

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1011	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 14-16			2484	I	-	I 17	18	CC	601	1	CL	61	1		DA
						-	I 17	19	A	1883	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OȘAN		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/306/07.04.1995	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
MEHESZ		STEFAN-VICTOR	01.01.1990	Judet SALAJ, Comuna Gâlgau, localitate Dobrocina, strada PRINCIPALA , nr. 85	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1334 mp in favoarea MEHESZ STEFAN-VICTOR MEHESZ STEFAN-VICTOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1150 mp in favoarea RUS MARIUS-GABRIEL RUS MARIUS-GABRIEL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4790	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 73			1135	I	-	I20	16	A	723	1	CL	57	1		DA
						-	I20	15	CC	412	2	CA	26	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VANCEA		IOAN	27.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 70	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	590/23.09.1992	NS V. MOLDOVAN	
VANCEA		IOAN	27.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 70	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	590/23.09.1992	NS V. MOLDOVAN	-
VANCEA		IOAN	27.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 70	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

VANCEA		IOAN	27.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 70	1/1	C3	-	Succesiune	act notarial	590/23.09.1992	NS V. MOLDOVAN	-
--------	--	------	------------	--	-----	----	---	------------	--------------	----------------	-------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4791	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 71		462	2379	I	-	I 17	17	CC	986	1	CL	112	1		DA
						-	I 17	18	A	1393	2	CA	23	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	400/2379	TEREN	-	Succesiune	act notarial	285/01.01.1970	-	
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	400/2379	TEREN	-	Succesiune	act notarial	372/07.06.1995	NS V. MOLDOVAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	179/2379	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1400/2379	TEREN	-	Conventie	act notarial	2108/05.11.1998	NP VIORICA MOLDOVAN	
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	285/01.01.1970	-	-
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	372/07.06.1995	NP V. MOLDOVAN	-
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	285/01.01.1970	-	-
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	372/07.06.1995	NP V. MOLDOVAN	-
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C3	-	Succesiune	act notarial	285/01.01.1970	-	-
FILIP		VIORICA	08.07.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 69	1/2	C3	-	Succesiune	act notarial	372/07.06.1995	NP V. MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 179 mp in favoarea FILIP VIORICA FILIP VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4792	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 69			1846	I	-	I17	31	A	1472	1	CL	76	1		DA
						-	I17	30	CC	374	2	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OSAN		IOAN	28.10.1949	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 105	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	157/09.11.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	
OSAN		IOAN	28.10.1949	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 105	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	157/09.11.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-
OSAN		IOAN	28.10.1949	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	157/09.11.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 105								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4808	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 1			1750	I	-	-	-	CC	1185	1	CL	121	2		DA
						-	-	-	A	565	2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
SATMAREAN		IOAN	16.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 71	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SATMAREAN		IOAN	16.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 71	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea SATMAREAN IOAN SATMAREAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4809	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 3			923	I	-	19	1	CC	542	1	CL	73	1		DA
						-	19	1	A	381	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		OVIDIU-GABRIEL	18.05.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 72	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	198/02.11.2017	NP RACOLTA NINA	
MURESAN		OVIDIU-GABRIEL	18.05.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 72	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	198/02.11.2017	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		OVIDIU-GABRIEL	18.05.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 72	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	198/02.11.2017	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4810	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 5			1099	I	-	I 22	7	A	655	1	CL	60	1		DA
						-	I 22	7	CC	444	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPEAN	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/339/12.04.1995	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
CÎMPEAN	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CÎMPEAN	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5522	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 16			1114	I	-	I17	33	CC	806	1	CL	75	1		DA
						-	I17	32	A	308	2	CA	46	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		IULIANA	02.01.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 59	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	2898/10.09.2019	COMUNA VAD	
MURESAN		IULIANA	02.01.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 59	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		IULIANA	02.01.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 59	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

MURESAN		IULIANA	02.01.1942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 59	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	---------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5523	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 18		IE51526	1246	I	-	I17	16,17	A	696	1	CL	25	1		DA
						-	I17	16	F	140	2	CA	22	1		DA
						-	I17	16	CC	410	3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		DELIA-ANA	01.01.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, calea Mănăştur, nr. 97, bl. G2, ap. 46	1/1	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/309/07.04.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	
POP		DELIA-ANA	01.01.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, calea Mănăştur, nr. 97, bl.	1/1	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/309/07.04.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-

				G2, ap. 46								
POP		DELIA-ANA	01.01.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, calea Mănăştur, nr. 97, bl. G2, ap. 46	1/1	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/309/07.04.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-
POP		DELIA-ANA	01.01.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, calea Mănăştur, nr. 97, bl. G2, ap. 46	1/1	C3	-	Succesiune	act administrativ	25881/309/07.04.19 95 03:00:00	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

împrejmuit		
------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5525	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 12			1000	I	-	-	-	CC	632	1	CL	75	1		DA
						-	-	-	A	368	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOTEA		VICTOR	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	4/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	
BOTEA		CLAUDIU NICULAIE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	
BOTEA		CRISTIAN SAMIR	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	
BOTEA		ADRIAN FABIAN	9999999999999	Judet CLUJ,	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA	

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							NINA	
ROTARU		CLAUDIA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	
BOTEA		VICTOR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	4/32	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		CLAUDIU NICULAIE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada PALTINISULUI, nr. 78	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		CRISTIAN SAMIR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada PIETRARILO , nr. 14	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		ADRIAN FABIAN	999999999999	Judet	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6							NINA	
ROTARU		CLAUDIA MARIA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		VICTOR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		VICTOR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	4/32	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		CLAUDIU NICULAIE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				PALTINISULUI, nr. 78								
BOTEA		CRISTIAN SAMIR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada PIETRARILOR , nr. 14	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		ADRIAN FABIAN	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
ROTARU		CLAUDIA MARIA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-
BOTEA		VICTOR	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada MINERILOR, nr. 6	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	47/26.03.2004	NP RACOLTA NINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5526	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada Trandafirilor, nr. 10			987	I	-	-	-	CC	523	1	CL	68	1		NU
						-	-	-	A	464	2	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5527	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 8			1857	I	-	I 17	13	CC	368	1	CL	67	1		DA
						-	I 17	14	A	1156	2	CA	48	1		DA
						-	I17	14	L	333	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIMPEAN	P	CATALINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1600/1857	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/243/19.09.19 94	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	257/1857	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MINZAT		TEODOR	25.04.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				bl. C5, sc. A, ap. 16								
MINZAT		TEODOR	25.04.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3, bl. C5, sc. A, ap. 16	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MINZAT TEODOR MINZAT TEODOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5528	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 6		IE51093	860	I	-	I 17	4	CC	445	1	CL	69	2		DA
						-	I 17	4	A	329	2	CA	72	1		DA
						-	I 17	4	F	86	3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		LETIŢIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	4/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	bun propriu
MUREŞAN		IONEL	02.10.1960	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, aleea Aurora, nr. 5, ap. 2	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	bun propriu
MUREŞAN		RADU	13.10.1965	Judet MARAMURES,	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD	bun propriu

				Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, bulevardul TRAIAN, nr. 36, ap. 92							ALINA	
MUREȘAN		MIHAELA-ADRIANA	11.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada 1 MAI, nr. 182, bl. F, sc. B, ap. 8	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	bun propriu
MÎNZAT		DOINA-CLAUDIA	01.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3, bl. C5, sc. A, ap. 16	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	bun propriu
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	4/32	C1	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		IONEL	02.10.1960	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, aleea Aurora,	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				nr. 5, ap. 2								
MUREȘAN		RADU	13.10.1965	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, bulevardul TRAIAN, nr. 36, ap. 92	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		MIHAELA-ADRIANA	11.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada 1 MAI, nr. 182, bl. F, sc. B, ap. 8	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MÎNZAT		DOINA-CLAUDIA	01.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3, bl. C5, sc. A, ap. 16	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	4/32	C2	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		IONEL	02.10.1960	Judet MARAMURES,	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, alea Aurora, nr. 5, ap. 2							ALINA	
MUREȘAN		RADU	13.10.1965	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, bulevardul TRAIAN, nr. 36, ap. 92	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		MIHAELA-ADRIANA	11.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada 1 MAI, nr. 182, bl. F, sc. B, ap. 8	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MÎNZAT		DOINA-CLAUDIA	01.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3, bl. C5, sc. A, ap. 16	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 65	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		LETIȚIA	26.01.1941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea	4/32	C3	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Grosilor, nr. 65								
MUREȘAN		IONEL	02.10.1960	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, aleea Aurora, nr. 5, ap. 2	3/32	C3	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		RADU	13.10.1965	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, bulevardul TRAIAN, nr. 36, ap. 92	3/32	C3	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MUREȘAN		MIHAELA-ADRIANA	11.05.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada 1 MAI, nr. 182, bl. F, sc. B, ap. 8	3/32	C3	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-
MÎNZAT		DOINA-CLAUDIA	01.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 3, bl. C5, sc. A, ap. 16	3/32	C3	-	Succesiune	act notarial	51/25.02.2022 02:00:00	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5529	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 18			1108	I	-	I17	2	A	653	1	CL	63	1		DA
						-	I 17	2	CC	455	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROTARIU		MARIA	30.01.1956	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 82	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	36/19.03.1999	NP SIGHARTAU V. MARIANA	
ROTARIU		MARIA	30.01.1956	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 82	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	36/19.03.1999	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5530	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 23			1305	I	-	17	2	A	768	1	CL	63	1		DA
						-	17	2/1	CC	537	2	CA	34	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIMPEAN		IOAN	11.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 43	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	259/23.01.2019	NP VIORICA MOLDOVAN	
CIMPEAN		IOAN	11.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	259/23.01.2019	NP VIORICA MOLDOVAN	-

				POET GRIGORE ALEXANDRESCU , nr. 43								
CIMPEAN		IOAN	11.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU , nr. 43	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	259/23.01.2019	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CIMPEAN		IOAN	11.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU , nr. 43	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5531	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MALINULUI, nr. 21			1547	I	-	I 67	116	A	1230	1	CL	58	1		DA
						-	I 67	116	CC	317	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OLTEAN	P	TRAIAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1300/1547	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/103/16.02.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	247/1547	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
OLTEAN		MARIA	06.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	251/14.05.1992	NS VIORICA MOLDOVAN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea OLTEAN IOAN, OLTEAN EMIL-VIOREL, ROMAN REGHINA, OSAN FLORIN-TRAIAN, OSAN MIHAELA, OSAN IULIA-DIANA OLTEAN IOAN, OLTEAN EMIL-VIOREL, ROMAN REGHINA, OSAN FLORIN-TRAIAN, OSAN MIHAELA, OSAN IULIA-DIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5532	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, strada MALINULUI , nr. 19			1300	I	-	I 17	5	CC	381	1	CL	36	1		DA
						-	I17	5	A	919	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIMPEAN		IOAN	10.02.1940	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada BUCOVINEI, nr. 2A	12/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	
CIMPAN		VASILE	9999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada VICTORIEI, nr. 45/9	12/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	Lipsa CNP

CIMPAN		EMIL	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada ALEEA AURORA , nr. 3/13	12/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	Lipsa CNP
CIMPEAN		ARTENIE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada UNIRII, nr. 14/2	12/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	Lipsa CNP
BUNEA-OSAN		ALINA-FLORINA	30.03.1991	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	16/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/01.08.2022	NP VIORICA MOLDOVAN	
CIMPEAN		IOAN	10.02.1940	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada BUCOVINEI, nr. 2A	12/64	C1	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
CIMPAN		VASILE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia	12/64	C1	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Mare, strada VICTORIEI, nr. 45/9								
CIMPAN		EMIL	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada ALEEA AURORA , nr. 3/13	12/64	C1	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
CIMPEAN		ARTENIE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada UNIRII, nr. 14/2	12/64	C1	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
BUNEA-OSAN		ALINA-FLORINA	30.03.1991	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	16/64	C1	-	Succesiune	act notarial	161/01.08.2022	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CIMPEAN		IOAN	10.02.1940	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada BUCOVINEI, nr. 2A	12/64	C2	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
CIMPAN		VASILE	999999999999	Judet	12/64	C2	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada VICTORIEI, nr. 45/9							V. MARIANA	
CIMPAN		EMIL	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada ALEEA AURORA , nr. 3/13	12/64	C2	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
CIMPEAN		ARTENIE	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Baia Mare, localitate Baia Mare, strada UNIRII, nr. 14/2	12/64	C2	-	Succesiune	act notarial	80/30.10.1998	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
BUNEA-OSAN		ALINA-FLORINA	30.03.1991	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Cetan, nr. 44	16/64	C2	-	Succesiune	act notarial	161/01.08.2022	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5533	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 17		IE50802	1874	I	-	I 17	7	L	1272	1	CL	57	1		DA
						-	I 17	6	CC	406	2	CA	51	1		DA
						-	I 17	7	A	196	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUNTEANU		VIOREL	08.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea GHIOCEILOR, nr. 3, ap. 19	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	cvc 4534/03.12.2020	SIGHARTAU RADU STEFAN	si sotia
MUNTEANU		ALEXANDRINA-MARIA	30.08.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea GHIOCEILOR, nr. 3, bl. B10, sc. A, ap. 19	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	cvc 4534/03.12.2020	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun comun
MUNTEANU		VIOREL	08.05.1964	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	cvc	SIGHARTAU	-

				Comuna Dej, localitate Dej, alea GHIOCEILOR, nr. 3, ap. 19						4534/03.12.2020	RADU STEFAN	
MUNTEANU		ALEXANDRINA- MARIA	30.08.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea GHIOCEILOR, nr. 3, bl. B10, sc. A, ap. 19	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	cvc 4534/03.12.2020	SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUNTEANU		VIOREL	08.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea GHIOCEILOR, nr. 3, ap. 19	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	cvc 4534/03.12.2020	SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MUNTEANU		ALEXANDRINA- MARIA	30.08.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea GHIOCEILOR, nr. 3, bl. B10, sc. A, ap. 19	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	cvc 4534/03.12.2020	SIGHARTAU RADU STEFAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5534	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 15			2278	I	-	I17	12	CC	709	1	CL	74	1		DA
						-	I17	13, 14	A	1569	2	CL	60	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPEAN	P	PAVEL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/338/12.04.1995	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
CÎMPEAN	P	PAVEL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CÎMPEAN	P	PAVEL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

CÎMPEAN	P	PAVEL	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	---	-------	---------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5535	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 13			1146	I	-	-	-	CC	401	1	CL	23	1		DA
						-	-	-	A	745	2	CL	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDUSAN		IOAN	21.09.1947	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Tomis, nr. 18, bl. A2, sc. A, ap. 7	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BUDUSAN		REGHINA	13.01.1950	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS , nr. 19, bl. A2	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

BUDUSAN		IOAN	21.09.1947	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Tomis, nr. 18, bl. A2, sc. A, ap. 7	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BUDUSAN		REGHINA	13.01.1950	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea TOMIS , nr. 19, bl. A2	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea BUDUSAN IOAN , BUDUSAN REGHINA BUDUSAN IOAN , BUDUSAN REGHINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5536	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 11			1293	I	-	17	8/1	A	318	1	CL	59	1		DA
						-	17	8/1	L	384	2	CA	46	1		DA
						-	17	8	CC	591	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIMPEAN		CORNELIA	21.10.1952	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	
CAMPEAN		REMUS	09.10.1956	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	

				TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8								
CIMPEAN		IOAN	08.03.1958	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada G-RAL I. DRAGALINA , nr. 19, bl. D14, sc. A, ap. 13	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	
LUPSA		MARIA	08.04.1960	Judet CLUJ, Comuna Gherla, localitate Gherla, strada Stejarului, nr. 18, sc. 1, ap. 3	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	
CIMPEAN		CORNELIA	21.10.1952	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-
CAMPEAN		REMUS	09.10.1956	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8								
CIMPEAN		IOAN	08.03.1958	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada G-RAL I. DRAGALINA , nr. 19, bl. D14, sc. A, ap. 13	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-
LUPSA		MARIA	08.04.1960	Judet CLUJ, Comuna Gherla, localitate Gherla, strada Stejarului, nr. 18, sc. 1, ap. 3	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-
CIMPEAN		CORNELIA	21.10.1952	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8	1/4	C2	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-
CAMPEAN		REMUS	09.10.1956	Judet MARAMURES, Comuna Borsa, localitate Borsa, strada	1/4	C2	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				TINERETULUI , nr. 5, bl. B20, sc. A, ap. 8								
CIMPEAN		IOAN	08.03.1958	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada G-RAL I. DRAGALINA , nr. 19, bl. D14, sc. A, ap. 13	1/4	C2	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-
LUPSA		MARIA	08.04.1960	Judet CLUJ, Comuna Gherla, localitate Gherla, strada Stejarului, nr. 18, sc. 1, ap. 3	1/4	C2	-	Succesiune	act notarial	152/30.08.2019	NP Sighartau Viorica Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5537	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 9			1080	I	-	17	11	L	675	1	CL	92	1		DA
						-	17	10	CC	405	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VANCEA		VALERIA	14.08.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1111/08.04.2005	NP RACOLTA NINA	DECEDAT
VANCEA		VALERIA	14.08.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1111/08.04.2005	NP RACOLTA NINA	DECEDAT
VANCEA		VALERIA	14.08.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	1111/08.04.2005	NP RACOLTA NINA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5538	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada MALINULUI, nr. 7		IE51527	936	I	-	I17	10	CC	335	1	CL	56	1		DA
						-	I17	11	A	601	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		EMIL	12.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ARTELOR, nr. 45A, ap. 2	1/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.1995 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	bun propriu
BLAGA		MARIA	02.08.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul NICOLAE	1/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.1995 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	bun propriu

				TITULESCU, nr. 22, bl. P10, ap. 3								
BRIE		VICTORIA	07.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	bun propriu
POP		VIOREL	16.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 74	1/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	bun propriu
POP		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		VICTORIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		VIOREL	16.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 74	3/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		EMIL	12.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ARTELOR, nr.	3/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				45A, ap. 2								
POP		EMIL	12.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ARTELOR, nr. 45A, ap. 2	1/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
BLAGA		MARIA	02.08.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 22, bl. P10, ap. 3	1/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
BRIE		VICTORIA	07.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		VIOREL	16.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 74	1/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	3/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Neidentificata								
POP		VICTORIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		VIOREL	16.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 74	3/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		EMIL	12.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ARTELOR, nr. 45A, ap. 2	3/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		EMIL	12.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ARTELOR, nr. 45A, ap. 2	1/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
BLAGA		MARIA	02.08.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca,	1/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 22, bl. P10, ap. 3								
BRIE		VICTORIA	07.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-
POP		VIOREL	16.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 74	1/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/328/11.04.19 95 03:00:00	C.J.S.D.P.A.T. Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Terenul este împrejmuit partial: gard metalic, gard din beton, gard din plasa de sârma si gard din lemn

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5555	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 2		IE50436	1673	I	-	20	30/1	L	1000	1	CL	77	1		DA
						-	20	30/2	CC	402	2	CA	50	1		DA
						-	20	30/1	A	271	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOBOŞ		BENIAMIN	09.11.1953	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	si sotia
DOBOŞ		VIORICA	22.03.1955	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	bun comun

DOBOȘ		BENIAMIN	09.11.1953	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	-
DOBOȘ		VIORICA	22.03.1955	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	-
DOBOȘ		BENIAMIN	09.11.1953	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	-
DOBOȘ		VIORICA	22.03.1955	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada Stefan Cel Mare, nr. 22, sc. A, ap. 5	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	3612/23.06.2017	Sighartau Alina Gabriela	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5873	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada TRANDAFIRILOR, nr. 4		IE50548	1587	I	-	I 17	29	L	407	1	CL	88	2		DA
						-	I 17	28	CC	627	2	CA	68	1		DA
						-	I 17	29	A	553	3	CA	18	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	2/16	TEREN	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	bun propriu
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	11/16	TEREN	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	bun propriu

				Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93								
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/16	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	bun propriu
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	2/8	C1	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C1	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93								
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	2/8	C2	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C2	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	2/8	C3	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93								
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C3	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	2/8	C4	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	3/8	C4	-	Succesiune	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93								
TODEREAN		ADRIAN-DANIEL	12.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 5557, ap. 93	3/8	C4	-	Conventie	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
TODEREAN		AUGUSTIN	02.02.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 66	UZUFRUCT VIAGER,	2/16	5873	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj		
TODEREAN		AUGUSTIN	02.02.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 66	UZUFRUCT VIAGER,	2/8	5873-C1	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj		
TODEREAN		AUGUSTIN	02.02.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 66	UZUFRUCT VIAGER,	2/8	5873-C2	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

TODEREAN		AUGUSTIN	02.02.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 66	UZUFRUCT VIAGER,	2/8	5873-C3	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj		
TODEREAN		AUGUSTIN	02.02.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 66	UZUFRUCT VIAGER,	2/8	5873-C4	act administrativ	28860/1003/16.01.1 997	CJSDPAT Cluj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13029	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor			1246	I	-	-	-	A	1246	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13869	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor			33	I	-	-	-	A	33	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 18

Spre publicare