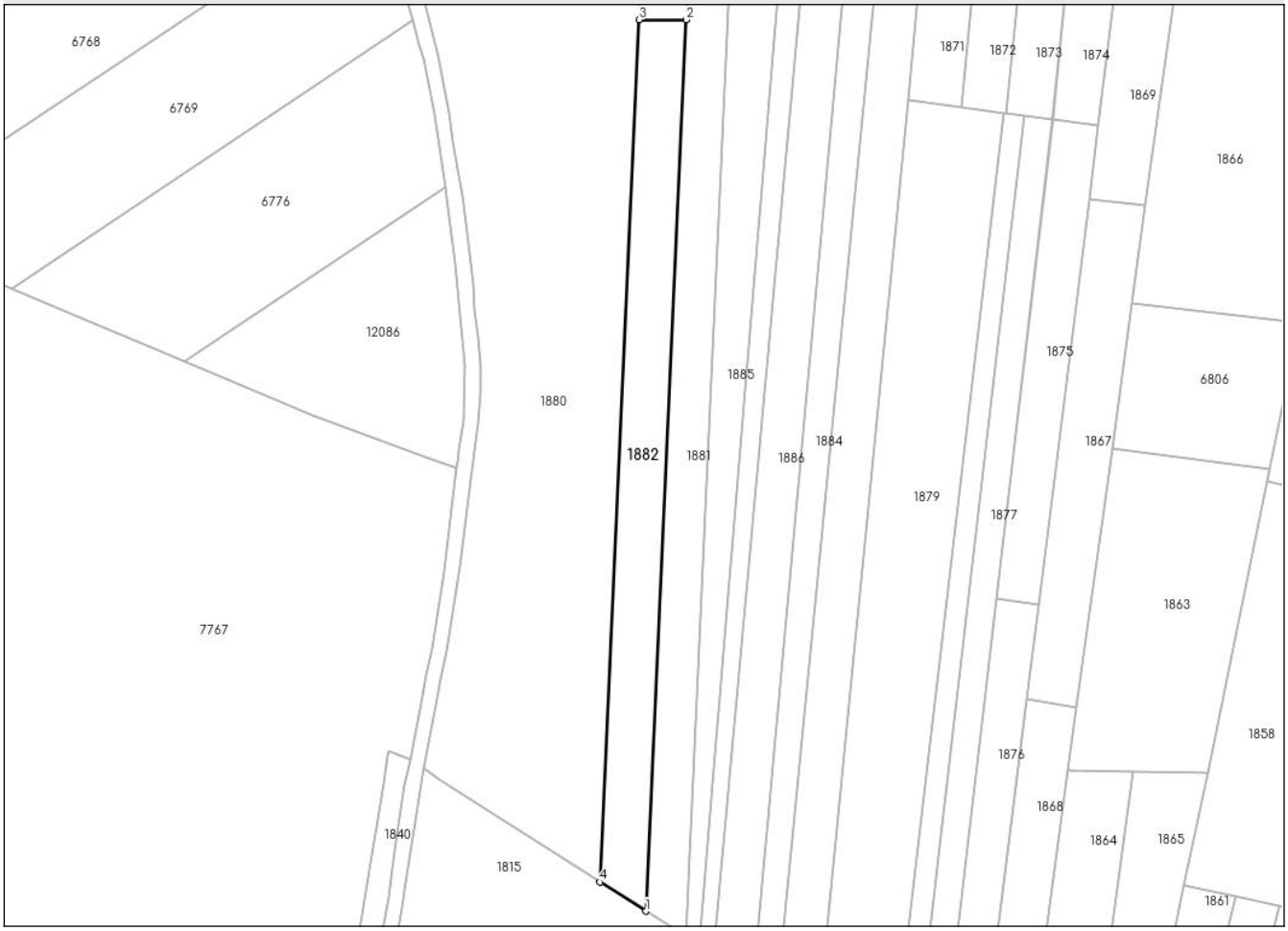
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.066,993 636.529,594	2	399.077,691 636.765,838	236.486
2	399.077,691 636.765,838	3	399.065,213 636.765,838	12.479
3	399.065,213 636.765,838	4	399.054,863 636.537,298	228.775
4	399.054,863 636.537,298	1	399.066,993 636.529,594	14.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1382, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P HORTENZIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

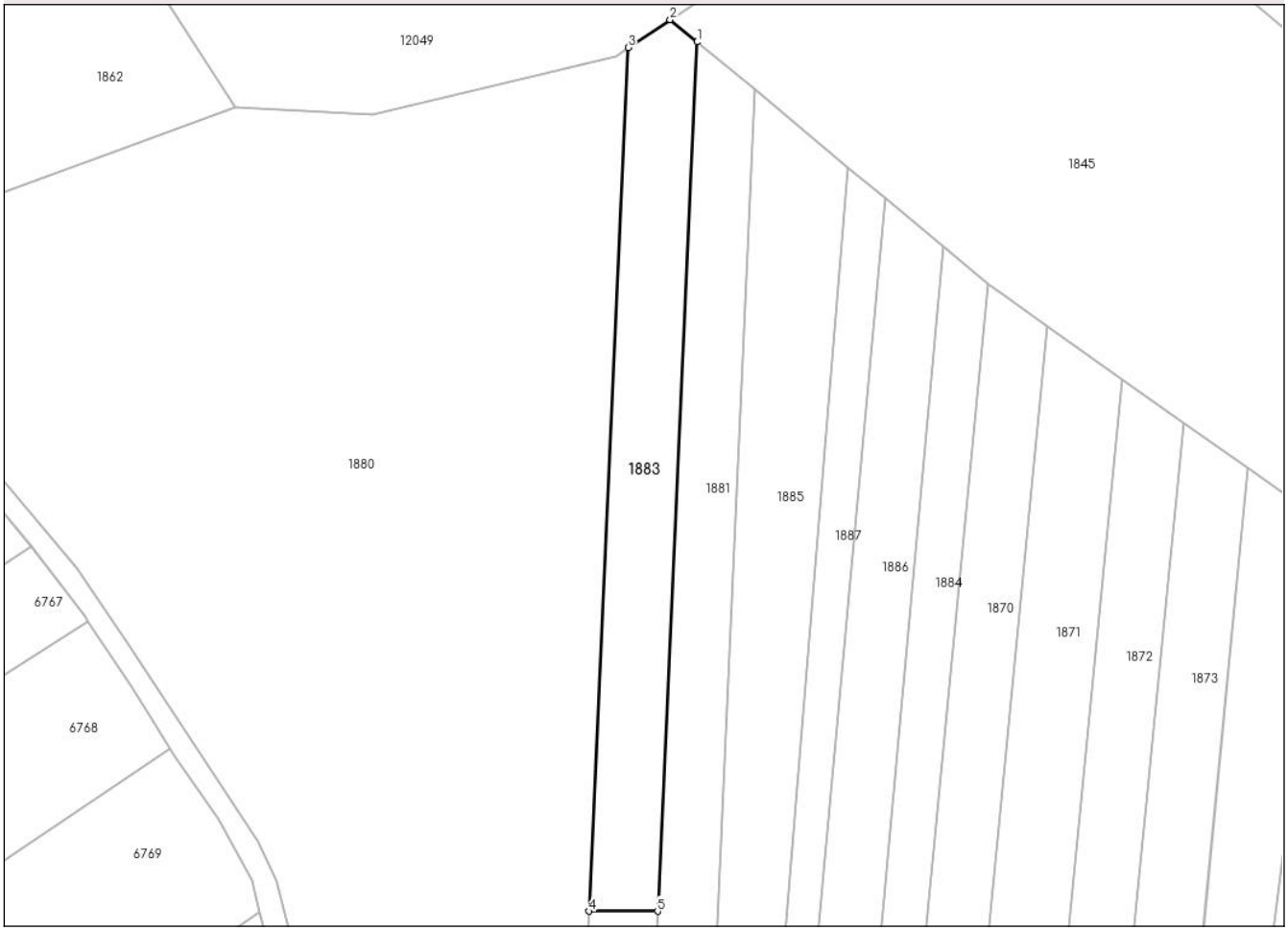
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.084,872 636.924,395	2	399.079,983 636.928,443	6.347
2	399.079,983 636.928,443	3	399.072,346 636.923,353	9.177
3	399.072,346 636.923,353	4	399.065,213 636.765,838	157.677
4	399.065,213 636.765,838	5	399.077,691 636.765,838	12.479
5	399.077,691 636.765,838	1	399.084,872 636.924,395	158.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27625/1257, din 29/09/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB V PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.138,14 636.880,296	2	399.129,856 636.887,154	10.754
2	399.129,856 636.887,154	3	399.095,608 636.511,42	377.291
3	399.095,608 636.511,42	4	399.100,307 636.508,436	5.567
4	399.100,307 636.508,436	5	399.101,818 636.507,627	1.714
5	399.101,818 636.507,627	1	399.138,14 636.880,296	374.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1819, din 15/06/2016 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POP ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MURESAN OTILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOB AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

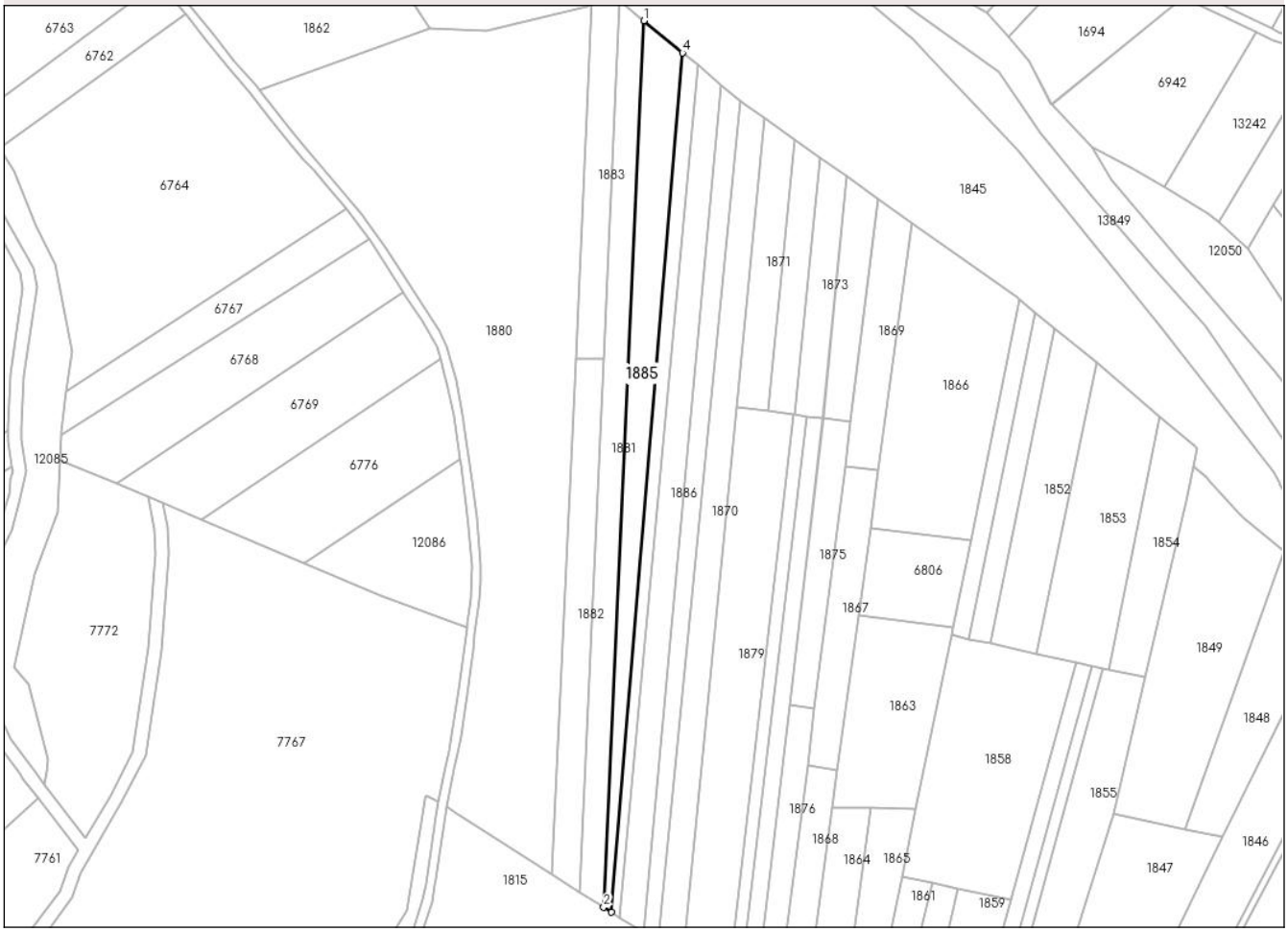
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	10	130/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.095,396 636.915,683	2	399.077,606 636.522,853	393.232
2	399.077,606 636.522,853	3	399.081,127 636.520,617	4.171
3	399.081,127 636.520,617	4	399.112,544 636.901,486	382.163
4	399.112,544 636.901,486	1	399.095,396 636.915,683	22.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736/1358, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	130	-	
2	faneata	NU	1.400	10	130/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.129,856 636.887,154	2	399.119,242 636.895,941	13.779
2	399.119,242 636.895,941	3	399.084,818 636.518,273	379.233
3	399.084,818 636.518,273	4	399.095,608 636.511,42	12.782
4	399.095,608 636.511,42	1	399.129,856 636.887,154	377.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 24/08/2009 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TERMURE RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARZ ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIOREAN ANDELUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RATIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	10	130/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.084,818 636.518,273	2	399.119,242 636.895,941	379.233
2	399.119,242 636.895,941	3	399.112,544 636.901,486	8.696
3	399.112,544 636.901,486	4	399.081,127 636.520,617	382.163
4	399.081,127 636.520,617	1	399.084,818 636.518,273	4.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.600 Masurata: 7.159	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1407

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1040, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.600 Masurata: 7.159	Restul de suprafata se afla la ID 1407

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.159	36	468	-	Imobilul identificat in TP in T36 in realitate se afla in T39. Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.535,22 634.274,812	2	402.550,42 634.117,587	157.958
2	402.550,42 634.117,587	3	402.591,474 634.109,303	41.882
3	402.591,474 634.109,303	4	402.592,961 634.109,044	1.51
4	402.592,961 634.109,044	5	402.589,502 634.170,176	61.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.589,502 634.170,176	6	402.590,992 634.186,065	15.958
6	402.590,992 634.186,065	7	402.594,922 634.197,065	11.681
7	402.594,922 634.197,065	8	402.599,836 634.204,273	8.724
8	402.599,836 634.204,273	9	402.586,775 634.222,599	22.505
9	402.586,775 634.222,599	10	402.575,693 634.246,366	26.223
10	402.575,693 634.246,366	11	402.570,672 634.258,984	13.58
11	402.570,672 634.258,984	12	402.568,536 634.280,483	21.604
12	402.568,536 634.280,483	13	402.542,716 634.276,151	26.18
13	402.542,716 634.276,151	14	402.542,051 634.276,039	0.674
14	402.542,051 634.276,039	1	402.535,22 634.274,812	6.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		455.118	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	455.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.573,37 634.364,704	2	400.542,513 634.378,44	33.776
4	400.522,697 634.391,314	5	400.522,535 634.391,07	0.293
7	400.500,389 634.349,356	8	400.498,541 634.327,592	21.842
10	400.483,113 634.269,82	11	400.476,968 634.245,664	24.925
13	400.463,442 634.209,758	14	400.453,653 634.189,543	22.461
16	400.436,532 634.131,95	17	400.437,141 634.118,145	13.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.542,513 634.378,44	3	400.522,773 634.391,427	23.629
5	400.522,535 634.391,07	6	400.509,623 634.371,929	23.089
8	400.498,541 634.327,592	9	400.500,059 634.301,996	25.641
11	400.476,968 634.245,664	12	400.468,714 634.230,638	17.144
14	400.453,653 634.189,543	15	400.443,802 634.160,407	30.757
17	400.437,141 634.118,145	18	400.439,753 634.099,641	18.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.522,773 634.391,427	4	400.522,697 634.391,314	0.137
6	400.509,623 634.371,929	7	400.500,389 634.349,356	24.389
9	400.500,059 634.301,996	10	400.483,113 634.269,82	36.366
12	400.468,714 634.230,638	13	400.463,442 634.209,758	21.535
15	400.443,802 634.160,407	16	400.436,532 634.131,95	29.371
18	400.439,753 634.099,641	19	400.434,029 634.080,709	19.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	400.434,029 634.080,709	20	400.428,669 634.066,484	15.201
22	400.428,473 634.020,004	23	400.427,444 634.004,972	15.067
25	400.438,26 633.987,332	26	400.440,23 633.973,545	13.927
28	400.446,99 633.948,52	29	400.454,814 633.936,225	14.573
31	400.440,387 633.910,39	32	400.427,656 633.875,121	37.496
34	400.414,303 633.816,934	35	400.419,353 633.772,557	44.664
37	400.427,249 633.770,497	38	400.533,219 633.747,768	108.38
40	400.617,046 633.690,7	41	400.629,498 633.682,831	14.73
43	400.649,068 633.663,705	44	400.658,308 633.641,662	23.901
46	400.680,191 633.604,183	47	400.702,382 633.578,353	34.054
49	400.725,556 633.562,366	50	400.732,15 633.549,921	14.084
52	400.734,402 633.537,446	53	400.741,792 633.535,543	7.631
55	400.755,57 633.516,183	56	400.758,891 633.510,652	6.451
58	400.767,263 633.505,537	59	400.769,018 633.505,223	1.783
61	400.786,207 633.488,738	62	400.806,473 633.446,6	46.758
64	400.856,487 633.341,116	65	400.841,368 633.327,057	20.646
67	400.845,26 633.283,229	68	400.854,633 633.269,927	16.273
70	400.867,185 633.257,459	71	400.873,908 633.244,02	15.027
73	400.876,334 633.223,939	74	400.871,31 633.208,243	16.481
76	400.861,311 633.180,896	77	400.857,384 633.171,92	9.798
79	400.855,771 633.150,825	80	400.854,274 633.143,845	7.139
82	400.839,771 633.134,638	83	400.827,179 633.123,926	16.532
85	400.817,147 633.108,137	86	400.809,833 633.094,87	15.15
88	400.785,369 633.043,04	89	400.782,545 633.015,74	27.446
91	400.789,104 632.999,791	92	400.789,334 632.951,894	47.898
94	400.804,295 632.960,245	95	400.823,093 632.967,765	20.246
97	400.850,297 632.980,228	98	400.850,638 632.979,643	0.677
100	400.869,612 632.953,056	101	400.883,159 632.941,034	18.112
103	400.887,437 632.925,446	104	400.888,089 632.924,9	0.85
106	400.903,768 632.910,933	107	400.906,148 632.909,605	2.726
109	400.911,71 632.924,259	110	400.904,298 632.935,663	13.602
112	400.889,947 632.956,998	113	400.889,083 632.959,458	2.607
115	400.887,392 632.977,609	116	400.900,431 632.978,287	13.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	400.428,669 634.066,484	21	400.428,049 634.042,504	23.988
23	400.427,444 634.004,972	24	400.430,051 633.996,405	8.955
26	400.440,23 633.973,545	27	400.445,108 633.963,363	11.29
29	400.454,814 633.936,225	30	400.449,715 633.921,414	15.664
32	400.427,656 633.875,121	33	400.416,367 633.844,178	32.938
35	400.419,353 633.772,557	36	400.424,1 633.771,318	4.906
38	400.533,219 633.747,768	39	400.598,777 633.708,7	76.316
41	400.629,498 633.682,831	42	400.640,867 633.673,476	14.723
44	400.658,308 633.641,662	45	400.668,113 633.626,032	18.451
47	400.702,382 633.578,353	48	400.714,077 633.570,563	14.052
50	400.732,15 633.549,921	51	400.732,419 633.539,593	10.332
53	400.741,792 633.535,543	54	400.750,135 633.529,289	10.427
56	400.758,891 633.510,652	57	400.764,93 633.507,383	6.868
59	400.769,018 633.505,223	60	400.778,295 633.499,914	10.689
62	400.806,473 633.446,6	63	400.857,958 633.362,303	98.776
65	400.841,368 633.327,057	66	400.839,414 633.307,524	19.631
68	400.854,633 633.269,927	69	400.860,128 633.265,858	6.837
71	400.873,908 633.244,02	72	400.876,334 633.235,358	8.996
74	400.871,31 633.208,243	75	400.864,282 633.190,091	19.465
77	400.857,384 633.171,92	78	400.856,405 633.166,29	5.715
80	400.854,274 633.143,845	81	400.844,153 633.137,098	12.164
83	400.827,179 633.123,926	84	400.820,937 633.113,756	11.933
86	400.809,833 633.094,87	87	400.790,76 633.066,914	33.842
89	400.782,545 633.015,74	90	400.782,881 633.012,237	3.518
92	400.789,334 632.951,894	93	400.796,181 632.955,896	7.93
95	400.823,093 632.967,765	96	400.849,12 632.979,786	28.669
98	400.850,638 632.979,643	99	400.853,121 632.975,858	4.527
101	400.883,159 632.941,034	102	400.886,408 632.927,434	13.982
104	400.888,089 632.924,9	105	400.898,779 632.916,545	13.568
107	400.906,148 632.909,605	108	400.913,555 632.912,475	7.944
110	400.904,298 632.935,663	111	400.897,552 632.942,896	9.891
113	400.889,083 632.959,458	114	400.885,699 632.974,223	15.148
116	400.900,431 632.978,287	117	400.905,69 632.976,3	5.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	400.428,049 634.042,504	22	400.428,473 634.020,004	22.505
24	400.430,051 633.996,405	25	400.438,26 633.987,332	12.235
27	400.445,108 633.963,363	28	400.446,99 633.948,52	14.962
30	400.449,715 633.921,414	31	400.440,387 633.910,39	14.441
33	400.416,367 633.844,178	34	400.414,303 633.816,934	27.322
36	400.424,1 633.771,318	37	400.427,249 633.770,497	3.254
39	400.598,777 633.708,7	40	400.617,046 633.690,7	25.647
42	400.640,867 633.673,476	43	400.649,068 633.663,705	12.757
45	400.668,113 633.626,032	46	400.680,191 633.604,183	24.965
48	400.714,077 633.570,563	49	400.725,556 633.562,366	14.105
51	400.732,419 633.539,593	52	400.734,402 633.537,446	2.922
54	400.750,135 633.529,289	55	400.755,57 633.516,183	14.188
57	400.764,93 633.507,383	58	400.767,263 633.505,537	2.975
60	400.778,295 633.499,914	61	400.786,207 633.488,738	13.693
63	400.857,958 633.362,303	64	400.856,487 633.341,116	21.238
66	400.839,414 633.307,524	67	400.845,26 633.283,229	24.988
69	400.860,128 633.265,858	70	400.867,185 633.257,459	10.97
72	400.876,334 633.235,358	73	400.876,334 633.223,939	11.418
75	400.864,282 633.190,091	76	400.861,311 633.180,896	9.663
78	400.856,405 633.166,29	79	400.855,771 633.150,825	15.478
81	400.844,153 633.137,098	82	400.839,771 633.134,638	5.025
84	400.820,937 633.113,756	85	400.817,147 633.108,137	6.777
87	400.790,76 633.066,914	88	400.785,369 633.043,04	24.475
90	400.782,881 633.012,237	91	400.789,104 632.999,791	13.915
93	400.796,181 632.955,896	94	400.804,295 632.960,245	9.207
96	400.849,12 632.979,786	97	400.850,297 632.980,228	1.257
99	400.853,121 632.975,858	100	400.869,612 632.953,056	28.14
102	400.886,408 632.927,434	103	400.887,437 632.925,446	2.239
105	400.898,779 632.916,545	106	400.903,768 632.910,933	7.51
108	400.913,555 632.912,475	109	400.911,71 632.924,259	11.927
111	400.897,552 632.942,896	112	400.889,947 632.956,998	16.022
114	400.885,699 632.974,223	115	400.887,392 632.977,609	3.786
117	400.905,69 632.976,3	118	400.910,148 632.968,705	8.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	400.910,148 632.968,705	119	400.911,548 632.964,613	4.325
121	400.914,75 632.961,3	122	400.916,757 632.961,136	2.014
124	400.920,243 632.963,216	125	400.923,122 632.972,53	9.748
127	400.927,008 632.983,333	128	400.930,742 632.987,431	5.544
130	400.940,652 632.988,993	131	400.944,204 632.990,394	3.819
133	400.943,397 632.994,741	134	400.941,543 632.996,237	2.382
136	400.931,939 633.002,187	137	400.924,016 633.017,806	17.514
139	400.918,65 633.018,818	140	400.912,115 633.018,08	6.576
142	400.901,278 633.024,176	143	400.900,248 633.033,697	9.576
145	400.891,647 633.050,153	146	400.892,462 633.057,711	7.602
148	400.933,473 633.077,322	149	400.954,428 633.048,112	35.949
151	401.028,126 633.030,366	152	401.076,387 633.065,762	59.85
154	401.090,633 633.086,92	155	401.092,281 633.093,665	6.943
157	401.099,438 633.122,94	158	401.101,398 633.130,96	8.256
160	401.102,205 633.152,982	161	401.106,789 633.278,012	125.114
163	401.107,951 633.309,711	164	401.108,489 633.324,383	14.683
166	401.111,632 633.410,128	167	401.111,782 633.414,212	4.087
169	401.110,649 633.456,132	170	401.109,93 633.482,739	26.616
172	401.112,324 633.552,86	173	401.112,251 633.568,842	15.982
175	401.112,475 633.593,652	176	401.112,488 633.702,187	108.535
178	401.105,505 633.760,121	179	401.104,405 633.767,567	7.527
181	401.094,848 633.832,254	182	401.095,385 633.837,089	4.865
184	401.100,556 633.886,478	185	401.103,538 633.929,136	42.762
187	401.108,2 633.995,838	188	401.110,596 634.030,121	34.367
190	401.114,24 634.082,253	191	401.115,091 634.094,426	12.203
193	401.117,059 634.122,578	194	401.114,974 634.149,689	27.191
196	401.114,576 634.154,858	197	401.071,021 634.155,152	43.556
199	401.071,298 634.151,161	200	401.067,308 634.150,884	4.0
202	401.067,24 634.151,867	203	401.067,083 634.154,124	2.262
205	401.036,736 634.154,879	206	401.027,042 634.154,88	9.694
208	400.988,059 634.154,886	209	400.949,015 634.154,891	39.044
211	400.862,978 634.095,233	212	400.866,857 634.096,757	4.168
214	400.876,779 634.112,632	215	400.872,413 634.120,569	9.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	400.911,548 632.964,613	120	400.912,715 632.962,824	2.135
122	400.916,757 632.961,136	123	400.918,885 632.961,998	2.296
125	400.923,122 632.972,53	126	400.923,799 632.979,811	7.313
128	400.930,742 632.987,431	129	400.938,015 632.988,428	7.341
131	400.944,204 632.990,394	132	400.944,547 632.992,256	1.893
134	400.941,543 632.996,237	135	400.936,818 632.998,722	5.339
137	400.924,016 633.017,806	138	400.921,03 633.018,747	3.13
140	400.912,115 633.018,08	141	400.907,204 633.019,604	5.142
143	400.900,248 633.033,697	144	400.892,811 633.041,618	10.865
146	400.892,462 633.057,711	147	400.906,803 633.079,227	25.857
149	400.954,428 633.048,112	150	401.005,462 633.024,969	56.036
152	401.076,387 633.065,762	153	401.086,591 633.079,076	16.774
155	401.092,281 633.093,665	156	401.093,38 633.098,159	4.626
158	401.101,398 633.130,96	159	401.101,659 633.138,089	7.134
161	401.106,789 633.278,012	162	401.107,471 633.296,61	18.61
164	401.108,489 633.324,383	165	401.111,149 633.396,939	72.605
167	401.111,782 633.414,212	168	401.111,133 633.438,199	23.996
170	401.109,93 633.482,739	171	401.110,571 633.501,516	18.788
173	401.112,251 633.568,842	174	401.112,473 633.572,977	4.141
176	401.112,488 633.702,187	177	401.112,366 633.703,195	1.015
179	401.104,405 633.767,567	180	401.096,688 633.819,801	52.801
182	401.095,385 633.837,089	183	401.100,026 633.878,898	42.066
185	401.103,538 633.929,136	186	401.106,882 633.976,986	47.966
188	401.110,596 634.030,121	189	401.113,182 634.067,118	37.086
191	401.115,091 634.094,426	192	401.115,87 634.105,573	11.174
194	401.114,974 634.149,689	195	401.114,657 634.153,804	4.127
197	401.071,021 634.155,152	198	401.071,095 634.154,097	1.057
200	401.067,308 634.150,884	201	401.067,307 634.150,89	0.006
203	401.067,083 634.154,124	204	401.067,031 634.154,875	0.752
206	401.027,042 634.154,88	207	401.007,344 634.154,883	19.698
209	400.949,015 634.154,891	210	400.951,55 634.095,22	59.725
212	400.866,857 634.096,757	213	400.874,795 634.105,091	11.509
215	400.872,413 634.120,569	216	400.861,698 634.130,095	14.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	400.912,715 632.962,824	121	400.914,75 632.961,3	2.542
123	400.918,885 632.961,998	124	400.920,243 632.963,216	1.825
126	400.923,799 632.979,811	127	400.927,008 632.983,333	4.764
129	400.938,015 632.988,428	130	400.940,652 632.988,993	2.696
132	400.944,547 632.992,256	133	400.943,397 632.994,741	2.738
135	400.936,818 632.998,722	136	400.931,939 633.002,187	5.984
138	400.921,03 633.018,747	139	400.918,65 633.018,818	2.381
141	400.907,204 633.019,604	142	400.901,278 633.024,176	7.485
144	400.892,811 633.041,618	145	400.891,647 633.050,153	8.614
147	400.906,803 633.079,227	148	400.933,473 633.077,322	26.738
150	401.005,462 633.024,969	151	401.028,126 633.030,366	23.299
153	401.086,591 633.079,076	154	401.090,633 633.086,92	8.824
156	401.093,38 633.098,159	157	401.099,438 633.122,94	25.511
159	401.101,659 633.138,089	160	401.102,205 633.152,982	14.903
162	401.107,471 633.296,61	163	401.107,951 633.309,711	13.11
165	401.111,149 633.396,939	166	401.111,632 633.410,128	13.197
168	401.111,133 633.438,199	169	401.110,649 633.456,132	17.94
171	401.110,571 633.501,516	172	401.112,324 633.552,86	51.373
174	401.112,473 633.572,977	175	401.112,475 633.593,652	20.675
177	401.112,366 633.703,195	178	401.105,505 633.760,121	57.339
180	401.096,688 633.819,801	181	401.094,848 633.832,254	12.588
183	401.100,026 633.878,898	184	401.100,556 633.886,478	7.598
186	401.106,882 633.976,986	187	401.108,2 633.995,838	18.899
189	401.113,182 634.067,118	190	401.114,24 634.082,253	15.172
192	401.115,87 634.105,573	193	401.117,059 634.122,578	17.047
195	401.114,657 634.153,804	196	401.114,576 634.154,858	1.058
198	401.071,095 634.154,097	199	401.071,298 634.151,161	2.943
201	401.067,307 634.150,89	202	401.067,24 634.151,867	0.979
204	401.067,031 634.154,875	205	401.036,736 634.154,879	30.295
207	401.007,344 634.154,883	208	400.988,059 634.154,886	19.286
210	400.951,55 634.095,22	211	400.862,978 634.095,233	88.572
213	400.874,795 634.105,091	214	400.876,779 634.112,632	7.797
216	400.861,698 634.130,095	217	400.853,76 634.131,682	8.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	400.853,76 634.131,682	218	400.844,235 634.128,904	9.922
220	400.815,66 634.112,632	221	400.805,988 634.112,788	9.673
223	400.799,227 634.115,404	224	400.793,01 634.133,122	18.776
226	400.783,873 634.175,614	227	400.784,183 634.199,8	24.188
229	400.756,675 634.279,786	230	400.739,397 634.264,864	22.829
232	400.716,364 634.240,368	233	400.713,361 634.221,45	19.154
235	400.713,703 634.184,904	236	400.726,426 634.169,388	20.065
238	400.726,185 634.146,597	239	400.720,954 634.166,599	20.675
241	400.707,989 634.194,988	242	400.707,35 634.221,852	26.872
244	400.704,347 634.172,501	245	400.703,458 634.157,893	14.634
247	400.701,912 634.132,471	248	400.701,535 634.126,278	6.204
250	400.699,738 634.096,748	251	400.698,953 634.083,838	12.934
253	400.697,412 634.058,517	254	400.697,019 634.052,059	6.47
256	400.696,254 634.039,479	257	400.695,481 634.026,771	12.731
259	400.692,565 633.978,855	260	400.691,192 633.956,285	22.612
262	400.688,519 633.912,354	263	400.687,564 633.896,665	15.718
265	400.684,447 633.845,431	266	400.681,978 633.804,81	40.696
268	400.557,026 633.792,412	269	400.554,197 633.793,29	2.962
271	400.521,475 633.833,908	272	400.502,972 633.879,528	49.23
274	400.476,183 633.995,38	275	400.466,682 634.017,866	24.411
277	400.464,747 634.111,388	278	400.473,707 634.156,187	45.686
280	400.532,368 634.262,697	281	400.553,424 634.291,09	35.348
283	400.580,167 634.326,13	284	400.591,916 634.335,92	15.293
286	400.639,028 634.360,923	287	400.655,515 634.367,766	17.851
289	400.658,295 634.376,405	290	400.628,419 634.371,029	30.355
292	400.595,754 634.361,37	293	400.587,579 634.361,291	8.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	400.844,235 634.128,904	219	400.831,138 634.119,776	15.964
221	400.805,988 634.112,788	222	400.800,142 634.111,439	6.0
224	400.793,01 634.133,122	225	400.784,2 634.149,438	18.543
227	400.784,183 634.199,8	228	400.768,156 634.238,452	41.843
230	400.739,397 634.264,864	231	400.722,106 634.247,259	24.676
233	400.713,361 634.221,45	234	400.713,991 634.194,974	26.484
236	400.726,426 634.169,388	237	400.731,99 634.148,115	21.988
239	400.720,954 634.166,599	240	400.707,642 634.182,833	20.994
242	400.707,35 634.221,852	243	400.705,775 634.195,972	25.928
245	400.703,458 634.157,893	246	400.702,266 634.138,296	19.633
248	400.701,535 634.126,278	249	400.699,984 634.100,797	25.528
251	400.698,953 634.083,838	252	400.698,169 634.070,953	12.909
254	400.697,019 634.052,059	255	400.696,651 634.046,001	6.069
257	400.695,481 634.026,771	258	400.693,932 634.001,323	25.495
260	400.691,192 633.956,285	261	400.689,44 633.927,483	28.855
263	400.687,564 633.896,665	264	400.685,534 633.863,304	33.423
266	400.681,978 633.804,81	267	400.557,091 633.796,368	125.171
269	400.554,197 633.793,29	270	400.547,954 633.796,128	6.857
272	400.502,972 633.879,528	273	400.479,674 633.938,252	63.177
275	400.466,682 634.017,866	276	400.460,589 634.068,209	50.71
278	400.473,707 634.156,187	279	400.491,95 634.193,954	41.943
281	400.553,424 634.291,09	282	400.568,637 634.309,155	23.618
284	400.591,916 634.335,92	285	400.620,455 634.353,878	33.719
287	400.655,515 634.367,766	288	400.663,906 634.375,251	11.245
290	400.628,419 634.371,029	291	400.604,816 634.362,936	24.952
293	400.587,579 634.361,291	1	400.573,37 634.364,704	14.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	400.831,138 634.119,776	220	400.815,66 634.112,632	17.047
222	400.800,142 634.111,439	223	400.799,227 634.115,404	4.07
225	400.784,2 634.149,438	226	400.783,873 634.175,614	26.178
228	400.768,156 634.238,452	229	400.756,675 634.279,786	42.899
231	400.722,106 634.247,259	232	400.716,364 634.240,368	8.97
234	400.713,991 634.194,974	235	400.713,703 634.184,904	10.074
237	400.731,99 634.148,115	238	400.726,185 634.146,597	6.0
240	400.707,642 634.182,833	241	400.707,989 634.194,988	12.16
243	400.705,775 634.195,972	244	400.704,347 634.172,501	23.515
246	400.702,266 634.138,296	247	400.701,912 634.132,471	5.836
249	400.699,984 634.100,797	250	400.699,738 634.096,748	4.056
252	400.698,169 634.070,953	253	400.697,412 634.058,517	12.459
255	400.696,651 634.046,001	256	400.696,254 634.039,479	6.535
258	400.693,932 634.001,323	259	400.692,565 633.978,855	22.509
261	400.689,44 633.927,483	262	400.688,519 633.912,354	15.157
264	400.685,534 633.863,304	265	400.684,447 633.845,431	17.905
267	400.557,091 633.796,368	268	400.557,026 633.792,412	3.957
270	400.547,954 633.796,128	271	400.521,475 633.833,908	46.135
273	400.479,674 633.938,252	274	400.476,183 633.995,38	57.234
276	400.460,589 634.068,209	277	400.464,747 634.111,388	43.38
279	400.491,95 634.193,954	280	400.532,368 634.262,697	79.744
282	400.568,637 634.309,155	283	400.580,167 634.326,13	20.52
285	400.620,455 634.353,878	286	400.639,028 634.360,923	19.864
288	400.663,906 634.375,251	289	400.658,295 634.376,405	5.729
291	400.604,816 634.362,936	292	400.595,754 634.361,37	9.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 206, din 14/10/2020 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TODEREAN VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BANABIC EMILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TODEREAN ADRIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

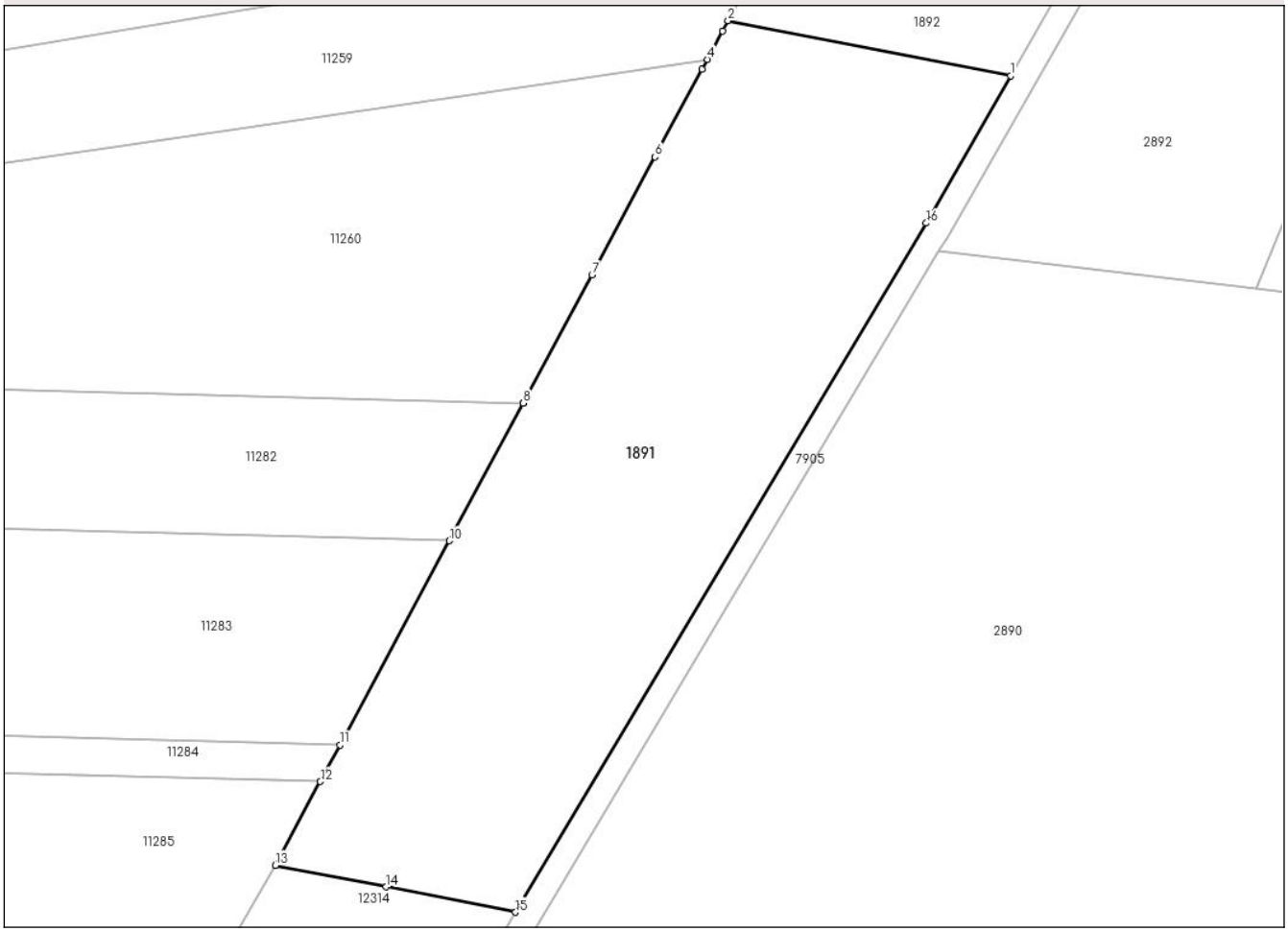
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.100	34	578	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.464,804 634.103,565	2	401.420,201 634.112,274	45.445
2	401.420,201 634.112,274	3	401.419,346 634.110,68	1.809
3	401.419,346 634.110,68	4	401.416,929 634.106,173	5.114
4	401.416,929 634.106,173	5	401.416,079 634.104,589	1.798
5	401.416,079 634.104,589	6	401.408,676 634.090,788	15.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.408,676 634.090,788	7	401.398,719 634.072,224	21.065
7	401.398,719 634.072,224	8	401.387,867 634.051,994	22.957
8	401.387,867 634.051,994	9	401.387,856 634.051,973	0.024
9	401.387,856 634.051,973	10	401.376,2 634.030,242	24.659
10	401.376,2 634.030,242	11	401.358,944 633.998,073	36.505
11	401.358,944 633.998,073	12	401.355,835 633.992,277	6.577
12	401.355,835 633.992,277	13	401.348,754 633.979,077	14.98
13	401.348,754 633.979,077	14	401.366,216 633.975,667	17.792
14	401.366,216 633.975,667	15	401.386,645 633.971,679	20.814
15	401.386,645 633.971,679	16	401.451,51 634.080,348	126.557
16	401.451,51 634.080,348	1	401.464,804 634.103,565	26.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 03/02/2022 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODEREAN NASTASIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TODEREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

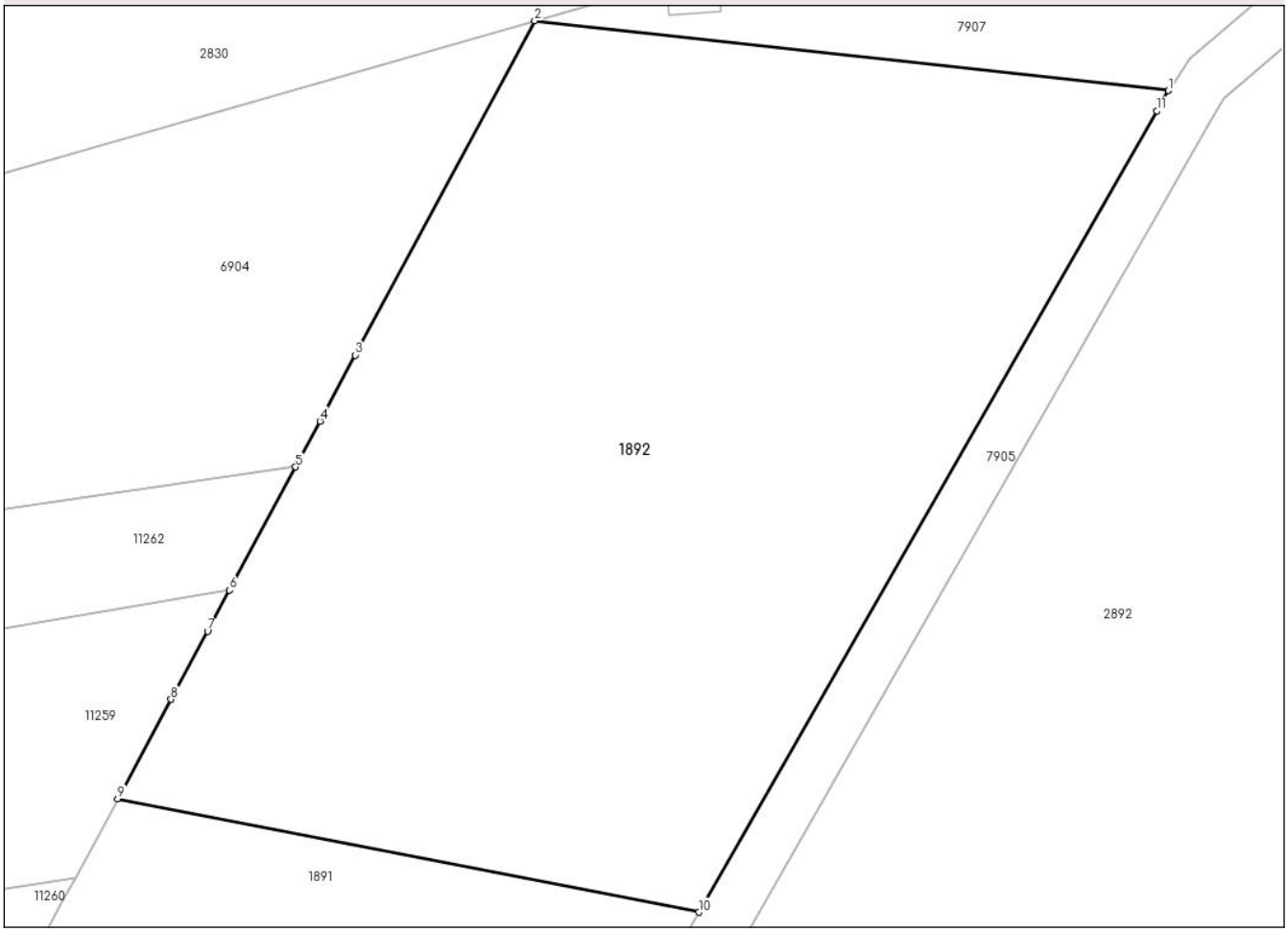
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	34	579	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.500,855 634.166,577	2	401.452,201 634.171,931	48.947
2	401.452,201 634.171,931	3	401.438,443 634.146,282	29.106
3	401.438,443 634.146,282	4	401.435,727 634.141,219	5.745
4	401.435,727 634.141,219	5	401.433,847 634.137,714	3.977
5	401.433,847 634.137,714	6	401.428,778 634.128,263	10.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.428,778 634.128,263	7	401.427,087 634.125,112	3.576
7	401.427,087 634.125,112	8	401.424,284 634.119,885	5.931
8	401.424,284 634.119,885	9	401.420,201 634.112,274	8.637
9	401.420,201 634.112,274	10	401.464,804 634.103,565	45.445
10	401.464,804 634.103,565	11	401.499,988 634.165,016	70.811
11	401.499,988 634.165,016	1	401.500,855 634.166,577	1.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 4.384	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1894,1895

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/548, din 26/05/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

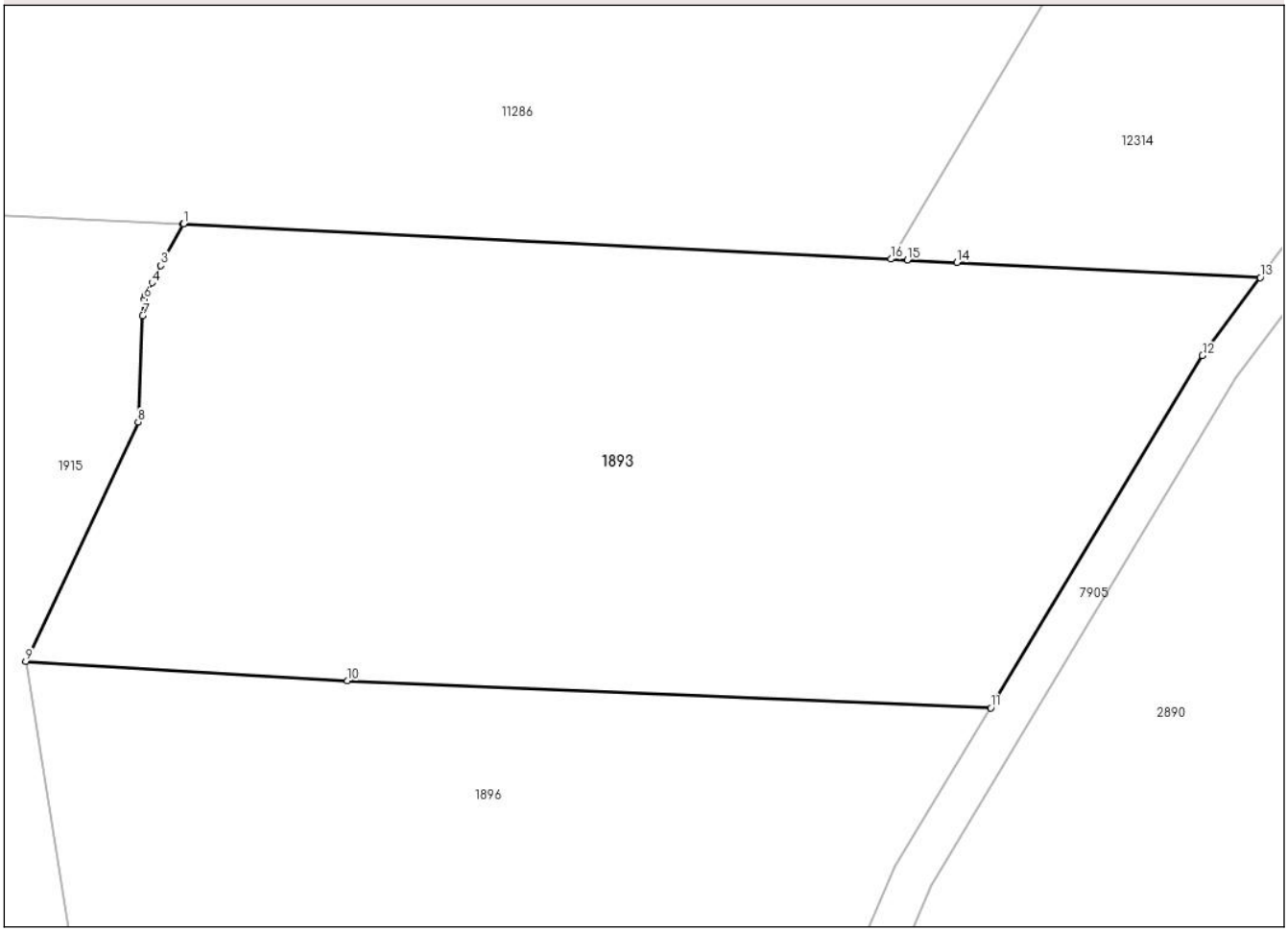
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 4.384	Restul de suprafata se afla la ID 1894,1895

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.384	34	569	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.243,307 633.922,185	2	401.243,298 633.922,185	0.009
2	401.243,298 633.922,185	3	401.241,087 633.918,097	4.648
3	401.241,087 633.918,097	4	401.240,2 633.916,383	1.93
4	401.240,2 633.916,383	5	401.239,602 633.915,13	1.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.239,602 633.915,13	6	401.239,476 633.914,766	0.386
6	401.239,476 633.914,766	7	401.239,295 633.913,133	1.643
7	401.239,295 633.913,133	8	401.238,844 633.902,65	10.492
8	401.238,844 633.902,65	9	401.227,767 633.879,008	26.109
9	401.227,767 633.879,008	10	401.259,516 633.877,094	31.807
10	401.259,516 633.877,094	11	401.322,97 633.874,429	63.51
11	401.322,97 633.874,429	12	401.343,88 633.909,188	40.564
12	401.343,88 633.909,188	13	401.349,58 633.916,899	9.589
13	401.349,58 633.916,899	14	401.319,644 633.918,388	29.973
14	401.319,644 633.918,388	15	401.314,73 633.918,632	4.92
15	401.314,73 633.918,632	16	401.313,125 633.918,712	1.607
16	401.313,125 633.918,712	1	401.243,307 633.922,185	69.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 2.376	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1895,1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/548, din 26/05/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

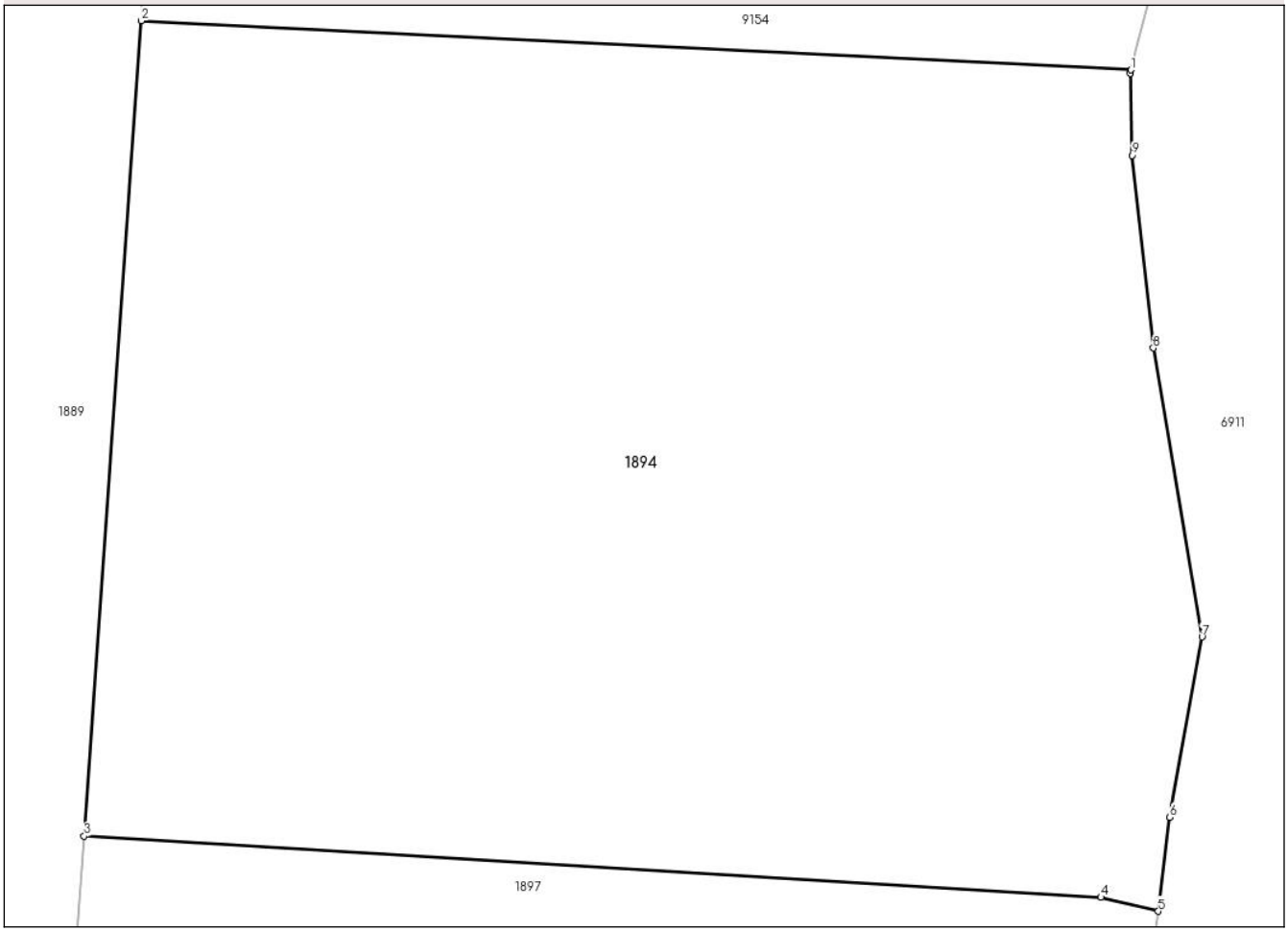
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 2.376	Restul de suprafata se afla la ID 1895,1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.376	34	569	-	Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.155,336 633.926,56	2	401.103,538 633.929,136	51.862
2	401.103,538 633.929,136	3	401.100,556 633.886,478	42.762
3	401.100,556 633.886,478	4	401.153,763 633.883,27	53.303
4	401.153,763 633.883,27	5	401.156,758 633.882,542	3.083
5	401.156,758 633.882,542	6	401.157,356 633.887,456	4.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.157,356 633.887,456	7	401.159,045 633.896,893	9.587
7	401.159,045 633.896,893	8	401.156,505 633.912,006	15.325
8	401.156,505 633.912,006	9	401.155,396 633.922,091	10.146
9	401.155,396 633.922,091	10	401.155,292 633.926,389	4.3
10	401.155,292 633.926,389	1	401.155,336 633.926,56	0.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 1.740	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1894,1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/548, din 26/05/1996 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOB I DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

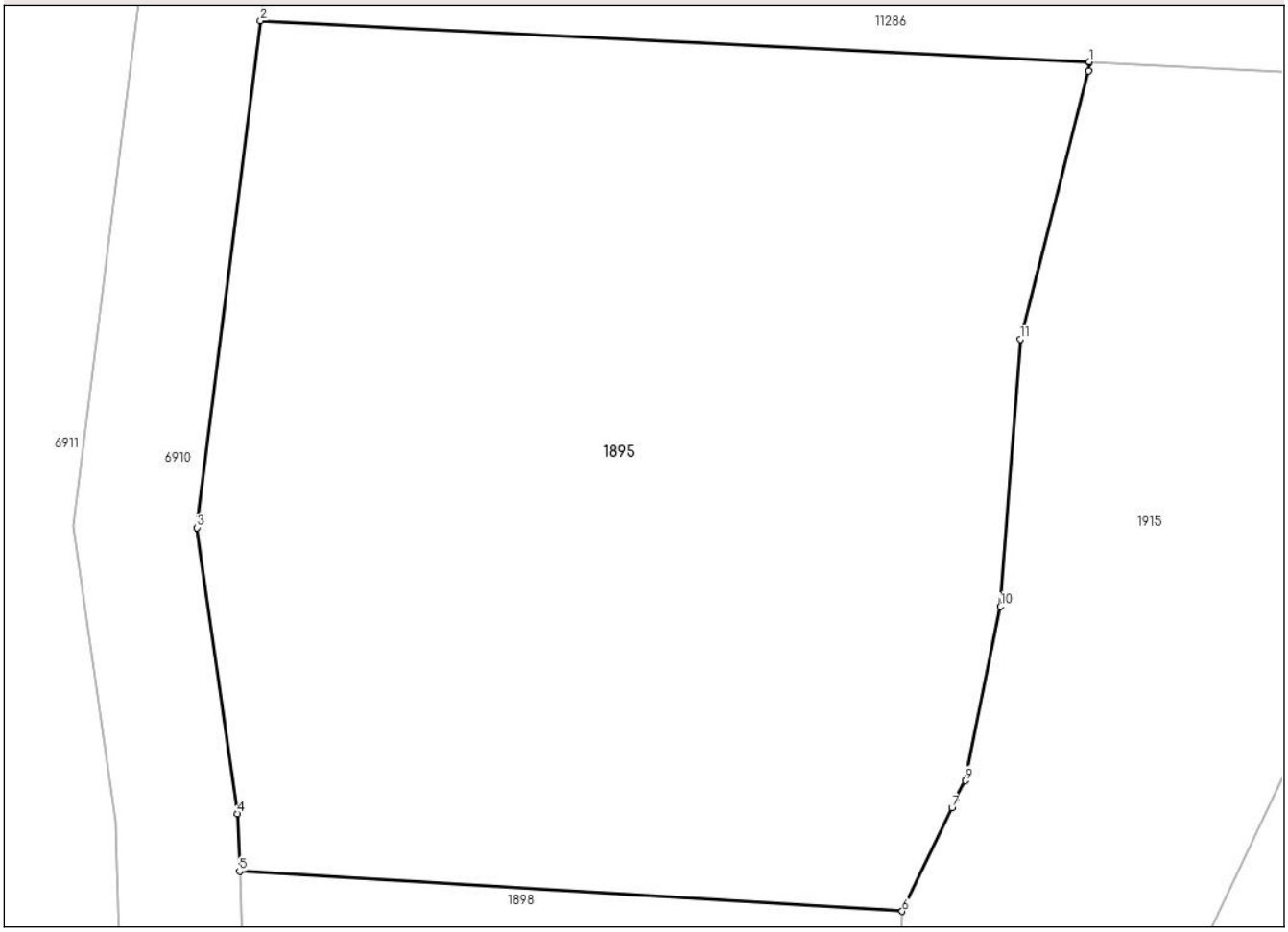
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 1.740	Restul de suprafata se afla la ID 1894,1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.740	34	569	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.221,584 633.923,265	2	401.179,311 633.925,368	42.326
2	401.179,311 633.925,368	3	401.176,061 633.899,512	26.059
3	401.176,061 633.899,512	4	401.178,143 633.884,933	14.727
4	401.178,143 633.884,933	5	401.178,242 633.881,993	2.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.178,242 633.881,993	6	401.212,034 633.879,956	33.853
6	401.212,034 633.879,956	7	401.214,577 633.885,231	5.856
7	401.214,577 633.885,231	8	401.214,779 633.885,684	0.496
8	401.214,779 633.885,684	9	401.215,264 633.886,606	1.042
9	401.215,264 633.886,606	10	401.217,042 633.895,496	9.066
10	401.217,042 633.895,496	11	401.218,058 633.909,128	13.669
11	401.218,058 633.909,128	12	401.221,546 633.922,8	14.11
12	401.221,546 633.922,8	13	401.221,583 633.923,241	0.443
13	401.221,583 633.923,241	1	401.221,584 633.923,265	0.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 4.020	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1897,1898

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 247, din 26/11/2018 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **OLTEAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISAN MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MITROI VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ZAVOIANU ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

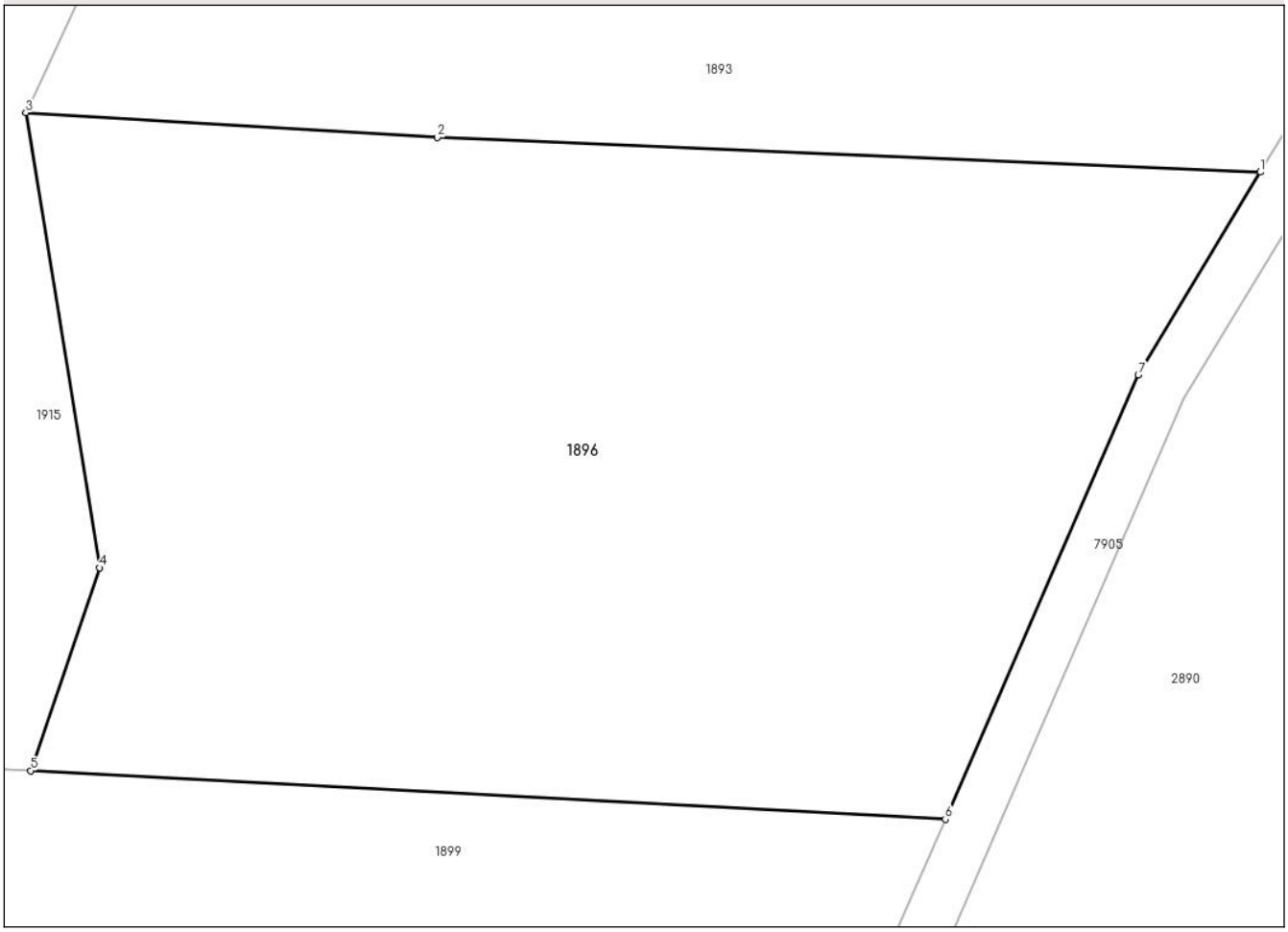
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 4.020	Restul de suprafata se afla la ID 1897,1898

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.020	34	570	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.322,97 633.874,429	2	401.259,516 633.877,094	63.51
2	401.259,516 633.877,094	3	401.227,767 633.879,008	31.807
3	401.227,767 633.879,008	4	401.233,437 633.843,918	35.545
4	401.233,437 633.843,918	5	401.228,155 633.828,264	16.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.228,155 633.828,264	6	401.298,672 633.824,518	70.617
6	401.298,672 633.824,518	7	401.313,556 633.858,78	37.355
7	401.313,556 633.858,78	1	401.322,97 633.874,429	18.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 2.628	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1898,1896

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 247, din 26/11/2018 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **OLTEAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISAN MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MITROI VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ZAVOIANU ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

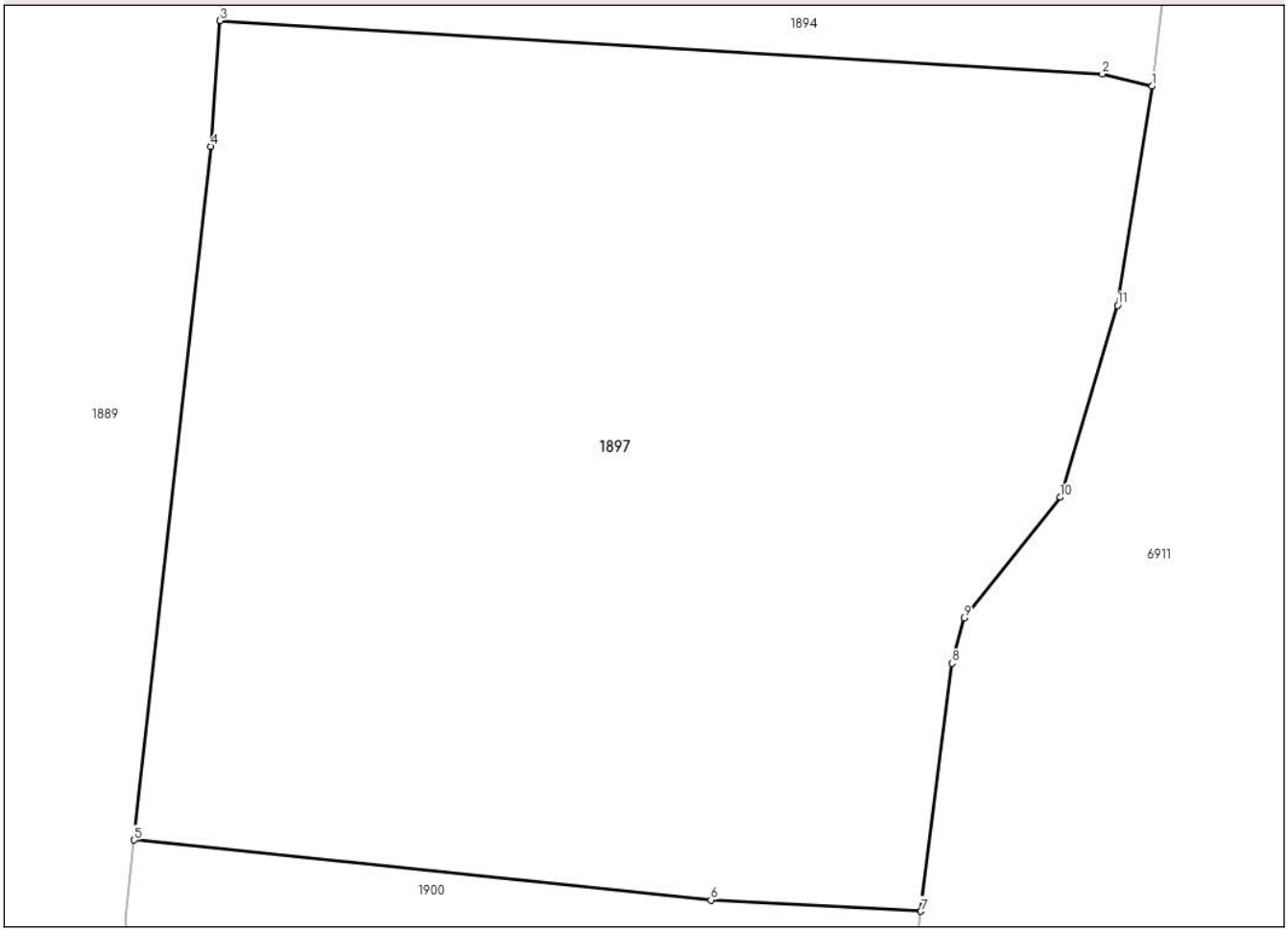
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 2.628	Restul de suprafata se afla la ID 1898,1896

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.628	34	570	-	Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.156,758 633.882,542	2	401.153,763 633.883,27	3.083
2	401.153,763 633.883,27	3	401.100,556 633.886,478	53.303
3	401.100,556 633.886,478	4	401.100,026 633.878,898	7.598
4	401.100,026 633.878,898	5	401.095,385 633.837,089	42.066
5	401.095,385 633.837,089	6	401.130,162 633.833,469	34.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.130,162 633.833,469	7	401.142,814 633.832,797	12.67
7	401.142,814 633.832,797	8	401.144,69 633.847,739	15.059
8	401.144,69 633.847,739	9	401.145,414 633.850,474	2.829
9	401.145,414 633.850,474	10	401.151,211 633.857,748	9.302
10	401.151,211 633.857,748	11	401.154,672 633.869,316	12.074
11	401.154,672 633.869,316	1	401.156,758 633.882,542	13.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 1.852	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1897,1896

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 247, din 26/11/2018 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **OLTEAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISAN MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MITROI VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ZAVOIANU ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

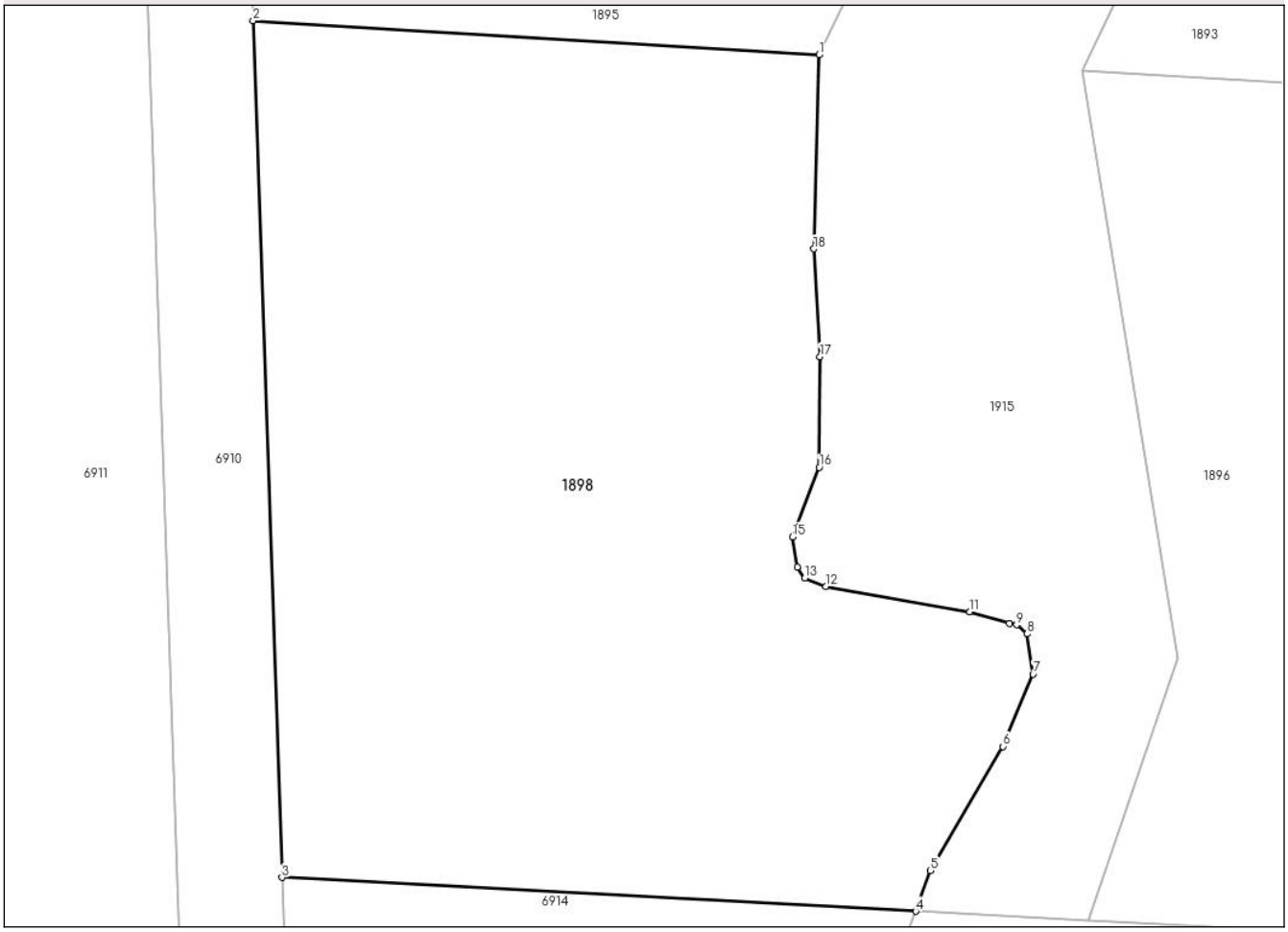
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 1.852	Restul de suprafata se afla la ID 1897,1896

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.852	34	570	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de canal si tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.212,034 633.879,956	2	401.178,242 633.881,993	33.853
2	401.178,242 633.881,993	3	401.179,957 633.830,824	51.198
3	401.179,957 633.830,824	4	401.217,815 633.828,813	37.912
4	401.217,815 633.828,813	5	401.218,683 633.831,239	2.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.218,683 633.831,239	6	401.223,023 633.838,647	8.586
6	401.223,023 633.838,647	7	401.224,816 633.842,968	4.678
7	401.224,816 633.842,968	8	401.224,461 633.845,371	2.429
8	401.224,461 633.845,371	9	401.223,842 633.845,913	0.822
9	401.223,842 633.845,913	10	401.223,402 633.846,001	0.449
10	401.223,402 633.846,001	11	401.221,049 633.846,692	2.453
11	401.221,049 633.846,692	12	401.212,434 633.848,216	8.749
12	401.212,434 633.848,216	13	401.211,179 633.848,702	1.345
13	401.211,179 633.848,702	14	401.210,74 633.849,368	0.798
14	401.210,74 633.849,368	15	401.210,456 633.851,175	1.83
15	401.210,456 633.851,175	16	401.212,04 633.855,323	4.44
16	401.212,04 633.855,323	17	401.212,101 633.861,935	6.612
17	401.212,101 633.861,935	18	401.211,728 633.868,363	6.439
18	401.211,728 633.868,363	1	401.212,034 633.879,956	11.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.795	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

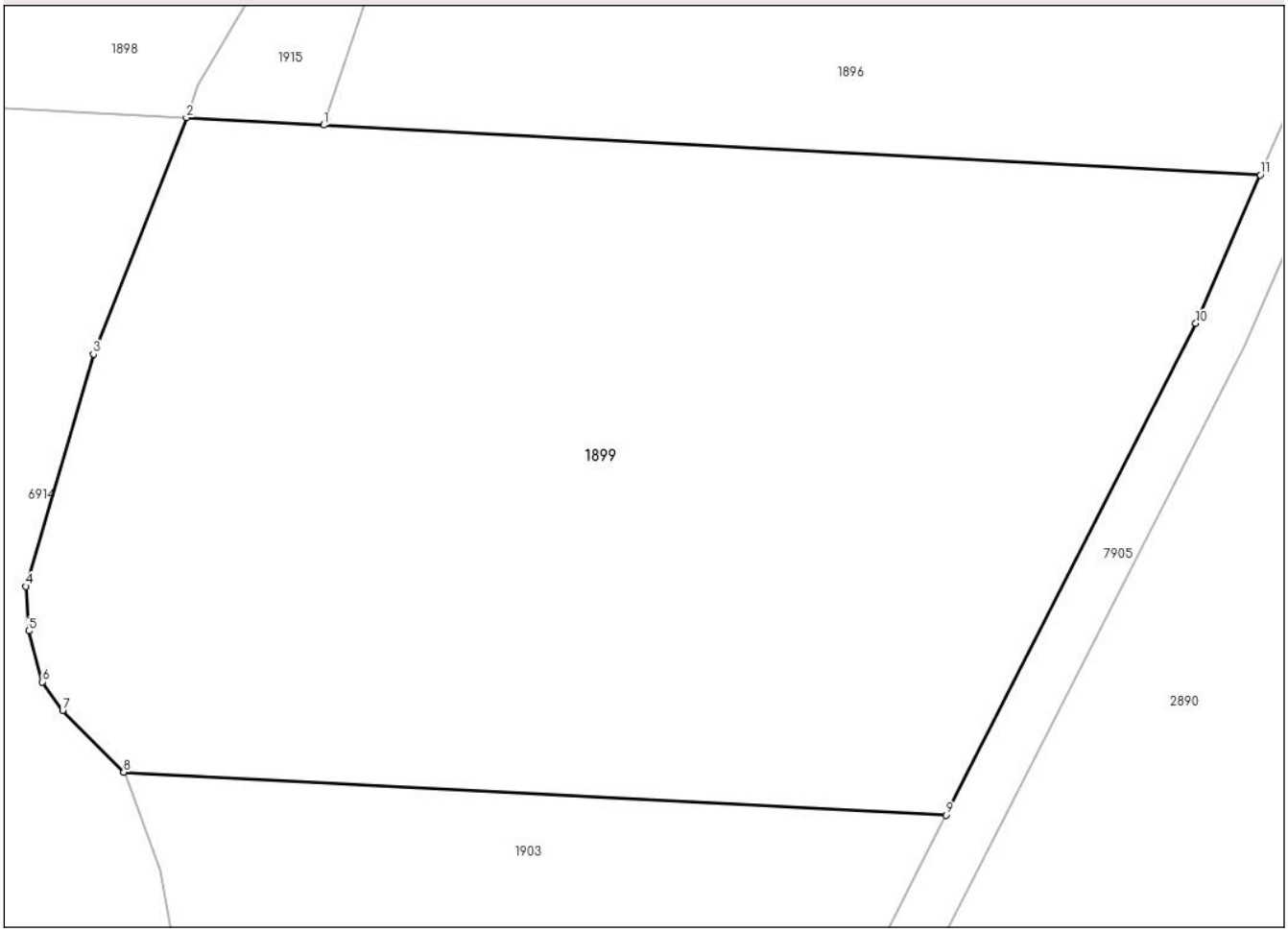
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.795	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.228,155 633.828,264	2	401.217,815 633.828,813	10.354
2	401.217,815 633.828,813	3	401.210,81 633.811,019	19.124
3	401.210,81 633.811,019	4	401.205,73 633.793,556	18.186
4	401.205,73 633.793,556	5	401.205,938 633.790,216	3.346
5	401.205,938 633.790,216	6	401.206,969 633.786,372	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.206,969 633.786,372	7	401.208,499 633.784,229	2.634
7	401.208,499 633.784,229	8	401.213,095 633.779,589	6.53
8	401.213,095 633.779,589	9	401.274,998 633.776,353	61.988
9	401.274,998 633.776,353	10	401.293,816 633.813,338	41.498
10	401.293,816 633.813,338	11	401.298,672 633.824,518	12.189
11	401.298,672 633.824,518	1	401.228,155 633.828,264	70.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 2.731	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1903

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/547, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIŞ P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

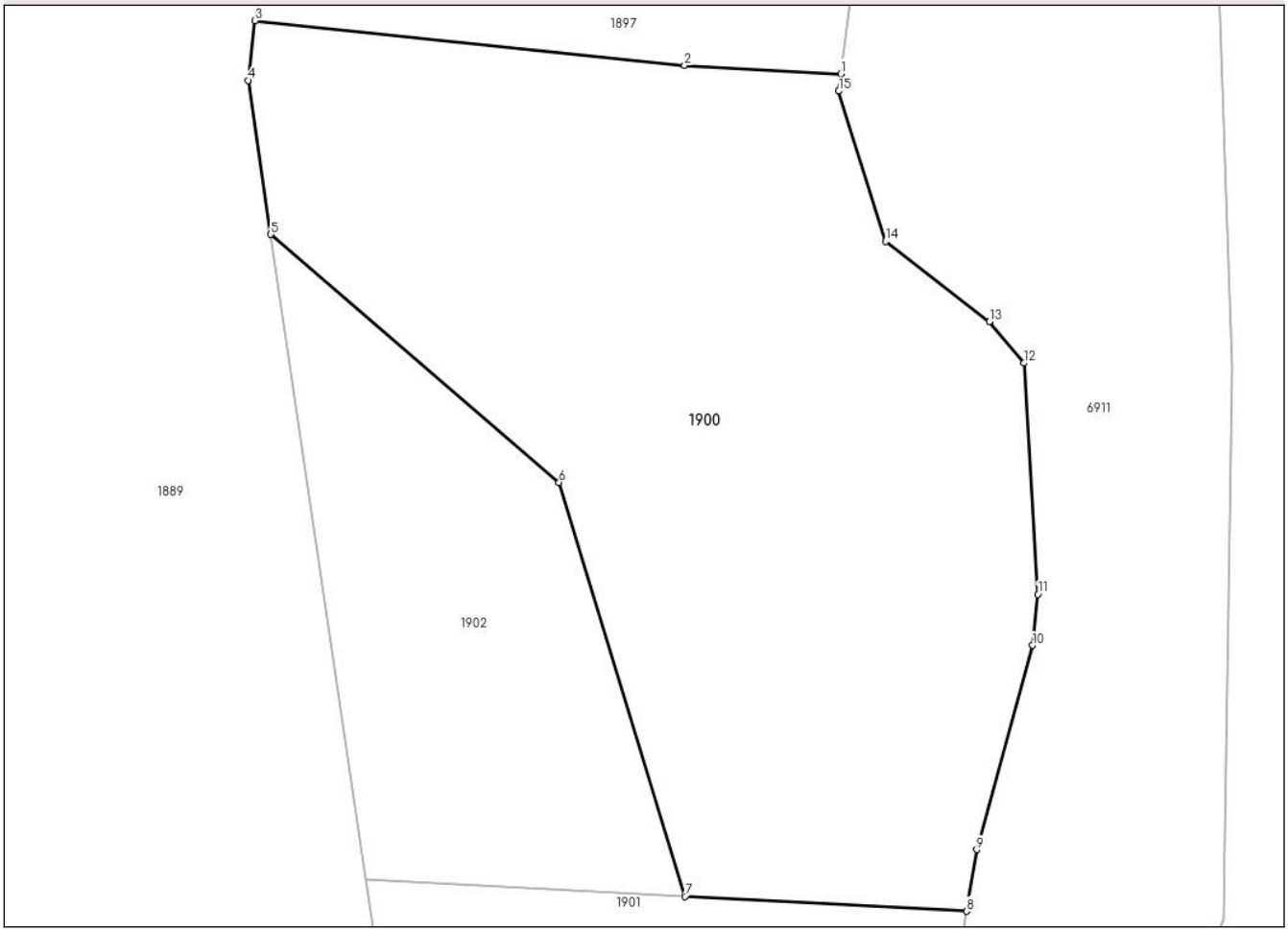
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 2.731	Restul de suprafata se afla la ID 1903

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.731	34	571	-	Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.142,814 633.832,797	2	401.130,162 633.833,469	12.67
2	401.130,162 633.833,469	3	401.095,385 633.837,089	34.965
3	401.095,385 633.837,089	4	401.094,848 633.832,254	4.865
4	401.094,848 633.832,254	5	401.096,688 633.819,801	12.588
5	401.096,688 633.819,801	6	401.120,01 633.799,734	30.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.120,01 633.799,734	7	401.130,199 633.766,219	35.03
7	401.130,199 633.766,219	8	401.152,98 633.765,028	22.812
8	401.152,98 633.765,028	9	401.153,811 633.770,014	5.055
9	401.153,811 633.770,014	10	401.158,32 633.786,545	17.135
10	401.158,32 633.786,545	11	401.158,767 633.790,669	4.148
11	401.158,767 633.790,669	12	401.157,621 633.809,384	18.75
12	401.157,621 633.809,384	13	401.154,841 633.812,744	4.361
13	401.154,841 633.812,744	14	401.146,448 633.819,225	10.603
14	401.146,448 633.819,225	15	401.142,639 633.831,396	12.753
15	401.142,639 633.831,396	1	401.142,814 633.832,797	1.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.836	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1906

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 29/11/2006 emis de NP GHITAN ALINA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS GAVRIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS PETRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.836	Restul de suprafata se afla la ID 1906

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.836	34	572	-	Parcela despartita de tufaris si canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.130,199 633.766,219	2	401.104,405 633.767,567	25.83
2	401.104,405 633.767,567	3	401.105,505 633.760,121	7.527
3	401.105,505 633.760,121	4	401.112,366 633.703,195	57.339
4	401.112,366 633.703,195	5	401.121,459 633.703,029	9.094
5	401.121,459 633.703,029	6	401.121,016 633.704,164	1.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.121,016 633.704,164	7	401.122,715 633.708,388	4.553
7	401.122,715 633.708,388	8	401.124,932 633.713,583	5.648
8	401.124,932 633.713,583	9	401.120,064 633.719,509	7.67
9	401.120,064 633.719,509	10	401.120,593 633.725,542	6.056
10	401.120,593 633.725,542	11	401.130,964 633.725,859	10.377
11	401.130,964 633.725,859	12	401.138,843 633.729,957	8.881
12	401.138,843 633.729,957	13	401.141,534 633.736,148	6.75
13	401.141,534 633.736,148	14	401.150,424 633.749,694	16.203
14	401.150,424 633.749,694	15	401.152,98 633.765,028	15.545
15	401.152,98 633.765,028	1	401.130,199 633.766,219	22.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

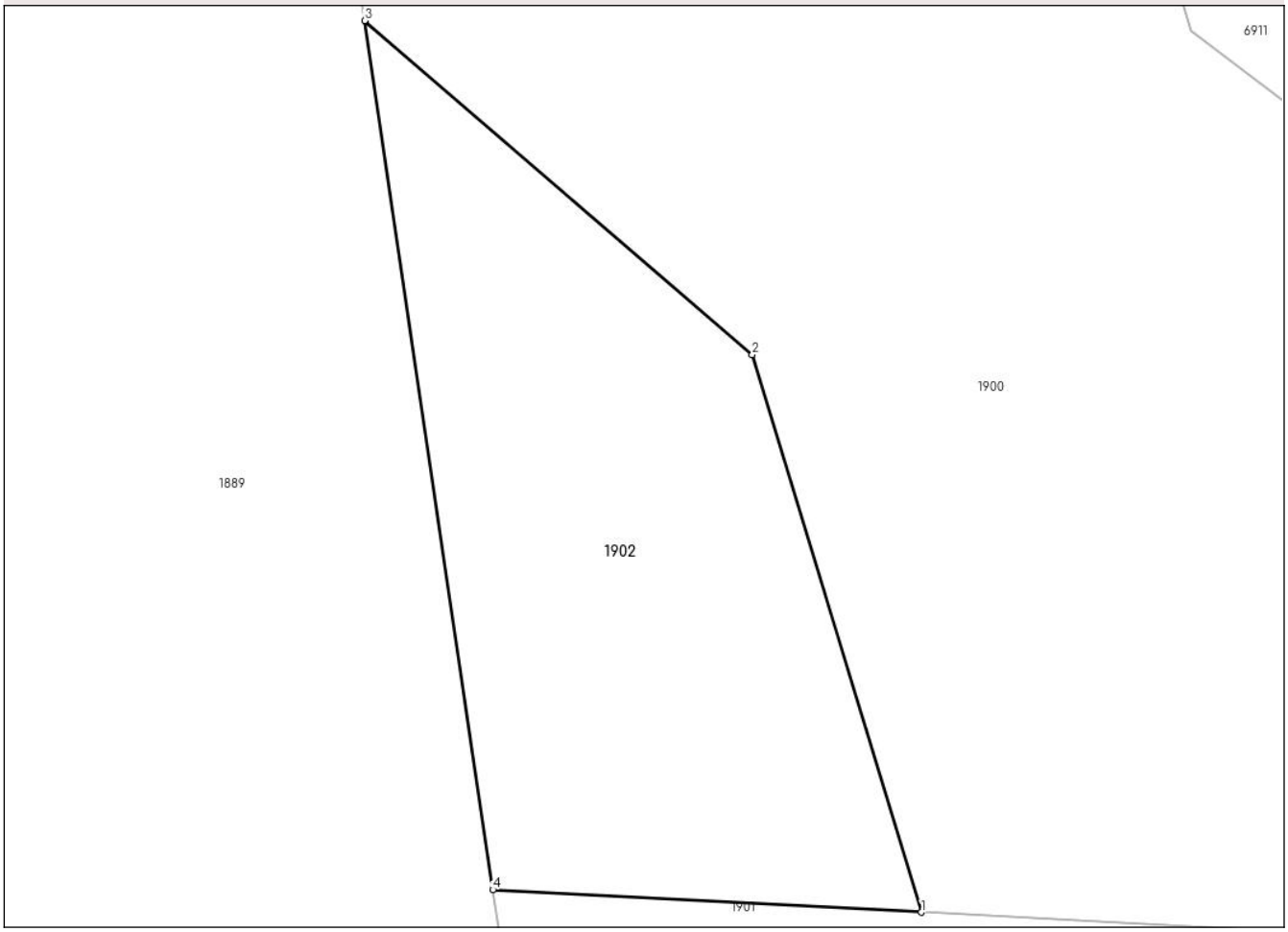
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	957	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.130,199 633.766,219	2	401.120,01 633.799,734	35.03
2	401.120,01 633.799,734	3	401.096,688 633.819,801	30.767
3	401.096,688 633.819,801	4	401.104,405 633.767,567	52.801
4	401.104,405 633.767,567	1	401.130,199 633.766,219	25.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 969	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1900

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/547, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIŞ P IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

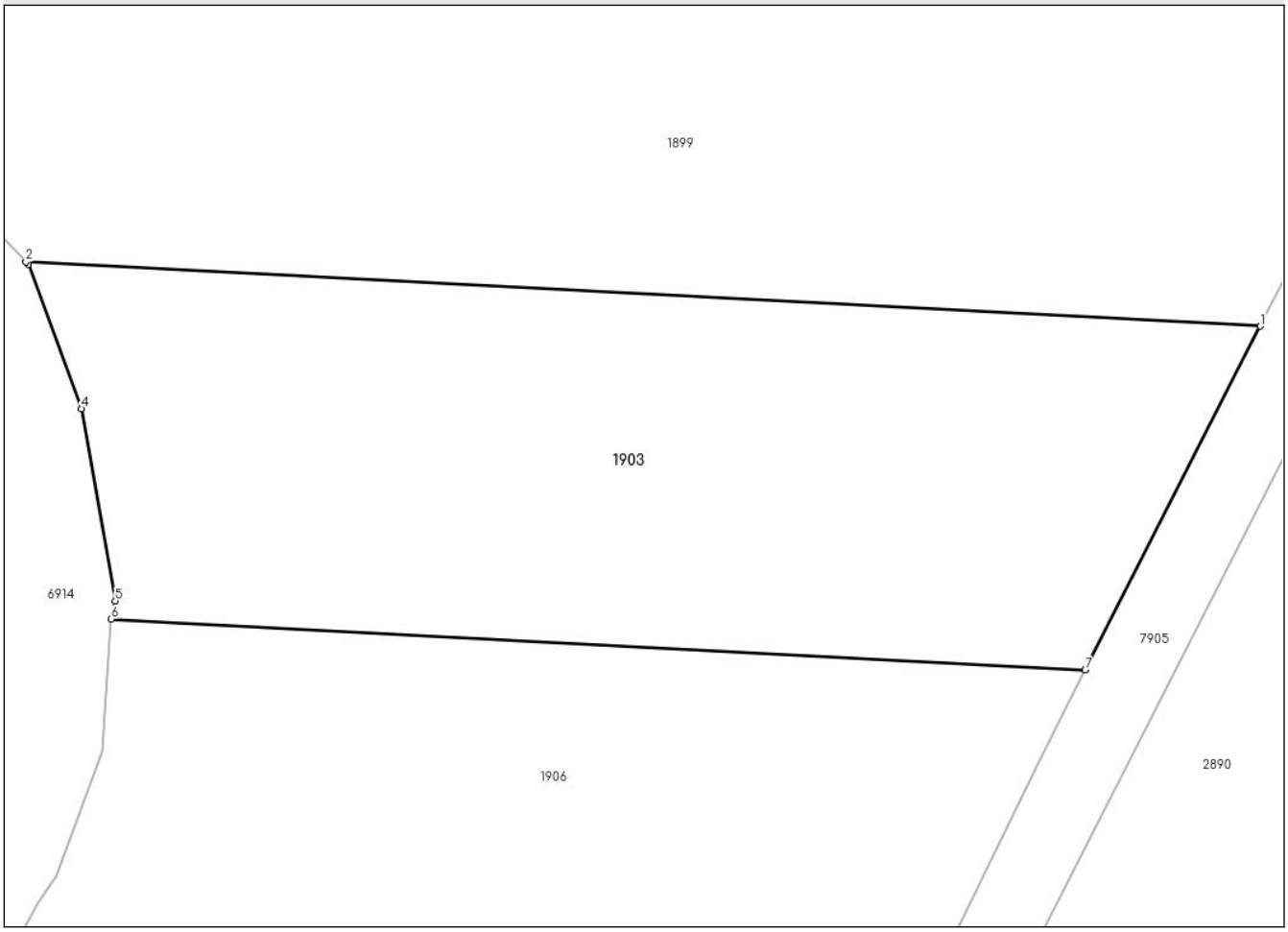
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 969	Restul de suprafata se afla la ID 1900

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	969	34	571	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.274,998 633.776,353	2	401.213,095 633.779,589	61.988
2	401.213,095 633.779,589	3	401.213,223 633.779,459	0.182
3	401.213,223 633.779,459	4	401.215,89 633.772,22	7.715
4	401.215,89 633.772,22	5	401.217,576 633.762,588	9.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.217,576 633.762,588	6	401.217,378 633.761,662	0.947
6	401.217,378 633.761,662	7	401.266,224 633.759,108	48.912
7	401.266,224 633.759,108	1	401.274,998 633.776,353	19.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1050, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

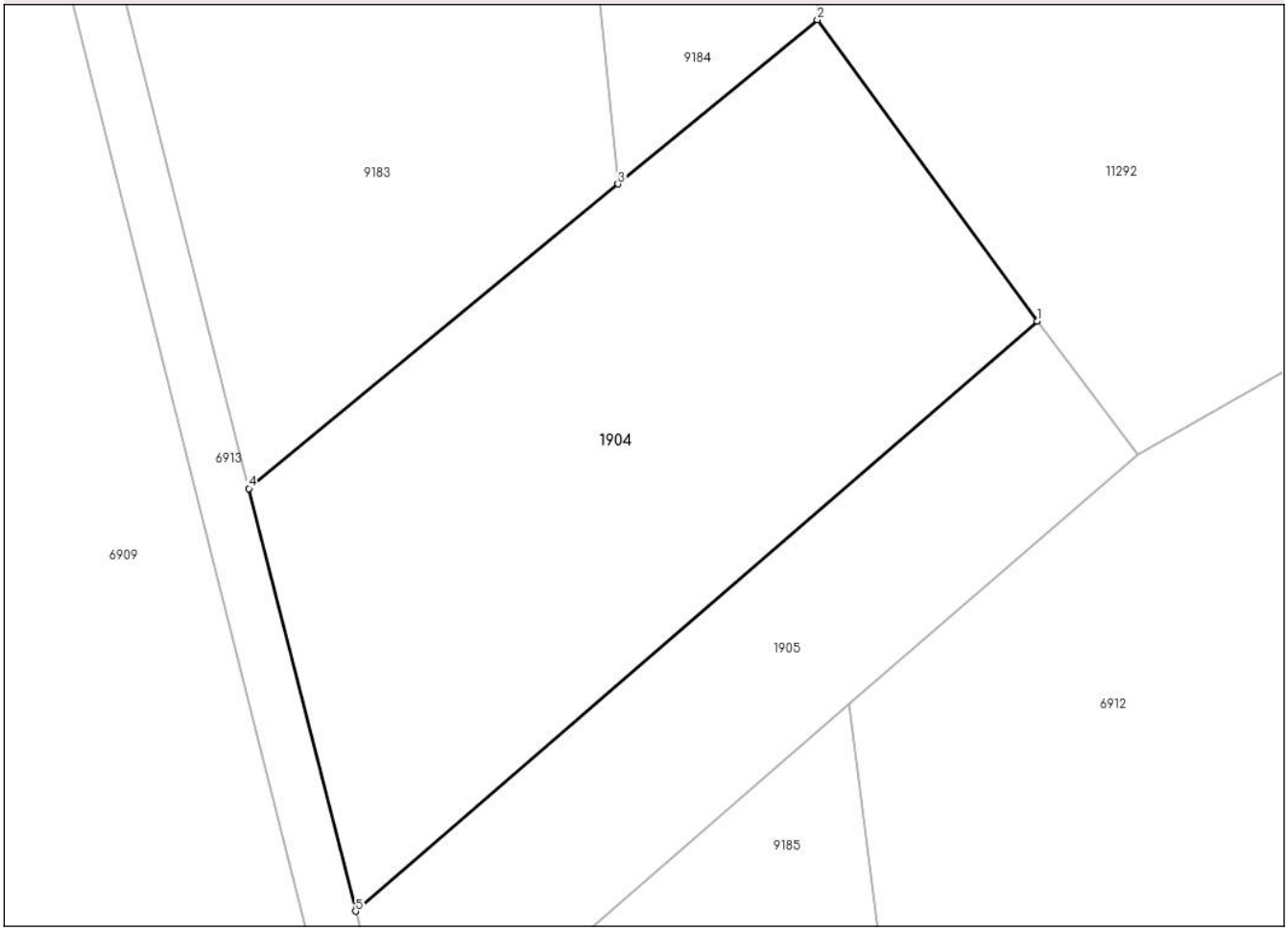
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	34	585	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.266,462 634.276,865	2	401.248,864 634.300,951	29.83
2	401.248,864 634.300,951	3	401.232,923 634.287,821	20.653
3	401.232,923 634.287,821	4	401.203,383 634.263,49	38.27
4	401.203,383 634.263,49	5	401.211,922 634.229,705	34.847
5	401.211,922 634.229,705	1	401.266,462 634.276,865	72.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1605, din 07/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

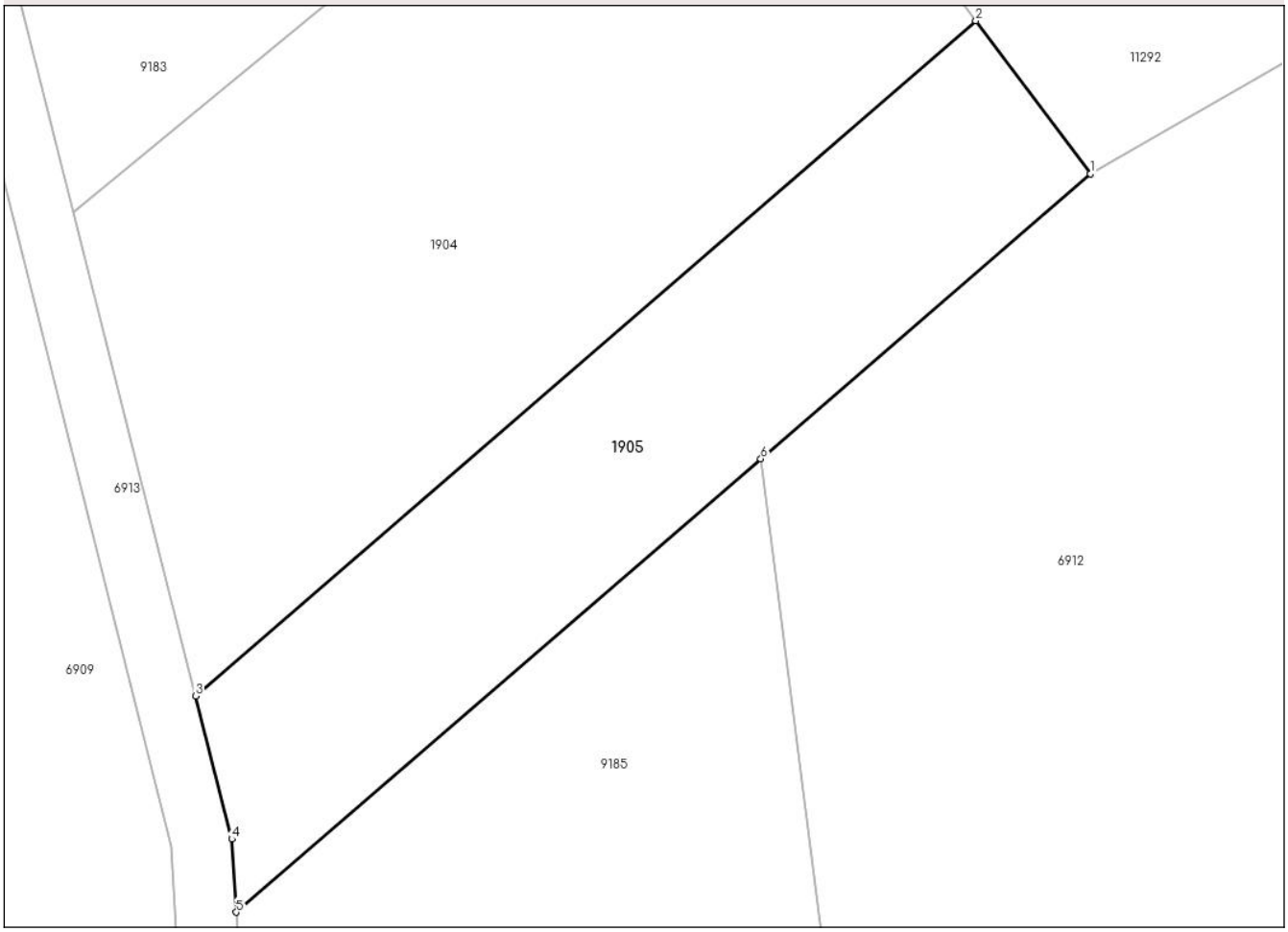
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	36	586	-	Imobilul identificat in TP in T36, in realitate se afla in T34.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.274,481 634.266,173	2	401.266,462 634.276,865	13.366
2	401.266,462 634.276,865	3	401.211,922 634.229,705	72.102
3	401.211,922 634.229,705	4	401.214,448 634.219,709	10.311
4	401.214,448 634.219,709	5	401.214,759 634.214,6	5.118
5	401.214,759 634.214,6	6	401.251,434 634.246,271	48.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.251,434 634.246,271	1	401.274,481 634.266,173	30.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.164	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1901

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 29/11/2006 emis de NP GHITAN ALINA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS GAVRIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS PETRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

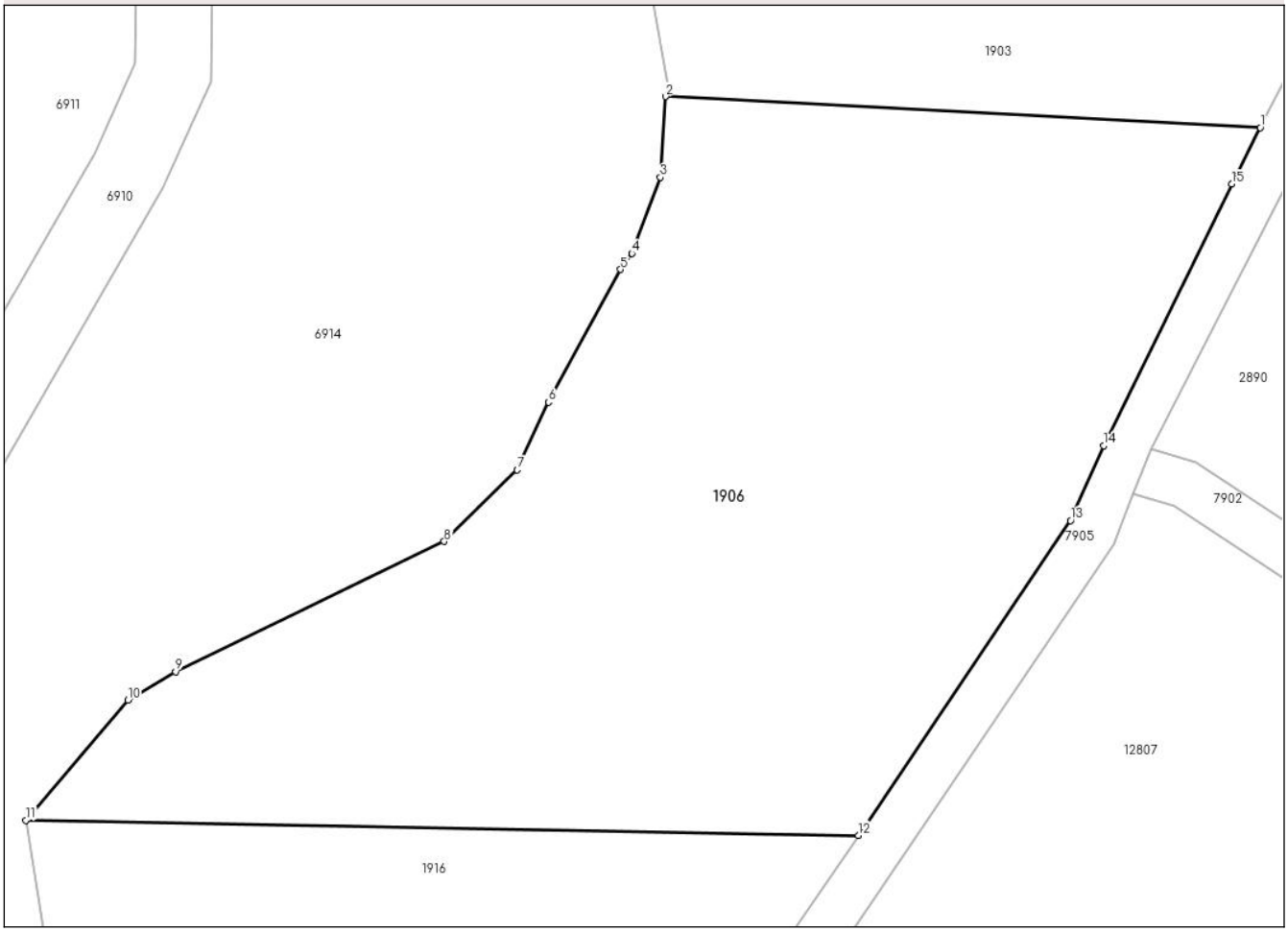
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.164	Restul de suprafata se afla la ID 1901

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.164	34	572	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36; Parcela despartita de tufaris si canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.266,224 633.759,108	2	401.217,378 633.761,662	48.912
2	401.217,378 633.761,662	3	401.216,953 633.755,037	6.639
3	401.216,953 633.755,037	4	401.214,62 633.748,789	6.669
4	401.214,62 633.748,789	5	401.213,696 633.747,464	1.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.213,696 633.747,464	6	401.207,774 633.736,572	12.398
6	401.207,774 633.736,572	7	401.205,213 633.730,998	6.134
7	401.205,213 633.730,998	8	401.199,21 633.725,123	8.4
8	401.199,21 633.725,123	9	401.177,135 633.714,436	24.526
9	401.177,135 633.714,436	10	401.173,235 633.712,095	4.549
10	401.173,235 633.712,095	11	401.164,85 633.702,239	12.94
11	401.164,85 633.702,239	12	401.233,212 633.700,993	68.374
12	401.233,212 633.700,993	13	401.250,637 633.726,84	31.172
13	401.250,637 633.726,84	14	401.253,363 633.732,997	6.733
14	401.253,363 633.732,997	15	401.263,869 633.754,481	23.915
15	401.263,869 633.754,481	1	401.266,224 633.759,108	5.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 01/11/2006 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZBANCA GEORGETA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

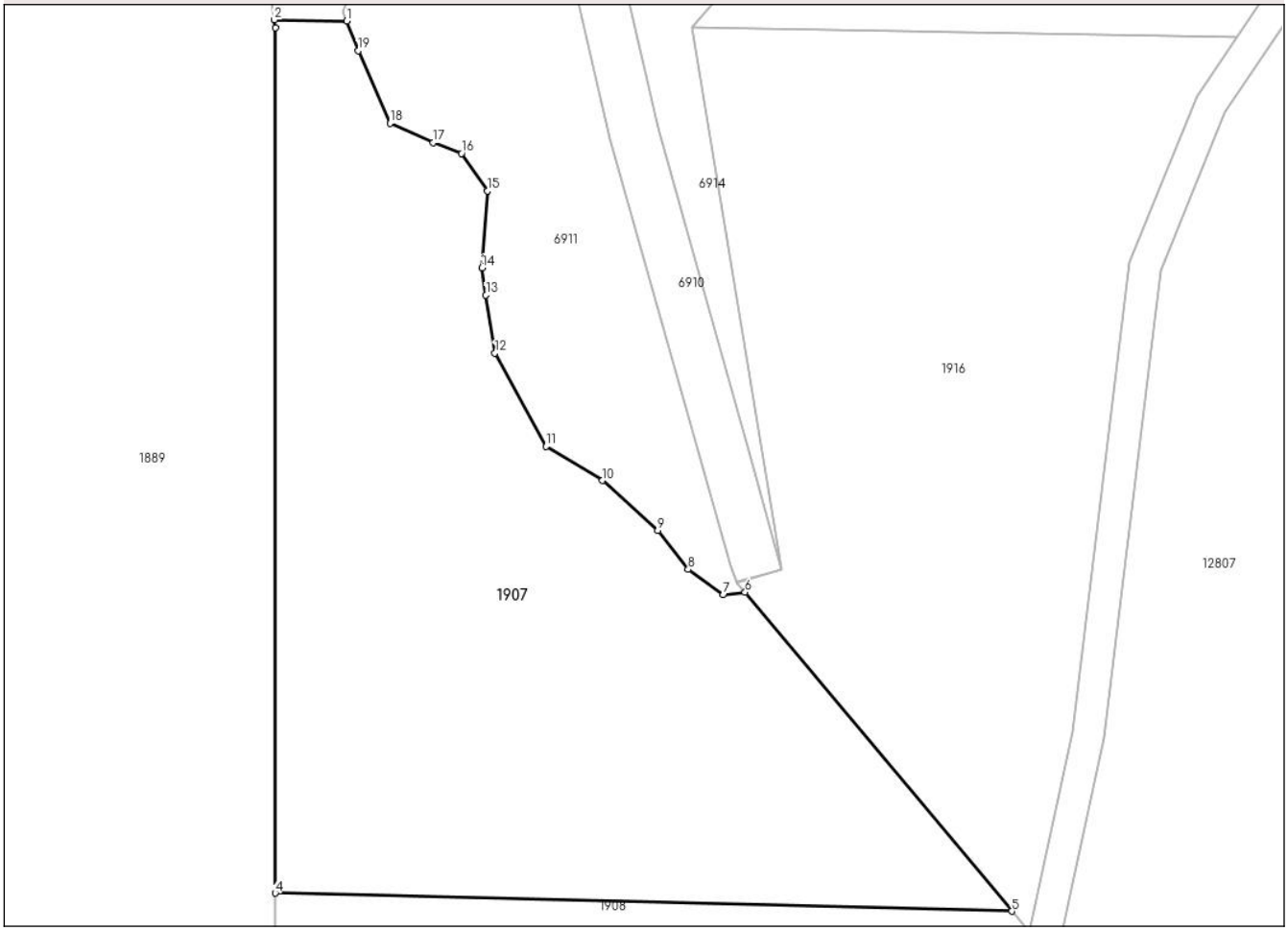
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	34	573	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.121,459 633.703,029	2	401.112,366 633.703,195	9.094
2	401.112,366 633.703,195	3	401.112,488 633.702,187	1.015
3	401.112,488 633.702,187	4	401.112,475 633.593,652	108.535
4	401.112,475 633.593,652	5	401.204,957 633.591,397	92.509
5	401.204,957 633.591,397	6	401.171,469 633.631,386	52.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.171,469 633.631,386	7	401.168,732 633.631,06	2.756
7	401.168,732 633.631,06	8	401.164,319 633.634,263	5.453
8	401.164,319 633.634,263	9	401.160,503 633.639,142	6.194
9	401.160,503 633.639,142	10	401.153,576 633.645,411	9.342
10	401.153,576 633.645,411	11	401.146,476 633.649,688	8.29
11	401.146,476 633.649,688	12	401.140,061 633.661,39	13.345
12	401.140,061 633.661,39	13	401.138,929 633.668,652	7.349
13	401.138,929 633.668,652	14	401.138,423 633.672,075	3.46
14	401.138,423 633.672,075	15	401.139,098 633.681,733	9.682
15	401.139,098 633.681,733	16	401.135,881 633.686,432	5.695
16	401.135,881 633.686,432	17	401.132,325 633.687,786	3.805
17	401.132,325 633.687,786	18	401.126,882 633.690,198	5.954
18	401.126,882 633.690,198	19	401.122,908 633.699,317	9.947
19	401.122,908 633.699,317	1	401.121,459 633.703,029	3.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1841, din 12/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

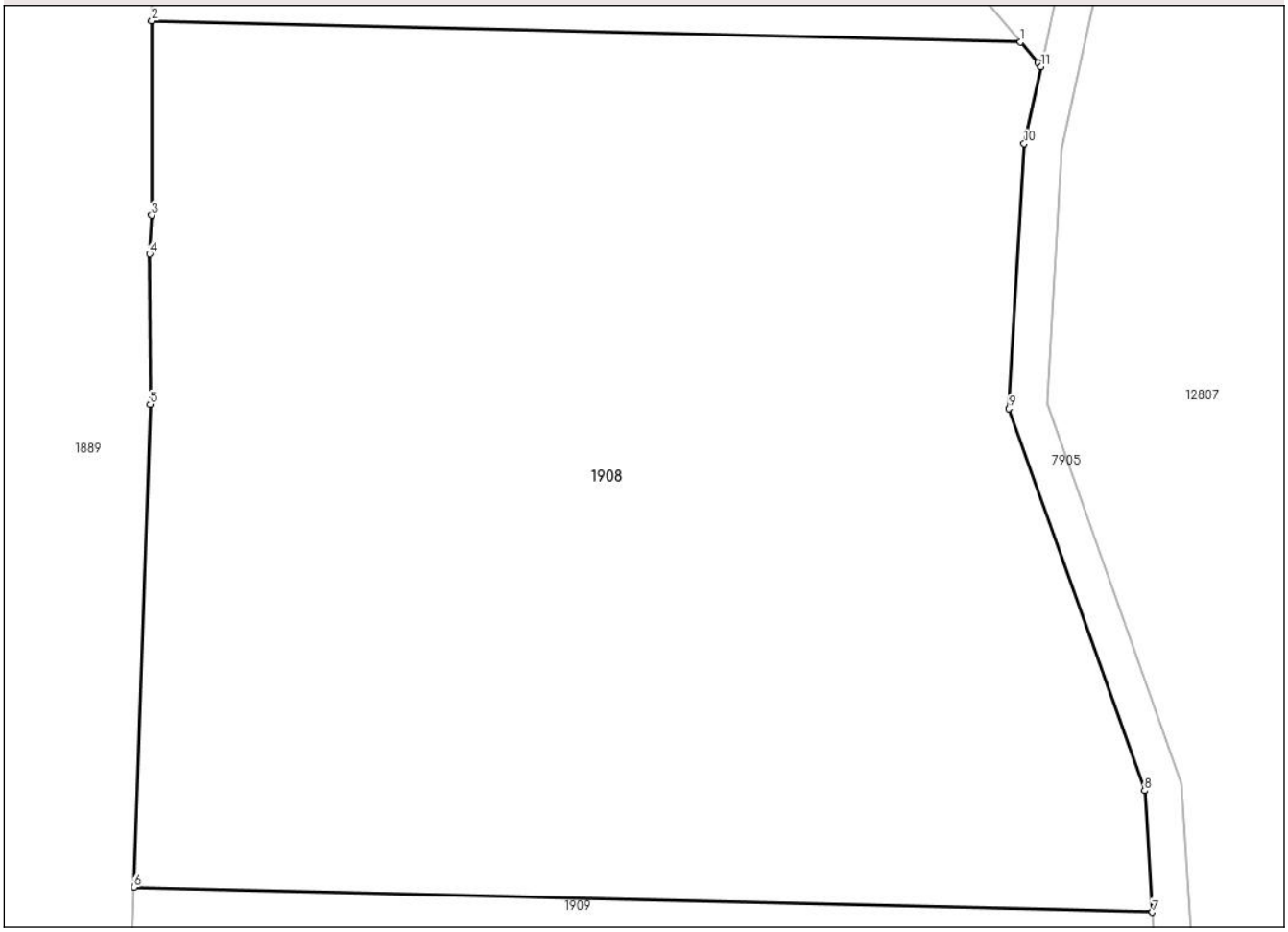
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.000	34	574	-	Imobilul identificat in TP cu T34 in realitate se gaseste in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.204,957 633.591,397	2	401.112,475 633.593,652	92.509
2	401.112,475 633.593,652	3	401.112,473 633.572,977	20.675
3	401.112,473 633.572,977	4	401.112,251 633.568,842	4.141
4	401.112,251 633.568,842	5	401.112,324 633.552,86	15.982
5	401.112,324 633.552,86	6	401.110,571 633.501,516	51.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.110,571 633.501,516	7	401.218,985 633.498,873	108.446
7	401.218,985 633.498,873	8	401.218,153 633.511,789	12.943
8	401.218,153 633.511,789	9	401.203,744 633.552,397	43.089
9	401.203,744 633.552,397	10	401.205,348 633.580,582	28.231
10	401.205,348 633.580,582	11	401.207,132 633.588,764	8.373
11	401.207,132 633.588,764	12	401.206,793 633.589,204	0.556
12	401.206,793 633.589,204	1	401.204,957 633.591,397	2.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28367/552, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP G ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

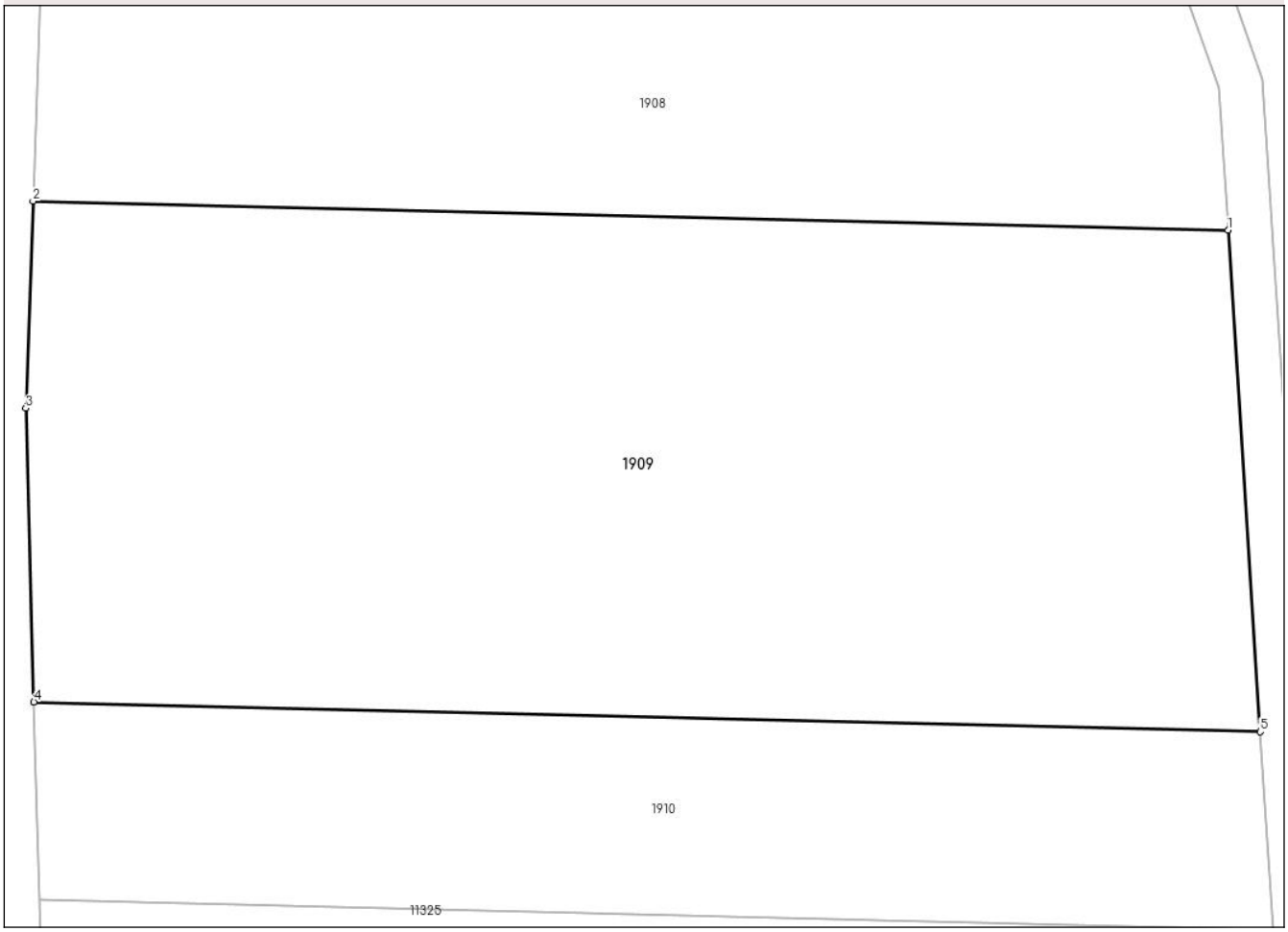
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	34	575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.218,985 633.498,873	2	401.110,571 633.501,516	108.446
2	401.110,571 633.501,516	3	401.109,93 633.482,739	18.788
3	401.109,93 633.482,739	4	401.110,649 633.456,132	26.616
4	401.110,649 633.456,132	5	401.221,913 633.453,419	111.297
5	401.221,913 633.453,419	1	401.218,985 633.498,873	45.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8477, din 18/02/2008 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

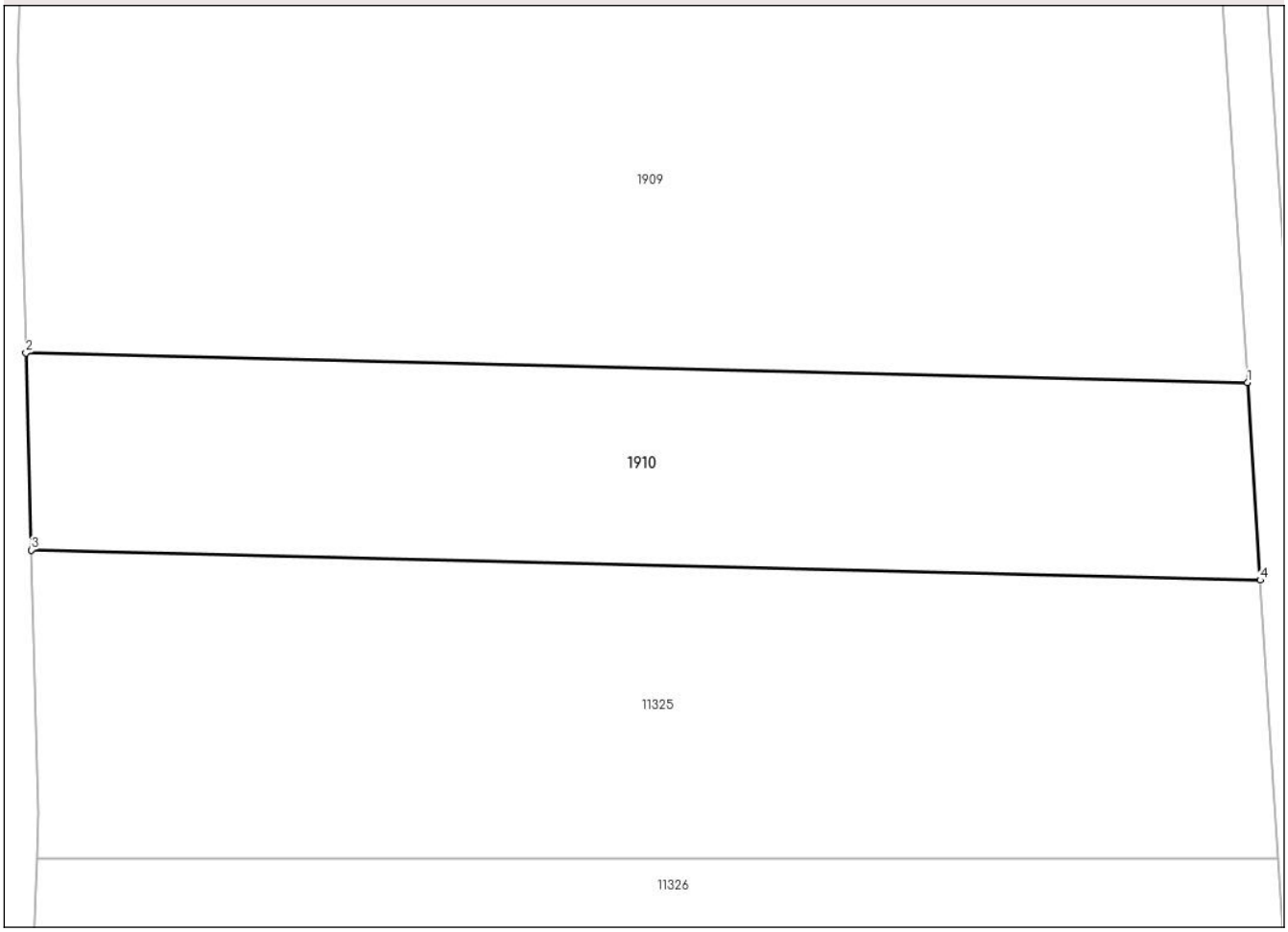
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	34	575/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.221,913 633.453,419	2	401.110,649 633.456,132	111.297
2	401.110,649 633.456,132	3	401.111,133 633.438,199	17.94
3	401.111,133 633.438,199	4	401.223,069 633.435,47	111.969
4	401.223,069 633.435,47	1	401.221,913 633.453,419	17.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/169, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRA PANTILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	36	581	-	Imobilul identificat in TP in T36, in realitate se afla in T34.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.327,387 634.139,293	2	401.315,228 634.209,943	71.688
2	401.315,228 634.209,943	3	401.290,374 634.205,101	25.321
3	401.290,374 634.205,101	4	401.281,786 634.203,771	8.691
4	401.281,786 634.203,771	5	401.265,609 634.201,1	16.396
5	401.265,609 634.201,1	6	401.267,501 634.167,499	33.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.267,501 634.167,499	7	401.268,15 634.159,033	8.491
7	401.268,15 634.159,033	8	401.269,217 634.140,099	18.964
8	401.269,217 634.140,099	9	401.270,048 634.125,34	14.782
9	401.270,048 634.125,34	1	401.327,387 634.139,293	59.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23875, din 18/10/2012 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

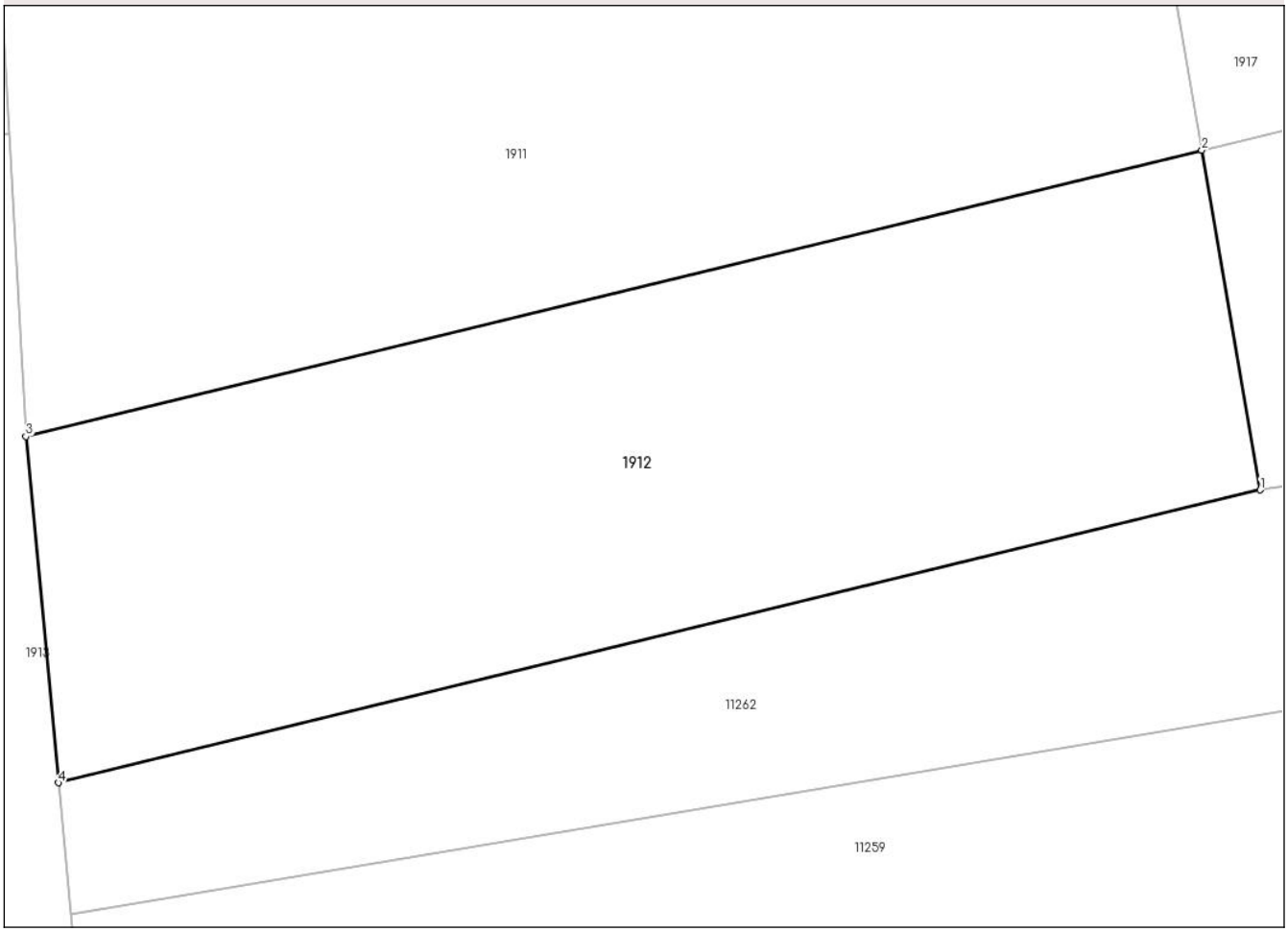
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	34	577	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.330,237 634.122,737	2	401.327,387 634.139,293	16.799
2	401.327,387 634.139,293	3	401.270,048 634.125,34	59.013
3	401.270,048 634.125,34	4	401.271,63 634.108,476	16.939
4	401.271,63 634.108,476	1	401.330,237 634.122,737	60.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1645, din 17/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA V GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	34	587/1	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36
2	faneata	NU	1.000	34	587	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.270,048 634.125,34	2	401.269,217 634.140,099	14.782
2	401.269,217 634.140,099	3	401.219,576 634.137,801	49.694
3	401.219,576 634.137,801	4	401.222,525 634.116,967	21.042
4	401.222,525 634.116,967	5	401.217,79 634.079,955	37.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.217,79 634.079,955	6	401.209,493 634.063,416	18.503
6	401.209,493 634.063,416	7	401.275,764 634.064,408	66.278
7	401.275,764 634.064,408	8	401.274,96 634.072,976	8.606
8	401.274,96 634.072,976	9	401.273,884 634.084,446	11.52
9	401.273,884 634.084,446	10	401.273,81 634.085,238	0.796
10	401.273,81 634.085,238	11	401.273,658 634.086,859	1.628
11	401.273,658 634.086,859	12	401.272,472 634.099,498	12.695
12	401.272,472 634.099,498	13	401.272,229 634.102,091	2.604
13	401.272,229 634.102,091	14	401.271,63 634.108,476	6.413
14	401.271,63 634.108,476	1	401.270,048 634.125,34	16.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28328/1641, din 16/04/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

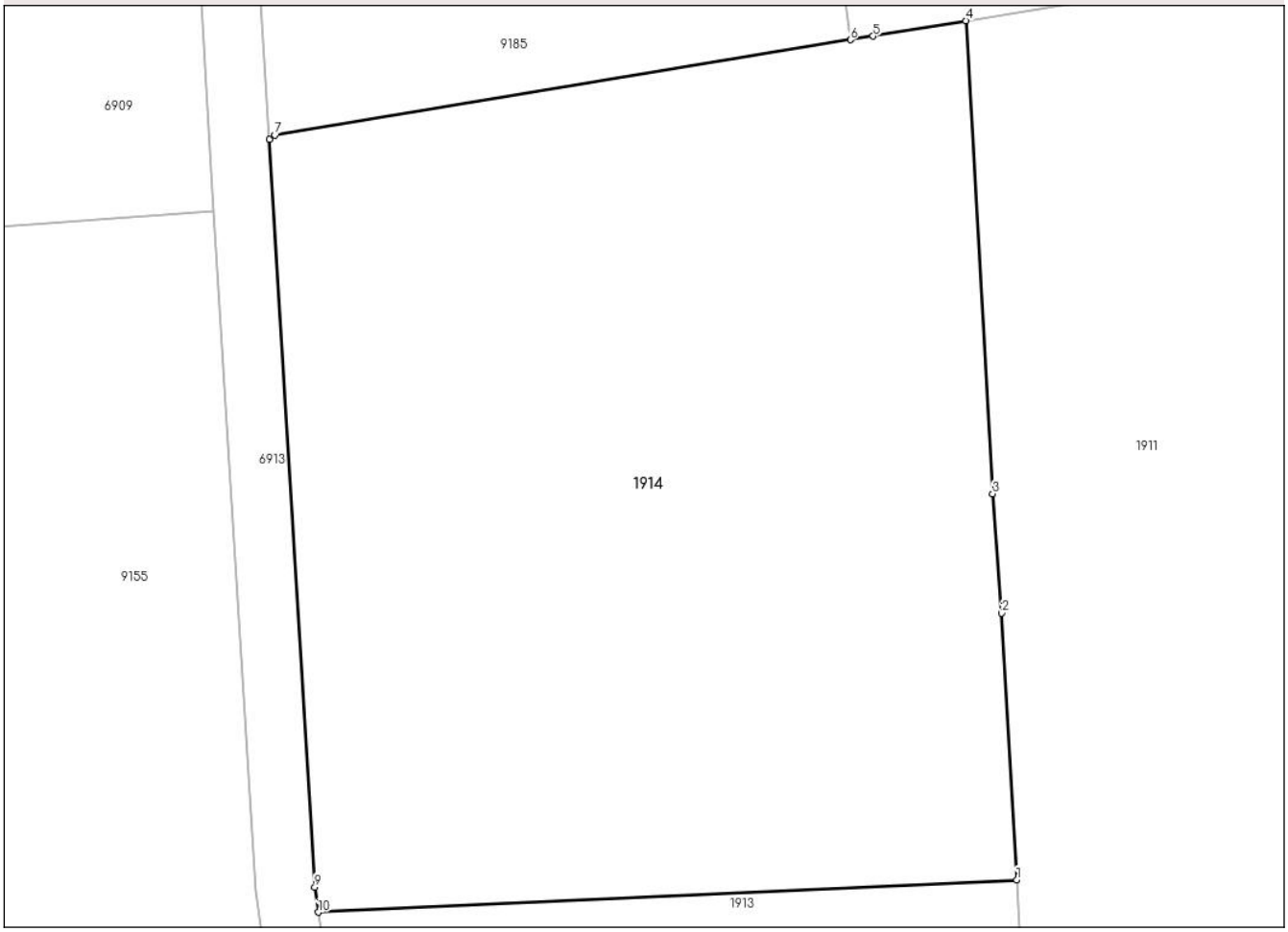
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	34	588	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.269,217 634.140,099	2	401.268,15 634.159,033	18.964
2	401.268,15 634.159,033	3	401.267,501 634.167,499	8.491
3	401.267,501 634.167,499	4	401.265,609 634.201,1	33.654
4	401.265,609 634.201,1	5	401.259,006 634.200,009	6.692
5	401.259,006 634.200,009	6	401.257,393 634.199,743	1.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.257,393 634.199,743	7	401.216,483 634.192,986	41.465
7	401.216,483 634.192,986	8	401.216,095 634.192,65	0.513
8	401.216,095 634.192,65	9	401.219,323 634.139,592	53.157
9	401.219,323 634.139,592	10	401.219,576 634.137,801	1.808
10	401.219,576 634.137,801	1	401.269,217 634.140,099	49.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.602	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.602	-	-	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.243,298 633.922,185	2	401.221,608 633.923,264	21.717
3	401.221,583 633.923,241	4	401.221,546 633.922,8	0.443
5	401.218,058 633.909,128	6	401.217,042 633.895,496	13.669
7	401.215,264 633.886,606	8	401.214,779 633.885,684	1.042
9	401.214,577 633.885,231	10	401.212,034 633.879,956	5.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.221,608 633.923,264	3	401.221,583 633.923,241	0.034
4	401.221,546 633.922,8	5	401.218,058 633.909,128	14.11
6	401.217,042 633.895,496	7	401.215,264 633.886,606	9.066
8	401.214,779 633.885,684	9	401.214,577 633.885,231	0.496
10	401.212,034 633.879,956	11	401.211,728 633.868,363	11.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.211,728 633.868,363	12	401.212,101 633.861,935	6.439
13	401.212,04 633.855,323	14	401.210,456 633.851,175	4.44
15	401.210,74 633.849,368	16	401.211,179 633.848,702	0.798
17	401.212,434 633.848,216	18	401.221,049 633.846,692	8.749
19	401.223,402 633.846,001	20	401.223,842 633.845,913	0.449
21	401.224,461 633.845,371	22	401.224,816 633.842,968	2.429
23	401.223,023 633.838,647	24	401.218,683 633.831,239	8.586
25	401.217,815 633.828,813	26	401.228,155 633.828,264	10.354
27	401.233,437 633.843,918	28	401.227,767 633.879,008	35.545
29	401.238,844 633.902,65	30	401.239,295 633.913,133	10.492
31	401.239,476 633.914,766	32	401.239,602 633.915,13	0.386
33	401.240,2 633.916,383	34	401.241,087 633.918,097	1.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.212,101 633.861,935	13	401.212,04 633.855,323	6.612
14	401.210,456 633.851,175	15	401.210,74 633.849,368	1.83
16	401.211,179 633.848,702	17	401.212,434 633.848,216	1.345
18	401.221,049 633.846,692	19	401.223,402 633.846,001	2.453
20	401.223,842 633.845,913	21	401.224,461 633.845,371	0.822
22	401.224,816 633.842,968	23	401.223,023 633.838,647	4.678
24	401.218,683 633.831,239	25	401.217,815 633.828,813	2.576
26	401.228,155 633.828,264	27	401.233,437 633.843,918	16.521
28	401.227,767 633.879,008	29	401.238,844 633.902,65	26.109
30	401.239,295 633.913,133	31	401.239,476 633.914,766	1.643
32	401.239,602 633.915,13	33	401.240,2 633.916,383	1.387
34	401.241,087 633.918,097	1	401.243,298 633.922,185	4.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.471	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

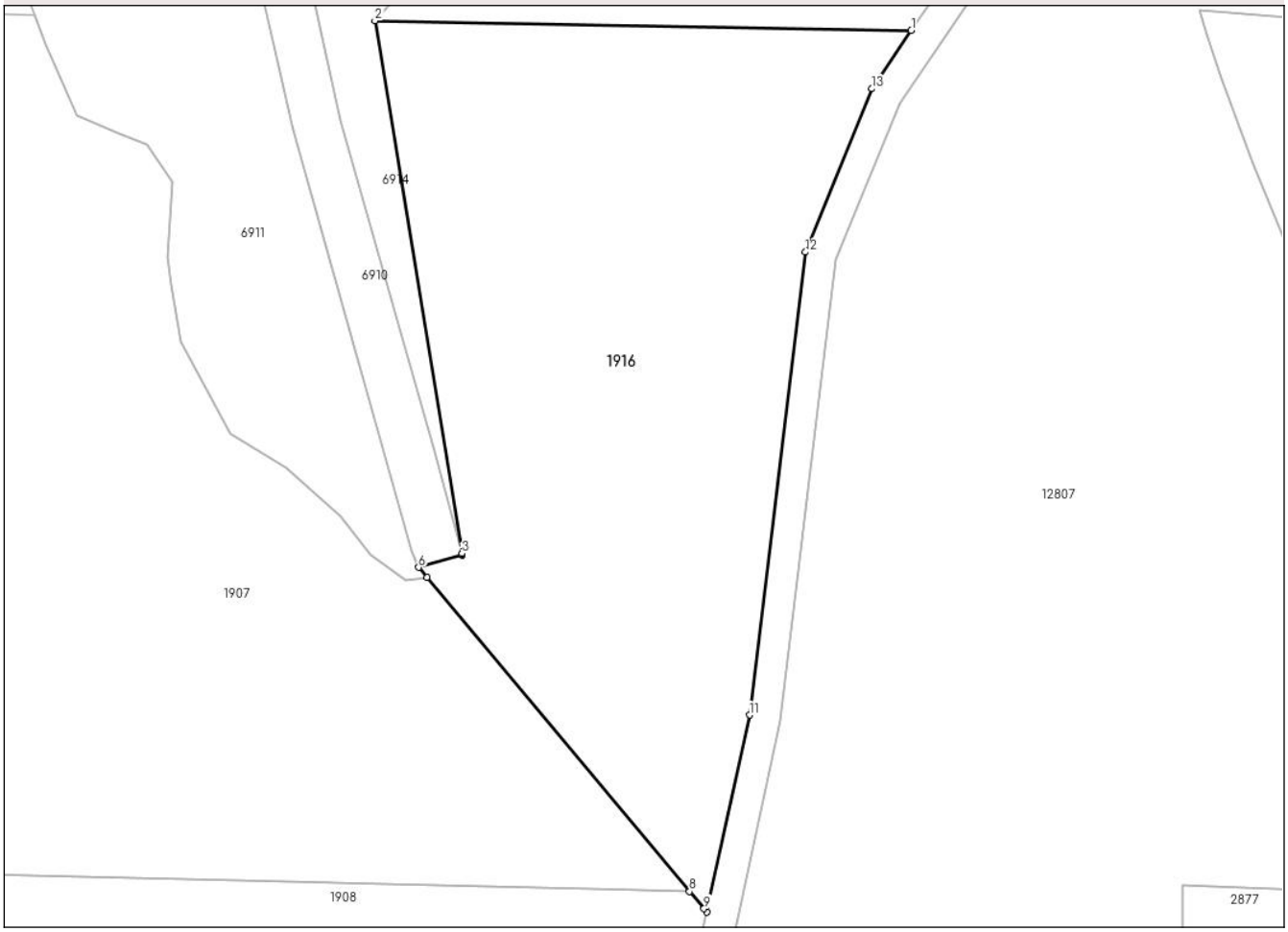
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.471	-	-	-	tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.233,212 633.700,993	2	401.164,85 633.702,239	68.374
2	401.164,85 633.702,239	3	401.175,959 633.634,42	68.723
3	401.175,959 633.634,42	4	401.175,981 633.634,288	0.134
4	401.175,981 633.634,288	5	401.175,998 633.634,224	0.066
5	401.175,998 633.634,224	6	401.170,442 633.632,649	5.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.170,442 633.632,649	7	401.171,469 633.631,386	1.628
7	401.171,469 633.631,386	8	401.204,957 633.591,397	52.159
8	401.204,957 633.591,397	9	401.206,793 633.589,204	2.86
9	401.206,793 633.589,204	10	401.207,132 633.588,764	0.556
10	401.207,132 633.588,764	11	401.212,604 633.613,867	25.693
11	401.212,604 633.613,867	12	401.219,733 633.672,789	59.352
12	401.219,733 633.672,789	13	401.228,207 633.693,569	22.441
13	401.228,207 633.693,569	1	401.233,212 633.700,993	8.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 12/12/2019 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIUCUS ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

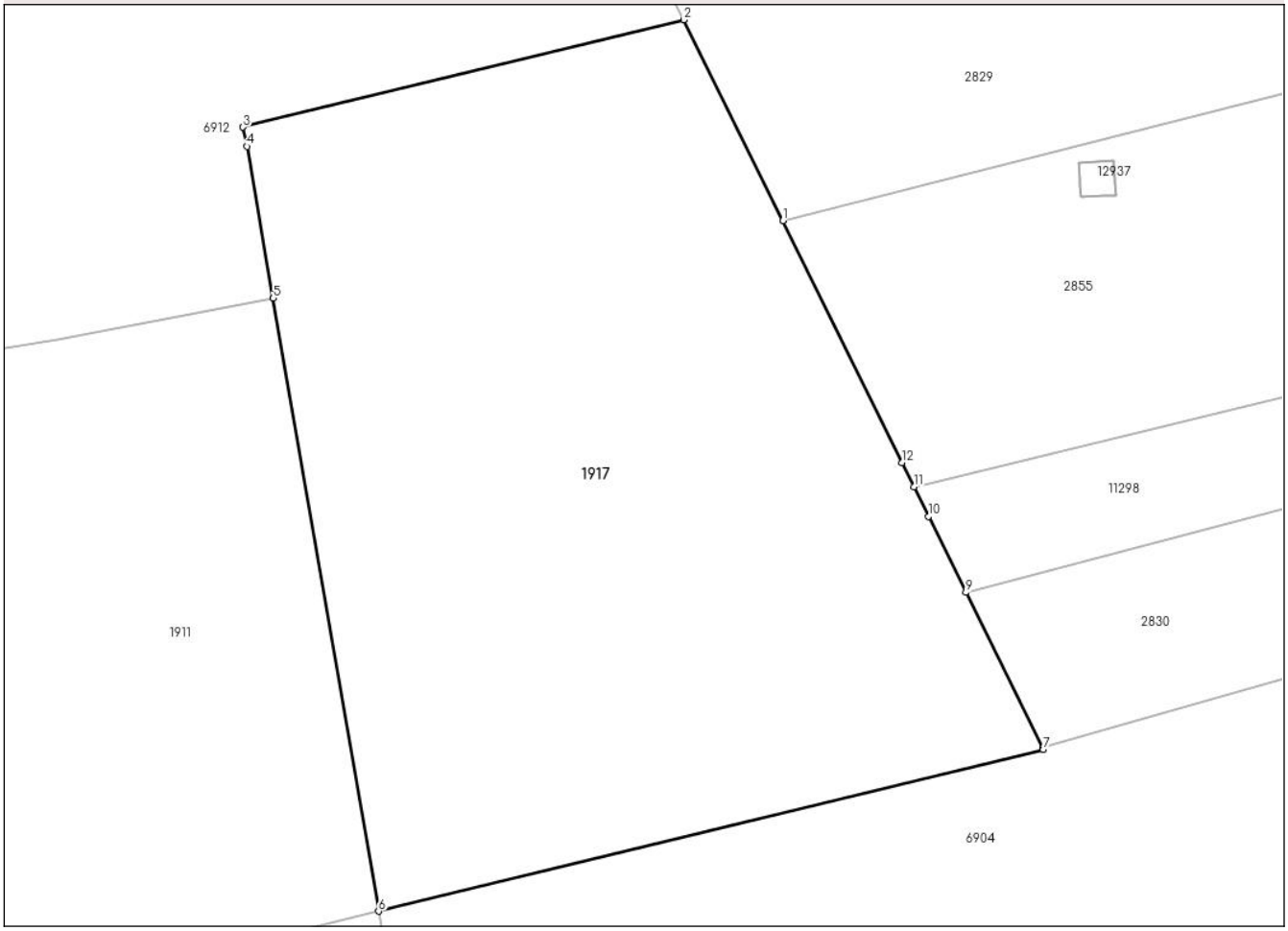
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	34	580	-	Imobilul identificat in TP in T34 in realitate se afla in T36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.374,017 634.218,864	2	401.362,594 634.242,024	25.824
2	401.362,594 634.242,024	3	401.311,717 634.229,644	52.362
3	401.311,717 634.229,644	4	401.312,218 634.227,43	2.27
4	401.312,218 634.227,43	5	401.315,228 634.209,943	17.744
5	401.315,228 634.209,943	6	401.327,387 634.139,293	71.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.327,387 634.139,293	7	401.404,06 634.157,95	78.91
7	401.404,06 634.157,95	8	401.403,977 634.158,119	0.188
8	401.403,977 634.158,119	9	401.395,143 634.176,03	19.971
9	401.395,143 634.176,03	10	401.390,818 634.184,8	9.778
10	401.390,818 634.184,8	11	401.389,139 634.188,203	3.794
11	401.389,139 634.188,203	12	401.387,763 634.190,993	3.111
12	401.387,763 634.190,993	1	401.374,017 634.218,864	31.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 21/05/2003 emis de NP CAPUSAN NICULINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVARAN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	54	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.753,526 639.121,092	2	403.750,023 639.110,775	10.895
3	403.742,97 639.096,58	4	403.724,957 639.078,179	25.75
5	403.720,463 639.067,856	6	403.721,483 639.063,884	4.101
7	403.723,062 639.057,734	8	403.722,099 639.038,729	19.029
9	403.718,385 639.015,148	10	403.713,107 639.002,229	13.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.750,023 639.110,775	3	403.742,97 639.096,58	15.851
4	403.724,957 639.078,179	5	403.720,463 639.067,856	11.259
6	403.721,483 639.063,884	7	403.723,062 639.057,734	6.349
8	403.722,099 639.038,729	9	403.718,385 639.015,148	23.872
10	403.713,107 639.002,229	11	403.711,492 639.000,643	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.711,492 639.000,643	12	403.699,884 638.989,241	16.27
13	403.699,175 638.988,545	14	403.699,091 638.988,495	0.098
15	403.680,781 638.971,27	16	403.685,875 638.966,067	7.281
17	403.695,445 638.959,524	18	403.703,242 638.954,153	9.468
19	403.710,972 638.948,453	20	403.711,864 638.947,796	1.108
21	403.712,116 638.947,654	22	403.713,131 638.947,082	1.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.699,884 638.989,241	13	403.699,175 638.988,545	0.994
14	403.699,091 638.988,495	15	403.680,781 638.971,27	25.138
16	403.685,875 638.966,067	17	403.695,445 638.959,524	11.593
18	403.703,242 638.954,153	19	403.710,972 638.948,453	9.605
20	403.711,864 638.947,796	21	403.712,116 638.947,654	0.289
22	403.713,131 638.947,082	1	403.753,526 639.121,092	178.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1549, din 09/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTUR LIVIU**	
Act Administrativ nr. 25811/1821, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUR REGHINA** 2) **VULTUR LIVIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 27661/1549 din 09.02.1998 emis de CJSDPAT Cluj si Titlul de proprietate nr. 25811/1821 din 24.02.2002 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitilor Vultur V. Liviu si Ungur Reghina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

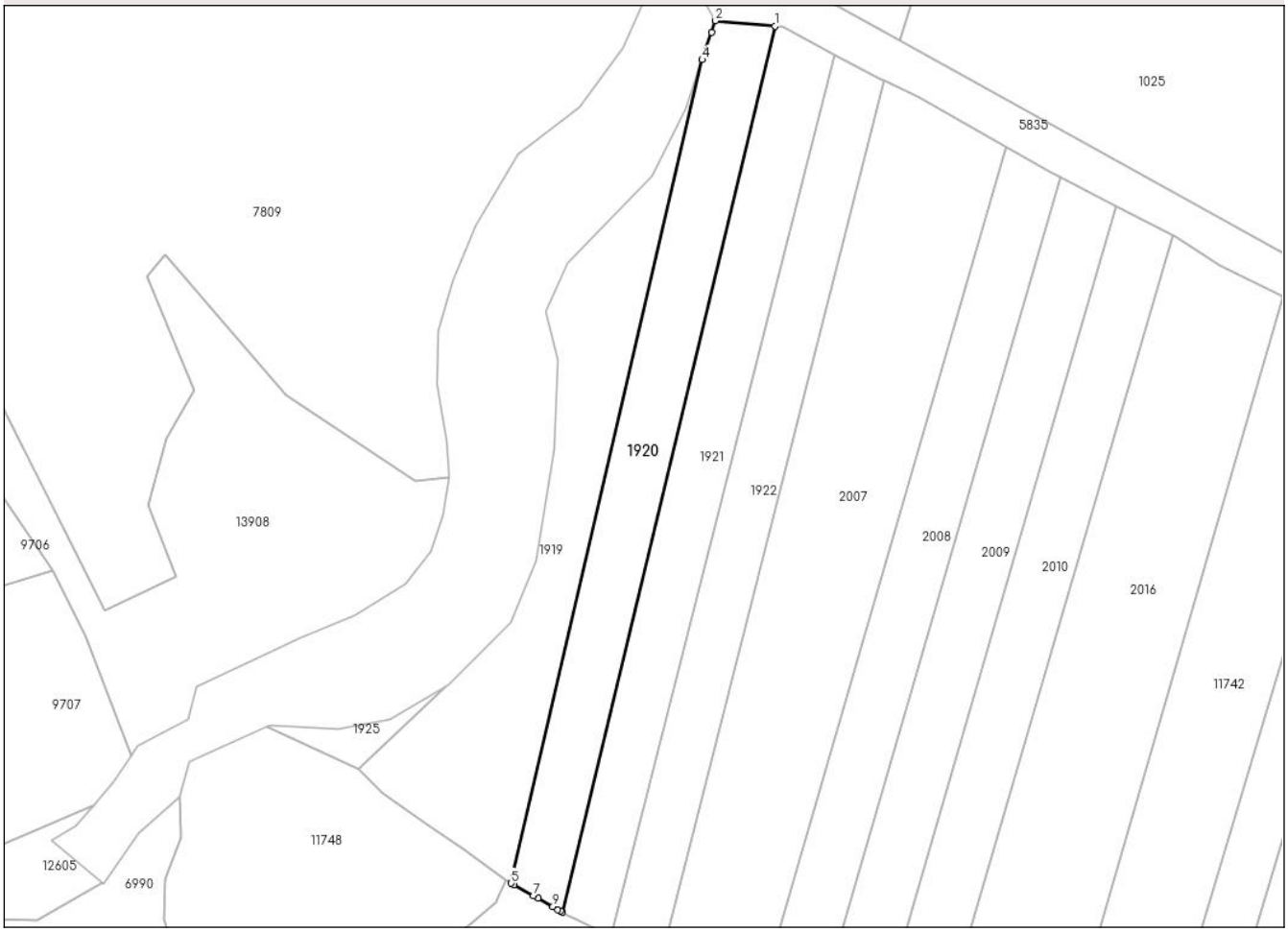
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	54	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.768,87 639.128,185	2	403.756,33 639.129,35	12.594
2	403.756,33 639.129,35	3	403.755,507 639.126,925	2.561
3	403.755,507 639.126,925	4	403.753,526 639.121,092	6.161
4	403.753,526 639.121,092	5	403.713,131 638.947,082	178.637
5	403.713,131 638.947,082	6	403.713,685 638.946,769	0.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.713,685 638.946,769	7	403.717,802 638.944,447	4.727
7	403.717,802 638.944,447	8	403.718,836 638.943,864	1.188
8	403.718,836 638.943,864	9	403.721,909 638.942,131	3.528
9	403.721,909 638.942,131	10	403.722,949 638.941,544	1.194
10	403.722,949 638.941,544	11	403.723,536 638.941,213	0.674
11	403.723,536 638.941,213	12	403.723,998 638.940,953	0.53
12	403.723,998 638.940,953	1	403.768,87 639.128,185	192.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 07/02/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OSAN DOMNITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OSAN AUREL-MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DASCAL ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

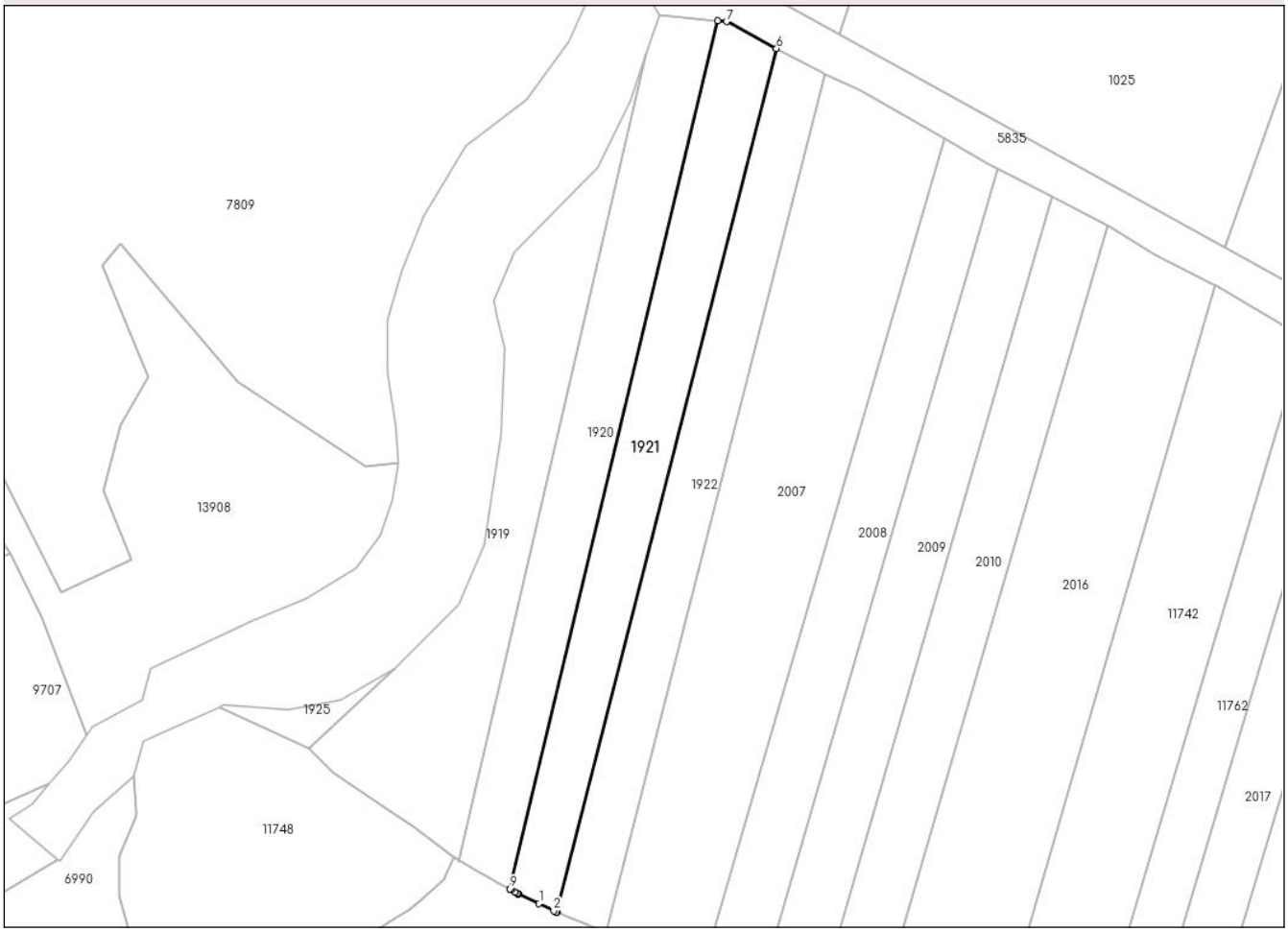
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	54	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.730,362 638.937,757	2	403.733,501 638.936,247	3.484
2	403.733,501 638.936,247	3	403.734,12 638.935,949	0.687
3	403.734,12 638.935,949	4	403.734,138 638.935,941	0.02
4	403.734,138 638.935,941	5	403.734,176 638.935,925	0.042
5	403.734,176 638.935,925	6	403.781,615 639.122,177	192.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.781,615 639.122,177	7	403.770,815 639.128,004	12.271
7	403.770,815 639.128,004	8	403.768,87 639.128,185	1.954
8	403.768,87 639.128,185	9	403.723,998 638.940,953	192.534
9	403.723,998 638.940,953	10	403.724,355 638.940,751	0.41
10	403.724,355 638.940,751	11	403.725,126 638.940,317	0.885
11	403.725,126 638.940,317	12	403.725,621 638.940,037	0.569
12	403.725,621 638.940,037	13	403.725,866 638.939,899	0.281
13	403.725,866 638.939,899	14	403.725,931 638.939,888	0.065
14	403.725,931 638.939,888	1	403.730,362 638.937,757	4.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/183, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	54	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.744,918 638.931,567	2	403.792,052 639.116,624	190.964
2	403.792,052 639.116,624	3	403.791,185 639.117,015	0.952
3	403.791,185 639.117,015	4	403.781,615 639.122,177	10.874
4	403.781,615 639.122,177	5	403.734,176 638.935,925	192.199
5	403.734,176 638.935,925	6	403.737,062 638.934,734	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.737,062 638.934,734	7	403.739,158 638.933,87	2.268
7	403.739,158 638.933,87	8	403.744,041 638.931,918	5.258
8	403.744,041 638.931,918	1	403.744,918 638.931,567	0.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, localitatea Valea Grosilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50656	2.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Imobilul nu este împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
470 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 147, din 11/01/2024 emis de SIGHARTAU RADU STEFAN (act notarial nr cerere din 11.01.2024, emis de SIGHARTĂU RADU ŞTEFAN);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

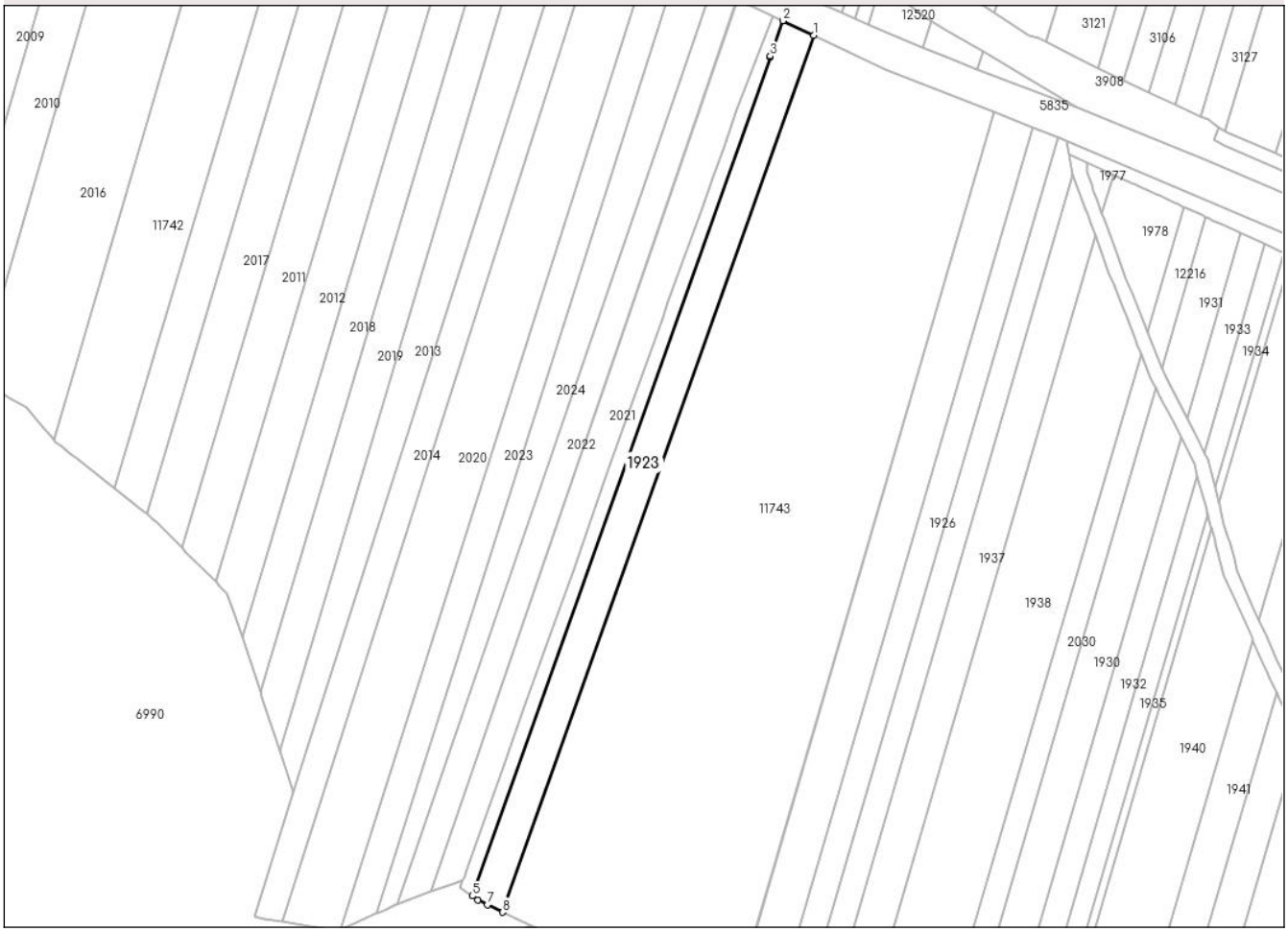
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50656	2.600	Imobilul nu este împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	54	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.041,176 639.006,106	2	404.032,281 639.010,286	9.828
2	404.032,281 639.010,286	3	404.028,694 639.000,206	10.699
3	404.028,694 639.000,206	4	404.028,599 638.999,921	0.301
4	404.028,599 638.999,921	5	403.943,379 638.760,126	254.487
5	403.943,379 638.760,126	6	403.944,916 638.758,957	1.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.944,916 638.758,957	7	403.947,682 638.757,621	3.072
7	403.947,682 638.757,621	8	403.952,108 638.755,484	4.915
8	403.952,108 638.755,484	1	404.041,176 639.006,106	265.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		152	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

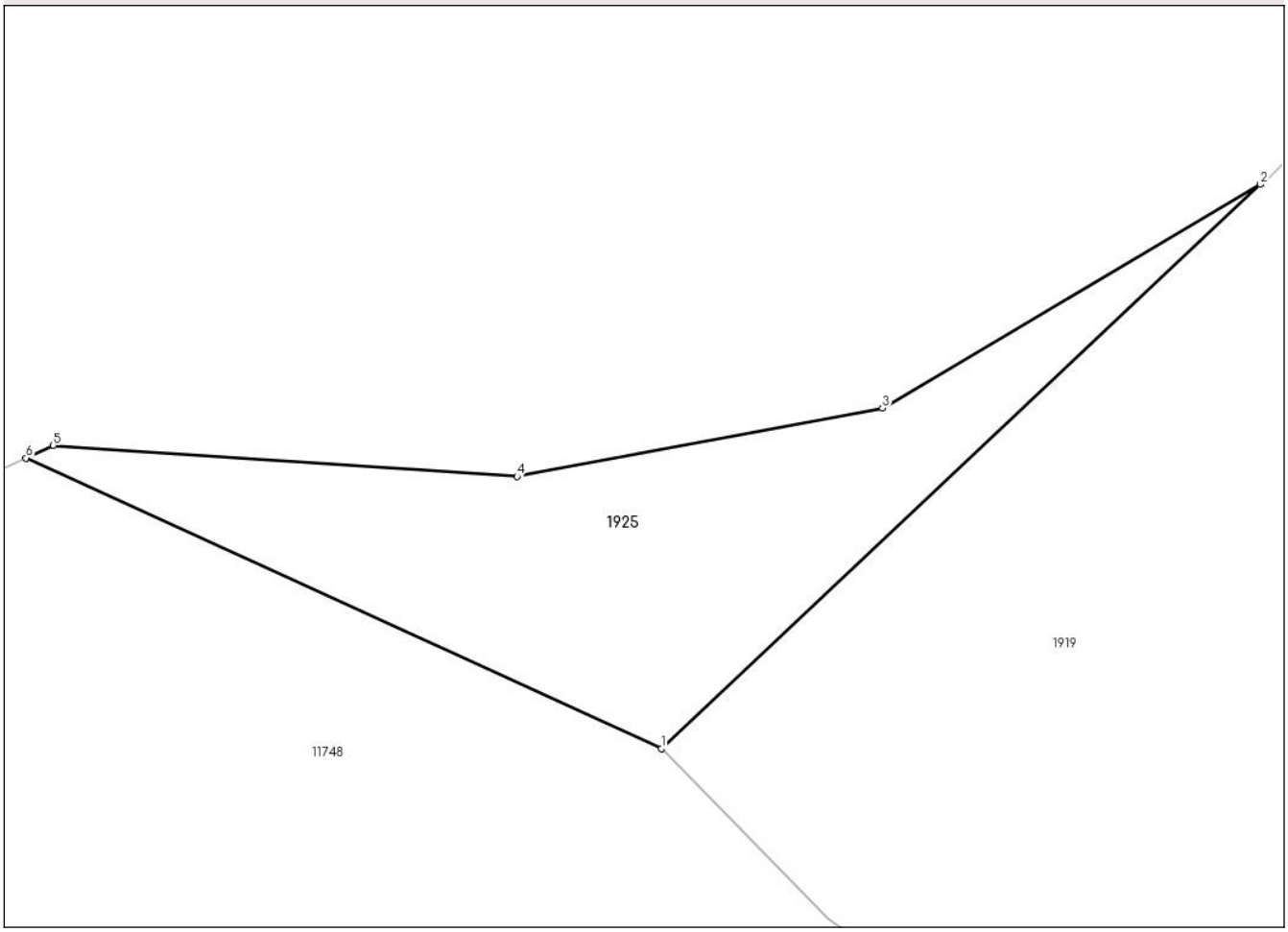
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	152	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.680,781 638.971,27	2	403.699,091 638.988,495	25.138
2	403.699,091 638.988,495	3	403.687,537 638.981,661	13.424
3	403.687,537 638.981,661	4	403.676,365 638.979,577	11.365
4	403.676,365 638.979,577	5	403.662,187 638.980,523	14.21
5	403.662,187 638.980,523	6	403.661,348 638.980,141	0.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.661,348 638.980,141	1	403.680,781 638.971,27	21.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25881/322, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTUR I CASIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

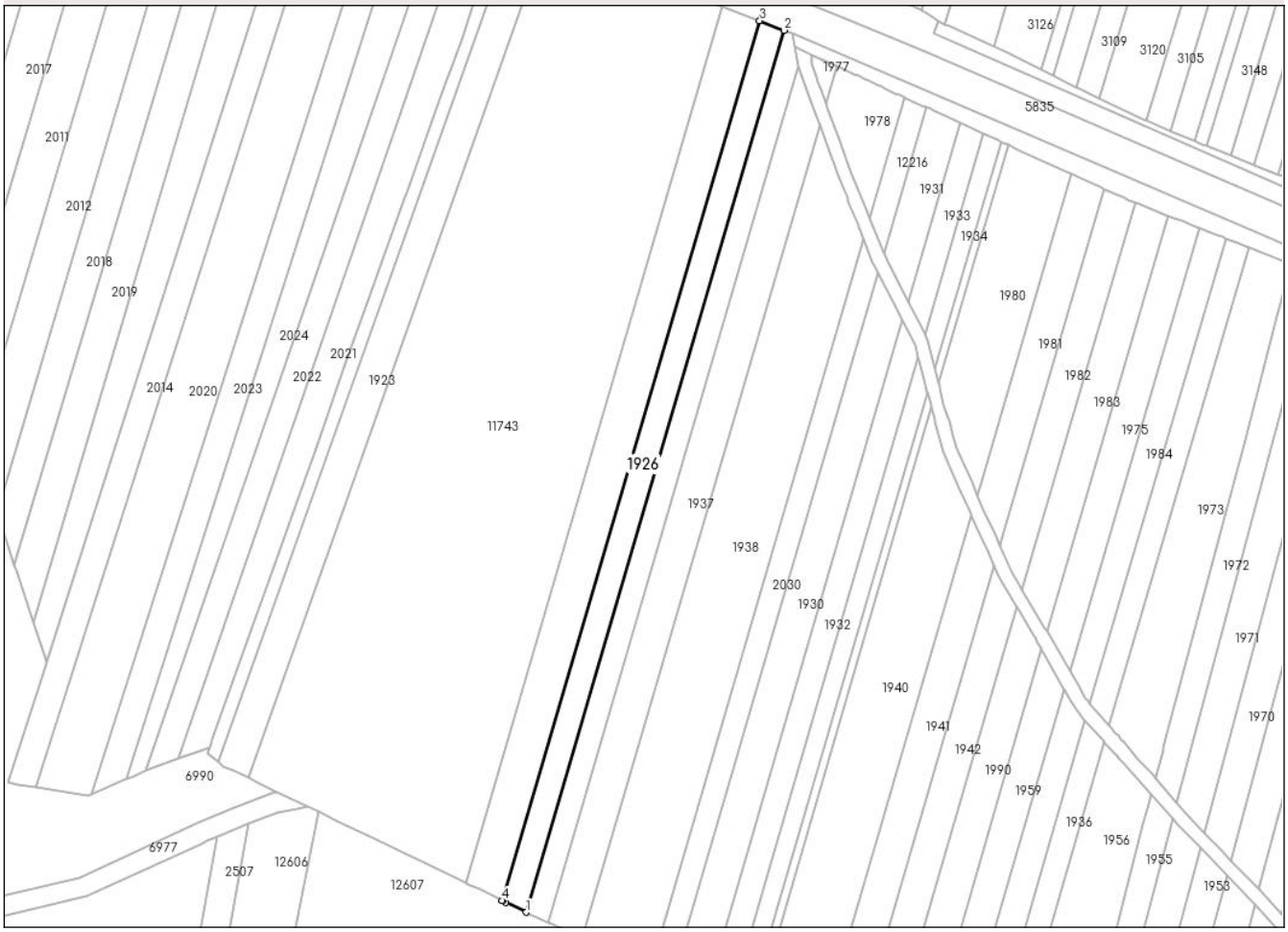
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	54	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.034,647 638.715,626	2	404.111,112 638.977,015	272.343
2	404.111,112 638.977,015	3	404.103,934 638.979,84	7.714
3	404.103,934 638.979,84	4	404.027,566 638.719,046	271.745
4	404.027,566 638.719,046	5	404.027,618 638.719,021	0.057
5	404.027,618 638.719,021	6	404.028,605 638.718,544	1.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.028,605 638.718,544	1	404.034,647 638.715,626	6.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.351	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1931

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28860/1003, din 02/03/2020 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN REGHINA** 2) **ŞERBAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

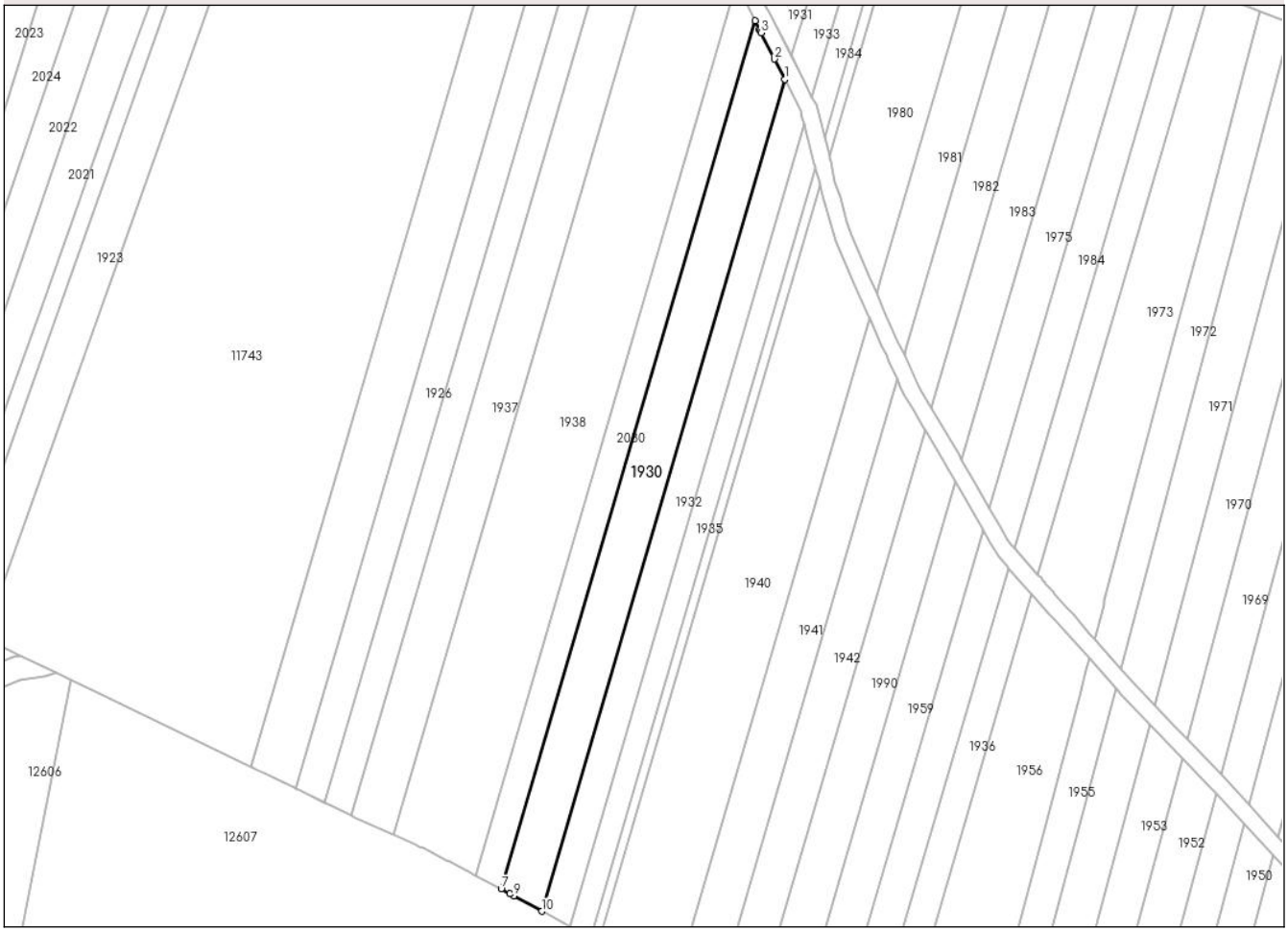
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.351	Restul de suprafata se afla la ID 1931

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.351	54	44	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P44 in realitate se afla in T54, P39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.146,298 638.891,039	2	404.143,79 638.895,972	5.534
2	404.143,79 638.895,972	3	404.140,569 638.902,307	7.107
3	404.140,569 638.902,307	4	404.140,366 638.902,705	0.447
4	404.140,366 638.902,705	5	404.140,158 638.903,115	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.140,158 638.903,115	6	404.139,057 638.905,279	2.428
6	404.139,057 638.905,279	7	404.077,47 638.694,664	219.435
7	404.077,47 638.694,664	8	404.079,603 638.693,531	2.416
8	404.079,603 638.693,531	9	404.080,558 638.693,018	1.084
9	404.080,558 638.693,018	10	404.087,293 638.689,257	7.714
10	404.087,293 638.689,257	1	404.146,298 638.891,039	210.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 549	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28860/1003, din 02/03/2020 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN REGHINA** 2) **ŞERBAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

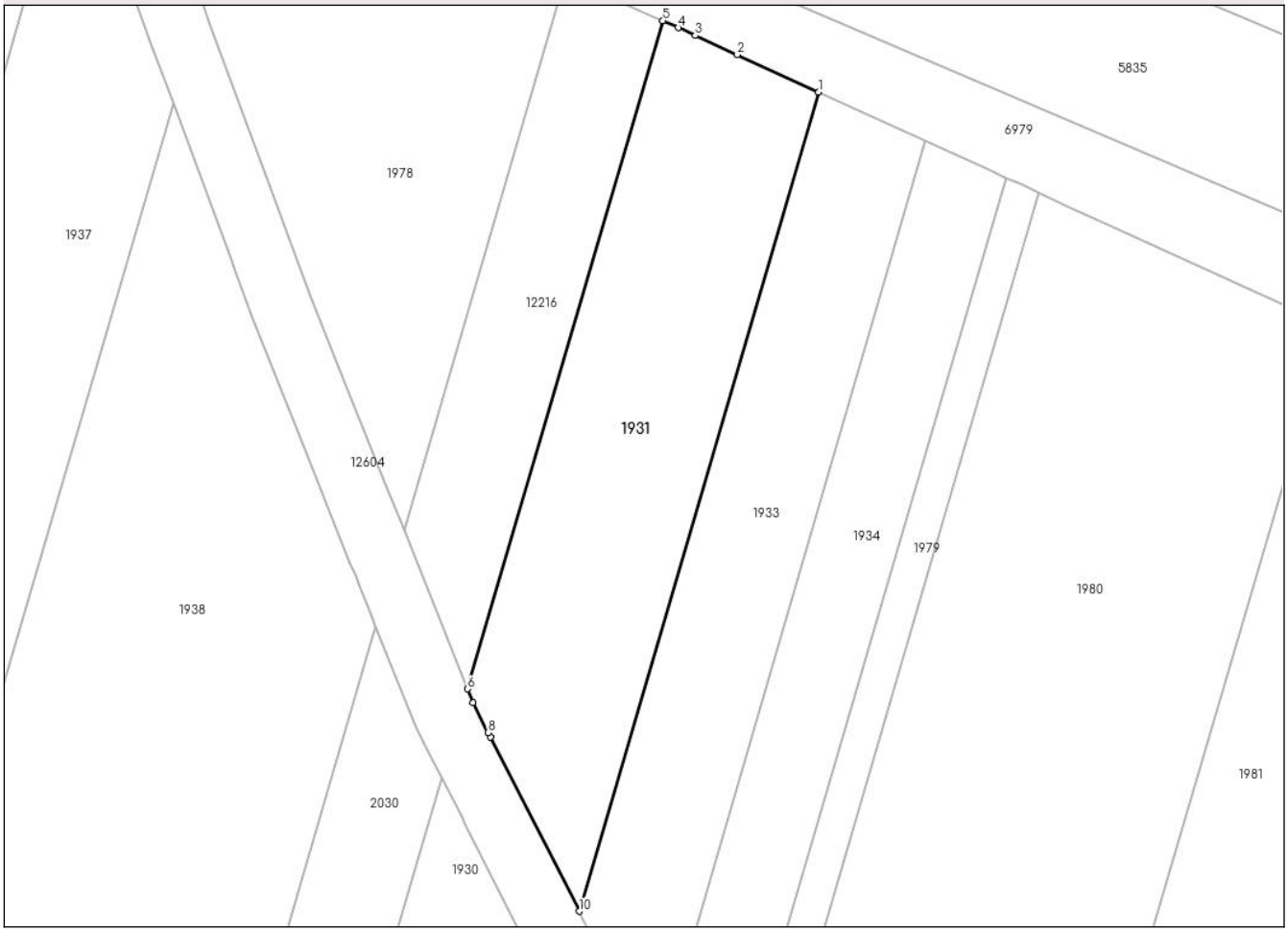
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 549	Restul de suprafata se afla la ID 1930

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	549	54	44	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P44 in realitate se afla in T54, P39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.163,413 638.949,571	2	404.158,161 638.951,977	5.778
2	404.158,161 638.951,977	3	404.155,455 638.953,216	2.975
3	404.155,455 638.953,216	4	404.154,339 638.953,728	1.228
4	404.154,339 638.953,728	5	404.153,356 638.954,178	1.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.153,356 638.954,178	6	404.140,731 638.911,003	44.983
6	404.140,731 638.911,003	7	404.141,089 638.910,108	0.964
7	404.141,089 638.910,108	8	404.142,071 638.908,176	2.167
8	404.142,071 638.908,176	9	404.142,207 638.907,91	0.299
9	404.142,207 638.907,91	10	404.147,936 638.896,642	12.641
10	404.147,936 638.896,642	1	404.163,413 638.949,571	55.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.559	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1933

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 30/10/1996 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de sistare a comunitatii legale de bunuri si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128	A1
	1) **CIMPAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPAN VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPAN EMIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPEAN ARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

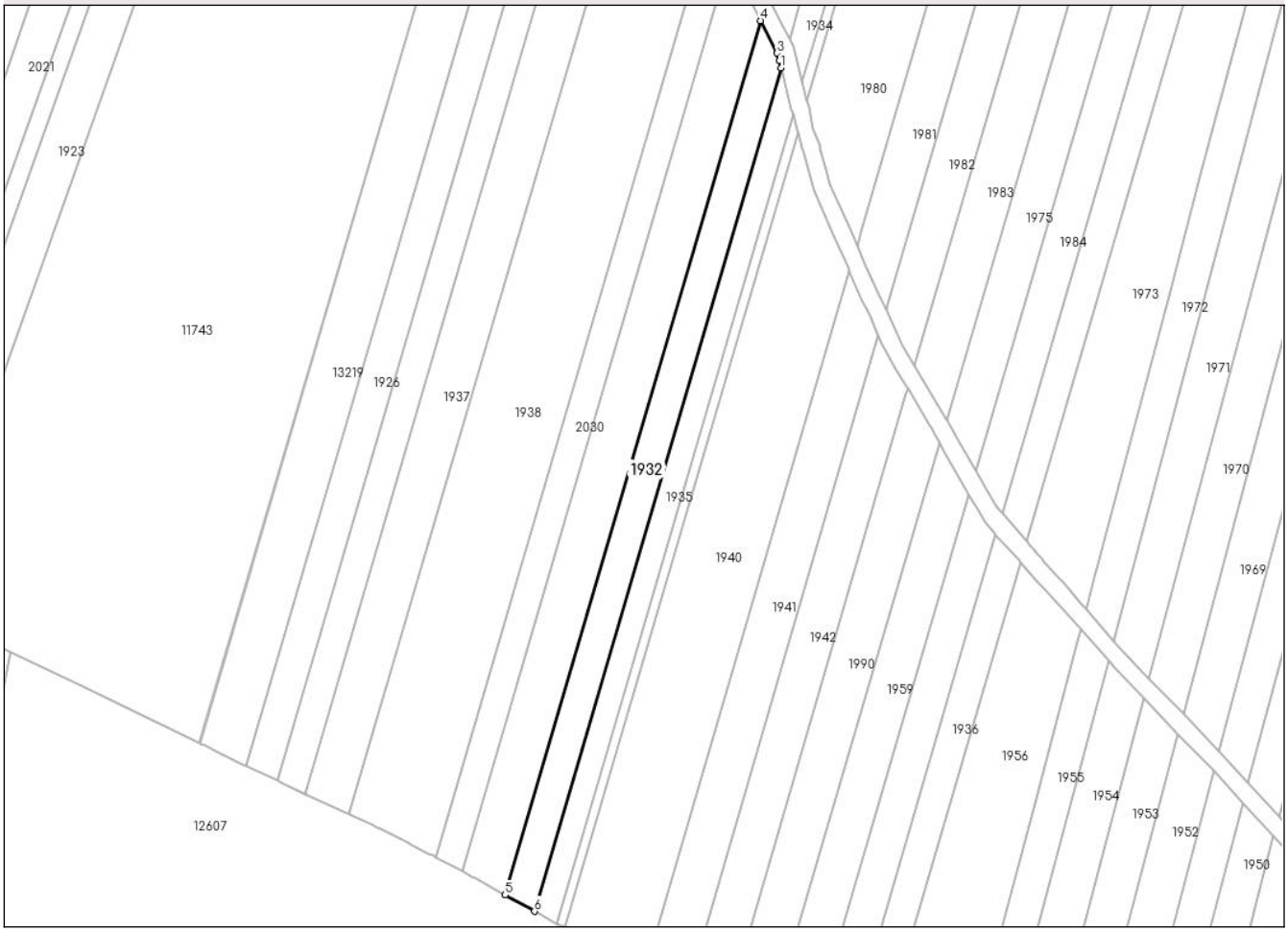
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.559	Restul de suprafata se afla la ID 1933

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	54	43	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.150,967 638.880,172	2	404.150,554 638.881,769	1.65
2	404.150,554 638.881,769	3	404.150,084 638.883,594	1.884
3	404.150,084 638.883,594	4	404.146,298 638.891,039	8.353
4	404.146,298 638.891,039	5	404.087,293 638.689,257	210.233
5	404.087,293 638.689,257	6	404.094,038 638.685,49	7.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.094,038 638.685,49	1	404.150,967 638.880,172	202.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 441	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 1932

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 30/10/1998 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de sistare a comunitatii legale de bunuri si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128	A1
	1) **CIMPAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPEAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPEAN VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPAN EMIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/128, cota initiala 27/128	A1
	1) **CIMPEAN ARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

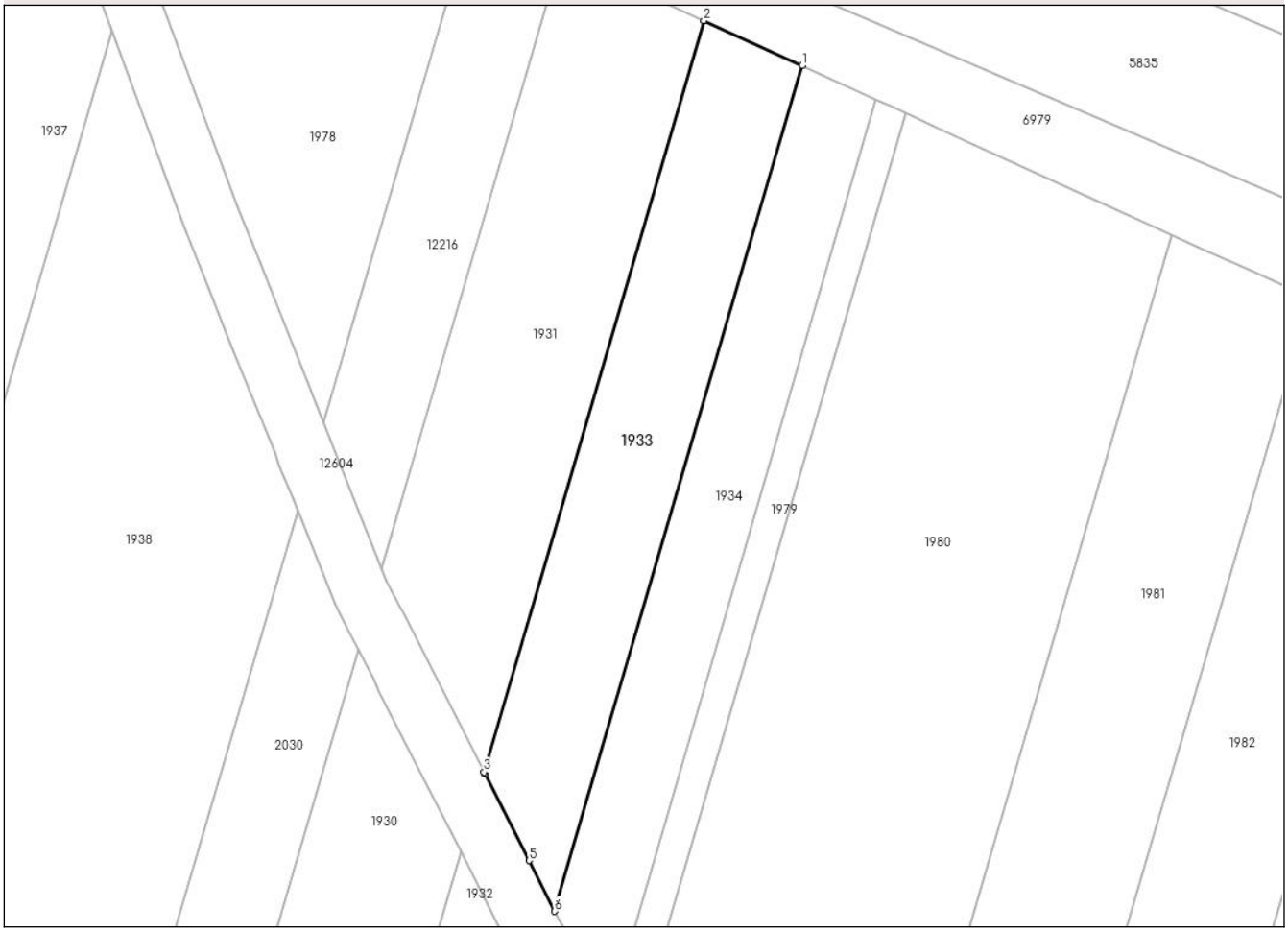
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 441	Restul de suprafata se afla ID 1932

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	441	54	43	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.170,333 638.946,401	2	404.163,413 638.949,571	7.611
2	404.163,413 638.949,571	3	404.147,936 638.896,642	55.145
3	404.147,936 638.896,642	4	404.147,994 638.896,528	0.128
4	404.147,994 638.896,528	5	404.151,102 638.890,416	6.858
5	404.151,102 638.890,416	6	404.152,918 638.886,845	4.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.152,918 638.886,845	1	404.170,333 638.946,401	62.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 372	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1935

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 09/11/2016 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

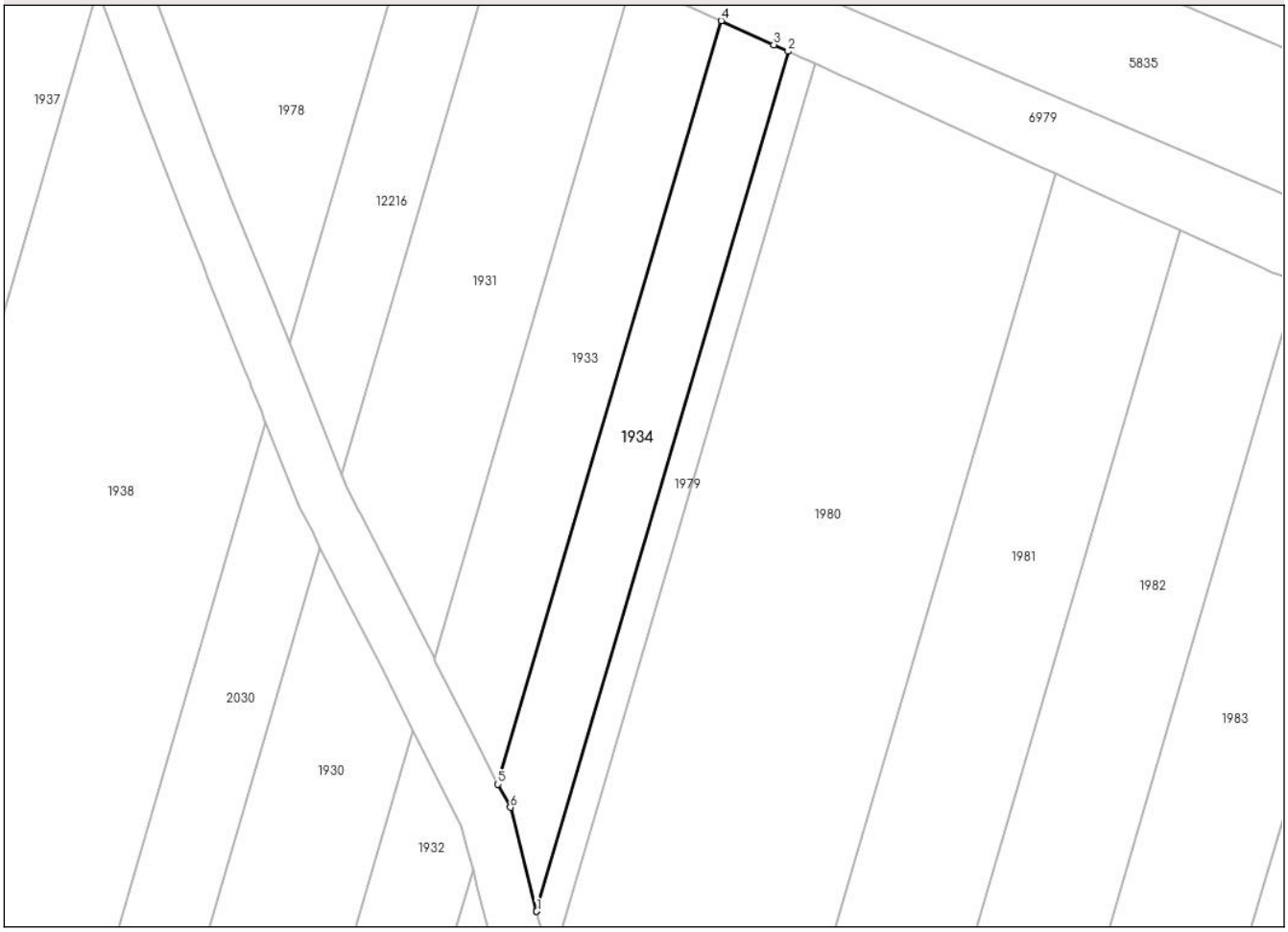
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 372	Restul de suprafata se afla la ID 1935

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	372	54	41	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P41 in realitate se afla in T54, P37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.155,933 638.876,935	2	404.175,548 638.944,012	69.887
2	404.175,548 638.944,012	3	404.174,419 638.944,529	1.242
3	404.174,419 638.944,529	4	404.170,333 638.946,401	4.494
4	404.170,333 638.946,401	5	404.152,918 638.886,845	62.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.152,918 638.886,845	6	404.153,881 638.885,043	2.043
6	404.153,881 638.885,043	7	404.155,932 638.876,938	8.36
7	404.155,932 638.876,938	1	404.155,933 638.876,935	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.128	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1934

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 09/11/2016 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

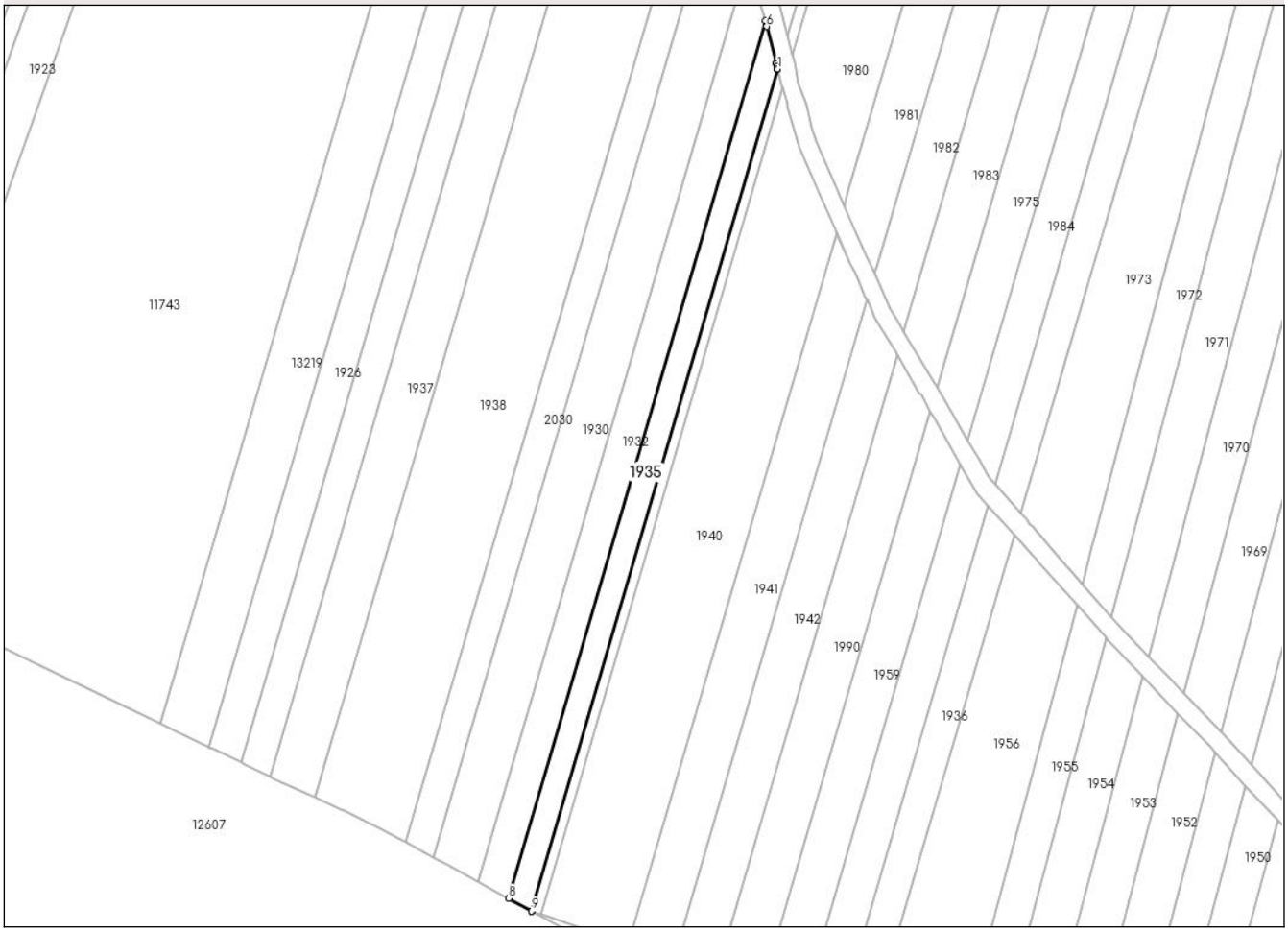
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.128	Restul de suprafata se afla la ID 1934

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.128	54	41	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P41 in realitate se afla in T54, P37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.153,747 638.869,466	2	404.153,742 638.869,486	0.021
2	404.153,742 638.869,486	3	404.153,57 638.870,117	0.654
3	404.153,57 638.870,117	4	404.153,419 638.870,669	0.573
4	404.153,419 638.870,669	5	404.153,411 638.870,699	0.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.153,411 638.870,699	6	404.151,298 638.878,888	8.457
6	404.151,298 638.878,888	7	404.150,967 638.880,172	1.326
7	404.150,967 638.880,172	8	404.094,038 638.685,49	202.835
8	404.094,038 638.685,49	9	404.099,115 638.682,655	5.815
9	404.099,115 638.682,655	10	404.099,121 638.682,652	0.007
10	404.099,121 638.682,652	11	404.153,748 638.869,462	194.633
11	404.153,748 638.869,462	1	404.153,747 638.869,466	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 937	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1554, din 09/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂMPEAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 937	Restul de suprafata se afla la ID 1976

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	937	54	39	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P39 in realitate se afla in T54, P30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.206,258 638.766,068	2	404.205,959 638.766,402	0.449
2	404.205,959 638.766,402	3	404.200,525 638.772,465	8.142
3	404.200,525 638.772,465	4	404.164,384 638.648,872	128.769
4	404.164,384 638.648,872	5	404.165,293 638.648,006	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.165,293 638.648,006	6	404.170,331 638.643,205	6.958
6	404.170,331 638.643,205	1	404.206,258 638.766,068	128.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.847	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 06/02/2001 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VANCEA-OPRIS EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VANCEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

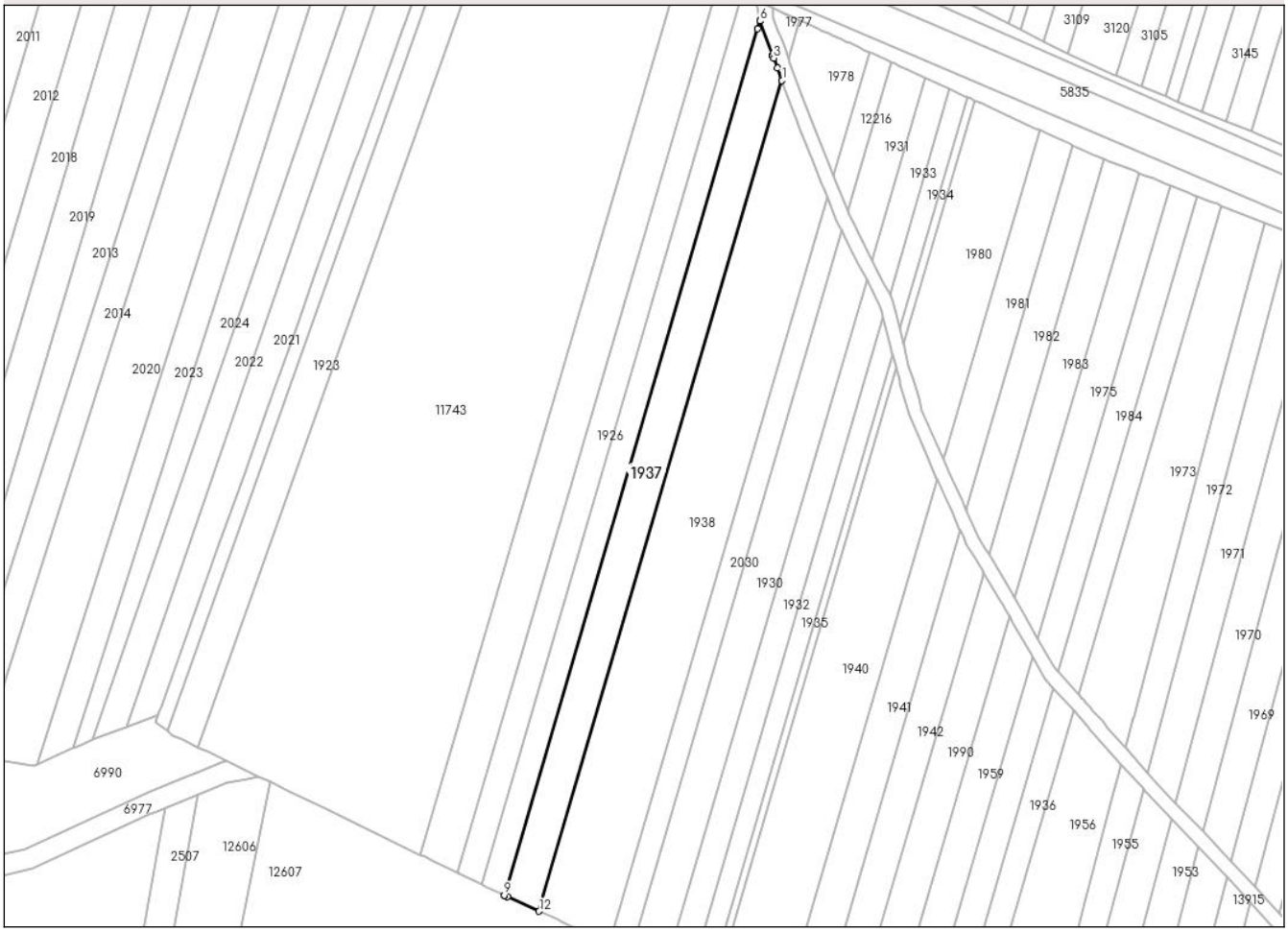
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.847	Restul de suprafata se afla la ID 1977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.847	54	38	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P38 in realitate se afla in T54, P43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.121,703 638.948,852	2	404.120,35 638.952,509	3.899
2	404.120,35 638.952,509	3	404.119,3 638.955,348	3.027
3	404.119,3 638.955,348	4	404.119,056 638.956,008	0.703
4	404.119,056 638.956,008	5	404.118,973 638.956,232	0.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.118,973 638.956,232	6	404.115,308 638.966,134	10.559
6	404.115,308 638.966,134	7	404.115,275 638.966,225	0.097
7	404.115,275 638.966,225	8	404.114,578 638.963,842	2.483
8	404.114,578 638.963,842	9	404.041,086 638.712,517	261.85
9	404.041,086 638.712,517	10	404.041,138 638.712,492	0.058
10	404.041,138 638.712,492	11	404.042,107 638.712,024	1.076
11	404.042,107 638.712,024	12	404.051,233 638.707,864	10.03
12	404.051,233 638.707,864	1	404.121,703 638.948,852	251.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.258	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1848, din 26/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

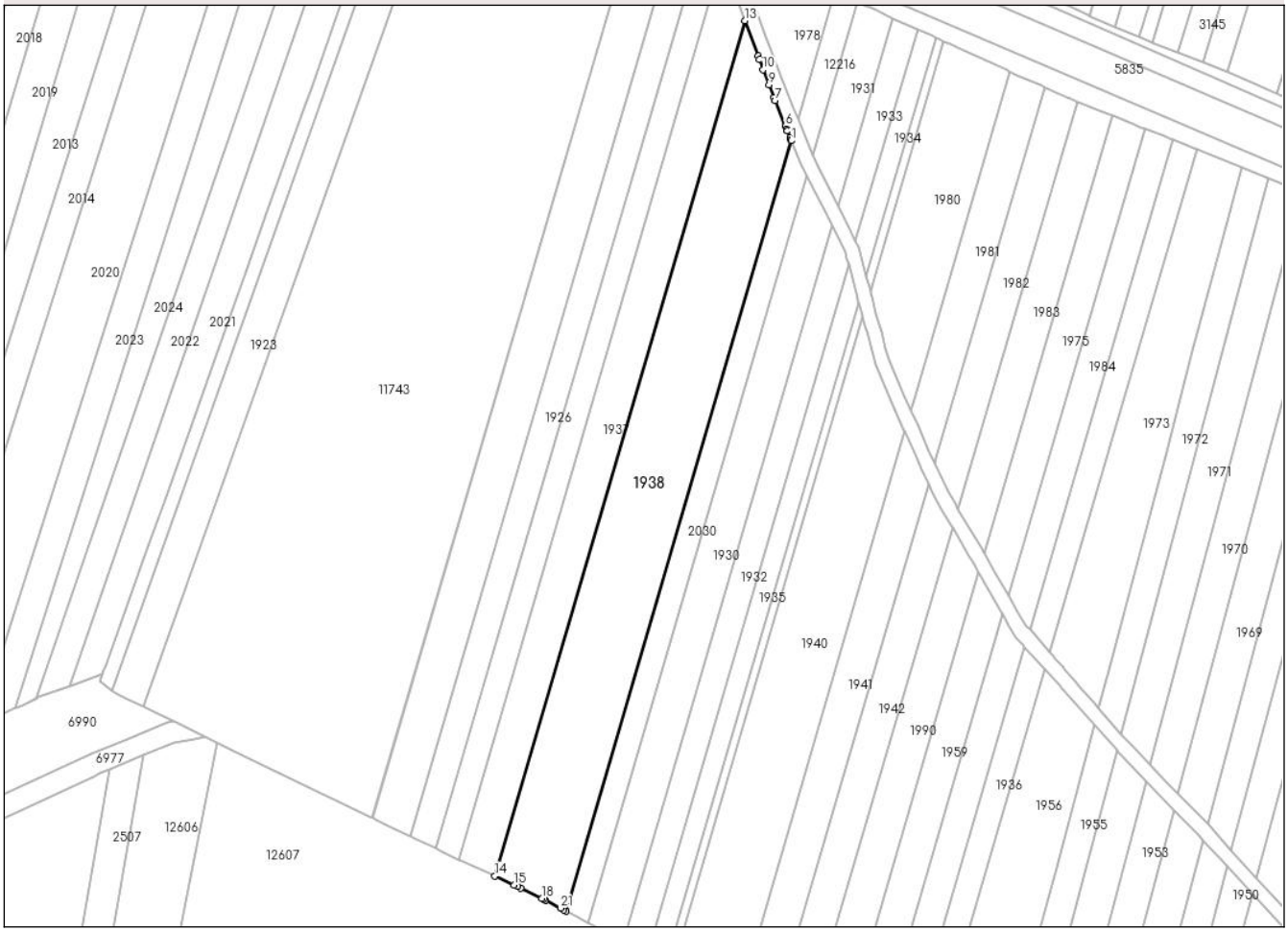
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.258	Restul de suprafata se afla la ID 1978

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.258	54	37	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.134,805 638.915,049	2	404.134,72 638.915,259	0.226
3	404.134,461 638.915,909	4	404.133,681 638.917,858	2.099
5	404.133,509 638.918,287	6	404.133,177 638.919,119	0.896
7	404.130,255 638.926,423	8	404.129,931 638.927,232	0.871
9	404.128,53 638.930,736	10	404.126,815 638.935,022	4.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.134,72 638.915,259	3	404.134,461 638.915,909	0.7
4	404.133,681 638.917,858	5	404.133,509 638.918,287	0.463
6	404.133,177 638.919,119	7	404.130,255 638.926,423	7.867
8	404.129,931 638.927,232	9	404.128,53 638.930,736	3.774
10	404.126,815 638.935,022	11	404.125,719 638.937,988	3.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.125,719 638.937,988	12	404.125,384 638.938,894	0.966
13	404.121,703 638.948,852	14	404.051,233 638.707,864	251.08
15	404.056,734 638.705,356	16	404.057,642 638.704,918	1.008
17	404.058,581 638.704,464	18	404.064,564 638.701,527	6.665
19	404.065,035 638.701,3	20	404.065,501 638.701,05	0.529
21	404.069,697 638.698,798	22	404.070,634 638.698,295	1.063
23	404.071,316 638.697,933	1	404.134,805 638.915,049	226.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.125,384 638.938,894	13	404.121,703 638.948,852	10.616
14	404.051,233 638.707,864	15	404.056,734 638.705,356	6.046
16	404.057,642 638.704,918	17	404.058,581 638.704,464	1.043
18	404.064,564 638.701,527	19	404.065,035 638.701,3	0.523
20	404.065,501 638.701,05	21	404.069,697 638.698,798	4.762
22	404.070,634 638.698,295	23	404.071,316 638.697,933	0.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 438	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5295/30, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANIAŞ I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

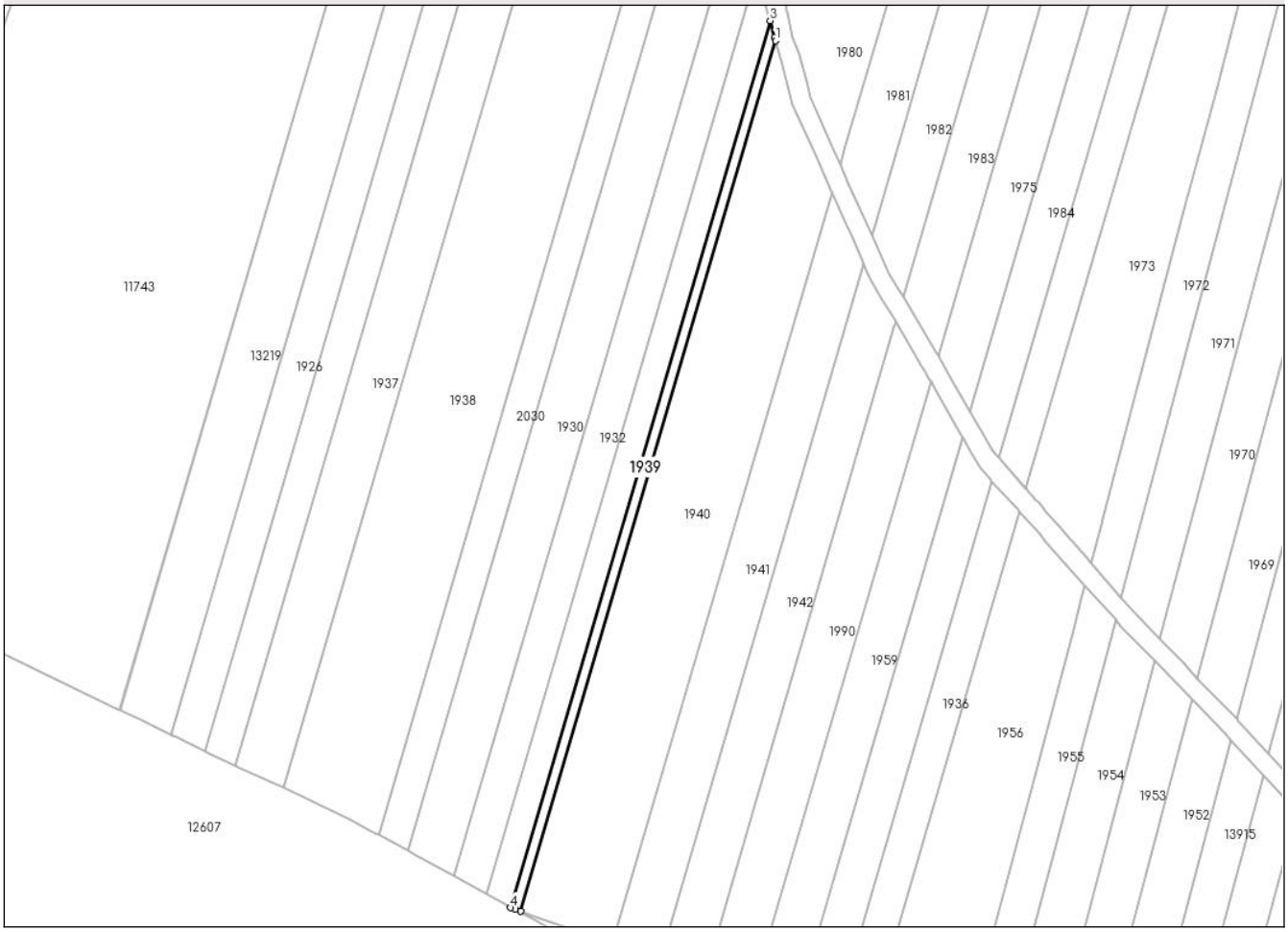
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 438	Restul de suprafata se afla la ID 1979

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	438	54	36	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.154,889 638.865,28	2	404.154,71 638.865,935	0.679
2	404.154,71 638.865,935	3	404.153,748 638.869,462	3.656
3	404.153,748 638.869,462	4	404.099,121 638.682,652	194.633
4	404.099,121 638.682,652	5	404.100,121 638.682,304	1.058
5	404.100,121 638.682,304	6	404.101,266 638.681,904	1.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.101,266 638.681,904	1	404.154,889 638.865,28	191.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 3.612	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25881/310, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU T VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

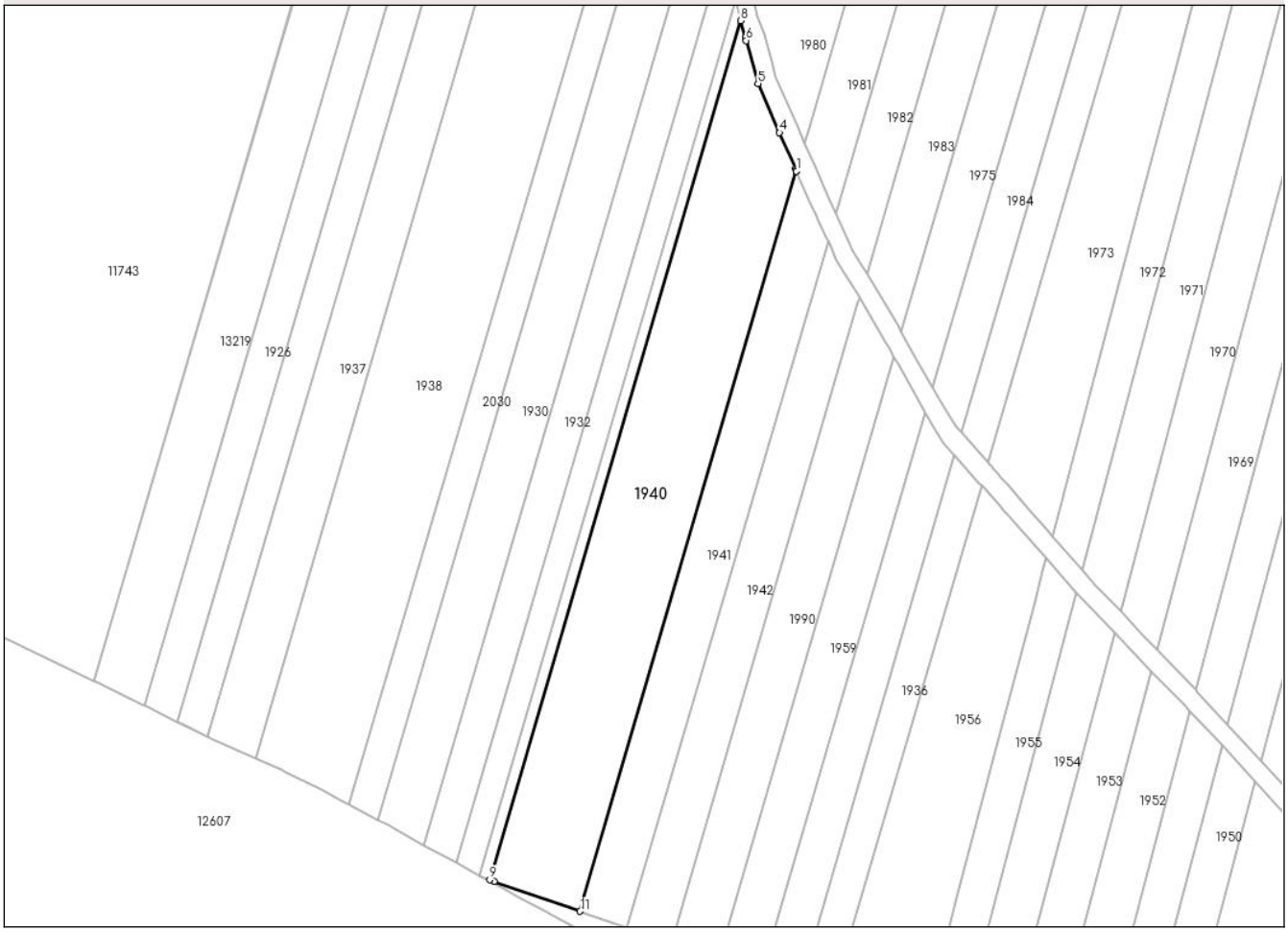
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 3.612	Restul de suprafata se afla la ID 1980

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	35	-	parcela despartita de canal
2	faneata	NU	1.612	54	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.166,78 638.833,165	2	404.166,755 638.833,22	0.061
2	404.166,755 638.833,22	3	404.166,554 638.833,676	0.498
3	404.166,554 638.833,676	4	404.163,146 638.841,423	8.464
4	404.163,146 638.841,423	5	404.158,542 638.851,886	11.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.158,542 638.851,886	6	404.156,048 638.861,03	9.478
6	404.156,048 638.861,03	7	404.155,846 638.861,771	0.768
7	404.155,846 638.861,771	8	404.154,889 638.865,28	3.637
8	404.154,889 638.865,28	9	404.101,266 638.681,904	191.055
9	404.101,266 638.681,904	10	404.102,273 638.681,553	1.066
10	404.102,273 638.681,553	11	404.120,579 638.675,168	19.387
11	404.120,579 638.675,168	1	404.166,78 638.833,165	164.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.686	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 18/10/2011 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **DINU MONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **ETEDI SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **VANCEA DANIEL-IOSIF**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **GAVREA SILVIA-OTILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **VANCEA SILVIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

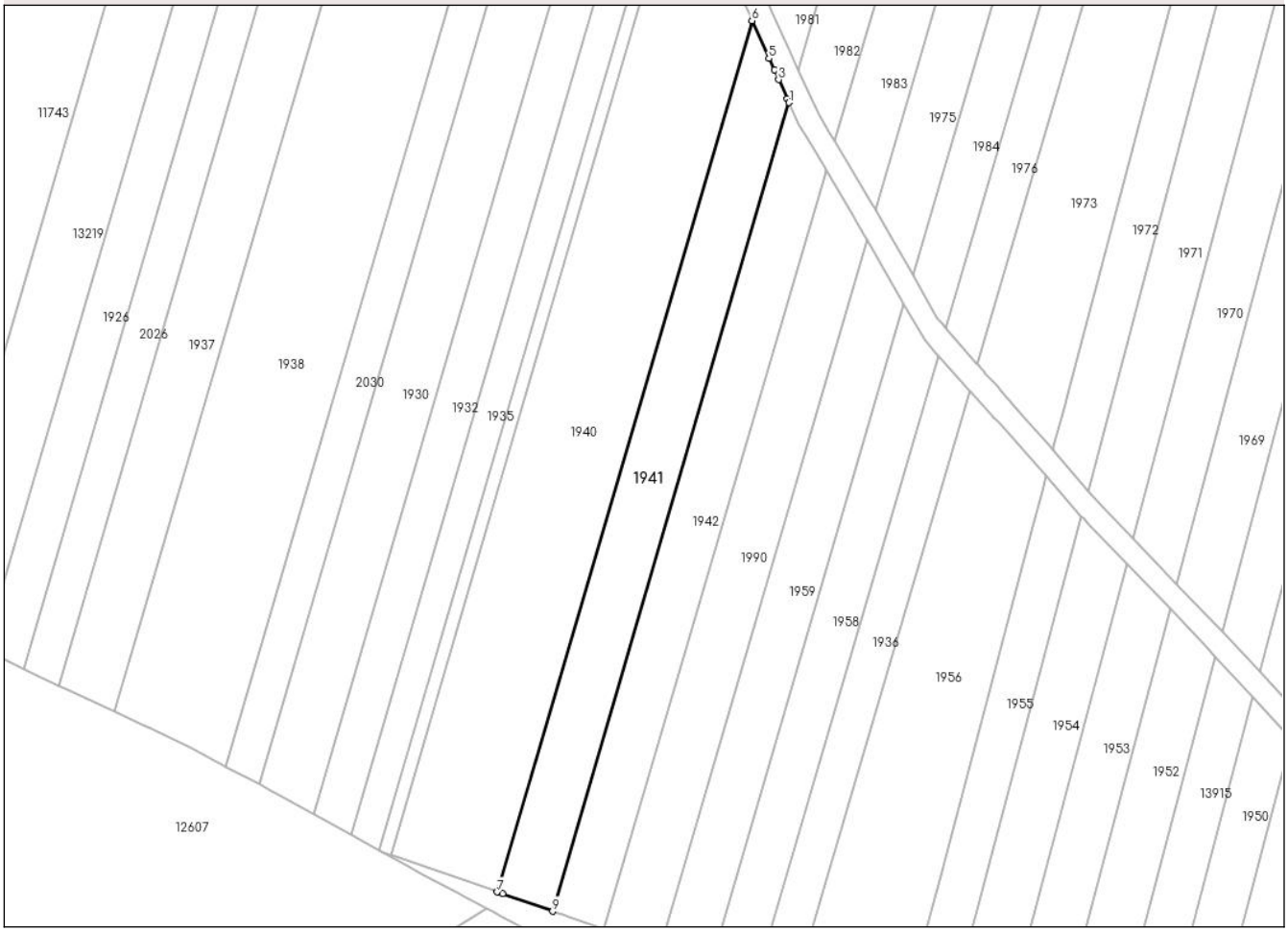
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.686	Restul de suprafata se afla la ID 1981

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.686	54	34	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.173,502 638.818,292	2	404.173,191 638.818,98	0.755
2	404.173,191 638.818,98	3	404.171,608 638.822,481	3.842
3	404.171,608 638.822,481	4	404.170,827 638.824,211	1.898
4	404.170,827 638.824,211	5	404.169,878 638.826,31	2.304
5	404.169,878 638.826,31	6	404.166,78 638.833,165	7.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.166,78 638.833,165	7	404.120,579 638.675,168	164.613
7	404.120,579 638.675,168	8	404.121,595 638.674,813	1.077
8	404.121,595 638.674,813	9	404.130,625 638.671,664	9.563
9	404.130,625 638.671,664	1	404.173,502 638.818,292	152.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.462	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222, din 08/12/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MURESAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIFOR REGHINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MURESAN POMPEI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.462	Restul de suprafata se afla la ID 1982

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.462	54	33	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.180,223 638.806,053	2	404.179,965 638.806,487	0.505
2	404.179,965 638.806,487	3	404.177,315 638.810,942	5.183
3	404.177,315 638.810,942	4	404.175,272 638.814,376	3.996
4	404.175,272 638.814,376	5	404.174,318 638.816,487	2.317
5	404.174,318 638.816,487	6	404.173,502 638.818,292	1.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.173,502 638.818,292	7	404.130,625 638.671,664	152.769
7	404.130,625 638.671,664	8	404.131,645 638.671,308	1.081
8	404.131,645 638.671,308	9	404.132,558 638.670,989	0.966
9	404.132,558 638.670,989	10	404.133,518 638.670,654	1.018
10	404.133,518 638.670,654	11	404.139,972 638.668,403	6.835
11	404.139,972 638.668,403	12	404.179,915 638.804,998	142.315
12	404.179,915 638.804,998	1	404.180,223 638.806,053	1.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

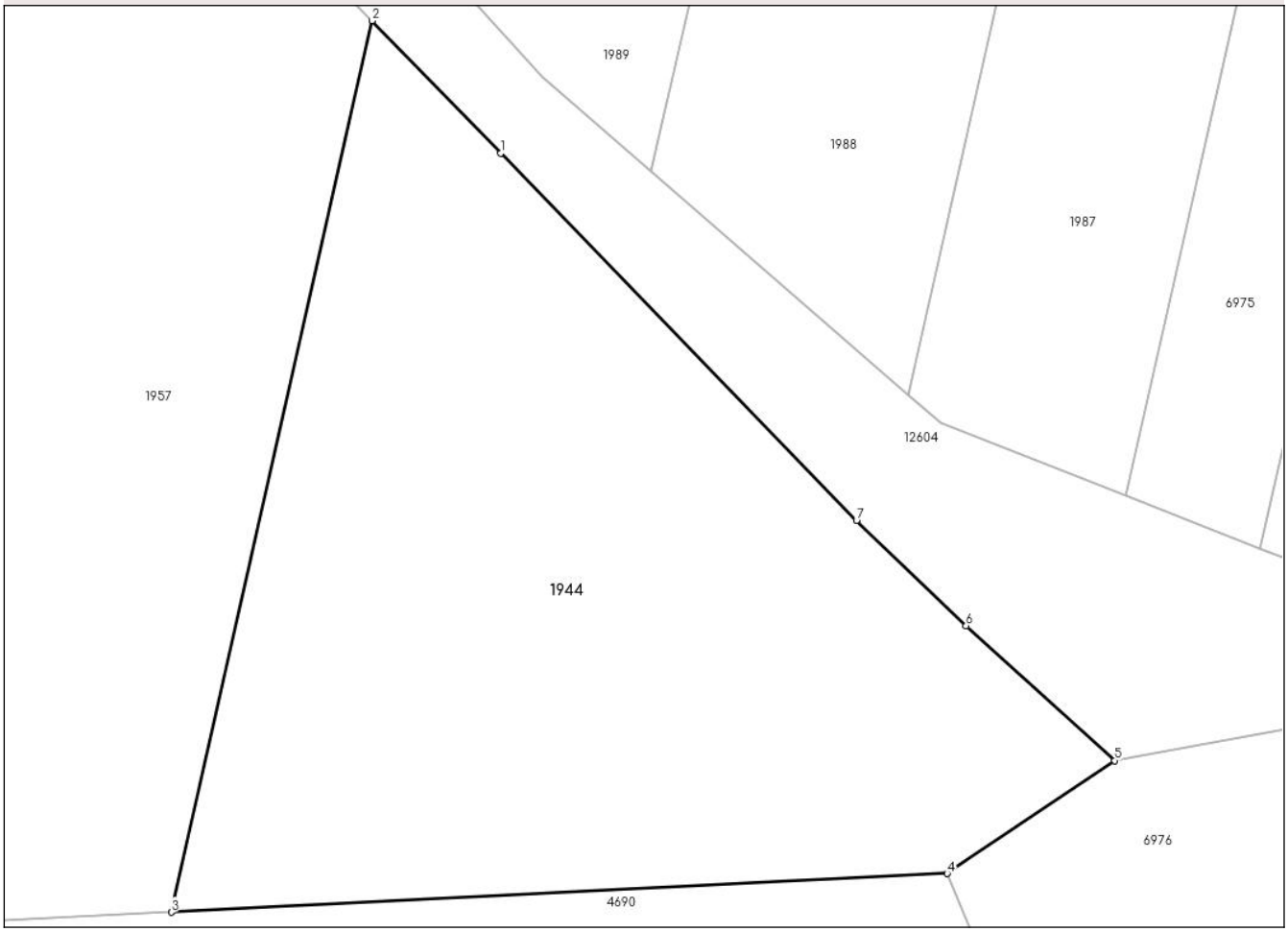
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	753	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.340,011 638.625,075	2	404.334,691 638.630,557	7.64
2	404.334,691 638.630,557	3	404.326,377 638.593,662	37.82
3	404.326,377 638.593,662	4	404.358,518 638.595,265	32.181
4	404.358,518 638.595,265	5	404.365,46 638.599,939	8.369
5	404.365,46 638.599,939	6	404.359,298 638.605,515	8.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.359,298 638.605,515	7	404.354,763 638.609,872	6.289
7	404.354,763 638.609,872	1	404.340,011 638.625,075	21.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 371	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 17/11/2000 emis de NP SIGHARTAU V. MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

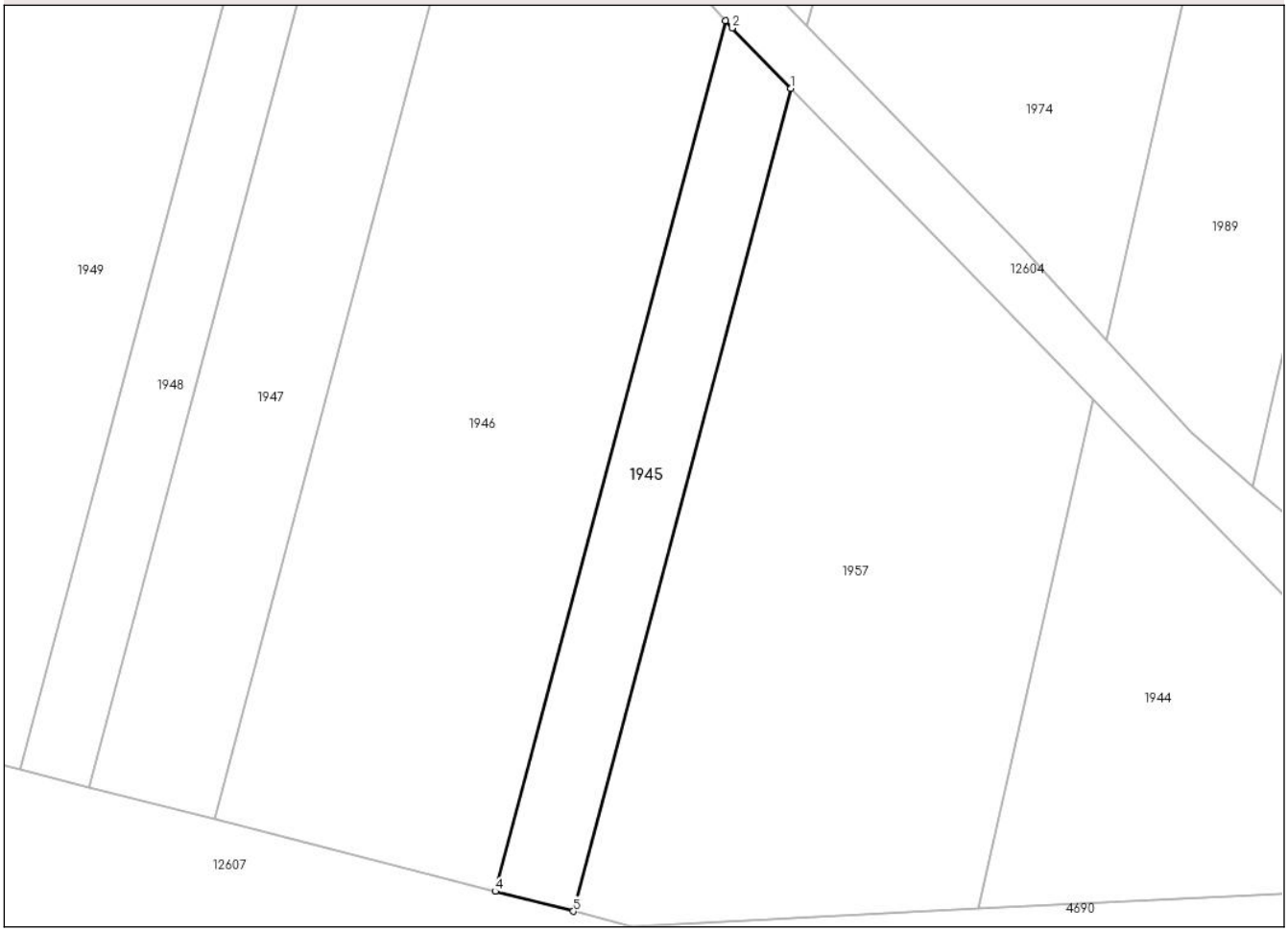
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 371	Restul de suprafata se afla la ID 1962

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	371	54	17	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.312,769 638.653,131	2	404.308,501 638.657,518	6.121
2	404.308,501 638.657,518	3	404.308,026 638.658,044	0.708
3	404.308,026 638.658,044	4	404.291,34 638.594,928	65.285
4	404.291,34 638.594,928	5	404.296,999 638.593,482	5.841
5	404.296,999 638.593,482	1	404.312,769 638.653,131	61.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.516	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 07/02/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OSAN DOMNITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OSAN AUREL-MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DASCAL ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

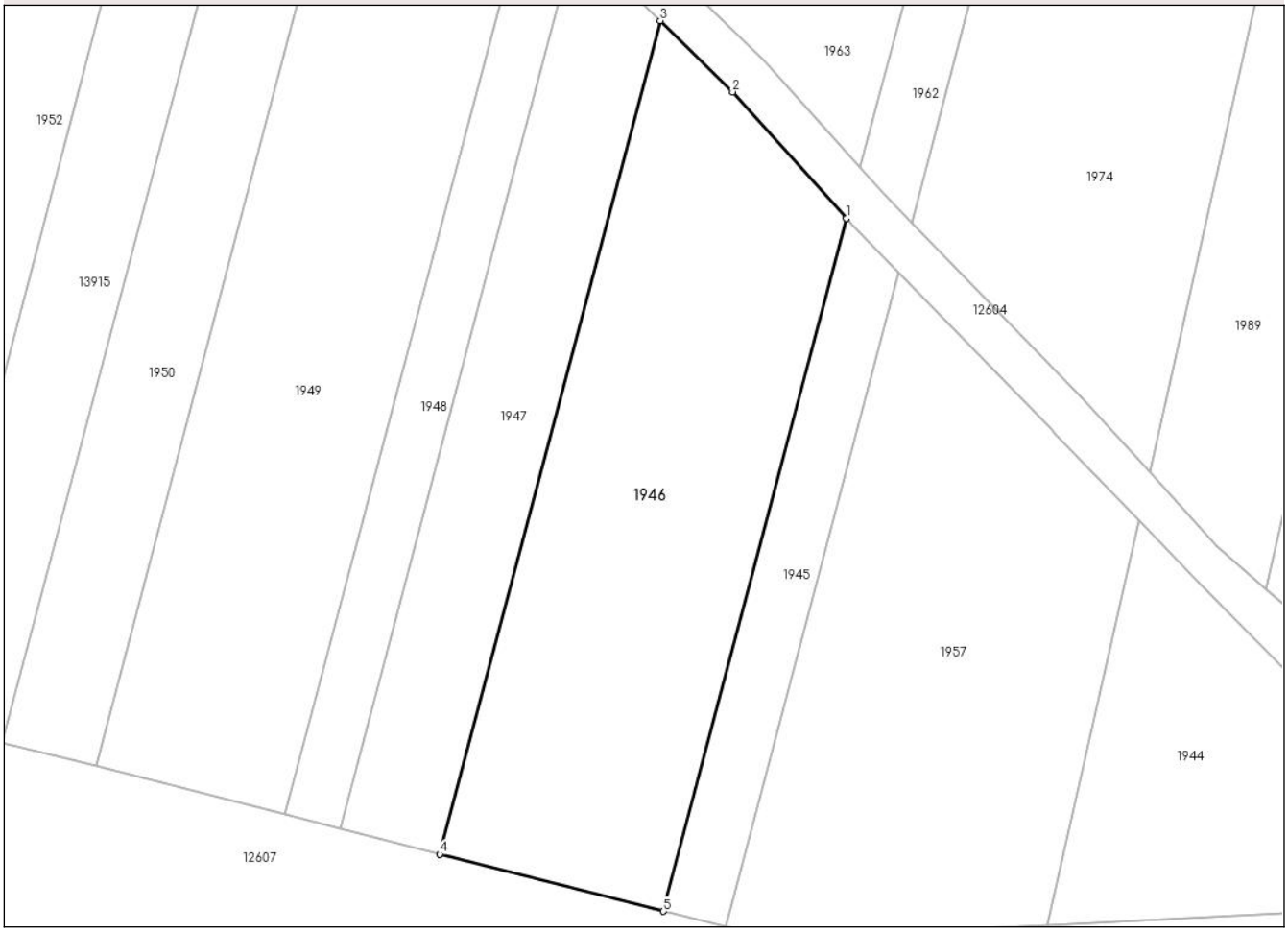
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.516	Restul de suprafata se afla la ID 1963

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.516	54	18	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.308,026 638.658,044	2	404.297,653 638.669,561	15.5
2	404.297,653 638.669,561	3	404.291,048 638.676,051	9.259
3	404.291,048 638.676,051	4	404.270,976 638.600,131	78.528
4	404.270,976 638.600,131	5	404.291,34 638.594,928	21.018
5	404.291,34 638.594,928	1	404.308,026 638.658,044	65.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 759	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27907/1793, din 31/01/2000 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta Nr.1696/14.03.2022, emisa de Primaria Vad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN V REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

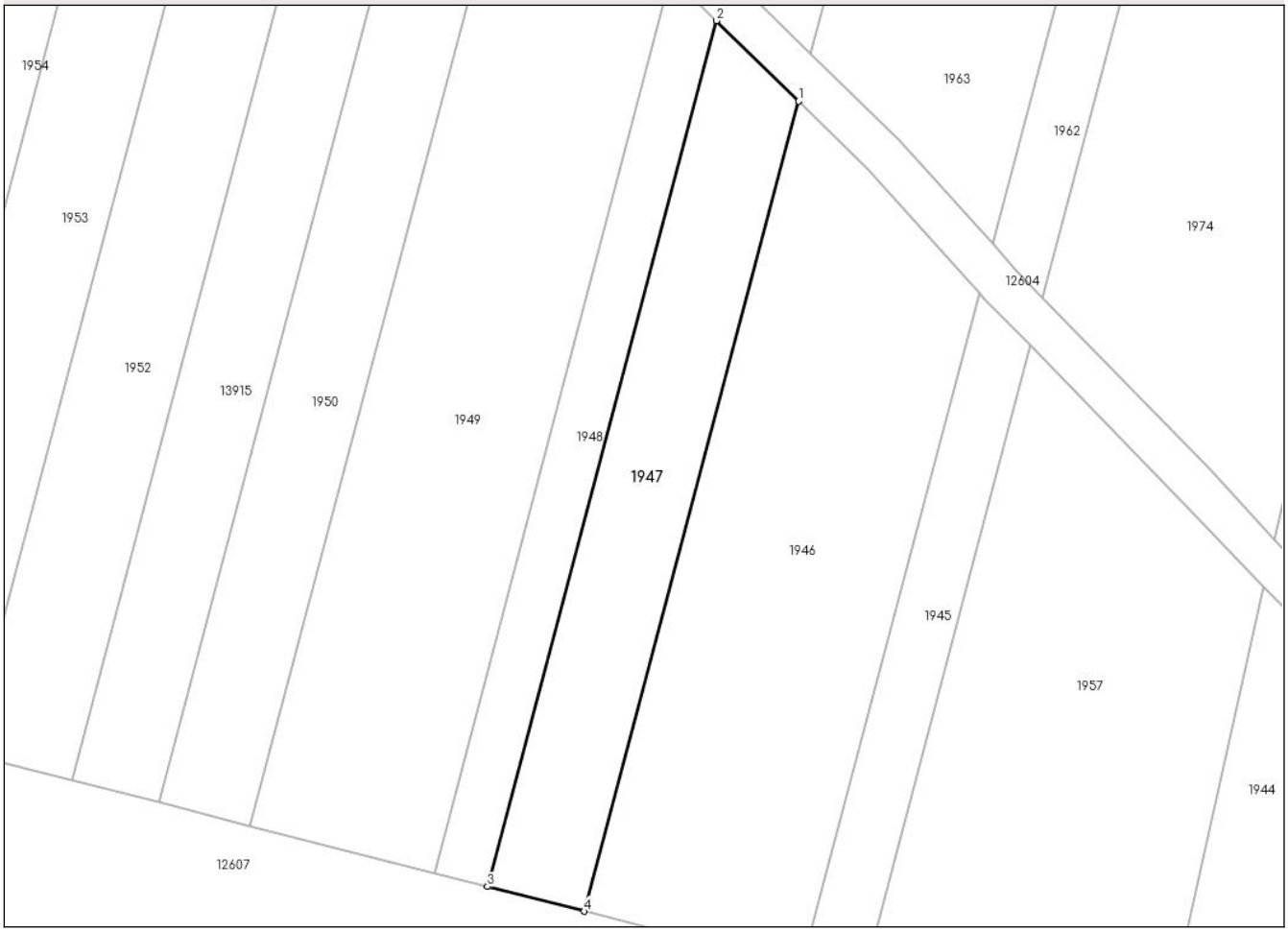
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 759	Restul de suprafata se afla la ID 1964

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	54	19	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.291,048 638.676,051	2	404.283,38 638.683,585	10.75
2	404.283,38 638.683,585	3	404.261,927 638.602,444	83.929
3	404.261,927 638.602,444	4	404.270,976 638.600,131	9.34
4	404.270,976 638.600,131	1	404.291,048 638.676,051	78.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 443	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/212, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 443	Restul de suprafata se afla la ID 1965

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	443	54	20	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.283,38 638.683,585	2	404.279,12 638.687,77	5.971
2	404.279,12 638.687,77	3	404.256,901 638.603,728	86.93
3	404.256,901 638.603,728	4	404.261,927 638.602,444	5.188
4	404.261,927 638.602,444	1	404.283,38 638.683,585	83.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.640	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 13/09/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPAN OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

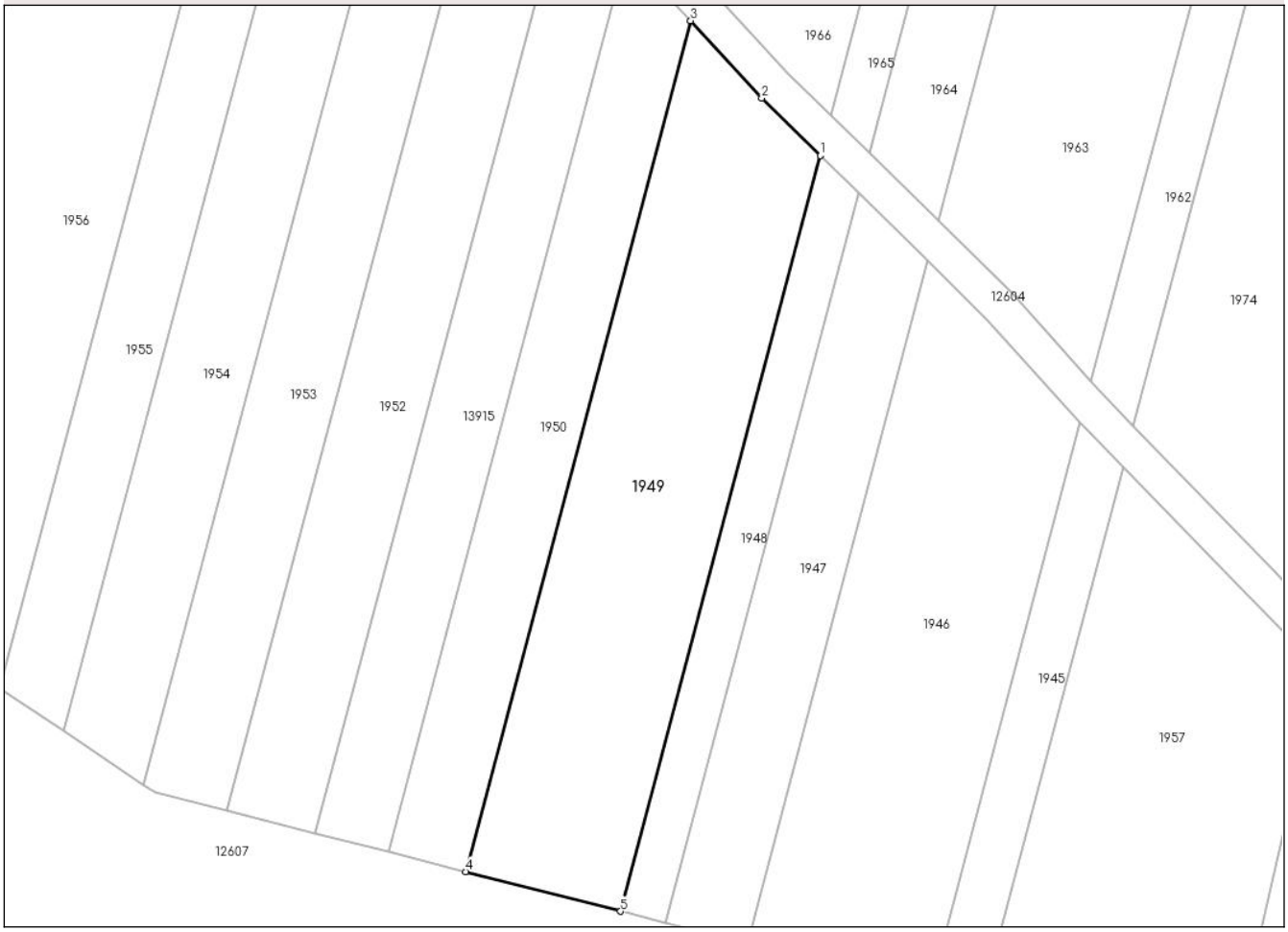
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.640	Restul de suprafata se afla la ID 1966

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.640	54	21	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.279,12 638.687,77	2	404.272,599 638.694,177	9.142
2	404.272,599 638.694,177	3	404.264,696 638.702,777	11.679
3	404.264,696 638.702,777	4	404.239,673 638.608,13	97.899
4	404.239,673 638.608,13	5	404.256,901 638.603,728	17.781
5	404.256,901 638.603,728	1	404.279,12 638.687,77	86.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 889	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/241, din 19/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN SANDA** 2) **MURESAN VALERIA** 3) **MUREŞAN CRISTIAN** 4) **MUREŞAN T EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

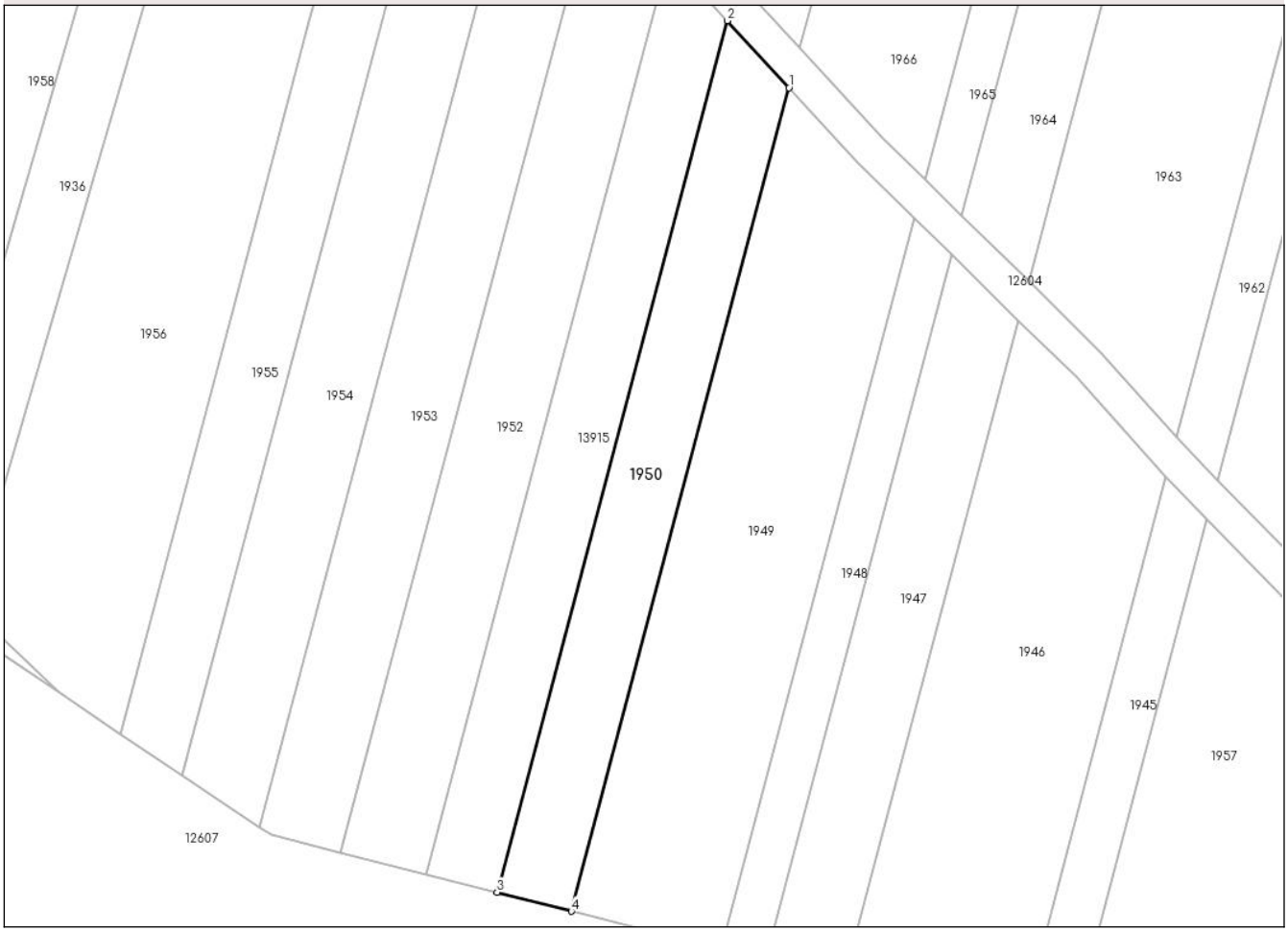
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 889	Restul de suprafata se afla la ID 1967

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	889	54	22	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.264,696 638.702,777	2	404.257,605 638.710,492	10.479
2	404.257,605 638.710,492	3	404.231,12 638.610,315	103.619
3	404.231,12 638.610,315	4	404.239,673 638.608,13	8.828
4	404.239,673 638.608,13	1	404.264,696 638.702,777	97.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.545	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/159, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

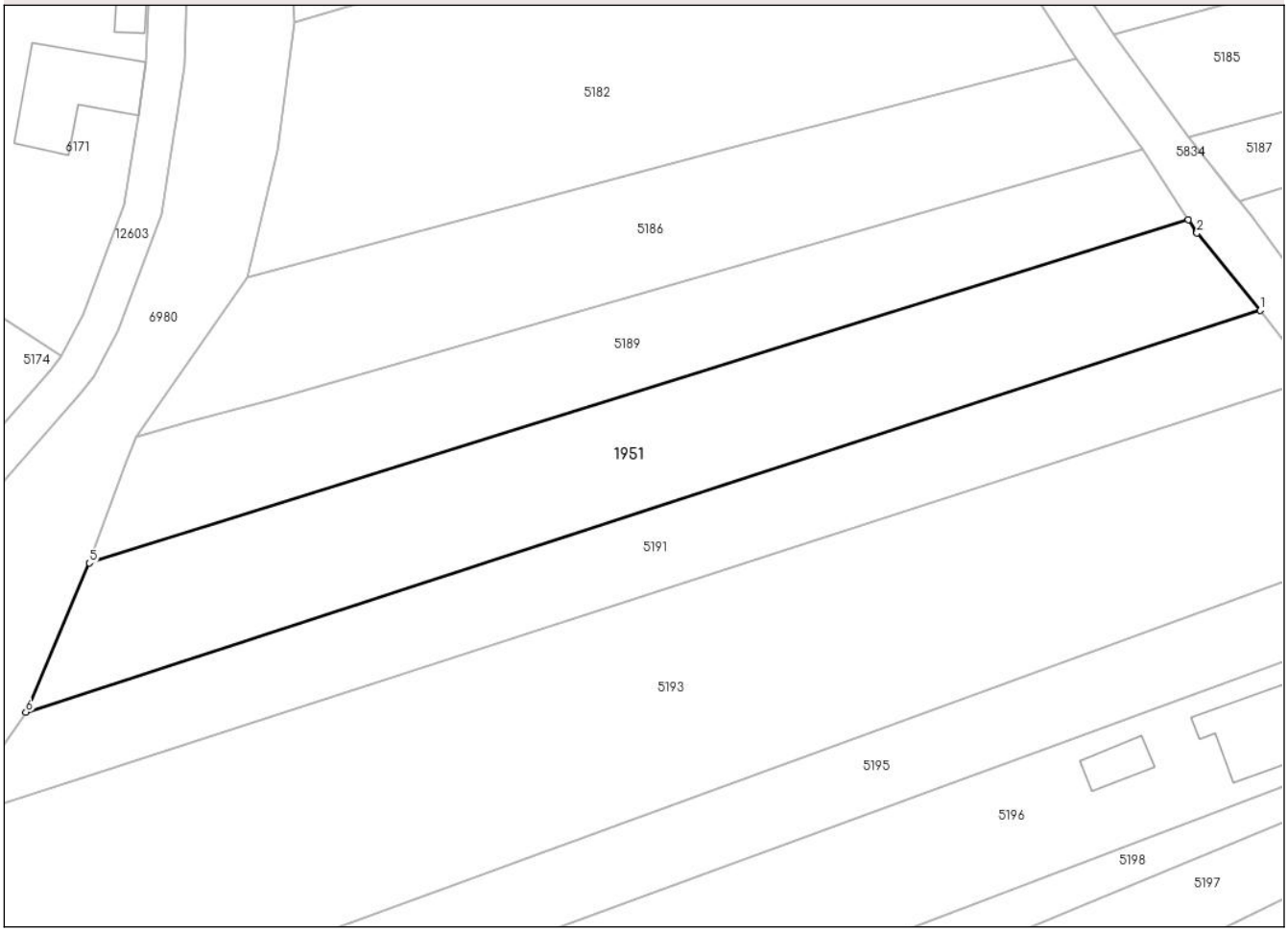
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.545	Restul de suprafata se afla la ID 1968

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.090	54	23	-	Imobilul identificat in TP in T54, P23 in realitate se afla in T I5, P6; Parcela despartita de drum
2	arabil	NU	455	54	23	-	Imobilul identificat in TP in T54, P23 in realitate se afla in T I5, P6; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.634,776 638.490,243	2	404.628,173 638.498,325	10.436
2	404.628,173 638.498,325	3	404.628,101 638.498,435	0.132
3	404.628,101 638.498,435	4	404.627,259 638.499,717	1.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.627,259 638.499,717	5	404.512,401 638.463,848	120.329
5	404.512,401 638.463,848	6	404.505,776 638.448,253	16.944
6	404.505,776 638.448,253	1	404.634,776 638.490,243	135.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.137	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/1006, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.137	Restul de suprafata se afla la ID 1969

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.137	54	25/1	-	Imobilul identificat in TP in T54 P25/1, in realitate se afla in T54 P25. Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.250,833 638.717,861	2	404.249,471 638.719,343	2.013
2	404.249,471 638.719,343	3	404.242,627 638.726,445	9.863
3	404.242,627 638.726,445	4	404.213,139 638.614,91	115.367
4	404.213,139 638.614,91	5	404.222,952 638.612,403	10.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.222,952 638.612,403	1	404.250,833 638.717,861	109.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.151	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 198, din 02/11/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN OVIDIU- GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

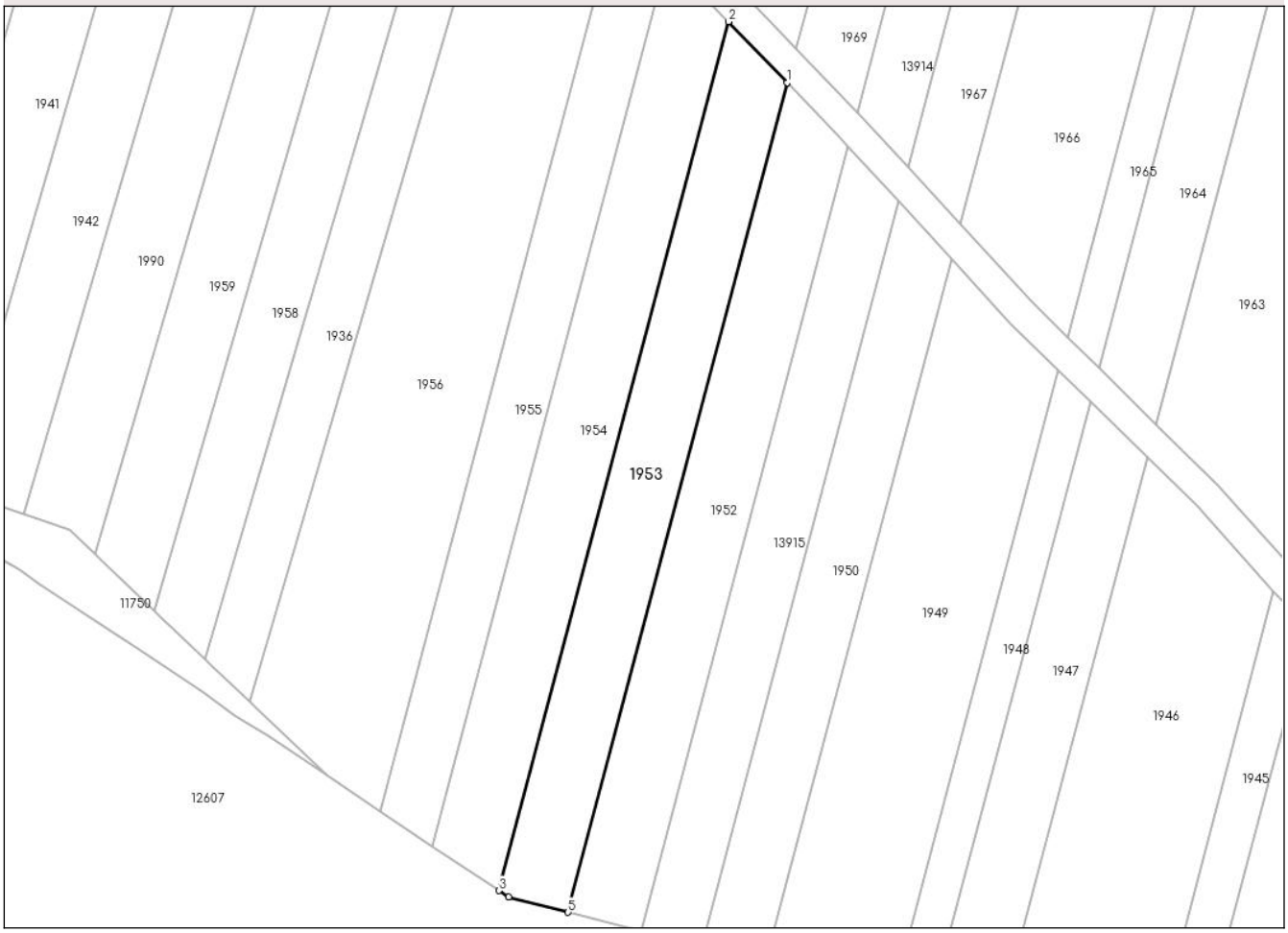
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.151	Restul de suprafata se afla la ID 1970

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.151	54	26	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.242,627 638.726,445	2	404.234,733 638.734,637	11.376
2	404.234,733 638.734,637	3	404.203,848 638.617,819	120.831
3	404.203,848 638.617,819	4	404.205,138 638.616,954	1.553
4	404.205,138 638.616,954	5	404.213,139 638.614,91	8.257
5	404.213,139 638.614,91	1	404.242,627 638.726,445	115.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.235	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28860/1003, din 02/03/2020 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN REGHINA** 2) **ŞERBAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.235	Restul de suprafata se afla la ID 1971

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.235	54	27	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.234,733 638.734,637	2	404.227,688 638.741,947	10.153
2	404.227,688 638.741,947	3	404.226,812 638.742,948	1.33
3	404.226,812 638.742,948	4	404.226,553 638.743,244	0.393
4	404.226,553 638.743,244	5	404.194,966 638.623,77	123.579
5	404.194,966 638.623,77	6	404.203,848 638.617,819	10.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.203,848 638.617,819	1	404.234,733 638.734,637	120.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.009	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27677/632, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN N PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.009	Restul de suprafata se afla la ID 1972

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.009	54	28	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.226,553 638.743,244	2	404.220,138 638.750,58	9.745
2	404.220,138 638.750,58	3	404.219,38 638.747,713	2.966
3	404.219,38 638.747,713	4	404.217,718 638.741,428	6.5
4	404.217,718 638.741,428	5	404.209,53 638.710,456	32.036
5	404.209,53 638.710,456	6	404.200,997 638.678,184	33.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.200,997 638.678,184	7	404.187,869 638.628,526	51.364
7	404.187,869 638.628,526	8	404.194,966 638.623,77	8.544
8	404.194,966 638.623,77	1	404.226,553 638.743,244	123.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.449	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/215, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

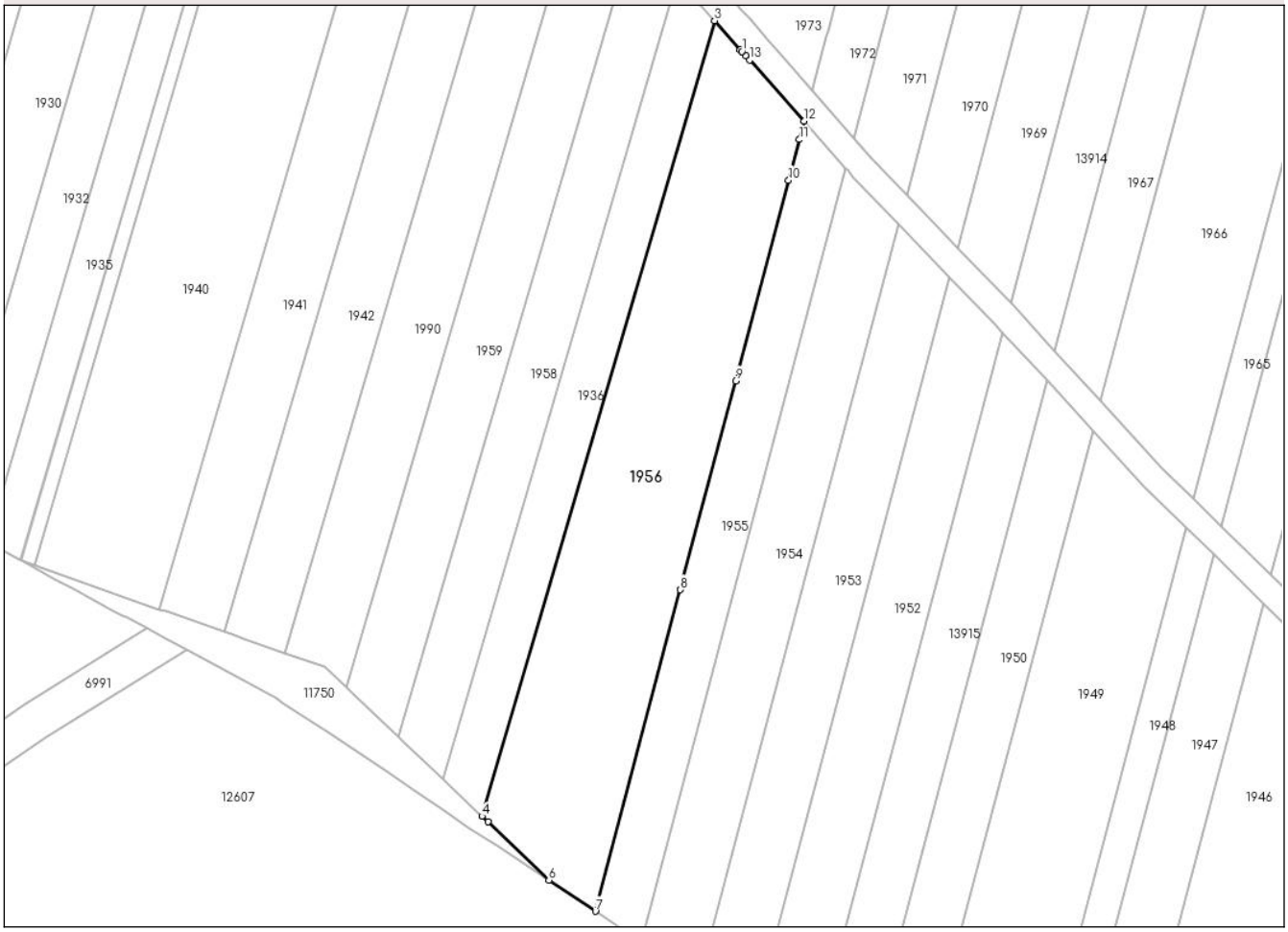
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.449	Restul de suprafata se afla la ID 1973

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.449	54	29	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.210,51 638.761,324	2	404.210,256 638.761,606	0.379
2	404.210,256 638.761,606	3	404.206,258 638.766,068	5.991
3	404.206,258 638.766,068	4	404.170,331 638.643,205	128.008
4	404.170,331 638.643,205	5	404.171,254 638.642,326	1.275
5	404.171,254 638.642,326	6	404.180,684 638.633,341	13.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.180,684 638.633,341	7	404.187,869 638.628,526	8.649
7	404.187,869 638.628,526	8	404.200,997 638.678,184	51.364
8	404.200,997 638.678,184	9	404.209,53 638.710,456	33.381
9	404.209,53 638.710,456	10	404.217,718 638.741,428	32.036
10	404.217,718 638.741,428	11	404.219,38 638.747,713	6.5
11	404.219,38 638.747,713	12	404.220,138 638.750,58	2.966
12	404.220,138 638.750,58	13	404.211,709 638.759,985	12.629
13	404.211,709 638.759,985	14	404.211,101 638.760,664	0.911
14	404.211,101 638.760,664	15	404.210,557 638.761,271	0.815
15	404.210,557 638.761,271	1	404.210,51 638.761,324	0.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 1.389	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 20/07/2010 emis de NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA (CM nr.158/12.12.2005, emis de Np Racolta Nina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HATOS ELEONORA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

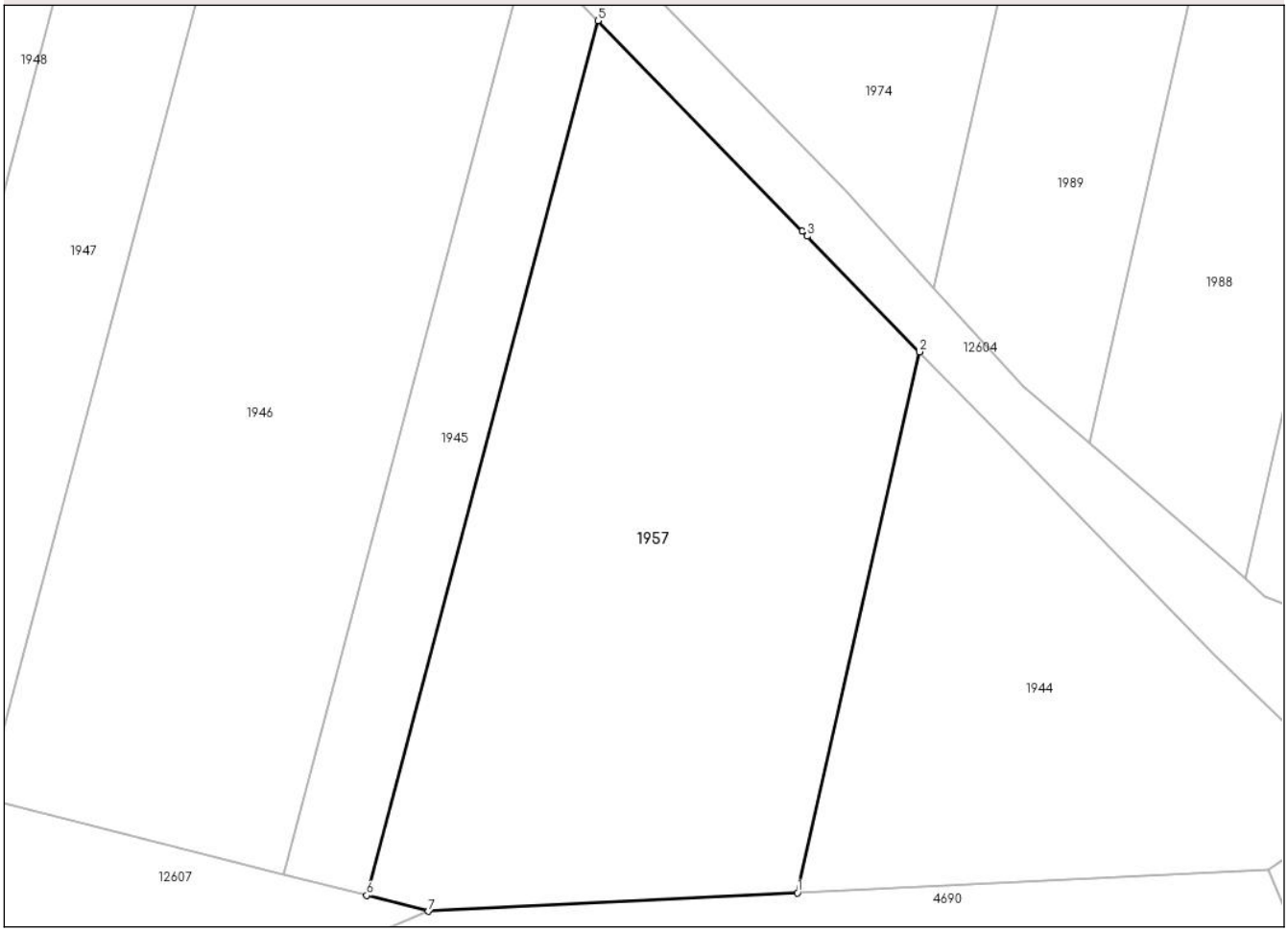
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 1.389	Restul de suprafata se afla la ID 1974

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.089	54	16	-	Parcela despartita de canal
2	faneata	NU	300	54	16/1	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.326,377 638.593,662	2	404.334,691 638.630,557	37.82
2	404.334,691 638.630,557	3	404.327,037 638.638,445	10.991
3	404.327,037 638.638,445	4	404.326,714 638.638,8	0.481
4	404.326,714 638.638,8	5	404.312,769 638.653,131	19.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.312,769 638.653,131	6	404.296,999 638.593,482	61.699
6	404.296,999 638.593,482	7	404.301,206 638.592,407	4.342
7	404.301,206 638.592,407	1	404.326,377 638.593,662	25.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.104	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1023, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂMPEAN V VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.104	Restul de suprafata se afla la ID 1984

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.104	54	30	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.200,525 638.772,465	2	404.200,146 638.772,887	0.566
2	404.200,146 638.772,887	3	404.198,119 638.775,149	3.038
3	404.198,119 638.775,149	4	404.196,157 638.778,573	3.946
4	404.196,157 638.778,573	5	404.194,362 638.781,705	3.61
5	404.194,362 638.781,705	6	404.194,32 638.781,558	0.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.194,32 638.781,558	7	404.157,451 638.655,478	131.361
7	404.157,451 638.655,478	8	404.158,353 638.654,619	1.245
8	404.158,353 638.654,619	9	404.164,384 638.648,872	8.331
9	404.164,384 638.648,872	1	404.200,525 638.772,465	128.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.305	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27907/1793, din 31/01/2000 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta Nr.1696/14.03.2022, emisa de Primaria Vad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN V REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.305	Restul de suprafata se afla la ID 1975

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.305	54	31	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.194,32 638.781,558	2	404.194,362 638.781,705	0.152
2	404.194,362 638.781,705	3	404.194,095 638.782,17	0.537
3	404.194,095 638.782,17	4	404.188,545 638.791,856	11.163
4	404.188,545 638.791,856	5	404.187,629 638.793,454	1.842
5	404.187,629 638.793,454	6	404.149,498 638.663,056	135.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.149,498 638.663,056	7	404.150,387 638.662,209	1.228
7	404.150,387 638.662,209	8	404.157,451 638.655,478	9.758
8	404.157,451 638.655,478	1	404.194,32 638.781,558	131.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.229	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 17/11/2000 emis de NP SIGHARTAU V. MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.229	Restul de suprafata se afla la ID 1945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.229	54	17	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.368,106 638.862,437	2	404.367,491 638.862,694	0.666
2	404.367,491 638.862,694	3	404.362,672 638.864,734	5.233
3	404.362,672 638.864,734	4	404.309,248 638.662,665	209.013
4	404.309,248 638.662,665	5	404.311,421 638.660,252	3.247
5	404.311,421 638.660,252	6	404.313,961 638.657,641	3.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.313,961 638.657,641	1	404.368,106 638.862,437	211.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.284	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 07/02/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OSAN DOMNITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OSAN AUREL-MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DASCAL ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.284	Restul de suprafata se afla la ID 1946

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.284	54	18	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.362,672 638.864,734	2	404.347,89 638.870,993	16.052
2	404.347,89 638.870,993	3	404.343,125 638.873,029	5.181
3	404.343,125 638.873,029	4	404.292,225 638.680,502	199.142
4	404.292,225 638.680,502	5	404.300,543 638.672,329	11.662
5	404.300,543 638.672,329	6	404.309,248 638.662,665	13.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.309,248 638.662,665	1	404.362,672 638.864,734	209.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.841	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27907/1793, din 31/01/2000 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta Nr.1696/14.03.2022, emisa de Primaria Vad.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN V REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.841	Restul de suprafata se afla la ID 1947

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.841	54	19	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.343,125 638.873,029	2	404.334,445 638.876,737	9.439
2	404.334,445 638.876,737	3	404.284,556 638.688,036	195.184
3	404.284,556 638.688,036	4	404.292,225 638.680,502	10.75
4	404.292,225 638.680,502	1	404.343,125 638.873,029	199.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.007	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1948

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/212, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

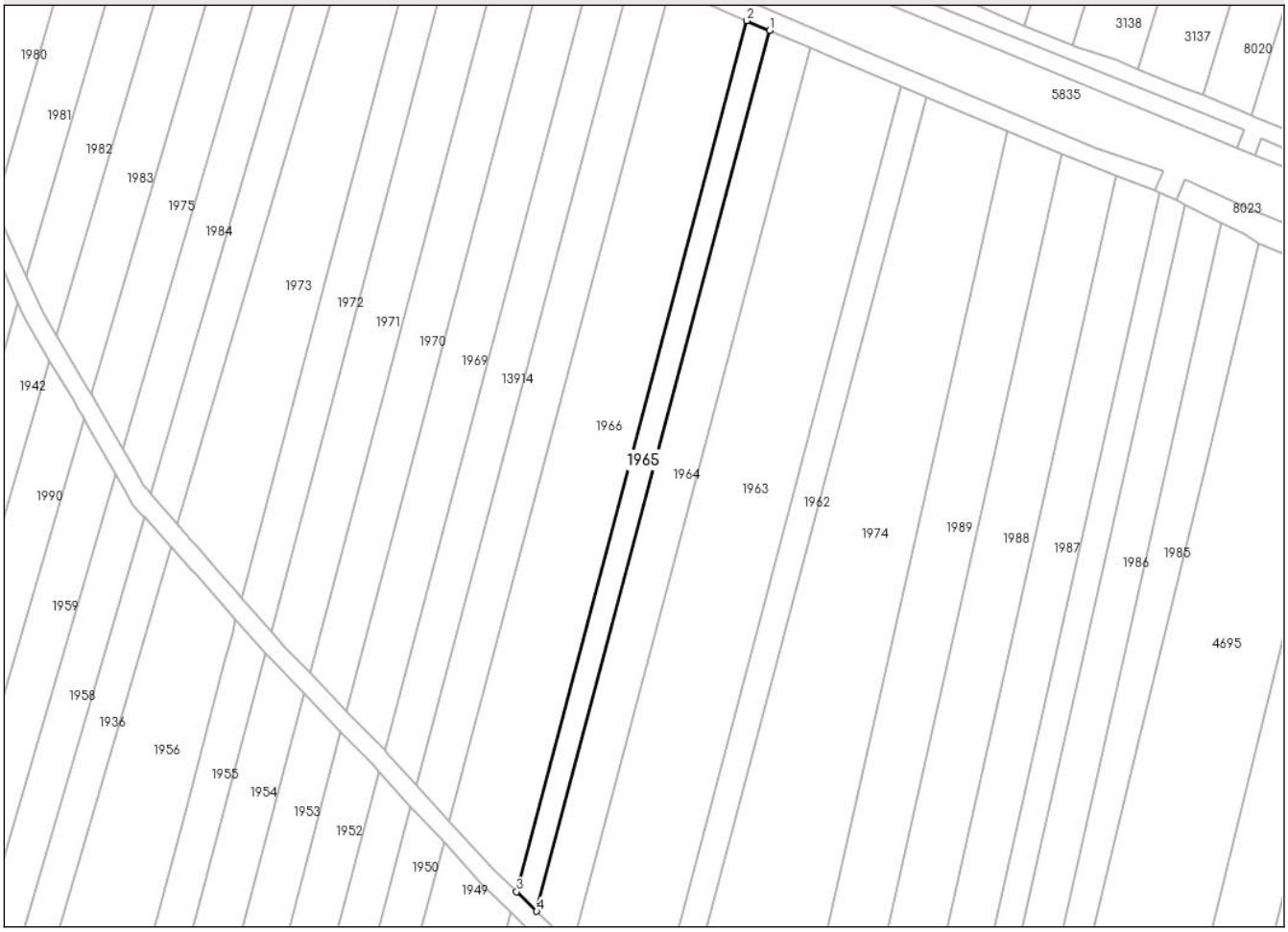
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.007	Restul de suprafata se afla la ID 1948

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.007	54	20	-	Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.334,445 638.876,737	2	404.329,624 638.878,797	5.243
2	404.329,624 638.878,797	3	404.280,297 638.692,221	192.986
3	404.280,297 638.692,221	4	404.284,556 638.688,036	5.971
4	404.284,556 638.688,036	1	404.334,445 638.876,737	195.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.360	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1949

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 13/08/2021 emis de NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPAN OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.360	Restul de suprafata se afla la ID 1949

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.360	54	21	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.329,624 638.878,797	2	404.313,099 638.885,858	17.97
2	404.313,099 638.885,858	3	404.265,91 638.707,368	184.623
3	404.265,91 638.707,368	4	404.275,475 638.696,959	14.136
4	404.275,475 638.696,959	5	404.280,297 638.692,221	6.76
5	404.280,297 638.692,221	1	404.329,624 638.878,797	192.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.611	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/241, din 19/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN SANDA** 2) **MURESAN VALERIA** 3) **MUREŞAN CRISTIAN** 4) **MUREŞAN T EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.611	Restul de suprafata se afla la ID 1950

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.611	54	22	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.313,099 638.885,858	2	404.307,764 638.888,137	5.802
2	404.307,764 638.888,137	3	404.304,91 638.889,417	3.128
3	404.304,91 638.889,417	4	404.258,819 638.715,083	180.324
4	404.258,819 638.715,083	5	404.265,91 638.707,368	10.479
5	404.265,91 638.707,368	1	404.313,099 638.885,858	184.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 855	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/159, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

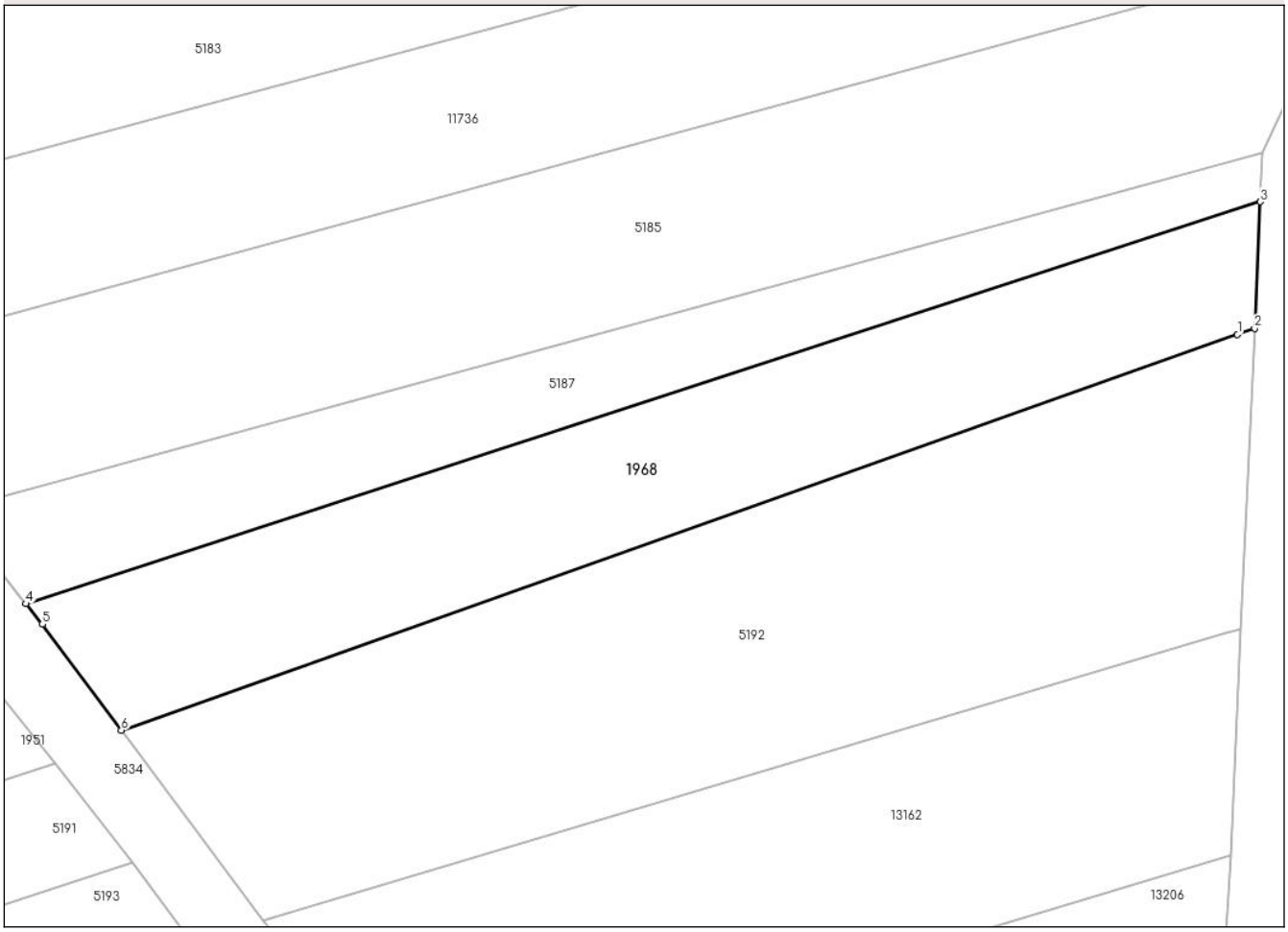
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 855	Restul de suprafata se afla la ID 1951

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	855	54	23	-	Imobilul identificat in TP in T54 in realitate se afla in T I47, P6; Parcela despartita de drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.719,135 638.520,838	2	404.720,347 638.521,268	1.286
2	404.720,347 638.521,268	3	404.720,757 638.530,311	9.053
3	404.720,757 638.530,311	4	404.632,642 638.501,628	92.666
4	404.632,642 638.501,628	5	404.633,828 638.500,148	1.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.633,828 638.500,148	6	404.639,456 638.492,591	9.421
6	404.639,456 638.492,591	1	404.719,135 638.520,838	84.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.763	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.860/1006, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.763	Restul de suprafata se afla la ID 1952

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.763	54	25/1	-	Imobilul identificat in TP in T54, P25/1, in realitate se afla in T54, P25. Parcela despartita de canal.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.297,114 638.892,914	2	404.287,748 638.897,114	10.264
2	404.287,748 638.897,114	3	404.243,823 638.730,969	171.853
3	404.243,823 638.730,969	4	404.252,043 638.722,439	11.847
4	404.252,043 638.722,439	1	404.297,114 638.892,914	176.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.649	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1953

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 198, din 02/11/2017 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN OVIDIU- GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.649	Restul de suprafata se afla la ID 1953

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.649	54	26	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.287,748 638.897,114	2	404.285,306 638.898,209	2.677
2	404.285,306 638.898,209	3	404.278,675 638.900,843	7.135
3	404.278,675 638.900,843	4	404.235,929 638.739,16	167.239
4	404.235,929 638.739,16	5	404.240,786 638.734,12	7.0
5	404.240,786 638.734,12	6	404.243,823 638.730,969	4.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.243,823 638.730,969	1	404.287,748 638.897,114	171.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.665	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28860/1003, din 02/03/2020 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN REGHINA** 2) **ŞERBAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.665	Restul de suprafata se afla la ID 1954

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.665	54	27	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.278,675 638.900,843	2	404.269,213 638.904,602	10.181
2	404.269,213 638.904,602	3	404.227,787 638.747,91	162.076
3	404.227,787 638.747,91	4	404.230,635 638.744,653	4.327
4	404.230,635 638.744,653	5	404.235,929 638.739,16	7.629
5	404.235,929 638.739,16	1	404.278,675 638.900,843	167.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.291	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27677/632, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN N PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.291	Restul de suprafata se afla la ID 1955

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.291	54	28	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.269,213 638.904,602	2	404.261,652 638.907,606	8.136
2	404.261,652 638.907,606	3	404.257,54 638.892,049	16.091
3	404.257,54 638.892,049	4	404.247,918 638.855,656	37.644
4	404.247,918 638.855,656	5	404.240,481 638.827,524	29.098
5	404.240,481 638.827,524	6	404.223,848 638.764,614	65.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.223,848 638.764,614	7	404.223,821 638.764,51	0.107
7	404.223,821 638.764,51	8	404.223,577 638.763,588	0.954
8	404.223,577 638.763,588	9	404.221,524 638.755,823	8.032
9	404.221,524 638.755,823	10	404.221,373 638.755,252	0.59
10	404.221,373 638.755,252	11	404.221,371 638.755,246	0.007
11	404.221,371 638.755,246	12	404.227,787 638.747,91	9.745
12	404.227,787 638.747,91	1	404.269,213 638.904,602	162.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.351	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/215, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.351	Restul de suprafata se afla la ID 1956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.351	54	29	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.261,652 638.907,606	2	404.249,104 638.912,591	13.503
3	404.207,675 638.770,912	4	404.207,703 638.770,879	0.043
5	404.207,838 638.770,724	6	404.207,972 638.770,572	0.203
7	404.208,152 638.770,366	8	404.208,345 638.770,145	0.293
9	404.208,514 638.769,952	10	404.208,652 638.769,794	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.249,104 638.912,591	3	404.207,675 638.770,912	147.612
4	404.207,703 638.770,879	5	404.207,838 638.770,724	0.206
6	404.207,972 638.770,572	7	404.208,152 638.770,366	0.274
8	404.208,345 638.770,145	9	404.208,514 638.769,952	0.256
10	404.208,652 638.769,794	11	404.208,874 638.769,541	0.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.208,874 638.769,541	12	404.209,052 638.769,336	0.272
13	404.209,222 638.769,143	14	404.209,36 638.768,984	0.21
15	404.209,463 638.768,866	16	404.209,653 638.768,649	0.289
17	404.210,265 638.767,949	18	404.211,288 638.766,778	1.555
19	404.211,707 638.766,3	20	404.214,695 638.762,881	4.54
21	404.216,244 638.761,11	22	404.220,294 638.756,478	6.153
23	404.221,371 638.755,246	24	404.221,373 638.755,252	0.007
25	404.221,524 638.755,823	26	404.223,577 638.763,588	8.032
27	404.223,821 638.764,51	28	404.223,848 638.764,614	0.107
29	404.240,481 638.827,524	30	404.247,918 638.855,656	29.098
31	404.257,54 638.892,049	1	404.261,652 638.907,606	16.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.209,052 638.769,336	13	404.209,222 638.769,143	0.257
14	404.209,36 638.768,984	15	404.209,463 638.768,866	0.156
16	404.209,653 638.768,649	17	404.210,265 638.767,949	0.93
18	404.211,288 638.766,778	19	404.211,707 638.766,3	0.636
20	404.214,695 638.762,881	21	404.216,244 638.761,11	2.353
22	404.220,294 638.756,478	23	404.221,371 638.755,246	1.637
24	404.221,373 638.755,252	25	404.221,524 638.755,823	0.59
26	404.223,577 638.763,588	27	404.223,821 638.764,51	0.954
28	404.223,848 638.764,614	29	404.240,481 638.827,524	65.072
30	404.247,918 638.855,656	31	404.257,54 638.892,049	37.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 4.911	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 20/07/2010 emis de NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA (CM nr.158/12.12.2005, emis de Np Racolta Nina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HATOS ELEONORA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 4.911	Restul de suprafata se afla la ID 1957

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.811	54	16	-	Parcela despartita de canal
2	faneata	NU	1.100	54	16/1	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.385,321 638.855,233	2	404.368,106 638.862,437	18.662
2	404.368,106 638.862,437	3	404.313,961 638.657,641	211.832
3	404.313,961 638.657,641	4	404.329,627 638.641,542	22.463
4	404.329,627 638.641,542	5	404.335,67 638.634,903	8.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.335,67 638.634,903	1	404.385,321 638.855,233	225.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.295	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27907/1793, din 31/01/2000 emis de CJSDPAT Cluj (Adeverinta Nr.1696/14.03.2022, emisa de Primaria Vad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN V REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.295	Restul de suprafata se afla la ID 1959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.295	54	31	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.234,35 638.918,452	2	404.233,232 638.918,896	1.203
2	404.233,232 638.918,896	3	404.231,004 638.919,781	2.397
3	404.231,004 638.919,781	4	404.229,476 638.920,388	1.644
4	404.229,476 638.920,388	5	404.227,009 638.921,368	2.654
5	404.227,009 638.921,368	6	404.225,239 638.922,071	1.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.225,239 638.922,071	7	404.189,206 638.798,847	128.384
7	404.189,206 638.798,847	8	404.189,186 638.798,781	0.069
8	404.189,186 638.798,781	9	404.192,027 638.793,824	5.713
9	404.192,027 638.793,824	10	404.195,92 638.787,031	7.83
10	404.195,92 638.787,031	1	404.234,35 638.918,452	136.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.063	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1936

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1554, din 09/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂMPEAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

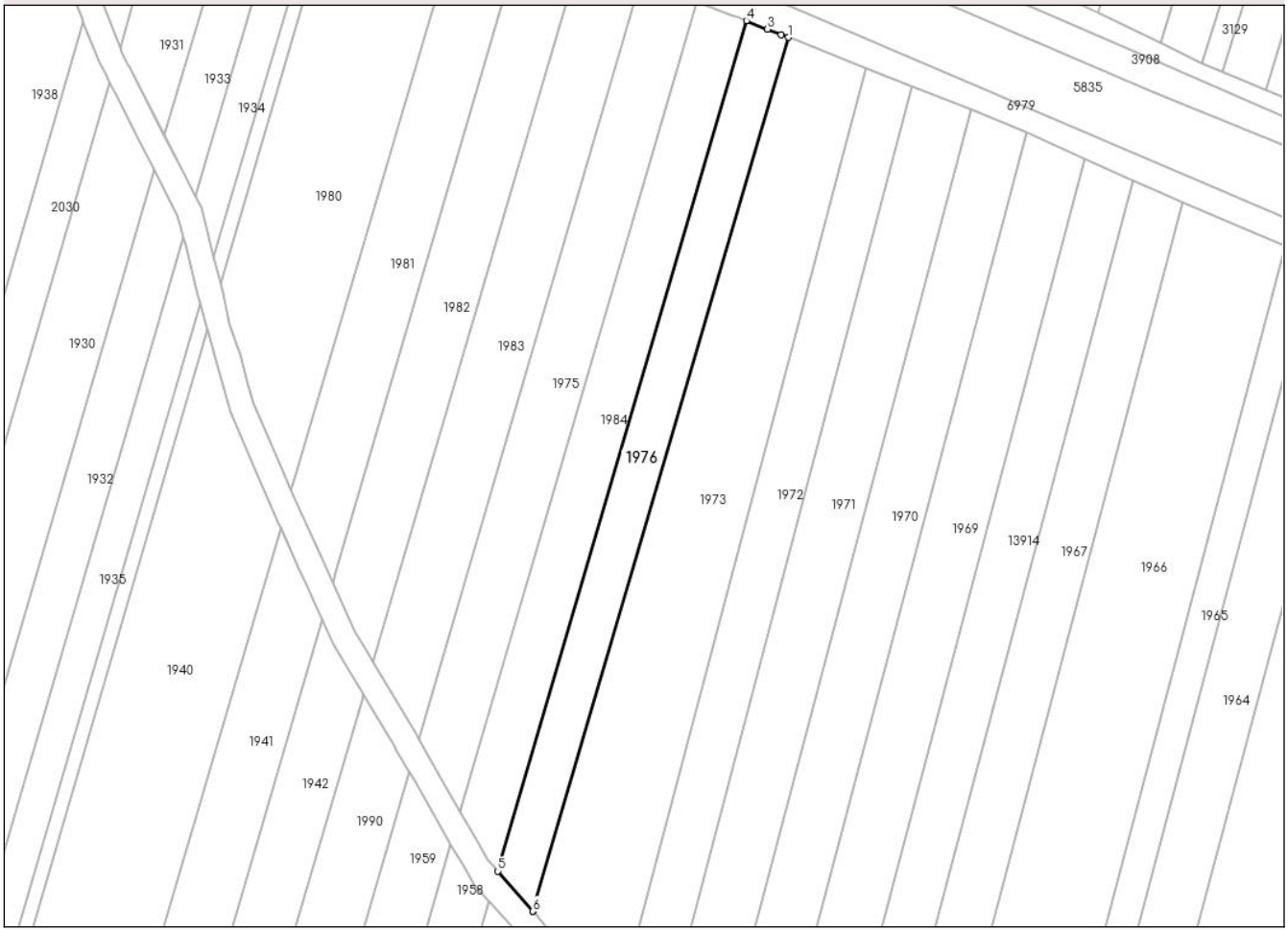
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.063	Restul de suprafata se afla la ID 1936

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.063	54	39	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P39 in realitate se afla in T54, P30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.249,104 638.912,591	2	404.247,959 638.913,045	1.232
2	404.247,959 638.913,045	3	404.245,716 638.913,936	2.414
3	404.245,716 638.913,936	4	404.242,291 638.915,297	3.685
4	404.242,291 638.915,297	5	404.201,975 638.777,426	143.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.201,975 638.777,426	6	404.207,674 638.770,909	8.657
6	404.207,674 638.770,909	7	404.207,675 638.770,912	0.003
7	404.207,675 638.770,912	1	404.249,104 638.912,591	147.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 53	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1937

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 06/02/2001 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VANCEA-OPRIS EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VANCEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

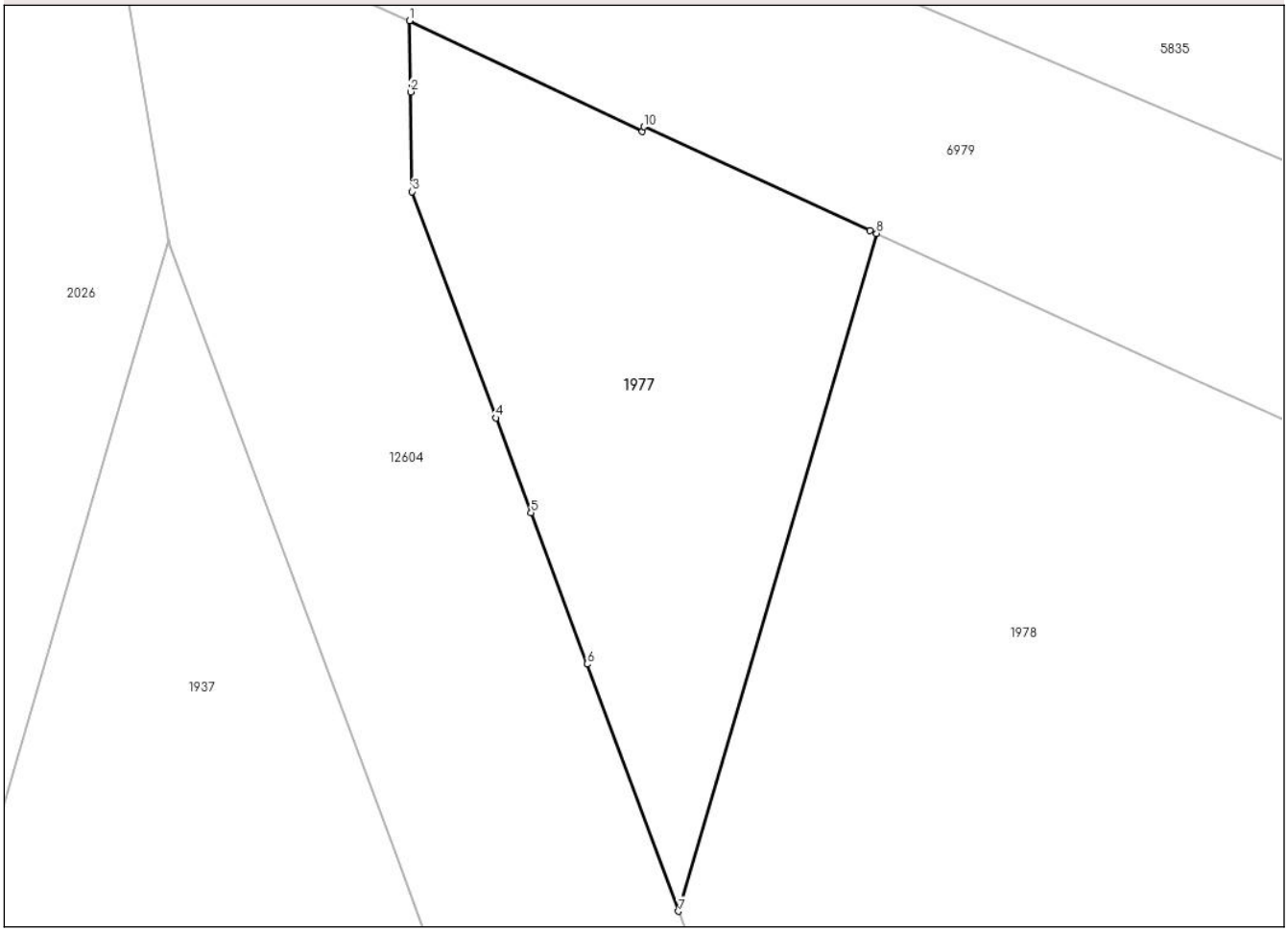
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 53	Restul de suprafata se afla la ID 1937

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53	54	38	-	Parcela despartita de canal; Imobilul identificat in TP in T54, P38 in realitate se afla in T 54, P43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.119,201 638.969,803	2	404.119,22 638.968,641	1.161
2	404.119,22 638.968,641	3	404.119,246 638.967,018	1.624
3	404.119,246 638.967,018	4	404.120,612 638.963,329	3.934
4	404.120,612 638.963,329	5	404.121,183 638.961,786	1.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.121,183 638.961,786	6	404.122,095 638.959,319	2.63
6	404.122,095 638.959,319	7	404.123,586 638.955,292	4.294
7	404.123,586 638.955,292	8	404.126,815 638.966,336	11.507
8	404.126,815 638.966,336	9	404.126,704 638.966,387	0.122
9	404.126,704 638.966,387	10	404.123,021 638.968,074	4.051
10	404.123,021 638.968,074	11	404.122,998 638.967,994	0.084
11	404.122,998 638.967,994	1	404.119,201 638.969,803	4.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 542	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1848, din 26/11/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

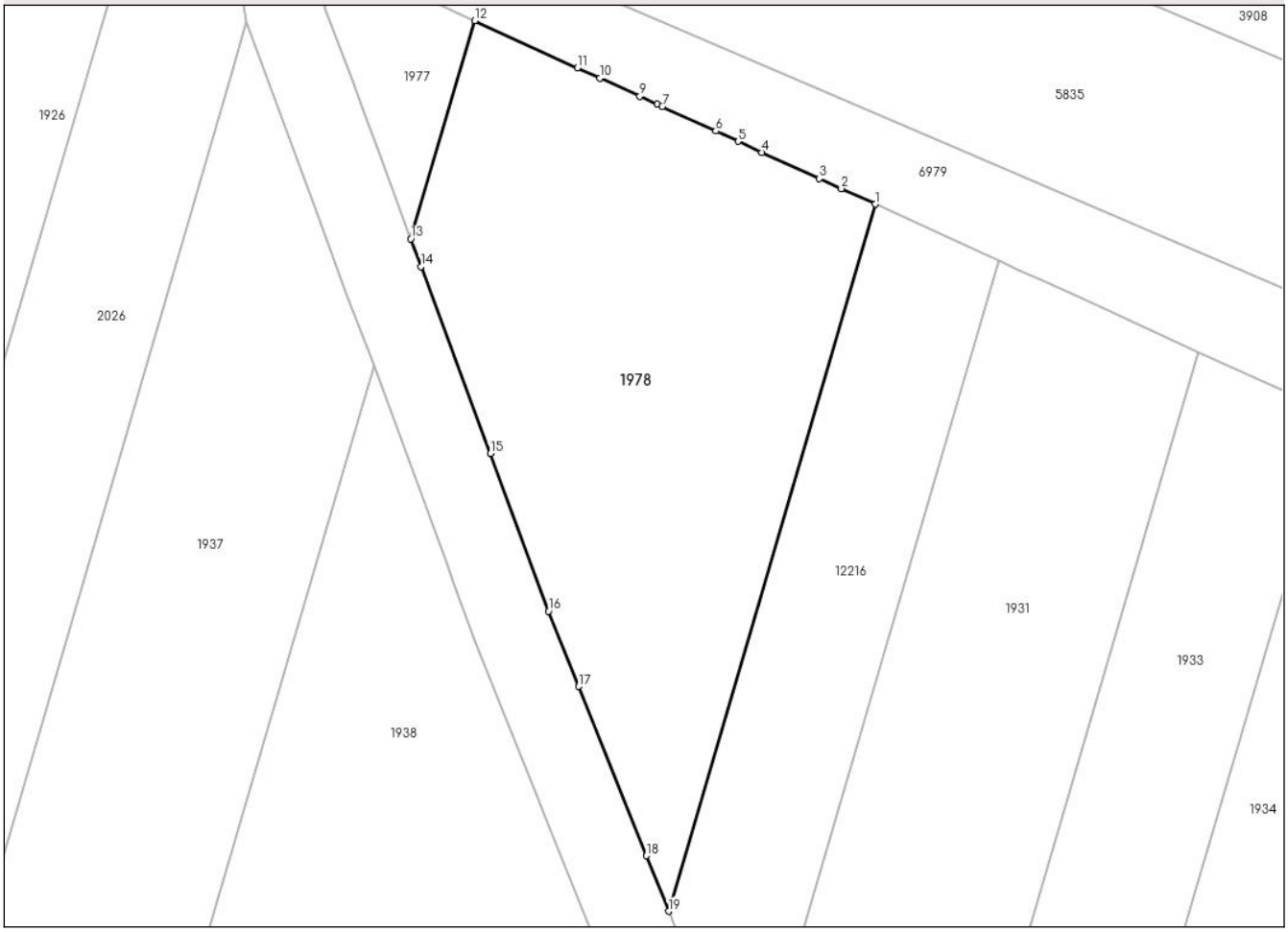
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 542	Restul de suprafata se afla la ID 1938

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	542	54	37	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.147,086 638.957,05	2	404.145,372 638.957,836	1.886
2	404.145,372 638.957,836	3	404.144,242 638.958,353	1.242
3	404.144,242 638.958,353	4	404.141,355 638.959,676	3.176
4	404.141,355 638.959,676	5	404.140,141 638.960,232	1.335
5	404.140,141 638.960,232	6	404.139,009 638.960,751	1.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.139,009 638.960,751	7	404.136,301 638.961,991	2.979
7	404.136,301 638.961,991	8	404.136,053 638.962,104	0.272
8	404.136,053 638.962,104	9	404.135,173 638.962,508	0.968
9	404.135,173 638.962,508	10	404.133,159 638.963,43	2.216
10	404.133,159 638.963,43	11	404.132,023 638.963,95	1.249
11	404.132,023 638.963,95	12	404.126,815 638.966,336	5.728
12	404.126,815 638.966,336	13	404.123,586 638.955,292	11.507
13	404.123,586 638.955,292	14	404.124,102 638.953,897	1.488
14	404.124,102 638.953,897	15	404.127,602 638.944,429	10.094
15	404.127,602 638.944,429	16	404.130,549 638.936,459	8.497
16	404.130,549 638.936,459	17	404.132,074 638.932,645	4.108
17	404.132,074 638.932,645	18	404.135,501 638.924,079	9.225
18	404.135,501 638.924,079	19	404.136,624 638.921,271	3.025
19	404.136,624 638.921,271	1	404.147,086 638.957,05	37.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 162	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafta se afla la ID 1939

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5295/30, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANIAŞ I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

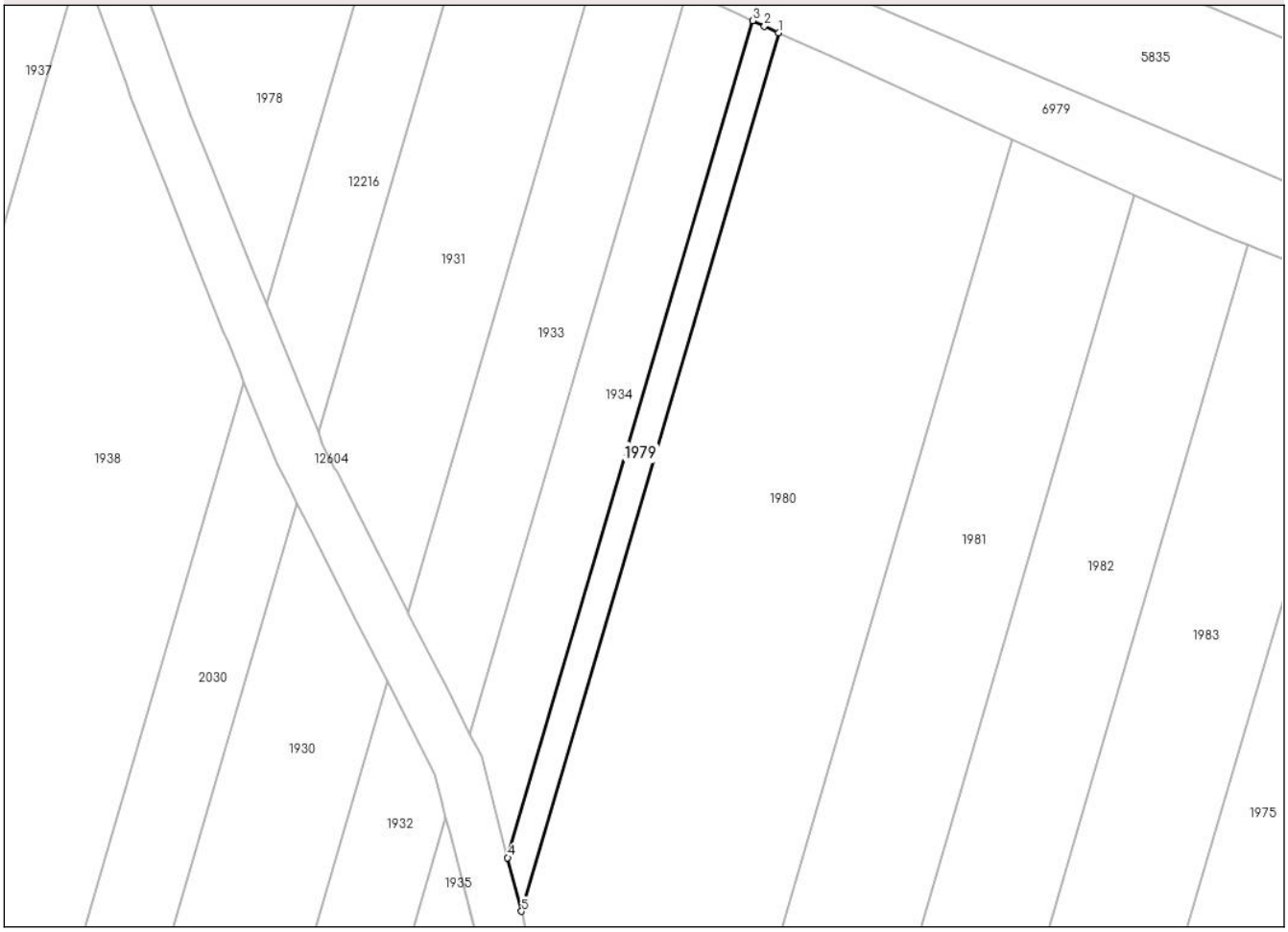
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 162	Restul de suprafta se afla la ID 1939

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	162	54	36	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.177,632 638.943,057	2	404.176,512 638.943,57	1.232
2	404.176,512 638.943,57	3	404.175,548 638.944,012	1.061
3	404.175,548 638.944,012	4	404.155,933 638.876,935	69.887
4	404.155,933 638.876,935	5	404.157,041 638.872,641	4.434
5	404.157,041 638.872,641	1	404.177,632 638.943,057	73.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 1.788	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25881/310, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU T VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 1.788	Restul de suprafata se afla la ID 1940

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	54	35	-	parcela despartita de canal
2	faneata	NU	1.688	54	35/1	-	parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.169,449 638.842,293	2	404.196,4 638.934,46	96.027
2	404.196,4 638.934,46	3	404.195,305 638.934,962	1.205
3	404.195,305 638.934,962	4	404.181,823 638.941,137	14.829
4	404.181,823 638.941,137	5	404.179,601 638.942,156	2.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.179,601 638.942,156	6	404.177,632 638.943,057	2.165
6	404.177,632 638.943,057	7	404.157,041 638.872,641	73.365
7	404.157,041 638.872,641	8	404.157,225 638.871,928	0.736
8	404.157,225 638.871,928	9	404.157,285 638.871,695	0.241
9	404.157,285 638.871,695	10	404.157,465 638.871,035	0.684
10	404.157,465 638.871,035	11	404.158,435 638.866,188	4.943
11	404.158,435 638.866,188	12	404.159,864 638.862,24	4.199
12	404.159,864 638.862,24	13	404.160,123 638.861,291	0.983
13	404.160,123 638.861,291	14	404.161,405 638.856,588	4.875
14	404.161,405 638.856,588	15	404.162,323 638.853,225	3.486
15	404.162,323 638.853,225	16	404.166,862 638.842,908	11.271
16	404.166,862 638.842,908	17	404.168,524 638.839,13	4.128
17	404.168,524 638.839,13	1	404.169,449 638.842,293	3.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.114	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1941

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 18/10/2011 emis de NP VIORICA MOLDOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **DINU MONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **ETEDI SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **VANCEA DANIEL-IOSIF**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **GAVREA SILVIA-OTILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **VANCEA SILVIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

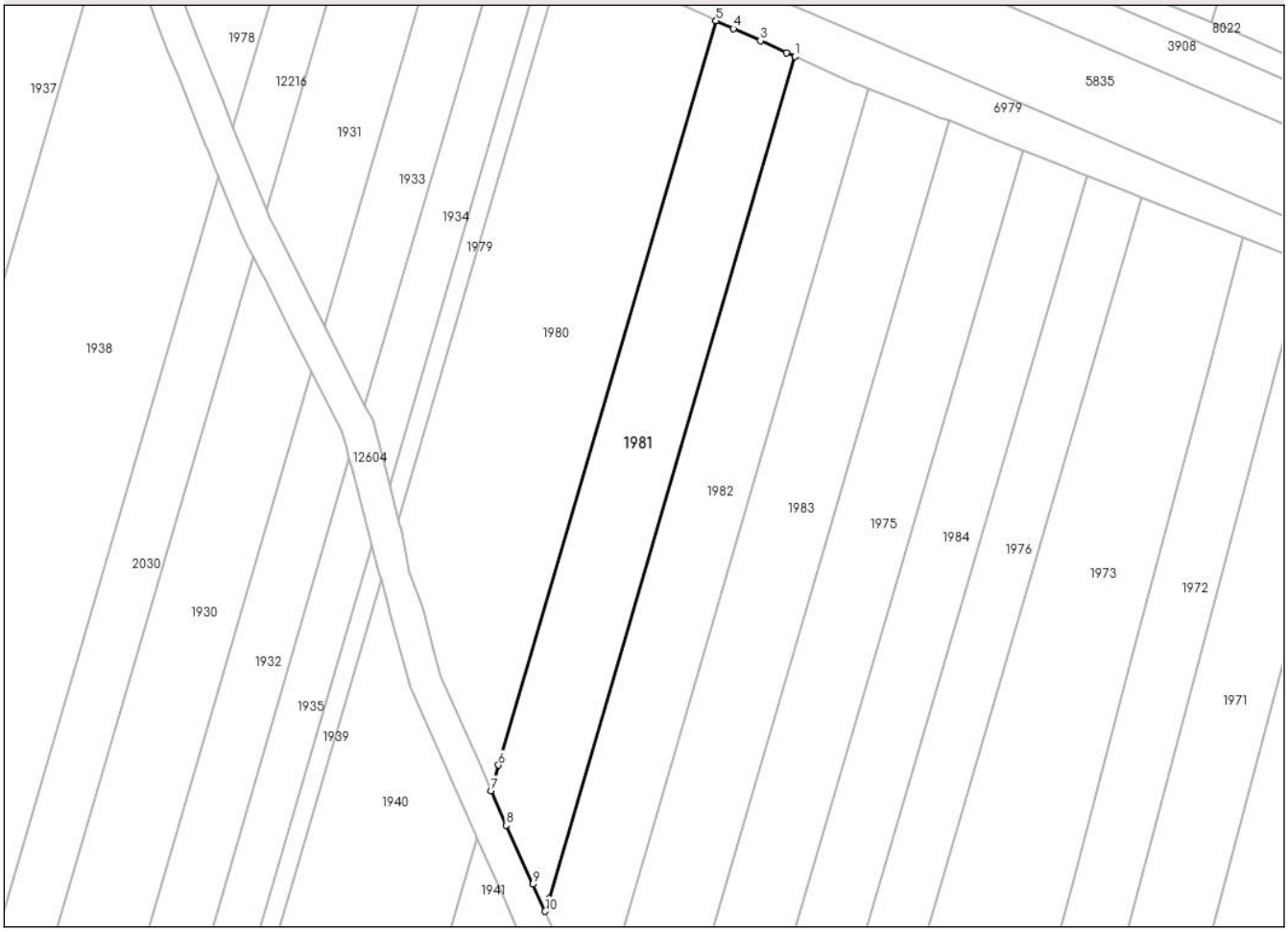
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.114	Restul de suprafata se afla la ID 1941

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.114	54	34	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.206,174 638.930,023	2	404.205,088 638.930,514	1.192
2	404.205,088 638.930,514	3	404.201,888 638.931,964	3.514
3	404.201,888 638.931,964	4	404.198,548 638.933,476	3.666
4	404.198,548 638.933,476	5	404.196,4 638.934,46	2.362
5	404.196,4 638.934,46	6	404.169,449 638.842,293	96.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.169,449 638.842,293	7	404.168,524 638.839,13	3.295
7	404.168,524 638.839,13	8	404.170,408 638.834,849	4.677
8	404.170,408 638.834,849	9	404.173,706 638.827,552	8.007
9	404.173,706 638.827,552	10	404.175,226 638.824,189	3.691
10	404.175,226 638.824,189	11	404.175,688 638.825,77	1.648
11	404.175,688 638.825,77	1	404.206,174 638.930,023	108.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.138	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222, din 08/12/2014 emis de NP RACOLTA NINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MURESAN CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIFOR REGHINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MURESAN POMPEI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

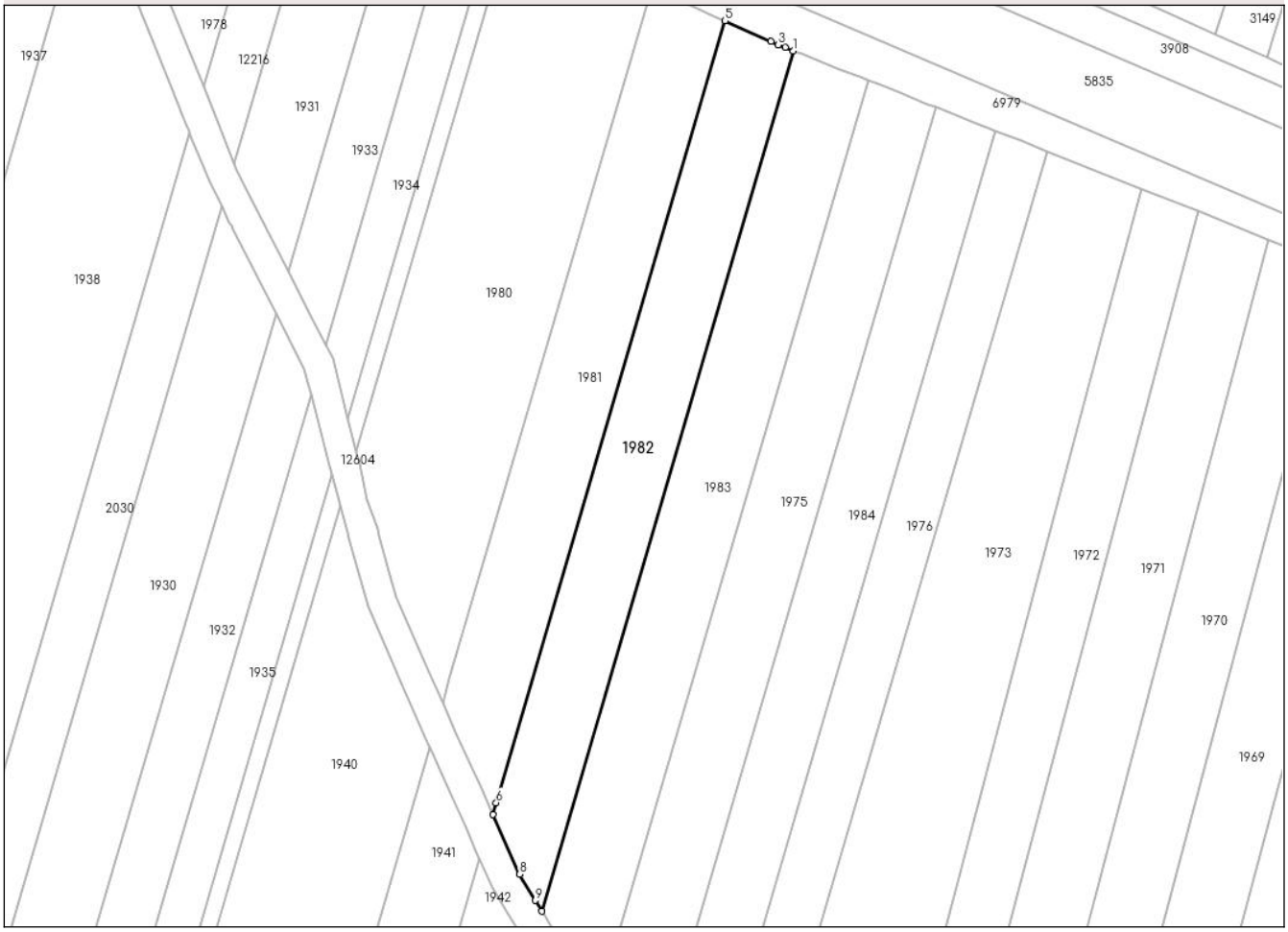
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.138	Restul de suprafata se afla la ID 1942

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.138	54	33	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.215,301 638.926,012	2	404.214,204 638.926,442	1.179
2	404.214,204 638.926,442	3	404.213,302 638.926,795	0.969
3	404.213,302 638.926,795	4	404.212,334 638.927,233	1.063
4	404.212,334 638.927,233	5	404.206,174 638.930,023	6.762
5	404.206,174 638.930,023	6	404.175,688 638.825,77	108.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.175,688 638.825,77	7	404.175,226 638.824,189	1.648
7	404.175,226 638.824,189	8	404.178,824 638.816,228	8.736
8	404.178,824 638.816,228	9	404.180,894 638.812,749	4.048
9	404.180,894 638.812,749	10	404.181,757 638.811,298	1.688
10	404.181,757 638.811,298	1	404.215,301 638.926,012	119.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.320	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1565, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA TEODOR DAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MICLE A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

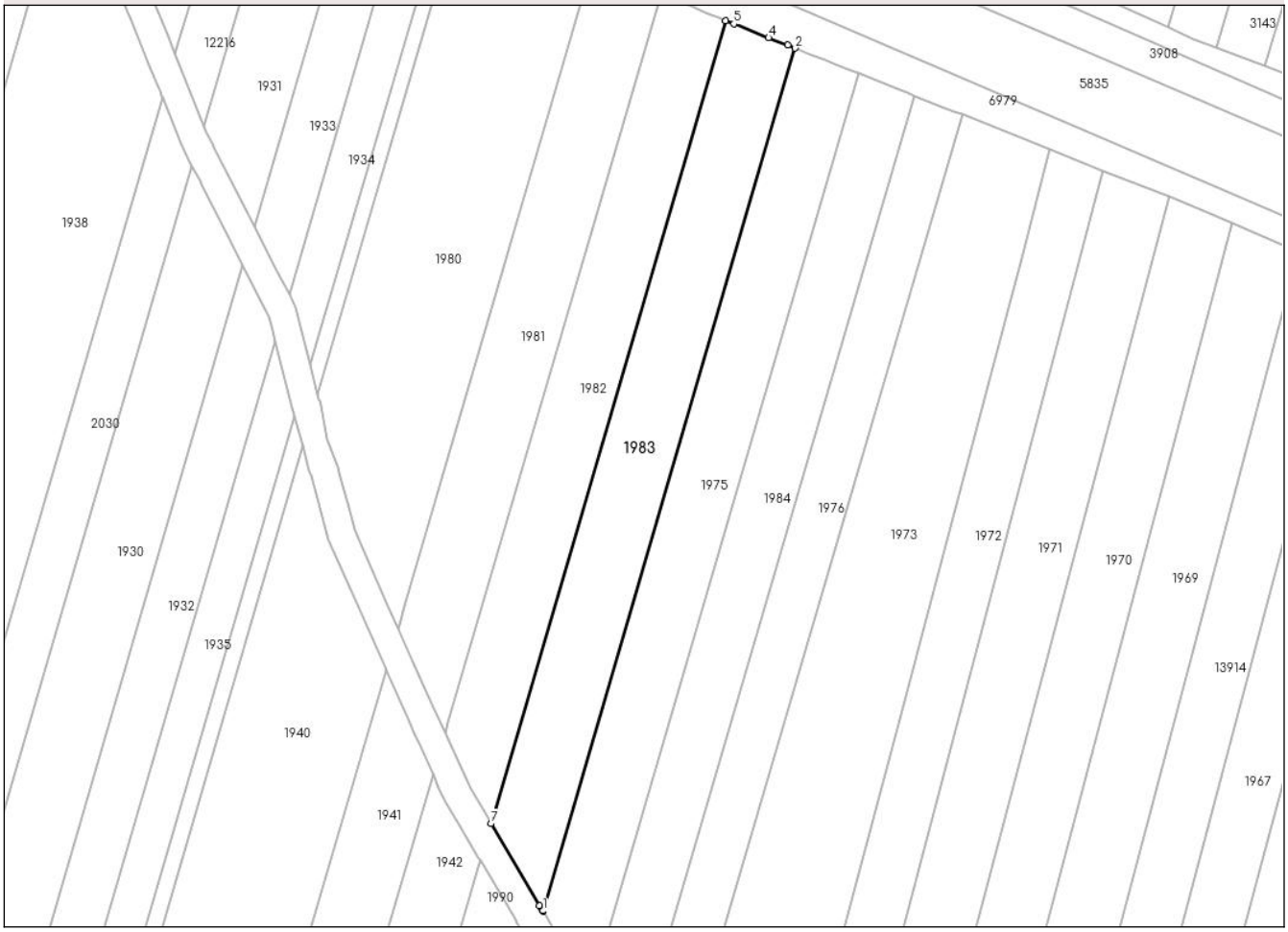
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.320	Restul de suprafata se afla la ID 1990

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	32	-	Parcela despartita de canal
2	faneata	NU	320	54	32/1	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.189,206 638.798,847	2	404.225,239 638.922,071	128.384
2	404.225,239 638.922,071	3	404.224,139 638.922,508	1.183
3	404.224,139 638.922,508	4	404.221,43 638.923,584	2.915
4	404.221,43 638.923,584	5	404.216,464 638.925,557	5.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.216,464 638.925,557	6	404.215,301 638.926,012	1.248
6	404.215,301 638.926,012	7	404.181,757 638.811,298	119.518
7	404.181,757 638.811,298	8	404.188,723 638.799,589	13.625
8	404.188,723 638.799,589	9	404.188,912 638.799,261	0.378
9	404.188,912 638.799,261	10	404.189,186 638.798,781	0.553
10	404.189,186 638.798,781	1	404.189,206 638.798,847	0.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.196	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.691/1023, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂMPEAN V VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.196	Restul de suprafata se afla la ID 1958

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.196	54	30	-	Parcela despartita de canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.242,291 638.915,297	2	404.241,155 638.915,748	1.223
2	404.241,155 638.915,748	3	404.239,814 638.916,281	1.442
3	404.239,814 638.916,281	4	404.234,35 638.918,452	5.88
4	404.234,35 638.918,452	5	404.195,92 638.787,031	136.924
5	404.195,92 638.787,031	6	404.198,409 638.782,689	5.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.198,409 638.782,689	7	404.200,379 638.779,25	3.963
7	404.200,379 638.779,25	8	404.201,281 638.778,218	1.37
8	404.201,281 638.778,218	9	404.201,975 638.777,426	1.053
9	404.201,975 638.777,426	1	404.242,291 638.915,297	143.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Ghioceilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/177, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I DOMNIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

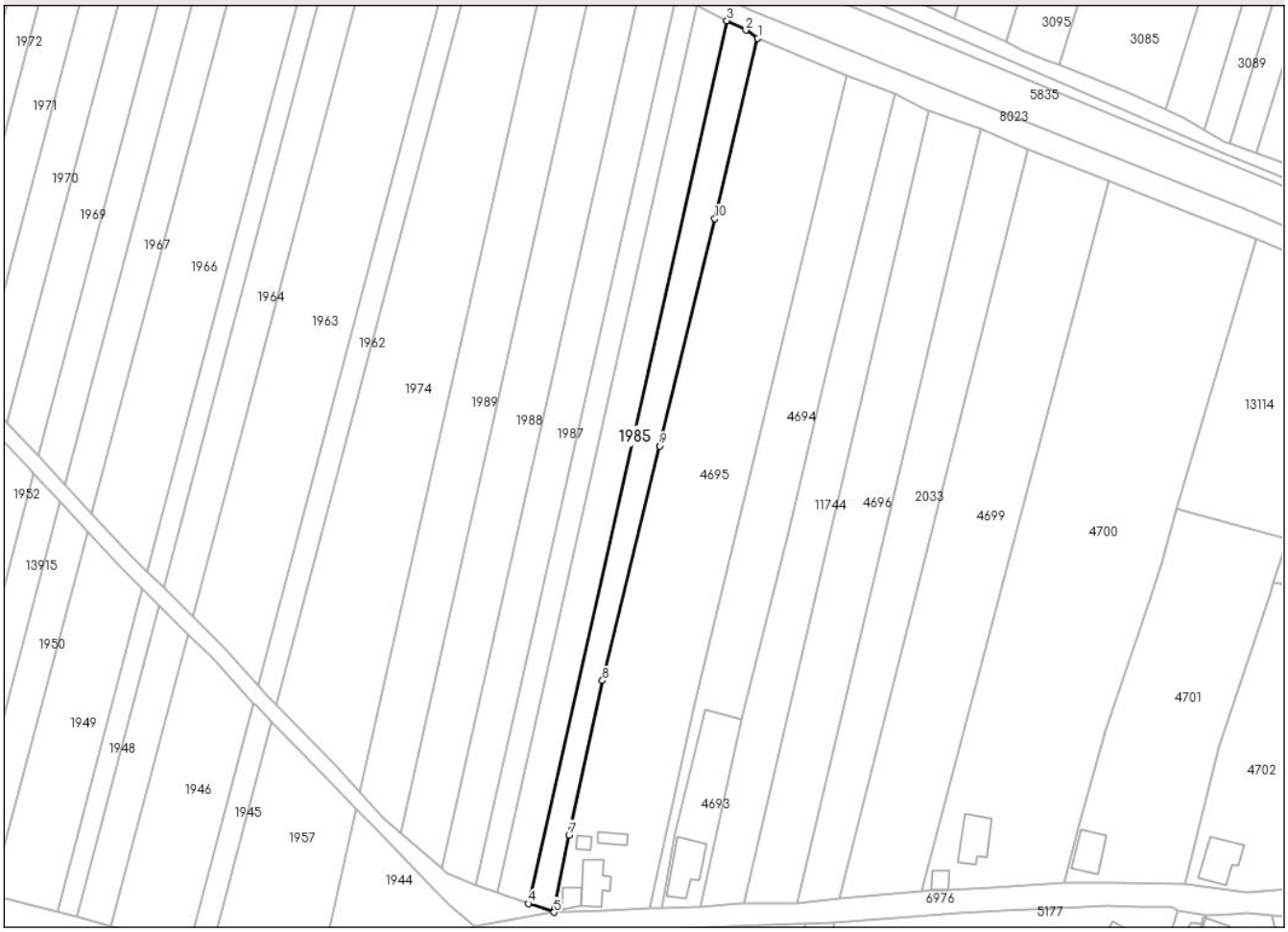
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	713	54	10	-	
2	arabil	NU	987	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.439,316 638.831,013	2	404.436,211 638.833,155	3.772
2	404.436,211 638.833,155	3	404.431,291 638.835,591	5.49
3	404.431,291 638.835,591	4	404.379,54 638.605,94	235.41
4	404.379,54 638.605,94	5	404.386,233 638.603,711	7.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.386,233 638.603,711	6	404.386,415 638.604,646	0.952
6	404.386,415 638.604,646	7	404.390,155 638.623,803	19.519
7	404.390,155 638.623,803	8	404.398,86 638.663,981	41.11
8	404.398,86 638.663,981	9	404.413,694 638.724,985	62.782
9	404.413,694 638.724,985	10	404.428,111 638.784,09	60.838
10	404.428,111 638.784,09	1	404.439,316 638.831,013	48.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Ghioceilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1566, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCEA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	895	54	11	-	
2	arabil	NU	1.105	54	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.431,291 638.835,591	2	404.423,476 638.839,461	8.721
2	404.423,476 638.839,461	3	404.371,479 638.608,718	236.529
3	404.371,479 638.608,718	4	404.373,078 638.608,092	1.717
4	404.373,078 638.608,092	5	404.379,54 638.605,94	6.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.379,54 638.605,94	1	404.431,291 638.835,591	235.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Ghioceilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 73, din 10/06/2020 emis de NP TOLAN ANAMARIA-MADALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	54	13	-	
2	arabil	NU	1.300	54	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.417,973 638.841,942	2	404.416,971 638.842,37	1.089
2	404.416,971 638.842,37	3	404.408,831 638.845,554	8.741
3	404.408,831 638.845,554	4	404.356,896 638.615,085	236.249
4	404.356,896 638.615,085	5	404.358,275 638.613,888	1.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.358,275 638.613,888	6	404.365,908 638.610,899	8.197
6	404.365,908 638.610,899	1	404.417,973 638.841,942	236.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Grosilor, Str Ghioceilor, Jud. Cluj, localitatea Valea Grosilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50806	2.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8360 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 1219, din 26/05/2021 emis de Cardos Steluta Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CRISTIAN-VIOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50806	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.208	54	14	-	
2	arabil	NU	1.692	54	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.408,831 638.845,554	2	404.403,018 638.847,828	6.242
2	404.403,018 638.847,828	3	404.397,184 638.850,269	6.324
3	404.397,184 638.850,269	4	404.346,265 638.624,308	231.628
4	404.346,265 638.624,308	5	404.356,896 638.615,085	14.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.356,896 638.615,085	1	404.408,831 638.845,554	236.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10379, din 30/06/2008 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAS V POMPEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.397,184 638.850,269	2	404.385,321 638.855,233	12.86
2	404.385,321 638.855,233	3	404.335,67 638.634,903	225.855
3	404.335,67 638.634,903	4	404.341,746 638.628,228	9.026
4	404.341,746 638.628,228	5	404.346,265 638.624,308	5.982
5	404.346,265 638.624,308	1	404.397,184 638.850,269	231.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.480	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la ID 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27661/1565, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEA TEODOR DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.480	Restul de suprafata se afla la ID 1983

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	32	-	parcela despartita de canal
2	faneata	NU	480	54	32/1	-	parcela despartita de canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.187,629 638.793,454	2	404.187,301 638.794,027	0.66
2	404.187,301 638.794,027	3	404.186,449 638.795,513	1.713
3	404.186,449 638.795,513	4	404.185,539 638.797,1	1.83
4	404.185,539 638.797,1	5	404.185,269 638.797,572	0.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.185,269 638.797,572	6	404.180,223 638.806,053	9.869
6	404.180,223 638.806,053	7	404.179,915 638.804,998	1.099
7	404.179,915 638.804,998	8	404.139,972 638.668,403	142.315
8	404.139,972 638.668,403	9	404.140,991 638.668,047	1.08
9	404.140,991 638.668,047	10	404.146,147 638.666,249	5.46
10	404.146,147 638.666,249	11	404.149,498 638.663,056	4.629
11	404.149,498 638.663,056	1	404.187,629 638.793,454	135.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAD**, CIF:4485502, PROPRIETAR NEINDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

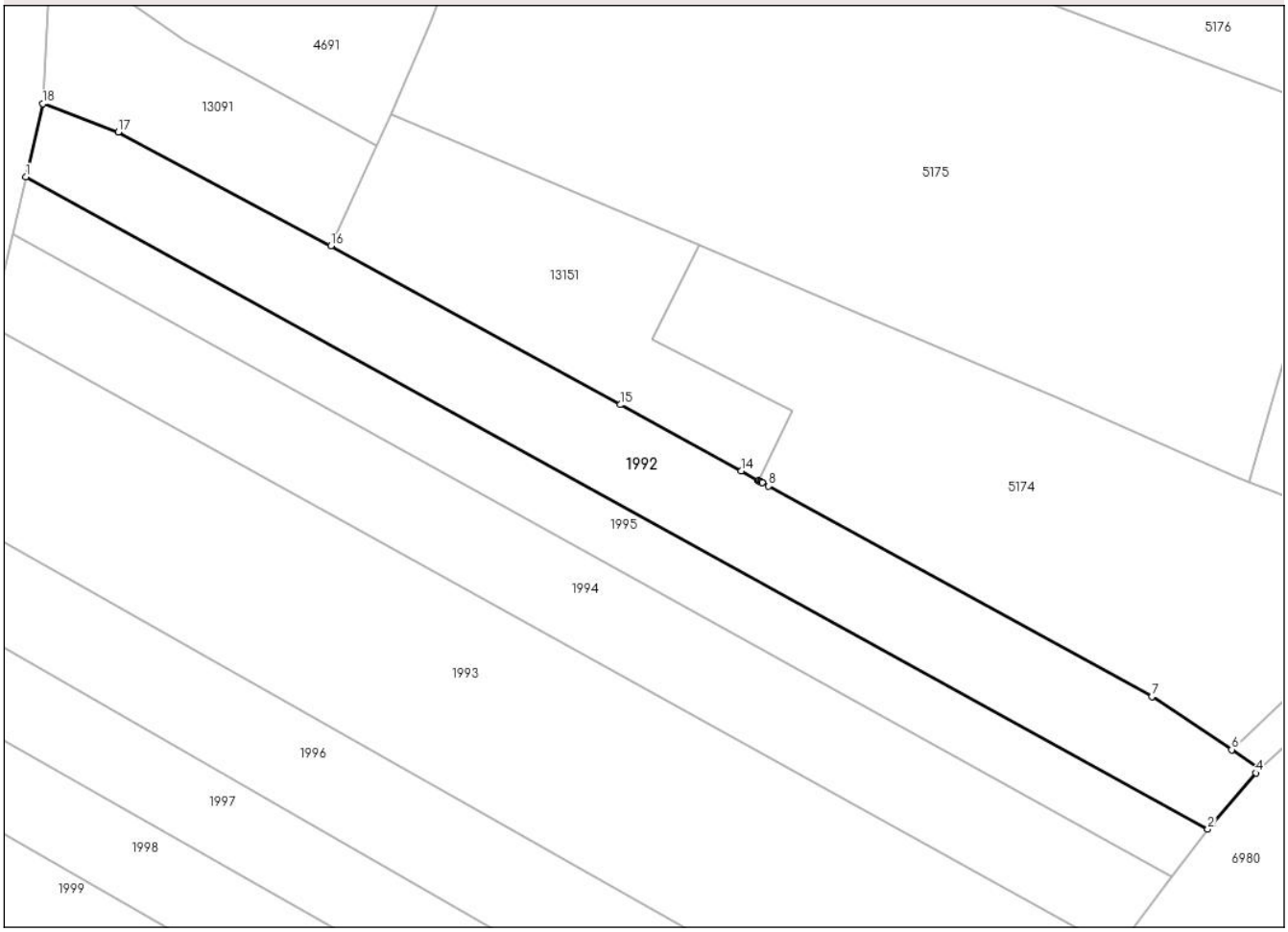
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.344,732 638.532,298	2	404.486,254 638.454,299	161.593
2	404.486,254 638.454,299	3	404.486,821 638.455,058	0.948
3	404.486,821 638.455,058	4	404.491,985 638.461,03	7.895
4	404.491,985 638.461,03	5	404.492,512 638.461,526	0.724
5	404.492,512 638.461,526	6	404.489,095 638.463,804	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.489,095 638.463,804	7	404.479,549 638.470,168	11.473
7	404.479,549 638.470,168	8	404.433,652 638.495,324	52.339
8	404.433,652 638.495,324	9	404.432,877 638.495,749	0.884
9	404.432,877 638.495,749	10	404.432,802 638.495,79	0.086
10	404.432,802 638.495,79	11	404.432,696 638.495,848	0.121
11	404.432,696 638.495,848	12	404.432,553 638.495,926	0.163
12	404.432,553 638.495,926	13	404.432,403 638.496,009	0.171
13	404.432,403 638.496,009	14	404.430,359 638.497,129	2.331
14	404.430,359 638.497,129	15	404.415,888 638.505,06	16.502
15	404.415,888 638.505,06	16	404.381,243 638.524,049	39.507
16	404.381,243 638.524,049	17	404.355,812 638.537,686	28.857
17	404.355,812 638.537,686	18	404.346,75 638.541,06	9.67
18	404.346,75 638.541,06	1	404.344,732 638.532,298	8.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/245, din 19/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OŞAN V LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

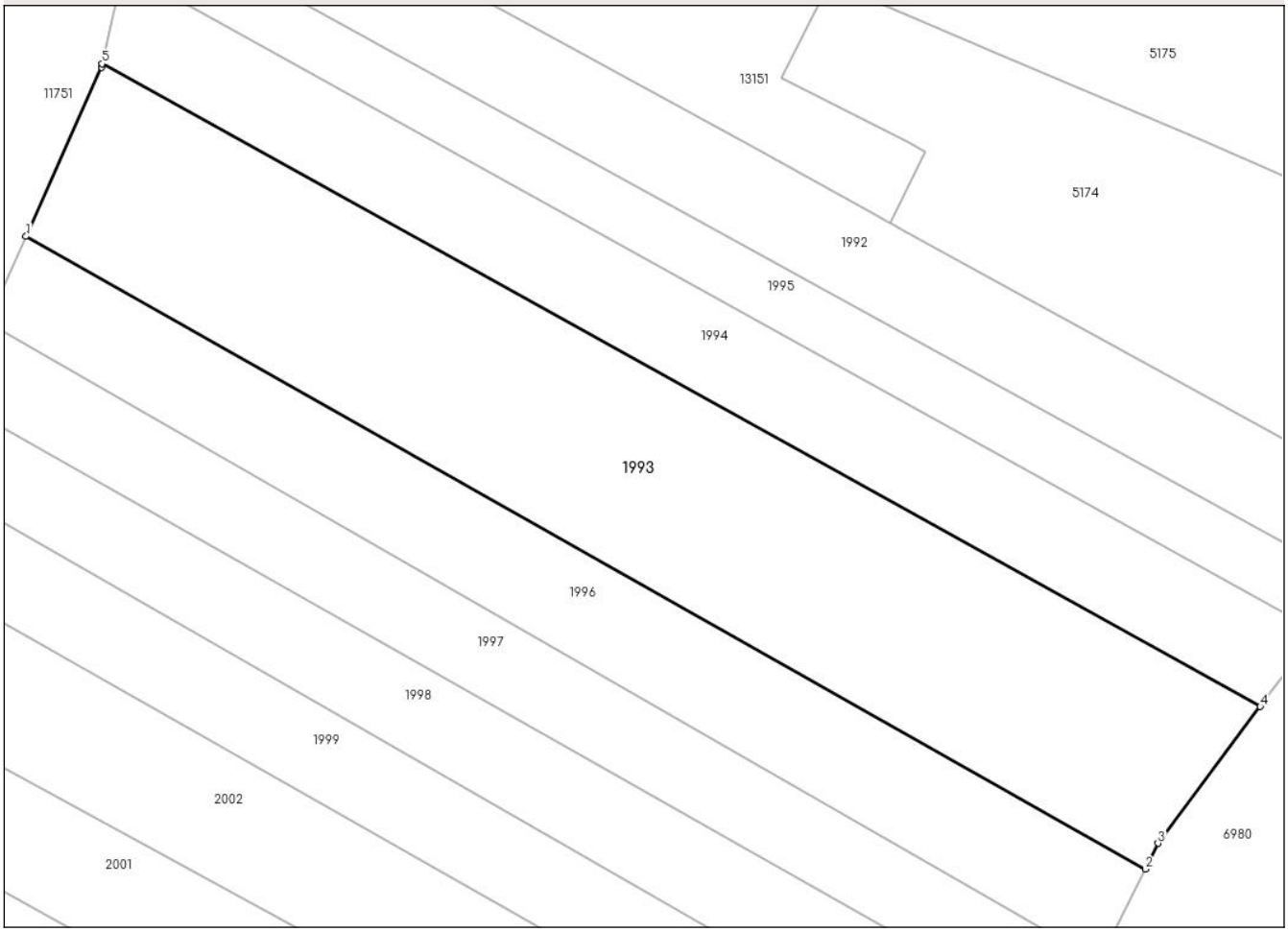
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	54	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.331,76 638.494,453	2	404.462,02 638.420,904	149.589
2	404.462,02 638.420,904	3	404.463,509 638.423,892	3.338
3	404.463,509 638.423,892	4	404.475,413 638.439,806	19.873
4	404.475,413 638.439,806	5	404.340,636 638.514,51	154.096
5	404.340,636 638.514,51	6	404.340,547 638.514,123	0.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.340,547 638.514,123	1	404.331,76 638.494,453	21.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25811/1821, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUR REGHINA** 2) **VULTUR LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	54	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.481,984 638.448,591	2	404.343,174 638.525,531	158.707
2	404.343,174 638.525,531	3	404.340,636 638.514,51	11.309
3	404.340,636 638.514,51	4	404.475,413 638.439,806	154.096
4	404.475,413 638.439,806	5	404.477,201 638.442,197	2.986
5	404.477,201 638.442,197	1	404.481,984 638.448,591	7.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 16/01/2004 emis de NP SIGHARTAU RADU STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSAN POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

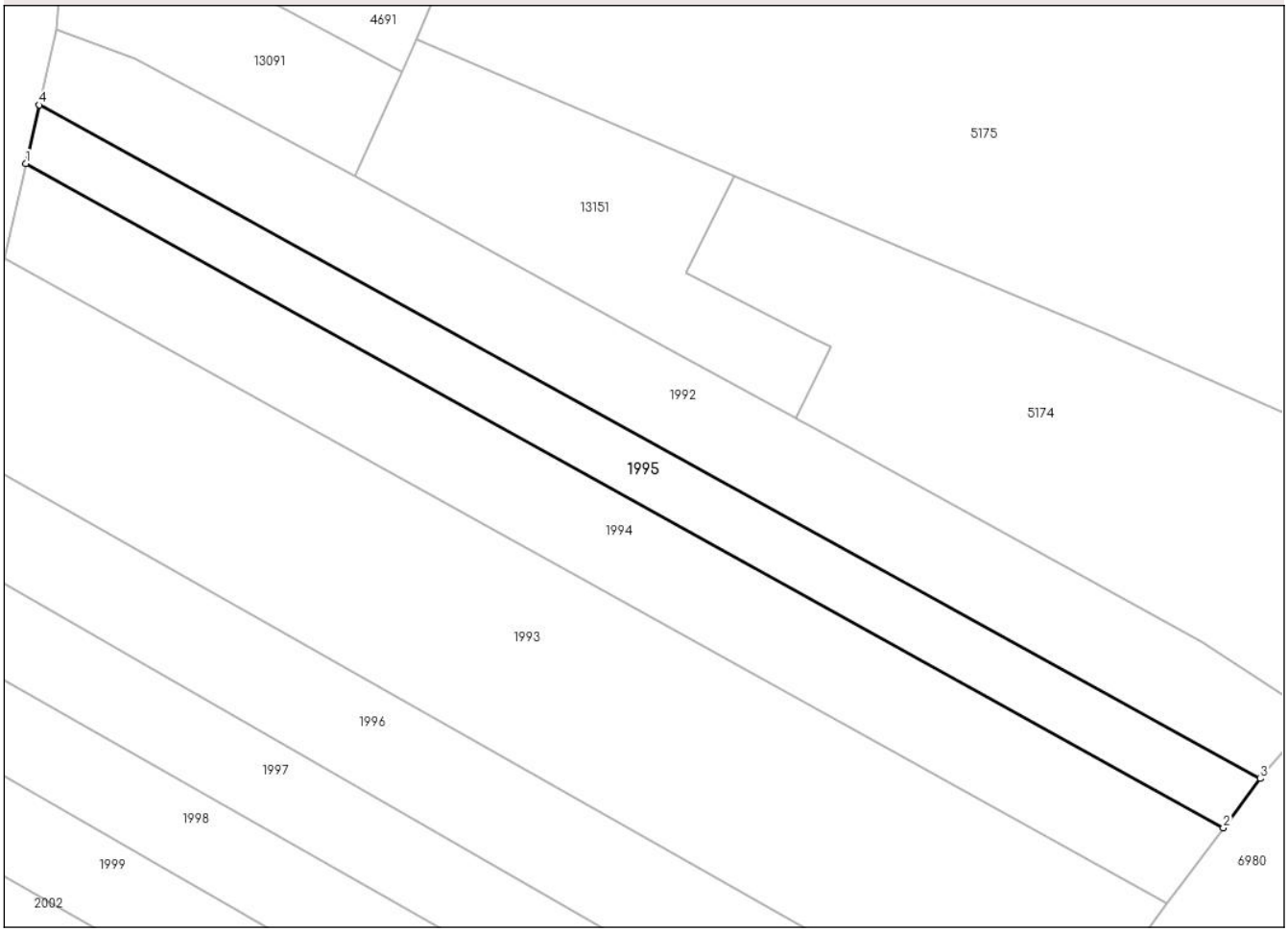
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	54	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.343,174 638.525,531	2	404.481,984 638.448,591	158.707
2	404.481,984 638.448,591	3	404.486,254 638.454,299	7.128
3	404.486,254 638.454,299	4	404.344,732 638.532,298	161.593
4	404.344,732 638.532,298	1	404.343,174 638.525,531	6.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/183, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

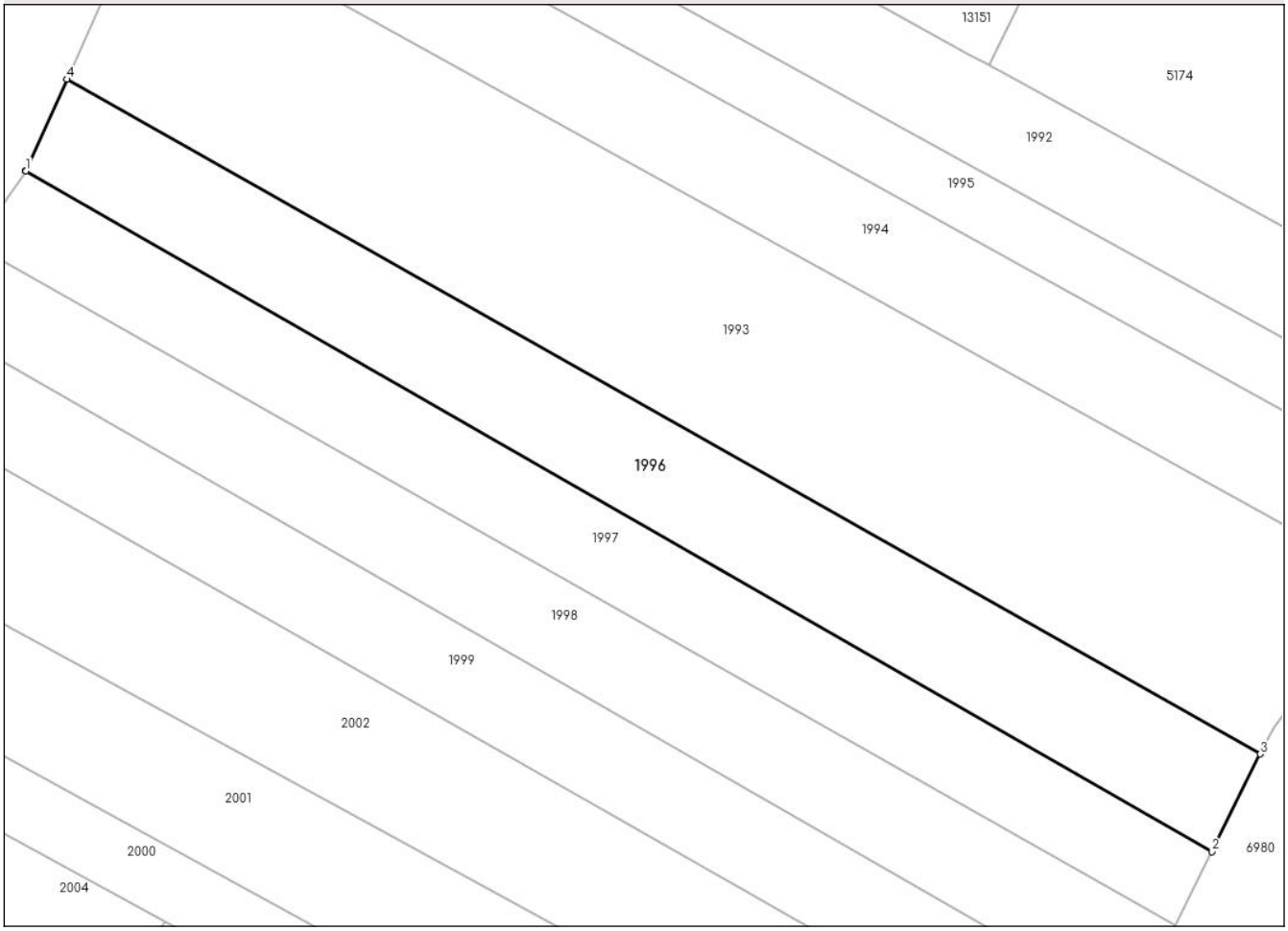
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	54	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.327,296 638.484,477	2	404.456,711 638.410,254	149.189
2	404.456,711 638.410,254	3	404.462,02 638.420,904	11.9
3	404.462,02 638.420,904	4	404.331,76 638.494,453	149.589
4	404.331,76 638.494,453	5	404.327,321 638.484,513	10.886
5	404.327,321 638.484,513	1	404.327,296 638.484,477	0.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26147/239, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP V AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

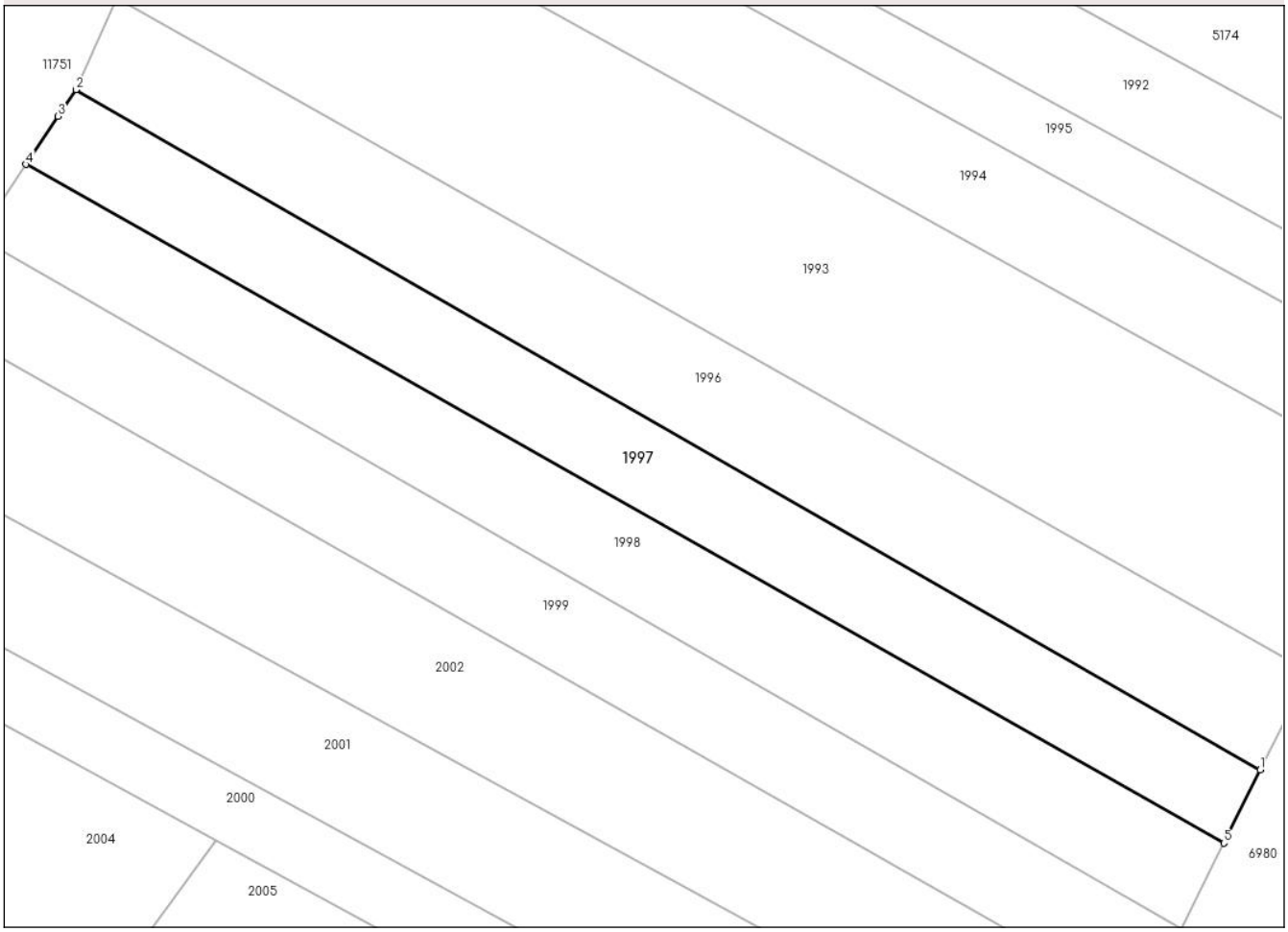
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.456,711 638.410,254	2	404.327,296 638.484,477	149.189
2	404.327,296 638.484,477	3	404.325,352 638.481,578	3.49
3	404.325,352 638.481,578	4	404.321,835 638.476,336	6.312
4	404.321,835 638.476,336	5	404.452,728 638.402,263	150.399
5	404.452,728 638.402,263	1	404.456,711 638.410,254	8.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/184, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I POMPEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

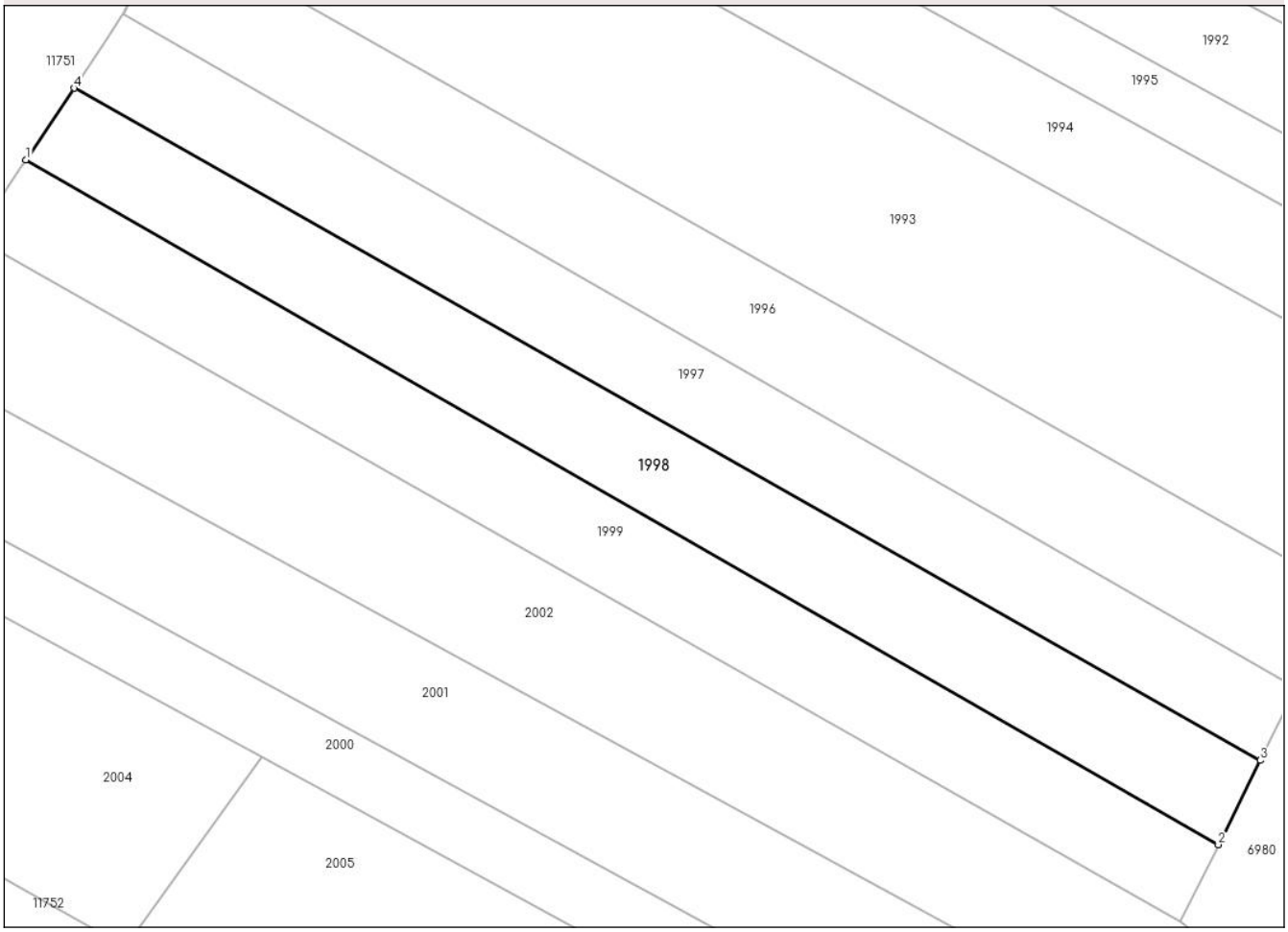
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	54	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.316,53 638.468,428	2	404.448,096 638.392,971	151.669
2	404.448,096 638.392,971	3	404.452,728 638.402,263	10.382
3	404.452,728 638.402,263	4	404.321,835 638.476,336	150.399
4	404.321,835 638.476,336	1	404.316,53 638.468,428	9.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/159, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

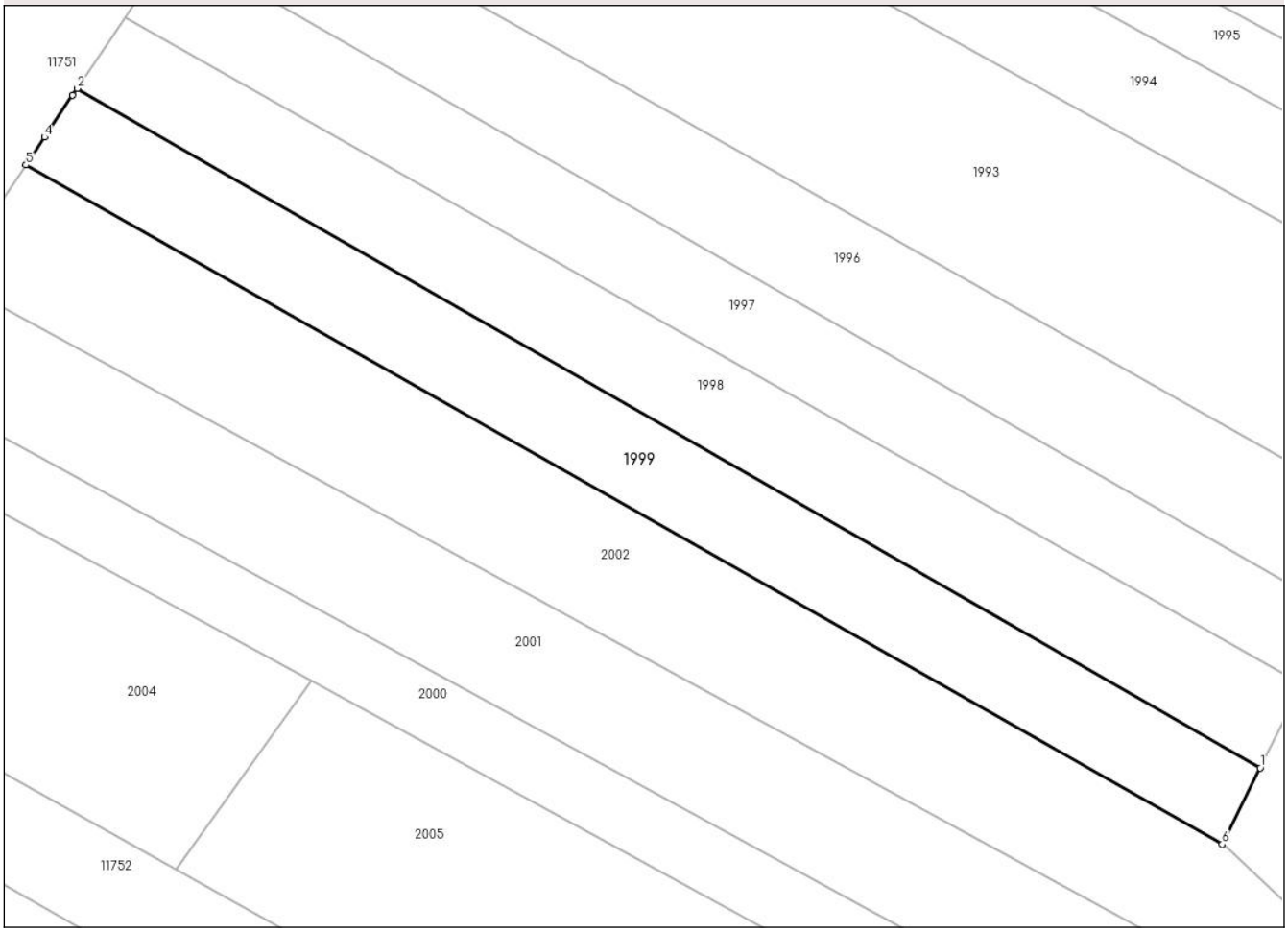
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	54	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.448,096 638.392,971	2	404.316,53 638.468,428	151.669
2	404.316,53 638.468,428	3	404.316,034 638.467,689	0.891
3	404.316,034 638.467,689	4	404.312,907 638.463,027	5.613
4	404.312,907 638.463,027	5	404.310,828 638.459,929	3.731
5	404.310,828 638.459,929	6	404.443,856 638.384,465	152.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.443,856 638.384,465	1	404.448,096 638.392,971	9.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dej

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5442/179, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORON T VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

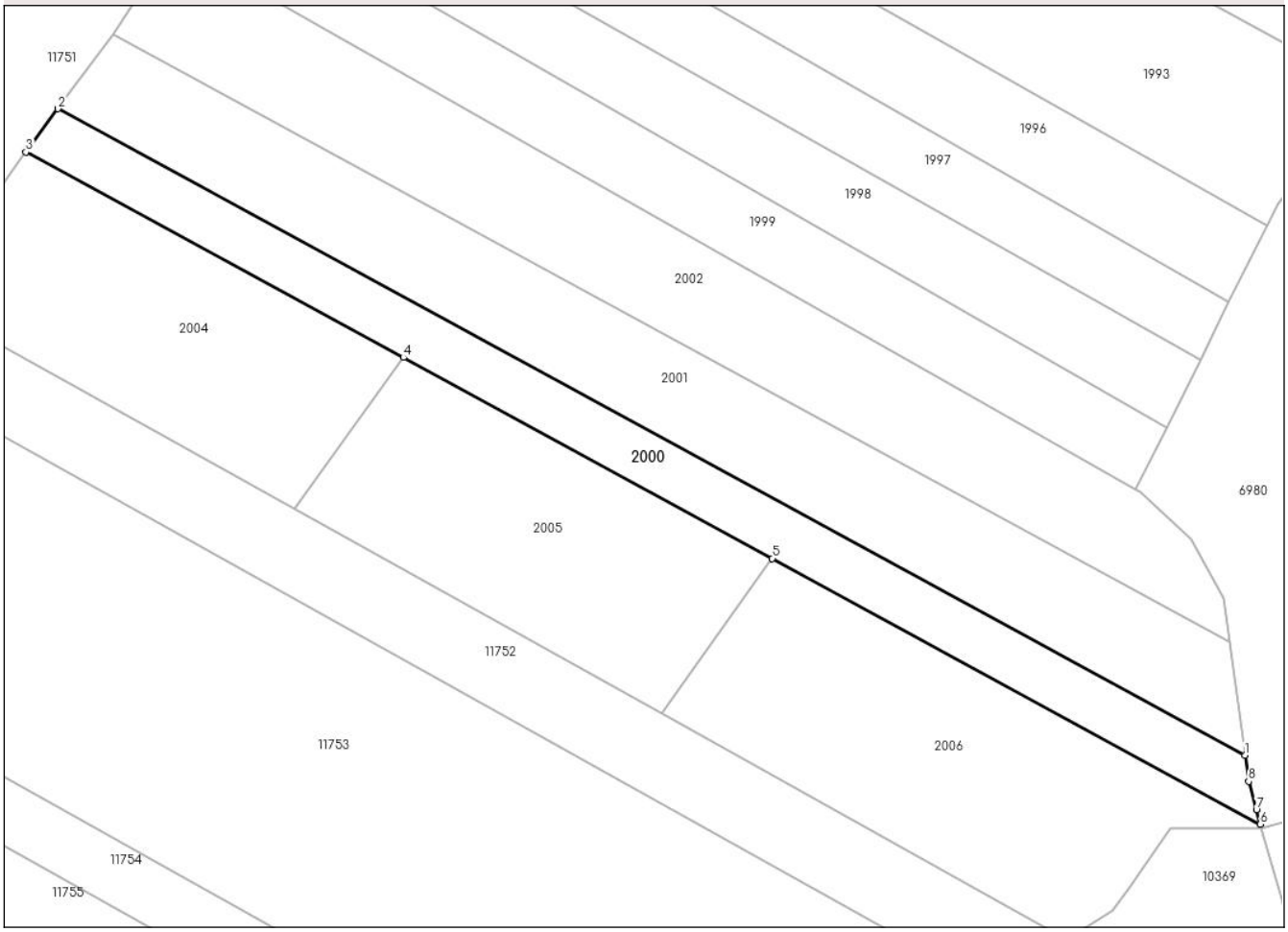
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.458,926 638.347,67	2	404.294,747 638.436,983	186.899
2	404.294,747 638.436,983	3	404.290,341 638.431,009	7.422
3	404.290,341 638.431,009	4	404.342,536 638.402,615	59.418
4	404.342,536 638.402,615	5	404.393,556 638.374,861	58.08
5	404.393,556 638.374,861	6	404.461,029 638.338,156	76.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.461,029 638.338,156	7	404.460,488 638.340,142	2.059
7	404.460,488 638.340,142	8	404.459,422 638.344,058	4.058
8	404.459,422 638.344,058	1	404.458,926 638.347,67	3.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.