

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4105	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 29			1696	I	-	I 69	287	A	1148	1	CL	92	1		DA
						-	I 69	287	CC	548	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	I	DAVID	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/401/27.04.19 95	CJSDPAT Cluj	
BAIAS	I	DAVID	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS	I	DAVID	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4106	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 31		IE51274	1649	I	-	I 62	293	CC	518	1	CL	78	2		DA
						-	I 62	294	A	1131	2	CA	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ILCA		MONICA-CARME N	31.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 12, bl. B4, ap. 8	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	323/2021/10.12.202 1 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SIGHARTAU	bun propriu
ILCA		MONICA-CARME N	31.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 12, bl. B4, ap. 8	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	323/2021/10.12.202 1 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SIGHARTAU	-
ILCA		MONICA-CARME N	31.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 12, bl.	5/8	C1	-	Succesiune	act notarial	323/2021/10.12.202 1 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SIGHARTAU	-

				B4, ap. 8								
ILCA		MONICA-CARME N	31.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 12, bl. B4, ap. 8	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	323/2021/10.12.202 1 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SIGHARTAU	-
ILCA		MONICA-CARME N	31.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 12, bl. B4, ap. 8	5/8	C2	-	Succesiune	act notarial	323/2021/10.12.202 1 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SIGHARTAU	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrajmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4108	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 35			2441	I	-	I 69	291	CC	775	1	CL	81	1		DA
						-	I 69	291	A	1666	2	CA	25	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	68	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/295/27.09.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
RUS		VASILE	27.08.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 19	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		MARIOARA	04.09.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr.	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				19								
RUS		VASILE	27.08.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 19	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		MARIOARA	04.09.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 19	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		VASILE-ADRIAN	21.06.1983	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 19A	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		VASILE-ADRIAN	21.06.1983	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 19A	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1941	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

mp in favoarea RUS VASILE, RUS MARIOARA RUS VASILE, RUS MARIOARA				
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 500 mp in favoarea RUS VASILE-ADRIAN RUS VASILE-ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4109	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 37		IE50799	1200	I	-	62	289	CC	352	1	CL	82	2		DA
						-	62	290	A	616	2	CA	15	1		DA
						-	-	-	L	232	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS		LUCIA	03.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, ap. 172	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	2665/02.12.2020	Racolta Nina	bun propriu
FARCAS		LUCIA	03.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr.	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	152/14.09.2020	NP Racol?a Nina	bun propriu

				4, ap. 172								
FARCAS		LUCIA	03.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, ap. 172	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2665/02.12.2020	Racolta Nina	-
FARCAS		LUCIA	03.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, ap. 172	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	152/14.09.2020	NP Racol?a Nina	-
FARCAS		LUCIA	03.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, ap. 172	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4110	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 41			3306	I	-	I 60	285	A	2393	1	CL	79	1		DA
						-	I 60	285	CC	913	2	CL	29	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	174/14.12.2007	NP VIORICA MOLDOVAN	
CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	5/8	C1	-	Succesiune	act notarial	90/18.05.1998	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	3/8	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	5/8	C3	-	Succesiune	act notarial	90/18.05.1998	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CONTIS		IRINA	04.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 22	3/8	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4111	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			436	I	-	-	-	A	436	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RUS ANICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

RUS ANICA				
-----------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4112	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 45			1416	I	-	62	295	CC	502	1	CL	60	1		DA
						-	62	296	A	914	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CHERECHES		VALENTINA	17.03.1945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	
CHERECHES		VASILE-MARIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 3	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	
PURA		OLIMPIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Coplean, nr. 47	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	
COVACIU		PERSIDA	08.02.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad,	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	

				localitate Vad, nr. 24								
CHERECHES		VALENTINA	17.03.1945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CHERECHES		VASILE-MARIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 3	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
PURA		OLIMPIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Coplean, nr. 47	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
COVACIU		PERSIDA	08.02.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CHERECHES		VALENTINA	17.03.1945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CHERECHES		VALENTINA	17.03.1945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CHERECHES		VASILE-MARIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 3	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

PURA		OLIMPIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Coplean, nr. 47	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
COVACIU		PERSIDA	08.02.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CHERECHES		VALENTINA	17.03.1945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 24	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	45/11.03.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4113	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 47			1636	I	-	I 62	279	A	967	1	CL	79	1		DA
						-	I 62	280	CC	669	2	CL	19	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	43	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TAMAS		RODICA	01.01.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 25	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	
CAPALNAS		MONICA	25.11.1961	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada MIHAI EMINESCU , nr.	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	Lipsa CNP

				112								
COSTICA		ADRIANA	17.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Sesul De Sus, nr. 4, sc. II, ap. 17	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	
IANC		DORINA	19.09.1967	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada CLOSCA, nr. 57	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	
TAMAS		RODICA	01.01.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 25	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CAPALNAS		MONICA	25.11.1961	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada MIHAI EMINESCU , nr. 112	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-
COSTICA		ADRIANA	17.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Sesul De Sus, nr. 4, sc. II, ap. 17	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

IANC		DORINA	19.09.1967	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada CLOSCA, nr. 57	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	139/12.10.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-
TAMAS		RODICA	01.01.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 25	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CAPALNAS		MONICA	25.11.1961	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada MIHAI EMINESCU , nr. 112	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COSTICA		ADRIANA	17.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Sesul De Sus, nr. 4, sc. II, ap. 17	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
IANC		DORINA	19.09.1967	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada CLOSCA, nr. 57	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TAMAS		RODICA	01.01.1960	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Vad, nr. 25							ROMANIEI	
CAPALNAS		MONICA	25.11.1961	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada MIHAI EMINESCU , nr. 112	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COSTICA		ADRIANA	17.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Sesul De Sus, nr. 4, sc. II, ap. 17	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
IANC		DORINA	19.09.1967	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada CLOSCA, nr. 57	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TAMAS		RODICA	01.01.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 25	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CAPALNAS		MONICA	25.11.1961	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				localitate Cuzdrioara, strada MIHAI EMINESCU , nr. 112								
COSTICA		ADRIANA	17.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Sesul De Sus, nr. 4, sc. II, ap. 17	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
IANC		DORINA	19.09.1967	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada CLOSCA, nr. 57	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

împrejmuit		
------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4114	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 49			400	I	-	I 66	273	CC	400	1	CL	81	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	41	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		MARIA	12.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	2/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		CRISTIAN-STEFA N	22.05.1969	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada RODNEI, nr. 24, sc. E, ap. 22	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		CALIN-VASILE	17.07.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad,	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA	

				localitate Vad, nr. 26							MARIANA	
RUS		MARIA	12.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	2/8	C1	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		CRISTIAN-STEFA N	22.05.1969	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada RODNEI, nr. 24, sc. E, ap. 22	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		CALIN-VASILE	17.07.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		MARIA	12.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		CRISTIAN-STEFA N	22.05.1969	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada RODNEI, nr. 24, sc. E, ap. 22	3/16	C2	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		CALIN-VASILE	17.07.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad,	3/16	C2	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				localitate Vad, nr. 26							MARIANA	
RUS		MARIA	12.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	63/18.03.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		MARIA	12.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		CRISTIAN-STEFA N	22.05.1969	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada RODNEI, nr. 24, sc. E, ap. 22	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		CALIN-VASILE	17.07.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 26	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4115	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 51			1000	I	-	I62	274	CC	662	1	CL	100	1		DA
						-	I62	274	A	338	2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂIEȘ		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/88/11.02.1994	CJSDPAT Cluj	
POP		IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/88/11.02.1994	CJSDPAT Cluj	
BĂIEȘ		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BĂIEȘ		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Vad							ROMANIEI	
POP		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4116	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada HC			863	I	-	-	-	CC	654	-	-	-	-	-	-
						-	-	61	HR	209	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4117	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 53		IE50788	1000	I	-	I 60	15	CC	1000	1	CL	86	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	54	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	26	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		IOAN	27.01.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Castanilor, nr. 3, ap. 3	1/1	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	5442/124/19.04.1994	CJPSDDPAT Cluj	bun propriu
BAIAS		IOAN	27.01.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	C1	-	Succesiune	act administrativ	5442/124/19.04.1994	CJPSDDPAT Cluj	-

				Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, ap. 3								
BAIAS		IOAN	27.01.1958	Judet CLUI, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, ap. 3	1/1	C2	-	Succesiune	act administrativ	5442/124/19.04.199 4	CJPSDDPAT Cluj	-
BAIAS		IOAN	27.01.1958	Judet CLUI, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, ap. 3	1/1	C3	-	Succesiune	act administrativ	5442/124/19.04.199 4	CJPSDDPAT Cluj	-
BAIAS		IOAN	27.01.1958	Judet CLUI, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, ap. 3	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4118	Judet CLUJ, Comuna Vad			267	E	-	-	-	A	267	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4119	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 55		IE50051	1400	I	-	62	16	CC	555	1	CL	117	2		DA
						-	62	16	A	76	-	-	-	-	-	-
						-	62	16	A	387	-	-	-	-	-	-
						-	62	16	L	382	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	V	AUREL	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/314/10.04.1995	CJSDPT CLUJ	
POP	V	AUREL	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4120	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Necunoscută			1105	I	-	-	3004	DR	1105	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4121	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		IE50831	3227	I	-	-	-	CC	912	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	2315	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FURDUI		ANAMARIA	28.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Taga, localitate Sântioana, nr. 212	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3943/29.08.2022 03:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza comunitatea de bunuri a proprietarului de sub B18 cu sotia	act notarial	3943/29.08.2022 03:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50831 a imobilului cu numarul cadastral 50831 / UAT Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50795 inscris in cartea funciara 50795;	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.2018 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4122	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 57		IE50123	432	I	-	60	263/1	CC	432	2	CL	151	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FURDUI		ANAMARIA	28.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Taga, localitate Sântioana, nr. 212	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3943/29.08.2022 03:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu
FURDUI		ANAMARIA	28.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Taga, localitate Sântioana, nr. 212	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează comunitatea de bunuri a proprietarului de sub B15.1 cu soția	act notarial	3685/28.06.2017	SIGHARTAU RADU STEFAN	TEREN
Se actualizează datele cadastrale ale imobilului cu nr cadastral 50123 în sensul înscrierii corecte a adresei administrative la care este situat imobilul respectiv localitatea Vad nr 30.	act administrativ	13536/23.11.2011	BCPI Dej	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50123 a imobilului cu numarul cadastral 50123/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50121 inscris in cartea funciara 50121;	hotarare judecatoreasca	1530/11.10.2010	Judecatoria Dej	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4123	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 59		IE50145	749	I	-	I60	263	CC	349	-	-	-	-	-	-
						-	I60	263	A	400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CARP		ADELA	08.08.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 191, bl. 54, sc. 4, et. 3, ap. 52	1/3	TEREN	-	Succesiune	act notarial	122/2020/29.07.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
DELEANU		IOAN-MARIAN	14.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 61	1/3	TEREN	-	Succesiune	act notarial	122/2020/29.07.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
CHIOREAN		OVIDIU-MIHAI	16.11.1983	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr.	1/12	TEREN	-	Succesiune	act notarial	248/24.06.2021 03:00:00	Georza Marius	bun propriu

				17J								
MOCANU		ALINA-MARIA	06.10.1987	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr. 17J	1/12	TEREN	-	Succesiune	act notarial	248/24.06.2021 03:00:00	Georza Marius	bun propriu
CHIOREAN		PETRIȘOR-FLORI AN	29.11.1981	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr. 17J	1/12	TEREN	-	Succesiune	act notarial	248/24.06.2021 03:00:00	Georza Marius	bun propriu
CHIOREAN		PETRIȘOR-FLORI AN	29.11.1981	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr. 17J	1/36	TEREN	-	Succesiune	act notarial	157/24.04.2023 03:00:00	Georza Marius	bun propriu
MOCANU		ALINA-MARIA	06.10.1987	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr. 17J	1/36	TEREN	-	Succesiune	act notarial	157/24.04.2023 03:00:00	Georza Marius	bun propriu
CHIOREAN		OVIDIU-MIHAI	16.11.1983	Judet CLUJ, Comuna Mociu, localitate Mociu, nr. 17J	1/36	TEREN	-	Succesiune	act notarial	157/24.04.2023 03:00:00	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 50145 a imobilului cu numarul cadastral 50145/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50127 inscris in cartea funciara 50127;	act notarial	1346/02.07.2012	MOLDOVAN VIORICA	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50127 a imobilului cu numarul cadastral 50127/Vad, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.50095 din cf.445 (id electronic 50095) care se sisteaza;~-nr.cad.40 VAD (id electronic 50094) din cf.580 VAD (id electronic 50094) care se sisteaza;	act notarial	395/13.02.2012	BNP RACOLTA NINA	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 153/2, 154, Nr. CF 524, IE 50861

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4124	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 65		540 VAD(IE 50044)	1484	I	147/1, 148/1 DEJ	60	257	CC	654	1	CL	69	1		DA
						-	60	258	A	830	2	CA	36	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	82	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CĂLUGĂR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	500/1484	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	600 din 1991/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar nr 507/1991	Lipsa CNP
MUREŞAN		GABRIELA-ELISA BETA	21.03.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 28	500/1484	TEREN	-	Succesiune	act notarial	129 din 2006/01.01.2001	SIGHARTAU V MARIANA	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad,	484/1484	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

				localitate Neidentificata								
CĂLUGĂR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	600 din 1991/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar nr 507/1991	-
MUREȘAN		GABRIELA-ELISA BETA	21.03.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 28	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	129 din 2006/01.01.01	SIGHARTAU V MARIANA	-
CĂLUGĂR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	600 din 1991/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar nr 507/1991	-
MUREȘAN		GABRIELA-ELISA BETA	21.03.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 28	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	129 din 2006/01.01.01	SIGHARTAU V MARIANA	-
CĂLUGĂR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	600 din 1991/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar nr 507/1991	-
MUREȘAN		GABRIELA-ELISA BETA	21.03.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 28	1/2	C3	-	Succesiune	act notarial	129 din 2006/01.01.01	SIGHARTAU V MARIANA	-
CĂLUGĂR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	600 din 1991/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar nr 507/1991	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
MUREȘAN		GABRIELA-ELISA BETA	21.03.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 28	1/2	C4	-	Succesiune	act notarial	129 din 2006/01.01.01	SIGHARTAU V MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, precum și plata dobânzilor aferente, a cheltuielilor , penalităților , comisioanelor și a tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit		4124	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	25000	EUR
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, precum și plata dobânzilor aferente, a cheltuielilor , penalităților , comisioanelor și a		4124-C1	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	25000	EUR

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

					tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit							
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, precum și plata dobânzilor afere, a cheltuielilor , penalităților , comisioanelor și a tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit		4124-C2	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	25000	EUR
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, precum și plata dobânzilor afere, a cheltuielilor , penalităților , comisioanelor și a tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit		4124-C3	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	25000	EUR
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, precum și plata dobânzilor afere, a cheltuielilor , penalităților , comisioanelor și a tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit		4124-C4	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	25000	EUR

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

					penalițărilor , comisioanelor și a tuturor celorlalte obligații care derivă sau pot deriva din Contractul de credit							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 484 mp in favoarea CĂLUGĂR AURELIA, MUREȘAN GABRIELA-ELISABETA CĂLUGĂR AURELIA, MUREȘAN GABRIELA-ELISABETA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -AGENȚIA DEJ	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	1
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	3
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	2
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea	act notarial	838/27.05.2010	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	4

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4125	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada HC			615	I	-	-	-	CC	438	-	-	-	-	-	-
						-	-	59	HR	177	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4126	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		373 (IE 50693)	3069	I	-	62	256	A	1617	-	-	-	-	-	-
						-	62	256	A	1452	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN	V	IOAN	02.01.1925	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/13/31.05.1993	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4127	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 69			500	I	-	62	254	CC	500	1	CL	100	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	P	ARITON	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/4/28.05.1993	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
POP		ELISABETA-OCT AVIA	21.06.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 34	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	116/22.08.2008	NP RACOLTA NINA	-
POP		ELISABETA-OCT AVIA	21.06.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 34	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	116/22.08.2008	NP RACOLTA NINA	-

POP		ELISABETA-OCT AVIA	21.06.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 34	1/1	C3	-	Sucesiune	act notarial	116/22.08.2008	NP RACOLTA NINA	-
-----	--	-----------------------	------------	---	-----	----	---	-----------	--------------	----------------	--------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4271	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 95	41	586(IE 50179)	330	I	117	-	-	CC	330	1	CAS	277	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOGTRANS CORPORATION SRL	-	-	35858989	Judet CLUJ, Comuna Chiuiesti, localitate Chiuiesti, nr. 457	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	17952/22.12.2016	SFM DEJ	
BOGTRANS CORPORATION SRL	-	-	35858989	Judet CLUJ, Comuna Chiuiesti, localitate Chiuiesti, nr. 457	1/1	C1	-	Lege	act administrativ	17952/22.12.2016	SFM DEJ	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4272	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			113	I	-	-	-	CC	113	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRAGAN		GABOR	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	-/12.07.1907	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. topo 116, CF 147. Restul de suprafata se afla la ID 4273

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4273	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada STEFAN CEL MARE, nr. 97			1679	I	-	I 13	221	CC	712	1	CL	70	1		DA
						-	I 13	222	A	967	2	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRĂGAN	A	TEODOR ŞTEFAN	02.07.1979	Judet CLUJ, Comuna Baci, localitate Baci, nr. 29, bl. B1, et. 5, ap. 57	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/146/22.04.1994	CJSDPAT Cluj	
DRĂGAN	A	TEODOR ŞTEFAN	02.07.1979	Judet CLUJ, Comuna Baci, localitate Baci, nr. 29, bl. B1, et. 5, ap. 57	1/1	C1	-	Lege	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DRĂGAN	A	TEODOR ŞTEFAN	02.07.1979	Judet CLUJ, Comuna Baci,	1/1	C2	-	Lege	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Baci, nr. 29, bl. B1, et. 5, ap. 57								
DRĂGAN	A	TEODOR ȘTEFAN	02.07.1979	Judet CLUJ, Comuna Baci, localitate Baci, nr. 29, bl. B1, et. 5, ap. 57	1/1	C3	-	Lege	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. topo 116, CF 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4334	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Drumul Podului			671	I	-	-	-	A	671	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4335	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI		IE50668	4440	I	-	62	11	A	4440	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		VASILE	03.03.1921	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	31990/02.07.2020	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4336	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 67		533 VAD(IE 50030)	379	I	146/1	62	256	CC	379	1	CL	127	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAROHIA GRECO CATOLICĂ VAD	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	157 din 1997/01.01.1997	Judecatoria Dej	Lipsa CUI
PAROHIA GRECO CATOLICĂ VAD	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	157 din 1997/01.01.1997	Judecatoria Dej	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. top 145, Nr. Cf 373 Vad, IE 50693

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4337	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 71			5356	I	-	I 58	251	CC	814	1	CL	80	1		DA
						-	I 58	251	A	2395	2	CA	82	1		DA
						-	62	253	A	2147	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		AUREL	18.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOT, nr. 75, bl. P 13, ap. 16	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUSU		MARIA	19.09.1953	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALMASULUI , nr.	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	

				5, bl. S, ap. 15								
RUSU		MARIA	19.09.1953	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALMASULUI , nr. 5, bl. S, ap. 15	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		AUREL	18.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPIOR, nr. 75, bl. P 13, ap. 16	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUSU		MARIA	19.09.1953	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALMASULUI , nr. 5, bl. S, ap. 15	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		AUREL	18.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPIOR, nr. 75,	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				bl. P 13, ap. 16								
--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4338	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 73			3125	I	-	-	-	CC	730	1	CL	71	1		DA
						-	-	-	A	2395	2	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		VASILE	29.05.1949	Judet BRASOV, Comuna Brasov, localitate Brasov, strada SALVIEI, nr. 7, bl. 39, sc. A, ap. 9	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		VASILE	29.05.1949	Judet BRASOV, Comuna Brasov, localitate Brasov, strada SALVIEI, nr. 7, bl. 39, sc. A, ap. 9	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RUS VASILE RUS VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4339	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada HC			1178	I	-	-	-	CC	581	-	-	-	-	-	-
						-	-	57	HR	597	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4340	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 75		IE50825	5225	I	-	I56	249	A	428	-	-	-	-	-	-
						-	I56	249	A	4797	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROȘ		ADRIAN-CĂTĂLI N	19.09.1995	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 42	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1209/11.03.2021	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4341	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 77		IE50883	4368	I	-	-	-	CC	891	1	CL	82	1		DA
						-	-	-	A	1700	2	CA	27	1		DA
						-	-	-	A	1777	3	CA	24	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN		COSMIN	06.04.1992	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 194	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	si sotia
MOLDOVAN		OANA-MARIA	11.08.1994	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 13, bl. D1, ap. 18	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	bun comun

MOLDOVAN		COSMIN	06.04.1992	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 194	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	-
MOLDOVAN		OANA-MARIA	11.08.1994	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 13, bl. D1, ap. 18	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	-
MOLDOVAN		COSMIN	06.04.1992	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 194	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	-
MOLDOVAN		OANA-MARIA	11.08.1994	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 13, bl. D1, ap. 18	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	-
MOLDOVAN		COSMIN	06.04.1992	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 194	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

MOLDOVAN		OANA-MARIA	11.08.1994	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 13, bl. D1, ap. 18	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		COSMIN	06.04.1992	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 194	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		OANA-MARIA	11.08.1994	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 13, bl. D1, ap. 18	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cf. 50883 a imobilului cu nr. cad. 50883/Vad ca urmare a alipirii urmatoarelor 2	act notarial	946/16.04.2021	Racolta Nina	TEREN

imobile: ~- nr.cad.50538\cf.50538; ~- nr.cad.50537\cf.50537;				
--	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4342	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada			3575	I	-	I 13	245	A	1578	-	-	-	-	-	-
	Stefan cel Mare					-	I 13	245	A	1997	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	F	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/117/19.04.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4343	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			1500	I	-	I 56	244	A	725	-	-	-	-	-	-
						-	I 56	244	A	775	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERINDEA		ANGELA	20.09.1957	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 11, bl. C1, sc. A, et. 1, ap. 8	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	175/13.12.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4344	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 79		548(IE 50872)	2802	I	131/1, 132/1/1, 131/2/1, 132/2/1	-	-	A	1103	1	CL	68	1		DA
						131/1, 132/1/1, 131/2/1, 132/2/1	-	-	A	1286	-	-	-	-	-	-
						131/1, 132/1/1, 131/2/1, 132/2/1	-	-	CC	413	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ŞTEFU		MONICA-VALERI A	18.05.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2385/31.08.2021 3:00:00	Racolta Nina	bun propriu

				Cluj-Napoca, strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 67								
ȘTEFU		MONICA-VALERI A	18.05.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 67	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2385/31.08.2021 3:00:00	Racolta Nina	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4345	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 81			3246	I	-	62	240	A	2666	1	CA	74	1		DA
						-	62	240	A	580	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPEAN	G	REGHINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/289/27.09.1994	CJSDPAT Cluj	
RUS		MARCEL-STEFAN	26.12.1966	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada DAMBULUI, nr. 38	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RUS MARCEL-STEFAN RUS MARCEL-STEFAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4347	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare	77	625(IE 50266)	2782	I	-	62	240	A	2782	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERENDE		IOAN	01.07.1946	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Vad, Nr. Postal 159)	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1354/10.11.2008	Judecatoria Dej în dosar nr. 2291/219/2008	si sotia
BERENDE		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1354/10.11.2008	Judecatoria Dej în dosar nr. 2291/219/2008	bun comun, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4348	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 83-85			4080	I	-	I58	237	A	1619	1	CL	89	2		DA
						-	I58	237	CC	2461	2	CA	10	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	115	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	45	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SIGARTAU		DOMNITA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	
PURA		MARIANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	

RUS		STEFANUT-MIHA I	18.04.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 39A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		STEFANUT-MIHA I	18.04.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 39A	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		TUDOR- GABRIEL	13.10.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 157	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		TUDOR- GABRIEL	13.10.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 157	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		TUDOR- GABRIEL	13.10.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 157	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2242 mp in favoarea RUS STEFANUT-MIHAI RUS STEFANUT-MIHAI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1838 mp in favoarea RUS TUDOR- GABRIEL RUS TUDOR- GABRIEL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4350	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			1419	I	-	62	44	A	1419	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	V	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/292/27.09.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4351	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			758	I	-	62	10	A	758	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MARCHIŞ	Z	IOAN	26.08.1950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 94	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/332/12.04.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4352	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 87			1573	I	-	I 11	231	CC	510	1	CL	77	1		DA
						-	I 11	232	A	1063	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FILIP		ADRIAN PETRU	29.12.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 40	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	106/13.08.2009	NP RACOLTA NINA	
FILIP		ADRIAN PETRU	29.12.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 40	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	106/13.08.2009	NP RACOLTA NINA	-
FILIP		ADRIAN PETRU	29.12.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 40	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	106/13.08.2009	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4353	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			733	I	-	-	-	A	733	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea TODEREAN IOAN TODEREAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4354	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 89		IE51304	1086	I	-	I13	228	CC	595	1	CL	62	1		DA
						-	I13	228	A	491	3	CA	52	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	138/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	bun propriu
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap.	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	APV 2688/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	bun propriu

				17								
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	137/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	138/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	APV 2688/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/4	C3	-	Succesiune	act notarial	137/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada	1/4	C3	-	Succesiune	act notarial	138/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17								
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	APV 2688/03.06.2022 03:00:00	SPN SIGHARTAU	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GRAUR		ANA	08.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 5, bl. T10, sc. B, et. 2, ap. 17	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top 122, 123, 124, CF 496, IE 50777

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4355	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 91, (str. Stefan cel Mare)		IE51358	1630	I	-	-	-	CC	1630	1	CAS	576	3		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002 03:00:00	Guvernul României	DOMENIU PUBLIC
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	C1	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002 03:00:00	Guvernul României	-
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002 03:00:00	Guvernul României	-

				localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprajmuit		Teren împrajmuit partial: gard metalic cu fundatie din beton între punctele 12-26.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4356	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		IE50147	1756	I	-	I 13	1	CC	1756	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ VAD	-	-	9869024	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1600/1756	TEREN	-	Conventie	act notarial	1527/09.07.2012	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	156/1756	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 156 mp in favoarea PAROHIA ORTODOXĂ VAD PAROHIA ORTODOXĂ VAD	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 118/2/2/2, Nr. CF 367, IE 50703, Nr. top 118/2/1, Nr. CF 528 Vad, IE 50080

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4357	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 93		IE50084	436	I	-	-	-	CC	436	1	CAS	100	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:)	1/1	C1	-	Lege	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	-
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999	, (Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Asupra imobilului cu nr cadastral 50084 se înscrie construcția	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	TEREN
Se notează dreptul de administrare în favoarea MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR PRIN INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN CLUJ MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR PRIN INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN CLUJ	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	TEREN
Asupra imobilului cu nr cadastral 50084 se înscrie construcția	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	1
Se notează dreptul de administrare în favoarea	act administrativ	14/20.06.1991	Primaria comunei Vad	1

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5812	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 39		IE50789	1800	I	-	I 62	287	CC	612	1	CL	83	2		DA
						-	I 62	288	A	1188	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	D	ILEANA	02.10.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 21	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	3804/11.03.2020	BCPI Dej	
BAIAS		ILEANA	02.10.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 21	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	3804/11.03.2020	BCPI Dej	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5813	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 63			1596	I	-	-	-	A	1596	1	CL	82	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		IOAN	19.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Castanilor, nr. 3, ap. 12	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		IOAN	19.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Cluj-Napoca, aleea Castanilor, nr. 3, ap. 12								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RUS IOAN RUS IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5814	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 61		IE50144	8121	I	-	62	264	CC	984	1	CL	75	1		DA
						-	62	264	L	304	2	CL	124	1		DA
						-	62	264	A	6833	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DELEANU		IOAN-MARIAN	14.11.1976	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. HUNEDOARA, Loc. Petrosani, Str. AVIATORILOR, Nr. Postal 54, Sc. 4, Et. 3, Ap. 52)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3472/1994/01.01.1994	Notariatul de stat local Dej	
DELEANU		IOAN-MARIAN	14.11.1976	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. HUNEDOARA, Loc. Petrosani, Str.	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	3472/1994/01.01.1994	Notariatul de stat local Dej	-

				AVIATORILOR, Nr. Postal 54, Sc. 4, Et. 3, Ap. 52)								
DELEANU		IOAN-MARIAN	14.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 61	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 50144 a imobilului cu numarul cadastral 50144/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50127 inscris in cartea funciara 50127;	act notarial	1346/02.07.2012	MOLDOVAN VIORICA	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50127 a imobilului cu numarul cadastral 50127/Vad, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.50095 din cf.445 (id electronic 50095) care se sisteaza;~-nr.cad.40 VAD (id electronic 50094) din cf.580 VAD (id electronic 50094) care se sisteaza;	act notarial	395/13.02.2012	BNP RACOLTA NINA	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

121

Se infiinteaza cartea funciara 50144 a imobilului cu numarul cadastral 50144/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50127 inscris in cartea funciara 50127;	act notarial	1346/02.07.2012	MOLDOVAN VIORICA	1
--	--------------	-----------------	------------------	---

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 153/2, 154, Nr. CF 524, IE 50861

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5907	Judet CLUJ, Comuna Vad		IE50826	3755	E	-	62	249/1	A	3755	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROȘ		ADRIAN-CĂTĂLI N	19.09.1995	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 42	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2890/17.06.2022 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6022	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 75		IE50466	700	I	-	I 52	248	CC	700	1	CL	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROŞ		ADRIAN-CĂTĂLI N	19.09.1995	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 42	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1209/11.03.2021	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu
ROŞ		ADRIAN-CĂTĂLI N	19.09.1995	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 42	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1209/11.03.2021	SIGHARTAU RADU STEFAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6158	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare	75	611 VAD(IE 50130)	1847	I	-	62	263	A	1239	-	-	-	-	-	-
						-	62	263	A	608	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DELEANU		IOAN-MARIAN	14.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	561/24.02.2012	BNP RACOLTA NINA	şi soţia
DELEANU		CRINA	28.02.1977	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	561/24.02.2012	BNP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9132	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			1318	I	-	62	238, 239	A	1318	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	F	PETRU	05.01.1914	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/133/20.04.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea BERENDE IOAN BERENDE IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		Restul de suprafata se alfa la ID 9133

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9133	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			582	I	-	62	238,239	A	582	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	F	PETRU	05.01.1914	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/133/20.04.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea BERENDE IOAN BERENDE IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		Restul de suprafata se alfa la ID 9132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9134	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			116	I	-	-	-	HR	116	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9139	Judet CLUJ, Comuna Vad			5600	E	-	62	306	A	5600	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		BIANCA-MARIA	07.04.1985	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, bulevardul MIHAI VITEAZU, nr. 28, bl. LIRA, ap. 23	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		VICENȚIU	09.08.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej,	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA	

				localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B							MARIANA	
FILIP		LAURENTIA	07.12.1942	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada GRIGORE URECHE, nr. 8D	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
TAMAS		ANA	16.01.1948	Judet MARAMURES, Comuna Ocna Sugatag, localitate Ocna Sugatag, strada NICOLAE BALACESCU, nr. 10	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9140	Judet CLUJ, Comuna Vad			1100	E	-	62	307/1	F	1100	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 34, bl. R2, et. 4, ap. 14	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/347/13.04.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea SERBAN AUREL SERBAN AUREL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9141	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			3600	I	-	62	374	A	3600	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TĂMAŞ	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/345/13.04.19 95	CJSDPAT Cluj	
TĂMAŞ	I	MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/345/13.04.19 95	CJSDPAT Cluj	
TĂMAŞ	I	TEREZIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/345/13.04.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9142	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			3900	I	-	62	276	A	3900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		ANICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		IULIANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
CHERECHES		VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9143	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			4400	I	-	62	273	A	2441	-	-	-	-	-	-
						-	62	273	A	1959	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		BIANCA-MARIA	07.04.1985	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, bulevardul MIHAI VITEAZU, nr. 28, bl. LIRA, ap. 23	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
RUS		VICENŢIU	09.08.1941	Judet CLUJ,	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU	

				Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B							VIORICA MARIANA	
FILIP		LAURENTIA	07.12.1942	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada GRIGORE URECHE, nr. 8D	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
TAMAS		ANA	16.01.1948	Judet MARAMURES, Comuna Ocna Sugatag, localitate Ocna Sugatag, strada NICOLAE BALACESCU, nr. 10	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9144	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			2800	E	-	62	305	A	2800	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VULTUR	I	IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/33/08.09.1993	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9145	Judet CLUJ, Comuna Vad			2900	E	-	62	300	A	2900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IORDACHIOAIA		ELISABETA ELVIRA	21.07.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	DECEDAT
PALICI		TEREZIA	20.11.1949	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea LALELELOR, nr. 5, bl. D11, sc. A, ap. 6	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	
CIMPAN		LUCRETIA	16.06.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	DECEDAT
DEAC		VASILE	06.10.1943	Judet BISTRITA	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA	

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, piata CENTRALA, nr. 34, ap. 4							RACOLTA	
DEAC		PETRU	27.05.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 3, bl. D8, sc. A, et. 2, ap. 8	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	
DEAC		NICOLAE SORIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	
DUMA		VASILE	31.12.1960	Judet CLUJ, Comuna Câțcau, localitate Câțcau, nr. 193	1/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	
MIRZA		MARIA	01.03.1965	Judet CLUJ, Comuna Câțcau, localitate Câțcau, nr. 188	1/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	
IONCE		ELENA	08.01.1958	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada	1/21	TEREN	-	Succesiune	act notarial	261/26.09.1996	NP NINA RACOLTA	

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				GEORGE ENESCU, nr. 5, ap. 4								
--	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9146	Judet CLUJ, Comuna Vad			5400	E	-	62	301	A	5400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUSU		MARIA	19.09.1953	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALMASULUI , nr. 5, bl. S, ap. 15	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		AUREL	18.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOT, nr. 75, bl. P 13, ap. 16	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	172/14.09.2018	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9147	Judet CLUJ, Comuna Vad			2600	E	-	62	302	A	2600	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OŞAN	A	GAVRIL	30.11.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 79	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/342/13.04.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9148	Judet CLUJ, Comuna Vad			2800	E	-	62	302	A	2800	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		MARIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		CRISTIAN IOAN	29.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9149	Judet CLUJ, Comuna Vad			2700	E	-	62	304	A	2700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/410/02.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
MUREŞAN		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/410/02.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9150	Judet CLUJ, Comuna Vad			1300	E	-	62	305	A	1300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	I	VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/283/26.09.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9151	Judet CLUJ, Comuna Vad			2800	E	-	62	307	A	2800	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	P	VASILE	28.05.1908	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/400/27.04.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9152	Judet CLUJ, Comuna Vad			2900	E	-	62	299	A	2900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		CORNELIA	28.10.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 116	2/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	222/08.12.2014	NP RACOLTA NINA	
CHIFOR		REGHINA	999999999999	, localitate Neidentificata, (Arizona, 20269N, 68TH. Drive Glendale Az. 85308, U.S.A)	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	222/08.12.2014	NP RACOLTA NINA	
MURESAN		POMPEI-DANIEL	11.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 163	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	222/08.12.2014	NP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9153	Judet CLUJ, Comuna Vad			572	E	-	-	-	A	572	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
10950	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		IE50832	3475	I	-	-	-	CC	175	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	3300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		VERONA	9999999999999	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada Simion Barnutiu, nr. 9, bl. 2B, sc. A, et. 2, ap. 6	2/16	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.2018 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	
BUTA		MARIANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.2018 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	
RUS		CARMEN	9999999999999	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau,	3/16	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.2018 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	

				strada TIPOGRAFILOR, nr. 59								
PETRIS		LIGIA	999999999999	Judet ARGES, Comuna Pitesti, localitate Pitesti, strada FRAȚII GOLESTI, bl. S6, sc. B, ap. 25	8/16	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.201 8 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 50832 a imobilului cu numarul cadastral 50832 / UAT Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50795 inscris in cartea funciara 50795;	hotarare judecatoreasca	537/2018/30.07.2018 03:00:00	JUDECATORIA DEJ	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprumut		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12748	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1111	I	-	-	68	DR	1111	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13009	Judet CLUJ, Comuna Vad			1100	E	-	62	305	A	1100	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	B	ROZALIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1670/27.05.1 998	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13010	Judet CLUJ, Comuna Vad			2839	E	-	-	-	A	2839	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13011	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 69			1700	I	-	62	254/1	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	V	ELISABETA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27661/1602/06.04.1 998	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea POP ELISABETA-OCTAVIA POP ELISABETA-OCTAVIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13031	Judet CLUJ, Comuna Vad			2919	E	-	-	-	A	2919	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13124	Judet CLUJ, Comuna Vad			437	E	-	-	-	A	437	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13125	Judet CLUJ, Comuna Vad			122	E	-	-	-	A	122	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13134	Judet CLUJ, Comuna Vad			2161	E	-	-	-	A	2161	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13140	Judet CLUJ, Comuna Vad			443	E	-	-	-	A	443	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13146	Judet CLUJ, Comuna Vad			1277	E	-	-	-	A	1277	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13443	Judet CLUJ, Comuna Vad			1100	E	-	62	301	F	1100	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	V	EUGENIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/12/31.05.1993	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13444	Judet CLUJ, Comuna Vad			500	E	-	62	327	A	500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	N	MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27677/630/04.07.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13534	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			603	I	-	-	-	A	603	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13545	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			97	I	-	-	-	A	97	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13581	Judet CLUJ, Comuna Vad			345	E	-	-	-	A	345	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13582	Judet CLUJ, Comuna Vad			1500	E	-	62	16/1	A	1500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	V	VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/313/07.04.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13584	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			977	I	-	-	-	A	977	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13682	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			18	I	-	-	-	A	18	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13902	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1500	I	-	62	270	A	1500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FOLUP		ANICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27907/1796/31.01.2000	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13903	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			4800	I	-	62	272	A	1213	-	-	-	-	-	-
						-	62	272	A	3587	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	D	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/124/19.04.1994	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13923	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 43		IE51366	1500	I	-	I 62	17	CC	400	1	CL	65	1		DA
						-	I 62	17/1	A	1100	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GAVRIL	23.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ȘTEFAN CICIO POP, nr. 25	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
BANIAS		IULIANA	05.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 30, bl. Z1, sc. D, ap. 57	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
ȚIGOAN		MARIA	04.07.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu

				BĂLCESCU, nr. 9								
RUS		IOSIF-AURELIAN	18.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 23	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
DAN		ANICA-CORINA	02.06.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 9, bl. T12, sc. A, ap. 9	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
RUS		GAVRIL	23.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ȘTEFAN CICIO POP, nr. 25	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	5614/13.08.2007 03:00:00	CJSDPAT	-
ȚIGOAN		MARIA	04.07.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE BĂLCESCU, nr. 9	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	5614/13.08.2007 03:00:00	CJSDPAT	-
RUS		IOSIF-AURELIAN	18.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 23	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	5614/13.08.2007 03:00:00	CJSDPAT	-
DAN		ANICA-CORINA	02.06.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 9, bl.	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	5614/13.08.2007 03:00:00	CJSDPAT	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				T12, sc. A, ap. 9								
BANIAS		IULIANA	05.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 30, bl. Z1, sc. D, ap. 57	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	5614/13.08.2007 03:00:00	CJSDPAT	-
RUS		GAVRIL	23.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ȘTEFAN CICIO POP, nr. 25	5/40	C1	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	-
BANIAS		IULIANA	05.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 30, bl. Z1, sc. D, ap. 57	5/40	C1	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	-
ȚIGOAN		MARIA	04.07.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE BĂLCESCU, nr. 9	5/40	C1	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	-
RUS		IOSIF-AURELIAN	18.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 23	5/40	C1	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	-
DAN		ANICA-CORINA	02.06.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada	5/40	C1	-	Succesiune	act notarial	38/12.11.2024 02:00:00	Racolta Nina	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

				Crângului, nr. 9, bl. T12, sc. A, ap. 9								
RUS		GAVRIL	23.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ȘTEFAN CICIO POP, nr. 25	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BANIAS		IULIANA	05.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 30, bl. Z1, sc. D, ap. 57	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ȚIGOAN		MARIA	04.07.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE BĂLCESCU, nr. 9	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		IOSIF-AURELIAN	18.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 23	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DAN		ANICA-CORINA	02.06.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Crângului, nr. 9, bl. T12, sc. A, ap. 9	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren imprejmuit partial: cu gard de plasa; restul laturilor neimprejmuite.

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 105

Spre publicare

215