

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Calopar, Nr. 61, Jud. Dolj, Intravilan, T 219, P 53, P53/1, P53/2, cu vecinii:

- la Nord - De275

- la Sud - Selaru Ecaterina

- la Est - NC 31887

-la Vest- Filip Gheorghe

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32129	2.140	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32129-C1	Loc. Calopar, Nr. 61, Jud. Dolj, Intravilan, T 219, P 53, P53/1, P53/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	32129-C2	Loc. Calopar, Nr. 61, Jud. Dolj, Intravilan, T 219, P 53, P53/1, P53/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Calopar, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Afumatoare, chirpici, acoperis tip terasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109103 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1756, din 22/08/2016 emis de Tomita Dana Eugenia (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN VICTOR 2) NITA FLORINA-SORINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN VICTOR 2) NITA FLORINA-SORINA	A1.4

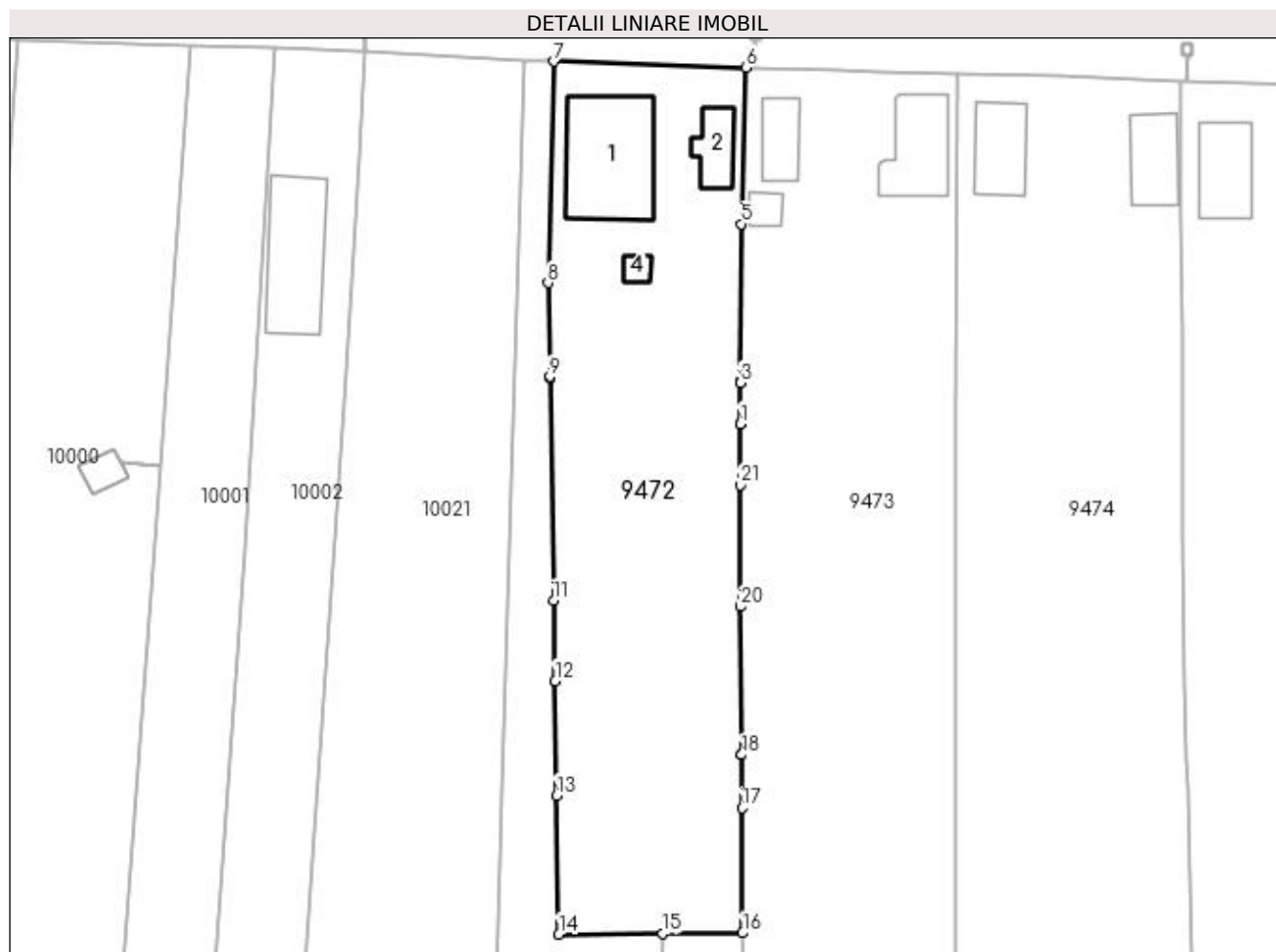
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32129	2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	791	219	53	-	
2	vie	DA	551	219	53/1	-	
3	arabil	DA	480	219	53/2	-	
4	arabil	DA	318	219	53/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32129-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	32129-C2	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Afumatoare, chirpici, acoperis tip terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.001,466 296.814,233	2	399.001,466 296.814,278	0.045
3	399.001,49 296.818,927	4	399.001,491 296.819,149	0.222
5	399.001,58 296.837,073	6	399.002,156 296.854,951	17.887
7	398.980,167 296.855,637	8	398.979,488 296.830,333	25.313
9	398.979,683 296.819,607	10	398.979,686 296.819,416	0.191
11	398.980,147 296.794,027	12	398.980,313 296.784,878	9.151
13	398.980,503 296.771,792	14	398.980,733 296.755,923	15.871
15	398.992,61 296.756,01	16	399.001,732 296.756,076	9.122
17	399.001,649 296.770,355	18	399.001,613 296.776,428	6.073
19	399.001,613 296.776,471	20	399.001,513 296.793,36	16.889
21	399.001,431 296.807,244	1	399.001,466 296.814,233	6.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.001,466 296.814,278	3	399.001,49 296.818,927	4.649
4	399.001,491 296.819,149	5	399.001,58 296.837,073	17.924
6	399.002,156 296.854,951	7	398.980,167 296.855,637	22.0
8	398.979,488 296.830,333	9	398.979,683 296.819,607	10.728
10	398.979,686 296.819,416	11	398.980,147 296.794,027	25.393
12	398.980,313 296.784,878	13	398.980,503 296.771,792	13.087
14	398.980,733 296.755,923	15	398.992,61 296.756,01	11.877
16	399.001,732 296.756,076	17	399.001,649 296.770,355	14.279
18	399.001,613 296.776,428	19	399.001,613 296.776,471	0.043
20	399.001,513 296.793,36	21	399.001,431 296.807,244	13.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 62, Jud. Dolj, T 219 P 54,54/1,54/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31887	2.497	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31887-C1	Loc. Calopar, Nr. 62, Jud. Dolj, T 219 P 54,54/1,54/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	31887-C2	Loc. Calopar, Nr. 62, Jud. Dolj, T 219 P 54,54/1,54/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	31887-C3	Loc. Calopar, Nr. 62, Jud. Dolj, T 219 P 54,54/1,54/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139433 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 6644, din 10/11/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOANDA EMIL VALENTIN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31887	2.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	54	-	
2	vie	DA	930	219	54/1	-	
3	arabil	DA	567	219	54/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31887-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	31887-C2	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	31887-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.026,28 296.854,288	2	399.017,347 296.854,534	8.936
3	399.012,886 296.854,656	4	399.002,156 296.854,951	10.734
5	399.001,58 296.837,073	6	399.001,491 296.819,149	17.924
7	399.001,49 296.818,927	8	399.001,466 296.814,278	4.649
9	399.001,466 296.814,233	10	399.001,431 296.807,244	6.989
11	399.001,513 296.793,36	12	399.001,613 296.776,471	16.889
13	399.001,613 296.776,428	14	399.001,649 296.770,355	6.073
15	399.001,732 296.756,076	16	399.001,753 296.753,055	3.021
17	399.019,787 296.752,697	18	399.025,991 296.752,574	6.205
19	399.025,993 296.753,203	20	399.026,057 296.775,709	22.506
21	399.026,057 296.775,756	22	399.026,06 296.776,895	1.139
23	399.026,06 296.776,98	24	399.026,164 296.813,508	36.528
25	399.026,164 296.813,554	26	399.026,169 296.815,345	1.791
27	399.026,169 296.815,426	1	399.026,28 296.854,288	38.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.017,347 296.854,534	3	399.012,886 296.854,656	4.463
4	399.002,156 296.854,951	5	399.001,58 296.837,073	17.887
6	399.001,491 296.819,149	7	399.001,49 296.818,927	0.222
8	399.001,466 296.814,278	9	399.001,466 296.814,233	0.045
10	399.001,431 296.807,244	11	399.001,513 296.793,36	13.884
12	399.001,613 296.776,471	13	399.001,613 296.776,428	0.043
14	399.001,649 296.770,355	15	399.001,732 296.756,076	14.279
16	399.001,753 296.753,055	17	399.019,787 296.752,697	18.038
18	399.025,991 296.752,574	19	399.025,993 296.753,203	0.629
20	399.026,057 296.775,709	21	399.026,057 296.775,756	0.047
22	399.026,06 296.776,895	23	399.026,06 296.776,98	0.085
24	399.026,164 296.813,508	25	399.026,164 296.813,554	0.046
26	399.026,169 296.815,345	27	399.026,169 296.815,426	0.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 63, Jud. Dolj, Com Calopar, Sat Calopar, Nr 63 (fost T219, P55;55/1;55/2)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33852	2.637	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33852-C1	Loc. Calopar, Nr. 63, Jud. Dolj, Com Calopar, Sat Calopar, Nr 63 (fost T219, P55;55/1;55/2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit, Scd=60mp, regim de inaltime P, construita in anul 1967
A1.2	33852-C2	Loc. Calopar, Nr. 63, Jud. Dolj, Com Calopar, Sat Calopar, Nr 63 (fost T219, P55;55/1;55/2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa cu Scd=55mp, regim de inaltime P, construita in anul 1967.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37327 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. CM nr 2, din 05/02/2020 emis de SPN Dinca Adriana si Dinca Flavius (act administrativ nr TDP nr 711-59076 din 01.02.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj; act administrativ nr CF nr 9146 din 20.02.2020, emis de Primaria Com Calopar; act notarial nr CM nr 311 din 19.12.2019, emis de BIN Florea G. Ana-Maria; act administrativ nr Adeverinta nr 573 din 20.02.2020, emis de Primaria Com Calopar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA DANIELA	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: def Pirvu Maria, Mitran Lucretia si Florea si Vatui Aurora		

C. Partea III. SARCINI .

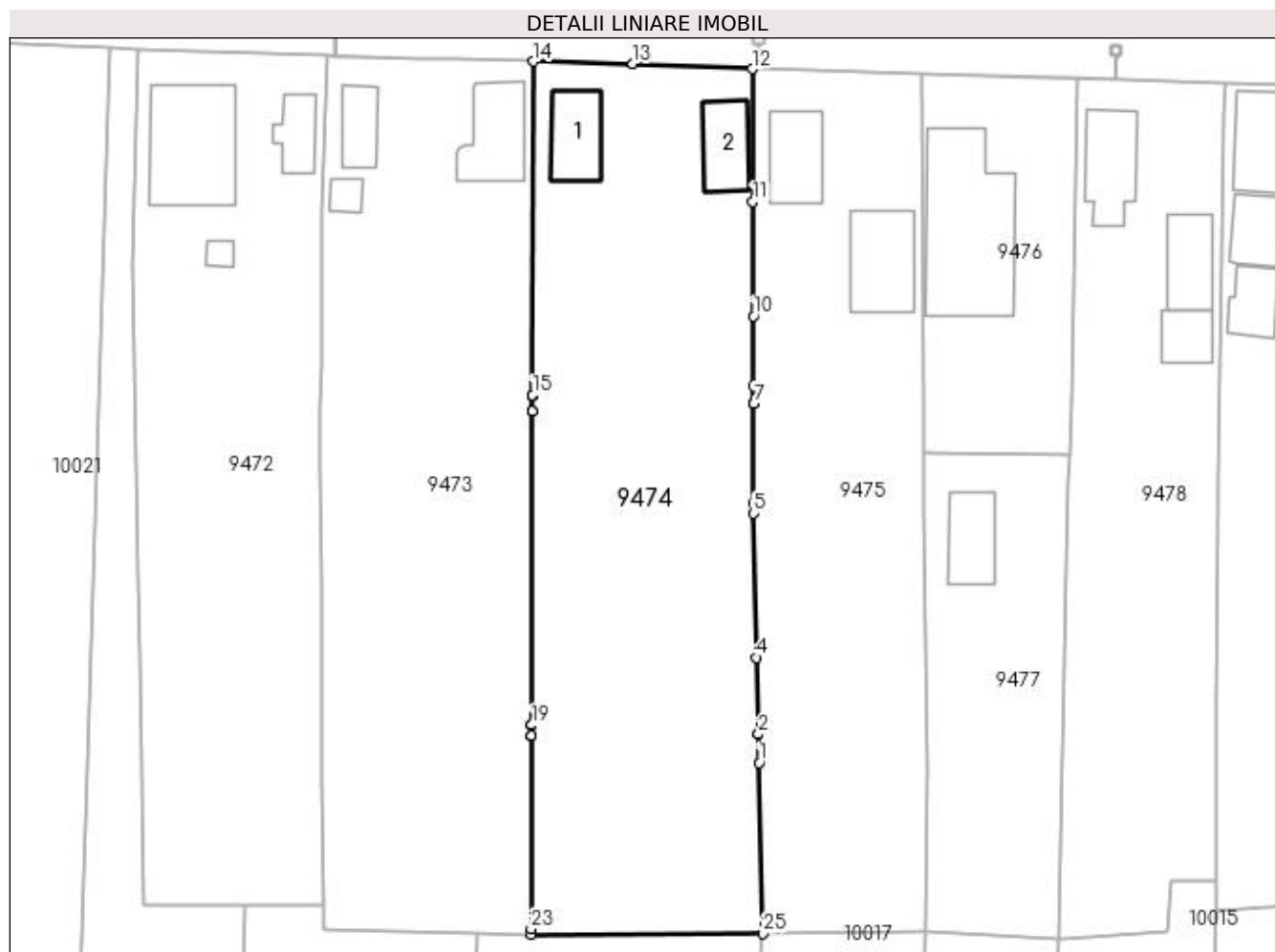
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33852	2.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	55	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard lemn, gard beton, gard plasa sarma si zid constructie.
2	vie	DA	1.000	219	55/1	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard lemn, gard beton, gard plasa sarma si zid constructie.
3	arabil	DA	229	219	55/2	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard lemn, gard beton, gard plasa sarma si zid constructie.
4	arabil	NU	408	219	55/2	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard lemn, gard beton, gard plasa sarma si zid constructie.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33852-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit,Scd=60mp,regim de inaltime P, construita in anul 1967
A1.2	33852-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa cu Scd=55mp,regim de inaltime P, construita in anul 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.052,57 296.772,563	2	399.052,493 296.775,901	3.339
3	399.052,491 296.775,979	4	399.052,287 296.784,832	8.855
5	399.051,94 296.801,615	6	399.051,94 296.802,848	1.233
7	399.051,944 296.814,374	8	399.051,944 296.814,451	0.077
9	399.051,945 296.816,471	10	399.051,908 296.824,598	8.127
11	399.051,847 296.837,961	12	399.051,766 296.853,423	15.462
13	399.037,853 296.853,991	14	399.026,28 296.854,288	11.577
15	399.026,169 296.815,426	16	399.026,169 296.815,345	0.081
17	399.026,164 296.813,554	18	399.026,164 296.813,508	0.046
19	399.026,06 296.776,98	20	399.026,06 296.776,895	0.085
21	399.026,057 296.775,756	22	399.026,057 296.775,709	0.047
23	399.025,993 296.753,203	24	399.025,991 296.752,574	0.629
25	399.053,029 296.752,672	1	399.052,57 296.772,563	19.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.052,493 296.775,901	3	399.052,491 296.775,979	0.078
4	399.052,287 296.784,832	5	399.051,94 296.801,615	16.787
6	399.051,94 296.802,848	7	399.051,944 296.814,374	11.526
8	399.051,944 296.814,451	9	399.051,945 296.816,471	2.02
10	399.051,908 296.824,598	11	399.051,847 296.837,961	13.363
12	399.051,766 296.853,423	13	399.037,853 296.853,991	13.925
14	399.026,28 296.854,288	15	399.026,169 296.815,426	38.862
16	399.026,169 296.815,345	17	399.026,164 296.813,554	1.791
18	399.026,164 296.813,508	19	399.026,06 296.776,98	36.528
20	399.026,06 296.776,895	21	399.026,057 296.775,756	1.139
22	399.026,057 296.775,709	23	399.025,993 296.753,203	22.506
24	399.025,991 296.752,574	25	399.053,029 296.752,672	27.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 64, Jud. Dolj, T219,P56, 56/1, 56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 64, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P56, 56/1, 56/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 64, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P56, 56/1, 56/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 442-48493, din 14/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

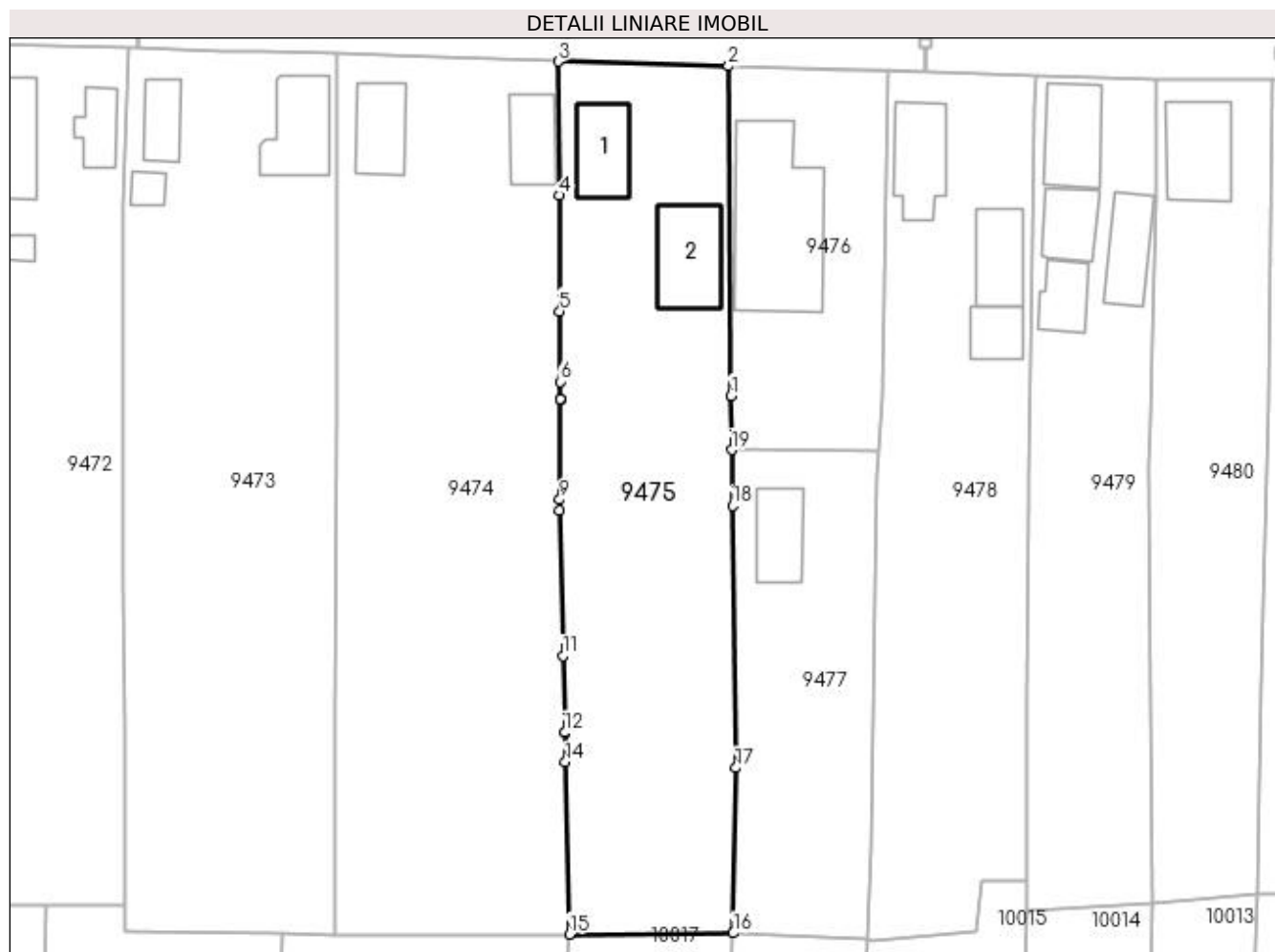
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	56	-	
2	vie	DA	600	219	56/1	-	
3	arabil	DA	376	219	56/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.071,715 296.814,84	2	399.071,43 296.852,897	38.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.071,43 296.852,897	3	399.051,766 296.853,423	19.671
3	399.051,766 296.853,423	4	399.051,847 296.837,961	15.462
4	399.051,847 296.837,961	5	399.051,908 296.824,598	13.363
5	399.051,908 296.824,598	6	399.051,945 296.816,471	8.127
6	399.051,945 296.816,471	7	399.051,944 296.814,451	2.02
7	399.051,944 296.814,451	8	399.051,944 296.814,374	0.077
8	399.051,944 296.814,374	9	399.051,94 296.802,848	11.526
9	399.051,94 296.802,848	10	399.051,94 296.801,615	1.233
10	399.051,94 296.801,615	11	399.052,287 296.784,832	16.787
11	399.052,287 296.784,832	12	399.052,491 296.775,979	8.855
12	399.052,491 296.775,979	13	399.052,493 296.775,901	0.078
13	399.052,493 296.775,901	14	399.052,57 296.772,563	3.339
14	399.052,57 296.772,563	15	399.053,029 296.752,672	19.896
15	399.053,029 296.752,672	16	399.071,97 296.752,823	18.942
16	399.071,97 296.752,823	17	399.072,256 296.771,881	19.06
17	399.072,256 296.771,881	18	399.071,864 296.802,158	30.28
18	399.071,864 296.802,158	19	399.071,788 296.808,596	6.438
19	399.071,788 296.808,596	1	399.071,715 296.814,84	6.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:23

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 65, Jud. Dolj, T219 P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33154	782	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 65, Jud. Dolj, T219 P57	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143 / 20/09/2000		
Act Notarial nr. aut 1874, din 18/09/2000 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA MARIAN , lipsa cnp 2) NEDA CRISTIANA , lipsa cnp	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA MARIAN , lipsa cnp 2) NEDA CRISTIANA , lipsa cnp	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

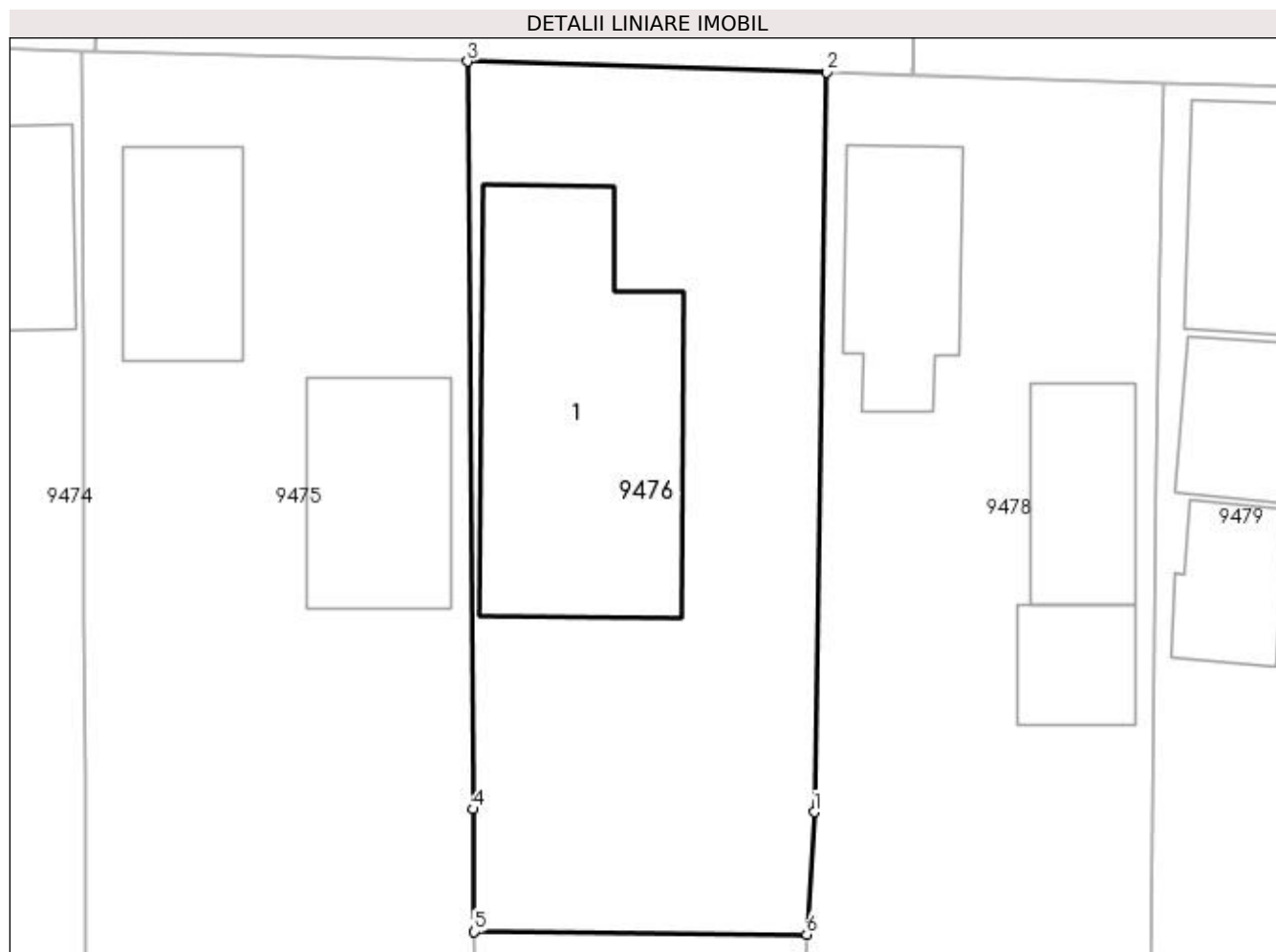
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33154	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	782	219	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.089,094 296.814,699	2	399.089,73 296.852,343	37.649
2	399.089,73 296.852,343	3	399.071,43 296.852,897	18.308
3	399.071,43 296.852,897	4	399.071,715 296.814,84	38.058
4	399.071,715 296.814,84	5	399.071,788 296.808,596	6.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.071,788 296.808,596	6	399.088,713 296.808,469	16.925
6	399.088,713 296.808,469	1	399.089,094 296.814,699	6.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 65, Jud. Dolj, T219,P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 65, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1068-48939, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

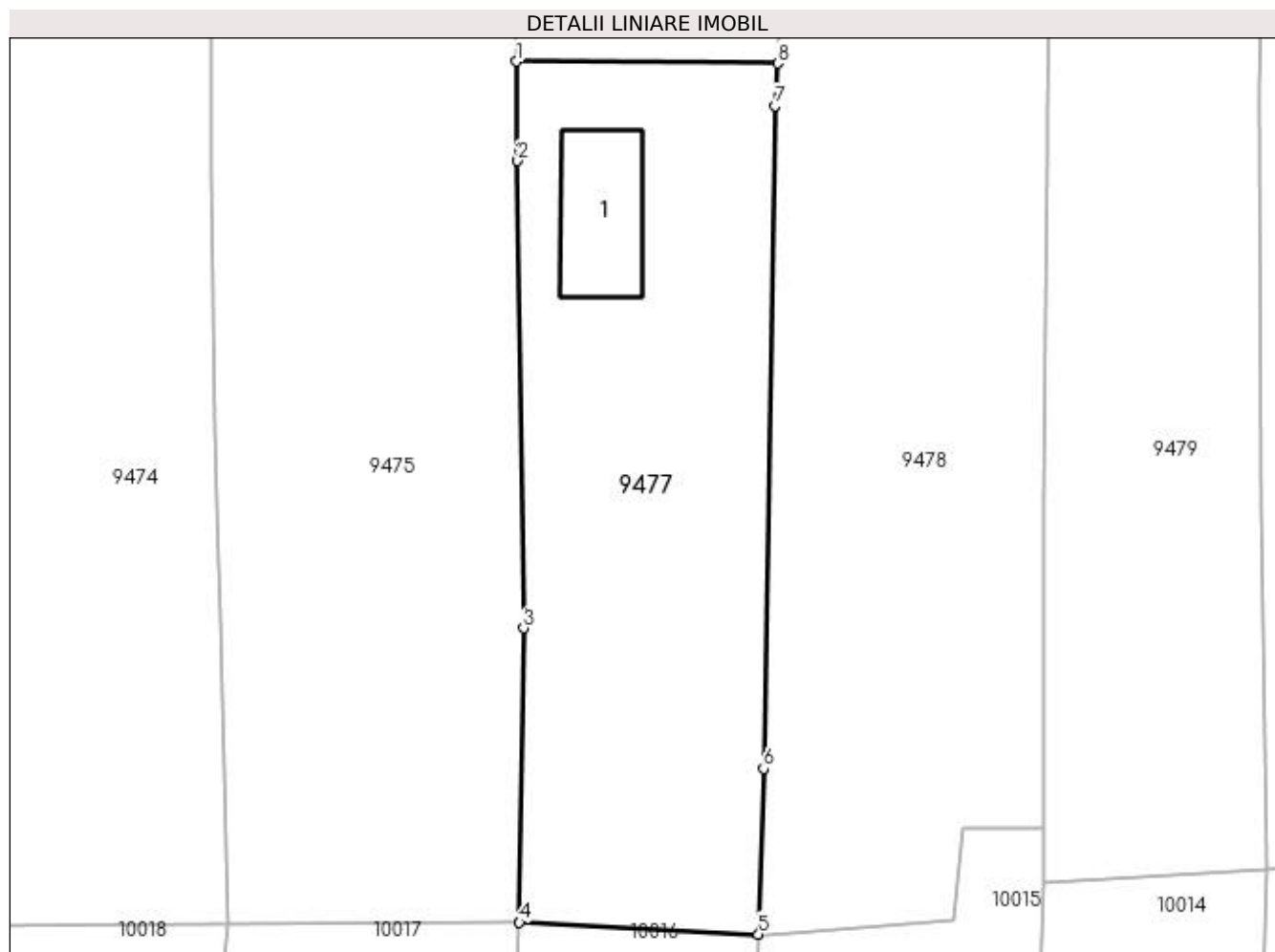
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	219	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.071,788 296.808,596	2	399.071,864 296.802,158	6.438
2	399.071,864 296.802,158	3	399.072,256 296.771,881	30.28
3	399.072,256 296.771,881	4	399.071,97 296.752,823	19.06
4	399.071,97 296.752,823	5	399.087,473 296.752,051	15.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.087,473 296.752,051	6	399.087,799 296.762,778	10.732
6	399.087,799 296.762,778	7	399.088,546 296.805,725	42.953
7	399.088,546 296.805,725	8	399.088,713 296.808,469	2.749
8	399.088,713 296.808,469	1	399.071,788 296.808,596	16.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 66, Jud. Dolj, Fost T219,P59, P59/1, P59/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34310	1.716	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34310-C1	Loc. Calopar, Nr. 66, Jud. Dolj, Fost T219,P59, P59/1, P59/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit cu Sc=Scd=73mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1965.
A1.2	34310-C2	Loc. Calopar, Nr. 66, Jud. Dolj, Fost T219,P59, P59/1, P59/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca cu Sc=Scd=60mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1979.
A1.3	34310-C3	Loc. Calopar, Nr. 66, Jud. Dolj, Fost T219,P59, P59/1, P59/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca cu Sc=Scd=37mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1979.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34488 / 02/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 793, din 15/09/2008 emis de JUDECATORIA SEGARCEA, in Dosar nr. 649/304/2008 (SC ; act administrativ nr CNS nr. 477 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA COM CALOPAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA MARIAN	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 405, din 27/01/2023 emis de PRIMARIA COM CALOPAR (CERTIFICAT FISCAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

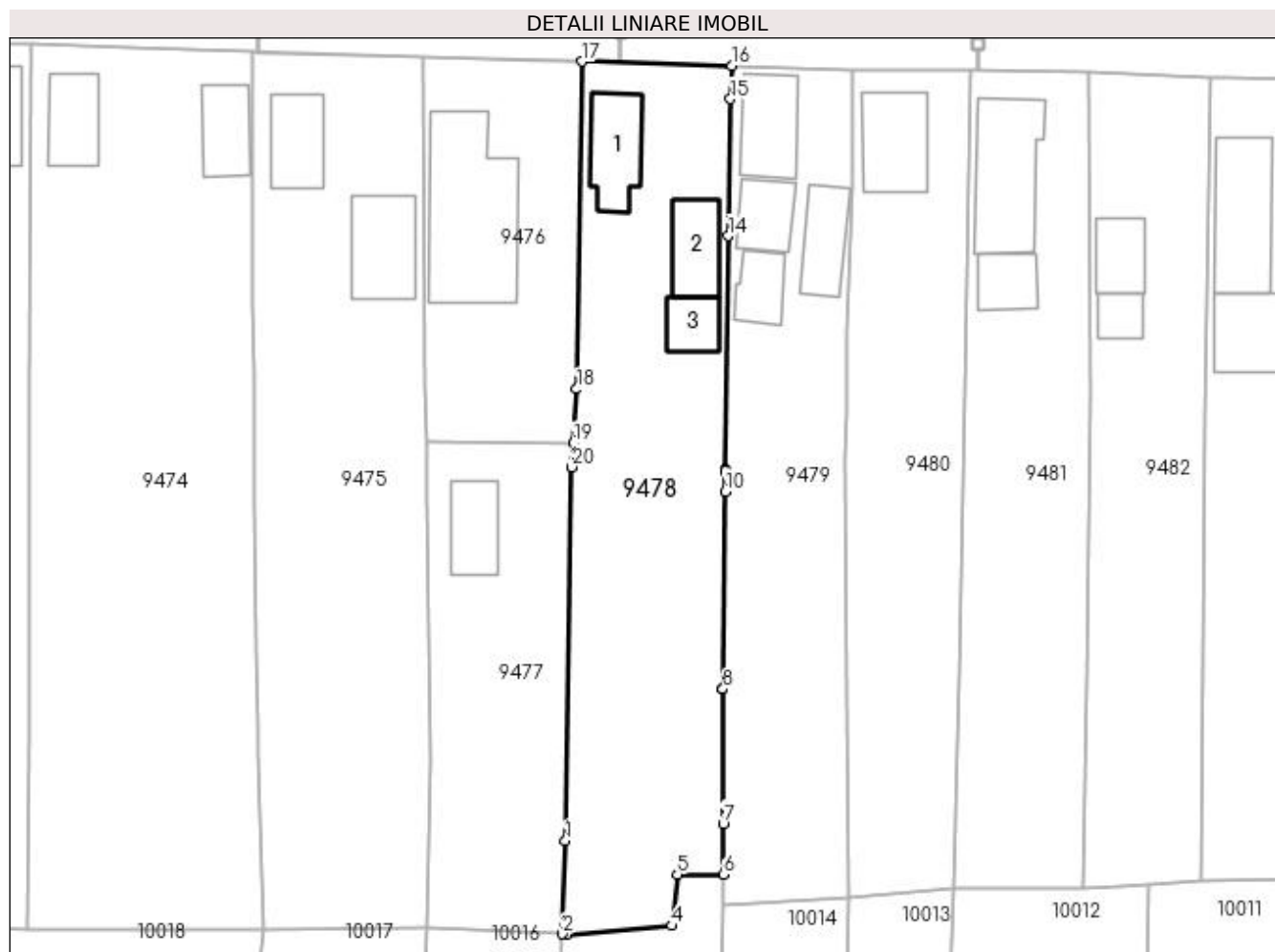
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34310	1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	798	219	59	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton, gard plasa de sarma si limita conventionala.
2	vie	DA	747	219	59/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma si limita conventionala.
3	arabil	DA	171	219	59/2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34310-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit cu Sc=Scd=73mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1965.
A1.2	34310-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca cu Sc=Scd=60mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1979.
A1.3	34310-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca cu Sc=Scd=37mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1979.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.087,799 296.762,778	2	399.087,473 296.752,051	10.732
2	399.087,473 296.752,051	3	399.087,967 296.752,026	0.495
3	399.087,967 296.752,026	4	399.100,08 296.753,021	12.154
4	399.100,08 296.753,021	5	399.100,69 296.758,894	5.905
5	399.100,69 296.758,894	6	399.105,96 296.758,913	5.27
6	399.105,96 296.758,913	7	399.105,947 296.764,76	5.847
7	399.105,947 296.764,76	8	399.105,913 296.780,208	15.448
8	399.105,913 296.780,208	9	399.105,913 296.780,211	0.003
9	399.105,913 296.780,211	10	399.106,185 296.802,931	22.722
10	399.106,185 296.802,931	11	399.106,179 296.805,253	2.322
11	399.106,179 296.805,253	12	399.106,179 296.805,283	0.03
12	399.106,179 296.805,283	13	399.106,178 296.805,432	0.149
13	399.106,178 296.805,432	14	399.106,526 296.832,299	26.869
14	399.106,526 296.832,299	15	399.106,794 296.848,024	15.727
15	399.106,794 296.848,024	16	399.106,931 296.851,822	3.8
16	399.106,931 296.851,822	17	399.089,73 296.852,343	17.209
17	399.089,73 296.852,343	18	399.089,094 296.814,699	37.649
18	399.089,094 296.814,699	19	399.088,713 296.808,469	6.242
19	399.088,713 296.808,469	20	399.088,546 296.805,725	2.749
20	399.088,546 296.805,725	1	399.087,799 296.762,778	42.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 67, Jud. Dolj, T 219, P 60, 60/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32212	1.346	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32212-C1	Loc. Calopar, Nr. 67, Jud. Dolj, T 219, P 60, 60/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata de 50mp
A1.2	32212-C2	Loc. Calopar, Nr. 67, Jud. Dolj, T 219, P 60, 60/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata de 58mp
A1.3	32212-C3	Loc. Calopar, Nr. 67, Jud. Dolj, T 219, P 60, 60/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1980 avand suprafata construita desfasurata de 42mp
A1.4	32212-C4	Loc. Calopar, Nr. 67, Jud. Dolj, T 219, P 60, 60/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110900 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. sub nr. 3195, din 25/08/2016 emis de Faurar Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA IONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA IONICA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32212	1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	60	-	
2	arabil	DA	346	219	60/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32212-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata de 50mp
A1.2	32212-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata de 58mp
A1.3	32212-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1980 avand suprafata construita desfasurata de 42mp
A1.4	32212-C4	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.120,742 296.837,805	2	399.120,736 296.851,44	13.635
2	399.120,736 296.851,44	3	399.106,931 296.851,822	13.81
3	399.106,931 296.851,822	4	399.106,794 296.848,024	3.8
4	399.106,794 296.848,024	5	399.106,526 296.832,299	15.727
5	399.106,526 296.832,299	6	399.106,178 296.805,432	26.869
6	399.106,178 296.805,432	7	399.106,179 296.805,283	0.149
7	399.106,179 296.805,283	8	399.106,179 296.805,253	0.03
8	399.106,179 296.805,253	9	399.106,185 296.802,931	2.322
9	399.106,185 296.802,931	10	399.105,913 296.780,211	22.722
10	399.105,913 296.780,211	11	399.105,913 296.780,208	0.003
11	399.105,913 296.780,208	12	399.105,947 296.764,76	15.448
12	399.105,947 296.764,76	13	399.105,96 296.758,913	5.847
13	399.105,96 296.758,913	14	399.105,968 296.755,37	3.543
14	399.105,968 296.755,37	15	399.120,453 296.756,262	14.512
15	399.120,453 296.756,262	16	399.120,111 296.779,719	23.459
16	399.120,111 296.779,719	17	399.120,11 296.779,765	0.046
17	399.120,11 296.779,765	18	399.119,954 296.806,796	27.031
18	399.119,954 296.806,796	19	399.120,09 296.812,211	5.417
19	399.120,09 296.812,211	20	399.120,271 296.821,363	9.154
20	399.120,271 296.821,363	1	399.120,742 296.837,805	16.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 68, Jud. Dolj, T219,P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 68, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.248	219	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.134,295 296.851,298	2	399.120,736 296.851,44	13.56
2	399.120,736 296.851,44	3	399.120,742 296.837,805	13.635
3	399.120,742 296.837,805	4	399.120,271 296.821,363	16.449
4	399.120,271 296.821,363	5	399.120,09 296.812,211	9.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.120,09 296.812,211	6	399.119,954 296.806,796	5.417
6	399.119,954 296.806,796	7	399.120,11 296.779,765	27.031
7	399.120,11 296.779,765	8	399.120,111 296.779,719	0.046
8	399.120,111 296.779,719	9	399.120,453 296.756,262	23.459
9	399.120,453 296.756,262	10	399.132,493 296.757,254	12.081
10	399.132,493 296.757,254	11	399.133,036 296.781,646	24.398
11	399.133,036 296.781,646	12	399.133,767 296.814,468	32.83
12	399.133,767 296.814,468	1	399.134,295 296.851,298	36.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 69, Jud. Dolj, T219,P62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.355	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 69, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 69, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 460-48493, din 26/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

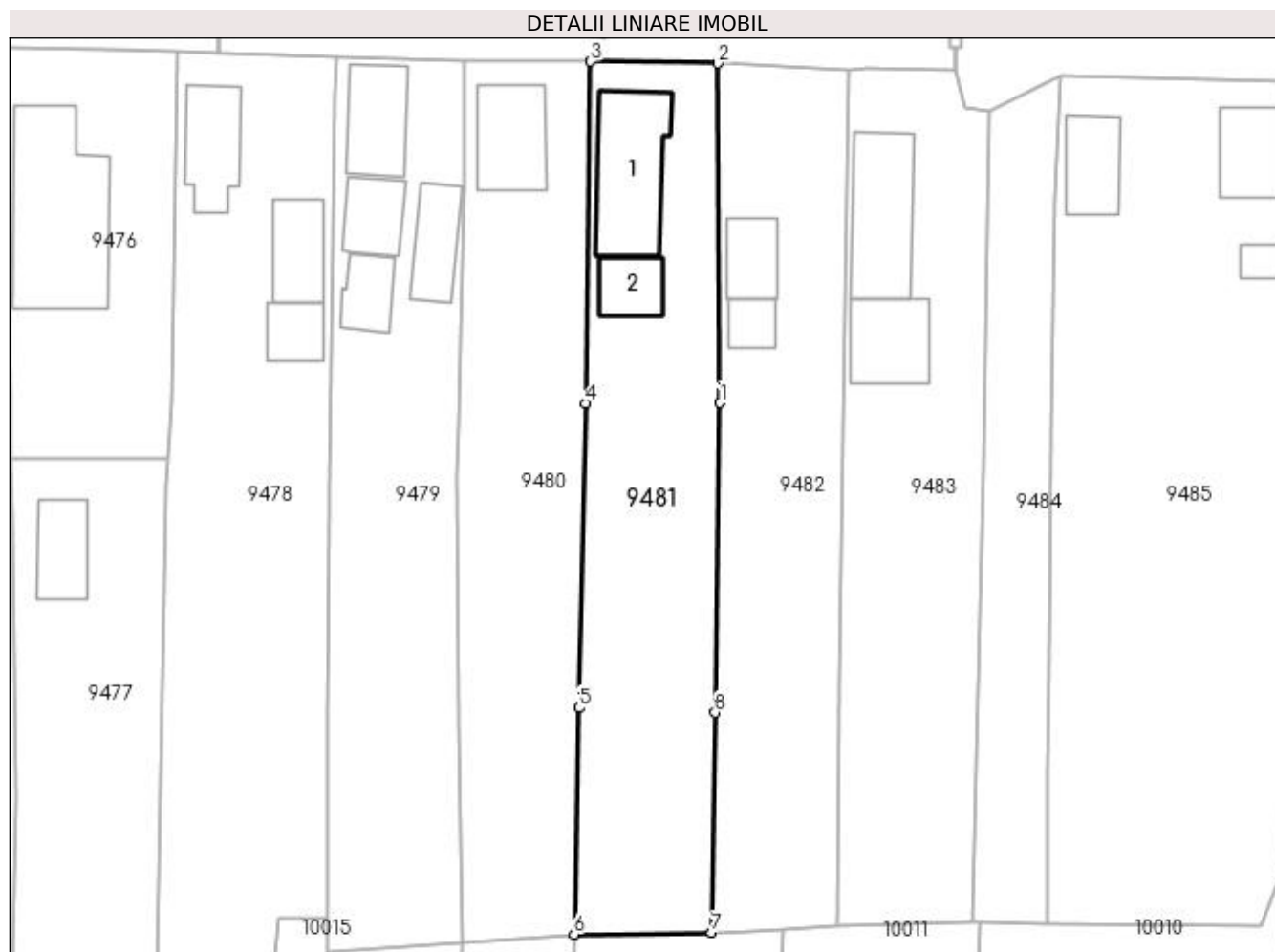
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	1.355	219	62/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.148,248 296.814,506	2	399.148,003 296.851,089	36.584
2	399.148,003 296.851,089	3	399.134,295 296.851,298	13.71
3	399.134,295 296.851,298	4	399.133,767 296.814,468	36.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.133,767 296.814,468	5	399.133,036 296.781,646	32.83
5	399.133,036 296.781,646	6	399.132,493 296.757,254	24.398
6	399.132,493 296.757,254	7	399.147,332 296.757,432	14.84
7	399.147,332 296.757,432	8	399.147,712 296.781,137	23.708
8	399.147,712 296.781,137	1	399.148,248 296.814,506	33.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 70, Jud. Dolj, T219,P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 70, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 70, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.253	219	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.162,047 296.850,421	2	399.148,003 296.851,089	14.06
2	399.148,003 296.851,089	3	399.148,248 296.814,506	36.584
3	399.148,248 296.814,506	4	399.147,712 296.781,137	33.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.147,712 296.781,137	5	399.147,332 296.757,432	23.708
5	399.147,332 296.757,432	6	399.151,614 296.757,483	4.282
6	399.151,614 296.757,483	7	399.154,952 296.757,709	3.346
7	399.154,952 296.757,709	8	399.160,818 296.758,106	5.879
8	399.160,818 296.758,106	9	399.161,118 296.784,158	26.054
9	399.161,118 296.784,158	10	399.161,432 296.811,404	27.248
10	399.161,432 296.811,404	1	399.162,047 296.850,421	39.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 71, Jud. Dolj, T219,P64, 64/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 71, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P64, 64/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 71, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P64, 64/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 614-59079, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	64	-	
2	vie	DA	380	219	64/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.161,432 296.811,404	2	399.161,118 296.784,158	27.248
2	399.161,118 296.784,158	3	399.160,818 296.758,106	26.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.160,818 296.758,106	4	399.175,529 296.758,535	14.717
4	399.175,529 296.758,535	5	399.176,119 296.783,638	25.11
5	399.176,119 296.783,638	6	399.176,684 296.807,688	24.057
6	399.176,684 296.807,688	7	399.177,231 296.845,835	38.151
7	399.177,231 296.845,835	8	399.174,619 296.846,334	2.659
8	399.174,619 296.846,334	9	399.173,684 296.850,345	4.119
9	399.173,684 296.850,345	10	399.164,0 296.850,478	9.685
10	399.164,0 296.850,478	11	399.162,047 296.850,421	1.954
11	399.162,047 296.850,421	1	399.161,432 296.811,404	39.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Jud. Dolj, De 275/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

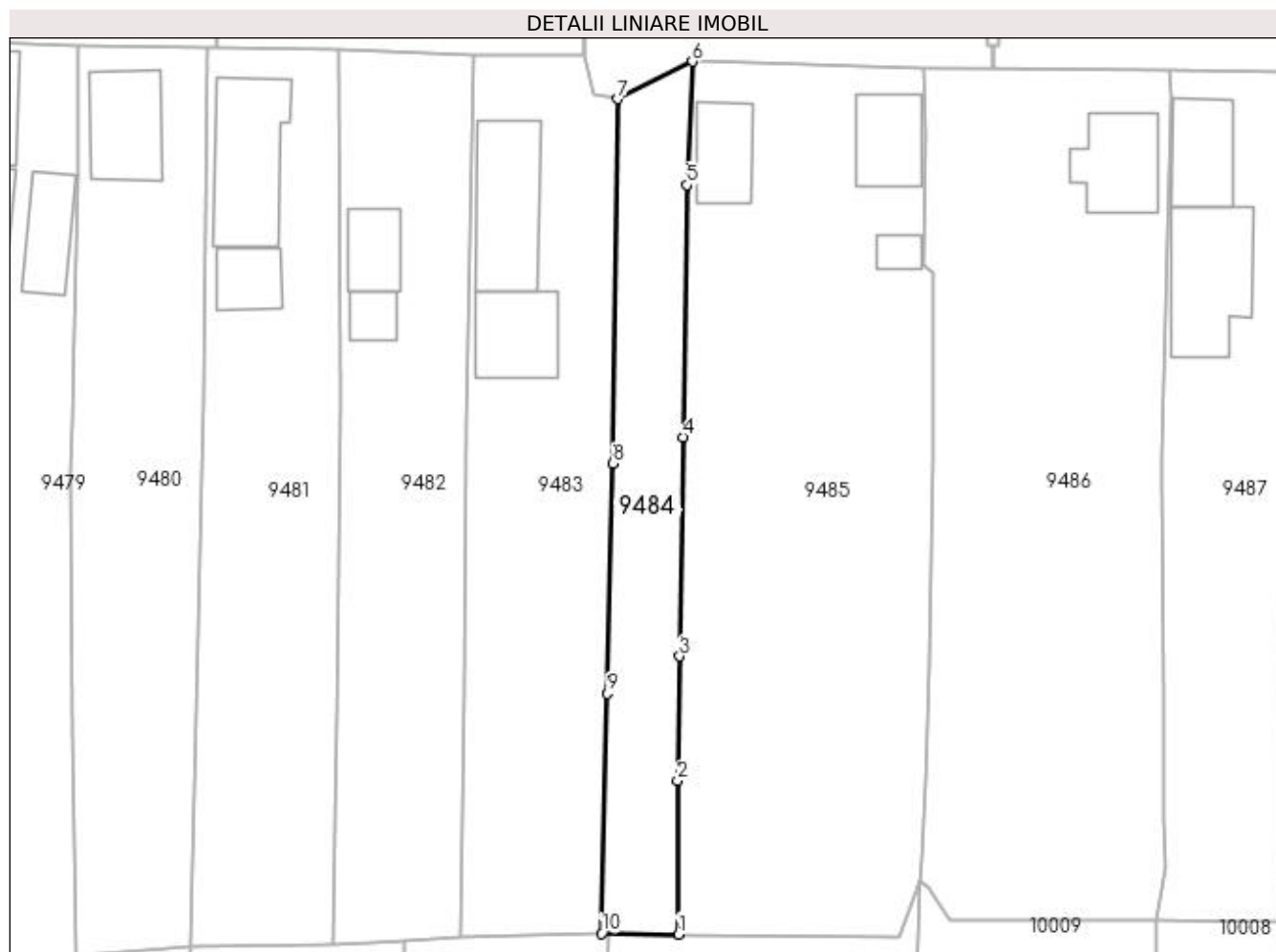
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	667	De 275/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.183,561 296.758,442	2	399.183,473 296.774,492	16.05
2	399.183,473 296.774,492	3	399.183,672 296.787,539	13.049
3	399.183,672 296.787,539	4	399.184,02 296.810,461	22.925
4	399.184,02 296.810,461	5	399.184,422 296.836,847	26.389
5	399.184,422 296.836,847	6	399.185,026 296.849,753	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.185,026 296.849,753	7	399.177,231 296.845,835	8.724
7	399.177,231 296.845,835	8	399.176,684 296.807,688	38.151
8	399.176,684 296.807,688	9	399.176,119 296.783,638	24.057
9	399.176,119 296.783,638	10	399.175,529 296.758,535	25.11
10	399.175,529 296.758,535	1	399.183,561 296.758,442	8.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9485**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 72, Jud. Dolj, Tarlaua 219, Parcela 65,65/1,65/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30102	2.335	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30102-C1	Loc. Calopar, Nr. 72, Jud. Dolj, Tarlaua 219, Parcela 65,65/1,65/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Constructia C1 este compusa din 3camere ,2holuri si o veranda.
A1.3	30102-C2	Loc. Calopar, Nr. 72, Jud. Dolj, Tarlaua 219, Parcela 65,65/1,65/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		Loc. Calopar, Nr. 72, Jud. Dolj, Tarlaua 219, Parcela 65,65/1,65/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53610 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE 1228, din 01/08/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU NICOLETA LOREDANA	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU NICOLETA LOREDANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
53610 / 02/08/2011			
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE 1228, din 01/08/2011 emis de NP DIACONU LAURA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORASCU ION, LIPSA CNP		A1, A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30102	2.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	993	219	65	-	
2	arabil	DA	697	219	65/1	-	
3	vie	DA	645	219	65/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30102-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construcția C1 este compusa din 3camere , 2holuri si o veranda.
A1.3	30102-C2	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		construcții de locuințe	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.209,39 296.841,99	2	399.209,249 296.849,075	7.086
2	399.209,249 296.849,075	3	399.185,026 296.849,753	24.232
3	399.185,026 296.849,753	4	399.184,422 296.836,847	12.92
4	399.184,422 296.836,847	5	399.184,02 296.810,461	26.389
5	399.184,02 296.810,461	6	399.183,672 296.787,539	22.925
6	399.183,672 296.787,539	7	399.183,473 296.774,492	13.049
7	399.183,473 296.774,492	8	399.183,561 296.758,442	16.05
8	399.183,561 296.758,442	9	399.206,624 296.758,209	23.064
9	399.206,624 296.758,209	10	399.208,814 296.763,985	6.177
10	399.208,814 296.763,985	11	399.208,95 296.766,355	2.374
11	399.208,95 296.766,355	12	399.209,478 296.774,21	7.873
12	399.209,478 296.774,21	13	399.209,754 296.786,635	12.428
13	399.209,754 296.786,635	14	399.210,24 296.808,553	21.923
14	399.210,24 296.808,553	15	399.210,242 296.809,231	0.678
15	399.210,242 296.809,231	16	399.210,243 296.809,552	0.321
16	399.210,243 296.809,552	17	399.210,291 296.827,699	18.147
17	399.210,291 296.827,699	18	399.209,249 296.828,411	1.262
18	399.209,249 296.828,411	1	399.209,39 296.841,99	13.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 73, Jud. Dolj, T219,P66, 66/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 73, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P66, 66/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 457, din 20/03/2006 emis de BNP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŞTEFAN ANA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŞTEFAN ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

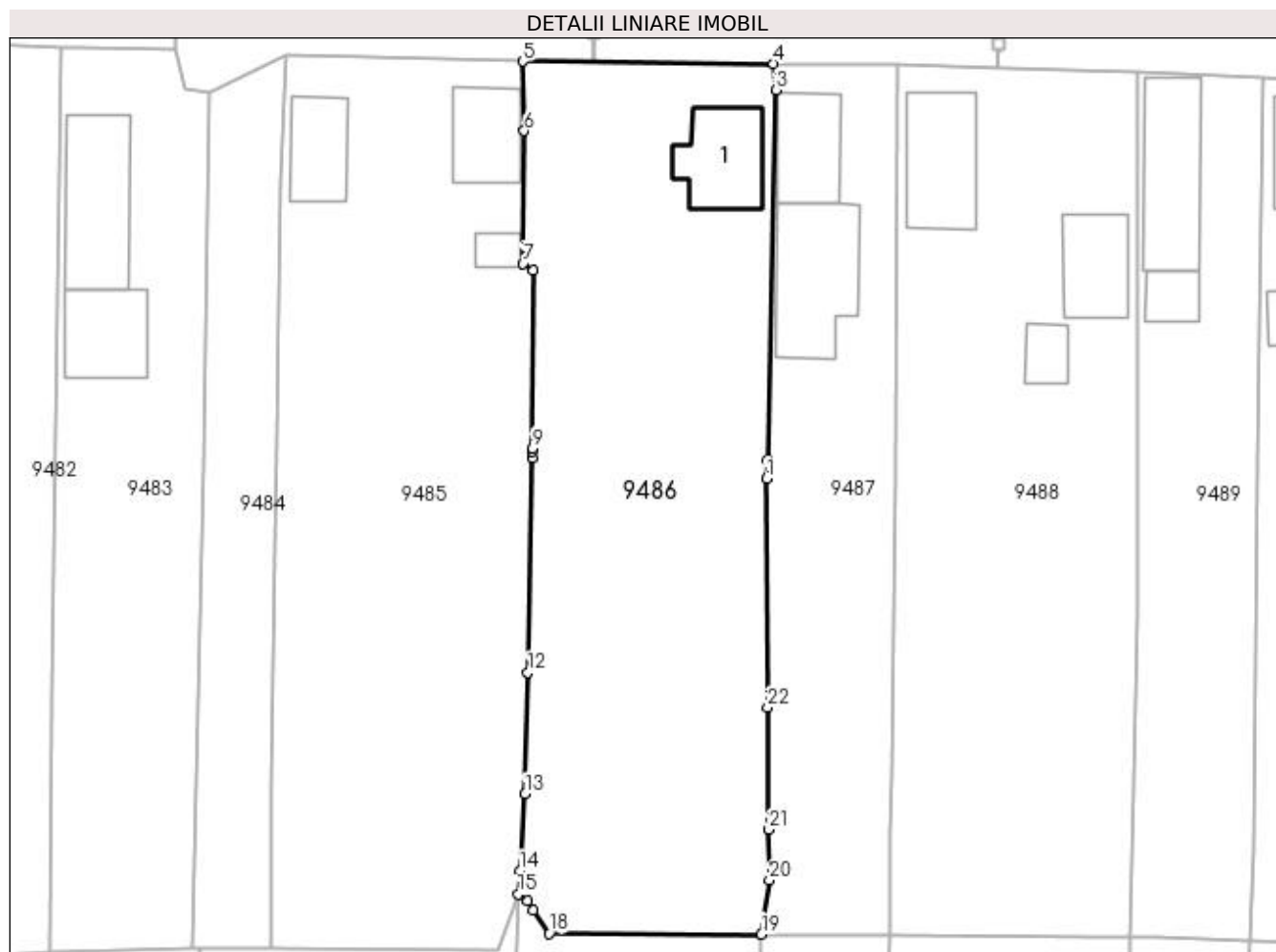
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	66	-	
2	arabil	DA	1.197	219	66/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.234,193 296.806,425	2	399.234,237 296.808,399	1.974	2	399.234,237 296.808,399	3	399.235,082 296.846,142	37.752
3	399.235,082 296.846,142	4	399.234,887 296.848,833	2.698	4	399.234,887 296.848,833	5	399.209,249 296.849,075	25.639
5	399.209,249 296.849,075	6	399.209,39 296.841,99	7.086	6	399.209,39 296.841,99	7	399.209,249 296.828,411	13.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	399.209,249 296.828,411	8	399.210,291 296.827,699	1.262
9	399.210,243 296.809,552	10	399.210,242 296.809,231	0.321
11	399.210,24 296.808,553	12	399.209,754 296.786,635	21.923
13	399.209,478 296.774,21	14	399.208,95 296.766,355	7.873
15	399.208,814 296.763,985	16	399.209,732 296.763,31	1.139
17	399.210,319 296.762,366	18	399.211,948 296.759,953	2.911
19	399.233,636 296.759,875	20	399.234,455 296.765,412	5.597
21	399.234,398 296.770,591	22	399.234,26 296.783,05	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	399.210,291 296.827,699	9	399.210,243 296.809,552	18.147
10	399.210,242 296.809,231	11	399.210,24 296.808,553	0.678
12	399.209,754 296.786,635	13	399.209,478 296.774,21	12.428
14	399.208,95 296.766,355	15	399.208,814 296.763,985	2.374
16	399.209,732 296.763,31	17	399.210,319 296.762,366	1.112
18	399.211,948 296.759,953	19	399.233,636 296.759,875	21.688
20	399.234,455 296.765,412	21	399.234,398 296.770,591	5.179
22	399.234,26 296.783,05	1	399.234,193 296.806,425	23.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9487**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 74, Jud. Dolj, T219,P67, 67/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 74, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P67, 67/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 74, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P67, 67/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 266, din 30/07/2015 emis de BIN FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULESCU ŞTEFANIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULESCU ŞTEFANIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	67	-	
2	arabil	DA	132	219	67/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.246,697 296.759,829	2	399.246,82 296.770,16	10.332
2	399.246,82 296.770,16	3	399.246,891 296.776,089	5.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.246,891 296.776,089	4	399.247,26 296.806,978	30.891
4	399.247,26 296.806,978	5	399.247,268 296.808,281	1.303
5	399.247,268 296.808,281	6	399.247,539 296.848,714	40.434
6	399.247,539 296.848,714	7	399.234,887 296.848,833	12.653
7	399.234,887 296.848,833	8	399.235,082 296.846,142	2.698
8	399.235,082 296.846,142	9	399.234,237 296.808,399	37.752
9	399.234,237 296.808,399	10	399.234,193 296.806,425	1.974
10	399.234,193 296.806,425	11	399.234,26 296.783,05	23.375
11	399.234,26 296.783,05	12	399.234,398 296.770,591	12.46
12	399.234,398 296.770,591	13	399.234,455 296.765,412	5.179
13	399.234,455 296.765,412	14	399.233,636 296.759,875	5.597
14	399.233,636 296.759,875	1	399.246,697 296.759,829	13.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:226

Nr. cadastral vechi:306

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 75, Jud. Dolj, FOST T 219, P 68, P 68/1, P 68/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33262	2.194	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33262-C1	Loc. Calopar, Nr. 75, Jud. Dolj, FOST T 219, P 68, P 68/1, P 68/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	33262-C2	Loc. Calopar, Nr. 75, Jud. Dolj, FOST T 219, P 68, P 68/1, P 68/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Nr. 75, Jud. Dolj, FOST T 219, P 68, P 68/1, P 68/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
60608 / 13/08/2008			
Act Notarial nr. AUT 900, din 01/01/2008 emis de NP FLOREA GRIGORIE;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) CROITORU ELENA GABRIELA, lipsa cnp 2) CROITORU CRISTIAN, lipsa cnp	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) FILIP NICOLAE VIRGIL, lipsa cnp 2) FILIP ANISOARA FELICIA, lipsa cnp	A1, A1.1, A1.2
/			
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) CROITORU ELENA GABRIELA, lipsa cnp 2) CROITORU CRISTIAN, lipsa cnp	A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) FILIP NICOLAE VIRGIL, lipsa cnp 2) FILIP ANISOARA FELICIA, lipsa cnp	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33262	2.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.194	219	68,68/1,68/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33262-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	33262-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.272,047 296.807,421	2	399.272,146 296.847,971	40.55
2	399.272,146 296.847,971	3	399.247,539 296.848,714	24.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.247,539 296.848,714	4	399.247,268 296.808,281	40.434
4	399.247,268 296.808,281	5	399.247,26 296.806,978	1.303
5	399.247,26 296.806,978	6	399.246,891 296.776,089	30.891
6	399.246,891 296.776,089	7	399.246,82 296.770,16	5.929
7	399.246,82 296.770,16	8	399.246,697 296.759,829	10.332
8	399.246,697 296.759,829	9	399.268,243 296.759,625	21.547
9	399.268,243 296.759,625	10	399.271,338 296.759,612	3.095
10	399.271,338 296.759,612	11	399.271,657 296.775,23	15.621
11	399.271,657 296.775,23	12	399.272,011 296.792,551	17.325
12	399.272,011 296.792,551	1	399.272,047 296.807,421	14.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 76, Jud. Dolj, T219,P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 76, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 76, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 776, din 23/06/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA DUMITRU	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.097	219	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.284,87 296.847,335	2	399.272,146 296.847,971	12.74
2	399.272,146 296.847,971	3	399.272,047 296.807,421	40.55
3	399.272,047 296.807,421	4	399.272,011 296.792,551	14.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.272,011 296.792,551	5	399.271,657 296.775,23	17.325
5	399.271,657 296.775,23	6	399.271,338 296.759,612	15.621
6	399.271,338 296.759,612	7	399.274,091 296.759,6	2.753
7	399.274,091 296.759,6	8	399.283,587 296.759,221	9.504
8	399.283,587 296.759,221	9	399.284,038 296.768,497	9.287
9	399.284,038 296.768,497	10	399.284,208 296.787,587	19.091
10	399.284,208 296.787,587	11	399.284,385 296.807,365	19.779
11	399.284,385 296.807,365	12	399.284,394 296.808,298	0.933
12	399.284,394 296.808,298	1	399.284,87 296.847,335	39.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 77, Jud. Dolj, T219,P70/1, 70, 70/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.207	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 77, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P70/1, 70, 70/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 77, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P70/1, 70, 70/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 77, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P70/1, 70, 70/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 77, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P70/1, 70, 70/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 463-48493, din 26/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform certificatului de deces seria DP nr. 145986 din data de 04.09.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘELARU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘELARU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

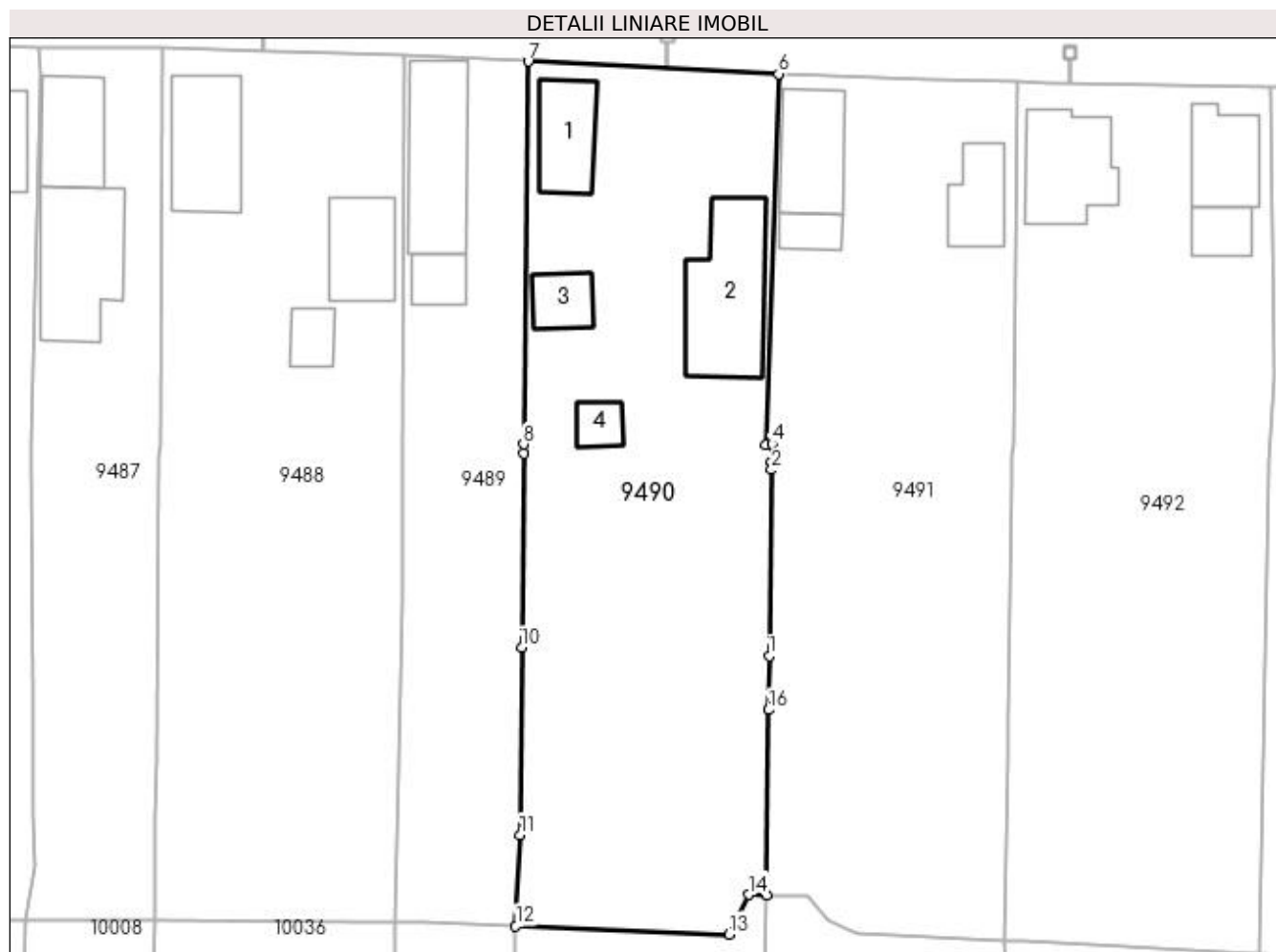
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	500	219	70/1	-	
2	arabil	DA	707	219	70/2	-	
3	curți construcții	DA	1.000	219	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.309,454 296.786,712	2	399.309,677 296.805,72	19.009
2	399.309,677 296.805,72	3	399.309,686 296.806,488	0.768
3	399.309,686 296.806,488	4	399.309,707 296.808,358	1.87
4	399.309,707 296.808,358	5	399.309,12 296.808,279	0.592
5	399.309,12 296.808,279	6	399.310,385 296.846,068	37.81
6	399.310,385 296.846,068	7	399.284,87 296.847,335	25.546
7	399.284,87 296.847,335	8	399.284,394 296.808,298	39.04
8	399.284,394 296.808,298	9	399.284,385 296.807,365	0.933
9	399.284,385 296.807,365	10	399.284,208 296.787,587	19.779
10	399.284,208 296.787,587	11	399.284,038 296.768,497	19.091
11	399.284,038 296.768,497	12	399.283,587 296.759,221	9.287
12	399.283,587 296.759,221	13	399.305,341 296.758,354	21.771
13	399.305,341 296.758,354	14	399.307,375 296.762,397	4.526
14	399.307,375 296.762,397	15	399.309,17 296.762,374	1.795
15	399.309,17 296.762,374	16	399.309,39 296.781,239	18.866
16	399.309,39 296.781,239	1	399.309,454 296.786,712	5.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 78, Jud. Dolj, T219,P71,71/1,71/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 78, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P71,71/1,71/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 78, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P71,71/1,71/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 78, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P71,71/1,71/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 457, din 20/03/2006 emis de BNP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	71	-	
2	arabil	DA	527	219	71/2	-	
3	vie	DA	600	219	71/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.333,465 296.757,749	2	399.333,773 296.776,671	18.925
2	399.333,773 296.776,671	3	399.333,833 296.780,391	3.72
3	399.333,833 296.780,391	4	399.334,231 296.804,869	24.481
4	399.334,231 296.804,869	5	399.334,271 296.807,306	2.437
5	399.334,271 296.807,306	6	399.334,287 296.808,279	0.973
6	399.334,287 296.808,279	7	399.334,782 296.845,277	37.001
7	399.334,782 296.845,277	8	399.325,702 296.845,542	9.084
8	399.325,702 296.845,542	9	399.310,385 296.846,068	15.326
9	399.310,385 296.846,068	10	399.309,12 296.808,279	37.81
10	399.309,12 296.808,279	11	399.309,707 296.808,358	0.592
11	399.309,707 296.808,358	12	399.309,686 296.806,488	1.87
12	399.309,686 296.806,488	13	399.309,677 296.805,72	0.768
13	399.309,677 296.805,72	14	399.309,454 296.786,712	19.009
14	399.309,454 296.786,712	15	399.309,39 296.781,239	5.473
15	399.309,39 296.781,239	16	399.309,17 296.762,374	18.866
16	399.309,17 296.762,374	17	399.313,338 296.762,32	4.168
17	399.313,338 296.762,32	18	399.315,499 296.759,829	3.298
18	399.315,499 296.759,829	19	399.318,374 296.758,484	3.174
19	399.318,374 296.758,484	1	399.333,465 296.757,749	15.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 79, Jud. Dolj, T219,P72, 72/1, 72/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.297	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 79, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P72, 72/1, 72/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 79, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P72, 72/1, 72/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 79, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P72, 72/1, 72/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1068-48939, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	72	-	
2	arabil	DA	497	219	72/2	-	
3	vie	DA	800	219	72/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.334,287 296.808,279	2	399.334,271 296.807,306	0.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.334,271 296.807,306	3	399.334,231 296.804,869	2.437
3	399.334,231 296.804,869	4	399.333,833 296.780,391	24.481
4	399.333,833 296.780,391	5	399.333,773 296.776,671	3.72
5	399.333,773 296.776,671	6	399.333,465 296.757,749	18.925
6	399.333,465 296.757,749	7	399.335,252 296.757,662	1.789
7	399.335,252 296.757,662	8	399.359,364 296.756,428	24.144
8	399.359,364 296.756,428	9	399.359,786 296.775,769	19.346
9	399.359,786 296.775,769	10	399.360,441 296.805,788	30.026
10	399.360,441 296.805,788	11	399.360,477 296.806,398	0.611
11	399.360,477 296.806,398	12	399.361,0 296.815,221	8.838
12	399.361,0 296.815,221	13	399.360,524 296.844,678	29.461
13	399.360,524 296.844,678	14	399.337,881 296.845,186	22.649
14	399.337,881 296.845,186	15	399.334,782 296.845,277	3.1
15	399.334,782 296.845,277	1	399.334,287 296.808,279	37.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9493**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Jud. Dolj, De 275/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000		

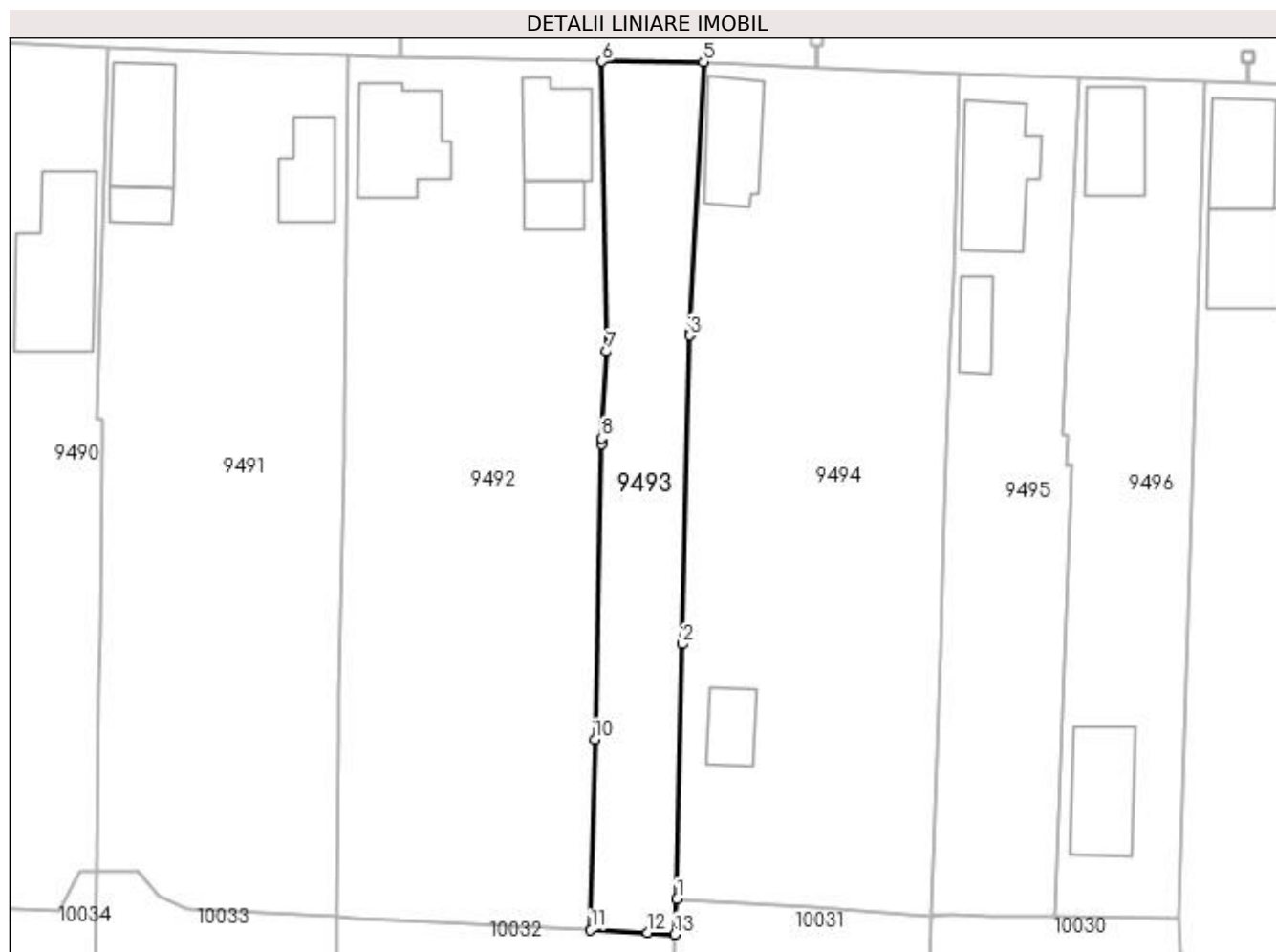
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	787	De 275/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.368,144 296.759,55	2	399.368,713 296.785,453	25.909
2	399.368,713 296.785,453	3	399.369,402 296.816,835	31.39
3	399.369,402 296.816,835	4	399.369,408 296.817,089	0.254
4	399.369,408 296.817,089	5	399.370,845 296.844,611	27.559
5	399.370,845 296.844,611	6	399.360,524 296.844,678	10.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.360,524 296.844,678	7	399.361,0 296.815,221	29.461
7	399.361,0 296.815,221	8	399.360,477 296.806,398	8.838
8	399.360,477 296.806,398	9	399.360,441 296.805,788	0.611
9	399.360,441 296.805,788	10	399.359,786 296.775,769	30.026
10	399.359,786 296.775,769	11	399.359,364 296.756,428	19.346
11	399.359,364 296.756,428	12	399.365,149 296.756,131	5.793
12	399.365,149 296.756,131	13	399.367,889 296.755,974	2.744
13	399.367,889 296.755,974	1	399.368,144 296.759,55	3.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:201

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 80, Jud. Dolj, T 219, P 73, 73/1, 73/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32873	2.237	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32873-C1	Loc. Calopar, Nr. 80, Jud. Dolj, T 219, P 73, 73/1, 73/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 80, Jud. Dolj, T 219, P 73, 73/1, 73/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121756 / 26/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 666, din 16/10/2017 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 966/304/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLEA GHEORGHE-ADRIAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLEA GHEORGHE-ADRIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

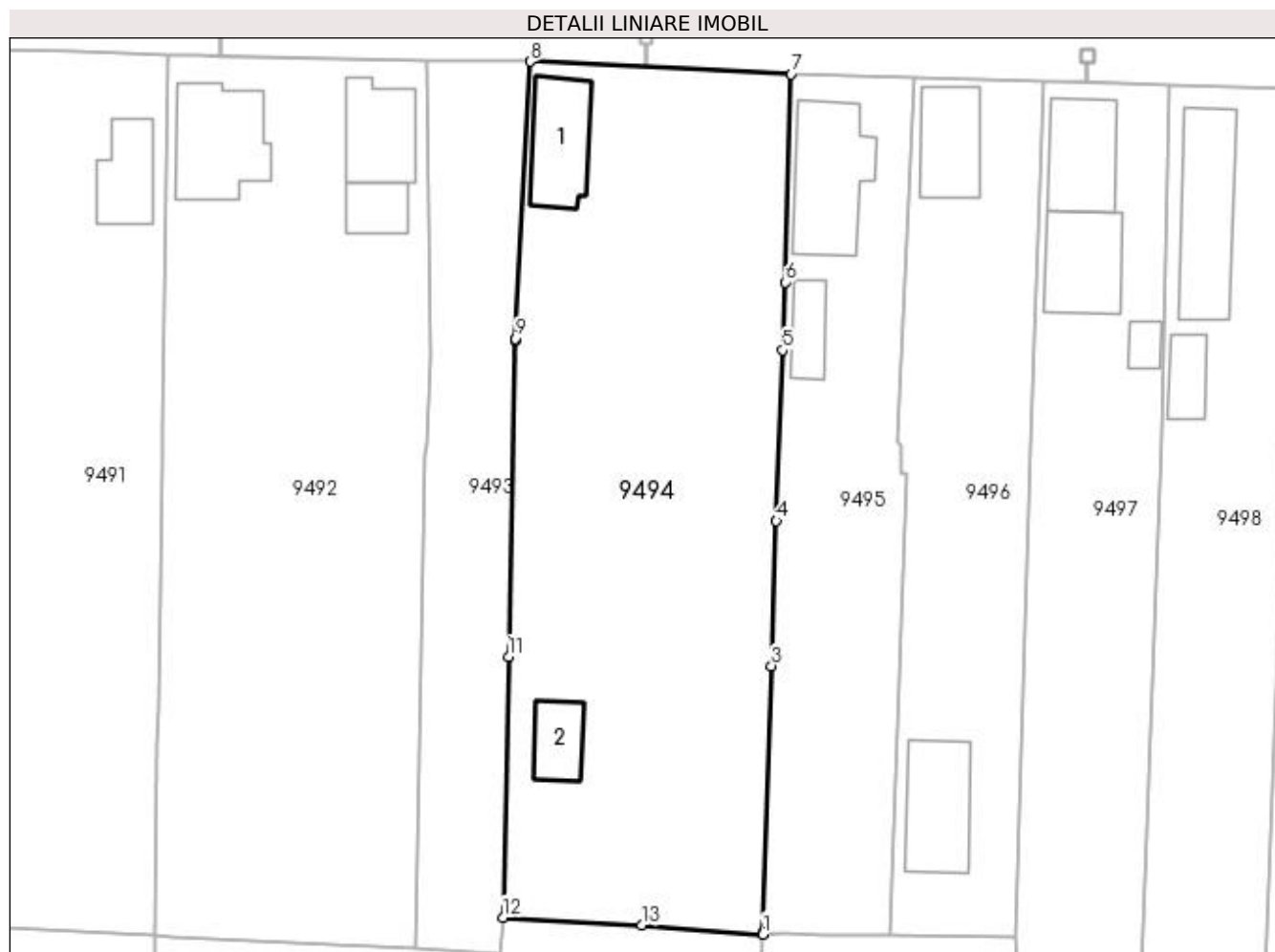
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32873	2.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	727	219	73,73/1,73/2	-	
2	vie	DA	827	219	73,73/1,73/2	-	
3	arabil	DA	683	219	73,73/1,73/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32873-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.393,989 296.757,866	2	399.393,993 296.757,993	0.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.393,993 296.757,993	3	399.394,858 296.784,547	26.568
3	399.394,858 296.784,547	4	399.395,328 296.798,95	14.411
4	399.395,328 296.798,95	5	399.395,958 296.815,914	16.976
5	399.395,958 296.815,914	6	399.396,209 296.822,682	6.773
6	399.396,209 296.822,682	7	399.396,808 296.843,362	20.689
7	399.396,808 296.843,362	8	399.370,845 296.844,611	25.993
8	399.370,845 296.844,611	9	399.369,408 296.817,089	27.559
9	399.369,408 296.817,089	10	399.369,402 296.816,835	0.254
10	399.369,402 296.816,835	11	399.368,713 296.785,453	31.39
11	399.368,713 296.785,453	12	399.368,144 296.759,55	25.909
12	399.368,144 296.759,55	13	399.381,942 296.758,755	13.821
13	399.381,942 296.758,755	1	399.393,989 296.757,866	12.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9495**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 81, Jud. Dolj, T219,P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 81, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 81, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.060	219	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.409,058 296.843,068	2	399.396,808 296.843,362	12.254
2	399.396,808 296.843,362	3	399.396,209 296.822,682	20.689
3	399.396,209 296.822,682	4	399.395,958 296.815,914	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.395,958 296.815,914	5	399.395,328 296.798,95	16.976
5	399.395,328 296.798,95	6	399.394,858 296.784,547	14.411
6	399.394,858 296.784,547	7	399.393,993 296.757,993	26.568
7	399.393,993 296.757,993	8	399.393,989 296.757,866	0.127
8	399.393,989 296.757,866	9	399.396,127 296.757,898	2.138
9	399.396,127 296.757,898	10	399.400,071 296.757,814	3.945
10	399.400,071 296.757,814	11	399.406,636 296.757,767	6.565
11	399.406,636 296.757,767	12	399.408,38 296.803,668	45.934
12	399.408,38 296.803,668	13	399.407,793 296.803,645	0.587
13	399.407,793 296.803,645	14	399.407,815 296.806,55	2.905
14	399.407,815 296.806,55	15	399.407,409 296.806,787	0.47
15	399.407,409 296.806,787	1	399.409,058 296.843,068	36.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 82, Jud. Dolj, T219,P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 82, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 82, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 285-48671, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎNĂ IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎNĂ IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.076	219	75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.421,895 296.842,689	2	399.409,058 296.843,068	12.843
2	399.409,058 296.843,068	3	399.407,409 296.806,787	36.318
3	399.407,409 296.806,787	4	399.407,815 296.806,55	0.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.407,815 296.806,55	5	399.407,793 296.803,645	2.905
5	399.407,793 296.803,645	6	399.408,38 296.803,668	0.587
6	399.408,38 296.803,668	7	399.406,636 296.757,767	45.934
7	399.406,636 296.757,767	8	399.419,127 296.757,515	12.494
8	399.419,127 296.757,515	9	399.420,585 296.806,538	49.045
9	399.420,585 296.806,538	1	399.421,895 296.842,689	36.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9497**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:30
Nr. cadastral vechi:47

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 83, Jud. Dolj, T219 P76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33165	1.138	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33165-C1	Loc. Calopar, Nr. 83, Jud. Dolj, T219 P76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 83, Jud. Dolj, T219 P76	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Nr. 83, Jud. Dolj, T219 P76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114 / 04/06/2001		
Act Notarial nr. aut 1048, din 23/05/2001 emis de NP Doina Faurar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU DUMITRU ROBERT , lipsa cnp 2) SELARU LENUTA , lipsa cnp	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU DUMITRU ROBERT , lipsa cnp 2) SELARU LENUTA , lipsa cnp	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

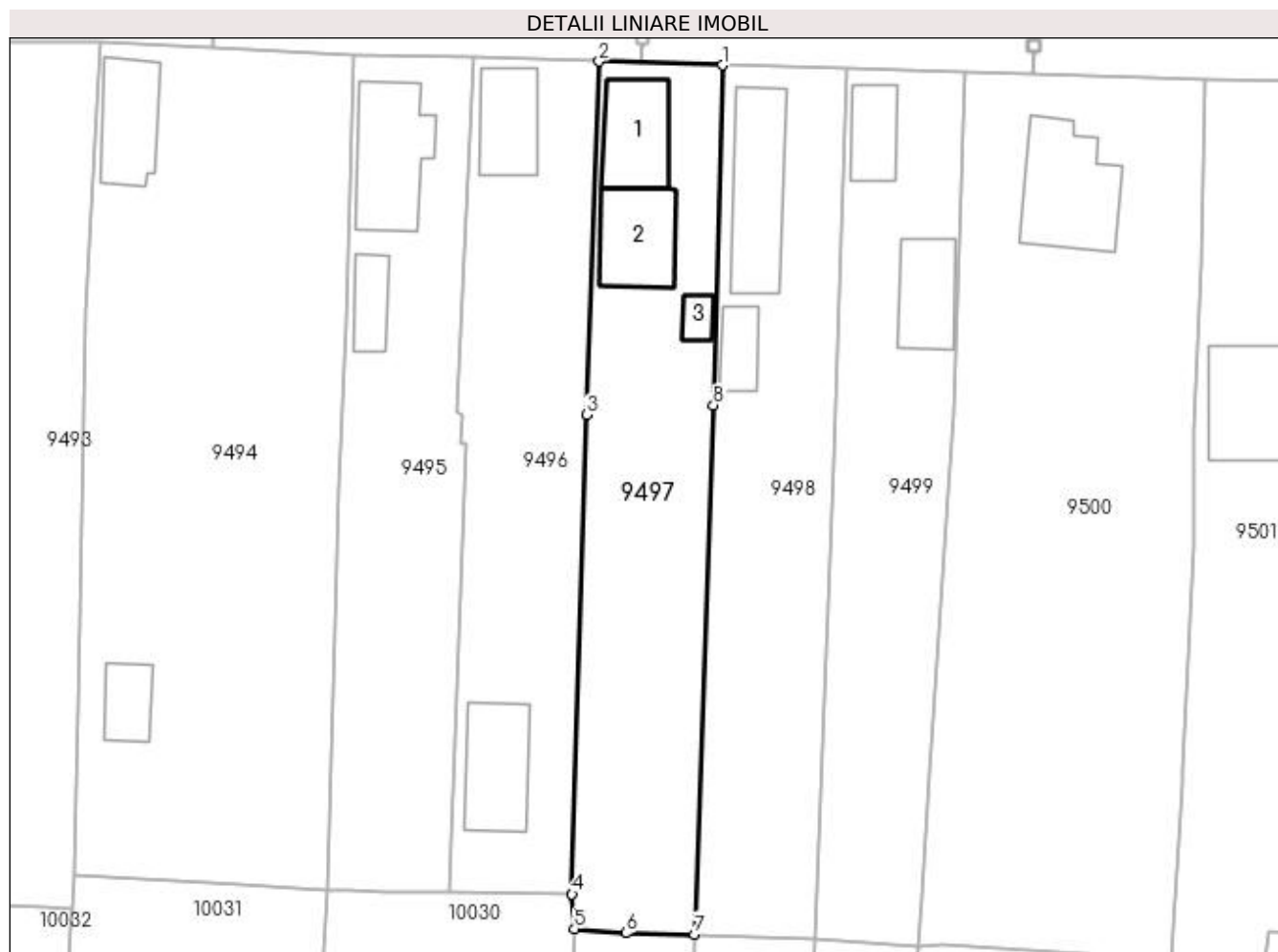
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
114 / 04/06/2001			
Act Notarial nr. aut 1048, din 23/05/2001 emis de NP Doina Faurar;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU NICOLAE, lipsa cnp 2) SELARU MARIA, lipsa cnp		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33165	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.138	219	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33165-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.434,48 296.842,317	2	399.421,895 296.842,689	12.59
2	399.421,895 296.842,689	3	399.420,585 296.806,538	36.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.420,585 296.806,538	4	399.419,127 296.757,515	49.045
4	399.419,127 296.757,515	5	399.419,353 296.753,967	3.555
5	399.419,353 296.753,967	6	399.424,604 296.753,517	5.27
6	399.424,604 296.753,517	7	399.431,66 296.753,402	7.057
7	399.431,66 296.753,402	8	399.433,587 296.807,51	54.142
8	399.433,587 296.807,51	1	399.434,48 296.842,317	34.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:48

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 84, Jud. Dolj, T219 P77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33166	1.112	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33166-C1	Loc. Calopar, Nr. 84, Jud. Dolj, T219 P77	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 84, Jud. Dolj, T219 P77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
115 / 04/06/2001			
Act Notarial nr. aut 7561, din 24/03/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) SELARU ION, necasatorit, lipsa cnp		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
115 / 04/06/2001			
Act Notarial nr. aut 7561, din 24/03/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) SELARU NICOLAE, lipsa cnp		
	2) SELARU MARIA, lipsa cnp		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33166	1.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.112	219	77	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33166-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.447,33 296.841,936	2	399.434,48 296.842,317	12.856
2	399.434,48 296.842,317	3	399.433,587 296.807,51	34.818
3	399.433,587 296.807,51	4	399.431,66 296.753,402	54.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.431,66 296.753,402	5	399.443,967 296.752,984	12.314
5	399.443,967 296.752,984	6	399.445,837 296.801,6	48.652
6	399.445,837 296.801,6	1	399.447,33 296.841,936	40.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 85, Jud. Dolj, T219,P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 85, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 85, Tronson 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 438-48493, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA DUMITRU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA DUMITRU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.036	219	78	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.459,251 296.841,582	2	399.447,33 296.841,936	11.926
2	399.447,33 296.841,936	3	399.445,837 296.801,6	40.364
3	399.445,837 296.801,6	4	399.443,967 296.752,984	48.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.443,967 296.752,984	5	399.454,589 296.752,215	10.65
5	399.454,589 296.752,215	6	399.454,866 296.757,12	4.913
6	399.454,866 296.757,12	7	399.455,711 296.769,91	12.818
7	399.455,711 296.769,91	8	399.457,778 296.801,217	31.375
8	399.457,778 296.801,217	9	399.458,132 296.806,589	5.384
9	399.458,132 296.806,589	1	399.459,251 296.841,582	35.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 86, Jud. Dolj, T219,P79, 79/1, 79/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.261	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 86, Tronson 3, Jud. Dolj, T219,P79, 79/1, 79/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 446-48493, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA CRISA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA CRISA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	79	-	
2	arabil	DA	461	219	79/2	-	
3	vie	DA	800	219	79/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.483,851 296.840,79	2	399.459,251 296.841,582	24.613
2	399.459,251 296.841,582	3	399.458,132 296.806,589	35.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.458,132 296.806,589	4	399.457,778 296.801,217	5.384
4	399.457,778 296.801,217	5	399.455,711 296.769,91	31.375
5	399.455,711 296.769,91	6	399.454,866 296.757,12	12.818
6	399.454,866 296.757,12	7	399.454,589 296.752,215	4.913
7	399.454,589 296.752,215	8	399.457,081 296.752,362	2.496
8	399.457,081 296.752,362	9	399.480,483 296.750,897	23.448
9	399.480,483 296.750,897	10	399.481,521 296.769,015	18.148
10	399.481,521 296.769,015	11	399.481,584 296.770,118	1.105
11	399.481,584 296.770,118	12	399.482,669 296.793,135	23.043
12	399.482,669 296.793,135	13	399.482,743 296.800,351	7.216
13	399.482,743 296.800,351	14	399.482,79 296.804,868	4.517
14	399.482,79 296.804,868	15	399.483,424 296.821,798	16.942
15	399.483,424 296.821,798	1	399.483,851 296.840,79	18.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9501**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 87, Jud. Dolj, (fost T219,P80)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33891	1.141	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33891-C1	Loc. Calopar, Nr. 87, Jud. Dolj, (fost T219,P80)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192591 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 775, din 25/09/2020 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRU IONUȚ-BOGDAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRU IONUȚ-BOGDAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

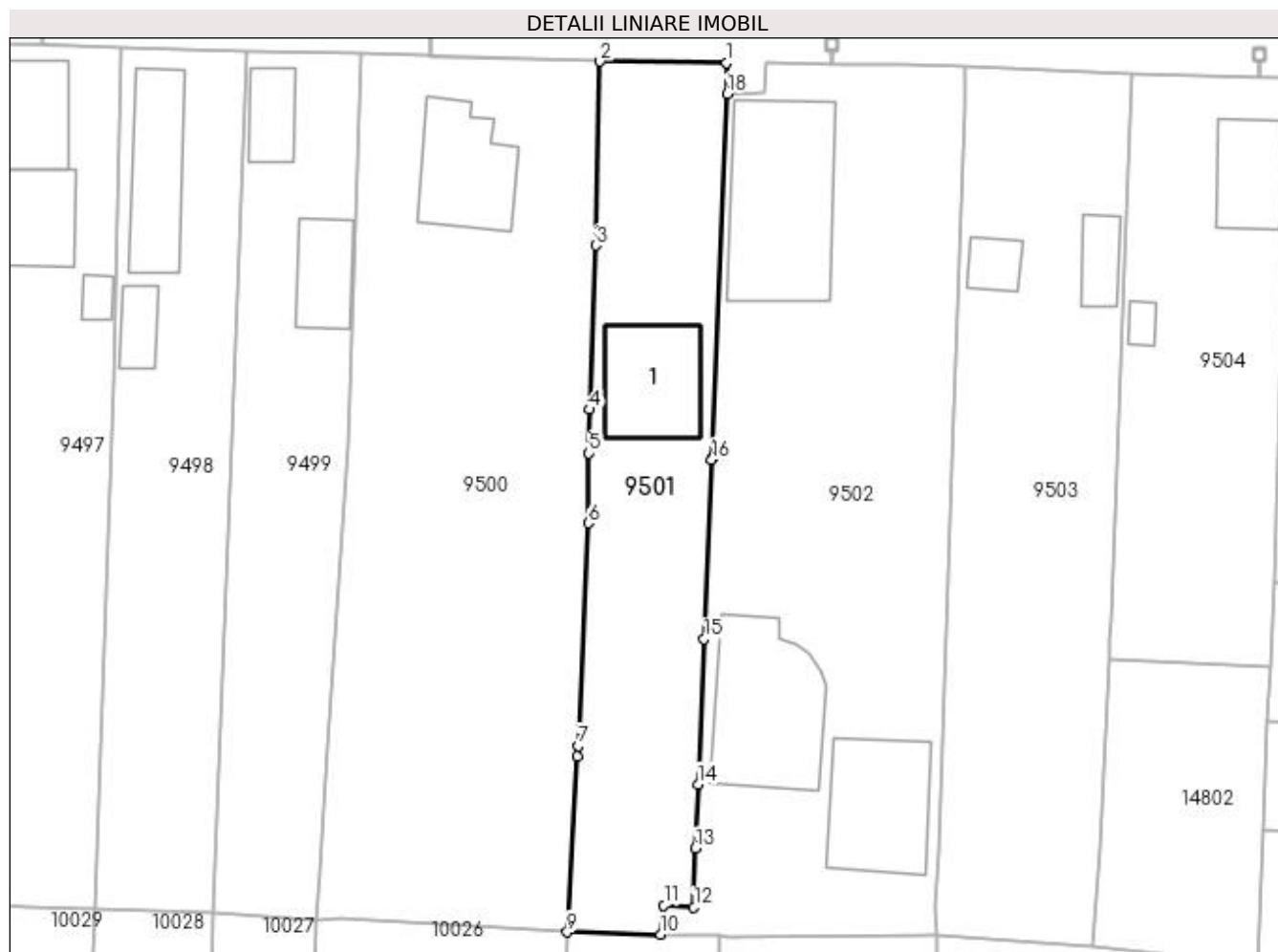
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33891	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.141	219	80	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard beton și gard plasa sarma.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33891-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.496,945 296.840,638	2	399.483,851 296.840,79	13.095
2	399.483,851 296.840,79	3	399.483,424 296.821,798	18.997
3	399.483,424 296.821,798	4	399.482,79 296.804,868	16.942
4	399.482,79 296.804,868	5	399.482,743 296.800,351	4.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.482,743 296.800,351	6	399.482,669 296.793,135	7.216
6	399.482,669 296.793,135	7	399.481,584 296.770,118	23.043
7	399.481,584 296.770,118	8	399.481,521 296.769,015	1.105
8	399.481,521 296.769,015	9	399.480,483 296.750,897	18.148
9	399.480,483 296.750,897	10	399.490,127 296.750,681	9.646
10	399.490,127 296.750,681	11	399.490,48 296.753,683	3.023
11	399.490,48 296.753,683	12	399.493,587 296.753,49	3.113
12	399.493,587 296.753,49	13	399.493,734 296.759,557	6.069
13	399.493,734 296.759,557	14	399.494,015 296.766,184	6.633
14	399.494,015 296.766,184	15	399.494,651 296.781,171	15.0
15	399.494,651 296.781,171	16	399.495,428 296.799,681	18.526
16	399.495,428 296.799,681	17	399.495,436 296.799,88	0.199
17	399.495,436 296.799,88	18	399.497,015 296.837,449	37.602
18	399.497,015 296.837,449	1	399.496,945 296.840,638	3.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 88, Jud. Dolj, T219 P 81, P 81/1, P81/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30288	2.229	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 88, Jud. Dolj, T219 P 81, P 81/1, P81/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 88, Jud. Dolj, T219 P 81, P 81/1, P81/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Nr. 88, Jud. Dolj, T219 P 81, P 81/1, P81/2	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62066 / 26/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 885, din 05/07/2011 emis de Judecatoria Segarcea (Dosar nr. 1462/304/2010.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CATALIN MARIAN <i>OBSERVATII: prop. ant. Zamfir Marin</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CATALIN MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30288	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	81	-	
2	arabil	DA	1.229	219	81/1,81/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;
A1.2		construcții anexa	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp;
A1.3		construcții anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.496,251 296.750,505	2	399.496,943 296.750,485	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	399.496,943 296.750,485	3	399.518,642 296.750,636	21.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.518,642 296.750,636	4	399.518,573 296.753,538	2.903
5	399.518,77 296.759,091	6	399.519,576 296.781,843	22.766
7	399.520,185 296.799,022	8	399.520,193 296.799,246	0.224
9	399.521,5 296.836,136	10	399.521,652 296.840,31	4.177
11	399.515,287 296.840,409	12	399.509,242 296.840,511	6.046
13	399.501,055 296.840,659	14	399.500,77 296.837,642	3.03
15	399.497,015 296.837,449	16	399.495,436 296.799,88	37.602
17	399.495,428 296.799,681	18	399.494,651 296.781,171	18.526
19	399.494,015 296.766,184	20	399.493,734 296.759,557	6.633
21	399.493,587 296.753,49	22	399.490,48 296.753,683	3.113
23	399.490,127 296.750,681	1	399.496,251 296.750,505	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.518,573 296.753,538	5	399.518,77 296.759,091	5.556
6	399.519,576 296.781,843	7	399.520,185 296.799,022	17.19
8	399.520,193 296.799,246	9	399.521,5 296.836,136	36.913
10	399.521,652 296.840,31	11	399.515,287 296.840,409	6.366
12	399.509,242 296.840,511	13	399.501,055 296.840,659	8.188
14	399.500,77 296.837,642	15	399.497,015 296.837,449	3.76
16	399.495,436 296.799,88	17	399.495,428 296.799,681	0.199
18	399.494,651 296.781,171	19	399.494,015 296.766,184	15.0
20	399.493,734 296.759,557	21	399.493,587 296.753,49	6.069
22	399.490,48 296.753,683	23	399.490,127 296.750,681	3.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:27

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 89, Jud. Dolj, T219 P82,82/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30031	1.527	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30031-C1	Loc. Calopar, Nr. 89, Jud. Dolj, T219 P82,82/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	30031-C2	Loc. Calopar, Nr. 89, Jud. Dolj, T219 P82,82/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
167743 / 13/07/2023			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2238, din 12/07/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) GRIGORAȘCU ION 2) GRIGORAȘCU IOANA		

C. Partea III. SARCINI .

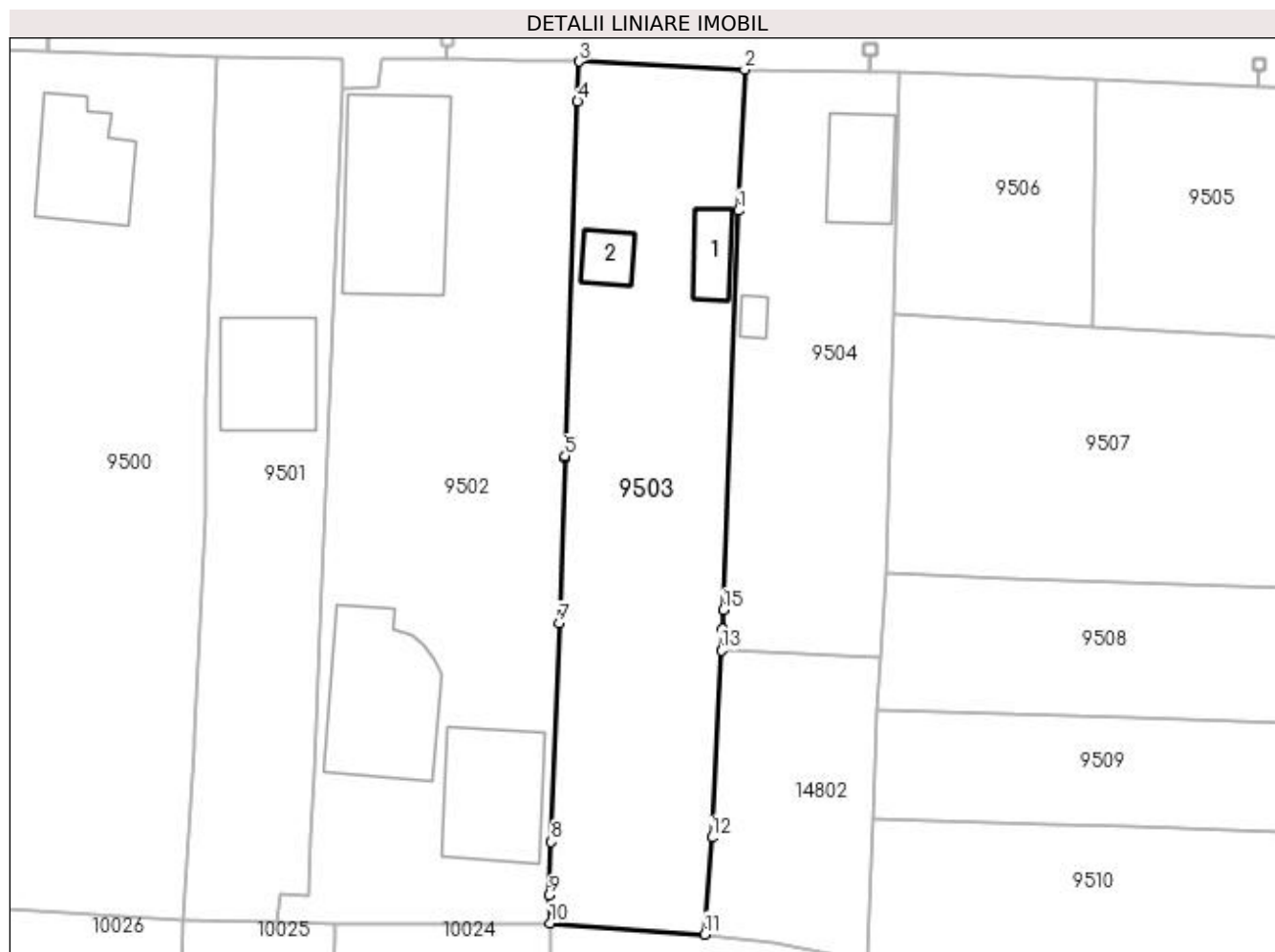
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30031	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	410	219	82, 82/1	-	
2	arabil	DA	563	219	82, 82/1	-	
3	vie	DA	554	219	82, 82/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30031-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	30031-C2	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.538,272 296.824,792	2	399.538,893 296.839,472	14.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.538,893 296.839,472	3	399.521,652 296.840,31	17.261
3	399.521,652 296.840,31	4	399.521,5 296.836,136	4.177
4	399.521,5 296.836,136	5	399.520,193 296.799,246	36.913
5	399.520,193 296.799,246	6	399.520,185 296.799,022	0.224
6	399.520,185 296.799,022	7	399.519,576 296.781,843	17.19
7	399.519,576 296.781,843	8	399.518,77 296.759,091	22.766
8	399.518,77 296.759,091	9	399.518,573 296.753,538	5.556
9	399.518,573 296.753,538	10	399.518,642 296.750,636	2.903
10	399.518,642 296.750,636	11	399.534,735 296.749,472	16.135
11	399.534,735 296.749,472	12	399.535,469 296.759,552	10.107
12	399.535,469 296.759,552	13	399.536,463 296.779,012	19.485
13	399.536,463 296.779,012	14	399.536,577 296.781,254	2.245
14	399.536,577 296.781,254	15	399.536,679 296.783,239	1.988
15	399.536,679 296.783,239	1	399.538,272 296.824,792	41.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:277

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 90, Jud. Dolj, T 219,P 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32408	999	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32408-C1	Loc. Calopar, Nr. 90, Jud. Dolj, T 219,P 83	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	32408-C2	Loc. Calopar, Nr. 90, Jud. Dolj, T 219,P 83	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
140611 / 20/09/2017			
Act Notarial nr. cvc aut.3234, din 15/09/2017 emis de Defta Cristian;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINOIU IONICĂ-CĂTĂLIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32408	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	999	219	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32408-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	32408-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.553,067 296.778,374	2	399.553,612 296.787,042	8.685
2	399.553,612 296.787,042	3	399.554,311 296.813,999	26.966
3	399.554,311 296.813,999	4	399.554,963 296.839,144	25.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.554,963 296.839,144	5	399.538,893 296.839,472	16.073
5	399.538,893 296.839,472	6	399.538,272 296.824,792	14.693
6	399.538,272 296.824,792	7	399.536,679 296.783,239	41.584
7	399.536,679 296.783,239	8	399.536,577 296.781,254	1.988
8	399.536,577 296.781,254	9	399.536,463 296.779,012	2.245
9	399.536,463 296.779,012	1	399.553,067 296.778,374	16.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 91, Jud. Dolj, T 219, P 84 ,P 84/1, Lotul 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30294	1.599	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30294-C1	Loc. Calopar, Nr. 91, Jud. Dolj, T 219, P 84 ,P 84/1, Lotul 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62068 / 26/07/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr. 469-48493, din 27/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (Sentinta Civila nr. 1082/2010- Dosar nr. 1461/304/2010- Judecatoria Segarcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHITA VALERIU DAN 2) NICOLAE CATALIN MARIAN	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHITA VALERIU DAN 2) NICOLAE CATALIN MARIAN	A1.1

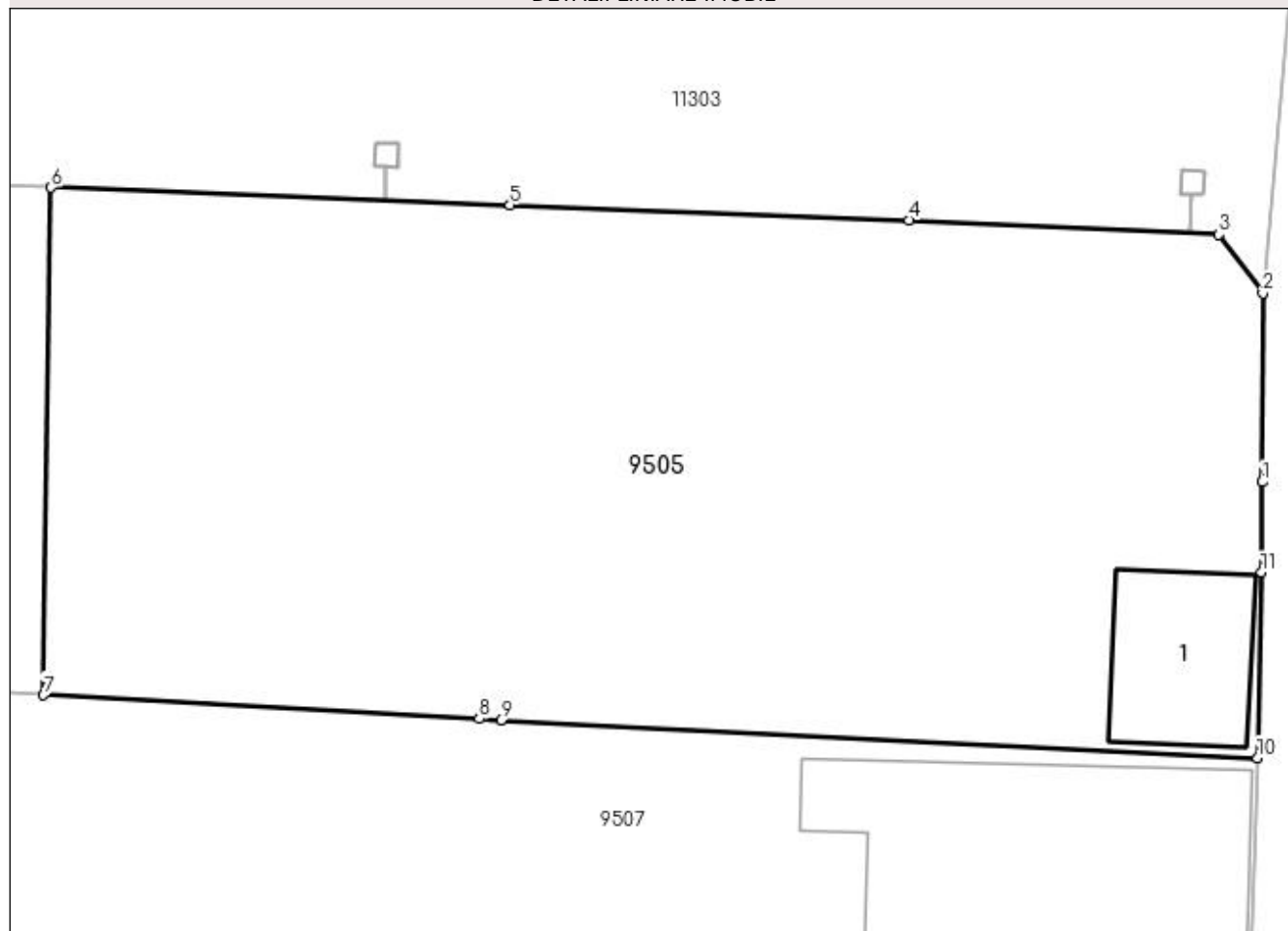
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30294	1.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	84	-	
2	arabil	DA	599	219	84/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30294-C1	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.636,74 296.823,514	2	399.636,779 296.833,045	9.531
2	399.636,779 296.833,045	3	399.634,563 296.836,029	3.717
3	399.634,563 296.836,029	4	399.618,882 296.836,741	15.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.618,882 296.836,741	5	399.598,701 296.837,509	20.196
5	399.598,701 296.837,509	6	399.575,503 296.838,392	23.215
6	399.575,503 296.838,392	7	399.575,12 296.812,739	25.656
7	399.575,12 296.812,739	8	399.597,156 296.811,544	22.068
8	399.597,156 296.811,544	9	399.598,252 296.811,485	1.098
9	399.598,252 296.811,485	10	399.636,512 296.809,565	38.308
10	399.636,512 296.809,565	11	399.636,701 296.818,926	9.363
11	399.636,701 296.818,926	1	399.636,74 296.823,514	4.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. FN, Jud. Dolj, T219,P84/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		526	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 469-48493, din 27/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA NICOLAE, LIPSA CNP 2) GHEORGHITA MARIN, LIPSA CNP 3) FALAN GHIORGHITA, LIPSA CNP 4) SIMIAN IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	219	84/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.575,12 296.812,739	2	399.575,503 296.838,392	25.656
2	399.575,503 296.838,392	3	399.554,963 296.839,144	20.554
3	399.554,963 296.839,144	4	399.554,311 296.813,999	25.153
4	399.554,311 296.813,999	5	399.566,865 296.813,239	12.577
5	399.566,865 296.813,239	1	399.575,12 296.812,739	8.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 92, Jud. Dolj, T 219, P 85, P 85/1, P 85/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32389	2.143	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32389-C1	Loc. Calopar, Nr. 92, Jud. Dolj, T 219, P 85, P 85/1, P 85/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
169767 / 06/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3363, din 05/08/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRIU ION	A1, A1.1
528 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT AUT NR 5328, din 22/12/2022 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA;		
B2	se noteaza imprumutul de folosinta (comodatul) asupra unei camere (nr. 2) din constructia C1 pe perioada 22.12.2022 - 22.12.2029 in favoarea 1) BAR&FRIZERIE LA PETRIU SRL, CIF:47040311	A1.1
41778 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. ACT ADIȚIONAL AUT 454, din 10/02/2023 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA;		
B3	Se noteaza modificarea duratei imprumutul de folosinta de sub B 4 in sensul prelungirii termenului pana la data de 22.12.2033	A1.1

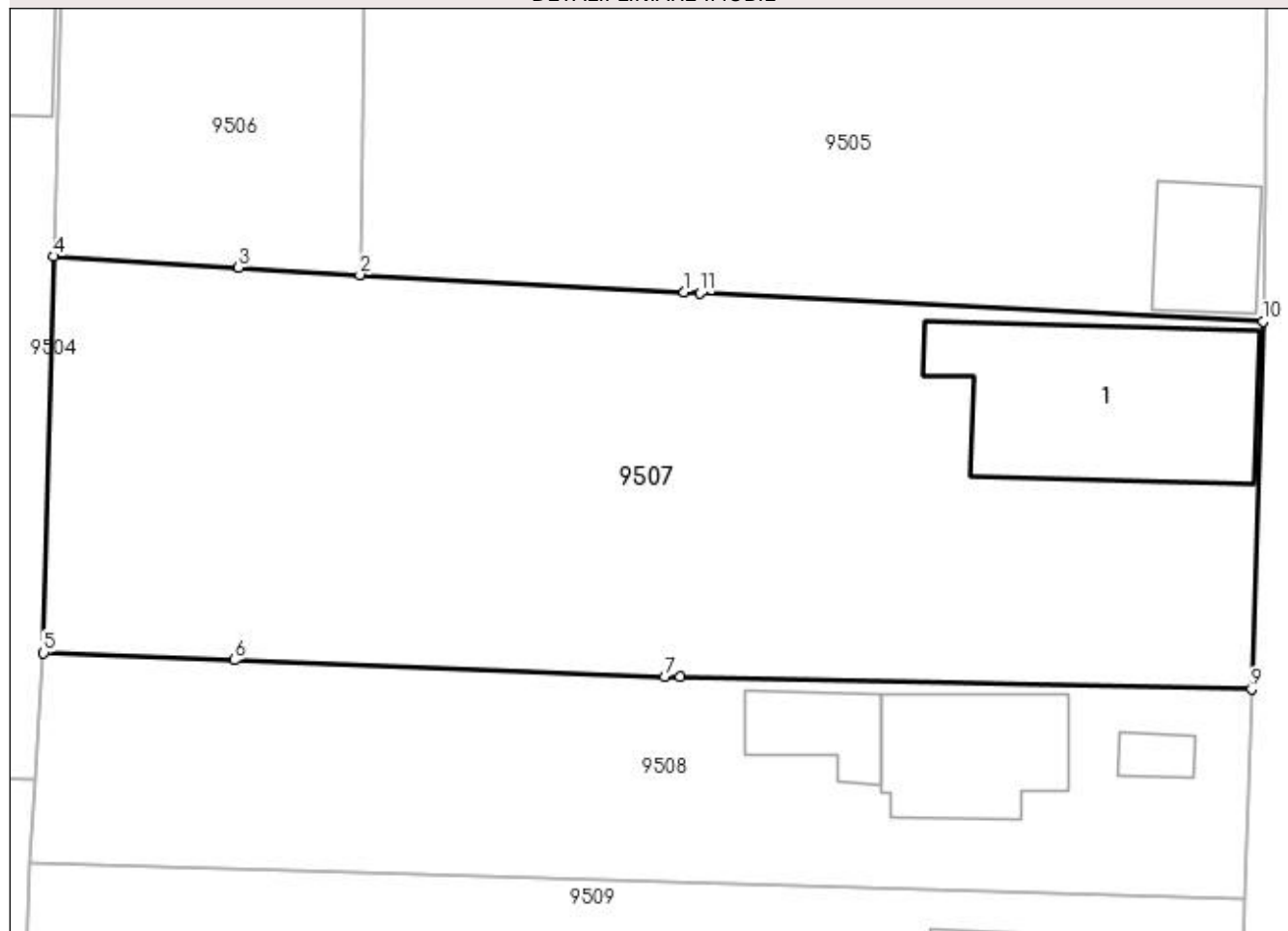
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32389	2.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	855	219	85,85/1,85/2	-	
2	arabil	DA	1.288	219	85,85/1,85/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32389-C1	construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.597,156 296.811,544	2	399.575,12 296.812,739	22.068
2	399.575,12 296.812,739	3	399.566,865 296.813,239	8.27
3	399.566,865 296.813,239	4	399.554,311 296.813,999	12.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.554,311 296.813,999	5	399.553,612 296.787,042	26.966
5	399.553,612 296.787,042	6	399.566,586 296.786,551	12.983
6	399.566,586 296.786,551	7	399.595,854 296.785,443	29.289
7	399.595,854 296.785,443	8	399.596,884 296.785,421	1.03
8	399.596,884 296.785,421	9	399.635,742 296.784,58	38.867
9	399.635,742 296.784,58	10	399.636,512 296.809,565	24.997
10	399.636,512 296.809,565	11	399.598,252 296.811,485	38.308
11	399.598,252 296.811,485	1	399.597,156 296.811,544	1.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:196/1

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33324	1.165	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47906 / 07/11/2006		
Act Notarial nr. aut nr 2994, din 01/01/2006 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA ILIE , LIPSA CNP 2) NEDA EMILIA , LIPSA CNP	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA ILIE , LIPSA CNP 2) NEDA EMILIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

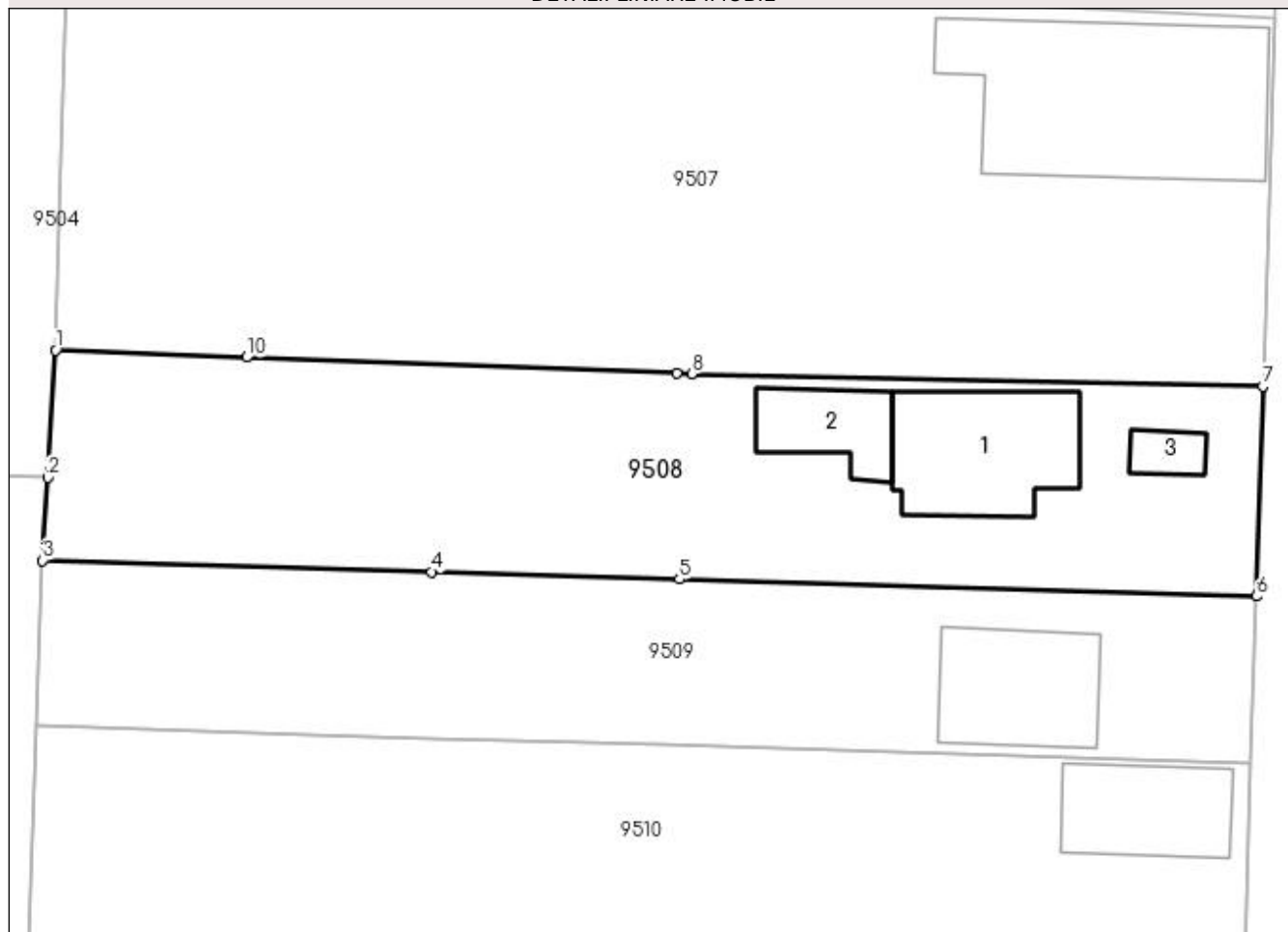
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33324	1.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.165	219	86, 86/1, 86/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.553,612 296.787,042	2	399.553,067 296.778,374	8.685
2	399.553,067 296.778,374	3	399.552,713 296.772,742	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.552,713 296.772,742	4	399.579,202 296.771,96	26.501
4	399.579,202 296.771,96	5	399.596,035 296.771,463	16.84
5	399.596,035 296.771,463	6	399.635,303 296.770,304	39.285
6	399.635,303 296.770,304	7	399.635,742 296.784,58	14.283
7	399.635,742 296.784,58	8	399.596,884 296.785,421	38.867
8	399.596,884 296.785,421	9	399.595,854 296.785,443	1.03
9	399.595,854 296.785,443	10	399.566,586 296.786,551	29.289
10	399.566,586 296.786,551	1	399.553,612 296.787,042	12.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:196/2

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33325	935	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Calopar, Nr. 93, Jud. Dolj, T 219, P 86, P 86/1, P 86/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47905 / 07/11/2006		
Act Normativ nr. aut nr 2996, din 01/01/2006 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID DELIA, necasatorita, lipsa cnp	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID DELIA, necasatorita, lipsa cnp	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33325	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	935	219	86;86/1;86/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.570,81 296.760,938	2	399.579,084 296.760,677	8.278
2	399.579,084 296.760,677	3	399.594,816 296.760,181	15.74
3	399.594,816 296.760,181	4	399.634,942 296.758,914	40.146
4	399.634,942 296.758,914	5	399.635,303 296.770,304	11.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.635,303 296.770,304	6	399.596,035 296.771,463	39.285
6	399.596,035 296.771,463	7	399.579,202 296.771,96	16.84
7	399.579,202 296.771,96	8	399.552,713 296.772,742	26.501
8	399.552,713 296.772,742	9	399.552,285 296.761,523	11.227
9	399.552,285 296.761,523	1	399.570,81 296.760,938	18.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 94, Jud. Dolj, T219,P87,87/1, 87/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 94, Jud. Dolj, T219, P87,87/1, 87/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 431-48493, din 08/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUNĂ NICOLIȚA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUNĂ NICOLIȚA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

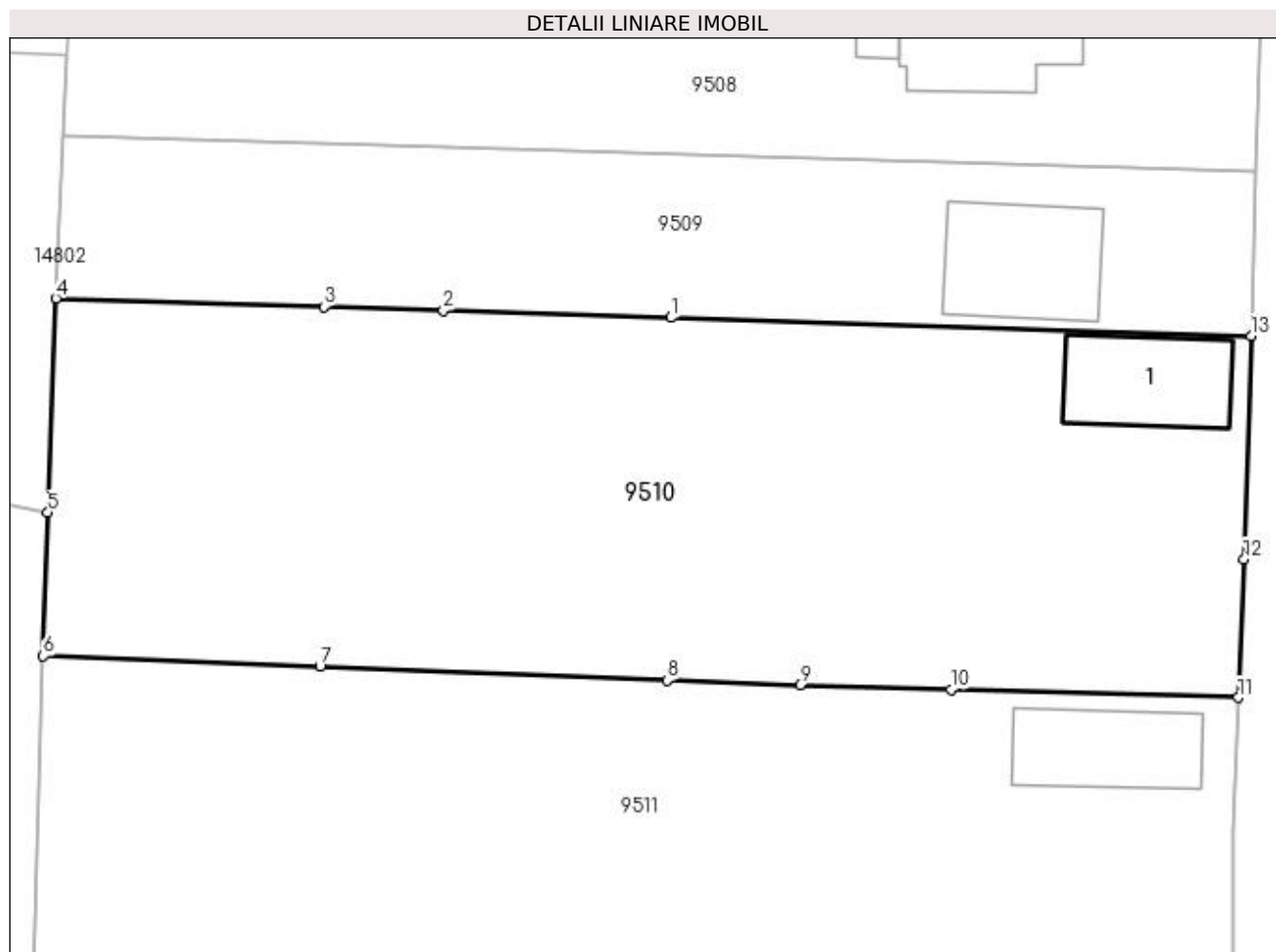
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	87	-	
2	vie	DA	600	219	87/1	-	
3	arabil	NU	468	219	87/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	399.594,816 296.760,181	2	399.579,084 296.760,677	15.74
2	399.579,084 296.760,677	3	399.570,81 296.760,938	8.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.570,81 296.760,938	4	399.552,285 296.761,523	18.534
4	399.552,285 296.761,523	5	399.551,72 296.746,703	14.831
5	399.551,72 296.746,703	6	399.551,396 296.736,788	9.92
6	399.551,396 296.736,788	7	399.570,55 296.736,042	19.169
7	399.570,55 296.736,042	8	399.594,555 296.735,107	24.023
8	399.594,555 296.735,107	9	399.603,74 296.734,777	9.191
9	399.603,74 296.734,777	10	399.614,185 296.734,463	10.45
10	399.614,185 296.734,463	11	399.634,059 296.733,898	19.882
11	399.634,059 296.733,898	12	399.634,453 296.743,471	9.581
12	399.634,453 296.743,471	13	399.634,942 296.758,914	15.451
13	399.634,942 296.758,914	1	399.594,816 296.760,181	40.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9511**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27
Nr. cadastral vechi:41

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 95, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33164	2.098	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit:gard plasa de sarma pe latura de nord,sud si vest , gard de lemn pe latura de est.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33164-C1	Loc. Calopar, Nr. 95, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27386 / 04/07/2006		
Act Notarial nr. aut 1293, din 01/01/2006 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRJAN EMILIA, LIPSA CNP 2) CIRJAN FLORIN, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

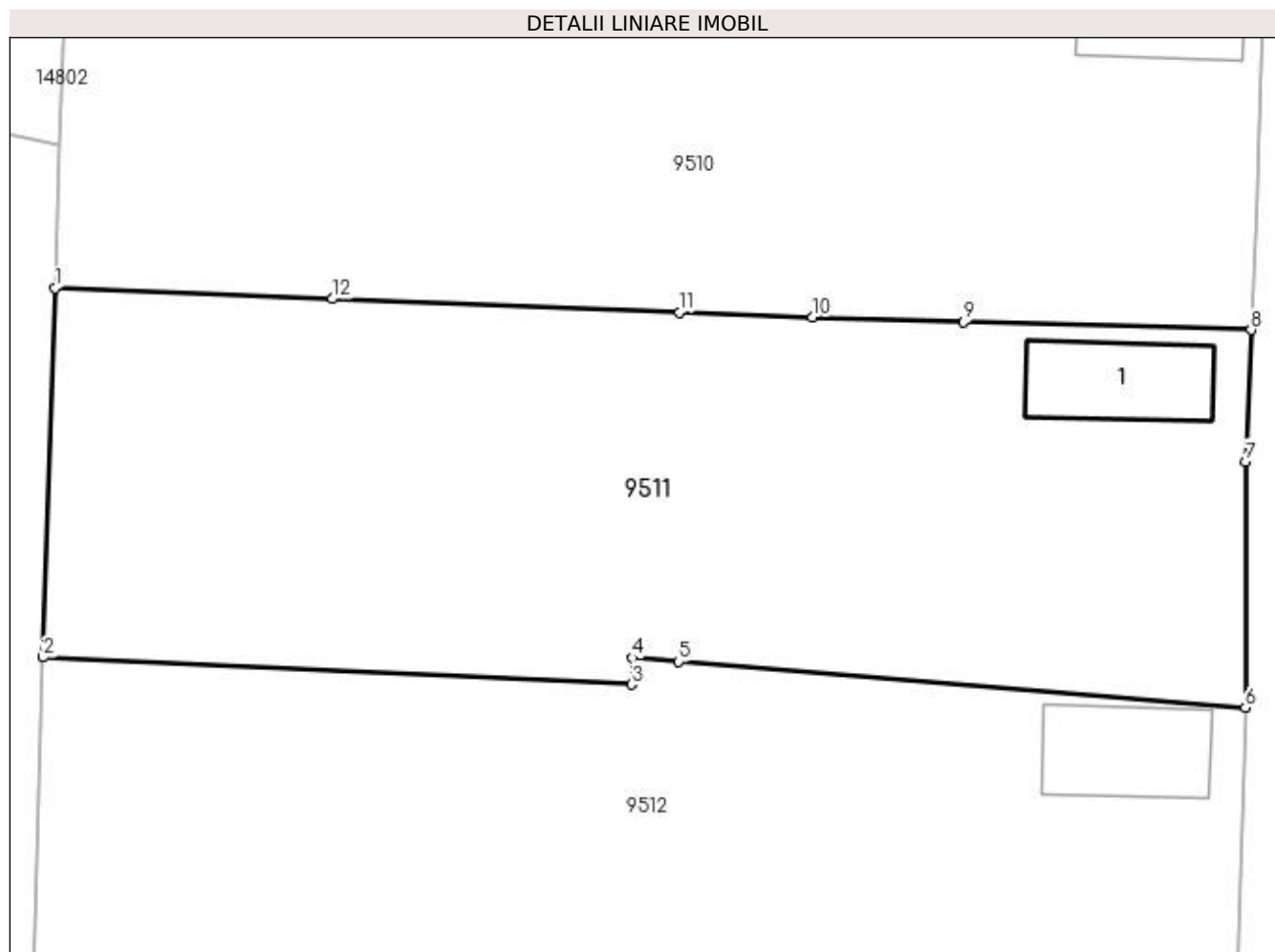
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33164	2.098	Teren intravilan partial imprejmuit: gard plasa de sarma pe latura de nord, sud si vest , gard de lemn pe latura de est.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	-	-	-	
2	arabil	DA	1.588	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33164-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.551,396 296.736,788	2	399.550,563 296.711,273	25.529
2	399.550,563 296.711,273	3	399.591,212 296.709,411	40.692
3	399.591,212 296.709,411	4	399.591,279 296.711,238	1.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.591,279 296.711,238	5	399.594,499 296.710,977	3.231
5	399.594,499 296.710,977	6	399.633,663 296.707,795	39.293
6	399.633,663 296.707,795	7	399.633,685 296.724,802	17.007
7	399.633,685 296.724,802	8	399.634,059 296.733,898	9.104
8	399.634,059 296.733,898	9	399.614,185 296.734,463	19.882
9	399.614,185 296.734,463	10	399.603,74 296.734,777	10.45
10	399.603,74 296.734,777	11	399.594,555 296.735,107	9.191
11	399.594,555 296.735,107	12	399.570,55 296.736,042	24.023
12	399.570,55 296.736,042	1	399.551,396 296.736,788	19.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9512**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 96, Jud. Dolj, T219,P89, 89/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 96, Jud. Dolj, T219, P89, 89/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 993-59574, din 07/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘELARU FLOREA, LIPSA CNP 2) CÎRSTIANU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTIANU MARIA, LIPSA CNP	A1.1

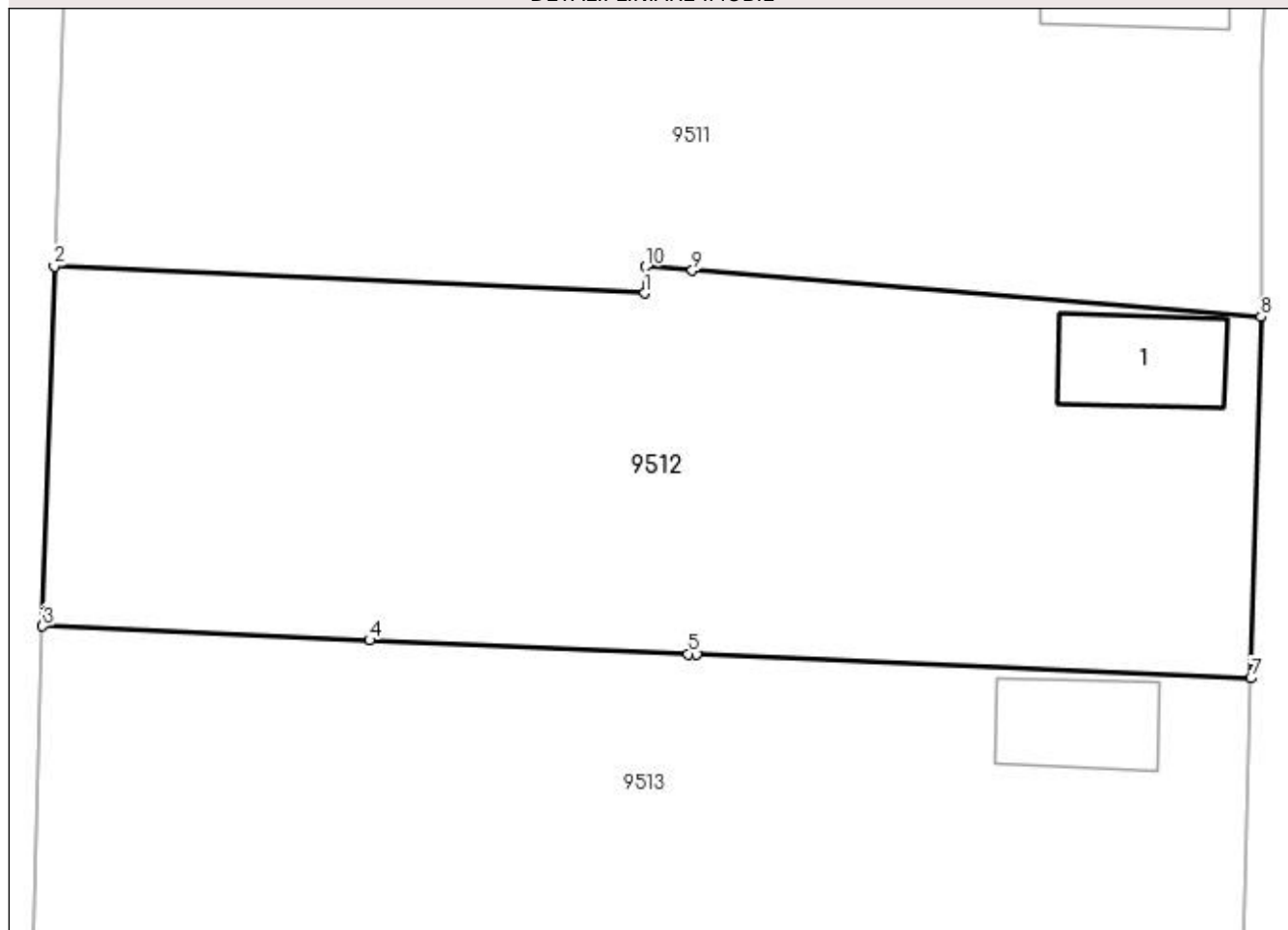
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	89	-	
2	vie	NU	1.100	219	89/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.591,212 296.709,411	2	399.550,563 296.711,273	40.692
2	399.550,563 296.711,273	3	399.549,754 296.686,487	24.799
3	399.549,754 296.686,487	4	399.572,28 296.685,519	22.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.572,28 296.685,519	5	399.594,223 296.684,575	21.963
5	399.594,223 296.684,575	6	399.594,822 296.684,55	0.6
6	399.594,822 296.684,55	7	399.632,961 296.682,91	38.174
7	399.632,961 296.682,91	8	399.633,663 296.707,795	24.895
8	399.633,663 296.707,795	9	399.594,499 296.710,977	39.293
9	399.594,499 296.710,977	10	399.591,279 296.711,238	3.231
10	399.591,279 296.711,238	1	399.591,212 296.709,411	1.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9513**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calopar, Nr. 97, Jud. Dolj, T219,P90, 90/1, 90/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.198	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calopar, Nr. 97, Jud. Dolj, T219, P90, 90/1, 90/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 613-59079, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

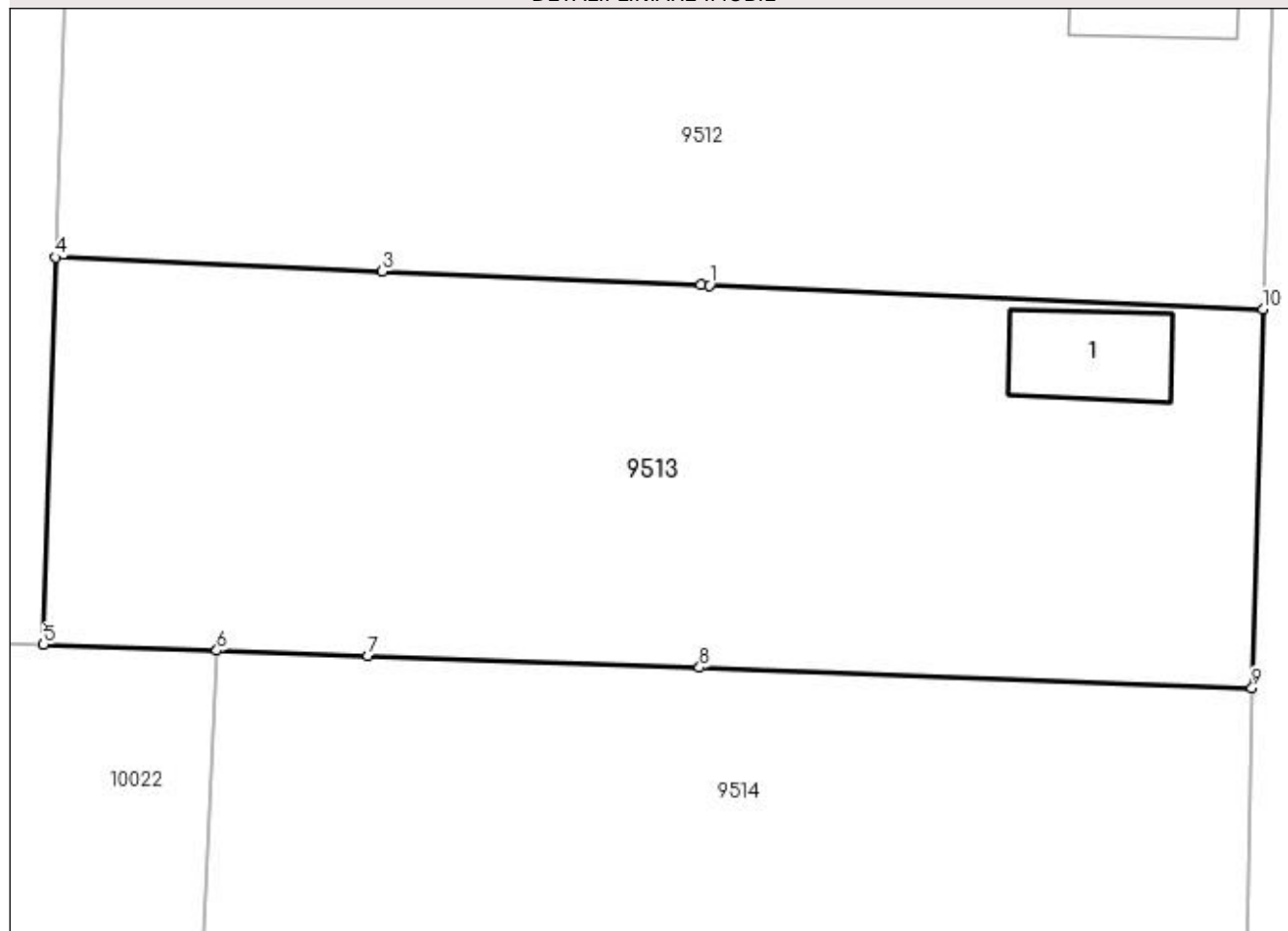
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	219	90	-	
2	vie	NU	600	219	90/1	-	
3	arabil	NU	598	219	90/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.594,822 296.684,55	2	399.594,223 296.684,575	0.6
2	399.594,223 296.684,575	3	399.572,28 296.685,519	21.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.572,28 296.685,519	4	399.549,754 296.686,487	22.547
4	399.549,754 296.686,487	5	399.548,914 296.659,804	26.696
5	399.548,914 296.659,804	6	399.560,858 296.659,388	11.951
6	399.560,858 296.659,388	7	399.571,289 296.659,024	10.437
7	399.571,289 296.659,024	8	399.594,13 296.658,222	22.855
8	399.594,13 296.658,222	9	399.632,216 296.656,817	38.112
9	399.632,216 296.656,817	10	399.632,961 296.682,91	26.104
10	399.632,961 296.682,91	1	399.594,822 296.684,55	38.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Nr. FN, Jud. Dolj, T219,P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1031-48939, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORHOT VASILE, LIPSA CNP 2) BORHOT MARIN, LIPSA CNP 3) BORHOT CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

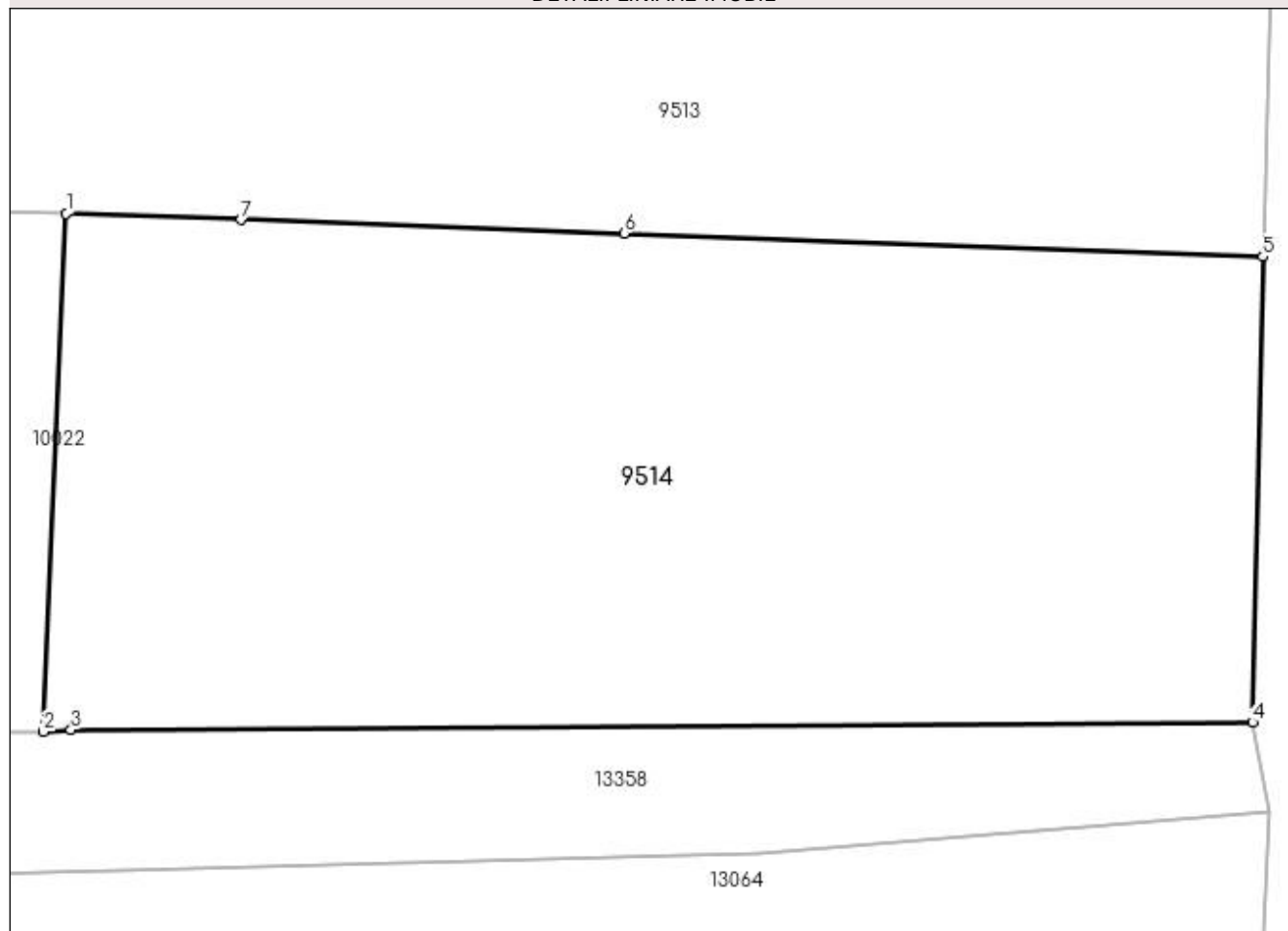
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.101	219	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.560,858 296.659,388	2	399.559,5 296.628,504	30.914
2	399.559,5 296.628,504	3	399.561,131 296.628,617	1.635
3	399.561,131 296.628,617	4	399.631,592 296.629,07	70.462
4	399.631,592 296.629,07	5	399.632,216 296.656,817	27.754
5	399.632,216 296.656,817	6	399.594,13 296.658,222	38.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.594,13 296.658,222	7	399.571,289 296.659,024	22.855
7	399.571,289 296.659,024	1	399.560,858 296.659,388	10.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calopar, Drumul D.C.95 Gura Vaii-Calopar , Nr. 90, Jud. Dolj, T219 P83/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP866-47894, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDA NICOLAE, LIPSA CNP 2) BORHOT FLOAREA, LIPSA CNP 3) NEDA CHIRITĂ, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	219	83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.535,469 296.759,552	2	399.534,735 296.749,472	10.107
2	399.534,735 296.749,472	3	399.541,843 296.748,579	7.164
3	399.541,843 296.748,579	4	399.548,663 296.747,284	6.942
4	399.548,663 296.747,284	5	399.551,72 296.746,703	3.112
5	399.551,72 296.746,703	6	399.552,285 296.761,523	14.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.552,285 296.761,523	7	399.552,713 296.772,742	11.227
7	399.552,713 296.772,742	8	399.553,067 296.778,374	5.643
8	399.553,067 296.778,374	9	399.536,463 296.779,012	16.616
9	399.536,463 296.779,012	1	399.535,469 296.759,552	19.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

