

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			1470	I	-	42	13, 14	A	1470	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CHERECHES	P	MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1300/1470	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1213/28.08.1 997	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	170/1470	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea ORIOLD DOMNICA, MOLDOVAN CORNEL, MOLDOVAN IOAN ORIOLD DOMNICA, MOLDOVAN CORNEL, MOLDOVAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			1812	I	-	42	11	CC	464	1	CL	57	1		DA
						-	42	12	A	1348	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICLEA	I	IOAN	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1242/23.09.1997	CJSDPAT Cluj	
MICLEA	I	IOAN	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			1626	I	-	42	10	F	1626	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂLAN	P	PETRU	18.07.1931	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 23, ap. 18	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28080/1174/03.09.1997	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			1345	I	-	42	8, 9	A	1345	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GORON	P	VICTOR	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28080/1194/10.09.1997	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			481	I	-	42	7	A	481	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		VALERIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	200/481	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1274/06.10.1 997	CJSDPAT Cluj	
MOLDOVAN		IOAN	20.03.1957	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Beclean, localitate Beclean, strada SIEULUI, nr. 13, sc. 3, ap. 57	200/481	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1274/06.10.1 997	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	281/481	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 281 mp in favoarea POP VALERIA, MOLDOVAN IOAN POP VALERIA, MOLDOVAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			417	I	-	42	6	A	417	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	V	ANDREI	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1226/17.09.1997	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			635	I	-	42	5	A	635	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIAN	I	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1220/16.09.1997	CJSDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA		fara CF	1024	I	-	-	-	A	1024	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4943	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA			4428	I	-	40	20	F	1800	-	-	-	-	-	-
						-	40	19	A	2628	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	S	IOAN	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	3300/4428	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1673/28.05.1998	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1128/4428	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MIHAILA ANISIA MIHAILA ANISIA	act administrativ	7/13.03.1996	CJSDPAT Cluj	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA, nr. 159			1030	I	-	40	18	CC	1030	1	CL	90	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	S	IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	600/1030	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28328/1673/28.05.1998	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	430/1030	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LENGHEL		TRAIAN	24.05.1983	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 159	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
LENGHEL		ANICA-ILEANA	02.05.1984	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 159							ROMANIEI	
LENGHEL		TRAIAN	24.05.1983	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 159	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
LENGHEL		ANICA-ILEANA	02.05.1984	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 159	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea LENGHEL TRAIAN, LENGHEL ANICA-ILEANA LENGHEL TRAIAN, LENGHEL ANICA-ILEANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA, nr. 18		IE50796	1605	I	-	40	15	CC	300	1	CL	84	1		DA
						-	40	16	A	1305	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DASCĂLU		CORNELIU	12.09.1987	Judet SUCEAVA, Comuna Dumbraveni, localitate Dumbraveni	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	19212/20.11.2023 02:00:00	OCPI	si sotia
DASCĂLU		LAVINIA-DANIEL A	04.11.1993	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Arinilor, nr. 11, bl. H1, sc. 1, et. 7, ap. 26	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	19212/20.11.2023 02:00:00	OCPI	bun comun
DASCĂLU		CORNELIU	12.09.1987	Judet SUCEAVA,	1/1	C1	-	Conventie	act administrativ	19212/20.11.2023	OCPI	-

				Comuna Dumbraveni, localitate Dumbraveni						02:00:00		
DASCĂLU		LAVINIA-DANIEL A	04.11.1993	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Arinilor, nr. 11, bl. H1, sc. 1, et. 7, ap. 26	1/1	C1	-	Conventie	act administrativ	19212/20.11.2023 02:00:00	OCPI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard de beton si gard metalic pe latura estica si gard de plasa pe latura nordica

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4946	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA, nr. 156		438	1000	I	-	40	14	A	724	1	CL	35	1		DA
			Curtuius(IE 51169)			-	40	13	CC	276	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	I	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1231/18.09.1997	CJSDPAT Cluj	
PETREAN		DIONISIE	26.05.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 25	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SOCACI		RODICA	01.07.1961	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, et. 2, ap. 3							ROMANIEI	
PURCAR		LIDIA	24.01.1957	, localitate Neidentificata, (STATELE UNITE ALE AMERICII)	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RAFAI		VICTORIA	21.02.1959	Judet CLUIJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, calea MANASTUR, nr. 70, bl. E5, sc. 2, et. 8, ap. 61	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MATEI		DOMNICA	999999999999	, localitate Neidentificata, (STATELE UNITE ALE AMERICII)	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PETREAN		EMIL	20.05.1952	Judet CLUIJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, alea Castanilor, nr. 3, ap. 18	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare

BALDEAN		MARIANA	10.09.1966	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ODOBESTI, nr. 2	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	---------	------------	---	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea PETREAN DIONISIE, SOCACI RODICA, PURCAR LIDIA, RAFAI VICTORIA, MATEI DOMNICA, PETREAN EMIL, BALDEAN MARIANA PETREAN DIONISIE, SOCACI RODICA, PURCAR LIDIA, RAFAI VICTORIA, MATEI DOMNICA, PETREAN EMIL, BALDEAN MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 92. Parte din Nr. top 94, 95.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA, nr. 155/20		438	4600	I	-	40	155	CC	895	1	CL	98	1		DA
			Curtuius(IE 51169)			-	40	156	A	3705	2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PETREAN		IOAN	18.03.1925	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3298/2035/07.06.2007	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PETREAN		IOAN	18.03.1925	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
PETREAN		IOAN	18.03.1925	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. top 92. Parte din Nr. top 94, 95.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, strada PRINCIPALA, nr. 22			1137	I	-	40	8	A	770	1	CL	73	1		DA
						-	40	7	CC	367	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PETREAN	I	ILEANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1230/18.09.1997	CJSDPAT Cluj	
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea TAMAS INDREI TAMAS INDREI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Bogata de Jos, strada PRINCIPALA, nr. 24		267 Curtuius	9398	I	-	i.11	1	CC	1026	1	CL	84	1		DA
						-	i.11	1	A	8372	2	CA	53	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	54	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	2498/9398	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	6900/9398	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	si sotia
TAMAS		ESTERA	28.01.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu	6900/9398	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	bun comun

				Dejului, nr. 151								
TAMAS		MARIA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	3400/9398	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.090/713/07.08.19 95	CJSDPAT Cluj	
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		ESTERA	28.01.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		ESTERA	28.01.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		ESTERA	28.01.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare

				Dejului, nr. 151								
TAMAS		INDREI	15.09.1938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-
TAMAS		ESTERA	28.01.1939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului, nr. 151	1/1	C4	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
TAMAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	4949	hotarare judecatoreasca	1232/01.01.1999	Judecatoria Dej		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 2498 mp in favoarea TAMAS INDREI, TAMAS ESTERA TAMAS INDREI, TAMAS ESTERA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

nr. 28.090/713, emis CJSDPAT Cluj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei Tamas Maria si sentinta civila nr. 1232/1999, cu incheierea nr. 2553/09.09.1999, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Tamas Indrei si Tamas Estera				
---	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12990	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului			338	I	-	40	17	F	338	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MICLEA	G	SIMION	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Curtuiusu Dejului	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27625/1232/18.09.1997	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 73

Spre publicare