REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10952	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.292, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72091	700	I		13	21	CC	700	1	CL	105	2	72091-C1	DA
											2	CA	40	1	72091-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANŢU		MARIUS	20.12.1980		1/1	10952, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 445 / 23.02.2017	SANDU CRISTIAN	casatorit cu
DOROBANŢU		ALINA	19.09.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11009	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.154, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1021	73009	767	I			8/1/1/1	CC	767	1	CL	91	1	73009-C1	DA
											2	CL	35	1	73009-C2	DA
											3	CL	16	1	73009-C3	DA
											4	CIE	32	1	73009-C4	DA
											6	CA	15	1		DA
											7	CA	7	1		DA
											8	CA	57	1		DA
											9	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBULET		VASILE	16.08.1973	Loc. Racovita, Nr.154, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11009, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	907 / 01.04.2004	NP Cristina-Georgeta Nițu	căsătorit cu
SIRBULET		MARIANA	04.08.1977	Loc. Racovita, Nr.154, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
						11009, C1, C2, C3, C4			act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.3829 / 04.04.2025	Primaria Bucsani	
SIRBULET		VASILE	16.08.1973	Loc. Racovita, Nr.154, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C6, C7, C8, C9		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SIRBULET		MARIANA	04.08.1977	Loc. Racovita, Nr.154, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						11009			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A.1, ca fiind: sat Racovita, str. Bisericii nr. 154	act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.3829 / 04.04.2025	Primaria Bucsani	11009, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		
Se noteaza extinderea constructiei C4.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11009			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11010	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.155, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			948	I		10	5	CC	948	1	CL	50	1		DA
											2	CA	49	1		DA
											3	CA	18	1		DA
											4	CA	18	1		DA
											5	CA	58	1		DA
											6	CA	32	1		DA
											7	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	C	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11010		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9985 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DINU	C	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T25

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11011	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.151,152, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1567	I		10	8	CC	1567	1	CL	108	1		DA
											2	CL	49	1		DA
											3	CA	38	1		DA
											4	CA	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	V	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11011		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10077 / 27.10.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COJOCARU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CONSTANTIN	V	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
COJOCARU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T25

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11012	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72303	2597	I				DR	2597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11012		Lege	act administrativ	HCL nr. 35 / 20.07.2017	CONSILIUL LOCAL BUCSANI si anexa	domeniul public, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11013	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.159, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1585	70479	571	I		10	1	CC	571	1	CL	45	1	70479-C1	DA
											2	CL	152	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBULETU		ELENA			1/1	11013		Succesiune	act notarial	certificatului de mostenitor nr. 2 / 11.01.2010	, in dosar nr. 3/2009,	LIPSA CNP;
SIRBULETU		ELENA			1/2	C1		Succesiune	act notarial	certificatului de mostenitor nr. 2 / 11.01.2010	, in dosar nr. 3/2009,	LIPSA CNP;
DUTA		IAONA			1/2	C1		Construire	act notarial	certificatului de mostenitor nr. 2 / 11.01.2010	, in dosar nr. 3/2009,	LIPSA CNP;
SIRBULETU		ELENA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11014	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72486	49	I		10	2	CC	49						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11014			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 169 / 15.01.2019	Enache Iulia	
SIRBULETU		ELENA	24.12.1954		8/16	11014		Succesiune	act administrativ	Titlu proprietate Nr. 9904 / 10.10.1997	CJSDPAT DAMBOVITA	
SIRBULETU		ELENA	24.12.1954	Loc. Târgoviste, Str. RADU POPESCU, Nr.3, Bl.31, Sc.A, Ap.26, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	8/16	11014		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR. 170 / 15.01.2019	NP Enache Iulia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 72486 a imobilului cu numarul cadastral 72486/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70458 inscris in cartea funciara 70458;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 169 / 15.01.2019	Enache Iulia	11014	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11015	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.161, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			949	I		10	10/1	CC	949	1	CL	115	1		DA
											2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11015		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126802 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CRACIUN		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T2

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11016	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.160, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72485	450	I		10	2	CC	450	1	CL	64	1	72485-C1	DA
											2	CL	91	4	72485-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUŢĂ		MARIA-CODRUŢA	12.02.2000	Loc. Lelesti, UAT. Leleşti, Jud. Gorj	1/1	11016, C1		Convenție	act notarial	NR. 3102 / 11.10.2019	Enache Iulia	necasatorita
						11016, C1, C2			act administrativ	Certificat de edificare nr 11374 / 27.10.2025	Primaria Bucsani	
						11016, C2			act administrativ	Certificat de edificare nr 11374 / 27.10.2025	Primaria Bucsani	
DUŢĂ		MARIA-CODRUŢA	12.02.2000	Loc. Lelesti, UAT. Leleşti, Jud. Gorj	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de edificare nr 11374 / 27.10.2025	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in comuna Bucsani, satul Racovita, str. Turturica, nr. 160	act administrativ	Certificat de edificare nr 11374 / 27.10.2025	Primaria Bucsani	11016, C1, C2	Împrejmuit		
se inscrie constructia C2 - locuinta, S+P+1+M, in sc. de 90,6 mp. pe terenul de la A1				11016, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11017	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.150, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			600	I		10	25	CC	600	1	CL	53	1		DA
											2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞERBAN		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11017		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51599 / 16.09.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ŞERBAN		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T11

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11018	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			333	I		10	25/1	A	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11018		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11018			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11018

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11039	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.248, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70614	1495	I		18/1	7/1/1	CC	611	1	CL	91	1	70614-C1	DA
					I		18/1	7/1/1	A	884	2	CL	30	1	70614-C2	DA
											3	CA	7	1	70614-C3	DA
											4	CA	34	1	70614-C4	DA
											5	CA	14	1	70614-C5	DA
											6	CA	41	1	70614-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11039, C1			act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI	
GRIGORE		DAN	10.09.1965	Jud: Neidentifica	1/1	11039, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI	necasatorit
						11039			act notarial	DECLARATIE NR. 576 / 07.03.2023	SPN DRAGAN NINA SI DRAGAN SEBASTIAN	
						11039, C1, C2, C3, C4, C5, C6			act notarial	DECLARATIE NR. 576 / 07.03.2023	SPN DRAGAN NINA SI DRAGAN SEBASTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGORE		ALEXANDRU		TABEREI Nr.57 Bl.R4 Sc.1 Et.4 Ap.3 Loc. BUCURESTI Cod postal sector 6	Uzufruct viager	1/1	11039	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGORE		AURICA			Uzufruct viager	1/1	11039	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI		
GRIGORE		AURICA			Uzufruct viager	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI		
GRIGORE		ALEXANDRU		TABEREI Nr.57 Bl.R4 Sc.1 Et.4 Ap.3 Loc. BUCURESTI Cod postal sector 6	Uzufruct viager	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie constructia C1 situata pe terenul de la A+1	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3308 / 17.12.2012	COMAN MIHAI	11039, C1
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la A1 din 1325 mp. in 1495 mp.	act notarial	DECLARATIE NR. 576 / 07.03.2023	SPN DRAGAN NINA SI DRAGAN SEBASTIAN	11039
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in comuna Bucsani, sat Racovita, str. Cerchez nr. 248				11039, C1, C2, C3, C4, C5, C6

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11040	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.166, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70427	2573	I		27/2,27	20/3/1, 20/3/1/3	CC	1000	1	CL	66	1	70427-C1	DA
					I		27/2,27	20/3/1, 20/3/1/3	A	1573	2	CL	119	2	70427-C2	DA
											3	CA	44	1	70427-C3	DA
											4	CA	20	1	70427-C4	DA
											5	CA	27	1	70427-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11040			act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 16 / 14.02.2008	BNP IULIA ENACHE	
						11040			act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 16 / 14.02.2008	BNP IULIA ENACHE	
CONSTANTIN		FLOREA	04.02.1964	Loc. Racovita, Nr.166, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C2, C3, C4, C5		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 16 / 14.02.2008	BNP IULIA ENACHE	
						11040, C1, C2, C3, C4, C5			act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 16 / 14.02.2008	BNP IULIA ENACHE	
CONSTANTIN		FLOREA	04.02.1964	Loc. Racovita, Nr.166, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11040, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124/16.09.2024 eliberat in Dosar nr. 138/2024 / 16.09.2024	Enache Iulia	
CONSTANTIN		FLOREA	04.02.1964	Loc. Racovita, Nr.166, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C2, C3, C4, C5		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124/16.09.2024 eliberat in Dosar nr. 138/2024 / 16.09.2024	Enache Iulia	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform planului de amplasament avizat sub nr 102618/2024 de Serviciul Cadastru	act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 16 / 14.02.2008	BNP IULIA ENACHE	11040
se inscriu constructiile C2- in suprafata de 119 mp, C3- in suprafata de 44 mp, C4- in suprafata de 20 mp si C5- in suprafata de 27 mp, pe terenul curti constrcutii de la A1				11040
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind situat in sat Racovita, strada Turturica nr 166				11040, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11041	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.400, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	806	73012	646	I		4/1	12	CC	646	1	CL	260	2	73012-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		MARIAN CRISTIAN			1/1	11041		Convenție	act notarial	1836 / 13.06.2003	NP	LIPSA CNP; necasatorit
						11041, C1			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.4225 / 14.04.2025	Primaria Bucsani	
						11041			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.4225 / 14.04.2025	Primaria Bucsani	
						11041, C1			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.4225 / 14.04.2025	Primaria Bucsani	
DOROBANŢU		MARIAN-CRISTIAN	15.02.1980	Loc. Habeni, Nr.226, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.4225 / 14.04.2025	Primaria Bucsani	căsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează adresa imobilului ca fiind: județ Dambovita, UAT Bucșani, Loc. Racovita, Str Principala, Nr. 400	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.4225 / 14.04.2025	Primaria Bucsani	11041, C1	Împrejmuit		
se notează actualizarea informațiilor tehnice privind schimbarea categoriei de folosință a terenului din arabil în curți construcții, conform planului de amplasament și delimitare avizat sub nr. 59739/2025				11041			
se înscrie construcție C1(locuință) - 260,1 mp				11041, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11042	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.400, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			404	I		4/1	12/1	A	404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11042		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11042			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11042

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11043	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.399, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1123	71135	1000	I		4/1	13/2	CC	1000	1	CL	164	3	71135-C1	DA
											2	CA	59	1	71135-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		GH. PAUL LUCIAN			1/2	11043		Convenție	act notarial	4023 / 16.08.2004	NP Bucur Anca Madalina	LIPSA CNP; divortat
STANCIU		VIOLETA	20.03.1977	Loc. Bilciuresti, Nr.232, UAT. Bilciureşti, Jud. Dâmbovița	1/2	11043		Convenție	act notarial	4023 / 16.08.2004	NP Bucur Anca Madalina	bun propriu
						11043			act administrativ	CERTIFICAT CASATORIE 26 / 28.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	
						11043			act administrativ	CERTIFICAT CASATORIE 26 / 28.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	
STANCIU		VIOLETA	20.03.1977	Loc. Bilciuresti, Nr.232, UAT. Bilciureşti, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	CERTIFICAT CASATORIE 26 / 28.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	casatorita cu
STANCIU		PAUL LUCIAN	20.06.1967	Loc. Bilciuresti, UAT. Bilciureşti, Jud. Dâmbovița								
						11043, C1, C2			act administrativ	CERTIFICAT CASATORIE 26 / 28.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1, din arabil in curti constructii si schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2, din POPA in STANCIU si	act administrativ	CERTIFICAT CASATORIE 26 / 28.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	11043	Împrejmuit		
se inscriu constructiile C1 si C2- pe terenul curti constructii de la A1				11043			
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind situat in sat Racovita, strada Principala nr 399				11043, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11044	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.398, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1142	70087	1045	I		4/1	16/1	CC	245	1	CL	139	1		DA
					I		4/1	16/1	A	800	2	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		RAMONA	11.08.1979	Jud: Neidentifica	1/1	11044		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut.2072 / 18.08.2010	NP NEAGU NICULINA	necasatorita, bun propriu
PETRACHE		RAMONA	11.08.1979	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11045	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.397, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	925	70190	1092	I		4/1	7	A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11045			act administrativ	adeverinta nr. 830 / 30.01.2020	Primaria Bucsani	
						11045			act notarial	declaratie aut. sub nr. 309 / 31.01.2020	NP Enache Iulia	
MLADEN		AUREL-IONUŢ	08.10.2006	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	11045		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 2247 / 24.09.2025	Enache Iulia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa imobilului ca fiind: Comuna Bucsani, Localitatea Racovita, strada Principala, nr. 397	act administrativ	adeverinta nr. 830 / 30.01.2020	Primaria Bucsani	11045
se noteaza modificarea suprafetei terenului din 1088mp in 1092mp	act notarial	declaratie aut. sub nr. 309 / 31.01.2020	NP Enache Iulia	11045

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11046	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.396, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74130	1121	I		4/1	8	CC	1121	1	CL	94	2	74130-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ELENA	10.09.1958	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Bl.N2, Sc.B, Ap.16, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	4/8	11046		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14256 / 10.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	
TOMA		ELENA	10.09.1958	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Bl.N2, Sc.B, Ap.16, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	4/8	C1		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14256 / 10.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	
TOMA		ELENA	10.09.1958	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Bl.N2, Sc.B, Ap.16, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/8	11046, C1		Succesiune	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14256 / 10.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	
TOMA		SIMONA ANDREEA	17.01.1984		3/8	11046, C1		Succesiune	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14256 / 10.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11047	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.379B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			771	I		4/1	20	CC	100	1	CL	91	2		DA
					I		4/1	20	A	671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATANĂ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11047		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83617 / 25.02.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DOBRESCU		VASILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
BUCUR		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CATANĂ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
DOBRESCU		VASILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
BUCUR		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T4/2;Conform act T4/2

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11048	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.395, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	440	70120	1023	I		4/1	7	CC	736	1	CL	101	2	70120-C1	DA
					I		4/1	7	A	287	2	CA	39	1	70120-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ION		SOS.GIURGIULUI Nr.117 Bl.4 Sc.4 Ap.120 Loc. BUCURESTI	1/1	11048		Convenție	act notarial	3103 / 09.08.2001	NP Tudor Doru Lucian	LIPSA CNP;
GHITA		ELENA CLAUDIA										LIPSA CNP;
						11048			act notarial	DECLARATIE 95 / 20.10.2010	NOTARIAT	
						11048			act administrativ	adeverinta nr.8098 / 26.10.2010	Primaria Bucsani	
						11048			act administrativ	autorizatie de construire nr.31 / 31.05.2007	PRIMARIA BUCSANI	
GHITA		ION	22.02.1970		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.31 / 31.05.2007	PRIMARIA BUCSANI	casatorit cu
GHITA		ELENA CLAUDIA	24.03.1973	Loc. Racovita, Nr.395, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A+1 de la 1082 mp la 1023 mp	act notarial	DECLARATIE 95 / 20.10.2010	NOTARIAT	11048
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 736mp. din imobilul de la A1	act administrativ	adeverinta nr.8098 / 26.10.2010	Primaria Bucsani	

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscriu constructiile C1 si C2 pe terenul de la A1	act administrativ	autorizatie de construire nr.31 / 31.05.2007	PRIMARIA BUCSANI	11048	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11049	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.379C, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1782	71478	1174	I		4/1	23	A	1174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MLADEN		FLORIN	07.06.1987		1/1	11049		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR. 2992 / 05.11.2015	Neagu Denisa Marilena	necasatorit
						11049			act notarial	Declaratie notariala nr.1974 / 27.08.2024	BNP Stoicescu Elena Cristina	
						11049			act notarial	Declaratie notariala nr.1974 / 27.08.2024	BNP Stoicescu Elena Cristina	
						11049			act notarial	Declaratie notariala nr.1974 / 27.08.2024	BNP Stoicescu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează modificarea suprafeței imobilului de la A1 din 1090 mp în 1160 mp	act notarial	Declaratie notariala nr.1974 / 27.08.2024	BNP Stoicescu Elena Cristina	11049	Împrejmuit		
se notează adresa imobilului de la A1 ca fiind: com. Bucșani, sat. Racoviță, str. Caminelor, nr. 379C, jud. Dâmbovița				11049			
se notează actualizarea informațiilor cadastrale, conform P.A.D. avizat sub nr. 131052 din 03.09.2024 de OCPI Târgoviște				11049			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11050	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.394, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	322	71559	999	I		4/1	6	CC	563	1	CL	118	1	71559-C1	DA
					I		4/1	6	A	436	2	CA	41	1	71559-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITOI		FLORICA			1/1	11050		Convenție	act notarial	152 / 22.01.2001	BNP	LIPSA CNP;
NITOI		IOANA										LIPSA CNP;
						11050, C1, C2			act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE NR. 10124 / 25.09.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						11050			act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE NR. 10124 / 25.09.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						C1, C2			act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE NR. 10124 / 25.09.2025	PRIMARIA BUCSANI	
NIŢOI		FLORICĂ	30.08.1978	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1768, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE NR. 10124 / 25.09.2025	PRIMARIA BUCSANI	
NIŢOI		IOANA	13.06.1979	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A.1, ca fiind: str Principala nr. 394	act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE NR. 10124 / 25.09.2025	PRIMARIA BUCSANI	11050, C1, C2	Împrejmuit		
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 563 m.p. din arabil in curti constructii				11050			
se inscriu constructiile C1- locuinta si C2- garaj, cu descrierea la A.1				C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11051	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.392, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	528	70167	1058	I		4/1	4	A	1058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ANDREEA IOANA	12.06.1991		2/2	11051		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.105 / 14.01.2011	NP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11052	Tarla: 4/1, Parcela: 19/1			319	E		4/1	19/1	A	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11052		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11053	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.381, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	595	72836	1111	I			25	CC	219	1	CL	121	2		DA
					I			25	A	892	2	CA	29	1		DA
											3	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ION	09.12.1965	Loc. Târgoviste, Str. RADU POPESCU, Nr.14, Bl.45, Sc.C, Ap.42, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11053		Convenție	act notarial	193 / 13.04.2002	NP Iliescu Floarea	casatorit cu
STAN		MARIA										LIPSA CNP; bun comun
STAN		ION	09.12.1965	Loc. Târgoviste, Str. RADU POPESCU, Nr.14, Bl.45, Sc.C, Ap.42, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAN		MARIA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11054	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.378, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2075	70121	1150	I		4/1	47/1	CC	1150	1	CL	143	2	70121-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSMAN		FANICA			1/1	11054		Convenție	act notarial	2610 / 15.10.2009	NP Iulia Enache	LIPSA CNP; casatorit cu
COSMAN		GEORGETA										LIPSA CNP;
						11054			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.8807 / 30.08.2024	Primaria Bucsani	
						11054			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.8807 / 30.08.2024	Primaria Bucsani	
						11054			act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.8807 / 30.08.2024	Primaria Bucsani	
COSMAN		FĂNICA	27.10.1974		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.8807 / 30.08.2024	Primaria Bucsani	căsătorit cu
COSMAN		GEORGETA	26.11.1979	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1649, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITĂ *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează modificarea suprafeței terenului din 1019mp în 1150mp	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr.8807 / 30.08.2024	Primaria Bucsani	11054	Împrejmuit		
se notează adresa imobilului ca fiind: Comuna Bucșani, sat Racovița, strada Căminelor, nr. 378				11054			
se înscrie construcția C1 pe terenul de la A1				11054			

*** SILVIU-ALEXANDRU NITA ***
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11055	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71909	1172	I			3	CC	770	1	CL	136	1	71909-C1	DA
					I			3	A	402	2	CA	38	1	71909-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		FLORIN CATALIN	08.02.1980		1/1	11055, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare 1446 / 10.05.2016	Neagu Denisa Marilena	casatorit cu
STOICA		GEORGIANA CORINA	03.02.1981	Loc. Racovita, Nr.391, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11056	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.377, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72647	209	I		4/1	32/2/1	A	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		DUMITRA	23.12.1938	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	11056		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
CONSTANTIN		FLOREA	16.07.1960	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	11056		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
MARIA		ANGELA	03.03.1970		3/8	11056		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11057	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.382, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1266	70315	1005	I		4/1	19	A	1005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTURUGA		GABRIEL	25.04.1980	Loc. Baleni-Români, Nr.921, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/2	11057		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.3196 / 28.09.2011	NP ENACHE IULIA	necasatorit
RIZEA		ILEANA FLORINA	27.04.1986		1/2	11057		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.3196 / 28.09.2011	NP ENACHE IULIA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11058	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74279	1457	I		4/1	2/4,2/4/1	CC	987	1	CL	134	1	74279-C1	DA
					I		4/1	2/4,2/4/1	A	470	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU		ION	01.01.1960	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.390, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11058		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civiala nr 464 / 15.02.2022	Judecatoria Targoviste	
					1/1	C1		Construire	hotărâre judecătorească	Sentinta civiala nr 464 / 15.02.2022	Judecatoria Targoviste	
					1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11059	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.384A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70294	1000	I		4/1	17	CC	134	1	CL	122	1		DA
					I		4/1	17	A	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		CIPRIAN - ALIN	08.10.1979	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11059		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 2698 / 31.08.2011	NP ENACHE IULIA	necasatorit
ION		CIPRIAN - ALIN	08.10.1979	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11060	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.385, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			90	I		4/1	17	A	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11060		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11060			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11060

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11061	Tarla: 4/1, Parcela: 1/1			489	E		4/1	1/1	A	489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11061		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11062	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.376, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			998	I		4/1	27	A	998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		NICOLAE		Loc. Racovita, Str. CĂMINELOR, Nr.376, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11062		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9925 / 02.06.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11063	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.389, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1250	I		4/1	1	CC	321	1	CL	187	1		DA
					I		4/1	1	A	929	2	CA	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCILĂ	M	.GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11063		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29357 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BĂNCILĂ	M	.GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11064	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.378A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1773	71029	1071	I		4/1	33	CC	1071	1	CL	131	2	71029-C1	DA
											2	CL	138	2		DA
											3	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ALINA	19.11.1985	Strada: MOLDOVEI, Nr: 12, Bloc: 56, Ap: 48, Sc: C, Et: 1	1/1	11064		Convenție	act notarial	Contract de vînzare-cumpărare aut. 280 / 25.03.2014	Iliescu Floarea	necasatorita
						11064			act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	
						11064, C1			act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	
						11064			act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	
						11064, C1			act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	
VARGA		ALINA	19.11.1985	Strada: MOLDOVEI, Nr: 12, Bloc: 56, Ap: 48, Sc: C, Et: 1	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	bun propriu
VARGA		ALINA	19.11.1985	Strada: MOLDOVEI, Nr: 12, Bloc: 56, Ap: 48, Sc: C, Et: 1	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11064, C1	ordonanță	de instituire a masurii sechestrului asigurator nr. 1414/P/2023 / 18.09.2023	PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA TARGOVISTE		
							11064, C1	hotărâre judecătorească	încheiere / 22.11.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE - DOSAR NR. 9402/315/2023,		
							11064, C1	hotărâre judecătorească	Extras din hotărârea penală nr. 147 / 26.02.2025	Judecatoria Targoviste in dosar nr. 1169/315/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 1000 mp. la 1001 mp.	act administrativ	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.41 / 10.07.2014	PRIMARIA BUCSANI	11064	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind: str. Caminelor nr. 378A				11064, C1			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1 in teren curti-constructii				11064			
se inscrie construcrtia C1 pe terenul curti-constructii				11064, C1			
se respinge cererea formulată de Parchetul de pe lângă Judecătoria Târgoviște privind înscrierea sechestrului asigurător, instituit în baza ordonanței din data de 18.09.2023 în dosarul nr. 1414/P/2023, asupra imobilului tip casă de locuit construit în baza autorizației de construire nr. 69/14.11.2016, descris în ordonanța menționată anterior, având în vedere că acesta nu este înscris în cartea funciară, cererea fiind fără obiect	ordonanță	de instituire a masurii sechestrului asigurator nr. 1414/P/2023 / 18.09.2023	PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA TARGOVISTE	11064, C1			
se notează respingerea cererii formulată de Judecătoria Târgoviște, privind radierea sechestrului asigurător, instituit în baza ordonanței din data de 18.09.2023, în dosarul nr. 1414/P/2023, asupra imobilului tip casă de locuit construit în baza autorizației de construire nr. 69/14.11.2016, fiind fără obiect	hotărâre judecătorească	încheiere / 22.11.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE - DOSAR NR. 9402/315/2023,	11064, C1			
se notează respingerea cererii formulate de Judecatoria Targoviste in dosar nr. 1169/315/2024 având ca obiect notarea confiscării extinse a imobilului casă de locuit construit în baza autorizației de construire nr. 69/14.11.2016, pe terenul numitei Varga Alina	hotărâre judecătorească	Extras din hotărârea penală nr. 147 / 26.02.2025	Judecatoria Targoviste in dosar nr. 1169/315/2024	11064, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11065	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.385, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	848	72995	1007	I		4/1	17	A	1007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stoica		Florin Catalin	08.02.1980		1/1	11065		Convenție	act notarial	119 / 08.07.2003	NP Enache Iulia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11066	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.375, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73744	1004	I		4/1	29	CC	516	1	CL	130	1	73744-C1	DA
					I		4/1	29	A	488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	certificat de casatorie nr. 1443 / 29.09.1986	Consiliul Local Bucsani	
BINCIU		CRISTIAN-GEORGE	10.02.1988	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	11066, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 200 / 21.01.2021	Enache Iulia	casatorit cu
BINCIU		MARIANA-DANIELA	29.10.1996	Loc. Baleni-Sârbi, Str. Dragomirestilor, Nr.11, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiei C1 ca fiind edificata in timpul casatoriei cu Oprea Marinela	act administrativ	certificat de casatorie nr. 1443 / 29.09.1986	Consiliul Local Bucsani	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11067	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, punct Camine, Jud. Dâmbovița		74515	386	I			33	CC	386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	11067		Lege	act administrativ	Hotarare a Consiliului Local 31 / 29.04.2024	Consilul Local Bucsani	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11068	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.388, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	291	71846	1056	I			12	CC	1056	1	CL	180	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPASCU		IONUT MIHAI	30.10.1981		1/1	11068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 74 / 12.01.2016	Enache Iulia	casatorit cu
LUPASCU		NICOLETA	18.05.1977	Loc. Racovita, Nr.227, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						11068			act administrativ	ADEVERINTA NR 1684 / 23.02.2016	PRIMARIA BUCSANI	
LUPASCU		IONUT MIHAI	30.10.1981		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LUPASCU		NICOLETA	18.05.1977	Loc. Racovita, Nr.227, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 1032 mp. la 1056 mp.	act administrativ	ADEVERINTA NR 1684 / 23.02.2016	PRIMARIA BUCSANI	11068

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11069	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.374, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1658	73429	1003	I		4/1	25	CC	288	1	CL	137	1	73429-C1	DA
					I		4/1	25	A	715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11069			act notarial	Declaratie nr. 1688 / 19.08.2025	SPN Acta Legalia	
						11069			act notarial	Declaratie nr. 1688 / 19.08.2025	SPN Acta Legalia	
						11069, C1			act notarial	Declaratie nr. 1688 / 19.08.2025	SPN Acta Legalia	
MLADEN		TEODOR-GEORGIAN	23.09.1999	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	11069, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 2742 / 12.11.2025	Rogozea Claudia Liliana	casatorit cu
MLADEN		ALEXANDRA	17.06.2002	Loc. Terca, UAT. Lopătari, Jud. Buzău								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei de la 992 la 1003 mp si actualizarea categoriilor de folosinta , conform planului de amplasament avizat sub nr 100679/2025 de Serviciul Cadastru	act notarial	Declaratie nr. 1688 / 19.08.2025	SPN Acta Legalia	11069	Împrejmuit		
se inscrie constructia C1- in suprafata de 137 mp cu descrierea aratata in partea I a cartii funciare, pe terenul curti constructii de la A1				11069			
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind situat in sat Racovița, strada Caminelor, nr 374				11069, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11070	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.366, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			932	I		4/1	30/1	A	932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11070		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11070			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11070

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11071	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.387, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73561	1096	I		4/1	14	A	1096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		OVIDIU-GABRIEL	29.06.1984	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11071		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 184 / 01.02.2022	Dragan Nina	casatorit cu
OPREA		FLORINA	09.12.1986	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11072	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.373, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70199	980	I		4/1	26	CC	980	1	CL	143	2	70199-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOMOLOACA		NORINEL			1/1	11072		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 280 / 22.03.2011	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP; casatorit cu
MOMOLOACA		FLORICA										LIPSA CNP;
						11072			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 6168 / 09.08.2012	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 6168 / 09.08.2012	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
MOMOLOACA		NORINEL	14.09.1975	Loc. Galati, Str. Leonard Nae, Nr.39, Bl.U7, Sc.4, Ap.75, UAT. Galaţi, Jud. Galați	1/1	C1		Convenție	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 6168 / 09.08.2012	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	casatorit cu
MOMOLOACA		FLORICA										LIPSA CNP; bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adreasa imobilului ca fiind 'Str Caminelor, Nr. 373'	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 6168 / 09.08.2012	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	11072	Împrejmuit		
se inscrie construuctia C.1				C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA85@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11073	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.368, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72478	974	I		4/1	32	CC	974	1	CL	63	1	72478-C1	DA
											2	CA	28	1	72478-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE		ŞTEFAN-DARIUS	23.06.2008	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11073, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE (CU REZERVARE DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 1815 / 11.09.2018	SANDU CRISTIAN	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARSENE		ROMEL	19.12.1967	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	11073, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE (CU REZERVARE DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 1815 / 11.09.2018	SANDU CRISTIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11074	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.372, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	857	73011	1000	I		4/1	15/1	CC	1000	1	CL	110	1	73011-C1	DA
											2	CA	32	1		DA
											3	CA	24	1		DA
											4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRJOI		GHEORGHE	10.10.1968	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11074, C1		Convenție	act notarial	121 / 22.07.2003	NP Enache Iulia	casatorit cu
HIRJOI		GEORGETA										LIPSA CNP; bun comun
HIRJOI		GHEORGHE	10.10.1968	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HIRJOI		GEORGETA										Lipsa CNP
						11074			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11074

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11075	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.370, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74248	980	I		4/1	15	CC	539	1	CL	65	1	74248-C1	DA
					I		4/1	15	A	441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDOI		ALINA-CAMELIA	29.06.1976	Loc. Bucsani, Nr.1135, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11075, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 406 / 08.02.2023	NP Coman Mihai	casatorita cu
RĂDOI		CRISTIAN	04.01.1972	Loc. Bucsani, Nr.1135, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11076	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	961/2	73076	398	I			33/1	A	398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GABRIELA			1/1	11076		Convenție	act notarial	875 / 30.01.2004	NP Sadeanu V.	Lipsa CNP, bun comun
VOICU		GHEORGHE	30.11.1971	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11077	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	961/1	73074	661	I			33	CC	661	1	CL	87	1	73074-C1	DA
											2	CA	35	1		DA
											3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GHEORGHE	30.11.1971	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11077, C1		Convenție	act notarial	875 / 30.01.2004	NP Sadeanu V.	casatorit cu
VOICU		GABRIELA										LIPSA CNP; bun comun
VOICU		GHEORGHE	30.11.1971	Loc. Racovita, Nr.371, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VOICU		GABRIELA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11078	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.315, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	128	72659	1202	I		4/1	40/5	CC	105	1	CL	95	1		DA
					I		4/1	40/5	A	1097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTACHE		ION			1/2	11078		Convenție	act notarial	2884 / 13.09.1999	NP Calin Angelica	LIPSA CNP; necasatorit
BERBELEAC		MARGARETA			1/2	11078		Convenție	act notarial	2884 / 13.09.1999	NP Calin Angelica	LIPSA CNP; necasatorita
CRISTACHE		ION			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
BERBELEAC		MARGARETA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11079	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1048	71609	997	I		4/1	40/2	CC	997	1	CL	100	1	71609-C1	DA
											2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		MARIAN	23.11.1984	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11079, C1		Convenție	act notarial	2630 / 27.07.2009	BNP SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	
					1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ŞTEFAN		FLOAREA	22.01.1939	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	11079, C1	act notarial	2630 / 27.07.2009	NP SIMIONESCU DOBANDA IOANA DIANA		
ŞTEFAN		AUREL	10.08.1960	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
STEFAN		MIHAELA	20.06.1964	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11080	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1049	71610	1211	I		4/1	40/2, 40/4	A	1211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		MARIAN	23.11.1984	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11080		Convenție	act notarial	2630 / 27.07.2009	NP Simionescu Dobanda Ioana Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ŞTEFAN		FLOAREA	22.01.1939	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	11080	act notarial	2630 / 27.07.2009	NP Simionescu Dobanda Ioana Dana		
ŞTEFAN		AUREL	10.08.1960	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
STEFAN		MIHAELA	20.06.1964	Loc. Racovita, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11081	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.246, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	173	70327	1317	I			15	CC	1317	1	CL	72	1	70327-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11081, C1			act administrativ	incheiere in dosar nr.1088/2014 / 24.08.2016	BEJ stinga nicolae	
PANA		MALINA ANDA	28.02.1977	Loc. Târgoviste, Calea. DOMNEASCA, Bl.A4F, Et.5, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11081, C1		Adjudecare	act administrativ	incheiere in dosar nr.1088/2014 / 24.08.2016	BEJ stinga nicolae	necasatorita, bun propriu
						11081, C1			act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala nr. 7232 / 25.07.2022	Primaria Comunei Bucsani	
						11081, C1			act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala nr. 7232 / 25.07.2022	Primaria Comunei Bucsani	
						11081, C1			act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala nr. 7232 / 25.07.2022	Primaria Comunei Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se justifica inscrierea provizorie de sub B.3 , in sensul intabularii dreptului de proprietate in baza actului de adjudecare in dosar nr. 1088/2014 din data de 19.07.2016 emis de SCPEJ Goslan si Stinga	act administrativ	incheiere in dosar nr.1088/2014 / 24.08.2016	BEJ stinga nicolae	11081, C1	Împrejmuit		
se noteaza repozitionarea imobilului de la A.1	act administrativ	Certificat de nomenclatura stradala nr. 7232 / 25.07.2022	Primaria Comunei Bucsani	11081, C1			
se notaza adresa imobilului ca fiind strada Cerchez nr 246				11081, C1			
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat sub nr. 94496/2022 de OCPI Dambovita Serviciul Cadastru				11081, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11082	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.247A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			598	I		18	7/1/2	CC	598	1	CA	37	1		NU
											2	CA	19	1		NU
											3	CA	40	1		NU
											4	CL	68	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11082		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11082			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11082

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11083	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2021	I		18	13	A	2021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASCEANU	GHE	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11083		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9954 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T4

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11084	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.249, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			800	I		18	11	CC	800	1	CA	22	1		DA
											2	CA	35	1		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CL	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU	P	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11084		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9910 / 04.02.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
TOMESCU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
TOMESCU	P	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
TOMESCU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T6

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11085	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.250, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			800	I		18	12	CC	800	5	CL	148	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMECU	N	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11085		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9911 / 04.06.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
TOMECU	N	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T6

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11086	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.247A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			149	I		18	7/1/2	A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11086		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11086			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11086

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11087	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			251	I		18	11/1	A	251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11087		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11087			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11087

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11088	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.250, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			856	I		18	11/1/1	A	856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11088		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11088			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11088

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11089	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.252, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			900	I		18	5	CC	900	1	CL	142	1		DA
											2	CA	20	1		DA
											3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11089		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10071 / 27.10.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CERCHEZ	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11090	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.253, 254, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1100	I		18	18/3/1	CC	1100	1	CL	101	2		DA
											2	CA	27	1		DA
											3	CL	71	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11090		Constituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126847 / 14.11.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CERCHEZ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11091	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			800	I		18	6/1	CC	800	1	CL	74	1		DA
											2	CA	31	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		MARIA	28.08.1937	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	11091		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.10 / 28.10.2009	BNP IULIA ENACHE	
TĂNASE		GHEORGHE	01.06.1964	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	11091		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.10 / 28.10.2009	BNP IULIA ENACHE	
TĂNASE		MARIA	28.08.1937	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TĂNASE		GHEORGHE	01.06.1964	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11092	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.252, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			320	I		18	5/1	A	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11092		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11092			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11092

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11093	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.256, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1000	I		18	7	CC	1000	1	CL	64	1		DA
											2	CA	46	1		DA
											3	CL	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11093		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104241 / 23.10.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
TĂNASE	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11094	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.254, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			224	I		18	18/3/2	A	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11094		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11094			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11094

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11095	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.257, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1000	I		18	41/1	CC	1000	1	CL	122	1		DA
											2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINESCU	D	GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11095		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9997 / 01.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BUTA	D	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DINESCU	D	GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
BUTA	D	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T23. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12224

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11096	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			416	I		18	6/1/1	A	416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11096		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11096			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11096

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11097	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			259	I		18	7/1	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11097		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11097			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11097

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11098	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			618	I		18	41/1/1	A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11098		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11098			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11098

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11099	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.259, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2050	I		18	12	CC	800	1	CL	110	1		DA
					I		18	12/1	A	1250	2	CA	37	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		TRAIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11099		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65709 / 19.07.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MATEI		TRAIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11100	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.260, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1102	73290	971	I		18	10	CC	971	1	CL	84	2	73290-C1	DA
											2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		CARMEN GENOVEVA	16.04.1959	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Nr.30, Bl.1 UPET, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	11100		Succesiune	act notarial	21 / 06.03.2006	NP Enache Iulia	
MOCANU		CARMEN GENOVEVA	16.04.1959	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Nr.30, Bl.1 UPET, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Succesiune	act notarial	21 / 06.03.2006	NP Enache Iulia	
GOGOASA		ION			1/2	11100		Lege	act notarial	21 / 06.03.2006	NP Enache Iulia	LIPSA CNP;
MOCANU		CARMEN GENOVEVA	16.04.1959	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Nr.30, Bl.1 UPET, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GOGOASA		ION										
						11100			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11100

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11101	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.262, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			468	I		18	15/2/2	CC	468	1	CL	62	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11101		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11101			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11101

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11102	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.263, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	607	70319	526	I			16	CC	526	1	CL	96	3	70319-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRJOI		FLORIN			1/1	11102		Convenție	act notarial	aut.sub nr.1995 / 02.06.2002	NP IE	LIPSA CNP;
HIRJOI		STELUTA										LIPSA CNP;
						11102, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 53 / 18.12.2009	PRIMARIA BUCSANI	
HIRJOI		FLORIN	09.02.1976	Romania, Jud. DAMBOVITA, Loc. Bucsani	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 53 / 18.12.2009	PRIMARIA BUCSANI	casatorit cu
HIRJOI		STELUTA	01.06.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie constructia C.1 pe terenul de la A.1	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 53 / 18.12.2009	PRIMARIA BUCSANI	11102, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11103	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.261, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1009	I		18	15/2/1	CC	1009	1	CL	56	1		DA
											2	CA	44	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI	M	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11103		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104239 / 23.10.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MATEI	M	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11104	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.260, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1564	72182	529	I		18	10	CC	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		IONUT LAURENŢIU	30.01.1992		1/1	11104		Convenție	act administrativ	contract de vanzare cumparare aut.sub nr.1717 / 23.05.2017	NP Coman Mihai	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11105	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.226, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72597	500	I		18	10/3/1	CC	500	1	CL	30	1	72597-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11105			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3739 / 13.12.2019	Enache Iulia	
CATANA		ELISAVETA	22.02.1956	Loc. Bucsani, Nr.548, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11105, C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 83685 / 12.01.2000	CJSDPAT DAMBOVITA	
						11105, C1			act administrativ	ADEVERINTA NR. 11275 / 02.12.2019	PRIMARIA BUCSANI	
CATANA		ELISAVETA	22.02.1956	Loc. Bucsani, Nr.548, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11105, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 3740 / 13.12.2019	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 72597 a imobilului cu numarul cadastral 72597/Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71817 inscris in cartea funciara 71817;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3739 / 13.12.2019	Enache Iulia	11105
se noteaza adresa imobilului de la A.1 ca fiind: str. Cerchez nr. 226	act administrativ	ADEVERINTA NR. 11275 / 02.12.2019	PRIMARIA BUCSANI	11105, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11106	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.226A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72598	500	I		18	10/3/1	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11106			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3739 / 13.12.2019	Enache Iulia	
RADUCANU		GHEORGHE	09.02.1949		1/2	11106		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 83685 / 12.01.2000	CJSDPAT DAMBOVITA	
						11106			act administrativ	ADEVERINTA NR. 11275 / 02.12.2019	PRIMARIA BUCSANI	
RADUCANU		GHEORGHE	09.02.1949	Loc. Tulcea, Str. ION LUCA CARAGIALE, Nr.19, Bl.N4, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Tulcea, Jud. Tulcea	1/2	11106		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 3740 / 13.12.2019	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 72598 a imobilului cu numarul cadastral 72598/Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71817 inscris in cartea funciara 71817;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3739 / 13.12.2019	Enache Iulia	11106
se noteaza adresa imobilului de la A.1 ca fiind: str. Cerchez nr. 226	act administrativ	ADEVERINTA NR. 11275 / 02.12.2019	PRIMARIA BUCSANI	11106

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11107	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			595	I		18	15/2/3	CC	595	1	CL	27	1		NU
											2	CL	59	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11107		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11107			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11107

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11108	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.264, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72367	1512	I		18	21/3/1	CC	620	1	CL	180	2	72367-C1	DA
					I		18	21/3/2	A	892	2	CA	62	1	72367-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÂRJOI		DRAGOŞ-FLORIAN	05.06.1978	Loc. Târgoviste, Al. Prof. Radu Gioglovan, Nr.3, Bl.53, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11108		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 737 / 28.01.2010	Judecatoria Targoviste, in dosar nr. 295/315/2010	bun propriu
					1/2	C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 737 / 28.01.2010	Judecatoria Targoviste, in dosar nr. 295/315/2010	
					1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 42 eliberat in dosarul numarul 99/2019 / 02.07.2019	NP Petrescu Anca Madalina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11109	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.265, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1325	I		18	17	CC	1325	1	CL	89	1		DA
											2	CL	75	1		DA
											3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Racovita, Str. CHECHEZ, Nr.266, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	11109		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.32 / 26.04.2013	BNP IULIA ENACHE	
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Racovita, Str. CHECHEZ, Nr.266, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.32 / 26.04.2013	BNP IULIA ENACHE	
ANDREI		IOANA	14.12.1957	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.30, Bl. A2B, Et.4, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/4	11109		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.32 / 26.04.2013	BNP IULIA ENACHE	
ANDREI		IOANA	14.12.1957	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.30, Bl. A2B, Et.4, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.32 / 26.04.2013	BNP IULIA ENACHE	
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Racovita, Str. CHECHEZ, Nr.266, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ANDREI		IOANA	14.12.1957	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.30, Bl. A2B, Et.4, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 11110

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11110	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.266, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72280	1200	I		18	17	CC	590	1	CL	88	1	72280-C1	DA
					I		18	17	A	610	2	CL	66	1	72280-C2	DA
											3	CA	29	1	72280-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	11110		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 26.04.2013	NP Iulia Enache, in dosar nr. 32/2013	bun propriu
ANDREI		IOANA	14.12.1957	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRATIANU, Bl.A2B, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/4	11110		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 26.04.2013	NP Iulia Enache, in dosar nr. 32/2013	bun propriu
ANDREI		IOANA	14.12.1957	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRATIANU, Bl.A2B, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 26.04.2013	NP Iulia Enache, in dosar nr. 32/2013	bun propriu
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 26.04.2013	NP Iulia Enache, in dosar nr. 32/2013	bun propriu
ANDREI		ELENA	16.10.1939	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	4/8	C1, C2, C3		Construire	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 26.04.2013	NP Iulia Enache, in dosar nr. 32/2013	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11111	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	608	72849	3099	I			14	A	3099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRJOI		FLORIN	09.02.1976		1/1	11111		Convenție	act notarial	1885 / 21.05.2002	NP Enache Iulia	casatorit cu
HIRJOI		STELUTA										LIPSA CNP; bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11112	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.268, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73888	600	I		18	268	CC	600	1	CL	120	1	73888-C1	DA
											2	CA	28	1	73888-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		FLOAREA	15.04.1940	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	11112		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
JOIŢA		CORNELIA	02.09.1964	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	11112		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
MUSCARIU		MARIANA	29.03.1959	Loc. Târgoviste, Str. LINISTEI, Nr.45, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	11112		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
MOCANU		FLOAREA	15.04.1940	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C1, C2		Construire	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
MOCANU		FLOAREA	15.04.1940	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
JOIŢA		CORNELIA	02.09.1964	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	
MUSCARIU		MARIANA	29.03.1959	Loc. Târgoviste, Str. LINISTEI, Nr.45, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26 / 07.08.2013	BNP IULIA ENACHE	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11113	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.267, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1500	I		18	24/3/1	CC	1500	1	CL	108	1		DA
											2	CA	12	1		DA
											3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU	M	ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11113		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.107568 / 12.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STANESCU	M	ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11114	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.269, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1448	73246	449	I		18	21	CC	449	2	CA	18	1		DA
											3	CA	137	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDOIU		CRISTINA-MIHAELA	15.01.1986	Loc. Târgoviste, Bdul. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.14, Bl.X1A, Et.1, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11114		Convenție	act notarial	2513 / 23.12.2005	NP Sandu Iuliana	necasatorita
BĂDOIU		CRISTINA-MIHAELA	15.01.1986	Loc. Târgoviste, Bdul. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.14, Bl.X1A, Et.1, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						11114			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11114

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11115	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.269, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1449	73250	300	I		18	21	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIŞCĂREANU		DUMITRU	23.02.1958		1/1	11115		Convenție	act notarial	2519 / 23.12.2005	NP Sandu Iuliana	casatorit cu
CHISCAREANU		ANETA										LIPSA CNP; bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11116	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.270, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			600	I		18	21/1	CC	600	1	CL	91	1		DA
											2	CA	28	1		DA
											3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÎRZOI	I	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11116		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9920 / 09.06.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
HÎRZOI	I	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11117	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			478	I		18	268/1	A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11117		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11117			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11117

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11118	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.271, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			887	I		18	6/3/1	CC	887	1	CA	32	1		DA
											2	CL	55	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	19	1		DA
											5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11118		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121489 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ANGHEL	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11119	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.269, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			431	I		18	21/2	A	431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11119		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11119			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11119

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11120	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.269, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			313	I		18	21/1/1	A	313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11120		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11120			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11120

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11121	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.272, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			800	I		18	1	CC	800	1	CA	28	1		DA
											2	CL	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELUŢĂ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11121		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83695 / 11.06.2001	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ANGHELUŢĂ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11122	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.267, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			591	I		18	24/3/2	A	591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11122		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11122			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11122

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11123	Tarla: 18, Parcela: 21/1			194	E		18	21/1	A	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11123		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11124	Tarla: 18, Parcela: 1/1			349	E		18	1/1	A	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11124		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11125	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.474, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73664	2000	I		19	3/1	CC	866	1	CL	210	2	73664-C1	DA
					I		19	3/1	A	1134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11125			act notarial	Act de alipire aut.965 / 03.09.2020	GENOIU ILIOARA	
DAN		FLORIN	30.09.1986	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	11125, C1		Convenție	act notarial	478 / 29.05.2020	NP Genoiu Ilioara	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 73664 a imobilului cu nr. cad. 73664/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.72487\cf.72487; ~- nr.cad.72488\cf.72488;	act notarial	Act de alipire aut.965 / 03.09.2020	GENOIU ILIOARA	11125

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11126	Tarla: 19, Parcela: 3/2			309	E		19	3/2	A	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11126		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11127	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.359, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	167	72696	2387	I			9	CC	2387	1	CL	146	1	72696-C1	DA
											2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALTINEANU		VALERICA			1/1	11127, C1		Convenție	act notarial	1576 / 09.02.1995	Notariatul de stat - jud. Dambovita	Lipsa CNP, casatorit cu
PALTINEANU		MANUELA										Lipsa CNP, bun comun
PALTINEANU		VALERICA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
PALTINEANU		MANUELA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T8

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11128	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.360, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	517	71165	1901	I			9/1	CC	1901						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11128			act notarial	cerere nr. 68223 / 02.09.2014	BIN Dobra Elena Doina	
						11128			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 2890, DOSAR NR. 2953/1998 / 31.03.1998	JUDECATORIA TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA	
						11128			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 2890, DOSAR NR. 2953/1998 / 31.03.1998	JUDECATORIA TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA	
RADA		CLAUDIA - PUICA	08.03.1978		1/1	11128		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1091 / 02.09.2014	Dobra Doina Elena	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in partea I a cartii funciare in sensul ca se va citi suprafata de 1861 mp. in loc de 1816 mp. cum din eroare a fost trecut	act notarial	cerere nr. 68223 / 02.09.2014	BIN Dobra Elena Doina	11128

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta eroarea materiala strecurata in partea II a cartii funciare in sensul ca numele proprietarului de sub B1 este FRATILA POPA si nu FRATILA POA cum din eroare a fost trecut	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 2890, DOSAR NR. 2953/1998 / 31.03.1998	JUDECATORIA TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA	11128	Împrejmuit		
se noteaza starea civila a proprietarului de sub B1 ca fiind 'divortat'				11128			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11129	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CEROHEZ, Nr.245, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74409	2159	I		19	1	CC	1231	1	CL	117	1	74409-C1	DA
					I		19	1/2	A	928	2	CA	61	1	74409-C2	DA
											3	CA	47	1	74409-C3	DA
											4	CA	44	1	74409-C4	DA
											5	CA	112	2	74409-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11129			act notarial	act de dezlipire aut. sub nr. 799 / 16.04.2024	NP Enache Iulia	
GRIGORE		ION	02.12.1957	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.D11, Sc.D, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11129, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 39 / 09.05.2006	BNP IULIA ENACHE	
GRIGORE		ION	02.12.1957	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.D11, Sc.D, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Construire	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 39 / 09.05.2006	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74409 a imobilului cu numarul cadastral 74409 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74396 inscris in cartea funciara 74396;	act notarial	act de dezlipire aut. sub nr. 799 / 16.04.2024	NP Enache Iulia	11129	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11130	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			569	I		19	2	CC	569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	A	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11130		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29355 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T29. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12725

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11131	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.243, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72526	1043	I		19	3	CC	1043	1	CL	97	1	72526-C1	DA
											2	CA	24	1	72526-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		FLORENTINA-DENISA	22.11.1989	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11131, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr. 3307 / 13.09.2018	NP Stoicescu Elena Cristina	necasatorita, bun propriu
						11131			act notarial	declaratie aut. sub nr. 2666 / 04.09.2019	NP Beznoiu Ileana Camelia	
BUCUR		FLORENTINA-DENISA	22.11.1989	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei terenului din 1100mp in 1043mp	act notarial	declaratie aut. sub nr. 2666 / 04.09.2019	NP Beznoiu Ileana Camelia	11131

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11132	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.242, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1057	70238	1010	I			4	CC	1010	1	CL	113	1	70238-C1	DA
											2	CA	55	1	70238-C2	DA
											3	CA	36	1	70238-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARACAS		STELLA			1/1	11132, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de partaj voluntar aut.483 / 11.05.2011	NP DIMA CARMEN	LIPSA CNP;
						C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 5101 / 09.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza extinderea constructiei C1 si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra extinderii cu titlu de construire in favoarea aceluiasi proprietar de sub B2	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 5101 / 09.08.2004	PRIMARIA BUCSANI	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11133	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.240, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70532	294	I		19	27/3	CC	294	1	CL	92	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		VASILE-DANIEL	06.10.1981		1/2	11133		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.1590 / 29.12.2012	NP DOBRA DOINA ELENA	necasatorit
TOADER		RAMONA	10.02.1980	Jud: Neidentifica	1/2	11133		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.1590 / 29.12.2012	NP DOBRA DOINA ELENA	divortata
PUIU		VASILE-DANIEL	06.10.1981		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TOADER		RAMONA	10.02.1980	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11134	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			978	I		19	36	CC	272	1	CL	74	1		DA
					I		19	36/1	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		ION		Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11134		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.157013 / 20.05.2008	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA		ION		Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T24;Conform act T24

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11135	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70428	292	I		19	27/3/1	CC	292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		VASILE-DANIEL	06.10.1981		1/2	11135		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. 1589 / 29.12.2012	DOBRA DOINA ELENA	necasatorit
TOADER		RAMONA	10.02.1980	Jud: Neidentifica	1/2	11135		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. 1589 / 29.12.2012	DOBRA DOINA ELENA	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11136	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.239, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	25	70429	773	I			24/3/2	CC	773	1	CL	27	1	70429-C1	DA
											2	CL	60	2		DA
											3	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COBIANU		GHEORGHE GABI			1/1	11136, C1		Convenție	act notarial	3521 / 16.12.2008	NP Iulia Enache	LIPSA CNP; necasatorit
						11136, C1			act administrativ	cerere / 11.06.2012	CJSDPAT DAMBOVITA	
COBIANU		GHEORGHE GABI			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11136, C1	act administrativ	somatie nr.299/2006 / 03.07.2012	BEJ DEACONESCU ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1	act administrativ	cerere / 11.06.2012	CJSDPAT DAMBOVITA	11136, C1
se noteaza respingerea cererii formulata de BEJ Adrian Deaconescu avand ca obiect notarea somatiei in cartea funciara	act administrativ	somatie nr.299/2006 / 03.07.2012	BEJ DEACONESCU ADRIAN	11136, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11137	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			700	I		19	26/1	CC	700	1	CL	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	I	ION		Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11137		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146569 / 26.07.2007	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA	I	ION		Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T18

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11138	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.245, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74410	1870	I		19	1/2	A	1870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11138			act notarial	act de dezlipire aut. sub nr. 799 / 16.04.2024	NP Enache Iulia	
COSTACHE		MARIAN	31.12.1980	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11138		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 1135 / 12.06.2025	Enache Iulia	casatorit cu
COSTACHE		MARTA	02.07.1980	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74410 a imobilului cu numarul cadastral 74410 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74396 inscris in cartea funciara 74396;	act notarial	act de dezlipire aut. sub nr. 799 / 16.04.2024	NP Enache Iulia	11138

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11139	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.238, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			815	I		19	24/3/1	CC	815	1	CL	37	1		DA
											2	CL	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		TUDORA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11139		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126838 / 18.06.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA		TUDORA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T18

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11140	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.237, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	252	72667	1196	I		19	6/1, 6/2	CC	1196	1	CL	42	1	72667-C1	DA
											2	CL	87	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		LIVIU			1/1	11140, C1		Convenție	act notarial	2098 / 09.06.2000	NP Enache Iulia	LIPSA CNP; casatorit cu
SARBU		DANIELA										LIPSA CNP; bun comun
SARBU		LIVIU			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
SARBU		DANIELA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11141	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CEROHEZ, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72315	6321	I				DR	6321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11141		Lege	act administrativ	HOTARERE NR. 35 / 21.07.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11142	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.236, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			700	I		19	41/1	CC	700	1	CA	90	1		DA
											2	CA	41	1		DA
											3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		AURELIU	12.12.1956	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENȚEI, Nr.5, Bl.03, Sc.B, Et.4, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11142, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.99 / 15.06.2023	BIN ENACHE IULIA	
					1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11143	Tarla: 19, Parcela: 42/3			465	E		19	42/3	A	465	1	CL	65	1		NU
											2	CL	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11143		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11144	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.234, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			700	I		19	42/2	CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR	GHE	NICULAE	09.09.1937	Loc. Racovita, Str. RACOVITA, Nr.234, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11144		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143041 / 31.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11145	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.232, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	696	72924	1612	I		19	23/3	CC	1612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERAN		TEODOR			1/2	11145		Convenție	act notarial	3618 / 10.10.2002	NP Iulia Enache	LIPSA CNP; casatorit cu
SERAN		ELENA										LIPSA CNP; bun comun
SERAN GH		ELENA			1/2	11145		Convenție	act notarial	3618 / 10.10.2002	NP Iulia Enache	LIPSA CNP; vaduva
						11145			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11145

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T18

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11146	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.231, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			936	I		19	18	CC	936	1	CL	68	1		DA
											2	CL	118	2		DA
											3	CA	68	1		DA
											4	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	T	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11146		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29337 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI	T	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T21

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11147	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CEROHEZ, Nr.230, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1997	71571	911	I		19	17/1/1	CC	911	2	CA	23	1	71571-C2	DA
											3	CL	121	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMUZAN		MARIANA	21.11.1967	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	C2		Succesiune	act administrativ	126806 / 19.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	
AMUZAN		MARIANA	21.11.1967	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11147		Convenție	act notarial	590 / 13.02.2009	NP Chintea Anca Rodica	casatorita cu
AMUZAN		ALEXANDRU	22.06.1968	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.230, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
AMUZAN		MARIANA	21.11.1967	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/8	C2		Convenție	act notarial	590 / 13.02.2009	NP Chintea Anca Rodica	casatorita cu
AMUZAN		ALEXANDRU	22.06.1968	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.230, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
AMUZAN		MARIANA	21.11.1967	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
AMUZAN		ALEXANDRU	22.06.1968	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.230, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						11147			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11147

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11148	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.229, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			808	I		19	17/1/2	CC	808	1	CL	93	1		DA
											2	CA	33	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUŞAT		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11148		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126806 / 19.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MUŞAT		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11149	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.228, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1279	73175	965	I		19	19/1/2/1	CC	965	1	CL	110	1	73175-C1	DA
											2	CA	23	1	73175-C2	DA
											3	CA	18	2		DA
											4	CA	30	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		GEORGIAN COSTEL			1/1	11149, C1, C2		Convenție	act notarial	827 / 01.03.2005	NP Enache Iulia	LIPSA CNP; necasatorit
MOCANU		GEORGIAN COSTEL			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCANU		CONSTANTIN			Uzufruct viager	1/1	11149, C1, C2	act notarial	827 / 01.03.2005	NP Enache Iulia		
MOCANU		IOANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11150	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.227, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73540	989	I		19	34	CC	663	1	CL	82	2	73540-C1	DA
					I		19	34/1	A	326	2	CA	40	1	73540-C2	DA
											3	CA	31	1	73540-C3	DA
											4	CA	40	1	73540-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞCU		PETRE	17.11.1952	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11150		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 158083 / 13.11.2008	CJSDPAT DAMBOVITA	
LUPAŞCU		PETRE	17.11.1952	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 158083 / 13.11.2008	CJSDPAT DAMBOVITA	casatorit cu
LUPASCU		VALENTINA	26.06.1953	Loc. Racovita, Nr.227, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11151	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.225, punct 'Acasa', Jud. Dâmbovița		70342	250	I		19	20	CC	250	1	CL	39	1	70342-C1	DA
											2	CA	36	1	70342-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCU		IULIA ELENA	22.07.1993	Jud: Neidentifica	1/1	11151, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.93 / 14.02.2012	ILIESCU FLOAREA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALCU		LIVIA			Uzufruct viager	1/1	11151, C1, C2	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.93 / 14.02.2012	ILIESCU FLOAREA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11152	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.225, PUNCT 'ACASA', Jud. Dâmbovița		70346	515	I		19	20	CC	515	2	CL	42	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCU		IULIA ELENA	22.07.1993	Jud: Neidentifica	1/1	11152		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.92 / 14.02.2012	ILIESCU FLOAREA	necasatorita
MIHALCU		IULIA ELENA	22.07.1993	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						11152			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11152

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11153	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.224, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74204	727	I		19	10	CC	390	1	CL	39	1	74204-C1	DA
					I		19	10	A	337	2	CA	15	1	74204-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MARIAN	07.06.1993	Loc. Racovita, Nr.216, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11153, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1658 / 30.10.2025	Finteanu Delia Elena	necasatorit
BUCUR		BIANCA-FLORENTINA	31.05.2002	Loc. Vacaresti, UAT. Văcăreşti, Jud. Dâmbovița	1/2	11153, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1658 / 30.10.2025	Finteanu Delia Elena	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11154	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1173	I		19	19	CC	1173	1	CL	105	1		DA
											2	CL	40	1		DA
											3	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	C	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11154		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65796 / 01.10.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ENE	C	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11155	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.186, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72460	1575	I		19	12/4	CC	692	1	CL	143	1	72460-C1	DA
					I		19	12/4	A	883	2	CA	29	1	72460-C2	DA
											3	CA	14	1	72460-C3	DA
											4	CA	32	1	72460-C4	DA
											5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIESCU		TOMA	07.04.1967	Loc. Racovita, Str. Dr. Mocanu, Nr.186, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11155, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 36 / 05.05.2016	BNP Enache Iulia	bun propriu
ILIESCU		TOMA	07.04.1967	Loc. Racovita, Str. Dr. Mocanu, Nr.186, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11166	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.283, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2052	71607	2712	I		-	-	CC	2712	1	CAS	396	1	71607-C1	DA
											2	CA	5	1	71607-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11166, C1, C2		Lege	act administrativ	18 / 25.05.2009	Consiliul Local Bucsani	-DOMENIUL PUBLIC
						11166			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11166

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11167	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.247, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2123	71659	3406	I		-	-	CC	3406	1	CL	176	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITROI		IOANA ,		judet Bucsani, UAT Bucsani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	11167		Lege	act administrativ	51541 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	Lipsa CNP
						11167		Convenție	act notarial	558 / 04.03.2010	BNP	
MITROI		IOANA ,		judet Bucsani, UAT Bucsani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
: NUMAR CADASTRAL: 2126 - 1315 MP DIN CARE: SUPRAFATA DE 430 MP TEREN CURTI CONSTRUCTII SI SUPRAFATA DE 885 MP TEREN ARABIL IN CF : 1516; NUMAR CADASTRAL: 2127 - 1316 MP DIN CARE: SUPRAFATA DE 431 MP TEREN CURTI CONSTRUCTII + C1,C2 SI SUPRAFATA DE 885 MP TEREN ARABIL IN CF : 1517; NUMAR CADASTRAL: 2128 - 869 MP DIN CARE: SUPRAFATA DE 299 MP TEREN CURTI CONSTRUCTII SI SUPRAFATA DE 570 MP TEREN ARABIL IN CF : 1518; CARTEA FUNCIARA NR. 1509 BUCSANI SE INCHIDE	act notarial	558 / 04.03.2010	BNP	11167

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11173	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2105	71650	1453	I		20	2/1/1	A	1453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÂRJOI		MONICA-MARIA	17.11.1982	Loc. Târgoviste, Al. Prof. Radu Gioglovan, Nr.3, Bl.53, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11173		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare 3258 / 23.09.2024	Coman Mihai	casatorita cu
HÂRJOI		DRAGOŞ-FLORIAN	05.06.1978	Loc. Târgoviste, Al. Prof. Radu Gioglovan, Nr.3, Bl.53, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11174	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.191, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74568	1617	I		20	10	CC	1000	1	CL	140	2	74568-C1	DA
					I		20	10/1	A	617	2	CA	31	1	74568-C2	DA
											3	CA	37	1	74568-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11174			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr.3624 / 18.10.2024	NP Coman Mihai	
DRAGULESCU		MARIN	16.11.1953	Loc. Racovita, Nr.191, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11174, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3328 / 03.07.2008	Judectoria Targoviste, in Dosarul nr.	bun propriu
						11174, C1, C2, C3			act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	
						C1, C2, C3			act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	
						11174, C1, C2, C3			act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74568 a imobilului cu numarul cadastral 74568 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71635 inscris in cartea funciara 71635;	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr.3624 / 18.10.2024	NP Coman Mihai	11174
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 1994 mp la 1965 mp	act administrativ	Adeverinta nr 8774 /	Primaria Bucsani	11174, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la suprafetele constructiilor	act administrativ	29.08.2024	Primaria Bucsani	C1, C2, C3	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind comuna Bucsani, sat Racovita , str. Dr. Mocanu nr. 191				11174, C1, C2, C3			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11175	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			910	I				DR	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11175		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11175			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11175

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11176	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.191A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74569	348	I		20	10/1	A	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11176			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr.3624 / 18.10.2024	NP Coman Mihai	
						11176			act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	
						11176			act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	
PIPEREA		ALEXANDRA-ALINA	23.12.1993	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.194A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11176		Convenție	act notarial	CONTRACT VÂNZARE - CUMPĂRARE 3625 / 18.10.2024	Coman Mihai	casatorita cu
PIPEREA		CLAUDIU ADRIAN	27.04.1988	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.194, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						11176			act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.10983 / 15.10.2025	Primaria comunei Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74569 a imobilului cu numarul cadastral 74569 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71635 inscris in cartea funciara 71635;	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr.3624 / 18.10.2024	NP Coman Mihai	11176	Împrejmuit		
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 1994 mp la 1965 mp	act administrativ	Adeverinta nr 8774 / 29.08.2024	Primaria Bucsani	11176			
se noteaza adresa imobilului ca fiind comuna Bucsani, sat Racovita , str. Dr. Mocanu nr. 191				11176			
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in comuna Bucsani, sat Racovita, strada Romilor nr. 191A, judetul Dambovita	act administrativ	certificat de nomenclatura stradala nr.10983 / 15.10.2025	Primaria comunei Bucsani	11176			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11177	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.192, 193, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			284	I		20	200/2	CC	284	1	CL	66	1		DA
											2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOAREA	F	MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11177		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124248 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
FLOAREA	F	MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T27/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11178	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.194, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			513	I		20	10	CC	513	1	CL	74	2		DA
											2	CL	93	2		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIPERCĂ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11178		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29316 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
PIPERCĂ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11179	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.198, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71224	275	I			196/3	CC	275	1	CL	153	1	71224-C1	DA
											2	CA	70	1	71224-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		AURORA	24.06.1972	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11179, C1, C2		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 4292 / 18.12.2018	Coman Mihai	necasatorita, bun propriu
PETRACHE		ROBERT-GABRIEL	24.02.1987	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11179, C1, C2		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 4292 / 18.12.2018	Coman Mihai	casatorit cu
PETRACHE		ANA-MARIA	12.10.1985	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.198, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11180	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.199, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			986	I		20	196/4	CC	986	1	CL	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11180		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11180			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11180

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11181	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.196, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			400	I		20	196	CC	400	1	CL	106	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11181		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126849 / 11.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
PETRACHE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11182	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.198, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			624	I		20	196/2	CC	312	1	CL	33	1		NU
					I		20	196/2	A	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11182		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11182			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11182

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11183	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.197, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			536	I		20	196/1	CC	536	1	CL	93	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11183		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11183			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11183

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11184	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.195, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2081	I		20	10/1/1	CC	2081	1	CL	45	1		NU
											2	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11184		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11184			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11184

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11185	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINTEI, Nr.196, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			212	I		20	196	A	182						
					E		20	196	A	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11185		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11185			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11185

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11186	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.189, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70879	4450	I		20	1/1/1	CC	1165	1	CL	62	1	70879-C1	DA
					I		20	1/1/2	A	3285	2	CL	39	1	70879-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11186, C1, C2			act notarial	incheiere de rectificare nr. 11 / 20.03.2015	NP Tudor Lucian Doru	
						C2			act administrativ	certificat de casatorie seria C.7, nr. 031349 / 29.10.1983	Primaria Targoviste	
VASILE		ION MIHAI	08.04.1992	Loc. Comisani, Str. Suseni, Nr.25, UAT. Comişani, Jud. Dâmbovița	1/1	11186, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare si cu obligatia de intretinere aut. sub nr. 1199 / 28.03.2016	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		GHEORGHE		CALEA GIULESTI Nr.467 Loc. BUCURESTI Jud.6	Uzufruct viager	1/1	11186, C1, C2	act notarial	contract de vanzare si cu obligatia de intretinere aut. sub nr. 1199 / 28.03.2016	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian		
POPA		GHEORGHE		CALEA GIULESTI Nr.467 Loc. BUCURESTI Jud.6			11186, C1, C2	act notarial	contract de vanzare si cu obligatia de intretinere aut. sub nr. 1199 / 28.03.2016	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza incheierea de rectificare nr. 11 din 20.03.2015 la contractul de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. sub nr. 9083 din 14.07.1994 de Not. Jud. Dambovita ca facand parte integranta din acesta	act notarial	incheiere de rectificare nr. 11 / 20.03.2015	NP Tudor Lucian Doru	11186, C1, C2	Împrejmuit		
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiei C2 de la A1 ca fiind dobandita in timpul casatoriei cu POPA ELENA	act administrativ	certificat de casatorie seria C.7, nr. 031349 / 29.10.1983	Primaria Targoviste	C2			
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	act notarial	contract de vanzare si cu obligatia de intretinere aut. sub nr. 1199 / 28.03.2016	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	11186, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11187	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.379A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	82	71479	711	I		4/2	20/III	CC	406	1	CL	79	2	71479-C1	DA
					I		4/2	20/III	A	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MARIUS-FLORIN	20.08.1976	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.379A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11187		Convenție	act notarial	634 / 20.03.2008	NP Neagu Denisa Marilena	casatorit cu
STANCIU		CRISTINA MARIA										LIPSA CNP; bun comun
						11187, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 1542 / 12.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
STANCIU		MARIUS-FLORIN	20.08.1976	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.379A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 1542 / 12.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
STANCIU		CRISTINA-MARIA	08.01.1974	Loc. Târgoviste, Nr.41, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la 683 mp la 711 mp, schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 406 mp din arabil in curti constructii , adresa imobilului ca fiind Sat Racovita, Str Caminelor, nr 379A si se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 1542 / 12.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	11187, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11293	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.233, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73886	983	I		5	232	CC	983	1	CL	58	1	73886-C1	DA
											2	CA	21	1	73886-C2	DA
											3	CA	22	1	73886-C3	DA
											4	CL	51	1	73886-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÎRJOI		MARIUS-FLORIN	05.02.1996	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.233, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11293, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2595 / 27.09.2021	Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11294	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.313, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1029	I		5	4	CC	1029	1	CL	69	1		DA
											2	CA	40	1		DA
											3	CA	11	1		DA
											4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI	C	STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11294		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9966 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DRAGHICI	C	STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T5/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11295	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.312, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	394	72702	997	I		5	3	CC	997	1	CL	66	1	72702-C1	DA
											2	CA	16	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GABRIEL VALENTIN			1/1	11295, C1		Convenție	act notarial	1902 / 24.07.2001	NP Neagu Niculina	LIPSA CNP; casatorit cu
CERCHEZ		MARIA										LIPSA CNP; bun comun
CERCHEZ		GABRIEL VALENTIN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
CERCHEZ		MARIA										Lipsa CNP
						11295			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11295

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11296	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.314, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			491	I		5	10/3	CC	491	1	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	D	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11296		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83670 / 14.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA	D	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T4

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11297	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.295,296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74789	575	I			10/2	CC	575	1	CL	72	1	74789-C1	DA
											2	CA	46	1	74789-C2	DA
											3	CA	58	1	74789-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		TOMA	10.07.1969	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11297, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. sub nr. 1211 / 30.03.1998	N.P. NICULINA NEAGU, transcris sub nr. 1883/1998	căsătorit cu
ŞTEFAN		IONELA	11.12.1974	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
ŞTEFAN		TOMA	10.07.1969	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. sub nr. 1211 / 30.03.1998	N.P. NICULINA NEAGU, transcris sub nr. 1883/1998	căsătorit cu
ŞTEFAN		IONELA	11.12.1974	Loc. Racovita, Nr.296, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11298	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72311	3763	I				DR	3763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11298		Lege	act administrativ	HCL nr. 35 / 20.07.2017	Consiliul Local Bucsani si anexa	domeniul public, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11299	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.297, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	160	72529	965	I		5	6	CC	965	1	CL	120	2	72529-C1	DA
											2	CA	24	1	72529-C2	DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		EUGEN			1/1	11299		Convenție	act notarial	5098 / 10.12.1999	NP IE	LIPSA CNP;
ENE		IOANA										LIPSA CNP;
						11299			act administrativ	Adeverinta nr 8247 / 11.09.2018	Primaria Bucsani	
						11299			act administrativ	Adeverinta nr 8247 / 11.09.2018	Primaria Bucsani	
ENE		EUGEN	16.01.1975	Loc. Racovita, Nr.297, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 8247 / 11.09.2018	Primaria Bucsani	casatorit cu
ENE		IOANA	01.11.1978	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.297, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
ENE		EUGEN			1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
ENE		IOANA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1, din arabil in curti constructii	act administrativ	Adeverinta nr 8247 / 11.09.2018	Primaria Bucsani	11299	Împrejmuit		
Se inscriu constructiile C1 si C2 - pe terenul curti constructii de la A1				11299			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11300	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.309A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74032	300	I		5	5/1	CC	23	1	CA	21	1		DA
					I		5	5/1	A	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11300			act notarial	ACT COMASARE 1267 / 08.04.2022	Troneci Marius Eugen	
GHEORGHE		MIHAELA	10.11.1978	Loc. Moreni, Str. PETROLULUI, Nr.13, Bl. A1, Et.1, Ap.8, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/1	11300		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 3520 / 30.12.2021	NP Enache Iulia	necasatorita, bun propriu
						11300			act administrativ	certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 3943 / 15.04.2022	Primaria Bucsani	
GHEORGHE		MIHAELA	10.11.1978	Loc. Moreni, Str. PETROLULUI, Nr.13, Bl. A1, Et.1, Ap.8, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 74032 a imobilului cu nr. cad. 74032/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.73707\cf.73707; ~- nr.cad.73822\cf.73822;	act notarial	ACT COMASARE 1267 / 08.04.2022	Troneci Marius Eugen	11300	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in comuna Bucsani, sat Racovita, str. Caminelor nr. 309A	act administrativ	certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 3943 / 15.04.2022	Primaria Bucsani	11300	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11301	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.298, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	656	71933	1058	I		5	7	CC	1058	1	CL	20	1	71933-C1	DA
											2	CA	31	1	71933-C2	DA
											4	CL	90	2	71933-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11301, C1, C2			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3460 / 12.09.2003	BNP IULIA ENACHE	
						11301, C1, C2			act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 2285 / 03.03.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						11301, C1, C2, C4			act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 2285 / 03.03.2025	PRIMARIA BUCSANI	
TĂNASE		ADRIAN-DUMITRU	24.10.1991	Loc. Racovita, Nr.298, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11301, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. sub nr. 2923 / 04.09.2025	NP Coman Mihai	casatorit cu
TĂNASE		LARISA-ANDREEA	07.12.1993	Loc. Târgoviste, Str. 8 Mai, Nr.7, Bl.25, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
TĂNASE		ADRIAN-DUMITRU	24.10.1991	Loc. Racovita, Nr.298, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11301, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 2924 / 04.09.2025	NP Coman Mihai	
TĂNASE		ADRIAN-DUMITRU	24.10.1991	Loc. Racovita, Nr.298, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C4		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 2924 / 04.09.2025	NP Coman Mihai	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TĂNASE		FLOREA	15.06.1957	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.298, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Habitație	1/1	C4	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 2924 / 04.09.2025	NP Coman Mihai		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si a extrasului de informare nr. 87637/2016 in sensul ca imobilul se afla amplasat in P-7 in loc de P-71	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3460 / 12.09.2003	BNP IULIA ENACHE	11301, C1, C2
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la modificarea suprafetei imobilului de la A1 de la suprafata de 1021 mp., la suprafata de 1058 mp., si radiere partiala a constructiei C1 conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr 69762/11.06.2025 de OCPI Dambovita - Serviciul Cadastru	act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 2285 / 03.03.2025	PRIMARIA BUCSANI	11301, C1, C2
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind situat in str Gradinitei, nr 298				11301, C1, C2, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11302	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72540	943	I		5	8	CC	567	2	CL	41	1	72540-C2	DA
					I		5	8	A	376	3	CA	20	1	72540-C3	DA
											4	CA	21	1	72540-C4	DA
											5	CL	70	2	72540-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		IULIAN	09.02.1979	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11302, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	DUPLICAT CONTRACT DE VANZARE AUT. 3534 / 12.11.2018	Tudor Vlad Pompiliu Lucian	casatorit cu
ENE		FLORINA-DENISA	24.04.1984	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
ENE		IULIAN	09.02.1979	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 3607 / 01.04.2025	PRIMARIA BUCSANI	casatorit cu
ENE		FLORINA-DENISA	24.04.1984	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						11302			act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 3607 / 01.04.2025	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENE		TOMA	03.05.1947	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	C2	act notarial	DUPLICAT CONTRACT DE VANZARE AUT. 3534 / 12.11.2018	Tudor Vlad Pompiliu Lucian		
ENE		FLOAREA	17.02.1953	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.299, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 965 mp la 943 mp	act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 3607 / 01.04.2025	PRIMARIA BUCSANI	11302	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11303	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.309, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71130	996	I		5	7	CC	514	1	CL	86	1	71130-C1	DA
					I		5	7/1	A	482	2	CL	106	2	71130-C2	DA
											3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCIU		PETRICĂ-LUCIAN	25.01.1983	Loc. Racovita, Nr.39, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11303, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr. 3930 / 27.10.2017	Stoicescu Elena Cristina	
BANCIU		ELENA-IONELA	06.09.1983	Loc. Leordeni, Nr.365, UAT. Leordeni, Jud. Argeș	1/2	11303, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr. 3930 / 27.10.2017	Stoicescu Elena Cristina	
						11303, C1			act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 3930 / 27.10.2017	Stoicescu Elena Cristina	
						11303, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare nr. 10280 / 13.10.2022	Primaria Com. Bucsani	
						11303, C2			act administrativ	Certificat de atestare nr. 10280 / 13.10.2022	Primaria Com. Bucsani	
BANCIU		PETRICĂ-LUCIAN	25.01.1983	Loc. Racovita, Nr.39, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare nr. 10280 / 13.10.2022	Primaria Com. Bucsani	casatorit cu
BANCIU		ELENA-IONELA	06.09.1983	Loc. Leordeni, Nr.365, UAT. Leordeni, Jud. Argeș								
BANCIU		PETRICĂ-LUCIAN	25.01.1983	Loc. Racovita, Nr.39, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BANCIU		ELENA-IONELA	06.09.1983	Loc. Leordeni, Nr.365, UAT. Leordeni, Jud. Argeș								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11303, C1	act administrativ	adresa de radiere somatie imobiliara in dosar nr. 63/2022 / 24.06.2022	BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU		
							11303, C1, C2	hotărâre judecătorească	INCHEIRE LA DOSAR NR.3186/120-/2022 / 27.10.2022	TRIBUNALUL DAMBOVITA - SWCTIA I CIVILA		
							11303, C1, C2	act administrativ	proces verbal de executare a masurii sechestrului asigurator imobiliar nr 145 / 23.01.2023	BEJ TANASE MARIAN TRAIAN		
							11303, C1, C2	act administrativ	încheiere de încetare executare / 30.09.2024	BEJ Lică Ionel, in dosar de executare nr.		
							11303, C1, C2	act administrativ	INCHEIERE NR.5690/2024 / 03.10.2024	Judecatoria Targoviste, dosar nr. 9857/315/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, a incheierii si extrasului de informare nr. 94585/2017 in sensul ca numele corect al proprietarului tabular de sub B.5 este MURARUSI ELENA IONELA	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 3930 / 27.10.2017	Stoicescu Elena Cristina	11303, C1
se noteaza numele proprietarului tabular de sub B5 ca fiind: Banciu Elena Ionela	act administrativ	Certificat de atestare nr. 10280 / 13.10.2022	Primaria Com. Bucsani	11303, C1, C2
se inscrie constructia C2 pe terenul curti constructii de la A1				11303, C2
se radiaza urmarirea silita notata sub C1 cu incheierea 59836 din 26.05.2022	act administrativ	adresa de radiere somatie imobiliara in dosar nr. 63/2022 / 24.06.2022	BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU	11303, C1
respinge cererea formulata de ADI SI TANIA TRANS SRL, prin SCPA GABRIEL CIOACA SI ASOCIATII, avand ca obiect inscriere sechestru asigurator	hotărâre judecătorească	INCHEIRE LA DOSAR NR.3186/120/2022 / 27.10.2022	TRIBUNALUL DAMBOVITA - SWCTIA I CIVILA	11303, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie sechestrul asigurator asupra cotei din imobilul de la A1 privind pe BANCIU PETRICA LUCIAN, pentru suma de 325.800,30 lei in favoarea ADI & TANIA TRANS SRL	act administrativ	proces verbal de executare a masurii sechestrului asigurator imobiliar nr 145 / 23.01.2023	BEJ TANASE MARIAN TRAIAN	11303, C1, C2	Împrejmuit		
se radiază urmărirea silită notată sub C5 cu încheierea nr. 93041 din 25.06.2024	act administrativ	încheiere de încetare executare / 30.09.2024	BEJ Lică Ionel, in dosar de executare nr.	11303, C1, C2			
se notează urmărirea silită imobiliară pentru recuperarea sumei de 1.677,47 lei și accesorii, în favoarea creditorului KREDYT INKASO INVESTMENTS RO SA, privind pe debitoarea BANCIU Elena Ionela	act administrativ	INCHEIERE NR.5690/2024 / 03.10.2024	Judecatoria Targoviste, dosar nr. 9857/315/2024	11303, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11304	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73821	1788	I		5	5	CC	968	1	CL	100	1	73821-C1	DA
					I		5	5/1	A	820	2	CL	75	2	73821-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11304			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3518 / 30.12.2021	Enache Iulia	
DRĂGULESCU		VASILE	27.02.1951	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11304		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1802 / 25.04.2019	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu
DRĂGULESCU		VASILE	27.02.1951	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	19/32	C1		Convenție	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1802 / 25.04.2019	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu
DRĂGULESCU		VASILE	27.02.1951	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	13/32	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1802 / 25.04.2019	JUDECATORIA TARGOVISTE	
DRĂGULESCU		VASILE	27.02.1951	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C2		Construire	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1802 / 25.04.2019	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu
DRĂGULESCU		VASILE	27.02.1951	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.300, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 1802 / 25.04.2019	JUDECATORIA TARGOVISTE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 73821 a imobilului cu numarul cadastral 73821 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73697 inscris in cartea funciara 73697;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 3518 / 30.12.2021	Enache Iulia	11304	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11305	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.308, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	129/1;129/2	70128	990	I			5/1/2, 5/1/3	CC	404	1	CA	55	1	70128-C1	DA
					I			5/1/2, 5/1/3	A	586	2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASE		ANDREI COSMIN	03.04.1985		1/1	11305, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1305 / 14.05.2015	NP Enache Iulia	si sotia
NASTASE		SUZANA IRINA										LIPSA CNP; bun comun
						11305, C1			act notarial	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 / 05.05.2015	NP Enache Iulia	
						11305, C1			act administrativ	CERERE INDREPTARE EROARE / 20.05.2015	NASTASE SUZANA IRINA	
NASTASE		ANDREI COSMIN	03.04.1985		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NASTASE		SUZANA IRINA										Lipsa CNP
						11305			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE – PROCENT DE 50%			9999999999999				11305, C1	act notarial	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 / 05.05.2015	NP Enache Iulia		
BANCA TRANSILVANIA SA - PROCENT DE 50%			9999999999999									

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11305, C1	act administrativ	CERERE INDREPTARE EROARE / 20.05.2015	NASTASE SUZANA IRINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si interdictia de grevare pe toata durata finantarii , in favoarea: STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA TRANSILVANIA SA	act notarial	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 / 05.05.2015	NP Enache Iulia	11305, C1	Împrejmuit		
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru suma de 39.000 RON si celelalte obligatii de plata aferente contractului de credit				11305, C1			
se indreapta eroarea materiala in partea a II-a a cartii funciare la B6 si estrasul de informare cu nr.38221 / 14.05.2015, in sensul ca, in loc de CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 din 14.05.2015' se va citii ' CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 din 05.05.2015	act administrativ	CERERE INDREPTARE EROARE / 20.05.2015	NASTASE SUZANA IRINA	11305, C1			
se indreapta eroarea materiala in partea a III-a a cartii funciare la C1, incheierea si estrasul de informare cu nr.38221 / 14.05.2015, in sensul ca, in loc de CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 din 14.05.2015' se va citii ' CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_138380 din 05.05.2015				11305, C1			
Se noteaza extinderea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11305			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11306	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.307, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1891	71747	655	I		5	5	CC	389	1	CA	77	1	71747-C1	DA
					I		5	5/1	A	266	2	CA	20	1		DA
											3	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBE		MIHAI DANUT	23.10.1989	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.307, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11306, C1		Convenție	act notarial	3165 / 26.06.2008	NP Dragan Nina	necasatorit
BOBE		MIHAI DANUT	23.10.1989	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.307, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1	act notarial	3165 / 26.06.2008	NP Dragan Nina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se intabuleaza dreptul de abitatie viagera asupra constructiei C2 situata pe terenul de la A1, in favoarea lui BOBE ST. ILIE casatorit cu BOBE ELENA	act notarial	3165 / 26.06.2008	NP Dragan Nina	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11307	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.301, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1019	I		5	17	CC	1019	1	CL	92	1		DA
											2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COANDA		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11307		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29377 / 27.07.2005	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COANDA		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T33

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11308	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.306, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			535	I		5	12/1/1	CC	535	1	CL	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11308		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11308			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11308

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11309	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.302, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74205	1000	I		5	7/4	CC	493	1	CL	104	1	74205-C1	DA
					I		5	7/4/1	A	507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU		CRISTIAN	01.12.1973	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.302, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11309, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 464 / 15.02.2022	Judecatoria Targoviste, definitiva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11310	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.303, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1065	I		5	7	CC	1065	1	CL	83	1		DA
											2	CL	51	1		DA
											3	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU		MARIA	28.01.1953	Loc. Racovita, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.303, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	11310		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	42 / 10.01.2017	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
DOROBANȚU		LILIANA	24.05.1973	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.52, Bl.25B, Sc.4, Ap.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	11310		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	42 / 10.01.2017	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
JOIȚA		CARMEN-OANA	04.02.1981	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.46, Bl. D6E, Et.5, Ap.29, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	11310		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	42 / 10.01.2017	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
VLĂSCEANU		MARIA	28.01.1953	Loc. Racovita, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.303, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DOROBANȚU		LILIANA	24.05.1973	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.52, Bl.25B, Sc.4, Ap.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
JOIȚA		CARMEN-OANA	04.02.1981	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRĂTIANU, Nr.46, Bl. D6E, Et.5, Ap.29, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11311	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.304, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	239	72548	1208	I		5	12	CC	1208	1	CL	105	2	72548-C1	DA
											2	CA	24	1	72548-C2	DA
											3	CA	21	1	72548-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11311, C1, C2, C3			act administrativ	ADEVERINTA NR. 5940 / 27.06.2018	PRIMARIA BUCSANI	
BUCUR		IONUT ADRIAN	22.02.1986	Loc. Racovita, Str. Gradinitei, Nr.304, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11311, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 2722 / 12.09.2019	NP Stoicescu Elena Cristina	casatorit cu
BUCUR		LUMINITA CRISTINA	25.05.1987	Loc. Racovita, Nr.304, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscriu contructiile C2,C3, cu descrierea la A.1	act administrativ	ADEVERINTA NR. 5940 / 27.06.2018	PRIMARIA BUCSANI	11311, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11312	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.305, pct. ,,CAMIN CULTURAL", Jud. Dâmbovița	2062	71182	1383	I			12/1	CC	1383	1	CIE	255	1	71182-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			9999999999999		1/1	11312, C1		Lege	act notarial	Hot Cons . Local nr 18 / 25.01.2001	Primaria Bucsani	LIPSA CUI; domeniu public
						11312, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 131 / 26.09.2014	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament receptionat sub nr. 80883/02.10.2015 cu privire la reabilitarea si extinderea constructiei C1 si se intabuleaza dreptul de proprietatre asupra extinderii cu titlu de construire in favoarea aceluiasi proprietar tabular de sub B1	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 131 / 26.09.2014	PRIMARIA BUCSANI	11312, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11426	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.386, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74362	1148	I		6	11/1	A	1148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHECIU		DUMITRU	20.03.1985	Loc. Târgoviste, Al. Prof. Radu Gioglovan, Nr.9, Bl.57, Sc.B, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11426		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 796 / 18.07.2024	Finteanu Delia Elena	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11426	somație	in dosar de executare nr. 1060/2020 / 09.04.2025	BEJ COSTOAIE MARCEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 3023,97 lei cu accesorii in favoarea creditoarei FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH	somație	in dosar de executare nr. 1060/2020 / 09.04.2025	BEJ COSTOAIE MARCEL	11426

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11427	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.327, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1041	I		6	7	CC	1041	1	CL	119	1		DA
											2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	F	ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11427		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38952 / 16.12.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
GRIGORE	F	ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11428	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.317, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73661	984	I		6	5/1	A	984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11428			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. SUB NR. 561 / 18.03.2021	NP Dragan Nina	
COSMA		MARIUS	01.02.1994	Loc. Racovita, Nr.123, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11428		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 562 / 18.03.2021	Dragan Nina	casatorit cu
COSMA		CORNELIA-ELENA	04.11.1992	Loc. Moreni, Str. LUCEAFARULUI, Nr.24, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73661 a imobilului cu numarul cadastral 73661 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73638 inscris in cartea funciara 73638;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. SUB NR. 561 / 18.03.2021	NP Dragan Nina	11428

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11429	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.325, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			519	I		6	325/1	CC	519	1	CL	99	1		DA
											2	CA	40	1		DA
											3	CA	47	1		DA
											4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	D	ION		Loc. Racovita, Str. CĂMINELOR, Nr.325, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11429		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.131219 / 20.11.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI	D	ION		Loc. Racovita, Str. CĂMINELOR, Nr.325, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T9

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11430	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.317, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73660	1008	I		6	5	CC	1008	1	CL	72	1	73660-C1	DA
											2	CA	43	1	73660-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11430			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. SUB NR. 561 / 18.03.2021	NP Dragan Nina	
DUMITRACHE		FLOREA	15.08.1946	Loc. Târgoviste, Bdul. UNIRII, Bl.72B, Et.7, Ap.31, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	11430, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de moştenitor nr. 18 / 13.05.2003	NP Iulia Enache	bun propriu
DUMITRACHE		FLOREA	15.08.1946	Loc. Târgoviste, Bdul. UNIRII, Bl.72B, Et.7, Ap.31, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	11430, C1, C2		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar autentificat sub nr. 2507 / 21.12.2021	NP Stoicescu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73660 a imobilului cu numarul cadastral 73660 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73638 inscris in cartea funciara 73638;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. SUB NR. 561 / 18.03.2021	NP Dragan Nina	11430

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11431	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.324, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73951	1032	I		6	3	CC	1032	1	CL	38	1	73951-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		MARIA	02.01.1942	Loc. Târgoviste, Str. TRANSILVANIEI, Bl.62, Sc.C, Ap.74, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11431, C1		Hotarâre Judecătorească	act notarial	Act de partaj voluntar nr 2070 / 20.11.2020	NP NEACSU ANCA NICOLETA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11432	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.318, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74112	990	I		6	4	CC	990	1	CL	50	1	74112-C1	DA
											2	CA	23	1	74112-C2	DA
											3	CA	30	1	74112-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGOI		STELIANA	14.05.1956	Loc. Racovita, Nr.318, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	11432, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 1623 / 18.08.1995	Notariatul de stat jud Dambovita	
DRĂGOI		CONSTANTIN	02.01.1954	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	11432, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1441 / 01.08.2022	Chintea Anca Rodica	casatorit cu
DRĂGOI		STELIANA	14.05.1956	Loc. Racovita, Nr.318, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11433	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.323, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71947	508	I		6	12	CC	508	2	CA	35	1	71947-C2	DA
											3	CL	77	1		DA
											4	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		MIHAI SORIN	19.04.1982	Nr: 32	1/1	11433, C2		Succesiune	act administrativ	titlu de proprietate nr.159136 / 10.08.2009	CJSDPAT DAMBOVITA	bun propriu
VOICU		MIHAI SORIN	19.04.1982	Nr: 32	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11563	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.340, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73485	1645	I		3	18/1	CC	336	1	CL	86	1	73485-C1	DA
					I		3	18/1	A	1309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		MARIAN	01.09.1968	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.58, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11563, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 4767 / 29.11.2022	Coman Mihai	casatorit cu
DUMITRACHE		IULIANA	25.04.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		ION	22.06.1952	Loc. Racovita, Nr.340, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Habitație	1/1	C1	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 4767 / 29.11.2022	Coman Mihai		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11565	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.326, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74179	539	I		3	162/1	CC	539	1	CL	139	1	74179-C1	DA
											2	CA	35	1	74179-C2	DA
											3	CA	25	1	74179-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		VASILE	20.03.1947	Loc. Racovita, Nr.326, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11565		Lege	act administrativ	titlu de proprietate nr. 143009 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	bun propriu
MIHAI		VASILE	20.03.1947	Loc. Racovita, Nr.326, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr. 143009 / 10.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	casatorit cu
MIHAI		GHEORGHIŢA	25.07.1949	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11566	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72317	2643	I				DR	2643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11566		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 35 / 21.07.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11567	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.284, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2065	71619	697	I			1/1	CC	697	1	CAS	178	1	71619-C1	DA
											2	CAS	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA		BUCSANI DOMENIU PUBLIC		judet Bucsani, UAT Bucsani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	11567, C1		Lege	act administrativ	HCL NR 18 / 25.05.2001	Primaria Comunei Bucsani,	LIPSA CNP;
						11567			act administrativ	30 / 06.07.2021	Primăria Comunei Bucșani	
COMUNA		BUCSANI DOMENIU PUBLIC		judet Bucsani, UAT Bucsani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 684 mp la 697 mp	act administrativ	30 / 06.07.2021	Primăria Comunei Bucșani	11567

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11570	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			59	I		3	2/1	CC	59	1	CL	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11570		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83623 / 27.08.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BARBU	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 11574, 11575, 11573

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11571	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72309	1749	I				DR	1749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	11571		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 35 / 21.07.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11572	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.286, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			981	I		3	2/1/1/1	CC	981	1	CL	61	1		NU
											2	CA	27	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11572		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11572			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11572

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11573	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.287, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73842	100	I		3	2/1	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		FLOREA			1/2	11573		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 5016 / 12.11.2009	Judecatoria Targoviste, raport expertiza dosar	LIPSA CNP;
BARBU		FLORIN	22.07.1972	Loc. Târgoviste, Str. Dr Marinescu Gheorghe, Nr.3, Bl.80, Sc.C, Ap.41, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	11573		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1467 / 20.04.2022	Coman Mihai	casatorit cu
BARBU		GABRIELA	27.10.1968	Loc. Târgoviste, Str. Dr Marinescu Gheorghe, Nr.3, Bl.80, Sc.C, Ap.41, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		NICOLETA	08.12.1975	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Nr.21, Bl.1, Sc.B, Ap.34, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	Ipotecă legală		11573	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 5016 / 12.11.2009	Judecatoria Targoviste, raport expertiza dosar	3447	LEI
							11573	hotărâre judecătorească	incheiere in dosar nr. 5432/315/2008 / 29.11.2021	Judecatoria Targoviste		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza incheierea in dosarul nr. 5432/315/2008 din 29.11.2021, pronuntata de Judecatoria Targoviste ca facand parte integranta a sentintei civila nr. 5016 pronuntata de Judecatoria Targoviste la data de 12.11.2009, in dosarul nr. 5432/315/2008	hotărâre judecătorească	incheiere in dosar nr. 5432/315/2008 / 29.11.2021	Judecatoria Targoviste	11573

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11574	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.287, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74080	176	I			2/1	CC	176	1	CL	59	1	74080-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		FLOREA	04.07.1939		1/1	11574		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 5016 / 12.11.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	
BARBU		ADRIAN	18.07.1970	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 5016 / 12.11.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		NICOLETA			Ipotecă legală		11574	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 5016 / 12.11.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	3447	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11575	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.287, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73824	666	I		3	2/1	CC	666	1	CL	51	1	73824-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		GABRIELA	27.10.1968	Loc. Târgoviste, Str. Dr Marinescu Gheorghe, Nr.3, Bl.80, Sc.C, Ap.41, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11575, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1467 / 20.04.2022	Coman Mihai	casatorita cu
BARBU		FLORIN	22.07.1972	Loc. Târgoviste, Str. Dr Marinescu Gheorghe, Nr.3, Bl.80, Sc.C, Ap.41, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11576	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.282, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			72	I		3	11/1	CC	72						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11576		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11576			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11576

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11577	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.288, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1017	I		3	3	CC	1017	1	CL	48	1		DA
											2	CL	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU	GHE	IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11577		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83626 / 27.08.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BARBU	D	GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
BARBU	GHE	IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
BARBU	D	GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11578	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.281, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2000	I		3	12/1	CC	2000	1	CL	75	1		DA
											2	CL	120	1		DA
											3	CA	29	1		DA
											4	CL	76	1		DA
											5	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUŞAT	B	LAZĂR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11578		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9926 / 09.06.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MUŞAT	B	LAZĂR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11579	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.289, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1049	I		3	4	CC	1049	1	CL	68	1		DA
											2	CA	19	1		DA
											3	CA	19	1		DA
											4	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGULESCU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11579		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83663 / 22.02.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DRĂGULESCU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11580	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.290, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73908	990	I		3	18	CC	356	1	CL	53	1	73908-C1	DA
					I		3	18	A	634	2	CL	49	1	73908-C2	DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE		SORIN	22.05.1973	Loc. Racovita, Nr.290, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11580, C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 3221 / 11.06.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	
					1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11581	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2209	I		3	12/2	A	2209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11581		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11581			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11581

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11582	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.291, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72533	794	I			19,20	CC	417	1	CL	40	1	72533-C1	DA
					I			19,20	A	377	2	CL	60	1	72533-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		GEORGIAN DRAGOS	28.10.1979	Loc. Târgoviste, Str. G. RAL MATEI VLADESCU, Bl.34, Sc.A, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11582, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 1277 / 21.07.2021	NP Tudor Lucian Doru	
STANCIU		GEORGIANA MIRELA	09.02.1986	Loc. Târgoviste, Str. G. RAL MATEI VLADESCU, Bl.34, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRJARU		AUREL	25.08.1945	Loc. Târgoviste, Str. G. RAL MATEI VLADESCU, Bl.34, Sc. A, Et.4, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	Uzufruct	1/1	11582, C1, C2	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 1277 / 21.07.2021	NP Tudor Lucian Doru		
BIRJARU		ILEANA	15.03.1958	Loc. Târgoviste, Str. G. RAL MATEI VLADESCU, Bl.34, Sc. A, Et.4, Ap.18, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11583	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3700	I		3	25/3	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTINESCU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11583		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.90643 / 08.06.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11584	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.293, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1034	I		3	7	CC	1034	1	CL	45	1		DA
											2	CL	81	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	GH	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11584		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65746 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CONSTANTIN	GH	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11585	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.292, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1170	I		3	21/1	CC	1170	1	CA	125	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11585		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11585			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11585

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11586	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1077	I		3	25/3/1	A	1077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11586		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11586			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11586

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11587	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2219	I		3	12/3	PD	2219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11587		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11587			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11587

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11588	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2901	I		3	2/1/1	A	2901						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11588		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11588			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11588

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11589	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			312	I				DR	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11589		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11589			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11589

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11590	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.293, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			700	I		3	7/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	GH	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11590		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65746 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11591	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.294, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			372	I		3	40/4/1	A	372						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11591		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11591			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11591

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11592	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			225	I		3	7/1/1	A	225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11592		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11592			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11592

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11593	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2373	I		3	2	A	2373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRLEA	D	DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11593		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9908 / 12.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T3/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11594	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1258	I		3	8/1/1	A	1258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11594		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11594			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11594

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11595	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			219	I		3	2/1	ALTELE	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11595		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11595			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11595

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11596	Intravilan, Loc. Racovita, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2596	I		17	49/3	PD	2596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11596		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11596			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11596

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11597	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.280, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	412	71665	2443	I		3	9	CC	182	1	CL	165	1		DA
					I		3	9	A	2261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		DUMITRU	26.08.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. DRUMUL SARII, Nr.136, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	11597		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 35 / 24.03.2017	NP HARALAMBIE BOGDAN	bun propriu
MATEI		DUMITRU	26.08.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. DRUMUL SARII, Nr.136, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11598	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.278, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1300	I		17	10	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUŞAT		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11598		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate 51542 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11599	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.279, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1500	I		3	8/1	CC	500	1	CL	104	1		DA
					I		3	8	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGULESCU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11599		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83663 / 22.02.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DRĂGULESCU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11600	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			826	I				DR	826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11600		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11600			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11600

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 875

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11601	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.278, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1532	I		3	10/1	CC	1532	1	CL	143	1		DA
											2	CA	34	1		DA
											3	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU		MARIAN		Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.278, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11601		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.158088 / 26.11.2008	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
VLĂSCEANU		MARIAN		Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.278, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T17

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11644	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.246A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	358	70420	938	I		4	15	A	938						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APOSTOL		ALIN-IONUŢ	28.06.1988	Loc. Baleni-Români, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	11644		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2439 / 11.08.2022	Enache Iulia	casatorit cu
APOSTOL		GEORGIANA-MĂDĂLINA	19.02.1994	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.2190, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11645	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.380, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	325	71229	1068	I		4	16	CC	1068	1	CL	67	1	71229-C1	DA
											2	CL	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11645, C1			act administrativ	cerere nr.93761 / 14.11.2014	CJSDPAT DAMBOVITA	
BADEA		MARIANA NICOLETA	31.08.1987	Jud: Neidentifica	1/1	11645, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2751 / 11.09.2015	NP Enache Iulia	casatorita cu
BADEA		GEORGE	26.04.1986	Loc. Târgoviste, Str. VLAD TEPES, Nr.9, Bl.36C, Et.2, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun
						11645, C1			act administrativ	adeverinta nr. 9284 / 12.09.2016	Primaria comunei Bucsani	
BADEA		MARIANA NICOLETA	31.08.1987	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BADEA		GEORGE	26.04.1986	Loc. Târgoviste, Str. VLAD TEPES, Nr.9, Bl.36C, Et.2, Ap.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in conversia cartii funciare, in sensul ca suprafata imobilului de la A1 este de 952mp. in loc. de 925mp.,	act administrativ	cerere nr.93761 / 14.11.2014	CJSDPAT DAMBOVITA	11645, C1
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul ca se modifica suprafata constructiei C1- locuinta situata pe terenul de la A1, ca fiind de '67 mp.'	act administrativ	adeverinta nr. 9284 / 12.09.2016	Primaria comunei Bucsani	11645, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11646	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.377, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1764	70259	1050	I		4	33	CC	500	1	CL	132	3	70259-C1	DA
					I		4	33	A	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		PETRICA			1/1	11646		Convenție	act notarial	aut.sub nr.181 / 23.01.2008	NP Ileana Camelia Beznoiu	LIPSA CNP; casatorit cu
MARIA		ANGELA										LIPSA CNP; bun comun
						11646			act administrativ	nr.1915 / 17.03.2010	Primaria Bucsani	
MARIA		PETRICA			1/1	C1		Construire	act administrativ	nr.1915 / 17.03.2010	Primaria Bucsani	LIPSA CNP; casatorit cu
MARIA		ANGELA										LIPSA CNP; bun comun
						11646, C1			act administrativ	adeverinta nr. 4609 / 31.05.2011	PRIMARIA BUCSANI	
						11646, C1			act administrativ	plan de amplasament receptionat cu nr 31476 / 23.04.2019	OCPI DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 500 mp. din arabil in curti constructii si se inscrie constructia C1	act administrativ	nr.1915 / 17.03.2010	Primaria Bucsani	11646
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca find situat in sat Racovita, str.Caminelor nr.377	act administrativ	adeverinta nr. 4609 / 31.05.2011	PRIMARIA BUCSANI	11646, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 1020 mp la 1050 mp si actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la descrierea constructiei conform planului de amplasament receptionat cu nr 31476/23.04.2019 OCPI DAMBOVITA	act administrativ	plan de amplasament receptionat cu nr 31476 / 23.04.2019	OCPI DAMBOVITA	11646, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11647	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.384, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1371	73188	1184	I		4	32/1	CC	651	1	CL	139	1		DA
					I		4	32/1	A	533	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		ROZALIA LOREDANA			1/1	11647		Convenție	act notarial	3915 / 27.07.2005	NP Nina Dragan	Lipsa CNP, bun comun
MIHAI		FLORINEL	31.08.1971	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.384, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								casatorit cu
MIHAI		ROZALIA LOREDANA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
MIHAI		FLORINEL	31.08.1971	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.384, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11648	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.369, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73834	1000	I		4	30	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		OVIDIU-GABRIEL	29.06.1984	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11648		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr 3513 / 16.10.2025	Coman Mihai	casatorit cu
OPREA		FLORINA	09.12.1986	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11649	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.367, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70480	968	I		4	30	CC	145	1	CL	132	1		DA
					I		4	30	A	823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU		VICTORITA	27.03.1987	Loc. Racovita, Nr.120, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11649		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 605 / 05.07.2017	NP Iliescu Floarea	casatorita cu
TOMESCU		CĂTĂLIN-GHEORGHE	03.07.1981	Loc. Racovita, Nr.120, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
TOMESCU		VICTORITA	27.03.1987	Loc. Racovita, Nr.120, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TOMESCU		CĂTĂLIN-GHEORGHE	03.07.1981	Loc. Racovita, Nr.120, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11650	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.362A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1982	70060	1037	I		4	43	CC	330	1	CL	119	1	70060-C1	DA
					I		4	43	A	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZEA	GH	AUREL			1/1	11650		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. sub nr.5653 / 27.11.2008	BNP CHINTEA ANCA RODICA	LIPSA CNP; NECASATORIT
						11650, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 7583 / 03.08.2022	Primaria Bucsani	
						11650, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 7583 / 03.08.2022	Primaria Bucsani	
						11650, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 7583 / 03.08.2022	Primaria Bucsani	
RIZEA		AUREL	15.02.1983	Loc. Racovita, Nr.344, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 7583 / 03.08.2022	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind Racovita, Str Caminelor, Nr. 362A	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 7583 / 03.08.2022	Primaria Bucsani	11650, C1	Împrejmuit		
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 340 mp. din terenul de la A1 din arabil in curti constuctii				11650, C1			
se inscrie constructia C1 situata pe terenul de la A1				11650, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11651	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	145	72656	1000	I		4	43	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADOIU		DRAGOS NICOLAE			1/1	11651		Convenție	act notarial	4201 / 19.10.1999	NP Enache Iulia	Lipsa CNP, casatorit cu
BADOIU		ELENA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11652	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70472	514	I		4	28/3	CC	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11652			act notarial	act de dezmembrare aut.1072 / 14.09.2012	DOBRA DOINA ELENA	
VOICU		MIHAI- SORIN	19.04.1982	Jud: Neidentifica	1/1	11652		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.1076 / 14.09.2012	DOBRA DOINA ELENA	casatorit cu
VOICU		ELENA NICOLETA	30.12.1982	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 70472 a imobilului cu numarul cadastral 70472/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 329 (identificator electronic 70469) inscris in cartea funciara 1538 (identificator electronic 70469);	act notarial	act de dezmembrare aut.1072 / 14.09.2012	DOBRA DOINA ELENA	11652	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11653	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.316, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70471	514	I		4	28/3	CC	514	1	CL	69	1	70471-C1	DA
											2	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11653, C1			act notarial	act de dezmembrare aut.1072 / 14.09.2012	DOBRA DOINA ELENA	
POPA		VASILE	10.12.1960	Loc. Târgoviste, Str. PANDURILOR, Bl.34B, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11653, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 40 / 10.01.2018	Dobra Doina-Elena	casatorit cu
POPA		LIVIOARA	28.03.1970	Loc. Târgoviste, Str. PANDURILOR, Bl.34B, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
POPA		VASILE	10.12.1960	Loc. Târgoviste, Str. PANDURILOR, Bl.34B, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		LIVIOARA	28.03.1970	Loc. Târgoviste, Str. PANDURILOR, Bl.34B, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 70471 a imobilului cu numarul cadastral 70471/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 329 (identificator electronic 70469) inscris in cartea funciara 1538 (identificator electronic 70469);	act notarial	act de dezmembrare aut.1072 / 14.09.2012	DOBRA DOINA ELENA	11653, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11654	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.322, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1686	I		4	11	CC	1000	1	CL	130	1		DA
					I		4	11/1	A	686	2	CA	30	1		DA
											3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEIESCU	I	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11654		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9956 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MATEIESCU	I	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T6;Conform act T6

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11655	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			391	I		4	11/4/1	A	391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11655		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						11655			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11655

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11656	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.321, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70382	1001	I		4	11/1	CC	1001	1	CL	87	1	70382-C1	DA
											3	CA	40	1	70382-C3	DA
											4	CA	16	1	70382-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C3			act administrativ	certificat de casatorie Seria C.6 nr. 438172 / 29.09.1982	Consiliul Popular al comunei Bucsani cu nr. 991	
						11656, C4			act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 5005 / 20.12.2022	Coman Mihai	
OPREA		LUCIAN ADRIAN	26.08.1986	Loc. Târgoviste, Str. IONEL FERNIC, Nr.2, Bl.38B, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	11656, C1, C3, C4		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 5005 / 20.12.2022	Coman Mihai	casatorit cu
OPREA		ANDREEA MIRELA	26.11.1992	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.58, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiei C3 ca fiind dobamndita de proprietara tabulara de la pozitia B.5 in timpul casatoriei cu sotul: OPREA AURELIU	act administrativ	certificat de casatorie Seria C.6 nr. 438172 / 29.09.1982	Consiliul Popular al comunei Bucsani cu nr. 991	C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie constructia C4 pe terenul de la A1	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 5005 / 20.12.2022	Coman Mihai	11656, C4	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11657	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.285, (DCL 771), Jud. Dâmbovița		73510	770	I		4	1	CC	435	1	CL	64	2	73510-C1	DA
					I		4	1	A	335	2	CA	58	1	73510-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		GHEORGHE	01.05.1952	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11657		Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 83627 / 27.08.1998	CJSDPAT Dambovita	
					1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 83627 / 27.08.1998	CJSDPAT Dambovita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11797	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.210C, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74103	412	I		27	100	CC	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11797			act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	11797		Lege	act administrativ	HCL nr. 28 / 28.04.2022	CONSILIUL LOCAL COMUNA BUCSANI	domeniul privat
PETRACHE		MARIUS	04.09.2000	Loc. Râmnicelu, UAT. Râmnicelu, Jud. Buzău	1/1	11797			act administrativ	Hotarare nr.31 / 27.04.2023	Consiliul Local Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74103 a imobilului cu numarul cadastral 74103 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74071 inscris in cartea funciara 74071;	act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	11797

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11798	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.210B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74104	412	I		27	100	CC	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11798			act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	11798		Lege	act administrativ	HCL nr. 28 / 28.04.2022	CONSILIUL LOCAL COMUNA BUCSANI	domeniul privat
						11798			act administrativ	Hotarare nr. 21 / 28.03.2023	Consiliul Local Bucsani si anexa	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74104 a imobilului cu numarul cadastral 74104 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74071 inscris in cartea funciara 74071;	act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	11798	Neîmprejmuit		
se inscrie dreptul de folosinta a terenului de la A1, pe durata existentei constructiei proprietate personala, in favoarea lui PETRACHE DAVID SAMUEL	act administrativ	Hotarare nr. 21 / 28.03.2023	Consiliul Local Bucsani si anexa	11798			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11799	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74105	414	I		27	100	CC	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11799			act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	11799		Lege	act administrativ	HCL nr. 28 / 28.04.2022	CONSILIUL LOCAL COMUNA BUCSANI	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TĂNASE		ABEL-SAMUEL	28.11.1992	Loc. Racovita, Nr.206, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			11799	act administrativ	Contract de dare in administrare nr. 4901 / 04.05.2023	Comuna Bucsani		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74105 a imobilului cu numarul cadastral 74105 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74071 inscris in cartea funciara 74071;	act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 4596 / 15.11.2022	NP Coman Mihai	11799
se inscrie dreptul de ADMINISTRARE, pentru construirea de locuinta, pe toata durata existentei locuintei	act administrativ	Contract de dare in administrare nr. 4901 / 04.05.2023	Comuna Bucsani	11799

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11820	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.141, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	271	71056	1415	I		27	13/2/1	CC	1415	1	CL	139	1	71056-C1	DA
											2	CA	47	1	71056-C2	DA
											3	CL	78	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11820			act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2280 / 01.09.2016	NP Sandu Cristian	
CONSTANTINESCU		FLORINA-VALENTINA	10.07.1980	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	11820, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 633 / 29.08.2024	SANDU CRISTIAN	necăsătorită
CONSTANTINESCU		FLORINA-VALENTINA	10.07.1980	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie constructia C2 pe terenul de la A1	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2280 / 01.09.2016	NP Sandu Cristian	11820

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11822	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.136, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73984	1500	I		27	2/3/1	CC	1051	1	CL	101	1	73984-C1	DA
					I		27	2/3/1	A	449	2	CA	19	2	73984-C2	DA
											3	CA	28	1	73984-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMEN		ION	19.10.1978	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11822, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr. 4269 / 10.12.2024	Coman Mihai	bun propriu
CAMEN		NICULINA-MAGDALENA	27.02.1990	Loc. Racovita, Nr.136, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	11822, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr. 4269 / 10.12.2024	Coman Mihai	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAMEN		MARIA	04.11.1947	Loc. Racovita, Nr.136, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	contract de donatie aut. nr. 4269 / 10.12.2024	Coman Mihai		
CAMEN		GHEORGHE	04.03.1946	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12118	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.282, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74795	800	I		2	11	CC	800	1	CL	105	2	74795-C1	DA
											2	CA	47	1		DA
											3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIANA	19.07.1966	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.92, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12118, C1		Convenție	act notarial	contract de donație aut. sub nr. 4067 / 04.12.2025	NP Coman Mihai	bun propriu
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		ELENA	19.07.1946	Loc. Racovita, Nr.92, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Habitație		C1	act notarial	contract de donație aut. sub nr. 4067 / 04.12.2025	NP Coman Mihai		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12150	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.176, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1993	71568	412	I		25	3	CC	412	2	CA	49	1	71568-C2	DA
											3	CL	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA	T	CRINEL	12.04.1969	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.176, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	12150, C2		Succesiune	act notarial	28 / 23.04.2007	BNP Enache Iulia; incheiere de rectificare nr.	
STOICA	T	CRINEL	12.04.1969	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.176, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	12150, C2		Convenție	act notarial	1453 / 06.06.2009	NP Coman Mihai	necasatorit
STOICA	T	CRINEL	12.04.1969	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.176, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12150			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						12150			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12150	Împrejmuit		
Se noteaza extinderea constructiei C2.				12150			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12151	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.156, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70944	600	I		25	11/1	CC	600	1	CL	76	1	70944-C1	DA
											2	CA	16	1	70944-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTURICA		VASILE - NICOLAE	19.08.1979	Loc. Târgoviste, Str. PREOT TOMA GEORGESCU, Nr.5, Bl.21B, Ap.2, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12151, C1, C2		Convenție	act notarial	duplicat contract de intretinere aut.3131 / 22.11.2013	Chintea Anca Rodica	casatorit cu
TURTURICA (FOSTA BALASICA)		MADALINA-NICOLETA	27.04.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU I		ILIE	06.06.1934		Uzufruct viager	1/1	12151, C1, C2	act notarial	duplicat contract de intretinere aut.3131 / 22.11.2013	Chintea Anca Rodica		
BARBU		ANETA	27.04.1935									
BARBU I		ILIE	06.06.1934				12151, C1, C2	act notarial	duplicat contract de intretinere aut.3131 / 22.11.2013	Chintea Anca Rodica		
BARBU		ANETA	27.04.1935									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	act notarial	duplicat contract de intretinere aut.3131 / 22.11.2013	Chintea Anca Rodica	12151, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12153	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.215A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70338	1465	I		26	235/1	CC	1465	1	CL	120	1	70338-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERISAN		MIHAI	01.04.1973	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.218, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12153		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 5623 / 16.11.2010	Judecatoria Targoviste, in dosar nr. 6684/315/2010	
						12153, C1			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 74 / 28.12.2015	PRIMARIA BUCSANI	
MERISAN		MIHAI	01.04.1973	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.218, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 74 / 28.12.2015	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii si se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 74 / 28.12.2015	PRIMARIA BUCSANI	12153, C1	Împrejmuit		Conform act T26

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12154	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.143A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70853	988	I		26	18/1	CC	988	1	CL	153	2	70853-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN	14.09.1952	Jud: Neidentifica	1/1	12154		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR.1794 / 24.03.2009	JUDECATORIA TARGOVISTE	
MIHAI		CONSTANTIN	14.09.1952	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12155	Tarla: 26, Parcela: 18/1		70854	3814	E		26	18/1	A	3814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN	14.09.1952	Jud: Neidentifica	1/1	12155		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.1794 / 24.03.2009	judecatoria targoviste	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12156	Tarla: 26, Parcela: 18/1		70126	2462	E		26	18/1	A	2462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		CRAIU	15.03.1947	Loc. Racovita, Nr.169, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12156		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr.3678 / 10.11.2010	NP TRONECI MARIUS EUGEN	necasatorit
						12156			act notarial	declaratie autentificata sub nr.1201 / 12.05.2011	B.N.P.A. Coman si Troneci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea limitei de proprietate a imobilului de la A+1	act notarial	declaratie autentificata sub nr.1201 / 12.05.2011	B.N.P.A. Coman si Troneci	12156

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12224	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.258, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1005	72978	1596	I		23	41/1	CC	468	1	CL	57	1	72978-C1	DA
					I		23	41/1	A	1128	2	CA	18	1	72978-C2	DA
											3	CL	84	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APOSTOL		MARIUS IULIAN	18.11.1976	Loc. Racovita, Nr.258, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12224, C1, C2		Convenție	act notarial	1731 / 11.03.2004	NP Iulia Enache	căsătorit cu
APOSTOL		MARIANA LILIANA										LIPSA CNP; bun comun
						12224, C1, C2			act administrativ	ADEVERINTA NR. 12683 / 20.12.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
APOSTOL		MARIUS IULIAN	18.11.1976	Loc. Racovita, Nr.258, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
APOSTOL		MARIANA LILIANA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale,adresa imobilului ca fiind Loc. Racovita, Str Cerchez, Nr. 258, modificarea suprafetei imobilului de la 1612 mp la 1596 mp si categoriile de folosinta , confor5m planului de amplasament receptionat cu nr 165678/23.12.2021 Serviciul cadastru OCPI DAMBOVITA	act administrativ	ADEVERINTA NR. 12683 / 20.12.2021	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12224, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		nr. cad. 1005/2. Conform act T23;nr. cad. 1005/2. Conform act T23

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12226	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.185, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			319	I		23	4	CC	319	1	CL	140	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		AURELIU	12.12.1956	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENȚEI, Nr.5, Bl.03, Sc.B, Et.4, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/4	12226		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.99 / 15.06.2023	BIN ENACHE IULIA	
CONSTANTIN		GHEORGHE			3/4	12226		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29311 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA		AURELIU	12.12.1956	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENȚEI, Nr.5, Bl.03, Sc.B, Et.4, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
OPREA		AURELIU	12.12.1956	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENȚEI, Nr.5, Bl.03, Sc.B, Et.4, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CONSTANTIN		GHEORGHE										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12227	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.182, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1000	I		23	16	CC	600	1	CL	128	1		DA
					I		23	16/1	A	400	2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU	GH	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12227		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9975 / 06.01.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COJOCARU	GH	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T27/1;Conform act T27/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12228	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.184, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			527	I		23	7/1/1/1	CC	527	1	CL	72	1		NU
											2	CA	19	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12228		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12228			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12228

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12229	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.185, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			233	I		23	4/1	CC	233	1	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12229		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						12229			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12229

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12230	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.183, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			627	I		23	7/1	CC	627	1	CL	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		DUMITRU	23.01.1956	Loc. Târgoviste, Str. PREOT TOMA GEORGESCU, Nr.1, Bl.18C, Ap.2, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12230		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.145 / 02.11.2022	BIN ENACHE IULIA	
					1/1	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.145 / 02.11.2022	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12231	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.181, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	311	70855	664	I			3/2	CC	664	2	CL	72	1	70855-C2	DA
											3	CA	52	1	70855-C3	DA
											4	CA	21	1	70855-C4	DA
											5	CA	16	1	70855-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		GELU	28.05.1969	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.181, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12231, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER NR. 4217 / 28.12.2017	Enache Iulia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12231, C2, C3, C4, C5	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER NR. 4217 / 28.12.2017	Enache Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se intabuleaza dreptul de uzufruct viager in favoarea BARBU FLOREA si BARBU SILVIA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER NR. 4217 / 28.12.2017	Enache Iulia	12231, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		camin casa

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12232	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.174, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			801	I		23	20/3	CC	559	1	CL	50	2		DA
					I		23	20/2	F	242	2	CA	48	1		DA
											3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	D	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12232		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83622 / 16.12.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CONSTANTIN	D	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T20;Conform act T20

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12233	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.179, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70356	630	I		23	3/4	CC	283	2	CL	78	1		DA
					I		23	3/4/1	A	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		NICOLAE	11.10.1956	Jud: Neidentificat,	1/1	12233		Lege	act administrativ	ORDINUL PREFECTULUI DAMBOVITA NR.182 / 23.09.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
COJOCARU		NICOLAE	11.10.1956	Jud: Neidentificat,				Convenție	act administrativ	ORDINUL PREFECTULUI DAMBOVITA NR.182 / 23.09.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	bun propriu
COJOCARU		NICOLAE	11.10.1956	Jud: Neidentificat,	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12233			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12233

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12234	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.175, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			938	I		23	8	CC	938	1	CL	139	1		DA
											2	CA	40	1		DA
											3	CA	40	1		DA
											4	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12234		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65720 / 12.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CONSTANTIN	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T27

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12235	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.177, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1055	I		23	790/13	CC	215	1	CA	21	1		DA
					I		23	790/13	A	840	2	CA	11	1		DA
											3	CA	34	1		DA
											4	CA	54	1		DA
											5	CA	20	1		DA
											6	CL	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	T	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12235		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143083 / 15.04.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI	T	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T40/1;Conform act T40/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12335	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.235, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1786	71333	562	I		24	31/1	CC	562	1	CL	60	1	71333-C1	DA
											2	CA	42	1	71333-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRESCU		ELENA		ANTIM Nr.45 Bl.A Sc.A Et.1 Ap.7 Loc. BUCURESTI	1/1	12335		Convenție	act notarial	482 / 09.03.2009	NP Neagu Denisa Marilena	casatorita cu
ZAMFIRESCU		GHEORGHE MARIAN										
						12335, C1, C2			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE NR. 4071 / 13.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						C1, C2			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE NR. 4071 / 13.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
ZAMFIRESCU		GHEORGHE-MARIAN	17.07.1964	Loc. Târgoviste, Bdul. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.3A, Ap.2, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE NR. 4071 / 13.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	casatorit cu
ZAMFIRESCU		ELENA	14.01.1967	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.235, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12335, C1, C2			act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1810 / 06.06.2022	NP Dan Oliviu Vasilica	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A			25613809		Ipotecă		12335, C1, C2	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1810 / 06.06.2022	NP Dan Oliviu Vasilica	50000	LEI
							12335, C1, C2	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 4149 / 03.10.2023	Judecatoria Targoviste		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind str. Cerchez nr. 235	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE NR. 4071 / 13.05.2015	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12335, C1, C2	Împrejmuit		
se inscriu constructiile C1 si C2 situate pe terenul de la A1				C1, C2			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare cu sarcini, in favoarea creditorului SC EASY CREDIT 4 ALL IFN SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1810 / 06.06.2022	NP Dan Oliviu Vasilica	12335, C1, C2			
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 2755,09 eur si 3397,38 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, asupra cotei din imobil proprietatea lui Zamfirescu Elena, in favoarea: AFFINITY TRANSPORT SOLUTIONS SRL	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 4149 / 03.10.2023	Judecatoria Targoviste	12335, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12339	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			701	I		24	49/2	PD	701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12339		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12339			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12339

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12341	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1297	I				DR	1297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12341		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12341			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12341

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12342	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.173, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2156	I		24	47	CC	1000	1	CL	128	1		DA
					I		24	49/1	A	1156	2	CA	33	1		DA
											3	CA	53	1		DA
											4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12342		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate 38970 / 22.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DRĂGULESCU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
DRĂGULESCU		ELISABETA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CONSTANTIN		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
DRĂGULESCU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								Lipsa CNP
DRĂGULESCU		ELISABETA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12343	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.172, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1889	70841	799	I		24	48	CC	799	1	CL	86	2	70841-C1	DA
											2	CA	26	1	70841-C2	DA
											3	CA	17	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		ION	01.07.1950	Jud: Neidentifica	1/1	12343, C1		Succesiune	act normativ	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 105 / 15.11.2013	NP Stoicescu Elena Cristina	
DRAGULESCU		ION	01.07.1950	Jud: Neidentifica	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12344	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.170,171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			315	I		24	47/1	CC	315	1	CL	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN		Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.170,171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12344		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.160016 / 29.12.2009	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI		CONSTANTIN		Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.170,171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12345	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.170,171, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			508	I		24	47	CC	508	1	CL	46	2		NU
											2	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	I	GHERGHINA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12345		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate 65731 / 16.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12346	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.187, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72549	1647	I			12/5	CC	423	3	CL	144	1		DA
					I			12/5	A	1224	4	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12346			act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3386 / 25.10.2018	Chintea Anca Rodica	
POPA		AUREL	08.05.1968	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	12346		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1741 / 11.06.2018	NP Chintea Anca Rodica	casatorit cu
POPA		CARMEN ELENA	20.11.1970	Loc. Racovita, Nr.187, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								cu titlu de cumparare-bun comun
POPA		AUREL	08.05.1968	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	12346		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1741 / 11.06.2018	NP Chintea Anca Rodica	bun propriu
POPA		AUREL	08.05.1968	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		CARMEN ELENA	20.11.1970	Loc. Racovita, Nr.187, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12346			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		MARIA			Uzufruct viager			act notarial	538 / 15.05.2000	NP Iliescu Floarea		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 72549 a imobilului cu nr. cad. 72549/ Bucsani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.72416\cf.72416; ~- nr.cad.72450\cf.72450;	act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3386 / 25.10.2018	Chintea Anca Rodica	12346	Împrejmuit		
Se noteaza radierea constructiilor C1, C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12346			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12347	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.188, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1555	73371	1044	I		20	3	CC	298	1	CL	65	1	73371-C1	DA
					I		20	3	A	746	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		FLORIN	14.04.1976	Loc. Racovita, Str. Dr. Mocanu, Nr.188, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12347, C1		Convenție	act notarial	2755 / 21.06.2006	NP Haralambie Mirela	necasatorit
POPA		FLORIN	14.04.1976	Loc. Racovita, Str. Dr. Mocanu, Nr.188, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12348	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.188A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1554	72328	952	I			12/6	CC	236	2	CL	87	1		DA
					I			12/6	A	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		DORU	14.11.1978	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12348		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut sub nr 2754 / 21.06.2006	NP Haralambie Mirela	necasatorit
						12348			act notarial	declaratie aut. sub nr.483 / 14.02.2018	NP Chintea Anca Rodica	
POPA		DORU	14.11.1978	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12348			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafatei imobilului de la A1, din 990mp in 952mp,	act notarial	declaratie aut. sub nr.483 / 14.02.2018	NP Chintea Anca Rodica	12348
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12348

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12349	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.172, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			237	I		24	48/1	A	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12349		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12349			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12349

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12350	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.169, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			535	I		24	43/1/1	CC	535	1	CL	97	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12350		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12350			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12350

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12351	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.167, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71802	1961	I		24	44	CC	1000	1	CL	116	1	71802-C1	DA
					I		24	44/1	A	111	2	CA	26	1	71802-C2	DA
					I		24	44/1	A	18	3	CA	16	1	71802-C3	DA
					E		24	44/1	A	832	4	CA	20	1	71802-C4	DA
											5	CA	9	1	71802-C5	DA
											6	CA	30	1	71802-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTURICA		FLORICA	30.12.1953	Nr: 16	1/1	12351		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut. sub nr. 340 / 10.02.2012	NP Coman Mihai	bun propriu
TURTURICA		FLORICA	30.12.1953	Nr: 16	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act notarial	act de partaj voluntar aut. sub nr. 340 / 10.02.2012	NP Coman Mihai	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12353	Tarla: 24, Parcela: 45/1/4			194	E		24	45/1/4	A	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12353		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12353			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12353

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12354	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.165, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			279	I		24	43	CC	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUȚĂ		ION		Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.165, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12354		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.161504 / 29.09.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12355	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.164, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1779	70698	880	I		24	42	CC	429	3	CL	72	2	70698-C3	DA
					I		24	42	A	451	4	CA	26	1	70698-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12355			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 1328 / 18.06.2015	BNP DRAGAN NINA	
GHEORGHE		PETRUTA	15.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Târgoviste, Strada: CPT. STANICA ILIE, Nr: 8, Bloc: 48A, Ap: 10, Et: 2	8/16	C3, C4		Construire	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 1328 / 18.06.2015	BNP DRAGAN NINA	
GHEORGHE		PETRUTA	15.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Târgoviste, Strada: CPT. STANICA ILIE, Nr: 8, Bloc: 48A, Ap: 10, Et: 2	2/8	12355		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 53 ELIBERAT IN DOSAR SUCCESORAL NR. 65 / 11.09.2015	Dragan Nina	
GHEORGHE		PETRUTA	15.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Târgoviste, Strada: CPT. STANICA ILIE, Nr: 8, Bloc: 48A, Ap: 10, Et: 2	1/8	C3, C4		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 53 ELIBERAT IN DOSAR SUCCESORAL NR. 65 / 11.09.2015	Dragan Nina	
GHEORGHE		PETRUTA	15.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Târgoviste, Strada: CPT. STANICA ILIE, Nr: 8, Bloc: 48A, Ap: 10, Et: 2	3/4	12355		Convenție	act notarial	ACT SE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 2092 / 11.09.2015	Dragan Nina	
GHEORGHE		PETRUTA	15.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Târgoviste, Strada: CPT. STANICA ILIE, Nr: 8, Bloc: 48A, Ap: 10, Et: 2	3/8	C3, C4		Convenție	act notarial	ACT SE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 2092 / 11.09.2015	Dragan Nina	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 839 mp la 880 mp , precum si schimbarea categoriei de folosinta din curti constructii in arabil pentru suprafata de 410 mp.	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 1328 / 18.06.2015	BNP DRAGAN NINA	12355	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12356	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.153, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70408	735	I		24	17/1	CC	735	1	CL	48	1	70408-C1	DA
											2	CL	15	1	70408-C2	DA
											3	CA	54	1	70408-C3	DA
											4	CA	45	1	70408-C4	DA
											5	CA	171	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		CONSTANTIN	23.08.1956	Jud: Neidentifica	1/2	12356		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 2268 / 28.11.1994	NP NEAGU NICULINA	
DUMITRACHE		CONSTANTIN	23.08.1956	Jud: Neidentifica	11/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 2268 / 28.11.1994	NP NEAGU NICULINA	
DUMITRACHE		CONSTANTIN	23.08.1956	Jud: Neidentifica	1/2	12356		Convenție	act notarial	contract de donatie aut.1056 / 14.05.2012	ENACHE IULIA	
DUMITRACHE		CONSTANTIN	23.08.1956	Jud: Neidentifica	5/16	C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	contract de donatie aut.1056 / 14.05.2012	ENACHE IULIA	
DUMITRACHE		CONSTANTIN	23.08.1956	Jud: Neidentifica	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12357	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.163B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74477	369	I			42/1	CC	369	1	CL	63	2	74477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12357			act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 757 / 05.04.2024	Stoicescu Elena Cristina	
						12357			act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției r 10733 / 20.10.2023	Primaria Bucsani	
						12357, C1			act administrativ	Adeverința nr. 4316 / 19.04.2024	Primăria Com. Bucșani	
BOBE		ILIE	09.09.1966	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.307, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12357, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1003 / 08.05.2024	Stoicescu Elena Cristina	casatorit cu
BOBE		ELENA	21.11.1968	Loc. Racovita, Nr.307, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74477 a imobilului cu numarul cadastral 74477 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71071 inscris in cartea funciara 71071;	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 757 / 05.04.2024	Stoicescu Elena Cristina	12357

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 2113 mp la 2203 mp	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției r 10733 / 20.10.2023	Primaria Bucsani	12357	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa imobilului este localitatea Racovita, Str Turturica, nr 163A	act administrativ	Adeverința nr. 4316 / 19.04.2024	Primăria Com. Bucșani	12357, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12358	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.163A, STRADA TURTURICĂ NR. 163, Jud. Dâmbovița		74476	801	I			42/2	CC	801	1	CL	117	1	74476-C1	DA
											2	CA	43	1	74476-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		DORINEL	28.09.1961	Jud: Neidentifica	1/2	12358, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3752 / 21.08.1998	NP SADEAN VIRGINIA	casatorit cu
DUMITRU		MIRELA	23.02.1973									
DUMITRU		MARIAN	23.10.1974	Loc. Racovita, Nr.163, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12358, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1007 / 08.05.2024	Stoicescu Elena Cristina	casatorit cu
DUMITRU		IONICA	14.02.1975	Loc. Târgoviste, Str. UDRISTE NASTUREL, Bl.19, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun
						12358, C1, C2			act notarial	Cerere / 24.05.2024	Stoicescu Elena Cristina, vazand actele care au	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii si a extrasului de informare nr 73241 din 09.05.2024 , in sensul ca DUMITRU MARIAN, casatorit cu DUMITRU IONICA dobandesc cota de 1/2 din imobilul d ela A1, in baza contractului de vanzare cumparare aut nr 1007/08.05.2024 NP Stoicescu Elena Cristina	act notarial	Cerere / 24.05.2024	Stoicescu Elena Cristina, vazand actele care au	12358, C1, C2	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12359	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.163, STRADA TURTURICĂ NR. 163, Jud. Dâmbovița		74478	1033	I			42/3	CC	1033	1	CL	90	2	74478-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12359			act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 757 / 05.04.2024	Stoicescu Elena Cristina	
						12359			act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției r 10733 / 20.10.2023	Primaria Bucsani	
NIŢĂ		BOGDAN-MIHĂIŢĂ	23.07.1986	Loc. Târgoviste, Str. PREOT TOMA GEORGESCU, Nr.9, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12359, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare 3069 / 23.12.2024	Stoicescu Elena-Cristina	
NIȚĂ		REBECA-VERA	16.08.1993	Loc. Ciocanesti, UAT. Ciocăneşti, Jud. Călărași								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74478 a imobilului cu numarul cadastral 74478 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71071 inscris in cartea funciara 71071;	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 757 / 05.04.2024	Stoicescu Elena Cristina	12359	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 2113 mp la 2203 mp	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției r 10733 / 20.10.2023	Primaria Bucsani	12359	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12360	Tarla: 24, Parcela: 45/1/3		73010	2893	E		24	45/1/3	A	2893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIŢĂ		MARIUS-ALEXANDRU	29.01.1991	Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.168, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12360		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER NR. 1717 / 26.06.2019	Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIŢĂ		MARIN	04.01.1964	Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.168, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	12360	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER NR. 1717 / 26.06.2019	Enache Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12361	Tarla: 24, Parcela: 44/1		71803	3539	E		24	44/1	A	3539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTURICA		FLORICA	30.12.1953	Nr: 16	1/1	12361		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut. sub nr. 340 / 10.02.2012	NP Coman Mihai	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12364	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.162, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	530	72772	1552	I			41/2/1	CC	1552	1	CL	103	1		DA
											2	CA	41	1		DA
											3	CA	34	1		DA
											4	CA	15	1		DA
											5	CA	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAILA		CECILIA			1/1	12364		Convenție	act notarial	18 / 04.01.2002	BNP	LIPSA CNP;
BAILA		CECILIA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12366	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			479	I		24	41/2	CC	479	1	CL	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUŢĂ	M	ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12366		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9905 / 04.02.1992	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DUŢĂ	M	ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12367	Tarla: 24, Parcela: 38/2			7694	E		24	38/2	A	7694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12367		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12367			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12367

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12369	Tarla: 24, Parcela: 41/3			2934	E		24	41/3	A	2934						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12369		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12369			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12369

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12370	Tarla: 24, Parcela: 38		74669	4718	E		24	38	A	4718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		MARCELA	07.07.1935	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Bl.7, Sc.C, Et.3, Ap.42, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12370		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 159 / 11.07.2000	BNP Acta Legalia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12371	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.149, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74589	6119	I		24	34	CC	1119	1	CL	127	2	74589-C1	DA
					I		24	34	A	4077	2	CL	61	1	74589-C2	DA
					I		24	34	A	8	3	CA	20	1	74589-C3	DA
					E		24	34	A	915	4	CA	43	1	74589-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12371, C1, C2, C3, C4			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 355 / 09.07.2024	TRIBUNALUL DAMBOVITA	
GEORGESCU		IOAN-GHEORGHE	09.12.1945	Loc. Racovita, Nr.149, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12371, C1, C2, C3, C4		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 355 / 09.07.2024	TRIBUNALUL DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
admite plangerea impotriva incheierii de respingere nr. 136663 din 15.12.2022 , avand ca obiect reexaminarea incheierii de respingere nr 92163 din 28,07,2022	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 355 / 09.07.2024	TRIBUNALUL DAMBOVITA	12371, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12372	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	531	72773	3657	I		24		A	3657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAILA		CECILIA			1/1	12372		Convenție	act notarial	18 / 04.01.2002	BNP	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12373	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			173	I				DR	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12373		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12373			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12373

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12374	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.147, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1790	70245	1218	I		24	23/3	CC	1218	1	CL	99	1	70245-C1	DA
											2	CA	22	1	70245-C2	DA
											3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		IONUT	26.10.1978		1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.13 / 11.05.2011	NP ENACHE IULIA	
DUMITRACHE		IONUT	26.10.1978		1/1	12374		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT REZERVAT SI CONSTITUIT AUT. 672 / 29.03.2013	RADU IULIANA	casatorit cu
DUMITRACHE		IONELA CORINA	16.10.1983	Loc. Racovita, Nr.147, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
DUMITRACHE		IONUT	26.10.1978		1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT REZERVAT SI CONSTITUIT AUT. 672 / 29.03.2013	RADU IULIANA	casatorit cu
DUMITRACHE		IONELA CORINA	16.10.1983									
						12374, C1, C2			act administrativ	CERERE / 17.04.2013	RADU IULIANA	
DUMITRACHE		IONUT	26.10.1978		1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DUMITRACHE		IONELA CORINA	16.10.1983	Loc. Racovita, Nr.147, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		FLOAREA	09.11.1944		Uzufruct viager	1/1	12374, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT REZERVAT SI CONSTITUIT AUT. 672 / 29.03.2013	RADU IULIANA		
							12374, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT REZERVAT SI CONSTITUIT AUT. 672 / 29.03.2013	RADU IULIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara in sensul ca imobilul de la A+1 este amplasat in P-23/3	act administrativ	CERERE / 17.04.2013	RADU IULIANA	12374, C1, C2
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea DUMITRACHE FLOAREA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT REZERVAT SI CONSTITUIT AUT. 672 / 29.03.2013	RADU IULIANA	12374, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12375	Tarla: 24, Parcela: 792			1889	E		24	792	A	1889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12375		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12375			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12375

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12376	Tarla: 24, Parcela: 793/23			2500	E		24	793/23	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOIU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12376		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10022 / 22.02.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MOCANU		LAZAR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
MOCANU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
MOCANU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
TECU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12377	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.145, T24,P21/1(intravilan), Jud. Dâmbovița	240	71901	1077	I		24	21/1	CC	1077	1	CL	39	1	71901-C1	DA
											2	CA	161	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ALEXANDRU	07.03.1960	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	12377, C1		Convenție	act notarial	1950 / 29.05.2000	NP Iulia Enache	
						12377, C1			act notarial	Declaratie Notariala nr.2428 / 16.08.2016	UNNP BIN ENACHE IULIA	
GEORGESCU		ALEXANDRU	07.03.1960	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						C1			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificare suprafetei imobilului din suprafata de 1078 mp., in suprafata de 1077 mp.,	act notarial	Declaratie Notariala nr.2428 / 16.08.2016	UNNP BIN ENACHE IULIA	12377, C1
Se noteaza demolarea partiala a constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12378	Tarla: 24, Parcela: 790/29	1094	73095	5900	E		24	790/29	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATRINA		GHEORGHITA	19.01.1954	Loc. Ilfoveni, UAT. Nucet, Jud. Dâmbovița	1/1	12378		Convenție	act notarial	4005 / 10.09.2004	NP Simionescu Dobanda Dana	casatorita cu
CATRINA		GHEORGHE										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12379	Tarla: 24, Parcela: 790	268/1	71461	2524	E		24	790	A	2524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ELENA	11.12.1959	Loc. Racovita, Nr.175, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	12379		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	
CONSTANTIN		ADRIAN	31.10.1986	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12379		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	
CONSTANTIN		ION-VALENTIN	20.07.1979	Loc. Racovita, Nr.141, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12379		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12379	somație	dosar nr 887/2025 / 02.06.2025	Stancu Paulica		
							12379	somație	dosar nr 2180/2025 / 22.09.2025	Stancu Paulica, incheiere nr 3678/16.06.2025-		
							12379	act administrativ	adresa in dosar de executare nr.4470/2016 / 18.11.2025	SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ŞI GALEA		

*** SILVIU-ALEXANDRU NITA ***
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita asupra cotei de 3/8 din imobilul de la A1 privind pe debitorul CONSTANTIN ADRIAN, pentru suma de 10805,59 lei cu accesorii in favoarea INVESTCAPITAL LTD	somație	dosar nr 887/2025 / 02.06.2025	Stancu Paulica	12379	Neîmprejmuit		2523,81 mp
se noteaza urmarirea silita asupra cotei de 3/8 din imobilul de la A1 privind pe CONSTANTIN ADRIAN, pentru suma de 4.189,28 lei cu accesorii in favoarea INVESTCAPITAL LTD	somație	dosar nr 2180/2025 / 22.09.2025	Stancu Paulica, incheiere nr 3678/16.06.2025-	12379			
se noteaza urmarirea silita asupra cotei din imobilul de la A1 privind pe CONSTANTIN ION-VALENTIN, pentru suma de 2.304,62 lei (debit si cheltuieli de executare) in favoarea INVESTCAPITAL LTD	act administrativ	adresa in dosar de executare nr.4470/2016 / 18.11.2025	SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ŞI GALEA	12379			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12380	Tarla: 24, Parcela: 793/37/1			2500	E		24	793/37/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIESCU	D	ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12380		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121495 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T41

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12381	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	228	72722	255	I			14	CC	255	1	CL	27	1	72722-C1	DA
											2	CA	30	1	72722-C2	DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		LARISA-GEORGIANA	10.05.1993	Loc. Racovita, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12381, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donaţie cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut. sub nr. 1683 / 18.09.2023	NP NEAGU DENISA-MARILENA	bun propriu
ION		LARISA-GEORGIANA	10.05.1993	Loc. Racovita, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAN		FLORICA			Uzufruct viager	1/1	12381, C1, C2	act notarial	contract de donaţie cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut. sub nr. 1683 / 18.09.2023	NP NEAGU DENISA-MARILENA		
DAN		FLORICĂ	08.02.1968	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12382	Tarla: 24, Parcela: 35/3			1122	E		24	35/3	A	1122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGULESCU		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12382		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65710 / 19.07.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12386

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12383	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74364	478	I			14	A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12383			act notarial	Act de dezmembrare 1681 / 18.09.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	
						12383			act administrativ	Adeverinta nr.7058 / 06.07.2023	Primaria Bucsani	
						12383			act administrativ	Adeverinta nr.7058 / 06.07.2023	Primaria Bucsani	
						12383			act administrativ	Adeverinta nr.7058 / 06.07.2023	Primaria Bucsani	
						12383			act administrativ	Adeverinta nr.7058 / 06.07.2023	Primaria Bucsani	
ION		LARISA-GEORGIANA	10.05.1993	Loc. Racovita, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12383		Convenție	act notarial	Contract de donaţie cu rezerva dreptului de uzufruct viager 1683 / 18.09.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAN		FLORICĂ	08.02.1968	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	12383	act notarial	Contract de donaţie cu rezerva dreptului de uzufruct viager 1683 / 18.09.2023	NEAGU DENISA-MARILENA		
DAN		FLORICA	23.03.1975	Loc. Racovita, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74364 a imobilului cu numarul cadastral 74364 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72744 inscris in cartea funciara 72744;	act notarial	Act de dezmembrare 1681 / 18.09.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	12383	Împrejmuit		
se noteaza planul de amplasament avizat sub nr. 82366/11.07.2023 privind actualizarea informatiilor cadastrale	act administrativ	Adeverinta nr.7058 / 06.07.2023	Primaria Bucsani	12383			
se noteaza adresa imobilului de la A.1,ca fiind: str. Bisericii nr. 140A				12383			
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A.1, din extravilan in intravilan				12383			
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind modificarea suprafetei imobilui de la A.1, de la 1215 m.p. la suprafata de 1207 m.p				12383			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12384	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72018	930	I				DR	734						
					I				DR	20						
					E				DR	176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	12384		Lege	act administrativ	HCL NR.48 / 03.08.2016	Bucsani	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12385	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74363	729	I			14	A	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		IONELA-MARIANA	16.07.1995	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.140, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12385		Convenție	act notarial	Contract de donaţie 1682 / 18.09.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12386	Tarla: -, Parcela: -	529	72771	8578	E				A	8578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAILA		CECILIA			1/1	12386		Convenție	act notarial	18 / 04.01.2002	BNP	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12387	Tarla: 24, Parcela: 792			11600	E		24	792	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12387		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12387			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12387

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12388	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.139, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71007	2000	I		24	13	CC	998	1	CL	69	1	71007-C1	DA
					I		24	13/1	A	1002	2	CA	13	1	71007-C2	DA
											3	CA	62	1	71007-C3	DA
											4	CA	34	1	71007-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONESCU		MILICA	28.01.1959	Loc. Târgoviste, Str. BOERESCU ZAHARIA, Bl.8, Sc.B, Ap.21, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 58 / 14.08.2020	Enache Iulia	
					1/1	12388		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 59 / 14.08.2020	BIN Enache Iulia	
					5/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 59 / 14.08.2020	BIN Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12389	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2500	I		24	749/3	A	372						
					E		24	749/3	A	2128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTĂ		STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12389		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.90648 / 08.06.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T39;Conform act T39

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12390	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	241	72818	3082	I		24	21/2	L	586						
					E		24	21/2	L	2496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ALEXANDRU			1/1	12390		Convenție	act notarial	1950 / 29.05.2000	NP Enache Iulia	Lipsa CNP
						12390			act administrativ	Certificat fiscal nr. 6070 / 20.06.2022	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		MARIA			Uzufruct viager	1/1	12390	act notarial	1950 / 29.05.2000	NP Enache Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza informatiile cadastrale privind schimbarea destinatiei si a categoriei de folosinta pentru suprafata de 2.496 mp. din arabil intravilan in livada extravilan, conform planului de amplasament si delimitare avizat sub nr. 75086/2022	act administrativ	Certificat fiscal nr. 6070 / 20.06.2022	Primaria Bucsani	12390

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12391	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.138, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	518	72779	1025	I			4/4/1	CC	1025	1	CL	143	2	72779-C1	DA
											2	CA	28	1	72779-C2	DA
											3	CA	69	1	72779-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENETE		MIHAILA			1/1	12391, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	4097 / 17.12.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP, bun comun
VENETE		DORU										Lipsa CNP, casatorit cu
						12391			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALDEA		ENE			Uzufruct viager	1/1	12391, C1, C2, C3	act notarial	4097 / 17.12.2001	NP Iulia Enache		
ALDEA		VICTORIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiilor C1, C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12391

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12392	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.145, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74040	7072	I		24	20/1	CC	1460	1	CL	110	2	74040-C1	DA
					I		24	20/2	A	792						
					E		24	20/2	A	4820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		FEODOSIA	12.06.1949	Loc. Racovita, Nr.145, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12392		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr.915 / 13.03.1996	BNP Iliescu Floarea transcris sub nr. 1443/1996	bun comun
ENE		FEODOSIA	12.06.1949	Loc. Racovita, Nr.145, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	C1		Construire	act notarial	contract de vanzare cumparare nr.915 / 13.03.1996	BNP Iliescu Floarea transcris sub nr. 1443/1996	
ENE		FEODOSIA	12.06.1949	Loc. Racovita, Nr.145, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/8	12392, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 eliberat in dosarul nr. 70/2023 / 18.08.2023	Petrescu Anca Madalina	
ENE		FEODOSIA	12.06.1949	Loc. Racovita, Nr.145, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12392, C1		Convenție	act notarial	Contract de partaj voluntar aut. nr. 1530 / 26.09.2023	Petrescu Anca Madalina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12393	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72332	709	I				DR	531						
					E				DR	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	12393		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 18 / 25.05.2001	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12394	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72646	7047	I		24	19/2	CC	836	1	CL	86	1	72646-C1	DA
					I		24	19/1	A	1024	2	CA	13	1	72646-C2	DA
					E		24	19/1	A	5187	3	CA	59	1	72646-C3	DA
											4	CA	44	1	72646-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		DUMITRA	23.12.1938	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	12394		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
CONSTANTIN		DUMITRA	23.12.1938	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12394		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
MARIA		ANGELA	03.03.1970		3/8	12394		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
CONSTANTIN		DUMITRA	23.12.1938	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
CONSTANTIN		FLOREA	16.07.1960	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
MARIA		ANGELA	03.03.1970		3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu
CONSTANTIN		DUMITRA	23.12.1938	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	8/16	C1, C2, C3, C4		Construire	act notarial	certificat de mostenitor nr. 157 / 23.11.2018	NP Enache Iulia, in dosar nr. 174/2018	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12395	Intravilan, Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			4509	I		24	793/1/20/2	A	513						
					E		24	793/1/20/2	A	3996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12395		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12395			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12395

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12396	Intravilan, Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2349	I		24	793/1/20/2	A	1157						
					E		24	793/1/20/2	A	1192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12396		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12396			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12396

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12397	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.143, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			6500	I		24	790/13/1	CC	121	1	CL	110	1		DA
					I		24	790/13/1	A	893						
					E		24	790/13/1	A	5486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	T	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12397		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143083 / 15.04.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI	T	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T40/1;Conform act T40/1;Conform act T40/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12398	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.142, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71863	6000	I		24	15	CC	1000	1	CL	46	1	71863-C1	DA
					I		24	15/1	A	271	2	CA	31	1	71863-C2	DA
					E		24	15/1	A	4729	3	CA	41	1	71863-C3	DA
											4	CA	27	1	71863-C4	DA
											5	CA	24	1	71863-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		MARIA	23.04.1965	Loc. Târgoviste, Str. VLAD TEPEŞ, Bl.41D, Sc.D, Et.2, Ap.11, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12398, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	Contract de partaj voluntar aut. nr. 1584 / 17.08.2017	Notar Public Petrescu Anca Madalina din cadrul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12399	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5841	I		24	14	A	1335						
					E		24	14	A	4506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUŞAT	I	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12399		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29352 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T26;Conform act T26

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12400	Tarla: 24, Parcela: 4/4/1/1			6500	E		24	4/4/1/1	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		ENE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12400		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9927 / 02.07.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T27

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12401	Intravilan, Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.137, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			5800	I		24	11	CC	800	1	CL	108	1		DA
					I		24	11/1	A	5000	2	CA	26	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRICEANU	I	FLORICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12401		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9935 / 25.04.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
FIRICEANU	I	FLORICA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12402	Tarla: 24, Parcela: 13/2			9100	E		24	13/2	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	I	NICULAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12402		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65790 / 27.06.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12403	Tarla: -, Parcela: -			969	E				DR	969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12403		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12403			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12403

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 782

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12404	Tarla: 24, Parcela: 793/1/20/2			4960	E		24	793/1/20/2	A	4960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12404		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12404			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12404

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12405	Tarla: 24, Parcela: 793/1/20/2			65	E		24	793/1/20/2	A	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12405		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12405			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12405

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12406	Tarla: 24, Parcela: 793/1/20/2			16195	E		24	793/1/20/2	A	16195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12406		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12406			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12406

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12407	Tarla: 24, Parcela: 793/1/20/2			46	E		24	793/1/20/2	A	46						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12407		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12407			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12407

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12409	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			380	I		21	204/1/9	CC	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12409		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12409			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12409

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12410	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.209B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			544	I		21	204/1/8	CC	544	1	CL	140	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12410		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12410			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12410

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12411	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.209A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			860	I		21	204/1/7	CC	860	1	CA	45	2		NU
											2	CA	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12411		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12411			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12411

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12412	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.209, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			818	I		21	204/1/6	CC	818	1	CL	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12412		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12412			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12412

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12413	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, TEREN SPORT, Jud. Dâmbovița		72310	8794	I			1	CC	8794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	12413		Lege	act administrativ	Hotarare nr.35 / 21.07.2017	Consiliul Local Bucsani si anexa	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12414	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.208A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			901	I		21	204/1/5	CC	901	1	CL	59	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12414		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12414			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12414

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12415	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.208, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			553	I		21	204/1/4	CC	553	1	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12415		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12415			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12415

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12416	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.207, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			694	I		21	204/1/3	CC	694	1	CL	60	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12416		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12416			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12416

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12417	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.206, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			943	I		21	204/1/2	CC	943	1	CL	70	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12417		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12417			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12417

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12418	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	853	70090	1003	I		21	2/1	A	1003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	1/4	12418		Convenție	act notarial	4217 / 12.08.2003	BNP	LIPSA CNP; casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	1/4	12418		Succesiune	act notarial	4217 / 12.08.2003	BNP	LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	2/4	12418		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut.2613 / 20.08.2010	NP NEACSU ANCA NICOLETA	LIPSA CNP; casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12419	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.205, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1593	I		21	204/1/1	CC	1593	1	CL	136	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12419		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12419			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12419

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12420	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.210B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			624	I		21	2/2	CC	317	1	CL	146	2		NU
					I		21	2/2	A	307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12420		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12420			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12420

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12421	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			939	I		21	2/1	A	939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	A	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12421		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29355 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T29. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12418

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12422	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.211A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73546	390	I			4/2	CC	150	1	CL	136	1		DA
					I			4/2	A	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MIHAI	15.06.1994	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12422		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1340 / 11.08.2020	Stoicescu Elena Cristina	necasatorit
RADU		MIHAI	15.06.1994	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP DAMBOVITA			9999999999999		Ipotecă legală		12422	act administrativ	proces - verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 57992 / 27.12.2021	ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP DAMBOVITA; adresa	2638	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12423	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.204, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			459	I		21	204/1	A	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12423		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12423			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12423

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12424	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.211, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			812	I		21	21/5/1	CC	812	1	CL	52	1		NU
											2	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12424		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12424			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12424

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12425	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.204, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			600	I		21	204	CC	600	1	CL	41	1		DA
											2	CL	109	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERARU		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12425		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126853 / 11.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
FERARU		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12426	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.242, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73545	456	I			4/1	A	456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12426			act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 538 / 26.02.2020	Stoicescu Elena Cristina	
CARACAS		STELLA	26.09.1954		1/1	12426		Convenție	act notarial	contract de partaj voluntar aut.483 / 11.05.2011	NP CARMEN DIMA	necasatorita
						12426			act notarial	declarație autentificată sub nr. 2667 / 04.09.2019	NP Beznoiu Ileana-Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73545 a imobilului cu numarul cadastral 73545/Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70239 inscris in cartea funciara 70239;	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 538 / 26.02.2020	Stoicescu Elena Cristina	12426
se notează modificarea suprafeței terenului din 822 mp în 846 mp	act notarial	declarație autentificată sub nr. 2667 / 04.09.2019	NP Beznoiu Ileana-Camelia	12426

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12427	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.202, 203, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3312	I		21	204/1	CC	1000	1	CL	55	1		DA
					I		21	204/2	A	2312	2	CL	123	1		DA
											3	CL	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNGETEANU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12427		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124249 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BUNGETEANU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T27/1;Conform act T27/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12428	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72273	776	I		21	21/5	A	776						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		ION	18.06.1950	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12428		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 4032 / 26.10.2017	Chintea Anca Rodica	casatorit cu
OPREA		ELENA	15.11.1953	Loc. Racovita, Nr.241, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
						12428			act administrativ	adeverinta nr 12034 / 07.12.2017	Primaria comunei Bucsani, vazand planul de	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in partea I a cartii funciare in sensul ca imobilul este situat in localitatea Racovita	act administrativ	adeverinta nr 12034 / 07.12.2017	Primaria comunei Bucsani, vazand planul de	12428

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12429	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.212A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72274	1320	I		21	21/5	CC	95	1	CL	86	1		DA
					I		21	21/5	A	1225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12429			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 4031 / 26.10.2017	Chintea Anca Rodica	
CRETU		OVIDIU	20.08.1953	Loc. Habeni, Nr.361, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12429		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 2693 / 04.07.2007	Judecatoria Targoviste in dosar nr. 3372/315/2007	bun propriu
CRETU		OVIDIU	20.08.1953	Loc. Habeni, Nr.361, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 72274 a imobilului cu numarul cadastral 72274/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72246 inscris in cartea funciara 72246;	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 4031 / 26.10.2017	Chintea Anca Rodica	12429	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12430	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.212C, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			364	I		21	21/5/2	CC	364	1	CL	86	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12430		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12430			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12430

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12431	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.201, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1357	I		21	201/1/1	CC	1357	1	CL	108	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12431		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12431			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12431

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12432	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.212, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			724	I		21	21/5/2	CC	217	1	CA	68	1		NU
					I		21	21/5/2	A	507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12432		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12432			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12432

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12433	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.213, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			911	I		21	21/5/3	CC	911	1	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12433		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12433			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12433

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12434	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.212B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			389	I		21	21/5/2	CC	389	1	CL	55	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12434		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12434			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12434

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12435	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.201, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			571	I		21	201	CC	571	1	CL	77	2		DA
											2	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICUȚA		NICOLAE		Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.201, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12435		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.131209 / 12.08.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MICUȚA		NICOLAE		Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.201, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12436	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.214, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			834	I		21	21/5/4	CC	834	1	CL	68	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12436		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12436			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12436

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12437	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.215B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			810	I		21	21/5/5	CC	810	1	CL	72	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12437		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12437			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12437

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12438	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, T41 P 19/1, Jud. Dâmbovița		74483	3501	I			21/3	A	3501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		CRISTINA	07.10.1962	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl.11D, Sc.D, Et.3, Ap.7, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	12438		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 66 / 12.06.2025	NP Enache Iulia, in dosar nr. 65/2025	bun propriu
MĂRTOIU		CĂTĂLINA	19.08.1965	Loc. Târgoviste, Str. MACARIE, Bl.4, Sc.C, Et.1, Ap.45, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	12438		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 66 / 12.06.2025	NP Enache Iulia, in dosar nr. 65/2025	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12439	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.215, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			694	I		21	215	CC	694	1	CL	26	1		DA
											2	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COBZARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12439		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126851 / 11.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COBZARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12440	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.200, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71375	1000	I			21/1	CC	1000	2	CL	163	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12440			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 1714 / 12.06.2015	NP Enache Iulia	
ONICĂ		GEORGE-FLORIN	27.02.1996	Loc. Lespezi, Nr.1, UAT. Hârtieşti, Jud. Argeș	1/1	12440		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 153 / 17.01.2020	NP DRĂGAN EDUARD-SORIN-SEBASTIAN	necasatorit, bun propriu
ONICĂ		GEORGE-FLORIN	27.02.1996	Loc. Lespezi, Nr.1, UAT. Hârtieşti, Jud. Argeș	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12440			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 71375 a imobilului cu numarul cadastral 71375/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71335 inscris in cartea funciara 71335;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 1714 / 12.06.2015	NP Enache Iulia	12440	Împrejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12440			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12441	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.216, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			548	I		21	216	CC	548	1	CL	33	1		DA
											2	CL	83	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12441		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126855 / 11.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
PETRACHE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12442	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.217, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			229	I		21	52/2	CC	229	1	CL	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERIȘAN		VICTOR		Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.217, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12442		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.168489 / 15.12.2015	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MERIȘAN		VICTOR		Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.217, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T18

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12443	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.200A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71376	1122	I			21/2	A	1122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12443			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 1714 / 12.06.2015	NP Enache Iulia	
SIRBU		ELENA ALINA	21.05.1991	Loc. Racovita, Nr.198, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12443		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 1715 / 12.06.2015	NP Enache Iulia	casatorita cu
SIRBU		LUCIAN MARIAN	11.03.1989	Loc. Giurcani, UAT. Găgeşti, Jud. Vaslui								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 71376 a imobilului cu numarul cadastral 71376/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71335 inscris in cartea funciara 71335;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR. 1714 / 12.06.2015	NP Enache Iulia	12443

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12444	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.218, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			661	I		21	52/1	CC	661	1	CL	67	1		DA
											2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERISAN		CONSTANŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12444		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.112312 / 30.09.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MERISAN		CONSTANŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T18

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12446	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.219, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			637	I		21	32/2	CC	637	1	CL	147	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎMPLARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12446		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.124236 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
TÎMPLARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T27/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12448	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.219, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			773	I		21	32/2/1	A	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12448		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12448			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12448

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12449	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.228, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2076	I		21	19/1/2	A	2076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12449		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121482 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STANESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T19

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12450	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.220, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			939	I		21	32/2/2	CC	939	1	CL	70	1		NU
											2	CL	83	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12450		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12450			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12450

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12451	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.221, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			655	I		21	32/2/1	CC	294	1	CL	116	2		NU
					I		21	32/2/1	A	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12451		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12451			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12451

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12452	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.222, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			499	I		21	32	CC	499	1	CL	92	1		NU
											2	CA	22	1		NU
											3	CAS	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12452		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12452			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12452

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12455	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.180, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70081	687	I		22	3/3	CC	687	1	CL	81	1	70081-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTOI		AUGUSTINA - FLORINA	03.08.1976		1/2	12455, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.2144 / 27.08.2010	NP IULIA ENACHE	necasatorita
						12455, C1			act administrativ	cerere nr 104451 / 29.12.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
						12455, C1			act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala / 03.01.2018	OCPI DAMBOVITA	
BUTOI		AUGUSTINA - FLORINA	03.08.1976	Loc. Pitesti, Al. CAMINELOR, Nr.3, Bl.3, Sc.A, Et.3, Ap.308, UAT. Piteşti, Jud. Argeș	1/2	12455, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1172 / 07.06.2022	NP Petrescu Anca Madalina	necasatorita, bun propriu
						12455, C1			act notarial	DECLARATIE NR. 1239 / 20.08.2025	BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza repozitionarea imobilului de la A+1	act administrativ	cerere nr 104451 / 29.12.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	12455, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, a Incheierii si extrasului de carte funciara pentru informare nr. 47247/30.08.2010, in sensul ca proprietarul tabular de sub B.4, este casatorita cu COJOCARU DOREL	act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala / 03.01.2018	OCPI DAMBOVITA	12455, C1	Împrejmuit		
se notează actualizarea informațiilo cadastrale privind modificarea suprafeței terenului de la 705 mp la 699 mp, conform planului de amplasament și delimitare avizat sub nr. 113249/2025	act notarial	DECLARATIE NR. 1239 / 20.08.2025	BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA	12455, C1			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12522	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.350, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1754	70343	1348	I			12/1/1/1	CC	265	1	CAS	107	1		DA
					I			12/1/1/1	A	1083	2	CA	134	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CADES SRL			22040286	Jud: Neidentifica	1/1	12522		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 423 / 01.02.2012	DRAGAN NINA	cu sediul in Lunguletu, bun propriu
SC CADES SRL			22040286	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12523	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.349, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1974	71367	1634	I			12	CC	217	1	CL	115	1		DA
					I			12	A	1417	2	CA	34	1		DA
											3	CA	45	1		DA
											4	CA	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		FLORIN			1/1	12523		Convenție	act notarial	de alipire aut. sub nr. 2851 / 28.07.2009	NP Nina Dragan	LIPSA CNP; divortat, bun propriu
DOROBANTU		FLORIN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12524	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.348, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74601	727	I		9	3	A	727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12524			act notarial	Act de dezmembrare aut nr 2053 / 17.10.2025	Chintea Anca Rodica	
JOIŢA		REMUS-MARIAN	16.04.1998	Loc. Târgoviste, Str. DIACONU CORESI, Bl.12, Sc.E, Ap.94, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12524		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 2054 / 17.10.2025	Chintea Anca Rodica	casatorit cu
JOIȚA		DIANA-NICOLETA	30.07.2000	Loc. Târgoviste, Str. LUCEAFARULUI, Bl.45, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74601 a imobilului cu numarul cadastral 74601 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 inscris in cartea funciara 70110;	act notarial	Act de dezmembrare aut nr 2053 / 17.10.2025	Chintea Anca Rodica	12524

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12525	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.350A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72253	795	I		9	3	CC	188	1	CL	171	1		DA
					I		9	3	A	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		DANIEL	14.03.1982	Loc. Baleni-Români, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.66, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	12525		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 709 / 22.03.2022	Dobra Doina-Elena	necasatorit
FLOREA		DANIEL	14.03.1982	Loc. Baleni-Români, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.66, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12525	ordonanță	in dosarul penal nr. 2038/P/2016 / 18.09.2022	PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA TARGOVISTE		
							12525	act administrativ	adresa in dosar nr.2179/315/-2023/a1.2 / 14.03.2023	Judecatoria Targoviste; Dispozitivul încheierii		
							12525	act administrativ	adresa in dosar nr. 2179/315/2023/a1.6 / 10.08.2023	Judecatoria Targoviste		
							12525	act administrativ	adresa / 19.01.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE - DOSAR NR.		
							12525	act administrativ	adresa în dosar nr. 2179/315/2023/a4 / 31.05.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12525	act administrativ	adresa în dosar nr.2179/315/-2023/a4 / 03.06.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE		
							12525	act administrativ	adresa în dosar nr. 2179/315/2023/a1*/a1 / 15.01.2025	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza masura sechestrului asigurator, in vederea garantarii repararii pagubei produse prin infractiune, luarii masurii confiscarii speciale/extinse si acoperirea cheltuielilor judiciare efectuate in prezenta cauza	ordonanță	in dosarul penal nr. 2038/ P/2016 / 18.09.2022	PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA TARGOVISTE	12525
se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator instituită prin ordonanta din data de 18.09.2022 a Parchetului de pe langa Judecatoria Targoviste in dosarul nr. 2038/P/2016, inscrisa sub C1 cu incheierea nr. 112756/20.09.2022	act administrativ	adresa in dosar nr.2179/315/2023/ a1.2 / 14.03.2023	Judecatoria Targoviste; Dispozitivul încheierii	12525
se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator instituită prin ordonanta din data de 18.09.2022 a Parchetului de pe langa Judecatoria Targoviste in dosarul nr. 2038/P/2016, inscrisa sub C1 cu incheierea nr. 112756/20.09.2022	act administrativ	adresa in dosar nr. 2179/315/2023/ a1.6 / 10.08.2023	Judecatoria Targoviste	12525
se notează menținerea măsurii sechestrului asigurător dispusă prin încheierea de ședință din data de 19.01.2024 pronunțată de Judecătoria Târgoviște, instituită prin ordonanța din 18.09.2022 a Parchetului de pe lângă Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr. 2038/ P/2016, înscrisă cu încheierea nr. 112756/20.09.2022 sub C1	act administrativ	adresa / 19.01.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE - DOSAR NR.	12525
se notează menținerea măsurii sechestrului asigurător dispusă prin încheierea de ședință din data de 31.05.2024 pronunțată de Judecătoria Târgoviște, instituită prin ordonanța din 18.09.2022 a Parchetului de pe lângă Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr. 2038/ P/2016, înscrisă cu încheierea nr. 112756/20.09.2022 sub C1	act administrativ	adresa în dosar nr. 2179/315/2023/ a4 / 31.05.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	12525
se notează încheierea din data de 31.05.2024 pronunțată de Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr. 2179/315/2023/ a4, ca fiind rămasă definitivă prin necontestare la data de 02.06.2024	act administrativ	adresa în dosar nr.2179/315/2023/ a4 / 03.06.2024	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	12525
se notează menținerea măsurii sechestrului asigurător instituită prin ordonanța din 18.09.2022 a Parchetului de pe lângă Judecătoria Târgoviște, în dosarul nr. 2038/ P/2016, măsură dispusă prin încheierea din data de 15.01.2025 pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 2179/315/2023/a1*/a1	act administrativ	adresa în dosar nr. 2179/315/2023/ a1*/a1 / 15.01.2025	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	12525

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12526	Intravilan, Loc. Habeni, Str. Bisericii, Nr.348, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74600	728	I		9	3	A	172	1	CL	117	2	74600-C1	DA
					I		9	3	CC	556	2	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12526			act notarial	Act de dezmembrare aut nr 2053 / 17.10.2025	Chintea Anca Rodica	
JOITA I.		CORNEL			1/1	12526		Convenție	act notarial	nr.4449 / 17.11.2009	NP Chintea Anca Rodica	LIPSA CNP; casatorit cu
JOITA		TAMARA										LIPSA CNP; bun comun
						C1			act administrativ	1996 / 26.02.2021	Primaria Com. Bucsani	
JOIŢA		TAMARA	14.12.1973	Loc. Târgoviste, Str. DIACONU CORESI, Bl.12, Sc.E, Ap.94, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	1996 / 26.02.2021	Primaria Com. Bucsani	
JOIŢA		CORNEL	31.03.1972	Loc. Târgoviste, Str. DIACONU CORESI, Bl.12, Sc.E, Ap.94, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
JOITA I.		CORNEL			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
JOITA		TAMARA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74600 a imobilului cu numarul cadastral 74600 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 inscris in cartea funciara 70110;	act notarial	Act de dezmembrare aut nr 2053 / 17.10.2025	Chintea Anca Rodica	12526

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

SILVIU-ALEXANDRU NITA
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie constructia C1(locuinta S+P+M) in suprafata de 117 mp.	act administrativ	1996 / 26.02.2021	Primaria Com. Bucsani	C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12527	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.351, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72439	1551	I		9	5	CC	1020	1	CL	92	1	72439-C1	DA
					I		9	5/1	A	531	2	CA	32	1	72439-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUGUREL		ELENA	25.02.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VIRTUTII, Nr.6, Bl. R12, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	12527, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1824 / 05.04.1996	NP Niculina Neagu	casatorita cu
MUGUREL		ION	28.05.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VIRTUTII, Nr.6, Bl. R12, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								bun comun
						12527, C2			act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1824 / 05.04.1996	NP Niculina Neagu transcris sub nr. 1418/1996 la	
MUGUREL		ION	28.05.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VIRTUTII, Nr.6, Bl. R12, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1824 / 05.04.1996	NP Niculina Neagu transcris sub nr. 1418/1996 la	
MUGUREL		ELENA	25.02.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VIRTUTII, Nr.6, Bl. R12, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie constructia C2- grajd, in sc. de 32 mp. pe terenul curti-constructii de la A1	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1824 / 05.04.1996	NP Niculina Neagu transcris sub nr. 1418/1996 la	12527, C2	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12528	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.348A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72252	772	I		9	3	CC	772	1	CL	117	2	72252-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		VALERIU-EDUARD	29.07.1994	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12528		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 3189 / 30.08.2017	NP Chintea Anca Rodica	necasatorit, bun propriu
OLARU		MIHAELA	19.07.1996	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12528		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 3189 / 30.08.2017	NP Chintea Anca Rodica	necasatorita, bun propriu
						12528			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 2030 / 28.02.2022	PRIMARIA BUCSANI	
						12528, C1			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 2030 / 28.02.2022	PRIMARIA BUCSANI	
RADU		VALERIU-EDUARD	29.07.1994	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 2030 / 28.02.2022	PRIMARIA BUCSANI	cota nedeterminata
OLARU		MIHAELA	19.07.1996	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								cota nedeterminata

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12528, C1			act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 2030 / 28.02.2022	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1 din teren arabil in teren curti constructii	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 2030 / 28.02.2022	PRIMARIA BUCSANI	12528
se inscrie constructia C1 pe terenul curti constructii de la A1				12528, C1
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind: Bucsani, Loc. Racovita, Str Bisericii, Nr. 348A				12528, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12529	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			248	I		9	6/1/3	A	248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12529		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12529			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12529

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12530	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	62/2	72257	370	I			6/1/2	A	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12530		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumprare nr. 3460 / 04.10.2019	Simionescu Dobanda Ioana Dana	casatorita cu
TACHE		DUMITRU										LIPSA CNP;
						12530			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 143 / 15.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului de la 325 mp la 370 mp, conform planului de amplasament receptionat cu nr 9942/12.02.2020 OCPI DAMBOVITA	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 143 / 15.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	12530

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12531	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	422	71487	1165	I		9	12	A	1165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOVEANU		IRINA	04.10.1973	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12531		Convenție	act notarial	532 / 12.03.2008	NP Neagu Denisa Marilena	casatorita cu
BRASOVEANU		MARIAN										LIPSA CNP; bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12532	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1079	I		9	12/1	A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12532		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12532			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12532

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12533	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.347, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	62/1	72256	370	I			6/1/1	CC	370	1	CL	76	1		DA
											2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULAI (DINCA)		ELENA	06.04.1957		1/1	12533		Convenție	act notarial	aut nr 1307 / 10.03.1999	NP Iulia Enache	
						12533			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 151 / 16.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	
BULAI (DINCA)		ELENA	06.04.1957		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului de la 322 mp la 370 mp, conform planului de amplasament receptionat cu nr 9942/12.02.2020 OCPI DAMBOVITA	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 151 / 16.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	12533	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12534	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.352, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1120	70306	1508	I		9	12, 12/1	CC	1508	1	CL	151	2	70306-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUTA		GHEORGHE			1/1	12534, C1		Convenție	act notarial	8341 / 05.06.1995	Notariatul Jud Dambovita	LIPSA CNP; si
NUTA		MARGARETA										LIPSA CNP;
						12534			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12534

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12535	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.346, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73568	766	I		9	6/1	CC	766	1	CL	72	1	73568-C1	DA
											2	CA	23	1	73568-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12535			act notarial	Act de alipire nr. 4176 / 19.12.2019	Simionescu Dobanda Ioana Dana	
VLASCEANU		MARIA	28.01.1953		1/2	12535		Convenție	act notarial	197 / 18.06.1998	NP Calin Angelica	
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	12535		Convenție	act notarial	197 / 18.06.1998	NP Calin Angelica	
						12535			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 142 / 15.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	
						12535, C1			act administrativ	ADEVERINTA NR. 2055 / 04.03.2020	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	C1		Convenție	act administrativ	ADEVERINTA NR. 2055 / 04.03.2020	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	cote nedeterminata
VLASCEANU		MARIA	28.01.1953									cote nedeterminata
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/4	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare autentificat sub nr. 871 / 18.05.2020	NP Stoicescu Elena-Cristina	căsătorită cu
TACHE		DUMITRU	26.10.1956	Loc. Târgoviste, Str. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun
VLASCEANU		MARIA	28.01.1953	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare autentificat sub nr. 871 / 18.05.2020	NP Stoicescu Elena-Cristina	necăsătorită, bun propriu

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/3	C2		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar autentificat sub nr. 1307 / 10.03.1999	NP Iulia Enache	cota nedeterminata
VLASCEANU		MARIA										LIPSA CNP; cota nedeterminata
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/4	C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 156 / 22.01.2021	Stoicescu Elena Cristina	casatorita cu
TACHE		DUMITRU	26.10.1956	Loc. Târgoviste, Str. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
VLASCEANU		MARIA	28.01.1953	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 156 / 22.01.2021	Stoicescu Elena Cristina	necasatorita
TACHE		IOANA	30.01.1959	Loc. Târgoviste, Calea. IALOMITEI, Nr.20, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/12	C2		Convenție	act notarial	Act de partaj aut. sub nr. 2754 / 07.10.2022	NP Stoicescu Elena Cristina	
VLASCEANU		MARIA	28.01.1953	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/12	C2		Convenție	act notarial	Act de partaj aut. sub nr. 2754 / 07.10.2022	NP Stoicescu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 73568 a imobilului cu nr. cad. 73568/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.72247\cf.72247; ~- nr.cad.72270\cf.72270;	act notarial	Act de alipire nr. 4176 / 19.12.2019	Simionescu Dobanda Ioana Dana	12535
se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului de la 666 mp la 766 mp, conform planului de amplasament receptionat cu nr 9942/12.02.2020 OCPI DAMBOVITA	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 142 / 15.01.2020	SPN SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	12535
se inscrie constructia C1- locuinta in suprafata de 72 mp	act administrativ	ADEVERINTA NR. 2055 / 04.03.2020	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	12535, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

*** SILVIU-ALEXANDRU NITA ***
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12536	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.352, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1121	70302	1400	I		9	16	CC	40	1	CA	36	1		DA
					I		9	16	A	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUTA		GHEORGHE			1/1	12536		Convenție	act notarial	contract de schimb autentificat sub nr. 686 / 31.03.2006	NP Calin Angelica,	LIPSA CNP; casatorit cu
NUTA		MARGARETA										LIPSA CNP;
NUTA		GHEORGHE			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
NUTA		MARGARETA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12537	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.345, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	551	73384	1022	I			344/1	CC	1022	1	CL	117	1	73384-C1	DA
											2	CA	22	1		DA
											3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		MARGARETA			1/1	12537, C1		Convenție	act notarial	1028 / 04.02.2002	NP Haralambie Mirela	LIPSA CNP;
OPREA		MARGARETA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12538	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.344, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			205	I		9	344/1	CC	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12538		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12539	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.342, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74464	3925	I		9	130	CC	964	1	CL	130	1	74464-C1	DA
					I		9	130	A	2961	2	CA	35	1	74464-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		PETRIȘOR-DANUȚ	19.02.1976	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	3/16	12539, C1		Succesiune	act notarial	Contract de partaj voluntar nr 113 / 01.02.2018	NP Iliescu Floarea	
					13/16	12539, C1		Convenție	act notarial	Contract de partaj voluntar nr 113 / 01.02.2018	NP Iliescu Floarea	
					1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVAN		LAZĂR	20.01.1947	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	Habitație	1/1	C1	act notarial	Contract de partaj voluntar nr 113 / 01.02.2018	NP Iliescu Floarea		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12540	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.357A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70284	2346	I		9	16	CC	1200	1	CL	132	2		DA
					I		9	16	A	1146	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOSILA		SANDU	02.03.1970	Loc. Baleni-Români, Nr.684, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	12540		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.962 / 22.07.2011	NP NEAGU DENISA MARILENA	casatorit cu
BOBOSILA		ANA NICOLETA	29.12.1976									
BOBOSILA		SANDU	02.03.1970	Loc. Baleni-Români, Nr.684, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOBOSILA		ANA NICOLETA	29.12.1976									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12541	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			71	I		9	28/3/4	A	71						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12541		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12541			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12541

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12542	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.344, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			400	I		9	344	CC	400	1	CL	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZEA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12542		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126861 / 11.12.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
RIZEA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12543	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.343, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1119	70305	1017	I		9	12, 12/1	CC	1017	1	CL	50	1	70305-C1	DA
											2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUTA		GHEORGHE			1/1	12543, C1		Convenție	act notarial	8341 / 05.06.1995	Notariatul Jud dambovita	LIPSA CNP; si
NUTA		MARGARETA										LIPSA CNP;
NUTA		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
NUTA		MARGARETA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12544	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	686	72962	1962	I			28/3/3	A	1962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		MARIAN	03.10.1985		3/16	12544		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor nr. 10 / 27.01.2021	NP Enache Iulia	bun propriu
DRAGULESCU		MIHAI	06.07.1992		3/16	12544		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor nr. 10 / 27.01.2021	NP Enache Iulia	bun propriu
DRAGULESCU		MIHAI	06.07.1992	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.339, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/16	12544		Convenție	act notarial	ACT DAAJ VOLUNTAR NR. 1500 / 07.06.2021	Enache Iulia	
DRAGULESCU		MARIAN	03.10.1985	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.339, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/16	12544		Convenție	act notarial	ACT DAAJ VOLUNTAR NR. 1500 / 07.06.2021	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12545	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.341, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71175	2025	I		9	31/1	CC	1100	1	CL	129	2	71175-C1	DA
					I		9	13/1/1	A	925	2	CL	31	1	71175-C2	DA
											5	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGULESCU		GEORGE-CONSTANTIN	30.05.1980	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.341, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12545, C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3849 / 27.12.2023	Judecatoria Targoviste in dosar nr.6895/315/2020,	
						12545, C1, C2			act administrativ	Certificat de nomenclator stradal nr. 4031 / 09.04.2025	Primaria comunei Bucsani	
						12545, C1, C2			hotărâre judecătorească	sentința nr. 3849 / 27.12.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE în dosarul nr.	
DRĂGULESCU		GEORGE-CONSTANTIN	30.05.1980	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.341, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGULESCU		DOINA MIOARA	23.02.1954		Uzufruct viager	1/1	C2	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 3849 / 27.12.2023	Judecatoria Targoviste in dosar nr.6895/315/2020,		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează adresa imobilului de la A1 ca fiind: com. Bucșani, loc. Racoviță, str. Bisericii, nr. 341, jud. Dâmbovița	act administrativ	Certificat de nomenclator stradal nr. 4031 / 09.04.2025	Primaria comunei Bucsani	12545, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează din oficiu sentința civilă nr. 3849 din 27.12.2023, definitivă, pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 6895/315/2020, prin care s-a admis acțiunea având ca obiect „partaj succesoral”, formulată de reclamanta Drăgulescu Doina Mioara în contradictoriu cu pârâții Drăgulescu George Constantin și Gase Dana Floriana	hotărâre judecătorească	sentința nr. 3849 / 27.12.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE în dosarul nr.	12545, C1, C2	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12546	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.338, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2705	I		9	21/4/1,21/4/2	CC	2705	1	CL	75	2		NU
											2	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12546		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12546			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12546

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12547	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.339, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	685	70262	862	I			28/3/2	CC	862	1	CL	67	2	70262-C1	DA
											2	CA	25	1	70262-C2	DA
											3	CA	41	1	70262-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12547, C1, C2, C3			act administrativ	adeverinta nr. 4842 / 30.05.2011	PRIMARIA COM. BUCSANI	
						12547, C1, C2, C3			act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala / 27.01.2021	OCPI DAMBOVITA-SERVICIUL CADASTRU	
DRAGULESCU		MARIAN	03.10.1985		3/16	12547, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 10 - DOSAR NR. 3/2021 / 27.01.2021	Enache Iulia	
DRAGULESCU		MIHAI	06.07.1992		3/16	12547, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 10 - DOSAR NR. 3/2021 / 27.01.2021	Enache Iulia	
DRAGULESCU		MIHAI	06.07.1992	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.339, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/16	12547, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar autentificat sub nr. 1500 / 07.06.2021	Enache Iulia	
DRAGULESCU		MARIAN	03.10.1985	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.339, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	5/16	12547, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar autentificat sub nr. 1500 / 07.06.2021	Enache Iulia	
						12547			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGULESCU		ANDREIANA			Uzufruct	1/1	12547, C1, C2, C3	act notarial	autentificat sub nr.3207 / 13.04.2002	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa imobilului de la A1 situat in str. Bisericii nr. 339	act administrativ	adeverinta nr. 4842 / 30.05.2011	PRIMARIA COM. BUCSANI	12547, C1, C2, C3
se indreapta eroarea materiala strecurata in conversia cartii funciarae in sensul ca numarul cadastral al constructiei C1 este 685-C1	act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala / 27.01.2021	OCPI DAMBOVITA-SERVICIUL CADASTRU	12547, C1, C2, C3
Se noteaza extinderea constructiei C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12547

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12548	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.336, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3980	I		9	21	CC	2706	1	CL	123	1		DA
					I		9	21/1	A	1274	2	CA	38	1		DA
											3	CA	16	1		DA
											4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12548		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38901 / 31.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
COJOCARU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12549	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.335, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2798	I		9	5/1	CC	1000	1	CL	214	2		DA
					I		9	5/2	A	1798	2	CA	22	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACHE		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12549		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.96776 / 13.03.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
BALACHE		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12550	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			814	I		9	22/1/2	L	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12550		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12550			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12550

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12551	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.334, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70366	1012	I		9	22	CC	1012	1	CL	117	1	70366-C1	DA
											2	CA	68	1	70366-C2	DA
											3	CA	28	1	70366-C3	DA
											4	CA	9	1	70366-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		NICOLAE	18.07.1956		1/1	12551		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14205 / 09.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	casatorit cu
POPA		IULICA	25.04.1958									
POPA		NICOLAE	18.07.1956		1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14205 / 09.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	casatorit cu
POPA		IULICA	25.04.1958									
POPA		NICOLAE	18.07.1956		1/1	C3, C4		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14205 / 09.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	casatorit cu
POPA		IULICA	25.04.1958									
POPA		NICOLAE	18.07.1956		1/1	C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 14205 / 09.10.1995	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DAMBOVITA	casatorit cu
POPA		IULICA	25.04.1958									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12552	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			101	I		9	22/1/1	CC	101	1	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12552		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12552			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12552

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12619	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.357, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1882	71743	1990	I		7	4/4	CC	109	1	CL	99	2		DA
					I		7	4/4	A	1881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		DOINA MIOARA	23.02.1954		1/1	12619		Convenție	act notarial	1683 / 23.12.2008	NP Iliescu Floarea	casatorita cu
DRAGULESCU		GHEORGHE										bun comun
						12619			hotărâre judecătorească	sentința nr. 3849 / 27.12.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE în dosarul nr.	
DRAGULESCU		DOINA MIOARA	23.02.1954		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorita cu
DRAGULESCU		GHEORGHE										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează din oficiu sentința civilă nr. 3849 din 27.12.2023, definitivă, pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 6895/315/2020, prin care s-a admis acțiunea având ca obiect „partaj succesoral”, formulată de reclamanta Drăgulescu Doina Mioara în contradictoriu cu pârâții Drăgulescu George Constantin și Gase Dana Floriana	hotărâre judecătorească	sentința nr. 3849 / 27.12.2023	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE în dosarul nr.	12619	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12707	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.358, STRADA PRINCIPALĂ NR. 358, Jud. Dâmbovița		74433	2341	I		8	9	CC	1255	1	CL	58	1	74433-C1	DA
					I		8	9/1	A	1086	3	CA	11	1		DA
											4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎRBULEŢU		IOANA	08.09.1961	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.8F, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12707, C1		Convenție	act notarial	2065 / 22.06.2015	NOTAR PUBLIC PETRESCU ANCA MĂDĂLINA	
						12707			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10897 / 13.10.2025	PRIMARIA BUCSANI	
SÎRBULEŢU		IOANA	08.09.1961	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.8F, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10897 / 13.10.2025	PRIMARIA BUCSANI	
SÎRBULEŢU		VIOREL	01.09.1957	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.8F, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								
SÎRBULEŢU		IOANA	08.09.1961	Loc. Târgoviste, Str. RADU DE LA AFUMATI, Bl.8F, Et.4, Ap.17, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						12707			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se înscrie construcția C2 pe terenul curți construcții de la A1	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10897 / 13.10.2025	PRIMARIA BUCSANI	12707	Împrejmuit		PARTIAL IMPREJMUITA CU EXCEPTIA LATURII CE SE INVECINEAZA CU P9/1 REST PROPRIETATE (CATEGORIE DE FOLOSINTA ARABIL-A2);PARTIAL IMPREJMUITA EXCEPTAND LATURA CE SE INVECINEAZA CU PARCELA REST PROPRIETATE (P9) - CURTI CONSTRUCTII
Se noteaza radierea constructiei C2.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12707			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12708	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, T.8, P.4/1, Jud. Dâmbovița		73532	734	I		8	4/1	A	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIŞOIU		GEORGETA-GIUSEPINA	04.07.1967	Loc. Târgoviste, Str. GIMNAZIULUI, Nr.38C, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12708		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 3223 / 30.10.2019	Dragan Nina	casatorita cu
VIŞOIU		GABRIEL-DENIS	17.08.1967	Loc. Târgoviste, Str. ION GHICA, Nr.1, Bl.5A, Et.5, Ap.24, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12709	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.328, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2902	I		8	276	CC	1000	1	CL	116	1		DA
					I		8	276/1	A	1902	2	CA	19	1		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	ST	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12709		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143042 / 31.03.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CONSTANTIN	ST	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Conform act T5;Conform act T5

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12710	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.333, T.8, P.4, Jud. Dâmbovița		73531	1500	I			4/2	CC	1500	1	CL	172	2	73531-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIŞOIU		GEORGETA-GIUSEPINA	04.07.1967	Loc. Târgoviste, Str. GIMNAZIULUI, Nr.38C, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12710, C1		Convenție	act notarial	1297 / 07.03.1996	NOTARIATUL DE STAT	casatorita cu
VISOIU		DENIS GABRIEL										LIPSA CNP; bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12711	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.332, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1112	I		8	4	CC	1112	1	CL	136	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12711		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	
						12711			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						12711			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12711	Împrejmuit		
Se noteaza extinderea constructiei C1.				12711			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12712	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.329, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			807	I		8	276/2	CC	807	1	CL	59	1		NU
											2	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12712		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12712			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12712

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12713	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.332, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	830/1	71415	528	I		8	4	CC	528	2	CA	40	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		MARIAN-AUREL			1/1	12713		Convenție	act notarial	1246 / 27.05.2004	.	
CIOBANU		RALUCA-ALINA										
						12713			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIOBANU		MARIAN-AUREL			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIOBANU		RALUCA-ALINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		VICTORIA			Uzufruct viager	1/1	12713	act notarial	1246 / 27.05.2004	.		
CIOBANU		ION										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei C1	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12713

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12714	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.330, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	371	72687	1569	I			4	A	1569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		VASILE CRISTIAN	25.01.1977	Loc. Ghirdoveni, Nr.486A, UAT. I. L. Caragiale, Jud. Dâmbovița	1/2	12714		Convenție	act notarial	1012 / 09.04.2001	NP Iulia Enache	
CONSTANTIN		GEORGIANA DANIELA										Lipsa CNP
UNGUREANU		FLORIAN			1/2	12714		Convenție	act notarial	1012 / 09.04.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP
UNGUREANU		MARIANA	10.06.1960	Loc. Ghirdoveni, UAT. I. L. Caragiale, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12715	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.331, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74741	1569	I		8	3	CC	640	1	CL	108	1	74741-C1	DA
					I		8	3	A	929	2	CA	16	1	74741-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		OANA-MĂDĂLINA	05.08.1991	Loc. Racovita, Nr.326, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12715, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. sub nr. 1161 / 04.08.2025	NP NEAGU DENISA-MARILENA	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12716	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.310A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	800	72937	253	I		8	1	CC	253	1	CL	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN		NICOLETA-DANIELA	28.05.1976	Loc. Racovita, Nr.310, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12716		Convenție	act notarial	80 / 17.04.2003	NP Enache Iulia	casatorita cu
BAN		ILIE										LIPSA CNP; bun comun
BAN		NICOLETA-DANIELA	28.05.1976	Loc. Racovita, Nr.310, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAN		ILIE										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12717	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.310, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	801	72938	495	I		8	1	CC	495	1	CL	104	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ILIE			1/1	12717		Convenție	act notarial	79 / 17.04.2003	NP Enache Iulia	Lipsa CNP, bun comun
GHEORGHE		ALEXANDRINA	11.07.1953	Loc. Moreni, Str. PETROLULUI, Nr.13, Bl. A1, Et.1, Ap.8, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița								casatorita cu
GHEORGHE		ILIE			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP
GHEORGHE		ALEXANDRINA	11.07.1953	Loc. Moreni, Str. PETROLULUI, Nr.13, Bl. A1, Et.1, Ap.8, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12718	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.310, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			285	I		8	1	A	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12718		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						12718			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12718

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12719	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.379, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70252	1249	I		8	4/1	A	1249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		ELENA-SORINA	22.10.1960	Loc. Târgoviste, Al. COCONILOR, Nr.2E, Et. parter, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12719		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.265 / 17.01.2012	Judecatoria Targoviste, in dosar	bun propriu
						12719			act administrativ	cerere nr. 56327 / 01.04.2024	CERCHEZ ELENA-SORINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12719	hotărâre judecătorească	incheiere / 31.05.2018	Judecatoria Dambovita - Sectia I Civila dosar		
							12719	înscris sub semnătura privată	cerere de reexaminare a încheierii nr.44438 / 08.03.2024	Cerchez Elena Sorina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 51705 din 22.03.2024, extrasul de informare nr. 51705 din 22.03.2024 și partea a-II-a a cărții funciare în sensul că numele proprietarului tabular de la B3 este Cerchez Elena Sorina	act administrativ	cerere nr. 56327 / 01.04.2024	CERCHEZ ELENA-SORINA	12719
se notează urmărirea silită imobiliară pentru recuperarea sumei de 86.446,76 euro, în favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DAC, privind pe debitorul CERCHEZ Gheorghe	hotărâre judecătorească	incheiere / 31.05.2018	Judecatoria Dambovita - Sectia I Civila dosar	12719

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
respinge cererea de reexaminare a încheierii nr.44438 din 08.03.2024, formulată de Cerchez Elena Sorina.	înscris sub semnătura privată	cerere de reexaminare a încheierii nr.44438 / 08.03.2024	Cerchez Elena Sorina	12719	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12720	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.251A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70253	1254	I		8	4	CC	543	1	CL	79	1	70253-C1	DA
					I		8	4	A	711	2	CA	56	1	70253-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	certificat de casatorie Seria CG nr.079001 / 04.12.1955	CONSILIUL POPULAR BUCSANI	
CERCHEZ		ELENA-SORINA	22.10.1960	Loc. Târgoviste, Al. COCONILOR, Nr.2E, Et. parter, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12720, C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.265 / 17.01.2012	Judecatoria Targoviste, in dosar	bun propriu
						12720, C1, C2			act administrativ	cerere nr. 56325 / 01.04.2024	CERCHEZ ELENA-SORINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12720, C1, C2	act administrativ	incheiere nr. 13 / 08.06.2018	BEJ PETCU ALEXANDRU		
							12720, C1, C2	înscris sub semnătura privată	cerere de reexaminare a incheierii nr. 44402 / 07.03.2024	CERCHEZ ELENA SORINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza comunitatea de bunuri asupra constructiei C1- locuinta situata pe terenul de la A+1 ca fiind dobandita in timpul casatoriei cu sotia: CERCHEZ ANA	act administrativ	certificat de casatorie Seria CG nr.079001 / 04.12.1955	CONSILIUL POPULAR BUCSANI	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 51704 din 22.03.2024, extrasul de informare nr. 51704 din 22.03.2024 și partea a-II-a a cărții funciare în sensul că numele proprietarului tabular de la B6 este Cerchez Elena Sorina	act administrativ	cerere nr. 56325 / 01.04.2024	CERCHEZ ELENA-SORINA	12720, C1, C2	Împrejmuit		
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 86.446,76 EUR privind pe Cerchez Gheorghe, in favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DAC	act administrativ	incheiere nr. 13 / 08.06.2018	BEJ PETCU ALEXANDRU	12720, C1, C2			
respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 44402 din 07.03.2024, formulată de CERCHEZ ELENA SORINA.	înscris sub semnătura privată	cerere de reexaminare a incheierii nr. 44402 / 07.03.2024	CERCHEZ ELENA SORINA	12720, C1, C2			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12721	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.251, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70161	713	I		8	4	CC	713	1	CL	134	2	70161-C1	DA
											2	CL	44	1	70161-C2	DA
											3	CA	27	1	70161-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MARIANA - ALICE			1/2	12721, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut.53 / 18.01.2011	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP;
RIHLEA		ADRIANA - RODICA			1/2	12721, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut.53 / 18.01.2011	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERCHEZ		GHEORGHE		DOAMNA GHICA Nr.8 Bl.1-2 Ap.149 Loc. BUCURESTI	Uzufruct viager	1/1	12721, C1, C2, C3	act notarial	contract de donatie aut.53 / 18.01.2011	NP DOBRA DOINA ELENA		
CERCHEZ		ELENA - SORINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12722	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, STRADA CAMINELOR, NU ARE INCA NR. ATRIBUIT, Jud. Dâmbovița		74570	1069	I		T9	22/1	CC	263	1	CA	10	1		DA
					I		T9	22/1	A	806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		NICOLAE	18.07.1956	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.32A, Sc.A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12722		Convenție	act notarial	Contract de donație aut. sub nr. 3982 / 14.11.2024	NP Coman Mihai	căsătorit cu
POPA		IULICA	25.04.1958	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.32A, Sc.A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun
POPA		NICOLAE	18.07.1956	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.32A, Sc.A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		IULICA	25.04.1958	Loc. Târgoviste, Str. MIHAI POPESCU, Bl.32A, Sc.A, Ap.8, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		DELIMITAT DE RESTUL PROPRIETATII PE LATURA VESTICA CU GARD,LA SUD SI PARTIAL IN NORD ESTE DELIMITAT DEASEMENEA CU GARD,LATURA ESTICA(VECINATATEA CU POPA NICOLAE-FIU) ARE DELIMITARE CONVENTIONALA;PARCELA ESTE IMPREJMUITA CU GARD CHIAR SI IN VECINATATEA CU 1CC, EXCEPTIA FACE VECINATATEA CU LIMITA VESTICA(POPA NICOLAE-FIU)

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12725	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	851	70092	573	I		29	2	CC	573	1	CL	70	1	70092-C1	DA
											2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	2/8	12725		Convenție	act notarial	4217 / 12.08.2003	NP Haralambie Mirela ,	LIPSA CNP; casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	2/8	12725		Succesiune	act notarial	4217 / 12.08.2003	NP Haralambie Mirela ,	LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	5/8	C1		Convenție	act notarial	4217 / 12.08.2003	NP Haralambie Mirela ,	LIPSA CNP; casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA		MELODIEI Nr.89	1/8	C1		Succesiune	act notarial	4217 / 12.08.2003	NP Haralambie Mirela ,	LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA	05.08.1965	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	4/8	12725		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut.2613 / 20.08.2010	NP NEACSU ANCA NICOLETA	casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA	05.08.1965		2/8	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut.2613 / 20.08.2010	NP NEACSU ANCA NICOLETA	casatorit cu
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP;
GHEORGHE		FLOREA	05.08.1965	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.244, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHEORGHE		GEORGETA		Jud: Neidentifica								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12728	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.148, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70034	540	I		20/1	1/1	CC	540	1	CL	57	1	70034-C1	DA
											2	CA	40	1	70034-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESCU		CORINA			1/1	12728		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr.552 / 18.06.2009	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP; casatorita cu cetatean pakistanez
MANESCU		CORINA			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr.552 / 18.06.2009	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP; casatorita cu
MAHMOOD		KASHIF										LIPSA CNP;
MANESCU		CORINA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP; casatorita cu cetatean pakistanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAHMOOD		KASHIF			Superficie	1/1	12728	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr.552 / 18.06.2009	NP DOBRA DOINA ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12729	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70041	902	I		20/1	1	CC	902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESCU		CORINA			1/1	12729		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr.553 / 18.06.2009	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP; casatorita cu cetatean pachistanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12734	Tarla: 41, Parcela: 793/7/1		74675	4731	E		41	793/7/1	A	4731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		MARIA	16.06.1962	Loc. Târgoviste, Bdul. INDEPENDENTEI, Bl.O3, Sc.B, Ap.47, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	12734		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 3262 / 15.06.2009	Judecatoria Targoviste, in dosar nr.	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12778	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.419, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73634	1055	I		31	3	CC	1055	1	CL	43	1	73634-C1	DA
											2	CA	49	1	73634-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		FLORENTIN	01.11.1976	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12778, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 1649 / 05.08.2020	NP Enache Iulia	casatorit cu
STAN		GHEORGHIŢA	09.05.1965	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12781	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.311, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70481	1002	I		5/1	2	CC	1002	4	CL	113	2	70481-C4	DA
											5	CL	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12781, C4			act administrativ	Certificat de atestare nr. 2565 / 09.03.2023	Primaria Com. Bucsani	
						12781, C4			act administrativ	Certificat de atestare nr. 2565 / 09.03.2023	Primaria Com. Bucsani	
OLARU		NICOLETA-FLORENTINA	27.05.1992	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12781, C4		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1572 / 15.05.2023	Coman Mihai	necasatorita, bun propriu
OLARU		NICOLETA-FLORENTINA	27.05.1992	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12781, C4		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr. 1913 / 08.06.2023	NP Coman Mihai	
OLARU		NICOLETA-FLORENTINA	27.05.1992	Loc. Racovita, Str. CERCHEZ, Nr.223, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in comuna Bucsani, localitatea Racovita, str. Caminelor nr. 311	act administrativ	Certificat de atestare nr. 2565 / 09.03.2023	Primaria Com. Bucsani	12781, C4
se inscrie constructia C4 - locuinta, P+M, in sc. de 113 mp. pe terenul de la A1				12781, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12782	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	36	72423	599	I		73	5/1	CC	599	1	CL	83	1	72423-C1	DA
											2	CL	118	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		VASILICA	27.05.1970	Loc. Racovita, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	12782, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 6951 / 10.12.1998	NP Iulia Enache transcris sub nr. 5798/1998 la	bun propriu
DUMITRU		VASILICA	27.05.1970	Loc. Racovita, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/8	12782, C1		Succesiune	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 6951 / 10.12.1998	NP Iulia Enache transcris sub nr. 5798/1998 la	bun propriu
DUMITRU		DAVID IOAN	21.03.2008	Loc. Bucsani, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	12782, C1		Succesiune	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 6951 / 10.12.1998	NP Iulia Enache transcris sub nr. 5798/1998 la	minor, bun propriu
DUMITRU		VASILICA	27.05.1970	Loc. Racovita, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DUMITRU		DAVID IOAN	21.03.2008	Loc. Bucsani, Nr.178, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12928	Intravilan, Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.168, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72933	2287	I		24	45/1/1	CC	792	1	CL	89	1	72933-C1	DA
					I		37	45/1/2	A	702	2	CA	13	1	72933-C2	DA
					E		24	45/1/3	A	793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIŢĂ		MARIUS-ALEXANDRU	29.01.1991	Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.168, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	12928, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu clauza de uzufruct viager aut. sub nr. 717 / 26.06.2019	NP Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIŢĂ		MARIN	04.01.1964	Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.168, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	12928, C1, C2	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu clauza de uzufruct viager aut. sub nr. 717 / 26.06.2019	NP Enache Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13575	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72331	3918	I				DR	3918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	13575		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 35 / 21.07.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13577	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			648	I		35	43/1	A	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13577		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13577			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13577

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13578	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.362, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70122	1020	I		35	50/48	CC	1020	1	CL	129	1	70122-C1	DA
											2	CA	80	1	70122-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MIHAITA CRISTIAN	05.10.2006	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13578, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.2520 / 26.07.2011	NP HARALAMBIE MIRELA	
						13578, C1, C2			act administrativ	Documentatie / 04.08.2022	SC KARTTA PLANO SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1 conform planului de amplasament si elimitare receptionat sub nr 94541/05.08.2022 de OCPI Dambovita - Serviciul Cadastru	act administrativ	Documentatie / 04.08.2022	SC KARTTA PLANO SRL	13578, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13579	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.362, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			308	I		35	50/48/1	A	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13579		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13579			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13579

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13580	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.363, strada Caminelor nr. 363, Jud. Dâmbovița		74531	984	I			41,42	CC	474	1	CL	93	1	74531-C1	DA
					I			41,42	A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COANDĂ		DORIN	19.12.1974	Loc. Racovita, Nr.363, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 12728 / 18.12.2023	Primaria Bucsani	
COANDĂ		DORIN	19.12.1974	Loc. Racovita, Nr.363, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13580		Convenție	act notarial	CONTRACT VÂNZARE - CUMPĂRARE 3060 / 15.10.2024	Coman Mihai	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13581	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3634	I		35	40/4/1	A	3634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13581		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13581			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13581

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13582	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			1000	I		35	40	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITĂ	C	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13582		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.90641 / 08.06.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13583	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			3500	I		35	40/3	A	1500						
					I		35	40/3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	D	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	13583		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83670 / 14.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13584	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			644	I		35	3/2	A	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	13584		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						13584			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13584

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14176	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1925	71509	1404	I		33	29/2	A	1404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPASCU		VALENTINA	26.06.1953	Loc. Racovita, Nr.227, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14176		Convenție	act notarial	2600 / 10.07.2009	NP Nina Dragan	casatorita cu
LUPASCU		PETRE										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14177	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.190, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1958	71549	2418	I		33	28/111, 28/1	CC	1009	1	CL	87	1	71549-C1	DA
					I		33	28/1,28/111	A	1409	2	CL	58	1	71549-C2	DA
											3	CA	22	1	71549-C3	DA
											4	CA	33	1	71549-C4	DA
											5	CA	52	1	71549-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ADRIANA NICOLETA	06.12.1969	Loc. Târgoviste, Str. MACARIE, Bl.3, Sc.B, Et.1, Ap.25, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	14177, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu obligatie de intretinere si rezervarea dreptului de uzufruct viager aut. sub nr. 2395 / 26.11.2008	NP Turza Alexandra Lelia	casatorita cu
NEAGOE		GHEORGHE CRISTINEL	05.05.1965									bun comun
						14177			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCANU		VICTORIA			Uzufruct viager	1/1	14177, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	contract de vanzare-cumparare cu obligatie de intretinere si rezervarea dreptului de uzufruct viager aut. sub nr. 2395 / 26.11.2008	NP Turza Alexandra Lelia		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza extinderea constructiilor C3, C5.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14177	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14178	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DR. MOCANU, Nr.FN, MOCANU VICTORIA, Jud. Dâmbovița		70005	1000	I		33	28/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		VICTORIA			1/1	14178		Lege	act administrativ	titlu de proprietate 158096 / 13.11.2008	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14179	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.157, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70077	637	I		33	13/1	CC	637	1	CL	69	1	70077-C1	DA
											2	CA	37	1	70077-C2	DA
											3	CA	16	1	70077-C3	DA
											4	CA	23	1	70077-C4	DA
											5	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTA		GEORGIAN			1/1	14179, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.419 / 29.04.2011	NP DOBRA DOINA ELENA	LIPSA CNP; necasatorit
DUTA		GEORGIAN			1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTA		ION		VICINA Nr.3 Bl.33 Sc.3 Et.5 Ap.144 Loc. BUCURESTI Jud.5	Uzufruct viager	1/1	14179, C1, C2, C3, C4	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.419 / 29.04.2011	NP DOBRA DOINA ELENA		
DUTA		LIDIA										
BARBU		IOANA		SOS PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.4 Ap.15 Loc.BUCURESTI Jud.2	Uzufruct	1/1	14179, C1, C2, C3, C4	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.419 / 29.04.2011	NP DOBRA DOINA ELENA		
							14179, C1, C2, C3, C4	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 419 / 29.04.2011	Dobra Doina Elena		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 28865/ 29.04.2011 , in extrasul de informare cu acelasi numar si in cartea funciara in sensul ca numele uzufructuarului de sub C2 este BARBU IOANA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 419 / 29.04.2011	Dobra Doina Elena	14179, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14180	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.158, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72651	781	I		33	13/2	CC	781	1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUŢĂ		GEORGIAN	04.03.1987	Loc. Racovita, Str. TURTURICA, Nr.157, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14180		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr. 1656 / 07.06.2019	Enache Iulia	
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14181	Tarla: 33, Parcela: 770			877	E		33	770	ALTELE	877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14181		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14181			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14181

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14186	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	320	70360	4839	I		41		A	1799						
					E		41		A	3040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		CONSTANTIN		IACOB ANDREI Nr.44 Bl.11 Sc.2 Et.4 Ap.40 Loc. BUCURESTI Jud. BUCURESTI	1/1	14186		Convenție	act notarial	aut.sub nr.57 / 08.01.2001	NP Tudor Doru Lucian	Lipsa CNP, casatorit cu
GRIGORE		ELENA		INDEPENDENTEI Nr.12 Loc.IALOMITA Jud. URZICENI								Lipsa CNP
						14186			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 406 / 02.03.2023	SPN ACTA LEGALIA	
						14186			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 406 / 02.03.2023	SPN ACTA LEGALIA	
						14186			act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 406 / 02.03.2023	SPN ACTA LEGALIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza planul de amplasament avizat sub nr. 23886/06.03.2023 privind actualizarea informatiilor cadastrale	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 406 / 02.03.2023	SPN ACTA LEGALIA	14186
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii suprafetei imobilului de la 4988 m.p. la suprafata de 4839 m.p				14186

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 1799 m.p. din imobilului de la A.1, din extravilan in intravilan	act notarial	DECLARATIE NOTARIALA NR. 406 / 02.03.2023	SPN ACTA LEGALIA	14186	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14187	Tarla: -, Parcela: -	438	71402	1324	E				A	1324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		MARIUS	25.04.1986	Jud: Neidentifica	1/1	14187		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR. 2827 / 26.10.2015	Stoicescu Elena Cristina	casatorit cu
GHEORGHITA		FLORINA	25.09.1990	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14188	Tarla: -, Parcela: -	439	71404	1350	E				A	1350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		FLORINA	25.09.1990	Jud: Neidentifica	1/1	14188		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICATS UB NR. 2827 / 26.10.2015	Stoicescu Elena Cristina	casatorita cu
GHEORGHITA		MARIUS	25.04.1986	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		sat Racovita

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14189	Tarla: -, Parcela: -	434/2	71400	1290	E				A	1290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		MARIUS	25.04.1986	Jud: Neidentifica	1/1	14189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR. 2827 / 26.10.2015	NP Stoicescu Elena Cristina	
GHEORGHITA		FLORINA	25.09.1990	Jud: Neidentifica								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14190	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71789	2515	I		41	799/11, 799	CC	302	1	CL	275	2		DA
					I		41	799/11, 799	A	701						
					E		41	799/11, 799	A	1512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14190			act notarial	ACT DE ALIPIRE AUTENTIFICAT SUB NR. 2826 / 26.10.2015	Stoicescu Elena Cristina	
GHEORGHITA		FLORINA	25.09.1990	Jud: Neidentifica	1/1	14190		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 2829 / 26.10.2015	Stoicescu Elena Cristina	bun comun
GHEORGHITA		MARIUS	25.04.1986	Jud: Neidentifica								casatorit cu
GHEORGHITA		FLORINA	25.09.1990	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHEORGHITA		MARIUS	25.04.1986	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 71789 a imobilului cu numarul cadastral 71789/Bucsani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.697 (id electronic 71401) din cf.439 (id electronic 71401) care se sisteaza;~-nr. cad.434/1 (id electronic 71397) din cf.443 (id electronic 71397) care se sisteaza;	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUTENTIFICAT SUB NR. 2826 / 26.10.2015	Stoicescu Elena Cristina	14190	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14191	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	760	70916	558	I		41	799	A	223						
					E		41	799	A	335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		MIRCEA	23.07.1985	Jud: Neidentifica	1/1	14191		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare aut,. 1353 / 26.08.2013	Caramida Irina Georgiana	casatorit cu
TONEA		CORINA-ELENA	15.04.1989									
						14191			act notarial	Declaratie nr.219 / 29.01.2025	BNP Coman Mihai	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la 690 mp la 558 mp, schimbarea destinatiei pentru suprafata de 223 mp din extravilan in intravilan , conform planului de amplasament receptionat cu nr 14280/12.02.2025 Serviciul Cadastru OCPI DAMBOVITA	act notarial	Declaratie nr.219 / 29.01.2025	BNP Coman Mihai	14191

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14192	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	764	70918	1251	I		41	799/7/2	A	510						
					E		41	799/7/2	A	741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		MIRCEA	23.07.1985	Jud: Neidentifica	1/1	14192		Convenție	act notarial	Contract Vanzare Cumparare aut. 1353 / 26.08.2013	NP Caramida Irina Georgiana	casatorit cu
TONEA		CORINA-ELENA	15.04.1989	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1715, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								
						14192			act notarial	Declaratie nr.219 / 29.01.2025	BNP Coman Mihai	
						14192			act notarial	Declaratie nr.219 / 29.01.2025	BNP Coman Mihai	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la A1 de la 1300 mp. la 1251 mp.	act notarial	Declaratie nr.219 / 29.01.2025	BNP Coman Mihai	14192
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 510 mp. din teren extravilan in teren intravilan arabil				14192

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14193	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.401D, T41 P799/11/1, Jud. Dâmbovița		71076	1618	I		41	799/11/1	CC	1618	1	CL	282	1	71076-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14193			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 1654 / 21.05.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	
						14193			act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.36440 / 28.04.2014	OCPI DAMBOVITA	
						14193			act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.36440 / 28.04.2014	OCPI DAMBOVITA	
						14193			act notarial	declaratie aut. sub nr. 537 / 26.06.2019	NP BEREVOIANU RADU-COSTIN	
						14193			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7080 / 24.07.2019	PRIMARIA BUCSANI	
						14193			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7080 / 24.07.2019	PRIMARIA BUCSANI	
						14193			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7080 / 24.07.2019	PRIMARIA BUCSANI	
PARASCHIV		VICTOR	24.09.1990	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.309, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14193-C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE 844 / 18.03.2024	Coman Mihai	necasatorit - bun propriu

SILVIU-ALEXANDRU NITA
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 71076 a imobilului cu numarul cadastral 71076/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 246/4 (identificator electronic 71050) inscris in cartea funciara 96 (identificator electronic 71050);	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 1654 / 21.05.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	14193
in baza art.42 alin.2 litera l' din Ordinul 633/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului de la A.1, cerere formulata de PFA Badea Nicolae si inregistrata sub nr. 36440/28.04.2014	act administrativ	REFERAT ADMITERE NR.36440 / 28.04.2014	OCPI DAMBOVITA	14193
se noteaza schimbarea destinatiei terenului de la A1 din 'teren extravilan' in 'teren intravilan'				14193
se radiaza interdictiile notate sub B5 cu incheierea nr. 24110 din 31.03.2015	act notarial	declaratie aut. sub nr. 537 / 26.06.2019	NP BEREVOIANU RADU-COSTIN	14193
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7080 / 24.07.2019	PRIMARIA BUCSANI	14193
se noteaza adresa imobilului ca fiind: Comuna Bucsani, sat Racovita, strada Principala, nr. 401D				14193
se inscrie constructia C1 pe terenul de la A1				14193

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14194	Tarla: 41, Parcela: 799/11/1		71077	2385	E		41	799/11/1	A	2385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14194			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 1654 / 21.05.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	
						14194			act notarial	declaratie aut. nr. 537 / 26.06.2019	NP Berevoianu Radu Costin	
PARASCHIV		VICTOR	24.09.1990	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.309, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14194		Convenție	act notarial	CONTRACT de DONATIE aut. nr. 844 / 18.03.2024	Coman Mihai	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 71077 a imobilului cu numarul cadastral 71077/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 246/4 (identificator electronic 71050) inscris in cartea funciara 96 (identificator electronic 71050);	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 1654 / 21.05.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	14194	Neîmprejmuit		
se radiaza interdictiile notate sub B4 cu incheierea 24108 din 31.03.2015	act notarial	declaratie aut. nr. 537 / 26.06.2019	NP Berevoianu Radu Costin	14194			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14195	Tarla: 41, Parcela: 793			3225	E		41	793	A	3225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14195		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14195			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14195

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14196	Tarla: 41, Parcela: 799/11/1	246/1	72814	4984	E		41	799/11/1	A	4984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILEA		ION			1/1	14196		Convenție	act notarial	6513 / 30.11.2005	NP Dragan Nina	Lipsa CNP, bun comun
MILEA		ELENA	25.03.1967	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1605, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14197	Tarla: 41, Parcela: 793/4/5			5000	E		41	793/4/5	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU	D	ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14197		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10060 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14198	Tarla: 41, Parcela: 793/2/3	1167	73022	3585	E		41	793/2/3	A	3585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROE		SPIREA	27.01.1948	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14198		Convenție	act notarial	178 / 04.02.2005	NP Iliescu Floarea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14199	Tarla: -, Parcela: -	246/3	72621	1027	E				A	1027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHECIU		IONUT-DOREL	19.09.1991		1/1	14199		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1463 / 18.04.2019	Coman Mihai	casatorit cu
GHECIU		ADINA-FLORINA	25.12.1991									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14200	Tarla: -, Parcela: -	246/2	72620	974	E				A	974						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHECIU		IONUT-DOREL	19.09.1991		1/1	14200		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1463 / 18.04.2019	Coman Mihai	casatorit cu
GHECIU		ADINA-FLORINA	25.12.1991									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14201	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1222	71209	2420	I		41	793/4/5	A	2420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINU		IOANA			8/16	14201		Convenție	act notarial	2324 / 21.12.2004	BNP	Lipsa CNP
MINU		IOANA	30.07.1979	Jud: Neidentifica	2/16	14201		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.129 / 10.10.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	
MINU		FLORINA	27.10.1995		3/16	14201		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.129 / 10.10.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	
MINU		IONUT	16.11.1998		3/16	14201		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.129 / 10.10.2014	NP Tudor Vlad Pompiliu Lucian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14202	Tarla: 41, Parcela: 793/9	1033	73079	2803	E		41	793/9	A	2803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		DANIEL	17.04.1958	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14202		Convenție	act notarial	2788 / 16.11.2004	BNP	casatorit cu
IOLU		FLORICA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14203	Tarla: 41, Parcela: 794/2/5		70950	1212	E		41	794/2/5	A	1212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14203			act notarial	act de dezmembrare aut.sub nr.3168 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	
MINU		IOANA	30.07.1979	Jud: Neidentifica	1/1	14203		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.3170 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 70950 a imobilului cu numarul cadastral 70950/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1457 (identificator electronic 70873) inscris in cartea funciara 70873;	act notarial	act de dezmembrare aut.sub nr.3168 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	14203

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14204	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73494	4451	I		41	799	A	1912						
					E		41	799	A	2539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHECIU		IONUT DOREL	19.09.1991		1/1	14204		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUTENTIC NR. 938 / 02.10.2019	Dobra Doina-Elena	
GHECIU		ADINA FLORINA	25.12.1991									soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14205	Tarla: 41, Parcela: 794/2/5		70951	1211	E		41	794/2/5	A	1211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14205			act notarial	act de dezmembrare aut.sub nr.3168 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	
IOLU		ANISOARA	20.04.1986	Loc. Cândesti-Vale, UAT. Cândeşti, Jud. Dâmbovița	1/1	14205		Convenție	act notarial	CONTRACT VINZARE 3171 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	
IOLU		D. ION - CORNEL	17.03.1981	Jud: Neidentifica								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 70951 a imobilului cu numarul cadastral 70951/Bucsani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1457 (identificator electronic 70873) inscris in cartea funciara 70873;	act notarial	act de dezmembrare aut.sub nr.3168 / 25.10.2013	NP Enache Iulia	14205

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14206	Tarla: 41, Parcela: 793/2/5	837	72972	4583	E		41	793/2/5	A	4583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		FLORICA			1/1	14206		Convenție	act notarial	764 / 10.03.2004	NP Cristina-Georgeta Nițu	Lipsa CNP, bun comun
IOLU		DANIEL	17.04.1958	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								căsătorit cu
						14206			act notarial	Declaratie nr.2753 / 19.11.2024	BNP Stefan Irina Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 4722 mp la 4583 mp si actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr. 179778 din 29.11.2024	act notarial	Declaratie nr.2753 / 19.11.2024	BNP Stefan Irina Georgiana	14206

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14207	Tarla: 41, Parcela: 793/7	977	73013	2498	E		41	793/7	A	2498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		DANIEL	17.04.1958	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14207		Convenție	act notarial	920 / 06.04.2004	NP Cristina-Georgeta Nițu	căsătorit cu
IOLU		FLORICA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14208	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73493	4935	I		41	799	A	2169						
					E		41	799	A	2766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHECIU		IONUT DOREL	19.09.1991		1/1	14208		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUTENTIC NR. 937 / 02.10.2019	NP Dobra Doina-Elena	casatorit cu
GHECIU		ADINA FLORINA	25.12.1991									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14209	Tarla: 41, Parcela: 793			3888	E		41	793	A	3888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14209		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14209			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14209

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14210	Tarla: 41, Parcela: 793		74169	4200	E		41	793	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		ION	17.08.1955	Loc. Târgoviste, Str. Pacii, Nr.4, Bl.C3B, Et.1, Ap.6, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	14210		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.8 / 10.01.1997	BNP Niculina Neagu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14211	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	343	73379	1288	E		41	799/10/1	A	683						
					I		41	799/10/1	A	605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		MARIAN	01.03.1982	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.2156, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14211		Convenție	act notarial	133 / 15.01.2008	NP Troneci Marius-Eugen	casatorit cu
RUSU		ESTERA CORNELIA										Lipsa CNP, bun comun
						14211			act administrativ	adeverinta nr. 11085 / 01.11.2020	PRIMARIA BUCSANI	
						14211			act administrativ	adeverinta nr. 11085 / 01.11.2020	PRIMARIA BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei pentru suprafata de 605 mp din terenul de la A1 din extravilan in intravilan	act administrativ	adeverinta nr. 11085 / 01.11.2020	PRIMARIA BUCSANI	14211
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 136361/08.12.2021 de OCPI Dambovita				14211

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14212	Tarla: 41, Parcela: 799/9			277	E		41	799/9	A	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14212		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14212			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14212

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14213	Tarla: 41, Parcela: 793/2/11,793/2		74209	5700	E		41	793/2/11,793/2	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14213			act notarial	ACT DE ALPIRE NR. 24 / 04.01.2023	Enache Iulia	
OLTEANU		ELENA-RALUCA	14.09.1999	Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14213		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2400 / 09.08.2022	Enache Iulia	casatorita cu
OLTEANU		ION-CRISTIAN	24.07.1991	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1737, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 74209 a imobilului cu nr. cad. 74209/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.74094\cf.74094; ~- nr.cad.74089\cf.74089;	act notarial	ACT DE ALPIRE NR. 24 / 04.01.2023	Enache Iulia	14213

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14214	Tarla: 41, Parcela: 793/13/2		70063	4730	E		41	793/13/2	A	4730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14214			hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.2930 / 12.05.2010	JUDECATORIA TARGOVISTE	
PACU		GEORGETA			1/1	14214		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.1726 / 26.07.2010	NP IULIA ENACHE	Lipsa CNP
PACU		FLORIN	10.06.1974	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.2189, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea numelui proprietarului din PANTILIN in GRIGORE	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.2930 / 12.05.2010	JUDECATORIA TARGOVISTE	14214

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14215	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.400B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73663	8000	I		41	799/8	CC	959	1	CL	121	2	73663-C1	DA
					I		41	799/8	A	2695						
					E		41	799/8	A	4346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRA		MARIA	23.03.1955	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14215, C1		Convenție	act notarial	2453 / 22.09.2020	NP Simionescu Dobanda Ioana Dana	necasatorita
						14215, C1			înscris sub semnătura privată	Cerere / 03.11.2020	Simionescu Dobanda Ioana Dana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea si extrasul de carte funciara pentru informare nr. 81601 din 23.09.2020 in sensul ca numele proprietarului inscris la pozitia B.3 este 'ZAMFIRA MARIA'	înscris sub semnătura privată	Cerere / 03.11.2020	Simionescu Dobanda Ioana Dana	14215, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14216	Tarla: 41, Parcela: 793/2/17/1	1113	73103	2493	E		41	793/2/17/1	A	2493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		FLORIN	05.09.1978	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14216		Convenție	act notarial	4757 / 30.08.2004	BNP	casatorit cu
IVAN		NICOLETA										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14217	Tarla: 41, Parcela: 793/2/13	1112	73109	4929	E		41	793/2/13	A	4929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		NICOLETA			1/1	14217		Convenție	act notarial	4331 / 10.08.2004	BNP	Lipsa CNP, bun comun
IVAN		FLORIN	05.09.1978	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14218	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINTEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74227	1220	I		41	799/3	A	597						
					E		41	799/3	A	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14218			act notarial	Act de dezmembrare 175 / 06.02.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	
						14218			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	
						14218			act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	
PARASCHIV		ALEXANDRU	27.06.1998	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14218		Convenție	act notarial	Contract de donaţie autentificat sub nr. 177 / 06.02.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74227 a imobilului cu numarul cadastral 74227 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73684 inscris in cartea funciara 73684;	act notarial	Act de dezmembrare 175 / 06.02.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	14218
Se infiinteaza cartea funciara 73684 a imobilului cu numarul cadastral 73684/UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73551 inscris in cartea funciara 73551;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	14218

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 73551 a imobilului cu nr. cad. 73551/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.70351\cf.70351; ~- nr.cad.70779\cf.70779; ~- nr.cad.70780\cf.70780;	act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	14218	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14219	Tarla: 41, Parcela: 793/112			2500	E		41	793/112	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	D	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14219		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83670 / 14.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14222

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14220	Tarla: 41, Parcela: 793/2/14	1789	71493	4907	E		41	793/2/14	A	4907						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		GABRIEL-IONEL	29.09.1977	Loc. Târgoviste, Bdul. Nicolae Balcescu, Bl.O3, Sc.A, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	14220		Convenție	act notarial	148 / 21.04.2008	NP Popa Magdalena	casatorit cu
DRAGAN		MIHAELA										Lipsa CNP, bun comun
TUDORACHE		CRISTINA-ELENA	21.05.1976	Loc. Târgoviste, Str. CPT. STANICA ILIE, Bl.44A, Sc.A, Ap.7, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	14220		Convenție	act notarial	148 / 21.04.2008	NP Popa Magdalena	casatorita cu
TUDORACHE		FLORIN										Lipsa CNP, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14221	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINTEI, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74226	1219	I		41	799/3	A	598						
					E		41	799/3	A	621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14221			act notarial	Act de dezmembrare 175 / 06.02.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	
						14221			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	
						14221			act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	
PARASCHIV		SAMUEL	15.01.1989	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14221		Convenție	act notarial	Contract de donaţie aut. sub nr. 176 / 06.02.2023	NP NEAGU DENISA-MARILENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74226 a imobilului cu numarul cadastral 74226 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73684 inscris in cartea funciara 73684;	act notarial	Act de dezmembrare 175 / 06.02.2023	NEAGU DENISA-MARILENA	14221
Se infiinteaza cartea funciara 73684 a imobilului cu numarul cadastral 73684/UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73551 inscris in cartea funciara 73551;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	14221

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 73551 a imobilului cu nr. cad. 73551/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.70351\cf.70351; ~- nr.cad.70779\cf.70779; ~- nr.cad.70780\cf.70780;	act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	14221	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14222	Tarla: 41, Parcela: 793/1/2		74373	5000	E		41	793/1/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		FILIP	13.07.1995	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.316, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14222		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 86 / 17.01.2024	Chintea Anca Rodica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14223	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.479, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73817	1220	I		41	799/3	CC	598	1	CL	90	2	73817-C1	DA
					E		41	799/3	A	622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		RUBEN	14.07.1993	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.318, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14223		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1906 / 30.09.2021	NP Chintea Anca Rodica	necasatorit, bun propriu
						14223			act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	
						14223			act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	
MATEI		RUBEN	14.07.1993	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.318, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	
						14223, C1			act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, privind schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 598 mp din arabil in curti constructii, conform planului de amplasament avizat sub nr 62861/2023 de Serviciul Cadastru	act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	14223
se inscrie constructia C1-P+M, in suprafata de 90 mp, pe terenul curti constructii de la A1				14223

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind situat in sat Racovita, strada Principala , nr 479	act administrativ	Adeverinta nr.5733 / 25.05.2023	Primaria Bucsani	14223, C1	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14224	Tarla: -, Parcela: -	266	72327	6800	E				A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		MARIA	10.10.1949	Loc. Racovita, Nr.259, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14224		Convenție	act notarial	act de partaj aut.sub nr.2502 / 26.07.2000	NP Iulia Enache	
						14224			act administrativ	adeverinta nr. 11699 / 28.11.2017	Primaria Comunei Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14224	act administrativ	adeverinta nr. 11699 / 28.11.2017	Primaria Comunei Bucsani		
							14224	act administrativ	adresa radiere nr. 11923 / 14.12.2017	SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 3614/01.08.2000 si in partea a -II-a cartii funciare, sub B.1, in sensul ca numele proprietarului tabular este 'CIRSTEA' si nu 'CARSTEA'	act administrativ	adeverinta nr. 11699 / 28.11.2017	Primaria Comunei Bucsani	14224	Neîmprejmuit		
admite cererea de rexaminare a incheierii nr. 99698 din 16.11.2017, formulata de Cirstea Maria; respinge cererea nr.99698 din 16.11.2016, formulata de Trifina Elena Cornelia executor judecatoresc, avand ca obiect notarea urmaririi imobilului pentru suma de 6901,22 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei SECAPITAL SARL				14224			
se respinge cererea formulata de SCPEJ TRIFINA, TANASE, GALEA , privind radierea urmaririi silite	act administrativ	adresa radiere nr. 11923 / 14.12.2017	SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA	14224			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14225	Tarla: 41, Parcela: 793			1153	E		41	793	A	1153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14225		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14225			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14225

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14226	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73816	1219	I		41	799/3	A	601						
					E		41	799/3	A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14226			act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 1904 / 30.09.2021	NP Chintea Anca Rodica	
						14226			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	
						14226			act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	
MATEI		BENIAMIN	05.07.1995	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.316, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14226		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1905 / 30.09.2021	NP Chintea Anca-Rodica	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73816 a imobilului cu numarul cadastral 73816 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73683 inscris in cartea funciara 73683;	act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr. 1904 / 30.09.2021	NP Chintea Anca Rodica	14226

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 73683 a imobilului cu numarul cadastral 73683/UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73551 inscris in cartea funciara 73551;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	14226	Neîmprejmuit		
Se infiinteaza cf. 73551 a imobilului cu nr. cad. 73551/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.70351\cf.70351; ~- nr.cad.70779\cf.70779; ~- nr.cad.70780\cf.70780;	act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	14226			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14227	Tarla: 41, Parcela: 793/1/3			2500	E		41	793/1/3	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	M	VASILE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14227		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46486 / 05.12.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14228	Tarla: 41, Parcela: 793/1/20/2	267	70830	2500	E		41	793/1/20/2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMENIILE GIRBEA SRL			39481015		1/1	14228		Convenție	act notarial	contract de dare in plata autentificat sub nr. 2855 / 04.12.2018	Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14229	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.479D, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73682	2439	I		41	799/3	A	1217						
					E		41	799/3	A	1222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14229			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	
						14229			act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	
						14229			act administrativ	ADEVERINTA NR. 4522 / 10.06.2020	PRIMARIA BUCSANI	
						14229			act administrativ	Adeverință nr. 10477 / 02.10.2025	Primăria comunei Bucșani	
PARASCHIV		FILIP	13.07.1995	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.316, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14229		Convenție	act notarial	Contract de vânzare - cumpărare aut. sub nr. 2038 / 14.10.2025	NP Chintea Anca Rodica	căsătorit cu
PARASCHIV		GEORGIANA	10.11.2005	Loc. Baleni-Români, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73682 a imobilului cu numarul cadastral 73682/UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73551 inscris in cartea funciara 73551;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 1982 / 28.10.2020	NP Chintea Anca Rodica	14229

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 73551 a imobilului cu nr. cad. 73551/ Bucșani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.70351\cf.70351; ~- nr.cad.70779\cf.70779; ~- nr.cad.70780\cf.70780;	act notarial	DUPLICAT ACT DE ALIPIRE AUT. 3065 / 16.12.2019	Chintea Anca Rodica	14229	Neîmprejmuit		
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de la A1 din teren extravilan in teren intravilan	act administrativ	ADEVERINTA NR. 4522 / 10.06.2020	PRIMARIA BUCSANI	14229			
se notează adresa imobilului de la A1 ca fiind: com. Bucșani, loc. Racoviță, str. principală, nr. 479D, jud. Dâmbovița	act administrativ	Adeverință nr. 10477 / 02.10.2025	Primăria comunei Bucșani	14229			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14230	Tarla: -, Parcela: 793/2/1	731/1	72956	2006	E			793/2/1	A	2006						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		CAMELIA			1/2	14230		Convenție	act notarial	308 / 31.01.2003	NP Iulia Enache	Lipsa CNP
STEFAN		CAMELIA	01.05.1964		1/8	14230		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 44 / 08.06.2022	Beanga Steluta Leontina	
STEFAN		ANA MARIA	08.07.1983		3/16	14230		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 44 / 08.06.2022	Beanga Steluta Leontina	
TASCA		ELENA CRISTINA	27.10.1984	Jud: Neidentifica	3/16	14230		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 44 / 08.06.2022	Beanga Steluta Leontina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14231	Tarla: 41, Parcela: 793			5647	E		41	793	A	5647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14231		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14231			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14231

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14232	Tarla: 41, Parcela: 793/2/1			1994	E		41	793/2/1	A	1994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		IOAN		Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14232		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.308 / 31.01.2003	NP IULIA ENACHE	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14233	Tarla: 41, Parcela: 794/6/1		70966	2500	E		41	794/6/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VICTORIA	09.05.1958	Loc. Habeni, Str. PRINCIPALA, Nr.433, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	14233		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 28 / 10.03.2025	Simionescu Dobanda Ioana Dana	
STERESCU		AURELIA	04.04.1964	Loc. Târgoviste, Str. CPT. ION ANDREESCU, Nr.3, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/2	14233		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 28 / 10.03.2025	Simionescu Dobanda Ioana Dana	
						14233			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea mentiunii:In temeiul art 26.1 alin 4 din Ordinul nr 415/2009 al Directorului General al ANCPI , se noteaza din oficiu mentiunea: “imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar'', inscrisa cu incheierea nr.90561/41579	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14233

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14234	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.401, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	265/3	71406	2373	I		41	799/4	CC	989	1	CL	152	1	71406-C1	DA
					I		41	799/4	A	341	2	CA	41	1	71406-C2	DA
					E		41	799/4	A	1043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUSCU		IOANA			1/1	14234		Convenție	act notarial	1152 / 16.08.2000	BNP	Lipsa CNP
DUSCU		IONEL										Lipsa CNP
						14234			act notarial	incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 19 / 06.07.2015	NP Neagu Denisa Marilena	
						14234			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 451 / 24.02.2020	NP Neagu Denisa Marilena	
						14234			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 729 / 23.04.2020	NP Tudor Doru Lucian	
						C1, C2			act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 5751 / 21.07.2020	Primăria Comunei Bucșani	
Dușcu		Ionel	08.11.1976	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 5751 / 21.07.2020	Primăria Comunei Bucșani	căsătorit cu
DUȘCU		IOANA	26.10.1980	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14234, C1, C2			act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 5751 / 21.07.2020	Primăria Comunei Bucșani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza incheierea de indreptare a erorii materiale nr. 19 din 06.07.2015 de NP Neagu Denisa Marilena, la contractul de vanzare cumparare aut. sub nr. 1152 din 16.08.2000 de NP Calin Angelica, in sensul ca imobilul de la A1 este situat in Comuna Bucsani, sat Racovita	act notarial	incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 19 / 06.07.2015	NP Neagu Denisa Marilena	14234
respinge cererea formulata de Duscu Stefan prin PFA Dobra Sandu Gabi avand ca obiect modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1 cu nr. cadastral 265/3	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 451 / 24.02.2020	NP Neagu Denisa Marilena	14234
se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1 din 2266 mp. in 2373 mp.	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 729 / 23.04.2020	NP Tudor Doru Lucian	14234
se înscriu construcțiile C1 - locuință și C2 - garaj, situate pe terenul de la A1	act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 5751 / 21.07.2020	Primăria Comunei Bucșani	C1, C2
se notează schimbarea destinației și modificarea categoriilor de folosință ale terenului astfel: 989 mp - curți-construcții intravilan; 341 mp - arabil intravilan și 1.043 mp - arabil extravilan și adresa imobilului ca fiind: Com. Bucșani, Sat Racovița, Str. Principală, nr. 401, Jud. Dâmbovița				14234, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

*** SILVIU-ALEXANDRU NITA ***
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14235	Tarla: 41, Parcela: 793/2/15		74461	5000	E		41	793/2/15	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACU		GHEORGHE	27.01.1985	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14235		Convenție	act notarial	Contract de vanzare au sub nr 719 / 31.03.2025	Fieraru Romulus Mihai	casatorit cu
PACU		DUMITRA MARIANA	06.09.1987	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14236	Tarla: 41, Parcela: 793/1/4			4800	E		41	793/1/4	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRABDAFIR	N	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14236		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51594 / 22.05.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14238	Tarla: 41, Parcela: 793/1/6			2000	E		41	793/1/6	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI	M	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14238		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65765 / 24.04.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14239	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.401B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	265/2	71408	2335	I				CC	127	1	CL	115	2		DA
					I				A	991						
					E				A	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUŞCU		VICTOR	15.04.1987	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14239		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 1034 / 23.06.2020	NP Chintea Anca Rodica	casatorit cu
DUSCU		FLORINA-ADRIANA	11.06.1993	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun
						14239			act administrativ	ADEVERINTA NR. 5547 / 14.07.2020	PRIMARIA BUCSANI	
						14239			act administrativ	ADEVERINTA NR. 5547 / 14.07.2020	PRIMARIA BUCSANI	
DUŞCU		VICTOR	15.04.1987	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DUSCU		FLORINA-ADRIANA	11.06.1993	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.284, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A.1 ca fiind: sat Racovita, str. Principala nr. 401B	act administrativ	ADEVERINTA NR. 5547 /	PRIMARIA BUCSANI	14239	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului pentru suprafata de 1118 m.p. din extravilan in intravilan	act administrativ	14.07.2020	PRIMARIA BUCSANI	14239	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14240	Tarla: 41, Parcela: 793/1		74173	2500	E		41	793/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		MARIA	02.01.1942	Loc. Târgoviste, Str. TRANSILVANIEI, Bl.62, Sc.C, Ap.74, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	14240		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 641 / 20.03.2023	Enache Iulia	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14242	Tarla: -, Parcela: 996/24	265/1	71434	2335	E			996/24	CC	120	1	CL	109	1		DA
					E			996/24	A	2215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUSCU		TUDOREL			1/1	14242		Convenție	act notarial	1153 / 16.08.2000	NP Calin Angelica	Lipsa CNP, necasatorit
						14242			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 534 / 26.02.2020	NP Tudor Doru Lucian	
						14242			act notarial	declaratie autentificata sub nr. 735 / 24.04.2020	NP Tudor Doru Lucian	
DUSCU		TUDOREL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
respinge cererea formulata de Duscu Stefan prin PFA Dobra Sandu Gabi avand ca obiect modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1 cu nr. cadastral 265/3	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 534 / 26.02.2020	NP Tudor Doru Lucian	14242
se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1 din 2266 mp. in 2335 mp.	act notarial	declaratie autentificata sub nr. 735 / 24.04.2020	NP Tudor Doru Lucian	14242

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14243	Tarla: 41, Parcela: 793/1/8			3200	E		41	793/1/8	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		EMIL	07.09.1970	Loc. Bucsani, Str. OCNARU, Nr.535, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14243		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.2070 / 20.11.2020	NP NEACȘU ANCA NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14244	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.480, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		73988	1176	I		41	779	CC	1176	1	CL	269	2	73988-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14244			act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 126 / 19.01.2022	NP Coman Mihai	
						14244			act administrativ	Adeverinta nr.12723 / 21.12.2021	Primaria Bucsani	
ROTARU		BOGDAN-FLORIN	22.02.1999	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.329, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/2	14244		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 127 / 19.01.2022	NP Coman Mihai	necăsătorit, bun propriu
VĂLU		CARMEN-ELENA	02.08.2000		1/2	14244		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 127 / 19.01.2022	NP Coman Mihai	necăsătorită, bun propriu
						14244, C1			act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE CONSTRUCTIE 9894 / 24.09.2024	PRIMARIA BUCSANI	
						14244, C1			act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE CONSTRUCTIE 9894 / 24.09.2024	PRIMARIA BUCSANI	
ROTARU		BOGDAN-FLORIN	22.02.1999	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.329, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE CONSTRUCTIE 9894 / 24.09.2024	PRIMARIA BUCSANI	
VĂLU		CARMEN-ELENA	02.08.2000									

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73988 a imobilului cu numarul cadastral 73988 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73631 inscris in cartea funciara 73631;	act notarial	act de dezmembrare autentificat sub nr. 126 / 19.01.2022	NP Coman Mihai	14244
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind schimbarea destinatiei suprafetei de 1176 mp din extravilan in intravilan	act administrativ	Adeverinta nr.12723 / 21.12.2021	Primaria Bucsani	14244
se notează adresa imobilului ca fiind situat: localitatea . Racovita, Str Principala, Nr. 480, Jud. Dambovita	act administrativ	CERTIFICAT EDIFICARE CONSTRUCTIE 9894 / 24.09.2024	PRIMARIA BUCSANI	14244, C1
se înscrie construcția C1(locuință) în suprafață de 269 mp și se actualizează informațiile tehnice privind schimbarea categoriei de folosunță a terenului din arabil în curți construcții, conform planului de amplasament și delimitare avizat sub nr. 146569/2024				14244, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14245	Tarla: 41, Parcela: 793/1/9			2500	E		41	793/1/9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14245		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9931 / 25.04.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14246	Tarla: 41, Parcela: 793/2/10			3500	E		41	793/2/10	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14246		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146531 / 16.06.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14247	Tarla: 41, Parcela: 793			1347	E		41	793	A	1347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14247		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14247			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14247

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14248	Tarla: 41, Parcela: 793			1431	E		41	793	A	1431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14248		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14248			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14248

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14249	Tarla: 41, Parcela: 793			4300	E		41	793	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14249		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14249			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14249

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14250	Tarla: 41, Parcela: 793/19/1		70156	4911	E		41	793/19/1	A	4911						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TENEA		MARIAN	23.09.1971	Jud: Neidentificat, Loc: Baleni-Sârbi, Strada: Bucuresti-Targoviste, Nr: 25	1/1	14250		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.205 / 03.02.2011	NP SIMIONESCU DOBANDA IOANA DANA	casatorit cu
TENEA		GABRIELA - VICTORIA										Lipsa CNP
						14250			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea mentiunii:Din oficiu se noteaza in baza art.26(1) din Ordinul 415/2009 mentiunea ,,imobilul inregistrat in plan cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar'', inscrisa cu incheierea nr.65389/40514	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14250

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14251	Tarla: -, Parcela: 799/9/2	767	71017	1280	E			799/9/2	A	1280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MARIA		Bucuresti, sector 4, Sos. Oltenitei nr. 226, bl. 13, sc. A, ap. 39	1/1	14251		Convenție	act notarial	aut nr 2626 / 11.07.2003	NP Simionescu Dobanda Dana Ioana	Lipsa CNP, casatorita cu
DUMITRU		CORNEL										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14252	Tarla: 41, Parcela: 779		73989	1092	E		41	779	A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		BOGDAN-FLORIN	22.02.1999	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.329, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/2	14252		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1814 / 16.05.2022	NP Coman Mihai	necasatorit, bun propriu
VĂLU		CARMEN-ELENA	02.08.2000		1/2	14252		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1814 / 16.05.2022	NP Coman Mihai	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14253	Tarla: -, Parcela: -	270	70405	6300	E				A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		MARIA	10.10.1949		1/1	14253		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.8 / 25.04.2012	ENACHE IULIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14254	Tarla: 41, Parcela: 799/9/2	768	71016	1010	E		41	799/9/2	A	1010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MARIA		Bucuresti, sector 4, Sos. Oltenitei nr. 226, bl. 13, sc. A, ap. 39	1/1	14254		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut nr 3832 / 15.09.2005	NP Neagu Niculina	Lipsa CNP, casatorita cu
DUMITRU		CORNEL										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14255	Tarla: 41, Parcela: 793			2754	E		41	793	A	2754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14255		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14255			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14255

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14256	Tarla: 41, Parcela: 793/11		74182	7700	E		41	793/11	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOIŢA		CONSTANTIN	07.06.1957	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14256		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.118 / 13.09.2024	DRĂGAN EDUARD-SORIN-SEBASTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14257	Tarla: -, Parcela: -	359	71018	3126	E				A	3126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		CORNEL			1/1	14257		Convenție	act notarial	aut nr 987 / 05.04.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP
DUMITRU		MARIA		Bucuresti, sector 4, Sos. Oltenitei nr. 226, bl. 13, sc. A, ap. 39								Lipsa CNP, casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14258	Tarla: 41, Parcela: 793			11300	E		41	793	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14258		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14258			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14258

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14259	Tarla: 41, Parcela: 793/1/12			2500	E		41	793/1/12	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	D	AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14259		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83601 / 16.09.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
OPREA	D	FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
STOICA		MARGARETA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14261	Tarla: 41, Parcela: 793/2/32/1		72249	3500	E		41	793/2/32/1	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMENIILE GIRBEA SRL			39481015		1/1	14261		Convenție	act notarial	contracte de dare in plata autentificat sub nr. 2855 / 04.12.2018	Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14262	Tarla: 41, Parcela: 793/1/12/1			2500	E		41	793/1/12/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14262		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14262			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14262

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14263	Tarla: -, Parcela: -	392	71019	3559	E				A	3559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MARIA		Bucuresti, sector 4, Sos. Oltenitei nr. 226, bl. 13, sc. A, ap. 39	1/1	14263		Convenție	act notarial	aut nr 2783 / 26.07.2001	NP Tudor Doru Lucian	Lipsa CNP, casatorita cu
DUMITRU		CORNEL										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14264	Tarla: 41, Parcela: 793/3/14			2500	E		41	793/3/14	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	D	FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14264		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10075 / 24.10.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14265	Tarla: 41, Parcela: 793/1	693	72914	3635	E		41	793/1	A	3635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		ANIŞOARA	20.04.1985	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/16	14265		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 122 / 17.09.2021	NP Stoicescu Elena Cristina	
					15/16	14265		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut. sub nr. 2374 / 06.12.2021	Beznoiu Ileana Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14267	Tarla: 41, Parcela: 793/1/15			4100	E		41	793/1/15	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14267		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29383 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CONSTANTIN	M	ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14269	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2150	I		41		A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14269		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14269			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14269

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14270	Tarla: 41, Parcela: 793			20292	E		41	793	A	20292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14270		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14270			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14270

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14271	Tarla: 41, Parcela: 793/1			6922	E		41	793/1	A	6922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	M	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14271		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10072 / 27.10.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14272	Tarla: 41, Parcela: 793/2/32/1			3500	E		41	793/2/32/1	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	N	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14272		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65720 / 12.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14273	Tarla: 41, Parcela: 793/1/12/2			1500	E		41	793/1/12/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14273		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14273			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14273

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14274	Tarla: 41, Parcela: 799/1	1335	70380	2506	E		41	799/1	A	2506	1	CL	190	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPOERU		V. MARIN			1/1	14274		Convenție	act notarial	102 / 17.07.2007	BNP	necasatorit
						14274			act notarial	contractul de confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 3418 / 19.12.2016	NP Trifoi Doru Crin	
						14274			act administrativ	Adeverinta nr. 10859 / 13.03.2025	Primaria Bucsani	
CIMPOERU		V. MARIN			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14274	act administrativ	somatia de plata dos.714/2011 / 22.02.2012	BEJ PETCU ALEXANDRU		
							14274	act notarial	contractul de confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 3418 / 19.12.2016	NP Trifoi Doru Crin		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare inscrise in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.7210 din 18.12.2007 cu incheierea 66489/19.12.2007 respectiv a contractului de cesiune de creante nr.49 din 05.08.2009 incheiat intre BCR SA si SC SUPORT COLECT SRL notat cu incheierea 49975/20.10.2009 in favoarea EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	act notarial	contractul de confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 3418 / 19.12.2016	NP Trifoi Doru Crin	14274	Împrejmuit		
se intabuleaza dreptul de ipoteca pentru suma de 30000 Eur si alte obligatii de plata aferente creditului inscris in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.7210 din 18.12.2007 cu incheierea 66489/19.12.2007 respectiv a contractului de cesiune de creante nr.49 din 05.08.2009 incheiat intre BCR SA si SC SUPORT COLECT SRL notat cu incheierea 49975/20.10.2009 in favoarea EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY				14274			
se notează respingerea cererii formulate de BEJ Petcu Alexandru având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale	act administrativ	Adeverinta nr. 10859 / 13.03.2025	Primaria Bucsani	14274			
se noteaza somatia de plata pentru suma de 26.734,30 EUR reprezentand credit restant, dobanzi, penalizari aferente neincasate, si suma de 8.701,49 lei reprezentand cheltuieli de executare, in favoarea SC SUPORT COLECT SRL - cu sediul in Bucuresti	act administrativ	somatia de plata dos.714/2011 / 22.02.2012	BEJ PETCU ALEXANDRU	14274			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14275	Tarla: 41, Parcela: 793/3			4430	E		41	793/3	A	4430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENE		VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14275		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38933 / 05.09.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
ARSENE		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
ARSENE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
ARSENE		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CRĂCIUN		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14276	Tarla: 41, Parcela: 793/15/1			6000	E		41	793/15/1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	F	ALEXANDRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14276		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126807 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14277	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, T41, P7991/1, Jud. Dâmbovița		74273	955	I		41	7991/1	A	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14277			act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 1784 / 28.07.2023	Stoicescu Elena Cristina	
VARGA		ALINA	19.11.1985	Loc. Racovita, Str. Caminelor, Nr.378A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14277		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. sub nr. 1785 / 28.07.2023	NP Stoicescu Elena Cristina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 74273 a imobilului cu numarul cadastral 74273 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72369 inscris in cartea funciara 72369;	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 1784 / 28.07.2023	Stoicescu Elena Cristina	14277	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14278	Tarla: 41, Parcela: 770/42/1			2300	E		41	770/42/1	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14278		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14278			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14278

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14279	Tarla: 41, Parcela: 793/14;793/4/1		72554	7823	E		41	793/14;793/4/1	A	7823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MARIANA ALICE	16.04.1983		1/1	14279		Construire	act notarial	DUPLICAT CONTRACT DE VANZARE AUT. 765 / 26.03.2019	Tudor Vlad Pompiliu Lucian	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14280	Tarla: -, Parcela: 770/42/1	269	71462	1500	E			770/42/1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ELENA	11.12.1959	Loc. Racovita, Nr.175, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	14280		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	
CONSTANTIN		ADRIAN	31.10.1986	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	14280		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	
CONSTANTIN		ION-VALENTIN	20.07.1979	Loc. Racovita, Nr.141, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/8	14280		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 109/13.08.2024 eliberat in Dosar nr. 111/2024 / 13.08.2024	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14280	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 1787 / 20.03.2025	Judecatoria Targoviste		
							14280	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 3678 / 16.06.2025	Judecatoria Targoviste, in dosar nr. 6690/315/2025		
							14280	act administrativ	adresa in dosar de executare nr.4470/2016 / 18.11.2025	SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ŞI GALEA		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de 3/8 proprietatea debitorului Constantin Adrian de sub B3, pentru suma de 10805,59 lei cu accesorii in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 1787 / 20.03.2025	Judecatoria Targoviste	14280	Neîmprejmuit		
se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de 3/8 proprietatea debitorului Constantin Adrian, de sub B3, pentru recuperarea sumei de 4189,28 lei cu accesorii, in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	incheiere nr. 3678 / 16.06.2025	Judecatoria Targoviste, in dosar nr. 6690/315/2025	14280			
se noteaza urmarirea silita asupra cotei de 3/8 din imobilul de la A1 privind pe debitorul CONSTANTIN ION VALENTIN, pentru sumade 39861.75 lei cu accesorii in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	act administrativ	adresa in dosar de executare nr.4470/2016 / 18.11.2025	SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ŞI GALEA	14280			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14281	Tarla: 41, Parcela: 793/1			6000	E		41	793/1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZOGOREANU		ANA MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14281		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83615 / 05.01.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
CRISTEA		HORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CRISTEA		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14282	Tarla: 41, Parcela: 793/2/23		74823	2500	E		41	793/2/23	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLOIU		AURELIA	23.10.1946	Loc. Moreni, Str. VICTORIEI, Nr.18, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	9/16	14282		Lege	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	cotă nedeterminată
MOCANU		LAZĂR	09.01.1948	Romania								cotă nedeterminată
TECU		MARIA	30.04.1953	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1297, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								cotă nedeterminată
MOCANU		VERONICA-MARIA	18.01.1955	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl.18A, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	2/32	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu
MOCANU		ANDA- ELENA	16.05.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Nr.7, Bl.A8, Et.9, Ap.35, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	3/32	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu
MOCANU		BOGDAN- MIHAI	29.02.1988	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Nr.70, Bl.18A, Et.5, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/32	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu
BĂLOIU		AURELIA	23.10.1946	Loc. Moreni, Str. VICTORIEI, Nr.18, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/16	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu
MOCANU		LAZĂR	09.01.1948	Romania	1/16	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu
TECU		MARIA	30.04.1953	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1297, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/16	14282		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 12 / 26.03.2014	NP Enache Iulia, in dosar nr. 23/2014	bun propriu

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14283	Tarla: 41, Parcela: 793/5			646	E		41	793/5	A	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14283		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29395 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14284	Intravilan, Loc. Racovita, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, T41, P7991/1, Jud. Dâmbovița		74274	361	I		41	7991/1	A	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14284			act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 1784 / 28.07.2023	Stoicescu Elena Cristina	
TANASE		CONSTANTIN	14.06.1988	Loc. Racovita, Str. ROMILOR, Nr.222, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14284		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 388 / 30.01.2018	NP Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74274 a imobilului cu numarul cadastral 74274 / UAT Bucşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72369 inscris in cartea funciara 72369;	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 1784 / 28.07.2023	Stoicescu Elena Cristina	14284

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14285	Tarla: 41, Parcela: 193			554	E		41	193	A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU	A	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14285		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65739 / 16.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
DINU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
CERCHEZ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14286	Tarla: 41, Parcela: 793/2/54			5000	E		41	793/2/54	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRBU		EUGENIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14286		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146545 / 22.07.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
PUICĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
PUICĂ		ZAMFIRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14287	Tarla: 41, Parcela: 793/14/1			5200	E		41	793/14/1	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÎRJOI		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14287		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126801 / 24.12.2002	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14289	Tarla: 41, Parcela: 793/2/26/1			5400	E		41	793/2/26/1	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14289		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9947 / 25.04.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MELCIU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14290	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.210, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			446	I		41	100	CC	446	1	CAS	178	2		NU
											2	CA	3	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14290		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14290			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14290

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14291	Tarla: 41, Parcela: 793/1/18/1			1500	E		41	793/1/18/1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMARIEI		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14291		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51550 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
PĂUNOIU	V	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T48

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14292	Tarla: 41, Parcela: 793/2/27			3900	E		41	793/2/27	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂDURARU	I	CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14292		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29343 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14293	Tarla: 41, Parcela: 793/6			4615	E		41	793/6	A	4615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASCEANU	GHE	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14293		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9954 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14294	Tarla: 41, Parcela: 793/2/10			2500	E		41	793/2/10	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUTĂ		IOANA	05.07.1931		2/8	14294		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 13.04.2004	BNP IULIA ENACHE	
GUȚĂ		VASILE	17.02.1956		2/8	14294		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 13.04.2004	BNP IULIA ENACHE	
EREMIA		ROZA	05.02.1952	Loc. Ratoaia, Str. ZIMBRĂRIEI, Nr.120, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	2/8	14294		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 13.04.2004	BNP IULIA ENACHE	
GUȚĂ		ELENA-CRINA			1/8	14294		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 13.04.2004	BNP IULIA ENACHE	LIPSA CNP
GUȚĂ		ION-ALIN	21.02.1985	Loc. Bucsani, Str. POLIȚIEI, Nr.1212, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/8	14294		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.2 / 13.04.2004	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14295	Tarla: 41, Parcela: 793/1/19			2500	E		41	793/1/19	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIPERCĂ	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14295		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29316 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14296	Tarla: 41, Parcela: 793/28			2500	E		41	793/28	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	D	MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14296		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29374 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14297	Tarla: 41, Parcela: 793/6/2			3323	E		41	793/6/2	A	3323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14297		Constituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.126847 / 14.11.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14298	Tarla: 41, Parcela: 793/28/1			3100	E		41	793/28/1	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14298		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121489 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14299	Tarla: 41, Parcela: 793/1/2			3200	E		41	793/1/2	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU		DUMITRU		Loc. Bucsani, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14299		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146567 / 17.07.2007	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14300	Tarla: 41, Parcela: 793/2/31	1182	70900	1400	E		41	793/2/31	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGARIT		DANIELA			1/1	14300		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act de Partaj voluntar aut. sub nr. 178 / 04.02.2005	NP Iliescu Floarea	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14301	Tarla: 41, Parcela: 793/2/5			4615	E		41	793/2/5	A	4615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14301		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29321 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14302	Tarla: 41, Parcela: 793/2/33/1			8600	E		41	793/2/33/1	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14302		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65719 / 26.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14303	Tarla: 41, Parcela: 793/27		74828	7500	E		41	793/27	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLOIU		AURELIA	23.10.1946	Loc. Moreni, Str. VICTORIEI, Nr.18, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	9/16	14303		Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	cota nedeterminata
MOCANU		LAZĂR	09.01.1948	Romania								cota nedeterminata
TECU		MARIA	30.04.1953	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1297, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								cota nedeterminata
BĂLOIU		AURELIA	23.10.1946	Loc. Moreni, Str. VICTORIEI, Nr.18, UAT. Moreni, Jud. Dâmbovița	1/16	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
MOCANU		LAZĂR	09.01.1948	Romania	1/16	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
TECU		MARIA	30.04.1953	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1297, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/16	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
MOCANU		VERONICA-MARIA	18.01.1955	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl.18A, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	2/32	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
MOCANU		ANDA- ELENA	16.05.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Nr.7, Bl.A8, Et.9, Ap.35, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	3/32	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
MOCANU		BOGDAN- MIHAI	29.02.1988	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Nr.70, Bl.18A, Et.5, Ap.19, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	3/32	14303		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr 10022 / 24.03.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14304	Tarla: 41, Parcela: 793/9		74818	2461	E		41	793/9	A	2461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		VIOREL	04.02.1968	Loc. Bungetu, Str. DRUMUL VECHI, Nr.365, UAT. Văcăreşti, Jud. Dâmbovița	3/32	14304		Succesiune	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE NR. 988 / 21.02.1996	N.P. NEAGU NICULINA	
						14304			act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 149 / 06.02.2026	Chintea Anca Rodica	
IONIŢĂ		VIOREL	04.02.1968	Loc. Bungetu, Str. DRUMUL VECHI, Nr.365, UAT. Văcăreşti, Jud. Dâmbovița	29/32	14304		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 149 / 06.02.2026	Chintea Anca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, a incheierii si extrasului de informare nr 166861 din 24.11.2025 in sensul ca la B3 se va citi IONIȚĂ ION in loc de IONIȚĂ MARIA	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 149 / 06.02.2026	Chintea Anca Rodica	14304

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14305	Tarla: 41, Parcela: 793/10	259	71043	2500	E		41	793/10	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMENIILE GIRBEA SRL			39481015		1/1	14305		Convenție	act notarial	contract de dare in plata autentificat sub nr. 2855 / 04.12.2018	Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14306	Tarla: 41, Parcela: 793/12			2769	E		41	793/12	A	2769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	A	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14306		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29355 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14307	Tarla: 41, Parcela: 793			17420	E		41	793	A	17420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14307		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14307			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14307

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14308	Tarla: 41, Parcela: 793/23			11600	E		41	793/23	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14308		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65701 / 03.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14309	Tarla: 41, Parcela: 793/13			7661	E		41	793/13	A	7661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	GH	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14309		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65746 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14310	Tarla: 41, Parcela: 793/13/1		72692	3700	E		41	793/13/1	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNU		MIHAI-ION	17.08.1958		1/1	14310		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR 2259 / 10.09.2019	NP NEACSU ANCA NICOLETA	casatorit cu
BUNU		SILVIA	13.03.1959	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRATIANU, Nr.42, Bl. D4, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14311	Tarla: 41, Parcela: 793/13/2		73512	1000	E		41	793/13/2	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNU		SILVIA	13.03.1959	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRATIANU, Nr.42, Bl. D4, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	14311		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 2259 / 10.09.2019	NP Neacsu Anca Nicoleta	bun comun
BUNU		MIHAI ION	17.08.1958	Loc. Târgoviste, Bdul. ION C. BRATIANU, Nr.42, Bl. D4, Ap.1, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14312	Tarla: 41, Parcela: 793/23/1			10000	E		41	793/23/1	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14312		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65701 / 03.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14313	Tarla: 41, Parcela: 793/2/34,793/1/39		74473	12980	E		41	793/2/34,793/1/39	A	12980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEIKELY		EMANUEL NICOLAE	23.03.1968		1/1	14313		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 914 / 18.07.2024	Grigore Marius	casatorit cu
GRIGORIU		IULIANA	09.06.1973	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14314

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14314	Tarla: 41, Parcela: 793/2/34,793/1/39		74473	2720	E		41	793/2/34,793/1/39	A	2720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEIKELY		EMANUEL NICOLAE	23.03.1968		1/1	14314		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 914 / 18.07.2024	Grigore Marius	casatorit cu
GRIGORIU		IULIANA	09.06.1973	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14313

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14315	Tarla: 41, Parcela: 793			19800	E		41	793	A	19800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14315		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14315			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14315

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14316	Tarla: 41, Parcela: 793/1/2			7500	E		41	793/1/2	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGULESCU	N	GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14316		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.90607 / 21.04.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14317	Tarla: 41, Parcela: 793/1/25			4800	E		41	793/1/25	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCANU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14317		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.83685 / 12.01.2000	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14318	Tarla: 41, Parcela: 793/1/22			3100	E		41	793/1/22	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU	I	DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14318		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65745 / 20.12.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14319	Tarla: 41, Parcela: 793/29/1/1			2393	E		41	793/29/1/1	A	2393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14319		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14319			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14319

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14320	Tarla: 41, Parcela: 793/1/29/1			2500	E		41	793/1/29/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANIELA	15.03.1966		1/1	14320		Ieşire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.3003 / 29.05.2009	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
CONDILĂ		MARIANA	26.09.1964	Loc. Bucsani, Str. CĂMINELOR, Nr.331, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
CONDILĂ		GHEORGHE	12.05.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14321	Tarla: 41, Parcela: 793/1/29/2			6000	E		41	793/1/29/2	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14321		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14321			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14321

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14322	Tarla: 41, Parcela: 793/16			46149	E		41	793/16	A	46149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA		RACOVITA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14322		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.143059 / 15.04.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14323	Tarla: 41, Parcela: 793/1/29/3			3400	E		41	793/1/29/3	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14323		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14323			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14323

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *

SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14324	Tarla: 41, Parcela: 793/29			5000	E		41	793/29	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14324		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65701 / 03.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14325	Tarla: 41, Parcela: 780/1			2500	E		41	780/1	P	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14325		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.46483 / 05.12.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MIHAI		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14326	Tarla: 41, Parcela: 781/1/2	245	72825	2000	E		41	781/1/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ALEXANDRU			1/1	14326		Convenție	act notarial	1950 / 29.05.2000	NP Enache Iulia	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		MARIA			Uzufruct viager	1/1	14326	act notarial	1950 / 29.05.2000	NP Enache Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14327	Tarla: 41, Parcela: 780/66/1			1600	E		41	780/66/1	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	C	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14327		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65796 / 01.10.1998	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14328	Tarla: 41, Parcela: 793			13455	E		41	793	A	13455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14328		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14328			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14328

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14329	Tarla: 41, Parcela: 785,786			24658	E		41	785,786	HB	24658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14329		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14329			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14329

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14330	Tarla: 41, Parcela: 786			24203	E		41	786	HB	24203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14330		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14330			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14330

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14331	Tarla: 41, Parcela: 781			1386	E		41	781	P	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14331		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14331			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14331

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14332	Tarla: 41, Parcela: 793/29/1/1			2607	E		41	793/29/1/1	A	2607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14332		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14332			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14332

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14333	Tarla: 41, Parcela: 793			707	E		41	793	A	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14333		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14333			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14333

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14334	Tarla: 41, Parcela: 793			2018	E		41	793	P	2018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14334		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14334			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14334

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14335	Tarla: 41, Parcela: 793/1		74141	2011	E		41	793/1	A	2011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTEA		MARIA	10.10.1949	Loc. Racovita, Nr.259, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14335		Lege	act administrativ	TP nr. 154809 / 17.07.2007	CJSDPAT DAMBOVITA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14336	Tarla: 41, Parcela: 793/29			3642	E		41	793/29	A	3642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14336		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14336			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14336

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14337	Tarla: 41, Parcela: 781			847	E		41	781	P	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14337		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14337			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14337

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14338	Tarla: 41, Parcela: 785,787			55450	E		41	785,787	HB	55450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14338		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14338			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14338

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14339	Tarla: 41, Parcela: 781/3/1			600	E		41	781/3/1	L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU	M	ILIE		Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14339		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.131220 / 20.11.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14340	Tarla: 41, Parcela: 793/2/30			2500	E		41	793/2/30	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	I	ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14340		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51540 / 24.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
POPA	I	NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
BARBU		CONSTANTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP
POPA	I	VICTOR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14341	Tarla: 41, Parcela: 739			15709	E		41	739	A	15709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14341		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14341			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14341

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14342	Tarla: 41, Parcela: 790/10/1			1800	E		41	790/10/1	ALTELE	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL	D	ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14342		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121489 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14343	Tarla: 41, Parcela: 781/1			300	E		41	781/1	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU	I	ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14343		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51584 / 22.05.1996	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14344	Tarla: 41, Parcela: 781/13			1200	E		41	781/13	P	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14344		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146508 / 12.05.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14345	Tarla: 24, Parcela: -	268 (268/2)	71692	5002	E		24	-	A	5002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		DUMITRU	26.08.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. DRUMUL SARII, Nr.136, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	14345		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 35 / 24.03.2017	NP HARALAMBIE BOGDAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		(5002,02 mp)

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14346	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			25983	I				ALTELE	10360	1	CIE	184	1		DA
					E				ALTELE	15623	2	CIE	30	1		DA
											3	CIE	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14346, C1, C2, C3		Lege	act normativ	HG 1705 / 21.12.2006	GUVERNUL ROMNAIEI	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE			24326056	Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14346, C1, C2, C3		Lege	act normativ	HG 1705 / 21.12.2006	GUVERNUL ROMNAIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		HC 787/1;HC 787/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14347	Tarla: 41, Parcela: 780/60			1800	E		41	780/60	F	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		MARIA	28.08.1937	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/4	14347		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.10 / 28.10.2009	BNP IULIA ENACHE	
TĂNASE		GHEORGHE	01.06.1964	Loc. Racovita, Nr.255, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	3/4	14347		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.10 / 28.10.2009	BNP IULIA ENACHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14348	Tarla: 41, Parcela: 78/1/6			2500	E		41	78/1/6	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUŢĂ	M	ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14348		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29385 / 30.03.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14349	Tarla: 41, Parcela: 790/14			1000	E		41	790/14	ALTELE	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIESCU	D	ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14349		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121495 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14350	Tarla: 41, Parcela: 780			1778	E		41	780	P	1778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14350		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14350			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14350

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14351	Tarla: 41, Parcela: 19/1			3500	E		41	19/1	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14351		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.121482 / 18.02.2003	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
STANESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14352	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	929	70276	4836	I		41	790/1	L	158						
					I		41	790/1	L	242						
					E		41	790/1	L	4436						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ALEXANDRU		MATEI VOIEVOD Nr.60 Loc.BUCURESTI	8/16	14352		Convenție	act notarial	vazand cererea nr. 40539 din 22.09.2006 si contractul de vanzare cumparare aut sub nr. 244 / 18.11.2003	NP IULIA ENACHE	Lipsa CNP
GEORGESCU		ALEXANDRU	07.03.1960	Romania, Jud. BUCURESTI	2/16	14352		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
GEORGESCU		ANDREI	20.08.1986		3/16	14352		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
GEORGESCU		IULIA MARIA	19.07.1989		3/16	14352		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
						14352			act administrativ	Adeverinta nr. 3888 / 13.04.2022	Primaria Bucsani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind destinatiile si categoriile de folosinta ale terenului conform planului de amplasament receptionat cu nr 73628/05.07.2022 Serviciul Cadastru OCPI DAMBOVITA	act administrativ	Adeverinta nr. 3888 / 13.04.2022	Primaria Bucsani	14352	Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14353	Tarla: 41, Parcela: 799/2/10			3500	E		41	799/2/10	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	M	CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14353		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.146528 / 14.06.2004	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14354	Tarla: 41, Parcela: 790		73743	6300	E		41	790	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		IOANA	14.04.1935	Loc. Marcesti, UAT. Dobra, Jud. Dâmbovița	1/1	14354		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr 11250 / 14.09.1994	BNP Tudor Doru Lucian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14355	Tarla: 41, Parcela: 790/6			5400	E		41	790/6	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		VICTORIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14355		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65701 / 03.05.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14356	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74176	7868	I		41	790/1	A	949						
					I		41	790/1	A	46						
					E		41	790/1	A	6873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ANDREI	20.08.1986		1/1	14356		Convenție	act notarial	CONTRACT VÂNZARE - CUMPĂRARE 2179 / 08.07.2024	Coman Mihai	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14357	Tarla: 41, Parcela: 780/13/1	1719	73358	3600	E		41	780/13/1	P	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEESCU		MARIA	20.03.1919	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14357		Succesiune	act notarial	210 / 10.12.2004	NP Nina Dragan in dosar nr. 204/2004	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14358	Tarla: 41, Parcela: 790			4000	E		41	790	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	V	ILEANA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14358		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.10033 / 21.09.1993	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14354

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14359	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	928	70275	170	I		41	790/1	L	57						
					E		41	790/1	L	113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU S.		ALEXANDRU			8/16	14359		Convenție	act notarial	1403 / 21.09.2006	N P Iulia Enache	Lipsa CNP
GEORGESCU		ALEXANDRU	07.03.1960	Romania, Jud. BUCURESTI	2/16	14359		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
GEORGESCU		ANDREI	20.08.1986		3/16	14359		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
GEORGESCU		IULIA MARIA	19.07.1989		3/16	14359		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.105 / 05.07.2011	NP ENACHE RALUCA ANDREEA	
						14359			act notarial	Declaratie notariala nr. 950 / 16.06.2022	BNP Dobrota Vitzman Norin Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind schimabrea destinatiei si categoriei de folosinta pentru suprafata de 57 mp din curti constructii intravilan in livada intravilan si pentru suprafata de 113 mp din curti constructii intravilan in livada extravilan, conform planului de amplasament receptionat cu nr 73625/11.07.2022 Serviciul cadastru OCPI DAMBOVITA	act notarial	Declaratie notariala nr. 950 / 16.06.2022	BNP Dobrota Vitzman Norin Dan	14359

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14360	Tarla: 41, Parcela: 783/20			849	E		41	783/20	A	849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	C	DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14360		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29363 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
UDREA		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40. Diferenta de suprafata de regaseste la ID-ul 14367

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14361	Tarla: 41, Parcela: 783			925	E		41	783	P	925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14361		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14361			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14361

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14362	Tarla: 41, Parcela: 780/3			2049	E		41	780/3	A	2049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		VICTOR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14362		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38992 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14368

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14363	Tarla: 41, Parcela: 780			1600	E		41	780	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE	I	ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14363		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29332 / 14.01.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40.

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14364	Tarla: 41, Parcela: 11/1			1000	E		41	11/1	P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDILĂ		MARIANA	26.09.1964	Loc. Bucsani, Str. CĂMINELOR, Nr.331, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14364		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr.3003 / 29.05.2009	JUDECĂTORIA TÂRGOVIȘTE	
RADU		DANIELA	15.03.1966									
CONDILĂ		GHEORGHE	12.05.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14365	Tarla: 41, Parcela: 780			972	E		41	780	P	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14365		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14365			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14365

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14366	Tarla: 41, Parcela: 783/20			1000	E		41	783/20	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14366		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29365 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40.

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14367	Tarla: 41, Parcela: 783/20			351	E		41	783/20	A	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	C	DUMITRA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14367		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.29363 / 22.02.1994	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
UDREA		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40. Diferenta de suprafata de regaseste la ID-ul 14360

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14368	Tarla: 41, Parcela: 780/3			951	E		41	780/3	A	951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		VICTOR		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14368		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.38992 / 09.08.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14362

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14369	Tarla: 41, Parcela: 779/4			1000	E		41	779/4	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEIESCU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14369		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.51577 / 20.11.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP
MATEIESCU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Conform act T40.

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14370	Tarla: 41, Parcela: 9/1			1600	E		41	9/1	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		MARIUS	15.12.1988	Loc. Bucsani, Str. BISERICII, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14370		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.2780 / 31.08.2017	BIN ENACHE IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		VIORICA	13.02.1958	Loc. Bucsani, Str. BISERICII, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	14370	act notarial	Act de partaj voluntar nr.2780 / 31.08.2017	BIN ENACHE IULIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14371	Tarla: 41, Parcela: 779/6			1600	E		41	779/6	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRA	A	ZOIA		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14371		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.65772 / 26.07.1999	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14372	Tarla: 41, Parcela: 6		70972	1500	E		41	6	P	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAILESCU		GHEORGHITA	25.07.1955	Jud: Neidentifica	1/1	14372		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 885 / 06.08.2014	np Petrescu Anca Madalina	casatorita
						14372			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea mentiunii:In temeiul art 26.1 alin 4 din Ordinul nr 415/2009 al Directorului General al ANCPI , se noteaza din oficiu mentiunea: “ imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar ", inscrisa cu incheierea nr.92176/41586	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14372

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14373	Tarla: 41, Parcela: 780/8			600	E		41	780/8	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI	C	STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14373		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.9966 / 09.03.1995	CJSDPAT DAMBOVITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14374	Tarla: 41, Parcela: 786			10940	E		41	786	A	10940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14374		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						14374			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14374

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14406	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.401B, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	158	72693	3345	I		40	798/15/1	CC	1376	1	CL	220	3		DA
					E		40	798/15/1	A	1969	2	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		MARIAN	21.11.1982	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14406		Convenție	act notarial	4230 / 19.12.2008	NP Troneci Marius Eugen	casatorit cu
IOLU		DORINA LUMINITA										Lipsa CNP, bun comun
						14406			act notarial	Declaratie nr.217 / 29.01.2025	BNP Iolu Marian	
						14406			act notarial	Declaratie nr.217 / 29.01.2025	BNP Iolu Marian	
						14406			act administrativ	24153 / 11.03.2025	OCPI DAMBOVITA	
IOLU		MARIAN	21.11.1982	Loc. Baleni-Români, Nr.385, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IOLU		DORINA LUMINITA										Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la modificare suprafetei imobilului de la A1 de la suprafata de 3500 mp., la suprafata de 3345 mp., si a categoriilor de folosinta conform planului de amplasament si delimitare receptionat sub nr 14210/11.02.2025 de OCPI Dambovita - Serviciul Cadastru	act notarial	Declaratie nr.217 / 29.01.2025	BNP Iolu Marian	14406	Împrejmuit		cu nr. cad 158/1;cu nr. cad. 158/2;cu nr. cad. 158/3

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

ANCPI: D, B, 2858
Semnat digital

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind situat in str Principala nr 401 B	act notarial	Declaratie nr.217 / 29.01.2025	BNP Iolu Marian	14406	Împrejmuit		cu nr. cad 158/1;cu nr. cad. 158/2;cu nr. cad. 158/3
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.24153/04.03.2025.	act administrativ	24153 / 11.03.2025	OCPI DAMBOVITA	14406			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14407	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	457	72815	3301	I		40	798/15/1	A	1378						
					E		40	798/15/1	A	1923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOLU		ION CORNEL			1/1	14407		Convenție	act notarial	3049 / 02.10.2001	NP Iulia Enache	Lipsa CNP, necasatorit, bun propriu
						14407			act notarial	declarație autentificată sub nr. 218 / 29.01.2025	NP Coman Mihai	
						14407			act notarial	declarație autentificată sub nr. 218 / 29.01.2025	NP Coman Mihai	
						14407			act administrativ	24123 / 13.03.2025	OCPI DAMBOVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la modificarea suprafeței imobilului de la A1 din 3494 mp în 3301 mp, conform planului de amplasament și delimitare avizat cu nr. 14227 din 12.02.2025 de OCPI Dâmbovița - Serviciul cadastru	act notarial	declarație autentificată sub nr. 218 / 29.01.2025	NP Coman Mihai	14407	Împrejmuit		
se notează actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la schimbarea destinației pentru suprafața de 1378 mp din imobilul de la A1 din extravilan în intravilan, conform planului de amplasament și delimitare avizat cu nr. 14227 din 12.02.2025 de OCPI Dâmbovița - Serviciul cadastru				14407			
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.24123/04.03.2025.	act administrativ	24123 / 13.03.2025	OCPI DAMBOVITA	14407			

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14408	Tarla: 40, Parcela: 750/3	1430	73189	2445	E		40	750/3	A	2445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14408			act administrativ	plan de amplasamnt si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 136505 / 10.11.2023	OCPI Dambovita	
IVAN		MARIUS-RĂZVAN	03.08.2004	Loc. Baleni-Sârbi, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	14408		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1492 / 14.07.2025	NP Haralambie Bogdan	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 136505 din 10.11.2023 de OCPI Dambovita	act administrativ	plan de amplasamnt si delimitare a bunului imobil avizat sub nr. 136505 / 10.11.2023	OCPI Dambovita	14408

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14409	Tarla: 40, Parcela: 770/42		73828	6500	E		40	770/42	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTCĂ		CONSTANTIN-IULIAN	10.01.1980	Loc. Racovita, Nr.23, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14409		Convenție	act notarial	CONTRACT INTRETINERE AUT NR 1742 / 06.08.2021	Haralambie Bogdan	casatorit cu
BUTCĂ		ALINA-GABRIELA	14.11.1984	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.23, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANU		MARIA	26.01.1959	Loc. Racovita, Nr.288, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Uzufruct viager	1/1	14409	act notarial	CONTRACT INTRETINERE AUT NR 1742 / 06.08.2021	Haralambie Bogdan		
							14409	act notarial	CONTRACT INTRETINERE AUT NR 1742 / 06.08.2021	Haralambie Bogdan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	act notarial	CONTRACT INTRETINERE AUT NR 1742 / 06.08.2021	Haralambie Bogdan	14409

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14410	Tarla: 40, Parcela: 770/39		71225	2499	E		40	770/39	A	2499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEIKELY		EMANUEL NICOLAE	23.03.1968		1/1	14410		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr 1415 / 22.11.2024	Grigore Marius	casatorit cu
GRIGORIU		IULIANA	09.06.1973	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14411	Tarla: 40, Parcela: 781/1	1413	73208	2000	E		40	781/1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		PETRICA			1/1	14411		Convenție	act notarial	7160 / 19.12.2005	NP Chintea Anca Rodica	Lipsa CNP, bun comun
MARIA		ANGELA	03.03.1970									casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14412	Tarla: 40, Parcela: 781/2	1414	73164	2489	E		40	781/2	P	2489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		FLOREA	16.07.1960	Loc. Racovita, Nr.144, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	14412		Convenție	act notarial	7161 / 19.12.2005	NP Chintea Anca Rodica	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15375	Tarla: -, Parcela: -			3242	E				DR	3242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15375		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15375			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15375

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 793/1

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15378	Tarla: -, Parcela: -			1975	E				DR	1975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15378		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15378			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15378

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15393	Tarla: -, Parcela: -			1600	E				ALTELE	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15393		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15393			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15393

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15394	Tarla: -, Parcela: -			1031	E				DR	1031						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15394		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15394			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15394

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15399	Tarla: -, Parcela: -			3058	E				DR	3058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15399		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15399			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15399

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15403	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			367	I				DR	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15403		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15403			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15403

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15405	Tarla: -, Parcela: -			1972	E				DR	1972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15405		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15405			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15405

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15412	Tarla: -, Parcela: -			2512	E				DR	2512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15412		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15412			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15412

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15414	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72330	4499	I				DR	4499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	15414		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 35 / 21.07.2017	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15428	Tarla: -, Parcela: -			4162	E				DR	4162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15428		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15428			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15428

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15432	Tarla: -, Parcela: -			2331	E				ALTELE	2331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15432		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15432			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15432

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		HC 759

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15446	Tarla: -, Parcela: -			682	E				DR	682						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15446		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15446			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15446

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15451	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.162, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2551	I		24	41/2/2	A	2551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15451		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15454	Tarla: -, Parcela: -			2322	E				DR	2322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15454		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15454			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15454

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		De 791

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15463	Tarla: -, Parcela: -			510	E				DR	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15463		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15463			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15463

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15482	Intravilan, Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.138, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			504	I		24	4/4/2	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15482		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12987 / 09.12.2025	PRIMARIA COMUNEI BUCSANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15604	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72162	4180	I		9	21/3	CC	1023	1	CL	98	1	72162-C1	DA
					I		3; 9	14/1; 21/3/1	A	3157	2	CA	10	2	72162-C2	DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUŞAT		GHEORGHE-EMANUEL	14.06.1985	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	15604, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 276 / 26.01.2018	Dragan Nina	
MUSAT		ELENA	06.07.1990	Loc. Marcesti, Nr.191, UAT. Dobra, Jud. Dâmbovița								soti, bun comun
MUŞAT		GHEORGHE-EMANUEL	14.06.1985	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUSAT		ELENA	06.07.1990	Loc. Marcesti, Nr.191, UAT. Dobra, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUŞAT		ION	22.05.1953	Loc. Racovita, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			15604, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 276 / 26.01.2018	Dragan Nina		
MUŞAT		ELENA	19.05.1956	Loc. Racovita, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								
MUŞAT		ION	22.05.1953	Loc. Racovita, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Habitație	1/1	C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU ABITATIE VIAGERA	Dragan Nina		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUŞAT		ELENA	19.05.1956	Loc. Racovita, Nr.337, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	Habitație	1/1	C1	act notarial	AUT. SUB NR. 276 / 26.01.2018	Dragan Nina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata sumei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU ABITATIE VIAGERA AUT. SUB NR. 276 / 26.01.2018	Dragan Nina	15604, C1, C2	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15612	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.320, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	719 (719/1;719/2)	70131	1054	I		16	2	CC	646	1	CL	129	1	70131-C1	DA
					I		16	2	A	408	2	CA	25	1	70131-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGA		CORNEL	05.10.1952	Strada: Bisericii, Nr: 2	1/1	15612, C1, C2		Convenție	act notarial	contr. vanz. cump cu uzufruct aut.3297 / 20.10.2010	NP TRONECI MARIUS EUGEN	casatorit cu
NEAGA		LILIANA	01.03.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGA		GHEORGHE		Romania, Jud. DAMBOVITA, Loc. Bucsani, Den. Zona HABENI, Tip Zona Cartier	Uzufruct viager	1/1	15612, C1, C2	act notarial	contr. vanz. cump cu uzufruct aut.3297 / 20.10.2010	NP TRONECI MARIUS EUGEN		
NEAGA		VASILICA	06.01.1932	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15623	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.273, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1442	70880	1849	I		17	6/1, 6/2	A	1849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GEORGIAN COSMIN	22.09.1983	Jud: Neidentifica	1/1	15623		Convenție	act notarial	contract de vanzare cu clauza de abitatie viagera autentificat sub nr. 1593 / 18.06.2013	NP Enache Iulia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15624	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.273, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1439	70877	1160	I		17	6/1; 6/2	CC	1160	1	CL	96	1	70877-C1	DA
											2	CL	18	1	70877-C2	DA
											3	CA	30	1	70877-C3	DA
											4	CL	43	1	70877-C4	DA
											5	CA	30	1	70877-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GEORGIAN - COSMIN	22.09.1983	Jud: Neidentifica	1/1	15624, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE ABITATIE VIAGERA AUT SUB NR. 1593 / 18.06.2013	NP Enache Iulia	necasatorit
						15624			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERCHEZ		GHEORGHE		DOAMNA GHICA Nr.8 Bl.1-2 Ap.149 Loc. BUCURESTI			C1, C2, C4	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE ABITATIE VIAGERA AUT SUB NR. 1593 / 18.06.2013	NP Enache Iulia		
CERCHEZ		ELENA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza extinderea constructiilor C1, C5.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15624

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se intabuleaza dreptul de abitatie viagera asupra constructiilor C1, C2 si C4	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE ABITATIE VIAGERA AUT SUB NR. 1593 / 18.06.2013	NP Enache Iulia	C1, C2, C4	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15625	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			482	I		17	6/2/1	A	482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15625		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15625			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15625

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15626	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DRUM, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74580	1500	I		17	6/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		DUMITRU	01.08.1945	Loc. Habeni, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	15626		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 27 / 24.03.2008	NP Enache Iulia	bun propriu
CERCHEZ		GHEORGHE	21.09.1948	Loc. Racovita, Nr.273, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	15626		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 27 / 24.03.2008	NP Enache Iulia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15627	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			276	I				DR	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15627		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15627			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15627

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15628	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.274, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1440	70959	829	I		17	6/1; 6/2	CC	829	1	CL	76	1	70959-C1	DA
											2	CA	58	1	70959-C2	DA
											3	CA	23	1	70959-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRISTEA		NICOLETA	13.02.1993	Jud: Neidentifica	1/1	15628, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 15 / 15.01.2016	NP Finteanu Delia Elena	casatorita cu
HRISTEA		CORNELIU MARIAN	20.06.1990	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1459, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15629	Intravilan, Loc. Racovita, Str. DRUM, Nr.FN, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1427	70875	1500	I		17	6/3	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERCHEZ		GEORGIAN - COSMIN	22.09.1983	Jud: Neidentifica	1/1	15629		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE ABITATIE VIAGERA NR. 1593 / 18.06.2013	Enache Iulia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15630	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.274, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1441	70949	959	I		17	6/1; 6/2	A	959						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRISTEA		NICOLETA	13.02.1993	Jud: Neidentifica	1/1	15630		Convenție	act notarial	Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 15 / 15.01.2016	Finteanu Delia Elena	casatorit cu
HRISTEA		CORNELIU MARIAN	20.06.1990									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15631	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72316	1403	I				DR	1403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCSANI			4344490		1/1	15631		Lege	act administrativ	HCL NR. 35 / 20.07.2017	CONSILIUL LOCAL BUCSANI	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15632	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.275, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		71006	4700	I		17	6/4	CC	4700	1	CL	225	1	71006-C1	DA
											2	CL	96	1	71006-C2	DA
											3	CA	43	1	71006-C3	DA
											4	CA	5	1	71006-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA RACOVITA			4605927	Jud: Neidentifica	1/1	15632		Lege	act administrativ	titlu de proprietate nr.161503 / 29.09.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
PAROHIA RACOVITA			4605927	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr.161503 / 29.09.2011	CJSDPAT DAMBOVITA	
PAROHIA RACOVITA			4605927	Jud: Neidentifica	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15633	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.276, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1966	71538	1412	I		17	3	CC	1412	1	CL	140	1	71538-C1	DA
											2	CA	44	1	71538-C2	DA
											3	CA	36	1	71538-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		FLORIN	24.10.1967	Loc. Racovita, Str. Bisericii, Nr.276, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	15633, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	5358 / 04.11.2008	BNP Acta Legalia	casatorit cu
GHEORGHE		ELENA										LIPSA CNP; bun comun
						15633, C1, C2, C3			act administrativ	CERTIFICAT DE NOMENCLAT-URA STRADALA NR.3018 / 19.03.2025	PRIMARIA BUCSANI	
						15633			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa imobilului ca fiind : comuna Bucsani, sat Racovița, str. Bisericii nr. 276	act administrativ	CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.3018 / 19.03.2025	PRIMARIA BUCSANI	15633, C1, C2, C3
Se noteaza extinderea constructiilor C2, C3.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15633

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15634	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.FN, punct Biserica, Jud. Dâmbovița		74521	203	I			6/4/1	CC	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUCȘANI			4344490		1/1	15634		Lege	act administrativ	hotărâre nr.31 / 29.04.2024	Consiliul Local Bucșani și anexă - poziția nr. 18	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15635	Intravilan, Loc. Racovita, Str. BISERICII, Nr.277, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița			2358	I		17	8	CC	2358	1	CL	148	2		NU
											2	CA	29	1		NU
											3	CA	29	1		NU
											4	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15635		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15635			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15635

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15638	Intravilan, Loc. Racovita, Str. CAMINELOR, Nr.372A, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		74644	1069	I		50	35	A	1069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		ION	24.07.1970	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1896, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	15638		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 454 / 11.03.2025	Enache Iulia	casatorit cu
MARCU		DORCA	10.02.1975	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1890, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15756	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		72102	1113	I		15	5	CC	1113	1	CL	125	2	72102-C1	DA
											2	CA	57	1	72102-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						15756, C1			act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala a incheierii nr. 2811/2017 / 06.09.2017	OPREA AURELIU	
OPREA		OVIDIU-GABRIEL	29.06.1984	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	15756, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 5006 / 20.12.2022	NP Coman Mihai	casatorit cu
OPREA		FLORINA	09.12.1986	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun
OPREA		OVIDIU-GABRIEL	29.06.1984	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/2	15756, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 5059 / 23.12.2022	NP Coman Mihai	casatorit cu
OPREA		FLORINA	09.12.1986	Loc. Racovita, Str. Principala, Nr.393, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara , in incheierea si extrasul de carte funciara pentru informare nr. 2811/18.01.2017 in sensul ca autorizatia de construire nr. 16 a fost emisa la 09.08.1996	act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala a incheierii nr. 2811/2017 / 06.09.2017	OPREA AURELIU	15756, C1	Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15757	Intravilan, Loc. Racovita, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița		70465	3054	I		27/1	20/3/1/2	A	3054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		FLOREA	04.02.1964	Loc. Racovita, Nr.166, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	1/1	15757		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124/16.09.2024 eliberat in Dosar nr. 138/2024 / 16.09.2024	Enache Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15875	Tarla: 41, Parcela: 793/17		74729	1763	E		41	793/17	A	1763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						15875			act notarial	act de lotizare autentificat sub nr. 86 / 14.01.2026	NP Fieraru Romulus Mihai	
PACU		GHEORGHE	27.01.1985	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	15875		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2866 / 10.09.2018	NP Enache Iulia	casatorit cu
PACU		DUMITRA MARIANA	06.09.1987	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74729 a imobilului cu numarul cadastral 74729 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72474 inscris in cartea funciara 72474;	act notarial	act de lotizare autentificat sub nr. 86 / 14.01.2026	NP Fieraru Romulus Mihai	15875

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15876	Tarla: 41, Parcela: 793/17		74730	712	E		41	793/17	A	712						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						15876			act notarial	act de lotizare autentificat sub nr. 86 / 14.01.2026	NP Fieraru Romulus Mihai	
PACU		GHEORGHE	27.01.1985	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	15876		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2866 / 10.09.2018	NP Enache Iulia	casatorit cu
PACU		DUMITRA MARIANA	06.09.1987	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.1725, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 74730 a imobilului cu numarul cadastral 74730 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72474 inscris in cartea funciara 72474;	act notarial	act de lotizare autentificat sub nr. 86 / 14.01.2026	NP Fieraru Romulus Mihai	15876

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15877	Tarla: 41, Parcela: 793/2		73829	4056	E		41	793/2	A	4056						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						15877			act notarial	87 / 14.01.2026	Fieraru Romulus Mihai	
FLOREA		TOMA MARIN	04.10.1974	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.327, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	15877		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 2867 / 10.09.2018	NP Enache Iulia	casatorit cu
FLOREA		LUMINITA	02.06.1981	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.288, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73829 a imobilului cu numarul cadastral 73829 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72470 inscris in cartea funciara 72470;	act notarial	87 / 14.01.2026	Fieraru Romulus Mihai	15877

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15878	Tarla: 41, Parcela: 793/2		73830	5605	E		41	793/2	A	5605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						15878			act notarial	87 / 14.01.2026	Fieraru Romulus Mihai	
FLOREA		TOMA MARIN	04.10.1974	Loc. Baleni-Sârbi, Sos. Bucuresti-Targoviste, Nr.327, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița	1/1	15878		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 2867 / 10.09.2018	NP Enache Iulia	casatorit cu
FLOREA		LUMINITA	02.06.1981	Loc. Baleni-Sârbi, Nr.288, UAT. Băleni, Jud. Dâmbovița								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 73830 a imobilului cu numarul cadastral 73830 / UAT Bucșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72470 inscris in cartea funciara 72470;	act notarial	87 / 14.01.2026	Fieraru Romulus Mihai	15878

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15880	Tarla: 35, Parcela: 40/1			305	E		35	40/1	A	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15880		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15880			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15880

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15881	Tarla: 24, Parcela: 793/29/1			1391	E		24	793/29/1	A	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15881		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15881			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15881

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15882	Tarla: 41, Parcela: -			181	E		41		P	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15882		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15882			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15882

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Bucşani
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15883	Intravilan, Loc. Racovita, Str. GRADINITEI, Nr.156, UAT. Bucşani, Jud. Dâmbovița	70957		111	I		25	11/1	A	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	15883		Lege	act administrativ	ADEVERINȚA NR. 12987 / 09.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI	
						15883			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	15883

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* SILVIU-ALEXANDRU NITA *
SILVIUNITA88@GMAIL.COM