

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj, T63,P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.288	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 2038-1378, din 23/07/2002 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARALIU ION , Lipsă CNP.	
2) BARASCU ALEXANDRINA , Lipsă CNP.	
3) BARASCU CONSTANTIN , Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

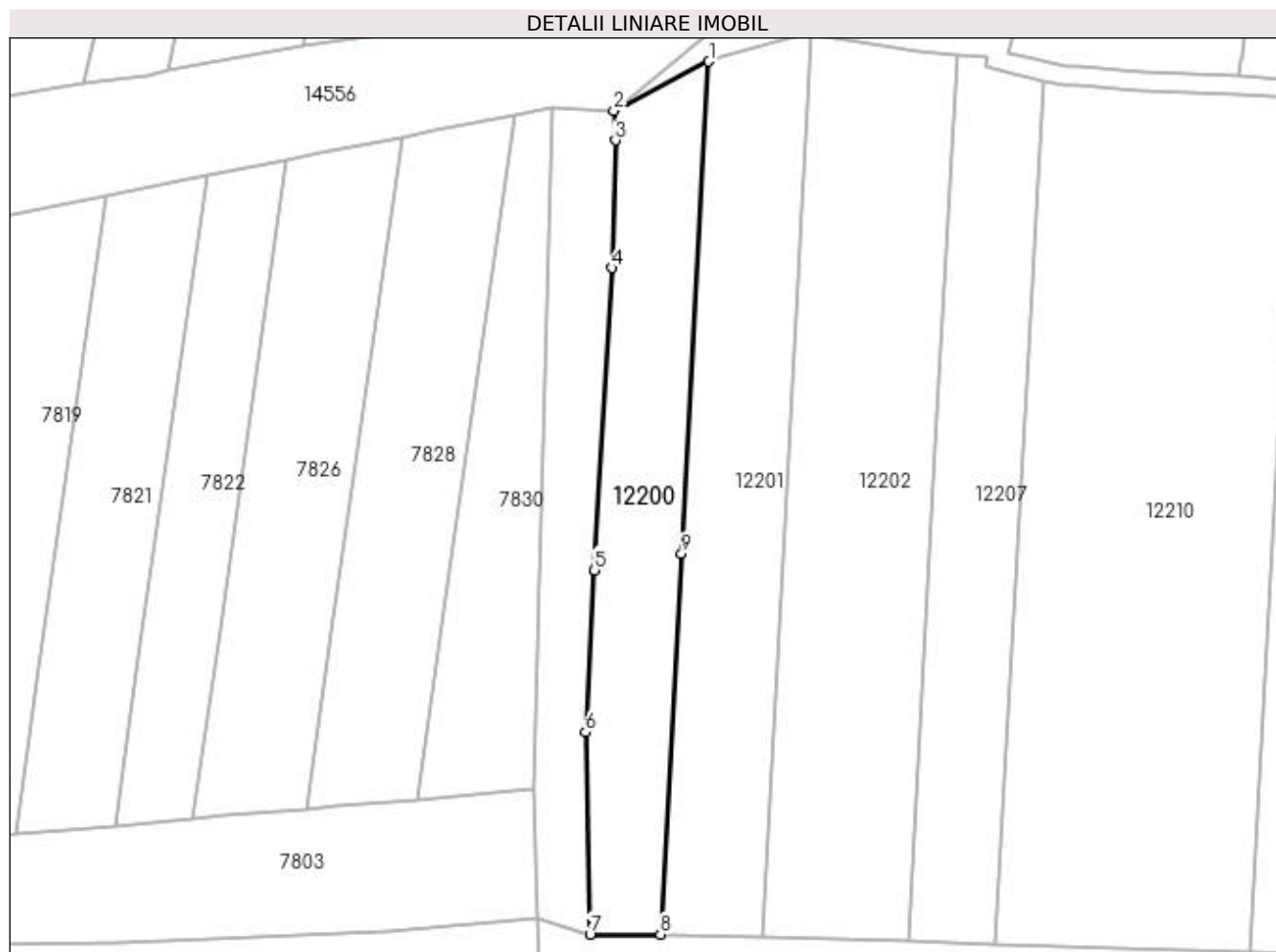
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.893	63	1	-	
2	arabil	NU	1.395	63	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.279,944 266.794,198	2	381.259,617 266.783,614	22.917
2	381.259,617 266.783,614	3	381.259,941 266.777,314	6.308
3	381.259,941 266.777,314	4	381.259,149 266.750,06	27.266
4	381.259,149 266.750,06	5	381.255,496 266.685,395	64.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.255,496 266.685,395	6	381.253,538 266.650,736	34.714
6	381.253,538 266.650,736	7	381.254,536 266.607,521	43.227
7	381.254,536 266.607,521	8	381.269,592 266.607,521	15.056
8	381.269,592 266.607,521	9	381.274,106 266.688,922	81.526
9	381.274,106 266.688,922	1	381.279,944 266.794,198	105.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:636
Nr. cadastral vechi:854

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj, T 63, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31405	4.122	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20243 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 433/2009, din 15/04/2009 emis de BNP Ilie V FI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN GHEORGHE , Lipsă CNP. 2) ROMAN IONELA LAURA , Lipsă CNP. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 636)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

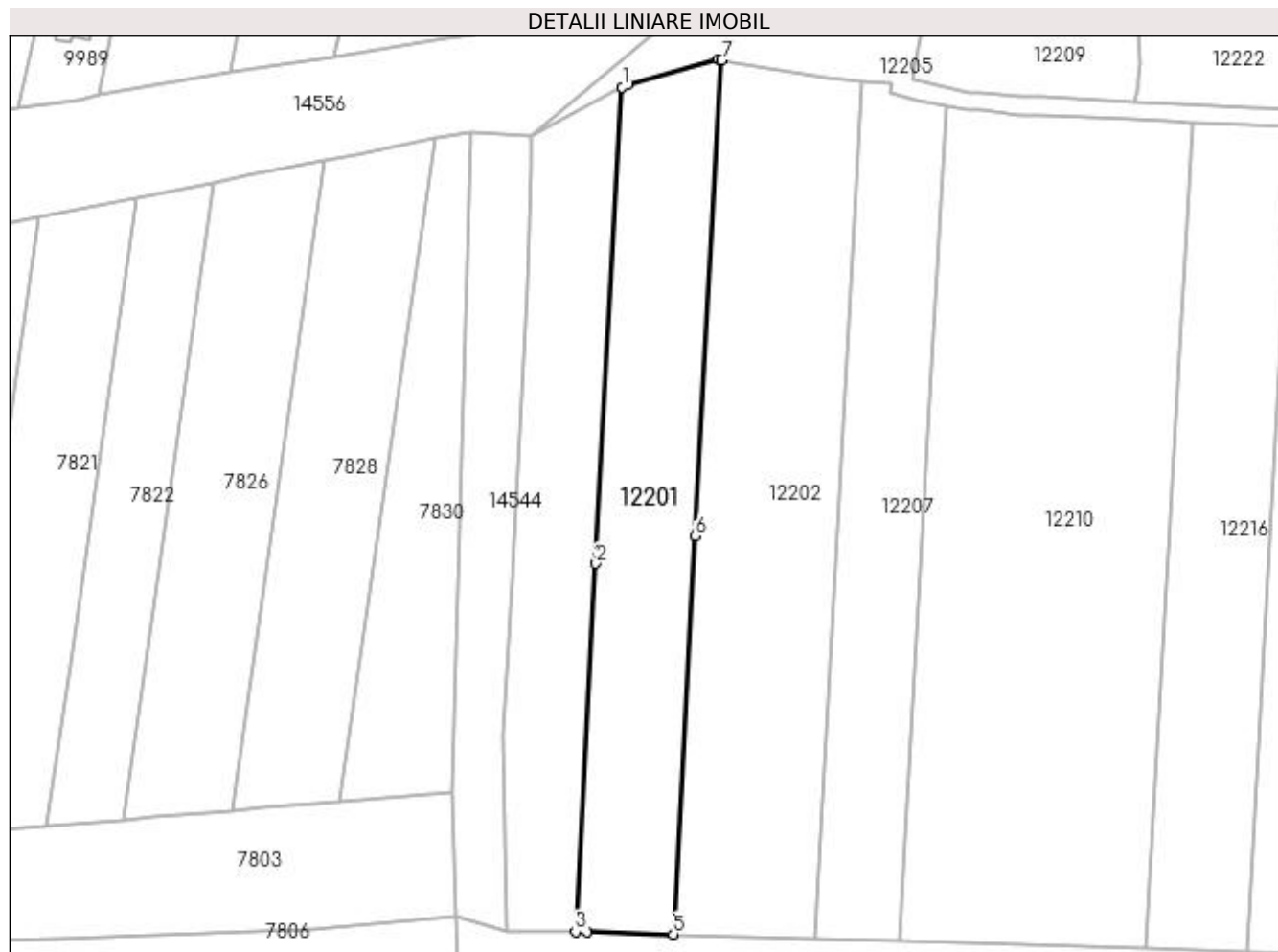
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31405	4.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.288	63	2	-	
2	arabil	NU	1.834	63	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.279,944 266.794,198	2	381.274,106 266.688,922	105.438
2	381.274,106 266.688,922	3	381.269,592 266.607,521	81.526
3	381.269,592 266.607,521	4	381.272,182 266.607,521	2.59
4	381.272,182 266.607,521	5	381.291,235 266.606,954	19.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.291,235 266.606,954	6	381.296,119 266.695,033	88.214
6	381.296,119 266.695,033	7	381.301,949 266.800,169	105.298
7	381.301,949 266.800,169	8	381.301,322 266.800,277	0.636
8	381.301,322 266.800,277	9	381.281,041 266.794,77	21.015
9	381.281,041 266.794,77	1	381.279,944 266.794,198	1.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj, T63,P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.006	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1398-59341, din 10/07/1998 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ȘTEFAN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

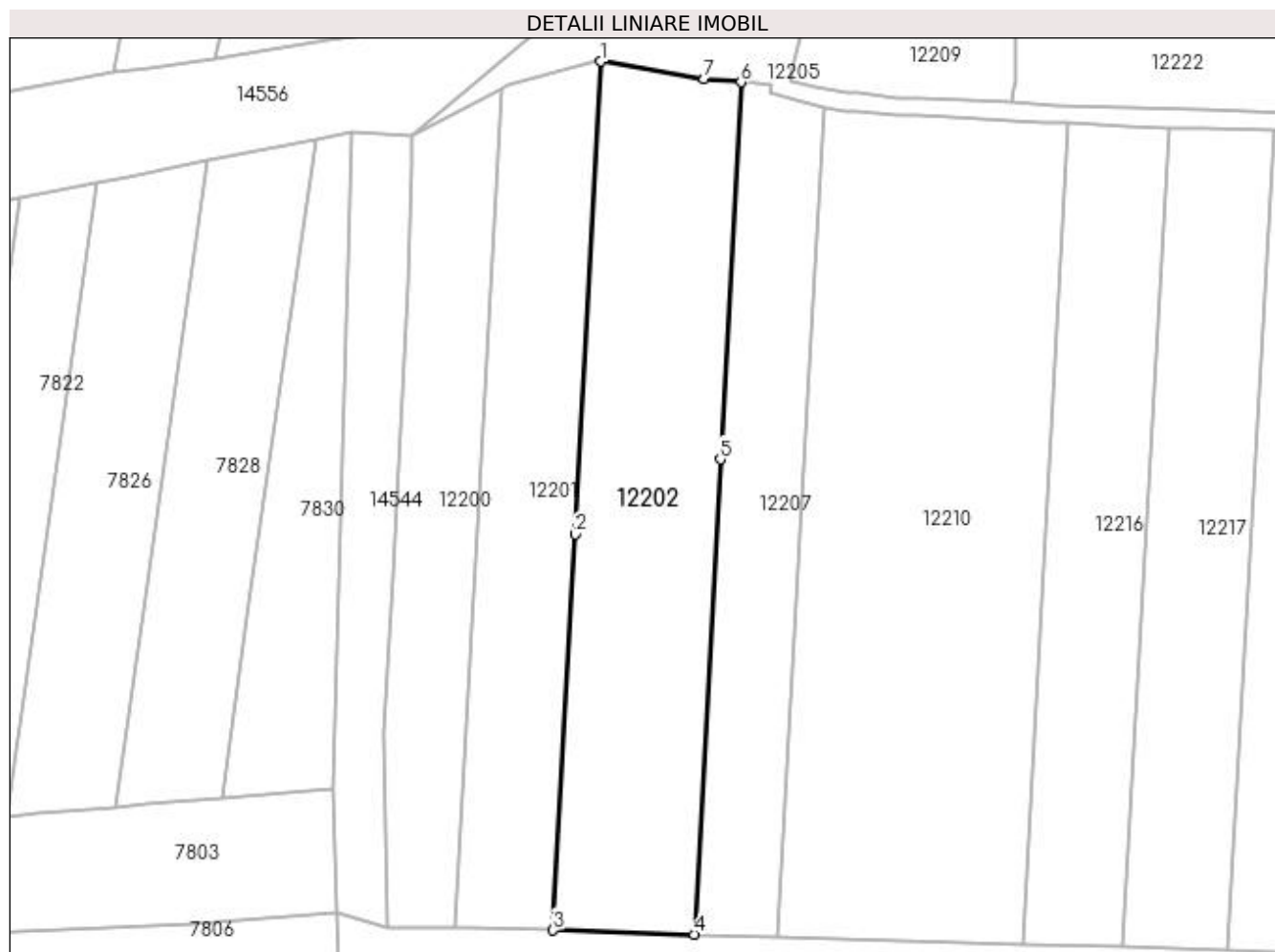
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.011	63	4	-	
2	arabil	NU	2.995	63	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.301,949 266.800,169	2	381.296,119 266.695,033	105.298
2	381.296,119 266.695,033	3	381.291,235 266.606,954	88.214
3	381.291,235 266.606,954	4	381.322,612 266.606,02	31.391
4	381.322,612 266.606,02	5	381.328,471 266.711,674	105.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.328,471 266.711,674	6	381.333,123 266.795,569	84.024
6	381.333,123 266.795,569	7	381.324,884 266.796,207	8.264
7	381.324,884 266.796,207	1	381.301,949 266.800,169	23.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HOTĂRÂRE NR. 596, din 04/08/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (-HOTĂRÂRE 1554/2009 -ANEXA NR. 14		
Act Administrativ nr.1445/14.03.2023 emis de Primaria Comunei Bistret);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BISTREȚ - DOMENIU PUBLIC, CIF:4553895		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

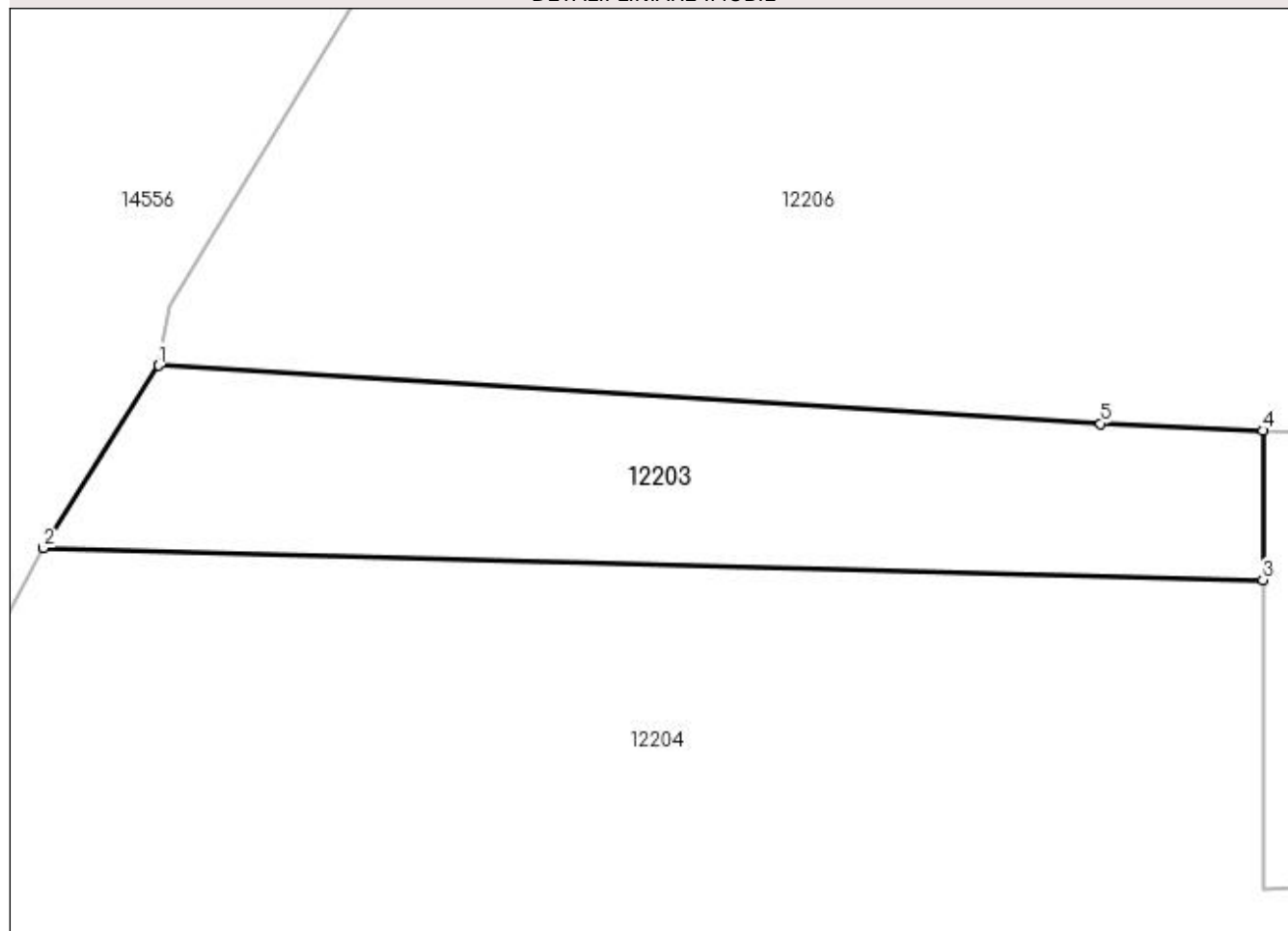
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	190	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.305,678 266.844,608	2	381.302,076 266.838,905	6.745
2	381.302,076 266.838,905	3	381.340,187 266.837,909	38.124
3	381.340,187 266.837,909	4	381.340,187 266.842,573	4.664
4	381.340,187 266.842,573	5	381.335,121 266.842,793	5.071
5	381.335,121 266.842,793	1	381.305,678 266.844,608	29.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

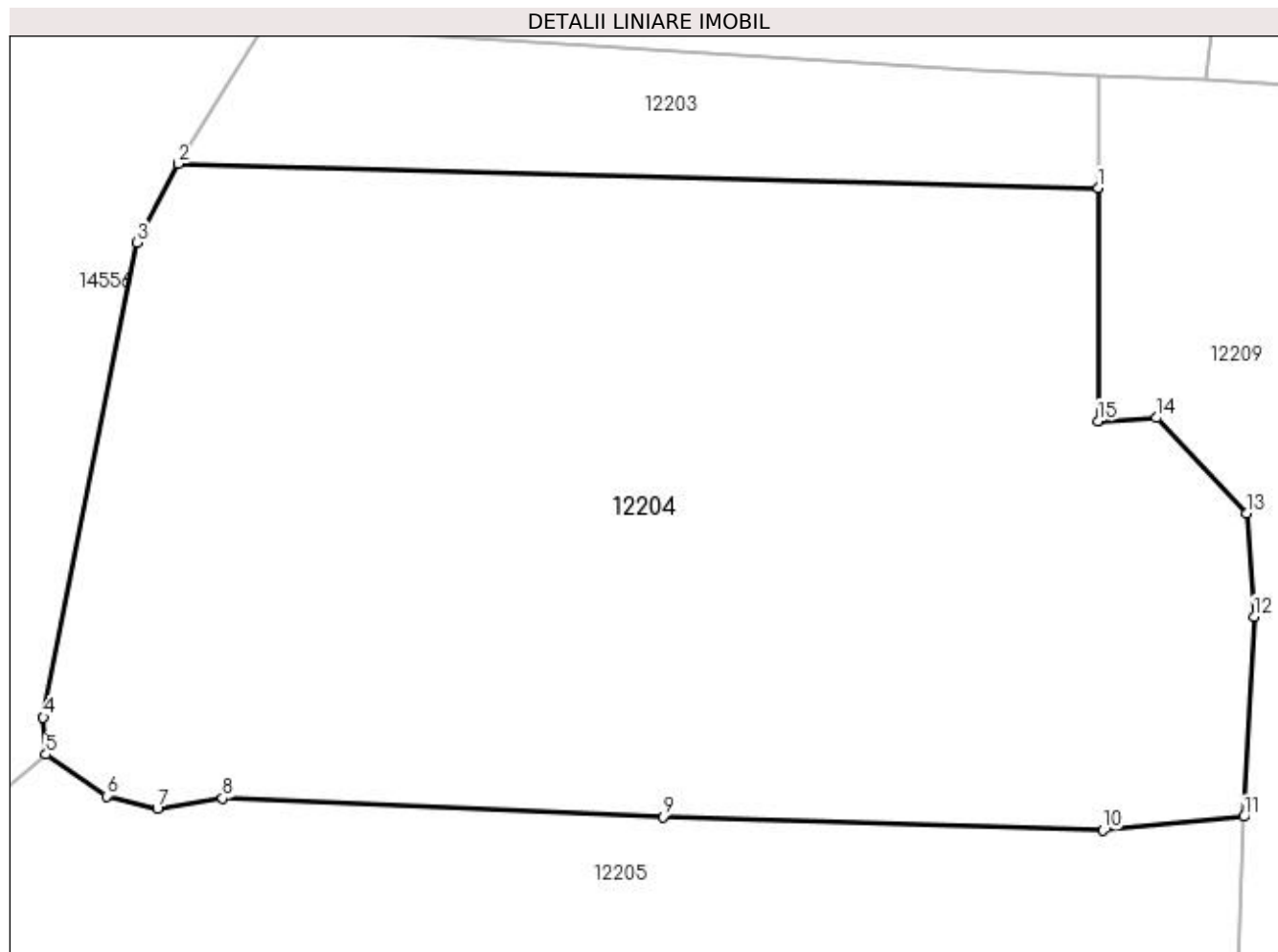
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.198	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.340,187 266.837,909	2	381.302,076 266.838,905	38.124
2	381.302,076 266.838,905	3	381.300,363 266.835,65	3.678
3	381.300,363 266.835,65	4	381.296,494 266.815,98	20.047
4	381.296,494 266.815,98	5	381.296,605 266.814,432	1.552
5	381.296,605 266.814,432	6	381.299,12 266.812,715	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.299,12 266.812,715	7	381.301,22 266.812,174	2.169
7	381.301,22 266.812,174	8	381.303,926 266.812,619	2.742
8	381.303,926 266.812,619	9	381.322,157 266.811,852	18.247
9	381.322,157 266.811,852	10	381.340,403 266.811,293	18.255
10	381.340,403 266.811,293	11	381.346,242 266.811,863	5.867
11	381.346,242 266.811,863	12	381.346,65 266.820,14	8.287
12	381.346,65 266.820,14	13	381.346,359 266.824,435	4.305
13	381.346,359 266.824,435	14	381.342,613 266.828,375	5.437
14	381.342,613 266.828,375	15	381.340,187 266.828,251	2.429
15	381.340,187 266.828,251	1	381.340,187 266.837,909	9.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj, DE 632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.551	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HOTĂRÂRE NR. 596, din 04/08/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (-HOTĂRÂRE 1554/2009 -ANEXA NR. 14		
Act Administrativ nr.1445/14.03.2023 emis de Primaria Comunei Bistret);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BISTREȚ - DOMENIU PUBLIC, CIF:4553895		

C. Partea III. SARCINI .

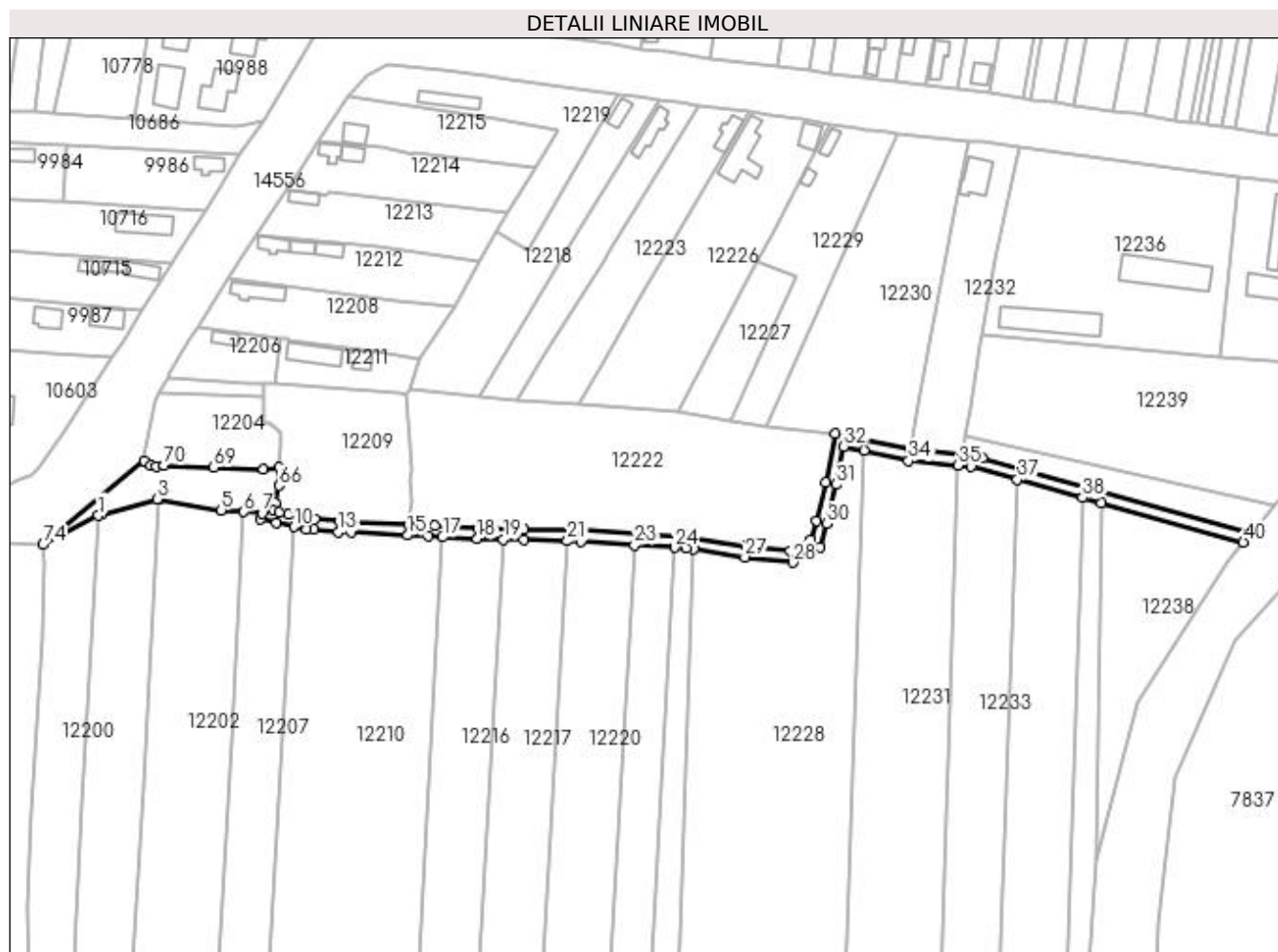
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.211	-	DE 632	-	
2	drum	NU	1.340	-	DE 632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.279,944 266.794,198	2	381.281,041 266.794,77	1.237
4	381.301,949 266.800,169	5	381.324,884 266.796,207	23.275
7	381.339,763 266.795,055	8	381.339,338 266.793,048	2.052
10	381.351,545 266.790,089	11	381.356,143 266.789,08	4.707
13	381.367,777 266.788,189	14	381.372,571 266.788,049	4.796
2	381.281,041 266.794,77	3	381.301,322 266.800,277	21.015
5	381.324,884 266.796,207	6	381.333,123 266.795,569	8.264
8	381.339,338 266.793,048	9	381.345,166 266.791,489	6.033
11	381.356,143 266.789,08	12	381.358,915 266.789,136	2.773
14	381.372,571 266.788,049	15	381.393,154 266.787,04	20.608
3	381.301,322 266.800,277	4	381.301,949 266.800,169	0.636
6	381.333,123 266.795,569	7	381.339,763 266.795,055	6.66
9	381.345,166 266.791,489	10	381.351,545 266.790,089	6.531
12	381.358,915 266.789,136	13	381.367,777 266.788,189	8.912
15	381.393,154 266.787,04	16	381.400,585 266.786,653	7.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	381.400,585 266.786,653	17	381.405,929 266.786,375	5.351	17	381.405,929 266.786,375	18	381.418,713 266.785,709	12.801	18	381.418,713 266.785,709	19	381.428,19 266.785,482	9.48
19	381.428,19 266.785,482	20	381.435,734 266.785,302	7.546	20	381.435,734 266.785,302	21	381.451,6 266.784,917	15.871	21	381.451,6 266.784,917	22	381.456,83 266.784,79	5.232
22	381.456,83 266.784,79	23	381.476,222 266.783,509	19.434	23	381.476,222 266.783,509	24	381.491,045 266.782,529	14.855	24	381.491,045 266.782,529	25	381.495,283 266.782,249	4.247
25	381.495,283 266.782,249	26	381.497,916 266.781,847	2.664	26	381.497,916 266.781,847	27	381.516,644 266.778,987	18.945	27	381.516,644 266.778,987	28	381.534,198 266.777,018	17.664
28	381.534,198 266.777,018	29	381.544,098 266.782,715	11.422	29	381.544,098 266.782,715	30	381.546,721 266.791,272	8.95	30	381.546,721 266.791,272	31	381.550,206 266.805,629	14.774
31	381.550,206 266.805,629	32	381.552,994 266.819,605	14.251	32	381.552,994 266.819,605	33	381.560,271 266.817,977	7.457	33	381.560,271 266.817,977	34	381.576,64 266.814,315	16.774
34	381.576,64 266.814,315	35	381.594,797 266.812,575	18.24	35	381.594,797 266.812,575	36	381.599,675 266.812,108	4.9	36	381.599,675 266.812,108	37	381.616,453 266.807,445	17.414
37	381.616,453 266.807,445	38	381.640,382 266.800,795	24.836	38	381.640,382 266.800,795	39	381.647,231 266.798,892	7.108	39	381.647,231 266.798,892	40	381.699,262 266.784,431	54.003
40	381.699,262 266.784,431	41	381.702,152 266.787,78	4.424	41	381.702,152 266.787,78	42	381.603,581 266.815,174	102.307	42	381.603,581 266.815,174	43	381.600,407 266.816,056	3.294
43	381.600,407 266.816,056	44	381.596,375 266.816,442	4.05	44	381.596,375 266.816,442	45	381.577,27 266.818,273	19.193	45	381.577,27 266.818,273	46	381.549,872 266.824,402	28.075
46	381.549,872 266.824,402	47	381.546,299 266.806,492	18.263	47	381.546,299 266.806,492	48	381.542,862 266.792,331	14.572	48	381.542,862 266.792,331	49	381.540,736 266.785,396	7.254
49	381.540,736 266.785,396	50	381.533,34 266.781,14	8.533	50	381.533,34 266.781,14	51	381.517,169 266.782,953	16.272	51	381.517,169 266.782,953	52	381.495,718 266.786,229	21.7
52	381.495,718 266.786,229	53	381.457,01 266.788,787	38.792	53	381.457,01 266.788,787	54	381.435,831 266.789,301	21.185	54	381.435,831 266.789,301	55	381.418,864 266.789,706	16.972
55	381.418,864 266.789,706	56	381.403,195 266.790,523	15.69	56	381.403,195 266.790,523	57	381.393,356 266.791,035	9.852	57	381.393,356 266.791,035	58	381.372,728 266.792,047	20.653
58	381.372,728 266.792,047	59	381.368,048 266.792,183	4.682	59	381.368,048 266.792,183	60	381.359,088 266.793,14	9.011	60	381.359,088 266.793,14	61	381.356,536 266.793,089	2.553
61	381.356,536 266.793,089	62	381.349,538 266.794,625	7.165	62	381.349,538 266.794,625	63	381.346,112 266.795,377	3.508	63	381.346,112 266.795,377	64	381.344,038 266.795,931	2.147
64	381.344,038 266.795,931	65	381.344,622 266.798,69	2.82	65	381.344,622 266.798,69	66	381.346,001 266.805,195	6.65	66	381.346,001 266.805,195	67	381.346,242 266.811,863	6.672
67	381.346,242 266.811,863	68	381.340,403 266.811,293	5.867	68	381.340,403 266.811,293	69	381.322,157 266.811,852	18.255	69	381.322,157 266.811,852	70	381.303,926 266.812,619	18.247
70	381.303,926 266.812,619	71	381.301,22 266.812,174	2.742	71	381.301,22 266.812,174	72	381.299,12 266.812,715	2.169	72	381.299,12 266.812,715	73	381.296,605 266.814,432	3.045
73	381.296,605 266.814,432	74	381.259,617 266.783,614	48.144	74	381.259,617 266.783,614	1	381.279,944 266.794,198	22.917					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 340, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		647	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

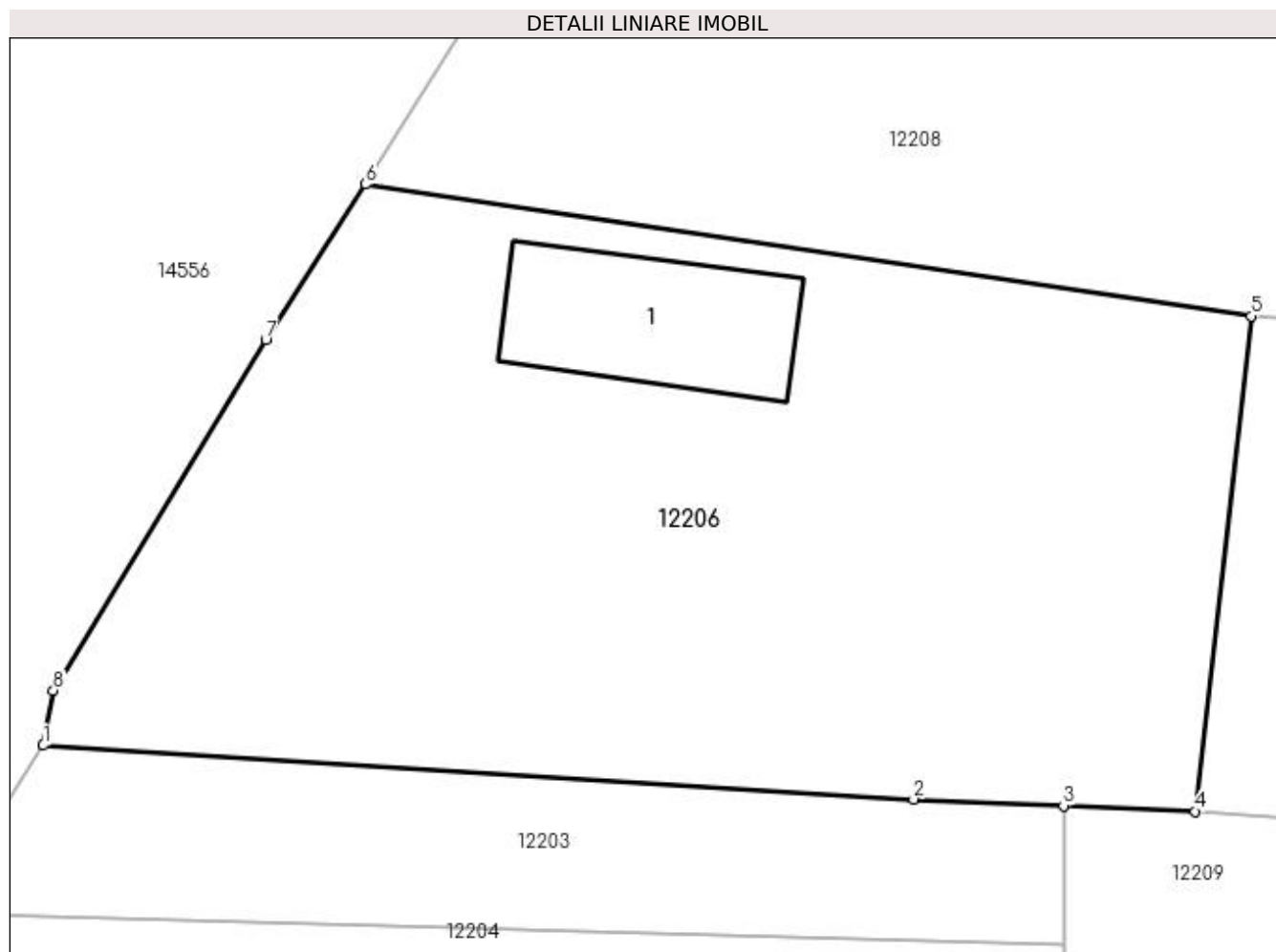
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.305,678 266.844,608	2	381.335,121 266.842,793	29.499
2	381.335,121 266.842,793	3	381.340,187 266.842,573	5.071
3	381.340,187 266.842,573	4	381.344,637 266.842,379	4.454
4	381.344,637 266.842,379	5	381.346,533 266.859,127	16.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.346,533 266.859,127	6	381.316,592 266.863,574	30.269
6	381.316,592 266.863,574	7	381.313,201 266.858,329	6.246
7	381.313,201 266.858,329	8	381.306,02 266.846,473	13.861
8	381.306,02 266.846,473	1	381.305,678 266.844,608	1.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37665	3.503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71826 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr.1944, din 18/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA LEODOR DORINEL 2) OPREA MAGDALENA CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI

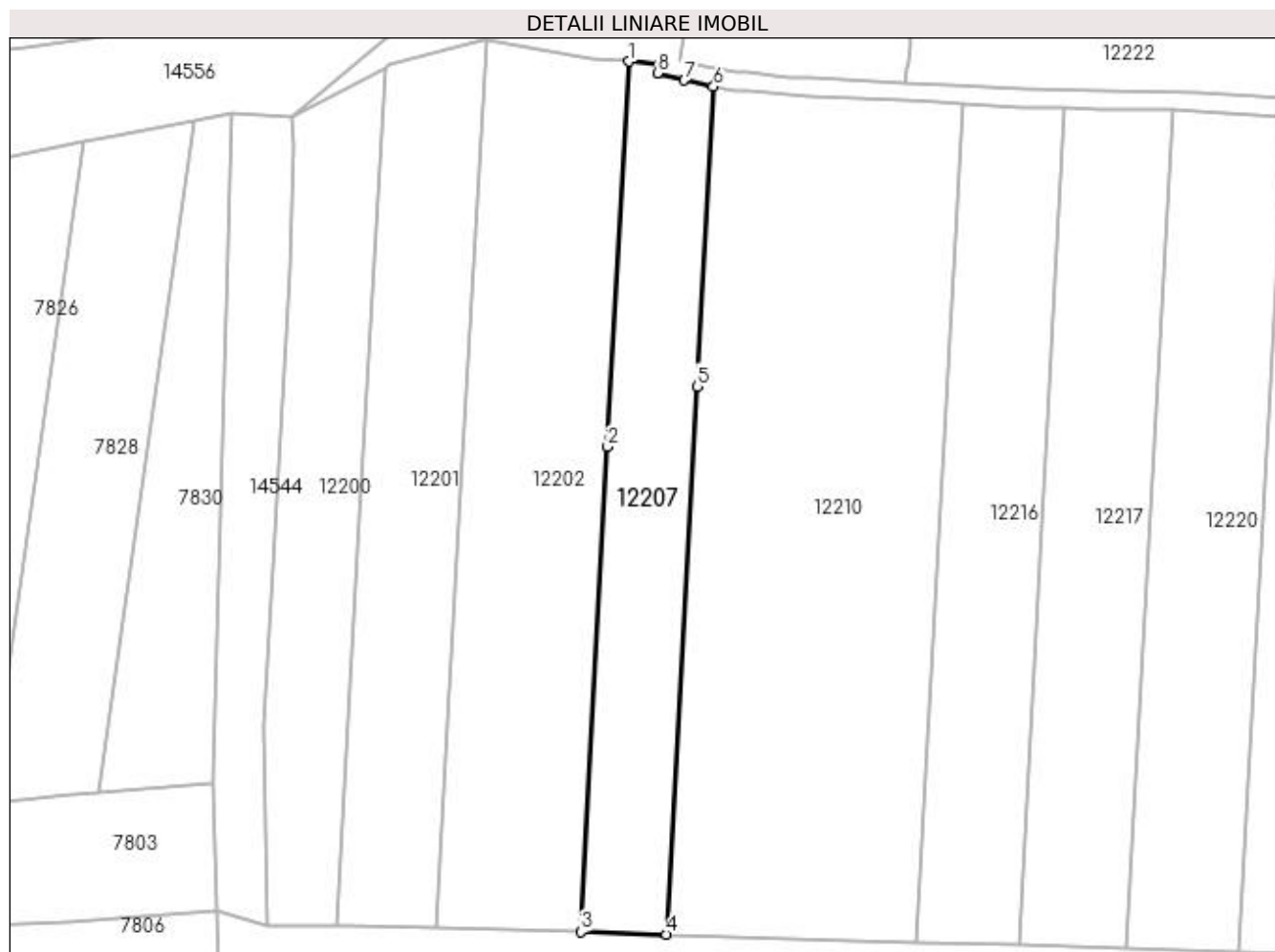
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71826 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr.1944, din 18/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) BĂRĂSCU ION	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37665	3.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.397	63	5	-	
2	arabil	NU	2.106	63	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.333,123 266.795,569	2	381.328,471 266.711,674	84.024
2	381.328,471 266.711,674	3	381.322,612 266.606,02	105.816
3	381.322,612 266.606,02	4	381.341,307 266.605,464	18.703
4	381.341,307 266.605,464	5	381.347,924 266.724,79	119.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.347,924 266.724,79	6	381.351,545 266.790,089	65.399
6	381.351,545 266.790,089	7	381.345,166 266.791,489	6.531
7	381.345,166 266.791,489	8	381.339,338 266.793,048	6.033
8	381.339,338 266.793,048	9	381.339,763 266.795,055	2.052
9	381.339,763 266.795,055	1	381.333,123 266.795,569	6.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 342, Jud. Dolj, T24,P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.610	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 342, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1628-45085, din 25/08/1999 emis de CJSAPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAROIU VASILE , Lipsă CNP.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((ART.12 ALIN.(14) și ART.37 ALIN(2)));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAROIU VASILE , Lipsă CNP.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

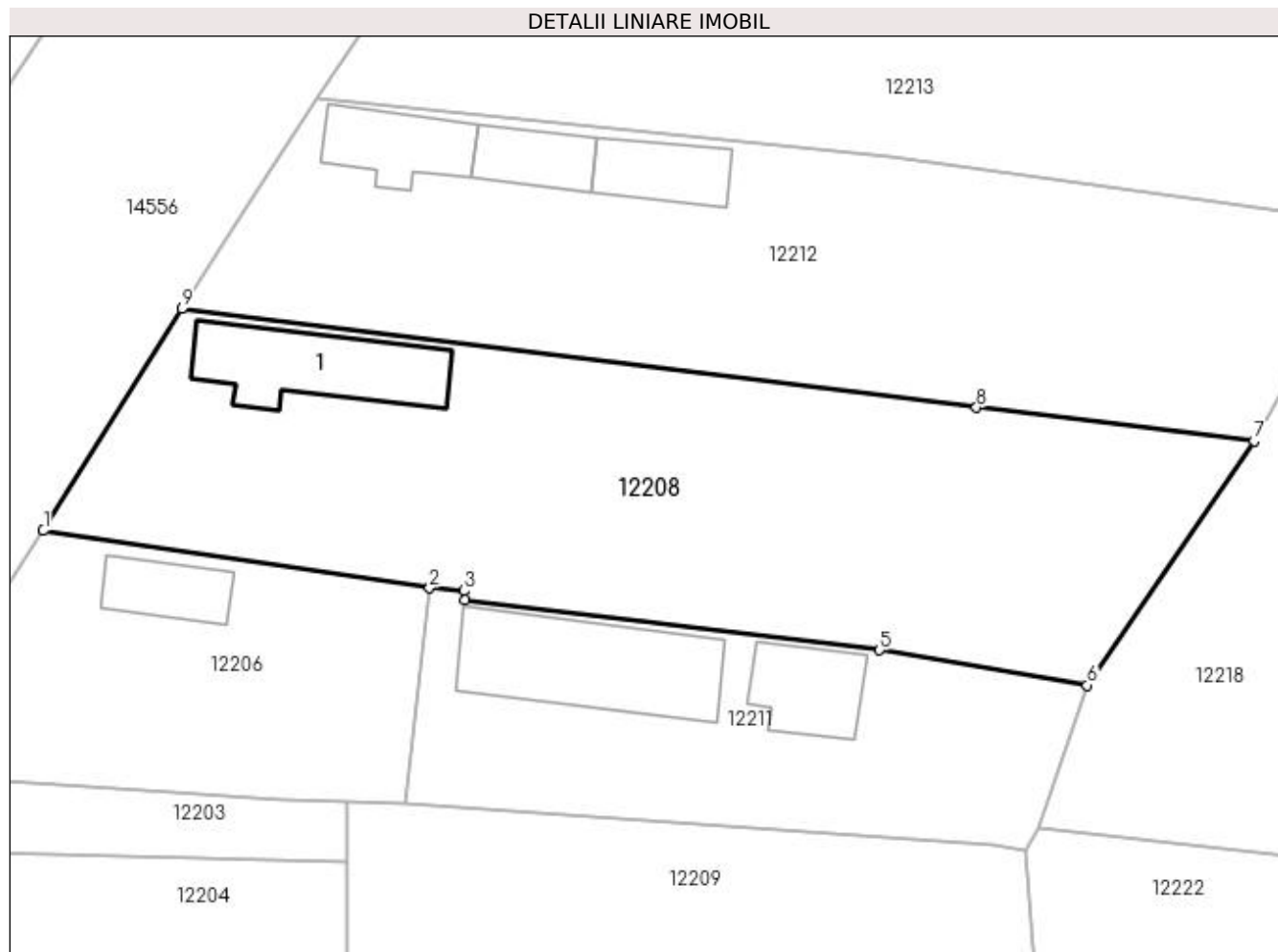
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.610	24	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.316,592 266.863,574	2	381.346,533 266.859,127	30.269
2	381.346,533 266.859,127	3	381.349,231 266.858,917	2.706
3	381.349,231 266.858,917	4	381.349,275 266.858,206	0.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.349,275 266.858,206	5	381.381,397 266.854,322	32.356
5	381.381,397 266.854,322	6	381.397,492 266.851,605	16.323
6	381.397,492 266.851,605	7	381.410,424 266.870,515	22.909
7	381.410,424 266.870,515	8	381.388,916 266.873,112	21.664
8	381.388,916 266.873,112	9	381.327,321 266.880,773	62.07
9	381.327,321 266.880,773	1	381.316,592 266.863,574	20.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

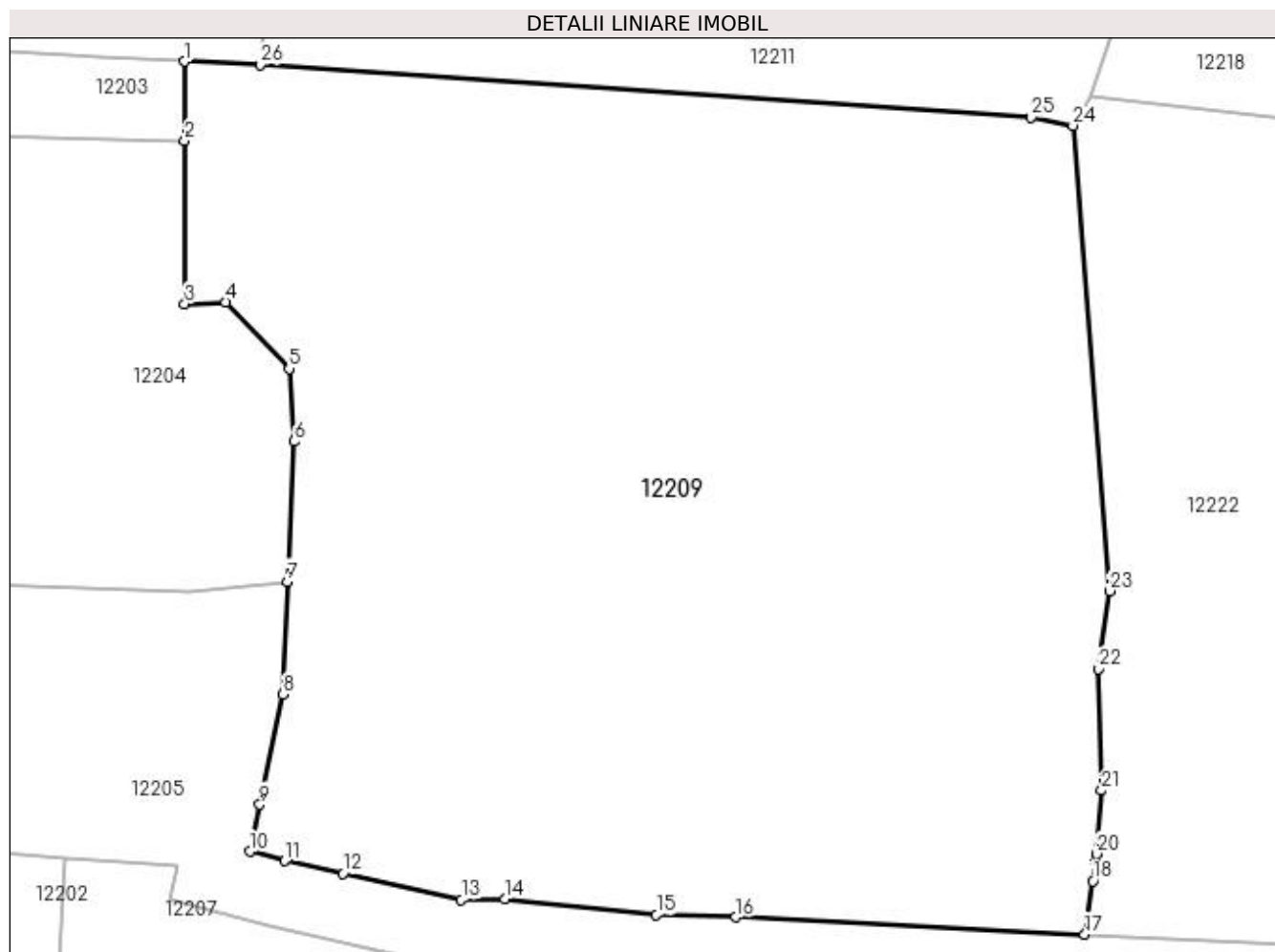
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.399	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.340,187 266.842,573	2	381.340,187 266.837,909	4.664
3	381.340,187 266.828,251	4	381.342,613 266.828,375	2.429
5	381.346,359 266.824,435	6	381.346,65 266.820,14	4.305
7	381.346,242 266.811,863	8	381.346,001 266.805,195	6.672
9	381.344,622 266.798,69	10	381.344,038 266.795,931	2.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.340,187 266.837,909	3	381.340,187 266.828,251	9.658
4	381.342,613 266.828,375	5	381.346,359 266.824,435	5.437
6	381.346,65 266.820,14	7	381.346,242 266.811,863	8.287
8	381.346,001 266.805,195	9	381.344,622 266.798,69	6.65
10	381.344,038 266.795,931	11	381.346,112 266.795,377	2.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.346,112 266.795,377	12	381.349,538 266.794,625	3.508	12	381.349,538 266.794,625	13	381.356,536 266.793,089	7.165
13	381.356,536 266.793,089	14	381.359,088 266.793,14	2.553	14	381.359,088 266.793,14	15	381.368,048 266.792,183	9.011
15	381.368,048 266.792,183	16	381.372,728 266.792,047	4.682	16	381.372,728 266.792,047	17	381.393,356 266.791,035	20.653
17	381.393,356 266.791,035	18	381.393,829 266.794,191	3.191	18	381.393,829 266.794,191	19	381.393,989 266.795,265	1.086
19	381.393,989 266.795,265	20	381.394,07 266.795,802	0.543	20	381.394,07 266.795,802	21	381.394,364 266.799,531	3.741
21	381.394,364 266.799,531	22	381.394,168 266.806,715	7.187	22	381.394,168 266.806,715	23	381.394,825 266.811,312	4.644
23	381.394,825 266.811,312	24	381.392,662 266.838,786	27.559	24	381.392,662 266.838,786	25	381.390,191 266.839,283	2.52
25	381.390,191 266.839,283	26	381.344,637 266.842,379	45.659	26	381.344,637 266.842,379	1	381.340,187 266.842,573	4.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T.63,P.6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31345	10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14015 / 10/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1464, din 17/09/2009 emis de JUDECATORIA BAILESTI (TITLU DE PROPRIETATE NR.1628-45085/25-08-1999 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ; Certificat de casatorie nr. 1882/2001 SPCEP Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROMAN GHERGHE 2) ROMAN IONELA LAURA	

C. Partea III. SARCINI .

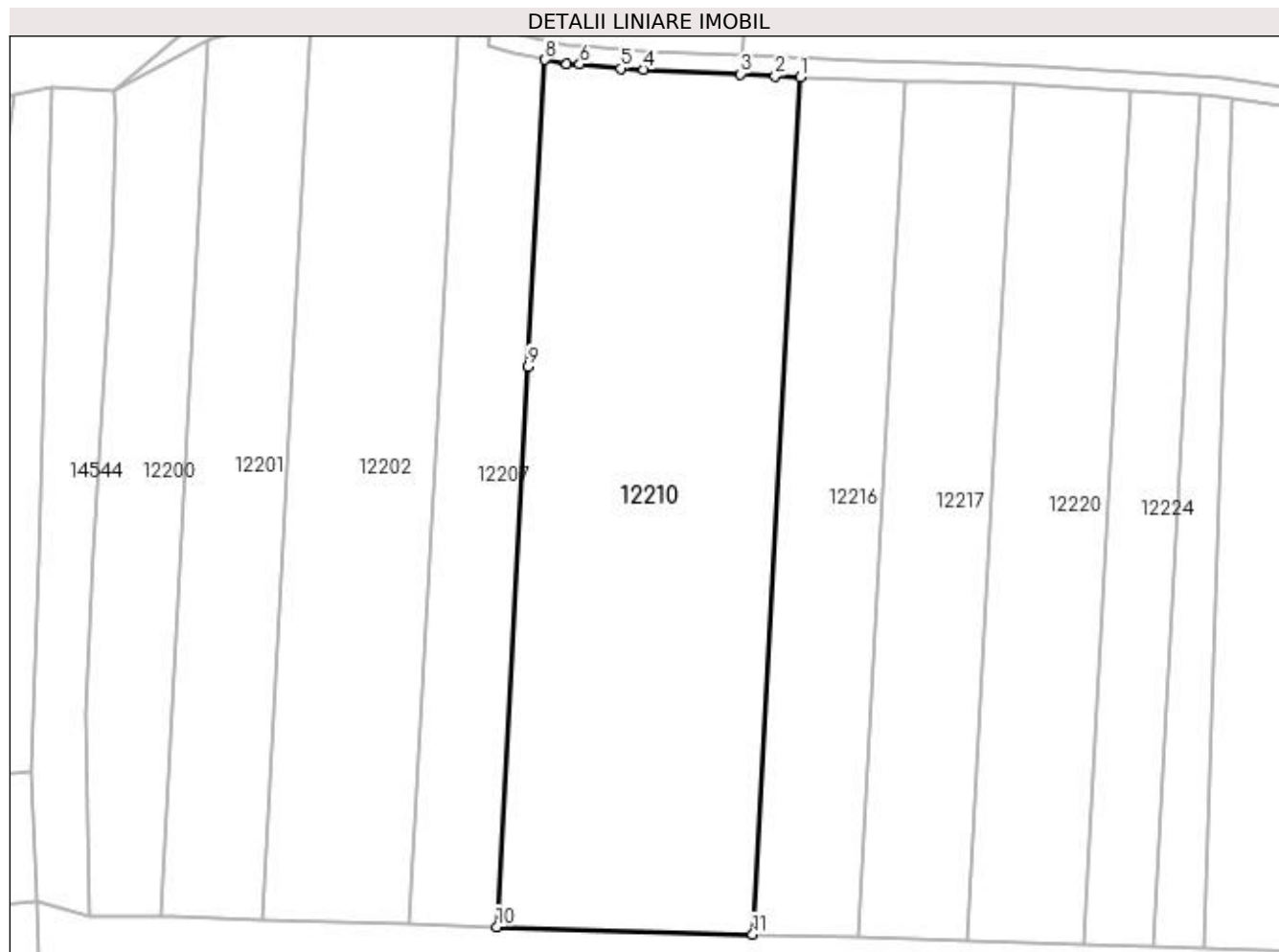
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31345	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.852	63	6	-	
2	arabil	NU	8.148	63	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.405,929 266.786,375	2	381.400,585 266.786,653	5.351
2	381.400,585 266.786,653	3	381.393,154 266.787,04	7.441
3	381.393,154 266.787,04	4	381.372,571 266.788,049	20.608
4	381.372,571 266.788,049	5	381.367,777 266.788,189	4.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.367,777 266.788,189	6	381.358,915 266.789,136	8.912
6	381.358,915 266.789,136	7	381.356,143 266.789,08	2.773
7	381.356,143 266.789,08	8	381.351,545 266.790,089	4.707
8	381.351,545 266.790,089	9	381.347,924 266.724,79	65.399
9	381.347,924 266.724,79	10	381.341,307 266.605,464	119.509
10	381.341,307 266.605,464	11	381.395,808 266.603,842	54.525
11	381.395,808 266.603,842	1	381.405,929 266.786,375	182.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

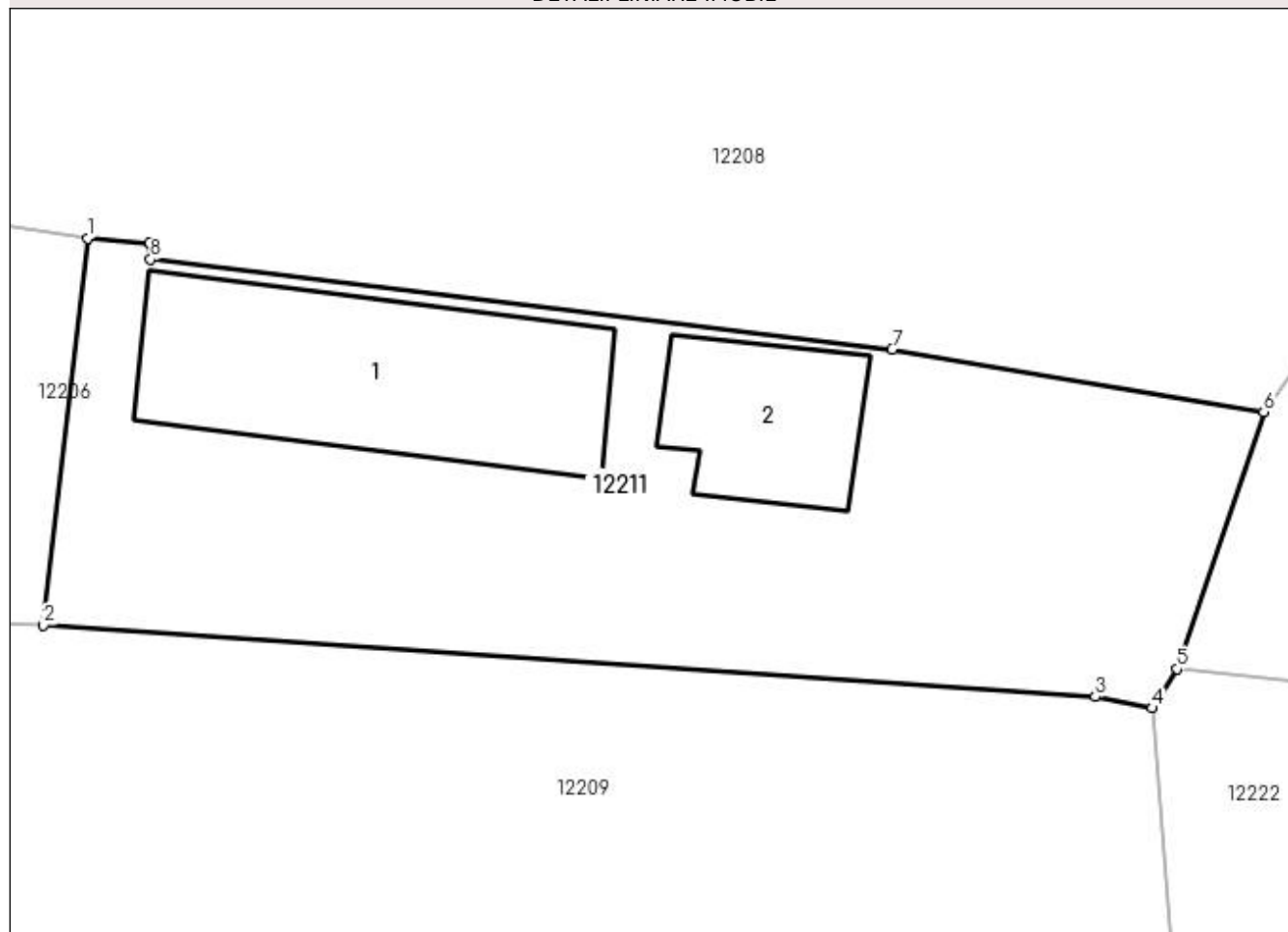
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		construcții de locuințe	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.346,533 266.859,127	2	381.344,637 266.842,379	16.855
2	381.344,637 266.842,379	3	381.390,191 266.839,283	45.659
3	381.390,191 266.839,283	4	381.392,662 266.838,786	2.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.392,662 266.838,786	5	381.393,748 266.840,487	2.018
5	381.393,748 266.840,487	6	381.397,492 266.851,605	11.731
6	381.397,492 266.851,605	7	381.381,397 266.854,322	16.323
7	381.381,397 266.854,322	8	381.349,275 266.858,206	32.356
8	381.349,275 266.858,206	9	381.349,231 266.858,917	0.712
9	381.349,231 266.858,917	1	381.346,533 266.859,127	2.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 344, Jud. Dolj, T24,P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 344, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 344, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 344, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 358, din 25/03/1997 emis de BNP AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ȘTEFANA, Lipsă CNP.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

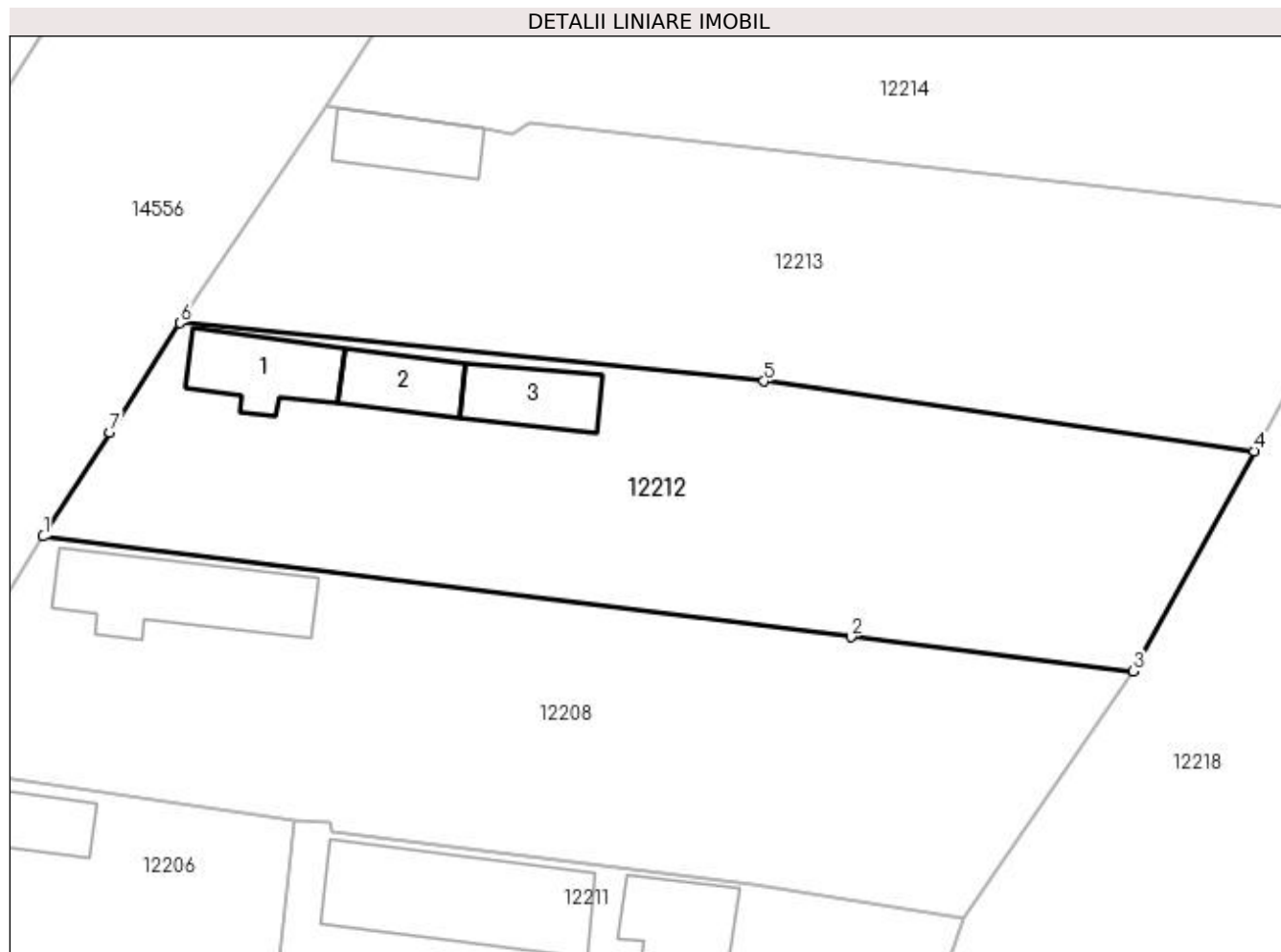
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 358, din 25/03/1997 emis de BNP AUREL BELU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 cu întreținere pe tot parcursul vieții cu toate cele necesare traiului zilnic, iar la deces suportarea cheltuielilor de înmormântare., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ȘTEFAN, Lipsă CNP.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	24	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.327,321 266.880,773	2	381.388,916 266.873,112	62.07
2	381.388,916 266.873,112	3	381.410,424 266.870,515	21.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.410,424 266.870,515	4	381.419,653 266.887,294	19.15
4	381.419,653 266.887,294	5	381.382,265 266.892,622	37.766
5	381.382,265 266.892,622	6	381.337,745 266.897,052	44.74
6	381.337,745 266.897,052	7	381.332,412 266.888,709	9.902
7	381.332,412 266.888,709	1	381.327,321 266.880,773	9.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 346, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

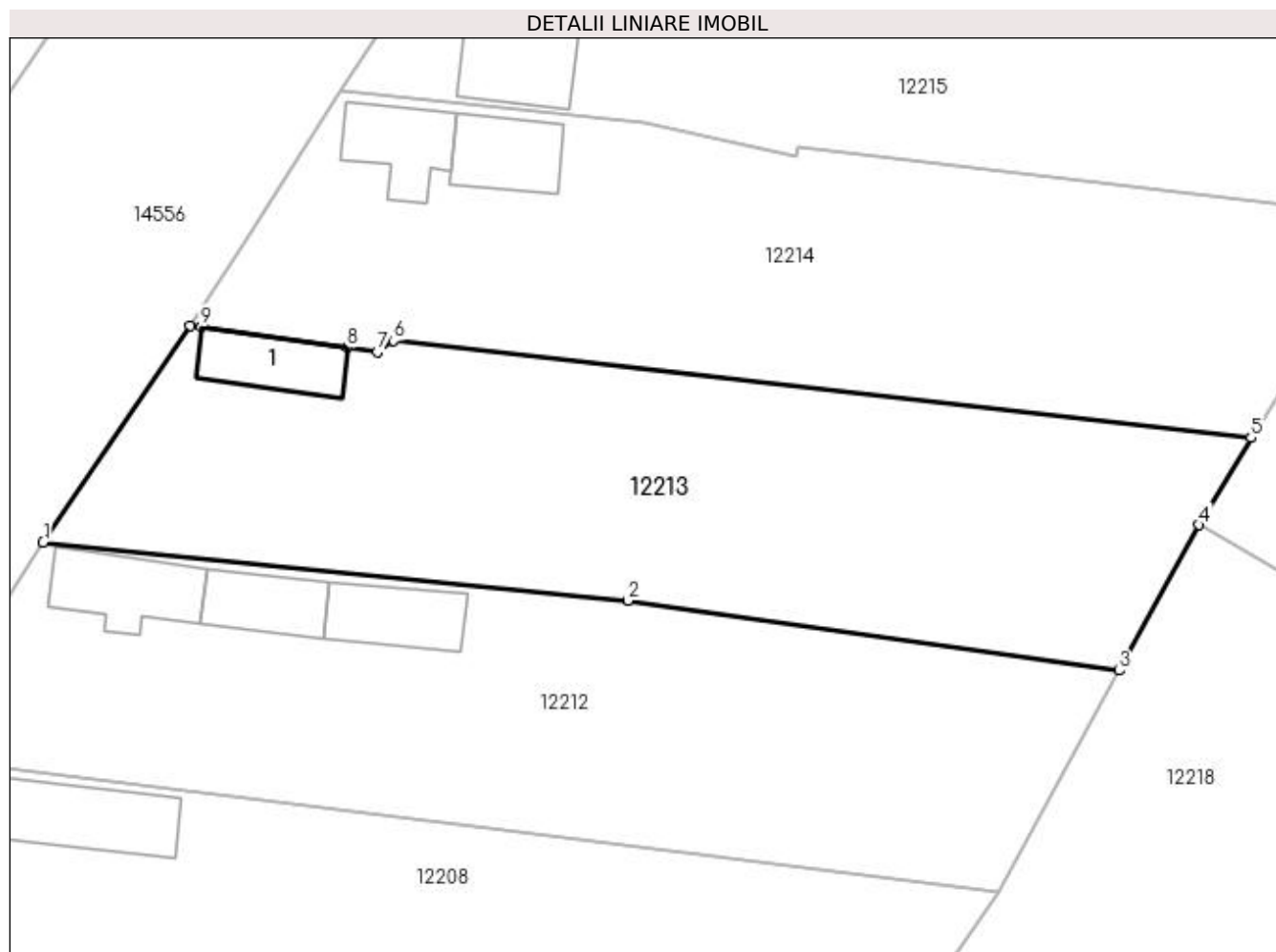
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.463	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.337,745 266.897,052	2	381.382,265 266.892,622	44.74
2	381.382,265 266.892,622	3	381.419,653 266.887,294	37.766
3	381.419,653 266.887,294	4	381.425,745 266.898,367	12.638
4	381.425,745 266.898,367	5	381.429,688 266.905,008	7.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.429,688 266.905,008	6	381.364,429 266.912,382	65.674
6	381.364,429 266.912,382	7	381.363,165 266.911,521	1.529
7	381.363,165 266.911,521	8	381.360,903 266.911,845	2.285
8	381.360,903 266.911,845	9	381.349,771 266.913,449	11.247
9	381.349,771 266.913,449	10	381.348,942 266.913,553	0.835
10	381.348,942 266.913,553	1	381.337,745 266.897,052	19.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 348, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

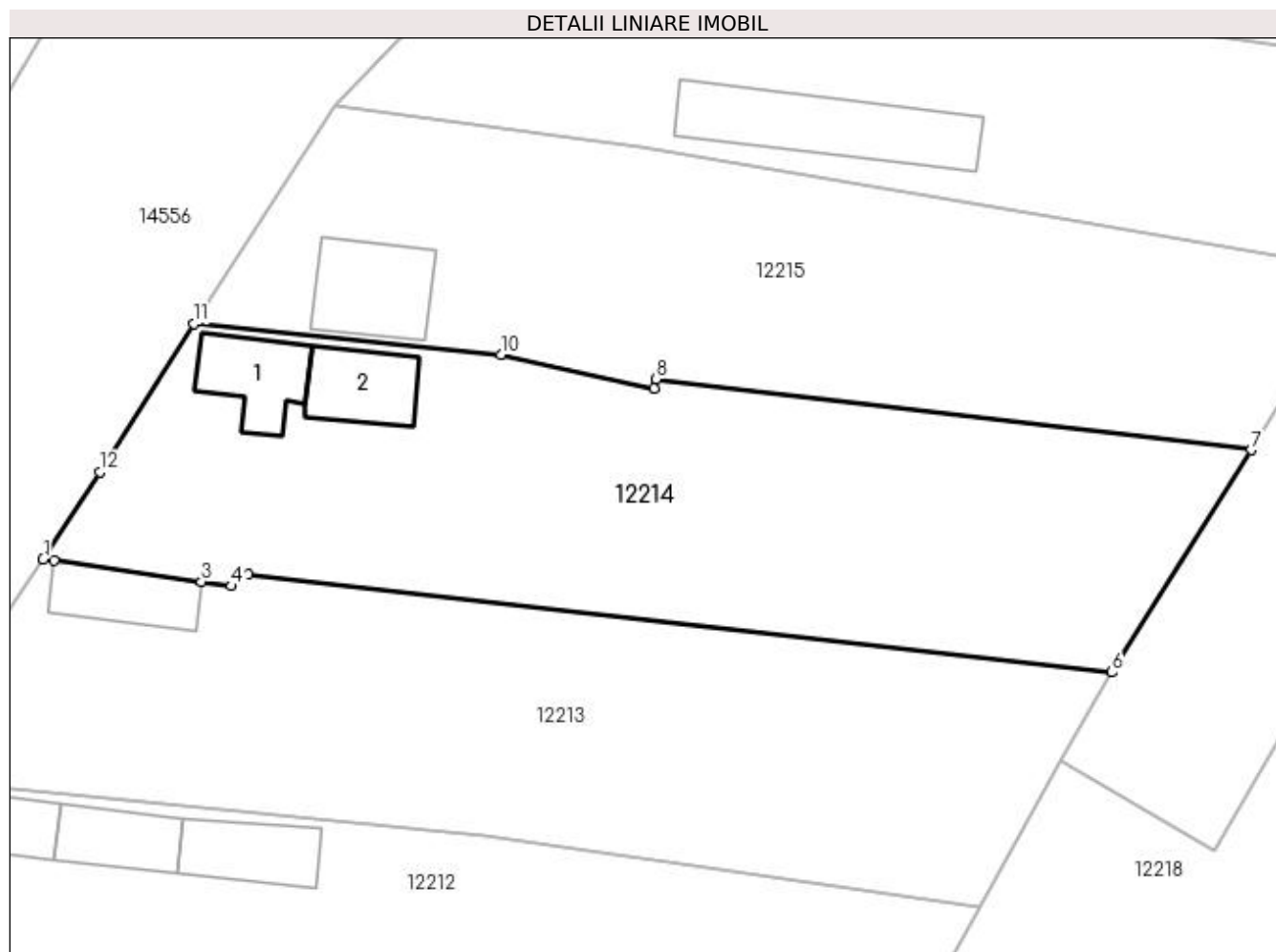
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.478	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.348,942 266.913,553	2	381.349,771 266.913,449	0.835
2	381.349,771 266.913,449	3	381.360,903 266.911,845	11.247
3	381.360,903 266.911,845	4	381.363,165 266.911,521	2.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.363,165 266.911,521	5	381.364,429 266.912,382	1.529
5	381.364,429 266.912,382	6	381.429,688 266.905,008	65.674
6	381.429,688 266.905,008	7	381.440,194 266.921,786	19.796
7	381.440,194 266.921,786	8	381.395,242 266.927,158	45.272
8	381.395,242 266.927,158	9	381.395,123 266.926,439	0.729
9	381.395,123 266.926,439	10	381.383,526 266.929,002	11.877
10	381.383,526 266.929,002	11	381.360,341 266.931,333	23.302
11	381.360,341 266.931,333	12	381.353,212 266.920,154	13.259
12	381.353,212 266.920,154	1	381.348,942 266.913,553	7.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 350, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.304	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

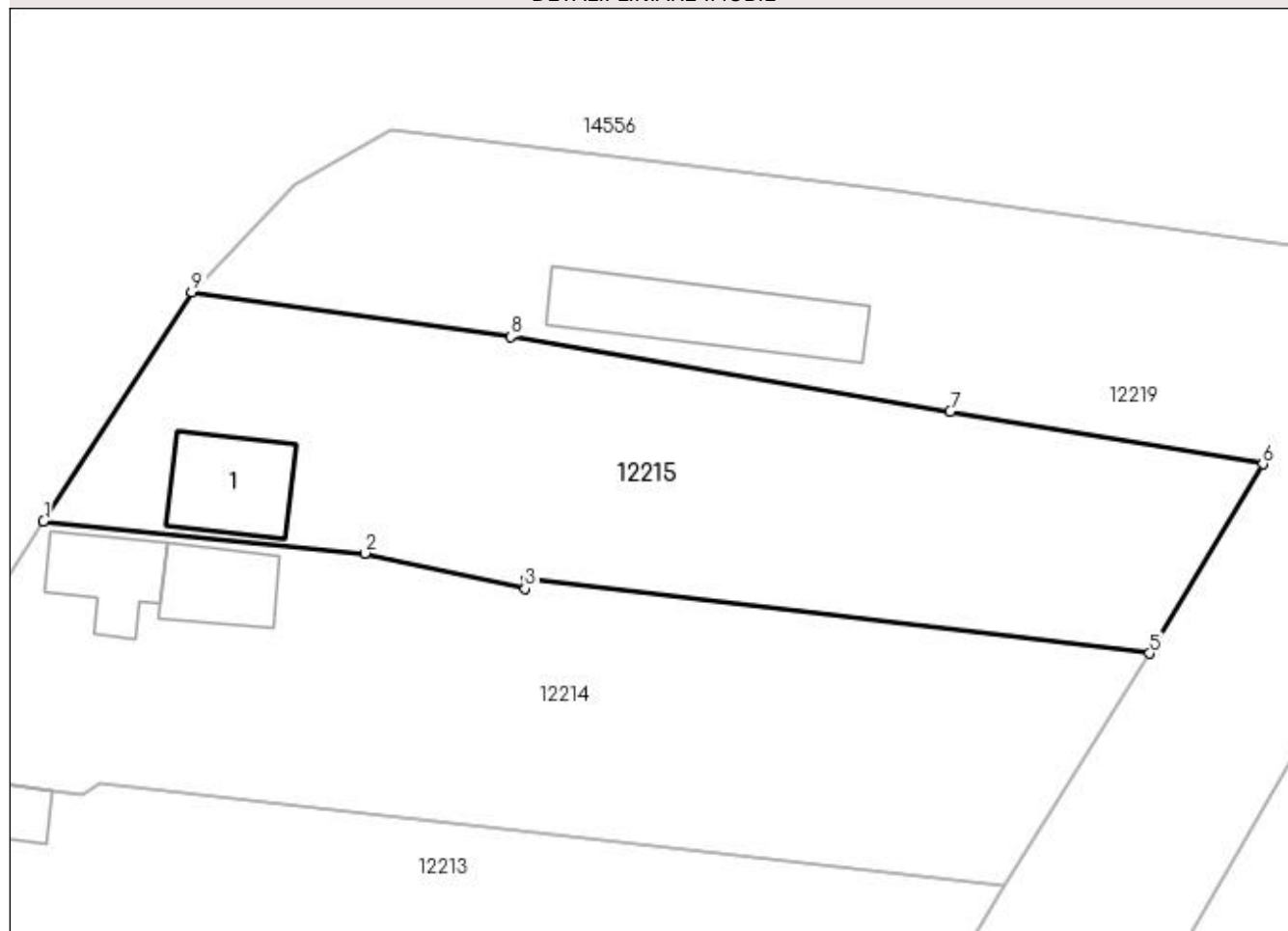
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.360,341 266.931,333	2	381.383,526 266.929,002	23.302
2	381.383,526 266.929,002	3	381.395,123 266.926,439	11.877
3	381.395,123 266.926,439	4	381.395,242 266.927,158	0.729
4	381.395,242 266.927,158	5	381.440,194 266.921,786	45.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.440,194 266.921,786	6	381.448,366 266.935,443	15.915
6	381.448,366 266.935,443	7	381.425,797 266.939,259	22.889
7	381.425,797 266.939,259	8	381.394,064 266.944,624	32.183
8	381.394,064 266.944,624	9	381.371,045 266.947,852	23.244
9	381.371,045 266.947,852	1	381.360,341 266.931,333	19.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.068	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1978-1974, din 01/07/2002 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘOIU ION, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

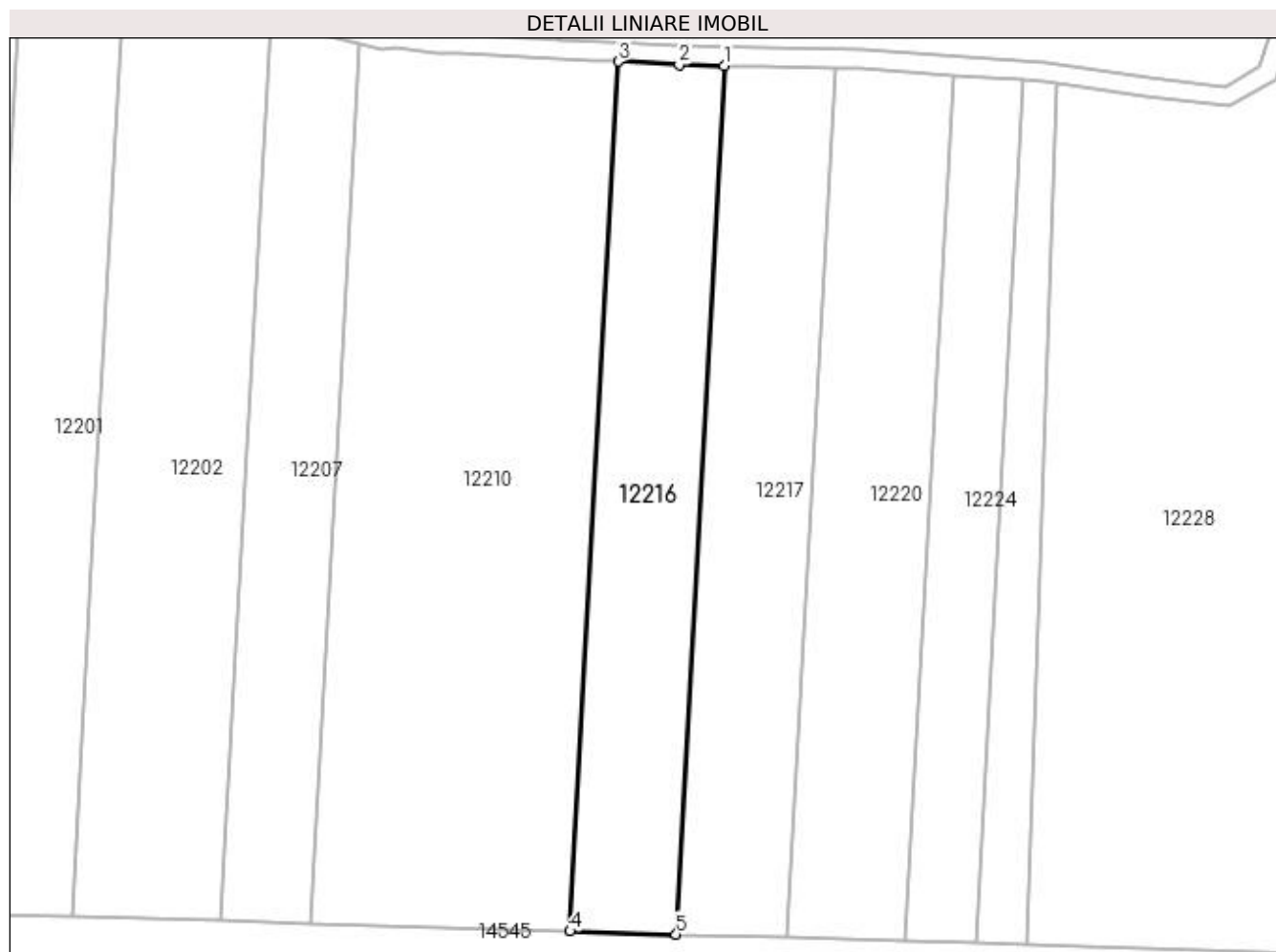
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.068	63	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.428,19 266.785,482	2	381.418,713 266.785,709	9.48
2	381.418,713 266.785,709	3	381.405,929 266.786,375	12.801
3	381.405,929 266.786,375	4	381.395,808 266.603,842	182.813
4	381.395,808 266.603,842	5	381.418,081 266.603,179	22.283
5	381.418,081 266.603,179	1	381.428,19 266.785,482	182.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.275	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1969-1974, din 29/06/2002 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA SIMION, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

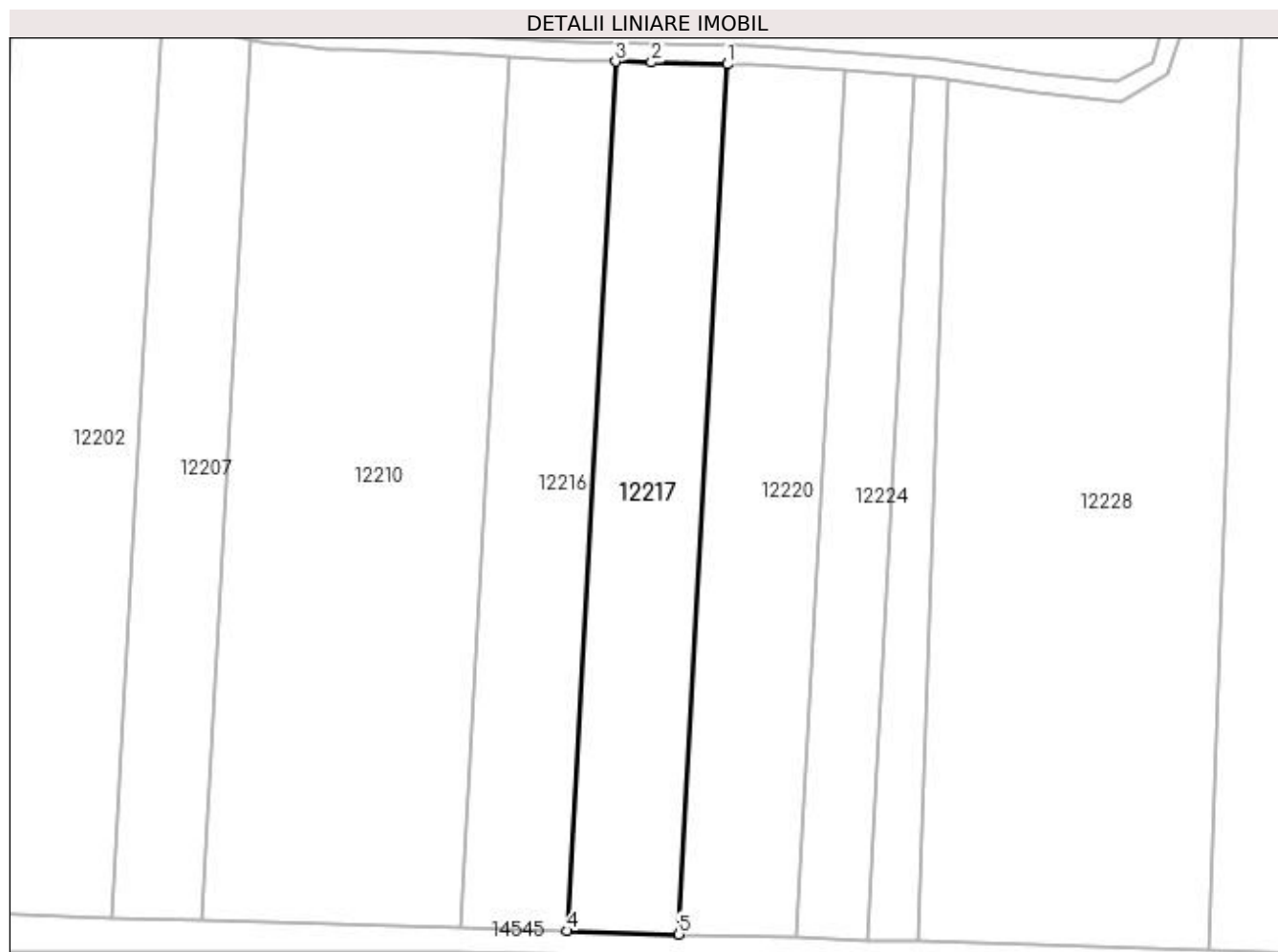
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.275	63	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.451,6 266.784,917	2	381.435,734 266.785,302	15.871
2	381.435,734 266.785,302	3	381.428,19 266.785,482	7.546
3	381.428,19 266.785,482	4	381.418,081 266.603,179	182.583
4	381.418,081 266.603,179	5	381.441,484 266.602,482	23.413
5	381.441,484 266.602,482	1	381.451,6 266.784,917	182.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 354, Jud. Dolj, T24,P13,P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.744 Masurata: 2.446	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 354, Jud. Dolj, T24,P13,P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1561-59363, din 17/11/1998 emis de CJSAPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI CONSTANTIN , Lipsă CNP.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((ART.12 ALIN.(14) și ART.37 ALIN(2)));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI CONSTANTIN , Lipsă CNP.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

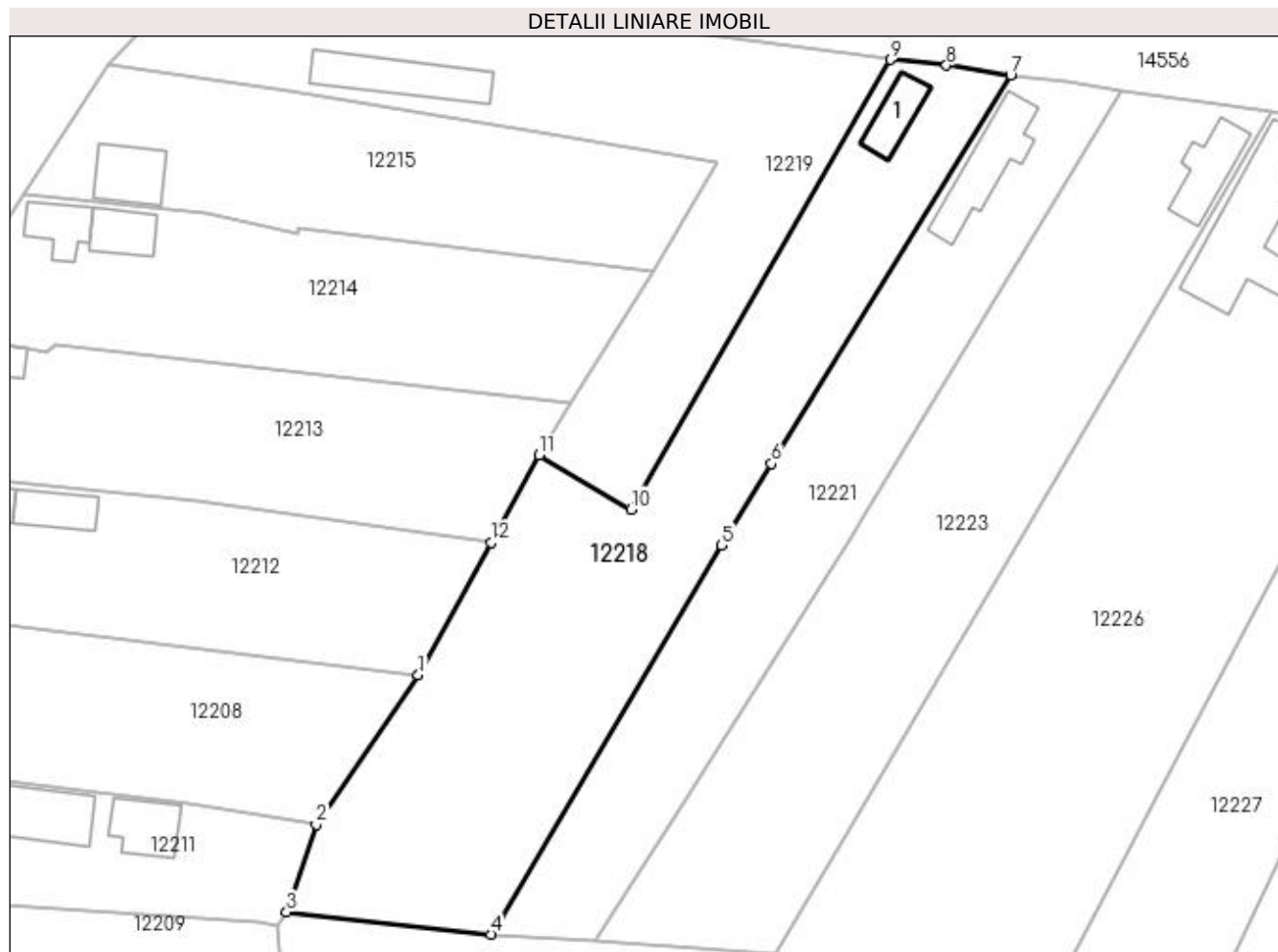
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.744 Masurata: 2.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	894	24	13	-	
2	arabil	DA	1.552	24	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.410,424 266.870,515	2	381.397,492 266.851,605	22.909
2	381.397,492 266.851,605	3	381.393,748 266.840,487	11.731
3	381.393,748 266.840,487	4	381.419,633 266.837,668	26.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.419,633 266.837,668	5	381.448,866 266.886,975	57.321
5	381.448,866 266.886,975	6	381.455,222 266.897,308	12.131
6	381.455,222 266.897,308	7	381.485,509 266.946,547	57.808
7	381.485,509 266.946,547	8	381.477,374 266.947,801	8.231
8	381.477,374 266.947,801	9	381.470,255 266.948,499	7.153
9	381.470,255 266.948,499	10	381.437,369 266.891,528	65.781
10	381.437,369 266.891,528	11	381.425,745 266.898,367	13.487
11	381.425,745 266.898,367	12	381.419,653 266.887,294	12.638
12	381.419,653 266.887,294	1	381.410,424 266.870,515	19.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 352, Jud. Dolj, T24,P11,P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.335 Masurata: 1.925	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 352, Jud. Dolj, T24,P11,P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1642-45085, din 06/09/1999 emis de CJSAPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ION, Lipsă CNP.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((ART.12 ALIN.(14) și ART.37 ALIN(2)));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ION, Lipsă CNP.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

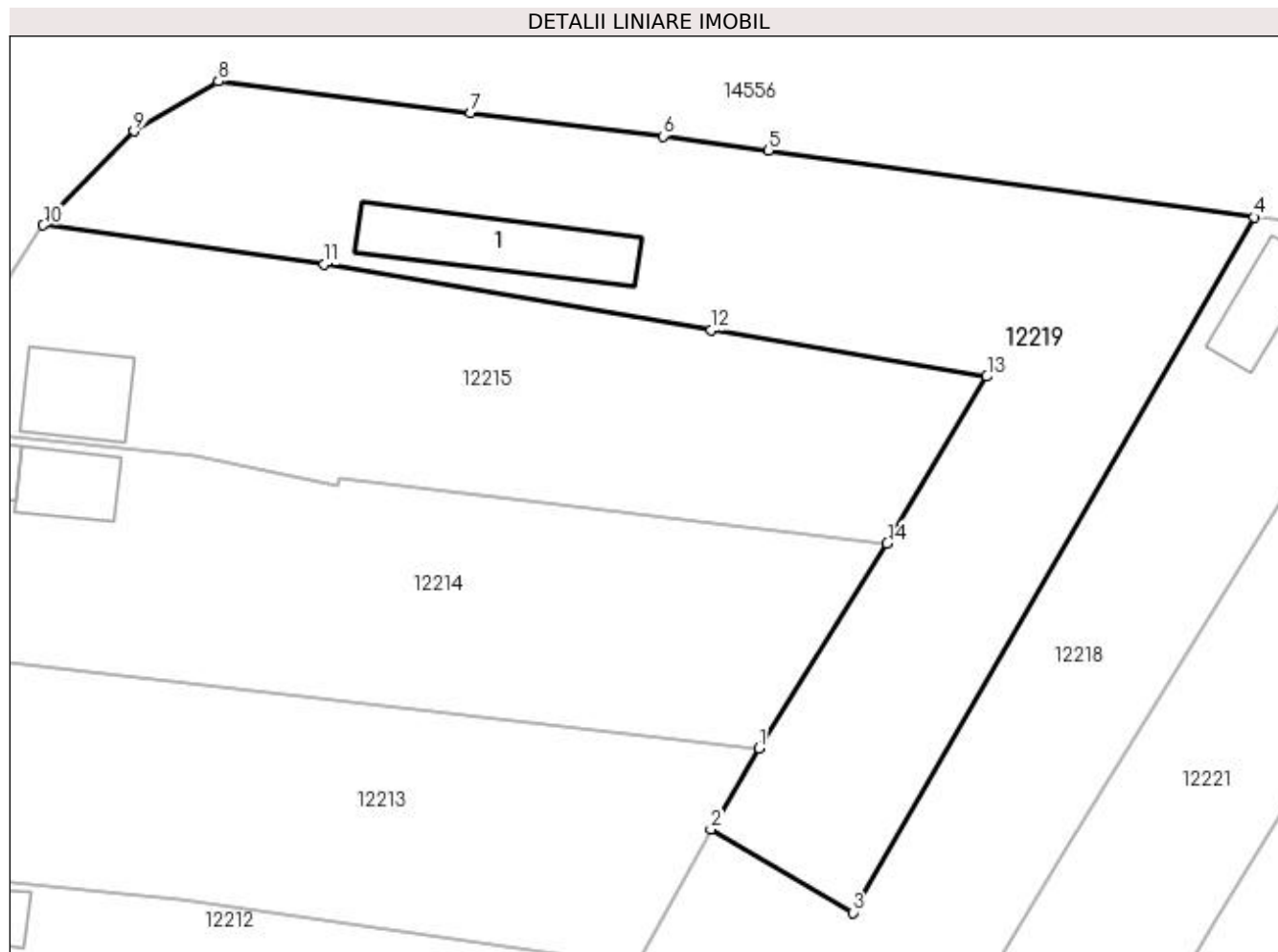
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.335 Masurata: 1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	24	11	-	
2	arabil	DA	1.194	24	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.429,688 266.905,008	2	381.425,745 266.898,367	7.723
2	381.425,745 266.898,367	3	381.437,369 266.891,528	13.487
3	381.437,369 266.891,528	4	381.470,255 266.948,499	65.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.470,255 266.948,499	5	381.430,489 266.953,956	40.139
5	381.430,489 266.953,956	6	381.421,841 266.955,143	8.729
6	381.421,841 266.955,143	7	381.406,029 266.957,034	15.925
7	381.406,029 266.957,034	8	381.385,404 266.959,619	20.786
8	381.385,404 266.959,619	9	381.378,486 266.955,555	8.023
9	381.378,486 266.955,555	10	381.371,045 266.947,852	10.71
10	381.371,045 266.947,852	11	381.394,064 266.944,624	23.244
11	381.394,064 266.944,624	12	381.425,797 266.939,259	32.183
12	381.425,797 266.939,259	13	381.448,366 266.935,443	22.889
13	381.448,366 266.935,443	14	381.440,194 266.921,786	15.915
14	381.440,194 266.921,786	1	381.429,688 266.905,008	19.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 63 P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31233	4.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
261948 / 24/12/2020	
Act Notarial nr. CVC aut nr 337, din 23/12/2020 emis de Giurcan Gabriela (CONTRACT DE VANZARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILISTEANU JEAN CLAUDIU	

C. Partea III. SARCINI .

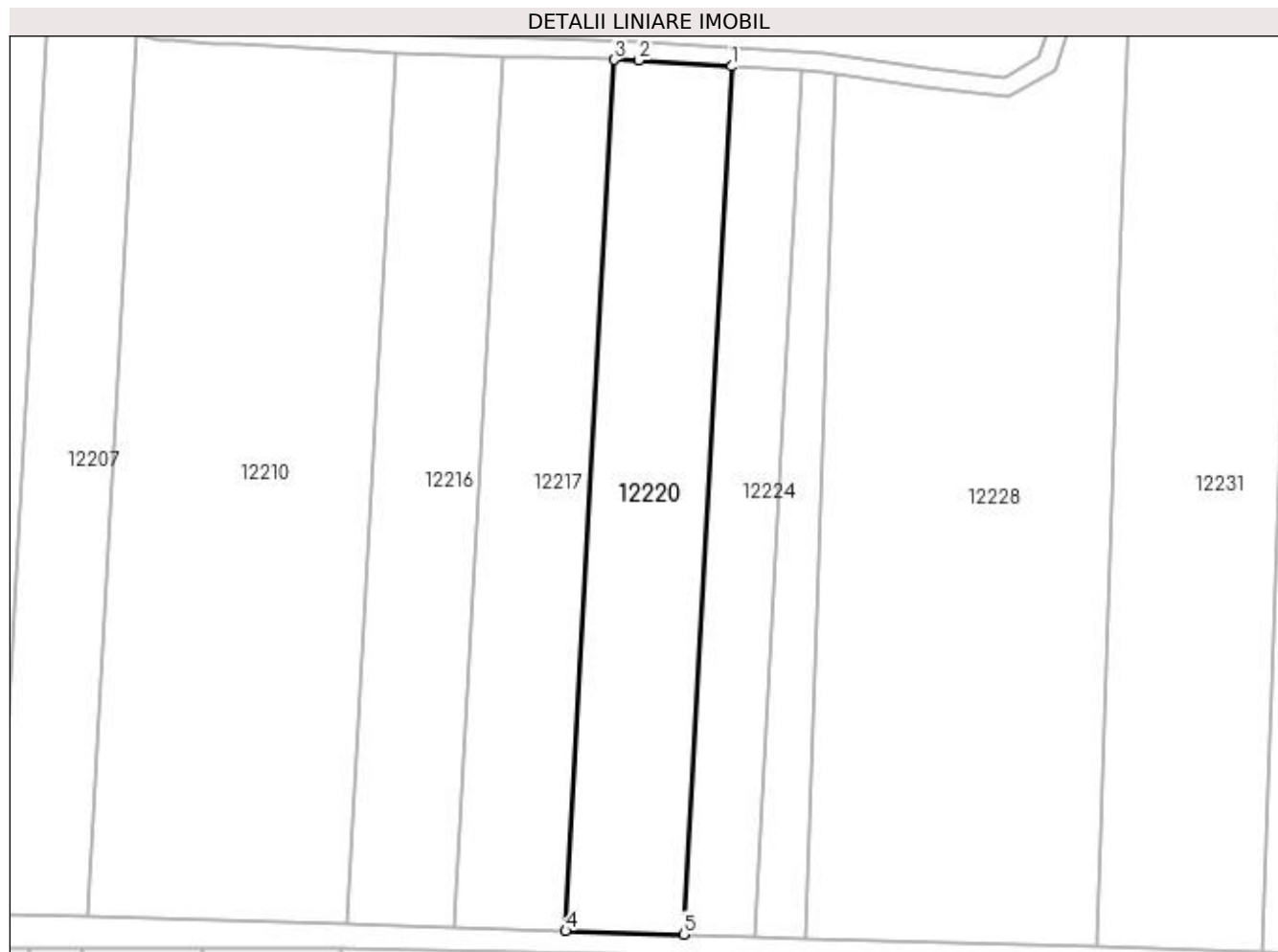
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31233	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	63	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.476,222 266.783,509	2	381.456,83 266.784,79	19.434
2	381.456,83 266.784,79	3	381.451,6 266.784,917	5.232
3	381.451,6 266.784,917	4	381.441,484 266.602,482	182.715
4	381.441,484 266.602,482	5	381.466,143 266.601,748	24.67
5	381.466,143 266.601,748	1	381.476,222 266.783,509	182.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 356, Jud. Dolj, T24,P15,P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.482 Masurata: 1.652	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 356, Jud. Dolj, T24,P15,P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1634-45085, din 03/09/1999 emis de CJSAPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘOIU DUMITRU, Lipsă CNP.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((ART.12 ALIN.(14) și ART.37 ALIN(2)));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘOIU DUMITRU, Lipsă CNP.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

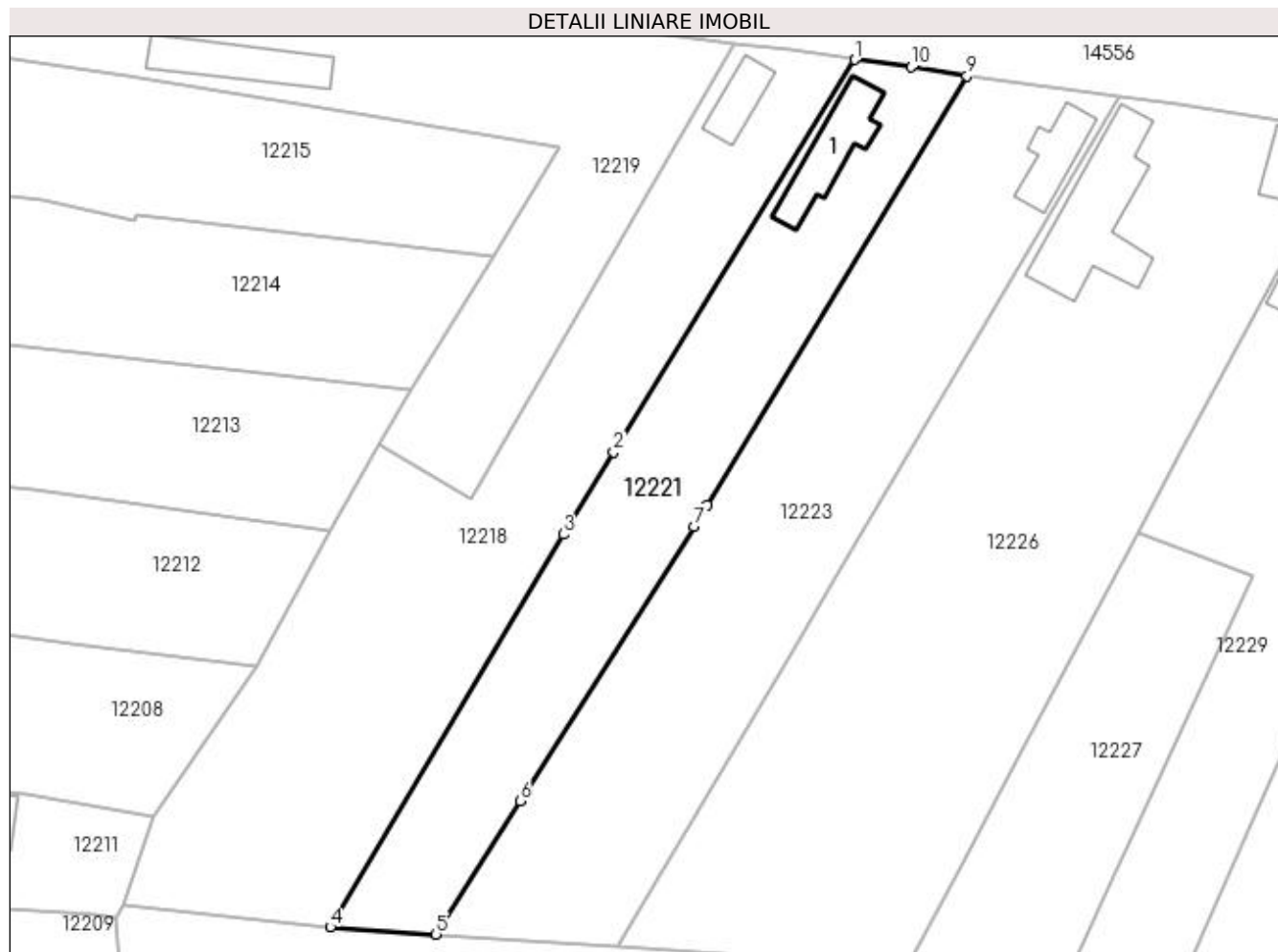
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.482 Masurata: 1.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	803	24	15	-	
2	arabil	DA	849	24	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.485,509 266.946,547	2	381.455,222 266.897,308	57.808
2	381.455,222 266.897,308	3	381.448,866 266.886,975	12.131
3	381.448,866 266.886,975	4	381.419,633 266.837,668	57.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.419,633 266.837,668	5	381.432,903 266.836,77	13.3
5	381.432,903 266.836,77	6	381.443,467 266.853,507	19.792
6	381.443,467 266.853,507	7	381.465,355 266.887,928	40.791
7	381.465,355 266.887,928	8	381.467,004 266.890,656	3.188
8	381.467,004 266.890,656	9	381.499,549 266.944,513	62.927
9	381.499,549 266.944,513	10	381.492,545 266.945,623	7.091
10	381.492,545 266.945,623	1	381.485,509 266.946,547	7.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.019	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.839	24	-	-	
2	arabil	DA	1.180	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.393,356 266.791,035	2	381.403,195 266.790,523	9.852
3	381.418,864 266.789,706	4	381.435,831 266.789,301	16.972
5	381.457,01 266.788,787	6	381.495,718 266.786,229	38.792
7	381.517,169 266.782,953	8	381.533,34 266.781,14	16.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.403,195 266.790,523	3	381.418,864 266.789,706	15.69
4	381.435,831 266.789,301	5	381.457,01 266.788,787	21.185
6	381.495,718 266.786,229	7	381.517,169 266.782,953	21.7
8	381.533,34 266.781,14	9	381.540,736 266.785,396	8.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	381.540,736 266.785,396	10	381.542,862 266.792,331	7.254
11	381.546,299 266.806,492	12	381.549,872 266.824,402	18.263
13	381.524,657 266.826,889	14	381.511,167 266.829,219	13.69
15	381.492,096 266.832,615	16	381.455,771 266.835,222	36.418
17	381.432,903 266.836,77	18	381.419,633 266.837,668	13.3
19	381.393,748 266.840,487	20	381.392,662 266.838,786	2.018
21	381.394,825 266.811,312	22	381.394,168 266.806,715	4.644
23	381.394,364 266.799,531	24	381.394,07 266.795,802	3.741
25	381.393,989 266.795,265	26	381.393,829 266.794,191	1.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	381.542,862 266.792,331	11	381.546,299 266.806,492	14.572
12	381.549,872 266.824,402	13	381.524,657 266.826,889	25.337
14	381.511,167 266.829,219	15	381.492,096 266.832,615	19.371
16	381.455,771 266.835,222	17	381.432,903 266.836,77	22.92
18	381.419,633 266.837,668	19	381.393,748 266.840,487	26.038
20	381.392,662 266.838,786	21	381.394,825 266.811,312	27.559
22	381.394,168 266.806,715	23	381.394,364 266.799,531	7.187
24	381.394,07 266.795,802	25	381.393,989 266.795,265	0.543
26	381.393,829 266.794,191	1	381.393,356 266.791,035	3.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 358, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.339	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

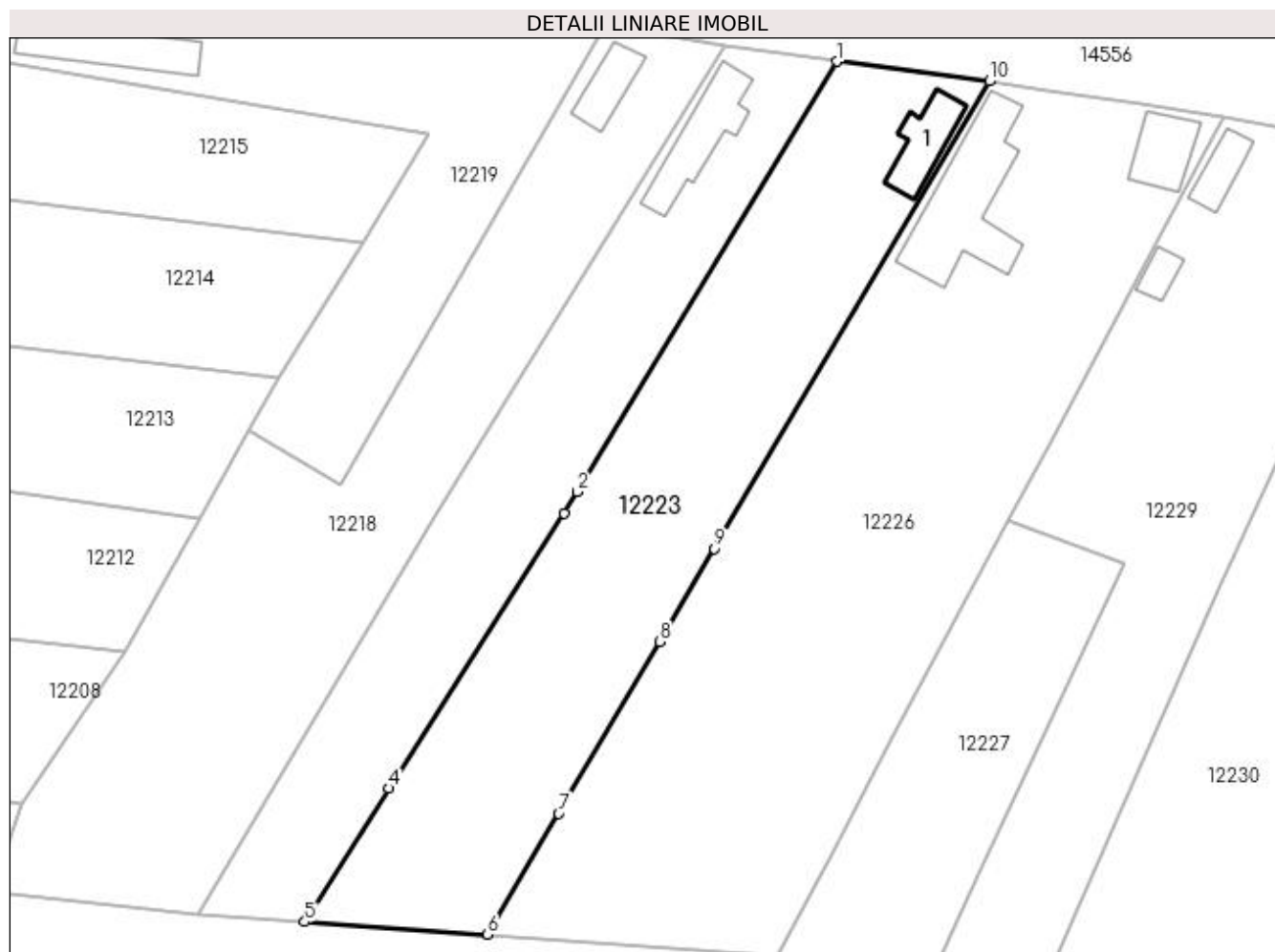
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.965	24	-	-	
2	arabil	NU	374	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.499,549 266.944,513	2	381.467,004 266.890,656	62.927
2	381.467,004 266.890,656	3	381.465,355 266.887,928	3.188
3	381.465,355 266.887,928	4	381.443,467 266.853,507	40.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.443,467 266.853,507	5	381.432,903 266.836,77	19.792
5	381.432,903 266.836,77	6	381.455,771 266.835,222	22.92
6	381.455,771 266.835,222	7	381.464,681 266.850,358	17.564
7	381.464,681 266.850,358	8	381.477,333 266.871,85	24.94
8	381.477,333 266.871,85	9	381.484,203 266.883,52	13.542
9	381.484,203 266.883,52	10	381.518,654 266.942,042	67.909
10	381.518,654 266.942,042	1	381.499,549 266.944,513	19.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1642-45085, din 06/09/1999 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ION, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

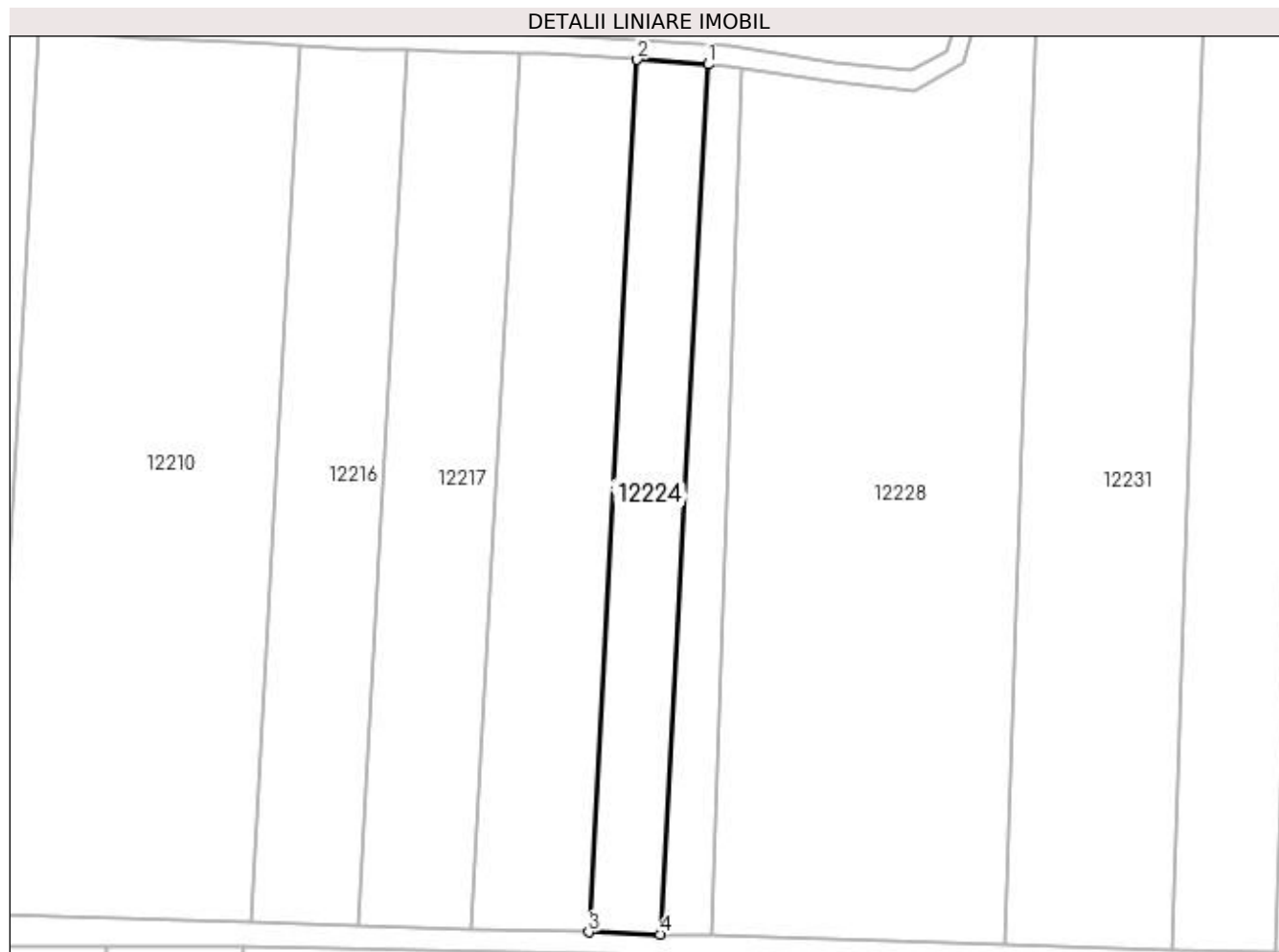
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	63	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.491,045 266.782,529	2	381.476,222 266.783,509	14.855
2	381.476,222 266.783,509	3	381.466,143 266.601,748	182.04
3	381.466,143 266.601,748	4	381.480,996 266.601,306	14.86
4	381.480,996 266.601,306	1	381.491,045 266.782,529	181.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BISTREȚ , CIF:4553895, Rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

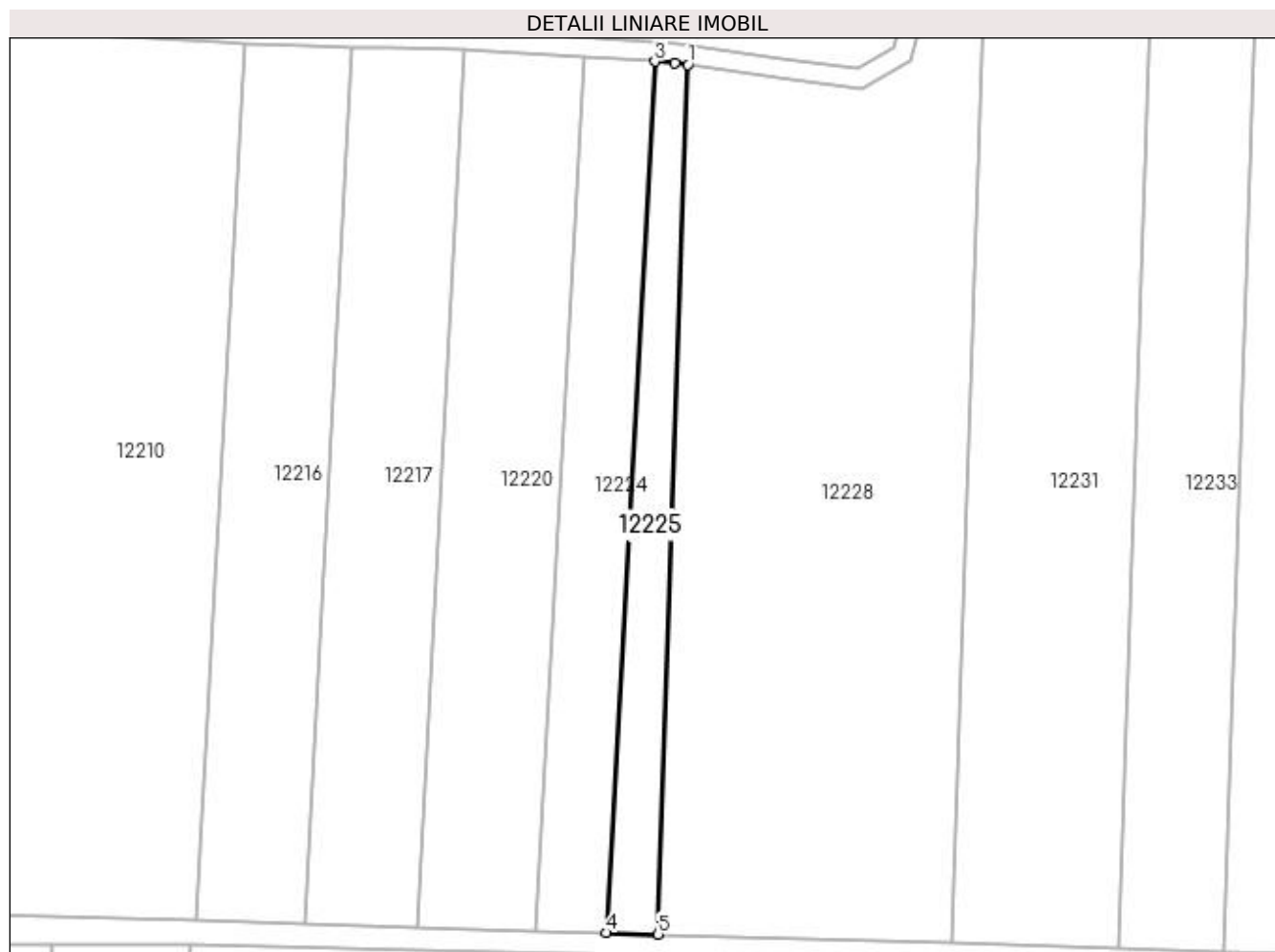
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	63	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.497,916 266.781,847	2	381.495,283 266.782,249	2.664
2	381.495,283 266.782,249	3	381.491,045 266.782,529	4.247
3	381.491,045 266.782,529	4	381.480,996 266.601,306	181.501
4	381.480,996 266.601,306	5	381.491,749 266.600,986	10.758
5	381.491,749 266.600,986	1	381.497,916 266.781,847	180.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 360, Jud. Dolj, T24,P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.362 Masurata: 3.681	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 360, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2		Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 360, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 17, din 26/02/2020 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIMBIRICĂ VICTOR	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

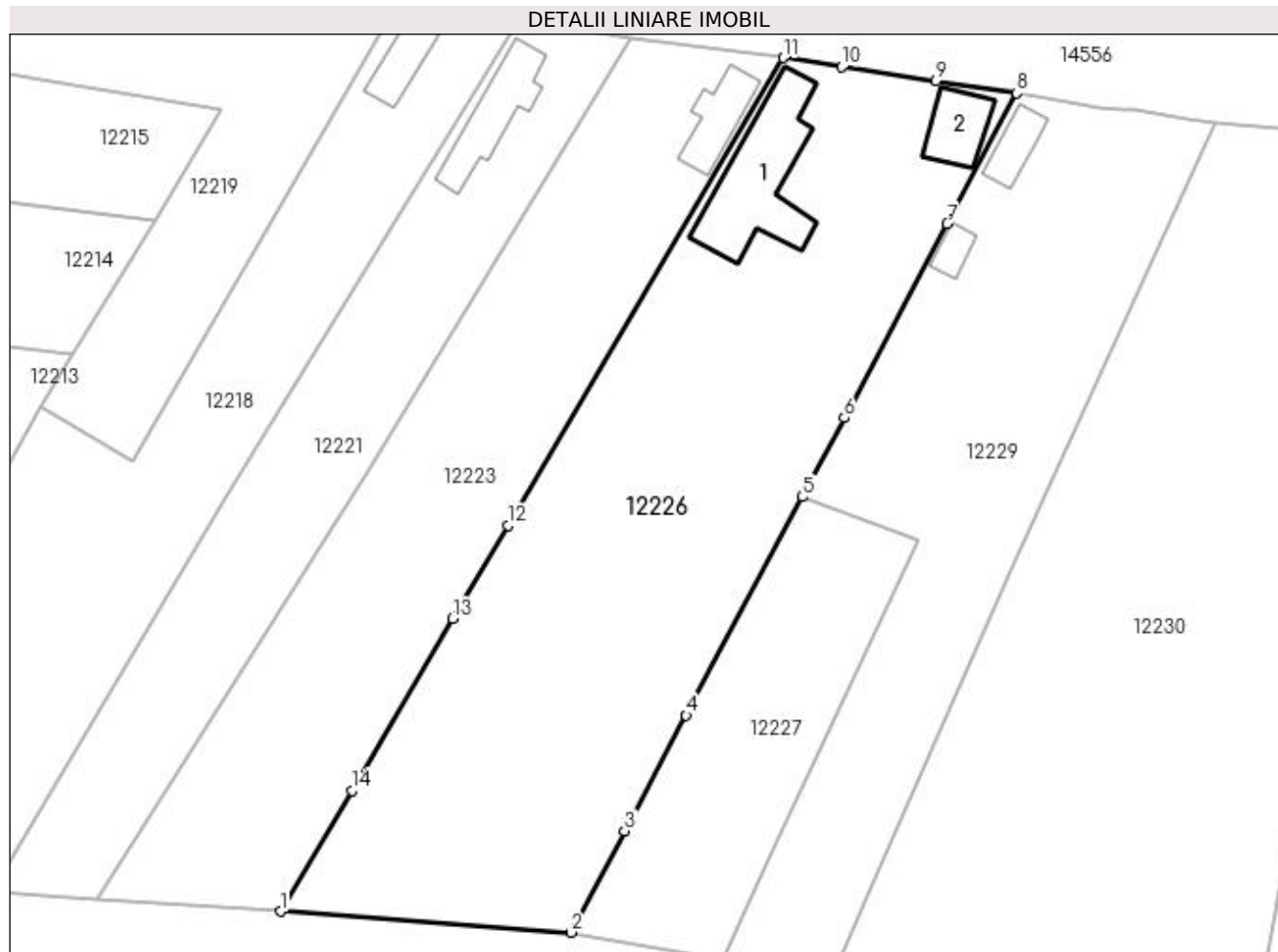
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.362 Masurata: 3.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	24	19	-	
2	arabil	DA	1.652	24	20	-	
3	arabil	NU	520	24	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.455,771 266.835,222	2	381.492,096 266.832,615	36.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.492,096 266.832,615	3	381.498,831 266.845,288	14.351
3	381.498,831 266.845,288	4	381.506,532 266.859,778	16.409
4	381.506,532 266.859,778	5	381.521,052 266.887,099	30.94
5	381.521,052 266.887,099	6	381.526,31 266.896,992	11.203
6	381.526,31 266.896,992	7	381.539,213 266.921,27	27.494
7	381.539,213 266.921,27	8	381.547,901 266.937,617	18.512
8	381.547,901 266.937,617	9	381.537,772 266.939,179	10.249
9	381.537,772 266.939,179	10	381.526,024 266.940,897	11.873
10	381.526,024 266.940,897	11	381.518,654 266.942,042	7.458
11	381.518,654 266.942,042	12	381.484,203 266.883,52	67.909
12	381.484,203 266.883,52	13	381.477,333 266.871,85	13.542
13	381.477,333 266.871,85	14	381.464,681 266.850,358	24.94
14	381.464,681 266.850,358	1	381.455,771 266.835,222	17.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

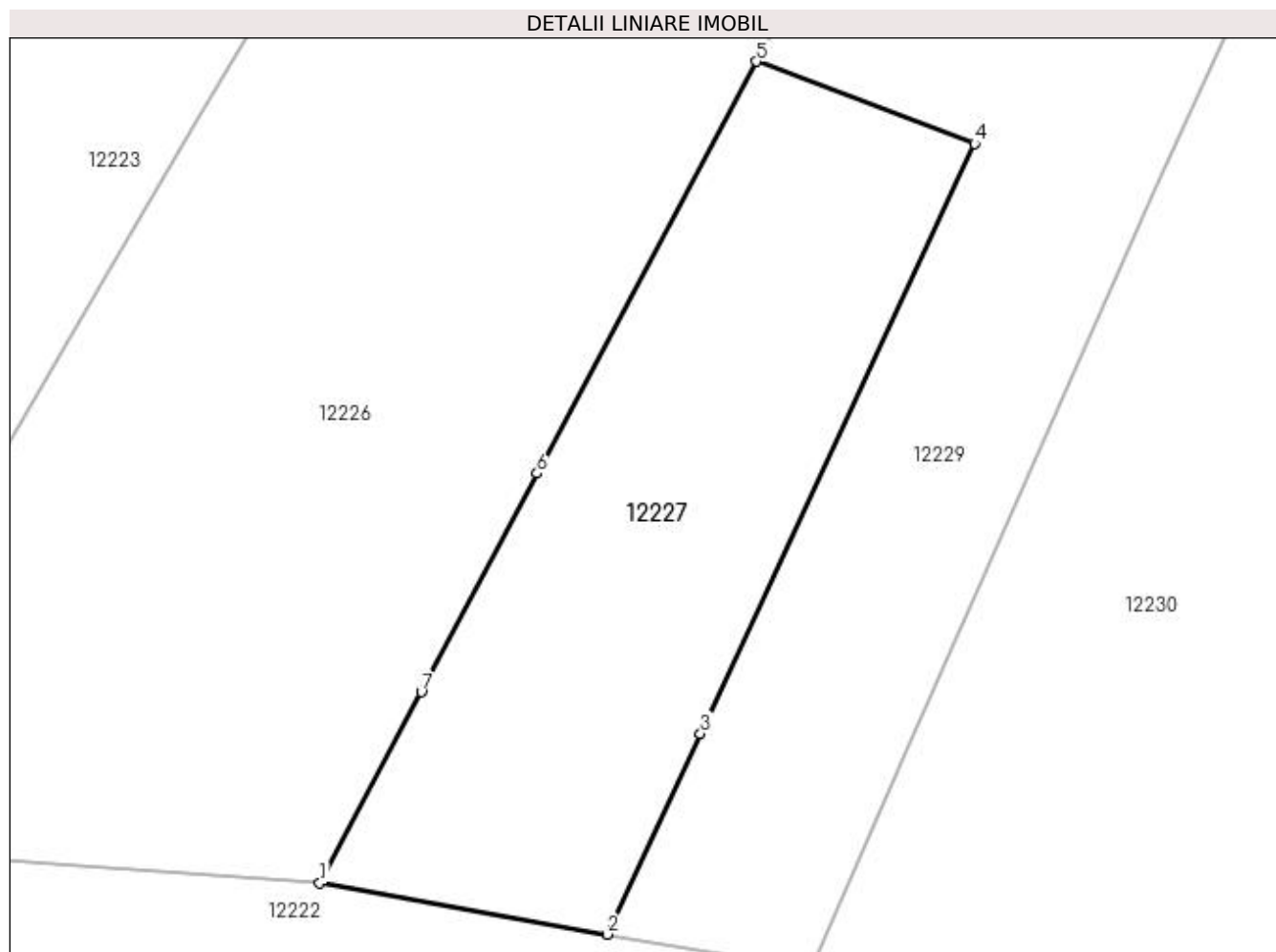
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	24	-	-	
2	arabil	NU	265	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.492,096 266.832,615	2	381.511,167 266.829,219	19.371
2	381.511,167 266.829,219	3	381.517,355 266.842,538	14.686
3	381.517,355 266.842,538	4	381.535,528 266.881,652	43.13
4	381.535,528 266.881,652	5	381.521,052 266.887,099	15.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.521,052 266.887,099	6	381.506,532 266.859,778	30.94
6	381.506,532 266.859,778	7	381.498,831 266.845,288	16.409
7	381.498,831 266.845,288	1	381.492,096 266.832,615	14.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1625-45085, din 24/08/1999 emis de CJSAPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎLFAN FILOMENIA, Lipsă CNP. 2) FLOREA CONSTANTINA, Lipsă CNP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

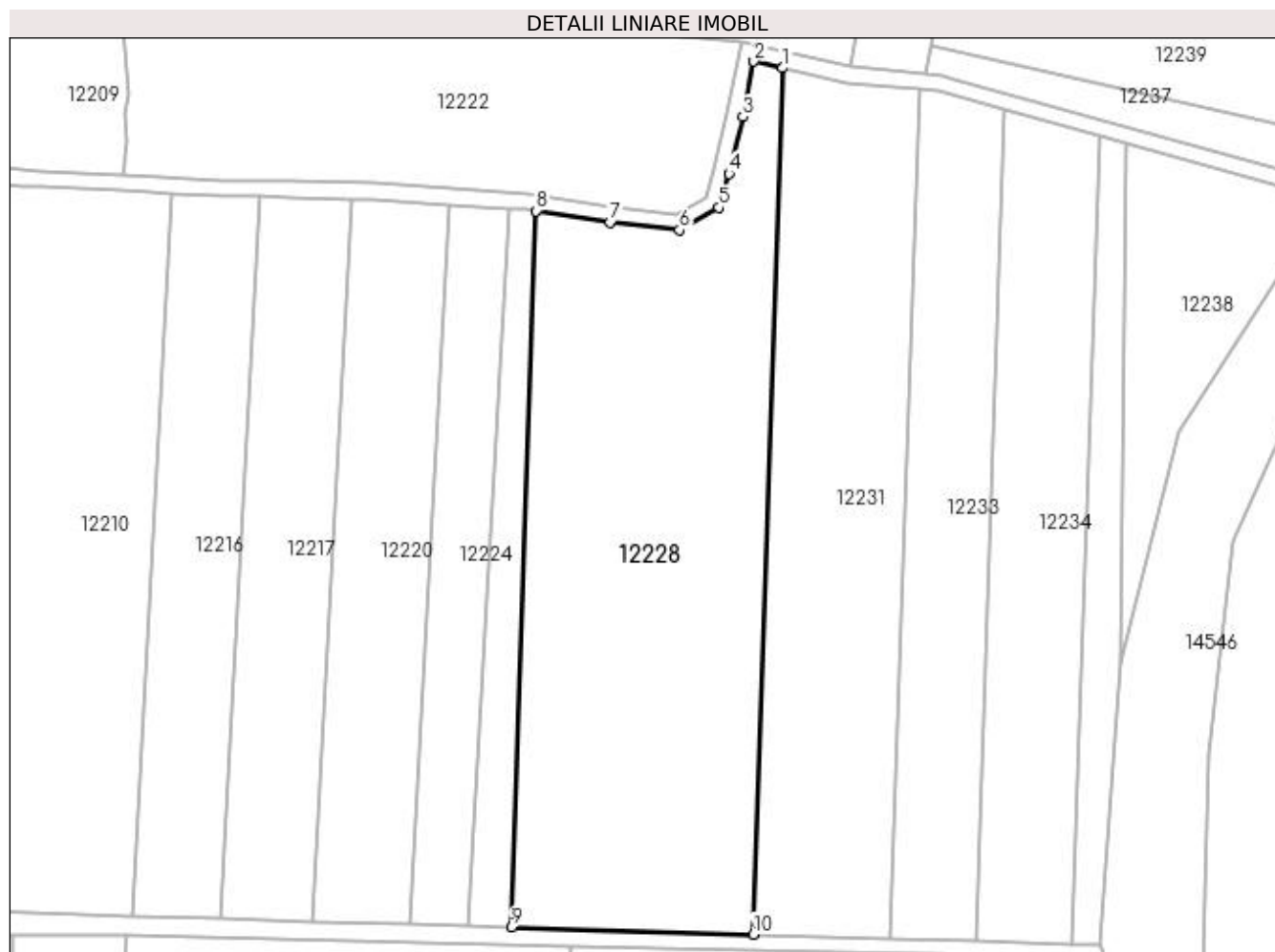
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	63	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.560,271 266.817,977	2	381.552,994 266.819,605	7.457
2	381.552,994 266.819,605	3	381.550,206 266.805,629	14.251
3	381.550,206 266.805,629	4	381.546,721 266.791,272	14.774
4	381.546,721 266.791,272	5	381.544,098 266.782,715	8.95
5	381.544,098 266.782,715	6	381.534,198 266.777,018	11.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.534,198 266.777,018	7	381.516,644 266.778,987	17.664
7	381.516,644 266.778,987	8	381.497,916 266.781,847	18.945
8	381.497,916 266.781,847	9	381.491,749 266.600,986	180.966
9	381.491,749 266.600,986	10	381.552,81 266.599,169	61.088
10	381.552,81 266.599,169	1	381.560,271 266.817,977	218.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 362, Jud. Dolj, (fost T24, P21)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37660	Din acte: 945 Masurata: 2.247	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37660-C1	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 362, Jud. Dolj, (fost T24, P21)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit edificata in anul 1959, regim inaltime P.
A1.2	37660-C2	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 362, Jud. Dolj, (fost T24, P21)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1959, regim inaltime P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
71847 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentificat sub nr.1944, din 18/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA LEODOR DORINEL 2) OPREA MAGDALENA CAMELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA LEODOR DORINEL 2) OPREA MAGDALENA CAMELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

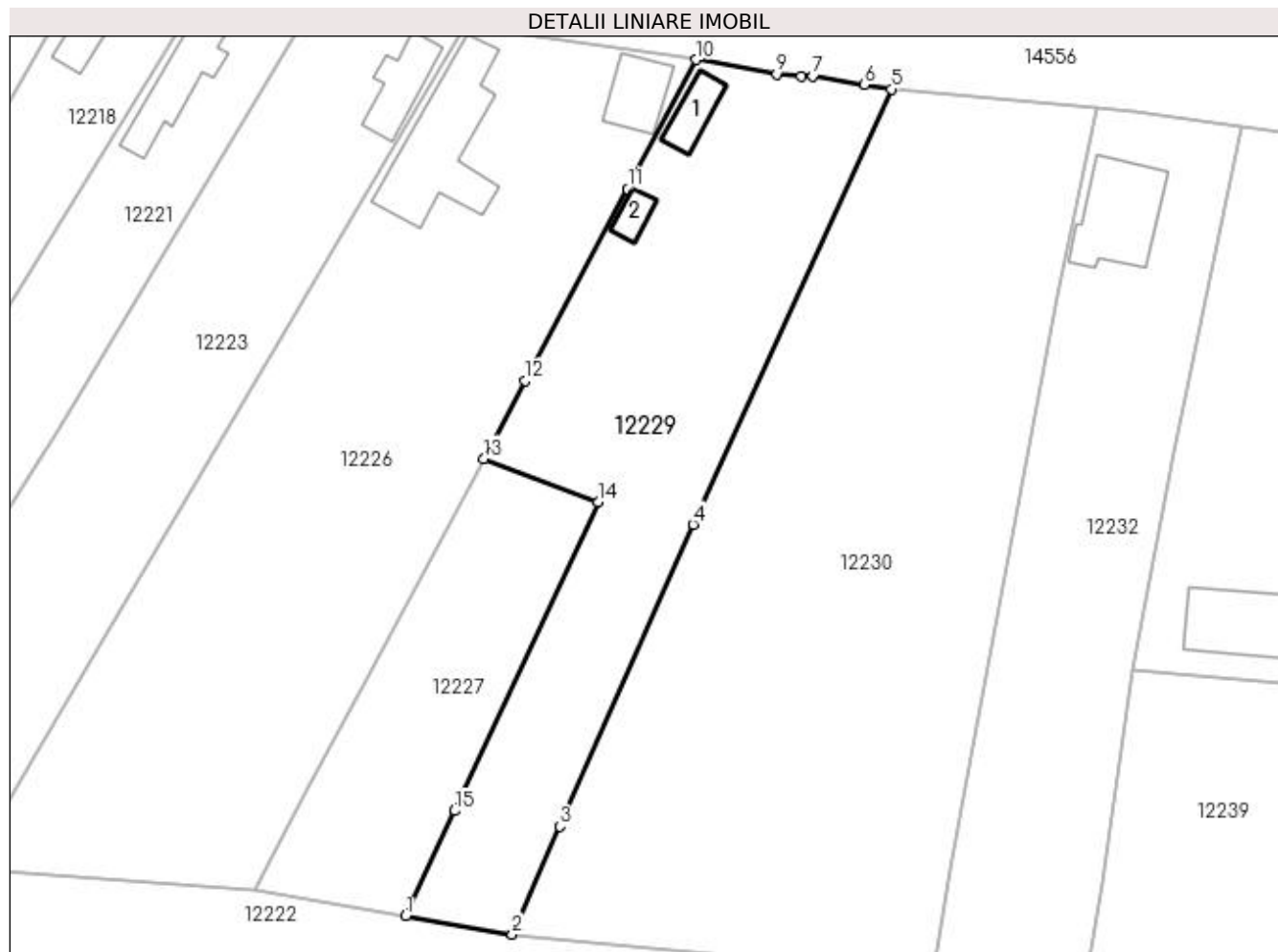
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
71847 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentificat sub nr.1944, din 18/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ION	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) BĂRĂSCU ION	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37660	Din acte: 945 Masurata: 2.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	24	21	-	
2	arabil	DA	1.485	24	21	-	
3	arabil	NU	194	24	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37660-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit edificata in anul 1959, regim inaltime P.
A1.2	37660-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1959, regim inaltime P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.511,167 266.829,219	2	381.524,657 266.826,889	13.69
2	381.524,657 266.826,889	3	381.530,686 266.840,559	14.94
3	381.530,686 266.840,559	4	381.547,544 266.878,781	41.775
4	381.547,544 266.878,781	5	381.572,667 266.933,88	60.556
5	381.572,667 266.933,88	6	381.569,27 266.934,438	3.443
6	381.569,27 266.934,438	7	381.562,73 266.935,513	6.628
7	381.562,73 266.935,513	8	381.561,25 266.935,47	1.481
8	381.561,25 266.935,47	9	381.558,13 266.935,775	3.135
9	381.558,13 266.935,775	10	381.547,901 266.937,617	10.394
10	381.547,901 266.937,617	11	381.539,213 266.921,27	18.512
11	381.539,213 266.921,27	12	381.526,31 266.896,992	27.494
12	381.526,31 266.896,992	13	381.521,052 266.887,099	11.203
13	381.521,052 266.887,099	14	381.535,528 266.881,652	15.467
14	381.535,528 266.881,652	15	381.517,355 266.842,538	43.13
15	381.517,355 266.842,538	1	381.511,167 266.829,219	14.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.459	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.715	24	-	-	
2	arabil	NU	744	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.549,872 266.824,402	2	381.577,27 266.818,273	28.075
2	381.577,27 266.818,273	3	381.580,194 266.835,036	17.016
3	381.580,194 266.835,036	4	381.583,384 266.853,322	18.562
4	381.583,384 266.853,322	5	381.593,794 266.907,76	55.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.593,794 266.907,76	6	381.598,661 266.931,547	24.28
6	381.598,661 266.931,547	7	381.572,667 266.933,88	26.098
7	381.572,667 266.933,88	8	381.547,544 266.878,781	60.556
8	381.547,544 266.878,781	9	381.530,686 266.840,559	41.775
9	381.530,686 266.840,559	10	381.524,657 266.826,889	14.94
10	381.524,657 266.826,889	1	381.549,872 266.824,402	25.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1597-59363, din 27/05/1999 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOSCEANU GHEORGHE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

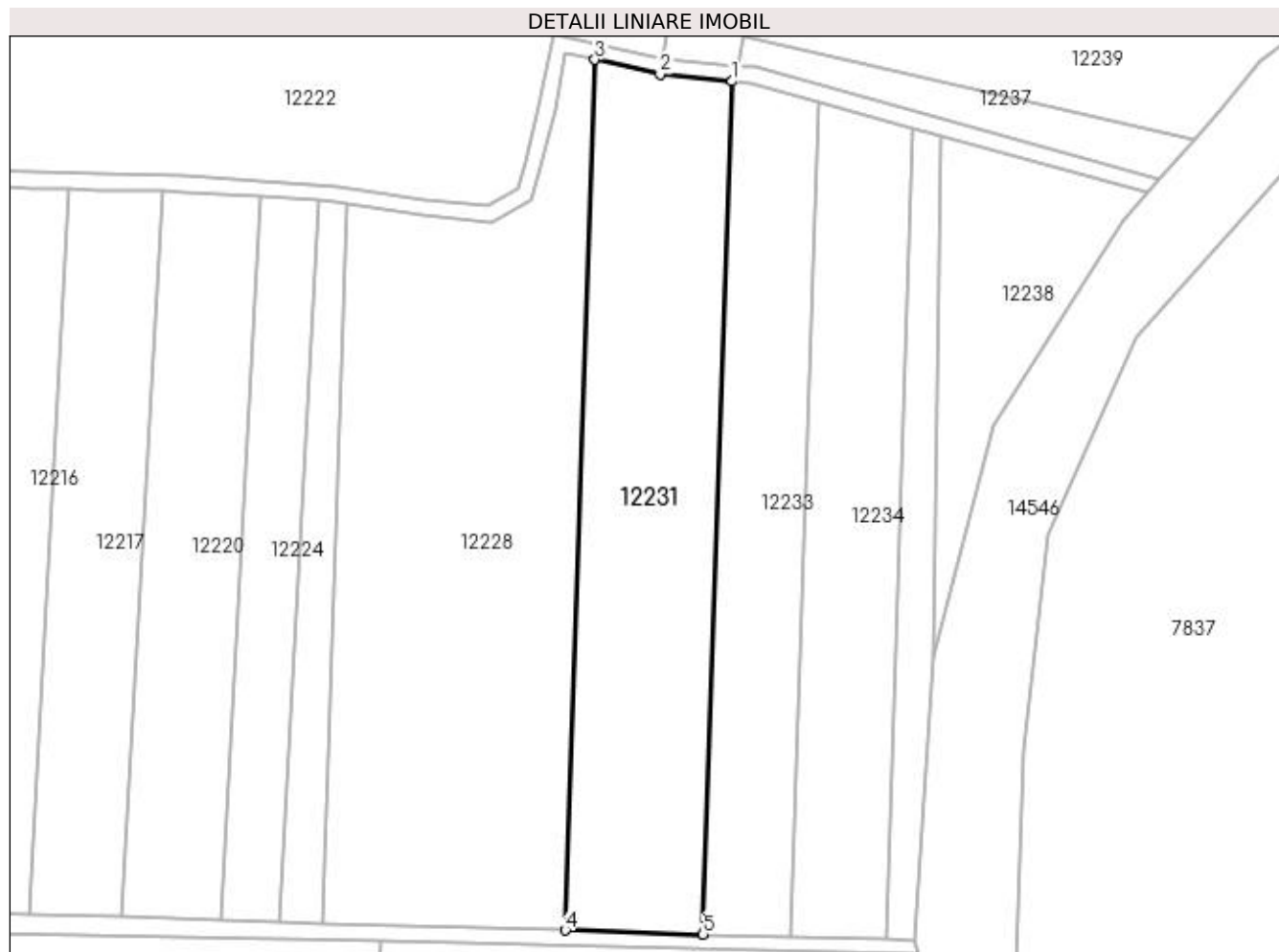
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	63	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.594,797 266.812,575	2	381.576,64 266.814,315	18.24
2	381.576,64 266.814,315	3	381.560,271 266.817,977	16.774
3	381.560,271 266.817,977	4	381.552,81 266.599,169	218.935
4	381.552,81 266.599,169	5	381.587,485 266.598,137	34.69
5	381.587,485 266.598,137	1	381.594,797 266.812,575	214.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunării, Nr. 364, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.129	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

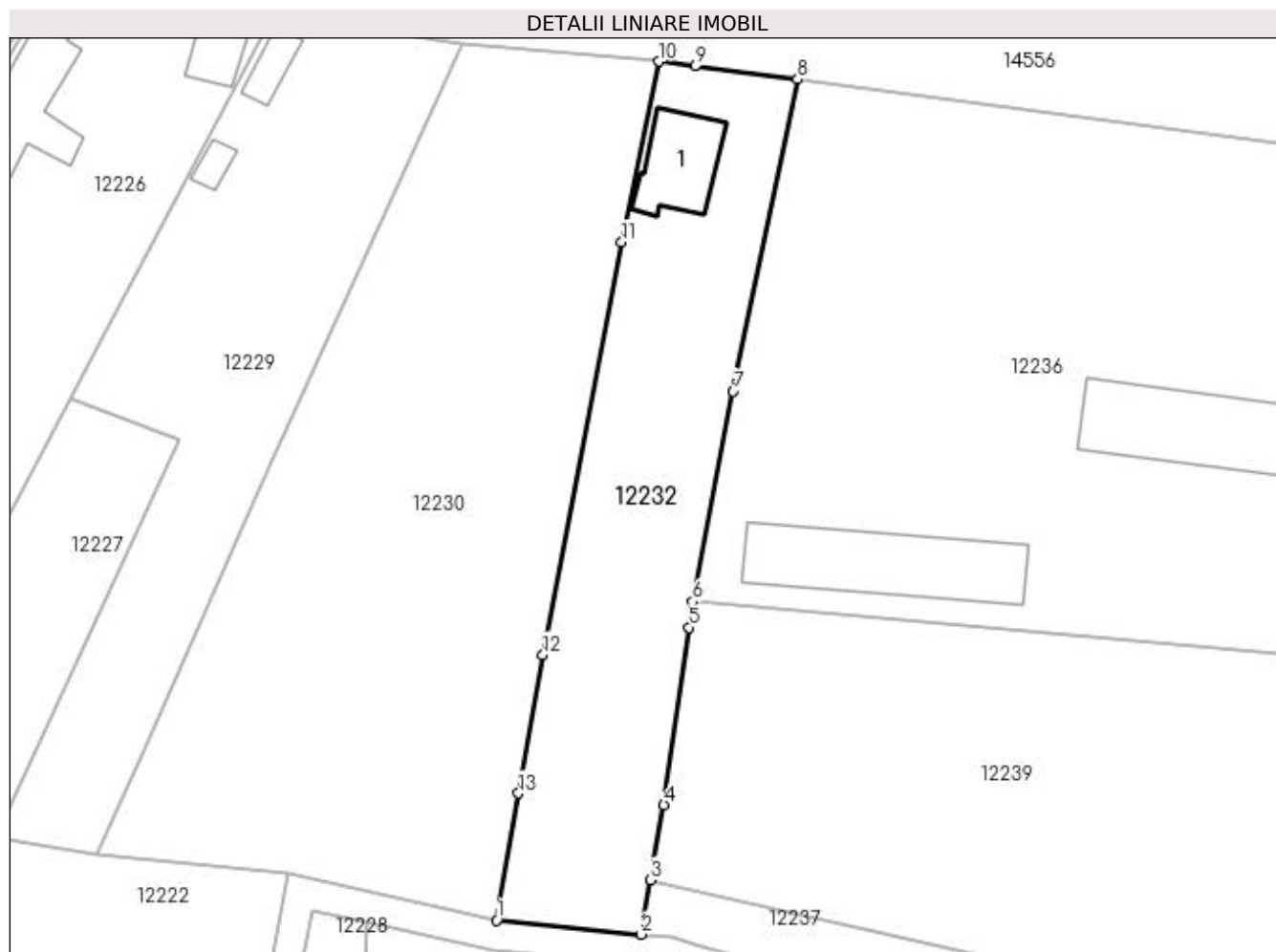
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.800	24	-	-	
2	arabil	NU	329	24	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.577,27 266.818,273	2	381.596,375 266.816,442	19.193
2	381.596,375 266.816,442	3	381.597,638 266.823,629	7.297
3	381.597,638 266.823,629	4	381.599,361 266.833,483	10.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.599,361 266.833,483	5	381.602,684 266.856,92	23.671
5	381.602,684 266.856,92	6	381.603,169 266.860,337	3.451
6	381.603,169 266.860,337	7	381.608,529 266.888,057	28.233
7	381.608,529 266.888,057	8	381.617,034 266.929,19	42.003
8	381.617,034 266.929,19	9	381.603,47 266.930,937	13.676
9	381.603,47 266.930,937	10	381.598,661 266.931,547	4.848
10	381.598,661 266.931,547	11	381.593,794 266.907,76	24.28
11	381.593,794 266.907,76	12	381.583,384 266.853,322	55.424
12	381.583,384 266.853,322	13	381.580,194 266.835,036	18.562
13	381.580,194 266.835,036	1	381.577,27 266.818,273	17.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.640	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1398-59341, din 10/07/1998 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ȘTEFAN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.640	63	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.616,453 266.807,445	2	381.599,675 266.812,108	17.414
2	381.599,675 266.812,108	3	381.594,797 266.812,575	4.9
3	381.594,797 266.812,575	4	381.587,485 266.598,137	214.563
4	381.587,485 266.598,137	5	381.609,294 266.597,488	21.819
5	381.609,294 266.597,488	1	381.616,453 266.807,445	210.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 2108-2220, din 29/08/2002 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ALEXANDRU, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

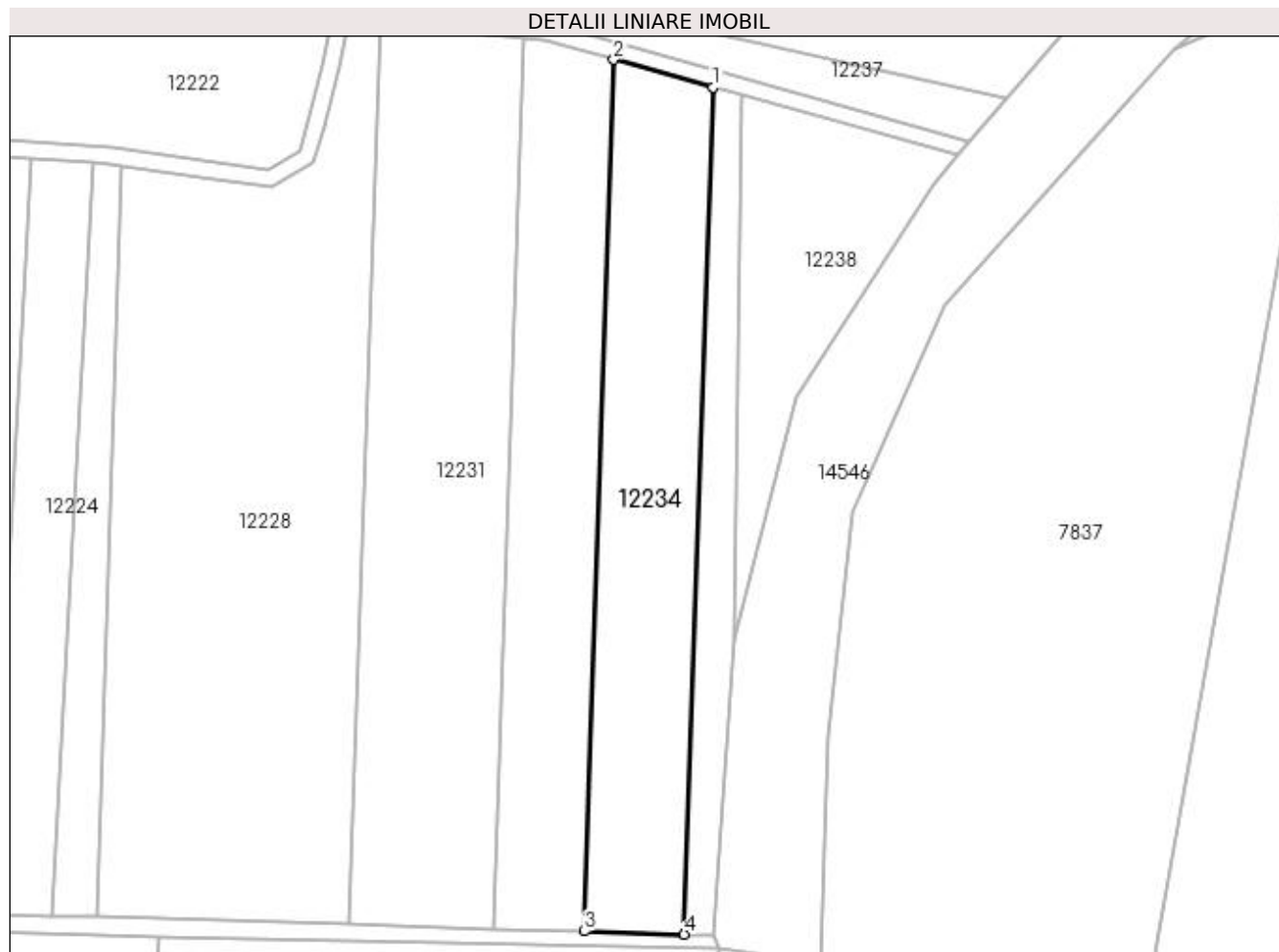
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	63	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.640,382 266.800,795	2	381.616,453 266.807,445	24.836
2	381.616,453 266.807,445	3	381.609,294 266.597,488	210.079
3	381.609,294 266.597,488	4	381.633,425 266.596,77	24.142
4	381.633,425 266.596,77	1	381.640,382 266.800,795	204.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 1280-45092, din 31/10/1996 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ALEXANDRU, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

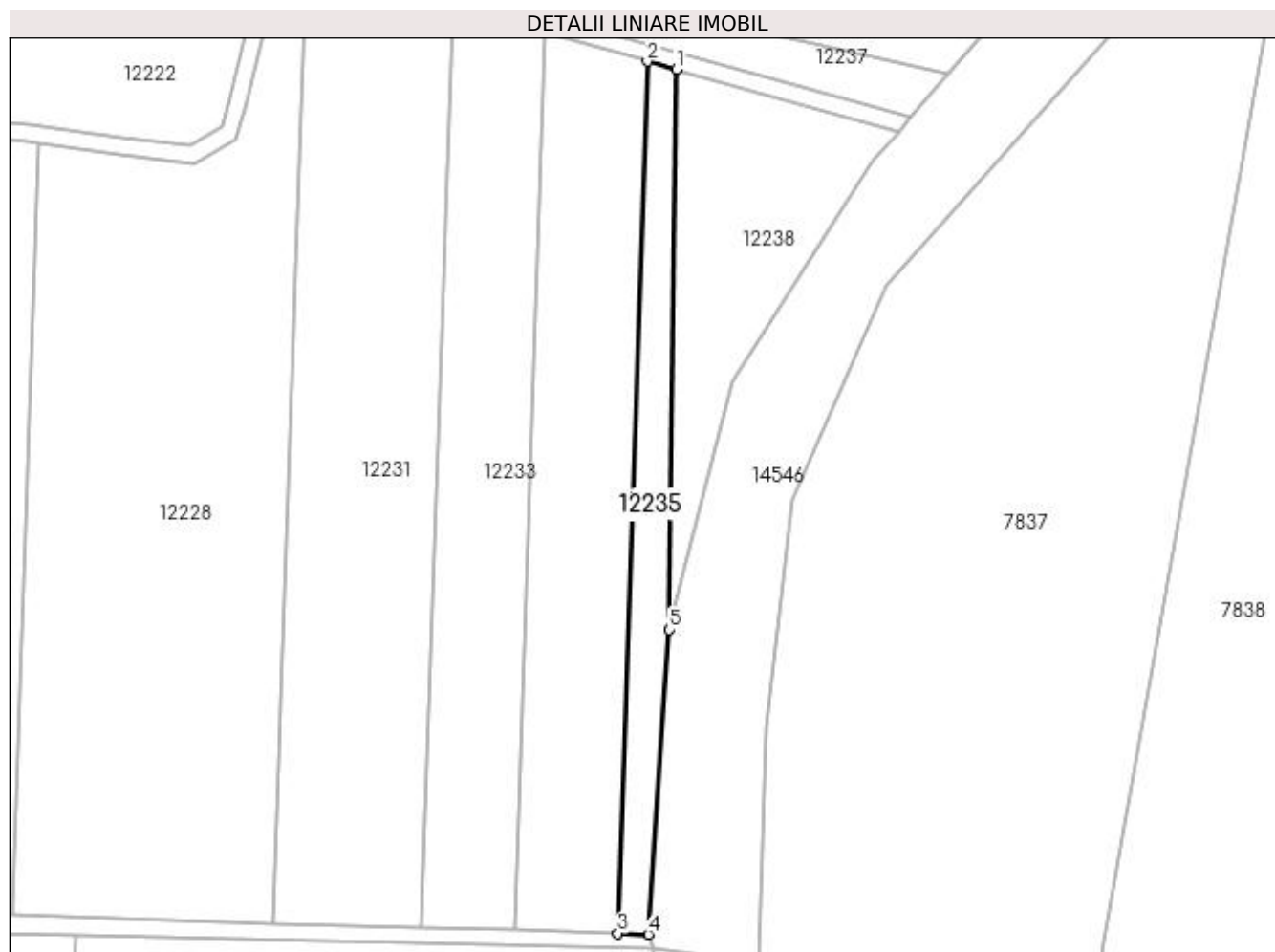
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	63	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.647,231 266.798,892	2	381.640,382 266.800,795	7.108
2	381.640,382 266.800,795	3	381.633,425 266.596,77	204.144
3	381.633,425 266.596,77	4	381.640,638 266.596,555	7.216
4	381.640,638 266.596,555	5	381.645,573 266.667,834	71.45
5	381.645,573 266.667,834	1	381.647,231 266.798,892	131.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, T62 P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34906	Din acte: 6.300 Masurata: 5.764	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34906-C1	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, T62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1997 .
A1.2	34906-C2	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, T62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125736 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. 786, din 22/06/2020 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBEGEANU GICU LAURENTIU 2) GIUBEGEANU DESPINA MONALISA	A1, A1.1, A1.2
B2	Se notează faptul că, imobilul face parte din patrimoniul de afecțațiune al lui : GIUBEGEANU GICU LAURENTIU PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

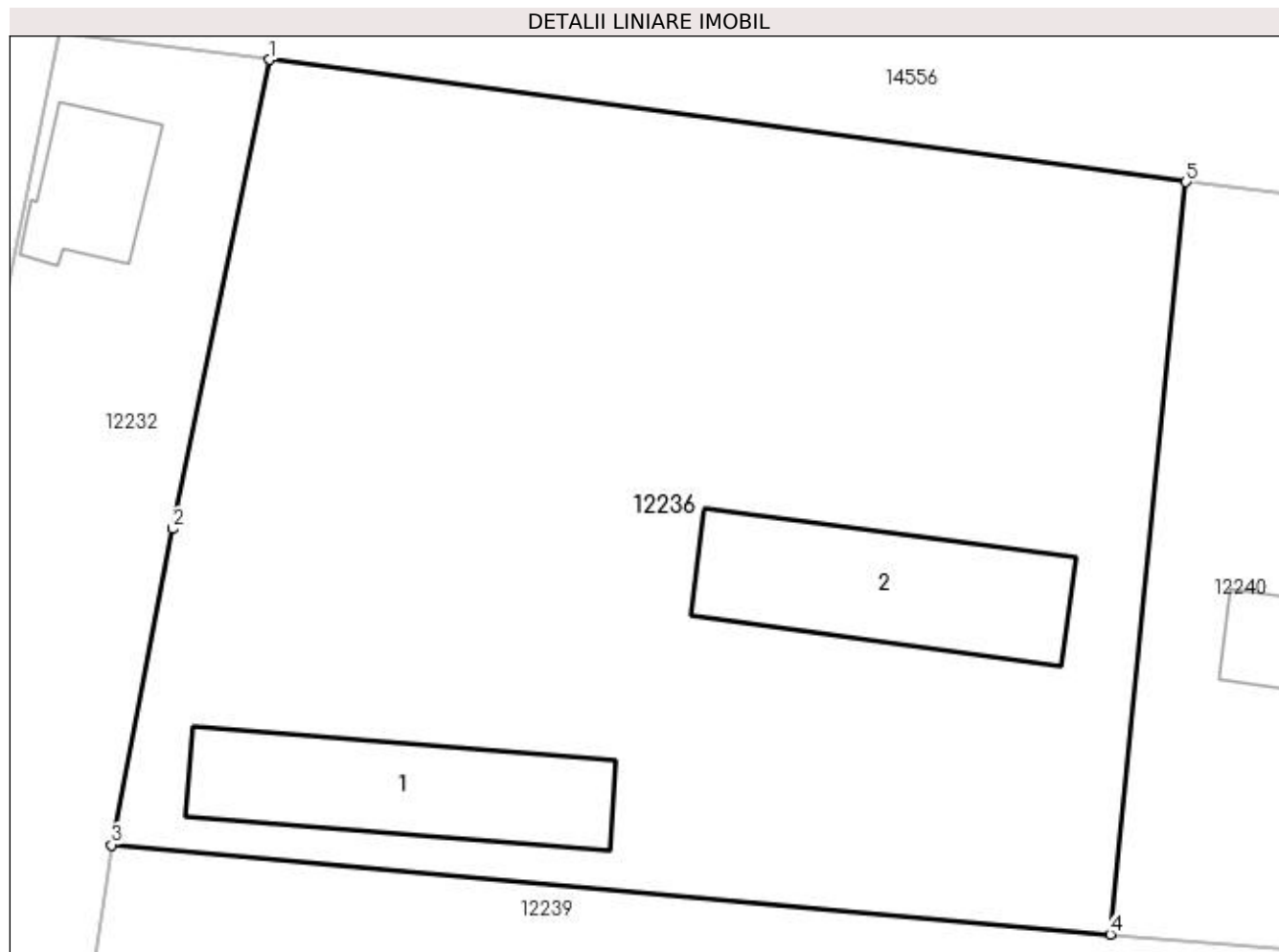
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34906	Din acte: 6.300 Masurata: 5.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	296	-	-	-	
2	curți construcții	DA	312	-	-	-	
3	arabil	DA	5.156	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34906-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 296	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1997
A1.2	34906-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 312	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.617,034 266.929,19	2	381.608,529 266.888,057	42.003
2	381.608,529 266.888,057	3	381.603,169 266.860,337	28.233
3	381.603,169 266.860,337	4	381.690,752 266.852,504	87.933
4	381.690,752 266.852,504	5	381.697,401 266.918,478	66.308
5	381.697,401 266.918,478	1	381.617,034 266.929,19	81.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T62,P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.053	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BISTREȚ , CIF:4553895, Rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

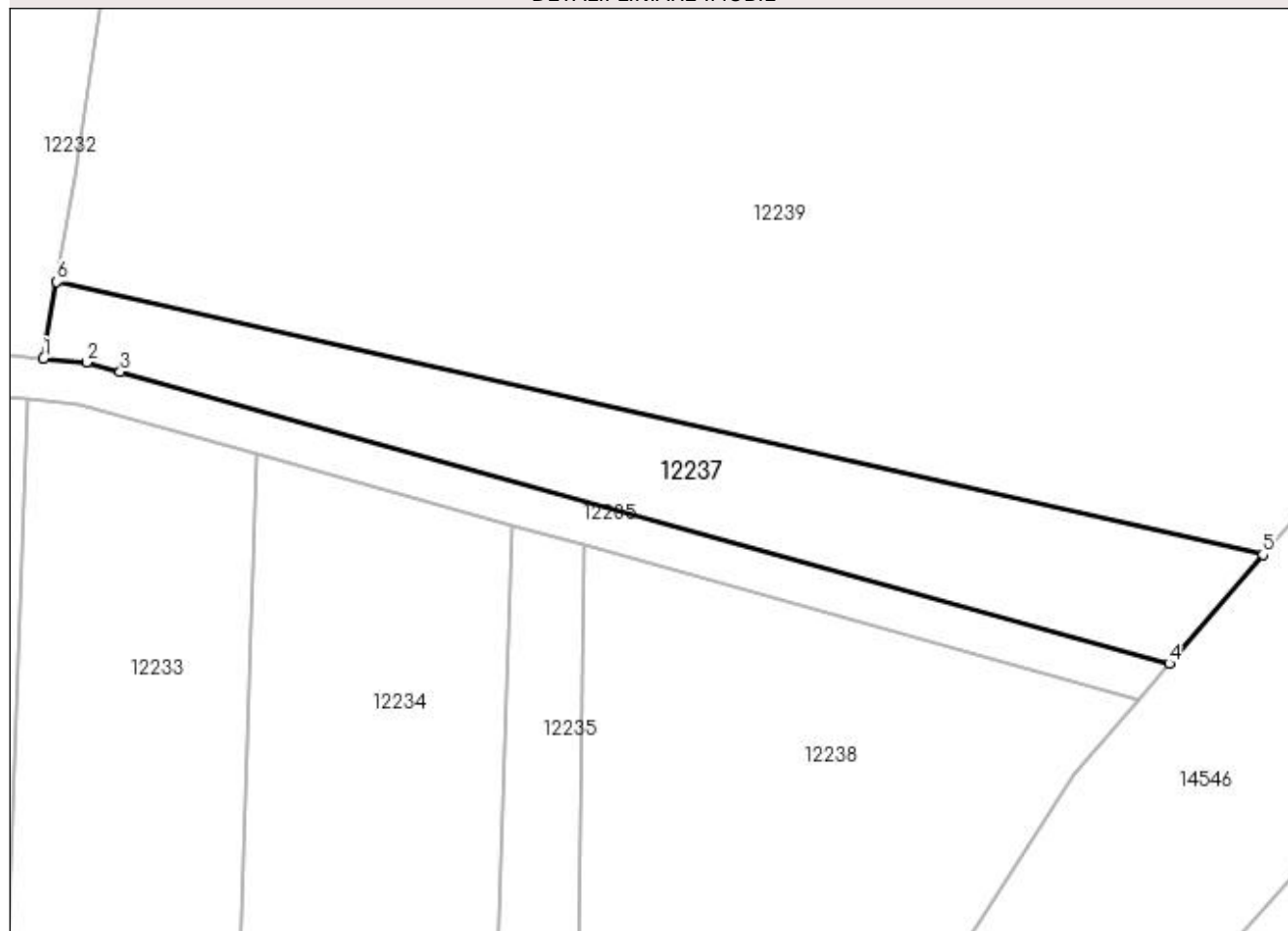
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.053	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.596,375 266.816,442	2	381.600,407 266.816,056	4.05
2	381.600,407 266.816,056	3	381.603,581 266.815,174	3.294
3	381.603,581 266.815,174	4	381.702,152 266.787,78	102.307
4	381.702,152 266.787,78	5	381.710,973 266.798,001	13.501
5	381.710,973 266.798,001	6	381.597,638 266.823,629	116.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.597,638 266.823,629	1	381.596,375 266.816,442	7.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T63,P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.684	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 598-60692, din 14/10/1996 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIESCU NICOLAE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

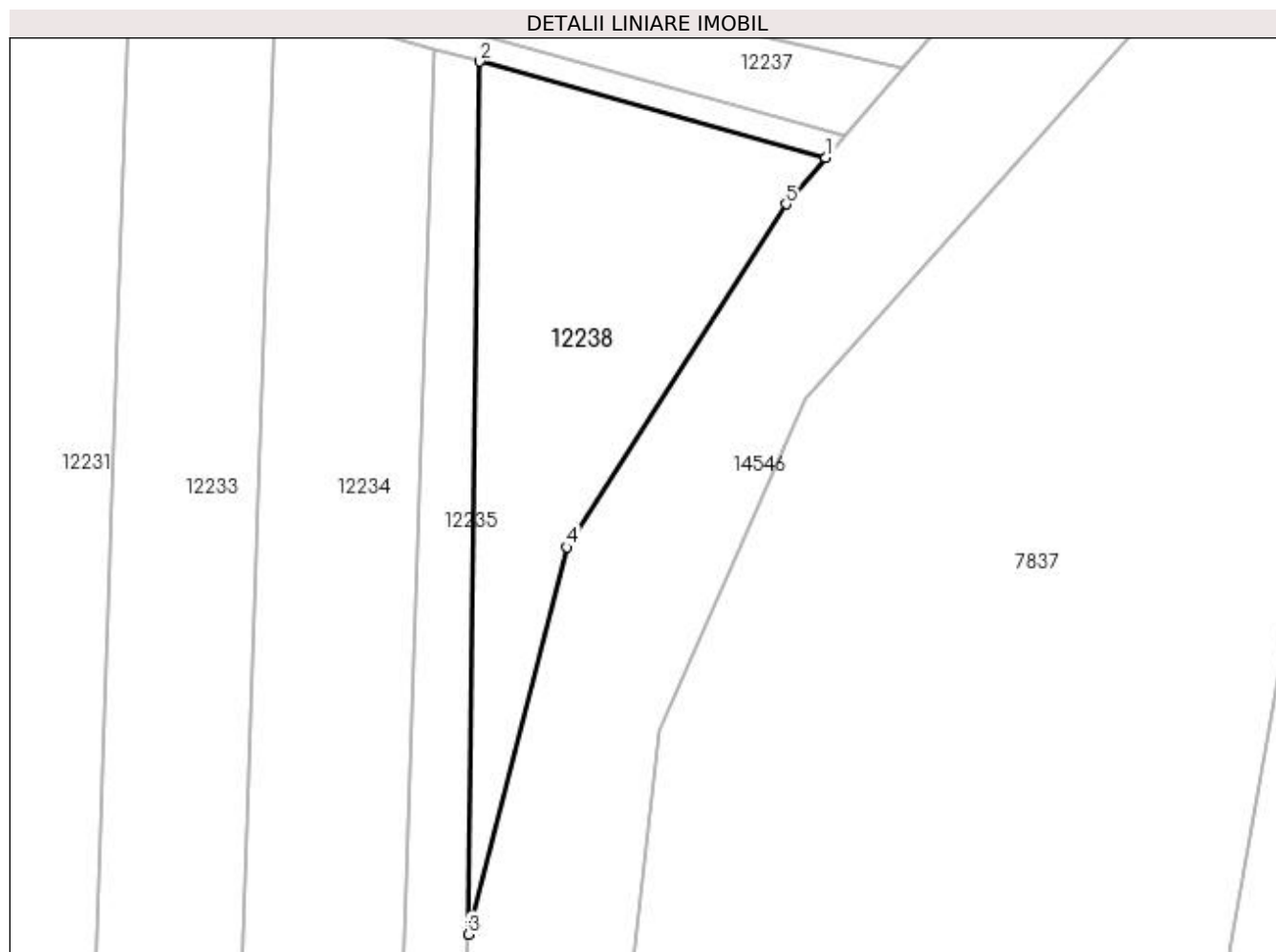
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.684	63	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.699,262 266.784,431	2	381.647,231 266.798,892	54.003
2	381.647,231 266.798,892	3	381.645,573 266.667,834	131.068
3	381.645,573 266.667,834	4	381.660,377 266.725,954	59.976
4	381.660,377 266.725,954	5	381.693,275 266.777,494	61.145
5	381.693,275 266.777,494	1	381.699,262 266.784,431	9.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T62,P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 284-14988, din 28/05/1996 emis de CJSAPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ DUMITRU, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

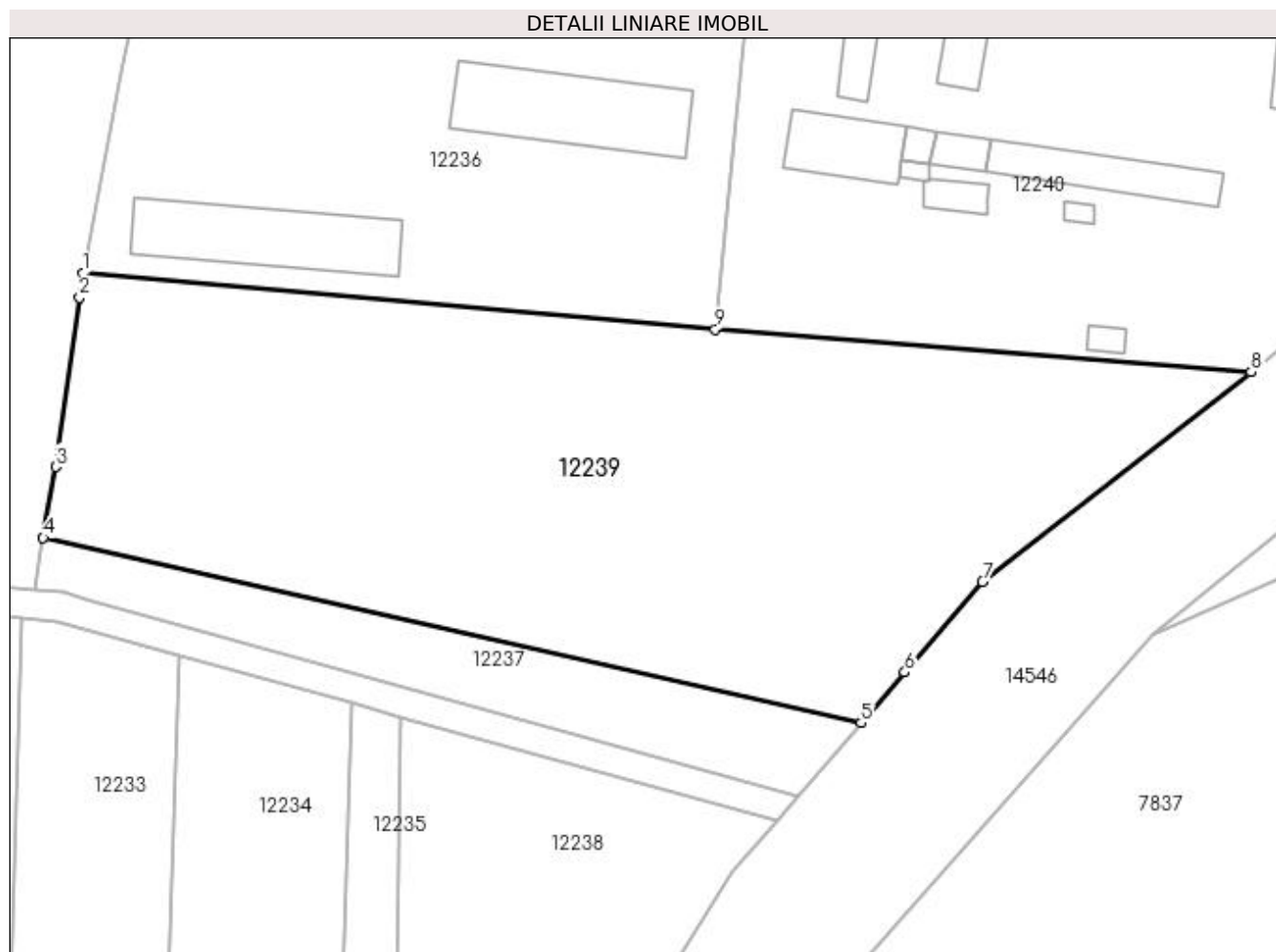
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	62	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.603,169 266.860,337	2	381.602,684 266.856,92	3.451
2	381.602,684 266.856,92	3	381.599,361 266.833,483	23.671
3	381.599,361 266.833,483	4	381.597,638 266.823,629	10.004
4	381.597,638 266.823,629	5	381.710,973 266.798,001	116.196
5	381.710,973 266.798,001	6	381.717,029 266.805,018	9.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.717,029 266.805,018	7	381.727,818 266.817,519	16.513
7	381.727,818 266.817,519	8	381.765,012 266.846,592	47.208
8	381.765,012 266.846,592	9	381.690,752 266.852,504	74.495
9	381.690,752 266.852,504	1	381.603,169 266.860,337	87.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12240

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:20

Adresa: Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	32047	6.000	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32047-C1	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1- MOARA FURAJE ANIMALE
A1.2	32047-C2	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; C2- ATELIER SI BIROURI
A1.3	32047-C3	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3- FABRICA DE PAINE
A1.4	32047-C4	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C4 - SOPRON INCHIS
A1.5	32047-C5	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C5 - MAGAZIE PIESE
A1.6	32047-C6	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C6 - REZERVOR MOTORINA
A1.7	32047-C7	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C7 - DEPOZIT CARBURANTI
A1.8	32047-C8	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C8 - HALA REPARATII
A1.9	32047-C9	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C9 - ANEXA LEMN
A1.10	32047-C10	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C10 - ANEXA LEMN
A1.11	32047-C11	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C11- ANEXA LEMN
A1.12	32047-C12	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:10 mp; C12 - Anexa , Sc=Sd=10mp
A1.13	32047-C13	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C13 - Anexa , Sc=Sd=217mp
A1.14	32047-C14	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C14 - Anexa , Sc=Sd=17mp
A1.15	32047-C15	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; C15 - Anexa , Sc=Sd=285mp
A1.16	32047-C16	Loc. Bistret, Str Calea Dunarii, Nr. 366, Jud. Dolj, fost T 62 P2	Nr. niveluri:170; S. construita la sol:170 mp; C16 - Anexa , Sc=Sd=170mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
497 / 20/11/2000	
Act Notarial nr. AUT 634, din 24/02/1998 emis de NP BELU A (PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE 1/01.04.1996);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROSERVICE SA, CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((ART.12 ALIN.(14) și ART.37 ALIN(2)));	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROSERVICE SA, CIF:9999999999999	A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16

C. Partea III. SARCINI .

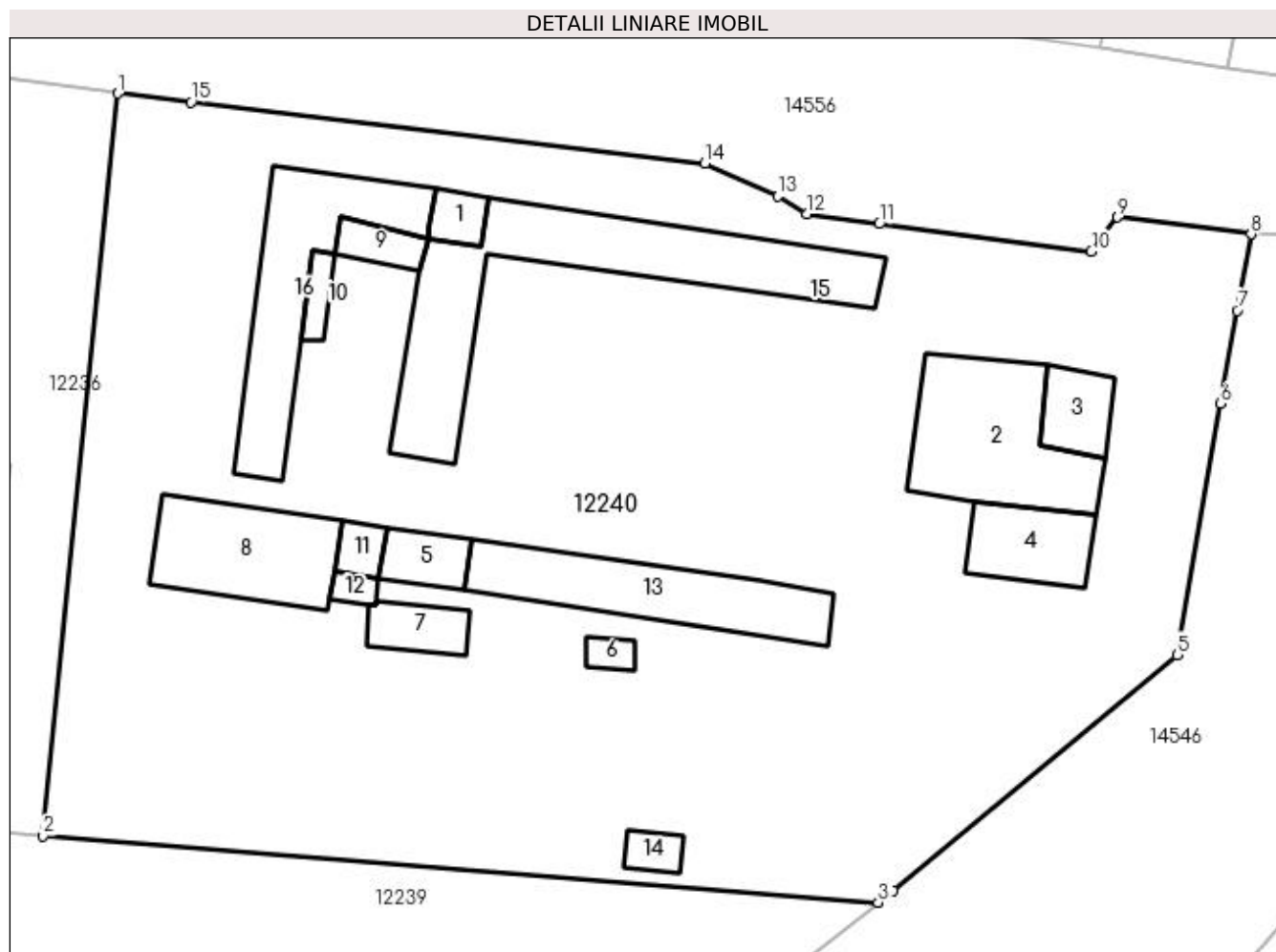
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32047	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.000	62	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32047-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1-MOARA FURAJE ANIMALE
A1.2	32047-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; C2-ATELIER SI BIROURI
A1.3	32047-C3	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3-FABRICA DE PAINE
A1.4	32047-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C4 - SOPRON INCHIS
A1.5	32047-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C5 - MAGAZIE PIESE
A1.6	32047-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C6 - REZERVOR MOTORINA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	32047-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 20 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C7 - DEPOZIT CARBURANTI
A1.8	32047-C8	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C8 - HALA REPARATII
A1.9	32047-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C9 - ANEXA LEMN
A1.10	32047-C10	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C10 - ANEXA LEMN
A1.11	32047-C11	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C11 - ANEXA LEMN
A1.12	32047-C12	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:10 mp; C12 - Anexa , Sc=Sd=10mp
A1.13	32047-C13	construcții anexa	Din acte: 217 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C13 - Anexa , Sc=Sd=217mp
A1.14	32047-C14	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C14 - Anexa , Sc=Sd=17mp
A1.15	32047-C15	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 285	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; C15 - Anexa , Sc=Sd=285mp
A1.16	32047-C16	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:170; S. construita la sol:170 mp; C16 - Anexa , Sc=Sd=170mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.697,401 266.918,478	2	381.690,752 266.852,504	66.308
2	381.690,752 266.852,504	3	381.765,012 266.846,592	74.495
3	381.765,012 266.846,592	4	381.766,308 266.847,666	1.683
4	381.766,308 266.847,666	5	381.791,563 266.868,595	32.8
5	381.791,563 266.868,595	6	381.795,434 266.890,916	22.654
6	381.795,434 266.890,916	7	381.796,917 266.899,2	8.416
7	381.796,917 266.899,2	8	381.798,156 266.905,971	6.883
8	381.798,156 266.905,971	9	381.786,301 266.907,479	11.951
9	381.786,301 266.907,479	10	381.783,957 266.904,427	3.848
10	381.783,957 266.904,427	11	381.765,088 266.906,885	19.028
11	381.765,088 266.906,885	12	381.758,642 266.907,798	6.51
12	381.758,642 266.907,798	13	381.756,059 266.909,349	3.013
13	381.756,059 266.909,349	14	381.749,594 266.912,255	7.088
14	381.749,594 266.912,255	15	381.703,906 266.917,703	46.012
15	381.703,906 266.917,703	1	381.697,401 266.918,478	6.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

