

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1342-15092, din 29/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALU MARIN , LIPSA CNP	A1

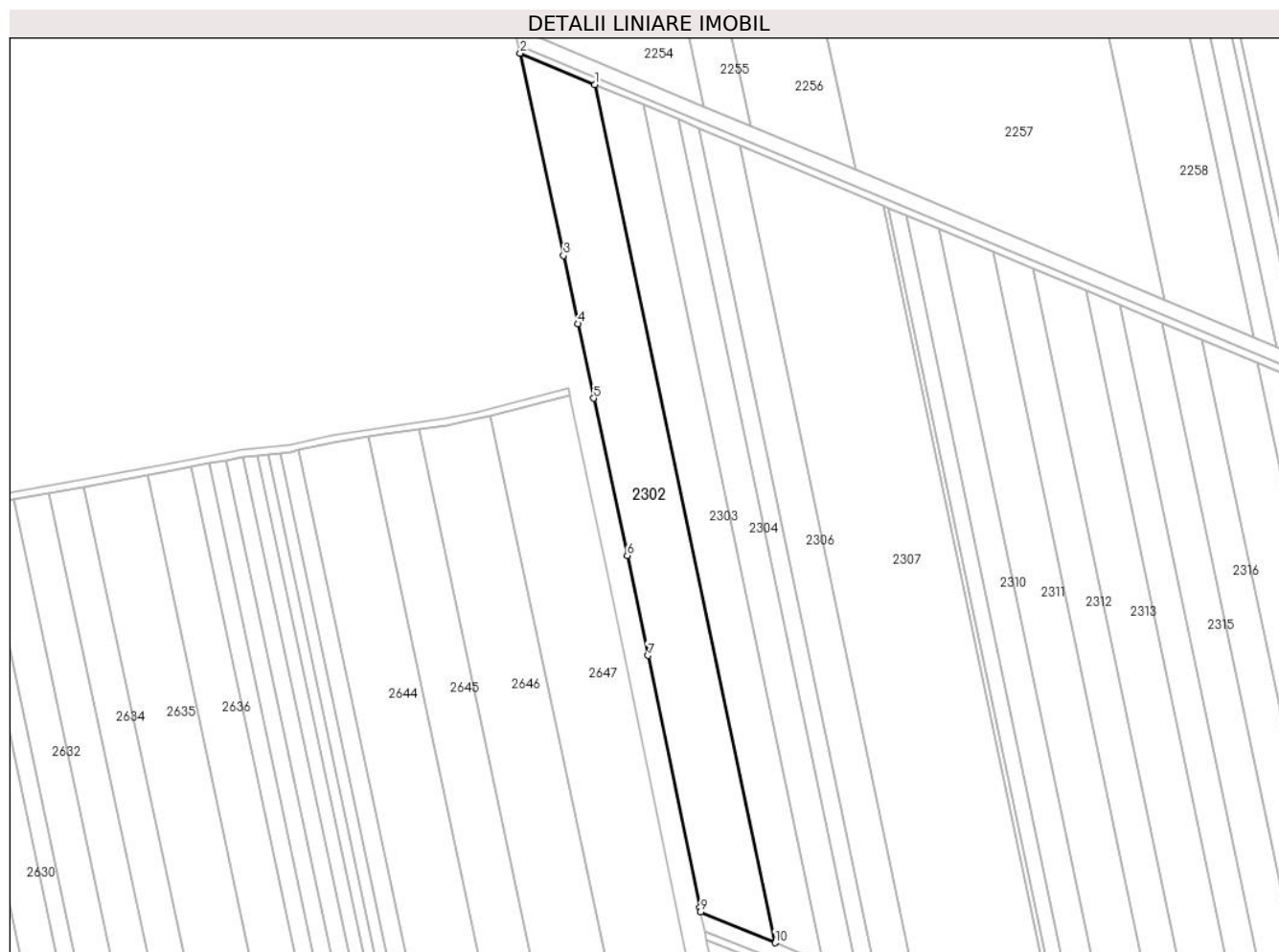
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.500	53	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.945,548 279.201,517	2	341.903,326 279.219,22	45.783
2	341.903,326 279.219,22	3	341.927,763 279.104,652	117.145
3	341.927,763 279.104,652	4	341.936,137 279.065,972	39.576
4	341.936,137 279.065,972	5	341.944,955 279.023,77	43.113
5	341.944,955 279.023,77	6	341.963,903 278.934,677	91.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.963,903 278.934,677	7	341.975,751 278.878,114	57.791
7	341.975,751 278.878,114	8	342.004,921 278.735,415	145.65
8	342.004,921 278.735,415	9	342.005,496 278.732,774	2.703
9	342.005,496 278.732,774	10	342.047,668 278.715,379	45.619
10	342.047,668 278.715,379	1	341.945,548 279.201,517	496.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36001	12.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91584 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. CVC:232, din 17/05/2022 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BETIU-CHIMIGEA AURORA-MARIA-LARISA	
	2) BETIU-CHIMIGEA MARIAN-VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36001	12.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.200	53	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.047,668 278.715,379	2	342.075,15 278.704,043	29.728
2	342.075,15 278.704,043	3	341.973,073 279.189,976	496.539
3	341.973,073 279.189,976	4	341.945,548 279.201,517	29.847
4	341.945,548 279.201,517	1	342.047,668 278.715,379	496.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2690-45350, din 16/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOIU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

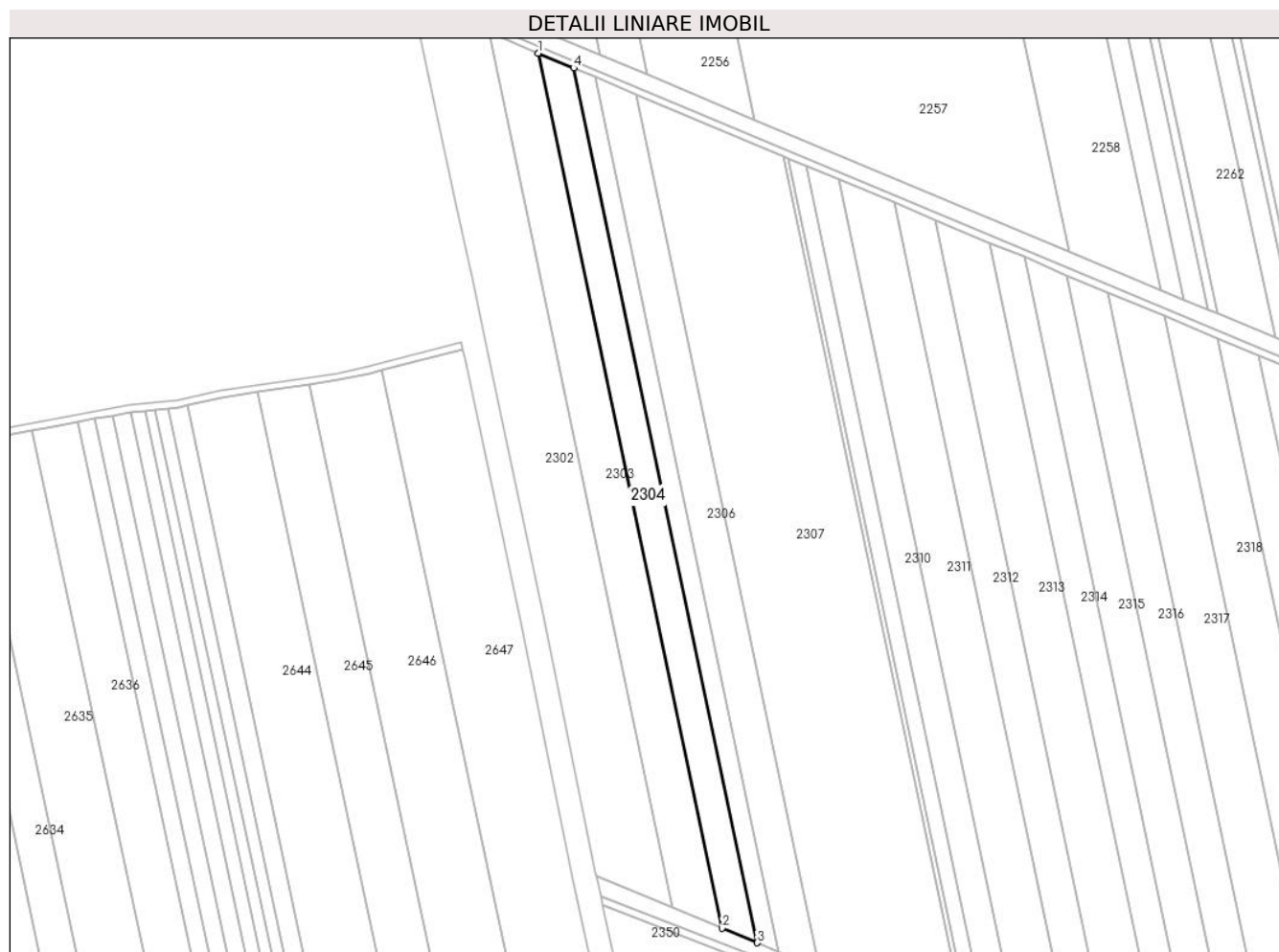
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	53	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.973,073 279.189,976	2	342.075,15 278.704,043	496.539
2	342.075,15 278.704,043	3	342.094,755 278.695,956	21.207
3	342.094,755 278.695,956	4	341.992,709 279.181,742	496.388
4	341.992,709 279.181,742	1	341.973,073 279.189,976	21.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1689-45417, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOIU AUREL, LIPSA CNP 2) ILIOIU MIHAIL, LIPSA CNP 3) ILIOIU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

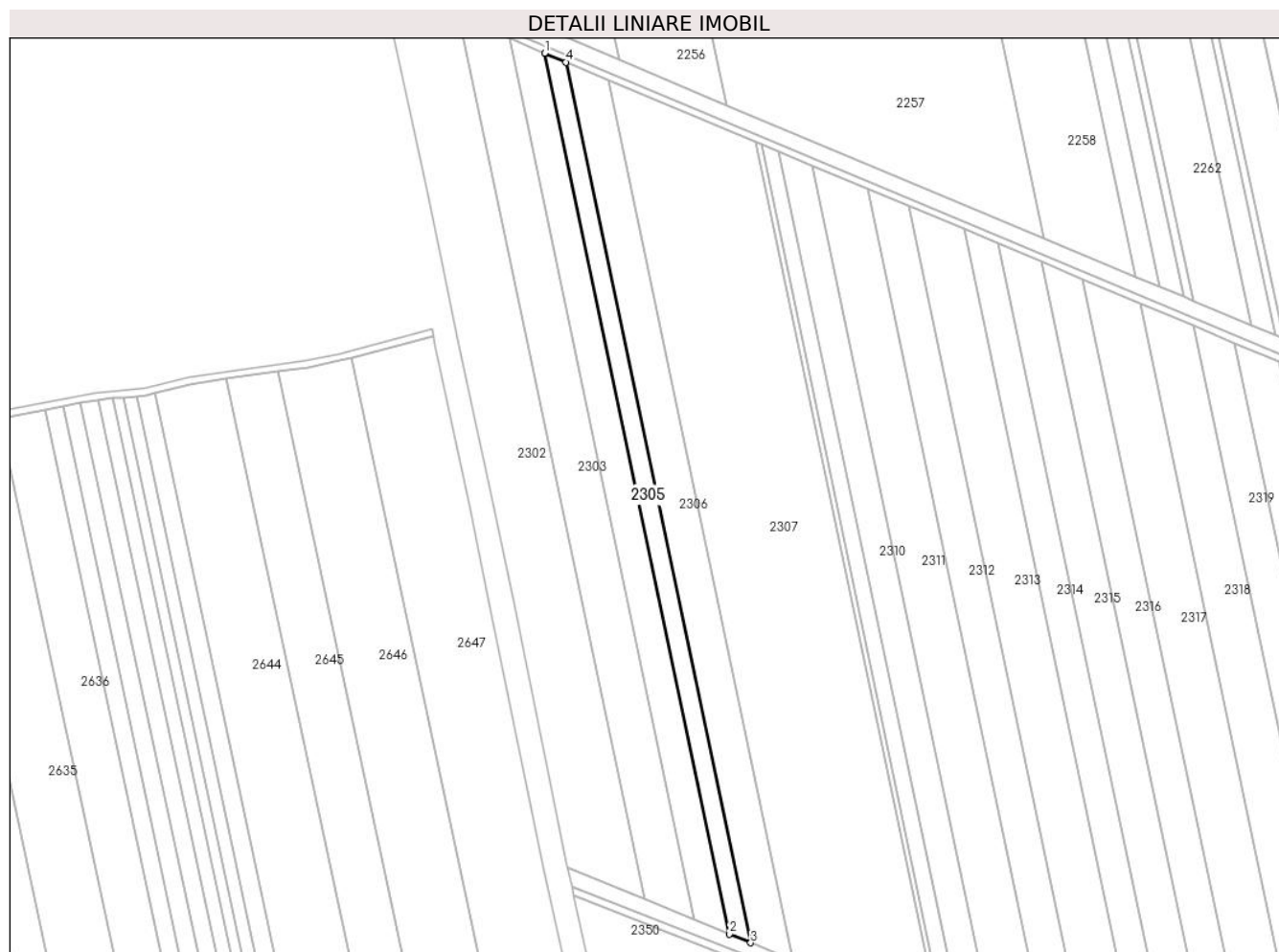
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	53	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.992,709 279.181,742	2	342.094,755 278.695,956	496.388
2	342.094,755 278.695,956	3	342.106,476 278.691,122	12.679
3	342.106,476 278.691,122	4	342.004,448 279.176,82	496.299
4	342.004,448 279.176,82	1	341.992,709 279.181,742	12.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1343-15092, din 30/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISA ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	53	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.004,448 279.176,82	2	342.106,476 278.691,122	496.299
2	342.106,476 278.691,122	3	342.129,699 278.681,543	25.121
3	342.129,699 278.681,543	4	342.027,707 279.167,068	496.122
4	342.027,707 279.167,068	1	342.004,448 279.176,82	25.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:141, din 22/04/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GILA ALEXANDRU DANIEL	A1

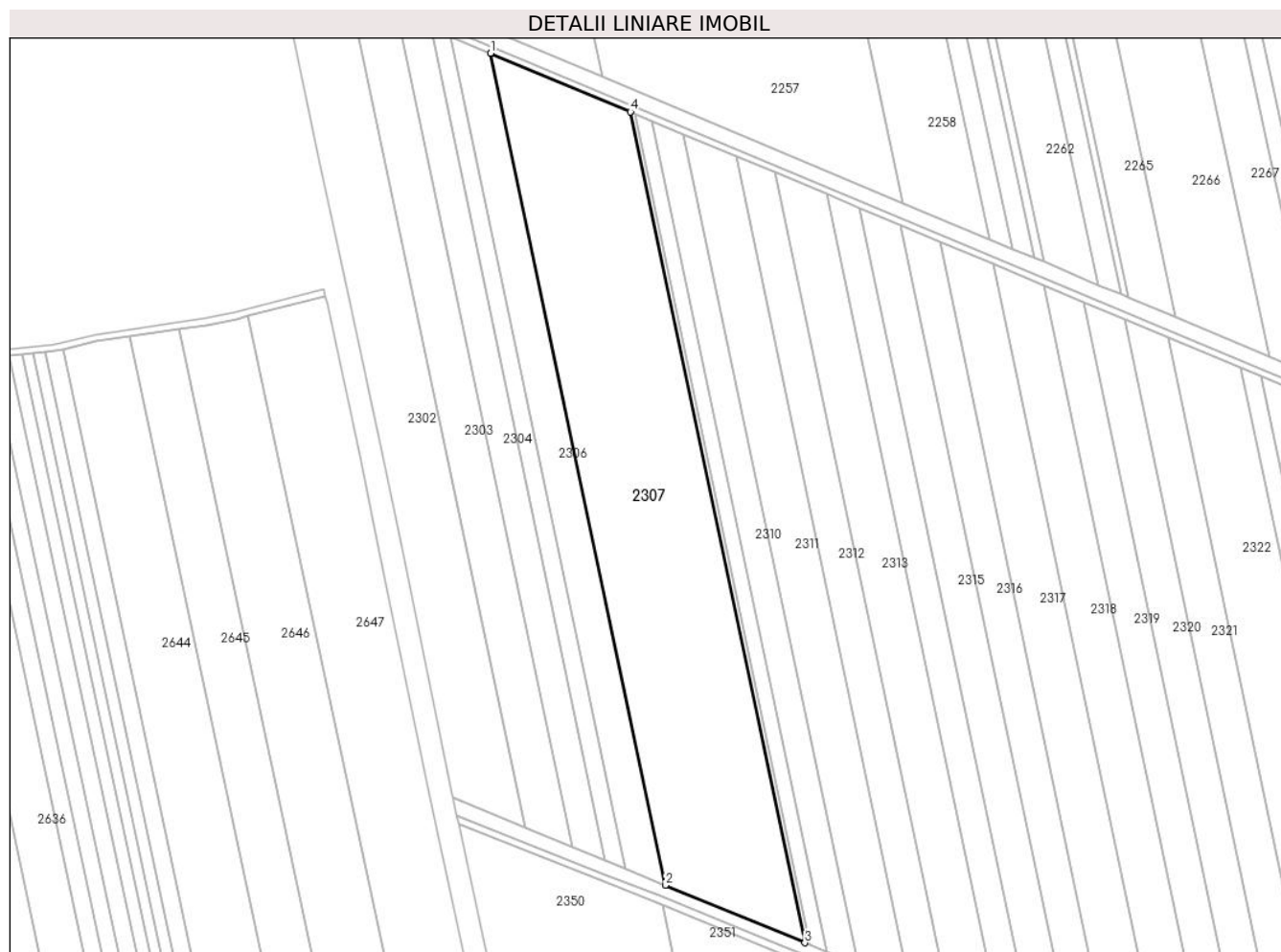
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.100	53	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.027,707 279.167,068	2	342.129,699 278.681,543	496.122
2	342.129,699 278.681,543	3	342.211,156 278.647,944	88.114
3	342.211,156 278.647,944	4	342.109,293 279.132,859	495.498
4	342.109,293 279.132,859	1	342.027,707 279.167,068	88.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:872, din 22/04/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GILA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

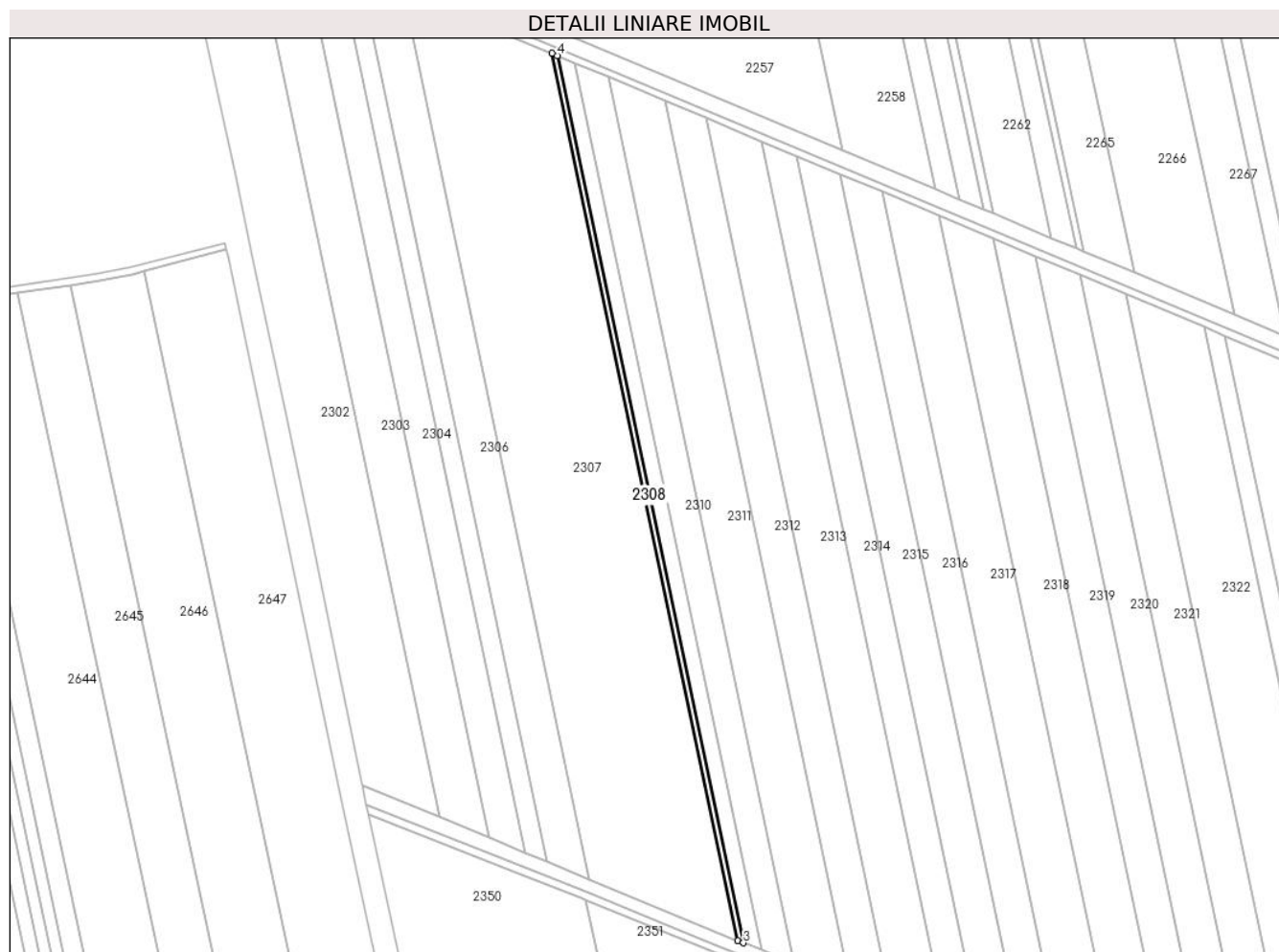
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	53	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.109,293 279.132,859	2	342.211,156 278.647,944	495.498
2	342.211,156 278.647,944	3	342.214,091 278.646,734	3.175
3	342.214,091 278.646,734	4	342.112,233 279.131,626	495.475
4	342.112,233 279.131,626	1	342.109,293 279.132,859	3.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32808	4.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121664 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 2524, din 09/08/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFANOIU ALEXANDRU STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

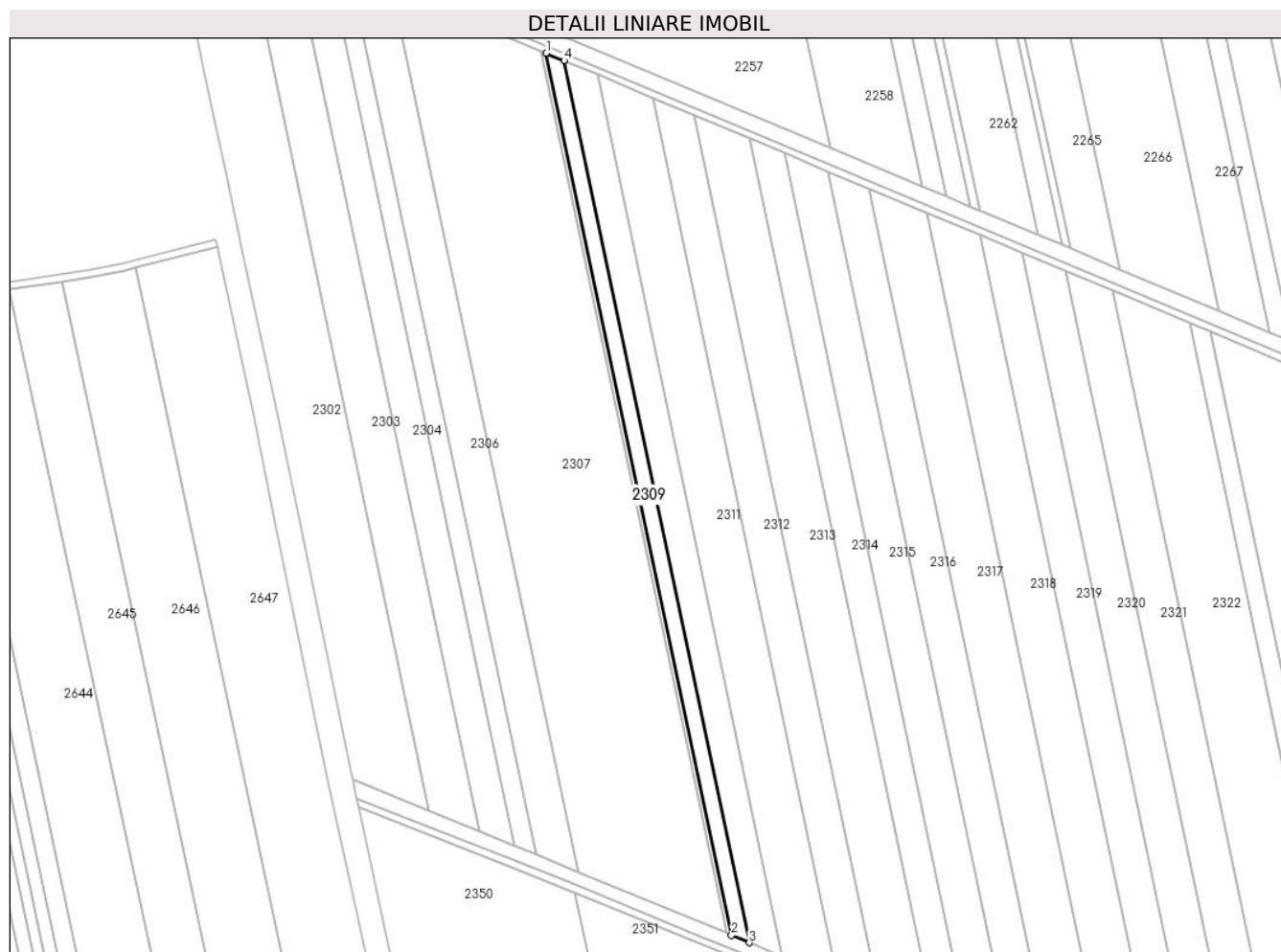
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32808	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	53	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.112,233 279.131,626	2	342.214,091 278.646,734	495.475
2	342.214,091 278.646,734	3	342.223,801 278.642,728	10.504
3	342.223,801 278.642,728	4	342.121,958 279.127,549	495.402
4	342.121,958 279.127,549	1	342.112,233 279.131,626	10.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32810	8.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76059 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. 1062, din 03/04/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFANOIU ALEXANDRU STEFAN	

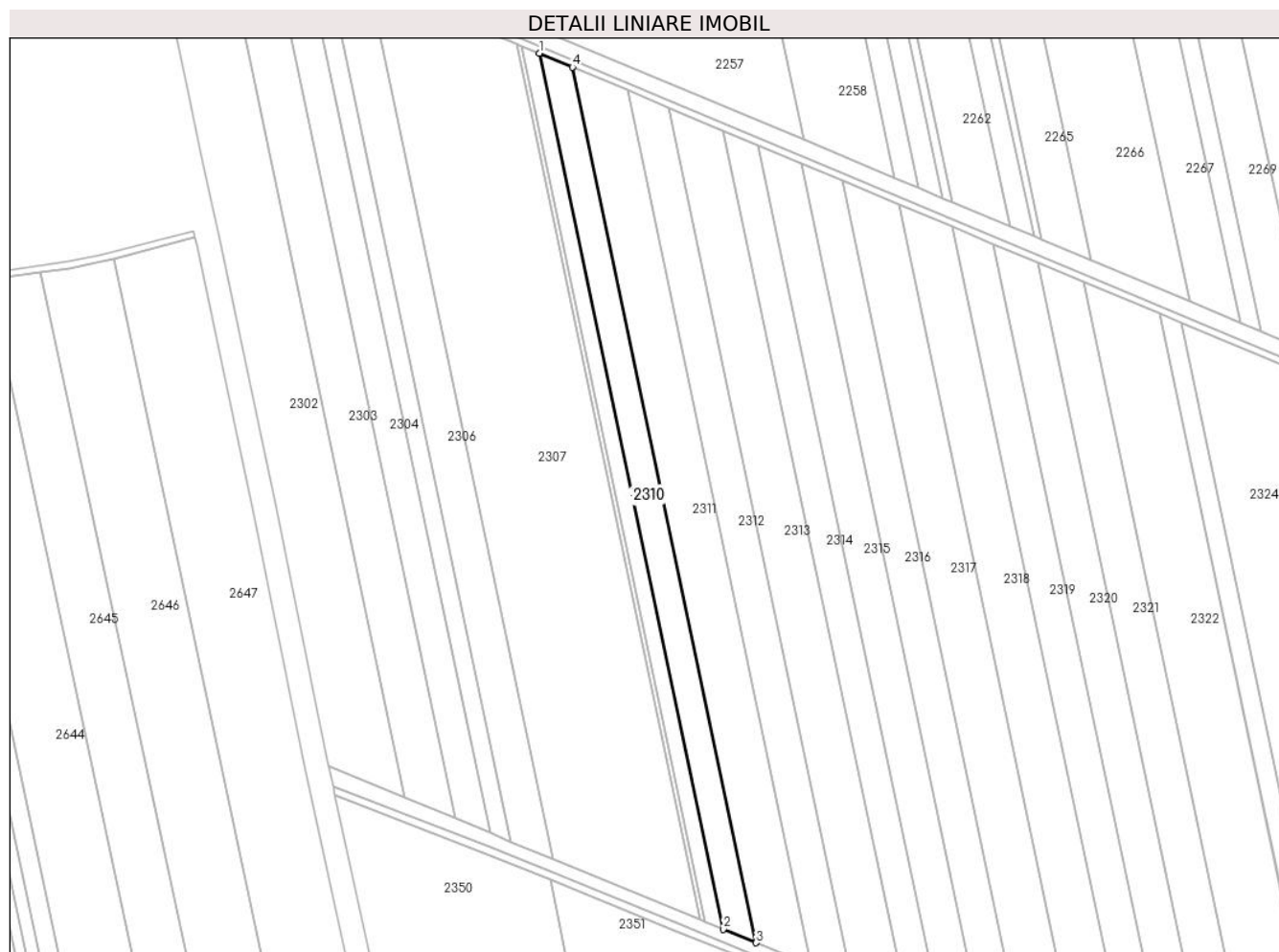
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32810	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	53	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.121,958 279.127,549	2	342.223,801 278.642,728	495.402
2	342.223,801 278.642,728	3	342.242,096 278.635,182	19.79
3	342.242,096 278.635,182	4	342.140,281 279.119,866	495.262
4	342.140,281 279.119,866	1	342.121,958 279.127,549	19.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1347-15092, din 30/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ION, LIPSA CNP	A1

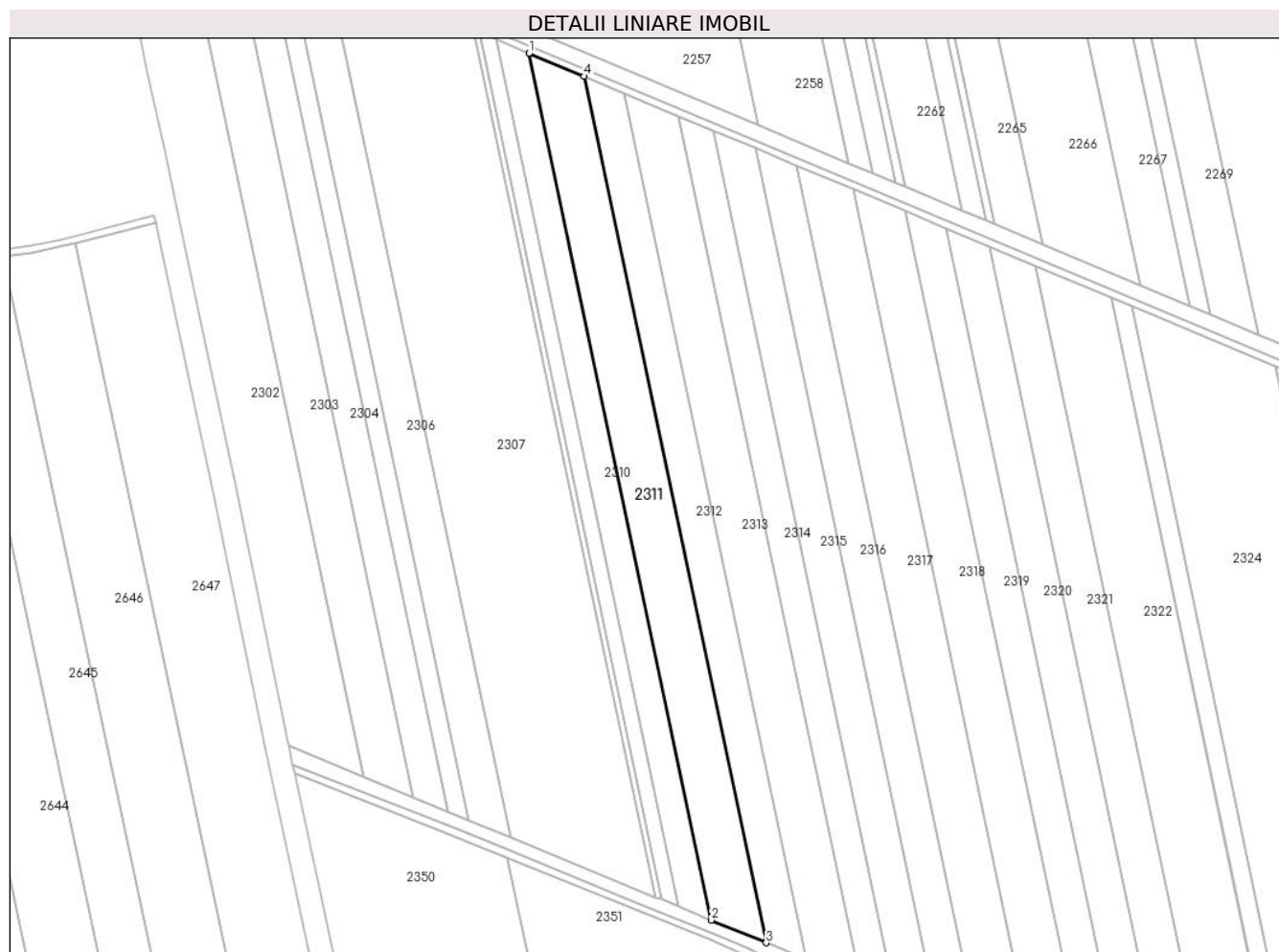
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	53	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.140,281 279.119,866	2	342.242,096 278.635,182	495.262
2	342.242,096 278.635,182	3	342.272,824 278.622,508	33.239
3	342.272,824 278.622,508	4	342.171,058 279.106,961	495.026
4	342.171,058 279.106,961	1	342.140,281 279.119,866	33.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1689, din 17/03/2023 emis de JUDECATORIA PITESTI (DOSAR NR 5609/280/2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU CORNELIA MIRELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

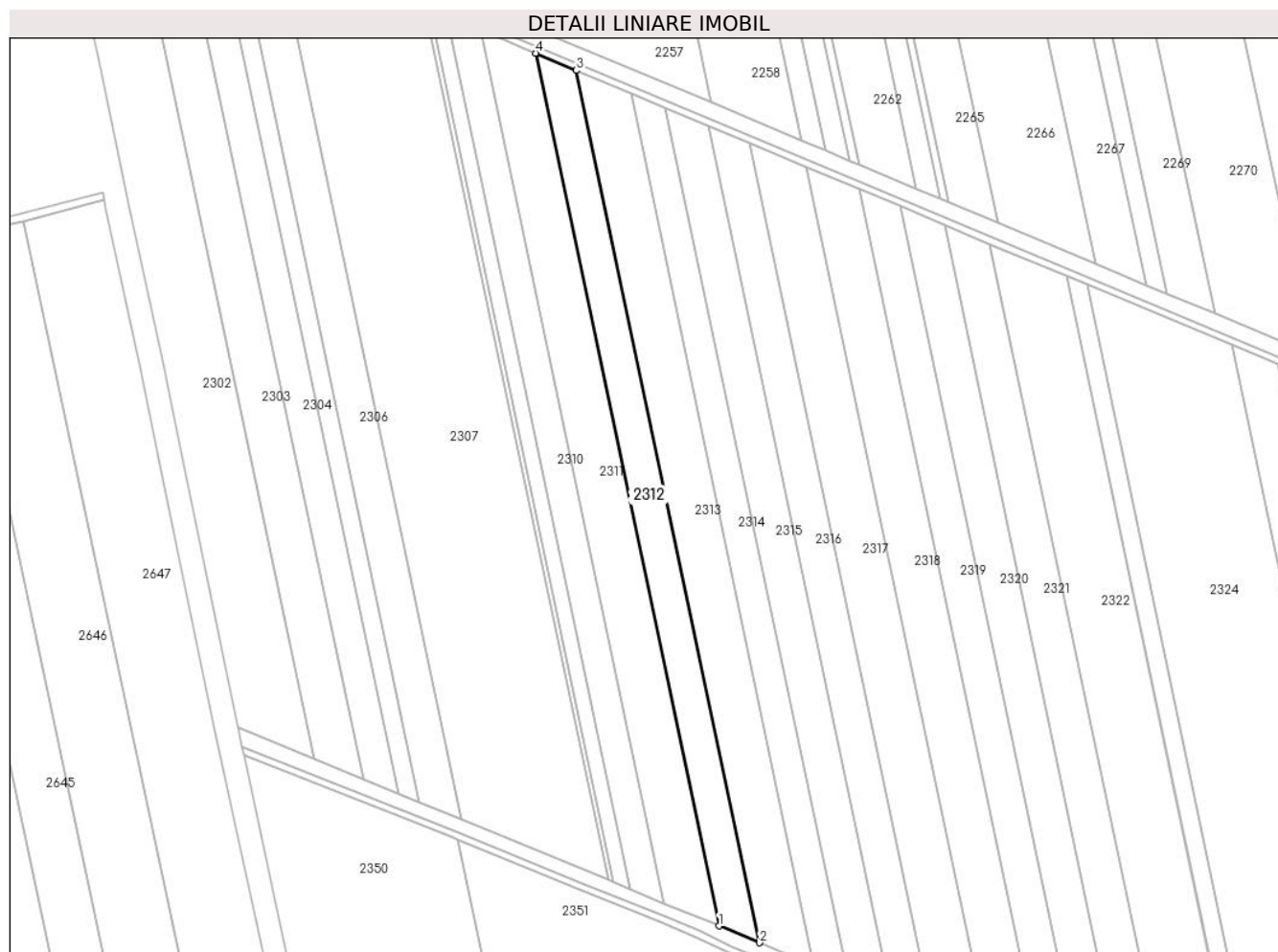
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.272,824 278.622,508	2	342.295,428 278.613,184	24.452
2	342.295,428 278.613,184	3	342.193,698 279.097,468	494.853
3	342.193,698 279.097,468	4	342.171,058 279.106,961	24.55
4	342.171,058 279.106,961	1	342.272,824 278.622,508	495.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1669-45417, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOIU STEFAN, LIPSA CNP	A1

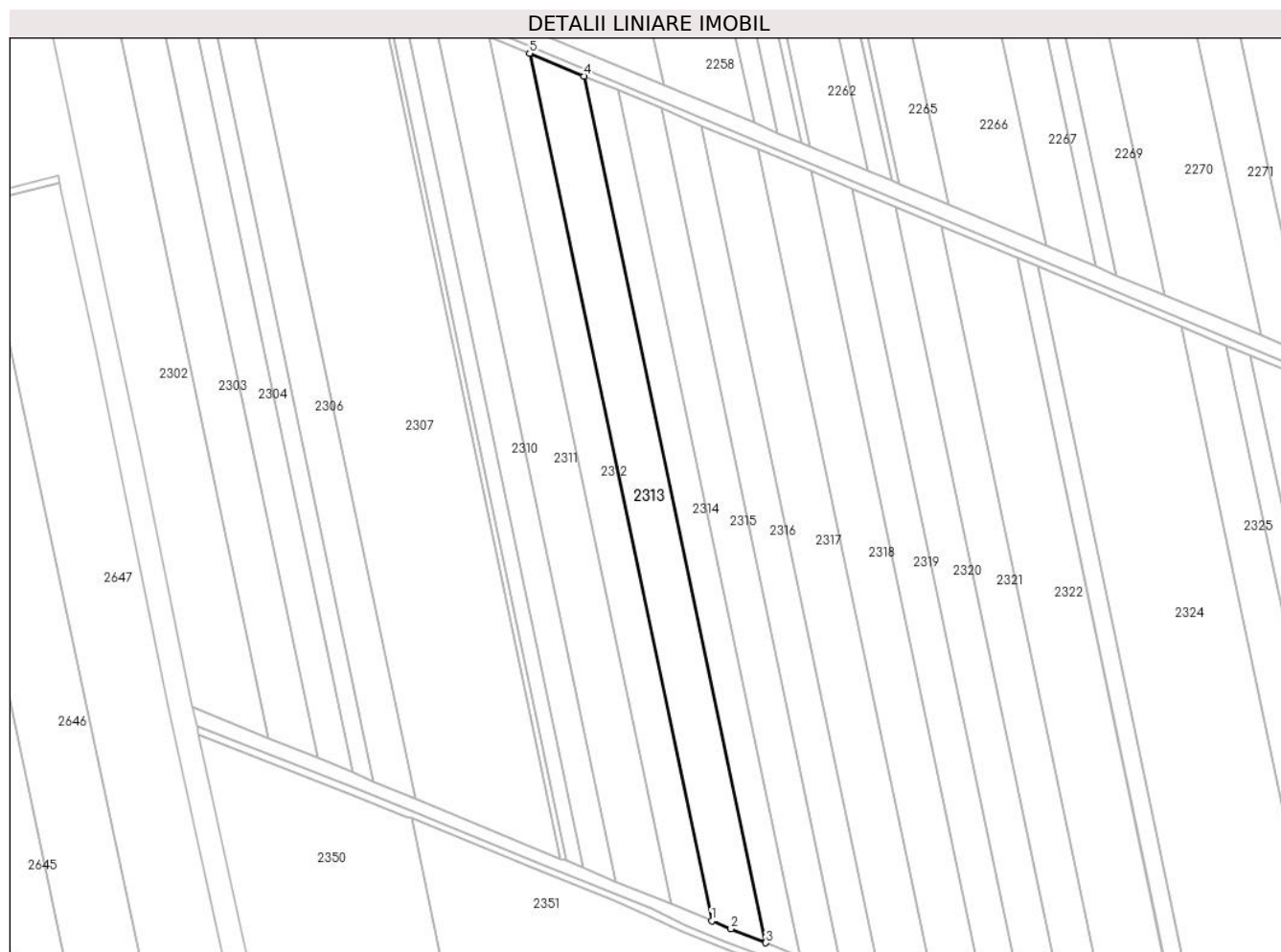
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	53	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.295,428 278.613,184	2	342.306,114 278.608,776	11.559
2	342.306,114 278.608,776	3	342.325,668 278.601,009	21.04
3	342.325,668 278.601,009	4	342.224,054 279.084,74	494.288
4	342.224,054 279.084,74	5	342.193,698 279.097,468	32.916
5	342.193,698 279.097,468	1	342.295,428 278.613,184	494.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33651	8.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52233 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. CVC:856, din 15/03/2019 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BICIOIU ION	
	2) BICIOIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

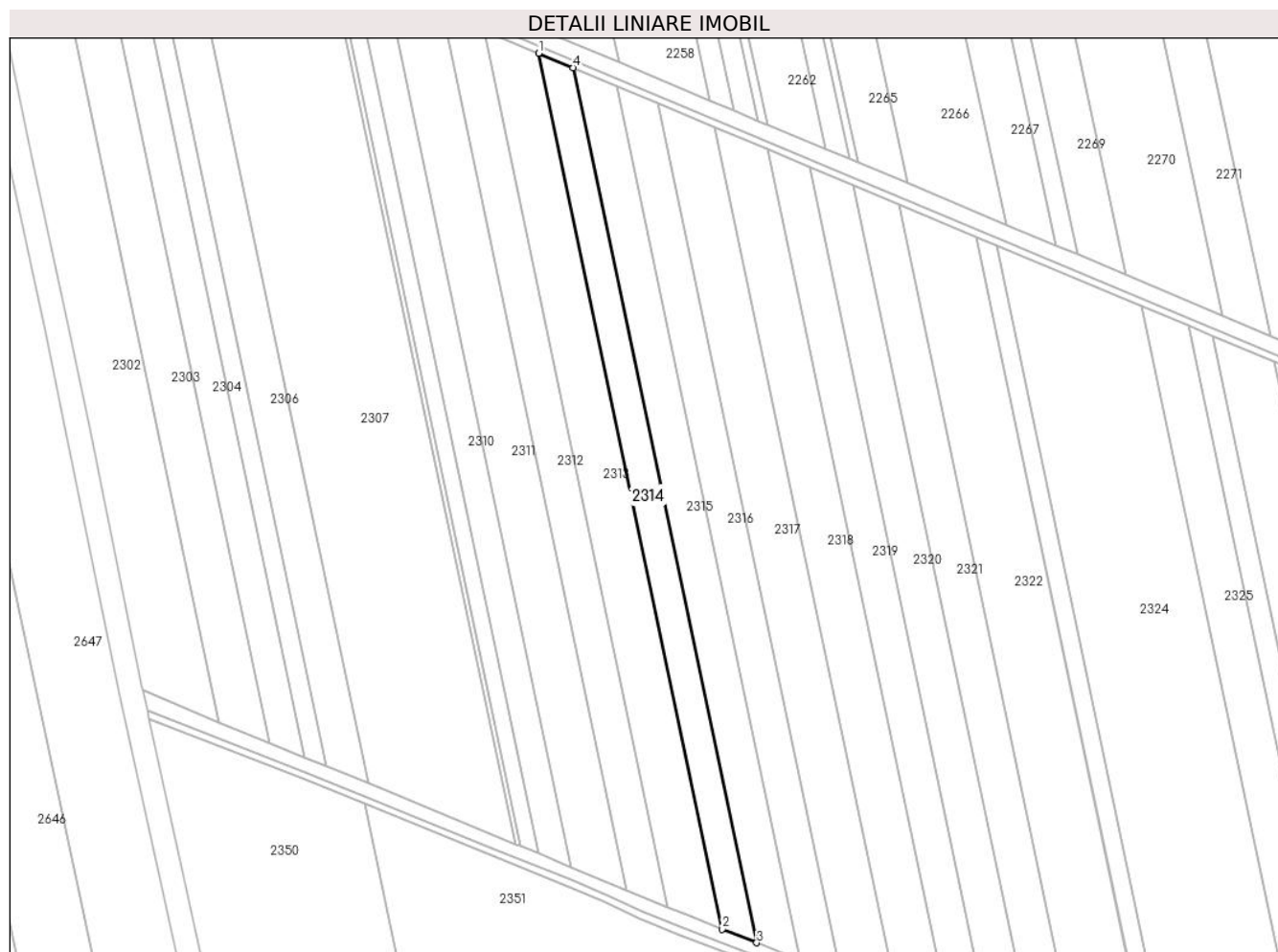
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33651	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	53	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.224,054 279.084,74	2	342.325,668 278.601,009	494.288
2	342.325,668 278.601,009	3	342.344,623 278.593,48	20.396
3	342.344,623 278.593,48	4	342.243,105 279.076,752	493.82
4	342.243,105 279.076,752	1	342.224,054 279.084,74	20.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33655	10.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
204216 / 30/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1869, din 15/10/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 2455/201/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICIOIU ION	A1

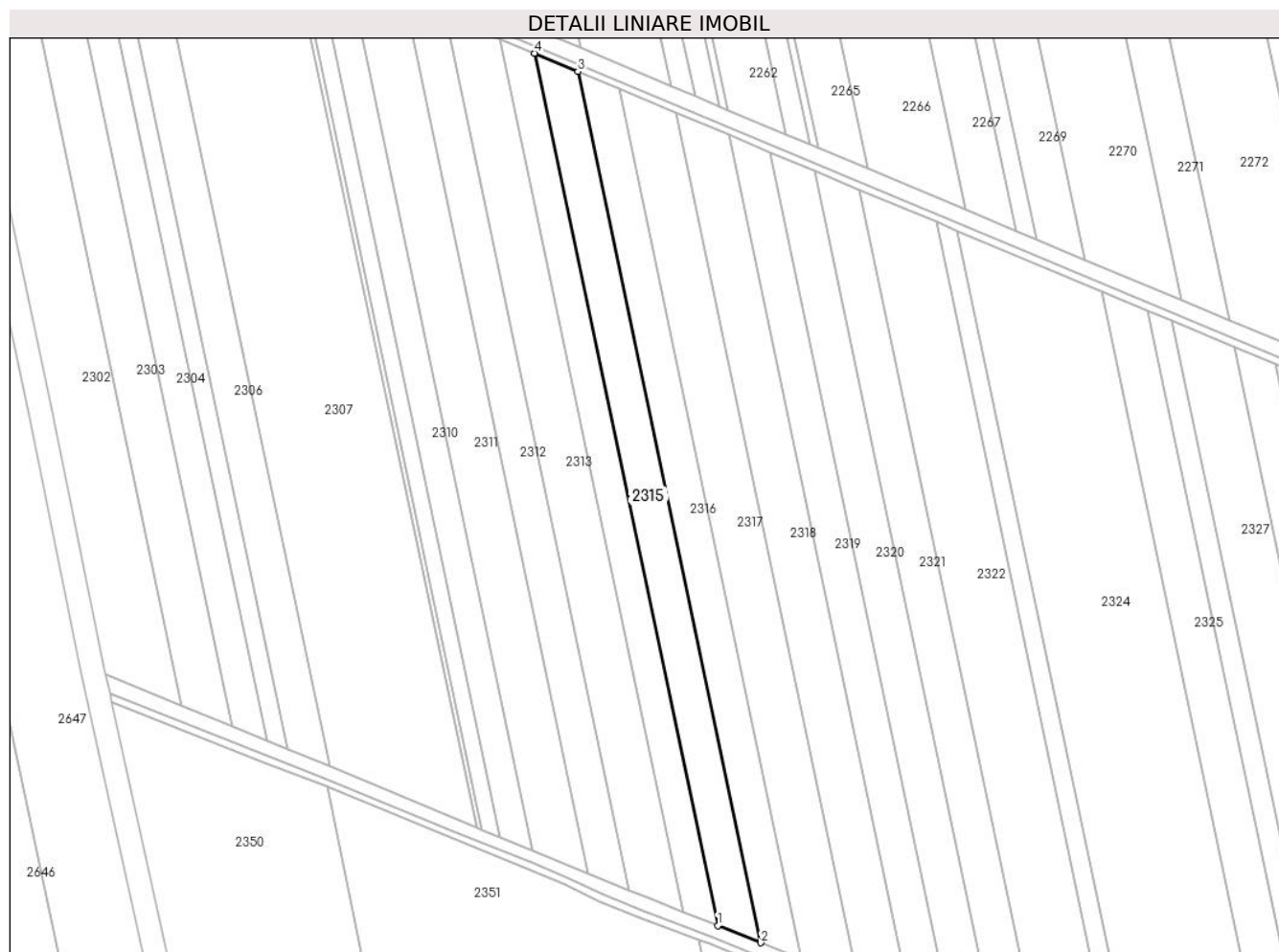
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33655	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.600	53	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.344,623 278.593,48	2	342.368,568 278.583,968	25.765
2	342.368,568 278.583,968	3	342.267,172 279.066,661	493.228
3	342.267,172 279.066,661	4	342.243,105 279.076,752	26.097
4	342.243,105 279.076,752	1	342.344,623 278.593,48	493.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:977

Nr. cadastral vechi:628

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34628	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27721 / 21/03/2002		
Act Notarial nr. CVC:1022, din 21/03/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU ADRIAN , LIPSA CNP 2) MATEESCU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

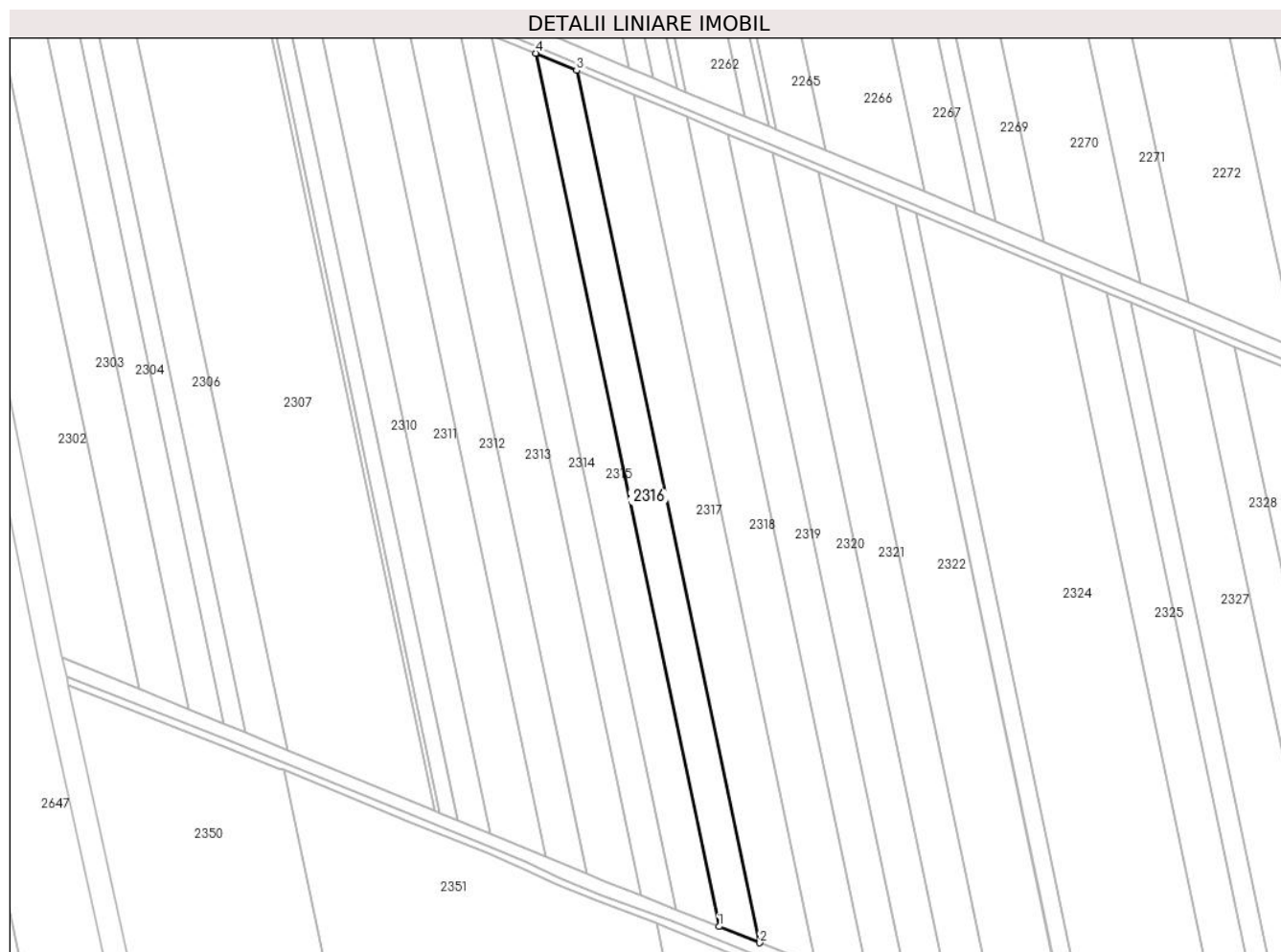
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34628	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.368,568 278.583,968	2	342.391,184 278.574,984	24.335
2	342.391,184 278.574,984	3	342.289,903 279.057,13	492.669
3	342.289,903 279.057,13	4	342.267,172 279.066,661	24.648
4	342.267,172 279.066,661	1	342.368,568 278.583,968	493.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1653-45417, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANA MIRCEA JEAN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

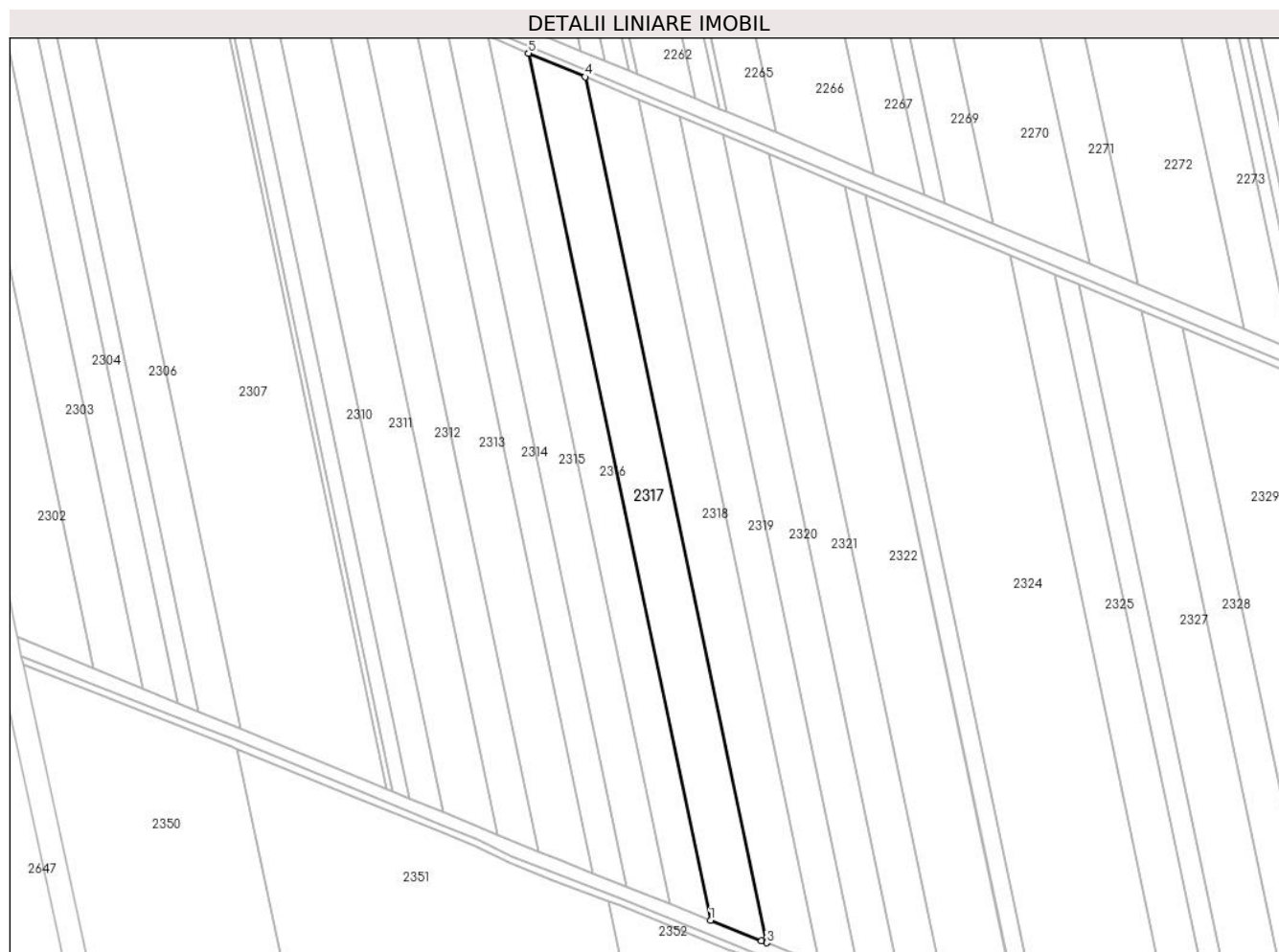
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.800	53	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.391,184 278.574,984	2	342.419,566 278.563,71	30.539
2	342.419,566 278.563,71	3	342.422,444 278.562,533	3.109
3	342.422,444 278.562,533	4	342.321,314 279.043,959	491.933
4	342.321,314 279.043,959	5	342.289,903 279.057,13	34.061
5	342.289,903 279.057,13	1	342.391,184 278.574,984	492.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:59, din 21/03/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU DAN CRISTIAN	A1

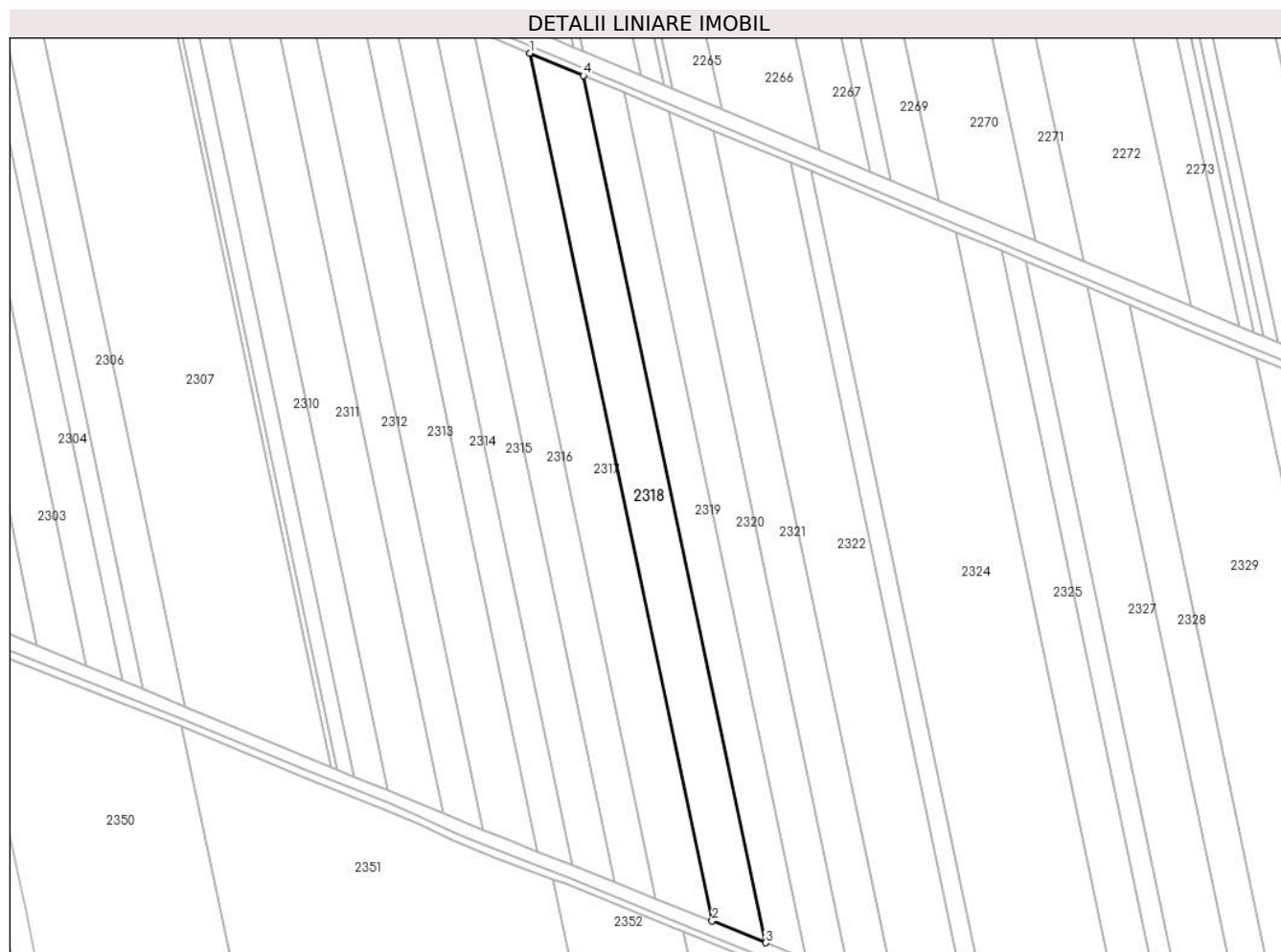
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	53	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.321,314 279.043,959	2	342.422,444 278.562,533	491.933
2	342.422,444 278.562,533	3	342.451,996 278.550,446	31.928
3	342.451,996 278.550,446	4	342.350,935 279.031,539	491.593
4	342.350,935 279.031,539	1	342.321,314 279.043,959	32.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:59, din 21/03/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU IONUT IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

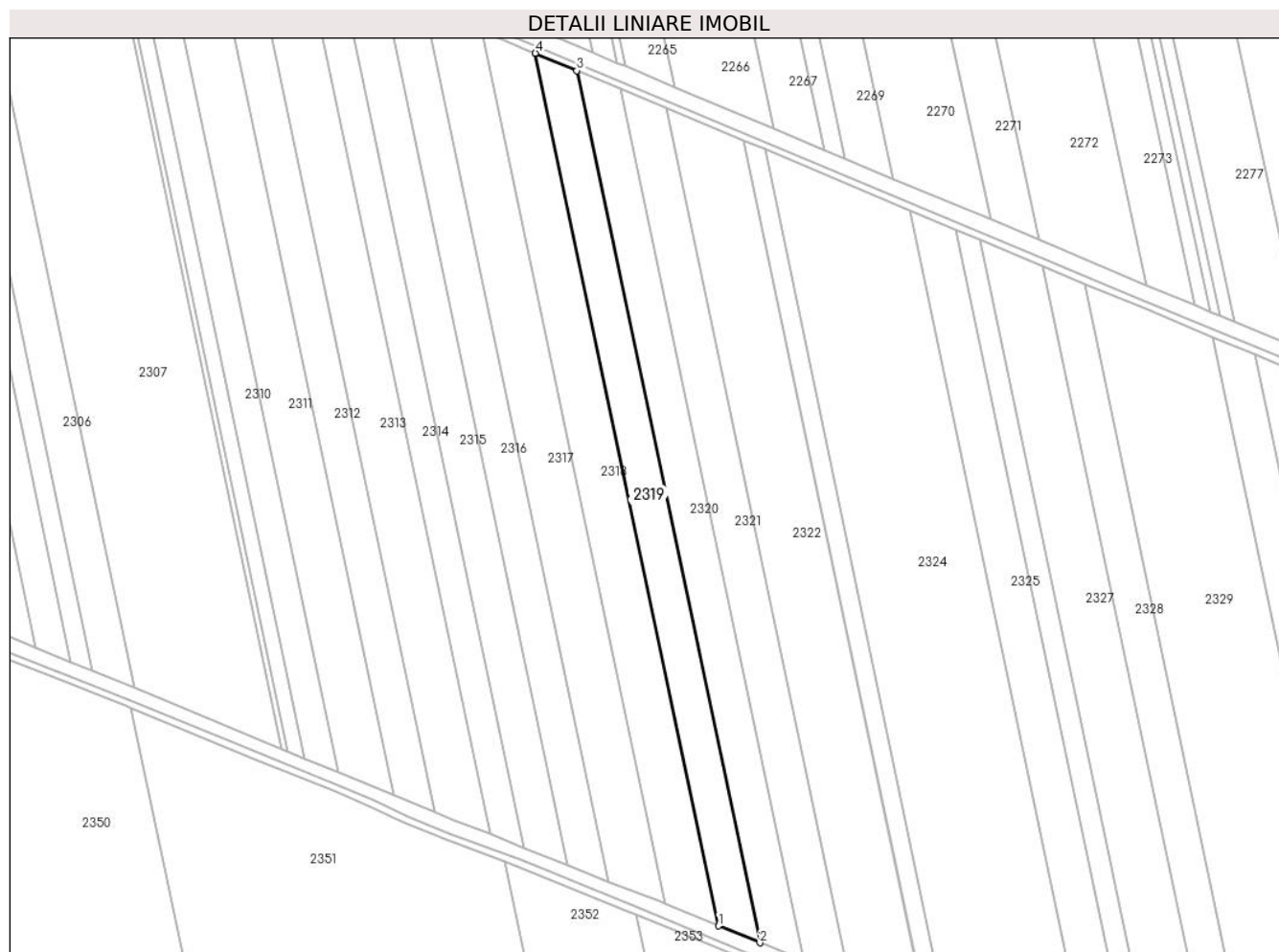
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.451,996 278.550,446	2	342.474,741 278.541,142	24.574
2	342.474,741 278.541,142	3	342.373,735 279.021,979	491.331
3	342.373,735 279.021,979	4	342.350,935 279.031,539	24.723
4	342.350,935 279.031,539	1	342.451,996 278.550,446	491.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33863	10.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24529 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. CVC:757, din 13/03/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU CARMEN	
	2) POPESCU ION	

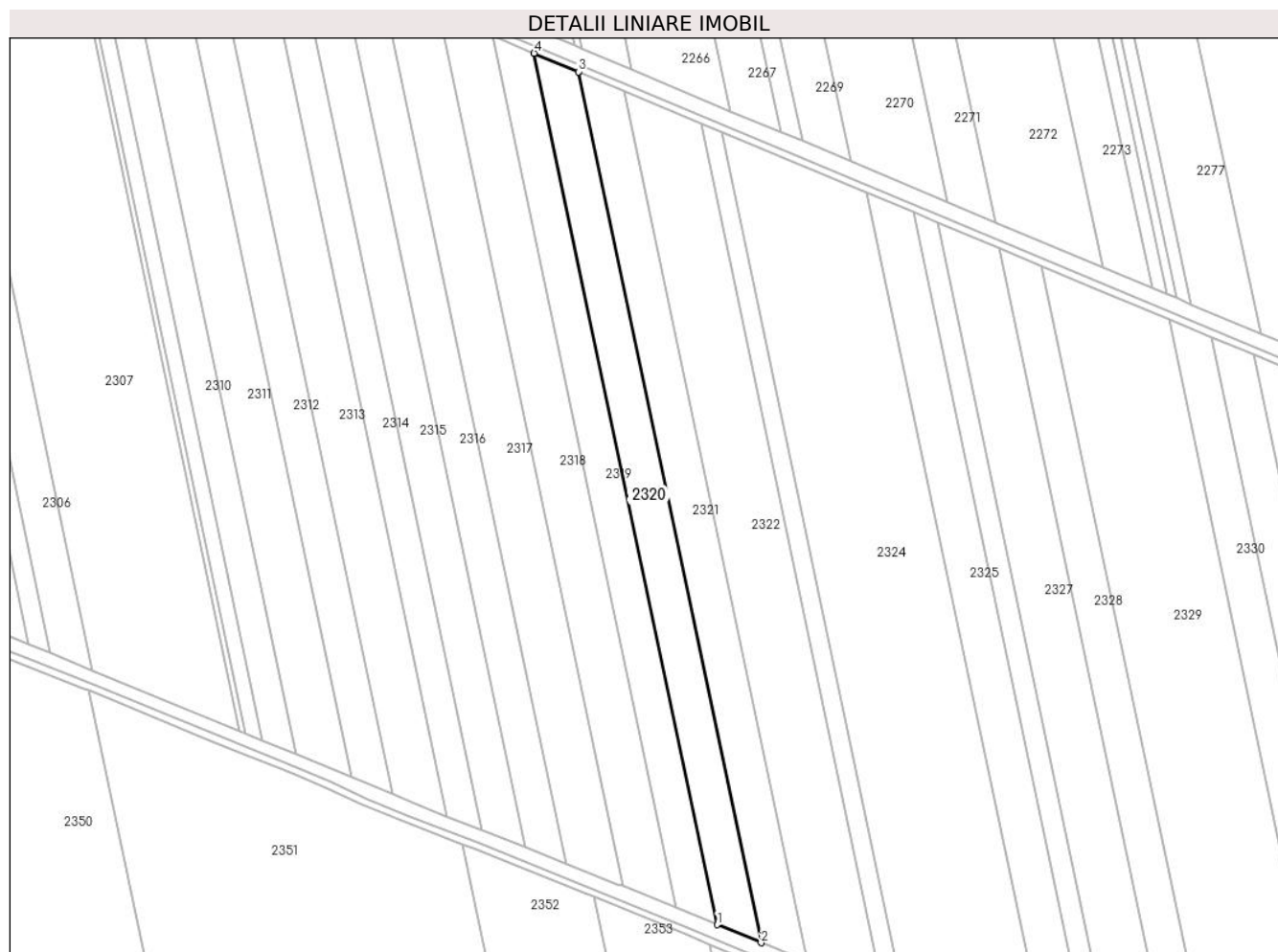
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33863	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	53	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.474,741 278.541,142	2	342.499,093 278.531,182	26.31
2	342.499,093 278.531,182	3	342.398,144 279.011,745	491.051
3	342.398,144 279.011,745	4	342.373,735 279.021,979	26.468
4	342.373,735 279.021,979	1	342.474,741 278.541,142	491.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:190, din 31/05/2004 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEBREA ILEANA	A1

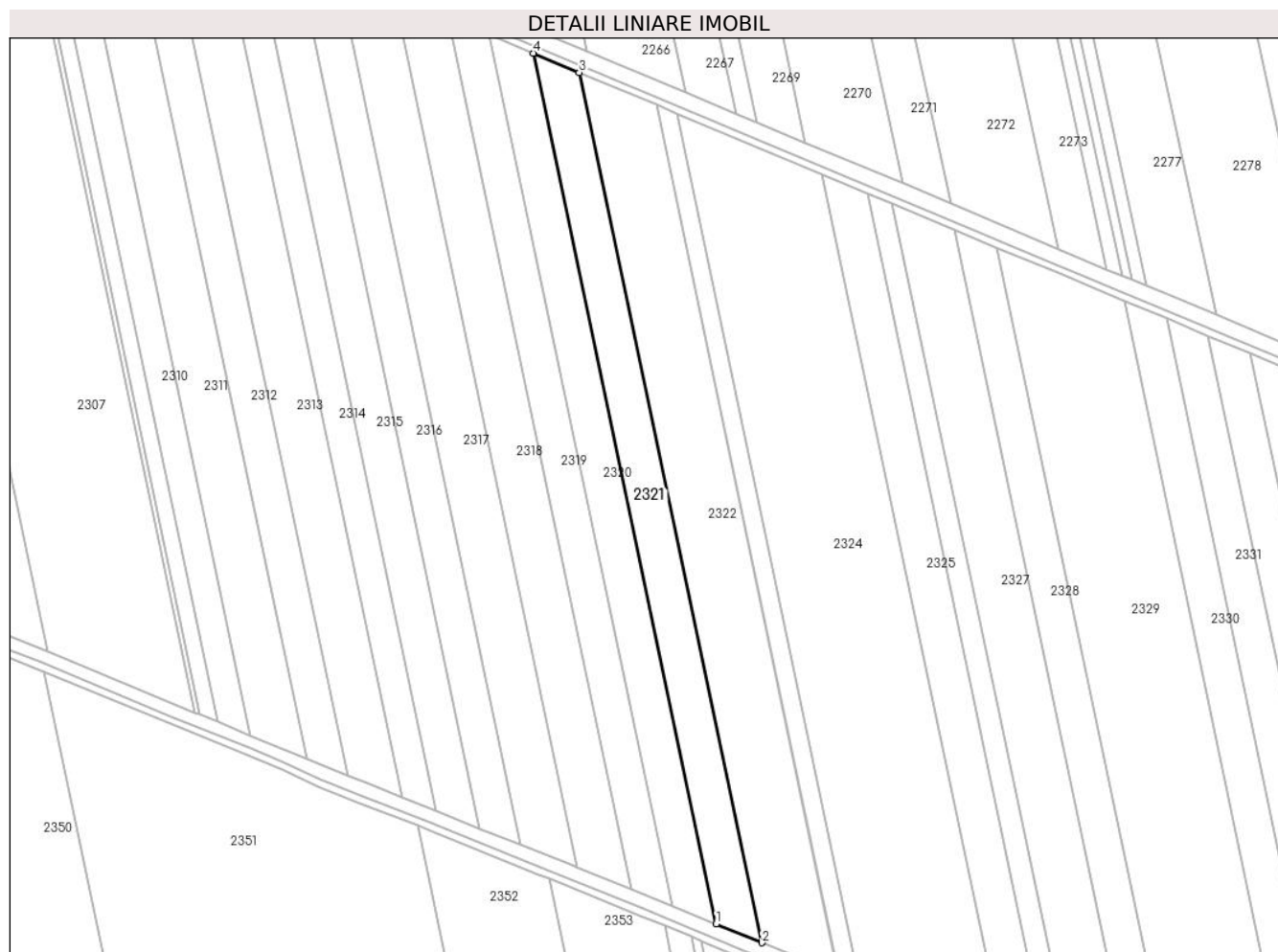
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	53	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.499,093 278.531,182	2	342.524,369 278.520,844	27.308
2	342.524,369 278.520,844	3	342.423,48 279.001,121	490.759
3	342.423,48 279.001,121	4	342.398,144 279.011,745	27.473
4	342.398,144 279.011,745	1	342.499,093 278.531,182	491.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:5175, din 05/09/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MITOII ELISABETA, LIPSA CNP	

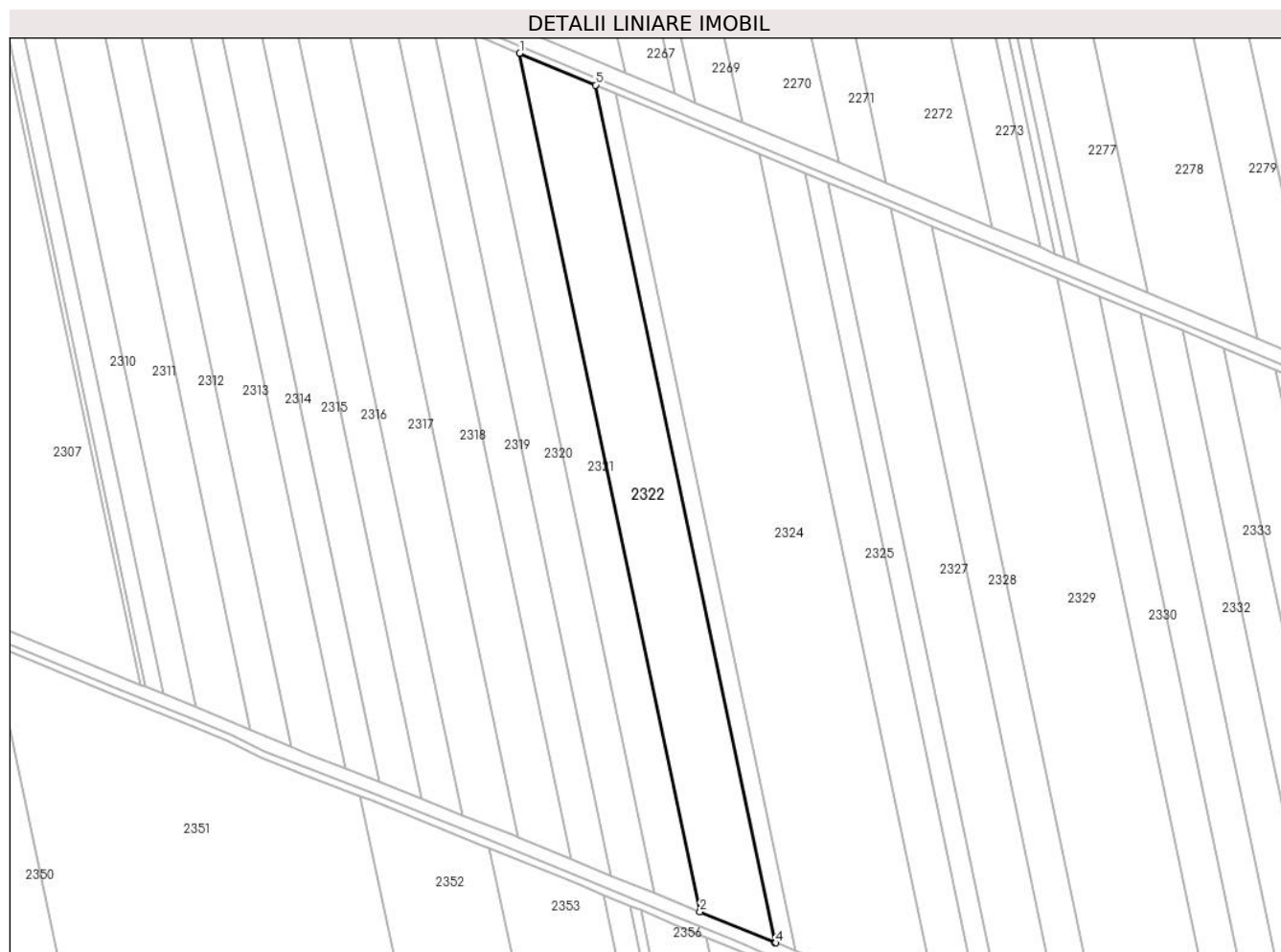
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.600	53	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.423,48 279.001,121	2	342.524,369 278.520,844	490.759
2	342.524,369 278.520,844	3	342.566,299 278.503,694	45.302
3	342.566,299 278.503,694	4	342.566,758 278.503,509	0.495
4	342.566,758 278.503,509	5	342.465,97 278.983,306	490.269
5	342.465,97 278.983,306	1	342.423,48 279.001,121	46.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:812

Nr. cadastral vechi:519

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34636	5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
749 / 02/10/2001		
Act Notarial nr. CVC:1995, din 01/10/2001 emis de NP Stoenescu Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION, LIPSA CNP 2) POPESCU CARMEN, LIPSA CNP	A1

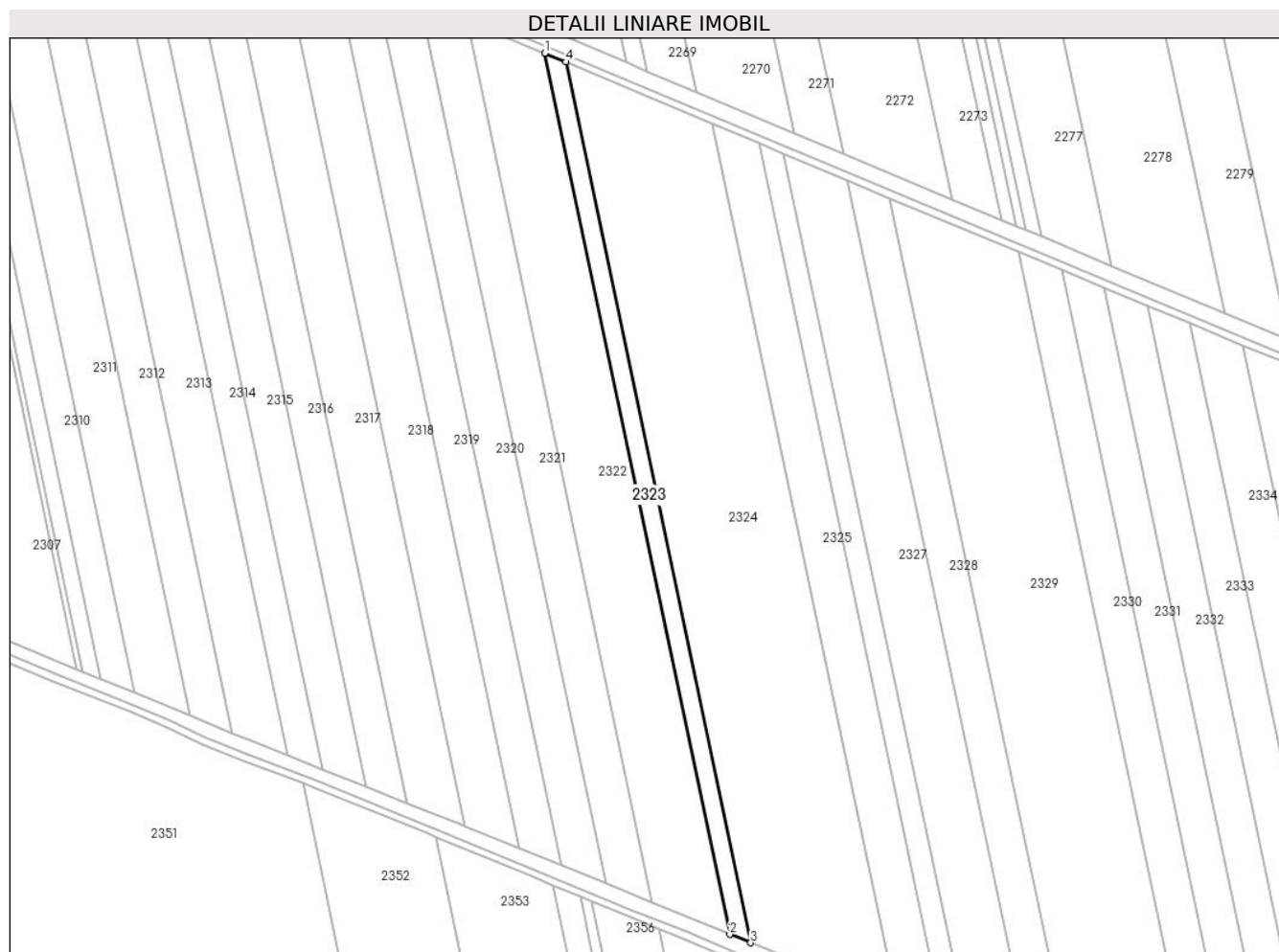
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34636	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.465,97 278.983,306	2	342.566,758 278.503,509	490.269
2	342.566,758 278.503,509	3	342.578,146 278.498,914	12.28
3	342.578,146 278.498,914	4	342.477,4 278.978,513	490.066
4	342.477,4 278.978,513	1	342.465,97 278.983,306	12.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36520	35.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
195201 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1108, din 01/09/2023 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOARA CALAFATULUI SRL , CIF:2336954	

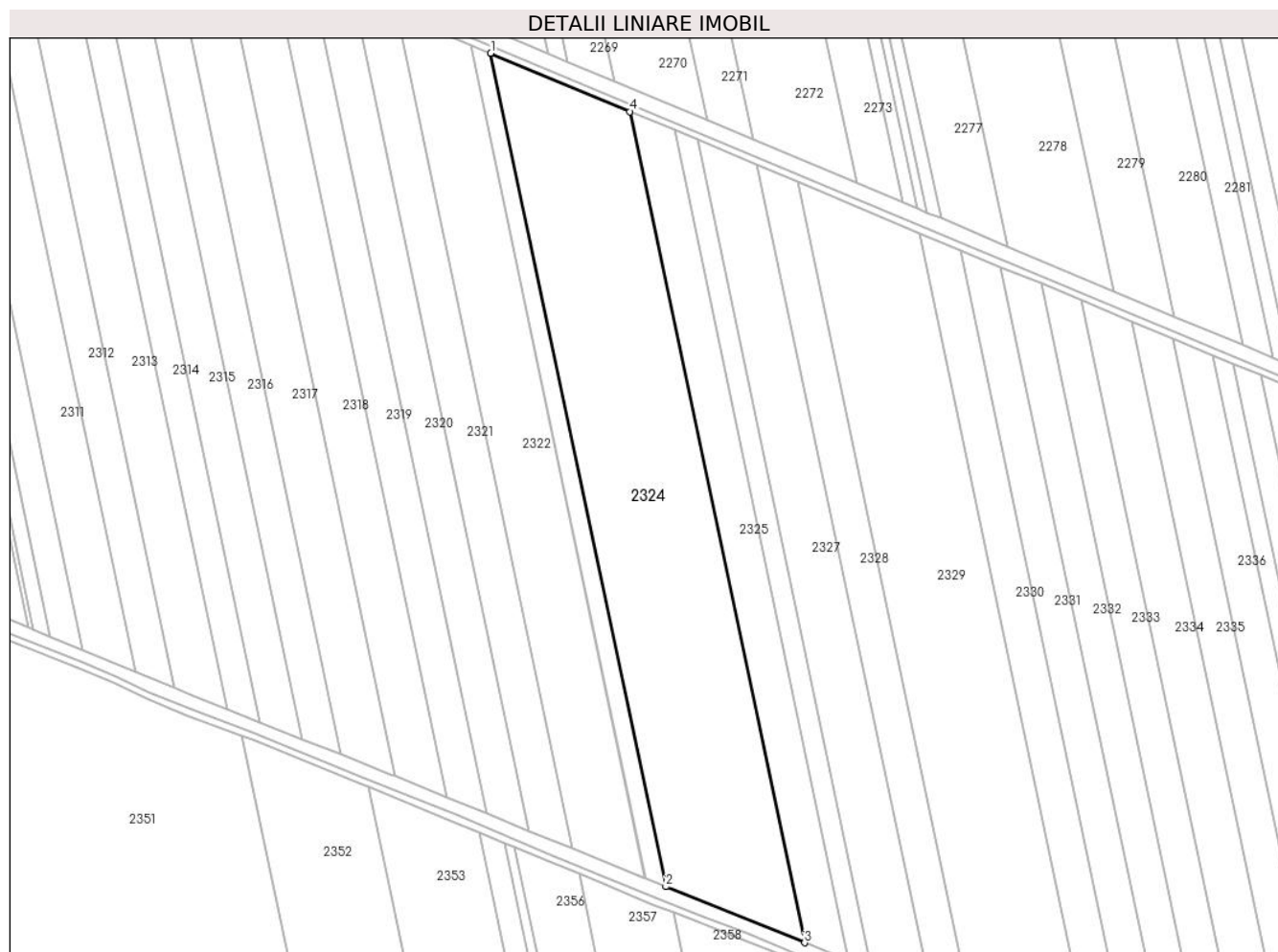
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36520	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	53	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.477,4 278.978,513	2	342.578,146 278.498,914	490.066
2	342.578,146 278.498,914	3	342.657,997 278.466,695	86.106
3	342.657,997 278.466,695	4	342.557,542 278.944,91	488.652
4	342.557,542 278.944,91	1	342.477,4 278.978,513	86.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:12657, din 23/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIASU ILARION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

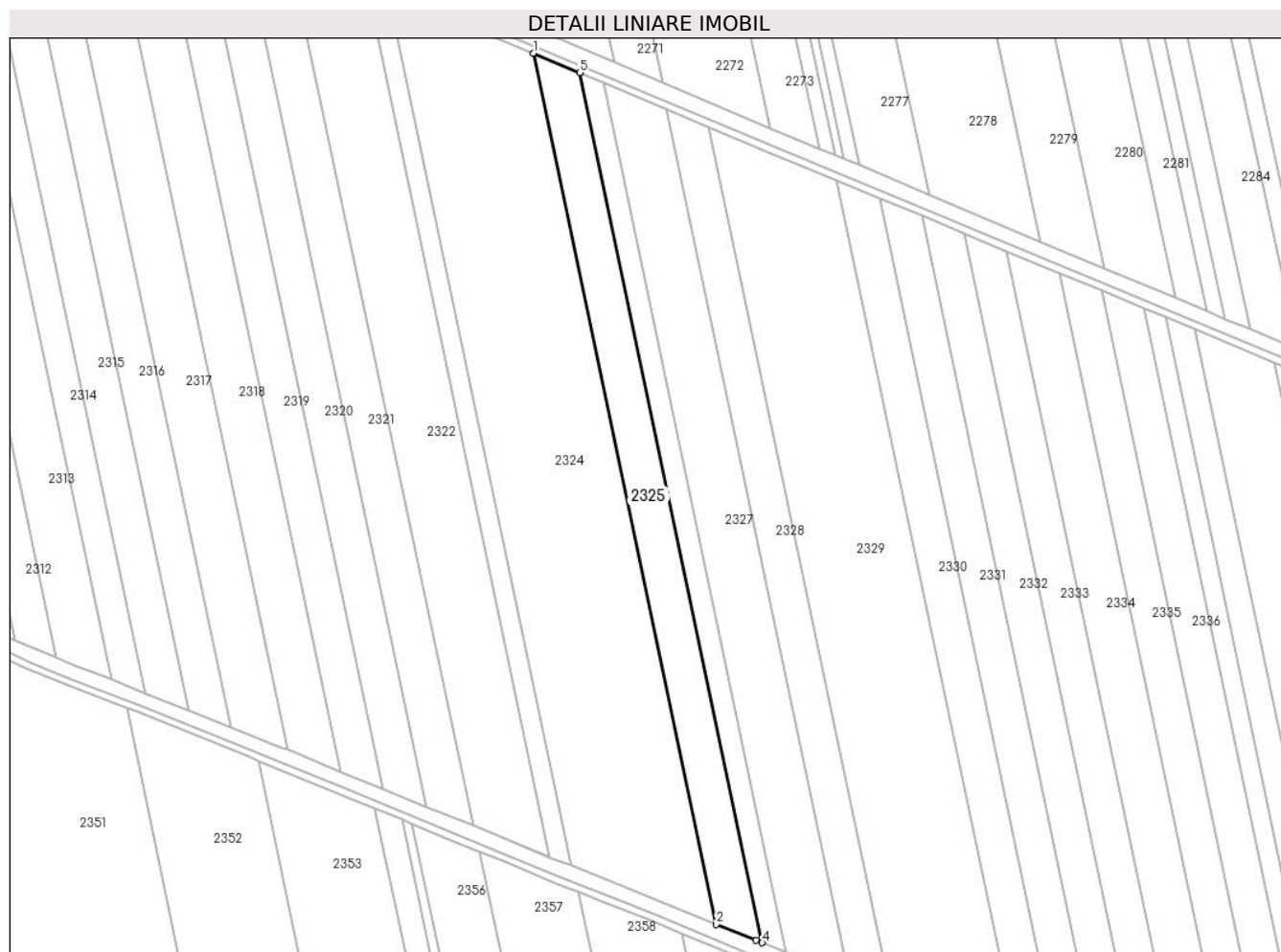
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	53	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.557,542 278.944,91	2	342.657,997 278.466,695	488.652
2	342.657,997 278.466,695	3	342.679,802 278.457,897	23.513
3	342.679,802 278.457,897	4	342.683,349 278.456,56	3.791
4	342.683,349 278.456,56	5	342.583,007 278.934,232	488.097
5	342.583,007 278.934,232	1	342.557,542 278.944,91	27.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1325-15092, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU STERIE , LIPSA CNP	A1

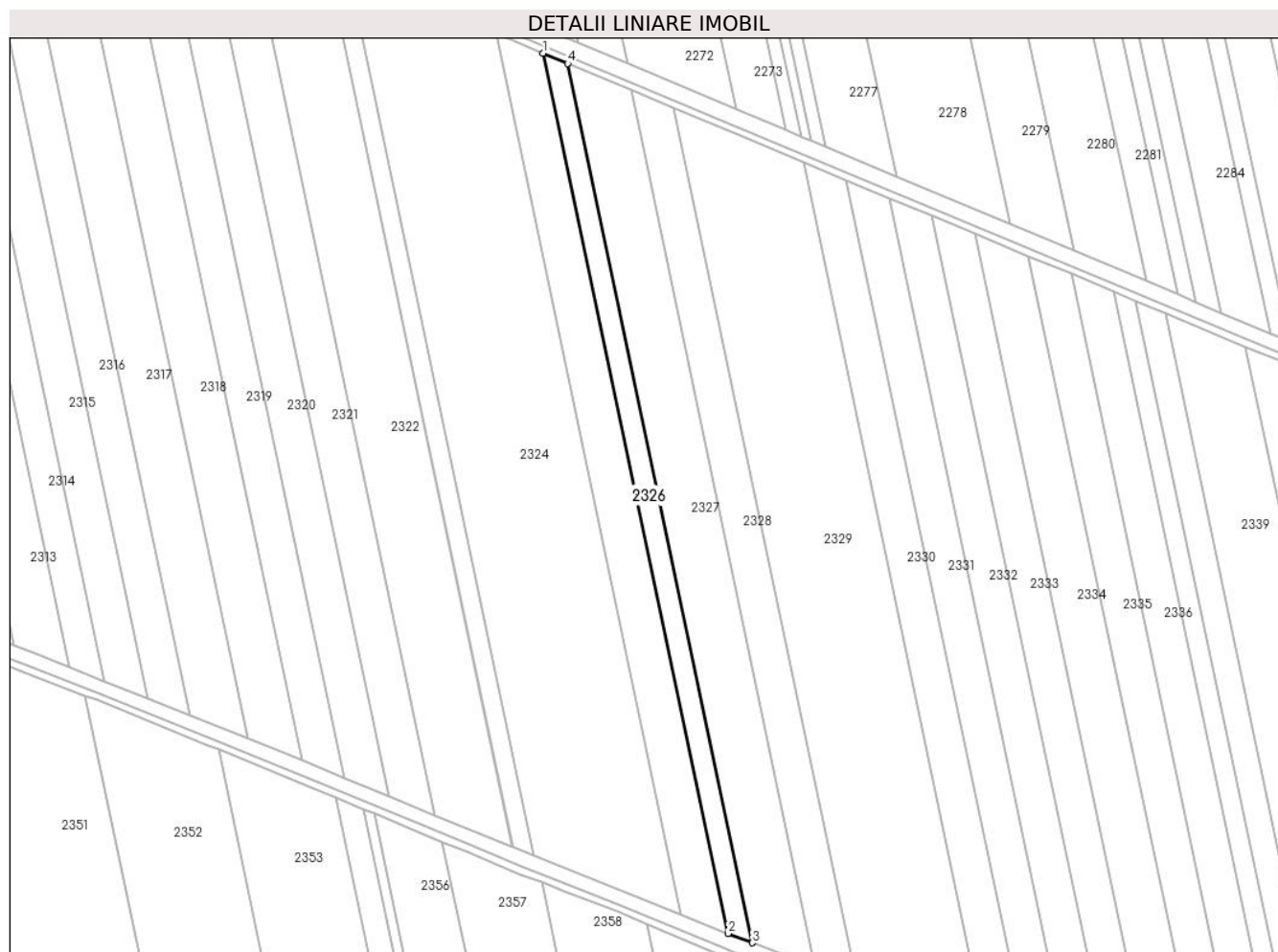
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	53	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.583,007 278.934,232	2	342.683,349 278.456,56	488.097
2	342.683,349 278.456,56	3	342.696,544 278.451,582	14.103
3	342.696,544 278.451,582	4	342.596,33 278.928,646	487.476
4	342.596,33 278.928,646	1	342.583,007 278.934,232	14.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1339-15092, din 29/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RABOVEANU MARIN , LIPSA CNP	

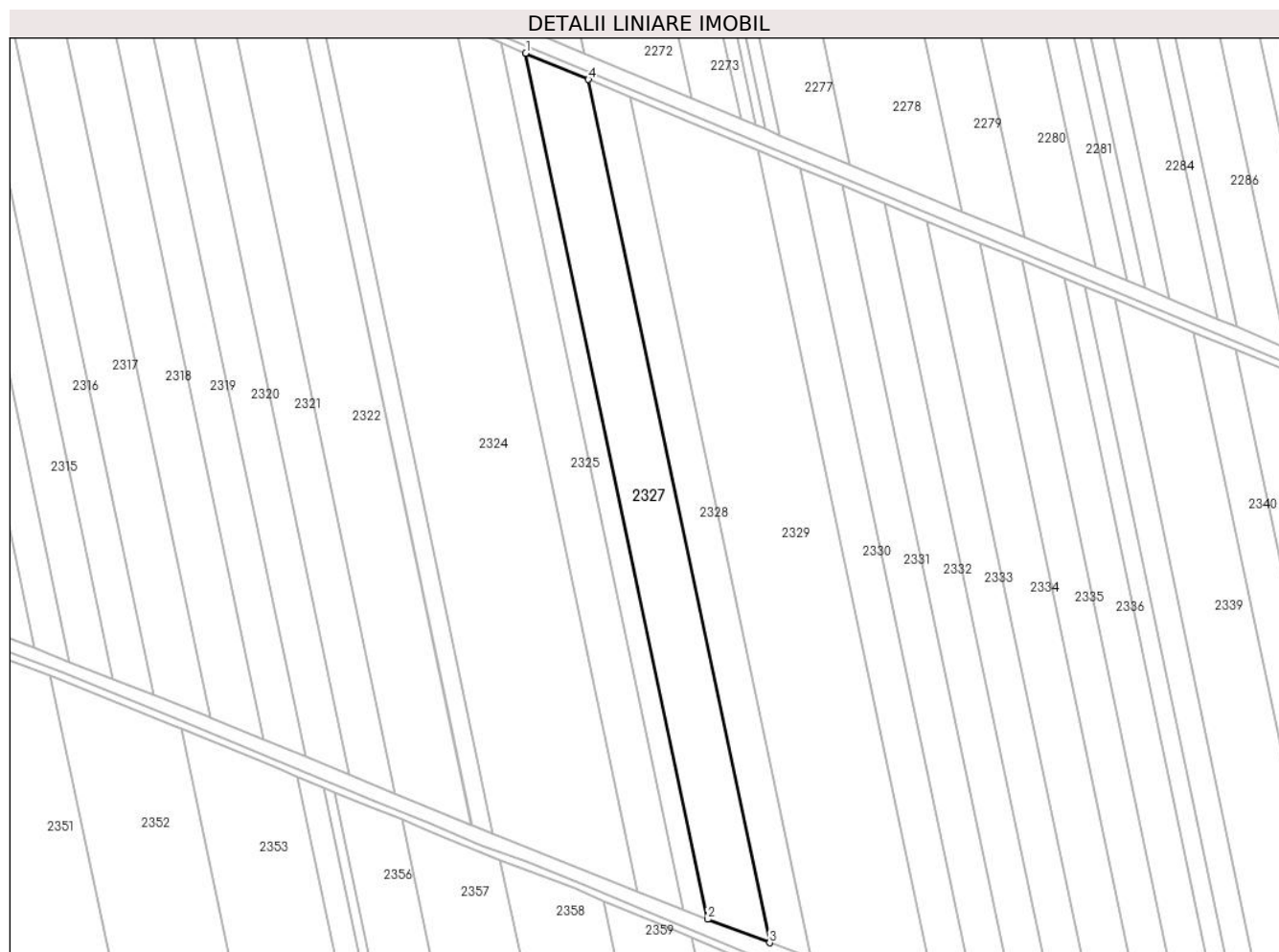
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	53	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.596,33 278.928,646	2	342.696,544 278.451,582	487.476
2	342.696,544 278.451,582	3	342.730,749 278.438,681	36.557
3	342.730,749 278.438,681	4	342.630,867 278.914,165	485.862
4	342.630,867 278.914,165	1	342.596,33 278.928,646	37.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1341-15092, din 29/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU EUFROSINA, LIPSA CNP	A1

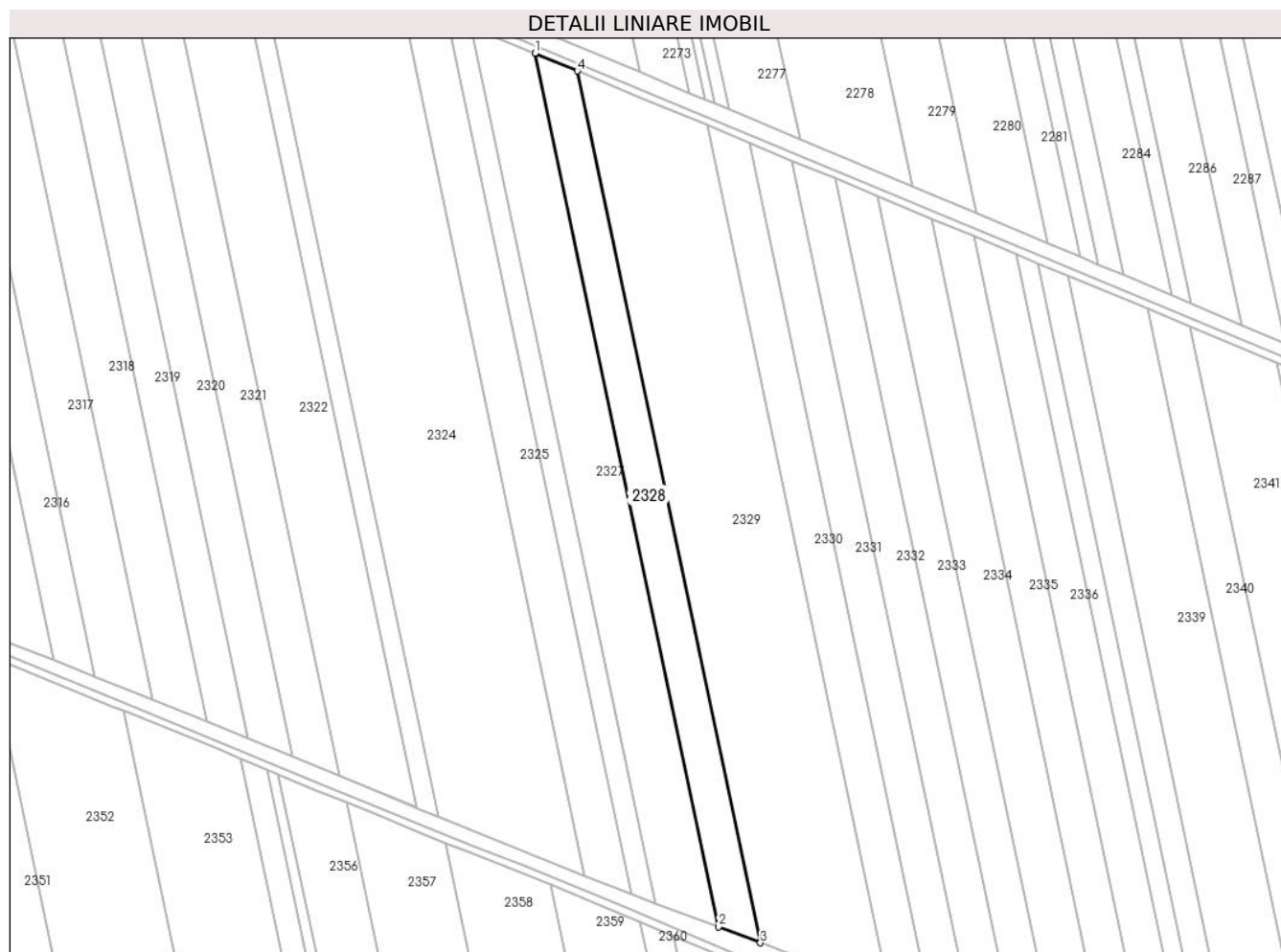
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.630,867 278.914,165	2	342.730,749 278.438,681	485.862
2	342.730,749 278.438,681	3	342.753,615 278.430,056	24.439
3	342.753,615 278.430,056	4	342.653,955 278.904,484	484.782
4	342.653,955 278.904,484	1	342.630,867 278.914,165	25.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36333	30.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124150 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. CVC:557, din 18/05/2023 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOARA CALAFATULUI SRL , CIF:2336954	

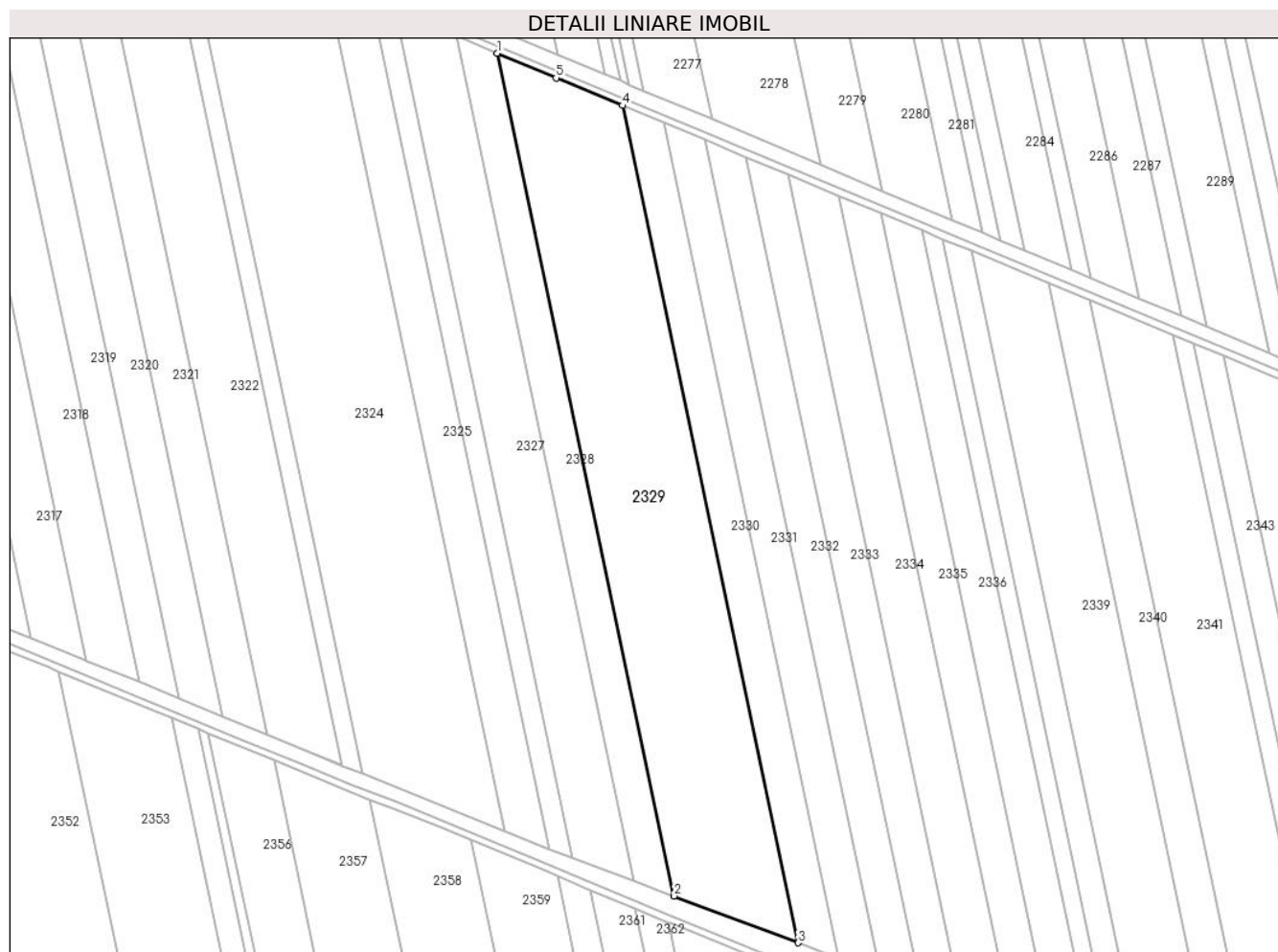
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36333	30.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.400	53	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.653,955 278.904,484	2	342.753,615 278.430,056	484.782
2	342.753,615 278.430,056	3	342.823,439 278.403,72	74.626
3	342.823,439 278.403,72	4	342.724,432 278.875,038	481.605
4	342.724,432 278.875,038	5	342.687,085 278.890,592	40.456
5	342.687,085 278.890,592	1	342.653,955 278.904,484	35.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:687

Nr. cadastral vechi:479

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34575	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
192538 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. CVC:1145, din 28/08/2023 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
347206 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2533, din 21/11/2024 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare, 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu arenda 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

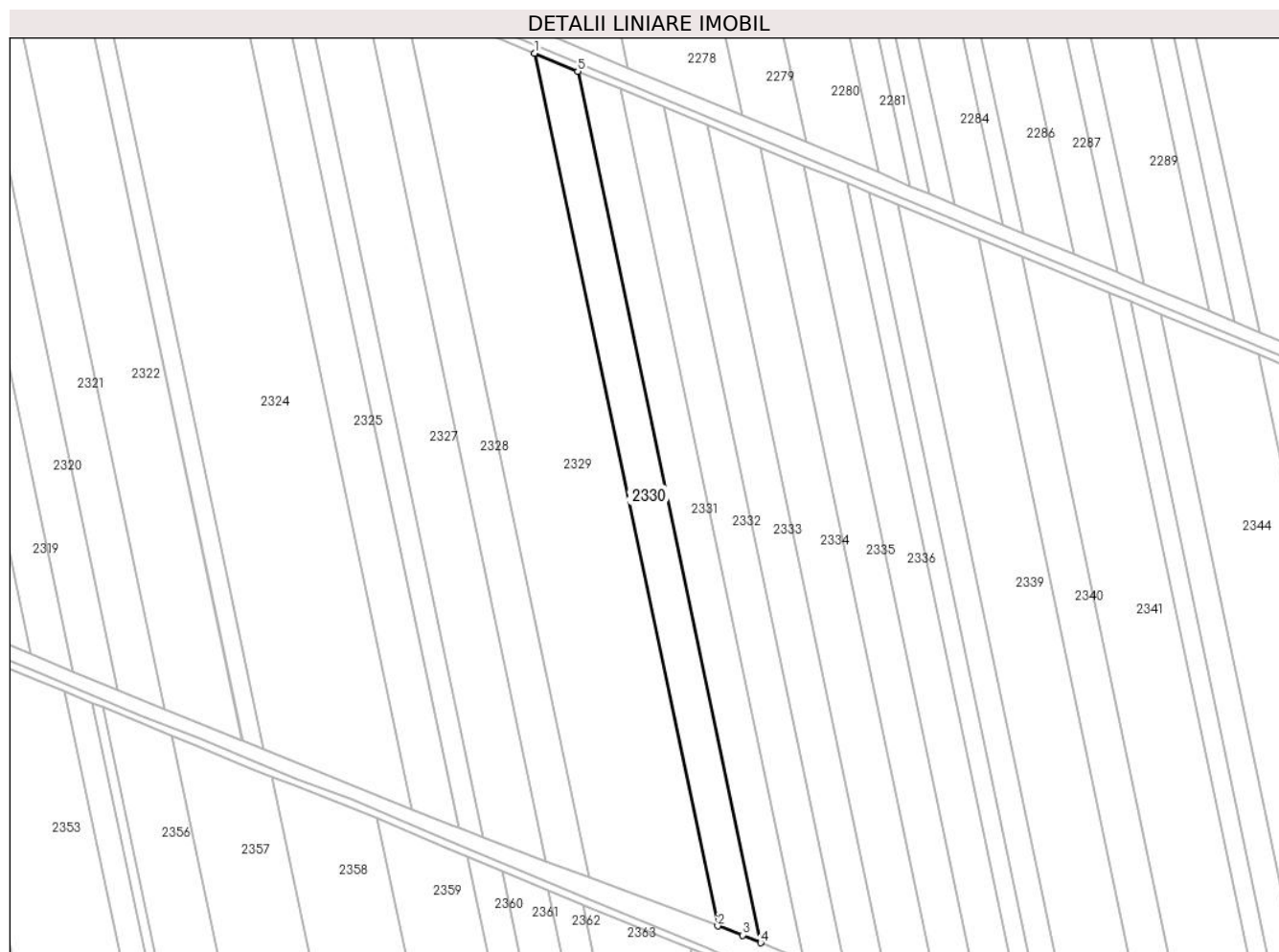
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
347206 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2533, din 21/11/2024 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1130000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34575	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.724,432 278.875,038	2	342.823,439 278.403,72	481.605
2	342.823,439 278.403,72	3	342.836,765 278.398,694	14.242
3	342.836,765 278.398,694	4	342.846,591 278.394,599	10.645
4	342.846,591 278.394,599	5	342.747,704 278.865,345	481.02
5	342.747,704 278.865,345	1	342.724,432 278.875,038	25.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36418	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; T52 ERONAT IN CF

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220747 / 07/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1649, din 03/07/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 1283/201/2014 , act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR 016543 din 21.07.1996, emis de CL CALAFAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE 2) COLCEA MADALINA- ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

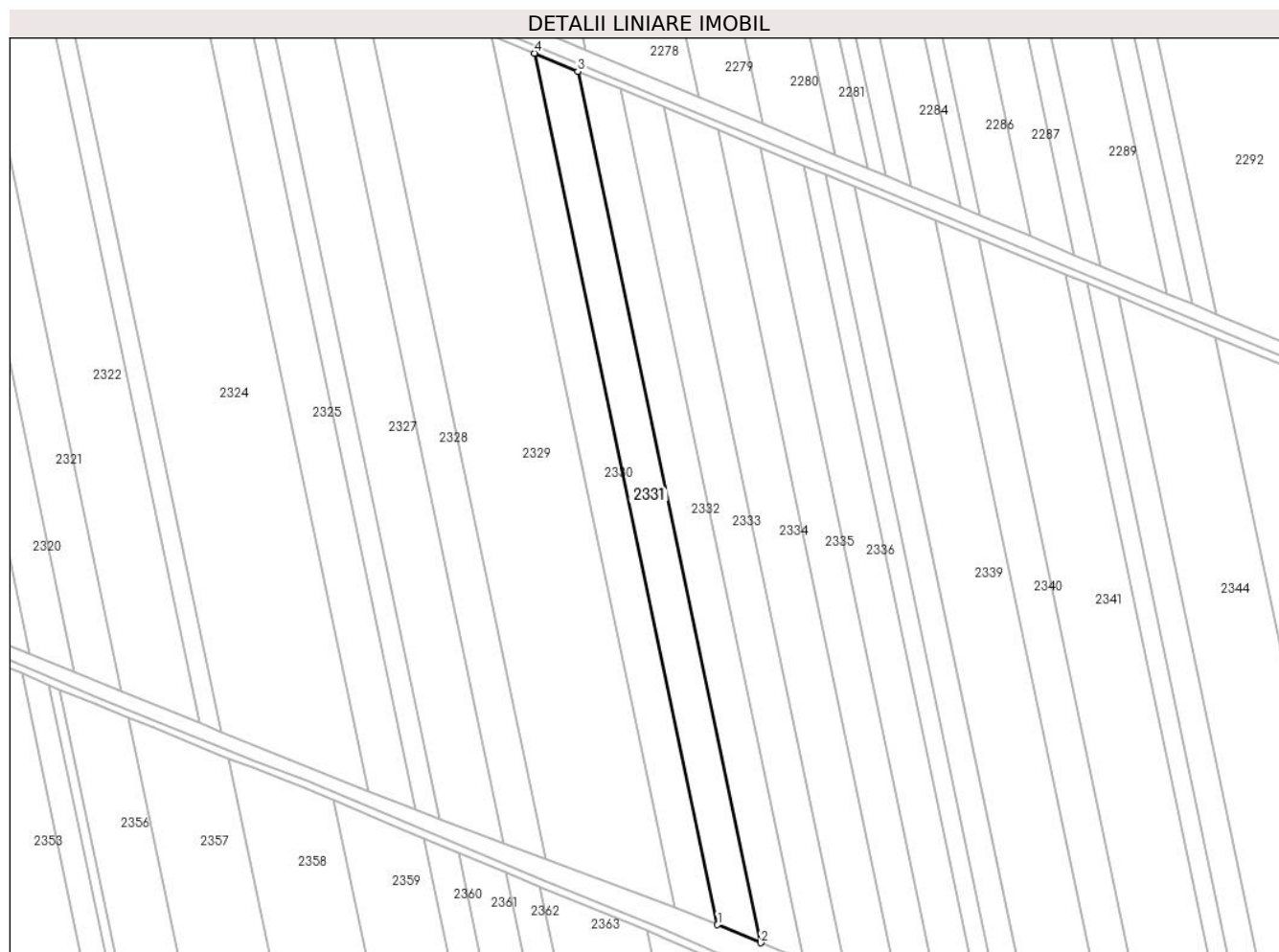
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36418	10.000	T52 ERONAT IN CF

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	29	-	T52 ERONAT IN CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.846,591 278.394,599	2	342.869,872 278.384,895	25.222
2	342.869,872 278.384,895	3	342.770,983 278.855,649	481.028
3	342.770,983 278.855,649	4	342.747,704 278.865,345	25.218
4	342.747,704 278.865,345	1	342.846,591 278.394,599	481.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1336-15092, din 28/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIRICA FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

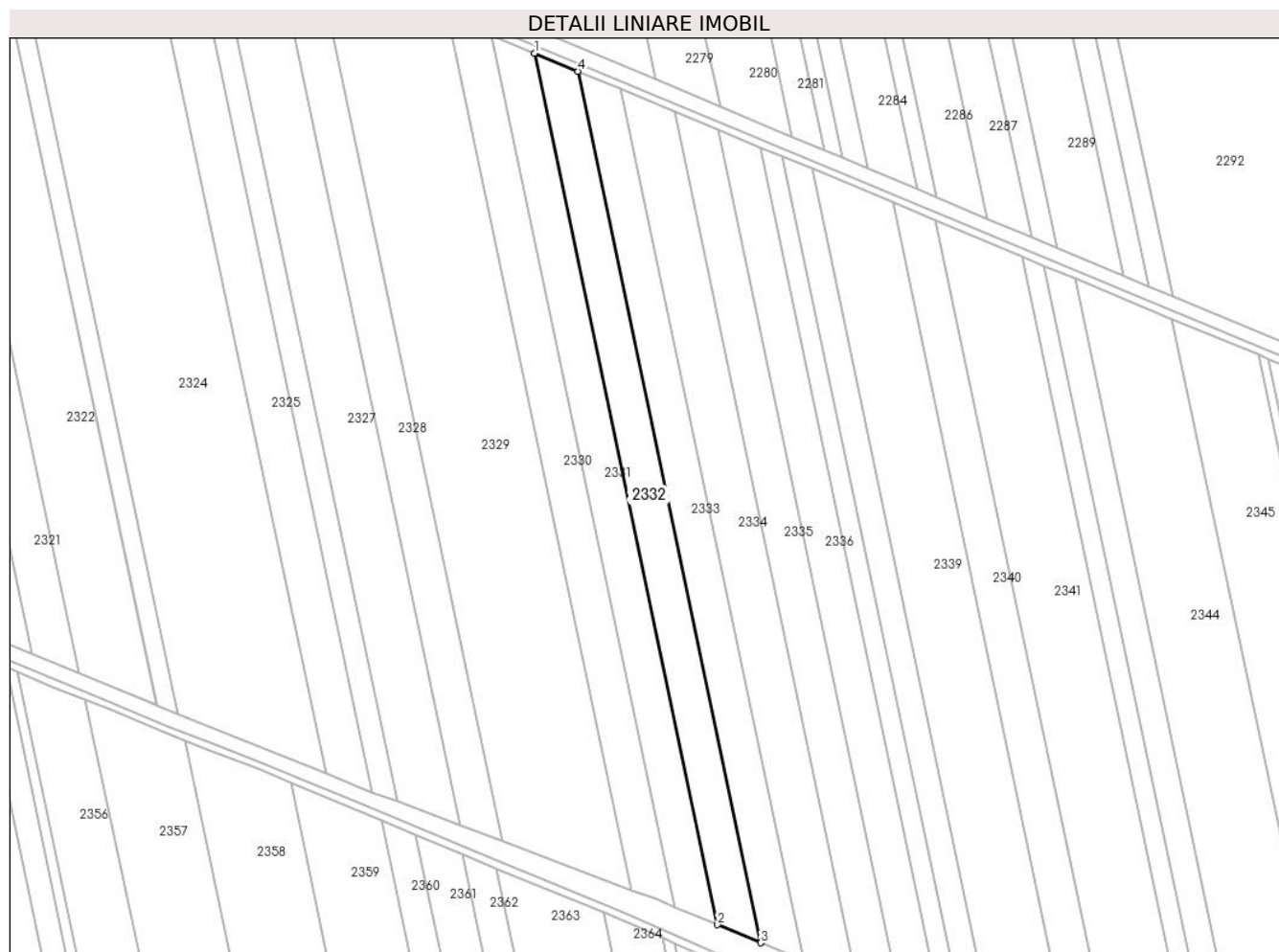
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.770,983 278.855,649	2	342.869,872 278.384,895	481.028
2	342.869,872 278.384,895	3	342.893,153 278.375,191	25.222
3	342.893,153 278.375,191	4	342.794,262 278.845,954	481.038
4	342.794,262 278.845,954	1	342.770,983 278.855,649	25.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36511	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17709 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. CM:57, din 14/02/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA (; Act Administrativ nr. TDP, din 29/12/1993 emis de CJ DOLJ; Act Notarial nr. CM 269, din 28/08/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA DORINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36511	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.794,262 278.845,954	2	342.893,153 278.375,191	481.038
2	342.893,153 278.375,191	3	342.916,433 278.365,487	25.222
3	342.916,433 278.365,487	4	342.817,541 278.836,259	481.047
4	342.817,541 278.836,259	1	342.794,262 278.845,954	25.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36512	12.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17709 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. CM:57, din 14/02/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA (; Act Administrativ nr. TDP, din 29/12/1993 emis de CJ DOLJ; Act Notarial nr. CM 269, din 28/08/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FINTINA DORINA, LIPSA CNP		

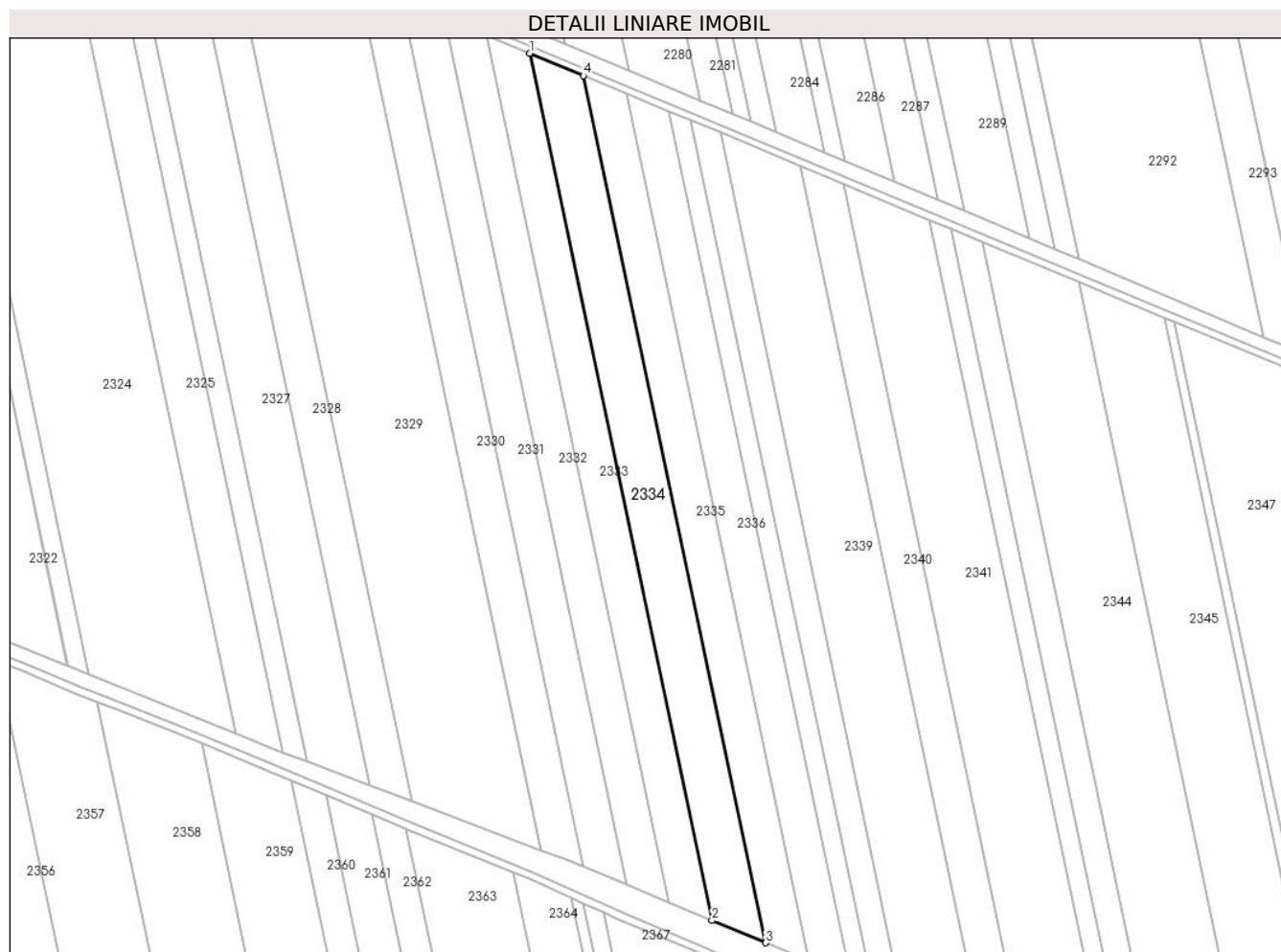
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36512	12.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	53	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.817,541 278.836,259	2	342.916,433 278.365,487	481.047
2	342.916,433 278.365,487	3	342.945,533 278.353,358	31.527
3	342.945,533 278.353,358	4	342.846,638 278.824,14	481.057
4	342.846,638 278.824,14	1	342.817,541 278.836,259	31.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36267	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19157 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. CVC:122, din 30/01/2024 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANUICA FLORINA -MIHAELA	
	2) STANUICA SORIN	

C. Partea III. SARCINI .

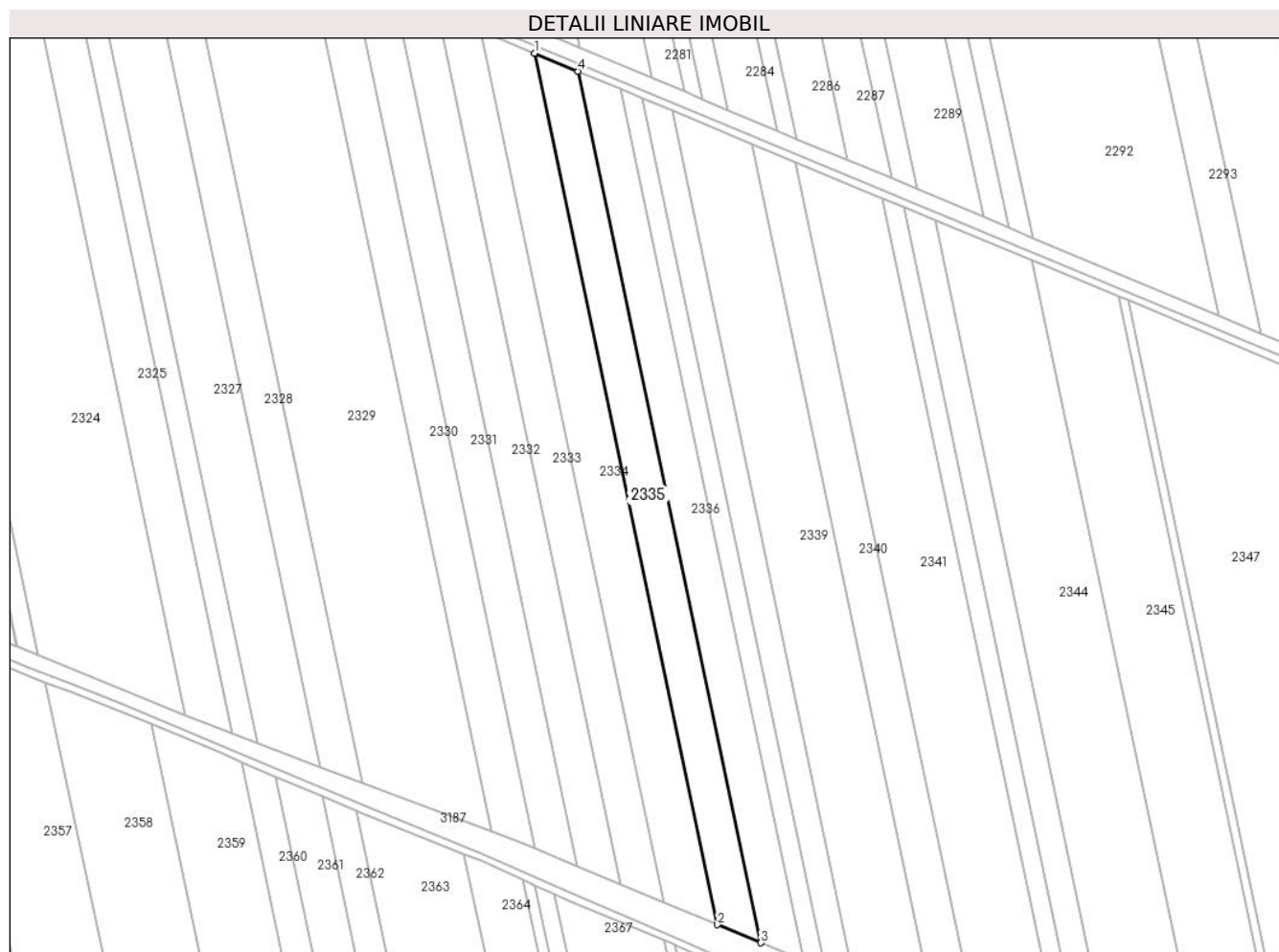
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36267	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.846,638 278.824,14	2	342.945,533 278.353,358	481.057
2	342.945,533 278.353,358	3	342.968,812 278.343,655	25.22
3	342.968,812 278.343,655	4	342.869,916 278.814,445	481.065
4	342.869,916 278.814,445	1	342.846,638 278.824,14	25.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36268	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158028 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM:44, din 18/02/2022 emis de BNP GHERGHE ANCA-COSTINA (act administrativ nr TDP NR 3468-59564 din 19.08.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALU DANIEL	A1
158046 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2429, din 16/08/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALU DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

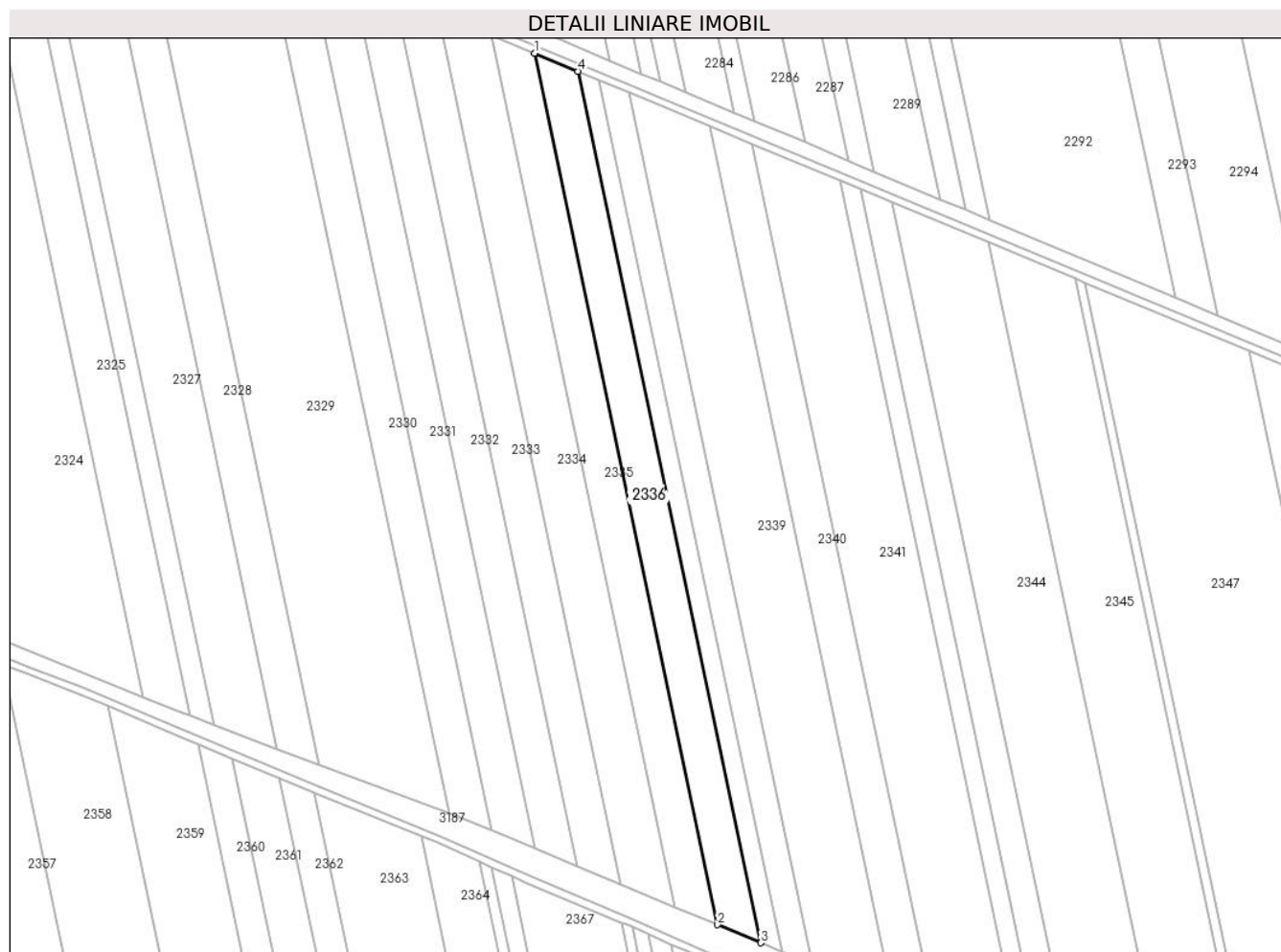
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36268	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.869,916 278.814,445	2	342.968,812 278.343,655	481.065
2	342.968,812 278.343,655	3	342.992,091 278.333,952	25.22
3	342.992,091 278.333,952	4	342.893,193 278.804,75	481.073
4	342.893,193 278.804,75	1	342.869,916 278.814,445	25.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:64, din 10/03/1999 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NEDELCU ELENA , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NEDELCU VIRGIL , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

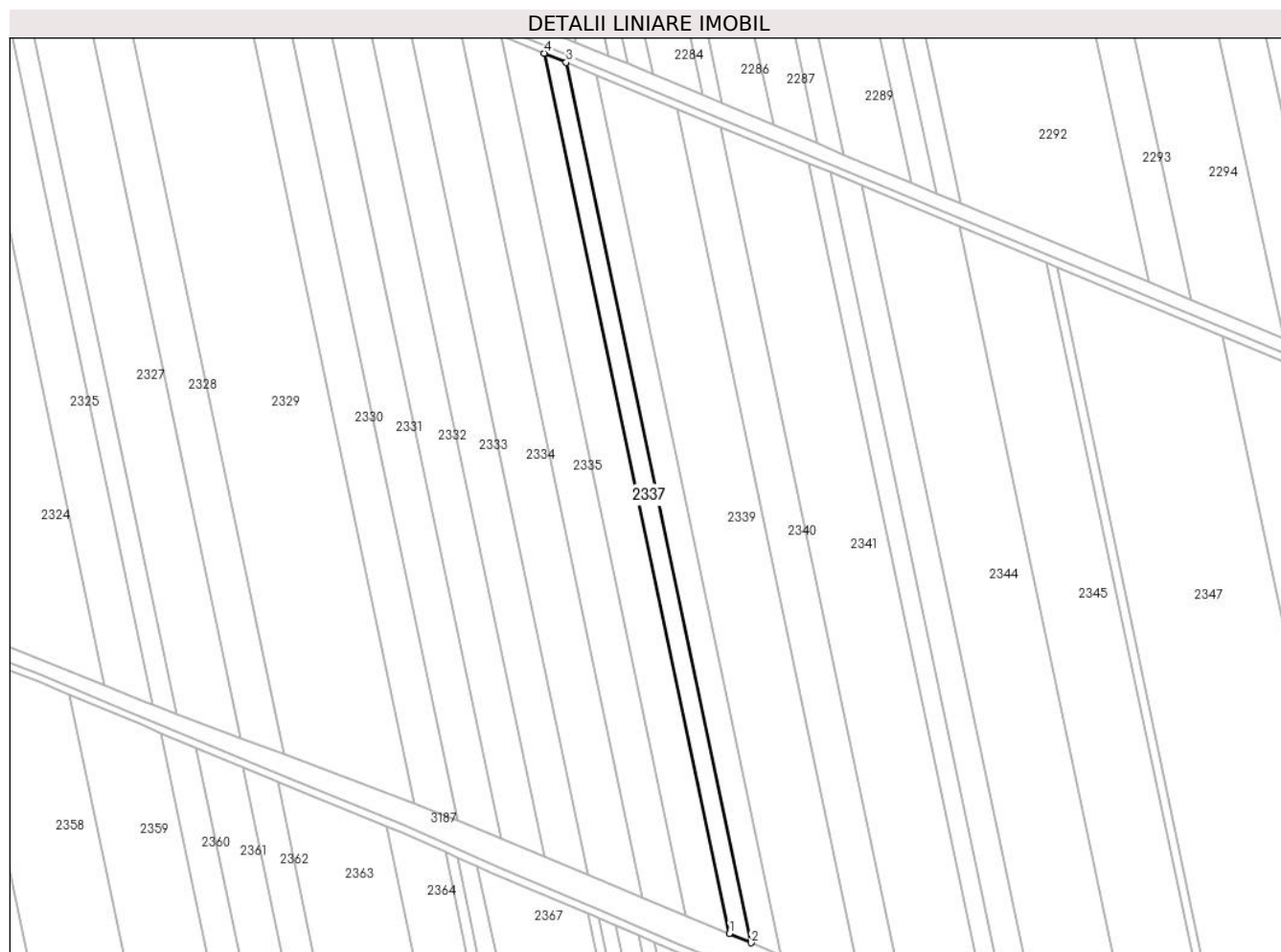
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	53	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.992,091 278.333,952	2	343.003,73 278.329,101	12.609
2	343.003,73 278.329,101	3	342.904,832 278.799,902	481.076
3	342.904,832 278.799,902	4	342.893,193 278.804,75	12.608
4	342.893,193 278.804,75	1	342.992,091 278.333,952	481.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36065	6.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14648 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. CM:569, din 13/11/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP 1665-45417 din 24.02.1994, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICON MARIA	A1

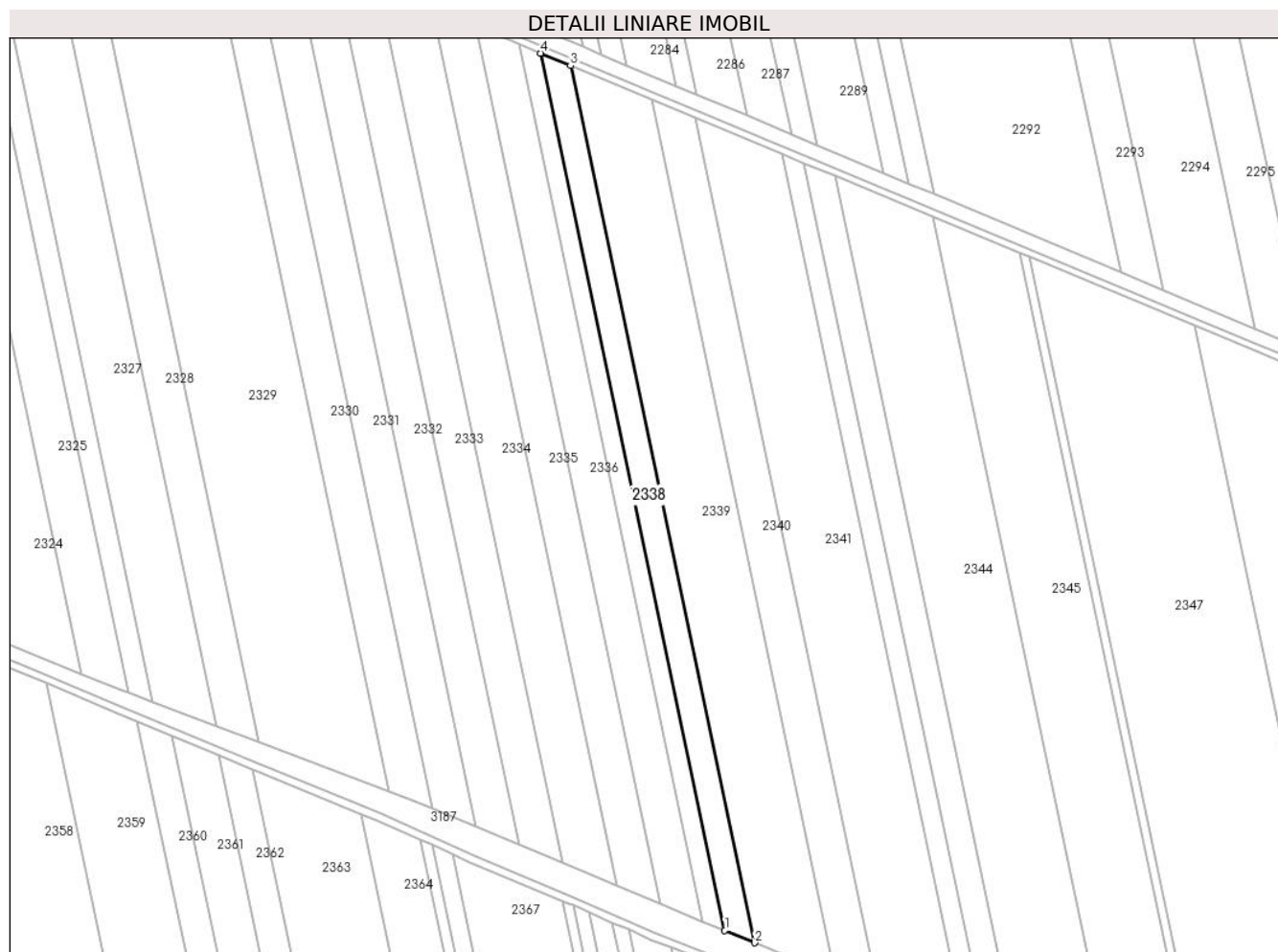
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36065	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	53	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.003,73 278.329,101	2	343.019,793 278.322,406	17.402
2	343.019,793 278.322,406	3	342.920,893 278.793,213	481.083
3	342.920,893 278.793,213	4	342.904,832 278.799,902	17.398
4	342.904,832 278.799,902	1	343.003,73 278.329,101	481.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16606, din 11/04/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU NELU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

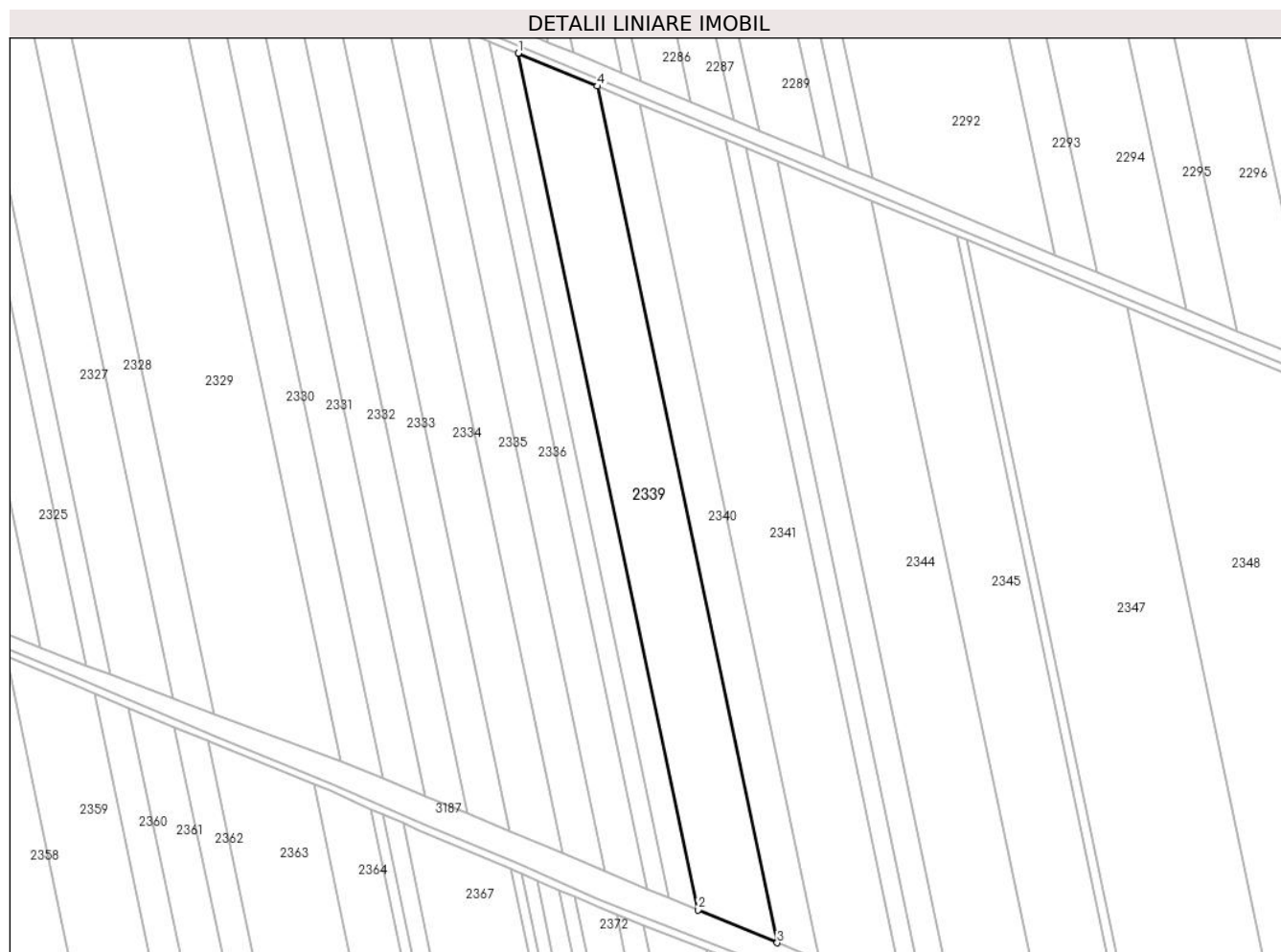
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.700	53	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.920,893 278.793,213	2	343.019,793 278.322,406	481.083
2	343.019,793 278.322,406	3	343.063,322 278.304,262	47.159
3	343.063,322 278.304,262	4	342.964,419 278.775,085	481.099
4	342.964,419 278.775,085	1	342.920,893 278.793,213	47.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1335-15092, din 28/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU SOFRONIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

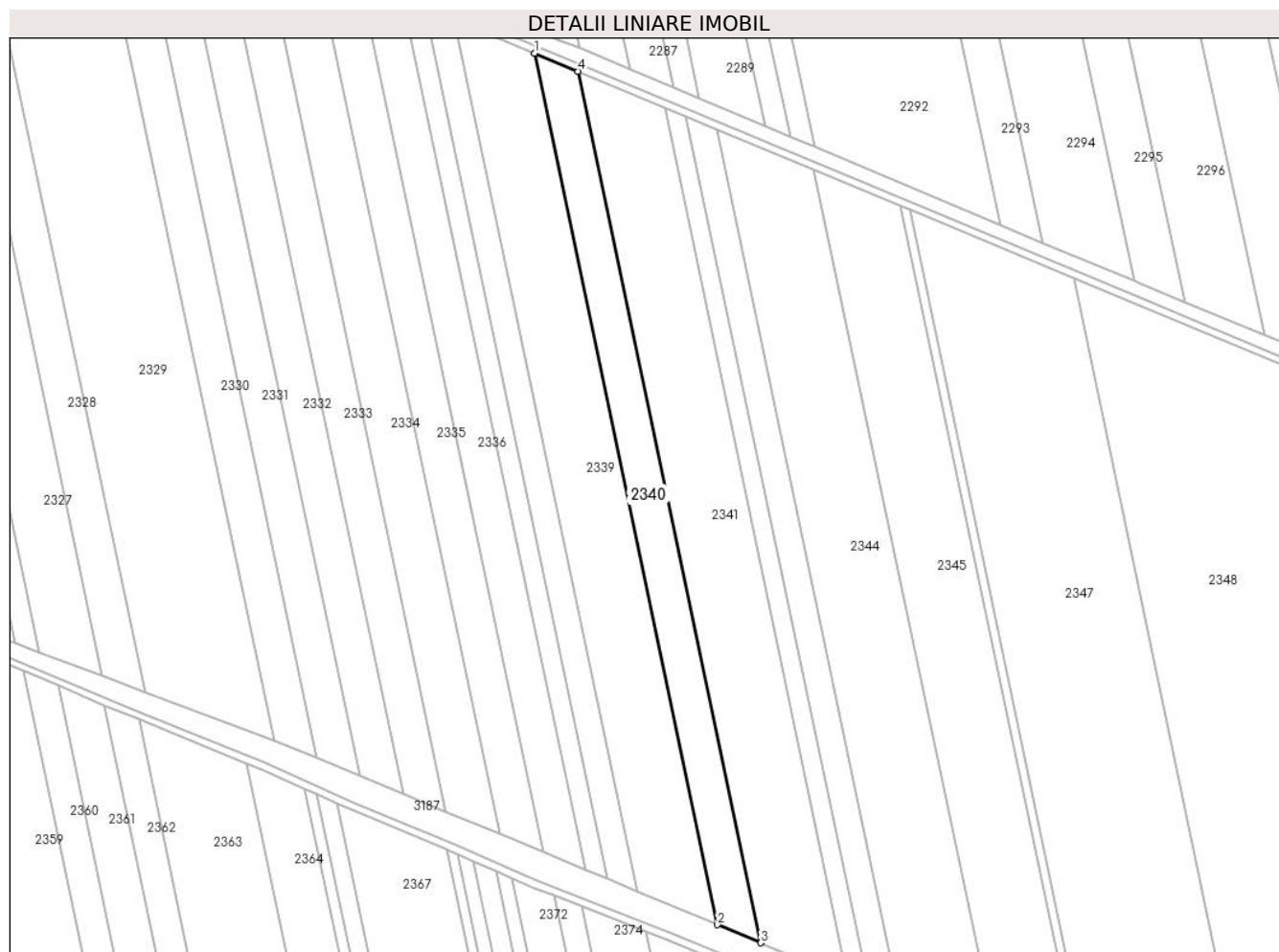
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	53	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.964,419 278.775,085	2	343.063,322 278.304,262	481.099
2	343.063,322 278.304,262	3	343.086,6 278.294,56	25.219
3	343.086,6 278.294,56	4	342.987,695 278.765,39	481.106
4	342.987,695 278.765,39	1	342.964,419 278.775,085	25.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33666	20.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286343 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2845, din 20/12/2019 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
73226 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	Se noteaza interdictia de arendare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
82567 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:806, din 12/04/2024 emis de NP NICU FLORIN-MARCEL ;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezlipire, alipire, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B5	Se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu incheia un contract de arenda 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

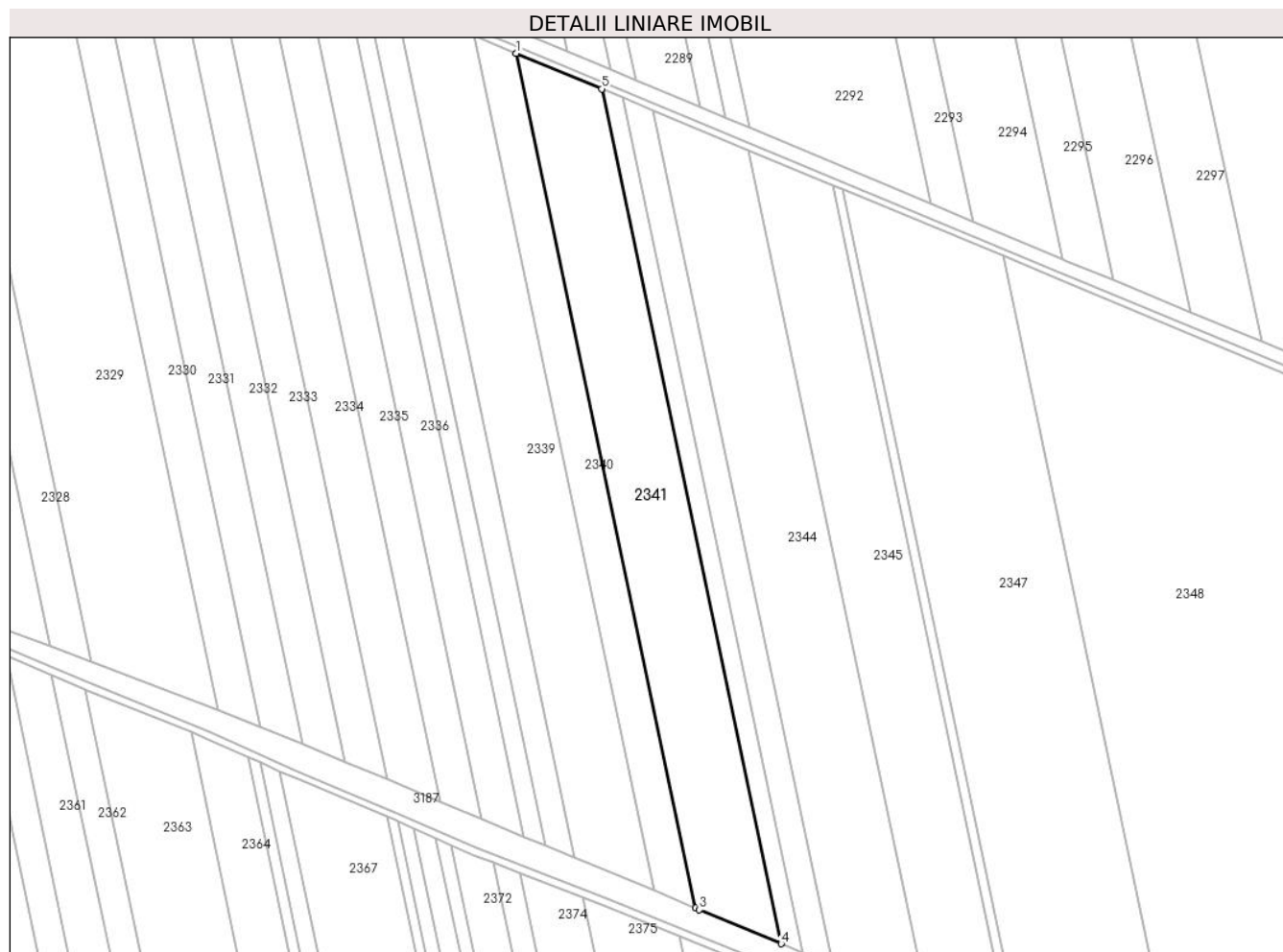
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73226 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
82567 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:806, din 12/04/2024 emis de NP NICU FLORIN-MARCEL ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33666	20.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.200	53	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.987,695 278.765,39	2	343.086,6 278.294,56	481.106
2	343.086,6 278.294,56	3	343.088,582 278.293,733	2.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	343.088,582 278.293,733	4	343.133,616 278.274,979	48.783
4	343.133,616 278.274,979	5	343.034,711 278.745,808	481.105
5	343.034,711 278.745,808	1	342.987,695 278.765,39	50.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1564

Nr. cadastral vechi:1083

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34126	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39907 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. CVC:419, din 26/02/2020 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
68434 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si restructurare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	Se noteaza interdictia de arendare; 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

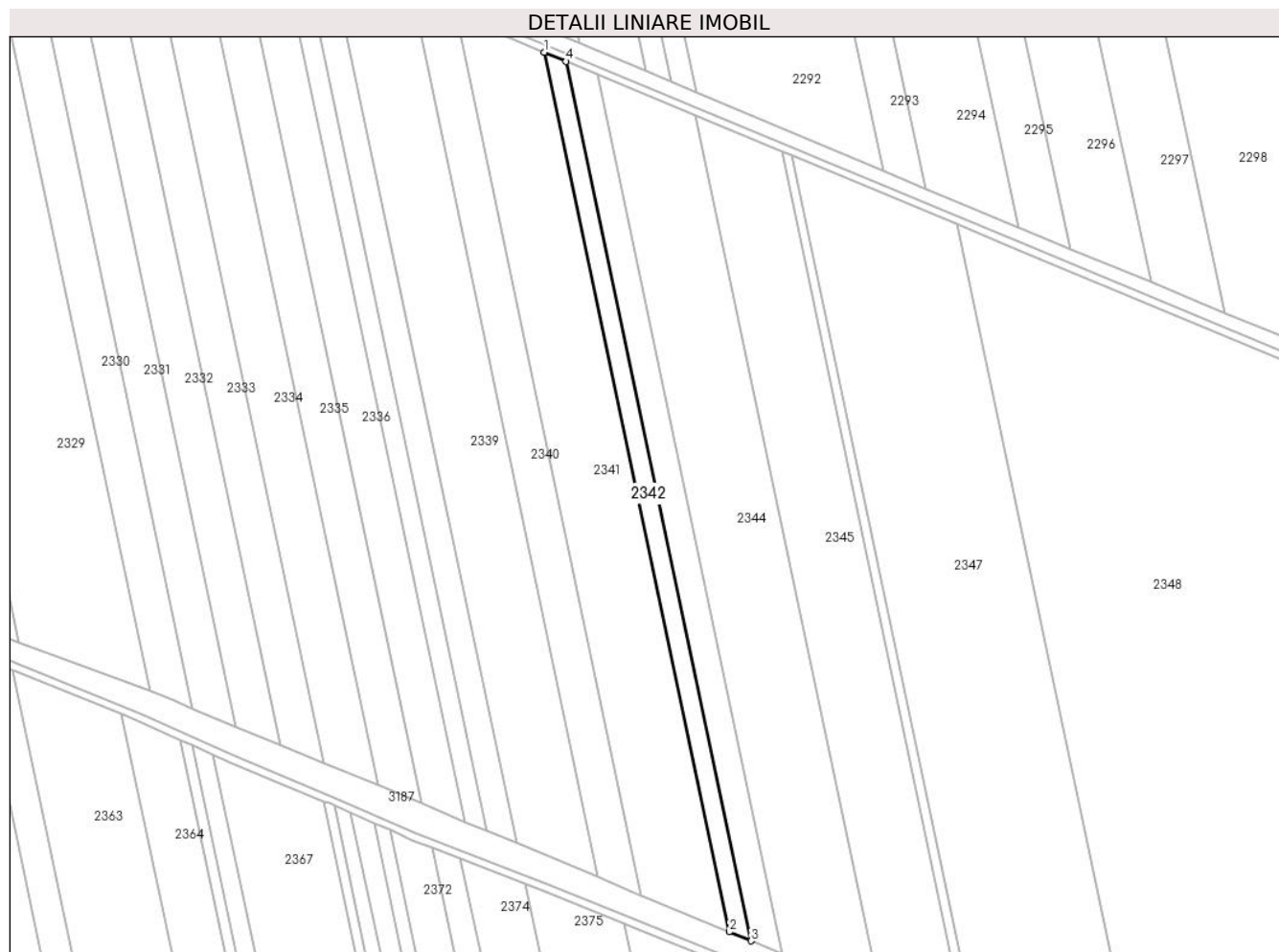
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68434 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RONsi celelalte obligatii aferente creditului; , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34126	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	53	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.034,711 278.745,808	2	343.133,616 278.274,979	481.105
2	343.133,616 278.274,979	3	343.145,251 278.270,133	12.604
3	343.145,251 278.270,133	4	343.046,347 278.740,962	481.105
4	343.046,347 278.740,962	1	343.034,711 278.745,808	12.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33671	7.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
286342 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2845, din 20/12/2019 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
68419 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire, in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	Se noteaza interdictia de arendare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

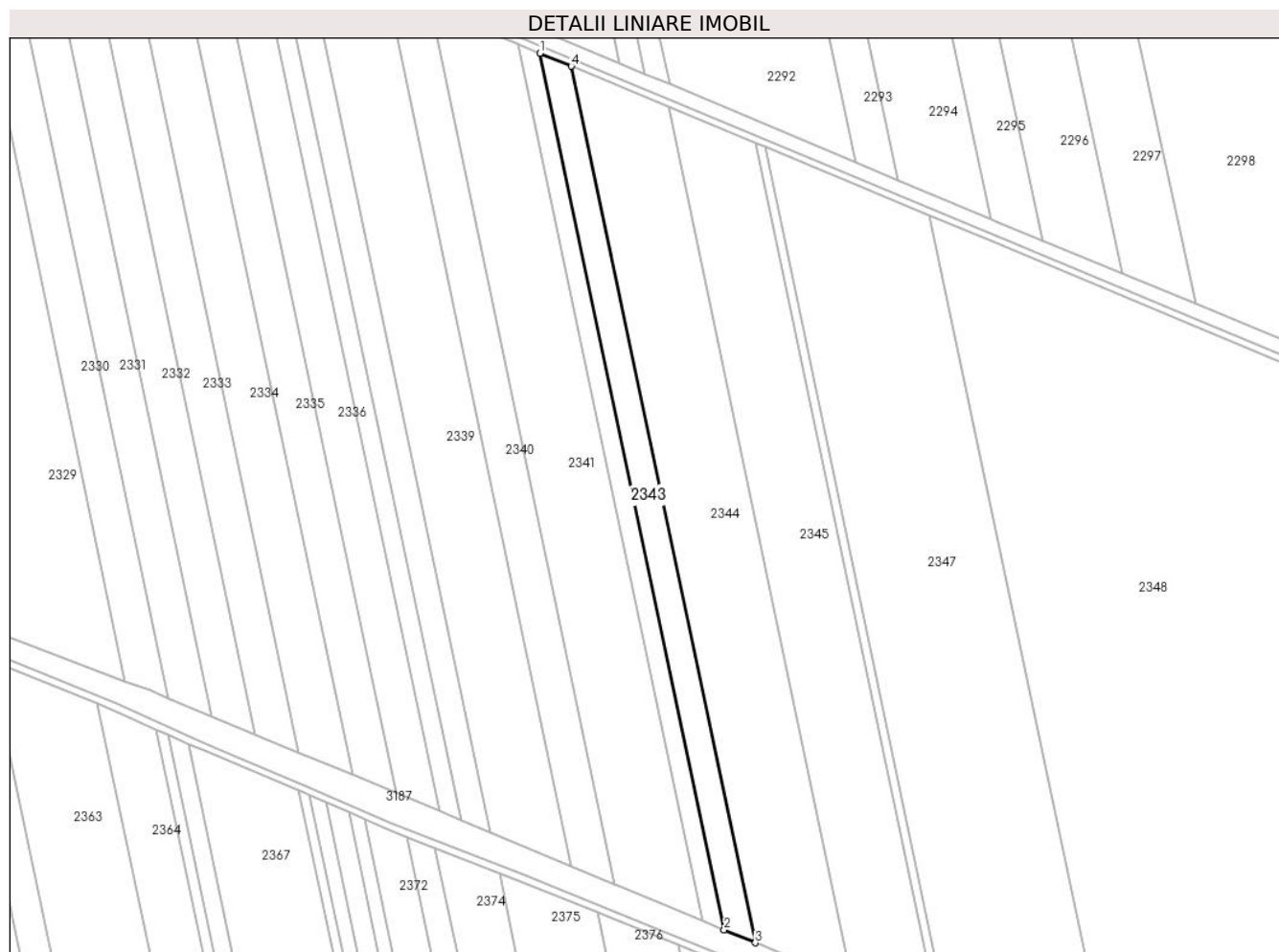
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68419 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33671	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	53	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.046,347 278.740,962	2	343.145,251 278.270,133	481.105
2	343.145,251 278.270,133	3	343.162,009 278.263,154	18.153
3	343.162,009 278.263,154	4	343.063,105 278.733,983	481.105
4	343.063,105 278.733,983	1	343.046,347 278.740,962	18.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36700	22.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
174848 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. CVC:1664, din 04/05/2004 emis de BIN CONSTANTINESCU TINCA (Incheiere de rectificare nr. 45/13.07.2023-BIN CONSTANTINESCU TINCA , act notarial nr C.M. nr. 67 din 27.03.2012, emis de BNP STOENESCU FLOREA;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU BENONE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

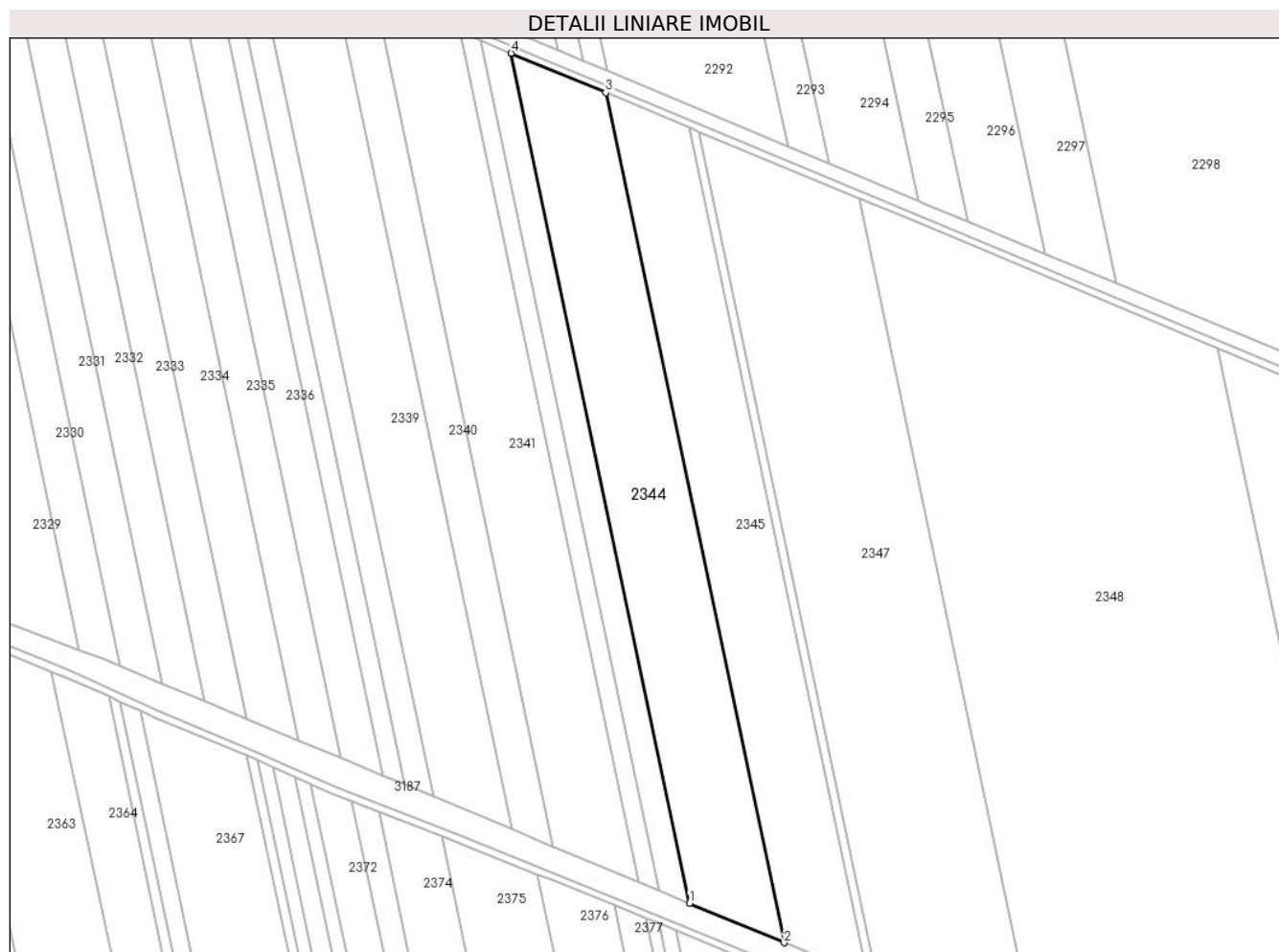
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36700	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	53	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.162,009 278.263,154	2	343.214,379 278.241,345	56.73
2	343.214,379 278.241,345	3	343.115,475 278.712,171	481.102
3	343.115,475 278.712,171	4	343.063,105 278.733,983	56.731
4	343.063,105 278.733,983	1	343.162,009 278.263,154	481.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16606, din 11/04/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU NELU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

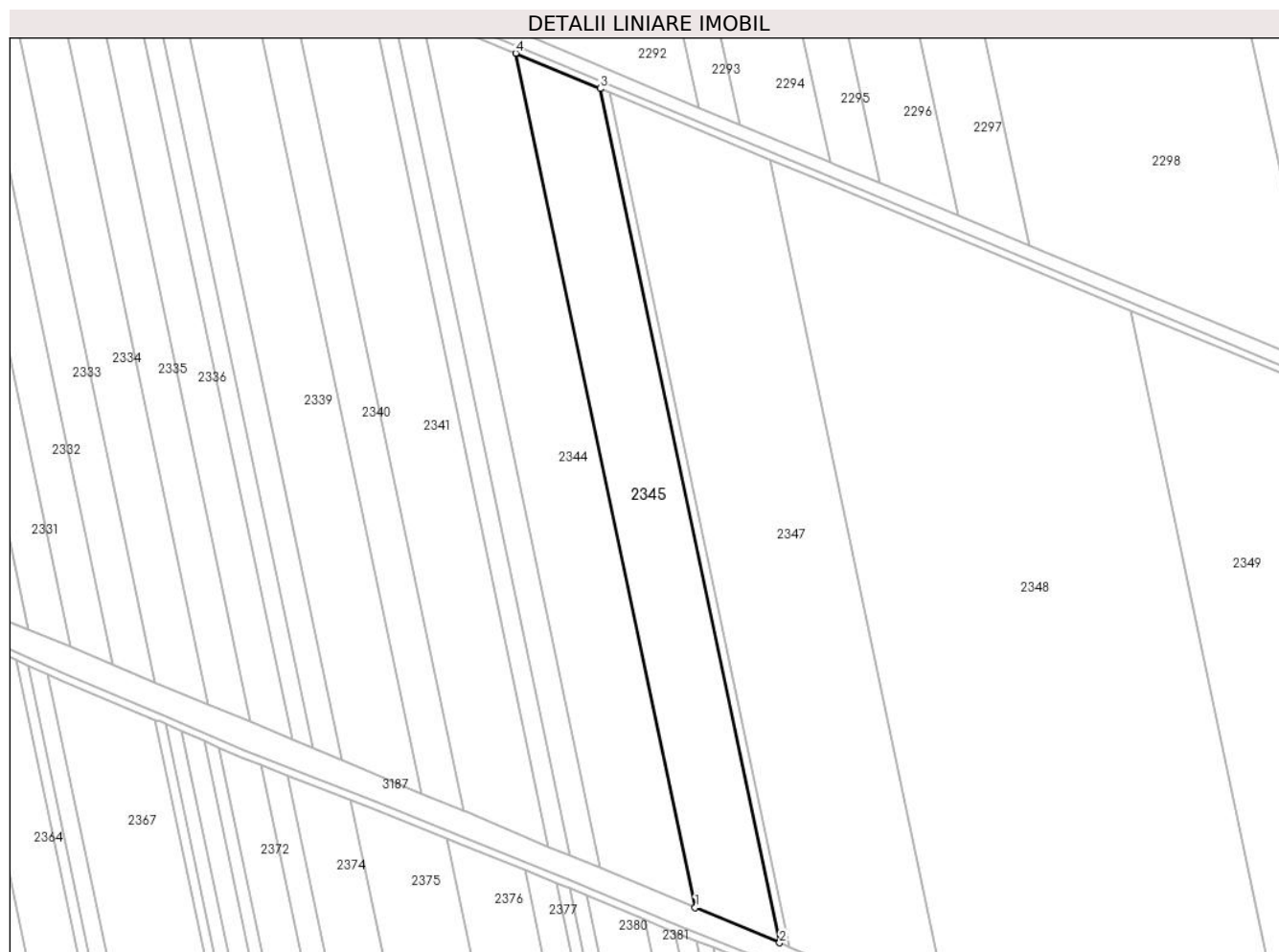
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	53	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.214,379 278.241,345	2	343.260,93 278.221,959	50.426
2	343.260,93 278.221,959	3	343.162,027 278.692,782	481.099
3	343.162,027 278.692,782	4	343.115,475 278.712,171	50.428
4	343.115,475 278.712,171	1	343.214,379 278.241,345	481.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2331-47927, din 17/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

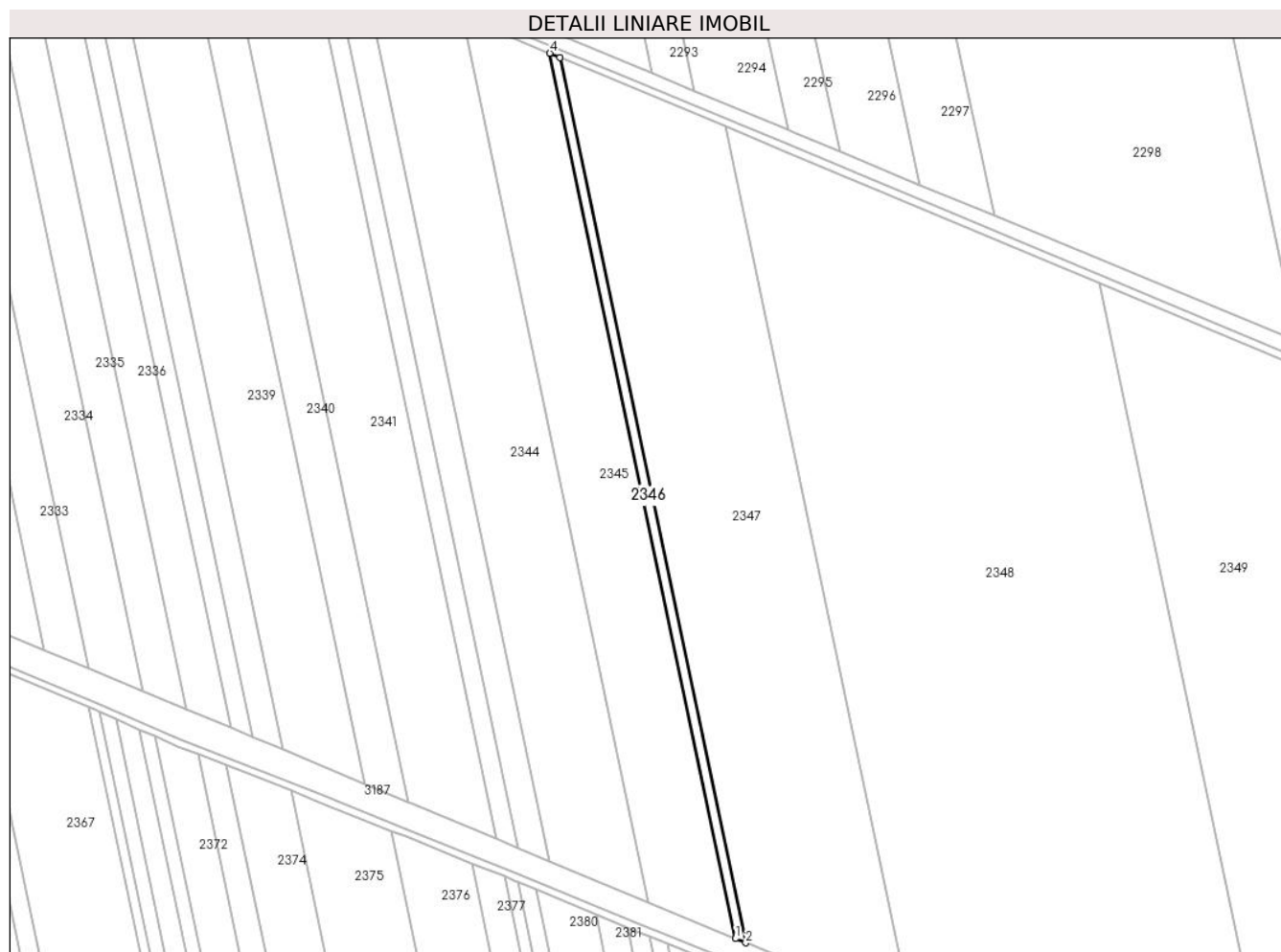
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	53	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.260,93 278.221,959	2	343.266,283 278.219,729	5.799
2	343.266,283 278.219,729	3	343.167,38 278.690,553	481.1
3	343.167,38 278.690,553	4	343.162,027 278.692,782	5.799
4	343.162,027 278.692,782	1	343.260,93 278.221,959	481.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34378	38.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199317 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. CVC:1540, din 02/10/2020 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
65208 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
41415 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , comasare , restructurare , demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B5	Se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

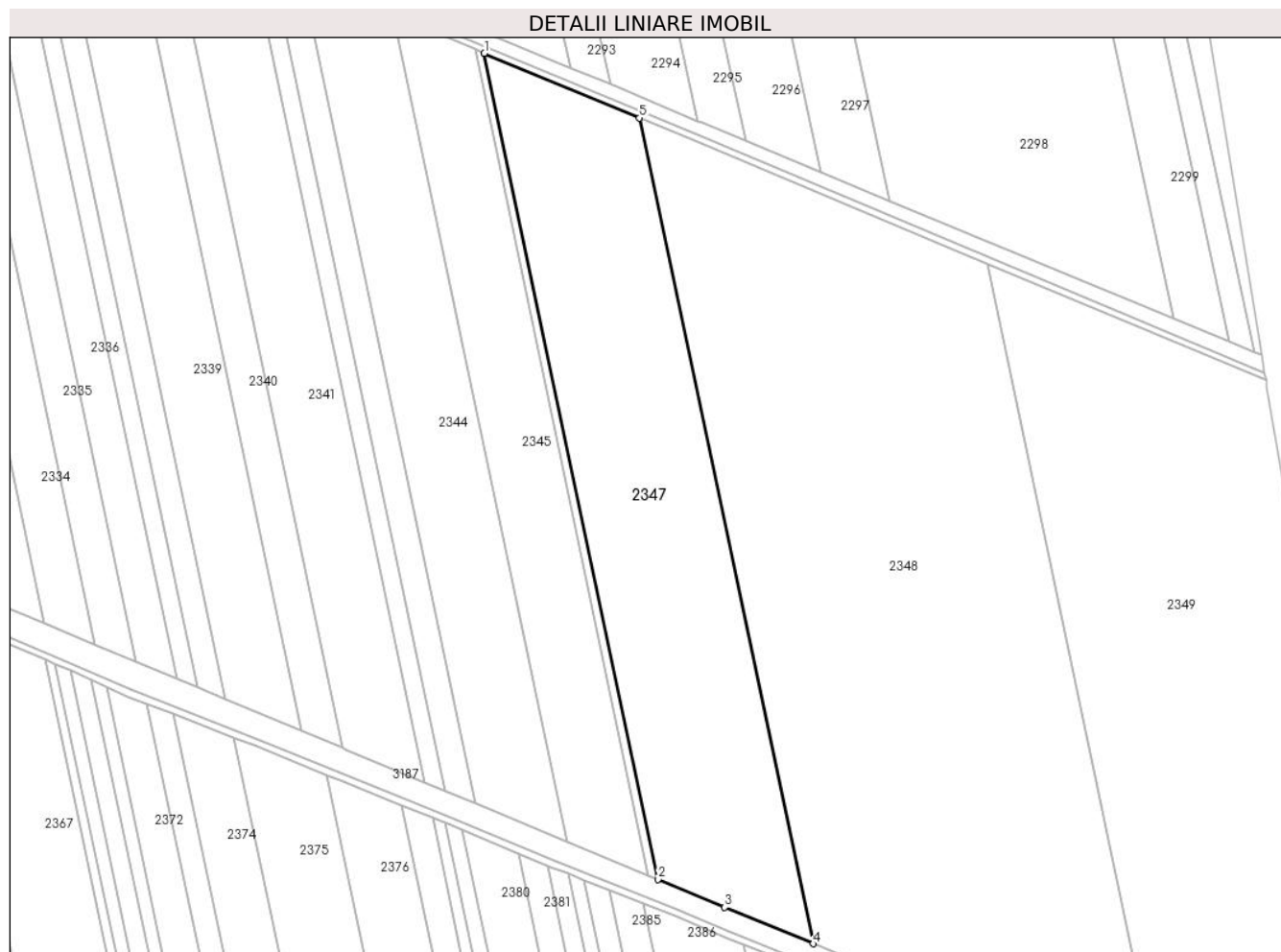
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68208 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
41415 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:520000 RONplus celelalte obligatii de plat aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34378	38.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.000	53	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.167,38 278.690,553	2	343.266,283 278.219,729	481.1
2	343.266,283 278.219,729	3	343.304,399 278.203,856	41.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	343.304,399 278.203,856	4	343.354,711 278.183,02	54.456
4	343.354,711 278.183,02	5	343.255,835 278.653,712	480.965
5	343.255,835 278.653,712	1	343.167,38 278.690,553	95.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32928	85.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79785 / 25/05/2017		
Act Administrativ nr. TDP:3990-45407, din 02/03/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTUE ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

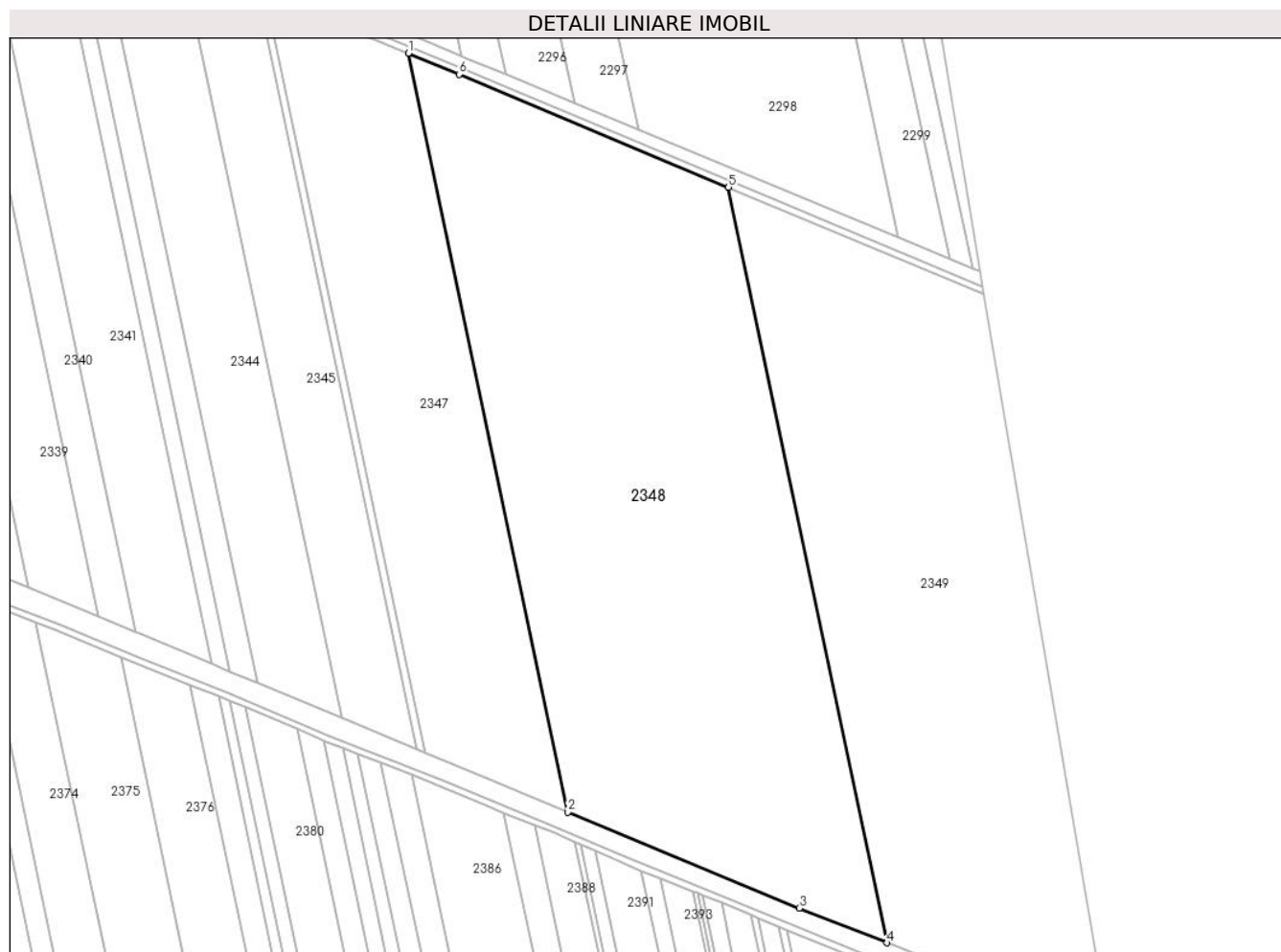
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32928	85.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	85.200	53	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.255,835 278.653,712	2	343.354,711 278.183,02	480.965
2	343.354,711 278.183,02	3	343.498,408 278.123,509	155.533
3	343.498,408 278.123,509	4	343.552,983 278.101,978	58.669
4	343.552,983 278.101,978	5	343.454,562 278.570,506	478.754
5	343.454,562 278.570,506	6	343.287,256 278.640,625	181.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.287,256 278.640,625	1	343.255,835 278.653,712	34.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2311

Nr. cadastral vechi:1685

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33784	Din acte: 63.100 Masurata: 63.112	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4662 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. CVC:2810, din 01/01/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

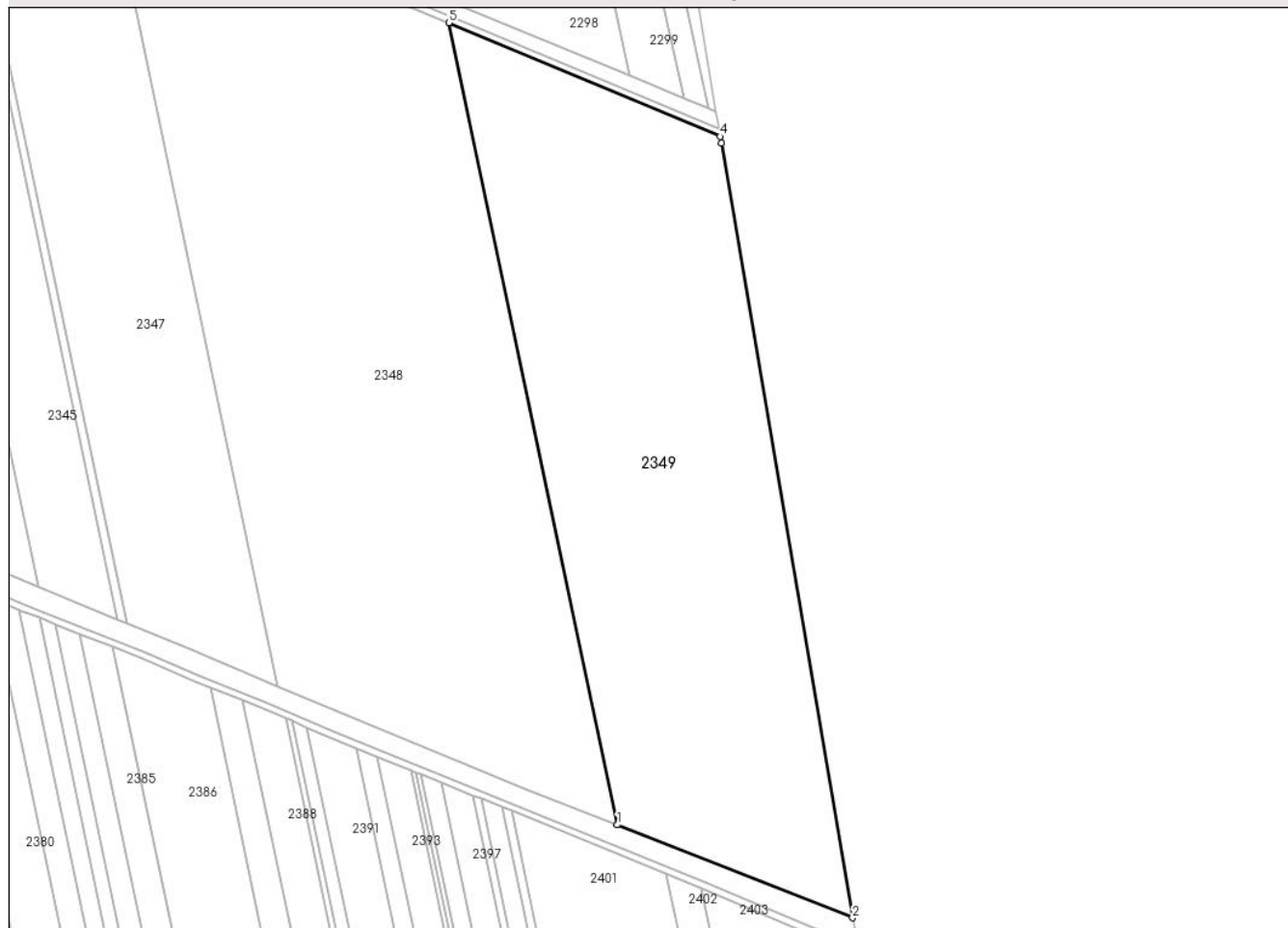
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33784	Din acte: 63.100 Masurata: 63.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.112	53	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.552,983 278.101,978	2	343.690,45 278.047,747	147.777
2	343.690,45 278.047,747	3	343.613,65 278.500,188	458.913
3	343.613,65 278.500,188	4	343.613,014 278.504,098	3.961
4	343.613,014 278.504,098	5	343.454,562 278.570,506	171.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.454,562 278.570,506	1	343.552,983 278.101,978	478.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 53.300 Masurata: 49.803	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2318-47927, din 11/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 53.300 Masurata: 49.803	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.803	54	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.127,976 278.670,326	2	342.124,783 278.671,64	3.453
2	342.124,783 278.671,64	3	342.093,059 278.684,176	34.111
3	342.093,059 278.684,176	4	342.008,873 278.717,237	90.445
4	342.008,873 278.717,237	5	342.041,183 278.568,62	152.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.041,183 278.568,62	6	342.079,915 278.383,107	189.513
6	342.079,915 278.383,107	7	342.105,726 278.258,175	127.57
7	342.105,726 278.258,175	8	342.224,426 278.212,013	127.36
8	342.224,426 278.212,013	1	342.127,976 278.670,326	468.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32632	86.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79113 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:1597, din 18/05/2017 emis de BNP Miclescu Bogdan Constantin ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRMA "COLCEA PROD COM"SRL , CIF:17429385	A1
138235 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
41370 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B4	se noteaza intrdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, demolare, restructurare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B5	se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu arenda 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
223047 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B7	se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu arenda 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138235 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:594017 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
41370 / 13/02/2023		

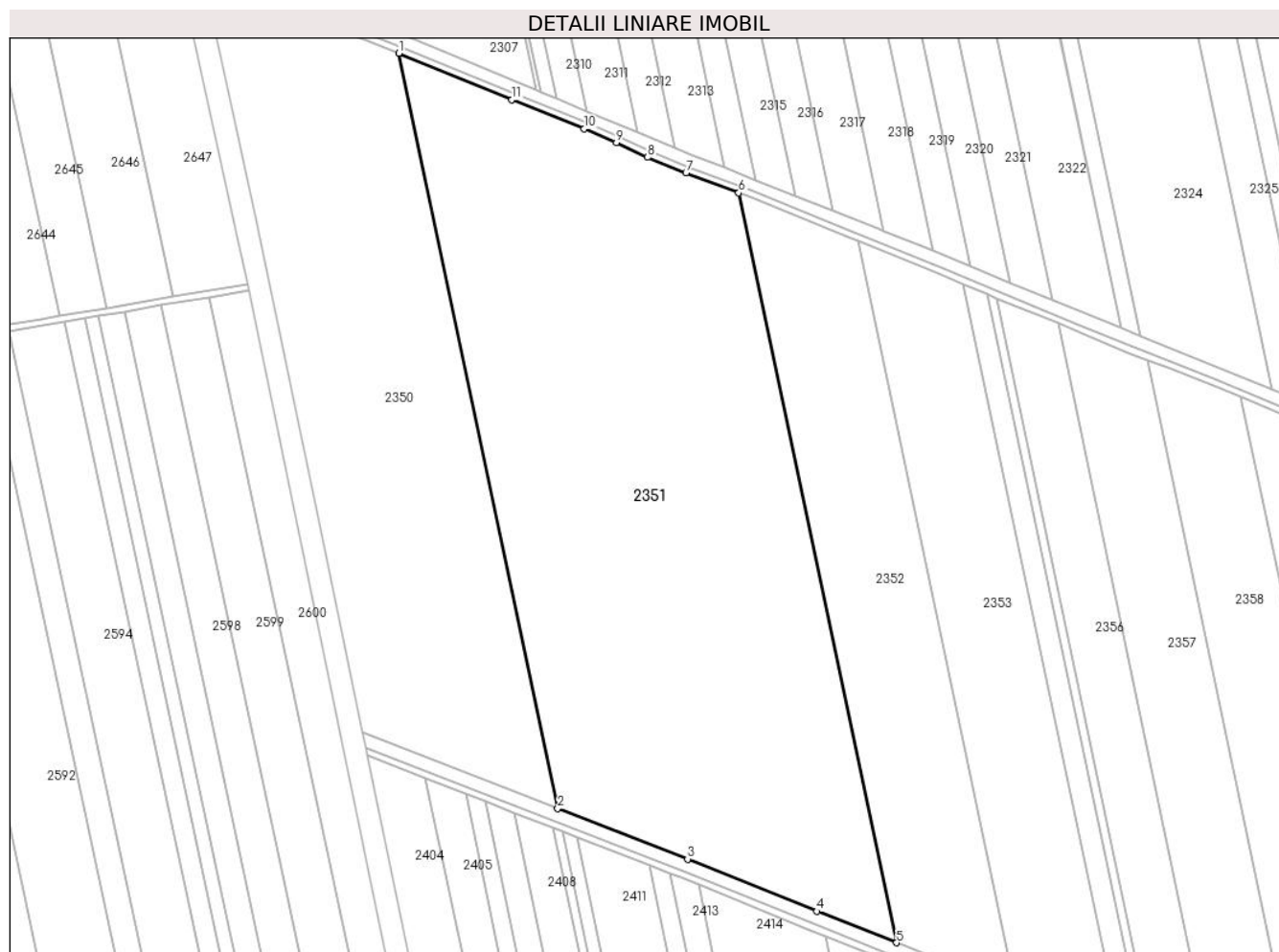
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:520000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	
223047 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1130000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32632	86.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	86.000	54	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.127,976 278.670,326	2	342.224,426 278.212,013	468.352
2	342.224,426 278.212,013	3	342.303,255 278.181,357	84.58
3	342.303,255 278.181,357	4	342.381,815 278.149,686	84.704
4	342.381,815 278.149,686	5	342.430,065 278.130,607	51.885
5	342.430,065 278.130,607	6	342.334,302 278.585,655	465.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.334,302 278.585,655	7	342.302,242 278.597,802	34.284
7	342.302,242 278.597,802	8	342.279,007 278.607,091	25.023
8	342.279,007 278.607,091	9	342.260,063 278.616,21	21.025
9	342.260,063 278.616,21	10	342.240,529 278.624,507	21.223
10	342.240,529 278.624,507	11	342.196,586 278.642,09	47.33
11	342.196,586 278.642,09	1	342.127,976 278.670,326	74.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36923	30.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30543 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:225, din 02/02/2024 emis de NP Constantin-Gherghe Anca-Costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FUDULU MIHAIL	
	2) FUDULU MEDA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

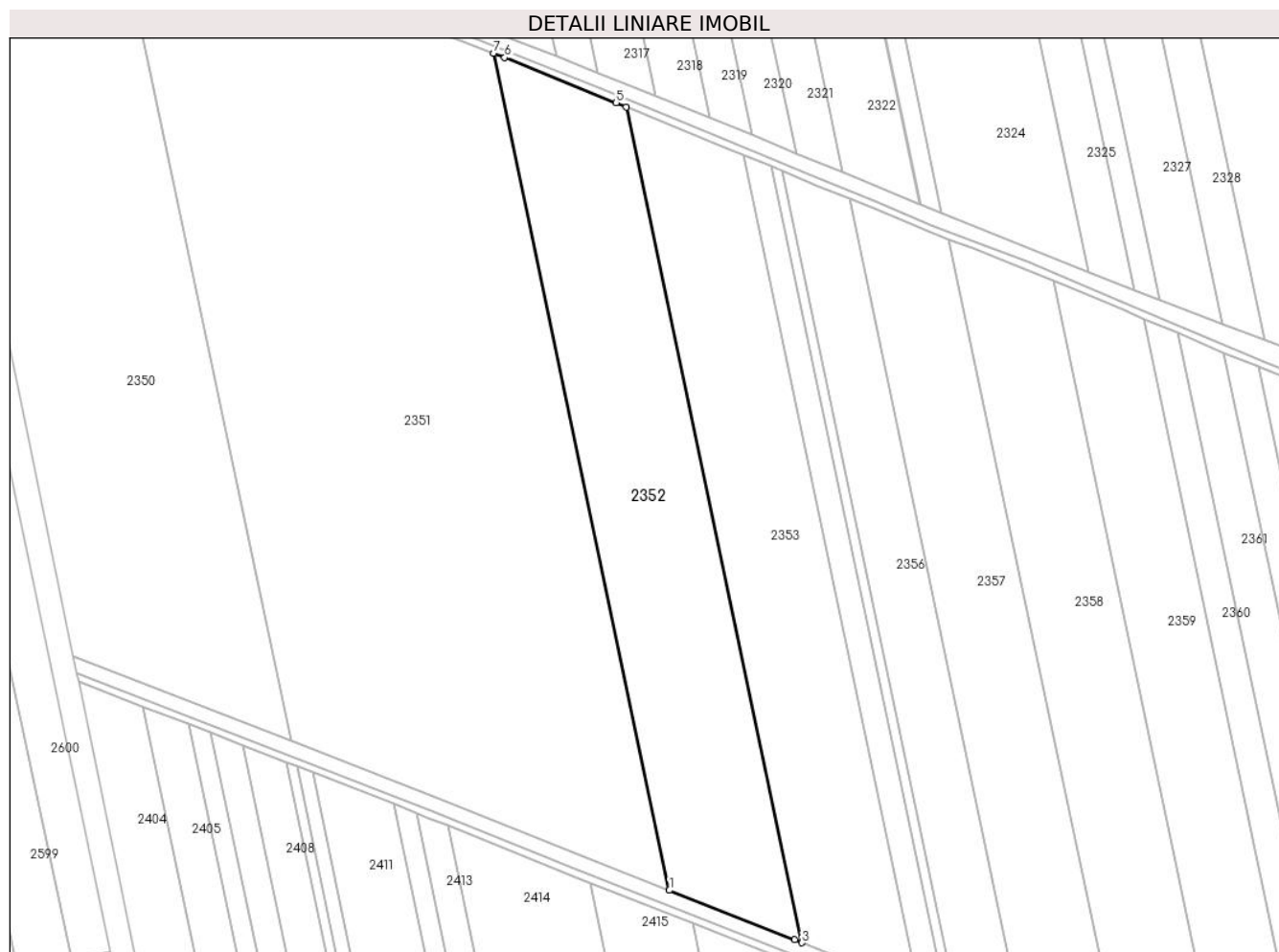
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36923	30.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.100	54	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.430,065 278.130,607	2	342.498,32 278.103,618	73.397
2	342.498,32 278.103,618	3	342.502,257 278.102,063	4.233
3	342.502,257 278.102,063	4	342.406,643 278.556,406	464.295
4	342.406,643 278.556,406	5	342.401,123 278.558,649	5.958
5	342.401,123 278.558,649	6	342.340,485 278.583,313	65.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.340,485 278.583,313	7	342.334,302 278.585,655	6.612
7	342.334,302 278.585,655	1	342.430,065 278.130,607	465.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 28.400 Masurata: 26.537	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:963-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PESEL FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

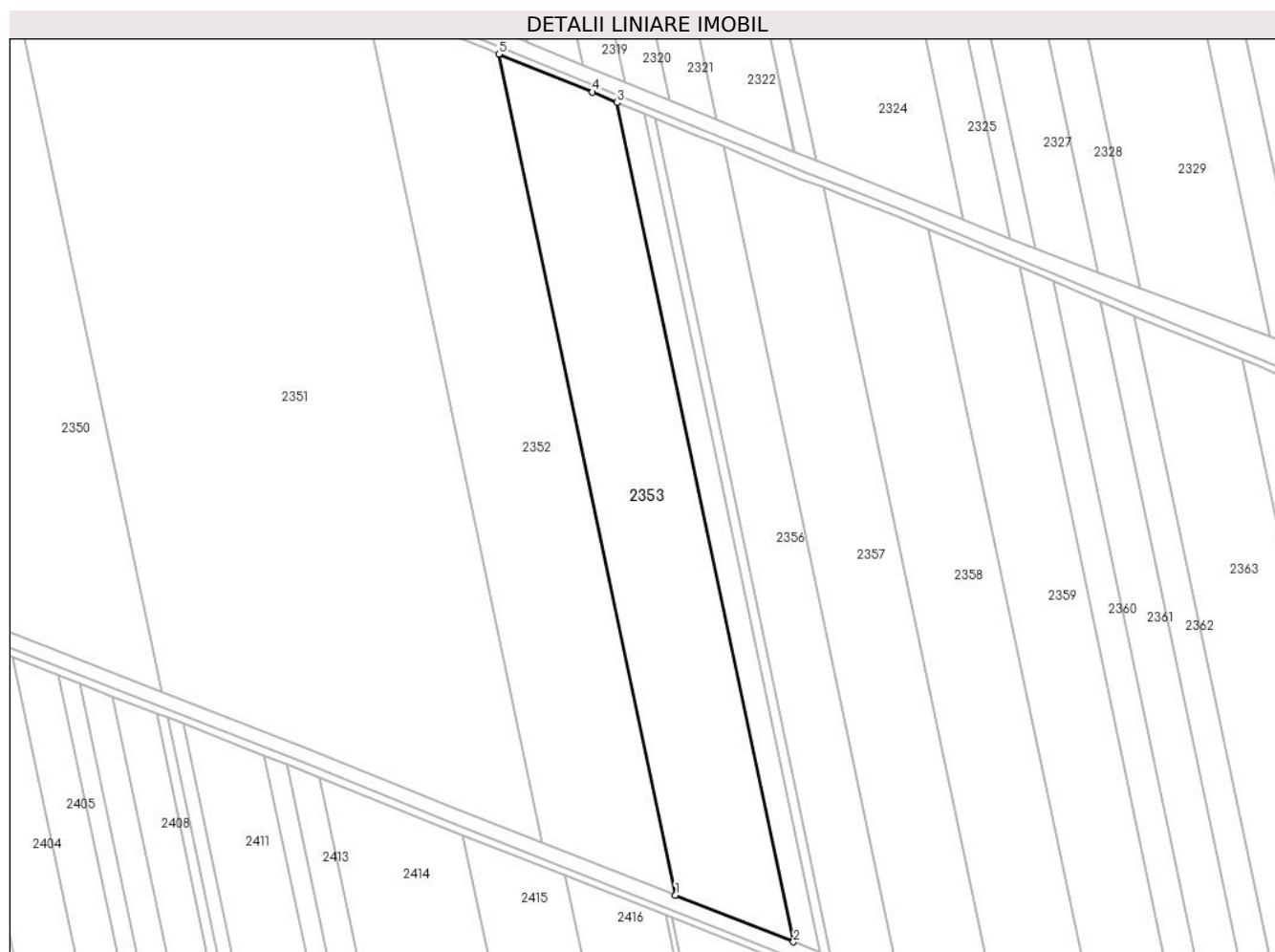
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 28.400 Masurata: 26.537	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.537	54	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.502,257 278.102,063	2	342.566,017 278.076,886	68.551
2	342.566,017 278.076,886	3	342.470,605 278.530,265	463.31
3	342.470,605 278.530,265	4	342.457,204 278.535,856	14.521
4	342.457,204 278.535,856	5	342.406,643 278.556,406	54.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.406,643 278.556,406	1	342.502,257 278.102,063	464.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.074	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:950-15048, din 26/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PESEL FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

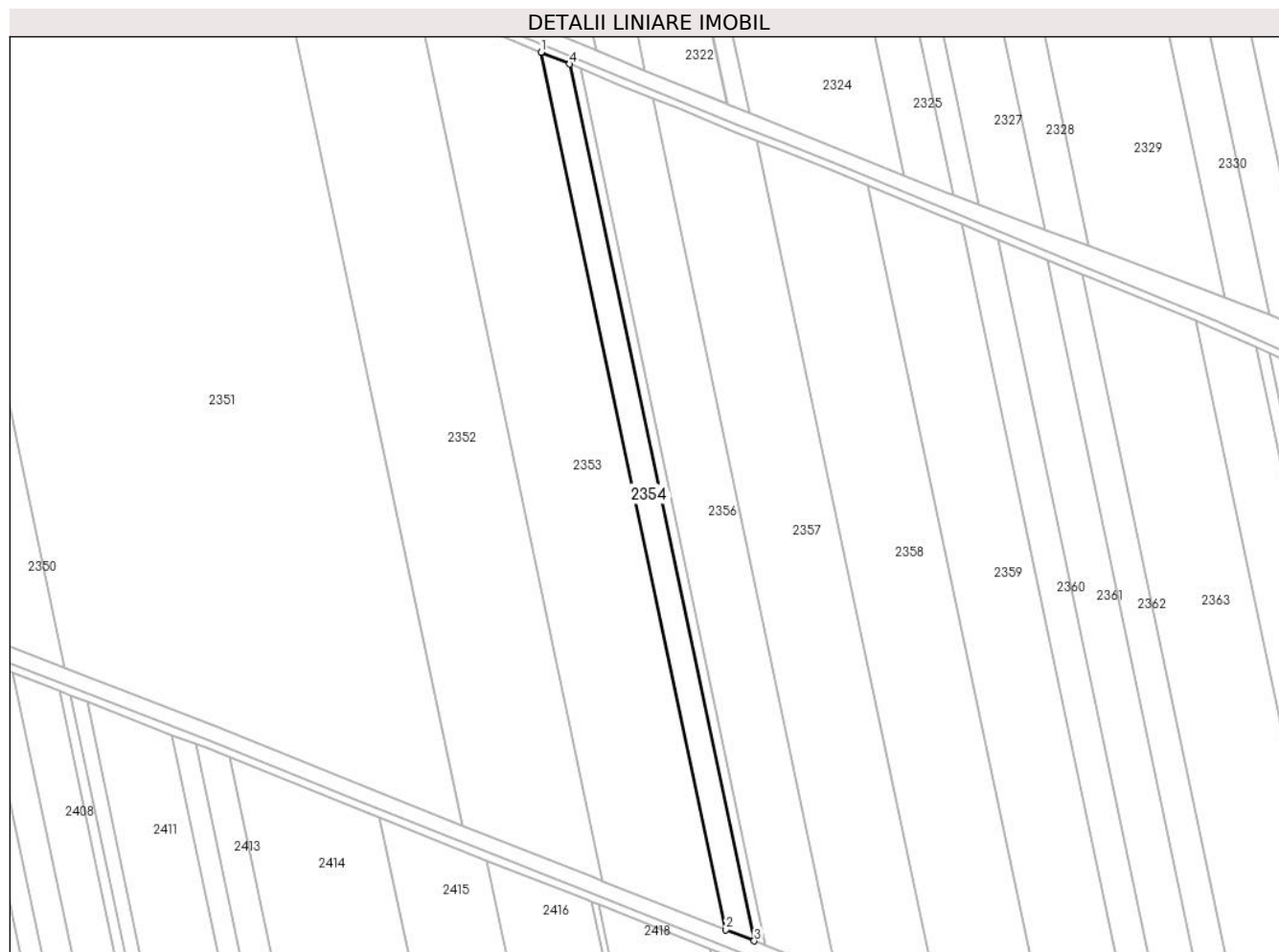
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.074	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.074	54	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.470,605 278.530,265	2	342.566,017 278.076,886	463.31
2	342.566,017 278.076,886	3	342.580,634 278.071,114	15.715
3	342.580,634 278.071,114	4	342.485,298 278.524,135	462.944
4	342.485,298 278.524,135	1	342.470,605 278.530,265	15.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.429	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:951-15048, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA CECILIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

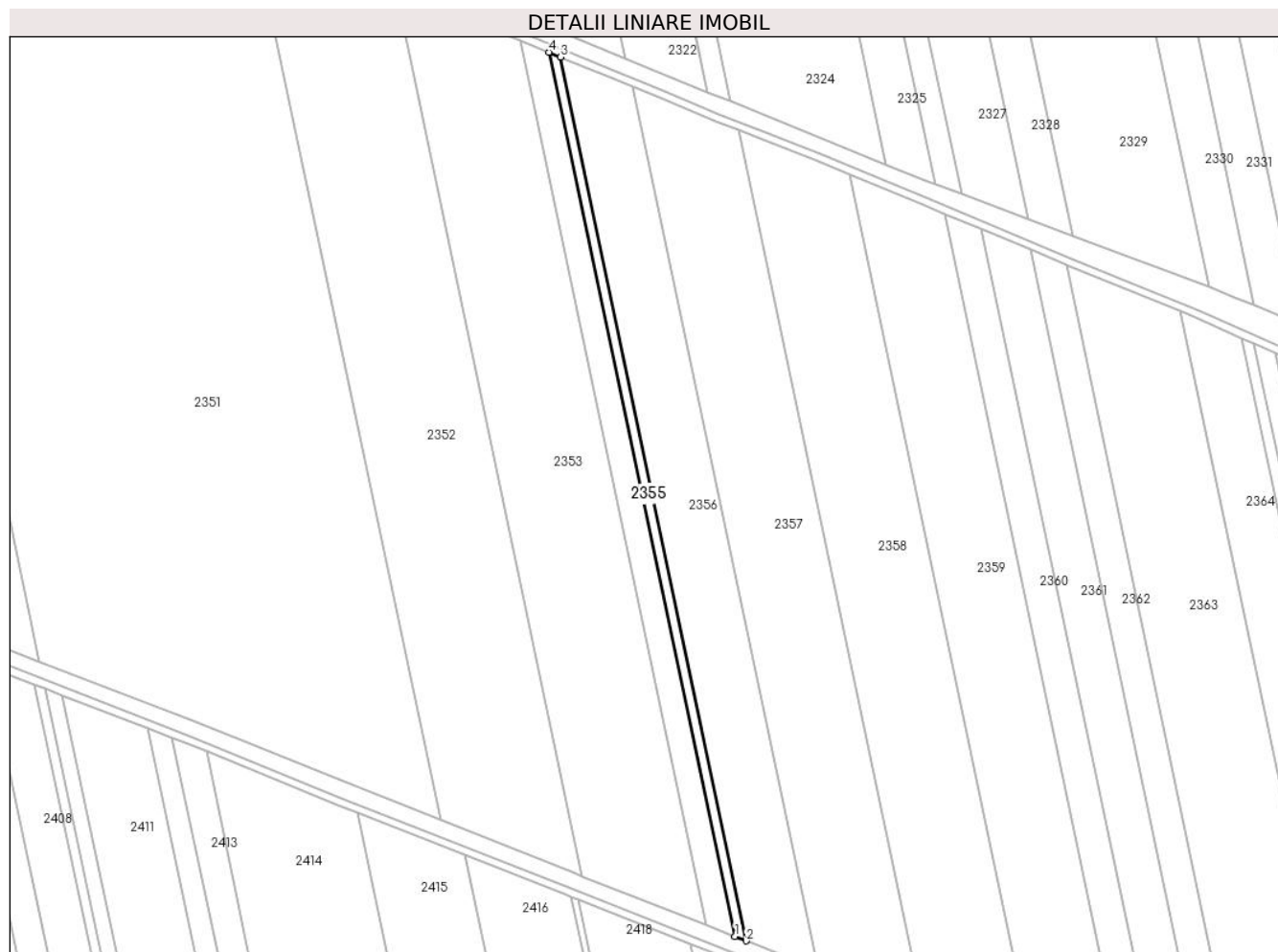
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.429	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.429	54	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.580,634 278.071,114	2	342.586,483 278.068,805	6.288
2	342.586,483 278.068,805	3	342.491,177 278.521,682	462.797
3	342.491,177 278.521,682	4	342.485,298 278.524,135	6.37
4	342.485,298 278.524,135	1	342.580,634 278.071,114	462.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:940

Nr. cadastral vechi:553

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34690	15.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136 / 13/02/2002		
Act Notarial nr. CVC:587, din 12/02/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PESEL MELANIA RALUCA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

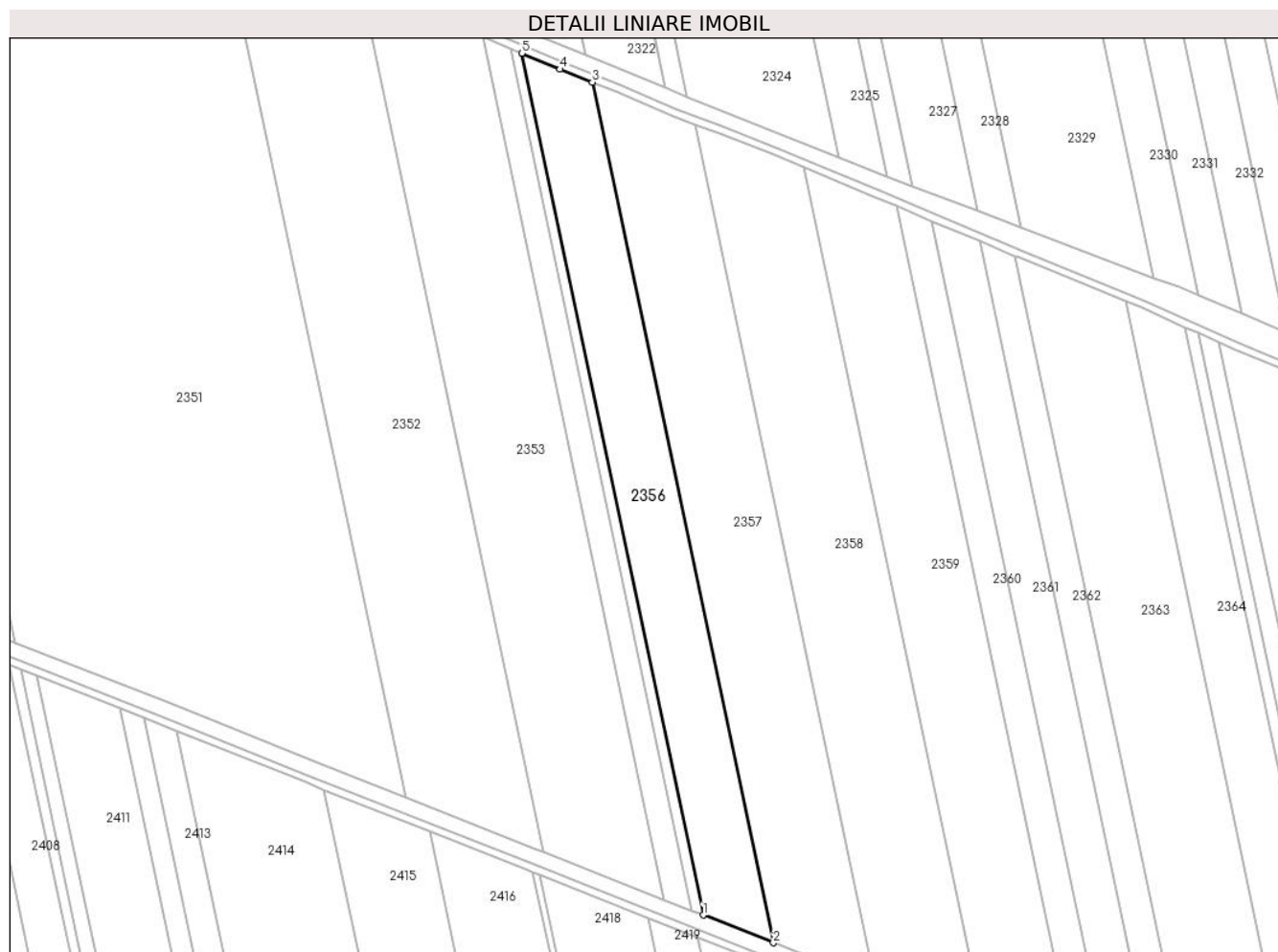
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34690	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.300	54	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.586,483 278.068,805	2	342.623,36 278.054,243	39.648
2	342.623,36 278.054,243	3	342.528,184 278.506,501	462.164
3	342.528,184 278.506,501	4	342.511,252 278.513,306	18.248
4	342.511,252 278.513,306	5	342.491,177 278.521,682	21.752
5	342.491,177 278.521,682	1	342.586,483 278.068,805	462.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.900 Masurata: 22.332	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:888-14931, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

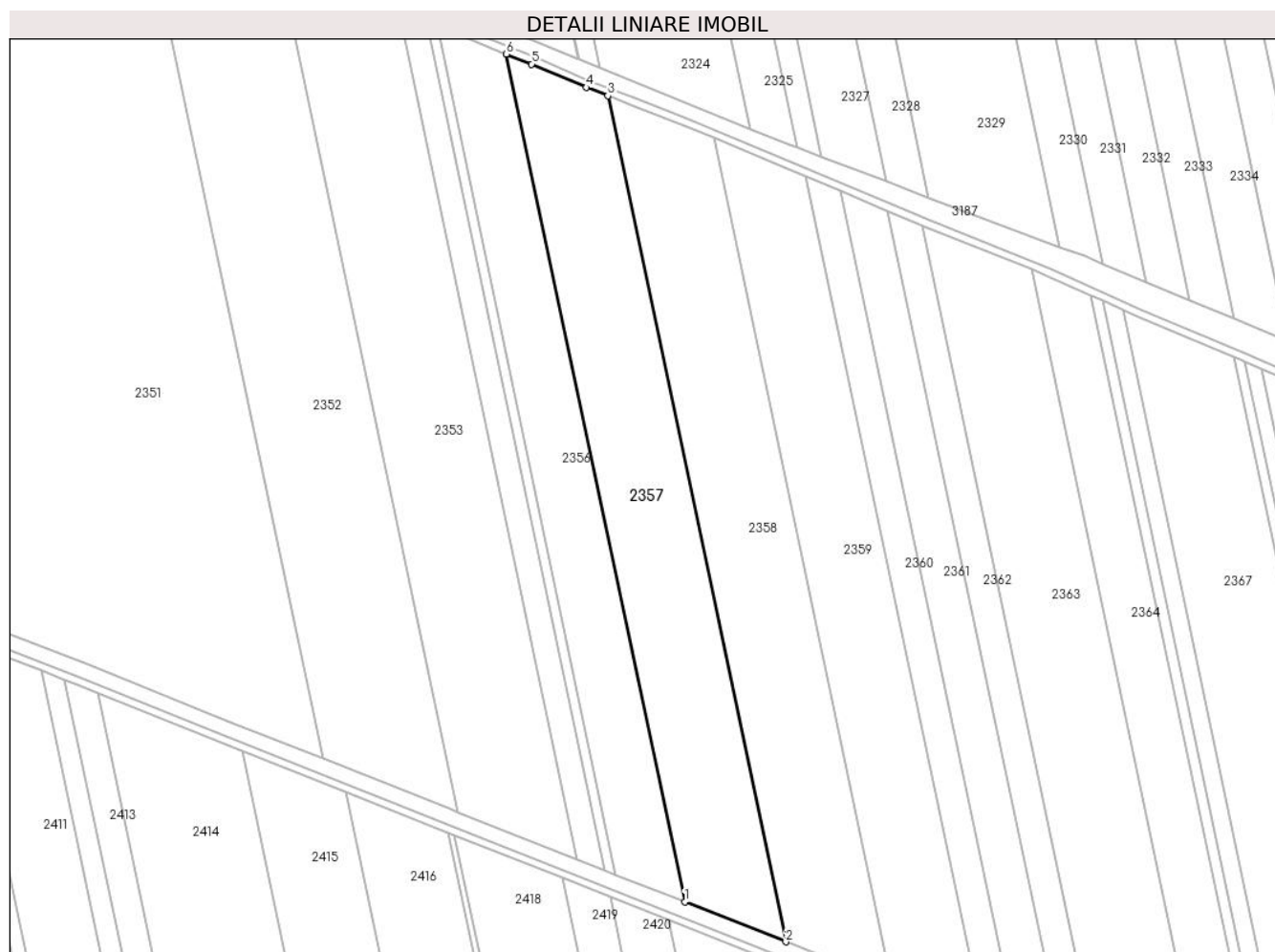
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.900 Masurata: 22.332	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.332	54	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.623,36 278.054,243	2	342.677,276 278.032,953	57.967
2	342.677,276 278.032,953	3	342.582,289 278.484,314	461.248
3	342.582,289 278.484,314	4	342.570,839 278.488,721	12.269
4	342.570,839 278.488,721	5	342.541,634 278.501,096	31.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.541,634 278.501,096	6	342.528,184 278.506,501	14.495
6	342.528,184 278.506,501	1	342.623,36 278.054,243	462.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.200 Masurata: 23.547	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 30/01/2009 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIVEANU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

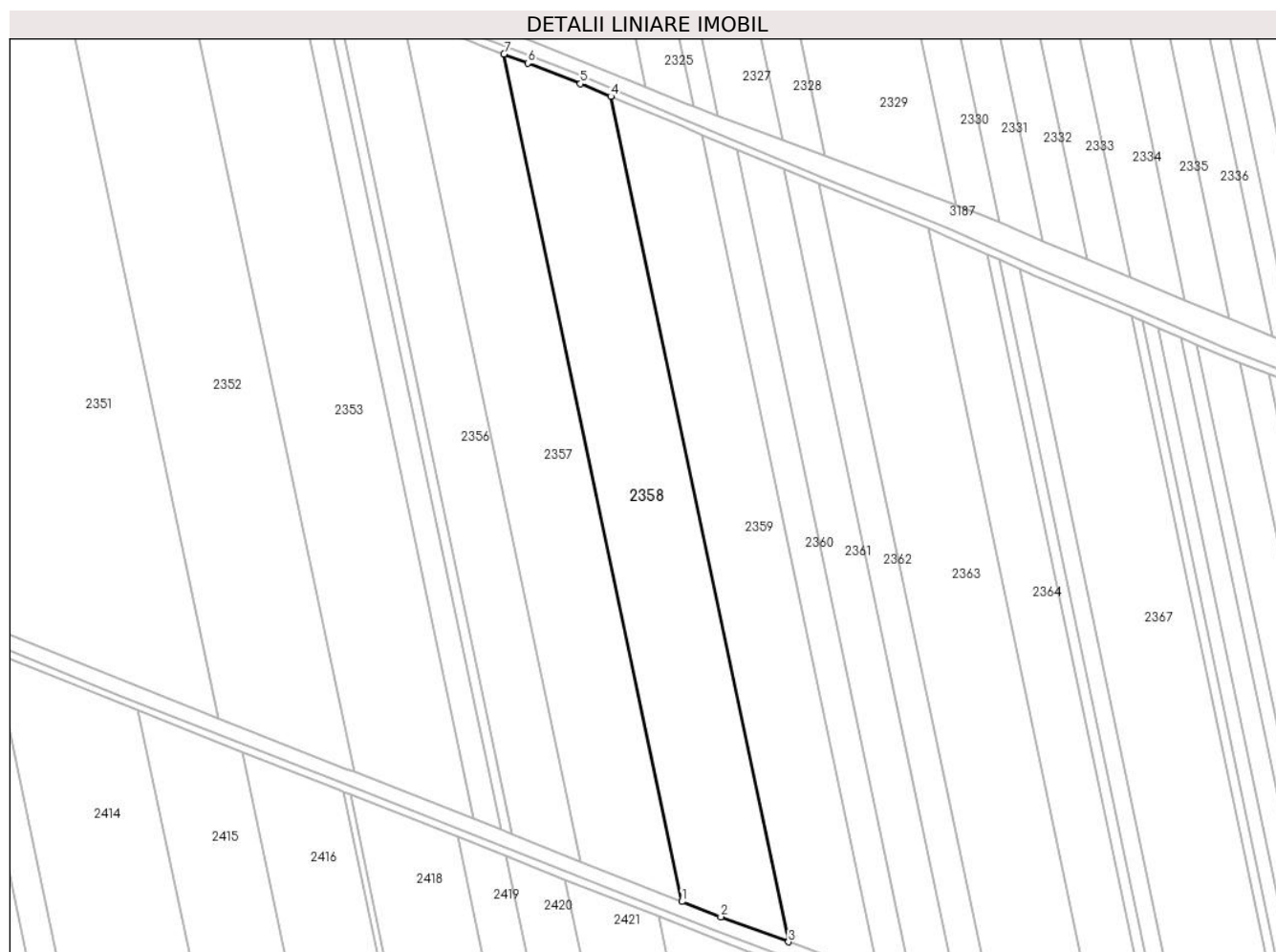
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.200 Masurata: 23.547	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.547	54	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.677,276 278.032,953	2	342.697,952 278.024,789	22.229
2	342.697,952 278.024,789	3	342.733,985 278.011,464	38.418
3	342.733,985 278.011,464	4	342.639,222 278.461,759	460.158
4	342.639,222 278.461,759	5	342.623,013 278.468,532	17.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.623,013 278.468,532	6	342.594,958 278.479,438	30.1
6	342.594,958 278.479,438	7	342.582,289 278.484,314	13.575
7	342.582,289 278.484,314	1	342.677,276 278.032,953	461.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36513	20.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17727 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. CM:82, din 05/12/2022 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA (Act Administrativ nr. TDP nr 1022-14997, din 20/10/1993 emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

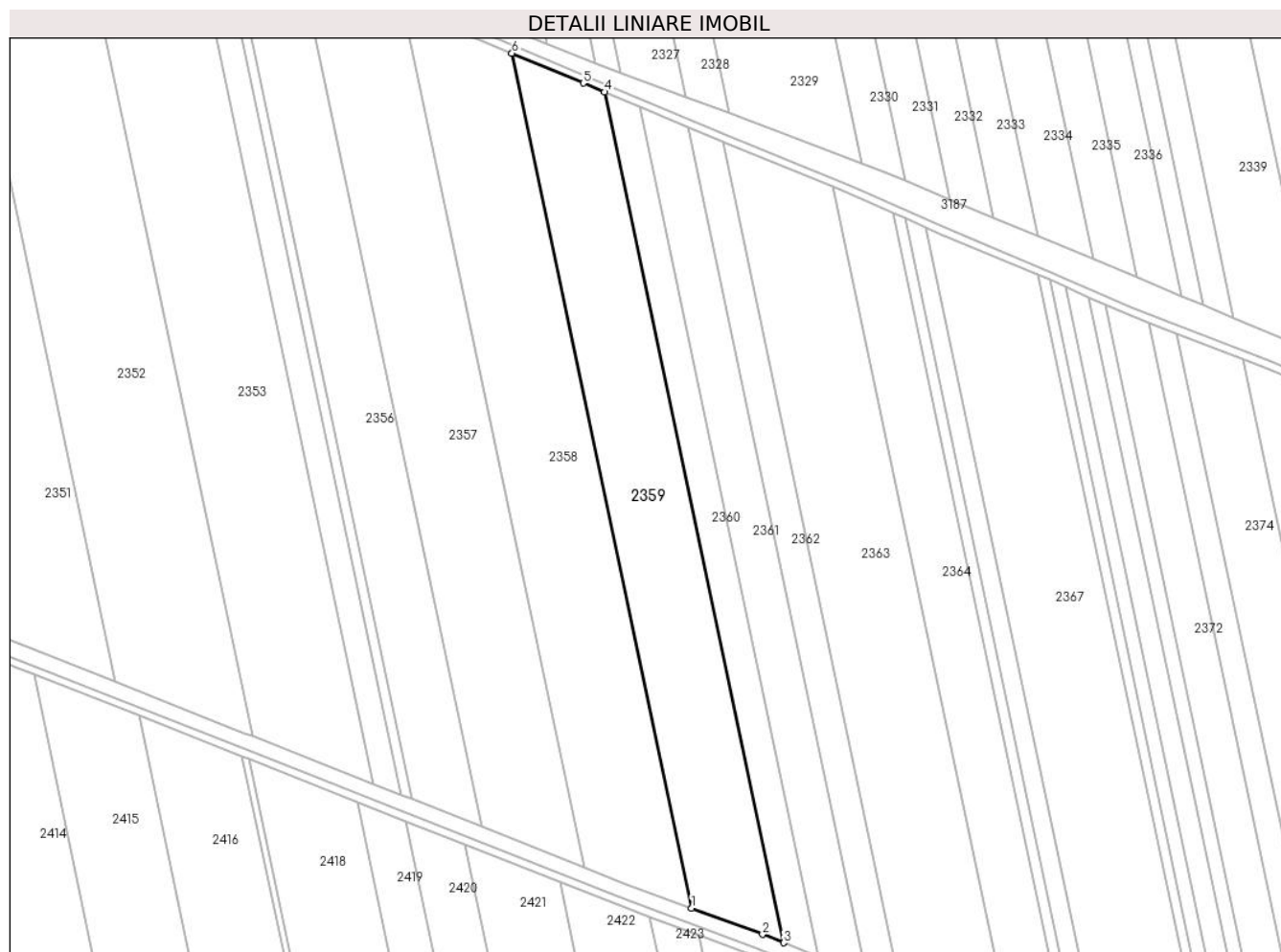
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36513	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.733,985 278.011,464	2	342.771,352 277.997,646	39.84
2	342.771,352 277.997,646	3	342.782,366 277.993,197	11.879
3	342.782,366 277.993,197	4	342.688,058 278.441,329	457.948
4	342.688,058 278.441,329	5	342.676,972 278.445,985	12.024
5	342.676,972 278.445,985	6	342.639,222 278.461,759	40.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.639,222 278.461,759	1	342.733,985 278.011,464	460.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36514	7.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17727 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. CM:82, din 05/12/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. TDP nr 1022-14997, din 20/10/1993 emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

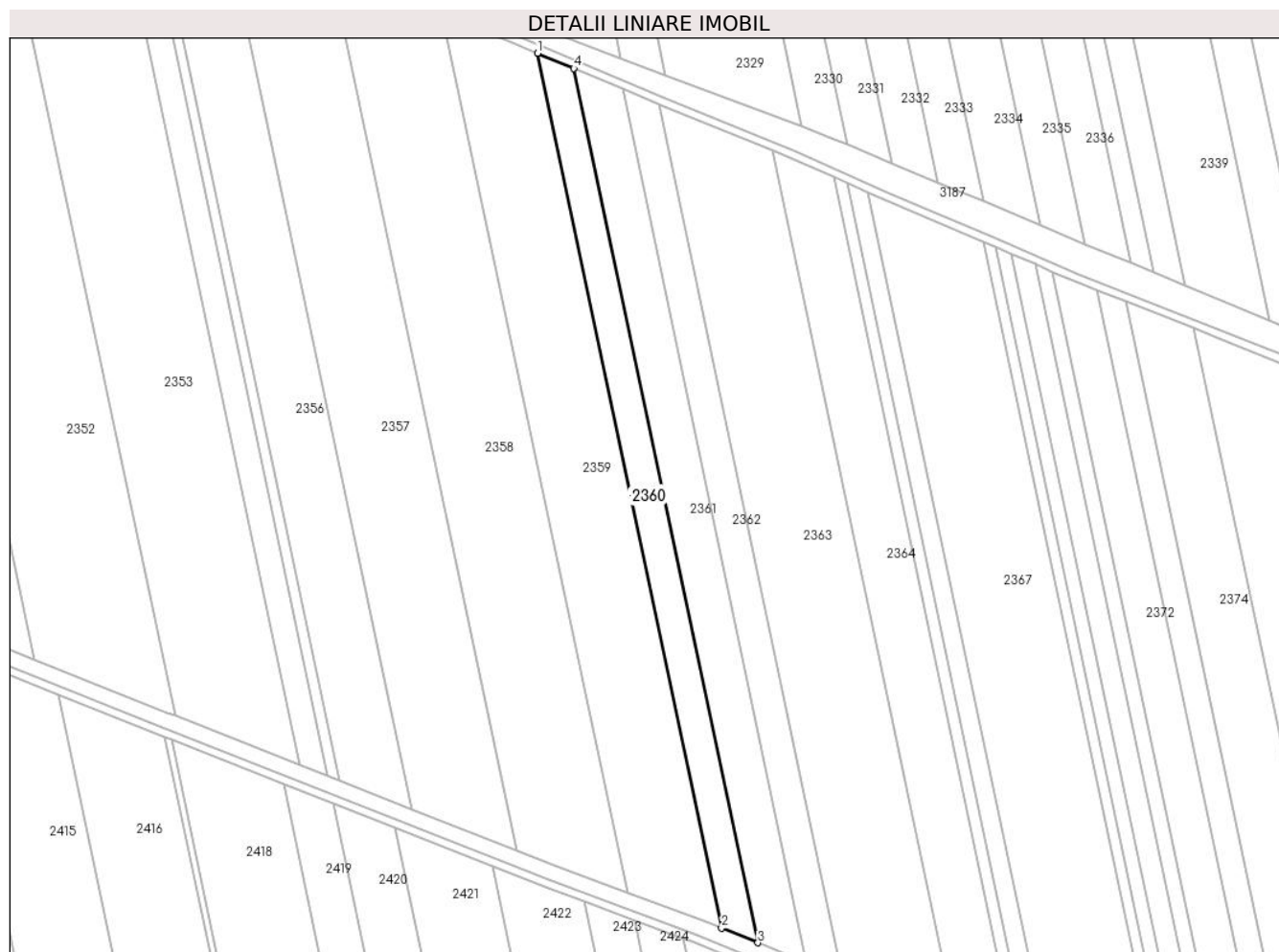
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36514	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.688,058 278.441,329	2	342.782,366 277.993,197	457.948
2	342.782,366 277.993,197	3	342.800,907 277.985,709	19.996
3	342.800,907 277.985,709	4	342.706,669 278.433,513	457.613
4	342.706,669 278.433,513	1	342.688,058 278.441,329	20.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.278	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:298, din 07/06/2018 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION SANDU	A1

C. Partea III. SARCINI .

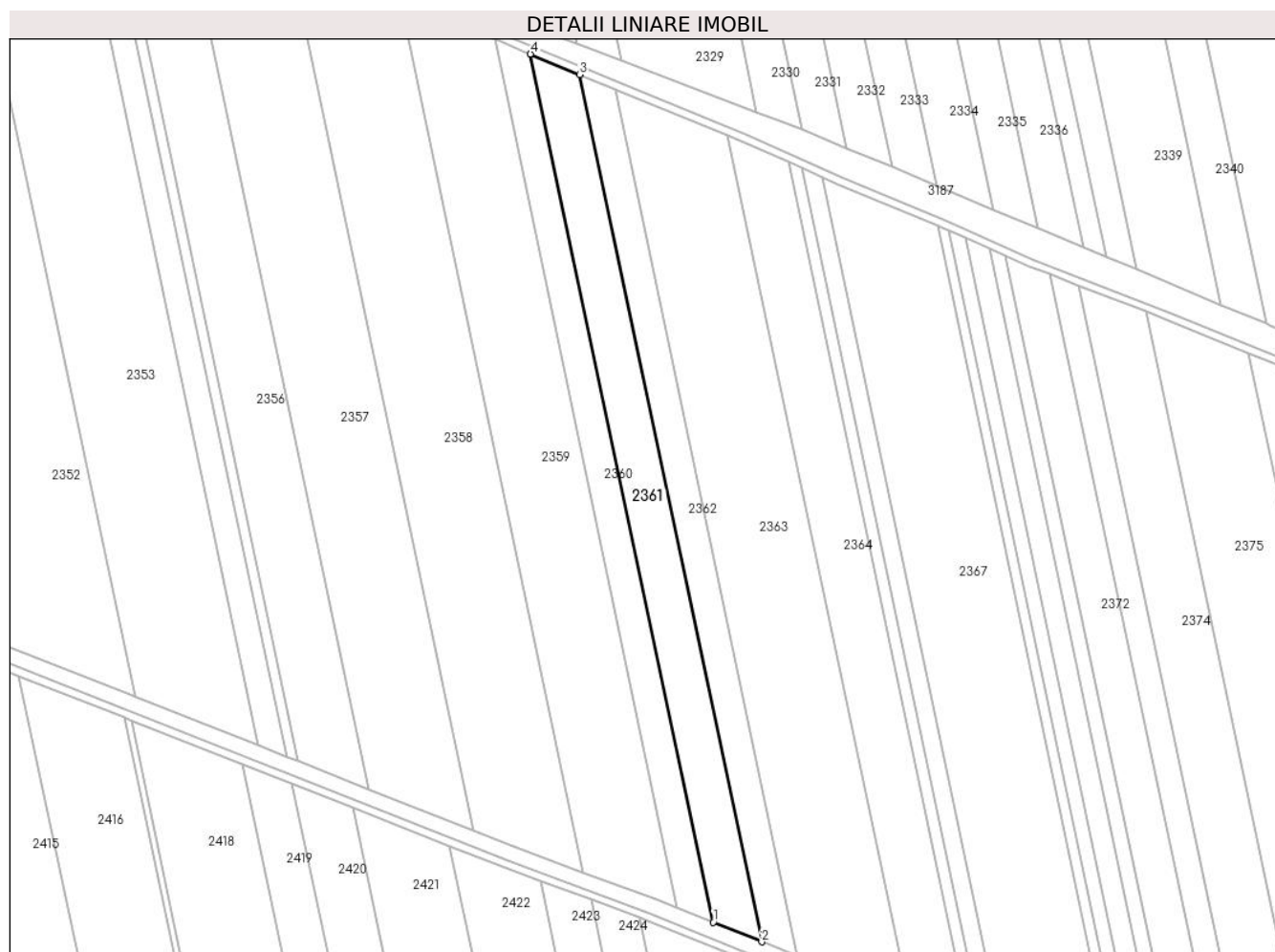
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.278	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.278	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.800,907 277.985,709	2	342.826,004 277.975,573	27.067
2	342.826,004 277.975,573	3	342.731,859 278.422,933	457.159
3	342.731,859 278.422,933	4	342.706,669 278.433,513	27.322
4	342.706,669 278.433,513	1	342.800,907 277.985,709	457.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:298, din 07/06/2018 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION SANDU	A1

C. Partea III. SARCINI .

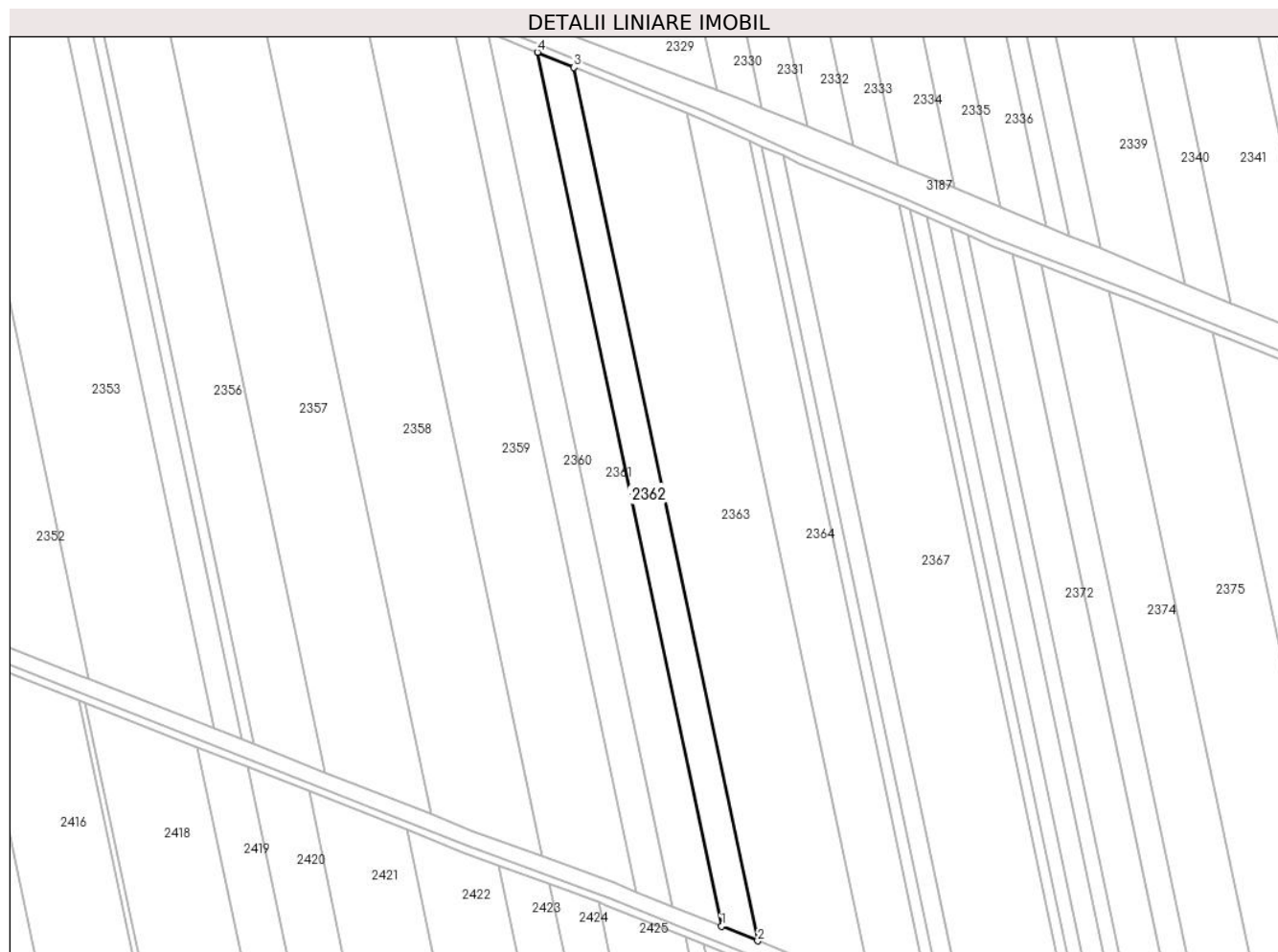
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.569	54	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.826,004 277.975,573	2	342.844,502 277.968,102	19.95
2	342.844,502 277.968,102	3	342.750,425 278.415,135	456.825
3	342.750,425 278.415,135	4	342.731,859 278.422,933	20.137
4	342.731,859 278.422,933	1	342.826,004 277.975,573	457.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.400 Masurata: 23.733	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:966, din 12/11/2018 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 1715/201/2016;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

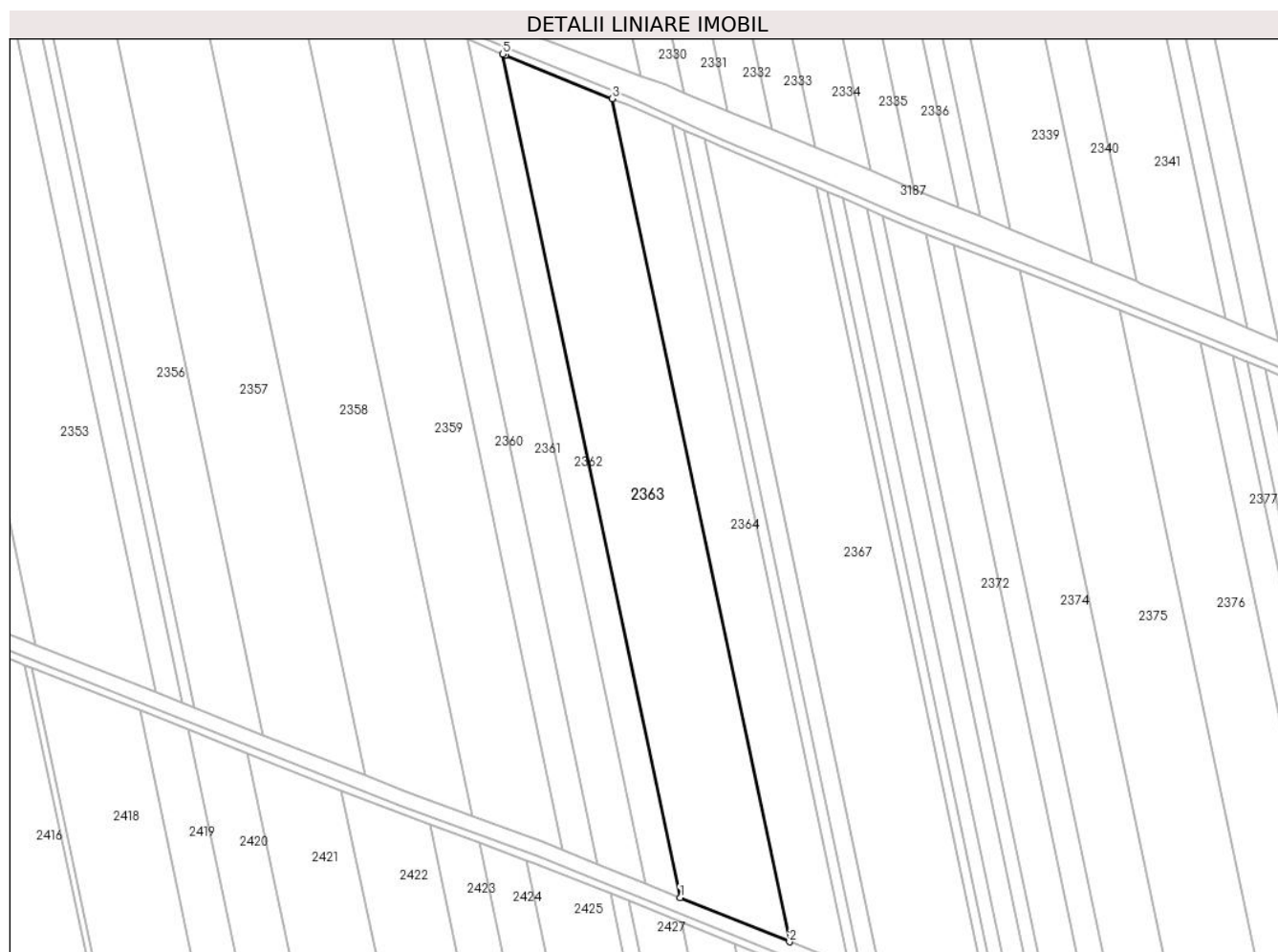
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.400 Masurata: 23.733	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.733	54	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.844,502 277.968,102	2	342.902,534 277.944,664	62.586
2	342.902,534 277.944,664	3	342.808,49 278.391,543	456.667
3	342.808,49 278.391,543	4	342.751,792 278.414,561	61.192
4	342.751,792 278.414,561	5	342.750,425 278.415,135	1.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.750,425 278.415,135	1	342.844,502 277.968,102	456.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.700 Masurata: 12.801	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:52, din 23/04/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

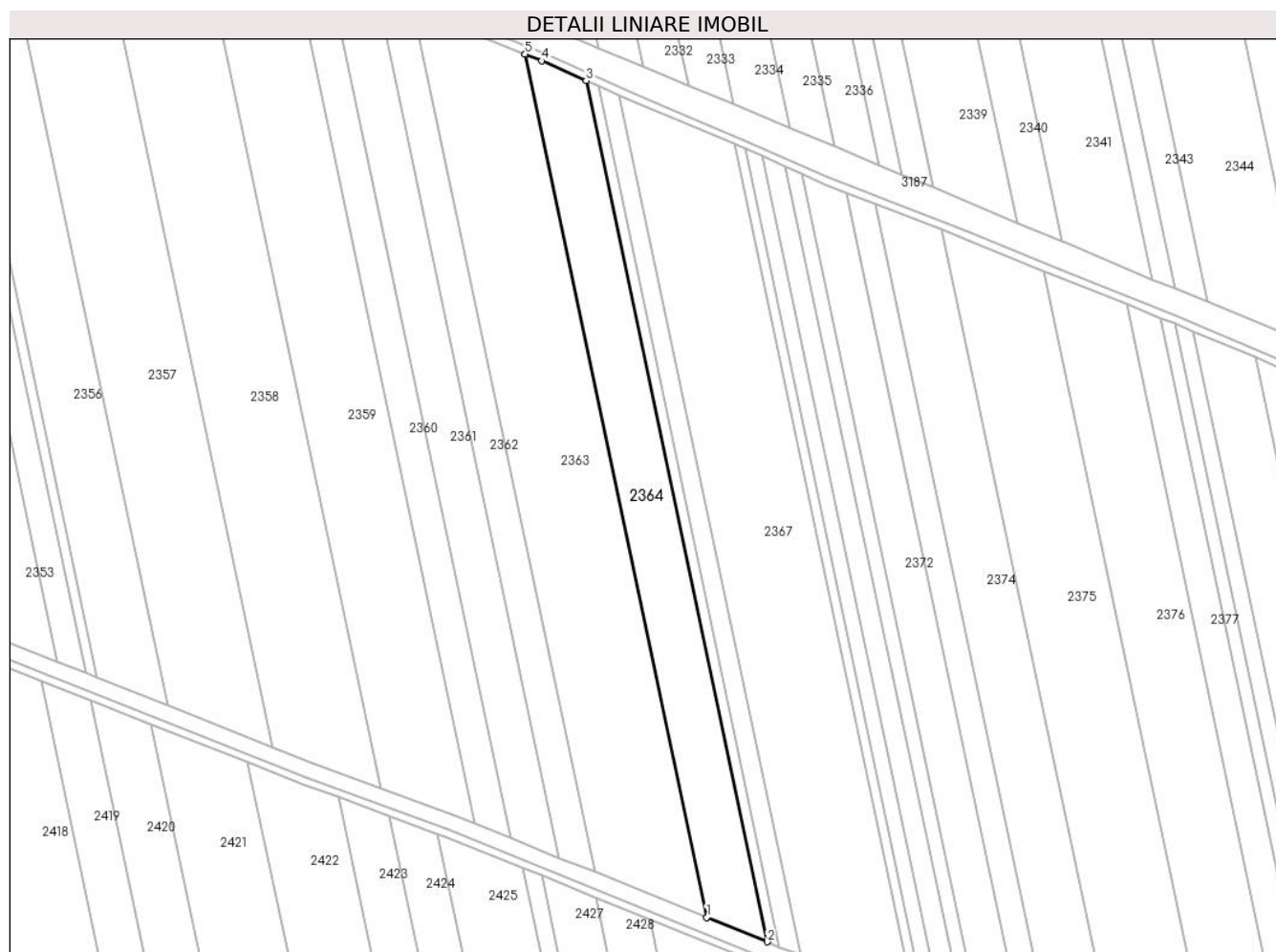
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.700 Masurata: 12.801	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.801	54	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.902,534 277.944,664	2	342.933,87 277.932,008	33.795
2	342.933,87 277.932,008	3	342.840,068 278.377,737	455.492
3	342.840,068 278.377,737	4	342.817,155 278.388,025	25.117
4	342.817,155 278.388,025	5	342.808,49 278.391,543	9.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.808,49 278.391,543	1	342.902,534 277.944,664	456.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.616	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:51, din 23/04/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

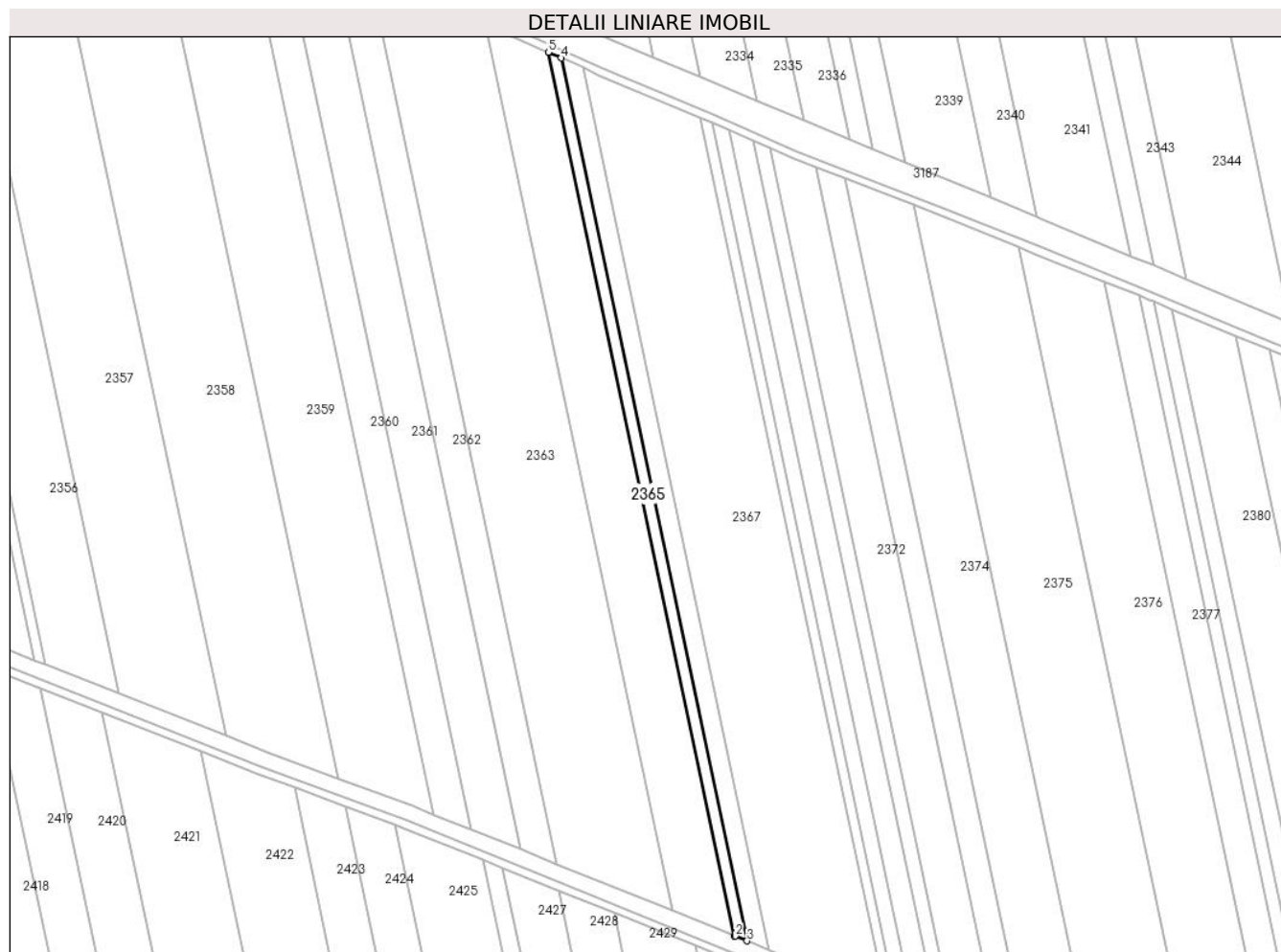
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.616	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.616	54	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.933,87 277.932,008	2	342.934,321 277.931,826	0.486
2	342.934,321 277.931,826	3	342.940,287 277.929,416	6.434
3	342.940,287 277.929,416	4	342.846,552 278.374,826	455.166
4	342.846,552 278.374,826	5	342.840,068 278.377,737	7.107
5	342.840,068 278.377,737	1	342.933,87 277.932,008	455.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.392	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:56, din 16/03/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITRA ALECSANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

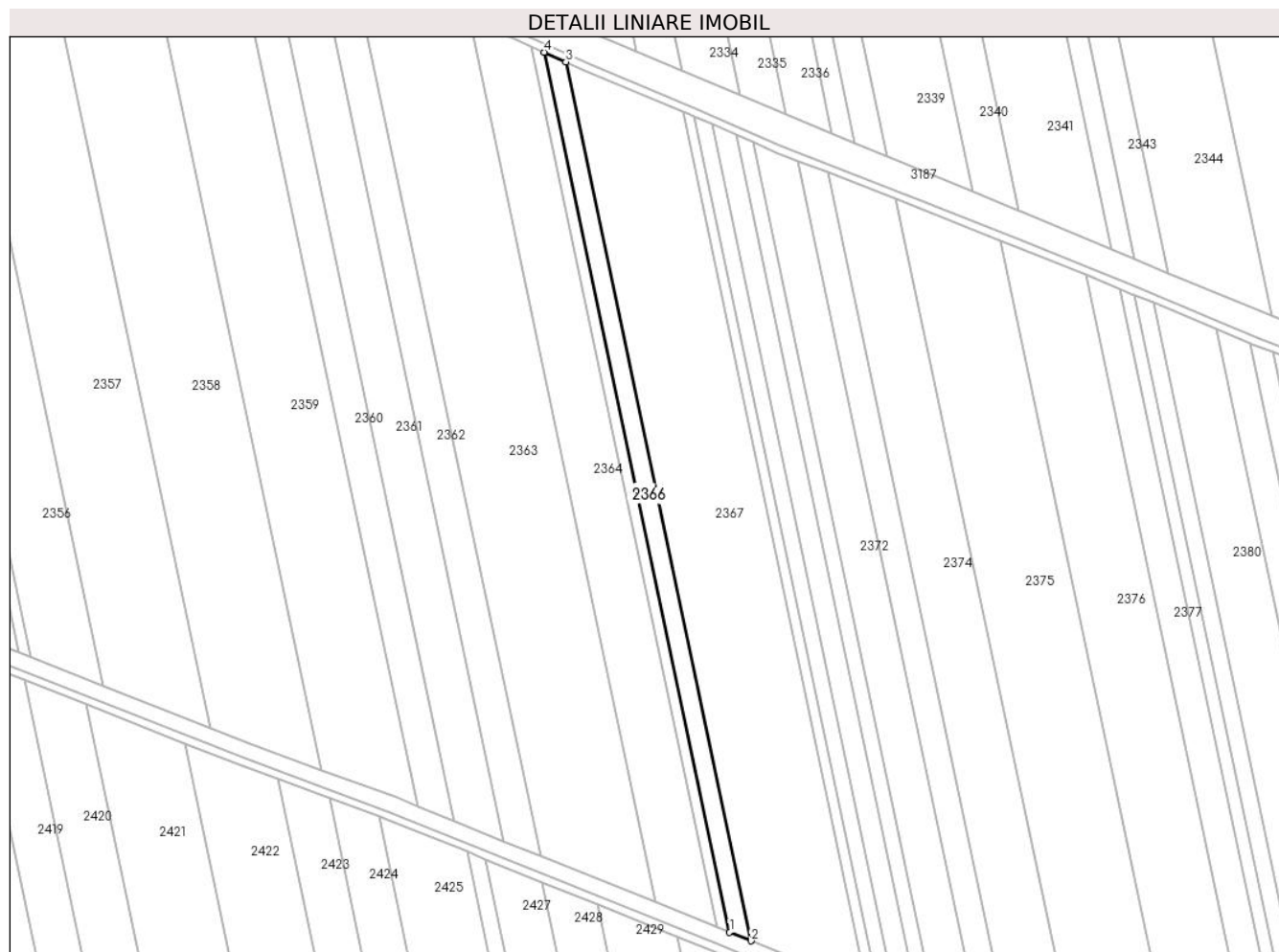
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.392	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.392	54	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.940,287 277.929,416	2	342.951,07 277.925,06	11.63
2	342.951,07 277.925,06	3	342.857,448 278.369,933	454.617
3	342.857,448 278.369,933	4	342.846,552 278.374,826	11.944
4	342.846,552 278.374,826	1	342.940,287 277.929,416	455.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.700 Masurata: 24.014	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:933-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUT LEONTE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

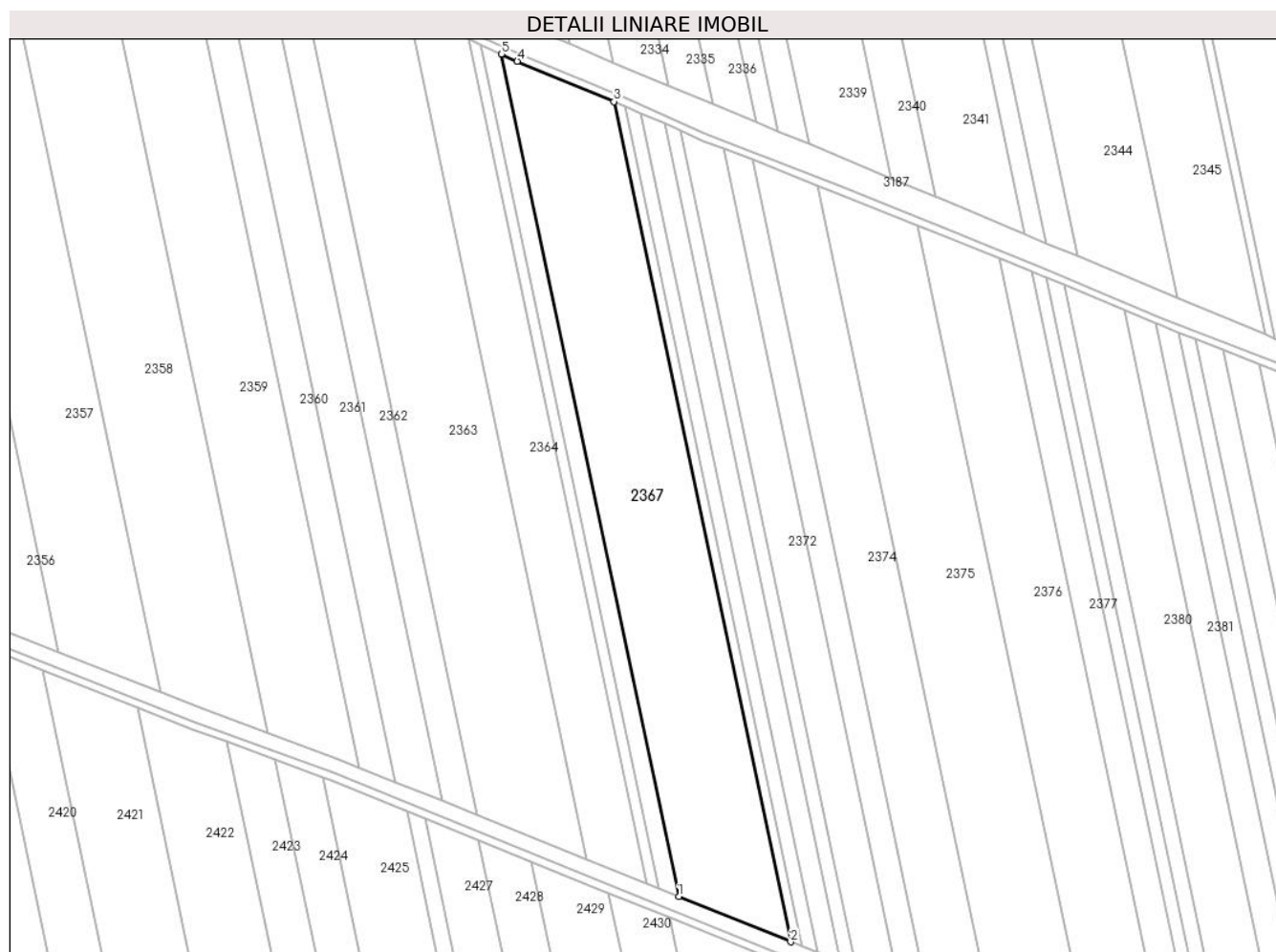
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.700 Masurata: 24.014	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.014	54	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.951,07 277.925,06	2	343.010,159 277.901,19	63.728
2	343.010,159 277.901,19	3	342.916,782 278.344,898	453.427
3	342.916,782 278.344,898	4	342.865,742 278.366,21	55.311
4	342.865,742 278.366,21	5	342.857,448 278.369,933	9.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.857,448 278.369,933	1	342.951,07 277.925,06	454.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.336	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:945-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

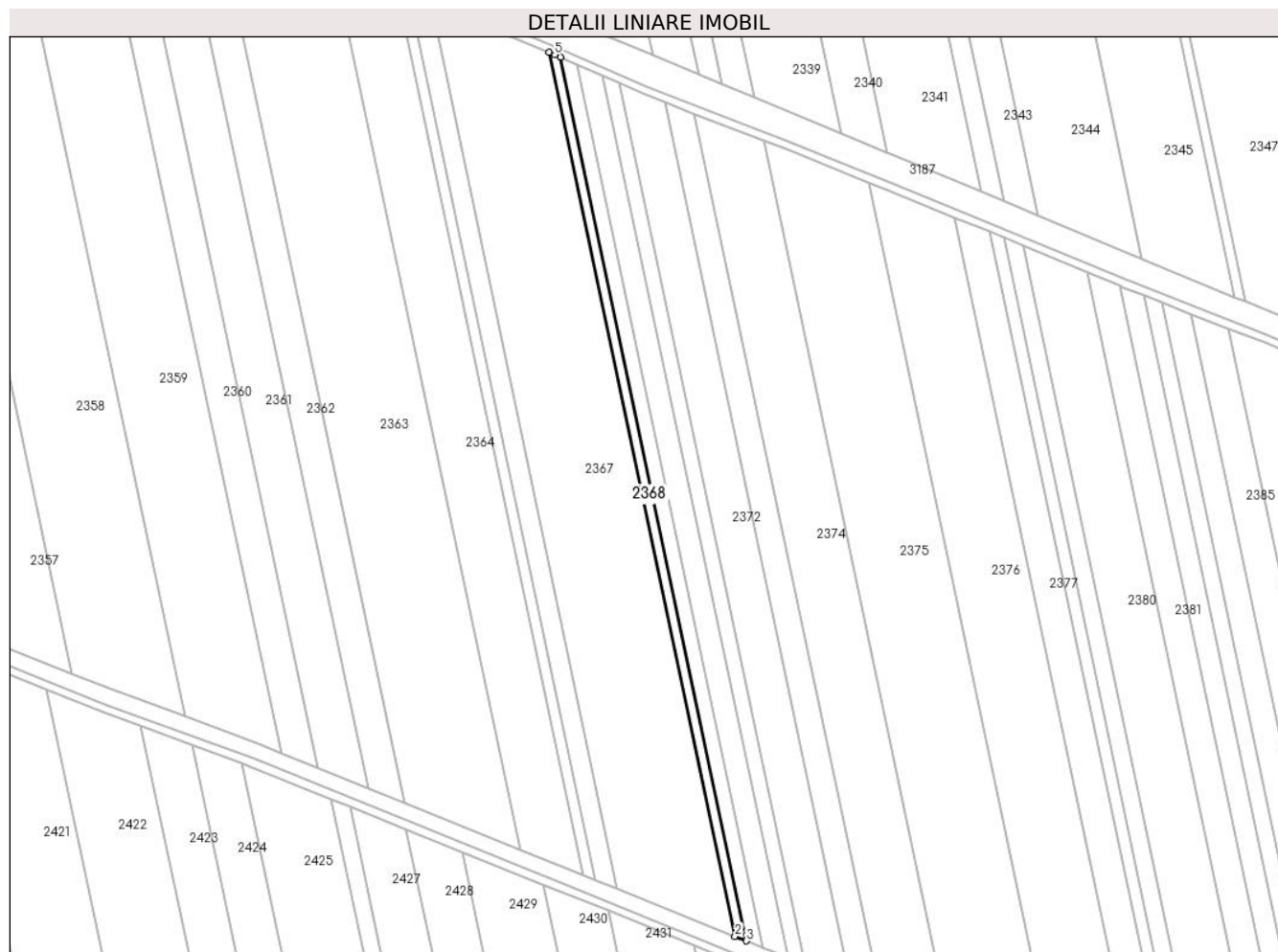
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.336	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.336	54	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.916,782 278.344,898	2	343.010,159 277.901,19	453.427
2	343.010,159 277.901,19	3	343.015,914 277.898,865	6.207
3	343.015,914 277.898,865	4	342.922,57 278.342,416	453.267
4	342.922,57 278.342,416	5	342.919,749 278.343,659	3.083
5	342.919,749 278.343,659	1	342.916,782 278.344,898	3.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.457	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:937-15048, din 26/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUT CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

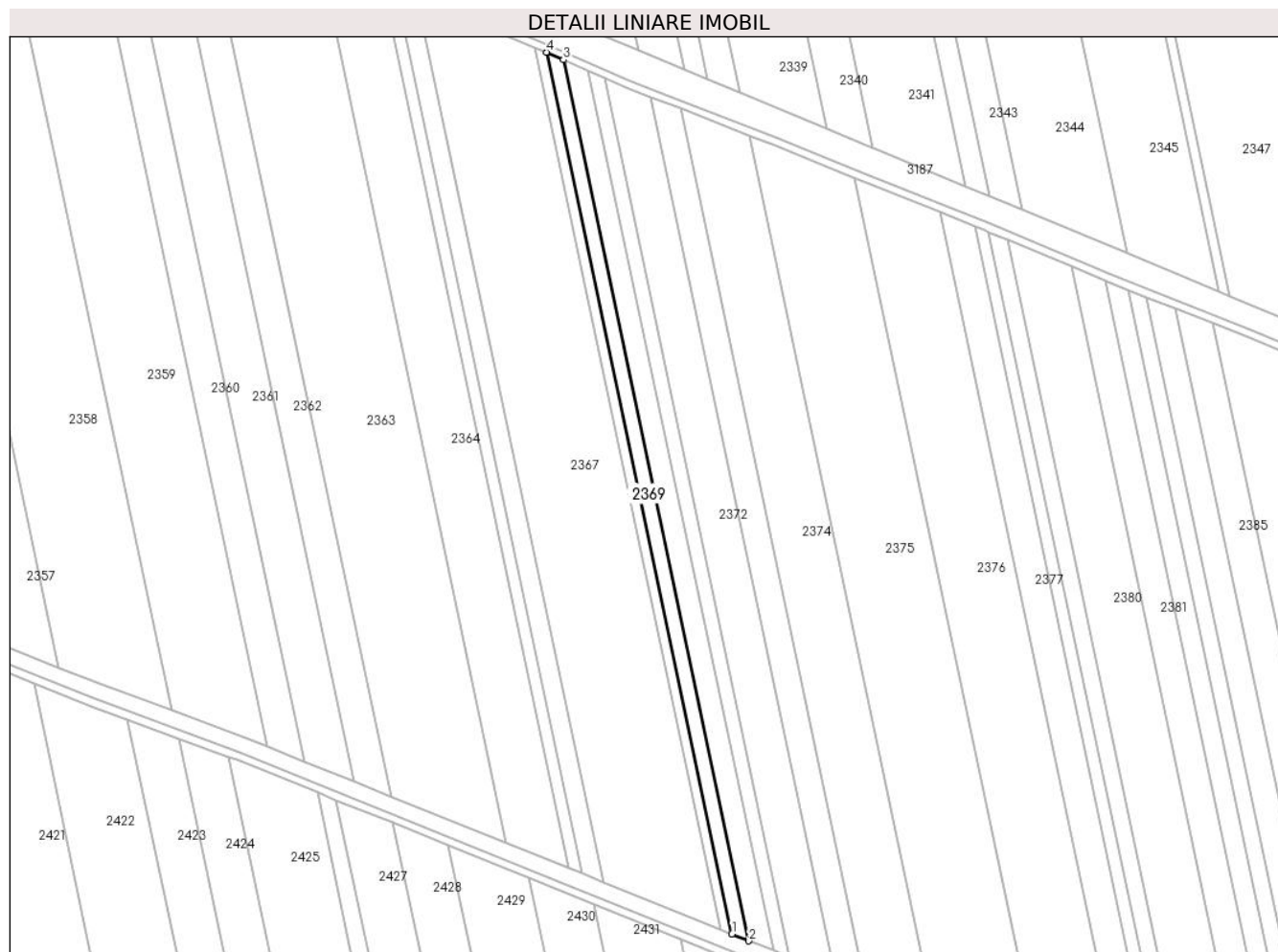
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.457	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.457	54	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.015,914 277.898,865	2	343.024,435 277.895,423	9.19
2	343.024,435 277.895,423	3	342.931,164 278.338,626	452.911
3	342.931,164 278.338,626	4	342.922,57 278.342,416	9.393
4	342.922,57 278.342,416	1	343.015,914 277.898,865	453.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 4.952	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:959-15048, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOIU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

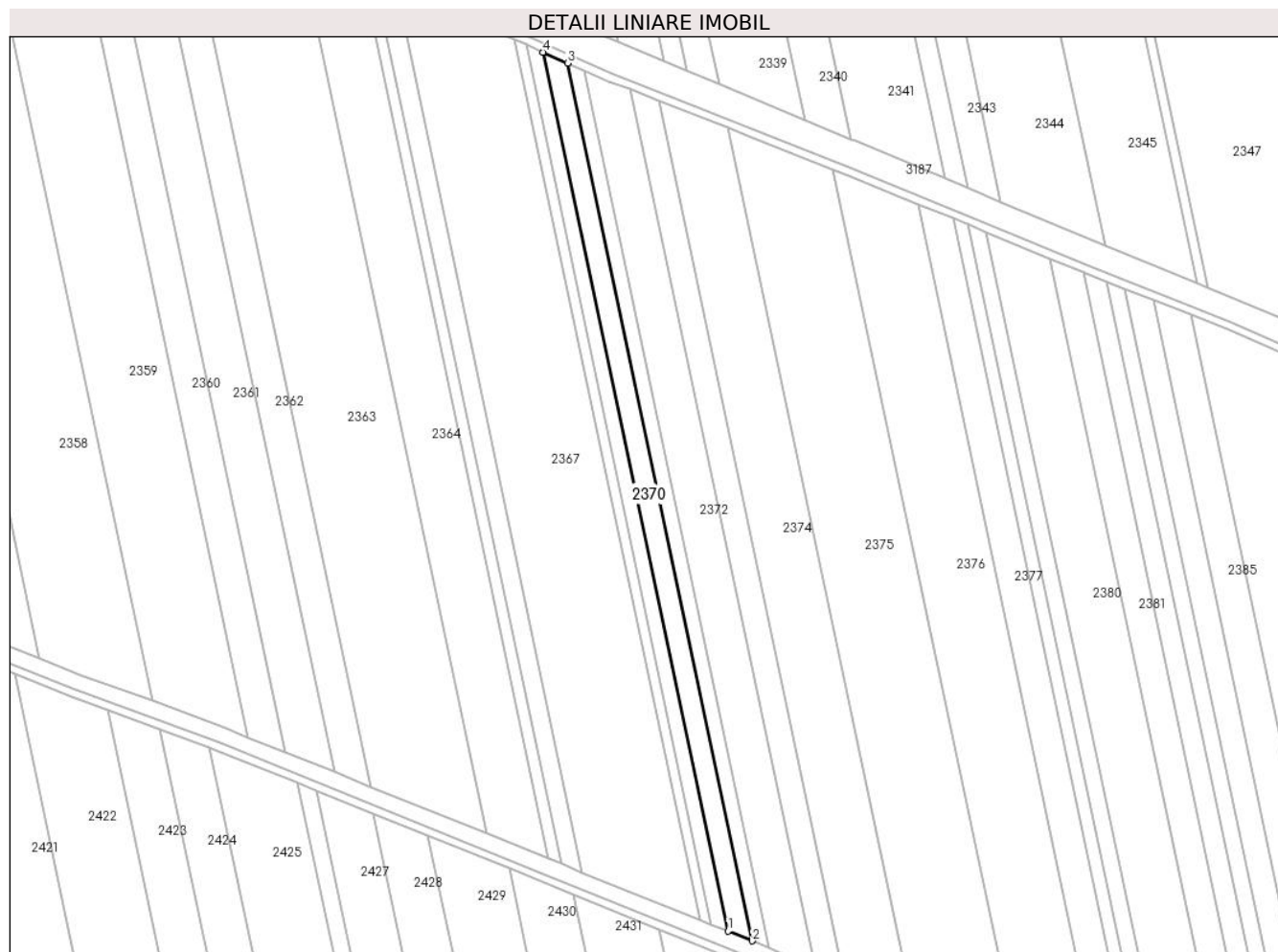
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 4.952	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.952	54	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.024,435 277.895,423	2	343.036,653 277.890,487	13.177
2	343.036,653 277.890,487	3	342.943,487 278.333,193	452.403
3	342.943,487 278.333,193	4	342.931,164 278.338,626	13.468
4	342.931,164 278.338,626	1	343.024,435 277.895,423	452.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33164	3.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
176601 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. CVC:2320, din 20/09/2018 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

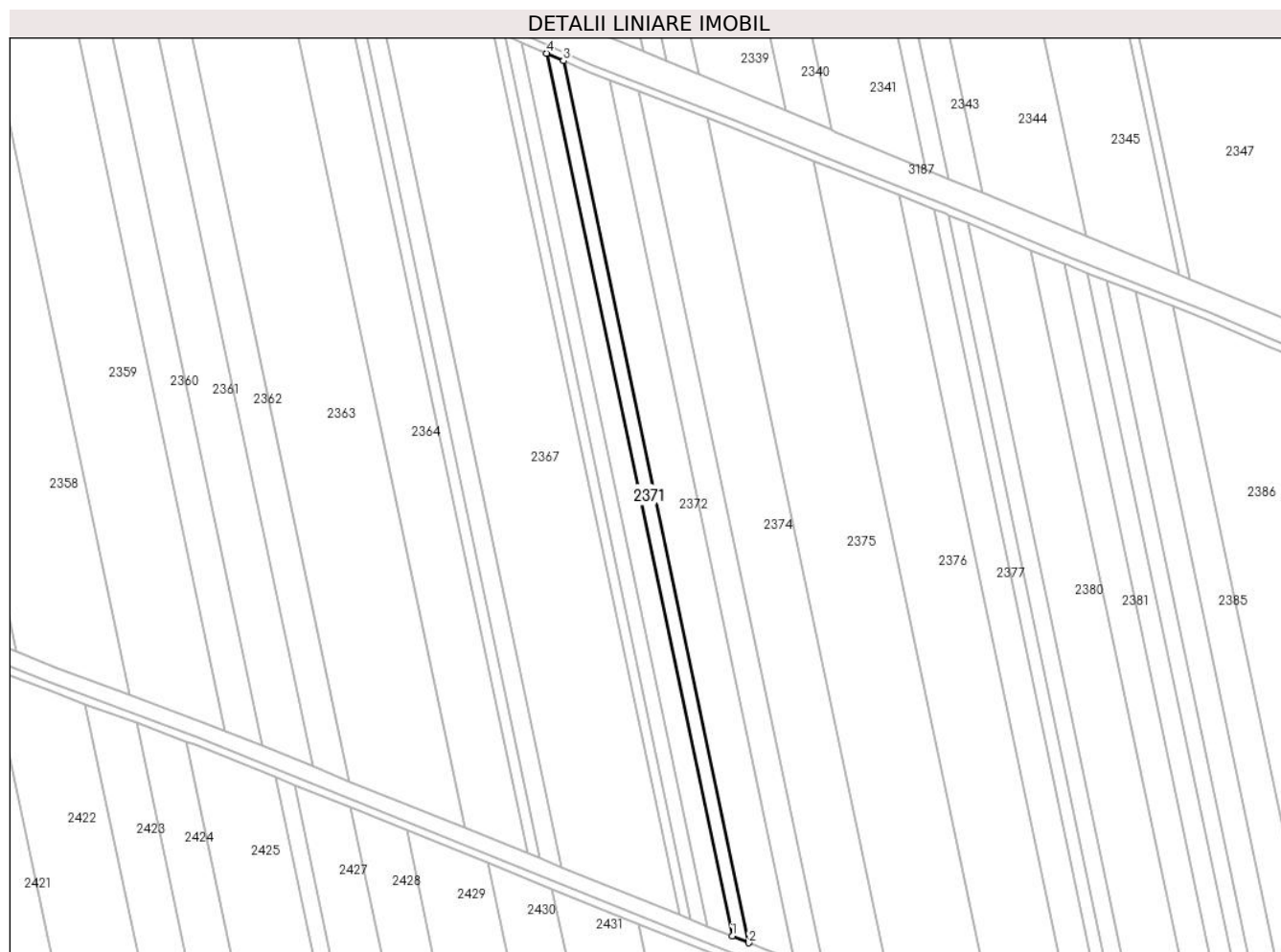
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33164	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	54	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.036,653 277.890,487	2	343.045,05 277.887,095	9.056
2	343.045,05 277.887,095	3	342.951,956 278.329,459	452.054
3	342.951,956 278.329,459	4	342.943,487 278.333,193	9.256
4	342.943,487 278.333,193	1	343.036,653 277.890,487	452.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 9.250	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:942-15048, din 27/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLTAN FILOFTEIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.900 Masurata: 9.250	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.250	54	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.045,05 277.887,095	2	343.051,955 277.884,306	7.447
2	343.051,955 277.884,306	3	343.067,84 277.878,268	16.994
3	343.067,84 277.878,268	4	342.974,9 278.319,902	451.307
4	342.974,9 278.319,902	5	342.964,067 278.324,12	11.625
5	342.964,067 278.324,12	6	342.951,956 278.329,459	13.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.951,956 278.329,459	1	343.045,05 277.887,095	452.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.074	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17675, din 05/08/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI VICTOR , LIPSA CNP 2) ANDREI ION , LIPSA CNP 3) ANDREI CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

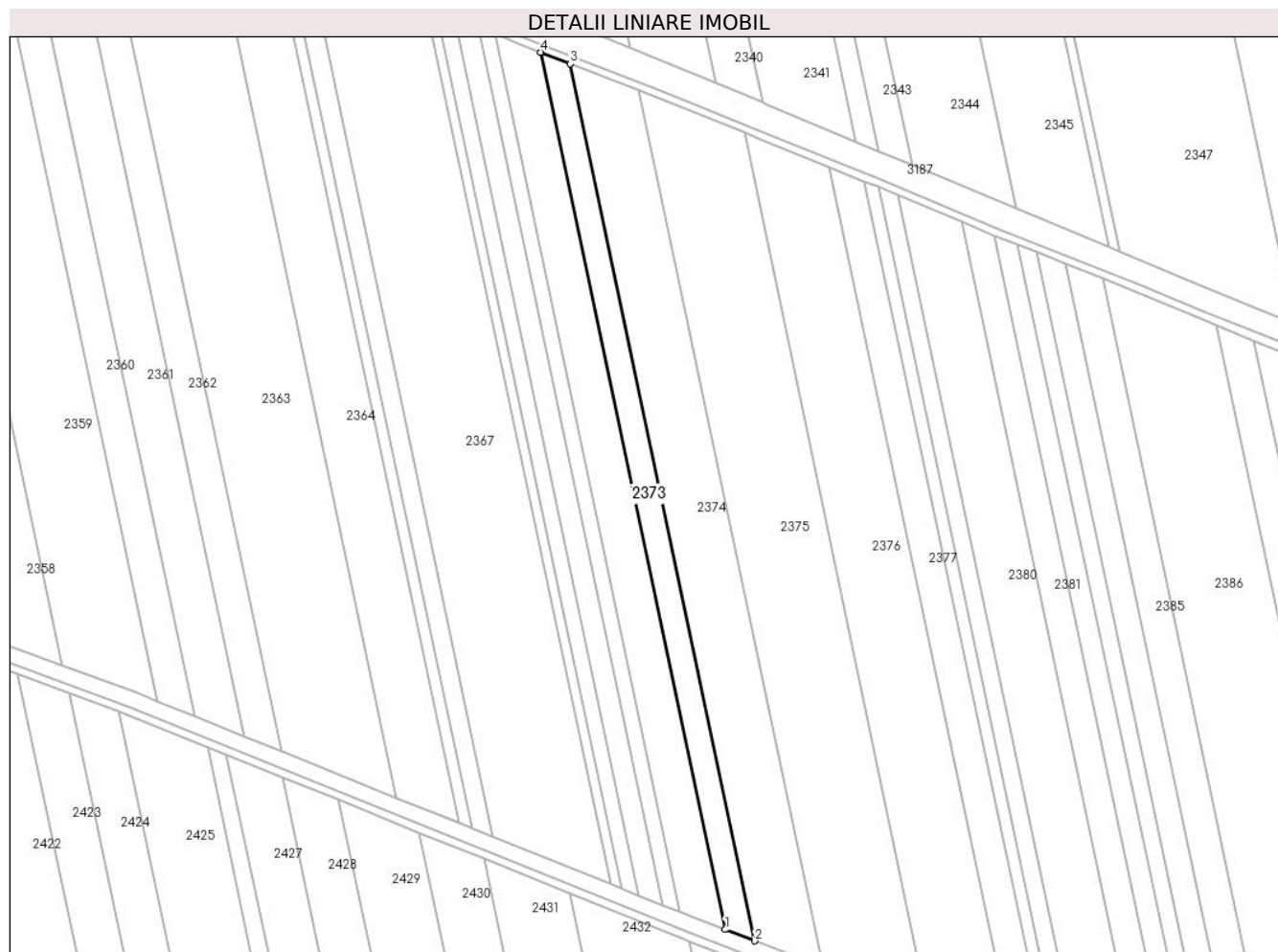
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.074	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.074	54	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.067,84 277.878,268	2	343.082,792 277.872,586	15.995
2	343.082,792 277.872,586	3	342.989,883 278.314,068	451.152
3	342.989,883 278.314,068	4	342.974,9 278.319,902	16.079
4	342.974,9 278.319,902	1	343.067,84 277.878,268	451.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.016	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:909-15048, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANEA ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.016	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.016	54	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.082,792 277.872,586	2	343.117,313 277.859,466	36.93
2	343.117,313 277.859,466	3	343.024,478 278.300,597	450.794
3	343.024,478 278.300,597	4	342.989,883 278.314,068	37.125
4	342.989,883 278.314,068	1	343.082,792 277.872,586	451.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.900 Masurata: 21.397	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3498-59564, din 23/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEULEANU FILOFTEIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

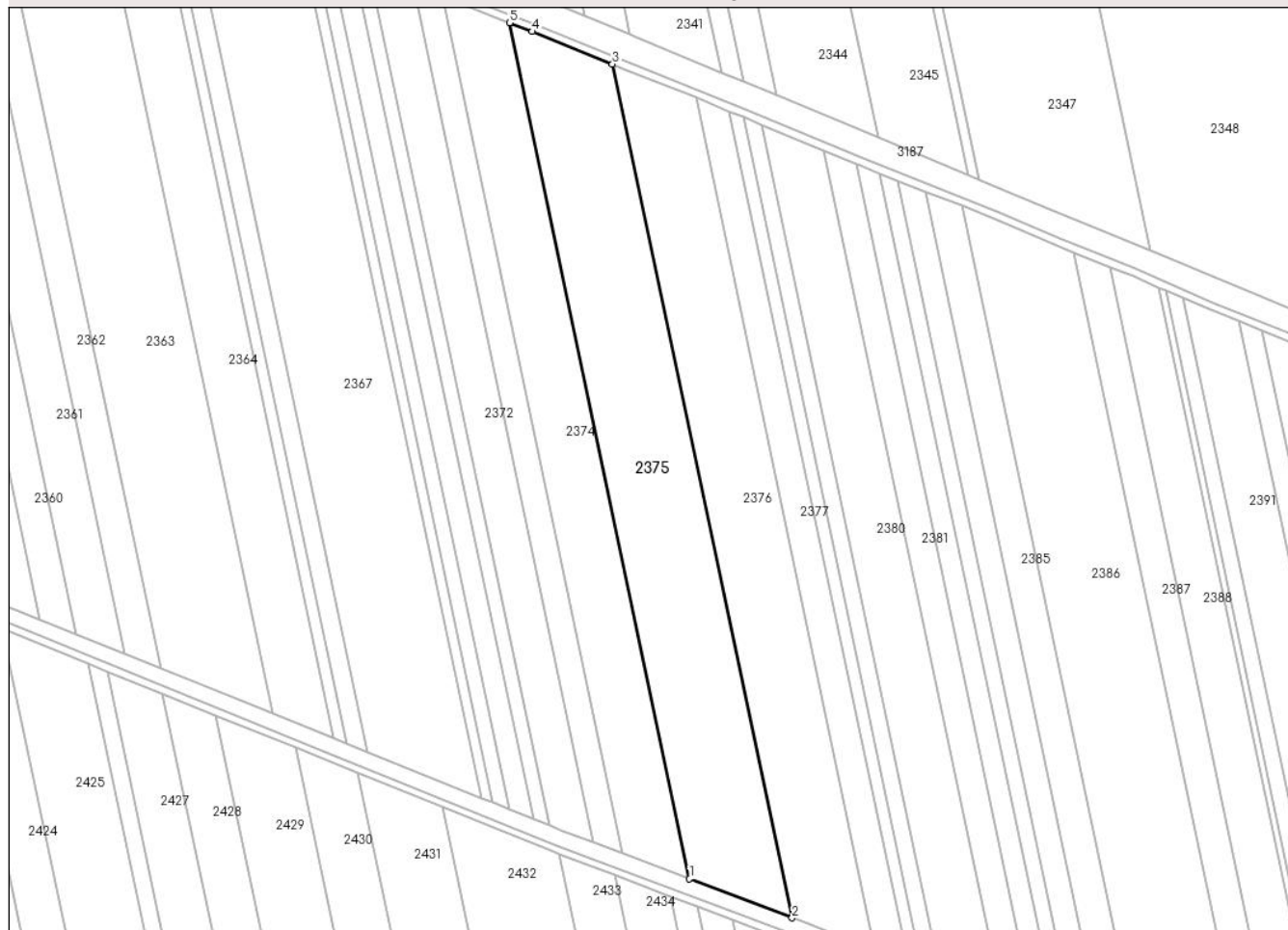
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.900 Masurata: 21.397	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.397	54	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.117,313 277.859,466	2	343.170,097 277.839,405	56.468
2	343.170,097 277.839,405	3	343.077,514 278.279,34	449.571
3	343.077,514 278.279,34	4	343.036,204 278.296,032	44.555
4	343.036,204 278.296,032	5	343.024,478 278.300,597	12.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.024,478 278.300,597	1	343.117,313 277.859,466	450.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.500 Masurata: 17.286	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:76, din 12/07/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

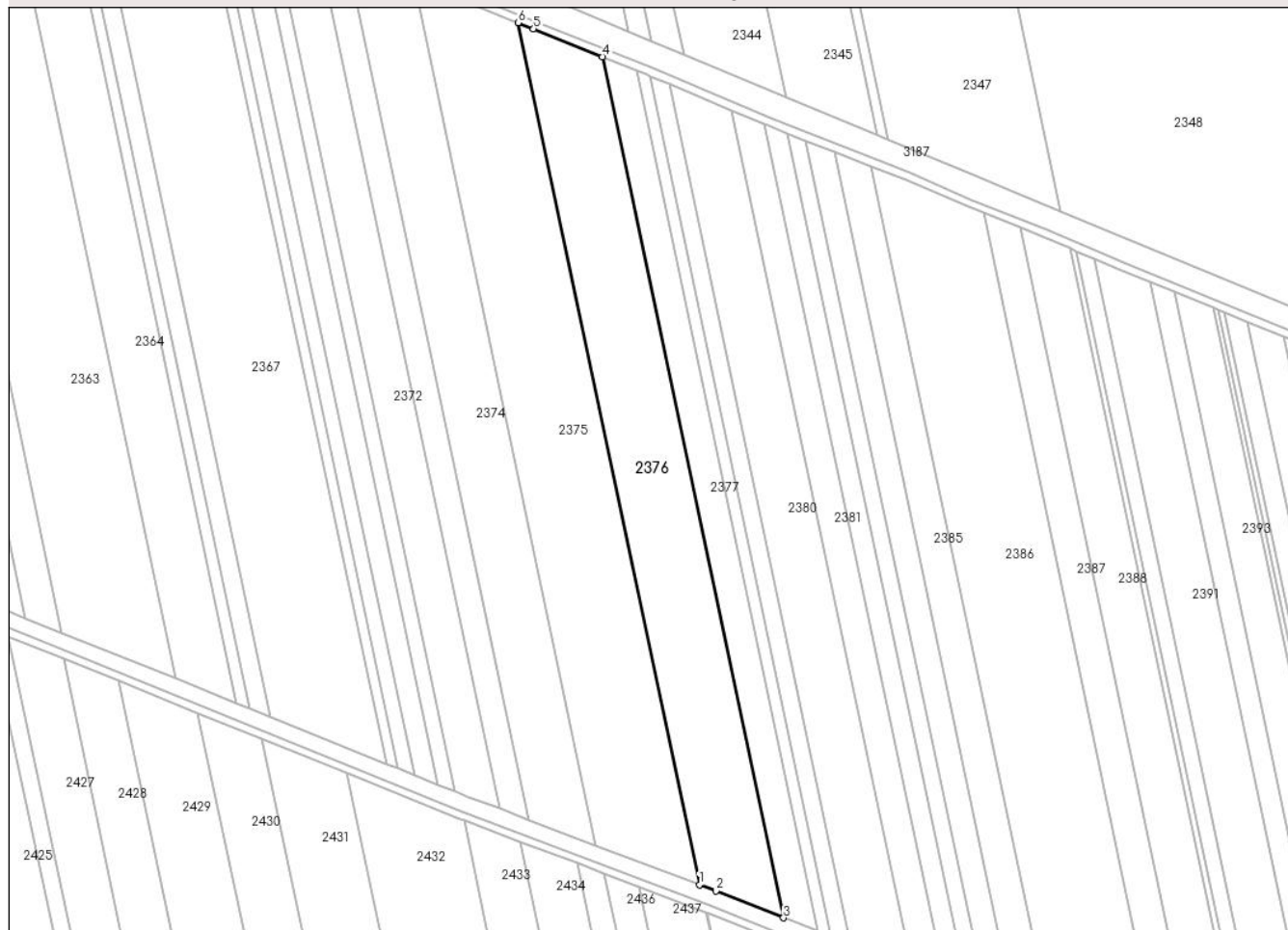
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.500 Masurata: 17.286	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.286	54	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.170,097 277.839,405	2	343.178,46 277.836,226	8.947
2	343.178,46 277.836,226	3	343.212,964 277.822,548	37.116
3	343.212,964 277.822,548	4	343.120,485 278.261,99	449.068
4	343.120,485 278.261,99	5	343.085,361 278.276,17	37.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.085,361 278.276,17	6	343.077,514 278.279,34	8.463
6	343.077,514 278.279,34	1	343.170,097 277.839,405	449.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.008	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:5159, din 27/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE FLOAREA, LIPSA CNP 2) BRICIAG CRISANTIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

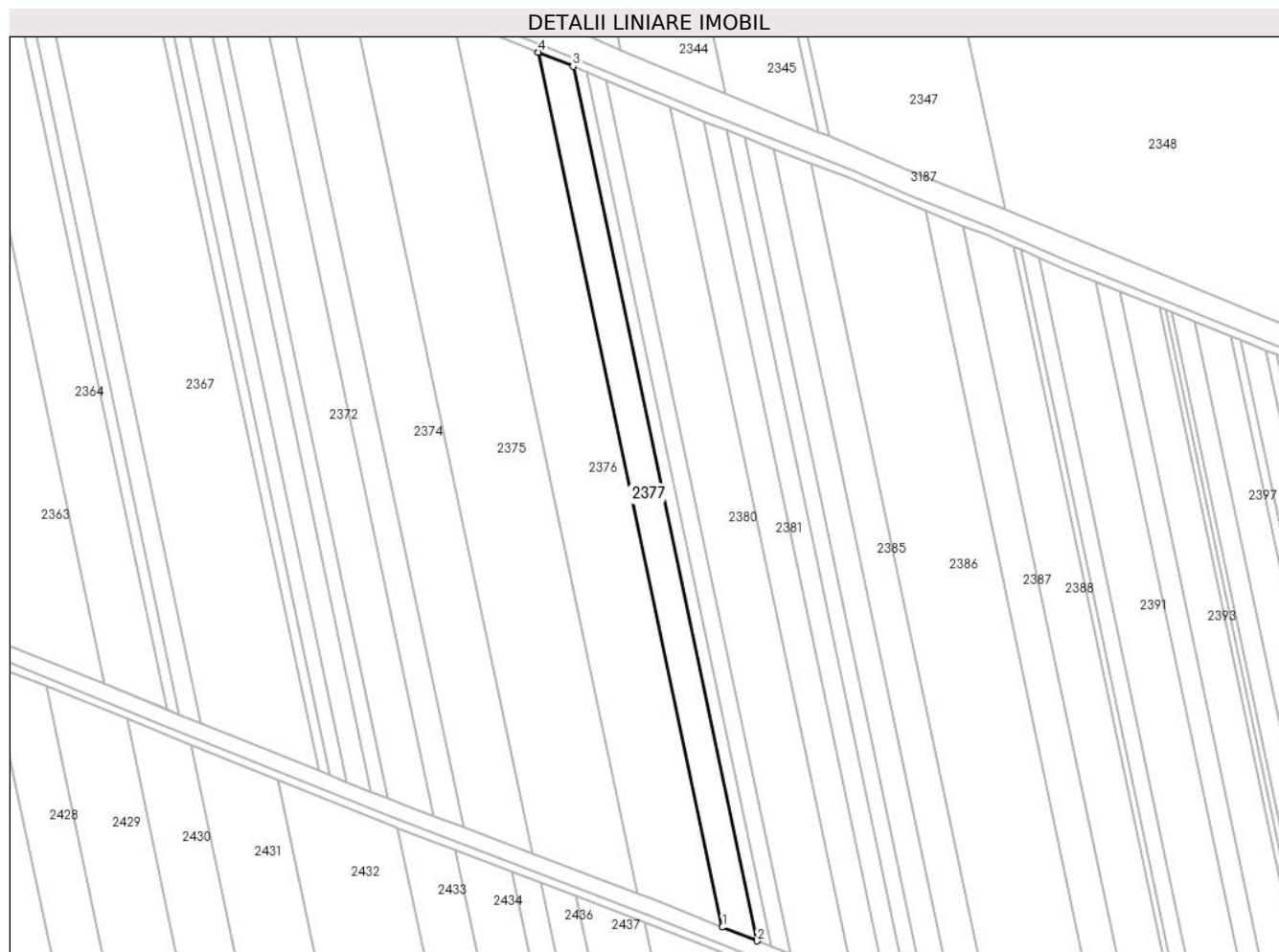
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.008	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.008	54	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.212,964 277.822,548	2	343.230,366 277.815,65	18.719
2	343.230,366 277.815,65	3	343.137,916 278.254,954	448.927
3	343.137,916 278.254,954	4	343.120,485 278.261,99	18.797
4	343.120,485 278.261,99	1	343.212,964 277.822,548	449.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.897	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1934-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP 2) LAZAR GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

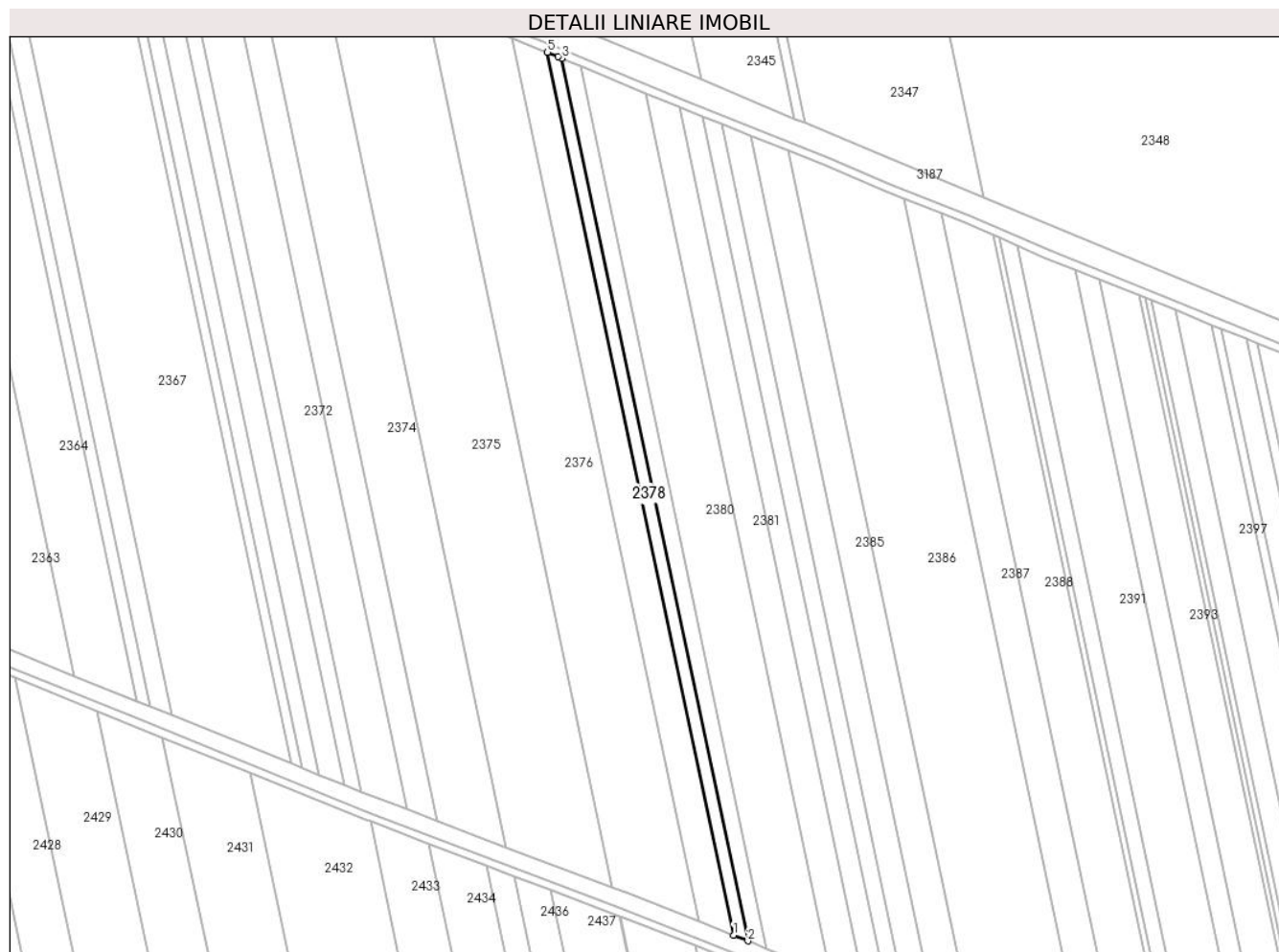
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.897	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.897	54	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.230,366 277.815,65	2	343.237,561 277.812,797	7.74
2	343.237,561 277.812,797	3	343.145,13 278.252,012	448.835
3	343.145,13 278.252,012	4	343.143,233 278.252,807	2.057
4	343.143,233 278.252,807	5	343.137,916 278.254,954	5.734
5	343.137,916 278.254,954	1	343.230,366 277.815,65	448.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 3.831	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-15048, din 26/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

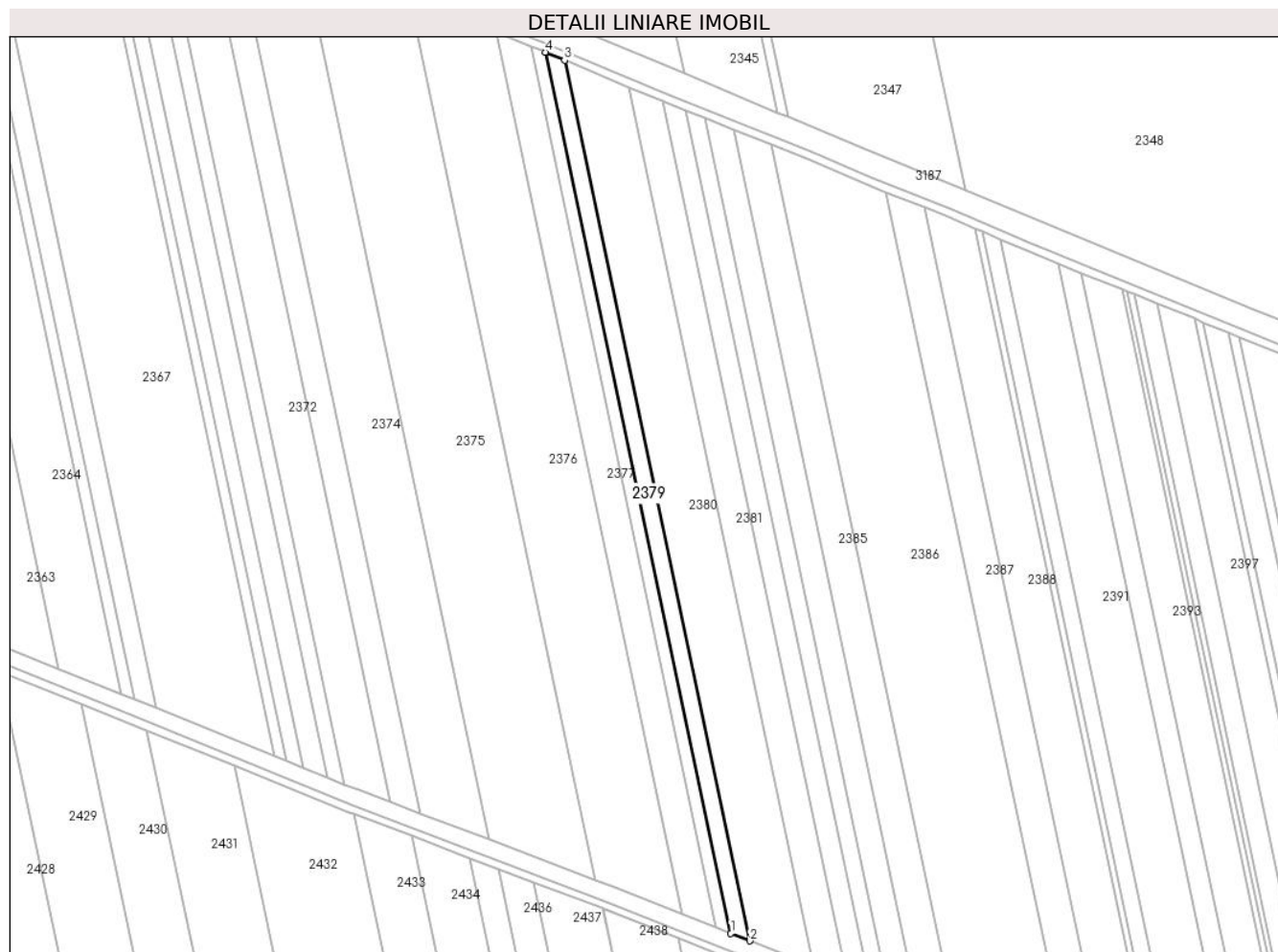
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.100 Masurata: 3.831	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.831	54	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.237,561 277.812,797	2	343.247,08 277.809,024	10.239
2	343.247,08 277.809,024	3	343.154,699 278.248,0	448.591
3	343.154,699 278.248,0	4	343.145,13 278.252,012	10.376
4	343.145,13 278.252,012	1	343.237,561 277.812,797	448.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.700 Masurata: 12.801	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2040, din 19/11/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 3684/201/2013;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

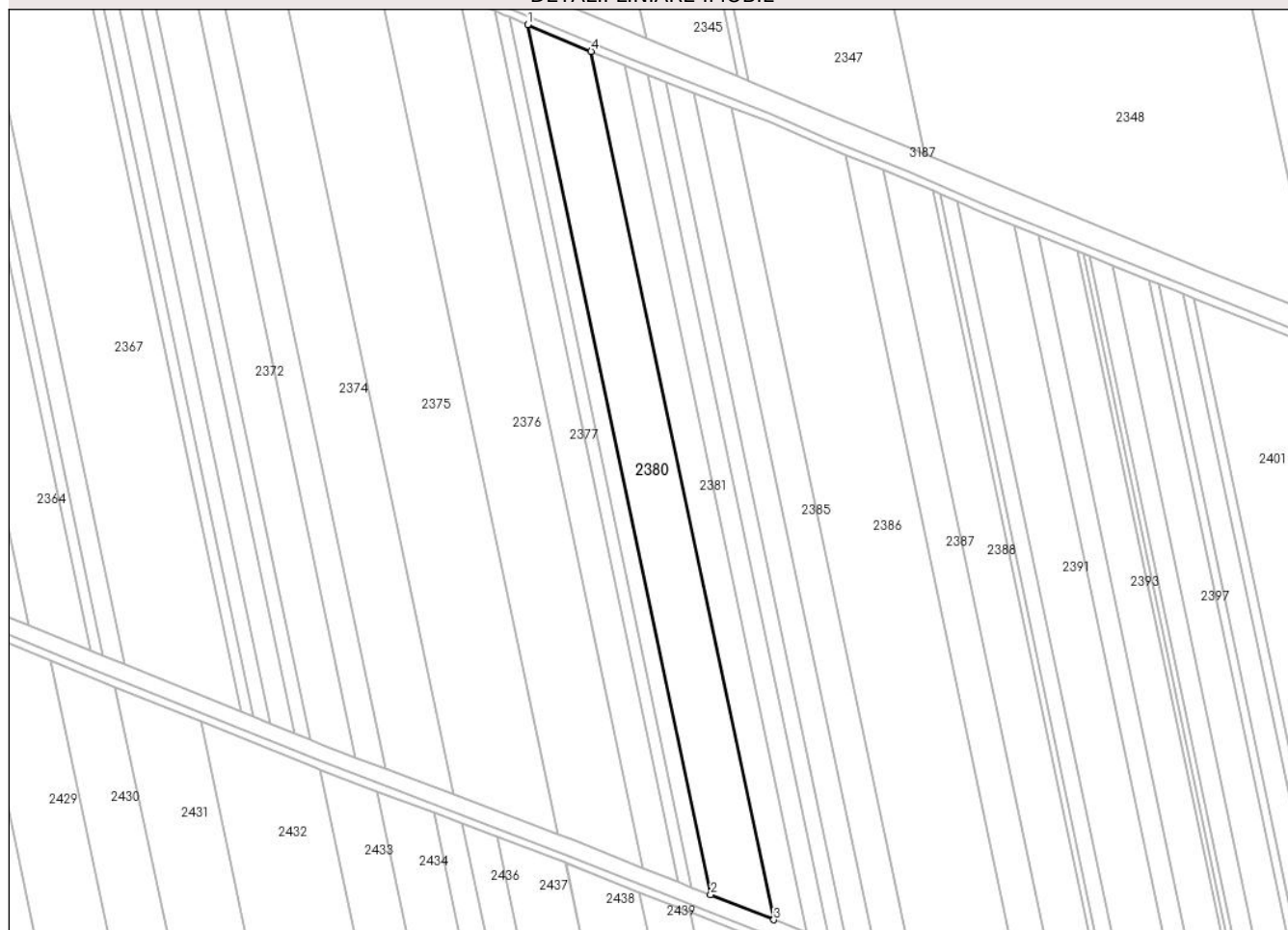
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.700 Masurata: 12.801	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.801	54	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.154,699 278.248,0	2	343.247,08 277.809,024	448.591
2	343.247,08 277.809,024	3	343.278,924 277.796,4	34.255
3	343.278,924 277.796,4	4	343.186,711 278.234,578	447.776
4	343.186,711 278.234,578	1	343.154,699 278.248,0	34.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33161	6.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65415 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 541, din 16/03/2018 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
138271 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138271 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:594017 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33161	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	54	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.278,924 277.796,4	2	343.295,615 277.789,784	17.954
2	343.295,615 277.789,784	3	343.203,49 278.227,544	447.349
3	343.203,49 278.227,544	4	343.186,711 278.234,578	18.194
4	343.186,711 278.234,578	1	343.278,924 277.796,4	447.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.672	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:907-15048, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

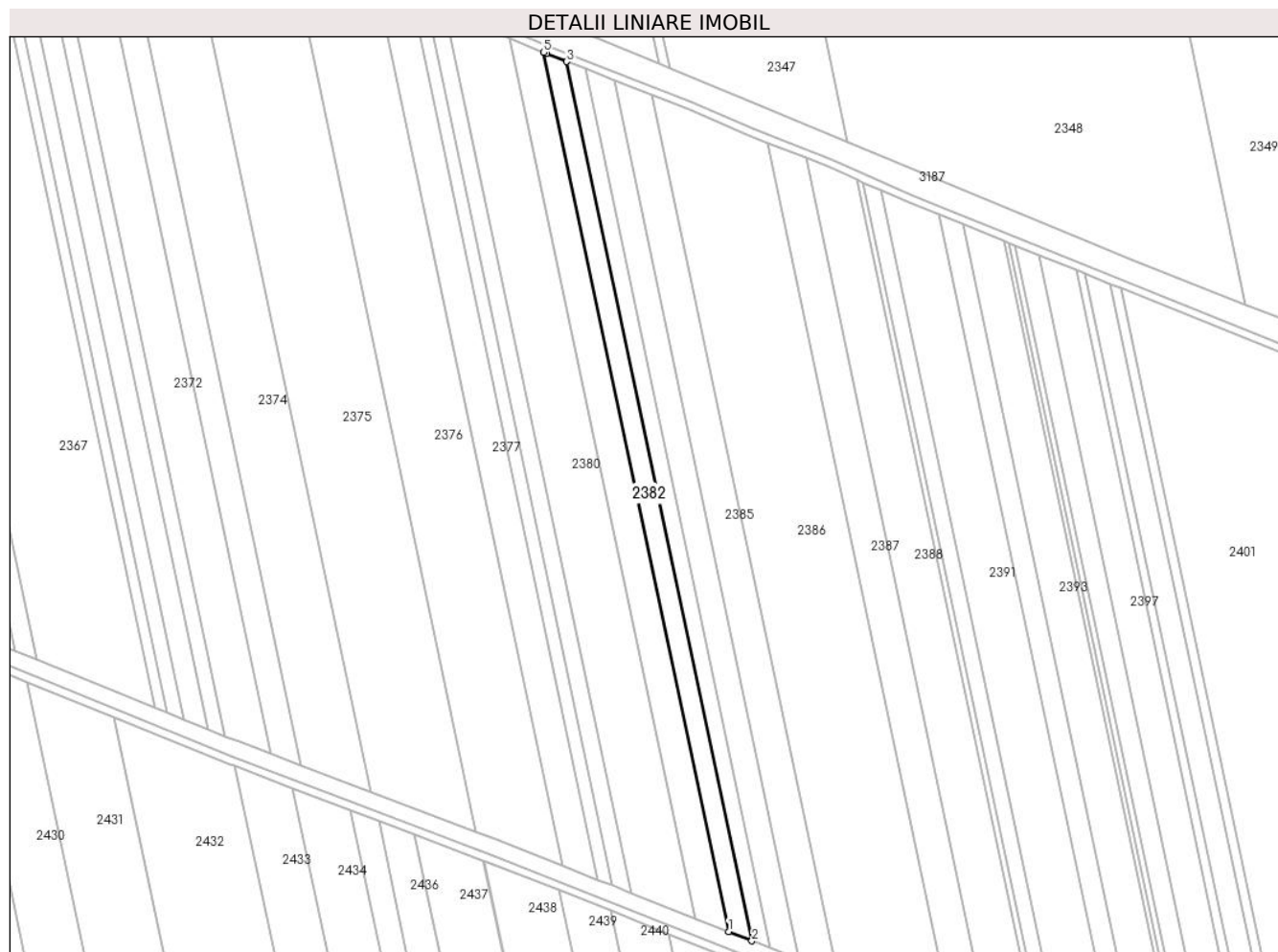
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.672	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.672	54	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.295,615 277.789,784	2	343.307,259 277.785,168	12.526
2	343.307,259 277.785,168	3	343.215,134 278.222,928	447.349
3	343.215,134 278.222,928	4	343.204,979 278.226,92	10.911
4	343.204,979 278.226,92	5	343.203,49 278.227,544	1.614
5	343.203,49 278.227,544	1	343.295,615 277.789,784	447.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.738	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:934-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

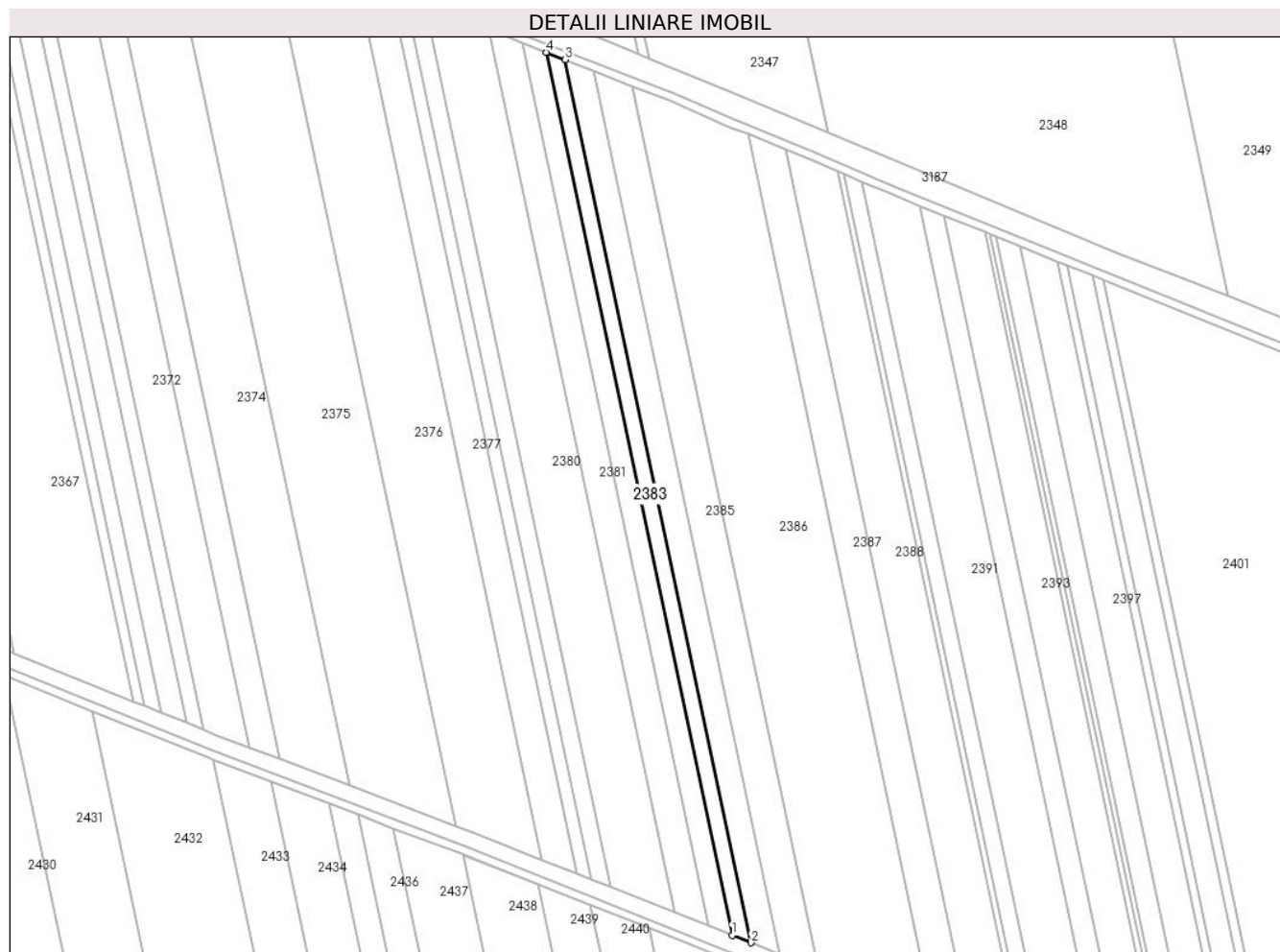
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.738	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.738	54	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.307,259 277.785,168	2	343.316,575 277.781,475	10.021
2	343.316,575 277.781,475	3	343.224,443 278.219,269	447.383
3	343.224,443 278.219,269	4	343.215,134 278.222,928	10.002
4	343.215,134 278.222,928	1	343.307,259 277.785,168	447.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.200 Masurata: 5.793	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:10797, din 10/06/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GENICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

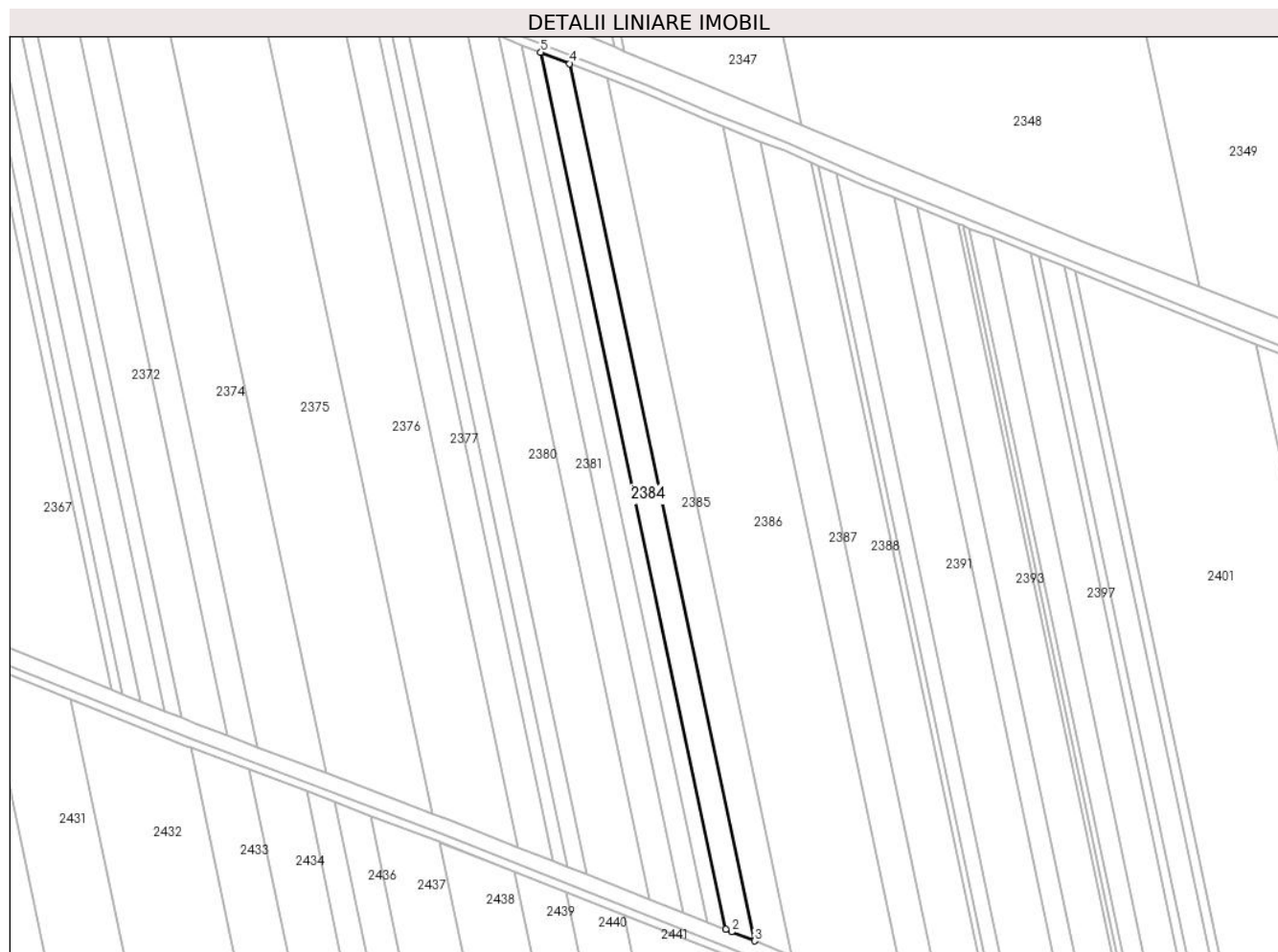
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.200 Masurata: 5.793	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.793	54	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.316,575 277.781,475	2	343.319,561 277.780,291	3.212
2	343.319,561 277.780,291	3	343.331,001 277.775,798	12.291
3	343.331,001 277.775,798	4	343.238,868 278.213,598	447.389
4	343.238,868 278.213,598	5	343.224,443 278.219,269	15.5
5	343.224,443 278.219,269	1	343.316,575 277.781,475	447.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:941-15048, din 27/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

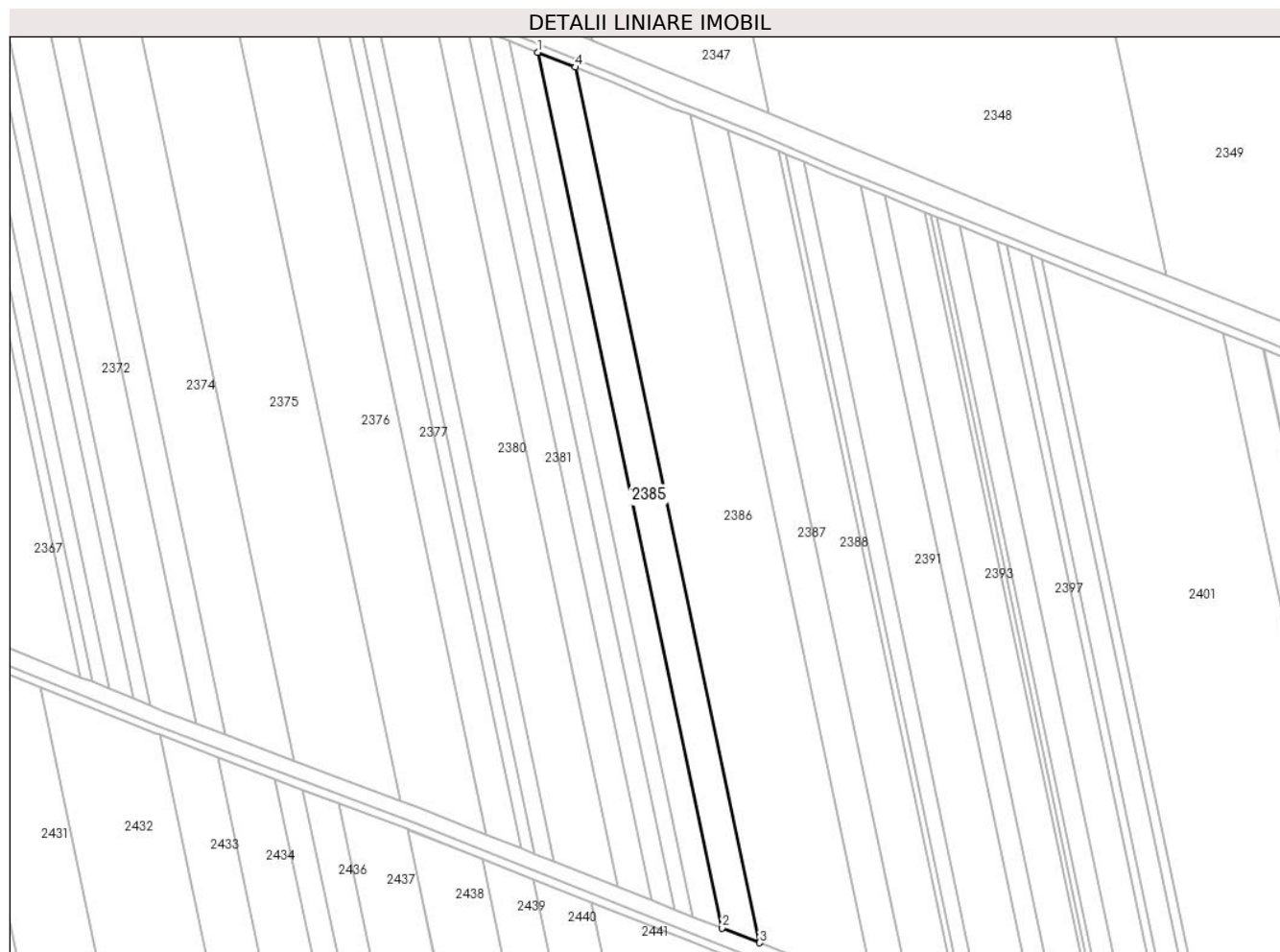
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.569	54	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.238,868 278.213,598	2	343.331,001 277.775,798	447.389
2	343.331,001 277.775,798	3	343.349,848 277.768,397	20.248
3	343.349,848 277.768,397	4	343.257,716 278.206,189	447.381
4	343.257,716 278.206,189	1	343.238,868 278.213,598	20.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36140	22.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114644 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:420, din 16/06/2022 emis de BNP TARTEA PETRUTA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

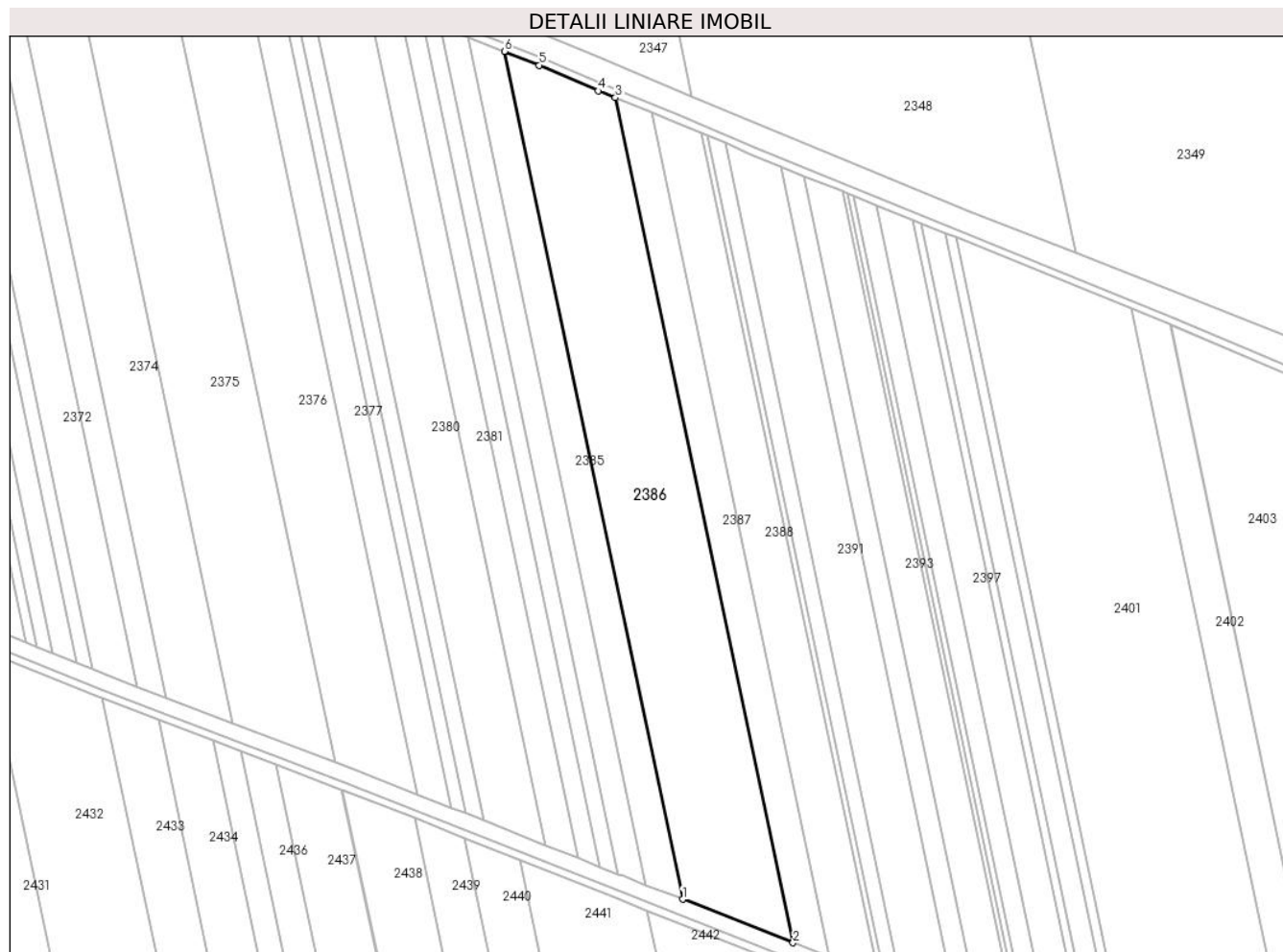
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36140	22.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.900	54	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.349,848 277.768,397	2	343.406,944 277.745,975	61.341
2	343.406,944 277.745,975	3	343.315,113 278.182,338	445.921
3	343.315,113 278.182,338	4	343.306,388 278.185,811	9.391
4	343.306,388 278.185,811	5	343.275,802 278.199,08	33.34
5	343.275,802 278.199,08	6	343.257,716 278.206,189	19.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.257,716 278.206,189	1	343.349,848 277.768,397	447.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:910-15048, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALASI SOFIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

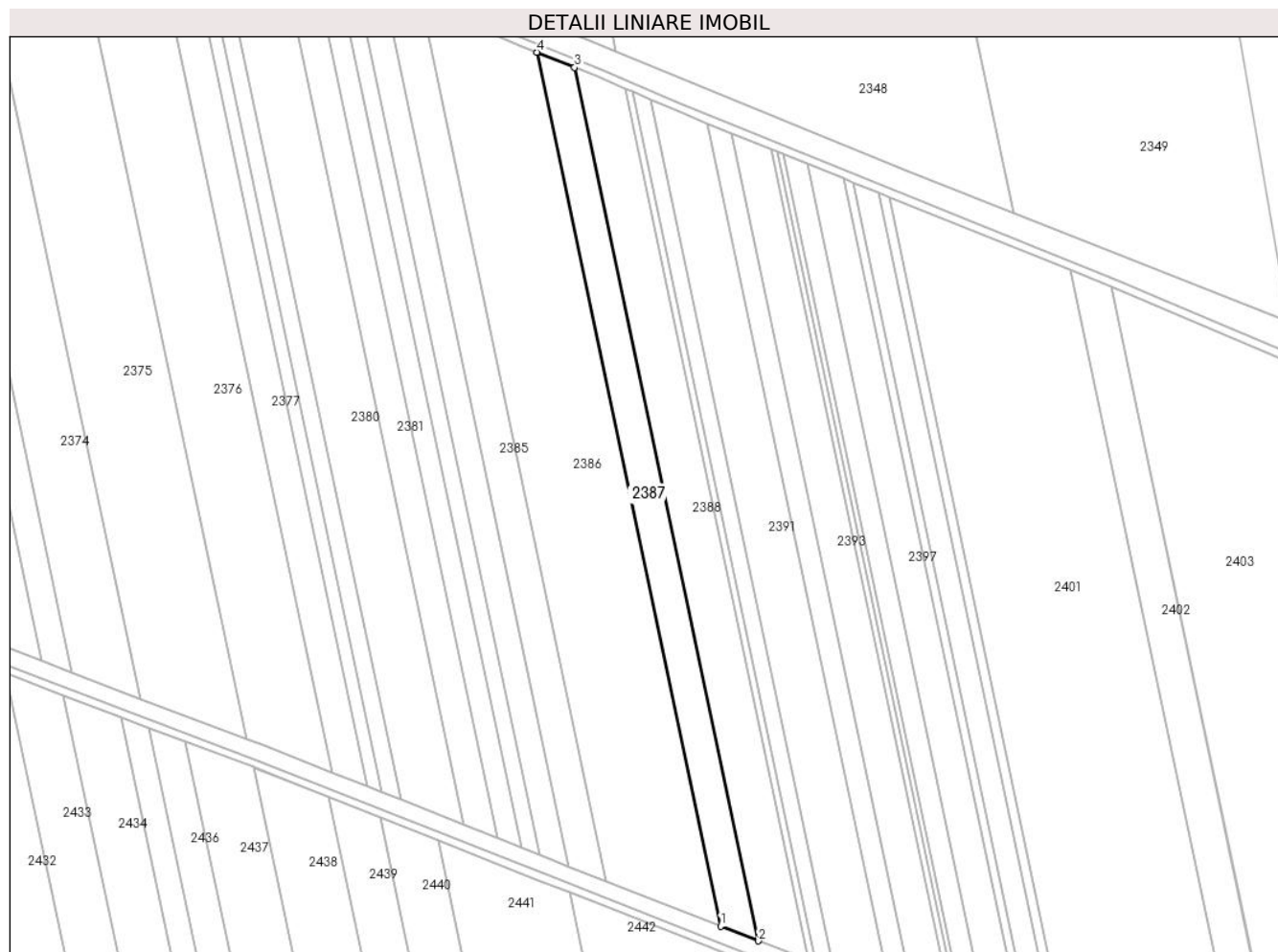
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.100 Masurata: 7.569	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.569	54	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.406,944 277.745,975	2	343.425,855 277.738,549	20.317
2	343.425,855 277.738,549	3	343.334,048 278.174,8	445.807
3	343.334,048 278.174,8	4	343.315,113 278.182,338	20.38
4	343.315,113 278.182,338	1	343.406,944 277.745,975	445.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33257	10.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
239608 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3126, din 17/12/2018 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
73322 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si restructurare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
B3	Se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

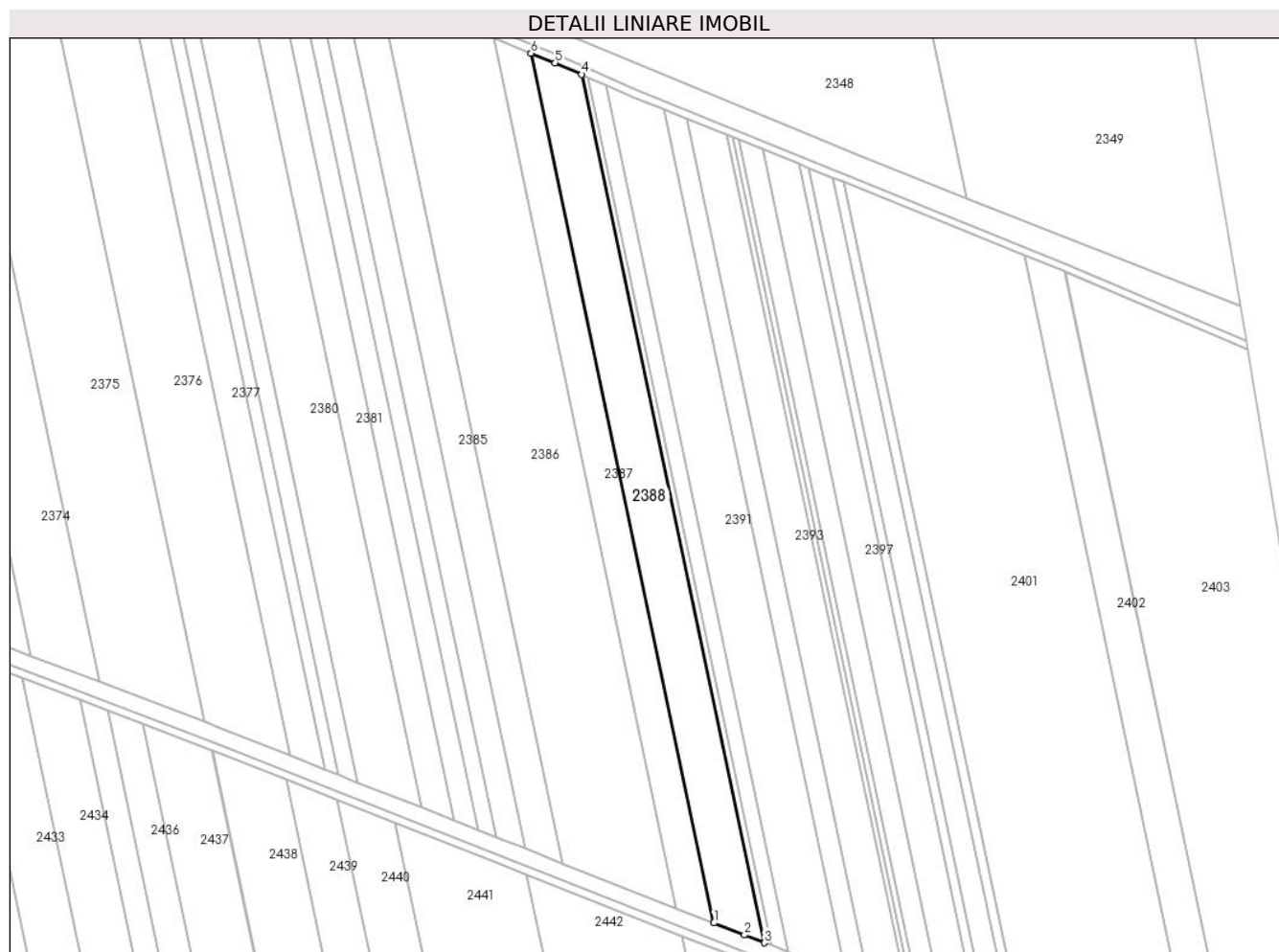
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73322 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33257	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	54	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.425,855 277.738,549	2	343.441,199 277.732,523	16.485
2	343.441,199 277.732,523	3	343.451,114 277.728,588	10.667
3	343.451,114 277.728,588	4	343.359,444 278.164,187	445.14
4	343.359,444 278.164,187	5	343.346,057 278.170,018	14.602
5	343.346,057 278.170,018	6	343.334,048 278.174,8	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.334,048 278.174,8	1	343.425,855 277.738,549	445.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.308	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1935-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

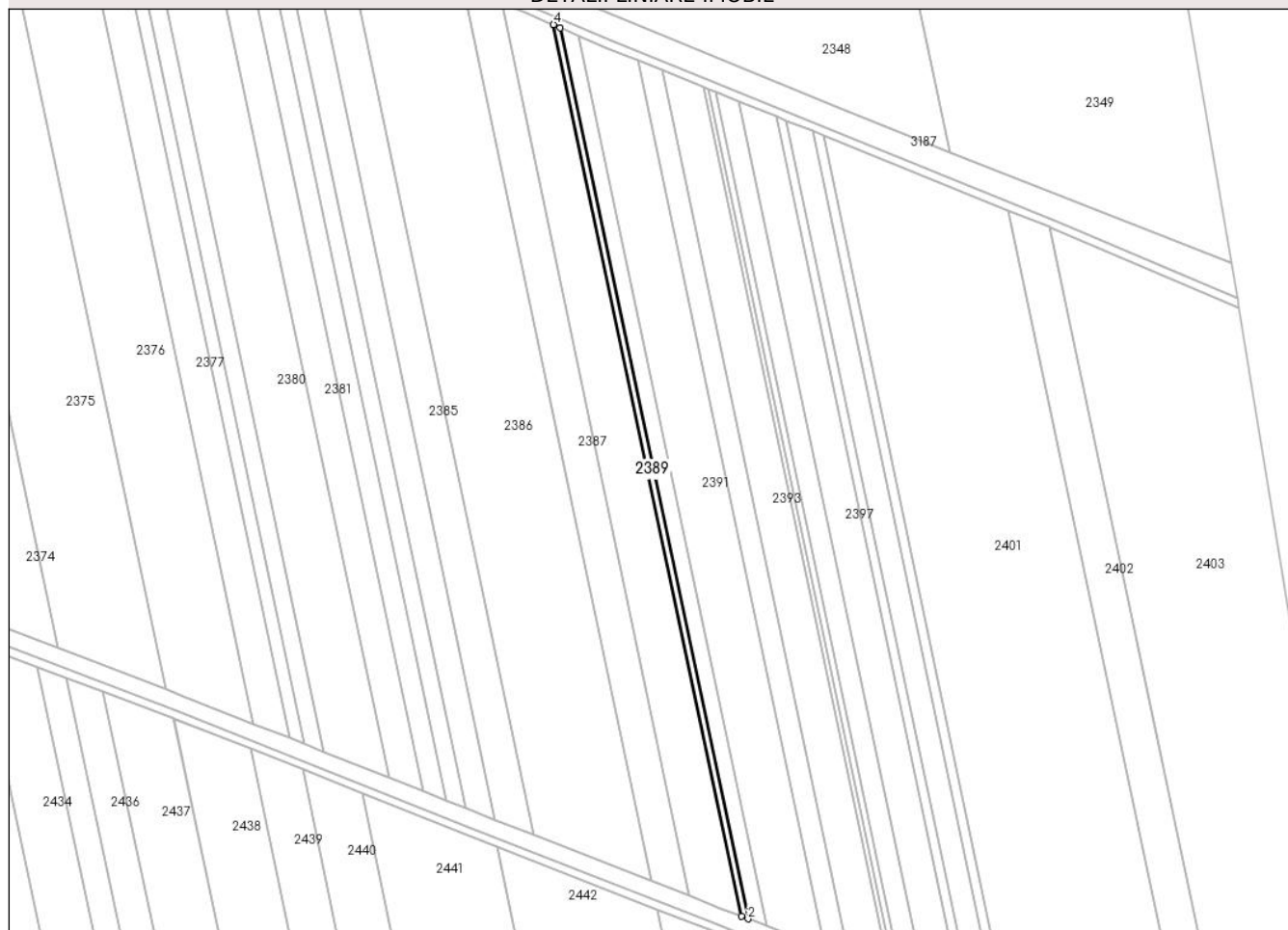
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.308	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.308	54	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.451,114 277.728,588	2	343.454,391 277.727,287	3.526
2	343.454,391 277.727,287	3	343.362,75 278.162,747	444.998
3	343.362,75 278.162,747	4	343.359,444 278.164,187	3.606
4	343.359,444 278.164,187	1	343.451,114 277.728,588	445.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.551	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:944-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.551	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.551	54	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.362,75 278.162,747	2	343.454,391 277.727,287	444.998
2	343.454,391 277.727,287	3	343.463,293 277.723,754	9.577
3	343.463,293 277.723,754	4	343.371,732 278.158,835	444.611
4	343.371,732 278.158,835	1	343.362,75 278.162,747	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.200 Masurata: 11.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:911-15048, din 18/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB CONSTANTA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

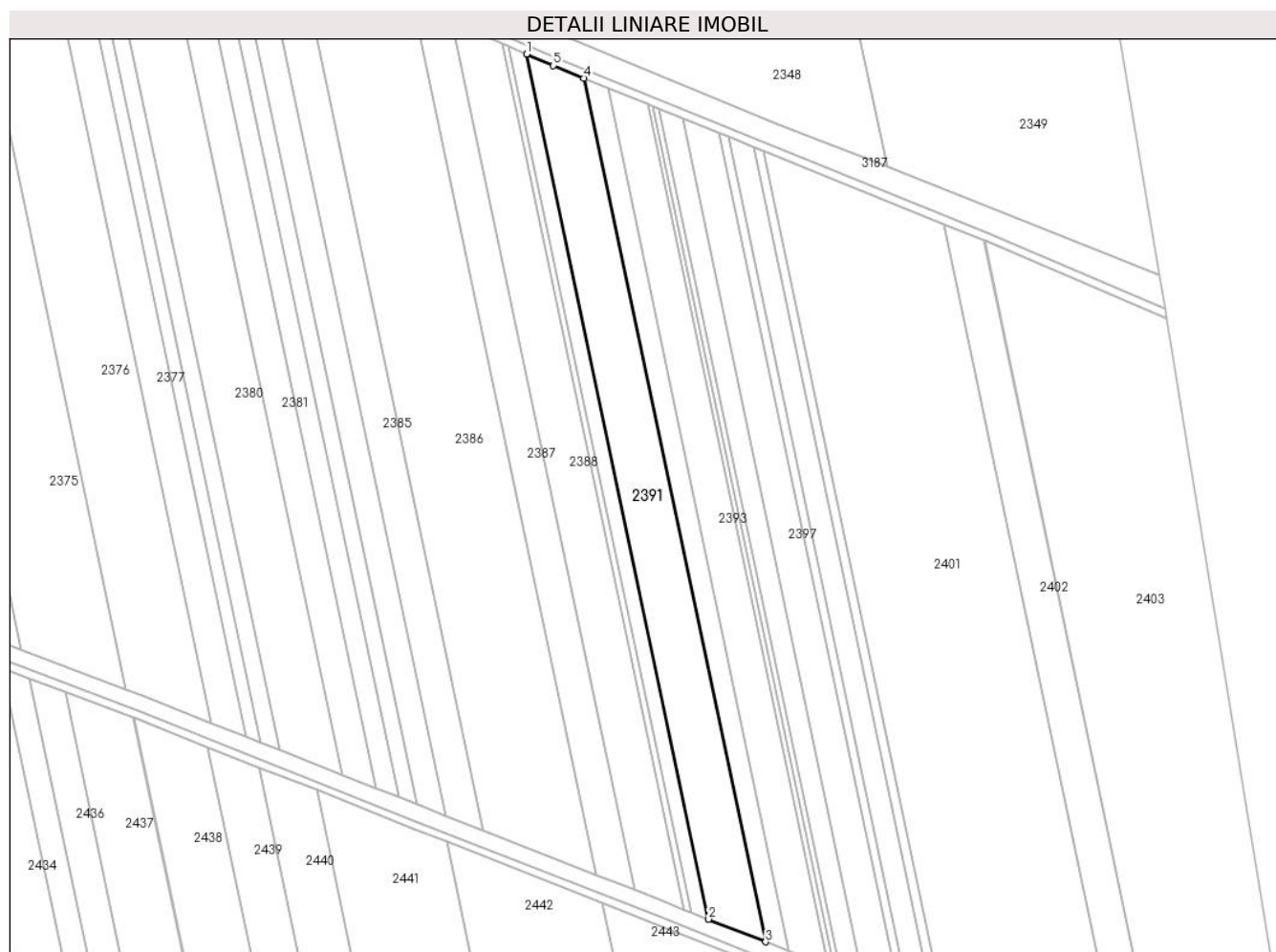
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.200 Masurata: 11.400	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	54	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.371,732 278.158,835	2	343.463,293 277.723,754	444.611
2	343.463,293 277.723,754	3	343.491,914 277.712,393	30.793
3	343.491,914 277.712,393	4	343.400,5 278.146,776	443.898
4	343.400,5 278.146,776	5	343.385,115 278.153,005	16.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.385,115 278.153,005	1	343.371,732 278.158,835	14.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 4.765	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:940-15048, din 27/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITOI FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

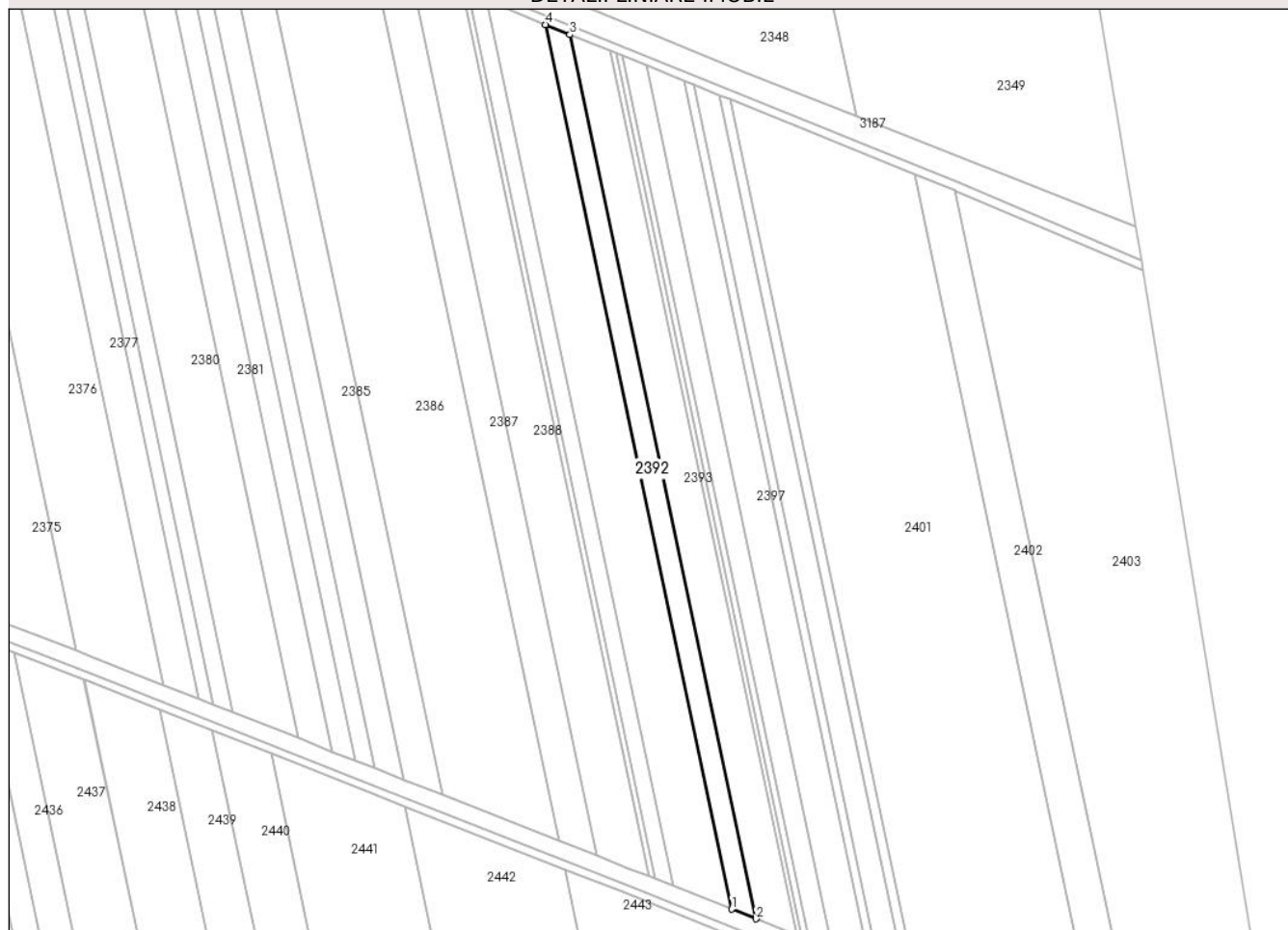
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 4.765	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.765	54	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.491,914 277.712,393	2	343.503,885 277.707,642	12.879
2	343.503,885 277.707,642	3	343.412,493 278.141,92	443.79
3	343.412,493 278.141,92	4	343.400,5 278.146,776	12.939
4	343.400,5 278.146,776	1	343.491,914 277.712,393	443.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 7.942	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

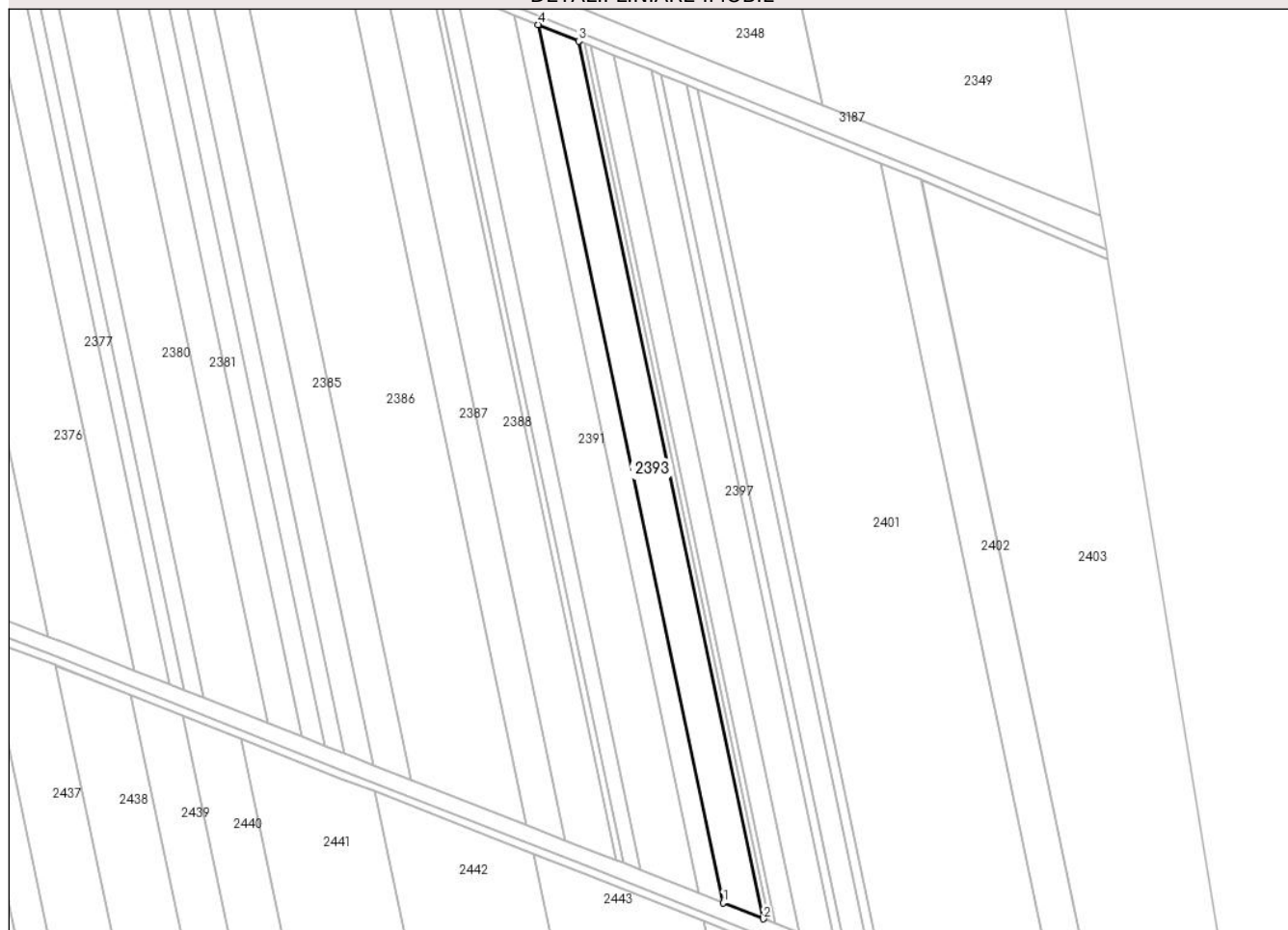
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1891-9586, din 18/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN ANGHEL , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.500 Masurata: 7.942	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.942	54	42	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.503,885 277.707,642	2	343.523,843 277.699,72	21.473
2	343.523,843 277.699,72	3	343.432,488 278.133,824	443.612
3	343.432,488 278.133,824	4	343.412,493 278.141,92	21.572
4	343.412,493 278.141,92	1	343.503,885 277.707,642	443.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.121	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3580-19528, din 25/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU ELENA , LIPSA CNP 2) BETIU TRAIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

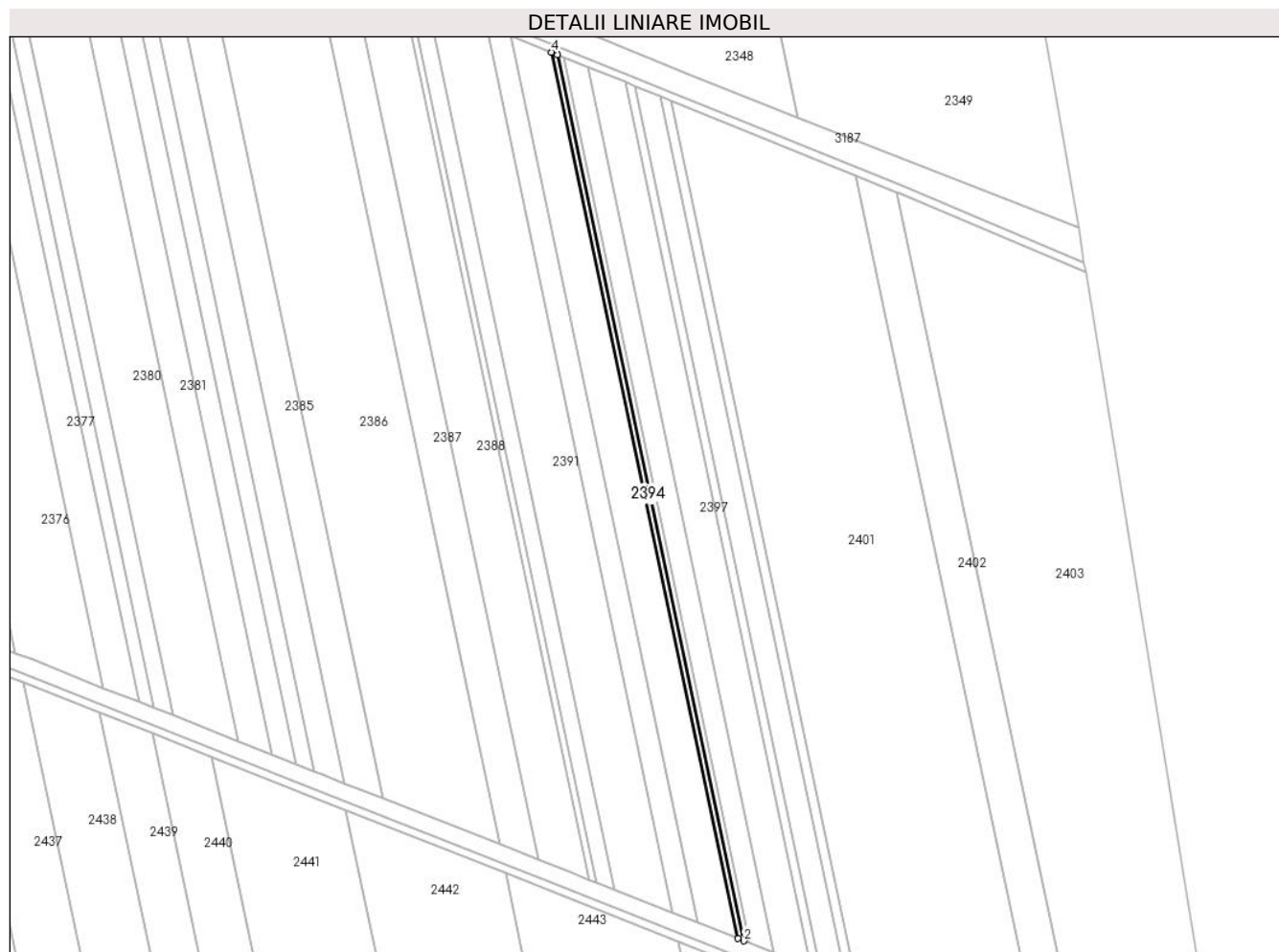
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.121	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.121	54	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.523,843 277.699,72	2	343.526,661 277.698,601	3.032
2	343.526,661 277.698,601	3	343.435,311 278.132,681	443.588
3	343.435,311 278.132,681	4	343.432,488 278.133,824	3.046
4	343.432,488 278.133,824	1	343.523,843 277.699,72	443.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.215	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:935-15048, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU TRAIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

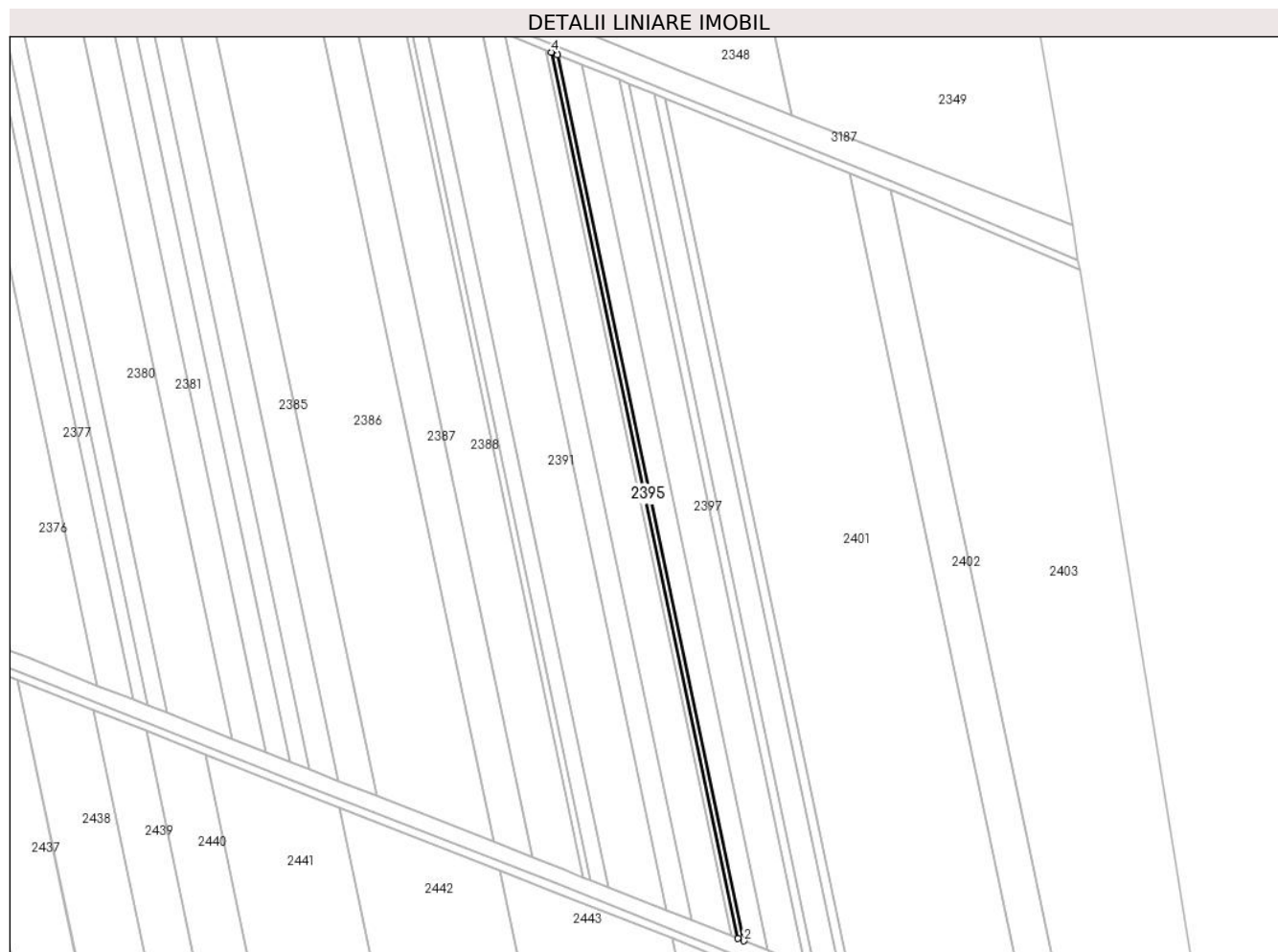
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.215	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.215	54	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.526,661 277.698,601	2	343.529,715 277.697,389	3.286
2	343.529,715 277.697,389	3	343.438,371 278.131,442	443.56
3	343.438,371 278.131,442	4	343.435,311 278.132,681	3.301
4	343.435,311 278.132,681	1	343.526,661 277.698,601	443.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.672	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:943-15048, din 27/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU MARIANA , LIPSA CNP	A1

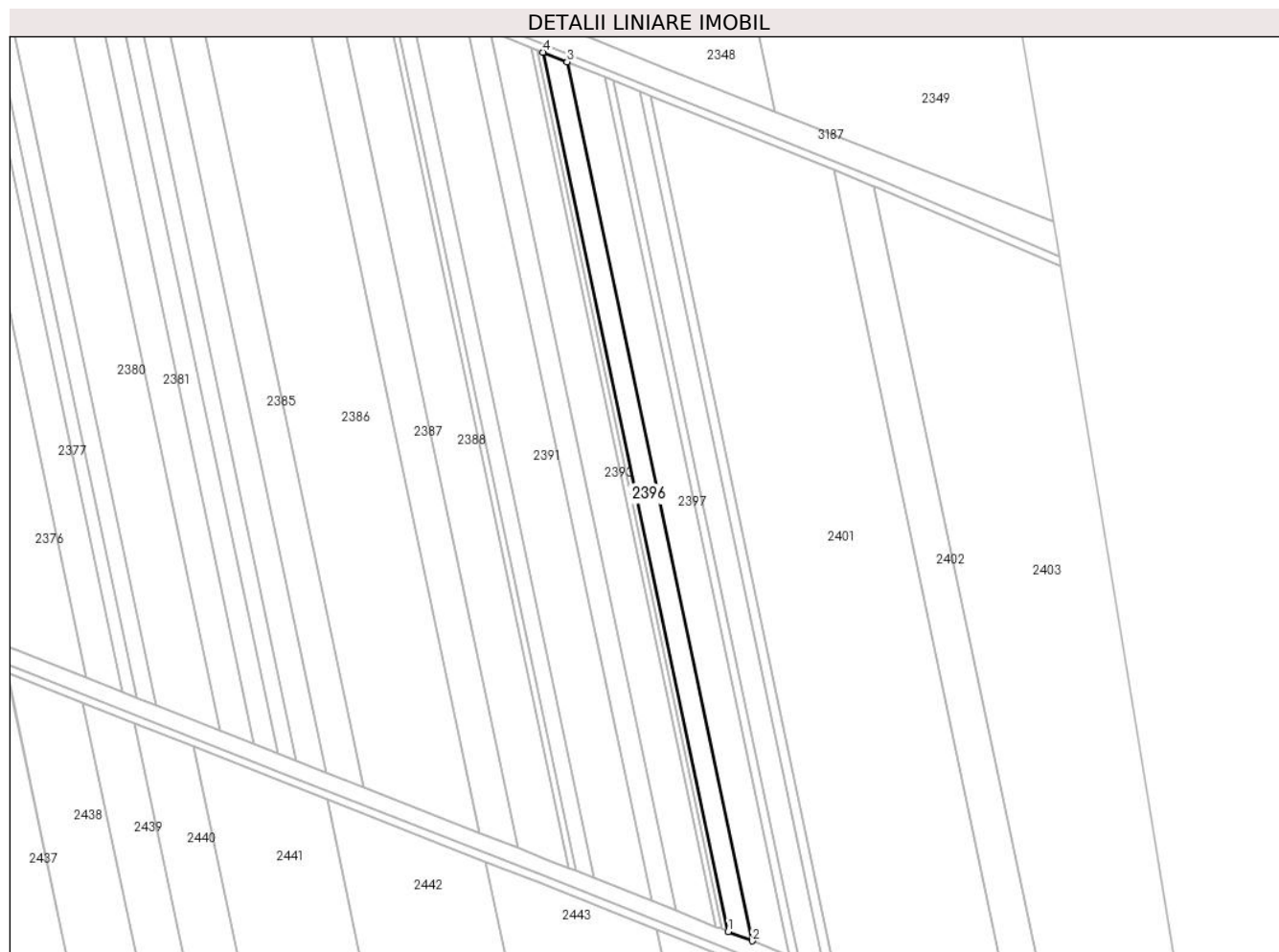
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.672	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.672	54	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.529,715 277.697,389	2	343.541,462 277.692,727	12.638
2	343.541,462 277.692,727	3	343.450,138 278.126,677	443.455
3	343.450,138 278.126,677	4	343.438,371 278.131,442	12.695
4	343.438,371 278.131,442	1	343.529,715 277.697,389	443.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 7.288	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:908-15048, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

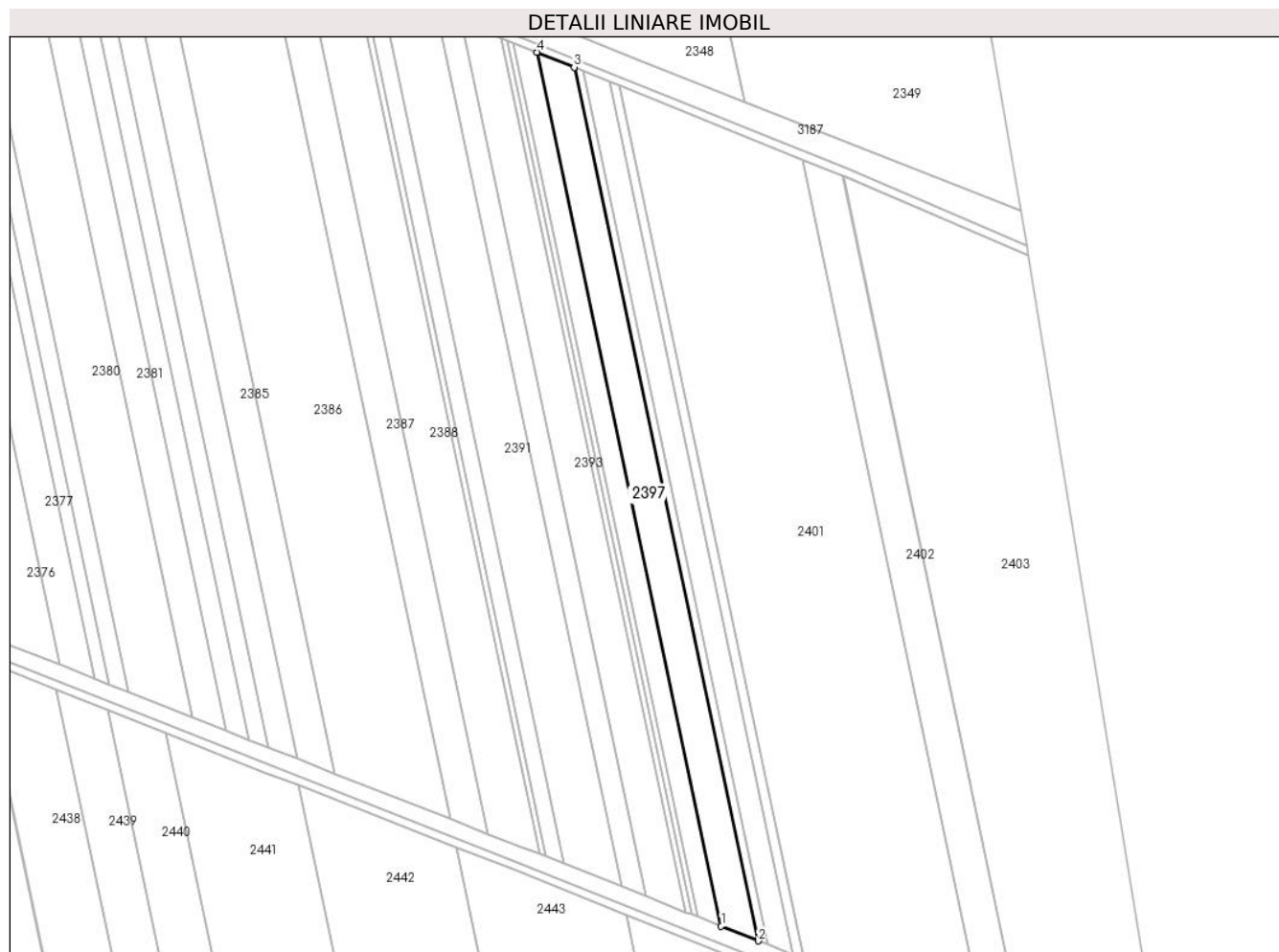
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.800 Masurata: 7.288	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.288	54	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.541,462 277.692,727	2	343.559,79 277.685,452	19.719
2	343.559,79 277.685,452	3	343.468,501 278.119,242	443.292
3	343.468,501 278.119,242	4	343.450,138 278.126,677	19.811
4	343.450,138 278.126,677	1	343.541,462 277.692,727	443.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.869	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:923-15048, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITOI CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

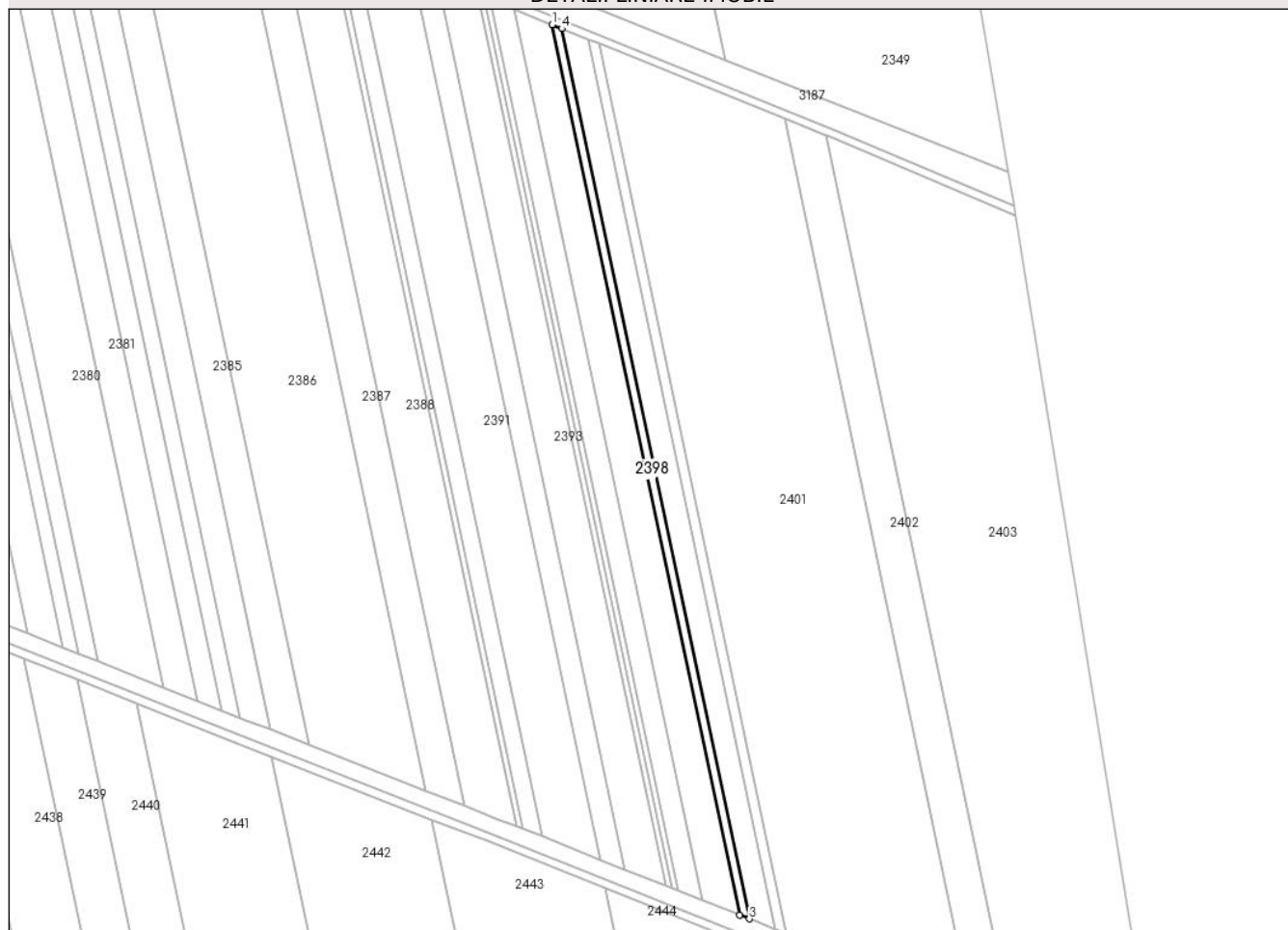
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.869	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.869	54	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.468,501 278.119,242	2	343.559,79 277.685,452	443.292
2	343.559,79 277.685,452	3	343.564,492 277.683,586	5.059
3	343.564,492 277.683,586	4	343.473,211 278.117,335	443.25
4	343.473,211 278.117,335	1	343.468,501 278.119,242	5.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32838	5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
192165 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. CVC:2004, din 11/12/2017 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

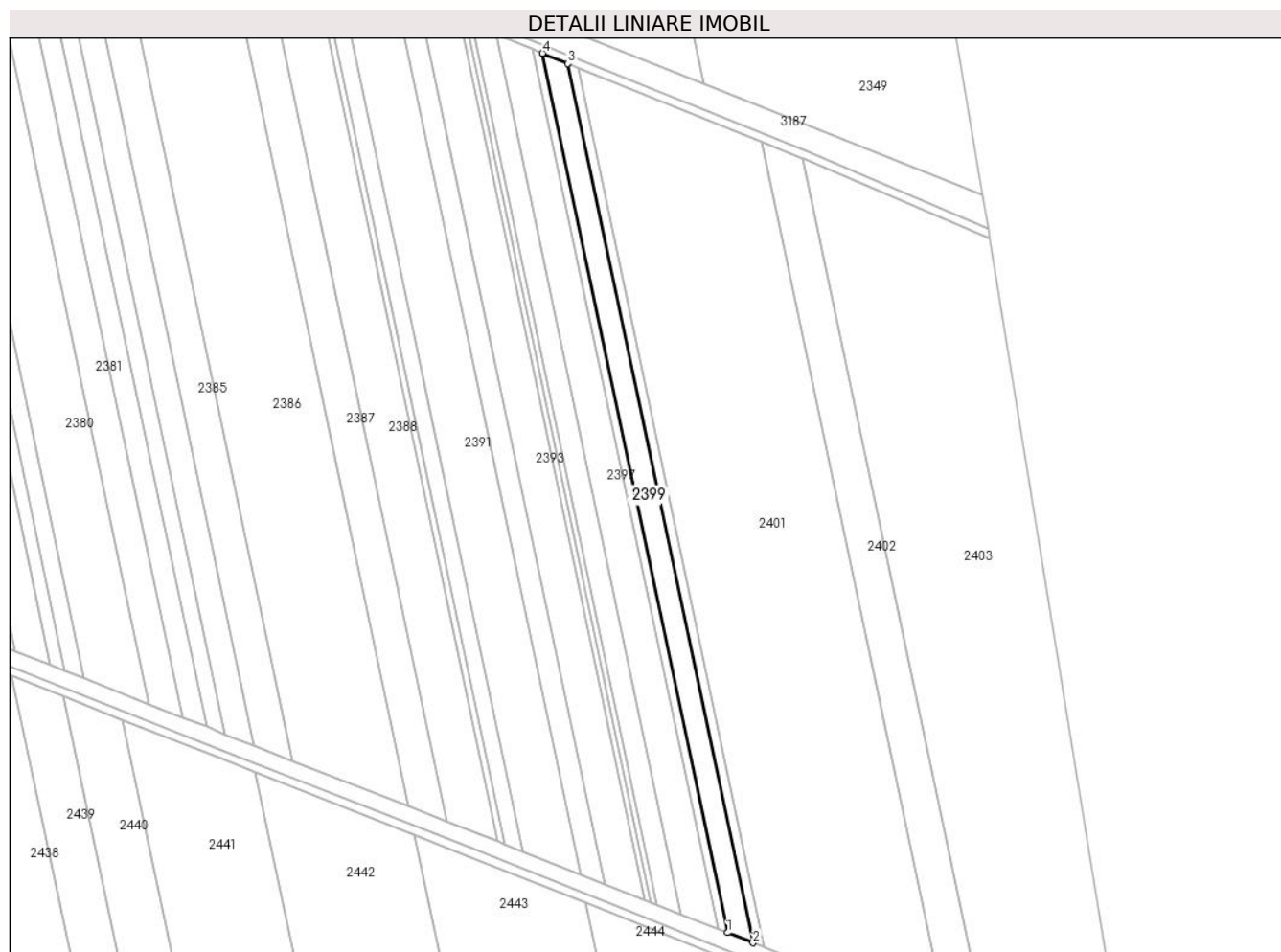
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32838	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	54	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.564,492 277.683,586	2	343.577,071 277.678,593	13.534
2	343.577,071 277.678,593	3	343.485,813 278.112,232	443.137
3	343.485,813 278.112,232	4	343.473,211 278.117,335	13.596
4	343.473,211 278.117,335	1	343.564,492 277.683,586	443.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32827	2.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
192275 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. CVC:2003, din 11/12/2017 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

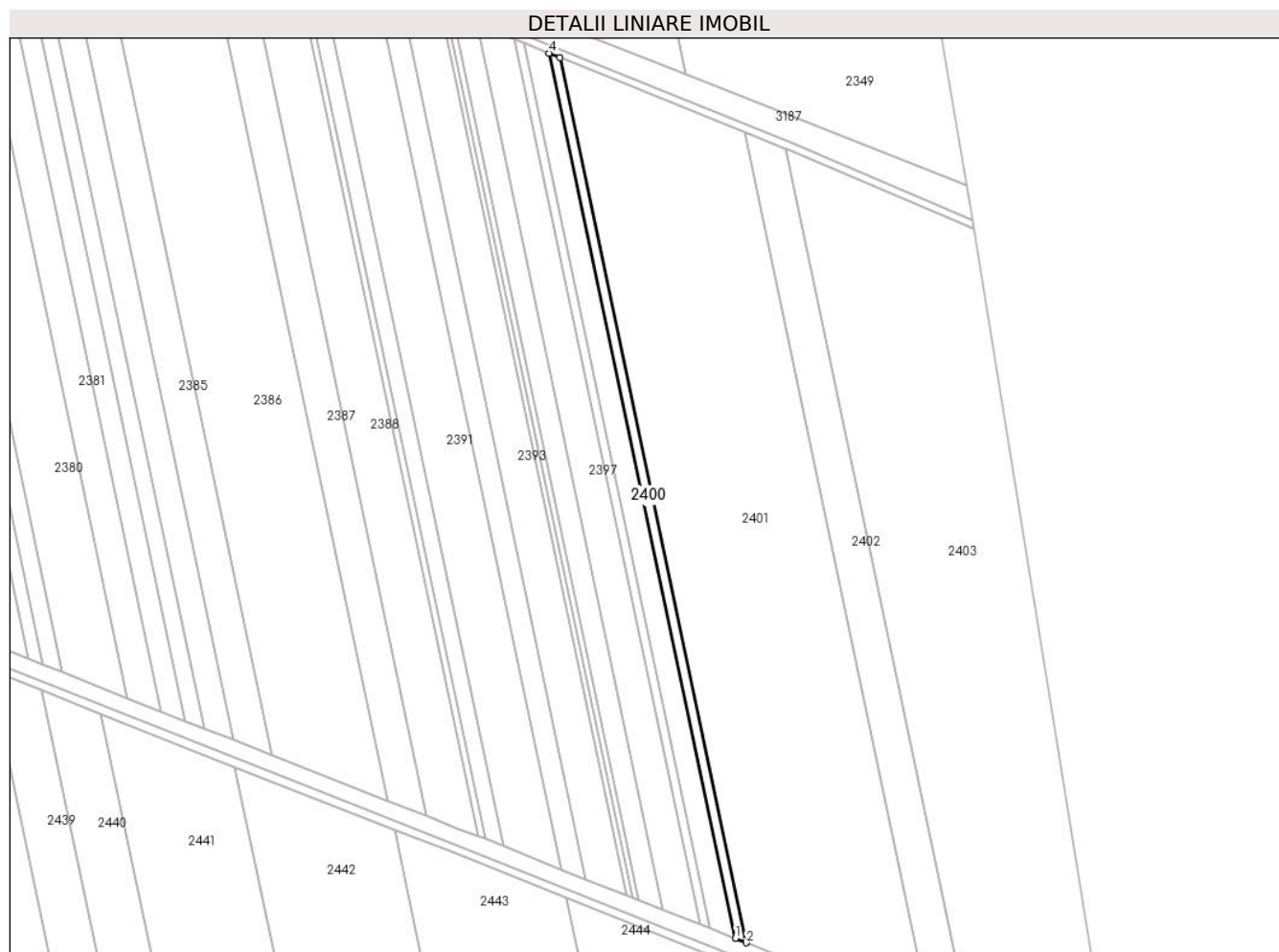
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32827	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	54	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.577,071 277.678,593	2	343.582,356 277.676,495	5.686
2	343.582,356 277.676,495	3	343.491,108 278.110,089	443.091
3	343.491,108 278.110,089	4	343.485,813 278.112,232	5.712
4	343.485,813 278.112,232	1	343.577,071 277.678,593	443.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.400 Masurata: 35.880	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.56%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:956-15048, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

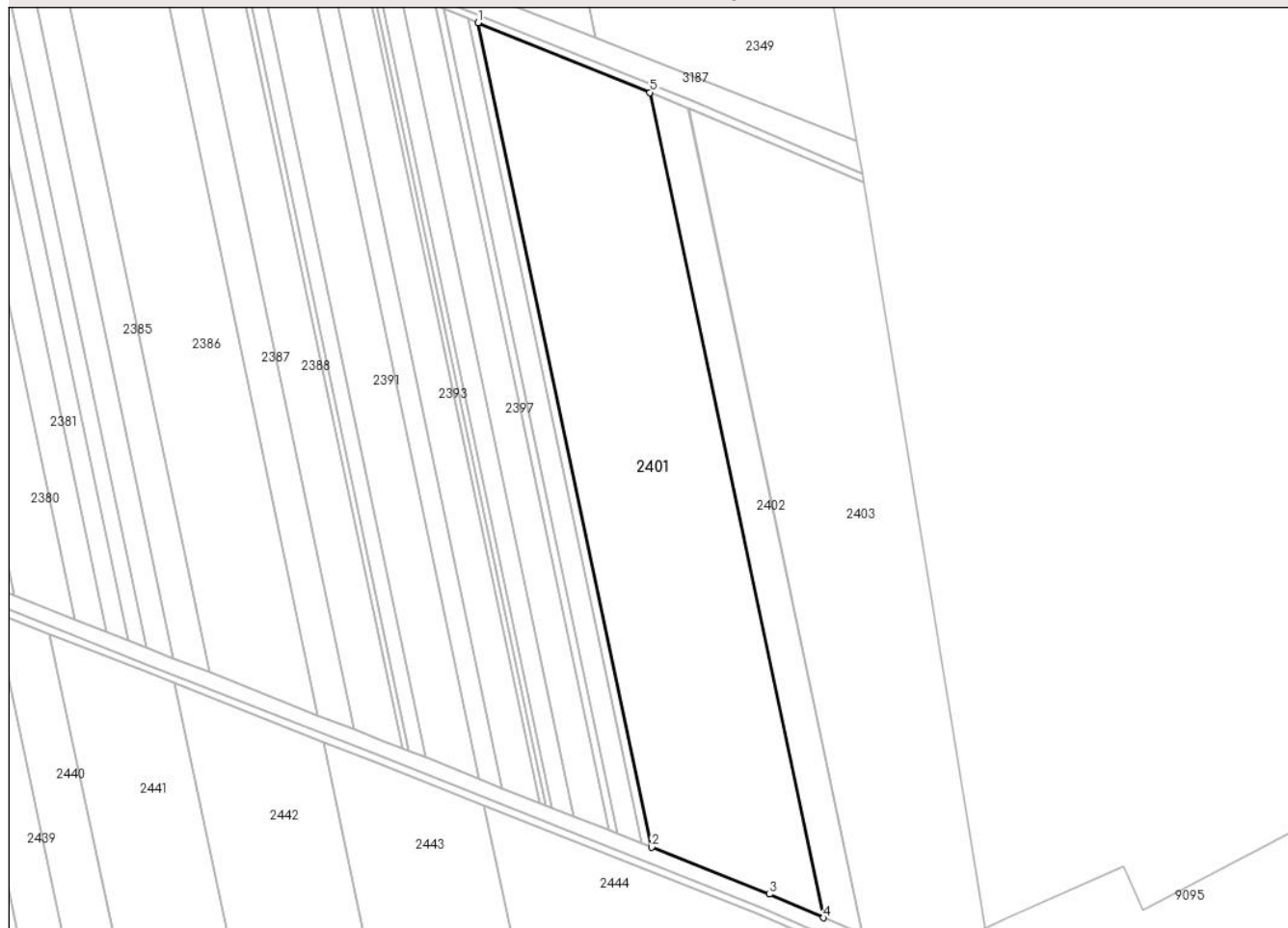
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.400 Masurata: 35.880	PROCENT DIMINUARE 6.56%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.880	54	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.491,108 278.110,089	2	343.582,356 277.676,495	443.091
2	343.582,356 277.676,495	3	343.644,509 277.651,825	66.87
3	343.644,509 277.651,825	4	343.672,945 277.639,431	31.02
4	343.672,945 277.639,431	5	343.581,609 278.073,445	443.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.581,609 278.073,445	1	343.491,108 278.110,089	97.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34165	8.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
245816 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. CM:130, din 10/07/2014 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act notarial nr CM 188 din 14.08.2009, emis de BNP Paciuga Bonavestina;act notarial nr CM 186 din 09.08.2002, emis de BNP Stoenescu Florea;act normativ nr Titlu de proprietate 3530-19528 din 14.07.1998, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POPESCU STEFAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34165	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	54	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.672,945 277.639,431	2	343.693,223 277.630,593	22.12
2	343.693,223 277.630,593	3	343.601,742 278.065,292	444.221
3	343.601,742 278.065,292	4	343.581,609 278.073,445	21.721
4	343.581,609 278.073,445	1	343.672,945 277.639,431	443.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 54, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34227	31.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
245816 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. CM:130, din 10/07/2014 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act notarial nr CM 188 din 14.08.2009, emis de BNP Paciuga Bonavestina;act notarial nr CM 186 din 09.08.2002, emis de BNP Stoenescu Florea;act normativ nr Titlu de proprietate 3530-19528 din 14.07.1998, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POPESCU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

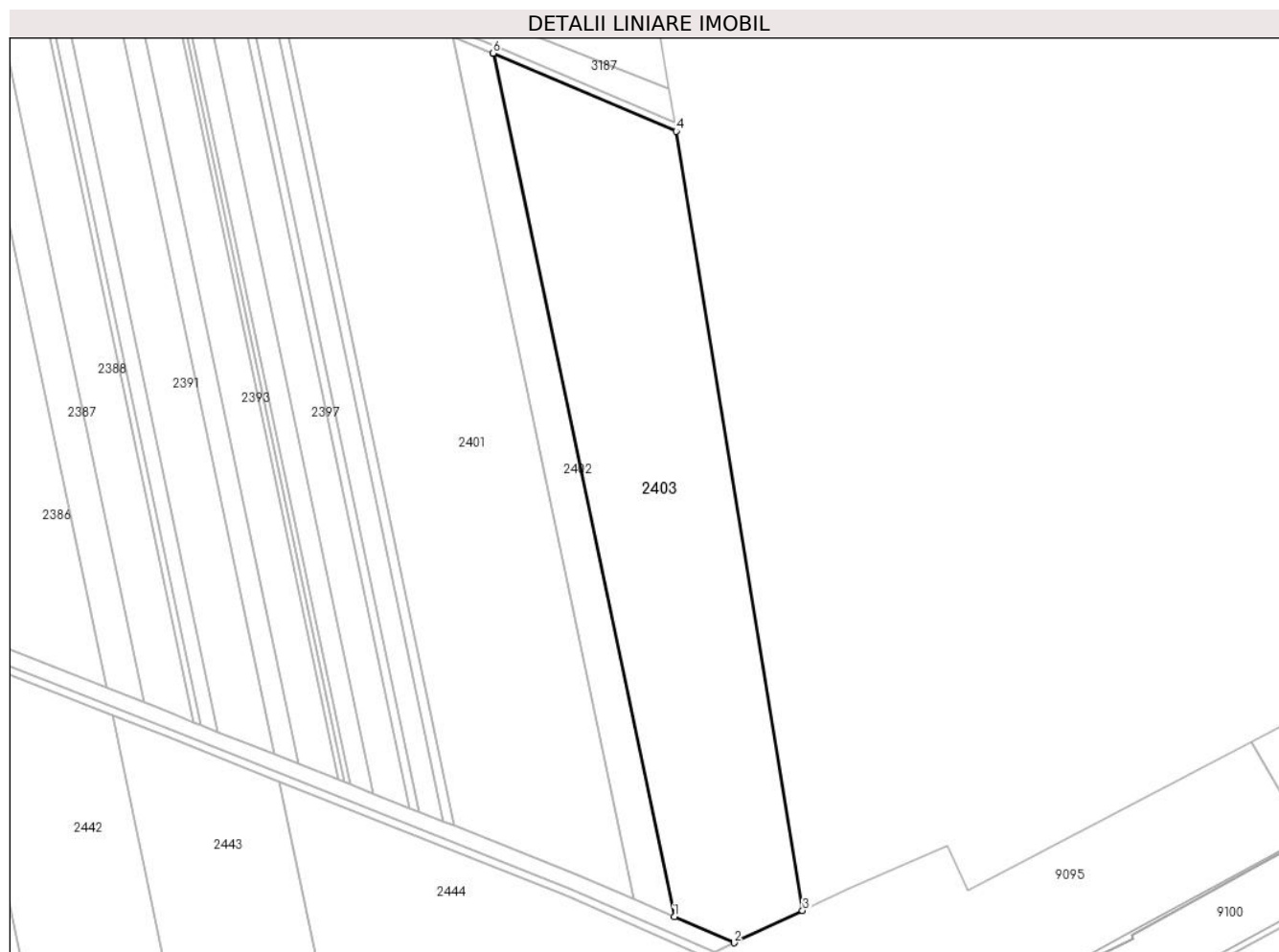
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34227	31.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.500	54	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.693,223 277.630,593	2	343.723,248 277.617,507	32.753
2	343.723,248 277.617,507	3	343.757,779 277.633,728	38.151
3	343.757,779 277.633,728	4	343.694,064 278.025,995	397.408
4	343.694,064 278.025,995	5	343.602,219 278.065,099	99.823
5	343.602,219 278.065,099	6	343.601,742 278.065,292	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.601,742 278.065,292	1	343.693,223 277.630,593	444.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33081	14.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162581 / 24/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:1505, din 12/09/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE 2) COLCEA MADALINA-ADRIANA	A1
223122 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare, 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu arenda 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

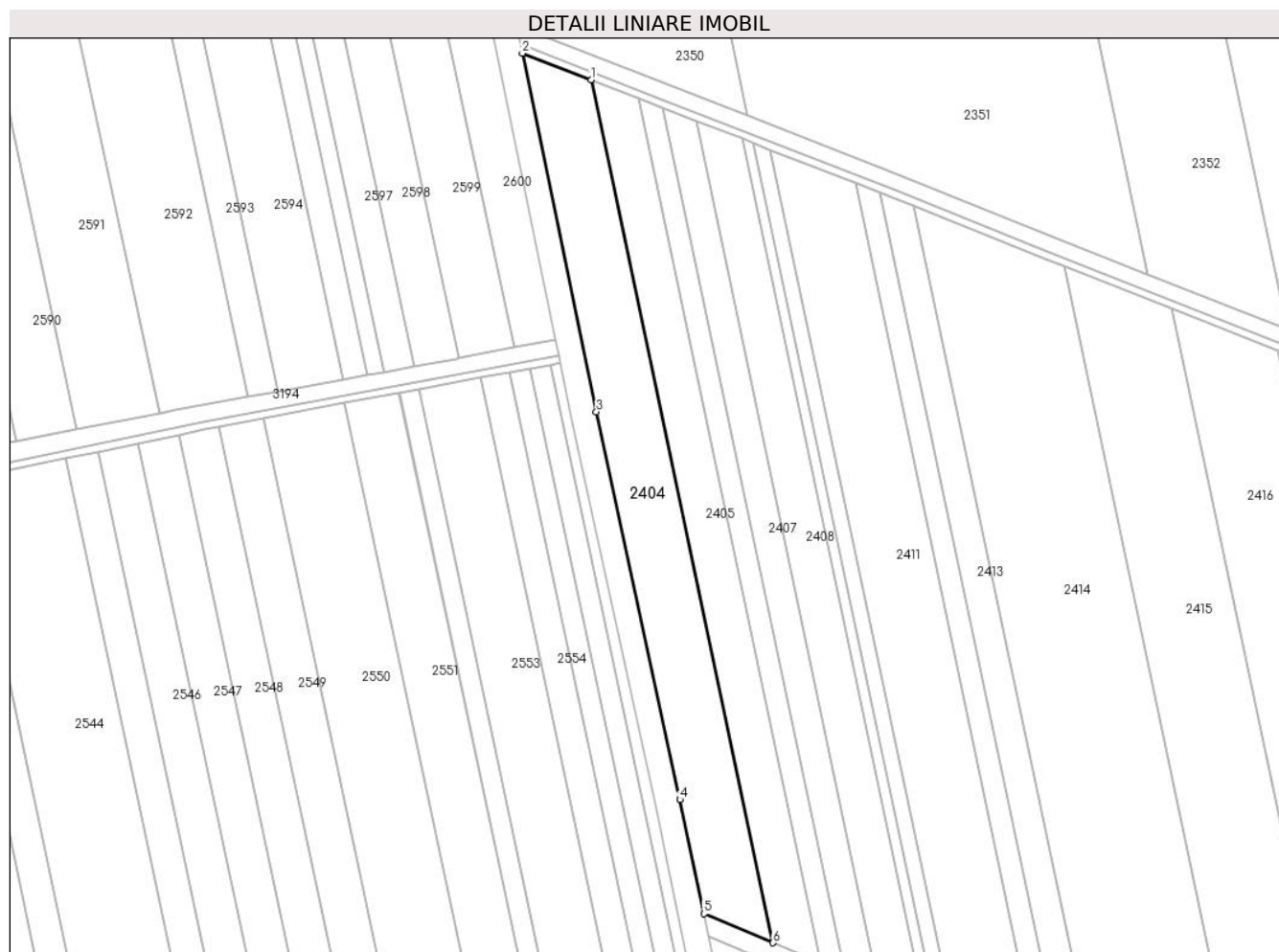
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
223122 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1130000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33081	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	55	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.143,938 278.230,44	2	342.108,619 278.244,175	37.896
2	342.108,619 278.244,175	3	342.146,671 278.059,998	188.067
3	342.146,671 278.059,998	4	342.189,59 277.860,681	203.886
4	342.189,59 277.860,681	5	342.201,89 277.802,13	59.829
5	342.201,89 277.802,13	6	342.237,474 277.787,141	38.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.237,474 277.787,141	1	342.143,938 278.230,44	453.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32672	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81573 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:1549, din 29/05/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRMA "COLCEA PROD COM"SRL , CIF:17429385	A1
138034 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, construire, restructurare si comasare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza interdictia de arendare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
41377 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezlipire, alipire, construire, restructurare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
B5	Se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu incheia un contract de arenda 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

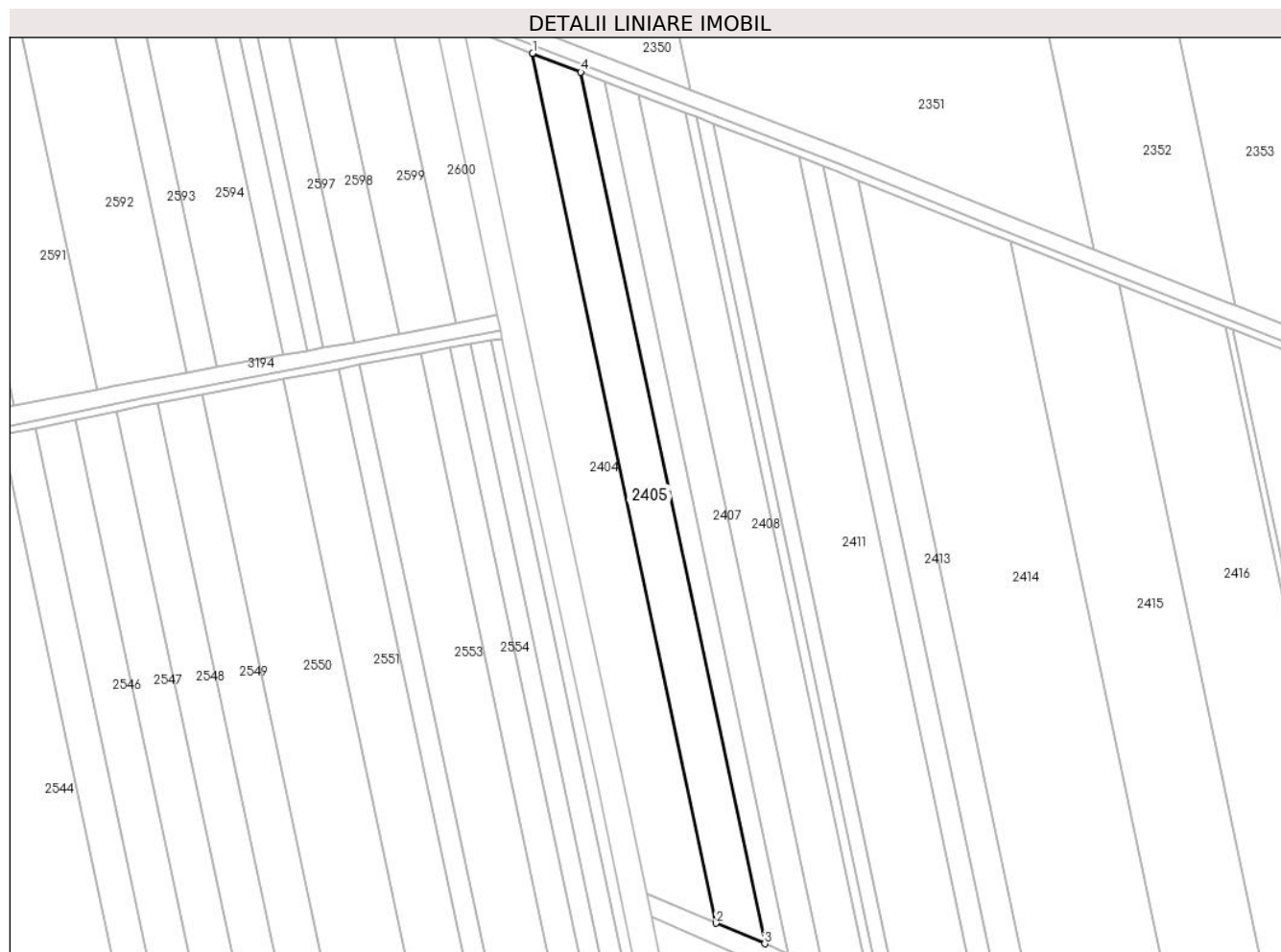
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138034 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:594017 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
41377 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:222, din 10/02/2023 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:520000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32672	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	55	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.143,938 278.230,44	2	342.237,474 277.787,141	453.06
2	342.237,474 277.787,141	3	342.262,208 277.776,723	26.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	342.262,208 277.776,723	4	342.168,489 278.220,892	453.949
4	342.168,489 278.220,892	1	342.143,938 278.230,44	26.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33190	4.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81777 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:914, din 17/04/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMIGEA AURORA-MARIA-LARISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33355	7.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
179843 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. CVC:3119, din 25/09/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU MARIAN-VALENTIN	A1
B2	se noteaza faptul ca, urmare a transferului intrapatrimonial, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al lui: BETIU MARIAN-VALENTIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33355	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	55	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.274,31 277.771,625	2	342.291,826 277.764,247	19.006
2	342.291,826 277.764,247	3	342.197,886 278.209,459	455.015
3	342.197,886 278.209,459	4	342.180,501 278.216,22	18.653
4	342.180,501 278.216,22	1	342.274,31 277.771,625	454.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.710	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:765, din 26/03/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 1070/201/2013;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMIGEA AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

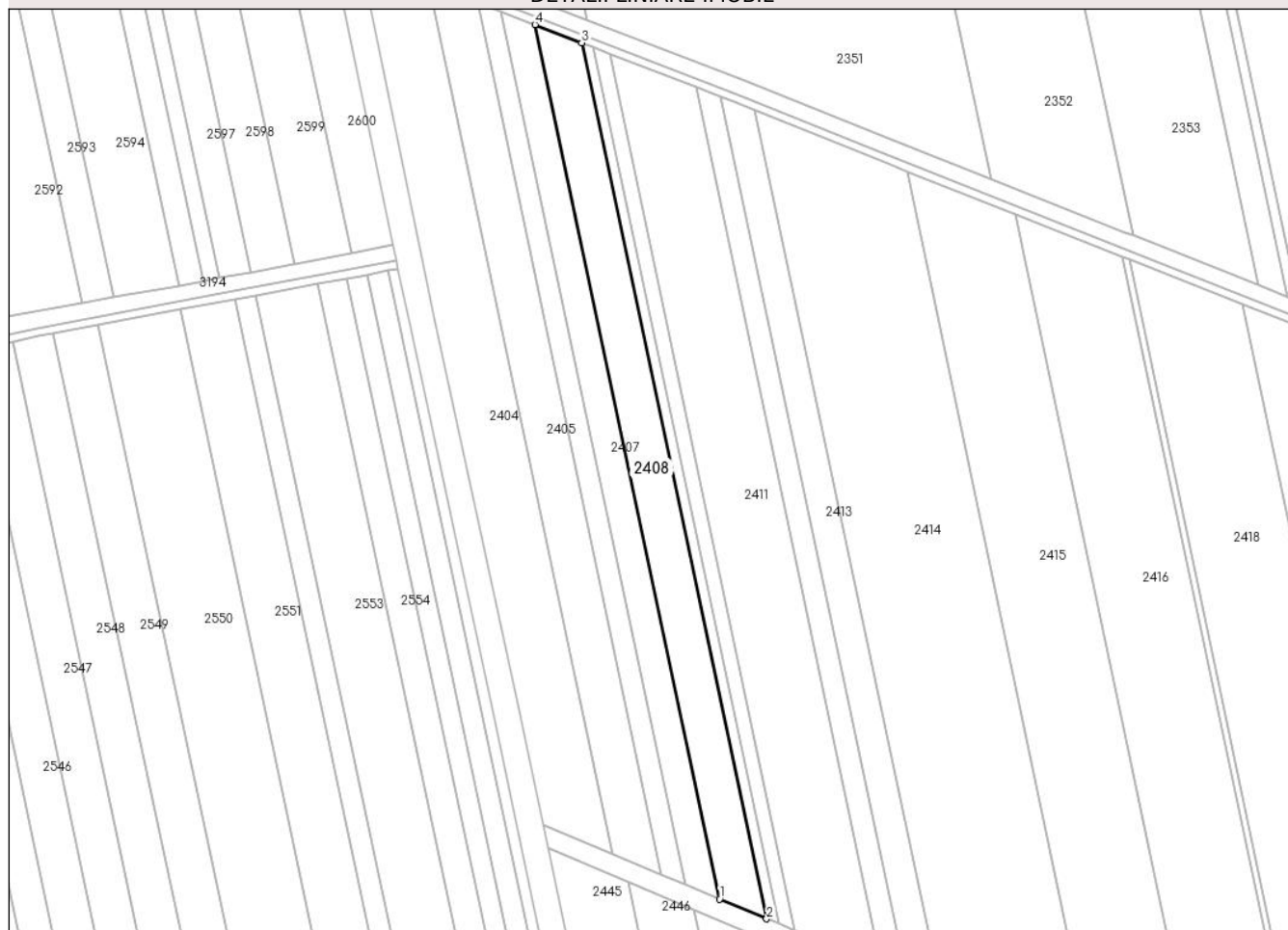
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.710	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.710	55	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.291,826 277.764,247	2	342.315,74 277.754,173	25.949
2	342.315,74 277.754,173	3	342.221,623 278.200,228	455.876
3	342.221,623 278.200,228	4	342.197,886 278.209,459	25.469
4	342.197,886 278.209,459	1	342.291,826 277.764,247	455.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.428	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9155, din 26/10/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIJNITA STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

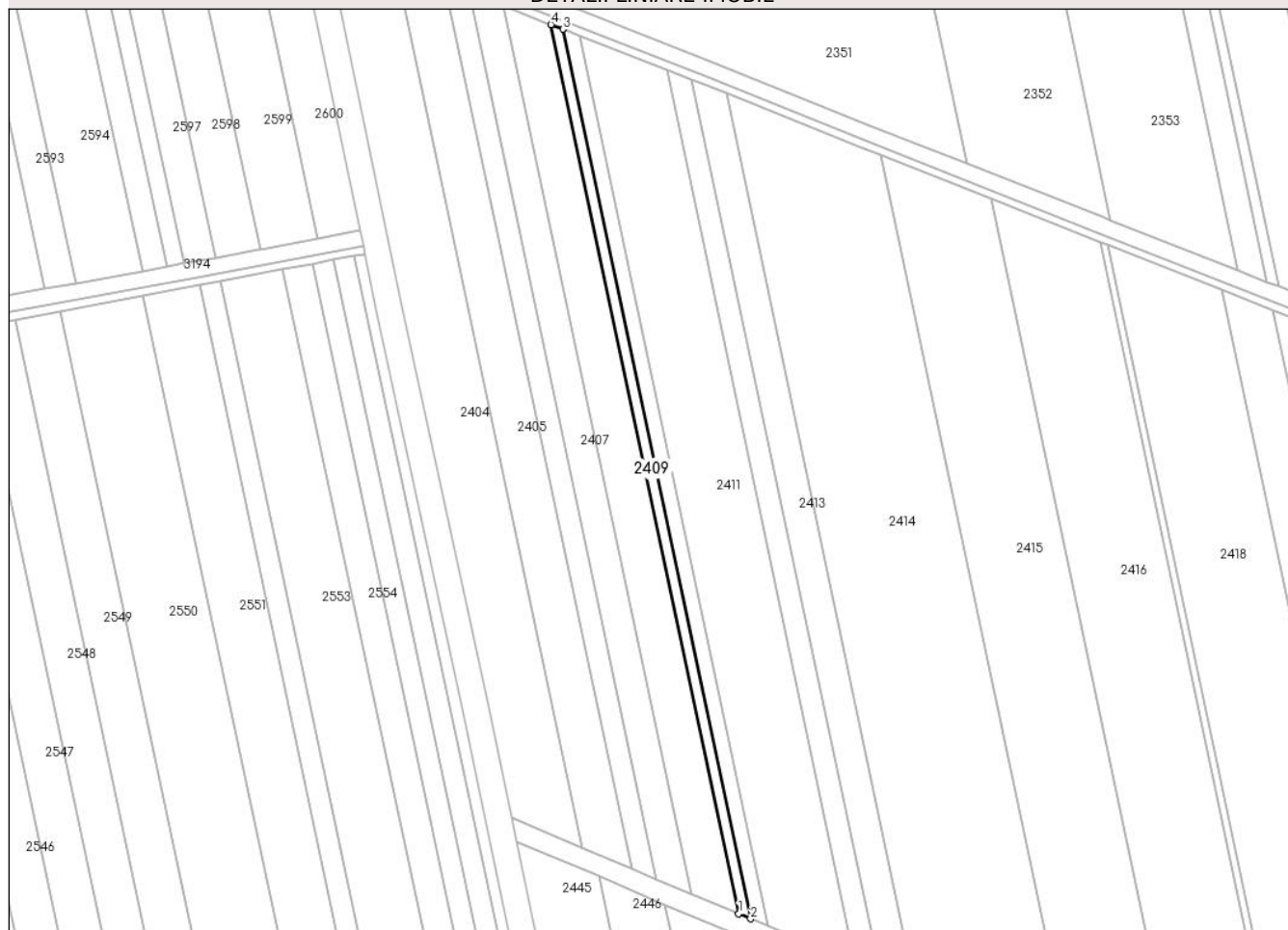
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.428	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.428	55	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.315,74 277.754,173	2	342.321,713 277.751,657	6.481
2	342.321,713 277.751,657	3	342.227,551 278.197,923	456.092
3	342.227,551 278.197,923	4	342.221,623 278.200,228	6.36
4	342.221,623 278.200,228	1	342.315,74 277.754,173	455.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.496	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:990-15048, din 01/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.496	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.496	55	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.321,713 277.751,657	2	342.330,308 277.748,037	9.326
2	342.330,308 277.748,037	3	342.236,083 278.194,605	456.4
3	342.236,083 278.194,605	4	342.227,551 278.197,923	9.154
4	342.227,551 278.197,923	1	342.321,713 277.751,657	456.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.500 Masurata: 17.964	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1924-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

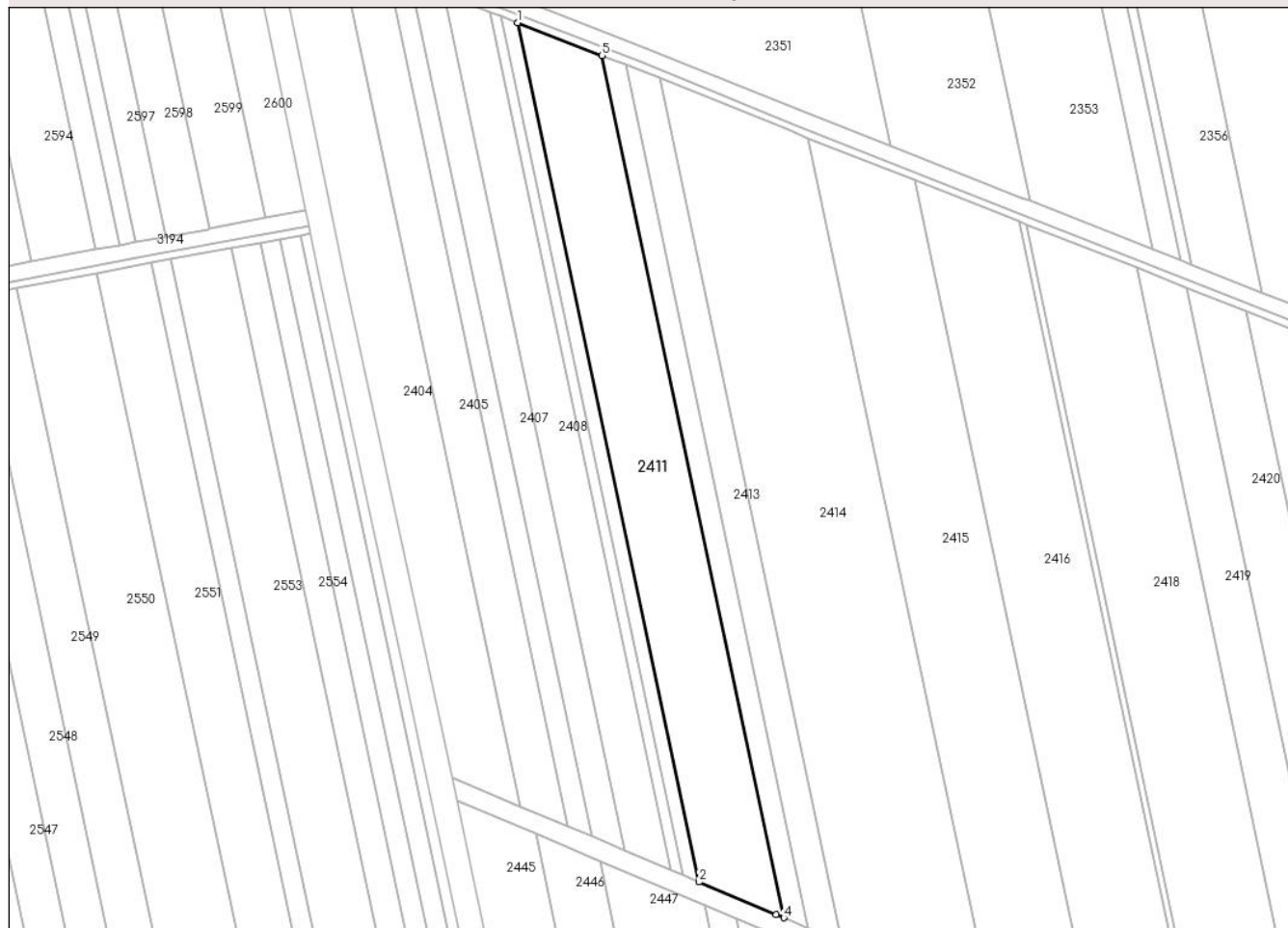
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.500 Masurata: 17.964	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.964	55	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.236,083 278.194,605	2	342.330,308 277.748,037	456.4
2	342.330,308 277.748,037	3	342.370,431 277.731,136	43.537
3	342.370,431 277.731,136	4	342.374,395 277.729,412	4.323
4	342.374,395 277.729,412	5	342.279,829 278.177,592	458.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.279,829 278.177,592	1	342.236,083 278.194,605	46.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 5.146	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:341, din 03/03/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 415/201/2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MUGUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

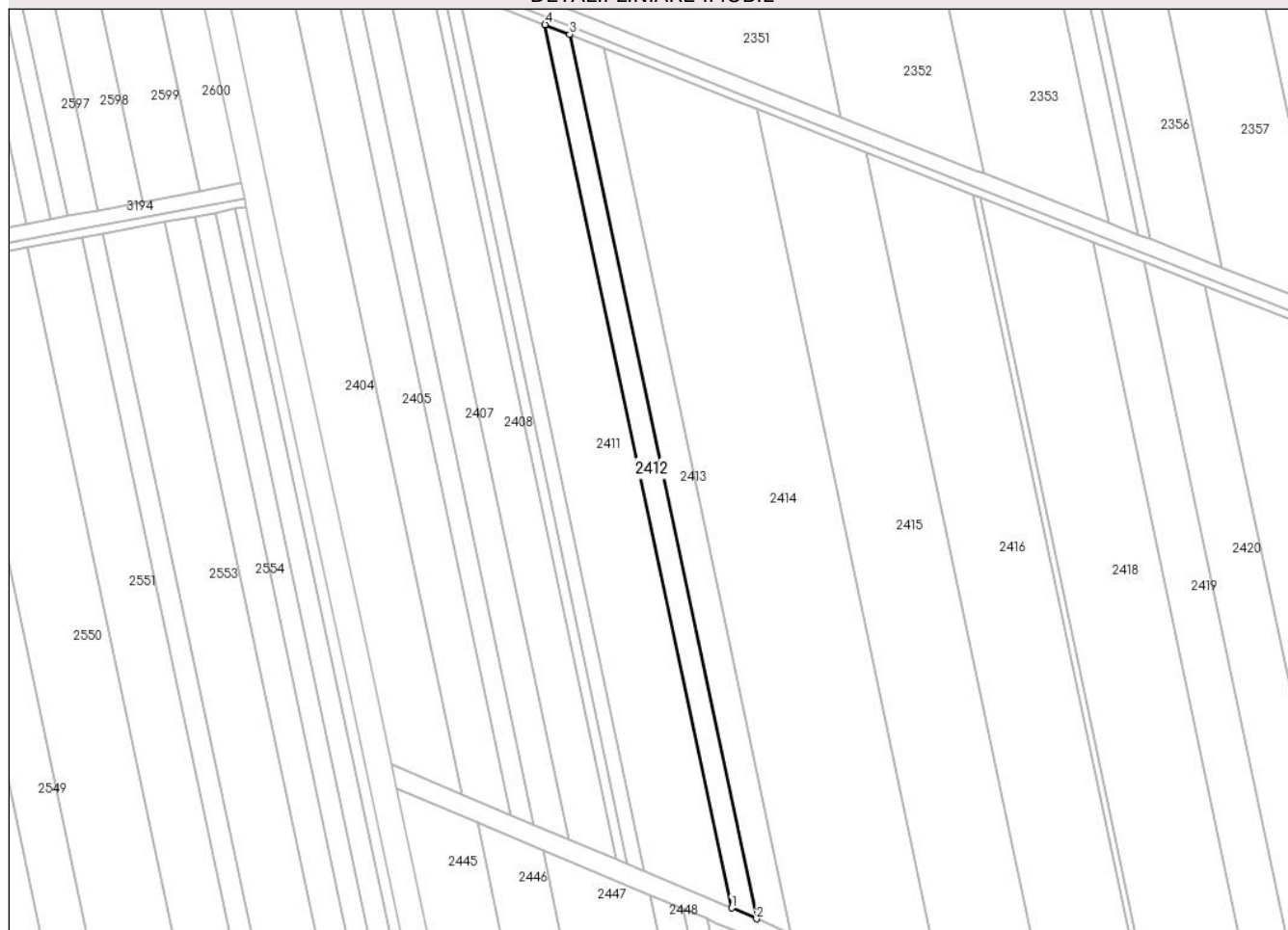
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 5.146	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.146	55	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.374,395 277.729,412	2	342.387,028 277.723,92	13.775
2	342.387,028 277.723,92	3	342.292,329 278.172,731	458.693
3	342.292,329 278.172,731	4	342.279,829 278.177,592	13.412
4	342.279,829 278.177,592	1	342.374,395 277.729,412	458.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.400 Masurata: 7.186	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:279, din 25/02/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 417/201/2008;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MUGUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

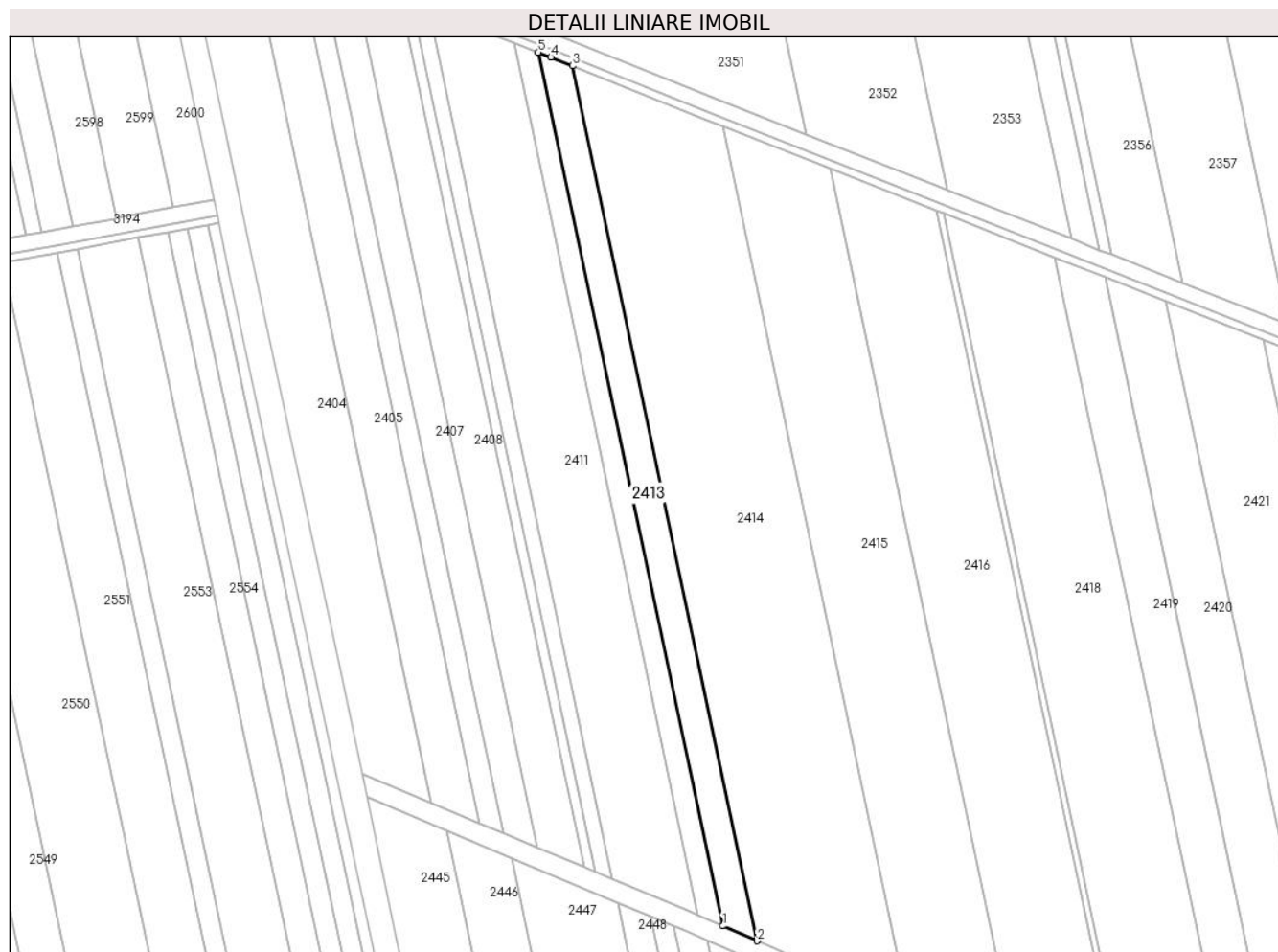
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.400 Masurata: 7.186	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.186	55	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.387,028 277.723,92	2	342.404,641 277.716,262	19.206
2	342.404,641 277.716,262	3	342.309,792 278.165,783	459.419
3	342.309,792 278.165,783	4	342.298,837 278.170,2	11.812
4	342.298,837 278.170,2	5	342.292,329 278.172,731	6.983
5	342.292,329 278.172,731	1	342.387,028 277.723,92	458.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 32.900 Masurata: 31.946	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:925-15048, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZAVAN FLORIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

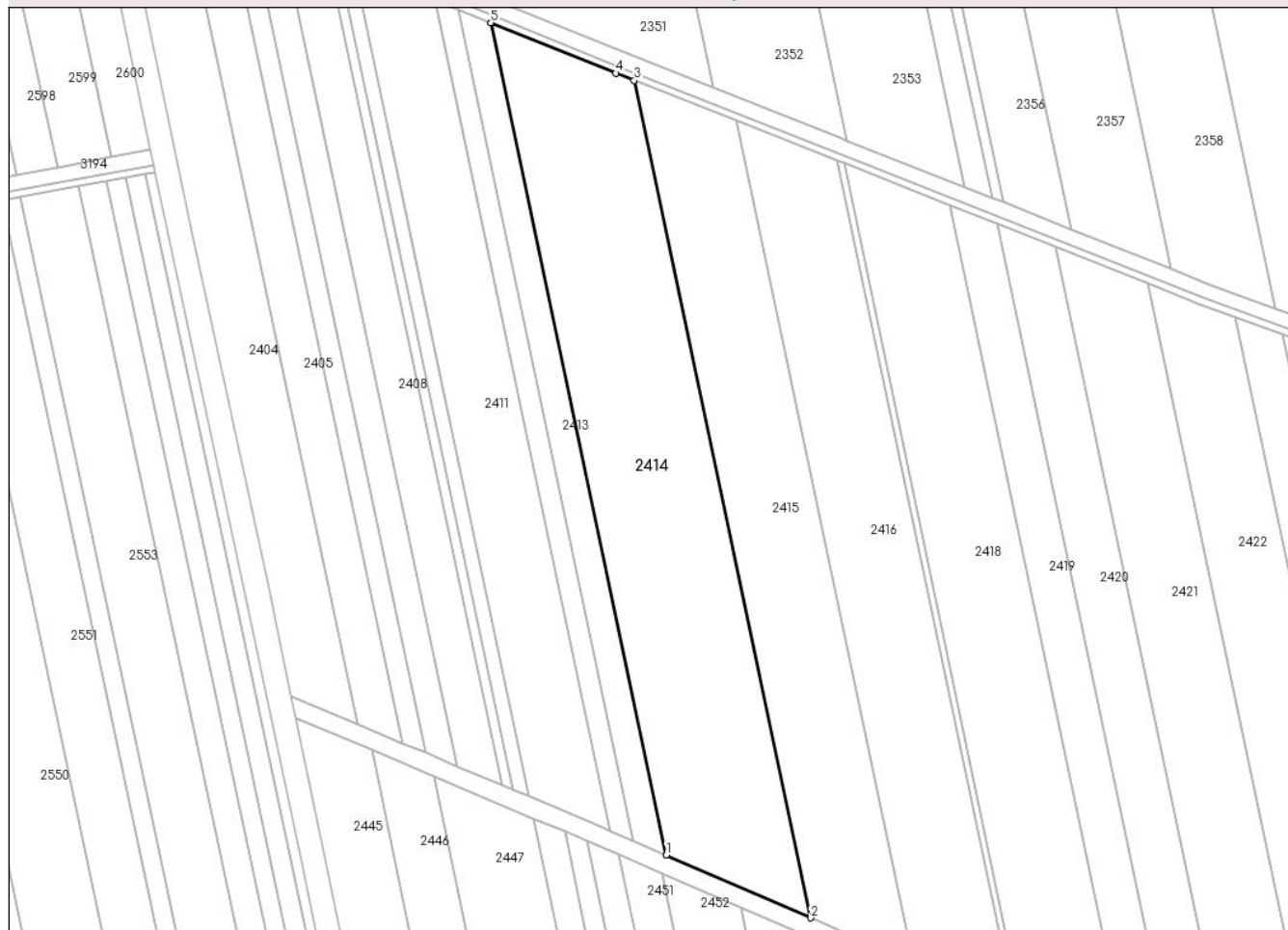
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 32.900 Masurata: 31.946	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.946	55	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.404,641 277.716,262	2	342.482,651 277.682,344	85.065
2	342.482,651 277.682,344	3	342.387,215 278.134,647	462.262
3	342.387,215 278.134,647	4	342.377,365 278.138,541	10.592
4	342.377,365 278.138,541	5	342.309,792 278.165,783	72.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.309,792 278.165,783	1	342.404,641 277.716,262	459.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.700 Masurata: 23.013	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:896-14931, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALASI ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

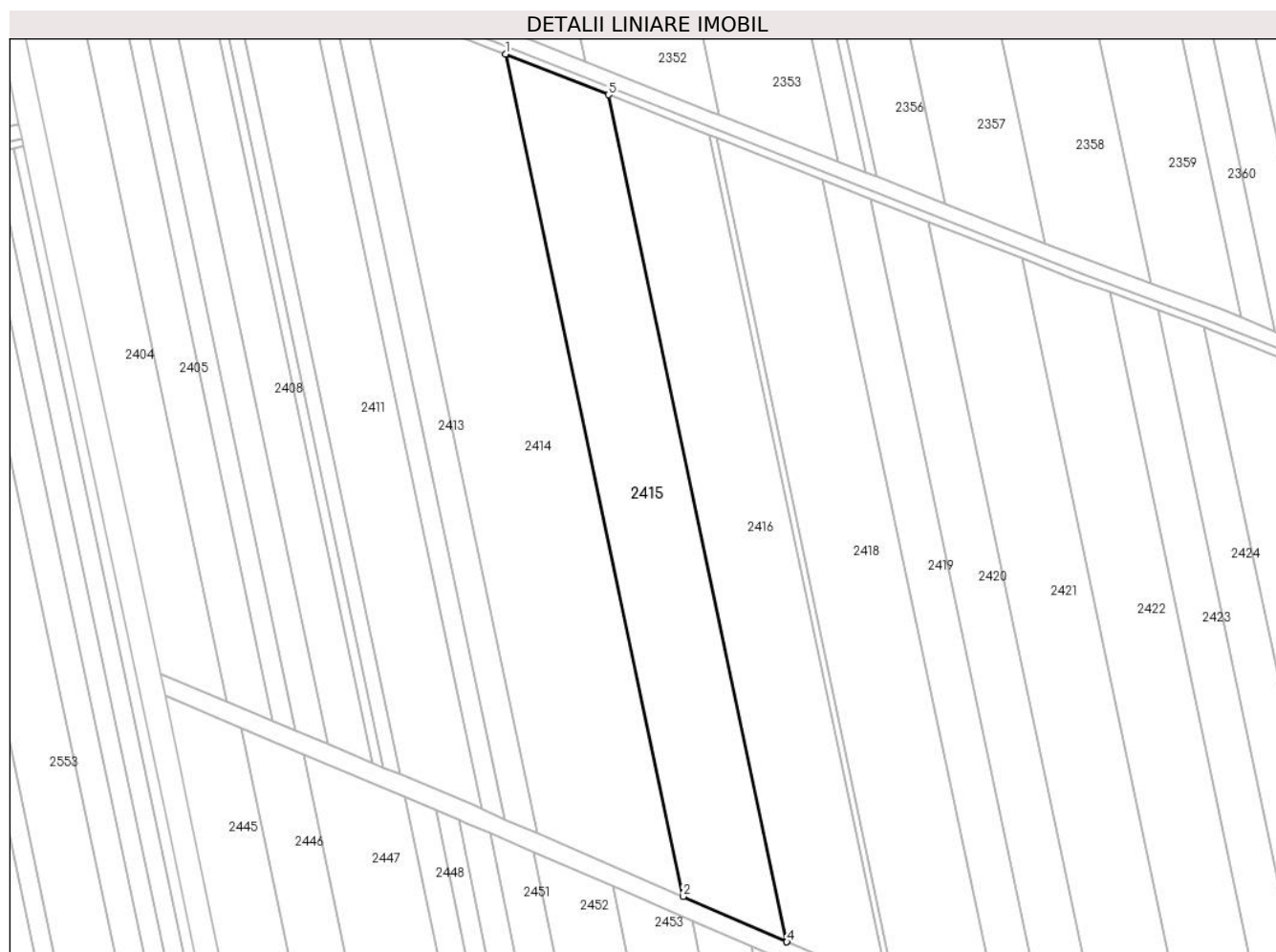
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.700 Masurata: 23.013	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.013	55	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.387,215 278.134,647	2	342.482,651 277.682,344	462.262
2	342.482,651 277.682,344	3	342.538,247 277.658,172	60.623
3	342.538,247 277.658,172	4	342.538,52 277.658,057	0.296
4	342.538,52 277.658,057	5	342.442,579 278.112,755	464.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.442,579 278.112,755	1	342.387,215 278.134,647	59.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33596	22.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152246 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. CVC:1609, din 14/06/2021 emis de BNP gherghe anca-costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCLOV ADRIAN 2) CIOCLOV CARLA	A1
B2	Se noteaza faptul ca, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al lui : CIOCLOV ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

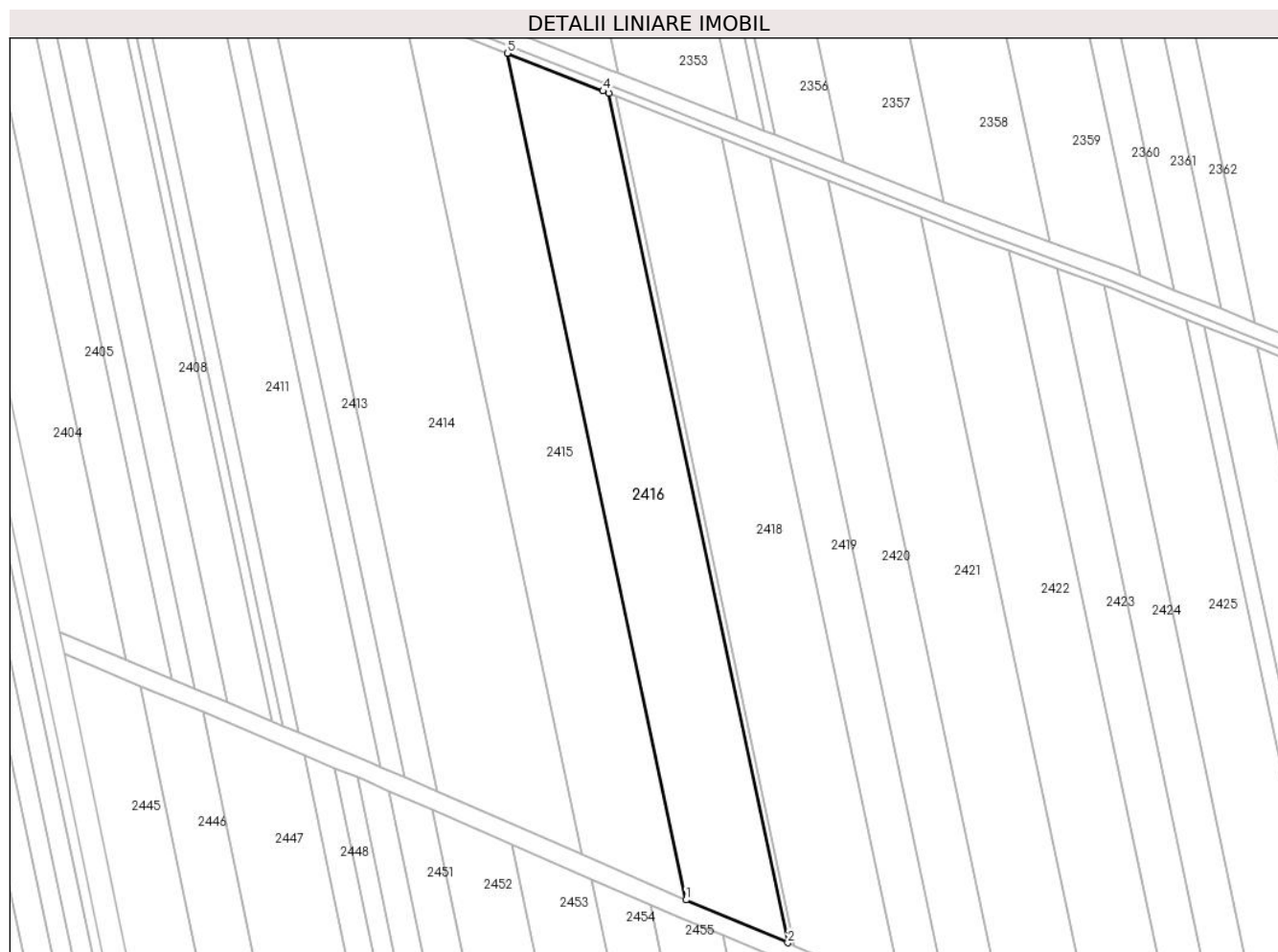
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33596	22.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.700	55	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.538,52 277.658,057	2	342.593,211 277.635,081	59.321
2	342.593,211 277.635,081	3	342.496,958 278.091,254	466.217
3	342.496,958 278.091,254	4	342.493,907 278.092,459	3.28
4	342.493,907 278.092,459	5	342.442,579 278.112,755	55.195
5	342.442,579 278.112,755	1	342.538,52 277.658,057	464.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33595	1.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152285 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. CVC:1609, din 14/06/2021 emis de BNP gherghe anca-costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCLOV ADRIAN 2) CIOCLOV CARLA	A1
B2	Se noteaza faptul ca, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al lui : CIOCLOV ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33595	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	55	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.496,958 278.091,254	2	342.593,211 277.635,081	466.217
2	342.593,211 277.635,081	3	342.596,818 277.633,566	3.912
3	342.596,818 277.633,566	4	342.500,545 278.089,838	466.318
4	342.500,545 278.089,838	1	342.496,958 278.091,254	3.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.200 Masurata: 23.984	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; 1500 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33595;PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1901-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADESCU VICTOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

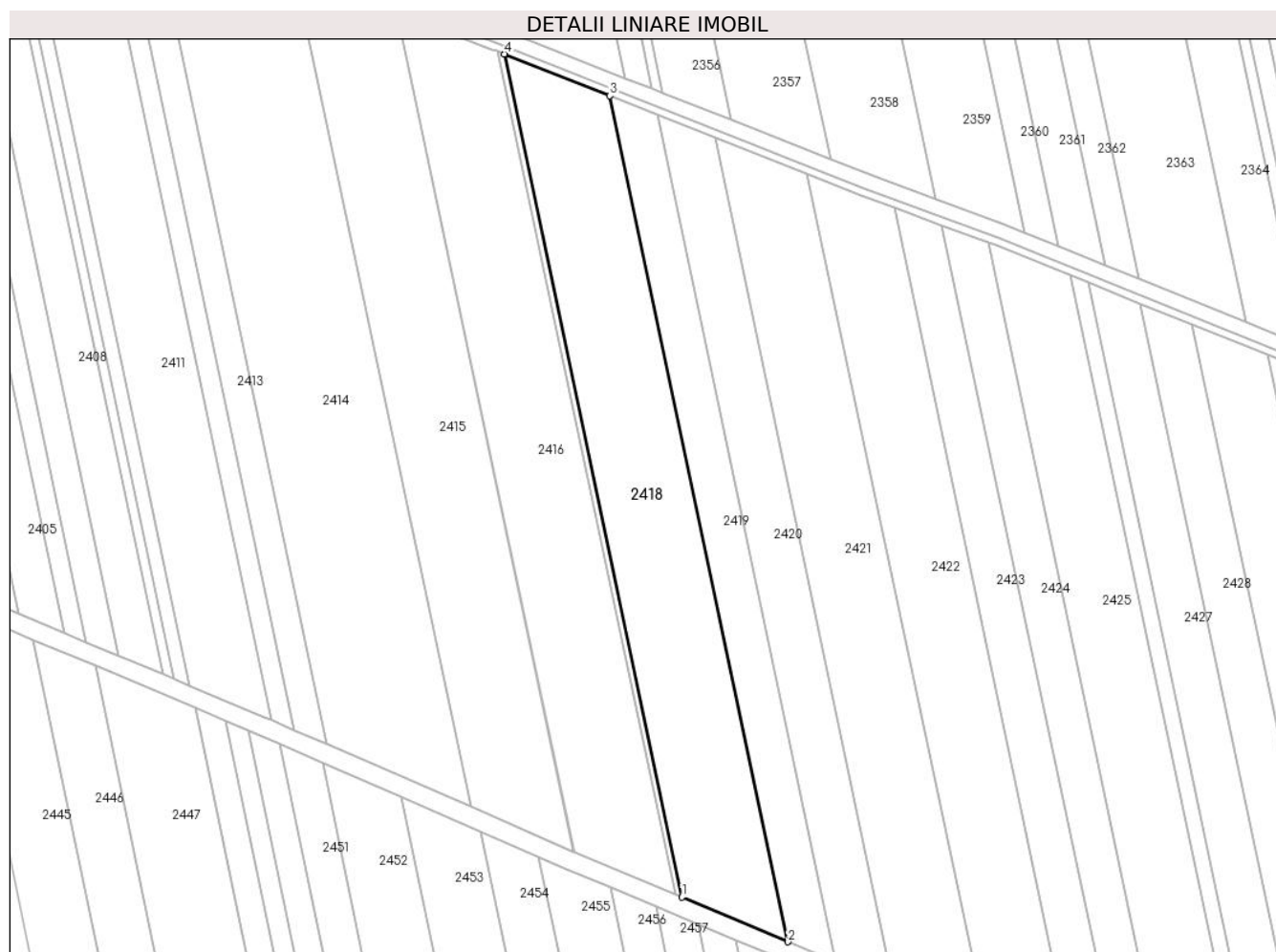
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.200 Masurata: 23.984	1500 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33595;PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.984	55	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.596,818 277.633,566	2	342.654,396 277.609,377	62.453
2	342.654,396 277.609,377	3	342.557,789 278.067,234	467.938
3	342.557,789 278.067,234	4	342.500,545 278.089,838	61.545
4	342.500,545 278.089,838	1	342.596,818 277.633,566	466.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33007	Din acte: 11.400 Masurata: 10.850	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70757 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. CVC:628, din 26/03/2018 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
138258 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza interdictia de arendare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

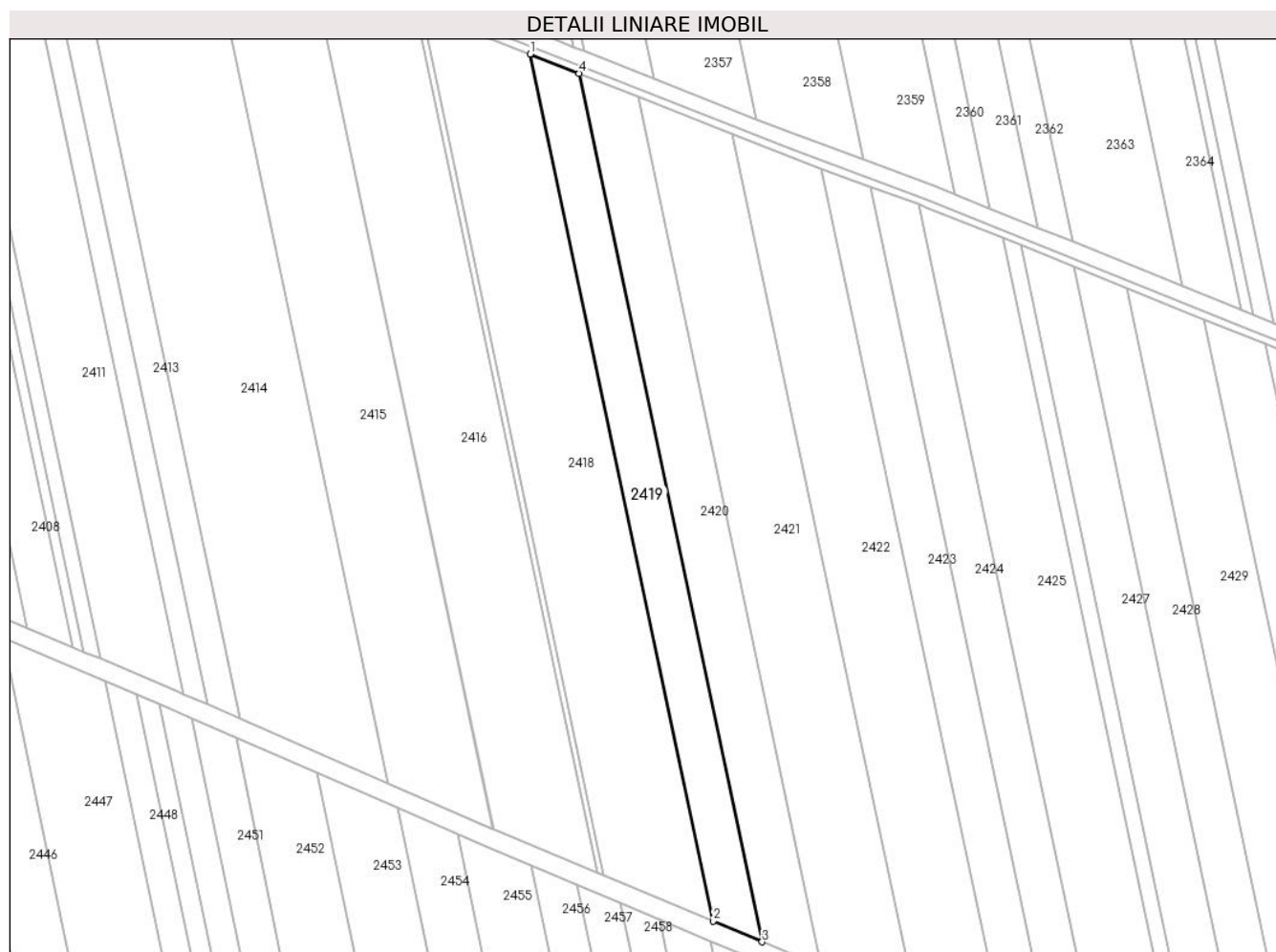
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138258 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:594017 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33007	Din acte: 11.400 Masurata: 10.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.850	55	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.557,789 278.067,234	2	342.654,396 277.609,377	467.938
2	342.654,396 277.609,377	3	342.680,378 277.598,462	28.182
3	342.680,378 277.598,462	4	342.583,62 278.057,034	468.669
4	342.583,62 278.057,034	1	342.557,789 278.067,234	27.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34834	13.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10300 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:86, din 13/01/2021 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (act notarial nr Declaratia aut nr 85 din 13.01.2021, emis de Budiana Ionut Razvan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICIOIU ION 2) BICIOIU ELENA	A1
Act Notarial nr. CVC:86, din 13/01/2021 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (act notarial nr Declaratia aut nr 85 din 13.01.2021, emis de Budiana Ionut Razvan;);		
B2	Se noteaza faptul ca, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al lui : Intreprindere Individuala Bicioiu Ion	A1

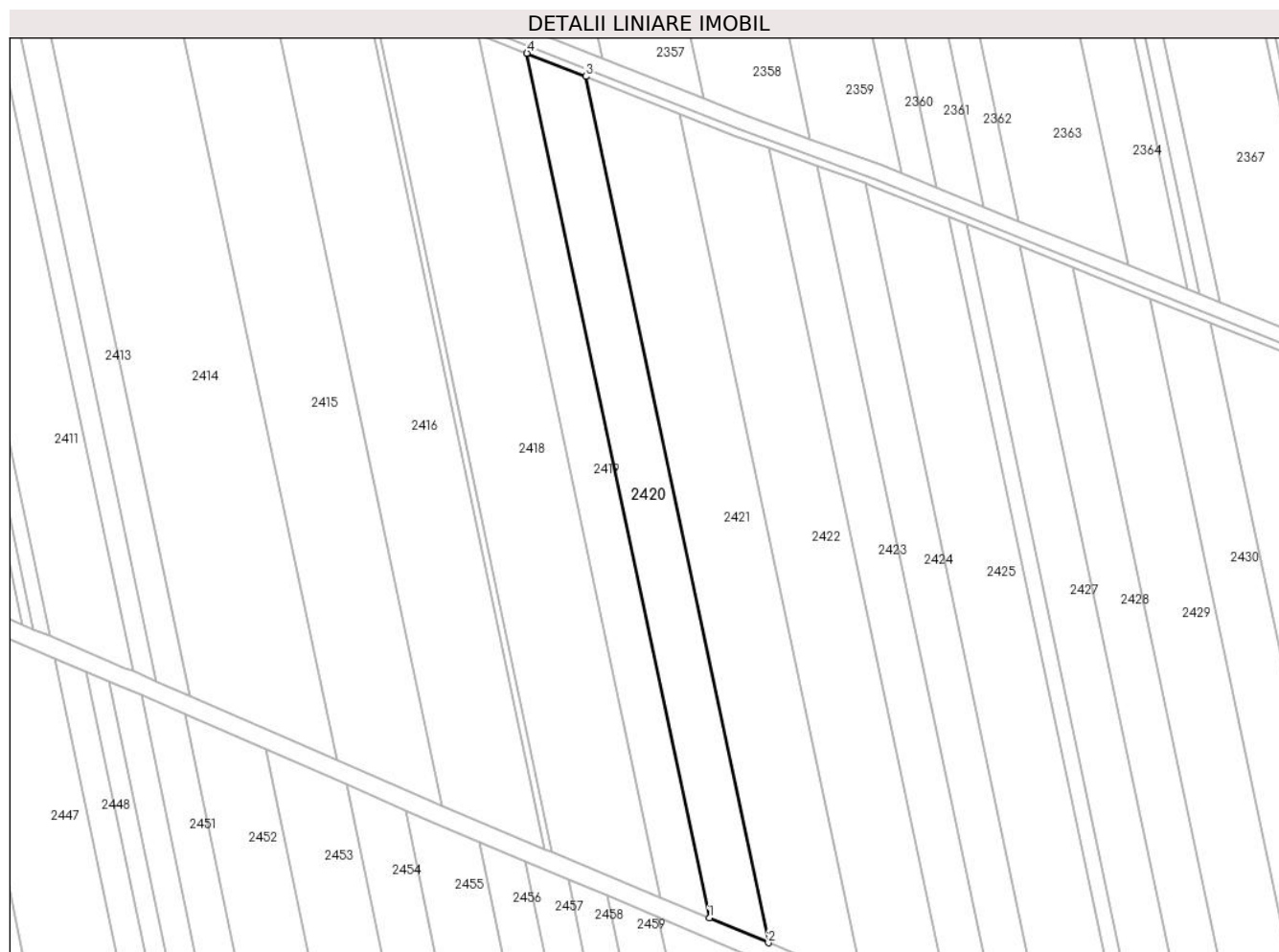
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34834	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.100	55	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.680,378 277.598,462	2	342.711,694 277.585,306	33.967
2	342.711,694 277.585,306	3	342.614,754 278.044,74	469.55
3	342.614,754 278.044,74	4	342.583,62 278.057,034	33.473
4	342.583,62 278.057,034	1	342.680,378 277.598,462	468.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35544	21.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112972 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. CM:237, din 29/06/2004 emis de NP Stoenescu Florea (act normativ nr. TDP nr. 920-15048 , din 21.10.1993 , emis de CJ Dolj , CM nr. 235/29.06.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE MIRCEA	A1

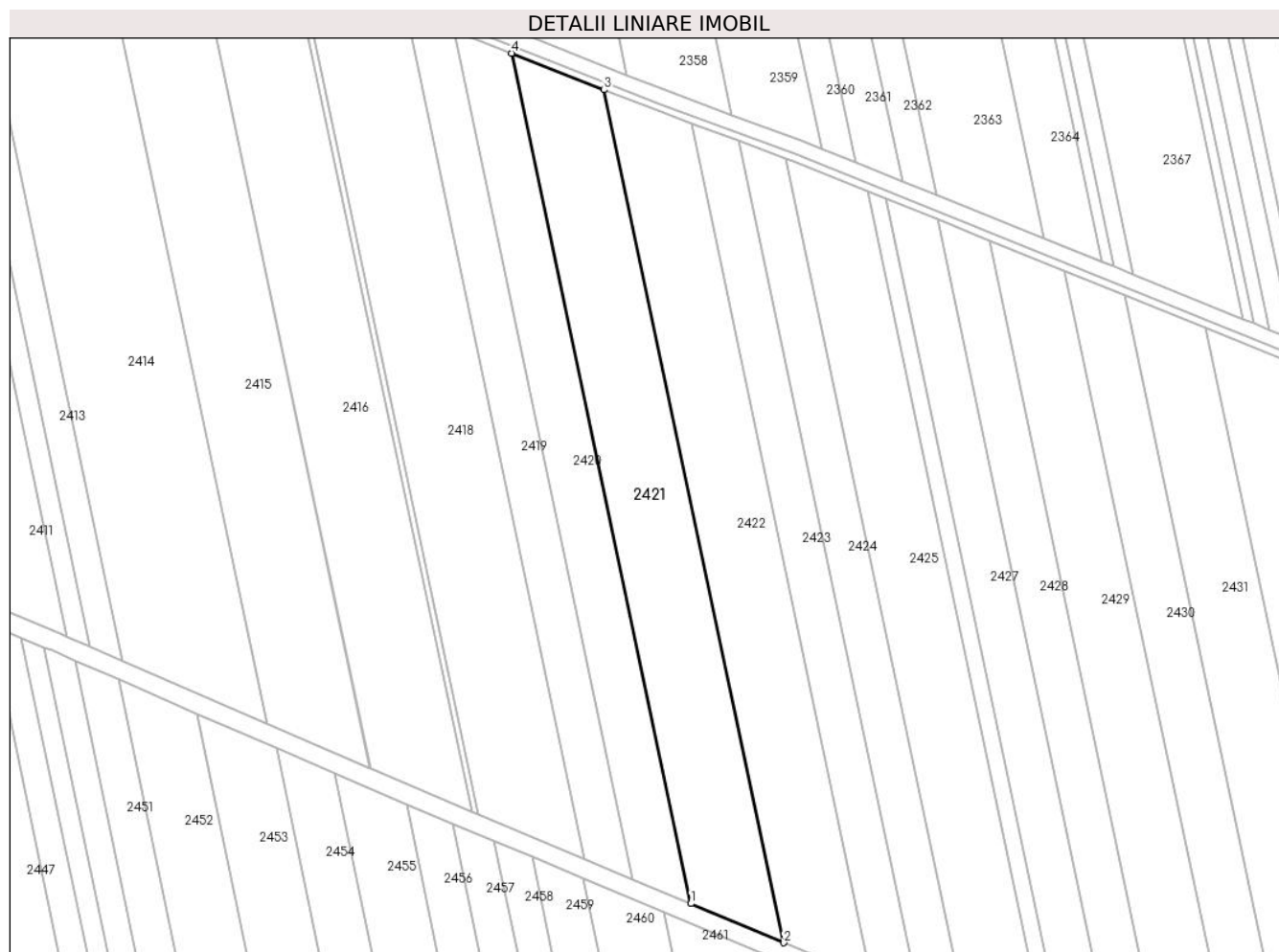
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35544	21.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.100	55	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.711,694 277.585,306	2	342.762,011 277.564,168	54.577
2	342.762,011 277.564,168	3	342.664,779 278.024,986	470.964
3	342.664,779 278.024,986	4	342.614,754 278.044,74	53.784
4	342.614,754 278.044,74	1	342.711,694 277.585,306	469.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.600 Masurata: 20.003	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:926-15048, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU ELENA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

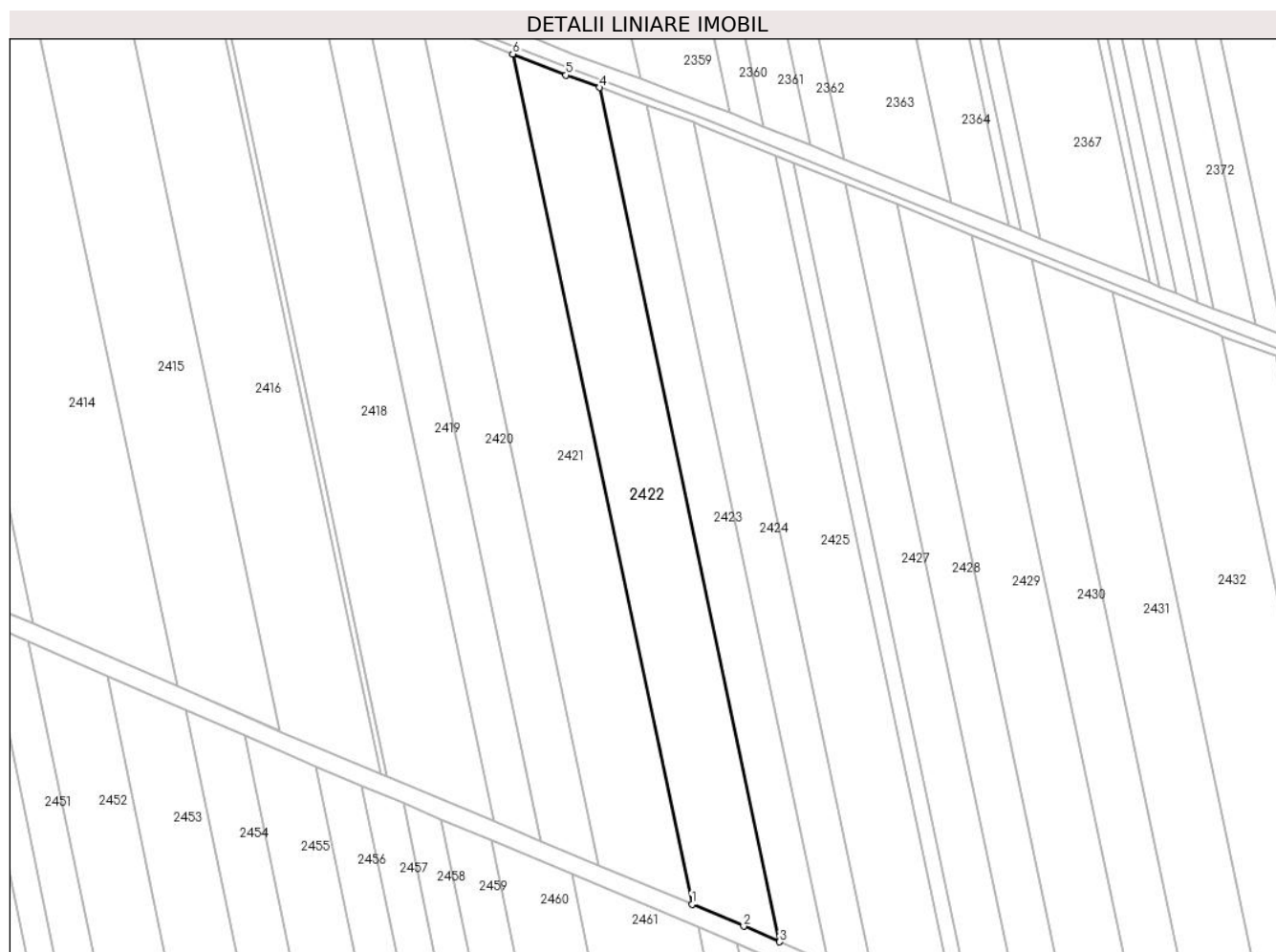
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.600 Masurata: 20.003	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.003	55	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.762,011 277.564,168	2	342.790,08 277.552,376	30.445
2	342.790,08 277.552,376	3	342.809,618 277.543,906	21.295
3	342.809,618 277.543,906	4	342.711,942 278.006,825	473.112
4	342.711,942 278.006,825	5	342.693,668 278.013,579	19.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.693,668 278.013,579	6	342.664,779 278.024,986	31.06
6	342.664,779 278.024,986	1	342.762,011 277.564,168	470.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.400 Masurata: 11.070	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:921-15048, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

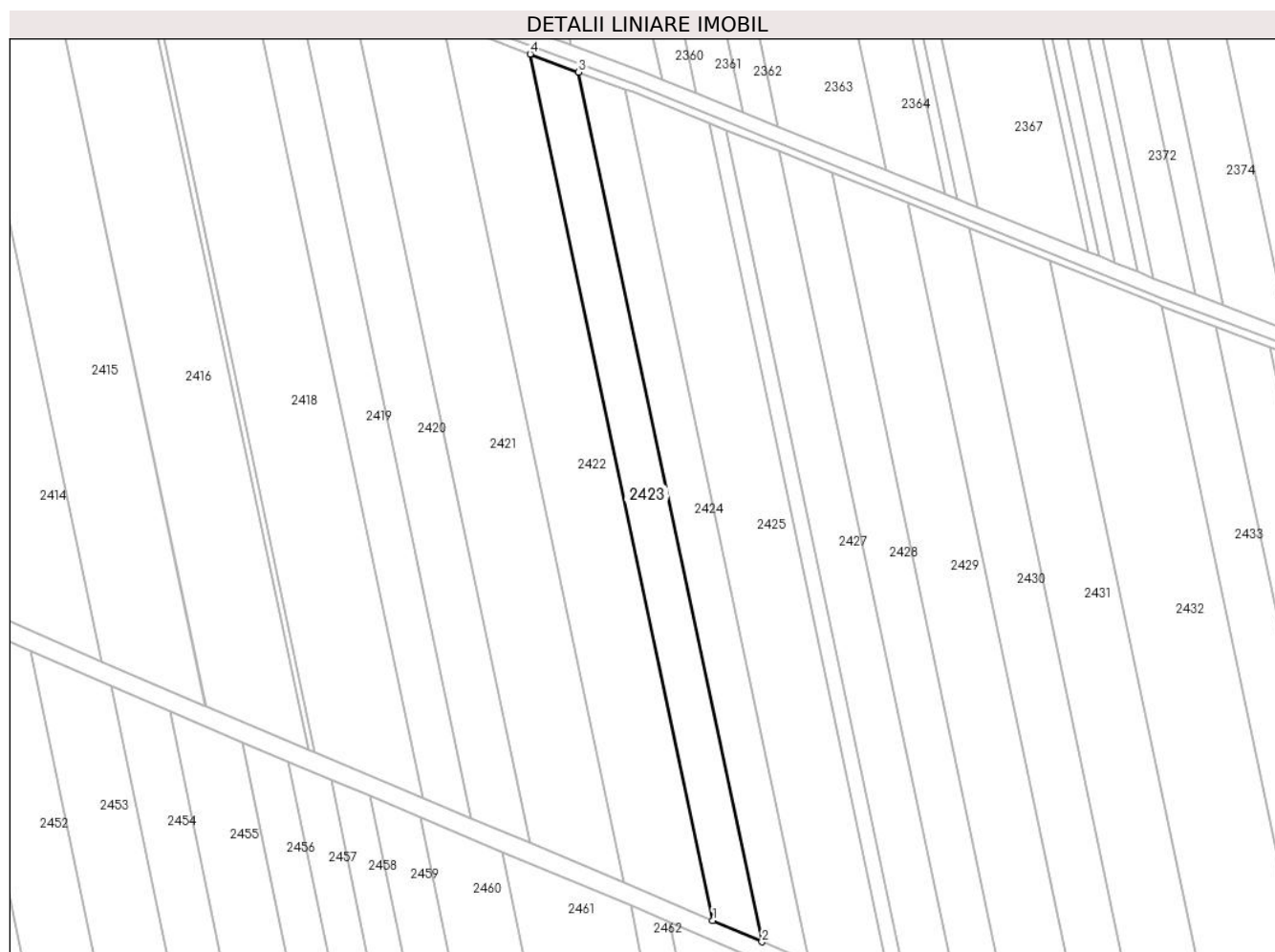
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.400 Masurata: 11.070	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.070	55	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.809,618 277.543,906	2	342.835,887 277.532,518	28.631
2	342.835,887 277.532,518	3	342.737,827 277.997,258	474.973
3	342.737,827 277.997,258	4	342.711,942 278.006,825	27.596
4	342.711,942 278.006,825	1	342.809,618 277.543,906	473.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.100 Masurata: 10.778	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3869-59611, din 15/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ION , LIPSA CNP 2) VANA ELENA , LIPSA CNP 3) BUSIU ECATERINA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

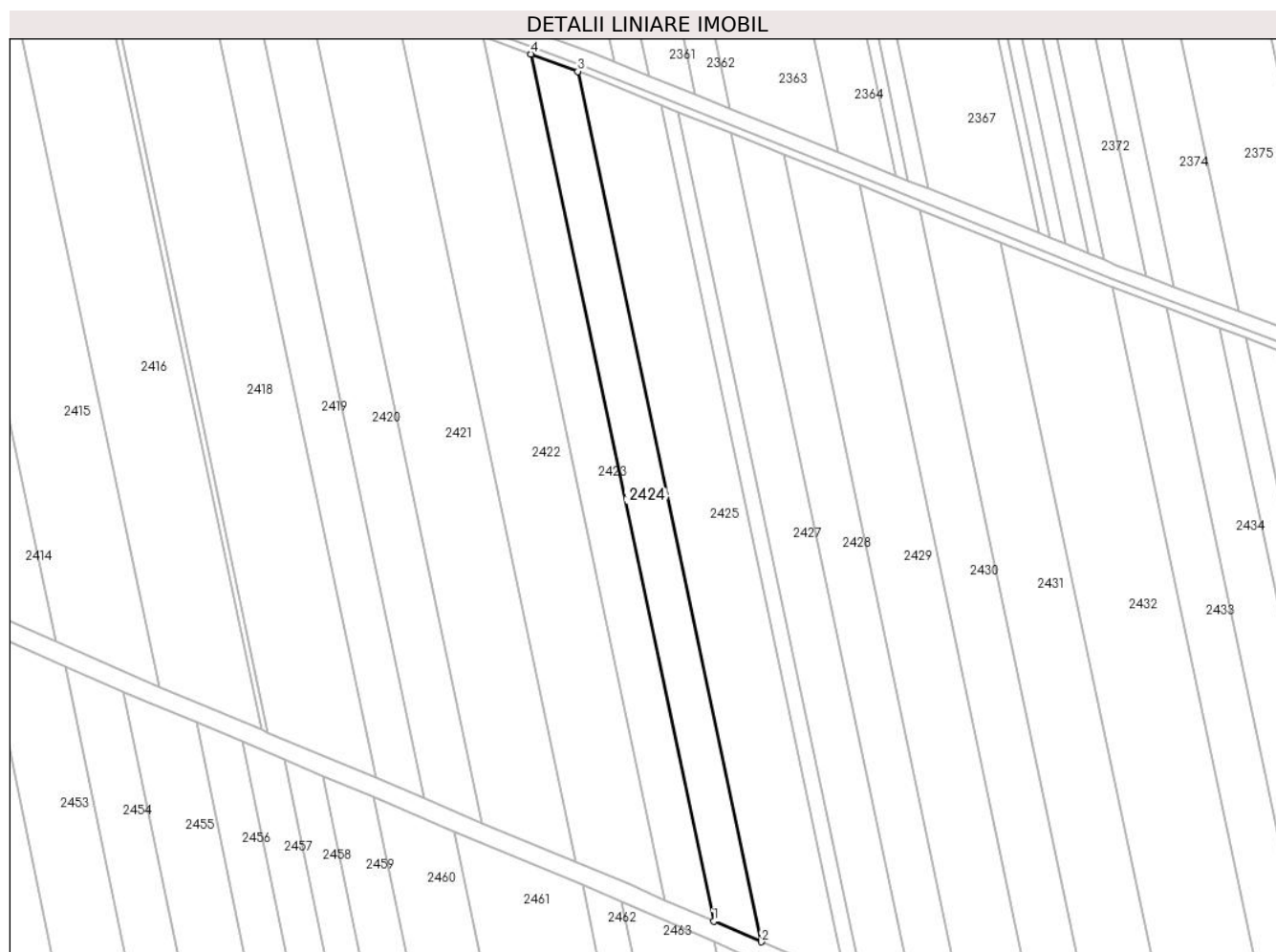
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.100 Masurata: 10.778	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.778	55	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.835,887 277.532,518	2	342.861,365 277.521,473	27.769
2	342.861,365 277.521,473	3	342.762,932 277.987,98	476.779
3	342.762,932 277.987,98	4	342.737,827 277.997,258	26.765
4	342.737,827 277.997,258	1	342.835,887 277.532,518	474.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.600 Masurata: 19.032	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:923-15048, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITOI CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

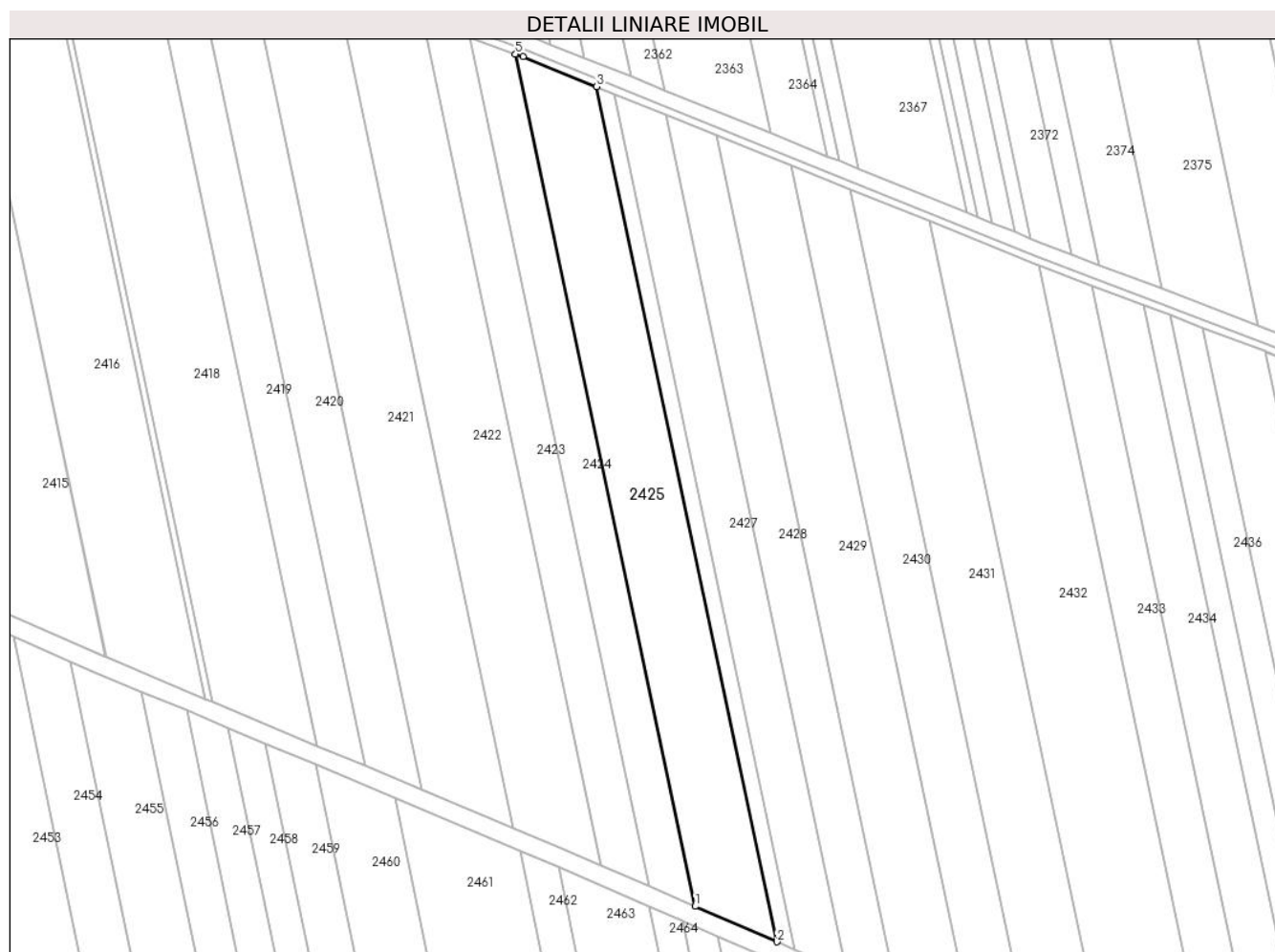
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.600 Masurata: 19.032	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.032	55	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.861,365 277.521,473	2	342.906,186 277.502,043	48.851
2	342.906,186 277.502,043	3	342.807,415 277.970,151	478.415
3	342.807,415 277.970,151	4	342.767,026 277.986,467	43.56
4	342.767,026 277.986,467	5	342.762,932 277.987,98	4.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.762,932 277.987,98	1	342.861,365 277.521,473	476.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36098	4.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76652 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. CVC:1258, din 13/04/2022 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU COSTINEL-MARIAN	A1

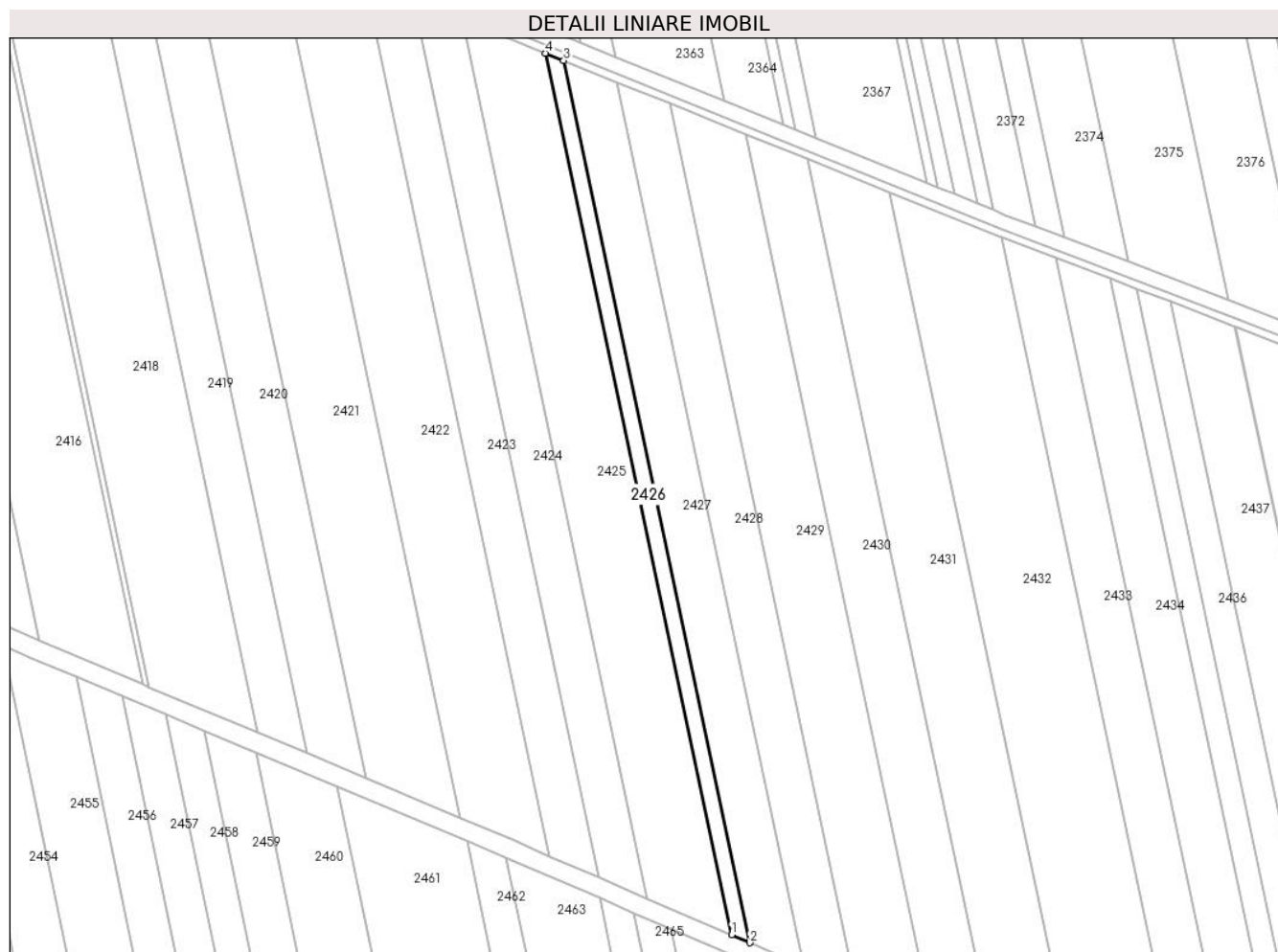
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36098	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	55	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.906,186 277.502,043	2	342.915,823 277.497,865	10.504
2	342.915,823 277.497,865	3	342.816,987 277.966,284	478.733
3	342.816,987 277.966,284	4	342.807,415 277.970,151	10.324
4	342.807,415 277.970,151	1	342.906,186 277.502,043	478.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.138	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:994-15048, din 01/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ARTIMIZA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

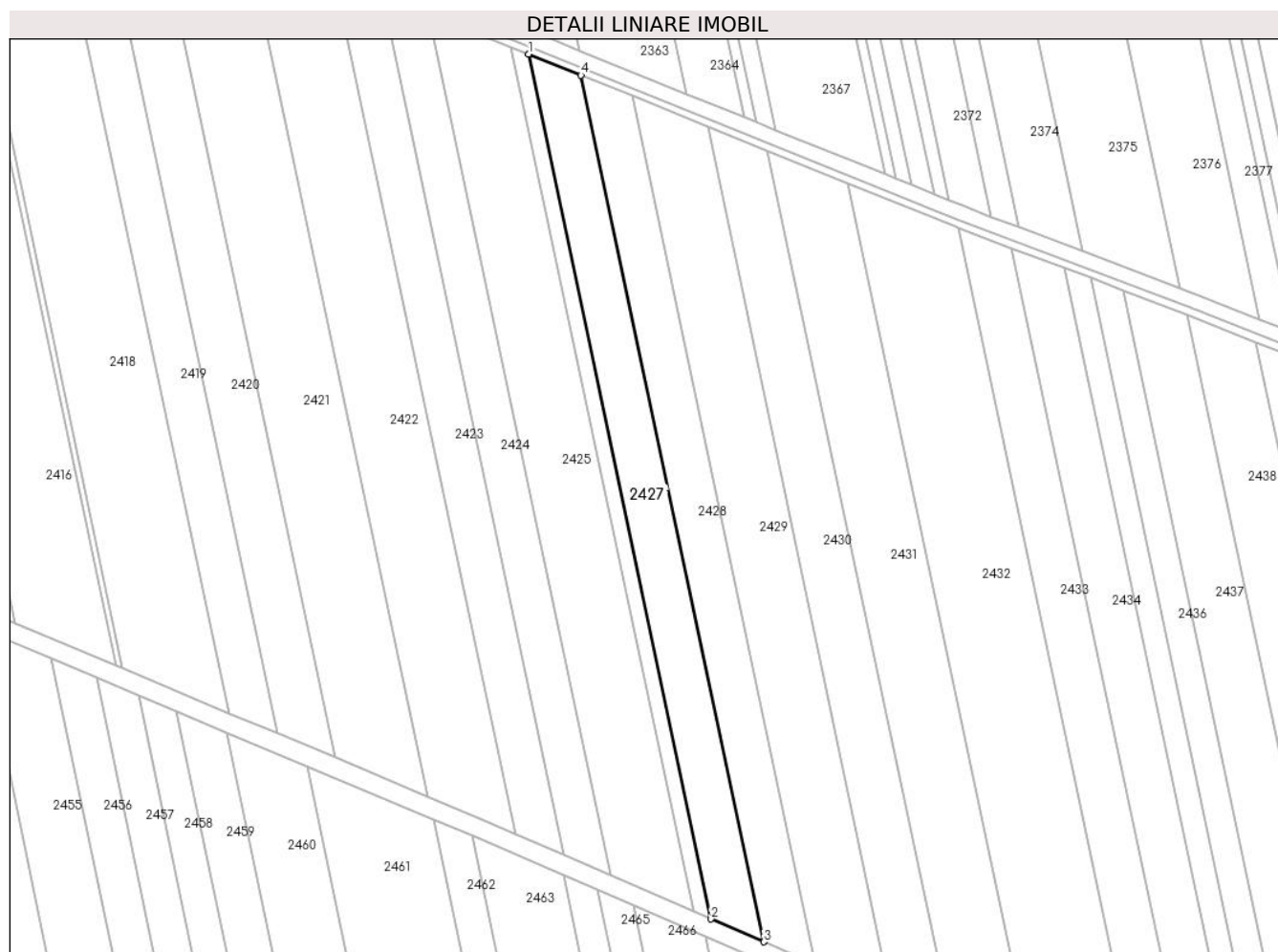
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.138	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.138	55	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.816,987 277.966,284	2	342.915,823 277.497,865	478.733
2	342.915,823 277.497,865	3	342.944,317 277.485,513	31.056
3	342.944,317 277.485,513	4	342.845,286 277.954,852	479.673
4	342.845,286 277.954,852	1	342.816,987 277.966,284	30.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32547	12.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124817 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1540, din 02/07/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DADOVICI MAGDALENA	A1
317601 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. CM:302, din 27/11/2023 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DADOVICI MAGDALENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DADOVICI CONSTANTIN-EDUARD	A1

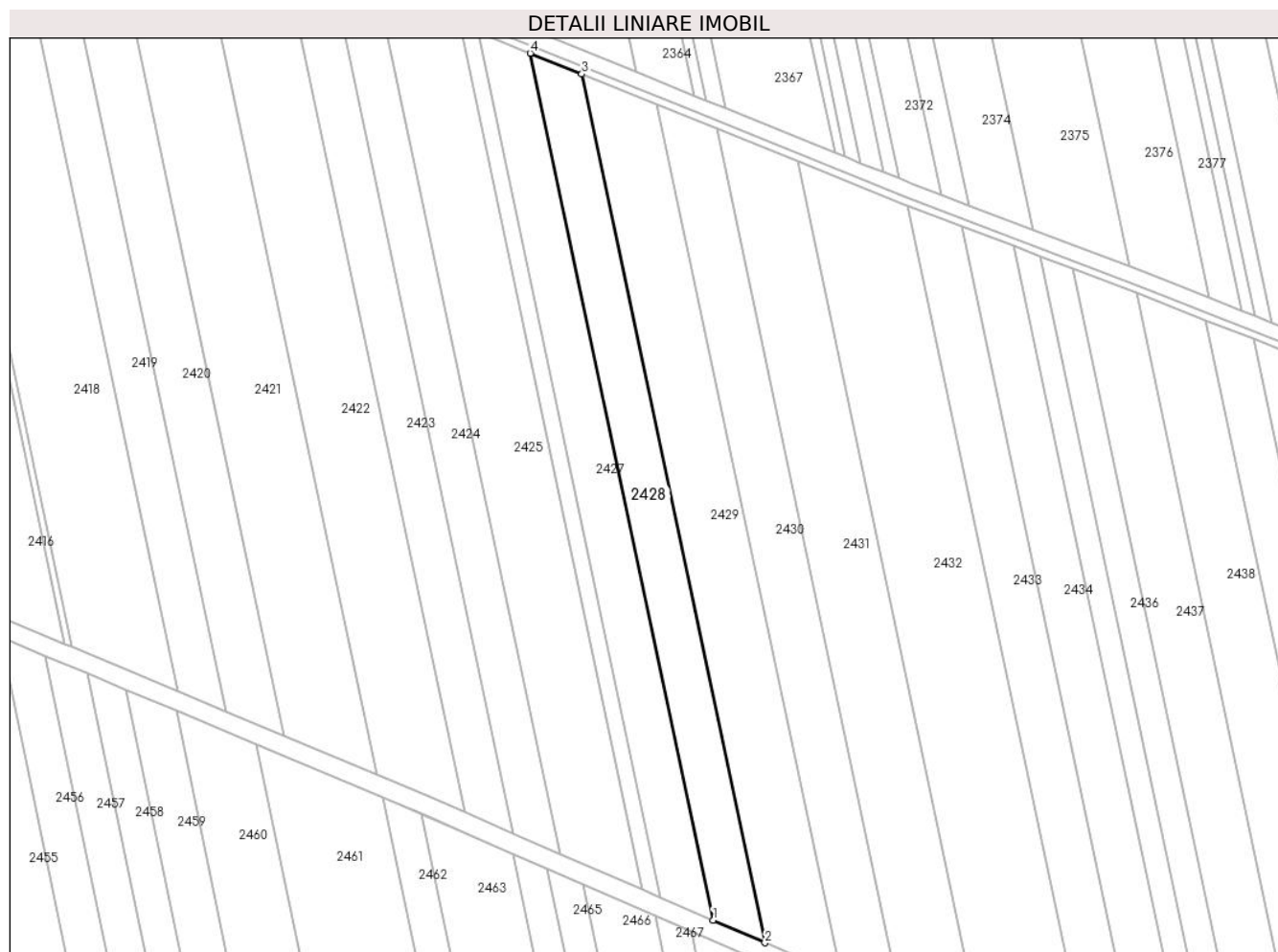
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
124817 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1540, din 02/07/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITA ELENA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32547	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	55	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.944,317 277.485,513	2	342.972,432 277.473,325	30.643
2	342.972,432 277.473,325	3	342.873,21 277.943,572	480.601
3	342.873,21 277.943,572	4	342.845,286 277.954,852	30.116
4	342.845,286 277.954,852	1	342.944,317 277.485,513	479.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.100 Masurata: 17.575	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:996-15048, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ANTONIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

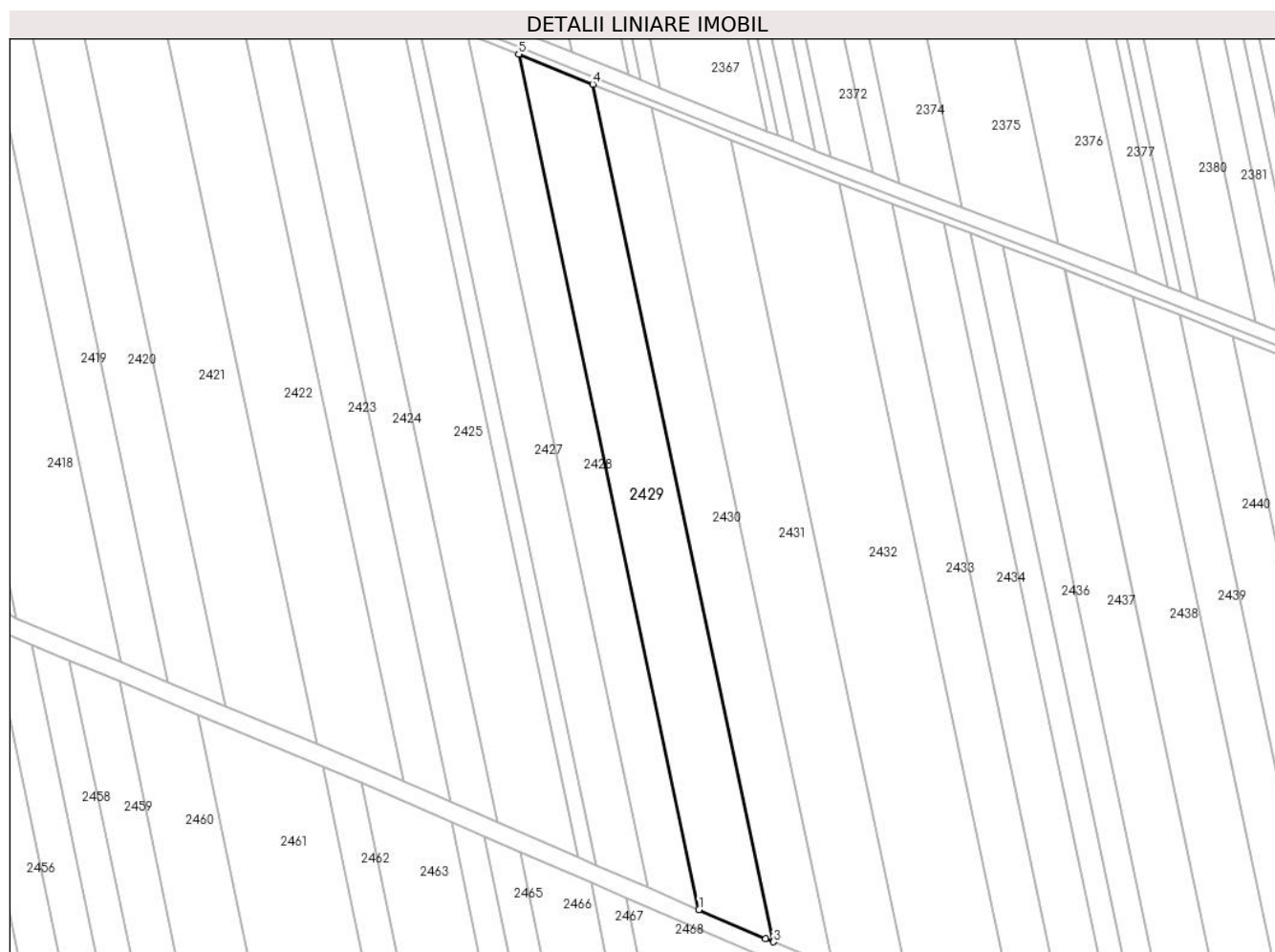
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.100 Masurata: 17.575	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.575	55	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.972,432 277.473,325	2	343.009,107 277.457,426	39.973
2	343.009,107 277.457,426	3	343.013,494 277.455,598	4.753
3	343.013,494 277.455,598	4	342.914,009 277.927,09	481.873
4	342.914,009 277.927,09	5	342.873,21 277.943,572	44.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.873,21 277.943,572	1	342.972,432 277.473,325	480.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.400 Masurata: 13.983	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1811, din 23/09/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 2264/201/2008;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZAVAN MIRCEA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

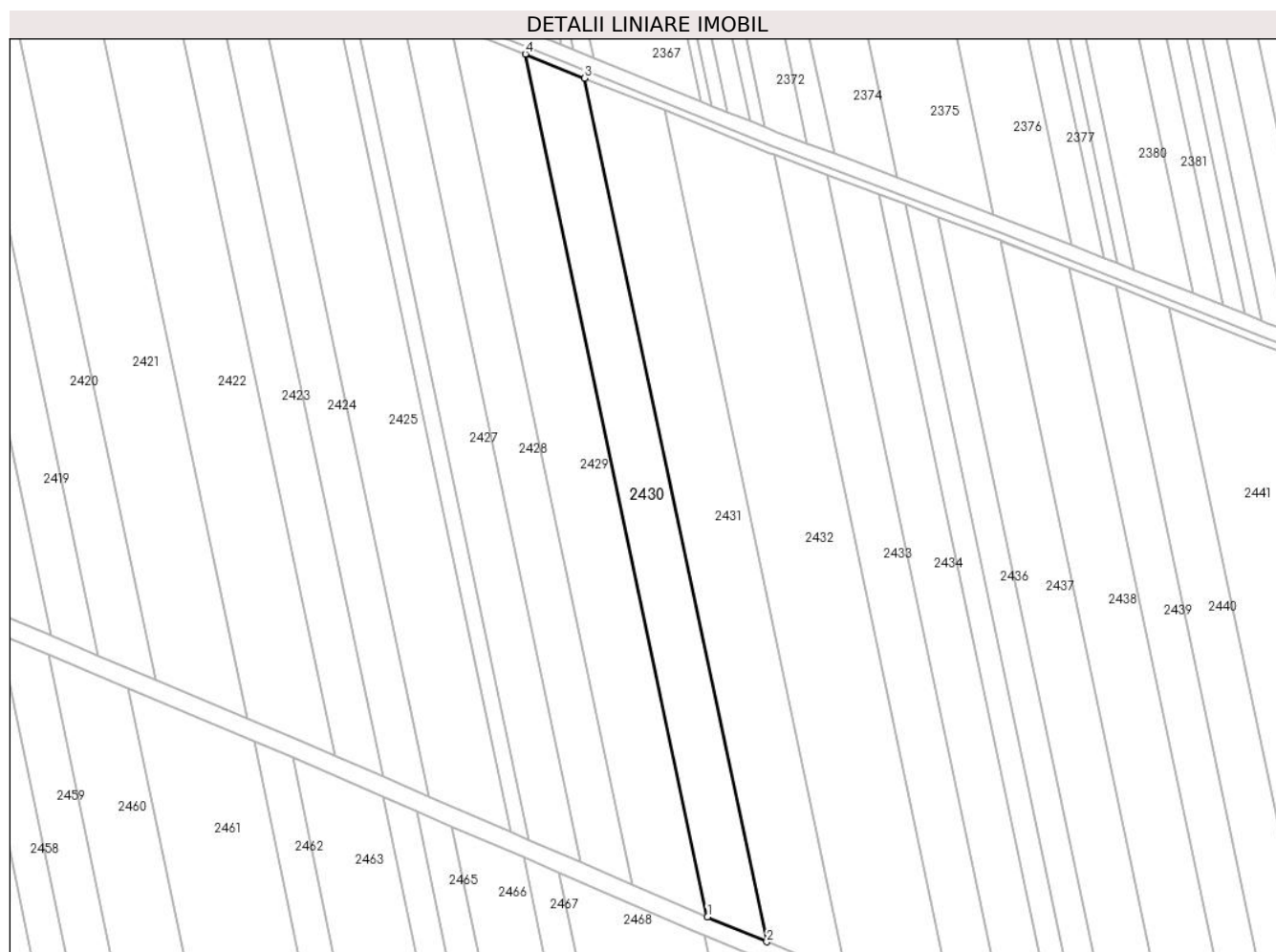
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.400 Masurata: 13.983	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.983	55	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.013,494 277.455,598	2	343.045,994 277.442,056	35.208
2	343.045,994 277.442,056	3	342.946,414 277.913,999	482.334
3	342.946,414 277.913,999	4	342.914,009 277.927,09	34.949
4	342.914,009 277.927,09	1	343.013,494 277.455,598	481.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36634	18.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
187934 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. CVC:1043, din 22/08/2023 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN COSMINA ANDREEA 2) GURAN CLAUDIU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

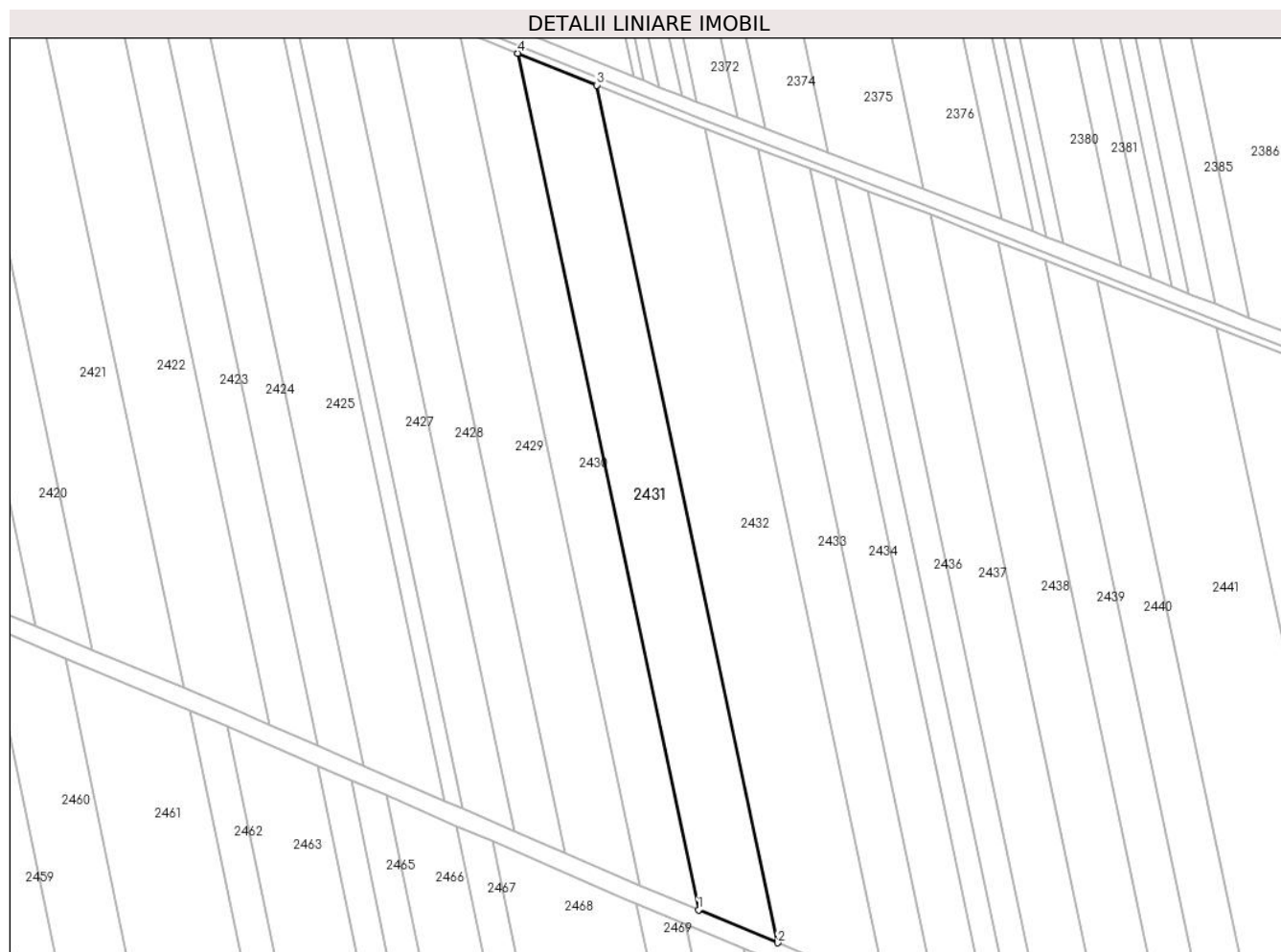
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36634	18.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.800	55	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.045,994 277.442,056	2	343.089,641 277.423,87	47.284
2	343.089,641 277.423,87	3	342.989,933 277.896,419	482.954
3	342.989,933 277.896,419	4	342.946,414 277.913,999	46.936
4	342.946,414 277.913,999	1	343.045,994 277.442,056	482.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.700 Masurata: 25.926	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:895-14931, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU ANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

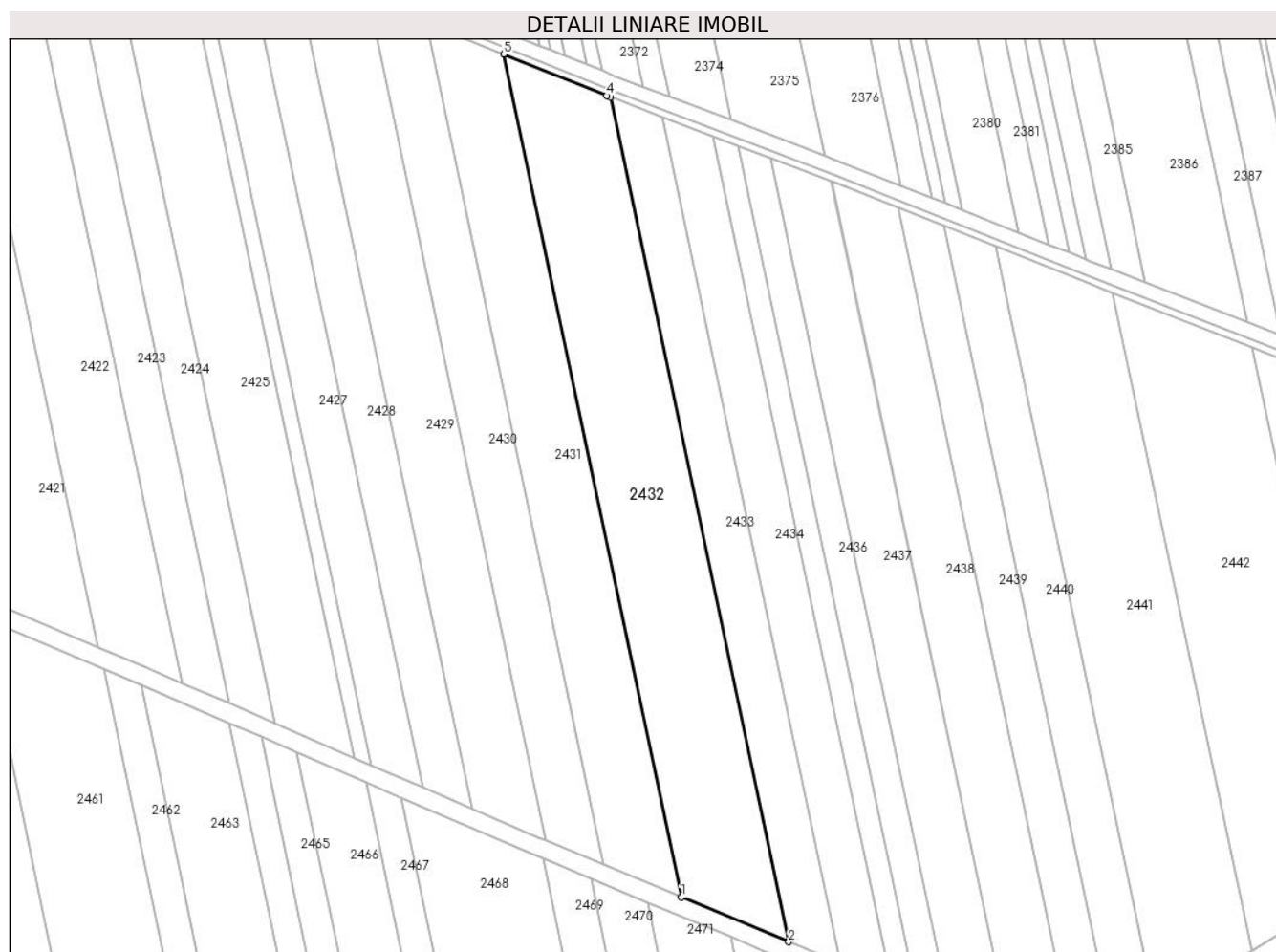
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.700 Masurata: 25.926	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.926	55	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.089,641 277.423,87	2	343.149,74 277.398,829	65.107
2	343.149,74 277.398,829	3	343.049,844 277.872,27	483.865
3	343.049,844 277.872,27	4	343.047,576 277.873,133	2.427
4	343.047,576 277.873,133	5	342.989,933 277.896,419	62.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.989,933 277.896,419	1	343.089,641 277.423,87	482.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 12.623	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1023-14997, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU NICOLAE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

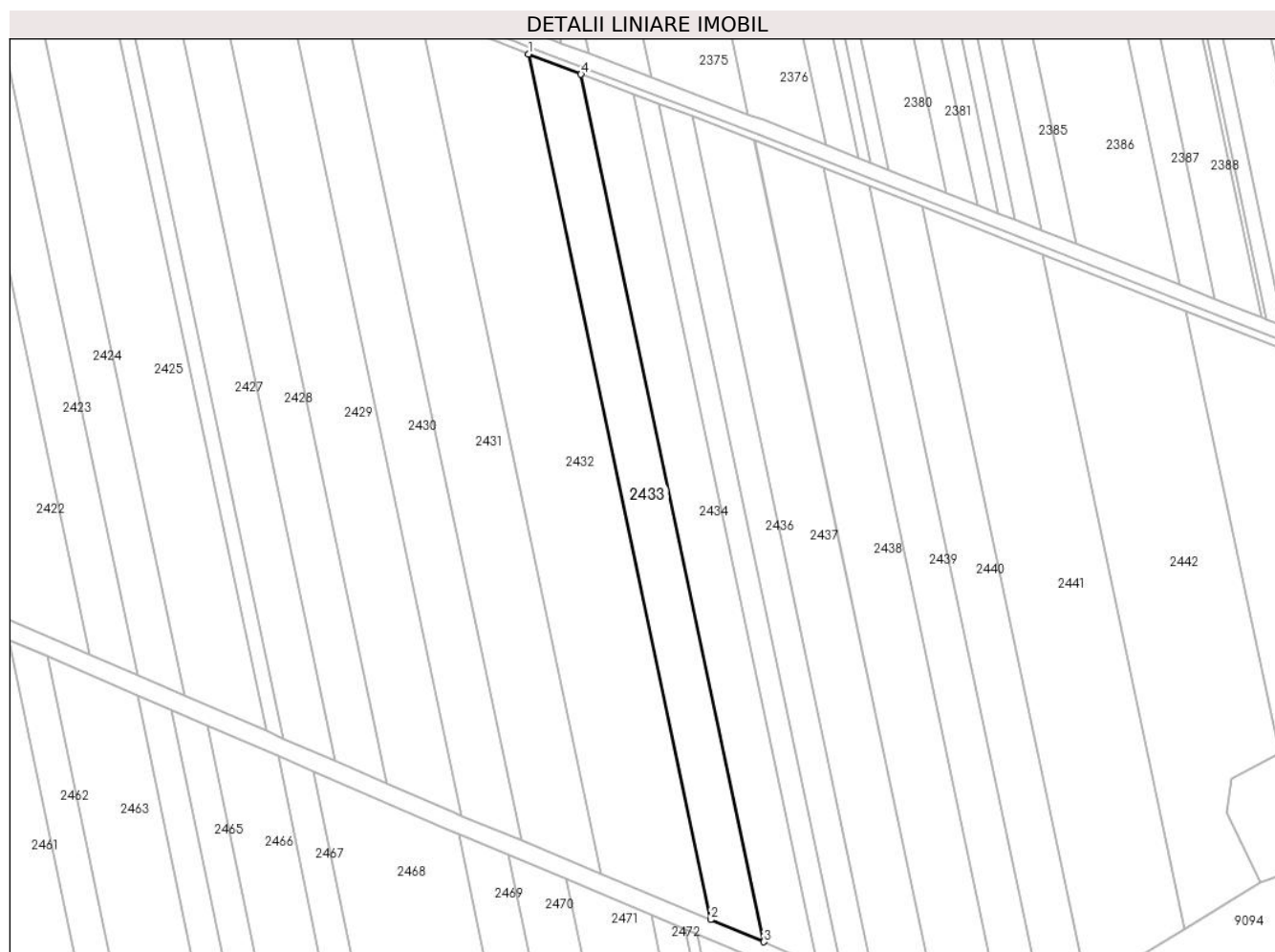
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.000 Masurata: 12.623	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.623	55	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.049,844 277.872,27	2	343.149,74 277.398,829	483.865
2	343.149,74 277.398,829	3	343.178,936 277.386,664	31.629
3	343.178,936 277.386,664	4	343.078,795 277.861,267	485.053
4	343.078,795 277.861,267	1	343.049,844 277.872,27	30.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.900 Masurata: 12.526	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:993-15048, din 01/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

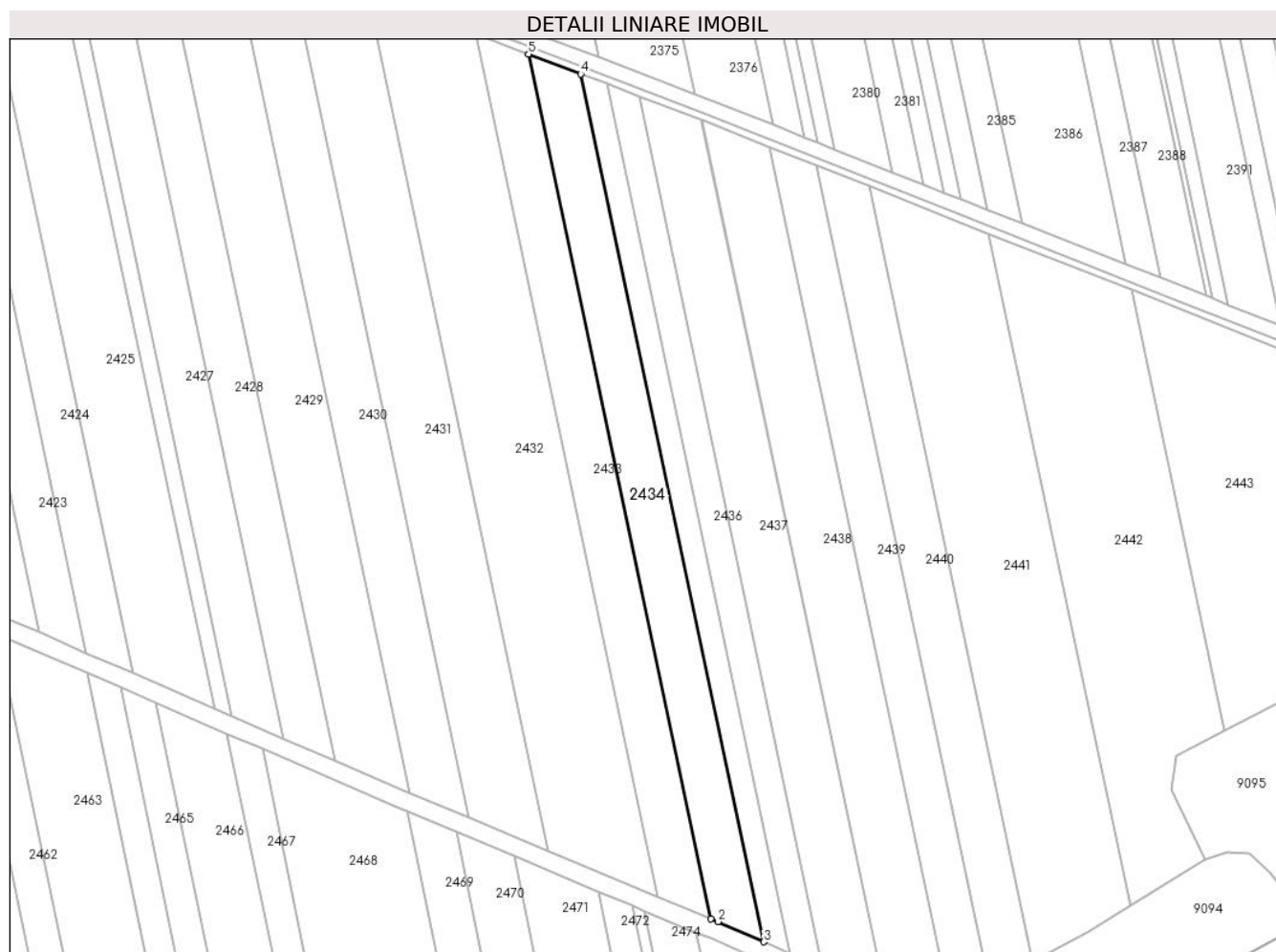
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.900 Masurata: 12.526	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.526	55	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.178,936 277.386,664	2	343.182,804 277.385,052	4.19
2	343.182,804 277.385,052	3	343.207,962 277.373,955	27.497
3	343.207,962 277.373,955	4	343.107,436 277.850,382	486.917
4	343.107,436 277.850,382	5	343.078,795 277.861,267	30.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.078,795 277.861,267	1	343.178,936 277.386,664	485.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35529	6.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135883 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:888, din 24/05/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VLASTON ALEXANDRU-NINNI	

C. Partea III. SARCINI .

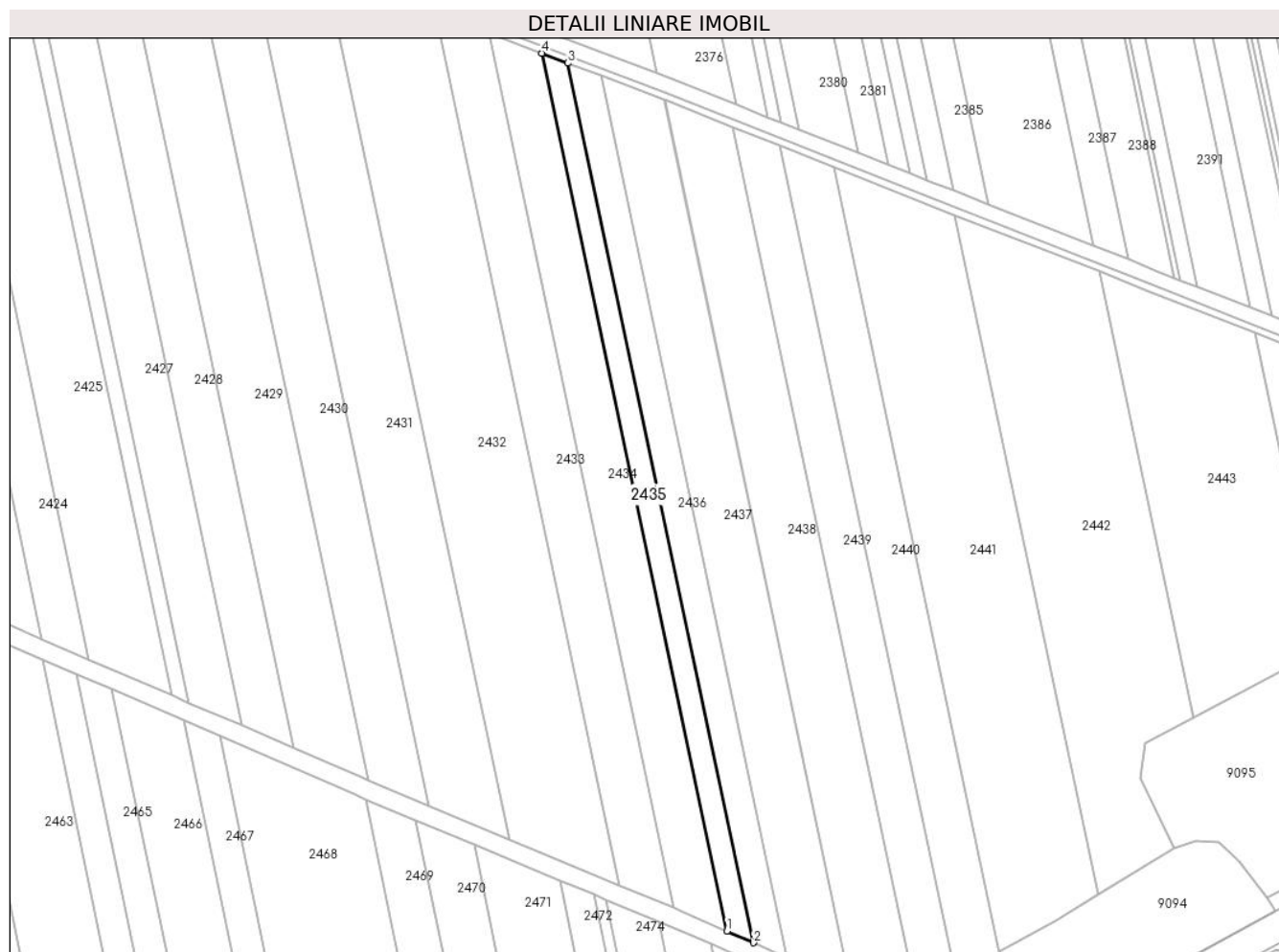
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35529	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	55	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.207,962 277.373,955	2	343.222,297 277.367,632	15.668
2	343.222,297 277.367,632	3	343.121,57 277.845,01	487.889
3	343.121,57 277.845,01	4	343.107,436 277.850,382	15.12
4	343.107,436 277.850,382	1	343.207,962 277.373,955	486.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.100 Masurata: 7.865	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3865-59611, din 15/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU MARIOARA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

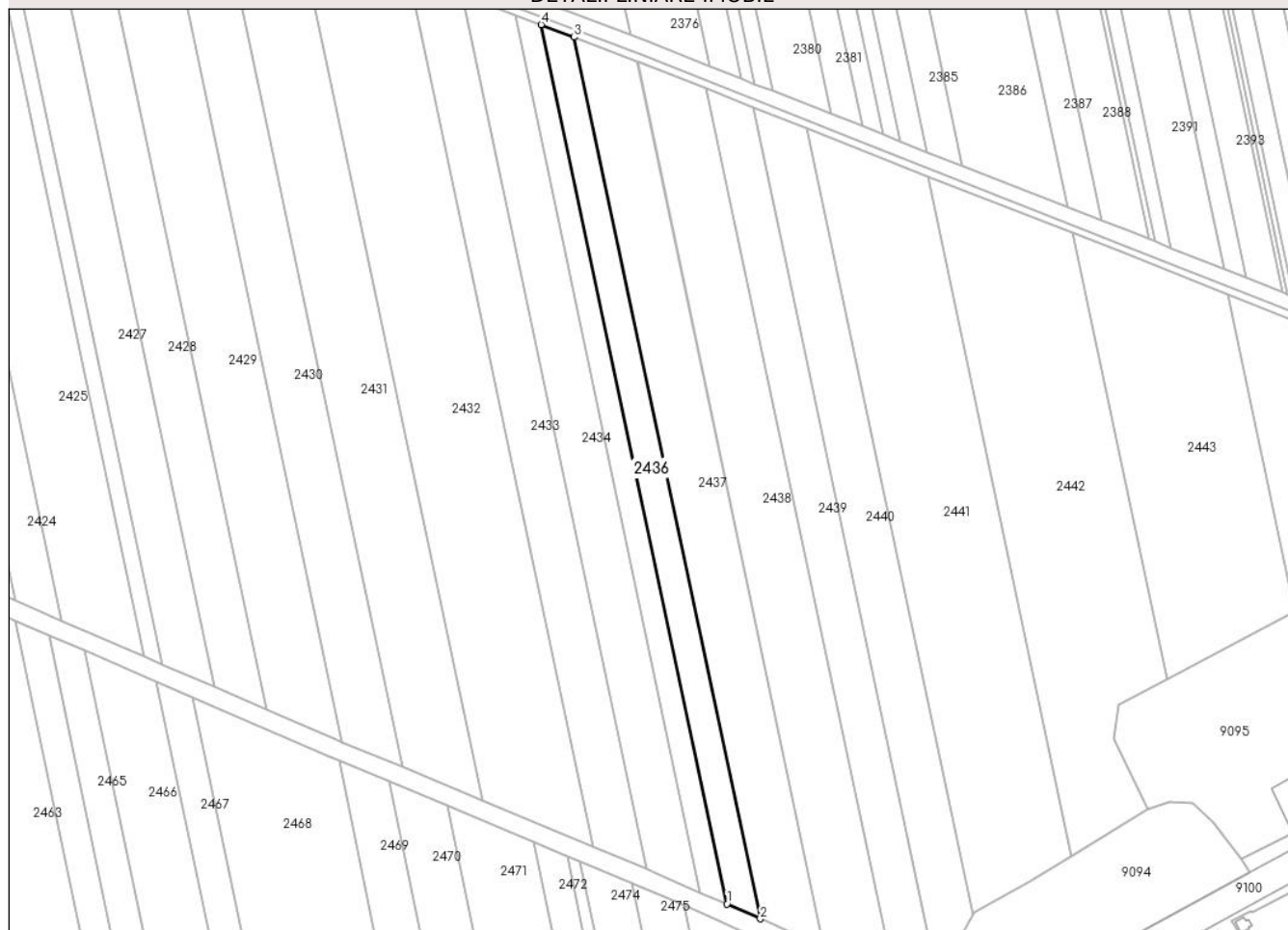
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.100 Masurata: 7.865	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.865	55	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.222,297 277.367,632	2	343.240,44 277.359,629	19.83
2	343.240,44 277.359,629	3	343.139,46 277.838,211	489.119
3	343.139,46 277.838,211	4	343.121,57 277.845,01	19.138
4	343.121,57 277.845,01	1	343.222,297 277.367,632	487.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32973	15.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66045 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. CVC:545, din 16/03/2018 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
138278 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
B3	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

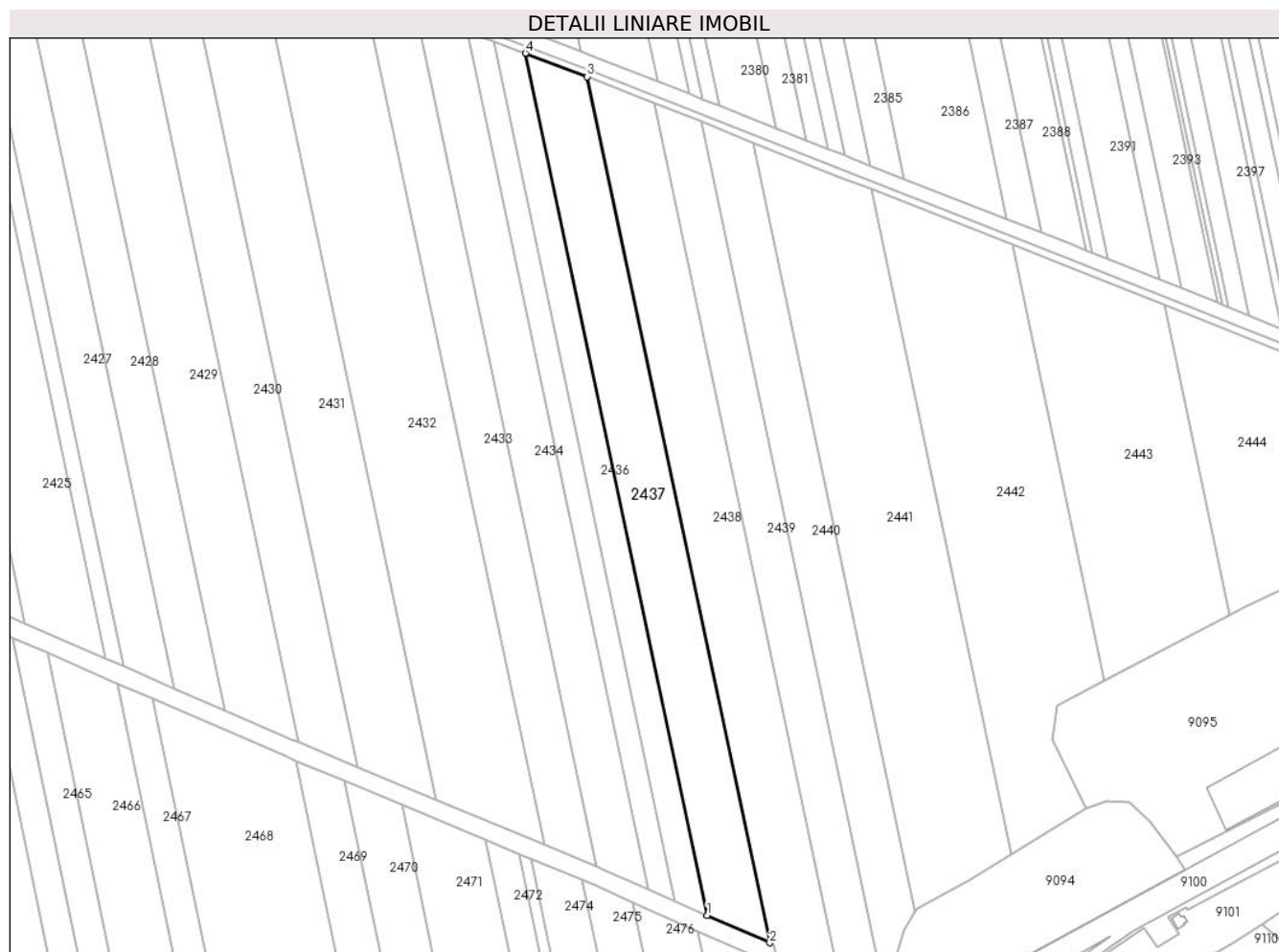
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138258 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:983, din 25/05/2021 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:594017 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32973	15.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.100	55	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.240,44 277.359,629	2	343.275,146 277.344,32	37.932
2	343.275,146 277.344,32	3	343.173,68 277.825,206	491.474
3	343.173,68 277.825,206	4	343.139,46 277.838,211	36.608
4	343.139,46 277.838,211	1	343.240,44 277.359,629	489.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 16.993	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1001-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.500 Masurata: 16.993	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.993	55	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.275,146 277.344,32	2	343.277,253 277.343,391	2.303
2	343.277,253 277.343,391	3	343.279,946 277.331,273	12.414
3	343.279,946 277.331,273	4	343.315,682 277.315,507	39.059
4	343.315,682 277.315,507	5	343.211,279 277.810,308	505.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.211,279 277.810,308	6	343.174,117 277.825,04	39.976
6	343.174,117 277.825,04	7	343.173,68 277.825,206	0.467
7	343.173,68 277.825,206	1	343.275,146 277.344,32	491.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35513	11.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24853 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. CVC:187, din 09/02/2022 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
223087 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644 2) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

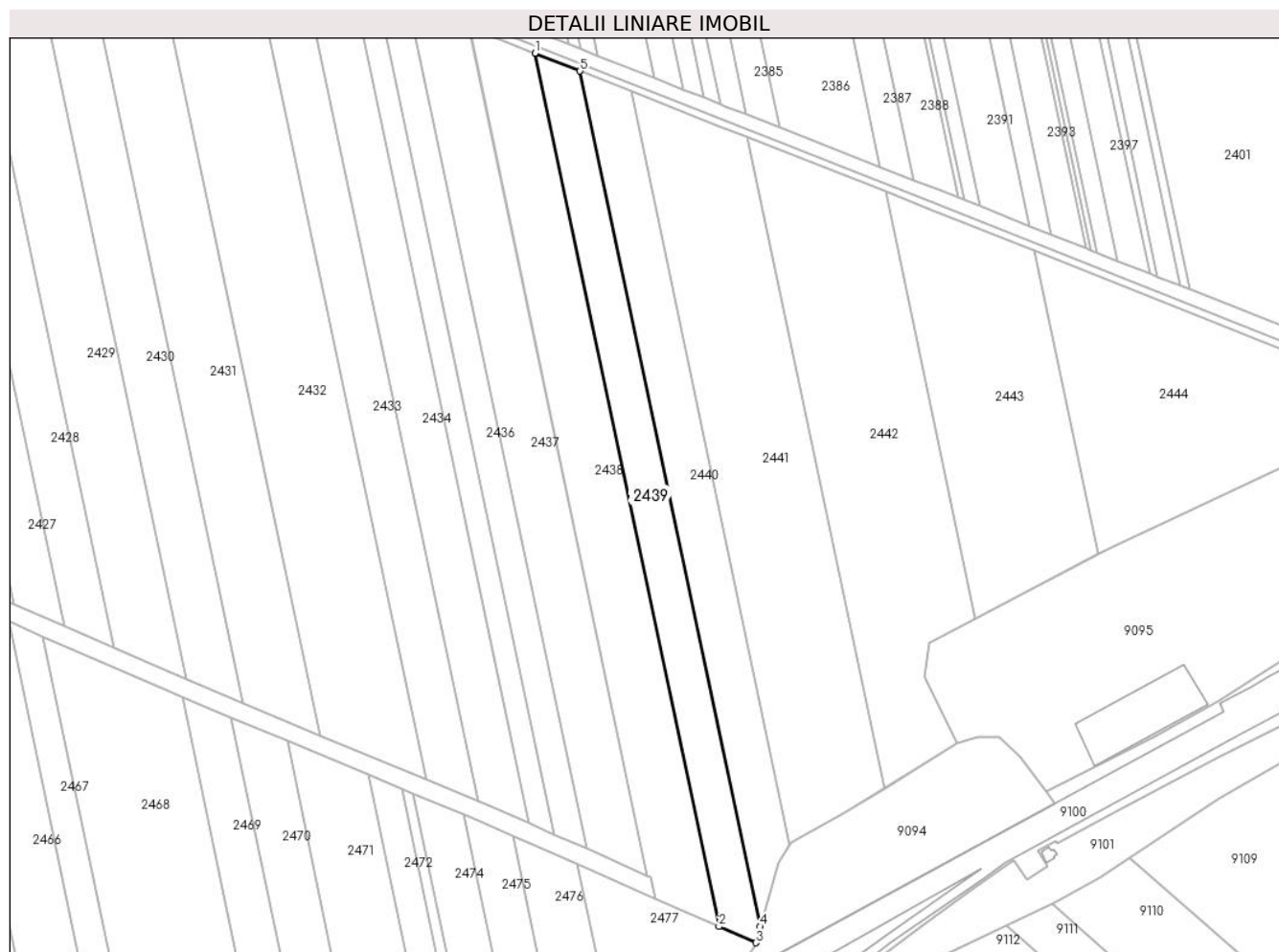
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
223087 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2042, din 10/09/2024 emis de NP NICU FLORIN MARCEL ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1130000 LEI plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35513	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	55	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.211,279 277.810,308	2	343.315,682 277.315,507	505.696
2	343.315,682 277.315,507	3	343.336,481 277.306,331	22.733
3	343.336,481 277.306,331	4	343.339,156 277.315,47	9.522
4	343.339,156 277.315,47	5	343.236,888 277.800,156	495.358
5	343.236,888 277.800,156	1	343.211,279 277.810,308	27.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.400 Masurata: 12.041	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1904-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITRA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.400 Masurata: 12.041	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.041	55	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.339,156 277.315,47	2	343.349,688 277.351,445	37.485
2	343.349,688 277.351,445	3	343.355,903 277.361,912	12.173
3	343.355,903 277.361,912	4	343.265,857 277.788,672	436.156
4	343.265,857 277.788,672	5	343.236,888 277.800,156	31.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.236,888 277.800,156	1	343.339,156 277.315,47	495.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 24.700 Masurata: 23.984	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1002-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA CORNELIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

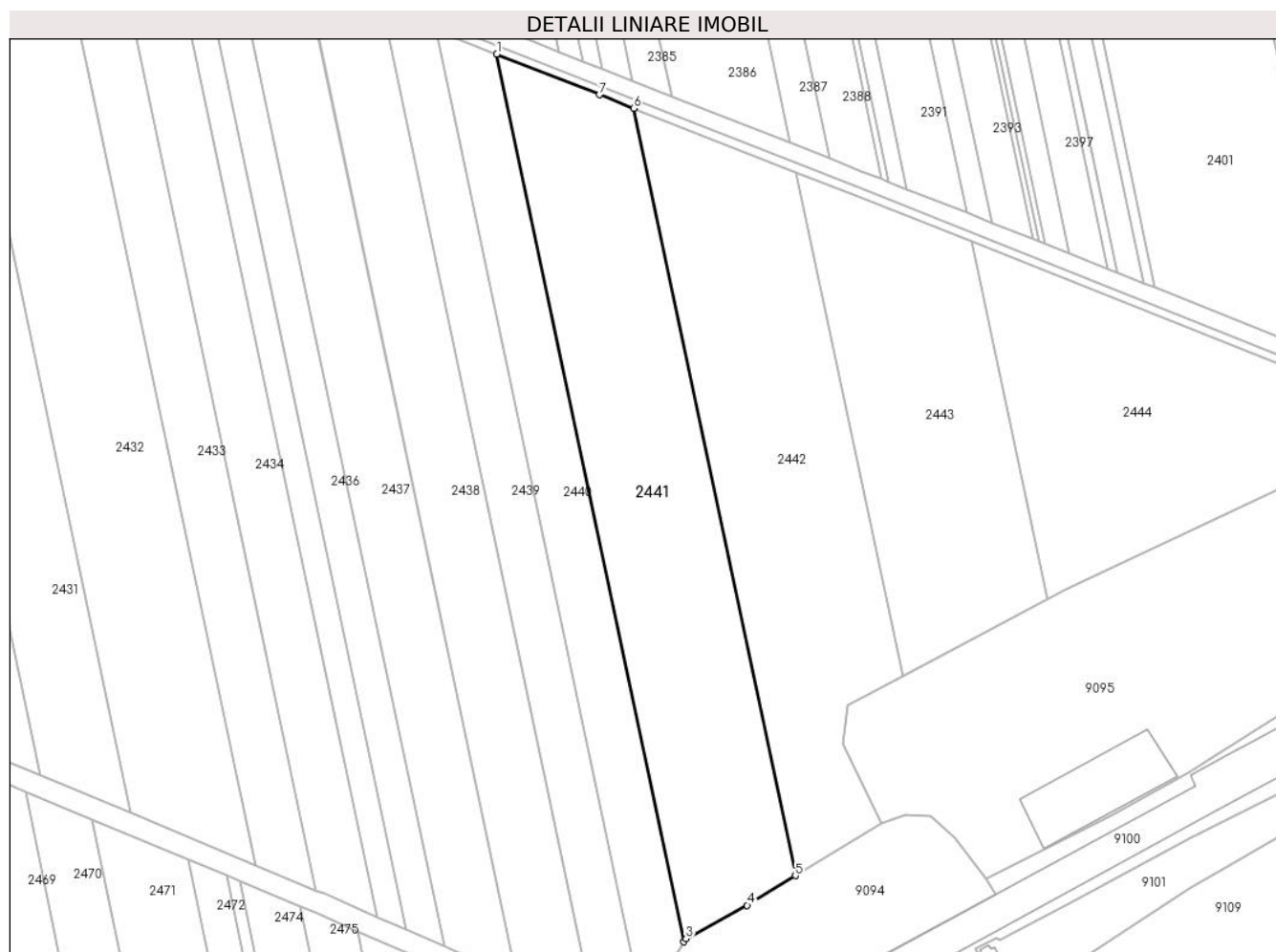
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.700 Masurata: 23.984	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.984	55	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.265,857 277.788,672	2	343.355,903 277.361,912	436.156
2	343.355,903 277.361,912	3	343.356,783 277.363,394	1.724
3	343.356,783 277.363,394	4	343.386,286 277.379,449	33.589
4	343.386,286 277.379,449	5	343.409,475 277.393,767	27.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.409,475 277.393,767	6	343.331,64 277.762,656	377.011
6	343.331,64 277.762,656	7	343.315,156 277.769,129	17.709
7	343.315,156 277.769,129	1	343.265,857 277.788,672	53.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2508

Nr. cadastral vechi:1737

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32815	22.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108399 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1312, din 06/07/2017 emis de BNP BELU AUREL (Incheiere de rectificare nr. 54/13.07.2017-NP BELU AUREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRMA "COLCEA PROD COM"SRL , CIF:17429385	A1
223087 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2533, din 21/11/2024 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B2	se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu incheia un contract de arenda 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
347181 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2533, din 21/11/2024 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

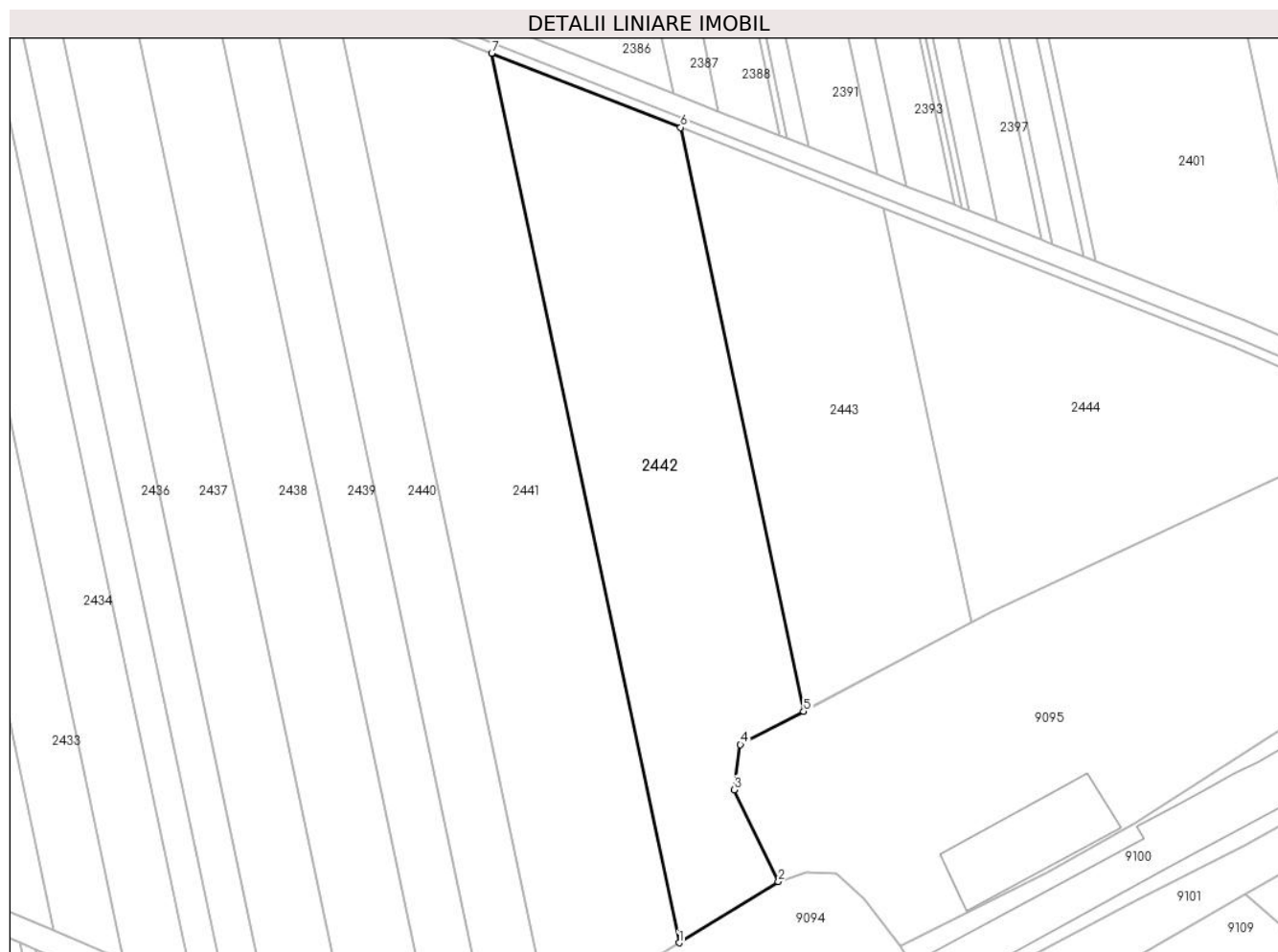
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
347181 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2533, din 21/11/2024 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1130000 LEI plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32815	22.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.200	55	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.409,475 277.393,767	2	343.450,612 277.419,168	48.347
2	343.450,612 277.419,168	3	343.432,345 277.457,216	42.206
3	343.432,345 277.457,216	4	343.434,896 277.475,923	18.88
4	343.434,896 277.475,923	5	343.461,075 277.489,755	29.609
5	343.461,075 277.489,755	6	343.409,985 277.731,889	247.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.409,985 277.731,889	7	343.331,64 277.762,656	84.17
7	343.331,64 277.762,656	1	343.409,475 277.393,767	377.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.500 Masurata: 16.022	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:992-15048, din 01/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINIC MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

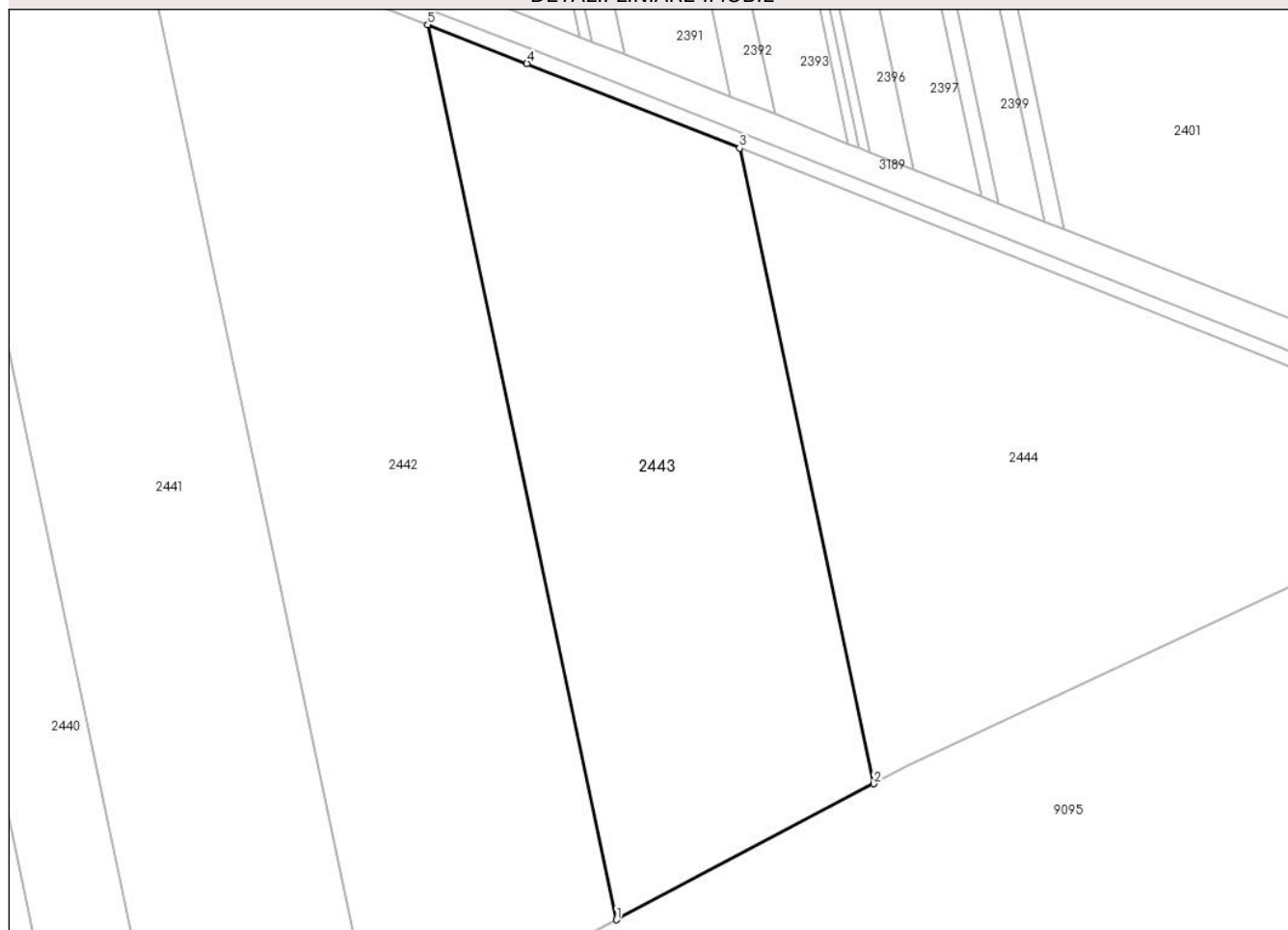
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.500 Masurata: 16.022	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.022	55	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.461,075 277.489,755	2	343.530,682 277.526,533	78.726
2	343.530,682 277.526,533	3	343.494,397 277.698,497	175.75
3	343.494,397 277.698,497	4	343.436,792 277.721,362	61.977
4	343.436,792 277.721,362	5	343.409,985 277.731,889	28.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.409,985 277.731,889	1	343.461,075 277.489,755	247.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 55, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 16.993	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.90%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3310-45831, din 17/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT STEFANIA, LIPSA CNP 2) CIRSTOIU VIOLETA, LIPSA CNP 3) DAFINOIU-ANASTASIU VASILICA, LIPSA CNP 4) ANASTASIU VENEZA-MANZI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

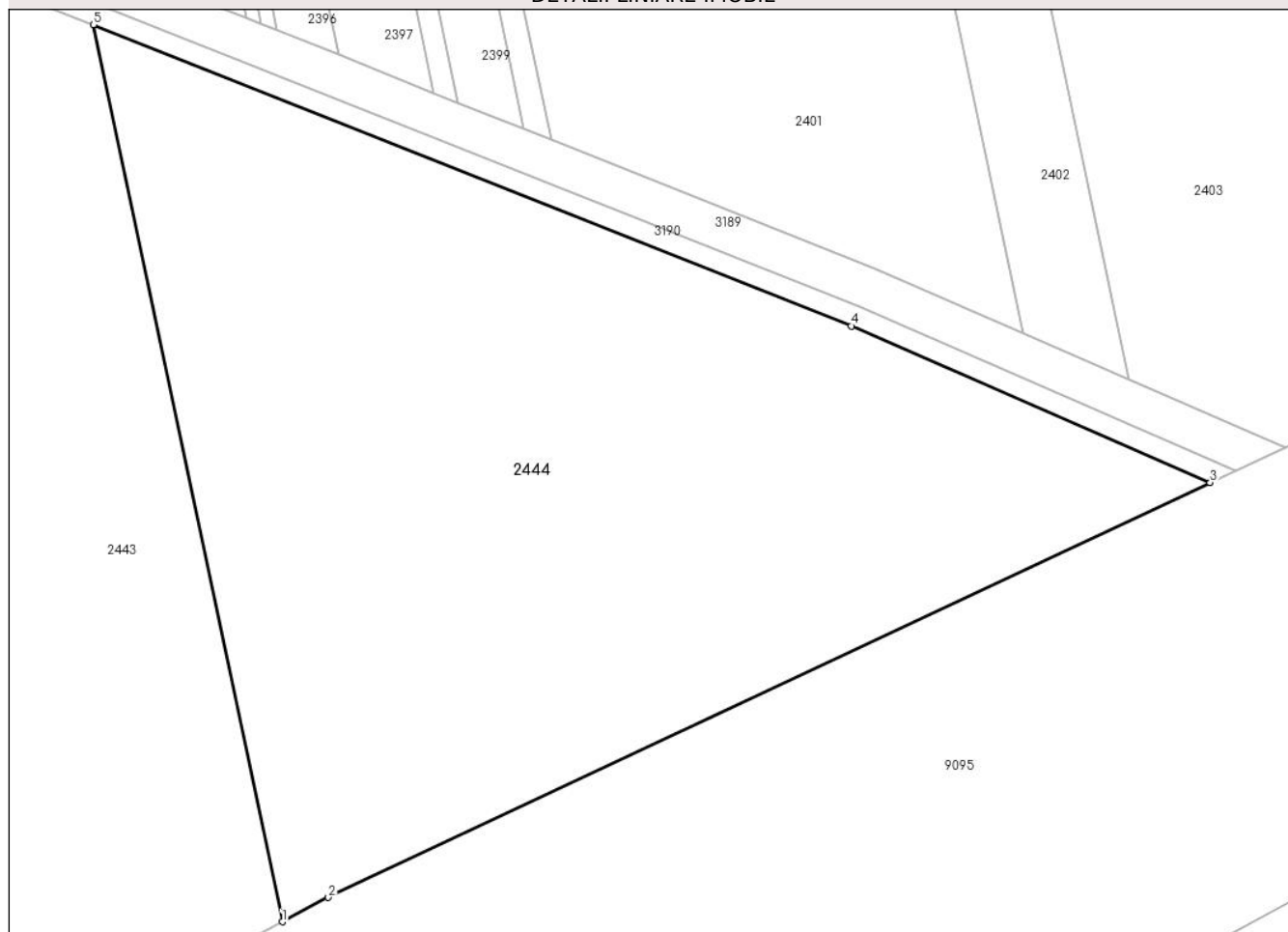
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.500 Masurata: 16.993	PROCENT DIMINUARE 2.90%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.993	55	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.530,682 277.526,533	2	343.539,508 277.531,196	9.982
2	343.539,508 277.531,196	3	343.708,793 277.610,717	187.032
3	343.708,793 277.610,717	4	343.639,897 277.640,745	75.155
4	343.639,897 277.640,745	5	343.494,397 277.698,497	156.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	343.494,397 277.698,497	1	343.530,682 277.526,533	175.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1896-9586, din 19/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BAZAVAN GHEORGHE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

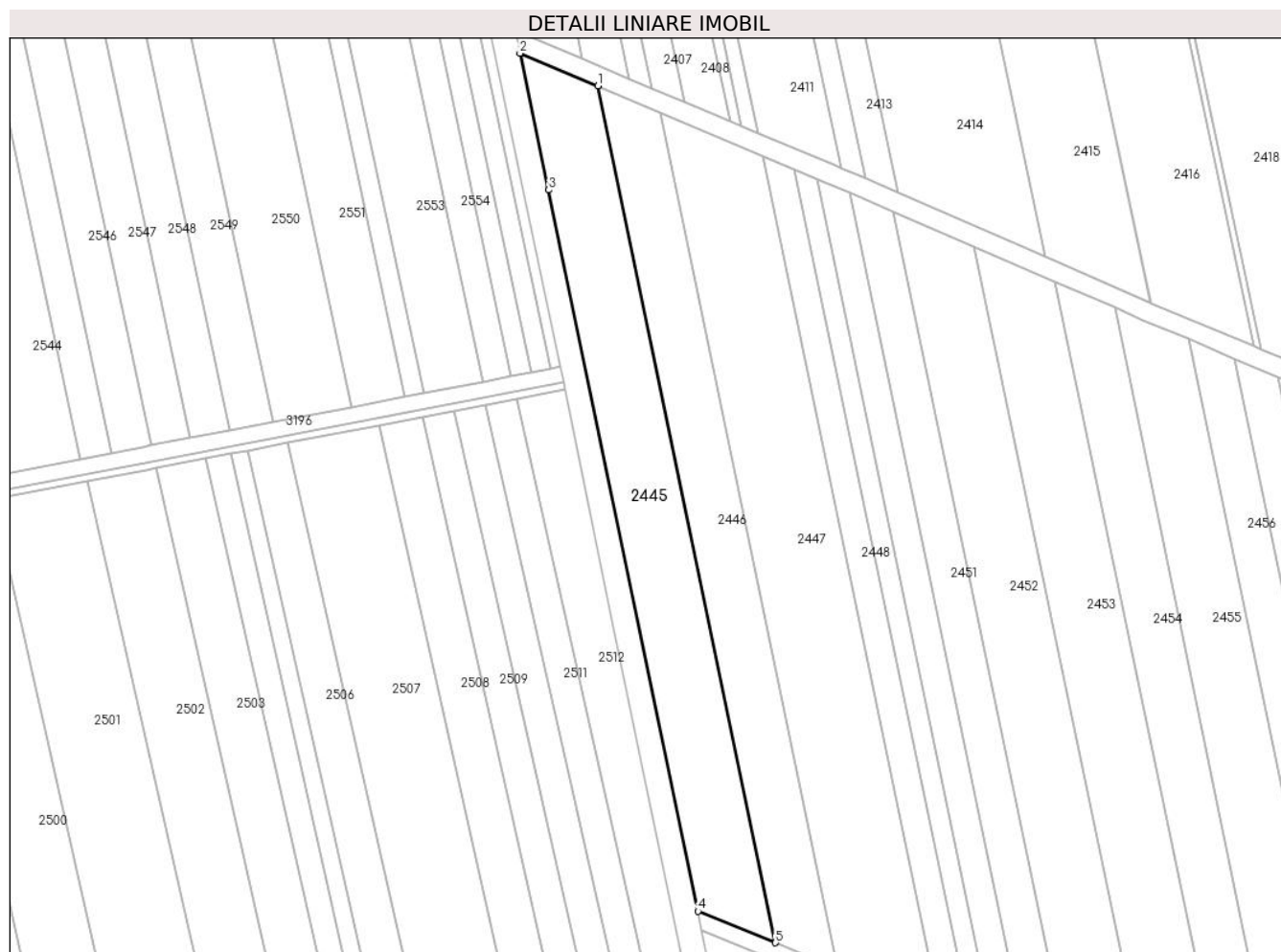
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	56	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.245,551 277.772,891	2	342.204,391 277.790,226	44.661
2	342.204,391 277.790,226	3	342.219,584 277.717,903	73.902
3	342.219,584 277.717,903	4	342.298,633 277.336,234	389.769
4	342.298,633 277.336,234	5	342.339,666 277.319,506	44.312
5	342.339,666 277.319,506	1	342.245,551 277.772,891	463.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:4263-48820, din 08/05/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICIOIU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

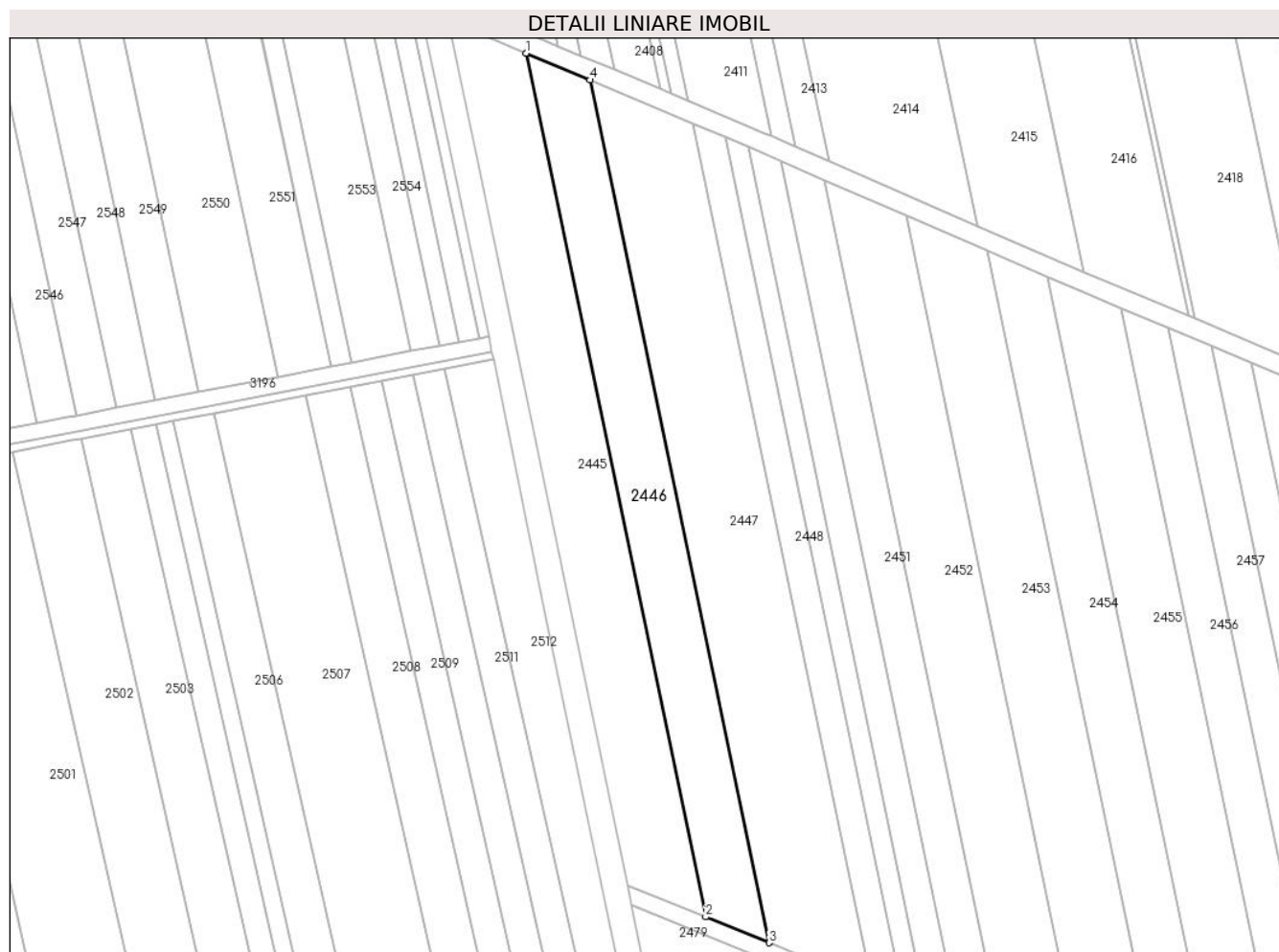
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.800	56	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.245,551 277.772,891	2	342.339,666 277.319,506	463.05
2	342.339,666 277.319,506	3	342.372,936 277.305,943	35.928
3	342.372,936 277.305,943	4	342.278,923 277.758,835	462.547
4	342.278,923 277.758,835	1	342.245,551 277.772,891	36.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1000-15048, din 02/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

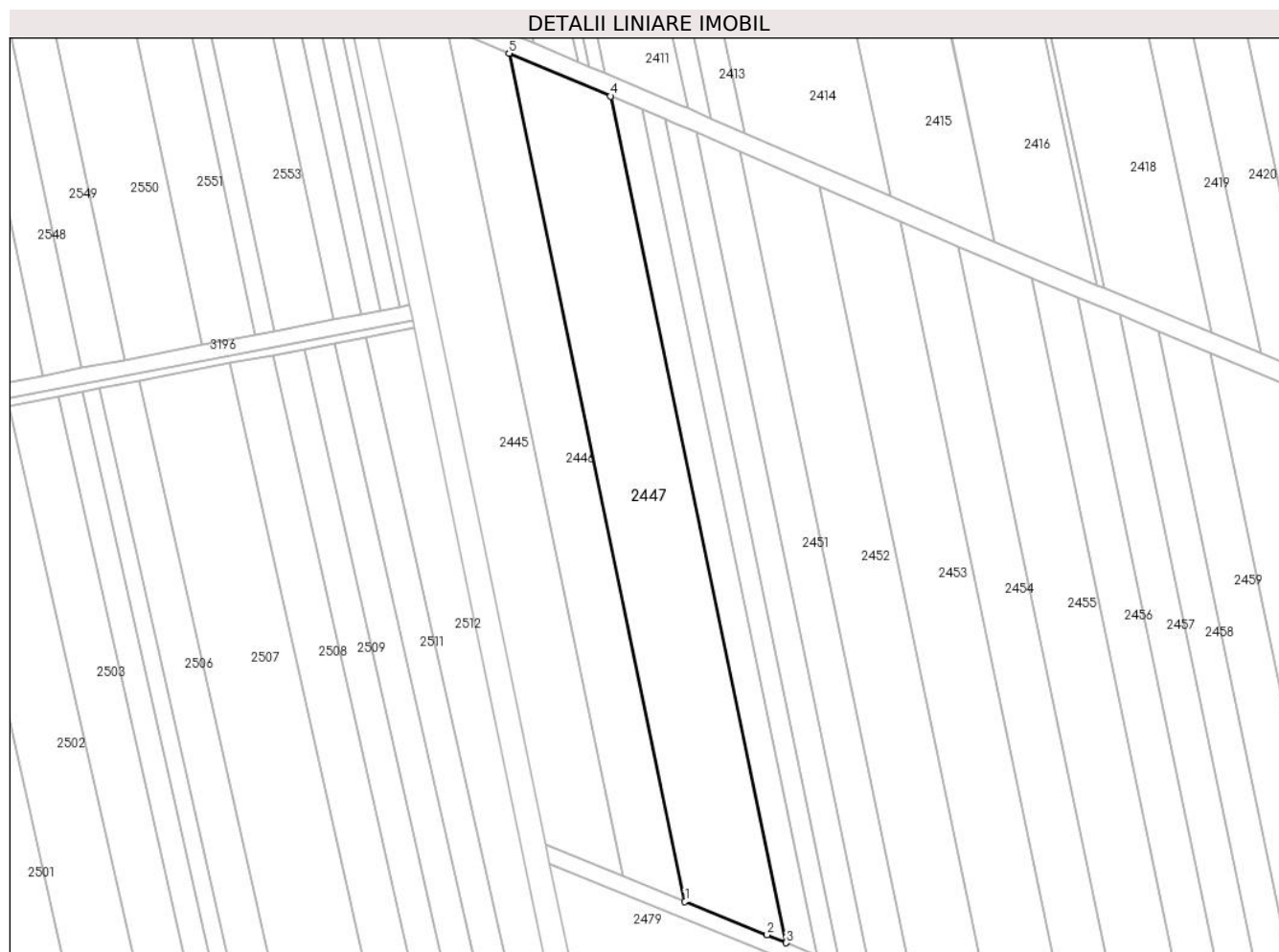
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.400	56	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.372,936 277.305,943	2	342.416,747 277.288,083	47.312
2	342.416,747 277.288,083	3	342.427,019 277.283,884	11.097
3	342.427,019 277.283,884	4	342.333,169 277.735,988	461.742
4	342.333,169 277.735,988	5	342.278,923 277.758,835	58.861
5	342.278,923 277.758,835	1	342.372,936 277.305,943	462.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1035-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONTU OPREA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

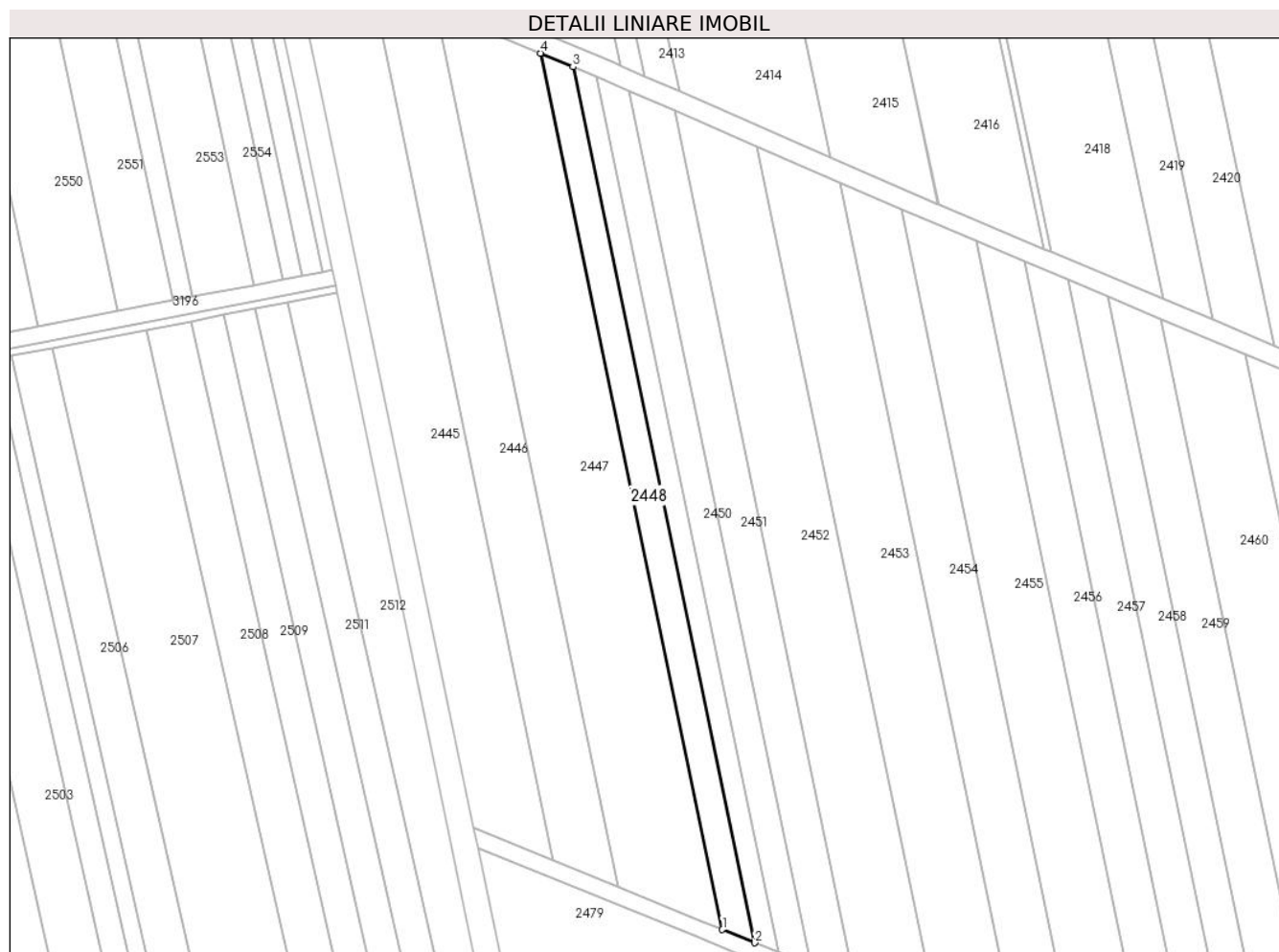
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	56	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.427,019 277.283,884	2	342.443,7 277.277,063	18.022
2	342.443,7 277.277,063	3	342.349,897 277.728,942	461.512
3	342.349,897 277.728,942	4	342.333,169 277.735,988	18.151
4	342.333,169 277.735,988	1	342.427,019 277.283,884	461.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:341, din 03/03/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 415/201/2008;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UMITRU MUGUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

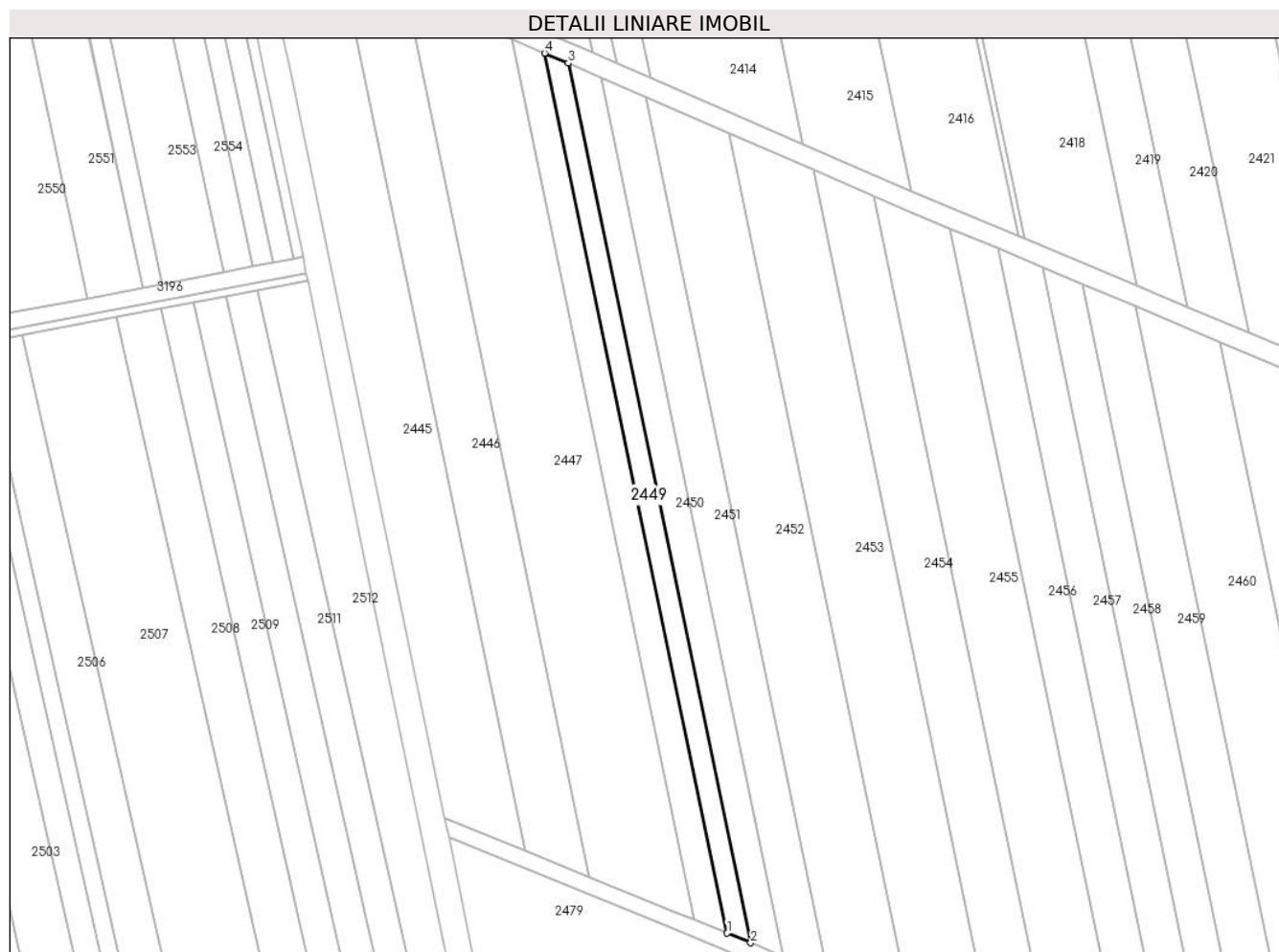
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	56	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.443,7 277.277,063	2	342.455,794 277.272,118	13.066
2	342.455,794 277.272,118	3	342.362,024 277.723,834	461.346
3	342.362,024 277.723,834	4	342.349,897 277.728,942	13.159
4	342.349,897 277.728,942	1	342.443,7 277.277,063	461.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36431	7.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222090 / 08/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1649, din 03/07/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 1283/201/2014 , act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 016543 din 21.07.1996, emis de CL CALAFAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA GHEORGHE	
	2) COLCEA MADALINA-ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

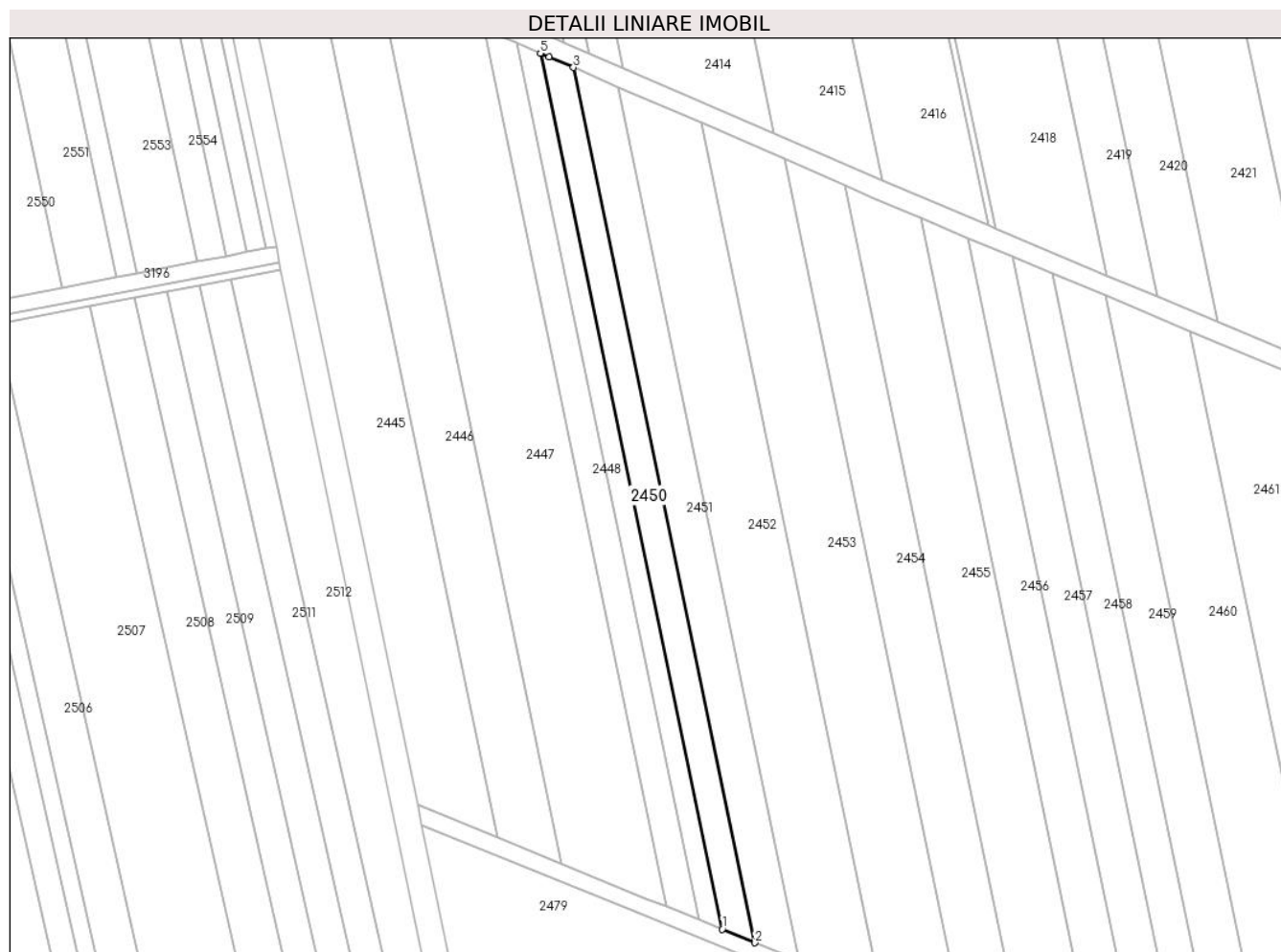
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36431	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	56	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.455,794 277.272,118	2	342.472,734 277.265,192	18.301
2	342.472,734 277.265,192	3	342.379,051 277.716,491	460.92
3	342.379,051 277.716,491	4	342.366,499 277.721,95	13.688
4	342.366,499 277.721,95	5	342.362,024 277.723,834	4.855
5	342.362,024 277.723,834	1	342.455,794 277.272,118	461.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2053-14982, din 22/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PLENICEANU GHEORGHITA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

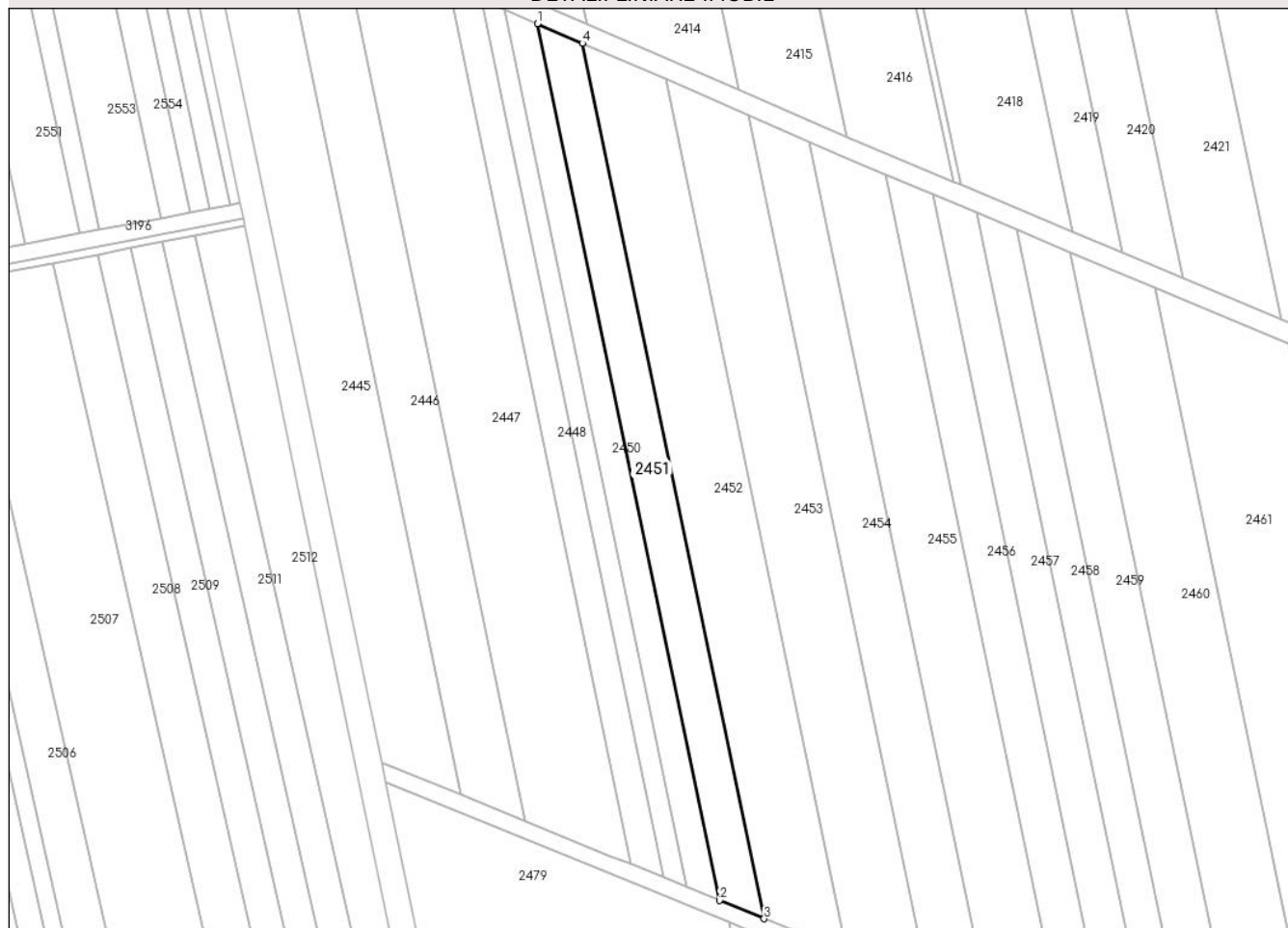
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	56	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.379,051 277.716,491	2	342.472,734 277.265,192	460.92
2	342.472,734 277.265,192	3	342.495,754 277.255,78	24.87
3	342.495,754 277.255,78	4	342.402,207 277.706,422	460.249
4	342.402,207 277.706,422	1	342.379,051 277.716,491	25.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36463	17.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222047 / 08/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1911, din 22/10/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR 2946/201/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE 2) COLCEA MADALINA-ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

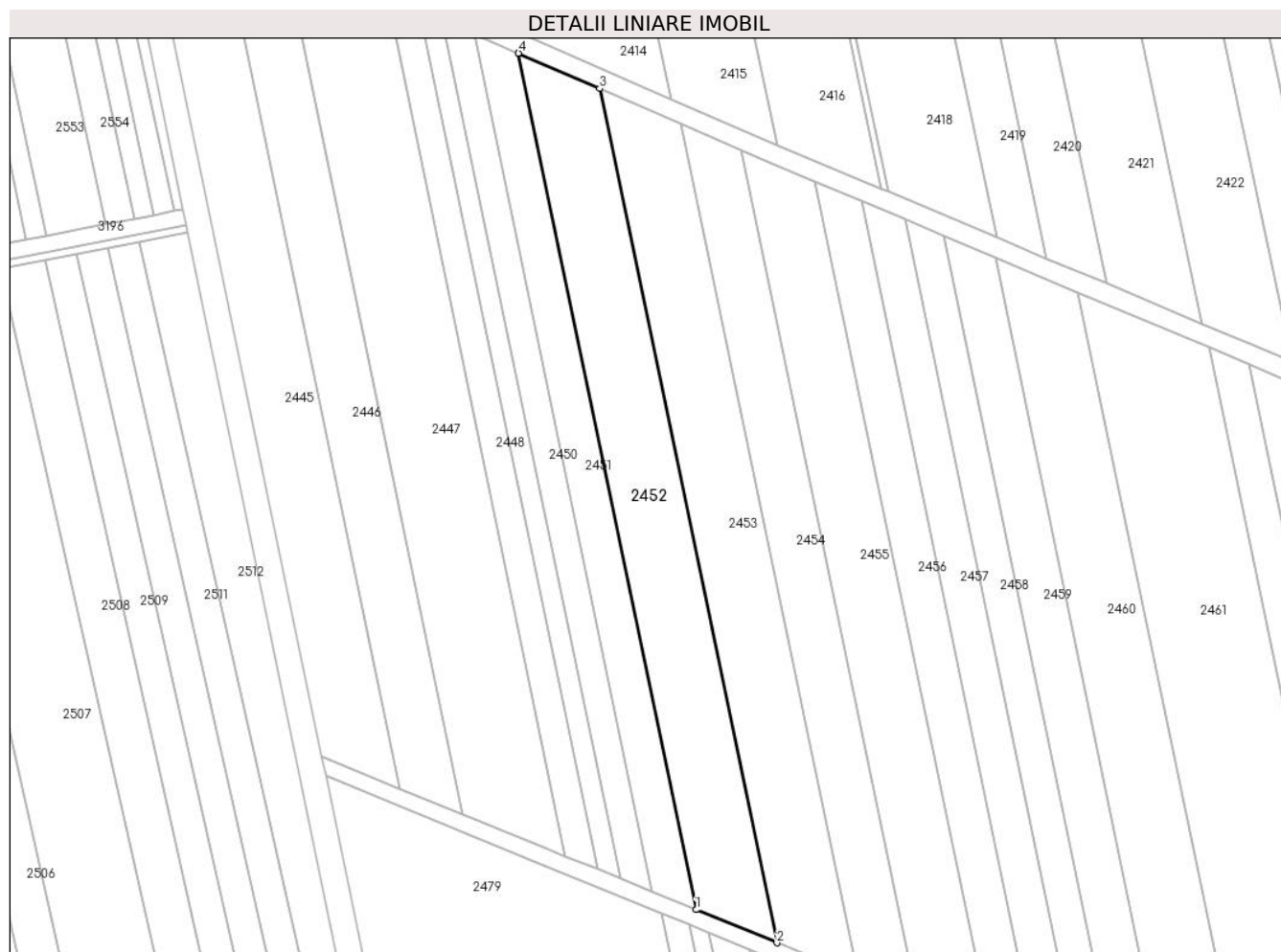
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36463	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	56	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.495,754 277.255,78	2	342.538,246 277.238,407	45.906
2	342.538,246 277.238,407	3	342.444,951 277.687,836	459.01
3	342.444,951 277.687,836	4	342.402,207 277.706,422	46.61
4	342.402,207 277.706,422	1	342.495,754 277.255,78	460.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 35.000 Masurata: 17.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; 17500 AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 36436;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1902-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

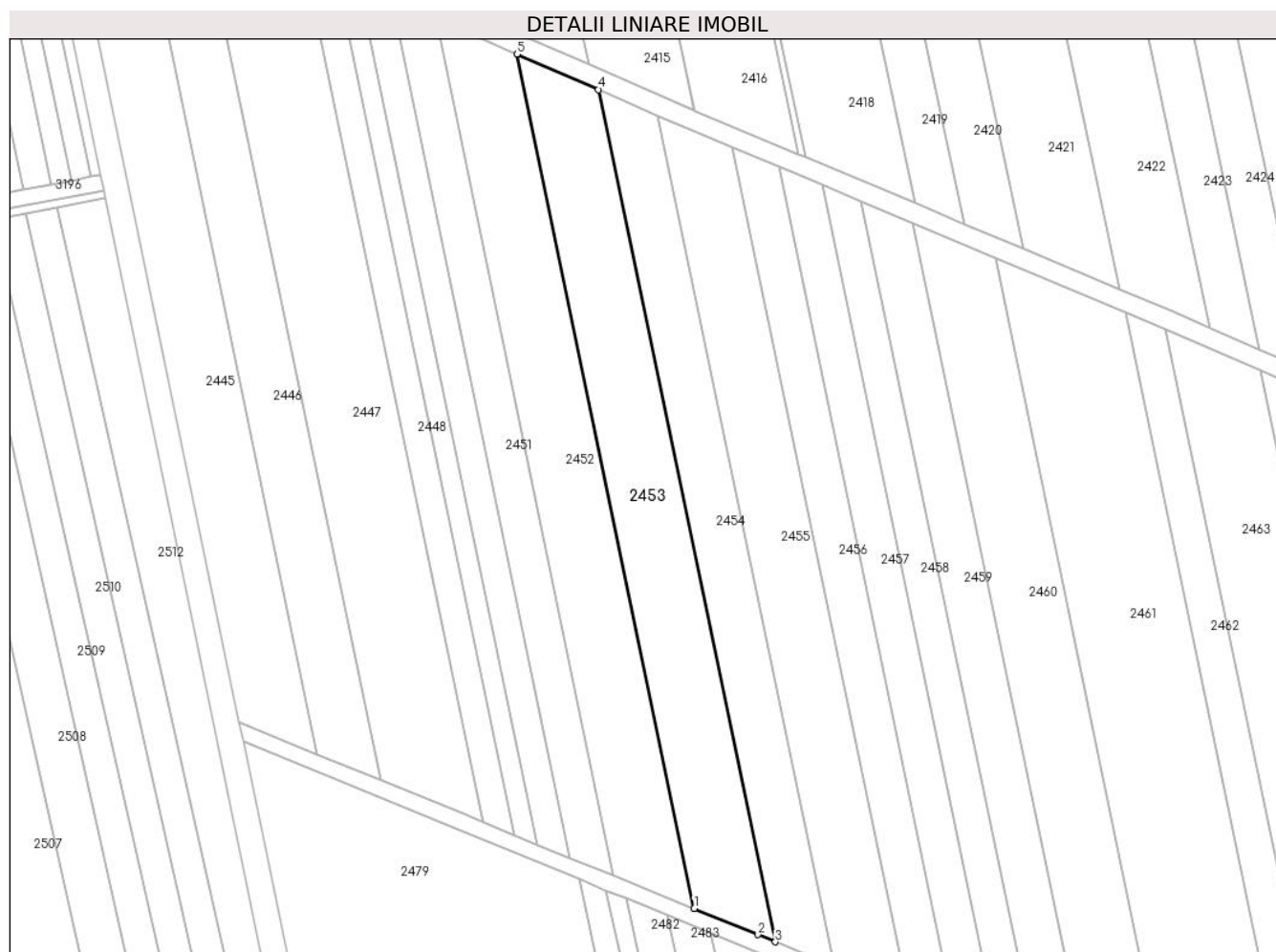
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 35.000 Masurata: 17.500	17500 AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 36436;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	56	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.538,246 277.238,407	2	342.571,792 277.224,691	36.242
2	342.571,792 277.224,691	3	342.580,862 277.220,944	9.814
3	342.580,862 277.220,944	4	342.487,811 277.669,199	457.811
4	342.487,811 277.669,199	5	342.444,951 277.687,836	46.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.444,951 277.687,836	1	342.538,246 277.238,407	459.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1001-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, LIPSA CNP	A1

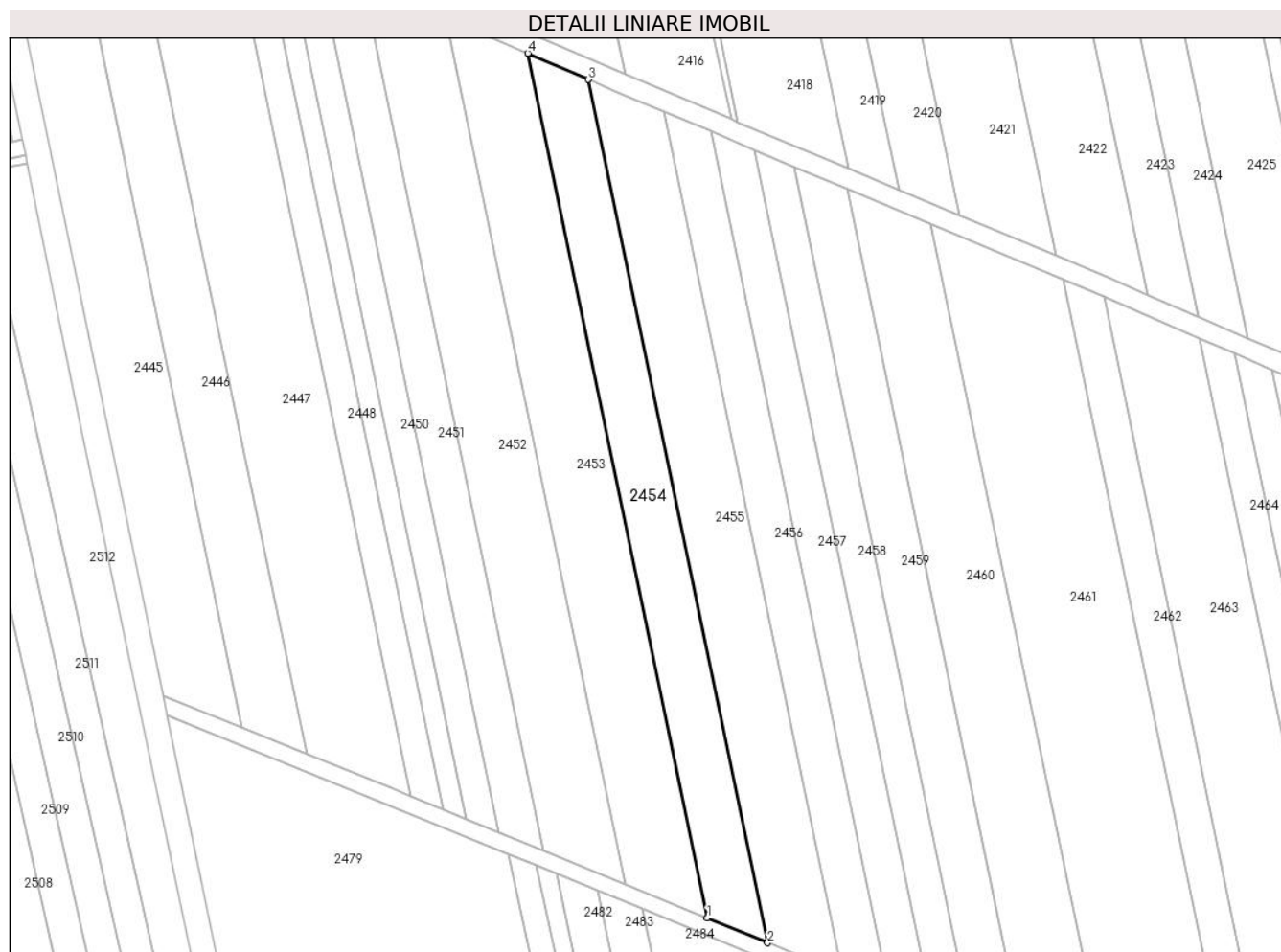
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.800	56	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.580,862 277.220,944	2	342.612,122 277.208,03	33.822
2	342.612,122 277.208,03	3	342.519,226 277.655,538	457.048
3	342.519,226 277.655,538	4	342.487,811 277.669,199	34.257
4	342.487,811 277.669,199	1	342.580,862 277.220,944	457.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:463, din 11/11/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

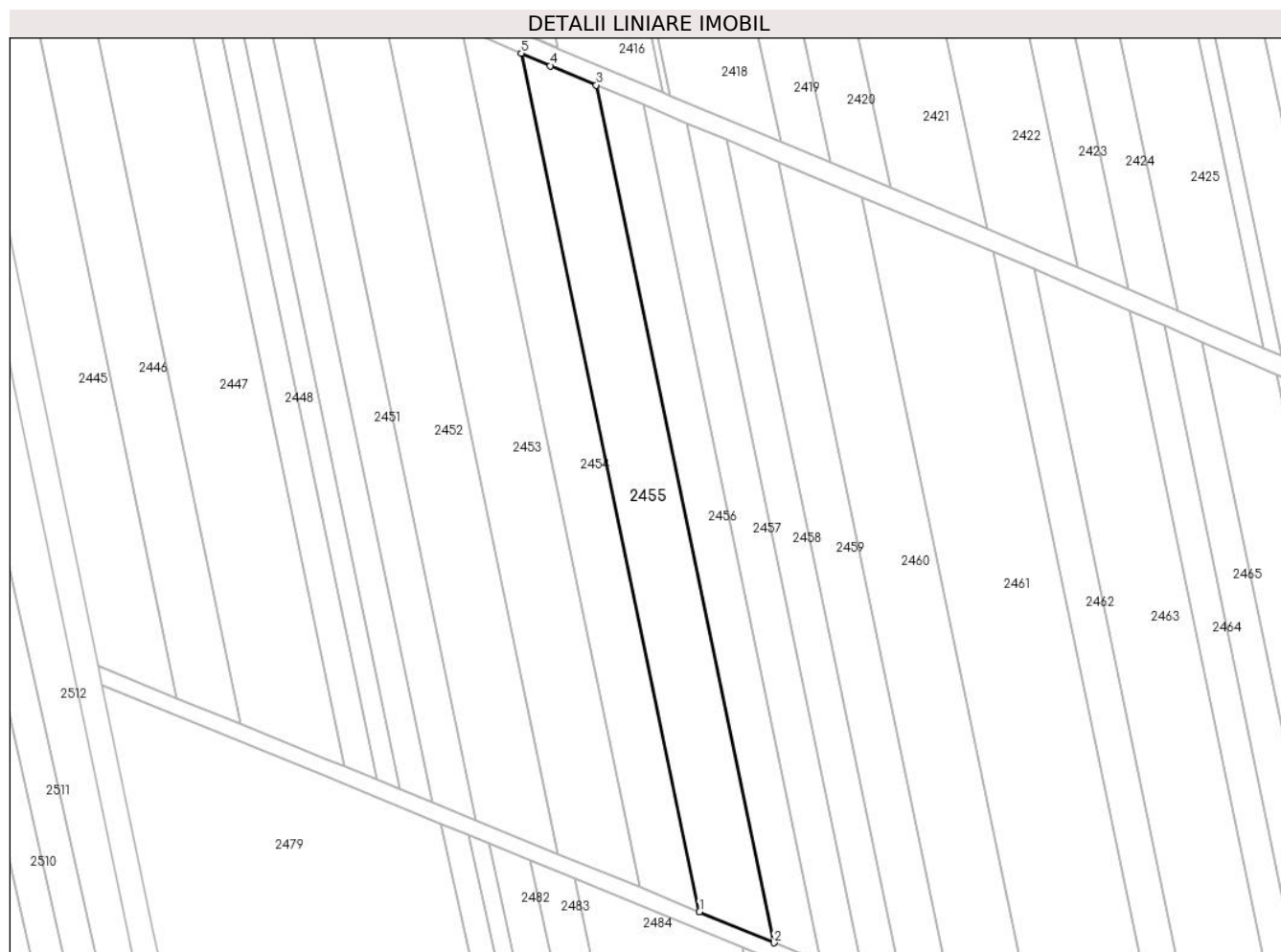
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.900	56	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.612,122 277.208,03	2	342.651,014 277.191,962	42.08
2	342.651,014 277.191,962	3	342.558,231 277.638,93	456.497
3	342.558,231 277.638,93	4	342.534,316 277.648,976	25.939
4	342.534,316 277.648,976	5	342.519,226 277.655,538	16.455
5	342.519,226 277.655,538	1	342.612,122 277.208,03	457.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1002-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA CORNELIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

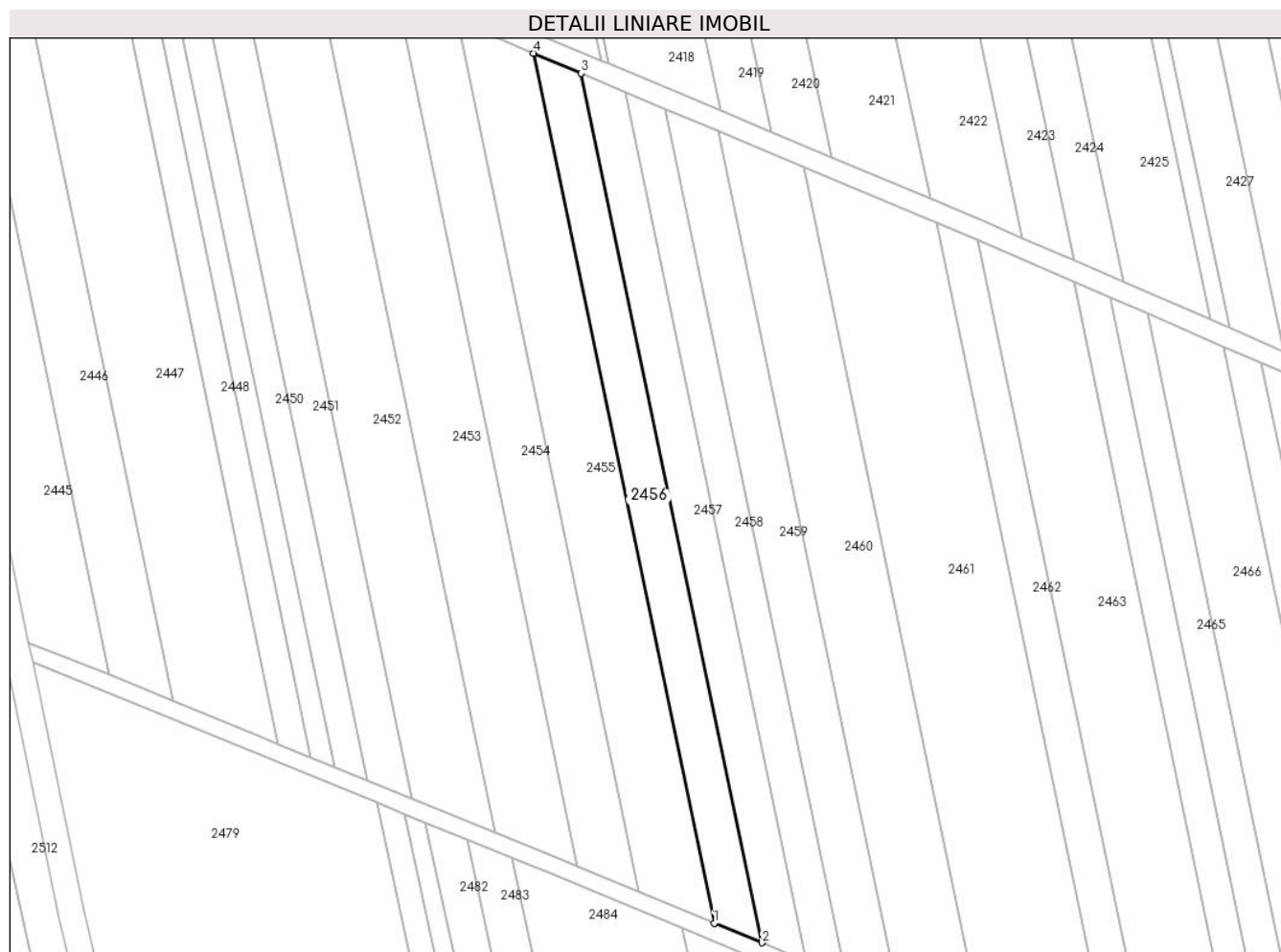
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.651,014 277.191,962	2	342.675,491 277.181,85	26.484
2	342.675,491 277.181,85	3	342.582,746 277.628,631	456.306
3	342.582,746 277.628,631	4	342.558,231 277.638,93	26.59
4	342.558,231 277.638,93	1	342.651,014 277.191,962	456.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1904-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITRA ELENA, LIPSA CNP	A1

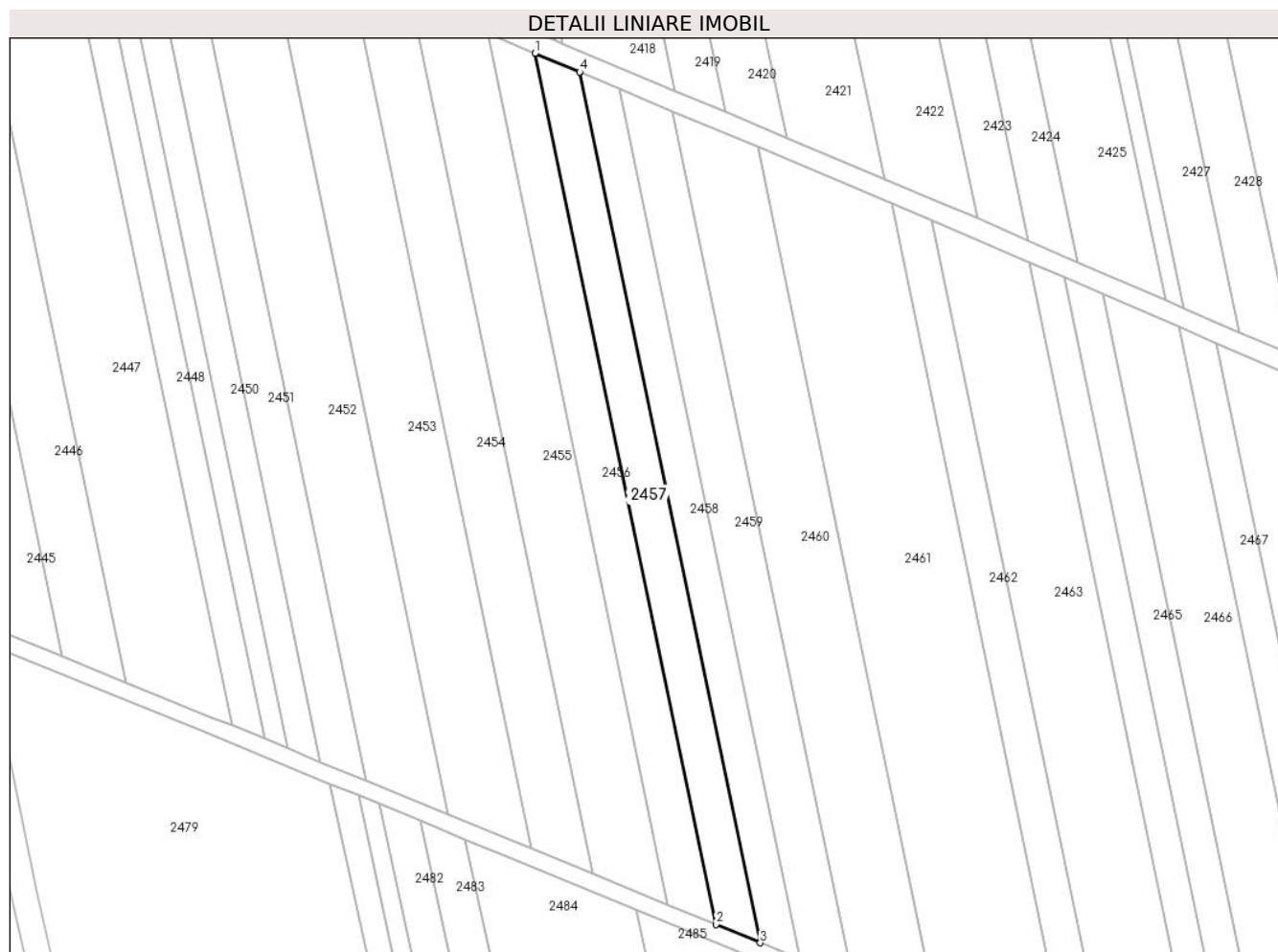
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	56	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.582,746 277.628,631	2	342.675,491 277.181,85	456.306
2	342.675,491 277.181,85	3	342.698,264 277.172,442	24.64
3	342.698,264 277.172,442	4	342.605,555 277.619,049	456.128
4	342.605,555 277.619,049	1	342.582,746 277.628,631	24.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:21328, din 13/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

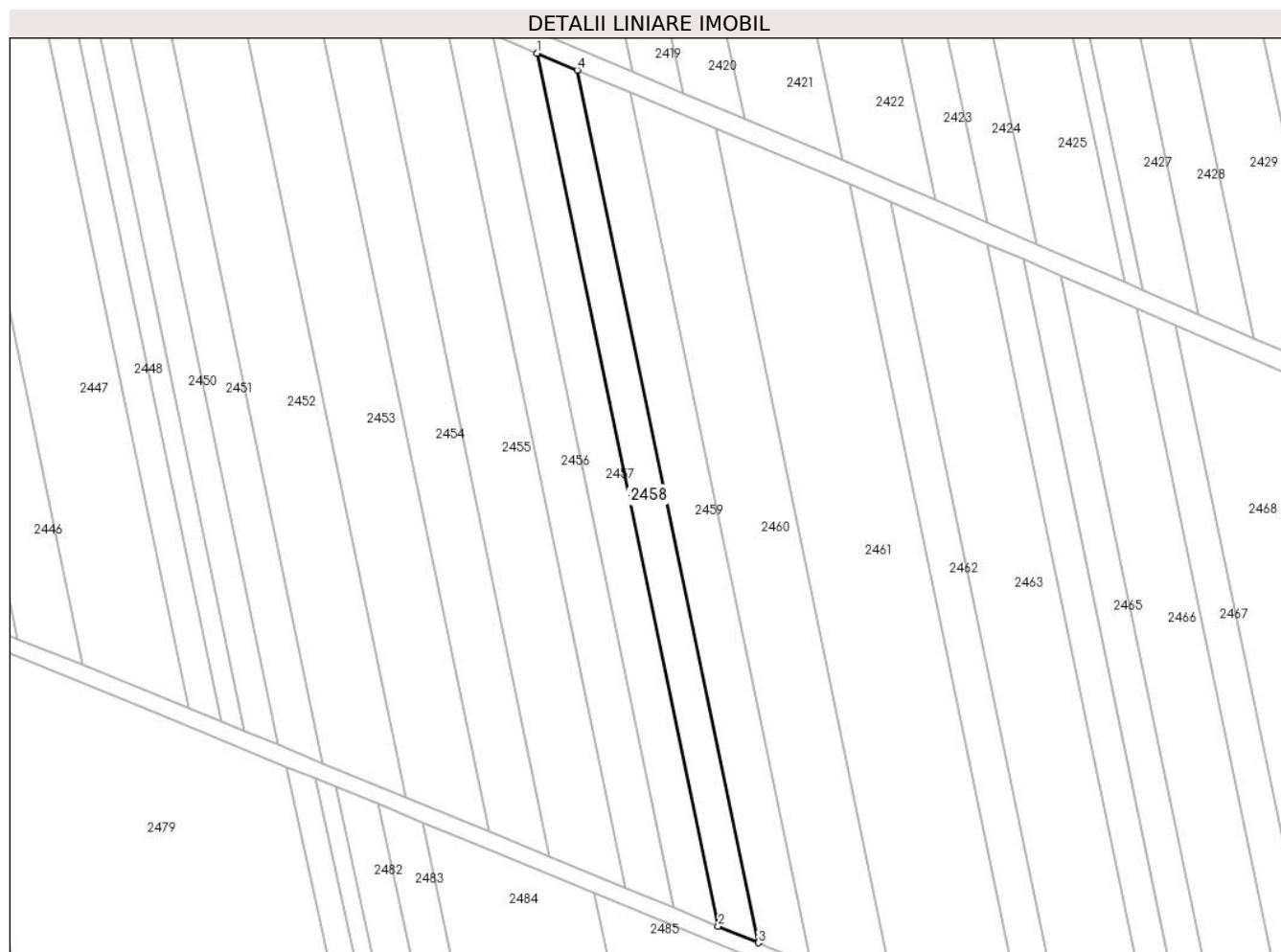
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	56	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.605,555 277.619,049	2	342.698,264 277.172,442	456.128
2	342.698,264 277.172,442	3	342.718,84 277.163,941	22.263
3	342.718,84 277.163,941	4	342.626,164 277.610,391	455.968
4	342.626,164 277.610,391	1	342.605,555 277.619,049	22.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35860	11.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
178135 / 02/08/2023		
Act Notarial nr. CVC:1853, din 31/07/2023 emis de NP Constantin Gherghe Anca Costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFANOIU RADU ANDREI 2) STEFANOIU ALINA-IONELIA	

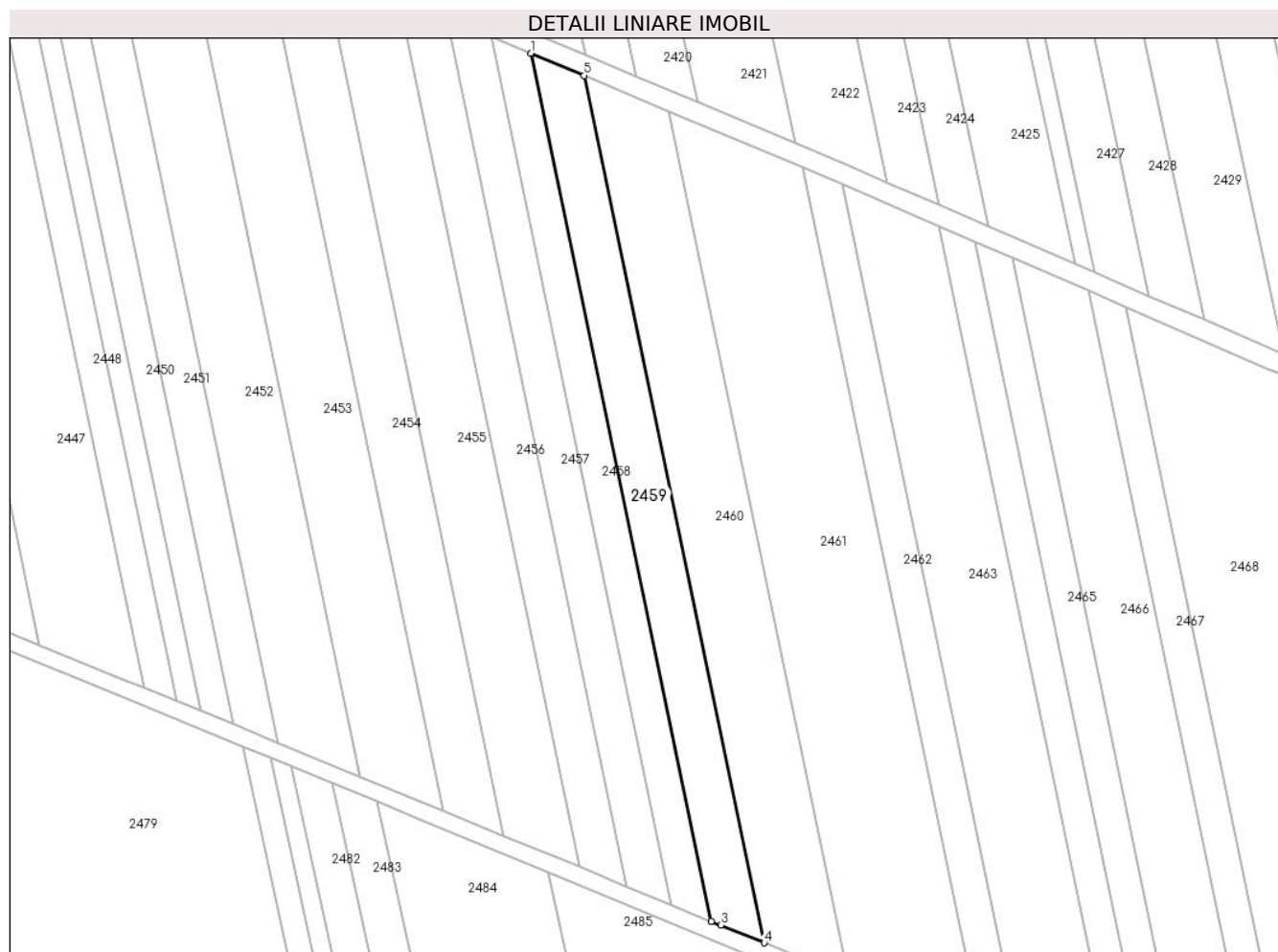
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35860	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	56	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.626,164 277.610,391	2	342.718,84 277.163,941	455.968
2	342.718,84 277.163,941	3	342.723,662 277.161,949	5.217
3	342.723,662 277.161,949	4	342.746,012 277.152,864	24.126
4	342.746,012 277.152,864	5	342.653,413 277.598,944	455.59
5	342.653,413 277.598,944	1	342.626,164 277.610,391	29.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34296	17.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24098 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. CM:217, din 16/10/2004 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP 2054-14982 din 22.02.1995, emis de CJ Dolj;act administrativ nr Certificat nr 10826 din 18.12.2019, emis de Primaria mun Calafat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PRUNA DANIELA	A1
272743 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4563, din 28/10/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PRUNA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

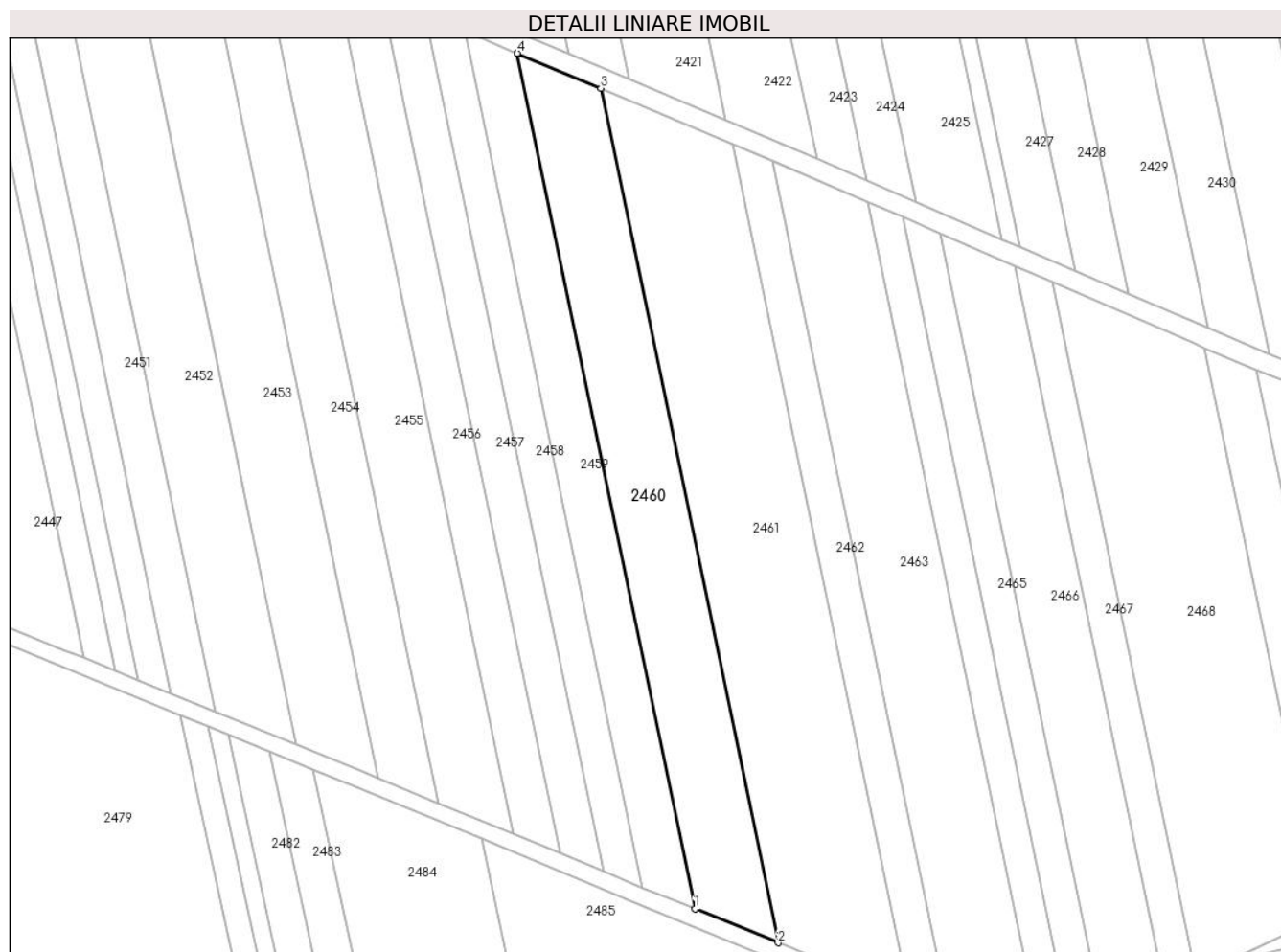
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34296	17.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.700	56	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.746,012 277.152,864	2	342.789,379 277.135,234	46.814
2	342.789,379 277.135,234	3	342.696,914 277.580,669	454.931
3	342.696,914 277.580,669	4	342.653,413 277.598,944	47.184
4	342.653,413 277.598,944	1	342.746,012 277.152,864	455.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1034-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GANEA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

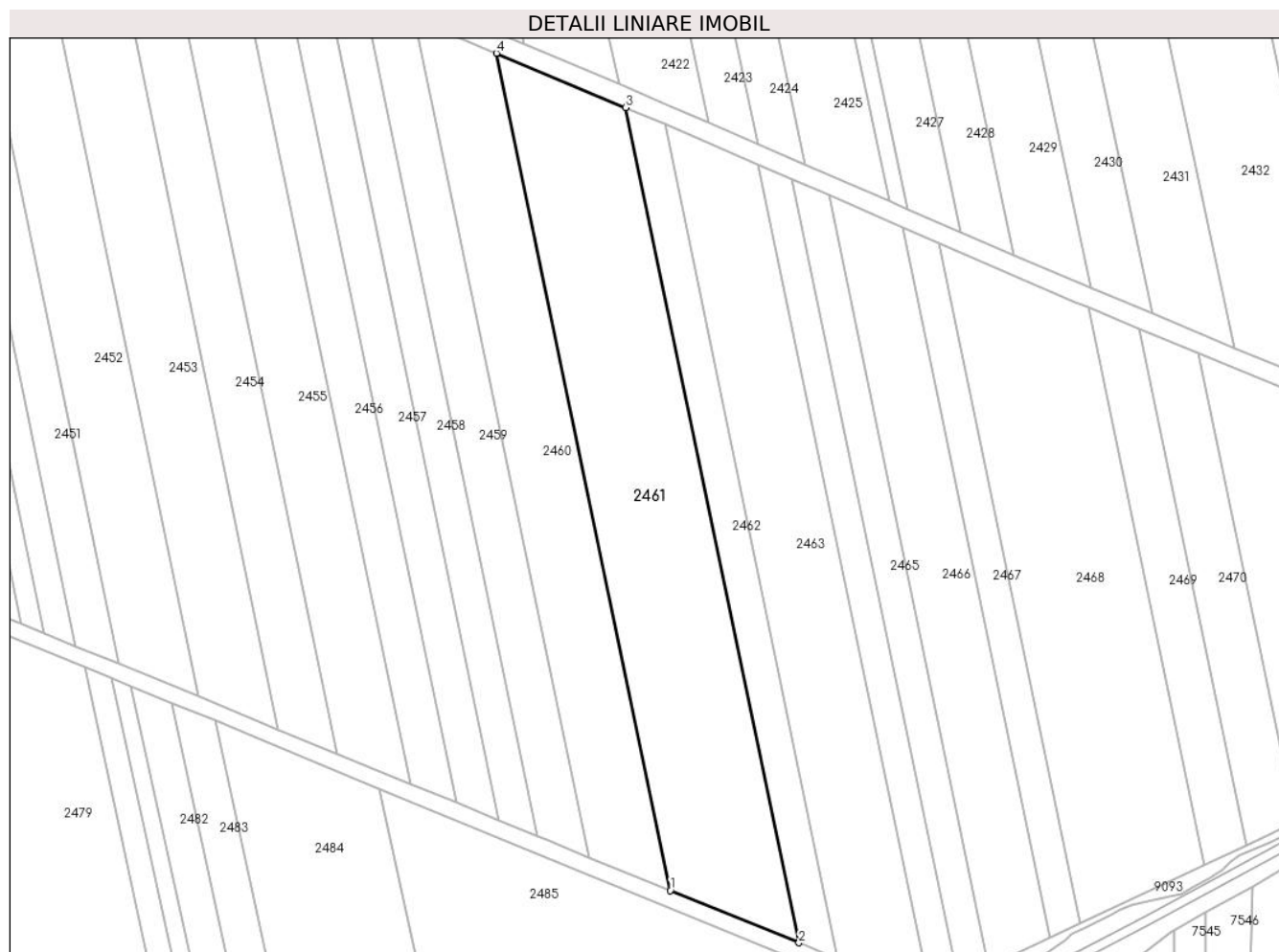
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.900	56	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.789,379 277.135,234	2	342.857,866 277.107,392	73.93
2	342.857,866 277.107,392	3	342.765,612 277.551,808	453.89
3	342.765,612 277.551,808	4	342.696,914 277.580,669	74.514
4	342.696,914 277.580,669	1	342.789,379 277.135,234	454.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1043-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOADER ECATERINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

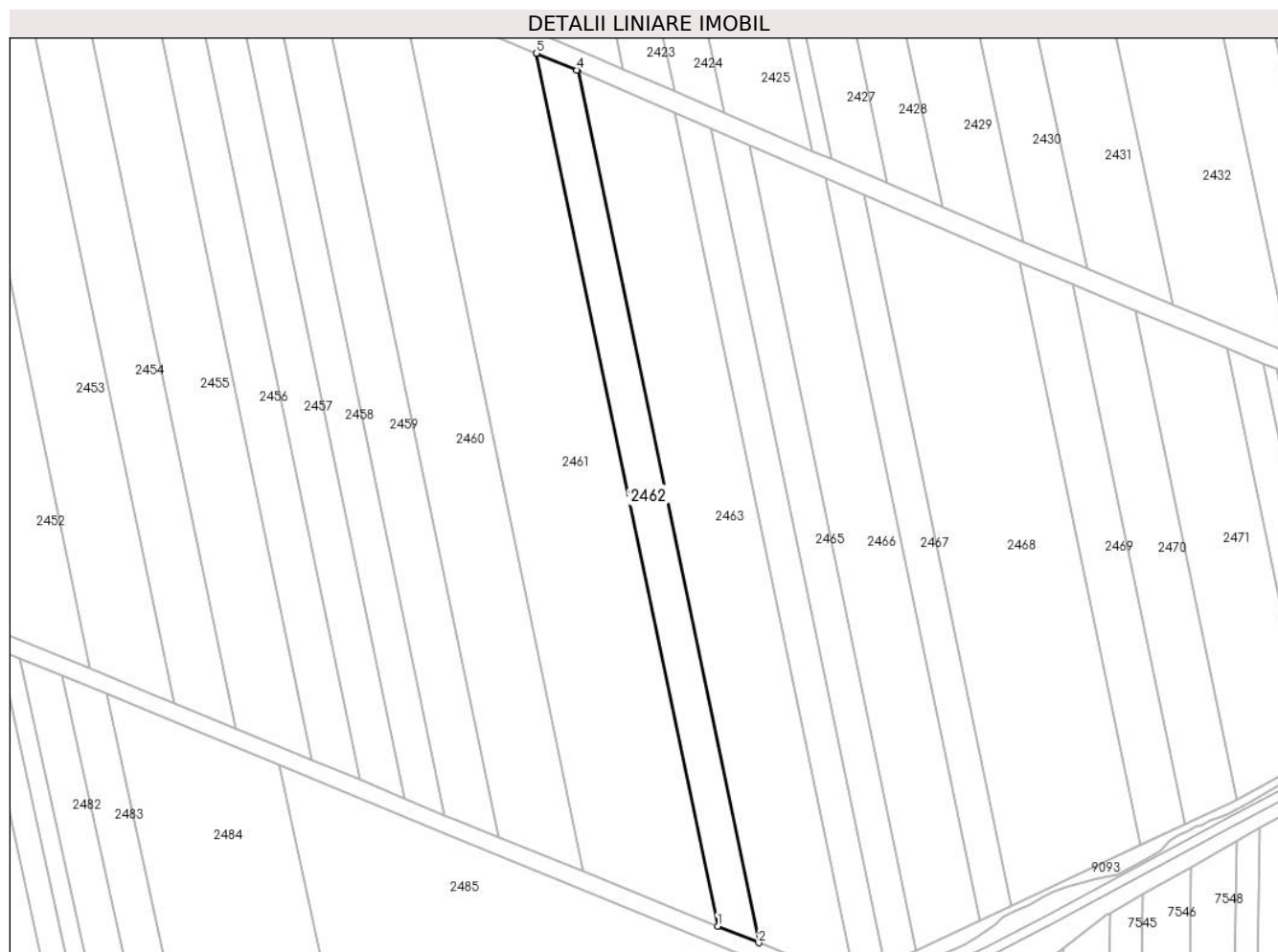
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	56	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.857,866 277.107,392	2	342.878,762 277.098,897	22.557
2	342.878,762 277.098,897	3	342.786,574 277.542,997	453.567
3	342.786,574 277.542,997	4	342.786,154 277.543,179	0.458
4	342.786,154 277.543,179	5	342.765,612 277.551,808	22.281
5	342.765,612 277.551,808	1	342.857,866 277.107,392	453.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34901	20.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24814 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. CVC:191, din 09/02/2022 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
45025 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:545, din 11/03/2022 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
347181 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:545, din 11/03/2022 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B3	Se noteaza obligatia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de arenda 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
45025 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:806, din 12/04/2024 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B3	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
82583 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:806, din 12/04/2024 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

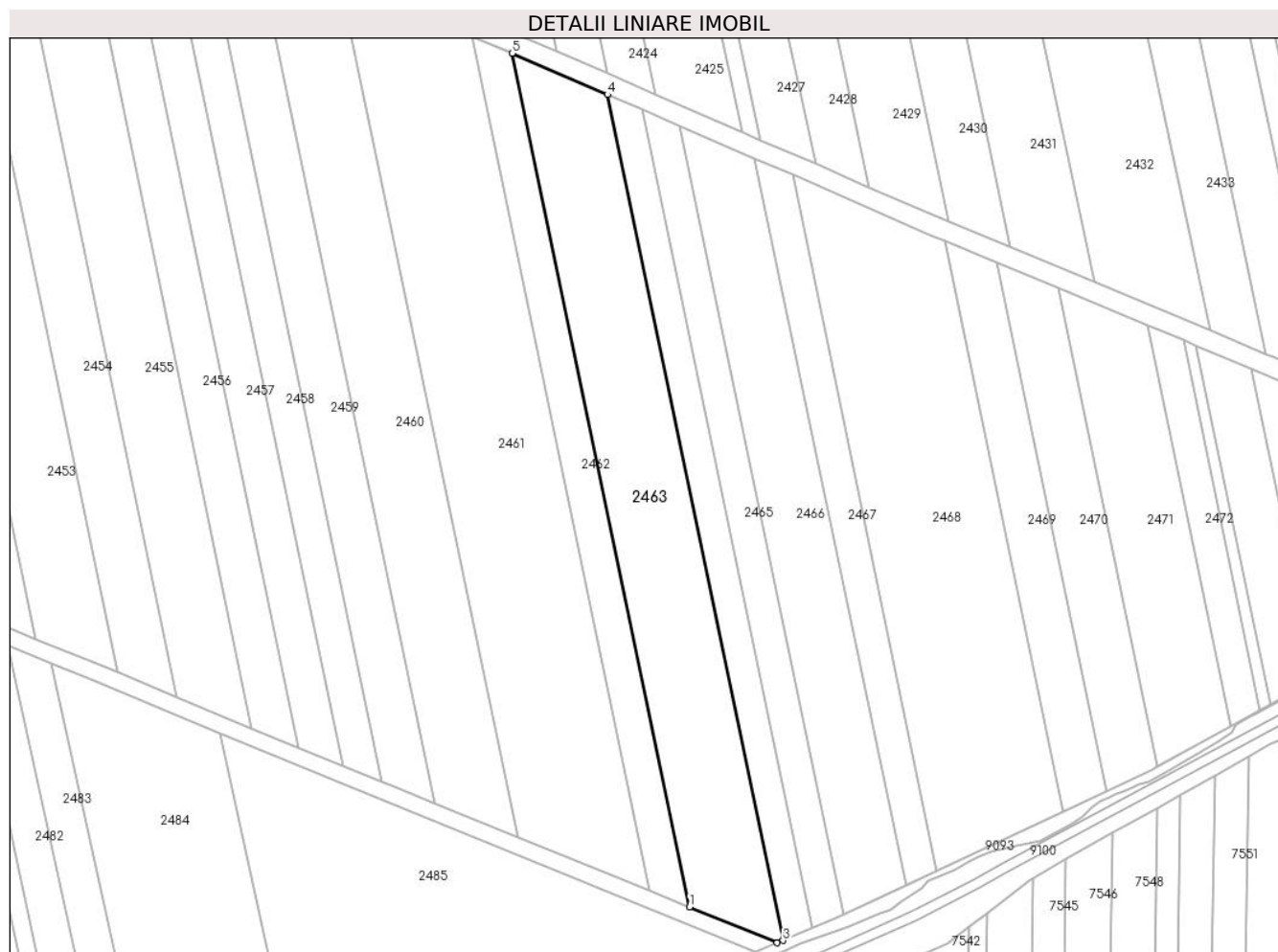
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45025 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:545, din 11/03/2022 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280653 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
82583 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:806, din 12/04/2024 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34901	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	56	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.878,762 277.098,897	2	342.924,468 277.080,317	49.338
2	342.924,468 277.080,317	3	342.927,481 277.081,556	3.258
3	342.927,481 277.081,556	4	342.836,155 277.521,503	449.326
4	342.836,155 277.521,503	5	342.786,574 277.542,997	54.04
5	342.786,574 277.542,997	1	342.878,762 277.098,897	453.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1769-45837, din 15/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHILITA MIHAI, LIPSA CNP	A1

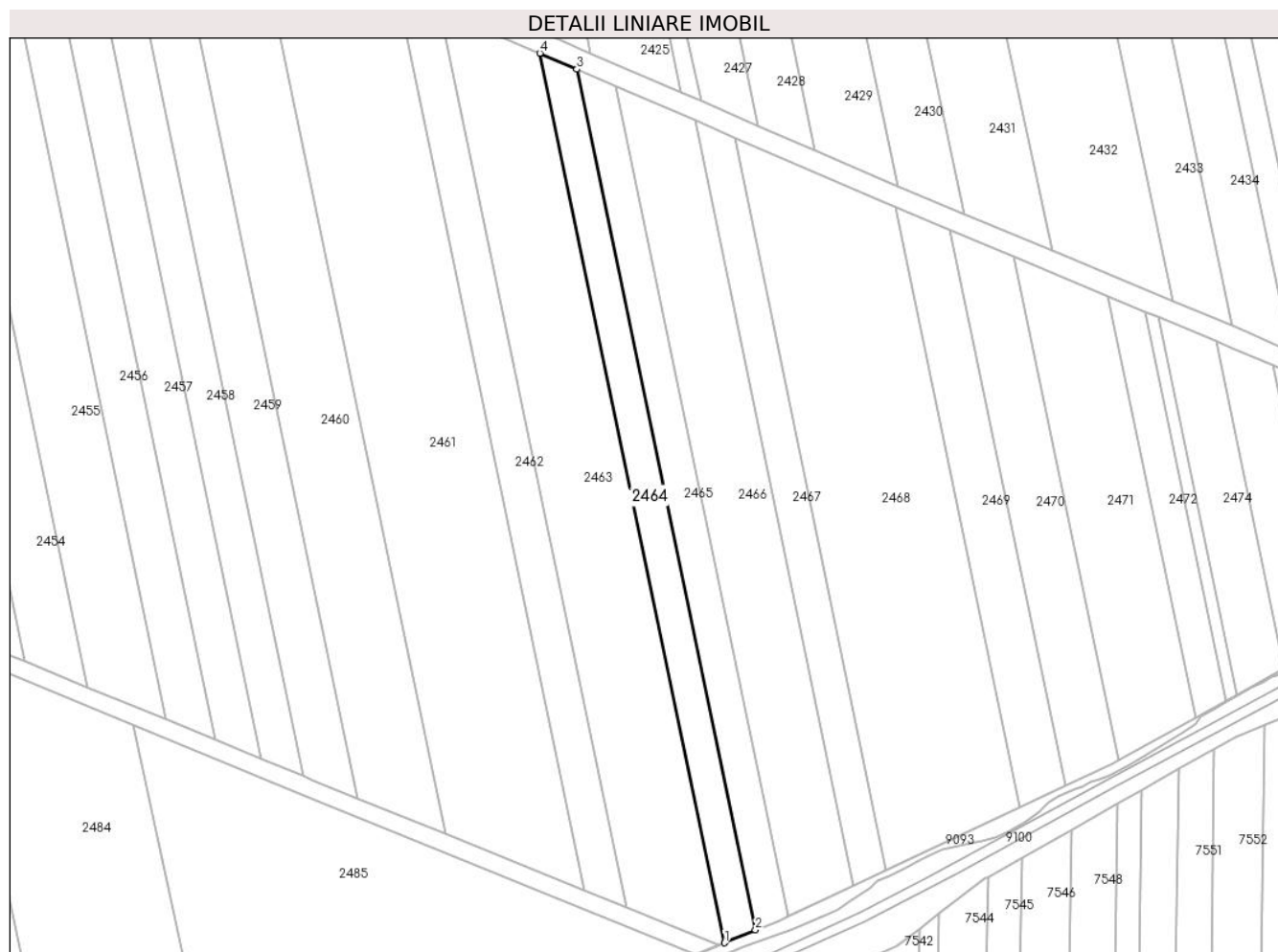
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	56	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.927,481 277.081,556	2	342.942,808 277.087,859	16.572
2	342.942,808 277.087,859	3	342.854,435 277.513,578	434.795
3	342.854,435 277.513,578	4	342.836,155 277.521,503	19.924
4	342.836,155 277.521,503	1	342.927,481 277.081,556	449.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33736	7.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286340 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2845, din 20/12/2019 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
68391 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
82583 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B5	se noteaza obligatia de a nu face, în sensul de a nu încheia un contract de arenda 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

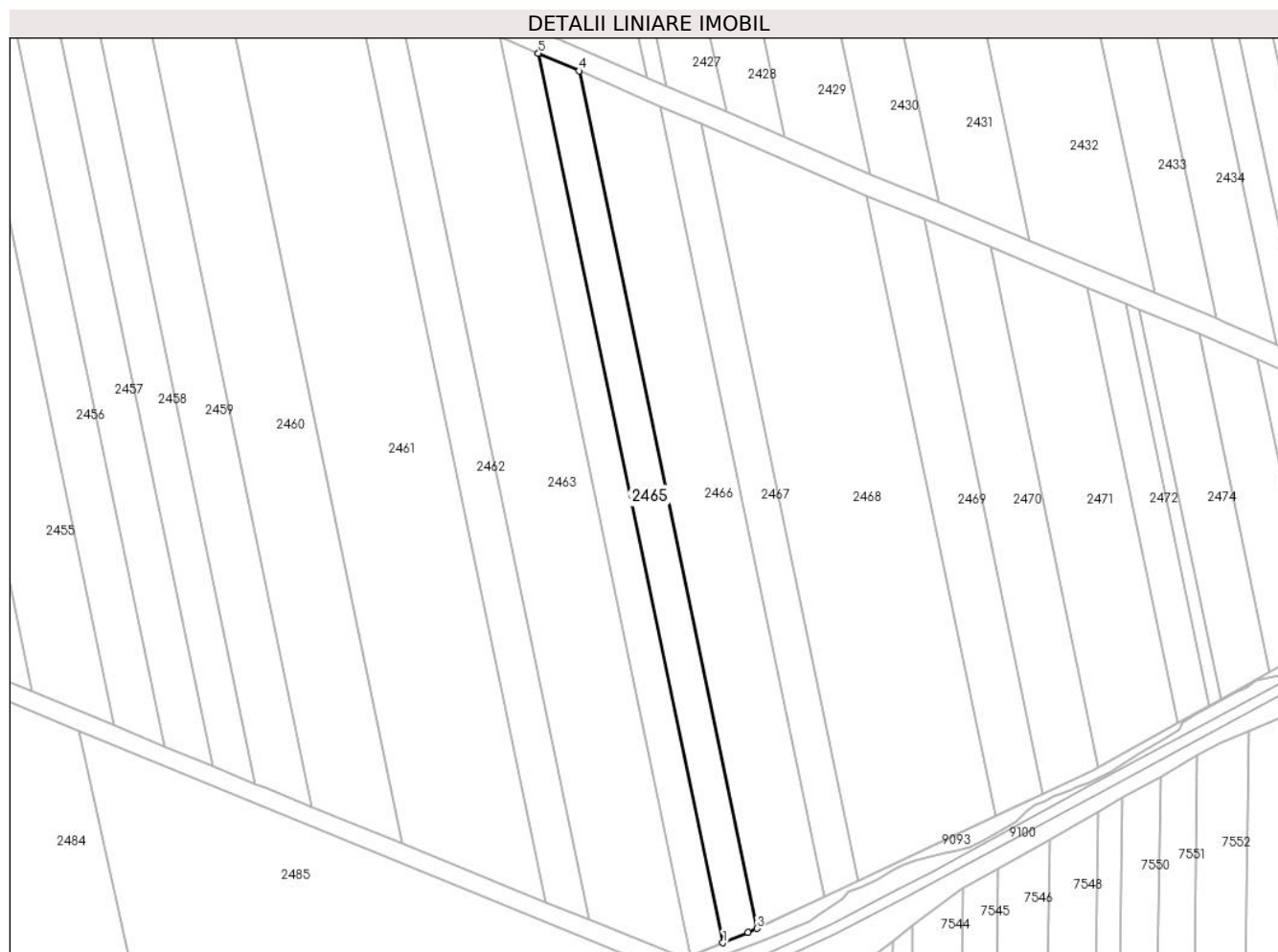
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68391 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RON+ celelalte obligatii de plata afrente creditului, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33736	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	56	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.942,808 277.087,859	2	342.954,812 277.092,795	12.979
2	342.954,812 277.092,795	3	342.959,066 277.094,796	4.701
3	342.959,066 277.094,796	4	342.873,883 277.505,147	419.099
4	342.873,883 277.505,147	5	342.854,435 277.513,578	21.197
5	342.854,435 277.513,578	1	342.942,808 277.087,859	434.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:894-14931, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MARIA, LIPSA CNP	A1

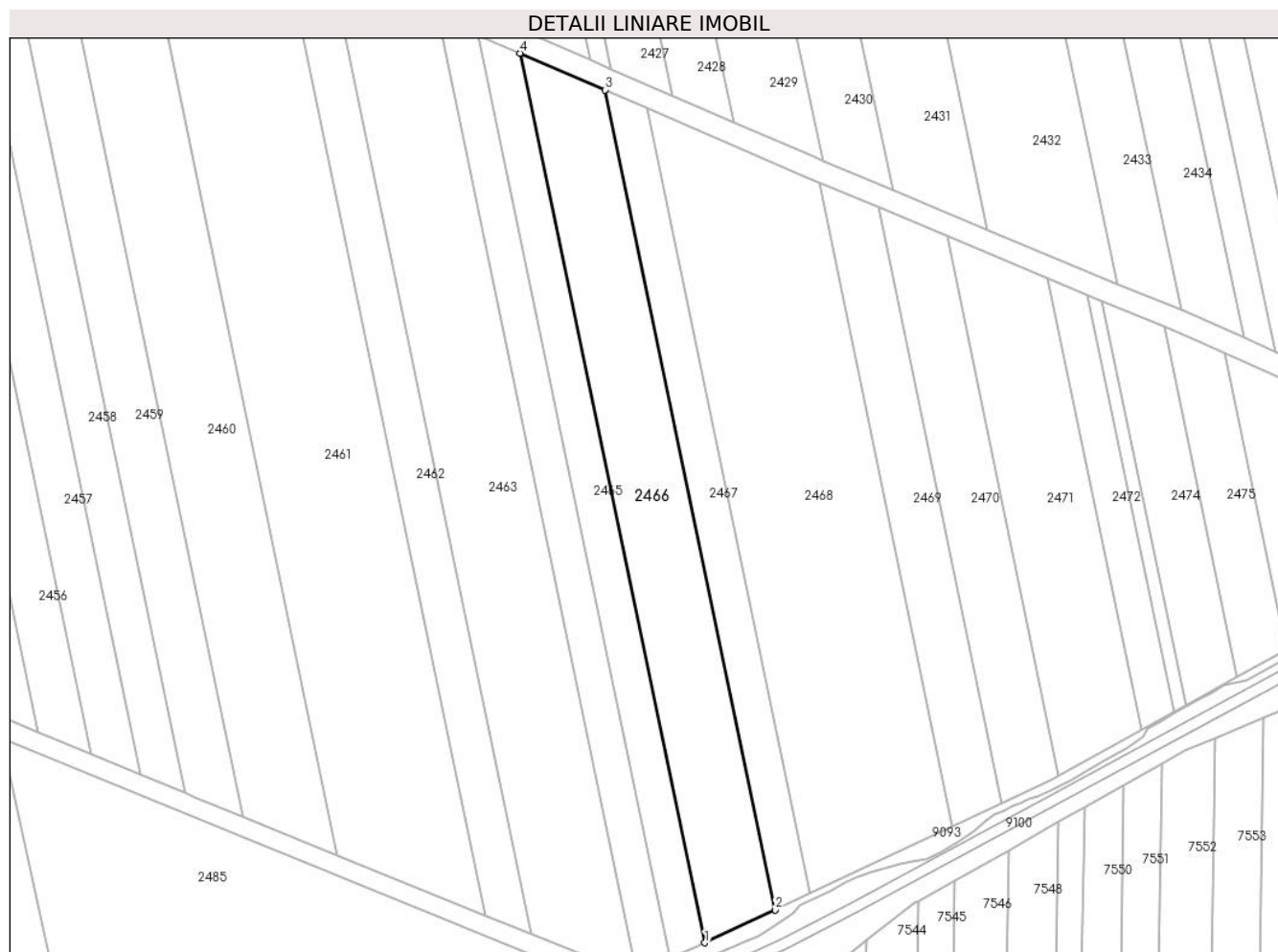
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	56	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.959,066 277.094,796	2	342.991,414 277.110,016	35.75
2	342.991,414 277.110,016	3	342.912,902 277.488,232	386.279
3	342.912,902 277.488,232	4	342.873,883 277.505,147	42.528
4	342.873,883 277.505,147	1	342.959,066 277.094,796	419.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1032-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELCEA AURICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

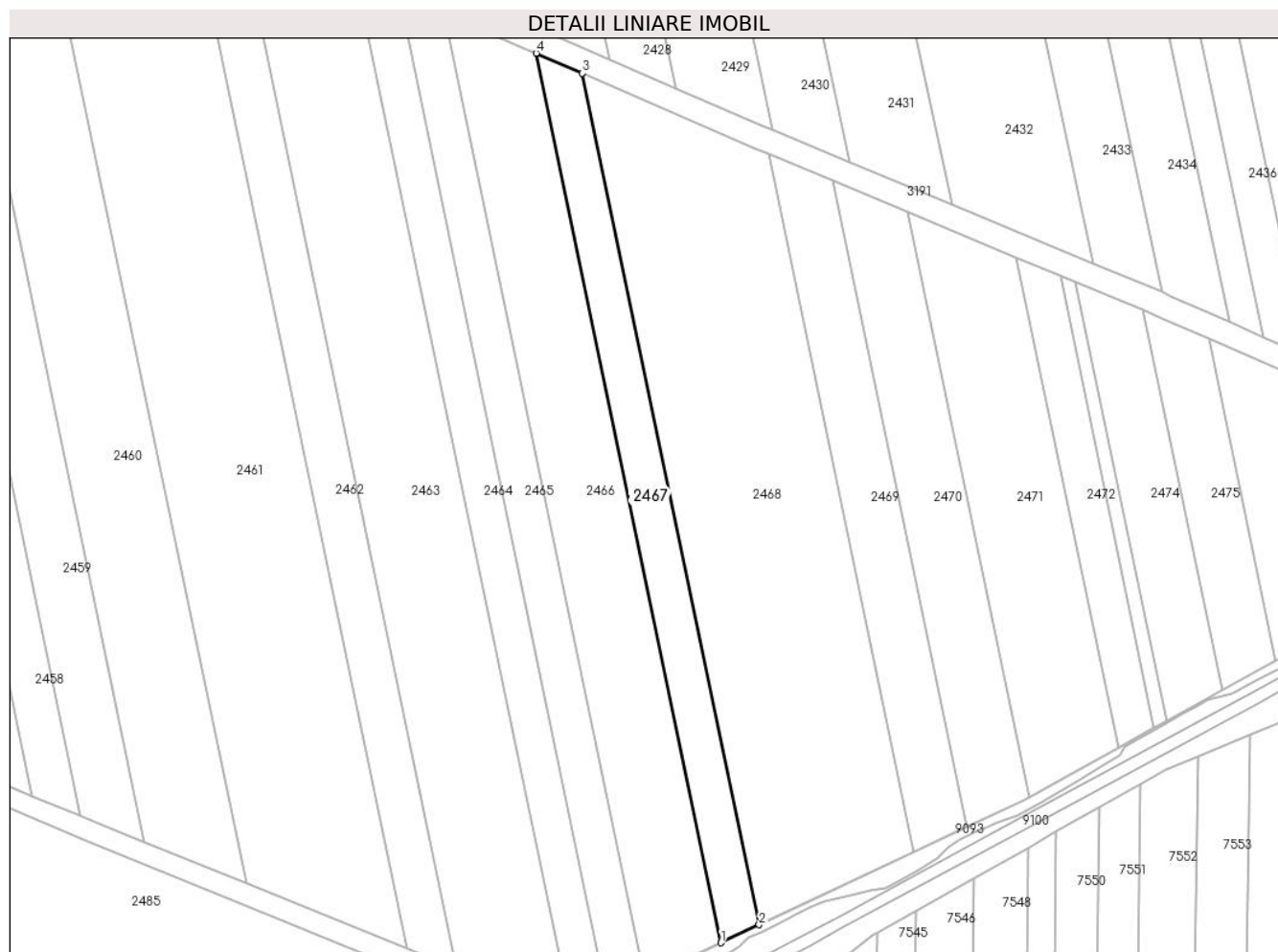
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	56	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.991,414 277.110,016	2	343.007,658 277.117,659	17.952
2	343.007,658 277.117,659	3	342.932,496 277.479,738	369.798
3	342.932,496 277.479,738	4	342.912,902 277.488,232	21.356
4	342.912,902 277.488,232	1	342.991,414 277.110,016	386.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33658	23.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286344 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2844, din 20/12/2019 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

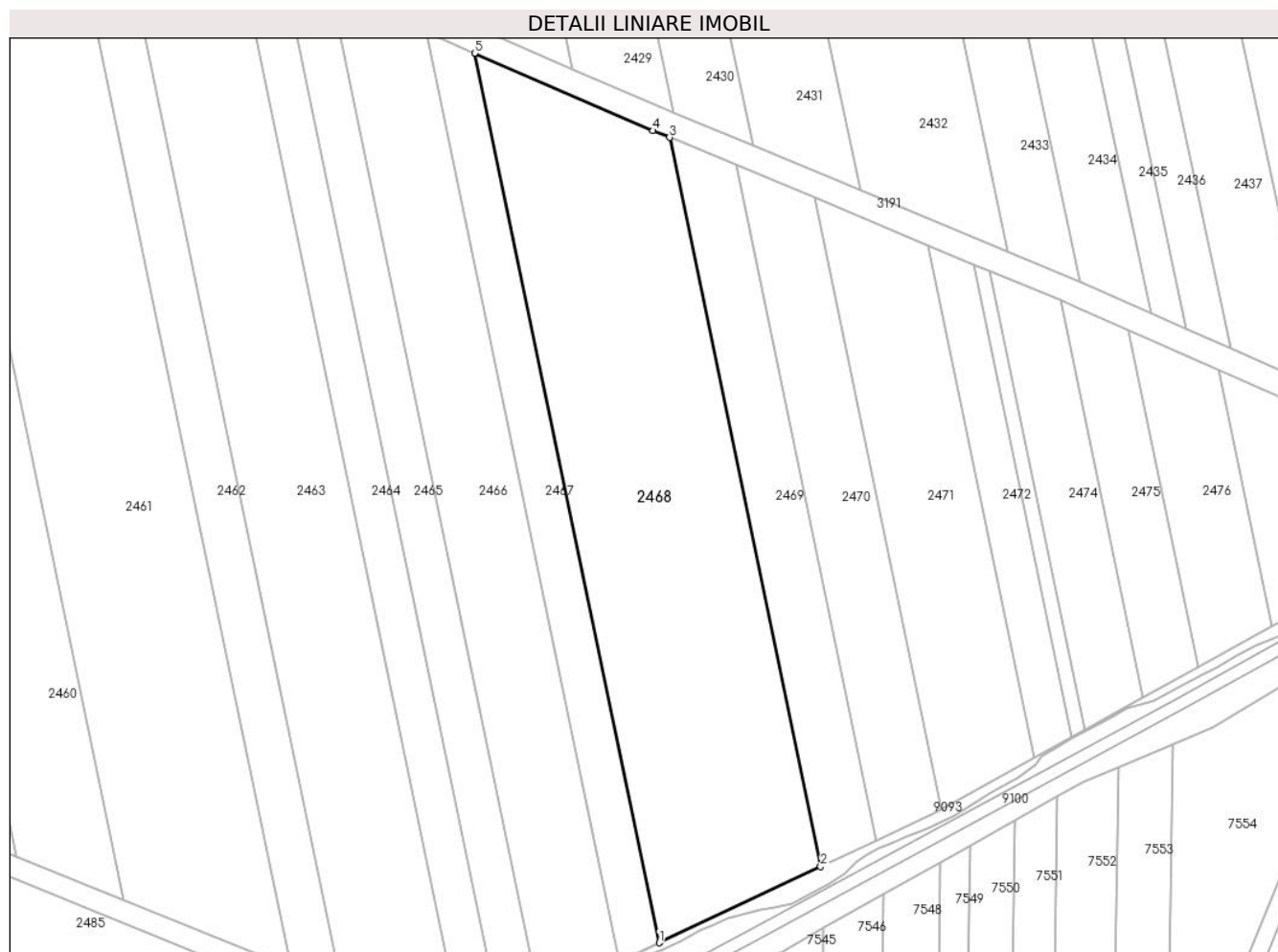
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33658	23.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.800	56	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.007,658 277.117,659	2	343.073,484 277.148,63	72.748
2	343.073,484 277.148,63	3	343.011,87 277.445,441	303.139
3	343.011,87 277.445,441	4	343.005,195 277.448,222	7.231
4	343.005,195 277.448,222	5	342.932,496 277.479,738	79.236
5	342.932,496 277.479,738	1	343.007,658 277.117,659	369.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33011	7.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76167 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:1040, din 02/04/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BICIOIU ION	
	2) BICIOIU ELENA	

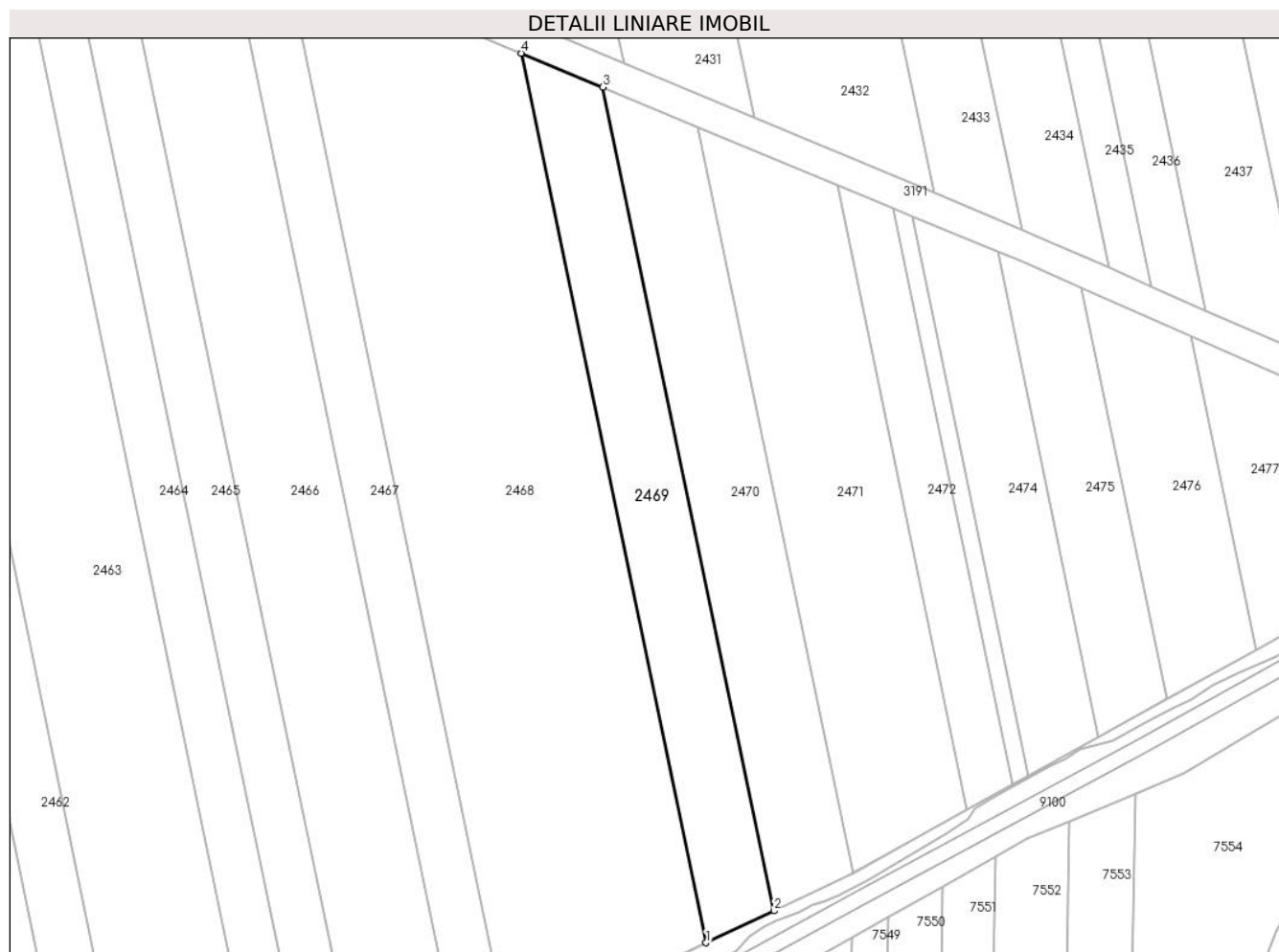
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33011	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	56	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.073,484 277.148,63	2	343.096,114 277.159,278	25.01
2	343.096,114 277.159,278	3	343.039,063 277.434,112	280.693
3	343.039,063 277.434,112	4	343.011,87 277.445,441	29.459
4	343.011,87 277.445,441	1	343.073,484 277.148,63	303.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. CM:112, din 27/04/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU CONSTNTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

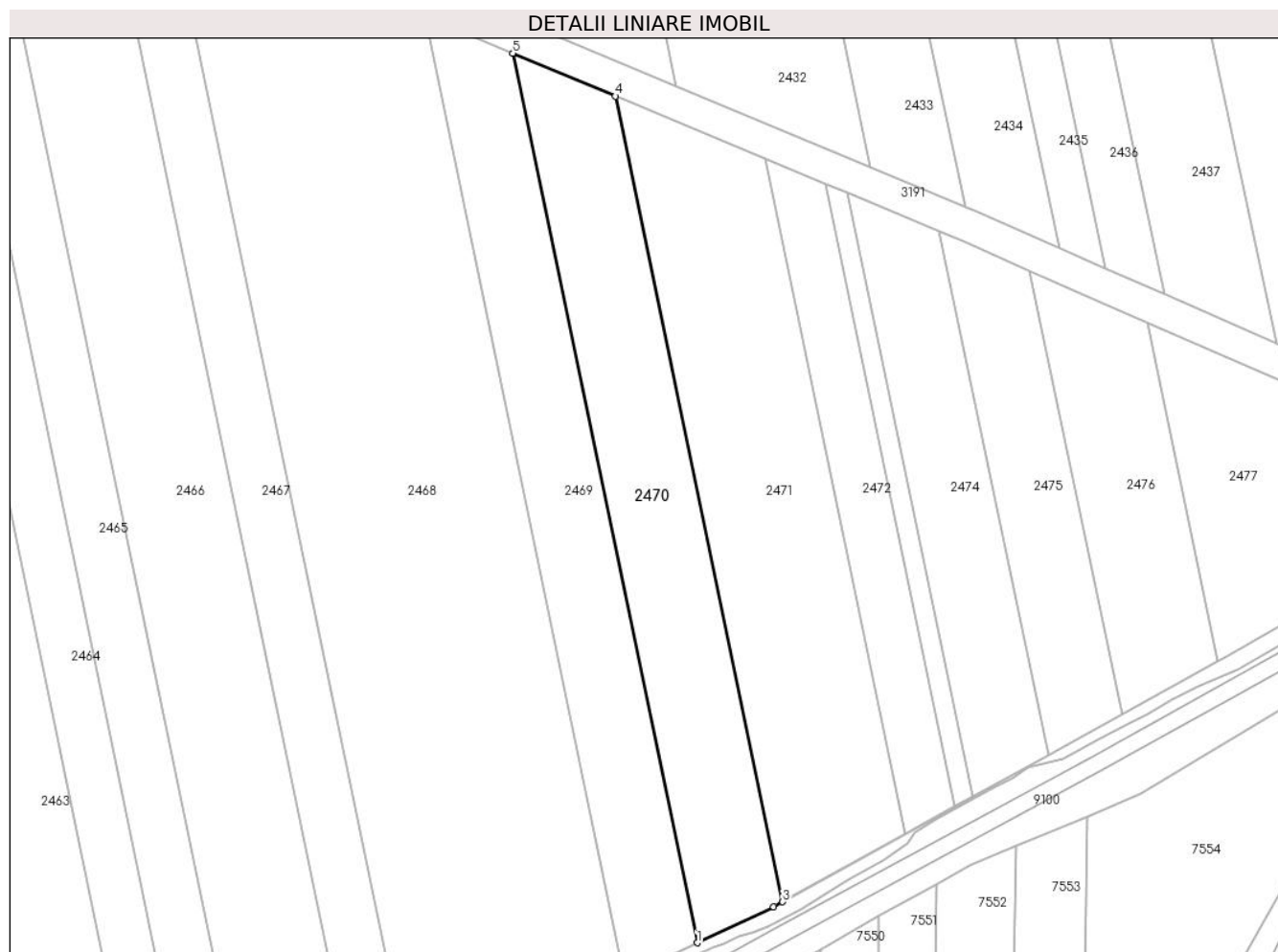
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	56	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.096,114 277.159,278	2	343.119,734 277.170,391	26.104
2	343.119,734 277.170,391	3	343.122,498 277.171,921	3.159
3	343.122,498 277.171,921	4	343.070,818 277.420,882	254.268
4	343.070,818 277.420,882	5	343.039,063 277.434,112	34.401
5	343.039,063 277.434,112	1	343.096,114 277.159,278	280.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1024-14997, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRCIUMARU ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

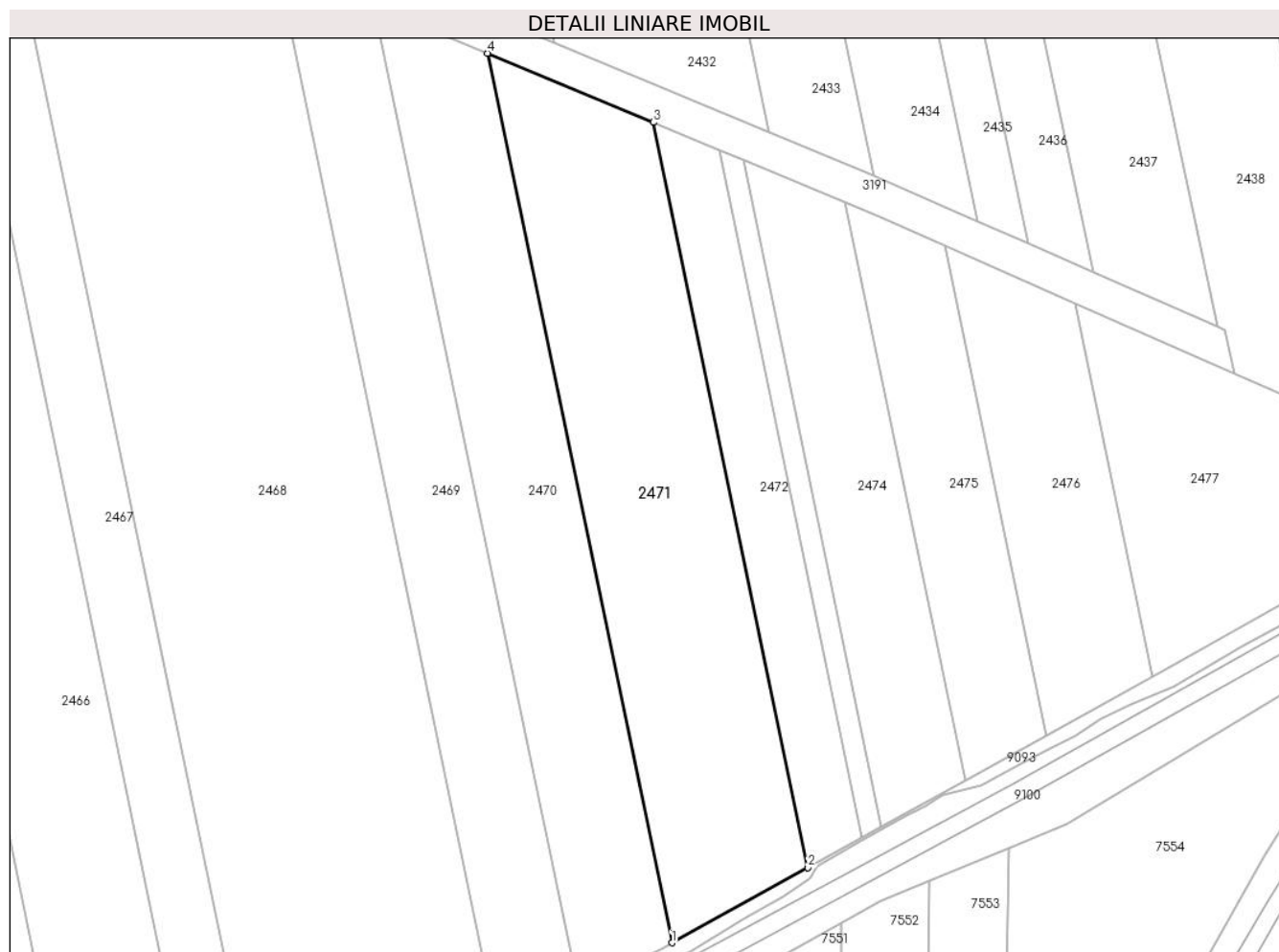
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	56	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.122,498 277.171,921	2	343.160,53 277.192,966	43.466
2	343.160,53 277.192,966	3	343.117,232 277.401,545	213.026
3	343.117,232 277.401,545	4	343.070,818 277.420,882	50.281
4	343.070,818 277.420,882	1	343.122,498 277.171,921	254.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33717	3.413	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286362 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2846, din 20/12/2019 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

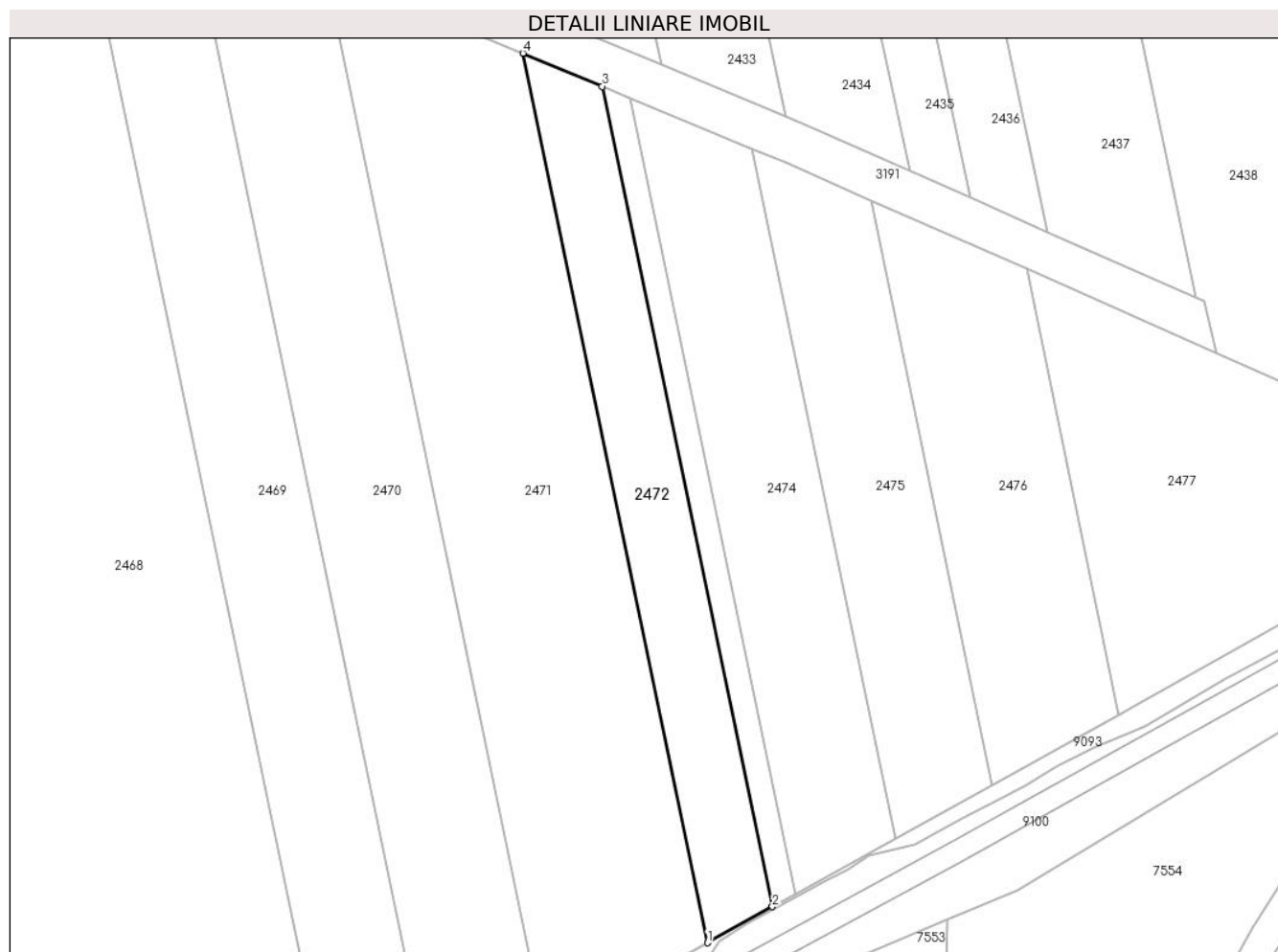
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33717	3.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.413	56	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.160,53 277.192,966	2	343.175,801 277.201,416	17.453
2	343.175,801 277.201,416	3	343.135,869 277.393,78	196.465
3	343.135,869 277.393,78	4	343.117,232 277.401,545	20.19
4	343.117,232 277.401,545	1	343.160,53 277.192,966	213.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33719	1.137	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286349 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2850, din 20/12/2019 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

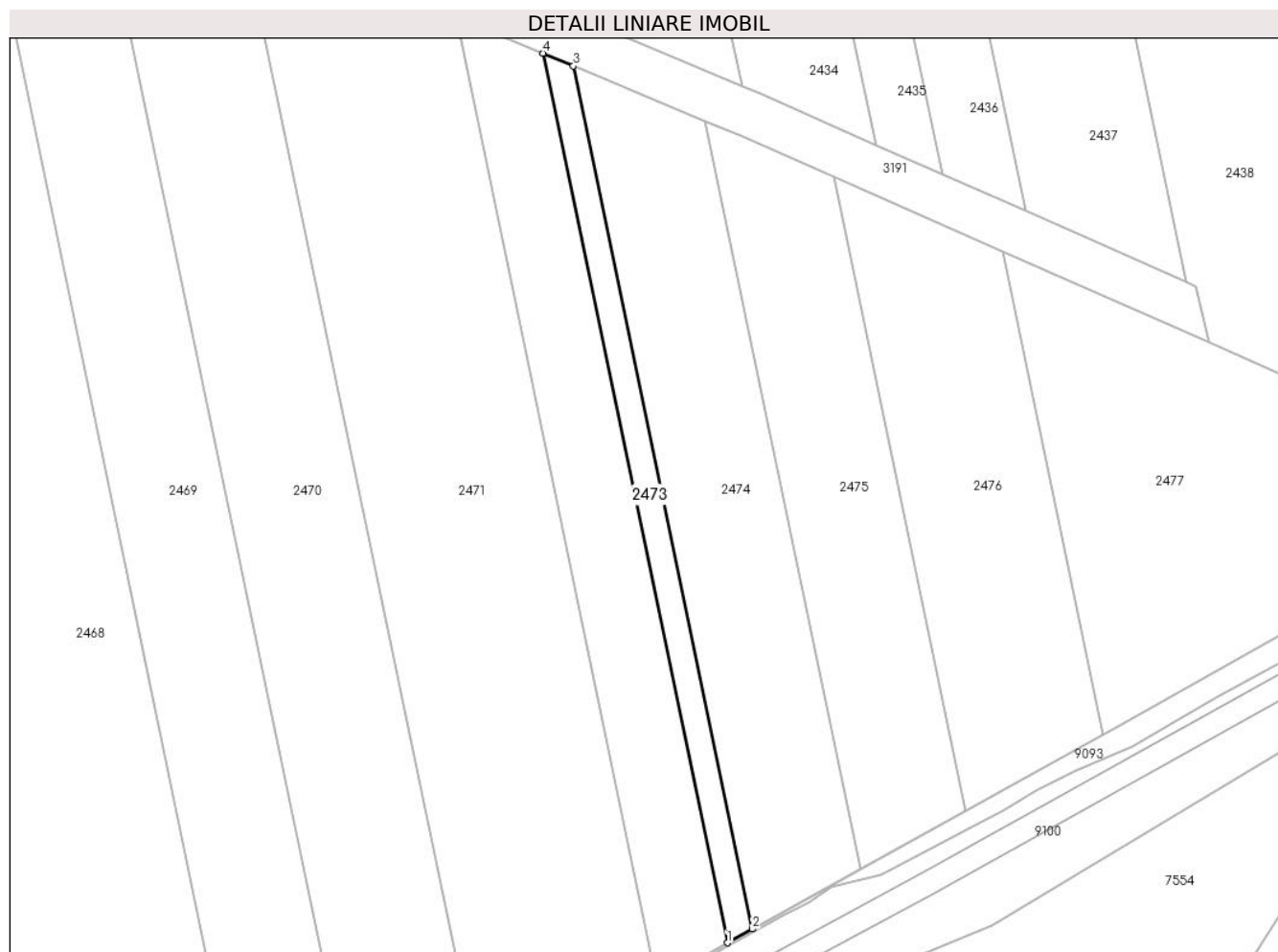
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33719	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.137	56	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.175,801 277.201,416	2	343.181,183 277.204,394	6.151
2	343.181,183 277.204,394	3	343.142,437 277.391,044	190.629
3	343.142,437 277.391,044	4	343.135,869 277.393,78	7.115
4	343.135,869 277.393,78	1	343.175,801 277.201,416	196.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33721	4.550	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286365 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:2846, din 20/12/2019 emis de NP Dragancea Ofelia (act notarial nr incheiere de rectificare nr 04 din 28.01.2020, emis de NP Dragancea Ofelia;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	

C. Partea III. SARCINI .

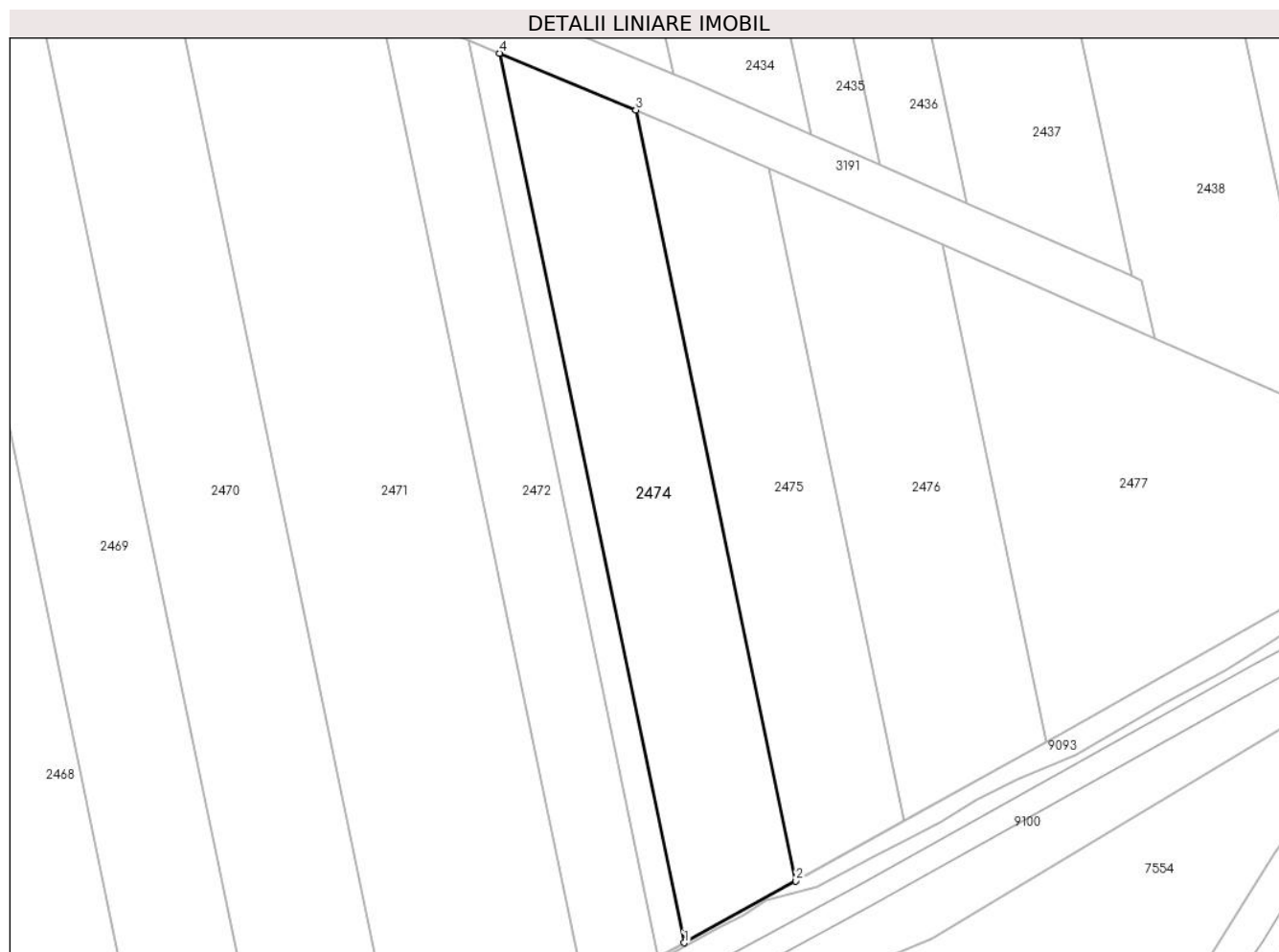
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33721	4.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.550	56	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.181,183 277.204,394	2	343.204,609 277.217,357	26.773
2	343.204,609 277.217,357	3	343.171,027 277.379,132	165.224
3	343.171,027 277.379,132	4	343.142,437 277.391,044	30.972
4	343.142,437 277.391,044	1	343.181,183 277.204,394	190.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1048-14997, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONTU ILARU , LIPSA CNP	A1

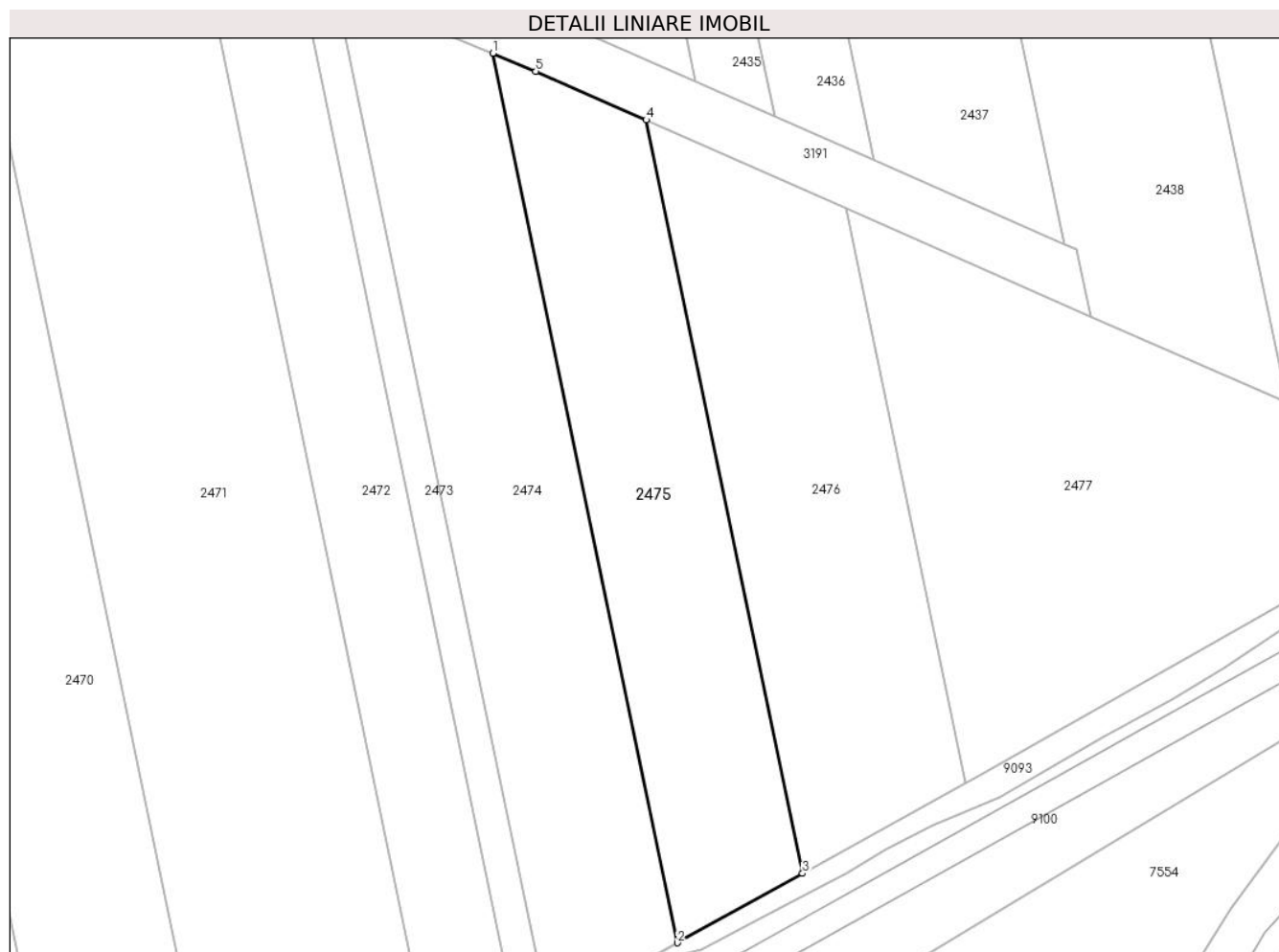
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	56	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	343.171,027 277.379,132	2	343.204,609 277.217,357	165.224
2	343.204,609 277.217,357	3	343.227,412 277.229,976	26.062
3	343.227,412 277.229,976	4	343.198,968 277.366,998	139.943
4	343.198,968 277.366,998	5	343.178,865 277.375,867	21.972
5	343.178,865 277.375,867	1	343.171,027 277.379,132	8.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOIU ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

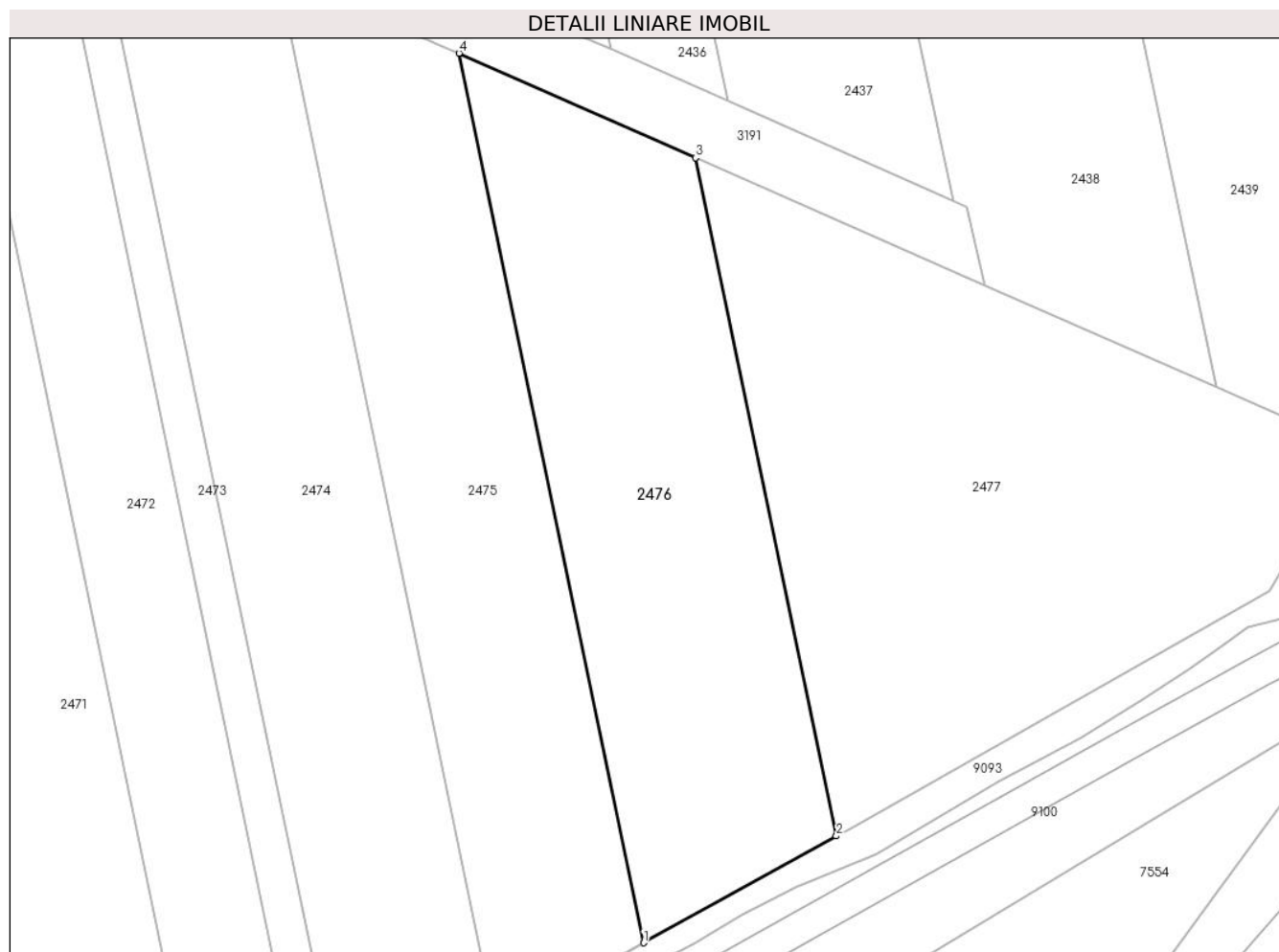
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	56	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.227,412 277.229,976	2	343.257,123 277.246,417	33.957
2	343.257,123 277.246,417	3	343.235,432 277.350,911	106.722
3	343.235,432 277.350,911	4	343.198,968 277.366,998	39.855
4	343.198,968 277.366,998	1	343.227,412 277.229,976	139.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1902-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

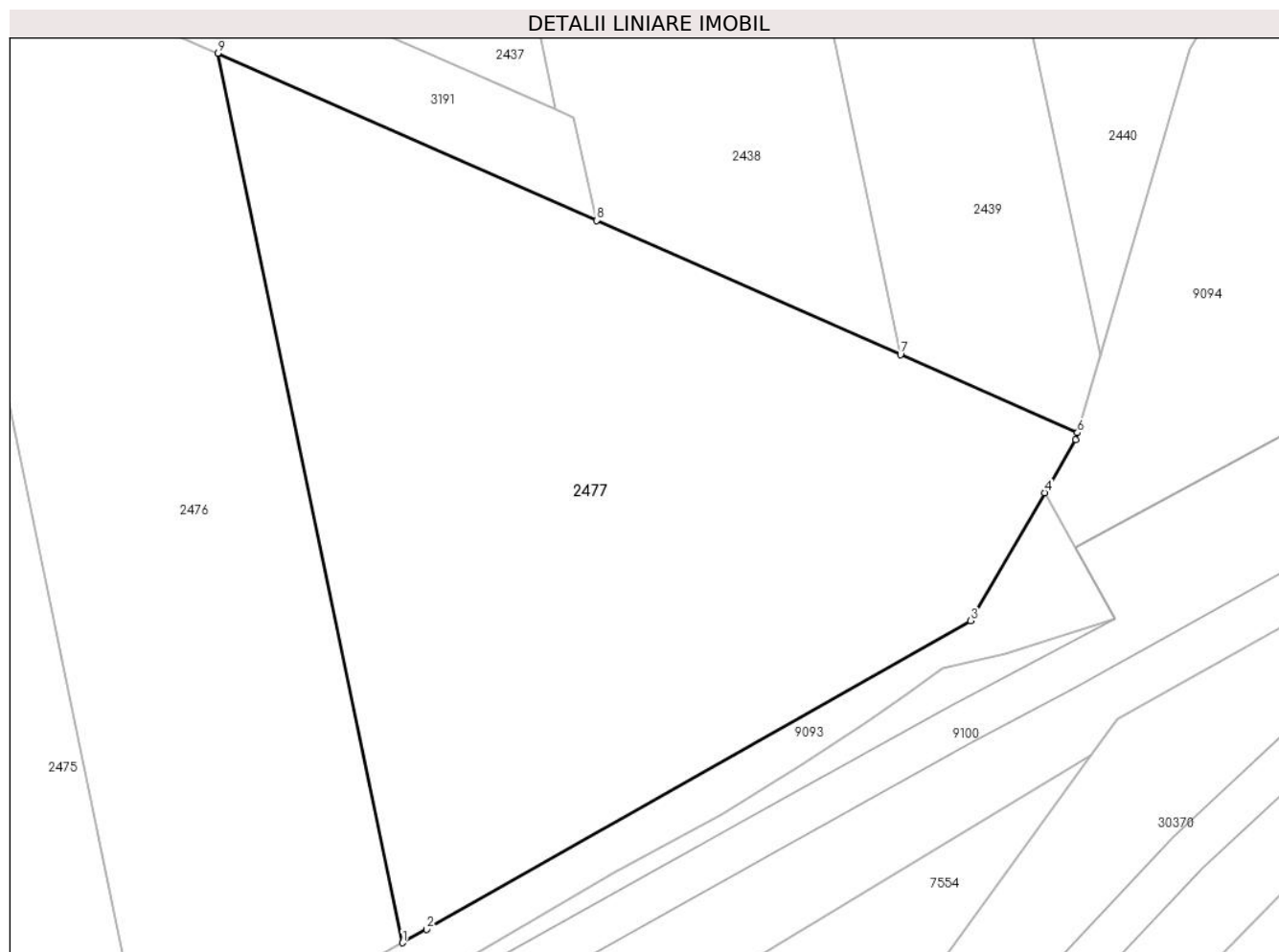
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	56	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	343.257,123 277.246,417	2	343.259,961 277.247,987	3.243
2	343.259,961 277.247,987	3	343.323,919 277.284,236	73.516
3	343.323,919 277.284,236	4	343.332,629 277.299,278	17.382
4	343.332,629 277.299,278	5	343.336,243 277.305,519	7.212
5	343.336,243 277.305,519	6	343.336,481 277.306,331	0.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	343.336,481 277.306,331	7	343.315,682 277.315,507	22.733
7	343.315,682 277.315,507	8	343.279,946 277.331,273	39.059
8	343.279,946 277.331,273	9	343.235,432 277.350,911	48.653
9	343.235,432 277.350,911	1	343.257,123 277.246,417	106.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 455

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.766	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; CN 455

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA CALAFAT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

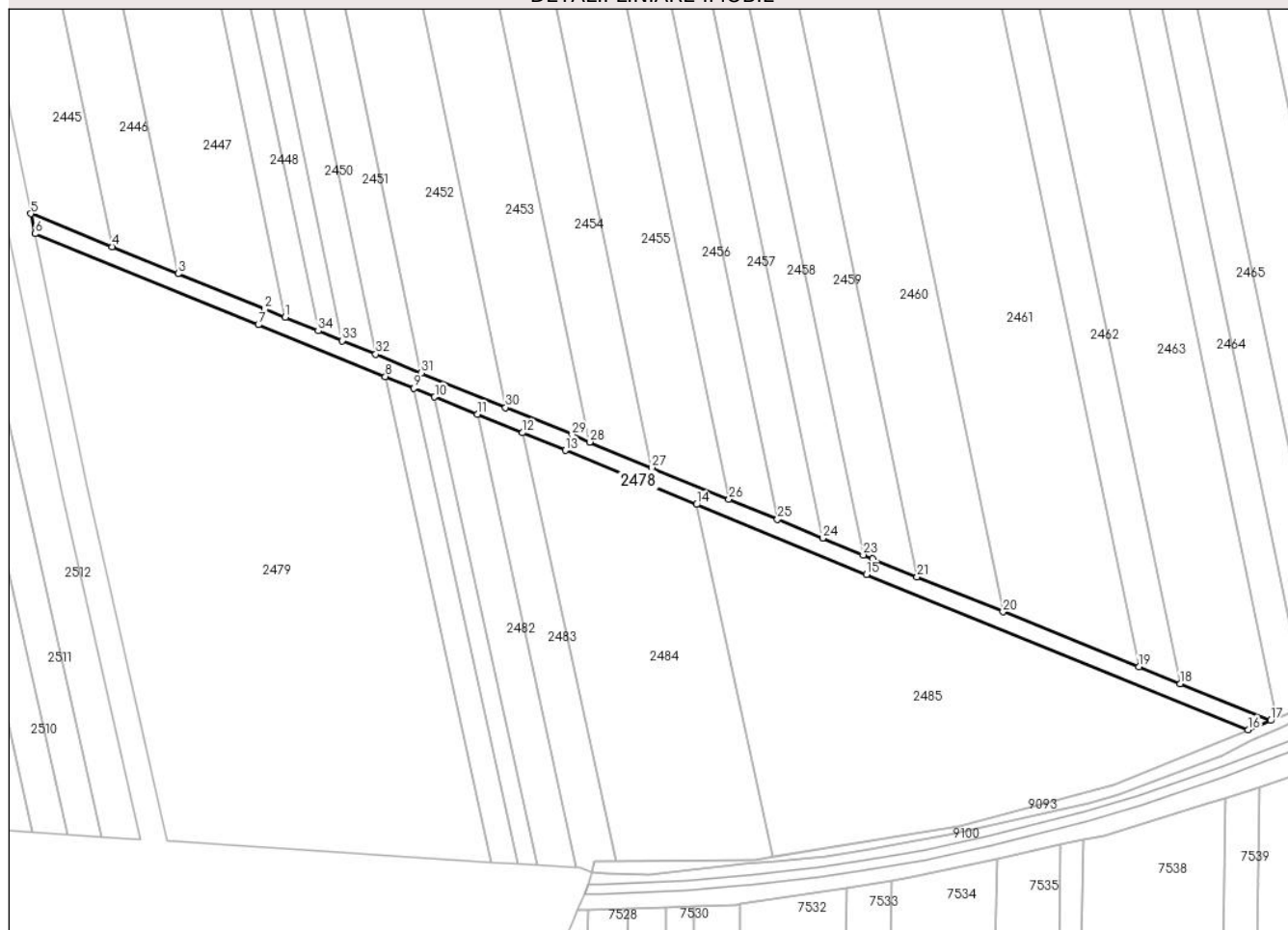
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.766	CN 455

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.766	56	455	-	CN 455

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.427,019 277.283,884	2	342.416,747 277.288,083	11.097
3	342.372,936 277.305,943	4	342.339,666 277.319,506	35.928
5	342.298,633 277.336,234	6	342.300,735 277.326,086	10.363
7	342.413,492 277.280,102	8	342.477,541 277.253,914	69.196
9	342.491,973 277.248,013	10	342.502,471 277.243,721	11.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	342.416,747 277.288,083	3	342.372,936 277.305,943	47.312
4	342.339,666 277.319,506	5	342.298,633 277.336,234	44.312
6	342.300,735 277.326,086	7	342.413,492 277.280,102	121.773
8	342.477,541 277.253,914	9	342.491,973 277.248,013	15.592
10	342.502,471 277.243,721	11	342.523,968 277.234,932	23.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	342.523,968 277.234,932	12	342.546,858 277.225,573	24.729
13	342.568,516 277.216,718	14	342.634,664 277.189,39	71.571
15	342.720,393 277.153,973	16	342.913,071 277.075,63	207.996
17	342.924,468 277.080,317	18	342.878,762 277.098,897	49.338
19	342.857,866 277.107,392	20	342.789,379 277.135,234	73.93
21	342.746,012 277.152,864	22	342.723,662 277.161,949	24.126
23	342.718,84 277.163,941	24	342.698,264 277.172,442	22.263
25	342.675,491 277.181,85	26	342.651,014 277.191,962	26.484
27	342.612,122 277.208,03	28	342.580,862 277.220,944	33.822
29	342.571,792 277.224,691	30	342.538,246 277.238,407	36.242
31	342.495,754 277.255,78	32	342.472,734 277.265,192	24.87
33	342.455,794 277.272,118	34	342.443,7 277.277,063	13.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	342.546,858 277.225,573	13	342.568,516 277.216,718	23.398
14	342.634,664 277.189,39	15	342.720,393 277.153,973	92.757
16	342.913,071 277.075,63	17	342.924,468 277.080,317	12.323
18	342.878,762 277.098,897	19	342.857,866 277.107,392	22.557
20	342.789,379 277.135,234	21	342.746,012 277.152,864	46.814
22	342.723,662 277.161,949	23	342.718,84 277.163,941	5.217
24	342.698,264 277.172,442	25	342.675,491 277.181,85	24.64
26	342.651,014 277.191,962	27	342.612,122 277.208,03	42.08
28	342.580,862 277.220,944	29	342.571,792 277.224,691	9.814
30	342.538,246 277.238,407	31	342.495,754 277.255,78	45.906
32	342.472,734 277.265,192	33	342.455,794 277.272,118	18.301
34	342.443,7 277.277,063	1	342.427,019 277.283,884	18.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 49.000 Masurata: 44.648	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; T 57 ERONAT IN TDP;PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:3988-45407, din 02/03/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE THEODOSIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

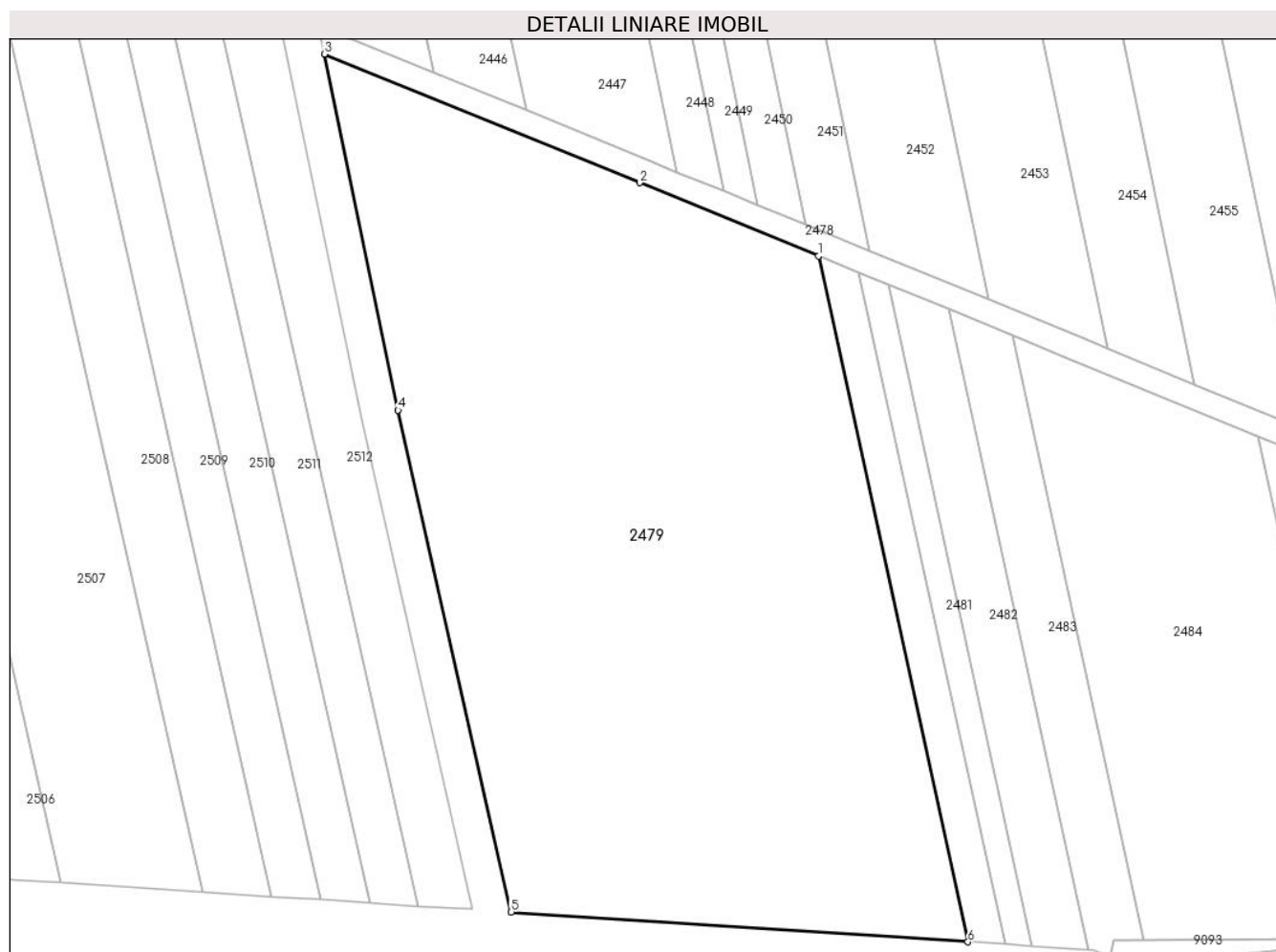
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 49.000 Masurata: 44.648	T 57 ERONAT IN TDP;PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.648	56	1	-	T 57 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.477,541 277.253,914	2	342.413,492 277.280,102	69.196
2	342.413,492 277.280,102	3	342.300,735 277.326,086	121.773
3	342.300,735 277.326,086	4	342.327,099 277.198,793	129.994
4	342.327,099 277.198,793	5	342.367,557 277.019,484	183.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.367,557 277.019,484	6	342.530,958 277.008,817	163.749
6	342.530,958 277.008,817	1	342.477,541 277.253,914	250.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.189	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1924-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

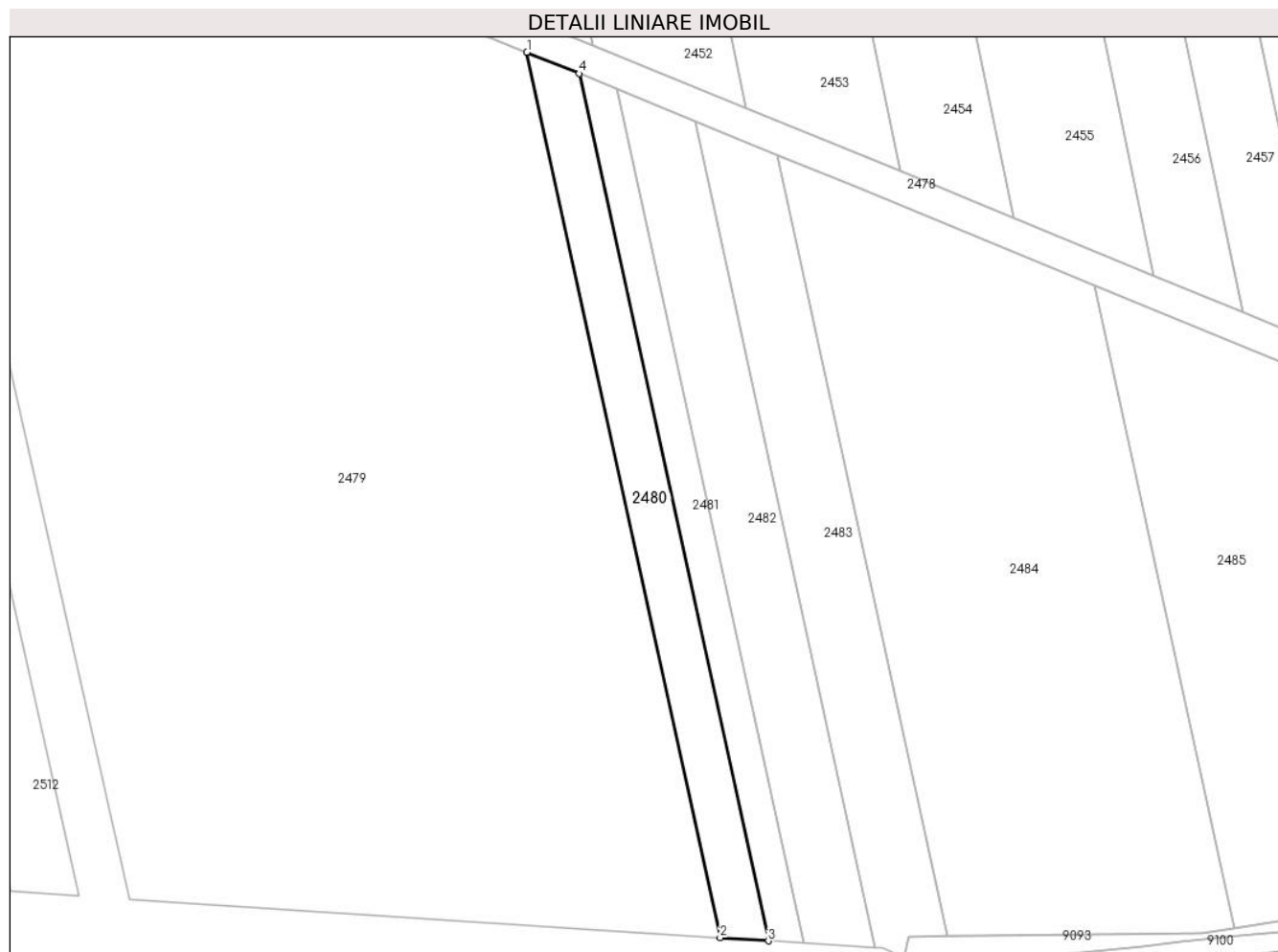
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.189	PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.189	56	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.477,541 277.253,914	2	342.530,958 277.008,817	250.85
2	342.530,958 277.008,817	3	342.544,294 277.007,947	13.364
3	342.544,294 277.007,947	4	342.491,973 277.248,013	245.701
4	342.491,973 277.248,013	1	342.477,541 277.253,914	15.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.278	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1923-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

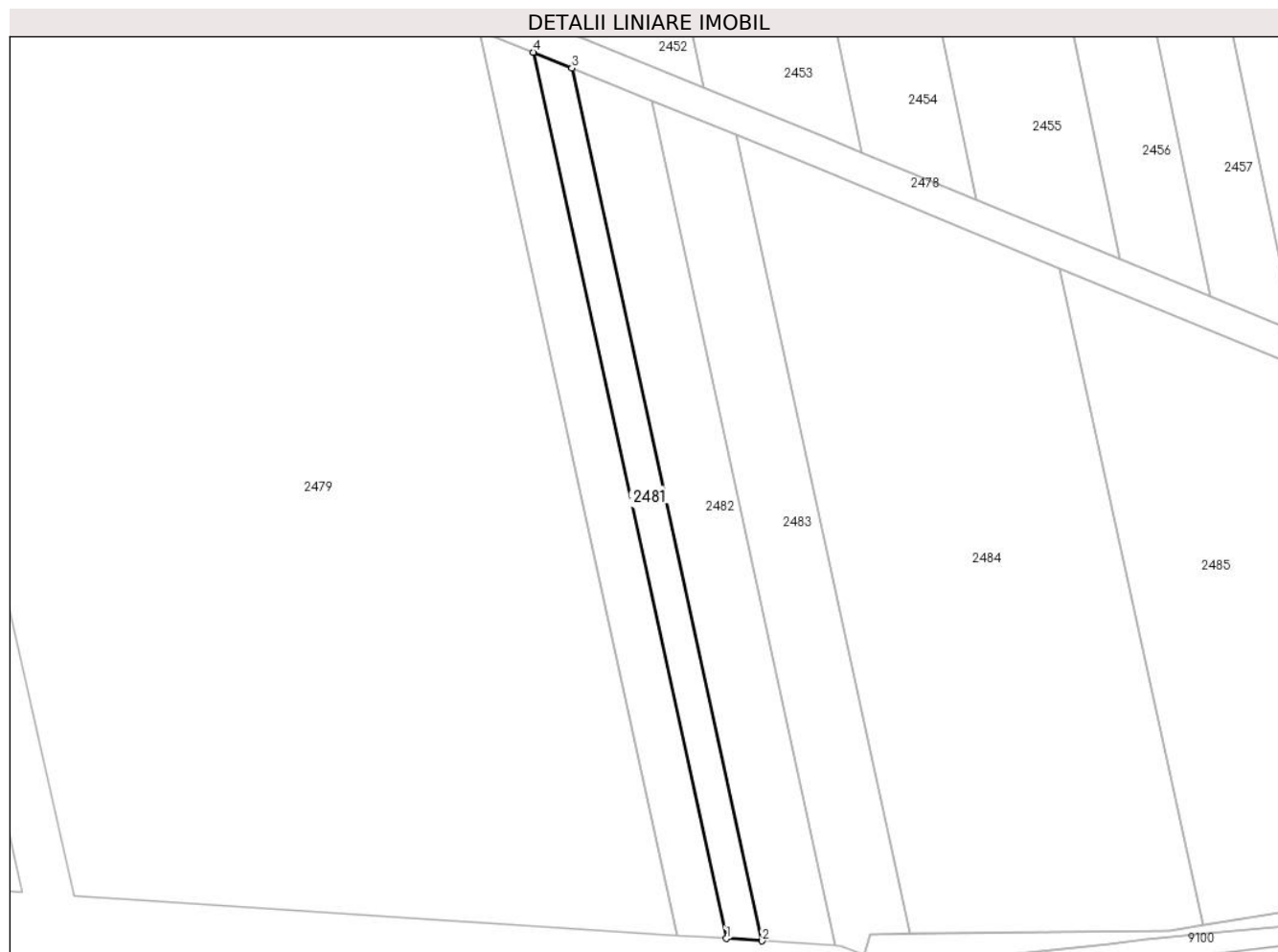
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.278	PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.278	56	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.544,294 277.007,947	2	342.553,994 277.007,313	9.721
2	342.553,994 277.007,313	3	342.502,471 277.243,721	241.957
3	342.502,471 277.243,721	4	342.491,973 277.248,013	11.341
4	342.491,973 277.248,013	1	342.544,294 277.007,947	245.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.556	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1925-1377, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA ANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

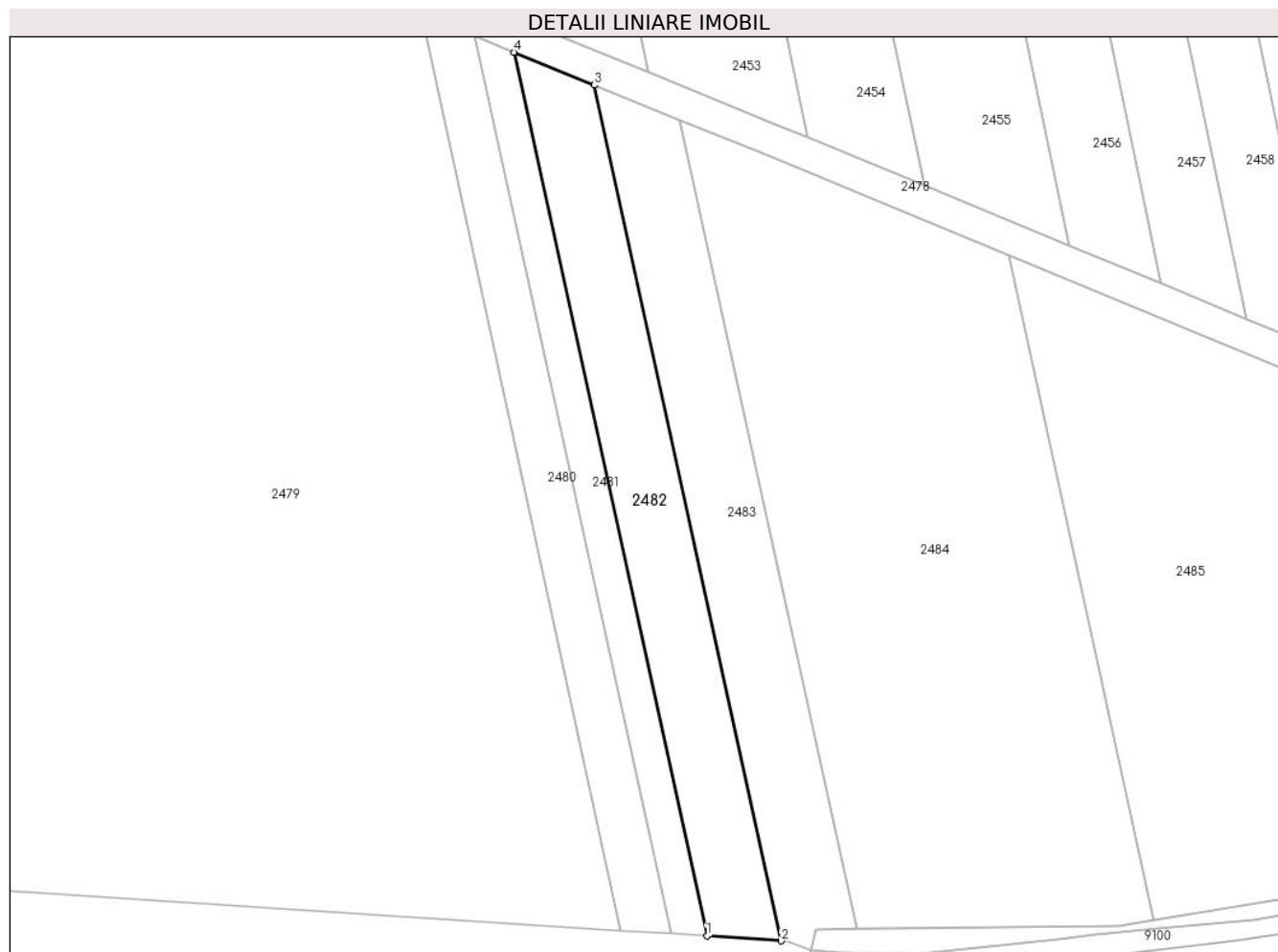
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.556	PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.556	56	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.553,994 277.007,313	2	342.573,858 277.006,017	19.906
2	342.573,858 277.006,017	3	342.523,968 277.234,932	234.288
3	342.523,968 277.234,932	4	342.502,471 277.243,721	23.224
4	342.502,471 277.243,721	1	342.553,994 277.007,313	241.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 4.647	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1904-1377, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITRA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

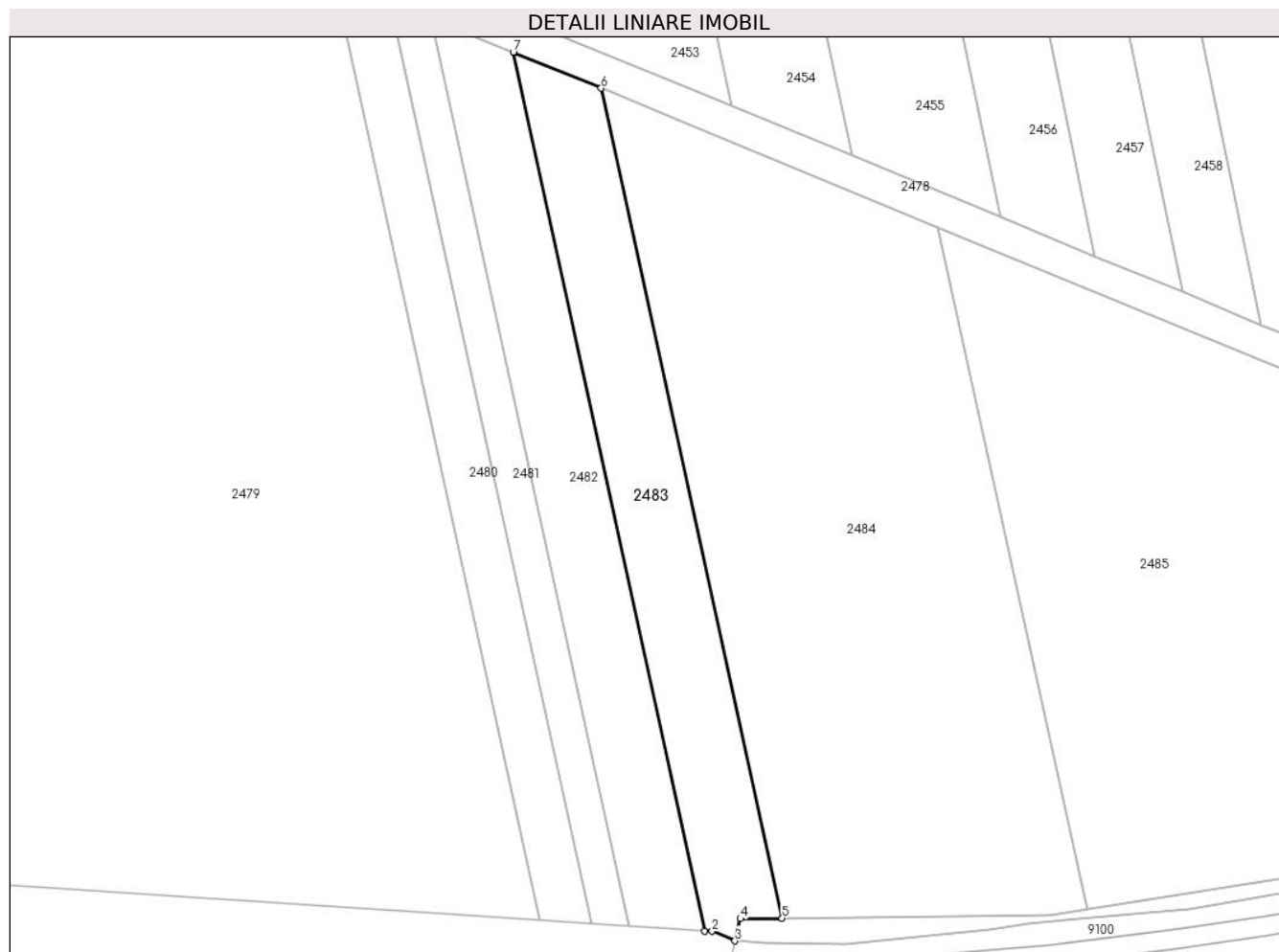
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.100 Masurata: 4.647	PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.647	56	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	342.573,858 277.006,017	2	342.575,772 277.005,892	1.918
2	342.575,772 277.005,892	3	342.581,73 277.003,408	6.455
3	342.581,73 277.003,408	4	342.583,129 277.009,189	5.948
4	342.583,129 277.009,189	5	342.593,992 277.009,306	10.864
5	342.593,992 277.009,306	6	342.546,858 277.225,573	221.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.546,858 277.225,573	7	342.523,968 277.234,932	24.729
7	342.523,968 277.234,932	1	342.573,858 277.006,017	234.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33662	15.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146074 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. CVC:1524, din 10/07/2019 emis de NP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA PROD COM SRL , CIF:17429385	A1
73292 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
68391 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
B3	se noteaza interdictiile de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

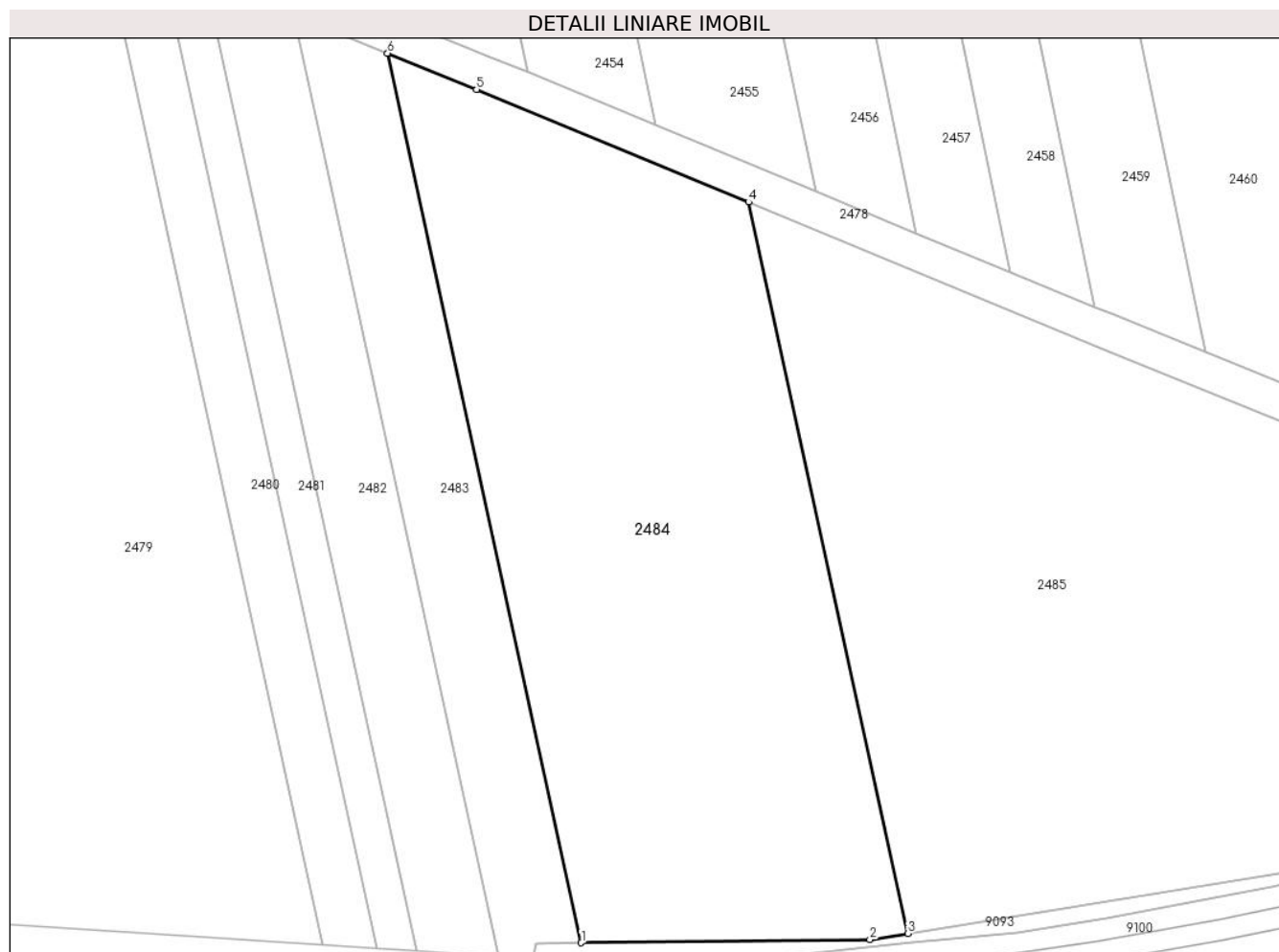
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73292 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:466, din 18/03/2021 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:877604 RON+ celelalte obligatii de plata afrente creditului, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33662	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.800	56	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.593,992 277.009,306	2	342.664,215 277.010,066	70.227
2	342.664,215 277.010,066	3	342.673,421 277.011,558	9.326
3	342.673,421 277.011,558	4	342.634,664 277.189,39	182.006
4	342.634,664 277.189,39	5	342.568,516 277.216,718	71.571
5	342.568,516 277.216,718	6	342.546,858 277.225,573	23.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	342.546,858 277.225,573	1	342.593,992 277.009,306	221.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.400 Masurata: 24.055	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.88%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TDP:5161, din 28/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICIAG CRISANTIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

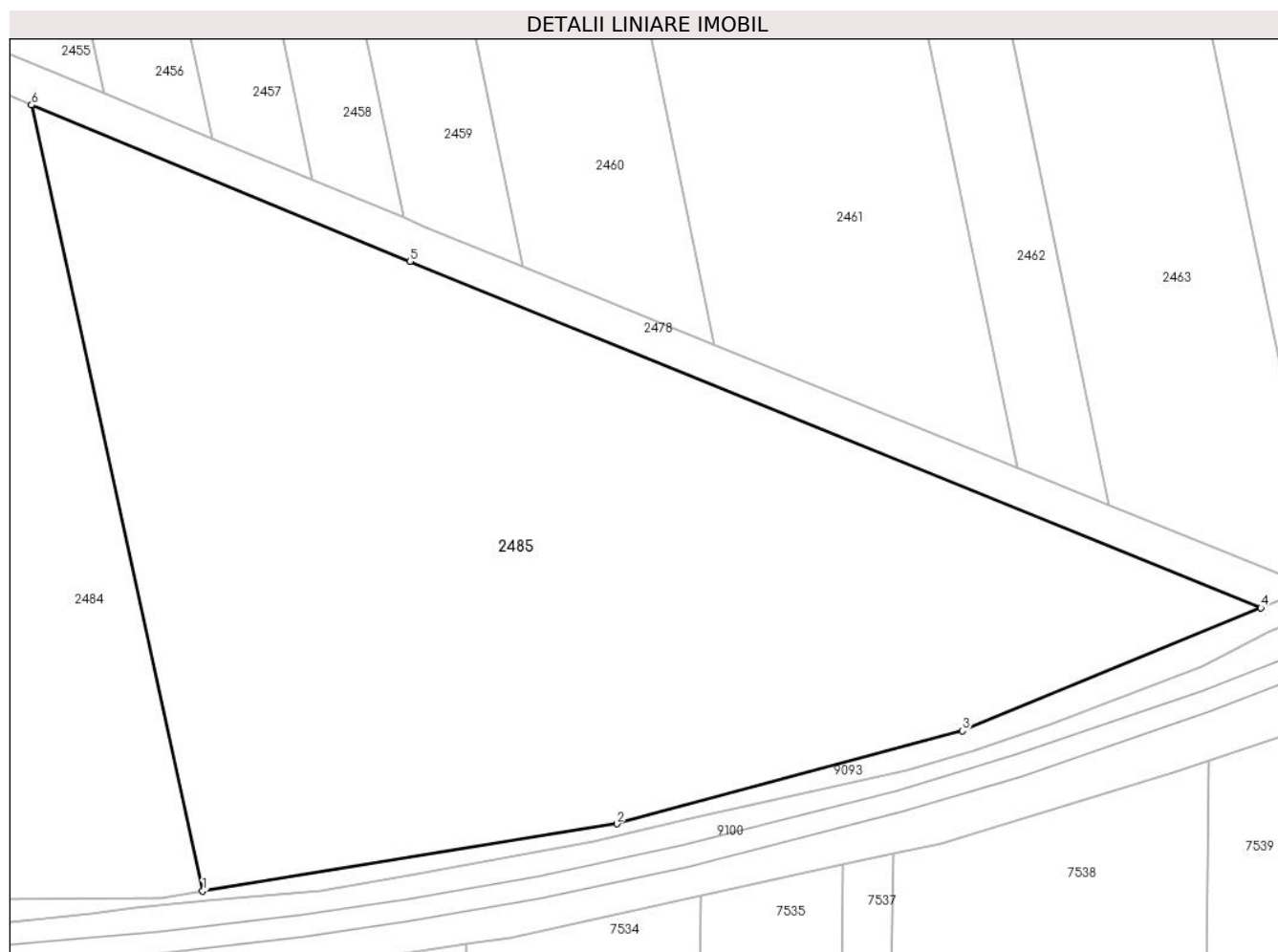
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.400 Masurata: 24.055	PROCENT DIMINUARE 8.88%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.055	56	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	342.673,421 277.011,558	2	342.767,194 277.026,759	94.997
2	342.767,194 277.026,759	3	342.845,451 277.047,824	81.043
3	342.845,451 277.047,824	4	342.913,071 277.075,63	73.114
4	342.913,071 277.075,63	5	342.720,393 277.153,973	207.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	342.720,393 277.153,973	6	342.634,664 277.189,39	92.757
6	342.634,664 277.189,39	1	342.673,421 277.011,558	182.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 444

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.331	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; CN 444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA INTORSURA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

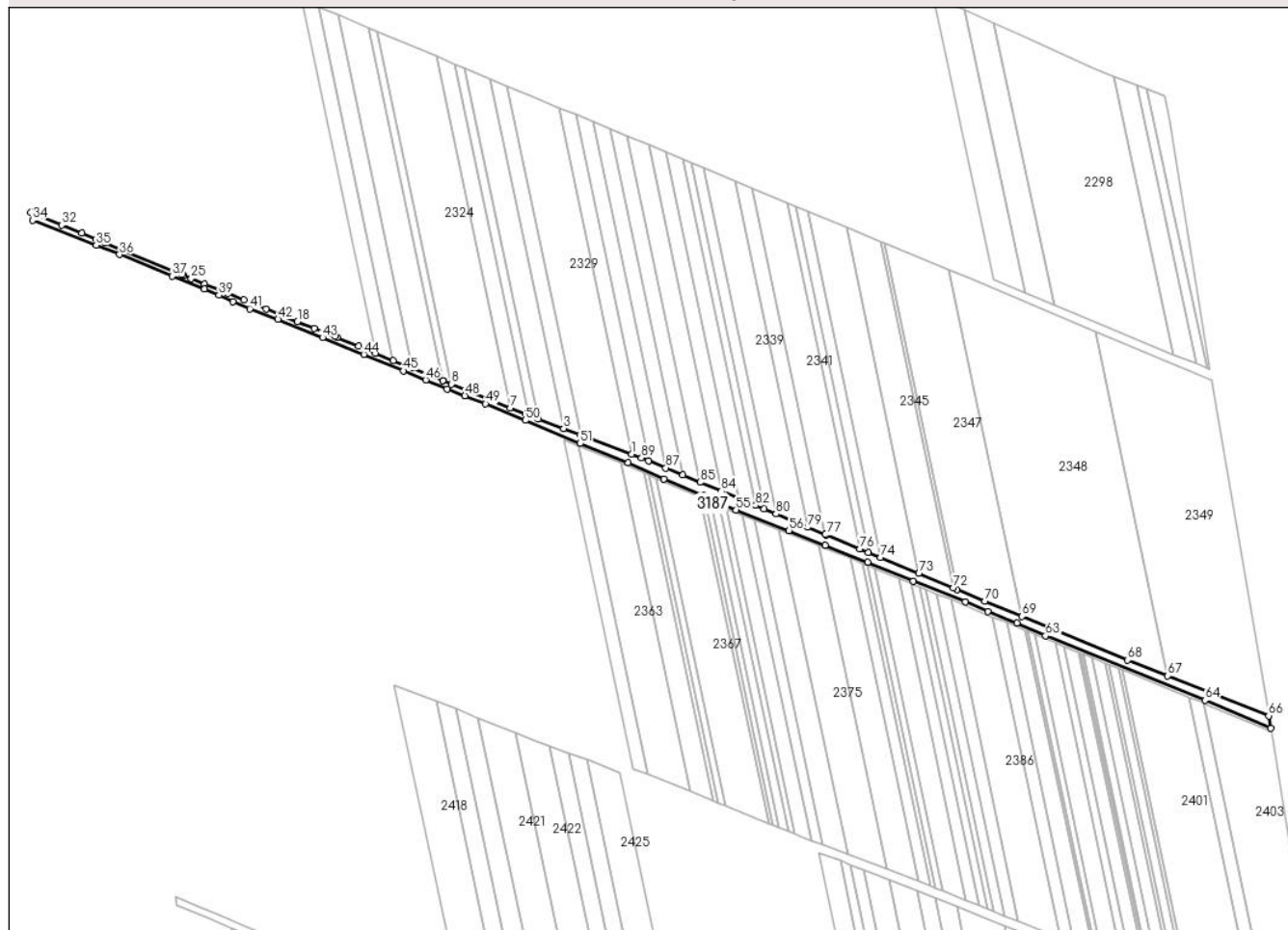
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 19.331	CN 444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	19.331		444	-	CN 444

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	342.823,439 278.403,72	2	342.753,615 278.430,056	74.626	2	342.753,615 278.430,056	3	342.730,749 278.438,681	24.439	3	342.730,749 278.438,681	4	342.696,544 278.451,582	36.557
4	342.696,544 278.451,582	5	342.683,349 278.456,56	14.103	5	342.683,349 278.456,56	6	342.679,802 278.457,897	3.791	6	342.679,802 278.457,897	7	342.657,997 278.466,695	23.513
7	342.657,997 278.466,695	8	342.578,146 278.498,914	86.106	8	342.578,146 278.498,914	9	342.566,758 278.503,509	12.28	9	342.566,758 278.503,509	10	342.566,299 278.503,694	0.495
10	342.566,299 278.503,694	11	342.524,369 278.520,844	45.302	11	342.524,369 278.520,844	12	342.499,093 278.531,182	27.308	12	342.499,093 278.531,182	13	342.474,741 278.541,142	26.31
13	342.474,741 278.541,142	14	342.451,996 278.550,446	24.574	14	342.451,996 278.550,446	15	342.422,444 278.562,533	31.928	15	342.422,444 278.562,533	16	342.419,566 278.563,71	3.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	342.419,566 278.563,71	17	342.391,184 278.574,984	30.53 9	17	342.391,184 278.574,984	18	342.368,568 278.583,968	24.33 5	18	342.368,568 278.583,968	19	342.344,623 278.593,48	25.76 5
19	342.344,623 278.593,48	20	342.325,668 278.601,009	20.39 6	20	342.325,668 278.601,009	21	342.306,114 278.608,776	21.04	21	342.306,114 278.608,776	22	342.295,428 278.613,184	11.55 9
22	342.295,428 278.613,184	23	342.272,824 278.622,508	24.45 2	23	342.272,824 278.622,508	24	342.242,096 278.635,182	33.23 9	24	342.242,096 278.635,182	25	342.223,801 278.642,728	19.79
25	342.223,801 278.642,728	26	342.214,091 278.646,734	10.50 4	26	342.214,091 278.646,734	27	342.211,156 278.647,944	3.175	27	342.211,156 278.647,944	28	342.129,699 278.681,543	88.11 4
28	342.129,699 278.681,543	29	342.106,476 278.691,122	25.12 1	29	342.106,476 278.691,122	30	342.094,755 278.695,956	12.67 9	30	342.094,755 278.695,956	31	342.075,15 278.704,043	21.20 7
31	342.075,15 278.704,043	32	342.047,668 278.715,379	29.72 8	32	342.047,668 278.715,379	33	342.005,496 278.732,774	45.61 9	33	342.005,496 278.732,774	34	342.007,852 278.721,935	11.09 2
34	342.007,852 278.721,935	35	342.094,526 278.687,898	93.11 8	35	342.094,526 278.687,898	36	342.126,279 278.675,35	34.14 2	36	342.126,279 278.675,35	37	342.198,09 278.645,796	77.65 5
37	342.198,09 278.645,796	38	342.242,054 278.628,205	47.35 3	38	342.242,054 278.628,205	39	342.261,714 278.619,855	21.36	39	342.261,714 278.619,855	40	342.280,618 278.610,754	20.98 1
40	342.280,618 278.610,754	41	342.303,693 278.601,53	24.85	41	342.303,693 278.601,53	42	342.341,947 278.587,036	40.90 8	42	342.341,947 278.587,036	43	342.402,63 278.562,354	65.51 1
43	342.402,63 278.562,354	44	342.458,727 278.539,555	60.55 3	44	342.458,727 278.539,555	45	342.512,768 278.517,008	58.55 6	45	342.512,768 278.517,008	46	342.543,16 278.504,793	32.75 5
46	342.543,16 278.504,793	47	342.572,338 278.492,43	31.68 9	47	342.572,338 278.492,43	48	342.596,401 278.483,168	25.78 4	48	342.596,401 278.483,168	49	342.624,509 278.472,242	30.15 7
49	342.624,509 278.472,242	50	342.678,517 278.449,674	58.53 4	50	342.678,517 278.449,674	51	342.753,319 278.418,259	81.13 1	51	342.753,319 278.418,259	52	342.818,727 278.391,704	70.59 3
52	342.818,727 278.391,704	53	342.867,332 278.369,88	53.28	53	342.867,332 278.369,88	54	342.921,327 278.347,335	58.51 3	54	342.921,327 278.347,335	55	342.965,6 278.327,815	48.38 5
55	342.965,6 278.327,815	56	343.037,679 278.299,75	77.35	56	343.037,679 278.299,75	57	343.086,859 278.279,879	53.04 3	57	343.086,859 278.279,879	58	343.144,755 278.256,507	62.43 6
58	343.144,755 278.256,507	59	343.206,484 278.230,626	66.93 5	59	343.206,484 278.230,626	60	343.277,331 278.202,777	76.12 4	60	343.277,331 278.202,777	61	343.307,924 278.189,505	33.34 8
61	343.307,924 278.189,505	62	343.347,596 278.173,711	42.7	62	343.347,596 278.173,711	63	343.386,664 278.156,693	42.61 4	63	343.386,664 278.156,693	64	343.603,754 278.068,794	234.2 1
64	343.603,754 278.068,794	65	343.693,286 278.030,673	97.31	65	343.693,286 278.030,673	66	343.690,45 278.047,747	17.30 8	66	343.690,45 278.047,747	67	343.552,983 278.101,978	147.7 77
67	343.552,983 278.101,978	68	343.498,408 278.123,509	58.66 9	68	343.498,408 278.123,509	69	343.354,711 278.183,02	155.5 33	69	343.354,711 278.183,02	70	343.304,399 278.203,856	54.45 6
70	343.304,399 278.203,856	71	343.266,283 278.219,729	41.28 9	71	343.266,283 278.219,729	72	343.260,93 278.221,959	5.799	72	343.260,93 278.221,959	73	343.214,379 278.241,345	50.42 6
73	343.214,379 278.241,345	74	343.162,009 278.263,154	56.73	74	343.162,009 278.263,154	75	343.145,251 278.270,133	18.15 3	75	343.145,251 278.270,133	76	343.133,616 278.274,979	12.60 4
76	343.133,616 278.274,979	77	343.088,582 278.293,733	48.78 3	77	343.088,582 278.293,733	78	343.086,6 278.294,56	2.148	78	343.086,6 278.294,56	79	343.063,322 278.304,262	25.21 9
79	343.063,322 278.304,262	80	343.019,793 278.322,406	47.15 9	80	343.019,793 278.322,406	81	343.003,73 278.329,101	17.40 2	81	343.003,73 278.329,101	82	342.992,091 278.333,952	12.60 9
82	342.992,091 278.333,952	83	342.968,812 278.343,655	25.22	83	342.968,812 278.343,655	84	342.945,533 278.353,358	25.22	84	342.945,533 278.353,358	85	342.916,433 278.365,487	31.52 7
85	342.916,433 278.365,487	86	342.893,153 278.375,191	25.22 2	86	342.893,153 278.375,191	87	342.869,872 278.384,895	25.22 2	87	342.869,872 278.384,895	88	342.846,591 278.394,599	25.22 2
88	342.846,591 278.394,599	89	342.836,765 278.398,694	10.64 5	89	342.836,765 278.398,694	1	342.823,439 278.403,72	14.24 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 446

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.287	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DE 446

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA CALAFAT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 7.287	DE 446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.287		446	-	DE 446

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	342.818,727 278.391,704	2	342.753,319 278.418,259	70.593	2	342.753,319 278.418,259	3	342.678,517 278.449,674	81.131	3	342.678,517 278.449,674	4	342.624,509 278.472,242	58.534
4	342.624,509 278.472,242	5	342.596,401 278.483,168	30.157	5	342.596,401 278.483,168	6	342.572,338 278.492,43	25.784	6	342.572,338 278.492,43	7	342.543,16 278.504,793	31.689
7	342.543,16 278.504,793	8	342.512,768 278.517,008	32.755	8	342.512,768 278.517,008	9	342.458,727 278.539,555	58.556	9	342.458,727 278.539,555	10	342.402,63 278.562,354	60.553
10	342.402,63 278.562,354	11	342.341,947 278.587,036	65.511	11	342.341,947 278.587,036	12	342.303,693 278.601,53	40.908	12	342.303,693 278.601,53	13	342.280,618 278.610,754	24.85
13	342.280,618 278.610,754	14	342.261,714 278.619,855	20.981	14	342.261,714 278.619,855	15	342.242,054 278.628,205	21.36	15	342.242,054 278.628,205	16	342.198,09 278.645,796	47.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	342.198,09 278.645,796	17	342.126,279 278.675,35	77.655	17	342.126,279 278.675,35	18	342.094,526 278.687,898	34.142	18	342.094,526 278.687,898	19	342.007,852 278.721,935	93.118
19	342.007,852 278.721,935	20	342.008,873 278.717,237	4.808	20	342.008,873 278.717,237	21	342.093,059 278.684,176	90.445	21	342.093,059 278.684,176	22	342.124,783 278.671,64	34.111
22	342.124,783 278.671,64	23	342.127,976 278.670,326	3.453	23	342.127,976 278.670,326	24	342.196,586 278.642,09	74.193	24	342.196,586 278.642,09	25	342.240,529 278.624,507	47.33
25	342.240,529 278.624,507	26	342.260,063 278.616,21	21.223	26	342.260,063 278.616,21	27	342.279,007 278.607,091	21.025	27	342.279,007 278.607,091	28	342.302,242 278.597,802	25.023
28	342.302,242 278.597,802	29	342.334,302 278.585,655	34.284	29	342.334,302 278.585,655	30	342.340,485 278.583,313	6.612	30	342.340,485 278.583,313	31	342.401,123 278.558,649	65.462
31	342.401,123 278.558,649	32	342.406,643 278.556,406	5.958	32	342.406,643 278.556,406	33	342.457,204 278.535,856	54.578	33	342.457,204 278.535,856	34	342.470,605 278.530,265	14.521
34	342.470,605 278.530,265	35	342.485,298 278.524,135	15.92	35	342.485,298 278.524,135	36	342.491,177 278.521,682	6.37	36	342.491,177 278.521,682	37	342.511,252 278.513,306	21.752
37	342.511,252 278.513,306	38	342.528,184 278.506,501	18.248	38	342.528,184 278.506,501	39	342.541,634 278.501,096	14.495	39	342.541,634 278.501,096	40	342.570,839 278.488,721	31.719
40	342.570,839 278.488,721	41	342.582,289 278.484,314	12.269	41	342.582,289 278.484,314	42	342.594,958 278.479,438	13.575	42	342.594,958 278.479,438	43	342.623,013 278.468,532	30.1
43	342.623,013 278.468,532	44	342.639,222 278.461,759	17.567	44	342.639,222 278.461,759	45	342.676,972 278.445,985	40.913	45	342.676,972 278.445,985	46	342.688,058 278.441,329	12.024
46	342.688,058 278.441,329	47	342.706,669 278.433,513	20.186	47	342.706,669 278.433,513	48	342.731,859 278.422,933	27.322	48	342.731,859 278.422,933	49	342.750,425 278.415,135	20.137
49	342.750,425 278.415,135	50	342.751,792 278.414,561	1.483	50	342.751,792 278.414,561	51	342.808,49 278.391,543	61.192	51	342.808,49 278.391,543	52	342.817,155 278.388,025	9.352
52	342.817,155 278.388,025	53	342.840,068 278.377,737	25.117	53	342.840,068 278.377,737	54	342.846,552 278.374,826	7.107	54	342.846,552 278.374,826	55	342.857,448 278.369,933	11.944
55	342.857,448 278.369,933	56	342.865,742 278.366,21	9.091	56	342.865,742 278.366,21	57	342.916,782 278.344,898	55.311	57	342.916,782 278.344,898	58	342.919,749 278.343,659	3.215
58	342.919,749 278.343,659	59	342.922,57 278.342,416	3.083	59	342.922,57 278.342,416	60	342.931,164 278.338,626	9.393	60	342.931,164 278.338,626	61	342.943,487 278.333,193	13.468
61	342.943,487 278.333,193	62	342.951,956 278.329,459	9.256	62	342.951,956 278.329,459	63	342.964,067 278.324,12	13.236	63	342.964,067 278.324,12	64	342.974,9 278.319,902	11.625
64	342.974,9 278.319,902	65	342.989,883 278.314,068	16.079	65	342.989,883 278.314,068	66	343.024,478 278.300,597	37.125	66	343.024,478 278.300,597	67	343.036,204 278.296,032	12.583
67	343.036,204 278.296,032	68	343.077,514 278.279,34	44.555	68	343.077,514 278.279,34	69	343.085,361 278.276,17	8.463	69	343.085,361 278.276,17	70	343.120,485 278.261,99	37.878
70	343.120,485 278.261,99	71	343.137,916 278.254,954	18.797	71	343.137,916 278.254,954	72	343.143,233 278.252,807	5.734	72	343.143,233 278.252,807	73	343.145,13 278.252,012	2.057
73	343.145,13 278.252,012	74	343.154,699 278.248,0	10.376	74	343.154,699 278.248,0	75	343.186,711 278.234,578	34.712	75	343.186,711 278.234,578	76	343.203,49 278.227,544	18.194
76	343.203,49 278.227,544	77	343.204,979 278.226,92	1.614	77	343.204,979 278.226,92	78	343.215,134 278.222,928	10.911	78	343.215,134 278.222,928	79	343.224,443 278.219,269	10.002
79	343.224,443 278.219,269	80	343.238,868 278.213,598	15.5	80	343.238,868 278.213,598	81	343.257,716 278.206,189	20.252	81	343.257,716 278.206,189	82	343.275,802 278.199,08	19.433
82	343.275,802 278.199,08	83	343.306,388 278.185,811	33.34	83	343.306,388 278.185,811	84	343.315,113 278.182,338	9.391	84	343.315,113 278.182,338	85	343.334,048 278.174,8	20.38
85	343.334,048 278.174,8	86	343.346,057 278.170,018	12.926	86	343.346,057 278.170,018	87	343.359,444 278.164,187	14.602	87	343.359,444 278.164,187	88	343.362,75 278.162,747	3.606
88	343.362,75 278.162,747	89	343.371,732 278.158,835	9.797	89	343.371,732 278.158,835	90	343.385,115 278.153,005	14.598	90	343.385,115 278.153,005	91	343.400,5 278.146,776	16.598
91	343.400,5 278.146,776	92	343.412,493 278.141,92	12.939	92	343.412,493 278.141,92	93	343.432,488 278.133,824	21.572	93	343.432,488 278.133,824	94	343.435,311 278.132,681	3.046
94	343.435,311 278.132,681	95	343.438,371 278.131,442	3.301	95	343.438,371 278.131,442	96	343.450,138 278.126,677	12.695	96	343.450,138 278.126,677	97	343.468,501 278.119,242	19.811
97	343.468,501 278.119,242	98	343.473,211 278.117,335	5.081	98	343.473,211 278.117,335	99	343.485,813 278.112,232	13.596	99	343.485,813 278.112,232	100	343.491,108 278.110,089	5.712
100	343.491,108 278.110,089	101	343.581,609 278.073,445	97.638	101	343.581,609 278.073,445	102	343.601,742 278.065,292	21.721	102	343.601,742 278.065,292	103	343.602,219 278.065,099	0.515
103	343.602,219 278.065,099	104	343.694,064 278.025,995	99.823	104	343.694,064 278.025,995	105	343.693,286 278.030,673	4.742	105	343.693,286 278.030,673	106	343.603,754 278.068,794	97.31
106	343.603,754 278.068,794	107	343.386,664 278.156,693	234.21	107	343.386,664 278.156,693	108	343.347,596 278.173,711	42.614	108	343.347,596 278.173,711	109	343.307,924 278.189,505	42.7
109	343.307,924 278.189,505	110	343.277,331 278.202,777	33.348	110	343.277,331 278.202,777	111	343.206,484 278.230,626	76.124	111	343.206,484 278.230,626	112	343.144,755 278.256,507	66.935
112	343.144,755 278.256,507	113	343.086,859 278.279,879	62.436	113	343.086,859 278.279,879	114	343.037,679 278.299,75	53.043	114	343.037,679 278.299,75	115	342.965,6 278.327,815	77.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
115	342.965,6 278.327,815	116	342.921,327 278.347,335	48.38 5	116	342.921,327 278.347,335	117	342.867,332 278.369,88	58.51 3	117	342.867,332 278.369,88	118	342.818,727 278.391,704	53.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 449

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.867	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; CN 449

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA INTORSURA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

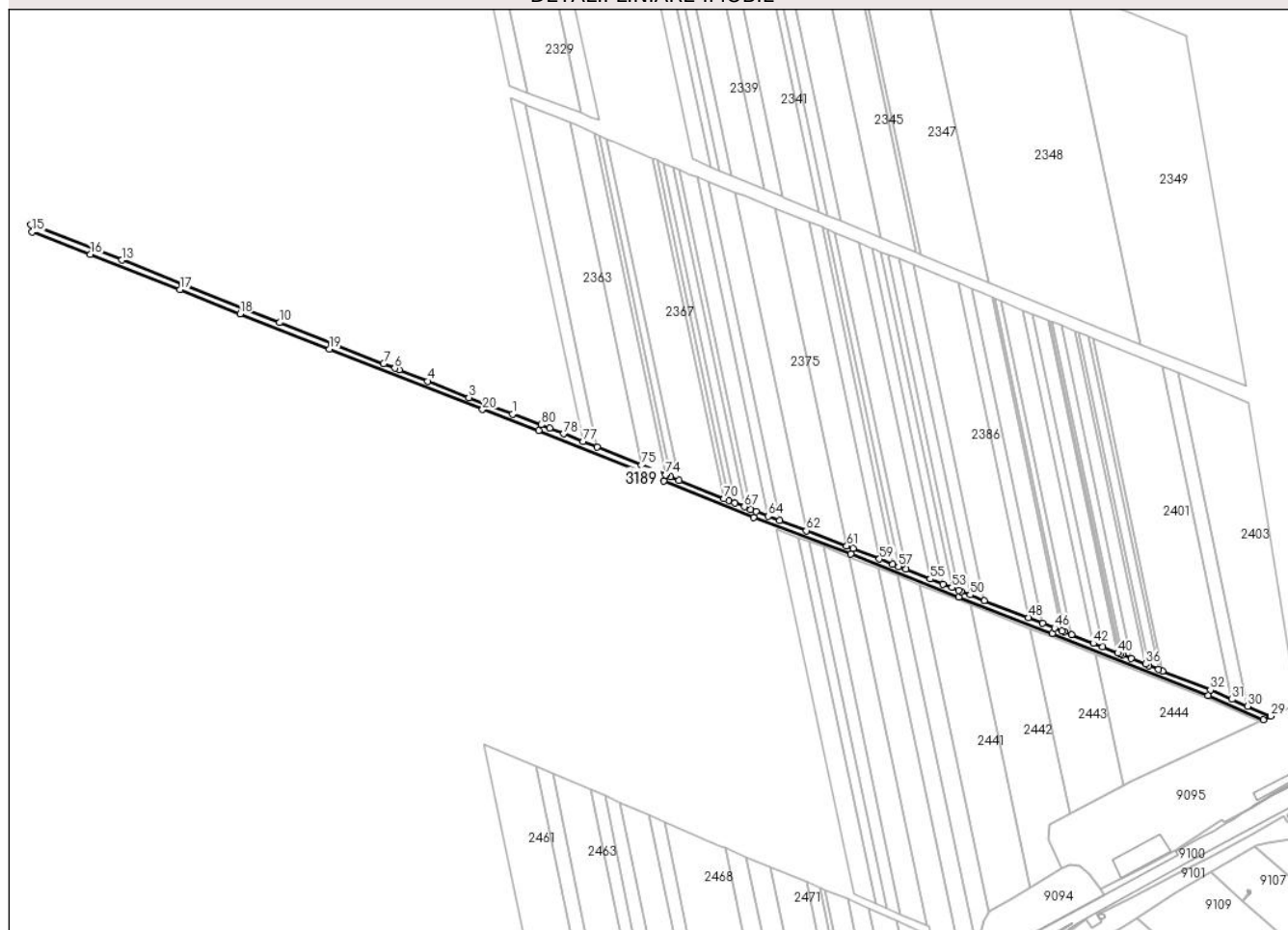
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 13.867	CN 449

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13.867		449	-	CN 449

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	342.733,985 278.011,464	2	342.697,952 278.024,789	38.418	2	342.697,952 278.024,789	3	342.677,276 278.032,953	22.229	3	342.677,276 278.032,953	4	342.623,36 278.054,243	57.967
4	342.623,36 278.054,243	5	342.586,483 278.068,805	39.648	5	342.586,483 278.068,805	6	342.580,634 278.071,114	6.288	6	342.580,634 278.071,114	7	342.566,017 278.076,886	15.715
7	342.566,017 278.076,886	8	342.502,257 278.102,063	68.551	8	342.502,257 278.102,063	9	342.498,32 278.103,618	4.233	9	342.498,32 278.103,618	10	342.430,065 278.130,607	73.397
10	342.430,065 278.130,607	11	342.381,815 278.149,686	51.885	11	342.381,815 278.149,686	12	342.303,255 278.181,357	84.704	12	342.303,255 278.181,357	13	342.224,426 278.212,013	84.58
13	342.224,426 278.212,013	14	342.105,726 278.258,175	127.36	14	342.105,726 278.258,175	15	342.107,655 278.248,842	9.53	15	342.107,655 278.248,842	16	342.183,393 278.219,387	81.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	342.183,393 278.219,387	17	342.300,309 278.173,919	125.4 46	17	342.300,309 278.173,919	18	342.378,848 278.142,256	84.68 1	18	342.378,848 278.142,256	19	342.495,378 278.096,179	125.3 09
19	342.495,378 278.096,179	20	342.695,096 278.017,316	214.7 25	20	342.695,096 278.017,316	21	342.768,469 277.990,198	78.22 4	21	342.768,469 277.990,198	22	342.931,325 277.924,409	175.6 42
22	342.931,325 277.924,409	23	343.049,036 277.876,857	126.9 53	23	343.049,036 277.876,857	24	343.175,565 277.828,769	135.3 59	24	343.175,565 277.828,769	25	343.316,624 277.772,849	151.7 39
25	343.316,624 277.772,849	26	343.438,261 277.725,082	130.6 8	26	343.438,261 277.725,082	27	343.641,434 277.644,438	218.5 93	27	343.641,434 277.644,438	28	343.713,611 277.612,98	78.73 5
28	343.713,611 277.612,98	29	343.723,248 277.617,507	10.64 7	29	343.723,248 277.617,507	30	343.693,223 277.630,593	32.75 3	30	343.693,223 277.630,593	31	343.672,945 277.639,431	22.12
31	343.672,945 277.639,431	32	343.644,509 277.651,825	31.02	32	343.644,509 277.651,825	33	343.582,356 277.676,495	66.87	33	343.582,356 277.676,495	34	343.577,071 277.678,593	5.686
34	343.577,071 277.678,593	35	343.564,492 277.683,586	13.53 4	35	343.564,492 277.683,586	36	343.559,79 277.685,452	5.059	36	343.559,79 277.685,452	37	343.541,462 277.692,727	19.71 9
37	343.541,462 277.692,727	38	343.529,715 277.697,389	12.63 8	38	343.529,715 277.697,389	39	343.526,661 277.698,601	3.286	39	343.526,661 277.698,601	40	343.523,843 277.699,72	3.032
40	343.523,843 277.699,72	41	343.503,885 277.707,642	21.47 3	41	343.503,885 277.707,642	42	343.491,914 277.712,393	12.87 9	42	343.491,914 277.712,393	43	343.463,293 277.723,754	30.79 3
43	343.463,293 277.723,754	44	343.454,391 277.727,287	9.577	44	343.454,391 277.727,287	45	343.451,114 277.728,588	3.526	45	343.451,114 277.728,588	46	343.441,199 277.732,523	10.66 7
46	343.441,199 277.732,523	47	343.425,855 277.738,549	16.48 5	47	343.425,855 277.738,549	48	343.406,944 277.745,975	20.31 7	48	343.406,944 277.745,975	49	343.349,848 277.768,397	61.34 1
49	343.349,848 277.768,397	50	343.331,001 277.775,798	20.24 8	50	343.331,001 277.775,798	51	343.319,561 277.780,291	12.29 1	51	343.319,561 277.780,291	52	343.316,575 277.781,475	3.212
52	343.316,575 277.781,475	53	343.307,259 277.785,168	10.02 1	53	343.307,259 277.785,168	54	343.295,615 277.789,784	12.52 6	54	343.295,615 277.789,784	55	343.278,924 277.796,4	17.95 4
55	343.278,924 277.796,4	56	343.247,08 277.809,024	34.25 5	56	343.247,08 277.809,024	57	343.237,561 277.812,797	10.23 9	57	343.237,561 277.812,797	58	343.230,366 277.815,65	7.74
58	343.230,366 277.815,65	59	343.212,964 277.822,548	18.71 9	59	343.212,964 277.822,548	60	343.178,46 277.836,226	37.11 6	60	343.178,46 277.836,226	61	343.170,097 277.839,405	8.947
61	343.170,097 277.839,405	62	343.117,313 277.859,466	56.46 8	62	343.117,313 277.859,466	63	343.082,792 277.872,586	36.93	63	343.082,792 277.872,586	64	343.067,84 277.878,268	15.99 5
64	343.067,84 277.878,268	65	343.051,955 277.884,306	16.99 4	65	343.051,955 277.884,306	66	343.045,05 277.887,095	7.447	66	343.045,05 277.887,095	67	343.036,653 277.890,487	9.056
67	343.036,653 277.890,487	68	343.024,435 277.895,423	13.17 7	68	343.024,435 277.895,423	69	343.015,914 277.898,865	9.19	69	343.015,914 277.898,865	70	343.010,159 277.901,19	6.207
70	343.010,159 277.901,19	71	342.951,07 277.925,06	63.72 8	71	342.951,07 277.925,06	72	342.940,287 277.929,416	11.63	72	342.940,287 277.929,416	73	342.934,321 277.931,826	6.434
73	342.934,321 277.931,826	74	342.933,87 277.932,008	0.486	74	342.933,87 277.932,008	75	342.902,534 277.944,664	33.79 5	75	342.902,534 277.944,664	76	342.844,502 277.968,102	62.58 6
76	342.844,502 277.968,102	77	342.826,004 277.975,573	19.95	77	342.826,004 277.975,573	78	342.800,907 277.985,709	27.06 7	78	342.800,907 277.985,709	79	342.782,366 277.993,197	19.99 6
79	342.782,366 277.993,197	80	342.771,352 277.997,646	11.87 9	80	342.771,352 277.997,646	1	342.733,985 278.011,464	39.84					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 451

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.897	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DE 451

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA CALAFAT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.897	DE 451

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.897		451	-	DE 451

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	342.768,469 277.990,198	2	342.695,096 278.017,316	78.224	2	342.695,096 278.017,316	3	342.495,378 278.096,179	214.725	3	342.495,378 278.096,179	4	342.378,848 278.142,256	125.309
4	342.378,848 278.142,256	5	342.300,309 278.173,919	84.681	5	342.300,309 278.173,919	6	342.183,393 278.219,387	125.446	6	342.183,393 278.219,387	7	342.107,655 278.248,842	81.264
7	342.107,655 278.248,842	8	342.108,619 278.244,175	4.766	8	342.108,619 278.244,175	9	342.143,938 278.230,44	37.896	9	342.143,938 278.230,44	10	342.168,489 278.220,892	26.342
10	342.168,489 278.220,892	11	342.180,501 278.216,22	12.889	11	342.180,501 278.216,22	12	342.197,886 278.209,459	18.653	12	342.197,886 278.209,459	13	342.221,623 278.200,228	25.469
13	342.221,623 278.200,228	14	342.227,551 278.197,923	6.36	14	342.227,551 278.197,923	15	342.236,083 278.194,605	9.154	15	342.236,083 278.194,605	16	342.279,829 278.177,592	46.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	342.279,829 278.177,592	17	342.292,329 278.172,731	13.41 2	17	342.292,329 278.172,731	18	342.298,837 278.170,2	6.983	18	342.298,837 278.170,2	19	342.309,792 278.165,783	11.81 2
19	342.309,792 278.165,783	20	342.377,365 278.138,541	72.85 8	20	342.377,365 278.138,541	21	342.387,215 278.134,647	10.59 2	21	342.387,215 278.134,647	22	342.442,579 278.112,755	59.53 5
22	342.442,579 278.112,755	23	342.493,907 278.092,459	55.19 5	23	342.493,907 278.092,459	24	342.496,958 278.091,254	3.28	24	342.496,958 278.091,254	25	342.500,545 278.089,838	3.856
25	342.500,545 278.089,838	26	342.557,789 278.067,234	61.54 5	26	342.557,789 278.067,234	27	342.583,62 278.057,034	27.77 2	27	342.583,62 278.057,034	28	342.614,754 278.044,74	33.47 3
28	342.614,754 278.044,74	29	342.664,779 278.024,986	53.78 4	29	342.664,779 278.024,986	30	342.693,668 278.013,579	31.06	30	342.693,668 278.013,579	31	342.711,942 278.006,825	19.48 2
31	342.711,942 278.006,825	32	342.737,827 277.997,258	27.59 6	32	342.737,827 277.997,258	33	342.762,932 277.987,98	26.76 5	33	342.762,932 277.987,98	34	342.767,026 277.986,467	4.365
34	342.767,026 277.986,467	35	342.807,415 277.970,151	43.56	35	342.807,415 277.970,151	36	342.816,987 277.966,284	10.32 4	36	342.816,987 277.966,284	37	342.845,286 277.954,852	30.52 1
37	342.845,286 277.954,852	38	342.873,21 277.943,572	30.11 6	38	342.873,21 277.943,572	39	342.914,009 277.927,09	44.00 2	39	342.914,009 277.927,09	40	342.946,414 277.913,999	34.94 9
40	342.946,414 277.913,999	41	342.989,933 277.896,419	46.93 6	41	342.989,933 277.896,419	42	343.047,576 277.873,133	62.16 9	42	343.047,576 277.873,133	43	343.049,844 277.872,27	2.427
43	343.049,844 277.872,27	44	343.078,795 277.861,267	30.97 1	44	343.078,795 277.861,267	45	343.107,436 277.850,382	30.64	45	343.107,436 277.850,382	46	343.121,57 277.845,01	15.12
46	343.121,57 277.845,01	47	343.139,46 277.838,211	19.13 8	47	343.139,46 277.838,211	48	343.173,68 277.825,206	36.60 8	48	343.173,68 277.825,206	49	343.174,117 277.825,04	0.467
49	343.174,117 277.825,04	50	343.211,279 277.810,308	39.97 6	50	343.211,279 277.810,308	51	343.236,888 277.800,156	27.54 8	51	343.236,888 277.800,156	52	343.265,857 277.788,672	31.16 2
52	343.265,857 277.788,672	53	343.315,156 277.769,129	53.03 1	53	343.315,156 277.769,129	54	343.331,64 277.762,656	17.70 9	54	343.331,64 277.762,656	55	343.409,985 277.731,889	84.17
55	343.409,985 277.731,889	56	343.436,792 277.721,362	28.8	56	343.436,792 277.721,362	57	343.494,397 277.698,497	61.97 7	57	343.494,397 277.698,497	58	343.639,897 277.640,745	156.5 42
58	343.639,897 277.640,745	59	343.708,793 277.610,717	75.15 5	59	343.708,793 277.610,717	60	343.713,611 277.612,98	5.323	60	343.713,611 277.612,98	61	343.641,434 277.644,438	78.73 5
61	343.641,434 277.644,438	62	343.438,261 277.725,082	218.5 93	62	343.438,261 277.725,082	63	343.316,624 277.772,849	130.6 8	63	343.316,624 277.772,849	64	343.175,565 277.828,769	151.7 39
64	343.175,565 277.828,769	65	343.049,036 277.876,857	135.3 59	65	343.049,036 277.876,857	66	342.931,325 277.924,409	126.9 53	66	342.931,325 277.924,409	1	342.768,469 277.990,198	175.6 42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 453

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.690	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; CN 453

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. 10980, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA INTORSURA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

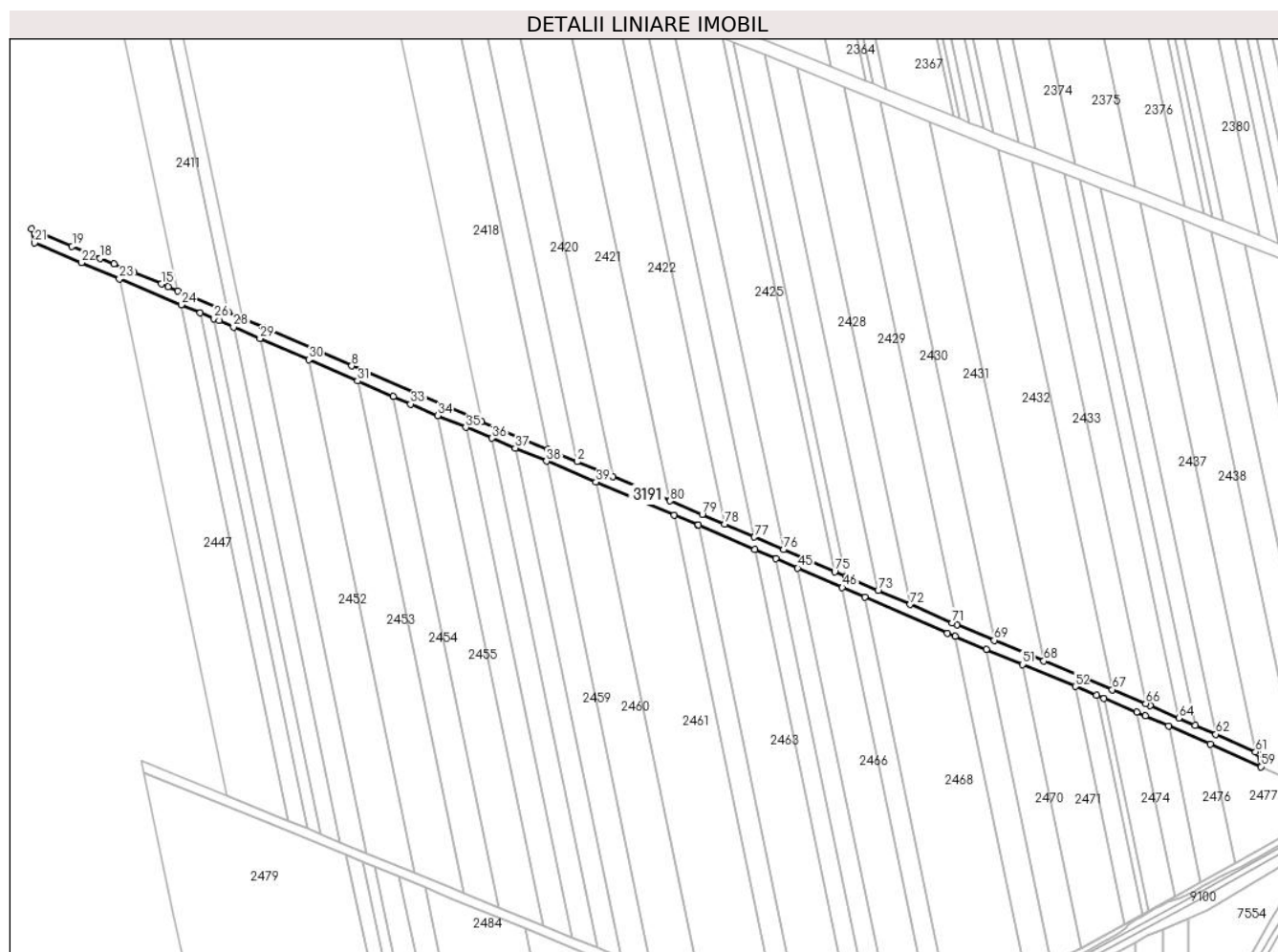
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 11.690	CN 453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	11.690		453	-	CN 453

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	342.711,694 277.585,306	2	342.680,378 277.598,462	33.967	2	342.680,378 277.598,462	3	342.654,396 277.609,377	28.182	3	342.654,396 277.609,377	4	342.596,818 277.633,566	62.453
4	342.596,818 277.633,566	5	342.593,211 277.635,081	3.912	5	342.593,211 277.635,081	6	342.538,52 277.658,057	59.321	6	342.538,52 277.658,057	7	342.538,247 277.658,172	0.296
7	342.538,247 277.658,172	8	342.482,651 277.682,344	60.623	8	342.482,651 277.682,344	9	342.404,641 277.716,262	85.065	9	342.404,641 277.716,262	10	342.387,028 277.723,92	19.206
10	342.387,028 277.723,92	11	342.374,395 277.729,412	13.775	11	342.374,395 277.729,412	12	342.370,431 277.731,136	4.323	12	342.370,431 277.731,136	13	342.330,308 277.748,037	43.537
13	342.330,308 277.748,037	14	342.321,713 277.751,657	9.326	14	342.321,713 277.751,657	15	342.315,74 277.754,173	6.481	15	342.315,74 277.754,173	16	342.291,826 277.764,247	25.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	342.291,826 277.764,247	17	342.274,31 277.771,625	19.00 6	17	342.274,31 277.771,625	18	342.262,208 277.776,723	13.13 2	18	342.262,208 277.776,723	19	342.237,474 277.787,141	26.83 9
19	342.237,474 277.787,141	20	342.201,89 277.802,13	38.61 2	20	342.201,89 277.802,13	21	342.204,391 277.790,226	12.16 4	21	342.204,391 277.790,226	22	342.245,551 277.772,891	44.66 1
22	342.245,551 277.772,891	23	342.278,923 277.758,835	36.21 1	23	342.278,923 277.758,835	24	342.333,169 277.735,988	58.86 1	24	342.333,169 277.735,988	25	342.349,897 277.728,942	18.15 1
25	342.349,897 277.728,942	26	342.362,024 277.723,834	13.15 9	26	342.362,024 277.723,834	27	342.366,499 277.721,95	4.855	27	342.366,499 277.721,95	28	342.379,051 277.716,491	13.68 8
28	342.379,051 277.716,491	29	342.402,207 277.706,422	25.25	29	342.402,207 277.706,422	30	342.444,951 277.687,836	46.61	30	342.444,951 277.687,836	31	342.487,811 277.669,199	46.73 7
31	342.487,811 277.669,199	32	342.519,226 277.655,538	34.25 7	32	342.519,226 277.655,538	33	342.534,316 277.648,976	16.45 5	33	342.534,316 277.648,976	34	342.558,231 277.638,93	25.93 9
34	342.558,231 277.638,93	35	342.582,746 277.628,631	26.59	35	342.582,746 277.628,631	36	342.605,555 277.619,049	24.74	36	342.605,555 277.619,049	37	342.626,164 277.610,391	22.35 4
37	342.626,164 277.610,391	38	342.653,413 277.598,944	29.55 6	38	342.653,413 277.598,944	39	342.696,914 277.580,669	47.18 4	39	342.696,914 277.580,669	40	342.765,612 277.551,808	74.51 4
40	342.765,612 277.551,808	41	342.786,154 277.543,179	22.28 1	41	342.786,154 277.543,179	42	342.786,574 277.542,997	0.458	42	342.786,574 277.542,997	43	342.836,155 277.521,503	54.04
43	342.836,155 277.521,503	44	342.854,435 277.513,578	19.92 4	44	342.854,435 277.513,578	45	342.873,883 277.505,147	21.19 7	45	342.873,883 277.505,147	46	342.912,902 277.488,232	42.52 8
46	342.912,902 277.488,232	47	342.932,496 277.479,738	21.35 6	47	342.932,496 277.479,738	48	343.005,195 277.448,222	79.23 6	48	343.005,195 277.448,222	49	343.011,87 277.445,441	7.231
49	343.011,87 277.445,441	50	343.039,063 277.434,112	29.45 9	50	343.039,063 277.434,112	51	343.070,818 277.420,882	34.40 1	51	343.070,818 277.420,882	52	343.117,232 277.401,545	50.28 1
52	343.117,232 277.401,545	53	343.135,869 277.393,78	20.19	53	343.135,869 277.393,78	54	343.142,437 277.391,044	7.115	54	343.142,437 277.391,044	55	343.171,027 277.379,132	30.97 2
55	343.171,027 277.379,132	56	343.178,865 277.375,867	8.491	56	343.178,865 277.375,867	57	343.198,968 277.366,998	21.97 2	57	343.198,968 277.366,998	58	343.235,432 277.350,911	39.85 5
58	343.235,432 277.350,911	59	343.279,946 277.331,273	48.65 3	59	343.279,946 277.331,273	60	343.277,253 277.343,391	12.41 4	60	343.277,253 277.343,391	61	343.275,146 277.344,32	2.303
61	343.275,146 277.344,32	62	343.240,44 277.359,629	37.93 2	62	343.240,44 277.359,629	63	343.222,297 277.367,632	19.83	63	343.222,297 277.367,632	64	343.207,962 277.373,955	15.66 8
64	343.207,962 277.373,955	65	343.182,804 277.385,052	27.49 7	65	343.182,804 277.385,052	66	343.178,936 277.386,664	4.19	66	343.178,936 277.386,664	67	343.149,74 277.398,829	31.62 9
67	343.149,74 277.398,829	68	343.089,641 277.423,87	65.10 7	68	343.089,641 277.423,87	69	343.045,994 277.442,056	47.28 4	69	343.045,994 277.442,056	70	343.013,494 277.455,598	35.20 8
70	343.013,494 277.455,598	71	343.009,107 277.457,426	4.753	71	343.009,107 277.457,426	72	342.972,432 277.473,325	39.97 3	72	342.972,432 277.473,325	73	342.944,317 277.485,513	30.64 3
73	342.944,317 277.485,513	74	342.915,823 277.497,865	31.05 6	74	342.915,823 277.497,865	75	342.906,186 277.502,043	10.50 4	75	342.906,186 277.502,043	76	342.861,365 277.521,473	48.85 1
76	342.861,365 277.521,473	77	342.835,887 277.532,518	27.76 9	77	342.835,887 277.532,518	78	342.809,618 277.543,906	28.63 1	78	342.809,618 277.543,906	79	342.790,08 277.552,376	21.29 5
79	342.790,08 277.552,376	80	342.762,011 277.564,168	30.44 5	80	342.762,011 277.564,168	1	342.711,694 277.585,306	54.57 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

