

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1006	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada Eroilor, nr. 13		IE51511	3225	I	-	I	92	CC	887	1	CL	94	1		DA
						-	I	93	A	1338	2	CA	107	1		DA
						-	I	94	F	1000	3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GALEA		FABIAN-VICENŢIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/2	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	
GALEA		FABIAN-VICENŢIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/2	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	
GALEA		FABIAN-VICENŢIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C1	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-

GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C1	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C1	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C1	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C2	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C2	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C2	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚI U	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C2	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

GALEA		FABIAN-VICENȚIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C3	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C3	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C3	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-
GALEA		FABIAN-VICENȚIU	02.10.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 43	1/4	C3	-	Succesiune	act administrativ	4. T.P. NR. 28090/775/15.09.19 95 03:00:00	CJPSDDPAT	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4299	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada EROILOR, nr. 7		IE50569	2935	I	-	I	84	CC	680	1	CL	94	2		DA
						-	I	85	A	1154	2	CA	32	1		DA
						-	I	86	F	848	3	CL	37	1		DA
						-	I	87	A	253	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SUCIU	V	IOAN	13.08.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 41	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	
SUCIU		IOAN	13.08.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-
SUCIU		ANA	16.07.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr.	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-

				41								
SUCIU		IOAN	13.08.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-
SUCIU		ANA	16.07.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 41	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-
SUCIU		IOAN	13.08.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-
SUCIU		ANA	16.07.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 41	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
SUCIU		ANA	16.07.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 41	SUPERFICIE, legală asupra terenului		4299	act administrativ	28090/780/15.09.19 95	CJSDPAT Cluj		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4300	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada FLORILOR			1000	I	-	I	95	A	1000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS		ELISABETA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	2/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		MARIN AUGUSTIN	02.02.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	5/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		DAN IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VANATORILOR, nr. 8	5/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		VASILE	9999999999999	Judet CLUJ,	6/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA	

				Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 71							NINA	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4301	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada EROILOR, nr. 9	96	629(IE 51422)	3631	I	-	I	89	A	2056	1	CL	104	1	96-C1	DA
						-	I	88	CC	833	2	CA	67	1	96-C2	DA
						-	I	90	L	742	3	CA	53	1	96-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad,	9/48	TEREN	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR	1717, certificat de legatar nr.	NP Viorica Moldovan	

				localitate Neidentificata					SUCCESORAL 2018	51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00		
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	15/48	TEREN	-	Conventie	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira	NP Viorica Moldovan	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

										David Liviu/21.11.2001 02:00:00		
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	9/48	C1	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	-
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	15/48	C1	-	Conventie	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	-
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/2	C2	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr.	NP Viorica Moldovan	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

				Neidentificata					2018	161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00		
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	9/48	C2	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	-
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	15/48	C2	-	Conventie	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David	NP Viorica Moldovan	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

										Liviu/21.11.2001 02:00:00		
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C3	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	-
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	9/48	C3	-	Succesiune	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00	NP Viorica Moldovan	-
GALEA		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	15/48	C3	-	Conventie	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SUCCESORAL 2018	1717, certificat de legatar nr. 51/23.02.1999, nr. 161/21.11.2001 NP	NP Viorica Moldovan	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

										V. Moldovan, Titlu de proprietate nr. 27907/1744/06.10.1 998, doc. cad. Czira David Liviu/21.11.2001 02:00:00		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4302	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada EROILOR, nr. 11		IE50014	2948	I	-	I	91	CC	559	1	CL	122	2		DA
						-	I	91	L	658	2	CA	37	1		DA
						-	I	91	A	1731	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GAVRIȘ		SORIN	02.08.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	648/06.05.2009	JUDECATORIA DEJ	si sotia
GAVRIȘ		SIMONA - MARIA	14.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	648/06.05.2009	JUDECATORIA DEJ	
GAVRIȘ		SORIN	02.08.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

GAVRIȘ		SIMONA - MARIA	14.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GAVRIȘ		SORIN	02.08.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GAVRIȘ		SIMONA - MARIA	14.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4303	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44		IE51459	6898	I	-	I	95	CC	286	1	CL	77	1		DA
						-	I	96	A	6612	2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OŞAN		FLORENTINA	19.11.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	1534/6898	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	
OŞAN		ALINA-FLORINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	4603/6898	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	761/6898	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OŞAN		FLORENTINA	19.11.1952	Judet CLUJ,	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19	CJSDPAT Cluj	-

				Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44						95 03:00:00		
OȘAN		ALINA-FLORINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-
OȘAN		FLORENTINA	19.11.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-
OȘAN		FLORENTINA	19.11.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-
OȘAN		ALINA-FLORINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-
OȘAN		FLORENTINA	19.11.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	28090/801/20.09.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 761 mp in favoarea OȘAN ALINA FLORINA, OȘAN FLORENTINA OȘAN ALINA FLORINA, OȘAN FLORENTINA	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	TEREN
se notează respingerea cererii având ca obiect îndreptare eroare materială cu privire la nume	act administrativ	14638/08.09.2023 03:00:00	BCPI DEJ	TEREN
se notează respingerea cererii având ca obiect îndreptare eroare materială cu privire la nume	act administrativ	14638/08.09.2023 03:00:00	BCPI DEJ	1
se notează respingerea cererii având ca obiect îndreptare eroare materială cu privire la nume	act administrativ	14638/08.09.2023 03:00:00	BCPI DEJ	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil împrejmuit partial intre punctele 12-17.

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4456	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 37		985	969	I	-	I	63	A	504	1	CL	101	1		DA
			CETAN(IE 50047)			323/2, 319/1 CETAN	I	62	CC	465	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MECEA		REGHINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	23/13.01.2010	Judecatoria Dej	
MECEA		REGHINA	03.09.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 28	1/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
MECEA		ADRIAN	09.07.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu

				IZLAZULUI, nr. 8, ap. 44								
MECEA		REGHINA	03.09.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 28	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
MECEA		ADRIAN	09.07.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IZLAZULUI, nr. 8, ap. 44	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
MECEA		REGHINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	23/13.01.2010	Judecatoria Dej	-
MECEA		REGHINA	03.09.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 28	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
MECEA		ADRIAN	09.07.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IZLAZULUI, nr. 8, ap. 44	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	604/06.02.2020	SIGHARTAU Viorica Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

MECEA		REGHINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	23/13.01.2010	Judecatoria Dej	-
-------	--	---------	---------------	--	-----	----	---	----------------------------	----------------------------	---------------	-----------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4457	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 39	32	607 VAD(IE 50521)	543	I	-	I 29	2	A	177	1	CL	98	1		DA
						-	I 29	1	CC	366	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ALEXANDRUȚ		FLORIN	17.10.1977	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Manasturel, nr. 196	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	937/04.04.2019	Moldovan Viorica	casatorit cu
ALEXANDRUȚ		MARGARETA-EL-ENA	02.05.1981	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Manasturel, nr. 196	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	937/04.04.2019	Moldovan Viorica	bun comun
ALEXANDRUȚ		FLORIN	17.10.1977	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	937/04.04.2019	Moldovan Viorica	-

				Manasturel, nr. 196								
ALEXANDRUȚ		MARGARETA-EL ENA	02.05.1981	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Manasturel, nr. 196	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	937/04.04.2019	Moldovan Viorica	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se îndreaptă eroarea materială săvârșită odată cu înscrierea efectuată în seria rangului încheierii cf nr 10983 din 03.08.2018 în sensul eliminării numărului” 23461” de sub B2.1	act administrativ	FN/12.03.2019	RAPORT OFICIOS BCPI DEJ	TEREN
Se îndreaptă eroarea materială săvârșită odată cu înscrierea efectuată în seria rangului încheierii cf nr 10983 din 03.08.2018 în sensul eliminării numărului” 23461” de sub B2.1	act administrativ	FN/12.03.2019	RAPORT OFICIOS BCPI DEJ	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4463	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada FLORILOR, nr. 5			540	I	-	1	69	CC	173	1	CL	80	2		DA
						-	1	69	F	367	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS		FLORICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3054/1930/29.05.2003	CJSDPAT Cluj	
CAMPAN		MARIOARA	24.07.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 32A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea CAMPAN MARIOARA CAMPAN MARIOARA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4464	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada FLORILOR, nr. 3			858	I	-	I	68	A	545	1	CL	66	1		DA
						-	I	67	CC	313	2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JOACĂBINE	N	ALECSANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/808/29.01.1996	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
JOACABINE	N	ALECSANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
JOACABINE	N	ALECSANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4465	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada FLORILOR, nr. 1			1647	I	-	I	67	CC	499	1	CL	68	1		DA
						-	I	68	A	178	2	CA	62	1		DA
						-	I	68	L	210	-	-	-	-	-	-
						-	I	68	A	760	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PETRIC	V	POMPEI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/573/31.05.1995	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
PETRIC	V	IOAN	16.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/573/31.05.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PETRIC	V	POMPEI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PETRIC	V	IOAN	16.04.1951	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	DECEDAT

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							ROMANIEI	
PETRIC	V	POMPEI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PETRIC	V	IOAN	16.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan			227	I	-	-	-	DR	227	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11020	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada FLORILOR			500	I	-	I	96	A	500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GALEA	I	PETRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/827/03.01.1996	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

FLORIN, JELERIU MONICA MURESAN FLORIN, JELERIU MONICA				
--	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13016	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada Florilor, nr. 1A		IE51310	1542	I	-	-	-	F	478	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	1064	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GOJA		IONUȚ-MARIUS	24.03.1996	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 175	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	4243/24.08.2021 03:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu
ANI		ANA-MARIA	03.08.2000	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Feldru, localitate Nepos, nr. 443	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	4243/24.08.2021 03:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu
GOJA		IONUȚ-MARIUS	24.03.1996	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 175	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	5751/09.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu
ANI		ANA-MARIA	03.08.2000	Judet BISTRITA	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	5751/09.12.2022	SIGHARTAU	bun propriu

				NASAUD, Comuna Feldru, localitate Nepos, nr. 443						02:00:00	ALINA GABRIELA	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------	-------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 51310 a imobilului cu numarul cadastral 51310 / UAT Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50910 inscris in cartea funciara 50910;	act notarial	5751/09.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	TEREN
se actualizează adresa administrativă	act administrativ	1195/14.02.2024 02:00:00	COMUNA VAD	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren imprejmuit partial cu gard de plasa pe laturile de Sud, Est si Vest.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13355	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada Florilor, nr. 1B		IE51309	1541	I	-	I 23	66	CC	60	1	CL	20	1		DA
						-	I 23	66	F	222	-	-	-	-	-	-
						-	I 23	66	A	1259	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PETRIC		IOAN	04.11.1984	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Amurg, nr. 8, bl. T100, sc. D, et. 4, ap. 80	2/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	1062/03.03.2022 02:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	si sotia
PETRIC		ANETA-IULIANA	26.06.1985	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Aleea Amurg, nr. 8, bl. T100, sc. D, et. 4, ap. 80	2/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	1062/03.03.2022 02:00:00	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun comun

PETRIC		IOAN	04.11.1984	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Amurg, nr. 8, bl. T100, sc. D, et. 4, ap. 80	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	5751/09.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	si sotia
PETRIC		ANETA-IULIANA	26.06.1985	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Aleea Amurg, nr. 8, bl. T100, sc. D, et. 4, ap. 80	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	5751/09.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun comun
PETRIC		IOAN	04.11.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 31	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PETRIC		ANETA-IULIANA	26.06.1985	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Aleea Amurg, nr. 8, bl. T100, sc. D, et. 4, ap. 80	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 51309 a imobilului cu numarul cadastral 51309 / UAT Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50910 inscris in cartea funciara 50910;	act notarial	5751/09.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	TEREN
Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului în sensul înscrierii adresei administrative Str Florilor, Nr. 1B	act administrativ	1196/14.02.2024 02:00:00	COMUNA VAD	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren imprejmuit partial cu gard de plasa pe laturile de Nord, Est si Vest.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13830	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan			96	I	-	-	-	N	96	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13896	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan		766 Cetan(IE 51100)	220	I	323/1/2	-	-	A	220	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂDOIU		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	în baza titlului de proprietate nr. 5442/136/21.04.1994, a sentinței civile nr. 2596/15.12.2003 pronunțată de Judecătoria Dej în dosar nr. 737/2003 și a actelo anexate , încheierea cf nr. 2450/12.03.2008 02:00:00	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 126

Spre publicare