

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4509	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			573	I	-	-	-	A	573	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top. 45, 46. CF 231 Bogata de Sus

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4539	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			3533	I	-	40	3	A	3533	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GROSAN		NASTASIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3298/2022/16.03.2007	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea MATEUT ADRIAN, MATEUT IOANA-GABRIELA MATEUT ADRIAN, MATEUT IOANA-GABRIELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top.190. CF 329 Bogata de Sus

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4540	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1554	I	-	-	-	A	1554	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea MICLEA VASILE, MICLEA MIHAELA-DANA MICLEA VASILE, MICLEA MIHAELA-DANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top.188. CF 251 Bogata de Sus.

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4541	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1693	I	-	-	-	A	1693	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea BELDEAN MARIA BELDEAN MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4542	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1805	I	-	-	-	A	1805	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Se noteaza posesia factica in favoarea MAGUREAN RAVECA MAGUREAN RAVECA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		Parte din nr. top.188. CF 251 Bogata de Sus.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5032	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 50			1828	I	-	52	8	CC	835	1	CL	64	1		DA
						-	52	7	A	993	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAGUREAN		NASTASIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3054/1952/26.11.2003	CJSDPAT Cluj	
MAGUREAN		VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ION MESTERU, nr. 5, ap. 64	3/9	C1	-	Succesiune	act notarial	98/15.05.1998	NP RACOLTA NINA	-
MAGUREAN		AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	3/9	C1	-	Succesiune	act notarial	98/15.05.1998	NP RACOLTA NINA	-

				localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, bl. S3, ap. 365								
RUSU		SORIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GARBOU, nr. 4, ap. 96	1/9	C1	-	Sucesiune	act notarial	98/15.05.1998	NP RACOLTA NINA	-
MOSUT		ADRIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GARII, nr. 2A, ap. 49	1/9	C1	-	Sucesiune	act notarial	98/15.05.1998	NP RACOLTA NINA	-
RUSU		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 139	1/9	C1	-	Sucesiune	act notarial	98/15.05.1998	NP RACOLTA NINA	-
MAGUREAN		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ION MESTERU, nr.	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

				5, ap. 64								
MAGUREAN		AUGUSTIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 4, bl. S3, ap. 365	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUSU		SORIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GARBOU, nr. 4, ap. 96	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOSUT		ADRIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GARII, nr. 2A, ap. 49	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUSU		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 139	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN	GH	NASTASIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

				localitate Bogata de								
				Sus								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5033	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 48			1945	I	-	-	-	CC	871	1	CL	114	1		DA
						-	-	-	A	1074	2	CA	32	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	71	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SECHEI		GELU-AUGUSTIN	27.03.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 140	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SECHEI		GELU-AUGUSTIN	27.03.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Sus, nr. 140								
SECHEI		GELU-AUGUSTIN	27.03.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 140	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SECHEI		GELU-AUGUSTIN	27.03.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 140	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea SECHEI GELU-AUGUSTIN SECHEI GELU-AUGUSTIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5034	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada PRINCIPALA			1500	I	-	40	108/1	A	1500	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TODEREAN		VASILE	07.10.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 108	1/3	TEREN	-	Succesiune	act notarial	31/28.02.2013	NP RACOLTA NINA	
TODEREAN		AUGUSTIN	21.07.1965	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/3	TEREN	-	Succesiune	act notarial	31/28.02.2013	NP RACOLTA NINA	
TODEREAN		VERONICA-VIOLETA	10.08.1968	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada UNIRII, nr. 16, bl. A5, ap. 4	1/3	TEREN	-	Succesiune	act notarial	31/28.02.2013	NP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5035	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 46			1000	I	-	I40	5,6	A	1000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/848/05.02.19 96	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5036	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 44			1500	I	-	I40	3	CC	821	1	CL	87	1		DA
						-	I40	4	A	679	2	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUMB		VICTOR	12.02.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/849/05.02.1996	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BUMB		VICTOR	12.02.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
BUMB		VICTOR	12.02.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5037	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 42		IE50237	2492	I	-	40	39	CC	705	1	CL	63	1		DA
						-	40	40	A	1787	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SECHEI		DAVID	31.10.1978	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Bogata de Sus, Nr. Postal 15)	1100/2492	TEREN	-	Conventie	act notarial	1478/26.05.2015	Racolta Nina	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1392/2492	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
SECHEI		DAVID	31.10.1978	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Bogata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1478/26.05.2015	Racolta Nina	-

				de Sus, Nr. Postal 15)								
SECHEI		DAVID	31.10.1978	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Bogata de Sus, Nr. Postal 15)	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	1478/26.05.2015	Racolta Nina	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1392 mp in favoarea SECHEI DAVID SECHEI DAVID	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5038	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 40			2317	I	-	I40	8	A	2016	1	CL	64	1		DA
						-	I40	7	CC	301	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALAN		NICOLAE	13.02.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 145	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	94/07.09.2001	NP Sighartau Viorica Mariana	
BALAN		NICOLAE	13.02.1957	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 145	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	94/07.09.2001	NP Sighartau Viorica Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrajmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5039	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada HC			211	I	-	-	-	DR	211	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5439	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 2		IE50238	3107	I	-	40	14	CC	400	1	CL	61	1		DA
						-	40	15	A	2707	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TODORUȚ		CLAUDIU-AUREL	06.07.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Tomis, nr. 22, bl. Y, ap. 3	1500/3107	TEREN	-	Succesiune	act notarial	333/2024/16.12.2024 02:00:00	SIGHARTĂU Viorica Mariana	bun propriu
SUSIN		CLAUDIA-MARIA	16.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada URSULUI, nr. 27	1500/3107	TEREN	-	Succesiune	act notarial	333/2024/16.12.2024 02:00:00	SIGHARTĂU Viorica Mariana	bun propriu
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	107/3107	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SUSIN		CLAUDIA-MARIA	16.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada URSULUI, nr. 27	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	333/2024/16.12.202 4 02:00:00	SIGHARTĂU Viorica Mariana	-
TODORUȚ		CLAUDIU-AUREL	06.07.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Tomis, nr. 22, bl. Y, ap. 3	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	333/2024/16.12.202 4 02:00:00	SIGHARTĂU Viorica Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 107 mp in favoarea TODORUȚ IULIANA TODORUȚ IULIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5440	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 4		IE50081	3700	I	-	40	12	CC	619	1	CL	90	1		DA
						-	40	13	A	3081	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CĂPÎLNAŞ	P	AUGUSTIN	01.12.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	27733/1451/25.09.1997	CJSDPAT Cluj	
CĂPÎLNAŞ	P	AUGUSTIN	01.12.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	100/28.01.2011	PRIMARIA VAD	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5441	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 6			3997	I	-	40	34	CC	674	1	CL	79	1		DA
						-	40	38	L	894	2	CA	38	1		DA
						-	40	38	A	2429	3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GROSAN		NASTASIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	3500/3997	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3298/2022/16.03.2007	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	497/3997	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GROSAN		IOAN	03.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 2, bl. S 4, sc. 3, et. 2, ap. 91								
GROSAN		IOAN	03.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 2, bl. S 4, sc. 3, et. 2, ap. 91	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GROSAN		IOAN	03.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PRIMĂVERII, nr. 2, bl. S 4, sc. 3, et. 2, ap. 91	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea GROSAN IOAN GROSAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top.188. CF 251 Bogata de Sus

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5442	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 8			3405	I	-	40	32	CC	714	1	CL	70	1		DA
						-	40	33	A	2691	2	CA	21	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TODEREAN	V	IOAN	22.04.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 167	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1442/18.09.1997	CJSDPAT Cluj	
TODEREAN	V	IOAN	22.04.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 167	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TODEREAN	V	IOAN	22.04.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 167	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

TODEREAN	V	IOAN	22.04.1947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 167	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
----------	---	------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top.188. CF 251 Bogata de Sus

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5443	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 10			2792	I	-	I49	1	CC	757	1	CL	83	1		DA
						-	I 49	2	A	2035	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		ANA	27.08.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/841/02.02.1996	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MURESAN		CONSTANTIN	04.01.1970	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, strada GALAXIEI, nr. 9, sc. 1, et. 3, ap. 16	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		CONSTANTIN	04.01.1970	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, strada GALAXIEI,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				nr. 9, sc. 1, et. 3, ap. 16								
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN CONSTANTIN MURESAN CONSTANTIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top.185/5, 186/5, 187/6. CF 351 Bogata de Sus.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5444	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			2790	I	-	36	18	A	2790	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		HORTENSIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1248/24.09.1997	CJSDPAT Cluj	
BOB		ESTERA	11.02.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 114	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1248/24.09.1997	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top. 185/6, 186/6, 188. CF 251, 352 Bogata de Sus

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5445	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 12			3314	I	-	-	-	CC	675	1	CL	63	1		DA
						-	-	-	A	2639	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COROIAN		CRISTIAN-GABRIEL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COROIAN		DANA	30.12.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COROIAN		CRISTIAN-GABRIEL	04.06.1976	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

		EL		Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165							ROMANIEI	
COROIAN		DANA	30.12.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea COROIAN CRISTIAN-GABRIEL, COROIAN DANA COROIAN CRISTIAN-GABRIEL, COROIAN DANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5446	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 12			2861	I	-	I40	13	A	2861	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		VASILE	03.11.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	45/23.04.2002	NP RACOLTA NINA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. top.185/1,186/1,187/1. CF 347 Bogata de Sus. Parte din nr. top.185/2,186/2,187/2. CF 348 Bogata de Sus.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5447	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 14			1108	I	-	40	30, 31	A	491	1	CL	42	1		DA
						-	40	29	CC	617	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUMB	V	GUSTIN	05.08.1922	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1452/26.09.1997	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
GAUREAN		VALERIA-VOICHI TA	11.10.1979	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate Ciceu-Mihaiesti, nr. 328	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GAUREAN		VALERIA-VOICHI TA	11.10.1979	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Ciceu-Mihaiesti, localitate	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Ciceu-Mihaiesti, nr. 328								
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea GAUREAN VALERIA-VOICHITA GAUREAN VALERIA-VOICHITA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top.153. CF 355 Bogata de Sus.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5448	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			2079	I	-	40	28	A	2079	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MATEUȚ	V	PETRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Jos	1900/2079	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1456/27.09.1997	CJSDPAT Cluj	
MATEUȚ	V	ANDREI	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1900/2079	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1456/27.09.1997	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	179/2079	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea GAUREAN CARMEN GAUREAN CARMEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5449	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 18			2800	I	-	I50	3	CC	414	1	CL	63	1		DA
						-	I50	4	A	2386	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN		NASTASIA	09.06.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/840/02.02.1996	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MOLDOVAN		NASTASIA	09.06.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
MOLDOVAN		NASTASIA	09.06.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5450	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 20			4906	I	-	40	24	CC	1019	1	CL	78	1		DA
						-	40	25	A	3887	2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SECHEI		VASILE	08.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Constituire	act administrativ	28328/1691/02.06.1998	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
SECHEI		VASILE	08.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
SECHEI		VASILE	08.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5451	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 22			4911	I	-	40	26	CC	894	1	CL	73	1		DA
						-	40	27	A	4017	2	CA	59	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COCIŞ		IOAN	02.02.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 160	1/1	TEREN	-	Constituire	act administrativ	28328/1692/02.06.1998	CJSDPAT Cluj	
COCIŞ	D	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27661/1574/12.02.1998	CJSDPT CLUJ	
COCIŞ		IOAN	02.02.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 160	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

COCIȘ		IOAN	02.02.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 160	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COCIȘ		IOAN	02.02.1949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 160	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28328/1692/02.06.1998 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Cocîș D. Ioan si Titlul de proprietate nr. 27661/1574/12.02.1998 emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului Cocîș D. Ioan	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5452	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 24		IE51272	5200	I	-	I40	7	CC	1089	1	CL	78	2		DA
						-	I40	8	A	4111	2	CA	66	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	3/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-

CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	3/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	3/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	1/2	C3	-	Construire	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

CIUNT	I	ANICA	01.03.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 159	3/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/833/01.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj	-
-------	---	-------	------------	--	-----	----	---	------------	-------------------	-----------------------------------	----------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5453	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			2817	I	-	I40	12	A	2817	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		VASILE	03.11.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	45/23.04.2002	NP RACOLTA NINA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5454	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 26			1591	I	-	40	33	A	1005	1	CL	64	1		DA
						-	40	167	CC	586	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIAN		VALERIA	02.02.1928	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1400/1592	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3298/2020/16.03.2007	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	192/1592	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COROIAN		DAVID	15.09.1961	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 157	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COROIAN		DAVID	15.09.1961	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 157							ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea COROIAN DAVID COROIAN DAVID	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5455	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1234	I	-	-	-	A	1234	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5456	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1356	I	-	21	9	A	1356	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PESTEŞAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147/A	1200/1356	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28834/850/05.02.1996	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	156/1356	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 156 mp in favoarea PESTEȘAN GHEORGHE PESTEȘAN GHEORGHE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5457	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 28			3023	I	-	40	35	A	2504	1	CL	66	1		DA
						-	40	34	CC	519	2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		GAVRIL	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	2900/3023	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1457/27.09.1997	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	123/3023	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HARANGUS		IULIANA-MARGARETA	28.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 3, bl. D2, sc. C, et. 4, ap. 60	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

HARANGUS		IULIANA-MARGARETA	28.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 3, bl. D2, sc. C, et. 4, ap. 60	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
----------	--	-------------------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea HARANGUS IULIANA-MARGARETA HARANGUS IULIANA-MARGARETA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5458	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR, nr. 1			1602	I	-	I40	3	CC	748	1	CL	68	1		DA
						-	I40	4	A	854	2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIASCAI		DAVID	04.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 7, bl. C3, sc. A, ap. 14	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3586/16.11.2017	NP RACOLTA NINA	
CIASCAI		DAVID	04.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 7, bl. C3, sc. A, ap. 14	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	3586/16.11.2017	NP RACOLTA NINA	-
CIASCAI		DAVID	04.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 7,	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	3586/16.11.2017	NP RACOLTA NINA	-

				bl. C3, sc. A, ap. 14								
--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 5459

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5459	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1198	I	-	I40	3,4	A	1198	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIASCAI		DAVID	04.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 7, bl. C3, sc. A, ap. 14	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3586/16.11.2017	NP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 5458

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5460	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1604	I	-	I40	-	A	1604	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea COROIAN CRISTIAN-GABRIEL, COROIAN DANA COROIAN CRISTIAN-GABRIEL, COROIAN DANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5461	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1420	I	-	40	1	A	1420	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MARCHIS		ANICUTA-AURICA	11.12.1963	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada 1 MAI, nr. 29, bl. C 70, ap. 500	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	162/23.09.2020	NP TOLAN ANAMARIA-MADALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea CILICA MARIA CILICA MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5462	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			672	I	-	-	-	A	672	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Se noteaza posesia faptica in favoarea TODEREAN VALERIA TODEREAN VALERIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimpregmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5463	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR, nr. 3			916	I	-	-	-	CC	233	1	CL	21	1		DA
						-	-	-	A	683	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CILICA		MARIA	19.07.1966	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 12	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea CILICA MARIA CILICA MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5464	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR, nr. 2			3032	I	-	-	-	CC	374	1	CL	68	1		DA
						-	-	-	A	2658	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RABAN		MARIANA	19.04.1977	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR, nr. 1	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RABAN		IOAN EUGEN	06.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				GAROAFELOR, nr.								
				1								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RABAN MARIANA, RABAN IOAN EUGEN RABAN MARIANA, RABAN IOAN EUGEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5465	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1384	I	-	40	41/1	A	1384	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GROSAN		NASTASIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3298/2022/16.03.2007	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5466	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1467	I	-	-	-	A	1467	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea BUGNAR VALERIA BUGNAR VALERIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5467	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada Garoafelor			569	I	-	-	-	DR	569	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5468	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1451	I	-	38	11	A	1451	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIAN	I	GHEORGHE	20.07.1954	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 3A	1300/1451	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1628/14.04.1998	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	151/1451	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 151 mp in favoarea COROIAN GHEORGHE COROIAN GHEORGHE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5469	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR			1292	I	-	I 40	29	A	1292	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NOGHIU		RAVECA	27.05.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 28	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	2480/20.12.2006	Comuna Vad	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5470	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 30		IE50661	2797	I	-	I40	1	CC	1672	1	CL	119	2		DA
						-	I40	1	L	1125	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIHEREAN		GEORGE-MIRCEA	04.08.1970	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 32, ap. 1	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28834/845/05.02.19 96	CJSDPAT Cluj	si sotia
CIHEREAN		MIRELA-LUCIA	14.03.1969	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	28834/845/05.02.19 96	CJSDPAT Cluj	bun comun

				ALEXANDRESCU, nr. 32, ap. 1								
CIHEREAN		GEORGE-MIRCEA	04.08.1970	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 32, ap. 1	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	4502/01.07.2020	Primaria com. VAD	-
CIHEREAN		MIRELA-LUCIA	14.03.1969	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 32, ap. 1	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	4502/01.07.2020	Primaria com. VAD	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului cu numar cadastral 50661 in sensul inscrierii categoriei de folosinta -800 mp, arabil -2000 mp concomitent cu inscrierea constructiei C1 sub A1.	act administrativ	4502/01.07.2020	Primaria com. VAD	TEREN
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului cu numar cadastral 50661 in sensul inscrierii categoriei de folosinta -800 mp, arabil -2000 mp concomitent cu inscrierea constructiei C1 sub A1.	act administrativ	4502/01.07.2020	Primaria com. VAD	1

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5471	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada GAROAFELOR			1483	I	-	-	-	A	1483	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea MICLEA CORNEL-AUGUSTIN MICLEA CORNEL-AUGUSTIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5472	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Jos, strada EROILOR, nr. 32			1537	I	-	40	41	CC	764	1	CL	70	1		DA
						-	40	42	A	773	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICLE	A	GAVRIS	01.04.1928	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1306/10.10.1997	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MICLE	A	GAVRIS	01.04.1928	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
MICLE	A	GAVRIS	01.04.1928	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5473	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada EROILOR, nr. 34			3062	I	-	I40	7	A	2354	1	CL	56	1		DA
						-	I40	6	CC	708	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUGNAR		VALERIA	03.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MARASESTI, nr. 67, ap. 3	2600/3062	TEREN	-	Succesiune	act notarial	59/21.05.2007	NP Sighartau Viorica Mariana	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	462/3062	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BUGNAR		VALERIA	03.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	59/21.05.2007	NP Sighartau Viorica Mariana	-

				localitate Cluj-Napoca, strada MARASESTI, nr. 67, ap. 3								
BUGNAR		VALERIA	03.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MARASESTI, nr. 67, ap. 3	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	59/21.05.2007	NP Sighartau Viorica Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 462 mp in favoarea BUGNAR VALERIA BUGNAR VALERIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5474	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada Eroilor, nr. 36		IE51508	3400	I	-	I40	8	CC	600	1	CL	78	2		DA
						-	I40	9	A	2715	2	CA	52	1		DA
						-	I40	9	A	85	3	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PEȘTEȘAN		GHEORGHE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3400/3794	TEREN	-	Lege	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	394/3794	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEȘTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-

				Sus, nr. 147								
PESTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
CÂMPAN		ANICA	15.03.1955	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada NIRAJULUI, nr. 10, ap. 2	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MARCHIȘ		LENUȚA	18.04.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 131, ap. 48	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MUREȘAN		DANA	10.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada REPUBLICII, nr. 9, bl. L.9, ap. 1	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
PESTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad,	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

				localitate Bogata de Sus, nr. 147								
PESTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
CÂMPAN		ANICA	15.03.1955	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada NIRAJULUI, nr. 10, ap. 2	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MARCHIȘ		LENUȚA	18.04.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 131, ap. 48	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MUREȘAN		DANA	10.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada REPUBLICII, nr. 9, bl. L.9, ap. 1	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
PESTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ,	1/2	C3	-	Construire	act administrativ	28834/850/05.02.19	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147						96 02:00:00		
PESTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
CÂMPAN		ANICA	15.03.1955	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada NIRAJULUI, nr. 10, ap. 2	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MARCHIȘ		LENUȚA	18.04.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 131, ap. 48	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-
MUREȘAN		DANA	10.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada REPUBLICII, nr. 9, bl. L.9, ap. 1	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	28834/850/05.02.19 96 02:00:00	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

PEȘTEȘAN		GHEORGHE	07.02.1934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 147	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CÂMPAN		ANICA	15.03.1955	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada NIRAJULUI, nr. 10, ap. 2	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MARCHIȘ		LENUȚA	18.04.1963	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 131, ap. 48	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MUREȘAN		DANA	10.01.1971	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada REPUBLICII, nr. 9, bl. L.9, ap. 1	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 394 mp in favoarea PESTEȘAN GHEORGHE PESTEȘAN GHEORGHE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5475	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, strada Eroilor, nr. 38		IE51525	2200	I	-	40	43	CC	700	1	CL	83	1		DA
						-	40	44	A	1500	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	62	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	6	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIAN		CRISTIAN-GABRIEL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	bun propriu
COROIAN		CRISTIAN-GABRIEL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	-
COROIAN		CRISTIAN-GABRIEL	04.06.1976	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024	Moldovan Viorica	-

		EL		Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165						02:00:00		
COROIAN		CRISTIAN-GABRI EL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C3	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	-
COROIAN		CRISTIAN-GABRI EL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C4	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	-
COROIAN		CRISTIAN-GABRI EL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C5	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	-
COROIAN		CRISTIAN-GABRI EL	04.06.1976	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 165	1/1	C6	-	Succesiune	act notarial	203/18.11.2024 02:00:00	Moldovan Viorica	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Terenul este împrejmuit partial cu gard de plasa si cu gard metalic

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5850	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			1575	I	-	-	41	DR	1575	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6503	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 16, (strada Eroilor)		IE51263	3286	I	-	I 40	1/1	CC	722	1	CL	66	2		DA
						-	I 40	2/1	A	2564	2	CA	32	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	725/3286	TEREN	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
CIUNT		VASILE	01.04.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	2175/3286	TEREN	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	386/3286	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
CIUNT		VASILE	01.04.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/2	C1	-	Construire	hotarare judecatoreasca	-/22.12.2021 02:00:00	Bojuc Volodea PFA	-
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
CIUNT		VASILE	01.04.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/2	C2	-	Construire	hotarare judecatoreasca	-/22.12.2021 02:00:00	Bojuc Volodea PFA	-
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

CIUNT		VASILE	01.04.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	3/8	C3	-	Succesiune	act notarial	37/2022/23.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	1/2	C3	-	Construire	hotarare judecatoreasca	-/22.12.2021 02:00:00	Bojuc Volodea PFA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
CIUNT		VALERIA	20.10.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus, nr. 163	SUPERFICIE, legala	1/1	6503	act administrativ	28834/839/02.02.19 96 02:00:00	CJPSDDPAT Cluj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 386 mp in favoarea CIUNT VALERIA, CIUNT VASILE CIUNT VALERIA, CIUNT VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12945	Judet CLUJ, Comuna Vad			16	E	-	-	-	CC	16	1	CIE	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 4	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12946	Judet CLUJ, Comuna Vad			16	E	-	-	-	CC	16	1	CIE	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	, localitate Neidentificata, (Nr: 14)	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12947	Judet CLUJ, Comuna Vad			16	E	-	-	-	CC	16	1	CIE	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 4	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13521	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			121	I	-	-	-	A	121	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13522	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			532	I	-	-	-	A	266	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	266	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13537	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			182	I	-	-	-	A	182	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13556	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			76	I	-	-	-	A	76	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13751	Judet CLUJ, Comuna Vad			34	E	-	-	-	A	34	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13888	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			255	I	-	-	-	A	255	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13926	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Sus			1425	I	-	40	-	A	1425	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 197

Spre publicare