

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1008	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 49			1536	I	-	-	-	CC	667	1	CL	90	2		DA
						-	-	-	A	715	2	CA	32	1		DA
						-	-	-	L	154	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
KELEMEN		STEFAN-IOAN	18.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 28	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
KELEMEN		SIMONA	26.12.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 28	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

KELEMEN		STEFAN-IOAN	18.06.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 28	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
KELEMEN		SIMONA	26.12.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 28	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea KELEMEN STEFAN-IOAN, KELEMEN SIMONA KELEMEN STEFAN-IOAN, KELEMEN SIMONA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4797	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 57			831	I	-	22	3	CC	831	1	CL	74	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	11	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FILIP		DOREL	03.11.1952	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada COLIBITEI, nr. 6, sc. B, ap. 34	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1093/20.03.2009	NP RACOLTA NINA	
FILIP		DOREL	03.11.1952	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada COLIBITEI, nr. 6, sc. B, ap. 34	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1093/20.03.2009	NP RACOLTA NINA	-

FILIP		DOREL	03.11.1952	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada COLIBITEI, nr. 6, sc. B, ap. 34	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	1093/20.03.2009	NP RACOLTA NINA	-
FILIP		DOREL	03.11.1952	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada COLIBITEI, nr. 6, sc. B, ap. 34	1/1	C3	-	Conventie	act notarial	1093/20.03.2009	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4798	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 55			743	I	-	I22	9	CC	411	1	CL	102	1		DA
						-	I 22	9	A	332	2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OŞAN		HERMINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/340/12.04.19 95	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
FILIP	T	VIRGINIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/340/12.04.19 95	CJSDPAT Cluj	
OŞAN		HERMINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FILIP	T	VIRGINIA	9999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							ROMANIEI	
OȘAN		HERMINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FILIP	T	VIRGINIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4799	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 53			1071	I	-	I22	13	A	729	1	CL	57	1		DA
						-	I22	13	CC	342	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		MARIA	06.11.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/466/10.05.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
POP		MARIA	06.11.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
POP		MARIA	06.11.1931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4800	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 51			1371	I	-	I 22	11	A	658	1	CL	117	1		DA
						-	I 22	11	CC	713	2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		REGHINA	21.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	2/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		EMILIA	28.08.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		DANIEL-GHEORGHE	09.09.1979	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		REGHINA	21.01.1948	Judet CLUJ,	2/16	C1	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA	-

				Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29							MOLDOVAN	
RUS		EMILIA	28.08.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/16	C1	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		DANIEL-GHEORG HE	09.09.1979	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/16	C1	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		REGHINA	21.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		REGHINA	21.01.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	2/16	C2	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		EMILIA	28.08.1987	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/16	C2	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		DANIEL-GHEORG HE	09.09.1979	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29	3/16	C2	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		REGHINA	21.01.1948	Judet CLUJ,	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	269/04.11.1996	NP VIORICA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 29							MOLDOVAN	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5514	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 1, 59		480 VALEA GROȘILOR(IE 50091)	2095	I	75/1,76/1,77/1 VALEA GROȘILOR	I 22	16	CC	1147	1	CL	56	1		DA
						-	I 22	16	A	948	2	CA	28	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	87	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1095/2095	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	500/2095	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	114 din 2005/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar civil nr 125 din 2005	
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ,	125/2095	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE	bun propriu

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							CAMELIA VERONICA	
RACOLȚA		EMIL	16.11.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	125/2095	TEREN	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	bun propriu
RACOLȚA		MARIUS - DANIEL	21.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	125/2095	TEREN	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	bun propriu
RACOLȚA		LAVINIA	10.09.1961	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	125/2095	TEREN	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	bun propriu
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		EMIL	16.11.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		MARIUS - DANIEL	21.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		LAVINIA	10.09.1961	Judet CLUJ,	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							CAMELIA VERONICA	
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	4/8	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	114 din 2005/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar civil nr 125 din 2005	-
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		EMIL	16.11.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		MARIUS - DANIEL	21.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		LAVINIA	10.09.1961	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	5/24.06.2011	BNP TISE CAMELIA VERONICA	-
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	4/8	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	114 din 2005/01.01.2001	Judecatoria Dej în dosar civil nr 125 din 2005	-
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							ROMANIEI	
RACOLȚA		EMIL	16.11.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		MARIUS - DANIEL	21.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		LAVINIA	10.09.1961	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		LIVIA	11.03.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		EMIL	16.11.1955	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		MARIUS - DANIEL	21.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACOLȚA		LAVINIA	10.09.1961	Judet CLUJ,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

				Comuna Vad, localitate Neidentificata							ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1095 mp in favoarea RACOLȚA LIVIA, RACOLȚA EMIL, RACOLȚA MARIUS - DANIEL, RACOLȚA LAVINIA RACOLȚA LIVIA, RACOLȚA EMIL, RACOLȚA MARIUS - DANIEL, RACOLȚA LAVINIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5515	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada LALELELOR, nr. 3			1565	I	-	I22	17	CC	234	1	CL	50	1		DA
						-	I22	18	A	904	-	-	-	-	-	-
						-	I 22	18	L	427	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RADU		PETRUTA-RAMO NA	12.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 50A, bl. R4, sc. A, ap. 2	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1904/17.12.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	
RADU		PETRUTA-RAMO NA	12.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 50A, bl. R4, sc. A,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1904/17.12.2016	NP VIORICA MOLDOVAN	-

				ap. 2								
--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5516	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada LALELELOR, nr. 5			1161	I	-	22	18	CC	623	1	CL	61	1		DA
						-	22	19	A	538	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OSAN		POMPEI	10.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 36	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	4/16.01.2004	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	
OSAN		POMPEI	10.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 36	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	4/16.01.2004	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
OSAN		POMPEI	10.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 36	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	4/16.01.2004	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5517	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada LALELELOR, nr. 7			1270	I	-	I22	20	A	797	1	CL	57	1		DA
						-	I22	20	CC	473	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OSAN		VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 37	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	107/17.11.2000	NP SIGHARTAU V. MARIANA	Lipsa CNP
OSAN		VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 37	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	107/17.11.2000	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-
OSAN		VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 37	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	107/17.11.2000	NP SIGHARTAU V. MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5518	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 6	48	591 Vad(IE 51370)	1654	I	-	I22	4	A	343	1	CL	86	1	48-C1	DA
						-	I22	3	CC	556	2	CA	98	1	48-C2	DA
						-	I22	4	L	755	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	43/26.03.2001 03:00:00	BNP V. Moldovan	bun propriu
CÎMPAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	43/26.03.2001 03:00:00	BNP V. Moldovan	-
CÎMPAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	43/26.03.2001 03:00:00	BNP V. Moldovan	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5519	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 4			2066	I	-	I 22	4	CC	449	1	CL	72	1		DA
						-	I 22	5	A	561	2	CA	33	1		DA
						-	I22	5	L	1056	3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HATOS		ELEONORA-LUCIA	08.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI , nr. 37, bl. F9, ap. 20	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	67/20.07.2010	NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA	
HATOS		ELEONORA-LUCIA	08.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI , nr.	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	67/20.07.2010	NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA	-

				37, bl. F9, ap. 20								
HATOS		ELEONORA-LUCI A	08.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI , nr. 37, bl. F9, ap. 20	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	67/20.07.2010	NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA	-
HATOS		ELEONORA-LUCI A	08.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI , nr. 37, bl. F9, ap. 20	1/1	C3	-	Sucesiune	act notarial	67/20.07.2010	NP DOROBANTU SIMONA-IUSTINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

împrejmuit		
------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5520	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 2			2517	I	-	I 22	7	CC	805	1	CL	105	1		DA
						-	I 22	8	A	1017	2	CA	75	1		DA
						-	I 22	8	L	695	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		LETITIE	02.01.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 26	2/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	
MURESAN		IONEL	25.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	DECEDAT
TRUFAN		LINA	31.01.1958	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare,	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	

				strada BRANDUSA, nr. G23, ap. 10								
MURESAN		LETITIE	02.01.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 26	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		IONEL	25.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/16	C1	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	DECEDAT
TRUFAN		LINA	31.01.1958	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare, strada BRANDUSA, nr. G23, ap. 10	3/16	C1	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LETITIE	02.01.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 26	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LETITIE	02.01.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 26	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		IONEL	25.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Vad,	3/16	C2	-	Succesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	DECEDAT

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
TRUFAN		LINA	31.01.1958	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare, strada BRANDUSA, nr. G23, ap. 10	3/16	C2	-	Sucesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LETITIE	02.01.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, nr. 26	1/2	C2	-	Sucesiune	act notarial	138/08.08.2014	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5521	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada STEFAN CEL MARE, nr. 47			982	I	-	-	-	CC	982	1	CAS	381	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002	Guvernul României	domeniul public
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	C1	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002	Guvernul României	NEIDENTIFICAT
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				PRINCIPALA, nr.								
				146								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6126	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada INFRATIRII, nr. 8	47	590	1654	I	-	22	1,2	A	1654	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIMPAN		LUCIA	08.09.1954	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VLAD TEPEȘ, nr. 2, bl. B, sc. C, ap. 31	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	1154/01.01.2007	NP V. MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 20

Spre publicare