

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4440	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 155		IE50119	1812	I	-	I	333	CC	426	1	CL	62	1		DA
						-	I	334	A	1386	2	CA	20	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	7	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	12	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	8	1		DA
						-	-	-	-	-	6	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	bun propriu
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	bun propriu

				VALCELE, nr. 42B								
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/144	C1	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/144	C1	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/8	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/8	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	5/16	C1	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	5/16	C1	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN DRU	30.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87	3/72	C1	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/72	C1	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/72	C1	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/144	C2	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ,	2/144	C2	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022	Moldovan Viorica	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B						03:00:00		
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/8	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/8	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	5/16	C2	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	5/16	C2	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN DRU	30.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	3/72	C2	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87								
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/72	C2	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/72	C2	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/144	C3	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/144	C3	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea	1/8	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				Tazlau, nr. 5, ap. 20								
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/8	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	5/16	C3	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	5/16	C3	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN DRU	30.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87	3/72	C3	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/72	C3	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ,	2/72	C3	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE	REPEDE ILEANA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20						MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00		
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/144	C4	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/144	C4	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/8	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/8	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna	5/16	C4	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20								
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	5/16	C4	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN DRU	30.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87	3/72	C4	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/72	C4	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/72	C4	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	2/144	C5	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20								
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/144	C5	-	Succesiune	act notarial	235/19.10.2022 03:00:00	Moldovan Viorica	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/8	C5	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/8	C5	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	5/16	C5	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	5/16	C5	-	Succesiune	act notarial	71/11.04.2019	Moldovan Viorica	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN DRU	30.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87	3/72	C5	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	2/72	C5	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	2/72	C5	-	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/18.01.2022 02:00:00	REPEDE ILEANA	-
PAVEN		DORINA	24.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Tazlau, nr. 5, ap. 20	1/1	C6	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOB		VASILE	27.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VALCELE, nr. 42B	1/1	C6	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MĂRINCAȘ		FLORIN-ALEXAN	30.10.1967	Judet CLUJ,	1/1	C6	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

		DRU		Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Garbau, nr. 8, et. 4, ap. 87							ROMANIEI	
BOB		TEREZIA	04.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 159	1/1	C6	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	TEREN
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului,	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	1

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad				
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	2
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	5
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	3
se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, rezultând două noi imobile: cu nr. cadastral 50920 UAT Vad și nr. cadastral 50921 UAT vad	act administrativ	10367/15.06.2021 03:00:00	BCPI DEJ	4
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	1
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	2
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	3
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	4

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;				
Se infiinteaza cartea funciara 50119 a imobilului cu numarul cadastral 50119/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	5

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4441	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 155A		IE50118	420	I	-	-	-	CC	420	1	CAS	244	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC MARIFEL SRL CU SEDIUL ÎN VAD	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28090/741/29.08.19 95	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	
S.C. MARIFEL S.R.L.	-	-	5412959	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	13158/15.11.2011	BCPI DEJ	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente creditului		4441	act notarial	1846/19.06.2015	Racolta Nina	275000	LEI
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente creditului		4441	act notarial	2158/12.11.2019	Racolta Nina	320000	LEI
					,		4441	inscris sub semnatura privata	2938/2024/27.06.20 24 03:00:00	Margineanu Viorel-Victor-Danie l		
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente creditului		4441	act notarial	1867/05.07.2023 03:00:00	LUPU BIANCA	154000	LEI
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente creditului		4441-C1	act notarial	1846/19.06.2015	Racolta Nina	275000	LEI
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente creditului		4441-C1	act notarial	2158/12.11.2019	Racolta Nina	320000	LEI
CEC BANK SA	-	-	361897	, localitate Bucuresti Sectorul 3, calea VICTORIEI, nr. 13	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente		4441-C1	act notarial	1867/05.07.2023 03:00:00	LUPU BIANCA	154000	LEI

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare

					creditului							
--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare CEC BANK SA CEC BANK SA	act notarial	1846/19.06.2015	Racolta Nina	TEREN
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare CEC BANK SA CEC BANK SA	act notarial	2158/12.11.2019	Racolta Nina	TEREN
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea CEC BANK SA CEC BANK SA	act notarial	1867/05.07.2023 03:00:00	LUPU BIANCA	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50118 a imobilului cu numarul cadastral 50118/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50113 inscris in cartea funciara 50113;	hotarare judecatoreasca	744/10.07.2007	JUDECATORIA DEJ	TEREN
Se notează urmarirea silită imobiliară în dosar execuțional nr. 2938/2024 al BEJ MĂRGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL in favoarea creditorului SHELL HUNGARY ZRT privind pe debitorul MARIFEL SRL pentru suma de 8952,47 EUR ȘI 5977,58 RON	inscris sub semnatura privata	2938/2024/27.06.2024 03:00:00	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu	act notarial	1846/19.06.2015	Racolta Nina	1

sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare				
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	2158/12.11.2019	Racolta Nina	1
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	1867/05.07.2023 03:00:00	LUPU BIANCA	1
Se notează urmarirea silită imobiliară în dosar execuțional nr. 2938/2024 al BEJ MĂRGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL in favoarea creditorului SHELL HUNGARY ZRT privind pe debitorul MARIFEL SRL pentru suma de 8952,47 EUR ȘI 5977,58 RON	înscris sub semnatura privata	2938/2024/27.06.2024 03:00:00	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	1

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 144

Spre publicare