REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11159	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.417, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2058	71614	235	I		-	-	CC	235	1	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11159		Convenție	act notarial	2823 / 10.08.2009	NP Chintea Anca Rodica; incheierea nr. 33527din	casatorit cu
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968									bun comun
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11160	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.417, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2048	71617	128	I		-	-	A	128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11160		Convenție	act notarial	2823 / 10.08.2009	NP Chintea Anca Rodica; incheiere nr. 33527 /	casatorit cu
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11161	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.417, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2047	71616	326	I		-	-	A	326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968		1/1	11161		Convenție	act notarial	2823 / 10.08.2009	NP Chintea Anca Rodica; incheiere nr. 33527 /	bun comun
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11163	Tarla: -, Parcela: 698/5/1			1536	E		-	698/5/1	A	1536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11163		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11163			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11163

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11164	Tarla: -, Parcela: -	967	71562	2477	E		-	-	A	2477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		ION- VIOREL		judet Bucsani, UAT Bucsani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	11164		Convenție	act notarial	33443344/27 / 01.01.1970	BNP	LIPSA CNP; CASATORIT CU TONEA IONELA,
					1/1	11164		Convenție	act notarial	584 / 10.03.2009	BNP	
						11164			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
E NOTAR PUBLIC IULIA ENACHE SE TRANSCRIE IMOBILUL DE LA A+1 IN CARTEA FUNCIARA NR. 1398 A LOCALITATII BUCSANI. SE INCHIDE PREZENTA CARTE FUNCIARA.	act notarial	584 / 10.03.2009	BNP	11164	Împrejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11164			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11643	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.428, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72104	456	I		4	428	CC	456	1	CL	115	1	72104-C1	DA
											2	CA	28	1	72104-C2	DA
											3	CA	27	1	72104-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11643, C2, C3			act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR. 1946 / 18.07.2019	NP Enache Iulia	
CONSTANTIN		MARIUS	24.09.1987		1/1	11643, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1193 / 22.06.2020	NP Enache Iulia	casatorit cu
CONSTANTIN		ANA MARIA	10.01.1990	Romania, Jud. NEAMT, Loc. Raucesti								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri in sensul stabilirii regimului juridic pentru teren si constructiile C1 si C3 ca fiind bun comun al sotilor Neaga Sorin si Neaga Simona si a cotelor de contributie la dobandirea acestora ca fiind 1/2 pentru fiecare dintre sot	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR. 1946 / 18.07.2019	NP Enache Iulia	11643, C2, C3	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12515	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.420,421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	913	72905	852	I		9	18/1	CC	17	3	CA	19	1		DA
					I		9	18/1	A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		FLORIN	28.11.1980	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12515		Convenție	act notarial	2244 / 26.09.2003	NP Ileana-Camelia Iancu	necăsătorit
BANU		FLORIN	28.11.1980	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12516	Tarla: 9, Parcela: 22/3		71378	531	E		9	22/3	A	531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		GELU	29.06.1972	Jud: Neidentifica	1/1	12516		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 2182 / 28.07.2015	NP Enache Iulia	csatorit cu
CIRSTEA		DANIELA	31.03.1968									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12517	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.420,421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	912	72904	1264	I		9	18	CC	1264	1	CL	156	3	72904-C1	DA
											2	CL	143	2	72904-C2	DA
											4	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		FLORIN	28.11.1980	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12517, C1, C2		Convenție	act notarial	2244 / 26.09.2003	NP Ileana-Camelia Iancu	necăsătorit
BANU		FLORIN	28.11.1980	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12517			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiei C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12517

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12518	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.422, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1597	73228	1569	I		9	19/1	CC	268	1	CL	125	1		DA
					I		9	19/1	A	1301	2	CA	119	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		ELENA CRISTINA	05.04.1983	Loc. Brasov, Str. SITARULUI, Nr.15, Bl.D3, Sc.A, Et.4, Ap.9, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	12518		Convenție	act notarial	4159 / 09.10.2006	NP Haralambie Mirela	necasatorita, bun propriu
PATRASCU		ELENA CRISTINA	05.04.1983	Loc. Brasov, Str. SITARULUI, Nr.15, Bl.D3, Sc.A, Et.4, Ap.9, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12519	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.424, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71377	795	I		9	22/2, 22/3	CC	795	1	CL	143	2	71377-C1	DA
											2	CA	67	1	71377-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		GELU	29.06.1972	Jud: Neidentifica	1/1	12519, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 2182 / 28.07.2015	Enache Iulia	casatorit cu
CIRSTEA		DANIELA	31.03.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12520	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.433, T.9, P.31, 31/1, Jud. Dâmbovița		72626	2800	I		9	31	CC	885	1	CL	117	1	72626-C1	DA
					I		9	31/1	A	482	2	CA	22	1	72626-C2	DA
					E		9	31/1	A	1433	3	CA	44	1	72626-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VICTORIA	09.05.1958	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.433, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12520		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE - 160117 / 16.02.2010	CJSDPAT DAMBOVITA	
STAN		VICTORIA	09.05.1958	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.433, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE - 160117 / 16.02.2010	CJSDPAT DAMBOVITA	casatorita cu
STAN		NICULAE	24.04.1953	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12521	Tarla: 9, Parcela: 15/1	605	72842	3009	E		9	15/1	A	3009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIŢĂ		ELENA	01.10.1963		1/1	12521		Convenție	act notarial	582 / 15.05.2002	NP Iliescu Floarea	bun comun
GHITA		VICTOR	11.10.1959	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl.C1A, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12606	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.426, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1201	71065	109	I		7	13/1,13/1/1	CC	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI	04.11.1988		1/1	12606		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut nr 1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI	casatorit cu
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								
						12606			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ELENA	13.08.1957		Uzufruct viager	1/1	12606	act notarial	Contract de Vanzare aut nr 1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12606

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12608	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.426, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1200	71058	324	I		7	13/1,13/1/1	CC	324	1	CL	158	1	71058-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI	04.11.1988		1/1	12608, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanazre aut nr 1294 / 06.05.2014	COMAN MIHAI	casatorit cu
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								
						C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ION	12.09.1952		Uzufruct viager	1/1	12608, C1	act notarial	Contract de vanazre aut nr 1294 / 06.05.2014	COMAN MIHAI		
STANCIU		ELENA	13.08.1957									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiei.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12609	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.426, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1199	71062	234	I		7	13/1,13/1/1	CC	234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI	04.11.1988		1/1	12609		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu drept de uzufruct viager aut. nr. 1294 / 06.05.2014	COMAN MIHAI	casatorit cu
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								
						12609			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ION	12.09.1952		Uzufruct viager	1/1	12609	act notarial	Contract de vanzare cu drept de uzufruct viager aut. nr. 1294 / 06.05.2014	COMAN MIHAI		
STANCIU		ELENA	13.08.1957									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12609

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12610	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.427, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72473	745	I		7	12/4	CC	745	1	CL	117	1	72473-C1	DA
											2	CA	53	1	72473-C2	DA
											3	CA	24	1	72473-C3	DA
											4	CA	51	1	72473-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C2, C3, C4			act administrativ	certificat de casatorie nr. 202411 / 28.10.1978	Consiliul Popular al Comunei Bucsani	
MUŞAT		FLORINA-ROXANA	25.10.1985	Loc. Târgoviste, Calea. DOMNEASCA, Nr.230, Bl. X2C, Et.3, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12610, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 507 / 09.10.2020	NP OPREA Anca Alexandra	casatorita cu
MUŞAT		BOGDAN-GEORGIAN	26.05.1982	Loc. Târgoviste, Calea. DOMNEASCA, Bl.X2C, Et.3, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIRSTEA		FLOREA	26.06.1948	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	12610, C1, C2, C3, C4	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 507 / 09.10.2020	NP OPREA Anca Alexandra		
CÎRSTEA		STELIANA	30.05.1954	Loc. Bucsani, Nr.427, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza regimul comunitatii legale de bunuri asupra constructiilor C2, C3 si C4 ca fiind dobandite in timpul casatoriei dintre sotii CIRSTEA Florea si CIRSTEA Steliana	act administrativ	certificat de casatorie nr. 202411 / 28.10.1978	Consiliul Popular al Comunei Bucsani	C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12612	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1204	71063	635	E		7	13/1,13/1/1	A	585						
					I		7	13/1,13/1/1	A	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI	04.11.1988		1/1	12612		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI	
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ION	12.09.1952		Uzufruct viager	1/1	12612	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI		
STANCIU		ELENA	13.08.1957									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12613	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1203	71061	218	E		7	13/1,13/1/1	A	200						
					I		7	13/1,13/1/1	A	18						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI			1/1	12613		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare cu drept de uzufruct viager aut.sub nr.1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI	LIPSA CNP; casatorit cu
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ION		PREVEDERII Nr.28 Bl. G9 Sc.B Et.4 Ap.30 Loc.BUCURESTI Jud.3	Uzufruct viager	1/1	12613	act notarial	contract de vanzare cumparare cu drept de uzufruct viager aut.sub nr.1294 / 06.05.2014	NP COMAN MIHAI		
STANCIU		ELENA		B-DUL RAMNICU SARAT Nr.31 Bl.11B Sc.A Ap.5 Loc. BUCURESTI Jud.3								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12614	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1202	71059	627	E		7	13/1,13/1/1	A	580						
					I		7	13/1,13/1/1	A	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAI	04.11.1988		1/1	12614		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1294 / 07.05.2014	NP COMAN MIHAI	casatorit cu
STANCIU		SORINA GEANINA	09.04.1992	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		ION	12.09.1952		Uzufruct viager	1/1	12614	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1294 / 07.05.2014	NP COMAN MIHAI		
STANCIU		ELENA	13.08.1957									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12615	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.443, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	436	71078	898	I		7	2/1	CC	898	1	CL	37	1	71078-C1	DA
											3	CL	110	2	71078-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUN (FOSTA NEAGA)		CLAUDIA	16.05.1990	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12615, C1		Convenție	act notarial	contrct de vanzare cumparare aut.sub nr.1021 / 19.05.2014	NP Caramida Irina Georgiana	bun propriu
						12615, C1			act administrativ	plan de amplasament si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 60810 / 09.09.2016	OCPI Dambovita	
						12615, C1			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CG NR. 946956 / 04.07.2015	PRIMARIA BUCSANI	
						12615			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 18 / 20.04.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
PAUN (FOSTA NEAGA)		CLAUDIA	16.05.1990	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 18 / 20.04.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	casatorita cu
PĂUN		MARIAN-DANIEL	16.10.1987	Loc. Baleni-Români, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								
						12615, C1, C3			act administrativ	certificat de nomenclator stradal nr.4084 / 10.04.2025	Primaria comunei Bucsani	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la A1 din 945 mp in 898 mp.	act administrativ	plan de amplasament si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 60810 / 09.09.2016	OCPI Dambovita	12615, C1
se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B5 din NEAGA in PAUN	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CG NR. 946956 / 04.07.2015	PRIMARIA BUCSANI	12615, C1
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind inscrierea constructiei C3 P+1, in suprafata de 110 mp - pe terenul curti constructii de la A1	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 18 / 20.04.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12615
se noteaza adresa imobilului ca fiind: comuna Bucșani, Loc. Habeni, Str PRINCIPALA, Nr. 443	act administrativ	certificat de nomenclator stradal nr.4084 / 10.04.2025	Primaria comunei Bucsani	12615, C1, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12616	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			154	I		7	9	A	154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12616		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12617	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	46-3	71749	772	I		7	3	A	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		MARCEL			1/1	12617		Convenție	act notarial	2439 / 16.07.2008	NP Neagu Niculina	Lipsa CNP, casatorit cu
VASILE		ELENA	19.07.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.441, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12621	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.396, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72625	1260	I		8	50	CC	1260	1	CL	100	1	72625-C1	DA
											2	CA	36	1	72625-C2	DA
											3	CA	32	1	72625-C3	DA
											4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		LUCICA	15.10.1955	Loc. Târgoviste, Calea. Câmpulung, Bl.34, Sc.A, Ap.2, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12621, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1963 / 11.06.2018	JUDECATORIA TARGOVISTE	
					1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12622	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			605	I		8	53/1/1	CC	605	1	CL	41	1		NU
											2	CA	44	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12622		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12622			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12622

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12623	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.397, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			919	I		8	34	CC	919	1	CL	84	1		DA
											2	CL	144	2		DA
											3	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUMEA		RODICA	24.04.1959	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12623		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1496 / 04.03.2010	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
					1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12624	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.380, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1600	I		8	71	CC	1600	1	CL	82	1		DA
											2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂSLINA	I	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12624		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38995 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MĂSLINA	I	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12625	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.384, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73789	600	I			60	CC	600	1	CAS	76	1	73789-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA-CONFERINTA MUNTENIA			4733390		1/1	12625		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1754 / 09.02.1994	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	
BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA-CONFERINTA MUNTENIA			4733390		1/1	C1		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1754 / 09.02.1994	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12626	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.398, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70149	1192	I			49	CC	1192	2	CL	102	1	70149-C2	DA
											3	CA	23	1	70149-C3	DA
											4	CA	38	1		DA
											5	CA	33	1		DA
											6	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12626, C2, C3			act notarial	act de dezmembrare aut.540 / 14.02.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	
DINU		CORNEL	01.08.1957		1/1	12626		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2717 - SENTINTA CIVILA, definitiva si irevocabila / 29.03.2010	JUDECATORIA TARGOVISTE	
DINU		CORNEL	01.08.1957		1/1	C2, C3		Construire	hotărâre judecătorească	2717 - SENTINTA CIVILA, definitiva si irevocabila / 29.03.2010	JUDECATORIA TARGOVISTE	
						12626, C2, C3			act administrativ	plan de amplasament si delimitare receptionat sub nr 58979 / 07.07.2015	OCPI TARGOVISTE	
DINU		CORNEL	01.08.1957		1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 70149 a imobilului cu numarul cadastral 70149/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70097 inscris in cartea funciara 70097;	act notarial	act de dezmembrare aut.540 / 14.02.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	12626, C2, C3	Împrejmuit		
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1 conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr 58979/ 07.07.2015 de OCPI Dambovita,	act administrativ	plan de amplasament si delimitare receptionat sub nr 58979 / 07.07.2015	OCPI TARGOVISTE	12626, C2, C3			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12627	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1158	73086	800	I		8	55	CC	800	3	CA	31	1		DA
											4	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRA		ION	22.10.1962	Loc. Habeni, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12627		Convenție	act notarial	5976 / 13.10.2004	BNP	
						12627			act administrativ	Adeverinta nr.9441 / 16.09.2024	Primaria comunei Bucsani	
ZAMFIRA		ION	22.10.1962	Loc. Habeni, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZAMFIRA		ION	22.10.1962	Loc. Habeni, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		12627			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa actuala a imobilului ca fiind 'sat Habeni , str. Potcovari nr. 391'	act administrativ	Adeverinta nr.9441 / 16.09.2024	Primaria comunei Bucsani	12627
Se noteaza radierea constructiilor C1 si C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12627

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12628	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.385, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	480	71689	783	I			45/1	CC	783	1	CL	54	1	71689-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICA		VASILE			3/16	12628		Convenție	act notarial	388 / 20.02.2002	BNP	LIPSA CNP;
SORICA		DUMITRU			3/16	12628		Convenție	act notarial	388 / 20.02.2002	BNP	LIPSA CNP;
LECOIU		FLORINA			1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut. sub nr. 2718 / 30.05.2008	NP Nina Dragan	LIPSA CNP; necasatorita, bun propriu
LECOIU		FLORINA			10/16	12628		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut. sub nr. 2718 / 30.05.2008	NP Nina Dragan	LIPSA CNP; necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12629	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.395, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2640	I		8	53	CC	1930	1	CL	75	1		NU
					E		8	53	CC	710	2	CA	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12629		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12629			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12629

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12630	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.388, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1297	73093	1089	I		8	36/2	CC	974	1	CL	61	1	73093-C1	DA
					E		8	36/2	A	115	2	CA	32	1	73093-C2	DA
											3	CA	30	1	73093-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12630, C1, C2, C3			act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						12630			act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						12630			act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						12630			act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
ANTOFIE		IONUŢ-DANIEL	15.03.1980	Loc. Târgoviste, Bdul. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.4B, Sc.B, Ap.13, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12630, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1290 / 23.05.2023	STEFAN Irina Georgiana	casatorit cu
ANTOFIE		CARMEN-MIHAELA	26.08.1978	Loc. Vulcan, Str. TRAIAN, Nr.27, Bl.5, Sc.4, Ap.16, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza planul de amplasament avizat sub nr. 152848/29.12.2022 privind actualizarea informatiilor cadastrale	act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12630, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii suprafetei imobilului de la 1014 m.p. la suprafata de 1089 m.p	act administrativ	ADEVERINTA NR. 12754 / 19.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12630	Împrejmuit		
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A.1, din intravilan in extravilan				12630			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 115 m.p. din curti constructii in arabil				12630			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12631	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.399, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70148	1050	I		8	48	CC	1050	1	CL	71	1	70148-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12631, C1			act notarial	act de dezmembrare aut.540 / 14.02.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	
DINU		C. MARIN	22.03.1955		1/1	12631, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.541 / 14.02.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	casatorit cu
DINU		IOANA		LT. ILIE CAMPEANU Nr.1 Bl.15 Sc.1 Et.3 Ap.15 Loc. BUCURESTI Jud.5								LIPSA CNP;
						12631, C1			act administrativ	cerere / 16.07.2015	Dinu Marin	
						12631, C1			act administrativ	plan de amplasament nr. 70327 / 25.08.2015	OCPI Dambovita-Serviciul Cadastru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 70148 a imobilului cu numarul cadastral 70148/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70097 inscris in cartea funciara 70097;	act notarial	act de dezmembrare aut.540 / 14.02.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	12631, C1
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1	act administrativ	cerere / 16.07.2015	Dinu Marin	12631, C1
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1	act administrativ	plan de amplasament nr. 70327 / 25.08.2015	OCPI Dambovita-Serviciul Cadastru	12631, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12632	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.392, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70451	1900	I		8	46	CC	892	1	CL	71	1	70451-C1	DA
					I		8	46/1	A	1008	2	CA	28	1	70451-C2	DA
											3	CA	25	1	70451-C3	DA
											4	CA	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRASOVEANU		FLORIN-SANDU	03.08.1986		1/1	12632		Hotarâre Judecătorească	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 143036 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	
BRASOVEANU		GHEORGHITA	23.02.1959	Loc. Habeni, Nr.392, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 143036 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	
BRASOVEANU		FLORIN-SANDU	03.08.1986		3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 143036 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	
STEFAN		IOANA-SIMINA	11.09.1981		3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 143036 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	
BRASOVEANU		FLORIN-SANDU	03.08.1986		1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12633	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.394, PCT: 'ACASA', Jud. Dâmbovița		74522	2652	I			53/1	CC	1000	1	CA	28	1	74522-C1	DA
					E			53/1	A	1128	2	CA	10	1	74522-C2	DA
					E			53/1	V	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIA-MIRABELA	09.06.1985	Loc. Târgoviste, Str. Dr. Oprescu Dumitru, Nr.5, Bl.17, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12633, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 947 / 21.05.2025	Enache Iulia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12634	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.400, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71783	755	I		8	47	CC	755	1	CL	132	1	71783-C1	DA
											2	CA	33	1	71783-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		TITIANA	17.03.1961	Strada: Bisericii, Nr: 40	1/1	12634		Succesiune	act administrativ	Adeverinta Nr 3643 / 27.04.2015	Primaria Com Bucsani	
DAN		TITIANA	17.03.1961	Strada: Bisericii, Nr: 40	8/16	C1		Convenție	act administrativ	Adeverinta Nr 3643 / 27.04.2015	Primaria Com Bucsani	
ANGHEL		ILEANA RAMONA	02.12.1982		3/16	C1		Succesiune	act administrativ	Adeverinta Nr 3643 / 27.04.2015	Primaria Com Bucsani	
DAN		IONUT CATALIN	03.10.1986		3/16	C1		Succesiune	act administrativ	Adeverinta Nr 3643 / 27.04.2015	Primaria Com Bucsani	
DAN		TITIANA	17.03.1961	Strada: Bisericii, Nr: 40	2/16	C1		Succesiune	act administrativ	Adeverinta Nr 3643 / 27.04.2015	Primaria Com Bucsani	
						12634, C1			act administrativ	NOTAREA PROPUNERII DE DEZMEMBRARE / 24.09.2015	SERVICIUL CADASTRU	
DAN		TITIANA	17.03.1961	Strada: Bisericii, Nr: 40	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza in baza art.18 alin.1 lit. v si art.135 alin. 4 lit.a din Ordinul 700/2014 respingerea propunerii de dezmembrare a imobilului de la A1 la cererea inregistrata sub nr. 78859/24.09.2015, formulata de PFA Constantinescu Neculae	act administrativ	NOTAREA PROPUNERII DE DEZMEMBRARE / 24.09.2015	SERVICIUL CADASTRU	12634, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12635	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.381, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2471	I		8	70/1	CC	918	1	CL	78	1		NU
					E		8	70/1	CC	1553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12635		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12635			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12635

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12636	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72248	1450	I		8	56	CC	617	1	CL	73	1	72248-C1	DA
					I		8	56	A	41	2	CL	58	2	72248-C2	DA
					E		8	56	A	792	3	CA	29	1	72248-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12636, C1, C2, C3			act administrativ	certificat de casatorie seria CG, nr. 0564948 / 02.06.1939	Sfatul Popular al Comunei Habeni	
RADU		CORNEL	21.05.1964	Loc. Habeni, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12636, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 2390 / 26.07.2018	Coman Mihai	casatorit cu
RADU		LUMINIŢA	09.07.1964	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiilor C2, C3 ca fiind dobandite in timpul casatoriei cu RADU ALEXANDRINA si se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1	act administrativ	certificat de casatorie seria CG, nr. 0564948 / 02.06.1939	Sfatul Popular al Comunei Habeni	12636, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12637	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.382, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			4296	I		8	70/1/1	CC	1635	1	CL	79	1		NU
					E		8	70/1/1	CC	2661	2	CA	45	1		NU
											3	CA	82	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12637		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12637			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12637

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12638	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71416	666	I		8	40	CC	666	1	CL	77	1	71416-C1	DA
											3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12638, C1			act notarial	act de dezmembrare aut sub nr 2542 / 25.07.2015	TUDOR LUCIAN DORU	
						12638, C1			act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.55946 / 03.07.2015	OCPI DAMBOVITA	
						12638, C1			act notarial	certificat de casatorie seria Cb, nr. 27035 / 03.12.1951	Primaria Bucsani	
NEAGA		MARIA MIHAELA	11.07.1965	Loc. Habeni, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12638, C1		Convenție	act notarial	duplicat contract de vanzare aut.3019 / 26.08.2015	Tudor Lucian Doru	casatorita cu
NEAGA		MARIN	07.06.1956	Loc. Habeni, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
NEAGA		MARIA MIHAELA	11.07.1965	Loc. Habeni, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEAGA		MARIN	07.06.1956	Loc. Habeni, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12638			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGA		ION	24.05.1927	Jud: Neidentificat, Loc: Haben	Uzufruct viager	1/1	12638, C1	act notarial	duplicat contract de vanzare aut.3019 / 26.08.2015	Tudor Lucian Doru		
NEAGA		MARIA	31.03.1927	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 71416 a imobilului cu numarul cadastral 71416/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71384 inscris in cartea funciara 71384;	act notarial	act de dezmembrare aut sub nr 2542 / 25.07.2015	TUDOR LUCIAN DORU	12638, C1	Împrejmuit		
in baza art. 18 alin.1 lit.v si art.135 alin.4 lit.a din Ordinul 700/2014, se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului de la A.1, cerere formulata de PFA Lita Ion si inregistrata sub nr. 55946/03.07.2015	act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.55946 / 03.07.2015	OCPI DAMBOVITA	12638, C1			
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiilor ca fiind dobandite in timpul casatoriei cu NEAGA MARIA	act notarial	certificat de casatorie seria Cb, nr. 27035 / 03.12.1951	Primaria Bucsani	12638, C1			
Se noteaza radierea constructiei C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12638			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12639	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.383 A, PCT: 'CRANG', Jud. Dâmbovița		74544	1800	I		8	66	A	596						
					I		8	66	A	61						
					E		8	66	A	1143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRISTI	11.05.1989	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12639		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 157 / 29.01.2025	STEFAN Irina Georgiana	căsătorit cu
POPA		GEORGIANA-CĂTĂLINA	29.07.1999	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12640	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.401A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71417	666	I		8	40	CC	666	1	CL	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12640			act notarial	act de dezmembrare aut sub nr 2542 / 25.07.2015	TUDOR LUCIAN DORU	
						12640			act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.55946 / 03.07.2015	OCPI DAMBOVITA	
NEAGA		MARIAN-CRISTIAN	25.09.1992	Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12640		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr 2543 / 25.07.2015	TUDOR LUCIAN DORU	necasatorit
NEAGA		MARIAN-CRISTIAN	25.09.1992	Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 71417 a imobilului cu numarul cadastral 71417/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71384 inscris in cartea funciara 71384;	act notarial	act de dezmembrare aut sub nr 2542 / 25.07.2015	TUDOR LUCIAN DORU	12640
in baza art. 18 alin.1 lit.v si art.135 alin.4 lit.a din Ordinul 700/2014, se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului de la A.1, cerere formulata de PFA Lita Ion si inregistrata sub nr. 55946/03.07.2015	act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.55946 / 03.07.2015	OCPI DAMBOVITA	12640

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12641	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.389, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72238	2066	I		8	57, 57/1	CC	560	1	CL	28	1		DA
					I		8	57, 57/1	A	67	2	CA	9	1		DA
					E		8	57, 57/1	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CORNEL	21.05.1964	Loc. Habeni, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12641		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 1243 / 02.04.2019	Coman Mihai	
RADU		LUMINIŢA	09.07.1964	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								soti, bun comun
RADU		CORNEL	21.05.1964	Loc. Habeni, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RADU		LUMINIŢA	09.07.1964	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12642	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.383, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			4300	I		8	684/18	A	1312						
					E		8	684/18	A	2988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU		GHERGHINA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12642		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10020 / 22.02.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T33;Conform act T33

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12643	Tarla: 8, Parcela: 71/1			1716	E		8	71/1	A	1716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12643		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12643			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12643

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12644	Tarla: 8, Parcela: 55/1	1159	73089	1536	E		8	55/1	A	1536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRA		ION	22.10.1962	Loc. Habeni, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12644		Convenție	act notarial	5976 / 13.10.2004	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12645	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.402, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1000	I		8	45	CC	1000	1	CL	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICĂ		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12645		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10046 / 11.05.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
SORICĂ		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12646	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			815	I		8	684	ALTELE	188						
					E		8	684	ALTELE	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12646		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12646			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12646

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12647	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71178	2759	I		8	62	A	2759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		MARIA	30.07.1958	Jud: Neidentificat, Loc: Haben	1/1	12647		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1362 / 01.10.2014	NP Dobra Doina Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12648	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.383, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1161	I		8	684/18	A	247						
					E		8	684/18	A	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12648		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12648			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12648

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12649	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		8	64	A	1548						
					E		8	64	A	3452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA		MARIA	09.09.1950	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12649		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.581 / 06.02.2008	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12650	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.386, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74627	4200	I		8	61/3/3	CC	855	1	CL	34	1	74627-C1	DA
					I		8	61/3/1	A	294						
					E		8	61/3/1	A	3051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	indreptare eroare materiala / 25.02.2025	DINU CONSTANTIN	
MATEI		CRISTIAN	26.05.1999		1/1	12650, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 1606 / 31.07.2025	Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea și extrasul de carte funciară pentru informare nr. 6587 din 23.01.2025 în sensul că la poziția B.2 se va citi ca proprietar tabular asupra construcției C1: DINU Niculae	act administrativ	indreptare eroare materiala / 25.02.2025	DINU CONSTANTIN	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12651	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.387, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73911	4000	I		8	62/3	CC	716	1	CL	28	1	73911-C1	DA
					I		8	62/3/1	A	366						
					E		8	62/3/1	A	2918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHENEA		FRANCISCA	05.04.2001	Loc. Murfatlar, Str. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.34, Bl.A, Sc.A, Et.2, Ap.9, UAT. Murfatlar, Jud. Constanța	1/1	12651, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE 1769 / 06.06.2025	Coman Mihai	casatorita cu
GHENEA		FLORIN-ELVIS	07.05.1991	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.2146, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12652	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.403, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73865	1860	I		8	44/2	CC	1000	1	CL	62	1	73865-C1	DA
					I		8	44	A	860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12652			act administrativ	899 / 12.07.2021	Fieraru Romulus Mihai	
						12652, C1			act administrativ	autorizatie de desfiintare nr. 35 / 23.11.2022	Primaria Com. Bucsani	
PARASCANU		LAVINIA ALINA	28.10.1976		1/1	12652, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr 24 / 10.01.2023	GHIRAN ANA-MARIA	casatorita cu
PARASCANU		ION	31.01.1976									
						12652, C1			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 4462 / 30.04.2024	NP PICU OLIVIA-TEODORA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73865 a imobilului cu numarul cadastral 73865 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73840 inscris in cartea funciara 73840;	act administrativ	899 / 12.07.2021	Fieraru Romulus Mihai	12652
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind constructia C1, conform releveului avizat de OCPI Dta sub nr. 145730 din 13.12.2022	act administrativ	autorizatie de desfiintare nr. 35 / 23.11.2022	Primaria Com. Bucsani	12652, C1
se radiaza interdictiile notate la pozitia B.11 cu incheierea nr. 2247 din 11.01.2023	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 4462 / 30.04.2024	NP PICU OLIVIA-TEODORA	12652, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12653	Tarla: 8, Parcela: 46/2			706	E		8	46/2	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12653		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12653			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12653

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12655	Tarla: 8, Parcela: 684			2978	E		8	684	A	2978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12655		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12655			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12655

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12656	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.403, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73866	882	I		8	44/1	A	882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12656			act administrativ	899 / 12.07.2021	Fieraru Romulus Mihai	
PARASCANU		ION	31.01.1976		1/1	12656		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 26 / 10.01.2023	GHIRAN ANA-MARIA	
PARASCANU		LAVINIA ALINA	28.10.1976									casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73866 a imobilului cu numarul cadastral 73866 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73840 inscris in cartea funciara 73840;	act administrativ	899 / 12.07.2021	Fieraru Romulus Mihai	12656

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12657	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.404, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1307	71967	2014	I		8	43;43/1	CC	720	1	CL	75	1	71967-C1	DA
					I		8	43;43/1	A	1294	3	CA	22	1	71967-C3	DA
											5	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANA		GEORGIAN	18.06.1974		1/4	12657, C1		Succesiune	act administrativ	Titlul de proprietate nr 65705 / 19.07.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	
STANA		GEORGIAN	18.06.1974	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	12657, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 2626 / 28.09.2016	NP Dragan Nina	
STANA		FLORENTINA	30.10.1977	Loc. Habeni, Nr.404, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								soti, bun comun
STANA		GEORGIAN	18.06.1974		1/1	C3, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STANA		FLORENTINA	30.10.1977	Loc. Habeni, Nr.404, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12657			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiilor C3, C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12657

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12658	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.405, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73560	997	I		8	42	CC	656	1	CL	97	2	73560-C1	DA
					E		8	42	A	341	2	CA	25	1	73560-C2	DA
											3	CA	25	1	73560-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		ION	18.08.1959	Loc. Târgoviste, Str. TINERETULUI, Bl.28, Sc. A, Et.1, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12658, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 190 / 14.01.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12659	Tarla: 8, Parcela: 46/1/1			1742	E		8	46/1/1	A	1742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12659		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12659			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12659

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12660	Tarla: 8, Parcela: 46/1/2			3005	E		8	46/1/2	A	3005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12660		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12660			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12660

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12661	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.406, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1029	I		8	41	CC	600	1	CL	148	1		DA
					I		8	41/1	A	429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	N	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12661		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51587 / 22.05.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STAN	N	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12662	Tarla: 8, Parcela: 43/1			1000	E		8	43/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANA	N	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12662		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65705 / 19.07.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12663	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74076	2044	I		8	48/3/1	CC	978	1	CL	75	1	74076-C1	DA
					I		8	48/3	A	1066	2	CL	68	1	74076-C2	DA
											3	CA	26	1	74076-C3	DA
											4	CA	16	1	74076-C4	DA
											5	CA	31	1	74076-C5	DA
											6	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12663			act notarial	Declarație de notorietate aut. sub nr. 3557 / 24.12.2020	Coman Mihai	
NEAGA		ION	02.03.1956	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12663		Convenție	act notarial	Contract de donație aut. sub nr. 1436 / 23.06.2022	Stoicescu Elena Cristina	casatorit - bun propriu
NEAGA		ION	02.03.1956	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C1, C4, C5		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 49 / 21.04.2022	Enache Iulia	
NEAGA		ION	02.03.1956	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C1, C4, C5		Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr. 1436 / 23.06.2022	Stoicescu Elena Cristina	
NEAGA		ION	02.03.1956	Loc. Habeni, Nr.407, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza declaratia de notorietate cu privire la prenumele proprietarului tabular de sub B1, ca fiind ,, ANA'	act notarial	Declarație de notorietate aut. sub nr. 3557 / 24.12.2020	Coman Mihai	12663

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

+ SILVIU-ALEXANDRU NITA +
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12664	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.408, T8 P39,39/1, Jud. Dâmbovița		70352	2500	I		8	39	CC	1000	2	CA	34	1	70352-C2	DA
					I		8	39/1	A	113	4	CL	110	2		DA
					E		8	39/1	A	1387	5	CL	93	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		DANIEL	31.08.1986		1/1	12664, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut.306 / 10.02.2012	NEAGU NICULINA	bun propriu
STANCU		DANIEL	31.08.1986		1/1	C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12664			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		STELIANA	29.01.1969		Habitație		C4	act notarial	contract de donatie aut.306 / 10.02.2012	NEAGU NICULINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12664

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12665	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.409, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2460	I		8	38	CC	1000	1	CL	83	1		DA
					I		8	38/1	A	1460	2	CA	81	1		DA
											3	CA	120	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU	D	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12665		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38991 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DOROBANŢU	D	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12667	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.410, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70535	1178	I		8	37/1	CC	492	2	CL	151	3		DA
					I		8	37/2	A	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		MARIUS GABRIEL	28.08.1974	Romania	1/1	12667		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut.3419 / 04.12.2012	ENACHE IULIA	casatorit cu
DOROBANTU		CARMEN NICULINA	19.08.1975									
DOROBANTU		MARIUS GABRIEL	28.08.1974	Romania	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DOROBANTU		CARMEN NICULINA	19.08.1975									
						12667			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12667

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12668	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.411, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	759	71198	2527	I			34/3/1	CC	746	1	CL	64	1	71198-C1	DA
					I			34/3/1	A	1781	3	CL	139	1		DA
											4	CA	26	1		DA
											5	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		MARINELA			1/1	12668, C1		Convenție	act notarial	aut nr 275 / 28.01.2003	NP Iulia Enache	
OPREA		ION		BOTORANI Nr.17 Bl.V50 Sc.2 Et.5 Ap.57 Loc. BUCURESTI								
OPREA		MARINELA			1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OPREA		ION		BOTORANI Nr.17 Bl.V50 Sc.2 Et.5 Ap.57 Loc. BUCURESTI								
						12668			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		ION		MIHAIL SEBASTIAN Nr.104 Bl.V89 Sc.1 Ap.79 Loc.BUCURESTI Jud.5	Uzufruct viager	1/1	12668, C1	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut nr 275 / 28.01.2003	NP Iulia Enache		
STOICA		ELENA		CRACIUN MIHAIL Nr.11 Loc.BUCURESTI Cod postal sector 1								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12668

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12669	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.412, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73792	2641	I		8	36	CC	1279	1	CL	89	1	73792-C1	DA
					E		8	36/1	A	1362	2	CL	34	1	73792-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUTA		GHEORGHE	21.04.1961	Loc. Ploiesti, Str. GHEORGHE GRIGORE CANTACUZINO, Nr.190, Bl.1B, Sc.B, Et.3, Ap.16, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	12669, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 169 / 09.12.2004	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12670	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.413, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2490	I		8	35	CC	1000	1	CL	49	1		DA
					I		8	35/1	A	1490	2	CA	51	1		DA
											3	CA	24	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞORICĂ	GHE	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12670		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29336 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ŞORICĂ	GHE	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T7;Conform act T7

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12671	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73836	2362	I		8	45	CC	1182	1	CL	123	1	73836-C1	DA
					E		8	45/1	A	1180	2	CA	23	1	73836-C2	DA
											3	CL	65	1	73836-C3	DA
											4	CA	34	1	73836-C4	DA
											5	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICIORANG		FLOAREA	02.04.1954	Loc. Comisani, Str. MALULUI, Nr.27, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	3/8	12671		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 44 / 14.04.2021	BIN ENACHE IULIA	
PICIORANG		FLOAREA	02.04.1954	Loc. Comisani, Str. MALULUI, Nr.27, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 44 / 14.04.2021	BIN ENACHE IULIA	
SORICĂ		DORIN-ADRIAN	25.08.1981	Loc. Habeni, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12671		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 16/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 187/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu
SORICĂ		DORIN-ADRIAN	25.08.1981	Loc. Habeni, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 16/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 187/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu
SORICĂ		DORIN-ADRIAN	25.08.1981	Loc. Habeni, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	bun propriu
PICIORANG		FLOAREA	02.04.1954	Loc. Comisani, Str. MALULUI, Nr.27, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița								bun propriu

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICIORANG		FLOAREA	02.04.1954	Loc. Comisani, Str. MALULUI, Nr.27, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	2/16	12671		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 190/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu
SORICĂ		DORIN-ADRIAN	25.08.1981	Loc. Habeni, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/16	12671		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 190/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu
PICIORANG		FLOAREA	02.04.1954	Loc. Comisani, Str. MALULUI, Nr.27, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	5/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 190/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu
SORICĂ		DORIN-ADRIAN	25.08.1981	Loc. Habeni, Nr.414, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17/10.02.2026 eliberat in Dosar nr. 190/2025 / 10.02.2026	Rogozea Claudia Liliana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12672	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.414A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72564	1800	I		8	35	A	1149						
					E		8	35	A	651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		MARIN	03.03.1955		1/2	12672		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 6/26.01.2026 eliberat in Dosar nr. 194/2025 / 26.01.2026	NP Enache Iulia	
BANU		ANDREI	29.10.1951	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12672		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 6/26.01.2026 eliberat in Dosar nr. 194/2025 / 26.01.2026	NP Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12673	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.415, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73635	1297	I		8	32	CC	452	1	CL	97	2	73635-C1	DA
					I		8	32	A	267	2	CA	118	1	73635-C2	DA
					E		8	32/1	A	578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		DAN-DANIEL	21.03.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12673		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 4738 / 23.10.2008	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu
STAN		DAN-DANIEL	21.03.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Construire	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 4738 / 23.10.2008	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu
STAN		DAN-DANIEL	21.03.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar autentifiat sub nr. 1666 / 05.08.2020	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12674	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.416, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2067	70295	965	I		8	36/3	CC	965	1	CL	94	1	70295-C1	DA
											2	CL	141	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968	Jud: Neidentifica	1/1	12674		Lege	act administrativ	titlu de proprietate nr.160695 / 14.12.2010	CJSDPAT DAMBOVITA	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Succesiune	act administrativ	titlu de proprietate nr.160695 / 14.12.2010	CJSDPAT DAMBOVITA	
						12674, C1			act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.3801 / 04.04.2025	Primaria Bucsani	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa actuala a imobilului de la A1 ca fiind Localitatea Habeni, Strada Bisericii, nr 416	act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.3801 / 04.04.2025	Primaria Bucsani	12674, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12675	Tarla: 8, Parcela: 35/1			279	E		8	35/1	A	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12675		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12675			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12675

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12676	Intravilan, Loc. Habeni, Nr.417, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2057	71613	748	I			32	CC	748	3	CL	109	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12676		Convenție	act notarial	act nr Act de dezmembrare autentificat sub nr. 2823 / 10.08.2009	NP Raluca Andreea Enache	casatorit cu
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968									bun comun
MINDRICAN		DORIAN	13.06.1963	Loc. Târgoviste, Str. Mr SPIRESCU, Nr.11, Bl.22B, Et.1, Ap.4, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MINDRICAN		MIRELA	23.08.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12677	Tarla: 8, Parcela: 22/3			309	E		8	22/3	A	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12677		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146536 / 05.07.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T9. In act T9. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12516

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12678	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1951	71557	696	I		8	29, 29/1	CC	91						
					I		8	29, 29/1	A	605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12678			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR. 4007 / 26.11.2008	TRONECI MARIUS EUGEN	
STEFAN		CATALIN	08.04.1978	Loc. Târgoviste, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.4, Sc.B, Et.3, Ap.35, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12678		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare aut. sub nr.1043 / 01.04.2016	NP Neagu Denisa Marilena	casatorit cu
STEFAN		IOANA SIMINA	11.09.1981	Loc. Târgoviste, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.4, Sc.B, Et.3, Ap.35, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in partea I a cartii funciare, in sensul ca imobilul de la A 1 este situat in ,, sat Habeni " si se compune din ,, 91 mp. teren curti constructii si 605 mp. teren arabil "	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR. 4007 / 26.11.2008	TRONECI MARIUS EUGEN	12678

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12679	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.417A, strada Principala, nr. 417A, Jud. Dâmbovița		74504	834	I			29	CC	834	1	CIE	208	1	74504-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		MARIAN	23.02.1969	Loc. Habeni, Nr.35, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 695 / 18.01.2024	Primaria Comunei Bucsani	
TRANDAFIR		MARIAN	23.02.1969	Loc. Habeni, Nr.35, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12679		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2521 / 01.08.2024	NP Coman Mihai	casatorit cu
TRANDAFIR		LILIANA	21.08.1971	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12680	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1950	71556	1592	I		8	29,29/1	CC	607	2	CA	53	1	71556-C2	DA
					I		8	29,29/1	A	985	3	CL	90	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		DANIEL	08.04.1978		1/1	12680, C2		Convenție	act notarial	4009 / 26.11.2008	B.N.P.A. Coman-Troneci	casatorit cu
STEFAN		IONELA ILEANA										bun comun
ŞTEFAN		DANIEL	08.04.1978		1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu
STEFAN		IONELA ILEANA										bun comun
						12680			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		GHEORGHE			Uzufruct viager	1/1	12680, C2	act notarial	4009 / 26.11.2008	B.N.P.A. Coman-Troneci		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12680

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12681	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.423, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1616	I		8	12/5	CC	600	1	CL	86	1		DA
					I		8	12/3	A	1016	2	CA	46	1		DA
											3	CA	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA	M	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12681		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83643 / 22.01.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CÎRSTEA	M	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T7;Conform act T7

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12682	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1952	71818	305	I		8	29, 29/1	CC	305	1	CL	101	2	71818-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		DANIEL	08.04.1978	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		C1-U2	201/305	Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu drept de uzufruct viager autentificat sub nr. 3387 / 19.11.2009	NP TRONECI MARIUS EUGEN	casatorit cu
STEFAN		ILEANA IONELA	13.07.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
STEFAN		CATALIN	08.04.1978		104/305	12682		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare 1043 / 01.04.2016	Neagu Denisa Marilena	casatorit cu
STEFAN		IOANA SIMINA	11.09.1981									
STEFAN		CATALIN	08.04.1978			C1-U1	104/305	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.sub nr.1043 / 01.04.2016	NP Neagu Denisa Marilena	casatorit cu
STEFAN		IOANA SIMINA	11.09.1981									bun comun
STEFAN		DANIEL	08.04.1978	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	201/305	12682		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu drept de uzufruct viager autentificat sub nr. 3387 / 19.11.2009	NP TRONECI MARIUS EUGEN	casatorit cu
STEFAN		ILEANA IONELA	13.07.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		GHEORGHE			Uzufruct viager	201/305	12682	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu drept de uzufruct viager autentificat sub nr. 3387 / 19.11.2009	NP TRONECI MARIUS EUGEN		
STEFAN		GHEORGHE			Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu drept de uzufruct viager autentificat sub nr. 3387 / 19.11.2009	NP TRONECI MARIUS EUGEN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12683	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.427, T. 8, P. 22, Jud. Dâmbovița	341	72420	2030	I		8	22	A	225						
					E		8	22	A	1805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12683			act administrativ	ADEVERINTA NR. 3451 / 05.04.2018	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
MUŞAT		FLORINA-ROXANA	25.10.1985	Loc. Târgoviste, Calea. DOMNEASCA, Nr.230, Bl. X2C, Et.3, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12683		Convenție	act notarial	507 / 09.10.2020	OPREA Anca Alexandra	casatorita cu
MUŞAT		BOGDAN-GEORGIAN	26.05.1982	Loc. Târgoviste, Calea. DOMNEASCA, Bl.X2C, Et.3, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIRSTEA		FLOREA	26.06.1948	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	12683	act notarial	507 / 09.10.2020	OPREA Anca Alexandra		
CÎRSTEA		STELIANA	30.05.1954	Loc. Bucsani, Nr.427, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea informatiilor cdastrale privind schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 227 mp din arabil in curti constructii	act administrativ	ADEVERINTA NR. 3451 / 05.04.2018	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12683

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12684	Intravilan, Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			188	I		8	29/1/1	CC	188	1	CAS	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12684		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12684			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12684

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12685	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.425, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70847	3395	I		8	14/2/2	CC	1384	1	CL	73	1	70847-C1	DA
					I		8	14/2/1	A	2011	2	CL	67	1	70847-C2	DA
											3	CA	30	1	70847-C3	DA
											4	CA	67	1	70847-C4	DA
											5	CA	42	1	70847-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12685, C1, C2, C3, C4, C5			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 1443 / 29.06.2015	NP Dragan Nina	
MIHALCEA		DORINA MARIA	22.03.1972	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12685, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 1443 / 29.06.2015	NP Dragan Nina	casatorita cu
MIHALCEA		GHEORGHE	04.01.1968	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARSTEA		MARIN	25.08.1938	Jud: Neidentifica	Habitație	1/1	C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 1443 / 29.06.2015	NP Dragan Nina		
CIRSTEA		ELENA	10.07.1941	Loc. Habeni, Nr.425, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta eroarea materiala in partea I a cartii funciare, extrasului de informare nr. insensul ca la anul construirii constructiei C3 in loc de 1670 se va citi 1970	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 1443 / 29.06.2015	NP Dragan Nina	12685, C1, C2, C3, C4, C5	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12686	Tarla: 8, Parcela: 19/1/1			2813	E		8	19/1/1	A	2813						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12686		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12686			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12686

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12688	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.428, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1741	I		8	7/3/1	A	409						
					E		8	7/3/1	A	1332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12688		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126862 / 11.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T9;Conform act T9

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12690	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.430, T8 P18, 18/1, Jud. Dâmbovița		73819	3092	I		8	18	CC	945	1	CL	88	2	73819-C1	DA
					I		8	18	A	187	2	CA	72	1	73819-C2	DA
					E		8	18/1	A	1960	3	CA	23	1	73819-C3	DA
											4	CA	22	1	73819-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		OVIDIU	01.06.1958	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12690		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentință civilă definitivă nr. 1963 / 11.06.2018	Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr.	bun propriu
					1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	hotărâre judecătorească	sentință civilă definitivă nr. 1963 / 11.06.2018	Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12691	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.430A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71821	1529	I		8	17	CC	517	1	CA	93	1	71821-C1	DA
					I		8	17	A	117	2	CA	24	1		DA
					E		8	17	A	895						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		OVIDIU	01.06.1958		1/1	12691		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 279 / 03.02.2016	HARALAMBIE BOGDAN	casatorit cu
STOICA		ELENA	20.05.1960	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.430, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12691			act administrativ	ADEVARINTA NR 760 / 27.01.2016	PRIMARIA BUCSANI	
STOICA		OVIDIU	01.06.1958		1/1	C1		Construire	act administrativ	ADEVARINTA NR 760 / 27.01.2016	PRIMARIA BUCSANI	
STOICA		OVIDIU	01.06.1958		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STOICA		ELENA	20.05.1960	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.430, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie constructia C 1- anexa pe terenul curti constructii de la A 1	act administrativ	ADEVARINTA NR 760 / 27.01.2016	PRIMARIA BUCSANI	12691

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12692	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.431, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3000	I		8	16	CC	800	1	CL	70	1		DA
					I		8	16/1	A	2200	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	M	FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12692		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29325 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STAN	M	FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12693	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.429, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1734	73347	3075	I		8	19	CC	812	3	CL	58	1		DA
					I		8	19/1	A	2263	4	CL	93	1		DA
											5	CA	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		IONICA	19.09.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.429, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	12693		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 45 / 13.03.2023	Beznoiu Ileana Camelia	
STANCIU		CODRUŢ	21.07.1994	Loc. Târgoviste, Str. GABRIEL POPESCU, Nr.10, Bl.3, Et.4, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/4	12693		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 45 / 13.03.2023	Beznoiu Ileana Camelia	
STANCIU		OCTAVIAN-ADRIAN	02.10.2002	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.46, Sc.C, Ap.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/4	12693		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 45 / 13.03.2023	Beznoiu Ileana Camelia	
STANCIU		RAREŞ-TEODOR	19.07.2008	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.429, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	12693		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 45 / 13.03.2023	Beznoiu Ileana Camelia	
						12693			act notarial	promisiune bilaterala de vanzare aut. nr. 1096 / 23.07.2024	Tudor Vlad Pompiliu Lucian	
STANCIU		IONICA	19.09.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.429, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STANCIU		CODRUŢ	21.07.1994	Loc. Târgoviste, Str. GABRIEL POPESCU, Nr.10, Bl.3, Et.4, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
STANCIU		OCTAVIAN-ADRIAN	02.10.2002	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.46, Sc.C, Ap.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		RAREŞ-TEODOR	19.07.2008	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.429, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12693			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare cu termen de perfectare a actului in formă autentică pană la data de 22.07.2028, asupra cotei de 2/4 proprietatea lui B3 si B4, in favoarea lui Ilie Alina Ioana casatorita cu Ilie Virgil	act notarial	promisiune bilaterala de vanzare aut. nr. 1096 / 23.07.2024	Tudor Vlad Pompiliu Lucian	12693
Se noteaza radierea constructiilor C1, C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12693

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12694	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.439, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	143	72658	2377	I		8	6	CC	155	1	CL	135	1		DA
					E		8	6	A	2222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		IONEL			1/1	12694		Convenție	act notarial	4950 / 30.11.1999	NP Enache Iulia	casatorit cu
CIRSTEA		STELIANA										bun comun
CIRSTEA		IONEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	casatorit cu
CIRSTEA		STELIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12695	Tarla: 8, Parcela: 42/6/1			534	E		8	42/6/1	A	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12695		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12695			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12695

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12696	Tarla: 8, Parcela: 9/1		74200	1599	E		8	9/1	A	1599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPĂŢÎNĂ		GEORGEL	27.04.1972	Loc. Bucsani, Nr.899, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12696		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2918 / 29.09.2011	NP COMAN MIHAI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12697	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.436, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		8	6/1/1	CC	1000	1	CL	127	1		DA
					I		8	6/1	A	4000	2	CA	54	1		DA
											3	CA	41	1		DA
											4	CA	65	1		DA
											5	CA	72	1		DA
											6	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12697		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124296 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STANCIU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T7;Conform act T7

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12698	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.435, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72579	2800	I		8	12	CC	700	1	CL	100	1	72579-C1	DA
					I		8	12/1	A	262	2	CL	39	1	72579-C2	DA
					E		8	12/1	A	1838	3	CA	14	1	72579-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICA		ION	23.10.1966	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12698, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.18 / 14.05.2014	BIN ENACHE IULIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12699	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, D.E. 669, Jud. Dâmbovița		71999	785	I			1	DR	493						
					E			1	DR	292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490	Loc: Bucsani	1/1	12699		Lege	act administrativ	Hotararea nr. 48 / 03.08.2016	Primaria Bucsani	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12700	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.438, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1397	73202	2080	I		8	1/1	A	2080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		ADRIAN			1/1	12700		Convenție	act notarial	5420 / 24.11.2005	NP Ileana Camelia Beznoiu	Lipsa CNP, minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12701	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.432, T8 P15, Jud. Dâmbovița		73234	763	I		8	15	CC	763	1	CL	100	1	73234-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANIŞ		LOREDANA-IZABELA	09.03.1980	Loc. Racovita, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12701		Succesiune	act notarial	Act de Partaj Voluntar nr. 1394 / 09.05.2019	Biroul Individual Notarial Enache Iulia	bun propriu
					13/16	C1		Succesiune	act notarial	Act de Partaj Voluntar nr. 1394 / 09.05.2019	Biroul Individual Notarial Enache Iulia	
					3/16	C1		Convenție	act notarial	Act de Partaj Voluntar nr. 1394 / 09.05.2019	Biroul Individual Notarial Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12702	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.434, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1214		684	I		8	434	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLU		ION		Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.434, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12702		Lege	act administrativ	Ordinul prefectului nr. 562 / 08.10.2004	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T3

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12703	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.440, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74277	4828	I		8	5	CC	888	1	CL	200	1	74277-C1	DA
					E		8	5	A	3940	2	CA	78	1	74277-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		GABI-CRISTIAN	06.04.1976	Loc. Habeni, Nr.440, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12703		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr. 4090 / 27.03.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	
					1/1	C1, C2		Construire	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr. 4090 / 27.03.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12704	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.437, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			831	I		8	42/6	CC	831	1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCIOACĂ		MARIN	12.11.1947	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	LIPSĂ CNP
BOCIOACĂ		MARIN	12.11.1947	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	40/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	LIPSĂ CNP
BOCIOACĂ		GHEORGHE	21.01.1956	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.27, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		GHEORGHE	21.01.1956	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.27, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	40/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		FLORIN	20.11.1980	Loc. Habeni, Nr.231A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		FLORIN	20.11.1980	Loc. Habeni, Nr.231A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		ALINA-INA	10.07.1984	Loc. Habeni, Nr.358, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		ALINA-INA	10.07.1984	Loc. Habeni, Nr.358, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		VASILE-MARIN	13.01.1982	Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.343B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCIOACĂ		VASILE-MARIN	13.01.1982	Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.343B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		IONUȚ-RADU	05.11.1989	Loc. Habeni, Nr.258, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		IONUȚ-RADU	05.11.1989	Loc. Habeni, Nr.258, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		MARIN	13.12.1986	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/15	12704		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		MARIN	13.12.1986	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	
BOCIOACĂ		MARIN	12.11.1947	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	15/120	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.19 / 27.10.2010	BNP IULIUA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12705	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.438, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1172	I		8	7/1	CC	177	1	CL	100	1		DA
					I		8	7/2	A	675	2	CA	32	1		DA
					E		8	7/2	A	320	3	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA		RUXANDRA		Loc. Habeni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.438, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12705		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.171267 / 04.05.2023	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CÎRSTEA		RUXANDRA		Loc. Habeni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.438, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12706	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.444, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1151	73099	1029	I		8	1	CC	1029	1	CL	57	1	73099-C1	DA
											2	CA	53	1	73099-C2	DA
											3	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTCA		GEORGE ANDREI			1/1	12706, C1, C2		Convenție	act notarial	5235 / 17.09.2004	BNP	LIPSA CNP; minor
BUTCA		GEORGE ANDREI			1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUTCA		IOANA			Uzufruct viager	1/1	12706, C1, C2	act notarial	5235 / 17.09.2004	BNP		
BUTCA		GHEORGHE										
BUTCA		MARIANA DANIELA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12733	Intravilan, Loc. Habeni, Str. POTCOVARI, Nr.384A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2060	70020	2499	I		8	61	CC	628	1	CL	57	1	70020-C1	DA
					E		33	684	A	1871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		MIORITA			1/1	12733		Convenție	act notarial	1797 / 10.08.2009	N.P. Iulia Enache	LIPSA CNP; casatorita cu
CERCHEZ		TRAIAN										LIPSA CNP; bun comun
						12733, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	
						12733, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	
						12733, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	
CERCHEZ		MIORIŢA	23.05.1957	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.312, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	
CHERCHEZ		TRAIAN										LIPSA CNP;
						12733, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NIȚA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 628 mp din arabil in curti constructii	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE Nr. 23 / 28.06.2010	PRIMARIA COM. BUCSANI	12733, C1	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind 'localitate Habeni, str Potcovari, nr. 384 A, judet Dambovita'				12733, C1			
se inscrie constructia C1 in suprafata de 57 mp				12733, C1			
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 67 mp din extravilan in intravilan				12733, C1			

*** SILVIU-ALEXANDRU NITA ***
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13032	Tarla: 36, Parcela: 698/57/1		74271	1700	E		36	698/57/1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICĂ		FLOREA-CORNEL	21.04.1976	Loc. Racovita, Nr.453, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13032		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut sub nr. 2485 / 06.10.2023	NP Enache Iulia	căsătorit cu
SORICĂ		MARILENA	08.05.1977	Loc. Racovita, Nr.453, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13068	Tarla: 37, Parcela: 685/11	995	70665	2097	E		37	685/11	A	2097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ELENA	01.10.1963	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl.C1A, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	13068		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 4207 / 17.10.2022	Coman Mihai	casatorita cu
GHITA		VICTOR	11.10.1959	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl.C1A, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13069	Tarla: 34, Parcela: 688			4344	E		34	688	PD	4344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13069		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13069			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13069

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13070	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.441, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	46/1	72909	681	I		34	3	CC	681	1	CL	47	1	72909-C1	DA
											2	CA	16	1	72909-C2	DA
											3	CA	46	1	72909-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ELENA	19.07.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.441, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13070, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2825 / 28.08.2002	NP Enache Iulia	casatorita cu
VASILE		MARCEL										LIPSA CNP; bun comun
						13070			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiilor C2, C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13070

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T7

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13071	Tarla: 34, Parcela: 684/32/3			499	E		34	684/32/3	A	499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13071		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13072	Tarla: 34, Parcela: 684/36/2		74241	2000	E		34	684/36/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTOFIE		CARMEN-MIHAELA	26.08.1978	Loc. Vulcan, Str. TRAIAN, Nr.27, Bl.5, Sc.4, Ap.16, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara	1/1	13072		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1292 / 23.05.2023	STEFAN Irina Georgiana	
ANTOFIE		IONUŢ-DANIEL	15.03.1980	Loc. Târgoviste, Bdul. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.4B, Sc.B, Ap.13, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13073	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.439, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	144	72662	2097	I		34	694	A	385						
					E		34	694	A	1712						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		IONEL			1/1	13073		Convenție	act notarial	5224 / 20.12.1999	NP Enache Iulia	LIPSA CNP; casatorit cu
CIRSTEA		STELIANA										LIPSA CNP; bun comun
CIRSTEA		IONEL						Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
CIRSTEA		STELIANA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		2096, 98;2096, 98

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13074	Tarla: 34, Parcela: 690			4171	E		34	690	A	4171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13074		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13074			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13074

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13075	Tarla: 34, Parcela: 690/1/1			2053	E		34	690/1/1	A	2053						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA	F	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13075		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65769 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13105

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13076	Tarla: 34, Parcela: 690/3			4027	E		34	690/3	A	4027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOVEANU	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13076		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38910 / 29.07.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13106

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13077	Tarla: 34, Parcela: 690/3			5807	E		34	690/3	A	5807						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU	GHE	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13077		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83621 / 27.08.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13107

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13078	Tarla: 34, Parcela: 690			1989	E		34	690	A	1989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13078		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13078			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13078

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13079	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71916	1285	I			2	CC	385	3	CA	19	1	71916-C3	DA
					I			2	A	900	4	CA	16	1	71916-C4	DA
											5	CA	49	1	71916-C5	DA
											6	CL	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13079			act notarial	act de alipire aut.sub nr.789 / 13.05.2016	Notar Public Petrescu Anca Madalina	
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Romania, Jud. DAMBOVITA, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr. Postal 442	1/1	13079		Convenție	act notarial	aut.sub nr.2620 / 12.08.2002	BNP	
VASILE		FLORINA	24.09.1973									
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Romania, Jud. DAMBOVITA, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr. Postal 442	1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VASILE		FLORINA	24.09.1973									
						13079			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 71916 a imobilului cu numarul cadastral 71916/Bucsani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.46/2 (id electronic 71861) din cf.307 (id electronic 71861) care se sisteaza;~-nr. cad.46-4 (id electronic 71513) din cf.1295 (id electronic 71513) care se sisteaza;	act notarial	act de alipire aut.sub nr.789 / 13.05.2016	Notar Public Petrescu Anca Madalina	13079
Se noteaza radierea constructiilor C1, C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13079

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13080	Tarla: 34, Parcela: 690			1864	E		34	690	A	1864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13080		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13080			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13080

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13081	Tarla: 34, Parcela: 690			3605	E		34	690	A	3605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13081		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13081			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13081

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13082	Tarla: 34, Parcela: 690			3448	E		34	690	A	3448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13082		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.107549 / 12.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ALEXANDRU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
MARIN	GR	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
OLTEANU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13110

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13083	Tarla: 34, Parcela: 690/7			3297	E		34	690/7	A	3297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13083		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29395 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13112

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13084	Tarla: 34, Parcela: 690			2918	E		34	690	A	2918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13084		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13084			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13084

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13085	Tarla: 34, Parcela: 690			2329	E		34	690	A	2329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13085		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13085			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13085

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13086	Tarla: 34, Parcela: 690			1943	E		34	690	A	1943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13086		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13086			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13086

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13087	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	750	73072	4017	I		34	689/1	CC	1482	1	CL	108	2	73072-C1	DA
					E		34	689/1	A	2535	2	CA	42	1	73072-C2	DA
											3	CA	73	1	73072-C3	DA
											4	CA	51	1	73072-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		MARIAN-VIOREL	13.01.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13087		Convenție	act notarial	136 / 05.08.2003	NP Enache Iulia	casatorit cu
CRISTEA		CLAUDIA-MARIA	21.02.1979	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
						13087			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						13087			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						13087			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
CRISTEA		CLAUDIA-MARIA	21.02.1979	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		MARIAN-VIOREL	13.01.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						13087, C1			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
CRISTEA		MARIAN-VIOREL	13.01.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRISTEA		CLAUDIA-MARIA	21.02.1979	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei si a categoriei de folosinta pentru suprafata de 1481 mp., din teren arabil extravilan in teren curti constructii intravilan,	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 3007 / 19.03.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	13087
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr 39669/07.04.2021 de OCPI Dambovita				13087
se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1				13087
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind situat in sat Habeni, str Principala, nr 445				13087, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		cu nr. cad. 750/1;cu nr. cad. 750/2

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13088	Tarla: 34, Parcela: 690/13			1419	E		34	690/13	A	1419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU	D	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13088		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38991 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13122

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13089	Tarla: 34, Parcela: 694/3/2	694	70145	755	E		34	694/3/2	A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE I .		GHEORGHE	11.08.1972		1/1	13089		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.4852 / 03.12.2010	NP TUDOR DORU LUCIAN	casatorit cu
VASILE		FLORINA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13125

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13090	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72394	2100	I		34	693	A	845						
					E		34	693	A	1255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITCU		CORNEL-CĂTĂLIN	23.05.2000	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	13090		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1064 / 16.04.2021	Coman Mihai	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13091	Tarla: 34, Parcela: 690/15			587	E		34	690/15	A	587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA	F	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13091		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65769 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13128

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13092	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.446, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72383	6996	I		34	693/2; 693/4	CC	1636	1	CL	192	2	72383-C1	DA
					E		34	693/2; 693/4	A	4862	2	CA	87	1	72383-C2	DA
					I		34	693/2; 693/4	A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13092			act notarial	Act de alipire aut. nr. 1587 / 10.08.2018	Petrescu Anca Madalina	
BOCIOACA		ION NICUSOR			1/1	13092		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 3093 / 04.12.2009	NP Iulia Enache	Lipsa CNP, necasatorit, bun propriu
						13092			act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	
						13092			act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	
						13092, C1, C2			act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	
						C1, C2			act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	
BOCIOACA		ION NICUSOR	13.12.1974	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 72383 a imobilului cu nr. cad. 72383/ Bucsani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.71644\cf.71644; ~- nr.cad.71773\cf.71773; ~- nr.cad.71902\cf.71902;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 1587 / 10.08.2018	Petrescu Anca Madalina	13092	Neîmprejmuit		
se noteaza schimbare destinatie imobil pentru suprafata de 4862 mp din intravilan in extravilan	act administrativ	Autorizatie de construire nr. 30 / 22.05.2017	Primaria Bucsani	13092			
se noteaza schimbare categorie defolosinta imobil pentru suprafata de 1636 mp din arabil in curti constructii				13092			
se noteaza adresa imobilului ca fiind situat in Strada Principala, Nr.446				13092, C1, C2			
se inscriu constructiile C1 - locuinta in suprafata construita de 192 mp si C2 - anexa in suprafata construita de 87 mp				C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13093	Tarla: 34, Parcela: 690/24			484	E		34	690/24	A	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13093		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146554 / 16.03.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13129

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13095	Tarla: 34, Parcela: 690/16			606	E		34	690/16	A	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA	M	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13095		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83643 / 22.01.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13118

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13096	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3000	I		34	693	A	730						
					E		34	693	A	2270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		STANA	26.05.1932		1/1	13096		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.131 / 31.03.1998	BNP CALIN ANGELICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13097	Tarla: 34, Parcela: 690/12			299	E		34	690/12	A	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE	D	VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13097		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9987 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13131

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13098	Tarla: 34, Parcela: 690			310	E		34	690	A	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13098		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13098			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13098

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13099	Tarla: 34, Parcela: 692/33/1		74228	124	E		34	692/33/1	A	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EREMIA		ION	27.10.1953	Loc. Ratoaia, Nr.119, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13099		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 513 / 16.02.2023	Coman Mihai	
EREMIA		GEORGETA	07.09.1956	Loc. Ratoaia, Nr.119, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13137

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13100	Tarla: 34, Parcela: 690/23			39	E		34	690/23	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13100		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10043 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13138

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13101	Intravilan, Loc. Habeni, T34,P693/5/1(Intravilan+ extravilan), Jud. Dâmbovița		72067	5000	I		34	693/5/1	A	1324						
					E		34	693/5/1	A	3676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		CLAUDIA-MARIA	21.02.1979	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13101		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 277 / 02.02.2017	Enache Iulia	
CRISTEA		MARIAN-VIOREL	13.01.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13102	Tarla: 34, Parcela: 690			804	E		34	690	A	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13102		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13102			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13102

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13103	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70007	5000	I		34	693/6	A	934						
					I		34	693/6	A	304						
					E		34	693/6	A	3762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		C. CATALIN	08.04.1978		1/1	13103		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.1635 / 28.04.2010	NP DRAGAN NINA	casatorit cu
STEFAN		IOANA SIMINA	11.09.1981									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13104	Tarla: 34, Parcela: 690			511	E		34	690	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13104		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13104			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13104

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13105	Tarla: 34, Parcela: 690/1/1			447	E		34	690/1/1	A	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA	F	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13105		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65769 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13075

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13106	Tarla: 34, Parcela: 690/3			973	E		34	690/3	A	973						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOVEANU	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13106		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38910 / 29.07.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13076

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13107	Tarla: 34, Parcela: 690/3			1693	E		34	690/3	A	1693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU	GHE	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13107		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83621 / 27.08.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13077

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13108	Tarla: 34, Parcela: 690			636	E		34	690	A	636						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13108		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13108			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13108

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13109	Tarla: 34, Parcela: 690			1395	E		34	690	A	1395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13109		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13109			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13109

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13110	Tarla: 34, Parcela: 690			1552	E		34	690	A	1552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13110		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.107549 / 12.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ALEXANDRU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
MARIN	GR	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
OLTEANU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13082

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13111	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3879	I		34	693/1	A	753						
					E		34	693/1	A	3126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13111		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13111			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13111

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13112	Tarla: 34, Parcela: 690/7			1703	E		34	690/7	A	1703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13112		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29395 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13083

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13113	Tarla: 34, Parcela: 693/2/4		73623	1386	E		34	693/2/4	A	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITCU		CORNEL-CĂTĂLIN	23.05.2000	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	13113		Convenție	act notarial	contract de vnzare cumparare aut nr. 1063 / 16.04.2021	Coman Mihai	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13114	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		34	693/5	A	1175						
					E		34	693/5	A	3825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13114		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13114			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13114

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13115	Tarla: 34, Parcela: 690			2082	E		34	690	A	2082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13115		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13115			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13115

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13116	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		34	693/8	A	1140						
					E		34	693/8	A	3860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13116		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29320 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13117	Tarla: 34, Parcela: 692/1			5000	E		34	692/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MIHAI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13117		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9994 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13118	Tarla: 34, Parcela: 690/16			1894	E		34	690/16	A	1894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA		FLOREA	26.06.1948	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13118		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.7 / 19.02.2014	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13095

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13119	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3700	I		34	693	A	823						
					E		34	693	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13119		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13119			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13119

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13120	Tarla: 34, Parcela: 690			2671	E		34	690	A	2671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13120		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13120			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13120

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13121	Tarla: 34, Parcela: 690			3057	E		34	690	A	3057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13121		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13121			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13121

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13122	Tarla: 34, Parcela: 690/13			3581	E		34	690/13	A	3581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU	D	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13122		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38991 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13088

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13123	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2400	I		34	692/24	A	525						
					E		34	692/24	A	1875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCIOGĂ		ZANFIRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13123		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65750 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
VIŞAN	M	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DESPA		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13124	Tarla: 34, Parcela: 692/2		73613	3600	E		34	692/2	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Loc. Habeni, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13124		Convenție	act notarial	1435 / 24.06.2020	Coman Mihai	casatorit cu
VASILE		FLORINA	24.09.1973	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13125	Tarla: 34, Parcela: 694/3/2	694	70145	1740	E		34	694/3/2	A	1740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		FLORINA			1/1	13125		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.4852 / 03.12.2010	NP TUDOR DORU LUCIAN	Lipsa CNP
VASILE I .		GHEORGHE	11.08.1972									casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13089

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13127	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2500	I		34	692/41	A	540						
					E		34	692/41	A	1960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ILEANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13127		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126832 / 18.06.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13128	Tarla: 34, Parcela: 690/15			1913	E		34	690/15	A	1913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA	F	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13128		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65769 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13091

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13129	Tarla: 34, Parcela: 690/24			2016	E		34	690/24	A	2016						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13129		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146554 / 16.03.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13093

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13130	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2046	I		34	693/7	A	435						
					E		34	693/7	A	1611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13130		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13130			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13130

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13131	Tarla: 34, Parcela: 690/12			2201	E		34	690/12	A	2201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE	D	VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13131		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9987 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13097

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13132	Tarla: 34, Parcela: 692			2100	E		34	692	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13132		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13132			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13132

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13133	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71396	1601	I		34	693/14/1	A	339						
					E		34	693/14/1	A	1262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMUZA		ANCA NICOLETA	01.10.1986		1/1	13133		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 2508 / 25.08.2015	NP Enache Iulia	bun comun
AMUZA		MADALIN	01.09.1985	Jud: Neidentifica								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13134	Tarla: 34, Parcela: 690			3290	E		34	690	A	3290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13134		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13134			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13134

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13135	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2954	I		34	693/7	A	621						
					E		34	693/7	A	2333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13135		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13135			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13135

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13137	Tarla: 34, Parcela: 692/33/1		74228	2376	E		34	692/33/1	A	2376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EREMIA		ION	27.10.1953	Loc. Ratoaia, Nr.119, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13137		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 513 / 16.02.2023	Coman Mihai	
EREMIA		GEORGETA	07.09.1956	Loc. Ratoaia, Nr.119, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13099

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13138	Tarla: 34, Parcela: 690/23			4961	E		34	690/23	A	4961						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13138		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10043 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13100

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13139	Tarla: 34, Parcela: 692/5		72263	5000	E		34	692/5	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		MARIAN-VIOREL	13.01.1976	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.445, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13139		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4242 / 29.12.2017	NP Enache Iulia	casatorit cu
CRISTEA		CLAUDIA-MARIA	21.02.1979	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13140	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		34	917/12	A	1032						
					E		34	917/12	A	3968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MIHAI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13140		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9994 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13141	Intravilan, Loc. Habeni, T34 P685/100, Jud. Dâmbovița		73780	5265	I		34	685/100	CC	5265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	13141		Lege	act administrativ	Hotarare privind introducerea in domeniul privat al localitatii a terenului de sport din satul Hăbeni9 / 28.01.2021	Primaria Comunei Bucșani	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13142	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			729	I		34	917/13	A	147						
					E		34	917/13	A	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13142		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13142			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13142

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13143	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73852	2300	I		34	693/19	A	470						
					E		34	693/19	A	1830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		MARIA-LIVIA	04.07.1989	Loc. Baleni-Români, Nr.1088, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	13143		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 656 / 07.03.2025	NP Coman Mihai	căsătorită cu
TĂNASE		ROMEO EMANUEL	03.10.1988	Loc. Baleni-Români, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13144	Tarla: 34, Parcela: 690			7500	E		34	690	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13144		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13144			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13144

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13145	Tarla: 34, Parcela: 692			3000	E		34	692	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13145		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13145			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13145

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13146	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73992	5400	I		34	639/21	A	1080						
					E		34	639/21	A	4320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIEPTEA		IOANA	05.05.1926		1/1	13146		Lege	act administrativ	TITLU PROPRIETATE 9959- / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	cota nedeterminata
PEPTEA		STAN	06.04.1920									cota nedeterminata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13148	Tarla: 34, Parcela: 690/24/1			2300	E		34	690/24/1	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13148		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124290 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COMAN		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13149	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3700	I		34	917/13	A	723						
					E		34	917/13	A	2977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13149		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13149			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13149

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13150	Tarla: 34, Parcela: 692			4500	E		34	692	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13150		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13150			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13150

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13151	Tarla: 34, Parcela: 690			2000	E		34	690	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13151		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13151			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13151

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13152	Tarla: 34, Parcela: 693/22			5800	E		34	693/22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13152		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29320 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13153	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			4971	I		34	693/9	A	2486						
					E		34	693/9	A	2485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13153		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13153			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13153

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13155	Tarla: 34, Parcela: 692/4/1			2500	E		34	692/4/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	GHE	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13155		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121478 / 13.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13156	Tarla: 34, Parcela: 693			1800	E		34	693	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANA		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13156		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.112319 / 07.10.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13157	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			402	I		34	698/4	A	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13157		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13157			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13157

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13158	Tarla: 34, Parcela: 698			2500	E		34	698	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCILĂ		IULIANA	08.06.1969	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.104, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13158		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.2827 / 04.09.2018	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13159	Tarla: 34, Parcela: 692/9			2500	E		34	692/9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13159		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.96780 / 03.04.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13160	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			946	I				DR	946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13160		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13160			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13160

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13161	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3100	I		34	693/28	A	0						
					E		34	693/28	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13161		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13161			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13161

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13162	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13162		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13162			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13162

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13163	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73486	4994	I		34	693/27, 698	A	915						
					I		34	693/27, 698	A	2						
					E		34	693/27, 698	A	4077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13163			act notarial	Act de alipire aut. nr. 800 / 29.06.2020	Petrescu Anca Madalina	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13163		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumpărare autentificat sub nr. 1427 / 21.09.2020	NP Petrescu Anca Madalina	
						13163			hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3219 / 23.09.2021	Judecatoria Targoviste, definitiva	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13163		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar de bunuri comune aut.407 / 02.04.2024	Iliescu Floarea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 73486 a imobilului cu nr. cad. 73486/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.71349\cf.71349; ~- nr.cad.72542\cf.72542;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 800 / 29.06.2020	Petrescu Anca Madalina	13163
se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.5.1 din Popa in Paștalac	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3219 / 23.09.2021	Judecatoria Targoviste, definitiva	13163

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13164	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1805	71734	2500	I		34	693/27	A	449						
					I		34	693/27	A	3						
					E		34	693/27	A	2048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13164		Convenție	act notarial	1982 / 21.09.2018	Petrescu Anca Madalina	
						13164			act administrativ	adeverinta nr. 4517 / 08.05.2019	Primaria Bucsani; certificat fiscal nr. 4511 din	
						13164			act administrativ	referat admitere nr.55403 / 10.06.2019	OCPI DÂMBOVIȚA	
						13164			hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3219 / 23.09.2021	Judecatoria Targoviste	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13164		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar de bunuri comune aut.407 / 02.04.2024	Iliescu Floarea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan pentru suprafata de 449 mp	act administrativ	adeverinta nr. 4517 / 08.05.2019	Primaria Bucsani; certificat fiscal nr. 4511 din	13164
se noteaza in baza art.18 alin.1 lit. v si art.135 alin. 4 lit.a din Ordinul 700/2014 admiterea propunerii de alipire a imobilului de la A1 la cererea inregistrata sub nr.63539/19.08.2014, formulata de Paun Maria Persoana Fizica Autorizata	act administrativ	referat admitere nr.55403 / 10.06.2019	OCPI DÂMBOVIȚA	13164

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea numelui priprietarului tabular de sub B2.2 din POPA in PAȘALAC	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3219 / 23.09.2021	Judecatoria Targoviste	13164	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13165	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1783	71488	1993	I		34	693/24/2	A	355						
					I		34	693/24/2	A	3						
					E		34	693/24/2	A	1635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13165		Convenție	act notarial	1982 / 21.09.2018	NP Petrescu Anca Madalina	
						13165			act administrativ	adeverinta nr. 4517 / 08.05.2019	Primaria com. Bucsani	
						13165			act administrativ	referat admitere nr.55403 / 10.06.2019	OCPI DÂMBOVIȚA	
						13165			hotărâre judecătorească	sentință nr. 3219 / 23.09.2021	Judeătoria Târgoviște - în dosarul	
POPA		MARIUS GABRIEL	20.09.1985	Loc. Habeni, Nr.77, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13165		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar de bunuri comune autentificat sub nr. 407 / 02.04.2024	NP Iliescu Floarea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 355 mp. din imobilul de la A1 din teren extravilan in teren intravilan	act administrativ	adeverinta nr. 4517 / 08.05.2019	Primaria com. Bucsani	13165
se noteaza in baza art.18 alin.1 lit. v si art.135 alin. 4 lit.a din Ordinul 700/2014 admiterea propunerii de alipire a imobilului de la A1 la cererea inregistrata sub nr.63539/19.08.2014, formulata de Paun Maria Persoana Fizica Autorizata	act administrativ	referat admitere nr.55403 / 10.06.2019	OCPI DÂMBOVIȚA	13165

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2.2 din Popa Lăcrămioara Elena în Paștalac Lăcrămioara Elena	hotărâre judecătorească	sentință nr. 3219 / 23.09.2021	Judeătoria Târgoviște - în dosarul	13165	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13166	Intravilan, Loc. Habeni, Str. FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		34	693/28/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13166		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13166			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13166

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13167	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.466, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1024	71786	1280	I		34	698/1/2	CC	1280	1	CA	134	1	71786-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALACHE		ELENA	03.12.1983	Loc. Racovita, Nr.458, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13167, C1		Convenție	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA	casatorita cu
MIHALACHE		NICOLAE	24.02.1974	Loc. Racovita, Nr.458, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							13167, C1	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , in favoarea SFETCU DUMITRU, SFETCU STELIANA	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA	13167, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13168	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.454, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72158	4984	I				CC	788	1	CL	117	1	72158-C1	DA
					I				A	65						
					E				A	605						
					E				L	1349						
					E				A	2177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAŞCU		GEORGIAN-ADRIAN	17.07.1988	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Nr.3, Bl.K2, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	13168		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1663 / 18.05.2017	Coman Mihai	necasatorit, bun propriu
						13168			act administrativ	adeverinta nr 1407 / 11.02.2021	Primaria Bucsani	
						13168			act administrativ	adeverinta nr 1407 / 11.02.2021	Primaria Bucsani	
DUMITRAŞCU		GEORGIAN-ADRIAN	17.07.1988	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Nr.3, Bl.K2, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	adeverinta nr 1407 / 11.02.2021	Primaria Bucsani	casatorit cu
DUMITRASCU		ANDREEA-GEORGIANA	28.08.1991	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.435, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						13168, C1			act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.4301 / 15.04.2025	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la categoriile de folosinta ale imobilului de la A1, ca fiind compus din:-teren curti constructii intravilan in suprafata de 785 mp; teren arabil extravilan in suprafata de 673 mp; teren livada extravilan in suprafata de 1355 mp si teren arabil extravilan in suprafata de 2187 mp- conform planului de amplasament vizat sub nr 15796/23.02.2021 de Seviciul Cadastru	act administrativ	adeverinta nr 1407 / 11.02.2021	Primaria Bucsani	13168	Împrejmuit		
se inscrie constructia C1- S+P+M- in suprafata de 117 mp, pe trenul curti constructii de la A1				13168			
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind situat in sat Häbeni, strada Principală, nr 454	act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.4301 / 15.04.2025	Primaria Bucsani	13168, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13169	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2233	I		34	693/37	A	582						
					E		34	693/37	A	1651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13169		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13169			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13169

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13170	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73863	847	I		34	693/31	A	145						
					E		34	693/31	A	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		FLORIN	19.11.1975		1/1	13170		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3540 / 23.10.2021	Coman Mihai	casatorit cu
STEFAN		SORINA VERONICA	12.02.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13171	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72062	847	I		34	693/31	A	144						
					E		34	693/31	A	703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13171			act notarial	DECLARATIE NR. 990 / 04.06.2021	SPN ”VERITAS”	
ȘTEFAN		SORINA-VERONICA	12.02.1981	Loc. Racovita, Nr.8, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13171		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3540 / 23.10.2021	NP Coman Mihai	bun comun
ȘTEFAN		FLORIN	19.11.1975	Loc. Racovita, Nr.8, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza informatiile cadastrale conform planului de amplasament si delimitare avizat sub nr. 73851/2021	act notarial	DECLARATIE NR. 990 / 04.06.2021	SPN ”VERITAS”	13171

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13172	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2752	I		34	693/37	A	323						
					E		34	693/37	A	2429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13172		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13172			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13172

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13173	Intravilan, Loc. Habeni, PCT. "PODIȘCĂ", Jud. Dâmbovița		73880	2492	I		34	693/29	A	422						
					E		34	693/29	A	2070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADOI		VASILICA	08.06.1949		1/1	13173		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 3882 / 06.06.2000	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13174	Tarla: -, Parcela: 692/1/10	378	72701	1516	E			692/1/10	A	1516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		SANDA			1/1	13174		Convenție	act notarial	1941 / 26.06.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13175	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.467, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	433	73446	3690	I			698/3	A	3690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANCEA		FLOREA			1/1	13175		Convenție	act notarial	2757 / 10.09.2001	NP Iulia Enache	LIPSA CNP;
OANCEA		MARIA										LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13176	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73879	2491	I		34	693/23/1	A	420						
					E		34	693/23/1	A	2071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		SORINA-VERONICA	12.02.1981	Loc. Racovita, Nr.8, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13176		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 3751 / 10.11.2021	Coman Mihai	
ȘTEFAN		FLORIN	19.11.1975	Loc. Racovita, Nr.8, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13177	Tarla: -, Parcela: 692/1/10	376	72700	1515	E			692/1/10	A	1515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIA			1/1	13177		Convenție	act notarial	1941 / 26.06.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13178	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5000	I		34	698/4	A	2421						
					E		34	698/4	A	2579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	M	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13178		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46486 / 05.12.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13179	Intravilan, Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.443, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73982	8098	I		34	693/28/1	CC	607	1	CL	86	2	73982-C1	DA
					E		34	693,693/28/1	A	6860	2	CA	29	1	73982-C2	DA
					I		34	693/28/1	A	631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13179			act notarial	Act de alipire aut nr 185 / 04.02.2022	NP Neagu Niculina	
COANDĂ		ELENA-GHEORGHIŢA	25.11.1991	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.301, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13179		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2252 / 24.10.2019	NP Petrescu Anca Madalina	
COANDĂ		VASILE-SICĂ	20.02.1979	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu
						13179			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 1235 / 05.07.2018	NP Neagu Niculina	
						13179			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 1235 / 05.07.2018	NP Neagu Niculina	
						13179, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	
						13179			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	
						13179			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13179, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	
COANDĂ		VASILE-SICĂ	20.02.1979	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	
COANDĂ		ELENA-GHEORGHIŢA	25.11.1991	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.301, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 73982 a imobilului cu nr. cad. 73982/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.71554\cf.71554; ~- nr.cad.71566\cf.71566; ~- nr.cad.71567\cf.71567;	act notarial	Act de alipire aut nr 185 / 04.02.2022	NP Neagu Niculina	13179	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind imobilul de la A1	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 1235 / 05.07.2018	NP Neagu Niculina	13179			
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A1 pentru suprafata de 607 mp. din teren extravilan in teren intravilan				13179			
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1, ca fiind situat in comuna Bucsani, sat Habeni, str. Principala nr. 453	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3409 / 01.04.2022	Primaria Bucsani	13179, C1, C2			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 607 mp. din teren arabil in teren curti-constructii				13179			
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 631 mp. teren arabil din extravilan in intravilan				13179			
se inscriu constructiile C1 - locuinta, P+1, in sc. de 86 si C2 - anexa, in sc. de 29 mp. pe terenul curti-constructii de la A1				13179, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13180	Tarla: 34, Parcela: 685/1	1352	73237	6003	E		34	685/1	A	6003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		FLORENTINA			1/1	13180		Convenție	act notarial	366 / 30.06.2006	NP Neagu Denisa Marilena	Lipsa CNP, bun comun
SIMION		MARIAN	02.11.1967	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13181	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.472, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71026	4400	I		34	698/8,698	A	581	1	CA	31	1		DA
					E		34	698/8,698	A	2588						
					I		34	698/8,698	A	1231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13181			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUTENTIFICAT SUB NR. 767 / 24.03.2014	NP Beznoiu Ileana Camelia	
SORICA		FLOREA - CORNEL			1/1	13181		Convenție	act notarial	act de alipire autentificat sub nr.1109 / 22.03.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	LIPSA CNP; casatorit cu
SORICA		MARILENA										LIPSA CNP;
						13181			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 1552 / 29.04.2014	BNP Neculae Aurelian	
						13181			act notarial	Declaratie nr. 1552 / 29.04.2014	BNP Neculae Aurelian	
						13181			act administrativ	CERERE / 21.08.2014	SORICA FLOREA CORNEL	
						13181			act notarial	DECLARATIE NR. 2460 / 15.12.2021	NP STOICESCU ELENA-CRISTINA	
						13181			act notarial	DECLARATIE NR. 2460 / 15.12.2021	NP STOICESCU ELENA-CRISTINA	
SORICA		FLOREA - CORNEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
SORICA		MARILENA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 71026 a imobilului cu numarul cadastral 71026/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70207 inscris in cartea funciara 70207;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUTENTIFICAT SUB NR. 767 / 24.03.2014	NP Beznoiu Ileana Camelia	13181	Împrejmuit		
se noteaza respingerea cererii formulata de NP Sorica Florea Cornel prin PFA Oancea Florea avand ca obiect modificarea limitei de proprietate	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 1552 / 29.04.2014	BNP Neculae Aurelian	13181			
se noteaza modificarea limitelor de proprietate asupra imobilului de la A1	act notarial	Declaratie nr. 1552 / 29.04.2014	BNP Neculae Aurelian	13181			
se noteaza tariful de 60 Ron achitat cu chitanta nr. 43692/21.08.2014 cod 2.4.2 la incheierea 49584/25.06.2014	act administrativ	CERERE / 21.08.2014	SORICA FLOREA CORNEL	13181			
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la A1 din 4083 mp in 4400 mp	act notarial	DECLARATIE NR. 2460 / 15.12.2021	NP STOICESCU ELENA-CRISTINA	13181			
se noteaza schimbarea destinatiei a suprafetei de 1812 mp din teren extravilan in teren intravilan				13181			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13182	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73837	2500	I		34	693	A	411						
					E		34	693	A	2089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJOIANU		ADRIAN-IONUŢ	05.07.2001	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.30, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13182		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1919 / 03.07.2021	NP Coman Mihai	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13183	Tarla: 34, Parcela: 692			7500	E		34	692	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13183		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13183			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13183

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13184	Tarla: 34, Parcela: 692			35252	E		34	692	A	35252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13184		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13184			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13184

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13185	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.465, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	260	72768	2057	I			698/1	CC	560	1	CL	437	1		DA
					I			698/1	A	1497	2	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOITA		MARIAN			1/1	13185		Convenție	act notarial	2268 / 29.06.2000	NP Enache Iulia	LIPSA CNP; casatorit cu
JOITA		CAMELIA										LIPSA CNP; bun comun
JOITA		MARIAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
JOITA		CAMELIA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13186	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.466, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1025	73134	2667	I		34	698/2	A	2667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13186			act notarial	Declaratie nr.162 / 02.02.2024	BNP Neagu Denisa Marilena	
						13186			act notarial	Declaratie nr.162 / 02.02.2024	BNP Neagu Denisa Marilena	
						13186			act notarial	Declaratie nr.162 / 02.02.2024	BNP Neagu Denisa Marilena	
MIHALACHE		ELENA	03.12.1983	Loc. Racovita, Nr.458, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13186		Convenție	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA	casatorita cu
MIHALACHE		NICOLAE	24.02.1974	Loc. Racovita, Nr.458, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFETCU		DUMITRU	09.11.1951	Loc. Racovita, Nr.457, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			13186	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA		
SFETCU		STELIANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa imobilului ca fiind Strada Principala, numarul 466	act notarial	Declaratie nr.162 / 02.02.2024	BNP Neagu Denisa Marilena	13186
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 2506 mp la 2647 mp				13186

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat sub nr. 27294/2024 de OCPI Dambovita Serviciul Cadastru	act notarial	Declaratie nr.162 / 02.02.2024	BNP Neagu Denisa Marilena	13186	Împrejmuit		
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	act notarial	Contract de întreținere 1779 / 06.11.2024	NEAGU DENISA-MARILENA	13186			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13187	Tarla: 34, Parcela: 692			5000	E		34	692	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13187		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13187			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13187

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13188	Tarla: 34, Parcela: 693/38			2500	E		34	693/38	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU	M	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13188		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126829 / 11.06.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13189	Tarla: 34, Parcela: 698/10			4200	E		34	698/10	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOIŢA	E	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13189		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83611 / 14.01.1997	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13190	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.467, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			78	I		34	678-4	A	63						
					E		34	678-4	A	15						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13190		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13190			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13190

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13191	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13191		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13191			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13191

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13192	Tarla: 34, Parcela: 685/10		72411	5000	E		34	685/10	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA		IONEL-LAURENŢIU	13.07.1981	Loc. Habeni, Nr.111, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13192		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. SUB NR. 1409 / 19.06.2018	DRĂGAN EDUARD-SORIN-SEBASTIAN	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13193	Tarla: 34, Parcela: 698			5162	E		34	698	A	5162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13193		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13193			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13193

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13194	Tarla: 34, Parcela: 698/11			2000	E		34	698/11	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		CONSTANDA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13194		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38943 / 26.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13195	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.467, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	432	73449	969	I			698/3	CC	969	1	CL	156	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANCEA		FLOREA			1/1	13195		Convenție	act notarial	2757 / 10.09.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP
OANCEA		MARIA										Lipsa CNP
OANCEA		FLOREA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
OANCEA		MARIA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13196	Tarla: 34, Parcela: 692			5500	E		34	692	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13196		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13196			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13196

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13197	Tarla: 34, Parcela: 698/12			5000	E		34	698/12	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13197		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9953 / 02.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13198	Tarla: 34, Parcela: 698/12	1989	71553	2200	E		34	698/12	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		FLORIN	07.03.1973	Loc. Habeni, Nr.66, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13198		Convenție	act notarial	268 / 23.01.2009	NP Dragan Nina	casatorit cu
TRANDAFIR		ELENA GABRIELA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13199	Tarla: 34, Parcela: 692			3200	E		34	692	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13199		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13199			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13199

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13200	Tarla: 34, Parcela: 698		72397	594	E		34	698	A	594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA		GHEORGHE	21.12.1967	Loc. Habeni, Nr.159, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13200		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1412 / 04.05.2018	Coman Mihai	casatorit cu
NEAGA		IOANA	02.05.1974	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.159, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13201	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.471, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2033	71627	980	I			698/5	CC	980	1	CL	164	2	71627-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		ION VIOREL	10.11.1975		1/1	13201		Convenție	act notarial	750 / 28.09.2009	NP Dobra Doina Elena; incheierea nr.	casatorit cu
TONEA		IONELA										LIPSA CNP; bun comun
						13201, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1020 / 07.02.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1020 / 07.02.2025	PRIMARIA BUCSANI	
TONEA		ION VIOREL	10.11.1975		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1020 / 07.02.2025	PRIMARIA BUCSANI	casatorit cu
TONEA		IONELA										LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului ca fiind localitatea: Racovita, strada: Principala, numar: 471 ; se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii si actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr. 16047 din 14.02.2025	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1020 / 07.02.2025	PRIMARIA BUCSANI	13201, C1	Împrejmuit		
se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1				C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13202	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ELENA	03.08.1971	Loc. Habeni, Str. CAZACEANU, Nr.284, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13202		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.4073 / 10.11.2021	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13203	Intravilan, Loc. Bucsani, Pct. Sosea, Jud. Dâmbovița	53	72412	6606	I		34	698	A	2108						
					E		34	698	A	4498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA		GHEORGHE	21.12.1967	Loc. Habeni, Nr.159, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13203		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 1413 / 04.05.2018	Coman Mihai	casatorit cu
NEAGA		IOANA	02.05.1974	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.159, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13204	Tarla: 34, Parcela: 693/39			3710	E		34	693/39	A	3710						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13204		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13204			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13204

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13205	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.472, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71025	1010	I		34	698/8,698	CC	1010	1	CL	162	3	71025-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13205			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUTENTIFICAT SUB NR. 767 / 24.03.2014	NP Beznoiu Ileana Camelia	
SORICA		FLOREA - CORNEL			1/1	13205		Convenție	act notarial	act de alipire autentificat sub nr.1109 / 22.03.2011	NP TUDOR DORU LUCIAN	LIPSA CNP; casatorit cu
SORICA		MARILENA										LIPSA CNP;
						13205			act administrativ	ADEVERINTA NR. 461 / 20.01.2014	PRIMARIA BUCSANI	
						13205			act administrativ	ADEVERINTA NR.461 / 20.01.2014	PRIMARIA COMUNEI BUSCANI	
						13205			act notarial	Act de dezmembrare nr. 767 / 24.03.2014	BNP Beznoiu Ileana Camelia	
						13205, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	
						13205, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13205, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	
						13205, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	
SORICA		FLOREA-CORNEL	21.04.1976		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	casatorit cu
SORICA		MARILENA										LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 71025 a imobilului cu numarul cadastral 71025/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70207 inscris in cartea funciara 70207;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUTENTIFICAT SUB NR. 767 / 24.03.2014	NP Beznoiu Ileana Camelia	13205
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A1 in teren arabil intravilan	act administrativ	ADEVERINTA NR. 461 / 20.01.2014	PRIMARIA BUCSANI	13205
se noteaza respingerea cererii formulate de petitionarul Sorica Florea Cornel privind notarea schimbarii destinatiei imobilului, ca fiind fara obiect	act administrativ	ADEVERINTA NR.461 / 20.01.2014	PRIMARIA COMUNEI BUSCANI	13205
se noteaza planul de amplasament si delimitare receptionat sub nr 38262/23.05.2014 de OCPI Dambovita	act notarial	Act de dezmembrare nr. 767 / 24.03.2014	BNP Beznoiu Ileana Camelia	13205
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind Racovita, strada Principala, numar: 472	act administrativ	certificat de atestare a	PRIMARIA BUCSANI	13205, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la A1 din 980 mp. in 1010 mp. conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 163079/21.12.2021 de OCPI Dambovita	act administrativ	edificarii/ extinderii constructiei nr. 12252 / 08.12.2021	PRIMARIA BUCSANI	13205, C1	Împrejmuit		
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului de la A1 din arabil in curti constructii				13205, C1			
se inscrie constructia C1 situata pe terenul de la A1				13205, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13206	Tarla: 34, Parcela: 685/30			5000	E		34	685/30	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂTĂŞELU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13206		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9981 / 04.10.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ANDREI	I	G. ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13207	Tarla: 34, Parcela: 698/3			3600	E		34	698/3	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAŞ		CONSTANTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13207		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9980 / 04.10.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13208	Tarla: 34, Parcela: 692			3600	E		34	692	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13208		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13208			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13208

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13209	Tarla: 34, Parcela: 698/14			7500	E		34	698/14	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13209		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38938 / 21.11.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13210	Tarla: 34, Parcela: 692			5000	E		34	692	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13210		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13210			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13210

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13211	Tarla: 34, Parcela: 692			3000	E		34	692	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13211		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13211			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13211

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13212	Tarla: 34, Parcela: 692			3000	E		34	692	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13212		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13212			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13212

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13213	Tarla: 34, Parcela: 692/26		71208	7500	E		34	692/26	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		PETRUTA	25.12.1976		1/1	13213		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 141 / 29.10.2014	Enache Iulia	
STEFAN		VALENTIN	17.05.1975	Jud: Neidentifica								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13214	Tarla: 34, Parcela: 698/16/1		74342	4904	E		34	698/16/1	A	4904						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUNGU		CONSTANTIN	21.05.1983	Loc. Razvad, Str. Lunca, Nr.123, UAT. Răzvad, Jud. Dâmbovița	1/1	13214		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 1618 / 08.08.2025	Chintea Anca Rodica	
CIUNGU		FLORENTINA	05.04.1984	Loc. Razvad, Str. REDEVENTA, Nr.123, UAT. Răzvad, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13215	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13215		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13215			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13215

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13216	Tarla: 34, Parcela: 698/16/10			300	E		34	698/16/10	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13216		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51600 / 16.09.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13217	Tarla: 34, Parcela: 698/18			1700	E		34	698/18	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13217		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51580 / 20.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13218	Tarla: 34, Parcela: 698/19			1300	E		34	698/19	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ELENA	14.05.1953	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.103, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13218		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.6 / 18.05.2004	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13219	Tarla: 34, Parcela: 692			7500	E		34	692	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13219		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13219			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13219

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13220	Tarla: 34, Parcela: 698/24			5300	E		34	698/24	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		MIRELA	17.01.1968	Loc. Moreni, Bdul. 22 DECEMBRIE, Nr.95, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/1	13220		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1091 / 25.03.2022	SPN COMAN MIHIA, TRONECI MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13221	Tarla: 34, Parcela: 692			10000	E		34	692	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13221		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13221			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13221

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13222	Tarla: 34, Parcela: 692			3500	E		34	692	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13222		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13222			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13222

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13223	Tarla: 34, Parcela: 698/22	1566	70322	9991	E		34	698/22	A	9991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA		ELENA	23.05.1973	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13223		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.2926 / 10.10.2011	NP Neagu Niculina	
NEAGA		CRISTIAN ION										Lipsa CNP, casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13224	Tarla: 34, Parcela: 685/15			5000	E		34	685/15	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13224		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143003 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13225	Tarla: 34, Parcela: 693/29			2500	E		34	693/29	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		MARIN			1/1	13225		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83616 / 05.01.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSĂ CNP
ȘTEFAN		FLOREA	28.10.1926	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13226	Tarla: 34, Parcela: 698/23		73932	5000	E		34	698/23	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
vlasceanu		maria	28.09.1957		1/4	13226		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 11.05.2021	BNP IULIA ENACHE	
POPA		VALERICA	01.11.1954	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	13226		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 11.05.2021	BNP IULIA ENACHE	
PIEPTEA		GEORGETA-DANIELA	09.04.1973	Loc. Comisani, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	1/4	13226		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 11.05.2021	BNP IULIA ENACHE	
DOROBANTU		IOANA	09.04.1960	Loc. Habeni, Nr.324, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/16	13226		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 11.05.2021	BNP IULIA ENACHE	
OLARU		SORINA	11.08.1983	Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.247, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/16	13226		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 11.05.2021	BNP IULIA ENACHE	
						13226			act administrativ	referat admitere nr.25941 / 07.03.2022	OCPI DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează, în baza art. 18 alin. (2) litera u și art. 135 alin. (4) lit. a din Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, admiterea propunerii de dezmembrare a imobilului, cerere înregistrată sub nr. 25941/07.03.2022, formulată de PFA Brasoveanu Livioara	act administrativ	referat admitere nr.25941 / 07.03.2022	OCPI DAMBOVITA	13226	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13227	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13227		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13227			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13227

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13228	Tarla: 34, Parcela: 692/17	604	72848	2502	E		34	692/17	A	2502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGUTESCU		ION			1/1	13228		Convenție	act notarial	581 / 15.05.2002	NP Iliescu Floarea	Lipsa CNP, bun comun
NEGUŢESCU		MARIA	07.01.1958	Loc. Târgoviste, Str. RADU POPESCU, Bl.23A, Ap.37, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13229	Tarla: 34, Parcela: 692/16			2500	E		34	692/16	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13229		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124290 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COMAN		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13230	Tarla: 34, Parcela: 698/25	1753	71460	2970	E		34	698/25	A	2970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		MIHAELA	10.11.1978	Loc. Moreni, Str. PETROLULUI, Nr.13, Bl. A1, Et.1, Ap.8, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/1	13230		Convenție	act notarial	293 / 26.01.2008	NP Coman Mihai	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13231	Tarla: 34, Parcela: 692			1400	E		34	692	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13231		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13231			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13231

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13232	Tarla: 34, Parcela: 698/18			5000	E		34	698/18	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		ANDREANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13232		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121420 / 22.11.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13233	Tarla: 34, Parcela: 692			1999	E		34	692	A	1999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13233		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13233			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13233

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13234	Tarla: 34, Parcela: 692			5700	E		34	692	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13234		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13234			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13234

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13235	Tarla: 34, Parcela: 698/20/2			900	E		34	698/20/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13235		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.107565 / 12.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T35

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13236	Tarla: 34, Parcela: 698/20/2/2			5100	E		34	698/20/2/2	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		ANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13236		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.107552 / 12.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DRAGULESCU		TOMA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRAGULESCU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRAGULESCU	I	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRAGULESCU		VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
COJOCARU		SAVA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRAGULESCU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRAGULESCU	I	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T35

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13237	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13237		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13237			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13237

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13238	Tarla: 34, Parcela: 698/27			5000	E		34	698/27	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU	GHE	MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13238		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65784 / 27.06.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13239	Tarla: 34, Parcela: 692			2400	E		34	692	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13239		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13239			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13239

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13240	Intravilan, Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1935	70040	3700	I		34	698/21	A	564						
					E		34	698/21	A	3136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		EUGENIA		Strada: CINDRELU, Nr: 5	1/1	13240		Convenție	act notarial	3209 / 26.09.2008	N P Neagu Niculina	Lipsa CNP
TOADER T		ION										Lipsa CNP, casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13241	Tarla: 34, Parcela: 685/1/1			2500	E		34	685/1/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	D	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13241		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65712 / 19.07.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STAN	D	CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13242	Tarla: 34, Parcela: 698/31		70836	2235	E		34	698/31	A	2235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VALERICA	01.11.1954	Jud: Neidentifica	1/1	13242		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 80 / 22.05.2013	NP Iulia Enache	
POPA		ION	28.02.1949	Jud: Neidentifica								casatorit cu
						13242			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea mentiunii:Din oficiu se noteaza in baza art.26(1) din Ordinul 415/2009 mentiunea ,,imobilul inregistrat in plan cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar'', inscrisa cu incheierea nr.33318/41373	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13242

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13243	Tarla: 34, Parcela: 685			5450	E		34	685	A	5450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13243		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13243			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13243

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13244	Tarla: 34, Parcela: 685/1/2			2500	E		34	685/1/2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA	N	MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13244		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65762 / 14.10.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13245	Tarla: 34, Parcela: 698/31	1516	73407	5000	E		34	698/31	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		ION	24.10.1965	Loc. Habeni, Nr.96, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13245		Convenție	act notarial	1659 / 22.12.2006	NP Iliescu Floarea	casatorit cu
BANCILA		LILIANA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13246	Tarla: 34, Parcela: 685			2500	E		34	685	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13246		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13246			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13246

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13247	Tarla: 34, Parcela: 698/29			500	E		34	698/29	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GEORGIAN	14.05.1974	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.138, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/6	13247		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.81 / 21.06.2022	BIN ENACHE IULIA	
VASILE		MIHAI	20.06.1971	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.137, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/6	13247		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.81 / 21.06.2022	BIN ENACHE IULIA	
VASILE		MARIA	09.12.1997	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.139, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/6	13247		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.81 / 21.06.2022	BIN ENACHE IULIA	
VASILE		CRISTINA	24.03.2006	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.139, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/6	13247		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.81 / 21.06.2022	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13248	Tarla: 34, Parcela: 698/24			2500	E		34	698/24	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIŞAN	D	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13248		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10018 / 04.02.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
VIŞAN		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13249	Tarla: 34, Parcela: 698/34		73975	800	E		34	698/34	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GABRIELA	25.06.1975	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13249		Convenție	act notarial	contract de vânzare autentificat sub nr. 134 / 26.01.2022	NP Drăgan Nina	bun comun
VOICU		GHEORGHE	30.11.1971	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13250	Tarla: -, Parcela: -		70803	22	E				CC	22	1	CIE	22	1	70803-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC			9999999999999	B-DUL. REGINA ELISABETA Nr.47 Loc. BUCURESTI, SECTOR 5	1/1	13250, C1		Lege	act normativ	hotararea guvernului nr. 1184 / 30.11.2011	Guvernul Romaniei	Lipsa CUI
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			13328043	Loc. Sibiu, Bdul. CORNELIU COPOSU, Nr.3, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/1	13250, C1		Lege	act normativ	hotararea guvernului nr. 1184 / 30.11.2011	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13251	Tarla: 34, Parcela: 685		70883	6000	E		34	685	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIDARU		BOGDAN LUCIAN	08.07.1977	Loc. Moreni, Bdul. PANDURI, Nr.3, Bl.D7B, Et.3, Ap.12, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/1	13251		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE 3316 / 02.10.2025	Coman Mihai	bun propriu
						13251			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea mentiunii:In temeiul art 26.1 alin 4 din Ordinul nr 415/2009 al Directorului General al ANCPI , se noteaza din oficiu mentiunea: “imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar", inscrisa cu incheierea nr.56663/41443	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13251

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13252	Tarla: 34, Parcela: 698/30/1		73981	3700	E		34	698/30/1	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GHEORGHE	30.11.1971	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13252		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 137 / 26.01.2022	NP Dragan Nina	casatorit cu
VOICU		GABRIELA	25.06.1975	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13253	Tarla: 34, Parcela: 692			16616	E		34	692	A	16616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13253		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13253			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13253

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13254	Tarla: 34, Parcela: 692/26	1517	73406	2000	E		34	692/26	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		LILIANA			1/1	13254		Convenție	act notarial	1659 / 22.12.2006	NP Iliescu Floarea	Lipsa CNP, bun comun
BANCILA		ION	24.10.1965	Loc. Habeni, Nr.96, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13255	Tarla: 34, Parcela: 698			2600	E		34	698	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOVEANU	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13255		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38910 / 29.07.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13256	Tarla: 34, Parcela: 685			5400	E		34	685	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13256		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13256			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13256

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13257	Tarla: 34, Parcela: 698/40			2300	E		34	698/40	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCILĂ	GH	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13257		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.96737 / 30.05.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13258	Tarla: 34, Parcela: 698/36/1			700	E		34	698/36/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAŞCU		FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13258		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83602 / 16.09.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13259	Tarla: -, Parcela: -	994	73140	2095	E				A	2095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ELENA			1/1	13259		Convenție	act notarial	1003 / 22.04.2004	BNP	Lipsa CNP, casatorita cu
GHITA		VICTOR	11.10.1959	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl.C1A, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13260	Tarla: 34, Parcela: 698/37			4600	E		34	698/37	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAŞCU		FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13260		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9996 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13261	Tarla: -, Parcela: -	993	73137	2097	E				A	2097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICA		ION	23.10.1966	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13261		Convenție	act notarial	1004 / 22.04.2004	BNP	bun comun
SORICA		MANUELA	11.12.1969	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.435, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13262	Tarla: 34, Parcela: 685/2			3600	E		34	685/2	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENETE	I	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13262		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126866 / 19.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13263	Tarla: 34, Parcela: 706/67			4750	E		34	706/67	A	4750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OBAGIKU		FĂNICĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13263		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10041 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T35

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13264	Tarla: 34, Parcela: 685/2/15			5500	E		34	685/2/15	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE	F	ANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13264		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65744 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13265	Tarla: 34, Parcela: 698			5000	E		34	698	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13265		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.112363 / 07.11.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13266	Tarla: 34, Parcela: 685/2/17	1343	73184	2450	E		34	685/2/17	A	2450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		OVIDIU			1/1	13266		Convenție	act notarial	4225 / 11.08.2005	NP Nina Dragan	Lipsa CNP, bun comun
CREŢU		EUGENIA	22.11.1958	Loc. Habeni, Nr.361, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13267	Tarla: 34, Parcela: 685			2500	E		34	685	A	1250						
					E		34	685	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13267		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13267			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13267

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13268	Tarla: 34, Parcela: 698/39			1500	E		34	698/39	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ION	19.02.1955	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13268		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 28.01.2015	BNP ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13269	Tarla: 34, Parcela: 698/39/1			1500	E		34	698/39/1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13269		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13269			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13269

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13270	Tarla: 34, Parcela: 685			2500	E		34	685	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13270		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13270			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13270

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13271	Tarla: 34, Parcela: 692			2500	E		34	692	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCILĂ		FLOAREA	14.02.1949	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	13271		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.12 / 10.06.2015	BIN ENACHE IULIA	
BĂNCILĂ		GHEORGHE	27.02.1968	Loc. Habeni, Str. NUCILOR, Nr.104, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	13271		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.12 / 10.06.2015	BIN ENACHE IULIA	
BĂNCILĂ		MARIAN-MARIUS	12.01.1974	Loc. Târgoviste, Strd. COL MARIN STĂNESCU, Nr.1, Bl.40, Sc.A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	13271		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.12 / 10.06.2015	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13272	Tarla: 34, Parcela: 685			2500	E		34	685	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13272		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13272			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13272

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13273	Tarla: 34, Parcela: 698/17			4800	E		34	698/17	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA		VASILE	27.07.1944	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13273		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.16 / 27.02.2012	NP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13274	Tarla: 34, Parcela: 698/71/2			5000	E		34	698/71/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13274		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104237 / 23.10.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13275	Tarla: 34, Parcela: 692/2			14948	E		34	692/2	A	14948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13275		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13275			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13275

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13276	Tarla: 34, Parcela: 698/68		74738	5620	E		34	698/68	A	5620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULA		CRISTIAN-GABRIEL	19.11.1982	Loc. Târgoviste, Str. DIACONU CORESI, Bl.8A, Et.10, Ap.43, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	4/8	13276		Convenție	act notarial	Contract de partaj voluntar nr 725 / 25.04.2025	BNP Petrescu Anca Madalina	bun propriu
					8/16	13276		Succesiune	act notarial	Contract de partaj voluntar nr 725 / 25.04.2025	BNP Petrescu Anca Madalina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13277	Tarla: 34, Parcela: 698/50/1			2500	E		34	698/50/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOARE		AURICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13277		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9961 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COCODEICA		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
TANASE		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13278	Tarla: 34, Parcela: 698/48/1			600	E		34	698/48/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAŞTALAC	GR	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13278		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46450 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13279	Tarla: -, Parcela: 698/36	644	72113	1969	E			698/36	A	1969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASTALAC		GEORGIANA RAMONA	23.04.1982		3/4	13279		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 16 / 21.02.2017	NP Enache Iulia	bun propriu
PASTALAC		GEORGIANA RAMONA	23.04.1982		1/4	13279		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 129 - DOSAR NR. 140/2017 / 15.11.2017	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13280	Tarla: 34, Parcela: 698/12/1			10000	E		34	698/12/1	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13280		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9931 / 25.04.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13281	Tarla: 34, Parcela: 698			2500	E		34	698	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRA		VIOREL	27.04.1968	Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.4, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13281		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.2809 / 08.08.2019	NP COMAN MIHAI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13282	Tarla: 34, Parcela: 698/51/1			3600	E		34	698/51/1	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA	P	NIFOREL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13282		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126837 / 18.06.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MARIA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13283	Tarla: 34, Parcela: 698			5000	E		34	698	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		CONSTANDA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13283		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46499 / 21.04.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13284	Tarla: 34, Parcela: 698/53			2160	E		34	698/53	A	2160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA	N	CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13284		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29397 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13285	Tarla: 34, Parcela: 698/30/1			2500	E		34	698/30/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13285		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124296 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13286	Tarla: 34, Parcela: 698/56/1			2500	E		34	698/56/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13286		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65726 / 16.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13287	Tarla: -, Parcela: 698/50/1/1	211	70296	2496	E			698/50/1/1	A	2496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		NICULAE - GABRIEL	25.02.1971		1/1	13287		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.18 / 17.08.2011	NP ENACHE IULIA	
						13287			act notarial	incheiere de rectificare nr.7107 / 14.09.2011	NP ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza incheierea de rectificare nr 7107/14.09.2011 in sensul ca numarul certificatului de mostenitor care a stat la baza pronuntarii iincheierii nr 68477/19.08.2011 este 19	act notarial	incheiere de rectificare nr.7107 / 14.09.2011	NP ENACHE IULIA	13287

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13288	Tarla: 34, Parcela: 698/57,698/57/1		74278	1800	E		34	698/57,698/57/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORICĂ		VASILICA-ANIŞOARA	30.12.1976	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13288		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 2379 / 26.09.2023	Enache Iulia	
SORICĂ		MARIAN-CĂTĂLIN	02.03.1975	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.452, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13289	Tarla: 34, Parcela: 698			5000	E		34	698	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13289		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65783 / 27.06.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13290	Tarla: 34, Parcela: 698			3000	E		34	698	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		MIHAI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13290		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121479 / 13.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13291	Tarla: 34, Parcela: 698			2500	E		34	698	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		NICOLETA	25.03.1962	Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.218, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13291		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.8 / 15.06.2004	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13292	Tarla: 34, Parcela: 698			2500	E		34	698	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUN		VASILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13292		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121458 / 12.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13293	Tarla: 34, Parcela: 698/64/1			3600	E		34	698/64/1	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCILA		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13293		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124295 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13294	Tarla: 34, Parcela: 698/40			2300	E		34	698/40	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCILĂ	GH	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13294		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46496 / 21.04.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13295	Tarla: 34, Parcela: 698		74414	6667	E		34	698	A	6667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		GEORGETA	22.11.1967	Loc. Târgoviste, Str. CRĂIŢELOR, Nr.4, Bl.4A, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	13295		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. sub nr. 1704 / 23.07.2025	Fieraru Romulus Mihai	
TUDORACHE		FLOREA	08.03.1967	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.309, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13296	Tarla: 34, Parcela: 698/80/2			4600	E		34	698/80/2	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13296		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104237 / 23.10.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13297	Tarla: 34, Parcela: 698/80/2/1			2160	E		34	698/80/2/1	A	2160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13297		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13297			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13297

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13298	Tarla: 34, Parcela: 798/65			5000	E		34	798/65	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE	D	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13298		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29339 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13299	Tarla: 34, Parcela: 698			4100	E		34	698	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANCEA		MARIN	27.08.1968	Loc. Târgoviste, Str. PANDURILOR, Nr.6, Bl.36B, Et.3, Ap.13, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	13299		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.54 / 07.05.2021	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13300	Tarla: 34, Parcela: 678/70			1300	E		34	678/70	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOVEANU	N	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13300		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51532 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13301	Tarla: 34, Parcela: 706/53			4800	E		34	706/53	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		CONSTANTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13301		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9990 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T35.

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13303	Tarla: 34, Parcela: 706			5000	E		34	706	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU	C	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13303		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10045 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T35

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13304	Tarla: 34, Parcela: 698/71/1			3100	E		34	698/71/1	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA	F	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13304		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65769 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13305	Tarla: 34, Parcela: 698/76			3200	E		34	698/76	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13305		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65752 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13306	Tarla: 34, Parcela: 698/76			2100	E		34	698/76	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13306		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51554 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13307	Tarla: 34, Parcela: 698	1332	70791	40	E		34	698	CC	40	1	CIE	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CNTEE TRANSELECTRICA SA- SUCURSALA DE TRANSPORT BUCURESTI			13396943	Jud: Neidentifica	1/1	13307		Convenție	act notarial	2934 / 07.07.2005	NP Ileana Camelia Iancu	
CNTEE TRANSELECTRICA SA- SUCURSALA DE TRANSPORT BUCURESTI			13396943	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13308	Tarla: 34, Parcela: 698/72		74316	5150	E		34	698/72	A	5150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		DANIEL	08.04.1978	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13308		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 2688 / 03.08.2023	Coman Mihai	casatorit cu
STEFAN		ILEANA IONELA	13.07.1978	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13309	Tarla: 34, Parcela: 698/72		74315	5150	E		34	698/72	A	5150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13309			act notarial	ACT DEZMEMBRARE 2686 / 03.08.2023	Coman Mihai	
STEFAN		CONSTANTIN	19.07.1951	Loc. Habeni, Nr.418, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	13309		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 23 / 21.10.2015	BIN ENACHE IULIA	
IOSIF		FLOAREA	30.08.1953	Loc. Comisani, Nr.112, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	1/2	13309		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 23 / 21.10.2015	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74315 a imobilului cu numarul cadastral 74315 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73906 inscris in cartea funciara 73906;	act notarial	ACT DEZMEMBRARE 2686 / 03.08.2023	Coman Mihai	13309	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13310	Tarla: 34, Parcela: 698/30/1			2500	E		34	698/30/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13310		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.96741 / 30.05.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13312	Tarla: 34, Parcela: 698			5000	E		34	698	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13312		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13312			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13312

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13360	Tarla: 35, Parcela: 685/12		72119	2500	E		35	685/12	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMEN		GEORGIANA-GEANINA	23.09.1974		1/1	13360		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 26 / 04.08.2006	NP IULIA ENACHE, in dosar nr. 30/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13380	Tarla: 35, Parcela: 698/42		73912	2000	E		35	698/42	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂŢELOIU		MARIANA	25.07.1977	Loc. Târgoviste, Str. VASILE BLENDEA, Bl.25C, Sc.A, Ap.3, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	13380		Convenție	act notarial	Contract de donație aut. sub nr. 870 / 11.04.2023	Stoicescu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		ELENA	04.11.1959	Loc. Racovita, Nr.7, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	13380	act notarial	Contract de donație aut. sub nr. 870 / 11.04.2023	Stoicescu Elena Cristina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13391	Tarla: 35, Parcela: 720/2/16		74591	2465	E		35	720/2/16	A	2465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		ION	23.08.1947	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13391		Succesiune	act notarial	CERTFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 23.03.2016	BNP ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13446	Tarla: 35, Parcela: 706/31		73741	1900	E		35	706/31	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		MARIN	07.11.1955	Loc. Habeni, Nr.113, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13446		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 3108 / 04.10.2018	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13448	Tarla: 35, Parcela: 706		73742	1700	E		35	706	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		MARIN	07.11.1955	Loc. Habeni, Nr.113, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13448		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila definitiva si irevocabila nr. 3108 / 04.10.2018	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14029	Tarla: 33, Parcela: 685			5001	E		33	685	A	5001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14029		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14029			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14029

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14031	Tarla: 33, Parcela: 685/16			5000	E		33	685/16	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	M	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14031		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46486 / 05.12.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T34

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14035	Tarla: 33, Parcela: 685/28/1			6000	E		33	685/28/1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14035		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38958 / 21.11.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14039	Tarla: 33, Parcela: 685/22			4800	E		33	685/22	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14039		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10069 / 27.10.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14043	Tarla: 33, Parcela: 685/23			8900	E		33	685/23	A	8900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR	M	ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14043		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10093 / 27.10.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14051	Tarla: 33, Parcela: 685/16			2500	E		33	685/16	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	M	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14051		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83612 / 14.01.1997	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T34

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14056	Tarla: 33, Parcela: 685			2095	E		33	685	A	2095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14056		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14056			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14056

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14058	Tarla: 33, Parcela: 692/14			10000	E		33	692/14	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		IOANA	17.04.1955	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14058		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.6 / 18.05.2004	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14061	Tarla: 33, Parcela: 685/7		74719	2500	E		33	685/7	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENETE		CONSTANŢA	13.01.1931	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	14061		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 88 / 02.07.2024	BIN Enache Iulia	
VENETE		JAN	14.05.1968	Loc. Branistea, Nr.641, UAT. Braniştea, Jud. Dâmbovița	3/4	14061		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 88 / 02.07.2024	BIN Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14061	somație	in dosarul de executare 2496/2023/2-0-11-2025 emis de GOSLAN MIHAI; incheiere nr. 2392/2023 / 30.05.2023	/pronuntata in dosar 5346/315/2023 de Judecatoria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita asupra cotei de 3/4 din imobil, privind pe debitorul VENETE JAN pentru suma de 2628,88 lei cu accesorii, in favoarea FRANKFURTER INKASSO GESELLSHAFT MBH si NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED	somație	in dosarul de executare 2496/2023/20-11--2025 emis de GOSLAN MIHAI; incheiere nr. 2392/2023 / 30.05.2023	/pronuntata in dosar 5346/315/2023 de Judecatoria	14061

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14065	Tarla: 33, Parcela: 689/6/1			5000	E		33	689/6/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14065		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121463 / 13.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T34

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14068	Tarla: 33, Parcela: 685/9			5000	E		33	685/9	V	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14068		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65783 / 27.06.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T34

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14071	Tarla: 33, Parcela: 685			4500	E		33	685	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14071		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14071			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14071

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14073	Tarla: 33, Parcela: 685/2			6500	E		33	685/2	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA	N	MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14073		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65762 / 14.10.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T34

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14076	Tarla: 33, Parcela: 685			5000	E		33	685	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14076		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14076			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14076

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14079	Tarla: 33, Parcela: 685			4300	E		33	685	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14079		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14079			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14079

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14095	Tarla: 33, Parcela: 692/28		74060	7592	E		33	692/28	A	7592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASCEANU		MARIA	28.09.1957	Loc. Racovita, Nr.35, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	14095		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13 / 24.08.2004	BNP IULIA ENACHE	
POPA		VALERICA	01.11.1954	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	14095		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13 / 24.08.2004	BNP IULIA ENACHE	
PIEPTEA		GEORGETA-DANIELA	09.04.1973	Loc. Comisani, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	1/4	14095		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13 / 24.08.2004	BNP IULIA ENACHE	
DOROBANTU		IOANA	09.04.1960	Loc. Habeni, Nr.324, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/16	14095		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13 / 24.08.2004	BNP IULIA ENACHE	
OLARU		SORINA	11.08.1983	Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.247, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/16	14095		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13 / 24.08.2004	BNP IULIA ENACHE	
						14095			act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.52713 / 11.05.2022	OCPI DÂMBOVIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza in baza art.18 alin.1 lit. v si art.135 alin. 4 lit.a din Ordinul 700/2014 admiterea propunerii de dezmembrare a imobilului de la A1 la cererea inregistrata sub nr. 52713/11.05.2022, formulata de PFA Brasoveanu Livioara	act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.52713 / 11.05.2022	OCPI DÂMBOVIȚA	14095	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14098	Tarla: 33, Parcela: 685			5000	E		33	685	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		ELISABETA	24.07.1954	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	14098		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.87 / 10.11.2015	BNP ENACHE IULIA	
GRIGORE		VIORICA	16.06.1978	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.141, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	14098		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.87 / 10.11.2015	BNP ENACHE IULIA	
DINU		NICOLAE	22.08.1976	Loc. Habeni, Str. BISERICII, Nr.219, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	14098		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.87 / 10.11.2015	BNP ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14103	Tarla: 33, Parcela: 692/9		72191	2500	E		33	692/9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMENIILE GIRBEA SRL			39481015		1/1	14103		Convenție	act notarial	contract de dare in plata autentificat sub nr. 2855 / 04.12.2018	Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14104	Tarla: 33, Parcela: 692/9		72210	2500	E		33	692/9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMENIILE GIRBEA SRL			39481015		1/1	14104		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR.2855 / 04.12.2018	Meirosu Mihai Gabriel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14105	Tarla: 33, Parcela: 794	1662	73341	609	E		33	794	A	609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		FLORINA			1/1	14105		Convenție	act notarial	860 / 23.04.2007	NP Iuliana Sandu	Lipsa CNP, bun comun
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Loc. Habeni, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14106	Tarla: 33, Parcela: 696/3		74203	840	E		33	696/3	A	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Loc. Habeni, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14106		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1516 / 10.05.2023	Coman Mihai	casatorit cu
VASILE		FLORINA	24.09.1973	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14107	Tarla: 33, Parcela: 690		74663	4905	E		33	690	A	4905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		IOANA	17.04.1955	Loc. Habeni, Nr.421, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14107		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 6 / 18.05.2004	NP IULIA ENACHE, in dosar nr. 7/2004, incheiere	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14108	Tarla: 33, Parcela: 794	1661	73342	6702	E		33	794	A	6702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Loc. Habeni, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14108		Convenție	act notarial	860 / 23.04.2007	NP Iuliana Sandu	casatorit cu
VASILE		FLORINA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14109	Tarla: 33, Parcela: 698/53			1897	E		33	698/53	A	1897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14109		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						14109			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14109

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14110	Tarla: 33, Parcela: 696/3		74196	960	E		33	696/3	A	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		GHEORGHE	11.08.1972	Loc. Habeni, Nr.442, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14110		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1516 / 10.05.2023	Coman Mihai	casatorit cu
VASILE		FLORINA	24.09.1973	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15211	Tarla: 43, Parcela: 692/21		74191	2500	E		43	692/21	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		ELENA-DANIELA	08.07.1974	Loc. Târgoviste, Str. Col. Marin Stanescu, Bl.40, Sc. A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	15211		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2594 / 24.11.2022	NEAGU NICULINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15214	Tarla: 43, Parcela: 698/20	92	71697	3600	E		43	698/20	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VILCIU		CONSTANTIN			1/1	15214		Convenție	act notarial	1527 / 25.10.2007	NP Enache Iulia	Lipsa CNP, casatorit cu
VILCIU		LIVIA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15408	Tarla: 8, Parcela: -			300	E		8		ALTELE	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15408		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15408			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15408

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15413	Tarla: -, Parcela: -			1085	E				DR	1085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15413		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15413			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15413

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15415	Tarla: 8, Parcela: 9			1883	E		8	9	A	1883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15415		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15415			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15415

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15416	Tarla: 8, Parcela: 434			2016	E		8	434	A	2016	1	CL	156	1		NU
											2	CA	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15416		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15416			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15416

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15418	Tarla: -, Parcela: -			1417	E				DR	1417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15418		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15418			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15418

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 689

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15420	Tarla: 8, Parcela: 12/2			526	E		8	12/2	A	526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15420		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15420			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15420

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15423	Tarla: -, Parcela: -			1425	E				DR	1425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15423		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15423			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15423

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15431	Tarla: 33, Parcela: 794/2			1415	E		33	794/2	A	1415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15431		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15431			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15431

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15436	Tarla: -, Parcela: 691			373	E			691	ALTELE	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15436		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15436			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15436

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		HC 691

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15439	Tarla: 33, Parcela: 794/1			697	E		33	794/1	A	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15439		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15439			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15439

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15440	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2169	I				DR	2169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15440		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15440			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15440

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 693/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15444	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1	I				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15444, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15444, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15444, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15449	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1	I				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15449, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15449, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15449, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15450	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15450, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15450, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15450, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15453	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15453, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15453, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15453, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15455	Tarla: -, Parcela: -			917	E				DR	917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15455		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15455			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15455

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15456	Tarla: -, Parcela: -			2406	E				CC	2406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15456		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15456			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15456

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Hc 691

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15457	Tarla: -, Parcela: -		70829	21	E				CC	21	1	CIE	21	1	70829-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	15457, C1		Lege	act normativ	1184 / 30.11.2011	Guvernul Romaniei	Lipsa CUI, domeniul public
COMPANIA NAŢIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' S.A.			13328043	Jud: BUCURESTI, Strada: Gen. Gheorghe Magheru, Nr: 3	1/1	15457, C1		Lege	act normativ	1184 / 30.11.2011	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15458	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1	I				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15458, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15458, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15458, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15459	Tarla: -, Parcela: -			1912	E				DR	1912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15459		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15459			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15459

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 693/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15462	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15462, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15462, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15462, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15465	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15465, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15465, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15465, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15469	Tarla: -, Parcela: -			5128	E				CC	5128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15469		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15469			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15469

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Hc 686

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15471	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15471, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15471, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15471, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15475	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15475, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15475, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15475, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15477	Tarla: -, Parcela: -			872	E				DR	872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15477		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15477			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15477

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15481	Tarla: -, Parcela: -			13749	E				CC	13749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15481		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15481			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15481

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Hc 674

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15486	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15486, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15486, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15486, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15491	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15491, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15491, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15491, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15498	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15498, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15498, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15498, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15504	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15504, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15504, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15504, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15508	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15508, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15508, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15508, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15513	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15513, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15513, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15513, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15517	Tarla: -, Parcela: -			883	E				DR	883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15517		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15517			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15517

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 685/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15521	Tarla: -, Parcela: -			1	E				CC	1	1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15521, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.12987 / 09.12.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15521, C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15521, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15761	Tarla: 34, Parcela: 693			1117	E		34	693	A	1117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15761		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15761			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15761

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15764	Tarla: -, Parcela: -			3277	E				DR	3277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15764		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						15764			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15764

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15772	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74829	2500	I		34	693/22	A	474						
					E		34	693/22	A	2026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ION	19.02.1955	Loc. Habeni, Nr.171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	15772		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 2 / 28.01.2015	NP Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15775	Tarla: 8, Parcela: 434/1	1215		786	E		8	434/1	A	786						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLU		ION		Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.434, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	15775		Lege	act administrativ	Ordinul prefectului nr. 562 / 08.10.2004	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T3

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM