

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4007	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 9	16 VAD	562/N VAD(IE 50056)	2057	I	-	I 62	329	CC	644	3	CL	187	2		DA
						-	I 62	330	A	1413	4	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		IONEL	11.06.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	961/15.06.2010	BNP SIGHARTAU V MARIANA	si sotia
BAIAS		RODICA	06.07.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	961/15.06.2010	BNP SIGHARTAU V MARIANA	
BAIAS		IONEL	11.06.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Construire	inscris sub semnatura privata	FN-DOCUMENTA TIE/04.07.2024 03:00:00	POP RAMONA CAMELIA	-

BAIAS		RODICA	06.07.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Construire	inscris sub semnatura privata	FN-DOCUMENTA TIE/04.07.2024 03:00:00	POP RAMONA CAMELIA	-
-------	--	--------	------------	--	-----	----	---	------------	----------------------------------	--	-----------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BAIAS		ANISIE	06.04.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	4007	act notarial	961/15.06.2010	BNP SIGHARTAU V MARIANA		
BAIAS		ANISIE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	SUPERFICIE, legală asupra terenului conform artivcolului 30,Codul familiei în favoarea lui		4007	TITLU PROPRIETATE	5442/186/07.09.199 4	CJSDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează sarcina de întreținere în favoarea BAIAS ANISIE BAIAS ANISIE	act notarial	961/15.06.2010	BNP SIGHARTAU V MARIANA	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare în favoarea BAIAS ANISIE BAIAS ANISIE	act notarial	961/15.06.2010	BNP SIGHARTAU V MARIANA	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
împrejmuit		Teren împrejmuit total

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4008	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 11			1147	I	-	-	-	CC	468	1	CL	63	1		DA
						-	-	-	A	679	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VANCEA		ADRIAN	16.11.1968	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 7	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea VANCEA ADRIAN VANCEA ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4009	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 13	66	603 VAD(IE 50423)	1128	I	-	I 63	2	CC	609	1	CL	93	1		DA
						-	I 63	2	A	519	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LAZAR		MARIA	12.08.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, nr. 32, sc. A, ap. 18	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1076/08.03.2018	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
LAZAR		MARIA	12.08.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, nr. 32,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1076/08.03.2018	SIGHARTAU Viorica Mariana	-

				sc. A, ap. 18								
LAZAR		MARIA	12.08.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, nr. 32, sc. A, ap. 18	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
LAZAR		MARIA	12.08.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, nr. 32, sc. A, ap. 18	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4010	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 15			1100	I	-	69	5/1	A	444	1	CL	76	1		DA
						-	69	5	CC	656	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5612/13.08.2007	CJSDPAT Cluj	
RUS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4011	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 17			5131	I	-	I 69	321	CC	916	1	CL	62	1		DA
						-	I 69	321	A	4215	2	CL	62	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		VASILE	18.06.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 16	4000/5131	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		ANICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	4000/5131	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		IULIANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	4000/5131	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
CHERECHES		VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad,	4000/5131	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/505/19.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

				localitate Vad								
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1131/5131	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BAIAS		LUCRETIA	15.06.1953	Judet CLUJ, Comuna Belis, localitate Belis, nr. 10	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		LUCRETIA	15.06.1953	Judet CLUJ, Comuna Belis, localitate Belis, nr. 10	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		LUCRETIA	15.06.1953	Judet CLUJ, Comuna Belis, localitate Belis, nr. 10	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BAIAS	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

LUCRETIA BAIAS LUCRETIA				
-------------------------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4012	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 21		IE51311	2379	I	-	I 69	317	CC	713	1	CL	67	1		DA
						-	I 69	317/1	A	1666	2	CA	58	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	440/2379	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	26147/294/27.09.1994 03:00:00	CJPSDDPAT CLUJ	
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	1760/2379	TEREN	-	Conventie	act notarial	3643/18.08.2023 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad,	179/2379	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

				localitate Neidentificata								
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	4/5	C1	-	Conventie	act notarial	3643/18.08.2023 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	3/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	26147/294/27.09.19 94 03:00:00	CJPSDDPAT CLUJ	-
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	5/40	C1	-	Succesiune	act administrativ	26147/294/27.09.19 94 03:00:00	CJPSDDPAT CLUJ	-
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	4/5	C2	-	Conventie	act notarial	3643/18.08.2023 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	3/40	C2	-	Succesiune	act administrativ	26147/294/27.09.19 94 03:00:00	CJPSDDPAT CLUJ	-
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ,	5/40	C2	-	Succesiune	act administrativ	26147/294/27.09.19	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

				Comuna Dej, localitate Dej, aleea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6						94 03:00:00		
CĂLUGĂR		ADRIAN	24.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Ceferistilor, nr. 10, bl. A4, ap. 6	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 179 mp in favoarea CĂLUGĂR ADRIAN CĂLUGĂR ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4013	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 23			3756	I	-	62	315	A	3244	1	CL	62	1		DA
						-	62	315	CC	512	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CONTIŞ	A	VASILE	15.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3200/3756	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/509/22.05.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	556/3756	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
CONTIS		EUGENIA	16.02.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 14	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CONTIS		EUGENIA	16.02.1949	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Vad, nr. 14							ROMANIEI	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea CONTIS EUGENIA CONTIS EUGENIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4023	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare			2226	I	-	-	-	A	2226	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Se noteaza posesia factica in favoarea VANCEA ADRIAN VANCEA ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4024	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 7		541(IE 50341)	6649	I	-	I69	332	A	6065	1	CL	82	1		DA
						369/2/2/1,	I69	331	CC	584	2	CA	16	1		DA
						369/2/2/2										
						-	-	-	-	-	4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	2937500/6649000	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	673/01.01.2003	Judecatoria Dej	
MURESAN		ELISABETA	22.12.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	734375/6649000	TEREN	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU Viorica Mariana	
MUREŞAN		EMELIA	30.04.1959	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	734375/6649000	TEREN	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU Viorica Mariana	

				Neidentificata								
MITREA		MIHAELA-FELICI A	16.11.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	734375/6649000	TEREN	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU Viorica Mariana	
MUREȘAN		MONICA-GABRIE LA	31.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	734375/6649000	TEREN	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU Viorica Mariana	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	774000/6649000	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	4/8	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	673/2003/01.01.200 3	Judecatoria Dej	-
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		EMELIA	30.04.1959	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MITREA		MIHAELA-FELICI A	16.11.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

				Neidentificata								
MUREȘAN		MONICA-GABRIE LA	31.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	4/8	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	673/2003/01.01.200 3	Judecatoria Dej	-
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		EMELIA	30.04.1959	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MITREA		MIHAELA-FELICI A	16.11.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		MONICA-GABRIE LA	31.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	4/8	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	673/2003/01.01.200 3	Judecatoria Dej	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

				Neidentificata								
MUREȘAN		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		EMELIA	30.04.1959	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MITREA		MIHAELA-FELICI A	16.11.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUREȘAN		MONICA-GABRIE LA	31.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 774	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

mp in favoarea MURESAN ELISABETA, MITREA MIHAELA-FELICIA, MUREȘAN EMELIA, MUREȘAN MONICA-GABRIELA MURESAN ELISABETA, MITREA MIHAELA-FELICIA, MUREȘAN EMELIA, MUREȘAN MONICA-GABRIELA				
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr 2099 din 07.06.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA, după cum urmează: MUREȘAN ȘTEFAN de sub B1.1-cota de 1/2 parte, respectiv MUREȘAN ELISABETA de sub B1.2-cota de 1/2 parte.	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	TEREN
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr 2099 din 07.06.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA, după cum urmează: MUREȘAN ȘTEFAN de sub B1.1-cota de 1/2 parte, respectiv MUREȘAN ELISABETA de sub B1.2-cota de 1/2 parte.	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	1
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr 2099 din 07.06.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA, după cum urmează: MUREȘAN ȘTEFAN de sub B1.1-cota de 1/2 parte, respectiv MUREȘAN ELISABETA de sub B1.2-cota de 1/2 parte.	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	2
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității	act notarial	94/07.06.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	4

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

legale de bunuri autentificat sub nr 2099 din 07.06.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA, după cum urmează: MUREȘAN ȘTEFAN de sub B1.1-cota de 1/2 parte, respectiv MUREȘAN ELISABETA de sub B1.2-cota de 1/2 parte.				
--	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4098	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI			2056	I	-	62	336	A	2056	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN	V	MARIA	02.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 169	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/301/04.10.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4099	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI			2602	I	-	62	337/1, 377/3	A	2602	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		IOAN	15.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 105	2268/2602	TEREN	-	Conventie	act notarial	3459/06.12.2018	NP RACOLTA NINA	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	334/2602	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 334 mp in favoarea BAIAS IOAN BAIAS IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4100	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI			3397	I	-	62	259	A	3397	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN	ŞT	MARIA	03.07.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 102	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/132/20.04.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4101	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 25			1093	I	-	-	-	CC	442	1	CL	63	1		DA
						-	-	-	A	651	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		CLAUDIA-CORIN A	17.02.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 1	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	774/26.04.2011	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		CLAUDIA-CORIN A	17.02.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 1	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	774/26.04.2011	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		CLAUDIA-CORIN A	17.02.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 1	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	774/26.04.2011	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4102	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 27			1745	I	-	-	-	CC	549	1	CL	53	1		DA
						-	-	-	A	1196	2	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BAIAS		ADRIAN	03.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 16	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		ADRIAN	03.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 16	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea BAIAS ADRIAN BAIAS ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4103	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI		IE50544	2900	I	-	69	341	A	2900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICLE		GHEORGHE	22.05.1959	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 6, bl. S.2, ap. 153	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	5295/8/31.05.1993	CJSDPAT Cluj	si sotia
MICLE		MARINELA	28.11.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 6, bl. S.2, ap. 153	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	5295/8/31.05.1993	CJSDPAT Cluj	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5811	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 19		IE50295	1100	I	-	I 69	319	CC	688	1	CL	79	1		DA
						-	I 69	320	A	412	2	CA	68	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	3	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	48	1		DA
						-	-	-	-	-	6	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	5442/108/17.02.1994	CJSDPT CLUJ	
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	358/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	TEREN	-	Conventie	act notarial	4103/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	bun propriu
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	TEREN	-	Conventie	act notarial	4801/22.08.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	5442/108/17.02.1994	CJSDPT CLUJ	-

										4		
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	358/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C1	-	Conventie	act notarial	4103/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C1	-	Conventie	act notarial	4801/22.08.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	5442/108/17.02.199 4	CJSDPT CLUJ	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	358/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C2	-	Conventie	act notarial	4103/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C2	-	Conventie	act notarial	4801/22.08.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	5442/108/17.02.199 4	CJSDPT CLUJ	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	358/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C3	-	Conventie	act notarial	4103/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C3	-	Conventie	act notarial	4801/22.08.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C4	-	Succesiune	act administrativ	5442/108/17.02.199 4	CJSDPT CLUJ	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	358/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/8	C4	-	Conventie	act notarial	4103/05.12.2022 02:00:00	Racolta Nina	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	3/8	C4	-	Conventie	act notarial	4801/22.08.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOIAN		VASILE	08.11.1974	, (Nr: 1)	1/1	C6	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		nr top 369/2/2/3/2/1/2 adus din cf nr 96 a localității Vad, nr top 369/2/1 adus din cf nr 526 a localității Vad (CFE 50286 UAT VAD)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
8693	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada DRUMUL PODULUI			519	I	-	62	337	A	519	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		DAVID	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/479/15.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 4099

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13216	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1100	I	-	62	339	A	1100	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		TRAIAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/585/01.06.1995	CJSDPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025
Sector cadastral nr. 106
Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13550	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			199	I	-	-	-	A	199	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13572	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			52	I	-	-	-	A	52	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 106

Spre publicare