

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1032	Judet CLUJ, Comuna Vad			4700	E	-	60	193	A	4700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MANIU	G	VICTOR	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/222/15.09.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

SABIN-MARINEL MURESAN SABIN-MARINEL				
-------------------------------------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2620	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1700	E	-	60	185	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUJOR	I	MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/252/20.09.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2621	Judet CLUJ, Comuna Vad			1300	E	-	60	188	A	1300	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		MARCEL STEFAN	26.12.1966	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Bistrita, localitate Bistrita, strada SUCEVEI , nr. 48, sc. C, ap. 31	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	41/14.05.2014	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2622	Judet CLUJ, Comuna Vad			1400	E	-	60	187	A	1400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	ŞT	IOAN	24.11.1943	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/476/12.05.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2623	Judet CLUJ, Comuna Vad			800	E	-	60	191	A	800	1	CL	100	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GHEORGHINA	12.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	
RUS		BOGDAN- AUREL	11.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	3/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2624	Judet CLUJ, Comuna Vad			900	E	-	60	190	L	475	-	-	-	-	-	-
						-	60	190	A	425	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	V	TEREZA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/152/22.04.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2625	Judet CLUJ, Comuna Vad			1000	E	-	60	189	A	1000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	D	ANICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/147/22.04.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2626	Judet CLUJ, Comuna Vad		IE50602	4400	E	-	60	186	A	4400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		ROMEO-NICULA E	13.09.1986	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 15, bl. C48, sc. D, ap. 40	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	6437/16.12.2019	SIGHARTAU RADU STEFAN	casatorit cu
MUREŞAN		IUSTINA	06.03.1989	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 15, bl. C48, sc. D, ap. 40	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	6437/16.12.2019	SIGHARTAU RADU STEFAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2627	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1700	E	-	60	185/1	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRĂGAN	I	ȘTEFAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/253/20.09.19 94	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2628	Judet CLUJ, Comuna Vad			1200	E	-	60	184	A	1200	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 34, bl. R 2, et. 4, ap. 14	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/347/13.04.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2629	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			600	E	-	60	182	A	600	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CĂLUGĂR	A	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/140/21.04.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2690	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada			1400	I	-	60	193	A	559	-	-	-	-	-	-
	Stefan cel Mare					-	60	193	A	841	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPEAN	P	PAULINA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/478/15.05.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4330	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 8			2817	I	-	I 4	173	A	1909	1	CL	71	1		DA
						-	I 4	173	CC	908	2	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		ELISABETA	17.05.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 60	250/2817	TEREN	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	
BOGDAN		MARINELA	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea Petuniei, nr. 2, bl. D5, ap. 6	750/2817	TEREN	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1817/2817	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

RUS		ELISABETA	17.05.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 60	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	-
BOGDAN		MARINELA	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Petuniei, nr. 2, bl. D5, ap. 6	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	-
RUS		ELISABETA	17.05.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 60	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
RUS		ELISABETA	17.05.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 60	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	-
BOGDAN		MARINELA	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea Petuniei, nr. 2, bl. D5, ap. 6	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP Sighartau Viorica Mariana	-
RUS		ELISABETA	17.05.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 60	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	79/05.06.2014	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1817 mp in favoarea RUS ELISABETA, BOGDAN MARINELA RUS ELISABETA, BOGDAN MARINELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4331	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 6			1395	I	-	I 7	1	CC	621	1	CL	71	1		DA
						-	I 7	3	F	165	2	CA	25	1		DA
						-	I 7	2	A	609	3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		IOAN	12.04.1915	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	32169/19.08.2020	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
RUS		IOAN	12.04.1915	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
RUS		IOAN	12.04.1915	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

RUS		IOAN	12.04.1915	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
-----	--	------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---------

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4332	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 10			4800	I	-	7	198	A	3985	1	CL	77	1		DA
						-	7	197	CC	815	2	CA	69	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		AUGUSTIN	18.01.1927	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 59	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25811/1860/29.11.2002	CJSDPAT Cluj	
MUREȘAN		AUGUSTIN	18.01.1927	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 59	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MUREȘAN		AUGUSTIN	18.01.1927	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 59	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

MUREȘAN		AUGUSTIN	18.01.1927	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 59	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	----------	------------	---	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4333	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 4			1500	I	-	I1	8	A	715	1	CL	75	1		DA
						-	I1	8	CC	785	2	CA	51	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MENCU		VICTORIA	15.08.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 6, ap. 14	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	
VERES		MARIA	04.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 1	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	

				DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 34								
COVAZA		ANA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Viseu de Sus, localitate Viseu de Sus, strada 22 Decembrie , nr. 32	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	
MENCU		VICTORIA	15.08.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 6, ap. 14	7/16	C1	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
VERES		MARIA	04.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 1 DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 34	7/16	C1	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
COVAZA		ANA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Viseu de Sus, localitate Viseu de Sus, strada 22	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				Decembrie , nr. 32								
MENCU		VICTORIA	15.08.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 6, ap. 14	7/16	C2	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
VERES		MARIA	04.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 1 DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 34	7/16	C2	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
COVAZA		ANA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Viseu de Sus, localitate Viseu de Sus, strada 22 Decembrie , nr. 32	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
MENCU		VICTORIA	15.08.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE	7/16	C3	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				DIMA, nr. 6, ap. 14								
VERES		MARIA	04.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul 1 DECEMBRIE 1918, nr. 124, ap. 34	7/16	C3	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-
COVAZA		ANA	999999999999	Judet MARAMURES, Comuna Viseu de Sus, localitate Viseu de Sus, strada 22 Decembrie , nr. 32	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	29/17.03.2006	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4395	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 107			1195	I	-	I 11	9	CC	1195	1	CL	71	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	41	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	P	VASILE	28.05.1908	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/400/27.04.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BAIAS	P	VASILE	28.05.1908	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
BAIAS	P	VASILE	28.05.1908	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

BAIAS	P	VASILE	28.05.1908	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
-------	---	--------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---------

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4396	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 105			2078	I	-	I7	165	CC	1130	1	CL	93	1		DA
						-	I7, 60	165, 181	A	948	2	CA	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		ANICA	21.01.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 64	500/2078	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	
MURESAN		IOAN	13.09.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 8, sc. C, ap. 55	375/2078	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	
GAVREA		VALERIA	18.08.1958	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CRÎNGULUI, nr. 20, bl. L 12, sc. A,	375/2078	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	

				ap. 8								
MURESAN		SABIN-MARINEL	10.07.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 58, bl. L 14, sc. B, ap. 21	375/2078	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	
CIMPEAN		SABINA - MARINELA	18.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CRANGULUI, nr. 20, bl. L12, sc. A, et. 4, ap. 15	375/2078	TEREN	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	78/2078	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MURESAN		ANICA	21.01.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 64	4/32	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		IOAN	13.09.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 14	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
GAVREA		VALERIA	18.08.1958	Judet CLUJ, Comuna Dej,	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				localitate Dej, strada CRÎNGULUI, nr. 20, bl. L 12, sc. A, ap. 8								
MURESAN		SABIN-MARINEL	10.07.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 58, bl. L 14, sc. B, ap. 21	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CIMPEAN		SABINA - MARINELA	18.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CRANGULUI, nr. 20, bl. L12, sc. A, et. 4, ap. 15	3/32	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		ANICA	21.01.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 64	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		ANICA	21.01.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 64	4/32	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		IOAN	13.09.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada OCTAVIAN	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				GOGA, nr. 14								
GAVREA		VALERIA	18.08.1958	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CRÎNGULUI, nr. 20, bl. L 12, sc. A, ap. 8	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		SABIN-MARINEL	10.07.1967	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 58, bl. L 14, sc. B, ap. 21	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
CIMPEAN		SABINA - MARINELA	18.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada CRANGULUI, nr. 20, bl. L12, sc. A, et. 4, ap. 15	3/32	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		ANICA	21.01.1929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 64	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	161/09.12.2008	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 78 mp in favoarea MURESAN ANICA, MURESAN IOAN, GAVREA VALERIA, MURESAN SABIN-MARINEL , CIMPEAN SABINA - MARINELA MURESAN ANICA, MURESAN IOAN, GAVREA VALERIA, MURESAN SABIN-MARINEL , CIMPEAN SABINA - MARINELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4397	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	65	602(IE 50271)	799	I	-	-	-	A	361	1	CL	119	2		DA
						-	-	-	CC	438	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		SABIN-MARINEL	10.07.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 63A	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	5961/21.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	casatorit cu
MUREŞAN		DORINA	10.04.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 58, bl. L14, sc. B, ap. 21	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	5961/21.12.2022 02:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun comun
MUREŞAN		SABIN-MARINEL	10.07.1967	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr.	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				63A								
MUREȘAN		DORINA	10.04.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 58, bl. L14, sc. B, ap. 21	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 10/1 adus din CF. Nr. 147 a loc Vad

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4466	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 2			3316	I	-	I11	167	CC	1041	1	CL	84	1		DA
						-	I11	168	A	2275	2	CA	106	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GHIRAN		ANICA	04.04.1956	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare, strada Ion Vidu, bl. UA4, ap. 9	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	137/12.09.2008	NP RACOLTA NINA	
FARKAS		ALEXANDRA-PAULA	04.08.1996	Judet SATU MARE, Comuna Livada, localitate Livada, strada 9 MAI, nr. 42	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	101/11.08.2021	NP CORNELIA BLEDEA	
GHIRAN		ANICA	04.04.1956	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare,	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	137/12.09.2008	NP RACOLTA NINA	-

				localitate Satu Mare, strada Ion Vidu, bl. UA4, ap. 9								
FARKAS		ALEXANDRA-PA ULA	04.08.1996	Judet SATU MARE, Comuna Livada, localitate Livada, strada 9 MAI, nr. 42	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	101/11.08.2021	NP CORNELIA BLEDEA	-
GHIRAN		ANICA	04.04.1956	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare, strada Ion Vidu, bl. UA4, ap. 9	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARKAS		ALEXANDRA-PA ULA	04.08.1996	Judet SATU MARE, Comuna Livada, localitate Livada, strada 9 MAI, nr. 42	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4468	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 12		494(IE 50773)	3913	I	-	I 1	178	A	2879	1	CL	105	1		DA
						-	I 1	177	CC	1034	2	CA	76	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		DAVID VASILE	17.11.1932	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/134/20.04.1994	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		DAVID VASILE	17.11.1932	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		DAVID VASILE	17.11.1932	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

BAIAS		DAVID VASILE	17.11.1932	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
-------	--	--------------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4469	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 14			3742	I	-	I62	320	A	2825	1	CL	92	1		DA
						-	I62	320	CC	917	2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		DIONIZIU	24.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 57	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	
RUS		IOAN	23.01.1964	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 50	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	
BOB		DIONIZIU	24.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 57	1/4	C1	-	Succesiune	hotarare judecatoreasca	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	-
RUS		IOAN	23.01.1964	Judet CLUJ,	1/4	C1	-	Succesiune	hotarare	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	-

				Comuna Vad, localitate Vad, nr. 50					judecatoreasca			
BOB		DIONIZIU	24.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 57	1/2	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOB		DIONIZIU	24.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 57	1/4	C2	-	Succesiune	hotarare judecatoreasca	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	-
RUS		IOAN	23.01.1964	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 50	1/4	C2	-	Succesiune	hotarare judecatoreasca	901/24.09.2015	Judecatoria Dej	-
BOB		DIONIZIU	24.01.1944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 57	1/2	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea PETREAN VALERIA, PETREAN MIRCEA PETREAN VALERIA, PETREAN MIRCEA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4470	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI			2285	I	-	-	-	A	687	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	1598	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 27, 28, CF 169, nr. topo 29, 30, fara CF si nr. topo 31, 32, CF 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4471	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 16			1776	I	-	I 4	220	A	1235	1	CL	88	1		DA
						-	I 4	220	CC	541	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	F	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/117/19.04.1994	CJSDPAT Cluj	
BAIAS	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4472	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI			763	I	-	-	-	A	763	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea BOB MARIA BOB MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4473	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 18			826	I	-	-	-	CC	387	1	CL	72	1		DA
						-	-	-	A	148	2	CA	43	1		DA
						-	-	-	L	291	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOB		MARIA	07.05.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS , nr. 15, bl. 0, sc. B, ap. 30	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	421/31.07.1986	NS LOCAL DEJ	-
BOB		MARIA	07.05.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	421/31.07.1986	NS LOCAL DEJ	-

				TOMIS , nr. 15, bl.								
				0, sc. B, ap. 30								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BOB MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
BOB MARIA				

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4474	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 20		539 VAD(IE 50431)	1687	I	46	-	-	CC	833	1	CL	110	1		DA
						47/1	-	-	A	854	2	CA	30	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	37	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LĂZĂREAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1200/1687	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	487/1687	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂREAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	-

				Neidentificata								
LĂZĂREAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	-
LĂZĂREAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
LĂZĂREAN		LUCIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
MUREȘAN		DĂNILĂ	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		MATRONA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din	1/1	4474	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

					31.01.2002							
MUREȘAN		DĂNILĂ	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C1	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		MATRONA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C1	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		DĂNILĂ	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C2	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		MATRONA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C2	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		DĂNILĂ	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C3	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		MATRONA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria	1/1	4474-C3	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				localitate Neidentificata	rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002							
MUREȘAN		DĂNILĂ	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C4	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		
MUREȘAN		MATRONA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului încheierii cf nr. 390-393 din 31.01.2002	1/1	4474-C4	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 487 mp in favoarea LĂZĂREAN LUCIA LĂZĂREAN LUCIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se notează sarcina de întreținere în favoarea MUREȘAN DĂNILĂ, MUREȘAN MATRONA MUREȘAN DĂNILĂ, MUREȘAN MATRONA	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	TEREN
Se notează sarcina de întreținere în favoarea	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	1
Se notează sarcina de întreținere în favoarea	hotarare judecatoreasca	2570/06.12.2001	Judecatoria Dej	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4475	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI			769	I	-	I 11	14	A	769	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		IOAN	18.01.1972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 51	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	180/27.10.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4476	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada SPERANTEI, nr. 22			2607	I	-	2	215/2	A	1521	1	CL	103	1		DA
						-	2	215/1	CC	1086	2	CA	92	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	4/12	TEREN	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	4/12	TEREN	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti,	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	

				localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29								
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	1/6	TEREN	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	1/6	C1	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	-
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	1/6	C1	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	-
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr.	4/12	C1	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				29								
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	4/12	C1	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	1/6	C2	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	-
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28	1/6	C2	-	Succesiune	act notarial	128/09.09.2008	NP Sighartau Viorica Mariana	-
RUS		GAVRIL-AUREL	30.01.1952	Judet BUCURESTI, Comuna Bucuresti, localitate Bucuresti Sectorul 1, strada GRIGORE MANOLESCU, nr. 29	4/12	C2	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
TELCEAN		IRINA	02.01.1946	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, alea	4/12	C2	-	Conventie	act notarial	4212/23.08.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

				LALELELOR, nr. 3, bl. C2, ap. 28								
--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5969	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Speranței			277	I	-	-	9	DR	277	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11904	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			900	E	-	60	181	A	900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN	I	SABIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5295/34/08.09.1993	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11905	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1700	E	-	60	185/2	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRĂGAN	I	VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/187/07.09.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11906	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1700	E	-	60	185/3	A	1700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DRĂGAN	I	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/188/07.09.1994	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
11907	Judet CLUJ, Comuna Vad			1600	E	-	60	194	A	1600	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	D	VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28366/485/17.05.1995	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12643	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			553	I	-	-	8	DR	553	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12991	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			483	I	-	-	-	A	483	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13071	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			292	I	-	-	-	A	292	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 41

Spre publicare