

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1007	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 46			3647	I	-	80	99	CC	1337	1	CL	138	1		DA
						-	80	99	A	2310	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUNTEAN		ANICA	05.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 227A	1/1	TEREN	-	Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	1448/29.04.1996	JUDECATORIA DEJ	
MUNTEAN		SORIN	01.10.1954	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	1448/29.04.1996	JUDECATORIA DEJ	DECEDAT
MUNTEAN		ANICA	05.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 227A	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
VANCEA		CARMEN-	05.02.1982	Judet CLUJ,	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU	-

		ADRIANA		Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 176C							VIORICA MARIANA	
MUNTEAN		ANICA	05.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 227A	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUNTEAN		ANICA	05.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 227A	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
VANCEA		CARMEN- ADRIANA	05.02.1982	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 176C	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
MUNTEAN		ANICA	05.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 227A	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	94/26.04.2022	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top 722, Nr. CF 736

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4134	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada Ștefan cel Mare, nr. 32		IE50005	3685	I	-	80	80, 81	CC	432	1	CL	100	2		DA
						-	80	80, 81	A	3253	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ISAI		SEBASTIAN	19.06.1977	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada TRAIAN, nr. 13	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2532/09.06.2023 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu
ISAI		SEBASTIAN	19.06.1977	Judet CLUJ, Comuna Cuzdrioara, localitate Cuzdrioara, strada TRAIAN, nr. 13	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2532/09.06.2023 03:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A1 în sensul notării destinației imobilului intravilan conform PUG avizat prin HCL nr.9/24.03.1998 și prelungit prin HCL nr.3 din 16.01.2012 pentru suprafata de 460 mp, extravilan pentru suprafata de 3324 mp.	inscris sub semnatura privata	208/1/18.12.2017	Vadean Marius Daniel	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren curti constructii si arabil in intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4135	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 34		IE50074	7032	I	-	I	497	CC	1527	1	CL	209	1		DA
						-	I	498	A	5505	2	CA	26	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	35	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CIE	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN		ANA	18.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	373/17.02.2011	BNP MOLDOVAN VIORICA	bun propriu
COVACIU		AUGUSTIN JUNIOR	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act administrativ	27907/1717/06.08.1998	CJSDPAT Cluj	
MOLDOVAN		ANA	18.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	373/17.02.2011	BNP MOLDOVAN VIORICA	-

				Neidentificata								
COVACIU		AUGUSTIN JUNIOR	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Succesiune	act administrativ	27907/1717/06.08.1 998	CJSDPAT Cluj	-
MOLDOVAN		ANA	18.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	373/17.02.2011	BNP MOLDOVAN VIORICA	-
COVACIU		AUGUSTIN JUNIOR	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Succesiune	act administrativ	27907/1717/06.08.1 998	CJSDPAT Cluj	-
MOLDOVAN		ANA	18.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	373/17.02.2011	BNP MOLDOVAN VIORICA	-
COVACIU		AUGUSTIN JUNIOR	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C3	-	Succesiune	act administrativ	27907/1717/06.08.1 998	CJSDPAT Cluj	-
COVACIU		AUGUSTIN JUNIOR	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		ANA	18.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

				Neidentificata								
--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4163	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada LALELELOR, nr. 9		IE50372	1547	I	-	I	509, 510	CC	1547	1	CL	137	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	40	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	77	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	41	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.1995	CJPSDDPAT CLUJ	şi soţul
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun comun
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad,	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.1995	CJPSDDPAT CLUJ	-

				localitate Cetan, nr. 235								
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28366/428/04.05.19 95	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

				localitate Cetan, nr. 235								
CÎMPAN		DANIELA	21.10.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CÎMPAN		VASILE	07.10.1971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 235	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4164	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada LALELELOR, nr. 7		997	1115	I	-	I	507	CC	602	1	CL	112	1		DA
						-	I	508	A	513	2	CA	14	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS		IOAN	23.04.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	si sotia
FARCAS		MARTA MIRELA	24.01.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	bun comun

FARCAS		IOAN	23.04.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	-
FARCAS		MARTA MIRELA	24.01.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	-
FARCAS		IOAN	23.04.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	-
FARCAS		MARTA MIRELA	24.01.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 11	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	0/01.01.2001	-	-
FARCAS		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

FARCAS		MARTA MIRELA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
--------	--	--------------	----------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4165	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada LALELELOR, nr. 5			1003	I	-	I	I 506	A	370	1	CL	63	1		DA
						-	I	i.505	CC	633	2	CA	27	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN	P	ALEXANDRU	29.09.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 234	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27.677/690/02.08.1995	CJSDPAT Cluj	
MUREȘAN	P	ALEXANDRU	29.09.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 234	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MUREȘAN	P	ALEXANDRU	29.09.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 234	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

MUREȘAN	P	ALEXANDRU	29.09.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 234	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	---	-----------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4166	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada LALELELOR, nr. 3		IE50371	980	I	-	I	503	CC	507	1	CL	86	1		DA
						-	I	504	A	473	2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		ADRIAN	23.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 6, bl. S2, sc. 8, ap. 277	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela	bun propriu
RUS		ADRIAN	23.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr.	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela	-

				6, bl. S2, sc. 8, ap. 277								
RUS		ADRIAN	23.08.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 6, bl. S2, sc. 8, ap. 277	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	4166	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	IPOTECA LEGALA, pentru plata rentei in bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în condițiile prevăzute de art.2386, alin.4		4166	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

					Cod Civil							
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	4166-C1	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	IPOTECA LEGALA, pentru plata rentei in bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în condițiile prevăzute de art.2386, alin.4 Cod Civil		4166-C1	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	4166-C2	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		
RUS		IULIANA	19.08.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 232	IPOTECA LEGALA, pentru plata rentei in bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în condițiile prevăzute de art.2386, alin.4 Cod Civil		4166-C2	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează obligația de întreținere pe toată durata vieții în favoarea creditoarei obligației de întreținere RUS IULIANA RUS IULIANA	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela	TEREN
Se notează obligația de întreținere pe toată durata vieții în favoarea creditoarei obligației de întreținere	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela	1
Se notează obligația de întreținere pe toată durata vieții în favoarea creditoarei obligației de întreținere	act notarial	208/16.01.2017	Sighartau Alina Gabriela	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4167	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada ȘTEFAN CEL MARE, nr. 30		IE50109	1160	I	-	I	500	CC	846	1	CL	96	1		DA
						-	I	499	A	314	2	CL	86	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	28	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	61	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 230	1/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	bun propriu
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 230	2/8	TEREN	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	bun propriu
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad,	5/8	TEREN	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU	si sotia

				localitate Cetan, nr. 230							RADU STEFAN	
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 320	5/8	TEREN	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	bun comun
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	5/8	C1	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C1	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	2/8	C1	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	5/8	C2	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C2	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	2/8	C2	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	5/8	C3	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C3	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	2/8	C3	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	5/8	C4	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C4	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	2/8	C4	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	1/8	C4	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	5/8	C5	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		FELICIA	06.11.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	5/8	C5	-	Conventie	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

				Neidentificata								
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	2/8	C5	-	Conventie	act notarial	3060/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	19.07.1969	, (Jud: Neidentificat,)	1/8	C5	-	Succesiune	act notarial	34/2007/16.03.2007	BNP Sighartau Viorica Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte	5/8	4167	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte	5/8	4167-C1	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte	5/8	4167-C2	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte	5/8	4167-C3	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte	5/8	4167-C4	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN		
MUREȘAN		VALERIA	15.02.1939	, (Jud: Neidentificat,)	UZUFRUCT	5/8	4167-C5	act notarial	3061/15.12.2011	BNP		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

				Neidentificat,)	VIAGER, asupra cotei de 5/8 parte					SIGHARTAU RADU STEFAN		
--	--	--	--	-----------------	--------------------------------------	--	--	--	--	--------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte MUREȘAN VALERIA MUREȘAN VALERIA	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	TEREN
Se notează sarcina de întreținere MUREȘAN VALERIA MUREȘAN VALERIA	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	TEREN
se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	1
Se notează sarcina de întreținere	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	1
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	5
Se notează sarcina de întreținere	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	5
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	4
Se notează sarcina de întreținere	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	4
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	3
Se notează sarcina de întreținere	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	3
Se notează interdicția de înstrăinare - asupra cotei de 5/8 parte	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	2
Se notează sarcina de întreținere	act notarial	3061/15.12.2011	BNP SIGHARTAU RADU STEFAN	2
se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	1

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	2
se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	3
se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	4
se actualizează adresa administrativă a imobilului	act administrativ	6230/26.10.2022 03:00:00	PRIMARIA VAD	5

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4168	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			2432	I	-	-	-	A	2432	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	, localitate Neidentificata, (Nr: 14)	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025
Sector cadastral nr. 153
Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4169	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			4583	I	-	80	82	A	4583	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLORESCU		VASILE	02.01.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 83	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	17480/12.10.2009	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4170	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE	87	620(IE 50267)	4920	I	-	80	83	A	4920	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CUPȘA		VASILE	10.02.1965	, (loc. Viadana, Via Camilina nr 1, Italia)	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	SENTINTA CIVILA	830/26.06.2008	Judecatoria Dej în dosar nr. 1222/219/2008	si sotia
CUPȘA		DORINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	SENTINTA CIVILA	830/26.06.2008	Judecatoria Dej în dosar nr. 1222/219/2008	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 732/2 adus din CF. Nr. 684 Cetan

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4171	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE		Cetan 684(IE 51000)	3529	I	-	80	84/1	A	3529	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN	G	SABIN	03.03.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 243	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/877/12.02.1996	CJSDPAT Cluj	
MIHALI	G	VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/542/25.05.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28834/877/12.02.1996 emis de CJSDPAT Cluj, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Muresan Sabin si Titlul de proprietate nr. 28367/542/25.05.1995 emis de CJSDPAT Cluj, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Mihali Vasile	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4262	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada LALELELOR, nr. 1			956	I	-	10	502	A	318	1	CL	82	1		DA
						-	10	501	CC	638	2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN	V	GAVRIL	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	6870/02.11.2007	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BERKI		LIVIA	18.04.1951	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada DRAGOS VODA, nr. 3	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERKI		LIVIA	18.04.1951	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Baia Mare, strada DRAGOS VODA, nr. 3								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BERKI LIVIA BERKI LIVIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4368	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 38			3141	I	-	-	-	CC	604	1	CL	99	2		DA
						-	-	-	A	2537	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
KANTOR		STEFAN-GAVRIL	24.08.1974	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 3, bl. E6, ap. 1	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea KANTOR STEFAN-GAVRIL KANTOR STEFAN-GAVRIL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4369	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 40			3009	I	-	80	85	A	1662	1	CL	106	2		DA
						-	80	85	CC	1347	2	CA	33	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SAUCA	V	VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1703/25.06.1 998	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
FARCAŞ	I	GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1703/25.06.1 998	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
BOIAN	A	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1703/25.06.1 998	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
SAUCA	V	VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27907/1749/07.10.1 998	CJSDPAT Cluj	

FARCAS	I	GAVRIS	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27907/1749/07.10.1 998	CJSDPAT Cluj	
BOIAN	A	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27907/1749/07.10.1 998	CJSDPAT Cluj	
MURESAN		DANIEL- IOAN	27.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ORIZONT , nr. 4, bl. N40, ap. 36	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		DANIEL- IOAN	27.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ORIZONT , nr. 4, bl. N40, ap. 36	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		DANIEL- IOAN	27.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ORIZONT , nr. 4, bl. N40, ap. 36	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN DANIEL- IOAN MURESAN DANIEL- IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr.28328/1703/25.06.1998 emis CJSDPAT Cluj, prin care s-a inregistrat dreptul de proprietate in favoarea numitilor Boian A. Maria, Sauca V. Valeria si Farcas I. Gavril si Titlul de propriertate nr.27907/1749 emis CJSDPAT Cluj, prin care s-a inregistrat dreptul de proprietate in favoarea numitilor Boian A. Maria, Sauca V. Valeria, Farcas I. Gavril.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4370	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE		IE50576	3000	I	-	80	87	A	3000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		DANIEL-IOAN	27.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 4, bl. N, ap. 36	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	5957/13.10.2021 3:00:00	Primaria Comunei Vad	casatorit cu
MUREŞAN		CLAUDIA	15.12.1980	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6, bl. N40, sc. B, ap. 36	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	5957/13.10.2021 3:00:00	Primaria Comunei Vad	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4375	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE		IE50157	3326	I	-	80	94	A	3326	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRĂCIUN		NICU	08.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1622/25.06.2019	Moldovan Viorica	si sotia
CRĂCIUN		AURENŢA	07.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1622/25.06.2019	Moldovan Viorica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 724, Nr. CF 691 Cetan, IE 50338

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4376	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 42		IE50887	3101	I	-	80	95	CC	840	1	CL	181	2		DA
						-	80	95	A	2261	2	CA	104	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRĂCIUN		NICU	08.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	843/2007/15.08.2007	JUDECATORIA DEJ	si sotia
CRĂCIUN		AURENŢA	07.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	843/2007/15.08.2007	JUDECATORIA DEJ	bun comun
CRĂCIUN		NICU	08.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr.	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	7135/20.11.2023 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI VAD	-

				11, bl. S2, ap. 5								
CRĂCIUN		AURENȚA	07.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	7135/20.11.2023 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI VAD	-
CRĂCIUN		NICU	08.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	7135/20.11.2023 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI VAD	-
CRĂCIUN		AURENȚA	07.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada PEPINERIEI, nr. 11, bl. S2, ap. 5	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	7135/20.11.2023 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI VAD	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 724, Nr. CF 691 Cetan, IE 50338

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4377	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 44		691	2962	I	-	80	96	A	2291	1	CA	41	1		DA
			Cetan(IE 50338)			-	80	96	CC	671	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	2/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		MARIN AUGUSTIN	02.02.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	5/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		DAN IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VANATORILOR, nr. 8	5/18	TEREN	-	Succesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	

FARCAS		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 71	6/18	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	119/06.09.2005	NP RACOLTA NINA	
FARCAS		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAS		MARIN AUGUSTIN	02.02.1969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 72	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAS		DAN IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VANATORILOR, nr. 8	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAS		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 71	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top 724

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4378	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 44			3835	I	-	80	97	A	3835	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAŞ	V	ALEXANDRU	09.07.1926	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/870/09.02.19 96	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea BORSAN MARIA BORSAN MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		Parte din nr. top 723, Nr. CF 736

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4379	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 44		IE50278	3453	I	-	80	98	A	1594	1	CA	14	1		DA
						-	80	98	CC	1859	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAŞ		RĂZVAN-NICOLAE	19.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3238/08.09.2015	SIGHARTAU RADU STEFAN	cas.cu
FARCAŞ		ALINA MARIA	19.06.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3238/08.09.2015	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun comun
FARCAŞ		RĂZVAN-NICOLAE	19.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAŞ		ALINA MARIA	19.06.1986	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							ROMANIEI	
FARCAȘ		RĂZVAN-NICOLAE	19.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAȘ		ALINA MARIA	19.06.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4381	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada CIMPULUI, nr. 2			3594	I	-	80	100	A	770	1	CA	123	1		DA
						-	80	100	L	1527	2	CA	41	1		DA
						-	80	100	CC	1297	3	CIE	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOIAN		CARMEN-DANIE LA	13.01.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea AMURG, nr. 1, bl. 0.3, ap. 3	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	89/12.04.2018	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MEZEI		VASILE- FLAVIU	12.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 22	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MEZEI		VASILE- FLAVIU	12.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 22								
MEZEI		VASILE- FLAVIU	12.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 22	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MEZEI VASILE- FLAVIU MEZEI VASILE- FLAVIU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6019	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE, nr. 36		IE50077	300	I	-	I	498/1	CC	300	1	CL	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GAVREA	D	IOAN	03.09.1946	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	28860/922/06.06.1996	CJSDPAT Cluj	
GAVREA	D	IOAN	03.09.1946	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	1626/14.12.2010	PRIMARIA COMUNEI VAD	-
GAVREA		ANA	10.06.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	1626/14.12.2010	PRIMARIA COMUNEI VAD	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
GAVREA		ANA	10.06.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	SUPERFICIE, legală asupra terenului		6019	act administrativ	28860/922/06.06.19 96	CJSDPAT Cluj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7896	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE		IE50545	9079	I	-	80	93	A	9079	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TRESTIAN		CLAUDIU	27.09.1984	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. CRANGULUI, Den. Zona DEALUL FLORILOR, Tip Zona Cartier, Nr. Postal 9, Ap. 1, Cod Postal 405200)	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	269/2017/05.04.2017	JUDECATORIA DEJ	si
TRESTIAN		TEREZIA	24.11.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	269/2017/05.04.2017	JUDECATORIA DEJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 725, Nr. CF 732 Cetan, IE 50339

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
8860	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			2411	I	-	-	-	A	2411	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea FARCAS MARIN-AUGUSTIN FARCAS MARIN-AUGUSTIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11203	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan		IE51487	3450	I	-	80	84	A	3450	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BORZAN		TITUS-ADRIAN	24.08.1965	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 28, bl. I, ap. 26	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	559/17.06.2024 03:00:00	Moldovan Viorica	si sotia
BORZAN		RODICA	24.09.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 28, bl. I, sc. B, ap. 26	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	559/17.06.2024 03:00:00	Moldovan Viorica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12221	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			3938	I	-	80	92	A	3938	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/558/29.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
MUREŞAN		FLOAREA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/558/29.05.19 95	CJSDPAT Cluj	
MATEUŢI		IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/558/29.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12222	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			3096	I	-	80	91	A	3096	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GAVREA	P	VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	3/8	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/433/04.05.1995	CJSDPAT Cluj	
GAVREA		MARIN	30.05.1950	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea PRIMAVERII, nr. 1, bl. B, sc. B, ap. 30	5/24	TEREN	-	Succesiune	act notarial	85/30.07.2007	NP VIORICA MOLDOVAN	
GAVREA		VASILE	21.03.1948	Judet SIBIU, Comuna Sibiu, localitate Sibiu, strada TIGLARILOR, nr.	5/24	TEREN	-	Succesiune	act notarial	85/30.07.2007	NP VIORICA MOLDOVAN	

				81A								
SUCIU		AURELIA	21.05.1944	Judet MURES, Comuna Târgu Mures, localitate Târgu Mures, strada LIBERTATII, nr. 60/A, ap. 18	5/24	TEREN	-	Succesiune	act notarial	85/30.07.2007	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12223	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			4000	I	-	80	90	A	4000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GÎCEA		ELENA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28090/773/14.09.19 95	CJSDPAT Cluj	
CHERECHES	P	LIVIU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28090/773/14.09.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BOTA EUGEN BOTA EUGEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12224	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			1713	I	-	80	89	A	1713	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOIAN	P	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/426/04.05.19 95	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025
Sector cadastral nr. 153
Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12225	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada STEFAN CEL MARE			2909	I	-	80	86	A	2909	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAIAN		ANICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27677/606/28.06.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea PETREAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

MARINEL-VASILE PETREAN				
MARINEL-VASILE				

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13864	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan			314	I	-	-	-	A	314	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 153

Spre publicare