

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1016	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 46	441 VAD	IE50054	9289	I	-	I52	27	CC	1253	1	CL	78	1		DA
						-	I 52	27	A	3977	2	CA	36	1		DA
						-	I 52	27	L	4059	3	CA	32	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEAC	ȘT	ANA	22.08.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	7500/9289	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28367/511/22.05.1995	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1789/9289	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
DEAC	ȘT	ANA	22.08.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	206/30.03.1993	NS S. IANCU	-
DEAC	ȘT	ANA	22.08.1933	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Vad							ROMANIEI	
DEAC	ȘT	ANA	22.08.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C3	-	Succesiune	act notarial	206/30.03.1993	NS S. IANCU	-
DEAC	ȘT	ANA	22.08.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1789 mp in favoarea DEAC ANA DEAC ANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Parte din nr. topo 168 si 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1017	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 84			3270	I	-	62	283	CC	723	1	CL	84	1		DA
						-	62	284	A	1118	-	-	-	-	-	-
						-	62	284	L	1429	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		MARIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1100/3270	TEREN	-	Succesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	
RUS		CRISTIAN IOAN	29.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1100/3270	TEREN	-	Succesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1070/3270	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

RUS		MARIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	697/14.11.1989	NS GHEORGHE FODOR	-
RUS		MARIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	-
RUS		CRISTIAN IOAN	29.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 151	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	186/08.11.1999	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1070 mp in favoarea RUS MARIA, RUS CRISTIAN IOAN RUS MARIA, RUS CRISTIAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025
Sector cadastral nr. 98
Spre publicare

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3924	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 32	30	576/N	1795	I	-	52	6	CC	717	1	CL	130	1		DA
			VAD(IE 50196)			-	52	6/1	A	1078	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		MELANIA	06.03.1954	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. ORIZONT, Nr. Postal 8)	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
CENEAN		GHEORGHE	28.01.1961	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
BAIAS		MELANIA	06.03.1954	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str.	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

				ORIZONT, Nr. Postal 8)								
CENEAN		GHEORGHE	28.01.1961	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
BAIAS		MELANIA	06.03.1954	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. ORIZONT, Nr. Postal 8)	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
CENEAN		GHEORGHE	28.01.1961	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr 1327/11.04.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA.	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	TEREN
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	1

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

legale de bunuri autentificat sub nr 1327/11.04.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA.				
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr 1327/11.04.2016 de către BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA.	act notarial	54/11.04.2016	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3925	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 34			805	I	-	52	7	CC	376	1	CL	85	1		DA
						-	52	7/1	A	429	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PUŞCAŞIU	GH	ELENA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	Constituire	act administrativ	5295/5/28.05.1993	CJSDPAT Cluj	
POP		DANIEL-ADRIAN	12.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 179	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		DANIELA-MARIA	25.10.1973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 179	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea POP DANIEL-ADRIAN , POP DANIELA-MARIA POP DANIEL-ADRIAN , POP DANIELA-MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3926	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 36			980	I	-	52	8	CC	478	1	CL	101	1		DA
						-	52	8	A	502	2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STRETEA	I	VASILE	07.07.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata, nr. 181	500/980	TEREN	-	Constituire	act administrativ	5295/3/28.05.1993	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	480/980	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STRETEA	I	VASILE	07.07.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata, nr. 181	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

STRETEA	I	VASILE	07.07.1948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata, nr. 181	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	---	--------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 480 mp in favoarea STRETEA VASILE STRETEA VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3927	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 38			4516	I	-	I 52	10	F	2500	-	-	-	-	-	-
						-	I 52	9	A	2016	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GHIRAN		ANICA	04.04.1956	Judet SATU MARE, Comuna Satu Mare, localitate Satu Mare, strada Ion Vidu, bl. UA4, ap. 9	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	137/12.09.2008	NP RACOLTA NINA	
FARKAS		ALEXANDRA-PAULA	04.08.1996	Judet SATU MARE, Comuna Livada, localitate Livada, strada 9 MAI, nr. 42	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	101/11.08.2021	NP CORNELIA BLEDEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3928	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 40			2875	I	-	52	7	A	1877	1	CL	132	2		DA
						-	52	6	CC	998	2	CA	29	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	76	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	133/05.12.2000	NP RACOLTA NINA	
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	5/8	C1	-	Succesiune	act notarial	133/05.12.2000	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr.	3/8	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				176								
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	5/8	C2	-	Succesiune	act notarial	133/05.12.2000	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	3/8	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	5/8	C3	-	Succesiune	act notarial	133/05.12.2000	NP RACOLTA NINA	-
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	3/8	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		LIVIA LUCIA	23.07.1953	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 176	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3929	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 42			2900	I	-	I 62	1	A	1037	1	CL	70	1		DA
						-	I 62	1	L	1319	2	CA	58	1		DA
						-	I 62	1	CC	544	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN	ȘT	IOAN	02.06.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 175	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/217/14.09.19 94	CJSDPAT Cluj	
MUREȘAN	ȘT	IOAN	02.06.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 175	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MUREȘAN	ȘT	IOAN	02.06.1933	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 175	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 44			5025	I	-	52	28	CC	1182	1	CL	132	1		DA
						-	52	28	A	2253	2	CA	38	1		DA
						-	52	28	L	1590	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	I	GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27733/1507/06.11.1997	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BOB		MARIA	19.09.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 173	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	311/28.11.1996	NP RACOLTA NINA	-
BOB		MARIA	19.09.1937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 173	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	311/28.11.1996	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3931	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada NUCILOR, nr. 1			1000	I	-	52	151/1	A	489	1	CL	75	1		DA
						-	52	151	CC	511	2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		VASILE	21.09.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5611/13.08.2007	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
CASPRIAC		ANICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5611/13.08.2007	CJSDPAT Cluj	
BAIAS		GAVRIL	09.05.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 40, bl. R6, ap. 17	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		GAVRIL	09.05.1966	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 40, bl. R6, ap. 17							ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BAIAS GAVRIL BAIAS GAVRIL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3932	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada NUCILOR, nr. 2			766	I	-	I 52	8/1	CC	278	1	CA	37	1		DA
						-	I 52	8/1	F	488	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIAN	P	MARIA DORINA	23.01.1943	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25383/15.10.2014	CJSDPAT Cluj	
GAVRIS		GEANINA-ADRIANA-CORINA	28.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS, nr. 14, bl. D18, sc. A, ap. 5	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GAVRIS		ADRIAN	21.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS , nr. 14	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GAVRIS		GEANINA-ADRIA	28.09.1974	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

		NA-CORINA		Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS, nr. 14, bl. D18, sc. A, ap. 5							ROMANIEI	
GAVRIS		ADRIAN	21.07.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, aleea TOMIS , nr. 14	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea GAVRIS GEANINA-ADRIANA-CORINA, GAVRIS ADRIAN GAVRIS GEANINA-ADRIANA-CORINA, GAVRIS ADRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumut		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3934	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 50			2795	I	-	I 52	15	A	2243	1	CL	80	1		DA
						-	I 52	16	CC	552	2	CA	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN	V	MARIA	02.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 169	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/301/04.10.1994	CJSDPAT Cluj	
MUREŞAN	V	MARIA	02.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 169	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MUREŞAN	V	MARIA	02.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 169	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 52	55	608 VAD(IE 50217)	2583	I	-	I 69	22	CC	1001	1	CL	117	1		DA
						-	I 69	22	A	1582	2	CA	63	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		ILIE CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/4	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	25881/397/26.04.1995	CJSDPAT Cluj	
BOB		ILIE CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	72/27.05.2014	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
BOB		ILIE CĂLIN	01.11.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C1	-	Succesiune	act notarial	72/27.05.2014	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-

BOB		ILIE CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C1	-	Sucesiune	act administrativ	25881/397/26.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-
BOB		ILIE CĂLIN	01.11.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	72/27.05.2014	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
BOB		ILIE CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C2	-	Sucesiune	act administrativ	25881/397/26.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-
BOB		ILIE CĂLIN	01.11.1970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	5/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	72/27.05.2014	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	-
BOB		ILIE CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C3	-	Sucesiune	act administrativ	25881/397/26.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 54			7700	I	-	I 52	11	CC	956	1	CL	98	1		DA
						-	I52	12	A	5744	2	CA	70	1		DA
						-	I52	13	F	1000	3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		VIORICA	18.04.1920	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	32441/10.11.2020	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MURESAN		DORIN	22.04.1980	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 165	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		DORIN	22.04.1980	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 165	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

MURESAN		DORIN	22.04.1980	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 165	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	-------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN DORIN MURESAN DORIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 176, 177, Nr. CF 465, IE 50732; Nr. top 178, Nr. CF 484, IE 50752

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3937	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 56		IE50892	3033	I	-	I52	17	CC	524	1	CL	76	1		DA
						-	I52	17	A	2509	2	CA	26	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CARDOŞ		MARIA	10.01.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, ap. 17	2944/3033	TEREN	-	Conventie	act notarial	645/19.04.2021	NP Moldovan Viorica	bun propriu
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	89/3033	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

CARDOȘ		MARIA	10.01.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, ap. 17	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	645/19.04.2021	NP Moldovan Viorica	-
CARDOȘ		MARIA	10.01.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, ap. 17	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	645/19.04.2021	NP Moldovan Viorica	-
CARDOȘ		MARIA	10.01.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, ap. 17	1/1	C3	-	Conventie	act notarial	645/19.04.2021	NP Moldovan Viorica	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 89 mp in favoarea CARDOȘ MARIA CARDOȘ MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3938	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 58		IE50031	2818	I	-	52	24	A	448	1	CL	87	2		DA
						-	52	23	CC	670	2	CA	42	1		DA
						-	52	24	F	1700	4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	118/2818	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		MARCEL ŞTEFAN	26.12.1966	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentifica)	2700/2818	TEREN	-	Succesiune	act notarial	41/14.05.2014	Moldovan Viorica	
RUS		MARCEL ŞTEFAN	26.12.1966	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	41/14.05.2014	Moldovan Viorica	-
RUS		MARCEL ŞTEFAN	26.12.1966	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	41/14.05.2014	Moldovan Viorica	-

				Neidentifica)								
RUS		MARCEL ȘTEFAN	26.12.1966	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentifica)	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 118 mp in favoarea RUS MARCEL ȘTEFAN RUS MARCEL ȘTEFAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3939	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 60			2722	I	-	I 52	22	CC	375	1	CL	78	1		DA
						-	I52	245/1	A	1224	2	CA	50	1		DA
						-	I52	245	L	1123	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		GAVRIL	13.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 2	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/329/11.04.1995	CJSDPAT Cluj	
MURESAN		GAVRIL	13.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 2	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	190/23.10.2006	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		GAVRIL	13.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 2	1/1	C2	-	Succesiune	act notarial	190/23.10.2006	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 62		532 VAD(IE 50467)	1928	I	186/2, 187/2, 188/2	I52	22/1	A	718	1	CAS	212	2		DA
						186/2, 187/2, 188/2	I52	22/1	CC	1210	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAROHIA GRECO-CATOLIC A UNITA CU ROMA DIN VAD	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	SENTINTA CIVILA	2836/01.01.1996	JUDECATORIA DEJ	
PAROHIA GRECO-CATOLIC A UNITA CU ROMA DIN VAD	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	SENTINTA CIVILA	2836/01.01.1996	JUDECATORIA DEJ	-
PAROHIA GRECO-CATOLIC A UNITA CU ROMA DIN VAD	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		CURTE SI GRADINA

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3941	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		IE50894	1061	I	-	52	216	CC	200	-	-	-	-	-	-
						-	52	215	L	744	-	-	-	-	-	-
						-	52	215	A	117	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IUHOS		ŞARA	28.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada STEJARULUI, nr. 27, bl. Corp C3, sc. B, ap. 50	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	975/19.04.2021	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din Nr. Top 189, Nr Cf 425, IE 50701.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3942	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 66			1516	I	-	I 52	19	CC	933	1	CL	75	1		DA
						-	I 52	20, 21	A	583	2	CL	56	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	F	PETRU	05.01.1914	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/133/20.04.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BERENDE		IOAN	01.07.1946	Judet CLUJ, Comuna Chiuiesti, localitate Chiuiesti, nr. 159	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERENDE		IOAN	01.07.1946	Judet CLUJ, Comuna Chiuiesti, localitate Chiuiesti, nr. 159	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

BERENDE		IOAN	01.07.1946	Judet CLUJ, Comuna Chiuiesti, localitate Chiuiesti, nr. 159	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BERENDE IOAN BERENDE IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
3943	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 68		IE50429	1003	I	-	I 52	34	CC	586	1	CL	89	1		DA
						-	I 52	34	A	417	2	CA	82	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	23	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	8	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA	bun propriu

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17							GABRIELA	
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17								
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl.	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17								
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TĂMAȘ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ,	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17							ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943-C1	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				ZAHAR , nr. 77, ap. 17								
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943-C2	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943-C3	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943-C4	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA GABRIELA		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3943-C5	act notarial	4363/02.08.2017	SIGHARTAU ALINA		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17						GABRIELA		
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	----------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A1 în sensul notării categoriei de folosință: curți-construcții -500 mp, - arabil 500 mp .	act administrativ	27677/636/05.07.1995	CJSDPAT Cluj	TEREN
Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A1 în sensul notării categoriei de folosință: curți-construcții -500 mp, - arabil 500 mp .	act administrativ	27677/636/05.07.1995	CJSDPAT Cluj	1
Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A1 în sensul notării categoriei de folosință: curți-construcții -500 mp, - arabil 500 mp .	act administrativ	27677/636/05.07.1995	CJSDPAT Cluj	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3944	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 70			715	I	-	I58	213	CC	715	1	CL	82	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	20	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej,	5/16	C1	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-

				localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30								
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	5/16	C1	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	3/8	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	3/8	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	5/16	C2	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	5/16	C2	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	3/8	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	3/8	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	5/16	C3	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada TEILOR, nr. 2, ap. 11	5/16	C3	-	Succesiune	act notarial	130/28.11.2000	NP RACOLTA NINA	-
SIGARTAU		DOMNITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada D. GHEREA, nr. 10, ap. 30	3/8	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PURA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada	3/8	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				TEILOR, nr. 2, ap. 11								
--	--	--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea RUS RADU-GAVRIL, RUS SORINA-ADRINA RUS RADU-GAVRIL, RUS SORINA-ADRINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3945	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 72		IE50923	2620	I	-	152	20	CC	692	1	CL	108	1		DA
						-	152	20	A	770	2	CA	81	2		DA
						-	-	-	L	1158	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RADU		ALEXANDRU-MARIAN	31.07.1987	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc. A, ap. 1	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	si sotia
RADU		EUGENIA-DIANA	27.11.1988	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc.	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	bun comun

				A, ap. 1								
RADU		ALEXANDRU-MARIAN	31.07.1987	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc. A, ap. 1	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	-
RADU		EUGENIA-DIANA	27.11.1988	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc. A, ap. 1	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	-
RADU		ALEXANDRU-MARIAN	31.07.1987	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc. A, ap. 1	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	-
RADU		EUGENIA-DIANA	27.11.1988	Judet SALAJ, Comuna Zalau, localitate Zalau, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 20, bl. P80, sc.	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	cerere/23.06.2022 03:00:00	Buran Ioan Dumitru	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				A, ap. 1								
--	--	--	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. topo 195/1, 196/1, 197 , Nr. CF 506, IE 50844

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3946	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 74			3195	I	-	52	15	CC	1132	1	CL	66	1		DA
						-	52	13	A	1063	2	CL	110	1		DA
						-	52	14	F	1000	3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	G	IOAN	28.02.1935	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3000/3195	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	23873/18.10.2012	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	195/3195	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOB		OVIDIU-IOAN	02.05.1965	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				TEODOROIU, nr. 60, bl. L16, sc. A, ap. 5								
BOB		OVIDIU-IOAN	02.05.1965	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 60, bl. L16, sc. A, ap. 5	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOB		OVIDIU-IOAN	02.05.1965	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada ECATERINA TEODOROIU, nr. 60, bl. L16, sc. A, ap. 5	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea BOB	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

OVIDIU-IOAN BOB OVIDIU-IOAN				
-----------------------------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3947	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 76			3181	I	-	-	-	CC	770	1	CL	139	1		DA
						-	-	-	A	1163	2	CA	82	1		DA
						-	-	-	L	895	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	HB	353	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
TODEREAN		IOAN	21.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 154	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TODEREAN		IOAN	21.08.1960	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr.	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				154								
--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea TODEREAN IOAN TODEREAN IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3948	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 78		IE50154	1650	I	-	I 52	10	CC	676	1	CL	107	2		DA
						-	I 52	10	A	974	2	CA	34	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOZEŞAN-MARC HIŞ		GEORGIANA-AN DREEA	31.10.1988	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada BORHanciului, nr. 60, et. 2, ap. 11, (LOC CLUJ+NAPOCA,S TR.BORHanciul UI,NR.60,ET.2,AP. 11,JUD CLUJ)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	

BOZEȘAN-MARC HIȘ		GEORGIANA-AN DREEA	31.10.1988	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada BORHANCULUI, nr. 60, et. 2, ap. 11, (LOC CLUJ+NAPOCA,S TR.BORHANCUL UI,NR.60,ET.2,AP. 11,JUD CLUJ)	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	-
BOZEȘAN-MARC HIȘ		GEORGIANA-AN DREEA	31.10.1988	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada BORHANCULUI, nr. 60, et. 2, ap. 11, (LOC CLUJ+NAPOCA,S TR.BORHANCUL UI,NR.60,ET.2,AP. 11,JUD CLUJ)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOZEȘAN-MARC HIȘ		GEORGIANA-AN DREEA	31.10.1988	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada BORHANCULUI, nr. 60, et. 2, ap. 11, (LOC CLUJ+NAPOCA,STR.BORHANCULUI,NR.60,ET.2,AP.11,JUD CLUJ)								
BOZEȘAN-MARC HIȘ		GEORGIANA-AN DREEA	31.10.1988	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada BORHANCULUI, nr. 60, et. 2, ap. 11, (LOC CLUJ+NAPOCA,STR.BORHANCULUI,NR.60,ET.2,AP.11,JUD CLUJ)	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 50154 a imobilului cu numarul cadastral 50154/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50124 inscris in cartea funciara 50124;	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	TEREN
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative loc. Vad nr. 153 A	act administrativ	6260/05.10.2020	Bojuc Volodea	TEREN
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative Str Stefan Cel Mare, Nr. 78	act administrativ	6652/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	TEREN
Se notează schimbarea numelui proprietarei de sub B4.1 din MARCHIȘ GEORGIANA-ANDREEA în BOZEȘAN-MARCHIȘ GEORGIANA-ANDREEA	act administrativ	2/02.06.2018	PRIMARIA COMUNEI VAD	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50154 a imobilului cu numarul cadastral 50154/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50124 inscris in cartea funciara 50124;	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	1
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative loc. Vad nr. 153 A	act administrativ	6260/05.10.2020	Bojuc Volodea	1
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative Str Stefan Cel Mare, Nr. 78	act administrativ	6652/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	1
Se notează schimbarea numelui proprietarei de sub B4.1 din MARCHIȘ GEORGIANA-ANDREEA în BOZEȘAN-MARCHIȘ GEORGIANA-ANDREEA	act administrativ	2/02.06.2018	PRIMARIA COMUNEI VAD	1

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3949	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 80		IE50155	1931	I	-	I 52	10	CC	620	2	CA	57	1		DA
						-	I 52	9	A	1311	3	CA	78	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ȘERBAN	V	VALERIA	28.10.1940	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Vad, Nr. Postal 153)	1650/1931	TEREN	-	Lege	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	281/1931	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȘERBAN	V	VALERIA	28.10.1940	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud.	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT Cluj	-

				CLUJ, Loc. Vad, Nr. Postal 153)								
SERBAN		AUREL	16.09.1941	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT Cluj	-
ȘERBAN	V	VALERIA	28.10.1940	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Vad, Nr. Postal 153)	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT Cluj	-
SERBAN		AUREL	16.09.1941	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT Cluj	-
SERBAN		AUREL	16.09.1941	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ȘERBAN	V	VALERIA	28.10.1940	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Vad, Nr. Postal 153)	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

SERBAN		AUREL	16.09.1941	, localitate Neidentificata, (Jud: Neidentificat,)	SUPERFICIE, legală asupra terenului	1/1	3949	act administrativ	5295/92/14.02.1994	CJSDPAT CLUJ		
--------	--	-------	------------	--	---	-----	------	-------------------	--------------------	--------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 281 mp in favoarea ȘERBAN VALERIA ȘERBAN VALERIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50155 a imobilului cu numarul cadastral 50155/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50124 inscris in cartea funciara 50124;	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 50155 a imobilului cu numarul cadastral 50155/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50124 inscris in cartea funciara 50124;	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	2
Se infiinteaza cartea funciara 50155 a imobilului cu numarul cadastral 50155/Vad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50124 inscris in cartea funciara 50124;	act notarial	2402/28.09.2012	RACOLTA NINA	3

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3970	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 18		542(IE 50867)	2106	I	233, 234, 236/1	-	-	CC	348	1	CL	56	1		DA
						-	-	-	A	1758	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MARCHIŞ		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1981/2003 /16.07.2003	Judecatoria Dej	si sotia
MARCHIŞ		ANICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1981/2003 /16.07.2003	Judecatoria Dej	bun comun
MARCHIŞ		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1981/2003 /16.07.2003	Judecatoria Dej	-

MARCHIȘ		ANICA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1981/2003 /16.07.2003	Judecatoria Dej	-
---------	--	-------	----------------	--	-----	----	---	----------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3971	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 20	90	624 VAD(IE 50139)	2433	I	-	I44	4	CC	1649	1	CL	57	1		DA
						-	I44	5	A	784	2	CL	91	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	21	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MĂNĂSTIREA ȘTEFAN VODĂ	-	-	29751871	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1110/25.04.2012	FODOR GHEORGHE	
MĂNĂSTIREA ȘTEFAN VODĂ	-	-	29751871	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1110/25.04.2012	FODOR GHEORGHE	-
MĂNĂSTIREA ȘTEFAN VODĂ	-	-	29751871	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Neidentificata								
MĂNĂSTIREA ȘTEFAN VODĂ	-	-	29751871	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MĂNĂSTIREA ȘTEFAN VODĂ	-	-	29751871	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3972	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 22		556	4708	I	235,236/2,237,238/1,238/2	-	-	CC	4708	1	CL	137	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	27	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	137	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	486	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	01/01.01.2001	-	
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	5/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-

GEORGIU		ANA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		IOANA-MIHAELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		SIMINA-IRINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		ANA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		IOANA-MIHAELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		SIMINA-IRINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

GEORGIU		ANA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		IOANA-MIHAELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		SIMINA-IRINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	C3	-	Succesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	5/8	C3	-	Succesiune	act notarial	01/01.01.2006	-	-
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		ANA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		IOANA-MIHAELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

GEORGIU		SIMINA-IRINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		MARIA	05.08.1975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 127	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		ANA MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		IOANA-MIHAELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GEORGIU		SIMINA-IRINA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3973	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 24			4008	I	-	I 44	3	CC	489	1	CL	75	1		DA
						-	I 44	3	A	2639	2	CA	42	1		DA
						-	I 44	4	L	880	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	A	ŞTEFAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/303/04.10.1994	CJSDPAT Cluj	
RUS		ŞTEFAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RUS		ŞTEFAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrajmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 29		IE51541	1640	I	-	44	5	A	1640	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OŞANU		TIBERIU	28.12.1961	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VESELIEI, nr. 4	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	25811/1850/26.11.2002 02:00:00	CJSDPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3996	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare		206(IE 50685)	6299	I	164/2	-	-	A	6299	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3997	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada TEILOR			4646	I	-	I65	27	V	1100	1	CL	58	1		DA
						-	I65	27	A	3016	2	CA	57	1		DA
						-	I65	27	CC	530	3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	5625/19.11.2018	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		CALIN-IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr.	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-

				16								
MURESAN		CARMEN-ALINA	09.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE IORGA, nr. 22	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
DIACONU		IOANA-MARIA	21.12.1987	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada VALEA GARBOULUI , nr. 2, ap. 4	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		CALIN-IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 16	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		CARMEN-ALINA	09.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				NICOLAE IORGA, nr. 22								
DIACONU		IOANA-MARIA	21.12.1987	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada VALEA GARBOULUI , nr. 2, ap. 4	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	69/09.04.2021	NP VIORICA MOLDOVAN	-
MURESAN		VICTORIA	05.08.1952	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		CALIN-IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MARASESTI , nr. 16	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		CARMEN-ALINA	09.11.1976	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada NICOLAE IORGA, nr. 22	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DIACONU		IOANA-MARIA	21.12.1987	Judet CLUJ, Comuna Floresti,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				localitate Floresti, strada VALEA GARBOULUI , nr. 2, ap. 4								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4002	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada TEILOR, nr. 5			1914	I	-	I 52	1	CC	585	1	CL	58	1		DA
						-	I 52	2	A	1329	2	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	21	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VANCEA	G	ŞTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/194/08.09.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
VANCEA	G	ŞTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Neidentificata								
VANCEA	G	ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA	G	ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA	G	ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VANCEA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4004	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada TEILOR, nr. 3		527(IE 50863)	1246	I	-	52	2	A	616	1	CL	107	1		DA
						-	52	2	CC	630	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB	S	IOAN	24.11.1943	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 181A	1100/1246	TEREN	-	Constituire	act administrativ	5295/6/28.05.1993	CJSDPAT Cluj	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	146/1246	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BOB		IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2186/1995 /24.05.1995	Notariatul de Stat Local Dej	-
BOB		FLOARE	9999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2186/1995	Notariatul de Stat	-

				Comuna Vad, localitate Neidentificata						/24.05.1995	Local Dej	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	-------------	-----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BANCA AGRICOLĂ SA FILIALA DEJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, cu titlu drept conventie		4004	act administrativ	2692/1995 /24.05.1995	-	1000000	LEI
BANCA AGRICOLĂ SA FILIALA DEJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	IPOTECA, cu titlu drept conventie		4004-C1	act administrativ	2692/1995 /24.05.1995	-	1000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea BOB FLOAREA BOB FLOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4005	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada TEILOR			1155	I	-	I64	18	L	123	1	CA	19	1		DA
						-	I64	18	A	889	-	-	-	-	-	-
						-	I64	18	CC	143	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	I	RADU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27677/620/30.06.1995	CJSDPAT Cluj	
BAIAS	I	RADU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4006	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 30		IE50493	802	I	-	I 64	17	CC	802	1	CL	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CÎMPAN		DAN-GAVRIL	18.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Urisor, nr. 245	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1032/30.03.2018	Racolta Nina	?i so?ia
CÎMPAN		CORINA	07.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Urisor, nr. 245	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1032/30.03.2018	Racolta Nina	bun comun
CÎMPAN		DAN-GAVRIL	18.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Urisor, nr. 245	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1032/30.03.2018	Racolta Nina	-
CÎMPAN		CORINA	07.06.1978	Judet CLUJ, Comuna Caseiu,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1032/30.03.2018	Racolta Nina	-

				localitate Urisor, nr.								
				245								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4045	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 82	39	581 VAD(IE 50150)	2600	I	-	I 52	7	A	1893	1	CL	66	1		DA
						-	I 52	8	CC	707	2	CA	29	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. EC TEODOROIU, Nr. Postal 34, Ap. 14)	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	103/30.07.2012	SIGHARTAU VIORICA MARIANA SI SOTUL	
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. EC TEODOROIU, Nr. Postal 34, Ap.	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	103/30.07.2012	SIGHARTAU VIORICA MARIANA SI SOTUL	-

				14)								
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. EC TEODOROIU, Nr. Postal 34, Ap. 14)	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	103/30.07.2012	SIGHARTAU VIORICA MARIANA SI SOTUL	-
COSMA		CRISTIANA	13.06.1955	, localitate Neidentificata, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Dej, Str. EC TEODOROIU, Nr. Postal 34, Ap. 14)	1/1	C3	-	Sucesiune	act notarial	103/30.07.2012	SIGHARTAU VIORICA MARIANA SI SOTUL	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4046	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 86		IE50650	2500	I	-	I 52	4	CC	435	1	CL	78	1		DA
						-	I 52	3	A	1332	2	CA	76	1		DA
						-	I 52	4	F	733	3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		VICENȚIU	09.08.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/8	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.1994	CJSDPAT Cluj	
RUS		IOAN	04.08.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	3/8	TEREN	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.1994	CJSDPAT Cluj	
ȘOMLEA- RUS		VASILE-RADU	07.07.1983	Judet CLUJ, Comuna Caseiu,	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	si sotia

				localitate Caseiu, nr. 53								
ȘOMLEA-RUS		EMANUELA-VAL ENTINA	19.05.1990	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	bun comun
ȘOMLEA- RUS		VASILE-RADU	07.07.1983	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Caseiu, nr. 53	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-
ȘOMLEA-RUS		EMANUELA-VAL ENTINA	19.05.1990	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-
RUS		VICENȚIU	09.08.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-
RUS		IOAN	04.08.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	3/8	C1	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-
ȘOMLEA- RUS		VASILE-RADU	07.07.1983	Judet CLUJ, Comuna Caseiu,	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				localitate Caseiu, nr. 53								
ȘOMLEA-RUS		EMANUELA-VAL ENTINA	19.05.1990	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-
RUS		VICENȚIU	09.08.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-
RUS		IOAN	04.08.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	3/8	C2	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-
ȘOMLEA- RUS		VASILE-RADU	07.07.1983	Judet CLUJ, Comuna Caseiu, localitate Caseiu, nr. 53	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-
ȘOMLEA-RUS		EMANUELA-VAL ENTINA	19.05.1990	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	1304/27.05.2021	Racolta Nina	-
RUS		VICENȚIU	09.08.1941	Judet CLUJ, Comuna Dej,	1/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B								
RUS		IOAN	04.08.1962	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada MIHAI VITEAZU, nr. 40B	3/8	C3	-	Succesiune	act administrativ	5442/114/18.02.199 4	CJSDPAT Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se indreapta eroarea materiala savarsita in seria rangului incheierii cf nr 8439 din 27.05.2021 in sensul inscrierii numelui proprietarului de sub B 23.1 ca fiind ȘOMLEA-RUS in loc de ȘOMLEA cum din eroare s-a in scris.	act notarial	1304/27.05.2021 03:00:00	NOTAR PUBLIC NINA RACOLTA	TEREN
Se indreapta eroarea materiala savarsita in seria rangului incheierii cf nr 8439 din 27.05.2021 in sensul inscrierii numelui proprietarului de sub B 23.1 ca fiind ȘOMLEA-RUS in loc de ȘOMLEA cum din eroare s-a in scris.	act notarial	1304/27.05.2021 03:00:00	NOTAR PUBLIC NINA RACOLTA	1

Se îndreapta eroarea materială savarsită în seria rangului încheierii cf nr 8439 din 27.05.2021 în sensul înscrierii numelui proprietarului de sub B 23.1 ca fiind ȘOMLEA-RUS în loc de ȘOMLEA cum din eroare s-a înscris.	act notarial	1304/27.05.2021 03:00:00	NOTAR PUBLIC NINA RACOLTA	2
Se îndreapta eroarea materială savarsită în seria rangului încheierii cf nr 8439 din 27.05.2021 în sensul înscrierii numelui proprietarului de sub B 23.1 ca fiind ȘOMLEA-RUS în loc de ȘOMLEA cum din eroare s-a înscris.	act notarial	1304/27.05.2021 03:00:00	NOTAR PUBLIC NINA RACOLTA	3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4047	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 88		437 Vad(IE 50710)	2441	I	-	I 4	10	CC	830	1	CL	111	1		DA
						-	I 4	9	A	1611	2	CA	31	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	I	AUREL	11.03.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/190/08.09.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
RUS	I	AUREL	11.03.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
RUS	I	AUREL	11.03.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

RUS	I	AUREL	11.03.1930	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
-----	---	-------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---------

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4048	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 2		430 VAD(IE 50089)	639	I	214 VAD	-	-	CC	639	1	CAS	140	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4049	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 8		518 VAD(IE 50135)	479	I	217	-	-	A	245	1	CL	117	1		DA
						217	-	-	CC	234	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREŞAN		ANDREI-MARIAN	11.05.1993	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 145	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	4328/27.08.2021 3:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu
MUREŞAN		ANDREI-MARIAN	11.05.1993	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 145	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	4328/27.08.2021 3:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează destinația de locuință a familiei, a imobilului cu număr cadastral 50135 în temeiul art. 321 aliniatul 1 și 2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil.	act notarial	declaratie nr.271/08.03.2017	BNP MOLDOVAN VIORICA	TEREN
Asupra imobilului cu nr top 217 cu număr cadastral atribuit 50135 se notează destinația: intravilan conform PUG avizat prin HCL nr 3/16,01,2012	act administrativ	1376/28.05.2012	PRIMARIA COMUNEI VAD	TEREN
Se notează destinația de locuință a familiei, a imobilului cu număr cadastral 50135 în temeiul art. 321 aliniatul 1 și 2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil.	act notarial	declaratie nr.271/08.03.2017	BNP MOLDOVAN VIORICA	1
Asupra imobilului cu nr top 217 cu număr cadastral atribuit 50135 se notează destinația: intravilan conform PUG avizat prin HCL nr 3/16,01,2012	act administrativ	1376/28.05.2012	PRIMARIA COMUNEI VAD	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4050	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 8		IE50884	616	I	-	52	33	CC	616	1	CL	90	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	55	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	10/16	C1	-	Succesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda,	3/16	C1	-	Succesiune	act administrativ	25881/404/21.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-

				strada BEGA, nr. 8								
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	24/128	C1	-	Conventie	act notarial	c.don.1965/16.05.20 22 03:00:00	Grui Emil Simion	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	10/16	C2	-	Succesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	3/16	C2	-	Succesiune	act administrativ	25881/404/21.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	24/128	C2	-	Conventie	act notarial	c.don.1965/16.05.20 22 03:00:00	Grui Emil Simion	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	10/16	C3	-	Succesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	3/16	C3	-	Succesiune	act administrativ	25881/404/21.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda,	24/128	C3	-	Conventie	act notarial	c.don.1965/16.05.20 22 03:00:00	Grui Emil Simion	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				strada BEGA, nr. 8								
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	10/16	C4	-	Sucesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	3/16	C4	-	Sucesiune	act administrativ	25881/404/21.04.19 95	CJSDPAT Cluj	-
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	24/128	C4	-	Conventie	act notarial	c.don.1965/16.05.20 22 03:00:00	Grui Emil Simion	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se rectifică înscrierea efectuată în seria rangului încheierii CF nr. 11638/13.07.2022, în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea lui Deaconu Marian de sub B11 și B13, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/1	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	TEREN

parte teren, respectiv 10/16 parte din construcții, în favoarea lui Rus Dorel-Viorel sub B10 și B12, ca efect al cesiunii drepturilor succesoriale				
se notează respingerea cererii, având ca obiect rectificarea înscriere	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	TEREN
se rectifică înscrierea efectuată în seria rangului încheierii CF nr. 11638/13.07.2022, în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea lui Deaconu Marian de sub B11 și B13, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/1 parte teren, respectiv 10/16 parte din construcții, în favoarea lui Rus Dorel-Viorel sub B10 și B12, ca efect al cesiunii drepturilor succesoriale	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	1
se notează respingerea cererii, având ca obiect rectificarea înscriere	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	1
se rectifică înscrierea efectuată în seria rangului încheierii CF nr. 11638/13.07.2022, în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea lui Deaconu Marian de sub B11 și B13, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/1 parte teren, respectiv 10/16 parte din construcții, în favoarea lui Rus Dorel-Viorel sub B10 și B12, ca efect al cesiunii drepturilor succesoriale	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	2
se notează respingerea cererii, având ca obiect rectificarea înscriere	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	2
se rectifică înscrierea efectuată în seria rangului încheierii CF nr. 11638/13.07.2022, în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea lui	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	4

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

Deaconu Marian de sub B11 și B13, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/1 parte teren, respectiv 10/16 parte din construcții, în favoarea lui Rus Dorel-Viorel sub B10 și B12, ca efect al cesiunii drepturilor succesoriale				
se notează respingerea cererii, având ca obiect rectificarea înscrieri	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	4
se rectifică înscrierea efectuată în seria rangului încheierii CF nr. 11638/13.07.2022, în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea lui Deaconu Marian de sub B11 și B13, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/1 parte teren, respectiv 10/16 parte din construcții, în favoarea lui Rus Dorel-Viorel sub B10 și B12, ca efect al cesiunii drepturilor succesoriale	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	3
se notează respingerea cererii, având ca obiect rectificarea înscrieri	act notarial	180/04.02.2022 02:00:00	MANOLE LILIANA	3

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4051	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 10			1996	I	-	I 46	8	CC	694	1	CL	87	1		DA
						-	I 46	8	A	1302	2	CA	38	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		PETRU	08.08.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25881/402/27.04.1995	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
BOB		PETRU	08.08.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
BOB		PETRU	08.08.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

BOB		PETRU	08.08.1940	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
-----	--	-------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---------

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4052	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 12		519(IE 50857)	1154	I	-	I14	20	CC	630	1	CL	99	1		DA
						-	I14	20	A	524	2	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		VALERIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	
BOB		IOAN-TEOFIL	30.12.1964	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	TEREN	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	DECEDAT
BOB		VALERIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	
BOB		VALERIA	9999999999999	Judet CLUJ,	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA	-

				Comuna Vad, localitate Vad, nr. 142							MOLDOVAN	
BOB		IOAN-TEOFIL	30.12.1964	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C1	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	DECEDAT
BOB		VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
BOB		VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 142	1/8	C2	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-
BOB		IOAN-TEOFIL	30.12.1964	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	3/8	C2	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	DECEDAT
BOB		VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Succesiune	act notarial	149/23.08.2004	NP VIORICA MOLDOVAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4053	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 14			1211	I	-	I 46	15	A	621	1	CL	68	1		DA
						-	I 46	14	CC	590	2	CA	8	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	14	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS	V	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26147/292/27.09.1994	CJSDPAT Cluj	
BAIAS	V	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS	V	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS	V	AUGUSTIN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Vad								
BAIAS	V	AUGUSTIN	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrajmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4054	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada MANASTIRII, nr. 16			443	I	-	-	-	CC	443	1	CL	50	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	29	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
CIMPAN		PETRU	08.05.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 140	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CIMPAN		PETRU	08.05.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 140	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

CIMPAN		PETRU	08.05.1963	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 140	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
--------	--	-------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea CIMPAN PETRU CIMPAN PETRU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4055	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 2			478	I	-	-	-	CC	61	1	CA	20	1		DA
						-	-	-	L	417	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		ANICA	16.01.1956	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada FRAGILOR, nr. 1, bl. T6, sc. A, ap. 12	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	659/26.10.1993	NS S. IANCU	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea RUS ANICA RUS ANICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4056	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Valea Grosilor, strada CRANGULUI, nr. 4		521(IE 50859)	1775	I	-	114	10/1	A	1295	1	CL	80	1		DA
						-	114	10	CC	480	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GURZ	D	PETRU	18.10.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 138	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27661/1589/13.02.1998	CJSDPAT Cluj	
GURZ	D	PETRU	18.10.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 138	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GURZ	D	PETRU	18.10.1936	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 138	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4057	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 6		IE50168	1000	I	-	I 52	16	CC	1000	1	CL	67	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	24	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	77/11.01.2013	Racolta Nina	
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr.	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	bun propriu

				32, ap. 10								
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C1	-	Conventie	act notarial	77/11.01.2013	Racolta Nina	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	6/16	C1	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C1	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C2	-	Conventie	act notarial	77/11.01.2013	Racolta Nina	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				32, ap. 10								
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	6/16	C2	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C2	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C3	-	Conventie	act notarial	77/11.01.2013	Racolta Nina	-
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	6/16	C3	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

				32, ap. 10								
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	5/16	C3	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	BNP NINA RACOLTA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se actualizează adresa administrativă a imobilului în str. Crângului, nr. 6	act administrativ	6656/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	TEREN
se actualizează adresa administrativă a imobilului în str. Crângului, nr. 6	act administrativ	6656/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	1
se actualizează adresa administrativă a imobilului în str. Crângului, nr. 6	act administrativ	6656/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	2
se actualizează adresa administrativă a imobilului în str. Crângului, nr. 6	act administrativ	6656/15.11.2021 02:00:00	COMUNA VAD	3

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4058	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 8	53	595(IE 50273)	1156	I	-	-	-	CC	357	1	CL	87	2		DA
						-	-	-	A	799	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		ILEANA	21.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	700/22.02.2008	BNP NINA RACOLTA	si sotul
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	700/22.02.2008	BNP NINA RACOLTA	bun comun, Lipsa CNP
BAIAS		ILEANA	21.11.1962	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Vad, localitate Neidentificata								ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4059	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 10			855	I	-	39	16	A	333	1	CL	60	1		DA
						-	39	15	CC	522	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		MARIA	27.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VESELIEI, nr. 10	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	286/27.10.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	
MURESAN		MARIA	27.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VESELIEI, nr. 10	1/1	C1	-	Succesiune	act notarial	286/27.10.2021	NP SIGHARTAU RADU STEFAN	-
MURESAN		MARIA	27.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada VESELIEI, nr. 10	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4060	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI		474(IE 50738)	688	I	-	-	-	A	688	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GAVRIS		VICTOR	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 135	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1137/08.06.1999	Judecatoria Dej	
GAVRIS		MARIA	10.04.1941	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI , nr. 62-64, ap. 84	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1137/08.06.1999	Judecatoria Dej	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 181, 182

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4061	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI		474(IE 50738)	1000	I	-	I 52	19	A	1000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GHEORGHINA	12.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	
RUS		BOGDAN- AUREL	11.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	3/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 181, 182

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4062	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI		IE50820	2183	I	-	I 52	32	A	2183	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		DOREL-VIOREL	12.08.1974	Judet TIMIS, Comuna Ghiroda, localitate Ghiroda, strada BEGA, nr. 8	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	29/2022/14.02.2022 02:00:00	SIGHARTAU Viorica Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 181, 182, Nr. CF 474, IE 50738

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4063	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 5			2746	I	-	I 46	2	A	1223	1	CL	119	1		DA
						-	I 46	2	L	861	2	CA	51	1		DA
						-	I 46	1	CC	662	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	GH	TEODOR	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5442/106/16.02.1994	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
MURESAN		CRINA-ADINA	08.10.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 134	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		CRINA-ADINA	08.10.1974	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 134	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica in favoarea MURESAN CRINA-ADINA MURESAN CRINA-ADINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4064	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 3		290(IE 50691)	1681	I	-	I46	11	F	1000	1	CL	60	1		DA
						179/3	I46	11	A	383	2	CA	10	1		DA
						180	I46	10	CC	298	3	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, si
BAIAS		STEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, si
MURESAN		LILIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, si

ILIE		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, si
DUMITRU		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, si
MORARU		RODICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1325/1681	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	Lipsa CNP, in parti egale
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	356/1681	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
BAIAS		ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
MURESAN		LILIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

ILIE		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
DUMITRU		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
MORARU		RODICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
BAIAS		ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
MURESAN		LILIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
ILIE		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

DUMITRU		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
MORARU		RODICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
BAIAS		GAVRIL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
BAIAS		ȘTEFAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
MURESAN		LILIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
ILIE		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
DUMITRU		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

MORARU		RODICA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2006/2003 /27.05.2004	Judecatoria Dej	-
--------	--	--------	--------------	--	-----	----	---	----------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 356 mp in favoarea DUMITRU ANA, BAIAS STEFAN, BAIAS GAVRIL, MURESAN IULIANA, MORARU RODICA-ELISABETA, ILIE MARIA DUMITRU ANA, BAIAS STEFAN, BAIAS GAVRIL, MURESAN IULIANA, MORARU RODICA-ELISABETA, ILIE MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4065	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI			4029	I	-	-	-	CC	4029	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. topo 292, CF 265 si nr. topo 293, CF 266

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4066	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 1			2425	I	-	I45	2	F	1828	1	CL	61	1		DA
						-	I 45	1	CC	597	2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		GHEORGHINA	12.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	1/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	
RUS		BOGDAN- AUREL	11.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	3/4	TEREN	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	
RUS		GHEORGHINA	12.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	1/4	C1	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	-
RUS		BOGDAN- AUREL	11.10.1993	Judet CLUJ,	3/4	C1	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA	-

				Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6							NINA	
RUS		BOGDAN- AUREL	11.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	3/4	C2	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	-
RUS		GHEORGHINA	12.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada Orizont, nr. 6	1/4	C2	-	Succesiune	act notarial	235/08.10.2021	NP RACOLTA NINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4284	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada TEILOR, nr. 1FN4			1091	I	-	-	-	CC	1091	1	CL	163	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	165	2		NU
						-	-	-	-	-	3	CA	7	1		NU
						-	-	-	-	-	4	CA	17	2		NU
						-	-	-	-	-	5	CA	13	1		NU
						-	-	-	-	-	6	CA	7	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002	Guvernul României	-

				strada PRINCIPALA, nr. 146								
--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5827	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada			652	I	-	-	-	DR	122	-	-	-	-	-	-
	Nucilor					-	-	53	DR	530	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5828	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			1854	I	-	-	47	DR	1854	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5872	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Ștefan cel Mare			476	I	-	-	-	HR	476	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6506	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 64		529(IE 50830)	1000	I	-	-	-	A	287	1	CL	76	1		DA
						-	-	-	L	101	2	CA	82	1		DA
						190/1	-	-	CC	612	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IUHOS		ŞARA	28.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MIGDALULUI, nr. 22, sc. 1, et. 3, ap. 23	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	974/19.04.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	bun propriu
IUHOS		ŞARA	28.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	974/19.04.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	-

				MIGDALULUI, nr. 22, sc. 1, et. 3, ap. 23								
IUHOS		ȘARA	28.10.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MIGDALULUI, nr. 22, sc. 1, et. 3, ap. 23	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	974/19.04.2021	TOLAN ANAMARIA-MAD ALINA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative ale imobilului ca fiind Str Stefan Cel Mare, Nr. 64, a destinatiei INTRAVILAN conform PUG aprobat prin HCL 127/01.01.2000, hcl 4798/28.11.2018 concomitent cu actualizarea constructiilor C1 si C2 de sub A1.1, A1.2	act administrativ	2204/29.03.2021	PRIMARIA COMUNEI VAD	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

Se indreapta eroarea materiala savarsita odata cu conversia CF NR. 529 VAD in sensul inscrierii la emitentul Sentintei Civile nr.412/1990 ca fiind JUDECATORIA DEJ in loc de JUDECATORIA GHERLA cum din eroare s-a inregistrat.	inregistrat sub semnatura privata	CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA/13.04.2021	MURESAN LUCIA	TEREN
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative ale imobilului ca fiind Str Stefan Cel Mare, Nr. 64, a destinatiei INTRAVILAN conform PUG aprobat prin HCL 127/01.01.2000, hcl 4798/28.11.2018 concomitent cu actualizarea constructiilor C1 si C2 de sub A1.1, A1.2	act administrativ	2204/29.03.2021	PRIMARIA COMUNEI VAD	1
Se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului in sensul inscrierii adresei administrative ale imobilului ca fiind Str Stefan Cel Mare, Nr. 64, a destinatiei INTRAVILAN conform PUG aprobat prin HCL 127/01.01.2000, hcl 4798/28.11.2018 concomitent cu actualizarea constructiilor C1 si C2 de sub A1.1, A1.2	act administrativ	2204/29.03.2021	PRIMARIA COMUNEI VAD	2
Se indreapta eroarea materiala savarsita odata cu conversia CF NR. 529 VAD in sensul inscrierii la emitentul Sentintei Civile nr.412/1990 ca fiind JUDECATORIA DEJ in loc de JUDECATORIA GHERLA cum din eroare s-a inregistrat.	inregistrat sub semnatura privata	CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA/13.04.2021	MURESAN LUCIA	1
Se indreapta eroarea materiala savarsita odata cu conversia CF NR. 529 VAD in sensul inscrierii la emitentul Sentintei Civile nr.412/1990 ca fiind JUDECATORIA DEJ in loc de JUDECATORIA	inregistrat sub semnatura privata	CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA/13.04.2021	MURESAN LUCIA	2

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

GHERLA cum din eroare s-a in scris.				
-------------------------------------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr. top 190/2/2, Nr Cf.425, IE 50701

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6667	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 68		IE50439	465	I	191/1/2 192/1/2	I62	35	A	465	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TĂMAS		RADU	01.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	Sighartau Alina Gabriela	bun propriu
TĂMAŞ		VASILE	03.04.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4363/02.08.2017	Sighartau Alina Gabriela	bun propriu

				ZAHAR , nr. 77, bl. CZ4, sc. 2, et. 3, ap. 17								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
OLTEAN		IUSTINA-REGHIN A	23.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 77, ap. 17	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	6667	act notarial	4363/02.08.2017	Sighartau Alina Gabriela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6808	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada Stefan cel Mare, nr. 48		IE50878	1750	I	-	I 52	25	A	1750	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2901/15.06.2021 3:00:00	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
8859	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			2792	I	-	I52	5/1	F	2792	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COSMA		CRISTINA	13.06.1955	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, strada EC. TEODOROIU, nr. 34, bl. R 2, et. 4, ap. 14	1/1	TEREN	-	Succesiune	act notarial	103/30.07.2012	NP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12975	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada CRANGULUI, nr. 6			5800	I	-	I 52	18	F	2900	-	-	-	-	-	-
						-	I52	17	A	2900	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS		AUREL	21.04.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 32, ap. 10	32/64	TEREN	-	Succesiune	act notarial	143/25.10.2012	NP RACOLTA NINA	
RUS		LENUTA	16.05.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada AUREL VLAICU , nr. 19, bl. V9, et. 6,	2/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	13/13.12.2019	NP VANCEA DIANA	

				ap. 29								
RUS		ANAMARIA-IOANA	28.09.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada AUREL VLAICU , nr. 19, bl. V9, et. 6, ap. 29	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	13/13.12.2019	NP VANCEA DIANA	
RUS		PAUL-MIHAI	13.08.1983	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada AUREL VLAICU , nr. 19, bl. V9, ap. 29	3/16	TEREN	-	Succesiune	act notarial	13/13.12.2019	NP VANCEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12993	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			278	I	-	-	-	A	278	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13004	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad			2022	I	-	-	-	A	1131	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	891	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA VAD	-	-	4485502	Judet CLUJ, Comuna Vad, localitate Vad, strada PRINCIPALA, nr. 146	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Vad, Anul 2025

Sector cadastral nr. 98

Spre publicare