DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DE 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

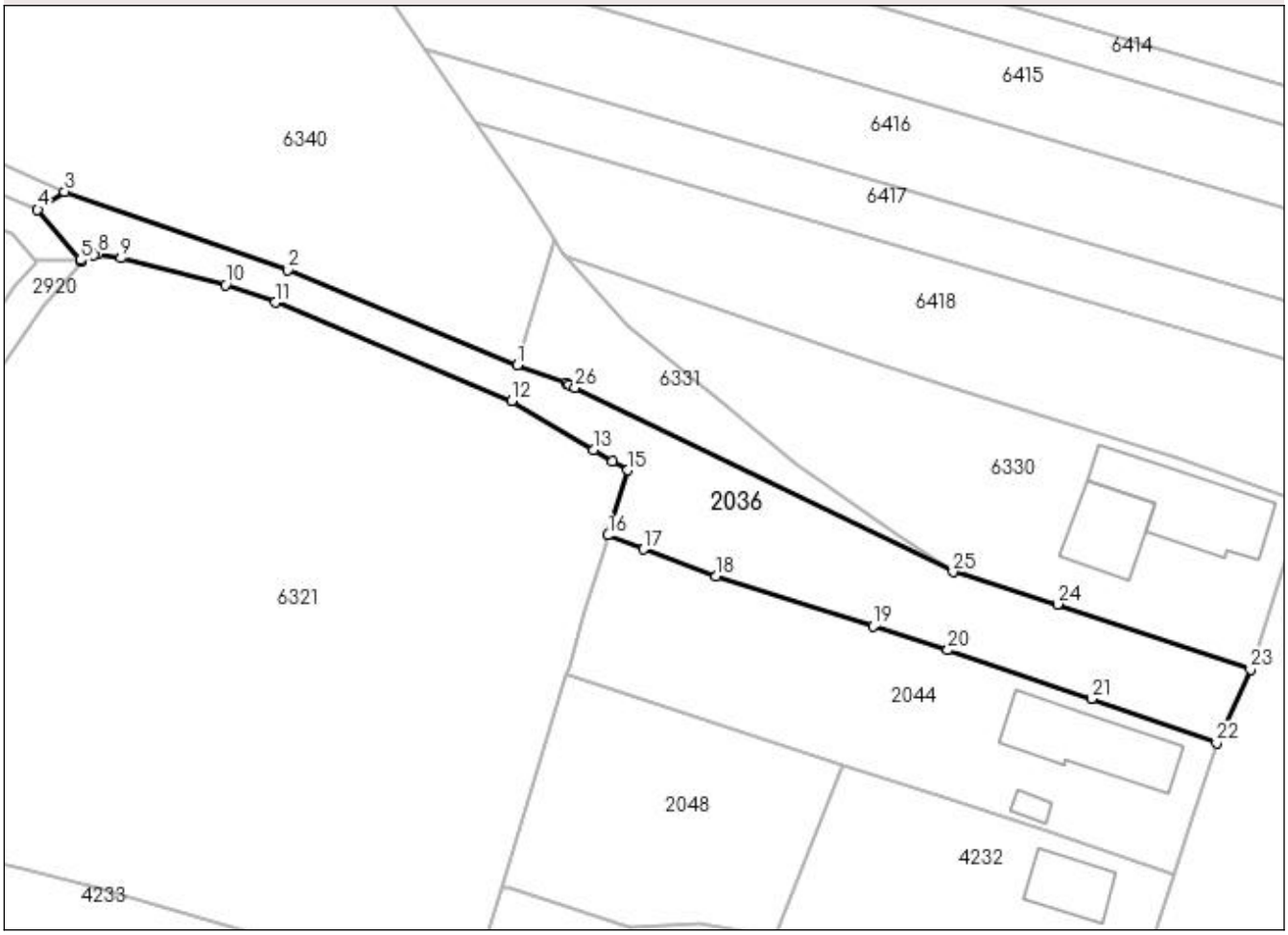
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	853	-	271	-	
2	drum	NU	247	-	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.948,253 286.552,677	2	393.921,861 286.563,645	28.58
3	393.896,147 286.572,632	4	393.893,029 286.570,565	3.741
5	393.897,989 286.564,775	6	393.898,123 286.564,618	0.207
7	393.899,468 286.565,348	8	393.899,979 286.565,51	0.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.921,861 286.563,645	3	393.896,147 286.572,632	27.239
4	393.893,029 286.570,565	5	393.897,989 286.564,775	7.624
6	393.898,123 286.564,618	7	393.899,468 286.565,348	1.53
8	393.899,979 286.565,51	9	393.902,638 286.564,989	2.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.902,638 286.564,989	10	393.914,644 286.561,93	12.39
11	393.920,432 286.559,907	12	393.947,641 286.548,6	29.465
13	393.957,062 286.542,921	14	393.959,237 286.541,616	2.536
15	393.960,947 286.540,603	16	393.958,714 286.533,1	7.828
17	393.962,788 286.531,485	18	393.971,14 286.528,423	8.896
19	393.989,249 286.522,641	20	393.997,815 286.519,897	8.995
21	394.014,373 286.514,316	22	394.028,781 286.509,176	15.297
23	394.032,673 286.517,64	24	394.010,432 286.525,162	23.479
25	393.998,411 286.528,877	26	393.954,903 286.550,112	48.413
27	393.954,281 286.550,416	28	393.953,868 286.550,619	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.914,644 286.561,93	11	393.920,432 286.559,907	6.131
12	393.947,641 286.548,6	13	393.957,062 286.542,921	11.001
14	393.959,237 286.541,616	15	393.960,947 286.540,603	1.988
16	393.958,714 286.533,1	17	393.962,788 286.531,485	4.382
18	393.971,14 286.528,423	19	393.989,249 286.522,641	19.01
20	393.997,815 286.519,897	21	394.014,373 286.514,316	17.473
22	394.028,781 286.509,176	23	394.032,673 286.517,64	9.316
24	394.010,432 286.525,162	25	393.998,411 286.528,877	12.582
26	393.954,903 286.550,112	27	393.954,281 286.550,416	0.692
28	393.953,868 286.550,619	1	393.948,253 286.552,677	5.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 55, Jud. Dolj, T 23, P 1087/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

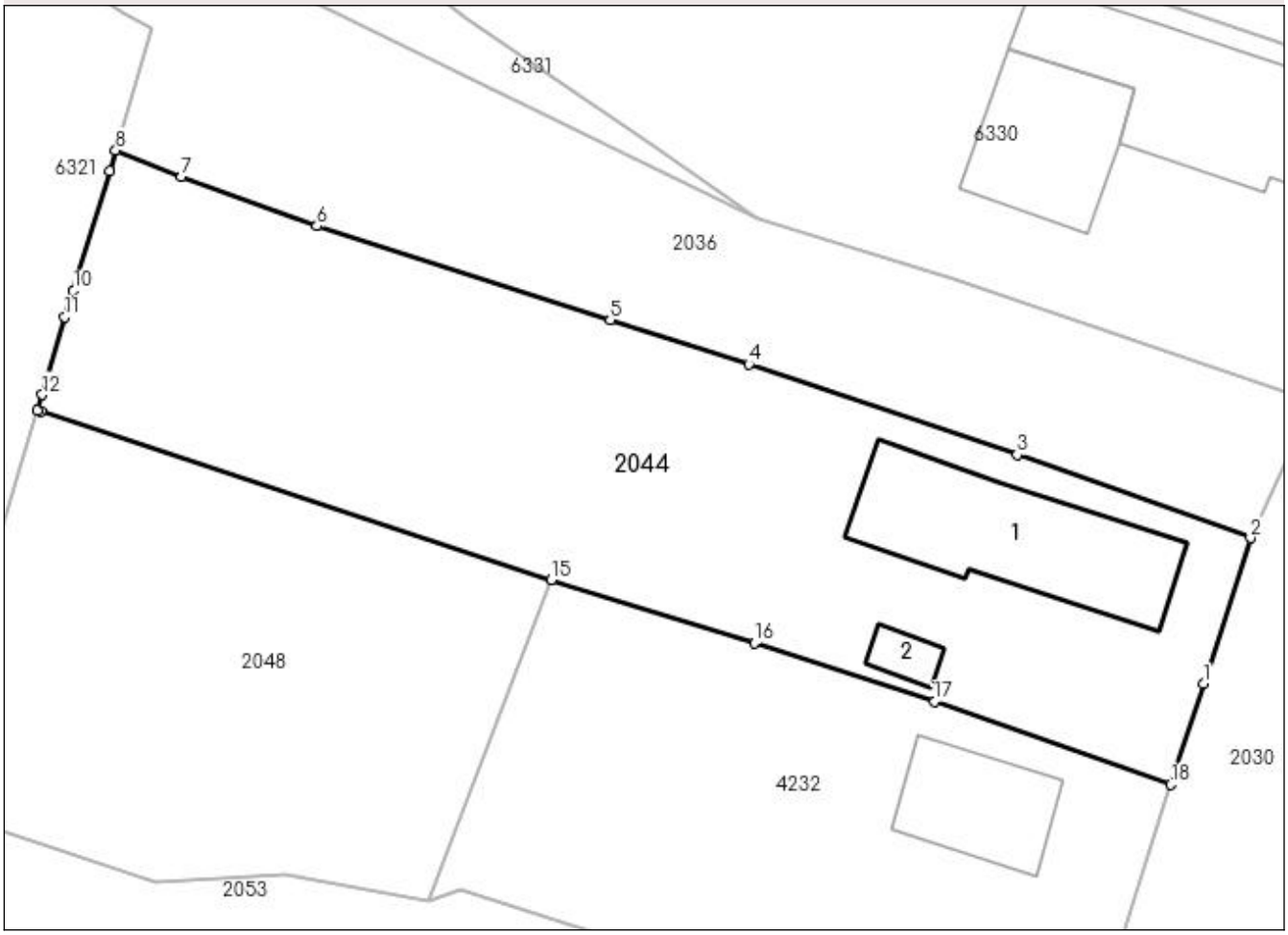
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.199	23	1087/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.025,883 286.500,199	2	394.028,781 286.509,176	9.433
2	394.028,781 286.509,176	3	394.014,373 286.514,316	15.297
3	394.014,373 286.514,316	4	393.997,815 286.519,897	17.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.997,815 286.519,897	5	393.989,249 286.522,641	8.995
5	393.989,249 286.522,641	6	393.971,14 286.528,423	19.01
6	393.971,14 286.528,423	7	393.962,788 286.531,485	8.896
7	393.962,788 286.531,485	8	393.958,714 286.533,1	4.382
8	393.958,714 286.533,1	9	393.958,336 286.531,829	1.326
9	393.958,336 286.531,829	10	393.956,1 286.524,447	7.713
10	393.956,1 286.524,447	11	393.955,561 286.522,819	1.715
11	393.955,561 286.522,819	12	393.954,188 286.518,026	4.986
12	393.954,188 286.518,026	13	393.953,89 286.517,049	1.022
13	393.953,89 286.517,049	14	393.954,08 286.517,003	0.195
14	393.954,08 286.517,003	15	393.985,616 286.506,6	33.208
15	393.985,616 286.506,6	16	393.998,141 286.502,687	13.122
16	393.998,141 286.502,687	17	394.009,276 286.499,108	11.696
17	394.009,276 286.499,108	18	394.023,853 286.493,972	15.455
18	394.023,853 286.493,972	1	394.025,883 286.500,199	6.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 23, P 1087/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

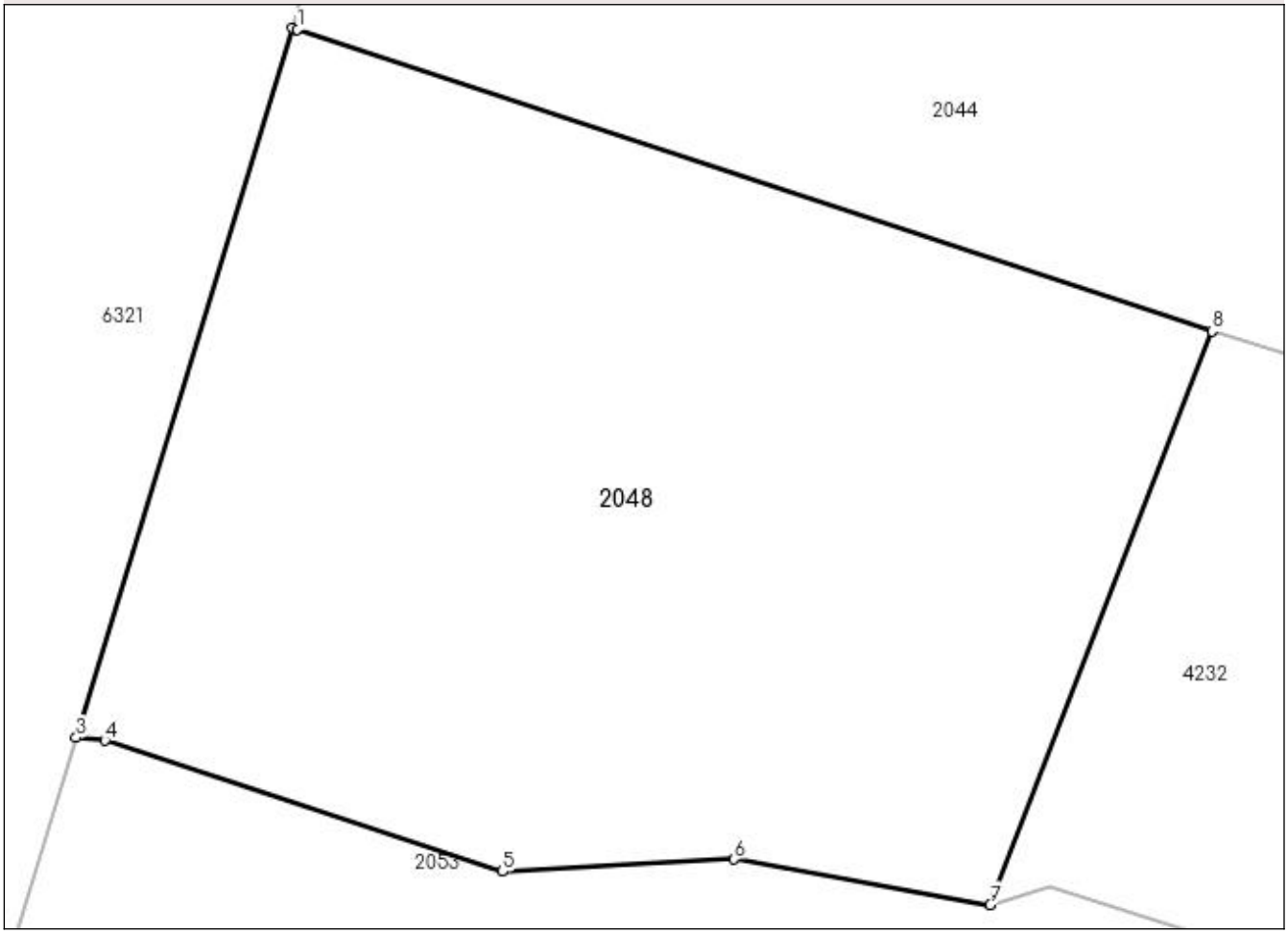
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	781	23	1087/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.954,08 286.517,003	2	393.953,89 286.517,049	0.195
2	393.953,89 286.517,049	3	393.946,447 286.492,605	25.552
3	393.946,447 286.492,605	4	393.947,444 286.492,496	1.003
4	393.947,444 286.492,496	5	393.961,161 286.487,989	14.438
5	393.961,161 286.487,989	6	393.969,144 286.488,409	7.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.969,144 286.488,409	7	393.977,978 286.486,839	8.972
7	393.977,978 286.486,839	8	393.985,616 286.506,6	21.186
8	393.985,616 286.506,6	1	393.954,08 286.517,003	33.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 57, Jud. Dolj, T23, P1087/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32188	1.044	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Suprafata detinuta sub nume proprietar=230 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32188-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1- Casa de locuit cu sc= 56 mp, scd=56 mp edificata in anul 1980 . regim inaltime P, Calcul analitic pentru suprafața construită și neconstruită, necesară pentru a asigura exploatarea normală a construcției C1 este 65 mp
A1.2	32188-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2- Magazie+Patul cu sc= 31 mp, scd=31 mp edificata in anul 1982. regim inaltime P . Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normal construcției C2 este de 34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94399 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de mostenitor nr 142, din 10/05/2004 emis de BNP Florea Grigorie (act administrativ nr Adeverinta nr 3088 din 06.04.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Proces verbal din 04.07.1979, emis de Cooperativa Agricola de Productie 30;act administrativ nr Contract de vazare cumparare din 04.07.1979, emis de Cooperativa Agricola de Productie 30;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 3087 din 06.04.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1030, cota initiala 800/1030	A1
	1) **TULFAN AUREL**	
	OBSERVATII: def Tulfan Maria	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TULFAN AUREL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 3089, din 06/04/2023 emis de Primaria Cerat (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate nr 257 din 08.11.2022, emis de PFA DIACONU CONSTANTIN DANIEL);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 230 mp,	A1
	1) **TULFAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

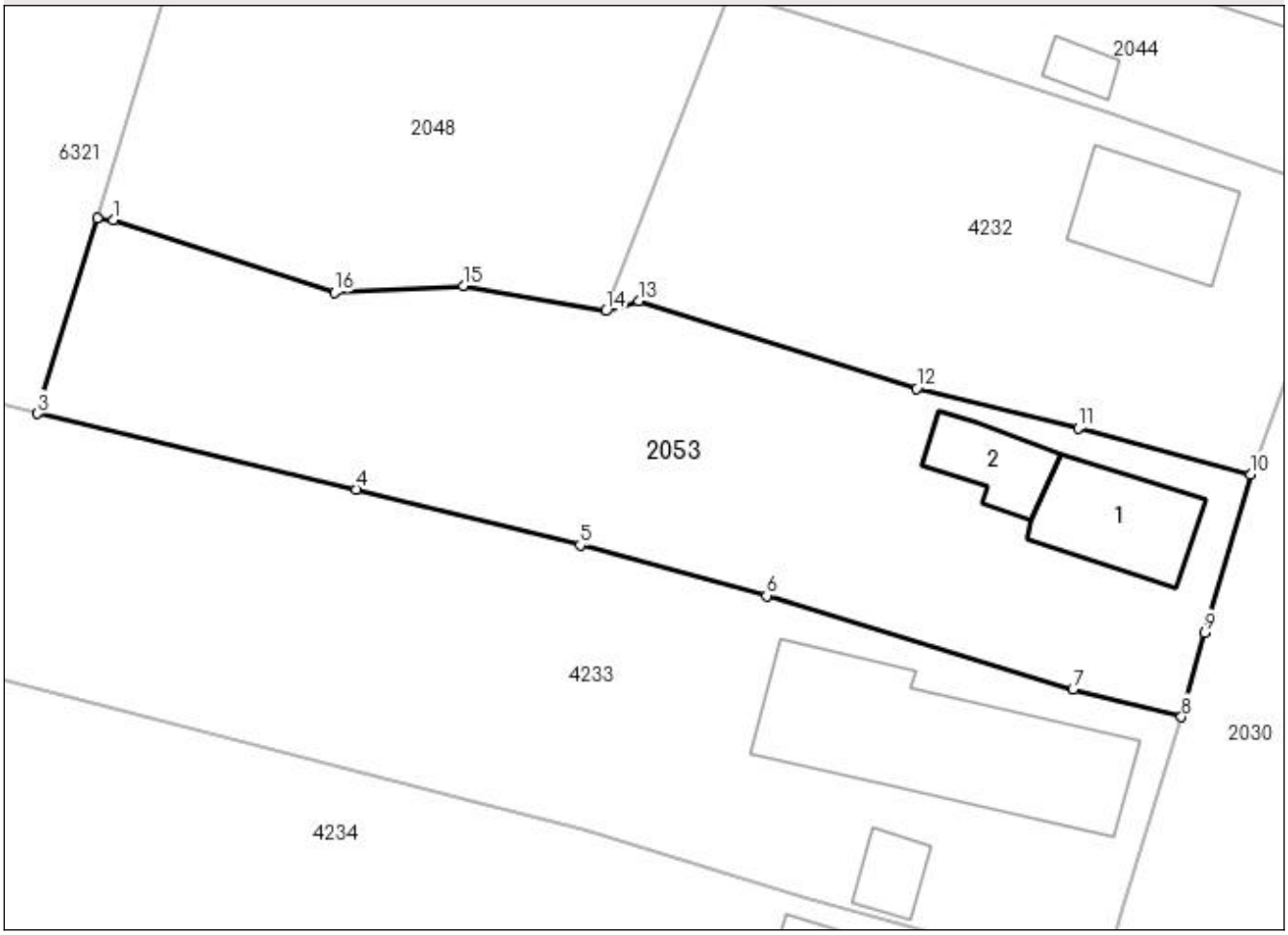
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32188	1.044	Suprafata detinuta sub nume proprietar=230 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	23	1087/1	-	
2	vie	DA	555	23	1087/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32188-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1- Casa de locuit cu sc= 56 mp,scd=56 mp edificata in anul 1980 . regim inaltime P, Calcul analitic pentru suprafața construită și neconstruită, necesară pentru a asigura exploatarea normală a construcției C1 este 65 mp
A1.2	32188-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-Magazie+Patul cu sc= 31 mp,scd=31 mp edificata in anul 1982. regim inaltime P . Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normal construcției C2 este de 34 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.947,444 286.492,496	2	393.946,447 286.492,605	1.003
2	393.946,447 286.492,605	3	393.942,759 286.480,493	12.661
3	393.942,759 286.480,493	4	393.962,503 286.475,788	20.297
4	393.962,503 286.475,788	5	393.976,382 286.472,336	14.302
5	393.976,382 286.472,336	6	393.987,94 286.469,2	11.976
6	393.987,94 286.469,2	7	394.006,921 286.463,398	19.848
7	394.006,921 286.463,398	8	394.013,656 286.461,694	6.948
8	394.013,656 286.461,694	9	394.015,082 286.466,929	5.426
9	394.015,082 286.466,929	10	394.017,932 286.476,734	10.211
10	394.017,932 286.476,734	11	394.007,251 286.479,584	11.055
11	394.007,251 286.479,584	12	393.997,245 286.482,042	10.303
12	393.997,245 286.482,042	13	393.980,042 286.487,456	18.035
13	393.980,042 286.487,456	14	393.977,978 286.486,839	2.154
14	393.977,978 286.486,839	15	393.969,144 286.488,409	8.972
15	393.969,144 286.488,409	16	393.961,161 286.487,989	7.994
16	393.961,161 286.487,989	1	393.947,444 286.492,496	14.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 63, Jud. Dolj, T 23, P 1072,1074

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.963	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 643-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

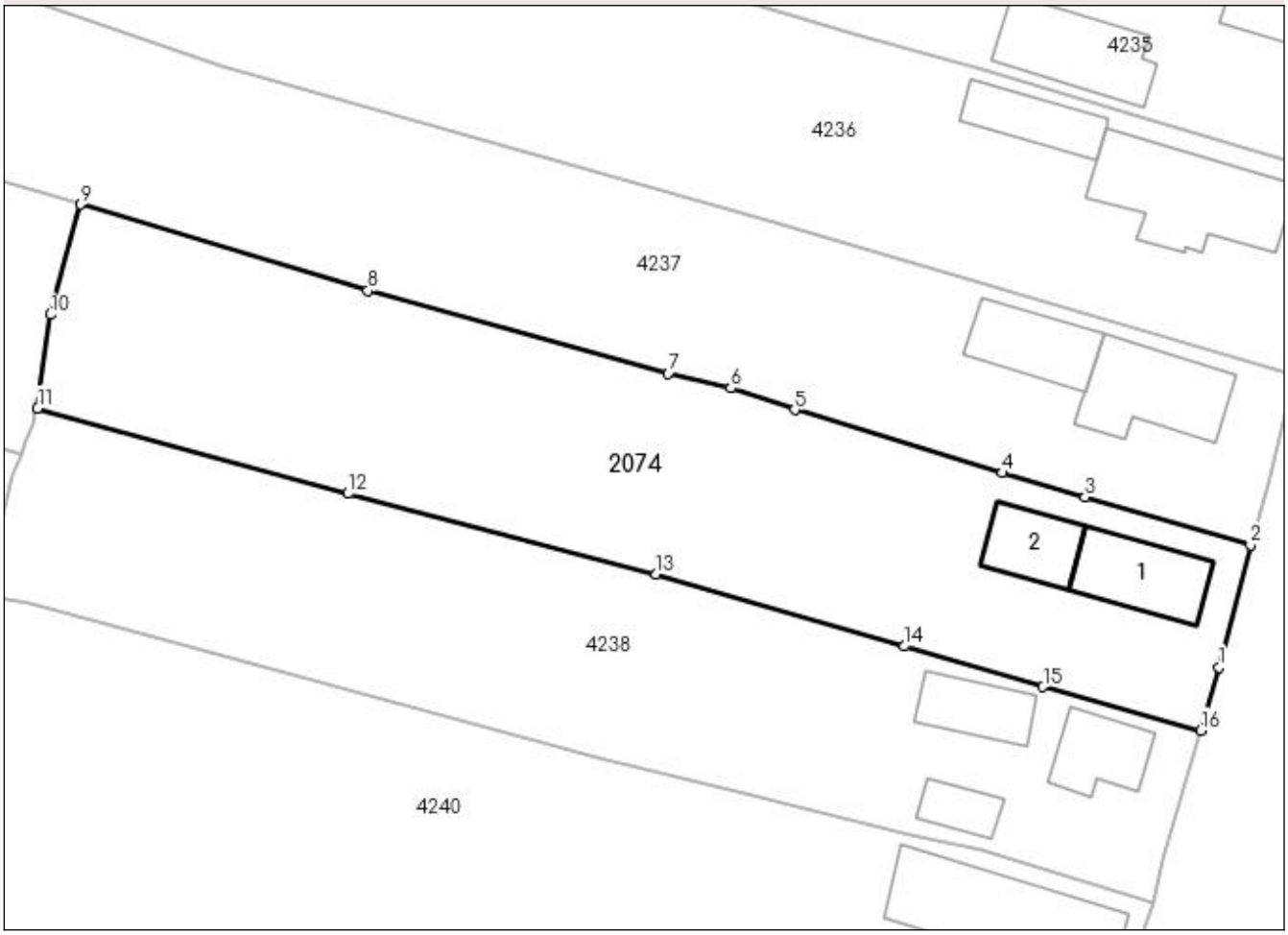
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	23	1072	-	
2	arabil	DA	1.271	23	1074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.985,548 286.364,83	2	393.988,384 286.375,865	11.394
2	393.988,384 286.375,865	3	393.973,471 286.380,157	15.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.973,471 286.380,157	4	393.966,001 286.382,347	7.784
4	393.966,001 286.382,347	5	393.947,276 286.388,031	19.569
5	393.947,276 286.388,031	6	393.941,51 286.389,993	6.091
6	393.941,51 286.389,993	7	393.935,878 286.391,308	5.783
7	393.935,878 286.391,308	8	393.908,782 286.398,778	28.107
8	393.908,782 286.398,778	9	393.882,87 286.406,549	27.052
9	393.882,87 286.406,549	10	393.880,175 286.396,616	10.292
10	393.880,175 286.396,616	11	393.878,99 286.388,161	8.538
11	393.878,99 286.388,161	12	393.906,983 286.380,471	29.03
12	393.906,983 286.380,471	13	393.934,789 286.373,212	28.738
13	393.934,789 286.373,212	14	393.957,152 286.366,713	23.288
14	393.957,152 286.366,713	15	393.969,669 286.363,065	13.038
15	393.969,669 286.363,065	16	393.983,895 286.359,122	14.762
16	393.983,895 286.359,122	1	393.985,548 286.364,83	5.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, T 23, P 1038

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.757	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

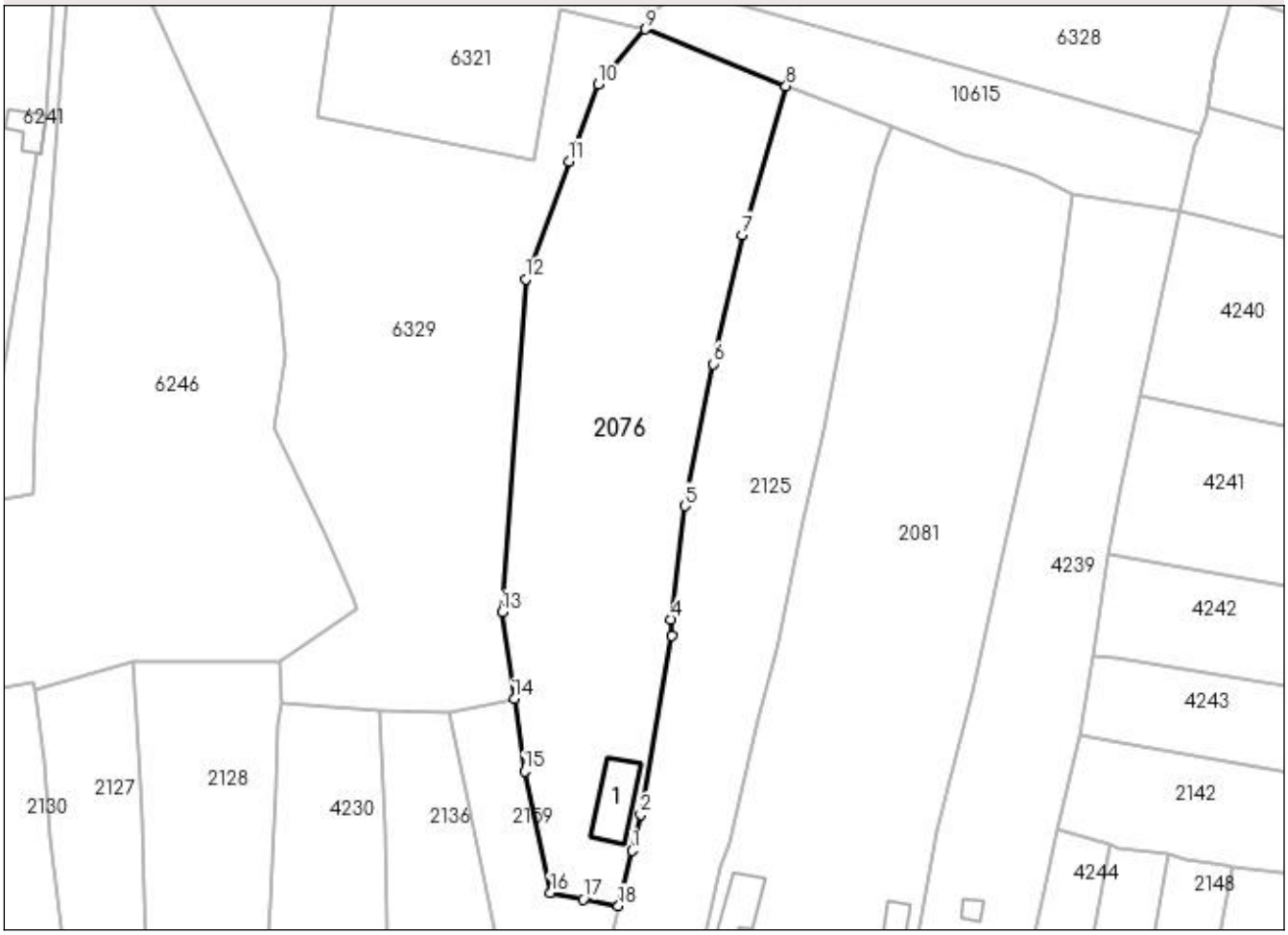
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	23	1038	-	
2	arabil	DA	2.811	23	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,818 286.267,042	2	393.786,245 286.272,884	6.014
2	393.786,245 286.272,884	3	393.791,356 286.302,063	29.623
3	393.791,356 286.302,063	4	393.791,199 286.304,807	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.791,199 286.304,807	5	393.793,417 286.323,264	18.59
5	393.793,417 286.323,264	6	393.798,026 286.346,438	23.628
6	393.798,026 286.346,438	7	393.802,857 286.367,545	21.653
7	393.802,857 286.367,545	8	393.809,986 286.391,814	25.294
8	393.809,986 286.391,814	9	393.786,981 286.401,096	24.807
9	393.786,981 286.401,096	10	393.779,328 286.392,057	11.844
10	393.779,328 286.392,057	11	393.774,552 286.379,529	13.407
11	393.774,552 286.379,529	12	393.767,409 286.360,32	20.494
12	393.767,409 286.360,32	13	393.763,572 286.305,935	54.52
13	393.763,572 286.305,935	14	393.765,593 286.291,786	14.292
14	393.765,593 286.291,786	15	393.767,276 286.280,006	11.9
15	393.767,276 286.280,006	16	393.771,482 286.260,125	20.321
16	393.771,482 286.260,125	17	393.776,837 286.259,127	5.447
17	393.776,837 286.259,127	18	393.782,617 286.258,035	5.882
18	393.782,617 286.258,035	1	393.784,818 286.267,042	9.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T23 P1041,P1042,P1043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32175	5.069	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32175-C1	Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T23 P1041,P1042,P1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-Casa de locuit cu sc=76 mp , scd=76 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973, Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normală a construcției C1 este de 105 mp
A1.2	32175-C2	Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T23 P1041,P1042,P1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-Anexa gospodareasca cu sc=86 mp , scd=86 mp, regim inaltime P edificata in 1973 . Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normal construcției C2 este de 95 mp
A1.3	32175-C3	Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T23 P1041,P1042,P1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C3-Patul+Magazie cu sc=70 mp , scd=70 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973 Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normala a construcției C3 este de 76 mp
A1.4	32175-C4	Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T23 P1041,P1042,P1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4-Grajd cu sc=40 mp , scd=40 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973 Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normala a construcției C4 este de 44 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74029 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 2, din 10/01/2000 emis de BNP Florea Grigorie (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 2207 din 13.03.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr 2240 din 13.03.2023, emis de Primaria Cerat;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 987, Dosar nr 1977/1995 din 24.04.1996, emis de Judecatoria Bailesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr 661-60671 din 18.04.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNICĂ IOANA**	
	OBSERVATII: def Stanica Petre	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74029 / 20/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 987, Dosar nr 1977/1995, din 24/04/1996 emis de Judecatoria Bailesti;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:26711 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCHIOPIRLAN ELENA**, Lipsa CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32175	5.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.183	23	1041	-	
2	arabil	DA	1.981	23	1042	-	
3	vie	DA	1.905	23	1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32175-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-Casa de locuit cu sc=76 mp , scd=76 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973, Suprafaţa construită şi neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normală a construcţiei C1 este de 105 mp
A1.2	32175-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-Anexa gospodareasca cu sc=86 mp , scd=86 mp, regim inaltime P edificata in 1973 . Suprafaţa construită şi neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normal construcţiei C2 este de 95 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	32175-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C3-Patul+Magazie cu sc=70 mp , scd=70 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973 Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normala a construcției C3 este de 76 mp
A1.4	32175-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4-Grajd cu sc=40 mp , scd=40 mp, regim inaltime P edificata in anul 1973 Suprafața construită și neconstruită,necesară pentru a asigura exploatarea normala a construcției C4 este de 44 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.828,568 286.234,768	2	393.830,25 286.246,236	11.591
3	393.834,739 286.270,251	4	393.840,446 286.292,928	23.384
5	393.845,395 286.315,299	6	393.853,844 286.353,181	38.813
7	393.856,841 286.374,28	8	393.850,56 286.377,103	6.886
9	393.846,011 286.378,705	10	393.838,775 286.380,562	7.47
11	393.827,126 286.385,143	12	393.824,891 286.378,924	6.608
13	393.822,302 286.367,996	14	393.819,774 286.354,968	13.271
15	393.816,08 286.335,8	16	393.812,889 286.321,035	15.106
17	393.808,673 286.301,282	18	393.808,023 286.298,908	2.461
19	393.805,281 286.288,484	20	393.800,708 286.268,507	20.494
21	393.799,333 286.264,245	22	393.795,974 286.248,838	15.769
23	393.794,774 286.242,83	24	393.793,021 286.232,252	10.722
25	393.818,875 286.230,301	26	393.827,919 286.229,717	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.830,25 286.246,236	3	393.834,739 286.270,251	24.431
4	393.840,446 286.292,928	5	393.845,395 286.315,299	22.912
6	393.853,844 286.353,181	7	393.856,841 286.374,28	21.311
8	393.850,56 286.377,103	9	393.846,011 286.378,705	4.823
10	393.838,775 286.380,562	11	393.827,126 286.385,143	12.517
12	393.824,891 286.378,924	13	393.822,302 286.367,996	11.23
14	393.819,774 286.354,968	15	393.816,08 286.335,8	19.521
16	393.812,889 286.321,035	17	393.808,673 286.301,282	20.198
18	393.808,023 286.298,908	19	393.805,281 286.288,484	10.779
20	393.800,708 286.268,507	21	393.799,333 286.264,245	4.478
22	393.795,974 286.248,838	23	393.794,774 286.242,83	6.127
24	393.793,021 286.232,252	25	393.818,875 286.230,301	25.928
26	393.827,919 286.229,717	1	393.828,568 286.234,768	5.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj, Fost Ulita Spiridon

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32179	14.429	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard viu, metal, beton, lemn in latura de N, limita conventionala in latura de E, gard de beton, sarma, metal, lemn, gard viu in latura de S si limita conventionala in latura de V.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71664 / 15/03/2023		
Act Normativ nr. HCL nr.31, din 10/04/2008 emis de Consiliul Local Cerat (Referat de legalitate nr. 13565/28/07/2008 Instit. Prefectului,HG nr. 623/20/06/2012 Guvernul Romaniei, act administrativ nr Anexa nr.30-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com.Cerat din 18.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Adeverinta nr.2767 din 27.03.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

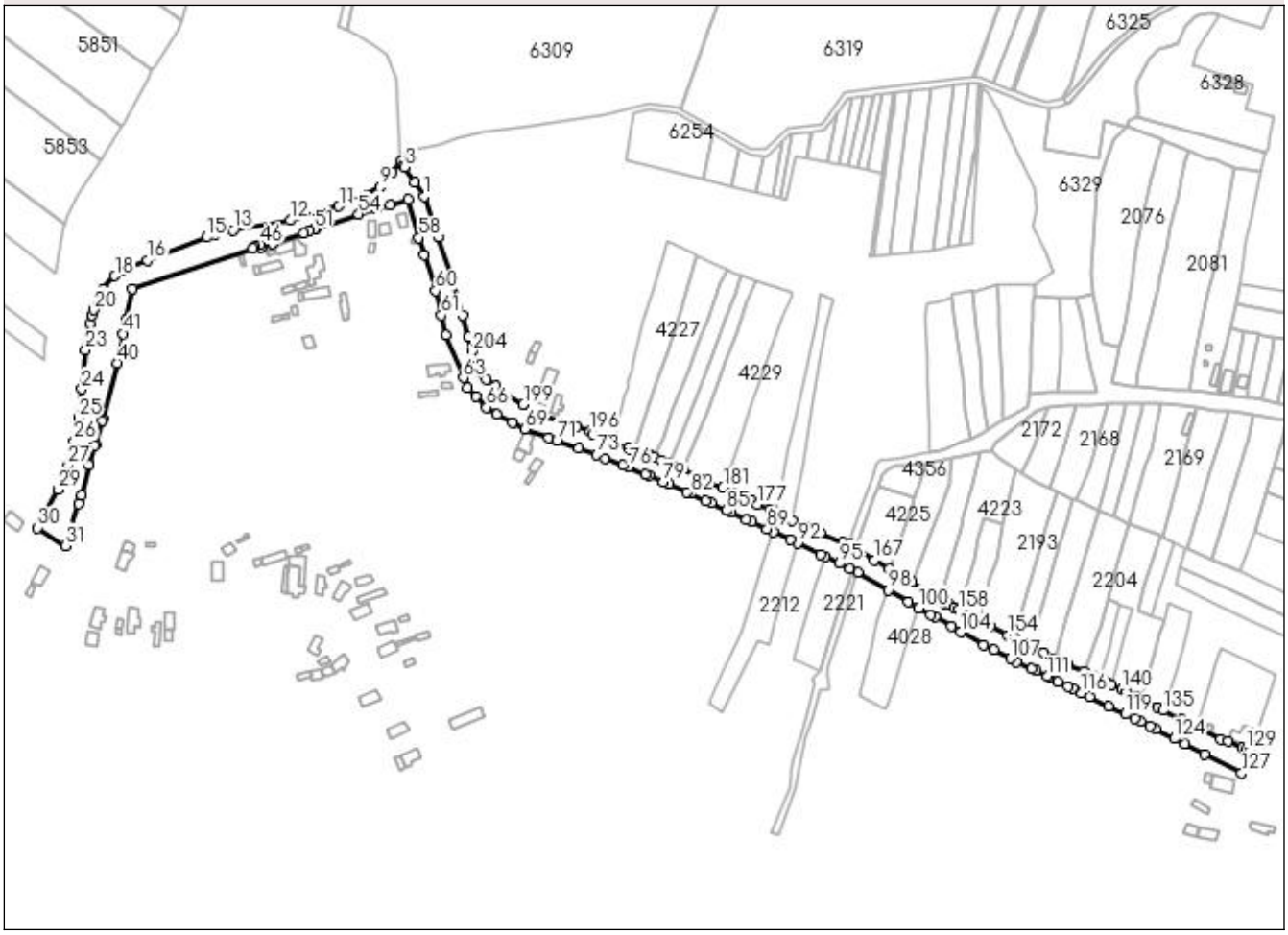
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32179	14.429	Teren intravilan imprejmuit cu gard viu, metal, beton, lemn in latura de N, limita conventionala in latura de E, gard de beton, sarma, metal, lemn, gard viu in latura de S si limita conventionala in latura de V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.331,713 286.355,652	2	393.325,58 286.364,577	10.829
4	393.317,929 286.375,838	5	393.317,955 286.375,857	0.032
7	393.316,094 286.377,519	8	393.310,915 286.371,369	8.04
10	393.293,42 286.356,502	11	393.276,23 286.349,109	18.713
13	393.207,617 286.333,565	14	393.195,979 286.331,199	11.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.325,58 286.364,577	3	393.318,749 286.374,516	12.06
5	393.317,955 286.375,857	6	393.316,57 286.378,03	2.578
8	393.310,915 286.371,369	9	393.302,627 286.361,526	12.868
11	393.276,23 286.349,109	12	393.244,677 286.339,96	32.852
14	393.195,979 286.331,199	15	393.190,405 286.329,036	5.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.318,749 286.374,516	4	393.317,929 286.375,838	1.557
6	393.316,57 286.378,03	7	393.316,094 286.377,519	0.699
9	393.302,627 286.361,526	10	393.293,42 286.356,502	10.488
12	393.244,677 286.339,96	13	393.207,617 286.333,565	37.608
15	393.190,405 286.329,036	16	393.152,09 286.314,169	41.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.152,09 286.314,169	17	393.137,008 286.307,892	16.336
19	393.123,082 286.295,544	20	393.116,986 286.281,96	14.89
22	393.114,631 286.273,239	23	393.111,858 286.255,961	17.499
25	393.107,197 286.211,816	26	393.104,534 286.196,748	15.302
28	393.098,201 286.173,858	29	393.094,209 286.165,529	9.236
31	393.099,113 286.129,087	32	393.107,303 286.156,366	28.482
34	393.114,132 286.181,525	35	393.114,45 286.182,733	1.249
37	393.118,397 286.195,059	38	393.122,847 286.210,328	15.904
40	393.132,552 286.247,537	41	393.136,169 286.266,55	19.354
43	393.141,975 286.295,712	44	393.220,28 286.321,74	82.517
46	393.225,056 286.324,422	47	393.225,796 286.322,359	2.191
49	393.253,519 286.331,898	50	393.257,279 286.333,179	3.972
52	393.260,757 286.334,472	53	393.261,176 286.334,821	0.545
55	393.300,109 286.347,737	56	393.309,343 286.350,161	9.547
58	393.328,119 286.328,802	59	393.331,502 286.317,729	11.578
61	393.342,727 286.278,562	62	393.345,397 286.265,431	13.4
64	393.359,899 286.231,39	65	393.365,258 286.225,874	7.691
67	393.378,562 286.214,086	68	393.388,675 286.208,765	11.427
70	393.412,228 286.198,969	71	393.417,592 286.197,03	5.704
73	393.443,364 286.188,104	74	393.448,887 286.185,902	5.946
76	393.464,007 286.180,278	77	393.475,088 286.175,539	12.052
79	393.486,367 286.170,555	80	393.490,293 286.168,883	4.267
82	393.504,238 286.162,787	83	393.514,064 286.158,228	10.832
85	393.527,65 286.152,008	86	393.530,648 286.150,685	3.277
88	393.544,084 286.144,496	89	393.553,877 286.139,969	10.789
91	393.569,211 286.132,922	92	393.573,825 286.130,963	5.013
94	393.591,948 286.122,224	95	393.601,009 286.117,6	10.173
97	393.612,768 286.111,883	98	393.632,728 286.100,429	23.013
100	393.652,362 286.088,749	101	393.660,077 286.084,452	8.831
103	393.673,417 286.076,723	104	393.679,497 286.073,066	7.095
106	393.701,024 286.061,531	107	393.711,75 286.056,06	12.041
109	393.725,529 286.049,197	110	393.728,236 286.048,171	2.895
112	393.737,003 286.044,0	113	393.742,741 286.041,115	6.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	393.137,008 286.307,892	18	393.130,861 286.303,958	7.298
20	393.116,986 286.281,96	21	393.116,083 286.278,617	3.462
23	393.111,858 286.255,961	24	393.109,391 286.230,741	25.341
26	393.104,534 286.196,748	27	393.100,587 286.181,21	16.032
29	393.094,209 286.165,529	30	393.080,767 286.140,766	28.176
32	393.107,303 286.156,366	33	393.108,986 286.161,971	5.852
35	393.114,45 286.182,733	36	393.118,065 286.194,024	11.855
38	393.122,847 286.210,328	39	393.123,028 286.211,024	0.719
41	393.136,169 286.266,55	42	393.138,172 286.275,567	9.237
44	393.220,28 286.321,74	45	393.221,51 286.323,15	1.871
47	393.225,796 286.322,359	48	393.233,499 286.324,947	8.126
50	393.257,279 286.333,179	51	393.260,208 286.334,184	3.097
53	393.261,176 286.334,821	54	393.288,94 286.344,129	29.283
56	393.309,343 286.350,161	57	393.320,971 286.353,53	12.106
59	393.331,502 286.317,729	60	393.338,85 286.294,416	24.444
62	393.345,397 286.265,431	63	393.357,053 286.238,057	29.752
65	393.365,258 286.225,874	66	393.372,008 286.218,79	9.785
68	393.388,675 286.208,765	69	393.396,914 286.204,767	9.158
71	393.417,592 286.197,03	72	393.431,741 286.192,195	14.952
74	393.448,887 286.185,902	75	393.460,511 286.181,568	12.406
77	393.475,088 286.175,539	78	393.477,36 286.174,642	2.443
80	393.490,293 286.168,883	81	393.501,898 286.163,693	12.713
83	393.514,064 286.158,228	84	393.517,646 286.156,679	3.903
86	393.530,648 286.150,685	87	393.540,325 286.146,149	10.687
89	393.553,877 286.139,969	90	393.557,869 286.138,13	4.395
92	393.573,825 286.130,963	93	393.588,723 286.123,629	16.605
95	393.601,009 286.117,6	96	393.607,6 286.114,201	7.416
98	393.632,728 286.100,429	99	393.645,504 286.092,639	14.964
101	393.660,077 286.084,452	102	393.663,019 286.082,803	3.373
104	393.679,497 286.073,066	105	393.694,382 286.064,849	17.002
107	393.711,75 286.056,06	108	393.715,843 286.053,946	4.607
110	393.728,236 286.048,171	111	393.735,703 286.044,532	8.307
113	393.742,741 286.041,115	114	393.749,176 286.037,978	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	393.130,861 286.303,958	19	393.123,082 286.295,544	11.459
21	393.116,083 286.278,617	22	393.114,631 286.273,239	5.57
24	393.109,391 286.230,741	25	393.107,197 286.211,816	19.051
27	393.100,587 286.181,21	28	393.098,201 286.173,858	7.729
30	393.080,767 286.140,766	31	393.099,113 286.129,087	21.748
33	393.108,986 286.161,971	34	393.114,132 286.181,525	20.22
36	393.118,065 286.194,024	37	393.118,397 286.195,059	1.087
39	393.123,028 286.211,024	40	393.132,552 286.247,537	37.735
42	393.138,172 286.275,567	43	393.141,975 286.295,712	20.5
45	393.221,51 286.323,15	46	393.225,056 286.324,422	3.768
48	393.233,499 286.324,947	49	393.253,519 286.331,898	21.192
51	393.260,208 286.334,184	52	393.260,757 286.334,472	0.62
54	393.288,94 286.344,129	55	393.300,109 286.347,737	11.737
57	393.320,971 286.353,53	58	393.328,119 286.328,802	25.74
60	393.338,85 286.294,416	61	393.342,727 286.278,562	16.321
63	393.357,053 286.238,057	64	393.359,899 286.231,39	7.249
66	393.372,008 286.218,79	67	393.378,562 286.214,086	8.067
69	393.396,914 286.204,767	70	393.412,228 286.198,969	16.375
72	393.431,741 286.192,195	73	393.443,364 286.188,104	12.322
75	393.460,511 286.181,568	76	393.464,007 286.180,278	3.726
78	393.477,36 286.174,642	79	393.486,367 286.170,555	9.891
81	393.501,898 286.163,693	82	393.504,238 286.162,787	2.509
84	393.517,646 286.156,679	85	393.527,65 286.152,008	11.041
87	393.540,325 286.146,149	88	393.544,084 286.144,496	4.106
90	393.557,869 286.138,13	91	393.569,211 286.132,922	12.481
93	393.588,723 286.123,629	94	393.591,948 286.122,224	3.518
96	393.607,6 286.114,201	97	393.612,768 286.111,883	5.664
99	393.645,504 286.092,639	100	393.652,362 286.088,749	7.884
102	393.663,019 286.082,803	103	393.673,417 286.076,723	12.045
105	393.694,382 286.064,849	106	393.701,024 286.061,531	7.425
108	393.715,843 286.053,946	109	393.725,529 286.049,197	10.788
111	393.735,703 286.044,532	112	393.737,003 286.044,0	1.405
114	393.749,176 286.037,978	115	393.752,172 286.036,507	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	393.752,172 286.036,507	116	393.757,831 286.033,819	6.265
116	393.757,831 286.033,819	117	393.763,093 286.031,204	5.876
117	393.763,093 286.031,204	118	393.775,668 286.025,151	13.956
118	393.775,668 286.025,151	119	393.786,497 286.019,958	12.01
119	393.786,497 286.019,958	120	393.792,382 286.017,244	6.481
120	393.792,382 286.017,244	121	393.796,424 286.015,231	4.516
121	393.796,424 286.015,231	122	393.802,186 286.012,362	6.437
122	393.802,186 286.012,362	123	393.806,304 286.010,371	4.574
123	393.806,304 286.010,371	124	393.818,22 286.004,146	13.444
124	393.818,22 286.004,146	125	393.824,921 286.000,836	7.474
125	393.824,921 286.000,836	126	393.837,696 285.994,157	14.416
126	393.837,696 285.994,157	127	393.861,762 285.981,691	27.103
127	393.861,762 285.981,691	128	393.867,501 285.996,115	15.524
128	393.867,501 285.996,115	129	393.864,667 285.997,194	3.032
129	393.864,667 285.997,194	130	393.862,239 285.998,282	2.661
130	393.862,239 285.998,282	131	393.852,757 286.002,251	10.279
131	393.852,757 286.002,251	132	393.848,365 286.003,725	4.633
132	393.848,365 286.003,725	133	393.832,826 286.011,742	17.485
133	393.832,826 286.011,742	134	393.822,964 286.016,655	11.018
134	393.822,964 286.016,655	135	393.810,961 286.022,397	13.306
135	393.810,961 286.022,397	136	393.807,219 286.024,317	4.206
136	393.807,219 286.024,317	137	393.796,946 286.029,325	11.429
137	393.796,946 286.029,325	138	393.793,079 286.031,308	4.346
138	393.793,079 286.031,308	139	393.786,845 286.034,401	6.959
139	393.786,845 286.034,401	140	393.783,912 286.035,91	3.298
140	393.783,912 286.035,91	141	393.777,151 286.039,187	7.513
141	393.777,151 286.039,187	142	393.774,846 286.040,344	2.579
142	393.774,846 286.040,344	143	393.771,631 286.041,932	3.585
143	393.771,631 286.041,932	144	393.769,975 286.042,75	1.847
144	393.769,975 286.042,75	145	393.765,788 286.044,636	4.592
145	393.765,788 286.044,636	146	393.759,33 286.047,412	7.029
146	393.759,33 286.047,412	147	393.749,491 286.052,112	10.904
147	393.749,491 286.052,112	148	393.740,714 286.056,201	9.683
148	393.740,714 286.056,201	149	393.733,196 286.059,727	8.304
149	393.733,196 286.059,727	150	393.724,591 286.063,654	9.459
150	393.724,591 286.063,654	151	393.721,662 286.065,155	3.291
151	393.721,662 286.065,155	152	393.714,571 286.068,722	7.938
152	393.714,571 286.068,722	153	393.714,128 286.070,405	1.74
153	393.714,128 286.070,405	154	393.710,168 286.071,074	4.016
154	393.710,168 286.071,074	155	393.698,415 286.077,156	13.233
155	393.698,415 286.077,156	156	393.691,592 286.080,602	7.644
156	393.691,592 286.080,602	157	393.689,235 286.081,933	2.707
157	393.689,235 286.081,933	158	393.678,406 286.087,811	12.321
158	393.678,406 286.087,811	159	393.675,532 286.089,158	3.174
159	393.675,532 286.089,158	160	393.672,276 286.090,692	3.599
160	393.672,276 286.090,692	161	393.669,333 286.091,567	3.07
161	393.669,333 286.091,567	162	393.666,177 286.093,861	3.902
162	393.666,177 286.093,861	163	393.658,776 286.098,578	8.776
163	393.658,776 286.098,578	164	393.647,707 286.105,384	12.994
164	393.647,707 286.105,384	165	393.643,091 286.108,253	5.435
165	393.643,091 286.108,253	166	393.633,103 286.114,226	11.638
166	393.633,103 286.114,226	167	393.623,485 286.119,768	11.1
167	393.623,485 286.119,768	168	393.611,274 286.126,797	14.09
168	393.611,274 286.126,797	169	393.607,401 286.130,687	5.489
169	393.607,401 286.130,687	170	393.603,07 286.131,136	4.354
170	393.603,07 286.131,136	171	393.588,341 286.137,46	16.029
171	393.588,341 286.137,46	172	393.581,048 286.140,818	8.029
172	393.581,048 286.140,818	173	393.570,32 286.145,522	11.714
173	393.570,32 286.145,522	174	393.566,595 286.147,395	4.169
174	393.566,595 286.147,395	175	393.559,034 286.150,978	8.367
175	393.559,034 286.150,978	176	393.555,894 286.152,398	3.446
176	393.555,894 286.152,398	177	393.547,924 286.156,007	8.749
177	393.547,924 286.156,007	178	393.543,957 286.157,875	4.385
178	393.543,957 286.157,875	179	393.536,215 286.161,573	8.58
179	393.536,215 286.161,573	180	393.531,962 286.163,47	4.657
180	393.531,962 286.163,47	181	393.525,306 286.166,629	7.368
181	393.525,306 286.166,629	182	393.514,293 286.171,69	12.12
182	393.514,293 286.171,69	183	393.499,313 286.178,72	16.548
183	393.499,313 286.178,72	184	393.492,199 286.181,571	7.664
184	393.492,199 286.181,571	185	393.490,249 286.182,349	2.099
185	393.490,249 286.182,349	186	393.485,425 286.184,525	5.292
186	393.485,425 286.184,525	187	393.481,311 286.186,331	4.493
187	393.481,311 286.186,331	188	393.478,105 286.187,394	3.378
188	393.478,105 286.187,394	189	393.468,052 286.190,818	10.62
189	393.468,052 286.190,818	190	393.465,042 286.191,994	3.232
190	393.465,042 286.191,994	191	393.464,096 286.192,399	1.029
191	393.464,096 286.192,399	192	393.454,465 286.195,995	10.28
192	393.454,465 286.195,995	193	393.453,933 286.196,33	0.629
193	393.453,933 286.196,33	194	393.451,694 286.197,27	2.428
194	393.451,694 286.197,27	195	393.440,637 286.201,622	11.883
195	393.440,637 286.201,622	196	393.439,32 286.203,222	2.072
196	393.439,32 286.203,222	197	393.430,565 286.206,25	9.264
197	393.430,565 286.206,25	198	393.409,874 286.213,206	21.829
198	393.409,874 286.213,206	199	393.395,907 286.220,743	15.871
199	393.395,907 286.220,743	200	393.377,76 286.232,9	21.843
200	393.377,76 286.232,9	201	393.371,941 286.236,924	7.075
201	393.371,941 286.236,924	202	393.369,399 286.240,768	4.608
202	393.369,399 286.240,768	203	393.366,436 286.246,854	6.769
203	393.366,436 286.246,854	204	393.362,52 286.255,076	9.107
204	393.362,52 286.255,076	205	393.360,096 286.264,174	9.415
205	393.360,096 286.264,174	206	393.356,761 286.278,348	14.561
206	393.356,761 286.278,348	207	393.349,121 286.304,019	26.784
207	393.349,121 286.304,019	208	393.340,741 286.329,232	26.569
208	393.340,741 286.329,232	1	393.331,713 286.355,652	27.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj, T 20, P 979,980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.496	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.496	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.591	20	979	-	
2	arabil	NU	905	20	980	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.397,174 286.299,416	2	393.404,795 286.327,446	29.048
2	393.404,795 286.327,446	3	393.389,772 286.334,391	16.551
3	393.389,772 286.334,391	4	393.326,673 286.364,026	69.712
4	393.326,673 286.364,026	5	393.325,58 286.364,577	1.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.325,58 286.364,577	6	393.331,713 286.355,652	10.829
6	393.331,713 286.355,652	7	393.340,741 286.329,232	27.92
7	393.340,741 286.329,232	8	393.349,121 286.304,019	26.569
8	393.349,121 286.304,019	9	393.356,761 286.278,348	26.784
9	393.356,761 286.278,348	10	393.360,096 286.264,174	14.561
10	393.360,096 286.264,174	11	393.362,52 286.255,076	9.415
11	393.362,52 286.255,076	12	393.366,436 286.246,854	9.107
12	393.366,436 286.246,854	13	393.369,399 286.240,768	6.769
13	393.369,399 286.240,768	14	393.371,941 286.236,924	4.608
14	393.371,941 286.236,924	15	393.377,76 286.232,9	7.075
15	393.377,76 286.232,9	16	393.381,584 286.242,702	10.522
16	393.381,584 286.242,702	17	393.385,289 286.255,796	13.608
17	393.385,289 286.255,796	18	393.390,814 286.275,449	20.415
18	393.390,814 286.275,449	1	393.397,174 286.299,416	24.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj, T 16, P 730, 733, 736, 737

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.665	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 665-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4150/4400, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA ELENA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 497, din 13/06/1988 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/4400, cota initiala 250/4400	A1
	1) **CHIRITA ILEANA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.4, A1.5
	1) **CHIRITA ILEANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.4, A1.5
	1) **CHIRITA ILEANA** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRITA ELENA** 2) **CHIRITA ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

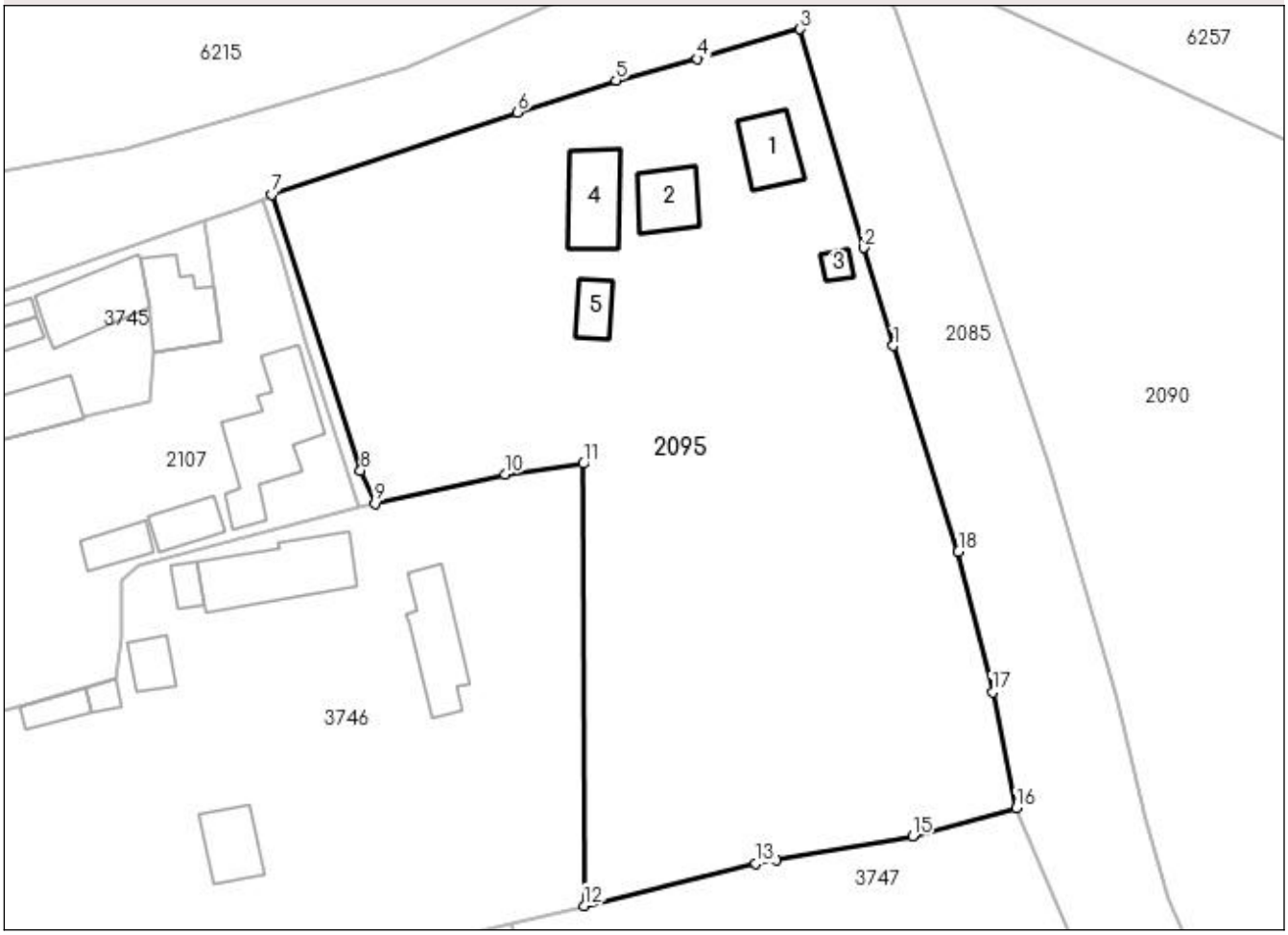
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	16	730, 733	-	
2	arabil	DA	2.466	16	736	-	
3	vie	DA	734	16	737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.331,502 286.317,729	2	393.328,119 286.328,802	11.578
2	393.328,119 286.328,802	3	393.320,971 286.353,53	25.74
3	393.320,971 286.353,53	4	393.309,343 286.350,161	12.106
4	393.309,343 286.350,161	5	393.300,109 286.347,737	9.547
5	393.300,109 286.347,737	6	393.288,94 286.344,129	11.737
6	393.288,94 286.344,129	7	393.261,176 286.334,821	29.283
7	393.261,176 286.334,821	8	393.271,215 286.303,626	32.771
8	393.271,215 286.303,626	9	393.272,84 286.299,866	4.096
9	393.272,84 286.299,866	10	393.287,549 286.303,213	15.085
10	393.287,549 286.303,213	11	393.296,401 286.304,395	8.931
11	393.296,401 286.304,395	12	393.296,485 286.254,397	49.998
12	393.296,485 286.254,397	13	393.315,948 286.259,182	20.043
13	393.315,948 286.259,182	14	393.318,254 286.259,545	2.334
14	393.318,254 286.259,545	15	393.333,668 286.262,299	15.658
15	393.333,668 286.262,299	16	393.345,397 286.265,431	12.14
16	393.345,397 286.265,431	17	393.342,727 286.278,562	13.4
17	393.342,727 286.278,562	18	393.338,85 286.294,416	16.321
18	393.338,85 286.294,416	1	393.331,502 286.317,729	24.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 28, Jud. Dolj, T 22, P 990,991,992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.548	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 16-59548, din 03/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHITA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	22	990	-	
2	arabil	DA	1.820	22	991,992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.460,141 286.220,115	2	393.461,531 286.226,006	6.053
3	393.463,299 286.231,551	4	393.464,135 286.235,473	4.01
5	393.466,161 286.242,419	6	393.467,397 286.249,438	7.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.461,531 286.226,006	3	393.463,299 286.231,551	5.82
4	393.464,135 286.235,473	5	393.466,161 286.242,419	7.235
6	393.467,397 286.249,438	7	393.473,523 286.275,168	26.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	393.473,523 286.275,168	8	393.479,201 286.293,897	19.571
9	393.486,628 286.317,999	10	393.488,296 286.323,291	5.549
11	393.489,128 286.326,347	12	393.483,445 286.329,242	6.378
13	393.468,228 286.335,759	14	393.462,848 286.312,552	23.822
15	393.458,106 286.292,543	16	393.452,368 286.267,287	25.9
17	393.449,507 286.253,812	18	393.447,327 286.243,187	10.846
19	393.444,873 286.228,981	20	393.443,234 286.217,742	11.358
21	393.440,637 286.201,622	22	393.451,694 286.197,27	11.883
23	393.453,933 286.196,33	1	393.460,141 286.220,115	24.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	393.479,201 286.293,897	9	393.486,628 286.317,999	25.22
10	393.488,296 286.323,291	11	393.489,128 286.326,347	3.167
12	393.483,445 286.329,242	13	393.468,228 286.335,759	16.554
14	393.462,848 286.312,552	15	393.458,106 286.292,543	20.563
16	393.452,368 286.267,287	17	393.449,507 286.253,812	13.775
18	393.447,327 286.243,187	19	393.444,873 286.228,981	14.416
20	393.443,234 286.217,742	21	393.440,637 286.201,622	16.328
22	393.451,694 286.197,27	23	393.453,933 286.196,33	2.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

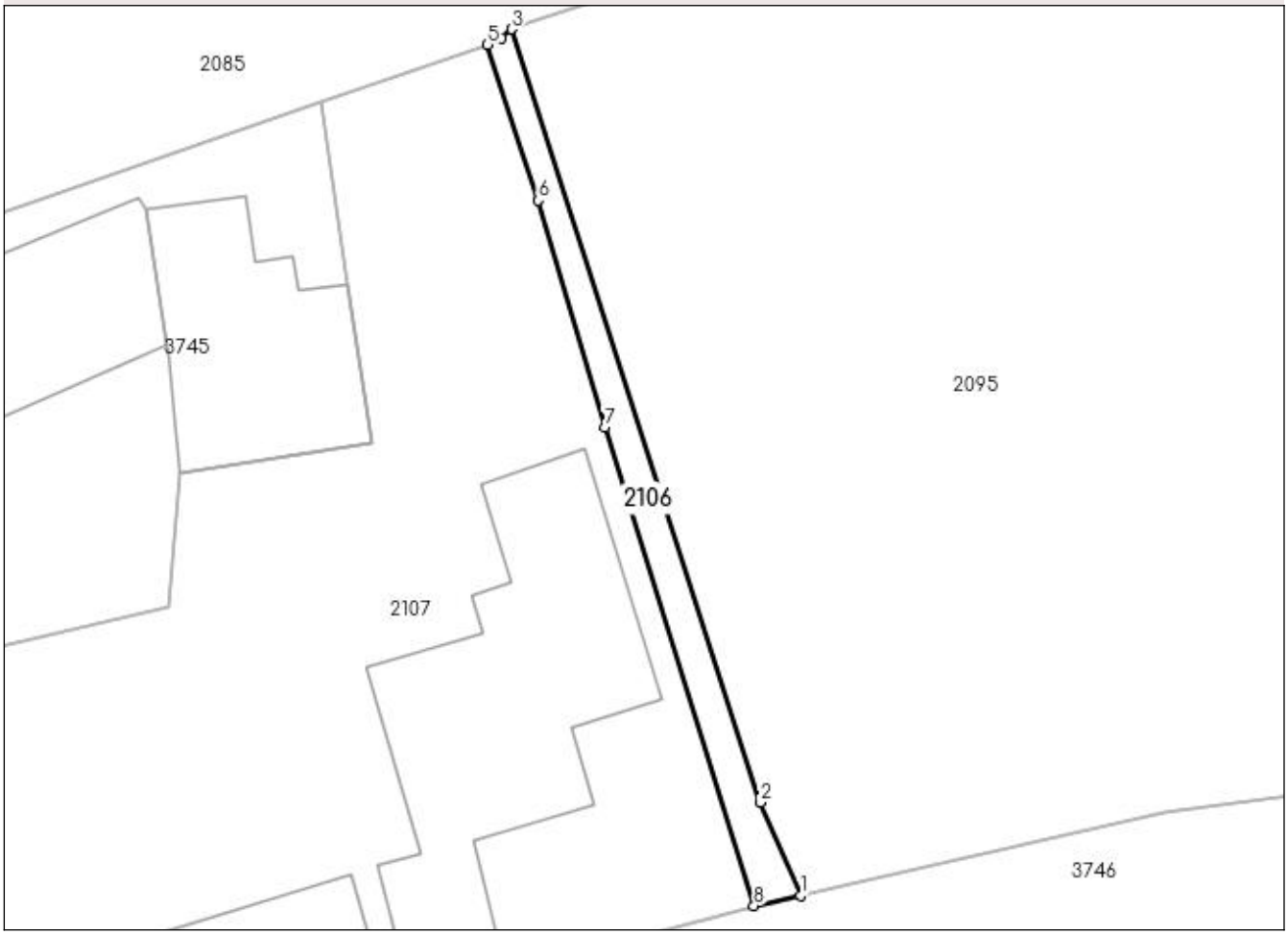
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	49	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.272,84 286.299,866	2	393.271,215 286.303,626	4.096
2	393.271,215 286.303,626	3	393.261,176 286.334,821	32.771
3	393.261,176 286.334,821	4	393.260,757 286.334,472	0.545
4	393.260,757 286.334,472	5	393.260,208 286.334,184	0.62
5	393.260,208 286.334,184	6	393.262,258 286.327,908	6.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.262,258 286.327,908	7	393.264,932 286.318,769	9.522
7	393.264,932 286.318,769	8	393.270,963 286.299,448	20.24
8	393.270,963 286.299,448	1	393.272,84 286.299,866	1.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 32, Jud. Dolj, T 16, P 740, 741, 742

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.779	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 396, din 08/04/2003 emis de NP Florea Grigorie (Certificat de casatorie Seria C7,Nr. 863379/20.03.1988 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FANEL** 2) **ZAMFIR JANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **ZAMFIR FANEL** 2) **ZAMFIR JANA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 105, din 08/04/2003 emis de NP Florea Grigorie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **ZAMFIR FANEL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAMFIR FANEL** 2) **ZAMFIR JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

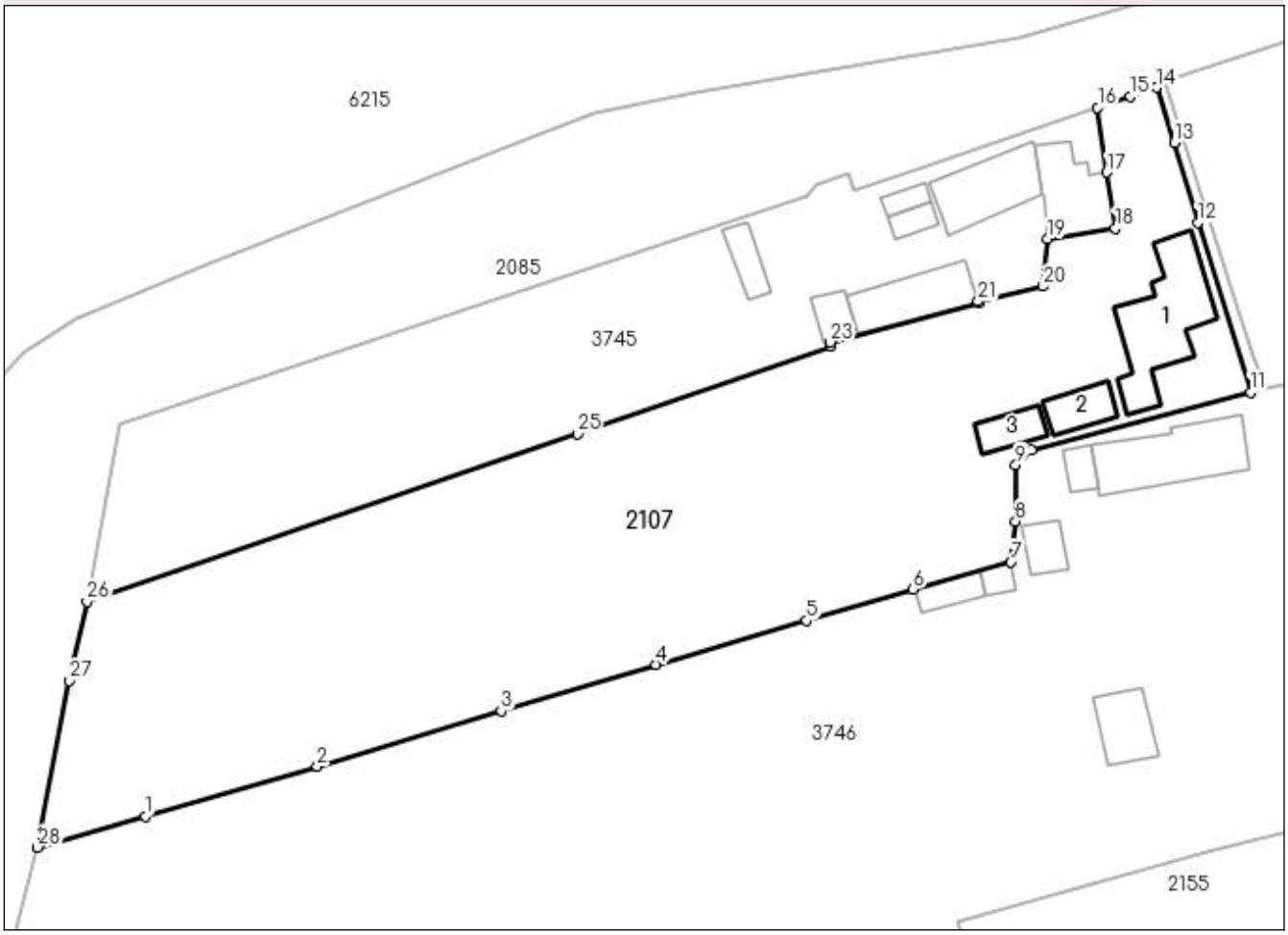
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	16	740	-	
2	arabil	DA	1.809	16	742	-	
3	vie	DA	828	16	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.144,844 286.251,079	2	393.164,459 286.256,756	20.42
3	393.185,459 286.263,07	4	393.203,126 286.268,371	18.445
5	393.220,302 286.273,398	6	393.232,447 286.276,959	12.656
7	393.243,592 286.280,078	8	393.244,143 286.284,721	4.676
9	393.244,165 286.291,182	10	393.245,978 286.292,848	2.462
11	393.270,963 286.299,448	12	393.264,932 286.318,769	20.24
13	393.262,258 286.327,908	14	393.260,208 286.334,184	6.602
15	393.257,279 286.333,179	16	393.253,519 286.331,898	3.972
17	393.254,532 286.324,498	18	393.255,532 286.318,147	6.429
19	393.247,812 286.316,934	20	393.247,303 286.311,515	5.443
21	393.239,877 286.309,785	22	393.239,912 286.309,61	0.178
23	393.222,994 286.305,142	24	393.223,089 286.304,686	0.466
25	393.194,138 286.294,678	26	393.138,172 286.275,567	59.139
27	393.136,169 286.266,55	28	393.132,552 286.247,537	19.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.164,459 286.256,756	3	393.185,459 286.263,07	21.929
4	393.203,126 286.268,371	5	393.220,302 286.273,398	17.897
6	393.232,447 286.276,959	7	393.243,592 286.280,078	11.573
8	393.244,143 286.284,721	9	393.244,165 286.291,182	6.461
10	393.245,978 286.292,848	11	393.270,963 286.299,448	25.842
12	393.264,932 286.318,769	13	393.262,258 286.327,908	9.522
14	393.260,208 286.334,184	15	393.257,279 286.333,179	3.097
16	393.253,519 286.331,898	17	393.254,532 286.324,498	7.469
18	393.255,532 286.318,147	19	393.247,812 286.316,934	7.815
20	393.247,303 286.311,515	21	393.239,877 286.309,785	7.625
22	393.239,912 286.309,61	23	393.222,994 286.305,142	17.498
24	393.223,089 286.304,686	25	393.194,138 286.294,678	30.632
26	393.138,172 286.275,567	27	393.136,169 286.266,55	9.237
28	393.132,552 286.247,537	1	393.144,844 286.251,079	12.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 30, Jud. Dolj, T 22, P 983,985,986

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.627	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 981-58160, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

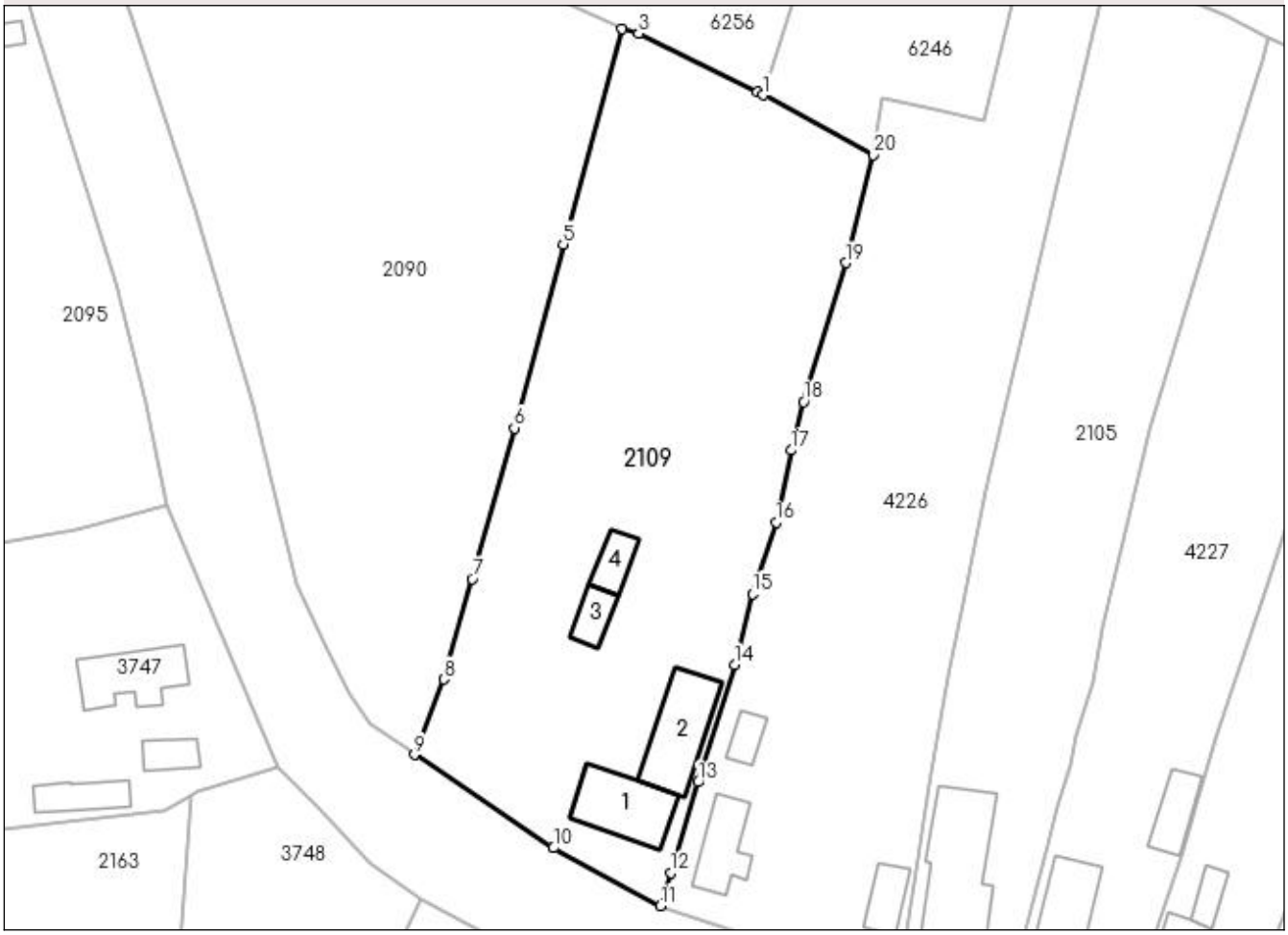
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.805	22	983	-	
2	arabil	DA	1.822	22	985,986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.423,258 286.318,836	2	393.422,486 286.319,254	0.878
2	393.422,486 286.319,254	3	393.407,021 286.326,868	17.238
3	393.407,021 286.326,868	4	393.404,795 286.327,446	2.3
4	393.404,795 286.327,446	5	393.397,174 286.299,416	29.048
5	393.397,174 286.299,416	6	393.390,814 286.275,449	24.797
6	393.390,814 286.275,449	7	393.385,289 286.255,796	20.415
7	393.385,289 286.255,796	8	393.381,584 286.242,702	13.608
8	393.381,584 286.242,702	9	393.377,76 286.232,9	10.522
9	393.377,76 286.232,9	10	393.395,907 286.220,743	21.843
10	393.395,907 286.220,743	11	393.409,874 286.213,206	15.871
11	393.409,874 286.213,206	12	393.411,201 286.217,513	4.507
12	393.411,201 286.217,513	13	393.414,759 286.229,314	12.326
13	393.414,759 286.229,314	14	393.419,52 286.244,614	16.024
14	393.419,52 286.244,614	15	393.421,855 286.253,865	9.541
15	393.421,855 286.253,865	16	393.424,947 286.263,161	9.797
16	393.424,947 286.263,161	17	393.426,915 286.272,563	9.606
17	393.426,915 286.272,563	18	393.428,508 286.278,873	6.508
18	393.428,508 286.278,873	19	393.434,036 286.297,004	18.955
19	393.434,036 286.297,004	20	393.437,663 286.311,029	14.486
20	393.437,663 286.311,029	1	393.423,258 286.318,836	16.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25, Jud. Dolj, fost Cv 22, P 1000, P 1002, P 1003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30861	1.366	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30861-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25, Jud. Dolj, fost Cv.22,P1000,P1002, P1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; NC 30861-C1 Casa de locuit construita din chirpici in anul 1964;
A1.2	30861-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25, Jud. Dolj, fost Cv 22, P 1000, P 1002, P 1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.3	30861-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25, Jud. Dolj, fost Cv 22, P 1000, P 1002, P 1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54192 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. CM 116, din 08/04/2015 emis de BNP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVID GEORGICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DAVID GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

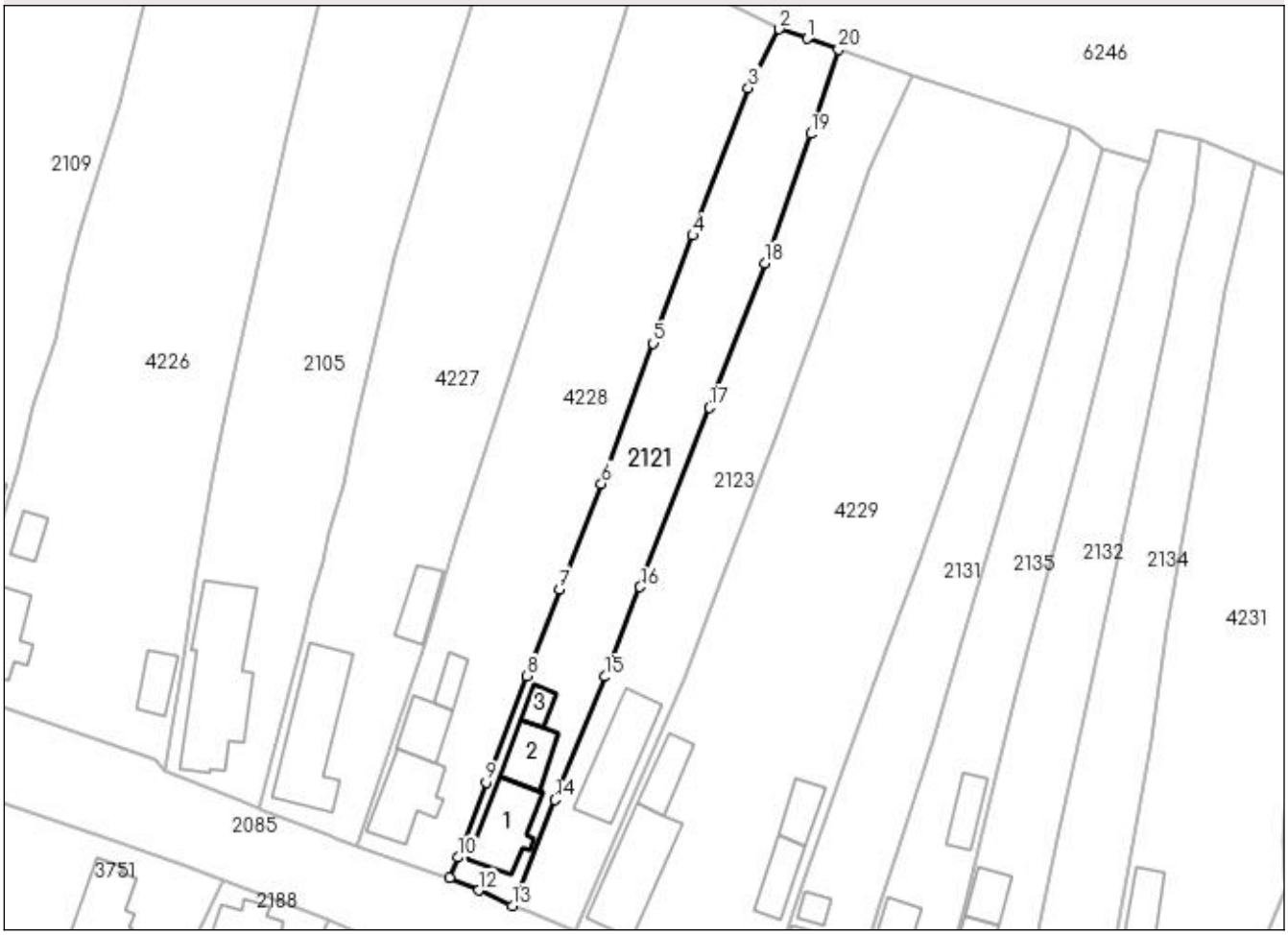
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30861	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	22	1000	-	Teren imprejmuit cu garduri beton, sarma, metalic si limita conventionala
2	vie	DA	738	22	1002	-	Teren imprejmuit cu garduri de sarma si limita conventionala
3	arabil	DA	192	22	1003	-	Teren imprejmuit cu garduri de sarma si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30861-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; NC 30861-C1 Casa de locuit construita din chirpici in anul 1964;
A1.2	30861-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.3	30861-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.532,409 286.306,165	2	393.528,391 286.307,528	4.243
2	393.528,391 286.307,528	3	393.523,999 286.299,128	9.479
3	393.523,999 286.299,128	4	393.516,072 286.278,074	22.497
4	393.516,072 286.278,074	5	393.510,382 286.262,662	16.429
5	393.510,382 286.262,662	6	393.503,0 286.242,617	21.361
6	393.503,0 286.242,617	7	393.497,013 286.227,575	16.19
7	393.497,013 286.227,575	8	393.492,325 286.215,157	13.273
8	393.492,325 286.215,157	9	393.486,481 286.199,98	16.263
9	393.486,481 286.199,98	10	393.482,494 286.189,274	11.424
10	393.482,494 286.189,274	11	393.481,311 286.186,331	3.172
11	393.481,311 286.186,331	12	393.485,425 286.184,525	4.493
12	393.485,425 286.184,525	13	393.490,249 286.182,349	5.292
13	393.490,249 286.182,349	14	393.496,308 286.197,504	16.321
14	393.496,308 286.197,504	15	393.503,562 286.215,07	19.005
15	393.503,562 286.215,07	16	393.508,526 286.227,889	13.747
16	393.508,526 286.227,889	17	393.518,453 286.253,485	27.454
17	393.518,453 286.253,485	18	393.526,339 286.274,122	22.092
18	393.526,339 286.274,122	19	393.532,902 286.292,576	19.586
19	393.532,902 286.292,576	20	393.536,851 286.304,659	12.712
20	393.536,851 286.304,659	1	393.532,409 286.306,165	4.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25A, Jud. Dolj, T 22, P 1000/1,1002/1,1003/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.329	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 25A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 435, din 11/04/2011 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDURNOIU VIOREL** 2) **BUDURNOIU ALINA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	22	1000/1	-	
2	arabil	DA	807	22	1002/1, 1003/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.547,338 286.300,852	2	393.536,851 286.304,659	11.157
2	393.536,851 286.304,659	3	393.532,902 286.292,576	12.712
3	393.532,902 286.292,576	4	393.526,339 286.274,122	19.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.526,339 286.274,122	5	393.518,453 286.253,485	22.092
5	393.518,453 286.253,485	6	393.508,526 286.227,889	27.454
6	393.508,526 286.227,889	7	393.503,562 286.215,07	13.747
7	393.503,562 286.215,07	8	393.496,308 286.197,504	19.005
8	393.496,308 286.197,504	9	393.490,249 286.182,349	16.321
9	393.490,249 286.182,349	10	393.492,199 286.181,571	2.099
10	393.492,199 286.181,571	11	393.499,313 286.178,72	7.664
11	393.499,313 286.178,72	12	393.499,983 286.180,527	1.927
12	393.499,983 286.180,527	13	393.507,254 286.197,629	18.583
13	393.507,254 286.197,629	14	393.514,815 286.214,883	18.838
14	393.514,815 286.214,883	15	393.519,891 286.228,42	14.457
15	393.519,891 286.228,42	16	393.527,712 286.249,055	22.067
16	393.527,712 286.249,055	17	393.534,521 286.267,548	19.707
17	393.534,521 286.267,548	18	393.541,194 286.287,446	20.987
18	393.541,194 286.287,446	1	393.547,338 286.300,852	14.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, T 23, P 1039,1040

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 290-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLD VERGILIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOLD VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

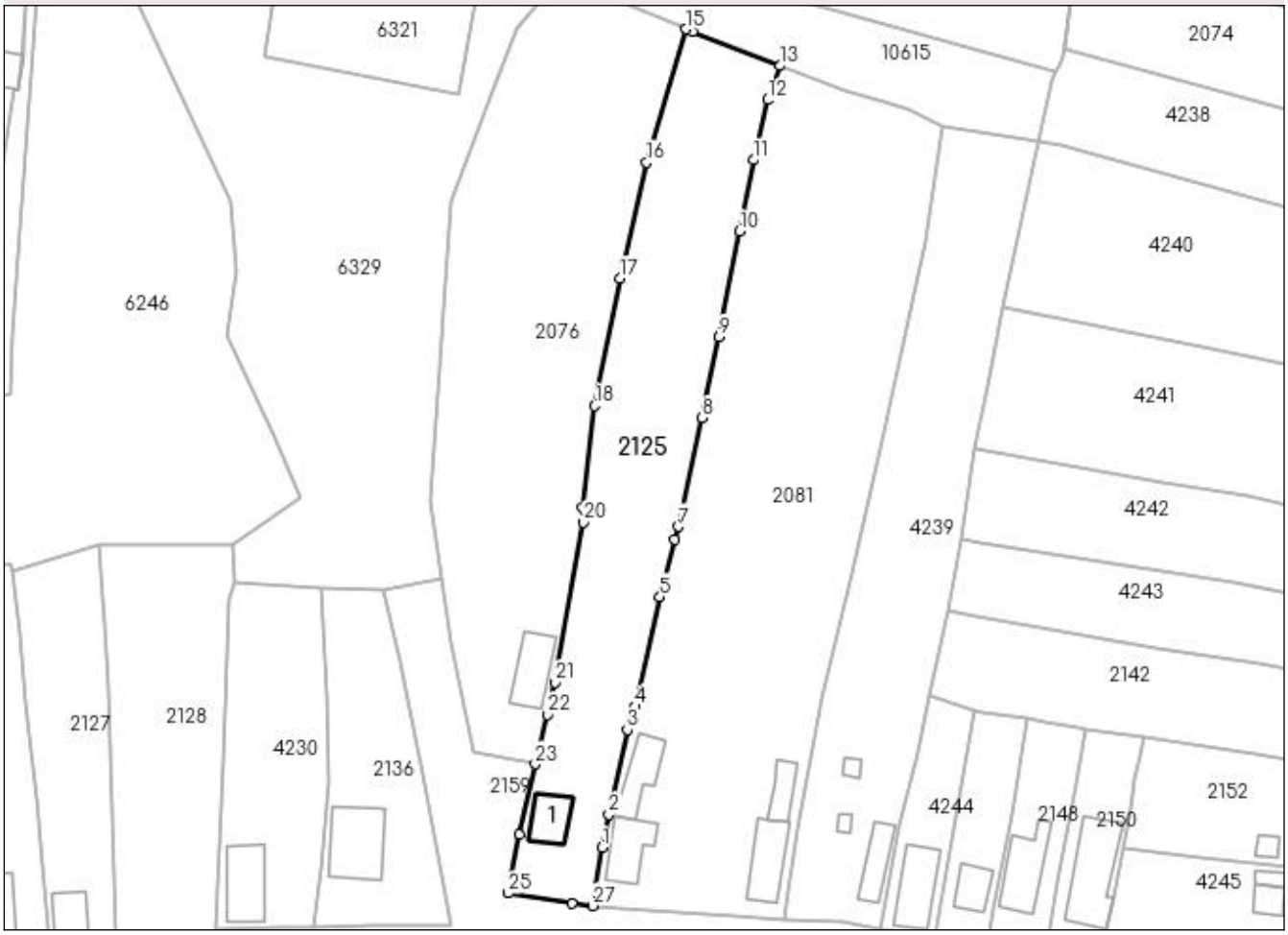
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	23	1039	-	
2	arabil	DA	2.271	23	1040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,774 286.242,83	2	393.795,974 286.248,838	6.127
3	393.799,333 286.264,245	4	393.800,708 286.268,507	4.478
5	393.805,281 286.288,484	6	393.808,023 286.298,908	10.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.795,974 286.248,838	3	393.799,333 286.264,245	15.769
4	393.800,708 286.268,507	5	393.805,281 286.288,484	20.494
6	393.808,023 286.298,908	7	393.808,673 286.301,282	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	393.808,673 286.301,282	8	393.812,889 286.321,035	20.198
9	393.816,08 286.335,8	10	393.819,774 286.354,968	19.521
11	393.822,302 286.367,996	12	393.824,891 286.378,924	11.23
13	393.827,126 286.385,143	14	393.811,287 286.391,337	17.007
15	393.809,986 286.391,814	16	393.802,857 286.367,545	25.294
17	393.798,026 286.346,438	18	393.793,417 286.323,264	23.628
19	393.791,199 286.304,807	20	393.791,356 286.302,063	2.748
21	393.786,245 286.272,884	22	393.784,818 286.267,042	6.014
23	393.782,617 286.258,035	24	393.779,709 286.245,224	13.137
25	393.777,694 286.234,51	26	393.789,285 286.232,631	11.742
27	393.793,021 286.232,252	1	393.794,774 286.242,83	10.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	393.812,889 286.321,035	9	393.816,08 286.335,8	15.106
10	393.819,774 286.354,968	11	393.822,302 286.367,996	13.271
12	393.824,891 286.378,924	13	393.827,126 286.385,143	6.608
14	393.811,287 286.391,337	15	393.809,986 286.391,814	1.386
16	393.802,857 286.367,545	17	393.798,026 286.346,438	21.653
18	393.793,417 286.323,264	19	393.791,199 286.304,807	18.59
20	393.791,356 286.302,063	21	393.786,245 286.272,884	29.623
22	393.784,818 286.267,042	23	393.782,617 286.258,035	9.272
24	393.779,709 286.245,224	25	393.777,694 286.234,51	10.902
26	393.789,285 286.232,631	27	393.793,021 286.232,252	3.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 22, P 1031,1032

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 298-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ŞTEFAN**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	22	1031	-	
2	arabil	DA	721	22	1032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.704,849 286.209,525	2	393.706,61 286.210,355	1.947
2	393.706,61 286.210,355	3	393.706,284 286.217,987	7.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.706,284 286.217,987	4	393.706,172 286.227,132	9.146
4	393.706,172 286.227,132	5	393.705,524 286.249,434	22.311
5	393.705,524 286.249,434	6	393.704,926 286.272,049	22.623
6	393.704,926 286.272,049	7	393.704,109 286.283,48	11.46
7	393.704,109 286.283,48	8	393.703,182 286.297,972	14.522
8	393.703,182 286.297,972	9	393.687,357 286.293,25	16.514
9	393.687,357 286.293,25	10	393.688,849 286.281,73	11.616
10	393.688,849 286.281,73	11	393.689,906 286.269,279	12.496
11	393.689,906 286.269,279	12	393.691,841 286.251,709	17.676
12	393.691,841 286.251,709	13	393.693,951 286.227,872	23.93
13	393.693,951 286.227,872	14	393.695,58 286.211,548	16.405
14	393.695,58 286.211,548	15	393.696,812 286.204,526	7.129
15	393.696,812 286.204,526	1	393.704,849 286.209,525	9.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 22, P 1033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	22	1033	-	
2	arabil	DA	1.096	22	1033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.727,372 286.297,942	2	393.707,45 286.297,878	19.922
2	393.707,45 286.297,878	3	393.703,182 286.297,972	4.269
3	393.703,182 286.297,972	4	393.704,109 286.283,48	14.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.704,109 286.283,48	5	393.704,926 286.272,049	11.46
5	393.704,926 286.272,049	6	393.705,524 286.249,434	22.623
6	393.705,524 286.249,434	7	393.706,172 286.227,132	22.311
7	393.706,172 286.227,132	8	393.706,284 286.217,987	9.146
8	393.706,284 286.217,987	9	393.706,61 286.210,355	7.639
9	393.706,61 286.210,355	10	393.722,825 286.218,4	18.101
10	393.722,825 286.218,4	11	393.723,741 286.223,622	5.302
11	393.723,741 286.223,622	12	393.724,46 286.228,023	4.459
12	393.724,46 286.228,023	13	393.725,081 286.243,23	15.22
13	393.725,081 286.243,23	14	393.725,671 286.258,085	14.867
14	393.725,671 286.258,085	15	393.726,515 286.277,289	19.223
15	393.726,515 286.277,289	16	393.726,858 286.287,883	10.6
16	393.726,858 286.287,883	17	393.727,649 286.291,154	3.365
17	393.727,649 286.291,154	1	393.727,372 286.297,942	6.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 22, P 1028,1029

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.209	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 481-46175, din 24/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN STANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	22	1028	-	
2	arabil	DA	641	22	1029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.692,84 286.202,348	2	393.696,812 286.204,526	4.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.696,812 286.204,526	3	393.695,58 286.211,548	7.129
3	393.695,58 286.211,548	4	393.693,951 286.227,872	16.405
4	393.693,951 286.227,872	5	393.691,841 286.251,709	23.93
5	393.691,841 286.251,709	6	393.689,906 286.269,279	17.676
6	393.689,906 286.269,279	7	393.688,849 286.281,73	12.496
7	393.688,849 286.281,73	8	393.687,357 286.293,25	11.616
8	393.687,357 286.293,25	9	393.687,043 286.294,503	1.292
9	393.687,043 286.294,503	10	393.673,527 286.292,1	13.728
10	393.673,527 286.292,1	11	393.673,453 286.289,294	2.807
11	393.673,453 286.289,294	12	393.674,448 286.278,559	10.781
12	393.674,448 286.278,559	13	393.678,983 286.252,647	26.306
13	393.678,983 286.252,647	14	393.680,724 286.237,797	14.952
14	393.680,724 286.237,797	15	393.682,242 286.216,468	21.383
15	393.682,242 286.216,468	16	393.684,612 286.203,738	12.949
16	393.684,612 286.203,738	17	393.685,731 286.198,256	5.595
17	393.685,731 286.198,256	1	393.692,84 286.202,348	8.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 23, Jud. Dolj, T 22, P 1008,1009,1010

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.235	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1423-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

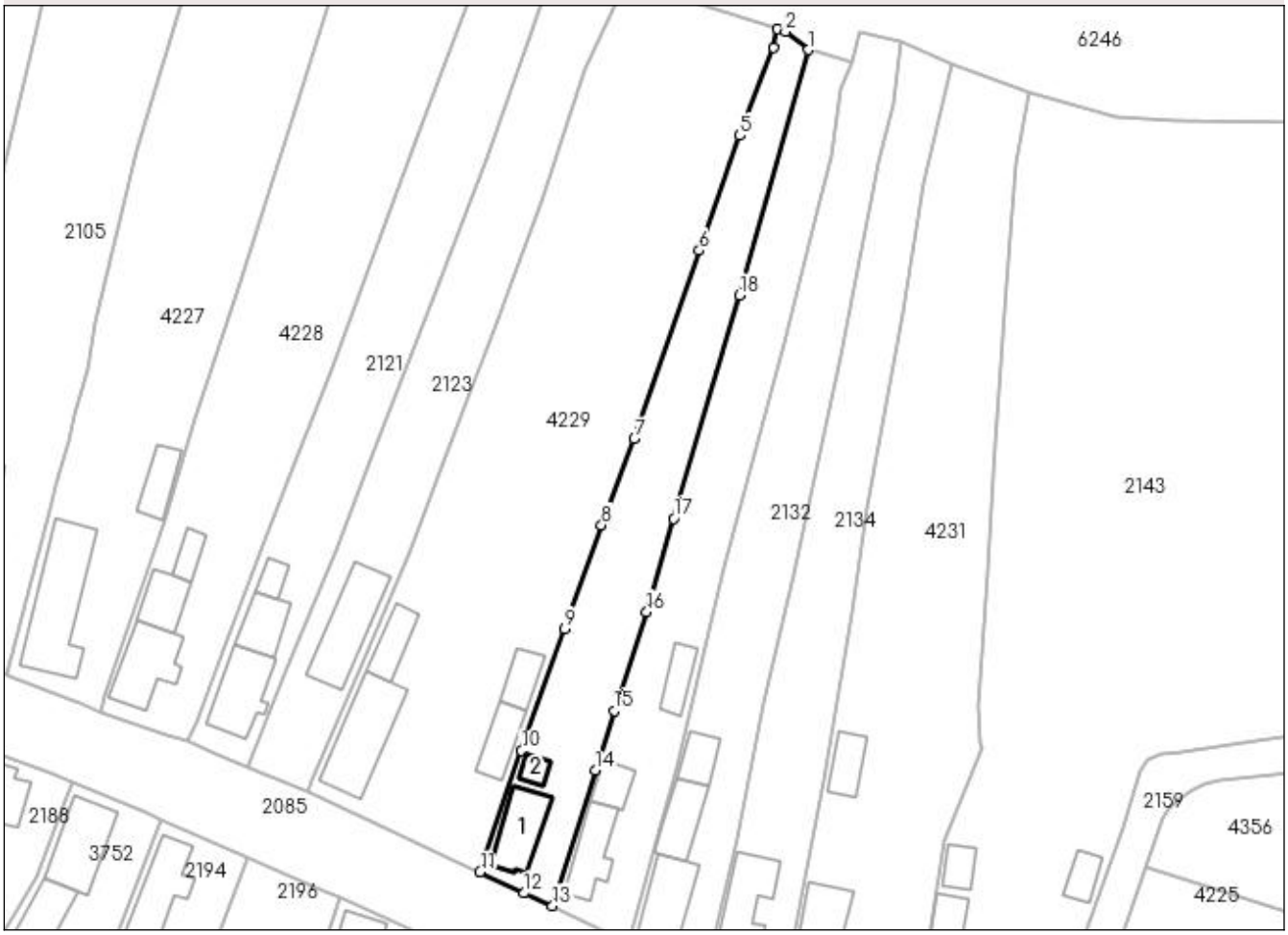
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	22	1008	-	
2	arabil	DA	690	22	1009,1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.574,716 286.290,426	2	393.571,332 286.293,194	4.372
2	393.571,332 286.293,194	3	393.570,143 286.293,566	1.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.570,143 286.293,566	4	393.569,558 286.290,781	2.846
4	393.569,558 286.290,781	5	393.564,443 286.277,527	14.207
5	393.564,443 286.277,527	6	393.558,335 286.260,209	18.364
6	393.558,335 286.260,209	7	393.548,53 286.231,855	30.001
7	393.548,53 286.231,855	8	393.543,616 286.218,883	13.872
8	393.543,616 286.218,883	9	393.538,063 286.203,262	16.579
9	393.538,063 286.203,262	10	393.531,539 286.184,94	19.449
10	393.531,539 286.184,94	11	393.525,306 286.166,629	19.343
11	393.525,306 286.166,629	12	393.531,962 286.163,47	7.368
12	393.531,962 286.163,47	13	393.536,215 286.161,573	4.657
13	393.536,215 286.161,573	14	393.542,663 286.181,95	21.373
14	393.542,663 286.181,95	15	393.545,511 286.190,957	9.447
15	393.545,511 286.190,957	16	393.550,413 286.205,843	15.672
16	393.550,413 286.205,843	17	393.554,444 286.219,869	14.594
17	393.554,444 286.219,869	18	393.564,385 286.253,49	35.06
18	393.564,385 286.253,49	1	393.574,716 286.290,426	38.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 21, Jud. Dolj, T 22, P 1013,1013,1014

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 60, din 07/06/2022 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISPAS IULIANA**	
Act Notarial nr. Legea 60, din 07/06/2022 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ISPAS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	22	1013	-	
2	arabil	DA	166	22	1013	-	
3	vie	DA	235	22	1013,1014	-	
4	arabil	DA	374	22	1013,1014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.563,953 286.171,803	2	393.568,031 286.192,015	20.619
3	393.572,469 286.211,518	4	393.579,553 286.244,417	33.653
5	393.584,201 286.267,614	6	393.585,381 286.273,6	6.101
7	393.587,506 286.282,358	8	393.588,714 286.291,702	9.422
9	393.582,363 286.293,088	10	393.581,296 286.288,623	4.591
11	393.579,69 286.284,617	12	393.578,164 286.274,417	10.314
13	393.576,146 286.266,747	14	393.571,091 286.246,387	20.978
15	393.562,152 286.212,517	16	393.559,473 286.201,608	11.233
17	393.554,93 286.182,467	18	393.552,349 286.173,475	9.355
19	393.548,167 286.157,881	20	393.547,924 286.156,007	1.89
21	393.555,894 286.152,398	22	393.559,034 286.150,978	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.568,031 286.192,015	3	393.572,469 286.211,518	20.002
4	393.579,553 286.244,417	5	393.584,201 286.267,614	23.658
6	393.585,381 286.273,6	7	393.587,506 286.282,358	9.012
8	393.588,714 286.291,702	9	393.582,363 286.293,088	6.5
10	393.581,296 286.288,623	11	393.579,69 286.284,617	4.316
12	393.578,164 286.274,417	13	393.576,146 286.266,747	7.931
14	393.571,091 286.246,387	15	393.562,152 286.212,517	35.03
16	393.559,473 286.201,608	17	393.554,93 286.182,467	19.673
18	393.552,349 286.173,475	19	393.548,167 286.157,881	16.145
20	393.547,924 286.156,007	21	393.555,894 286.152,398	8.749
22	393.559,034 286.150,978	1	393.563,953 286.171,803	21.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 20, Jud. Dolj, T 22, P 1013,1014

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 296-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANICA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	22	1013	-	
2	arabil	DA	757	22	1014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.577,097 286.180,49	2	393.581,458 286.205,851	25.733
2	393.581,458 286.205,851	3	393.583,611 286.221,732	16.026
3	393.583,611 286.221,732	4	393.588,924 286.250,74	29.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.588,924 286.250,74	5	393.592,092 286.270,34	19.854
5	393.592,092 286.270,34	6	393.596,46 286.288,406	18.587
6	393.596,46 286.288,406	7	393.588,714 286.291,702	8.418
7	393.588,714 286.291,702	8	393.587,506 286.282,358	9.422
8	393.587,506 286.282,358	9	393.585,381 286.273,6	9.012
9	393.585,381 286.273,6	10	393.584,201 286.267,614	6.101
10	393.584,201 286.267,614	11	393.579,553 286.244,417	23.658
11	393.579,553 286.244,417	12	393.572,469 286.211,518	33.653
12	393.572,469 286.211,518	13	393.568,031 286.192,015	20.002
13	393.568,031 286.192,015	14	393.563,953 286.171,803	20.619
14	393.563,953 286.171,803	15	393.559,034 286.150,978	21.398
15	393.559,034 286.150,978	16	393.566,595 286.147,395	8.367
16	393.566,595 286.147,395	17	393.570,32 286.145,522	4.169
17	393.570,32 286.145,522	1	393.577,097 286.180,49	35.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 22, Jud. Dolj, T 22, P 1011,1012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 573-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANICA ALEXANDRA** 2) **STANICA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANICA ALEXANDRA** 2) **STANICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	22	1011	-	
2	arabil	DA	708	22	1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.548,167 286.157,881	2	393.552,349 286.173,475	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.552,349 286.173,475	3	393.554,93 286.182,467	9.355
3	393.554,93 286.182,467	4	393.559,473 286.201,608	19.673
4	393.559,473 286.201,608	5	393.562,152 286.212,517	11.233
5	393.562,152 286.212,517	6	393.571,091 286.246,387	35.03
6	393.571,091 286.246,387	7	393.576,146 286.266,747	20.978
7	393.576,146 286.266,747	8	393.578,164 286.274,417	7.931
8	393.578,164 286.274,417	9	393.579,69 286.284,617	10.314
9	393.579,69 286.284,617	10	393.581,296 286.288,623	4.316
10	393.581,296 286.288,623	11	393.574,716 286.290,426	6.823
11	393.574,716 286.290,426	12	393.564,385 286.253,49	38.354
12	393.564,385 286.253,49	13	393.554,444 286.219,869	35.06
13	393.554,444 286.219,869	14	393.550,413 286.205,843	14.594
14	393.550,413 286.205,843	15	393.545,511 286.190,957	15.672
15	393.545,511 286.190,957	16	393.542,663 286.181,95	9.447
16	393.542,663 286.181,95	17	393.536,215 286.161,573	21.373
17	393.536,215 286.161,573	18	393.543,957 286.157,875	8.58
18	393.543,957 286.157,875	19	393.547,924 286.156,007	4.385
19	393.547,924 286.156,007	1	393.548,167 286.157,881	1.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 22, P 1036,1037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; IN CONSTRUCTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 279-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECLENEANU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MECLENEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	22	1036	-	
2	arabil	DA	503	22	1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; IN CONSTRUCTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.762,319 286.254,262	2	393.757,831 286.276,655	22.838
2	393.757,831 286.276,655	3	393.754,894 286.289,642	13.315
3	393.754,894 286.289,642	4	393.743,533 286.289,936	11.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.743,533 286.289,936	5	393.744,628 286.270,952	19.016
5	393.744,628 286.270,952	6	393.744,933 286.254,748	16.207
6	393.744,933 286.254,748	7	393.743,636 286.238,871	15.93
7	393.743,636 286.238,871	8	393.742,345 286.228,418	10.532
8	393.742,345 286.228,418	9	393.752,448 286.228,663	10.106
9	393.752,448 286.228,663	10	393.767,302 286.228,739	14.854
10	393.767,302 286.228,739	11	393.764,515 286.243,305	14.83
11	393.764,515 286.243,305	1	393.762,319 286.254,262	11.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 22, P 1025,1027,1026

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.079	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 428, din 08/12/2015 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

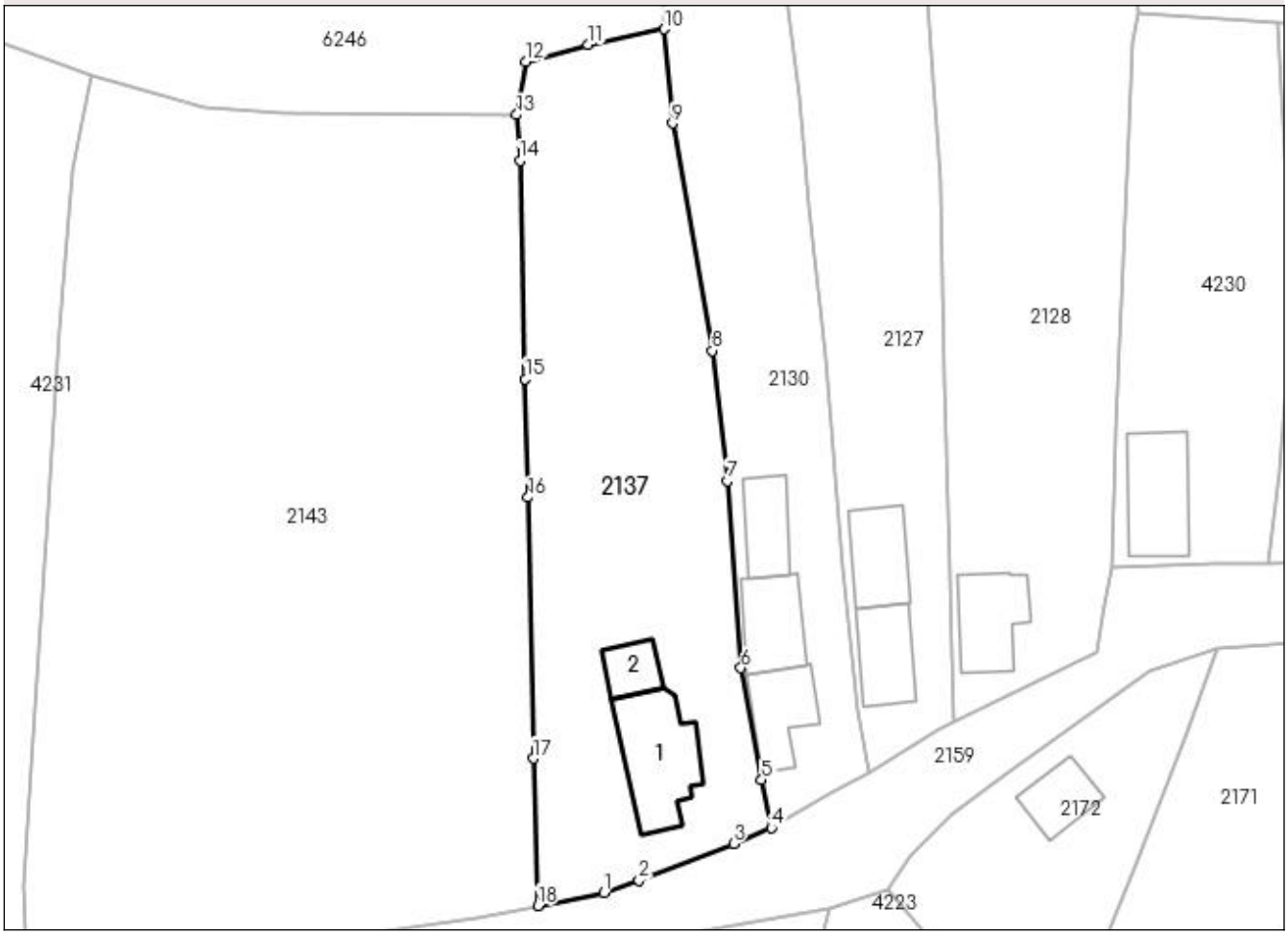
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	22	1025	-	
2	arabil	DA	1.003	22	1027,1026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.666,619 286.190,85	2	393.670,621 286.192,301	4.257
2	393.670,621 286.192,301	3	393.681,4 286.196,479	11.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.681,4 286.196,479	4	393.685,731 286.198,256	4.681
4	393.685,731 286.198,256	5	393.684,612 286.203,738	5.595
5	393.684,612 286.203,738	6	393.682,242 286.216,468	12.949
6	393.682,242 286.216,468	7	393.680,724 286.237,797	21.383
7	393.680,724 286.237,797	8	393.678,983 286.252,647	14.952
8	393.678,983 286.252,647	9	393.674,448 286.278,559	26.306
9	393.674,448 286.278,559	10	393.673,453 286.289,294	10.781
10	393.673,453 286.289,294	11	393.664,818 286.287,493	8.821
11	393.664,818 286.287,493	12	393.657,763 286.285,616	7.3
12	393.657,763 286.285,616	13	393.656,664 286.279,535	6.18
13	393.656,664 286.279,535	14	393.657,063 286.274,33	5.22
14	393.657,063 286.274,33	15	393.657,659 286.249,429	24.908
15	393.657,659 286.249,429	16	393.657,974 286.235,923	13.51
16	393.657,974 286.235,923	17	393.658,545 286.206,168	29.76
17	393.658,545 286.206,168	18	393.659,087 286.189,388	16.789
18	393.659,087 286.189,388	1	393.666,619 286.190,85	7.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 69, Jud. Dolj, T 23, P 1054,1055

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.641	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 69, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 69, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 12/05/2011 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIRBU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

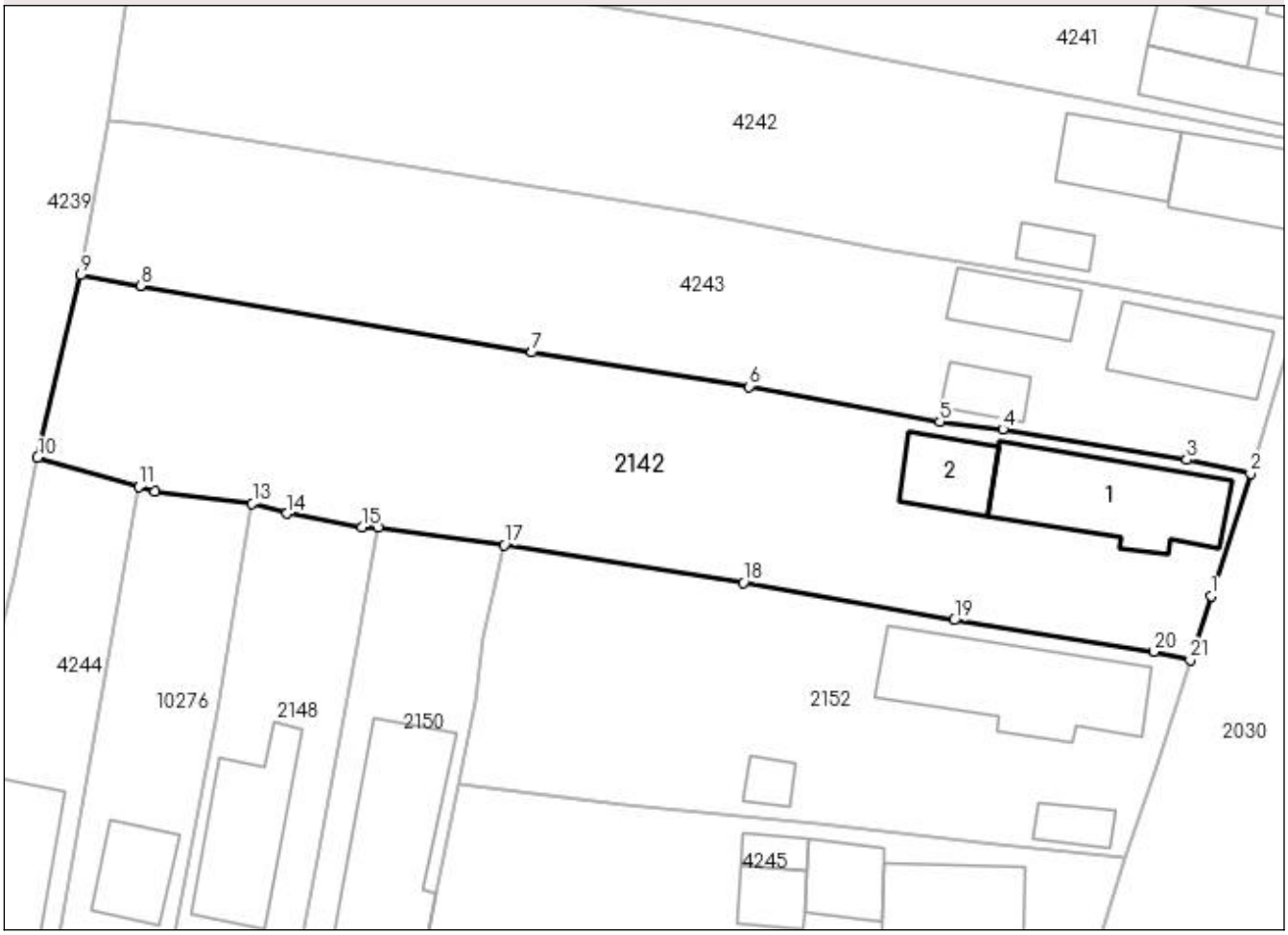
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	23	1054	-	
2	arabil	DA	1.087	23	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.953,245 286.258,742	2	393.956,595 286.269,057	10.845
3	393.951,208 286.270,235	4	393.935,682 286.272,792	15.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.956,595 286.269,057	3	393.951,208 286.270,235	5.514
4	393.935,682 286.272,792	5	393.930,383 286.273,433	5.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.930,383 286.273,433	6	393.914,273 286.276,394	16.38
7	393.895,934 286.279,267	8	393.862,882 286.284,897	33.528
9	393.857,853 286.285,805	10	393.854,202 286.270,392	15.84
11	393.862,75 286.267,937	12	393.864,121 286.267,543	1.426
13	393.872,321 286.266,534	14	393.875,272 286.265,688	3.07
15	393.881,574 286.264,529	16	393.882,982 286.264,51	1.408
17	393.893,592 286.263,018	18	393.913,79 286.259,854	20.444
19	393.931,599 286.256,69	20	393.948,471 286.254,031	17.08
21	393.951,506 286.253,329	1	393.953,245 286.258,742	5.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.914,273 286.276,394	7	393.895,934 286.279,267	18.563
8	393.862,882 286.284,897	9	393.857,853 286.285,805	5.11
10	393.854,202 286.270,392	11	393.862,75 286.267,937	8.894
12	393.864,121 286.267,543	13	393.872,321 286.266,534	8.262
14	393.875,272 286.265,688	15	393.881,574 286.264,529	6.408
16	393.882,982 286.264,51	17	393.893,592 286.263,018	10.714
18	393.913,79 286.259,854	19	393.931,599 286.256,69	18.088
20	393.948,471 286.254,031	21	393.951,506 286.253,329	3.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj, T 22, P 1021,1023,1026

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.399	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1005, din 13/10/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SPIRIDON VALERIU** 2) **SPIRIDON MARIANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SPIRIDON VALERIU** 2) **SPIRIDON MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

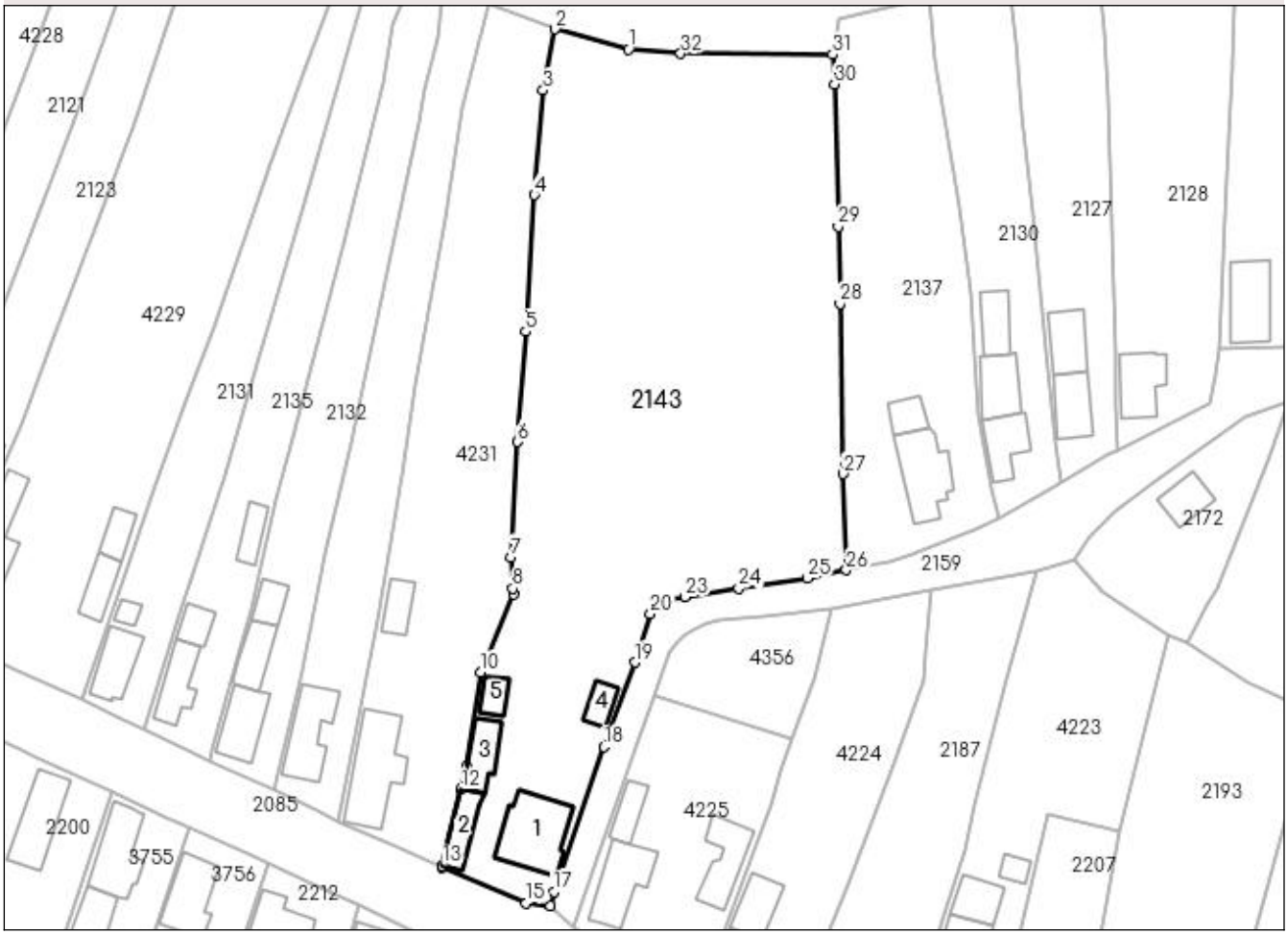
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.183	22	1021	-	
2	arabil	DA	5.216	22	1023,1026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.621,009 286.280,412	2	393.608,13 286.283,941	13.354
3	393.606,041 286.273,246	4	393.604,528 286.254,953	18.355
5	393.603,027 286.231,078	6	393.601,644 286.211,812	19.316
7	393.600,482 286.191,626	8	393.600,758 286.186,134	5.499
9	393.600,839 286.185,222	10	393.595,156 286.171,484	14.867
11	393.592,594 286.154,965	12	393.591,661 286.151,047	4.028
13	393.588,424 286.137,749	14	393.588,341 286.137,46	0.3
15	393.603,07 286.131,136	16	393.607,401 286.130,687	4.354
17	393.607,966 286.133,11	18	393.616,748 286.158,443	26.812
19	393.622,08 286.173,244	20	393.624,811 286.181,75	8.934
21	393.626,005 286.183,617	22	393.627,888 286.184,318	2.009
23	393.630,916 286.184,684	24	393.640,271 286.186,189	9.475
25	393.652,295 286.187,986	26	393.659,087 286.189,388	6.935
27	393.658,545 286.206,168	28	393.657,974 286.235,923	29.76
29	393.657,659 286.249,429	30	393.657,063 286.274,33	24.908
31	393.656,664 286.279,535	32	393.630,136 286.279,68	26.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.608,13 286.283,941	3	393.606,041 286.273,246	10.897
4	393.604,528 286.254,953	5	393.603,027 286.231,078	23.922
6	393.601,644 286.211,812	7	393.600,482 286.191,626	20.219
8	393.600,758 286.186,134	9	393.600,839 286.185,222	0.916
10	393.595,156 286.171,484	11	393.592,594 286.154,965	16.716
12	393.591,661 286.151,047	13	393.588,424 286.137,749	13.687
14	393.588,341 286.137,46	15	393.603,07 286.131,136	16.029
16	393.607,401 286.130,687	17	393.607,966 286.133,11	2.488
18	393.616,748 286.158,443	19	393.622,08 286.173,244	15.732
20	393.624,811 286.181,75	21	393.626,005 286.183,617	2.216
22	393.627,888 286.184,318	23	393.630,916 286.184,684	3.05
24	393.640,271 286.186,189	25	393.652,295 286.187,986	12.158
26	393.659,087 286.189,388	27	393.658,545 286.206,168	16.789
28	393.657,974 286.235,923	29	393.657,659 286.249,429	13.51
30	393.657,063 286.274,33	31	393.656,664 286.279,535	5.22
32	393.630,136 286.279,68	1	393.621,009 286.280,412	9.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 23, P 1048,1049

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 465, din 10/07/2018 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARINEL-CLAUDIU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU MARINEL-CLAUDIU** 2) **FLORESCU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

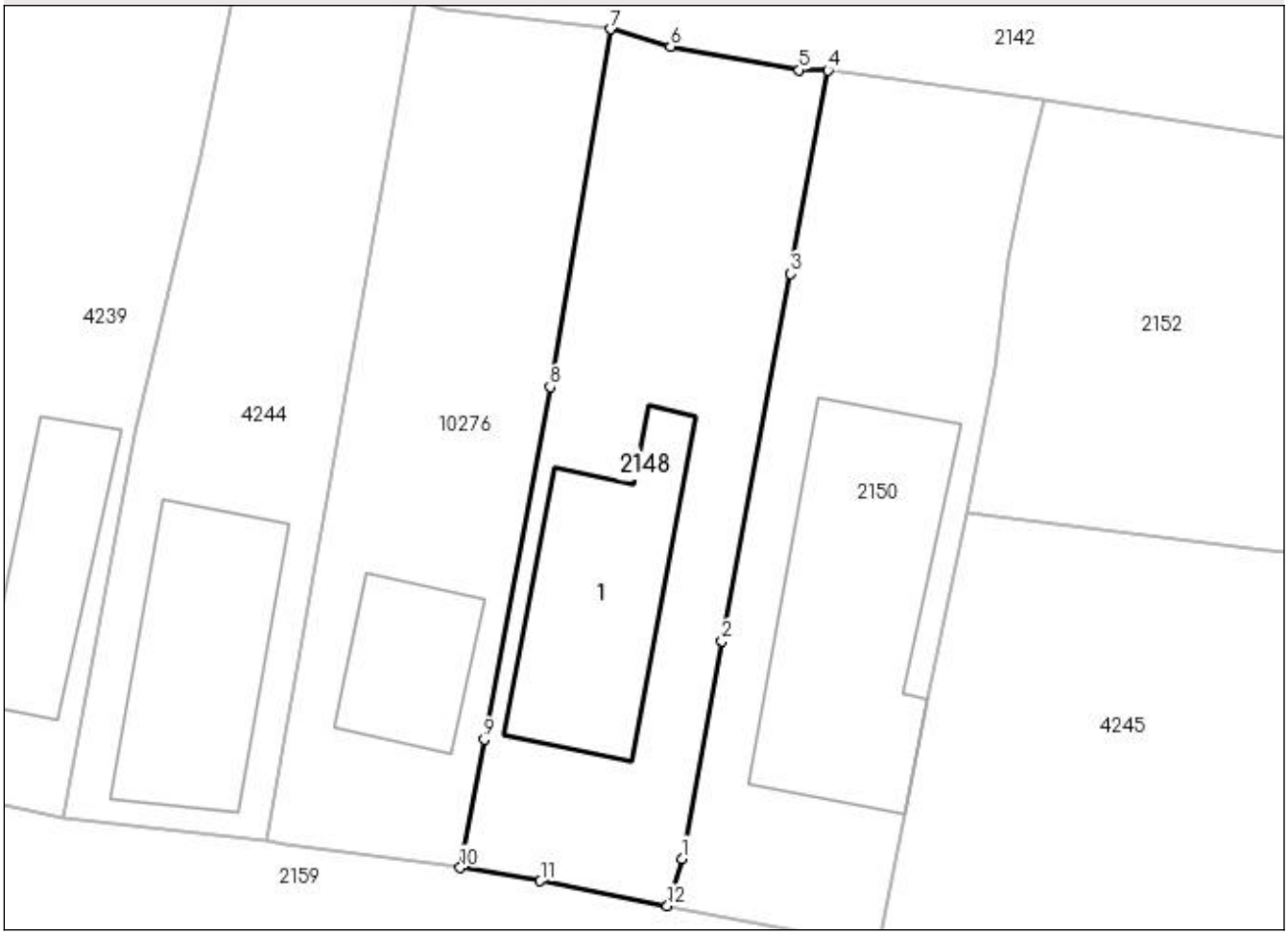
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	23	1048,1049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.875,82 286.225,839	2	393.877,799 286.236,527	10.87
2	393.877,799 286.236,527	3	393.881,166 286.254,534	18.319
3	393.881,166 286.254,534	4	393.882,982 286.264,51	10.14
4	393.882,982 286.264,51	5	393.881,574 286.264,529	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.881,574 286.264,529	6	393.875,272 286.265,688	6.408
6	393.875,272 286.265,688	7	393.872,321 286.266,534	3.07
7	393.872,321 286.266,534	8	393.869,355 286.248,988	17.795
8	393.869,355 286.248,988	9	393.866,12 286.231,696	17.592
9	393.866,12 286.231,696	10	393.864,948 286.225,4	6.404
10	393.864,948 286.225,4	11	393.868,877 286.224,754	3.982
11	393.868,877 286.224,754	12	393.875,109 286.223,533	6.351
12	393.875,109 286.223,533	1	393.875,82 286.225,839	2.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 23, P 1048,1049

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 465, din 10/07/2018 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU SILVIU-NELU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU SILVIU-NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	23	1048,1049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.893,592 286.263,018	2	393.882,982 286.264,51	10.714
2	393.882,982 286.264,51	3	393.881,166 286.254,534	10.14
3	393.881,166 286.254,534	4	393.877,799 286.236,527	18.319
4	393.877,799 286.236,527	5	393.875,82 286.225,839	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.875,82 286.225,839	6	393.875,109 286.223,533	2.413
6	393.875,109 286.223,533	7	393.885,464 286.221,55	10.543
7	393.885,464 286.221,55	8	393.886,772 286.228,016	6.597
8	393.886,772 286.228,016	9	393.887,855 286.233,692	5.778
9	393.887,855 286.233,692	10	393.889,794 286.242,801	9.313
10	393.889,794 286.242,801	11	393.891,206 286.249,922	7.26
11	393.891,206 286.249,922	12	393.891,833 286.255,309	5.423
12	393.891,833 286.255,309	13	393.892,695 286.259,388	4.17
13	393.892,695 286.259,388	1	393.893,592 286.263,018	3.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 70, Jud. Dolj, T 23, P 1052,1053

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 395-9561, din 18/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP VIRGIL**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

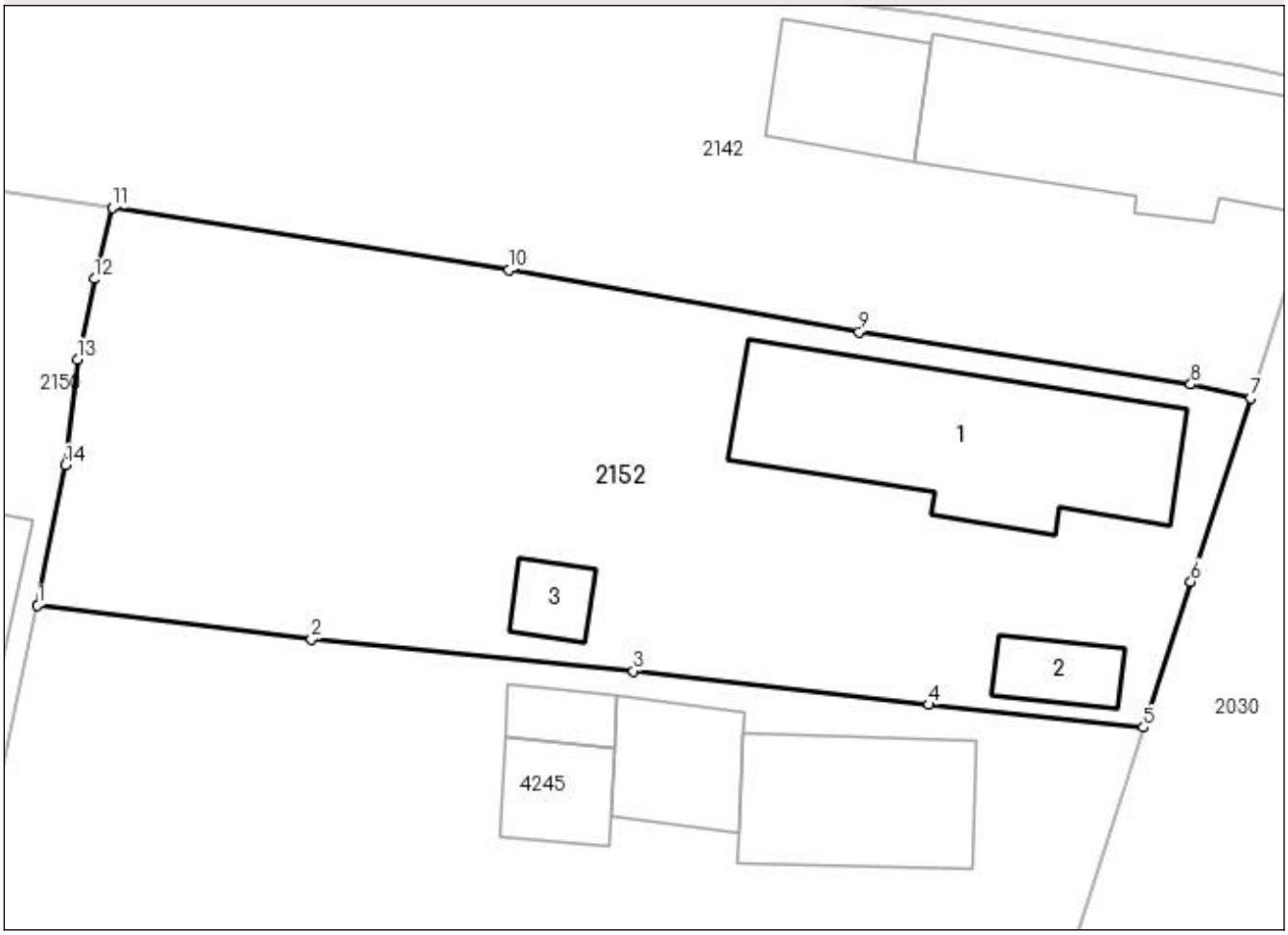
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	23	1052,1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.889,794 286.242,801	2	393.903,727 286.241,055	14.042
2	393.903,727 286.241,055	3	393.920,121 286.239,455	16.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.920,121 286.239,455	4	393.935,122 286.237,743	15.098
4	393.935,122 286.237,743	5	393.946,063 286.236,594	11.001
5	393.946,063 286.236,594	6	393.948,475 286.243,999	7.788
6	393.948,475 286.243,999	7	393.951,506 286.253,329	9.81
7	393.951,506 286.253,329	8	393.948,471 286.254,031	3.115
8	393.948,471 286.254,031	9	393.931,599 286.256,69	17.08
9	393.931,599 286.256,69	10	393.913,79 286.259,854	18.088
10	393.913,79 286.259,854	11	393.893,592 286.263,018	20.444
11	393.893,592 286.263,018	12	393.892,695 286.259,388	3.739
12	393.892,695 286.259,388	13	393.891,833 286.255,309	4.17
13	393.891,833 286.255,309	14	393.891,206 286.249,922	5.423
14	393.891,206 286.249,922	1	393.889,794 286.242,801	7.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 746/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

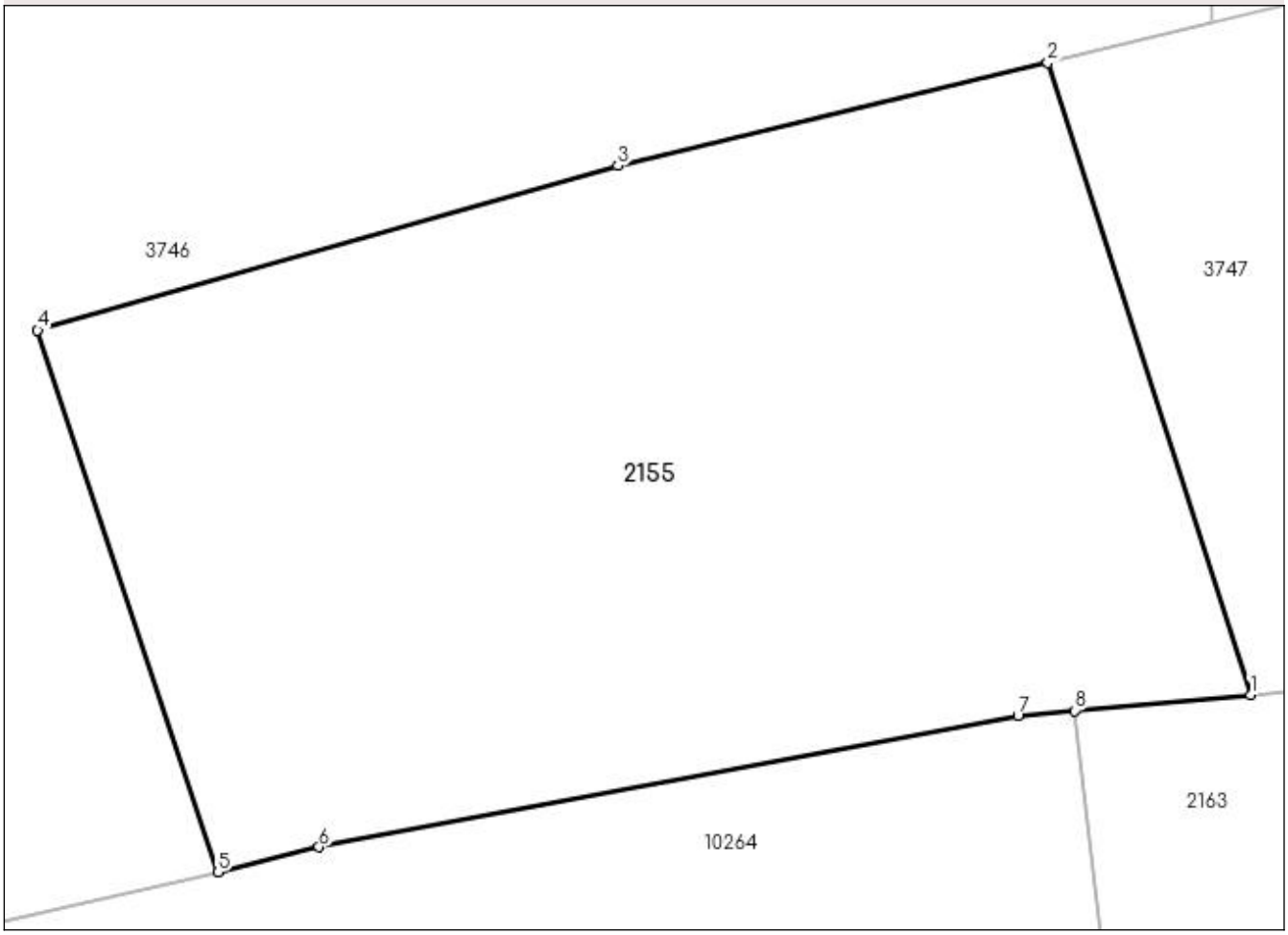
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.598	16	746/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.298,399 286.220,764	2	393.288,223 286.252,424	33.255
2	393.288,223 286.252,424	3	393.266,668 286.247,276	22.161
3	393.266,668 286.247,276	4	393.237,571 286.239,02	30.246
4	393.237,571 286.239,02	5	393.246,606 286.211,872	28.612
5	393.246,606 286.211,872	6	393.251,687 286.213,125	5.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.251,687 286.213,125	7	393.286,729 286.219,705	35.654
7	393.286,729 286.219,705	8	393.289,584 286.219,964	2.867
8	393.289,584 286.219,964	1	393.298,399 286.220,764	8.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, Fost Ulita Bonciu-Tigani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32176	4.040	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, lemn, metal, sarma in latura de nord si sud si limita conventionala in latura de est si vest

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78285 / 24/03/2023		
Act Normativ nr. HG nr. 623, din 20/06/2012 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr referat de legalitate nr. 13565 din 28.07.2008, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Adeverinta 2691 din 24.03.2023, emis de Primaria Com.Cerat;act administrativ nr HCL nr. 31 din 10.04.2008, emis de Consiliul Local Cerat;act administrativ nr Adeverinta 1792 din 28.02.2023, emis de Primaria Com.Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

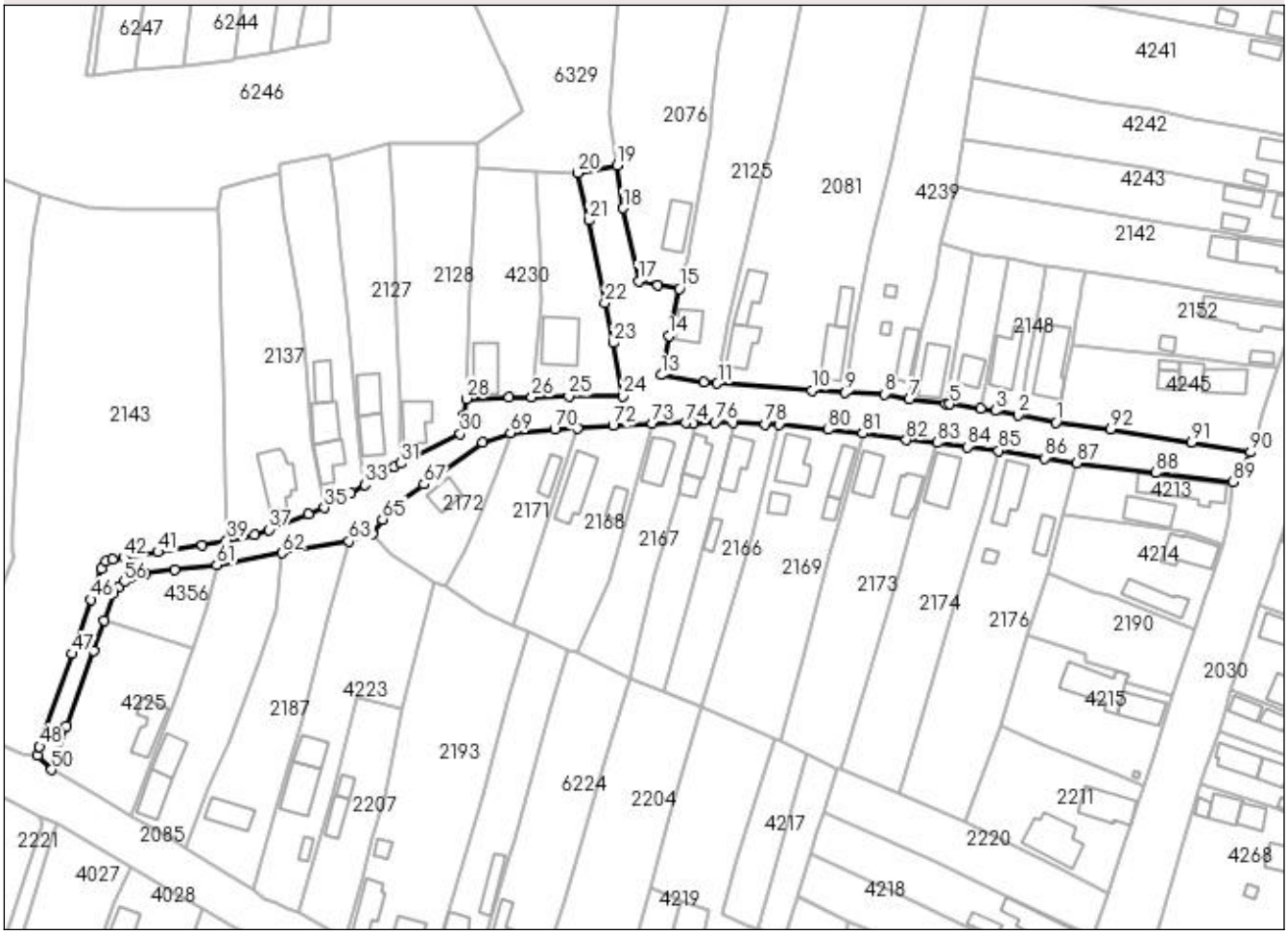
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32176	4.040	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, lemn, metal, sarma in latura de nord si sud si limita conventionala in latura de est si vest

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.040	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.885,464 286.221,55	2	393.875,109 286.223,533	10.543
2	393.875,109 286.223,533	3	393.868,877 286.224,754	6.351
3	393.868,877 286.224,754	4	393.864,948 286.225,4	3.982
4	393.864,948 286.225,4	5	393.856,34 286.226,583	8.689
5	393.856,34 286.226,583	6	393.855,435 286.226,688	0.911
6	393.855,435 286.226,688	7	393.845,476 286.227,839	10.026
7	393.845,476 286.227,839	8	393.838,575 286.229,295	7.053
8	393.838,575 286.229,295	9	393.827,919 286.229,717	10.664
9	393.827,919 286.229,717	10	393.818,875 286.230,301	9.063
10	393.818,875 286.230,301	11	393.793,021 286.232,252	25.928
11	393.793,021 286.232,252	12	393.789,285 286.232,631	3.755
12	393.789,285 286.232,631	13	393.777,694 286.234,51	11.742
13	393.777,694 286.234,51	14	393.779,709 286.245,224	10.902
14	393.779,709 286.245,224	15	393.782,617 286.258,035	13.137
15	393.782,617 286.258,035	16	393.776,837 286.259,127	5.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.776,837 286.259,127	17	393.771,482 286.260,125	5.447
17	393.771,482 286.260,125	18	393.767,276 286.280,006	20.321
18	393.767,276 286.280,006	19	393.765,593 286.291,786	11.9
19	393.765,593 286.291,786	20	393.754,894 286.289,642	10.912
20	393.754,894 286.289,642	21	393.757,831 286.276,655	13.315
21	393.757,831 286.276,655	22	393.762,319 286.254,262	22.838
22	393.762,319 286.254,262	23	393.764,515 286.243,305	11.175
23	393.764,515 286.243,305	24	393.767,302 286.228,739	14.83
24	393.767,302 286.228,739	25	393.752,448 286.228,663	14.854
25	393.752,448 286.228,663	26	393.742,345 286.228,418	10.106
26	393.742,345 286.228,418	27	393.736,156 286.228,368	6.189
27	393.736,156 286.228,368	28	393.724,46 286.228,023	11.701
28	393.724,46 286.228,023	29	393.723,741 286.223,622	4.459
29	393.723,741 286.223,622	30	393.722,825 286.218,4	5.302
30	393.722,825 286.218,4	31	393.706,61 286.210,355	18.101
31	393.706,61 286.210,355	32	393.704,849 286.209,525	1.947
32	393.704,849 286.209,525	33	393.696,812 286.204,526	9.465
33	393.696,812 286.204,526	34	393.692,84 286.202,348	4.53
34	393.692,84 286.202,348	35	393.685,731 286.198,256	8.203
35	393.685,731 286.198,256	36	393.681,4 286.196,479	4.681
36	393.681,4 286.196,479	37	393.670,621 286.192,301	11.56
37	393.670,621 286.192,301	38	393.666,619 286.190,85	4.257
38	393.666,619 286.190,85	39	393.659,087 286.189,388	7.673
39	393.659,087 286.189,388	40	393.652,295 286.187,986	6.935
40	393.652,295 286.187,986	41	393.640,271 286.186,189	12.158
41	393.640,271 286.186,189	42	393.630,916 286.184,684	9.475
42	393.630,916 286.184,684	43	393.627,888 286.184,318	3.05
43	393.627,888 286.184,318	44	393.626,005 286.183,617	2.009
44	393.626,005 286.183,617	45	393.624,811 286.181,75	2.216
45	393.624,811 286.181,75	46	393.622,08 286.173,244	8.934
46	393.622,08 286.173,244	47	393.616,748 286.158,443	15.732
47	393.616,748 286.158,443	48	393.607,966 286.133,11	26.812
48	393.607,966 286.133,11	49	393.607,401 286.130,687	2.488
49	393.607,401 286.130,687	50	393.611,274 286.126,797	5.489
50	393.611,274 286.126,797	51	393.615,326 286.138,601	12.48
51	393.615,326 286.138,601	52	393.622,646 286.159,277	21.934
52	393.622,646 286.159,277	53	393.625,589 286.167,517	8.75
53	393.625,589 286.167,517	54	393.628,216 286.174,874	7.812
54	393.628,216 286.174,874	55	393.629,342 286.176,558	2.026
55	393.629,342 286.176,558	56	393.630,894 286.178,001	2.119
56	393.630,894 286.178,001	57	393.632,596 286.179,083	2.017
57	393.632,596 286.179,083	58	393.634,494 286.179,851	2.047
58	393.634,494 286.179,851	59	393.636,78 286.180,479	2.371
59	393.636,78 286.180,479	60	393.644,792 286.181,354	8.06
60	393.644,792 286.181,354	61	393.656,389 286.182,641	11.668
61	393.656,389 286.182,641	62	393.674,072 286.185,916	17.984
62	393.674,072 286.185,916	63	393.692,446 286.189,124	18.652
63	393.692,446 286.189,124	64	393.698,908 286.191,14	6.769
64	393.698,908 286.191,14	65	393.701,556 286.195,138	4.795
65	393.701,556 286.195,138	66	393.706,201 286.199,84	6.609
66	393.706,201 286.199,84	67	393.712,937 286.204,678	8.293
67	393.712,937 286.204,678	68	393.728,841 286.216,226	19.654
68	393.728,841 286.216,226	69	393.736,508 286.218,763	8.076
69	393.736,508 286.218,763	70	393.748,599 286.219,591	12.119
70	393.748,599 286.219,591	71	393.754,835 286.219,92	6.245
71	393.754,835 286.219,92	72	393.764,562 286.220,625	9.753
72	393.764,562 286.220,625	73	393.775,28 286.221,296	10.739
73	393.775,28 286.221,296	74	393.784,355 286.221,382	9.075
74	393.784,355 286.221,382	75	393.786,483 286.221,363	2.128
75	393.786,483 286.221,363	76	393.792,395 286.221,515	5.914
76	393.792,395 286.221,515	77	393.797,298 286.221,518	4.903
77	393.797,298 286.221,518	78	393.806,13 286.221,072	8.843
78	393.806,13 286.221,072	79	393.809,758 286.220,957	3.63
79	393.809,758 286.220,957	80	393.823,325 286.219,577	13.637
80	393.823,325 286.219,577	81	393.832,711 286.218,574	9.44
81	393.832,711 286.218,574	82	393.844,637 286.216,784	12.06
82	393.844,637 286.216,784	83	393.853,138 286.216,002	8.537
83	393.853,138 286.216,002	84	393.861,318 286.214,926	8.25
84	393.861,318 286.214,926	85	393.869,796 286.213,88	8.542
85	393.869,796 286.213,88	86	393.882,421 286.211,807	12.794
86	393.882,421 286.211,807	87	393.891,21 286.210,571	8.875
87	393.891,21 286.210,571	88	393.912,792 286.207,796	21.76
88	393.912,792 286.207,796	89	393.933,721 286.205,397	21.066
89	393.933,721 286.205,397	90	393.938,58 286.213,455	9.41
90	393.938,58 286.213,455	91	393.922,457 286.216,089	16.337
91	393.922,457 286.216,089	92	393.900,3 286.219,664	22.444
92	393.900,3 286.219,664	1	393.885,464 286.221,55	14.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Jud. Dolj, T 16, P 745/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 176, din 19/07/2019 emis de NP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN IONEL-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

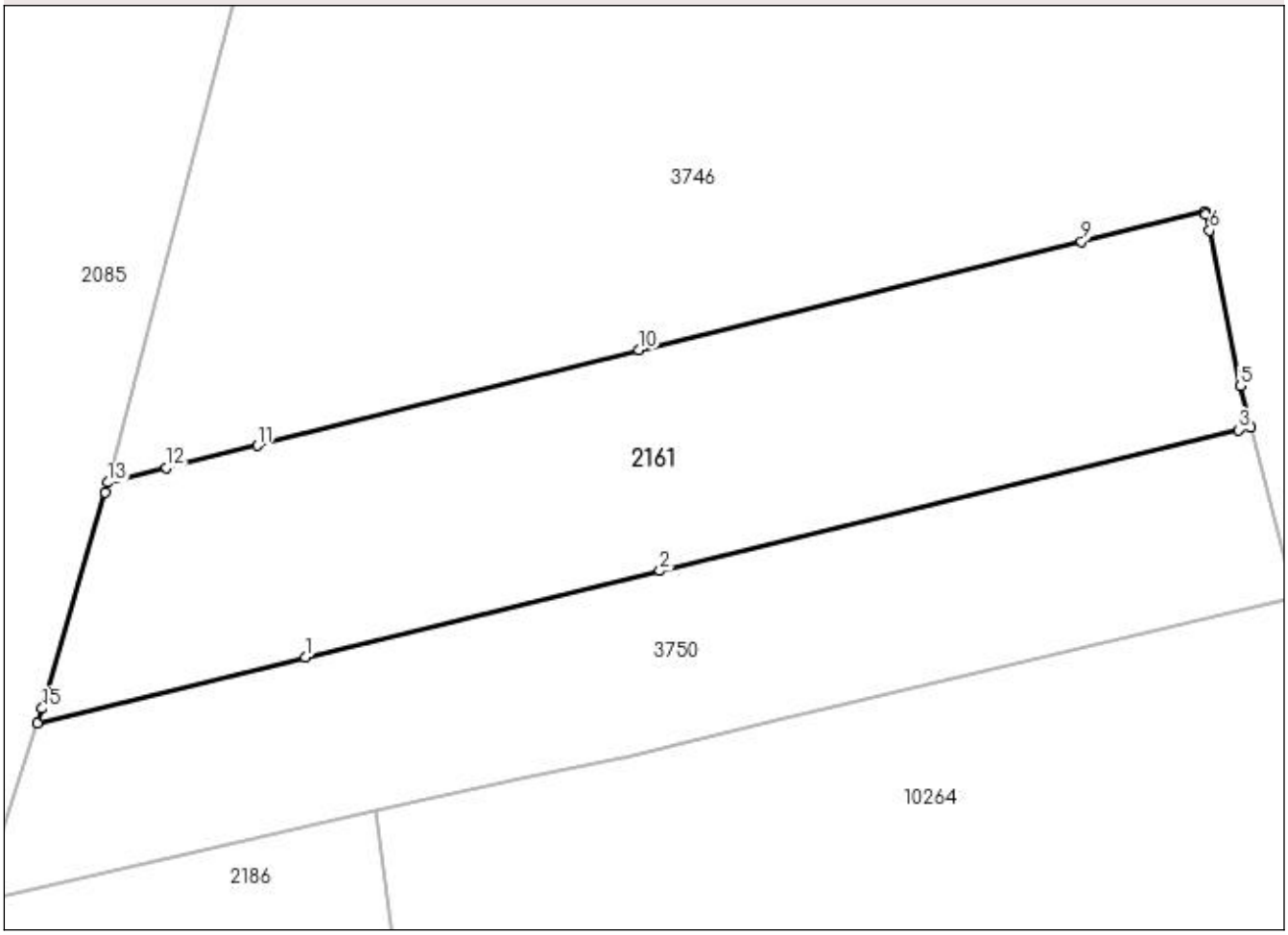
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	16	745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.137,0 286.198,664	2	393.162,078 286.204,777	25.813
2	393.162,078 286.204,777	3	393.202,976 286.214,743	42.094
3	393.202,976 286.214,743	4	393.203,834 286.214,949	0.883
4	393.203,834 286.214,949	5	393.203,098 286.217,837	2.981
5	393.203,098 286.217,837	6	393.200,953 286.228,834	11.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.200,953 286.228,834	7	393.200,654 286.229,949	1.154
7	393.200,654 286.229,949	8	393.200,598 286.230,152	0.211
8	393.200,598 286.230,152	9	393.191,876 286.228,054	8.971
9	393.191,876 286.228,054	10	393.160,596 286.220,38	32.207
10	393.160,596 286.220,38	11	393.133,617 286.213,63	27.811
11	393.133,617 286.213,63	12	393.127,185 286.212,064	6.62
12	393.127,185 286.212,064	13	393.123,028 286.211,024	4.285
13	393.123,028 286.211,024	14	393.122,847 286.210,328	0.719
14	393.122,847 286.210,328	15	393.118,397 286.195,059	15.904
15	393.118,397 286.195,059	16	393.118,065 286.194,024	1.087
16	393.118,065 286.194,024	1	393.137,0 286.198,664	19.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 13, P 726

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.122	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

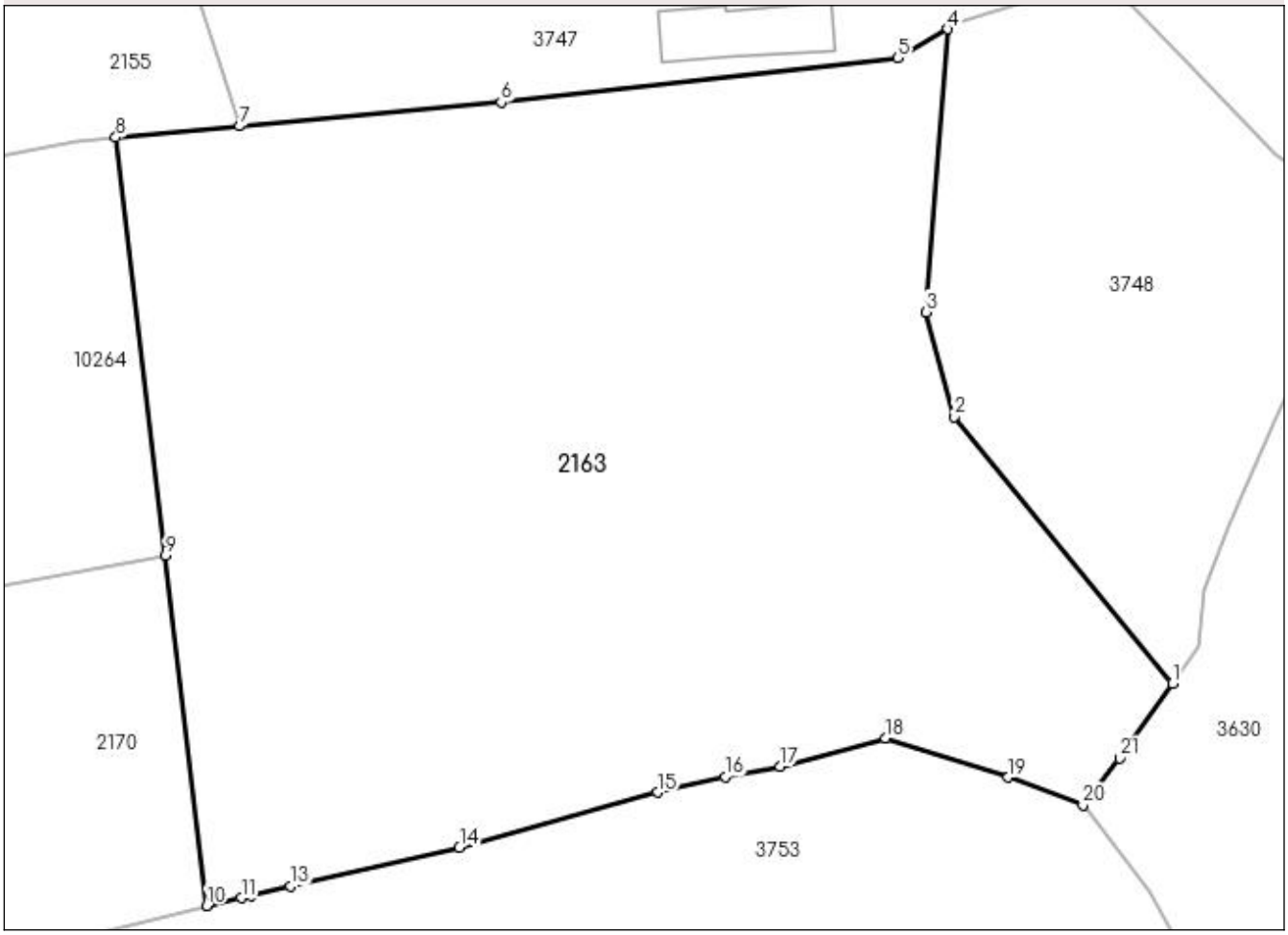
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.122	13	726	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.364,694 286.181,189	2	393.349,164 286.200,127	24.492
3	393.347,172 286.207,565	4	393.348,741 286.227,657	20.153
5	393.345,161 286.225,594	6	393.316,986 286.222,452	28.349
7	393.298,399 286.220,764	8	393.289,584 286.219,964	8.851
9	393.293,1 286.190,252	10	393.296,043 286.165,388	25.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.349,164 286.200,127	3	393.347,172 286.207,565	7.7
4	393.348,741 286.227,657	5	393.345,161 286.225,594	4.133
6	393.316,986 286.222,452	7	393.298,399 286.220,764	18.664
8	393.289,584 286.219,964	9	393.293,1 286.190,252	29.92
10	393.296,043 286.165,388	11	393.298,5 286.165,951	2.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.298,5 286.165,951	12	393.299,2 286.166,112	0.718
13	393.302,023 286.166,759	14	393.314,015 286.169,508	12.303
15	393.328,099 286.173,433	16	393.332,905 286.174,544	4.933
17	393.336,81 286.175,274	18	393.344,292 286.177,31	7.754
19	393.353,015 286.174,509	20	393.358,331 286.172,544	5.668
21	393.360,942 286.175,863	1	393.364,694 286.181,189	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.299,2 286.166,112	13	393.302,023 286.166,759	2.896
14	393.314,015 286.169,508	15	393.328,099 286.173,433	14.621
16	393.332,905 286.174,544	17	393.336,81 286.175,274	3.973
18	393.344,292 286.177,31	19	393.353,015 286.174,509	9.162
20	393.358,331 286.172,544	21	393.360,942 286.175,863	4.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, T 21, P 946,947

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 280-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	21	946	-	
2	arabil	DA	402	21	947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.785,749 286.174,393	2	393.793,486 286.203,492	30.11
2	393.793,486 286.203,492	3	393.793,488 286.203,5	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.793,488 286.203,5	4	393.796,821 286.217,914	14.795
4	393.796,821 286.217,914	5	393.797,298 286.221,518	3.635
5	393.797,298 286.221,518	6	393.792,395 286.221,515	4.903
6	393.792,395 286.221,515	7	393.786,483 286.221,363	5.914
7	393.786,483 286.221,363	8	393.786,367 286.218,348	3.017
8	393.786,367 286.218,348	9	393.783,607 286.207,722	10.979
9	393.783,607 286.207,722	10	393.782,333 286.201,987	5.875
10	393.782,333 286.201,987	11	393.775,835 286.180,188	22.747
11	393.775,835 286.180,188	12	393.768,979 286.151,823	29.182
12	393.768,979 286.151,823	13	393.778,347 286.148,306	10.006
13	393.778,347 286.148,306	1	393.785,749 286.174,393	27.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 21, P 944,945

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 257-59020, din 23/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU SOFIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITESCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	21	944	-	
2	arabil	DA	451	21	945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.800,107 286.182,112	2	393.802,658 286.190,667	8.927
2	393.802,658 286.190,667	3	393.809,758 286.220,957	31.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.809,758 286.220,957	4	393.806,13 286.221,072	3.63
4	393.806,13 286.221,072	5	393.797,298 286.221,518	8.843
5	393.797,298 286.221,518	6	393.796,821 286.217,914	3.635
6	393.796,821 286.217,914	7	393.793,488 286.203,5	14.795
7	393.793,488 286.203,5	8	393.793,486 286.203,492	0.008
8	393.793,486 286.203,492	9	393.785,749 286.174,393	30.11
9	393.785,749 286.174,393	10	393.778,347 286.148,306	27.117
10	393.778,347 286.148,306	11	393.788,689 286.143,814	11.275
11	393.788,689 286.143,814	1	393.800,107 286.182,112	39.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, T 21, P 948

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 96-59548, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDULESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	21	948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.775,835 286.180,188	2	393.782,333 286.201,987	22.747
2	393.782,333 286.201,987	3	393.783,607 286.207,722	5.875
3	393.783,607 286.207,722	4	393.786,367 286.218,348	10.979
4	393.786,367 286.218,348	5	393.786,483 286.221,363	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.786,483 286.221,363	6	393.784,355 286.221,382	2.128
6	393.784,355 286.221,382	7	393.775,28 286.221,296	9.075
7	393.775,28 286.221,296	8	393.769,44 286.200,303	21.79
8	393.769,44 286.200,303	9	393.763,514 286.178,299	22.788
9	393.763,514 286.178,299	10	393.754,558 286.158,991	21.284
10	393.754,558 286.158,991	11	393.768,979 286.151,823	16.104
11	393.768,979 286.151,823	1	393.775,835 286.180,188	29.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 21, P 950, 951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.223	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 97-59548, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU ION** 2) **RADULESCU ZANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

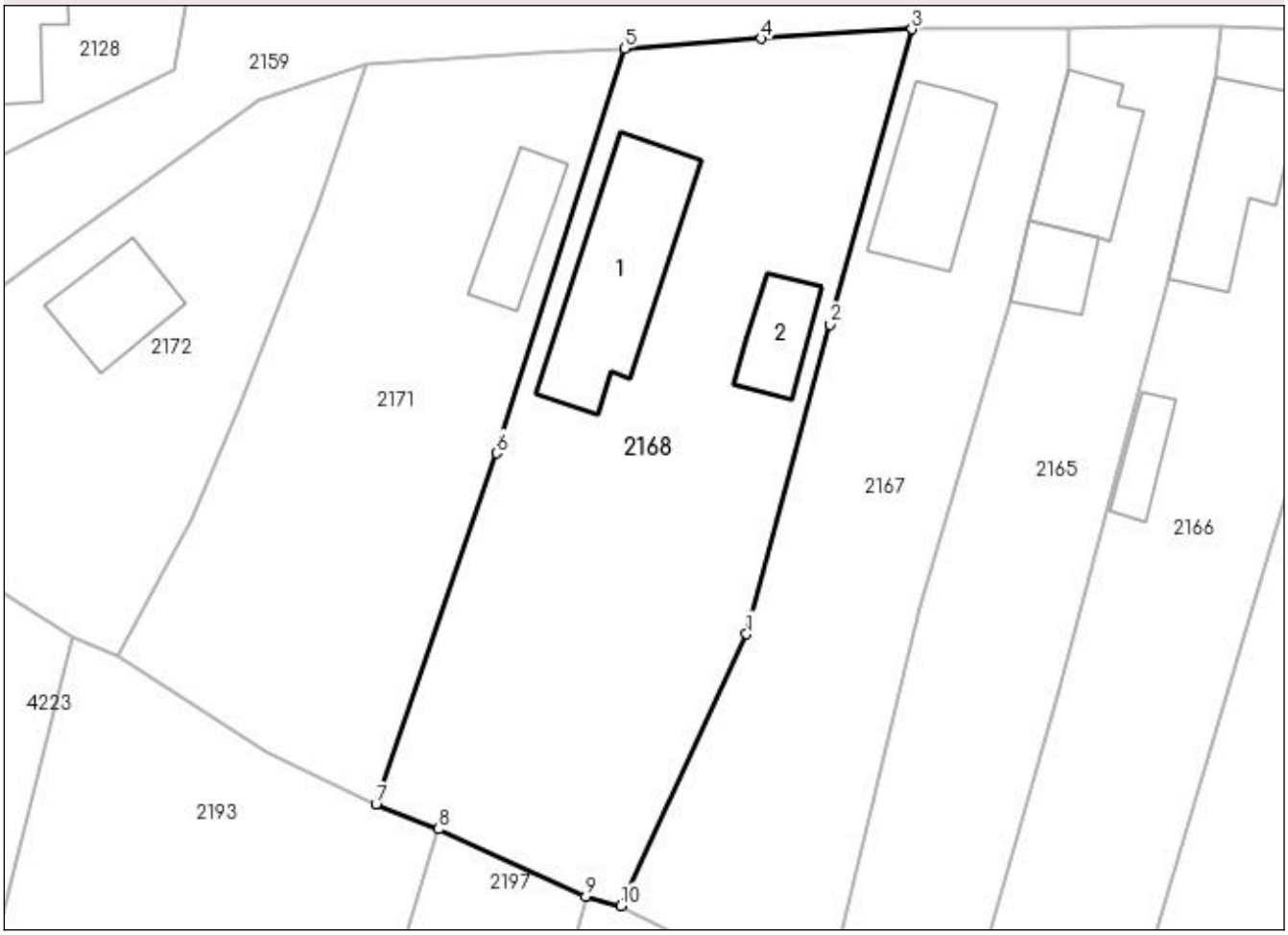
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	21	950, 951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.763,514 286.178,299	2	393.769,44 286.200,303	22.788
2	393.769,44 286.200,303	3	393.775,28 286.221,296	21.79
3	393.775,28 286.221,296	4	393.764,562 286.220,625	10.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.764,562 286.220,625	5	393.754,835 286.219,92	9.753
5	393.754,835 286.219,92	6	393.745,738 286.191,159	30.165
6	393.745,738 286.191,159	7	393.737,163 286.166,201	26.39
7	393.737,163 286.166,201	8	393.741,602 286.164,434	4.778
8	393.741,602 286.164,434	9	393.752,086 286.159,665	11.518
9	393.752,086 286.159,665	10	393.754,558 286.158,991	2.562
10	393.754,558 286.158,991	1	393.763,514 286.178,299	21.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 941,942,942/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60860671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BETIU FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BETIU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	20	941	-	
2	arabil	DA	1.142	20	942,942/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.816,341 286.157,303	2	393.823,832 286.185,804	29.469
2	393.823,832 286.185,804	3	393.826,58 286.195,918	10.481
3	393.826,58 286.195,918	4	393.832,711 286.218,574	23.471
4	393.832,711 286.218,574	5	393.823,325 286.219,577	9.44
5	393.823,325 286.219,577	6	393.809,758 286.220,957	13.637
6	393.809,758 286.220,957	7	393.802,658 286.190,667	31.111
7	393.802,658 286.190,667	8	393.800,107 286.182,112	8.927
8	393.800,107 286.182,112	9	393.788,689 286.143,814	39.964
9	393.788,689 286.143,814	10	393.808,902 286.135,409	21.891
10	393.808,902 286.135,409	11	393.810,161 286.134,885	1.363
11	393.810,161 286.134,885	1	393.816,341 286.157,303	23.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Jud. Dolj, T 16, P 749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 321, din 03/10/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

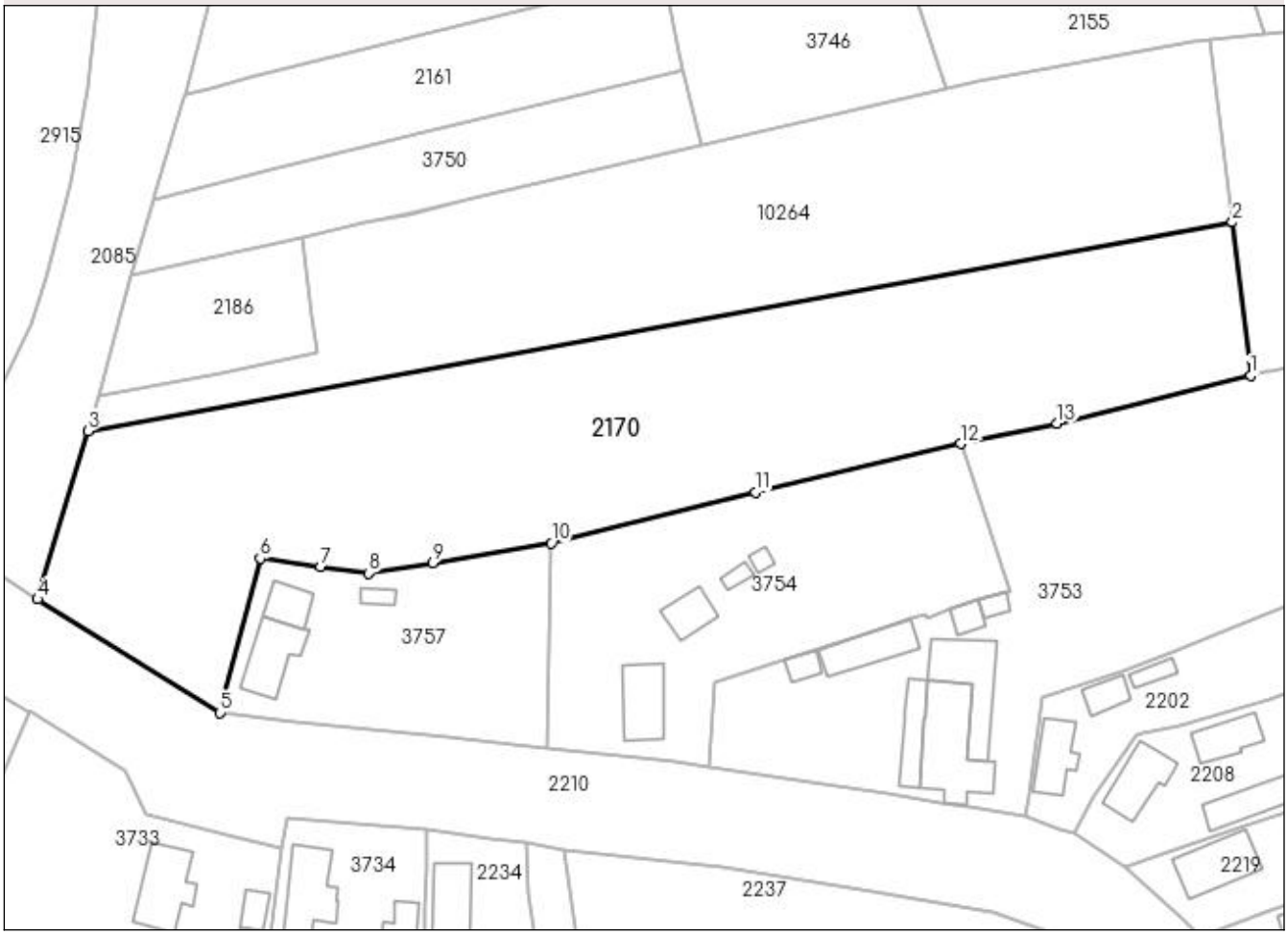
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.900	16	749	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.296,043 286.165,388	2	393.293,1 286.190,252	25.037
2	393.293,1 286.190,252	3	393.107,303 286.156,366	188.862
3	393.107,303 286.156,366	4	393.099,113 286.129,087	28.482
4	393.099,113 286.129,087	5	393.128,67 286.110,7	34.809
5	393.128,67 286.110,7	6	393.135,262 286.135,733	25.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.135,262 286.135,733	7	393.145,093 286.134,364	9.926
7	393.145,093 286.134,364	8	393.152,813 286.133,328	7.789
8	393.152,813 286.133,328	9	393.163,294 286.134,977	10.61
9	393.163,294 286.134,977	10	393.182,489 286.138,195	19.463
10	393.182,489 286.138,195	11	393.215,65 286.146,499	34.185
11	393.215,65 286.146,499	12	393.249,028 286.154,306	34.279
12	393.249,028 286.154,306	13	393.264,655 286.157,645	15.98
13	393.264,655 286.157,645	1	393.296,043 286.165,388	32.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 21, P 953

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 295-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VICTOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

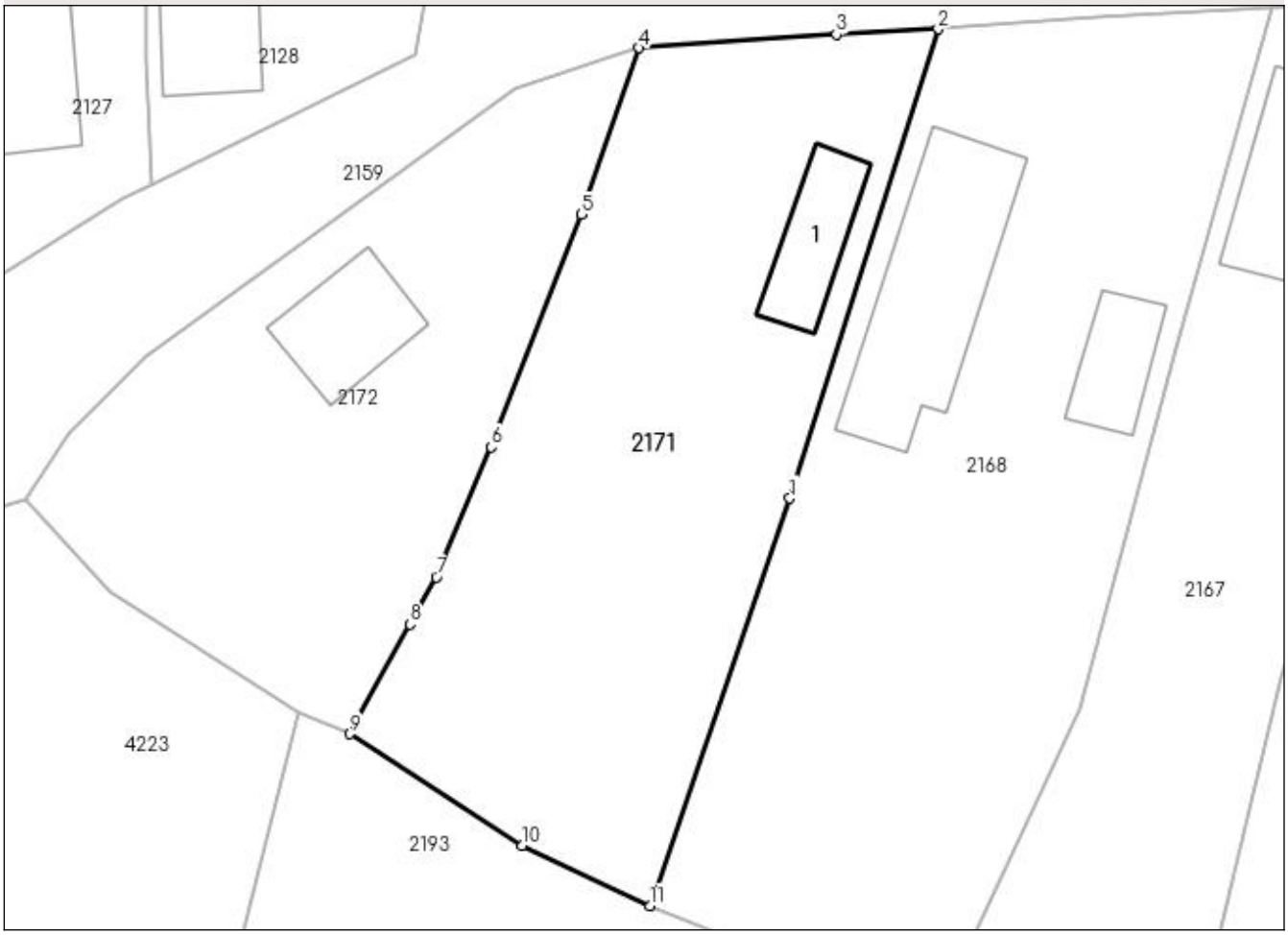
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	21	953	-	
2	livada	DA	599	21	953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.745,738 286.191,159	2	393.754,835 286.219,92	30.165
2	393.754,835 286.219,92	3	393.748,599 286.219,591	6.245
3	393.748,599 286.219,591	4	393.736,508 286.218,763	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.736,508 286.218,763	5	393.732,935 286.208,567	10.804
5	393.732,935 286.208,567	6	393.727,43 286.194,31	15.283
6	393.727,43 286.194,31	7	393.724,057 286.186,345	8.65
7	393.724,057 286.186,345	8	393.722,461 286.183,45	3.306
8	393.722,461 286.183,45	9	393.718,76 286.176,737	7.665
9	393.718,76 286.176,737	10	393.729,33 286.169,883	12.598
10	393.729,33 286.169,883	11	393.737,163 286.166,201	8.655
11	393.737,163 286.166,201	1	393.745,738 286.191,159	26.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 21, P 954

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1422-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILVOI MARIA** 2) **STANCIU ELENA** 3) **PREDA CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VILVOI MARIA** 2) **PREDA CONSTANTINA** 3) **STANCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

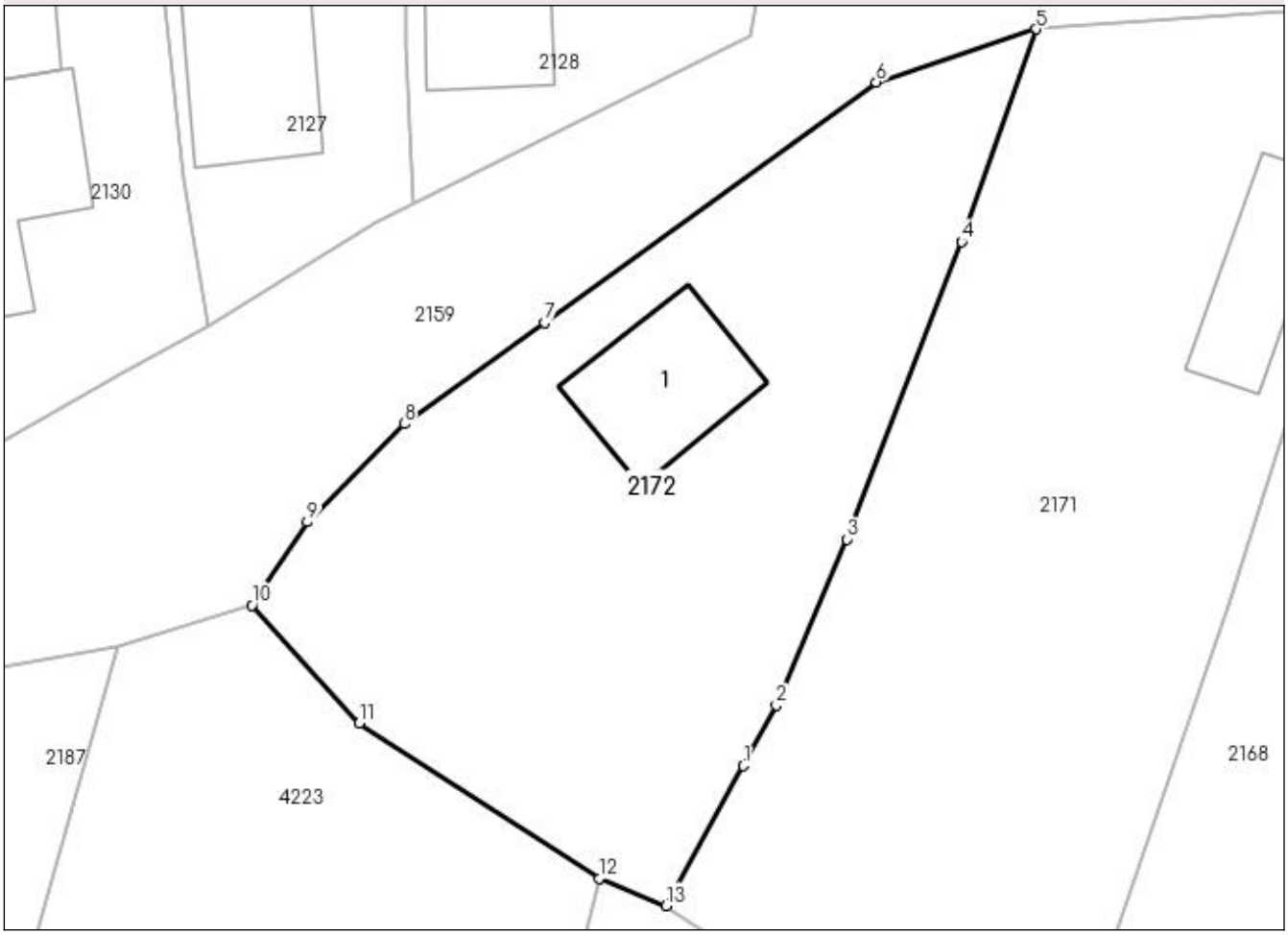
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	21	954	-	
2	arabil	DA	315	21	954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.722,461 286.183,45	2	393.724,057 286.186,345	3.306
2	393.724,057 286.186,345	3	393.727,43 286.194,31	8.65
3	393.727,43 286.194,31	4	393.732,935 286.208,567	15.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.732,935 286.208,567	5	393.736,508 286.218,763	10.804
5	393.736,508 286.218,763	6	393.728,841 286.216,226	8.076
6	393.728,841 286.216,226	7	393.712,937 286.204,678	19.654
7	393.712,937 286.204,678	8	393.706,201 286.199,84	8.293
8	393.706,201 286.199,84	9	393.701,556 286.195,138	6.609
9	393.701,556 286.195,138	10	393.698,908 286.191,14	4.795
10	393.698,908 286.191,14	11	393.704,043 286.185,491	7.634
11	393.704,043 286.185,491	12	393.715,558 286.178,044	13.713
12	393.715,558 286.178,044	13	393.718,76 286.176,737	3.458
13	393.718,76 286.176,737	1	393.722,461 286.183,45	7.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 20, P 939,940

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	20	939	-	
2	arabil	DA	399	20	940	-	
3	vie	DA	629	20	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.842,621 286.180,605	2	393.846,715 286.195,707	15.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.846,715 286.195,707	3	393.853,138 286.216,002	21.287
3	393.853,138 286.216,002	4	393.844,637 286.216,784	8.537
4	393.844,637 286.216,784	5	393.832,711 286.218,574	12.06
5	393.832,711 286.218,574	6	393.826,58 286.195,918	23.471
6	393.826,58 286.195,918	7	393.823,832 286.185,804	10.481
7	393.823,832 286.185,804	8	393.816,341 286.157,303	29.469
8	393.816,341 286.157,303	9	393.810,161 286.134,885	23.254
9	393.810,161 286.134,885	10	393.817,353 286.131,244	8.061
10	393.817,353 286.131,244	11	393.825,703 286.127,016	9.36
11	393.825,703 286.127,016	12	393.826,933 286.126,784	1.252
12	393.826,933 286.126,784	1	393.842,621 286.180,605	56.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 20, P 936,937,938

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	20	936	-	
2	vie	DA	976	20	937,938	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.847,407 286.135,821	2	393.858,989 286.176,299	42.102
2	393.858,989 286.176,299	3	393.866,217 286.200,592	25.345
3	393.866,217 286.200,592	4	393.869,796 286.213,88	13.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.869,796 286.213,88	5	393.861,318 286.214,926	8.542
5	393.861,318 286.214,926	6	393.853,138 286.216,002	8.25
6	393.853,138 286.216,002	7	393.846,715 286.195,707	21.287
7	393.846,715 286.195,707	8	393.842,621 286.180,605	15.647
8	393.842,621 286.180,605	9	393.826,933 286.126,784	56.061
9	393.826,933 286.126,784	10	393.842,885 286.120,152	17.276
10	393.842,885 286.120,152	1	393.847,407 286.135,821	16.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 20, P 934,935/1,935

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1102, din 02/10/2013 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULETU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

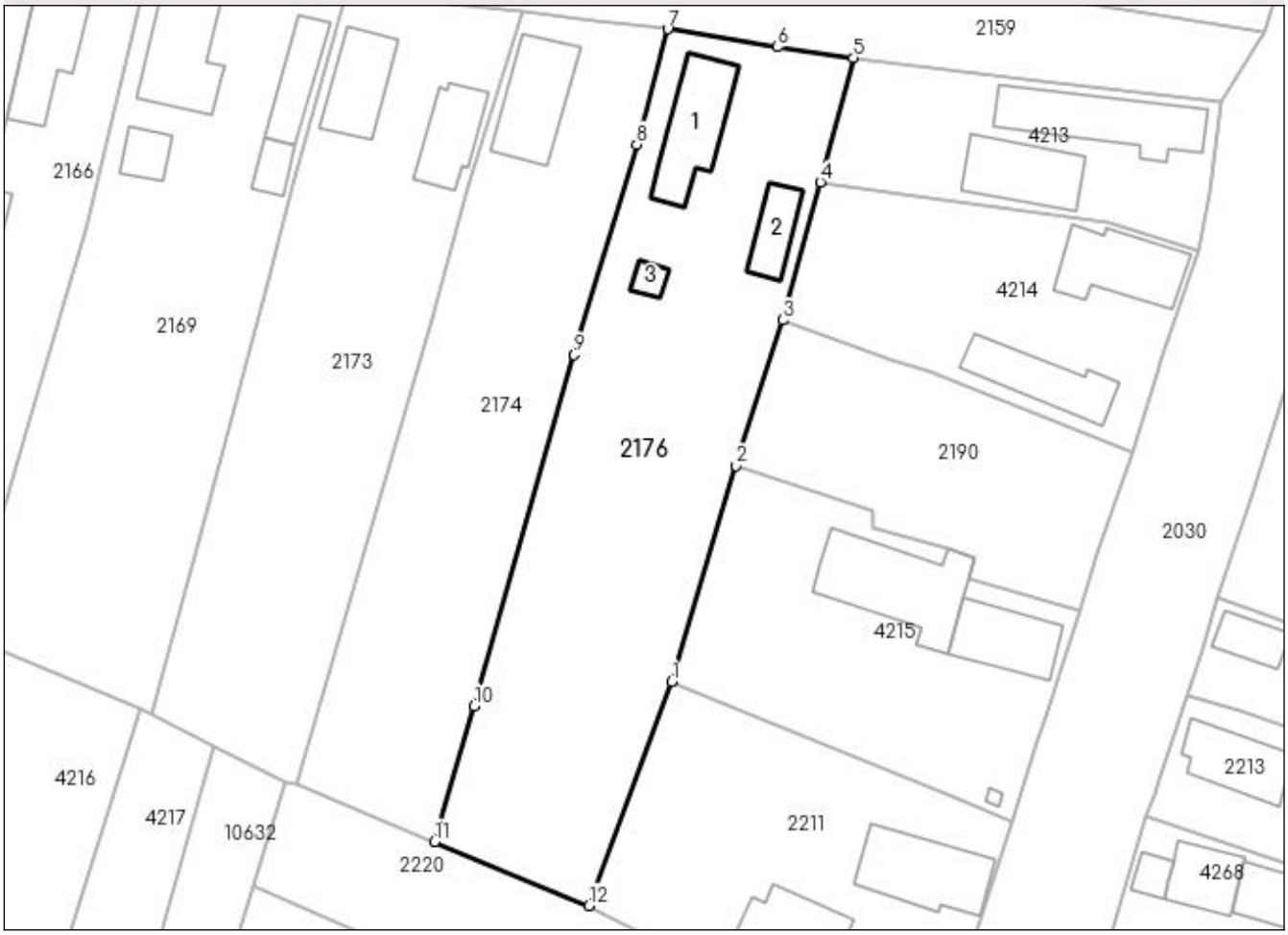
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	20	934	-	
2	arabil	DA	1.081	20	935/1,935	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.870,256 286.138,619	2	393.877,69 286.163,505	25.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.877,69 286.163,505	3	393.883,046 286.180,306	17.634
3	393.883,046 286.180,306	4	393.887,421 286.196,214	16.499
4	393.887,421 286.196,214	5	393.891,21 286.210,571	14.849
5	393.891,21 286.210,571	6	393.882,421 286.211,807	8.875
6	393.882,421 286.211,807	7	393.869,796 286.213,88	12.794
7	393.869,796 286.213,88	8	393.866,217 286.200,592	13.762
8	393.866,217 286.200,592	9	393.858,989 286.176,299	25.345
9	393.858,989 286.176,299	10	393.847,407 286.135,821	42.102
10	393.847,407 286.135,821	11	393.842,885 286.120,152	16.308
11	393.842,885 286.120,152	12	393.860,699 286.112,769	19.283
12	393.860,699 286.112,769	1	393.870,256 286.138,619	27.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Jud. Dolj, T 16, P 745/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 176, din 19/07/2019 emis de NP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN IONEL-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

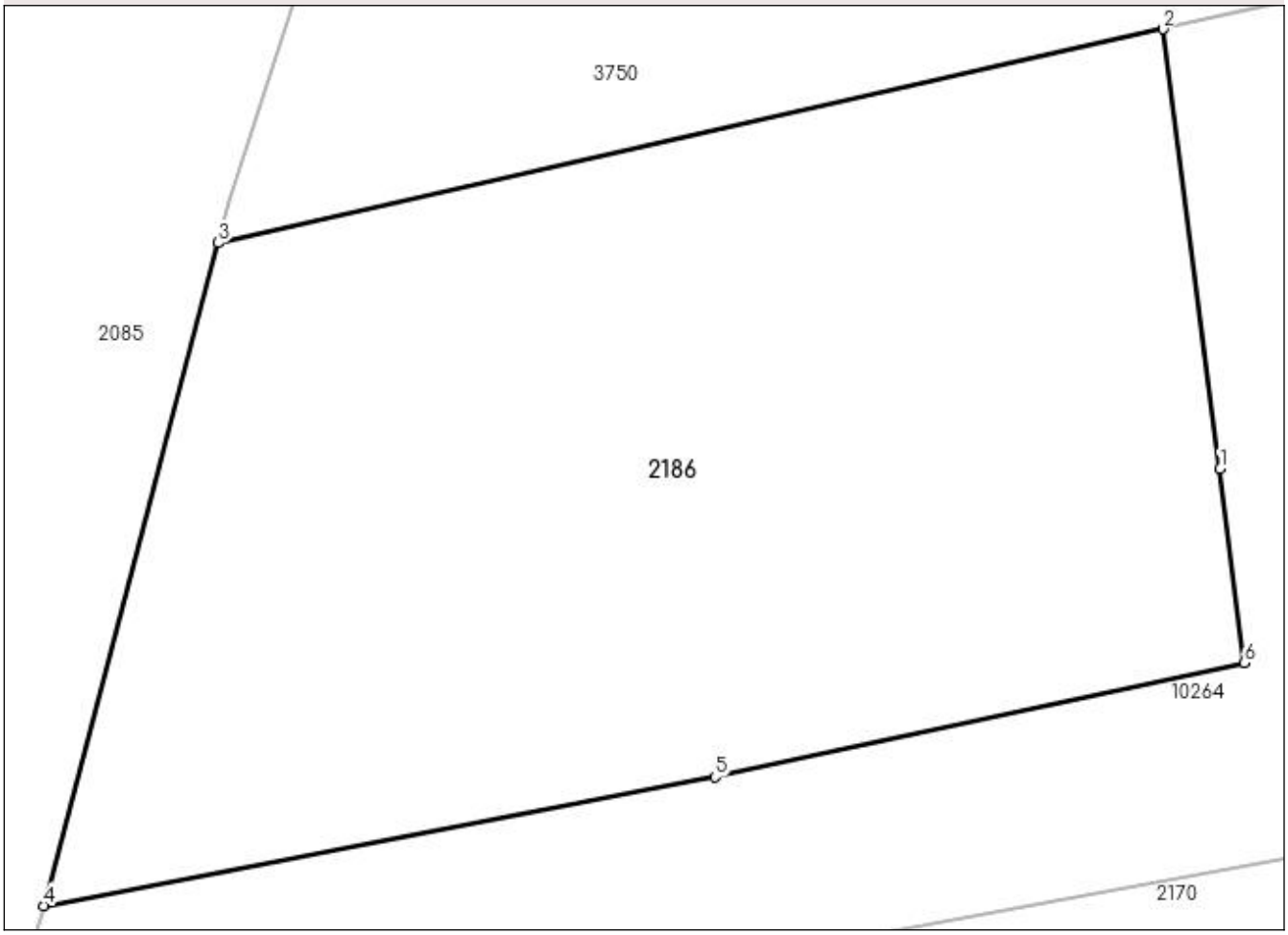
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	16	745/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.143,706 286.174,859	2	393.142,017 286.187,834	13.084
2	393.142,017 286.187,834	3	393.114,132 286.181,525	28.59
3	393.114,132 286.181,525	4	393.108,986 286.161,971	20.22
4	393.108,986 286.161,971	5	393.128,803 286.165,774	20.179
5	393.128,803 286.165,774	6	393.144,419 286.169,132	15.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.144,419 286.169,132	1	393.143,706 286.174,859	5.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 15, Jud. Dolj, T 21, P 959,960,960/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.581	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 813-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MISU FLORIAN** 2) **IACOB ELENA** 3) **MISU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MISU FLORIAN** 2) **MISU ILIE** 3) **IACOB ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

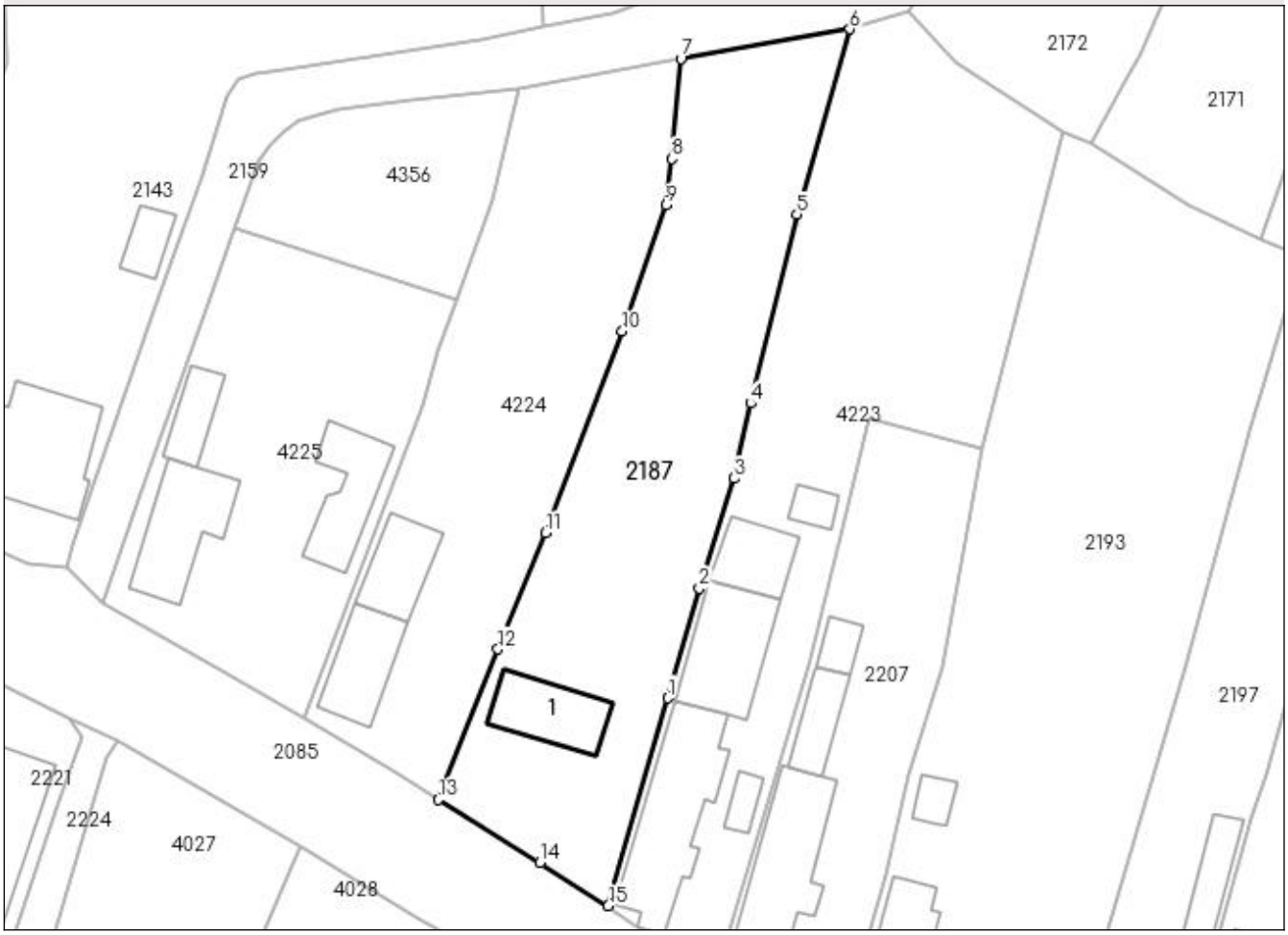
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	21	959	-	
2	arabil	DA	917	21	960,960/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.672,649 286.116,416	2	393.676,079 286.128,368	12.435
2	393.676,079 286.128,368	3	393.679,894 286.140,278	12.506
3	393.679,894 286.140,278	4	393.681,686 286.148,456	8.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.681,686 286.148,456	5	393.686,729 286.168,984	21.138
5	393.686,729 286.168,984	6	393.692,446 286.189,124	20.936
6	393.692,446 286.189,124	7	393.674,072 286.185,916	18.652
7	393.674,072 286.185,916	8	393.673,07 286.175,04	10.922
8	393.673,07 286.175,04	9	393.672,465 286.169,991	5.085
9	393.672,465 286.169,991	10	393.667,714 286.156,282	14.509
10	393.667,714 286.156,282	11	393.659,391 286.134,361	23.448
11	393.659,391 286.134,361	12	393.654,189 286.121,75	13.642
12	393.654,189 286.121,75	13	393.647,707 286.105,384	17.603
13	393.647,707 286.105,384	14	393.658,776 286.098,578	12.994
14	393.658,776 286.098,578	15	393.666,177 286.093,861	8.776
15	393.666,177 286.093,861	1	393.672,649 286.116,416	23.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 40, Jud. Dolj, T 16, P 717,718

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.484	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 40, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 40, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 536-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPÎRLAN VIRGIL** 2) **BURNEA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCHIOPÎRLAN VIRGIL** 2) **BURNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

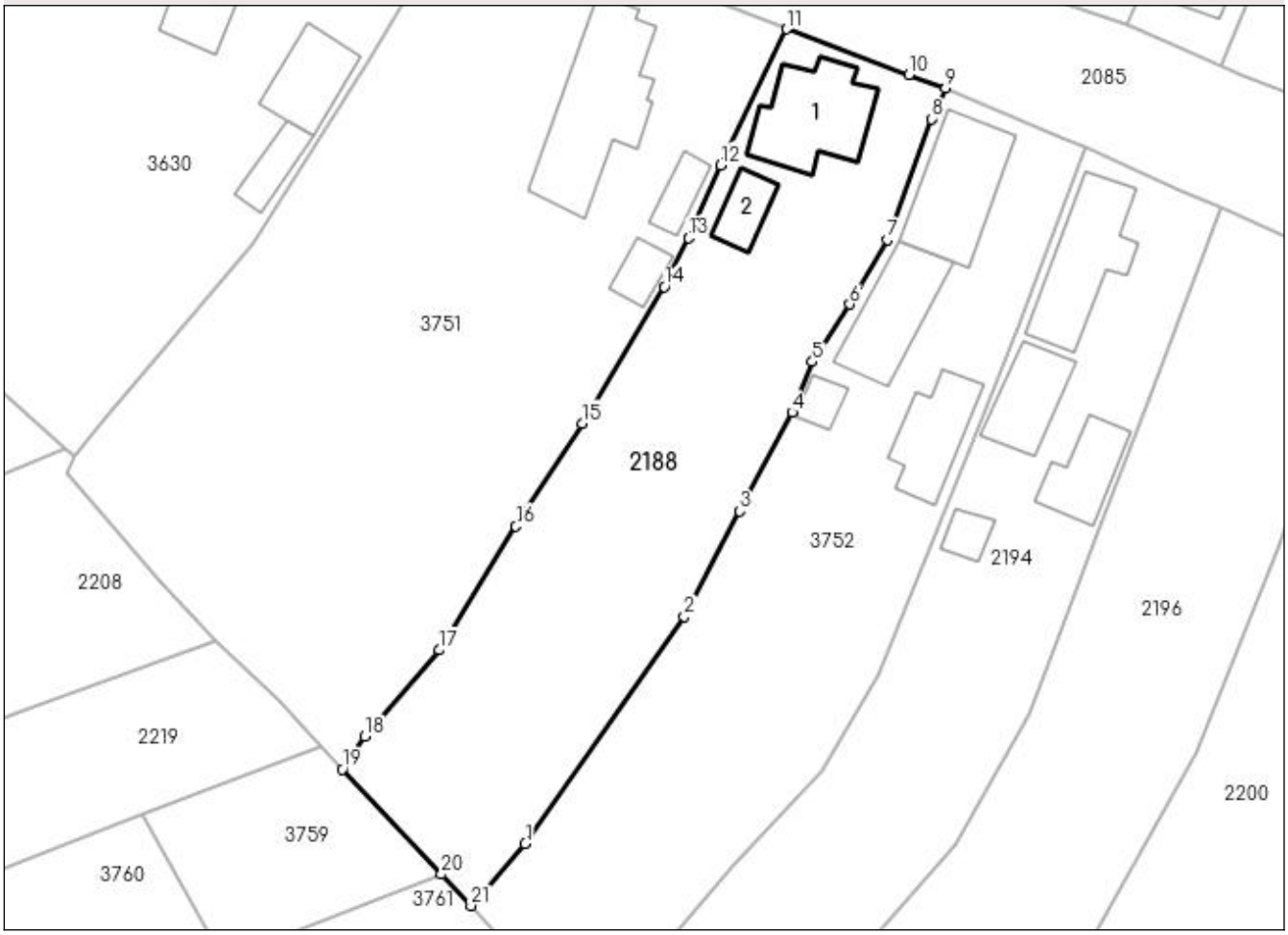
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	16	717	-	
2	arabil	DA	893	16	718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.424,027 286.108,421	2	393.439,149 286.130,04	26.383
3	393.444,42 286.140,058	4	393.449,414 286.149,464	10.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.439,149 286.130,04	3	393.444,42 286.140,058	11.32
4	393.449,414 286.149,464	5	393.451,324 286.154,267	5.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.451,324 286.154,267	6	393.454,895 286.159,736	6.532
7	393.458,462 286.165,884	8	393.462,657 286.177,361	12.22
9	393.464,007 286.180,278	10	393.460,511 286.181,568	3.726
11	393.448,887 286.185,902	12	393.442,59 286.172,979	14.376
13	393.439,533 286.166,033	14	393.437,252 286.161,392	5.171
15	393.429,403 286.148,415	16	393.423,114 286.138,612	11.647
17	393.415,803 286.126,864	18	393.408,752 286.118,652	10.824
19	393.406,624 286.115,51	20	393.416,031 286.105,528	13.716
21	393.418,847 286.102,539	1	393.424,027 286.108,421	7.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.454,895 286.159,736	7	393.458,462 286.165,884	7.108
8	393.462,657 286.177,361	9	393.464,007 286.180,278	3.214
10	393.460,511 286.181,568	11	393.448,887 286.185,902	12.406
12	393.442,59 286.172,979	13	393.439,533 286.166,033	7.589
14	393.437,252 286.161,392	15	393.429,403 286.148,415	15.166
16	393.423,114 286.138,612	17	393.415,803 286.126,864	13.837
18	393.408,752 286.118,652	19	393.406,624 286.115,51	3.795
20	393.416,031 286.105,528	21	393.418,847 286.102,539	4.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 74, Jud. Dolj, T 20, P 930

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

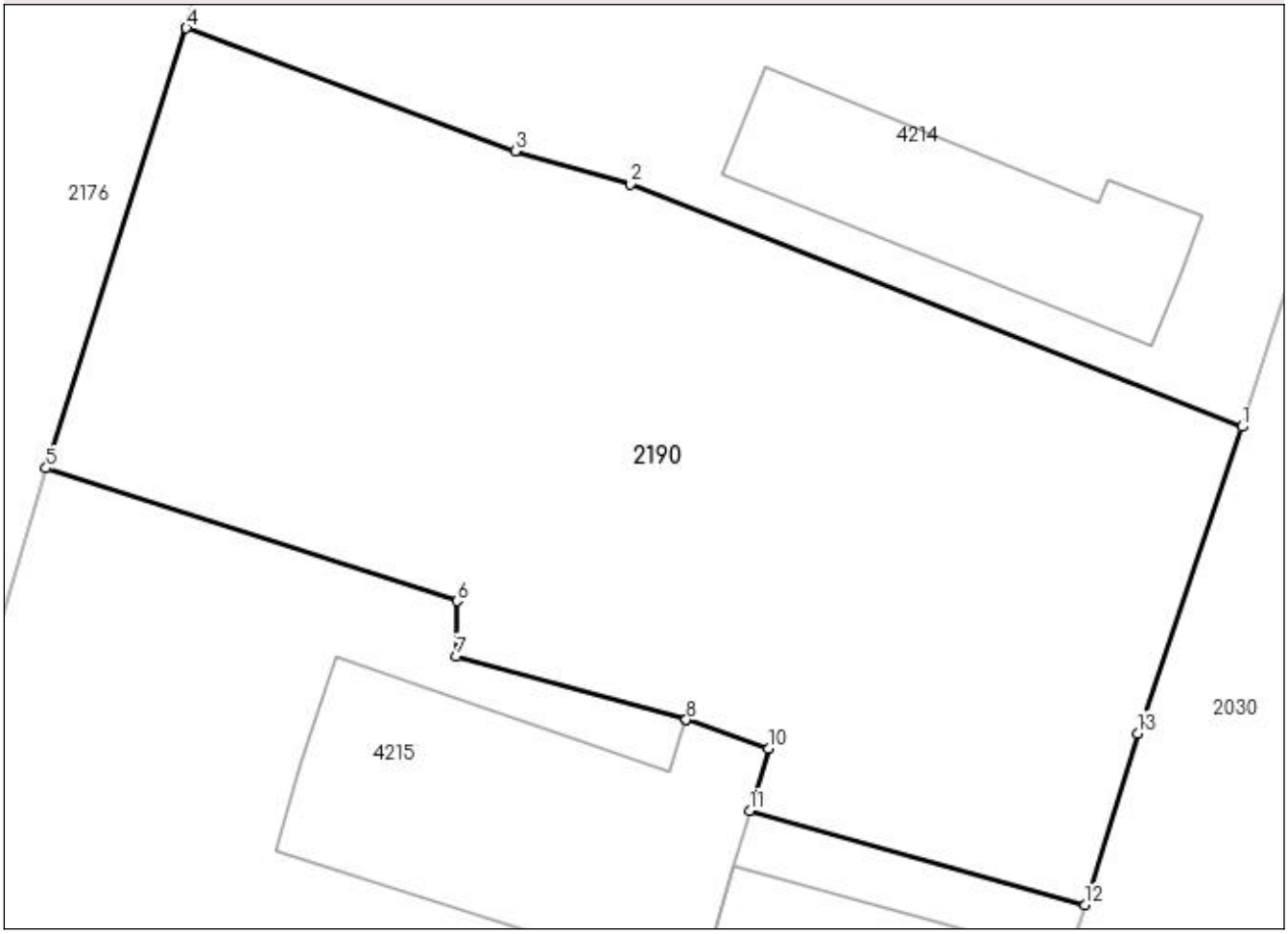
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	20	930	-	
2	arabil	DA	255	20	930	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.923,377 286.165,085	2	393.900,022 286.174,363	25.13
2	393.900,022 286.174,363	3	393.895,606 286.175,607	4.588
3	393.895,606 286.175,607	4	393.883,046 286.180,306	13.41
4	393.883,046 286.180,306	5	393.877,69 286.163,505	17.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.877,69 286.163,505	6	393.893,394 286.158,426	16.505
6	393.893,394 286.158,426	7	393.893,369 286.156,331	2.095
7	393.893,369 286.156,331	8	393.902,148 286.153,898	9.109
8	393.902,148 286.153,898	9	393.902,152 286.153,896	0.005
9	393.902,152 286.153,896	10	393.905,293 286.152,802	3.326
10	393.905,293 286.152,802	11	393.904,571 286.150,432	2.478
11	393.904,571 286.150,432	12	393.917,383 286.146,832	13.308
12	393.917,383 286.146,832	13	393.919,402 286.153,376	6.848
13	393.919,402 286.153,376	1	393.923,377 286.165,085	12.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 11-12, Jud. Dolj, T 21, P 996,968

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 11-12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 11-12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 11-12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 354-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU CONSATNTIN** 2) **MORARU NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU CONSTANTIN** 2) **MORARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

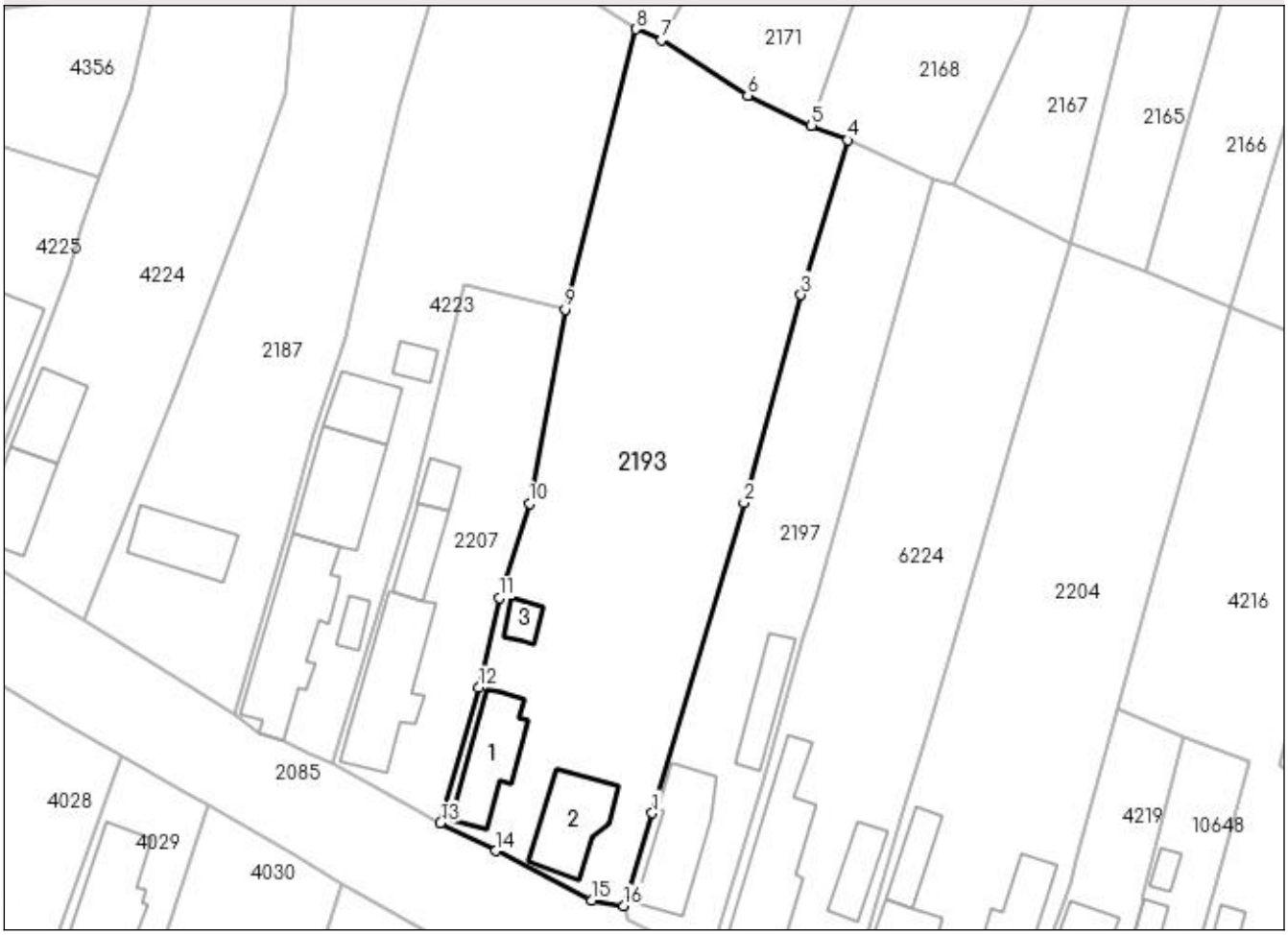
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	21	996	-	
2	arabil	DA	1.654	21	968	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.717,611 286.081,774	2	393.728,874 286.119,883	39.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.728,874 286.119,883	3	393.735,871 286.145,42	26.478
3	393.735,871 286.145,42	4	393.741,602 286.164,434	19.859
4	393.741,602 286.164,434	5	393.737,163 286.166,201	4.778
5	393.737,163 286.166,201	6	393.729,33 286.169,883	8.655
6	393.729,33 286.169,883	7	393.718,76 286.176,737	12.598
7	393.718,76 286.176,737	8	393.715,558 286.178,044	3.458
8	393.715,558 286.178,044	9	393.706,915 286.143,637	35.476
9	393.706,915 286.143,637	10	393.702,508 286.119,819	24.222
10	393.702,508 286.119,819	11	393.698,823 286.108,196	12.193
11	393.698,823 286.108,196	12	393.696,305 286.097,192	11.288
12	393.696,305 286.097,192	13	393.691,592 286.080,602	17.246
13	393.691,592 286.080,602	14	393.698,415 286.077,156	7.644
14	393.698,415 286.077,156	15	393.710,168 286.071,074	13.233
15	393.710,168 286.071,074	16	393.714,128 286.070,405	4.016
16	393.714,128 286.070,405	1	393.717,611 286.081,774	11.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 42, Jud. Dolj, T 16, P 712,713

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 599-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPÎRLAN MIHAI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCHIOPÎRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	16	712	-	
2	arabil	DA	746	16	713	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.447,968 286.088,263	2	393.457,042 286.099,456	14.409
2	393.457,042 286.099,456	3	393.465,023 286.108,448	12.023
3	393.465,023 286.108,448	4	393.471,945 286.120,718	14.088
4	393.471,945 286.120,718	5	393.474,88 286.128,36	8.186
5	393.474,88 286.128,36	6	393.478,652 286.138,26	10.594
6	393.478,652 286.138,26	7	393.483,379 286.150,831	13.43
7	393.483,379 286.150,831	8	393.490,293 286.168,883	19.331
8	393.490,293 286.168,883	9	393.486,367 286.170,555	4.267
9	393.486,367 286.170,555	10	393.477,36 286.174,642	9.891
10	393.477,36 286.174,642	11	393.470,809 286.157,399	18.446
11	393.470,809 286.157,399	12	393.467,038 286.148,055	10.076
12	393.467,038 286.148,055	13	393.462,704 286.136,943	11.927
13	393.462,704 286.136,943	14	393.457,668 286.124,474	13.448
14	393.457,668 286.124,474	15	393.452,225 286.115,347	10.627
15	393.452,225 286.115,347	16	393.443,874 286.106,337	12.285
16	393.443,874 286.106,337	17	393.430,136 286.090,422	21.024
17	393.430,136 286.090,422	18	393.433,806 286.086,321	5.503
18	393.433,806 286.086,321	19	393.436,164 286.084,302	3.104
19	393.436,164 286.084,302	20	393.442,136 286.081,25	6.707
20	393.442,136 286.081,25	1	393.447,968 286.088,263	9.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 43, Jud. Dolj, T 16, P 710,711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1420-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPÎRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

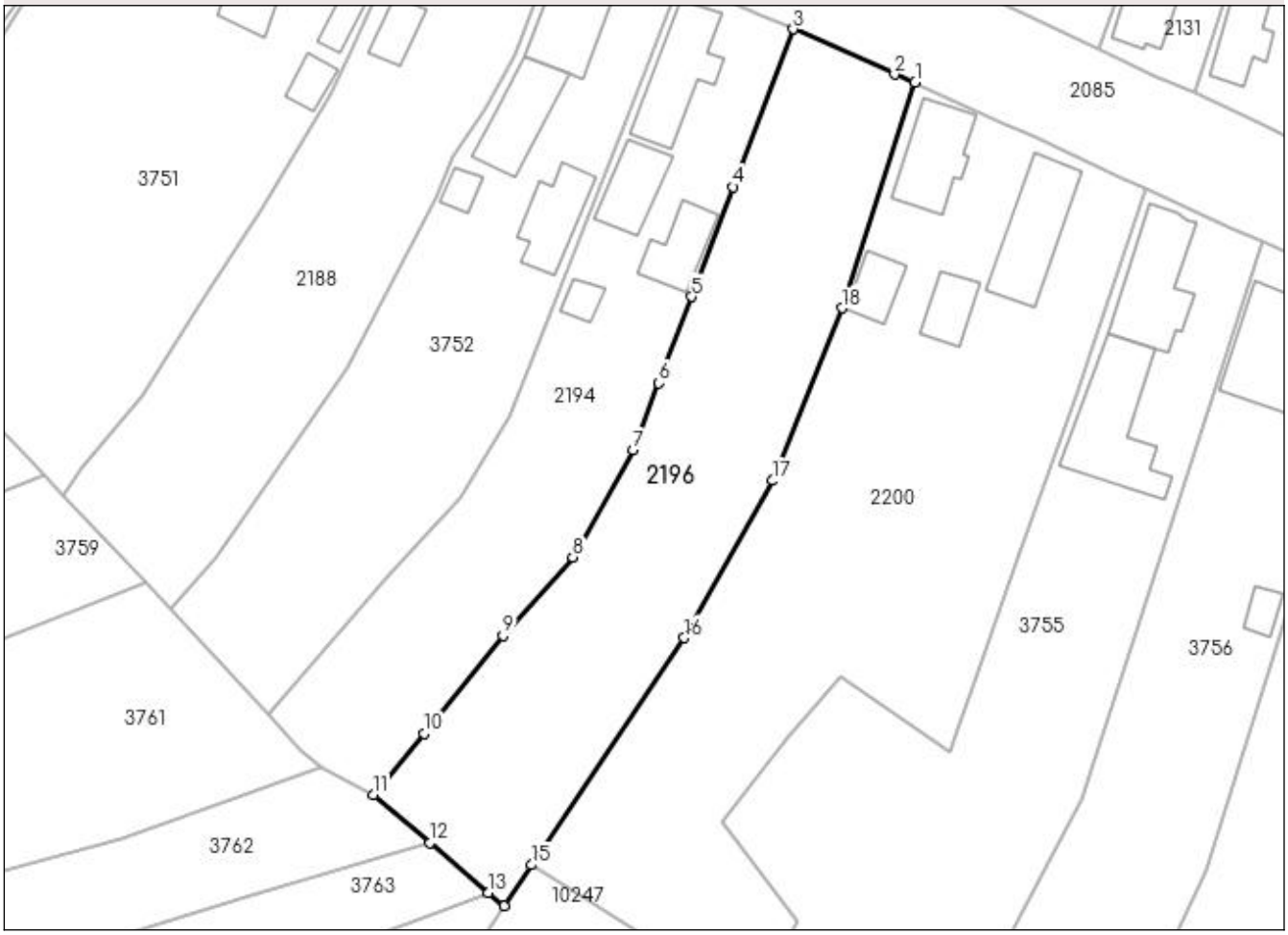
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	710	-	
2	vie	DA	721	16	711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.504,238 286.162,787	2	393.501,898 286.163,693	2.509
2	393.501,898 286.163,693	3	393.490,293 286.168,883	12.713
3	393.490,293 286.168,883	4	393.483,379 286.150,831	19.331
4	393.483,379 286.150,831	5	393.478,652 286.138,26	13.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.478,652 286.138,26	6	393.474,88 286.128,36	10.594
6	393.474,88 286.128,36	7	393.471,945 286.120,718	8.186
7	393.471,945 286.120,718	8	393.465,023 286.108,448	14.088
8	393.465,023 286.108,448	9	393.457,042 286.099,456	12.023
9	393.457,042 286.099,456	10	393.447,968 286.088,263	14.409
10	393.447,968 286.088,263	11	393.442,136 286.081,25	9.121
11	393.442,136 286.081,25	12	393.448,697 286.075,747	8.563
12	393.448,697 286.075,747	13	393.455,368 286.070,032	8.784
13	393.455,368 286.070,032	14	393.457,141 286.068,53	2.324
14	393.457,141 286.068,53	15	393.460,296 286.073,215	5.648
15	393.460,296 286.073,215	16	393.477,799 286.099,21	31.338
16	393.477,799 286.099,21	17	393.487,938 286.117,203	20.653
17	393.487,938 286.117,203	18	393.495,856 286.136,954	21.279
18	393.495,856 286.136,954	1	393.504,238 286.162,787	27.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 10, Jud. Dolj, T 21, P 969,971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 637-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

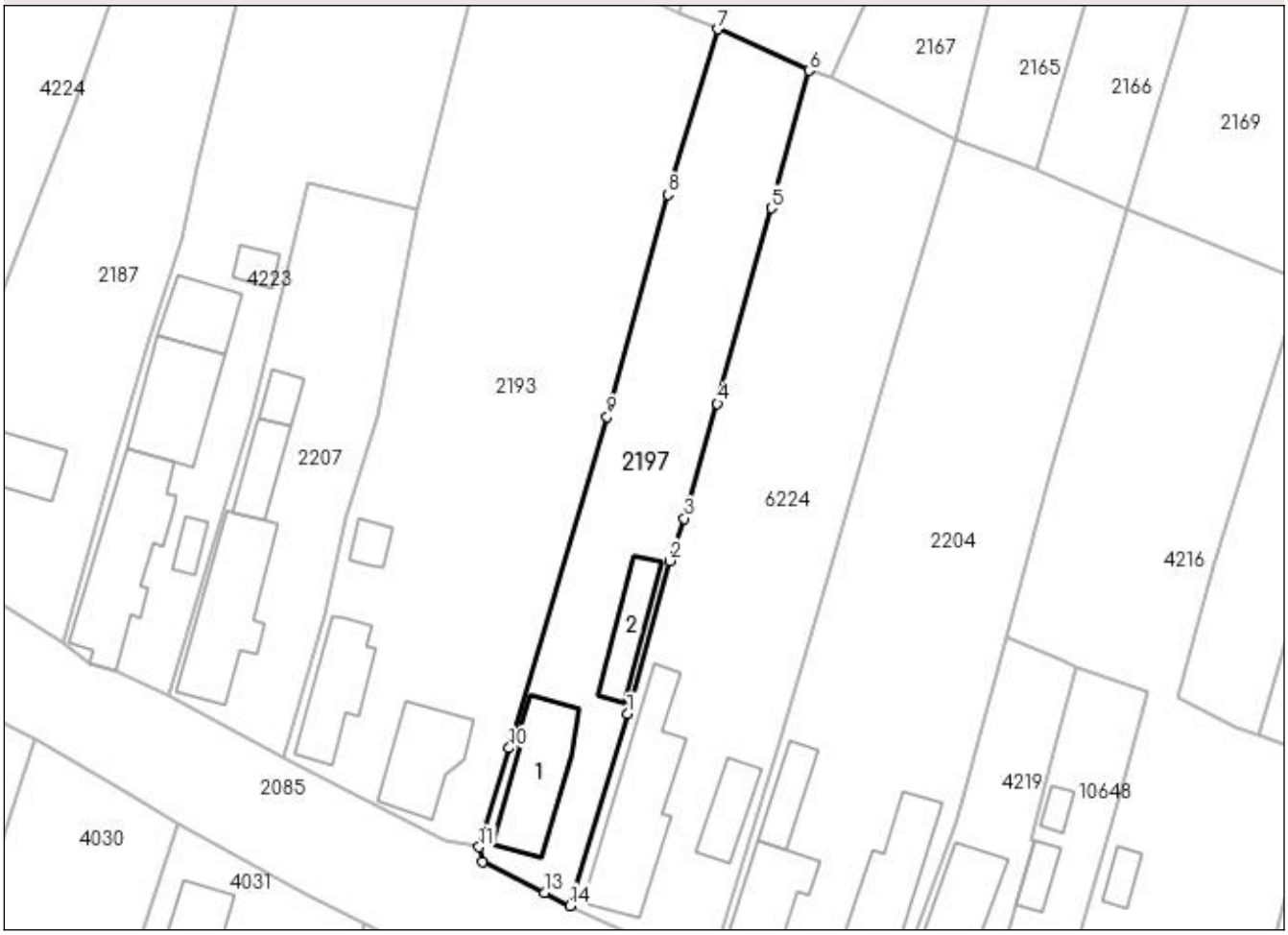
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	21	969	-	
2	arabil	DA	537	21	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.731,216 286.085,708	2	393.736,084 286.103,308	18.261
2	393.736,084 286.103,308	3	393.737,744 286.108,176	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.737,744 286.108,176	4	393.741,533 286.121,371	13.728
4	393.741,533 286.121,371	5	393.747,77 286.143,866	23.344
5	393.747,77 286.143,866	6	393.752,086 286.159,665	16.378
6	393.752,086 286.159,665	7	393.741,602 286.164,434	11.518
7	393.741,602 286.164,434	8	393.735,871 286.145,42	19.859
8	393.735,871 286.145,42	9	393.728,874 286.119,883	26.478
9	393.728,874 286.119,883	10	393.717,611 286.081,774	39.739
10	393.717,611 286.081,774	11	393.714,128 286.070,405	11.891
11	393.714,128 286.070,405	12	393.714,571 286.068,722	1.74
12	393.714,571 286.068,722	13	393.721,662 286.065,155	7.938
13	393.721,662 286.065,155	14	393.724,591 286.063,654	3.291
14	393.724,591 286.063,654	1	393.731,216 286.085,708	23.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 44-45, Jud. Dolj, T 16, P 707, 708, 709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 44-45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 44-45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 44-45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 44-45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 580-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA** 2) **STOIAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOIAN ION** 2) **STOIAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

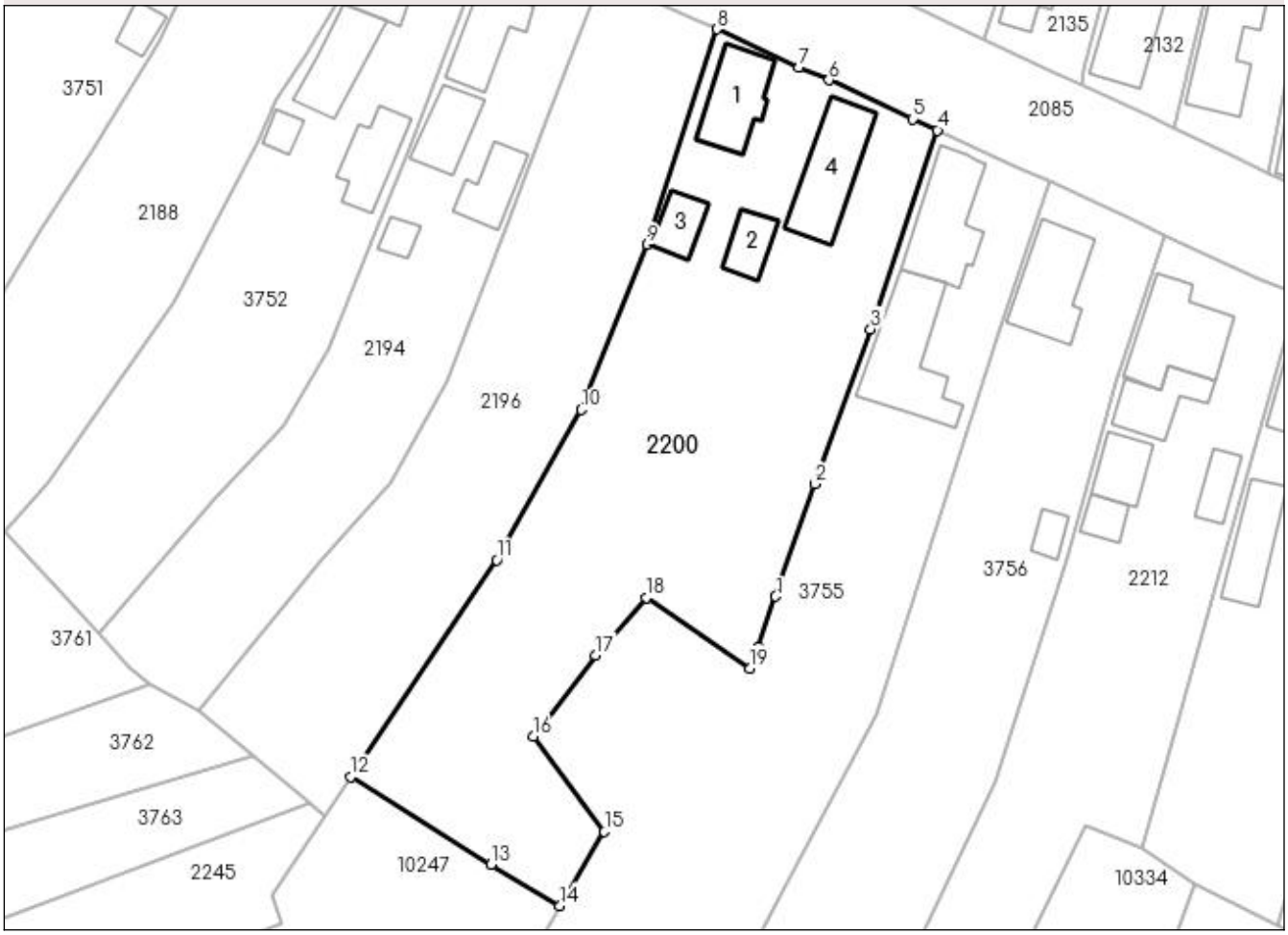
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.211	16	708	-	
2	livada	DA	463	16	707	-	
3	arabil	DA	1.026	16	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.511,27 286.094,832	2	393.515,969 286.108,293	14.257
2	393.515,969 286.108,293	3	393.522,642 286.126,846	19.717
3	393.522,642 286.126,846	4	393.530,648 286.150,685	25.147
4	393.530,648 286.150,685	5	393.527,65 286.152,008	3.277
5	393.527,65 286.152,008	6	393.517,646 286.156,679	11.041
6	393.517,646 286.156,679	7	393.514,064 286.158,228	3.903
7	393.514,064 286.158,228	8	393.504,238 286.162,787	10.832
8	393.504,238 286.162,787	9	393.495,856 286.136,954	27.159
9	393.495,856 286.136,954	10	393.487,938 286.117,203	21.279
10	393.487,938 286.117,203	11	393.477,799 286.099,21	20.653
11	393.477,799 286.099,21	12	393.460,296 286.073,215	31.338
12	393.460,296 286.073,215	13	393.477,122 286.062,68	19.852
13	393.477,122 286.062,68	14	393.485,403 286.057,763	9.631
14	393.485,403 286.057,763	15	393.490,715 286.066,645	10.349
15	393.490,715 286.066,645	16	393.482,157 286.078,055	14.263
16	393.482,157 286.078,055	17	393.489,668 286.087,8	12.304
17	393.489,668 286.087,8	18	393.495,768 286.094,689	9.202
18	393.495,768 286.094,689	19	393.508,163 286.086,214	15.015
19	393.508,163 286.086,214	20	393.509,144 286.088,744	2.714
20	393.509,144 286.088,744	1	393.511,27 286.094,832	6.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 30, Jud. Dolj, T 16, P 757,758

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.695	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 449-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

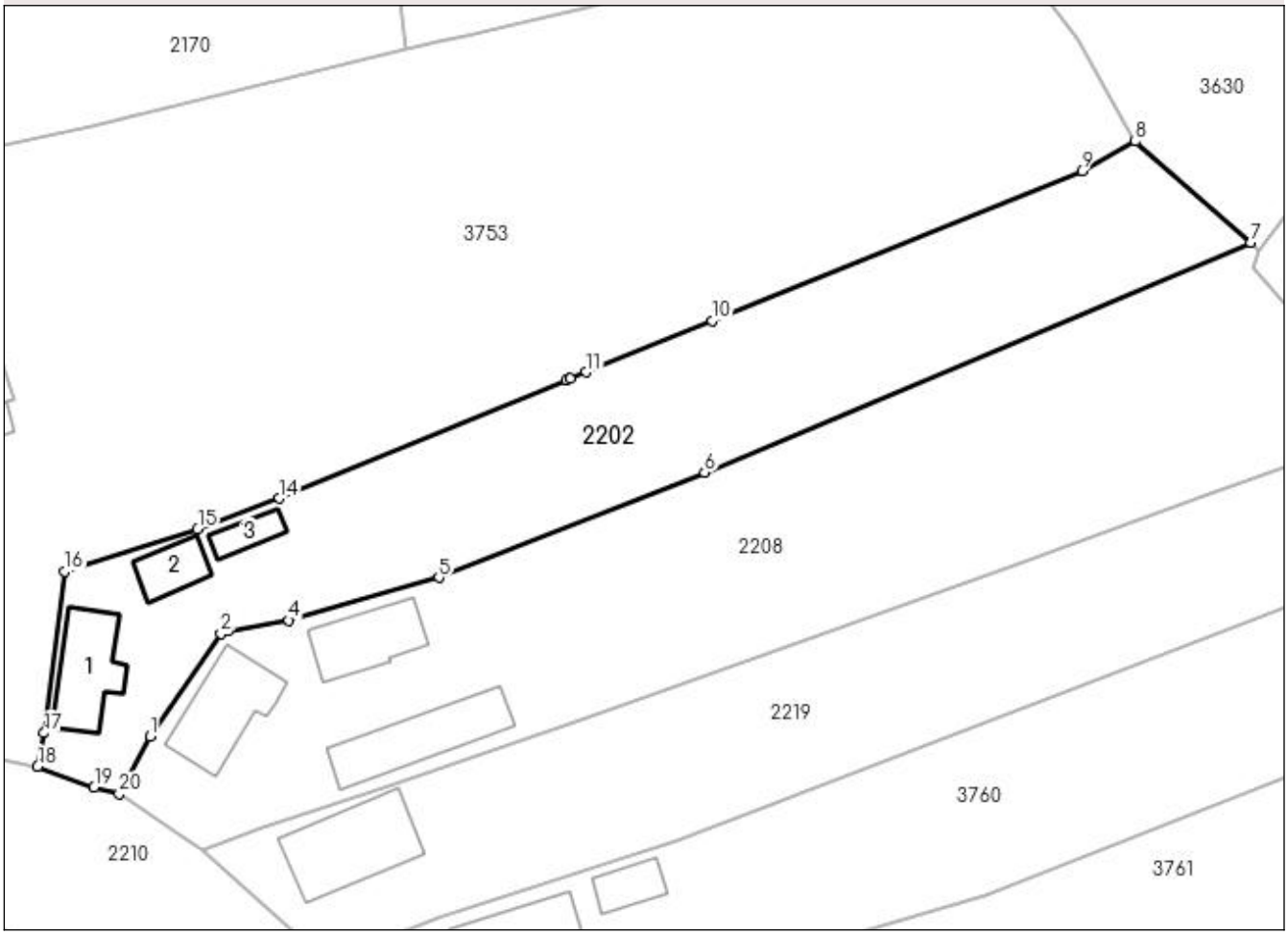
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	16	757	-	
2	arabil	DA	1.133	16	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.270,563 286.096,932	2	393.277,619 286.107,144	12.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.277,619 286.107,144	3	393.278,374 286.107,378	0.79
3	393.278,374 286.107,378	4	393.284,411 286.108,45	6.131
4	393.284,411 286.108,45	5	393.299,367 286.112,73	15.556
5	393.299,367 286.112,73	6	393.325,848 286.123,202	28.476
6	393.325,848 286.123,202	7	393.380,261 286.146,099	59.034
7	393.380,261 286.146,099	8	393.368,786 286.156,169	15.267
8	393.368,786 286.156,169	9	393.363,458 286.153,203	6.098
9	393.363,458 286.153,203	10	393.326,583 286.138,315	39.767
10	393.326,583 286.138,315	11	393.314,073 286.133,176	13.524
11	393.314,073 286.133,176	12	393.312,481 286.132,523	1.721
12	393.312,481 286.132,523	13	393.312,11 286.132,37	0.401
13	393.312,11 286.132,37	14	393.283,467 286.120,605	30.965
14	393.283,467 286.120,605	15	393.275,324 286.117,553	8.696
15	393.275,324 286.117,553	16	393.262,098 286.113,314	13.889
16	393.262,098 286.113,314	17	393.260,02 286.097,238	16.21
17	393.260,02 286.097,238	18	393.259,361 286.093,903	3.399
18	393.259,361 286.093,903	19	393.264,993 286.091,848	5.995
19	393.264,993 286.091,848	20	393.267,492 286.091,219	2.577
20	393.267,492 286.091,219	1	393.270,563 286.096,932	6.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 8, Jud. Dolj, T 21, P 975,976,977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.154	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 69, din 04/03/1996 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **FUGACIU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FUGACIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

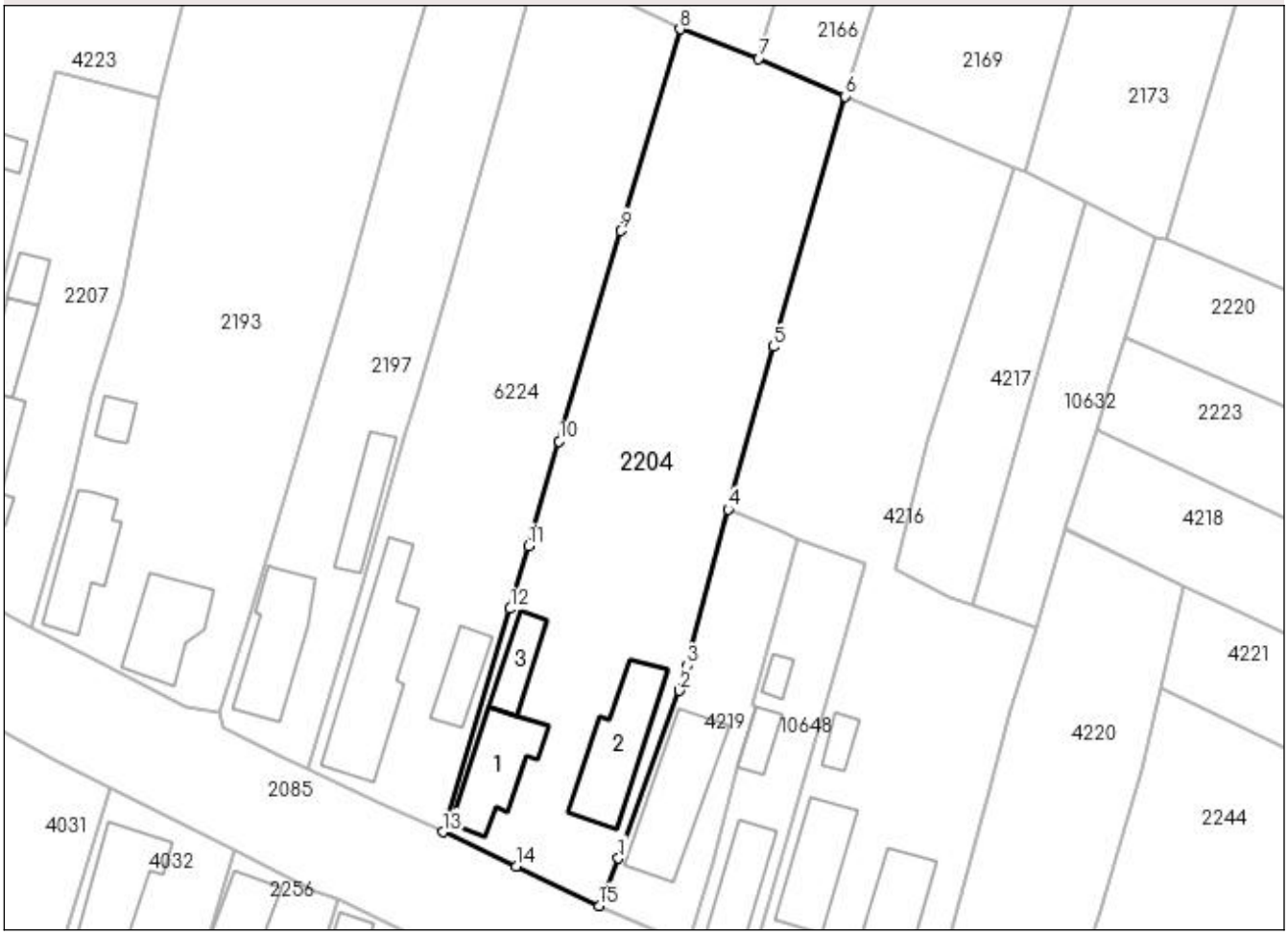
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	21	975	-	
2	arabil	DA	1.403	21	976,977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.761,638 286.053,069	2	393.768,929 286.073,054	21.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.768,929 286.073,054	3	393.769,769 286.076,034	3.096
3	393.769,769 286.076,034	4	393.774,706 286.094,621	19.231
4	393.774,706 286.094,621	5	393.780,075 286.113,985	20.095
5	393.780,075 286.113,985	6	393.788,689 286.143,814	31.048
6	393.788,689 286.143,814	7	393.778,347 286.148,306	11.275
7	393.778,347 286.148,306	8	393.768,979 286.151,823	10.006
8	393.768,979 286.151,823	9	393.761,903 286.127,799	25.044
9	393.761,903 286.127,799	10	393.754,577 286.102,742	26.106
10	393.754,577 286.102,742	11	393.750,966 286.090,299	12.956
11	393.750,966 286.090,299	12	393.748,744 286.082,792	7.829
12	393.748,744 286.082,792	13	393.740,714 286.056,201	27.777
13	393.740,714 286.056,201	14	393.749,491 286.052,112	9.683
14	393.749,491 286.052,112	15	393.759,33 286.047,412	10.904
15	393.759,33 286.047,412	1	393.761,638 286.053,069	6.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 13, Jud. Dolj, T 21, P 964,965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere 33, din 28/01/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere 33, din 28/01/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere ce consta in ingrijirea cu toate cele necesare traiului zilnic pe tot restul vietii,,hrana,imbracaminte si incalzire si sa suporte cheltuielile de inmormantare si cele trebuitoare, potrivit obiceiului locului.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA FLOREA** 2) **NICOLA ALEXANDRA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	21	964	-	
2	arabil	DA	195	21	965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.696,305 286.097,192	2	393.698,823 286.108,196	11.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.698,823 286.108,196	3	393.702,508 286.119,819	12.193
3	393.702,508 286.119,819	4	393.706,915 286.143,637	24.222
4	393.706,915 286.143,637	5	393.694,495 286.146,719	12.797
5	393.694,495 286.146,719	6	393.691,395 286.134,079	13.015
6	393.691,395 286.134,079	7	393.687,912 286.119,988	14.515
7	393.687,912 286.119,988	8	393.678,406 286.087,811	33.552
8	393.678,406 286.087,811	9	393.689,235 286.081,933	12.321
9	393.689,235 286.081,933	10	393.691,592 286.080,602	2.707
10	393.691,592 286.080,602	1	393.696,305 286.097,192	17.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 29, Jud. Dolj, T 16, P 759,760, 761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 176, din 19/07/2019 emis de NP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN IONEL-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

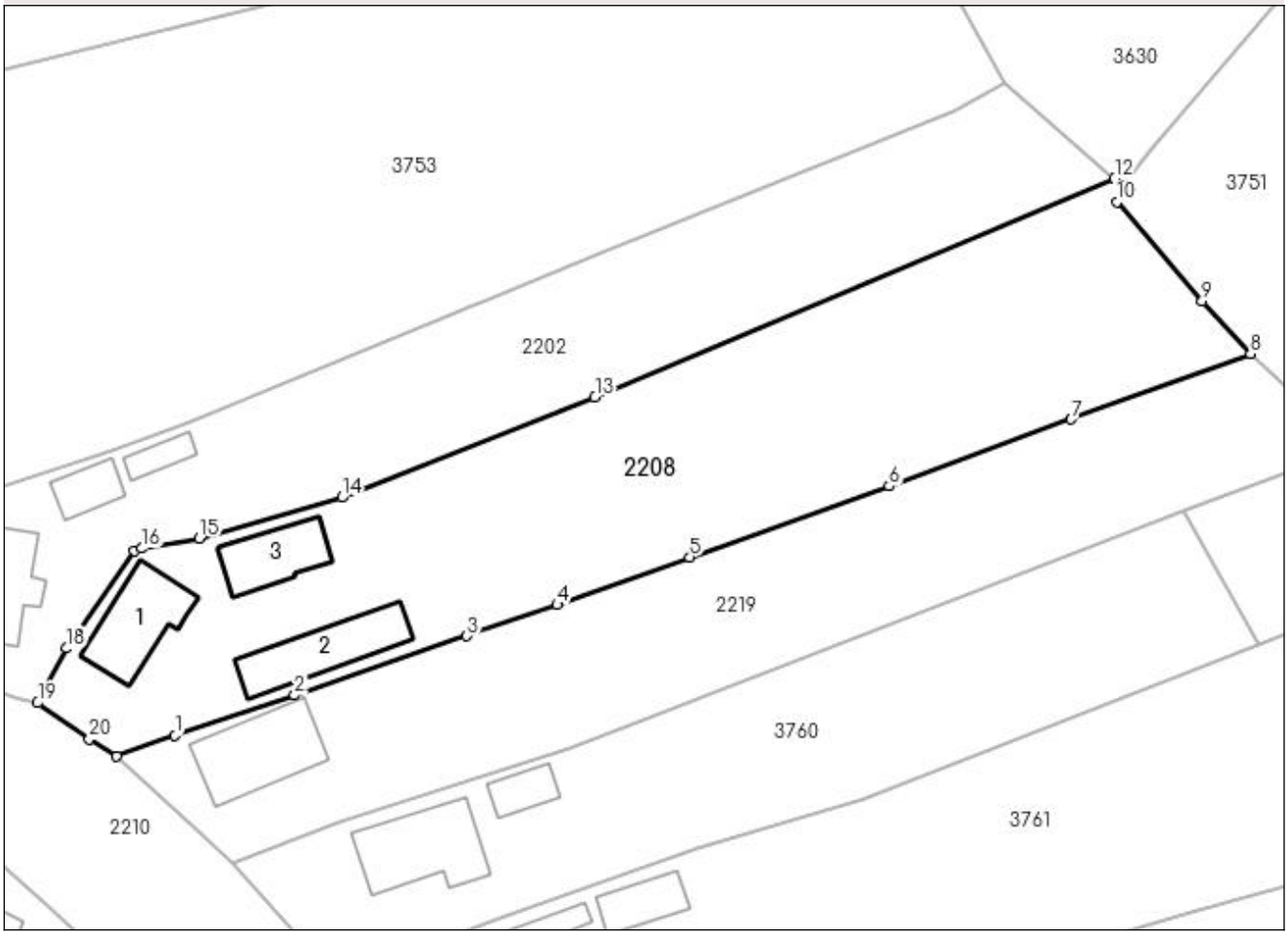
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	16	759	-	
2	arabil	DA	1.183	16	760	-	
3	vie	DA	310	16	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.281,897 286.087,808	2	393.294,394 286.092,004	13.183
3	393.312,454 286.098,22	4	393.321,908 286.101,492	10.004
5	393.335,753 286.106,488	6	393.356,674 286.113,883	22.19
7	393.375,732 286.120,888	8	393.394,494 286.127,735	19.972
9	393.389,417 286.133,278	10	393.380,488 286.143,642	13.68
11	393.381,127 286.145,339	12	393.380,261 286.146,099	1.153
13	393.325,848 286.123,202	14	393.299,367 286.112,73	28.476
15	393.284,411 286.108,45	16	393.278,374 286.107,378	6.131
17	393.277,619 286.107,144	18	393.270,563 286.096,932	12.413
19	393.267,492 286.091,219	20	393.272,928 286.087,455	6.612
21	393.275,762 286.085,61	1	393.281,897 286.087,808	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.294,394 286.092,004	3	393.312,454 286.098,22	19.1
4	393.321,908 286.101,492	5	393.335,753 286.106,488	14.719
6	393.356,674 286.113,883	7	393.375,732 286.120,888	20.305
8	393.394,494 286.127,735	9	393.389,417 286.133,278	7.517
10	393.380,488 286.143,642	11	393.381,127 286.145,339	1.813
12	393.380,261 286.146,099	13	393.325,848 286.123,202	59.034
14	393.299,367 286.112,73	15	393.284,411 286.108,45	15.556
16	393.278,374 286.107,378	17	393.277,619 286.107,144	0.79
18	393.270,563 286.096,932	19	393.267,492 286.091,219	6.486
20	393.272,928 286.087,455	21	393.275,762 286.085,61	3.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 76, Jud. Dolj, CV 30, P 925, 926

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31668	1.256	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31668-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 76, Jud. Dolj, CV 30, P 925, 926	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 109 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 76, Jud. Dolj, CV 30, P 925, 926	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9943 / 20/03/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 571, din 17/03/2006 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLEA IOANA** 2) **MANOLEA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANOLEA IOANA** 2) **MANOLEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

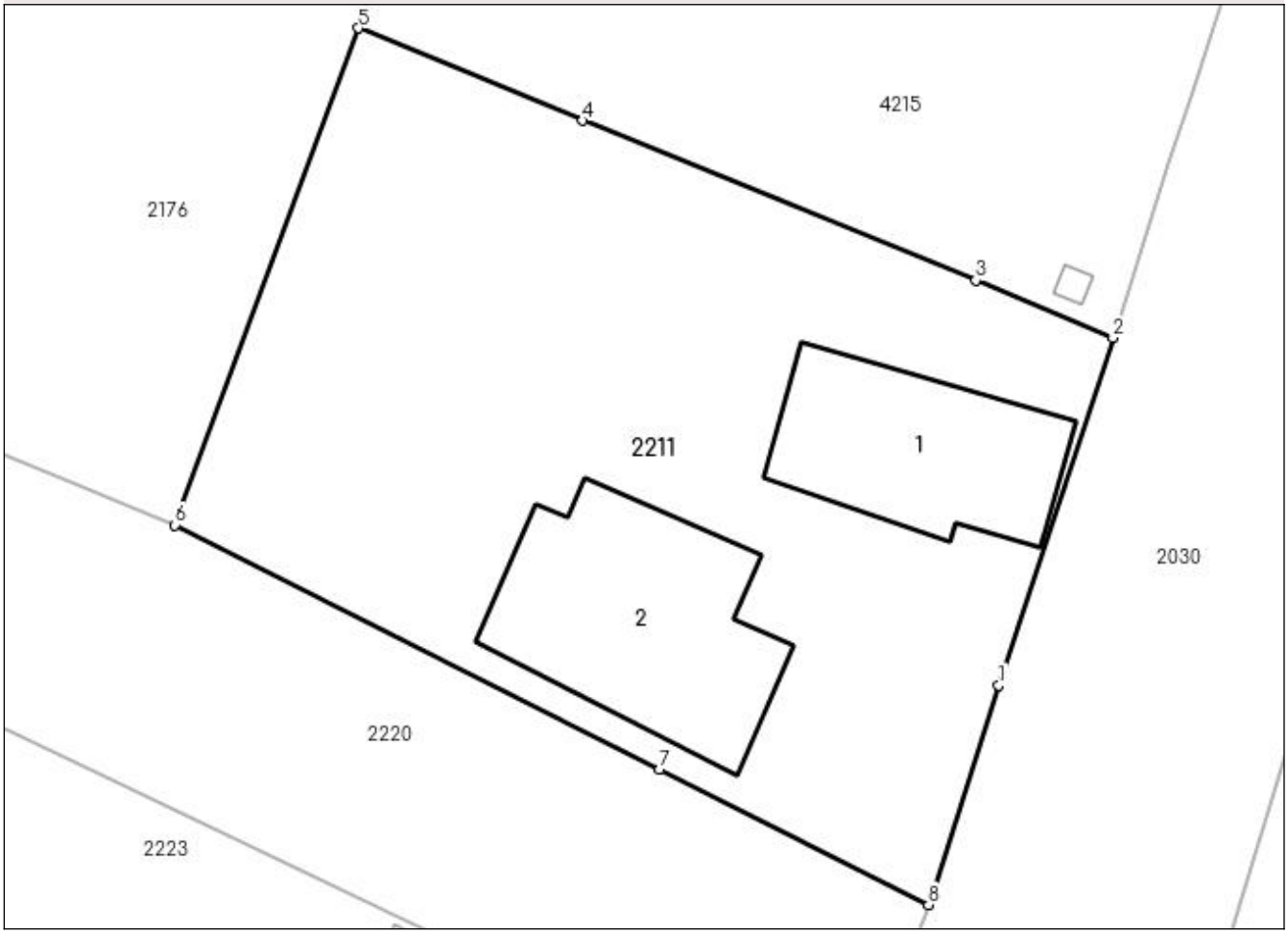
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31668	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	30	925, 926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31668-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 109 mp
A1.2		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.903,56 286.104,446	2	393.909,512 286.122,517	19.026
2	393.909,512 286.122,517	3	393.902,374 286.125,505	7.738
3	393.902,374 286.125,505	4	393.881,915 286.133,808	22.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.881,915 286.133,808	5	393.870,256 286.138,619	12.613
5	393.870,256 286.138,619	6	393.860,699 286.112,769	27.56
6	393.860,699 286.112,769	7	393.885,927 286.100,083	28.238
7	393.885,927 286.100,083	8	393.899,91 286.093,018	15.666
8	393.899,91 286.093,018	1	393.903,56 286.104,446	11.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31590	1.849	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31590-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Constructie de locuit cu 4 camere, construita din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata = 108 mp. Construita in anul 1990.
A1.2	31590-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa -
A1.3	31590-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa -
A1.4	31590-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T16, P698, P699, P700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160167 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de Întreținere autentificat sub numărul 2062, din 25/07/2019 emis de Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUZATU MARIAN** 2) **BUZATU MELINDA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUZATU MARIAN** 2) **BUZATU MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
160167 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de Întreținere autentificat sub numărul 2062, din 25/07/2019 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **ILIE SIMA**	

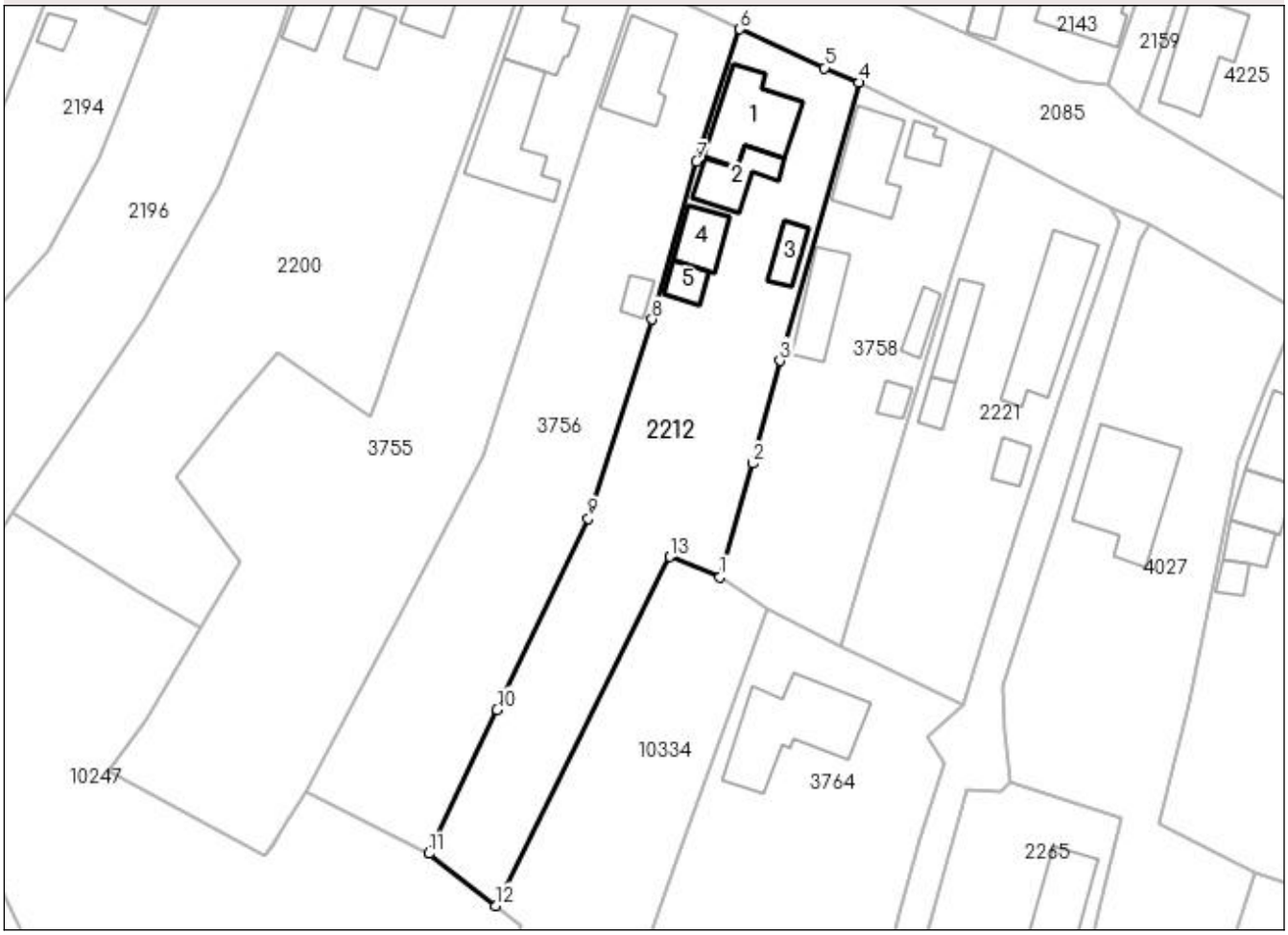
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31590	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	16	698	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si beton.
2	vie	DA	1.138	16	700,699	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si beton.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31590-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Constructie de locuit cu 4 camere, construita din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata = 108 mp. Construita in anul 1990.
A1.2	31590-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa -
A1.3	31590-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa -
A1.4	31590-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,156 286.064,618	2	393.559,517 286.079,872	15.865
2	393.559,517 286.079,872	3	393.563,228 286.093,662	14.28
3	393.563,228 286.093,662	4	393.573,825 286.130,963	38.777
4	393.573,825 286.130,963	5	393.569,211 286.132,922	5.013
5	393.569,211 286.132,922	6	393.557,869 286.138,13	12.481
6	393.557,869 286.138,13	7	393.552,013 286.120,36	18.71
7	393.552,013 286.120,36	8	393.546,059 286.099,194	21.987
8	393.546,059 286.099,194	9	393.537,514 286.072,5	28.028
9	393.537,514 286.072,5	10	393.525,258 286.046,857	28.421
10	393.525,258 286.046,857	11	393.516,138 286.027,536	21.365
11	393.516,138 286.027,536	12	393.525,075 286.020,548	11.345
12	393.525,075 286.020,548	13	393.548,457 286.067,361	52.327
13	393.548,457 286.067,361	1	393.555,156 286.064,618	7.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 16, P 762,763

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.738	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1410-59370, din 27/05/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION** 2) **FLOREA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA ION** 2) **FLOREA CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

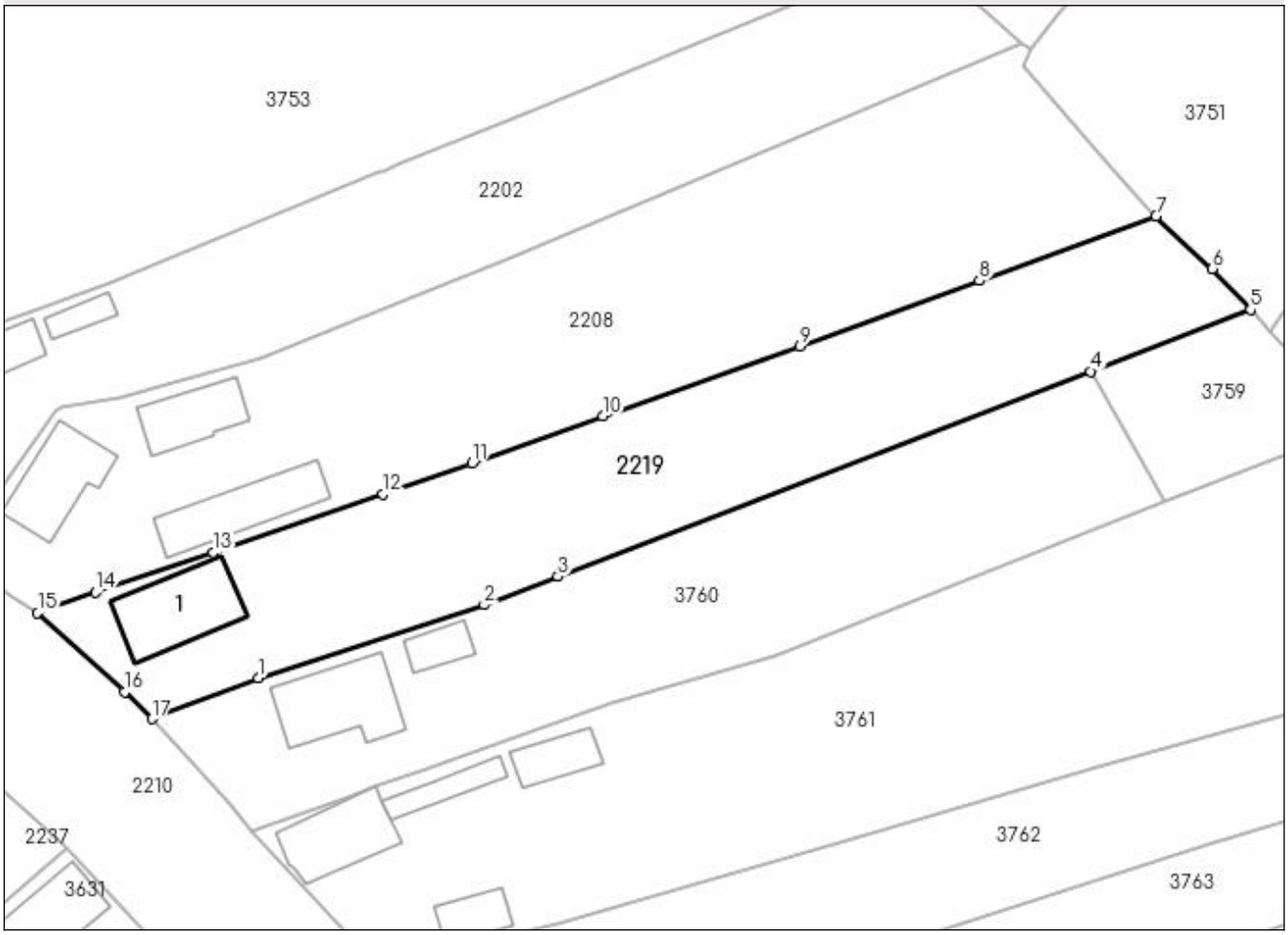
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	16	762	-	
2	arabil	DA	1.236	16	763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.299,174 286.078,745	2	393.323,178 286.086,486	25.221
2	393.323,178 286.086,486	3	393.330,99 286.089,488	8.369
3	393.330,99 286.089,488	4	393.387,534 286.111,248	60.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.387,534 286.111,248	5	393.404,516 286.117,784	18.197
5	393.404,516 286.117,784	6	393.400,479 286.122,14	5.939
6	393.400,479 286.122,14	7	393.394,494 286.127,735	8.193
7	393.394,494 286.127,735	8	393.375,732 286.120,888	19.972
8	393.375,732 286.120,888	9	393.356,674 286.113,883	20.305
9	393.356,674 286.113,883	10	393.335,753 286.106,488	22.19
10	393.335,753 286.106,488	11	393.321,908 286.101,492	14.719
11	393.321,908 286.101,492	12	393.312,454 286.098,22	10.004
12	393.312,454 286.098,22	13	393.294,394 286.092,004	19.1
13	393.294,394 286.092,004	14	393.281,897 286.087,808	13.183
14	393.281,897 286.087,808	15	393.275,762 286.085,61	6.517
15	393.275,762 286.085,61	16	393.285,005 286.077,257	12.458
16	393.285,005 286.077,257	17	393.287,894 286.074,378	4.079
17	393.287,894 286.074,378	1	393.299,174 286.078,745	12.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 77, Jud. Dolj, T 20, P 922,924

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 819-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

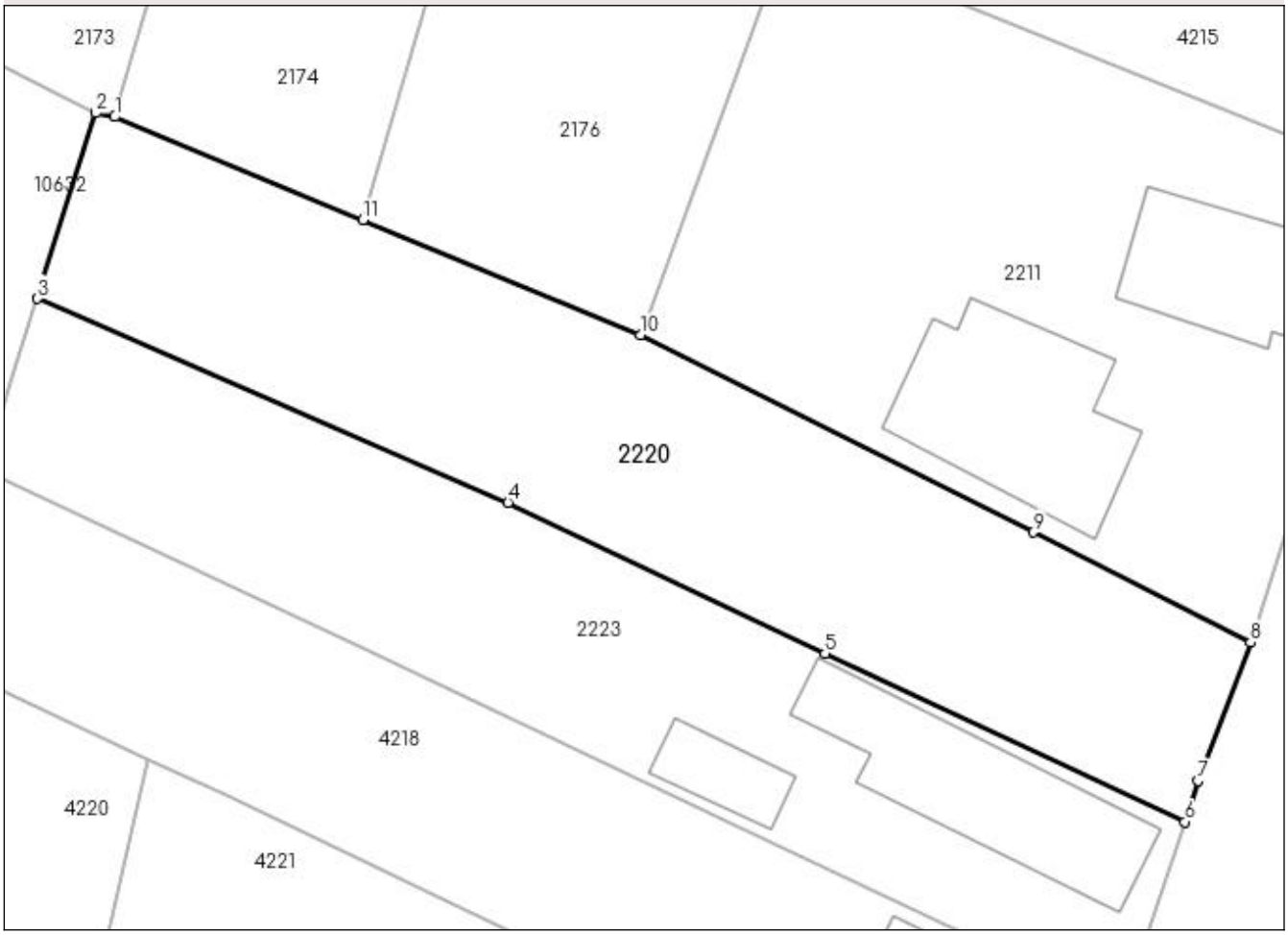
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	20	922	-	
2	arabil	DA	549	20	924	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.826,933 286.126,784	2	393.825,703 286.127,016	1.252
2	393.825,703 286.127,016	3	393.821,964 286.115,106	12.483
3	393.821,964 286.115,106	4	393.852,199 286.101,994	32.956
4	393.852,199 286.101,994	5	393.872,557 286.092,297	22.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.872,557 286.092,297	6	393.895,688 286.081,499	25.527
6	393.895,688 286.081,499	7	393.896,53 286.084,136	2.768
7	393.896,53 286.084,136	8	393.899,91 286.093,018	9.503
8	393.899,91 286.093,018	9	393.885,927 286.100,083	15.666
9	393.885,927 286.100,083	10	393.860,699 286.112,769	28.238
10	393.860,699 286.112,769	11	393.842,885 286.120,152	19.283
11	393.842,885 286.120,152	1	393.826,933 286.126,784	17.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 50, Jud. Dolj, T 16, P 693,694

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.301	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 30/06/2000 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANUS FLORICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVANUS FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	16	693	-	
2	arabil	DA	339	16	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.591,946 286.060,703	2	393.595,503 286.071,917	11.765
2	393.595,503 286.071,917	3	393.600,801 286.088,213	17.136
3	393.600,801 286.088,213	4	393.606,149 286.104,272	16.926
4	393.606,149 286.104,272	5	393.608,903 286.112,186	8.379
5	393.608,903 286.112,186	6	393.607,6 286.114,201	2.4
6	393.607,6 286.114,201	7	393.601,009 286.117,6	7.416
7	393.601,009 286.117,6	8	393.591,948 286.122,224	10.173
8	393.591,948 286.122,224	9	393.586,284 286.105,43	17.723
9	393.586,284 286.105,43	10	393.575,401 286.069,216	37.814
10	393.575,401 286.069,216	11	393.571,492 286.055,41	14.349
11	393.571,492 286.055,41	12	393.575,245 286.053,527	4.199
12	393.575,245 286.053,527	13	393.587,826 286.047,527	13.938
13	393.587,826 286.047,527	1	393.591,946 286.060,703	13.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 78, Jud. Dolj, T 20, P 920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 78, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 78, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1362-15099, din 14/03/1996 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA DUMITRA** DEFUNCT:Da 2) **FLOREA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLOREA** 2) **FLOREA DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

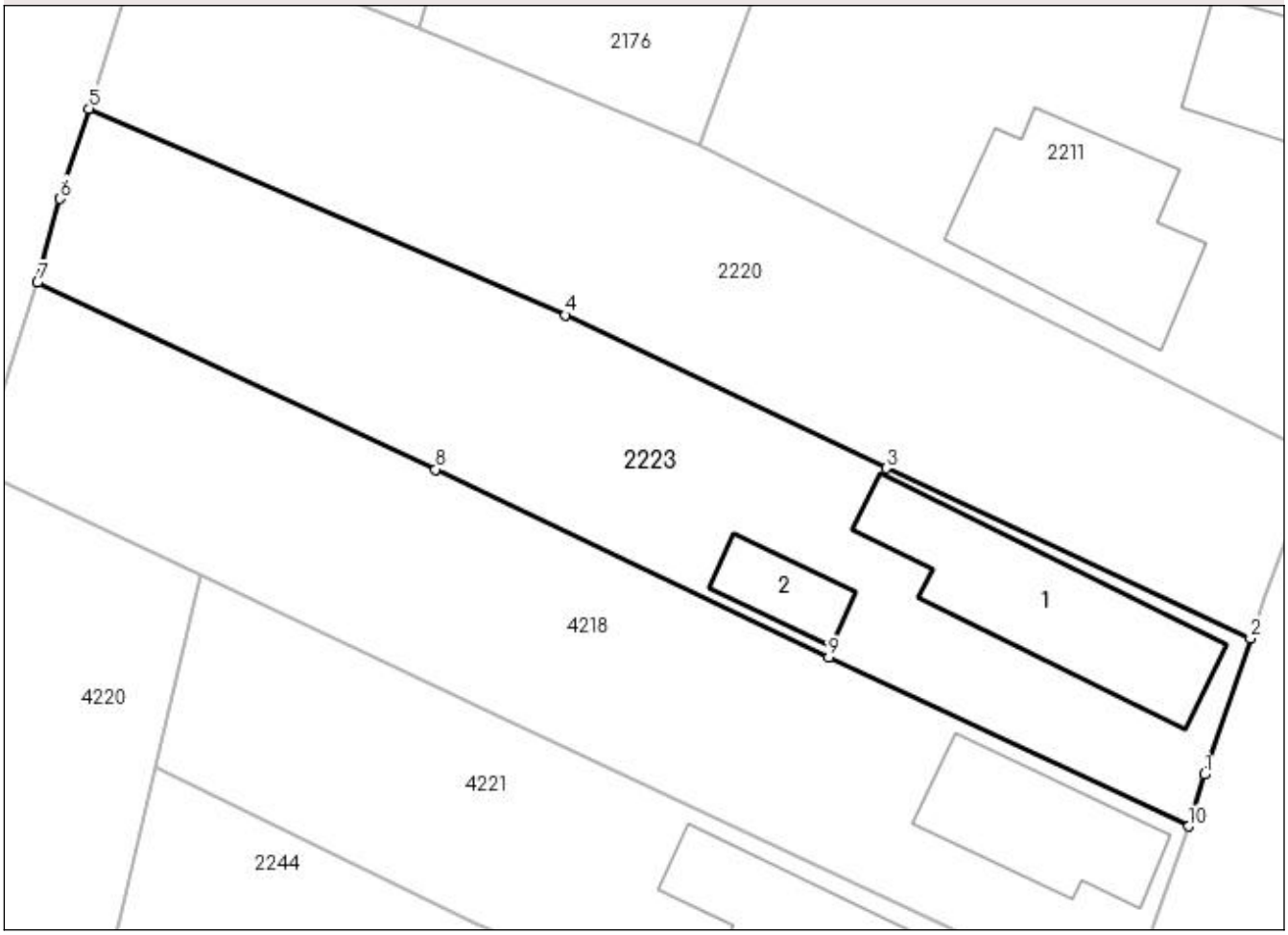
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	20	920	-	
2	arabil	DA	136	20	920	-	
3	vie	DA	203	20	920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.892,76 286.072,868	2	393.895,688 286.081,499	9.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.895,688 286.081,499	3	393.872,557 286.092,297	25.527
3	393.872,557 286.092,297	4	393.852,199 286.101,994	22.55
4	393.852,199 286.101,994	5	393.821,964 286.115,106	32.956
5	393.821,964 286.115,106	6	393.820,135 286.109,389	6.002
6	393.820,135 286.109,389	7	393.818,704 286.104,07	5.508
7	393.818,704 286.104,07	8	393.843,96 286.092,215	27.9
8	393.843,96 286.092,215	9	393.868,919 286.080,288	27.662
9	393.868,919 286.080,288	10	393.891,744 286.069,572	25.215
10	393.891,744 286.069,572	1	393.892,76 286.072,868	3.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Prunului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 12 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

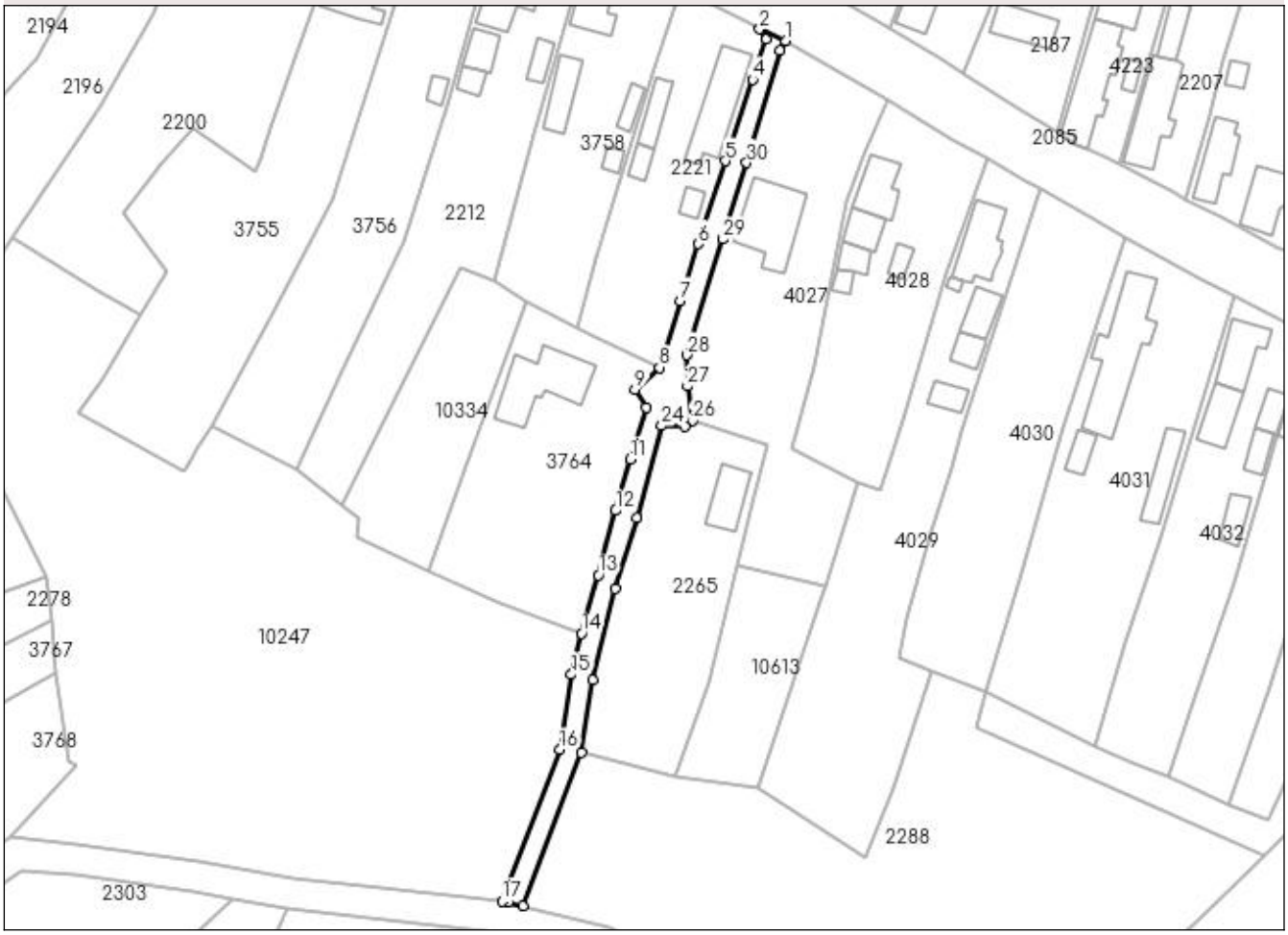
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	794	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.612,768 286.111,883	2	393.607,6 286.114,201	5.664
3	393.608,903 286.112,186	4	393.606,149 286.104,272	8.379
5	393.600,801 286.088,213	6	393.595,503 286.071,917	17.136
7	393.591,946 286.060,703	8	393.587,826 286.047,527	13.805
9	393.583,012 286.043,247	10	393.585,256 286.039,651	4.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.607,6 286.114,201	3	393.608,903 286.112,186	2.4
4	393.606,149 286.104,272	5	393.600,801 286.088,213	16.926
6	393.595,503 286.071,917	7	393.591,946 286.060,703	11.765
8	393.587,826 286.047,527	9	393.583,012 286.043,247	6.442
10	393.585,256 286.039,651	11	393.582,093 286.029,534	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.582,093 286.029,534	12	393.579,19 286.019,375	10.566
13	393.575,804 286.006,645	14	393.572,475 285.995,166	11.952
15	393.570,49 285.987,082	16	393.568,17 285.972,274	14.988
17	393.556,802 285.942,424	18	393.557,975 285.942,296	1.181
19	393.560,917 285.941,549	20	393.572,38 285.971,647	32.207
21	393.574,633 285.986,027	22	393.579,05 286.004,018	18.525
23	393.583,31 286.017,951	24	393.588,249 286.036,095	18.804
25	393.592,868 286.035,922	26	393.594,252 286.037,047	1.784
27	393.593,384 286.043,846	28	393.593,165 286.049,976	6.134
29	393.600,352 286.072,817	30	393.605,005 286.087,863	15.749
31	393.611,658 286.109,915	1	393.612,768 286.111,883	2.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.579,19 286.019,375	13	393.575,804 286.006,645	13.173
14	393.572,475 285.995,166	15	393.570,49 285.987,082	8.325
16	393.568,17 285.972,274	17	393.556,802 285.942,424	31.942
18	393.557,975 285.942,296	19	393.560,917 285.941,549	3.035
20	393.572,38 285.971,647	21	393.574,633 285.986,027	14.555
22	393.579,05 286.004,018	23	393.583,31 286.017,951	14.57
24	393.588,249 286.036,095	25	393.592,868 286.035,922	4.622
26	393.594,252 286.037,047	27	393.593,384 286.043,846	6.854
28	393.593,165 286.049,976	29	393.600,352 286.072,817	23.945
30	393.605,005 286.087,863	31	393.611,658 286.109,915	23.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 2, Jud. Dolj, T 20, P 911,912

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

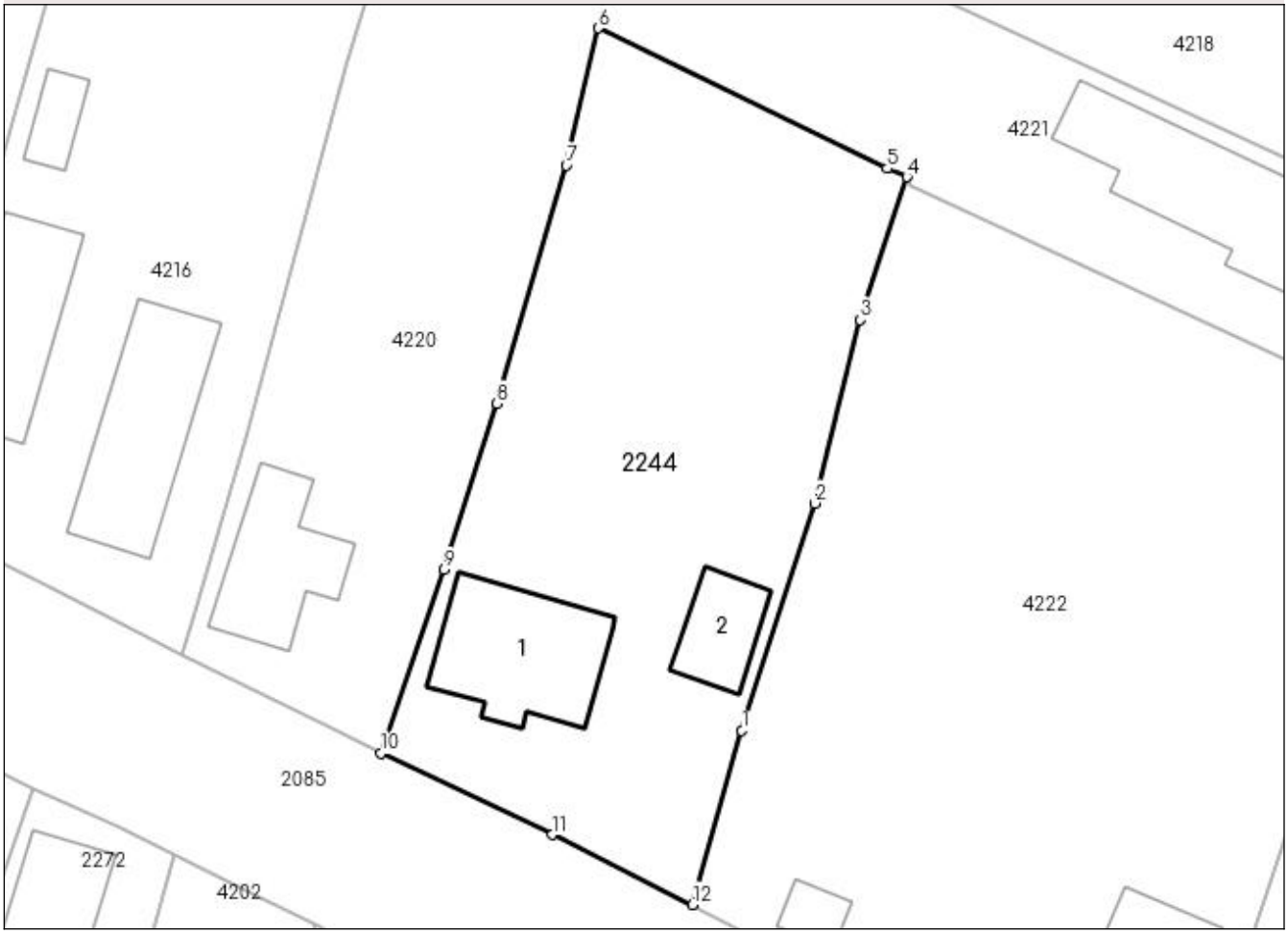
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	20	911	-	
2	arabil	DA	605	20	912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.836,299 286.023,971	2	393.841,412 286.039,932	16.76
2	393.841,412 286.039,932	3	393.844,634 286.052,818	13.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.844,634 286.052,818	4	393.847,889 286.062,865	10.561
4	393.847,889 286.062,865	5	393.846,504 286.063,449	1.503
5	393.846,504 286.063,449	6	393.826,229 286.073,311	22.546
6	393.826,229 286.073,311	7	393.823,957 286.063,674	9.901
7	393.823,957 286.063,674	8	393.819,1 286.046,951	17.414
8	393.819,1 286.046,951	9	393.815,378 286.035,288	12.243
9	393.815,378 286.035,288	10	393.810,961 286.022,397	13.627
10	393.810,961 286.022,397	11	393.822,964 286.016,655	13.306
11	393.822,964 286.016,655	12	393.832,826 286.011,742	11.018
12	393.832,826 286.011,742	1	393.836,299 286.023,971	12.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24A, Jud. Dolj, T 16, P 777,778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 15-59548, din 03/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

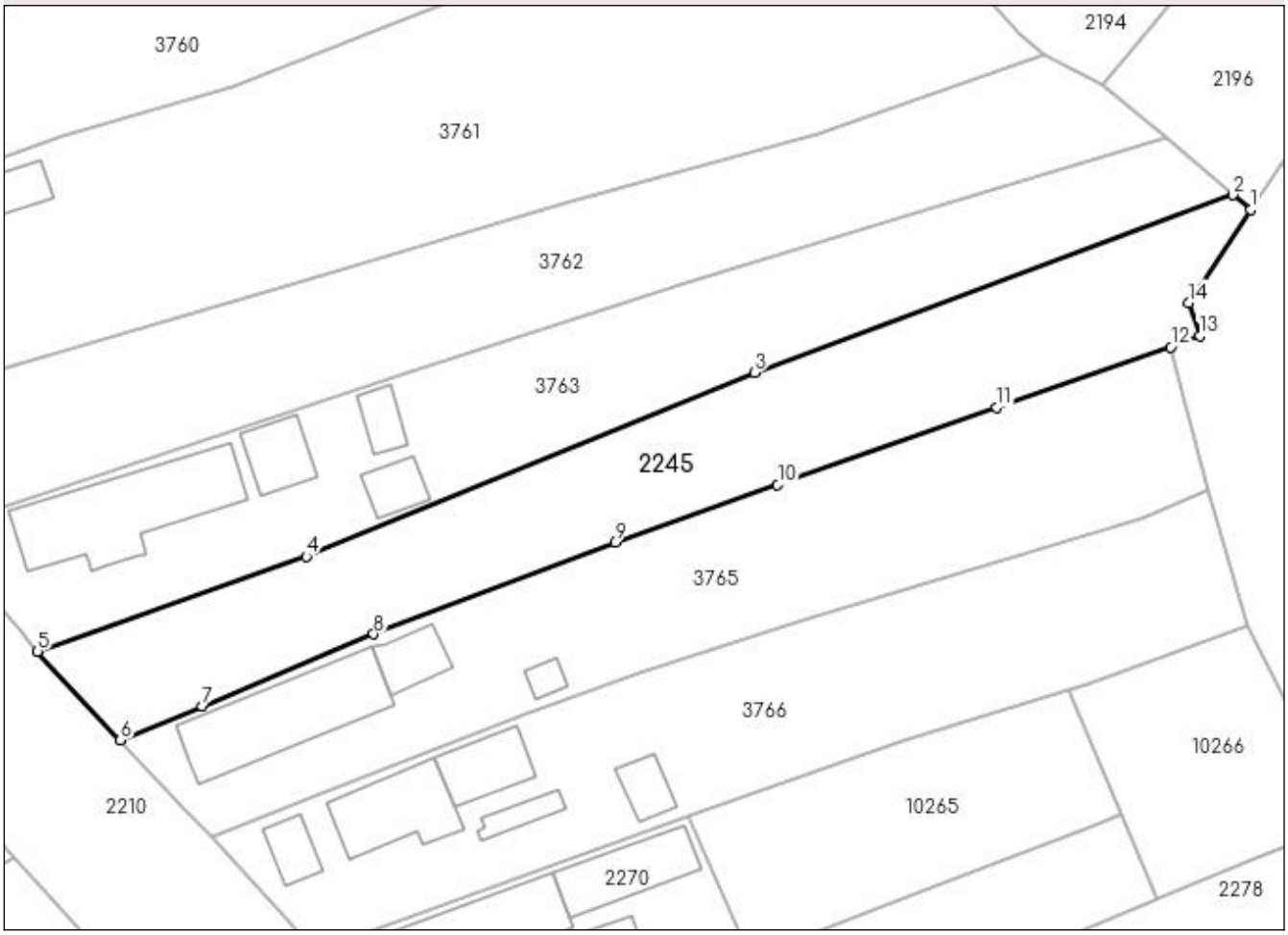
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	16	777	-	
2	arabil	DA	778	16	778	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.457,141 286.068,53	2	393.455,368 286.070,032	2.324
2	393.455,368 286.070,032	3	393.406,862 286.052,036	51.737
3	393.406,862 286.052,036	4	393.361,396 286.033,413	49.132
4	393.361,396 286.033,413	5	393.334,138 286.023,778	28.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.334,138 286.023,778	6	393.342,546 286.014,794	12.305
6	393.342,546 286.014,794	7	393.350,845 286.018,205	8.973
7	393.350,845 286.018,205	8	393.368,22 286.025,528	18.855
8	393.368,22 286.025,528	9	393.392,686 286.034,83	26.175
9	393.392,686 286.034,83	10	393.409,188 286.040,659	17.501
10	393.409,188 286.040,659	11	393.431,4 286.048,501	23.556
11	393.431,4 286.048,501	12	393.449,042 286.054,595	18.665
12	393.449,042 286.054,595	13	393.451,99 286.055,734	3.16
13	393.451,99 286.055,734	14	393.450,892 286.059,107	3.547
14	393.450,892 286.059,107	1	393.457,141 286.068,53	11.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 57, Jud. Dolj, T 19, P 869,870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.201	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 630-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	19	869	-	
2	arabil	DA	539	19	870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.708,217 285.984,823	2	393.713,976 286.003,794	19.826
2	393.713,976 286.003,794	3	393.717,487 286.014,416	11.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.717,487 286.014,416	4	393.728,236 286.048,171	35.425
4	393.728,236 286.048,171	5	393.725,529 286.049,197	2.895
5	393.725,529 286.049,197	6	393.715,843 286.053,946	10.788
6	393.715,843 286.053,946	7	393.712,215 286.041,855	12.624
7	393.712,215 286.041,855	8	393.711,687 286.040,393	1.554
8	393.711,687 286.040,393	9	393.709,489 286.034,314	6.464
9	393.709,489 286.034,314	10	393.709,426 286.034,141	0.185
10	393.709,426 286.034,141	11	393.708,176 286.029,23	5.068
11	393.708,176 286.029,23	12	393.701,133 286.005,065	25.17
12	393.701,133 286.005,065	13	393.693,681 285.983,632	22.692
13	393.693,681 285.983,632	14	393.687,95 285.966,965	17.625
14	393.687,95 285.966,965	15	393.699,855 285.961,6	13.058
15	393.699,855 285.961,6	1	393.708,217 285.984,823	24.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

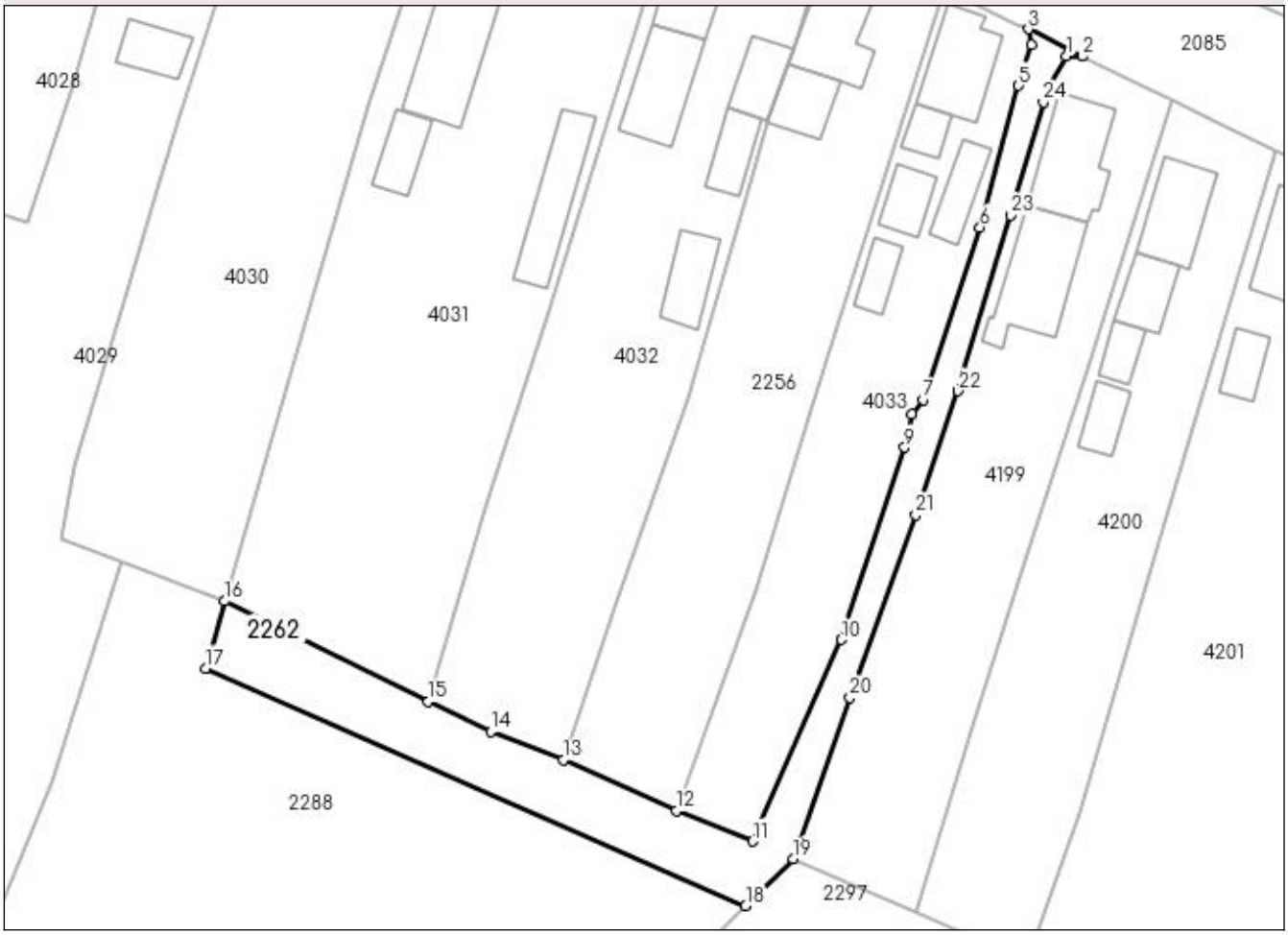
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	713	-	873	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.741,025 286.041,144	2	393.742,741 286.041,115	1.716
3	393.737,003 286.044,0	4	393.737,351 286.042,318	1.718
5	393.735,974 286.038,046	6	393.731,906 286.023,092	15.497
7	393.725,953 286.004,933	8	393.724,726 286.003,436	1.936
9	393.723,962 285.999,892	10	393.717,287 285.979,627	21.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.742,741 286.041,115	3	393.737,003 286.044,0	6.422
4	393.737,351 286.042,318	5	393.735,974 286.038,046	4.488
6	393.731,906 286.023,092	7	393.725,953 286.004,933	19.11
8	393.724,726 286.003,436	9	393.723,962 285.999,892	3.625
10	393.717,287 285.979,627	11	393.707,917 285.958,357	23.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.707,917 285.958,357	12	393.699,855 285.961,6	8.69
13	393.687,95 285.966,965	14	393.680,28 285.969,939	8.226
15	393.673,697 285.973,101	16	393.652,248 285.983,684	23.918
17	393.650,195 285.976,592	18	393.707,181 285.951,566	62.239
19	393.712,197 285.956,538	20	393.718,213 285.973,526	18.022
21	393.725,133 285.992,802	22	393.729,627 286.005,851	13.801
23	393.735,173 286.024,37	24	393.738,614 286.036,284	12.401
25	393.739,265 286.038,031	1	393.741,025 286.041,144	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.699,855 285.961,6	13	393.687,95 285.966,965	13.058
14	393.680,28 285.969,939	15	393.673,697 285.973,101	7.303
16	393.652,248 285.983,684	17	393.650,195 285.976,592	7.383
18	393.707,181 285.951,566	19	393.712,197 285.956,538	7.063
20	393.718,213 285.973,526	21	393.725,133 285.992,802	20.48
22	393.729,627 286.005,851	23	393.735,173 286.024,37	19.332
24	393.738,614 286.036,284	25	393.739,265 286.038,031	1.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Prunului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 853, 854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Prunului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 384-9561, din 17/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

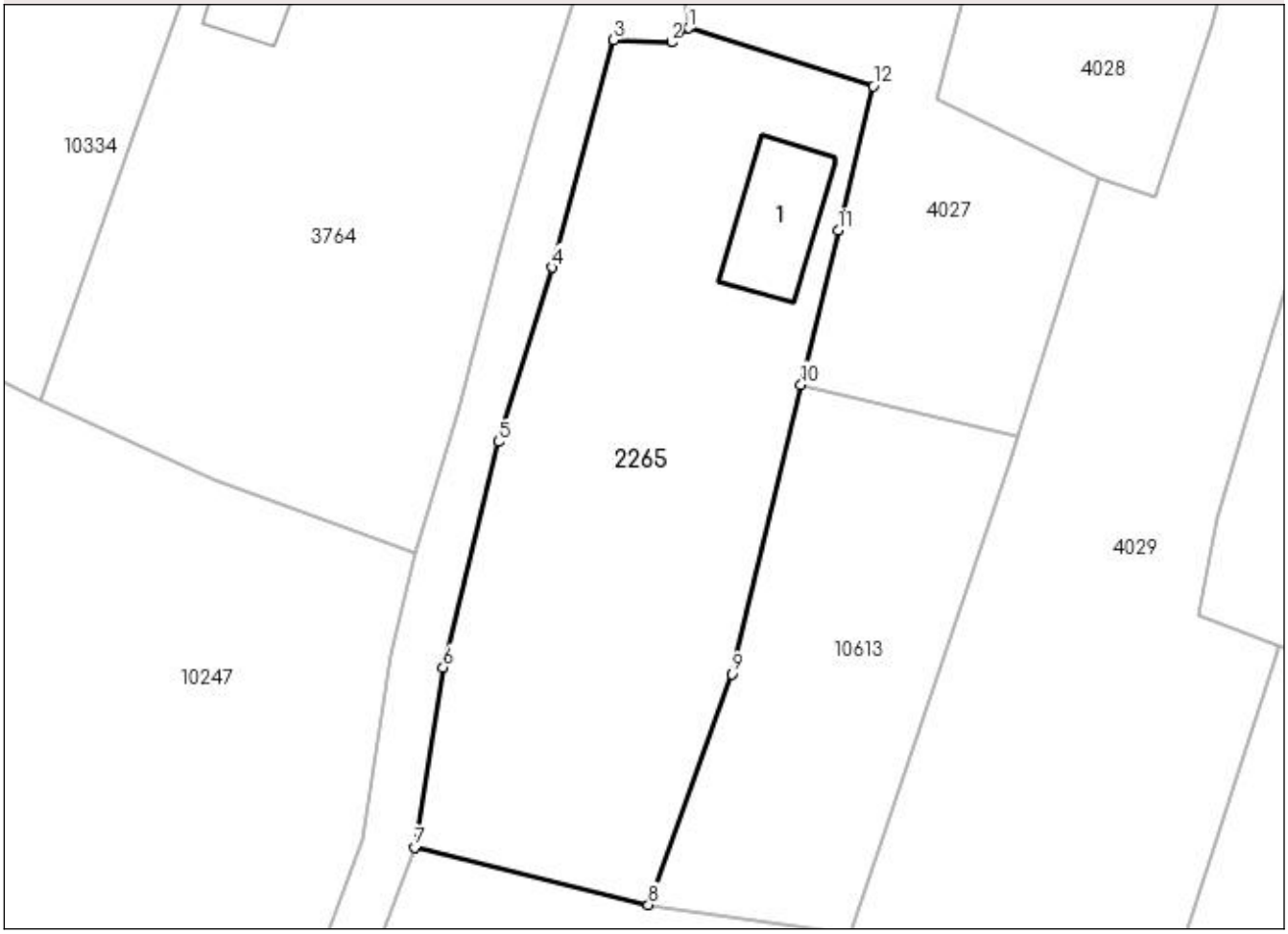
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	18	853, 854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.594,252 286.037,047	2	393.592,868 286.035,922	1.784
2	393.592,868 286.035,922	3	393.588,249 286.036,095	4.622
3	393.588,249 286.036,095	4	393.583,31 286.017,951	18.804
4	393.583,31 286.017,951	5	393.579,05 286.004,018	14.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.579,05 286.004,018	6	393.574,633 285.986,027	18.525
6	393.574,633 285.986,027	7	393.572,38 285.971,647	14.555
7	393.572,38 285.971,647	8	393.591,03 285.967,075	19.202
8	393.591,03 285.967,075	9	393.597,686 285.985,488	19.579
9	393.597,686 285.985,488	10	393.603,217 286.008,6	23.765
10	393.603,217 286.008,6	11	393.606,167 286.020,926	12.674
11	393.606,167 286.020,926	12	393.608,973 286.032,415	11.827
12	393.608,973 286.032,415	1	393.594,252 286.037,047	15.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 16, P 785,787

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 696-60671, din 20/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRESCU MARIA** 2) **MATEI NICOLINA** 3) **NICOLA SONIA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 134, din 26/06/2014 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUZATU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **BUZATU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUZATU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

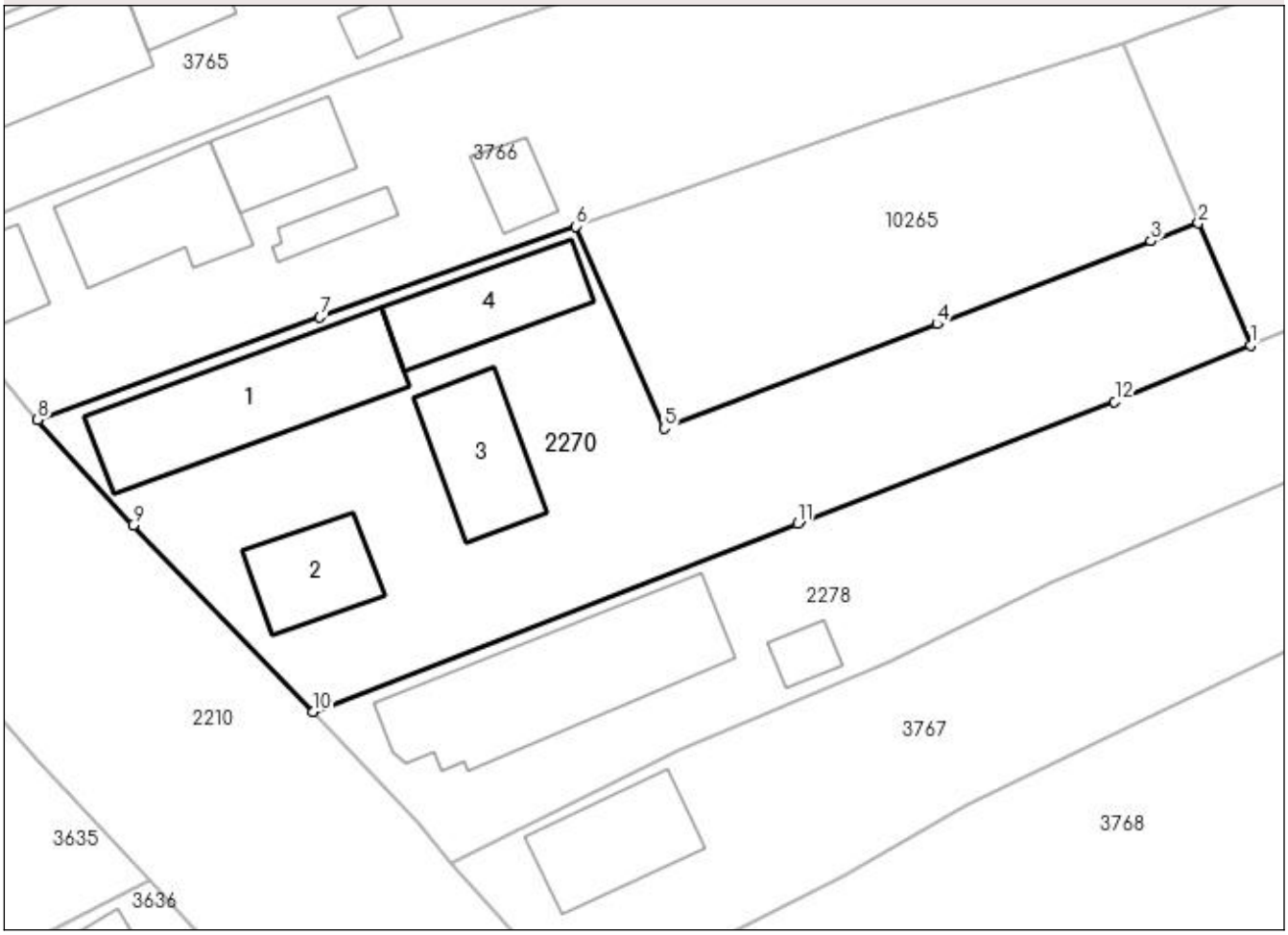
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	16	785	-	
2	arabil	DA	386	16	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.447,726 285.998,646	2	393.444,046 286.007,241	9.35
2	393.444,046 286.007,241	3	393.440,705 286.005,98	3.571
3	393.440,705 286.005,98	4	393.425,636 286.000,134	16.164
4	393.425,636 286.000,134	5	393.406,401 285.992,799	20.586
5	393.406,401 285.992,799	6	393.400,154 286.007,019	15.532
6	393.400,154 286.007,019	7	393.382,118 286.000,618	19.138
7	393.382,118 286.000,618	8	393.362,207 285.993,382	21.185
8	393.362,207 285.993,382	9	393.368,937 285.985,973	10.009
9	393.368,937 285.985,973	10	393.381,643 285.972,824	18.285
10	393.381,643 285.972,824	11	393.415,79 285.986,079	36.629
11	393.415,79 285.986,079	12	393.438,139 285.994,654	23.938
12	393.438,139 285.994,654	1	393.447,726 285.998,646	10.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 62, Jud. Dolj, T 19, P 890,891

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 62, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 62, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 600-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUE IOANA** 2) **BÎCU STEFANA** 3) **BÎCU CONSTANTINA** 4) **MARINESCU ANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUE IOANA** 2) **BÎCU STEFANA** 3) **BÎCU CONSTANTINA** 4) **MARINESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

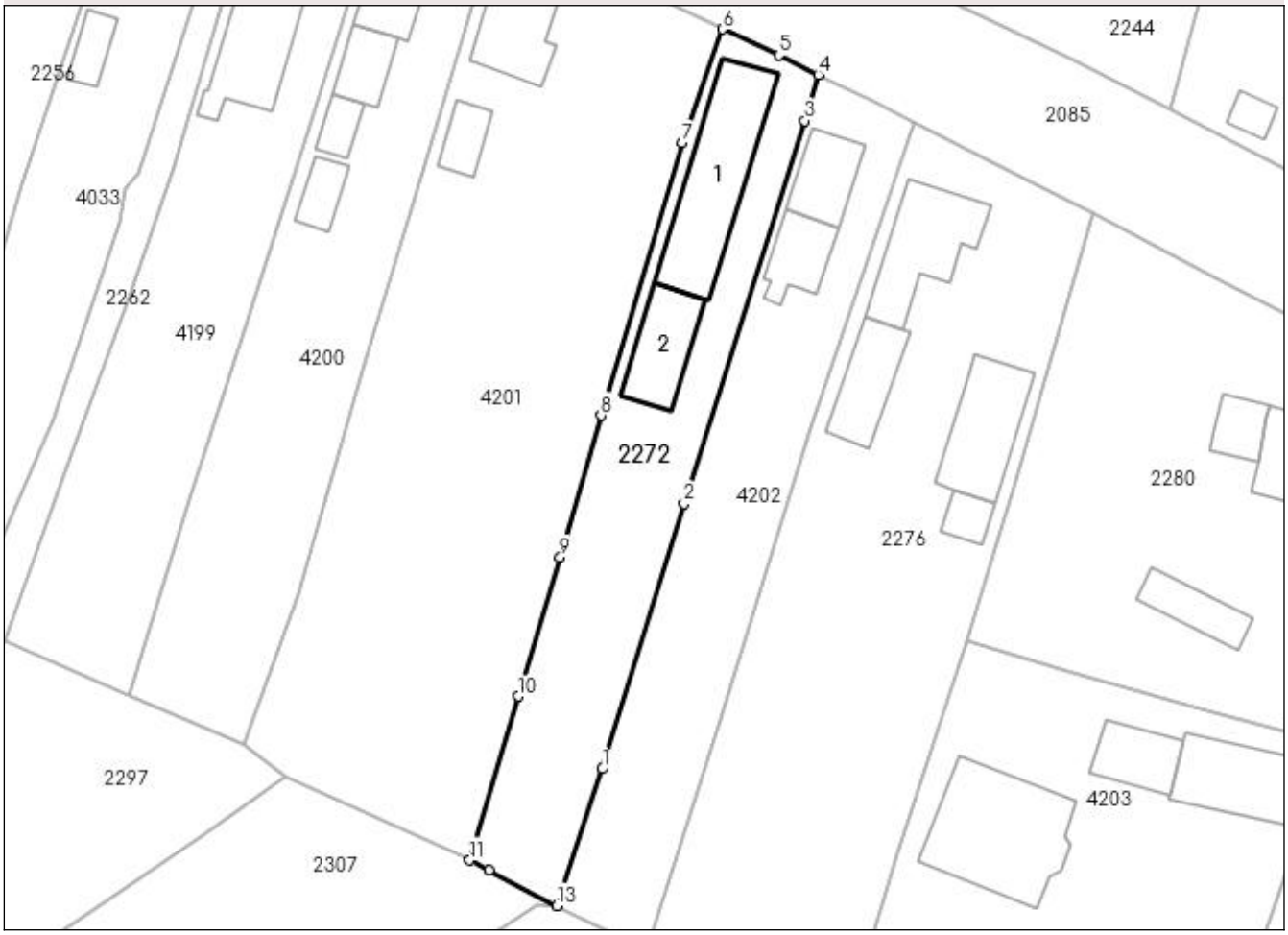
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	19	890	-	
2	arabil	DA	355	19	891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.774,079 285.943,393	2	393.782,522 285.970,826	28.703
2	393.782,522 285.970,826	3	393.795,046 286.010,468	41.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.795,046 286.010,468	4	393.796,424 286.015,231	4.958
4	393.796,424 286.015,231	5	393.792,382 286.017,244	4.516
5	393.792,382 286.017,244	6	393.786,497 286.019,958	6.481
6	393.786,497 286.019,958	7	393.782,369 286.008,177	12.483
7	393.782,369 286.008,177	8	393.773,91 285.979,972	29.446
8	393.773,91 285.979,972	9	393.769,686 285.965,278	15.289
9	393.769,686 285.965,278	10	393.765,351 285.950,89	15.027
10	393.765,351 285.950,89	11	393.760,334 285.933,911	17.705
11	393.760,334 285.933,911	12	393.762,324 285.932,872	2.245
12	393.762,324 285.932,872	13	393.769,345 285.929,209	7.919
13	393.769,345 285.929,209	1	393.774,079 285.943,393	14.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 64, Jud. Dolj, T 19, P 894,895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

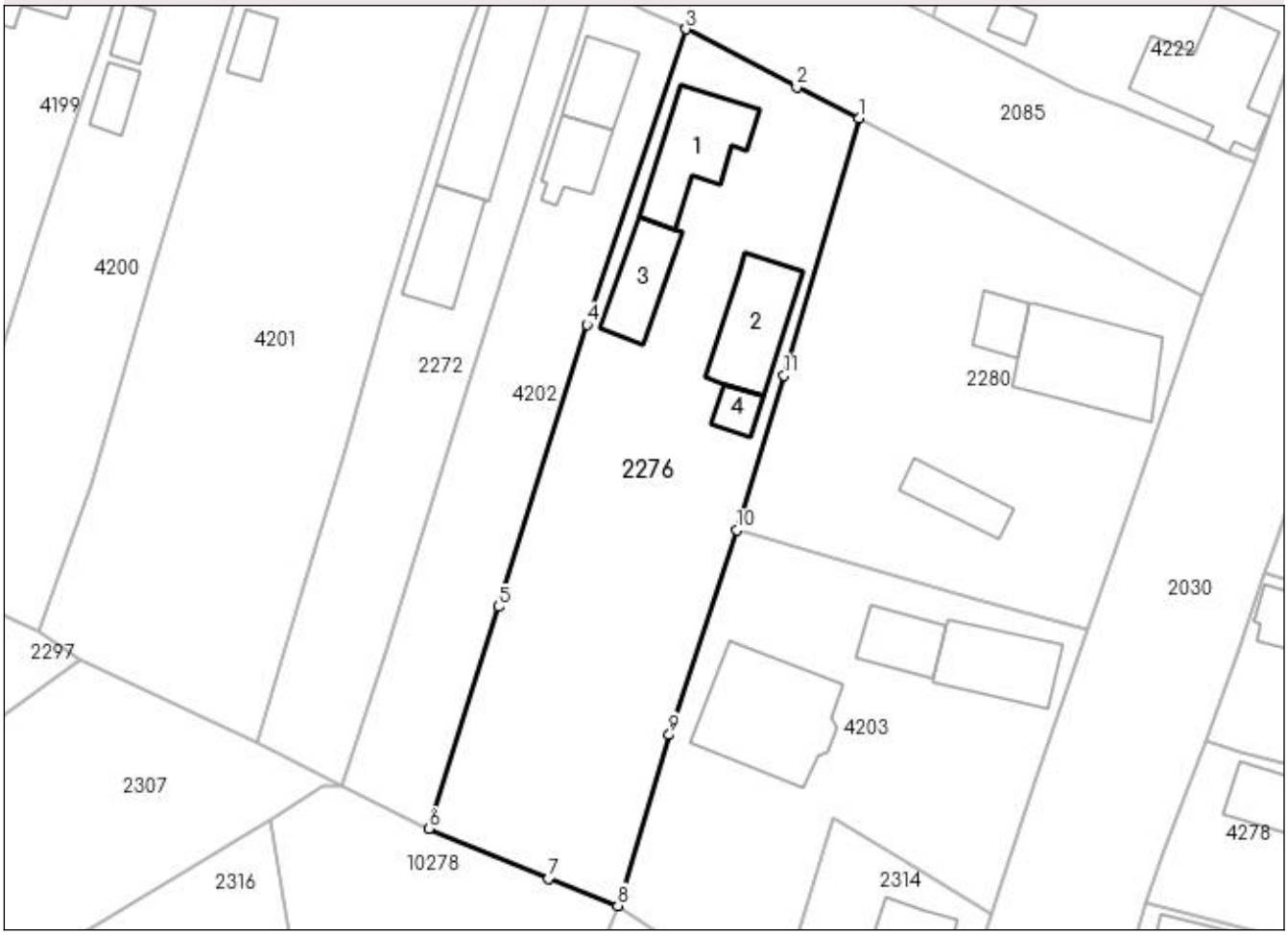
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	19	894	-	
2	arabil	DA	902	19	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.824,921 286.000,836	2	393.818,22 286.004,146	7.474
2	393.818,22 286.004,146	3	393.806,304 286.010,371	13.444
3	393.806,304 286.010,371	4	393.795,7 285.978,683	33.415
4	393.795,7 285.978,683	5	393.786,202 285.948,415	31.723
5	393.786,202 285.948,415	6	393.778,715 285.924,58	24.983
6	393.778,715 285.924,58	7	393.791,551 285.919,218	13.911
7	393.791,551 285.919,218	8	393.798,999 285.916,327	7.989
8	393.798,999 285.916,327	9	393.804,54 285.934,661	19.153
9	393.804,54 285.934,661	10	393.811,786 285.956,62	23.124
10	393.811,786 285.956,62	11	393.816,829 285.973,214	17.343
11	393.816,829 285.973,214	1	393.824,921 286.000,836	28.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 16, P 788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 104, din 24/11/1995 emis de NP Aurel Belu (Certificat de casatorie seria C. 9, nr. 279604/16.03.1993, eliberat de Consiliul local al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGU FLORIN** 2) **LUNGU ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNGU FLORIN** 2) **LUNGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

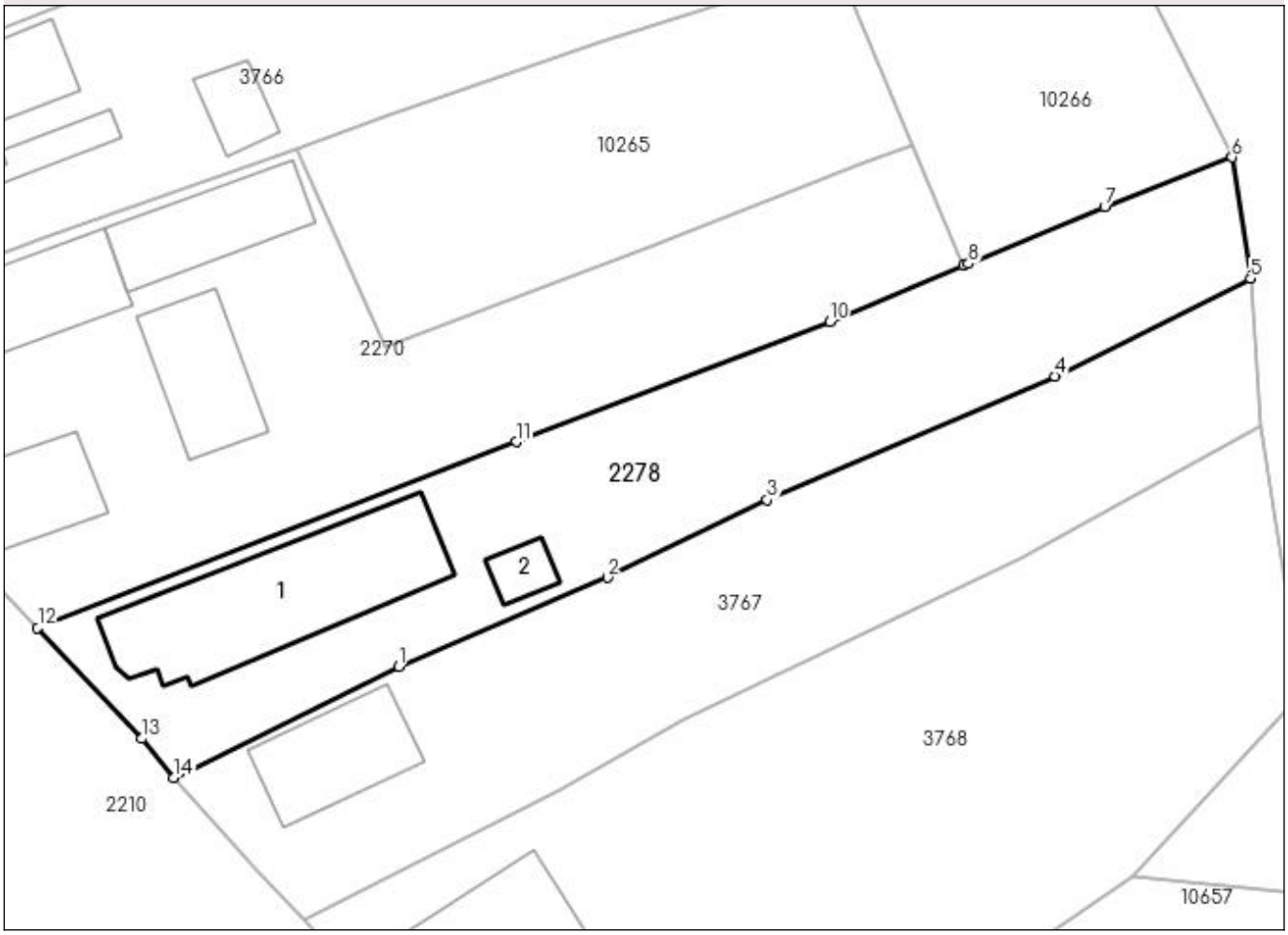
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	16	788	-	
2	arabil	DA	458	16	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.407,389 285.970,063	2	393.422,286 285.976,403	16.19
2	393.422,286 285.976,403	3	393.433,684 285.981,94	12.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.433,684 285.981,94	4	393.454,202 285.990,762	22.334
4	393.454,202 285.990,762	5	393.468,166 285.997,707	15.596
5	393.468,166 285.997,707	6	393.466,837 286.006,355	8.75
6	393.466,837 286.006,355	7	393.457,765 286.002,825	9.735
7	393.457,765 286.002,825	8	393.448,055 285.998,782	10.518
8	393.448,055 285.998,782	9	393.447,726 285.998,646	0.356
9	393.447,726 285.998,646	10	393.438,139 285.994,654	10.385
10	393.438,139 285.994,654	11	393.415,79 285.986,079	23.938
11	393.415,79 285.986,079	12	393.381,643 285.972,824	36.629
12	393.381,643 285.972,824	13	393.389,067 285.964,92	10.844
13	393.389,067 285.964,92	14	393.391,392 285.962,143	3.622
14	393.391,392 285.962,143	1	393.407,389 285.970,063	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 81, Jud. Dolj, T 19, P 896,897

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 81, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 81, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 81, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 364, din 04/12/1997 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

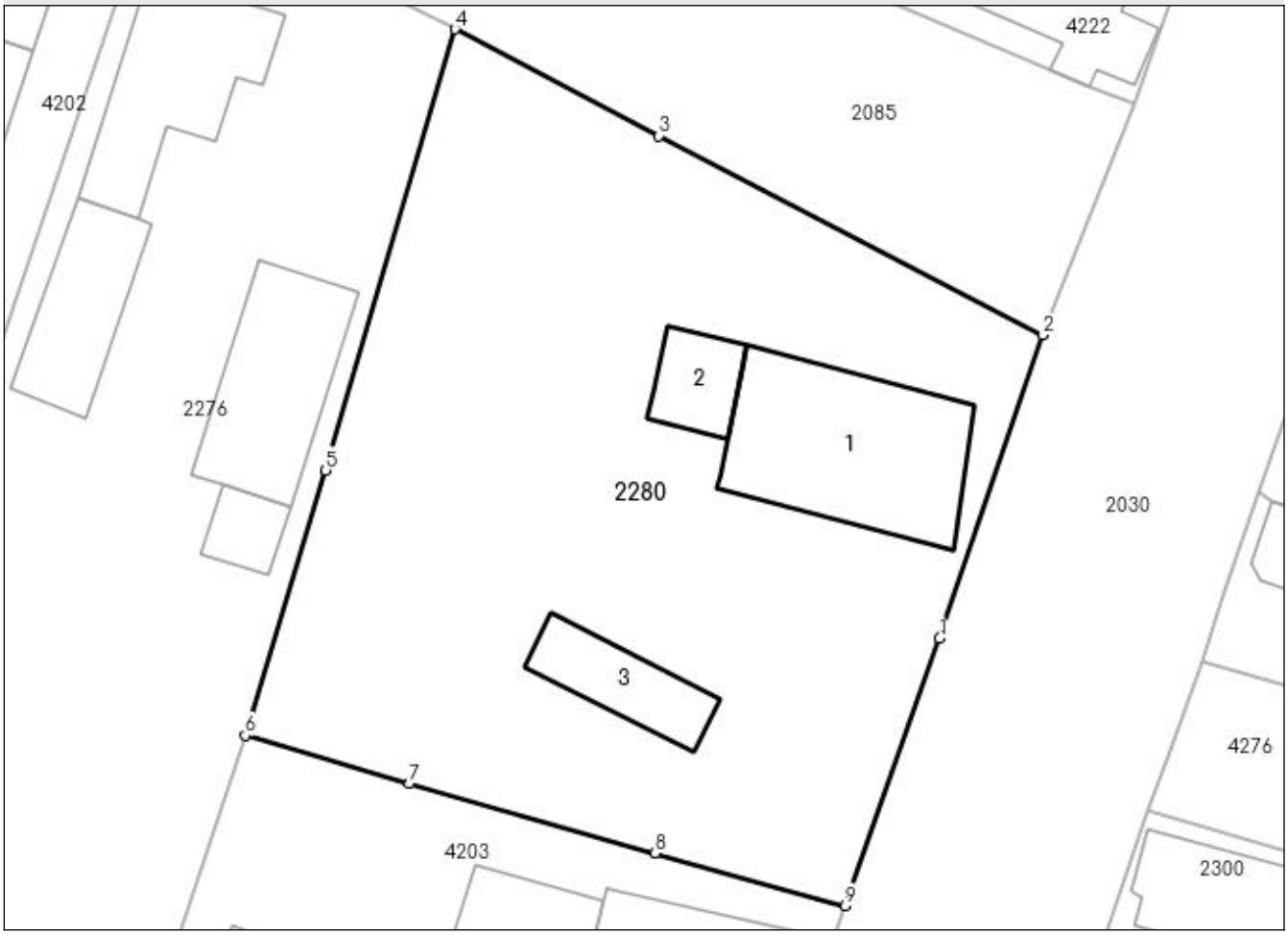
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.317	19	896	-	
2	arabil	DA	362	19	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.855,29 285.962,687	2	393.861,762 285.981,691	20.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.861,762 285.981,691	3	393.837,696 285.994,157	27.103
3	393.837,696 285.994,157	4	393.824,921 286.000,836	14.416
4	393.824,921 286.000,836	5	393.816,829 285.973,214	28.783
5	393.816,829 285.973,214	6	393.811,786 285.956,62	17.343
6	393.811,786 285.956,62	7	393.822,07 285.953,592	10.721
7	393.822,07 285.953,592	8	393.837,475 285.949,233	16.01
8	393.837,475 285.949,233	9	393.849,355 285.945,954	12.324
9	393.849,355 285.945,954	1	393.855,29 285.962,687	17.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 18, P 851

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.866	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

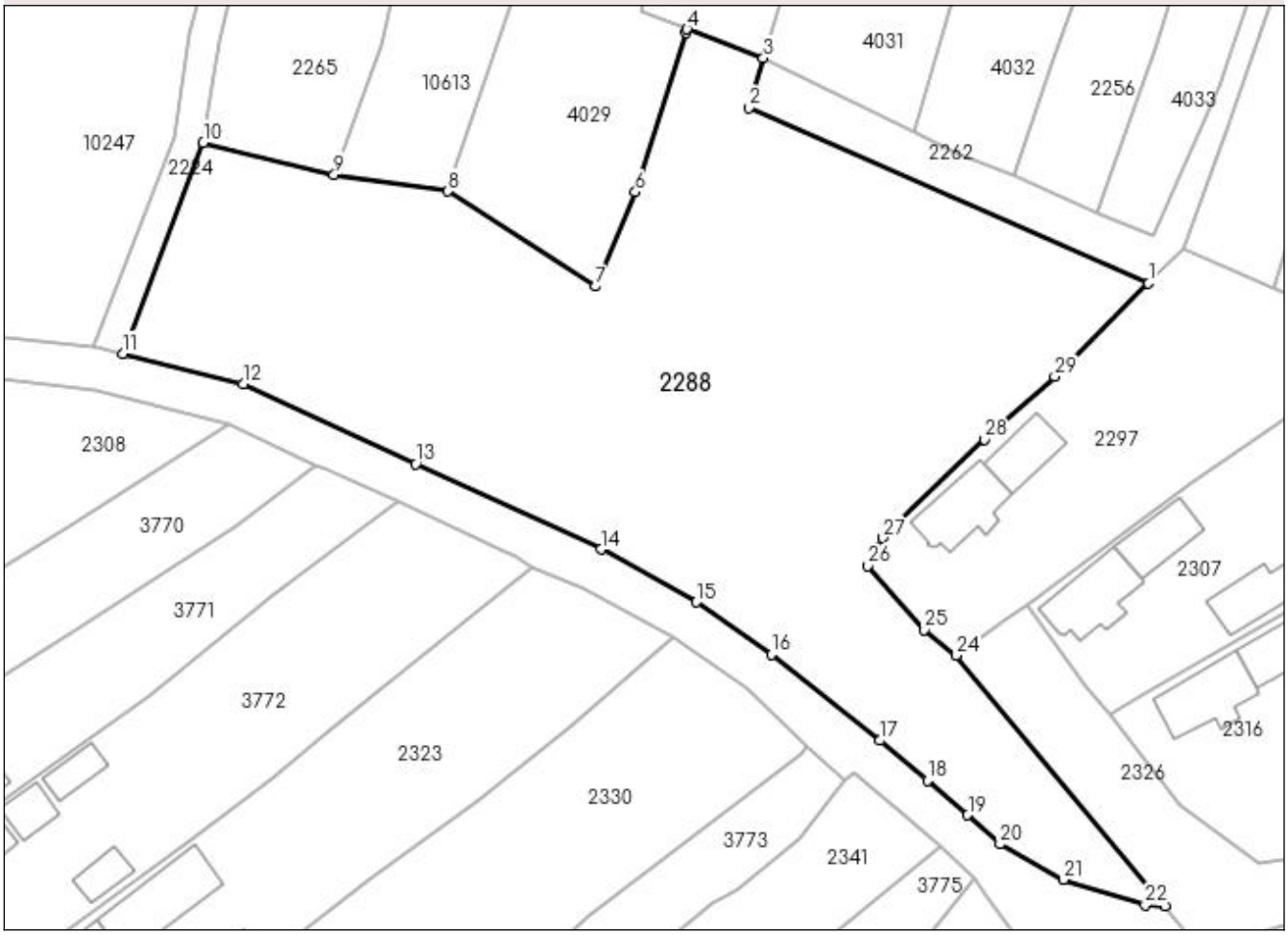
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.866	18	851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.707,181 285.951,566	2	393.650,195 285.976,592	62.239
3	393.652,248 285.983,684	4	393.641,355 285.987,795	11.643
5	393.641,231 285.987,284	6	393.633,986 285.964,6	23.813
7	393.628,339 285.951,132	8	393.607,192 285.964,686	25.118
9	393.591,03 285.967,075	10	393.572,38 285.971,647	19.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.650,195 285.976,592	3	393.652,248 285.983,684	7.383
4	393.641,355 285.987,795	5	393.641,231 285.987,284	0.526
6	393.633,986 285.964,6	7	393.628,339 285.951,132	14.604
8	393.607,192 285.964,686	9	393.591,03 285.967,075	16.338
10	393.572,38 285.971,647	11	393.560,917 285.941,549	32.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.560,917 285.941,549	12	393.578,047 285.937,199	17.674
13	393.602,664 285.925,848	14	393.629,077 285.913,665	29.087
15	393.642,701 285.906,17	16	393.653,369 285.898,688	13.03
17	393.668,854 285.886,437	18	393.675,64 285.880,745	8.857
19	393.681,392 285.875,802	20	393.686,002 285.871,648	6.206
21	393.694,99 285.866,594	22	393.706,704 285.862,964	12.263
23	393.709,544 285.862,875	24	393.679,783 285.898,549	46.458
25	393.675,221 285.902,219	26	393.667,176 285.911,318	12.146
27	393.669,224 285.915,298	28	393.683,801 285.929,327	20.231
29	393.693,812 285.938,316	1	393.707,181 285.951,566	18.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.578,047 285.937,199	13	393.602,664 285.925,848	27.107
14	393.629,077 285.913,665	15	393.642,701 285.906,17	15.55
16	393.653,369 285.898,688	17	393.668,854 285.886,437	19.745
18	393.675,64 285.880,745	19	393.681,392 285.875,802	7.584
20	393.686,002 285.871,648	21	393.694,99 285.866,594	10.312
22	393.706,704 285.862,964	23	393.709,544 285.862,875	2.842
24	393.679,783 285.898,549	25	393.675,221 285.902,219	5.855
26	393.667,176 285.911,318	27	393.669,224 285.915,298	4.476
28	393.683,801 285.929,327	29	393.693,812 285.938,316	13.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 19, P 881,882

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 477-46175, din 24/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DORINGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

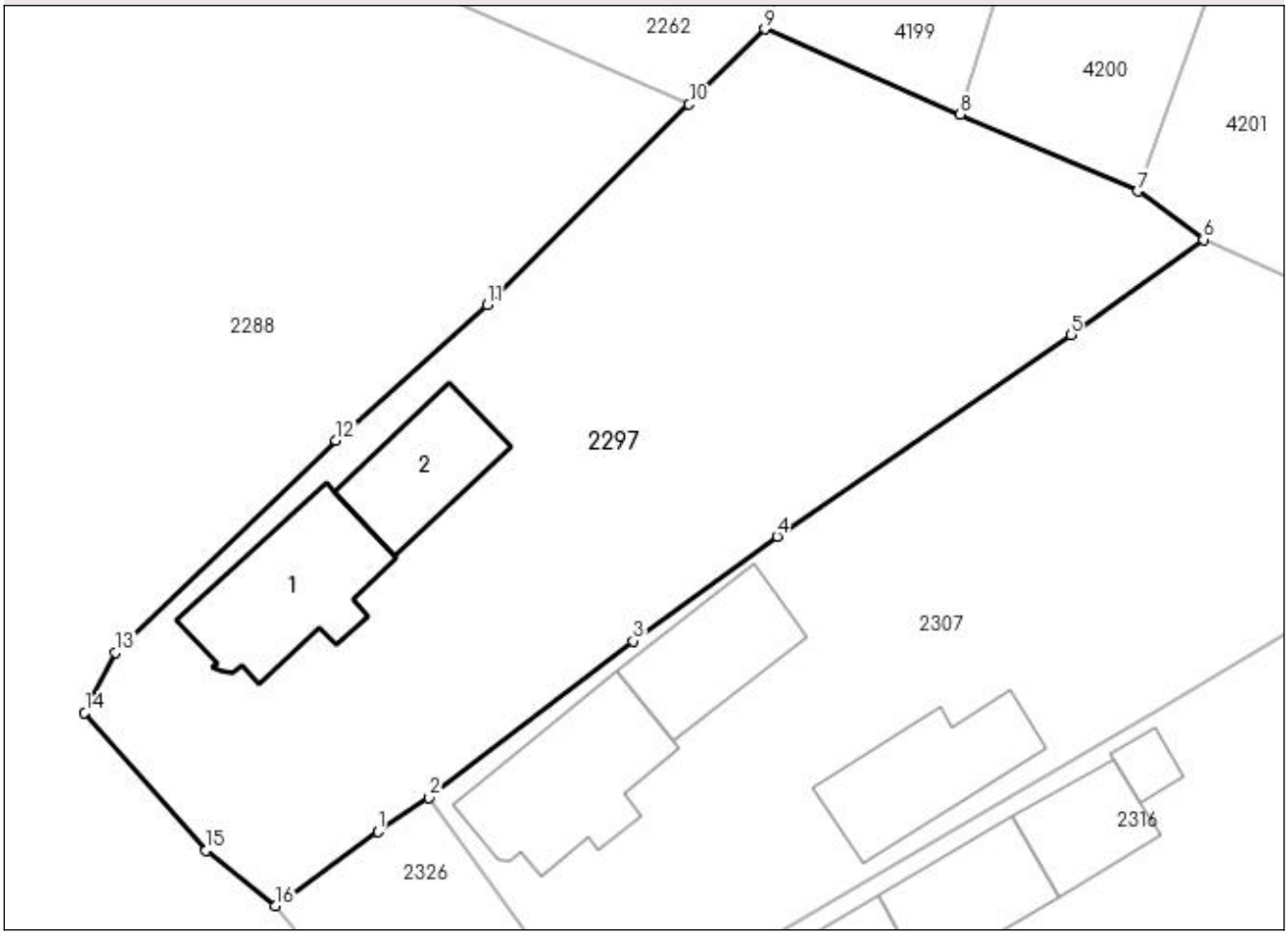
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	19	881	-	
2	arabil	DA	815	19	882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.686,586 285.903,453	2	393.689,961 285.905,699	4.054
2	393.689,961 285.905,699	3	393.703,482 285.916,066	17.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.703,482 285.916,066	4	393.713,017 285.922,992	11.785
4	393.713,017 285.922,992	5	393.732,444 285.936,326	23.563
5	393.732,444 285.936,326	6	393.741,226 285.942,627	10.809
6	393.741,226 285.942,627	7	393.736,879 285.945,819	5.393
7	393.736,879 285.945,819	8	393.725,125 285.950,892	12.802
8	393.725,125 285.950,892	9	393.712,197 285.956,538	14.107
9	393.712,197 285.956,538	10	393.707,181 285.951,566	7.063
10	393.707,181 285.951,566	11	393.693,812 285.938,316	18.822
11	393.693,812 285.938,316	12	393.683,801 285.929,327	13.455
12	393.683,801 285.929,327	13	393.669,224 285.915,298	20.231
13	393.669,224 285.915,298	14	393.667,176 285.911,318	4.476
14	393.667,176 285.911,318	15	393.675,221 285.902,219	12.146
15	393.675,221 285.902,219	16	393.679,783 285.898,549	5.855
16	393.679,783 285.898,549	1	393.686,586 285.903,453	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 17, P 795, 796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60460671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRU MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂTRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

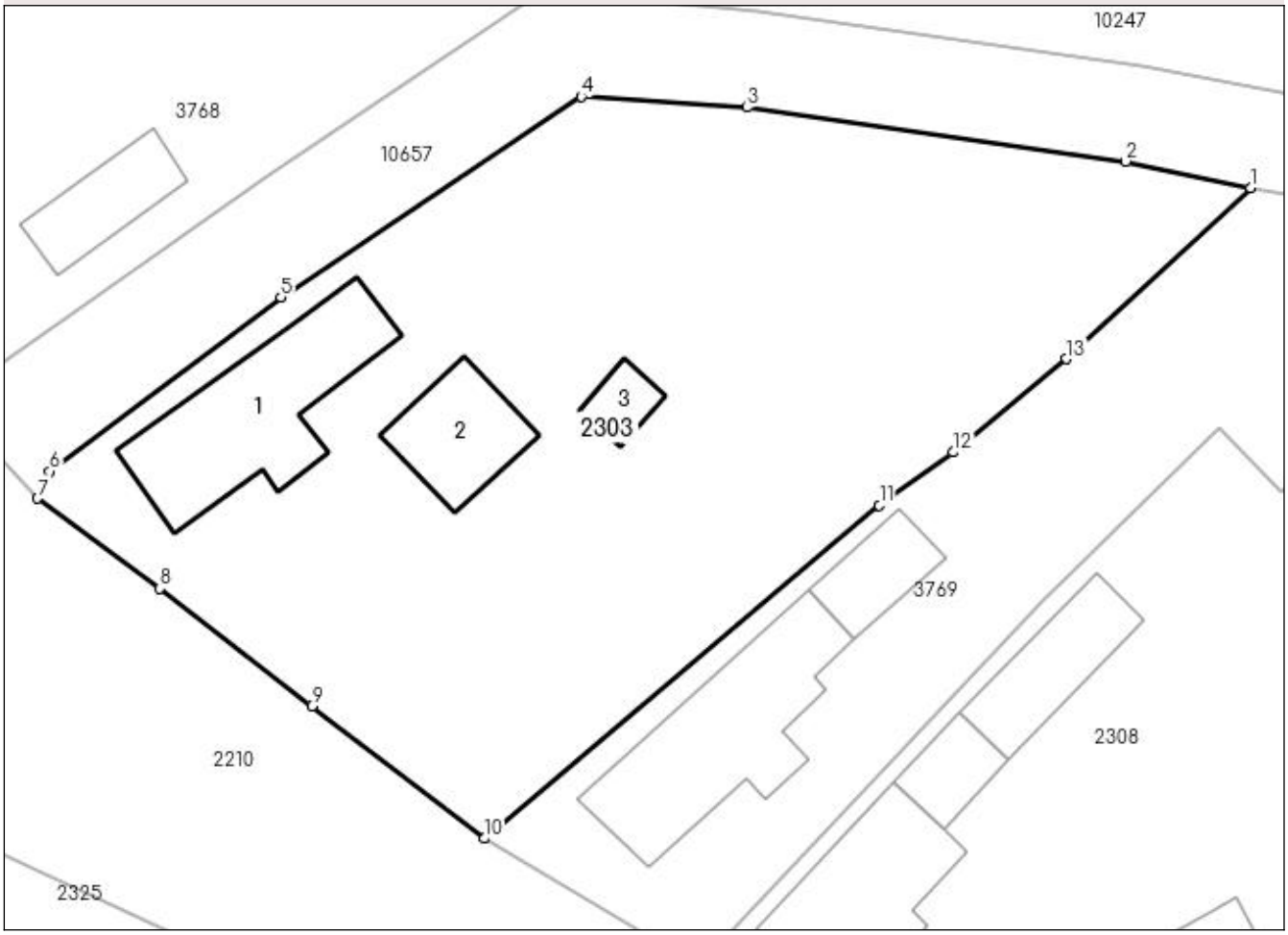
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.741	17	795, 796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.503,677 285.942,797	2	393.495,921 285.944,435	7.927
2	393.495,921 285.944,435	3	393.472,41 285.947,778	23.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.472,41 285.947,778	4	393.462,086 285.948,459	10.346
4	393.462,086 285.948,459	5	393.443,453 285.935,991	22.42
5	393.443,453 285.935,991	6	393.429,088 285.925,181	17.978
6	393.429,088 285.925,181	7	393.428,331 285.923,515	1.83
7	393.428,331 285.923,515	8	393.435,919 285.917,93	9.422
8	393.435,919 285.917,93	9	393.445,367 285.910,594	11.962
9	393.445,367 285.910,594	10	393.456,064 285.902,403	13.473
10	393.456,064 285.902,403	11	393.480,619 285.923,076	32.099
11	393.480,619 285.923,076	12	393.485,233 285.926,383	5.677
12	393.485,233 285.926,383	13	393.492,236 285.932,173	9.087
13	393.492,236 285.932,173	1	393.503,677 285.942,797	15.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 19, P 879,880

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 860-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHIŢA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

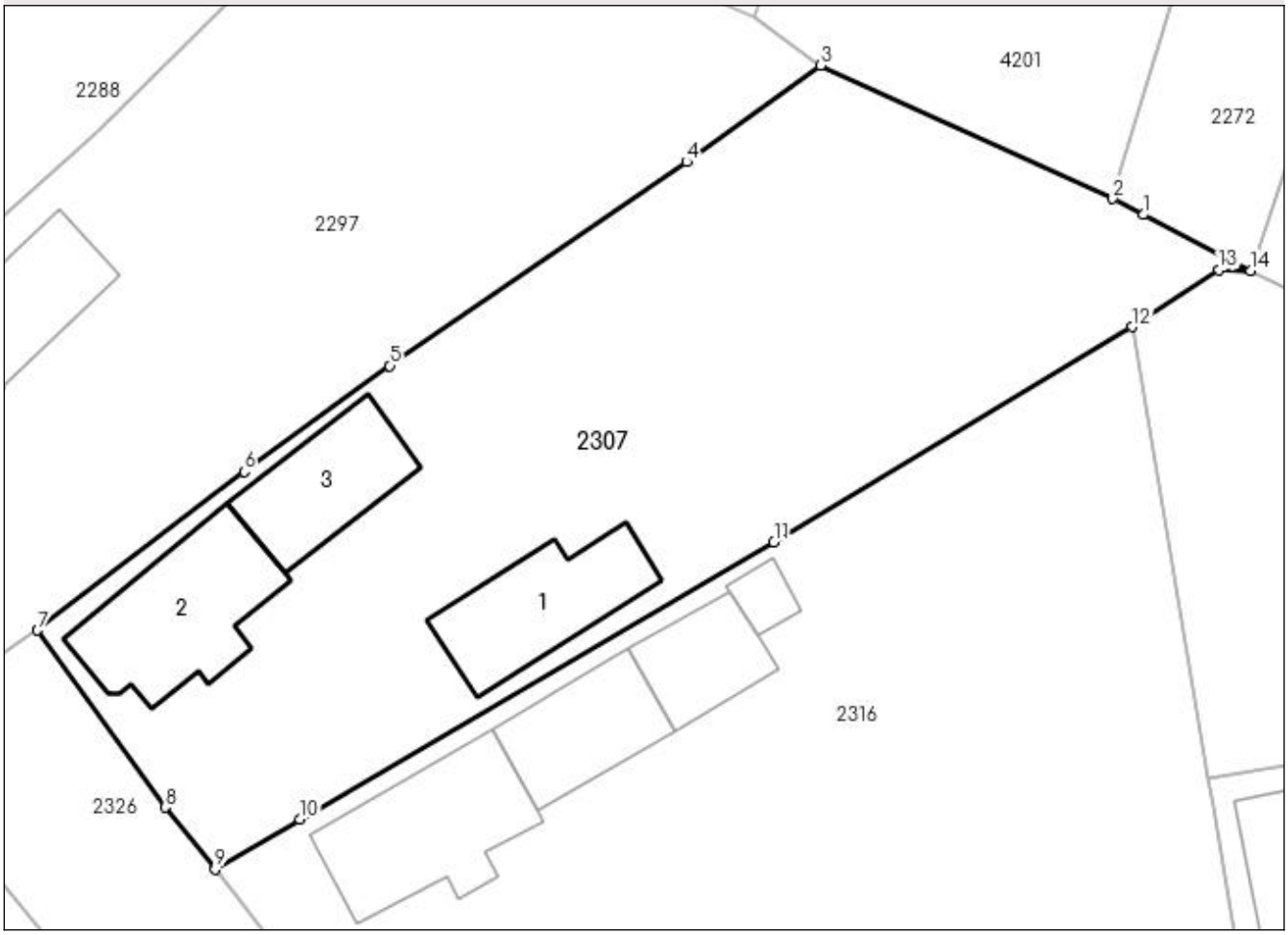
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	19	879	-	
2	vie	DA	612	19	880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.762,324 285.932,872	2	393.760,334 285.933,911	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.760,334 285.933,911	3	393.741,226 285.942,627	21.002
3	393.741,226 285.942,627	4	393.732,444 285.936,326	10.809
4	393.732,444 285.936,326	5	393.713,017 285.922,992	23.563
5	393.713,017 285.922,992	6	393.703,482 285.916,066	11.785
6	393.703,482 285.916,066	7	393.689,961 285.905,699	17.038
7	393.689,961 285.905,699	8	393.698,309 285.894,108	14.284
8	393.698,309 285.894,108	9	393.701,564 285.890,062	5.193
9	393.701,564 285.890,062	10	393.707,144 285.893,319	6.461
10	393.707,144 285.893,319	11	393.738,148 285.911,455	35.919
11	393.738,148 285.911,455	12	393.761,611 285.925,537	27.364
12	393.761,611 285.925,537	13	393.767,295 285.929,266	6.798
13	393.767,295 285.929,266	14	393.769,345 285.929,209	2.051
14	393.769,345 285.929,209	1	393.762,324 285.932,872	7.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 17, P 799, 800, 800/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.782	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1212-15023, din 17/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VIRGIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGOMIR VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

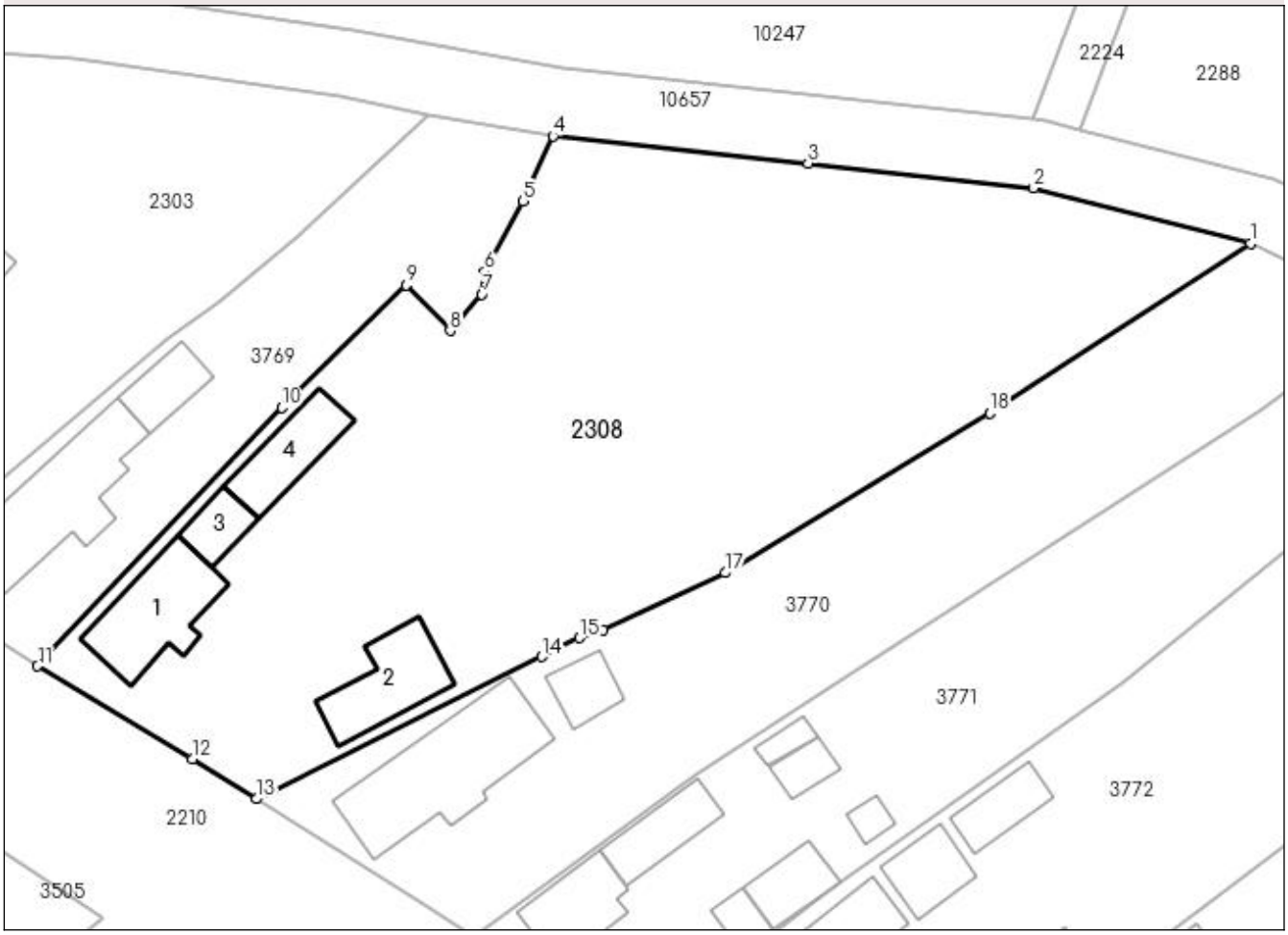
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.305	17	799	-	
2	arabil	DA	833	17	800	-	
3	vie	DA	644	17	800/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.575,982 285.931,533	2	393.556,904 285.936,378	19.684
2	393.556,904 285.936,378	3	393.537,046 285.938,561	19.978
3	393.537,046 285.938,561	4	393.514,611 285.940,961	22.563
4	393.514,611 285.940,961	5	393.511,922 285.935,215	6.344
5	393.511,922 285.935,215	6	393.508,593 285.929,038	7.017
6	393.508,593 285.929,038	7	393.508,335 285.927,04	2.015
7	393.508,335 285.927,04	8	393.505,545 285.923,852	4.236
8	393.505,545 285.923,852	9	393.501,679 285.927,855	5.565
9	393.501,679 285.927,855	10	393.490,727 285.917,08	15.364
10	393.490,727 285.917,08	11	393.469,236 285.894,344	31.286
11	393.469,236 285.894,344	12	393.482,887 285.886,179	15.907
12	393.482,887 285.886,179	13	393.488,517 285.882,671	6.633
13	393.488,517 285.882,671	14	393.513,589 285.895,176	28.018
14	393.513,589 285.895,176	15	393.516,939 285.896,827	3.734
15	393.516,939 285.896,827	16	393.519,0 285.897,54	2.181
16	393.519,0 285.897,54	17	393.529,757 285.902,552	11.867
17	393.529,757 285.902,552	18	393.553,018 285.916,617	27.183
18	393.553,018 285.916,617	1	393.575,982 285.931,533	27.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 5-59548, din 26/07/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DORINGA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

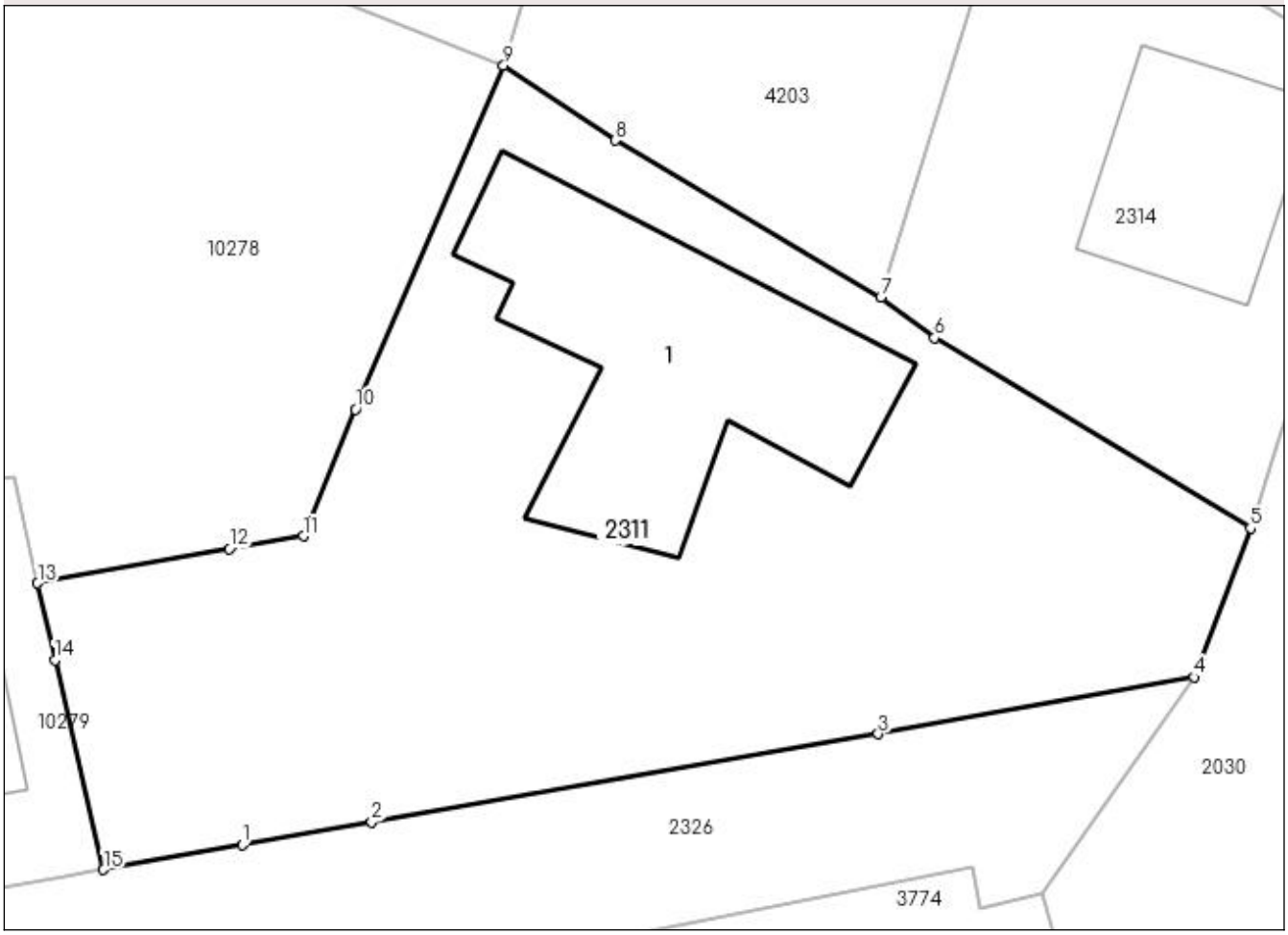
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.787,228 285.881,245	2	393.793,067 285.882,284	5.93
2	393.793,067 285.882,284	3	393.815,869 285.886,24	23.143
3	393.815,869 285.886,24	4	393.830,088 285.888,796	14.447
4	393.830,088 285.888,796	5	393.832,627 285.895,502	7.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.832,627 285.895,502	6	393.818,401 285.904,057	16.6
6	393.818,401 285.904,057	7	393.815,98 285.905,892	3.038
7	393.815,98 285.905,892	8	393.804,033 285.912,949	13.876
8	393.804,033 285.912,949	9	393.798,999 285.916,327	6.062
9	393.798,999 285.916,327	10	393.792,324 285.900,843	16.861
10	393.792,324 285.900,843	11	393.789,997 285.895,139	6.161
11	393.789,997 285.895,139	12	393.786,642 285.894,58	3.402
12	393.786,642 285.894,58	13	393.778,014 285.893,018	8.768
13	393.778,014 285.893,018	14	393.778,795 285.889,562	3.543
14	393.778,795 285.889,562	15	393.780,983 285.880,135	9.678
15	393.780,983 285.880,135	1	393.787,228 285.881,245	6.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82A, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31136	402	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82A, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Farmacie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8126 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 79, din 25/01/2017 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. FARMACIA ANDA S.R.L**, CIF:13778005	
/		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire 184, din 20/06/2017 emis de Consiliul Judetean Dolj (Proces verbal de terminare a lucrarilor Nr1/31.08.2018 eliberat de Consiliul Judetean Dolj.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. FARMACIA ANDA S.R.L**, CIF:13778005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

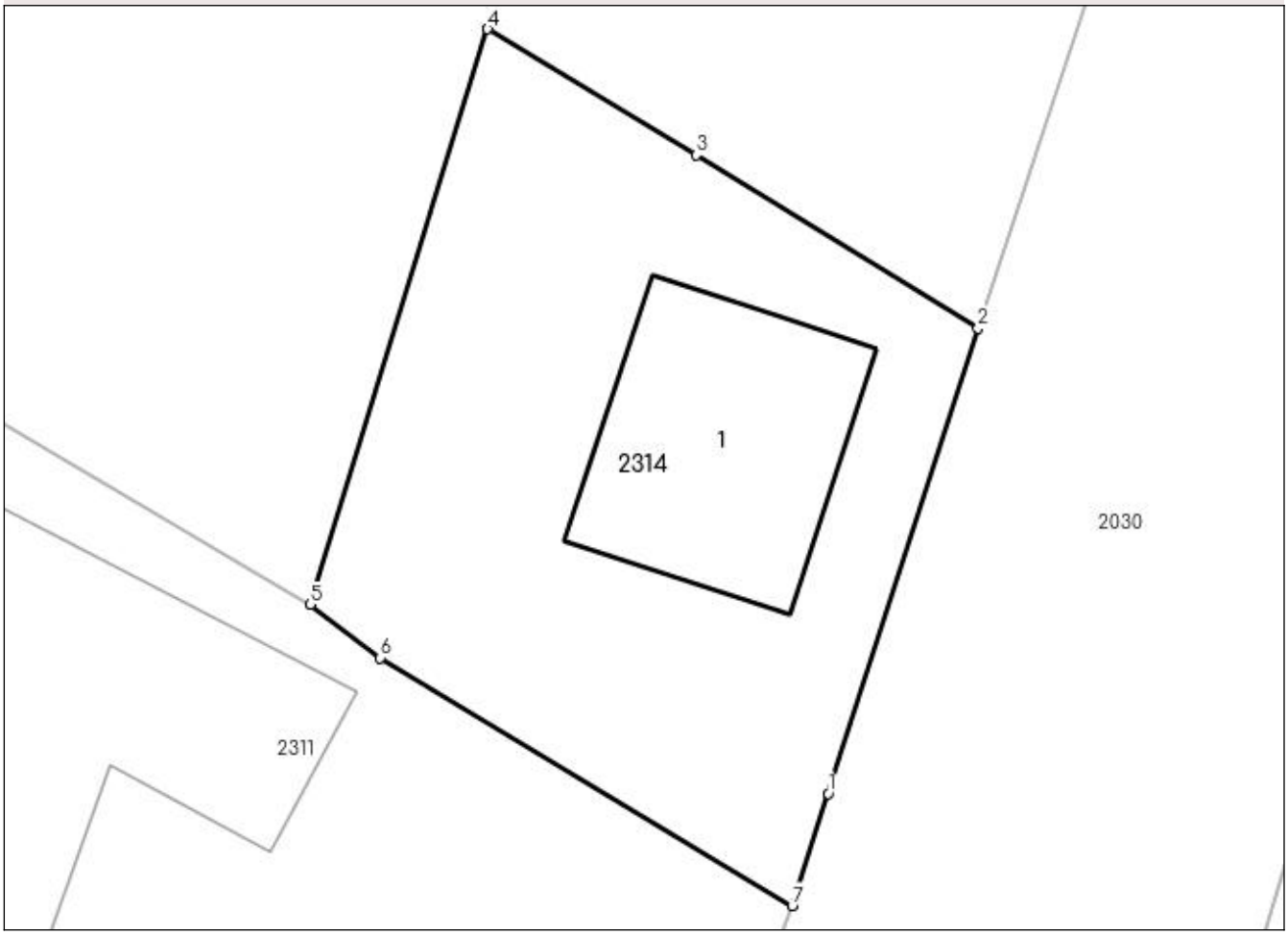
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31136	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	19	900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Farmacie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.833,873 285.899,374	2	393.839,043 285.915,437	16.875
2	393.839,043 285.915,437	3	393.829,306 285.921,411	11.424
3	393.829,306 285.921,411	4	393.822,112 285.925,753	8.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.822,112 285.925,753	5	393.815,98 285.905,892	20.786
5	393.815,98 285.905,892	6	393.818,401 285.904,057	3.038
6	393.818,401 285.904,057	7	393.832,627 285.895,502	16.6
7	393.832,627 285.895,502	1	393.833,873 285.899,374	4.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T19,P877, P878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31239	2.191	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31239-C1	Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T19,P877, P878	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	31239-C2	Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T19,P877, P878	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	31239-C3	Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T19,P877, P878	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	31239-C4	Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T19,P877, P878	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127501 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2224, din 24/08/2017 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOVAN-MARE ELENA** 2) **IOVAN-MARE DORU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IOVAN-MARE ELENA** 2) **IOVAN-MARE DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

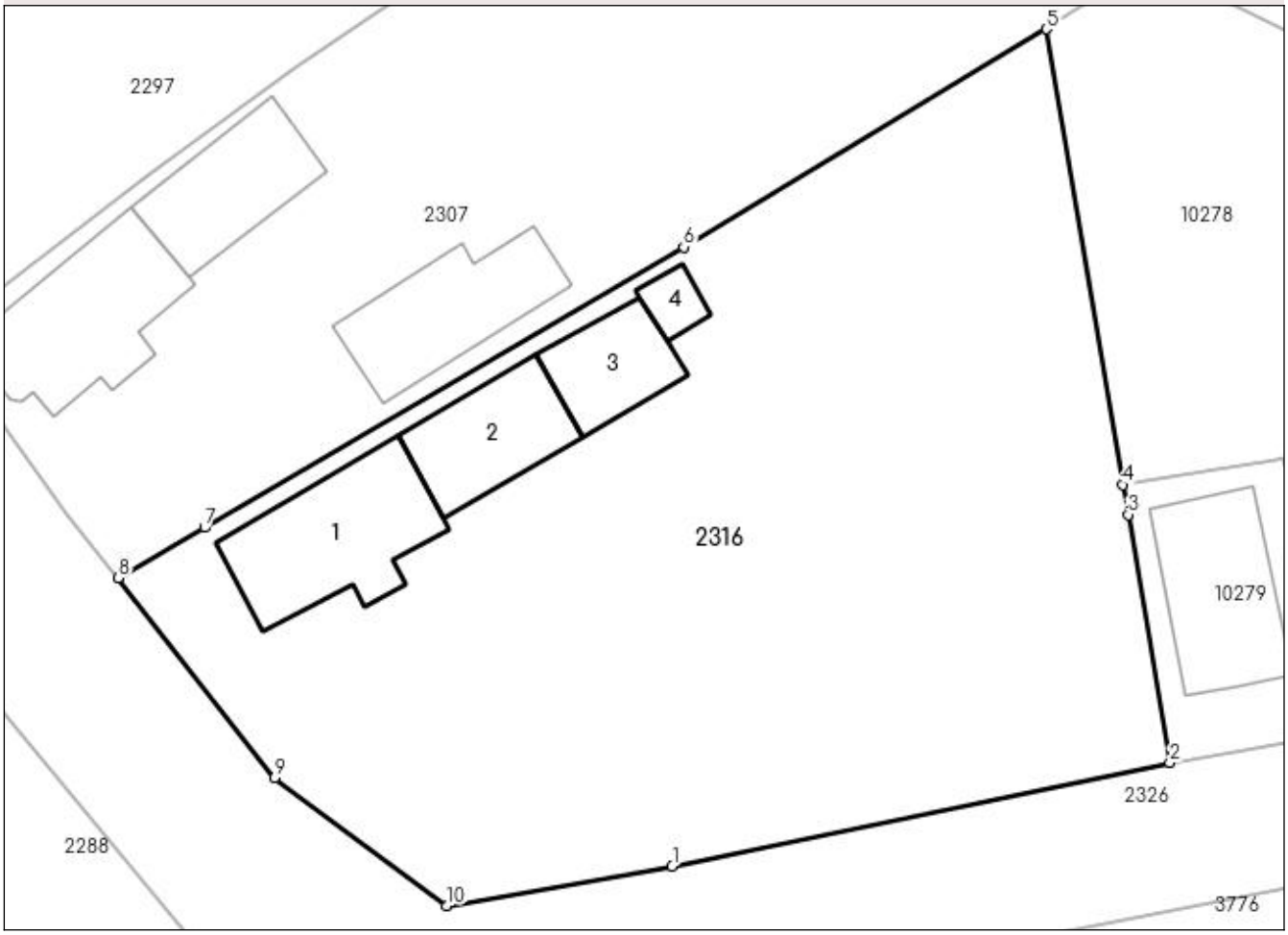
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31239	2.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.495	19	877	-	
2	vie	DA	455	19	878	-	
3	arabil	DA	241	19	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31239-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	31239-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	31239-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	31239-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.737,4 285.871,422	2	393.769,601 285.878,11	32.888
2	393.769,601 285.878,11	3	393.766,905 285.894,143	16.258
3	393.766,905 285.894,143	4	393.766,581 285.896,069	1.953
4	393.766,581 285.896,069	5	393.761,611 285.925,537	29.884
5	393.761,611 285.925,537	6	393.738,148 285.911,455	27.364
6	393.738,148 285.911,455	7	393.707,144 285.893,319	35.919
7	393.707,144 285.893,319	8	393.701,564 285.890,062	6.461
8	393.701,564 285.890,062	9	393.711,695 285.877,152	16.411
9	393.711,695 285.877,152	10	393.722,818 285.868,864	13.871
10	393.722,818 285.868,864	1	393.737,4 285.871,422	14.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 17, P 808,809, 810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 707-48633, din 23/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULEŢU ANA** 2) **NEGULEŢU IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULEŢU ANA** 2) **NEGULEŢU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

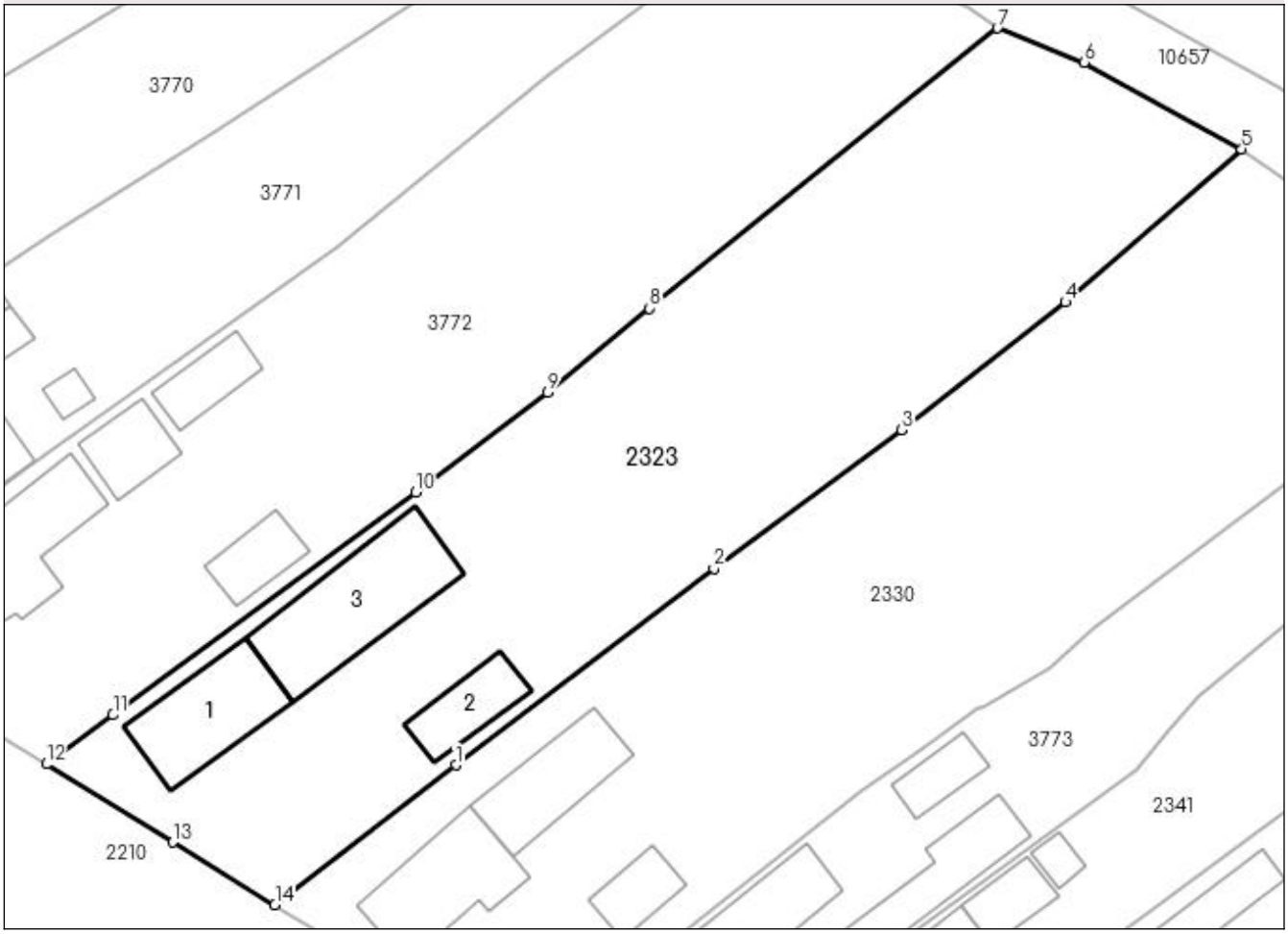
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	17	808	-	
2	vie	DA	1.081	17	809, 810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.574,602 285.850,198	2	393.595,927 285.866,45	26.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.595,927 285.866,45	3	393.611,431 285.877,86	19.25
3	393.611,431 285.877,86	4	393.624,969 285.888,412	17.165
4	393.624,969 285.888,412	5	393.639,523 285.901,07	19.288
5	393.639,523 285.901,07	6	393.626,522 285.908,222	14.838
6	393.626,522 285.908,222	7	393.619,355 285.911,041	7.701
7	393.619,355 285.911,041	8	393.590,589 285.887,912	36.911
8	393.590,589 285.887,912	9	393.582,173 285.880,995	10.894
9	393.582,173 285.880,995	10	393.571,289 285.872,703	13.683
10	393.571,289 285.872,703	11	393.546,271 285.854,331	31.039
11	393.546,271 285.854,331	12	393.540,772 285.850,275	6.833
12	393.540,772 285.850,275	13	393.551,209 285.843,825	12.269
13	393.551,209 285.843,825	14	393.559,655 285.838,667	9.896
14	393.559,655 285.838,667	1	393.574,602 285.850,198	18.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Jud. Dolj, Fost Ulita Doringani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32169	1.574	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren intravilan. Imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71868 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. HG nr 623, din 26/06/2012 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr 31.10.04.2008, referat nr 5877/07.08.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

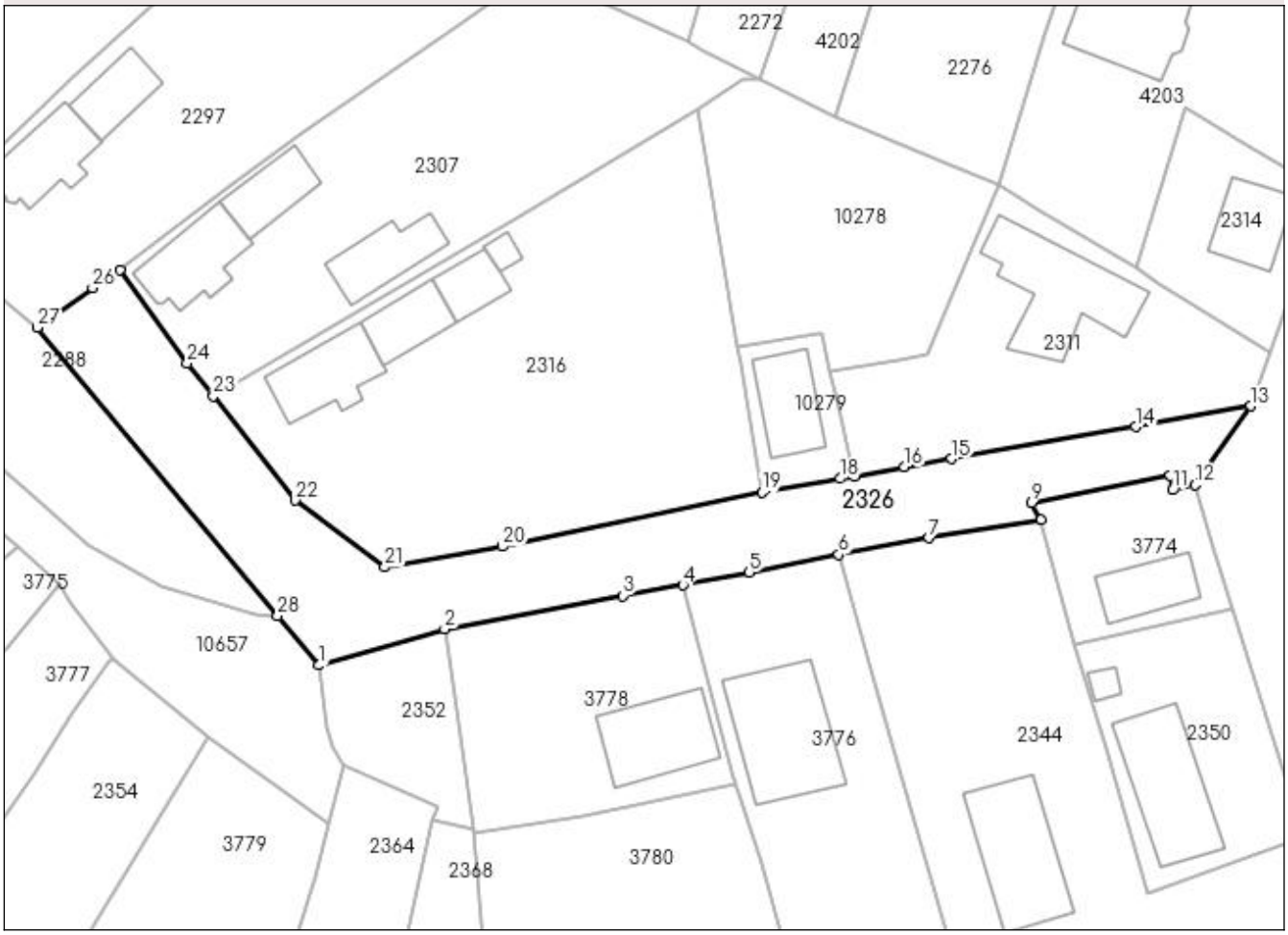
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32169	1.574	Teren intravilan. Imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.574	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.714,686 285.856,711	2	393.730,216 285.861,182	16.161
3	393.752,267 285.865,322	4	393.759,773 285.866,637	7.62
5	393.767,969 285.868,221	6	393.779,069 285.870,423	11.316
7	393.790,248 285.872,482	8	393.804,162 285.874,755	14.098
9	393.802,992 285.876,861	10	393.820,146 285.880,218	17.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.730,216 285.861,182	3	393.752,267 285.865,322	22.436
4	393.759,773 285.866,637	5	393.767,969 285.868,221	8.348
6	393.779,069 285.870,423	7	393.790,248 285.872,482	11.367
8	393.804,162 285.874,755	9	393.802,992 285.876,861	2.409
10	393.820,146 285.880,218	11	393.820,467 285.878,407	1.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.820,467 285.878,407	12	393.823,234 285.879,035	2.837
13	393.830,088 285.888,796	14	393.815,869 285.886,24	14.447
15	393.793,067 285.882,284	16	393.787,228 285.881,245	5.93
17	393.780,983 285.880,135	18	393.779,215 285.879,82	1.796
19	393.769,601 285.878,11	20	393.737,4 285.871,422	32.888
21	393.722,818 285.868,864	22	393.711,695 285.877,152	13.871
23	393.701,564 285.890,062	24	393.698,309 285.894,108	5.193
25	393.689,961 285.905,699	26	393.686,586 285.903,453	4.054
27	393.679,783 285.898,549	28	393.709,544 285.862,875	46.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.823,234 285.879,035	13	393.830,088 285.888,796	11.927
14	393.815,869 285.886,24	15	393.793,067 285.882,284	23.143
16	393.787,228 285.881,245	17	393.780,983 285.880,135	6.343
18	393.779,215 285.879,82	19	393.769,601 285.878,11	9.765
20	393.737,4 285.871,422	21	393.722,818 285.868,864	14.805
22	393.711,695 285.877,152	23	393.701,564 285.890,062	16.411
24	393.698,309 285.894,108	25	393.689,961 285.905,699	14.284
26	393.686,586 285.903,453	27	393.679,783 285.898,549	8.386
28	393.709,544 285.862,875	1	393.714,686 285.856,711	8.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 17, P 811,812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.276	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 48-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA FLOREA**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

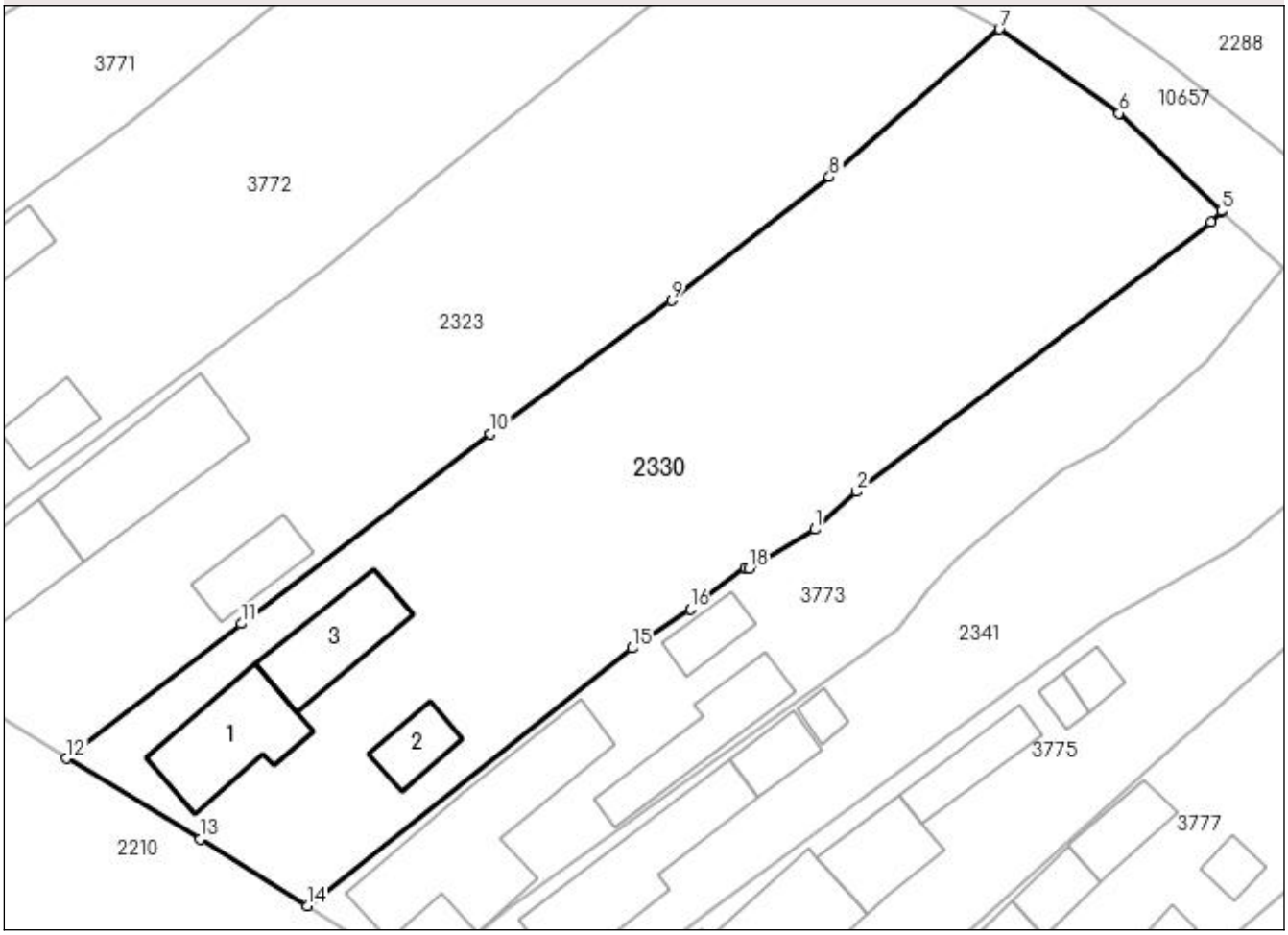
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	17	811	-	
2	arabil	DA	1.391	17	812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.623,716 285.858,251	2	393.627,259 285.861,487	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.627,259 285.861,487	3	393.657,625 285.884,536	38.123
3	393.657,625 285.884,536	4	393.658,531 285.885,459	1.293
4	393.658,531 285.885,459	5	393.658,507 285.885,521	0.066
5	393.658,507 285.885,521	6	393.649,782 285.893,875	12.08
6	393.649,782 285.893,875	7	393.639,523 285.901,07	12.531
7	393.639,523 285.901,07	8	393.624,969 285.888,412	19.288
8	393.624,969 285.888,412	9	393.611,431 285.877,86	17.165
9	393.611,431 285.877,86	10	393.595,927 285.866,45	19.25
10	393.595,927 285.866,45	11	393.574,602 285.850,198	26.812
11	393.574,602 285.850,198	12	393.559,655 285.838,667	18.878
12	393.559,655 285.838,667	13	393.571,096 285.831,78	13.354
13	393.571,096 285.831,78	14	393.580,245 285.826,061	10.789
14	393.580,245 285.826,061	15	393.608,106 285.848,099	35.523
15	393.608,106 285.848,099	16	393.613,043 285.851,447	5.965
16	393.613,043 285.851,447	17	393.617,797 285.854,969	5.917
17	393.617,797 285.854,969	18	393.618,075 285.854,934	0.28
18	393.618,075 285.854,934	1	393.623,716 285.858,251	6.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 17, P 816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 490-46175, din 28/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STEFANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE STEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

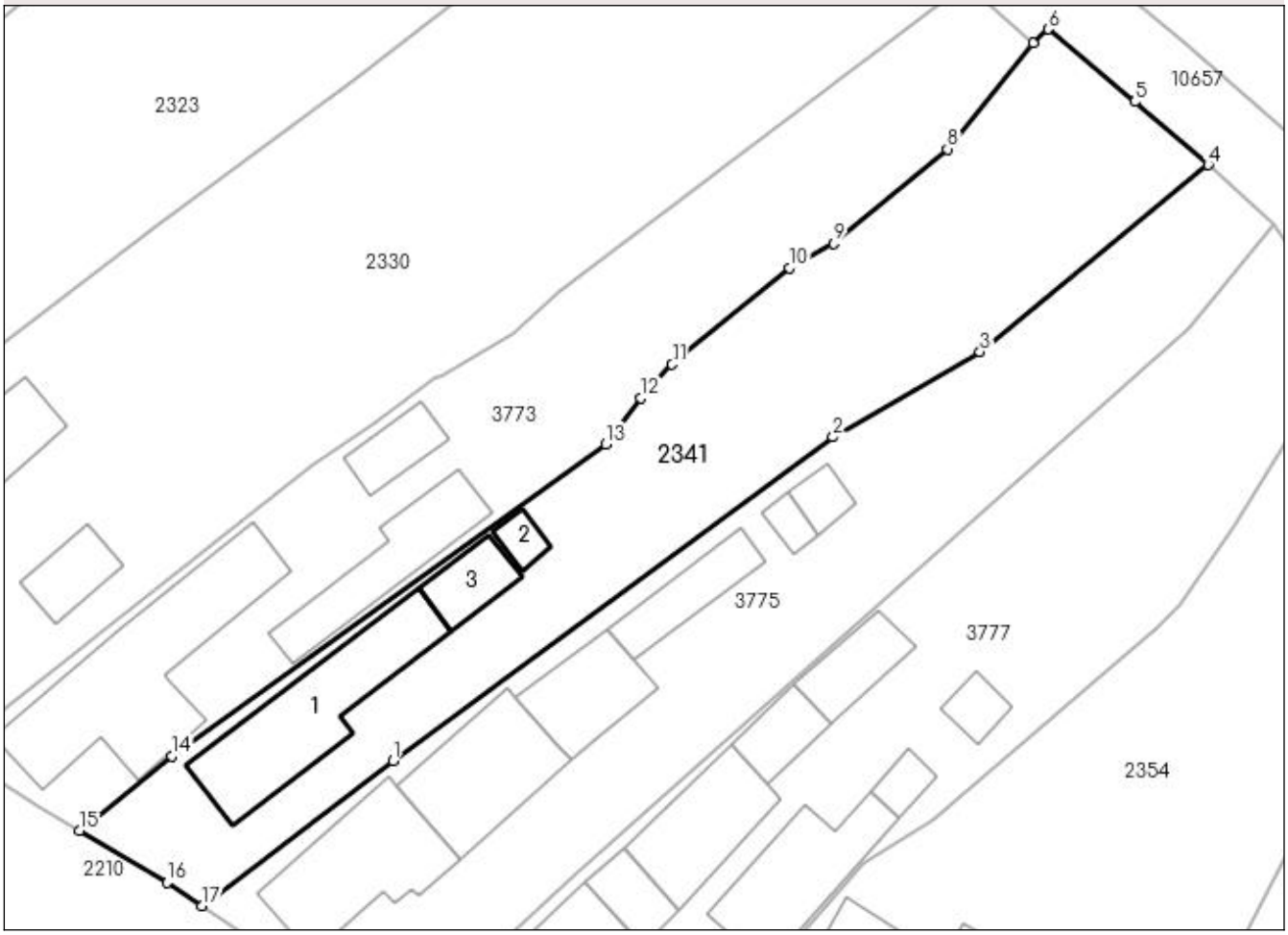
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	17	816	-	
2	arabil	DA	640	17	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.614,406 285.825,284	2	393.648,418 285.850,275	42.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.648,418 285.850,275	3	393.659,781 285.856,862	13.134
3	393.659,781 285.856,862	4	393.677,428 285.871,298	22.799
4	393.677,428 285.871,298	5	393.671,757 285.876,171	7.477
5	393.671,757 285.876,171	6	393.665,064 285.881,785	8.736
6	393.665,064 285.881,785	7	393.663,882 285.880,707	1.6
7	393.663,882 285.880,707	8	393.657,268 285.872,516	10.528
8	393.657,268 285.872,516	9	393.648,457 285.865,213	11.443
9	393.648,457 285.865,213	10	393.645,044 285.863,348	3.89
10	393.645,044 285.863,348	11	393.635,995 285.855,887	11.728
11	393.635,995 285.855,887	12	393.633,574 285.853,267	3.567
12	393.633,574 285.853,267	13	393.630,857 285.849,742	4.451
13	393.630,857 285.849,742	14	393.597,306 285.825,643	41.309
14	393.597,306 285.825,643	15	393.590,208 285.819,874	9.147
15	393.590,208 285.819,874	16	393.596,977 285.815,858	7.871
16	393.596,977 285.815,858	17	393.599,656 285.814,067	3.223
17	393.599,656 285.814,067	1	393.614,406 285.825,284	18.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 85, Jud. Dolj, T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 85, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 85, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1570, din 19/06/1995 emis de NS BERTA BAJUNARN (Certificat de Casatorie seria CY,Nr.707395/19.11.1994 eliberat de Primaria Municipiului Craiova.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ION** 2) **GHITA DANIELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA ION** 2) **GHITA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

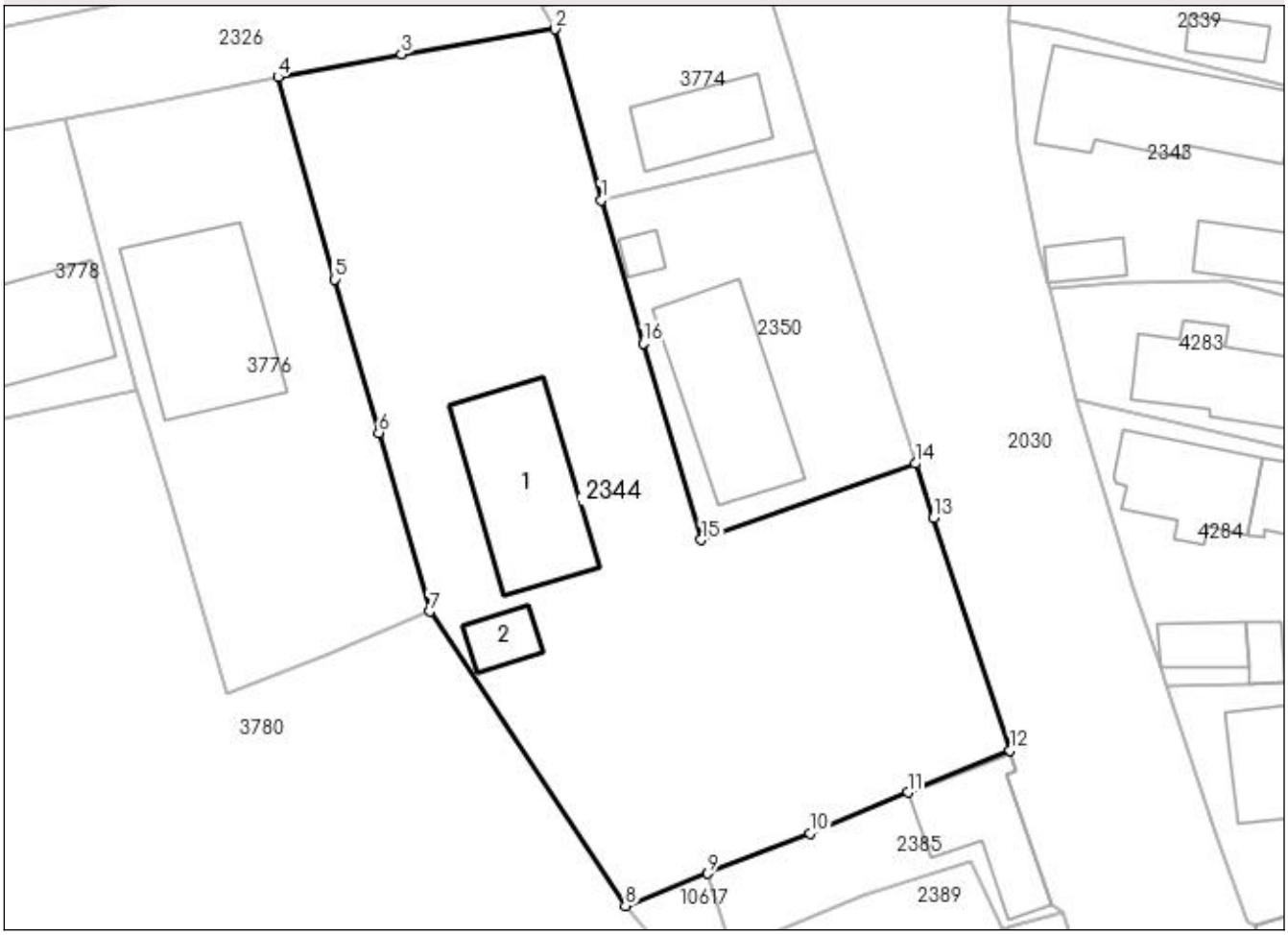
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	17	846	-	
2	livada	DA	694	17	846	-	
3	livada	DA	964	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.808,351 285.859,29	2	393.804,162 285.874,755	16.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.804,162 285.874,755	3	393.790,248 285.872,482	14.098
3	393.790,248 285.872,482	4	393.779,069 285.870,423	11.367
4	393.779,069 285.870,423	5	393.784,23 285.852,129	19.008
5	393.784,23 285.852,129	6	393.788,207 285.838,261	14.427
6	393.788,207 285.838,261	7	393.792,791 285.822,078	16.82
7	393.792,791 285.822,078	8	393.810,529 285.795,464	31.983
8	393.810,529 285.795,464	9	393.817,966 285.798,391	7.992
9	393.817,966 285.798,391	10	393.827,227 285.802,036	9.953
10	393.827,227 285.802,036	11	393.836,11 285.805,709	9.612
11	393.836,11 285.805,709	12	393.845,363 285.809,493	9.997
12	393.845,363 285.809,493	13	393.838,419 285.830,558	22.18
13	393.838,419 285.830,558	14	393.836,781 285.835,459	5.167
14	393.836,781 285.835,459	15	393.817,398 285.828,55	20.578
15	393.817,398 285.828,55	16	393.812,131 285.846,336	18.549
16	393.812,131 285.846,336	1	393.808,351 285.859,29	13.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 84, Jud. Dolj, T17, P846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31156	626	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31156-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 84, Jud. Dolj, T17, P846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Constructie administrativa si social culturala, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1991. Sdesfasurata=156 mp.
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 84, Jud. Dolj, T17, P846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7293 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. HG 189, din 10/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE NR. 975 din 28.01.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI DOLJ;act administrativ nr H.G. NR. 965 din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL NR. 41 din 12.12.2008, emis de CONSILIUL LOCAL CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, DOMENIU PRIVAT	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

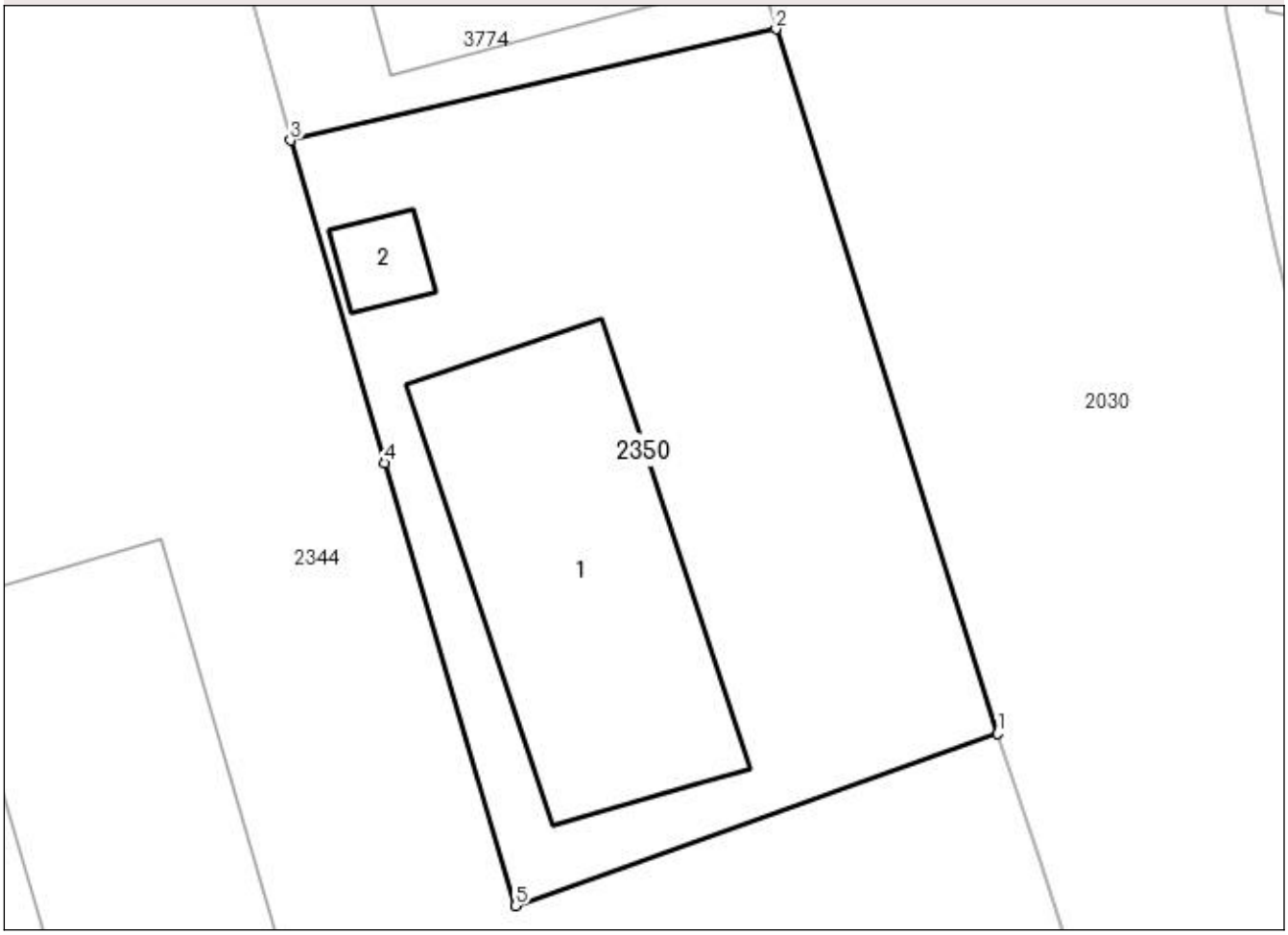
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31156	626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31156-C1	constructii administrative si social culturale	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Constructie administrativa si social culturala, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1991. Sdesfasurata=156 mp.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.836,781 285.835,459	2	393.827,867 285.863,762	29.674
2	393.827,867 285.863,762	3	393.808,351 285.859,29	20.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.808,351 285.859,29	4	393.812,131 285.846,336	13.494
4	393.812,131 285.846,336	5	393.817,398 285.828,55	18.549
5	393.817,398 285.828,55	1	393.836,781 285.835,459	20.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 17, P 838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

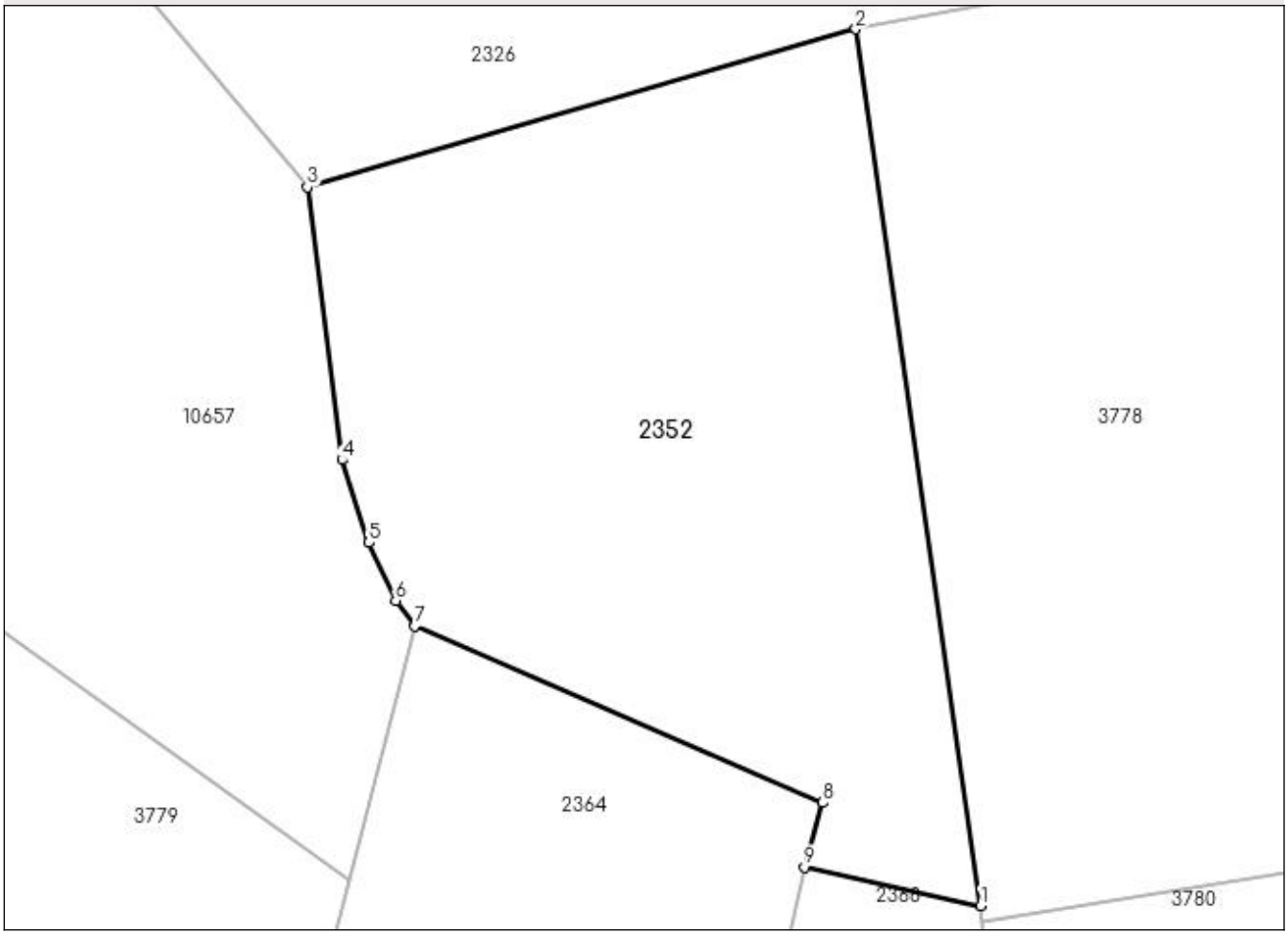
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	294	17	838	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.733,754 285.836,375	2	393.730,216 285.861,182	25.058
2	393.730,216 285.861,182	3	393.714,686 285.856,711	16.161
3	393.714,686 285.856,711	4	393.715,663 285.848,992	7.781
4	393.715,663 285.848,992	5	393.716,429 285.846,65	2.464
5	393.716,429 285.846,65	6	393.717,184 285.845,009	1.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.717,184 285.845,009	7	393.717,72 285.844,284	0.902
7	393.717,72 285.844,284	8	393.729,285 285.839,292	12.596
8	393.729,285 285.839,292	9	393.728,761 285.837,466	1.9
9	393.728,761 285.837,466	1	393.733,754 285.836,375	5.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 17, P 829,830, 831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.006	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 622-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU GRIGORIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGULETU GRIGORIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

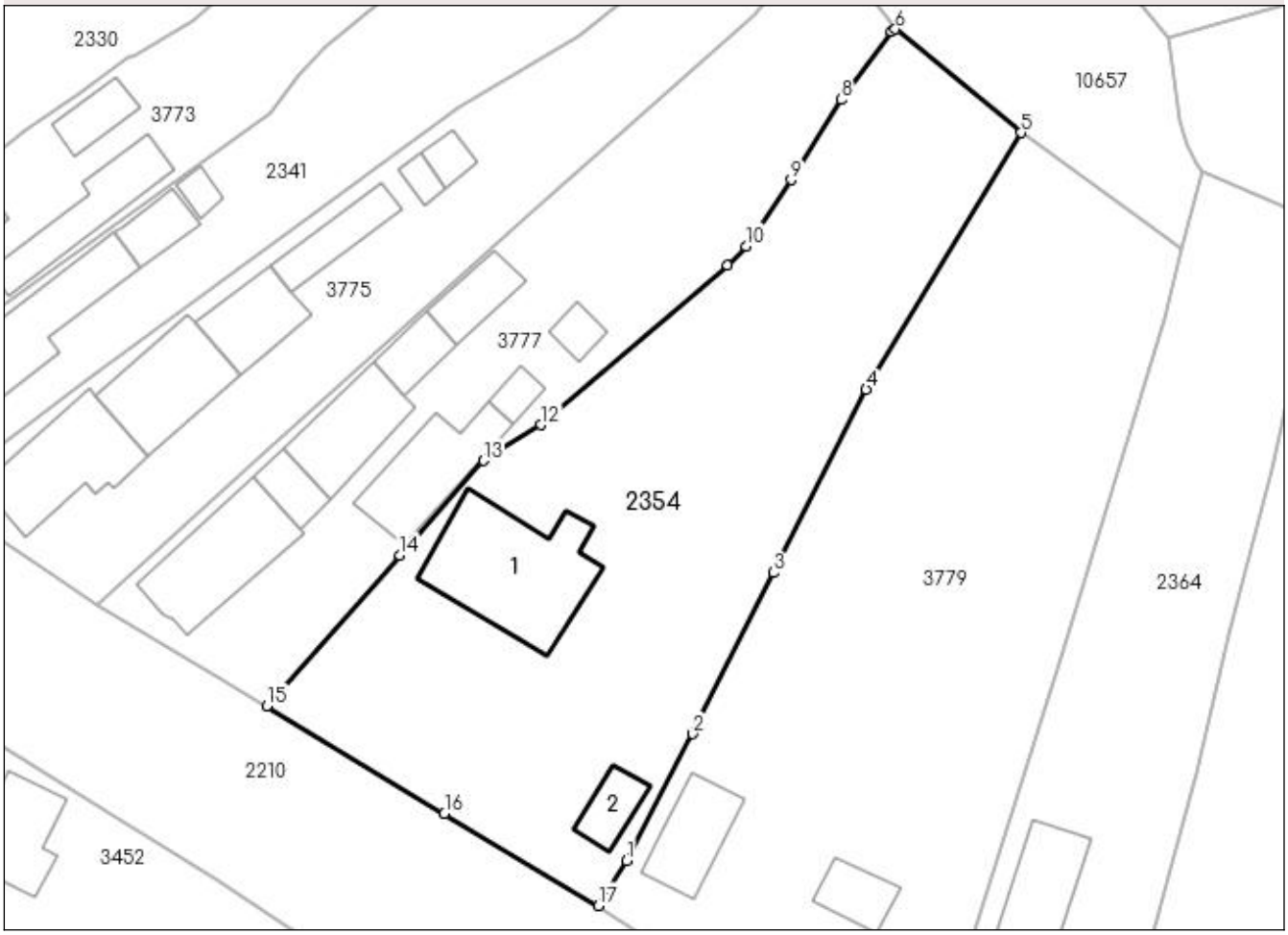
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	17	829	-	
2	arabil	DA	894	17	830, 831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.664,094 285.780,123	2	393.670,281 285.791,898	13.301
2	393.670,281 285.791,898	3	393.677,788 285.806,909	16.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.677,788 285.806,909	4	393.686,444 285.823,987	19.146
4	393.686,444 285.823,987	5	393.700,878 285.847,865	27.902
5	393.700,878 285.847,865	6	393.689,158 285.857,509	15.178
6	393.689,158 285.857,509	7	393.688,795 285.857,303	0.417
7	393.688,795 285.857,303	8	393.684,096 285.850,932	7.917
8	393.684,096 285.850,932	9	393.679,458 285.843,467	8.788
9	393.679,458 285.843,467	10	393.675,261 285.837,308	7.453
10	393.675,261 285.837,308	11	393.673,547 285.835,511	2.483
11	393.673,547 285.835,511	12	393.656,145 285.820,66	22.878
12	393.656,145 285.820,66	13	393.650,821 285.817,322	6.284
13	393.650,821 285.817,322	14	393.643,034 285.808,531	11.744
14	393.643,034 285.808,531	15	393.630,627 285.794,512	18.721
15	393.630,627 285.794,512	16	393.647,155 285.784,501	19.323
16	393.647,155 285.784,501	17	393.661,51 285.775,906	16.731
17	393.661,51 285.775,906	1	393.664,094 285.780,123	4.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 17, P 840,841

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 670-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU SOFIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LIPOVEANU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

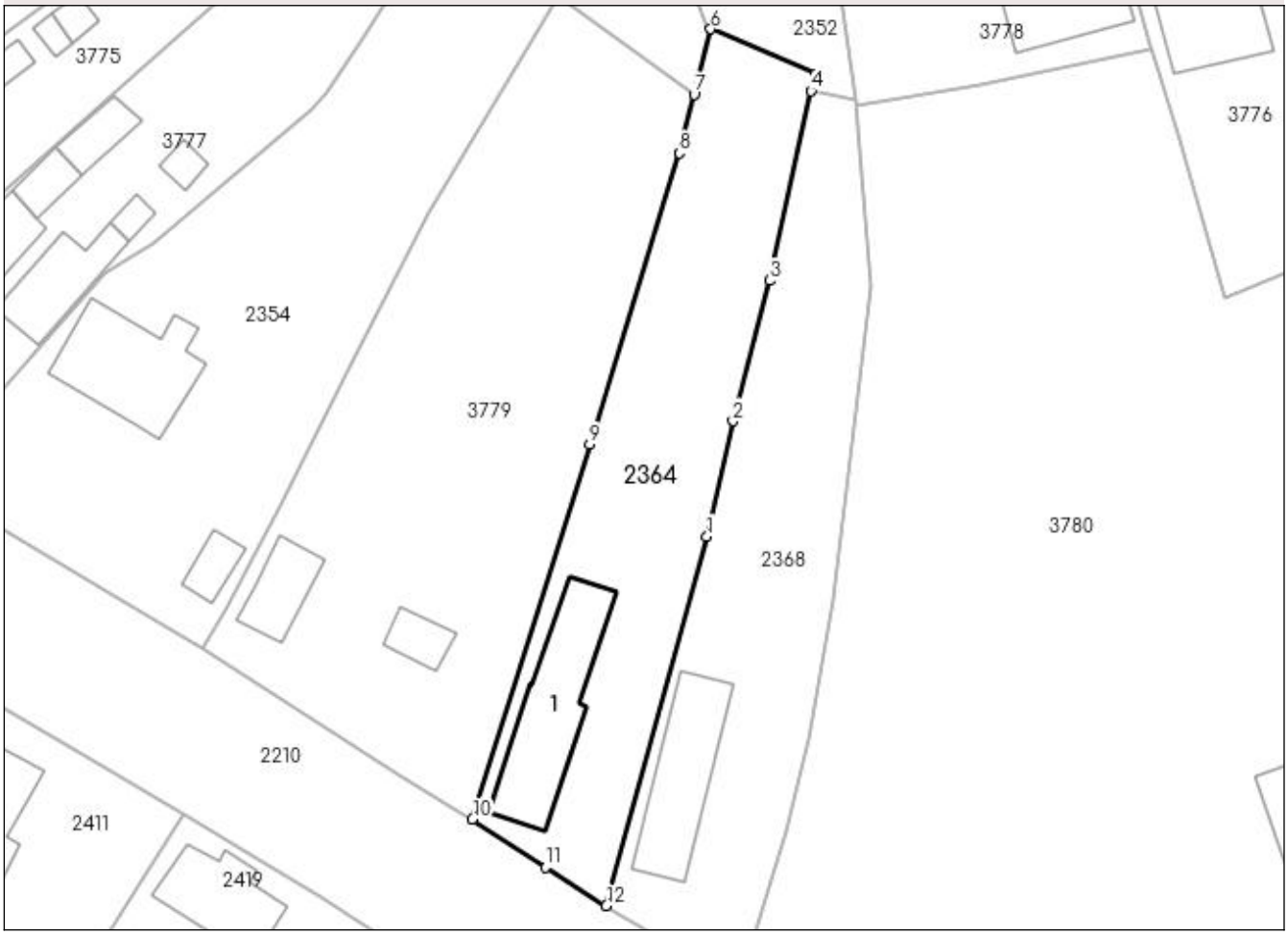
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	17	840	-	
2	arabil	DA	534	17	841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.717,282 285.788,31	2	393.720,163 285.801,036	13.048
2	393.720,163 285.801,036	3	393.724,191 285.816,537	16.016
3	393.724,191 285.816,537	4	393.728,761 285.837,466	21.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.728,761 285.837,466	5	393.729,285 285.839,292	1.9
5	393.729,285 285.839,292	6	393.717,72 285.844,284	12.596
6	393.717,72 285.844,284	7	393.715,856 285.837,089	7.433
7	393.715,856 285.837,089	8	393.714,25 285.830,592	6.693
8	393.714,25 285.830,592	9	393.704,363 285.798,467	33.612
9	393.704,363 285.798,467	10	393.691,397 285.757,126	43.327
10	393.691,397 285.757,126	11	393.699,465 285.751,778	9.68
11	393.699,465 285.751,778	12	393.706,171 285.747,547	7.929
12	393.706,171 285.747,547	1	393.717,282 285.788,31	42.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 842,843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 989, din 24/12/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.A, nr. 024168/13.06.1997, eliberat de Consiliul Local al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KOJNOK ALEXANDRU** 2) **KOJNOK LIDIA-IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	17	842	-	
2	arabil	DA	565	17	843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.726,039 285.755,806	2	393.728,439 285.766,005	10.478
2	393.728,439 285.766,005	3	393.731,161 285.781,279	15.515
3	393.731,161 285.781,279	4	393.735,446 285.815,981	34.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.735,446 285.815,981	5	393.733,754 285.836,375	20.464
5	393.733,754 285.836,375	6	393.728,761 285.837,466	5.111
6	393.728,761 285.837,466	7	393.724,191 285.816,537	21.422
7	393.724,191 285.816,537	8	393.720,163 285.801,036	16.016
8	393.720,163 285.801,036	9	393.717,282 285.788,31	13.048
9	393.717,282 285.788,31	10	393.706,171 285.747,547	42.25
10	393.706,171 285.747,547	11	393.715,529 285.742,075	10.84
11	393.715,529 285.742,075	12	393.720,804 285.738,704	6.26
12	393.720,804 285.738,704	1	393.726,039 285.755,806	17.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 86, Jud. Dolj, T 17, P 846/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 86, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 410, din 05/05/1999 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITU MARINELA**, Lipsa CNP 2) **LITU VALERIU-MARIAN**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LITU MARINELA**, Lipsa CNP 2) **LITU VALERIU-MARIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

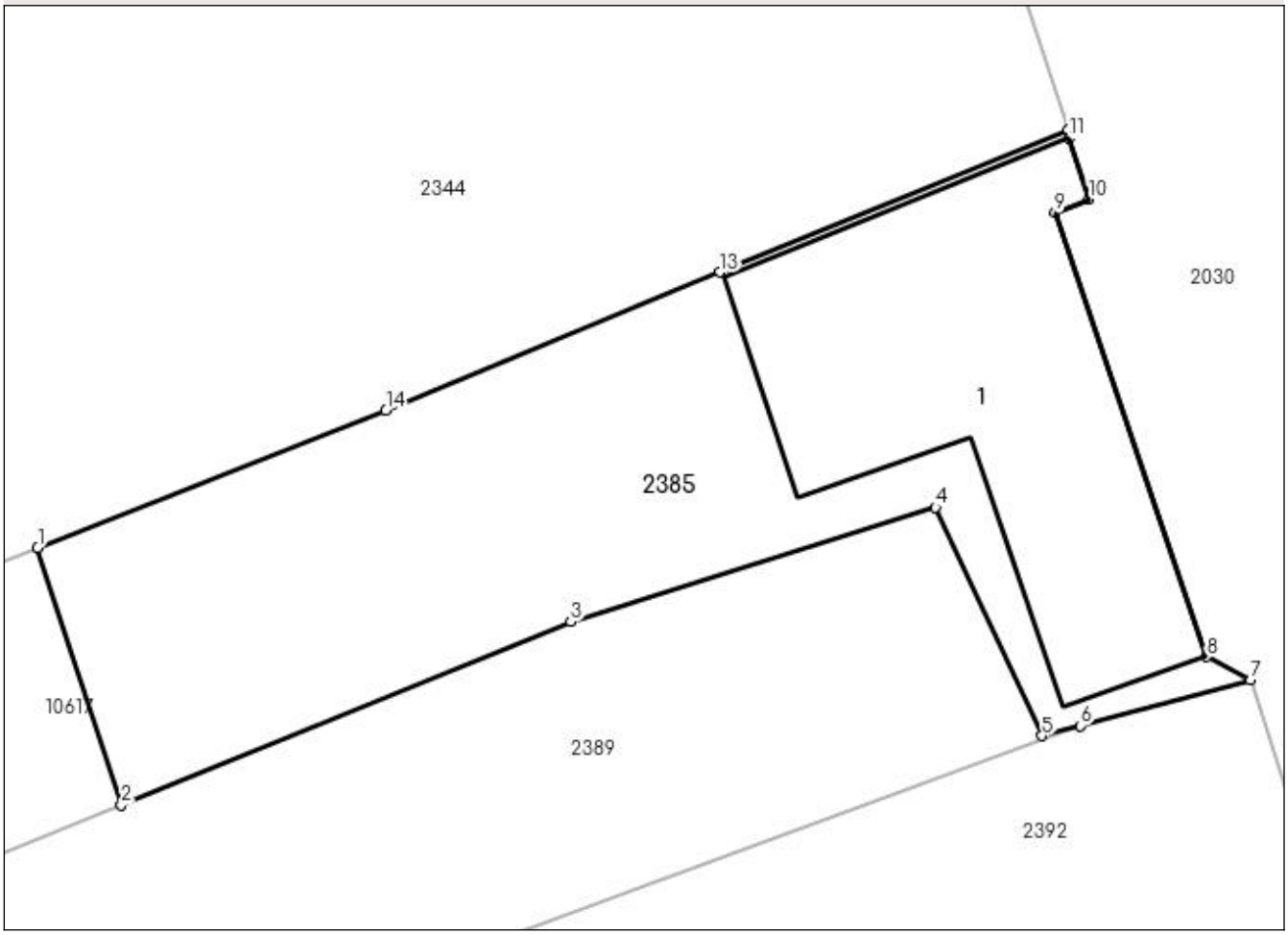
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	17	846/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.817,966 285.798,391	2	393.820,196 285.791,556	7.189
2	393.820,196 285.791,556	3	393.832,14 285.796,426	12.899
3	393.832,14 285.796,426	4	393.841,84 285.799,461	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.841,84 285.799,461	5	393.844,673 285.793,394	6.696
5	393.844,673 285.793,394	6	393.845,69 285.793,665	1.053
6	393.845,69 285.793,665	7	393.850,214 285.794,869	4.681
7	393.850,214 285.794,869	8	393.849,053 285.795,496	1.319
8	393.849,053 285.795,496	9	393.845,016 285.807,29	12.466
9	393.845,016 285.807,29	10	393.845,922 285.807,655	0.976
10	393.845,922 285.807,655	11	393.845,394 285.809,273	1.702
11	393.845,394 285.809,273	12	393.845,363 285.809,493	0.222
12	393.845,363 285.809,493	13	393.836,11 285.805,709	9.997
13	393.836,11 285.805,709	14	393.827,227 285.802,036	9.612
14	393.827,227 285.802,036	1	393.817,966 285.798,391	9.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 17, P 847

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31129	196	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2389 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2392.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 04/02/2011		
Contract De Vanzare Cumparare nr. aut 715, din 03/02/2011 emis de BNP Tudor MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

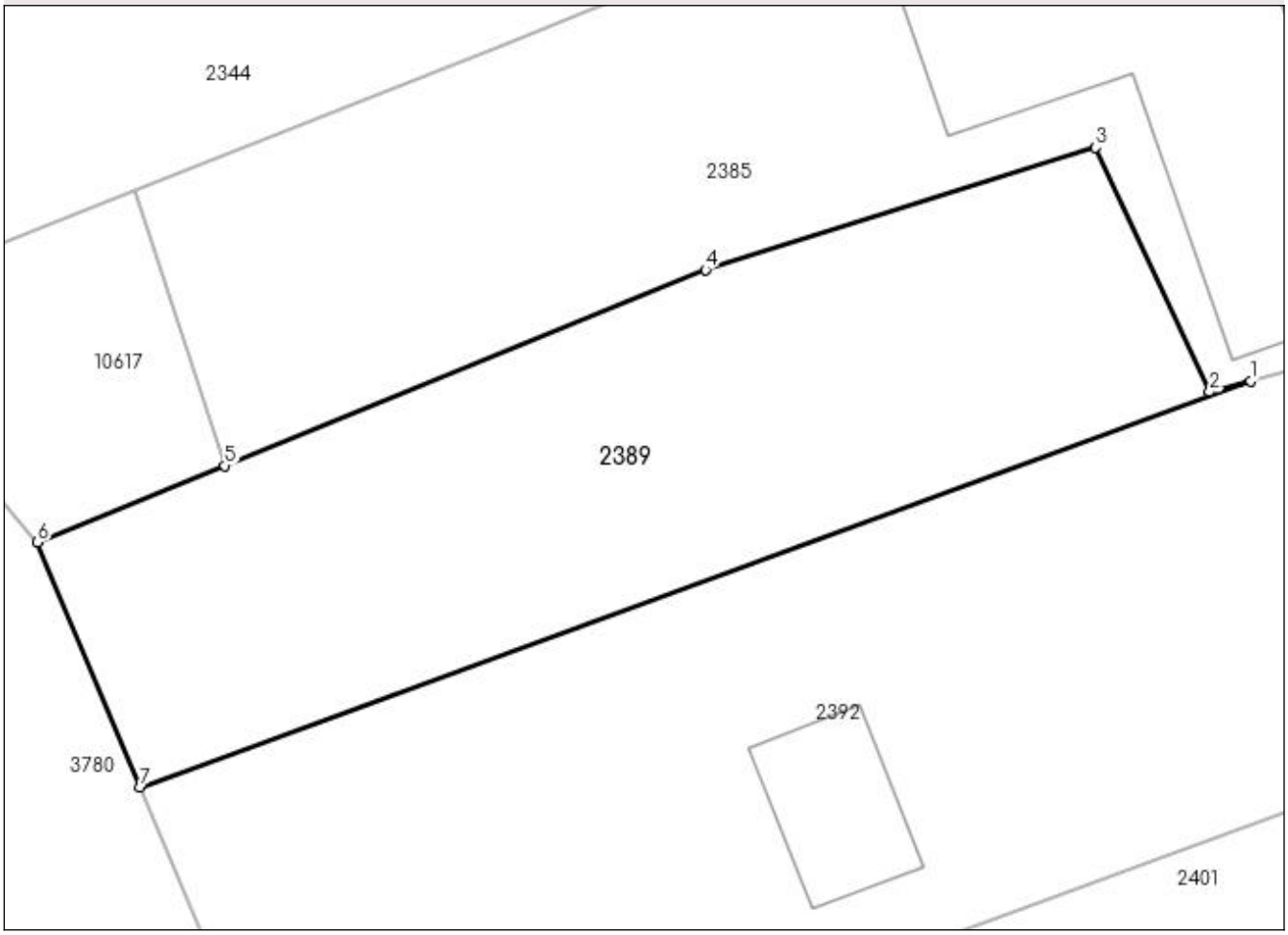
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31129	196	Pe terenul 2389 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2392.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	17	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.845,69 285.793,665	2	393.844,673 285.793,394	1.053
2	393.844,673 285.793,394	3	393.841,84 285.799,461	6.696
3	393.841,84 285.799,461	4	393.832,14 285.796,426	10.164
4	393.832,14 285.796,426	5	393.820,196 285.791,556	12.899
5	393.820,196 285.791,556	6	393.815,535 285.789,656	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.815,535 285.789,656	7	393.818,089 285.783,57	6.6
7	393.818,089 285.783,57	1	393.845,69 285.793,665	29.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 87, Jud. Dolj, T 17, P 847

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31192	347	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2392 se afla doua constructii care sunt amplasate si pe terenurile 2401 si 2389.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 87, Jud. Dolj, T 17, P 847	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 04/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 715, din 03/02/2011 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

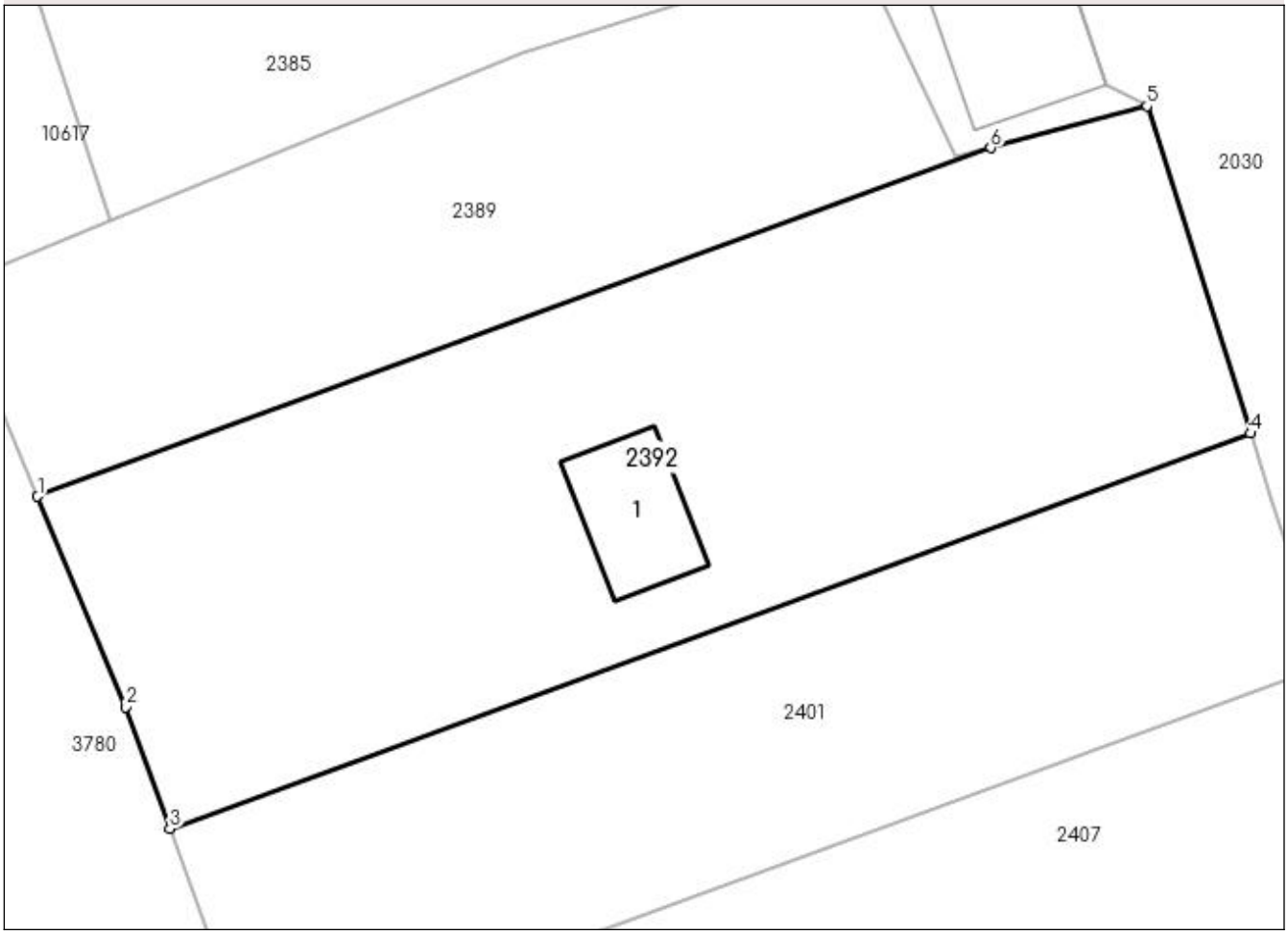
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31192	347	Pe terenul 2392 se afla doua constructii care sunt amplasate si pe terenurile 2401 si 2389.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	17	847	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.818,089 285.783,57	2	393.820,642 285.777,484	6.599
2	393.820,642 285.777,484	3	393.821,919 285.773,955	3.753
3	393.821,919 285.773,955	4	393.853,217 285.785,403	33.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.853,217 285.785,403	5	393.850,214 285.794,869	9.931
5	393.850,214 285.794,869	6	393.845,69 285.793,665	4.681
6	393.845,69 285.793,665	1	393.818,089 285.783,57	29.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 17 P 847

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31044	233	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2401 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2392.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 04/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 715/2011, din 01/01/2001 emis de BNP TUDOR M. D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

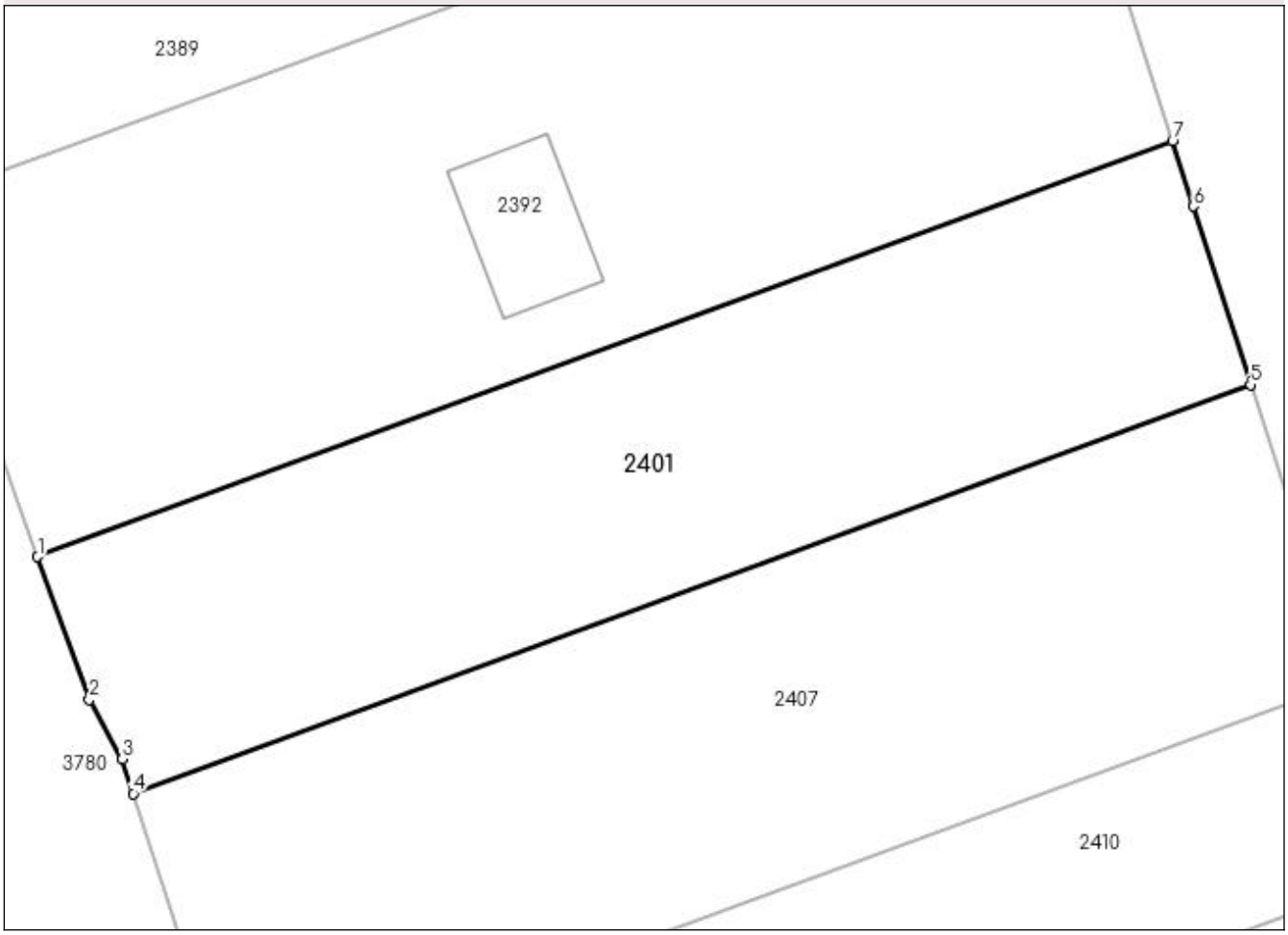
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31044	233	Pe terenul 2401 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2392.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	17	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.821,919 285.773,955	2	393.823,344 285.770,017	4.188
2	393.823,344 285.770,017	3	393.824,252 285.768,382	1.87
3	393.824,252 285.768,382	4	393.824,559 285.767,427	1.003
4	393.824,559 285.767,427	5	393.855,364 285.778,694	32.8
5	393.855,364 285.778,694	6	393.853,784 285.783,615	5.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.853,784 285.783,615	7	393.853,217 285.785,403	1.875
7	393.853,217 285.785,403	1	393.821,919 285.773,955	33.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 17, P 847

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31128	282	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2407 se afla o constructie care e amplasata si pe terenurile 2401 si 2410.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 04/02/2011		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 715, din 03/02/2011 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

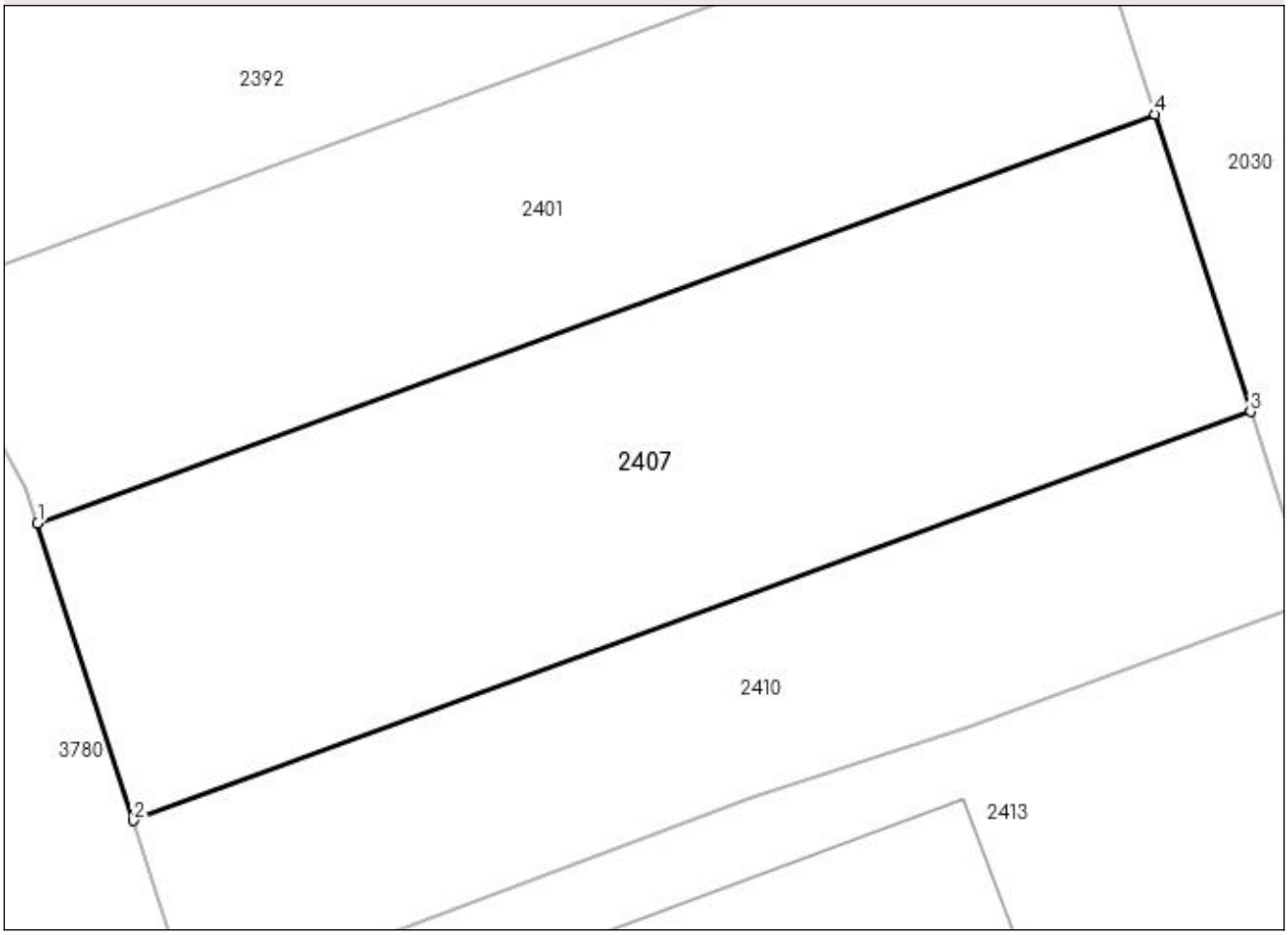
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31128	282	Pe terenul 2407 se afla o constructie care e amplasata si pe terenurile 2401 si 2410.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	17	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.824,559 285.767,427	2	393.827,197 285.759,236	8.606
2	393.827,197 285.759,236	3	393.857,994 285.770,499	32.792
3	393.857,994 285.770,499	4	393.855,364 285.778,694	8.606
4	393.855,364 285.778,694	1	393.824,559 285.767,427	32.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31203	176	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2410 se afla o constructie care e amplasata si pe terenurile 2401 si 2407.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 04/02/2011		
Act nr. CVC aut nr 715, din 03/02/2011 emis de NP Tudor M D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

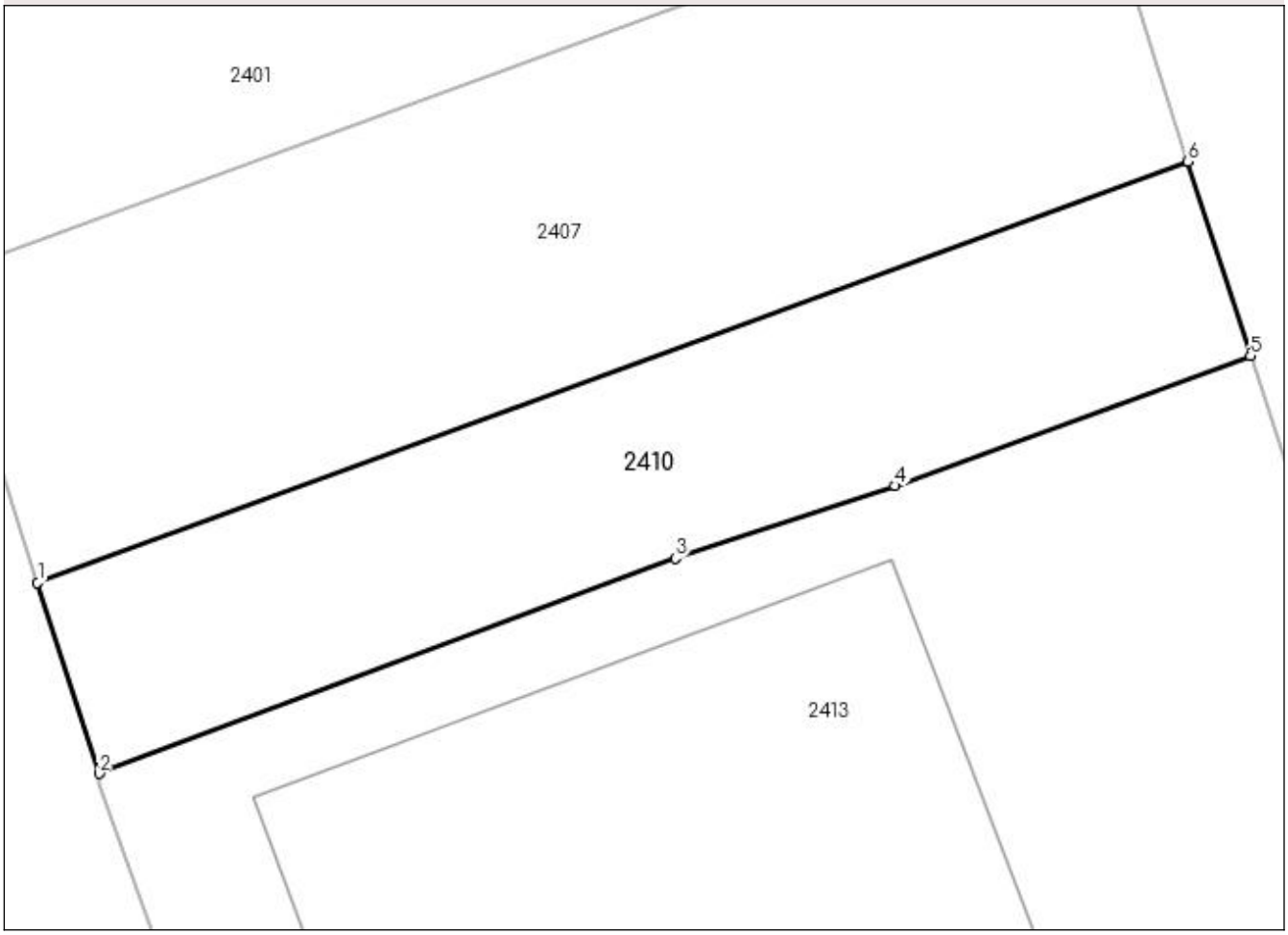
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31203	176	Pe terenul 2410 se afla o constructie care e amplasata si pe terenurile 2401 si 2407.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.827,197 285.759,236	2	393.828,843 285.754,125	5.369
2	393.828,843 285.754,125	3	393.844,276 285.759,881	16.471
3	393.844,276 285.759,881	4	393.850,152 285.761,818	6.187
4	393.850,152 285.761,818	5	393.859,664 285.765,297	10.128
5	393.859,664 285.765,297	6	393.857,994 285.770,499	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.857,994 285.770,499	1	393.827,197 285.759,236	32.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30608	1.481	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30608-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 17, P 846	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:670 mp; Camin Cultural din caramida, edificat in 1969.Nu are lift si certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113352 / 19/11/2013		
Act Administrativ nr. anexa nr 30, din 18/09/2002 emis de COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI (HG nr. 965/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei; adeverinta nr 3531/2013 Consiliul Local Cerat BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI , ORASULUI SAU COMUNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CERAT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL CERAT**, CIF:5046742	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

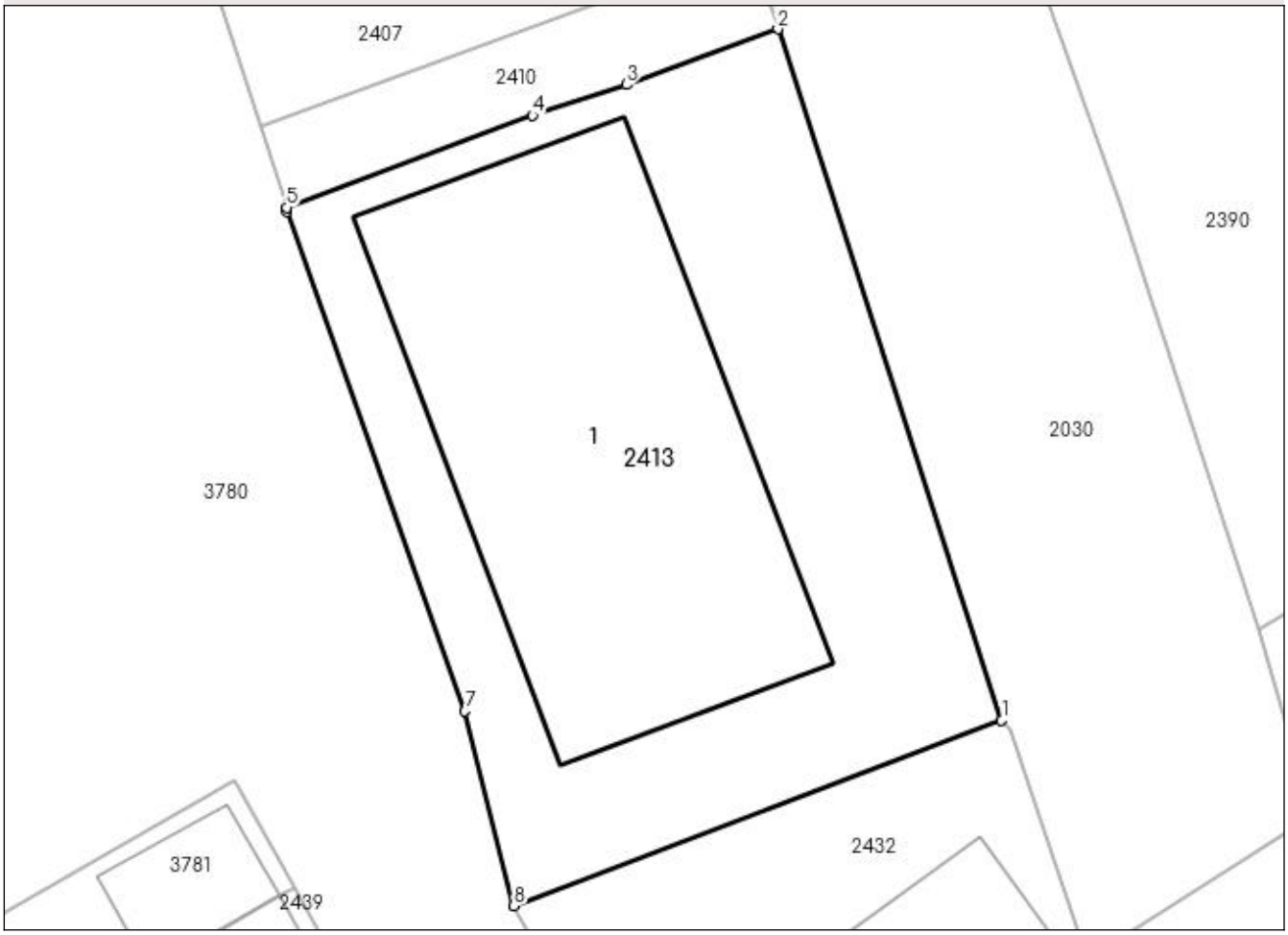
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30608	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	17	846	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si beton.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30608-C1	constructii administrative si social culturale	670	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:670 mp; Camin Cultural din caramida, edificat in 1969. Nu are lift si certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.873,687 285.721,974	2	393.859,664 285.765,297	45.536
2	393.859,664 285.765,297	3	393.850,152 285.761,818	10.128
3	393.850,152 285.761,818	4	393.844,276 285.759,881	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.844,276 285.759,881	5	393.828,843 285.754,125	16.471
5	393.828,843 285.754,125	6	393.828,836 285.753,852	0.273
6	393.828,836 285.753,852	7	393.840,038 285.722,569	33.228
7	393.840,038 285.722,569	8	393.843,105 285.710,369	12.58
8	393.843,105 285.710,369	1	393.873,687 285.721,974	32.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:96/1

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31740	614	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31740-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 17, P 846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - magazin general cu Sc = 100 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6403 / 12/04/2005		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 115, din 22/03/2005 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA AURELIAN-DRAGOŞ** 2) **FLOREA RODICA-SIMONA**	
254865 / 21/10/2021		
Act Administrativ nr. cerere nr 254865, din 21/10/2021 emis de OCPI Dolj;		
B2	se notează i.e.m din prezenta carte funciară cu ocazia conversiei CF 42 Cerat in sensul ca in mod eronat a fost intabulat asupra construcţiei C 1 Albu Mihai si Albu Valeria Carmen cu cota de 1/1, corect fiind cota de 1/2, dupa cum urmeaza:	A1.1
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr 5, din 30/08/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (proces verbal de receptie nr 7536/2006 Cons Loc Cerat);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin seria rangului încheierea CF 51428/10.07.2008, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FLOREA AURELIAN-DRAGOŞ** 2) **FLOREA RODICA-SIMONA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2126, din 23/09/2021 emis de NP UDRISTOIU IOANA MIRELA (act notarial nr declaratie aut nr 2159 din 28.09.2021, emis de NP UDRISTOIU IOANA MIRELA; act notarial nr incheiere de indreptare nr 55 din 29.10.2021, emis de NP UDRISTOIU IOANA MIRELA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FLOREA AURELIAN-DRAGOŞ** 2) **FLOREA RODICA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

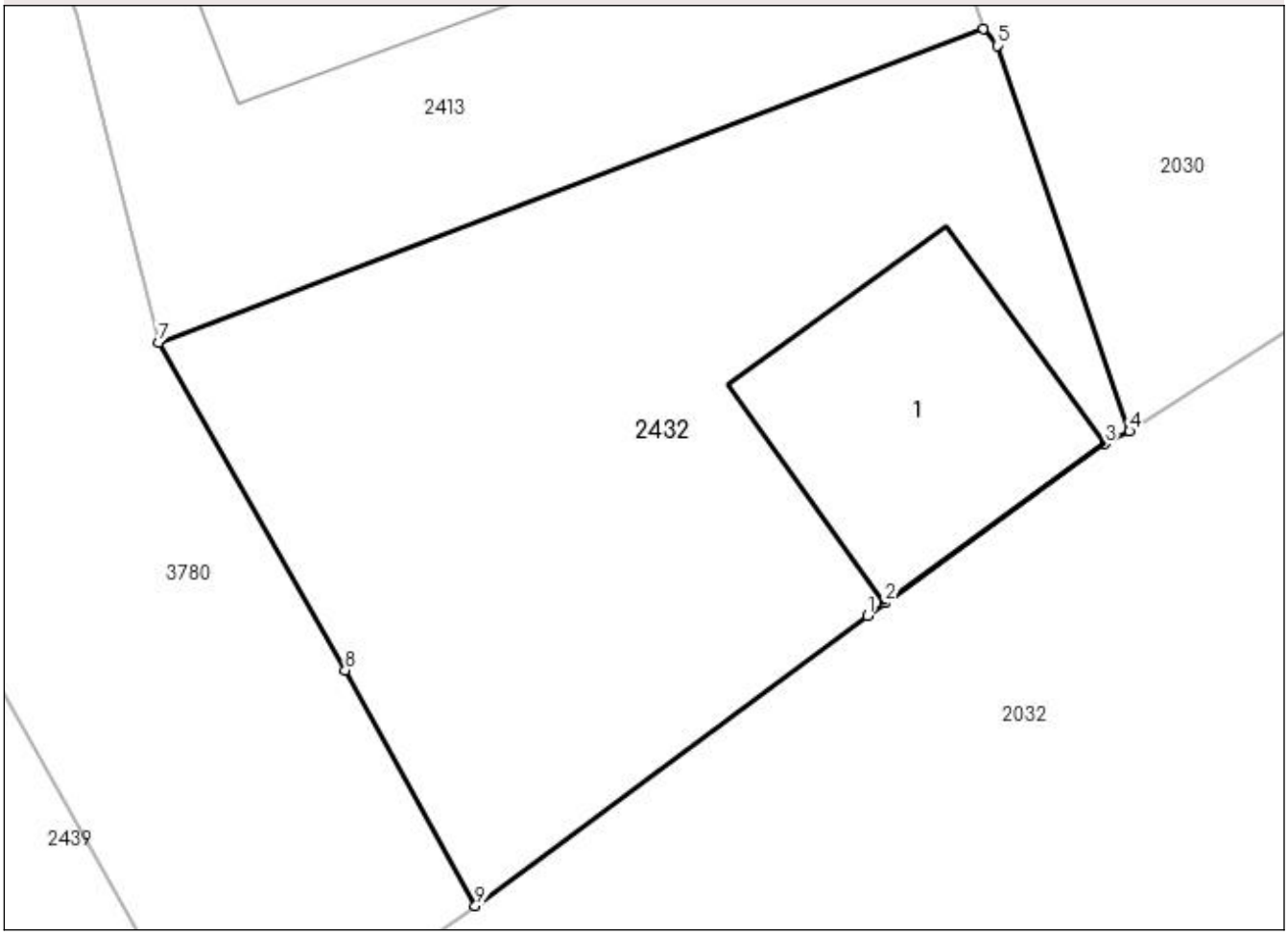
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31740	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31740-C1	constructii administrative si social culturale	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - magazin general cu Sc = 100 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.869,395 285.700,228	2	393.870,045 285.700,708	0.809
2	393.870,045 285.700,708	3	393.878,197 285.706,611	10.064
3	393.878,197 285.706,611	4	393.879,109 285.707,071	1.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.879,109 285.707,071	5	393.874,22 285.721,366	15.108
5	393.874,22 285.721,366	6	393.873,687 285.721,974	0.809
6	393.873,687 285.721,974	7	393.843,105 285.710,369	32.71
7	393.843,105 285.710,369	8	393.850,025 285.698,213	13.988
8	393.850,025 285.698,213	9	393.854,856 285.689,488	9.973
9	393.854,856 285.689,488	1	393.869,395 285.700,228	18.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 17, P 846/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:353 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742	
Act Normativ nr. Hotarare Guvern 334 bis, din 30/04/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Pozitia nr. 75 la anexa nr. 22 modificata in baza HCL nr. 16/30.03.2003, emisa de Consiliul Local Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

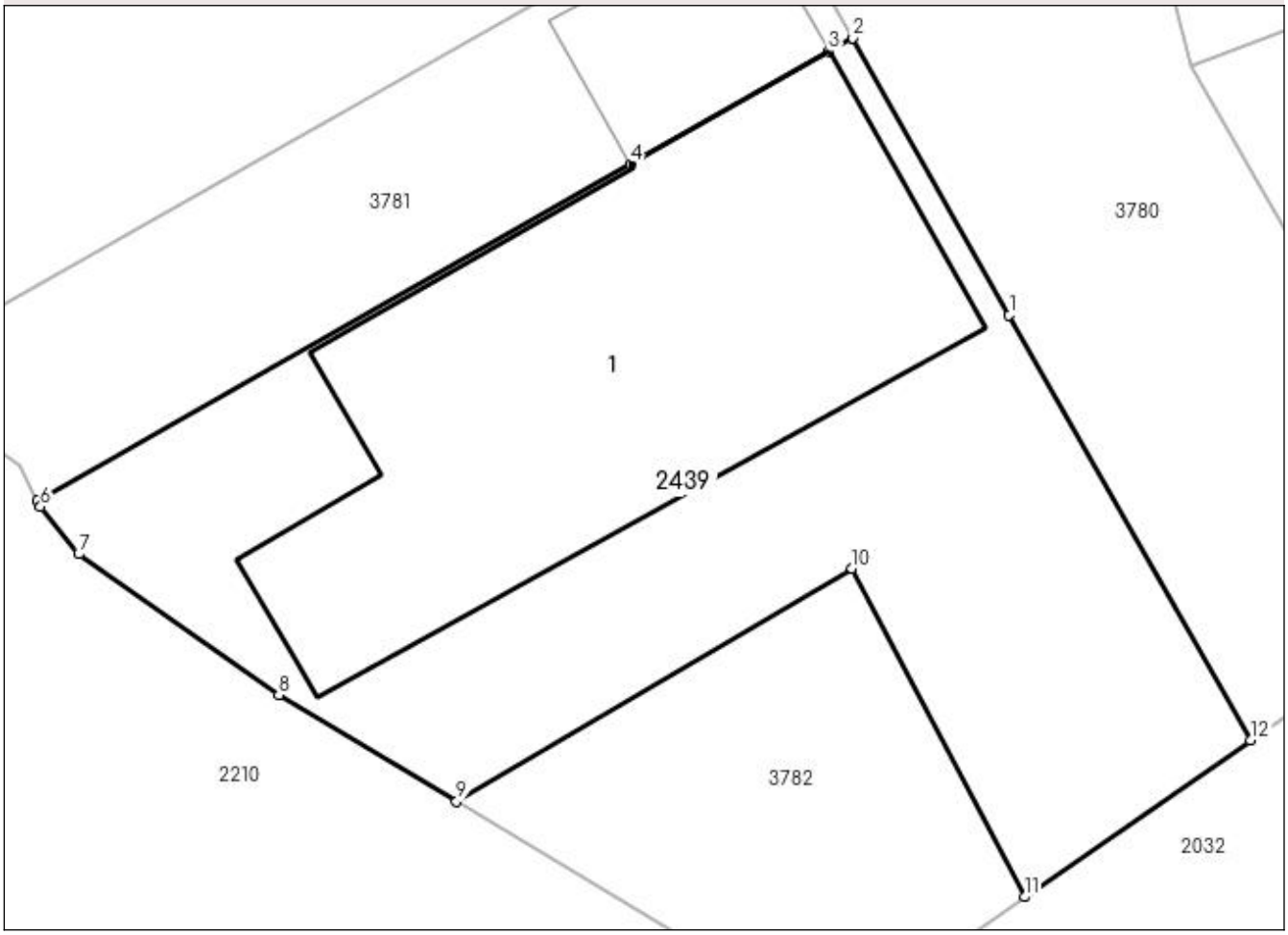
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	17	846/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	353	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:353 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.835,687 285.700,272	2	393.829,337 285.711,525	12.921
2	393.829,337 285.711,525	3	393.828,36 285.710,971	1.123
3	393.828,36 285.710,971	4	393.820,304 285.706,402	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.820,304 285.706,402	5	393.796,198 285.692,733	27.712
5	393.796,198 285.692,733	6	393.796,32 285.692,49	0.272
6	393.796,32 285.692,49	7	393.797,866 285.690,561	2.472
7	393.797,866 285.690,561	8	393.806,004 285.684,838	9.949
8	393.806,004 285.684,838	9	393.813,23 285.680,524	8.416
9	393.813,23 285.680,524	10	393.829,297 285.689,976	18.641
10	393.829,297 285.689,976	11	393.836,307 285.676,637	15.069
11	393.836,307 285.676,637	12	393.845,491 285.683,005	11.176
12	393.845,491 285.683,005	1	393.835,687 285.700,272	19.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.016	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

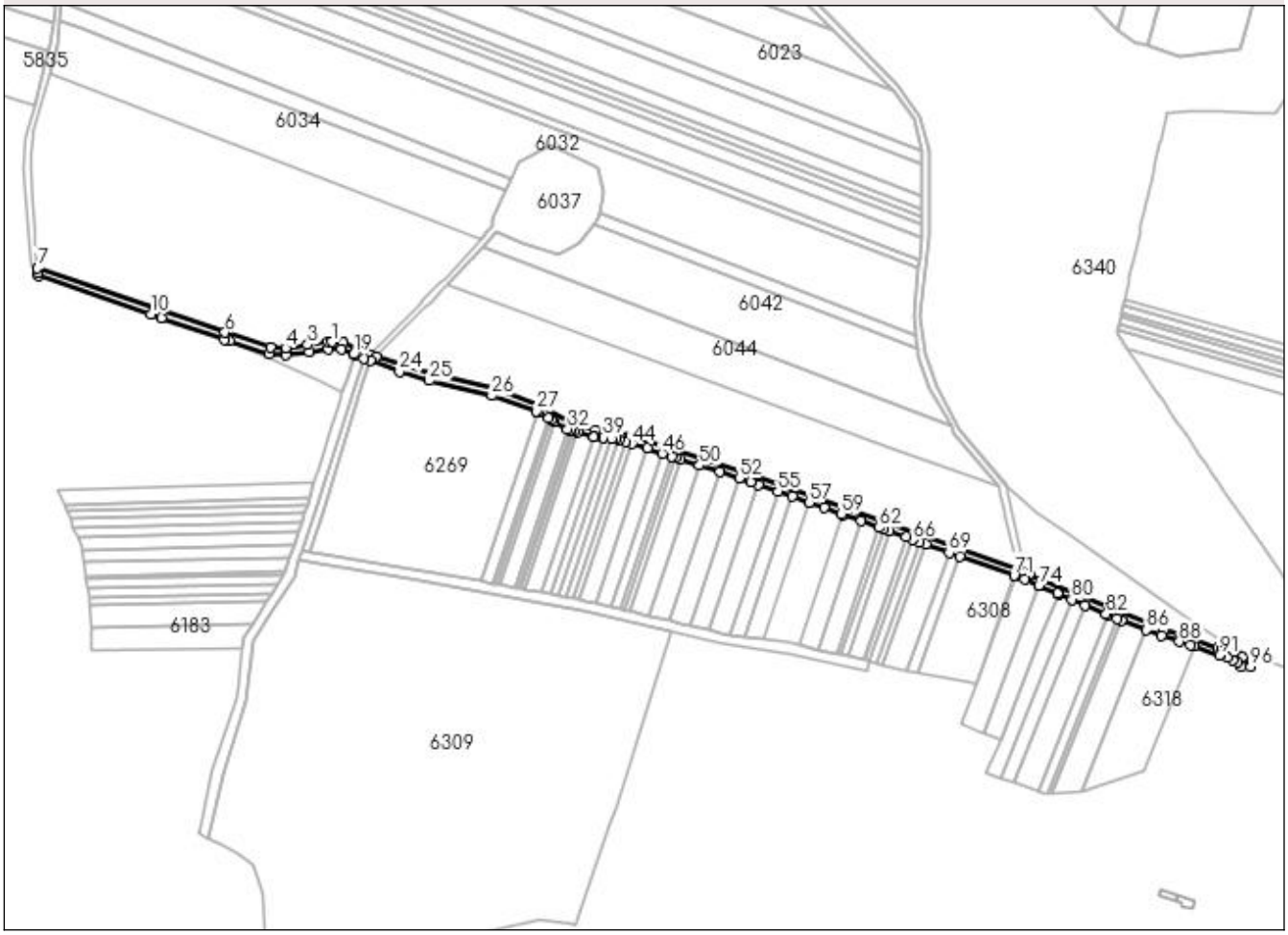
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.016	-	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.354,457 286.756,792	2	393.351,984 286.756,891	2.475
4	393.326,734 286.753,163	5	393.317,786 286.753,794	8.97
7	393.180,024 286.800,533	8	393.180,221 286.797,809	2.731
10	393.247,076 286.773,319	11	393.253,333 286.771,174	6.615
13	393.293,606 286.757,441	14	393.317,016 286.749,838	24.614
16	393.340,63 286.751,197	17	393.352,194 286.752,879	11.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.351,984 286.756,891	3	393.340,046 286.755,155	12.064
5	393.317,786 286.753,794	6	393.290,866 286.762,536	28.304
8	393.180,221 286.797,809	9	393.180,337 286.796,197	1.617
11	393.253,333 286.771,174	12	393.290,492 286.758,452	39.276
14	393.317,016 286.749,838	15	393.326,891 286.749,142	9.899
17	393.352,194 286.752,879	18	393.359,653 286.752,581	7.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.340,046 286.755,155	4	393.326,734 286.753,163	13.461
6	393.290,866 286.762,536	7	393.180,024 286.800,533	117.174
9	393.180,337 286.796,197	10	393.247,076 286.773,319	70.551
12	393.290,492 286.758,452	13	393.293,606 286.757,441	3.274
15	393.326,891 286.749,142	16	393.340,63 286.751,197	13.892
18	393.359,653 286.752,581	19	393.367,191 286.749,558	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.367,191 286.749,558	20	393.367,236 286.749,54	0.049
22	393.373,295 286.747,285	23	393.377,049 286.745,888	4.005
25	393.411,746 286.734,038	26	393.448,911 286.725,087	38.228
28	393.476,516 286.715,36	29	393.482,437 286.711,928	6.844
31	393.485,88 286.709,931	32	393.493,8 286.705,34	9.154
34	393.495,637 286.704,432	35	393.497,606 286.703,896	2.04
37	393.509,39 286.700,686	38	393.509,499 286.700,677	0.109
40	393.520,01 286.699,799	41	393.522,845 286.699,562	2.844
43	393.527,978 286.697,921	44	393.531,887 286.696,671	4.104
46	393.549,682 286.690,981	47	393.555,674 286.689,065	6.291
49	393.560,691 286.687,461	50	393.571,805 286.683,907	11.668
52	393.595,393 286.676,365	53	393.602,181 286.674,195	7.126
55	393.618,273 286.668,455	56	393.626,809 286.665,41	9.062
58	393.645,564 286.658,72	59	393.655,861 286.655,046	10.933
61	393.667,523 286.650,886	62	393.678,198 286.647,078	11.333
64	393.684,205 286.644,936	65	393.693,933 286.641,465	10.329
67	393.701,995 286.638,59	68	393.705,713 286.637,264	3.948
70	393.725,992 286.630,03	71	393.758,05 286.618,594	34.037
73	393.764,232 286.616,389	74	393.772,729 286.612,859	9.202
76	393.783,683 286.608,202	77	393.783,681 286.608,198	0.004
79	393.784,259 286.607,957	80	393.792,135 286.604,607	8.559
82	393.812,499 286.595,947	83	393.813,324 286.595,62	0.887
85	393.821,64 286.592,319	86	393.836,43 286.586,449	15.912
88	393.855,892 286.579,565	89	393.862,235 286.577,551	6.655
91	393.879,524 286.571,673	92	393.884,186 286.570,32	4.854
94	393.890,2 286.567,719	95	393.892,699 286.564,802	3.841
97	393.893,029 286.570,565	98	393.882,83 286.574,821	11.051
100	393.880,726 286.575,489	101	393.878,824 286.576,136	2.009
103	393.846,639 286.586,7	104	393.814,02 286.599,647	35.094
106	393.764,426 286.620,566	107	393.759,97 286.622,156	4.731
109	393.523,631 286.703,51	110	393.510,088 286.704,642	13.59
112	393.477,057 286.719,67	113	393.450,03 286.728,932	28.57
115	393.380,572 286.747,932	116	393.377,011 286.749,041	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.367,236 286.749,54	21	393.367,672 286.749,378	0.464
23	393.377,049 286.745,888	24	393.394,241 286.739,488	18.345
26	393.448,911 286.725,087	27	393.475,39 286.716,013	27.991
29	393.482,437 286.711,928	30	393.484,153 286.710,933	1.984
32	393.493,8 286.705,34	33	393.495,124 286.704,572	1.531
35	393.497,606 286.703,896	36	393.499,578 286.703,359	2.044
38	393.509,499 286.700,677	39	393.514,769 286.700,237	5.288
41	393.522,845 286.699,562	42	393.524,089 286.699,164	1.307
44	393.531,887 286.696,671	45	393.540,75 286.693,837	9.305
47	393.555,674 286.689,065	48	393.557,678 286.688,424	2.104
50	393.571,805 286.683,907	51	393.584,052 286.679,992	12.858
53	393.602,181 286.674,195	54	393.606,79 286.672,551	4.894
56	393.626,809 286.665,41	57	393.636,628 286.661,907	10.426
59	393.655,861 286.655,046	60	393.657,019 286.654,633	1.229
62	393.678,198 286.647,078	63	393.680,594 286.646,224	2.544
65	393.693,933 286.641,465	66	393.698,294 286.639,91	4.63
68	393.705,713 286.637,264	69	393.719,568 286.632,321	14.71
71	393.758,05 286.618,594	72	393.758,568 286.618,409	0.55
74	393.772,729 286.612,859	75	393.772,749 286.612,851	0.021
77	393.783,681 286.608,198	78	393.784,073 286.608,036	0.424
80	393.792,135 286.604,607	81	393.800,244 286.601,159	8.811
83	393.813,324 286.595,62	84	393.819,137 286.593,312	6.254
86	393.836,43 286.586,449	87	393.845,293 286.582,931	9.536
89	393.862,235 286.577,551	90	393.864,516 286.576,776	2.409
92	393.884,186 286.570,32	93	393.887,373 286.568,886	3.495
95	393.892,699 286.564,802	96	393.897,989 286.564,775	5.29
98	393.882,83 286.574,821	99	393.882,126 286.575,083	0.752
101	393.878,824 286.576,136	102	393.863,484 286.581,351	16.202
104	393.814,02 286.599,647	105	393.767,028 286.619,631	51.064
107	393.759,97 286.622,156	108	393.603,462 286.677,985	166.167
110	393.510,088 286.704,642	111	393.496,679 286.708,294	13.898
113	393.450,03 286.728,932	114	393.412,81 286.737,896	38.284
116	393.377,011 286.749,041	117	393.373,758 286.751,234	3.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	393.367,672 286.749,378	22	393.373,295 286.747,285	6.001
24	393.394,241 286.739,488	25	393.411,746 286.734,038	18.334
27	393.475,39 286.716,013	28	393.476,516 286.715,36	1.301
30	393.484,153 286.710,933	31	393.485,88 286.709,931	1.996
33	393.495,124 286.704,572	34	393.495,637 286.704,432	0.532
36	393.499,578 286.703,359	37	393.509,39 286.700,686	10.169
39	393.514,769 286.700,237	40	393.520,01 286.699,799	5.26
42	393.524,089 286.699,164	43	393.527,978 286.697,921	4.082
45	393.540,75 286.693,837	46	393.549,682 286.690,981	9.377
48	393.557,678 286.688,424	49	393.560,691 286.687,461	3.163
51	393.584,052 286.679,992	52	393.595,393 286.676,365	11.907
54	393.606,79 286.672,551	55	393.618,273 286.668,455	12.192
57	393.636,628 286.661,907	58	393.645,564 286.658,72	9.487
60	393.657,019 286.654,633	61	393.667,523 286.650,886	11.153
63	393.680,594 286.646,224	64	393.684,205 286.644,936	3.833
66	393.698,294 286.639,91	67	393.701,995 286.638,59	3.929
69	393.719,568 286.632,321	70	393.725,992 286.630,03	6.82
72	393.758,568 286.618,409	73	393.764,232 286.616,389	6.013
75	393.772,749 286.612,851	76	393.783,683 286.608,202	11.881
78	393.784,073 286.608,036	79	393.784,259 286.607,957	0.202
81	393.800,244 286.601,159	82	393.812,499 286.595,947	13.317
84	393.819,137 286.593,312	85	393.821,64 286.592,319	2.694
87	393.845,293 286.582,931	88	393.855,892 286.579,565	11.121
90	393.864,516 286.576,776	91	393.879,524 286.571,673	15.852
93	393.887,373 286.568,886	94	393.890,2 286.567,719	3.058
96	393.897,989 286.564,775	97	393.893,029 286.570,565	7.624
99	393.882,126 286.575,083	100	393.880,726 286.575,489	1.458
102	393.863,484 286.581,351	103	393.846,639 286.586,7	17.675
105	393.767,028 286.619,631	106	393.764,426 286.620,566	2.765
108	393.603,462 286.677,985	109	393.523,631 286.703,51	83.813
111	393.496,679 286.708,294	112	393.477,057 286.719,67	22.681
114	393.412,81 286.737,896	115	393.380,572 286.747,932	33.764
117	393.373,758 286.751,234	118	393.360,821 286.756,422	13.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	393.360,821 286.756,422	119	393.360,157 286.756,564	0.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	393.360,157 286.756,564	1	393.354,457 286.756,792	5.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, HB 210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.617	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

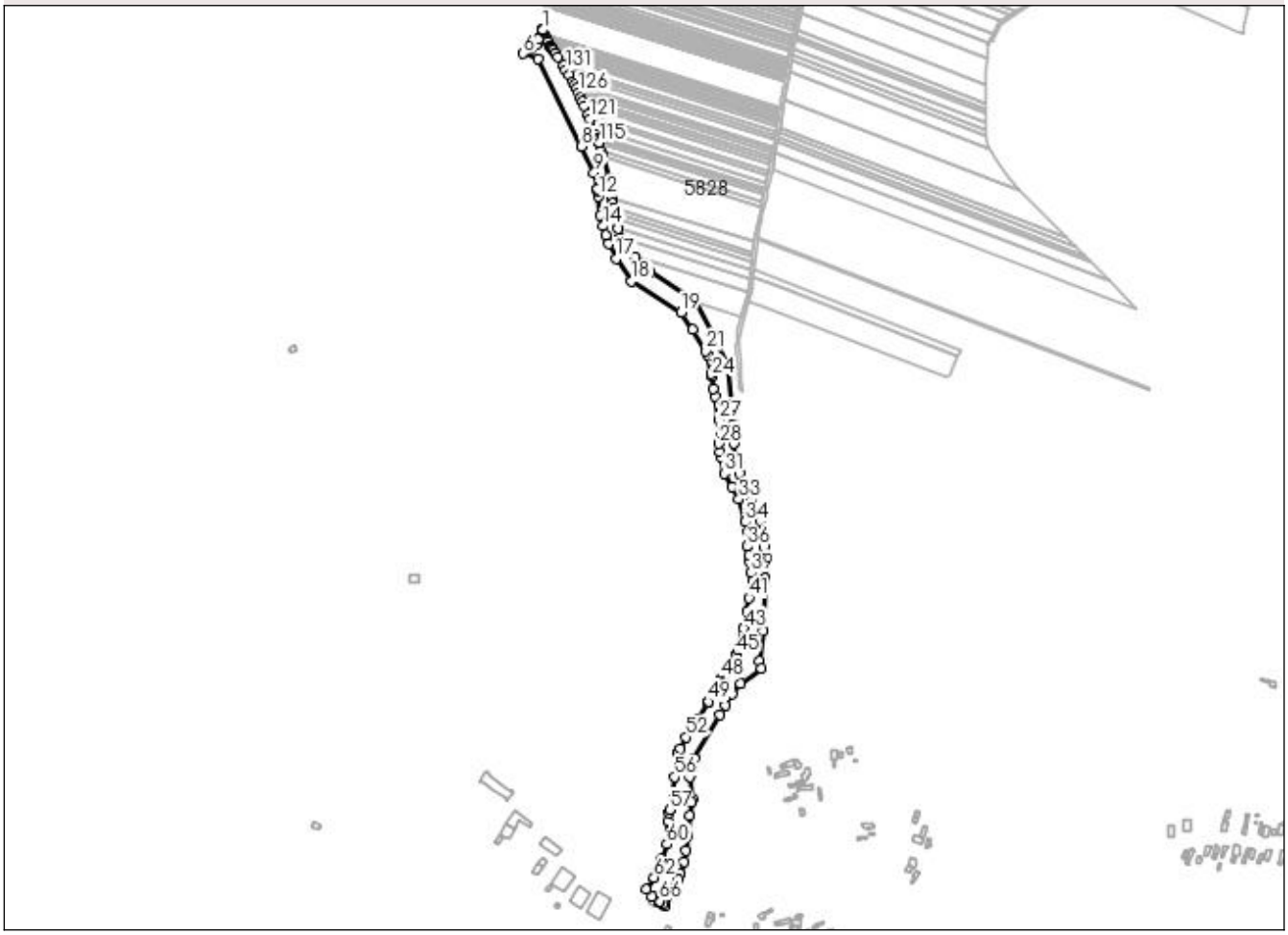
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	26.617	-	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.923,558 287.264,1	2	392.923,457 287.265,115	1.02
4	392.914,839 287.244,66	5	392.908,956 287.239,629	7.741
7	392.918,159 287.227,315	8	392.973,548 287.115,014	125.218
10	392.993,956 287.060,119	11	392.994,109 287.058,117	2.008
13	392.997,92 287.026,772	14	393.001,478 287.012,454	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.923,457 287.265,115	3	392.917,877 287.251,795	14.441
5	392.908,956 287.239,629	6	392.898,73 287.233,632	11.855
8	392.973,548 287.115,014	9	392.989,181 287.081,116	37.329
11	392.994,109 287.058,117	12	392.995,021 287.050,614	7.558
14	393.001,478 287.012,454	15	393.005,072 287.000,915	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.917,877 287.251,795	4	392.914,839 287.244,66	7.755
6	392.898,73 287.233,632	7	392.918,159 287.227,315	20.43
9	392.989,181 287.081,116	10	392.993,956 287.060,119	21.533
12	392.995,021 287.050,614	13	392.997,92 287.026,772	24.018
15	393.005,072 287.000,915	16	393.008,557 286.989,726	11.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.008,557 286.989,726	17	393.017,445 286.970,77	20.936
19	393.101,459 286.901,722	20	393.115,403 286.879,4	26.319
22	393.135,052 286.847,943	23	393.140,146 286.823,765	24.709
25	393.142,8 286.804,193	26	393.144,138 286.794,329	9.955
28	393.149,6 286.733,249	29	393.150,82 286.722,381	10.936
31	393.156,576 286.695,133	32	393.166,815 286.678,055	19.912
34	393.183,119 286.633,07	35	393.186,489 286.620,5	13.013
37	393.187,823 286.589,894	38	393.189,015 286.581,42	8.557
40	393.192,476 286.556,815	41	393.188,357 286.535,409	21.799
43	393.181,389 286.496,531	44	393.173,805 286.469,399	28.172
46	393.157,153 286.440,189	47	393.155,327 286.437,382	3.349
49	393.136,721 286.402,409	50	393.135,744 286.400,917	1.783
52	393.107,153 286.357,234	53	393.100,308 286.342,013	16.69
55	393.097,388 286.335,519	56	393.092,803 286.305,859	30.012
58	393.085,672 286.259,734	59	393.084,889 286.248,888	10.875
61	393.075,883 286.201,037	62	393.066,209 286.177,144	25.777
64	393.063,396 286.152,357	65	393.064,72 286.154,221	2.286
67	393.073,135 286.146,45	68	393.072,607 286.145,663	0.948
70	393.080,767 286.140,766	71	393.094,209 286.165,529	28.176
73	393.100,587 286.181,21	74	393.104,534 286.196,748	16.032
76	393.109,391 286.230,741	77	393.111,858 286.255,961	25.341
79	393.116,083 286.278,617	80	393.112,714 286.306,047	27.636
82	393.118,347 286.329,524	83	393.151,264 286.385,831	65.223
85	393.167,078 286.412,883	86	393.177,412 286.425,619	16.401
88	393.201,764 286.454,724	89	393.205,933 286.493,029	38.531
91	393.207,257 286.600,497	92	393.202,177 286.634,281	34.164
94	393.176,506 286.695,253	95	393.171,86 286.710,409	15.853
97	393.167,961 286.757,389	98	393.161,724 286.834,381	77.245
100	393.119,673 286.914,655	101	393.061,888 286.953,824	69.809
103	393.024,139 286.991,655	104	393.022,813 286.997,403	5.899
106	393.017,268 287.021,447	107	393.015,71 287.028,203	6.933
109	393.012,554 287.041,888	110	393.011,545 287.049,5	7.678
112	393.001,127 287.100,742	113	393.000,485 287.103,137	2.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	393.017,445 286.970,77	18	393.037,49 286.941,711	35.302
20	393.115,403 286.879,4	21	393.132,347 286.852,273	31.984
23	393.140,146 286.823,765	24	393.140,714 286.819,577	4.226
26	393.144,138 286.794,329	27	393.149,815 286.763,942	30.912
29	393.150,82 286.722,381	30	393.152,065 286.716,486	6.025
32	393.166,815 286.678,055	33	393.175,324 286.662,139	18.047
35	393.186,489 286.620,5	36	393.186,148 286.601,642	18.861
38	393.189,015 286.581,42	39	393.190,901 286.568,01	13.542
41	393.188,357 286.535,409	42	393.185,264 286.518,154	17.53
44	393.173,805 286.469,399	45	393.172,037 286.463,072	6.569
47	393.155,327 286.437,382	48	393.151,792 286.431,947	6.483
50	393.135,744 286.400,917	51	393.121,595 286.379,299	25.837
53	393.100,308 286.342,013	54	393.098,151 286.337,216	5.26
56	393.092,803 286.305,859	57	393.086,294 286.263,759	42.6
59	393.084,889 286.248,888	60	393.082,792 286.219,82	29.143
62	393.066,209 286.177,144	63	393.056,005 286.161,676	18.53
65	393.064,72 286.154,221	66	393.073,348 286.146,765	11.403
68	393.072,607 286.145,663	69	393.076,929 286.143,209	4.971
71	393.094,209 286.165,529	72	393.098,201 286.173,858	9.236
74	393.104,534 286.196,748	75	393.107,197 286.211,816	15.302
77	393.111,858 286.255,961	78	393.114,631 286.273,239	17.499
80	393.112,714 286.306,047	81	393.112,834 286.307,991	1.948
83	393.151,264 286.385,831	84	393.158,422 286.398,076	14.184
86	393.177,412 286.425,619	87	393.204,19 286.445,2	33.173
89	393.205,933 286.493,029	90	393.208,296 286.561,017	68.029
92	393.202,177 286.634,281	93	393.191,456 286.661,081	28.865
95	393.171,86 286.710,409	96	393.168,918 286.733,956	23.729
98	393.161,724 286.834,381	99	393.143,062 286.870,006	40.218
101	393.061,888 286.953,824	102	393.042,11 286.973,644	28.0
104	393.022,813 286.997,403	105	393.020,154 287.008,934	11.834
107	393.015,71 287.028,203	108	393.014,033 287.035,476	7.464
110	393.011,545 287.049,5	111	393.008,303 287.073,962	24.676
113	393.000,485 287.103,137	114	392.998,992 287.108,748	5.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	393.037,49 286.941,711	19	393.101,459 286.901,722	75.44
21	393.132,347 286.852,273	22	393.135,052 286.847,943	5.106
24	393.140,714 286.819,577	25	393.142,8 286.804,193	15.525
27	393.149,815 286.763,942	28	393.149,6 286.733,249	30.694
30	393.152,065 286.716,486	31	393.156,576 286.695,133	21.825
33	393.175,324 286.662,139	34	393.183,119 286.633,07	30.097
36	393.186,148 286.601,642	37	393.187,823 286.589,894	11.867
39	393.190,901 286.568,01	40	393.192,476 286.556,815	11.305
42	393.185,264 286.518,154	43	393.181,389 286.496,531	21.967
45	393.172,037 286.463,072	46	393.157,153 286.440,189	27.297
48	393.151,792 286.431,947	49	393.136,721 286.402,409	33.161
51	393.121,595 286.379,299	52	393.107,153 286.357,234	26.37
54	393.098,151 286.337,216	55	393.097,388 286.335,519	1.86
57	393.086,294 286.263,759	58	393.085,672 286.259,734	4.073
60	393.082,792 286.219,82	61	393.075,883 286.201,037	20.013
63	393.056,005 286.161,676	64	393.063,396 286.152,357	11.894
66	393.073,348 286.146,765	67	393.073,135 286.146,45	0.38
69	393.076,929 286.143,209	70	393.080,767 286.140,766	4.55
72	393.098,201 286.173,858	73	393.100,587 286.181,21	7.729
75	393.107,197 286.211,816	76	393.109,391 286.230,741	19.051
78	393.114,631 286.273,239	79	393.116,083 286.278,617	5.57
81	393.112,834 286.307,991	82	393.118,347 286.329,524	22.227
84	393.158,422 286.398,076	85	393.167,078 286.412,883	17.151
87	393.204,19 286.445,2	88	393.201,764 286.454,724	9.828
90	393.208,296 286.561,017	91	393.207,257 286.600,497	39.494
93	393.191,456 286.661,081	94	393.176,506 286.695,253	37.299
96	393.168,918 286.733,956	97	393.167,961 286.757,389	23.452
99	393.143,062 286.870,006	100	393.119,673 286.914,655	50.403
102	393.042,11 286.973,644	103	393.024,139 286.991,655	25.443
105	393.020,154 287.008,934	106	393.017,268 287.021,447	12.841
108	393.014,033 287.035,476	109	393.012,554 287.041,888	6.58
111	393.008,303 287.073,962	112	393.001,127 287.100,742	27.725
114	392.998,992 287.108,748	115	392.996,071 287.119,726	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	392.996,071 287.119,726	116	392.996,026 287.119,893	0.173
116	392.996,026 287.119,893	117	392.995,012 287.123,359	3.611
117	392.995,012 287.123,359	118	392.994,412 287.125,41	2.137
118	392.994,412 287.125,41	119	392.992,756 287.129,196	4.133
119	392.992,756 287.129,196	120	392.989,048 287.137,671	9.251
120	392.989,048 287.137,671	121	392.983,865 287.149,519	12.932
121	392.983,865 287.149,519	122	392.981,225 287.155,555	6.588
122	392.981,225 287.155,555	123	392.976,489 287.166,379	11.815
123	392.976,489 287.166,379	124	392.973,961 287.172,159	6.309
124	392.973,961 287.172,159	125	392.971,468 287.177,857	6.219
125	392.971,468 287.177,857	126	392.969,01 287.183,475	6.133
126	392.969,01 287.183,475	127	392.966,586 287.189,017	6.049
127	392.966,586 287.189,017	128	392.964,193 287.194,487	5.97
128	392.964,193 287.194,487	129	392.962,5 287.198,356	4.224
129	392.962,5 287.198,356	130	392.957,118 287.206,7	9.929
130	392.957,118 287.206,7	131	392.953,184 287.212,799	7.258
131	392.953,184 287.212,799	132	392.949,612 287.218,337	6.589
132	392.949,612 287.218,337	133	392.942,63 287.229,161	12.88
133	392.942,63 287.229,161	134	392.939,782 287.233,577	5.256
134	392.939,782 287.233,577	135	392.936,966 287.237,943	5.195
135	392.936,966 287.237,943	136	392.935,849 287.239,674	2.061
136	392.935,849 287.239,674	137	392.934,737 287.241,398	2.051
137	392.934,737 287.241,398	138	392.933,759 287.242,914	1.804
138	392.933,759 287.242,914	139	392.933,156 287.243,946	1.195
139	392.933,156 287.243,946	140	392.930,243 287.248,925	5.769
140	392.930,243 287.248,925	141	392.929,52 287.250,161	1.431
141	392.929,52 287.250,161	142	392.928,081 287.252,621	2.85
142	392.928,081 287.252,621	143	392.926,65 287.255,067	2.834
143	392.926,65 287.255,067	144	392.925,228 287.257,498	2.817
144	392.925,228 287.257,498	145	392.924,52 287.258,709	1.403
145	392.924,52 287.258,709	146	392.924,008 287.259,584	1.014
146	392.924,008 287.259,584	147	392.923,811 287.261,56	1.986
147	392.923,811 287.261,56	148	392.923,71 287.262,577	1.021
148	392.923,71 287.262,577	1	392.923,558 287.264,1	1.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 270

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.802	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

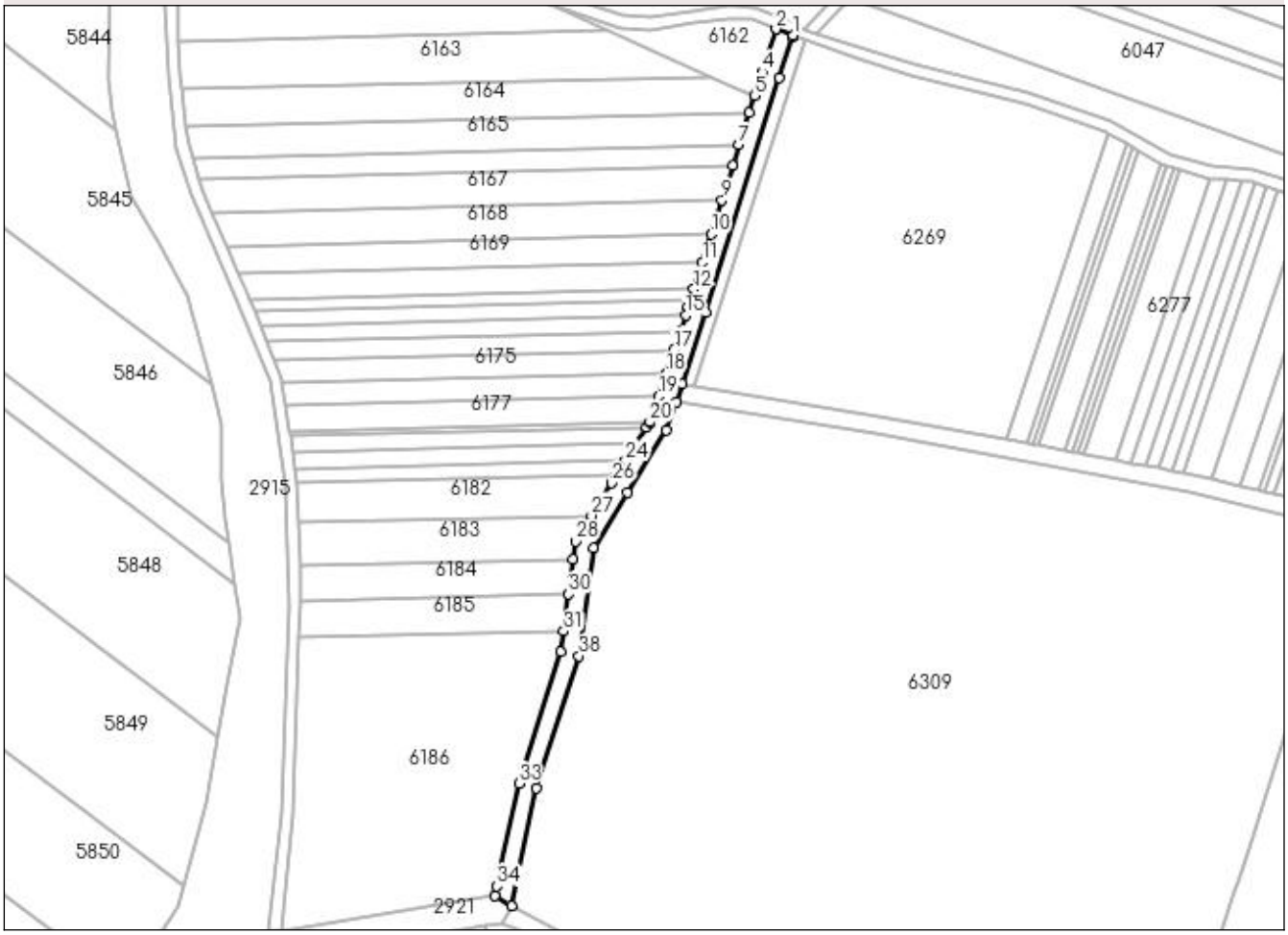
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.802	-	270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.373,295 286.747,285	2	393.367,672 286.749,378	6.001
4	393.363,1 286.735,379	5	393.360,661 286.727,606	8.147
7	393.355,641 286.711,608	8	393.353,491 286.704,756	7.181
10	393.346,465 286.682,366	11	393.343,606 286.673,256	9.548
13	393.339,732 286.660,911	14	393.339,025 286.658,658	2.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.367,672 286.749,378	3	393.367,67 286.749,374	0.004
5	393.360,661 286.727,606	6	393.358,95 286.722,156	5.711
8	393.353,491 286.704,756	9	393.349,97 286.693,536	11.76
11	393.343,606 286.673,256	12	393.340,832 286.664,417	9.264
14	393.339,025 286.658,658	15	393.338,105 286.655,897	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.367,67 286.749,374	4	393.363,1 286.735,379	14.723
6	393.358,95 286.722,156	7	393.355,641 286.711,608	11.056
9	393.349,97 286.693,536	10	393.346,465 286.682,366	11.706
12	393.340,832 286.664,417	13	393.339,732 286.660,911	3.674
15	393.338,105 286.655,897	16	393.336,388 286.650,747	5.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.336,388 286.650,747	17	393.334,366 286.644,68	6.395
19	393.329,293 286.629,461	20	393.326,489 286.621,05	8.867
22	393.325,431 286.619,317	23	393.322,068 286.613,993	6.297
25	393.315,556 286.603,683	26	393.313,933 286.601,113	3.04
28	393.302,213 286.582,033	29	393.301,433 286.576,183	5.902
31	393.298,308 286.552,744	32	393.297,402 286.545,946	6.858
34	393.276,506 286.469,479	35	393.275,831 286.466,2	3.347
37	393.289,484 286.501,387	38	393.303,279 286.544,627	45.387
40	393.319,026 286.597,94	41	393.331,911 286.618,341	24.129
43	393.336,972 286.633,526	44	393.344,734 286.656,811	24.544
46	393.373,15 286.746,829	1	393.373,295 286.747,285	0.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	393.334,366 286.644,68	18	393.331,739 286.636,799	8.307
20	393.326,489 286.621,05	21	393.326,449 286.620,929	0.127
23	393.322,068 286.613,993	24	393.318,576 286.608,464	6.539
26	393.313,933 286.601,113	27	393.307,408 286.590,489	12.467
29	393.301,433 286.576,183	30	393.299,923 286.564,856	11.427
32	393.297,402 286.545,946	33	393.283,679 286.502,932	45.15
35	393.275,831 286.466,2	36	393.281,264 286.463,051	6.28
38	393.303,279 286.544,627	39	393.307,992 286.579,978	35.663
41	393.331,911 286.618,341	42	393.335,041 286.627,731	9.899
44	393.344,734 286.656,811	45	393.368,814 286.733,549	80.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	393.331,739 286.636,799	19	393.329,293 286.629,461	7.735
21	393.326,449 286.620,929	22	393.325,431 286.619,317	1.906
24	393.318,576 286.608,464	25	393.315,556 286.603,683	5.655
27	393.307,408 286.590,489	28	393.302,213 286.582,033	9.924
30	393.299,923 286.564,856	31	393.298,308 286.552,744	12.219
33	393.283,679 286.502,932	34	393.276,506 286.469,479	34.213
36	393.281,264 286.463,051	37	393.289,484 286.501,387	39.208
39	393.307,992 286.579,978	40	393.319,026 286.597,94	21.081
42	393.335,041 286.627,731	43	393.336,972 286.633,526	6.109
45	393.368,814 286.733,549	46	393.373,15 286.746,829	13.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

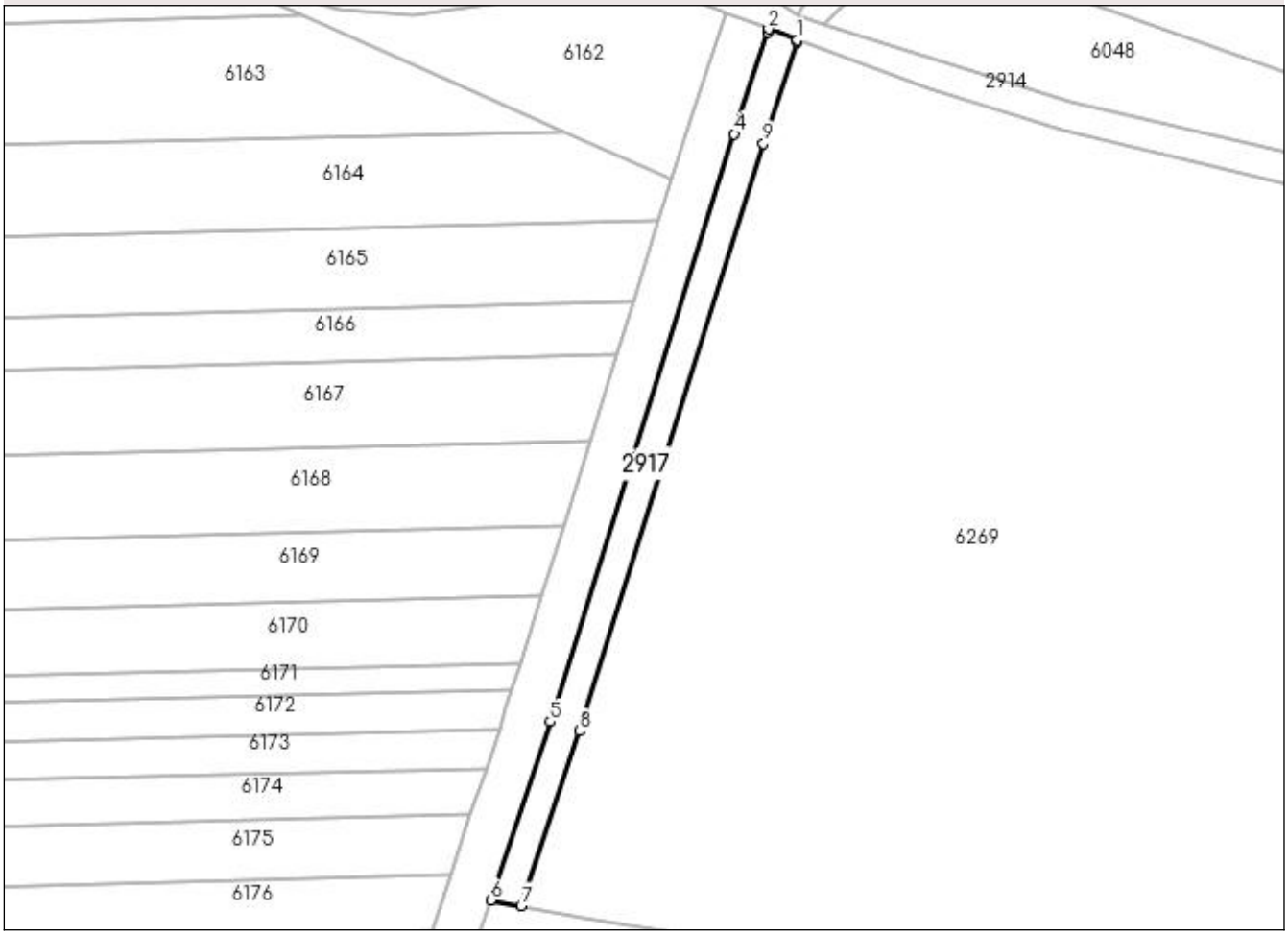
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	476	-	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.377,049 286.745,888	2	393.373,295 286.747,285	4.005
2	393.373,295 286.747,285	3	393.373,15 286.746,829	0.478
3	393.373,15 286.746,829	4	393.368,814 286.733,549	13.97
4	393.368,814 286.733,549	5	393.344,734 286.656,811	80.427
5	393.344,734 286.656,811	6	393.336,972 286.633,526	24.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.336,972 286.633,526	7	393.340,937 286.632,771	4.036
7	393.340,937 286.632,771	8	393.348,54 286.655,58	24.043
8	393.348,54 286.655,58	9	393.372,624 286.732,33	80.44
9	393.372,624 286.732,33	10	393.376,957 286.745,601	13.961
10	393.376,957 286.745,601	1	393.377,049 286.745,888	0.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 268

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		678	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

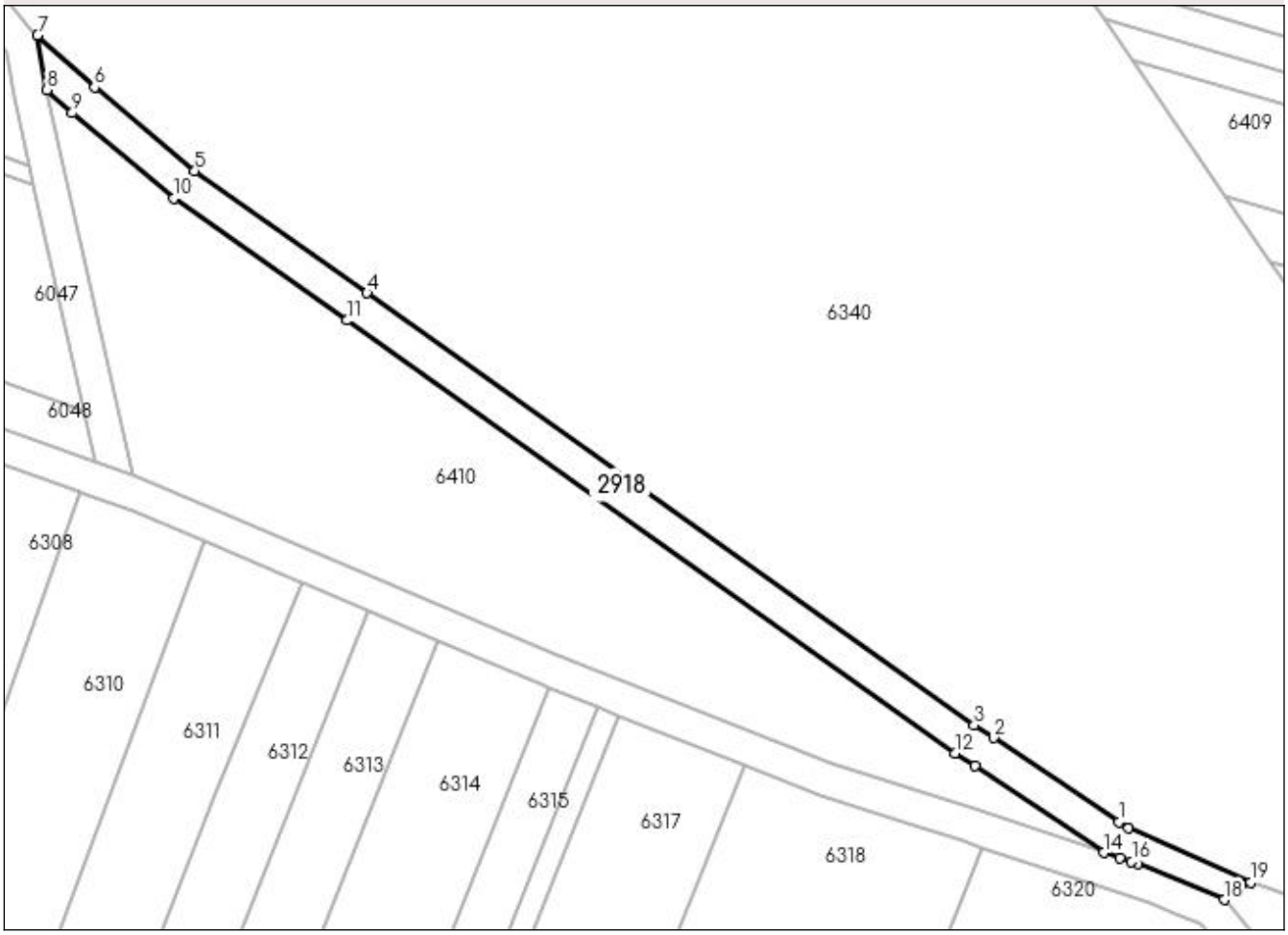
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	678	53	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.880,613 286.579,753	2	393.865,837 286.589,667	17.794
2	393.865,837 286.589,667	3	393.863,552 286.591,165	2.732
3	393.863,552 286.591,165	4	393.791,953 286.642,094	87.864
4	393.791,953 286.642,094	5	393.771,631 286.656,451	24.882
5	393.771,631 286.656,451	6	393.759,824 286.666,329	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.759,824 286.666,329	7	393.753,096 286.672,507	9.134
7	393.753,096 286.672,507	8	393.754,215 286.666,049	6.554
8	393.754,215 286.666,049	9	393.757,186 286.663,321	4.034
9	393.757,186 286.663,321	10	393.769,19 286.653,278	15.651
10	393.769,19 286.653,278	11	393.789,589 286.638,866	24.977
11	393.789,589 286.638,866	12	393.861,295 286.587,861	87.996
12	393.861,295 286.587,861	13	393.863,626 286.586,333	2.787
13	393.863,626 286.586,333	14	393.878,824 286.576,136	18.302
14	393.878,824 286.576,136	15	393.880,726 286.575,489	2.009
15	393.880,726 286.575,489	16	393.882,126 286.575,083	1.458
16	393.882,126 286.575,083	17	393.882,83 286.574,821	0.752
17	393.882,83 286.574,821	18	393.893,029 286.570,565	11.051
18	393.893,029 286.570,565	19	393.896,147 286.572,632	3.741
19	393.896,147 286.572,632	20	393.881,763 286.579,03	15.743
20	393.881,763 286.579,03	1	393.880,613 286.579,753	1.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 270/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.052	-	270/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.340,937 286.632,771	2	393.336,972 286.633,526	4.036
4	393.346,256 286.625,63	5	393.400,282 286.617,075	54.7
7	393.554,746 286.585,751	8	393.559,077 286.584,725	4.451
10	393.625,747 286.572,617	11	393.670,62 286.562,175	46.072
13	393.669,512 286.568,572	14	393.669,176 286.568,656	0.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.336,972 286.633,526	3	393.335,041 286.627,731	6.109
5	393.400,282 286.617,075	6	393.502,858 286.598,04	104.326
8	393.559,077 286.584,725	9	393.583,337 286.578,767	24.98
11	393.670,62 286.562,175	12	393.672,619 286.567,792	5.962
14	393.669,176 286.568,656	15	393.659,411 286.570,93	10.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.335,041 286.627,731	4	393.346,256 286.625,63	11.41
6	393.502,858 286.598,04	7	393.554,746 286.585,751	53.324
9	393.583,337 286.578,767	10	393.625,747 286.572,617	42.854
12	393.672,619 286.567,792	13	393.669,512 286.568,572	3.203
15	393.659,411 286.570,93	16	393.655,661 286.571,803	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.655,661 286.571,803	17	393.653,173 286.572,382	2.555
17	393.653,173 286.572,382	18	393.642,087 286.574,963	11.382
18	393.642,087 286.574,963	19	393.631,178 286.577,503	11.201
19	393.631,178 286.577,503	20	393.629,976 286.577,783	1.234
20	393.629,976 286.577,783	21	393.626,742 286.578,536	3.321
21	393.626,742 286.578,536	22	393.619,073 286.579,648	7.749
22	393.619,073 286.579,648	23	393.609,533 286.581,031	9.64
23	393.609,533 286.581,031	24	393.599,049 286.582,551	10.593
24	393.599,049 286.582,551	25	393.589,937 286.583,873	9.208
25	393.589,937 286.583,873	26	393.584,485 286.584,663	5.508
26	393.584,485 286.584,663	27	393.577,889 286.586,283	6.793
27	393.577,889 286.586,283	28	393.566,177 286.589,16	12.06
28	393.566,177 286.589,16	29	393.560,484 286.590,558	5.862
29	393.560,484 286.590,558	30	393.554,56 286.591,961	6.089
30	393.554,56 286.591,961	31	393.541,997 286.594,936	12.91
31	393.541,997 286.594,936	32	393.530,598 286.597,636	11.715
32	393.530,598 286.597,636	33	393.527,507 286.598,368	3.176
33	393.527,507 286.598,368	34	393.525,451 286.598,855	2.113
34	393.525,451 286.598,855	35	393.519,305 286.600,311	6.316
35	393.519,305 286.600,311	36	393.510,144 286.602,481	9.415
36	393.510,144 286.602,481	37	393.504,097 286.603,913	6.214
37	393.504,097 286.603,913	38	393.501,003 286.604,487	3.147
38	393.501,003 286.604,487	39	393.496,929 286.605,243	4.144
39	393.496,929 286.605,243	40	393.492,876 286.605,995	4.122
40	393.492,876 286.605,995	41	393.488,835 286.606,745	4.109
41	393.488,835 286.606,745	42	393.483,762 286.607,686	5.159
42	393.483,762 286.607,686	43	393.478,662 286.608,633	5.187
43	393.478,662 286.608,633	44	393.468,476 286.610,523	10.36
44	393.468,476 286.610,523	45	393.466,449 286.610,899	2.061
45	393.466,449 286.610,899	46	393.464,427 286.611,274	2.057
46	393.464,427 286.611,274	47	393.462,411 286.611,648	2.051
47	393.462,411 286.611,648	48	393.453,506 286.613,301	9.056
48	393.453,506 286.613,301	49	393.451,564 286.613,661	1.975
49	393.451,564 286.613,661	50	393.449,635 286.614,019	1.963
50	393.449,635 286.614,019	51	393.442,978 286.615,255	6.77
51	393.442,978 286.615,255	52	393.401,356 286.622,978	42.333
52	393.401,356 286.622,978	53	393.348,911 286.631,252	53.093
53	393.348,911 286.631,252	1	393.340,937 286.632,771	8.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 268

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

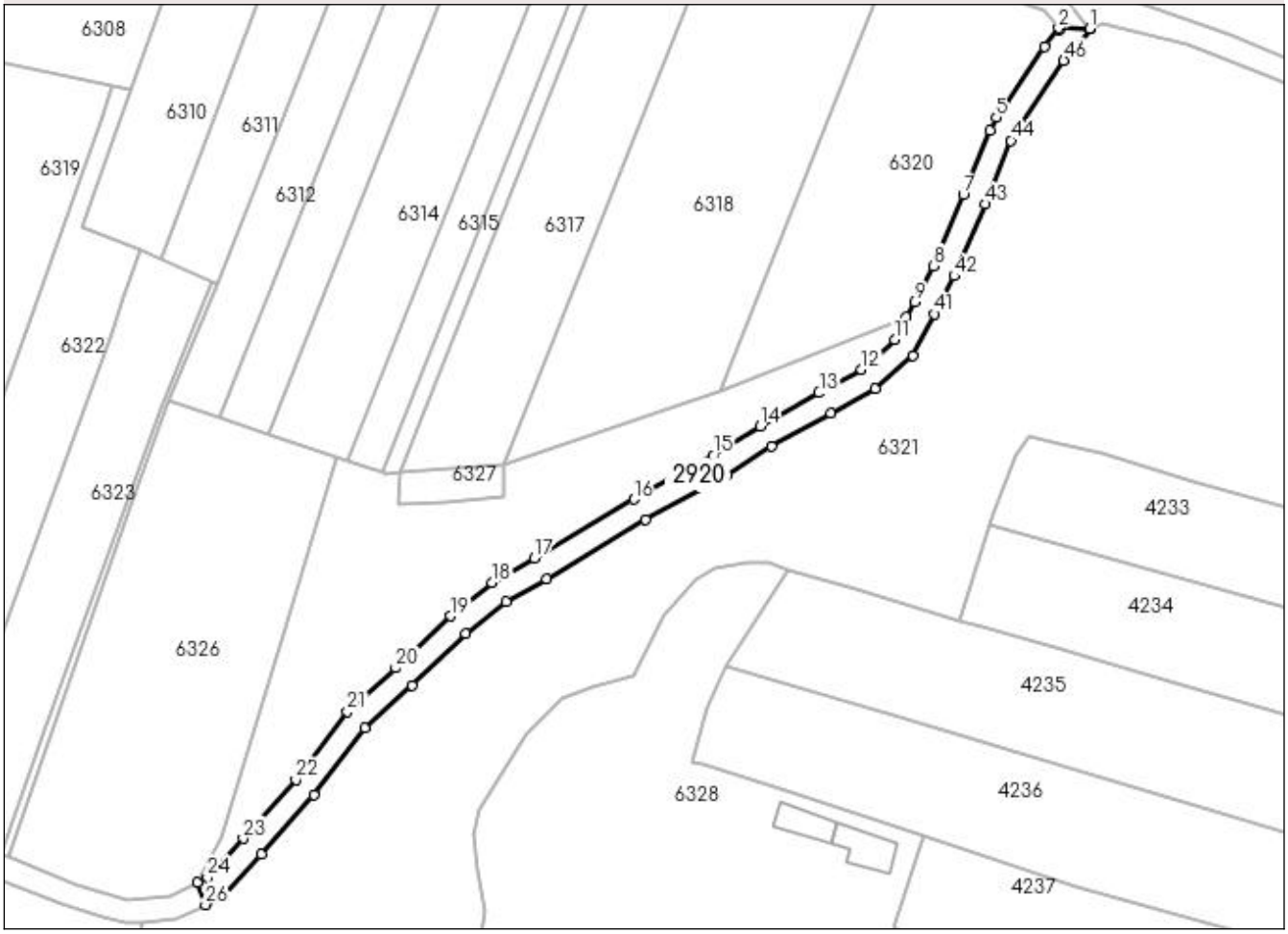
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	858	-	268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.897,989 286.564,775	2	393.892,699 286.564,802	5.29
4	393.890,308 286.561,63	5	393.882,076 286.549,634	14.549
7	393.876,5 286.536,489	8	393.871,356 286.524,424	13.116
10	393.866,834 286.515,719	11	393.864,858 286.511,893	4.306
13	393.851,989 286.502,876	14	393.841,956 286.497,203	11.526
16	393.820,493 286.484,8	17	393.803,602 286.474,766	19.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.892,699 286.564,802	3	393.892,859 286.564,615	0.246
5	393.882,076 286.549,634	6	393.880,945 286.547,411	2.495
8	393.871,356 286.524,424	9	393.868,181 286.518,328	6.873
11	393.864,858 286.511,893	12	393.859,185 286.506,855	7.587
14	393.841,956 286.497,203	15	393.834,039 286.492,293	9.316
17	393.803,602 286.474,766	18	393.796,363 286.470,703	8.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.892,859 286.564,615	4	393.890,308 286.561,63	3.927
6	393.880,945 286.547,411	7	393.876,5 286.536,489	11.792
9	393.868,181 286.518,328	10	393.866,834 286.515,719	2.936
12	393.859,185 286.506,855	13	393.851,989 286.502,876	8.224
15	393.834,039 286.492,293	16	393.820,493 286.484,8	15.481
18	393.796,363 286.470,703	19	393.789,314 286.464,988	9.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.789,314 286.464,988	20	393.780,043 286.456,161	12.801
22	393.763,089 286.437,174	23	393.754,135 286.427,205	13.4
25	393.746,369 286.419,736	26	393.747,772 286.415,976	4.013
28	393.757,181 286.424,602	29	393.766,194 286.434,65	13.498
31	393.782,801 286.453,263	32	393.791,965 286.461,989	12.654
34	393.805,645 286.471,321	35	393.822,514 286.481,342	19.62
37	393.843,995 286.493,761	38	393.853,941 286.499,385	11.425
40	393.867,89 286.509,236	41	393.871,619 286.516,271	7.962
43	393.880,183 286.534,928	44	393.884,571 286.545,718	11.648
46	393.893,575 286.559,296	47	393.898,123 286.564,618	7.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.780,043 286.456,161	21	393.771,852 286.448,795	11.016
23	393.754,135 286.427,205	24	393.748,039 286.420,537	9.034
26	393.747,772 286.415,976	27	393.750,445 286.417,268	2.97
29	393.766,194 286.434,65	30	393.774,749 286.446,032	14.239
32	393.791,965 286.461,989	33	393.798,756 286.467,492	8.741
35	393.822,514 286.481,342	36	393.836,187 286.488,918	15.632
38	393.853,941 286.499,385	39	393.861,51 286.503,57	8.648
41	393.871,619 286.516,271	42	393.874,976 286.522,714	7.265
44	393.884,571 286.545,718	45	393.885,584 286.547,708	2.233
47	393.898,123 286.564,618	1	393.897,989 286.564,775	0.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	393.771,852 286.448,795	22	393.763,089 286.437,174	14.554
24	393.748,039 286.420,537	25	393.746,369 286.419,736	1.853
27	393.750,445 286.417,268	28	393.757,181 286.424,602	9.957
30	393.774,749 286.446,032	31	393.782,801 286.453,263	10.822
33	393.798,756 286.467,492	34	393.805,645 286.471,321	7.882
36	393.836,187 286.488,918	37	393.843,995 286.493,761	9.189
39	393.861,51 286.503,57	40	393.867,89 286.509,236	8.534
42	393.874,976 286.522,714	43	393.880,183 286.534,928	13.278
45	393.885,584 286.547,708	46	393.893,575 286.559,296	14.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, CN 269/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

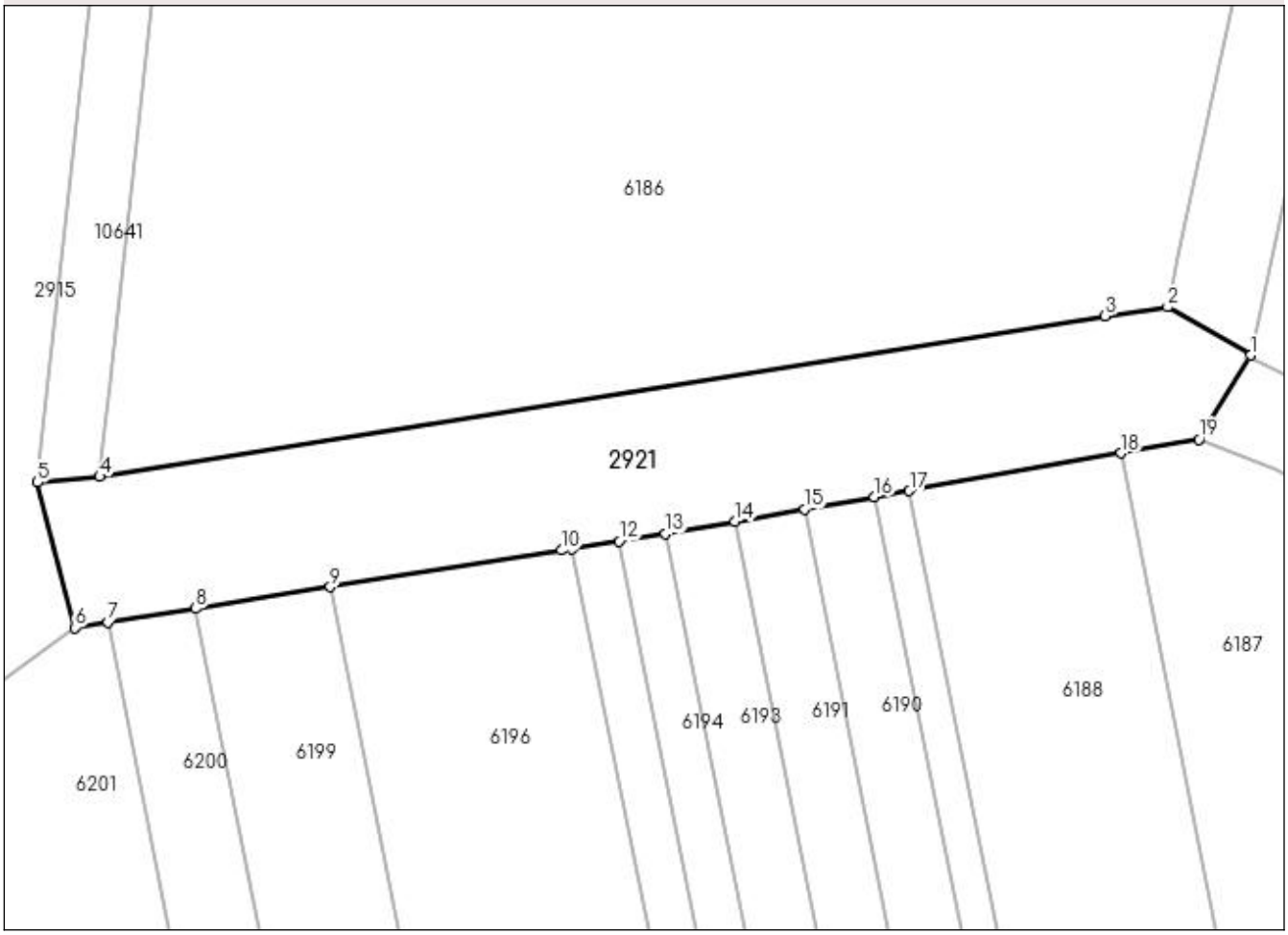
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	724	50	269/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.281,264 286.463,051	2	393.275,831 286.466,2	6.28
2	393.275,831 286.466,2	3	393.271,737 286.465,62	4.135
3	393.271,737 286.465,62	4	393.205,841 286.455,096	66.731
4	393.205,841 286.455,096	5	393.201,764 286.454,724	4.094
5	393.201,764 286.454,724	6	393.204,19 286.445,2	9.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.204,19 286.445,2	7	393.206,37 286.445,547	2.207
7	393.206,37 286.445,547	8	393.212,136 286.446,463	5.838
8	393.212,136 286.446,463	9	393.220,946 286.447,864	8.92
9	393.220,946 286.447,864	10	393.236,101 286.450,274	15.346
10	393.236,101 286.450,274	11	393.236,822 286.450,387	0.73
11	393.236,822 286.450,387	12	393.239,867 286.450,865	3.082
12	393.239,867 286.450,865	13	393.242,926 286.451,345	3.096
13	393.242,926 286.451,345	14	393.247,477 286.452,151	4.622
14	393.247,477 286.452,151	15	393.252,032 286.452,958	4.626
15	393.252,032 286.452,958	16	393.256,606 286.453,768	4.645
16	393.256,606 286.453,768	17	393.258,901 286.454,175	2.331
17	393.258,901 286.454,175	18	393.272,791 286.456,635	14.106
18	393.272,791 286.456,635	19	393.277,891 286.457,539	5.18
19	393.277,891 286.457,539	1	393.281,264 286.463,051	6.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

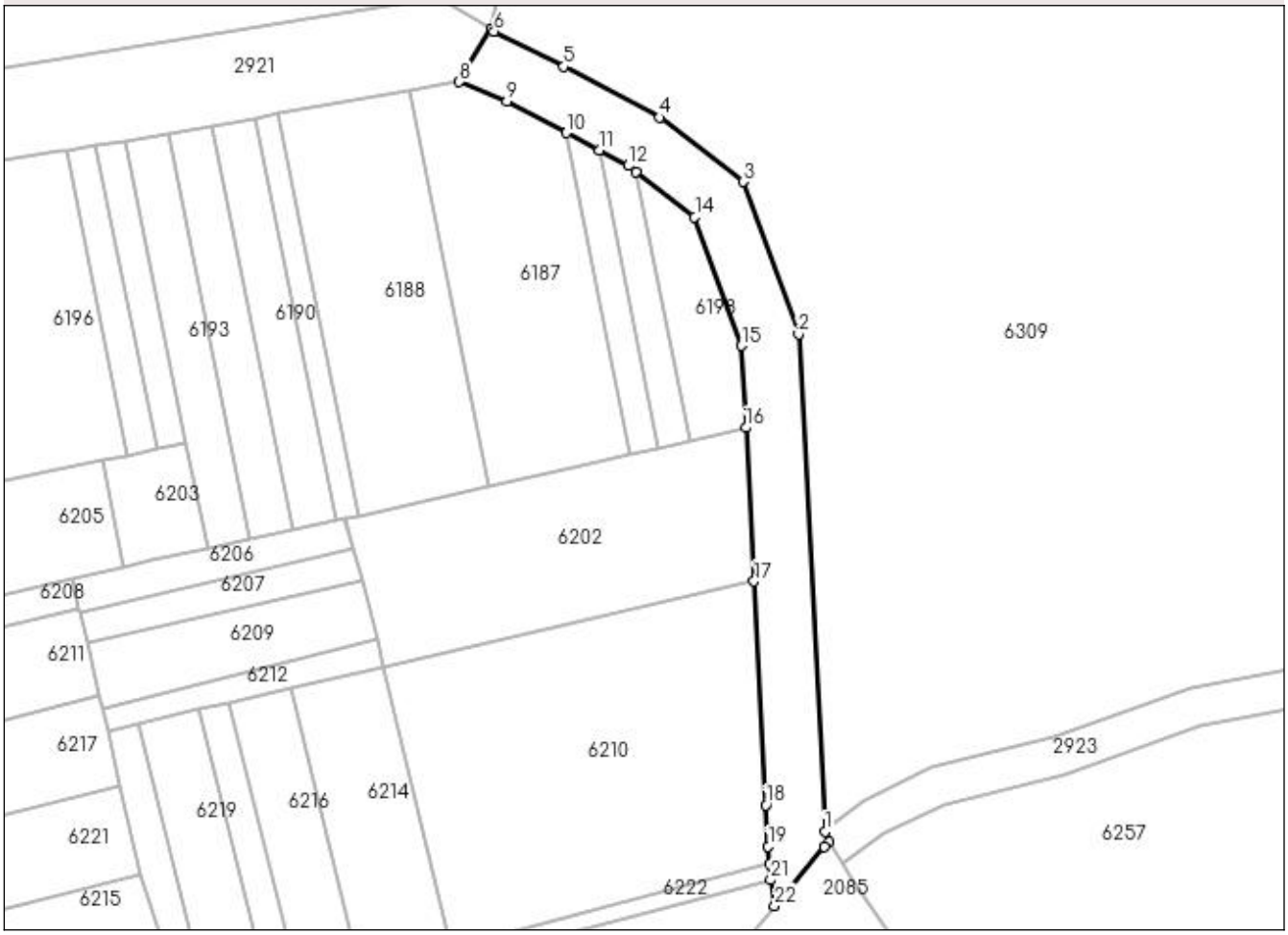
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	610	-	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.316,155 286.379,124	2	393.313,396 286.431,152	52.1
3	393.307,578 286.447,1	4	393.298,851 286.453,818	11.013
5	393.288,849 286.459,156	6	393.281,54 286.462,793	8.163
7	393.281,264 286.463,051	8	393.277,891 286.457,539	6.462
9	393.282,885 286.455,539	10	393.289,107 286.452,218	7.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.313,396 286.431,152	3	393.307,578 286.447,1	16.976
4	393.298,851 286.453,818	5	393.288,849 286.459,156	11.337
6	393.281,54 286.462,793	7	393.281,264 286.463,051	0.378
8	393.277,891 286.457,539	9	393.282,885 286.455,539	5.38
10	393.289,107 286.452,218	11	393.292,565 286.450,372	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.292,565 286.450,372	12	393.295,586 286.448,76	3.425
13	393.296,374 286.448,153	14	393.302,538 286.443,408	7.779
15	393.307,452 286.429,938	16	393.307,907 286.421,366	8.584
17	393.308,758 286.405,311	18	393.309,999 286.381,894	23.449
19	393.310,229 286.377,57	20	393.310,351 286.375,813	1.761
21	393.310,473 286.374,06	22	393.310,915 286.371,369	2.727
23	393.316,094 286.377,519	24	393.316,57 286.378,03	0.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.295,586 286.448,76	13	393.296,374 286.448,153	0.994
14	393.302,538 286.443,408	15	393.307,452 286.429,938	14.338
16	393.307,907 286.421,366	17	393.308,758 286.405,311	16.078
18	393.309,999 286.381,894	19	393.310,229 286.377,57	4.33
20	393.310,351 286.375,813	21	393.310,473 286.374,06	1.757
22	393.310,915 286.371,369	23	393.316,094 286.377,519	8.04
24	393.316,57 286.378,03	1	393.316,155 286.379,124	1.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.846	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

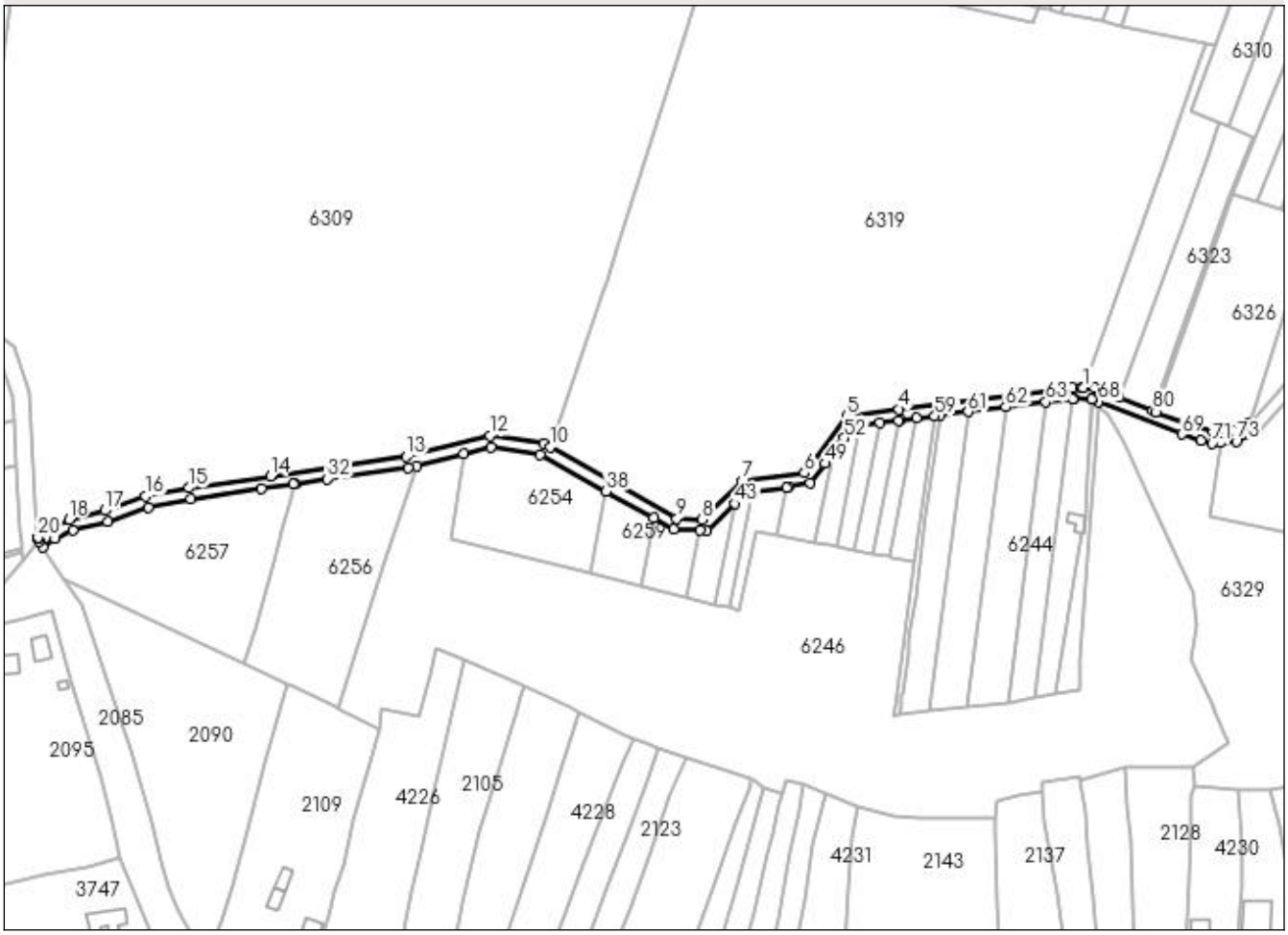
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.846	-	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.688,263 286.432,685	2	393.687,721 286.432,706	0.542
4	393.622,685 286.425,083	5	393.604,146 286.422,644	18.699
7	393.567,057 286.399,435	8	393.552,654 286.385,88	19.778
10	393.498,547 286.411,638	11	393.496,427 286.412,833	2.434
13	393.447,358 286.408,173	14	393.399,027 286.401,272	48.821
16	393.354,416 286.394,08	17	393.340,056 286.388,937	15.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.687,721 286.432,706	3	393.684,471 286.432,769	3.251
5	393.604,146 286.422,644	6	393.589,009 286.402,316	25.345
8	393.552,654 286.385,88	9	393.543,654 286.386,213	9.006
11	393.496,427 286.412,833	12	393.477,232 286.415,641	19.399
14	393.399,027 286.401,272	15	393.370,066 286.397,012	29.273
17	393.340,056 286.388,937	18	393.327,283 286.385,775	13.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.684,471 286.432,769	4	393.622,685 286.425,083	62.262
6	393.589,009 286.402,316	7	393.567,057 286.399,435	22.14
9	393.543,654 286.386,213	10	393.498,547 286.411,638	51.779
12	393.477,232 286.415,641	13	393.447,358 286.408,173	30.793
15	393.370,066 286.397,012	16	393.354,416 286.394,08	15.922
18	393.327,283 286.385,775	19	393.320,264 286.382,383	7.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.320,264 286.382,383	20	393.316,255 286.379,33	5.04
22	393.316,57 286.378,03	23	393.317,955 286.375,857	2.578
25	393.328,648 286.381,992	26	393.341,214 286.385,103	12.945
28	393.370,726 286.393,066	29	393.395,954 286.396,777	25.5
31	393.407,746 286.398,542	32	393.419,214 286.400,272	11.597
34	393.450,996 286.404,96	35	393.467,767 286.409,152	17.287
37	393.495,111 286.408,983	38	393.518,481 286.395,811	26.826
40	393.542,536 286.382,252	41	393.552,035 286.381,9	9.506
43	393.564,341 286.391,387	44	393.568,836 286.395,617	6.173
46	393.582,812 286.397,262	47	393.583,494 286.397,342	0.687
49	393.596,406 286.405,718	50	393.599,117 286.409,123	4.352
52	393.603,232 286.414,72	53	393.606,344 286.418,899	5.211
55	393.615,892 286.420,155	56	393.622,558 286.421,032	6.724
58	393.628,93 286.421,829	59	393.635,433 286.422,638	6.553
61	393.647,302 286.424,114	62	393.660,64 286.425,774	13.441
64	393.684,414 286.428,731	65	393.685,006 286.428,805	0.597
67	393.691,589 286.428,558	68	393.693,666 286.427,743	2.231
70	393.730,173 286.413,988	71	393.734,073 286.412,82	4.071
73	393.742,759 286.413,552	74	393.747,772 286.415,976	5.567
76	393.741,689 286.417,489	77	393.734,45 286.416,854	7.267
79	393.714,14 286.424,012	80	393.712,932 286.424,485	1.298
82	393.692,417 286.432,529	1	393.688,263 286.432,685	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.316,255 286.379,33	21	393.316,155 286.379,124	0.229
23	393.317,955 286.375,857	24	393.322,367 286.378,957	5.392
26	393.341,214 286.385,103	27	393.355,465 286.390,207	15.137
29	393.395,954 286.396,777	30	393.407,19 286.398,459	11.361
32	393.419,214 286.400,272	33	393.448,117 286.404,24	29.174
35	393.467,767 286.409,152	36	393.477,435 286.411,569	9.966
38	393.518,481 286.395,811	39	393.535,42 286.386,263	19.445
41	393.552,035 286.381,9	42	393.554,177 286.381,821	2.143
44	393.568,836 286.395,617	45	393.570,324 286.395,792	1.498
47	393.583,494 286.397,342	48	393.591,174 286.398,621	7.785
50	393.599,117 286.409,123	51	393.601,17 286.411,702	3.296
53	393.606,344 286.418,899	54	393.608,897 286.419,235	2.575
56	393.622,558 286.421,032	57	393.623,193 286.421,115	0.64
59	393.635,433 286.422,638	60	393.637,444 286.422,888	2.026
62	393.660,64 286.425,774	63	393.674,902 286.427,548	14.373
65	393.685,006 286.428,805	66	393.691,224 286.428,571	6.223
68	393.693,666 286.427,743	69	393.723,3 286.416,123	31.831
71	393.734,073 286.412,82	72	393.737,111 286.413,076	3.049
74	393.747,772 286.415,976	75	393.746,369 286.419,736	4.013
77	393.734,45 286.416,854	78	393.725,904 286.419,399	8.917
80	393.712,932 286.424,485	81	393.701,032 286.429,151	12.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	393.316,155 286.379,124	22	393.316,57 286.378,03	1.17
24	393.322,367 286.378,957	25	393.328,648 286.381,992	6.976
27	393.355,465 286.390,207	28	393.370,726 286.393,066	15.526
30	393.407,19 286.398,459	31	393.407,746 286.398,542	0.563
33	393.448,117 286.404,24	34	393.450,996 286.404,96	2.968
36	393.477,435 286.411,569	37	393.495,111 286.408,983	17.864
39	393.535,42 286.386,263	40	393.542,536 286.382,252	8.168
42	393.554,177 286.381,821	43	393.564,341 286.391,387	13.957
45	393.570,324 286.395,792	46	393.582,812 286.397,262	12.574
48	393.591,174 286.398,621	49	393.596,406 286.405,718	8.817
51	393.601,17 286.411,702	52	393.603,232 286.414,72	3.655
54	393.608,897 286.419,235	55	393.615,892 286.420,155	7.055
57	393.623,193 286.421,115	58	393.628,93 286.421,829	5.782
60	393.637,444 286.422,888	61	393.647,302 286.424,114	9.934
63	393.674,902 286.427,548	64	393.684,414 286.428,731	9.584
66	393.691,224 286.428,571	67	393.691,589 286.428,558	0.364
69	393.723,3 286.416,123	70	393.730,173 286.413,988	7.197
72	393.737,111 286.413,076	73	393.742,759 286.413,552	5.668
75	393.746,369 286.419,736	76	393.741,689 286.417,489	5.191
78	393.725,904 286.419,399	79	393.714,14 286.424,012	12.635
81	393.701,032 286.429,151	82	393.692,417 286.432,529	9.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 38, Jud. Dolj, (Fost T 16, P 722, P 723, P 723/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32061	2.115	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32061-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 38, Jud. Dolj, (Fost T 16, P 722, P 723, P 723/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-CL Parter, Sc = Scd = 91 mp Edificata in anul 1940 din caramida si acoperita cu tabla.
A1.2	32061-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 38, Jud. Dolj, (Fost T 16, P 722, P 723, P 723/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 42 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu tigla/tabla.
A1.3	32061-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 38, Jud. Dolj, (Fost T 16, P 722, P 723, P 723/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-CA Parter Sc = Scd = 54 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu tigla/tabla.
A1.4	32061-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 38, Jud. Dolj, (Fost T 16, P 722, P 723, P 723/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4-CA Parter Sc = Scd = 26 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu placi azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133670 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. cvc nr 603, din 18/07/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂTRU MARIUS-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

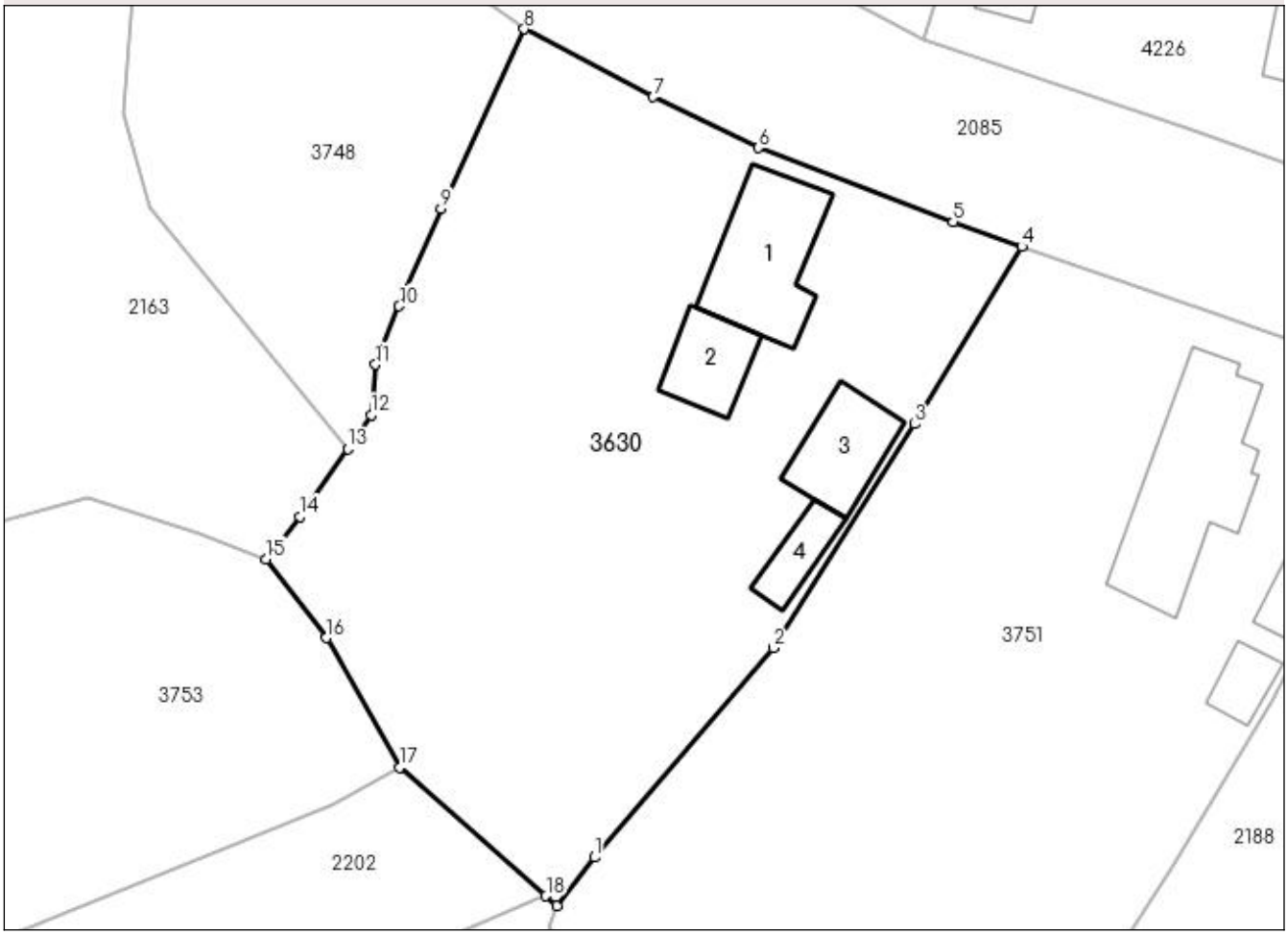
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32061	2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	16	722	-	
2	vie	DA	454	16	723	-	
3	arabil	DA	838	16	723/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32061-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-CL Parter, Sc = Scd = 91 mp Edificata in anul 1940 din caramida si acoperita cu tabla.
A1.2	32061-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 42 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu tigla/tabla.
A1.3	32061-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-CA Parter Sc = Scd = 54 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu tigla/tabla.
A1.4	32061-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4-CA Parter Sc = Scd = 26 mp, Edificata in anul 1987 din chirpici si acoperita cu placi azbociment.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.384,094 286.149,13	2	393.398,118 286.165,574	21.612
2	393.398,118 286.165,574	3	393.409,202 286.183,112	20.747
3	393.409,202 286.183,112	4	393.417,592 286.197,03	16.251
4	393.417,592 286.197,03	5	393.412,228 286.198,969	5.704
5	393.412,228 286.198,969	6	393.396,914 286.204,767	16.375
6	393.396,914 286.204,767	7	393.388,675 286.208,765	9.158
7	393.388,675 286.208,765	8	393.378,562 286.214,086	11.427
8	393.378,562 286.214,086	9	393.372,047 286.199,993	15.526
9	393.372,047 286.199,993	10	393.368,738 286.192,36	8.319
10	393.368,738 286.192,36	11	393.366,903 286.187,789	4.926
11	393.366,903 286.187,789	12	393.366,563 286.183,843	3.961
12	393.366,563 286.183,843	13	393.364,694 286.181,189	3.246
13	393.364,694 286.181,189	14	393.360,942 286.175,863	6.515
14	393.360,942 286.175,863	15	393.358,331 286.172,544	4.223
15	393.358,331 286.172,544	16	393.363,056 286.166,354	7.787
16	393.363,056 286.166,354	17	393.368,786 286.156,169	11.686
17	393.368,786 286.156,169	18	393.380,261 286.146,099	15.267
18	393.380,261 286.146,099	19	393.381,127 286.145,339	1.153
19	393.381,127 286.145,339	1	393.384,094 286.149,13	4.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30796	2.055	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30796-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit , construita din caramida acoperita cu tabla,construita in anul 1968 cu 3 camere si dependintele aferente, Sconstruita desfasurata = 69 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	30796-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa gospodareasca construit din caramida acoperit cu tigla,cu 2 camere si sala, construit in anul 1966, mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	30796-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Patul construit din scandura acoperit cu tigla, Sconstruita desfasurata=12 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.4	30796-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Patul construit din scandura acoperit cu tigla, Sconstruita desfasurata=25 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.5	30796-C5	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj construit din caramida acoperit cu tigla,construit in anul 1992, Sconstruita desfasurata=21 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.6	30796-C6	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa gospodareasca construita din chirpici acoperita cu tigla,cu 2 incaperi si magazie, construit in anul 1995, Sconstruita desfasurata=69 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.7		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 31, Jud. Dolj, T 16, P 738, 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148110 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1410, din 02/12/2014 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ZAMFIR MADALIN IONUT**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **ZAMFIR MADALIN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

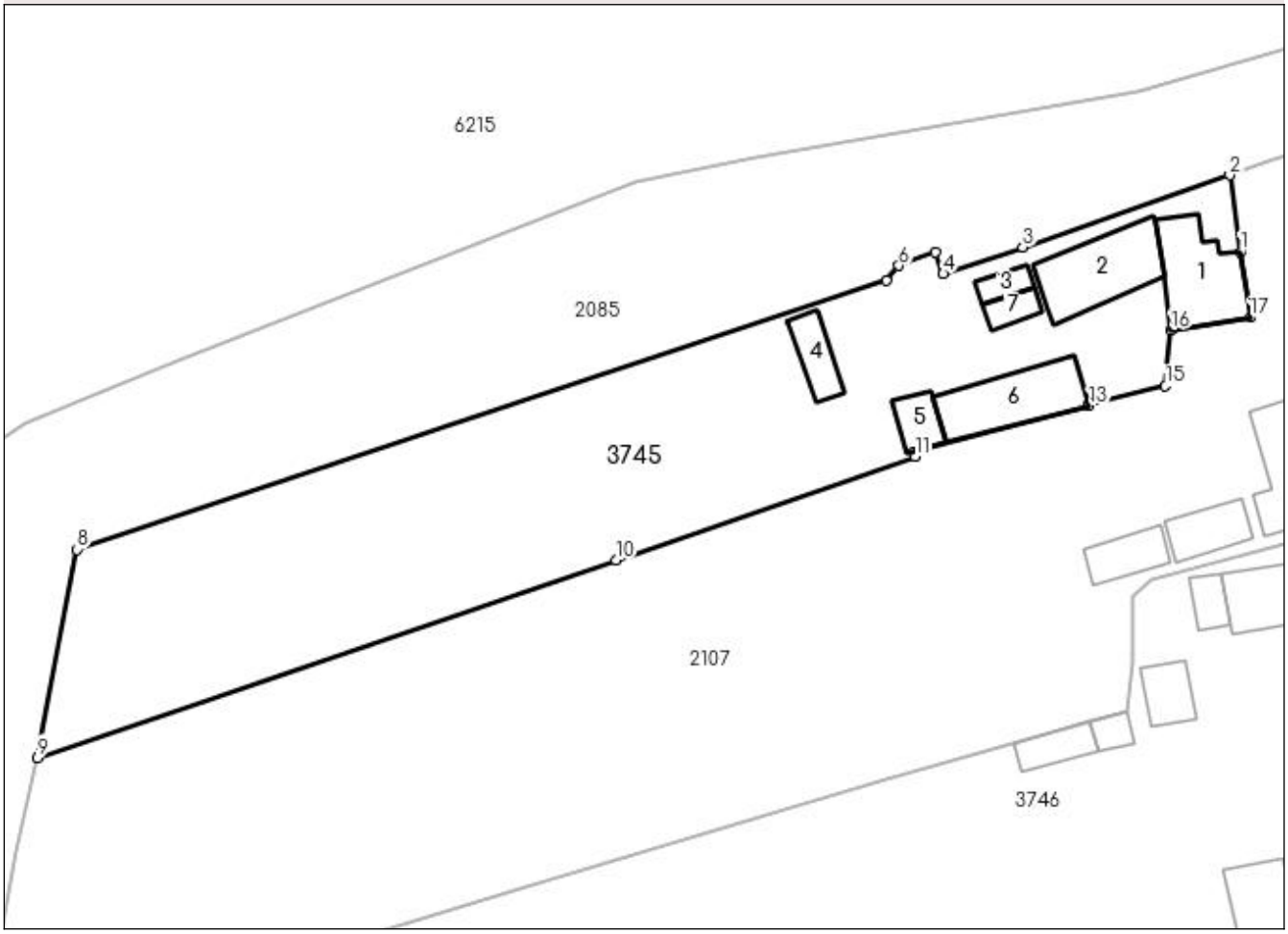
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30796	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	16	738	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton gard din plasa de sarma si gard lemn
2	arabil	DA	1.030	16	739	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton gard din plasa de sarma si gard lemn
3	vie	DA	318	16	739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30796-C1	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit ,construita din caramida acoperita cu tabla,construita in anul 1968 cu 3 camere si dependintele aferente, Sconstruita desfasurata = 69 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	30796-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa gospodareasca construit din caramida acoperit cu tigla,cu 2 camere si sala, construit in anul 1966, mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	30796-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Patul construit din scandura acoperit cu tigla, Sconstruita desfasurata=12 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	30796-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Patul construit din scandura acoperit cu tigla, Sconstruita desfasurata=25 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.5	30796-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj construit din caramida acoperit cu tigla, construit in anul 1992, Sconstruita desfasurata=21 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.6	30796-C6	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa gospodareasca construita din chirpici acoperita cu tigla,cu 2 incaperi si magazie, construit in anul 1995, Sconstruita desfasurata=69 mp, nu detine certificat de performanta energetica si fara lift
A1.7		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.254,532 286.324,498	2	393.253,519 286.331,898	7.469
2	393.253,519 286.331,898	3	393.233,499 286.324,947	21.192
3	393.233,499 286.324,947	4	393.225,796 286.322,359	8.126
4	393.225,796 286.322,359	5	393.225,056 286.324,422	2.191
5	393.225,056 286.324,422	6	393.221,51 286.323,15	3.768
6	393.221,51 286.323,15	7	393.220,28 286.321,74	1.871
7	393.220,28 286.321,74	8	393.141,975 286.295,712	82.517
8	393.141,975 286.295,712	9	393.138,172 286.275,567	20.5
9	393.138,172 286.275,567	10	393.194,138 286.294,678	59.139
10	393.194,138 286.294,678	11	393.223,089 286.304,686	30.632
11	393.223,089 286.304,686	12	393.222,994 286.305,142	0.466
12	393.222,994 286.305,142	13	393.239,912 286.309,61	17.498
13	393.239,912 286.309,61	14	393.239,877 286.309,785	0.178
14	393.239,877 286.309,785	15	393.247,303 286.311,515	7.625
15	393.247,303 286.311,515	16	393.247,812 286.316,934	5.443
16	393.247,812 286.316,934	17	393.255,532 286.318,147	7.815
17	393.255,532 286.318,147	1	393.254,532 286.324,498	6.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745,P745/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31774	8.055	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31774-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Constructie de locuit P+Etaj-din caramida,acoperita cu tabla, edificata in anul 1956. S. desfasurata = 119mp.
A1.2	31774-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu tabla,edificata in anul 1973.S desfasurata=105.
A1.3	31774-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu tigla,edificata in anul 1973. S desfasurata=16.
A1.4	31774-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu tigla,edificata in anul 1973. S desfasurata=25
A1.5	31774-C5	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu tigla,edificata in anul 1973.S desfasurata=11.
A1.6	31774-C6	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu placi de azbociment, edificata in anul 1973.S desfasurata=22.
A1.7	31774-C7	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost T16, P743, P744,P745, P745/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu placi de azbociment, edificata in anul 1973.S desfasurata=46.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283478 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. CM NR.273, din 13/11/2019 emis de BNP FLOREA ANA MARIA (act administrativ nr ADEVERINTA NR.5112 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr TDP NR.343-9561 din 13.01.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.6550 din 02.12.2019, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ZAMFIR FELICIA**	
	OBSERVATII: defunct ZAMFIR ION SI VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

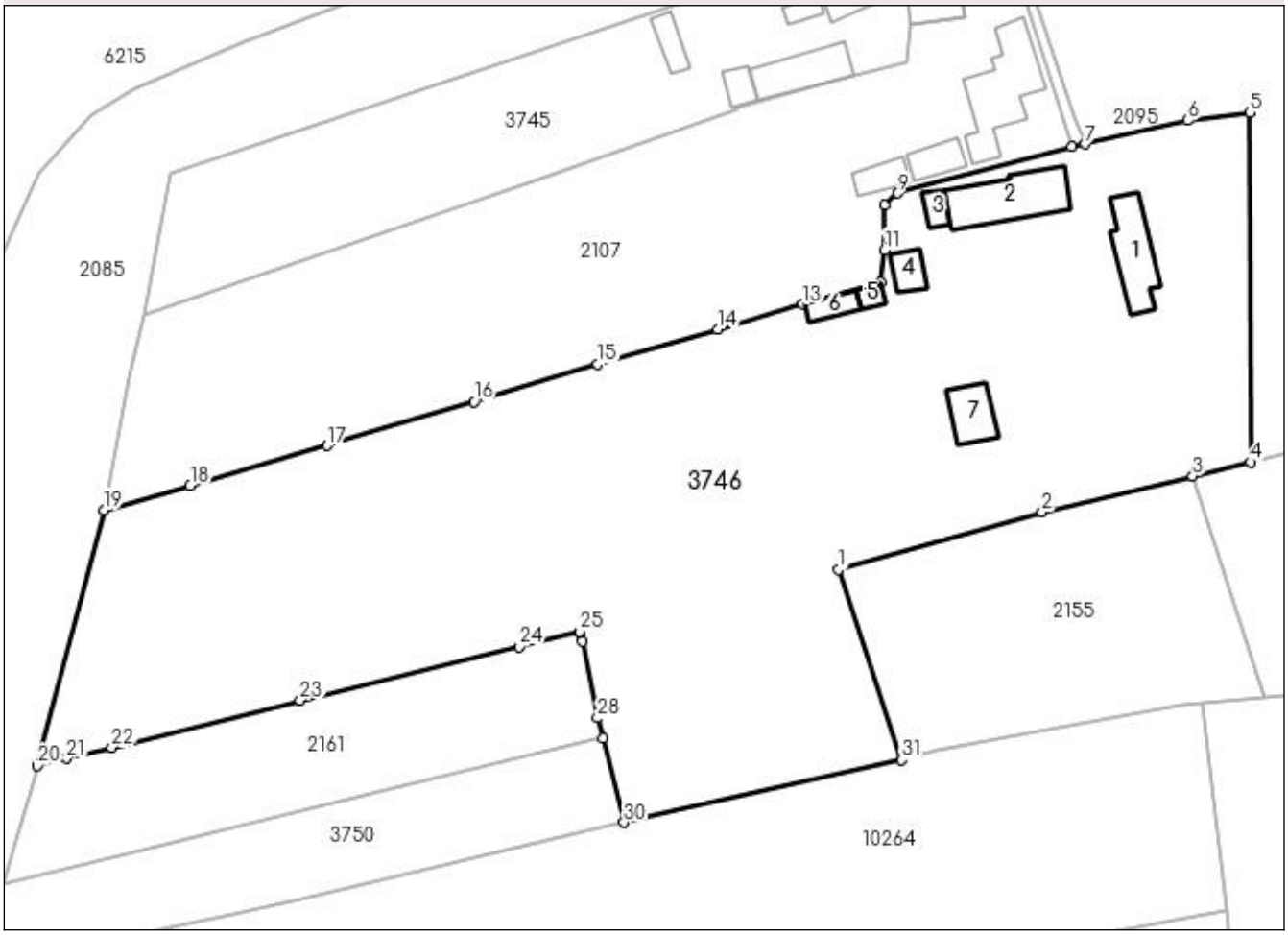
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31774	8.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.914	16	743	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.
2	arabil	DA	5.141	16	744,745,745 /1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31774-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Constructie de locuit P+Etaj-din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1956. S. desfasurata = 119mp.
A1.2	31774-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu tabla,edificata in anul 1973.S desfasurata=105.
A1.3	31774-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu tigla, edificata in anul 1973.S desfasurata=16.
A1.4	31774-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu tigla, edificata in anul 1973.S desfasurata=25
A1.5	31774-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu tigla,edificata in anul 1973.S desfasurata=11.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	31774-C6	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa - din chirpici,acoperita cu placi de azbociment,edificata in anul 1973.S desfasurata=22.
A1.7	31774-C7	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa - din lemn,acoperita cu placi de azbociment,edificata in anul 1973.S desfasurata=46.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.237,571 286.239,02	2	393.266,668 286.247,276	30.246
3	393.288,223 286.252,424	4	393.296,485 286.254,397	8.495
5	393.296,401 286.304,395	6	393.287,549 286.303,213	8.931
7	393.272,84 286.299,866	8	393.270,963 286.299,448	1.923
9	393.245,978 286.292,848	10	393.244,165 286.291,182	2.462
11	393.244,143 286.284,721	12	393.243,592 286.280,078	4.676
13	393.232,447 286.276,959	14	393.220,302 286.273,398	12.656
15	393.203,126 286.268,371	16	393.185,459 286.263,07	18.445
17	393.164,459 286.256,756	18	393.144,844 286.251,079	20.42
19	393.132,552 286.247,537	20	393.123,028 286.211,024	37.735
21	393.127,185 286.212,064	22	393.133,617 286.213,63	6.62
23	393.160,596 286.220,38	24	393.191,876 286.228,054	32.207
25	393.200,598 286.230,152	26	393.200,654 286.229,949	0.211
27	393.200,953 286.228,834	28	393.203,098 286.217,837	11.205
29	393.203,834 286.214,949	30	393.206,905 286.202,897	12.437
31	393.246,606 286.211,872	1	393.237,571 286.239,02	28.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.266,668 286.247,276	3	393.288,223 286.252,424	22.161
4	393.296,485 286.254,397	5	393.296,401 286.304,395	49.998
6	393.287,549 286.303,213	7	393.272,84 286.299,866	15.085
8	393.270,963 286.299,448	9	393.245,978 286.292,848	25.842
10	393.244,165 286.291,182	11	393.244,143 286.284,721	6.461
12	393.243,592 286.280,078	13	393.232,447 286.276,959	11.573
14	393.220,302 286.273,398	15	393.203,126 286.268,371	17.897
16	393.185,459 286.263,07	17	393.164,459 286.256,756	21.929
18	393.144,844 286.251,079	19	393.132,552 286.247,537	12.792
20	393.123,028 286.211,024	21	393.127,185 286.212,064	4.285
22	393.133,617 286.213,63	23	393.160,596 286.220,38	27.811
24	393.191,876 286.228,054	25	393.200,598 286.230,152	8.971
26	393.200,654 286.229,949	27	393.200,953 286.228,834	1.154
28	393.203,098 286.217,837	29	393.203,834 286.214,949	2.981
30	393.206,905 286.202,897	31	393.246,606 286.211,872	40.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 36, Jud. Dolj, fosta Tarla 16,Parcelele: 727,728,729

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31557	2.197	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31557-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 36, Jud. Dolj, fosta Tarla 16,Parcelele: 727,728,729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA; S.beci=15.94mp
A1.2	31557-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 36, Jud. Dolj, fosta Tarla 16,Parcelele: 727,728,729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3	31557-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 36, Jud. Dolj, fosta Tarla 16,Parcelele: 727,728,729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C3-PATUL,demolat partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99907 / 22/05/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 129, din 22/05/2020 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDURNOIU VIOREL** 2) **BUDURNOIU ALINA-MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUDURNOIU VIOREL** 2) **BUDURNOIU ALINA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

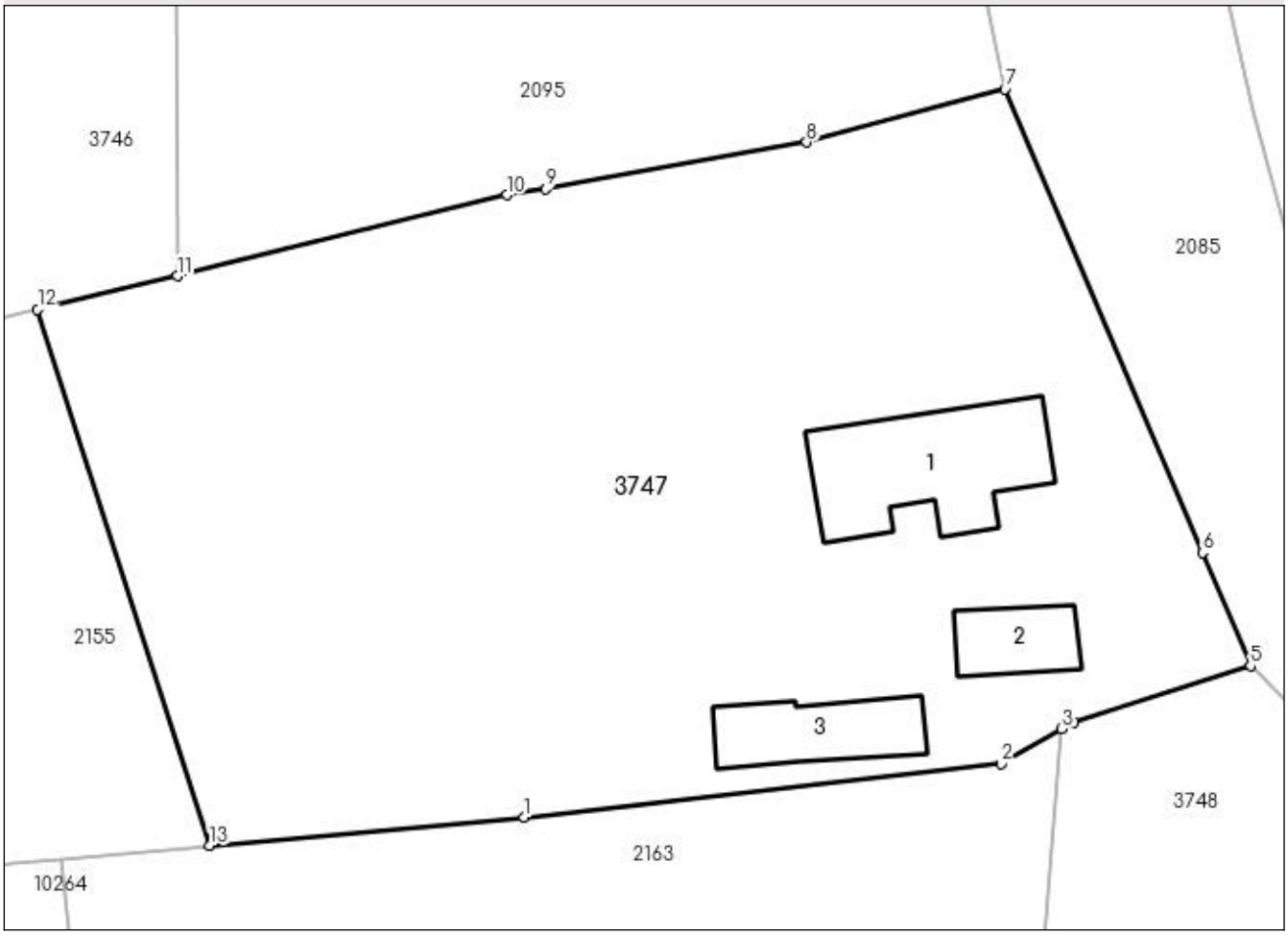
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31557	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	16	727	-	1Cc
2	arabil	DA	508	16	729	-	2V
3	pasune	DA	600	16	728	-	3P

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31557-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA; S.beci=15.94mp
A1.2	31557-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3	31557-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C3-PATUL, demolat partial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.316,986 286.222,452	2	393.345,161 286.225,594	28.349
2	393.345,161 286.225,594	3	393.348,741 286.227,657	4.133
3	393.348,741 286.227,657	4	393.349,442 286.228,061	0.809
4	393.349,442 286.228,061	5	393.359,899 286.231,39	10.974
5	393.359,899 286.231,39	6	393.357,053 286.238,057	7.249
6	393.357,053 286.238,057	7	393.345,397 286.265,431	29.752
7	393.345,397 286.265,431	8	393.333,668 286.262,299	12.14
8	393.333,668 286.262,299	9	393.318,254 286.259,545	15.658
9	393.318,254 286.259,545	10	393.315,948 286.259,182	2.334
10	393.315,948 286.259,182	11	393.296,485 286.254,397	20.043
11	393.296,485 286.254,397	12	393.288,223 286.252,424	8.495
12	393.288,223 286.252,424	13	393.298,399 286.220,764	33.255
13	393.298,399 286.220,764	1	393.316,986 286.222,452	18.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 37, Jud. Dolj, fost Cv.16,P724,P725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30881	930	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98890 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 578, din 19/08/2015 emis de FLOREA ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU MARIAN CATALIN** 2) **NEGULETU MARIA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

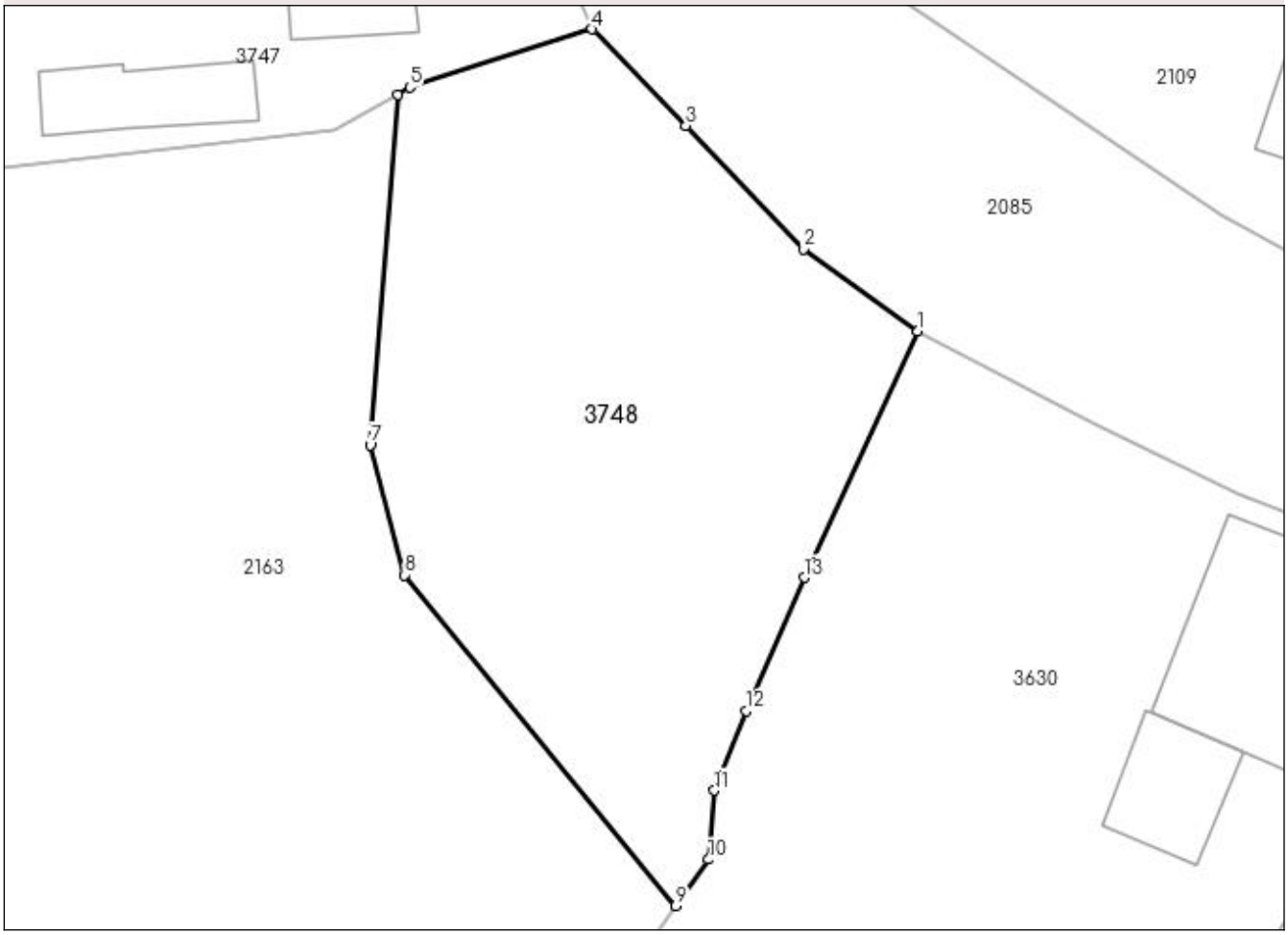
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30881	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	930	16	724,725	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.378,562 286.214,086	2	393.372,008 286.218,79	8.067
2	393.372,008 286.218,79	3	393.365,258 286.225,874	9.785
3	393.365,258 286.225,874	4	393.359,899 286.231,39	7.691
4	393.359,899 286.231,39	5	393.349,442 286.228,061	10.974
5	393.349,442 286.228,061	6	393.348,741 286.227,657	0.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.348,741 286.227,657	7	393.347,172 286.207,565	20.153
7	393.347,172 286.207,565	8	393.349,164 286.200,127	7.7
8	393.349,164 286.200,127	9	393.364,694 286.181,189	24.492
9	393.364,694 286.181,189	10	393.366,563 286.183,843	3.246
10	393.366,563 286.183,843	11	393.366,903 286.187,789	3.961
11	393.366,903 286.187,789	12	393.368,738 286.192,36	4.926
12	393.368,738 286.192,36	13	393.372,047 286.199,993	8.319
13	393.372,047 286.199,993	1	393.378,562 286.214,086	15.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 745/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 06, din 22/01/2009 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

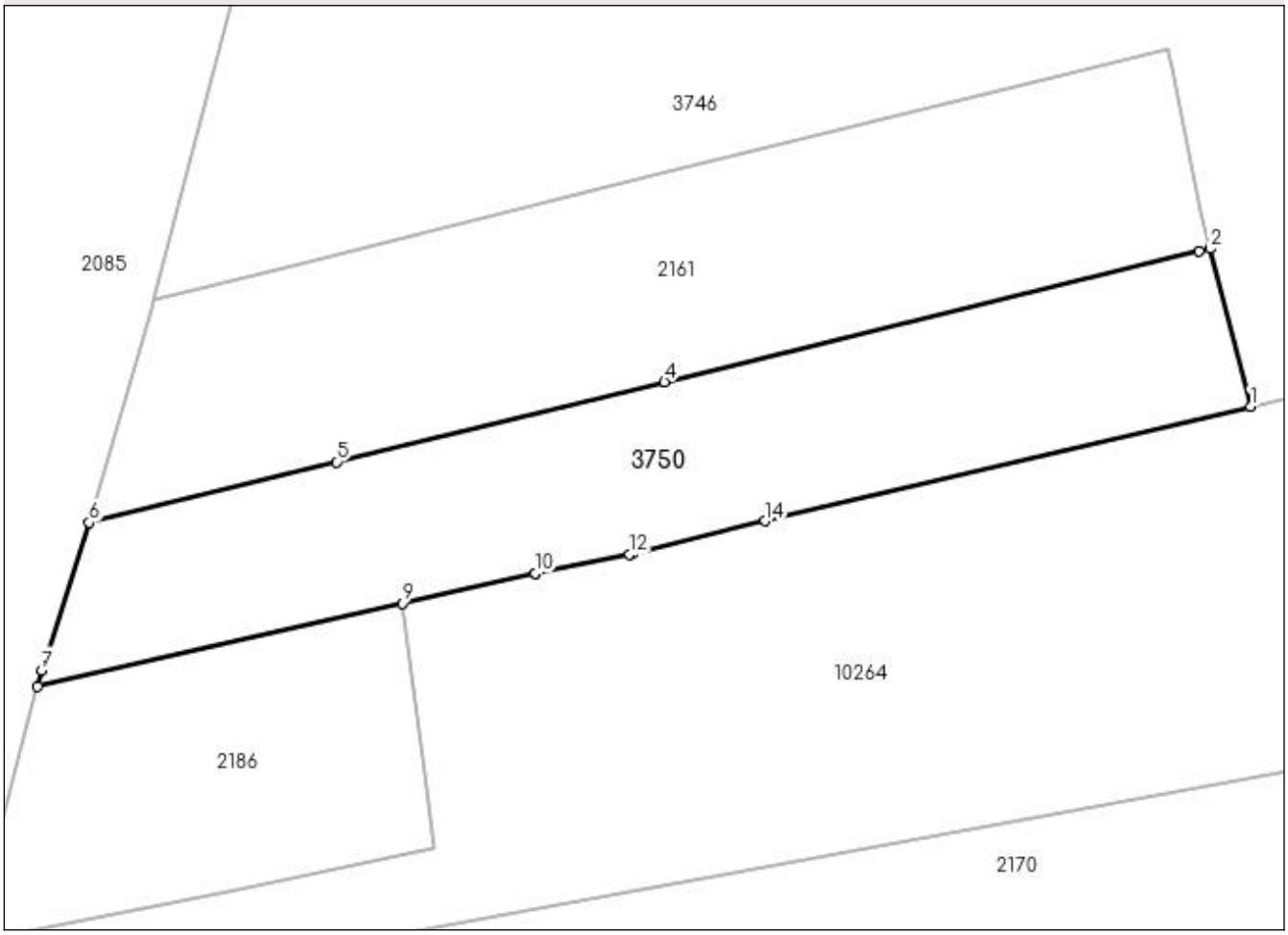
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	16	745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.206,905 286.202,897	2	393.203,834 286.214,949	12.437
2	393.203,834 286.214,949	3	393.202,976 286.214,743	0.883
3	393.202,976 286.214,743	4	393.162,078 286.204,777	42.094
4	393.162,078 286.204,777	5	393.137,0 286.198,664	25.813
5	393.137,0 286.198,664	6	393.118,065 286.194,024	19.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.118,065 286.194,024	7	393.114,45 286.182,733	11.855
7	393.114,45 286.182,733	8	393.114,132 286.181,525	1.249
8	393.114,132 286.181,525	9	393.142,017 286.187,834	28.59
9	393.142,017 286.187,834	10	393.152,184 286.190,134	10.424
10	393.152,184 286.190,134	11	393.152,183 286.190,14	0.006
11	393.152,183 286.190,14	12	393.159,424 286.191,587	7.385
12	393.159,424 286.191,587	13	393.159,6 286.191,633	0.182
13	393.159,6 286.191,633	14	393.169,794 286.194,14	10.497
14	393.169,794 286.194,14	1	393.206,905 286.202,897	38.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 39, Jud. Dolj, T 16, P 719,721,720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.658	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 52, din 29/01/2007 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STARCAN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

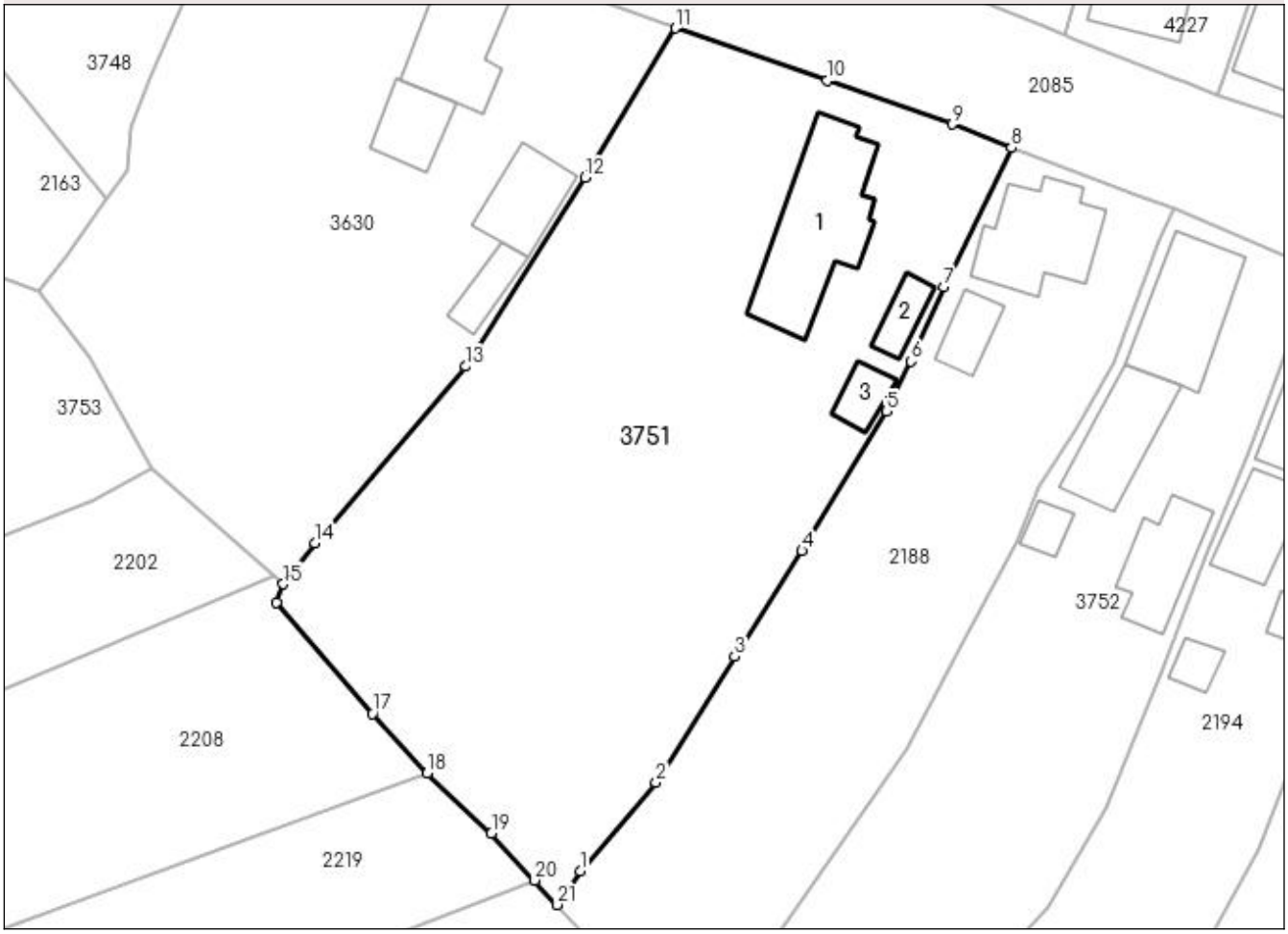
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	16	719	-	
2	arabil	DA	1.723	16	721,720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.408,752 286.118,652	2	393.415,803 286.126,864	10.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.415,803 286.126,864	3	393.423,114 286.138,612	13.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.423,114 286.138,612	4	393.429,403 286.148,415	11.647
5	393.437,252 286.161,392	6	393.439,533 286.166,033	5.171
7	393.442,59 286.172,979	8	393.448,887 286.185,902	14.376
9	393.443,364 286.188,104	10	393.431,741 286.192,195	12.322
11	393.417,592 286.197,03	12	393.409,202 286.183,112	16.251
13	393.398,118 286.165,574	14	393.384,094 286.149,13	21.612
15	393.381,127 286.145,339	16	393.380,488 286.143,642	1.813
17	393.389,417 286.133,278	18	393.394,494 286.127,735	7.517
19	393.400,479 286.122,14	20	393.404,516 286.117,784	5.939
21	393.406,624 286.115,51	1	393.408,752 286.118,652	3.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.429,403 286.148,415	5	393.437,252 286.161,392	15.166
6	393.439,533 286.166,033	7	393.442,59 286.172,979	7.589
8	393.448,887 286.185,902	9	393.443,364 286.188,104	5.946
10	393.431,741 286.192,195	11	393.417,592 286.197,03	14.952
12	393.409,202 286.183,112	13	393.398,118 286.165,574	20.747
14	393.384,094 286.149,13	15	393.381,127 286.145,339	4.814
16	393.380,488 286.143,642	17	393.389,417 286.133,278	13.68
18	393.394,494 286.127,735	19	393.400,479 286.122,14	8.193
20	393.404,516 286.117,784	21	393.406,624 286.115,51	3.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 41, Jud. Dolj, T 16, P 714,716

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.588	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 857-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr2296/14.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHEOPARLAN MARIUS** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCHEOPARLAN MARIUS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	16	714	-	
2	arabil	DA	646	16	716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.443,874 286.106,337	2	393.452,225 286.115,347	12.285
2	393.452,225 286.115,347	3	393.457,668 286.124,474	10.627
3	393.457,668 286.124,474	4	393.462,704 286.136,943	13.448
4	393.462,704 286.136,943	5	393.467,038 286.148,055	11.927
5	393.467,038 286.148,055	6	393.470,809 286.157,399	10.076
6	393.470,809 286.157,399	7	393.477,36 286.174,642	18.446
7	393.477,36 286.174,642	8	393.475,088 286.175,539	2.443
8	393.475,088 286.175,539	9	393.464,007 286.180,278	12.052
9	393.464,007 286.180,278	10	393.462,657 286.177,361	3.214
10	393.462,657 286.177,361	11	393.458,462 286.165,884	12.22
11	393.458,462 286.165,884	12	393.454,895 286.159,736	7.108
12	393.454,895 286.159,736	13	393.451,324 286.154,267	6.532
13	393.451,324 286.154,267	14	393.449,414 286.149,464	5.169
14	393.449,414 286.149,464	15	393.444,42 286.140,058	10.65
15	393.444,42 286.140,058	16	393.439,149 286.130,04	11.32
16	393.439,149 286.130,04	17	393.424,027 286.108,421	26.383
17	393.424,027 286.108,421	18	393.418,847 286.102,539	7.838
18	393.418,847 286.102,539	19	393.430,136 286.090,422	16.561
19	393.430,136 286.090,422	1	393.443,874 286.106,337	21.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31155	5.250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31155-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Constructie de locuit cu 5 camere, construita din caramida,acoperita cu tabla. S.desfasurata = 161mp. Edificata in anul 1930.
A1.2	31155-C2	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Constructie anexa - construita din caramida, edificata in anul 1958. Supraf. desfasurata = 78mp.
A1.3	31155-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie anexa - construita din lemn, construita in anul 1958. Supraf. desfasurata = 15mp.
A1.4	31155-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie anexa, construita din lemn, S.desfasurata = 21mp. Edificata in anul 1960.
A1.5	31155-C5	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa,demolata partial
A1.6		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; In constructie
A1.7		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T16, P754, P755, P756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89845 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. c.v.c. aut nr 569, din 08/06/2017 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3400/5250, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU MARIAN CATALIN** 2) **NEGULETU MARIA ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1850/5250, cota initiala 1850/5250	A1
	1) **NEGULETU MARIAN CATALIN** 2) **NEGULETU MARIA ALINA**	
89845 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. c.v.c. aut nr 569, din 08/06/2017 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGULETU MARIAN CATALIN** 2) **NEGULETU MARIA ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NEGULETU MARIAN CATALIN** 2) **NEGULETU MARIA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

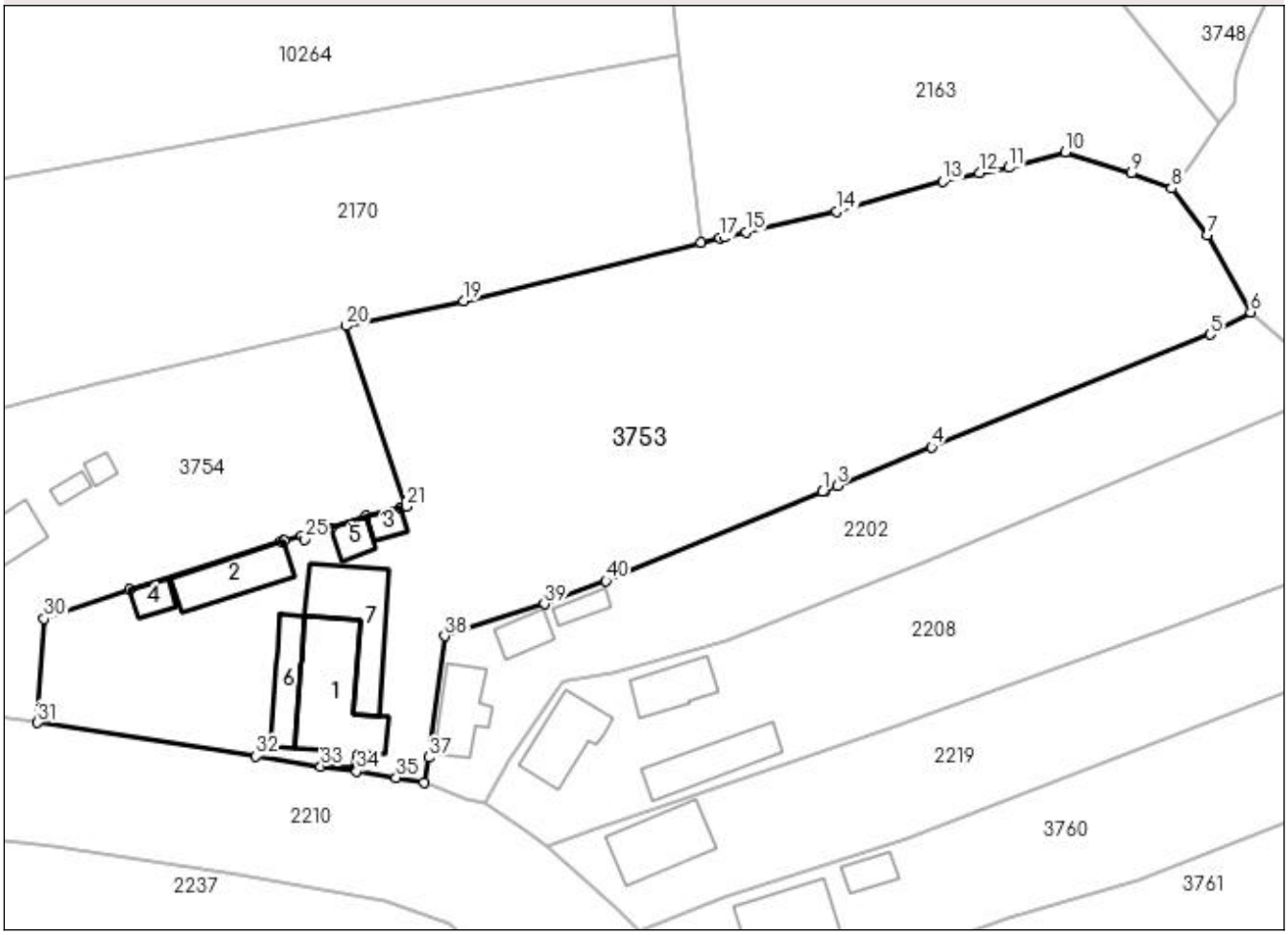
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31155	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.333	16	754	-	
2	vie	DA	364	16	755	-	
3	arabil	DA	2.252	16	756	-	
4	livada	DA	1.301	16	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31155-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Constructie de locuit cu 5 camere, construita din caramida,acoperita cu tabla. S.desfasurata = 161mp. Edificata in anul 1930.
A1.2	31155-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Constructie anexa - construita din caramida, edificata in anul 1958.Supraf. desfasurata = 78mp.
A1.3	31155-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie anexa - construita din lemn, construita in anul 1958.Supraf. desfasurata = 15mp.
A1.4	31155-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie anexa, construita din lemn, S. desfasurata = 21mp. Edificata in anul 1960.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	31155-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa,demolata partial
A1.6		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; In constructie
A1.7		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.312,11 286.132,37	2	393.312,481 286.132,523	0.401
3	393.314,073 286.133,176	4	393.326,583 286.138,315	13.524
5	393.363,458 286.153,203	6	393.368,786 286.156,169	6.098
7	393.363,056 286.166,354	8	393.358,331 286.172,544	7.787
9	393.353,015 286.174,509	10	393.344,292 286.177,31	9.162
11	393.336,81 286.175,274	12	393.332,905 286.174,544	3.973
13	393.328,099 286.173,433	14	393.314,015 286.169,508	14.621
15	393.302,023 286.166,759	16	393.299,2 286.166,112	2.896
17	393.298,5 286.165,951	18	393.296,043 286.165,388	2.521
19	393.264,655 286.157,645	20	393.249,028 286.154,306	15.98
21	393.257,078 286.130,422	22	393.256,311 286.130,341	0.771
23	393.251,712 286.129,153	24	393.247,113 286.127,587	4.858
25	393.243,585 286.126,078	26	393.243,25 286.126,589	0.611
27	393.240,893 286.125,896	28	393.240,49 286.125,778	0.42
29	393.220,396 286.119,417	30	393.209,087 286.115,606	11.934
31	393.208,229 286.101,864	32	393.237,153 286.097,43	29.262
33	393.245,737 286.096,034	34	393.250,419 286.095,447	4.719
35	393.255,72 286.094,56	36	393.259,361 286.093,903	3.7
37	393.260,02 286.097,238	38	393.262,098 286.113,314	16.21
39	393.275,324 286.117,553	40	393.283,467 286.120,605	8.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.312,481 286.132,523	3	393.314,073 286.133,176	1.721
4	393.326,583 286.138,315	5	393.363,458 286.153,203	39.767
6	393.368,786 286.156,169	7	393.363,056 286.166,354	11.686
8	393.358,331 286.172,544	9	393.353,015 286.174,509	5.668
10	393.344,292 286.177,31	11	393.336,81 286.175,274	7.754
12	393.332,905 286.174,544	13	393.328,099 286.173,433	4.933
14	393.314,015 286.169,508	15	393.302,023 286.166,759	12.303
16	393.299,2 286.166,112	17	393.298,5 286.165,951	0.718
18	393.296,043 286.165,388	19	393.264,655 286.157,645	32.329
20	393.249,028 286.154,306	21	393.257,078 286.130,422	25.204
22	393.256,311 286.130,341	23	393.251,712 286.129,153	4.75
24	393.247,113 286.127,587	25	393.243,585 286.126,078	3.837
26	393.243,25 286.126,589	27	393.240,893 286.125,896	2.457
28	393.240,49 286.125,778	29	393.220,396 286.119,417	21.077
30	393.209,087 286.115,606	31	393.208,229 286.101,864	13.769
32	393.237,153 286.097,43	33	393.245,737 286.096,034	8.697
34	393.250,419 286.095,447	35	393.255,72 286.094,56	5.375
36	393.259,361 286.093,903	37	393.260,02 286.097,238	3.399
38	393.262,098 286.113,314	39	393.275,324 286.117,553	13.889
40	393.283,467 286.120,605	1	393.312,11 286.132,37	30.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 751,752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.221	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 533-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 2018/07.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU STANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr.2018/07.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

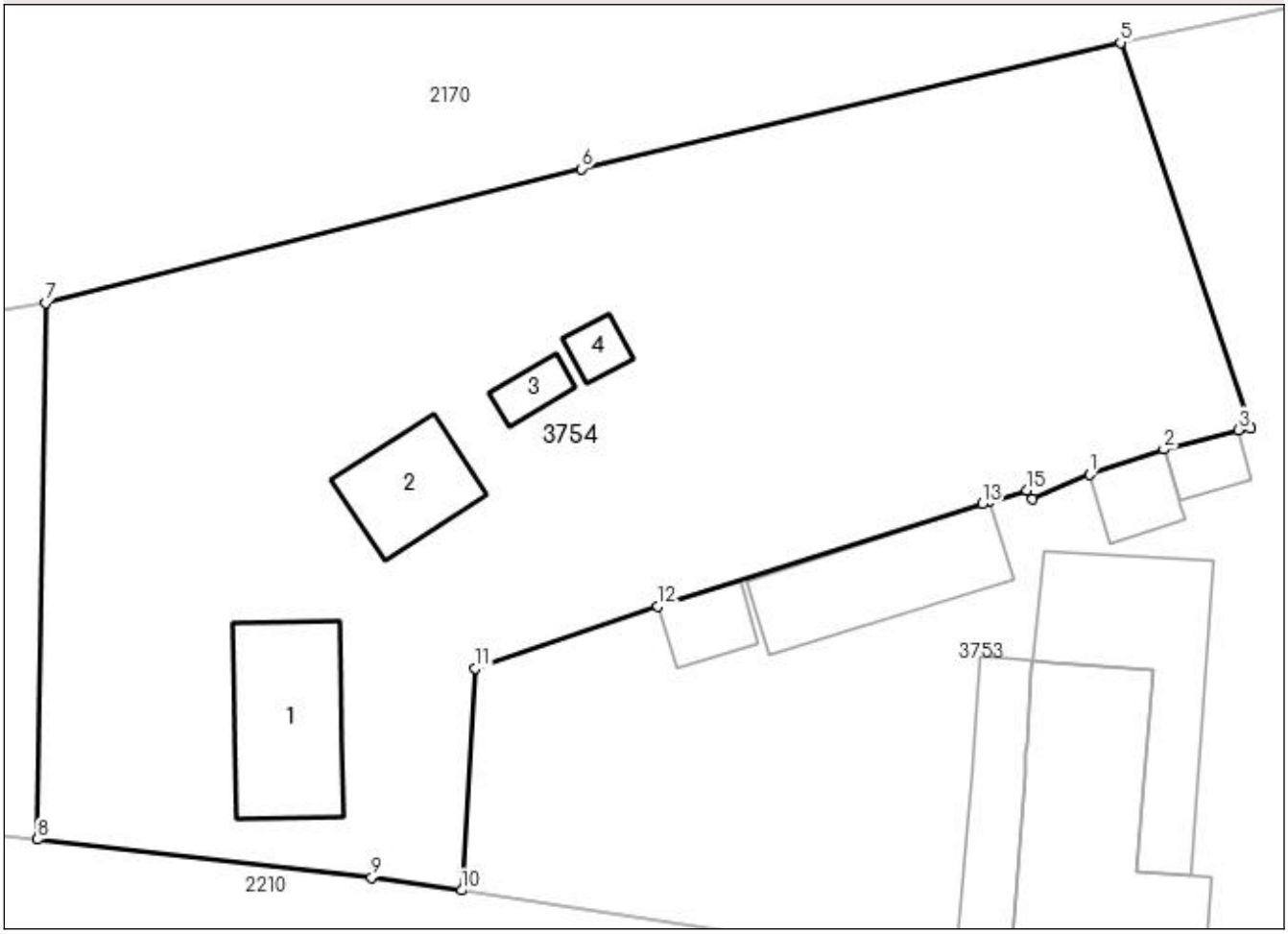
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.221	16	751,752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.247,113 286.127,587	2	393.251,712 286.129,153	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.251,712 286.129,153	3	393.256,311 286.130,341	4.75
3	393.256,311 286.130,341	4	393.257,078 286.130,422	0.771
4	393.257,078 286.130,422	5	393.249,028 286.154,306	25.204
5	393.249,028 286.154,306	6	393.215,65 286.146,499	34.279
6	393.215,65 286.146,499	7	393.182,489 286.138,195	34.185
7	393.182,489 286.138,195	8	393.181,974 286.105,015	33.184
8	393.181,974 286.105,015	9	393.202,661 286.102,646	20.822
9	393.202,661 286.102,646	10	393.208,229 286.101,864	5.623
10	393.208,229 286.101,864	11	393.209,087 286.115,606	13.769
11	393.209,087 286.115,606	12	393.220,396 286.119,417	11.934
12	393.220,396 286.119,417	13	393.240,49 286.125,778	21.077
13	393.240,49 286.125,778	14	393.240,893 286.125,896	0.42
14	393.240,893 286.125,896	15	393.243,25 286.126,589	2.457
15	393.243,25 286.126,589	16	393.243,585 286.126,078	0.611
16	393.243,585 286.126,078	1	393.247,113 286.127,587	3.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 46, Jud. Dolj, T 16, P 703

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 46, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 46, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 582, din 04/08/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C4, nr 404245/21.09.1975, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR STEFAN** 2) **DRAGOMIR CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

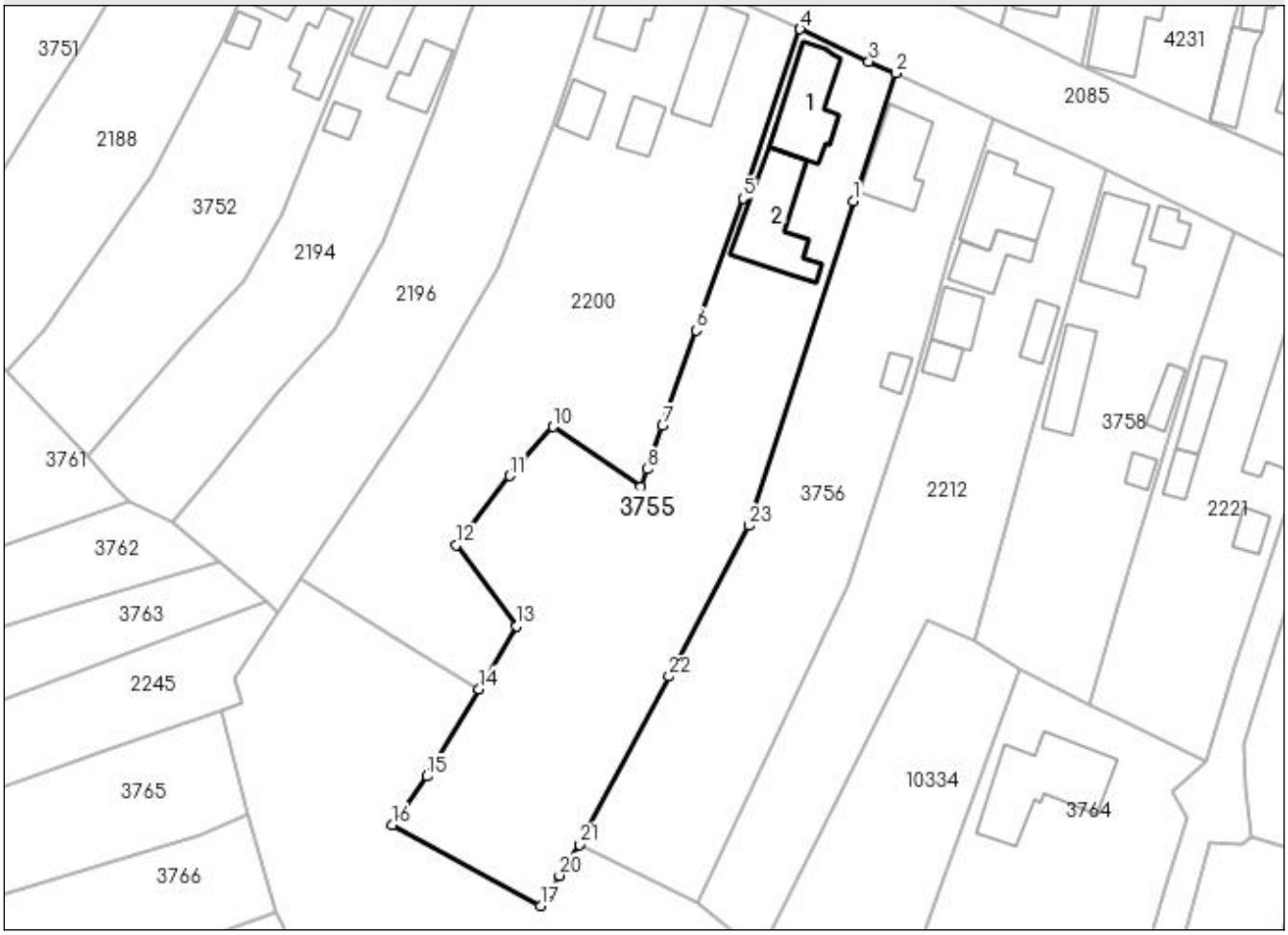
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	16	703	-	
2	arabil	DA	1.988	16	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.538,114 286.126,464	2	393.544,084 286.144,496	18.995
3	393.540,325 286.146,149	4	393.530,648 286.150,685	10.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.544,084 286.144,496	3	393.540,325 286.146,149	4.106
4	393.530,648 286.150,685	5	393.522,642 286.126,846	25.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.522,642 286.126,846	6	393.515,969 286.108,293	19.717
7	393.511,27 286.094,832	8	393.509,144 286.088,744	6.449
9	393.508,163 286.086,214	10	393.495,768 286.094,689	15.015
11	393.489,668 286.087,8	12	393.482,157 286.078,055	12.304
13	393.490,715 286.066,645	14	393.485,403 286.057,763	10.349
15	393.478,054 286.045,474	16	393.473,178 286.038,579	8.444
17	393.494,06 286.027,231	18	393.495,092 286.028,871	1.938
19	393.495,288 286.028,773	20	393.496,736 286.031,485	3.075
21	393.499,499 286.035,876	22	393.512,156 286.059,512	26.812
23	393.523,371 286.080,738	1	393.538,114 286.126,464	48.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.515,969 286.108,293	7	393.511,27 286.094,832	14.257
8	393.509,144 286.088,744	9	393.508,163 286.086,214	2.714
10	393.495,768 286.094,689	11	393.489,668 286.087,8	9.202
12	393.482,157 286.078,055	13	393.490,715 286.066,645	14.263
14	393.485,403 286.057,763	15	393.478,054 286.045,474	14.319
16	393.473,178 286.038,579	17	393.494,06 286.027,231	23.766
18	393.495,092 286.028,871	19	393.495,288 286.028,773	0.219
20	393.496,736 286.031,485	21	393.499,499 286.035,876	5.188
22	393.512,156 286.059,512	23	393.523,371 286.080,738	24.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 47, Jud. Dolj, T16, P701, 702

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30197	1.932	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta compusa din trei camere, bucatarie, hol, beci, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tabla, fundatie beton, anul constructiei 1964, fara certificat de performanta energetica
A1.2	30197-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul si magazie din lemn si chirpici, acoperis tigla, fara fundatie, anul constructiei 1964, fara certificat de performanta energetica - nu face obiectul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77487 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut nr 1174, din 26/10/2011 emis de BNP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE DANIEL** 2) **IORDACHE DENISA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE DANIEL** 2) **IORDACHE DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

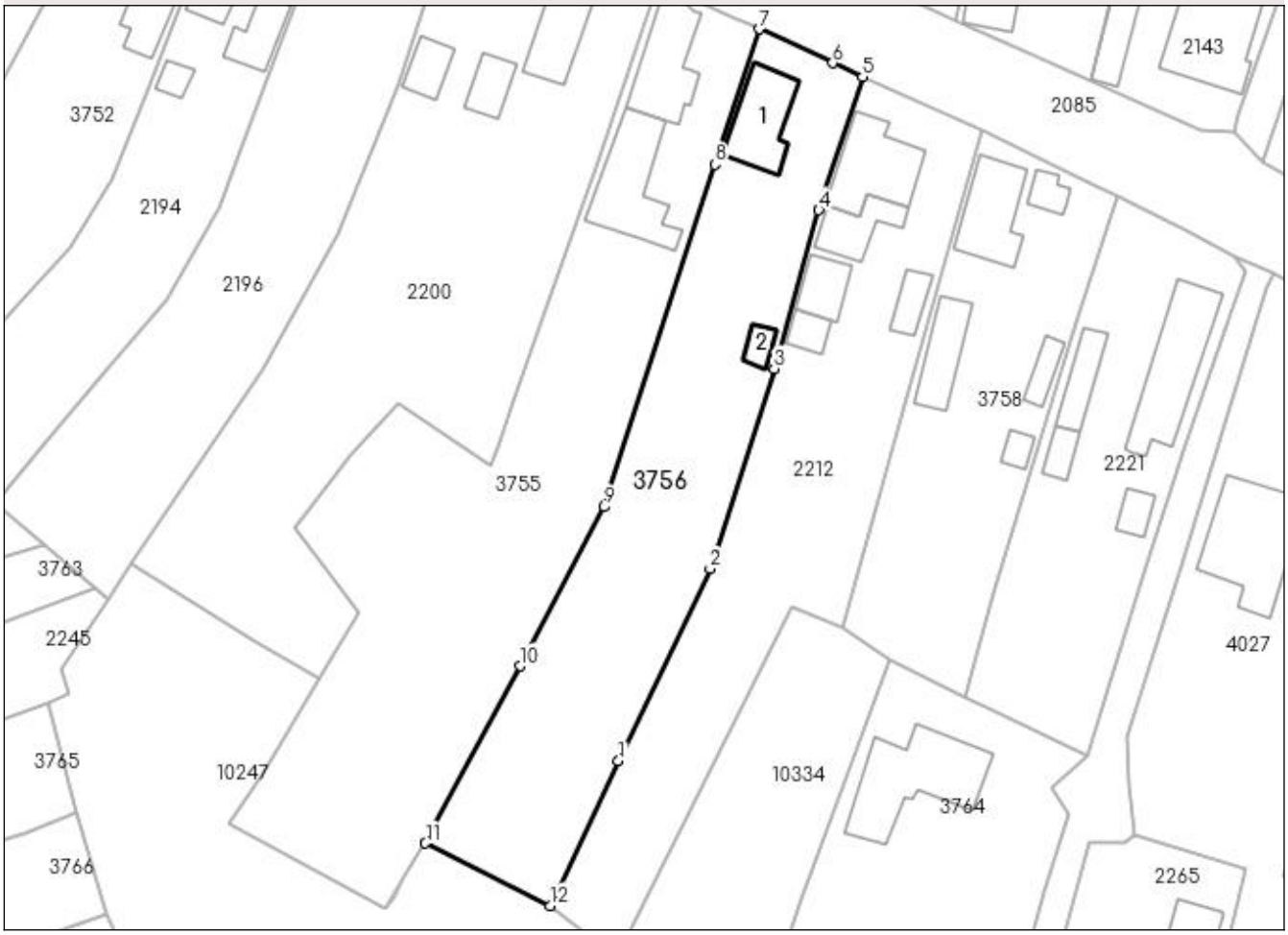
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30197	1.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	16	701	-	
2	arabil	DA	1.423	16	702	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta compusa din trei camere, bucatarie, hol, beci, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tabla, fundatie beton, anul constructiei 1964, fara certificat de performanta energetica
A1.2	30197-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul si magazie din lemn si chirpici, acoperis tigla, fara fundatie, anul constructiei 1964, fara certificat de performanta energetica - nu face obiectul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.525,258 286.046,857	2	393.537,514 286.072,5	28.421
2	393.537,514 286.072,5	3	393.546,059 286.099,194	28.028
3	393.546,059 286.099,194	4	393.552,013 286.120,36	21.987
4	393.552,013 286.120,36	5	393.557,869 286.138,13	18.71
5	393.557,869 286.138,13	6	393.553,877 286.139,969	4.395
6	393.553,877 286.139,969	7	393.544,084 286.144,496	10.789
7	393.544,084 286.144,496	8	393.538,114 286.126,464	18.995
8	393.538,114 286.126,464	9	393.523,371 286.080,738	48.044
9	393.523,371 286.080,738	10	393.512,156 286.059,512	24.007
10	393.512,156 286.059,512	11	393.499,499 286.035,876	26.812
11	393.499,499 286.035,876	12	393.516,138 286.027,536	18.612
12	393.516,138 286.027,536	1	393.525,258 286.046,857	21.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 748,750

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.394	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 742-48633, din 30/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

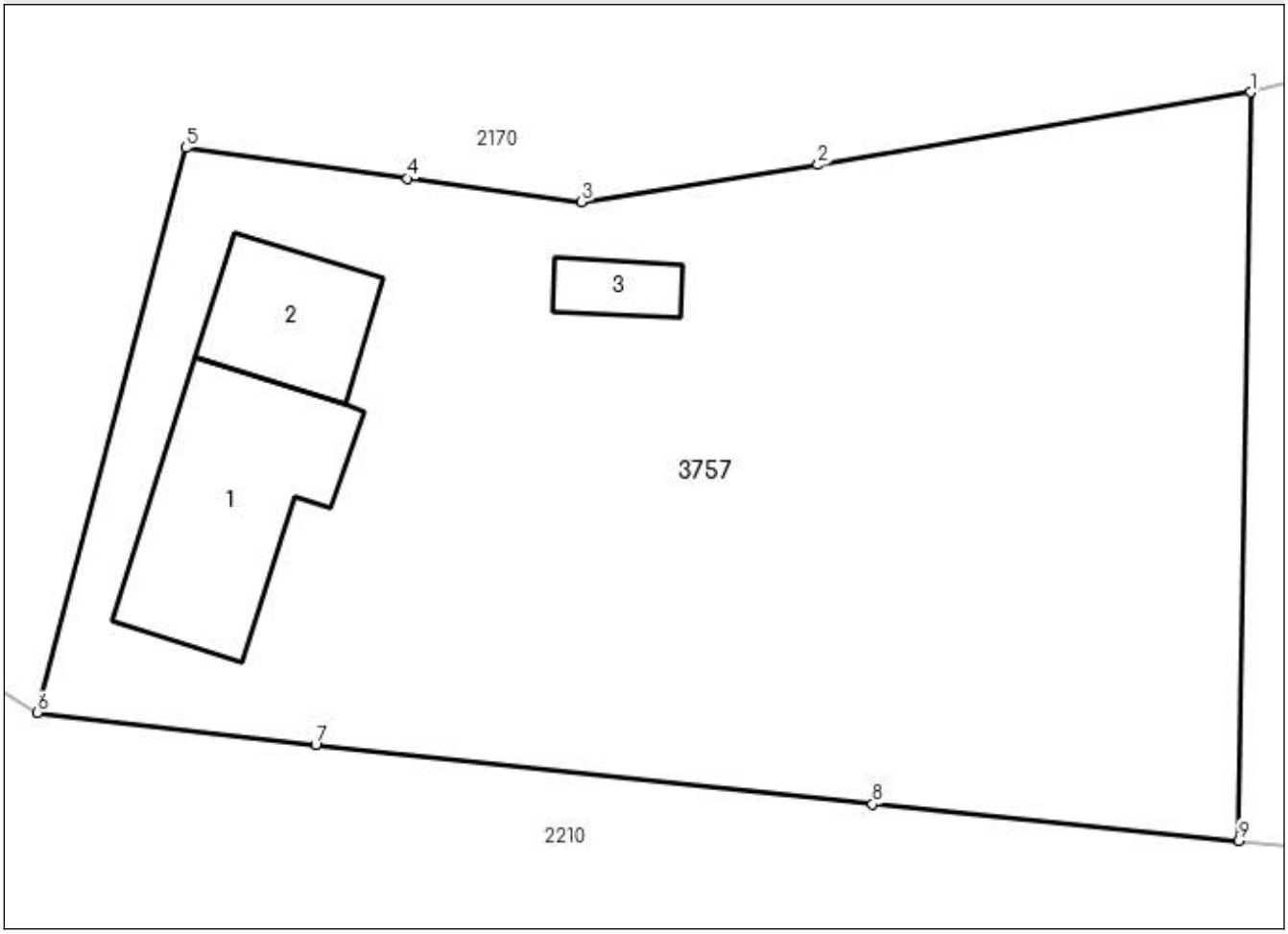
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	16	748	-	
2	arabil	DA	774	16	750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.182,489 286.138,195	2	393.163,294 286.134,977	19.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.163,294 286.134,977	3	393.152,813 286.133,328	10.61
3	393.152,813 286.133,328	4	393.145,093 286.134,364	7.789
4	393.145,093 286.134,364	5	393.135,262 286.135,733	9.926
5	393.135,262 286.135,733	6	393.128,67 286.110,7	25.886
6	393.128,67 286.110,7	7	393.141,008 286.109,268	12.421
7	393.141,008 286.109,268	8	393.165,722 286.106,635	24.854
8	393.165,722 286.106,635	9	393.181,974 286.105,015	16.333
9	393.181,974 286.105,015	1	393.182,489 286.138,195	33.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj, T 16, P 695,696

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Schioparlan, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 45, din 10/01/1995 emis de NS AUREL BELU (Certificat de casatorie seria C.7, nr. 488014/07.06.1986, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Goicea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BURNEA ELENA** 2) **BURNEA VIRGIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Certificat de casatorie seria C.7, nr. 488014, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Goicea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BURNEA ELENA** 2) **BURNEA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 45, din 10/01/1995 emis de NS AUREL BELU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **FLOREA EUGENIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	16	695	-	
2	arabil	DA	345	16	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.575,401 286.069,216	2	393.586,284 286.105,43	37.814
2	393.586,284 286.105,43	3	393.591,948 286.122,224	17.723
3	393.591,948 286.122,224	4	393.588,723 286.123,629	3.518
4	393.588,723 286.123,629	5	393.573,825 286.130,963	16.605
5	393.573,825 286.130,963	6	393.563,228 286.093,662	38.777
6	393.563,228 286.093,662	7	393.559,517 286.079,872	14.28
7	393.559,517 286.079,872	8	393.555,156 286.064,618	15.865
8	393.555,156 286.064,618	9	393.561,454 286.060,479	7.536
9	393.561,454 286.060,479	10	393.571,492 286.055,41	11.245
10	393.571,492 286.055,41	1	393.575,401 286.069,216	14.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

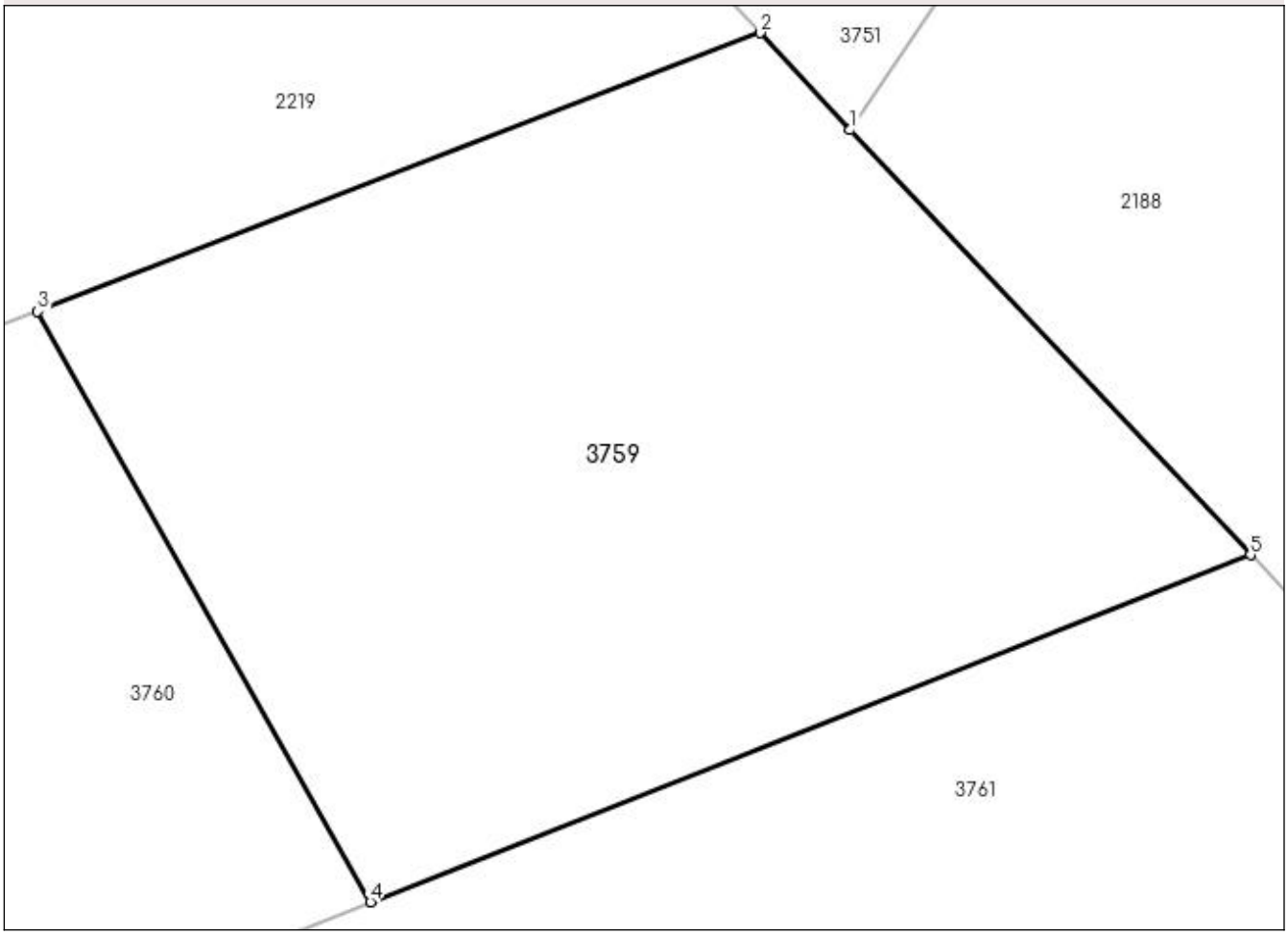
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	317	16	764	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.406,624 286.115,51	2	393.404,516 286.117,784	3.1
2	393.404,516 286.117,784	3	393.387,534 286.111,248	18.197
3	393.387,534 286.111,248	4	393.395,354 286.097,384	15.918
4	393.395,354 286.097,384	5	393.416,031 286.105,528	22.223
5	393.416,031 286.105,528	1	393.406,624 286.115,51	13.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 16, P 765,767

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 6-59548, din 26/07/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

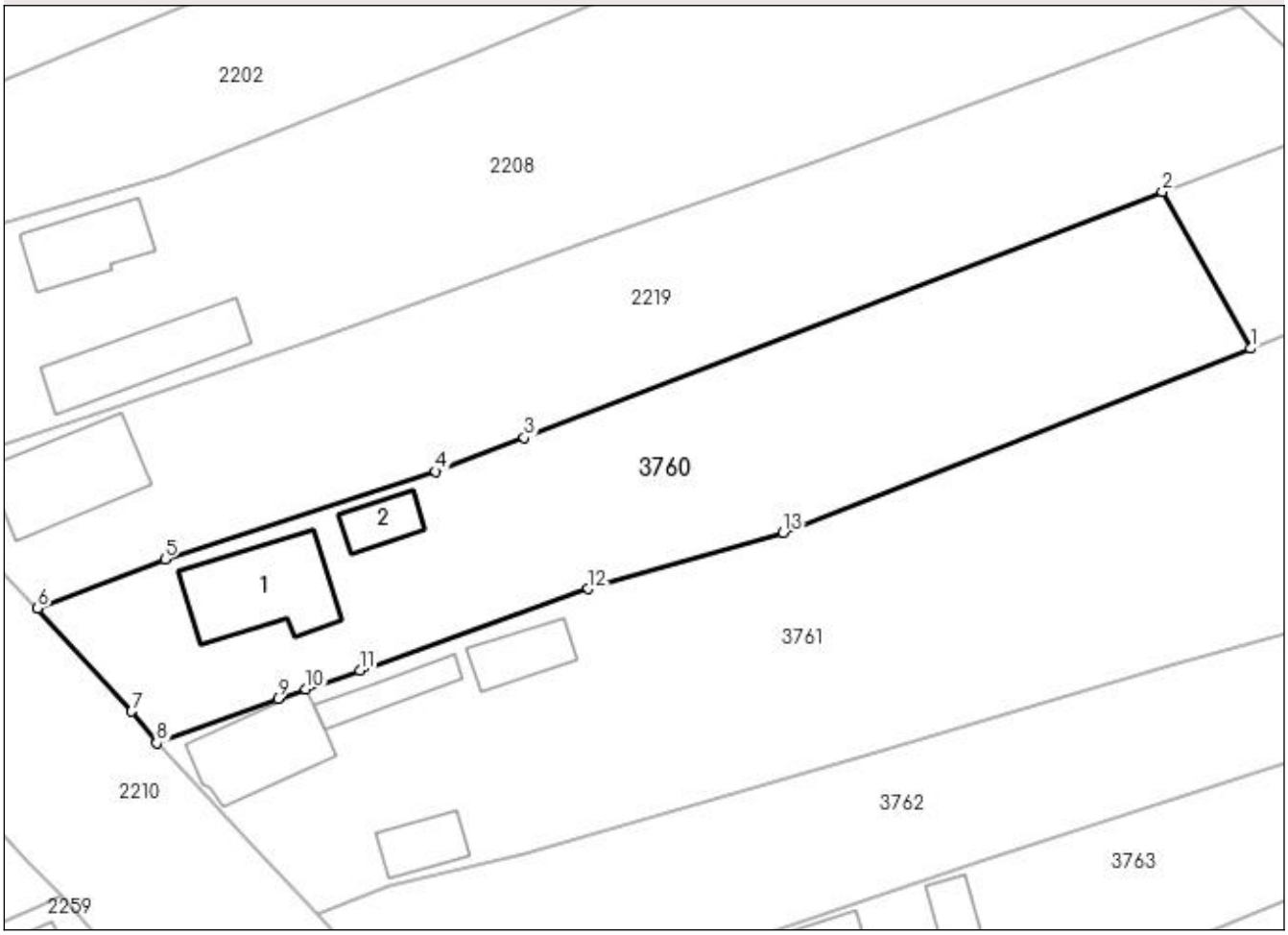
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	16	765	-	
2	arabil	DA	965	16	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.395,354 286.097,384	2	393.387,534 286.111,248	15.918
2	393.387,534 286.111,248	3	393.330,99 286.089,488	60.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.330,99 286.089,488	4	393.323,178 286.086,486	8.369
4	393.323,178 286.086,486	5	393.299,174 286.078,745	25.221
5	393.299,174 286.078,745	6	393.287,894 286.074,378	12.096
6	393.287,894 286.074,378	7	393.296,233 286.065,256	12.359
7	393.296,233 286.065,256	8	393.298,452 286.062,448	3.579
8	393.298,452 286.062,448	9	393.309,18 286.066,369	11.422
9	393.309,18 286.066,369	10	393.311,675 286.067,217	2.635
10	393.311,675 286.067,217	11	393.316,459 286.068,874	5.063
11	393.316,459 286.068,874	12	393.336,673 286.076,103	21.468
12	393.336,673 286.076,103	13	393.353,939 286.081,073	17.967
13	393.353,939 286.081,073	1	393.395,354 286.097,384	44.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 16, P 768,769

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.856	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 325, din 05/03/2012 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MITRAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **MITRAN MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MITRAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **MITRAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

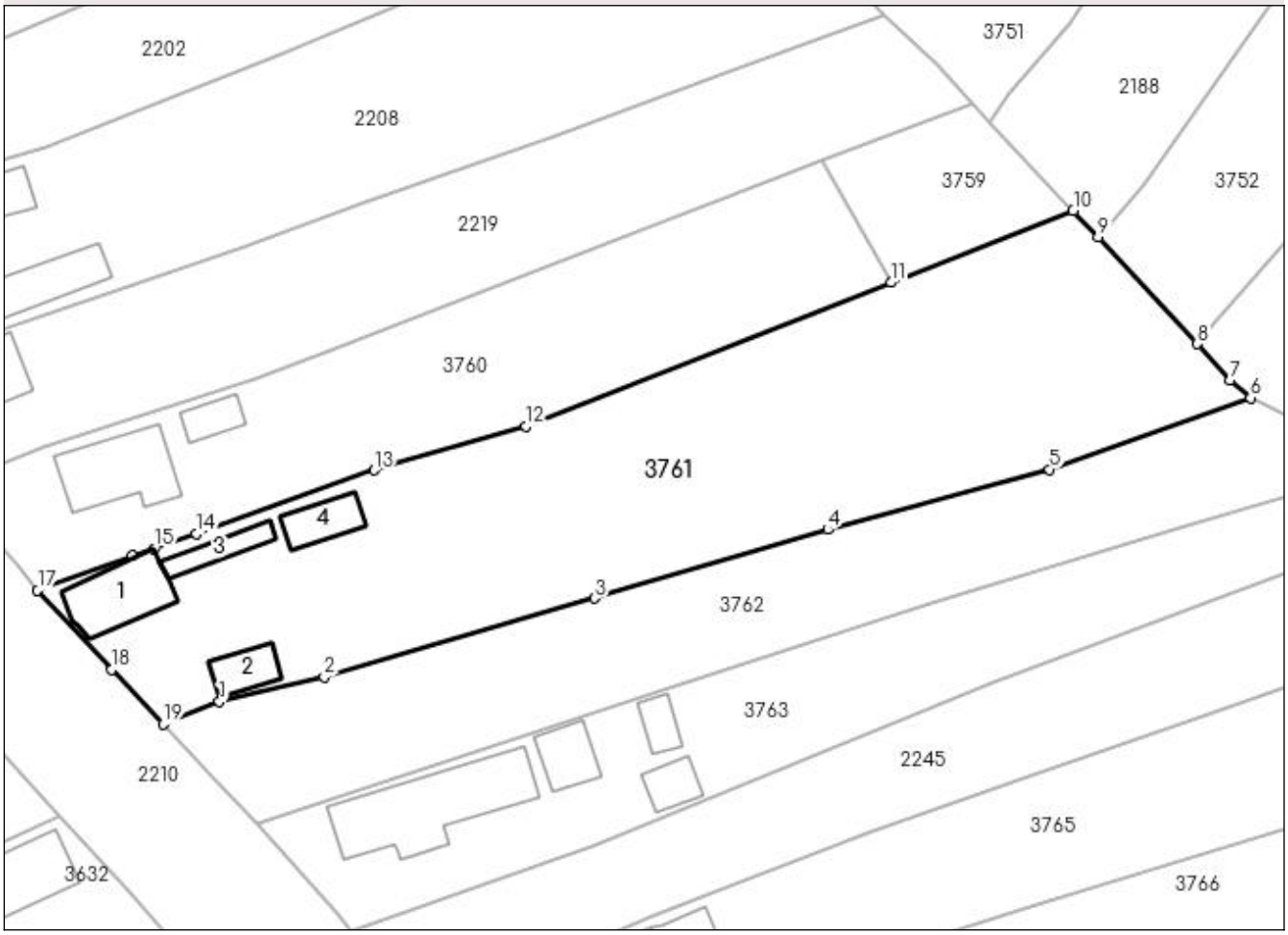
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	16	768	-	
2	vie	DA	2.128	16	769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.319,098 286.049,843	2	393.331,009 286.052,61	12.228
2	393.331,009 286.052,61	3	393.361,717 286.061,566	31.987
3	393.361,717 286.061,566	4	393.388,179 286.069,363	27.587
4	393.388,179 286.069,363	5	393.413,369 286.076,183	26.097
5	393.413,369 286.076,183	6	393.436,164 286.084,302	24.198
6	393.436,164 286.084,302	7	393.433,806 286.086,321	3.104
7	393.433,806 286.086,321	8	393.430,136 286.090,422	5.503
8	393.430,136 286.090,422	9	393.418,847 286.102,539	16.561
9	393.418,847 286.102,539	10	393.416,031 286.105,528	4.107
10	393.416,031 286.105,528	11	393.395,354 286.097,384	22.223
11	393.395,354 286.097,384	12	393.353,939 286.081,073	44.511
12	393.353,939 286.081,073	13	393.336,673 286.076,103	17.967
13	393.336,673 286.076,103	14	393.316,459 286.068,874	21.468
14	393.316,459 286.068,874	15	393.311,675 286.067,217	5.063
15	393.311,675 286.067,217	16	393.309,18 286.066,369	2.635
16	393.309,18 286.066,369	17	393.298,452 286.062,448	11.422
17	393.298,452 286.062,448	18	393.306,89 286.053,508	12.293
18	393.306,89 286.053,508	19	393.312,702 286.047,298	8.505
19	393.312,702 286.047,298	1	393.319,098 286.049,843	6.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost nr.38,T16,P770

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31034	1.572	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142344 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2480, din 16/07/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN-MARE ADRIAN-IONUŢ** 2) **IOVAN-MARE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

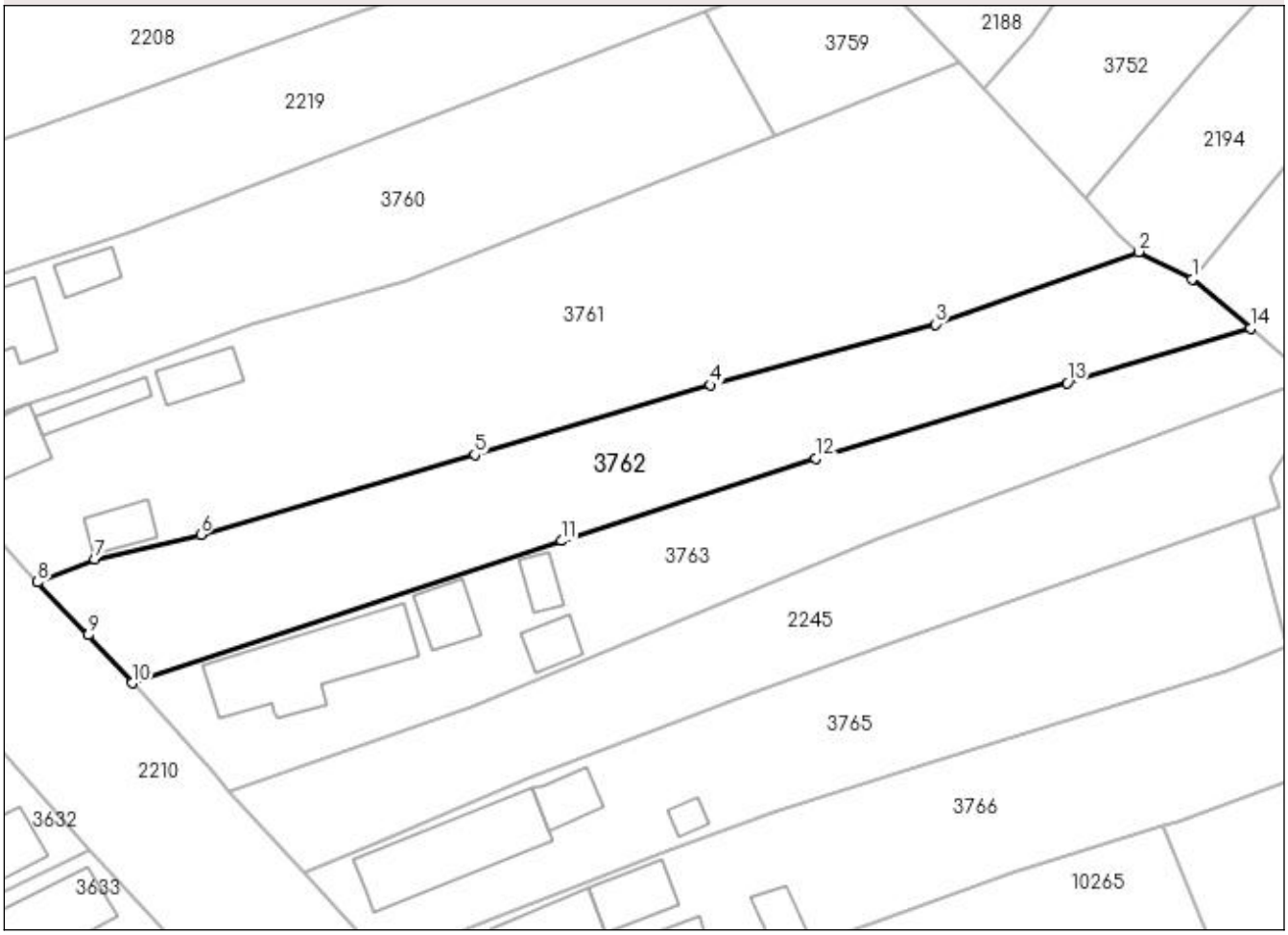
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31034	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.572	16	770	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma si metal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.442,136 286.081,25	2	393.436,164 286.084,302	6.707
2	393.436,164 286.084,302	3	393.413,369 286.076,183	24.198
3	393.413,369 286.076,183	4	393.388,179 286.069,363	26.097
4	393.388,179 286.069,363	5	393.361,717 286.061,566	27.587
5	393.361,717 286.061,566	6	393.331,009 286.052,61	31.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.331,009 286.052,61	7	393.319,098 286.049,843	12.228
7	393.319,098 286.049,843	8	393.312,702 286.047,298	6.884
8	393.312,702 286.047,298	9	393.318,335 286.041,35	8.192
9	393.318,335 286.041,35	10	393.323,307 286.035,974	7.323
10	393.323,307 286.035,974	11	393.371,448 286.051,91	50.71
11	393.371,448 286.051,91	12	393.399,92 286.061,124	29.926
12	393.399,92 286.061,124	13	393.428,125 286.069,63	29.46
13	393.428,125 286.069,63	14	393.448,697 286.075,747	21.462
14	393.448,697 286.075,747	1	393.442,136 286.081,25	8.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24, Jud. Dolj, (fostaT16, P774, 775)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32069	1.543	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32069-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24, Jud. Dolj, (fostaT16, P774, 775)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1, locuinta, P+beci, construita in anul 1997, cu Scd=157mp, compusa din: 2 bai, 4 dormitoare, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol, 1 acces beci si 1 beci.
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24, Jud. Dolj, (fostaT16, P774, 775)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24, Jud. Dolj, (fostaT16, P774, 775)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 24, Jud. Dolj, (fostaT16, P774, 775)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137559 / 22/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 760, din 27/11/2018 emis de JUDECATORIA SEGARCEA in dosar nr. 776/304/2018;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN-MARE ILEANA** 2) **IOVAN-MARE ADRIAN-IONUŢ**	
78706 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. cvc 288, din 23/03/2023 emis de OLTEANU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOVAN-MARE ADRIAN-IONUŢ** 2) **IOVAN-MARE ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IOVAN-MARE ADRIAN-IONUŢ** 2) **IOVAN-MARE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137559 / 22/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentitna Civila NR. 659, din 10/10/2017 emis de JUDECATORIA SEGARCEA in dosar nr. 1376/304/2015;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17072.5 LEI,ce reprezinta sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca	A1, A1.1
	1) **ŞEITAN GHEORGHE** 2) **ŞEITAN GHEORGHE**	

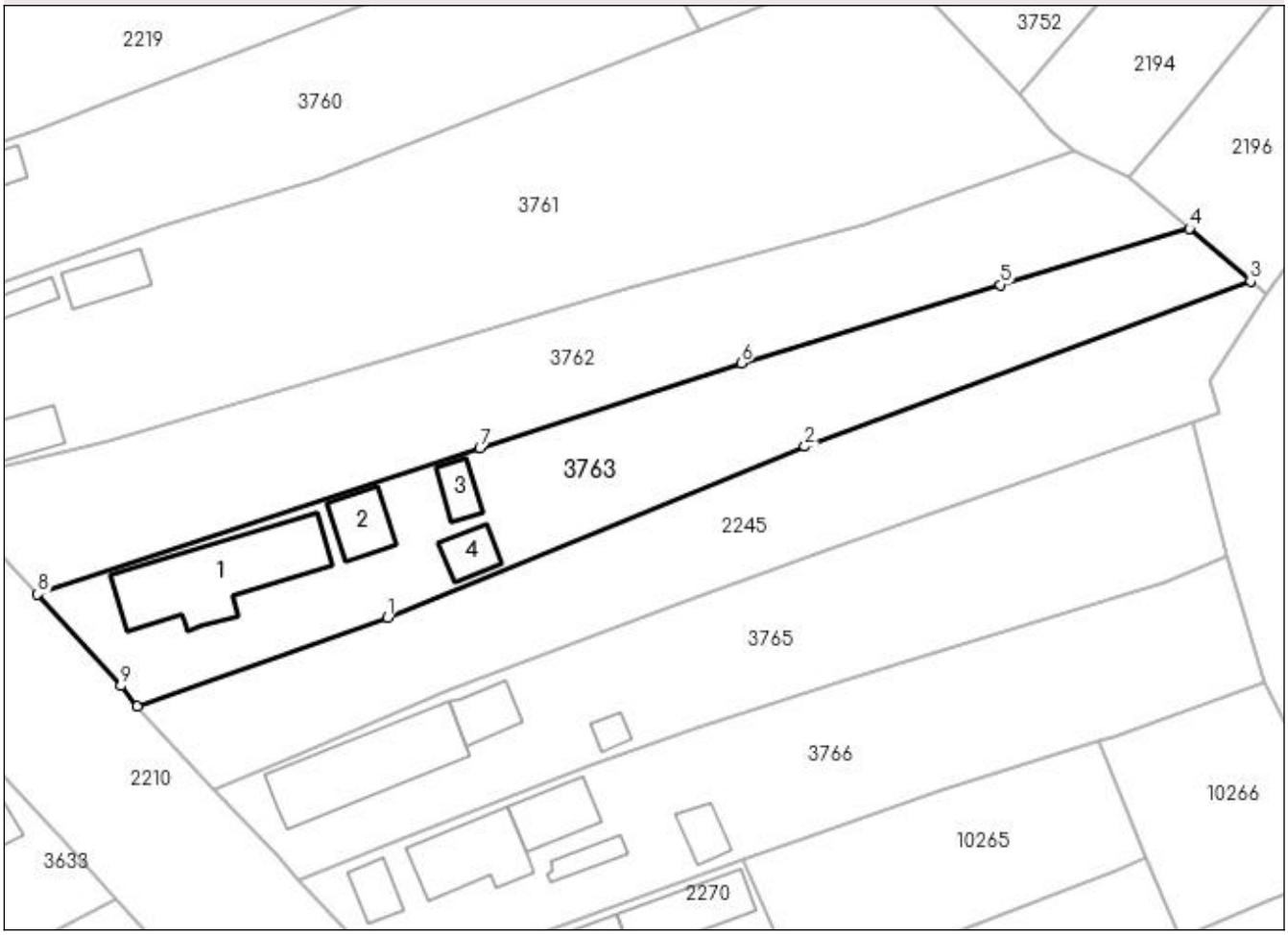
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32069	1.543	Teren partial imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	16	774	-	
2	vie	DA	457	16	775	-	
2	arabil	DA	230	16	775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32069-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1, locuinta, P+beci, construita in anul 1997, cu Scd=157mp, compusa din: 2 bai, 4 dormitoare, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol, 1 acces beci si 1 beci.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.361,396 286.033,413	2	393.406,862 286.052,036	49.132
2	393.406,862 286.052,036	3	393.455,368 286.070,032	51.737
3	393.455,368 286.070,032	4	393.448,697 286.075,747	8.784
4	393.448,697 286.075,747	5	393.428,125 286.069,63	21.462
5	393.428,125 286.069,63	6	393.399,92 286.061,124	29.46
6	393.399,92 286.061,124	7	393.371,448 286.051,91	29.926
7	393.371,448 286.051,91	8	393.323,307 286.035,974	50.71
8	393.323,307 286.035,974	9	393.332,361 286.026,006	13.466
9	393.332,361 286.026,006	10	393.334,138 286.023,778	2.85
10	393.334,138 286.023,778	1	393.361,396 286.033,413	28.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Prunului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 16, P 793/2,793/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Prunului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 273-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1886/02.03.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **PATRU IULIAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRU FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **PATRU IULIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

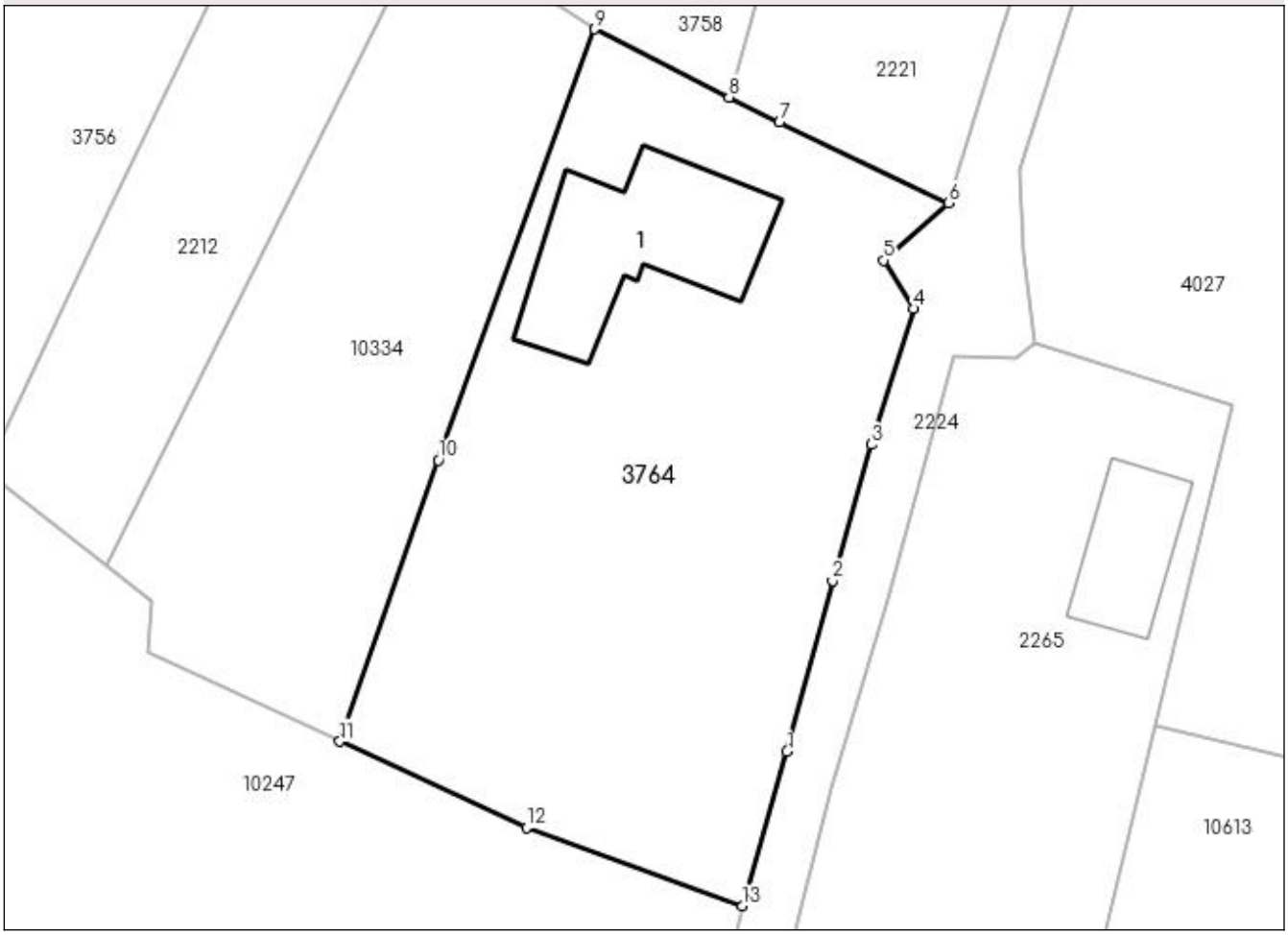
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	16	793/2	-	
2	arabil	DA	673	CV16	793/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.575,804 286.006,645	2	393.579,19 286.019,375	13.173
2	393.579,19 286.019,375	3	393.582,093 286.029,534	10.566
3	393.582,093 286.029,534	4	393.585,256 286.039,651	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.585,256 286.039,651	5	393.583,012 286.043,247	4.239
5	393.583,012 286.043,247	6	393.587,826 286.047,527	6.442
6	393.587,826 286.047,527	7	393.575,245 286.053,527	13.938
7	393.575,245 286.053,527	8	393.571,492 286.055,41	4.199
8	393.571,492 286.055,41	9	393.561,454 286.060,479	11.245
9	393.561,454 286.060,479	10	393.549,795 286.028,375	34.156
10	393.549,795 286.028,375	11	393.542,464 286.007,397	22.222
11	393.542,464 286.007,397	12	393.556,376 286.000,991	15.316
12	393.556,376 286.000,991	13	393.572,475 285.995,166	17.12
13	393.572,475 285.995,166	1	393.575,804 286.006,645	11.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 16, P 780,782

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 744-48633, din 30/05/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 2063/07.03.2023 emisa de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr 2063/07.03.2023 emisa de Primaria Comunei Cerat.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

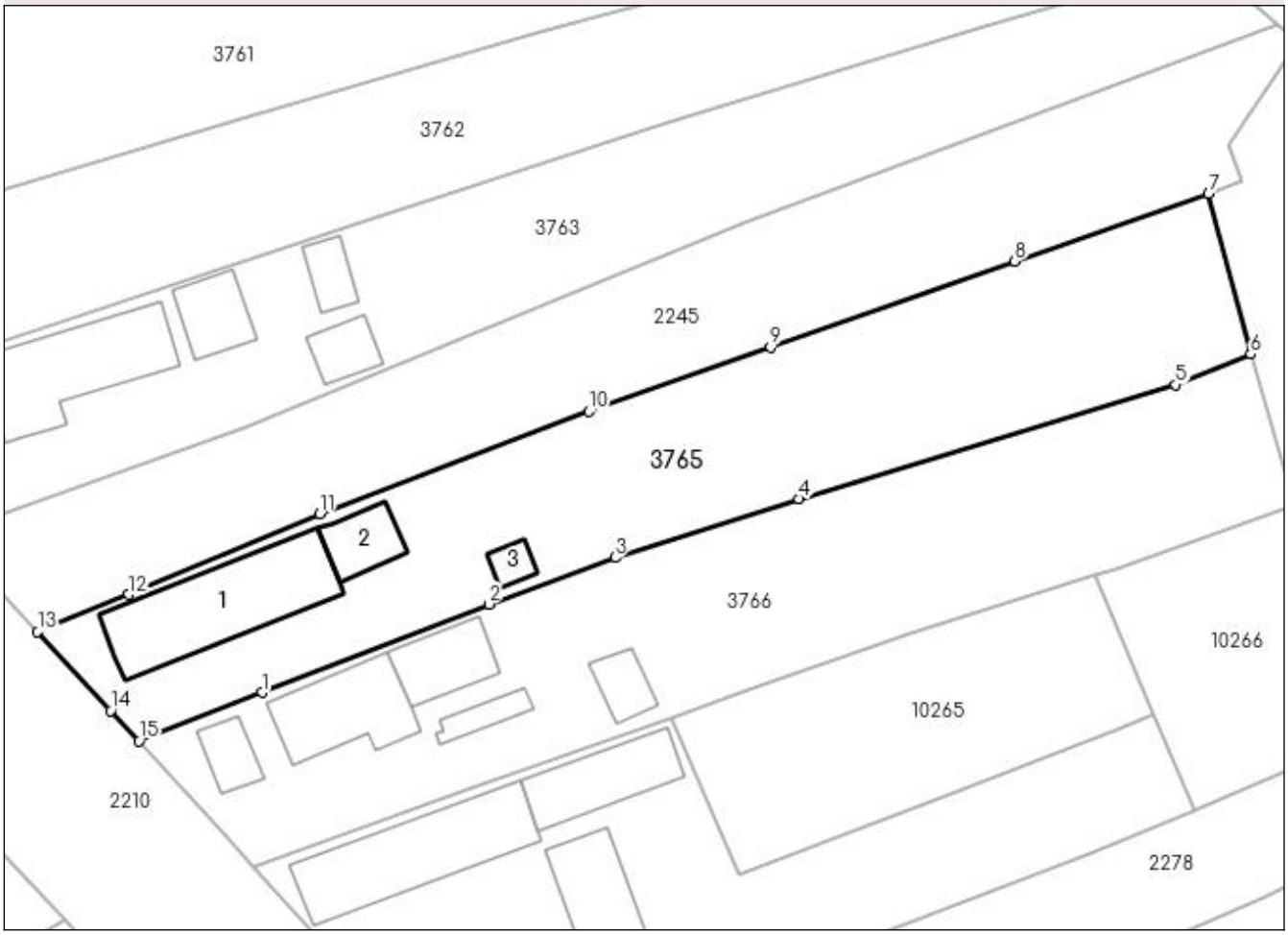
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	16	780	-	
2	arabil	DA	849	16	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.362,966 286.009,288	2	393.383,577 286.017,332	22.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.383,577 286.017,332	3	393.395,089 286.021,564	12.265
3	393.395,089 286.021,564	4	393.411,792 286.026,87	17.526
4	393.411,792 286.026,87	5	393.446,071 286.037,264	35.82
5	393.446,071 286.037,264	6	393.452,856 286.040,044	7.332
6	393.452,856 286.040,044	7	393.449,042 286.054,595	15.043
7	393.449,042 286.054,595	8	393.431,4 286.048,501	18.665
8	393.431,4 286.048,501	9	393.409,188 286.040,659	23.556
9	393.409,188 286.040,659	10	393.392,686 286.034,83	17.501
10	393.392,686 286.034,83	11	393.368,22 286.025,528	26.175
11	393.368,22 286.025,528	12	393.350,845 286.018,205	18.855
12	393.350,845 286.018,205	13	393.342,546 286.014,794	8.973
13	393.342,546 286.014,794	14	393.349,181 286.007,652	9.748
14	393.349,181 286.007,652	15	393.351,786 286.004,904	3.786
15	393.351,786 286.004,904	1	393.362,966 286.009,288	12.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 16, P 783,784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1411-59370, din 27/05/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS SOFIA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 739, din 25/11/2004 emis de NP Florea Grigorie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ISPAS SOFIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ISPAS SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

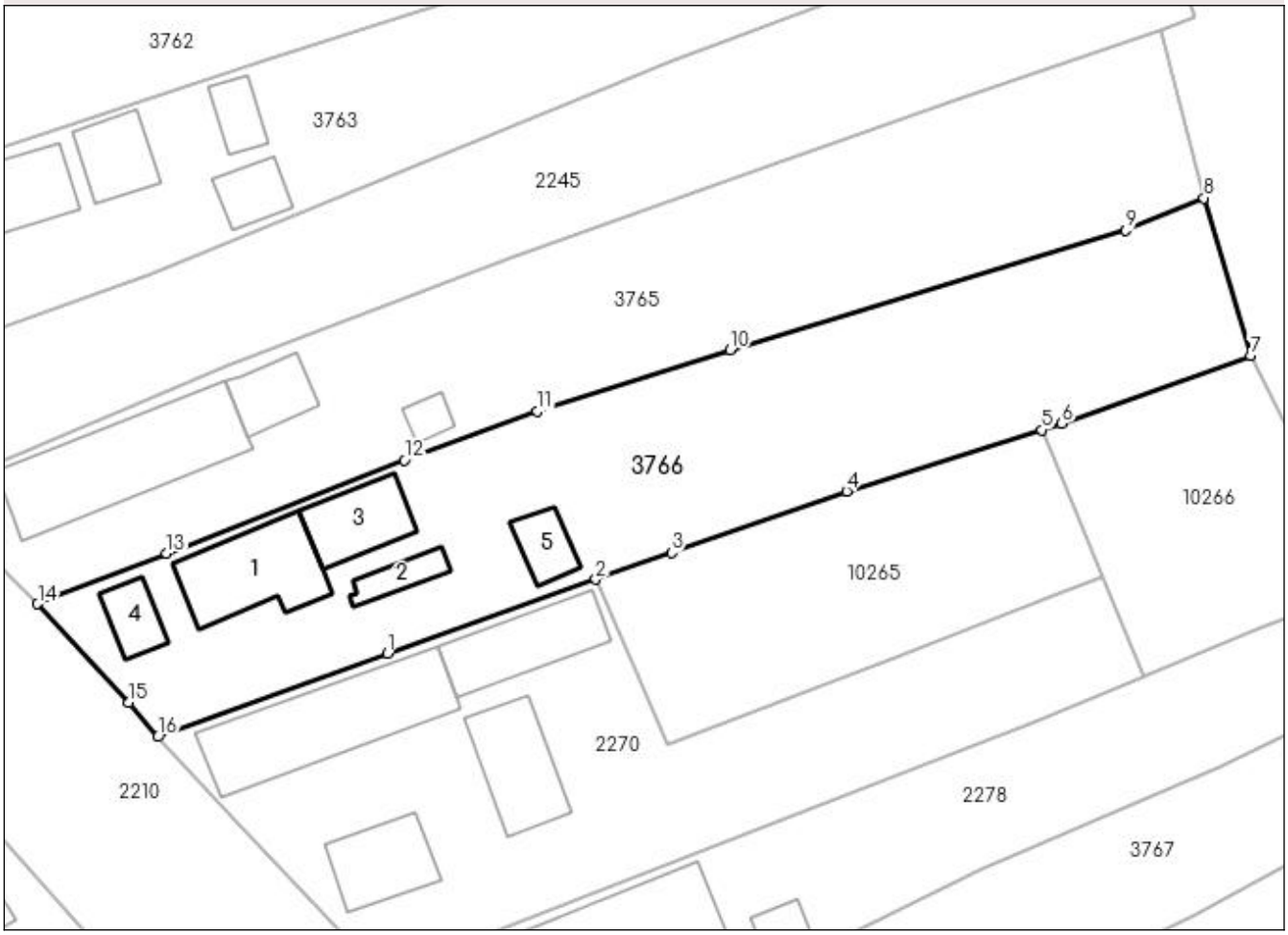
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	16	783	-	
2	vie	DA	330	16	784	-	
3	arabil	DA	447	16	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.382,118 286.000,618	2	393.400,154 286.007,019	19.138
2	393.400,154 286.007,019	3	393.406,707 286.009,345	6.954
3	393.406,707 286.009,345	4	393.421,879 286.014,645	16.071
4	393.421,879 286.014,645	5	393.438,771 286.019,965	17.71
5	393.438,771 286.019,965	6	393.440,528 286.020,518	1.842
6	393.440,528 286.020,518	7	393.456,884 286.026,4	17.382
7	393.456,884 286.026,4	8	393.452,856 286.040,044	14.226
8	393.452,856 286.040,044	9	393.446,071 286.037,264	7.332
9	393.446,071 286.037,264	10	393.411,792 286.026,87	35.82
10	393.411,792 286.026,87	11	393.395,089 286.021,564	17.526
11	393.395,089 286.021,564	12	393.383,577 286.017,332	12.265
12	393.383,577 286.017,332	13	393.362,966 286.009,288	22.125
13	393.362,966 286.009,288	14	393.351,786 286.004,904	12.009
14	393.351,786 286.004,904	15	393.359,687 285.996,361	11.637
15	393.359,687 285.996,361	16	393.362,207 285.993,382	3.902
16	393.362,207 285.993,382	1	393.382,118 286.000,618	21.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 16, P 790,791

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 348, din 28/03/2003 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGAROMI MARGARETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

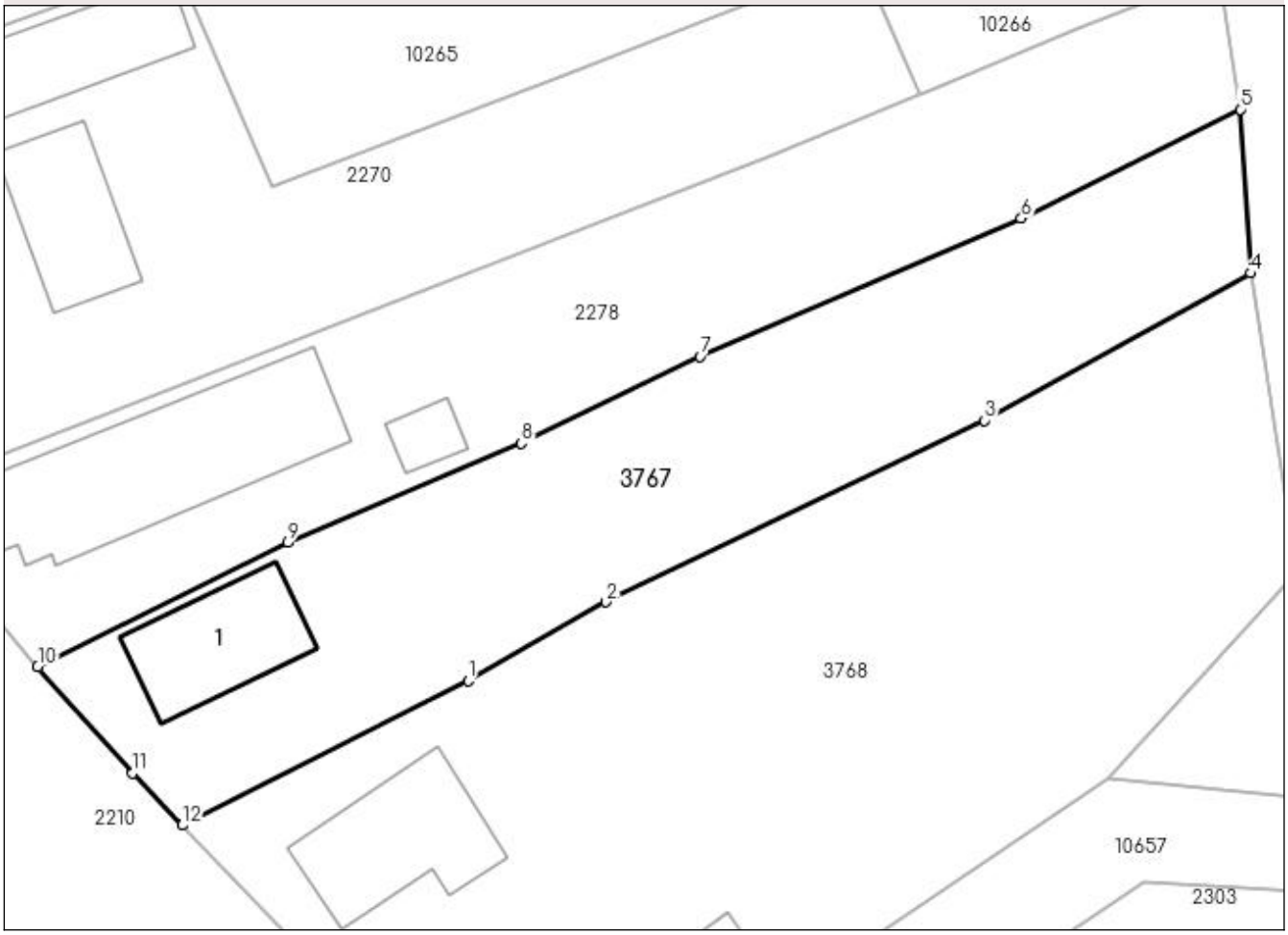
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	16	790	-	
2	arabil	DA	522	16	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.418,906 285.961,244	2	393.427,684 285.966,284	10.122
2	393.427,684 285.966,284	3	393.451,824 285.977,867	26.775
3	393.451,824 285.977,867	4	393.468,834 285.987,256	19.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.468,834 285.987,256	5	393.468,166 285.997,707	10.472
5	393.468,166 285.997,707	6	393.454,202 285.990,762	15.596
6	393.454,202 285.990,762	7	393.433,684 285.981,94	22.334
7	393.433,684 285.981,94	8	393.422,286 285.976,403	12.672
8	393.422,286 285.976,403	9	393.407,389 285.970,063	16.19
9	393.407,389 285.970,063	10	393.391,392 285.962,143	17.85
10	393.391,392 285.962,143	11	393.397,456 285.955,36	9.098
11	393.397,456 285.955,36	12	393.400,62 285.952,029	4.594
12	393.400,62 285.952,029	1	393.418,906 285.961,244	20.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 16, P 792,793

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.762	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 654-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR AURICA** 2) **DRAGOMIR STEFANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR AURICA** 2) **DRAGOMIR STEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

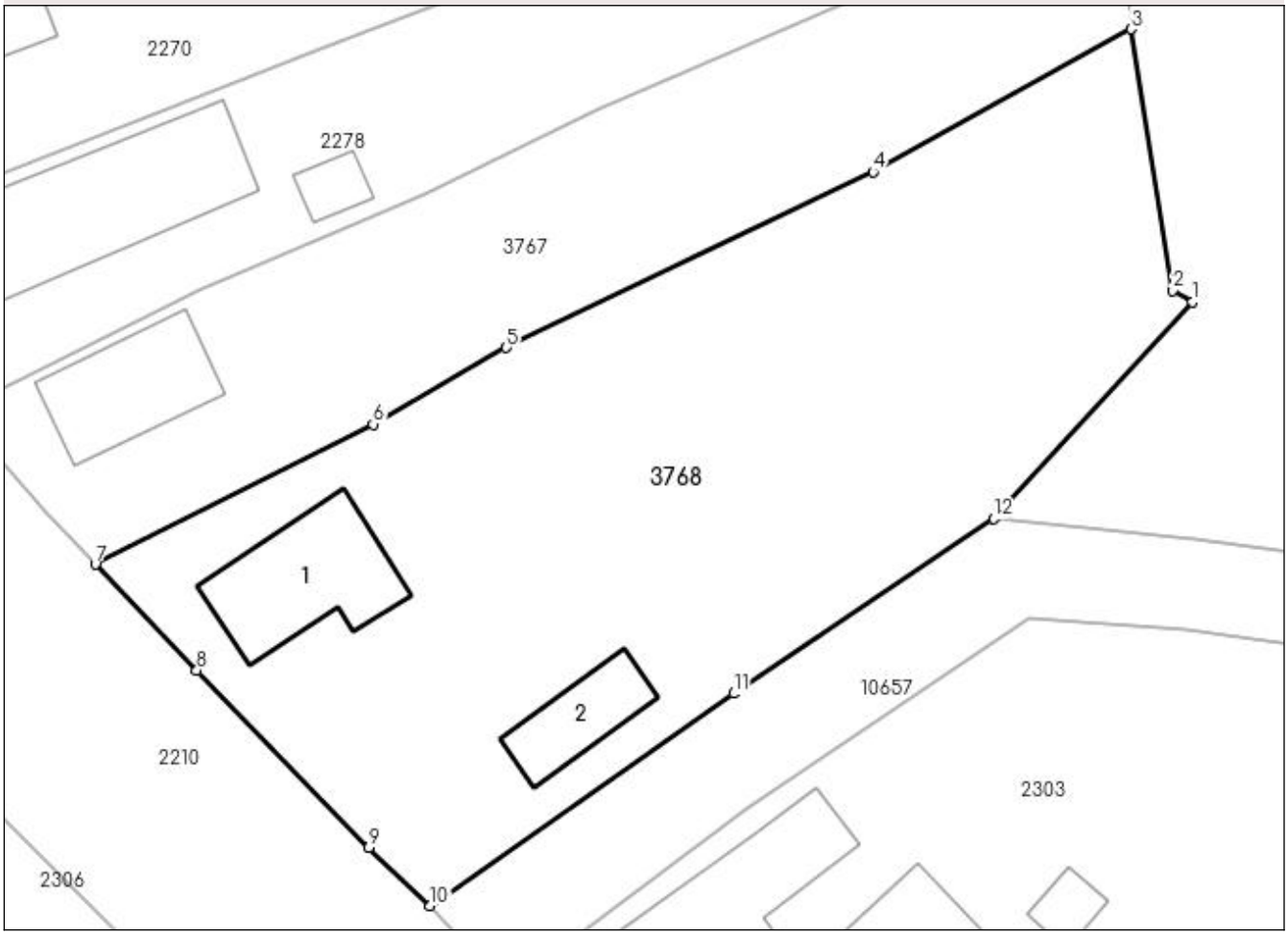
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	16	792	-	
2	arabil	DA	970	16	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.472,891 285.969,293	2	393.471,569 285.970,055	1.526
2	393.471,569 285.970,055	3	393.468,834 285.987,256	17.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.468,834 285.987,256	4	393.451,824 285.977,867	19.429
4	393.451,824 285.977,867	5	393.427,684 285.966,284	26.775
5	393.427,684 285.966,284	6	393.418,906 285.961,244	10.122
6	393.418,906 285.961,244	7	393.400,62 285.952,029	20.477
7	393.400,62 285.952,029	8	393.407,297 285.945,044	9.663
8	393.407,297 285.945,044	9	393.418,618 285.933,37	16.262
9	393.418,618 285.933,37	10	393.422,676 285.929,554	5.57
10	393.422,676 285.929,554	11	393.442,657 285.943,522	24.379
11	393.442,657 285.943,522	12	393.459,773 285.955,04	20.631
12	393.459,773 285.955,04	1	393.472,891 285.969,293	19.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 17, P 797

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 19883, din 18/01/2017 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIN** 2) **DRAGOMIR ANA** DEFUNCT:Da 3) **DRAGOMIR TUDOR** 4) **DRAGOMIR FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARIN** 2) **DRAGOMIR ANA** DEFUNCT:Da 3) **DRAGOMIR TUDOR** 4) **DRAGOMIR FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

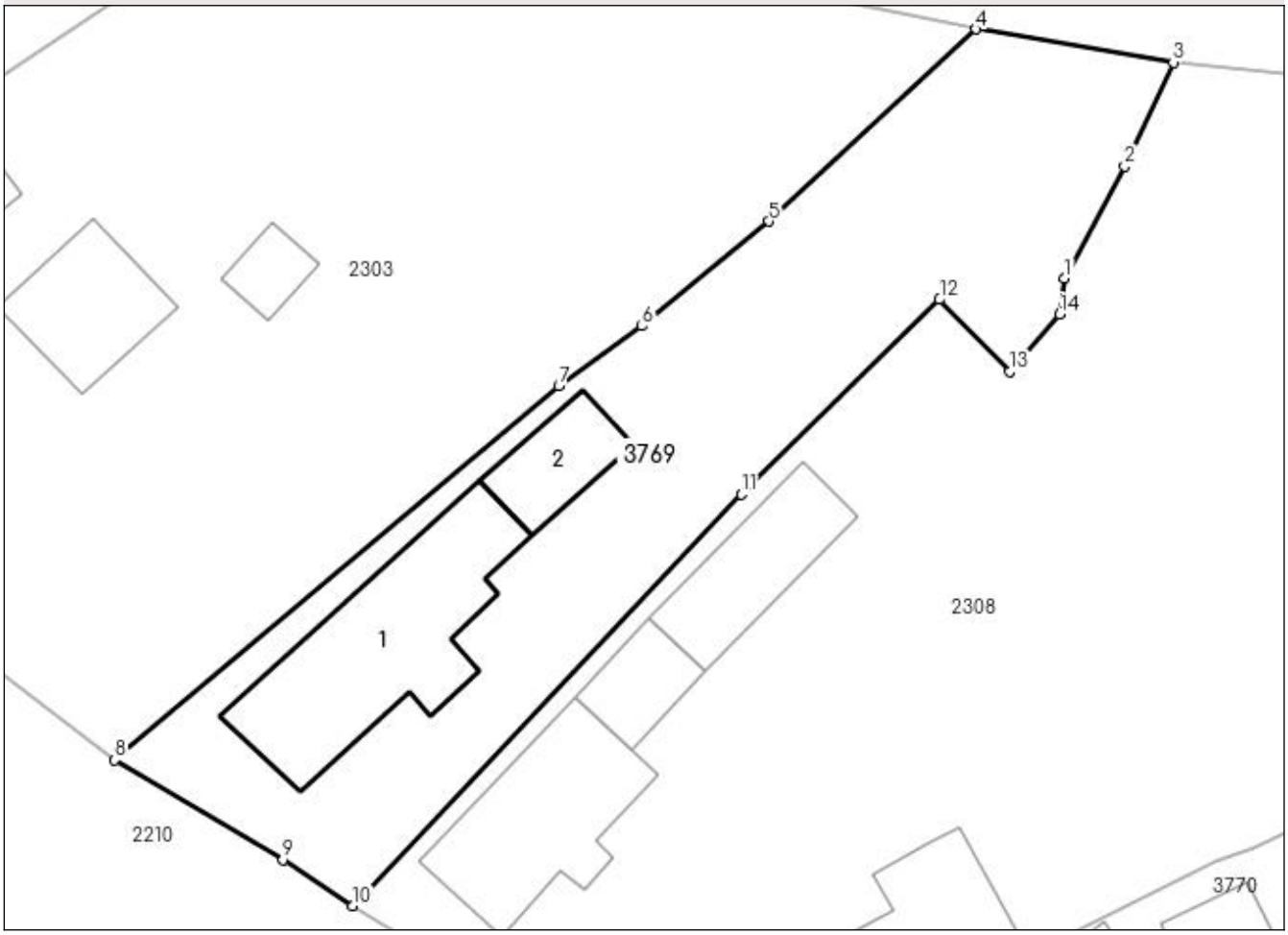
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	17	797	-	
2	arabil	DA	326	17	797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.508,593 285.929,038	2	393.511,922 285.935,215	7.017
2	393.511,922 285.935,215	3	393.514,611 285.940,961	6.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.514,611 285.940,961	4	393.503,677 285.942,797	11.087
4	393.503,677 285.942,797	5	393.492,236 285.932,173	15.613
5	393.492,236 285.932,173	6	393.485,233 285.926,383	9.087
6	393.485,233 285.926,383	7	393.480,619 285.923,076	5.677
7	393.480,619 285.923,076	8	393.456,064 285.902,403	32.099
8	393.456,064 285.902,403	9	393.465,369 285.896,889	10.816
9	393.465,369 285.896,889	10	393.469,236 285.894,344	4.629
10	393.469,236 285.894,344	11	393.490,727 285.917,08	31.286
11	393.490,727 285.917,08	12	393.501,679 285.927,855	15.364
12	393.501,679 285.927,855	13	393.505,545 285.923,852	5.565
13	393.505,545 285.923,852	14	393.508,335 285.927,04	4.236
14	393.508,335 285.927,04	1	393.508,593 285.929,038	2.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 17, P 801,802,802/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 98-59548, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOASE VASILA** 2) **COJOCARU MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOASE VASILA** 2) **COJOCARU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

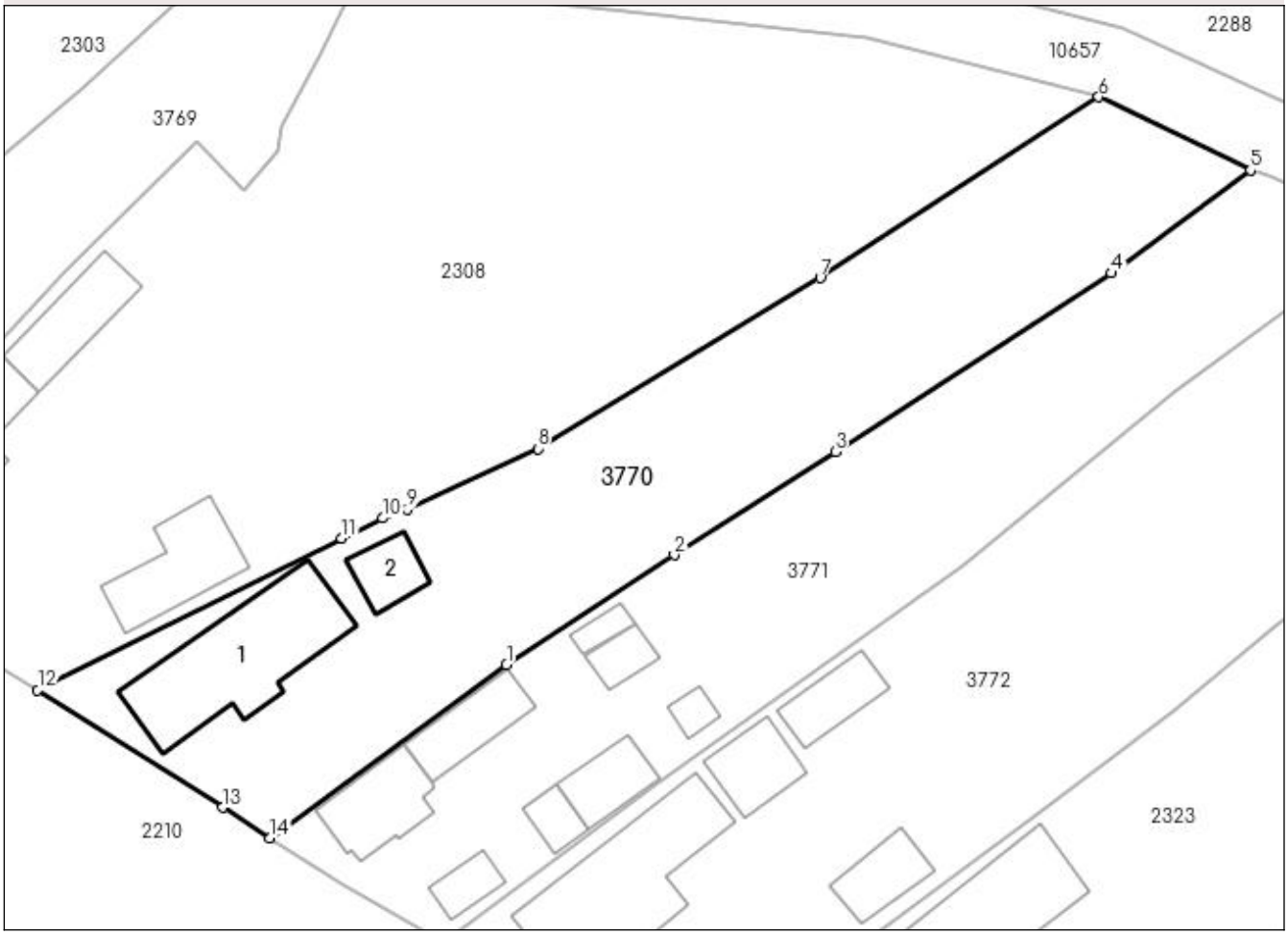
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	17	801	-	
2	livada	DA	739	17	802,802/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.527,16 285.884,77	2	393.540,991 285.893,812	16.524
2	393.540,991 285.893,812	3	393.554,266 285.902,288	15.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.554,266 285.902,288	4	393.576,997 285.917,02	27.087
4	393.576,997 285.917,02	5	393.588,495 285.925,482	14.276
5	393.588,495 285.925,482	6	393.575,982 285.931,533	13.899
6	393.575,982 285.931,533	7	393.553,018 285.916,617	27.383
7	393.553,018 285.916,617	8	393.529,757 285.902,552	27.183
8	393.529,757 285.902,552	9	393.519,0 285.897,54	11.867
9	393.519,0 285.897,54	10	393.516,939 285.896,827	2.181
10	393.516,939 285.896,827	11	393.513,589 285.895,176	3.734
11	393.513,589 285.895,176	12	393.488,517 285.882,671	28.018
12	393.488,517 285.882,671	13	393.503,782 285.873,008	18.066
13	393.503,782 285.873,008	14	393.507,655 285.870,482	4.624
14	393.507,655 285.870,482	1	393.527,16 285.884,77	24.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj, T17, P803, 805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31116	1.318	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31116-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta P+1. Anul construirii: 1949. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.2	31116-C2	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 42mp
A1.3	31116-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 18mp
A1.4	31116-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 16mp
A1.5	31116-C5	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa P. Anul construirii: 1995. Suprafata desfasurata: 33mp
A1.6	31116-C6	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa P. Anul construirii: 1995. Suprafata desfasurata: 11mp
A1.7		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.8		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114821 / 05/09/2016		
Act Notarial nr. CM nr 165, din 18/08/2011 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr 4581 din 30.08.2016, emis de COMUNA CERAT;act administrativ nr TDP nr 530-59059 din 31.03.1994, emis de CJPSDPAT DOLJ;act notarial nr CM nr 192 din 25.02.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr 4494 din 23.08.2016, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **Puca David**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8
	1) **Puca David**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

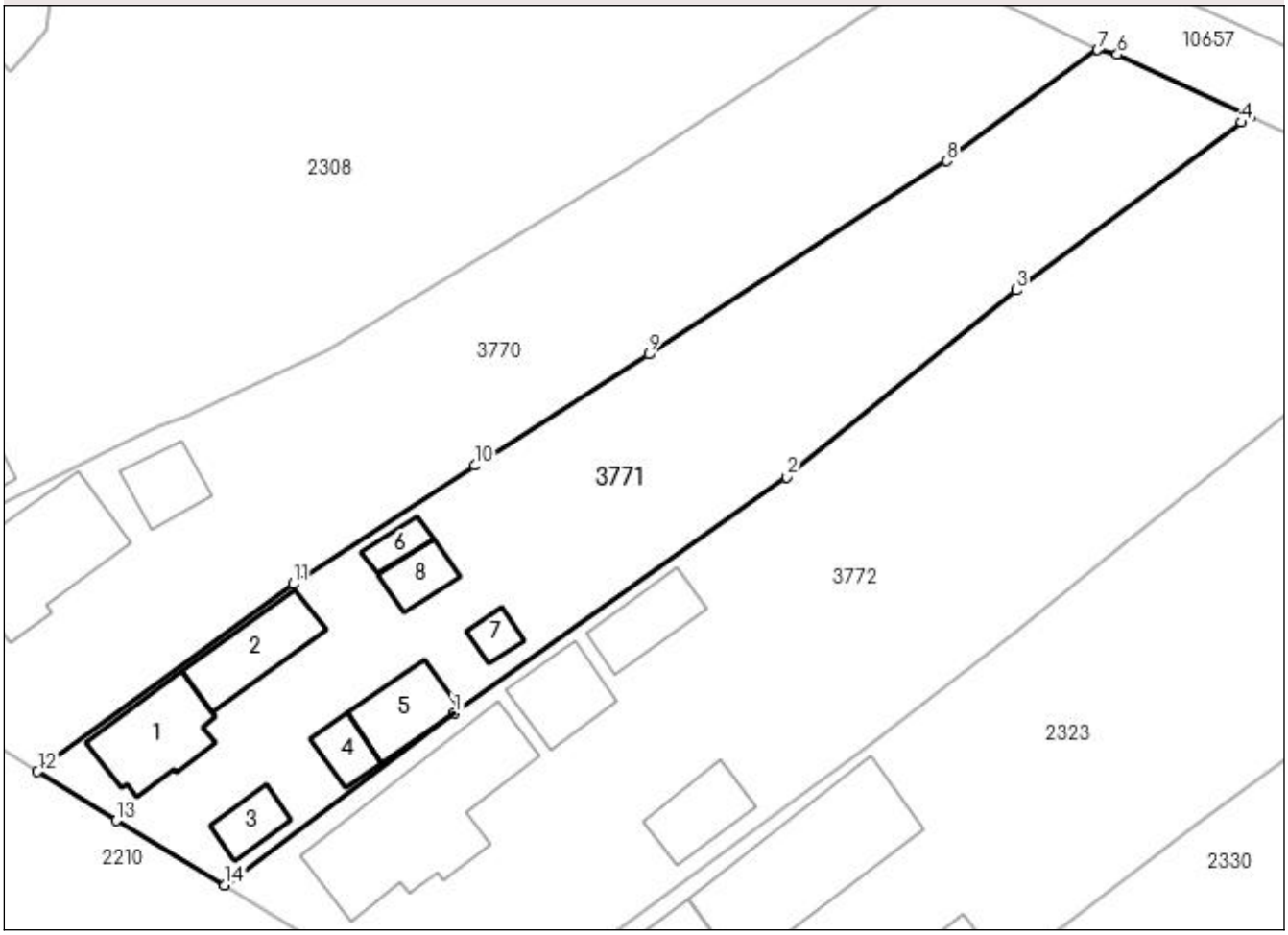
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31116	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	17	803	-	
2	arabil	DA	752	17	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31116-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta P+1.Anul construirii: 1949. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.2	31116-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 42mp
A1.3	31116-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 18mp
A1.4	31116-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa P. Anul construirii: 1994. Suprafata desfasurata: 16mp
A1.5	31116-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa P. Anul construirii: 1995. Suprafata desfasurata: 33mp
A1.6	31116-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa P. Anul construirii: 1995. Suprafata desfasurata: 11mp
A1.7		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.539,442 285.874,945	2	393.564,787 285.892,939	31.083
2	393.564,787 285.892,939	3	393.582,268 285.907,191	22.554
3	393.582,268 285.907,191	4	393.599,476 285.919,957	21.426
4	393.599,476 285.919,957	5	393.600,153 285.920,399	0.809
5	393.600,153 285.920,399	6	393.589,993 285.925,137	11.21
6	393.589,993 285.925,137	7	393.588,495 285.925,482	1.537
7	393.588,495 285.925,482	8	393.576,997 285.917,02	14.276
8	393.576,997 285.917,02	9	393.554,266 285.902,288	27.087
9	393.554,266 285.902,288	10	393.540,991 285.893,812	15.75
10	393.540,991 285.893,812	11	393.527,16 285.884,77	16.524
11	393.527,16 285.884,77	12	393.507,655 285.870,482	24.178
12	393.507,655 285.870,482	13	393.513,648 285.866,76	7.055
13	393.513,648 285.866,76	14	393.521,951 285.861,85	9.646
14	393.521,951 285.861,85	1	393.539,442 285.874,945	21.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 12, Jud. Dolj, T17, P806, 807

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30097	1.995	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30097-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	30097-C2	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	30097-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	30097-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3537 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 16, din 21/01/2011 emis de BNP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGULETU MARIA**	
22280 / 21/02/2017		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 17, din 20/02/2017 emis de NP Tone Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGULEŢU DORU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

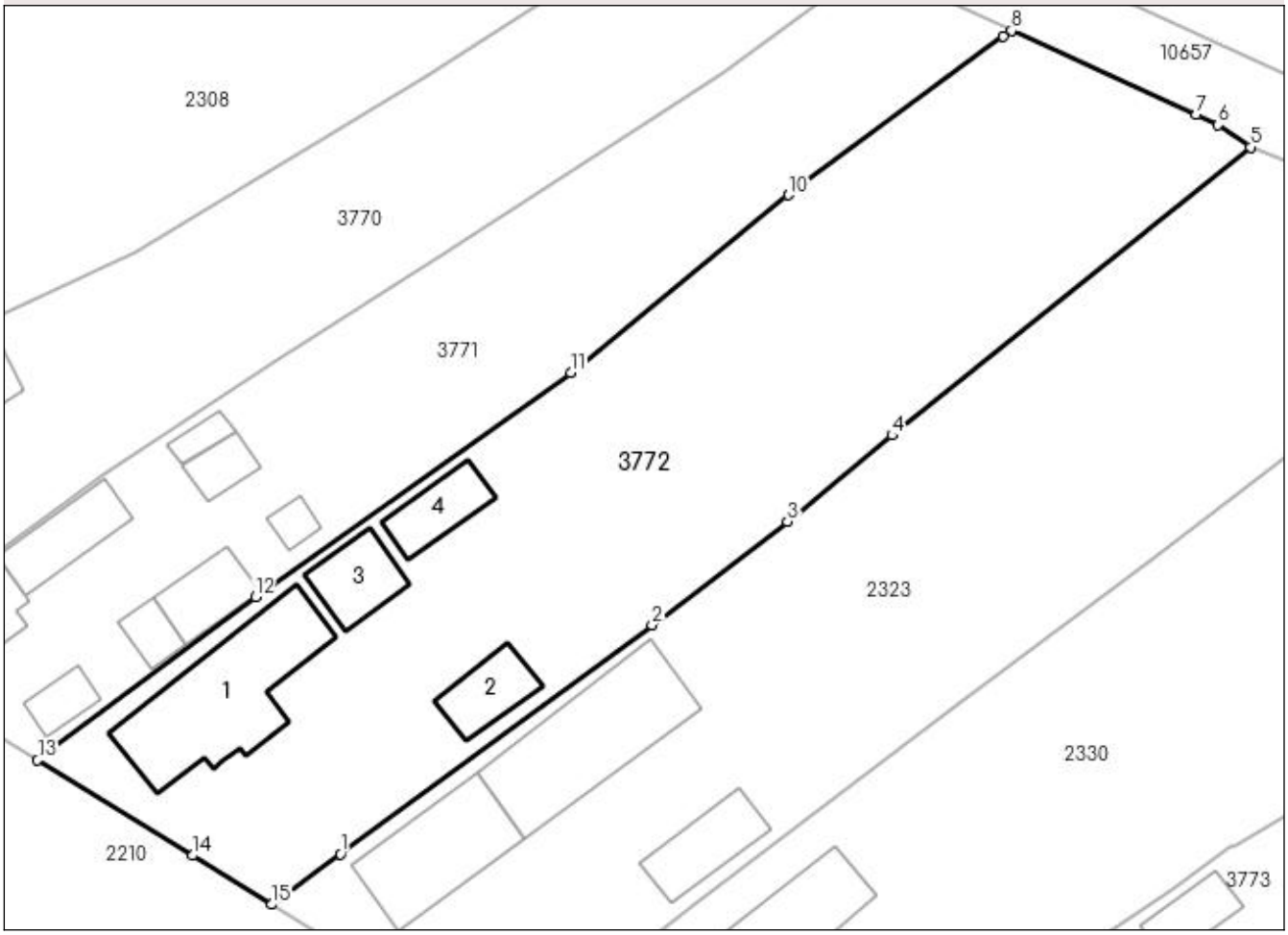
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30097	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	17	807	-	
2	vie	DA	966	17	806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30097-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	30097-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	30097-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	30097-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.546,271 285.854,331	2	393.571,289 285.872,703	31.039
2	393.571,289 285.872,703	3	393.582,173 285.880,995	13.683
3	393.582,173 285.880,995	4	393.590,589 285.887,912	10.894
4	393.590,589 285.887,912	5	393.619,355 285.911,041	36.911
5	393.619,355 285.911,041	6	393.616,757 285.912,818	3.148
6	393.616,757 285.912,818	7	393.615,019 285.913,632	1.919
7	393.615,019 285.913,632	8	393.600,153 285.920,399	16.334
8	393.600,153 285.920,399	9	393.599,476 285.919,957	0.809
9	393.599,476 285.919,957	10	393.582,268 285.907,191	21.426
10	393.582,268 285.907,191	11	393.564,787 285.892,939	22.554
11	393.564,787 285.892,939	12	393.539,442 285.874,945	31.083
12	393.539,442 285.874,945	13	393.521,951 285.861,85	21.85
13	393.521,951 285.861,85	14	393.534,408 285.854,205	14.616
14	393.534,408 285.854,205	15	393.540,772 285.850,275	7.48
15	393.540,772 285.850,275	1	393.546,271 285.854,331	6.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:60

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 9, Jud. Dolj, (fost T 17, P 814)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30413	1.018	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	30413-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 9, Jud. Dolj, (fost T 17, P 814)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	30413-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 9, Jud. Dolj, (fost T 17, P 814)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUNITA P=1 PARTIAL se compune din: Parter-compus din 3 camere,bucatarie,baie, hol si beci cu S.utila=114.73mp; Etaj-compus din 3 camere,baie,hol,si 2 balcoane cu S.utila=79.55mp,S.balcoane=17.15mp, S.totala=96.70mp S.desfasurata a constructiei C4=254.93mp.
A1.5		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 9, Jud. Dolj, (fost T 17, P 814)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81591 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT 1056, din 31/03/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare si alipire;	A1, A1.3, A1.4
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.**, CIF:7926069	
180634 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. CVC 232, din 26/07/2021 emis de Florea Grigorie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3, A1.4
	1) **POPA MIRELA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3, A1.4
	1) **POPA MARIUS-CRISTIAN** 2) **POPA ILEANA-GEORGIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **POPA MIRELA EUGENIA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN** 3) **POPA ILEANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81591 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT 1056, din 31/03/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului;, dobandit prin Conventie	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.**, CIF:7926069	

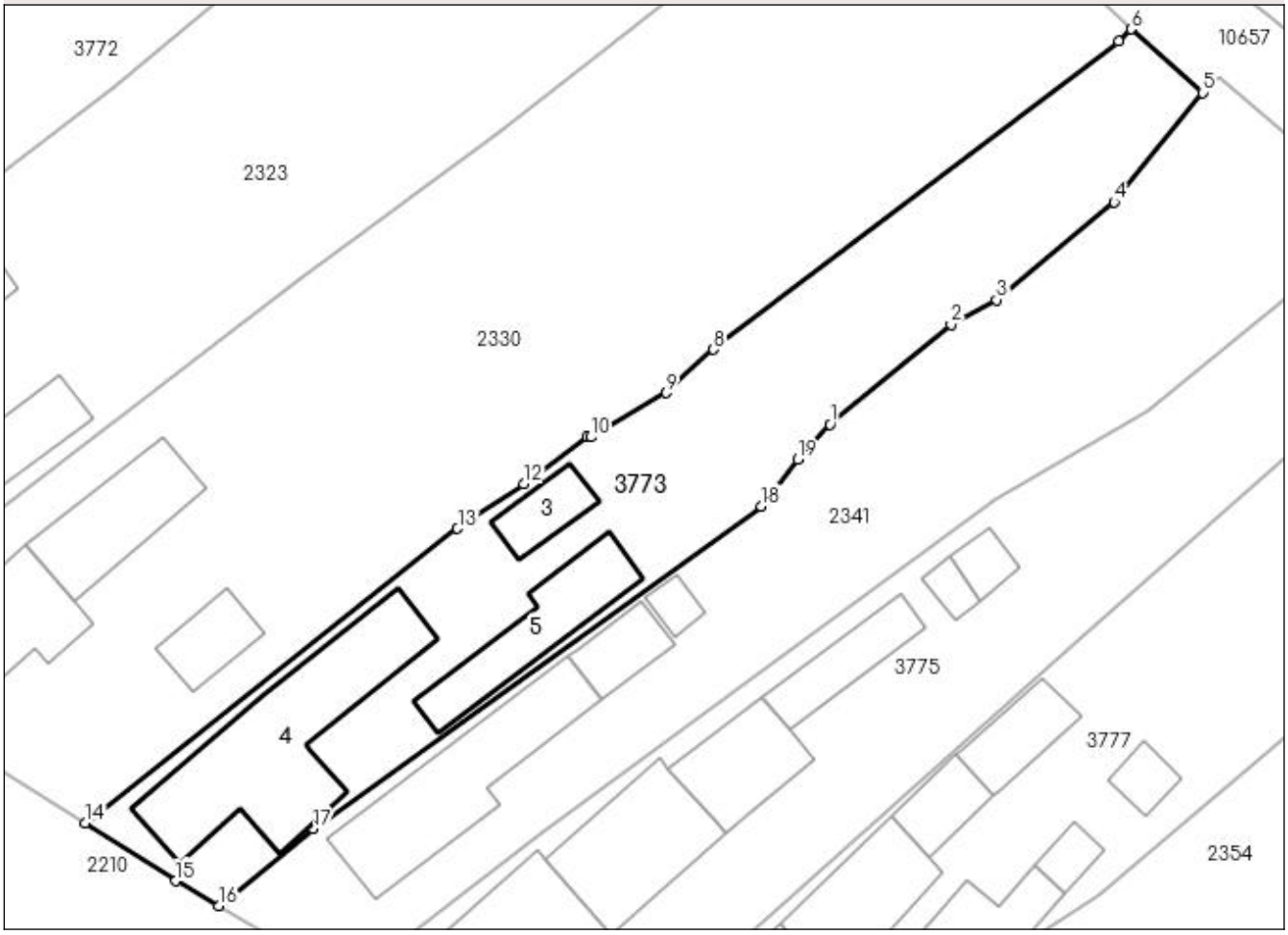
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30413	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	17	814	-	
2	vie	DA	375	17	815	-	
3	arabil	DA	128	17	815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	30413-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	30413-C4	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUNITA P=1 PARTIAL se compune din: Parter-compus din 3 camere,bucatarie,baie, hol si beci cu S.utila=114.73mp; Etaj-compus din 3 camere,baie,hol,si 2 balcoane cu S.utila=79.55mp,S.balcoane=17.15mp, S. totala=96.70mp S.desfasurata a constructiei C4=254.93mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.635,995 285.855,887	2	393.645,044 285.863,348	11.728
2	393.645,044 285.863,348	3	393.648,457 285.865,213	3.89
3	393.648,457 285.865,213	4	393.657,268 285.872,516	11.443
4	393.657,268 285.872,516	5	393.663,882 285.880,707	10.528
5	393.663,882 285.880,707	6	393.658,531 285.885,459	7.156
6	393.658,531 285.885,459	7	393.657,625 285.884,536	1.293
7	393.657,625 285.884,536	8	393.627,259 285.861,487	38.123
8	393.627,259 285.861,487	9	393.623,716 285.858,251	4.798
9	393.623,716 285.858,251	10	393.618,075 285.854,934	6.544
10	393.618,075 285.854,934	11	393.617,797 285.854,969	0.28
11	393.617,797 285.854,969	12	393.613,043 285.851,447	5.917
12	393.613,043 285.851,447	13	393.608,106 285.848,099	5.965
13	393.608,106 285.848,099	14	393.580,245 285.826,061	35.523
14	393.580,245 285.826,061	15	393.586,991 285.821,734	8.014
15	393.586,991 285.821,734	16	393.590,208 285.819,874	3.716
16	393.590,208 285.819,874	17	393.597,306 285.825,643	9.147
17	393.597,306 285.825,643	18	393.630,857 285.849,742	41.309
18	393.630,857 285.849,742	19	393.633,574 285.853,267	4.451
19	393.633,574 285.853,267	1	393.635,995 285.855,887	3.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 83, Jud. Dolj, T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31660	351	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 83, Jud. Dolj, T 17, P 846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12296 / 07/03/2007		
Sentinta Civila Decizie Civila nr. 722, din 16/10/2006 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 1706/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

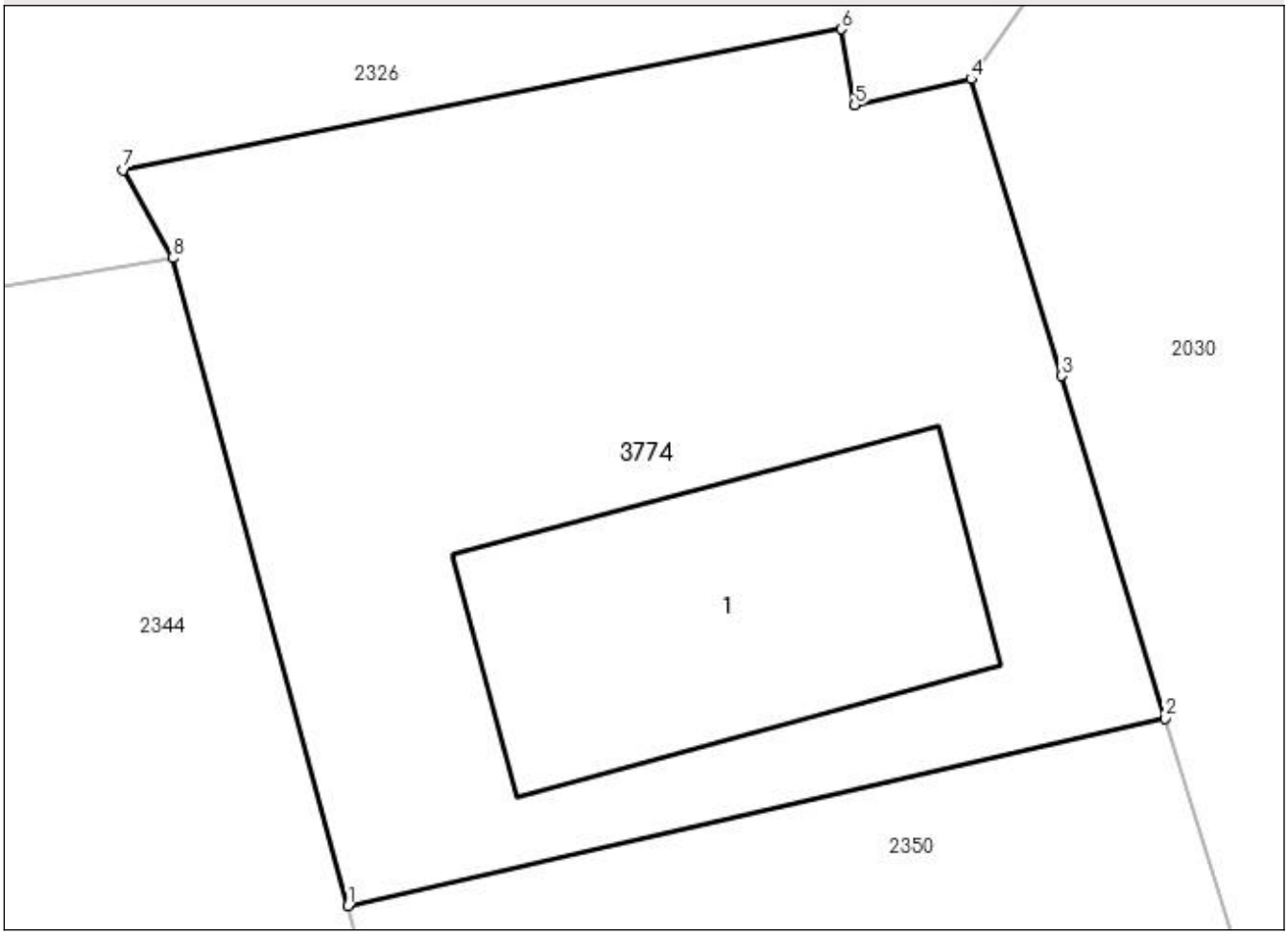
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31660	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.808,351 285.859,29	2	393.827,867 285.863,762	20.022
2	393.827,867 285.863,762	3	393.825,395 285.871,94	8.543
3	393.825,395 285.871,94	4	393.823,234 285.879,035	7.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.823,234 285.879,035	5	393.820,467 285.878,407	2.837
5	393.820,467 285.878,407	6	393.820,146 285.880,218	1.839
6	393.820,146 285.880,218	7	393.802,992 285.876,861	17.479
7	393.802,992 285.876,861	8	393.804,162 285.874,755	2.409
8	393.804,162 285.874,755	1	393.808,351 285.859,29	16.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30835	1.192	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30835-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 4 CAMERE, SALA SI PIVNITA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA SI EDIFICATA IN ANUL 1966.
A1.2	30835-C2	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA CU 2 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI SALA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1966
A1.3	30835-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA- GRAJD CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.4	30835-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA- PATUL SI MAGAZIE, CONSTRUITE DIN MATERIAL LEMNOS, ACOPERITE CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1966
A1.5	30835-C5	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	30835-C6	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOST T17, P821,822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38728 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 604, din 03/03/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIC GHEORGHE** 2) **MIC SANDA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **MIC GHEORGHE** 2) **MIC SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

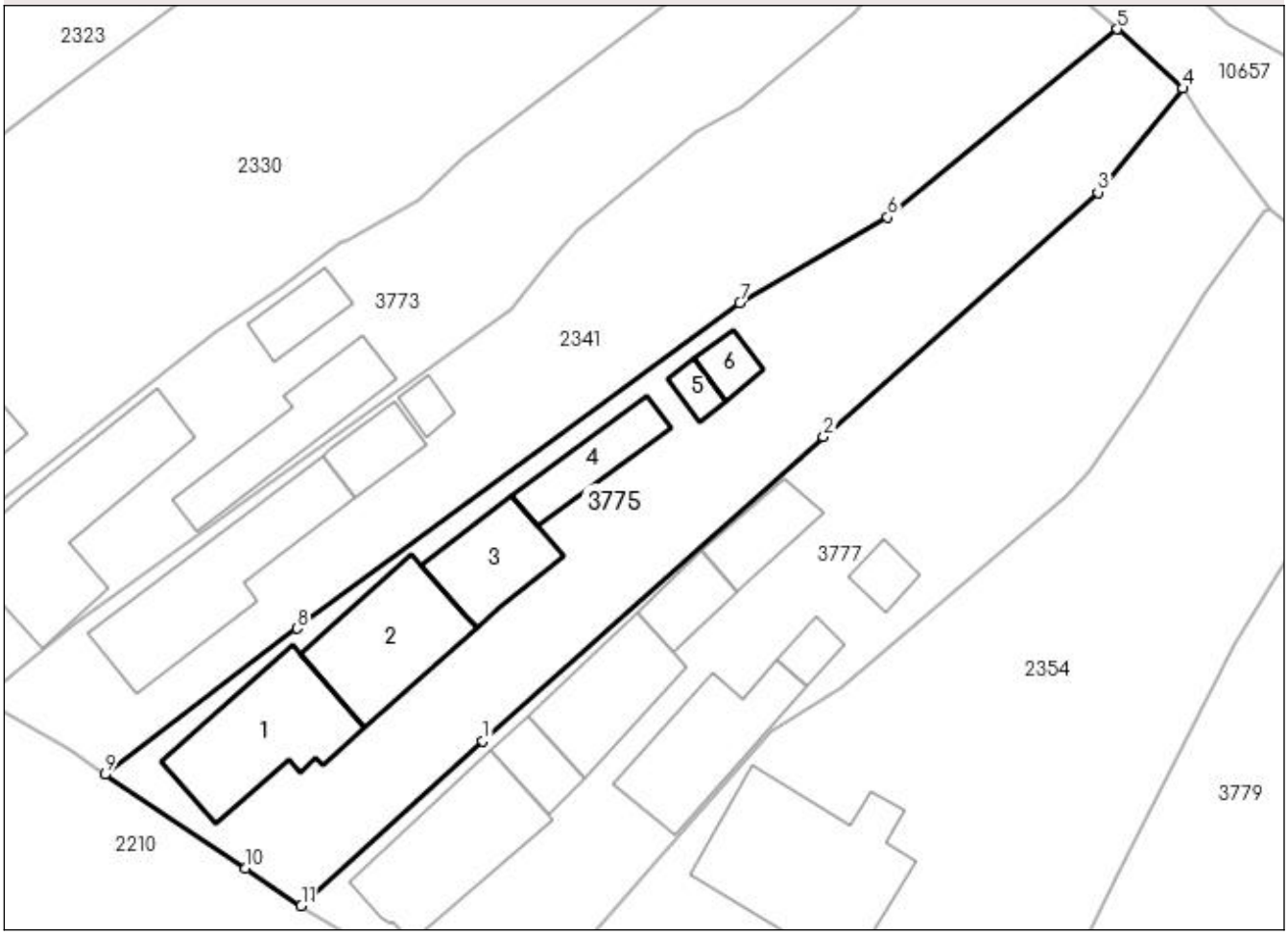
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30835	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	821	-	
2	arabil	DA	192	17	822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30835-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 4 CAMERE, SALA SI PIVNITA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA SI EDIFICATA IN ANUL 1966.
A1.2	30835-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA CU 2 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI SALA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1966
A1.3	30835-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA- GRAJD CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.4	30835-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA- PATUL SI MAGAZIE, CONSTRUITE DIN MATERIAL LEMNOS, ACOPERITE CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1966

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	30835-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	30835-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.628,683 285.816,619	2	393.654,861 285.839,991	35.093
2	393.654,861 285.839,991	3	393.675,954 285.858,756	28.232
3	393.675,954 285.858,756	4	393.682,48 285.866,745	10.316
4	393.682,48 285.866,745	5	393.677,428 285.871,298	6.801
5	393.677,428 285.871,298	6	393.659,781 285.856,862	22.799
6	393.659,781 285.856,862	7	393.648,418 285.850,275	13.134
7	393.648,418 285.850,275	8	393.614,406 285.825,284	42.206
8	393.614,406 285.825,284	9	393.599,656 285.814,067	18.53
9	393.599,656 285.814,067	10	393.610,462 285.806,844	12.998
10	393.610,462 285.806,844	11	393.614,723 285.803,979	5.135
11	393.614,723 285.803,979	1	393.628,683 285.816,619	18.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 17, PARCELA 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30476	1.032	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 17, PARCELA 846	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:180 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51847 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 460, din 29/05/2013 emis de NP FLOREA ANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN IONUT**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARAGAN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

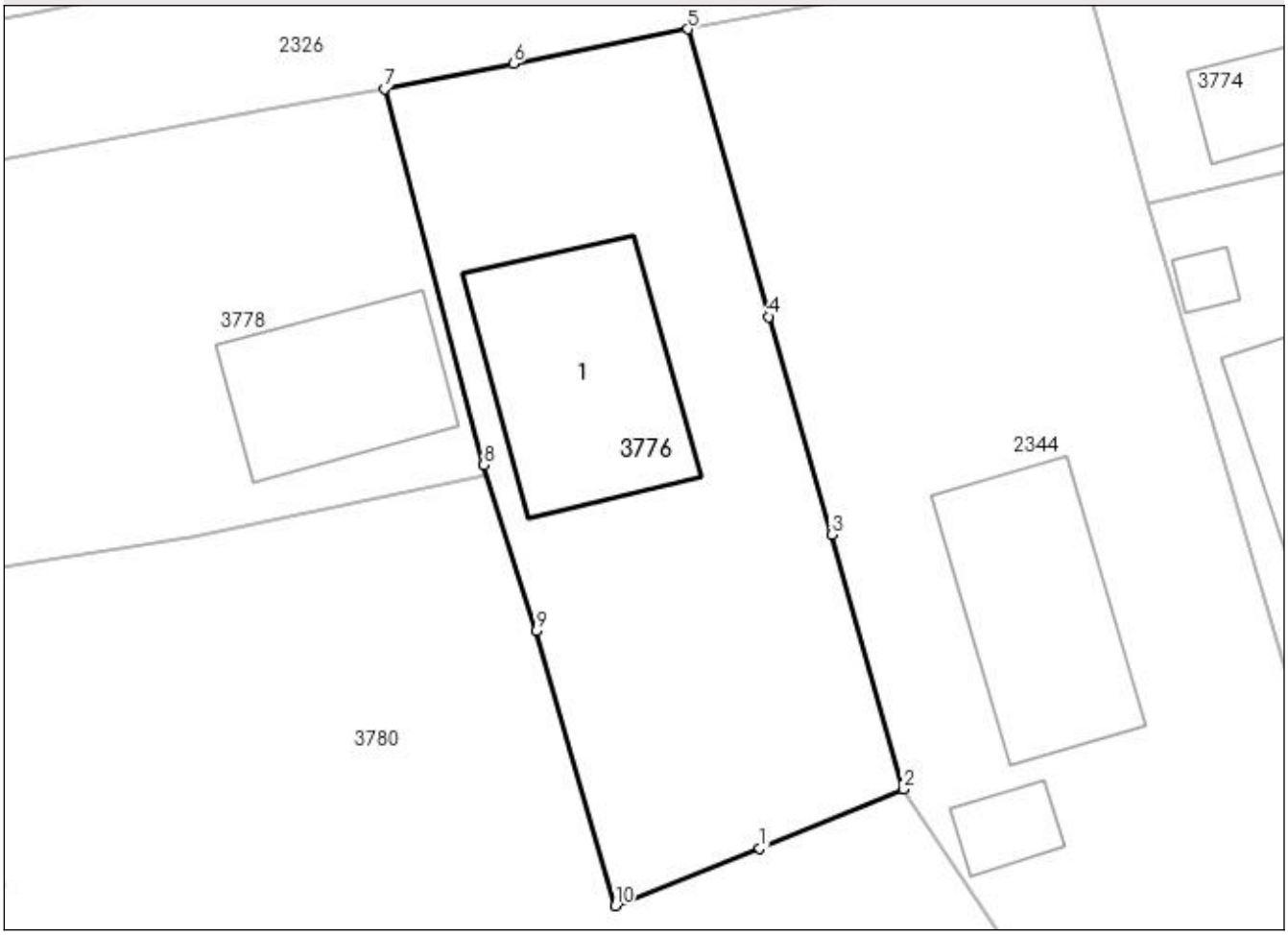
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30476	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	180	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:180 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.783,649 285.818,319	2	393.792,791 285.822,078	9.885
2	393.792,791 285.822,078	3	393.788,207 285.838,261	16.82
3	393.788,207 285.838,261	4	393.784,23 285.852,129	14.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.784,23 285.852,129	5	393.779,069 285.870,423	19.008
5	393.779,069 285.870,423	6	393.767,969 285.868,221	11.316
6	393.767,969 285.868,221	7	393.759,773 285.866,637	8.348
7	393.759,773 285.866,637	8	393.766,088 285.842,702	24.754
8	393.766,088 285.842,702	9	393.769,424 285.832,177	11.041
9	393.769,424 285.832,177	10	393.774,456 285.814,668	18.218
10	393.774,456 285.814,668	1	393.783,649 285.818,319	9.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31973	1.326	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31973-C1	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuit P+Beci-edificata in anul 1968. S. desfasurata=122mp.S.construita=101mp.
A1.2	31973-C2	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=25mp.S. desfasurata=25mp.
A1.3	31973-C3	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa-P- edificat in anul 1964. S.construita=70mp.S. desfasurata=70mp.
A1.4	31973-C4	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1964. S.construita=28mp.S. desfasurata=28mp.
A1.5	31973-C5	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=81mp.S. desfasurata=81mp.
A1.6	31973-C6	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=13mp.S. desfasurata=13mp.
A1.7	31973-C7	Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=16mp.S. desfasurata=16mp.
A1.8		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fost T17,P825)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220838 / 08/09/2021		
Act Administrativ nr. TDP nr. 846-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr CNS nr. 3011 din 30.06.2021, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3662 din 17.08.2021, emis de PRIMARIA CERAT;act notarial nr C.M. NR. 62 din 02.06.2021, emis de BNP FLOREA GRIGORIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1326, cota initiala 1000/1326	A1
	1) **GHEORGHITA ION**	
	OBSERVATII: Gheorghita Ilie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GHEORGHITA ION**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA POSESIE, din 07/09/2021 emis de PRIMARIA CERAT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3662 din 17.08.2021, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 3009 din 30.06.2021, emis de PRIMARIA CERAT;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 07.09.2021, emis de CALAPAREANU TUTA AURA MADALINA);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de tarif in suprafata de 326 mp	A1
	1) **GHEORGHITA ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **GHEORGHITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

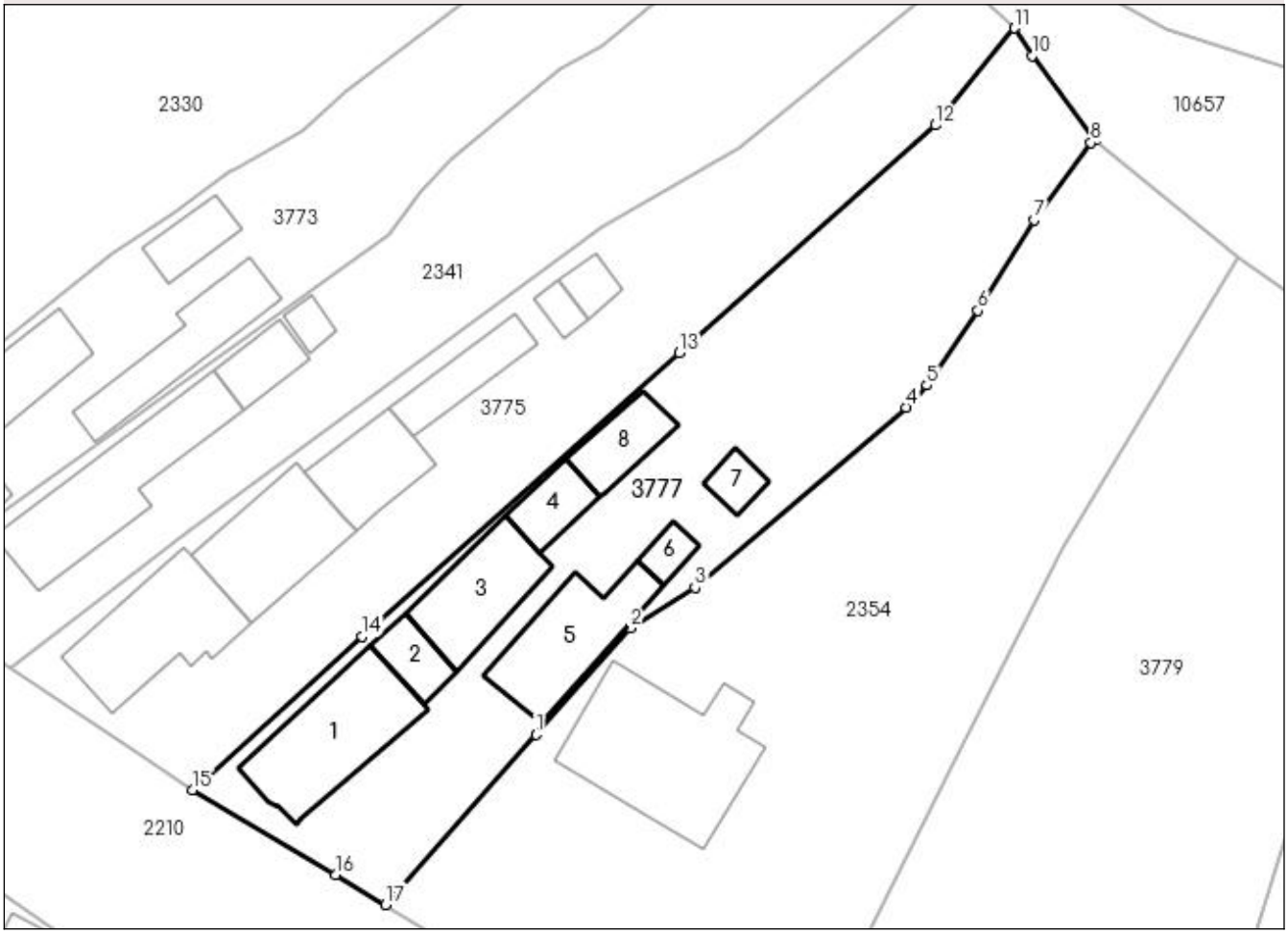
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31973	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	17	825	-	
2	arabil	DA	507	17	825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31973-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuit P+Beci- edificata in anul 1968. S. desfasurata=122mp.S.construita=101mp.
A1.2	31973-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=25mp.S. desfasurata=25mp.
A1.3	31973-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa-P- edificat in anul 1964. S.construita=70mp.S. desfasurata=70mp.
A1.4	31973-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1964. S.construita=28mp.S. desfasurata=28mp.
A1.5	31973-C5	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=81mp.S. desfasurata=81mp.
A1.6	31973-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=13mp.S. desfasurata=13mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	31973-C7	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1964. S.construita=16mp.S. desfasurata=16mp.
A1.8		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.643,034 285.808,531	2	393.650,821 285.817,322	11.744
2	393.650,821 285.817,322	3	393.656,145 285.820,66	6.284
3	393.656,145 285.820,66	4	393.673,547 285.835,511	22.878
4	393.673,547 285.835,511	5	393.675,261 285.837,308	2.483
5	393.675,261 285.837,308	6	393.679,458 285.843,467	7.453
6	393.679,458 285.843,467	7	393.684,096 285.850,932	8.788
7	393.684,096 285.850,932	8	393.688,795 285.857,303	7.917
8	393.688,795 285.857,303	9	393.689,158 285.857,509	0.417
9	393.689,158 285.857,509	10	393.683,927 285.864,459	8.699
10	393.683,927 285.864,459	11	393.682,48 285.866,745	2.705
11	393.682,48 285.866,745	12	393.675,954 285.858,756	10.316
12	393.675,954 285.858,756	13	393.654,861 285.839,991	28.232
13	393.654,861 285.839,991	14	393.628,683 285.816,619	35.093
14	393.628,683 285.816,619	15	393.614,723 285.803,979	18.832
15	393.614,723 285.803,979	16	393.626,537 285.796,969	13.737
16	393.626,537 285.796,969	17	393.630,627 285.794,512	4.771
17	393.630,627 285.794,512	1	393.643,034 285.808,531	18.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, T17, P846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30027	809	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30027-C1	Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; P:HOL+CASA SCARII, LIVING+BUCATARIE, BAIE, CAMERA ; M: HOL+CASA SCARII, 3 CAMERE, BAIE, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1031 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut nr 84, din 06/01/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA CORINA** 2) **IORDACHE MARIUS**	
152248 / 21/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.5918, din 18/11/2016 emis de NP.CATANOIU GEORGETA (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA);		
B2	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare, inchiriere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:15430200	
B3	se noteaza interdictia de extindere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:15430200	
250538 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1602, din 06/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora;		
B4	se noteaza interdictia de extindere in favoarea	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
31883 / 11/05/2011		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.1, din 01/03/2011 emis de Primaria Cerat (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 1843/11.04.2011 Consiliul Local Cerat);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE MARIUS** 2) **IORDACHE ELENA CORINA**	
250538 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1602, din 06/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
234645 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. 510, din 13/11/2020 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
B7	se noteaza interdictia de extindere in favoarea	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63637 / 01/08/2012		
Act Administrativ nr. 434, din 11/07/2012 emis de PROCREDIT BANK;		
C1	se noteaza cererea de reexaminare nr 63637/01.08.2012 la incheierea nr 24451/27.03.2012	A1, A1.1
C2	se noteaza admiterea in parte a cererii de reexaminare nr 63637/01. 08.2012 la incheierea nr 24451/2012	A1, A1.1
152248 / 21/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.5918, din 18/11/2016 emis de NP.CATANOIU GEORGETA (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:205000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:15430200	
250538 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1602, din 06/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
234645 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. 510, din 13/11/2020 emis de NP Vladoianu Teodora;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:235000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

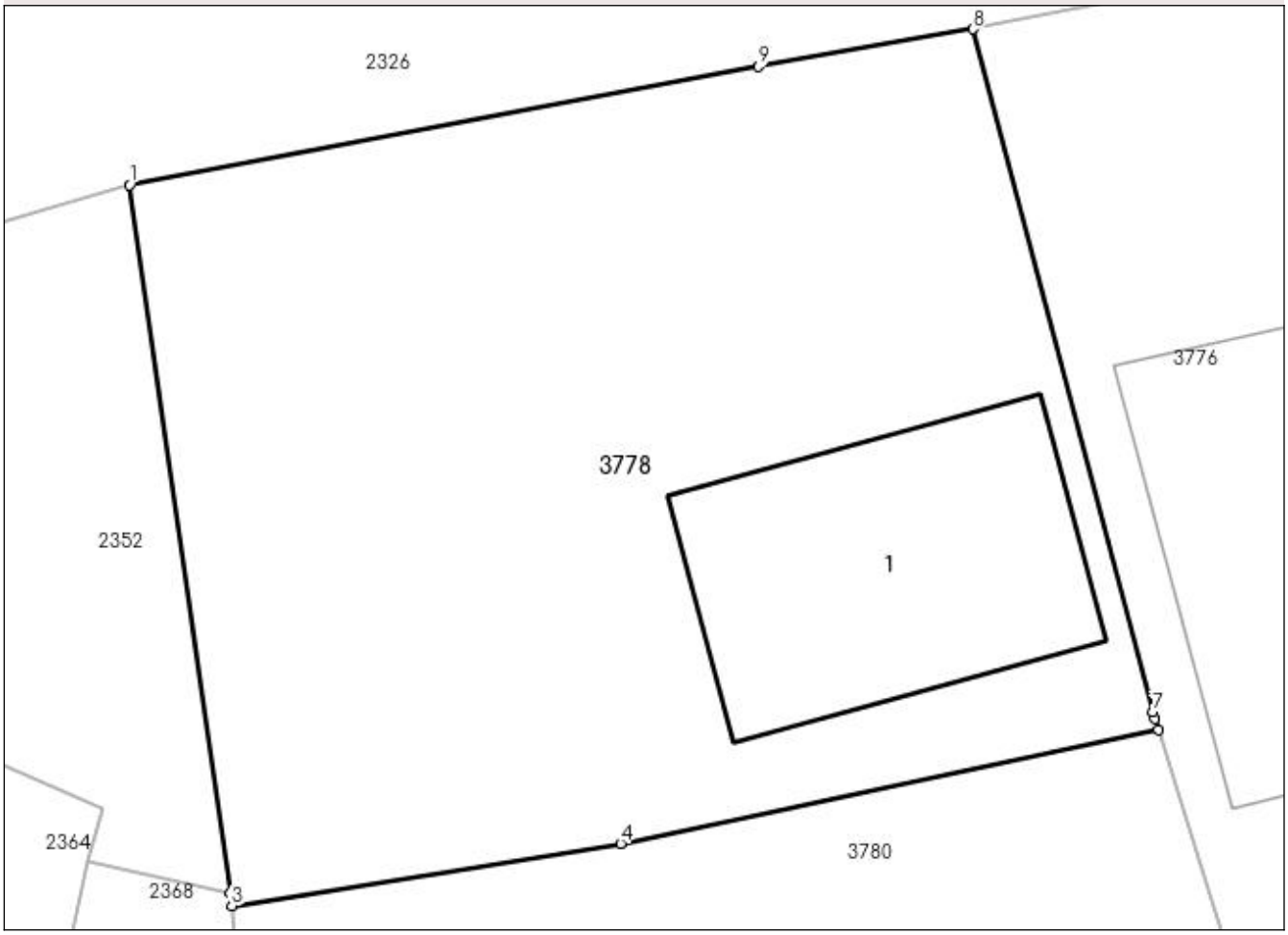
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30027	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30027-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; P: HOL+CASA SCARII, LIVING+BUCATARIE, BAIE, CAMERA ; M:HOL+CASA SCARII, 3 CAMERE, BAIE, 2 BALCOANE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.730,216 285.861,182	2	393.733,754 285.836,375	25.058
2	393.733,754 285.836,375	3	393.733,792 285.835,915	0.462
3	393.733,792 285.835,915	4	393.747,429 285.838,098	13.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.747,429 285.838,098	5	393.766,285 285.842,082	19.272
5	393.766,285 285.842,082	6	393.766,164 285.842,462	0.399
6	393.766,164 285.842,462	7	393.766,088 285.842,702	0.252
7	393.766,088 285.842,702	8	393.759,773 285.866,637	24.754
8	393.759,773 285.866,637	9	393.752,267 285.865,322	7.62
9	393.752,267 285.865,322	1	393.730,216 285.861,182	22.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 17, P 832,833,834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.234	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 587-59059, din 06/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MIREA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MIREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

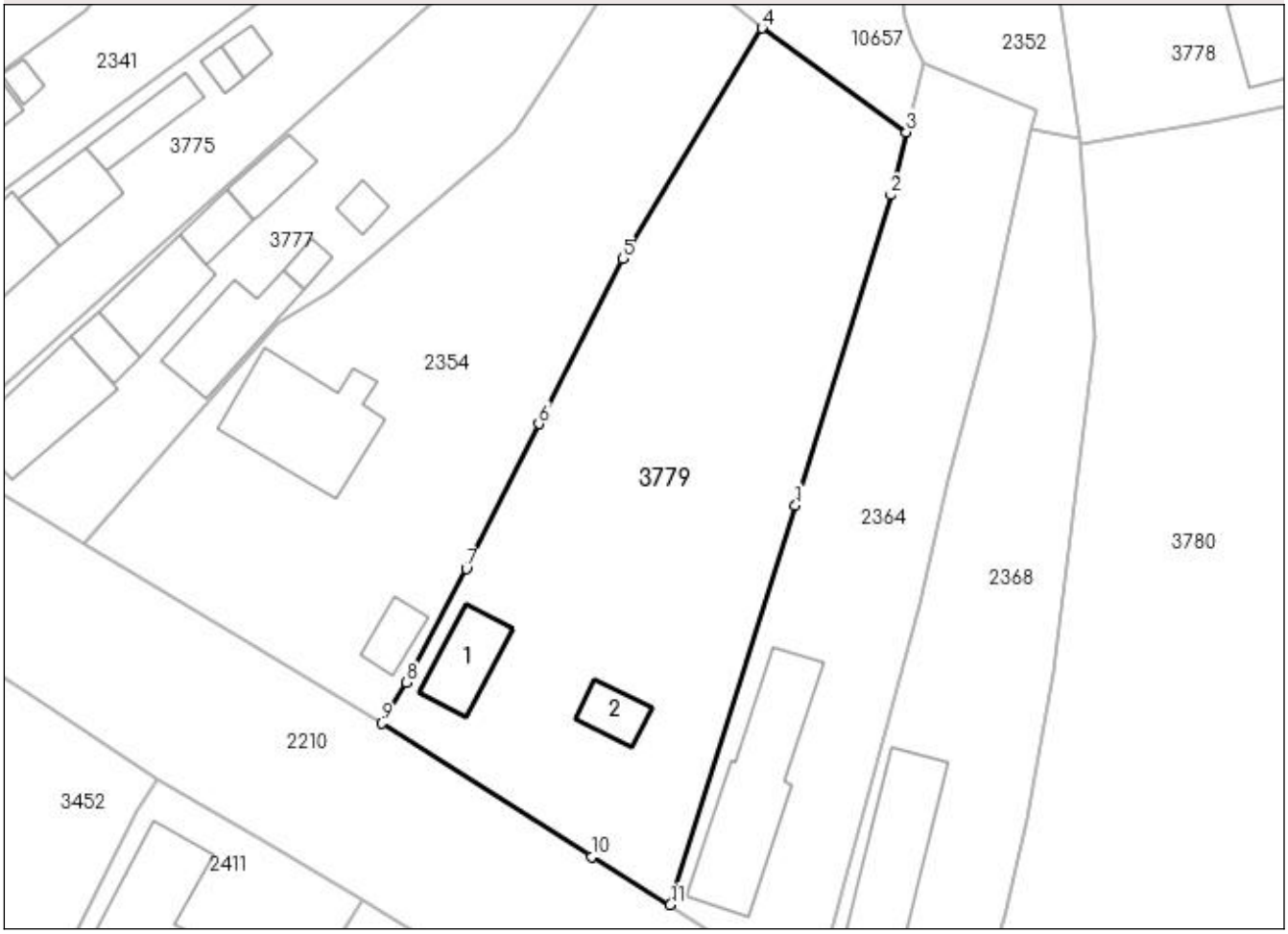
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	17	832	-	
2	arabil	DA	998	17	833,834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.704,363 285.798,467	2	393.714,25 285.830,592	33.612
2	393.714,25 285.830,592	3	393.715,856 285.837,089	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.715,856 285.837,089	4	393.700,878 285.847,865	18.452
4	393.700,878 285.847,865	5	393.686,444 285.823,987	27.902
5	393.686,444 285.823,987	6	393.677,788 285.806,909	19.146
6	393.677,788 285.806,909	7	393.670,281 285.791,898	16.783
7	393.670,281 285.791,898	8	393.664,094 285.780,123	13.301
8	393.664,094 285.780,123	9	393.661,51 285.775,906	4.946
9	393.661,51 285.775,906	10	393.683,233 285.762,056	25.763
10	393.683,233 285.762,056	11	393.691,397 285.757,126	9.537
11	393.691,397 285.757,126	1	393.704,363 285.798,467	43.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:96/2/1

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 32, Jud. Dolj, T17,P846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30021	11.007	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30021-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 32, Jud. Dolj, T17,P846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; constructia C1 cu suprafata construita de 239,11 mp
A1.2	30021-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 32, Jud. Dolj, T17,P846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; constructia C2 cu suprafata construita de 156,79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263808 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR, 112, din 22/11/2019 emis de Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BECHERESCU KALMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

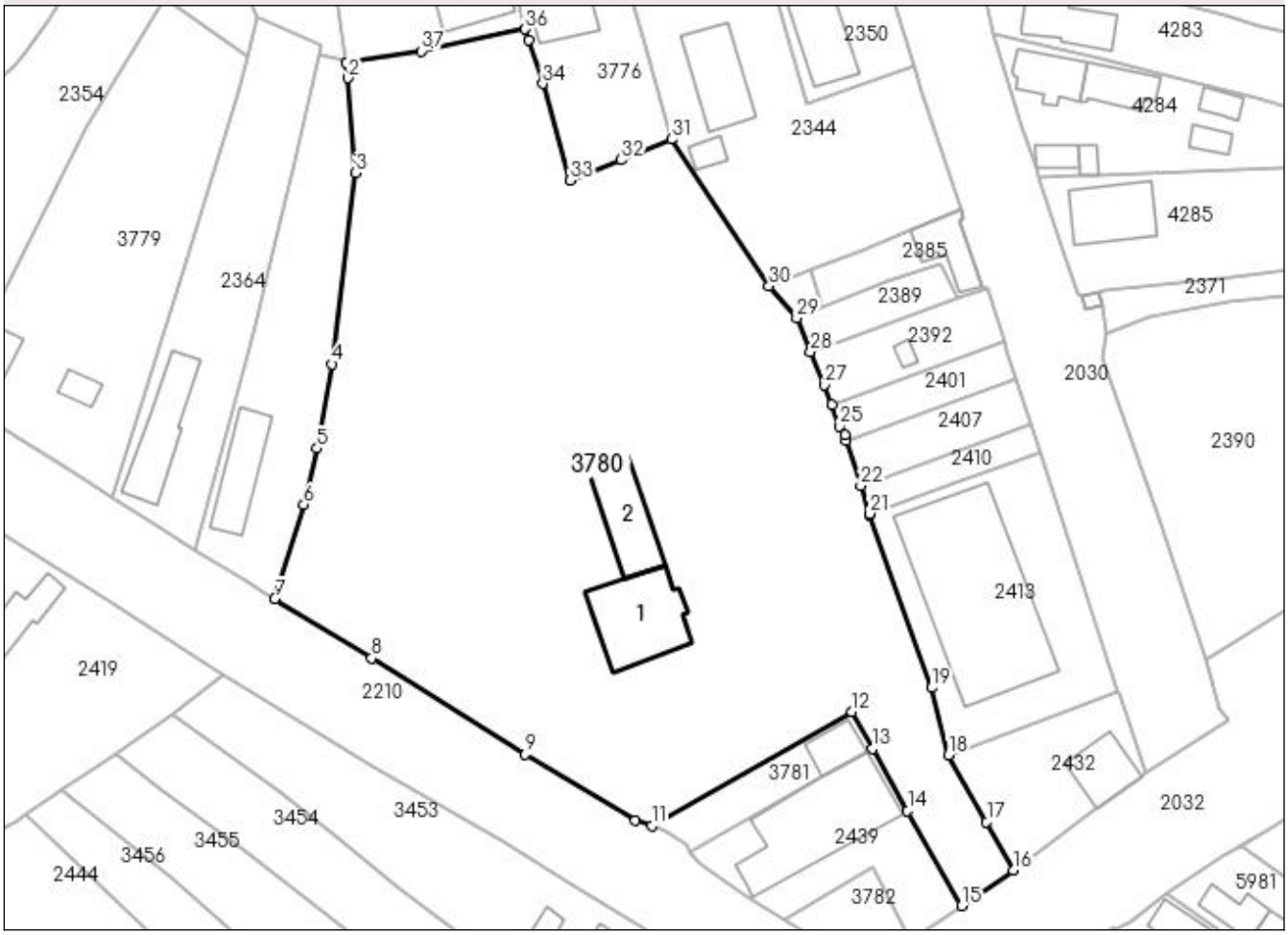
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30021	11.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.007	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30021-C1	constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; constructia C1 cu suprafata construita de 239,11 mp
A1.2	30021-C2	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; constructia C2 cu suprafata construita de 156,79 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.733,792 285.835,915	2	393.734,016 285.833,216	2.708
3	393.735,446 285.815,981	4	393.731,161 285.781,279	34.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.734,016 285.833,216	3	393.735,446 285.815,981	17.294
4	393.731,161 285.781,279	5	393.728,439 285.766,005	15.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.728,439 285.766,005	6	393.726,039 285.755,806	10.478
7	393.720,804 285.738,704	8	393.738,359 285.727,916	20.605
9	393.766,267 285.710,481	10	393.786,28 285.698,535	23.307
11	393.789,225 285.697,556	12	393.825,585 285.718,175	41.799
13	393.829,337 285.711,525	14	393.835,687 285.700,272	12.921
15	393.845,491 285.683,005	16	393.854,856 285.689,488	11.39
17	393.850,025 285.698,213	18	393.843,105 285.710,369	13.988
19	393.840,038 285.722,569	20	393.828,836 285.753,852	33.228
21	393.828,843 285.754,125	22	393.827,197 285.759,236	5.369
23	393.824,559 285.767,427	24	393.824,252 285.768,382	1.003
25	393.823,344 285.770,017	26	393.821,919 285.773,955	4.188
27	393.820,642 285.777,484	28	393.818,089 285.783,57	6.599
29	393.815,535 285.789,656	30	393.810,529 285.795,464	7.668
31	393.792,791 285.822,078	32	393.783,649 285.818,319	9.885
33	393.774,456 285.814,668	34	393.769,424 285.832,177	18.218
35	393.766,909 285.840,113	36	393.766,285 285.842,082	2.065
37	393.747,429 285.838,098	1	393.733,792 285.835,915	13.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.726,039 285.755,806	7	393.720,804 285.738,704	17.885
8	393.738,359 285.727,916	9	393.766,267 285.710,481	32.906
10	393.786,28 285.698,535	11	393.789,225 285.697,556	3.103
12	393.825,585 285.718,175	13	393.829,337 285.711,525	7.635
14	393.835,687 285.700,272	15	393.845,491 285.683,005	19.856
16	393.854,856 285.689,488	17	393.850,025 285.698,213	9.973
18	393.843,105 285.710,369	19	393.840,038 285.722,569	12.58
20	393.828,836 285.753,852	21	393.828,843 285.754,125	0.273
22	393.827,197 285.759,236	23	393.824,559 285.767,427	8.606
24	393.824,252 285.768,382	25	393.823,344 285.770,017	1.87
26	393.821,919 285.773,955	27	393.820,642 285.777,484	3.753
28	393.818,089 285.783,57	29	393.815,535 285.789,656	6.6
30	393.810,529 285.795,464	31	393.792,791 285.822,078	31.983
32	393.783,649 285.818,319	33	393.774,456 285.814,668	9.891
34	393.769,424 285.832,177	35	393.766,909 285.840,113	8.325
36	393.766,285 285.842,082	37	393.747,429 285.838,098	19.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:96/2/2

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31662	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lipovului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 17, P 846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24384 / 04/05/2007		
Contract De Schimb nr. 1424, din 01/01/2007 emis de NP Sandu C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERAT**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

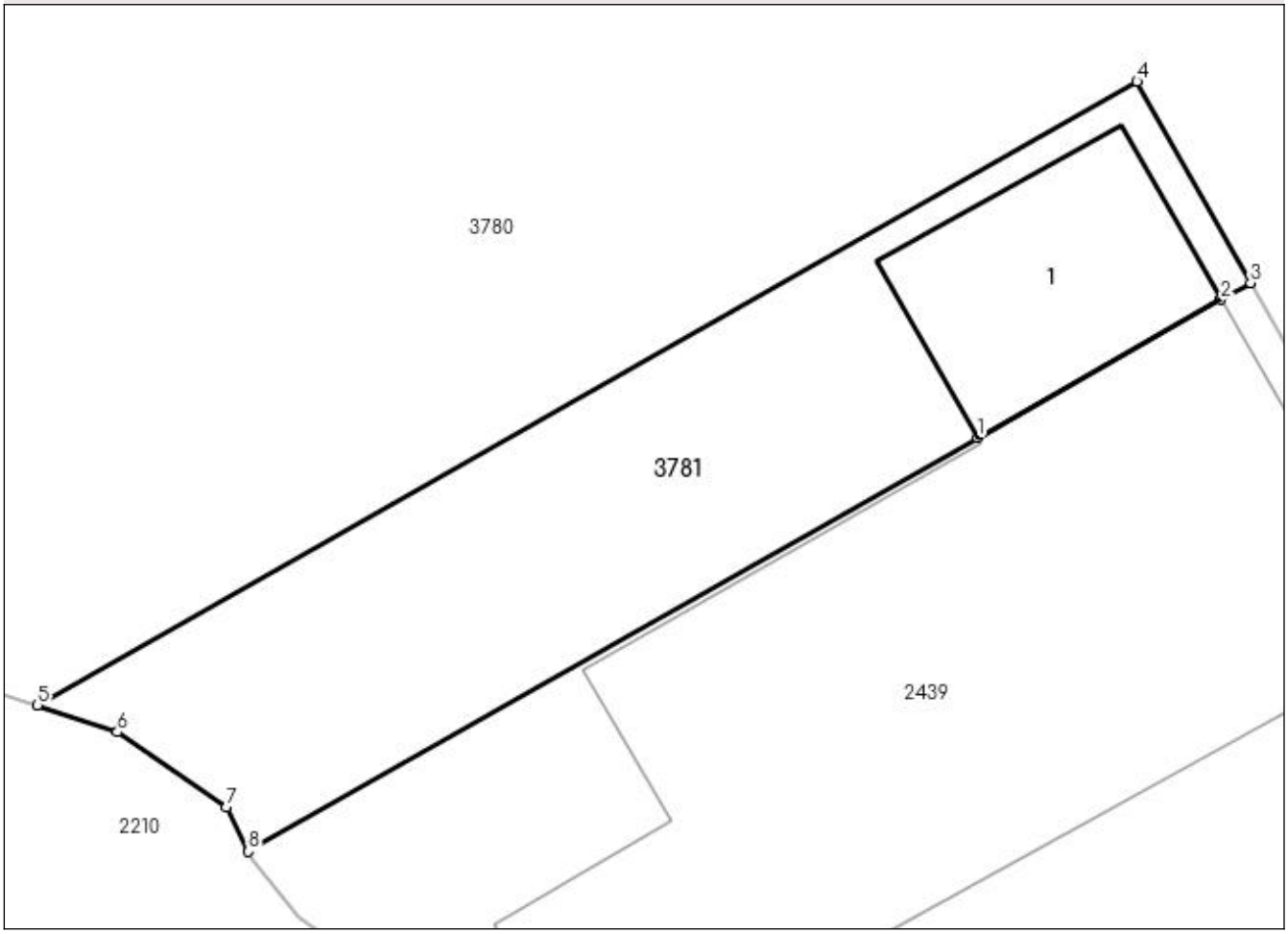
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31662	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	17	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.820,304 285.706,402	2	393.828,36 285.710,971	9.262
2	393.828,36 285.710,971	3	393.829,337 285.711,525	1.123
3	393.829,337 285.711,525	4	393.825,585 285.718,175	7.635
4	393.825,585 285.718,175	5	393.789,225 285.697,556	41.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.789,225 285.697,556	6	393.791,863 285.696,68	2.78
6	393.791,863 285.696,68	7	393.795,463 285.694,193	4.376
7	393.795,463 285.694,193	8	393.796,198 285.692,733	1.635
8	393.796,198 285.692,733	1	393.820,304 285.706,402	27.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 17, P 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31677	217	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5613 / 20/02/2006		
Contract De Donatie nr. 496, din 16/02/2006 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL CERAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

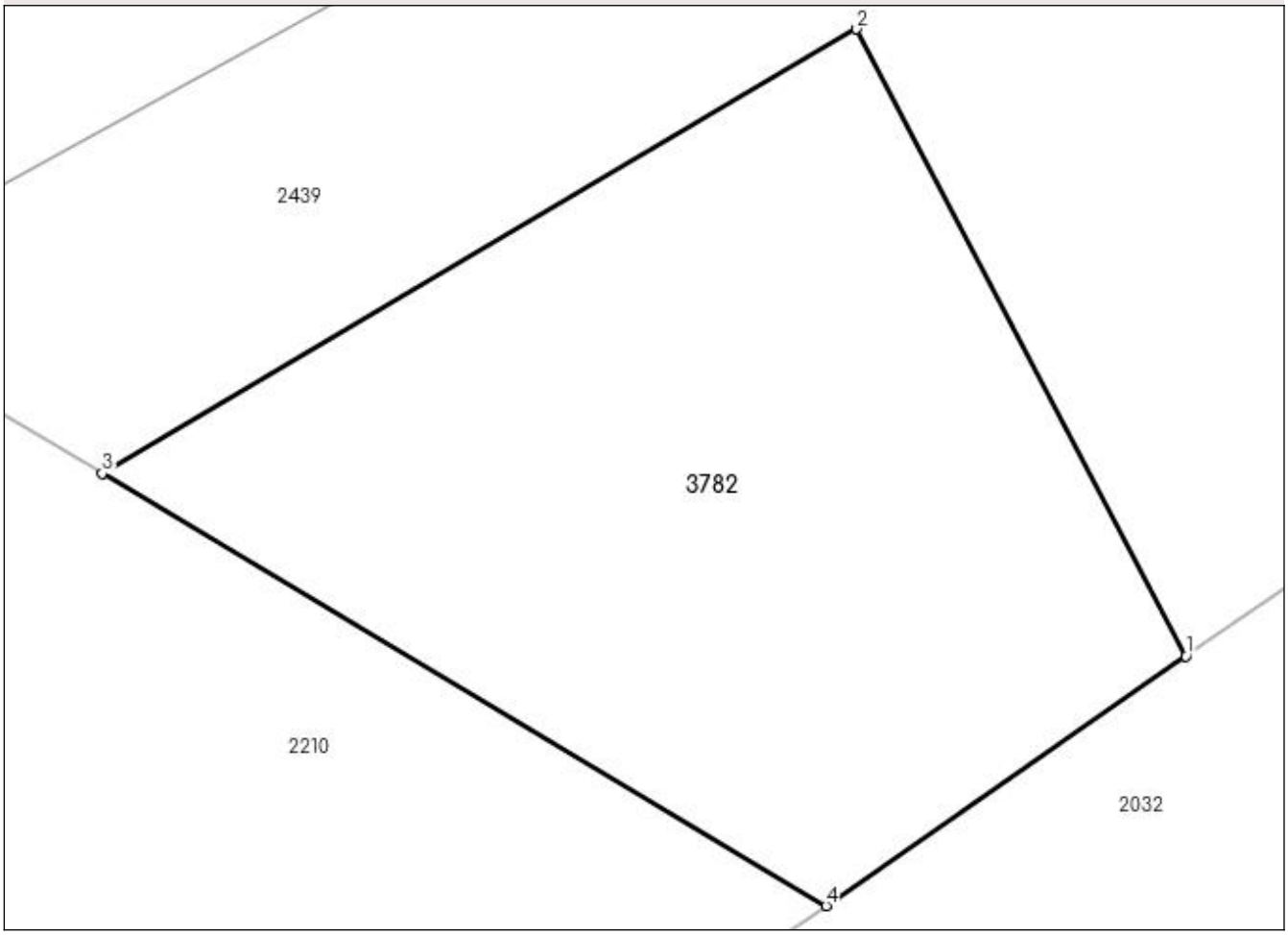
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31677	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	17	846	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.836,307 285.676,637	2	393.829,297 285.689,976	15.069
2	393.829,297 285.689,976	3	393.813,23 285.680,524	18.641
3	393.813,23 285.680,524	4	393.828,642 285.671,322	17.95
4	393.828,642 285.671,322	1	393.836,307 285.676,637	9.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 51, Jud. Dolj, T 18, P 855, 856, 857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31696	2.128	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 51, Jud. Dolj, T 18, P 855, 856, 857	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42778 / 16/07/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 806, din 01/01/2007 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA DORU** 2) **MINEA ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MINEA DORU** 2) **MINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

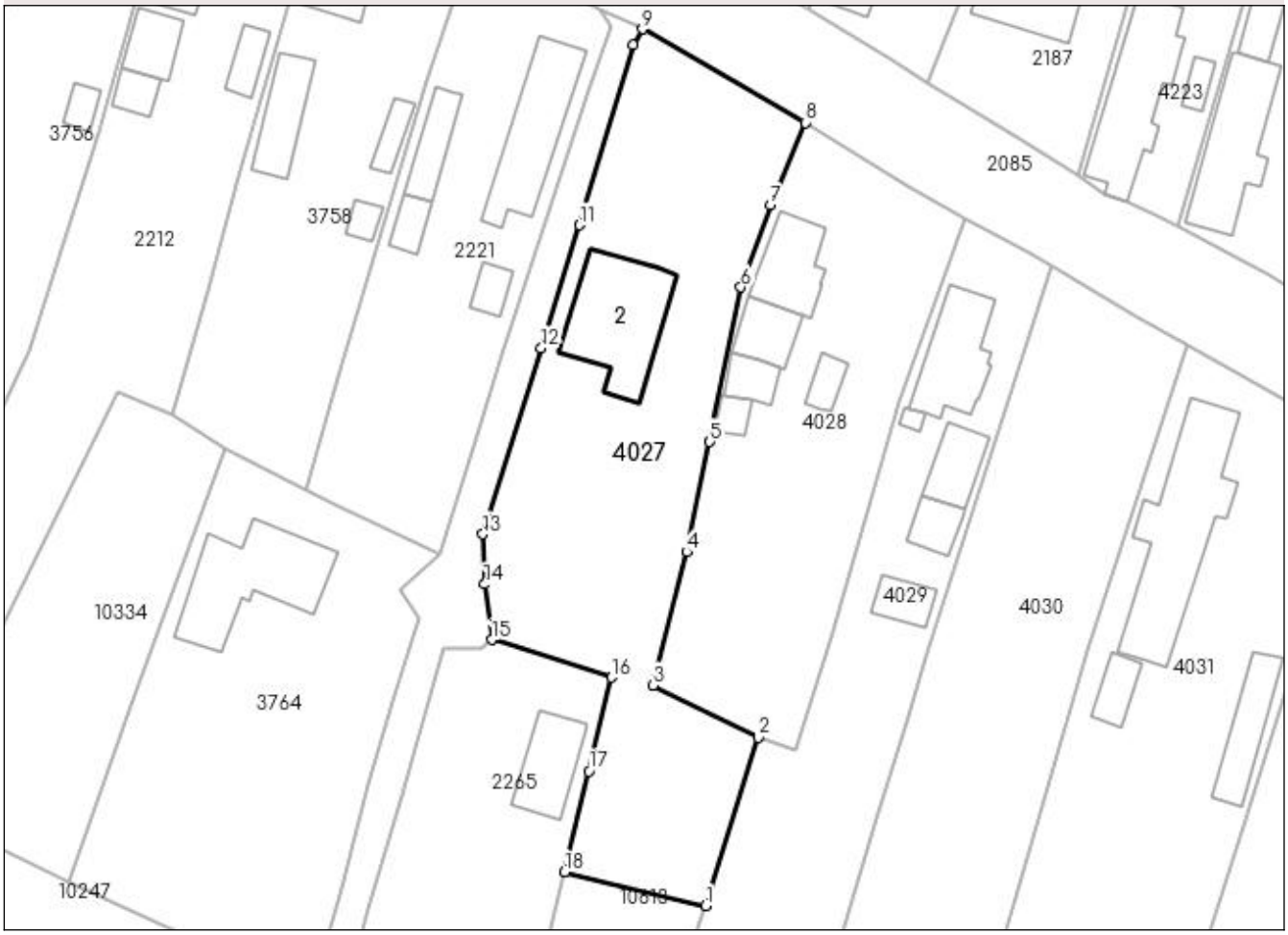
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31696	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.691	18	855, 856, 857	-	
2	arabil	DA	437	18	855, 856, 857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.620,46 286.004,445	2	393.626,958 286.025,075	21.629
2	393.626,958 286.025,075	3	393.614,083 286.031,458	14.37
3	393.614,083 286.031,458	4	393.618,194 286.047,789	16.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.618,194 286.047,789	5	393.620,991 286.061,294	13.792
5	393.620,991 286.061,294	6	393.624,838 286.080,25	19.342
6	393.624,838 286.080,25	7	393.628,433 286.090,317	10.69
7	393.628,433 286.090,317	8	393.632,728 286.100,429	10.986
8	393.632,728 286.100,429	9	393.612,768 286.111,883	23.013
9	393.612,768 286.111,883	10	393.611,658 286.109,915	2.259
10	393.611,658 286.109,915	11	393.605,005 286.087,863	23.034
11	393.605,005 286.087,863	12	393.600,352 286.072,817	15.749
12	393.600,352 286.072,817	13	393.593,165 286.049,976	23.945
13	393.593,165 286.049,976	14	393.593,384 286.043,846	6.134
14	393.593,384 286.043,846	15	393.594,252 286.037,047	6.854
15	393.594,252 286.037,047	16	393.608,973 286.032,415	15.433
16	393.608,973 286.032,415	17	393.606,167 286.020,926	11.827
17	393.606,167 286.020,926	18	393.603,217 286.008,6	12.674
18	393.603,217 286.008,6	1	393.620,46 286.004,445	17.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31538	1.491	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31538-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1986. S. desfasurata = 79 mp
A1.2	31538-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Constructie anexa - construita din caramida, acoperite cu tabla, edificata in anul 1986. S. desfasurata = 48 mp.
A1.3	31538-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa - Patul +Magazie, edificate in anul 1986. S. desfasurata =31 mp.
A1.4	31538-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa - Grajd, edificat in anul 1986. S.desfasurata =17mp.
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T18, P858, P860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265465 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1139, din 03/11/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOROIANU GHEORGHE** 2) **CIOROIANU LIDIA-MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CIOROIANU GHEORGHE** 2) **CIOROIANU LIDIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31538	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	18	858	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton , lemn , sarma si porti metalice.
2	vie	DA	902	18	860	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton , lemn , sarma si porti metalice.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31538-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1986. S. desfasurata = 79 mp
A1.2	31538-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Constructie anexa - construita din caramida, acoperite cu tabla,edificata in anul 1986. S. desfasurata = 48 mp.
A1.3	31538-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa - Patul +Magazie, edificate in anul 1986. S.desfasurata =31 mp.
A1.4	31538-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa - Grajd, edificat in anul 1986. S.desfasurata =17mp.
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.635,949 286.037,314	2	393.644,228 286.066,202	30.051
2	393.644,228 286.066,202	3	393.652,362 286.088,749	23.969
3	393.652,362 286.088,749	4	393.645,504 286.092,639	7.884
4	393.645,504 286.092,639	5	393.632,728 286.100,429	14.964
5	393.632,728 286.100,429	6	393.628,433 286.090,317	10.986
6	393.628,433 286.090,317	7	393.624,838 286.080,25	10.69
7	393.624,838 286.080,25	8	393.620,991 286.061,294	19.342
8	393.620,991 286.061,294	9	393.618,194 286.047,789	13.792
9	393.618,194 286.047,789	10	393.614,083 286.031,458	16.84
10	393.614,083 286.031,458	11	393.626,958 286.025,075	14.37
11	393.626,958 286.025,075	12	393.631,476 286.023,527	4.776
12	393.631,476 286.023,527	1	393.635,949 286.037,314	14.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31896	2.253	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31896-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Constructie de locuit-Parter. Construita in anul 1973. S. construita=107mp. S.desfasurata = 107mp.
A1.2	31896-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=6mp. S. construita=6mp.
A1.3	31896-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=51mp. S.construita=51mp.
A1.4	31896-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=33mp. S.construita=33mp.
A1.5	31896-C5	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 53, Jud. Dolj, Fost T18, P861, P862	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=32mp. S.construita=32mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21019 / 28/01/2021		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.749, din 20/01/2021 emis de Primaria Com.Cerat (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.705 din 05.11.2020, emis de Judecatoria Segarcea in Dosar nr. 2046/304/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FIRAN FLOREA STEFAN**	
58824 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. declaratie 176, din 09/03/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B2	Se notează faptul că proprietarii de sub B 1, FIRAN GEORGETA si FIRAN FLOREA STEFAN, deţin imobilul în cote indivize de 1/2 fiecare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 177, din 09/03/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FIRAN FLOREA STEFAN** 2) **FIRAN STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

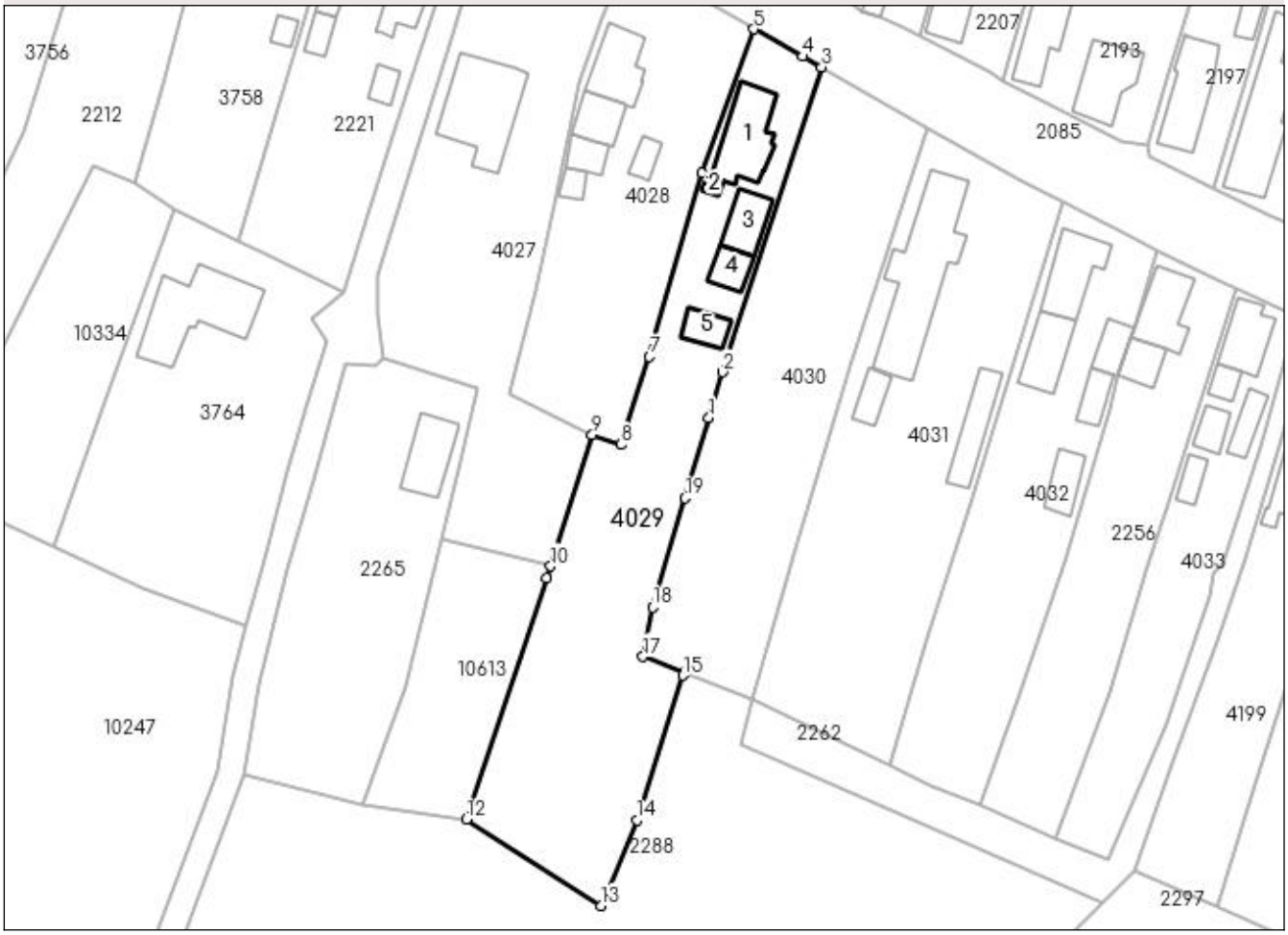
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31896	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	18	861	-	
2	arabil	DA	722	18	862	-	
3	vie	DA	890	18	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31896-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Constructie de locuit-Parter. Construita in anul 1973. S.construita=107mp. S.desfasurata = 107mp.
A1.2	31896-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=6mp. S.construita=6mp.
A1.3	31896-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=51mp. S. construita=51mp.
A1.4	31896-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=33mp. S. construita=33mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	31896-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa -Parter-edificata in anul 1973. S. desfasurata=32mp. S. construita=32mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.645,291 286.027,694	2	393.647,447 286.034,911	7.532
2	393.647,447 286.034,911	3	393.663,019 286.082,803	50.36
3	393.663,019 286.082,803	4	393.660,077 286.084,452	3.373
4	393.660,077 286.084,452	5	393.652,362 286.088,749	8.831
5	393.652,362 286.088,749	6	393.644,228 286.066,202	23.969
6	393.644,228 286.066,202	7	393.635,949 286.037,314	30.051
7	393.635,949 286.037,314	8	393.631,476 286.023,527	14.494
8	393.631,476 286.023,527	9	393.626,958 286.025,075	4.776
9	393.626,958 286.025,075	10	393.620,46 286.004,445	21.629
10	393.620,46 286.004,445	11	393.619,862 286.002,546	1.991
11	393.619,862 286.002,546	12	393.607,192 285.964,686	39.924
12	393.607,192 285.964,686	13	393.628,339 285.951,132	25.118
13	393.628,339 285.951,132	14	393.633,986 285.964,6	14.604
14	393.633,986 285.964,6	15	393.641,231 285.987,284	23.813
15	393.641,231 285.987,284	16	393.641,355 285.987,795	0.526
16	393.641,355 285.987,795	17	393.634,913 285.990,227	6.886
17	393.634,913 285.990,227	18	393.636,445 285.998,0	7.923
18	393.636,445 285.998,0	19	393.641,536 286.015,121	17.862
19	393.641,536 286.015,121	1	393.645,291 286.027,694	13.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 54, Jud. Dolj, T 18, P 363,864

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere 70, din 16/01/1996 emis de NS AUREL BELU (Certificat de casatorie seria Cu,Nr. 166919/30.02.1955 eliberat de Sfatul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **BARBU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.791	18	363,864	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.679,497 286.073,066	2	393.673,417 286.076,723	7.095
2	393.673,417 286.076,723	3	393.663,019 286.082,803	12.045
3	393.663,019 286.082,803	4	393.647,447 286.034,911	50.36
4	393.647,447 286.034,911	5	393.645,291 286.027,694	7.532
5	393.645,291 286.027,694	6	393.641,536 286.015,121	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.641,536 286.015,121	7	393.636,445 285.998,0	17.862
7	393.636,445 285.998,0	8	393.634,913 285.990,227	7.923
8	393.634,913 285.990,227	9	393.641,355 285.987,795	6.886
9	393.641,355 285.987,795	10	393.652,248 285.983,684	11.643
10	393.652,248 285.983,684	11	393.659,021 286.007,074	24.351
11	393.659,021 286.007,074	12	393.667,351 286.035,844	29.952
12	393.667,351 286.035,844	1	393.679,497 286.073,066	39.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 55, Jud. Dolj, T 18, P 865,866,866/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.244	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 137, din 14/02/2003 emis de NP Florea Grigorie (Certificat de casatorie Seria C.A. Nr,019752/21.09.1996 eliberat de Consiliul Local al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN VASILE-NICOLAE** 2) **STEFAN STEFANIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFAN VASILE-NICOLAE** 2) **STEFAN STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

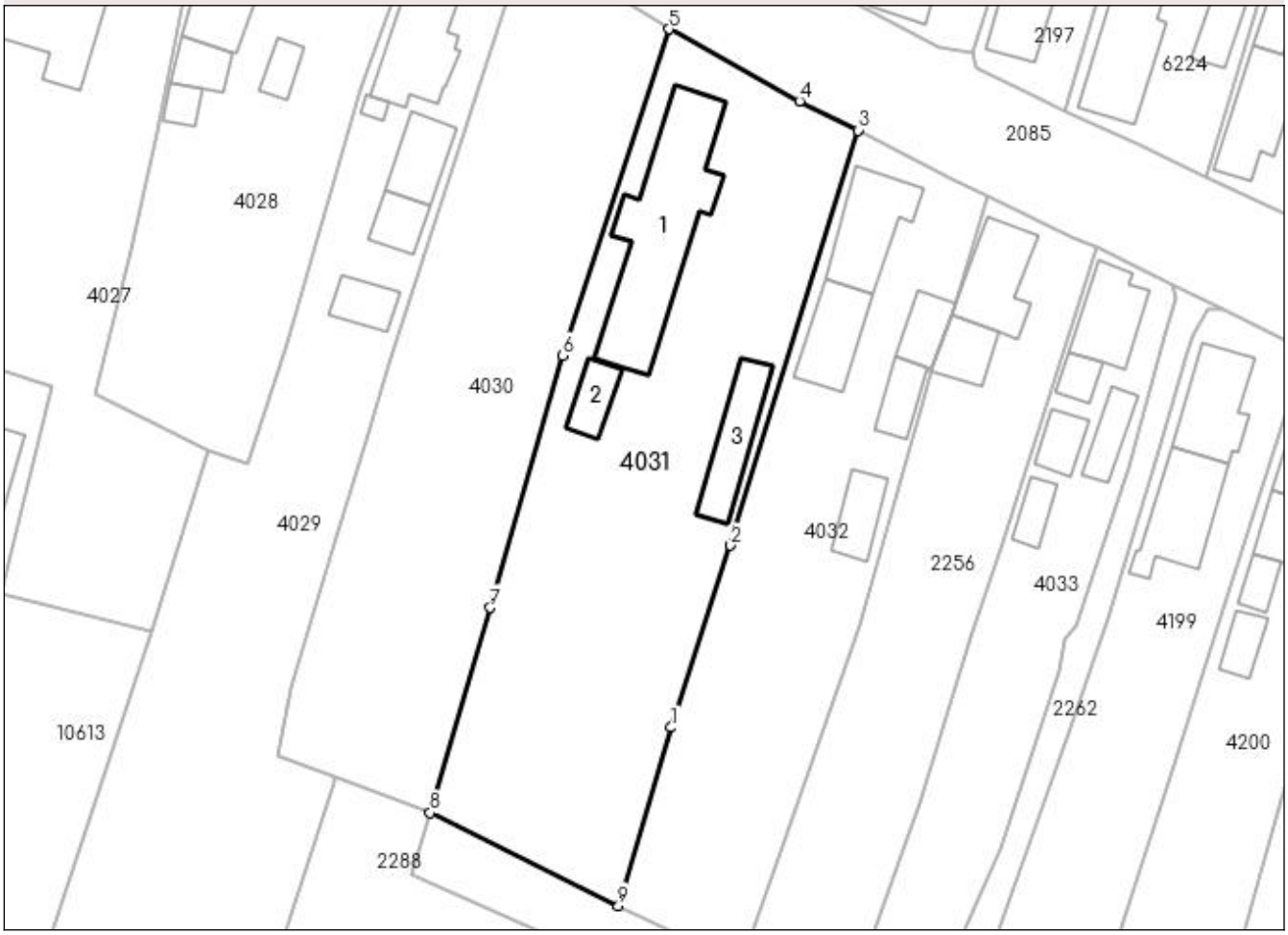
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	18	865	-	
2	arabil	DA	386	18	866/1	-	
3	vie	DA	474	18	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	227	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.679,709 285.993,435	2	393.686,517 286.014,187	21.84
2	393.686,517 286.014,187	3	393.701,024 286.061,531	49.517
3	393.701,024 286.061,531	4	393.694,382 286.064,849	7.425
4	393.694,382 286.064,849	5	393.679,497 286.073,066	17.002
5	393.679,497 286.073,066	6	393.667,351 286.035,844	39.154
6	393.667,351 286.035,844	7	393.659,021 286.007,074	29.952
7	393.659,021 286.007,074	8	393.652,248 285.983,684	24.351
8	393.652,248 285.983,684	9	393.673,697 285.973,101	23.918
9	393.673,697 285.973,101	1	393.679,709 285.993,435	21.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj, T 18, P 867,868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 160, din 05/03/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de Casatorie seria C4,nr 404237/2.06.1975 eliberat de Consilul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIREA ALEXANDRU** 2) **MIREA IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIREA ALEXANDRU** 2) **MIREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

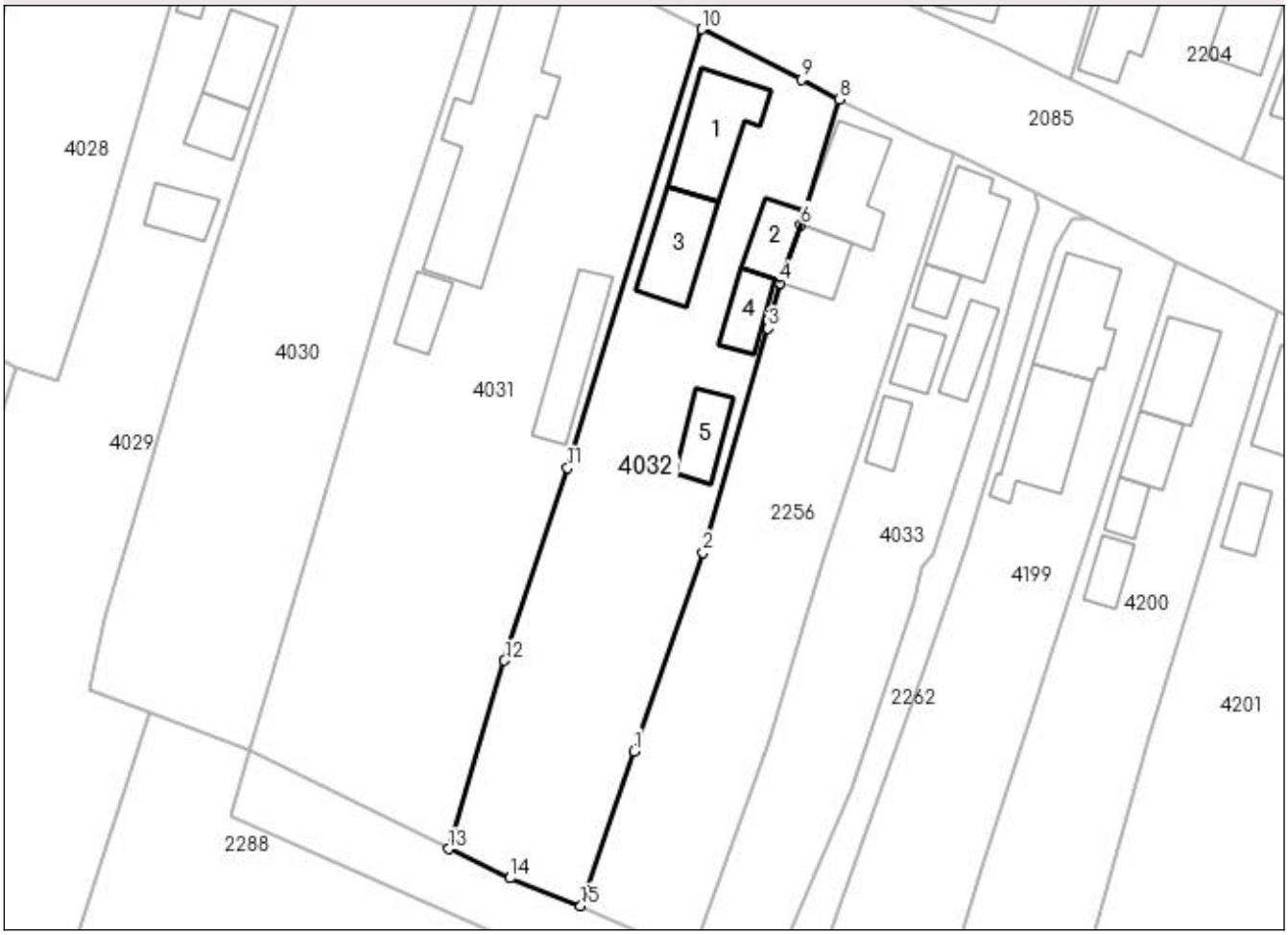
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	18	867	-	
2	arabil	DA	207	18	868	-	
3	vie	DA	529	18	868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.693,681 285.983,632	2	393.701,133 286.005,065	22.692
2	393.701,133 286.005,065	3	393.708,176 286.029,23	25.17
3	393.708,176 286.029,23	4	393.709,426 286.034,141	5.068
4	393.709,426 286.034,141	5	393.709,489 286.034,314	0.185
5	393.709,489 286.034,314	6	393.711,687 286.040,393	6.464
6	393.711,687 286.040,393	7	393.712,215 286.041,855	1.554
7	393.712,215 286.041,855	8	393.715,843 286.053,946	12.624
8	393.715,843 286.053,946	9	393.711,75 286.056,06	4.607
9	393.711,75 286.056,06	10	393.701,024 286.061,531	12.041
10	393.701,024 286.061,531	11	393.686,517 286.014,187	49.517
11	393.686,517 286.014,187	12	393.679,709 285.993,435	21.84
12	393.679,709 285.993,435	13	393.673,697 285.973,101	21.204
13	393.673,697 285.973,101	14	393.680,28 285.969,939	7.303
14	393.680,28 285.969,939	15	393.687,95 285.966,965	8.226
15	393.687,95 285.966,965	1	393.693,681 285.983,632	17.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj, T 18, P 871,872

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 38, din 09/03/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.5
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 349, din 20/04/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.5
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	18	871	-	
2	vie	DA	443	18	872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.717,287 285.979,627	2	393.723,962 285.999,892	21.336
2	393.723,962 285.999,892	3	393.724,726 286.003,436	3.625
3	393.724,726 286.003,436	4	393.725,953 286.004,933	1.936
4	393.725,953 286.004,933	5	393.731,906 286.023,092	19.11
5	393.731,906 286.023,092	6	393.735,974 286.038,046	15.497
6	393.735,974 286.038,046	7	393.737,351 286.042,318	4.488
7	393.737,351 286.042,318	8	393.737,003 286.044,0	1.718
8	393.737,003 286.044,0	9	393.735,703 286.044,532	1.405
9	393.735,703 286.044,532	10	393.728,236 286.048,171	8.307
10	393.728,236 286.048,171	11	393.717,487 286.014,416	35.425
11	393.717,487 286.014,416	12	393.713,976 286.003,794	11.187
12	393.713,976 286.003,794	13	393.708,217 285.984,823	19.826
13	393.708,217 285.984,823	14	393.699,855 285.961,6	24.683
14	393.699,855 285.961,6	15	393.707,917 285.958,357	8.69
15	393.707,917 285.958,357	1	393.717,287 285.979,627	23.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 59, Jud. Dolj, T 19, P 884, 885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31709	1.150	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31709-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 59, Jud. Dolj, T 19, P 884, 885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - locuinta cu Sc = 83 mp
A1.2	31709-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 59, Jud. Dolj, T 19, P 884, 885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C2 - anexa Sc = 92 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15459 / 21/03/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 260, din 01/01/2007 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA IONUT CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

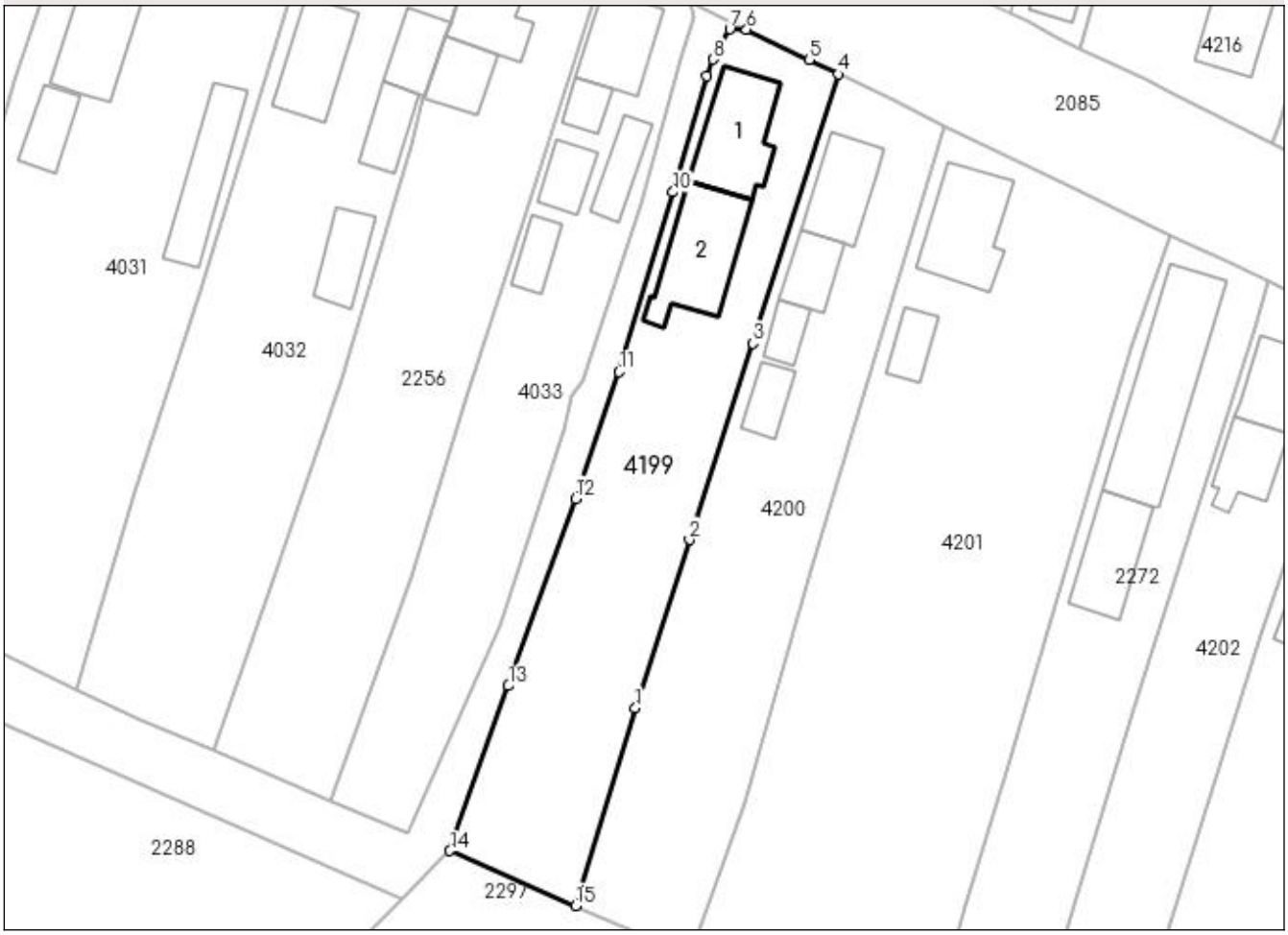
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31709	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	19	884, 885	-	
2	arabil	DA	515	19	884, 885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31709-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - locuinta cu Sc = 83 mp
A1.2	31709-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C2 - anexa Sc = 92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.731,289 285.971,223	2	393.736,863 285.988,576	18.226
2	393.736,863 285.988,576	3	393.743,425 286.008,798	21.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.743,425 286.008,798	4	393.752,172 286.036,507	29.057
4	393.752,172 286.036,507	5	393.749,176 286.037,978	3.338
5	393.749,176 286.037,978	6	393.742,741 286.041,115	7.159
6	393.742,741 286.041,115	7	393.741,025 286.041,144	1.716
7	393.741,025 286.041,144	8	393.739,265 286.038,031	3.576
8	393.739,265 286.038,031	9	393.738,614 286.036,284	1.864
9	393.738,614 286.036,284	10	393.735,173 286.024,37	12.401
10	393.735,173 286.024,37	11	393.729,627 286.005,851	19.332
11	393.729,627 286.005,851	12	393.725,133 285.992,802	13.801
12	393.725,133 285.992,802	13	393.718,213 285.973,526	20.48
13	393.718,213 285.973,526	14	393.712,197 285.956,538	18.022
14	393.712,197 285.956,538	15	393.725,125 285.950,892	14.107
15	393.725,125 285.950,892	1	393.731,289 285.971,223	21.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T19 P886,P887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32067	1.150	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32067-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T19 P886,P887	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P+pivnita, edificata in anul 1962
A1.2	32067-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T19 P886,P887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-Anexa gospodareasca, regim inaltime P, edificata in anul 1990
A1.3	32067-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T19 P886,P887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-Anexa gospodareasca -Magazie, regim inaltime P, edificata in anul 1973
A1.4	32067-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T19 P886,P887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4 -Anexa gospodareasca - Patul, regim inaltime P, edificata in anul 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209042 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROGOJINARU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209042 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELEA NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELEA NICOLAE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32067	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	19	886	-	
2	arabil	DA	538	19	887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32067-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P+pivnita, edificata in anul 1962
A1.2	32067-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-Anexa gospodareasca, regim inaltime P, edificata in anul 1990
A1.3	32067-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-Anexa gospodareasca -Magazie, regim inaltime P, edificata in anul 1973
A1.4	32067-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4 -Anexa gospodareasca - Patul, regim inaltime P, edificata in anul 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.763,093 286.031,204	2	393.757,831 286.033,819	5.876
2	393.757,831 286.033,819	3	393.752,172 286.036,507	6.265
3	393.752,172 286.036,507	4	393.743,425 286.008,798	29.057
4	393.743,425 286.008,798	5	393.736,863 285.988,576	21.26
5	393.736,863 285.988,576	6	393.731,289 285.971,223	18.226
6	393.731,289 285.971,223	7	393.725,125 285.950,892	21.245
7	393.725,125 285.950,892	8	393.736,879 285.945,819	12.802
8	393.736,879 285.945,819	9	393.742,549 285.961,448	16.626
9	393.742,549 285.961,448	10	393.749,437 285.985,321	24.847
10	393.749,437 285.985,321	11	393.755,443 286.005,264	20.828
11	393.755,443 286.005,264	1	393.763,093 286.031,204	27.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 61, Jud. Dolj, T19, P888, 889,889/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30411	2.264	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30411-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3494 / 17/01/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare aut nr 31, din 15/01/2013 emis de BNP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTU FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUTU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30411	2.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	19	888	-	
2	arabil	DA	1.642	19	889,889/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30411-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.765,351 285.950,89	2	393.769,686 285.965,278	15.027
2	393.769,686 285.965,278	3	393.773,91 285.979,972	15.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.773,91 285.979,972	4	393.782,369 286.008,177	29.446
4	393.782,369 286.008,177	5	393.786,497 286.019,958	12.483
5	393.786,497 286.019,958	6	393.775,668 286.025,151	12.01
6	393.775,668 286.025,151	7	393.763,093 286.031,204	13.956
7	393.763,093 286.031,204	8	393.755,443 286.005,264	27.045
8	393.755,443 286.005,264	9	393.749,437 285.985,321	20.828
9	393.749,437 285.985,321	10	393.742,549 285.961,448	24.847
10	393.742,549 285.961,448	11	393.736,879 285.945,819	16.626
11	393.736,879 285.945,819	12	393.741,226 285.942,627	5.393
12	393.741,226 285.942,627	13	393.760,334 285.933,911	21.002
13	393.760,334 285.933,911	1	393.765,351 285.950,89	17.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 63, Jud. Dolj, T19, P892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31951	928	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31951-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 63, Jud. Dolj, T19, P892	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1987. S. desfasurata = 51 mp
A1.2	31951-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 63, Jud. Dolj, T19, P892	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1973. S. desfasurata = 58 mp (S.beci=12mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208690 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzar 856, din 25/08/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MEHEDINŢEANU FLOREA** 2) **MEHEDINŢEANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31951	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	19	892	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma.
2	livada	DA	567	19	892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31951-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1987. S. desfasurata = 51 mp
A1.2	31951-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1973. S. desfasurata = 58 mp (S. beci=12mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,202 285.948,415	2	393.795,7 285.978,683	31.723
2	393.795,7 285.978,683	3	393.806,304 286.010,371	33.415
3	393.806,304 286.010,371	4	393.802,186 286.012,362	4.574
4	393.802,186 286.012,362	5	393.796,424 286.015,231	6.437
5	393.796,424 286.015,231	6	393.795,046 286.010,468	4.958
6	393.795,046 286.010,468	7	393.782,522 285.970,826	41.573
7	393.782,522 285.970,826	8	393.774,079 285.943,393	28.703
8	393.774,079 285.943,393	9	393.769,345 285.929,209	14.953
9	393.769,345 285.929,209	10	393.778,715 285.924,58	10.451
10	393.778,715 285.924,58	1	393.786,202 285.948,415	24.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31135	1.446	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31135-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	31135-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 82, Jud. Dolj, fost T 19, P898, P900	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94944 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. cvc aut.1576, din 06/05/2019 emis de Defta Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU DOINITA** 2) **OLTEANU MARUT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OLTEANU DOINITA** 2) **OLTEANU MARUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

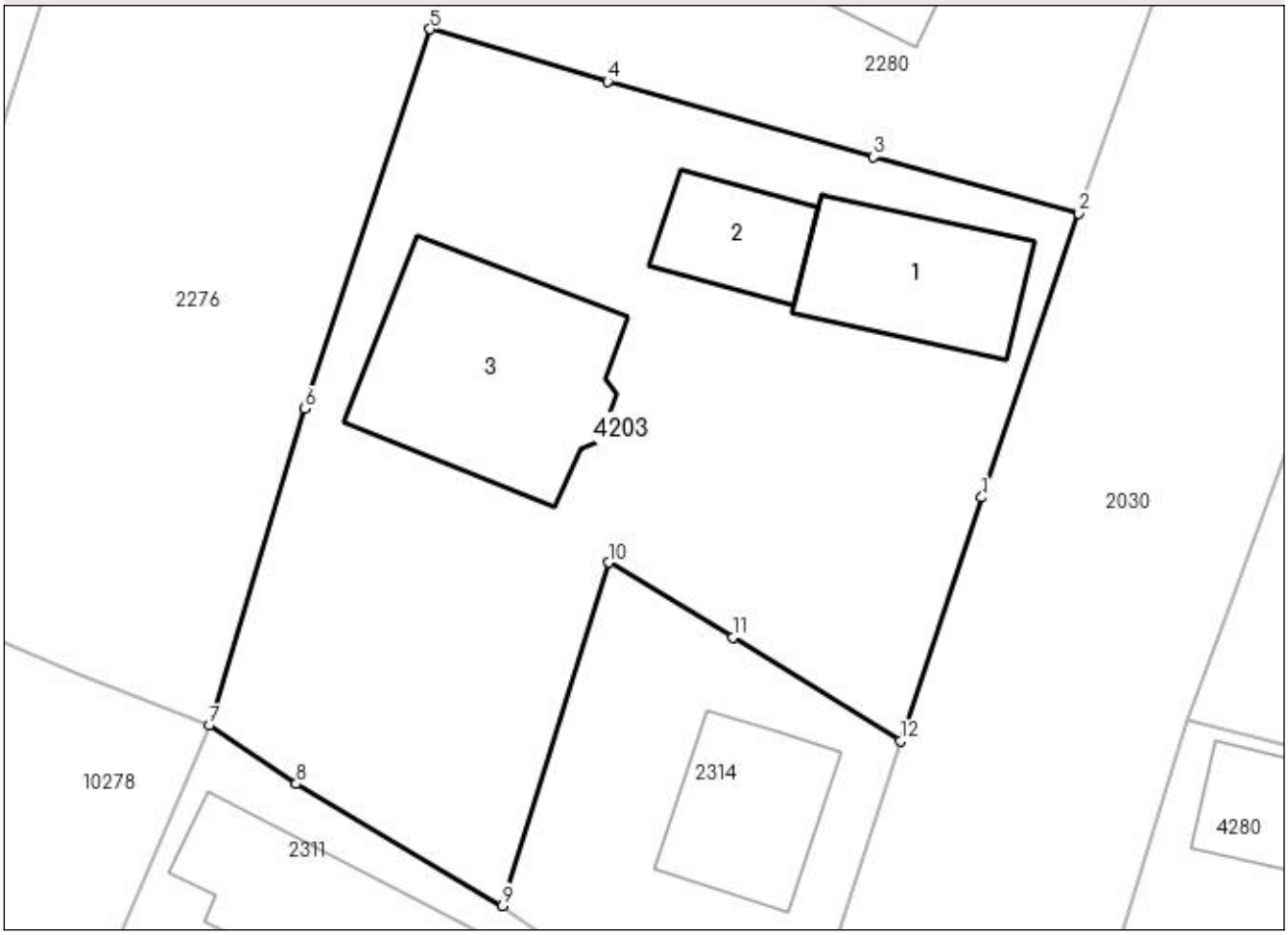
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31135	1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.446	19	898,900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31135-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	31135-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.843,733 285.929,518	2	393.849,355 285.945,954	17.371
2	393.849,355 285.945,954	3	393.837,475 285.949,233	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.837,475 285.949,233	4	393.822,07 285.953,592	16.01
4	393.822,07 285.953,592	5	393.811,786 285.956,62	10.721
5	393.811,786 285.956,62	6	393.804,54 285.934,661	23.124
6	393.804,54 285.934,661	7	393.798,999 285.916,327	19.153
7	393.798,999 285.916,327	8	393.804,033 285.912,949	6.062
8	393.804,033 285.912,949	9	393.815,98 285.905,892	13.876
9	393.815,98 285.905,892	10	393.822,112 285.925,753	20.786
10	393.822,112 285.925,753	11	393.829,306 285.921,411	8.403
11	393.829,306 285.921,411	12	393.839,043 285.915,437	11.424
12	393.839,043 285.915,437	1	393.843,733 285.929,518	14.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 72, Jud. Dolj, T 20, P 933

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 72, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 72, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 05, din 25/01/2016 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ION**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 05, din 25/01/2016 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

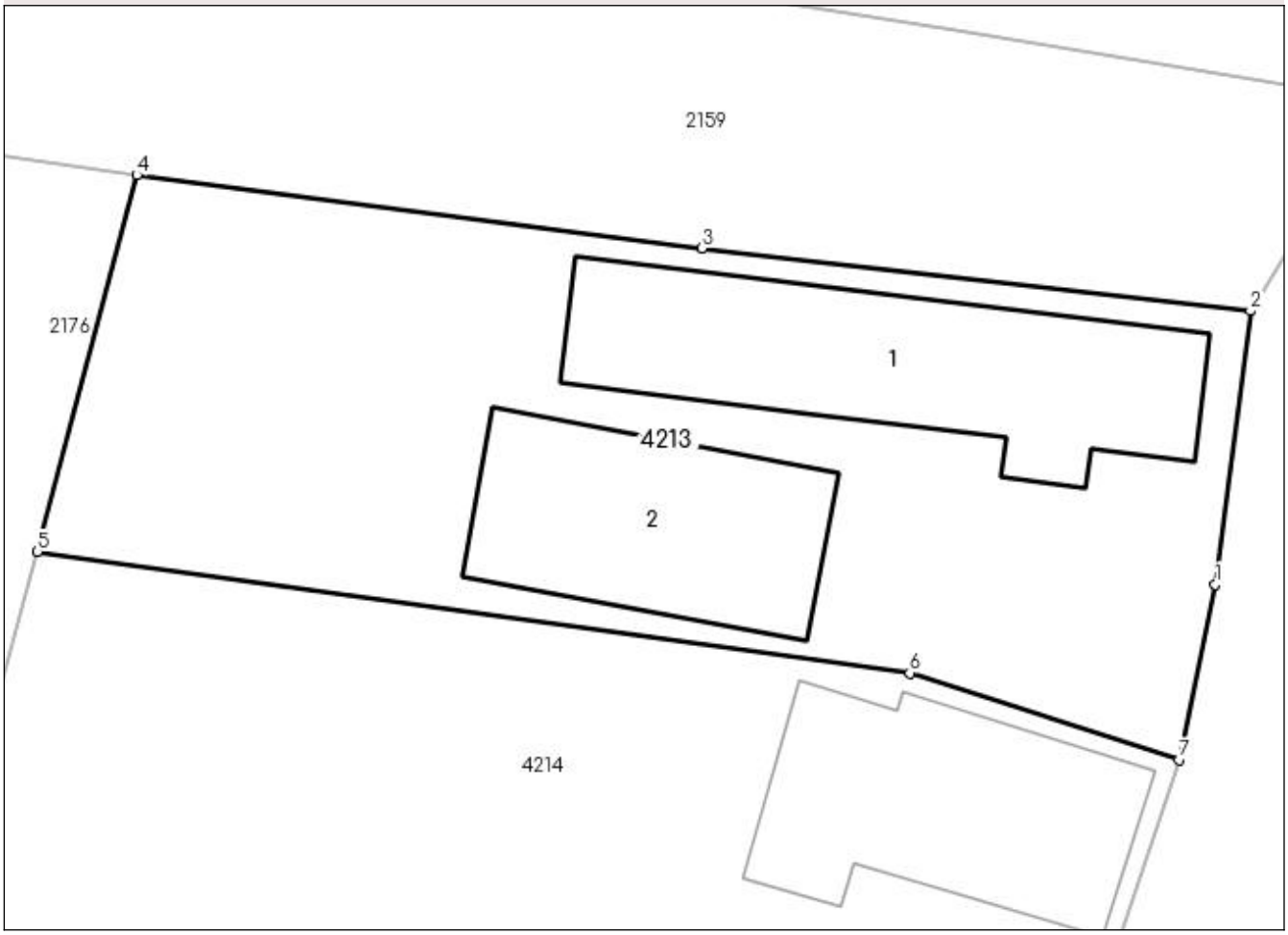
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	20	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.932,375 286.194,962	2	393.933,721 286.205,397	10.521
2	393.933,721 286.205,397	3	393.912,792 286.207,796	21.066
3	393.912,792 286.207,796	4	393.891,21 286.210,571	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.891,21 286.210,571	5	393.887,421 286.196,214	14.849
5	393.887,421 286.196,214	6	393.920,714 286.191,586	33.613
6	393.920,714 286.191,586	7	393.931,01 286.188,277	10.815
7	393.931,01 286.188,277	1	393.932,375 286.194,962	6.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 73, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 20 PARCELA 931)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30059	913	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30059-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 73, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 20 PARCELA 931)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 4CAMERE SI SALA
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 73, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 20 PARCELA 931)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23252 / 05/04/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 133, din 04/04/2011 emis de BNP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI STEFAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

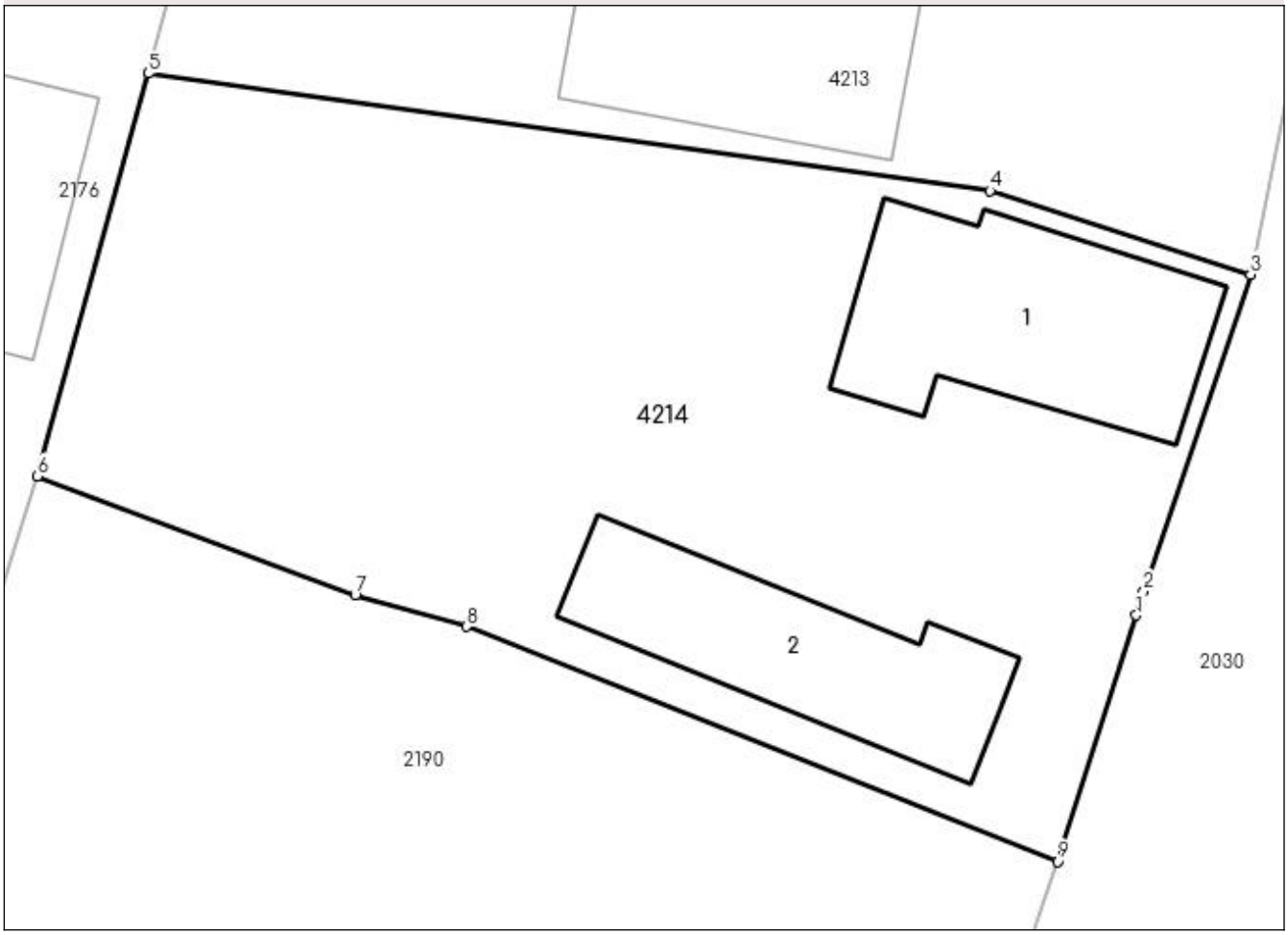
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30059	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	20	931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30059-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 4CAMERE SI SALA
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.926,486 286.174,806	2	393.926,789 286.175,753	0.995
2	393.926,789 286.175,753	3	393.931,01 286.188,277	13.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.931,01 286.188,277	4	393.920,714 286.191,586	10.815
4	393.920,714 286.191,586	5	393.887,421 286.196,214	33.613
5	393.887,421 286.196,214	6	393.883,046 286.180,306	16.499
6	393.883,046 286.180,306	7	393.895,606 286.175,607	13.41
7	393.895,606 286.175,607	8	393.900,022 286.174,363	4.588
8	393.900,022 286.174,363	9	393.923,377 286.165,085	25.13
9	393.923,377 286.165,085	1	393.926,486 286.174,806	10.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 75, Jud. Dolj, fost T20,P928,P929

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30762	1.099	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30762-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 75, Jud. Dolj, fost T20,P928,P929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit
A1.4	30762-C4	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 75, Jud. Dolj, fost T20,P928,P929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa-
A1.5		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 75, Jud. Dolj, fost T20,P928,P929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
296841 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.1321, din 16/12/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE ION** 2) **GRIGORIE CONSTANŢA-LILIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE MARIUS-ALIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **GRIGORIE ION** 2) **GRIGORIE CONSTANŢA-LILIANA** 3) **GRIGORIE MARIUS-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
296841 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.1321, din 16/12/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE ALEXANDRU** 2) **GRIGORIE ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE ALEXANDRU** 2) **GRIGORIE ELENA**	

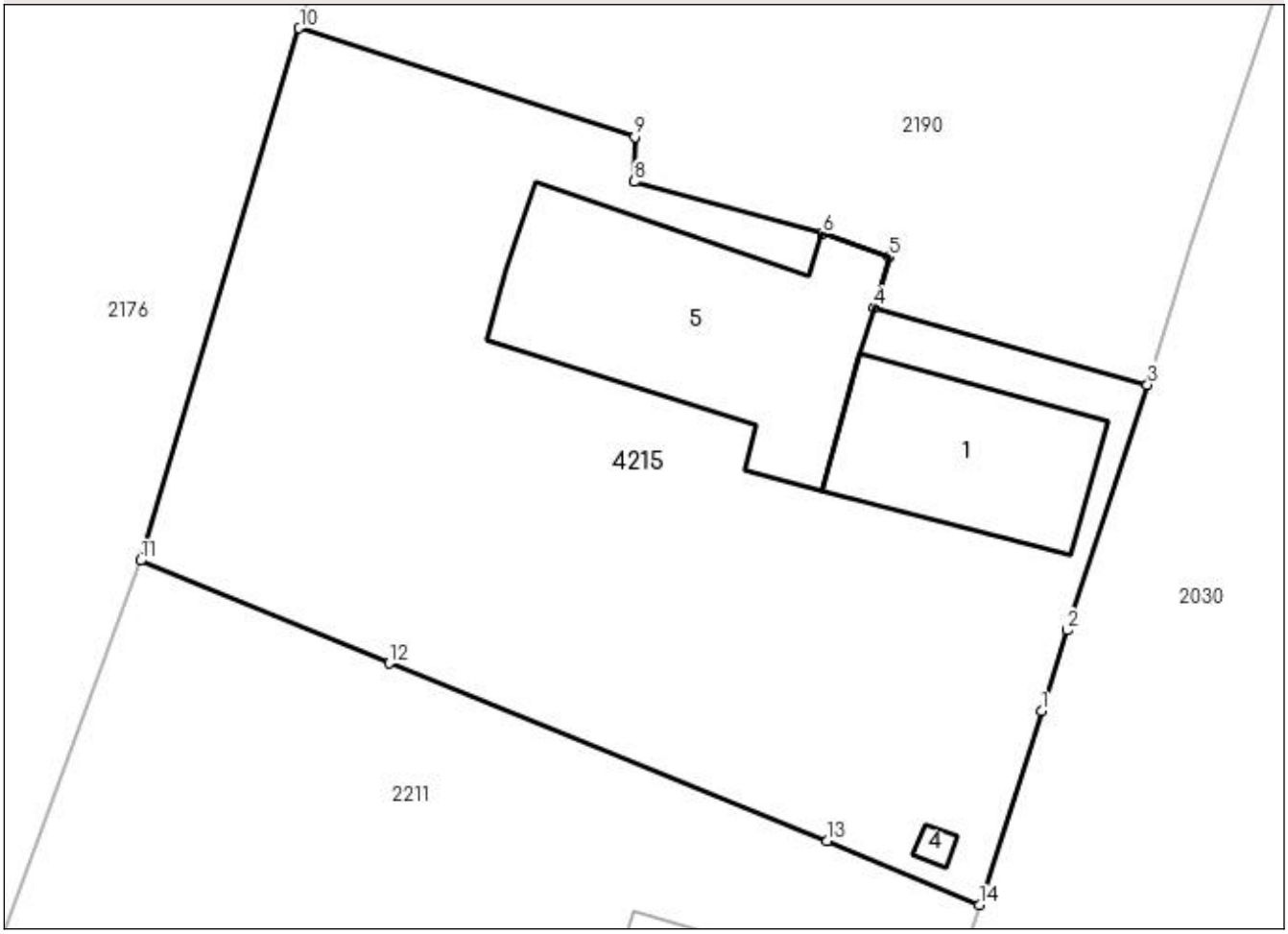
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30762	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	20	928	-	
2	vie	DA	356	20	929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30762-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit
A1.4	30762-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa-
A1.5		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.912,415 286.131,574	2	393.913,627 286.135,354	3.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.913,627 286.135,354	3	393.917,383 286.146,832	12.077
3	393.917,383 286.146,832	4	393.904,571 286.150,432	13.308
4	393.904,571 286.150,432	5	393.905,293 286.152,802	2.478
5	393.905,293 286.152,802	6	393.902,152 286.153,896	3.326
6	393.902,152 286.153,896	7	393.902,148 286.153,898	0.005
7	393.902,148 286.153,898	8	393.893,369 286.156,331	9.109
8	393.893,369 286.156,331	9	393.893,394 286.158,426	2.095
9	393.893,394 286.158,426	10	393.877,69 286.163,505	16.505
10	393.877,69 286.163,505	11	393.870,256 286.138,619	25.973
11	393.870,256 286.138,619	12	393.881,915 286.133,808	12.613
12	393.881,915 286.133,808	13	393.902,374 286.125,505	22.08
13	393.902,374 286.125,505	14	393.909,512 286.122,517	7.738
14	393.909,512 286.122,517	1	393.912,415 286.131,574	9.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj, T 20, P 905,906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.209	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 551-59059, din 04/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANUS VASILE** 2) **PARASCHIV ATENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVANUS VASILE** 2) **PARASCHIV ATENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.230	20	905	-	
2	arabil	DA	979	20	906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.797,624 286.031,376	2	393.801,379 286.044,519	13.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.801,379 286.044,519	3	393.805,89 286.061,197	17.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.805,89 286.061,197	4	393.808,453 286.070,557	9.705
5	393.811,408 286.080,548	6	393.803,86 286.083,171	7.991
7	393.801,176 286.084,103	8	393.794,566 286.087,603	7.479
9	393.798,536 286.102,699	10	393.808,902 286.135,409	34.313
11	393.788,689 286.143,814	12	393.780,075 286.113,985	31.048
13	393.774,706 286.094,621	14	393.781,174 286.091,91	7.013
15	393.782,908 286.091,183	16	393.790,964 286.088,215	8.585
17	393.787,972 286.077,004	18	393.777,151 286.039,187	39.335
19	393.783,912 286.035,91	20	393.786,845 286.034,401	3.298
21	393.793,079 286.031,308	22	393.796,946 286.029,325	4.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.808,453 286.070,557	5	393.811,408 286.080,548	10.419
6	393.803,86 286.083,171	7	393.801,176 286.084,103	2.841
8	393.794,566 286.087,603	9	393.798,536 286.102,699	15.609
10	393.808,902 286.135,409	11	393.788,689 286.143,814	21.891
12	393.780,075 286.113,985	13	393.774,706 286.094,621	20.095
14	393.781,174 286.091,91	15	393.782,908 286.091,183	1.88
16	393.790,964 286.088,215	17	393.787,972 286.077,004	11.603
18	393.777,151 286.039,187	19	393.783,912 286.035,91	7.513
20	393.786,845 286.034,401	21	393.793,079 286.031,308	6.959
22	393.796,946 286.029,325	1	393.797,624 286.031,376	2.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 20, P 907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1643, din 30/04/2004 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	20	907	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.817,353 286.131,244	2	393.810,161 286.134,885	8.061
2	393.810,161 286.134,885	3	393.808,902 286.135,409	1.363
3	393.808,902 286.135,409	4	393.798,536 286.102,699	34.313
4	393.798,536 286.102,699	5	393.794,566 286.087,603	15.609
5	393.794,566 286.087,603	6	393.801,176 286.084,103	7.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.801,176 286.084,103	7	393.803,86 286.083,171	2.841
7	393.803,86 286.083,171	1	393.817,353 286.131,244	49.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 79, Jud. Dolj, T 20, P 918, P 919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31715	994	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31715-C3	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 79, Jud. Dolj, T 20, P 918, P 919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C3 - casa de locuit cu Sc = 91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19 / 02/02/2000		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 441, din 31/01/2000 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **MANDA MARCEL CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

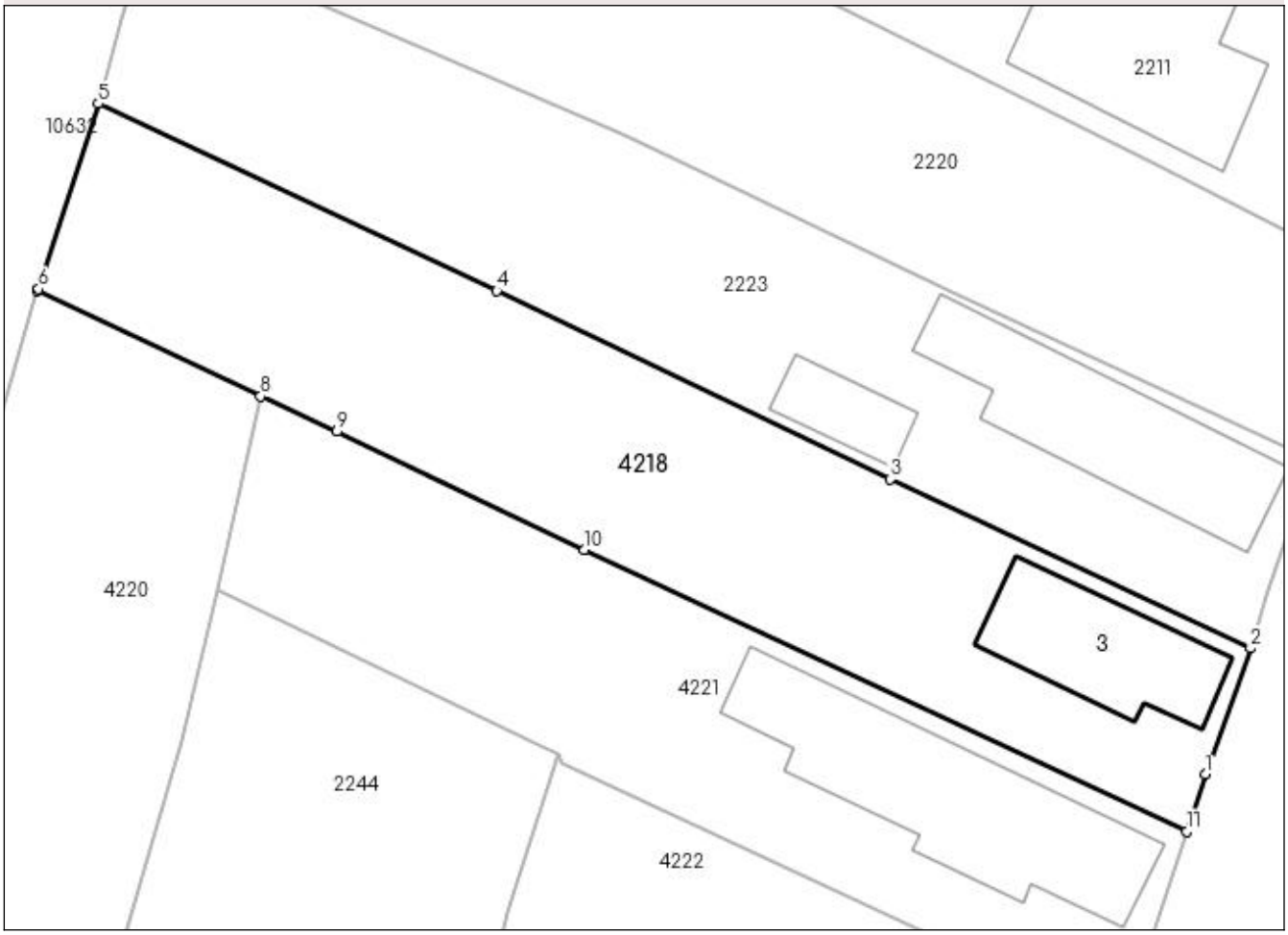
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31715	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	20	918, 919	-	
2	arabil	DA	481	20	918, 919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31715-C3	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C3 - casa de locuit cu Sc = 91 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.888,879 286.061,581	2	393.891,744 286.069,572	8.489
2	393.891,744 286.069,572	3	393.868,919 286.080,288	25.215
3	393.868,919 286.080,288	4	393.843,96 286.092,215	27.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.843,96 286.092,215	5	393.818,704 286.104,07	27.9
5	393.818,704 286.104,07	6	393.814,914 286.092,329	12.338
6	393.814,914 286.092,329	7	393.814,851 286.092,19	0.153
7	393.814,851 286.092,19	8	393.828,995 286.085,539	15.63
8	393.828,995 286.085,539	9	393.833,835 286.083,303	5.332
9	393.833,835 286.083,303	10	393.849,524 286.075,812	17.386
10	393.849,524 286.075,812	11	393.887,713 286.057,972	42.151
11	393.887,713 286.057,972	1	393.888,879 286.061,581	3.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 7, Jud. Dolj, T 20, P 903

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		483	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1163, din 27/11/1998 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU STEFAN** 2) **DUDUIANU OLIMPIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUIANU STEFAN** 2) **DUDUIANU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	20	903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.782,908 286.091,183	2	393.781,174 286.091,91	1.88
2	393.781,174 286.091,91	3	393.774,706 286.094,621	7.013
3	393.774,706 286.094,621	4	393.769,769 286.076,034	19.231
4	393.769,769 286.076,034	5	393.768,929 286.073,054	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.768,929 286.073,054	6	393.761,638 286.053,069	21.273
6	393.761,638 286.053,069	7	393.759,33 286.047,412	6.11
7	393.759,33 286.047,412	8	393.765,788 286.044,636	7.029
8	393.765,788 286.044,636	9	393.769,975 286.042,75	4.592
9	393.769,975 286.042,75	10	393.772,832 286.052,447	10.109
10	393.772,832 286.052,447	11	393.775,845 286.063,853	11.797
11	393.775,845 286.063,853	12	393.778,039 286.071,166	7.635
12	393.778,039 286.071,166	13	393.777,691 286.071,254	0.359
13	393.777,691 286.071,254	14	393.780,313 286.081,276	10.359
14	393.780,313 286.081,276	1	393.782,908 286.091,183	10.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 3, Jud. Dolj, T 20, P 908,909,910

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 541-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCULESCU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENCULESCU DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	20	908,909,910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.815,378 286.035,288	2	393.819,1 286.046,951	12.243
2	393.819,1 286.046,951	3	393.823,957 286.063,674	17.414
3	393.823,957 286.063,674	4	393.826,229 286.073,311	9.901
4	393.826,229 286.073,311	5	393.828,995 286.085,539	12.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.828,995 286.085,539	6	393.814,851 286.092,19	15.63
6	393.814,851 286.092,19	7	393.811,408 286.080,548	12.14
7	393.811,408 286.080,548	8	393.808,453 286.070,557	10.419
8	393.808,453 286.070,557	9	393.805,89 286.061,197	9.705
9	393.805,89 286.061,197	10	393.801,379 286.044,519	17.277
10	393.801,379 286.044,519	11	393.797,624 286.031,376	13.669
11	393.797,624 286.031,376	12	393.796,946 286.029,325	2.16
12	393.796,946 286.029,325	13	393.807,219 286.024,317	11.429
13	393.807,219 286.024,317	14	393.810,961 286.022,397	4.206
14	393.810,961 286.022,397	1	393.815,378 286.035,288	13.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 80, Jud. Dolj, T 20, P 919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 80, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1240, din 09/05/1995 emis de NS BERTA BAJENARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITU MARINELA** 2) **LITU MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LITU MARINELA** 2) **LITU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

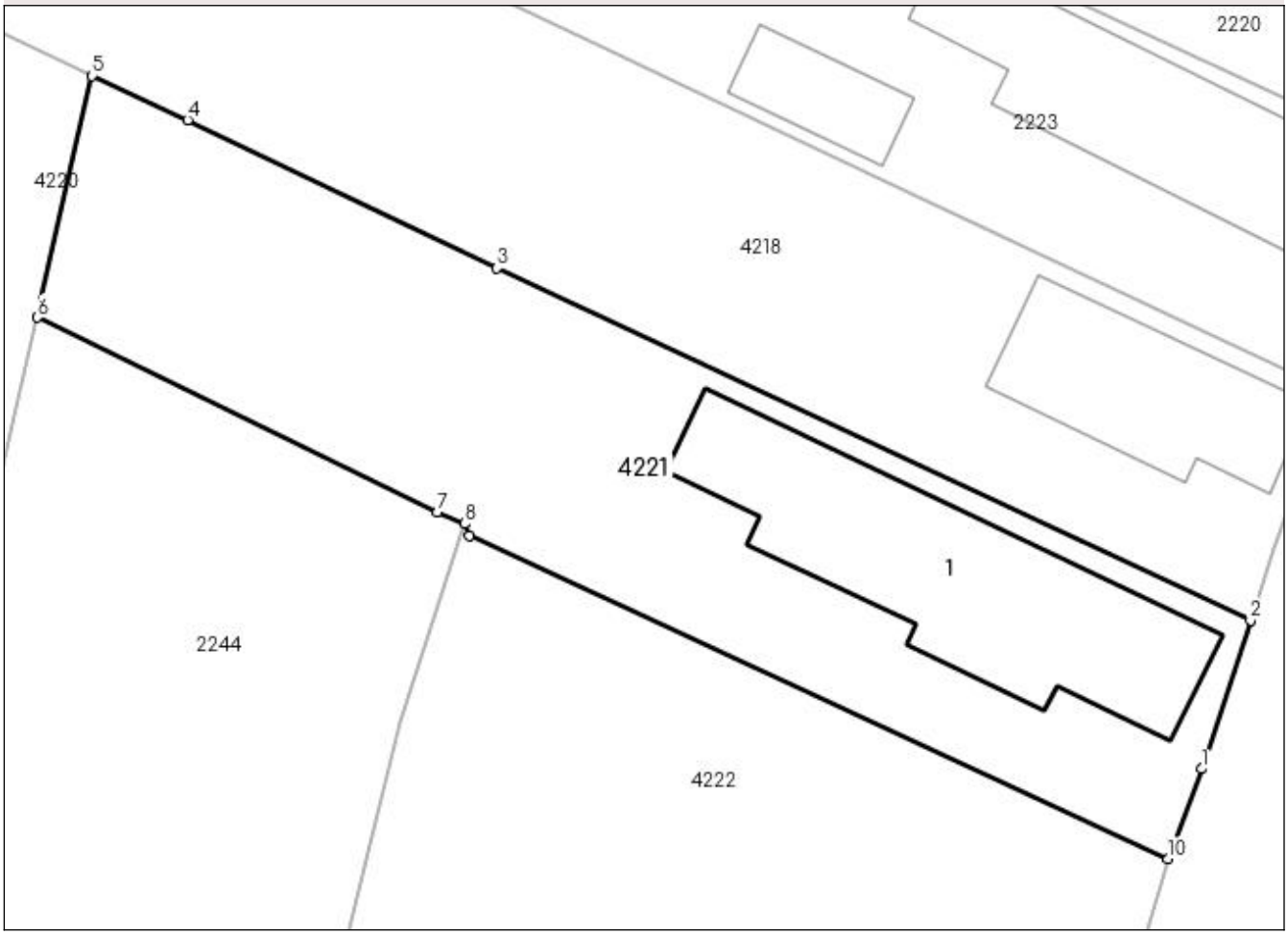
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	20	919	-	
2	arabil	DA	195	20	919	-	
3	vie	DA	160	20	919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.885,236 286.050,45	2	393.887,713 286.057,972	7.919
2	393.887,713 286.057,972	3	393.849,524 286.075,812	42.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.849,524 286.075,812	4	393.833,835 286.083,303	17.386
4	393.833,835 286.083,303	5	393.828,995 286.085,539	5.332
5	393.828,995 286.085,539	6	393.826,229 286.073,311	12.537
6	393.826,229 286.073,311	7	393.846,504 286.063,449	22.546
7	393.846,504 286.063,449	8	393.847,889 286.062,865	1.503
8	393.847,889 286.062,865	9	393.848,134 286.062,258	0.655
9	393.848,134 286.062,258	10	393.883,526 286.045,879	38.998
10	393.883,526 286.045,879	1	393.885,236 286.050,45	4.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 1, Jud. Dolj, T 20, P 914,915,916

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1311, din 20/11/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Contract de vanzare cumparare nr3191/30.10.1992 emis de Notarul de Stat Florea Stoenescu. Certificat de casatorie seria C3, nr268517/09.07.1966 eliberat de Sfatul Popular al Orasului Craiova.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGULETU ILIE** DEFUNCT:Da 2) **NEGULETU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

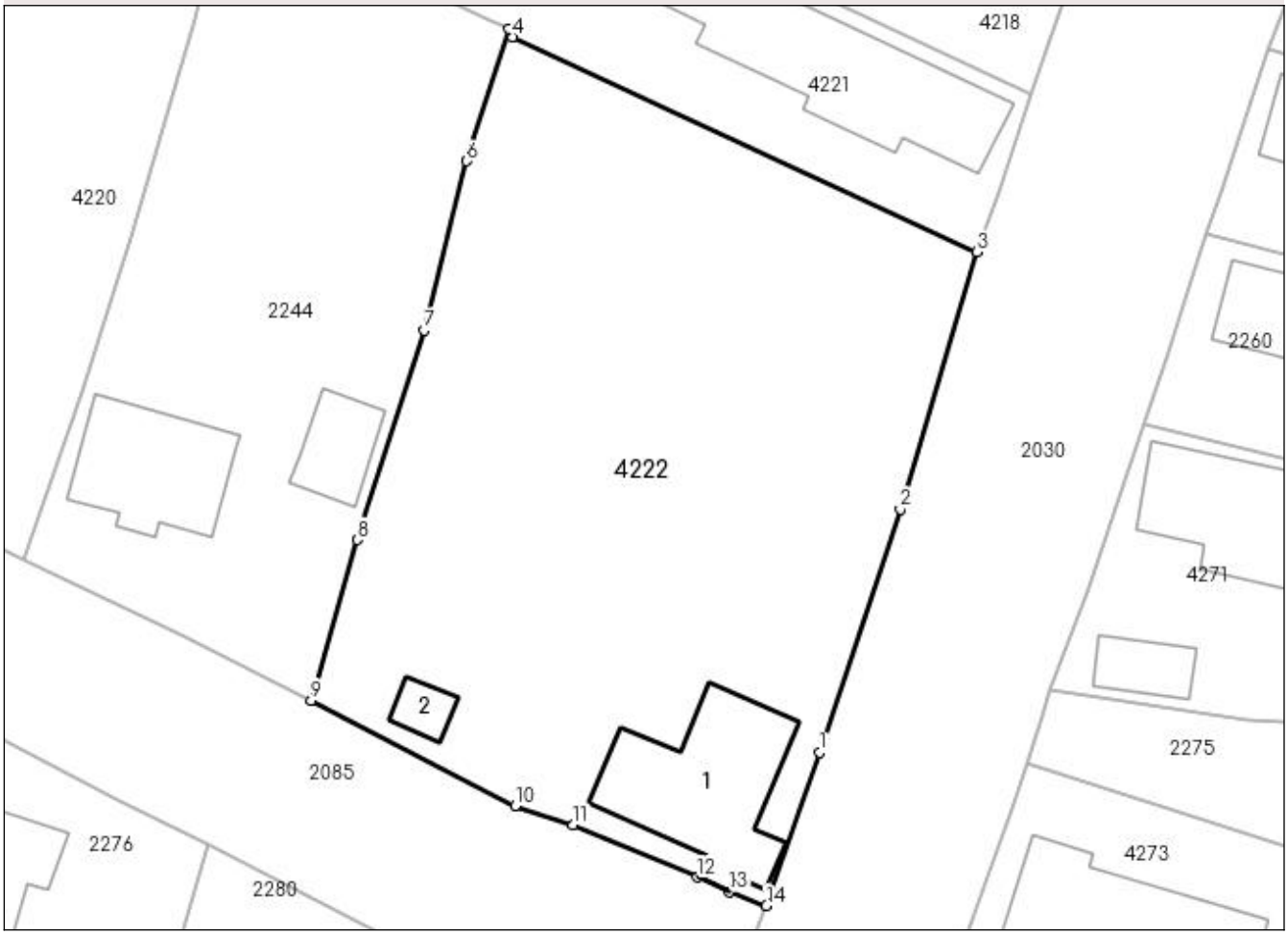
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	20	914	-	
2	arabil	DA	1.247	20	915,916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.871,525 286.007,773	2	393.877,701 286.026,307	19.536
2	393.877,701 286.026,307	3	393.883,526 286.045,879	20.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.883,526 286.045,879	4	393.848,134 286.062,258	38.998
4	393.848,134 286.062,258	5	393.847,889 286.062,865	0.655
5	393.847,889 286.062,865	6	393.844,634 286.052,818	10.561
6	393.844,634 286.052,818	7	393.841,412 286.039,932	13.283
7	393.841,412 286.039,932	8	393.836,299 286.023,971	16.76
8	393.836,299 286.023,971	9	393.832,826 286.011,742	12.713
9	393.832,826 286.011,742	10	393.848,365 286.003,725	17.485
10	393.848,365 286.003,725	11	393.852,757 286.002,251	4.633
11	393.852,757 286.002,251	12	393.862,239 285.998,282	10.279
12	393.862,239 285.998,282	13	393.864,667 285.997,194	2.661
13	393.864,667 285.997,194	14	393.867,501 285.996,115	3.032
14	393.867,501 285.996,115	1	393.871,525 286.007,773	12.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32015	1.818	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32015-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit S+P- edificata in anul1962. S. desfasurata=170mp.S.construita=154mp.
A1.2	32015-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1970. S.construita=109mp.S. desfasurata=109mp.
A1.3	32015-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa-P- patul, edificat in anul 1987. S.construita=56mp. S. desfasurata=56mp.
A1.4	32015-C4	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa-P-magazie, edificat in anul 1987. S. construita=19mp.S. desfasurata=19mp.
A1.5	32015-C5	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 14, Jud. Dolj, Fost T21, P961, P962, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80837 / 02/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr. 894, din 28/04/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NITA NICOLETA** 2) **NITA GIGI IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr 894/28.04.2022 emis de Ionascu Nicolae ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Nita Nicoleta si Nita Gigi Iulian in CF 32015 prin incheierea nr 80837/02.05.2022 si Titlul de proprietate nr 526-59059/31.03.1994 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Balasa M.Sima,Misu I. Adrian, Popa D. Gheorghe.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **NITA NICOLETA** 2) **NITA GIGI IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80837 / 02/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr. 894, din 28/04/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLAŞA AUREL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLAŞA AUREL**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

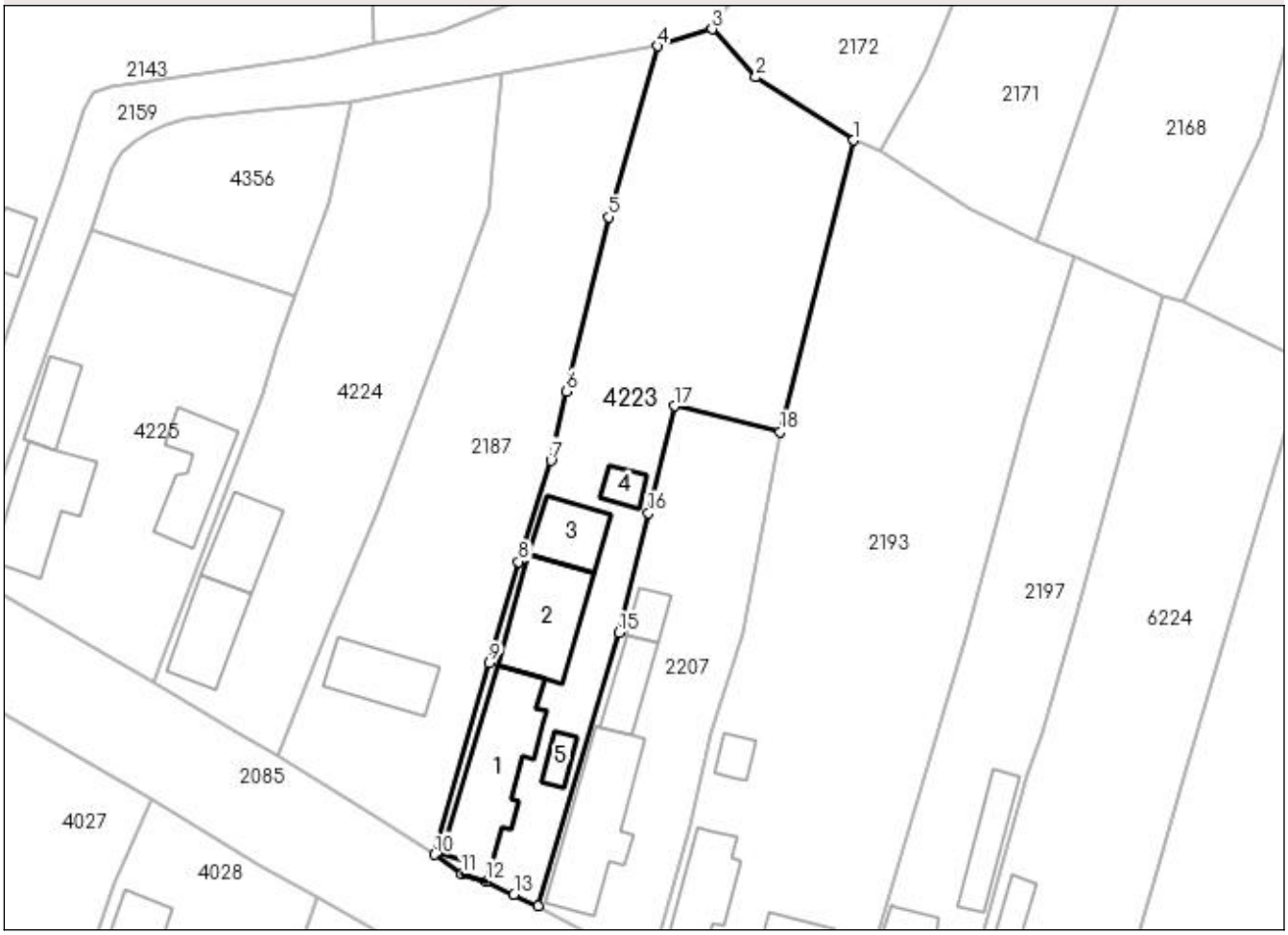
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32015	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	21	961	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.
2	vie	DA	147	21	962	-	
3	arabil	DA	882	21	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32015-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit S+P- edificata in anul1962. S. desfasurata=170mp.S.construita=154mp.
A1.2	32015-C2	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Constructie anexa-P- edificata in anul 1970. S. construita=109mp.S. desfasurata=109mp.
A1.3	32015-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa-P- patul, edificat in anul 1987. S.construita=56mp.S. desfasurata=56mp.
A1.4	32015-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa-P-magazie, edificat in anul 1987. S.construita=19mp.S. desfasurata=19mp.
A1.5	32015-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.715,558 286.178,044	2	393.704,043 286.185,491	13.713
2	393.704,043 286.185,491	3	393.698,908 286.191,14	7.634
3	393.698,908 286.191,14	4	393.692,446 286.189,124	6.769
4	393.692,446 286.189,124	5	393.686,729 286.168,984	20.936
5	393.686,729 286.168,984	6	393.681,686 286.148,456	21.138
6	393.681,686 286.148,456	7	393.679,894 286.140,278	8.372
7	393.679,894 286.140,278	8	393.676,079 286.128,368	12.506
8	393.676,079 286.128,368	9	393.672,649 286.116,416	12.435
9	393.672,649 286.116,416	10	393.666,177 286.093,861	23.465
10	393.666,177 286.093,861	11	393.669,333 286.091,567	3.902
11	393.669,333 286.091,567	12	393.672,276 286.090,692	3.07
12	393.672,276 286.090,692	13	393.675,532 286.089,158	3.599
13	393.675,532 286.089,158	14	393.678,406 286.087,811	3.174
14	393.678,406 286.087,811	15	393.687,912 286.119,988	33.552
15	393.687,912 286.119,988	16	393.691,395 286.134,079	14.515
16	393.691,395 286.134,079	17	393.694,495 286.146,719	13.015
17	393.694,495 286.146,719	18	393.706,915 286.143,637	12.797
18	393.706,915 286.143,637	1	393.715,558 286.178,044	35.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 16, Jud. Dolj, T 21, P 957,958

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 216-59020, din 02/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANCĂ ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANCA STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	21	957	-	
2	arabil	DA	723	21	958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.654,189 286.121,75	2	393.659,391 286.134,361	13.642
2	393.659,391 286.134,361	3	393.667,714 286.156,282	23.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.667,714 286.156,282	4	393.672,465 286.169,991	14.509
4	393.672,465 286.169,991	5	393.673,07 286.175,04	5.085
5	393.673,07 286.175,04	6	393.674,072 286.185,916	10.922
6	393.674,072 286.185,916	7	393.656,389 286.182,641	17.984
7	393.656,389 286.182,641	8	393.653,582 286.170,535	12.427
8	393.653,582 286.170,535	9	393.649,62 286.159,768	11.473
9	393.649,62 286.159,768	10	393.647,561 286.154,17	5.965
10	393.647,561 286.154,17	11	393.645,967 286.148,183	6.196
11	393.645,967 286.148,183	12	393.633,103 286.114,226	36.312
12	393.633,103 286.114,226	13	393.643,091 286.108,253	11.638
13	393.643,091 286.108,253	14	393.647,707 286.105,384	5.435
14	393.647,707 286.105,384	1	393.654,189 286.121,75	17.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 17, Jud. Dolj, T 21, P 955

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.159	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 2167, din 19/09/1997 emis de NP PATRAU GHEORGHE (Certificat de casatorie Seria Ce,Nr. 673091/02.02.1961 eliberat de Sfatul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MITRAN MARIA** 2) **MITRAN MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MITRAN MARIA** 2) **MITRAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

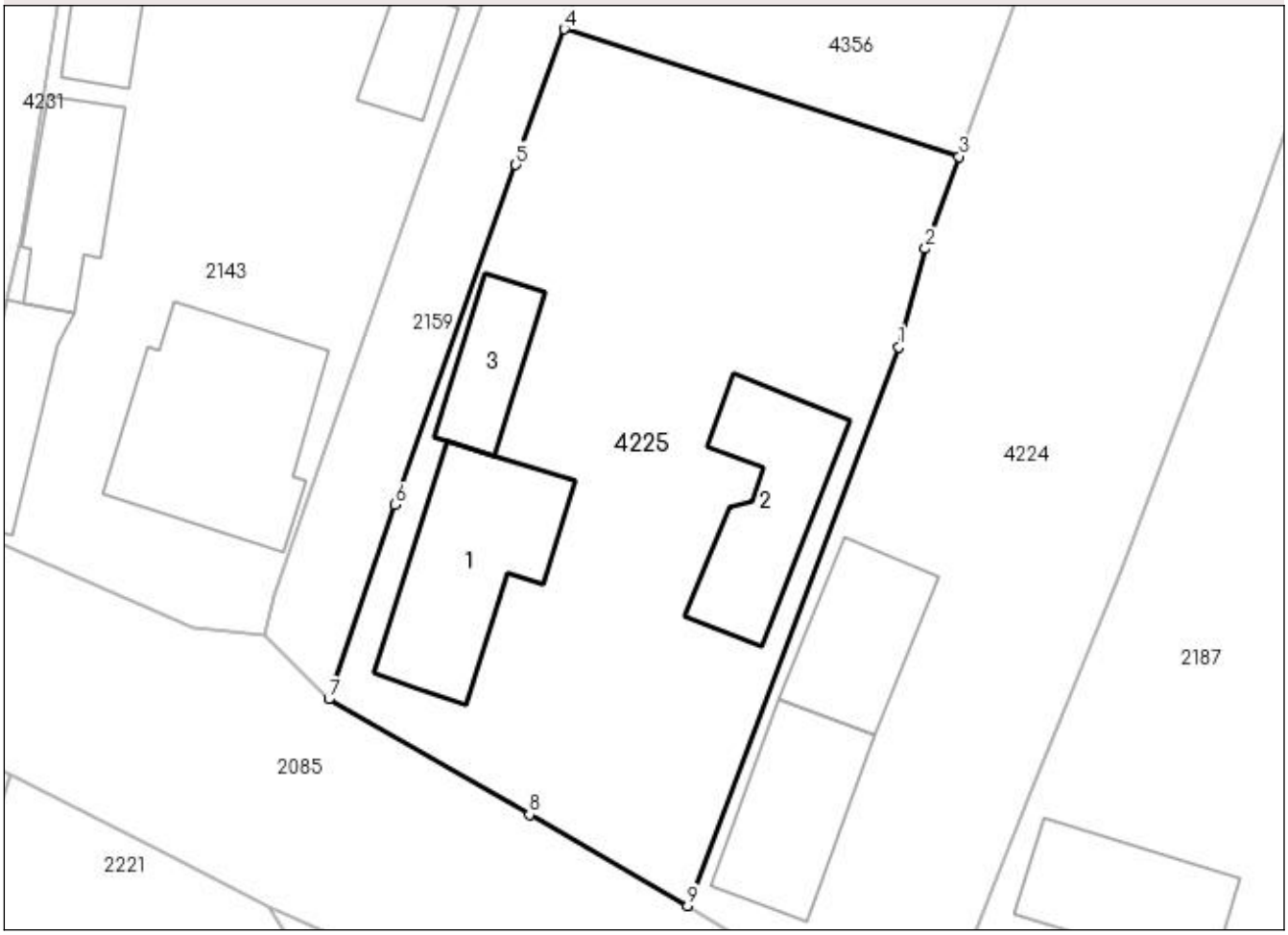
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	21	955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.645,967 286.148,183	2	393.647,561 286.154,17	6.196
2	393.647,561 286.154,17	3	393.649,62 286.159,768	5.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.649,62 286.159,768	4	393.625,589 286.167,517	25.25
4	393.625,589 286.167,517	5	393.622,646 286.159,277	8.75
5	393.622,646 286.159,277	6	393.615,326 286.138,601	21.934
6	393.615,326 286.138,601	7	393.611,274 286.126,797	12.48
7	393.611,274 286.126,797	8	393.623,485 286.119,768	14.09
8	393.623,485 286.119,768	9	393.633,103 286.114,226	11.1
9	393.633,103 286.114,226	1	393.645,967 286.148,183	36.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 29, Jud. Dolj, (T 22, P 987, 988,989)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32107	3.257	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imprejmuire cu gard de beton,metal, plasa de sarma , porti de lemn si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32107-C1	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 29, Jud. Dolj, (T 22, P 987, 988,989)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu construita in anul 1962,nr.nivele:1 .
A1.2	32107-C2	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 29, Jud. Dolj, (T 22, P 987, 988,989)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodaresca construita in anul 1973,nr.nivele:1.
A1.3	32107-C3	Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 29, Jud. Dolj, (T 22, P 987, 988,989)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodaresca construita in anul 1973,nr.nivele:1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225161 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2635, din 09/11/2022 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN LILIANA** 2) **MARIN BOGDAN-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32107	3.257	Imprejmuire cu gard de beton,metal, plasa de sarma , porti de lemn si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	22	987	-	
2	vie	DA	1.999	22	989	-	
3	arabil	DA	274	22	988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32107-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu construita in anul 1962,nr.nivele:1 .
A1.2	32107-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodaresca construita in anul 1973,nr.nivele: 1.
A1.3	32107-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodaresca construita in anul 1973,nr.nivele: 1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.468,228 286.335,759	2	393.458,196 286.340,252	10.993
3	393.455,676 286.330,735	4	393.451,952 286.315,579	15.607
5	393.445,528 286.316,882	6	393.438,74 286.318,47	6.971
7	393.437,663 286.311,029	8	393.434,036 286.297,004	14.486
9	393.428,508 286.278,873	10	393.426,915 286.272,563	6.508
11	393.424,947 286.263,161	12	393.421,855 286.253,865	9.797
13	393.419,52 286.244,614	14	393.414,759 286.229,314	16.024
15	393.411,201 286.217,513	16	393.409,874 286.213,206	4.507
17	393.430,565 286.206,25	18	393.439,32 286.203,222	9.264
19	393.440,637 286.201,622	20	393.443,234 286.217,742	16.328
21	393.444,873 286.228,981	22	393.447,327 286.243,187	14.416
23	393.449,507 286.253,812	24	393.452,368 286.267,287	13.775
25	393.458,106 286.292,543	26	393.462,848 286.312,552	20.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.458,196 286.340,252	3	393.455,676 286.330,735	9.845
4	393.451,952 286.315,579	5	393.445,528 286.316,882	6.555
6	393.438,74 286.318,47	7	393.437,663 286.311,029	7.519
8	393.434,036 286.297,004	9	393.428,508 286.278,873	18.955
10	393.426,915 286.272,563	11	393.424,947 286.263,161	9.606
12	393.421,855 286.253,865	13	393.419,52 286.244,614	9.541
14	393.414,759 286.229,314	15	393.411,201 286.217,513	12.326
16	393.409,874 286.213,206	17	393.430,565 286.206,25	21.829
18	393.439,32 286.203,222	19	393.440,637 286.201,622	2.072
20	393.443,234 286.217,742	21	393.444,873 286.228,981	11.358
22	393.447,327 286.243,187	23	393.449,507 286.253,812	10.846
24	393.452,368 286.267,287	25	393.458,106 286.292,543	25.9
26	393.462,848 286.312,552	1	393.468,228 286.335,759	23.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 27, Jud. Dolj, T 22, P 993,994,995

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.556	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 87-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1802/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HERA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

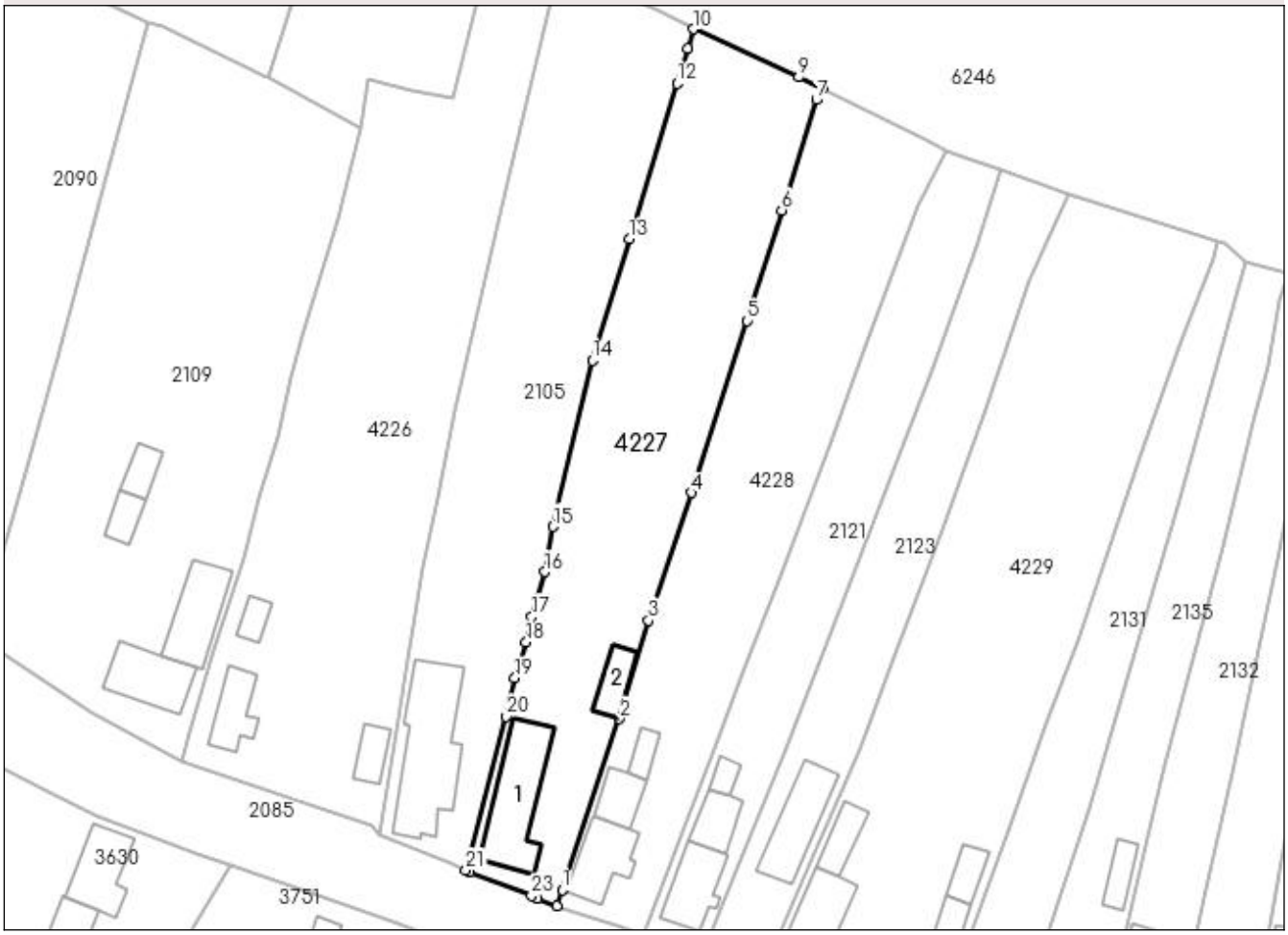
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	22	993	-	
2	arabil	DA	1.027	22	994	-	
3	vie	DA	830	22	995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.468,858 286.193,285	2	393.477,725 286.219,705	27.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.477,725 286.219,705	3	393.482,215 286.234,936	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.482,215 286.234,936	4	393.488,808 286.254,65	20.787
5	393.497,435 286.281,263	6	393.502,825 286.298,339	17.906
7	393.508,209 286.315,443	8	393.509,099 286.317,226	1.993
9	393.505,423 286.318,905	10	393.489,128 286.326,347	17.914
11	393.488,296 286.323,291	12	393.486,628 286.317,999	5.549
13	393.479,201 286.293,897	14	393.473,523 286.275,168	19.571
15	393.467,397 286.249,438	16	393.466,161 286.242,419	7.127
17	393.464,135 286.235,473	18	393.463,299 286.231,551	4.01
19	393.461,531 286.226,006	20	393.460,141 286.220,115	6.053
21	393.453,933 286.196,33	22	393.454,465 286.195,995	0.629
23	393.464,096 286.192,399	24	393.465,042 286.191,994	1.029
25	393.468,052 286.190,818	1	393.468,858 286.193,285	2.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.488,808 286.254,65	5	393.497,435 286.281,263	27.976
6	393.502,825 286.298,339	7	393.508,209 286.315,443	17.931
8	393.509,099 286.317,226	9	393.505,423 286.318,905	4.041
10	393.489,128 286.326,347	11	393.488,296 286.323,291	3.167
12	393.486,628 286.317,999	13	393.479,201 286.293,897	25.22
14	393.473,523 286.275,168	15	393.467,397 286.249,438	26.449
16	393.466,161 286.242,419	17	393.464,135 286.235,473	7.235
18	393.463,299 286.231,551	19	393.461,531 286.226,006	5.82
20	393.460,141 286.220,115	21	393.453,933 286.196,33	24.582
22	393.454,465 286.195,995	23	393.464,096 286.192,399	10.28
24	393.465,042 286.191,994	25	393.468,052 286.190,818	3.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 26, Jud. Dolj, T 22, P 997,998

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.274	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 69, din 05/04/2021 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIGU EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PAIGU EUGEN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PAIGU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAIGU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	22	997	-	
2	vie	DA	290	22	998	-	
3	arabil	DA	1.347	22	998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.525,141 286.309,162	2	393.509,099 286.317,226	17.955
3	393.508,209 286.315,443	4	393.502,825 286.298,339	17.931
5	393.497,435 286.281,263	6	393.488,808 286.254,65	27.976
7	393.482,215 286.234,936	8	393.477,725 286.219,705	15.879
9	393.468,858 286.193,285	10	393.468,052 286.190,818	2.595
11	393.478,105 286.187,394	12	393.481,311 286.186,331	3.378
13	393.482,494 286.189,274	14	393.486,481 286.199,98	11.424
15	393.492,325 286.215,157	16	393.497,013 286.227,575	13.273
17	393.503,0 286.242,617	18	393.510,382 286.262,662	21.361
19	393.516,072 286.278,074	20	393.523,999 286.299,128	22.497
21	393.528,391 286.307,528	1	393.525,141 286.309,162	3.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.509,099 286.317,226	3	393.508,209 286.315,443	1.993
4	393.502,825 286.298,339	5	393.497,435 286.281,263	17.906
6	393.488,808 286.254,65	7	393.482,215 286.234,936	20.787
8	393.477,725 286.219,705	9	393.468,858 286.193,285	27.868
10	393.468,052 286.190,818	11	393.478,105 286.187,394	10.62
12	393.481,311 286.186,331	13	393.482,494 286.189,274	3.172
14	393.486,481 286.199,98	15	393.492,325 286.215,157	16.263
16	393.497,013 286.227,575	17	393.503,0 286.242,617	16.19
18	393.510,382 286.262,662	19	393.516,072 286.278,074	16.429
20	393.523,999 286.299,128	21	393.528,391 286.307,528	9.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 24, Jud. Dolj, T 22, P 1004,1005, 1006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.435	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1418-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1808/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ATENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVID ATENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	22	1004	-	
2	arabil	DA	2.213	22	1005, 1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.570,143 286.293,566	2	393.547,338 286.300,852	23.941
2	393.547,338 286.300,852	3	393.541,194 286.287,446	14.747
3	393.541,194 286.287,446	4	393.534,521 286.267,548	20.987
4	393.534,521 286.267,548	5	393.527,712 286.249,055	19.707
5	393.527,712 286.249,055	6	393.519,891 286.228,42	22.067
6	393.519,891 286.228,42	7	393.514,815 286.214,883	14.457
7	393.514,815 286.214,883	8	393.507,254 286.197,629	18.838
8	393.507,254 286.197,629	9	393.499,983 286.180,527	18.583
9	393.499,983 286.180,527	10	393.499,313 286.178,72	1.927
10	393.499,313 286.178,72	11	393.514,293 286.171,69	16.548
11	393.514,293 286.171,69	12	393.525,306 286.166,629	12.12
12	393.525,306 286.166,629	13	393.531,539 286.184,94	19.343
13	393.531,539 286.184,94	14	393.538,063 286.203,262	19.449
14	393.538,063 286.203,262	15	393.543,616 286.218,883	16.579
15	393.543,616 286.218,883	16	393.548,53 286.231,855	13.872
16	393.548,53 286.231,855	17	393.558,335 286.260,209	30.001
17	393.558,335 286.260,209	18	393.564,443 286.277,527	18.364
18	393.564,443 286.277,527	19	393.569,558 286.290,781	14.207
19	393.569,558 286.290,781	1	393.570,143 286.293,566	2.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 22, P 1034,1035

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 537-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU STEFAN**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	22	1034	-	
2	arabil	DA	644	22	1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.736,156 286.228,368	2	393.742,345 286.228,418	6.189
2	393.742,345 286.228,418	3	393.743,636 286.238,871	10.532
3	393.743,636 286.238,871	4	393.744,933 286.254,748	15.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.744,933 286.254,748	5	393.744,628 286.270,952	16.207
5	393.744,628 286.270,952	6	393.743,533 286.289,936	19.016
6	393.743,533 286.289,936	7	393.727,649 286.291,154	15.931
7	393.727,649 286.291,154	8	393.726,858 286.287,883	3.365
8	393.726,858 286.287,883	9	393.726,515 286.277,289	10.6
9	393.726,515 286.277,289	10	393.725,671 286.258,085	19.223
10	393.725,671 286.258,085	11	393.725,081 286.243,23	14.867
11	393.725,081 286.243,23	12	393.724,46 286.228,023	15.22
12	393.724,46 286.228,023	1	393.736,156 286.228,368	11.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 19, Jud. Dolj, T 22, P 1019,1020

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.624	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 623, din 15/08/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.4, nr. 404226/03.02.1975, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	22	1019	-	
2	arabil	DA	323	22	1020	-	
3	vie	DA	1.357	22	1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.588,424 286.137,749	2	393.591,661 286.151,047	13.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.591,661 286.151,047	3	393.592,594 286.154,965	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.592,594 286.154,965	4	393.595,156 286.171,484	16.716
5	393.600,839 286.185,222	6	393.600,758 286.186,134	0.916
7	393.600,482 286.191,626	8	393.601,644 286.211,812	20.219
9	393.603,027 286.231,078	10	393.604,528 286.254,953	23.922
11	393.606,041 286.273,246	12	393.608,13 286.283,941	10.897
13	393.596,46 286.288,406	14	393.592,092 286.270,34	18.587
15	393.588,924 286.250,74	16	393.583,611 286.221,732	29.491
17	393.581,458 286.205,851	18	393.577,097 286.180,49	25.733
19	393.570,32 286.145,522	20	393.581,048 286.140,818	11.714
21	393.588,341 286.137,46	1	393.588,424 286.137,749	0.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.595,156 286.171,484	5	393.600,839 286.185,222	14.867
6	393.600,758 286.186,134	7	393.600,482 286.191,626	5.499
8	393.601,644 286.211,812	9	393.603,027 286.231,078	19.316
10	393.604,528 286.254,953	11	393.606,041 286.273,246	18.355
12	393.608,13 286.283,941	13	393.596,46 286.288,406	12.495
14	393.592,092 286.270,34	15	393.588,924 286.250,74	19.854
16	393.583,611 286.221,732	17	393.581,458 286.205,851	16.026
18	393.577,097 286.180,49	19	393.570,32 286.145,522	35.619
20	393.581,048 286.140,818	21	393.588,341 286.137,46	8.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 56, Jud. Dolj, T 23, P 1087/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1195-58139, din 21/03/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANICA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

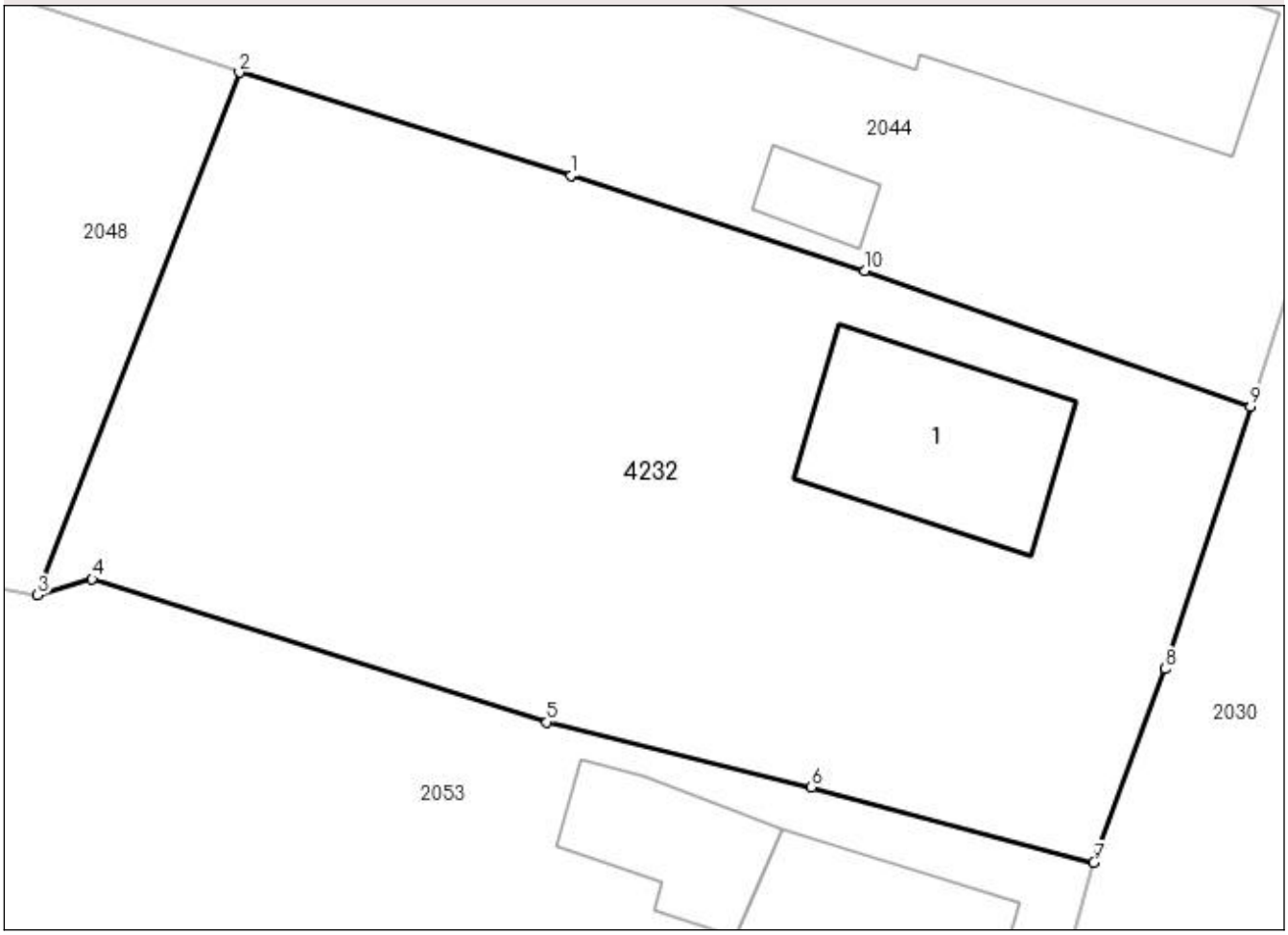
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	23	1087/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.998,141 286.502,687	2	393.985,616 286.506,6	13.122
2	393.985,616 286.506,6	3	393.977,978 286.486,839	21.186
3	393.977,978 286.486,839	4	393.980,042 286.487,456	2.154
4	393.980,042 286.487,456	5	393.997,245 286.482,042	18.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.997,245 286.482,042	6	394.007,251 286.479,584	10.303
6	394.007,251 286.479,584	7	394.017,932 286.476,734	11.055
7	394.017,932 286.476,734	8	394.020,635 286.484,059	7.808
8	394.020,635 286.484,059	9	394.023,853 286.493,972	10.422
9	394.023,853 286.493,972	10	394.009,276 286.499,108	15.455
10	394.009,276 286.499,108	1	393.998,141 286.502,687	11.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 58, Jud. Dolj, T 23, P 1086,1087

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.209	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 102-59024, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUGNEANU STEFANA**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 2894, din 12/08/1994 emis de NP Aurel Belu (Certificat de casatorie Seria C6,Nr.536526/07.07.1983 eliberat de Consiliul Local al Comunei Plopsoru.);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUGNEANU SAVU** 2) **TUGNEANU STEFANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1 Titlul de proprietate nr 102-59024/15.09.1993 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei Tugneanu Stefana si Contractul de vanzare-cumparare nr 2894/12.08.1994 emis de NP Aurel Belu,n prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Tugneanu Savu si Tugneanu Stefana	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 14/03/0196 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUGNEANU SAVU** 2) **TUGNEANU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

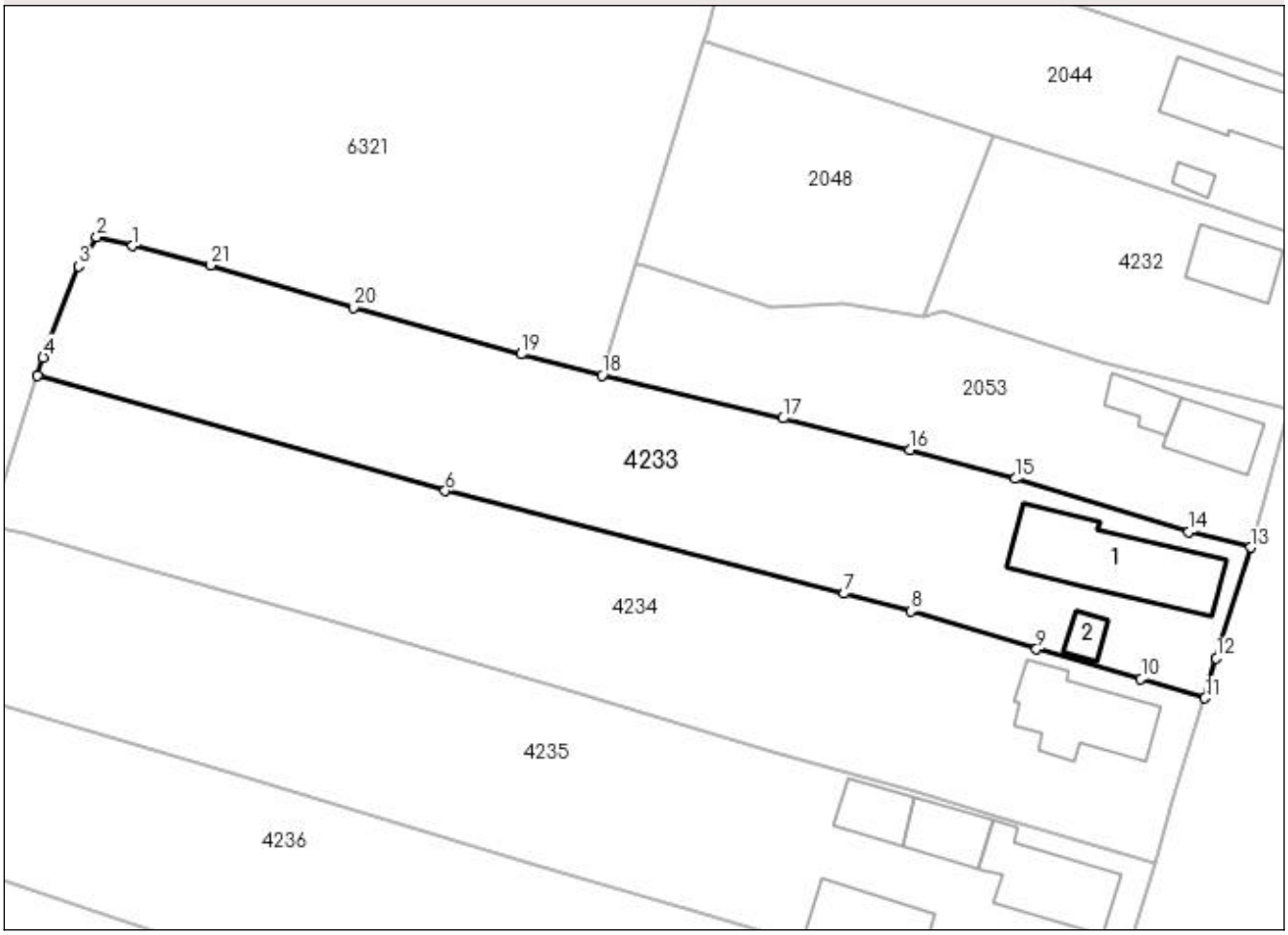
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	23	1086	-	
2	arabil	DA	1.505	23	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.891,424 286.494,645	2	393.887,514 286.495,625	4.031
3	393.885,508 286.492,433	4	393.881,663 286.482,457	10.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.887,514 286.495,625	3	393.885,508 286.492,433	3.77
4	393.881,663 286.482,457	5	393.881,027 286.480,507	2.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.881,027 286.480,507	6	393.925,603 286.467,871	46.332
7	393.969,239 286.456,646	8	393.976,496 286.454,739	7.503
9	393.990,256 286.450,565	10	394.001,681 286.447,361	11.866
11	394.008,687 286.445,232	12	394.009,928 286.449,595	4.536
13	394.013,656 286.461,694	14	394.006,921 286.463,398	6.948
15	393.987,94 286.469,2	16	393.976,382 286.472,336	11.976
17	393.962,503 286.475,788	18	393.942,759 286.480,493	20.297
19	393.933,902 286.482,809	20	393.915,552 286.487,9	19.043
21	393.899,984 286.492,499	1	393.891,424 286.494,645	8.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.925,603 286.467,871	7	393.969,239 286.456,646	45.057
8	393.976,496 286.454,739	9	393.990,256 286.450,565	14.379
10	394.001,681 286.447,361	11	394.008,687 286.445,232	7.322
12	394.009,928 286.449,595	13	394.013,656 286.461,694	12.66
14	394.006,921 286.463,398	15	393.987,94 286.469,2	19.848
16	393.976,382 286.472,336	17	393.962,503 286.475,788	14.302
18	393.942,759 286.480,493	19	393.933,902 286.482,809	9.155
20	393.915,552 286.487,9	21	393.899,984 286.492,499	16.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 59, Jud. Dolj, T 23, P 1082,1084,1085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.371	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 59, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 41, din 20/01/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ZAMFIR** 2) **DUMITRU ALIME**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

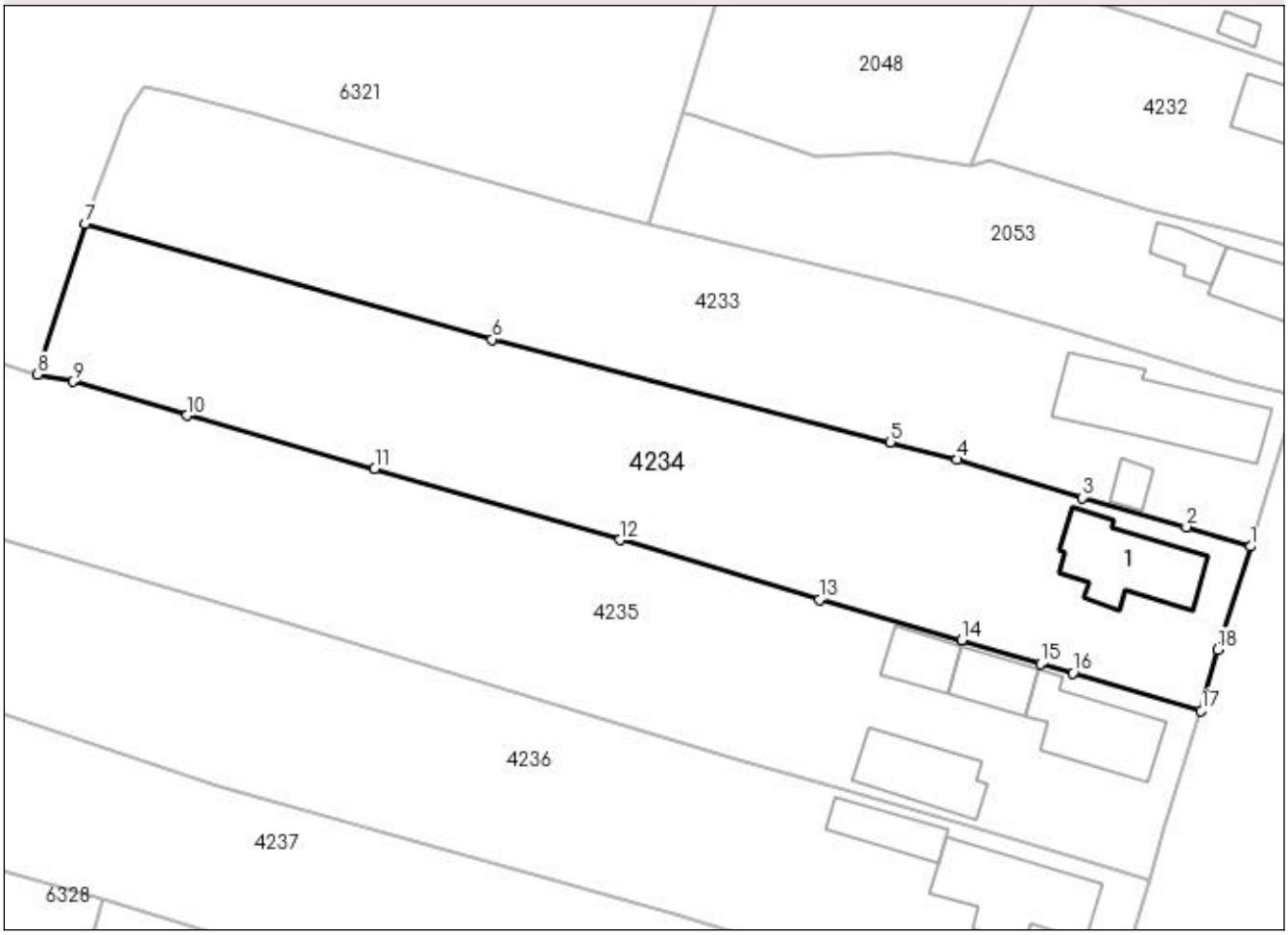
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	23	1082	-	
2	arabil	DA	1.611	23	1084,1085	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.008,687 286.445,232	2	394.001,681 286.447,361	7.322
2	394.001,681 286.447,361	3	393.990,256 286.450,565	11.866
3	393.990,256 286.450,565	4	393.976,496 286.454,739	14.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.976,496 286.454,739	5	393.969,239 286.456,646	7.503
5	393.969,239 286.456,646	6	393.925,603 286.467,871	45.057
6	393.925,603 286.467,871	7	393.881,027 286.480,507	46.332
7	393.881,027 286.480,507	8	393.875,833 286.464,076	17.232
8	393.875,833 286.464,076	9	393.879,684 286.463,26	3.937
9	393.879,684 286.463,26	10	393.892,177 286.459,546	13.033
10	393.892,177 286.459,546	11	393.912,757 286.453,74	21.383
11	393.912,757 286.453,74	12	393.939,597 286.445,929	27.953
12	393.939,597 286.445,929	13	393.961,441 286.439,412	22.795
13	393.961,441 286.439,412	14	393.977,029 286.434,96	16.211
14	393.977,029 286.434,96	15	393.985,672 286.432,365	9.024
15	393.985,672 286.432,365	16	393.989,219 286.431,346	3.69
16	393.989,219 286.431,346	17	394.003,303 286.427,23	14.673
17	394.003,303 286.427,23	18	394.005,066 286.433,932	6.93
18	394.005,066 286.433,932	1	394.008,687 286.445,232	11.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T23, P1080,1081

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31057	3.148	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31057-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T23, P1080,1081	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit cu 3 camere si dependinte, construita din chirpici, acoperita cu tigla. Edificata in anul 1987. S.desfasurata = 101mp.
A1.2	31057-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T23, P1080,1081	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie anexa, construita din chirpici, acoperita cu tabla.Edificata in anul 1987. S. desfasurata = 86m.
A1.3	31057-C3	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T23, P1080,1081	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie anexa - patul + magazie, construite din lemn, acoperite cu tigla. S.desfasurata = 48mp.
A1.4	31057-C4	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 60, Jud. Dolj, fost T23, P1080,1081	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constuctie anexa - bucatarie, edificata in anul 1993. S.desfasurata = 42mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109119 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. 787, din 23/08/2016 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRVAN MARIN** 2) **PÎRVAN ADRIANA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31057	3.148	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	23	1080	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, beton, metal si sarma.
2	vie	DA	850	23	1081	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, beton, metal si sarma.
3	vie	NU	1.382	23	1081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31057-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit cu 3 camere si dependinte, construita din chirpici, acoperita cu tigla. Edificata in anul 1987. S.desfasurata = 101mp.
A1.2	31057-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie anexa, construita din chirpici, acoperita cu tabla.Edificata in anul 1987. S.desfasurata = 86m.
A1.3	31057-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie anexa - patul + magazie, construite din lemn, acoperite cu tigla. S.desfasurata = 48mp.
A1.4	31057-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constuctie anexa - bucatarie, edificata in anul 1993. S. desfasurata = 42mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.875,833 286.464,076	2	393.858,242 286.469,598	18.437
3	393.846,825 286.472,745	4	393.836,174 286.456,499	19.426
5	393.864,599 286.448,116	6	393.902,128 286.437,077	39.119
7	393.935,427 286.427,068	8	393.952,563 286.421,981	17.875
9	393.964,303 286.418,6	10	393.978,367 286.414,5	14.649
11	393.992,168 286.410,433	12	393.997,643 286.408,794	5.715
13	393.999,343 286.414,574	14	394.003,303 286.427,23	13.261
15	393.989,219 286.431,346	16	393.985,672 286.432,365	3.69
17	393.977,029 286.434,96	18	393.961,441 286.439,412	16.211
19	393.939,597 286.445,929	20	393.912,757 286.453,74	27.953
21	393.892,177 286.459,546	22	393.879,684 286.463,26	13.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.858,242 286.469,598	3	393.846,825 286.472,745	11.843
4	393.836,174 286.456,499	5	393.864,599 286.448,116	29.635
6	393.902,128 286.437,077	7	393.935,427 286.427,068	34.771
8	393.952,563 286.421,981	9	393.964,303 286.418,6	12.217
10	393.978,367 286.414,5	11	393.992,168 286.410,433	14.388
12	393.997,643 286.408,794	13	393.999,343 286.414,574	6.025
14	394.003,303 286.427,23	15	393.989,219 286.431,346	14.673
16	393.985,672 286.432,365	17	393.977,029 286.434,96	9.024
18	393.961,441 286.439,412	19	393.939,597 286.445,929	22.795
20	393.912,757 286.453,74	21	393.892,177 286.459,546	21.383
22	393.879,684 286.463,26	1	393.875,833 286.464,076	3.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 61, Jud. Dolj, fost Cv.23, P1077, P1078, P1078

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31101	3.097	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31101-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 61, Jud. Dolj, fost Cv.23, P1077, P1078, P1079	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1974,compusa din 4 camere,1 bucatarie, 1hol, 1sala, 1 magazie, 2 verande si beci;
A1.2	31101-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 61, Jud. Dolj, fost Cv.23, P1077, P1078, P1078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218027 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. cvc 294, din 02/11/2022 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUDUIANU MARIAN** 2) **DUDUIANU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUDUIANU MARIAN** 2) **DUDUIANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

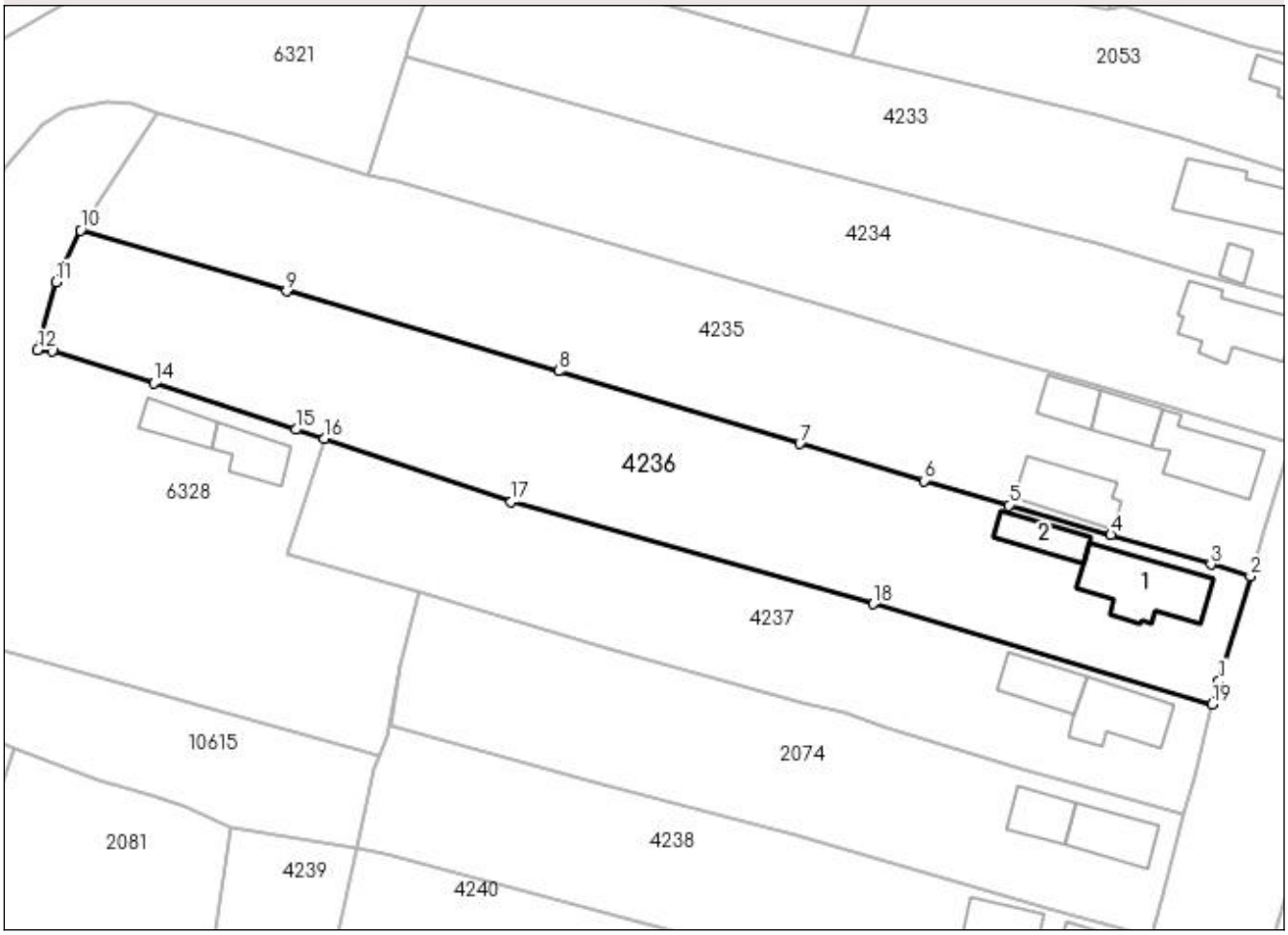
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31101	3.097	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	23	1077	-	
2	vie	DA	800	23	1078	-	
3	arabil	DA	717	23	1079	-	
4	arabil	NU	720	23	1079	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31101-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1974,compusa din 4 camere,1 bucatarie, 1hol, 1sala, 1 magazie, 2 verande si beci;
A1.2	31101-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.993,324 286.394,357	2	393.997,643 286.408,794	15.069
2	393.997,643 286.408,794	3	393.992,168 286.410,433	5.715
3	393.992,168 286.410,433	4	393.978,367 286.414,5	14.388
4	393.978,367 286.414,5	5	393.964,303 286.418,6	14.649
5	393.964,303 286.418,6	6	393.952,563 286.421,981	12.217
6	393.952,563 286.421,981	7	393.935,427 286.427,068	17.875
7	393.935,427 286.427,068	8	393.902,128 286.437,077	34.771
8	393.902,128 286.437,077	9	393.864,599 286.448,116	39.119
9	393.864,599 286.448,116	10	393.836,174 286.456,499	29.635
10	393.836,174 286.456,499	11	393.832,802 286.449,368	7.888
11	393.832,802 286.449,368	12	393.830,252 286.440,031	9.679
12	393.830,252 286.440,031	13	393.832,296 286.439,816	2.055
13	393.832,296 286.439,816	14	393.846,311 286.435,409	14.692
14	393.846,311 286.435,409	15	393.865,884 286.429,032	20.586
15	393.865,884 286.429,032	16	393.869,812 286.427,742	4.134
16	393.869,812 286.427,742	17	393.895,618 286.419,069	27.224
17	393.895,618 286.419,069	18	393.945,573 286.404,999	51.899
18	393.945,573 286.404,999	19	393.992,351 286.391,103	48.798
19	393.992,351 286.391,103	1	393.993,324 286.394,357	3.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 62, Jud. Dolj, fost T23,P1075,P1076

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31068	2.041	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31068-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 62, Jud. Dolj, fost T23,P1075,P1076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie de locuit cu 4 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1972. S. desfasurata = 90 mp.
A1.2	31068-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 62, Jud. Dolj, fost T23,P1075,P1076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84777 / 24/06/2016		
Act Administrativ nr. TP nr 582-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj (CNS nr 3474/2016 Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEDESANU MARIA**	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr 348, din 14/06/2016 emis de comuna Cerat (certificat de casatorie nr 673034/1944 Comuna Cerat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HEDESANU MARIA** 2) **HEDESANU ILIE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **HEDESANU MARIA** 2) **HEDESANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

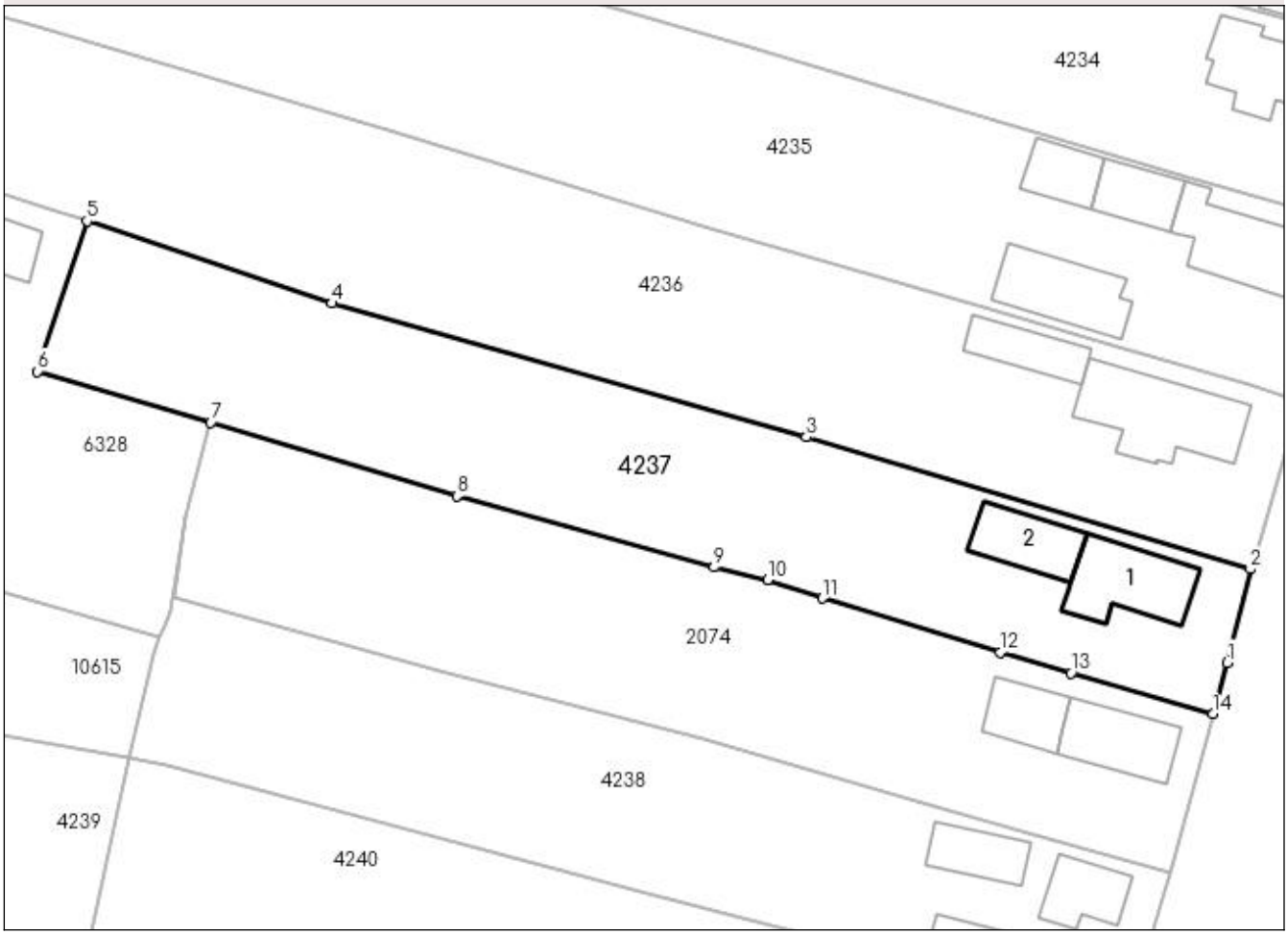
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31068	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	23	1075	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, gard viu si sarma.
2	arabil	DA	1.262	23	1076	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, gard viu si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31068-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie de locuit cu 4 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1972. S. desfasurata = 90 mp.
A1.2	31068-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.989,898 286.381,262	2	393.992,351 286.391,103	10.142
2	393.992,351 286.391,103	3	393.945,573 286.404,999	48.798
3	393.945,573 286.404,999	4	393.895,618 286.419,069	51.899
4	393.895,618 286.419,069	5	393.869,812 286.427,742	27.224
5	393.869,812 286.427,742	6	393.864,633 286.411,889	16.678
6	393.864,633 286.411,889	7	393.882,87 286.406,549	19.003
7	393.882,87 286.406,549	8	393.908,782 286.398,778	27.052
8	393.908,782 286.398,778	9	393.935,878 286.391,308	28.107
9	393.935,878 286.391,308	10	393.941,51 286.389,993	5.783
10	393.941,51 286.389,993	11	393.947,276 286.388,031	6.091
11	393.947,276 286.388,031	12	393.966,001 286.382,347	19.569
12	393.966,001 286.382,347	13	393.973,471 286.380,157	7.784
13	393.973,471 286.380,157	14	393.988,384 286.375,865	15.518
14	393.988,384 286.375,865	1	393.989,898 286.381,262	5.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 64, Jud. Dolj, T 23, P 1069,1070,1071

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.831	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 33, din 23/02/2023 emis de NP Florea Ana - Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

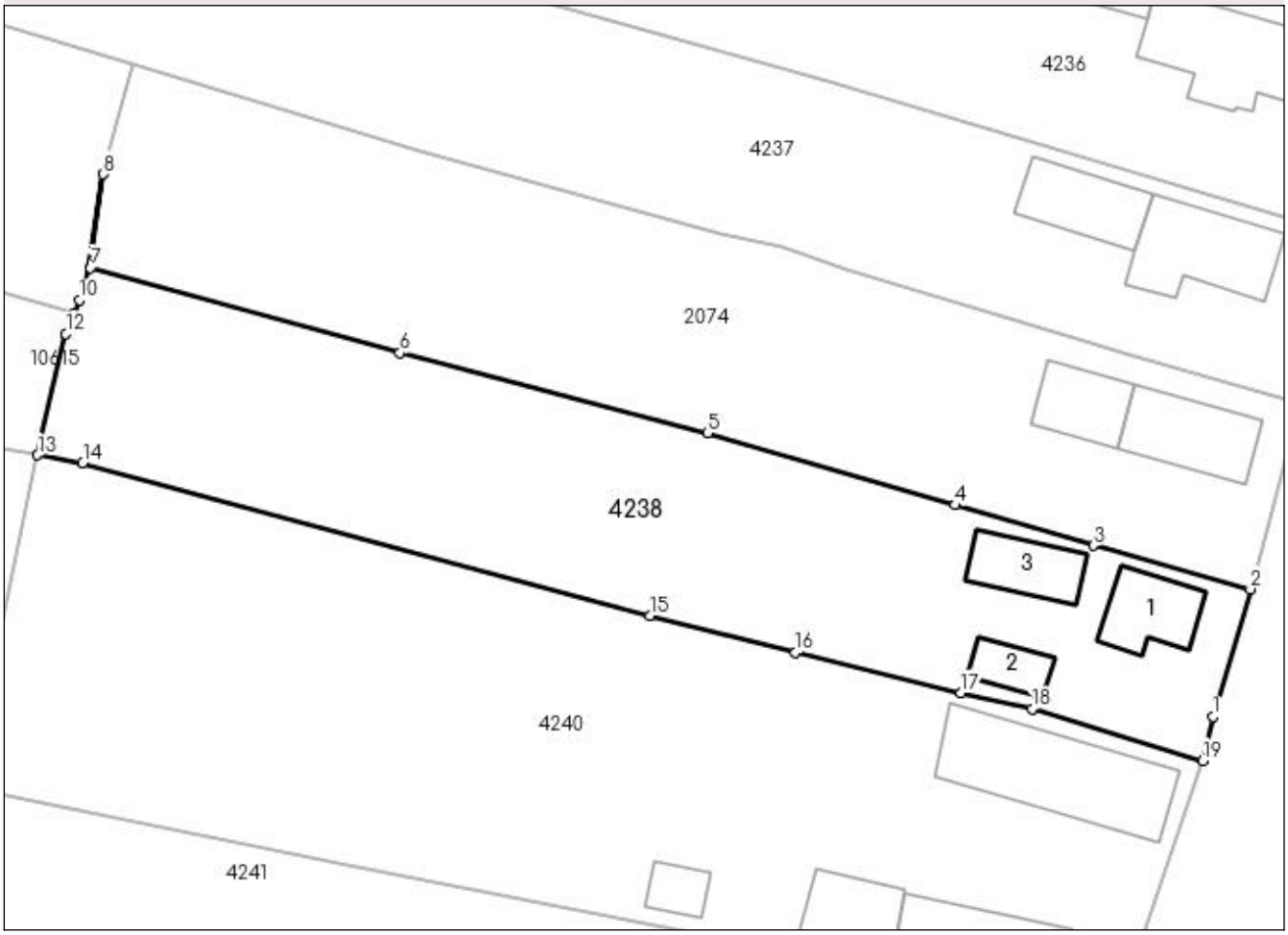
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	23	1069	-	
2	arabil	DA	1.190	23	1070,1071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.980,486 286.347,575	2	393.983,895 286.359,122	12.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.983,895 286.359,122	3	393.969,669 286.363,065	14.762
3	393.969,669 286.363,065	4	393.957,152 286.366,713	13.038
4	393.957,152 286.366,713	5	393.934,789 286.373,212	23.288
5	393.934,789 286.373,212	6	393.906,983 286.380,471	28.738
6	393.906,983 286.380,471	7	393.878,99 286.388,161	29.03
7	393.878,99 286.388,161	8	393.880,175 286.396,616	8.538
8	393.880,175 286.396,616	9	393.878,573 286.386,751	9.994
9	393.878,573 286.386,751	10	393.877,974 286.385,236	1.629
10	393.877,974 286.385,236	11	393.877,505 286.384,053	1.273
11	393.877,505 286.384,053	12	393.876,773 286.382,203	1.989
12	393.876,773 286.382,203	13	393.874,206 286.371,242	11.258
13	393.874,206 286.371,242	14	393.878,292 286.370,538	4.146
14	393.878,292 286.370,538	15	393.929,583 286.356,736	53.116
15	393.929,583 286.356,736	16	393.942,747 286.353,382	13.585
16	393.942,747 286.353,382	17	393.957,705 286.349,743	15.394
17	393.957,705 286.349,743	18	393.964,167 286.348,311	6.619
18	393.964,167 286.348,311	19	393.979,54 286.343,609	16.076
19	393.979,54 286.343,609	1	393.980,486 286.347,575	4.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 23, P 1044,1045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.586	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 43, din 03/05/2022 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA GRIGORE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

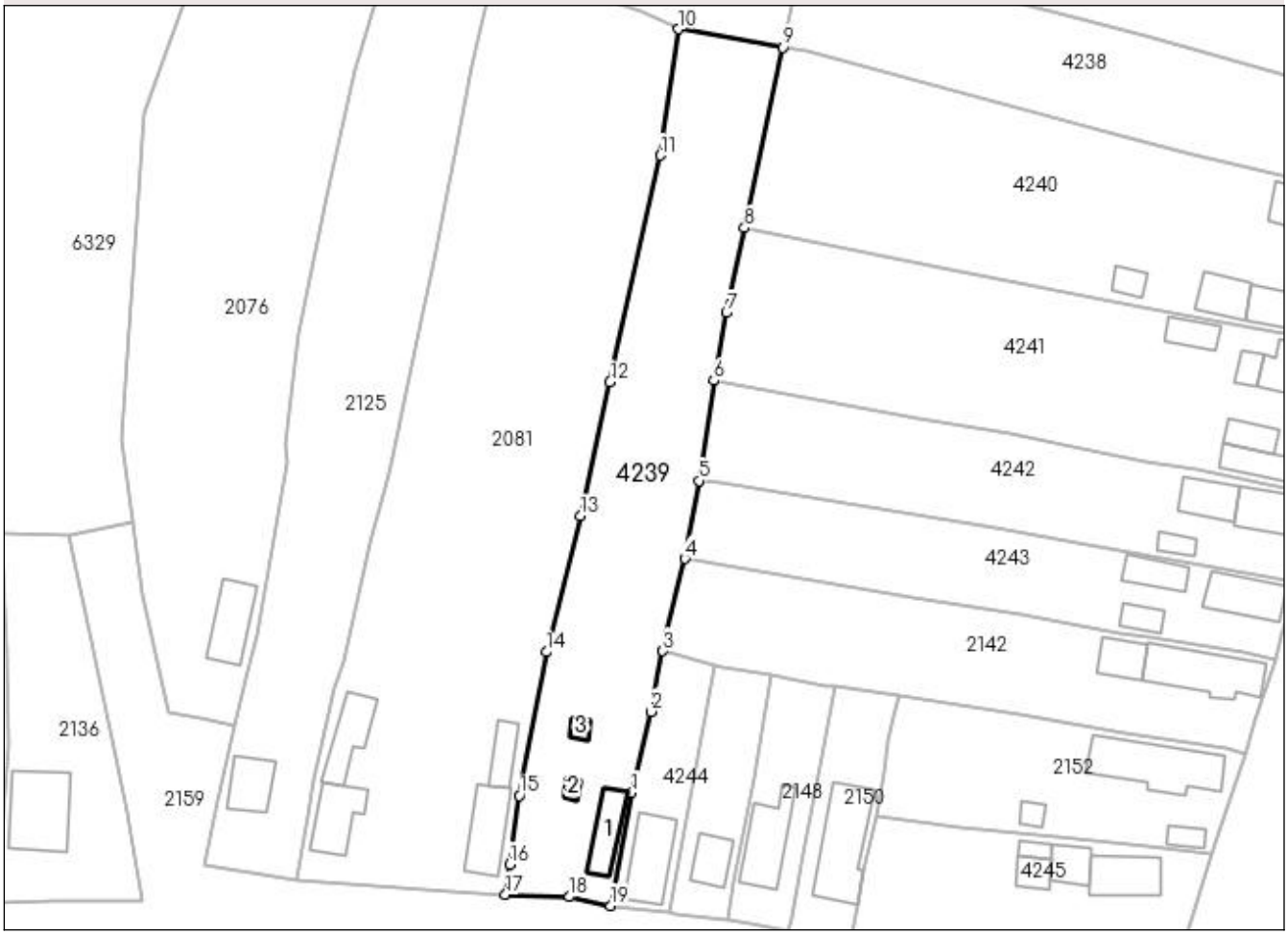
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	23	1044	-	
2	arabil	DA	1.772	23	1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.848,964 286.246,731	2	393.852,175 286.260,267	13.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.852,175 286.260,267	3	393.854,202 286.270,392	10.326
3	393.854,202 286.270,392	4	393.857,853 286.285,805	15.84
4	393.857,853 286.285,805	5	393.860,219 286.298,85	13.258
5	393.860,219 286.298,85	6	393.862,717 286.315,548	16.884
6	393.862,717 286.315,548	7	393.864,831 286.326,921	11.568
7	393.864,831 286.326,921	8	393.867,849 286.341,104	14.501
8	393.867,849 286.341,104	9	393.874,206 286.371,242	30.801
9	393.874,206 286.371,242	10	393.856,841 286.374,28	17.629
10	393.856,841 286.374,28	11	393.853,844 286.353,181	21.311
11	393.853,844 286.353,181	12	393.845,395 286.315,299	38.813
12	393.845,395 286.315,299	13	393.840,446 286.292,928	22.912
13	393.840,446 286.292,928	14	393.834,739 286.270,251	23.384
14	393.834,739 286.270,251	15	393.830,25 286.246,236	24.431
15	393.830,25 286.246,236	16	393.828,568 286.234,768	11.591
16	393.828,568 286.234,768	17	393.827,919 286.229,717	5.093
17	393.827,919 286.229,717	18	393.838,575 286.229,295	10.664
18	393.838,575 286.229,295	19	393.845,476 286.227,839	7.053
19	393.845,476 286.227,839	1	393.848,964 286.246,731	19.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 65, Jud. Dolj, T 23, P 1067, 1068

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31711	2.974	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31711-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 65, Jud. Dolj, T 23, P 1067, 1068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 - anexa cu Sc = 90 mp
A1.2	31711-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 65, Jud. Dolj, T 23, P 1067, 1068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2 - patul cu Sc = 55 mp
A1.4		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 65, Jud. Dolj, T 23, P 1067, 1068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 65, Jud. Dolj, T 23, P 1067, 1068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27453 / 04/07/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2046, din 01/01/1996 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIAN** 2) **COJOCARU TEODORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU MARIAN** 2) **COJOCARU TEODORA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **COJOCARU MARIAN** 2) **COJOCARU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31711	2.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	23	1067, 1068	-	
2	arabil	DA	1.750	23	1067, 1068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31711-C1	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 - anexa cu Sc = 90 mp
A1.2	31711-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2 - patul cu Sc = 55 mp
A1.4		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.973,975 286.327,008	2	393.979,54 286.343,609	17.509
2	393.979,54 286.343,609	3	393.964,167 286.348,311	16.076
3	393.964,167 286.348,311	4	393.957,705 286.349,743	6.619
4	393.957,705 286.349,743	5	393.942,747 286.353,382	15.394
5	393.942,747 286.353,382	6	393.929,583 286.356,736	13.585
6	393.929,583 286.356,736	7	393.878,292 286.370,538	53.116
7	393.878,292 286.370,538	8	393.874,206 286.371,242	4.146
8	393.874,206 286.371,242	9	393.867,849 286.341,104	30.801
9	393.867,849 286.341,104	10	393.902,286 286.334,228	35.117
10	393.902,286 286.334,228	11	393.934,438 286.327,913	32.766
11	393.934,438 286.327,913	12	393.956,443 286.323,877	22.372
12	393.956,443 286.323,877	13	393.972,089 286.320,699	15.965
13	393.972,089 286.320,699	1	393.973,975 286.327,008	6.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj, T 23, P 1064,1065,1066

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.675	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 66, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 577-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUŢA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	23	1064	-	
2	arabil	DA	644	23	1066	-	
3	livada	DA	1.094	23	1065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.965,024 286.297,124	2	393.966,364 286.301,506	4.583
2	393.966,364 286.301,506	3	393.969,337 286.311,333	10.267
3	393.969,337 286.311,333	4	393.972,089 286.320,699	9.762
4	393.972,089 286.320,699	5	393.956,443 286.323,877	15.965
5	393.956,443 286.323,877	6	393.934,438 286.327,913	22.372
6	393.934,438 286.327,913	7	393.902,286 286.334,228	32.766
7	393.902,286 286.334,228	8	393.867,849 286.341,104	35.117
8	393.867,849 286.341,104	9	393.864,831 286.326,921	14.501
9	393.864,831 286.326,921	10	393.862,717 286.315,548	11.568
10	393.862,717 286.315,548	11	393.896,882 286.309,279	34.735
11	393.896,882 286.309,279	12	393.912,16 286.306,751	15.486
12	393.912,16 286.306,751	13	393.922,774 286.304,525	10.845
13	393.922,774 286.304,525	14	393.935,096 286.302,113	12.556
14	393.935,096 286.302,113	15	393.943,362 286.300,599	8.404
15	393.943,362 286.300,599	16	393.964,777 286.296,317	21.839
16	393.964,777 286.296,317	1	393.965,024 286.297,124	0.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 67, Jud. Dolj, (fost T23,P1061,P1062,P1063)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31633	1.626	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31633-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 67, Jud. Dolj, (fost T23,P1061,P1062,P1063)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-casa de locuit cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 79mp, edificata in anul 1958.
A1.2	31633-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 67, Jud. Dolj, (fost T23,P1061,P1062,P1063)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2- constructie anexa, cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 57mp,edificata in anul 1949.
A1.3	31633-C3	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 67, Jud. Dolj, (fost T23,P1061,P1062,P1063)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3- constructie anexa, cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 20mp,edificata in anul 1949.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273870 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1879, din 04/12/2019 emis de Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

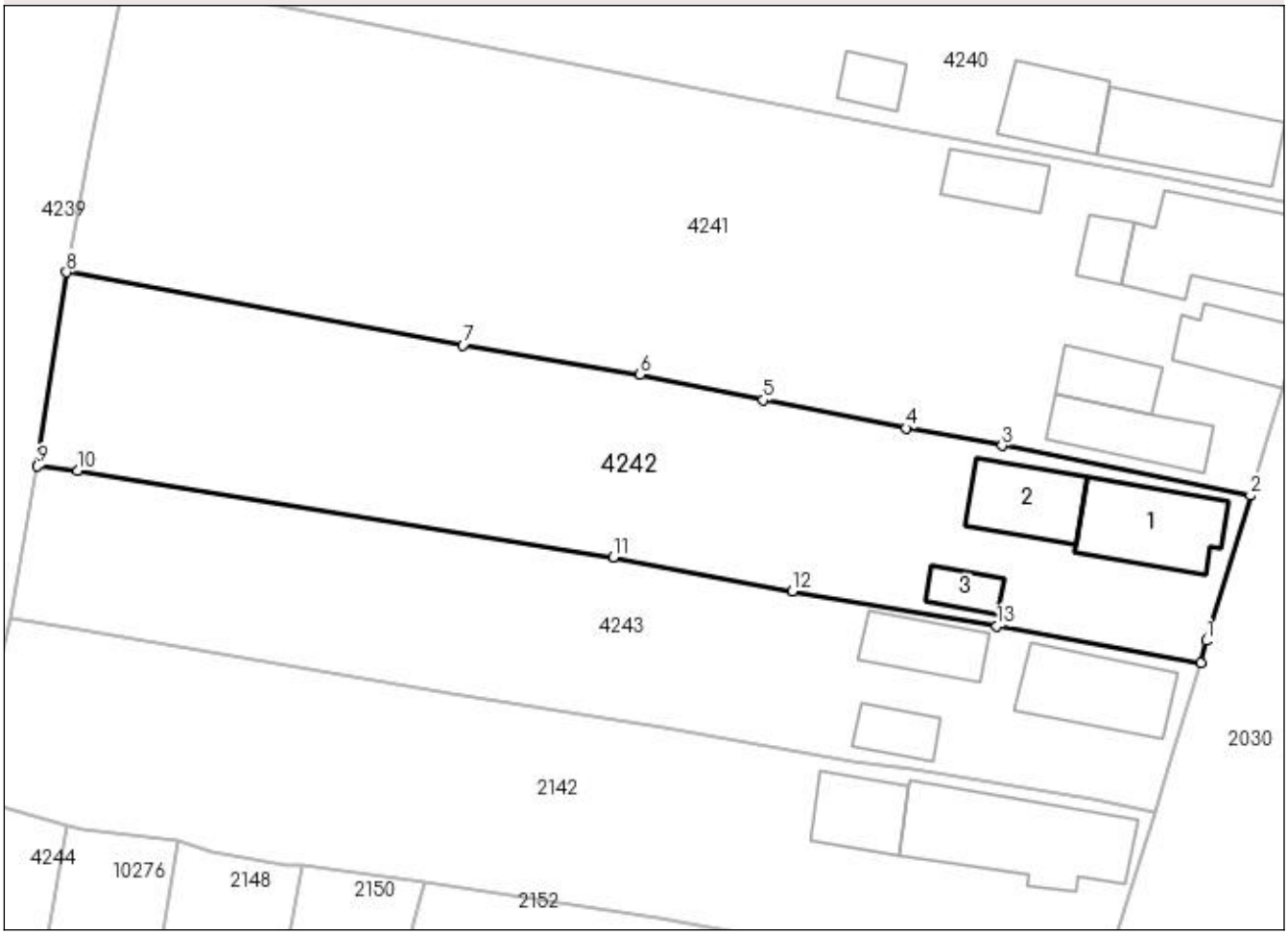
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31633	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	23	1061	-	
2	arabil	DA	1.093	23	1062,1063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31633-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-casa de locuit cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 79mp, edificata in anul 1958.
A1.2	31633-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2- constructie anexa, cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 57mp,edificata in anul 1949.
A1.3	31633-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3- constructie anexa, cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 20mp,edificata in anul 1949.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.960,957 286.283,797	2	393.964,777 286.296,317	13.09
2	393.964,777 286.296,317	3	393.943,362 286.300,599	21.839
3	393.943,362 286.300,599	4	393.935,096 286.302,113	8.404
4	393.935,096 286.302,113	5	393.922,774 286.304,525	12.556
5	393.922,774 286.304,525	6	393.912,16 286.306,751	10.845
6	393.912,16 286.306,751	7	393.896,882 286.309,279	15.486
7	393.896,882 286.309,279	8	393.862,717 286.315,548	34.735
8	393.862,717 286.315,548	9	393.860,219 286.298,85	16.884
9	393.860,219 286.298,85	10	393.863,658 286.298,433	3.464
10	393.863,658 286.298,433	11	393.909,868 286.291,01	46.802
11	393.909,868 286.291,01	12	393.925,293 286.288,078	15.701
12	393.925,293 286.288,078	13	393.942,918 286.285,07	17.88
13	393.942,918 286.285,07	14	393.960,468 286.281,911	17.832
14	393.960,468 286.281,911	1	393.960,957 286.283,797	1.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 68, Jud. Dolj, T 23, P 1054, 1057

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31697	1.365	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31697-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 68, Jud. Dolj, T 23, P 1054, 1057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - 76,57 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 68, Jud. Dolj, T 23, P 1054, 1057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 68, Jud. Dolj, T 23, P 1054, 1057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26769 / 14/05/2007		
Sentinta Civila Partaj Succesoral nr. 750, din 01/01/2006 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 1002/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUTA VIRGILIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VIRGILIU VIRGILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

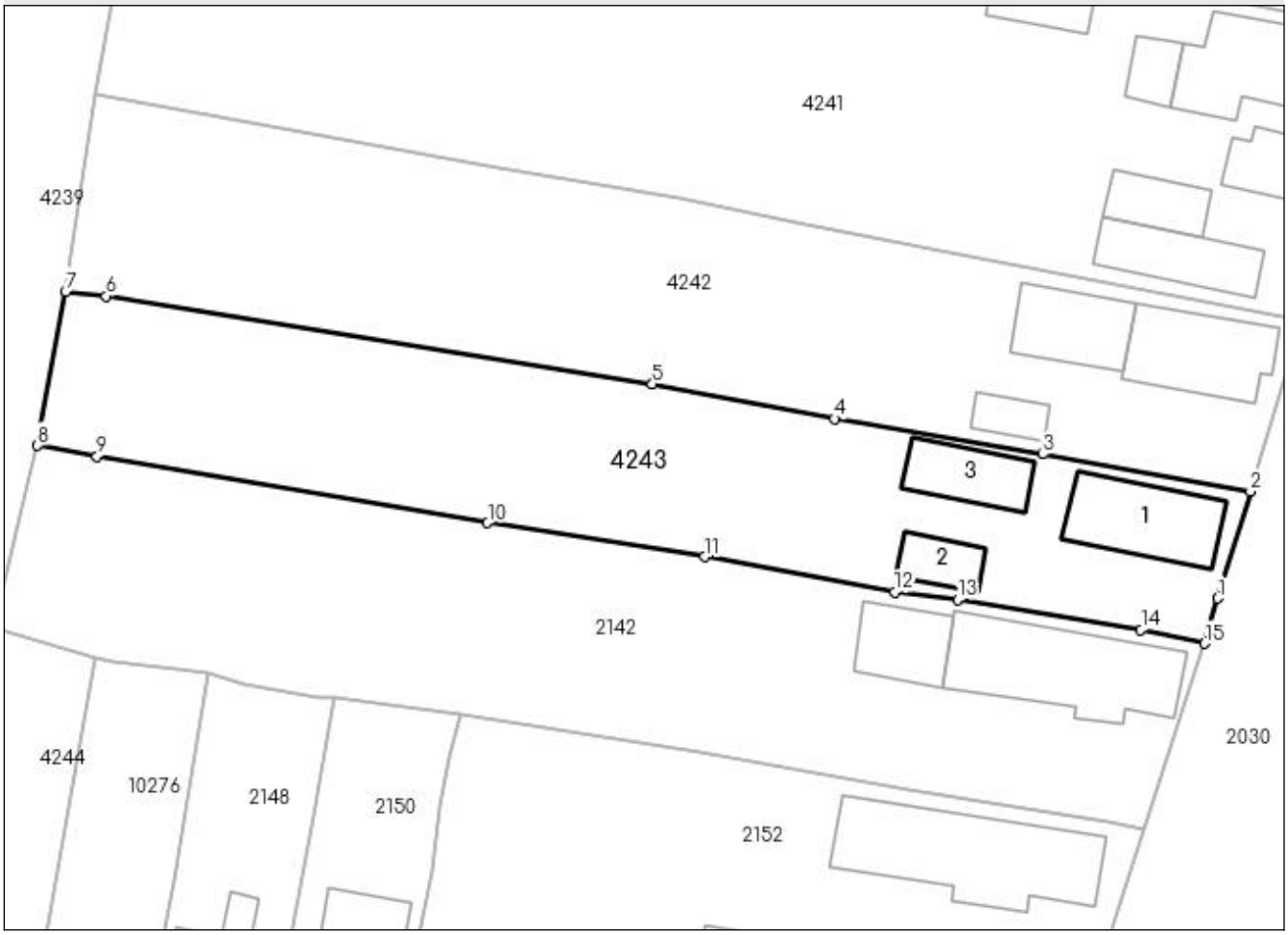
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31697	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	23	1054, 1057	-	
2	arabil	DA	775	23	1054, 1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31697-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - 76,57 mp
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.957,705 286.272,889	2	393.960,468 286.281,911	9.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.960,468 286.281,911	3	393.942,918 286.285,07	17.832
3	393.942,918 286.285,07	4	393.925,293 286.288,078	17.88
4	393.925,293 286.288,078	5	393.909,868 286.291,01	15.701
5	393.909,868 286.291,01	6	393.863,658 286.298,433	46.802
6	393.863,658 286.298,433	7	393.860,219 286.298,85	3.464
7	393.860,219 286.298,85	8	393.857,853 286.285,805	13.258
8	393.857,853 286.285,805	9	393.862,882 286.284,897	5.11
9	393.862,882 286.284,897	10	393.895,934 286.279,267	33.528
10	393.895,934 286.279,267	11	393.914,273 286.276,394	18.563
11	393.914,273 286.276,394	12	393.930,383 286.273,433	16.38
12	393.930,383 286.273,433	13	393.935,682 286.272,792	5.338
13	393.935,682 286.272,792	14	393.951,208 286.270,235	15.735
14	393.951,208 286.270,235	15	393.956,595 286.269,057	5.514
15	393.956,595 286.269,057	1	393.957,705 286.272,889	3.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 23, P 1047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		408	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 103-59024, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	23	1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.862,75 286.267,937	2	393.854,202 286.270,392	8.894
2	393.854,202 286.270,392	3	393.852,175 286.260,267	10.326
3	393.852,175 286.260,267	4	393.848,964 286.246,731	13.912
4	393.848,964 286.246,731	5	393.845,476 286.227,839	19.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.845,476 286.227,839	6	393.855,435 286.226,688	10.026
6	393.855,435 286.226,688	1	393.862,75 286.267,937	41.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T23, P1050, P1051

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32079	1.243	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard fier forjat, gard scandura si plasa sarma.Suprafata masurata in procent conform art 41., alin (3), lit b din Legea 7/1996R(Smpr>15%/5%)=287.5mp.Suprafata detinuta sub nume de proprietar =993mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32079-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T23, P1050, P1051	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 78 mp cu regim inaltine P si pivnita cu scd=96 mp edfiicata in anul 1958.
A1.2	32079-C2	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T23, P1050, P1051	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Casa de locuit cu sc= 39 mp - extindere la C1- Fara acte de proprietate.
A1.3	32079-C3	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T23, P1050, P1051	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-Patul cu sc= 15 mp, scd=15 mp regim inaltim P - Fara acte de proprietate.
A1.4	32079-C4	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T23, P1050, P1051	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4-Magazie cu sc= 28 mp, scd=28 mp regim inaltim P -Fara acte de proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57171 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 901, din 24/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/1243, cota initiala 250/1243	A1
	1) **MANOLEA IOSIF**	
B2	Se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren de 993 mp	A1
	1) **MANOLEA IOSIF**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLEA IOSIF**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANOLEA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32079	1.243	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard fier forjat, gard scandura si plasa sarma.Suprafata masurata in procent conform art 41., alin (3), lit b din Legea 7/1996R(Smpr>15%/5%)=287.5mp.Suprafata detinuta sub nume de proprietar =993mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	23	1050,1051	-	Suprafata masurata in procent conform art 41., alin (3), lit b din Legea 7/1996R(Smpr>15%/5%)=287.5mp
2	vie	DA	241	23	1050,1051	-	
3	arabil	DA	261	23	1050,1051	-	Tarla gresita in CF (T56)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32079-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 78 mp cu regim inaltine P si pivnita cu scd=96 mp edfiicata in anul 1958.
A1.2	32079-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Casa de locuit cu sc= 39 mp -extindere la C1- Fara acte de proprietate.
A1.3	32079-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-Patul cu sc= 15 mp, scd=15 mp regim inaltim P - Fara acte de proprietate.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32079-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4-Magazie cu sc= 28 mp, scd=28 mp regim inaltim P -Fara acte de proprietate.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.940,672 286.219,839	2	393.942,083 286.224,147	4.533
2	393.942,083 286.224,147	3	393.946,063 286.236,594	13.068
3	393.946,063 286.236,594	4	393.935,122 286.237,743	11.001
4	393.935,122 286.237,743	5	393.920,121 286.239,455	15.098
5	393.920,121 286.239,455	6	393.903,727 286.241,055	16.472
6	393.903,727 286.241,055	7	393.889,794 286.242,801	14.042
7	393.889,794 286.242,801	8	393.887,855 286.233,692	9.313
8	393.887,855 286.233,692	9	393.886,772 286.228,016	5.778
9	393.886,772 286.228,016	10	393.885,464 286.221,55	6.597
10	393.885,464 286.221,55	11	393.900,3 286.219,664	14.955
11	393.900,3 286.219,664	12	393.922,457 286.216,089	22.444
12	393.922,457 286.216,089	13	393.938,58 286.213,455	16.337
13	393.938,58 286.213,455	1	393.940,672 286.219,839	6.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 17, Jud. Dolj, T 21, P 956

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 623-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

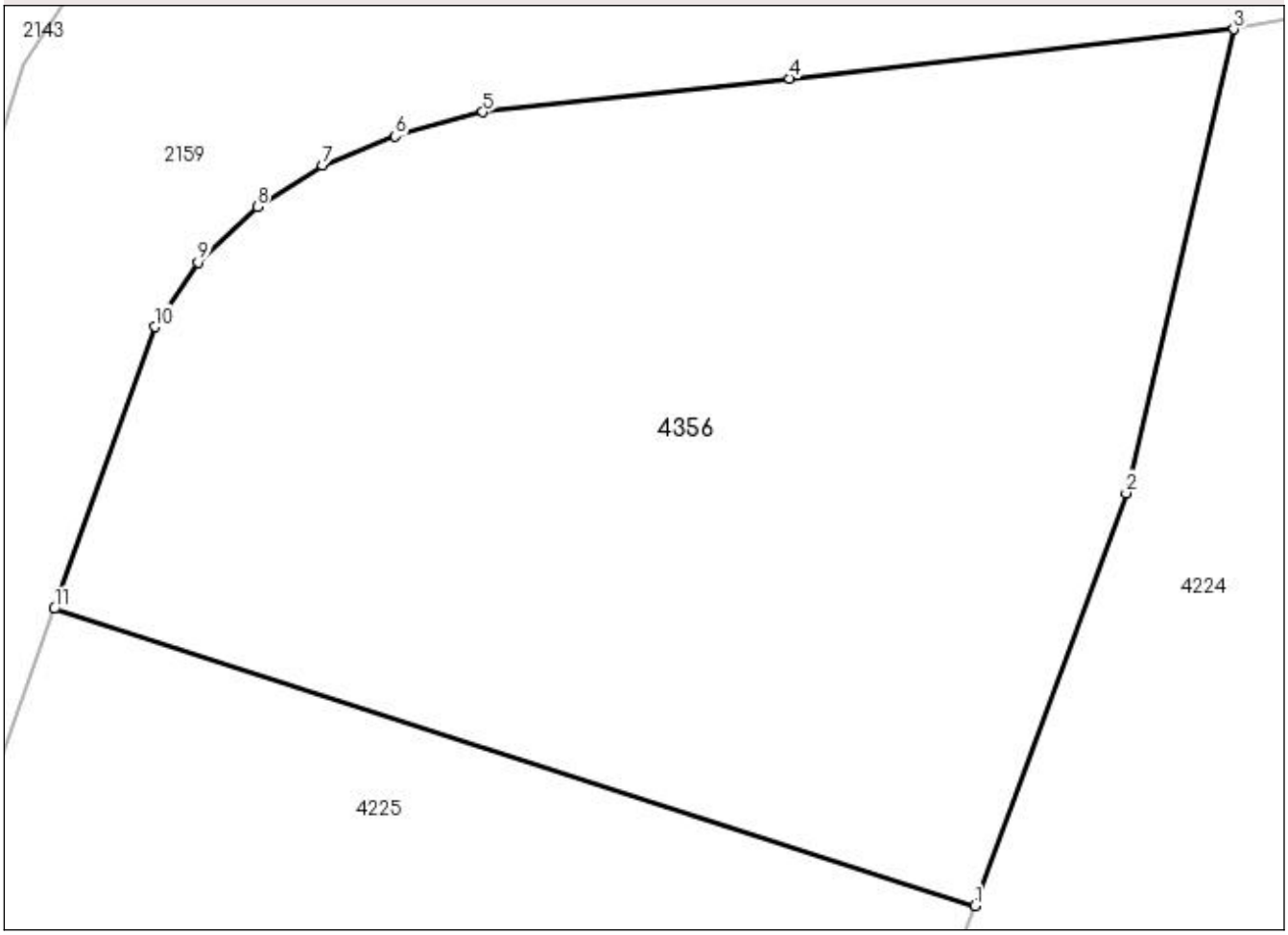
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	21	956	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.649,62 286.159,768	2	393.653,582 286.170,535	11.473
2	393.653,582 286.170,535	3	393.656,389 286.182,641	12.427
3	393.656,389 286.182,641	4	393.644,792 286.181,354	11.668
4	393.644,792 286.181,354	5	393.636,78 286.180,479	8.06
5	393.636,78 286.180,479	6	393.634,494 286.179,851	2.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.634,494 286.179,851	7	393.632,596 286.179,083	2.047
7	393.632,596 286.179,083	8	393.630,894 286.178,001	2.017
8	393.630,894 286.178,001	9	393.629,342 286.176,558	2.119
9	393.629,342 286.176,558	10	393.628,216 286.174,874	2.026
10	393.628,216 286.174,874	11	393.625,589 286.167,517	7.812
11	393.625,589 286.167,517	1	393.649,62 286.159,768	25.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

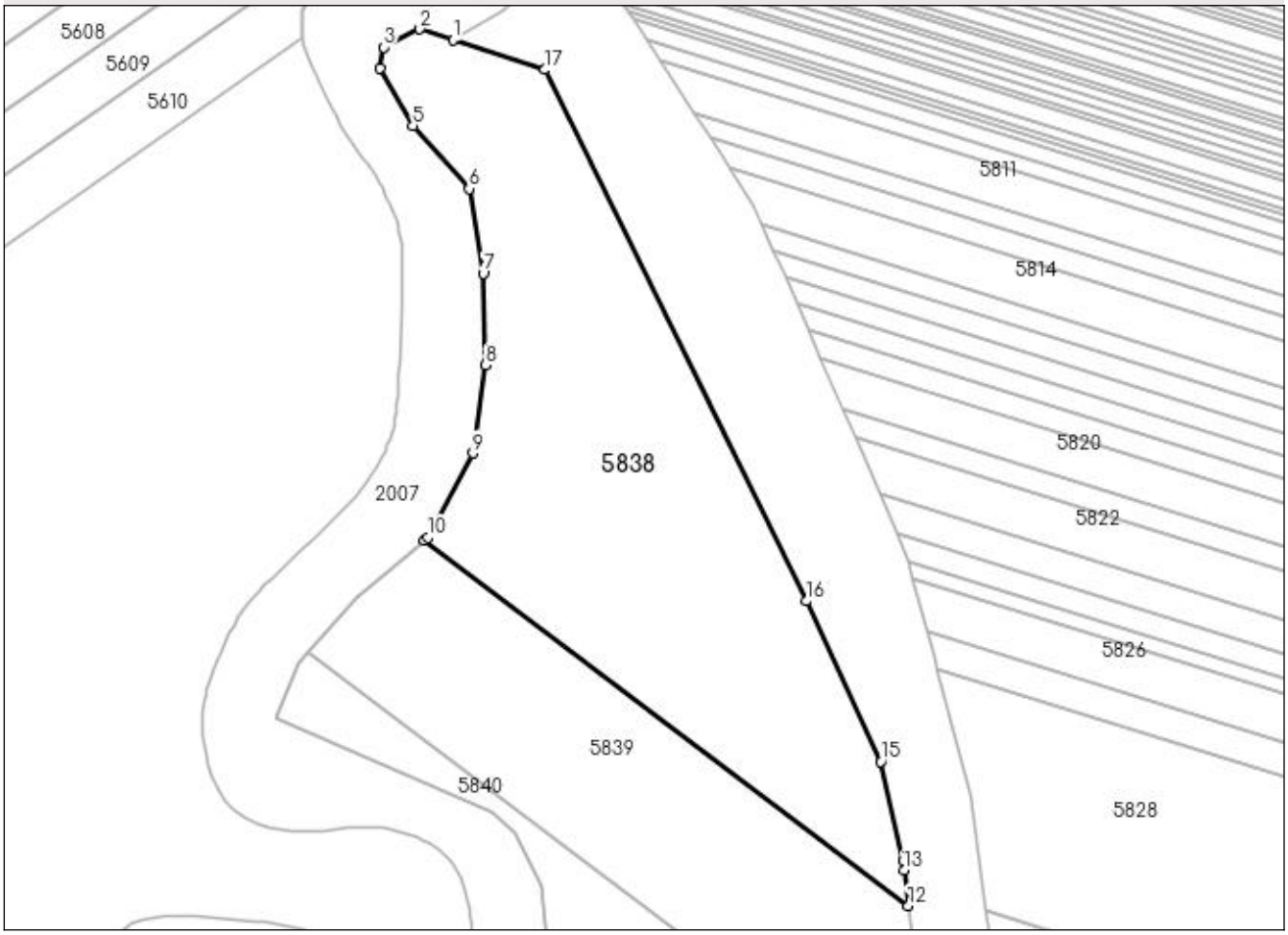
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	45	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.898,73 287.233,632	2	392.891,738 287.235,905	7.352
2	392.891,738 287.235,905	3	392.884,098 287.232,087	8.541
3	392.884,098 287.232,087	4	392.883,244 287.227,677	4.492
4	392.883,244 287.227,677	5	392.890,261 287.215,51	14.045
5	392.890,261 287.215,51	6	392.902,141 287.202,174	17.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.902,141 287.202,174	7	392.905,124 287.184,286	18.135
7	392.905,124 287.184,286	8	392.905,621 287.164,907	19.385
8	392.905,621 287.164,907	9	392.902,897 287.146,266	18.839
9	392.902,897 287.146,266	10	392.893,389 287.128,509	20.142
10	392.893,389 287.128,509	11	392.892,684 287.127,897	0.933
11	392.892,684 287.127,897	12	392.995,021 287.050,614	128.24
12	392.995,021 287.050,614	13	392.994,109 287.058,117	7.558
13	392.994,109 287.058,117	14	392.993,956 287.060,119	2.008
14	392.993,956 287.060,119	15	392.989,181 287.081,116	21.533
15	392.989,181 287.081,116	16	392.973,548 287.115,014	37.329
16	392.973,548 287.115,014	17	392.918,159 287.227,315	125.218
17	392.918,159 287.227,315	1	392.898,73 287.233,632	20.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2920, din 24/11/2022 emis de NP Florea Ana - Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **FLOREA TEODORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FLOREA IONELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PUTU VASILICA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

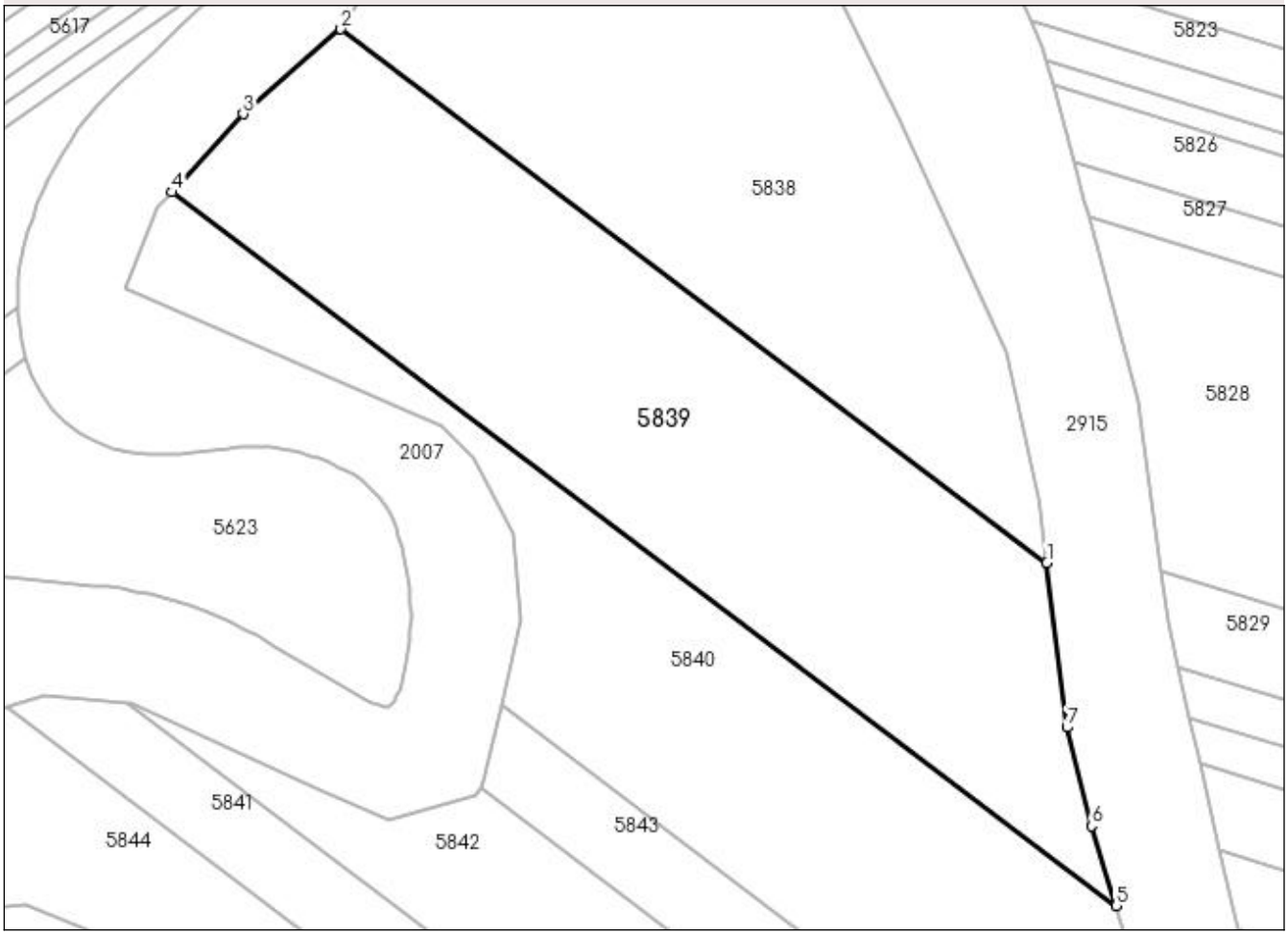
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.995,021 287.050,614	2	392.892,684 287.127,897	128.24
2	392.892,684 287.127,897	3	392.878,519 287.115,597	18.76
3	392.878,519 287.115,597	4	392.868,214 287.104,267	15.315
4	392.868,214 287.104,267	5	393.005,072 287.000,915	171.498
5	393.005,072 287.000,915	6	393.001,478 287.012,454	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.001,478 287.012,454	7	392.997,92 287.026,772	14.753
7	392.997,92 287.026,772	1	392.995,021 287.050,614	24.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 223-59020, din 29/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.005,072 287.000,915	2	392.868,214 287.104,267	171.498
2	392.868,214 287.104,267	3	392.866,167 287.102,016	3.043
3	392.866,167 287.102,016	4	392.861,365 287.090,209	12.746
4	392.861,365 287.090,209	5	392.907,201 287.070,415	49.927
5	392.907,201 287.070,415	6	392.911,957 287.065,783	6.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.911,957 287.065,783	7	392.917,549 287.054,976	12.168
7	392.917,549 287.054,976	8	392.918,792 287.042,305	12.732
8	392.918,792 287.042,305	9	392.915,955 287.030,019	12.609
9	392.915,955 287.030,019	10	393.115,403 286.879,4	249.931
10	393.115,403 286.879,4	11	393.101,459 286.901,722	26.319
11	393.101,459 286.901,722	12	393.037,49 286.941,711	75.44
12	393.037,49 286.941,711	13	393.017,445 286.970,77	35.302
13	393.017,445 286.970,77	14	393.008,557 286.989,726	20.936
14	393.008,557 286.989,726	1	393.005,072 287.000,915	11.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 58-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	45	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.861,662 287.030,311	2	392.849,677 287.031,251	12.022
2	392.849,677 287.031,251	3	392.844,252 287.029,651	5.656
3	392.844,252 287.029,651	4	393.142,8 286.804,193	374.116
4	393.142,8 286.804,193	5	393.140,714 286.819,577	15.525
5	393.140,714 286.819,577	1	392.861,662 287.030,311	349.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 981-58160, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

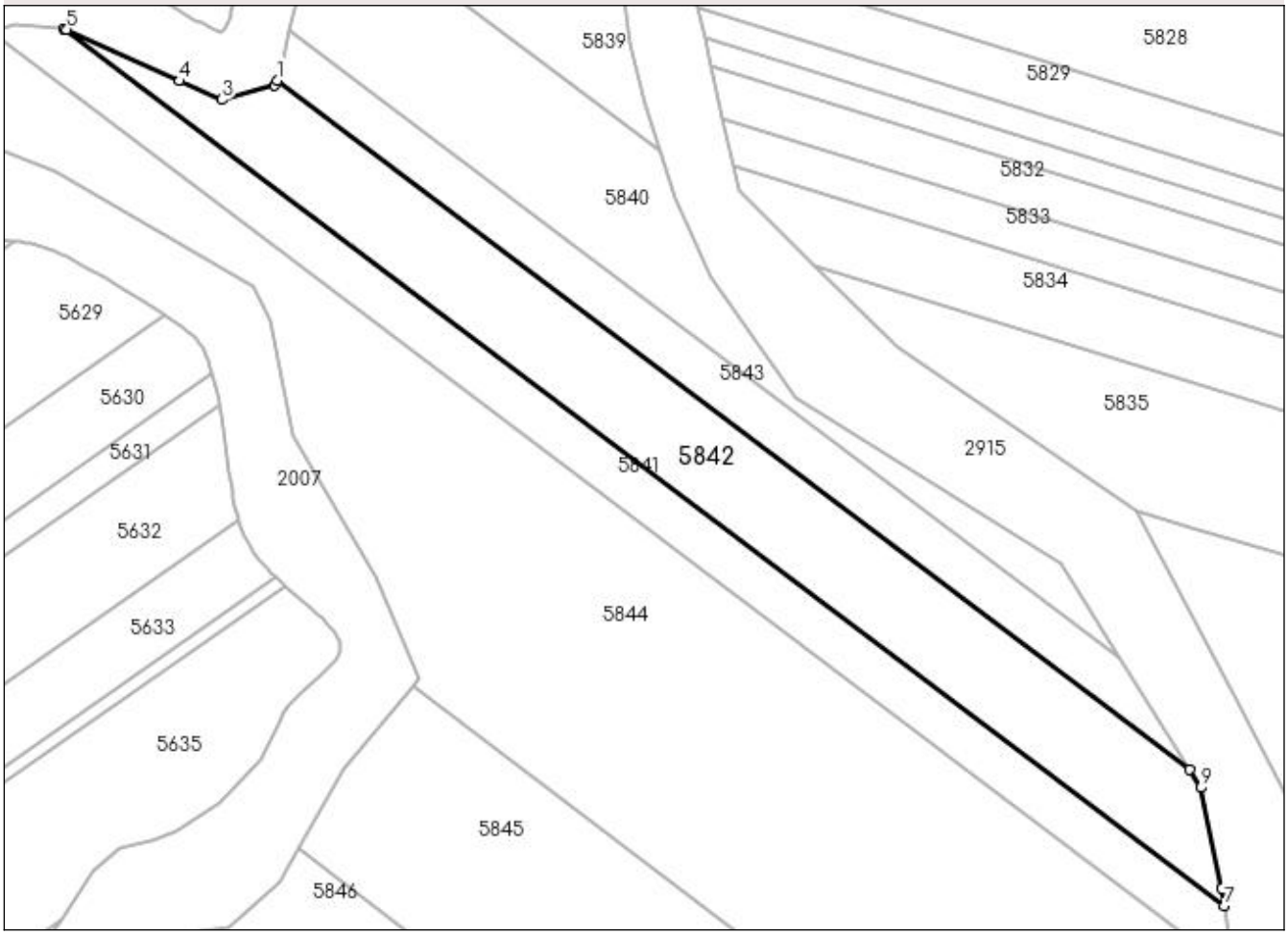
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	45	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.912,913 287.017,986	2	392.912,324 287.016,842	1.286
2	392.912,324 287.016,842	3	392.899,646 287.013,363	13.147
3	392.899,646 287.013,363	4	392.889,453 287.017,835	11.131
4	392.889,453 287.017,835	5	392.862,356 287.030,257	29.809
5	392.862,356 287.030,257	6	392.861,662 287.030,311	0.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.861,662 287.030,311	7	393.140,714 286.819,577	349.684
7	393.140,714 286.819,577	8	393.140,146 286.823,765	4.226
8	393.140,146 286.823,765	9	393.135,052 286.847,943	24.709
9	393.135,052 286.847,943	10	393.132,347 286.852,273	5.106
10	393.132,347 286.852,273	1	392.912,913 287.017,986	274.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 156

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 915-58140, din 14/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3276/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU DUMITRU** 2) **BICU CONSTANTIN** 3) **BACU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

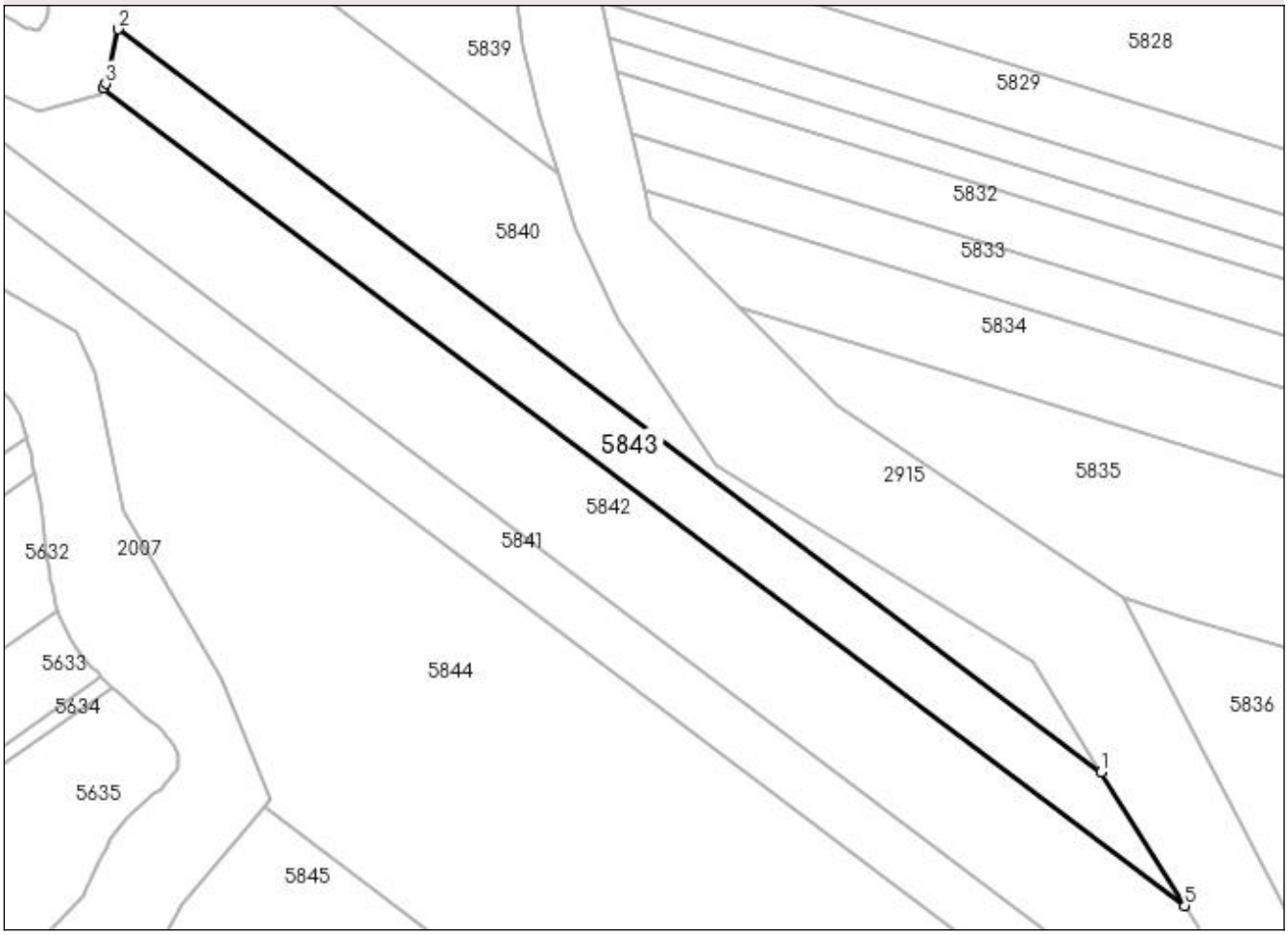
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	45	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.115,403 286.879,4	2	392.915,955 287.030,019	249.931
2	392.915,955 287.030,019	3	392.913,39 287.018,913	11.398
3	392.913,39 287.018,913	4	392.912,913 287.017,986	1.043
4	392.912,913 287.017,986	5	393.132,347 286.852,273	274.976
5	393.132,347 286.852,273	1	393.115,403 286.879,4	31.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 16-59548, din 03/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

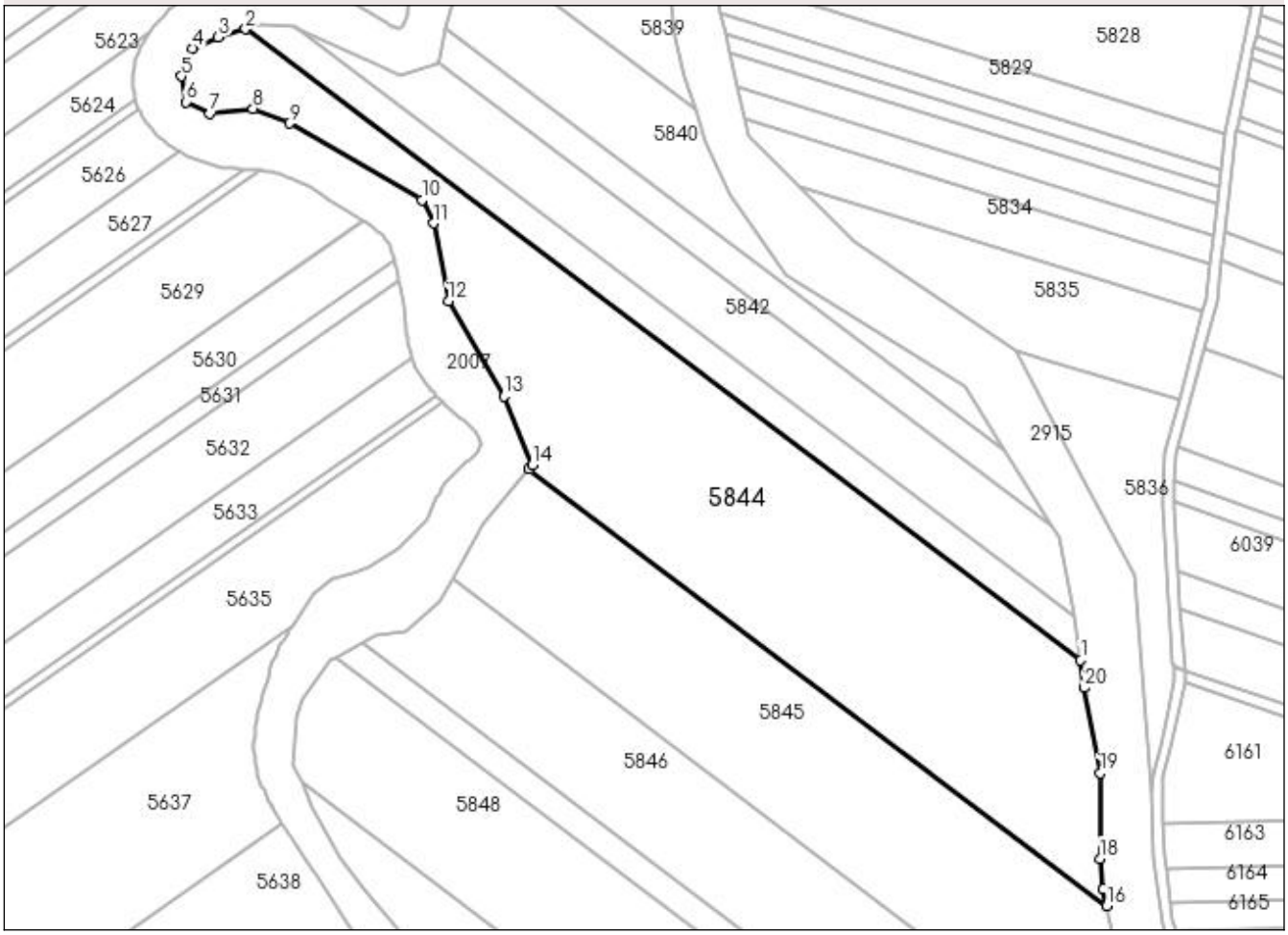
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	45	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.142,8 286.804,193	2	392.844,252 287.029,651	374.116
2	392.844,252 287.029,651	3	392.834,513 287.026,779	10.153
3	392.834,513 287.026,779	4	392.825,314 287.022,804	10.021
4	392.825,314 287.022,804	5	392.821,337 287.012,866	10.704
5	392.821,337 287.012,866	6	392.822,829 287.003,674	9.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.822,829 287.003,674	7	392.831,53 286.999,45	9.672
7	392.831,53 286.999,45	8	392.846,943 287.001,189	15.511
8	392.846,943 287.001,189	9	392.859,87 286.995,972	13.94
9	392.859,87 286.995,972	10	392.907,352 286.968,643	54.785
10	392.907,352 286.968,643	11	392.911,346 286.960,321	9.231
11	392.911,346 286.960,321	12	392.916,815 286.932,495	28.358
12	392.916,815 286.932,495	13	392.936,703 286.898,458	39.421
13	392.936,703 286.898,458	14	392.946,895 286.874,004	26.493
14	392.946,895 286.874,004	15	392.945,572 286.872,425	2.06
15	392.945,572 286.872,425	16	393.152,065 286.716,486	258.759
16	393.152,065 286.716,486	17	393.150,82 286.722,381	6.025
17	393.150,82 286.722,381	18	393.149,6 286.733,249	10.936
18	393.149,6 286.733,249	19	393.149,815 286.763,942	30.694
19	393.149,815 286.763,942	20	393.144,138 286.794,329	30.912
20	393.144,138 286.794,329	1	393.142,8 286.804,193	9.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 87-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1802/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

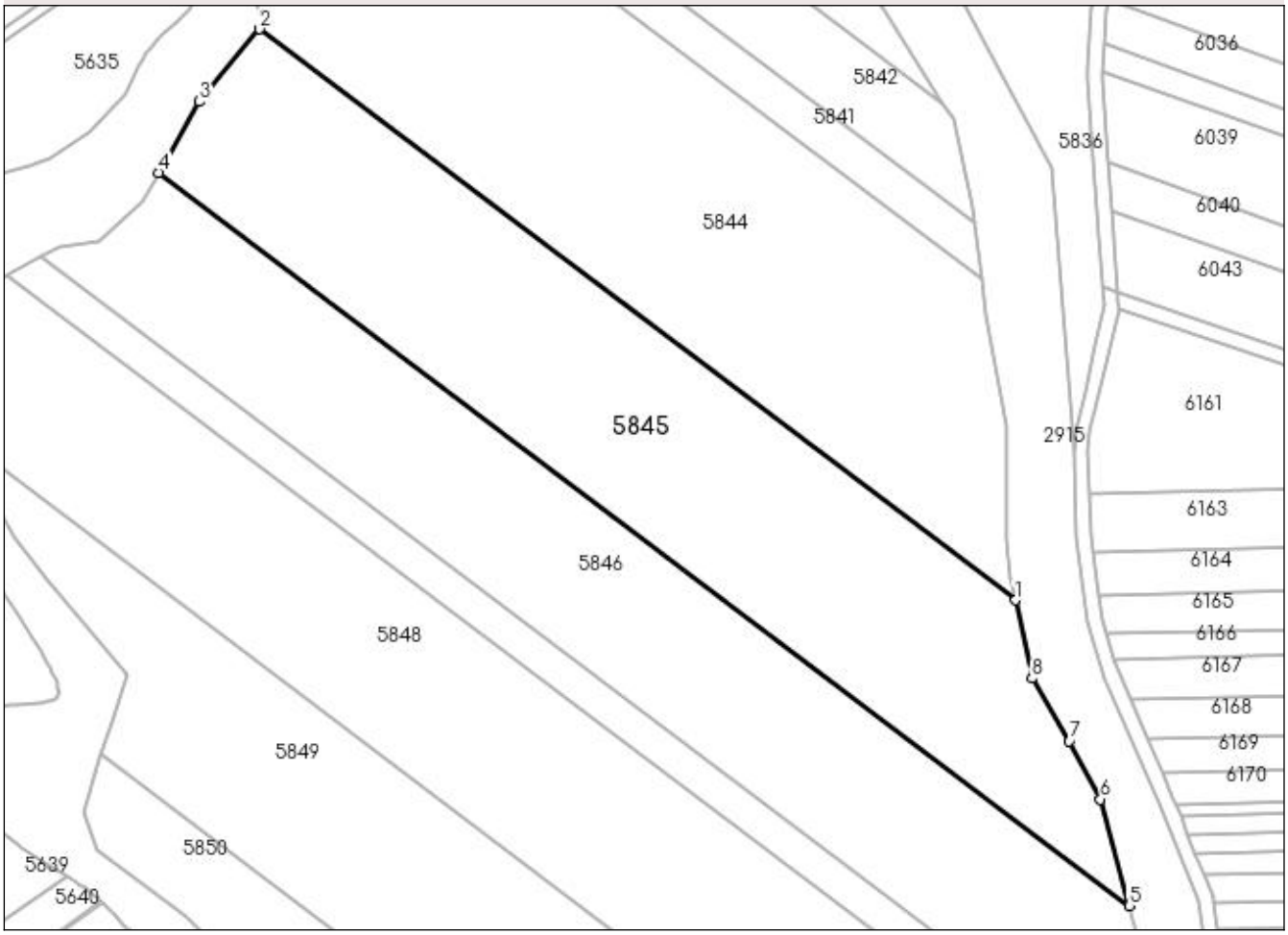
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	45	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.152,065 286.716,486	2	392.945,572 286.872,425	258.759
2	392.945,572 286.872,425	3	392.928,996 286.852,637	25.814
3	392.928,996 286.852,637	4	392.918,075 286.833,226	22.273
4	392.918,075 286.833,226	5	393.183,119 286.633,07	332.13
5	393.183,119 286.633,07	6	393.175,324 286.662,139	30.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.175,324 286.662,139	7	393.166,815 286.678,055	18.047
7	393.166,815 286.678,055	8	393.156,576 286.695,133	19.912
8	393.156,576 286.695,133	1	393.152,065 286.716,486	21.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 358-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOMIC MARIAN** DEFUNCT:Da 2) **PAIGU SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

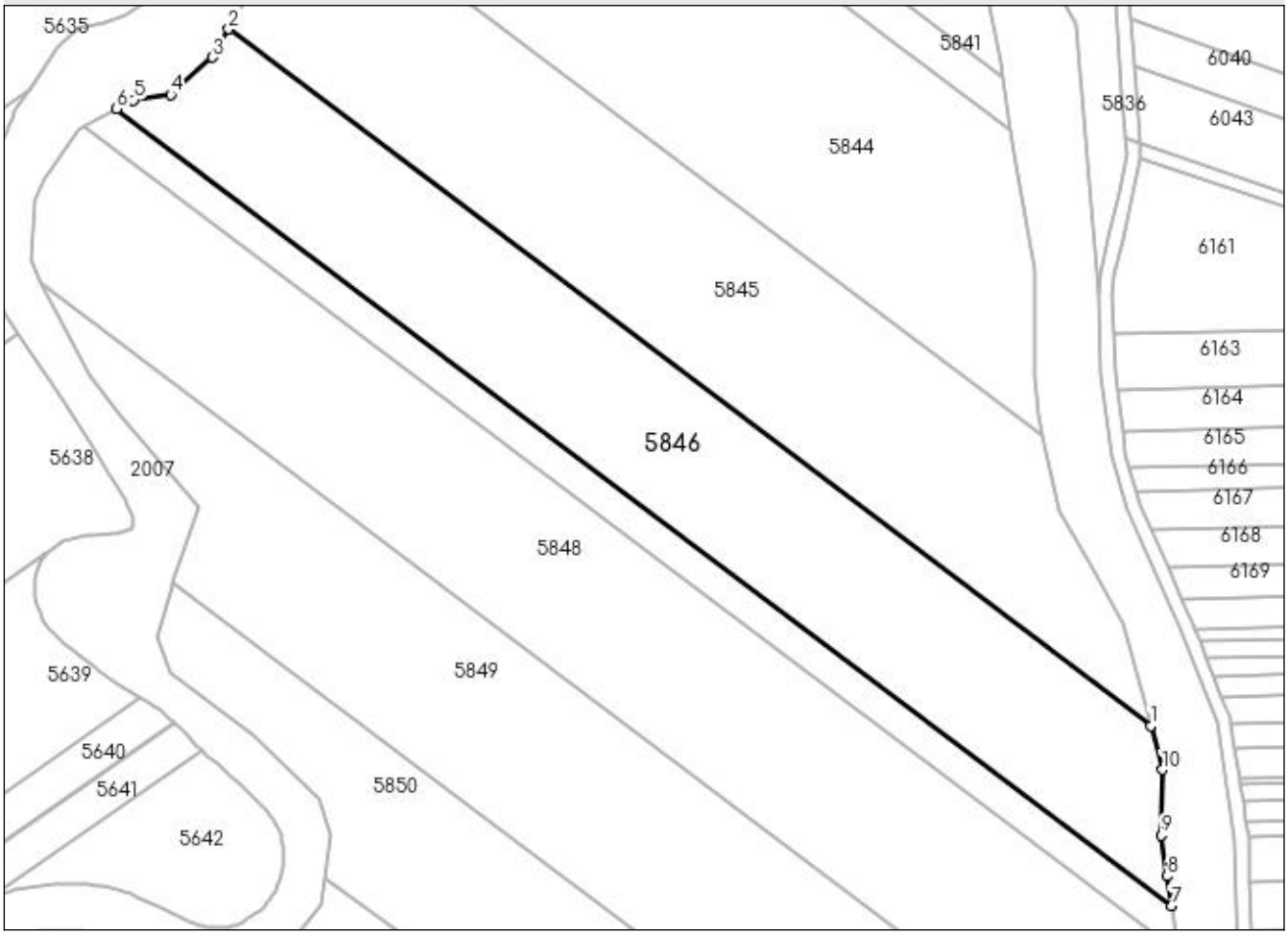
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	45	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.183,119 286.633,07	2	392.918,075 286.833,226	332.13
2	392.918,075 286.833,226	3	392.913,486 286.825,069	9.359
3	392.913,486 286.825,069	4	392.901,447 286.814,418	16.074
4	392.901,447 286.814,418	5	392.890,798 286.812,849	10.764
5	392.890,798 286.812,849	6	392.885,937 286.810,299	5.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.885,937 286.810,299	7	393.189,015 286.581,42	379.792
7	393.189,015 286.581,42	8	393.187,823 286.589,894	8.557
8	393.187,823 286.589,894	9	393.186,148 286.601,642	11.867
9	393.186,148 286.601,642	10	393.186,489 286.620,5	18.861
10	393.186,489 286.620,5	1	393.183,119 286.633,07	13.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 69, din 05/04/2021 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIGU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

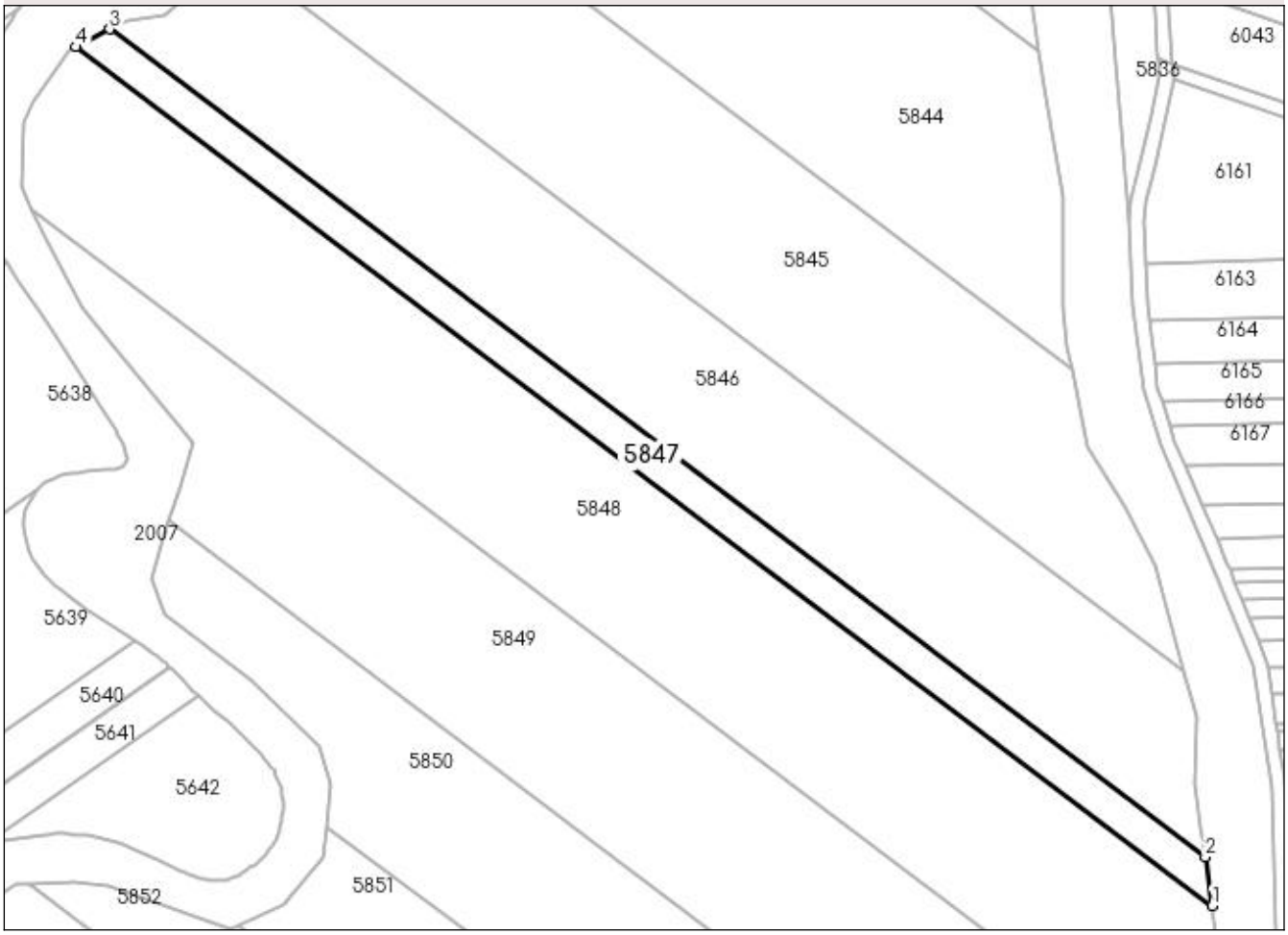
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	45	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.190,901 286.568,01	2	393.189,015 286.581,42	13.542
2	393.189,015 286.581,42	3	392.885,937 286.810,299	379.792
3	392.885,937 286.810,299	4	392.876,572 286.805,385	10.576
4	392.876,572 286.805,385	1	393.190,901 286.568,01	393.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T45,P163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30860	17.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20897 / 26/02/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr. 76-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta Nr.1594/06-02-2015 emis de Primaria Cerat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

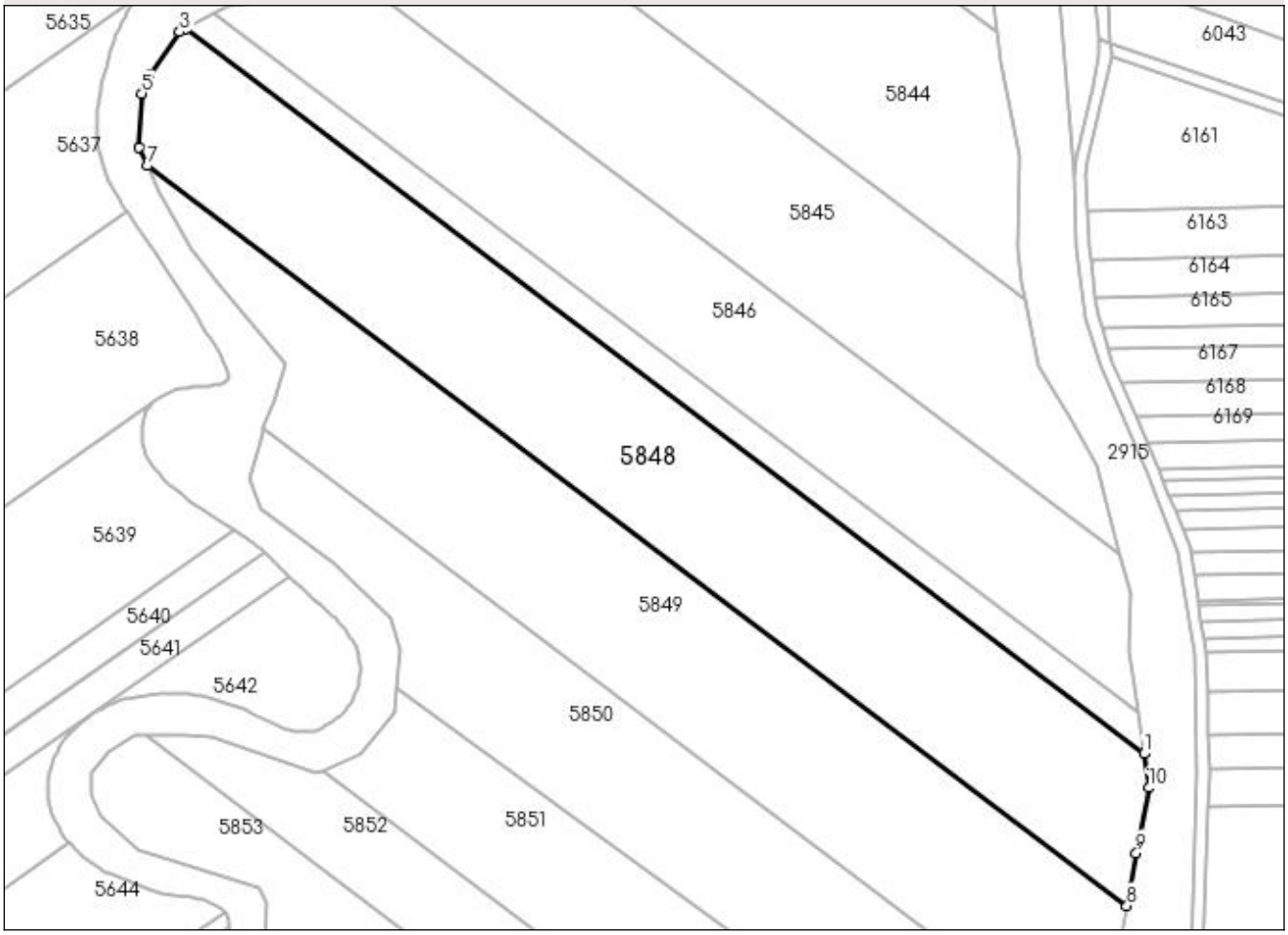
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30860	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	45	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.190,901 286.568,01	2	392.876,572 286.805,385	393.891
2	392.876,572 286.805,385	3	392.874,759 286.804,434	2.047
3	392.874,759 286.804,434	4	392.864,839 286.790,274	17.289
4	392.864,839 286.790,274	5	392.862,283 286.784,307	6.491
5	392.862,283 286.784,307	6	392.861,444 286.766,707	17.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.861,444 286.766,707	7	392.864,244 286.760,581	6.735
7	392.864,244 286.760,581	8	393.185,264 286.518,154	402.275
8	393.185,264 286.518,154	9	393.188,357 286.535,409	17.53
9	393.188,357 286.535,409	10	393.192,476 286.556,815	21.799
10	393.192,476 286.556,815	1	393.190,901 286.568,01	11.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1418-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1808/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ATENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

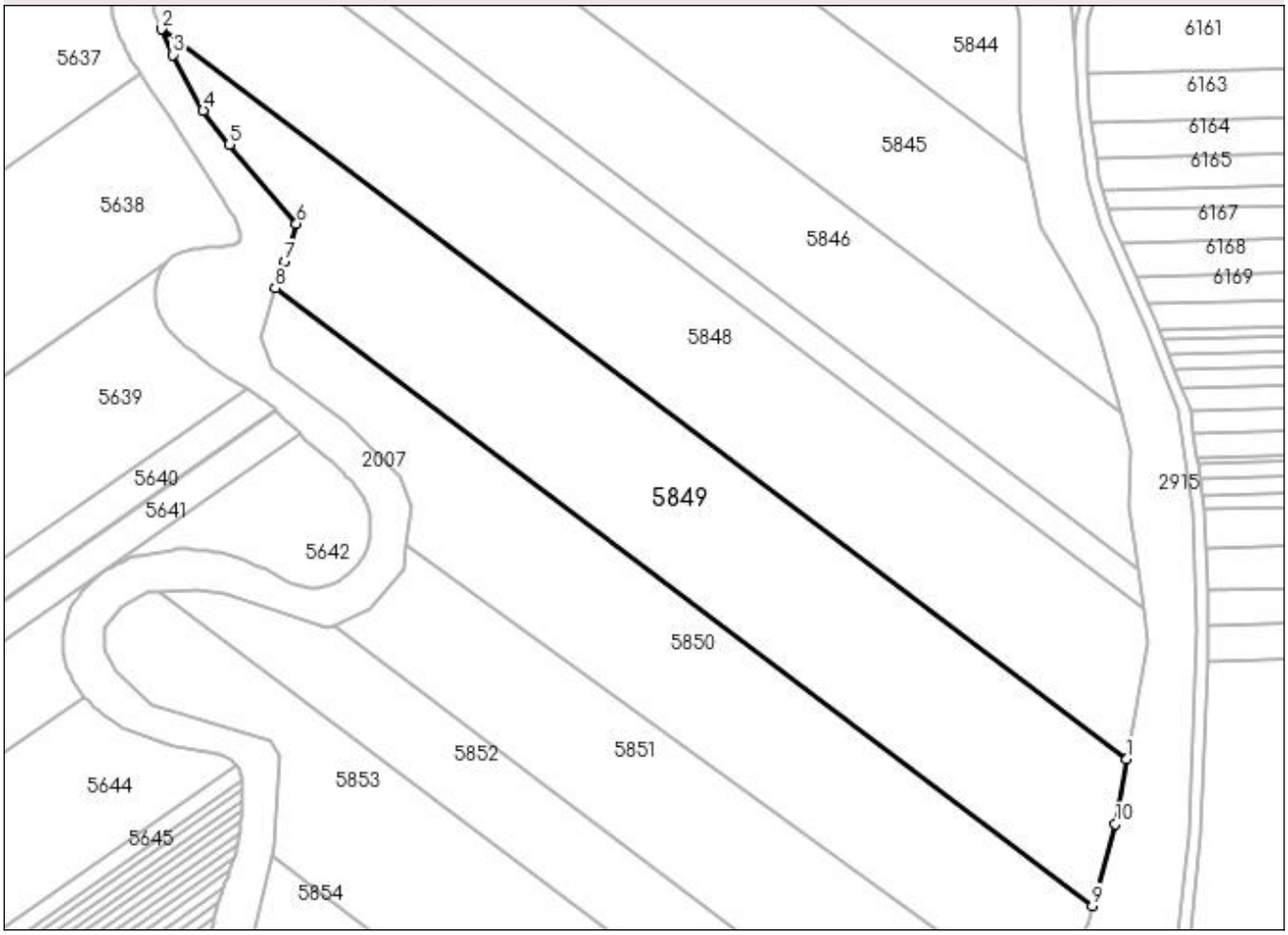
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	45	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.185,264 286.518,154	2	392.864,244 286.760,581	402.275
2	392.864,244 286.760,581	3	392.868,138 286.752,064	9.365
3	392.868,138 286.752,064	4	392.878,269 286.733,601	21.06
4	392.878,269 286.733,601	5	392.887,017 286.722,241	14.338
5	392.887,017 286.722,241	6	392.909,256 286.695,893	34.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.909,256 286.695,893	7	392.905,403 286.683,379	13.094
7	392.905,403 286.683,379	8	392.902,168 286.674,533	9.419
8	392.902,168 286.674,533	9	393.173,805 286.469,399	340.392
9	393.173,805 286.469,399	10	393.181,389 286.496,531	28.172
10	393.181,389 286.496,531	1	393.185,264 286.518,154	21.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 5851

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 432-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

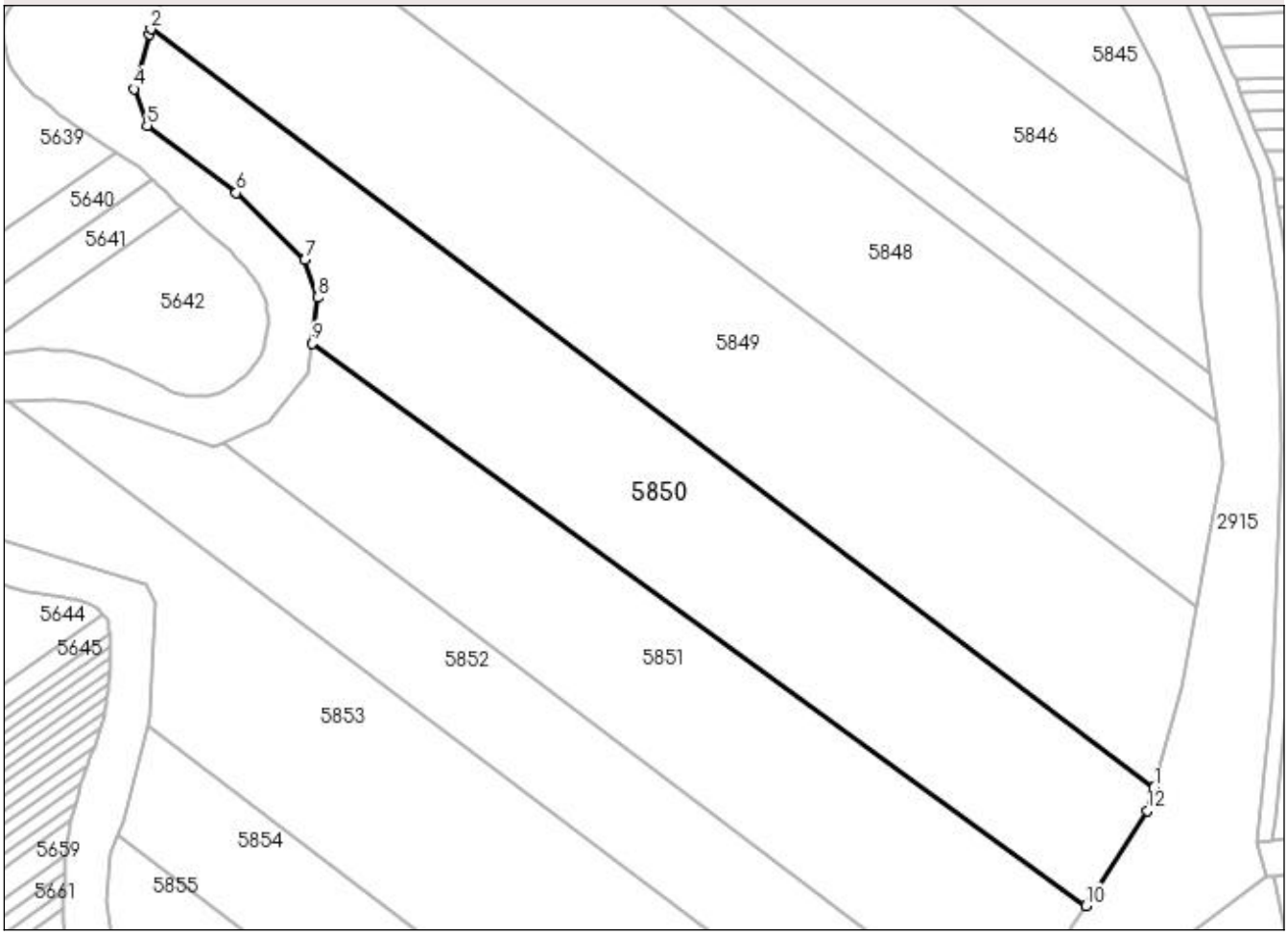
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	Restul de suprafata se afla ID 5851

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	45	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.173,805 286.469,399	2	392.902,168 286.674,533	340.392
2	392.902,168 286.674,533	3	392.901,67 286.673,171	1.451
3	392.901,67 286.673,171	4	392.897,579 286.658,363	15.363
4	392.897,579 286.658,363	5	392.901,139 286.648,435	10.547
5	392.901,139 286.648,435	6	392.925,279 286.630,245	30.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.925,279 286.630,245	7	392.943,939 286.612,084	26.039
7	392.943,939 286.612,084	8	392.947,265 286.601,86	10.751
8	392.947,265 286.601,86	9	392.945,823 286.589,504	12.44
9	392.945,823 286.589,504	10	393.155,327 286.437,382	258.908
10	393.155,327 286.437,382	11	393.157,153 286.440,189	3.349
11	393.157,153 286.440,189	12	393.172,037 286.463,072	27.297
12	393.172,037 286.463,072	1	393.173,805 286.469,399	6.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 623, din 15/08/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.4, nr. 404226/03.02.1975, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

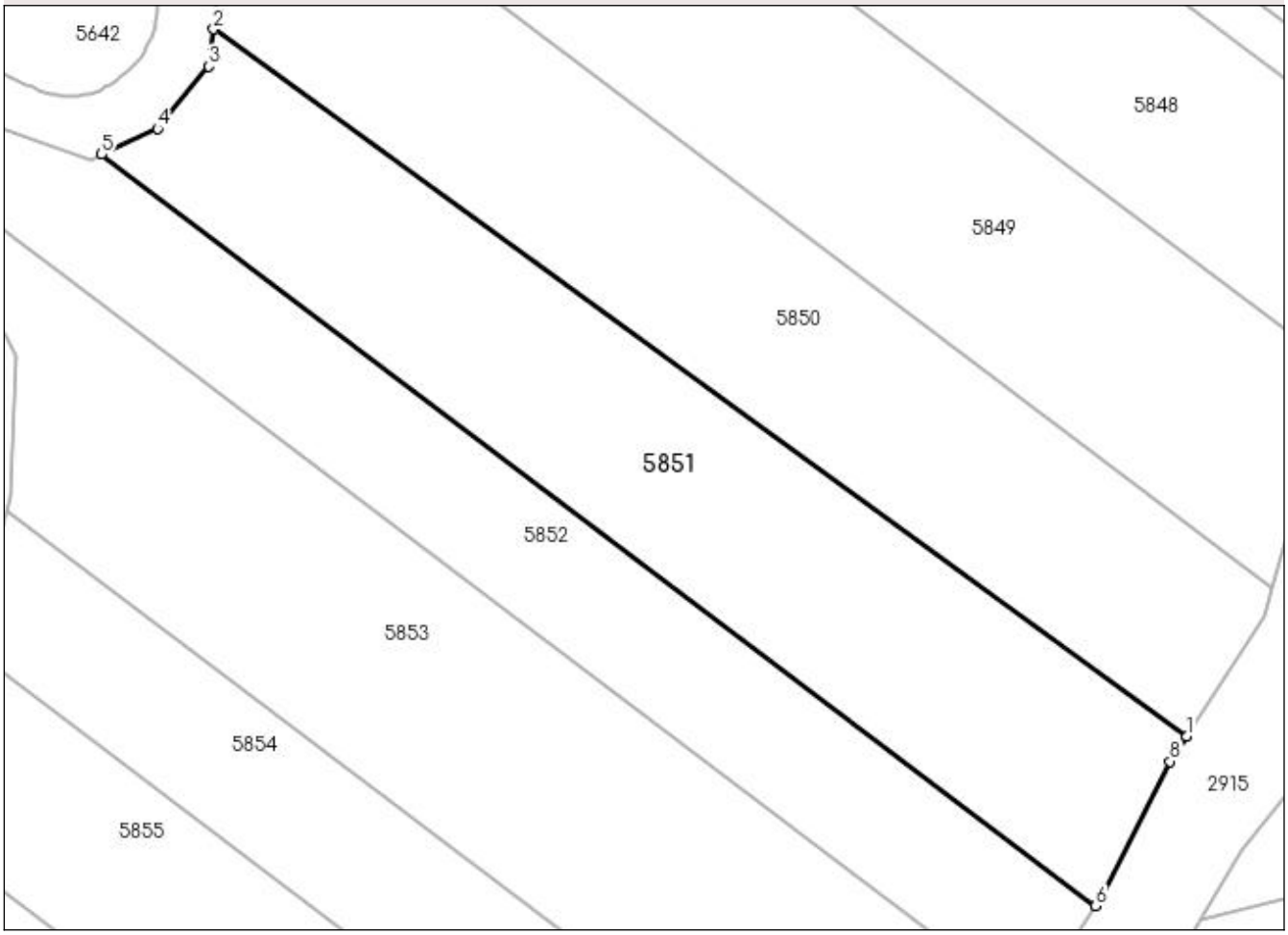
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	45	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.155,327 286.437,382	2	392.945,823 286.589,504	258.908
2	392.945,823 286.589,504	3	392.944,886 286.581,482	8.076
3	392.944,886 286.581,482	4	392.933,795 286.568,094	17.385
4	392.933,795 286.568,094	5	392.921,72 286.562,544	13.29
5	392.921,72 286.562,544	6	393.135,744 286.400,917	268.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.135,744 286.400,917	7	393.136,721 286.402,409	1.783
7	393.136,721 286.402,409	8	393.151,792 286.431,947	33.161
8	393.151,792 286.431,947	1	393.155,327 286.437,382	6.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 216-59020, din 02/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANCĂ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

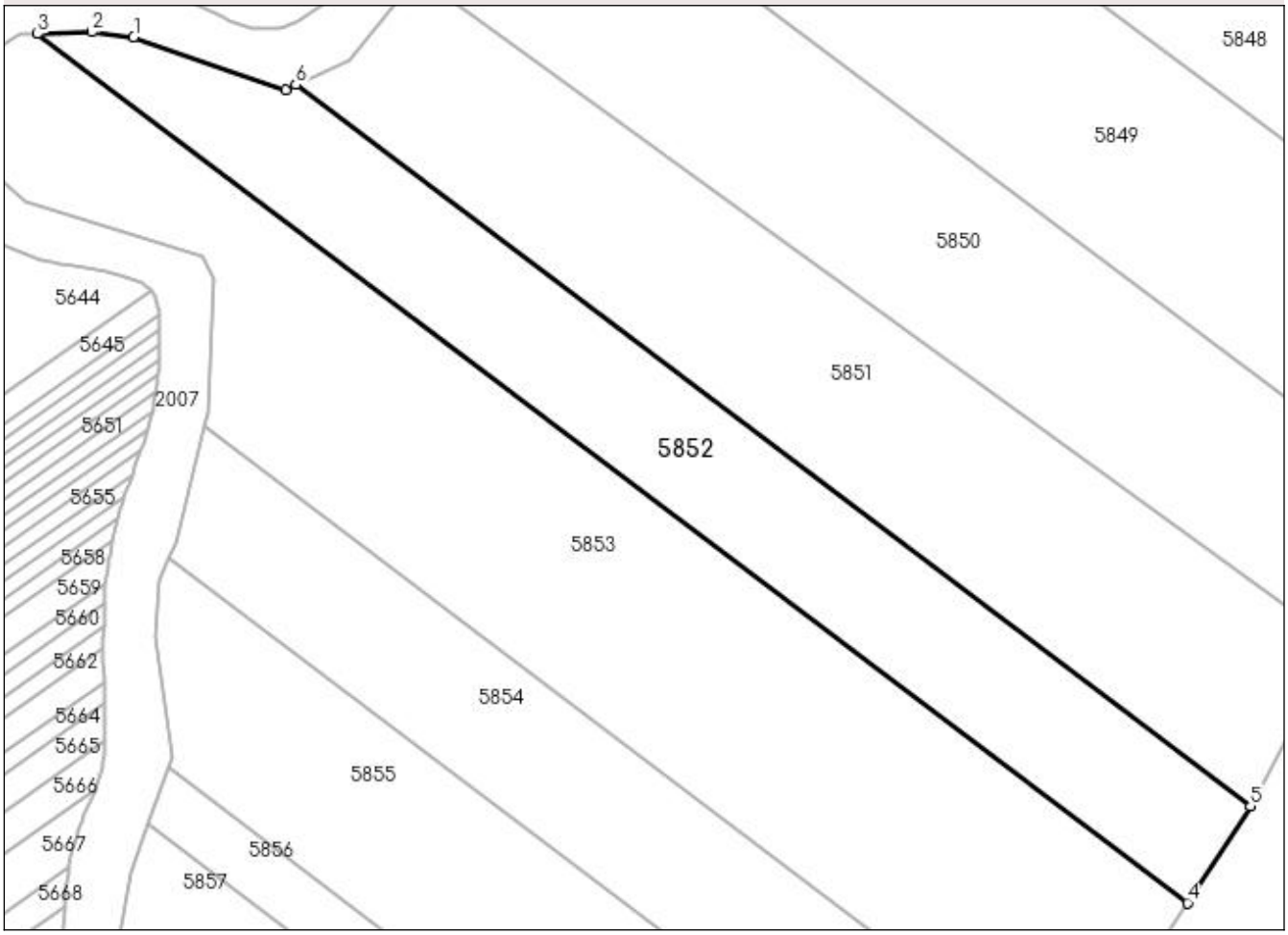
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	45	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.885,388 286.573,271	2	392.875,958 286.574,36	9.493
2	392.875,958 286.574,36	3	392.863,843 286.573,947	12.122
3	392.863,843 286.573,947	4	393.121,595 286.379,299	322.992
4	393.121,595 286.379,299	5	393.135,744 286.400,917	25.837
5	393.135,744 286.400,917	6	392.921,72 286.562,544	268.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.921,72 286.562,544	7	392.919,391 286.561,473	2.563
7	392.919,391 286.561,473	1	392.885,388 286.573,271	35.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 163, din 11/08/2017 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

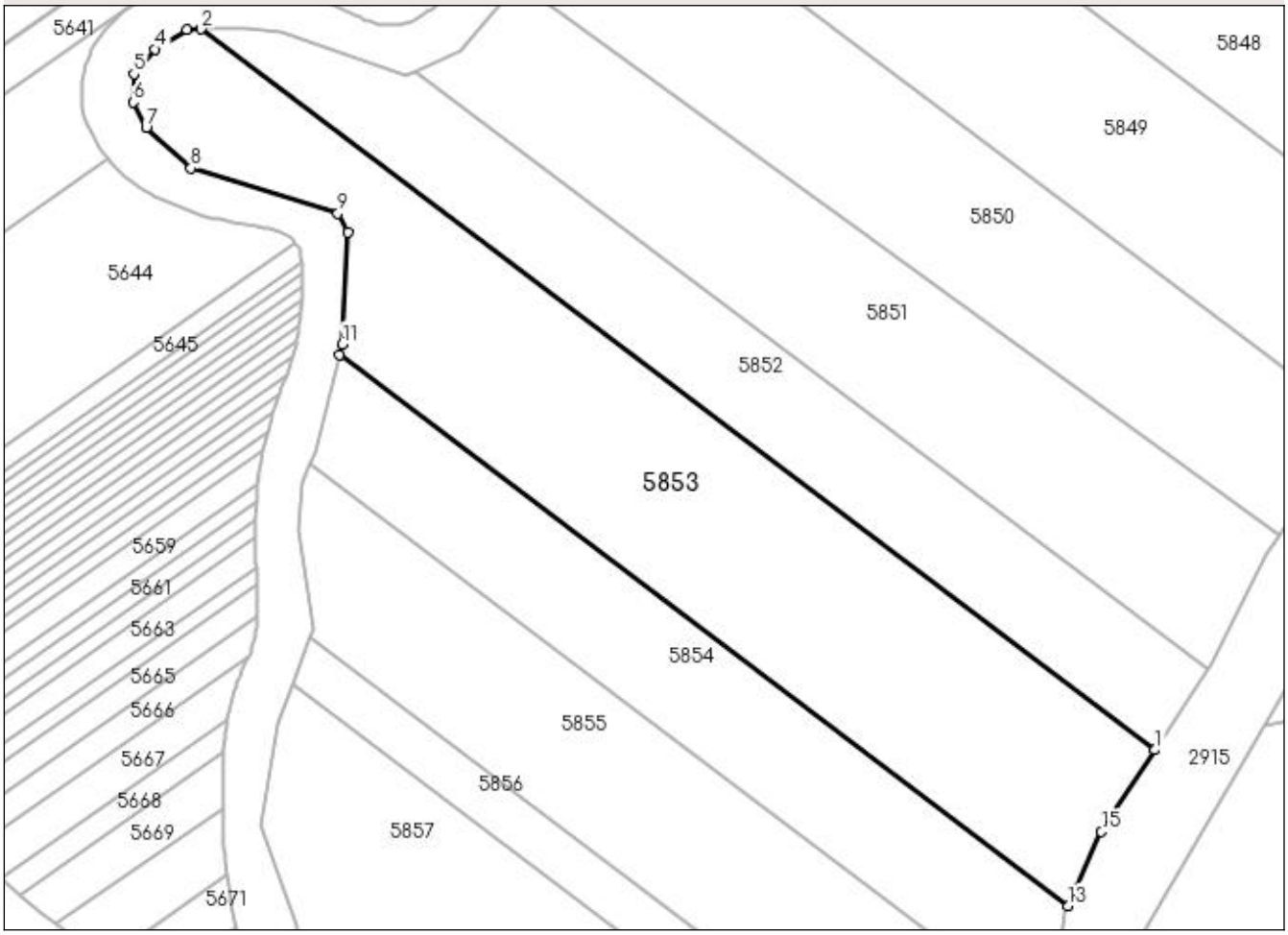
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	45	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.121,595 286.379,299	2	392.863,843 286.573,947	322.992
2	392.863,843 286.573,947	3	392.859,992 286.573,816	3.853
3	392.859,992 286.573,816	4	392.851,284 286.568,558	10.172
4	392.851,284 286.568,558	5	392.845,659 286.561,849	8.755
5	392.845,659 286.561,849	6	392.845,478 286.554,234	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.845,478 286.554,234	7	392.848,981 286.547,4	7.679
7	392.848,981 286.547,4	8	392.861,1 286.536,377	16.382
8	392.861,1 286.536,377	9	392.900,764 286.524,178	41.498
9	392.900,764 286.524,178	10	392.903,455 286.519,104	5.743
10	392.903,455 286.519,104	11	392.901,931 286.488,914	30.228
11	392.901,931 286.488,914	12	392.901,202 286.485,947	3.055
12	392.901,202 286.485,947	13	393.098,151 286.337,216	246.799
13	393.098,151 286.337,216	14	393.100,308 286.342,013	5.26
14	393.100,308 286.342,013	15	393.107,153 286.357,234	16.69
15	393.107,153 286.357,234	1	393.121,595 286.379,299	26.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 665-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

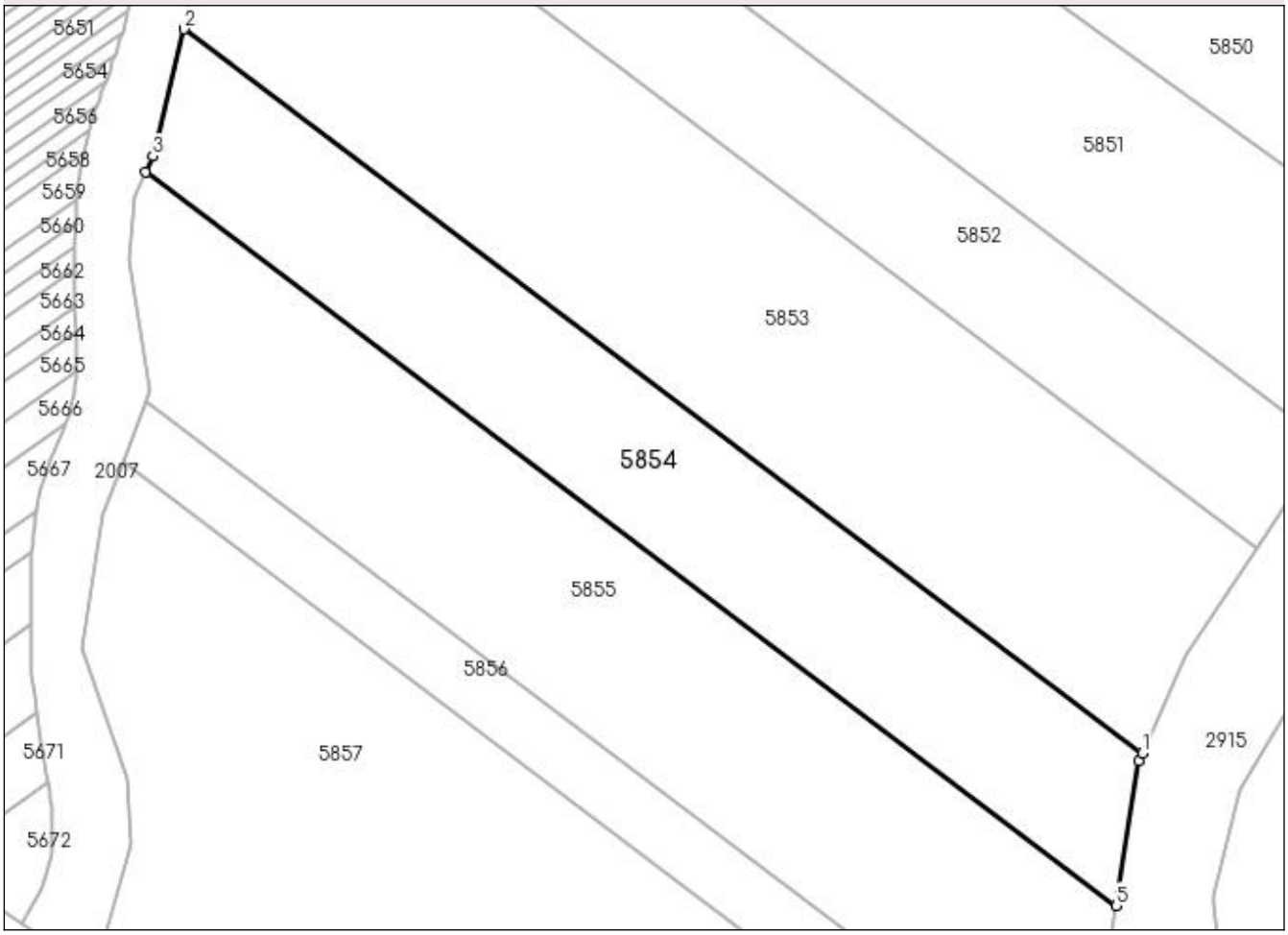
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	45	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.098,151 286.337,216	2	392.901,202 286.485,947	246.799
2	392.901,202 286.485,947	3	392.894,798 286.459,877	26.845
3	392.894,798 286.459,877	4	392.893,32 286.456,505	3.682
4	392.893,32 286.456,505	5	393.092,803 286.305,859	249.975
5	393.092,803 286.305,859	6	393.097,388 286.335,519	30.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.097,388 286.335,519	1	393.098,151 286.337,216	1.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T45, P170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31307	9.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197654 / 19/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 767 dosar nr. 214/304/2013, din 22/05/2013 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

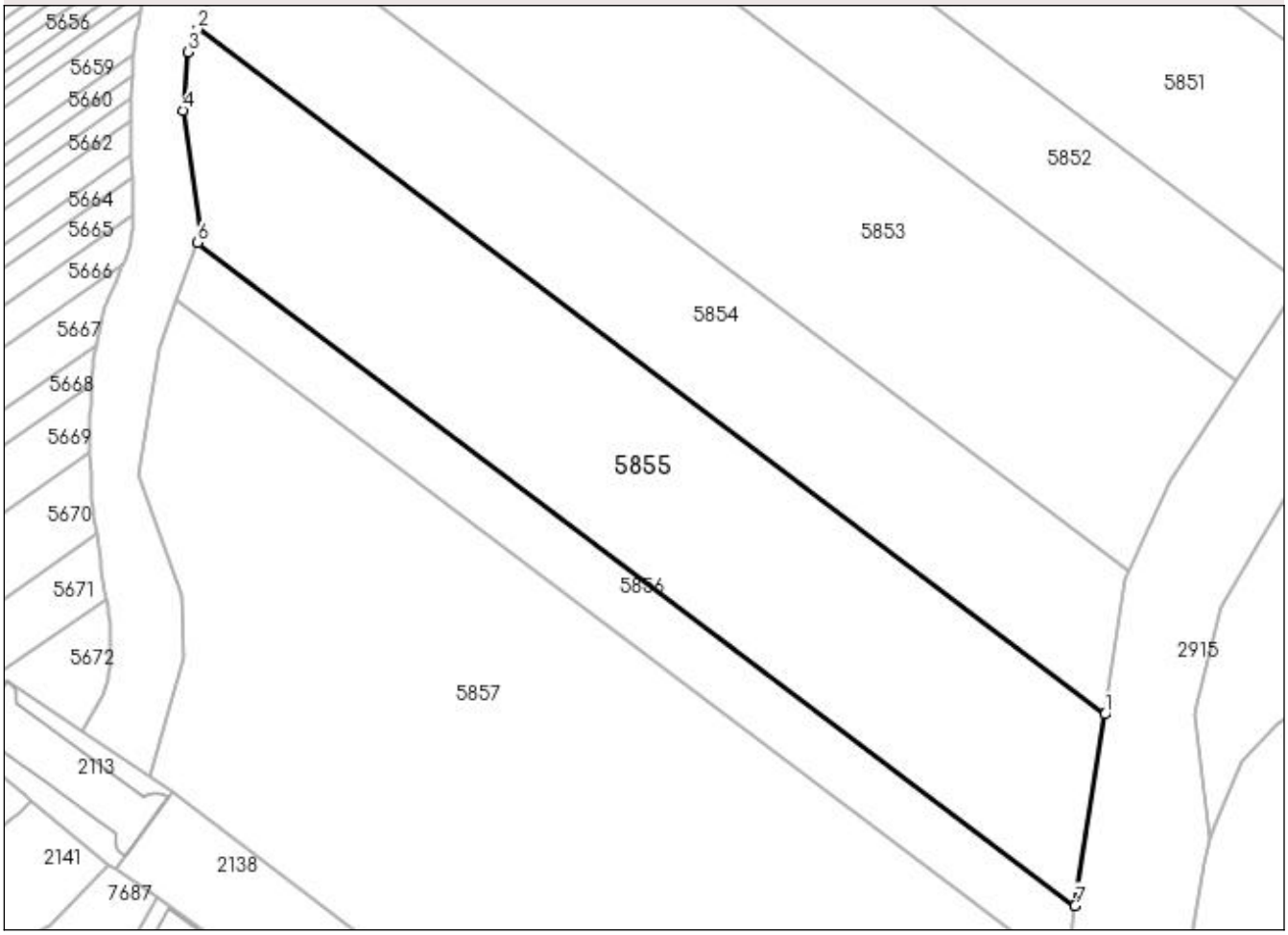
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31307	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	45	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.092,803 286.305,859	2	392.893,32 286.456,505	249.975
2	392.893,32 286.456,505	3	392.891,109 286.451,462	5.506
3	392.891,109 286.451,462	4	392.890,057 286.438,634	12.871
4	392.890,057 286.438,634	5	392.894,03 286.411,745	27.181
5	392.894,03 286.411,745	6	392.893,222 286.409,564	2.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.893,222 286.409,564	7	393.086,294 286.263,759	241.943
7	393.086,294 286.263,759	1	393.092,803 286.305,859	42.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45, P 170/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1238-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

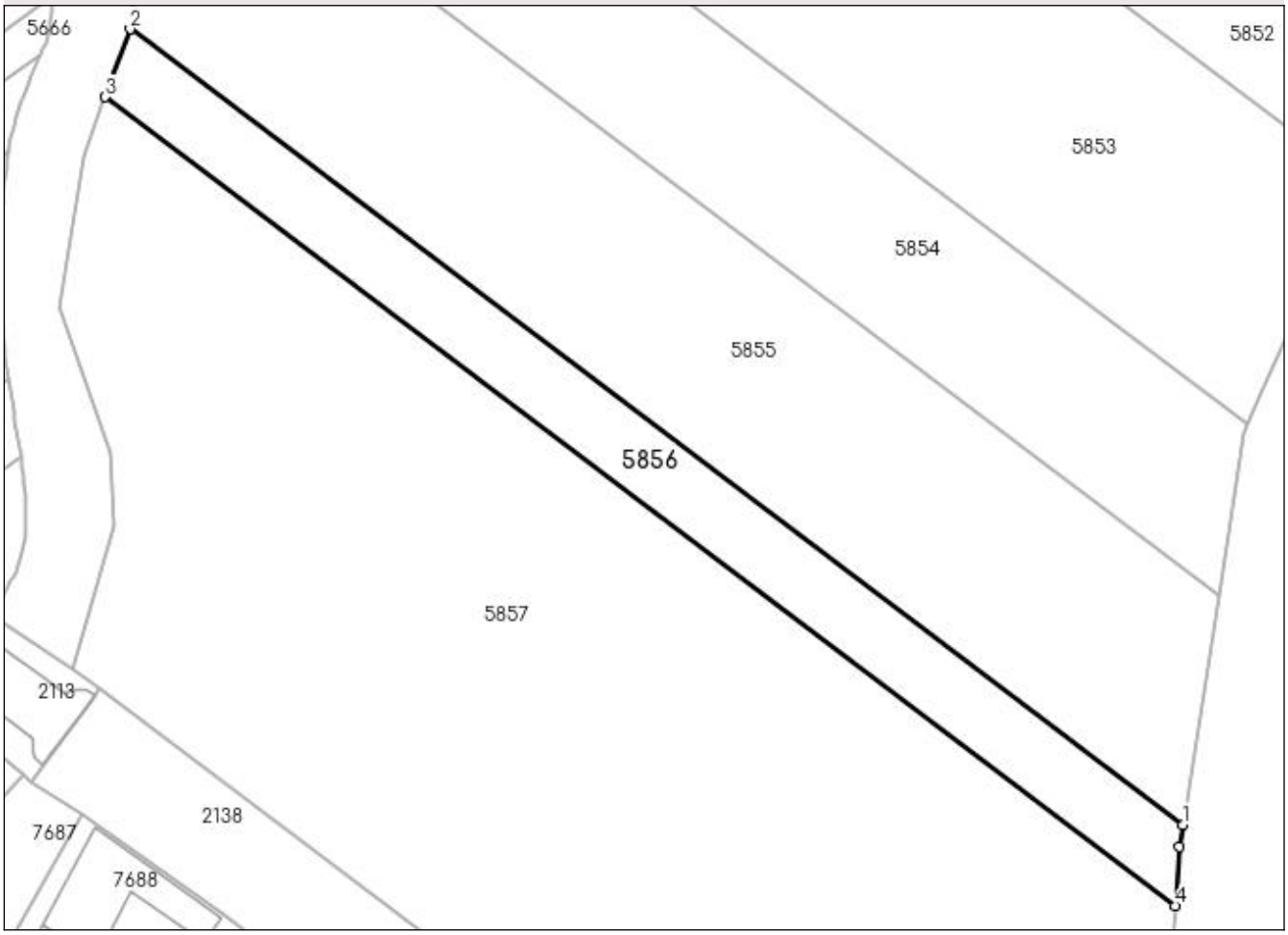
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	45	170/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.086,294 286.263,759	2	392.893,222 286.409,564	241.943
2	392.893,222 286.409,564	3	392.888,607 286.397,116	13.276
3	392.888,607 286.397,116	4	393.084,889 286.248,888	245.965
4	393.084,889 286.248,888	5	393.085,672 286.259,734	10.875
5	393.085,672 286.259,734	1	393.086,294 286.263,759	4.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 45 P 171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31769	20.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
274111 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr 343-9561, din 13/01/1994 emis de CJSDPT Dolj (act notarial nr CM nr 273 din 13.11.2019, emis de BNP FLOREA ANA-MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

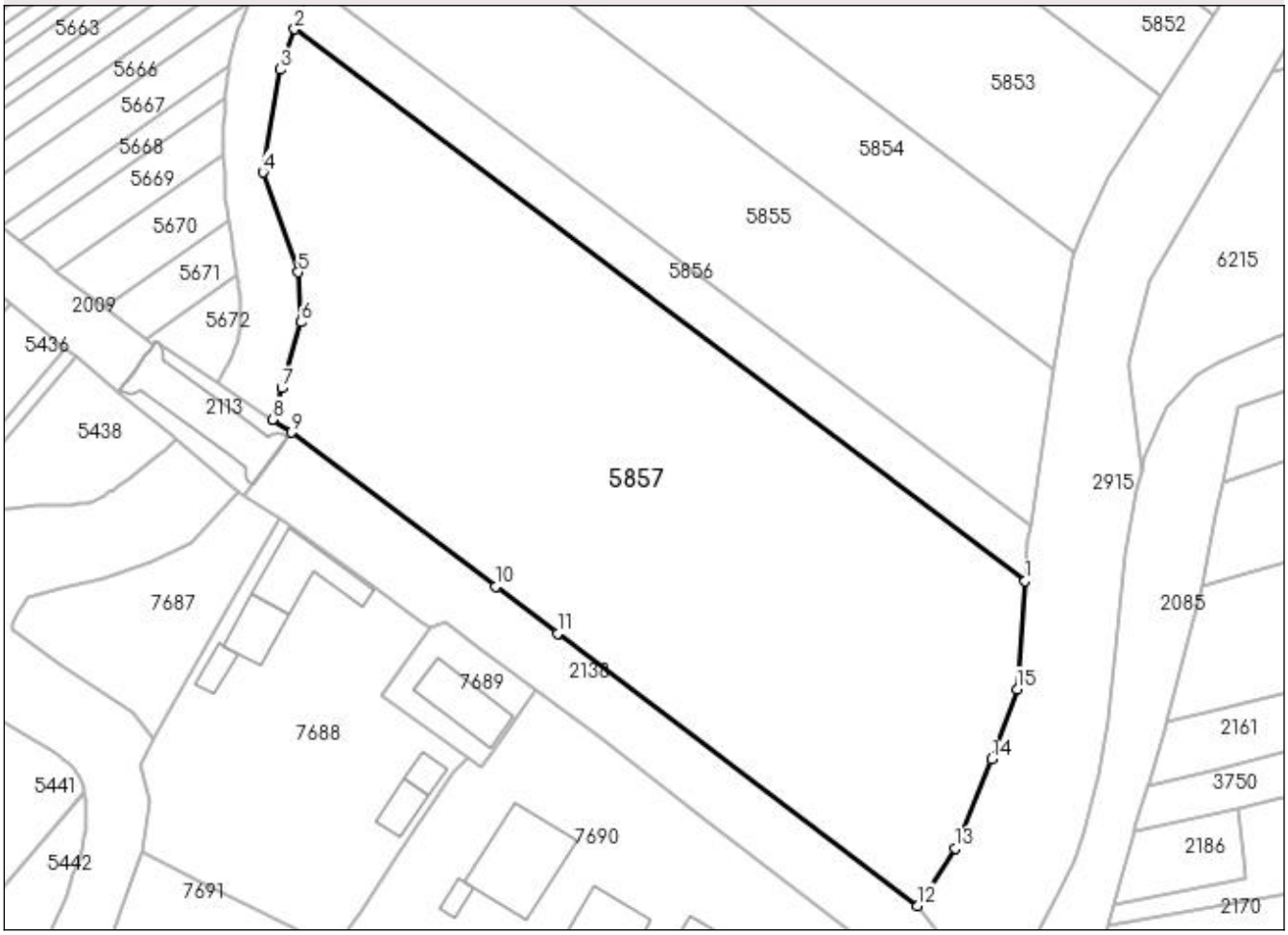
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31769	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	45	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.084,889 286.248,888	2	392.888,607 286.397,116	245.965
2	392.888,607 286.397,116	3	392.884,585 286.386,268	11.57
3	392.884,585 286.386,268	4	392.880,087 286.358,673	27.959
4	392.880,087 286.358,673	5	392.889,531 286.331,847	28.44
5	392.889,531 286.331,847	6	392.890,201 286.318,391	13.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.890,201 286.318,391	7	392.885,078 286.300,706	18.412
7	392.885,078 286.300,706	8	392.882,566 286.292,231	8.839
8	392.882,566 286.292,231	9	392.887,642 286.288,817	6.118
9	392.887,642 286.288,817	10	392.942,55 286.247,385	68.786
10	392.942,55 286.247,385	11	392.959,213 286.234,769	20.901
11	392.959,213 286.234,769	12	393.056,005 286.161,676	121.29
12	393.056,005 286.161,676	13	393.066,209 286.177,144	18.53
13	393.066,209 286.177,144	14	393.075,883 286.201,037	25.777
14	393.075,883 286.201,037	15	393.082,792 286.219,82	20.013
15	393.082,792 286.219,82	1	393.084,889 286.248,888	29.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1420-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPÎRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

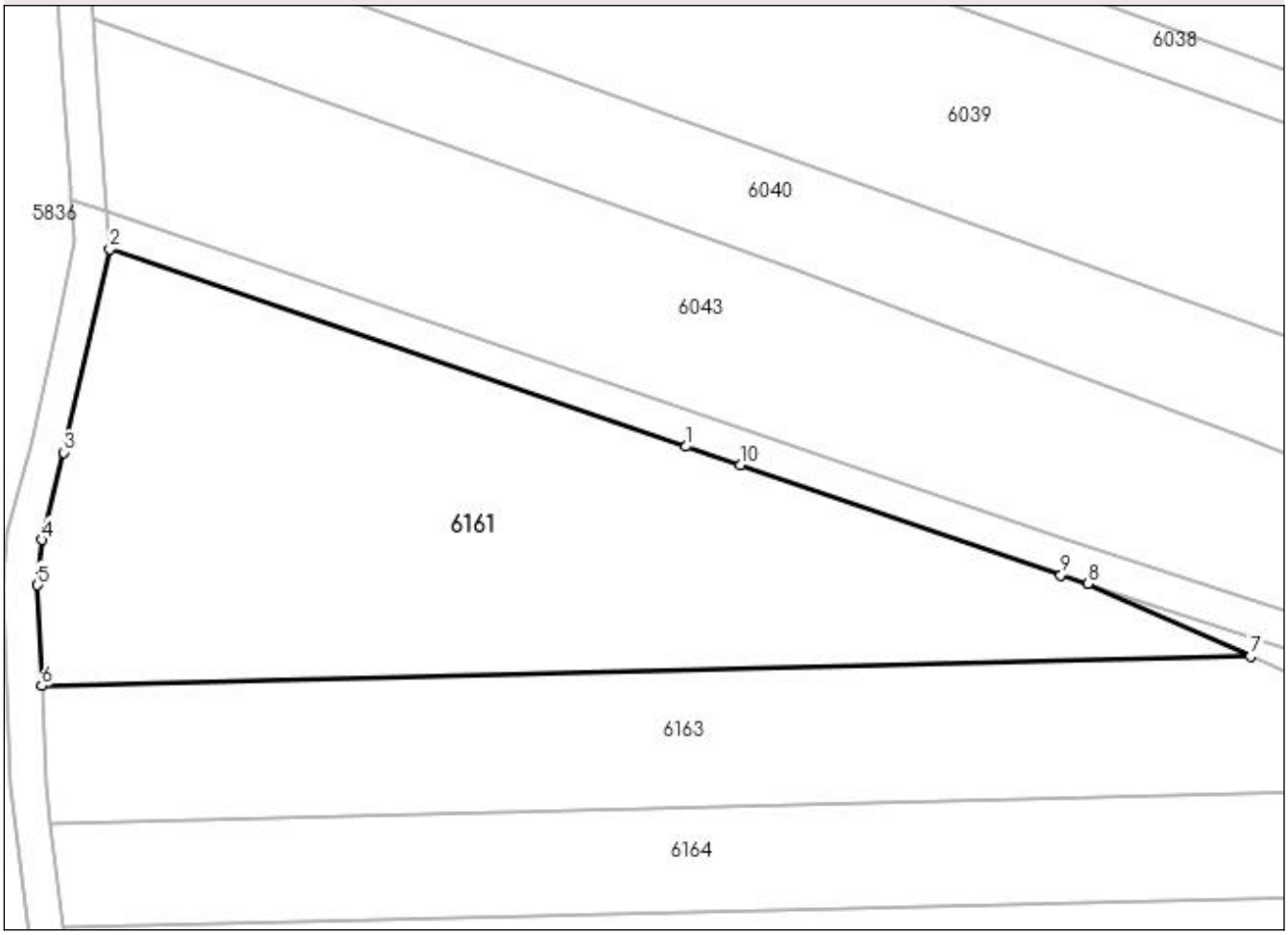
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	50	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.247,076 286.773,319	2	393.180,337 286.796,197	70.551
2	393.180,337 286.796,197	3	393.175,024 286.772,65	24.138
3	393.175,024 286.772,65	4	393.172,444 286.762,545	10.429
4	393.172,444 286.762,545	5	393.171,969 286.757,289	5.277
5	393.171,969 286.757,289	6	393.172,445 286.745,622	11.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.172,445 286.745,622	7	393.312,448 286.749,057	140.045
7	393.312,448 286.749,057	8	393.293,606 286.757,441	20.623
8	393.293,606 286.757,441	9	393.290,492 286.758,452	3.274
9	393.290,492 286.758,452	10	393.253,333 286.771,174	39.276
10	393.253,333 286.771,174	1	393.247,076 286.773,319	6.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

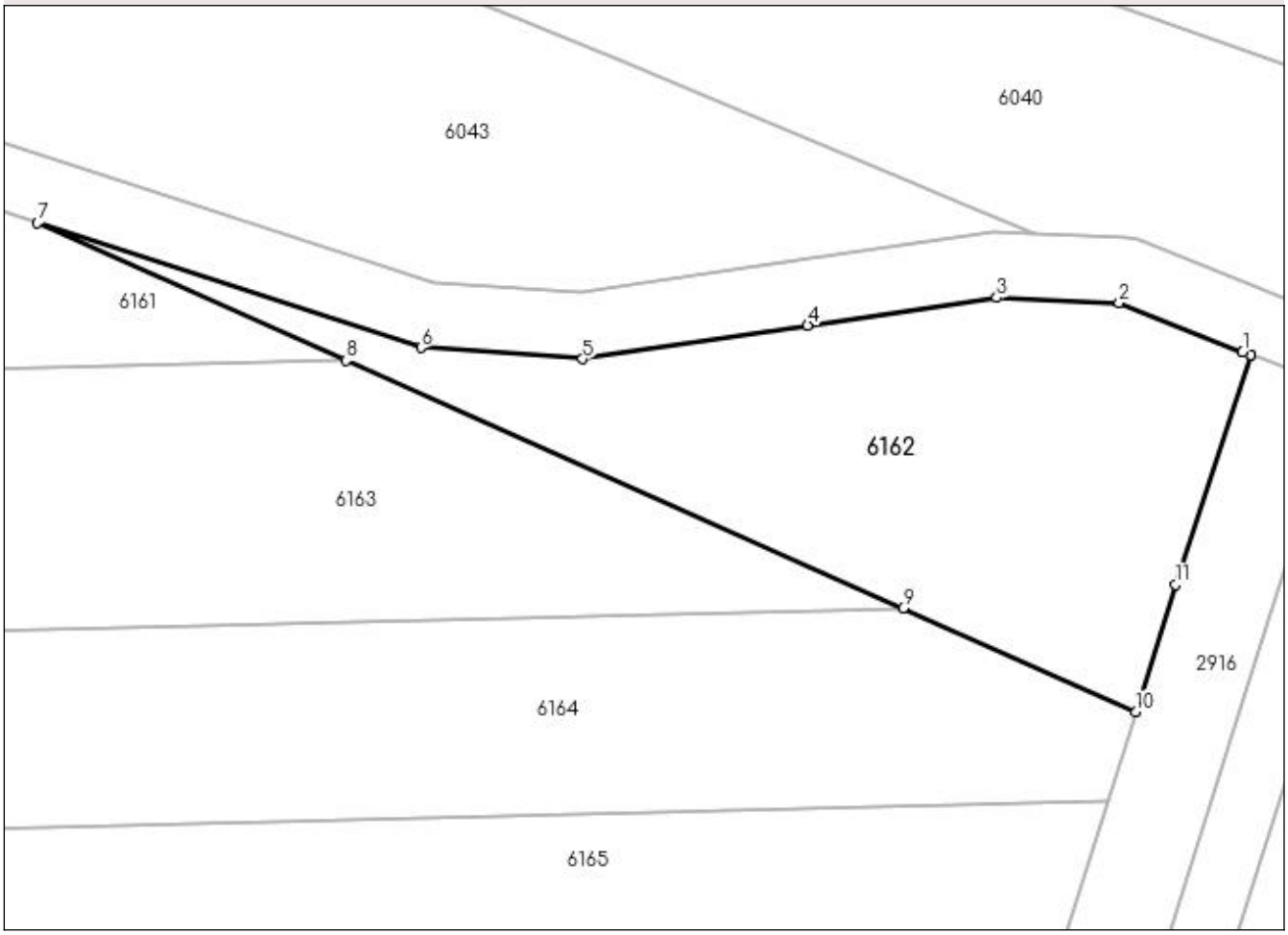
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	716	50	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.367,191 286.749,558	2	393.359,653 286.752,581	8.122
2	393.359,653 286.752,581	3	393.352,194 286.752,879	7.465
3	393.352,194 286.752,879	4	393.340,63 286.751,197	11.686
4	393.340,63 286.751,197	5	393.326,891 286.749,142	13.892
5	393.326,891 286.749,142	6	393.317,016 286.749,838	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.317,016 286.749,838	7	393.293,606 286.757,441	24.614
7	393.293,606 286.757,441	8	393.312,448 286.749,057	20.623
8	393.312,448 286.749,057	9	393.346,448 286.733,929	37.214
9	393.346,448 286.733,929	10	393.360,661 286.727,606	15.556
10	393.360,661 286.727,606	11	393.363,1 286.735,379	8.147
11	393.363,1 286.735,379	12	393.367,67 286.749,374	14.723
12	393.367,67 286.749,374	13	393.367,672 286.749,378	0.004
13	393.367,672 286.749,378	14	393.367,236 286.749,54	0.464
14	393.367,236 286.749,54	1	393.367,191 286.749,558	0.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 633-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

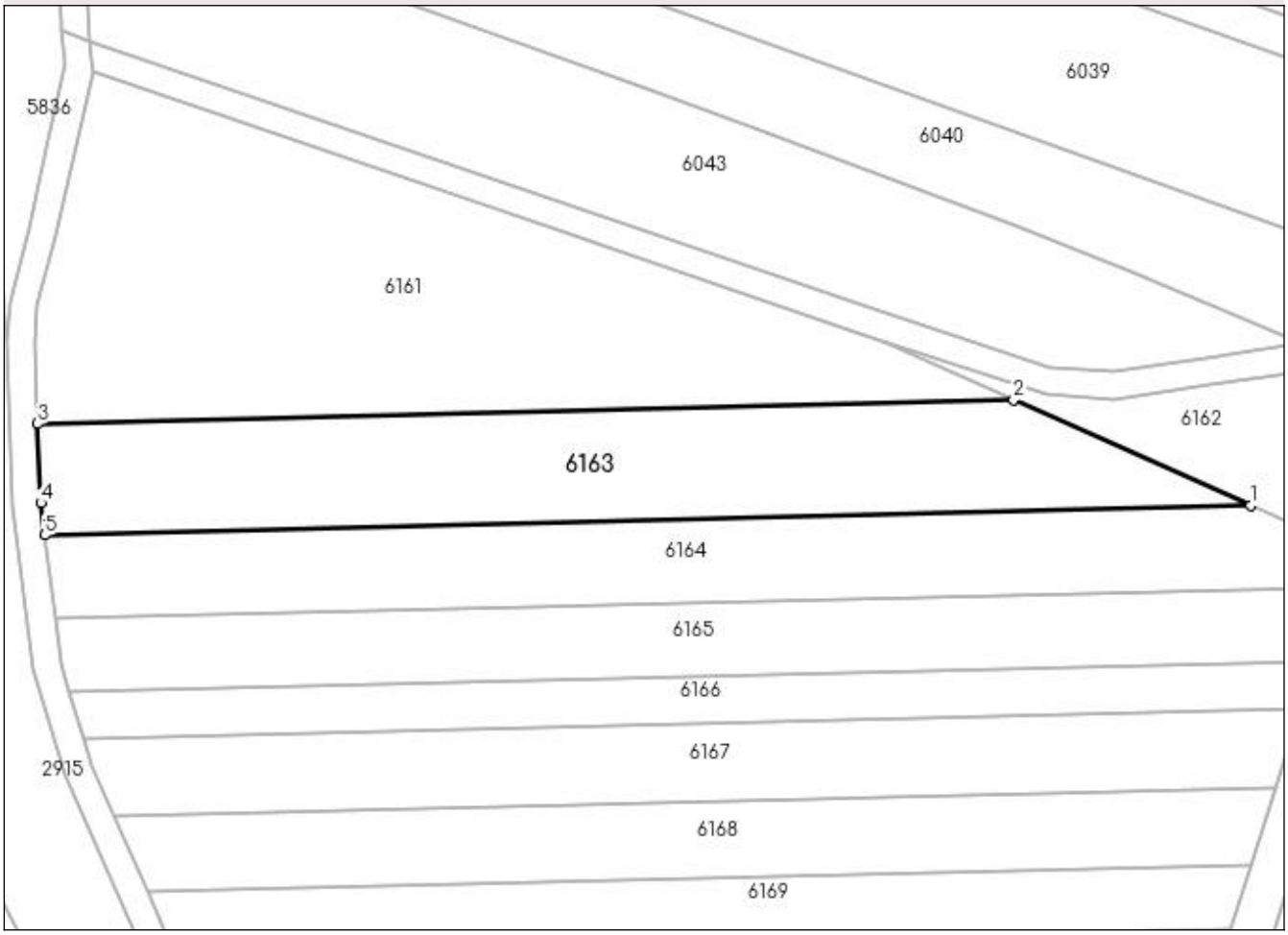
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	50	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.346,448 286.733,929	2	393.312,448 286.749,057	37.214
2	393.312,448 286.749,057	3	393.172,445 286.745,622	140.045
3	393.172,445 286.745,622	4	393.172,908 286.734,286	11.346
4	393.172,908 286.734,286	5	393.173,482 286.729,686	4.636
5	393.173,482 286.729,686	1	393.346,448 286.733,929	173.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 791-48633, din 17/12/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

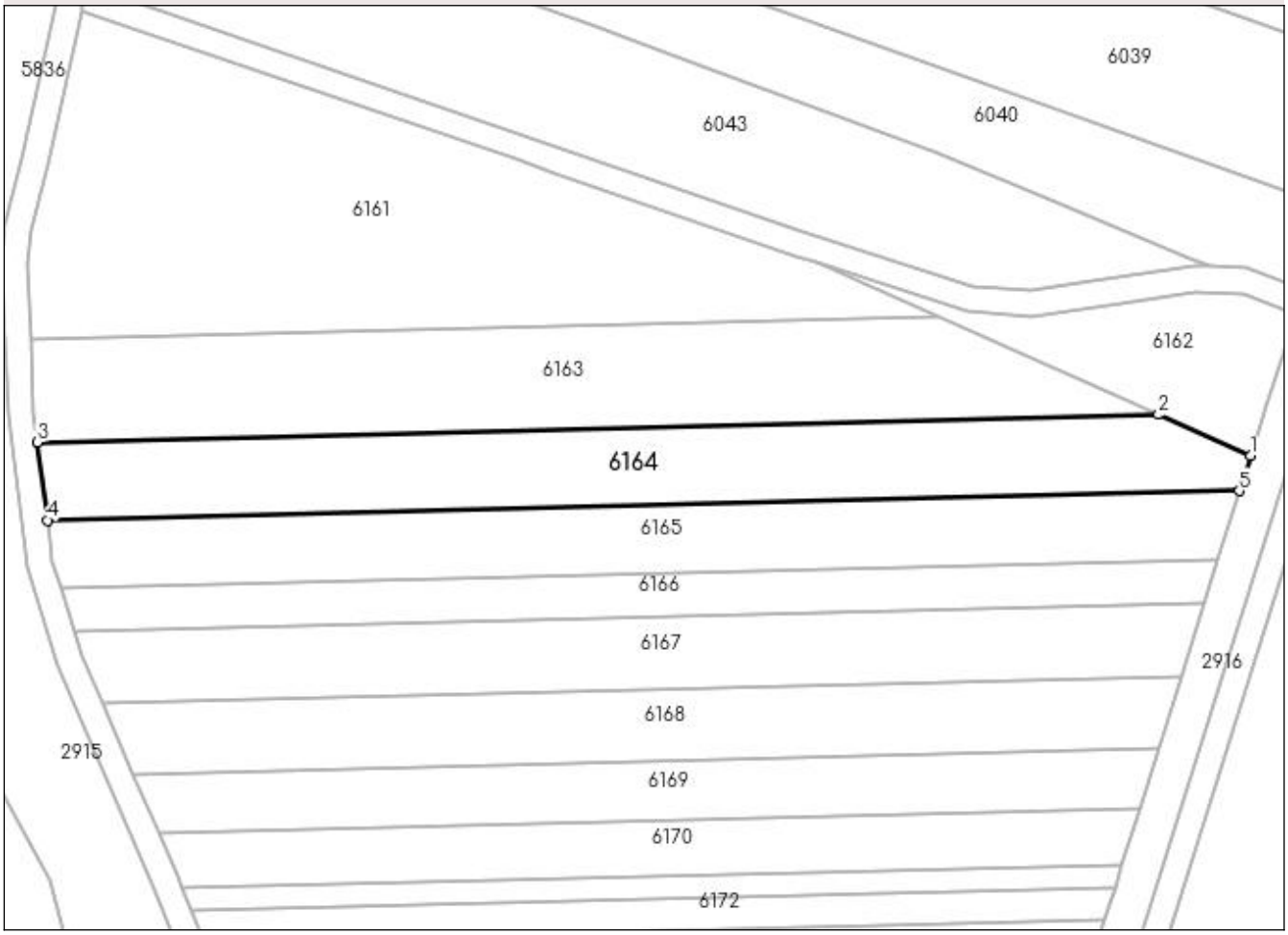
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	50	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.360,661 286.727,606	2	393.346,448 286.733,929	15.556
2	393.346,448 286.733,929	3	393.173,482 286.729,686	173.018
3	393.173,482 286.729,686	4	393.174,987 286.717,643	12.137
4	393.174,987 286.717,643	5	393.358,95 286.722,156	184.019
5	393.358,95 286.722,156	1	393.360,661 286.727,606	5.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 52, din 29/01/2007 emis de judecatoria segarcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STARCAN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

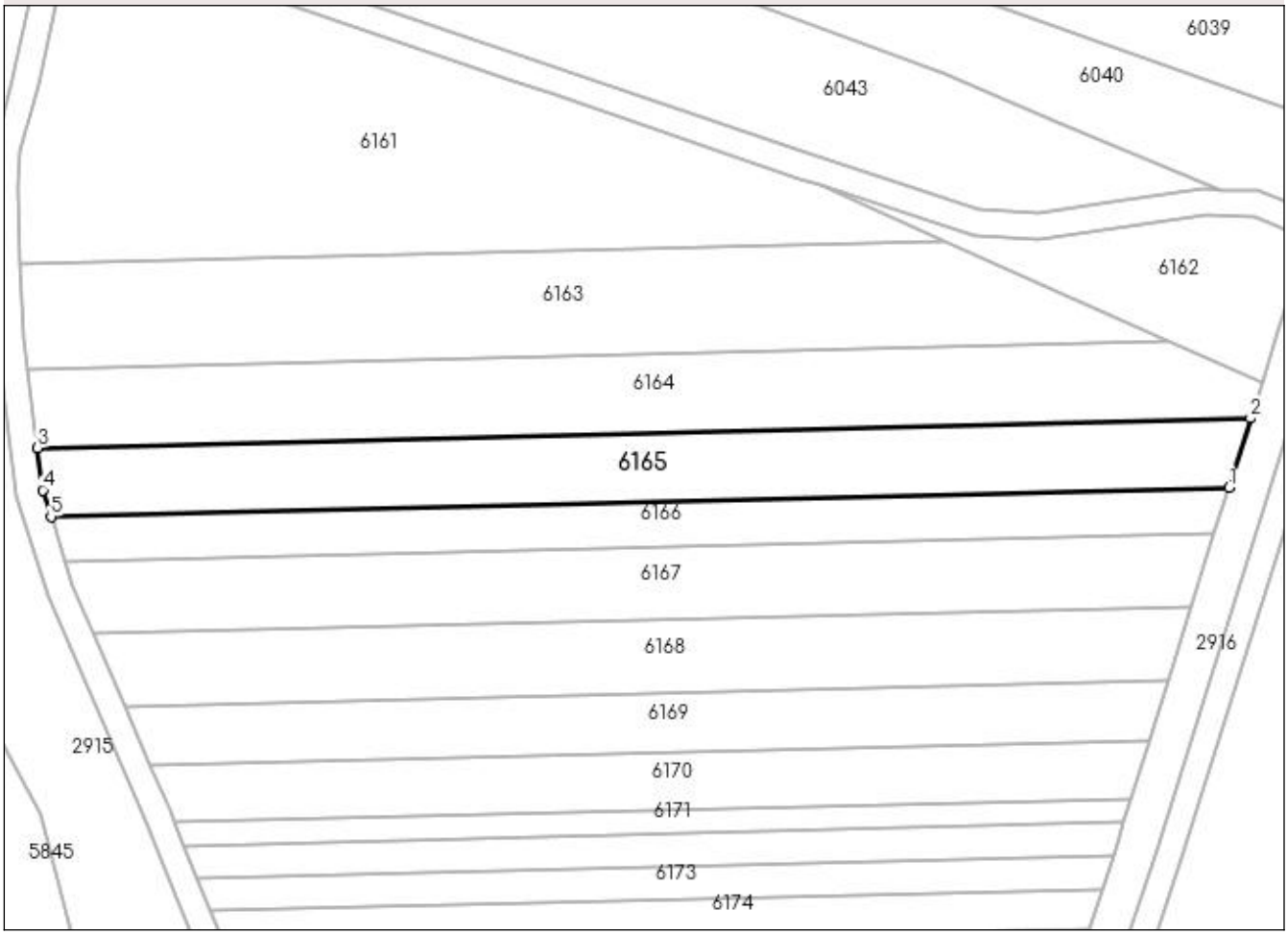
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	50	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.355,641 286.711,608	2	393.358,95 286.722,156	11.056
2	393.358,95 286.722,156	3	393.174,987 286.717,643	184.019
3	393.174,987 286.717,643	4	393.175,786 286.711,25	6.443
4	393.175,786 286.711,25	5	393.177,02 286.707,225	4.209
5	393.177,02 286.707,225	1	393.355,641 286.711,608	178.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32086	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162389 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 134, din 10/05/2016 emis de BNP Florea Grigorie (act administrativ nr Titlu de proprietate nr 1205-15023 din 16.08.2022, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIMU - MARINESCU IULIANA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

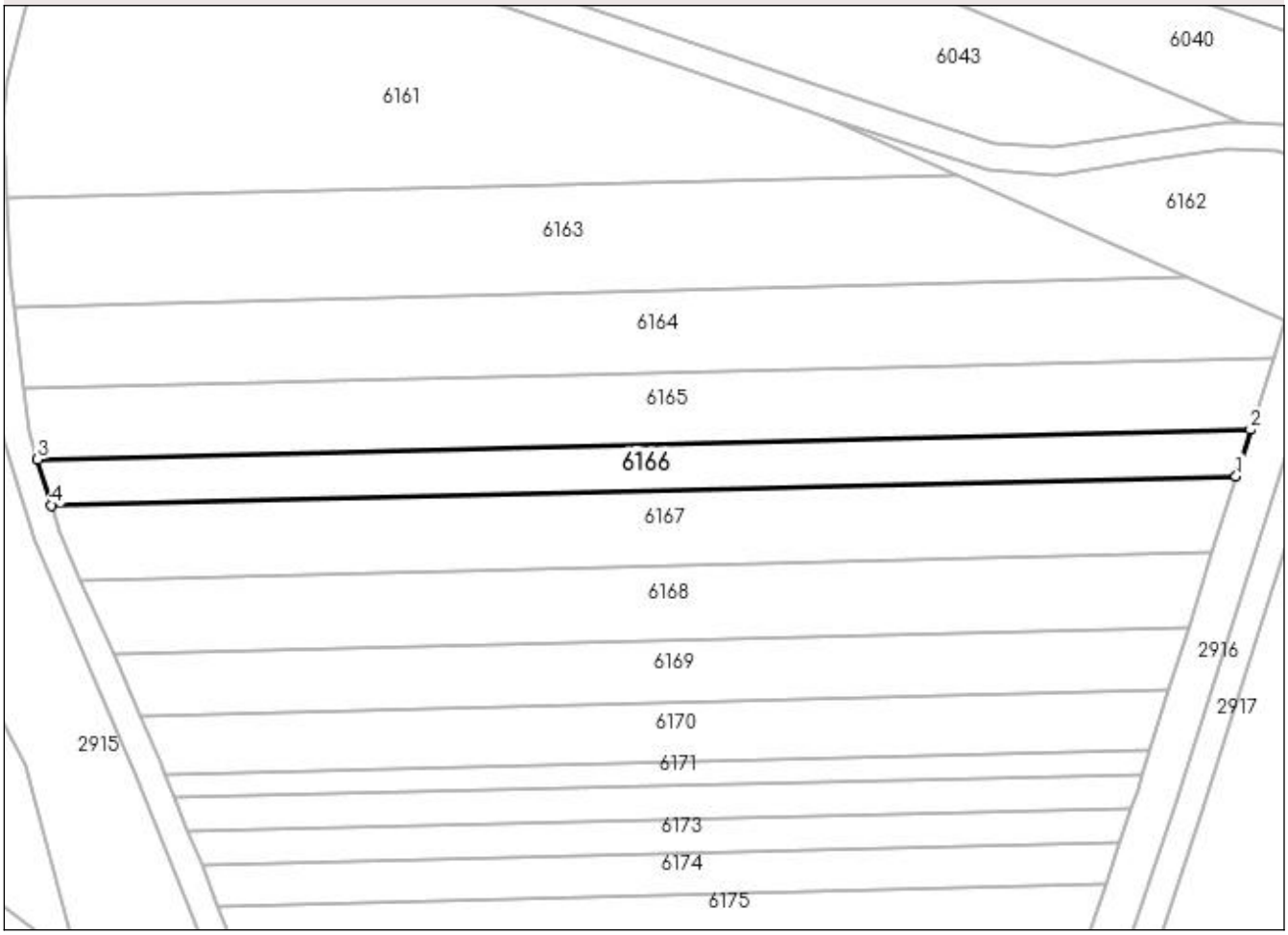
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32086	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	50	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.353,491 286.704,756	2	393.355,641 286.711,608	7.181
2	393.355,641 286.711,608	3	393.177,02 286.707,225	178.675
3	393.177,02 286.707,225	4	393.179,088 286.700,478	7.058
4	393.179,088 286.700,478	1	393.353,491 286.704,756	174.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 623, din 15/08/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.4, nr. 404226/03.02.1975, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

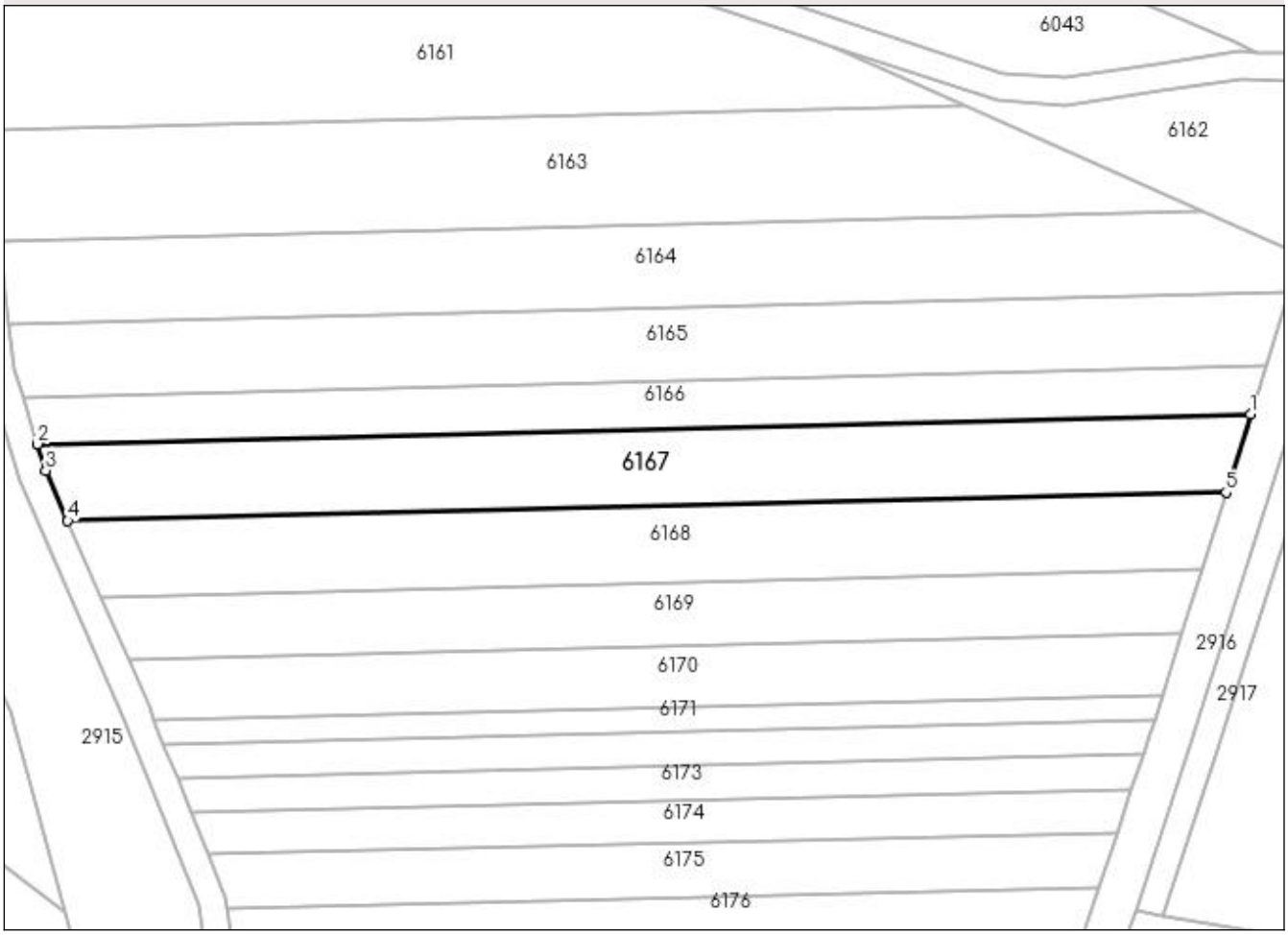
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	50	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.353,491 286.704,756	2	393.179,088 286.700,478	174.455
2	393.179,088 286.700,478	3	393.180,263 286.696,645	4.009
3	393.180,263 286.696,645	4	393.183,411 286.689,449	7.854
4	393.183,411 286.689,449	5	393.349,97 286.693,536	166.608
5	393.349,97 286.693,536	1	393.353,491 286.704,756	11.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

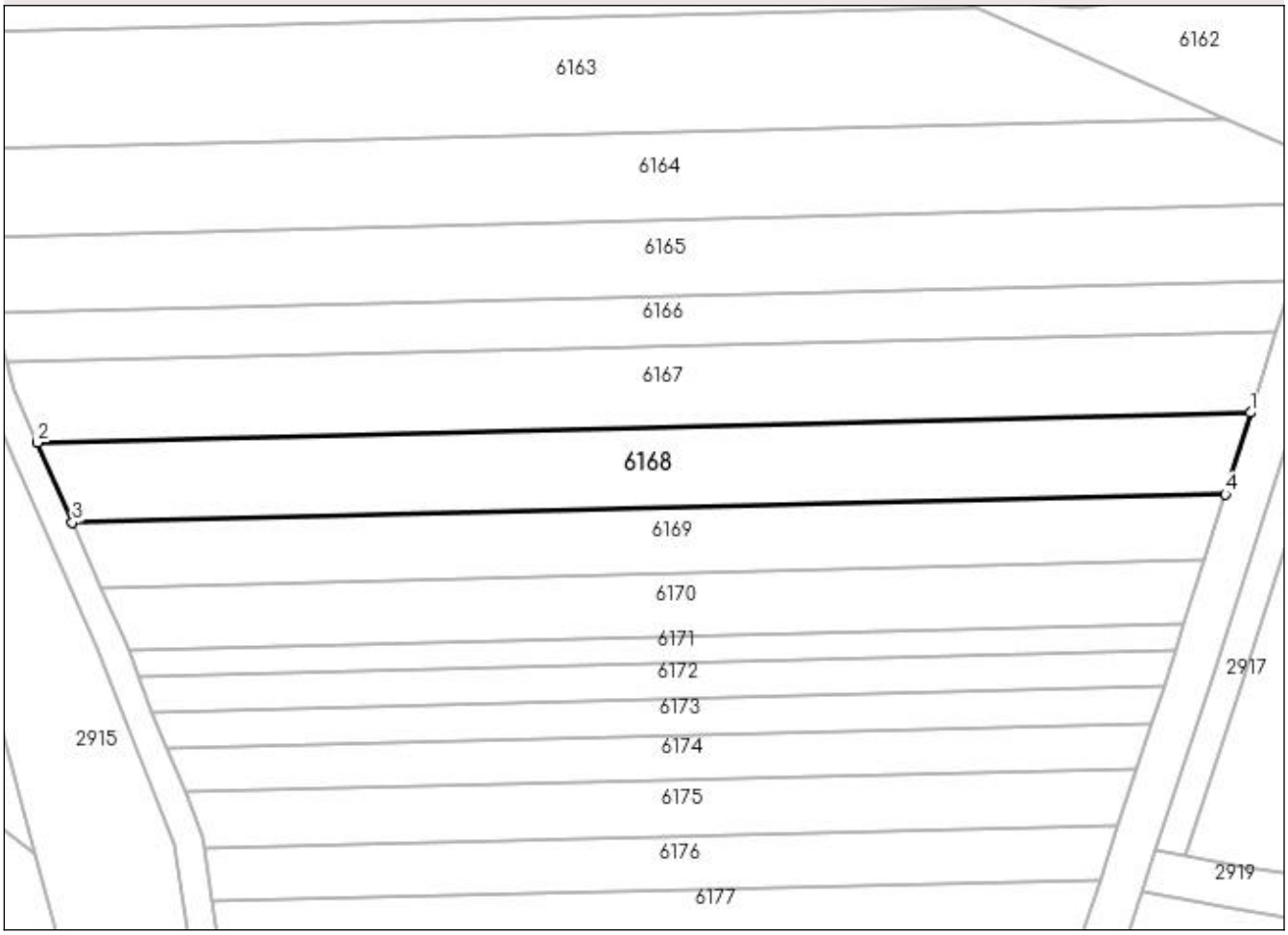
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	50	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.349,97 286.693,536	2	393.183,411 286.689,449	166.608
2	393.183,411 286.689,449	3	393.188,209 286.678,484	11.969
3	393.188,209 286.678,484	4	393.346,465 286.682,366	158.304
4	393.346,465 286.682,366	1	393.349,97 286.693,536	11.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32008	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111899 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 162, din 15/06/2022 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

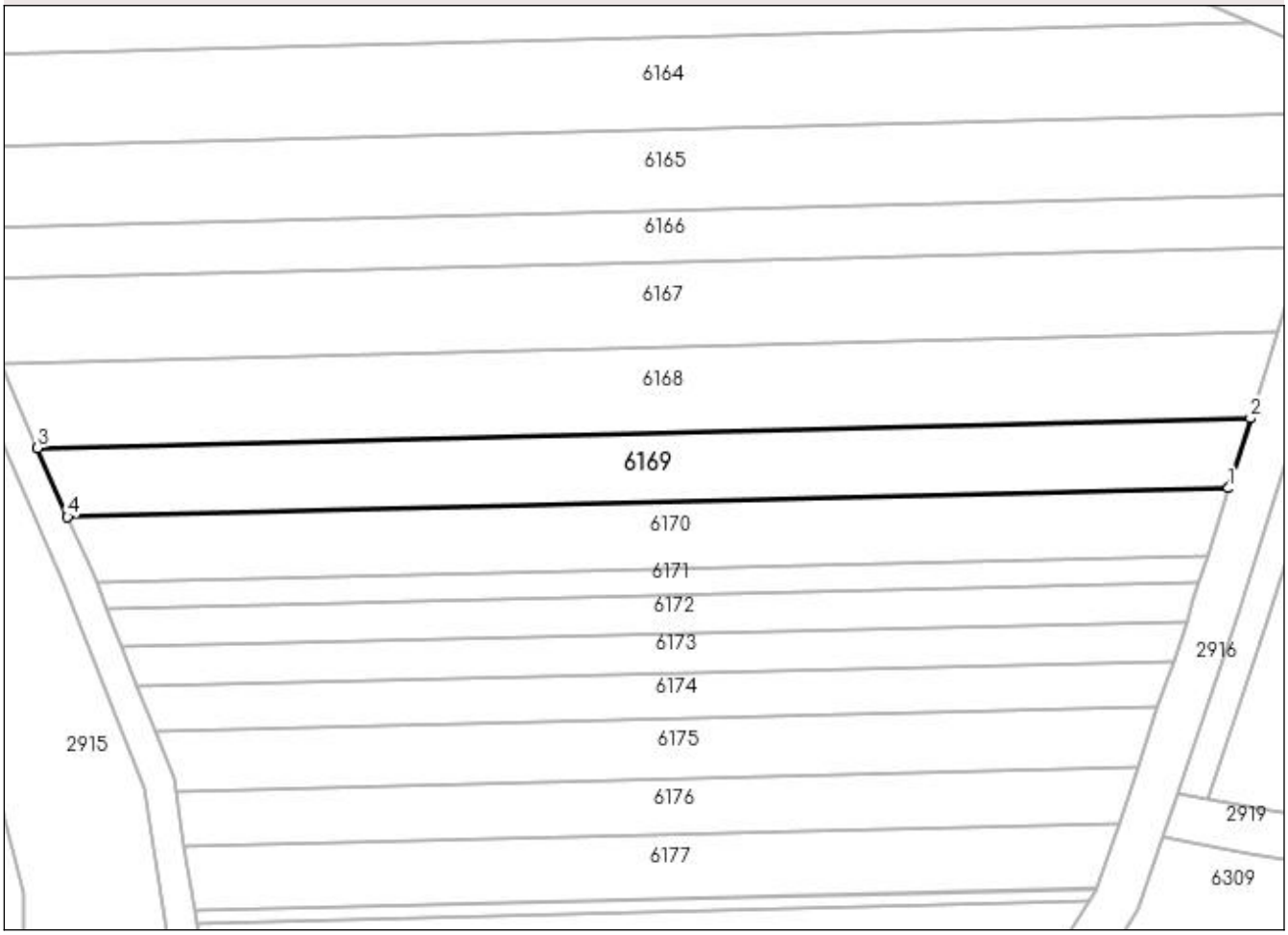
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32008	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	50	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.343,606 286.673,256	2	393.346,465 286.682,366	9.548
2	393.346,465 286.682,366	3	393.188,209 286.678,484	158.304
3	393.188,209 286.678,484	4	393.192,122 286.669,54	9.762
4	393.192,122 286.669,54	1	393.343,606 286.673,256	151.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 857-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr2296/14.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHEOPARLAN MARIUS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

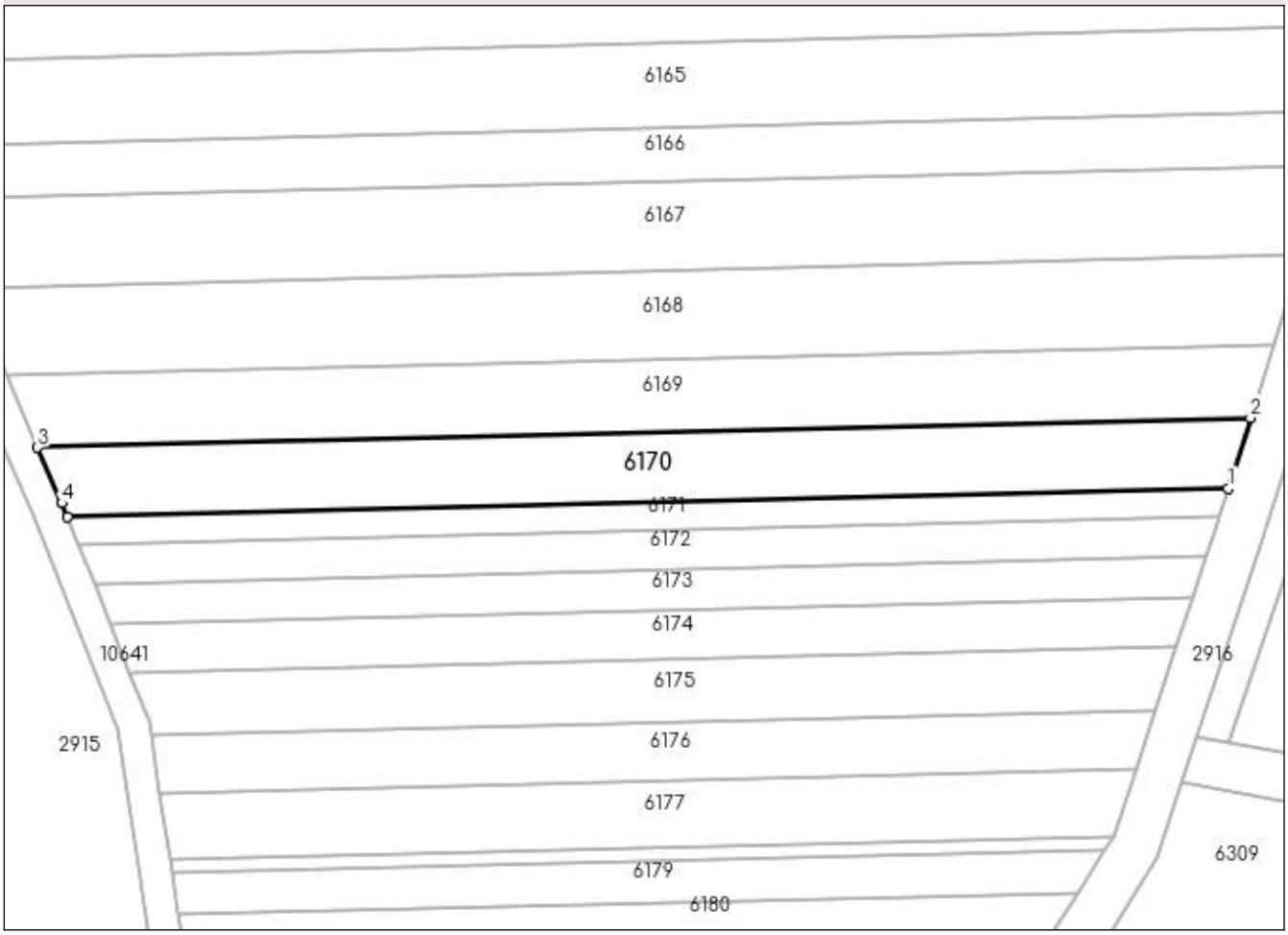
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	50	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.340,832 286.664,417	2	393.343,606 286.673,256	9.264
2	393.343,606 286.673,256	3	393.192,122 286.669,54	151.53
3	393.192,122 286.669,54	4	393.195,147 286.662,626	7.546
4	393.195,147 286.662,626	5	393.195,853 286.660,86	1.902
5	393.195,853 286.660,86	1	393.340,832 286.664,417	145.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32065	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209067 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOJINARU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209067 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ,pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1
	1) **NEDELEA NICOLAE**	

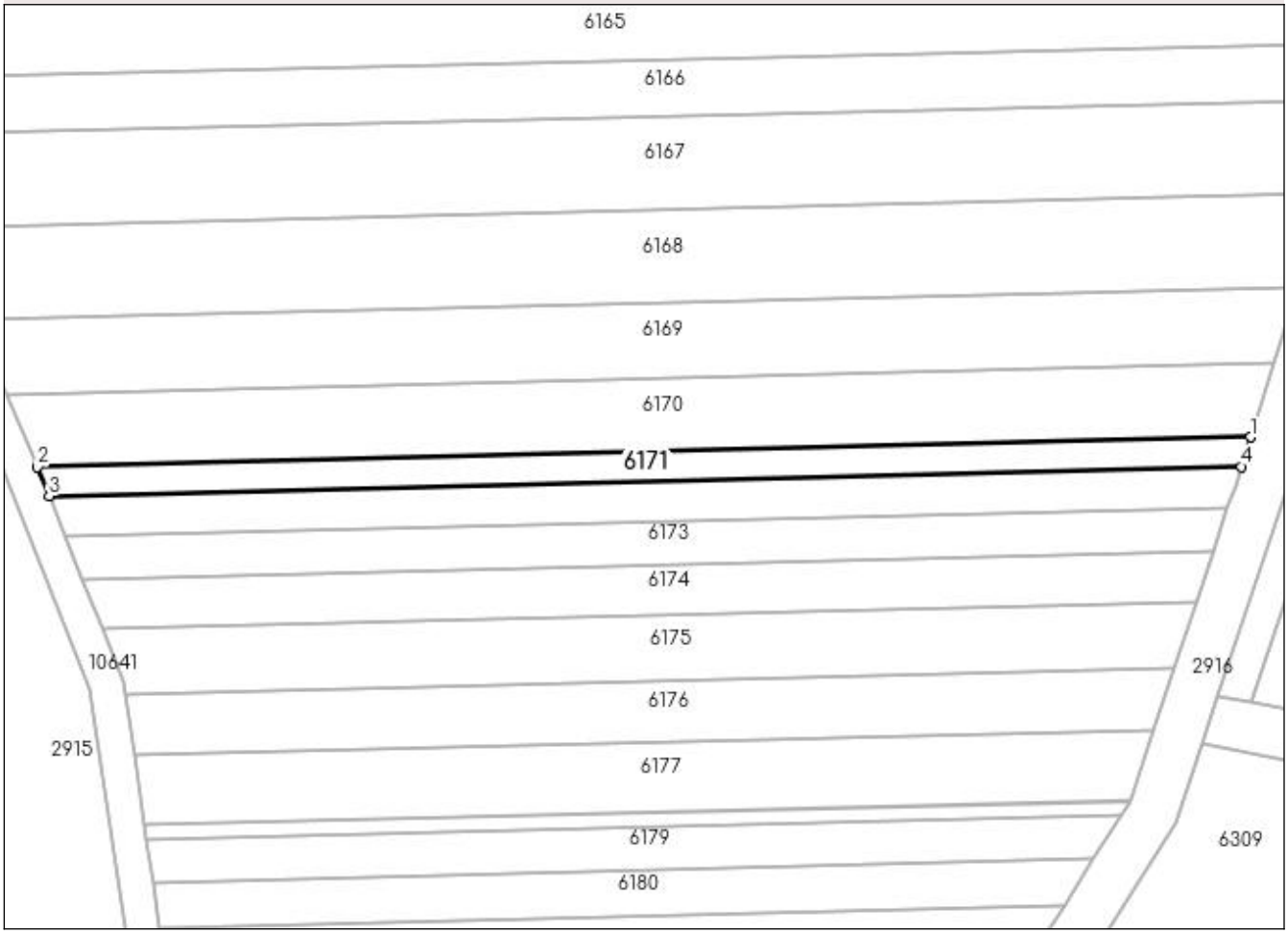
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32065	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	50	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.340,832 286.664,417	2	393.195,853 286.660,86	145.023
2	393.195,853 286.660,86	3	393.197,231 286.657,415	3.71
3	393.197,231 286.657,415	4	393.339,732 286.660,911	142.544
4	393.339,732 286.660,911	1	393.340,832 286.664,417	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 665-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

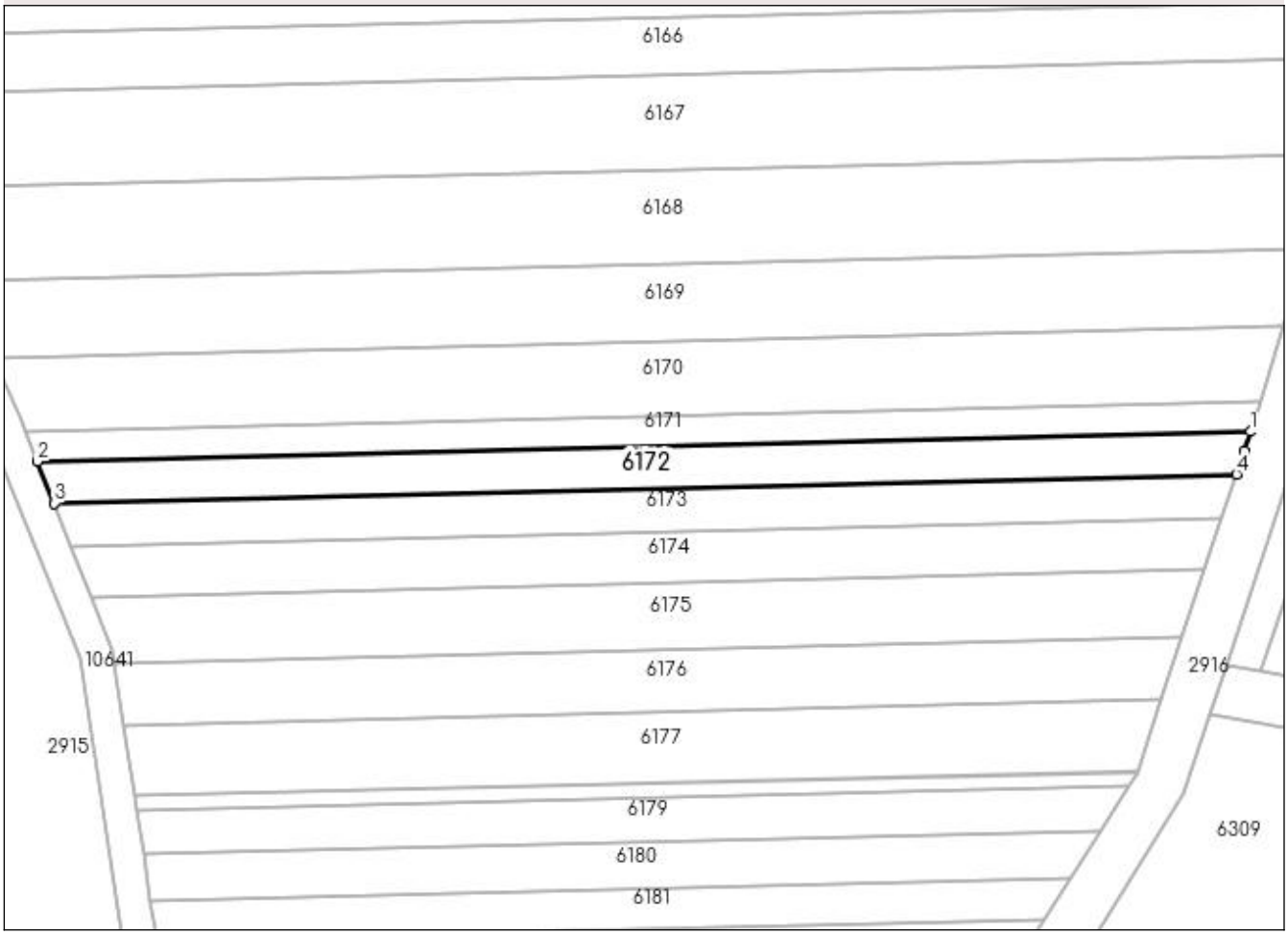
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	50	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.339,732 286.660,911	2	393.197,231 286.657,415	142.544
2	393.197,231 286.657,415	3	393.199,201 286.652,489	5.305
3	393.199,201 286.652,489	4	393.338,105 286.655,897	138.945
4	393.338,105 286.655,897	5	393.339,025 286.658,658	2.911
5	393.339,025 286.658,658	1	393.339,732 286.660,911	2.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 30/06/2000 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANUS FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

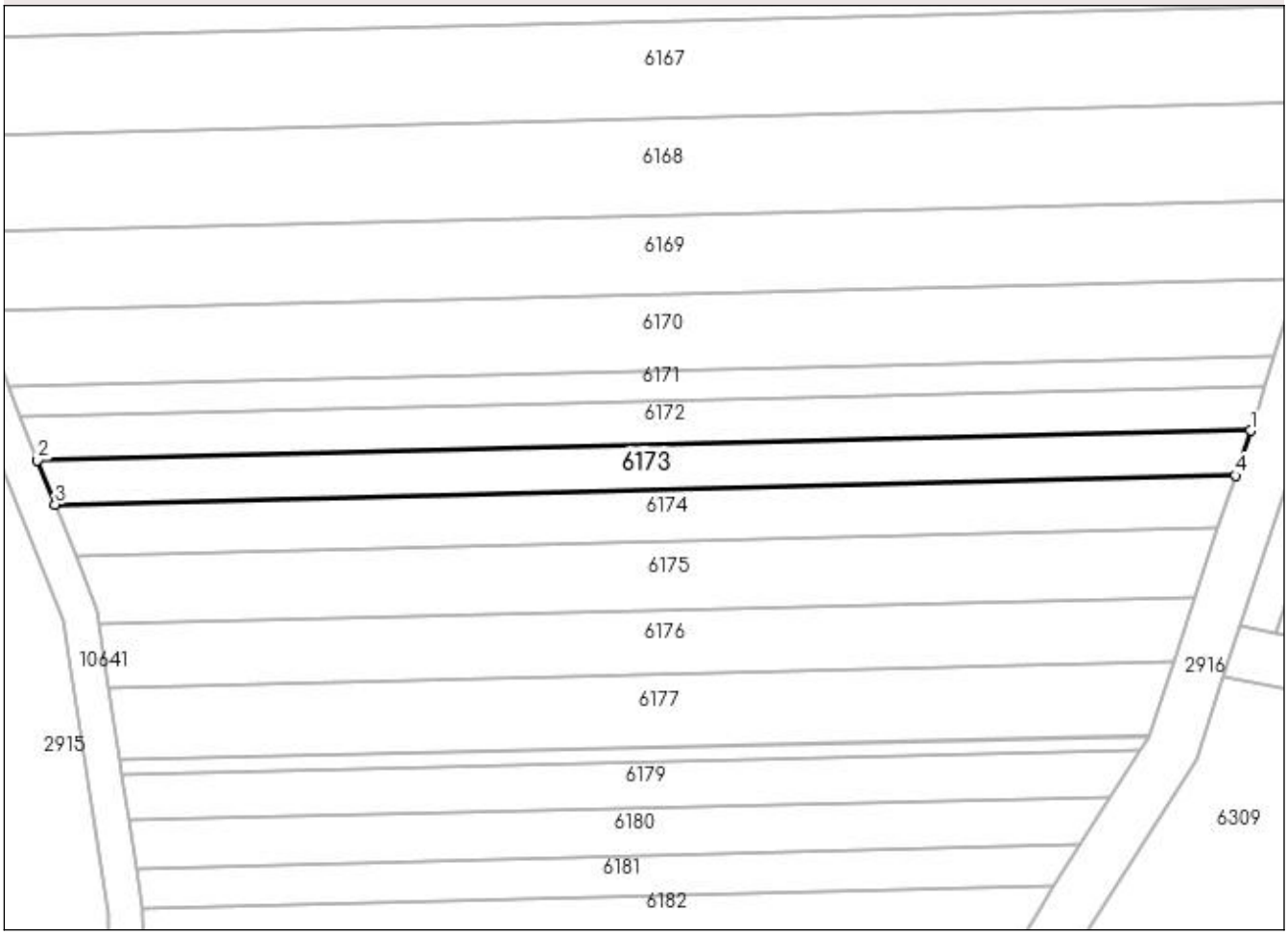
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	50	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.338,105 286.655,897	2	393.199,201 286.652,489	138.945
2	393.199,201 286.652,489	3	393.201,225 286.647,431	5.448
3	393.201,225 286.647,431	4	393.336,388 286.650,747	135.204
4	393.336,388 286.650,747	1	393.338,105 286.655,897	5.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1418-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1808/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ATENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

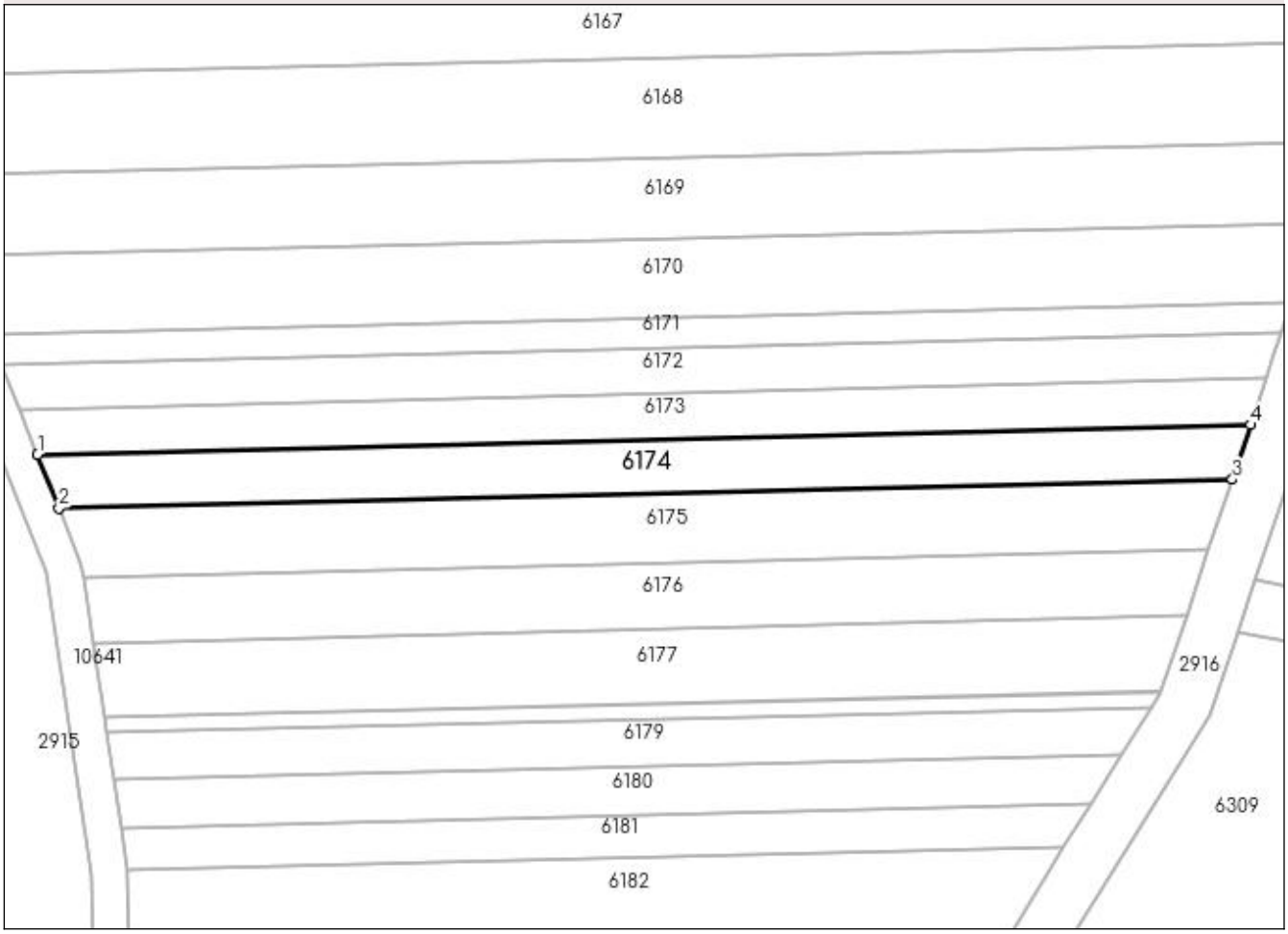
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	50	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.201,225 286.647,431	2	393.203,608 286.641,472	6.418
2	393.203,608 286.641,472	3	393.334,366 286.644,68	130.797
3	393.334,366 286.644,68	4	393.336,388 286.650,747	6.395
4	393.336,388 286.650,747	1	393.201,225 286.647,431	135.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 60, din 07/06/2022 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

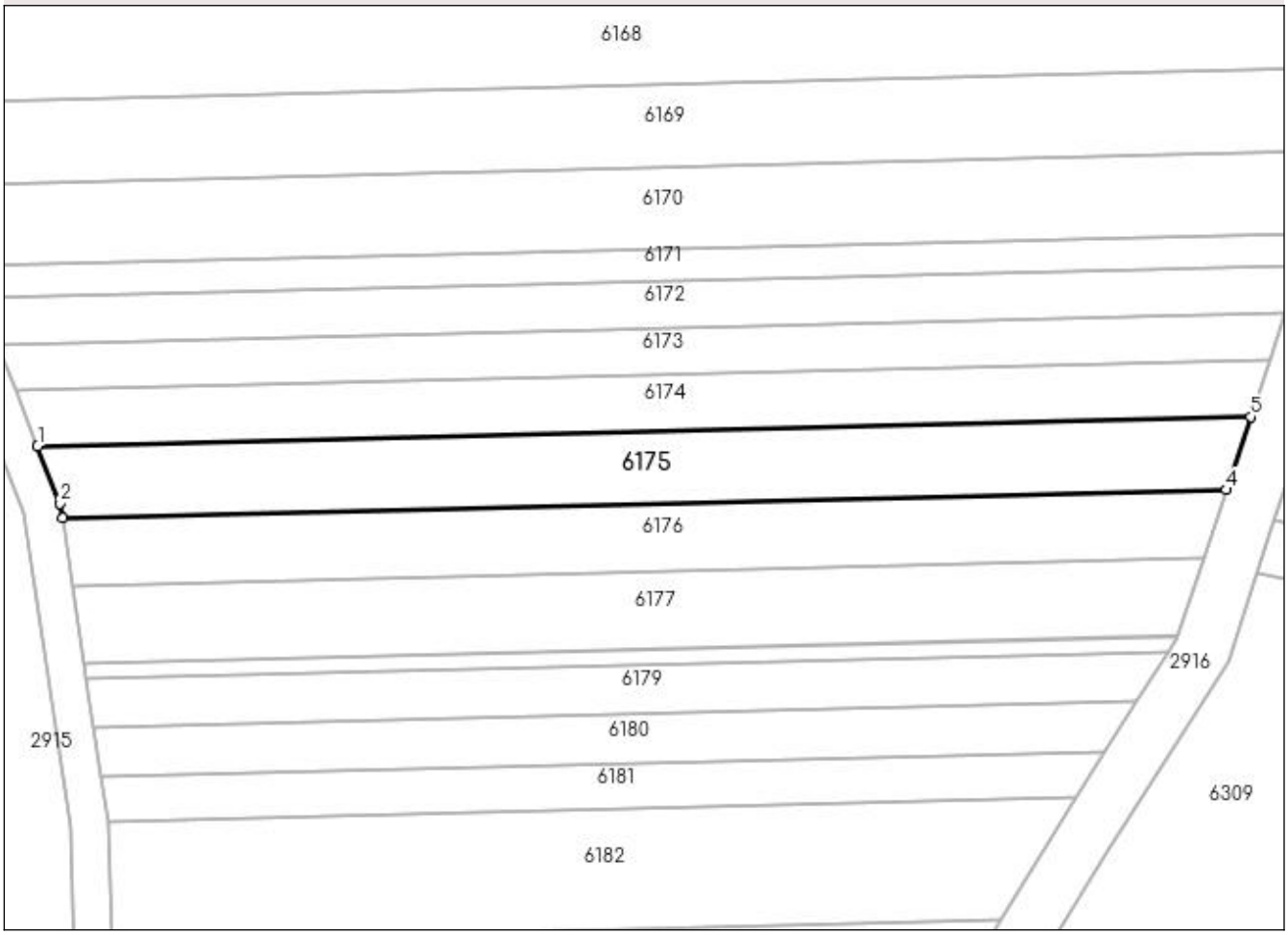
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	50	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.203,608 286.641,472	2	393.206,063 286.635,335	6.61
2	393.206,063 286.635,335	3	393.206,306 286.633,722	1.632
3	393.206,306 286.633,722	4	393.331,739 286.636,799	125.471
4	393.331,739 286.636,799	5	393.334,366 286.644,68	8.307
5	393.334,366 286.644,68	1	393.203,608 286.641,472	130.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 573-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANICA ALEXANDRA** 2) **STANICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

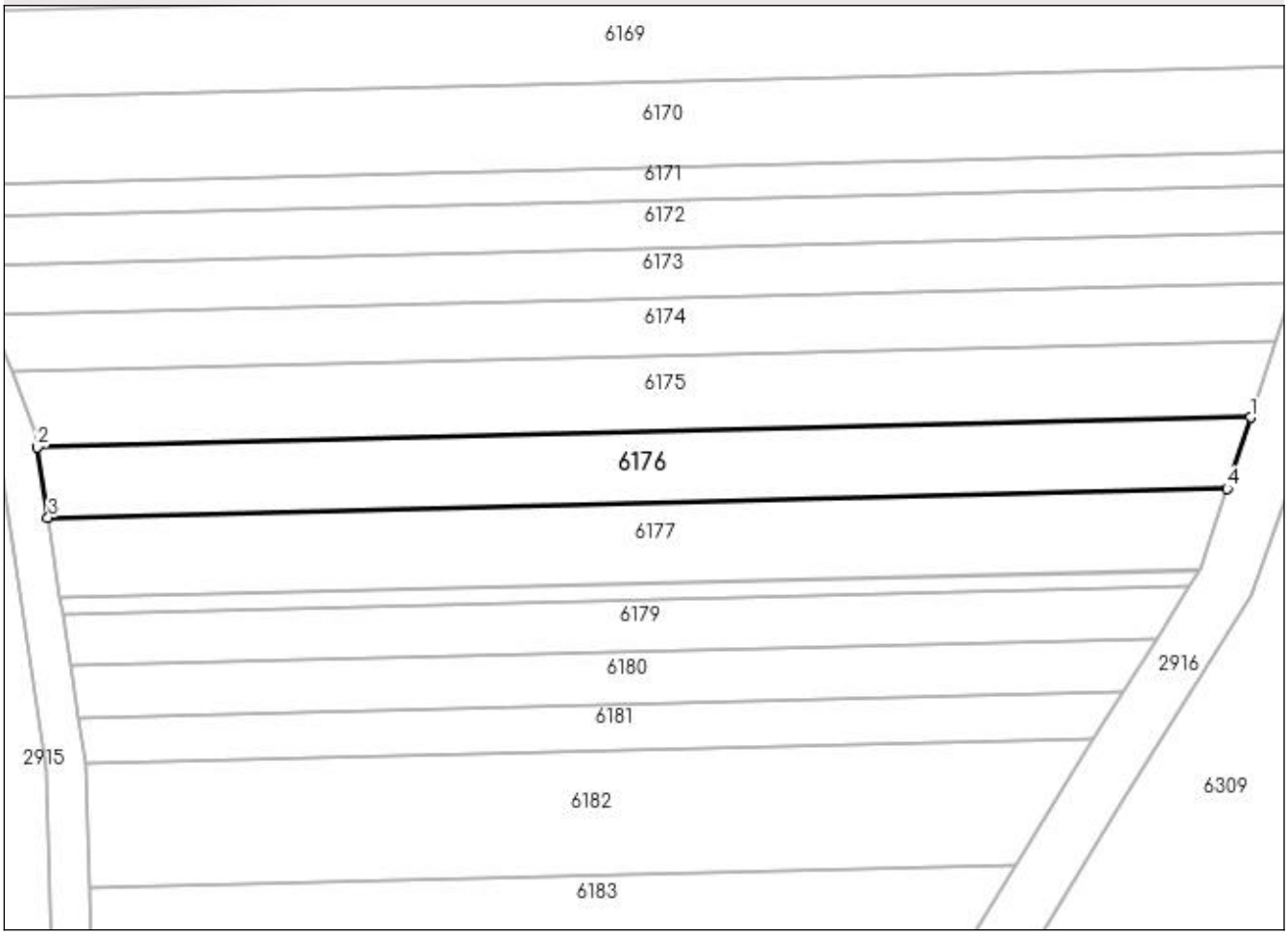
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	50	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.331,739 286.636,799	2	393.206,306 286.633,722	125.471
2	393.206,306 286.633,722	3	393.207,396 286.626,471	7.333
3	393.207,396 286.626,471	4	393.329,293 286.629,461	121.934
4	393.329,293 286.629,461	1	393.331,739 286.636,799	7.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 981-58160, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

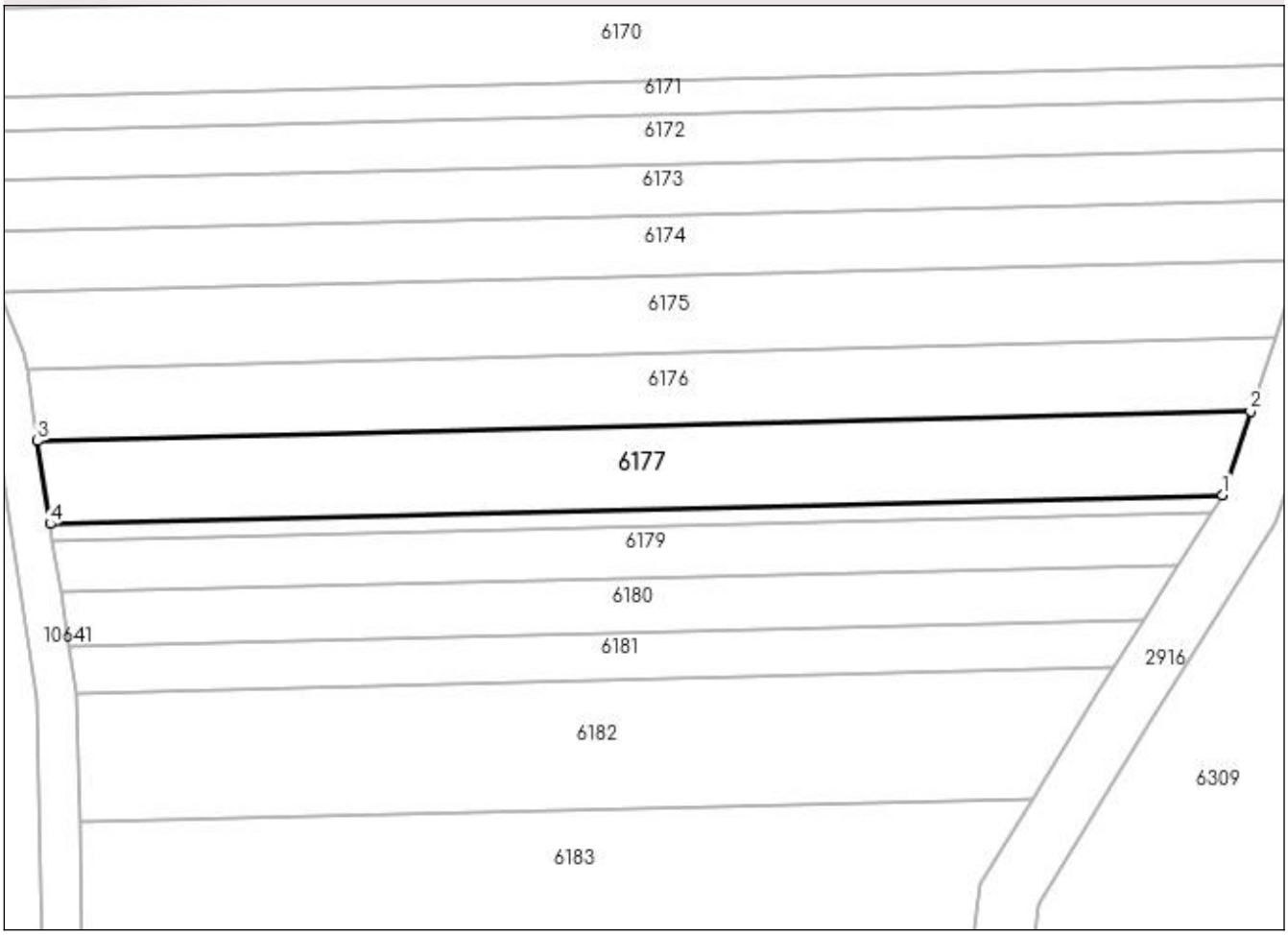
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	50	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.326,489 286.621,05	2	393.329,293 286.629,461	8.867
2	393.329,293 286.629,461	3	393.207,396 286.626,471	121.934
3	393.207,396 286.626,471	4	393.208,646 286.618,159	8.406
4	393.208,646 286.618,159	1	393.326,489 286.621,05	117.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 813-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎŞU FLORIAN** 2) **IACOB ELENA** 3) **MÎŞU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

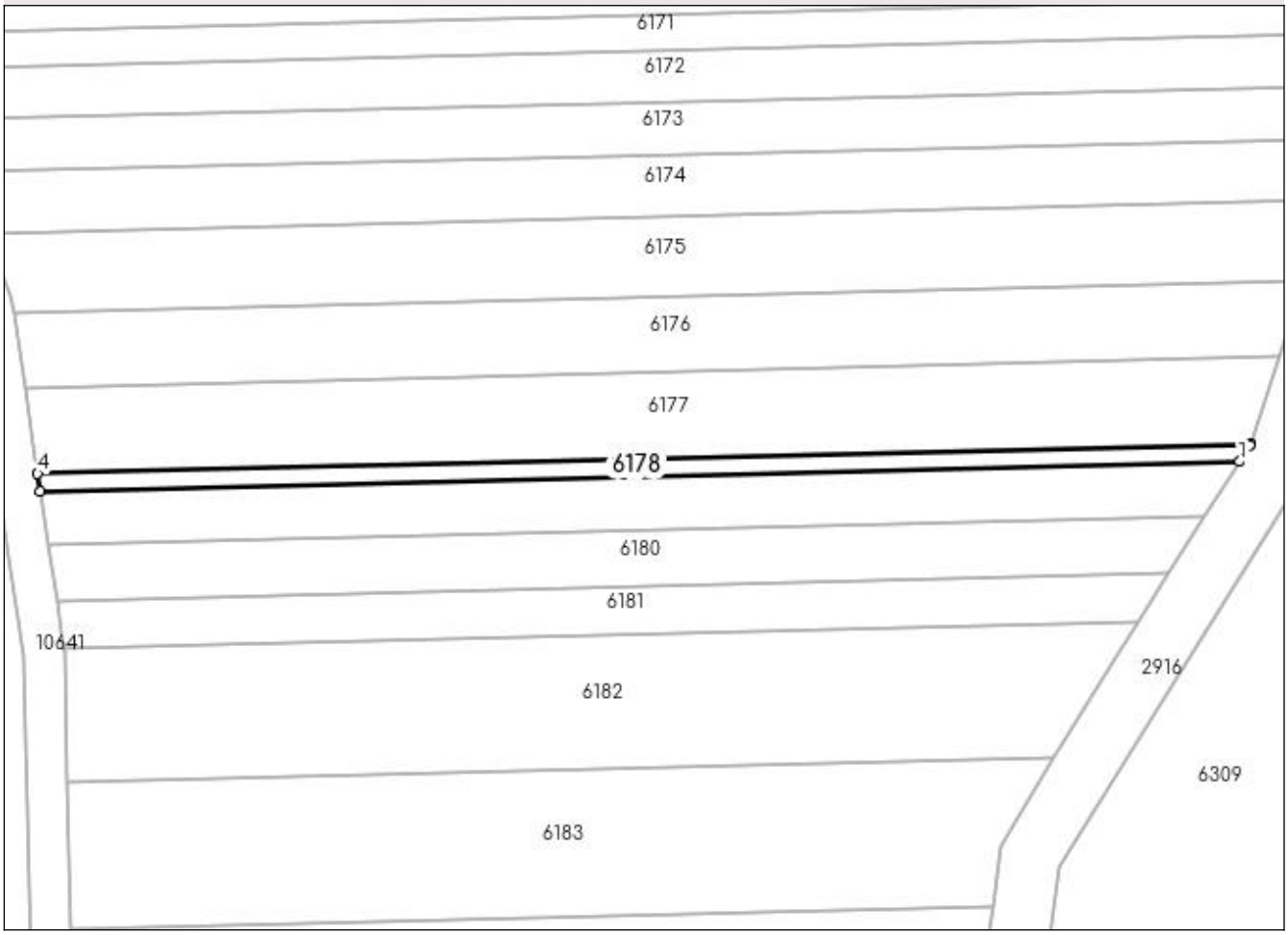
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	50	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.325,431 286.619,317	2	393.326,449 286.620,929	1.906
2	393.326,449 286.620,929	3	393.326,489 286.621,05	0.127
3	393.326,489 286.621,05	4	393.208,646 286.618,159	117.879
4	393.208,646 286.618,159	5	393.208,902 286.616,459	1.719
5	393.208,902 286.616,459	1	393.325,431 286.619,317	116.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 354-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU CONSATNTIN** 2) **MORARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

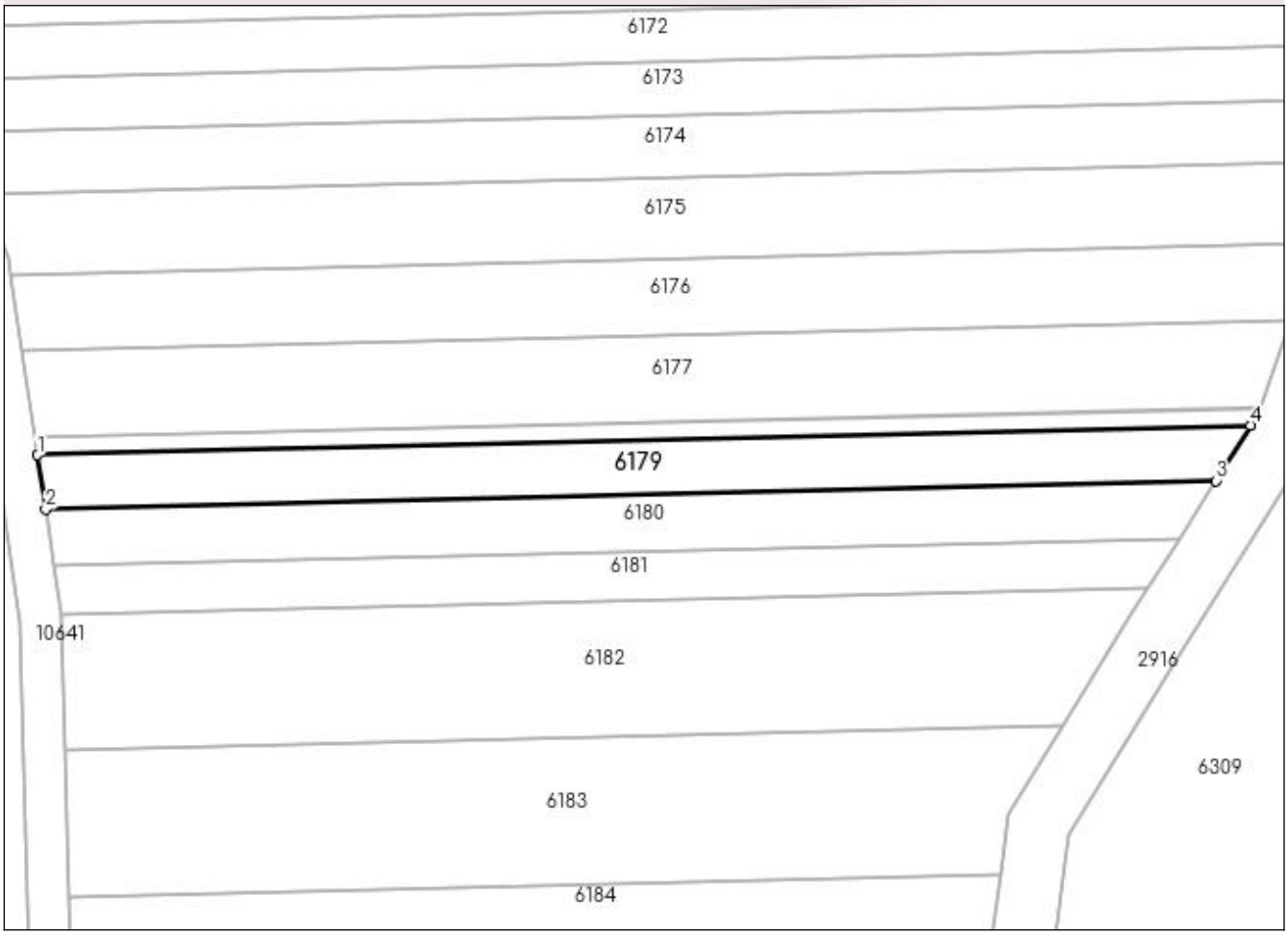
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	50	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.208,902 286.616,459	2	393.209,687 286.611,236	5.281
2	393.209,687 286.611,236	3	393.322,068 286.613,993	112.415
3	393.322,068 286.613,993	4	393.325,431 286.619,317	6.297
4	393.325,431 286.619,317	1	393.208,902 286.616,459	116.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31936	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135188 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 11, din 24/02/2021 emis de BNP Ofelia Dragancea (act administrativ nr Titlu de proprietate nr 623-60671 din 12.04.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr Certificat de mostenitor nr 52 din 23.09.2014, emis de BNP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **UNGUREANU ADRIANA**	
	OBSERVATII: def Ungureanu Dorian si Ungureanu Ilie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BURTOIU CRISTINA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **UNGUREANU IONUŢ-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31936	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	50	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.209,687 286.611,236	2	393.210,502 286.605,813	5.484
2	393.210,502 286.605,813	3	393.318,576 286.608,464	108.107
3	393.318,576 286.608,464	4	393.322,068 286.613,993	6.539
4	393.322,068 286.613,993	1	393.209,687 286.611,236	112.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1423-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

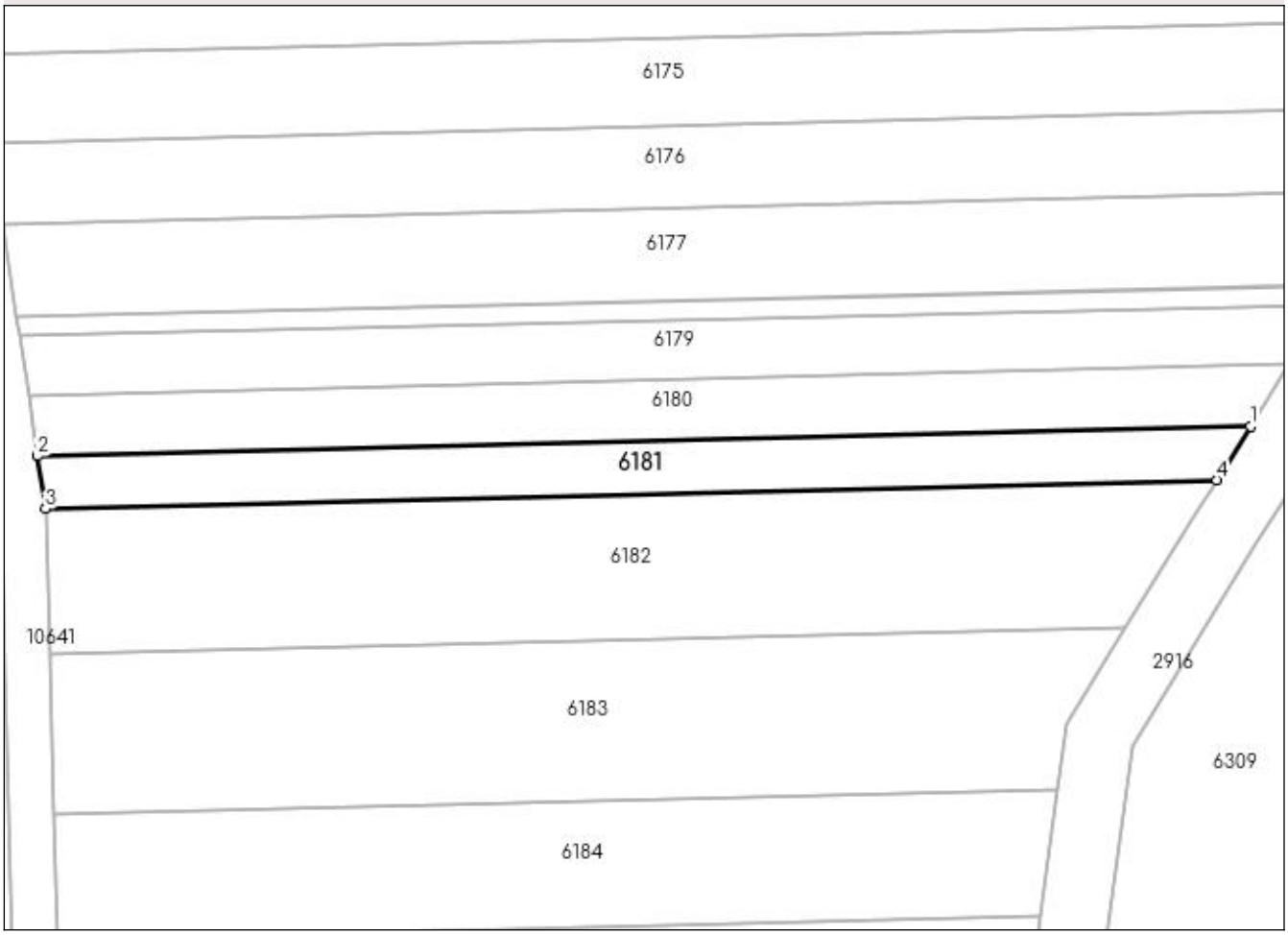
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	50	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.318,576 286.608,464	2	393.210,502 286.605,813	108.107
2	393.210,502 286.605,813	3	393.211,208 286.601,123	4.743
3	393.211,208 286.601,123	4	393.315,556 286.603,683	104.38
4	393.315,556 286.603,683	1	393.318,576 286.608,464	5.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 572-59059, din 04/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

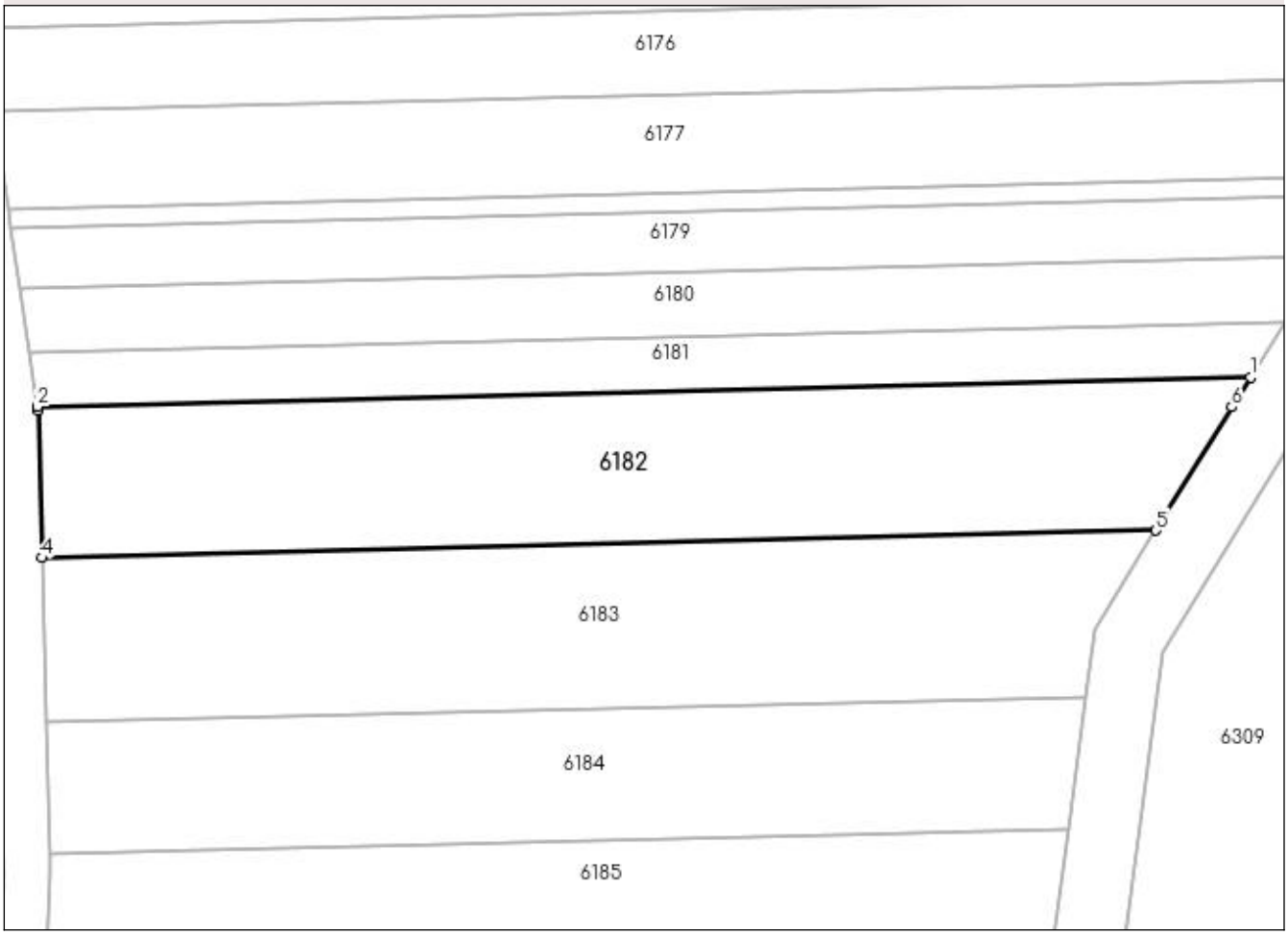
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	50	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.315,556 286.603,683	2	393.211,208 286.601,123	104.38
2	393.211,208 286.601,123	3	393.211,249 286.600,849	0.277
3	393.211,249 286.600,849	4	393.211,583 286.588,139	12.715
4	393.211,583 286.588,139	5	393.307,408 286.590,489	95.853
5	393.307,408 286.590,489	6	393.313,933 286.601,113	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.313,933 286.601,113	1	393.315,556 286.603,683	3.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 5, din 22/01/2009 emis de NP CARSTEA CABA MIHAI DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

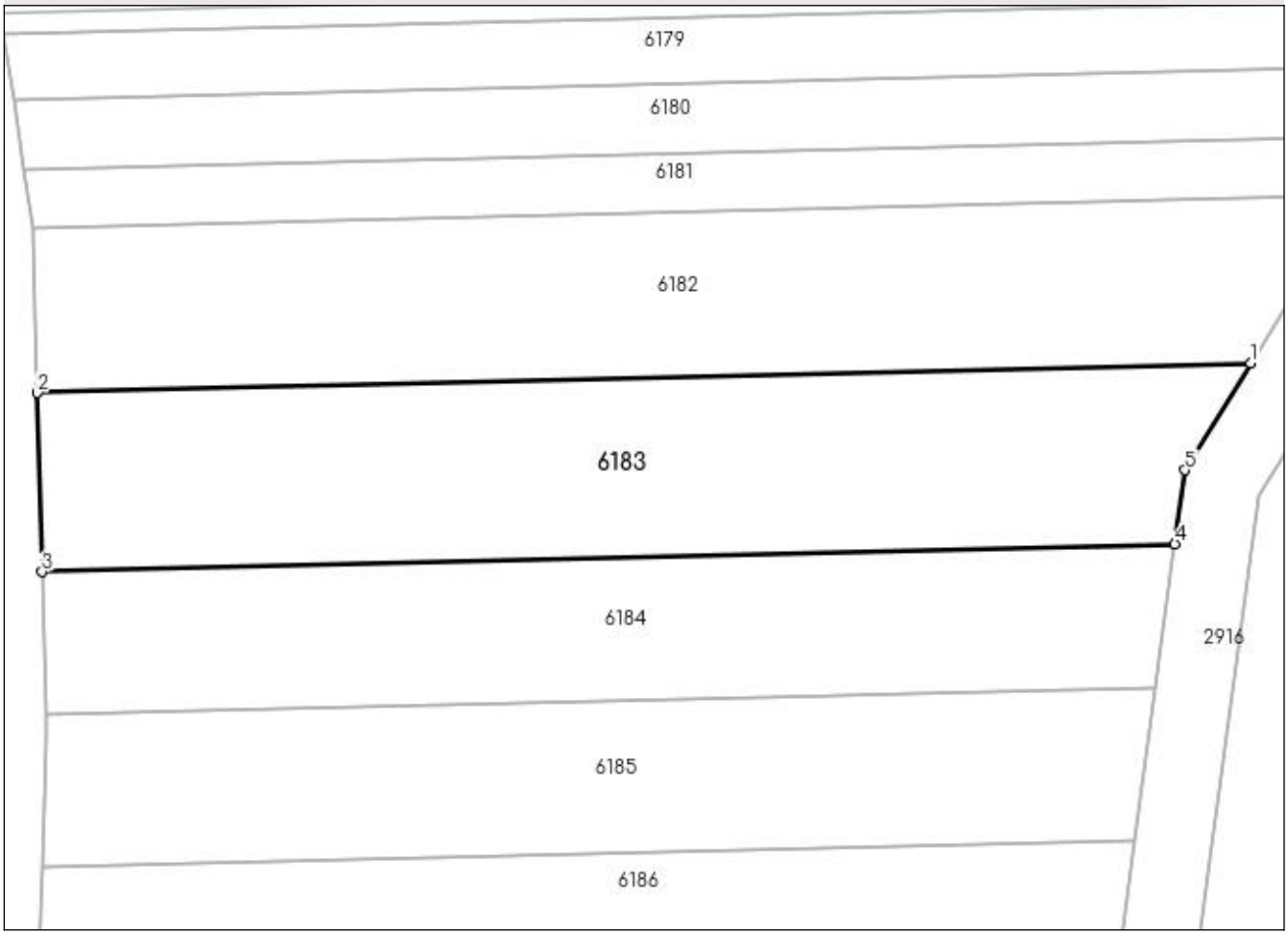
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	50	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.307,408 286.590,489	2	393.211,583 286.588,139	95.853
2	393.211,583 286.588,139	3	393.211,956 286.573,988	14.155
3	393.211,956 286.573,988	4	393.301,433 286.576,183	89.504
4	393.301,433 286.576,183	5	393.302,213 286.582,033	5.902
5	393.302,213 286.582,033	1	393.307,408 286.590,489	9.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 627-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

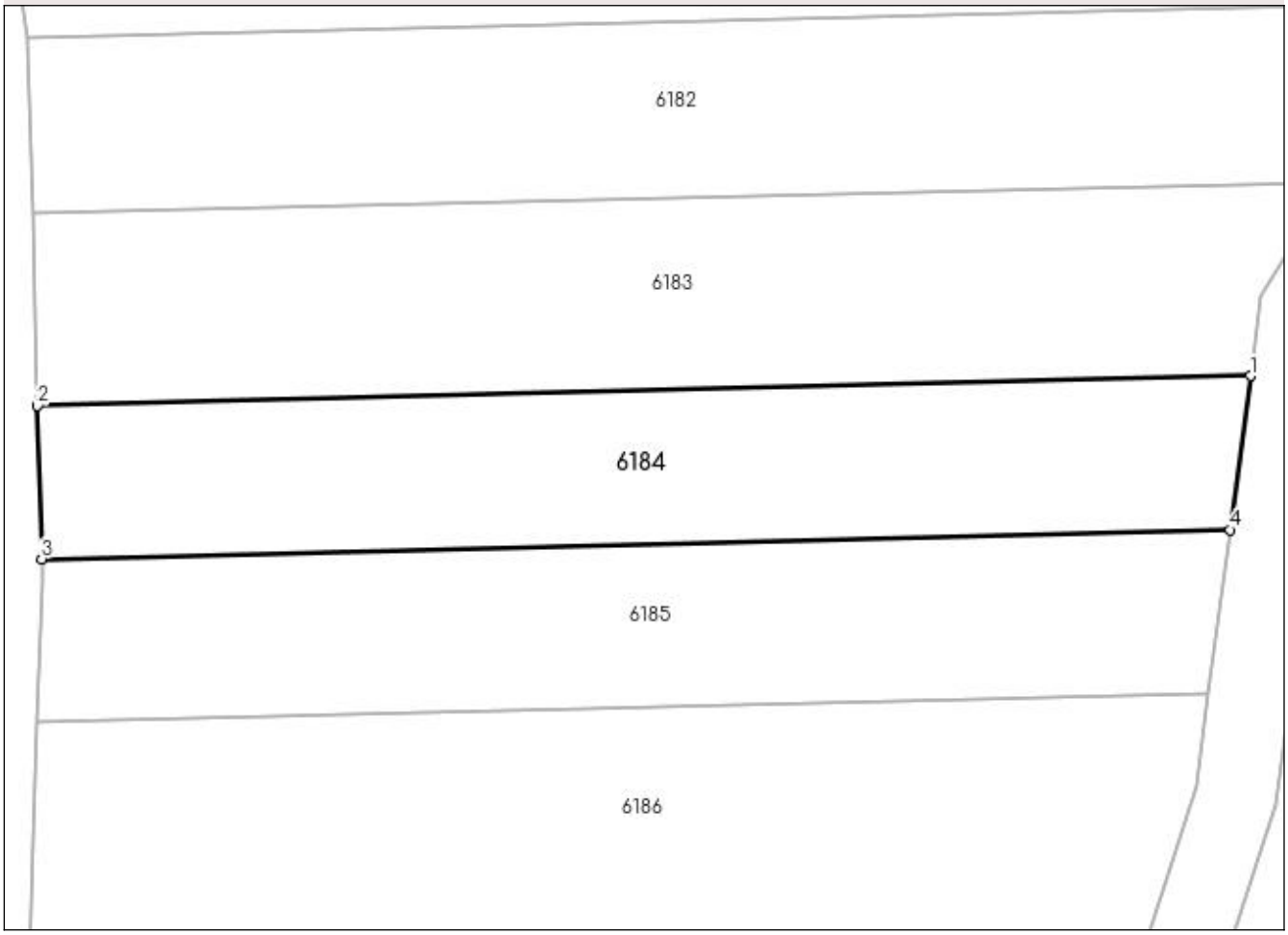
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	50	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.301,433 286.576,183	2	393.211,956 286.573,988	89.504
2	393.211,956 286.573,988	3	393.212,253 286.562,705	11.287
3	393.212,253 286.562,705	4	393.299,923 286.564,856	87.696
4	393.299,923 286.564,856	1	393.301,433 286.576,183	11.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 791-48633, din 17/12/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

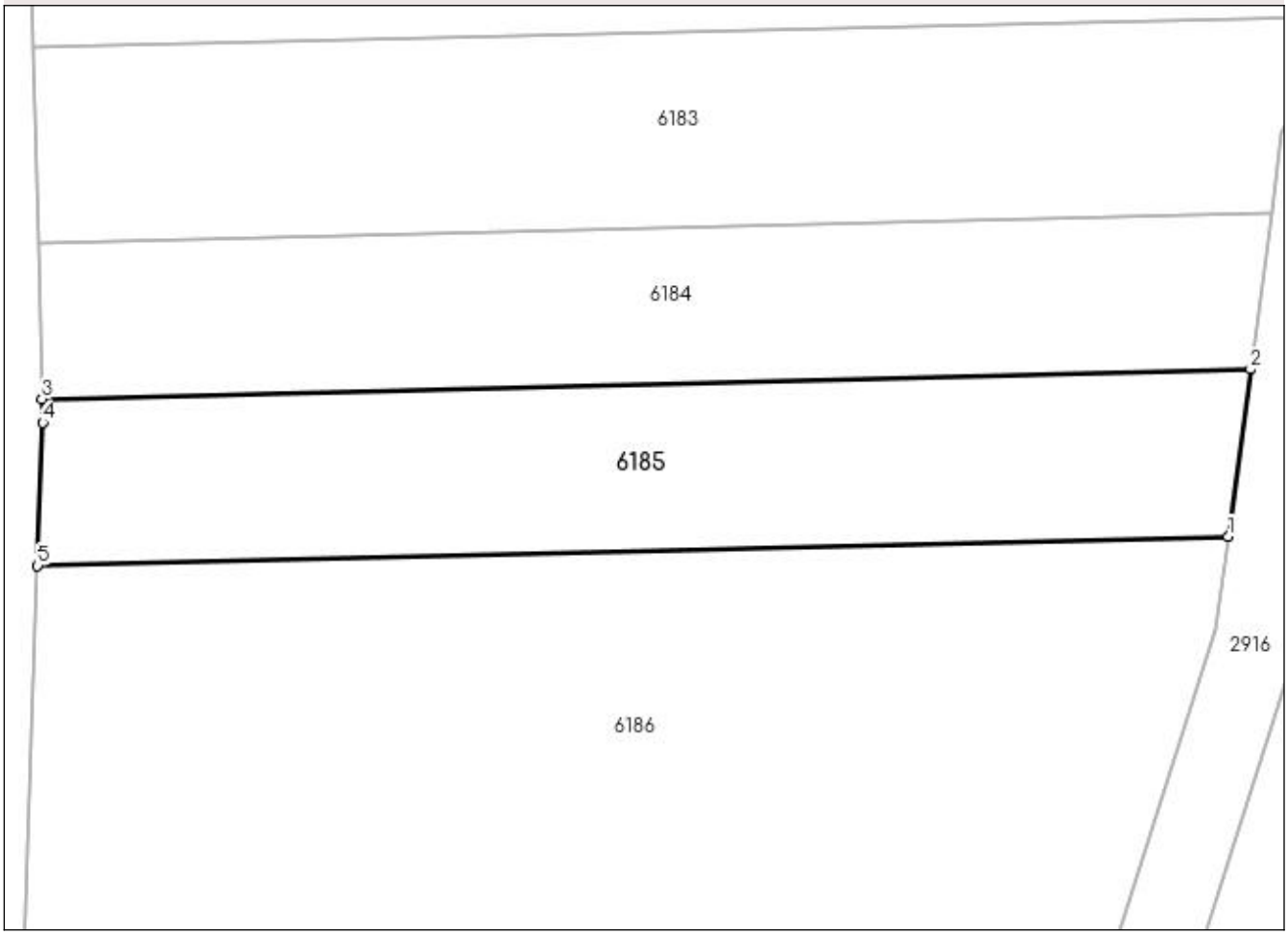
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	50	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.298,308 286.552,744	2	393.299,923 286.564,856	12.219
2	393.299,923 286.564,856	3	393.212,253 286.562,705	87.696
3	393.212,253 286.562,705	4	393.212,298 286.561,0	1.706
4	393.212,298 286.561,0	5	393.211,937 286.550,625	10.381
5	393.211,937 286.550,625	1	393.298,308 286.552,744	86.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.894	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

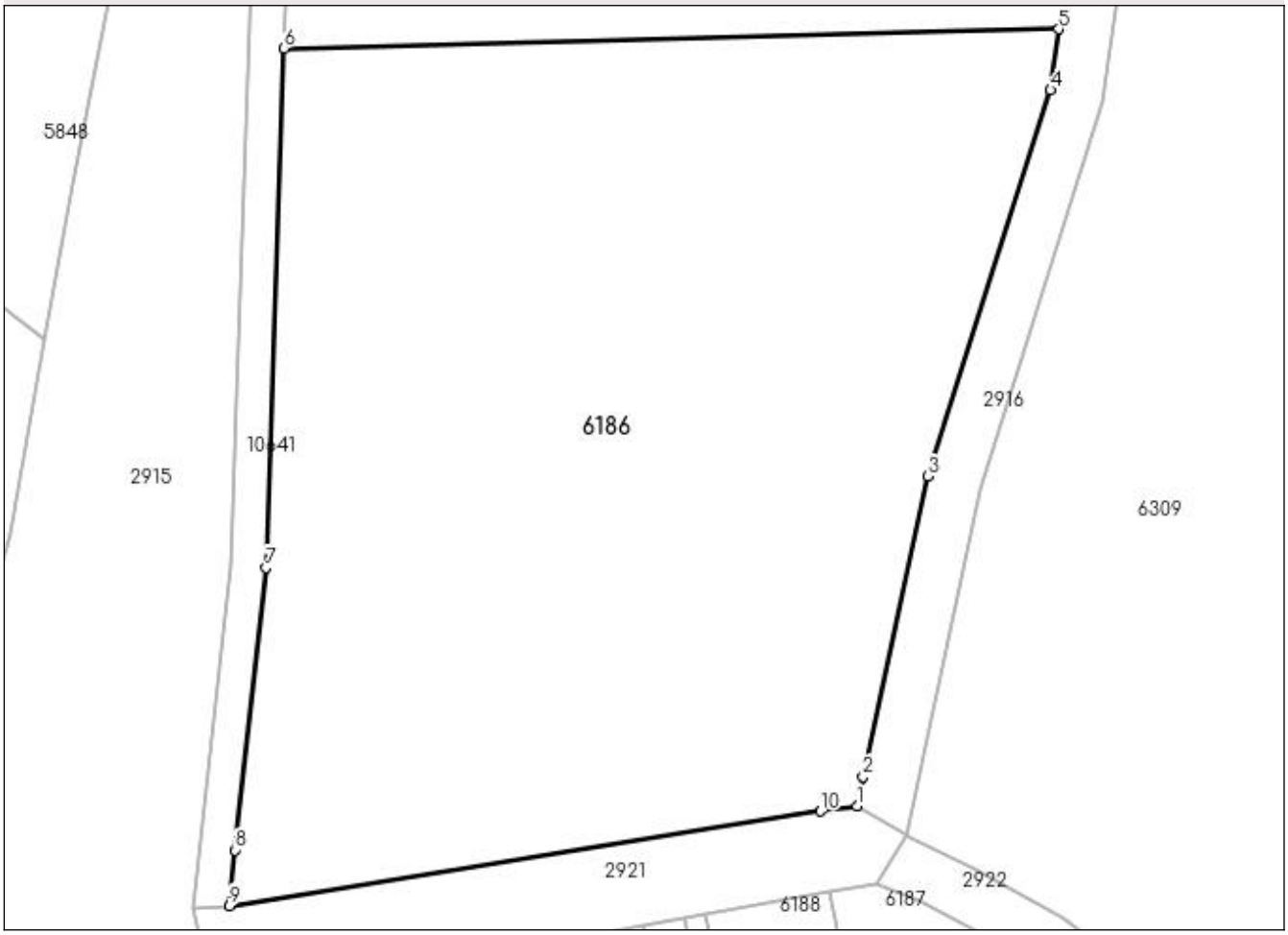
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.894	50	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.275,831 286.466,2	2	393.276,506 286.469,479	3.347
2	393.276,506 286.469,479	3	393.283,679 286.502,932	34.213
3	393.283,679 286.502,932	4	393.297,402 286.545,946	45.15
4	393.297,402 286.545,946	5	393.298,308 286.552,744	6.858
5	393.298,308 286.552,744	6	393.211,937 286.550,625	86.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.211,937 286.550,625	7	393.209,926 286.492,742	57.918
7	393.209,926 286.492,742	8	393.206,503 286.461,293	31.635
8	393.206,503 286.461,293	9	393.205,841 286.455,096	6.232
9	393.205,841 286.455,096	10	393.271,737 286.465,62	66.731
10	393.271,737 286.465,62	1	393.275,831 286.466,2	4.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 572-59059, din 04/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

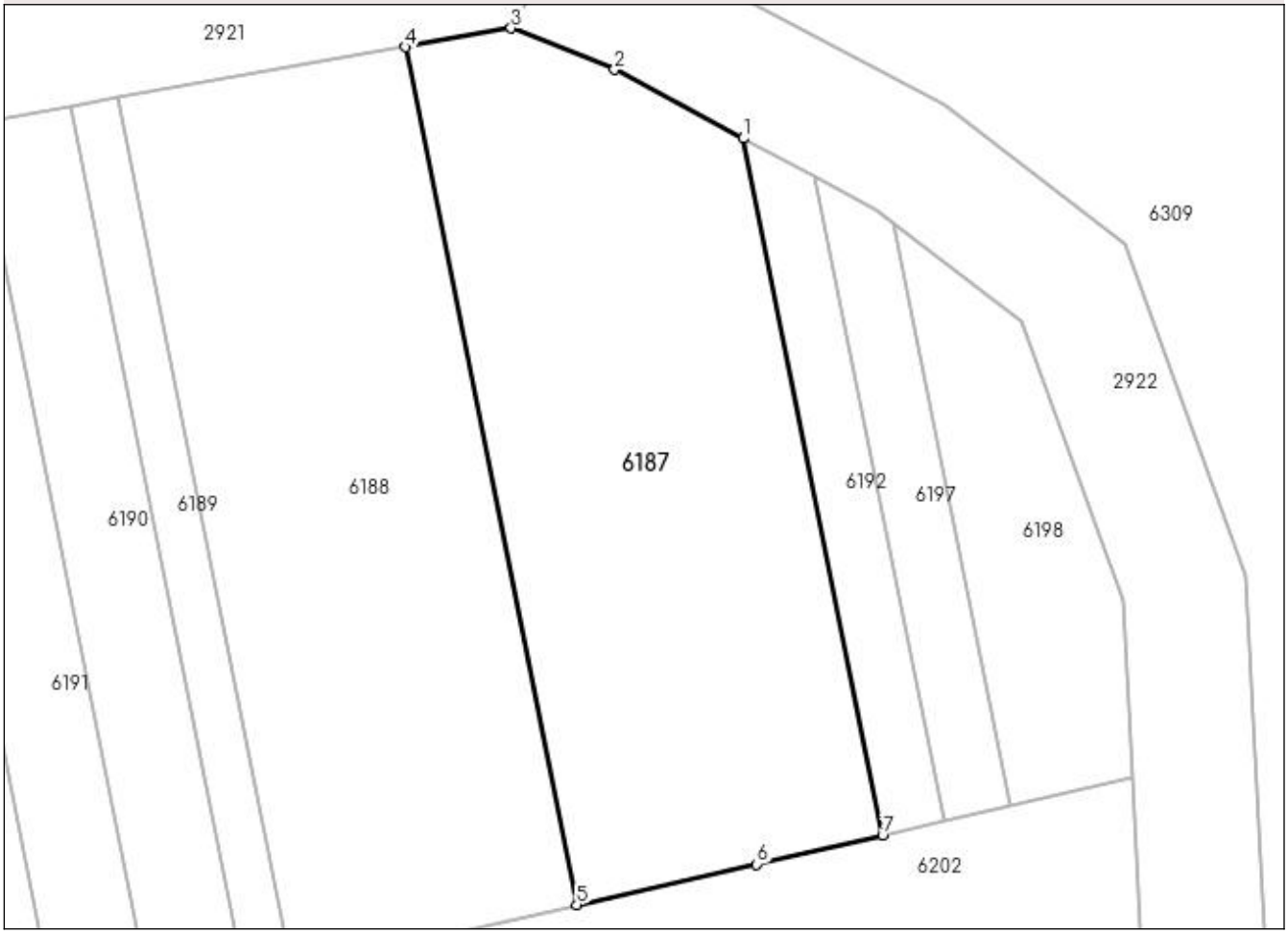
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	50	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.289,107 286.452,218	2	393.282,885 286.455,539	7.053
2	393.282,885 286.455,539	3	393.277,891 286.457,539	5.38
3	393.277,891 286.457,539	4	393.272,791 286.456,635	5.18
4	393.272,791 286.456,635	5	393.281,066 286.415,227	42.227
5	393.281,066 286.415,227	6	393.289,767 286.417,178	8.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.289,767 286.417,178	7	393.295,83 286.418,578	6.223
7	393.295,83 286.418,578	1	393.289,107 286.452,218	34.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 216-59020, din 02/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANCĂ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	50	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.281,066 286.415,227	2	393.272,791 286.456,635	42.227
2	393.272,791 286.456,635	3	393.258,901 286.454,175	14.106
3	393.258,901 286.454,175	4	393.267,302 286.412,141	42.866
4	393.267,302 286.412,141	1	393.281,066 286.415,227	14.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 52, din 29/01/2007 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STARCAN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.267,302 286.412,141	2	393.258,901 286.454,175	42.866
2	393.258,901 286.454,175	3	393.256,606 286.453,768	2.331
3	393.256,606 286.453,768	4	393.265,026 286.411,635	42.966
4	393.265,026 286.411,635	5	393.265,891 286.411,824	0.886
5	393.265,891 286.411,824	6	393.265,9 286.411,826	0.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.265,9 286.411,826	1	393.267,302 286.412,141	1.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32143	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28152 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 276, din 21/12/2021 emis de BNP Olteanu Ioana (act administrativ nr Titlu de proprietate nr 630-60671 din 12.04.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32143	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.252,032 286.452,958	2	393.260,489 286.410,644	43.151
2	393.260,489 286.410,644	3	393.265,026 286.411,635	4.644
3	393.265,026 286.411,635	4	393.256,606 286.453,768	42.966
4	393.256,606 286.453,768	1	393.252,032 286.452,958	4.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 981-58160, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.260,489 286.410,644	2	393.252,032 286.452,958	43.151
2	393.252,032 286.452,958	3	393.247,477 286.452,151	4.626
3	393.247,477 286.452,151	4	393.255,97 286.409,656	43.336
4	393.255,97 286.409,656	1	393.260,489 286.410,644	4.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 813-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎŞU FLORIAN** 2) **IACOB ELENA** 3) **MÎŞU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

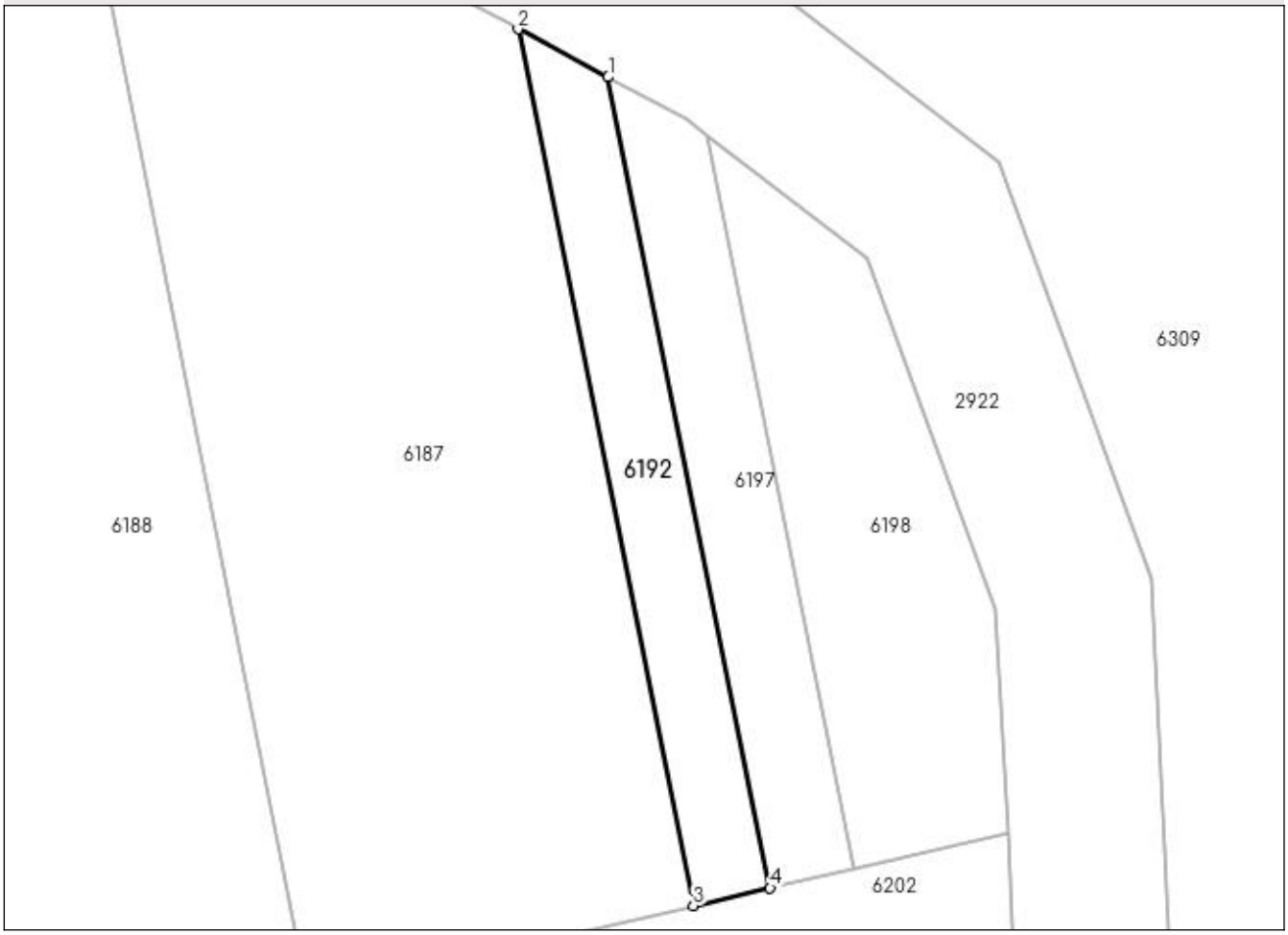
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.292,565 286.450,372	2	393.289,107 286.452,218	3.919
2	393.289,107 286.452,218	3	393.295,83 286.418,578	34.305
3	393.295,83 286.418,578	4	393.298,783 286.419,26	3.03
4	393.298,783 286.419,26	1	393.292,565 286.450,372	31.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 637-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.255,97 286.409,656	2	393.247,477 286.452,151	43.336
2	393.247,477 286.452,151	3	393.242,926 286.451,345	4.622
3	393.242,926 286.451,345	4	393.249,246 286.419,72	32.25
4	393.249,246 286.419,72	5	393.251,57 286.408,694	11.268
5	393.251,57 286.408,694	1	393.255,97 286.409,656	4.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 541-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.249,246 286.419,72	2	393.242,926 286.451,345	32.25
2	393.242,926 286.451,345	3	393.239,867 286.450,865	3.096
3	393.239,867 286.450,865	4	393.246,216 286.419,097	32.396
4	393.246,216 286.419,097	1	393.249,246 286.419,72	3.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31870	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229283 / 05/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 28, din 22/01/2019 emis de Judecatoria Segarcea in dosar nr. 43/304/2017 (act administrativ nr Titlu de proprietate nr 551-59059 din 04.04.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

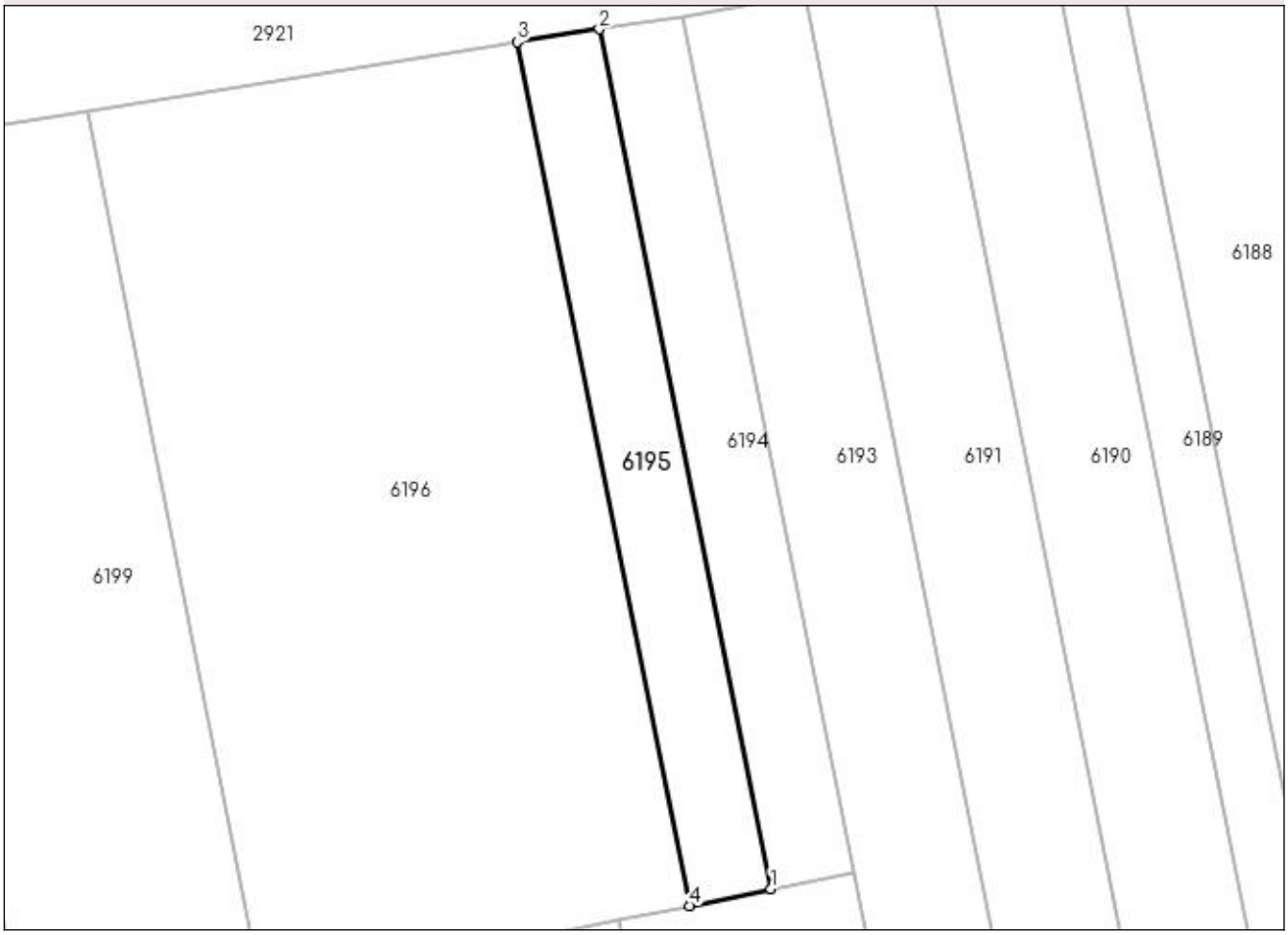
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31870	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.246,216 286.419,097	2	393.239,867 286.450,865	32.396
2	393.239,867 286.450,865	3	393.236,822 286.450,387	3.082
3	393.236,822 286.450,387	4	393.243,2 286.418,477	32.541
4	393.243,2 286.418,477	1	393.246,216 286.419,097	3.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	529	50	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.243,2 286.418,477	2	393.236,822 286.450,387	32.541
2	393.236,822 286.450,387	3	393.236,101 286.450,274	0.73
3	393.236,101 286.450,274	4	393.220,946 286.447,864	15.346
4	393.220,946 286.447,864	5	393.227,421 286.415,234	33.267
5	393.227,421 286.415,234	6	393.232,069 286.416,189	4.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.232,069 286.416,189	7	393.240,557 286.417,934	8.665
7	393.240,557 286.417,934	1	393.243,2 286.418,477	2.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1644, din 01/06/2004 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ŞTEFAN** 2) **MORARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

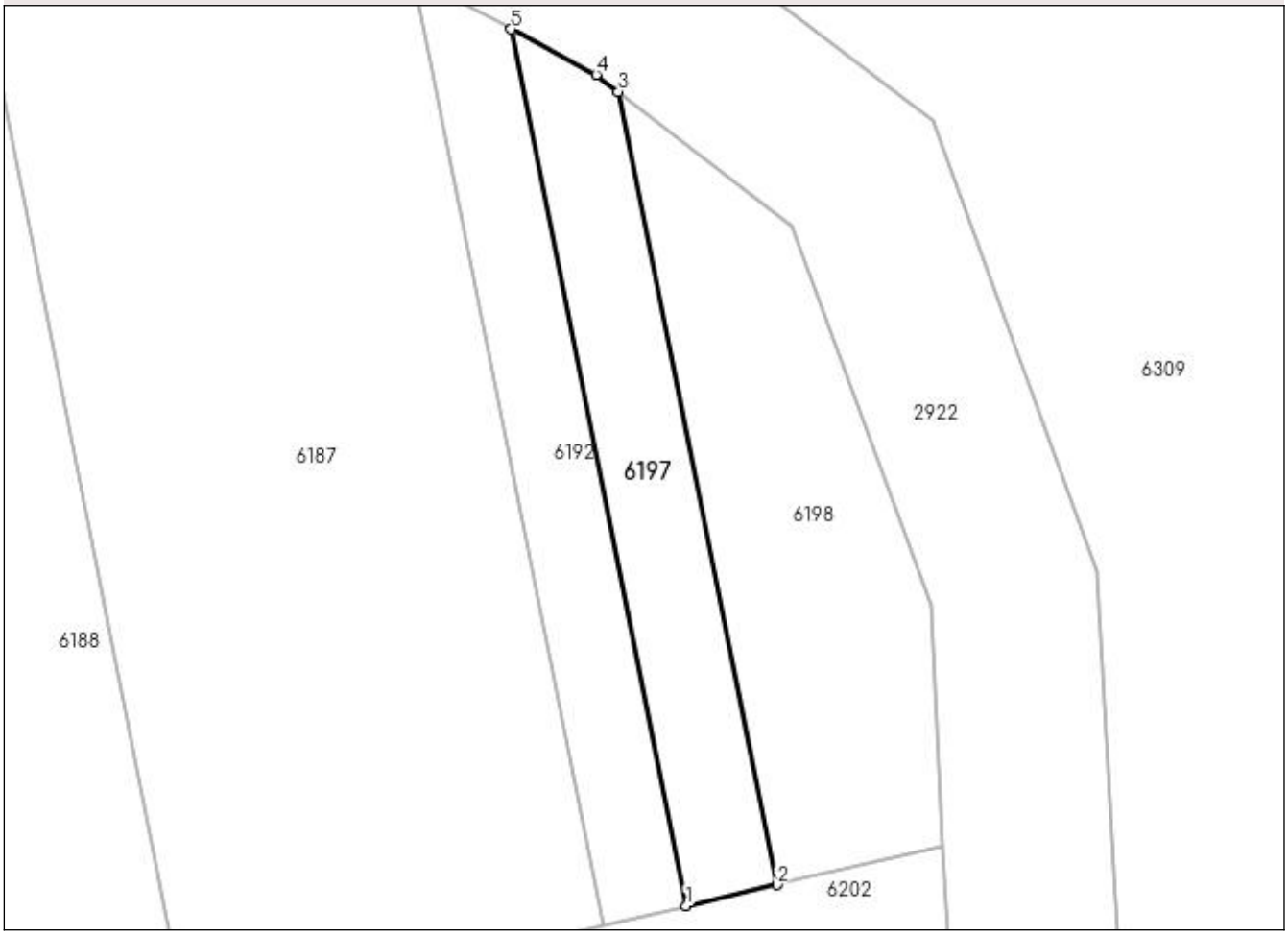
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	50	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.298,783 286.419,26	2	393.302,0 286.420,003	3.302
2	393.302,0 286.420,003	3	393.296,374 286.448,153	28.707
3	393.296,374 286.448,153	4	393.295,586 286.448,76	0.994
4	393.295,586 286.448,76	5	393.292,565 286.450,372	3.425
5	393.292,565 286.450,372	1	393.298,783 286.419,26	31.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

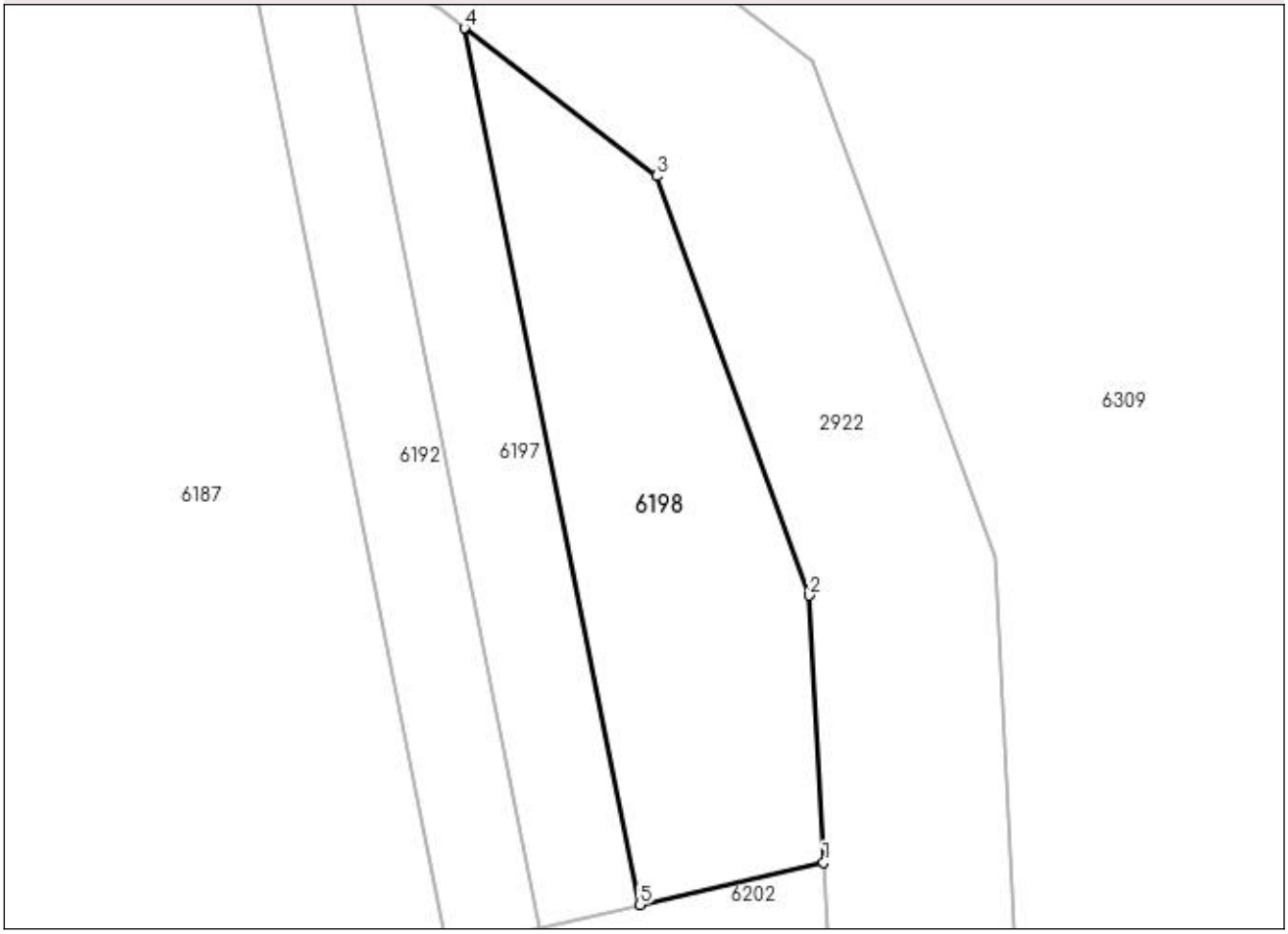
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	50	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.307,907 286.421,366	2	393.307,452 286.429,938	8.584
2	393.307,452 286.429,938	3	393.302,538 286.443,408	14.338
3	393.302,538 286.443,408	4	393.296,374 286.448,153	7.779
4	393.296,374 286.448,153	5	393.302,0 286.420,003	28.707
5	393.302,0 286.420,003	1	393.307,907 286.421,366	6.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 30/06/2000 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANUS FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.227,421 286.415,234	2	393.220,946 286.447,864	33.267
2	393.220,946 286.447,864	3	393.212,136 286.446,463	8.92
3	393.212,136 286.446,463	4	393.218,761 286.413,08	34.034
4	393.218,761 286.413,08	1	393.227,421 286.415,234	8.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32096	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162411 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 134, din 10/05/2016 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr Titlu de proprietat nr 105-15023 din 16.08.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIMU - MARINESCU IULIANA ALINA**	
	OBSERVATII: def Marinescu Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

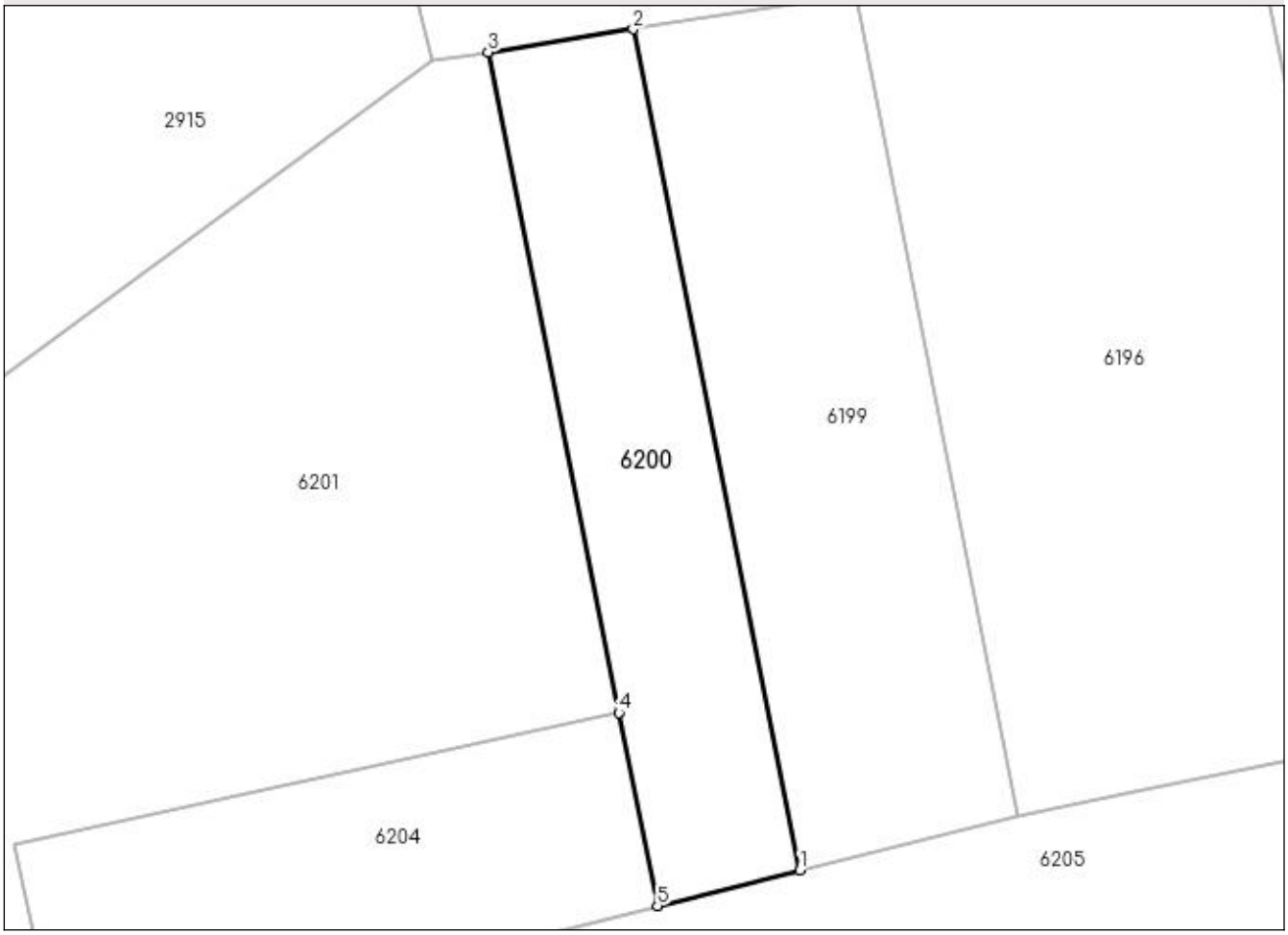
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32096	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.218,761 286.413,08	2	393.212,136 286.446,463	34.034
2	393.212,136 286.446,463	3	393.206,37 286.445,547	5.838
3	393.206,37 286.445,547	4	393.211,573 286.419,336	26.722
4	393.211,573 286.419,336	5	393.213,094 286.411,671	7.815
5	393.213,094 286.411,671	1	393.218,761 286.413,08	5.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

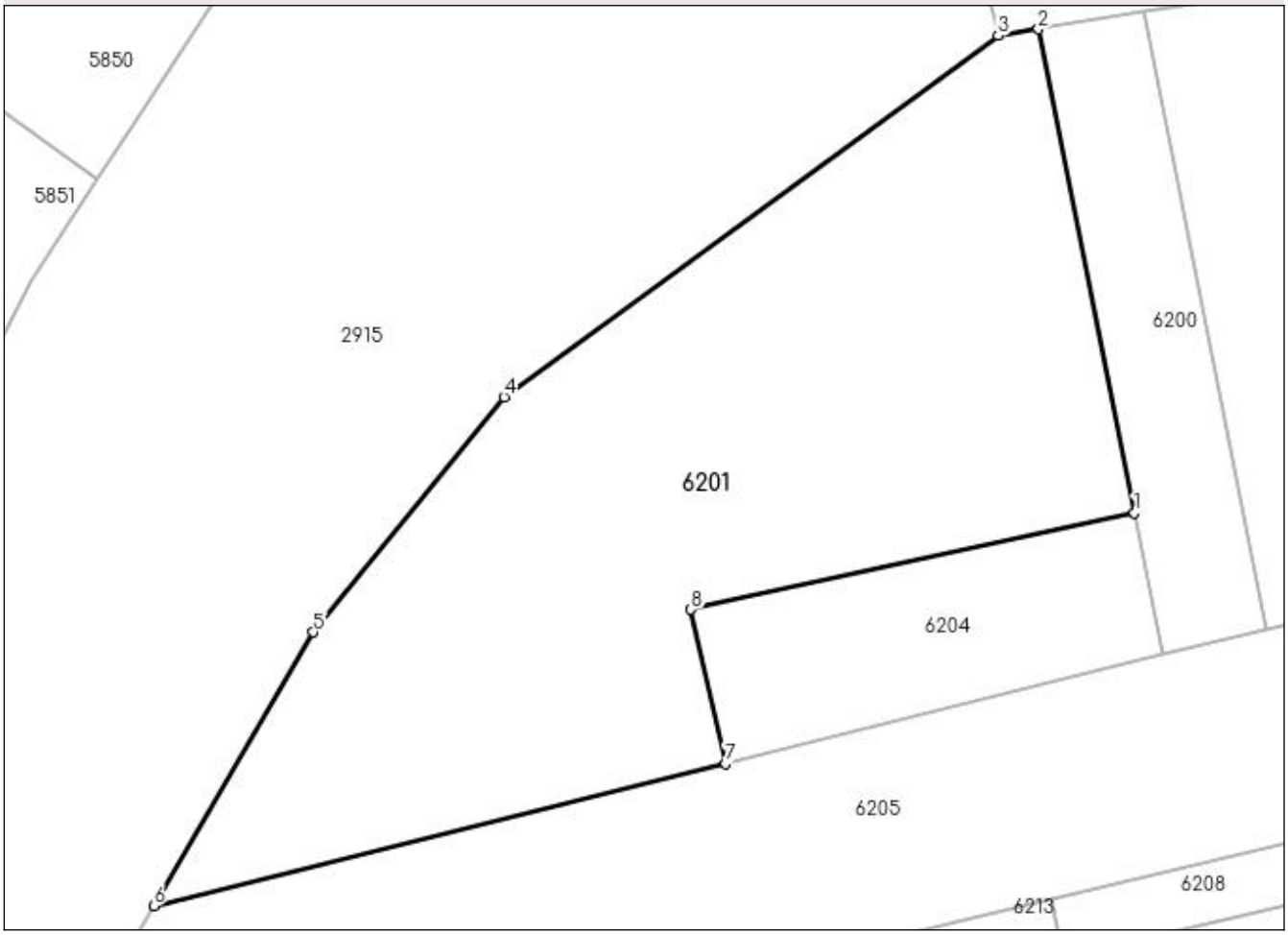
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.019	50	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.211,573 286.419,336	2	393.206,37 286.445,547	26.722
2	393.206,37 286.445,547	3	393.204,19 286.445,2	2.207
3	393.204,19 286.445,2	4	393.177,412 286.425,619	33.173
4	393.177,412 286.425,619	5	393.167,078 286.412,883	16.401
5	393.167,078 286.412,883	6	393.158,422 286.398,076	17.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.158,422 286.398,076	7	393.189,421 286.405,784	31.943
7	393.189,421 286.405,784	8	393.187,542 286.414,117	8.542
8	393.187,542 286.414,117	1	393.211,573 286.419,336	24.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		657	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

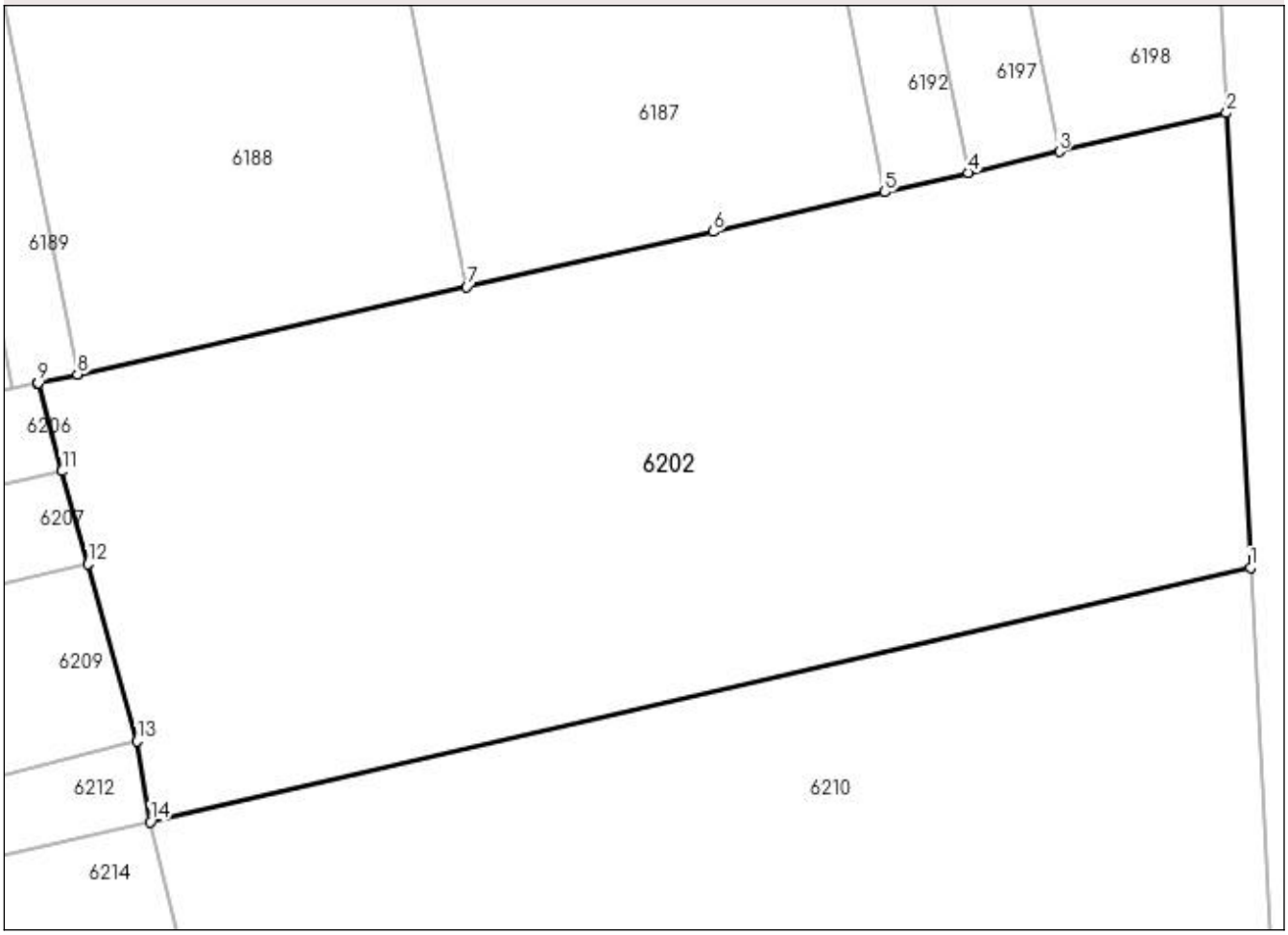
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	657	50	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.308,758 286.405,311	2	393.307,907 286.421,366	16.078
2	393.307,907 286.421,366	3	393.302,0 286.420,003	6.062
3	393.302,0 286.420,003	4	393.298,783 286.419,26	3.302
4	393.298,783 286.419,26	5	393.295,83 286.418,578	3.03
5	393.295,83 286.418,578	6	393.289,767 286.417,178	6.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.289,767 286.417,178	7	393.281,066 286.415,227	8.917
7	393.281,066 286.415,227	8	393.267,302 286.412,141	14.107
8	393.267,302 286.412,141	9	393.265,9 286.411,826	1.436
9	393.265,9 286.411,826	10	393.265,891 286.411,824	0.009
10	393.265,891 286.411,824	11	393.266,757 286.408,719	3.223
11	393.266,757 286.408,719	12	393.267,673 286.405,437	3.407
12	393.267,673 286.405,437	13	393.269,417 286.399,183	6.493
13	393.269,417 286.399,183	14	393.269,871 286.396,334	2.885
14	393.269,871 286.396,334	1	393.308,758 286.405,311	39.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 273-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1886/02.03.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **PATRU IULIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

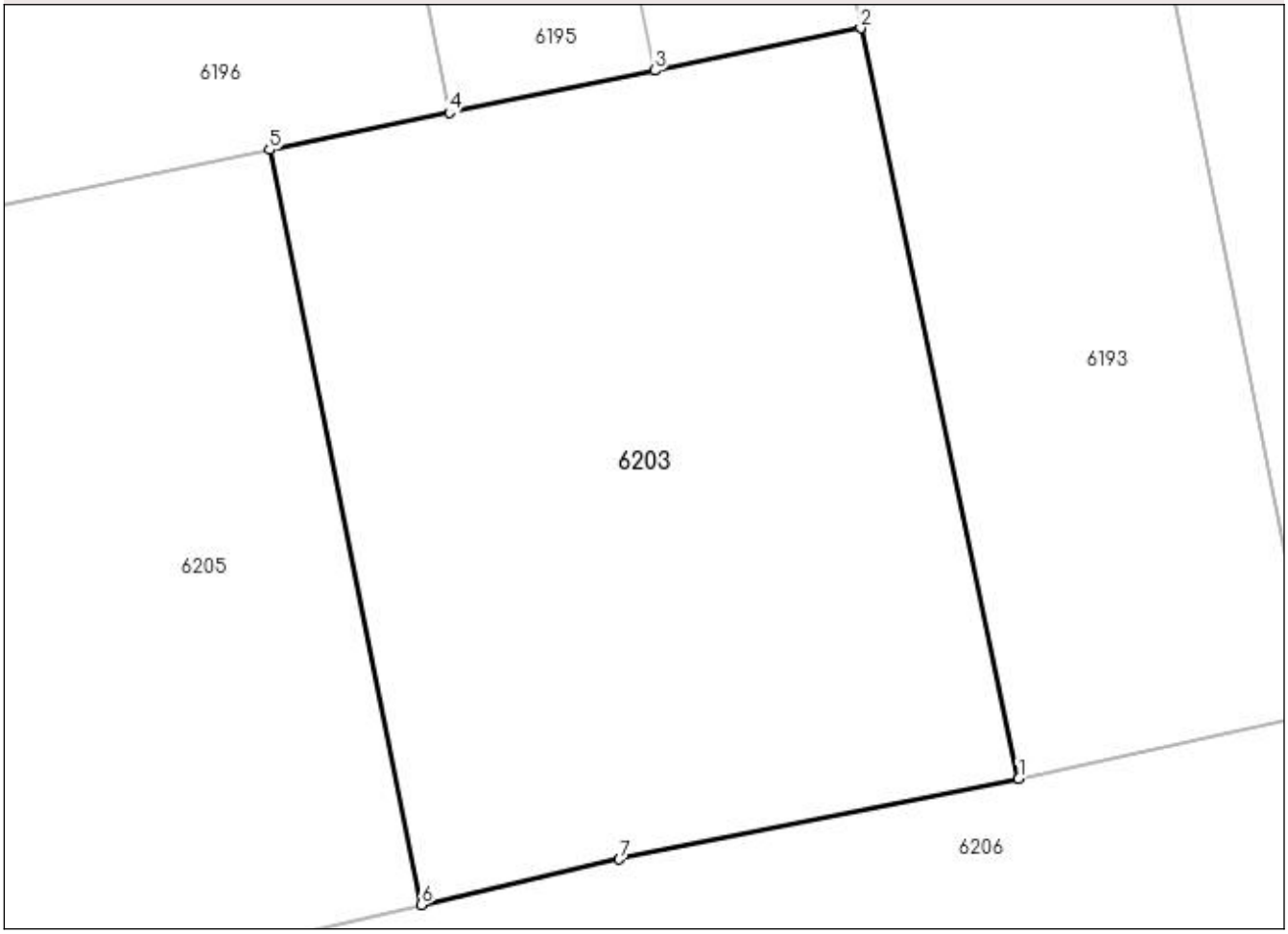
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.251,57 286.408,694	2	393.249,246 286.419,72	11.268
2	393.249,246 286.419,72	3	393.246,216 286.419,097	3.093
3	393.246,216 286.419,097	4	393.243,2 286.418,477	3.08
4	393.243,2 286.418,477	5	393.240,557 286.417,934	2.698
5	393.240,557 286.417,934	6	393.242,79 286.406,845	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.242,79 286.406,845	7	393.245,699 286.407,513	2.985
7	393.245,699 286.407,513	1	393.251,57 286.408,694	5.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 505-59059, din 29/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

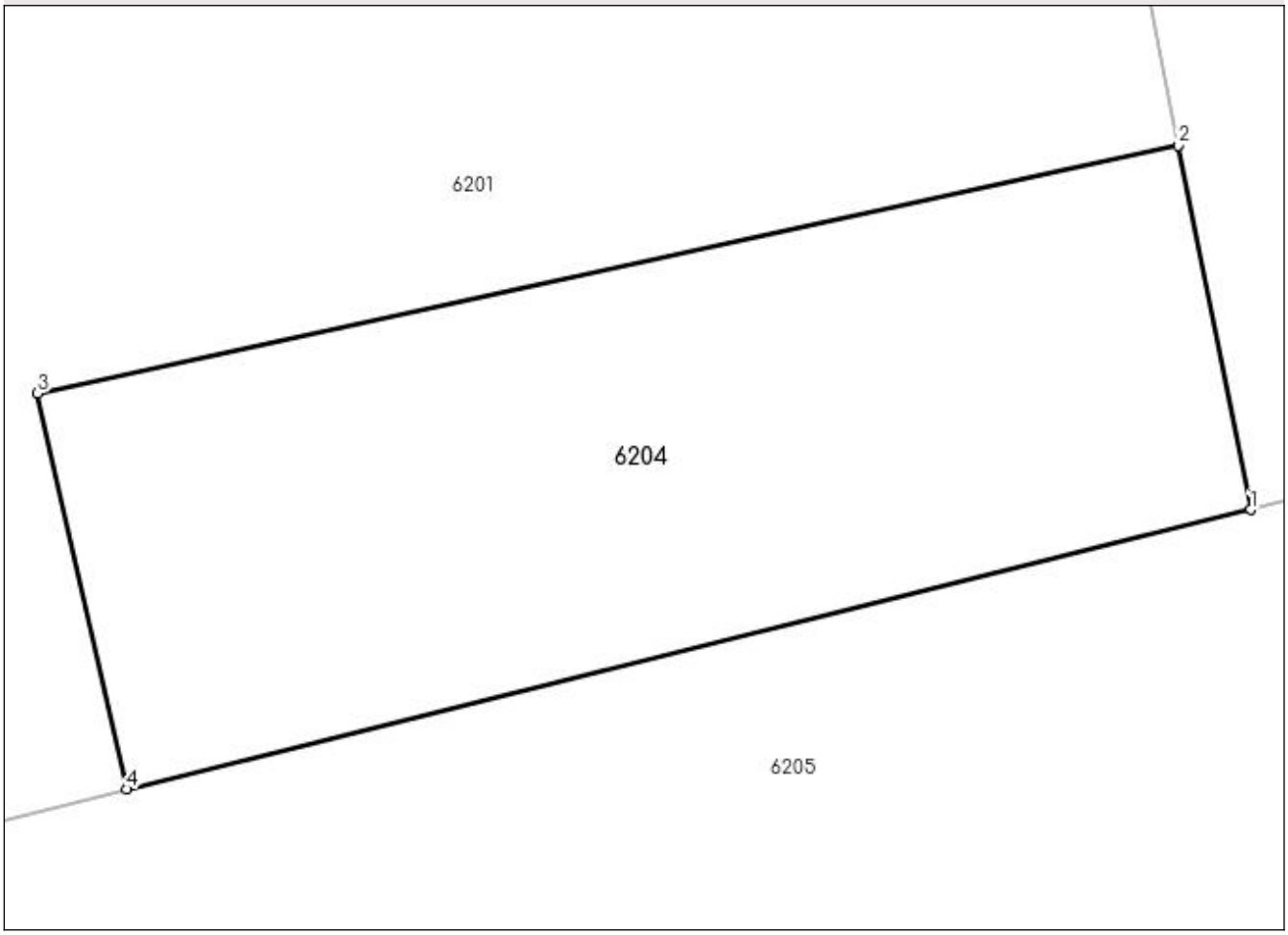
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.213,094 286.411,671	2	393.211,573 286.419,336	7.815
2	393.211,573 286.419,336	3	393.187,542 286.414,117	24.591
3	393.187,542 286.414,117	4	393.189,421 286.405,784	8.542
4	393.189,421 286.405,784	1	393.213,094 286.411,671	24.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 545-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

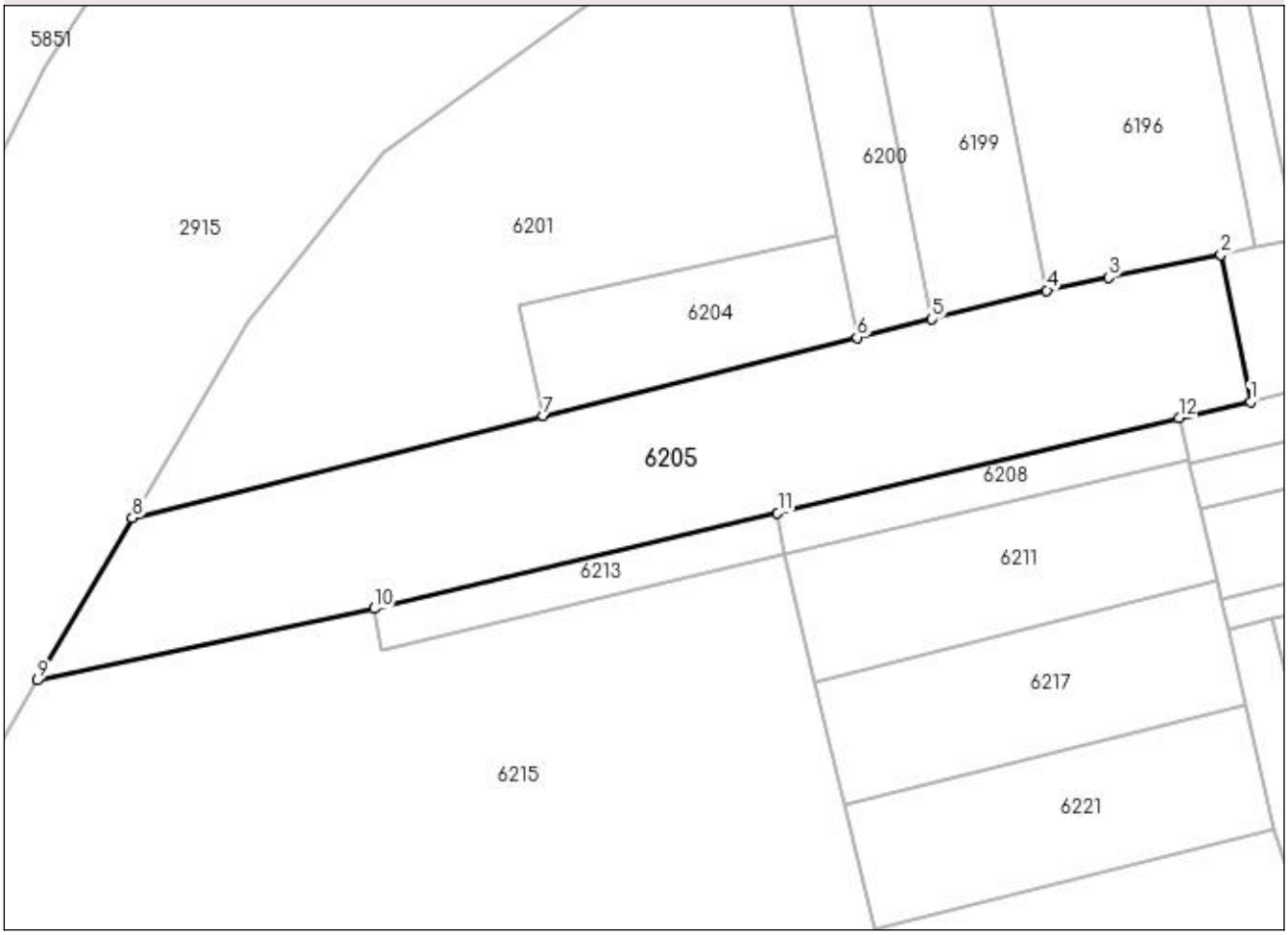
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.242,79 286.406,845	2	393.240,557 286.417,934	11.311
2	393.240,557 286.417,934	3	393.232,069 286.416,189	8.665
3	393.232,069 286.416,189	4	393.227,421 286.415,234	4.745
4	393.227,421 286.415,234	5	393.218,761 286.413,08	8.924
5	393.218,761 286.413,08	6	393.213,094 286.411,671	5.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.213,094 286.411,671	7	393.189,421 286.405,784	24.394
7	393.189,421 286.405,784	8	393.158,422 286.398,076	31.943
8	393.158,422 286.398,076	9	393.151,264 286.385,831	14.184
9	393.151,264 286.385,831	10	393.176,669 286.391,239	25.974
10	393.176,669 286.391,239	11	393.207,102 286.398,444	31.274
11	393.207,102 286.398,444	12	393.237,382 286.405,612	31.117
12	393.237,382 286.405,612	1	393.242,79 286.406,845	5.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 384-9561, din 17/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

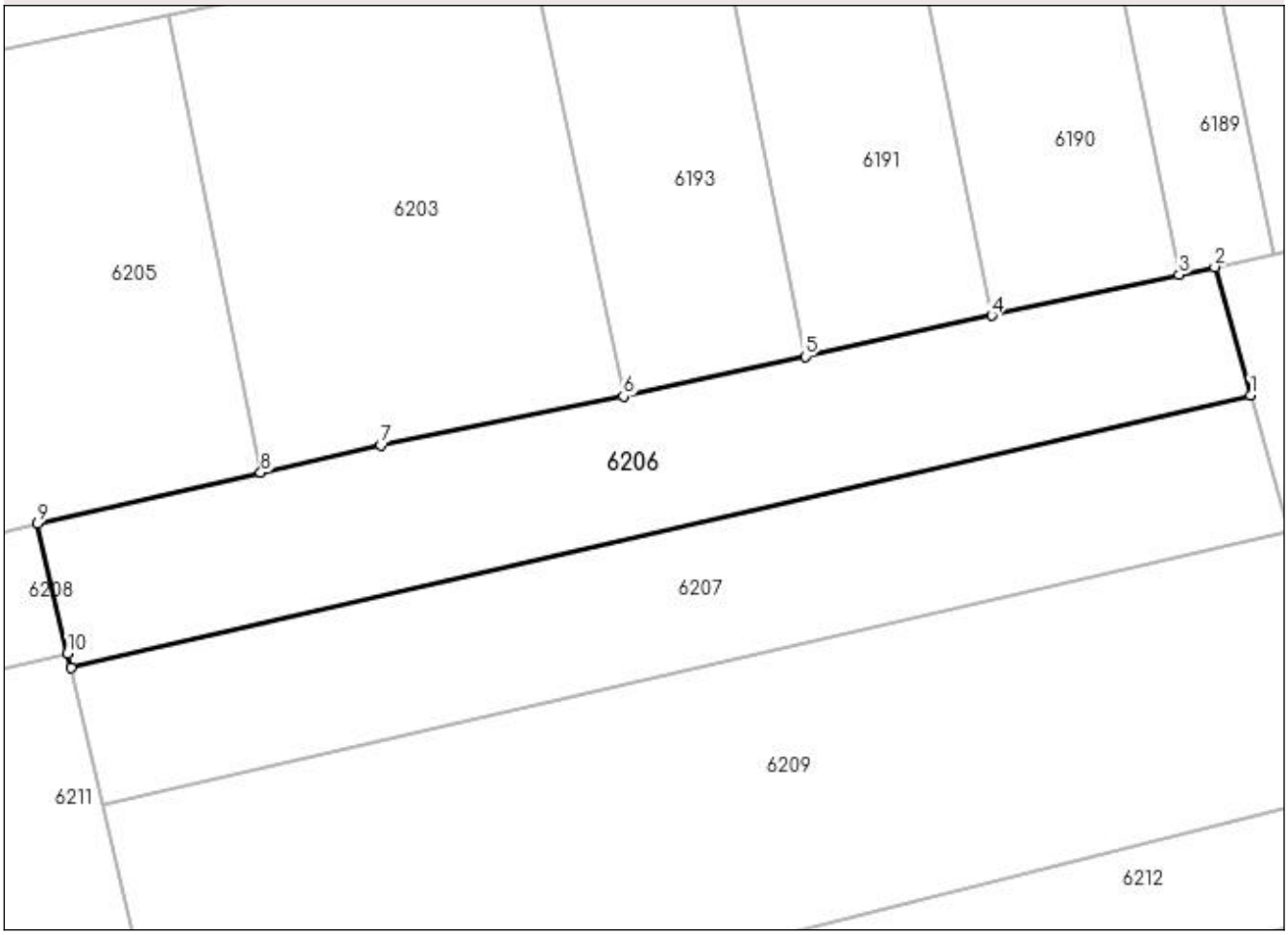
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.266,757 286.408,719	2	393.265,891 286.411,824	3.223
2	393.265,891 286.411,824	3	393.265,026 286.411,635	0.886
3	393.265,026 286.411,635	4	393.260,489 286.410,644	4.644
4	393.260,489 286.410,644	5	393.255,97 286.409,656	4.626
5	393.255,97 286.409,656	6	393.251,57 286.408,694	4.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.251,57 286.408,694	7	393.245,699 286.407,513	5.988
7	393.245,699 286.407,513	8	393.242,79 286.406,845	2.985
8	393.242,79 286.406,845	9	393.237,382 286.405,612	5.547
9	393.237,382 286.405,612	10	393.238,111 286.402,476	3.22
10	393.238,111 286.402,476	11	393.238,194 286.402,119	0.366
11	393.238,194 286.402,119	1	393.266,757 286.408,719	29.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 627-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

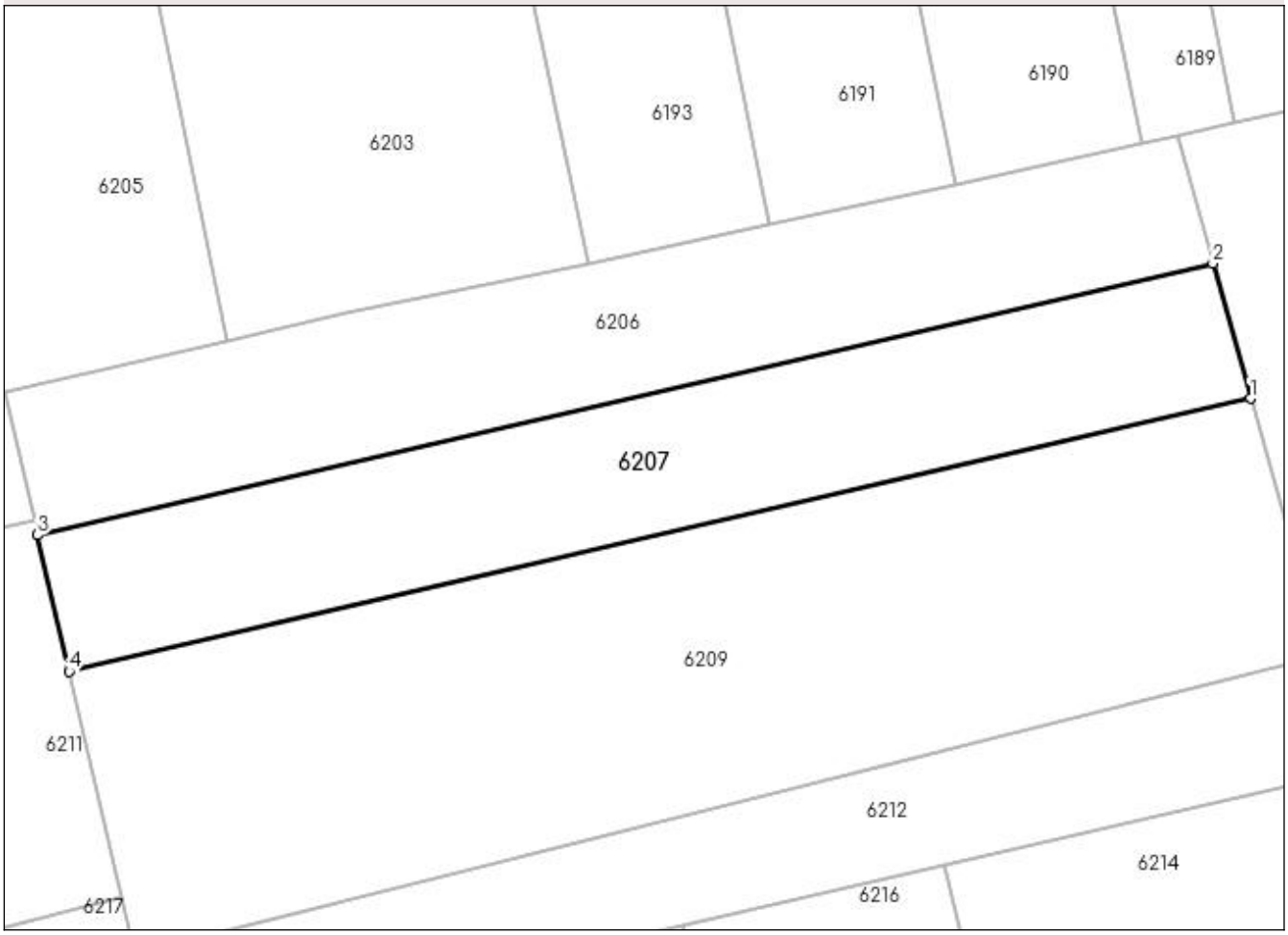
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.267,673 286.405,437	2	393.266,757 286.408,719	3.407
2	393.266,757 286.408,719	3	393.238,194 286.402,119	29.316
3	393.238,194 286.402,119	4	393.238,965 286.398,804	3.404
4	393.238,965 286.398,804	1	393.267,673 286.405,437	29.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31970	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218554 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut. nr. 172, din 07/02/2002 emis de NP Florea Grigorie (act administrativ nr Adeverinta nr 3490 din 05.08.2021, emis de Primaria Cerat , TDP nr. 600-59059/12.04.1994 emis de CJ Dolj ,CM S nr. 18/07.02.2002 NP Florea Grigorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPĂŢEL GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

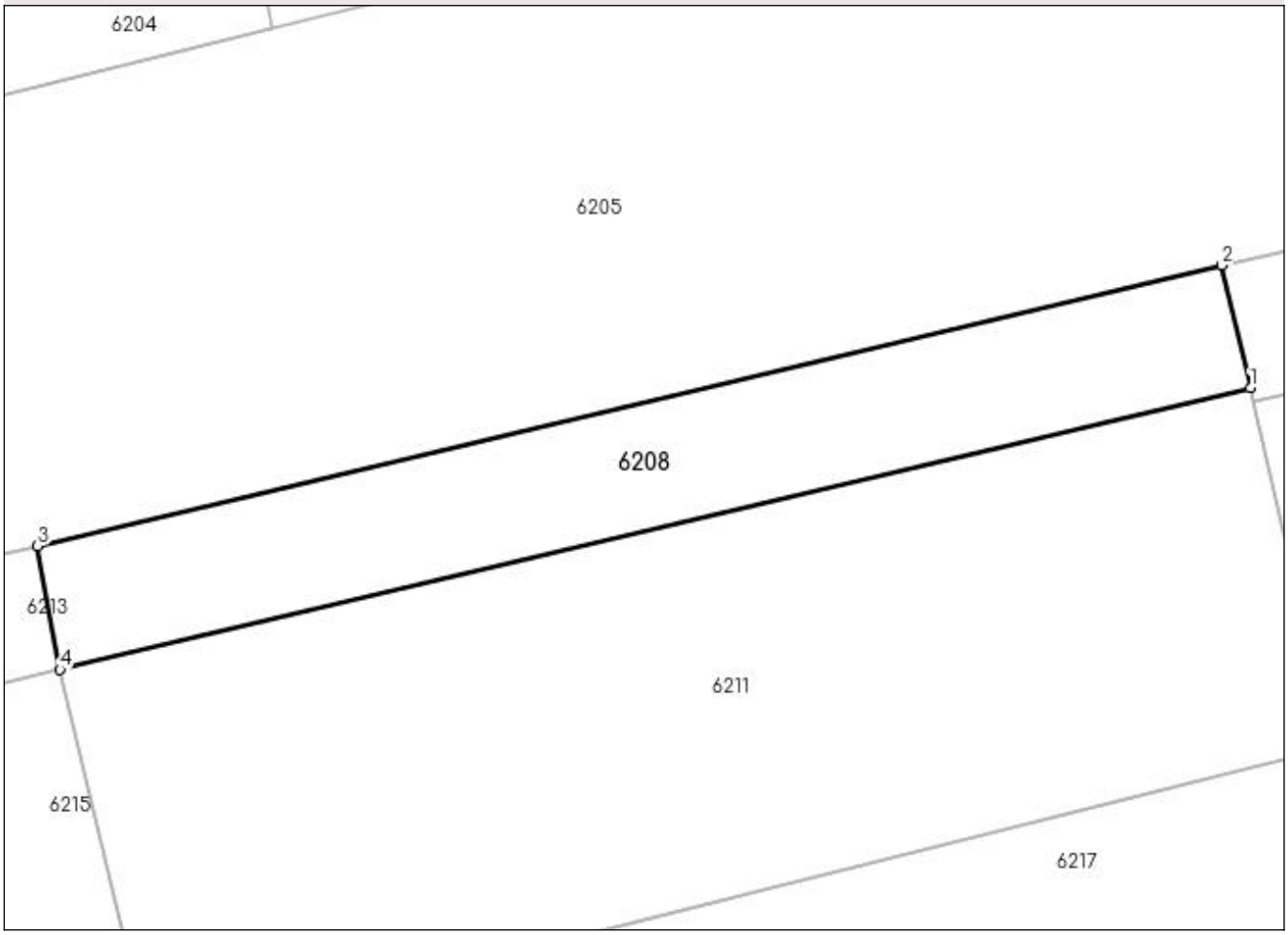
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31970	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.238,111 286.402,476	2	393.237,382 286.405,612	3.22
2	393.237,382 286.405,612	3	393.207,102 286.398,444	31.117
3	393.207,102 286.398,444	4	393.207,677 286.395,278	3.217
4	393.207,677 286.395,278	1	393.238,111 286.402,476	31.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 633-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

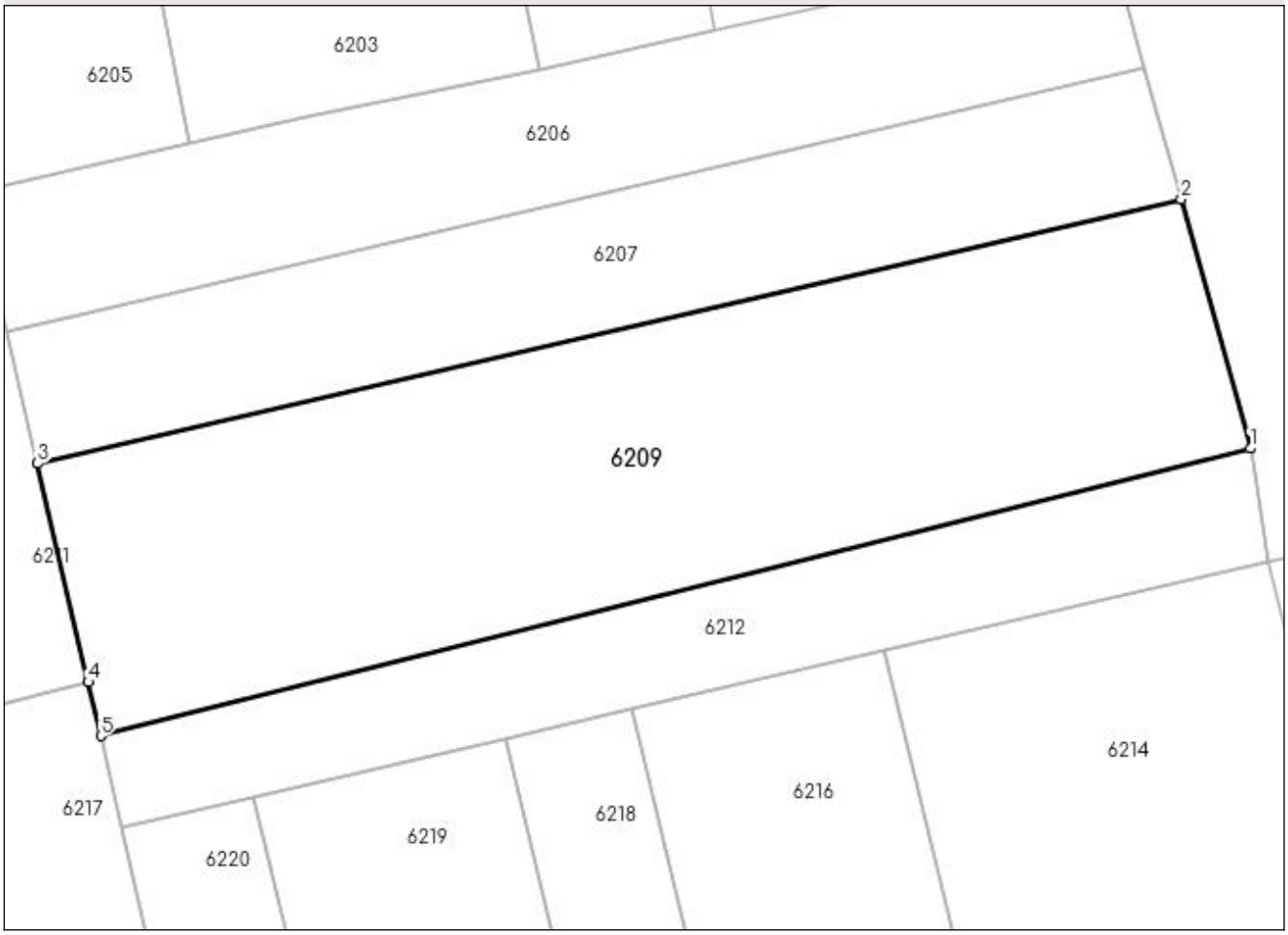
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.269,417 286.399,183	2	393.267,673 286.405,437	6.493
2	393.267,673 286.405,437	3	393.238,965 286.398,804	29.464
3	393.238,965 286.398,804	4	393.240,239 286.393,321	5.63
4	393.240,239 286.393,321	5	393.240,554 286.391,969	1.388
5	393.240,554 286.391,969	1	393.269,417 286.399,183	29.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 358, din 14/11/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUGACIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

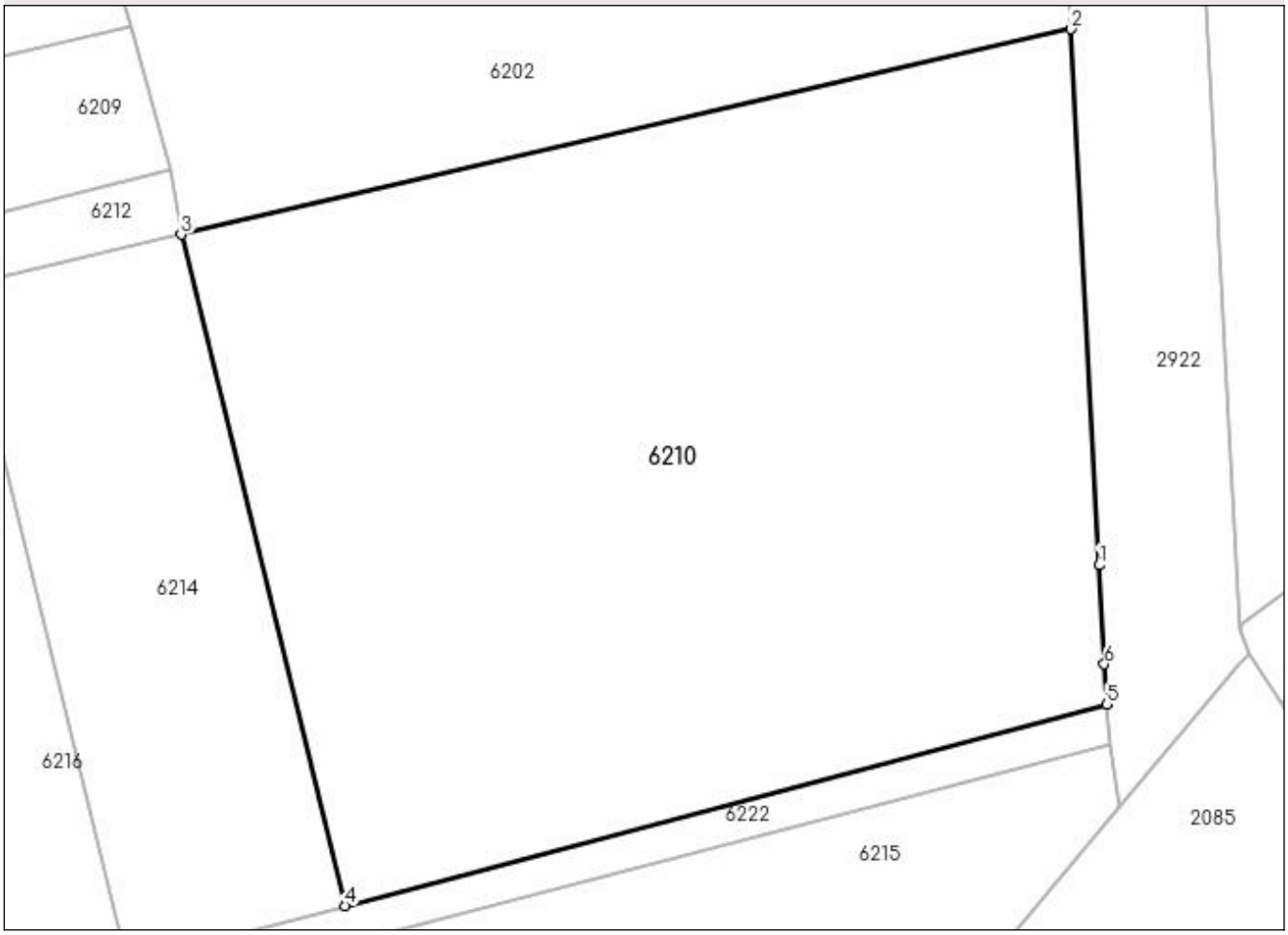
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.309,999 286.381,894	2	393.308,758 286.405,311	23.449
2	393.308,758 286.405,311	3	393.269,871 286.396,334	39.91
3	393.269,871 286.396,334	4	393.277,044 286.367,02	30.178
4	393.277,044 286.367,02	5	393.310,351 286.375,813	34.448
5	393.310,351 286.375,813	6	393.310,229 286.377,57	1.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.310,229 286.377,57	1	393.309,999 286.381,894	4.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 545-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

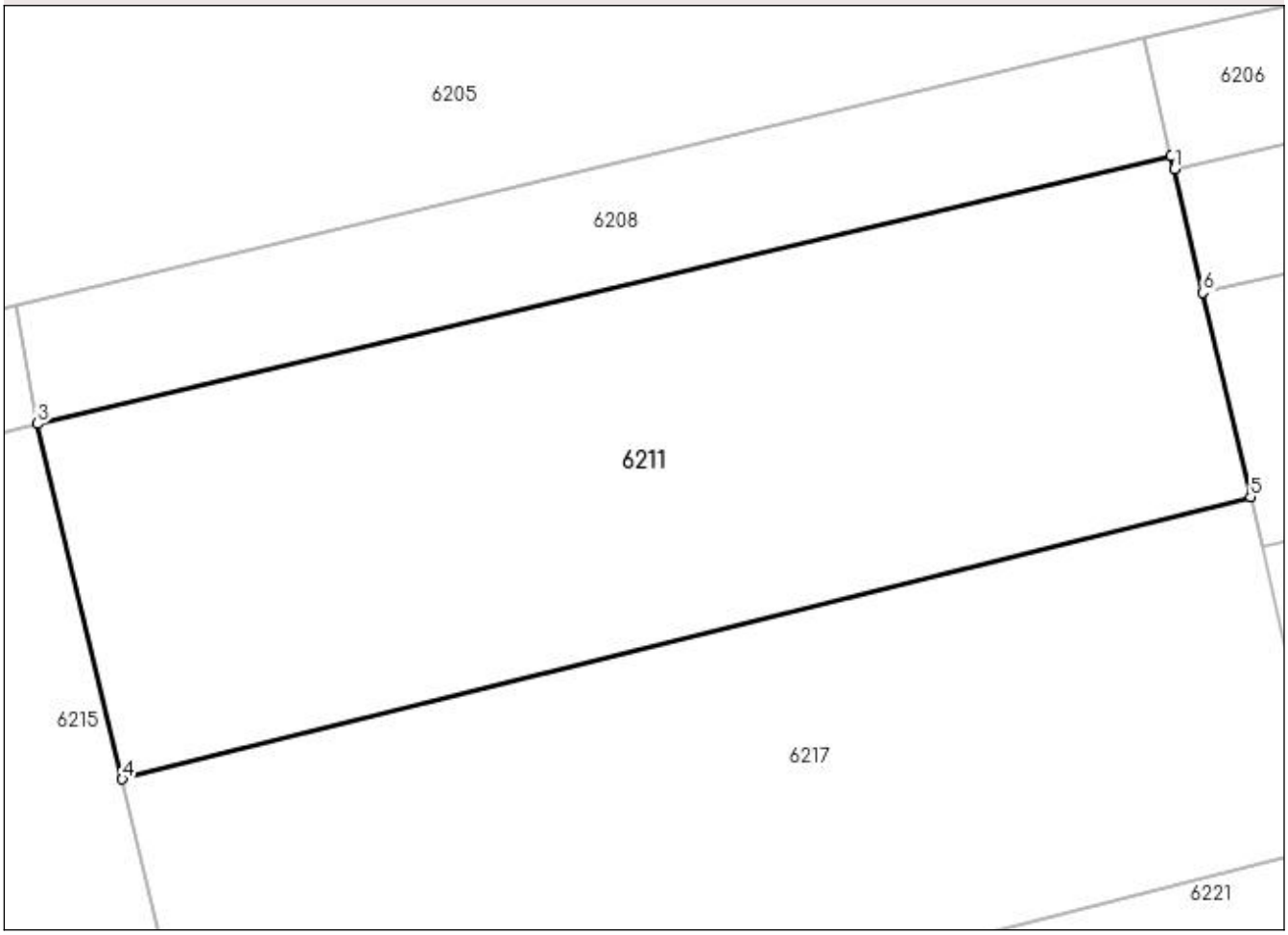
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.238,194 286.402,119	2	393.238,111 286.402,476	0.366
2	393.238,111 286.402,476	3	393.207,677 286.395,278	31.274
3	393.207,677 286.395,278	4	393.209,953 286.385,744	9.802
4	393.209,953 286.385,744	5	393.240,239 286.393,321	31.22
5	393.240,239 286.393,321	6	393.238,965 286.398,804	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.238,965 286.398,804	1	393.238,194 286.402,119	3.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

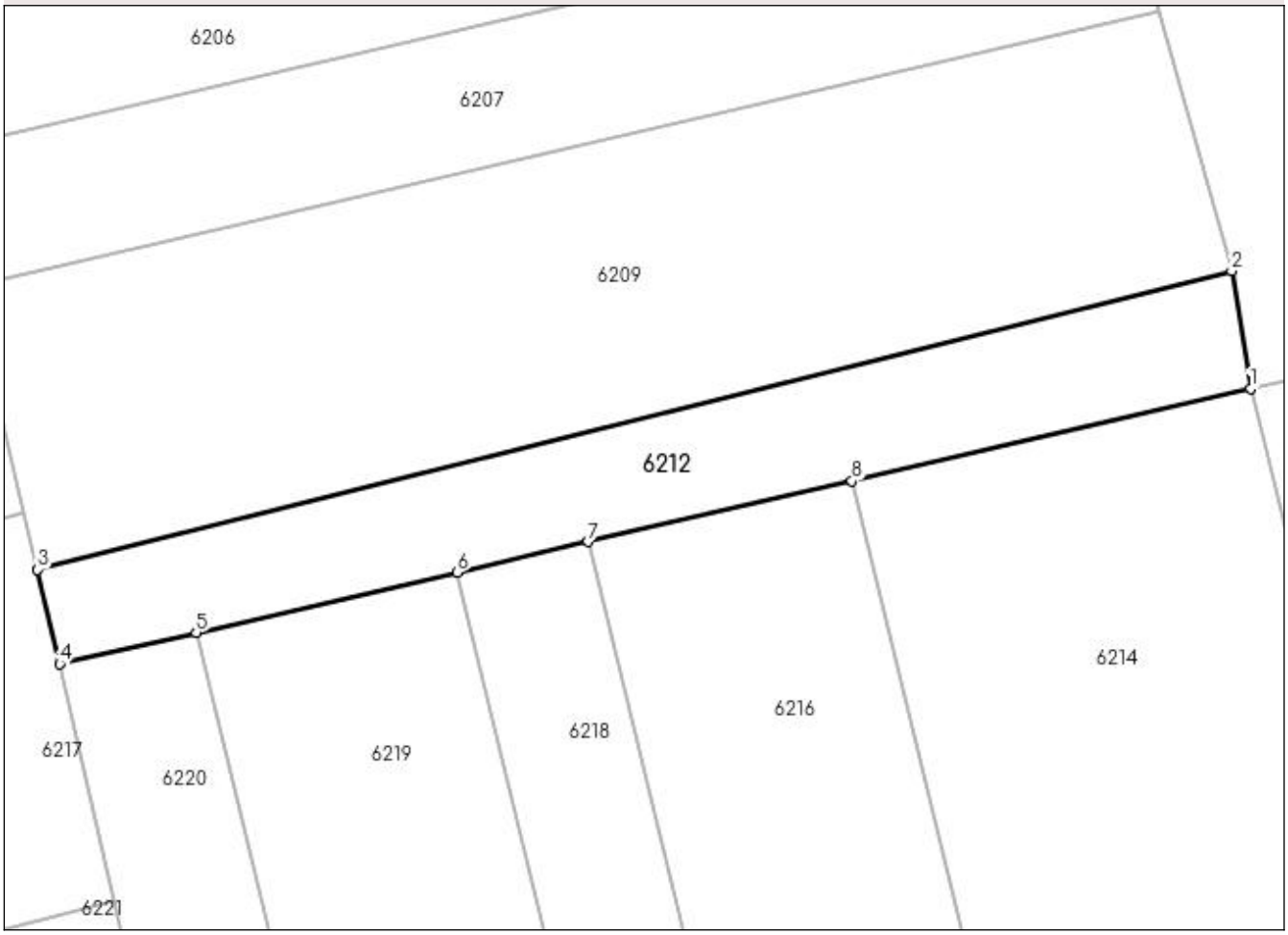
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77	50	45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.269,871 286.396,334	2	393.269,417 286.399,183	2.885
2	393.269,417 286.399,183	3	393.240,554 286.391,969	29.751
3	393.240,554 286.391,969	4	393.241,084 286.389,688	2.341
4	393.241,084 286.389,688	5	393.244,384 286.390,45	3.387
5	393.244,384 286.390,45	6	393.250,693 286.391,906	6.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.250,693 286.391,906	7	393.253,862 286.392,638	3.252
7	393.253,862 286.392,638	8	393.260,233 286.394,109	6.539
8	393.260,233 286.394,109	1	393.269,871 286.396,334	9.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T50 P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32068	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209060 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr, 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOJINARU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209060 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr, 2704, din 26/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, dobandit prin Conventie	A1
	1) **NEDELEA NICOLAE**	

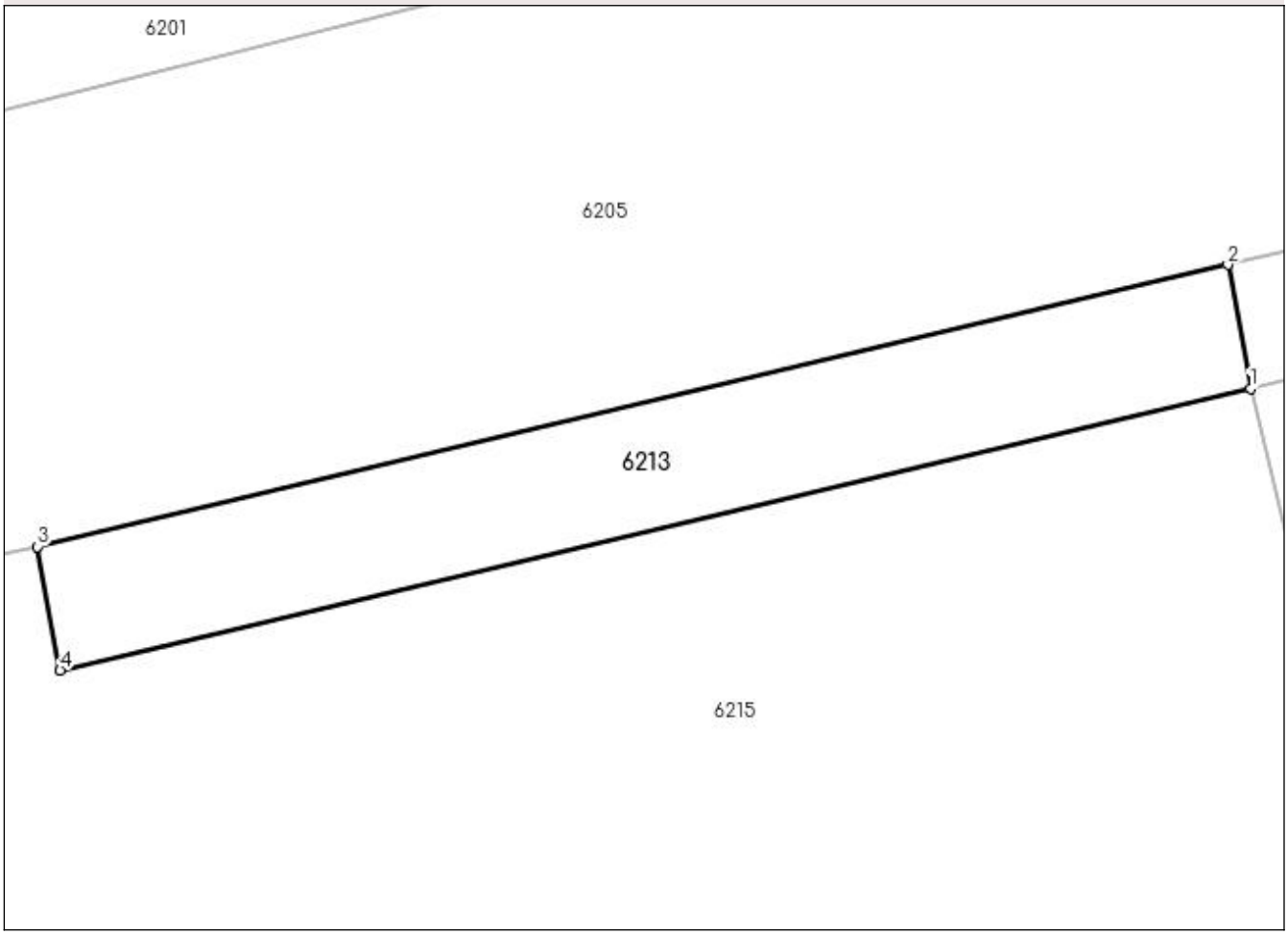
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32068	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.207,677 286.395,278	2	393.207,102 286.398,444	3.217
2	393.207,102 286.398,444	3	393.176,669 286.391,239	31.274
3	393.176,669 286.391,239	4	393.177,243 286.388,08	3.211
4	393.177,243 286.388,08	1	393.207,677 286.395,278	31.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 665-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

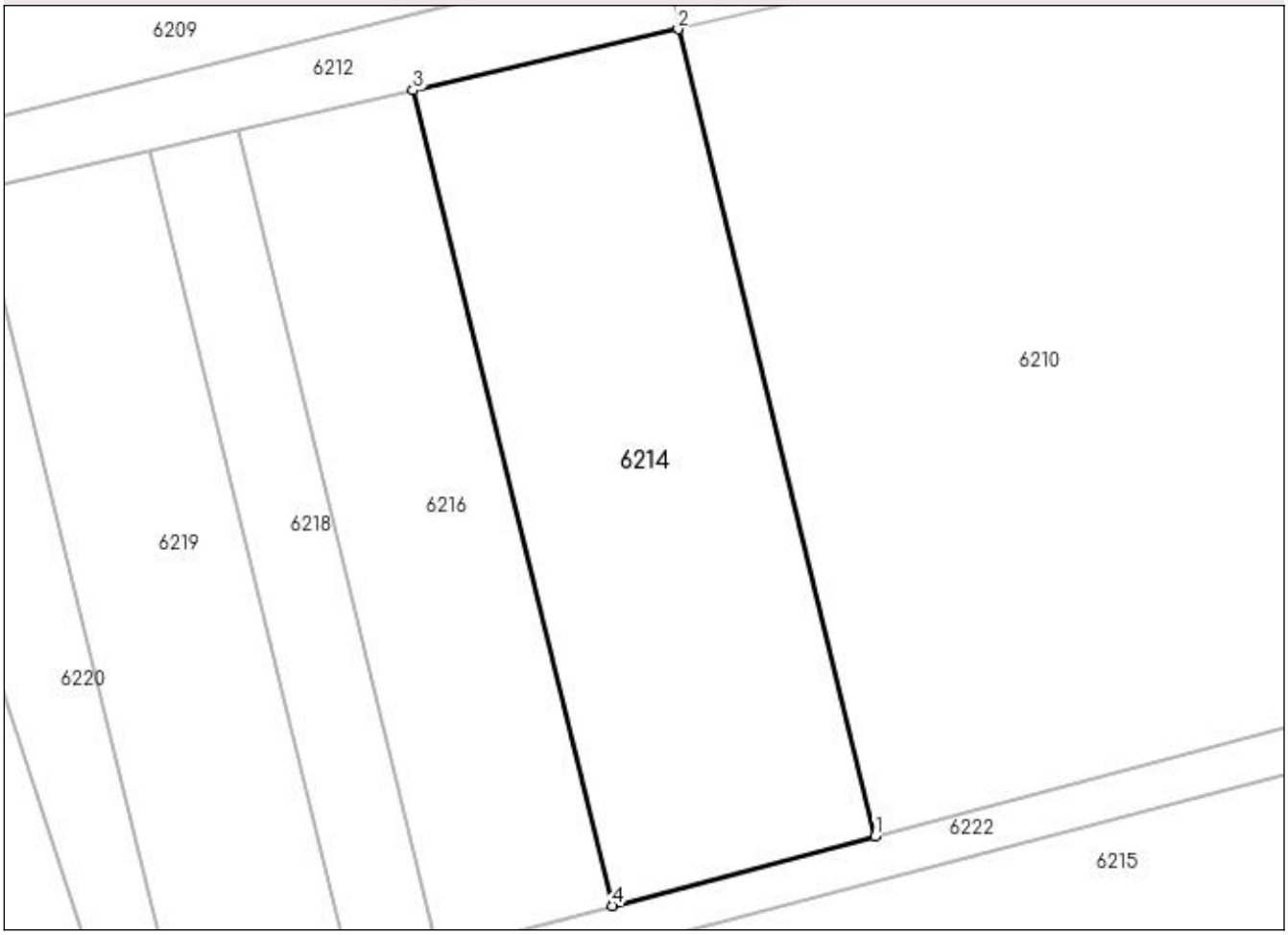
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.277,044 286.367,02	2	393.269,871 286.396,334	30.178
2	393.269,871 286.396,334	3	393.260,233 286.394,109	9.891
3	393.260,233 286.394,109	4	393.267,479 286.364,495	30.487
4	393.267,479 286.364,495	1	393.277,044 286.367,02	9.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.942	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

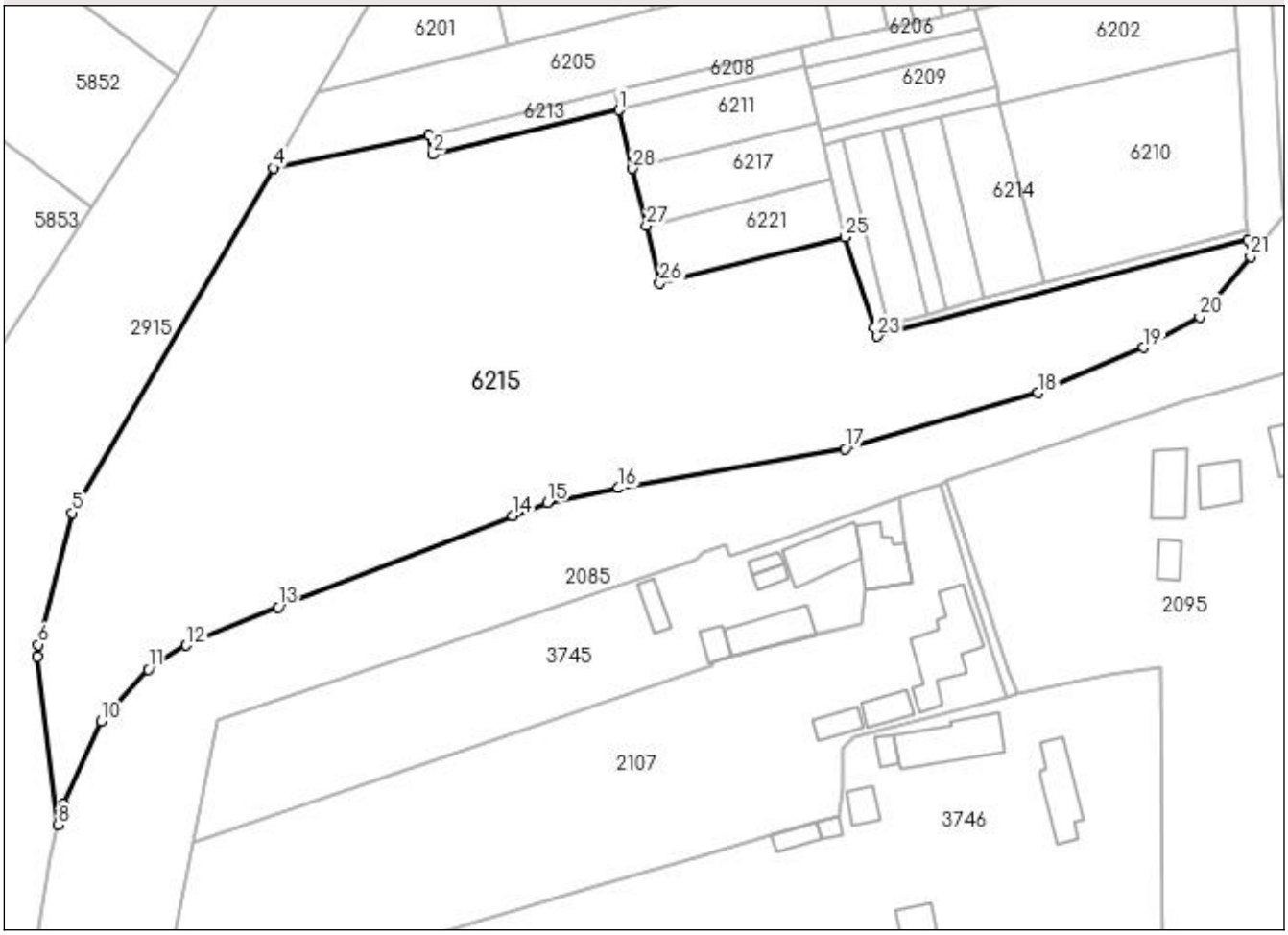
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.342	50	59	-	
2	pasune	NU	2.600	50	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.207,677 286.395,278	2	393.177,243 286.388,08	31.274
3	393.176,669 286.391,239	4	393.151,264 286.385,831	25.974
5	393.118,347 286.329,524	6	393.112,834 286.307,991	22.227
7	393.112,714 286.306,047	8	393.116,083 286.278,617	27.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.177,243 286.388,08	3	393.176,669 286.391,239	3.211
4	393.151,264 286.385,831	5	393.118,347 286.329,524	65.223
6	393.112,834 286.307,991	7	393.112,714 286.306,047	1.948
8	393.116,083 286.278,617	9	393.116,986 286.281,96	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.116,986 286.281,96	10	393.123,082 286.295,544	14.89
11	393.130,861 286.303,958	12	393.137,008 286.307,892	7.298
13	393.152,09 286.314,169	14	393.190,405 286.329,036	41.098
15	393.195,979 286.331,199	16	393.207,617 286.333,565	11.875
17	393.244,677 286.339,96	18	393.276,23 286.349,109	32.852
19	393.293,42 286.356,502	20	393.302,627 286.361,526	10.488
21	393.310,915 286.371,369	22	393.310,473 286.374,06	2.727
23	393.249,946 286.358,355	24	393.249,487 286.359,746	1.465
25	393.244,6 286.374,564	26	393.214,424 286.367,015	31.106
27	393.212,186 286.376,388	28	393.209,953 286.385,744	9.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.123,082 286.295,544	11	393.130,861 286.303,958	11.459
12	393.137,008 286.307,892	13	393.152,09 286.314,169	16.336
14	393.190,405 286.329,036	15	393.195,979 286.331,199	5.98
16	393.207,617 286.333,565	17	393.244,677 286.339,96	37.608
18	393.276,23 286.349,109	19	393.293,42 286.356,502	18.713
20	393.302,627 286.361,526	21	393.310,915 286.371,369	12.868
22	393.310,473 286.374,06	23	393.249,946 286.358,355	62.532
24	393.249,487 286.359,746	25	393.244,6 286.374,564	15.603
26	393.214,424 286.367,015	27	393.212,186 286.376,388	9.637
28	393.209,953 286.385,744	1	393.207,677 286.395,278	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 599-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPÎRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.267,479 286.364,495	2	393.260,233 286.394,109	30.487
2	393.260,233 286.394,109	3	393.253,862 286.392,638	6.539
3	393.253,862 286.392,638	4	393.261,156 286.362,826	30.691
4	393.261,156 286.362,826	1	393.267,479 286.364,495	6.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 38, din 09/03/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

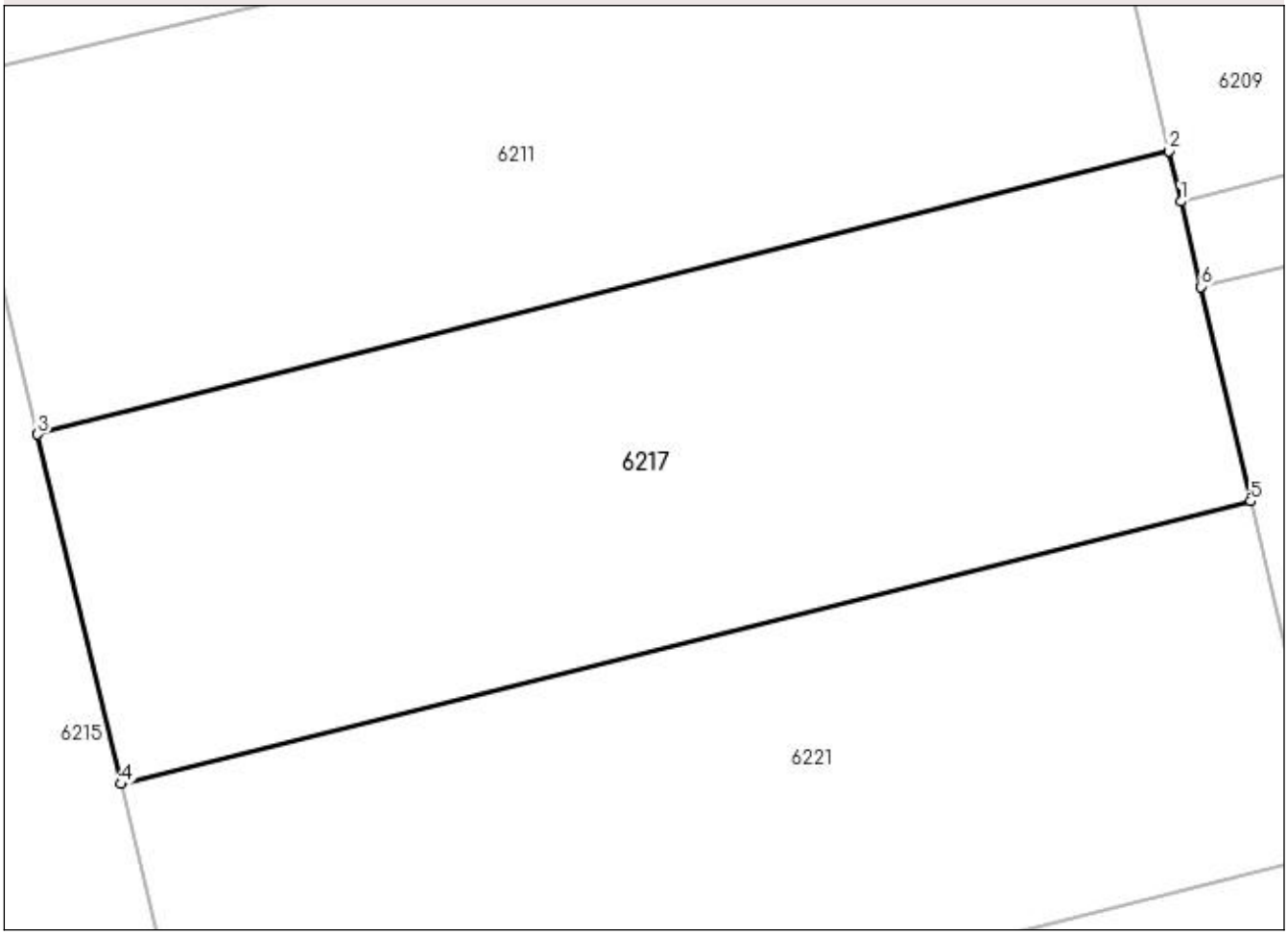
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.240,554 286.391,969	2	393.240,239 286.393,321	1.388
2	393.240,239 286.393,321	3	393.209,953 286.385,744	31.22
3	393.209,953 286.385,744	4	393.212,186 286.376,388	9.619
4	393.212,186 286.376,388	5	393.242,417 286.383,951	31.163
5	393.242,417 286.383,951	6	393.241,084 286.389,688	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.241,084 286.389,688	1	393.240,554 286.391,969	2.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1420-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPÎRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.261,156 286.362,826	2	393.253,862 286.392,638	30.691
2	393.253,862 286.392,638	3	393.250,693 286.391,906	3.252
3	393.250,693 286.391,906	4	393.258,012 286.361,996	30.793
4	393.258,012 286.361,996	1	393.261,156 286.362,826	3.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 857-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr2296/14.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHEOPARLAN MARIUS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

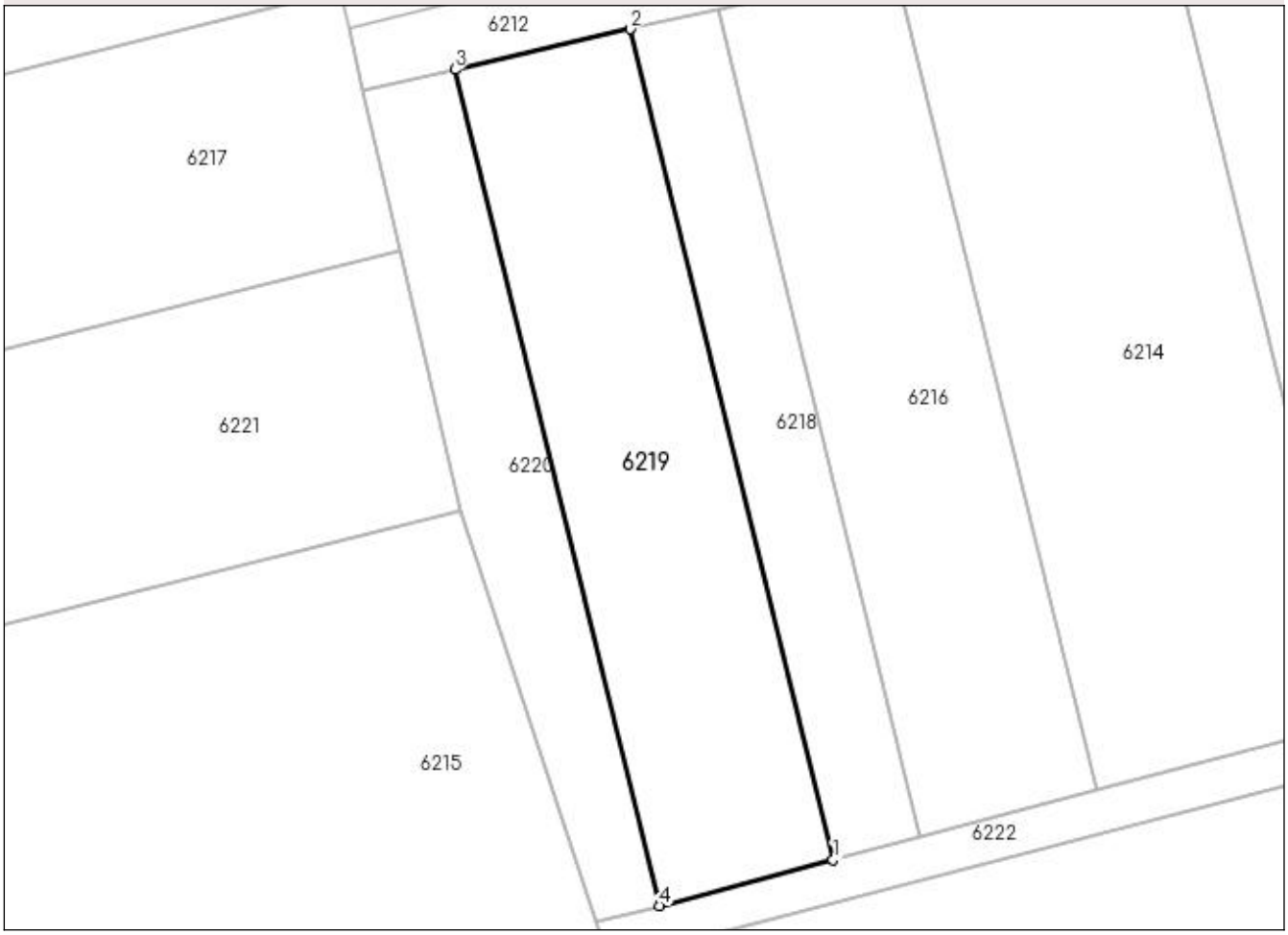
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.258,012 286.361,996	2	393.250,693 286.391,906	30.793
2	393.250,693 286.391,906	3	393.244,384 286.390,45	6.475
3	393.244,384 286.390,45	4	393.251,751 286.360,344	30.995
4	393.251,751 286.360,344	1	393.258,012 286.361,996	6.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 263, din 16/12/2022 emis de NP FLOREA ANA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

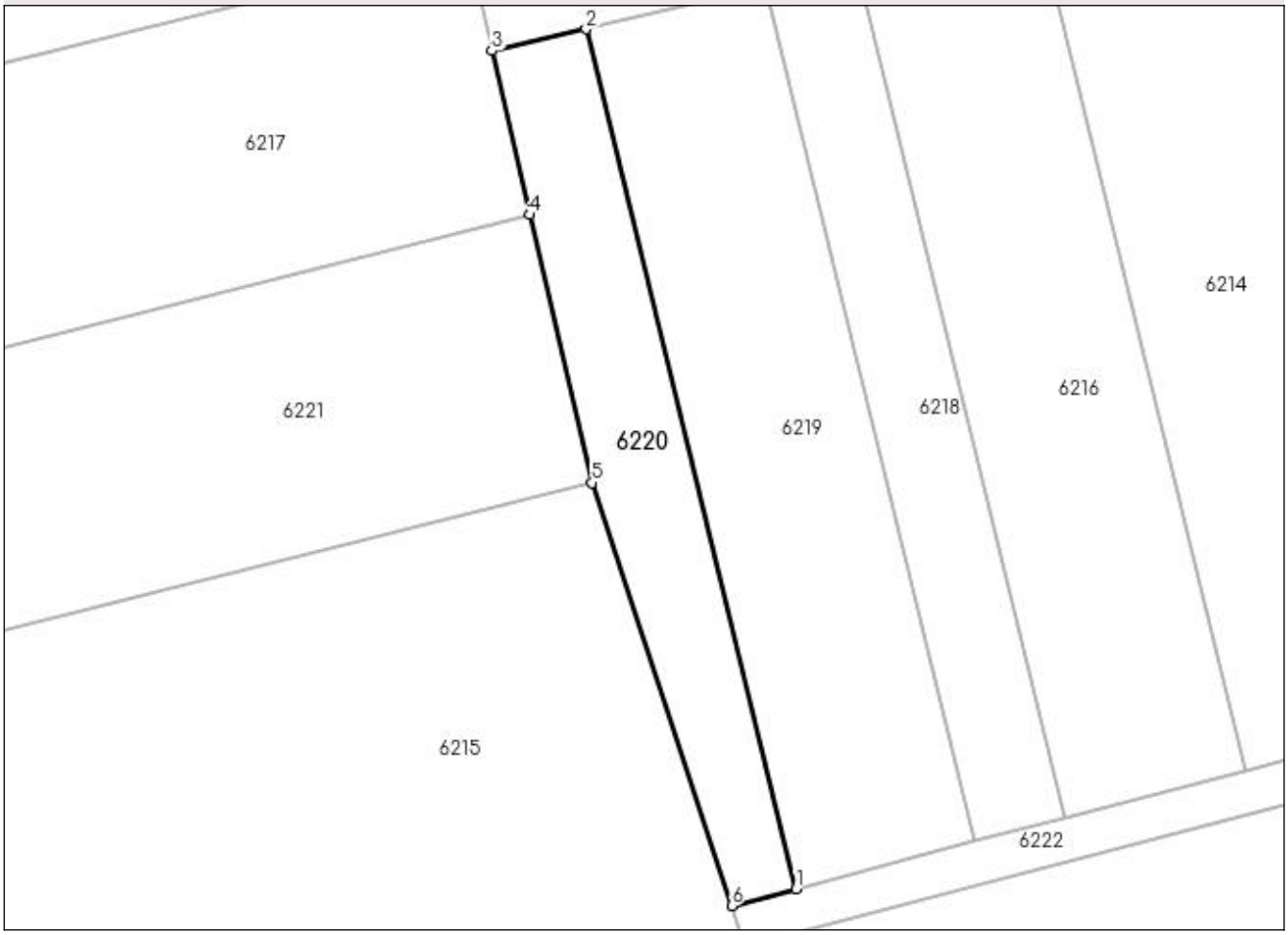
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.251,751 286.360,344	2	393.244,384 286.390,45	30.995
2	393.244,384 286.390,45	3	393.241,084 286.389,688	3.387
3	393.241,084 286.389,688	4	393.242,417 286.383,951	5.89
4	393.242,417 286.383,951	5	393.244,6 286.374,564	9.638
5	393.244,6 286.374,564	6	393.249,487 286.359,746	15.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.249,487 286.359,746	1	393.251,751 286.360,344	2.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

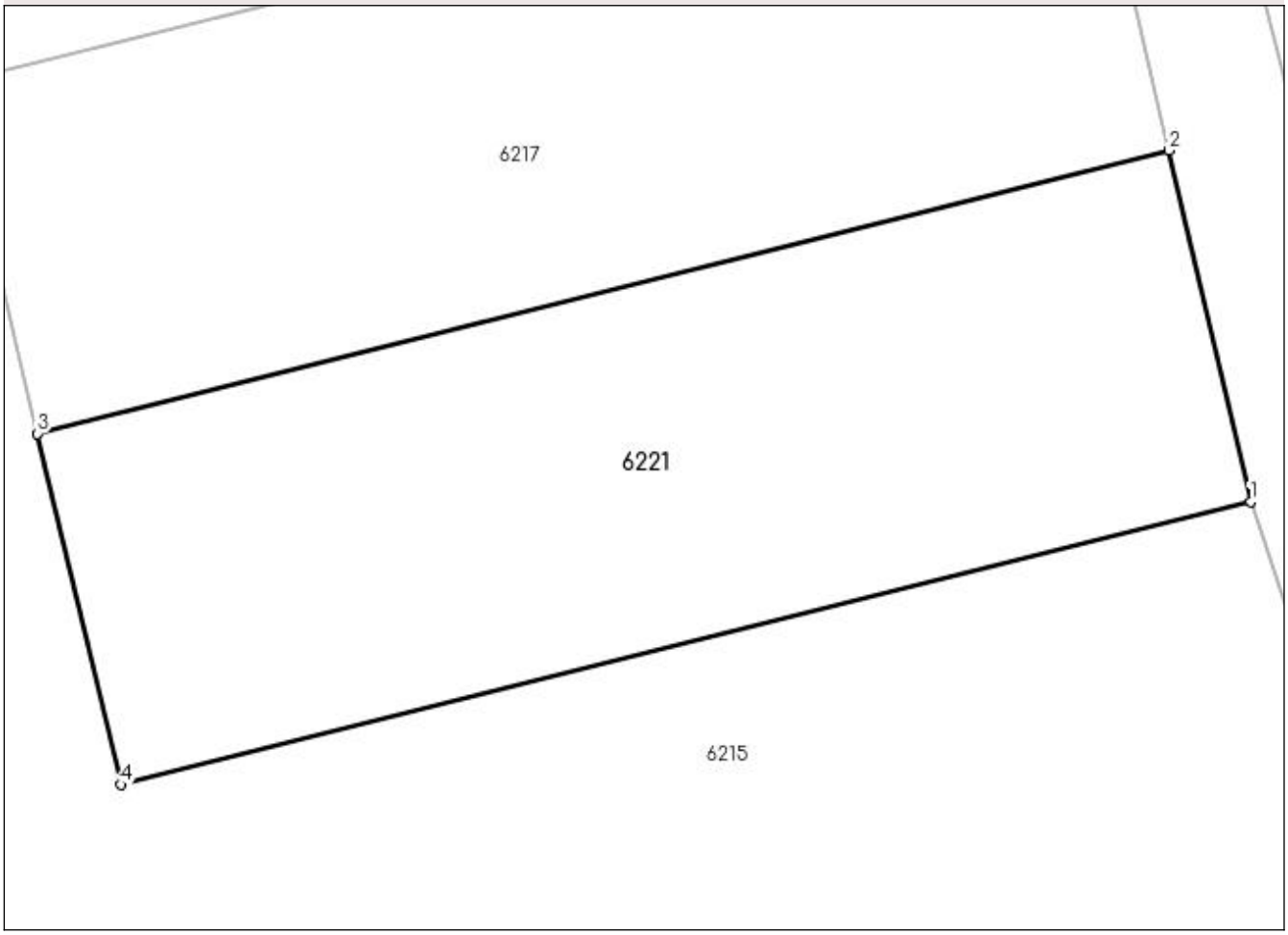
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.244,6 286.374,564	2	393.242,417 286.383,951	9.638
2	393.242,417 286.383,951	3	393.212,186 286.376,388	31.163
3	393.212,186 286.376,388	4	393.214,424 286.367,015	9.637
4	393.214,424 286.367,015	1	393.244,6 286.374,564	31.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 50, P 30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 223-59020, din 29/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

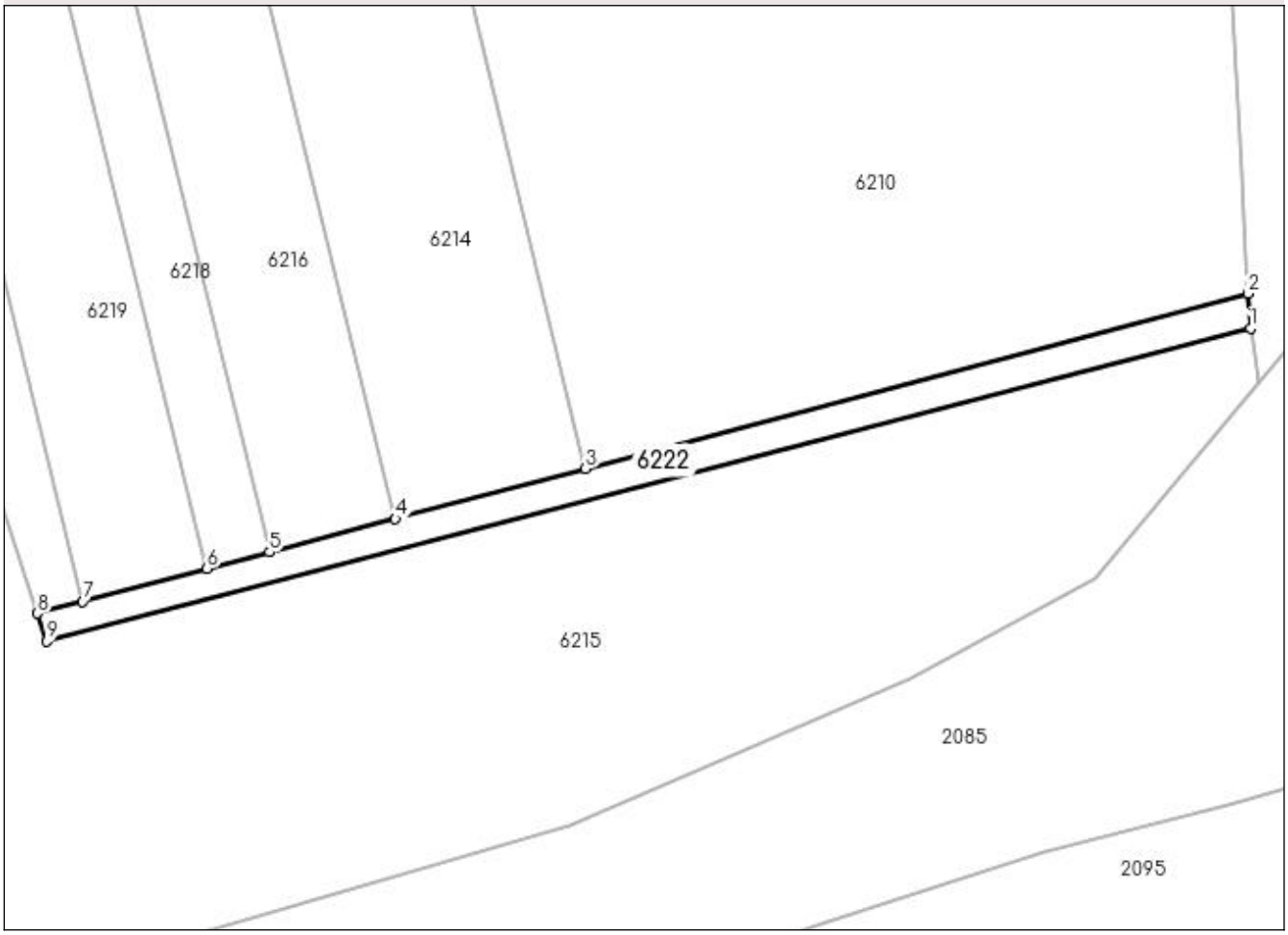
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.310,473 286.374,06	2	393.310,351 286.375,813	1.757
2	393.310,351 286.375,813	3	393.277,044 286.367,02	34.448
3	393.277,044 286.367,02	4	393.267,479 286.364,495	9.892
4	393.267,479 286.364,495	5	393.261,156 286.362,826	6.54
5	393.261,156 286.362,826	6	393.258,012 286.361,996	3.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.258,012 286.361,996	7	393.251,751 286.360,344	6.475
7	393.251,751 286.360,344	8	393.249,487 286.359,746	2.342
8	393.249,487 286.359,746	9	393.249,946 286.358,355	1.465
9	393.249,946 286.358,355	1	393.310,473 286.374,06	62.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 9, Jud. Dolj, T 21, P 972/1,972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.783	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1644, din 01/06/2004 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU STEFAN** 2) **MORARU NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MORARU STEFAN** 2) **MORARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

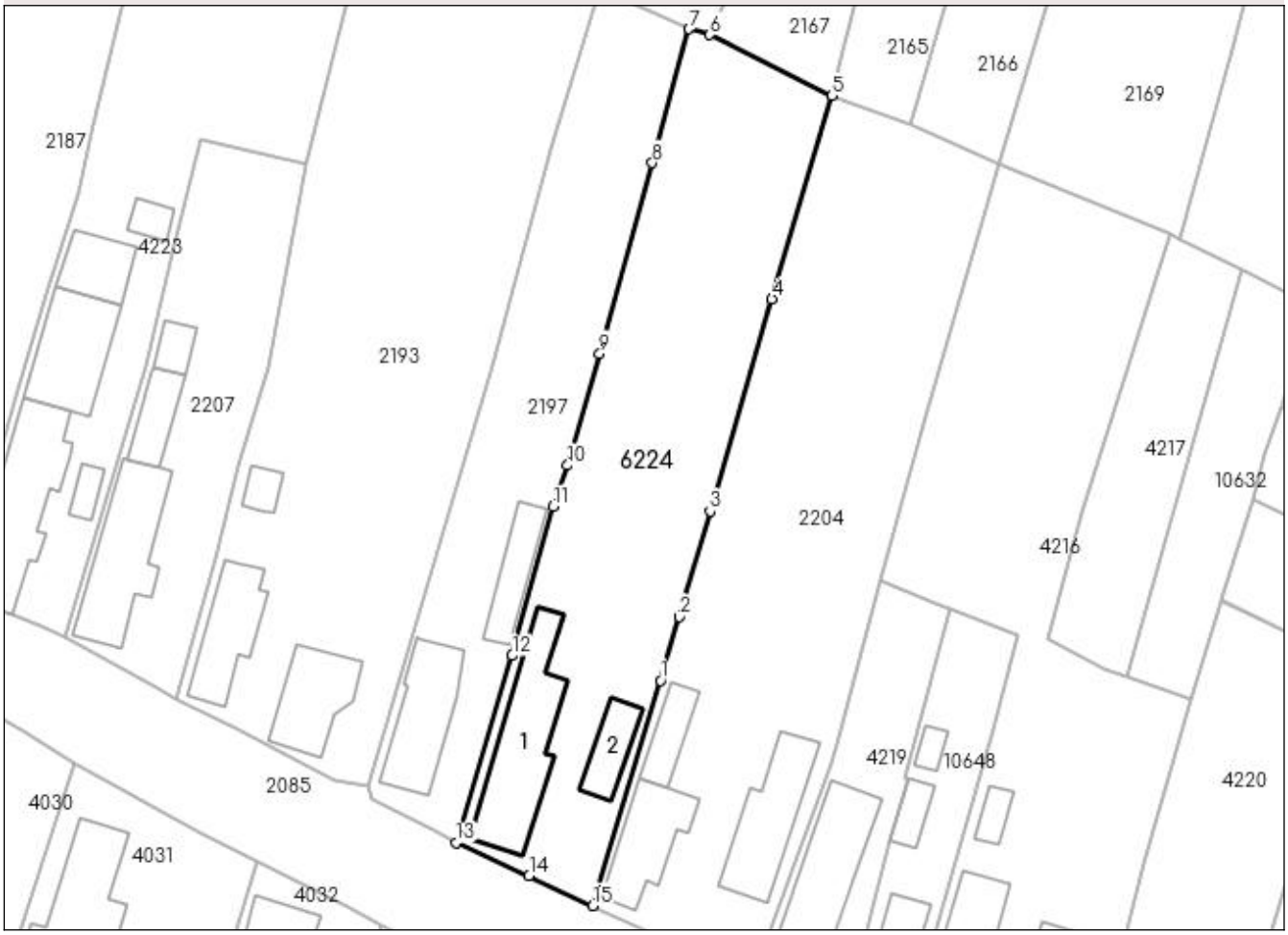
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	21	972/1	-	
2	vie	DA	665	21	972	-	
3	arabil	DA	278	21	972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.748,744 286.082,792	2	393.750,966 286.090,299	7.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.750,966 286.090,299	3	393.754,577 286.102,742	12.956
3	393.754,577 286.102,742	4	393.761,903 286.127,799	26.106
4	393.761,903 286.127,799	5	393.768,979 286.151,823	25.044
5	393.768,979 286.151,823	6	393.754,558 286.158,991	16.104
6	393.754,558 286.158,991	7	393.752,086 286.159,665	2.562
7	393.752,086 286.159,665	8	393.747,77 286.143,866	16.378
8	393.747,77 286.143,866	9	393.741,533 286.121,371	23.344
9	393.741,533 286.121,371	10	393.737,744 286.108,176	13.728
10	393.737,744 286.108,176	11	393.736,084 286.103,308	5.143
11	393.736,084 286.103,308	12	393.731,216 286.085,708	18.261
12	393.731,216 286.085,708	13	393.724,591 286.063,654	23.028
13	393.724,591 286.063,654	14	393.733,196 286.059,727	9.459
14	393.733,196 286.059,727	15	393.740,714 286.056,201	8.304
15	393.740,714 286.056,201	1	393.748,744 286.082,792	27.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 298-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	201	51	1/1	-	
2	arabil	NU	699	51	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.689,303 286.387,118	2	393.689,303 286.387,122	0.005
2	393.689,303 286.387,122	3	393.689,234 286.387,133	0.07
3	393.689,234 286.387,133	4	393.689,109 286.387,153	0.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.689,109 286.387,153	5	393.689,988 286.401,894	14.766
5	393.689,988 286.401,894	6	393.691,224 286.428,571	26.706
6	393.691,224 286.428,571	7	393.685,006 286.428,805	6.223
7	393.685,006 286.428,805	8	393.684,414 286.428,731	0.597
8	393.684,414 286.428,731	9	393.670,938 286.322,396	107.186
9	393.670,938 286.322,396	10	393.678,28 286.323,752	7.467
10	393.678,28 286.323,752	11	393.682,663 286.348,527	25.159
11	393.682,663 286.348,527	12	393.685,948 286.369,524	21.253
12	393.685,948 286.369,524	13	393.687,724 286.380,868	11.482
13	393.687,724 286.380,868	14	393.688,364 286.380,759	0.65
14	393.688,364 286.380,759	1	393.689,303 286.387,118	6.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31011	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66560 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 820, din 02/05/2017 emis de Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERVINA SA**, CIF:2339853	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31011	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	51	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.670,938 286.322,396	2	393.684,414 286.428,731	107.186
2	393.684,414 286.428,731	3	393.674,902 286.427,548	9.584
3	393.674,902 286.427,548	4	393.661,323 286.320,62	107.787
4	393.661,323 286.320,62	1	393.670,938 286.322,396	9.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 274/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	415	51	274/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.693,666 286.427,743	2	393.691,589 286.428,558	2.231
2	393.691,589 286.428,558	3	393.691,224 286.428,571	0.364
3	393.691,224 286.428,571	4	393.689,988 286.401,894	26.706
4	393.689,988 286.401,894	5	393.689,109 286.387,153	14.766
5	393.689,109 286.387,153	6	393.689,234 286.387,133	0.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.689,234 286.387,133	7	393.689,303 286.387,122	0.07
7	393.689,303 286.387,122	8	393.689,303 286.387,118	0.005
8	393.689,303 286.387,118	9	393.688,364 286.380,759	6.427
9	393.688,364 286.380,759	10	393.687,724 286.380,868	0.65
10	393.687,724 286.380,868	11	393.685,948 286.369,524	11.482
11	393.685,948 286.369,524	12	393.682,663 286.348,527	21.253
12	393.682,663 286.348,527	13	393.678,28 286.323,752	25.159
13	393.678,28 286.323,752	14	393.686,926 286.325,349	8.792
14	393.686,926 286.325,349	15	393.687,341 286.335,905	10.563
15	393.687,341 286.335,905	16	393.693,928 286.425,53	89.868
16	393.693,928 286.425,53	1	393.693,666 286.427,743	2.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 481-46175, din 24/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	51	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.661,323 286.320,62	2	393.674,902 286.427,548	107.787
2	393.674,902 286.427,548	3	393.660,64 286.425,774	14.373
3	393.660,64 286.425,774	4	393.647,083 286.319,027	107.604
4	393.647,083 286.319,027	5	393.660,822 286.320,528	13.821
5	393.660,822 286.320,528	1	393.661,323 286.320,62	0.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 298-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.647,083 286.319,027	2	393.660,64 286.425,774	107.604
2	393.660,64 286.425,774	3	393.647,302 286.424,114	13.441
3	393.647,302 286.424,114	4	393.633,771 286.317,573	107.398
4	393.633,771 286.317,573	1	393.647,083 286.319,027	13.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T51, P274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31086	19.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101919 / 05/08/2016		
Act Administrativ nr. Ordinul nr 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ (act administrativ nr Adresa nr 4234 din 02.08.2016, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr PV nr 750 din 23.05.1997, emis de Comisia de Aplicare a LG nr 18);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

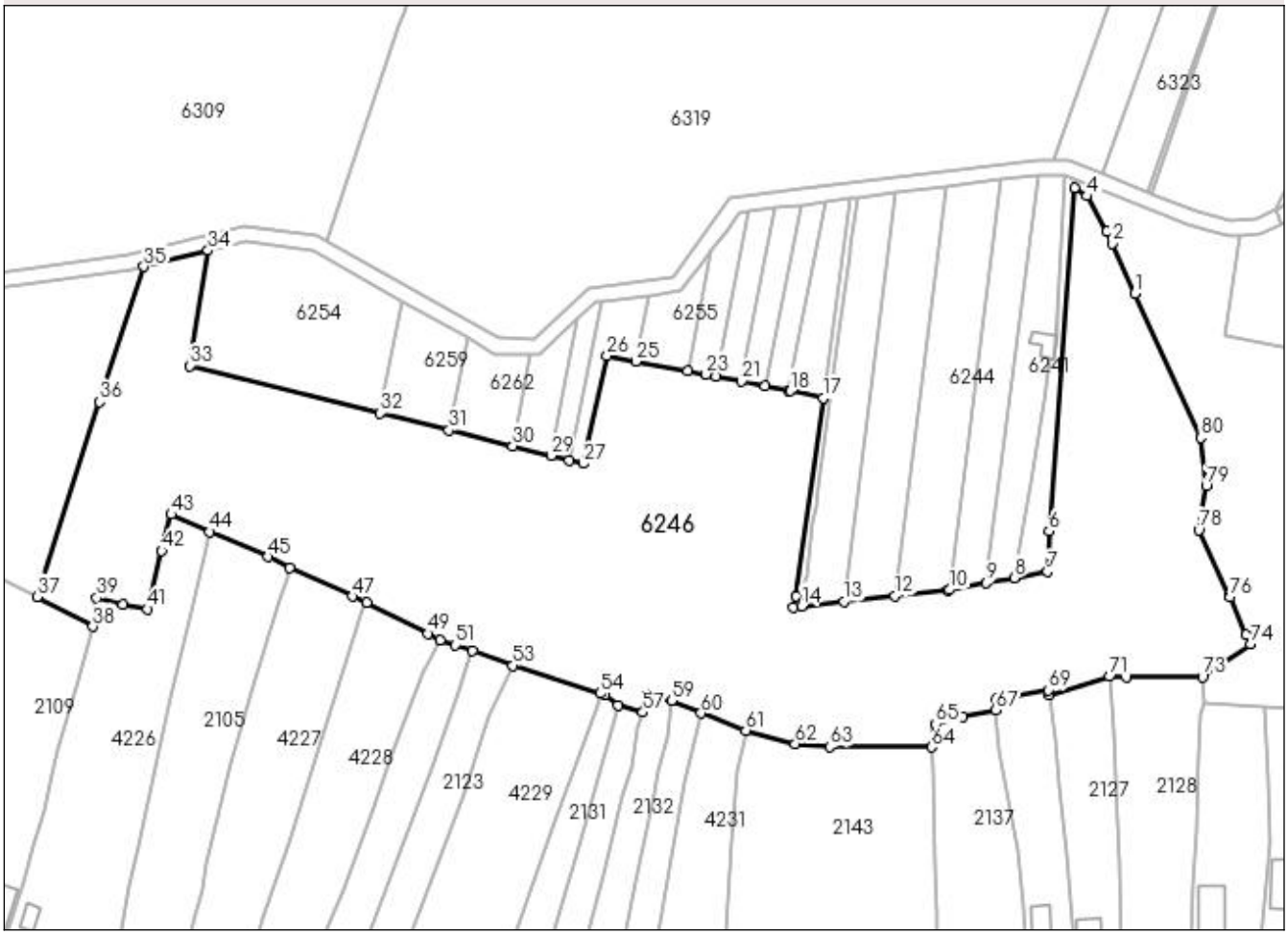
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31086	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.000	51	274/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.709,745 286.397,925	2	393.703,783 286.410,95	14.325
4	393.697,133 286.423,333	5	393.693,928 286.425,53	3.886
7	393.686,926 286.325,349	8	393.678,28 286.323,752	8.792
10	393.661,323 286.320,62	11	393.660,822 286.320,528	0.509
13	393.633,771 286.317,573	14	393.622,733 286.316,367	11.103
16	393.621,248 286.319,013	17	393.628,309 286.370,593	52.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.703,783 286.410,95	3	393.702,456 286.414,017	3.342
5	393.693,928 286.425,53	6	393.687,341 286.335,905	89.868
8	393.678,28 286.323,752	9	393.670,938 286.322,396	7.467
11	393.660,822 286.320,528	12	393.647,083 286.319,027	13.821
14	393.622,733 286.316,367	15	393.620,521 286.316,125	2.225
17	393.628,309 286.370,593	18	393.619,806 286.372,444	8.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.702,456 286.414,017	4	393.697,133 286.423,333	10.73
6	393.687,341 286.335,905	7	393.686,926 286.325,349	10.563
9	393.670,938 286.322,396	10	393.661,323 286.320,62	9.778
12	393.647,083 286.319,027	13	393.633,771 286.317,573	13.391
15	393.620,521 286.316,125	16	393.621,248 286.319,013	2.978
18	393.619,806 286.372,444	19	393.619,21 286.372,564	0.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.619,21 286.372,564	20	393.613,232 286.373,762	6.097
22	393.600,431 286.376,328	23	393.597,776 286.376,86	2.708
25	393.579,453 286.380,236	26	393.571,919 286.381,623	7.66
28	393.562,161 286.354,421	29	393.557,286 286.355,632	5.023
31	393.530,681 286.362,243	32	393.512,737 286.366,701	18.489
34	393.467,767 286.409,152	35	393.450,996 286.404,96	17.287
37	393.423,258 286.318,836	38	393.437,663 286.311,029	16.384
40	393.445,528 286.316,882	41	393.451,952 286.315,579	6.555
43	393.458,196 286.340,252	44	393.468,228 286.335,759	10.993
46	393.489,128 286.326,347	47	393.505,423 286.318,905	17.914
49	393.525,141 286.309,162	50	393.528,391 286.307,528	3.638
52	393.536,851 286.304,659	53	393.547,338 286.300,852	11.157
55	393.571,332 286.293,194	56	393.574,716 286.290,426	4.372
58	393.582,363 286.293,088	59	393.588,714 286.291,702	6.5
61	393.608,13 286.283,941	62	393.621,009 286.280,412	13.354
64	393.656,664 286.279,535	65	393.657,763 286.285,616	6.18
67	393.673,453 286.289,294	68	393.673,527 286.292,1	2.807
70	393.687,357 286.293,25	71	393.703,182 286.297,972	16.514
73	393.727,372 286.297,942	74	393.739,908 286.306,489	15.172
76	393.734,592 286.318,711	77	393.734,322 286.319,3	0.648
79	393.728,317 286.347,75	80	393.726,963 286.360,31	12.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.613,232 286.373,762	21	393.606,986 286.375,014	6.37
23	393.597,776 286.376,86	24	393.592,927 286.377,754	4.93
26	393.571,919 286.381,623	27	393.565,746 286.353,53	28.763
29	393.557,286 286.355,632	30	393.547,34 286.358,103	10.249
32	393.512,737 286.366,701	33	393.462,987 286.379,063	51.263
35	393.450,996 286.404,96	36	393.439,449 286.369,617	37.182
38	393.437,663 286.311,029	39	393.438,74 286.318,47	7.519
41	393.451,952 286.315,579	42	393.455,676 286.330,735	15.607
44	393.468,228 286.335,759	45	393.483,445 286.329,242	16.554
47	393.505,423 286.318,905	48	393.509,099 286.317,226	4.041
50	393.528,391 286.307,528	51	393.532,409 286.306,165	4.243
53	393.547,338 286.300,852	54	393.570,143 286.293,566	23.941
56	393.574,716 286.290,426	57	393.581,296 286.288,623	6.823
59	393.588,714 286.291,702	60	393.596,46 286.288,406	8.418
62	393.621,009 286.280,412	63	393.630,136 286.279,68	9.156
65	393.657,763 286.285,616	66	393.664,818 286.287,493	7.3
68	393.673,527 286.292,1	69	393.687,043 286.294,503	13.728
71	393.703,182 286.297,972	72	393.707,45 286.297,878	4.269
74	393.739,908 286.306,489	75	393.738,865 286.308,93	2.654
77	393.734,322 286.319,3	78	393.726,383 286.336,144	18.622
80	393.726,963 286.360,31	1	393.709,745 286.397,925	41.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	393.606,986 286.375,014	22	393.600,431 286.376,328	6.685
24	393.592,927 286.377,754	25	393.579,453 286.380,236	13.701
27	393.565,746 286.353,53	28	393.562,161 286.354,421	3.694
30	393.547,34 286.358,103	31	393.530,681 286.362,243	17.166
33	393.462,987 286.379,063	34	393.467,767 286.409,152	30.466
36	393.439,449 286.369,617	37	393.423,258 286.318,836	53.3
39	393.438,74 286.318,47	40	393.445,528 286.316,882	6.971
42	393.455,676 286.330,735	43	393.458,196 286.340,252	9.845
45	393.483,445 286.329,242	46	393.489,128 286.326,347	6.378
48	393.509,099 286.317,226	49	393.525,141 286.309,162	17.955
51	393.532,409 286.306,165	52	393.536,851 286.304,659	4.69
54	393.570,143 286.293,566	55	393.571,332 286.293,194	1.246
57	393.581,296 286.288,623	58	393.582,363 286.293,088	4.591
60	393.596,46 286.288,406	61	393.608,13 286.283,941	12.495
63	393.630,136 286.279,68	64	393.656,664 286.279,535	26.528
66	393.664,818 286.287,493	67	393.673,453 286.289,294	8.821
69	393.687,043 286.294,503	70	393.687,357 286.293,25	1.292
72	393.707,45 286.297,878	73	393.727,372 286.297,942	19.922
75	393.738,865 286.308,93	76	393.734,592 286.318,711	10.674
78	393.726,383 286.336,144	79	393.728,317 286.347,75	11.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 60, din 07/06/2022 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	51	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,771 286.317,573	2	393.647,302 286.424,114	107.398
2	393.647,302 286.424,114	3	393.637,444 286.422,888	9.934
3	393.637,444 286.422,888	4	393.635,622 286.409,986	13.03
4	393.635,622 286.409,986	5	393.635,45 286.408,813	1.186
5	393.635,45 286.408,813	6	393.634,865 286.405,27	3.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.634,865 286.405,27	7	393.632,359 286.387,812	17.637
7	393.632,359 286.387,812	8	393.628,61 286.358,29	29.759
8	393.628,61 286.358,29	9	393.627,065 286.347,478	10.922
9	393.627,065 286.347,478	10	393.626,354 286.342,37	5.157
10	393.626,354 286.342,37	11	393.625,802 286.338,209	4.197
11	393.625,802 286.338,209	12	393.623,875 286.324,22	14.121
12	393.623,875 286.324,22	13	393.623,716 286.322,97	1.26
13	393.623,716 286.322,97	14	393.623,193 286.319,261	3.745
14	393.623,193 286.319,261	15	393.623,144 286.318,794	0.47
15	393.623,144 286.318,794	16	393.622,733 286.316,367	2.462
16	393.622,733 286.316,367	1	393.633,771 286.317,573	11.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T51, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30741	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64658 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. sentinta civila 305 in dosar 997/304/2010, din 28/10/2010 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERVINA SA**, CIF:2339853	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30741	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	51	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.635,622 286.409,986	2	393.637,444 286.422,888	13.03
2	393.637,444 286.422,888	3	393.635,433 286.422,638	2.026
3	393.635,433 286.422,638	4	393.628,309 286.370,593	52.53
4	393.628,309 286.370,593	5	393.621,248 286.319,013	52.061
5	393.621,248 286.319,013	6	393.620,521 286.316,125	2.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.620,521 286.316,125	7	393.622,733 286.316,367	2.225
7	393.622,733 286.316,367	8	393.623,144 286.318,794	2.462
8	393.623,144 286.318,794	9	393.623,193 286.319,261	0.47
9	393.623,193 286.319,261	10	393.623,716 286.322,97	3.745
10	393.623,716 286.322,97	11	393.623,875 286.324,22	1.26
11	393.623,875 286.324,22	12	393.625,802 286.338,209	14.121
12	393.625,802 286.338,209	13	393.626,354 286.342,37	4.197
13	393.626,354 286.342,37	14	393.627,065 286.347,478	5.157
14	393.627,065 286.347,478	15	393.628,61 286.358,29	10.922
15	393.628,61 286.358,29	16	393.632,359 286.387,812	29.759
16	393.632,359 286.387,812	17	393.634,865 286.405,27	17.637
17	393.634,865 286.405,27	18	393.635,45 286.408,813	3.591
18	393.635,45 286.408,813	1	393.635,622 286.409,986	1.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 623, din 15/08/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.4, nr. 404226/03.02.1975, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	51	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.628,309 286.370,593	2	393.635,433 286.422,638	52.53
2	393.635,433 286.422,638	3	393.628,93 286.421,829	6.553
3	393.628,93 286.421,829	4	393.619,21 286.372,564	50.215
4	393.619,21 286.372,564	5	393.619,806 286.372,444	0.607
5	393.619,806 286.372,444	1	393.628,309 286.370,593	8.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 257-59020, din 23/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢESCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.619,21 286.372,564	2	393.628,93 286.421,829	50.215
2	393.628,93 286.421,829	3	393.623,193 286.421,115	5.782
3	393.623,193 286.421,115	4	393.622,558 286.421,032	0.64
4	393.622,558 286.421,032	5	393.613,232 286.373,762	48.181
5	393.613,232 286.373,762	1	393.619,21 286.372,564	6.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 941-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.613,232 286.373,762	2	393.622,558 286.421,032	48.181
2	393.622,558 286.421,032	3	393.615,892 286.420,155	6.724
3	393.615,892 286.420,155	4	393.606,986 286.375,014	46.011
4	393.606,986 286.375,014	1	393.613,232 286.373,762	6.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 784-48633, din 18/11/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3271/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.606,986 286.375,014	2	393.615,892 286.420,155	46.011
2	393.615,892 286.420,155	3	393.608,897 286.419,235	7.055
3	393.608,897 286.419,235	4	393.600,431 286.376,328	43.734
4	393.600,431 286.376,328	1	393.606,986 286.375,014	6.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 661-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPÎRLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.600,431 286.376,328	2	393.608,897 286.419,235	43.734
2	393.608,897 286.419,235	3	393.606,344 286.418,899	2.575
3	393.606,344 286.418,899	4	393.603,232 286.414,72	5.211
4	393.603,232 286.414,72	5	393.601,17 286.411,702	3.655
5	393.601,17 286.411,702	6	393.599,117 286.409,123	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.599,117 286.409,123	7	393.592,927 286.377,754	31.975
7	393.592,927 286.377,754	8	393.597,776 286.376,86	4.93
8	393.597,776 286.376,86	1	393.600,431 286.376,328	2.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.766	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

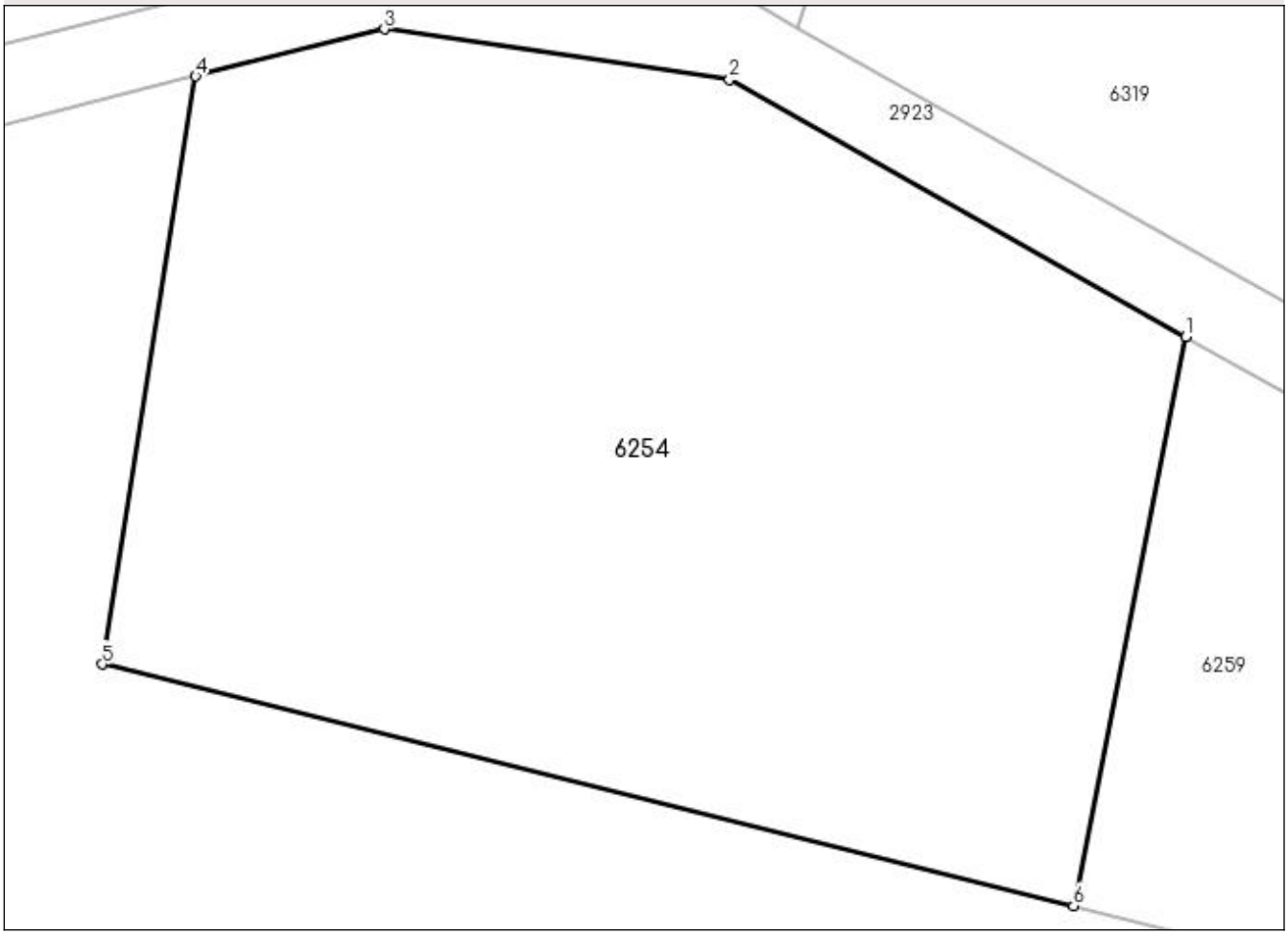
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.766	51	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.518,481 286.395,811	2	393.495,111 286.408,983	26.826
2	393.495,111 286.408,983	3	393.477,435 286.411,569	17.864
3	393.477,435 286.411,569	4	393.467,767 286.409,152	9.966
4	393.467,767 286.409,152	5	393.462,987 286.379,063	30.466
5	393.462,987 286.379,063	6	393.512,737 286.366,701	51.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.512,737 286.366,701	1	393.518,481 286.395,811	29.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 280-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

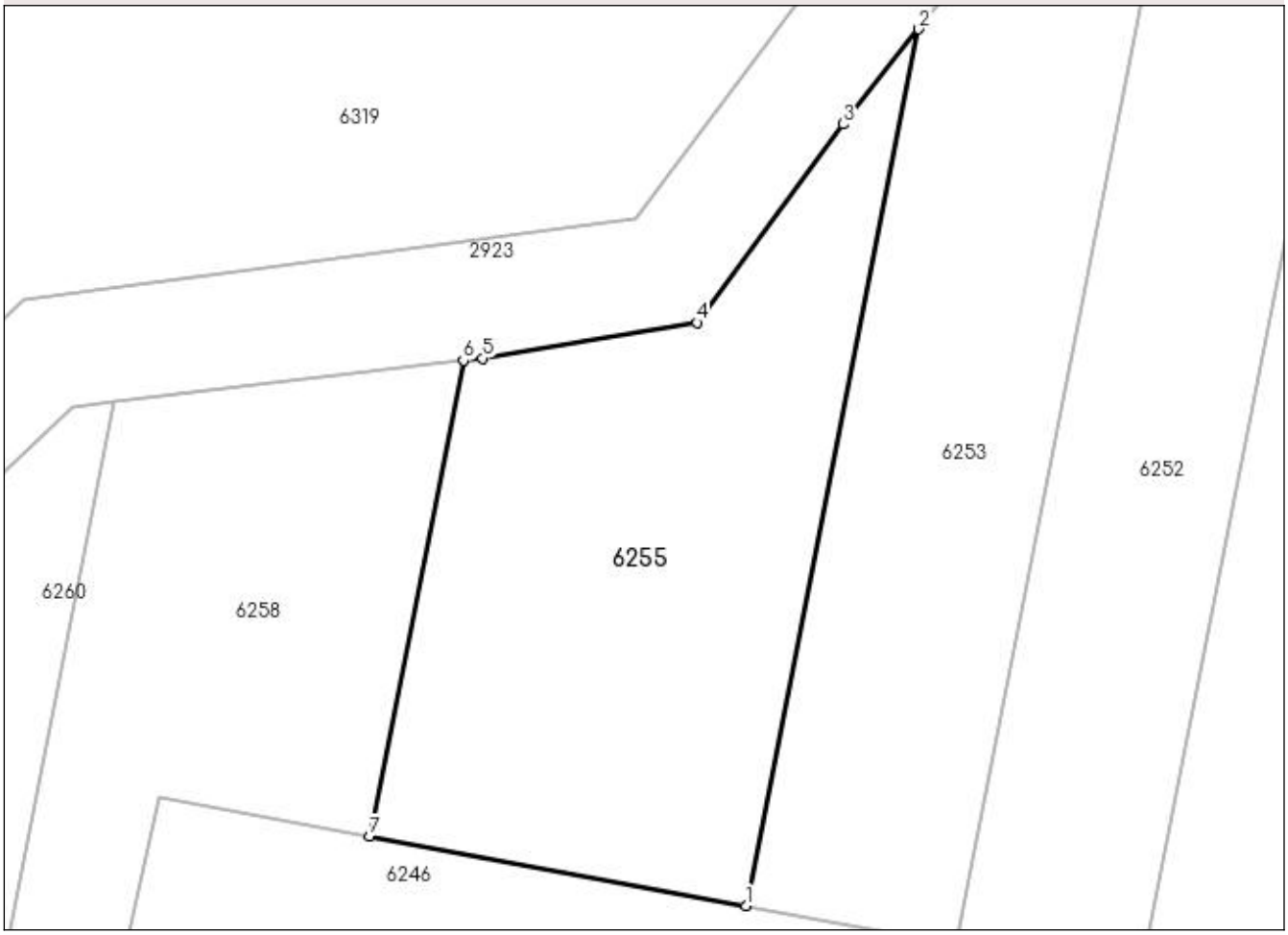
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.592,927 286.377,754	2	393.599,117 286.409,123	31.975
2	393.599,117 286.409,123	3	393.596,406 286.405,718	4.352
3	393.596,406 286.405,718	4	393.591,174 286.398,621	8.817
4	393.591,174 286.398,621	5	393.583,494 286.397,342	7.785
5	393.583,494 286.397,342	6	393.582,812 286.397,262	0.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.582,812 286.397,262	7	393.579,453 286.380,236	17.355
7	393.579,453 286.380,236	1	393.592,927 286.377,754	13.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.957	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

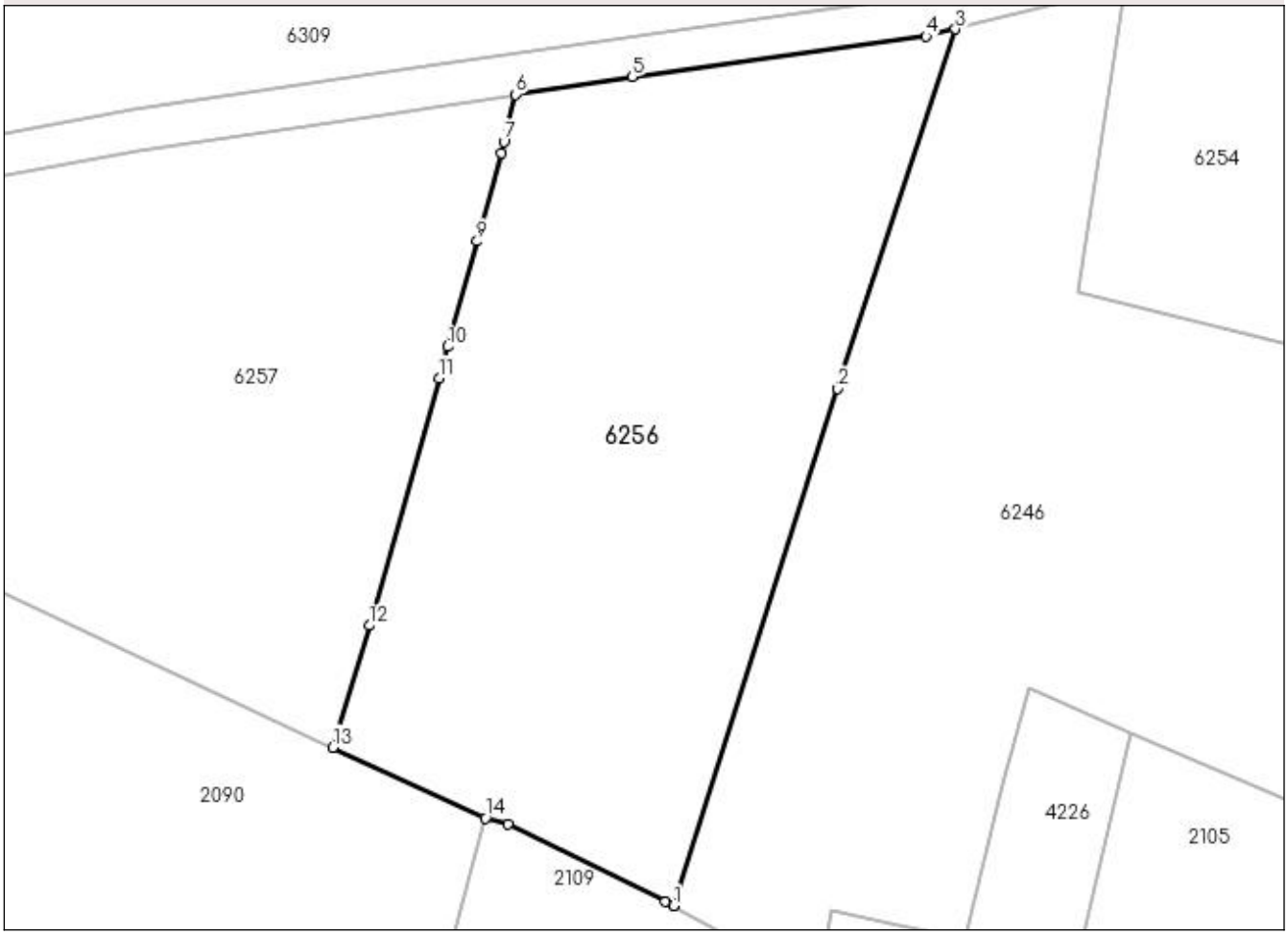
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.957	51	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.423,258 286.318,836	2	393.439,449 286.369,617	53.3
2	393.439,449 286.369,617	3	393.450,996 286.404,96	37.182
3	393.450,996 286.404,96	4	393.448,117 286.404,24	2.968
4	393.448,117 286.404,24	5	393.419,214 286.400,272	29.174
5	393.419,214 286.400,272	6	393.407,746 286.398,542	11.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.407,746 286.398,542	7	393.406,612 286.393,889	4.79
7	393.406,612 286.393,889	8	393.406,327 286.392,812	1.113
8	393.406,327 286.392,812	9	393.403,969 286.384,121	9.006
9	393.403,969 286.384,121	10	393.401,11 286.373,775	10.733
10	393.401,11 286.373,775	11	393.400,23 286.370,666	3.231
11	393.400,23 286.370,666	12	393.393,36 286.346,374	25.245
12	393.393,36 286.346,374	13	393.389,772 286.334,391	12.508
13	393.389,772 286.334,391	14	393.404,795 286.327,446	16.551
14	393.404,795 286.327,446	15	393.407,021 286.326,868	2.3
15	393.407,021 286.326,868	16	393.422,486 286.319,254	17.238
16	393.422,486 286.319,254	1	393.423,258 286.318,836	0.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T51, P272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31082	3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100867 / 03/08/2016		
Act Administrativ nr. 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

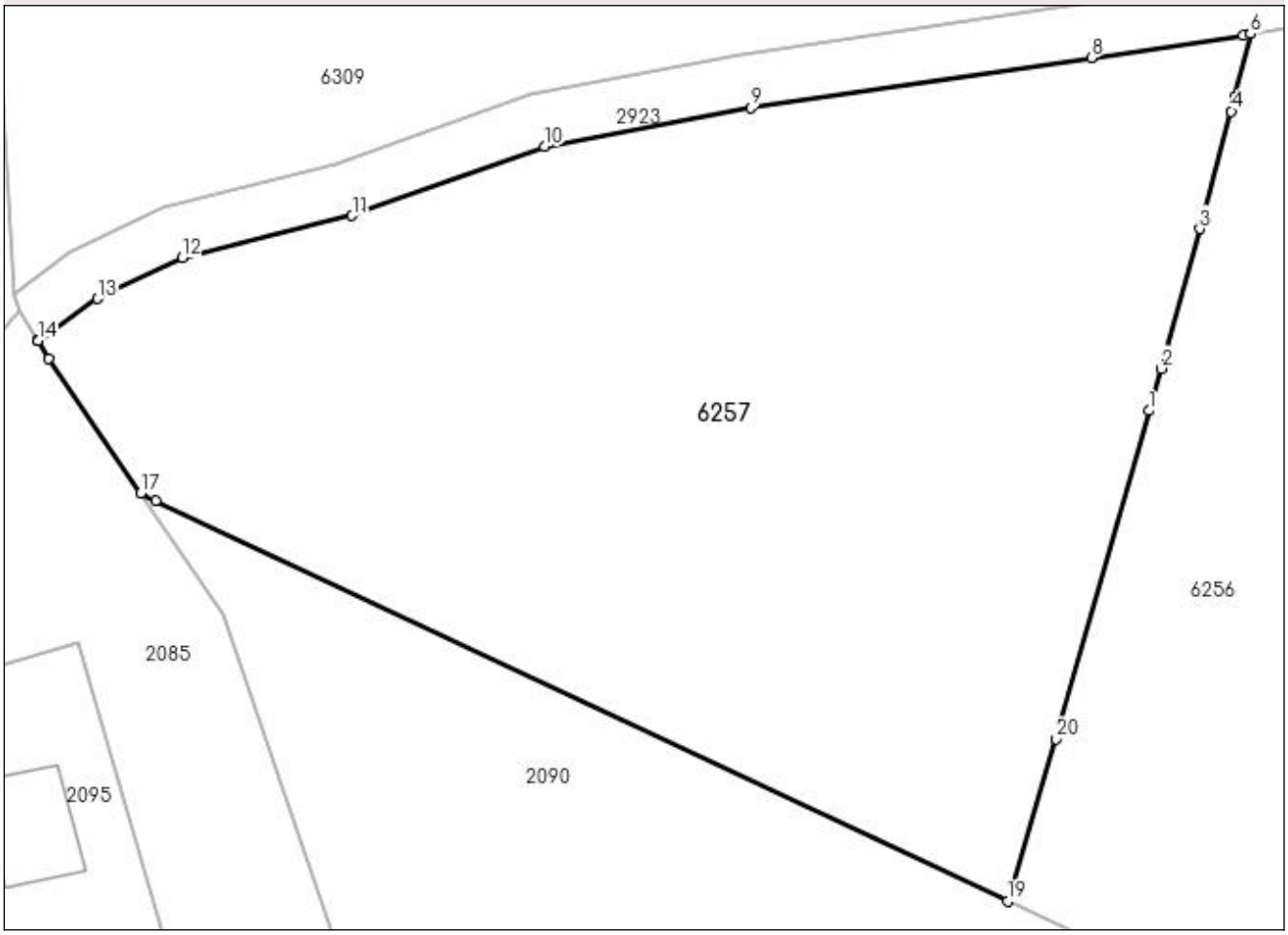
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31082	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	51	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.400,23 286.370,666	2	393.401,11 286.373,775	3.231
2	393.401,11 286.373,775	3	393.403,969 286.384,121	10.733
3	393.403,969 286.384,121	4	393.406,327 286.392,812	9.006
4	393.406,327 286.392,812	5	393.406,612 286.393,889	1.113
5	393.406,612 286.393,889	6	393.407,746 286.398,542	4.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.407,746 286.398,542	7	393.407,19 286.398,459	0.563
7	393.407,19 286.398,459	8	393.395,954 286.396,777	11.361
8	393.395,954 286.396,777	9	393.370,726 286.393,066	25.5
9	393.370,726 286.393,066	10	393.355,465 286.390,207	15.526
10	393.355,465 286.390,207	11	393.341,214 286.385,103	15.137
11	393.341,214 286.385,103	12	393.328,648 286.381,992	12.945
12	393.328,648 286.381,992	13	393.322,367 286.378,957	6.976
13	393.322,367 286.378,957	14	393.317,955 286.375,857	5.392
14	393.317,955 286.375,857	15	393.317,929 286.375,838	0.032
15	393.317,929 286.375,838	16	393.318,749 286.374,516	1.557
16	393.318,749 286.374,516	17	393.325,58 286.364,577	12.06
17	393.325,58 286.364,577	18	393.326,673 286.364,026	1.224
18	393.326,673 286.364,026	19	393.389,772 286.334,391	69.712
19	393.389,772 286.334,391	20	393.393,36 286.346,374	12.508
20	393.393,36 286.346,374	1	393.400,23 286.370,666	25.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60860671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŢIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

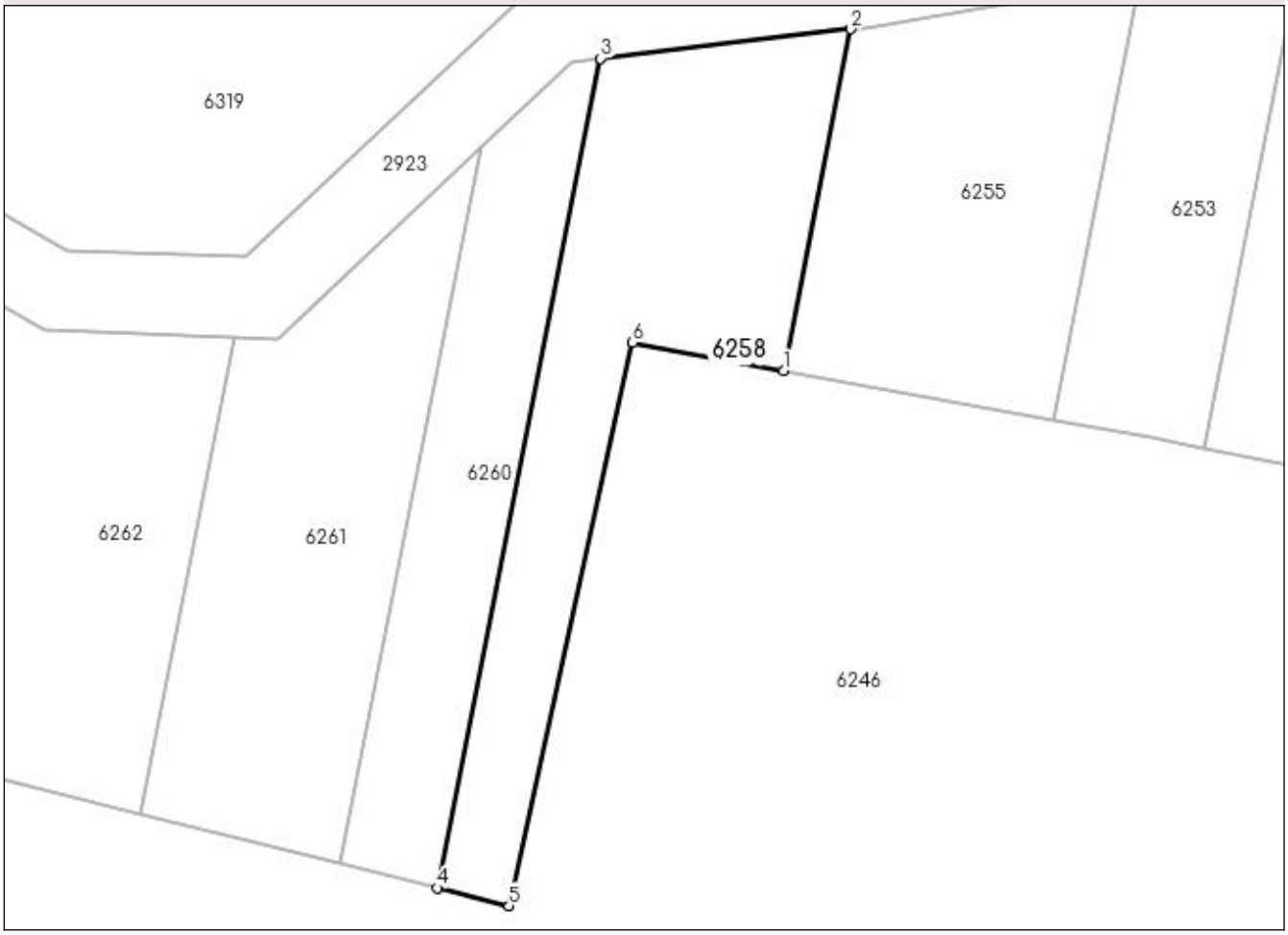
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.579,453 286.380,236	2	393.582,812 286.397,262	17.355
2	393.582,812 286.397,262	3	393.570,324 286.395,792	12.574
3	393.570,324 286.395,792	4	393.562,161 286.354,421	42.169
4	393.562,161 286.354,421	5	393.565,746 286.353,53	3.694
5	393.565,746 286.353,53	6	393.571,919 286.381,623	28.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.571,919 286.381,623	1	393.579,453 286.380,236	7.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 69, din 05/04/2021 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIGU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

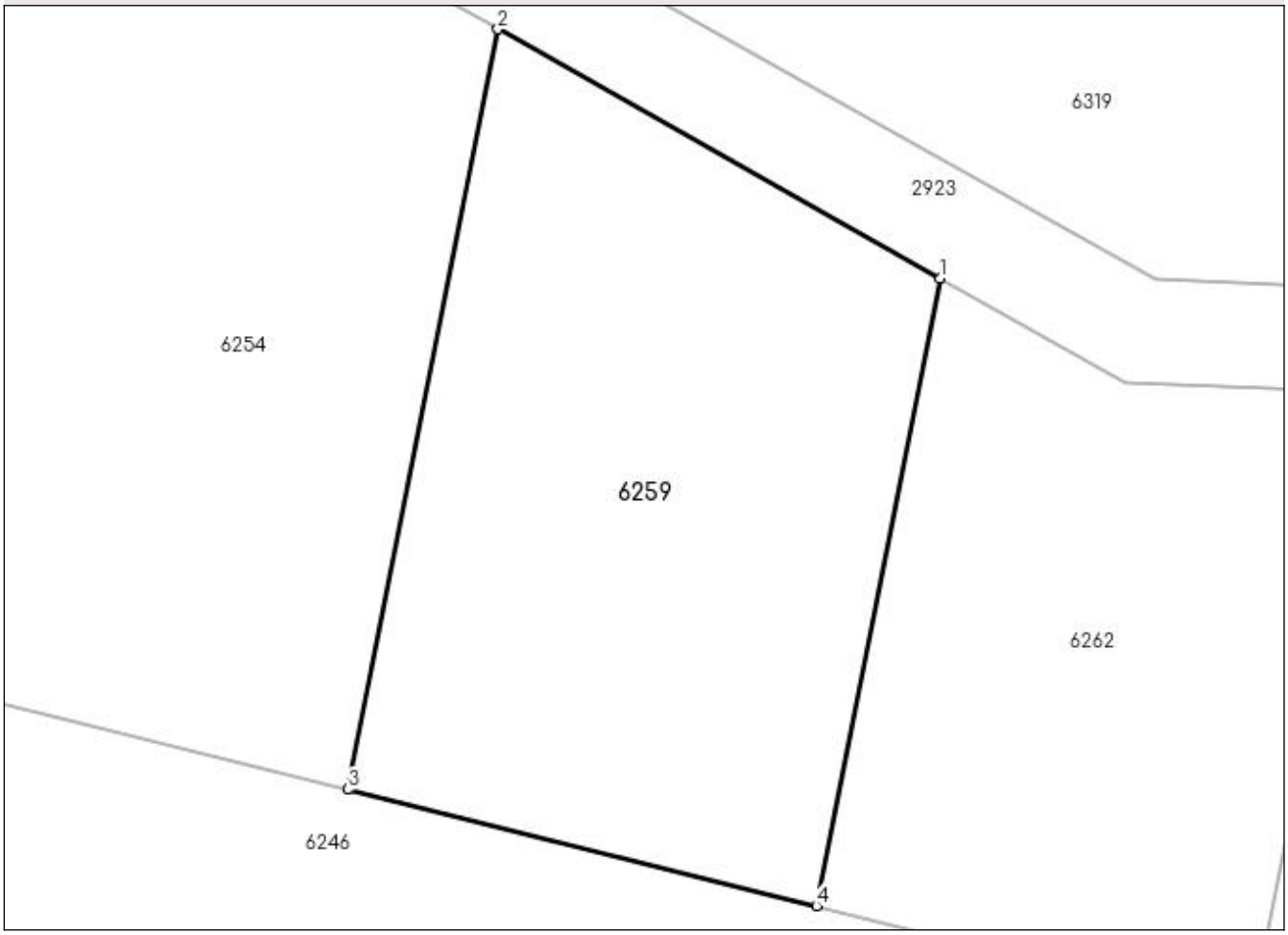
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	51	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.535,42 286.386,263	2	393.518,481 286.395,811	19.445
2	393.518,481 286.395,811	3	393.512,737 286.366,701	29.671
3	393.512,737 286.366,701	4	393.530,681 286.362,243	18.489
4	393.530,681 286.362,243	1	393.535,42 286.386,263	24.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1522-48433, din 15/12/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

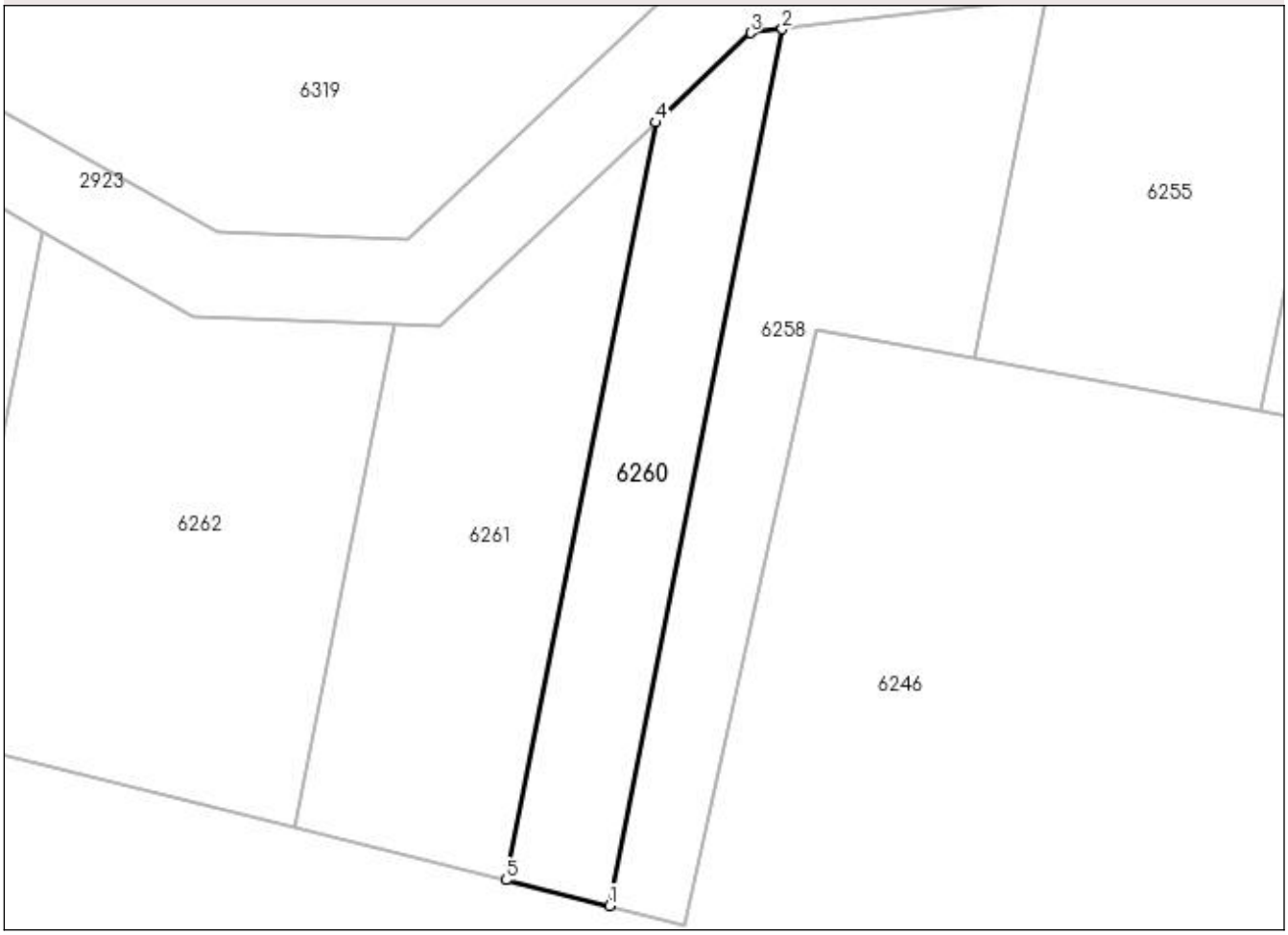
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	51	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.562,161 286.354,421	2	393.570,324 286.395,792	42.169
2	393.570,324 286.395,792	3	393.568,836 286.395,617	1.498
3	393.568,836 286.395,617	4	393.564,341 286.391,387	6.173
4	393.564,341 286.391,387	5	393.557,286 286.355,632	36.444
5	393.557,286 286.355,632	1	393.562,161 286.354,421	5.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2920, din 24/11/2022 emis de NP FLOREA ANA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

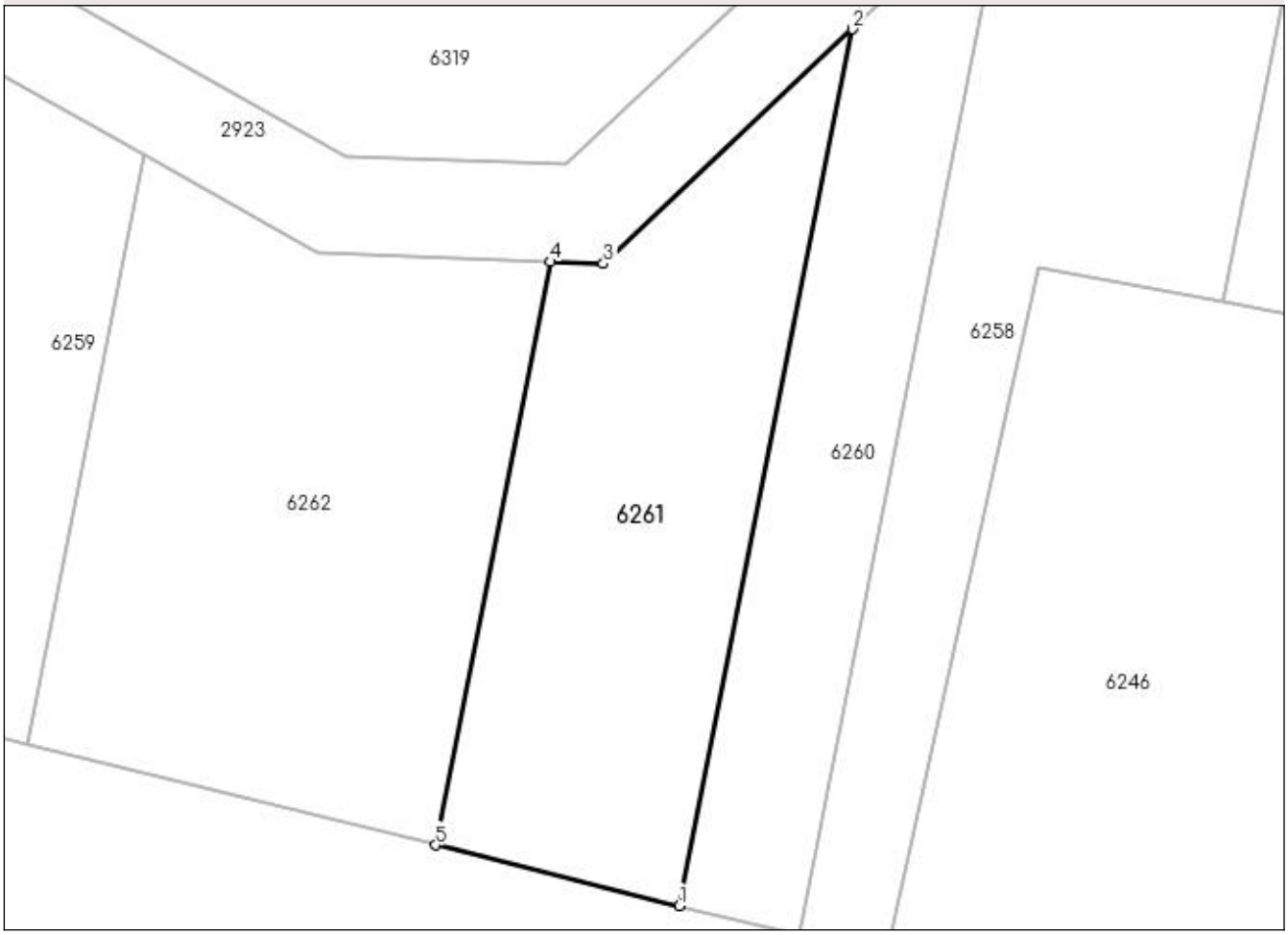
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.557,286 286.355,632	2	393.564,341 286.391,387	36.444
2	393.564,341 286.391,387	3	393.554,177 286.381,821	13.957
3	393.554,177 286.381,821	4	393.552,035 286.381,9	2.143
4	393.552,035 286.381,9	5	393.547,34 286.358,103	24.256
5	393.547,34 286.358,103	1	393.557,286 286.355,632	10.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 16-59548, din 03/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

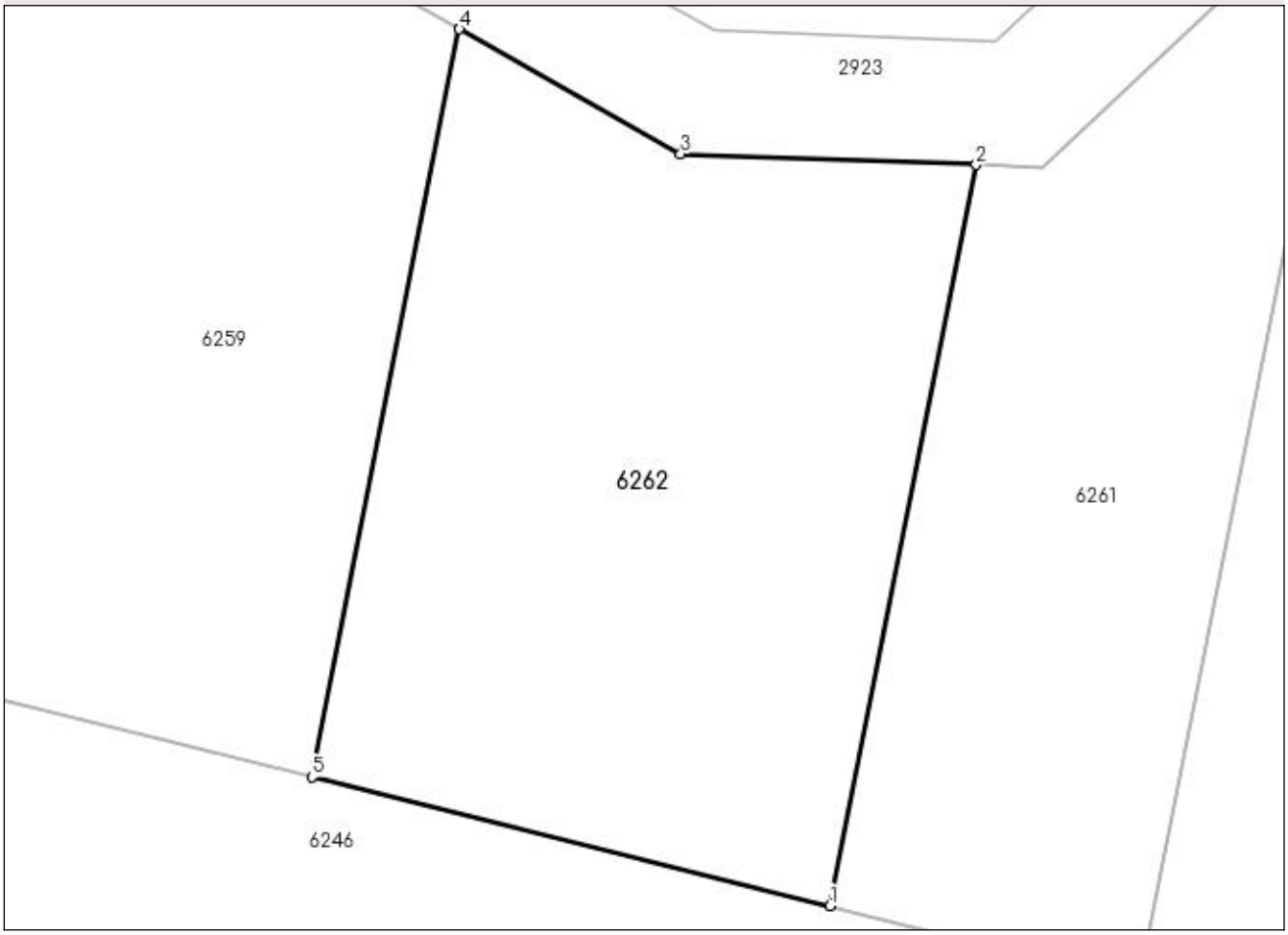
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	51	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.547,34 286.358,103	2	393.552,035 286.381,9	24.256
2	393.552,035 286.381,9	3	393.542,536 286.382,252	9.506
3	393.542,536 286.382,252	4	393.535,42 286.386,263	8.168
4	393.535,42 286.386,263	5	393.530,681 286.362,243	24.483
5	393.530,681 286.362,243	1	393.547,34 286.358,103	17.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.536	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

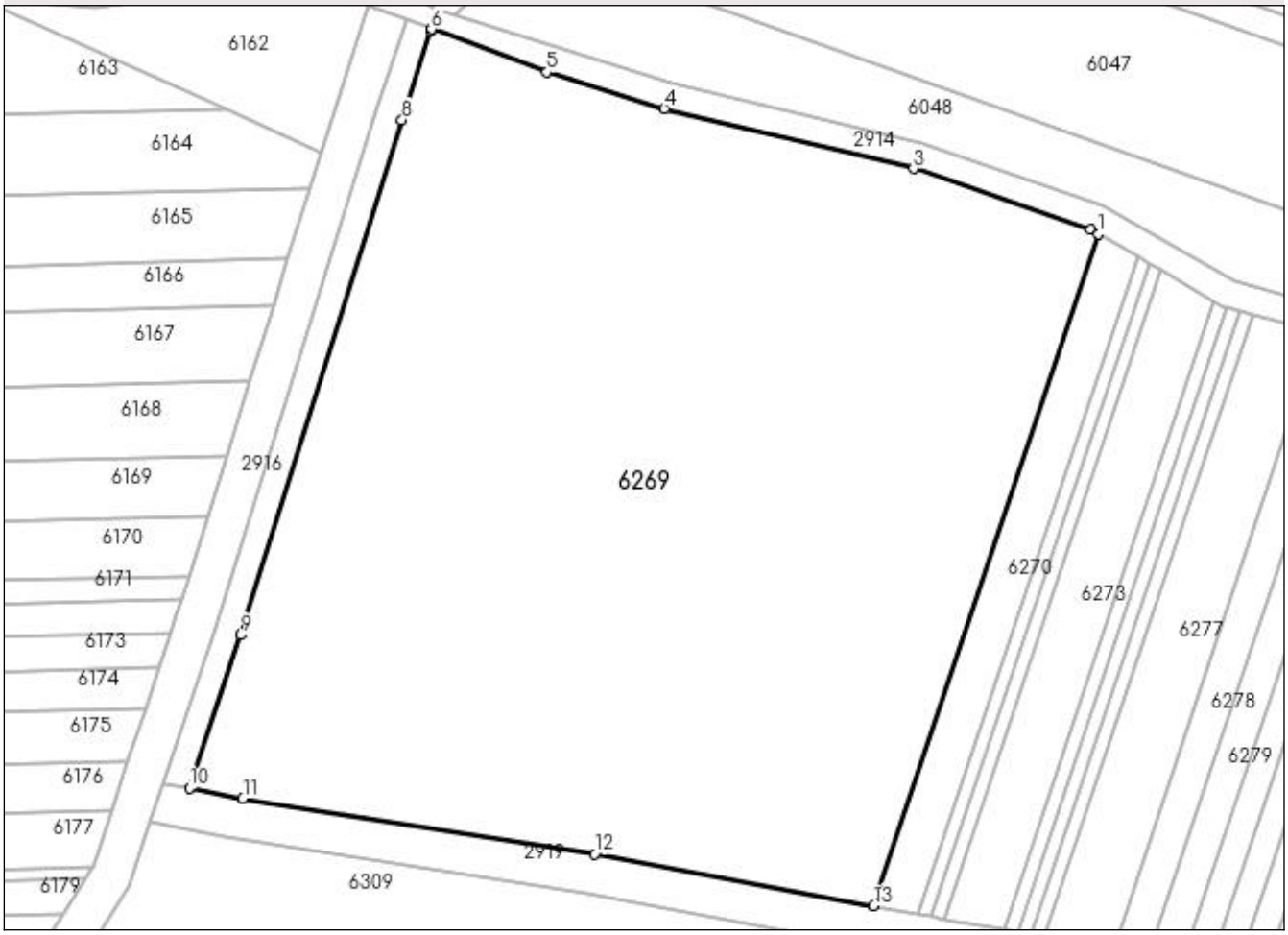
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.536	52	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.476,516 286.715,36	2	393.475,39 286.716,013	1.301
2	393.475,39 286.716,013	3	393.448,911 286.725,087	27.991
3	393.448,911 286.725,087	4	393.411,746 286.734,038	38.228
4	393.411,746 286.734,038	5	393.394,241 286.739,488	18.334
5	393.394,241 286.739,488	6	393.377,049 286.745,888	18.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.377,049 286.745,888	7	393.376,957 286.745,601	0.301
7	393.376,957 286.745,601	8	393.372,624 286.732,33	13.961
8	393.372,624 286.732,33	9	393.348,54 286.655,58	80.44
9	393.348,54 286.655,58	10	393.340,937 286.632,771	24.043
10	393.340,937 286.632,771	11	393.348,911 286.631,252	8.117
11	393.348,911 286.631,252	12	393.401,356 286.622,978	53.093
12	393.401,356 286.622,978	13	393.442,978 286.615,255	42.333
13	393.442,978 286.615,255	1	393.476,516 286.715,36	105.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 69, din 05/04/2021 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIGU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

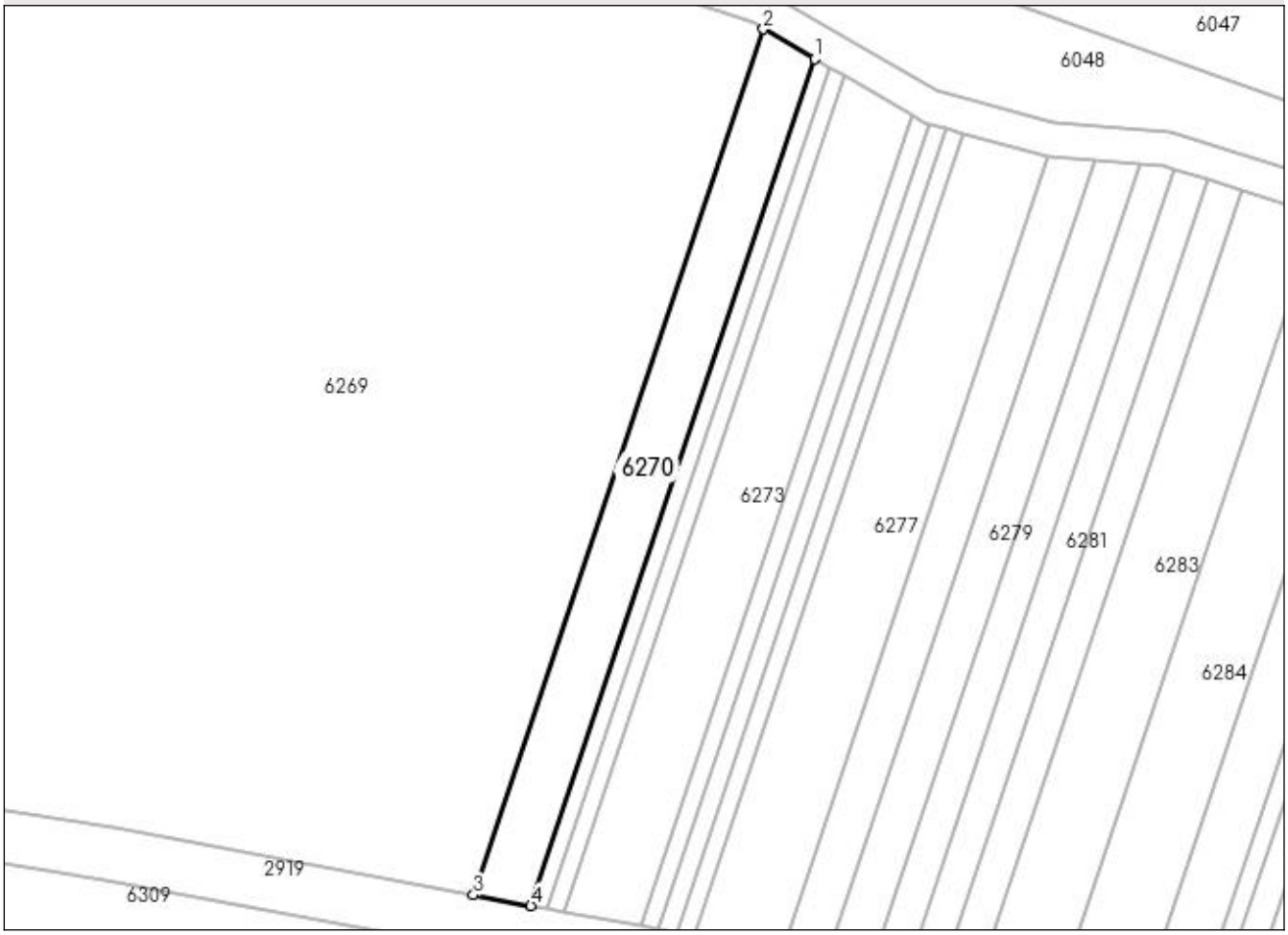
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	52	47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.482,437 286.711,928	2	393.476,516 286.715,36	6.844
2	393.476,516 286.715,36	3	393.442,978 286.615,255	105.574
3	393.442,978 286.615,255	4	393.449,635 286.614,019	6.77
4	393.449,635 286.614,019	1	393.482,437 286.711,928	103.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 188, din 14/10/1998 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRAS GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

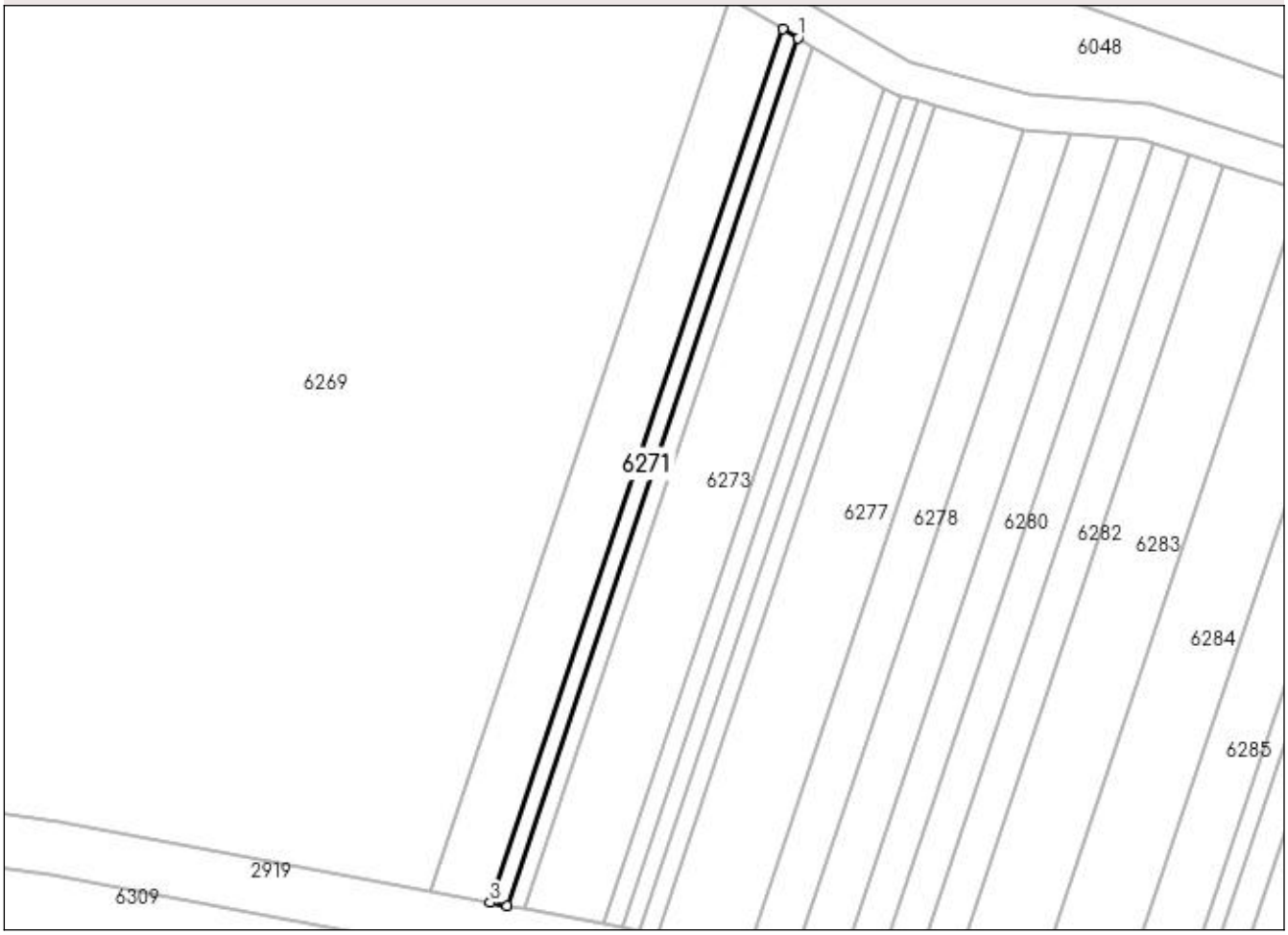
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.484,153 286.710,933	2	393.482,437 286.711,928	1.984
2	393.482,437 286.711,928	3	393.449,635 286.614,019	103.257
3	393.449,635 286.614,019	4	393.451,564 286.613,661	1.963
4	393.451,564 286.613,661	1	393.484,153 286.710,933	102.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 799-48633, din 10/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

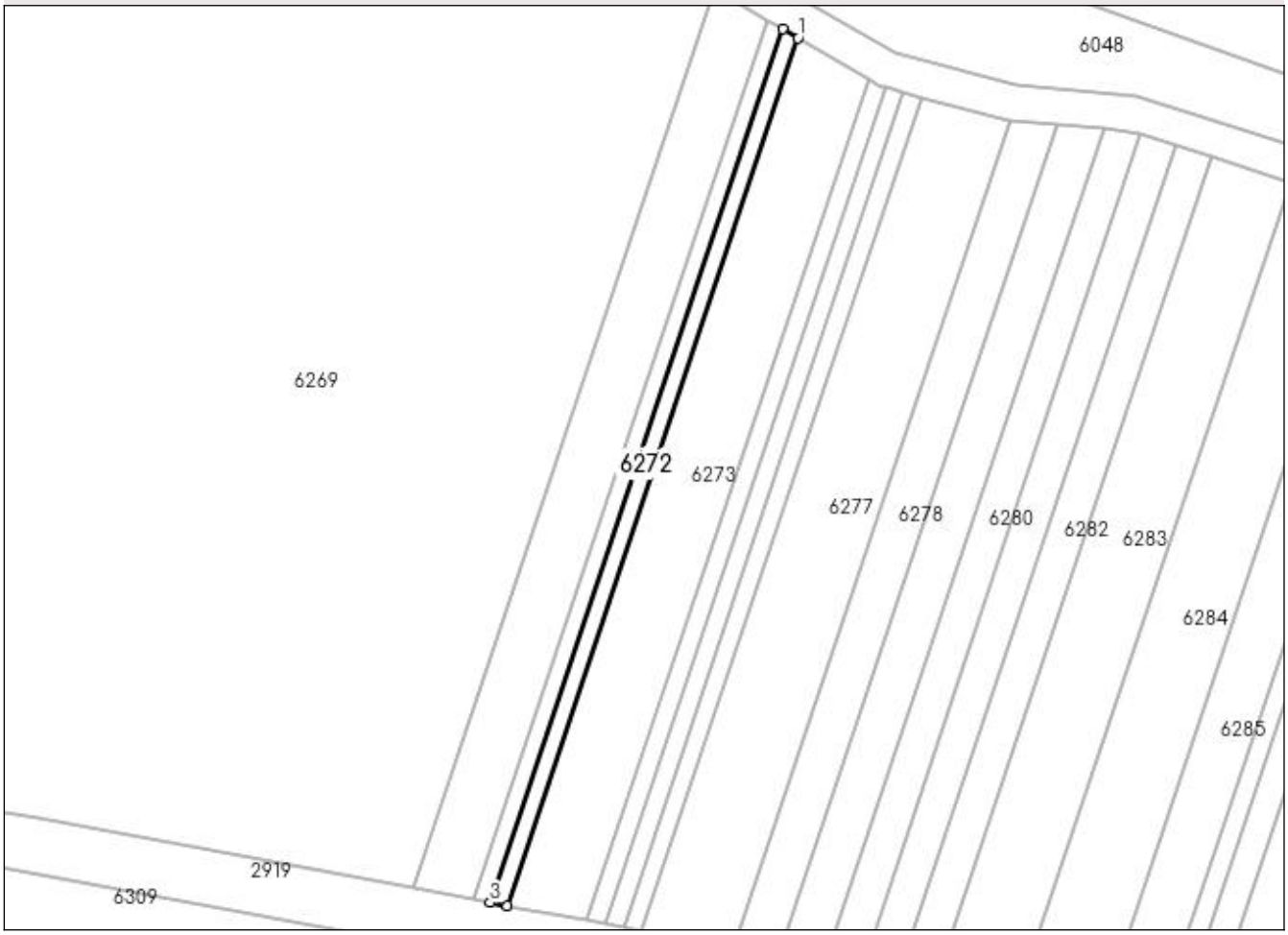
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.485,88 286.709,931	2	393.484,153 286.710,933	1.996
2	393.484,153 286.710,933	3	393.451,564 286.613,661	102.585
3	393.451,564 286.613,661	4	393.453,506 286.613,301	1.975
4	393.453,506 286.613,301	1	393.485,88 286.709,931	101.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 44/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 791-48633, din 17/12/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

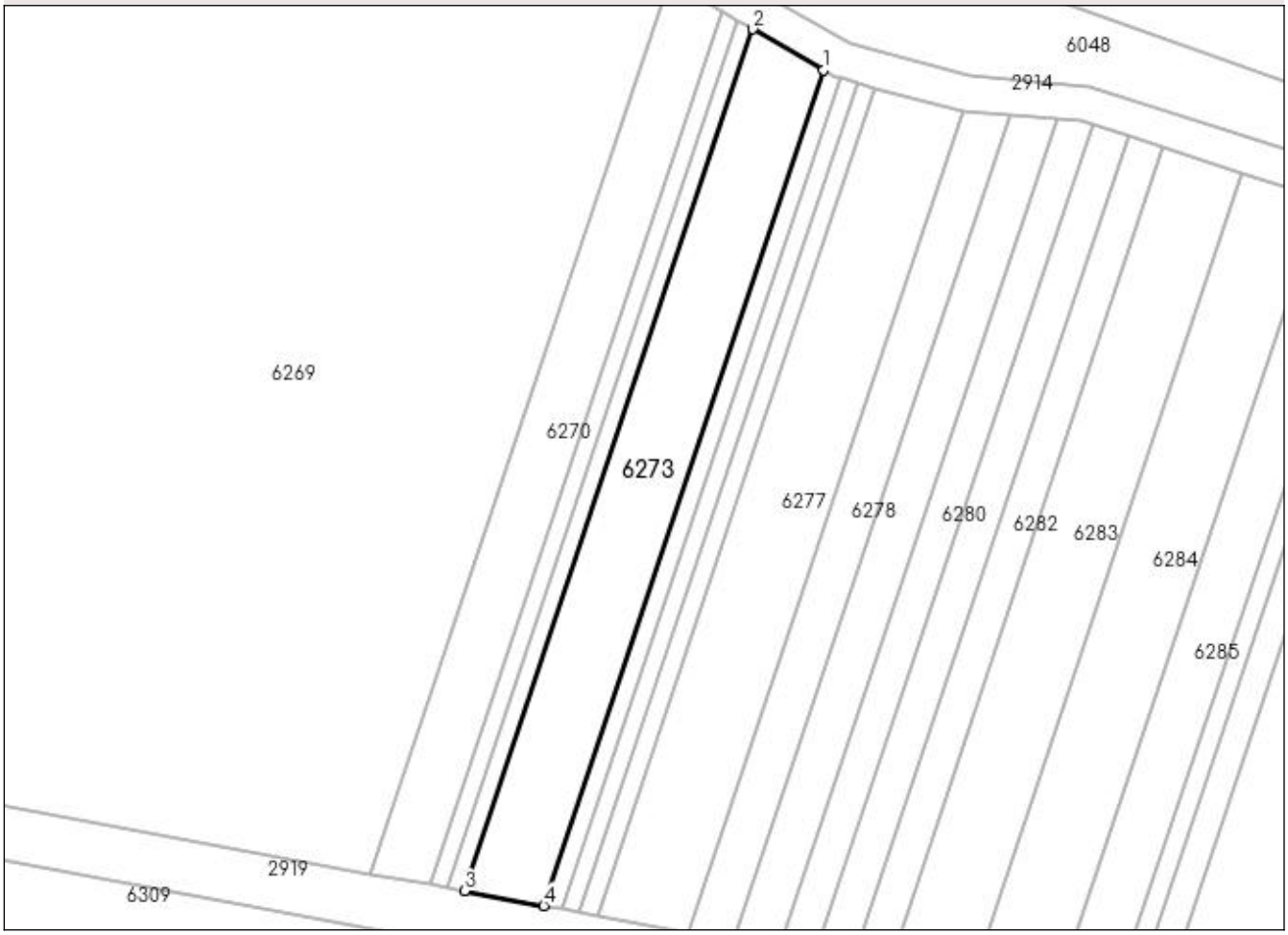
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	52	44/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.493,8 286.705,34	2	393.485,88 286.709,931	9.154
2	393.485,88 286.709,931	3	393.453,506 286.613,301	101.909
3	393.453,506 286.613,301	4	393.462,411 286.611,648	9.056
4	393.462,411 286.611,648	1	393.493,8 286.705,34	98.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 44/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 12/05/2011 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

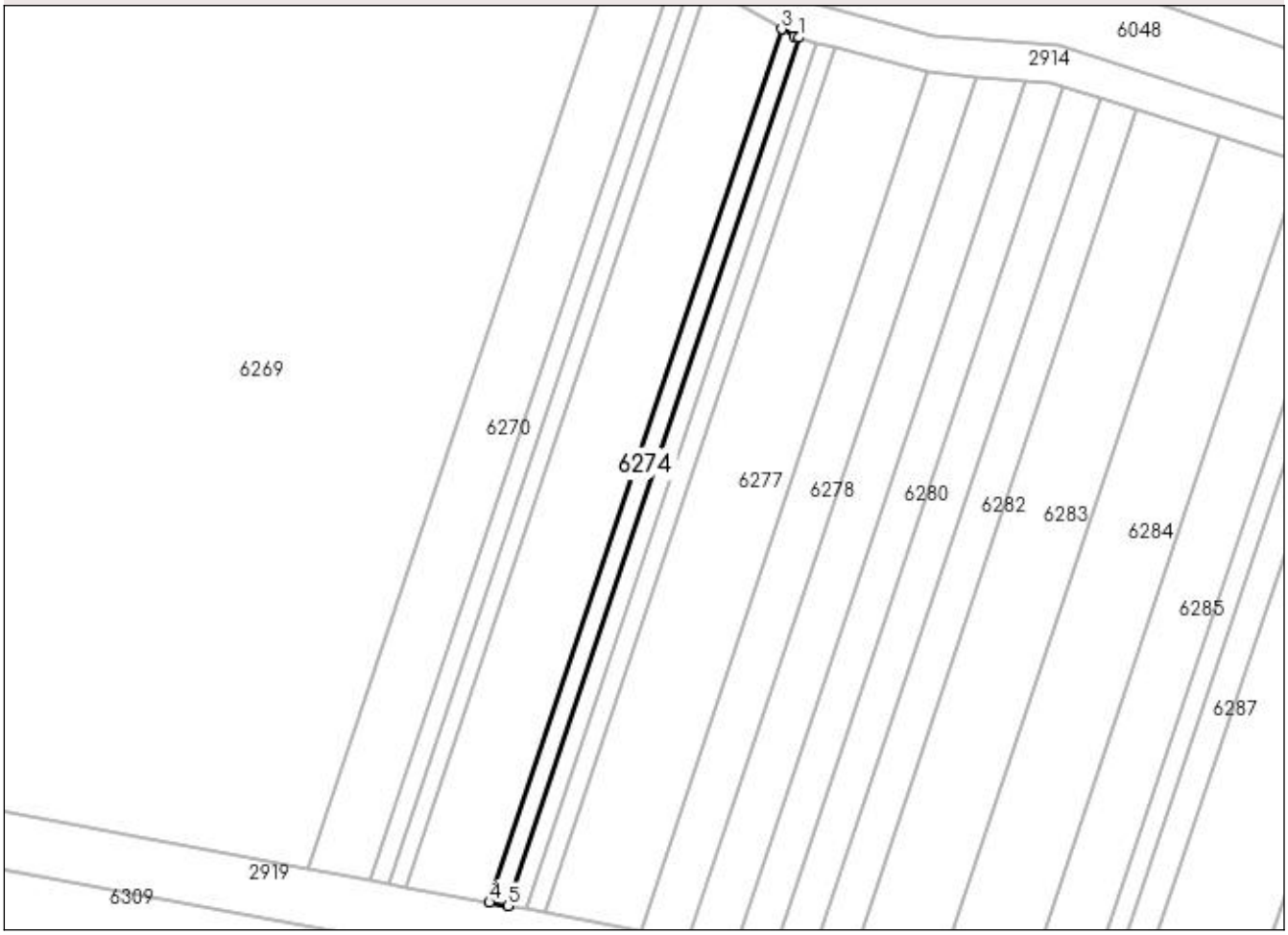
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.495,637 286.704,432	2	393.495,124 286.704,572	0.532
2	393.495,124 286.704,572	3	393.493,8 286.705,34	1.531
3	393.493,8 286.705,34	4	393.462,411 286.611,648	98.81
4	393.462,411 286.611,648	5	393.464,427 286.611,274	2.051
5	393.464,427 286.611,274	1	393.495,637 286.704,432	98.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 214, din 18/11/2020 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA VERGIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUSTATA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

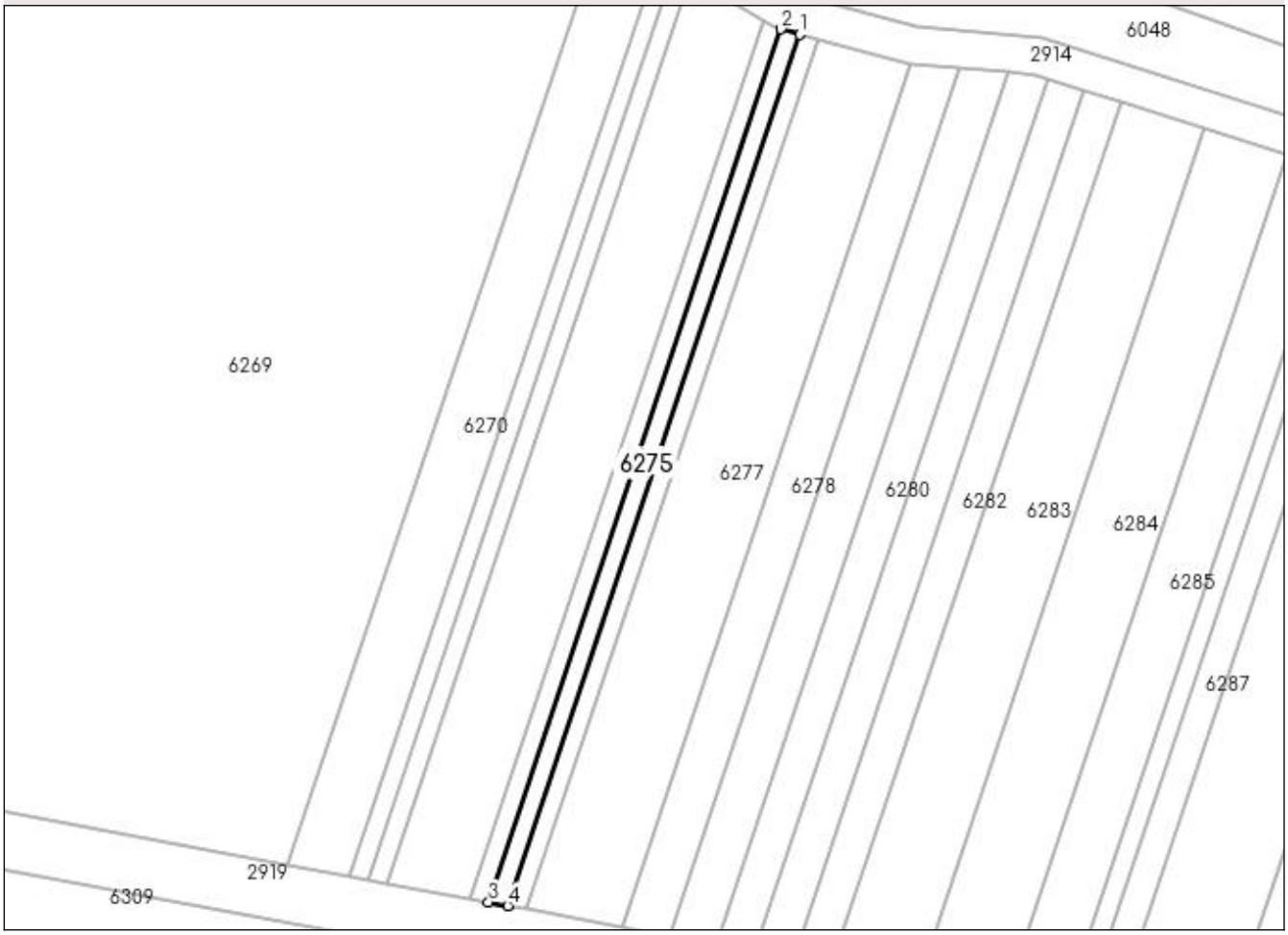
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.497,606 286.703,896	2	393.495,637 286.704,432	2.04
2	393.495,637 286.704,432	3	393.464,427 286.611,274	98.247
3	393.464,427 286.611,274	4	393.466,449 286.610,899	2.057
4	393.466,449 286.610,899	1	393.497,606 286.703,896	98.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 77-.59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ION** 2) **NICOLA EUGENIA** 3) **NICOLA STELIAN-CATRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

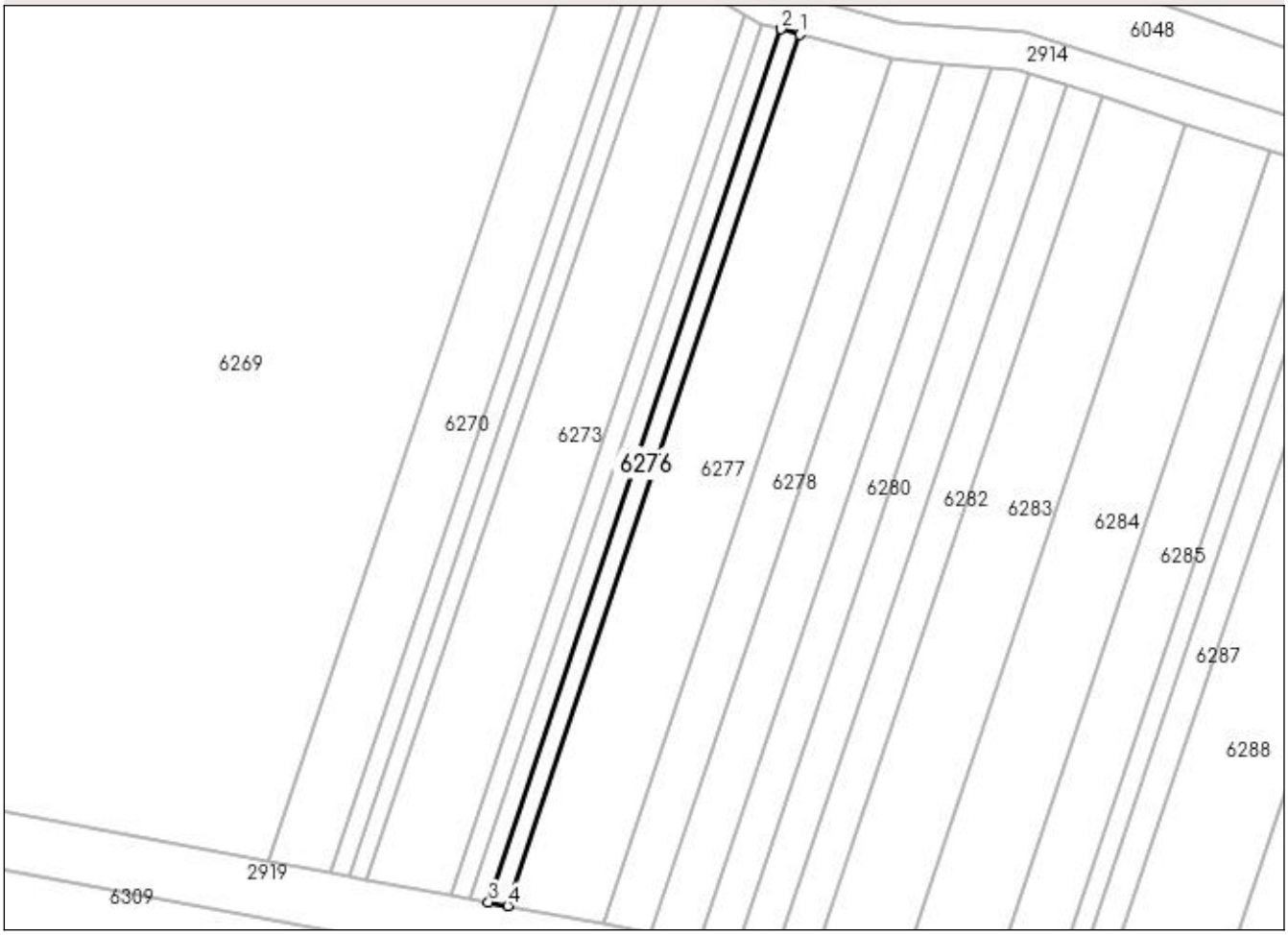
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.499,578 286.703,359	2	393.497,606 286.703,896	2.044
2	393.497,606 286.703,896	3	393.466,449 286.610,899	98.077
3	393.466,449 286.610,899	4	393.468,476 286.610,523	2.061
4	393.468,476 286.610,523	1	393.499,578 286.703,359	97.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1362-15099, din 14/03/1996 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA DUMITRA** DEFUNCT:Da 2) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	52	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.509,499 286.700,677	2	393.509,39 286.700,686	0.109
2	393.509,39 286.700,686	3	393.499,578 286.703,359	10.169
3	393.499,578 286.703,359	4	393.468,476 286.610,523	97.907
4	393.468,476 286.610,523	5	393.478,662 286.608,633	10.36
5	393.478,662 286.608,633	1	393.509,499 286.700,677	97.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 40,40/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 937, din 20/09/2022 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

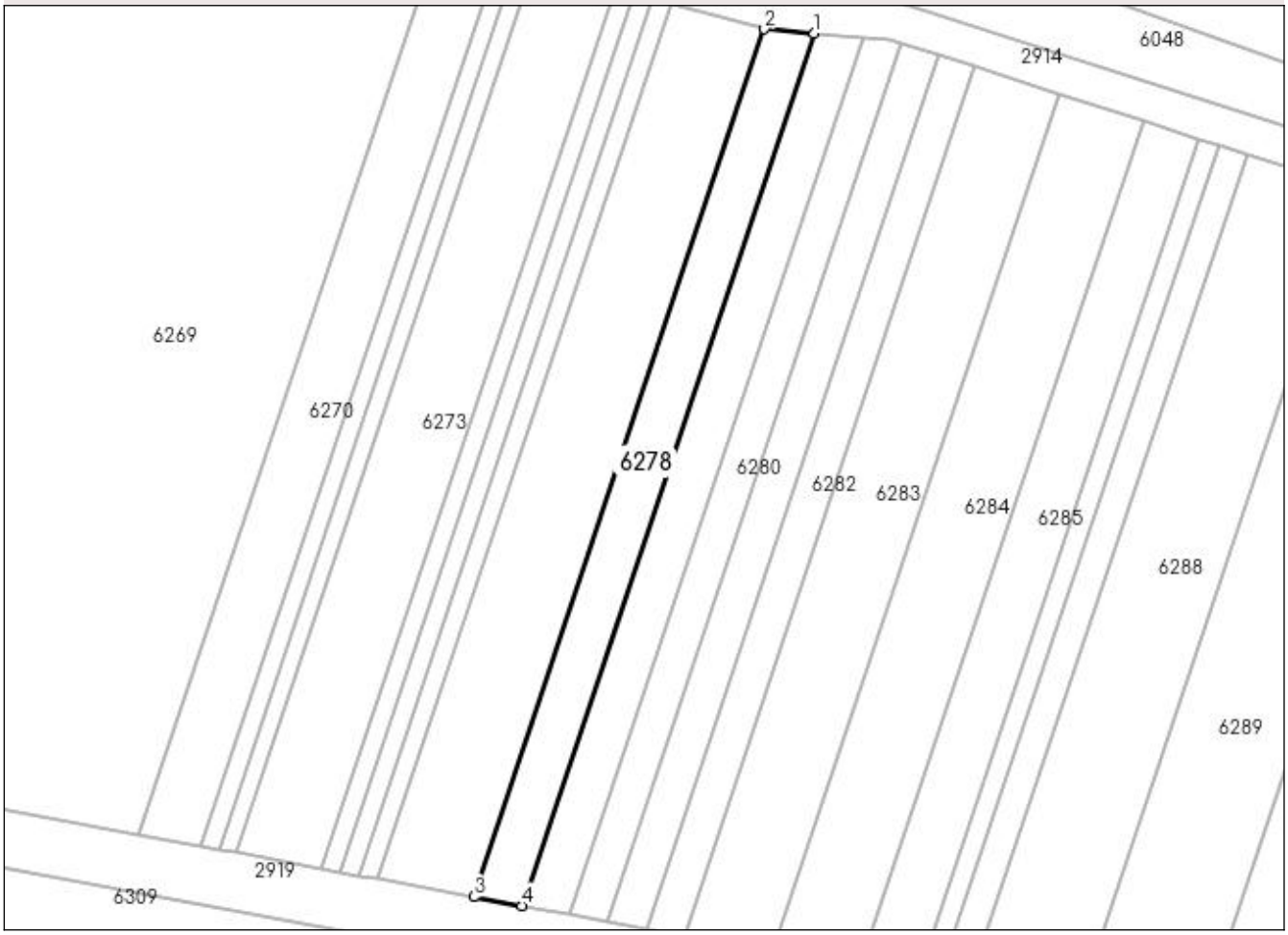
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	40	-	
2	pasune	NU	300	52	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.514,769 286.700,237	2	393.509,499 286.700,677	5.288
2	393.509,499 286.700,677	3	393.478,662 286.608,633	97.072
3	393.478,662 286.608,633	4	393.483,762 286.607,686	5.187
4	393.483,762 286.607,686	1	393.514,769 286.700,237	97.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1362-15099, din 14/03/1996 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA DUMITRA** DEFUNCT:Da 2) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	52	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.520,01 286.699,799	2	393.514,769 286.700,237	5.26
2	393.514,769 286.700,237	3	393.483,762 286.607,686	97.606
3	393.483,762 286.607,686	4	393.488,835 286.606,745	5.159
4	393.488,835 286.606,745	1	393.520,01 286.699,799	98.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 109, din 08/07/1999 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

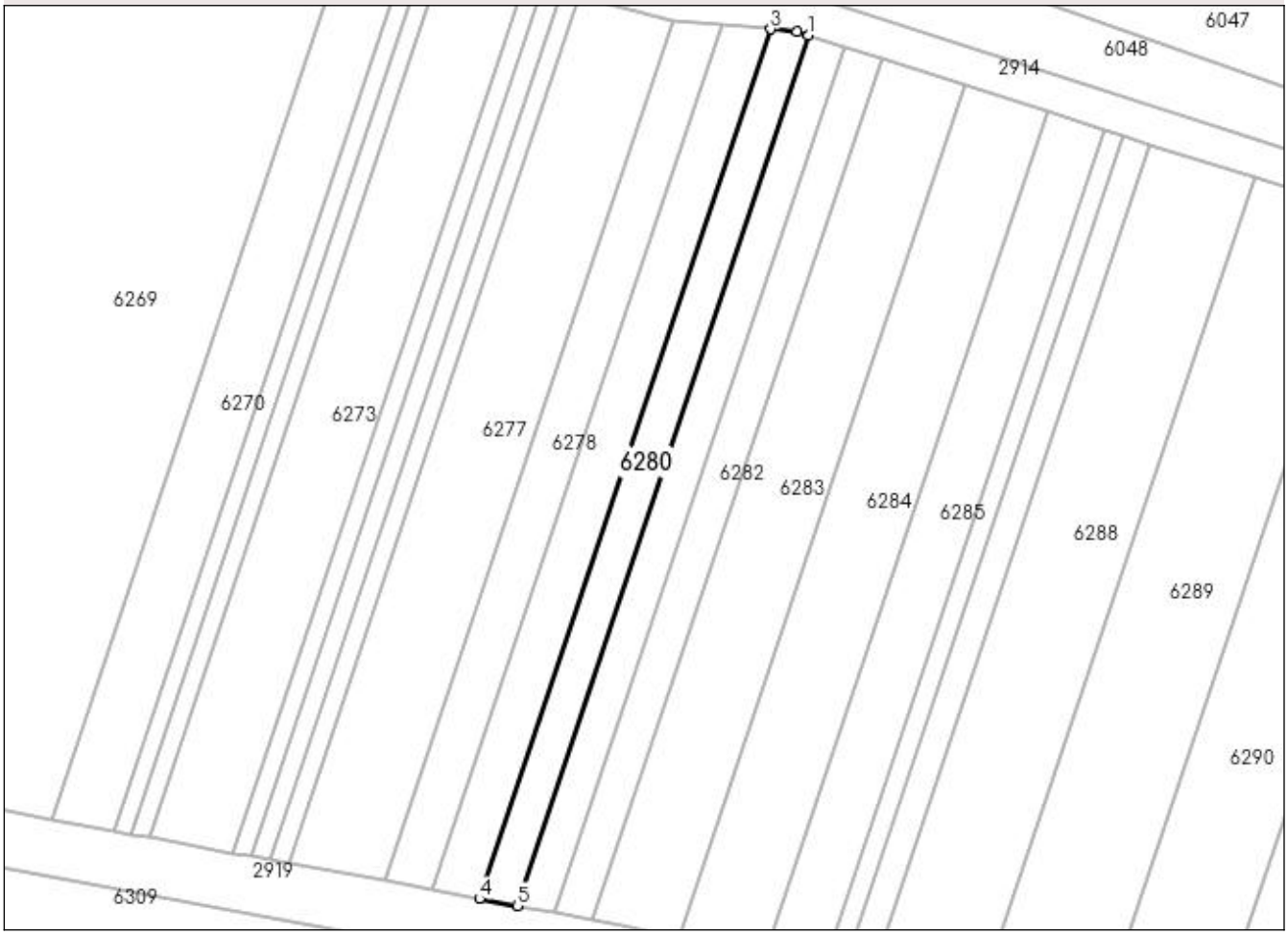
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	52	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.524,089 286.699,164	2	393.522,845 286.699,562	1.307
2	393.522,845 286.699,562	3	393.520,01 286.699,799	2.844
3	393.520,01 286.699,799	4	393.488,835 286.606,745	98.137
4	393.488,835 286.606,745	5	393.492,876 286.605,995	4.109
5	393.492,876 286.605,995	1	393.524,089 286.699,164	98.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 849-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

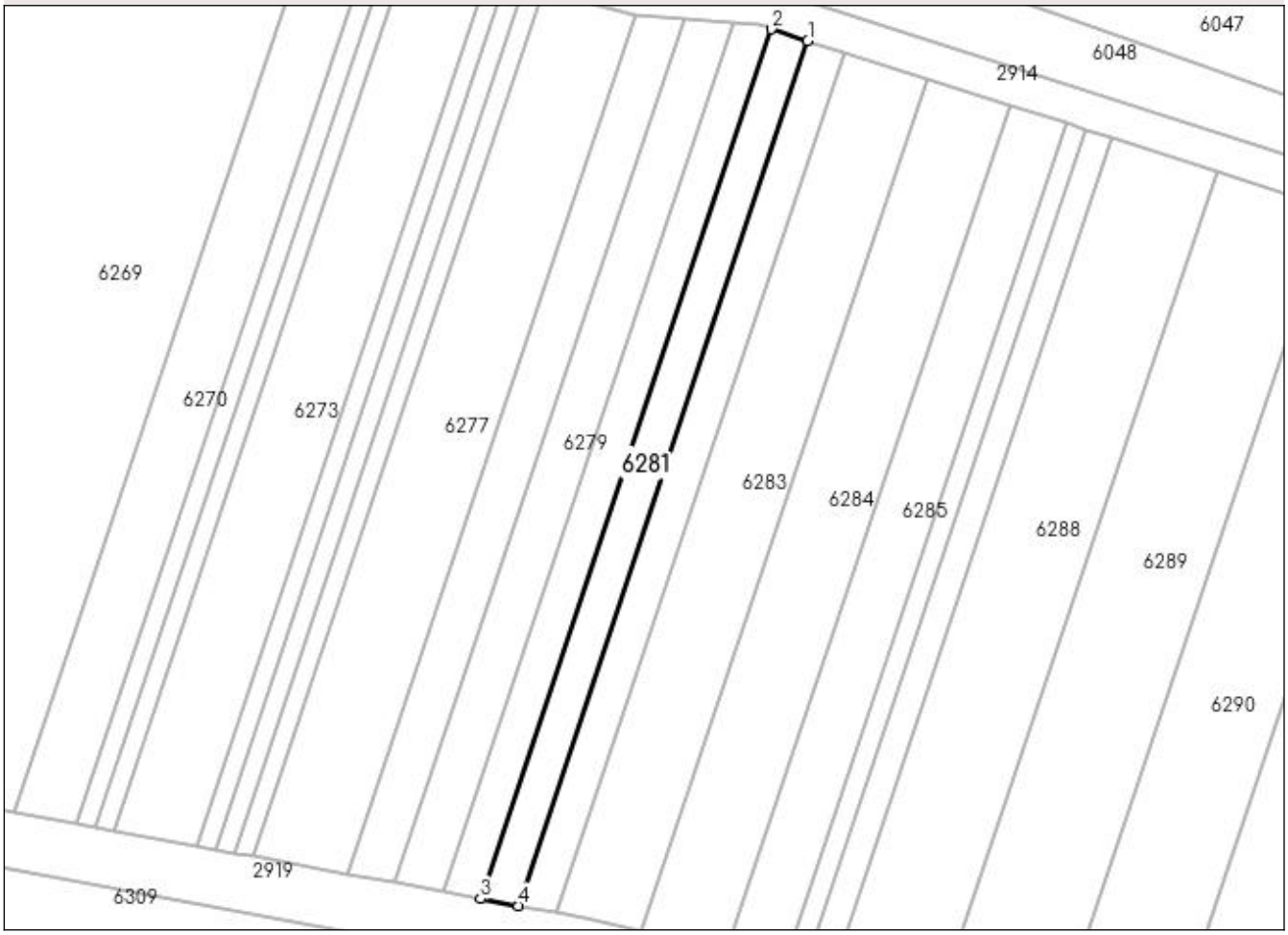
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	52	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.527,978 286.697,921	2	393.524,089 286.699,164	4.082
2	393.524,089 286.699,164	3	393.492,876 286.605,995	98.259
3	393.492,876 286.605,995	4	393.496,929 286.605,243	4.122
4	393.496,929 286.605,243	1	393.527,978 286.697,921	97.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 36,36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1102, din 02/10/2013 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

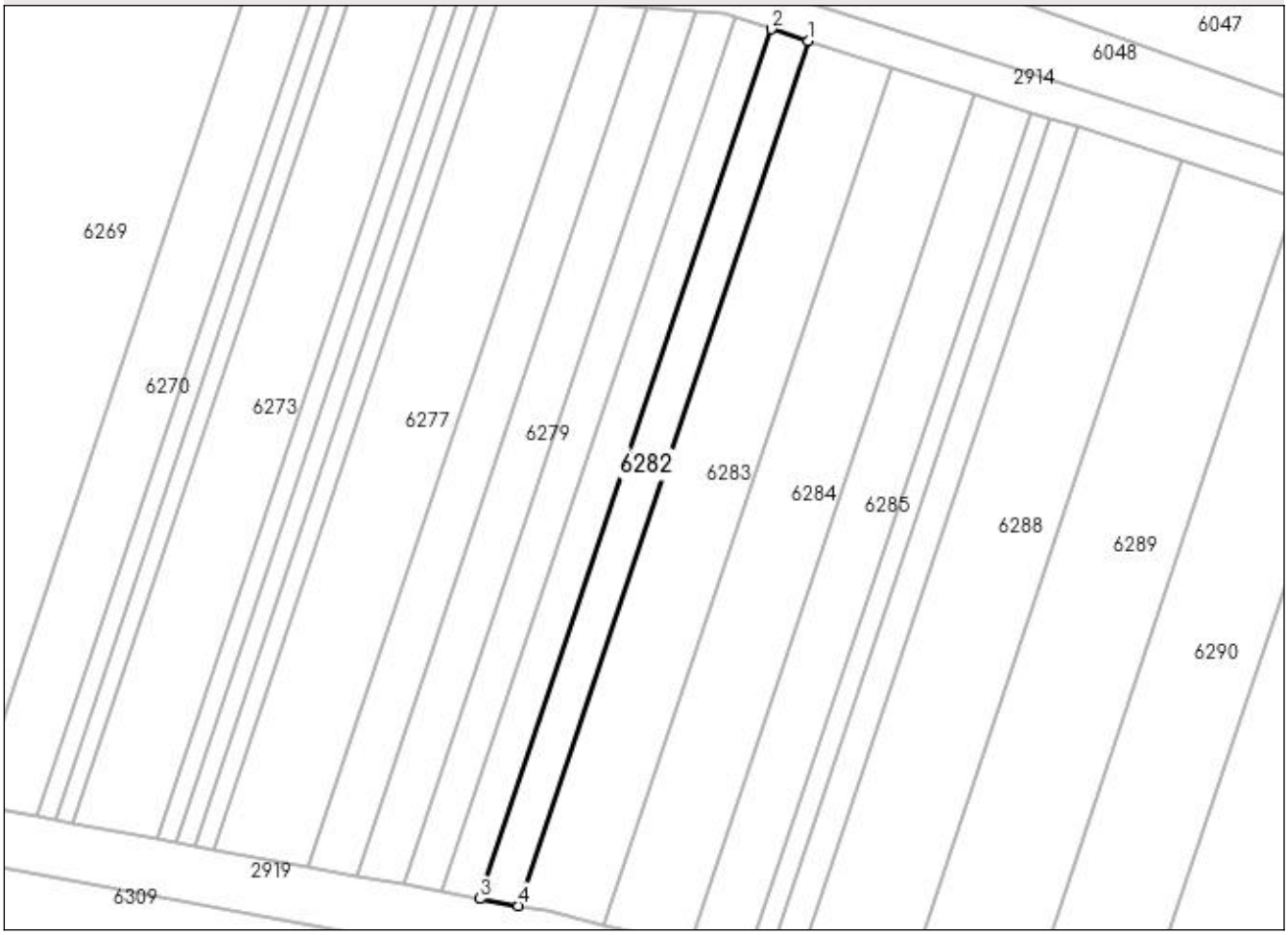
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	36	-	
2	pasune	NU	200	52	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.531,887 286.696,671	2	393.527,978 286.697,921	4.104
2	393.527,978 286.697,921	3	393.496,929 286.605,243	97.741
3	393.496,929 286.605,243	4	393.501,003 286.604,487	4.144
4	393.501,003 286.604,487	1	393.531,887 286.696,671	97.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 35,35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 387-9561, din 17/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	35	-	
2	pasune	NU	700	52	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.540,75 286.693,837	2	393.531,887 286.696,671	9.305
2	393.531,887 286.696,671	3	393.501,003 286.604,487	97.22
3	393.501,003 286.604,487	4	393.504,097 286.603,913	3.147
4	393.504,097 286.603,913	5	393.510,144 286.602,481	6.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.510,144 286.602,481	1	393.540,75 286.693,837	96.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 34, 34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 745-48633, din 30/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	52	34, 34/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.549,682 286.690,981	2	393.540,75 286.693,837	9.377
2	393.540,75 286.693,837	3	393.510,144 286.602,481	96.347
3	393.510,144 286.602,481	4	393.519,305 286.600,311	9.415
4	393.519,305 286.600,311	1	393.549,682 286.690,981	95.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 33/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 488-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	52	33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,674 286.689,065	2	393.549,682 286.690,981	6.291
2	393.549,682 286.690,981	3	393.519,305 286.600,311	95.623
3	393.519,305 286.600,311	4	393.525,451 286.598,855	6.316
4	393.525,451 286.598,855	1	393.555,674 286.689,065	95.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 664-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

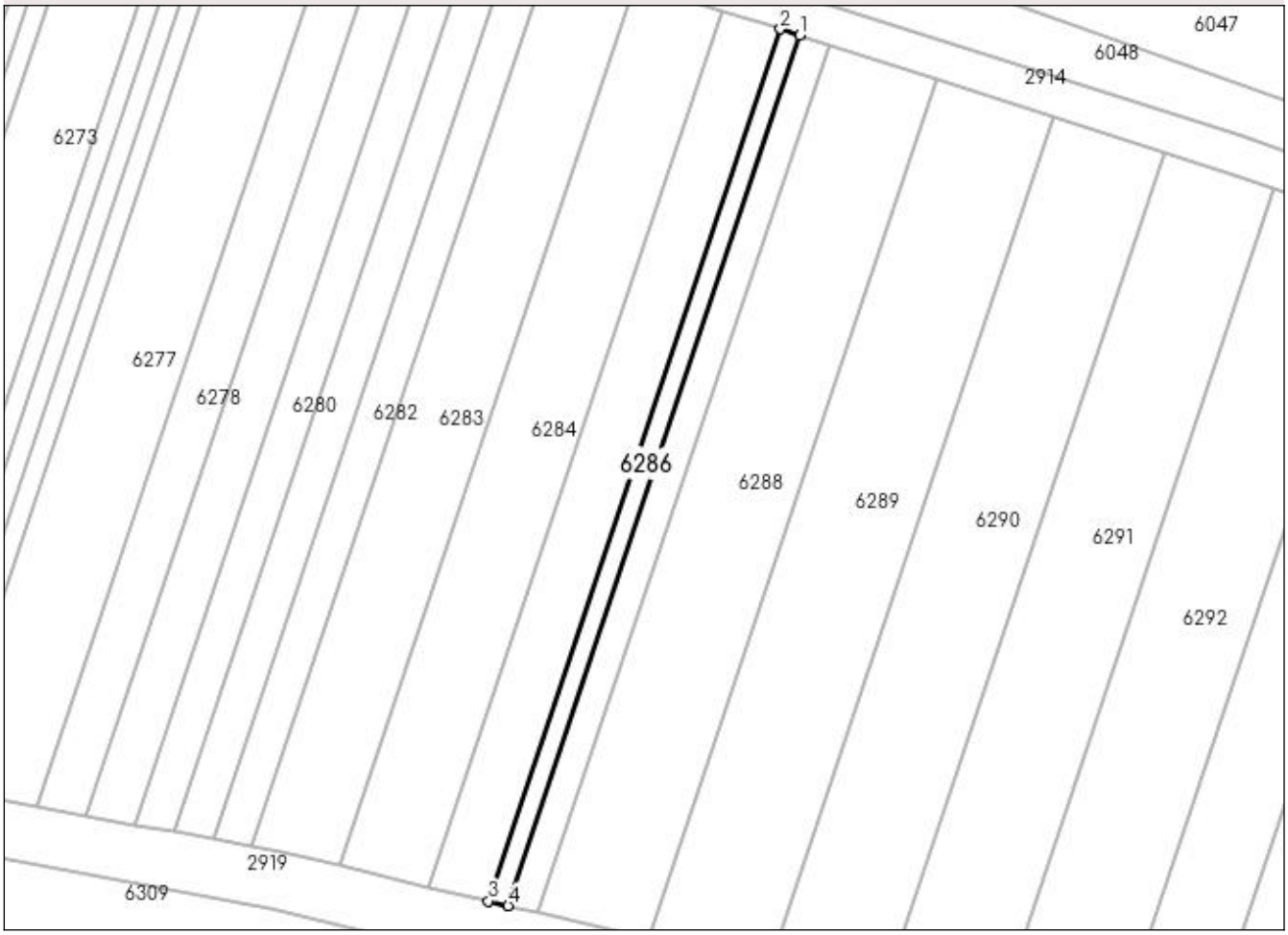
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.557,678 286.688,424	2	393.555,674 286.689,065	2.104
2	393.555,674 286.689,065	3	393.525,451 286.598,855	95.138
3	393.525,451 286.598,855	4	393.527,507 286.598,368	2.113
4	393.527,507 286.598,368	1	393.557,678 286.688,424	94.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 488-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.560,691 286.687,461	2	393.557,678 286.688,424	3.163
2	393.557,678 286.688,424	3	393.527,507 286.598,368	94.976
3	393.527,507 286.598,368	4	393.530,598 286.597,636	3.176
4	393.530,598 286.597,636	1	393.560,691 286.687,461	94.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60560671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORASCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	52	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.571,805 286.683,907	2	393.560,691 286.687,461	11.668
2	393.560,691 286.687,461	3	393.530,598 286.597,636	94.732
3	393.530,598 286.597,636	4	393.541,997 286.594,936	11.715
4	393.541,997 286.594,936	1	393.571,805 286.683,907	93.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31858	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265883 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. Incheiere de completare nr.33, din 16/11/2021 emis de NP Florea Grigorie (act notarial nr CVC AUT NR.318 din 03.11.2021, emis de NP Florea Grigorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	
170621 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 318, din 03/11/2021 emis de NP Florea Grigorie (act administrativ nr CERERE din 14.09.2022, emis de NP Zavoi Aurelian Paul);		
B2	Se notează faptul că, urmare a transferului intrapatrimonial, imobilul face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui: POPA ILEANAGEORGIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare,amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170621 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RON+alte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31858	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	52	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.584,052 286.679,992	2	393.571,805 286.683,907	12.858
2	393.571,805 286.683,907	3	393.541,997 286.594,936	93.831
3	393.541,997 286.594,936	4	393.554,56 286.591,961	12.91
4	393.554,56 286.591,961	1	393.584,052 286.679,992	92.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 29,29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 534-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	29	-	
2	pasune	NU	800	52	29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.595,393 286.676,365	2	393.584,052 286.679,992	11.907
2	393.584,052 286.679,992	3	393.554,56 286.591,961	92.839
3	393.554,56 286.591,961	4	393.560,484 286.590,558	6.089
4	393.560,484 286.590,558	5	393.566,177 286.589,16	5.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.566,177 286.589,16	1	393.595,393 286.676,365	91.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1238-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	52	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.577,889 286.586,283	2	393.606,79 286.672,551	90.98
2	393.606,79 286.672,551	3	393.602,181 286.674,195	4.894
3	393.602,181 286.674,195	4	393.595,393 286.676,365	7.126
4	393.595,393 286.676,365	5	393.566,177 286.589,16	91.97
5	393.566,177 286.589,16	1	393.577,889 286.586,283	12.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1500-59370, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRICU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	52	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.618,273 286.668,455	2	393.606,79 286.672,551	12.192
2	393.606,79 286.672,551	3	393.577,889 286.586,283	90.98
3	393.577,889 286.586,283	4	393.584,485 286.584,663	6.793
4	393.584,485 286.584,663	5	393.589,937 286.583,873	5.508
5	393.589,937 286.583,873	1	393.618,273 286.668,455	89.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1277-15023, din 30/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALEXANDRU** 2) **GRIGORE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	52	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.626,809 286.665,41	2	393.618,273 286.668,455	9.062
2	393.618,273 286.668,455	3	393.589,937 286.583,873	89.202
3	393.589,937 286.583,873	4	393.599,049 286.582,551	9.208
4	393.599,049 286.582,551	1	393.626,809 286.665,41	87.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31158	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101673 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. CVC aut nr 684, din 30/06/2017 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN NICUŞOR-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31158	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	52	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.636,628 286.661,907	2	393.626,809 286.665,41	10.426
2	393.626,809 286.665,41	3	393.599,049 286.582,551	87.385
3	393.599,049 286.582,551	4	393.609,533 286.581,031	10.593
4	393.609,533 286.581,031	1	393.636,628 286.661,907	85.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 641-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	52	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.645,564 286.658,72	2	393.636,628 286.661,907	9.487
2	393.636,628 286.661,907	3	393.609,533 286.581,031	85.294
3	393.609,533 286.581,031	4	393.619,073 286.579,648	9.64
4	393.619,073 286.579,648	1	393.645,564 286.658,72	83.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 395-9561, din 18/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	52	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.655,861 286.655,046	2	393.645,564 286.658,72	10.933
2	393.645,564 286.658,72	3	393.619,073 286.579,648	83.391
3	393.619,073 286.579,648	4	393.626,742 286.578,536	7.749
4	393.626,742 286.578,536	5	393.629,976 286.577,783	3.321
5	393.629,976 286.577,783	1	393.655,861 286.655,046	81.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 425-46175, din 21/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	52	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.657,019 286.654,633	2	393.655,861 286.655,046	1.229
2	393.655,861 286.655,046	3	393.629,976 286.577,783	81.484
3	393.629,976 286.577,783	4	393.631,178 286.577,503	1.234
4	393.631,178 286.577,503	1	393.657,019 286.654,633	81.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 19/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 659-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VIRGILIA** 2) **BETIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	52	19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.667,523 286.650,886	2	393.657,019 286.654,633	11.153
2	393.657,019 286.654,633	3	393.631,178 286.577,503	81.344
3	393.631,178 286.577,503	4	393.642,087 286.574,963	11.201
4	393.642,087 286.574,963	1	393.667,523 286.650,886	80.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 19/1,19/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 247, din 05/12/2008 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	19/1	-	
2	pasune	NU	700	52	19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.678,198 286.647,078	2	393.667,523 286.650,886	11.333
2	393.667,523 286.650,886	3	393.642,087 286.574,963	80.071
3	393.642,087 286.574,963	4	393.653,173 286.572,382	11.382
4	393.653,173 286.572,382	1	393.678,198 286.647,078	78.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 725-48633, din 26/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	52	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.680,594 286.646,224	2	393.678,198 286.647,078	2.544
2	393.678,198 286.647,078	3	393.653,173 286.572,382	78.777
3	393.653,173 286.572,382	4	393.655,661 286.571,803	2.555
4	393.655,661 286.571,803	1	393.680,594 286.646,224	78.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1424-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.684,205 286.644,936	2	393.680,594 286.646,224	3.833
2	393.680,594 286.646,224	3	393.655,661 286.571,803	78.486
3	393.655,661 286.571,803	4	393.659,411 286.570,93	3.85
4	393.659,411 286.570,93	1	393.684,205 286.644,936	78.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 783-48633, din 18/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	52	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.693,933 286.641,465	2	393.684,205 286.644,936	10.329
2	393.684,205 286.644,936	3	393.659,411 286.570,93	78.049
3	393.659,411 286.570,93	4	393.669,176 286.568,656	10.026
4	393.669,176 286.568,656	5	393.669,512 286.568,572	0.347
5	393.669,512 286.568,572	1	393.693,933 286.641,465	76.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 643-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

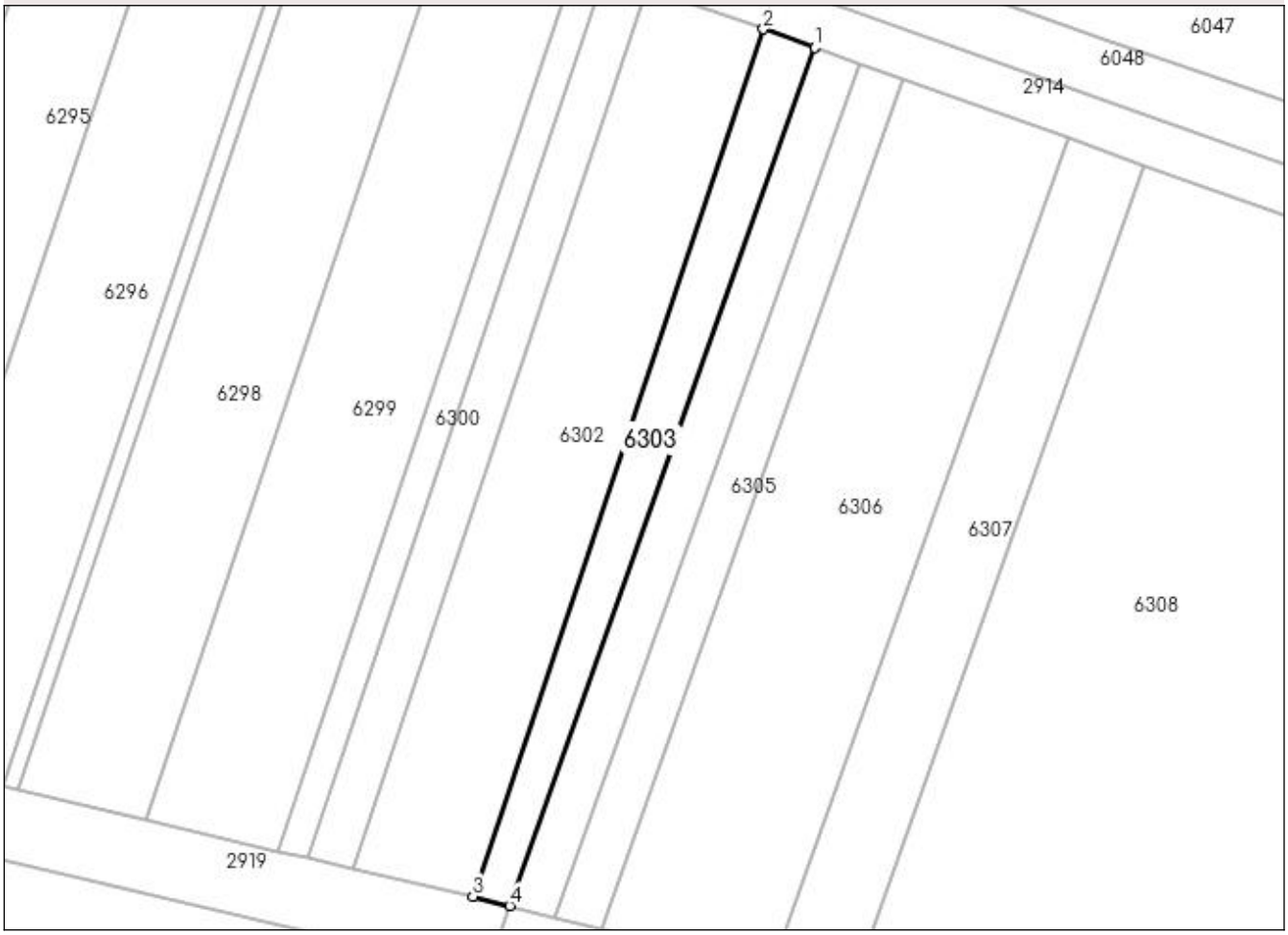
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.698,294 286.639,91	2	393.693,933 286.641,465	4.63
2	393.693,933 286.641,465	3	393.669,512 286.568,572	76.876
3	393.669,512 286.568,572	4	393.672,619 286.567,792	3.203
4	393.672,619 286.567,792	1	393.698,294 286.639,91	76.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 625-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

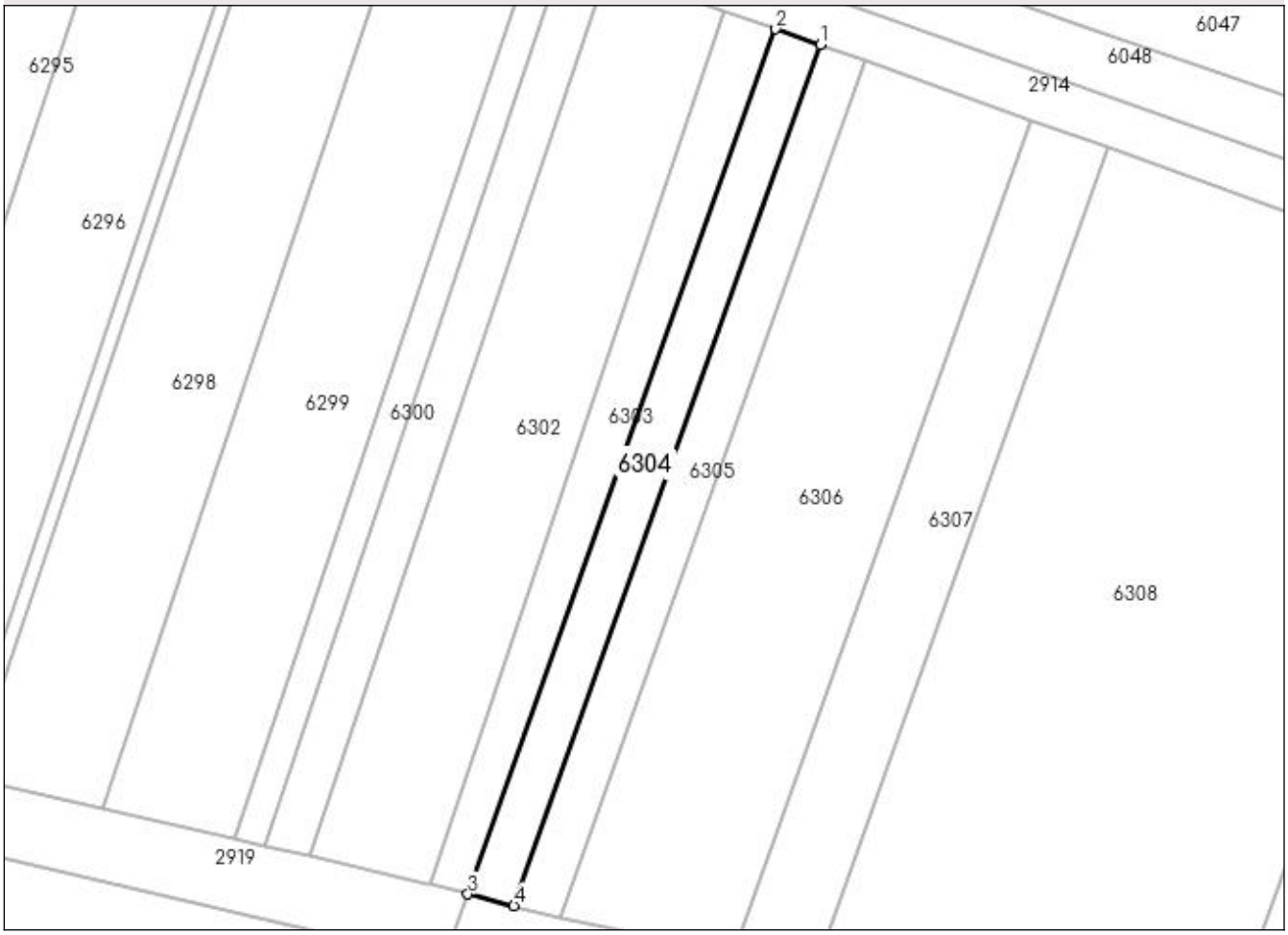
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	52	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.701,995 286.638,59	2	393.698,294 286.639,91	3.929
2	393.698,294 286.639,91	3	393.672,619 286.567,792	76.552
3	393.672,619 286.567,792	4	393.676,448 286.566,83	3.947
4	393.676,448 286.566,83	1	393.701,995 286.638,59	76.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 89, din 27/08/2019 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.705,713 286.637,264	2	393.701,995 286.638,59	3.948
2	393.701,995 286.638,59	3	393.676,448 286.566,83	76.172
3	393.676,448 286.566,83	4	393.680,294 286.565,864	3.966
4	393.680,294 286.565,864	1	393.705,713 286.637,264	75.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52,P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31634	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183939 / 29/08/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr 634-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj (act notarial nr CM nr 16 din 09.02.2016, emis de BNP FLOREA GRIGORIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VICTORIA**	
	OBSERVATII: def Nicola Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31634	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	52	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.719,568 286.632,321	2	393.705,713 286.637,264	14.71
2	393.705,713 286.637,264	3	393.680,294 286.565,864	75.789
3	393.680,294 286.565,864	4	393.694,824 286.562,819	14.846
4	393.694,824 286.562,819	1	393.719,568 286.632,321	73.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 10, din 16/01/2006 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAPADAT NICU-CRISTIAN** 2) **LAPADAT STEFANIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

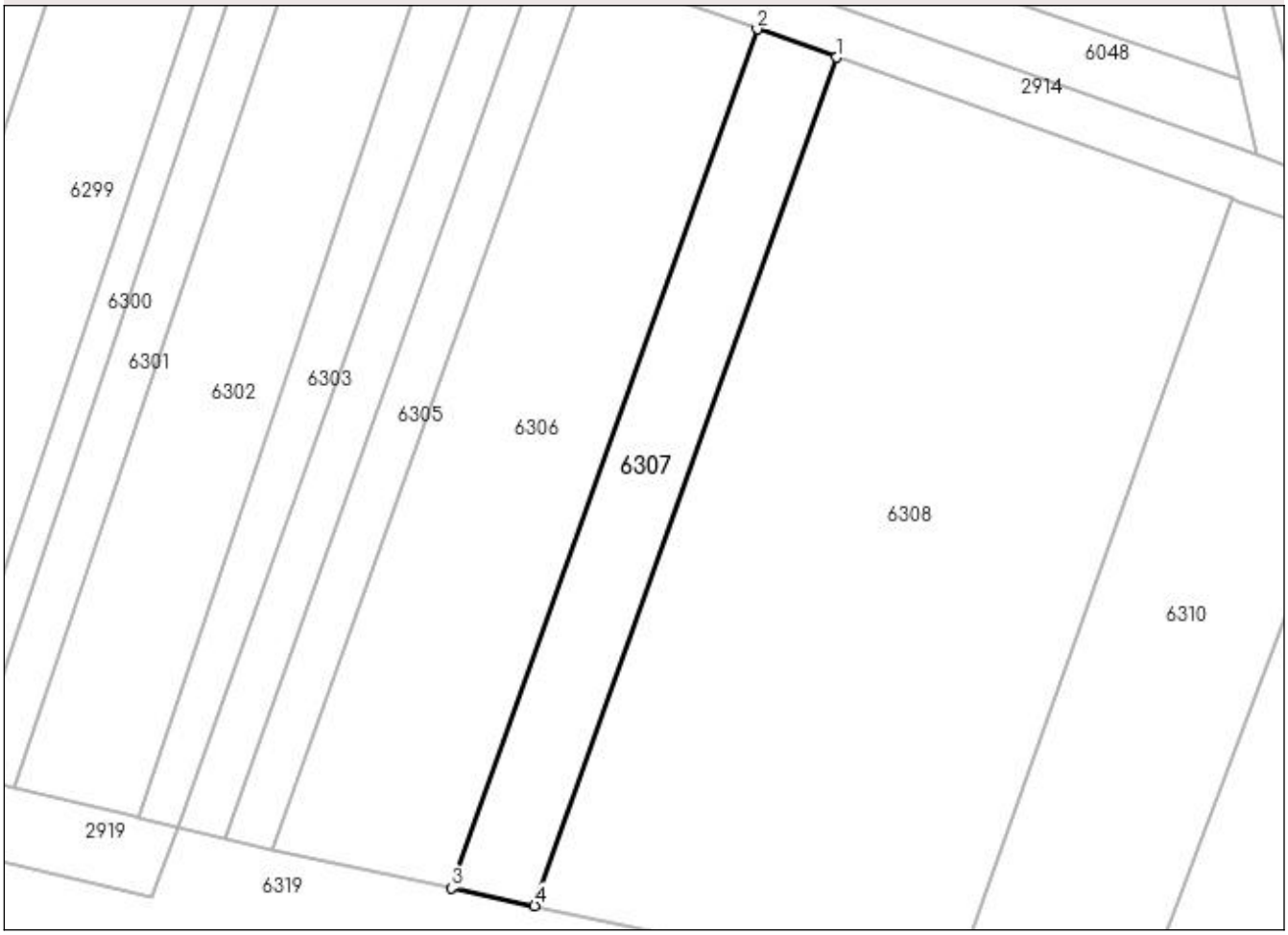
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	52	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.725,992 286.630,03	2	393.719,568 286.632,321	6.82
2	393.719,568 286.632,321	3	393.694,824 286.562,819	73.776
3	393.694,824 286.562,819	4	393.701,562 286.561,406	6.884
4	393.701,562 286.561,406	1	393.725,992 286.630,03	72.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31638	2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183910 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. CM 16, din 09/02/2016 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr TP 634-60671 din 13.04.1994, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VICTORIA**	
	OBSERVATII: def: Nicola Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31638	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	52	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.758,05 286.618,594	2	393.725,992 286.630,03	34.037
2	393.725,992 286.630,03	3	393.701,562 286.561,406	72.842
3	393.701,562 286.561,406	4	393.731,848 286.555,058	30.944
4	393.731,848 286.555,058	5	393.735,182 286.554,359	3.406
5	393.735,182 286.554,359	1	393.758,05 286.618,594	68.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52, P282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31087	46.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101961 / 05/08/2016		
Act Administrativ nr. 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31087	46.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	46.900	52	282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.554,746 286.585,751	2	393.502,858 286.598,04	53.324
3	393.400,282 286.617,075	4	393.346,256 286.625,63	54.7
5	393.335,041 286.627,731	6	393.331,911 286.618,341	9.899
7	393.319,026 286.597,94	8	393.307,992 286.579,978	21.081
9	393.303,279 286.544,627	10	393.289,484 286.501,387	45.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.502,858 286.598,04	3	393.400,282 286.617,075	104.326
4	393.346,256 286.625,63	5	393.335,041 286.627,731	11.41
6	393.331,911 286.618,341	7	393.319,026 286.597,94	24.129
8	393.307,992 286.579,978	9	393.303,279 286.544,627	35.663
10	393.289,484 286.501,387	11	393.281,264 286.463,051	39.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.281,264 286.463,051	12	393.281,54 286.462,793	0.378
13	393.288,849 286.459,156	14	393.298,851 286.453,818	11.337
15	393.307,578 286.447,1	16	393.313,396 286.431,152	16.976
17	393.316,155 286.379,124	18	393.316,255 286.379,33	0.229
19	393.320,264 286.382,383	20	393.327,283 286.385,775	7.796
21	393.340,056 286.388,937	22	393.354,416 286.394,08	15.253
23	393.370,066 286.397,012	24	393.399,027 286.401,272	29.273
25	393.447,358 286.408,173	26	393.477,232 286.415,641	30.793
27	393.496,427 286.412,833	28	393.498,547 286.411,638	2.434
29	393.517,603 286.467,573	30	393.518,687 286.470,826	3.429
31	393.522,326 286.482,055	32	393.542,99 286.546,759	67.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.281,54 286.462,793	13	393.288,849 286.459,156	8.163
14	393.298,851 286.453,818	15	393.307,578 286.447,1	11.013
16	393.313,396 286.431,152	17	393.316,155 286.379,124	52.1
18	393.316,255 286.379,33	19	393.320,264 286.382,383	5.04
20	393.327,283 286.385,775	21	393.340,056 286.388,937	13.159
22	393.354,416 286.394,08	23	393.370,066 286.397,012	15.922
24	393.399,027 286.401,272	25	393.447,358 286.408,173	48.821
26	393.477,232 286.415,641	27	393.496,427 286.412,833	19.399
28	393.498,547 286.411,638	29	393.517,603 286.467,573	59.092
30	393.518,687 286.470,826	31	393.522,326 286.482,055	11.804
32	393.542,99 286.546,759	1	393.554,746 286.585,751	40.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31036	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66554 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 820, din 02/05/2017 emis de Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERVINA SA**, CIF:2339853	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

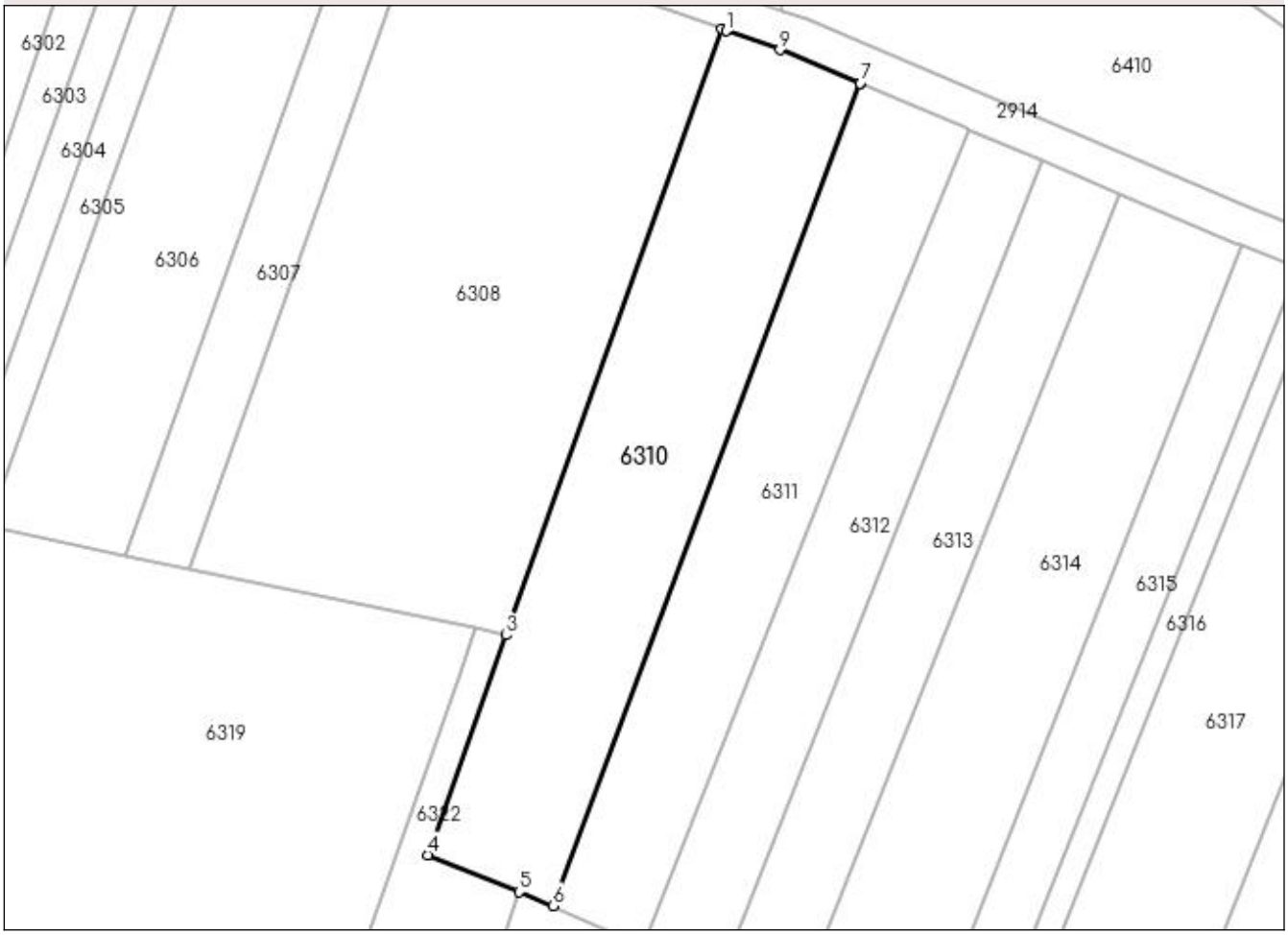
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31036	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	52	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.758,568 286.618,409	2	393.758,05 286.618,594	0.55
2	393.758,05 286.618,594	3	393.735,182 286.554,359	68.184
3	393.735,182 286.554,359	4	393.726,888 286.531,063	24.728
4	393.726,888 286.531,063	5	393.736,547 286.527,141	10.425
5	393.736,547 286.527,141	6	393.740,15 286.525,678	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.740,15 286.525,678	7	393.772,749 286.612,851	93.069
7	393.772,749 286.612,851	8	393.772,729 286.612,859	0.021
8	393.772,729 286.612,859	9	393.764,232 286.616,389	9.202
9	393.764,232 286.616,389	1	393.758,568 286.618,409	6.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

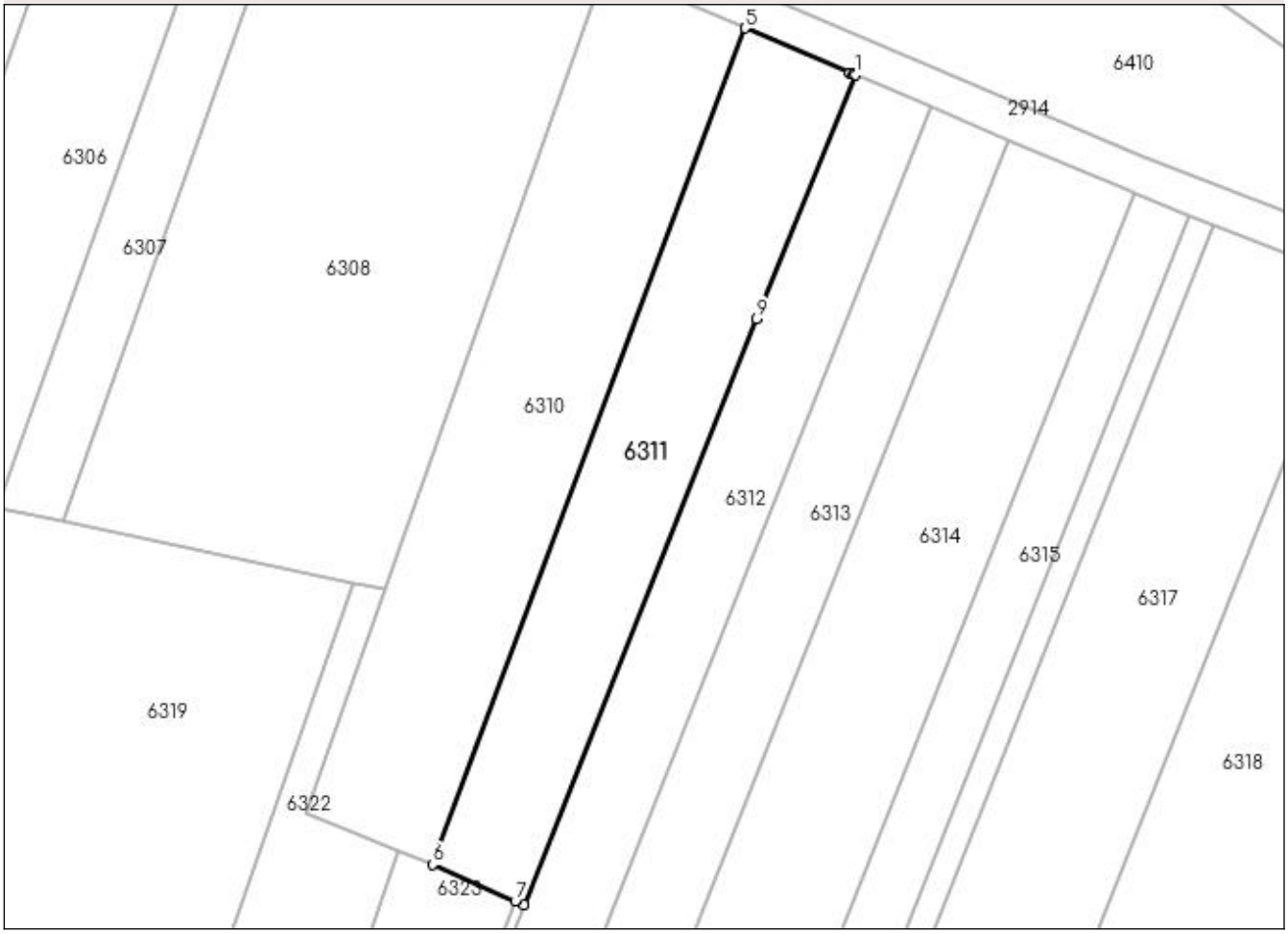
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.061	52	11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,259 286.607,957	2	393.784,073 286.608,036	0.202
2	393.784,073 286.608,036	3	393.783,681 286.608,198	0.424
3	393.783,681 286.608,198	4	393.783,683 286.608,202	0.004
4	393.783,683 286.608,202	5	393.772,749 286.612,851	11.881
5	393.772,749 286.612,851	6	393.740,15 286.525,678	93.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.740,15 286.525,678	7	393.748,785 286.521,875	9.436
7	393.748,785 286.521,875	8	393.749,707 286.521,469	1.008
8	393.749,707 286.521,469	9	393.773,962 286.582,568	65.738
9	393.773,962 286.582,568	1	393.784,259 286.607,957	27.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1207-15023, din 16/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	52	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.792,135 286.604,607	2	393.784,259 286.607,957	8.559
2	393.784,259 286.607,957	3	393.773,962 286.582,568	27.397
3	393.773,962 286.582,568	4	393.749,707 286.521,469	65.738
4	393.749,707 286.521,469	5	393.741,556 286.501,716	21.369
5	393.741,556 286.501,716	6	393.750,128 286.498,792	9.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.750,128 286.498,792	1	393.792,135 286.604,607	113.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1270-15023, din 29/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	52	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.800,244 286.601,159	2	393.792,135 286.604,607	8.811
2	393.792,135 286.604,607	3	393.750,128 286.498,792	113.848
3	393.750,128 286.498,792	4	393.758,476 286.495,945	8.819
4	393.758,476 286.495,945	1	393.800,244 286.601,159	113.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 45, din 21/02/2013 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORIE MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	52	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.813,324 286.595,62	2	393.812,499 286.595,947	0.887
2	393.812,499 286.595,947	3	393.800,244 286.601,159	13.317
3	393.800,244 286.601,159	4	393.758,476 286.495,945	113.201
4	393.758,476 286.495,945	5	393.770,012 286.492,01	12.189
5	393.770,012 286.492,01	6	393.770,029 286.492,063	0.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.770,029 286.492,063	7	393.771,964 286.491,434	2.035
7	393.771,964 286.491,434	1	393.813,324 286.595,62	112.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 537-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	52	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.819,137 286.593,312	2	393.813,324 286.595,62	6.254
2	393.813,324 286.595,62	3	393.771,964 286.491,434	112.095
3	393.771,964 286.491,434	4	393.775,824 286.490,178	4.059
4	393.775,824 286.490,178	5	393.775,82 286.490,167	0.012
5	393.775,82 286.490,167	6	393.777,864 286.489,362	2.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.777,864 286.489,362	7	393.777,923 286.489,495	0.146
7	393.777,923 286.489,495	8	393.778,05 286.489,815	0.344
8	393.778,05 286.489,815	1	393.819,137 286.593,312	111.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31854	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265894 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. CVC NR 318, din 03/11/2021 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	
170317 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE COMPLETARE NR 33, din 16/11/2021 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	se noteaza completarea cvc aut nr 318/03.11.2021, in sensul ca proprietarul de sub B2, este casatorit cu Popa Marius Cristian sub regimul comunitatii legale de bunuri	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 318, din 03/11/2021 emis de NP Florea Grigorie;		
B3	se notează faptul că, urmare a transferului intrapatrimonial, imobilul face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui: POPA ILEANA-GEORGIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170317 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

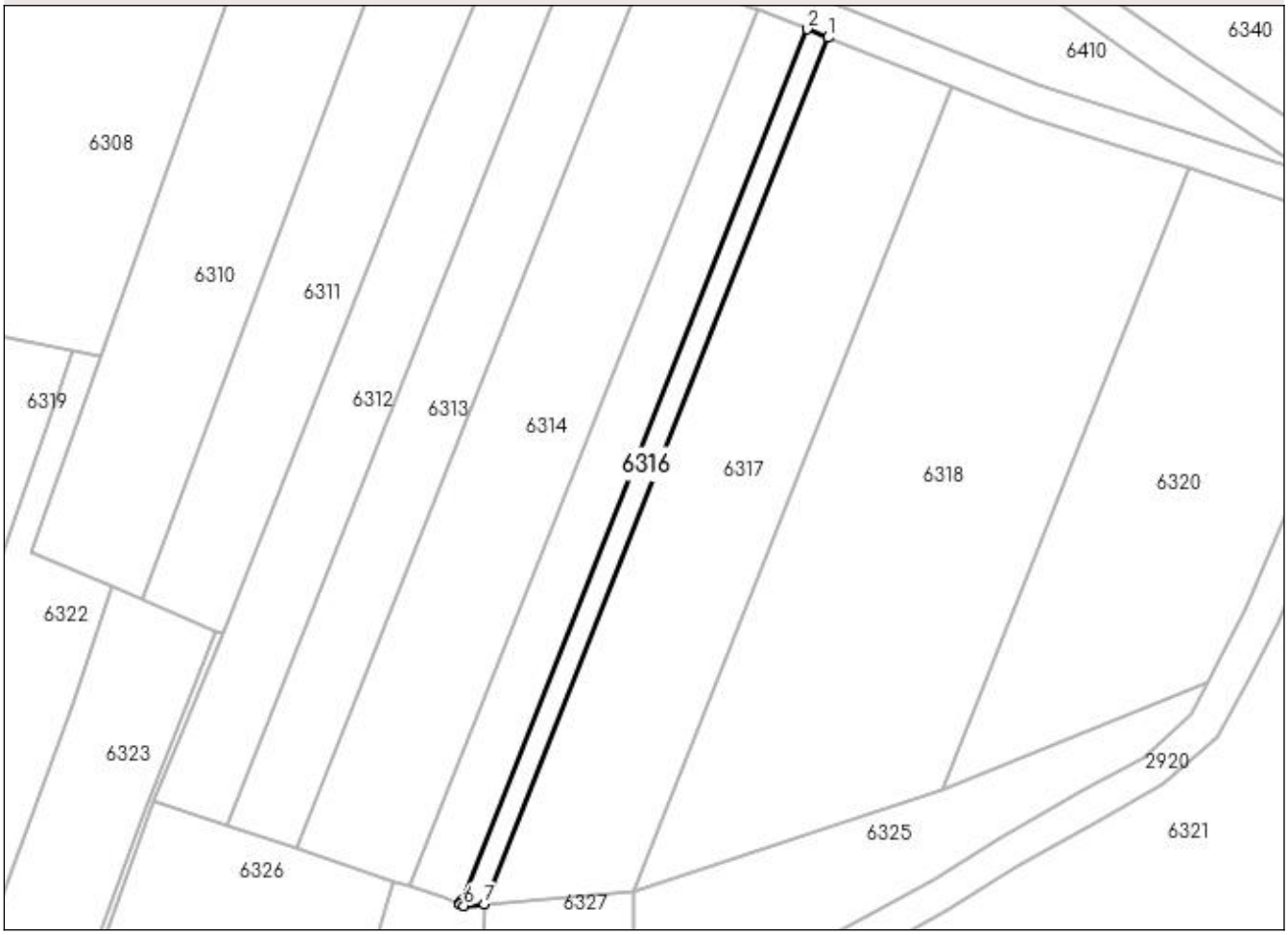
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31854	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	52	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.821,64 286.592,319	2	393.819,137 286.593,312	2.694
2	393.819,137 286.593,312	3	393.778,05 286.489,815	111.355
3	393.778,05 286.489,815	4	393.777,923 286.489,495	0.344
4	393.777,923 286.489,495	5	393.777,864 286.489,362	0.146
5	393.777,864 286.489,362	6	393.778,338 286.489,175	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.778,338 286.489,175	7	393.780,772 286.489,371	2.442
7	393.780,772 286.489,371	1	393.821,64 286.592,319	110.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1238-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	52	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.836,43 286.586,449	2	393.821,64 286.592,319	15.912
2	393.821,64 286.592,319	3	393.780,772 286.489,371	110.763
3	393.780,772 286.489,371	4	393.798,457 286.490,796	17.743
4	393.798,457 286.490,796	1	393.836,43 286.586,449	102.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31191	2.698	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157776 / 18/10/2017		
Act Notarial nr. contract vânzare-cumpărare nr. 1252, din 18/10/2017 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ŞTEFAN-MARIUS**	
87013 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 207, din 06/05/2020 emis de NP Miulescu Oana Adriana;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161056 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.646, din 14/08/2020 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B3	A; B8 Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,demolare,inchiriere, dezmembrare,alipire, construire, restructurare,amenajare, in favoarea	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256252 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. .contract de ipoteca aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87013 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 207, din 06/05/2020 emis de NP Miulescu Oana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161056 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.646, din 14/08/2020 emis de NP OLTEANU IOANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI+alte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256252 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. .contract de ipoteca aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de NP OLTEANU IOANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

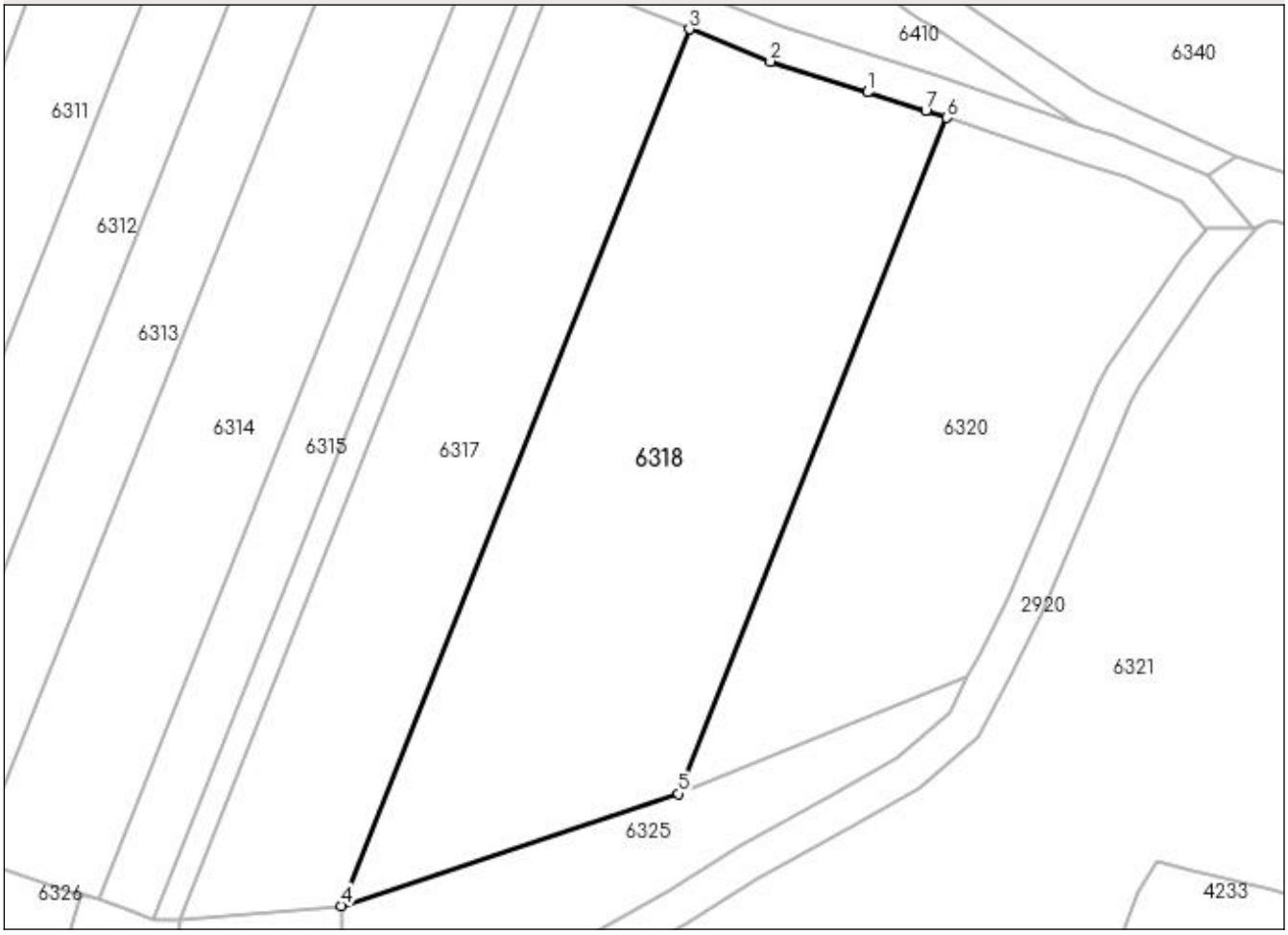
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31191	2.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.698	52	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.855,892 286.579,565	2	393.845,293 286.582,931	11.121
2	393.845,293 286.582,931	3	393.836,43 286.586,449	9.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.836,43 286.586,449	4	393.798,457 286.490,796	102.914
4	393.798,457 286.490,796	5	393.835,241 286.503,031	38.765
5	393.835,241 286.503,031	6	393.864,516 286.576,776	79.343
6	393.864,516 286.576,776	7	393.862,235 286.577,551	2.409
7	393.862,235 286.577,551	1	393.855,892 286.579,565	6.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.125	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.125	52	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.672,619 286.567,792	2	393.670,62 286.562,175	5.962
3	393.625,747 286.572,617	4	393.583,337 286.578,767	42.854
5	393.559,077 286.584,725	6	393.554,746 286.585,751	4.451
7	393.542,99 286.546,759	8	393.522,326 286.482,055	67.924
9	393.518,687 286.470,826	10	393.517,603 286.467,573	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.670,62 286.562,175	3	393.625,747 286.572,617	46.072
4	393.583,337 286.578,767	5	393.559,077 286.584,725	24.98
6	393.554,746 286.585,751	7	393.542,99 286.546,759	40.725
8	393.522,326 286.482,055	9	393.518,687 286.470,826	11.804
10	393.517,603 286.467,573	11	393.498,547 286.411,638	59.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.498,547 286.411,638	12	393.543,654 286.386,213	51.779
13	393.552,654 286.385,88	14	393.567,057 286.399,435	19.778
15	393.589,009 286.402,316	16	393.604,146 286.422,644	25.345
17	393.622,685 286.425,083	18	393.684,471 286.432,769	62.262
19	393.687,721 286.432,706	20	393.688,263 286.432,685	0.542
21	393.718,413 286.516,743	22	393.730,122 286.549,833	35.101
23	393.731,848 286.555,058	24	393.701,562 286.561,406	30.944
25	393.694,824 286.562,819	26	393.680,294 286.565,864	14.846
27	393.676,448 286.566,83	1	393.672,619 286.567,792	3.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.543,654 286.386,213	13	393.552,654 286.385,88	9.006
14	393.567,057 286.399,435	15	393.589,009 286.402,316	22.14
16	393.604,146 286.422,644	17	393.622,685 286.425,083	18.699
18	393.684,471 286.432,769	19	393.687,721 286.432,706	3.251
20	393.688,263 286.432,685	21	393.718,413 286.516,743	89.301
22	393.730,122 286.549,833	23	393.731,848 286.555,058	5.503
24	393.701,562 286.561,406	25	393.694,824 286.562,819	6.884
26	393.680,294 286.565,864	27	393.676,448 286.566,83	3.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1424-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

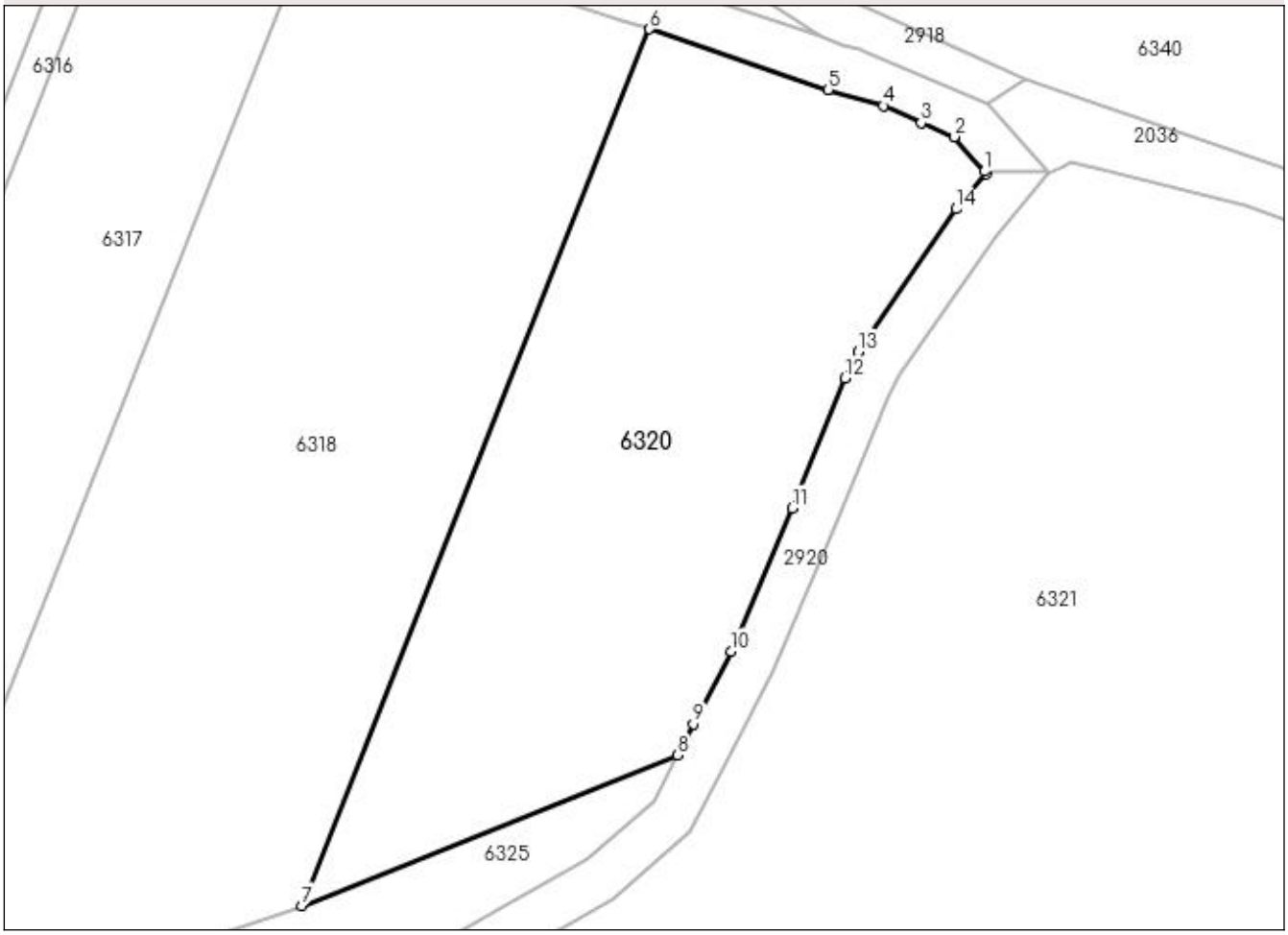
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	52	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.892,699 286.564,802	2	393.890,2 286.567,719	3.841
2	393.890,2 286.567,719	3	393.887,373 286.568,886	3.058
3	393.887,373 286.568,886	4	393.884,186 286.570,32	3.495
4	393.884,186 286.570,32	5	393.879,524 286.571,673	4.854
5	393.879,524 286.571,673	6	393.864,516 286.576,776	15.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.864,516 286.576,776	7	393.835,241 286.503,031	79.343
7	393.835,241 286.503,031	8	393.866,834 286.515,719	34.046
8	393.866,834 286.515,719	9	393.868,181 286.518,328	2.936
9	393.868,181 286.518,328	10	393.871,356 286.524,424	6.873
10	393.871,356 286.524,424	11	393.876,5 286.536,489	13.116
11	393.876,5 286.536,489	12	393.880,945 286.547,411	11.792
12	393.880,945 286.547,411	13	393.882,076 286.549,634	2.495
13	393.882,076 286.549,634	14	393.890,308 286.561,63	14.549
14	393.890,308 286.561,63	15	393.892,859 286.564,615	3.927
15	393.892,859 286.564,615	1	393.892,699 286.564,802	0.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T52 P277

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31103	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102791 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. Ordin nr 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

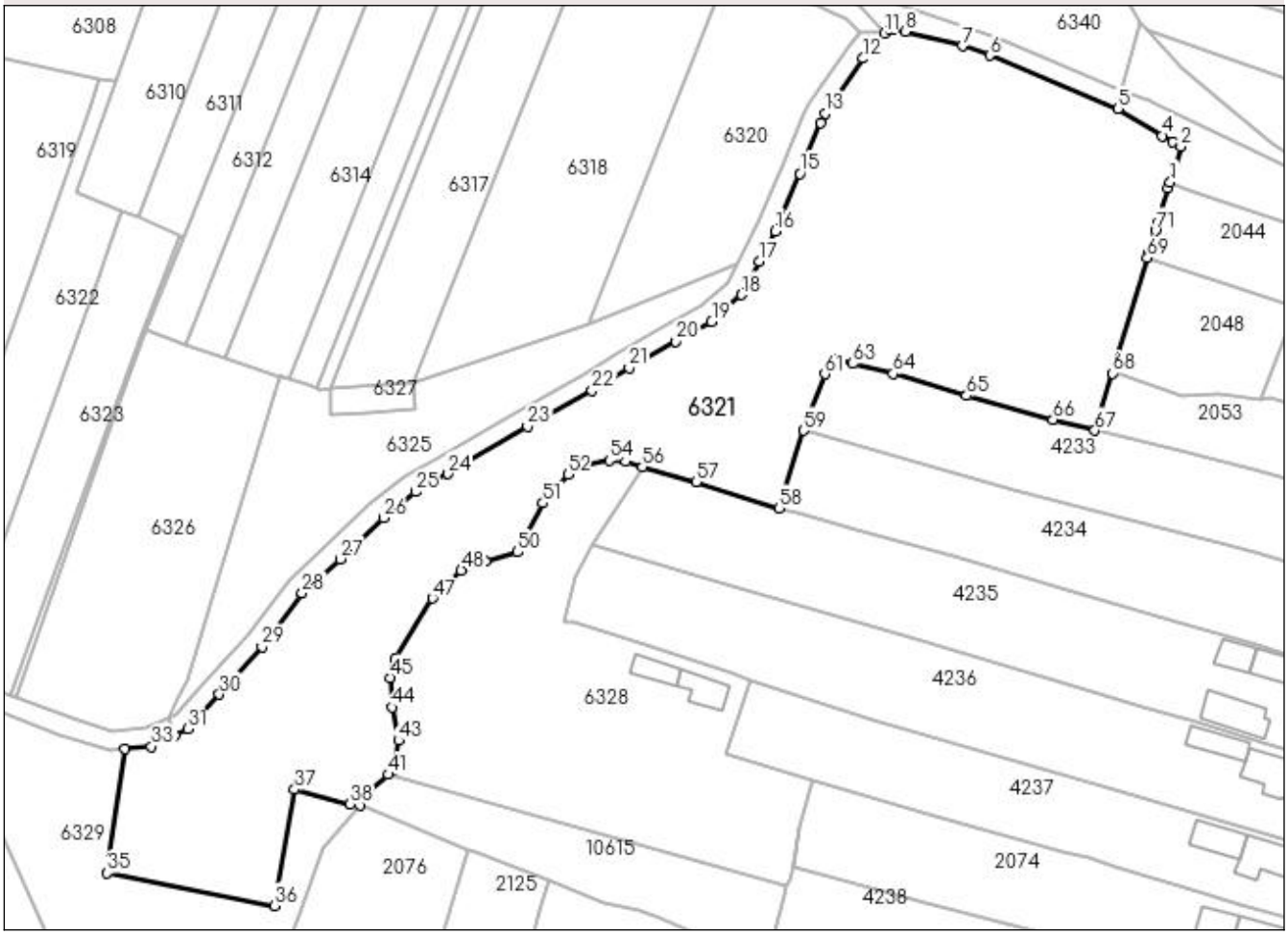
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31103	10.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.259	52	277	-	
2	arabil	NU	8.741	52	277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.958,714 286.533,1	2	393.960,947 286.540,603	7.828
4	393.957,062 286.542,921	5	393.947,641 286.548,6	11.001
7	393.914,644 286.561,93	8	393.902,638 286.564,989	12.39
10	393.899,468 286.565,348	11	393.898,123 286.564,618	1.53
13	393.885,584 286.547,708	14	393.884,571 286.545,718	2.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.960,947 286.540,603	3	393.959,237 286.541,616	1.988
5	393.947,641 286.548,6	6	393.920,432 286.559,907	29.465
8	393.902,638 286.564,989	9	393.899,979 286.565,51	2.709
11	393.898,123 286.564,618	12	393.893,575 286.559,296	7.001
14	393.884,571 286.545,718	15	393.880,183 286.534,928	11.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.959,237 286.541,616	4	393.957,062 286.542,921	2.536
6	393.920,432 286.559,907	7	393.914,644 286.561,93	6.131
9	393.899,979 286.565,51	10	393.899,468 286.565,348	0.536
12	393.893,575 286.559,296	13	393.885,584 286.547,708	14.076
15	393.880,183 286.534,928	16	393.874,976 286.522,714	13.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.874,976 286.522,714	17	393.871,619 286.516,271	7.265
19	393.861,51 286.503,57	20	393.853,941 286.499,385	8.648
22	393.836,187 286.488,918	23	393.822,514 286.481,342	15.632
25	393.798,756 286.467,492	26	393.791,965 286.461,989	8.741
28	393.774,749 286.446,032	29	393.766,194 286.434,65	14.239
31	393.750,445 286.417,268	32	393.747,772 286.415,976	2.97
34	393.737,111 286.413,076	35	393.733,429 286.386,744	26.588
37	393.773,13 286.404,439	38	393.784,88 286.401,393	12.138
40	393.788,834 286.404,199	41	393.792,957 286.407,631	5.364
43	393.795,117 286.414,829	44	393.793,824 286.421,858	7.147
46	393.794,409 286.432,012	47	393.802,324 286.444,935	15.154
49	393.813,584 286.452,843	50	393.820,377 286.454,747	7.055
52	393.831,04 286.471,201	53	393.834,293 286.473,253	3.846
55	393.843,393 286.473,925	56	393.846,825 286.472,745	3.629
58	393.875,833 286.464,076	59	393.881,027 286.480,507	17.232
61	393.885,508 286.492,433	62	393.887,514 286.495,625	3.77
64	393.899,984 286.492,499	65	393.915,552 286.487,9	16.233
67	393.942,759 286.480,493	68	393.946,447 286.492,605	12.661
70	393.954,188 286.518,026	71	393.955,561 286.522,819	4.986
73	393.958,336 286.531,829	1	393.958,714 286.533,1	1.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	393.871,619 286.516,271	18	393.867,89 286.509,236	7.962
20	393.853,941 286.499,385	21	393.843,995 286.493,761	11.425
23	393.822,514 286.481,342	24	393.805,645 286.471,321	19.62
26	393.791,965 286.461,989	27	393.782,801 286.453,263	12.654
29	393.766,194 286.434,65	30	393.757,181 286.424,602	13.498
32	393.747,772 286.415,976	33	393.742,759 286.413,552	5.567
35	393.733,429 286.386,744	36	393.768,767 286.379,825	36.009
38	393.784,88 286.401,393	39	393.786,981 286.401,096	2.122
41	393.792,957 286.407,631	42	393.794,2 286.408,666	1.618
44	393.793,824 286.421,858	45	393.793,339 286.428,14	6.301
47	393.802,324 286.444,935	48	393.808,473 286.450,896	8.564
50	393.820,377 286.454,747	51	393.825,737 286.465,102	11.66
53	393.834,293 286.473,253	54	393.839,821 286.474,133	5.598
56	393.846,825 286.472,745	57	393.858,242 286.469,598	11.843
59	393.881,027 286.480,507	60	393.881,663 286.482,457	2.051
62	393.887,514 286.495,625	63	393.891,424 286.494,645	4.031
65	393.915,552 286.487,9	66	393.933,902 286.482,809	19.043
68	393.946,447 286.492,605	69	393.953,89 286.517,049	25.552
71	393.955,561 286.522,819	72	393.956,1 286.524,447	1.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	393.867,89 286.509,236	19	393.861,51 286.503,57	8.534
21	393.843,995 286.493,761	22	393.836,187 286.488,918	9.189
24	393.805,645 286.471,321	25	393.798,756 286.467,492	7.882
27	393.782,801 286.453,263	28	393.774,749 286.446,032	10.822
30	393.757,181 286.424,602	31	393.750,445 286.417,268	9.957
33	393.742,759 286.413,552	34	393.737,111 286.413,076	5.668
36	393.768,767 286.379,825	37	393.773,13 286.404,439	24.998
39	393.786,981 286.401,096	40	393.788,834 286.404,199	3.614
42	393.794,2 286.408,666	43	393.795,117 286.414,829	6.231
45	393.793,339 286.428,14	46	393.794,409 286.432,012	4.017
48	393.808,473 286.450,896	49	393.813,584 286.452,843	5.469
51	393.825,737 286.465,102	52	393.831,04 286.471,201	8.082
54	393.839,821 286.474,133	55	393.843,393 286.473,925	3.578
57	393.858,242 286.469,598	58	393.875,833 286.464,076	18.437
60	393.881,663 286.482,457	61	393.885,508 286.492,433	10.691
63	393.891,424 286.494,645	64	393.899,984 286.492,499	8.825
66	393.933,902 286.482,809	67	393.942,759 286.480,493	9.155
69	393.953,89 286.517,049	70	393.954,188 286.518,026	1.022
72	393.956,1 286.524,447	73	393.958,336 286.531,829	7.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60860671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŢIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	52	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.735,182 286.554,359	2	393.731,848 286.555,058	3.406
2	393.731,848 286.555,058	3	393.730,122 286.549,833	5.503
3	393.730,122 286.549,833	4	393.718,413 286.516,743	35.101
4	393.718,413 286.516,743	5	393.688,263 286.432,685	89.301
5	393.688,263 286.432,685	6	393.692,417 286.432,529	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.692,417 286.432,529	7	393.701,032 286.429,151	9.254
7	393.701,032 286.429,151	8	393.731,835 286.512,961	89.291
8	393.731,835 286.512,961	9	393.733,825 286.519,047	6.403
9	393.733,825 286.519,047	10	393.736,547 286.527,141	8.54
10	393.736,547 286.527,141	11	393.726,888 286.531,063	10.425
11	393.726,888 286.531,063	1	393.735,182 286.554,359	24.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 747-48633, din 30/05/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr2254/14.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR NECULAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	52	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.740,15 286.525,678	2	393.736,547 286.527,141	3.888
2	393.736,547 286.527,141	3	393.733,825 286.519,047	8.54
3	393.733,825 286.519,047	4	393.731,835 286.512,961	6.403
4	393.731,835 286.512,961	5	393.701,032 286.429,151	89.291
5	393.701,032 286.429,151	6	393.712,932 286.424,485	12.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.712,932 286.424,485	7	393.720,333 286.445,605	22.379
7	393.720,333 286.445,605	8	393.740,278 286.500,293	58.212
8	393.740,278 286.500,293	9	393.748,785 286.521,875	23.198
9	393.748,785 286.521,875	1	393.740,15 286.525,678	9.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 279-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECLENEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	52	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.749,707 286.521,469	2	393.748,785 286.521,875	1.008
2	393.748,785 286.521,875	3	393.740,278 286.500,293	23.198
3	393.740,278 286.500,293	4	393.720,333 286.445,605	58.212
4	393.720,333 286.445,605	5	393.712,932 286.424,485	22.379
5	393.712,932 286.424,485	6	393.714,14 286.424,012	1.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.714,14 286.424,012	7	393.734,4 286.482,081	61.502
7	393.734,4 286.482,081	8	393.741,556 286.501,716	20.898
8	393.741,556 286.501,716	1	393.749,707 286.521,469	21.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

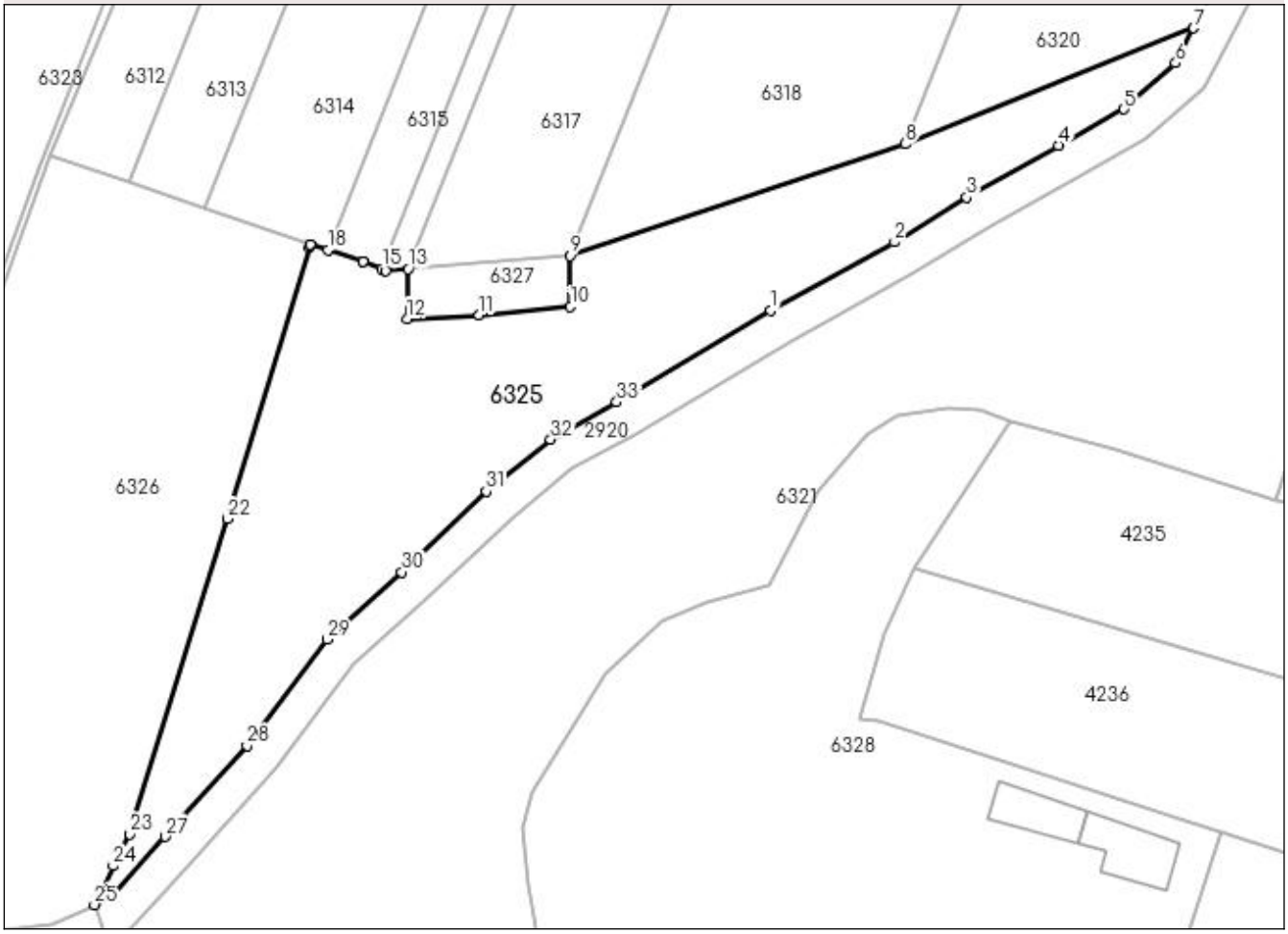
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.012	52	278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.820,493 286.484,8	2	393.834,039 286.492,293	15.481
3	393.841,956 286.497,203	4	393.851,989 286.502,876	11.526
5	393.859,185 286.506,855	6	393.864,858 286.511,893	7.587
7	393.866,834 286.515,719	8	393.835,241 286.503,031	34.046
9	393.798,457 286.490,796	10	393.798,541 286.485,228	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.834,039 286.492,293	3	393.841,956 286.497,203	9.316
4	393.851,989 286.502,876	5	393.859,185 286.506,855	8.224
6	393.864,858 286.511,893	7	393.866,834 286.515,719	4.306
8	393.835,241 286.503,031	9	393.798,457 286.490,796	38.765
10	393.798,541 286.485,228	11	393.788,543 286.484,315	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.788,543 286.484,315	12	393.780,652 286.483,918	7.901
13	393.780,772 286.489,371	14	393.778,338 286.489,175	2.442
15	393.777,864 286.489,362	16	393.775,82 286.490,167	2.197
17	393.775,824 286.490,178	18	393.771,964 286.491,434	4.059
19	393.770,029 286.492,063	20	393.770,012 286.492,01	0.055
21	393.769,915 286.491,7	22	393.760,974 286.461,99	31.026
23	393.750,277 286.427,478	24	393.748,43 286.423,989	3.947
25	393.746,369 286.419,736	26	393.748,039 286.420,537	1.853
27	393.754,135 286.427,205	28	393.763,089 286.437,174	13.4
29	393.771,852 286.448,795	30	393.780,043 286.456,161	11.016
31	393.789,314 286.464,988	32	393.796,363 286.470,703	9.074
33	393.803,602 286.474,766	1	393.820,493 286.484,8	19.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.780,652 286.483,918	13	393.780,772 286.489,371	5.455
14	393.778,338 286.489,175	15	393.777,864 286.489,362	0.509
16	393.775,82 286.490,167	17	393.775,824 286.490,178	0.012
18	393.771,964 286.491,434	19	393.770,029 286.492,063	2.035
20	393.770,012 286.492,01	21	393.769,915 286.491,7	0.325
22	393.760,974 286.461,99	23	393.750,277 286.427,478	36.133
24	393.748,43 286.423,989	25	393.746,369 286.419,736	4.726
26	393.748,039 286.420,537	27	393.754,135 286.427,205	9.034
28	393.763,089 286.437,174	29	393.771,852 286.448,795	14.554
30	393.780,043 286.456,161	31	393.789,314 286.464,988	12.801
32	393.796,363 286.470,703	33	393.803,602 286.474,766	8.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T52 P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31926	2.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260840 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. CVC aut nr 309, din 28/10/2021 emis de NP FLOREA GRIGORIE (act notarial nr incheiere de completare nr 38 din 24.11.2021, emis de NP Florea Grigorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	
170321 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 309, din 28/10/2021 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	Se notează faptul că, imobilul face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui : POPA ILEANA- GEORGIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170321 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31926	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	52	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.750,128 286.498,792	2	393.741,556 286.501,716	9.057
2	393.741,556 286.501,716	3	393.734,4 286.482,081	20.898
3	393.734,4 286.482,081	4	393.714,14 286.424,012	61.502
4	393.714,14 286.424,012	5	393.725,904 286.419,399	12.635
5	393.725,904 286.419,399	6	393.734,45 286.416,854	8.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.734,45 286.416,854	7	393.741,689 286.417,489	7.267
7	393.741,689 286.417,489	8	393.746,369 286.419,736	5.191
8	393.746,369 286.419,736	9	393.748,43 286.423,989	4.726
9	393.748,43 286.423,989	10	393.750,277 286.427,478	3.947
10	393.750,277 286.427,478	11	393.760,974 286.461,99	36.133
11	393.760,974 286.461,99	12	393.769,915 286.491,7	31.026
12	393.769,915 286.491,7	13	393.770,012 286.492,01	0.325
13	393.770,012 286.492,01	14	393.758,476 286.495,945	12.189
14	393.758,476 286.495,945	1	393.750,128 286.498,792	8.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 52, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 389-9561, din 17/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEDEŞANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

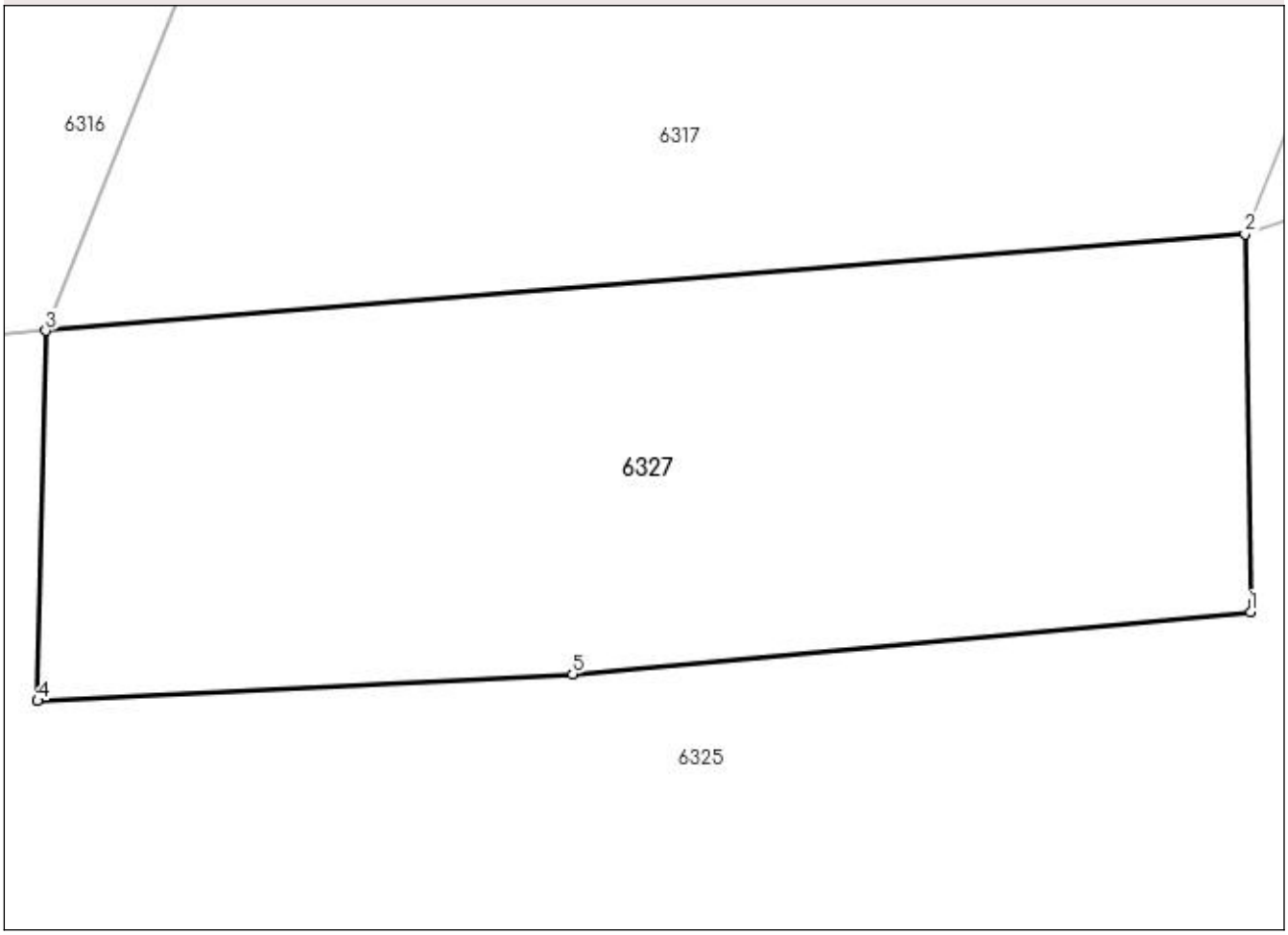
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	52	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.798,541 286.485,228	2	393.798,457 286.490,796	5.569
2	393.798,457 286.490,796	3	393.780,772 286.489,371	17.743
3	393.780,772 286.489,371	4	393.780,652 286.483,918	5.455
4	393.780,652 286.483,918	5	393.788,543 286.484,315	7.901
5	393.788,543 286.484,315	1	393.798,541 286.485,228	10.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 23, P 1076/1,1076/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 582-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEDESANU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HEDESANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

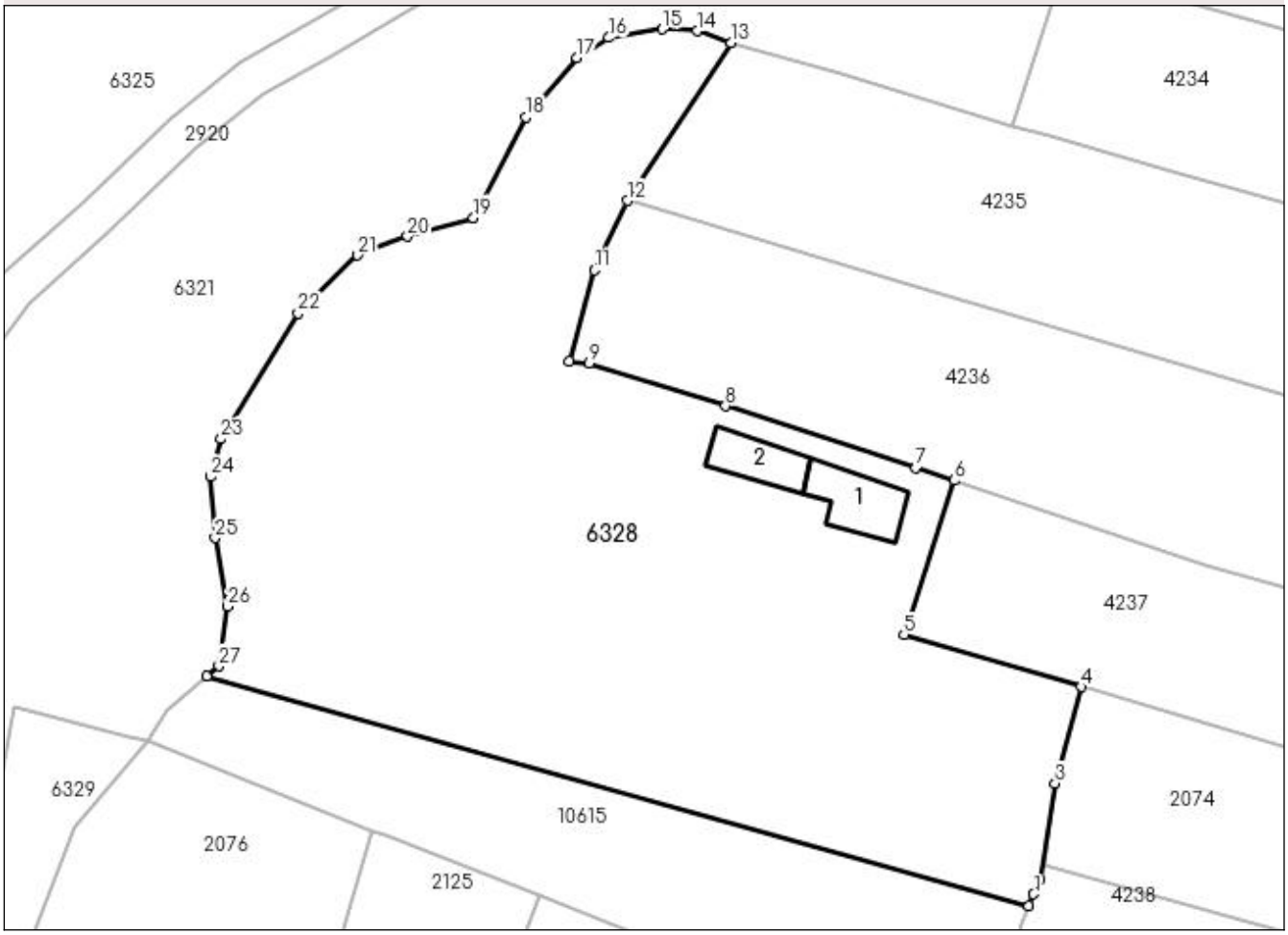
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	23	1076/1	-	
2	arabil	DA	2.733	23	1076/2	-	
3	arabil	NU	414	23	1076/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.877,974 286.385,236	2	393.878,573 286.386,751	1.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	393.878,573 286.386,751	3	393.880,175 286.396,616	9.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.880,175 286.396,616	4	393.882,87 286.406,549	10.292
5	393.864,633 286.411,889	6	393.869,812 286.427,742	16.678
7	393.865,884 286.429,032	8	393.846,311 286.435,409	20.586
9	393.832,296 286.439,816	10	393.830,252 286.440,031	2.055
11	393.832,802 286.449,368	12	393.836,174 286.456,499	7.888
13	393.846,825 286.472,745	14	393.843,393 286.473,925	3.629
15	393.839,821 286.474,133	16	393.834,293 286.473,253	5.598
17	393.831,04 286.471,201	18	393.825,737 286.465,102	8.082
19	393.820,377 286.454,747	20	393.813,584 286.452,843	7.055
21	393.808,473 286.450,896	22	393.802,324 286.444,935	8.564
23	393.794,409 286.432,012	24	393.793,339 286.428,14	4.017
25	393.793,824 286.421,858	26	393.795,117 286.414,829	7.147
27	393.794,2 286.408,666	28	393.792,957 286.407,631	1.618
29	393.877,505 286.384,053	1	393.877,974 286.385,236	1.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.882,87 286.406,549	5	393.864,633 286.411,889	19.003
6	393.869,812 286.427,742	7	393.865,884 286.429,032	4.134
8	393.846,311 286.435,409	9	393.832,296 286.439,816	14.692
10	393.830,252 286.440,031	11	393.832,802 286.449,368	9.679
12	393.836,174 286.456,499	13	393.846,825 286.472,745	19.426
14	393.843,393 286.473,925	15	393.839,821 286.474,133	3.578
16	393.834,293 286.473,253	17	393.831,04 286.471,201	3.846
18	393.825,737 286.465,102	19	393.820,377 286.454,747	11.66
20	393.813,584 286.452,843	21	393.808,473 286.450,896	5.469
22	393.802,324 286.444,935	23	393.794,409 286.432,012	15.154
24	393.793,339 286.428,14	25	393.793,824 286.421,858	6.301
26	393.795,117 286.414,829	27	393.794,2 286.408,666	6.231
28	393.792,957 286.407,631	29	393.877,505 286.384,053	87.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 51, P 524/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

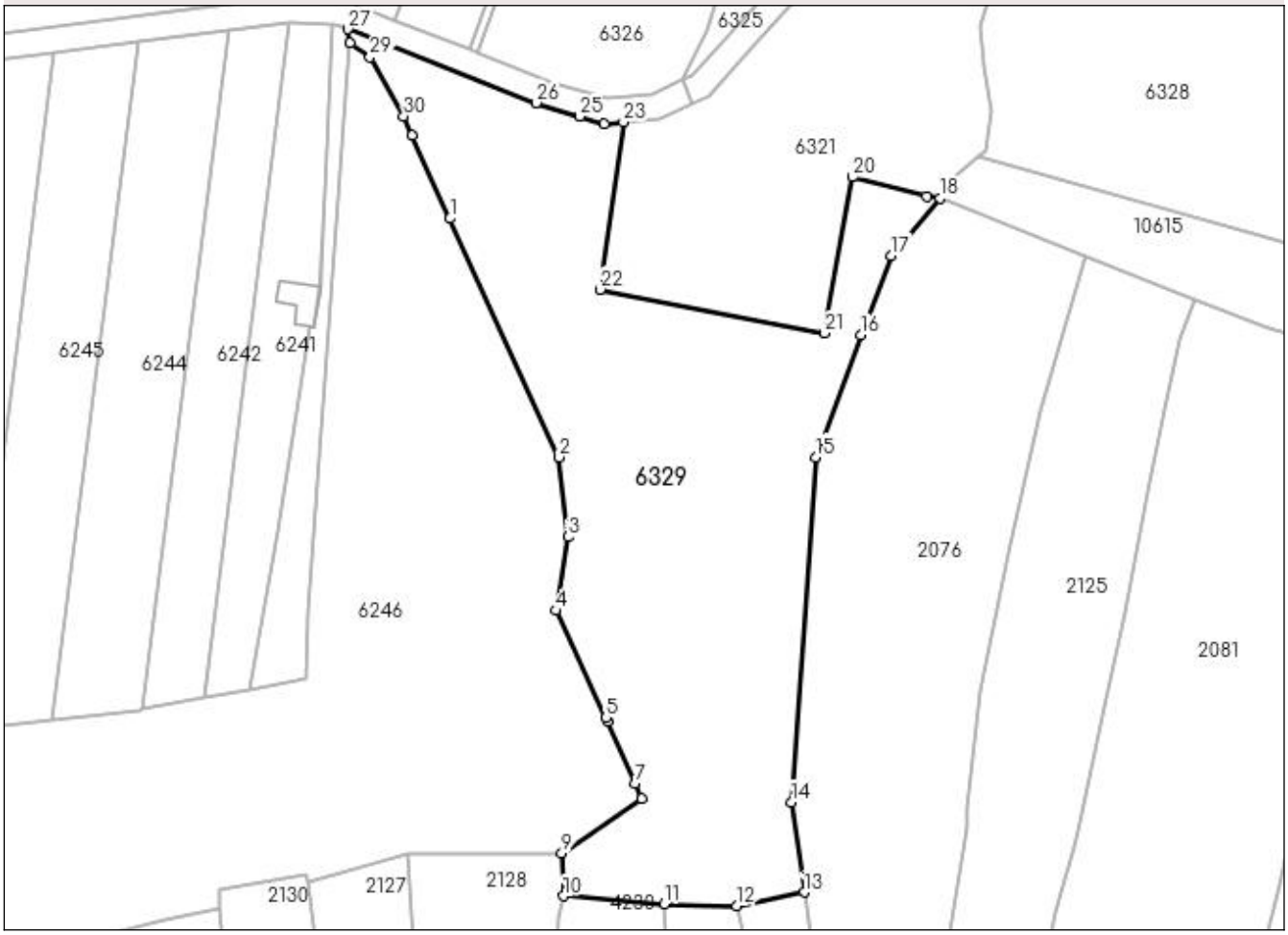
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.724	51	524/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.709,745 286.397,925	2	393.726,963 286.360,31	41.368
3	393.728,317 286.347,75	4	393.726,383 286.336,144	11.766
5	393.734,322 286.319,3	6	393.734,592 286.318,711	0.648
7	393.738,865 286.308,93	8	393.739,908 286.306,489	2.654
9	393.727,372 286.297,942	10	393.727,649 286.291,154	6.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.726,963 286.360,31	3	393.728,317 286.347,75	12.633
4	393.726,383 286.336,144	5	393.734,322 286.319,3	18.622
6	393.734,592 286.318,711	7	393.738,865 286.308,93	10.674
8	393.739,908 286.306,489	9	393.727,372 286.297,942	15.172
10	393.727,649 286.291,154	11	393.743,533 286.289,936	15.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.743,533 286.289,936	12	393.754,894 286.289,642	11.365
13	393.765,593 286.291,786	14	393.763,572 286.305,935	14.292
15	393.767,409 286.360,32	16	393.774,552 286.379,529	20.494
17	393.779,328 286.392,057	18	393.786,981 286.401,096	11.844
19	393.784,88 286.401,393	20	393.773,13 286.404,439	12.138
21	393.768,767 286.379,825	22	393.733,429 286.386,744	36.009
23	393.737,111 286.413,076	24	393.734,073 286.412,82	3.049
25	393.730,173 286.413,988	26	393.723,3 286.416,123	7.197
27	393.693,666 286.427,743	28	393.693,928 286.425,53	2.228
29	393.697,133 286.423,333	30	393.702,456 286.414,017	10.73
31	393.703,783 286.410,95	1	393.709,745 286.397,925	14.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.754,894 286.289,642	13	393.765,593 286.291,786	10.912
14	393.763,572 286.305,935	15	393.767,409 286.360,32	54.52
16	393.774,552 286.379,529	17	393.779,328 286.392,057	13.407
18	393.786,981 286.401,096	19	393.784,88 286.401,393	2.122
20	393.773,13 286.404,439	21	393.768,767 286.379,825	24.998
22	393.733,429 286.386,744	23	393.737,111 286.413,076	26.588
24	393.734,073 286.412,82	25	393.730,173 286.413,988	4.071
26	393.723,3 286.416,123	27	393.693,666 286.427,743	31.831
28	393.693,928 286.425,53	29	393.697,133 286.423,333	3.886
30	393.702,456 286.414,017	31	393.703,783 286.410,95	3.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 54, Jud. Dolj, T53, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30600	1.334	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30600-C1	Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C 1 locuinta cu Sc - 135 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Malaica, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112185 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1946, din 21/07/2017 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUDUIANU MARIUS-IONUŢ**, casatorit cu 2) **DUDUIANU MIRELA-FLORI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUDUIANU MARIUS-IONUŢ**, casatorit cu 2) **DUDUIANU MIRELA-FLORI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

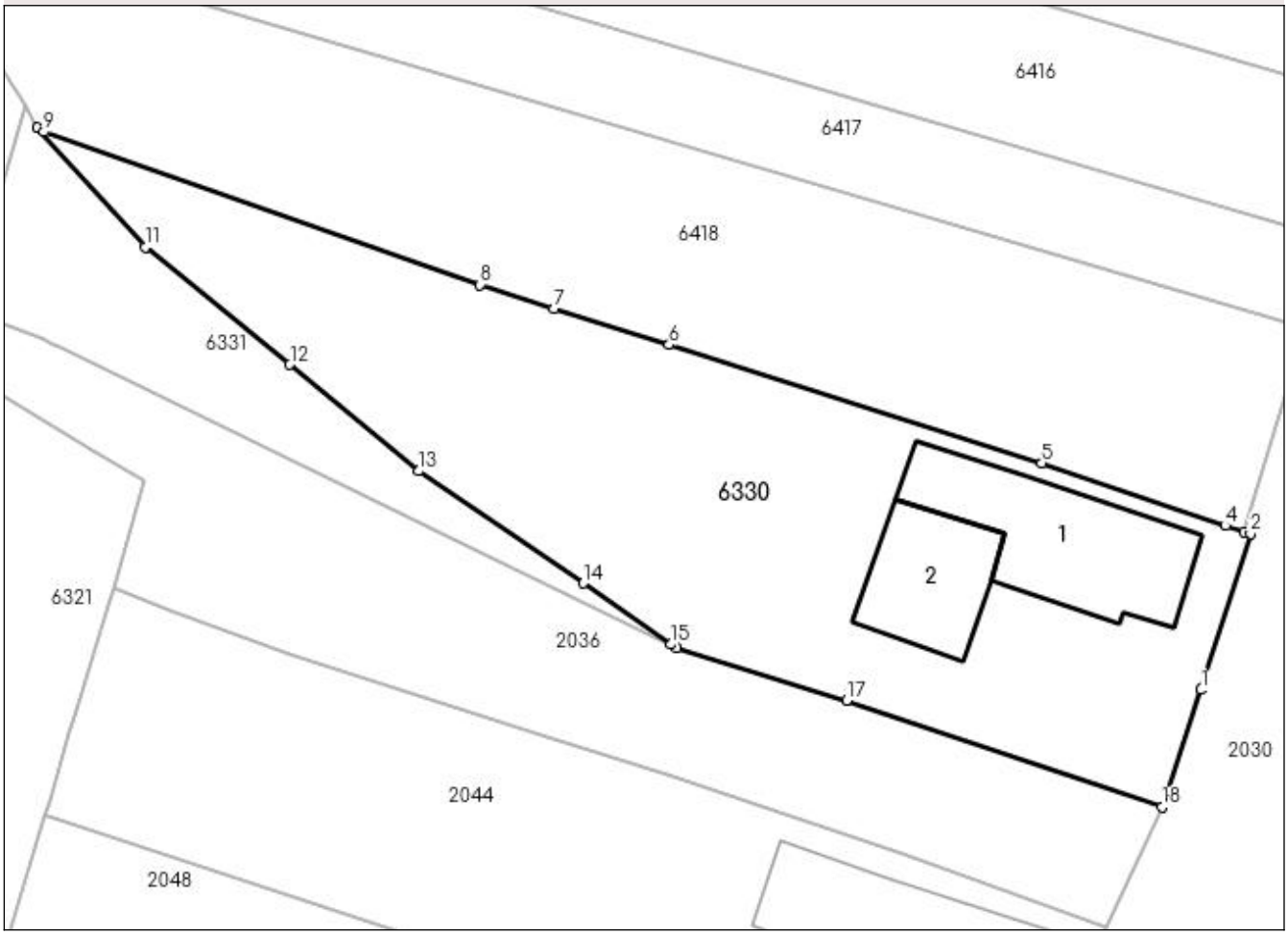
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30600	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	53	64	-	
2	arabil	DA	602	53	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30600-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C 1 locuinta cu Sc - 135 mp
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.035,439 286.525,917	2	394.038,921 286.536,897	11.519
2	394.038,921 286.536,897	3	394.038,47 286.537,045	0.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.038,47 286.537,045	4	394.037,14 286.537,481	1.4
4	394.037,14 286.537,481	5	394.024,208 286.541,895	13.665
5	394.024,208 286.541,895	6	393.997,898 286.550,227	27.598
6	393.997,898 286.550,227	7	393.989,788 286.552,786	8.504
7	393.989,788 286.552,786	8	393.984,58 286.554,46	5.47
8	393.984,58 286.554,46	9	393.953,82 286.565,24	32.594
9	393.953,82 286.565,24	10	393.953,368 286.565,54	0.542
10	393.953,368 286.565,54	11	393.960,959 286.557,111	11.343
11	393.960,959 286.557,111	12	393.971,166 286.548,834	13.141
12	393.971,166 286.548,834	13	393.980,269 286.541,334	11.795
13	393.980,269 286.541,334	14	393.991,875 286.533,421	14.047
14	393.991,875 286.533,421	15	393.998,057 286.529,123	7.529
15	393.998,057 286.529,123	16	393.998,411 286.528,877	0.431
16	393.998,411 286.528,877	17	394.010,432 286.525,162	12.582
17	394.010,432 286.525,162	18	394.032,673 286.517,64	23.479
18	394.032,673 286.517,64	1	394.035,439 286.525,917	8.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

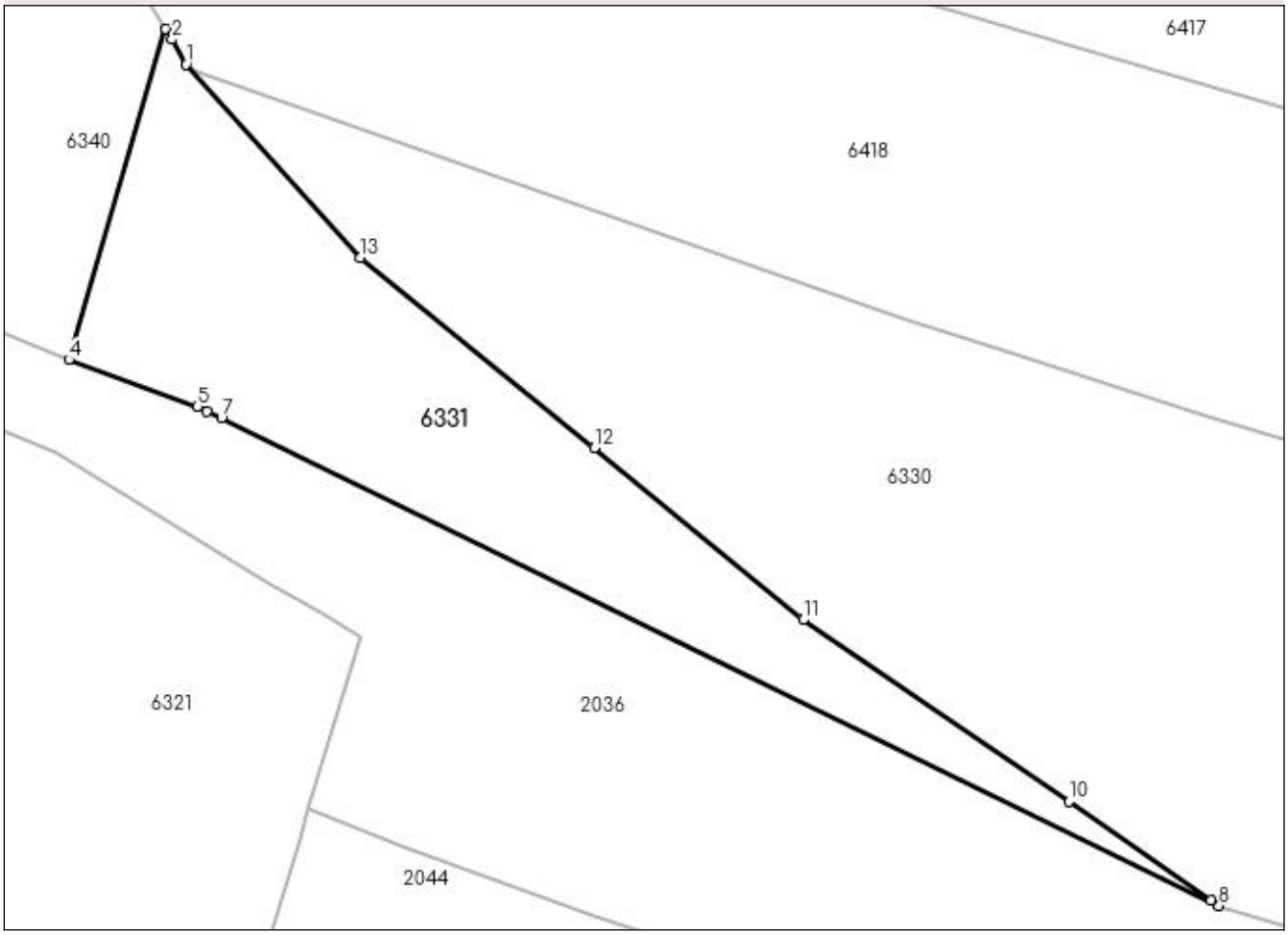
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	306	53	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.953,368 286.565,54	2	393.952,756 286.566,625	1.246
2	393.952,756 286.566,625	3	393.952,477 286.567,073	0.527
3	393.952,477 286.567,073	4	393.948,253 286.552,677	15.002
4	393.948,253 286.552,677	5	393.953,868 286.550,619	5.98
5	393.953,868 286.550,619	6	393.954,281 286.550,416	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.954,281 286.550,416	7	393.954,903 286.550,112	0.692
7	393.954,903 286.550,112	8	393.998,411 286.528,877	48.413
8	393.998,411 286.528,877	9	393.998,057 286.529,123	0.431
9	393.998,057 286.529,123	10	393.991,875 286.533,421	7.529
10	393.991,875 286.533,421	11	393.980,269 286.541,334	14.047
11	393.980,269 286.541,334	12	393.971,166 286.548,834	11.795
12	393.971,166 286.548,834	13	393.960,959 286.557,111	13.141
13	393.960,959 286.557,111	1	393.953,368 286.565,54	11.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T53, P286, 292, 293, 294, 301, 304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31114	97.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101980 / 05/08/2016		
Act Administrativ nr. Ordinul nr 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

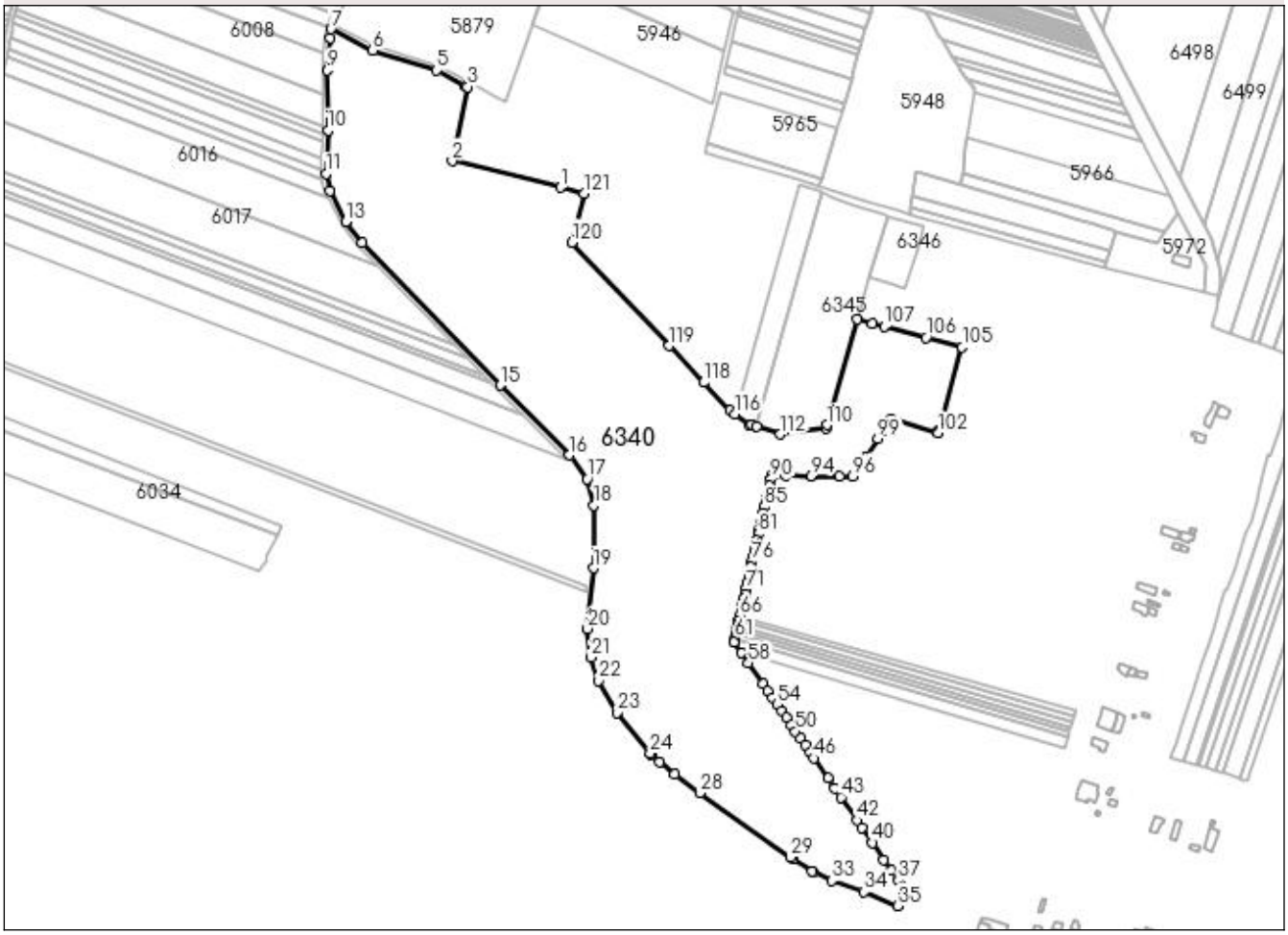
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31114	97.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	97.600	53	286, 292, 293, 294, 301, 304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.681,36 287.121,14	2	393.595,606 287.142,077	88.273
4	393.606,585 287.201,395	5	393.583,414 287.213,895	26.328
7	393.499,556 287.246,409	8	393.499,172 287.239,519	6.901
10	393.497,125 287.166,427	11	393.495,606 287.131,974	34.486
13	393.511,395 287.093,93	14	393.524,258 287.077,057	21.217
2	393.595,606 287.142,077	3	393.607,817 287.200,695	59.876
5	393.583,414 287.213,895	6	393.532,582 287.229,609	53.205
8	393.499,172 287.239,519	9	393.496,748 287.213,835	25.798
11	393.495,606 287.131,974	12	393.498,715 287.118,446	13.881
14	393.524,258 287.077,057	15	393.633,935 286.964,625	157.067
3	393.607,817 287.200,695	4	393.606,585 287.201,395	1.417
6	393.532,582 287.229,609	7	393.499,556 287.246,409	37.053
9	393.496,748 287.213,835	10	393.497,125 287.166,427	47.409
12	393.498,715 287.118,446	13	393.511,395 287.093,93	27.601
15	393.633,935 286.964,625	16	393.688,585 286.909,418	77.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.688,585 286.909,418	17	393.702,647 286.890,479	23.589
19	393.707,375 286.819,91	20	393.702,818 286.771,963	48.163
22	393.711,756 286.730,869	23	393.725,991 286.705,448	29.135
25	393.753,096 286.672,507	26	393.759,824 286.666,329	9.134
28	393.791,953 286.642,094	29	393.863,552 286.591,165	87.864
31	393.880,613 286.579,753	32	393.881,763 286.579,03	1.358
34	393.921,861 286.563,645	35	393.948,253 286.552,677	28.58
37	393.949,066 286.572,534	38	393.943,489 286.580,623	9.825
40	393.928,443 286.602,441	41	393.920,115 286.614,518	14.671
43	393.903,555 286.638,533	44	393.898,541 286.645,804	8.833
46	393.882,194 286.669,51	47	393.878,873 286.674,326	5.851
49	393.871,562 286.684,929	50	393.867,604 286.690,668	6.971
52	393.860,192 286.701,417	53	393.856,511 286.706,754	6.483
55	393.849,391 286.717,081	56	393.845,561 286.722,635	6.746
58	393.830,323 286.744,731	59	393.824,833 286.752,693	9.671
61	393.819,468 286.764,238	62	393.820,271 286.767,792	3.644
64	393.821,809 286.774,597	65	393.822,69 286.778,494	3.995
67	393.824,728 286.787,514	68	393.825,606 286.791,398	3.982
70	393.827,359 286.799,156	71	393.828,314 286.803,381	4.332
73	393.830,379 286.812,519	74	393.831,331 286.816,73	4.317
76	393.833,231 286.825,139	77	393.834,18 286.829,337	4.304
79	393.836,232 286.838,416	80	393.836,941 286.841,555	3.217
82	393.839,065 286.850,955	83	393.840,4 286.856,862	6.056
85	393.842,986 286.868,304	86	393.843,847 286.872,112	3.903
88	393.844,628 286.875,569	89	393.846,812 286.885,236	9.91
91	393.848,448 286.892,47	92	393.848,55 286.892,924	0.465
94	393.879,665 286.892,807	95	393.902,43 286.892,722	22.765
97	393.919,3 286.902,434	98	393.922,797 286.907,641	6.272
100	393.936,815 286.928,515	101	393.942,94 286.937,636	10.987
103	393.980,57 286.927,994	104	393.980,498 286.928,015	0.075
106	393.970,818 287.002,325	107	393.937,725 287.011,049	34.224
109	393.916,436 287.016,82	110	393.892,344 286.933,188	87.032
112	393.855,665 286.925,837	113	393.836,959 286.931,97	19.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	393.702,647 286.890,479	18	393.707,938 286.869,539	21.598
20	393.702,818 286.771,963	21	393.705,627 286.749,159	22.976
23	393.725,991 286.705,448	24	393.752,392 286.673,153	41.713
26	393.759,824 286.666,329	27	393.771,631 286.656,451	15.395
29	393.863,552 286.591,165	30	393.865,837 286.589,667	2.732
32	393.881,763 286.579,03	33	393.896,147 286.572,632	15.743
35	393.948,253 286.552,677	36	393.952,477 286.567,073	15.002
38	393.943,489 286.580,623	39	393.937,621 286.589,132	10.336
41	393.920,115 286.614,518	42	393.916,204 286.620,19	6.89
44	393.898,541 286.645,804	45	393.893,204 286.653,544	9.401
47	393.878,873 286.674,326	48	393.875,171 286.679,695	6.521
50	393.867,604 286.690,668	51	393.863,96 286.695,953	6.42
53	393.856,511 286.706,754	54	393.852,913 286.711,973	6.339
56	393.845,561 286.722,635	57	393.841,814 286.728,068	6.6
59	393.824,833 286.752,693	60	393.818,827 286.761,403	10.58
62	393.820,271 286.767,792	63	393.821,153 286.771,698	4.004
65	393.822,69 286.778,494	66	393.823,569 286.782,387	3.992
68	393.825,606 286.791,398	69	393.826,483 286.795,279	3.979
71	393.828,314 286.803,381	72	393.829,347 286.807,953	4.688
74	393.831,331 286.816,73	75	393.832,281 286.820,937	4.313
77	393.834,18 286.829,337	78	393.835,127 286.833,53	4.299
80	393.836,941 286.841,555	81	393.838,2 286.847,128	5.714
83	393.840,4 286.856,862	84	393.841,812 286.863,107	6.403
86	393.843,847 286.872,112	87	393.844,315 286.874,187	2.127
89	393.846,812 286.885,236	90	393.847,981 286.890,404	5.299
92	393.848,55 286.892,924	93	393.860,058 286.892,881	11.508
95	393.902,43 286.892,722	96	393.912,752 286.892,683	10.322
98	393.922,797 286.907,641	99	393.932,641 286.922,299	17.657
101	393.942,94 286.937,636	102	393.980,242 286.926,844	38.832
104	393.980,498 286.928,015	105	393.999,553 286.994,623	69.28
107	393.937,725 287.011,049	108	393.928,441 287.013,633	9.637
110	393.892,344 286.933,188	111	393.891,48 286.930,47	2.852
113	393.836,959 286.931,97	114	393.832,598 286.933,399	4.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	393.707,938 286.869,539	19	393.707,375 286.819,91	49.632
21	393.705,627 286.749,159	22	393.711,756 286.730,869	19.29
24	393.752,392 286.673,153	25	393.753,096 286.672,507	0.956
27	393.771,631 286.656,451	28	393.791,953 286.642,094	24.882
30	393.865,837 286.589,667	31	393.880,613 286.579,753	17.794
33	393.896,147 286.572,632	34	393.921,861 286.563,645	27.239
36	393.952,477 286.567,073	37	393.949,066 286.572,534	6.439
39	393.937,621 286.589,132	40	393.928,443 286.602,441	16.167
42	393.916,204 286.620,19	43	393.903,555 286.638,533	22.281
45	393.893,204 286.653,544	46	393.882,194 286.669,51	19.394
48	393.875,171 286.679,695	49	393.871,562 286.684,929	6.358
51	393.863,96 286.695,953	52	393.860,192 286.701,417	6.637
54	393.852,913 286.711,973	55	393.849,391 286.717,081	6.205
57	393.841,814 286.728,068	58	393.830,323 286.744,731	20.241
60	393.818,827 286.761,403	61	393.819,468 286.764,238	2.906
63	393.821,153 286.771,698	64	393.821,809 286.774,597	2.972
66	393.823,569 286.782,387	67	393.824,728 286.787,514	5.256
69	393.826,483 286.795,279	70	393.827,359 286.799,156	3.975
72	393.829,347 286.807,953	73	393.830,379 286.812,519	4.682
75	393.832,281 286.820,937	76	393.833,231 286.825,139	4.308
78	393.835,127 286.833,53	79	393.836,232 286.838,416	5.01
81	393.838,2 286.847,128	82	393.839,065 286.850,955	3.923
84	393.841,812 286.863,107	85	393.842,986 286.868,304	5.328
87	393.844,315 286.874,187	88	393.844,628 286.875,569	1.418
90	393.847,981 286.890,404	91	393.848,448 286.892,47	2.118
93	393.860,058 286.892,881	94	393.879,665 286.892,807	19.607
96	393.912,752 286.892,683	97	393.919,3 286.902,434	11.745
99	393.932,641 286.922,299	100	393.936,815 286.928,515	7.487
102	393.980,242 286.926,844	103	393.980,57 286.927,994	1.196
105	393.999,553 286.994,623	106	393.970,818 287.002,325	29.75
108	393.928,441 287.013,633	109	393.916,436 287.016,82	12.421
111	393.891,48 286.930,47	112	393.855,665 286.925,837	36.113
114	393.832,598 286.933,399	115	393.830,434 286.933,657	2.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	393.830,434 286.933,657	116	393.819,619 286.941,799	13.538
118	393.794,85 286.966,813	119	393.767,442 286.995,87	39.944
121	393.700,108 287.116,496	1	393.681,36 287.121,14	19.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	393.819,619 286.941,799	117	393.815,57 286.944,847	5.067
119	393.767,442 286.995,87	120	393.690,407 287.077,539	112.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	393.815,57 286.944,847	118	393.794,85 286.966,813	30.197
120	393.690,407 287.077,539	121	393.700,108 287.116,496	40.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 302/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.234	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

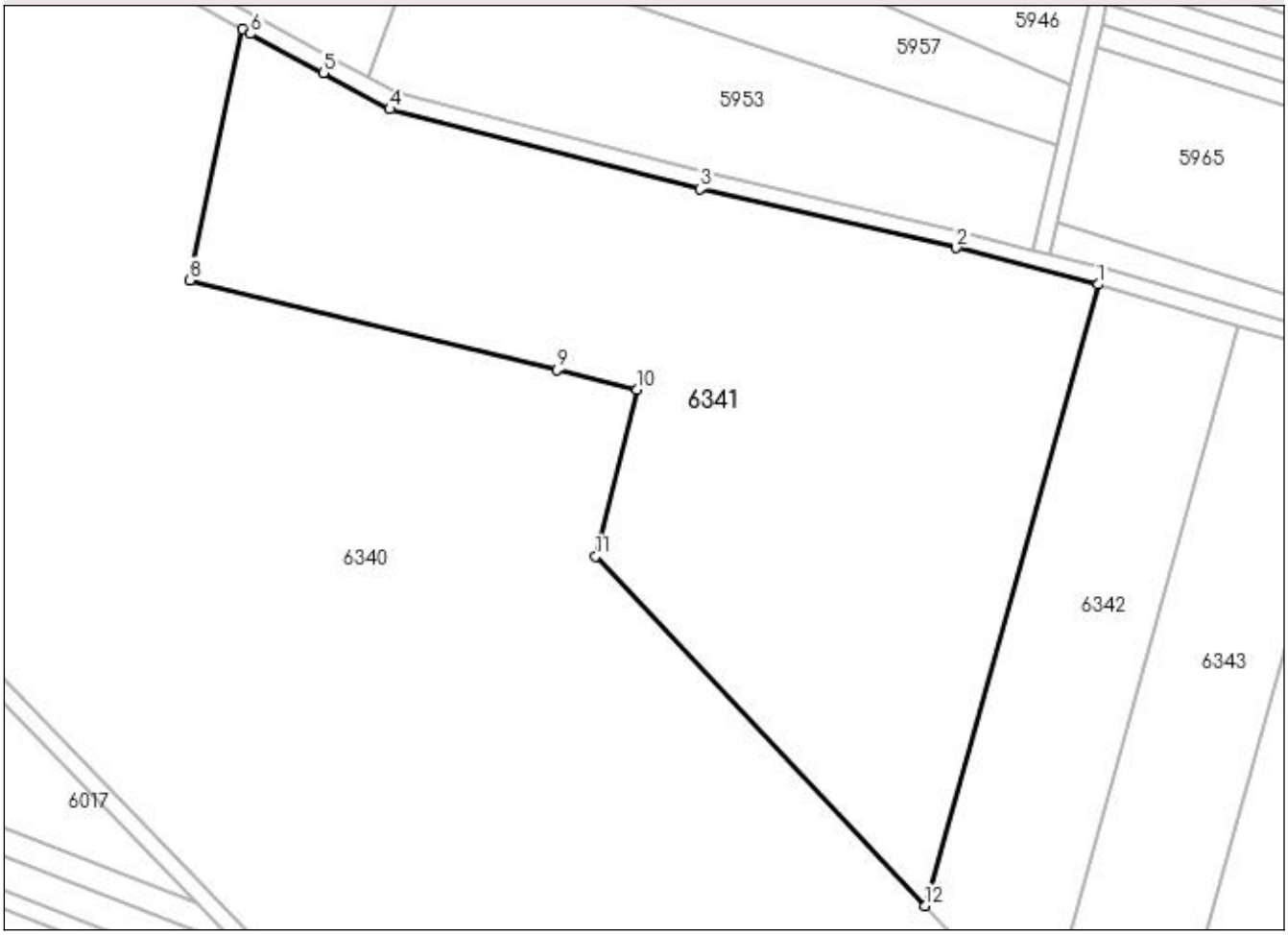
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.234	53	302/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.807,84 287.141,034	2	393.774,756 287.149,604	34.176
2	393.774,756 287.149,604	3	393.714,776 287.163,366	61.538
3	393.714,776 287.163,366	4	393.642,271 287.181,969	74.854
4	393.642,271 287.181,969	5	393.626,77 287.190,506	17.697
5	393.626,77 287.190,506	6	393.609,701 287.199,625	19.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.609,701 287.199,625	7	393.607,817 287.200,695	2.167
7	393.607,817 287.200,695	8	393.595,606 287.142,077	59.876
8	393.595,606 287.142,077	9	393.681,36 287.121,14	88.273
9	393.681,36 287.121,14	10	393.700,108 287.116,496	19.315
10	393.700,108 287.116,496	11	393.690,407 287.077,539	40.146
11	393.690,407 287.077,539	12	393.767,442 286.995,87	112.268
12	393.767,442 286.995,87	1	393.807,84 287.141,034	150.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T53, P302/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31609	5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172955 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1421, din 08/08/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ŞTEFAN-MARIUS**, necasatorit	
87026 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Cotract de ipoteca aut su nr 207/2020, din 06/05/2020 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161081 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr.646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256272 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87026 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Cotract de ipoteca aut su nr 207/2020, din 06/05/2020 emis de Miulescu Oana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161081 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr.646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256272 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

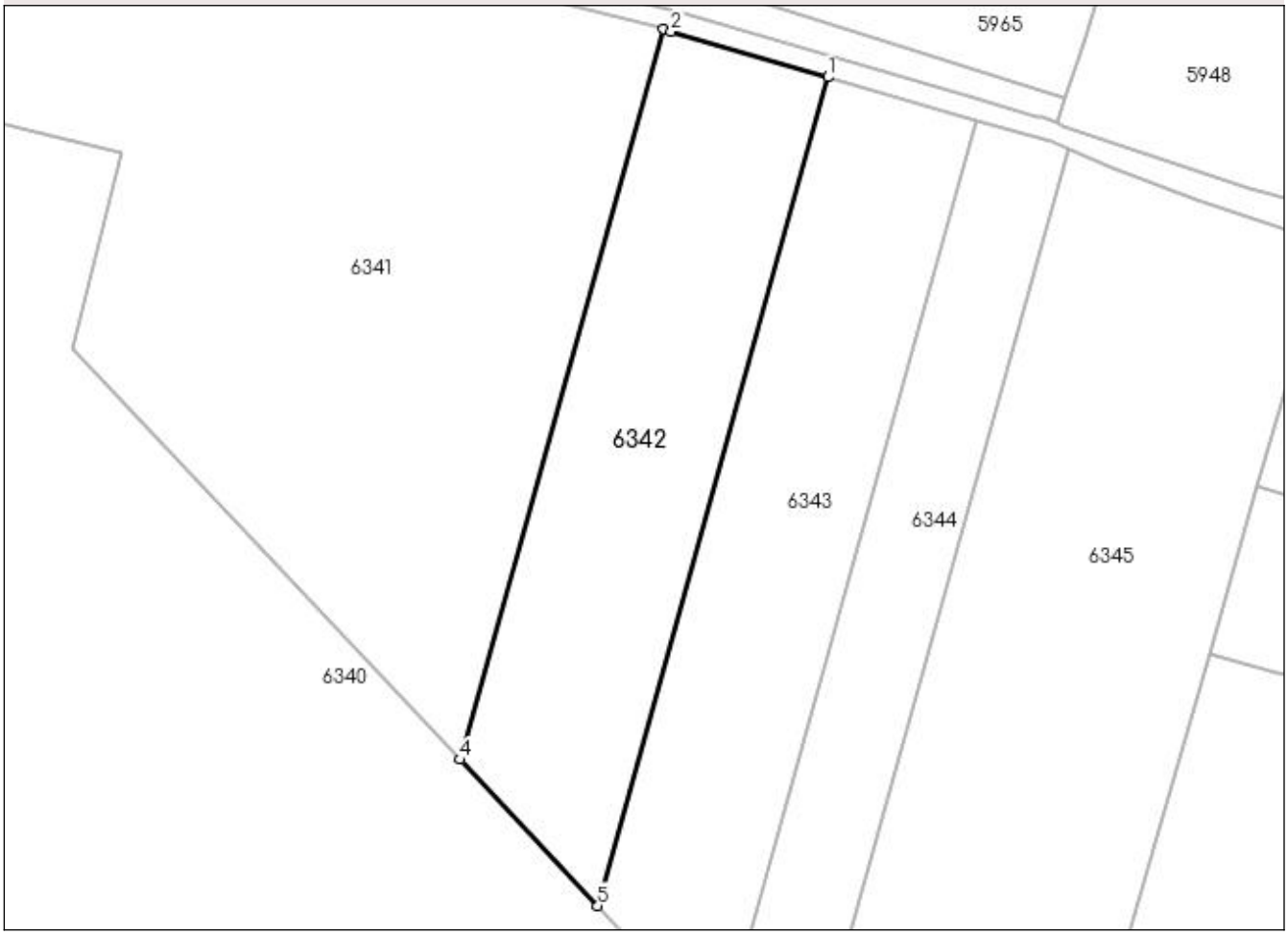
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31609	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	53	302/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.840,685 287.131,513	2	393.809,468 287.140,612	32.516
2	393.809,468 287.140,612	3	393.807,84 287.141,034	1.682
3	393.807,84 287.141,034	4	393.767,442 286.995,87	150.68
4	393.767,442 286.995,87	5	393.794,85 286.966,813	39.944
5	393.794,85 286.966,813	1	393.840,685 287.131,513	170.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 302/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1371-15099, din 27/05/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	53	302/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.870,044 287.122,995	2	393.867,428 287.123,717	2.714
2	393.867,428 287.123,717	3	393.840,685 287.131,513	27.857
3	393.840,685 287.131,513	4	393.794,85 286.966,813	170.958
4	393.794,85 286.966,813	5	393.815,57 286.944,847	30.197
5	393.815,57 286.944,847	6	393.819,619 286.941,799	5.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.819,619 286.941,799	1	393.870,044 287.122,995	188.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T53, P302/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30570	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122071 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1933, din 11/12/2013 emis de BNP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERVINA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30570	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	53	302/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.888,529 287.117,279	2	393.885,242 287.118,798	3.621
2	393.885,242 287.118,798	3	393.870,044 287.122,995	15.767
3	393.870,044 287.122,995	4	393.819,619 286.941,799	188.081
4	393.819,619 286.941,799	5	393.830,434 286.933,657	13.538
5	393.830,434 286.933,657	6	393.832,598 286.933,399	2.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.832,598 286.933,399	7	393.836,959 286.931,97	4.589
7	393.836,959 286.931,97	1	393.888,529 287.117,279	192.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 53, P 302/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1373-15099, din 28/05/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	53	302/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.939,972 287.098,256	2	393.939,935 287.098,267	0.039
2	393.939,935 287.098,267	3	393.939,922 287.098,271	0.014
3	393.939,922 287.098,271	4	393.938,61 287.098,8	1.414
4	393.938,61 287.098,8	5	393.913,824 287.107,246	26.186
5	393.913,824 287.107,246	6	393.897,102 287.113,318	17.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.897,102 287.113,318	7	393.888,529 287.117,279	9.444
7	393.888,529 287.117,279	8	393.836,959 286.931,97	192.352
8	393.836,959 286.931,97	9	393.855,665 286.925,837	19.686
9	393.855,665 286.925,837	10	393.891,48 286.930,47	36.113
10	393.891,48 286.930,47	11	393.892,344 286.933,188	2.852
11	393.892,344 286.933,188	12	393.916,436 287.016,82	87.032
12	393.916,436 287.016,82	13	393.916,477 287.016,962	0.148
13	393.916,477 287.016,962	14	393.926,105 287.050,276	34.677
14	393.926,105 287.050,276	1	393.939,972 287.098,256	49.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T53, P302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31322	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61977 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. HCL NR. 28, din 30/09/2008 emis de CL CERAT (act normativ nr REFERAT NR. 7934 din 23.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI-INSTITUTIA PREFECTULUI;act administrativ nr REFERAT NR. 22482 din 11.01.2009, emis de GUVERNUL ROMANIEI-INSTITUTIA PREFECTULUI;act administrativ nr HCL NR. 35 din 28.09.2017, emis de CL CERAT);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31302/Cerat, inscrisa prin incheierea nr. 188420 din 06/12/2017;	
Act Administrativ nr. contract de comodat nr. 200, din 08/12/2017 emis de Consiliul Local Cerat si act aditional nr. 1 /2018 (act administrativ nr Hotarirea nr. 38 din 28.09.2017, emis de Consiliul Local Cerat);		
B2	Se noteaza dreptul de folosinţă gratuita (comodatul) pe o perioada de 99 ani	A1
	1) **AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA SISTEMULUI NATIONAL ANTIGRINDINA SI DE CRESTERE A PRECIPITATIILOR**, CIF:34138203	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

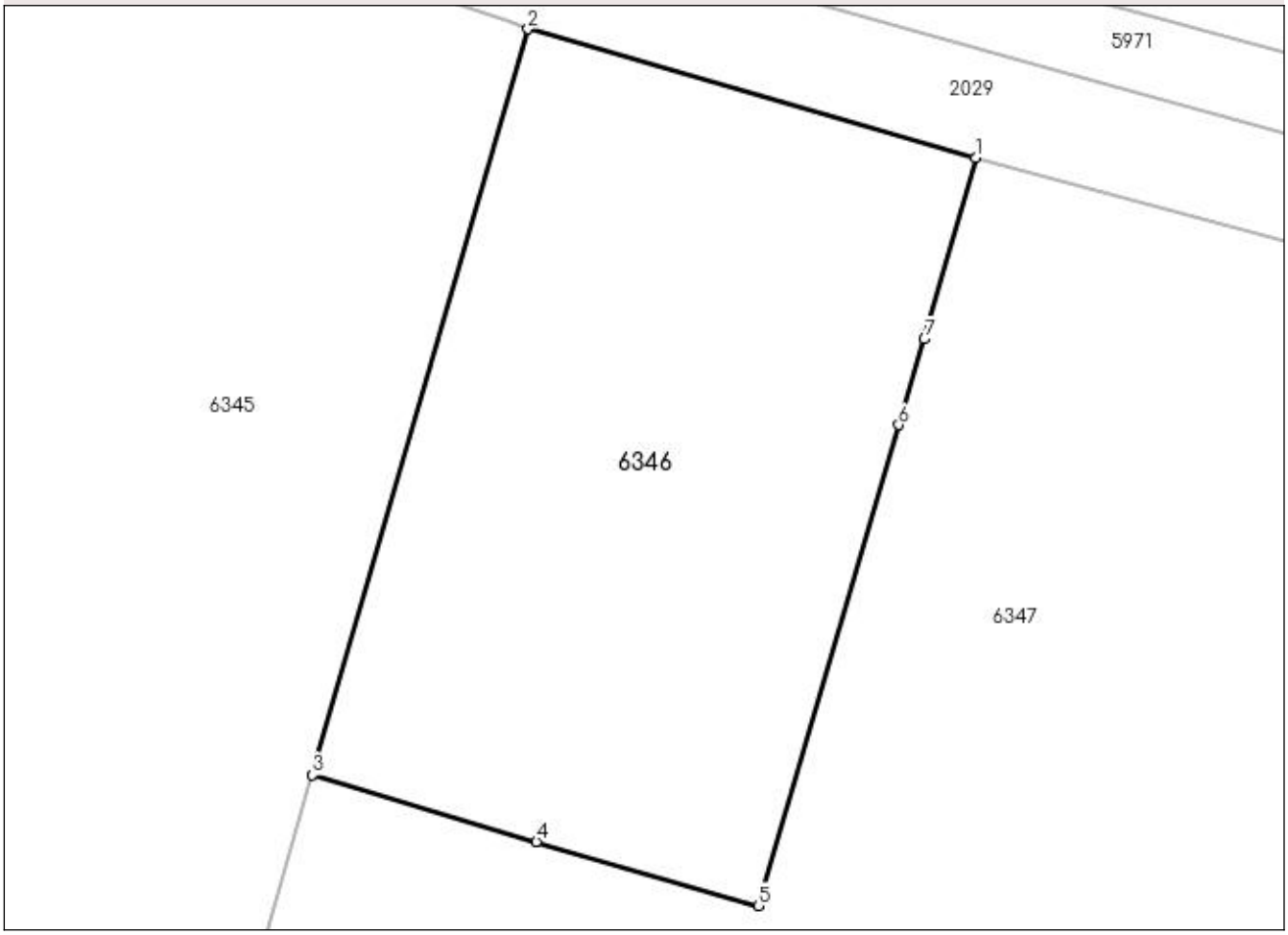
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31322	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	53	302	-	Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.968,779 287.089,97	2	393.939,972 287.098,256	29.975
2	393.939,972 287.098,256	3	393.926,105 287.050,276	49.944
3	393.926,105 287.050,276	4	393.940,514 287.046,004	15.028
4	393.940,514 287.046,004	5	393.954,802 287.041,882	14.871
5	393.954,802 287.041,882	6	393.963,837 287.072,8	32.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.963,837 287.072,8	7	393.965,477 287.078,33	5.768
7	393.965,477 287.078,33	1	393.968,779 287.089,97	12.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53, P302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31323	23.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61977 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. HCL NR. 28, din 30/09/2008 emis de CL CERAT (act normativ nr REFERAT NR. 7934 din 23.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI-INSTITUTIA PREFECTULUI;act administrativ nr REFERAT NR. 22482 din 11.01.2009, emis de GUVERNUL ROMANIEI-INSTITUTIA PREFECTULUI;act administrativ nr HCL NR. 35 din 28.09.2017, emis de CL CERAT);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31302/Cerat, inscrisa prin incheierea nr. 188420 din 06/12/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31323	23.353	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.768	53	302	-	Lot 2
2	arabil	NU	16.585	53	302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,975 287.054,007	2	394.097,72 287.055,418	5.441
3	394.067,585 287.063,284	4	393.968,779 287.089,97	102.347
5	393.965,477 287.078,33	6	393.963,837 287.072,8	5.768
7	393.954,802 287.041,882	8	393.940,514 287.046,004	14.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.097,72 287.055,418	3	394.067,585 287.063,284	31.144
4	393.968,779 287.089,97	5	393.965,477 287.078,33	12.099
6	393.963,837 287.072,8	7	393.954,802 287.041,882	32.211
8	393.940,514 287.046,004	9	393.926,105 287.050,276	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.926,105 287.050,276	10	393.916,477 287.016,962	34.677
11	393.916,436 287.016,82	12	393.928,441 287.013,633	12.421
13	393.937,725 287.011,049	14	393.970,818 287.002,325	34.224
15	393.999,553 286.994,623	16	393.980,498 286.928,015	69.28
17	393.980,57 286.927,994	18	393.980,242 286.926,844	1.196
19	394.141,037 286.880,323	20	394.141,087 286.880,308	0.052
21	394.141,133 286.880,291	22	394.157,768 286.932,855	55.134
23	394.156,752 286.933,15	24	394.140,955 286.937,804	16.468
25	394.076,97 286.957,082	26	394.074,996 286.957,664	2.058
27	394.075,19 286.958,387	28	394.076,998 286.964,61	6.48
29	394.080,214 286.975,676	30	394.083,419 286.986,707	11.488
31	394.085,018 286.992,21	32	394.088,209 287.003,19	11.434
33	394.091,389 287.014,135	34	394.094,56 287.025,048	11.364
35	394.097,722 287.035,929	36	394.100,185 287.044,405	8.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.916,477 287.016,962	11	393.916,436 287.016,82	0.148
12	393.928,441 287.013,633	13	393.937,725 287.011,049	9.637
14	393.970,818 287.002,325	15	393.999,553 286.994,623	29.75
16	393.980,498 286.928,015	17	393.980,57 286.927,994	0.075
18	393.980,242 286.926,844	19	394.141,037 286.880,323	167.389
20	394.141,087 286.880,308	21	394.141,133 286.880,291	0.049
22	394.157,768 286.932,855	23	394.156,752 286.933,15	1.058
24	394.140,955 286.937,804	25	394.076,97 286.957,082	66.826
26	394.074,996 286.957,664	27	394.075,19 286.958,387	0.749
28	394.076,998 286.964,61	29	394.080,214 286.975,676	11.524
30	394.083,419 286.986,707	31	394.085,018 286.992,21	5.73
32	394.088,209 287.003,19	33	394.091,389 287.014,135	11.399
34	394.094,56 287.025,048	35	394.097,722 287.035,929	11.332
36	394.100,185 287.044,405	1	394.102,975 287.054,007	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1499-59370, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

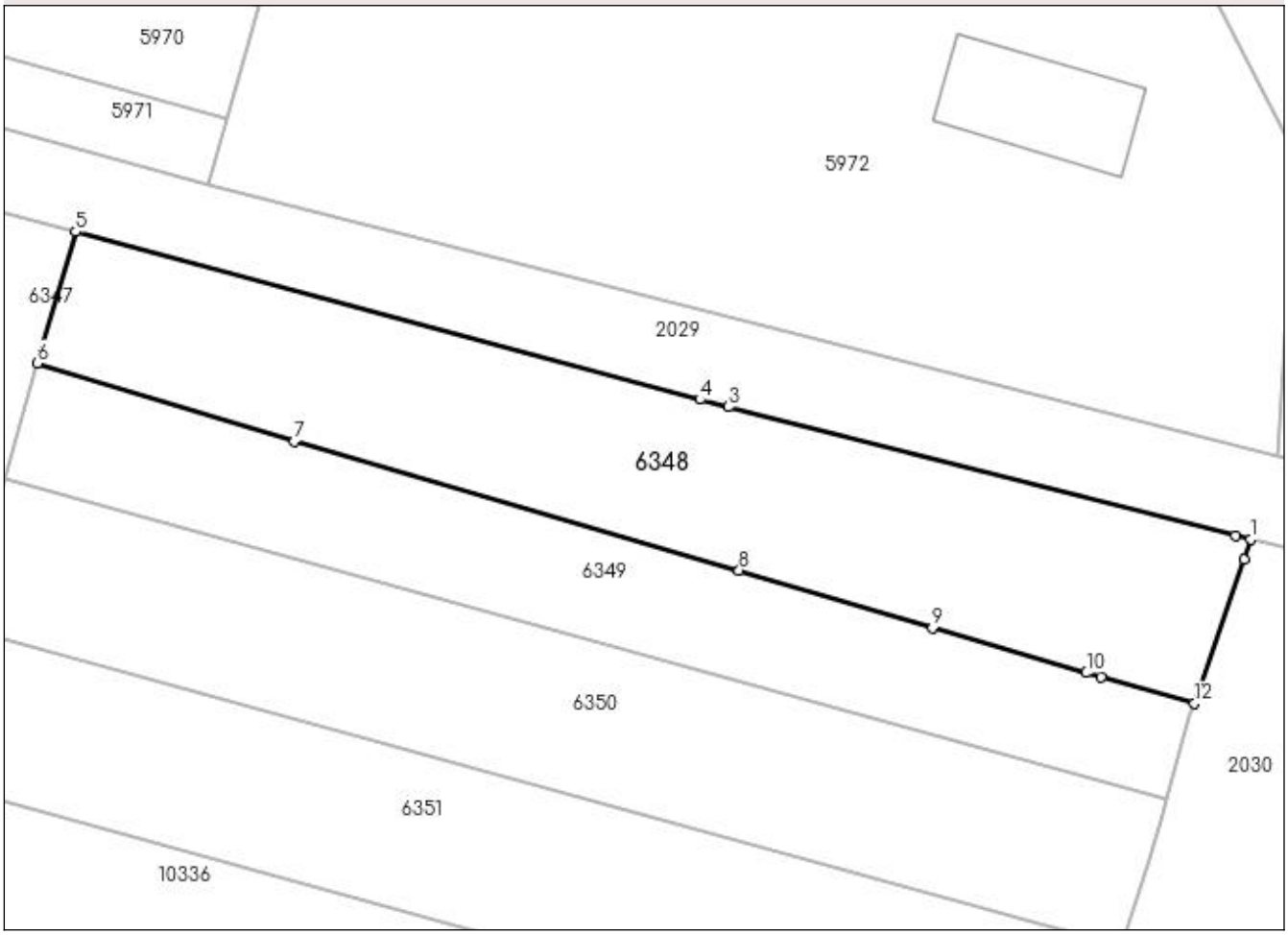
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	53	302/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.188,994 287.031,523	2	394.187,921 287.031,782	1.104
2	394.187,921 287.031,782	3	394.150,777 287.041,192	38.318
3	394.150,777 287.041,192	4	394.148,694 287.041,734	2.152
4	394.148,694 287.041,734	5	394.102,975 287.054,007	47.338
5	394.102,975 287.054,007	6	394.100,185 287.044,405	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.100,185 287.044,405	7	394.118,968 287.038,655	19.644
7	394.118,968 287.038,655	8	394.151,545 287.029,24	33.911
8	394.151,545 287.029,24	9	394.165,707 287.025,006	14.781
9	394.165,707 287.025,006	10	394.176,974 287.021,737	11.732
10	394.176,974 287.021,737	11	394.178,087 287.021,417	1.158
11	394.178,087 287.021,417	12	394.184,888 287.019,525	7.059
12	394.184,888 287.019,525	13	394.188,518 287.030,02	11.105
13	394.188,518 287.030,02	1	394.188,994 287.031,523	1.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T47, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31821	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105480 / 28/05/2020		
Act Administrativ nr. TDP Nr 1271-15023, din 29/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPĂDAT DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

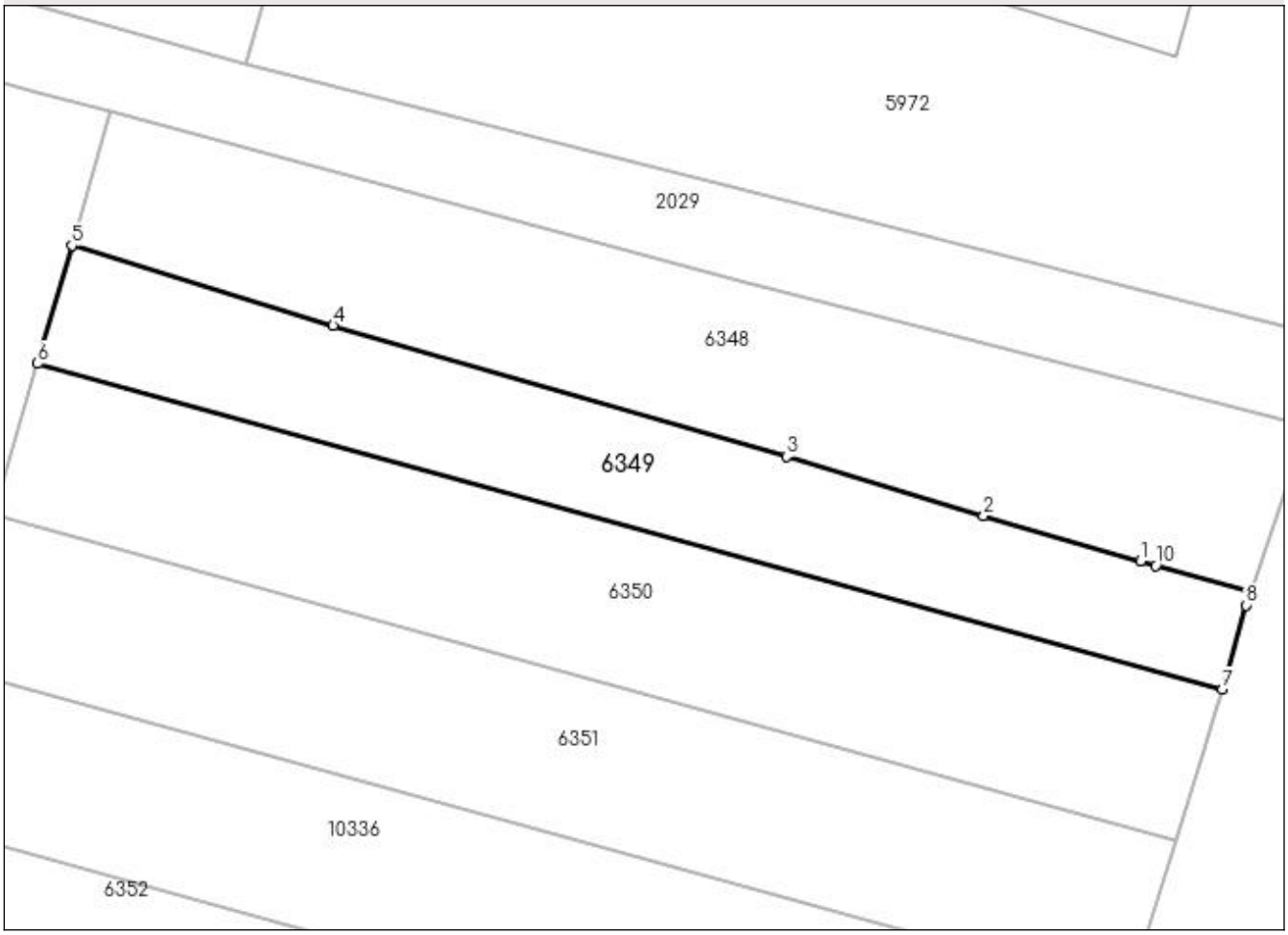
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31821	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	47	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.176,974 287.021,737	2	394.165,707 287.025,006	11.732
2	394.165,707 287.025,006	3	394.151,545 287.029,24	14.781
3	394.151,545 287.029,24	4	394.118,968 287.038,655	33.911
4	394.118,968 287.038,655	5	394.100,185 287.044,405	19.644
5	394.100,185 287.044,405	6	394.097,722 287.035,929	8.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.097,722 287.035,929	7	394.182,876 287.012,534	88.309
7	394.182,876 287.012,534	8	394.184,56 287.018,577	6.274
8	394.184,56 287.018,577	9	394.184,888 287.019,525	1.003
9	394.184,888 287.019,525	10	394.178,087 287.021,417	7.059
10	394.178,087 287.021,417	1	394.176,974 287.021,737	1.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 358, din 14/11/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUGACIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

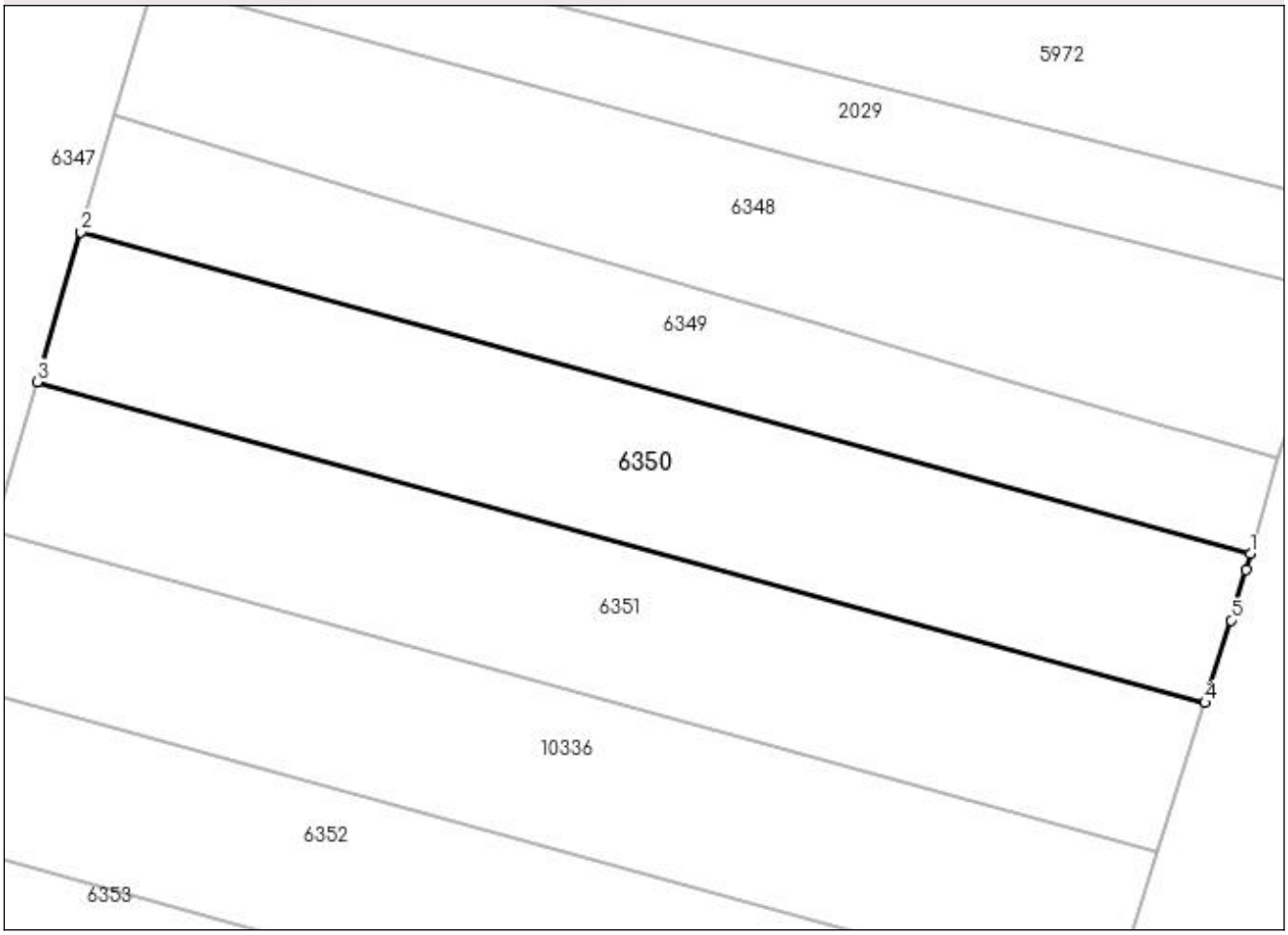
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.182,876 287.012,534	2	394.097,722 287.035,929	88.309
2	394.097,722 287.035,929	3	394.094,56 287.025,048	11.332
3	394.094,56 287.025,048	4	394.179,555 287.001,696	88.144
4	394.179,555 287.001,696	5	394.181,456 287.007,703	6.301
5	394.181,456 287.007,703	6	394.182,554 287.011,379	3.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.182,554 287.011,379	1	394.182,876 287.012,534	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1508-48433, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

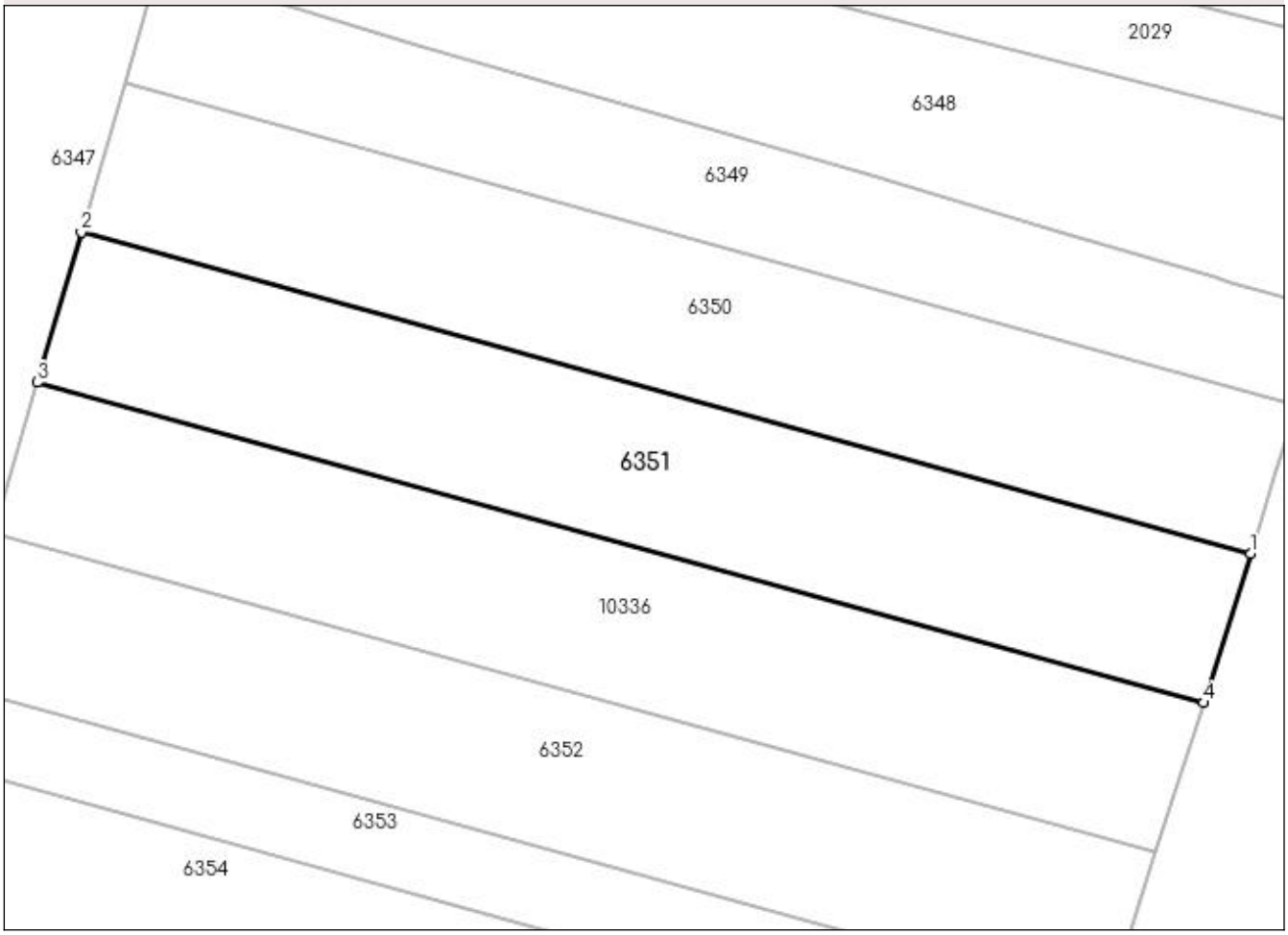
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.179,555 287.001,696	2	394.094,56 287.025,048	88.144
2	394.094,56 287.025,048	3	394.091,389 287.014,135	11.364
3	394.091,389 287.014,135	4	394.176,124 286.990,855	87.875
4	394.176,124 286.990,855	1	394.179,555 287.001,696	11.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

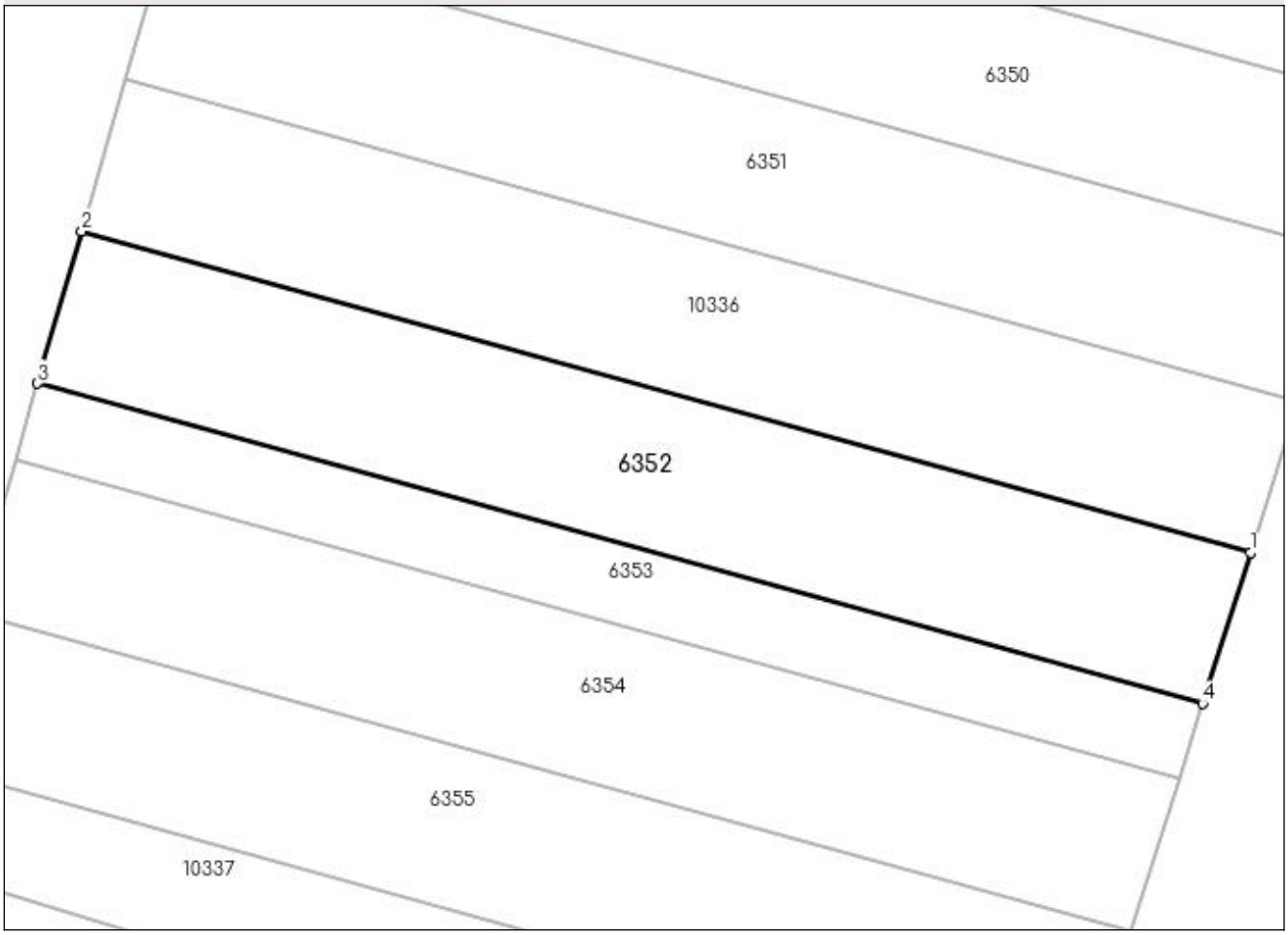
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.172,682 286.979,981	2	394.088,209 287.003,19	87.604
2	394.088,209 287.003,19	3	394.085,018 286.992,21	11.434
3	394.085,018 286.992,21	4	394.169,23 286.969,073	87.333
4	394.169,23 286.969,073	1	394.172,682 286.979,981	11.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 211-59020, din 16/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGEA PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

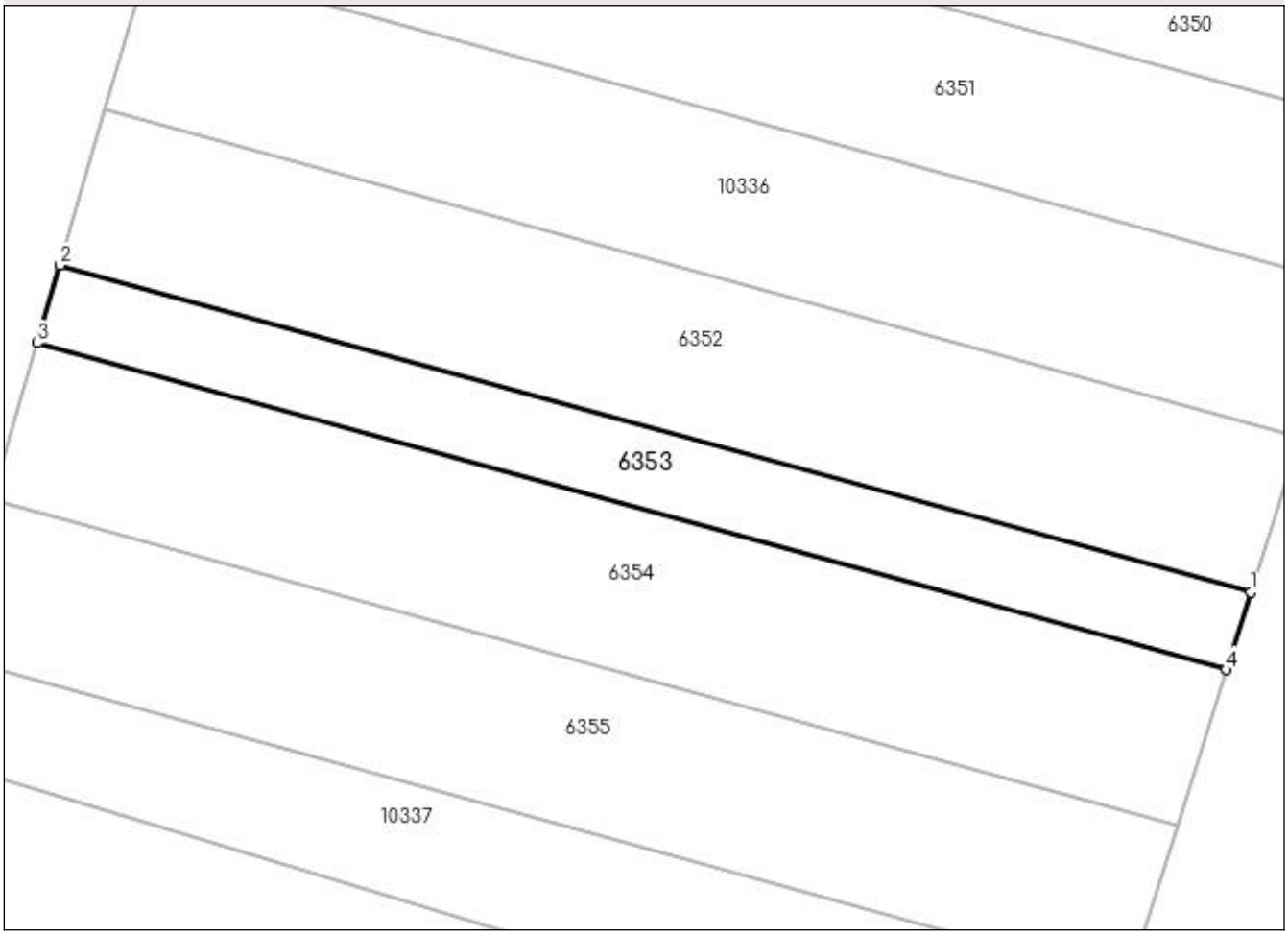
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	53	302/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.169,23 286.969,073	2	394.085,018 286.992,21	87.333
2	394.085,018 286.992,21	3	394.083,419 286.986,707	5.73
3	394.083,419 286.986,707	4	394.167,5 286.963,606	87.197
4	394.167,5 286.963,606	1	394.169,23 286.969,073	5.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 637-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

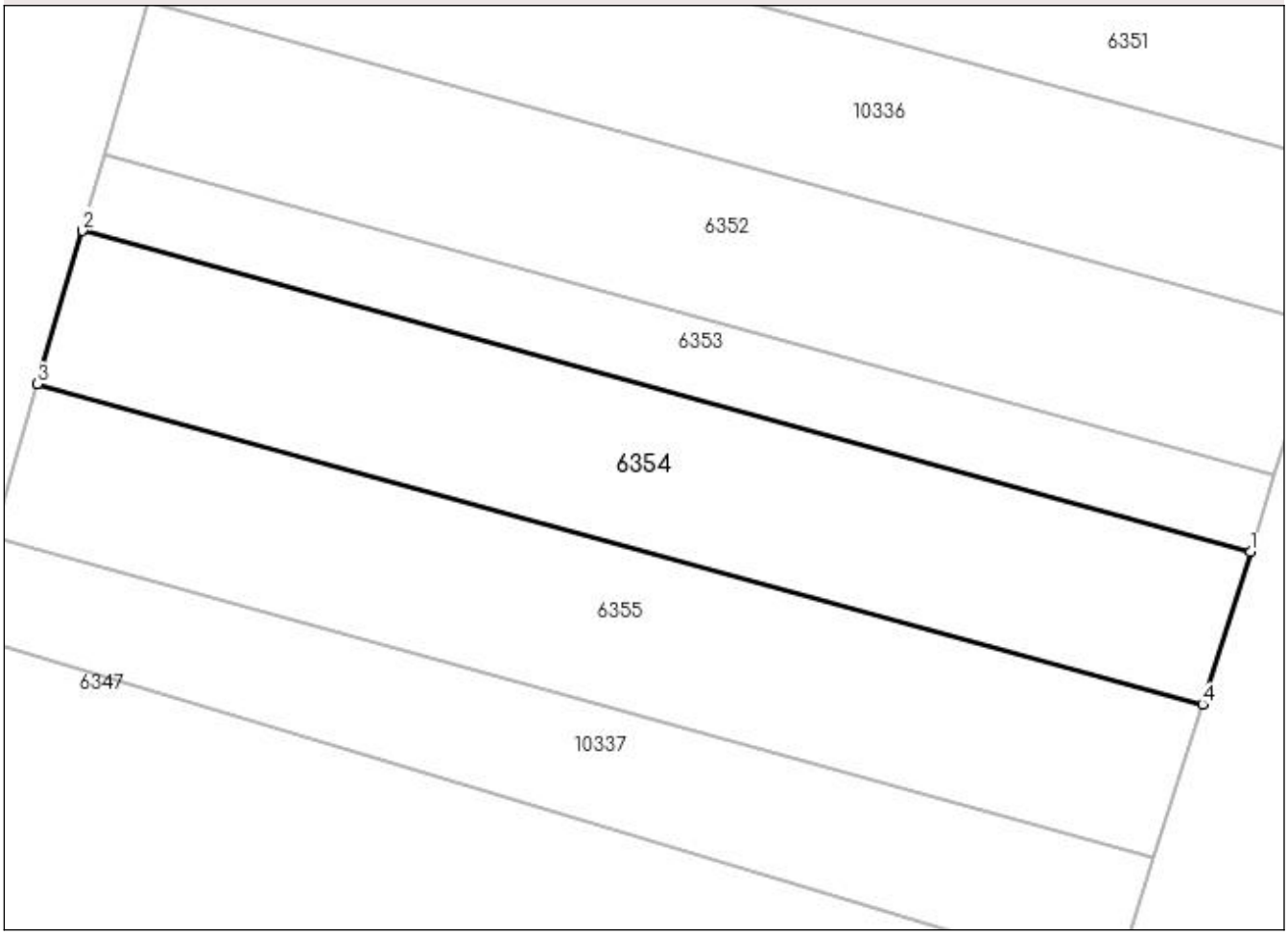
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.167,5 286.963,606	2	394.083,419 286.986,707	87.197
2	394.083,419 286.986,707	3	394.080,214 286.975,676	11.488
3	394.080,214 286.975,676	4	394.164,032 286.952,647	86.924
4	394.164,032 286.952,647	1	394.167,5 286.963,606	11.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 53, P 302/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 742, din 22/09/2004 emis de judecatoria segarcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PONZONI-CHICHEA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

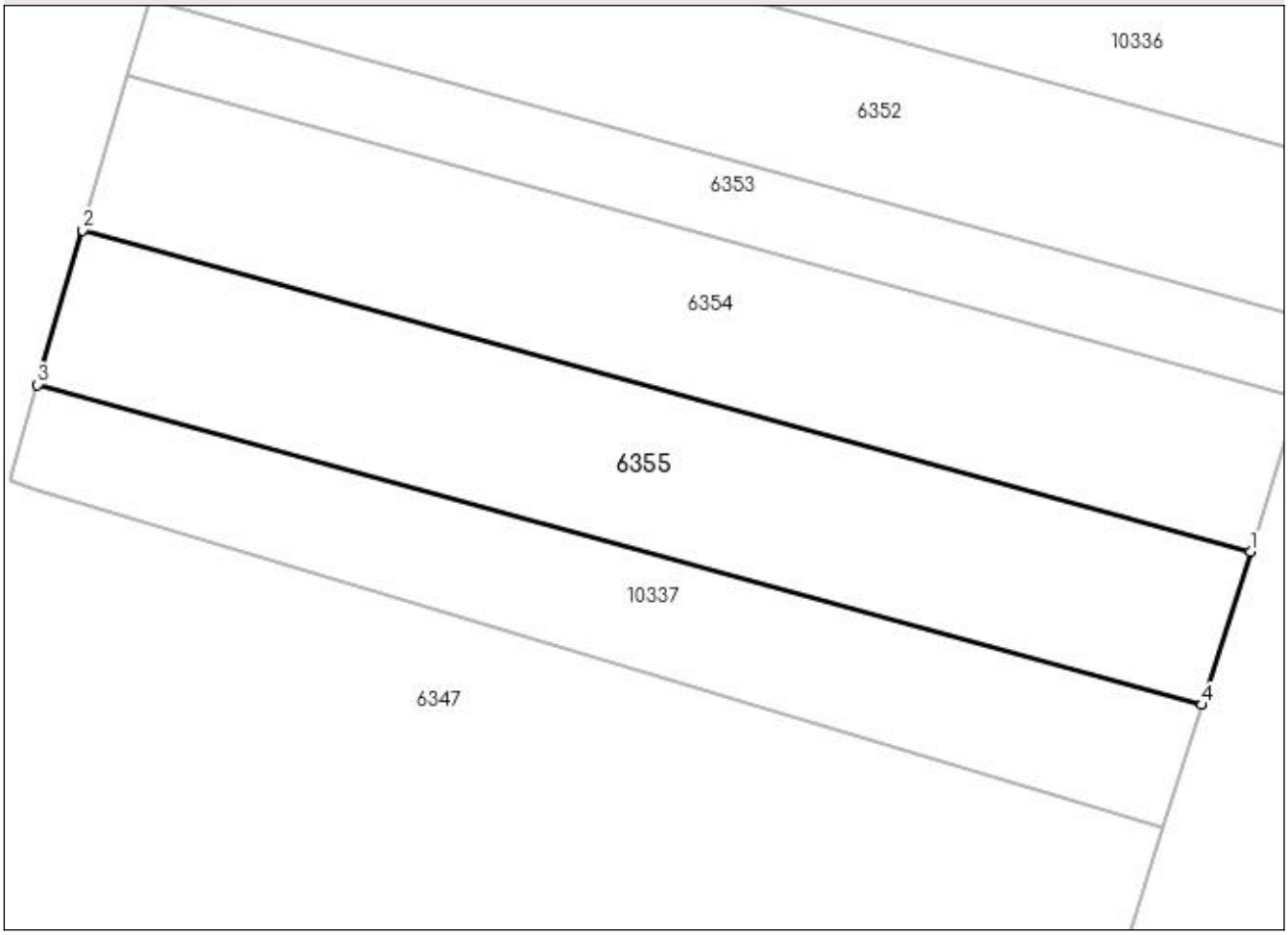
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.164,032 286.952,647	2	394.080,214 286.975,676	86.924
2	394.080,214 286.975,676	3	394.076,998 286.964,61	11.524
3	394.076,998 286.964,61	4	394.160,552 286.941,653	86.651
4	394.160,552 286.941,653	1	394.164,032 286.952,647	11.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.101	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

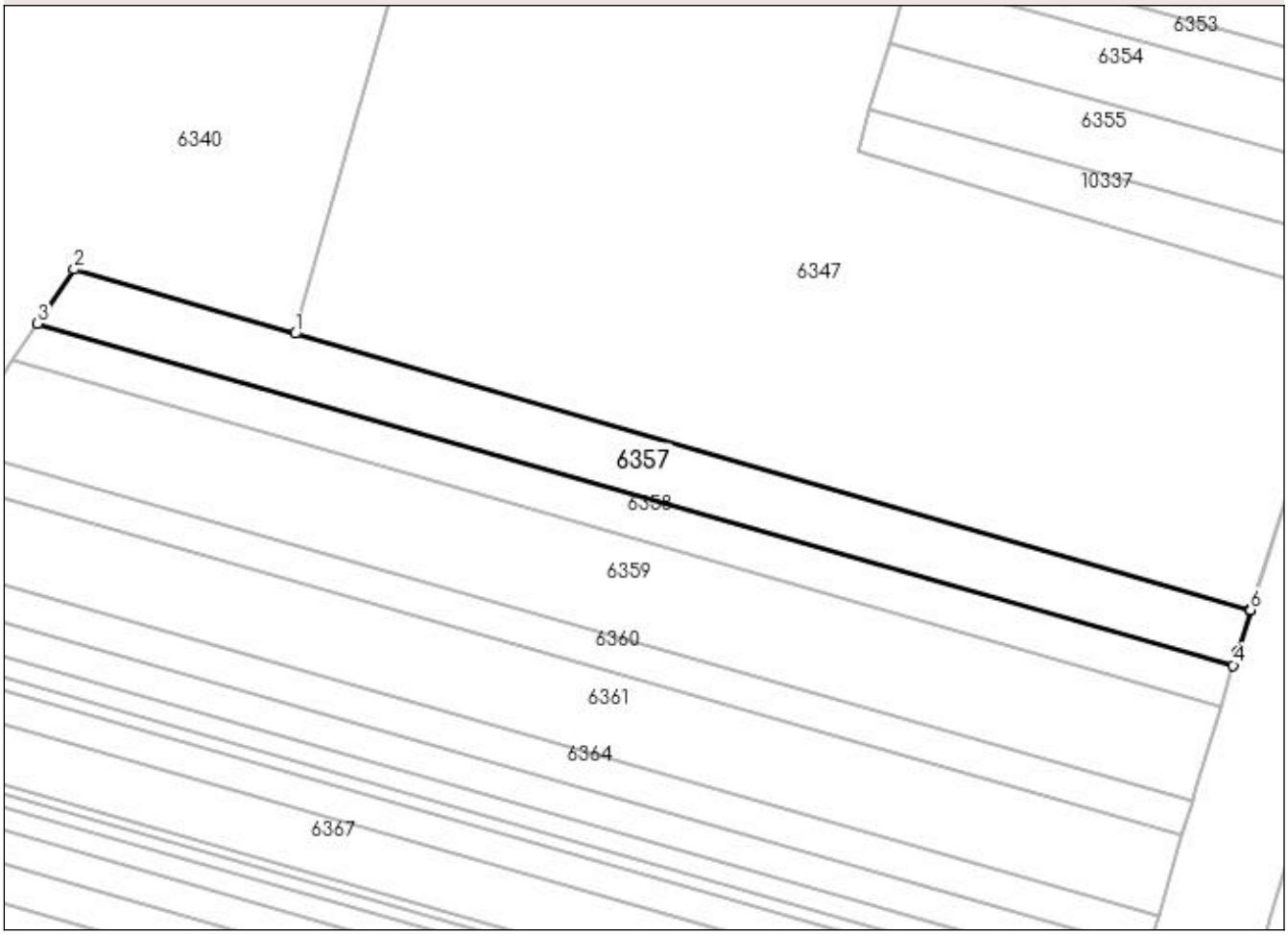
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.101	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	964	53	303	-	
2	arabil	NU	1.137	53	303	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.980,242 286.926,844	2	393.942,94 286.937,636	38.832
2	393.942,94 286.937,636	3	393.936,815 286.928,515	10.987
3	393.936,815 286.928,515	4	394.138,227 286.870,981	209.468
4	394.138,227 286.870,981	5	394.138,913 286.873,277	2.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.138,913 286.873,277	6	394.141,133 286.880,291	7.357
6	394.141,133 286.880,291	7	394.141,087 286.880,308	0.049
7	394.141,087 286.880,308	8	394.141,037 286.880,323	0.052
8	394.141,037 286.880,323	1	393.980,242 286.926,844	167.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53, P302/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31194	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51643 / 01/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 377, din 28/02/2018 emis de NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERVINA SA**, CIF:2339853	
135155 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. Contract ipoteca imobiliara aut. nr. 1365, din 26/06/2019 emis de NP Neagoe Monica;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare si demolare;	A1
	1) **BANCA DE EXPORT- IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135155 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. Contract ipoteca imobiliara aut. nr. 1365, din 26/06/2019 emis de NP Neagoe Monica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:56800000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului ;, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BANCA DE EXPORT- IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA**, CIF:361560	

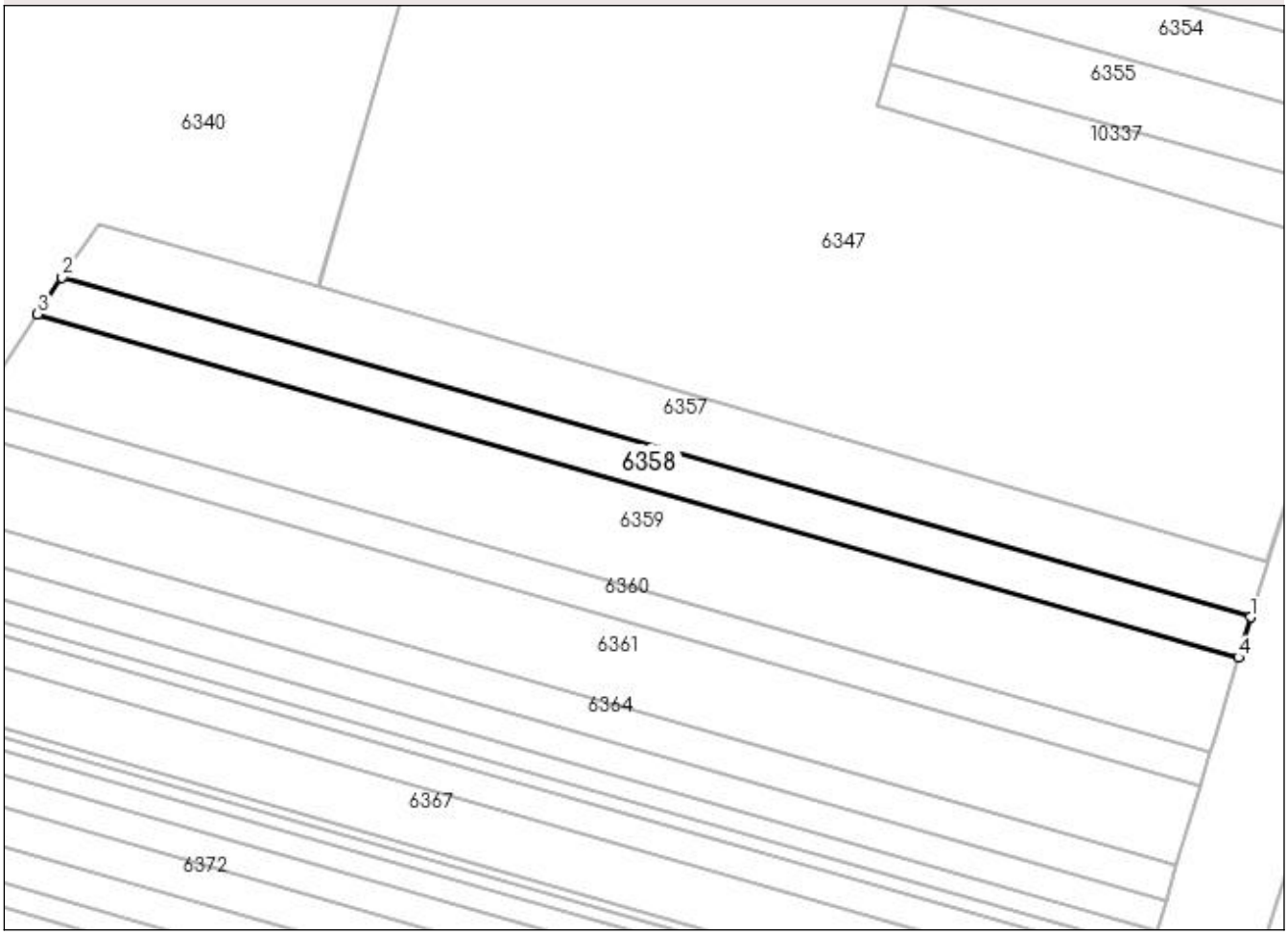
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31194	1.500	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	53	302/12	-	
2	arabil	NU	792	53	302/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,227 286.870,981	2	393.936,815 286.928,515	209.468
2	393.936,815 286.928,515	3	393.932,641 286.922,299	7.487
3	393.932,641 286.922,299	4	394.136,188 286.864,155	211.689
4	394.136,188 286.864,155	1	394.138,227 286.870,981	7.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 1,1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 741-48633, din 29/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

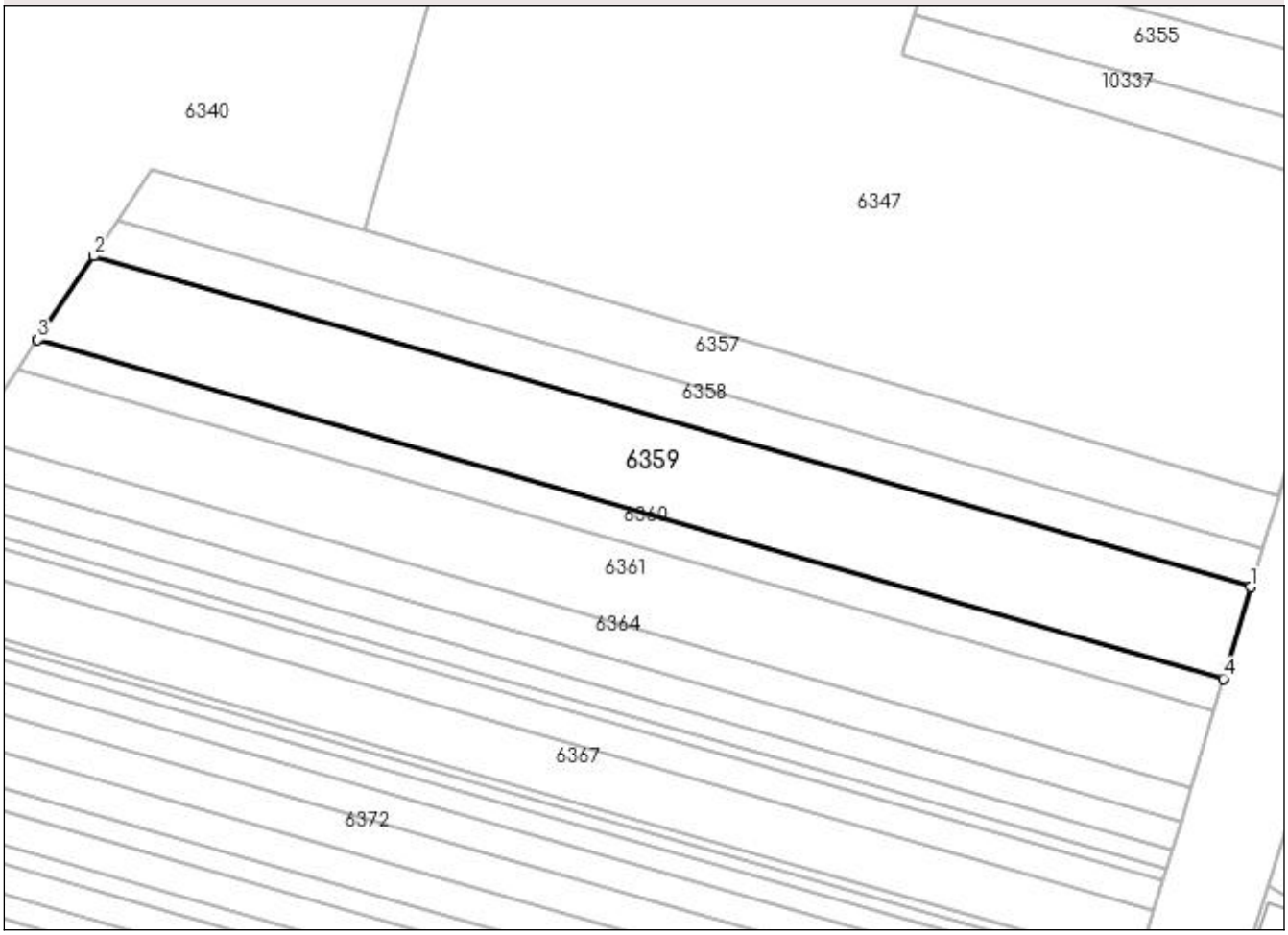
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.626	53	1	-	
2	vie	NU	1.974	53	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.136,188 286.864,155	2	393.932,641 286.922,299	211.689
2	393.932,641 286.922,299	3	393.922,797 286.907,641	17.657
3	393.922,797 286.907,641	4	394.131,379 286.848,058	216.926
4	394.131,379 286.848,058	5	394.131,879 286.849,732	1.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.131,879 286.849,732	1	394.136,188 286.864,155	15.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 396-9561, din 18/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPĂDAT GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

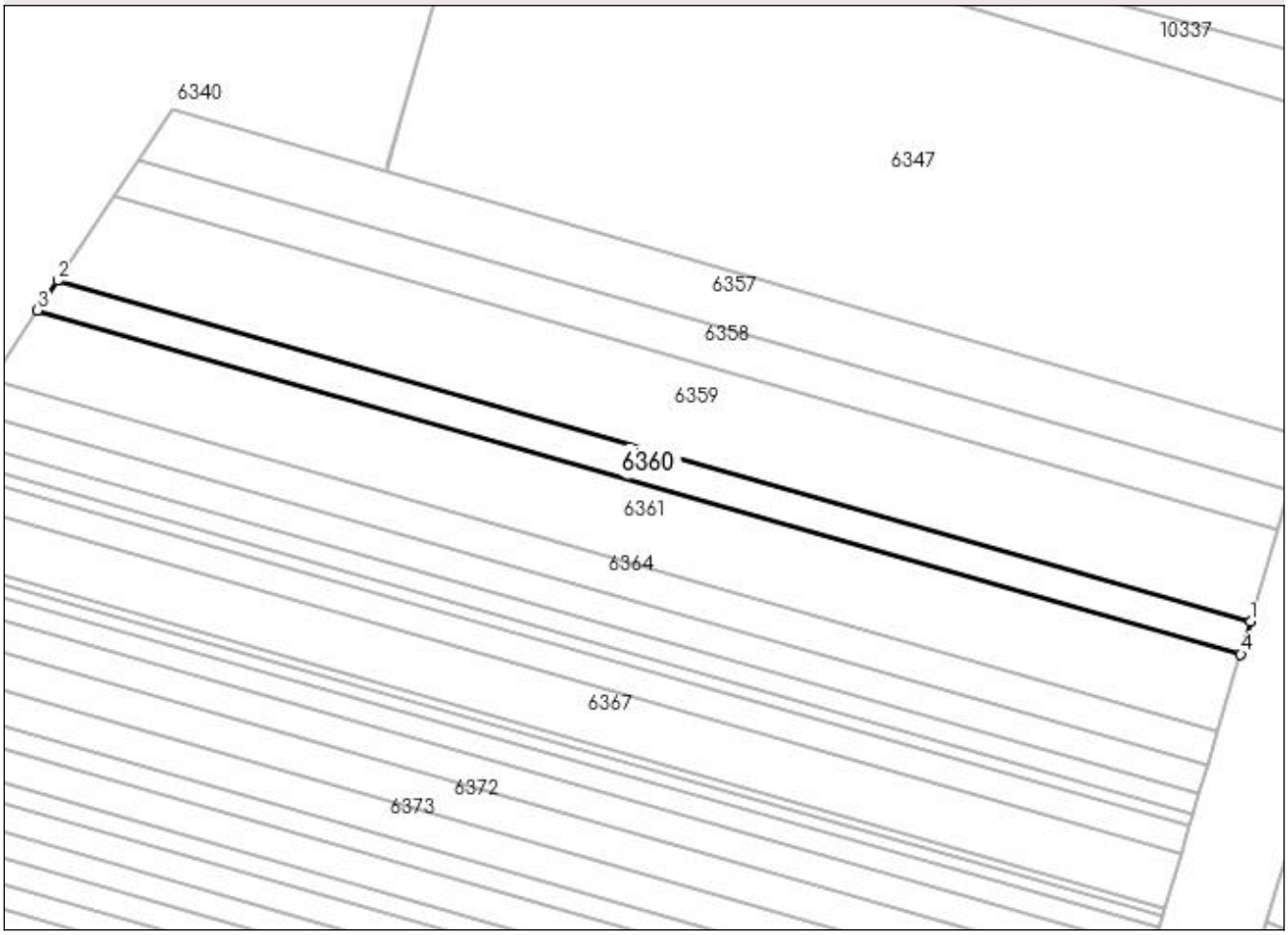
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	573	53	2	-	
2	vie	NU	727	53	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.131,379 286.848,058	2	393.922,797 286.907,641	216.926
2	393.922,797 286.907,641	3	393.919,3 286.902,434	6.272
3	393.919,3 286.902,434	4	394.129,671 286.842,34	218.786
4	394.129,671 286.842,34	1	394.131,379 286.848,058	5.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53 P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32136	3.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1876 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 1420-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPÂRLAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

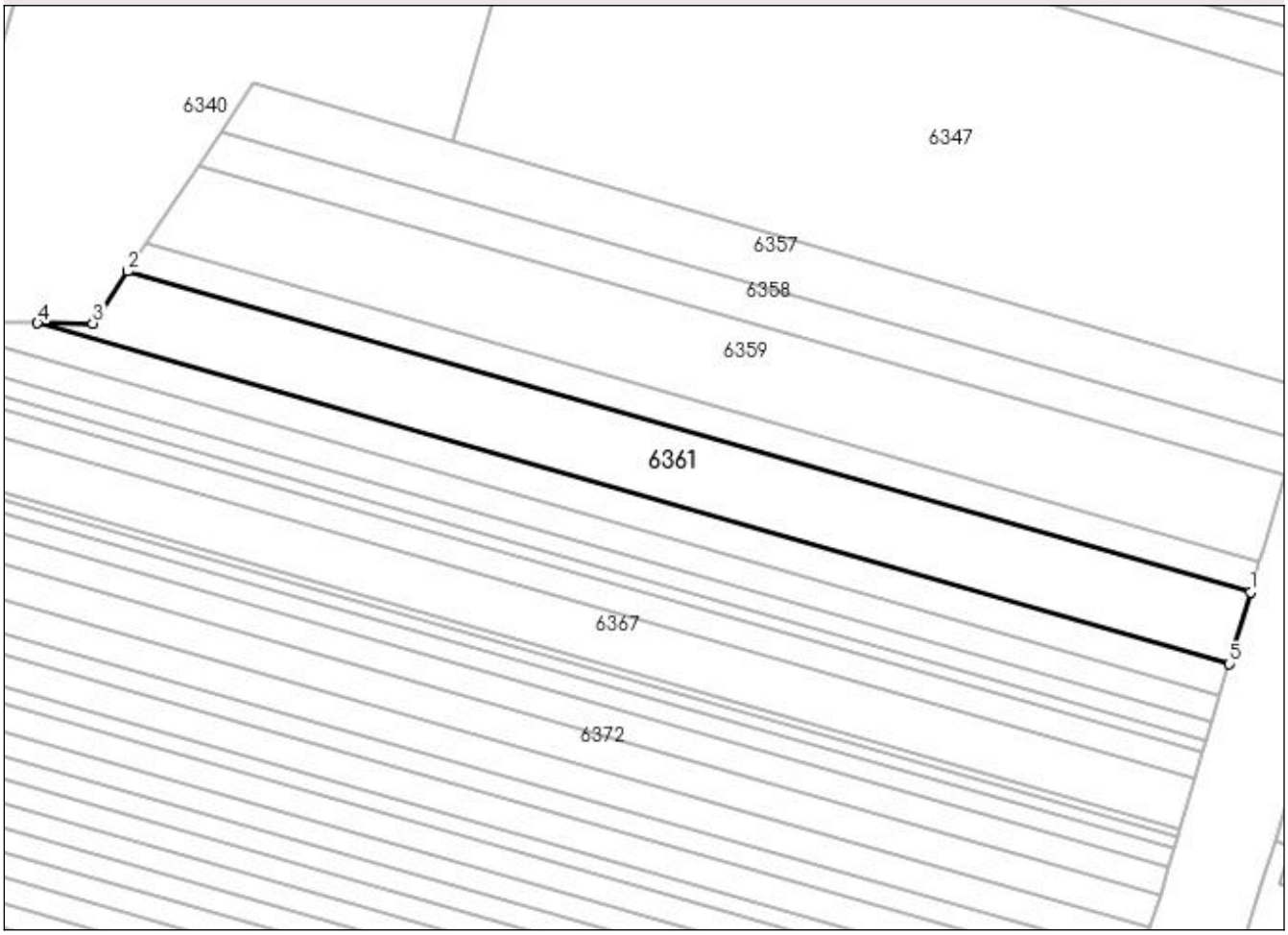
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32136	3.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.315	53	3	-	
2	vie	NU	1.785	53	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.129,671 286.842,34	2	393.919,3 286.902,434	218.786
2	393.919,3 286.902,434	3	393.912,752 286.892,683	11.745
3	393.912,752 286.892,683	4	393.902,43 286.892,722	10.322
4	393.902,43 286.892,722	5	394.125,672 286.828,952	232.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.125,672 286.828,952	1	394.129,671 286.842,34	13.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1378-15099, din 17/10/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ MARIN** 2) **STÎNGĂ MARIA** 3) **DINCĂ POLIXENIA** 4) **FLORESCU IOANA** 5) **STÎNGĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

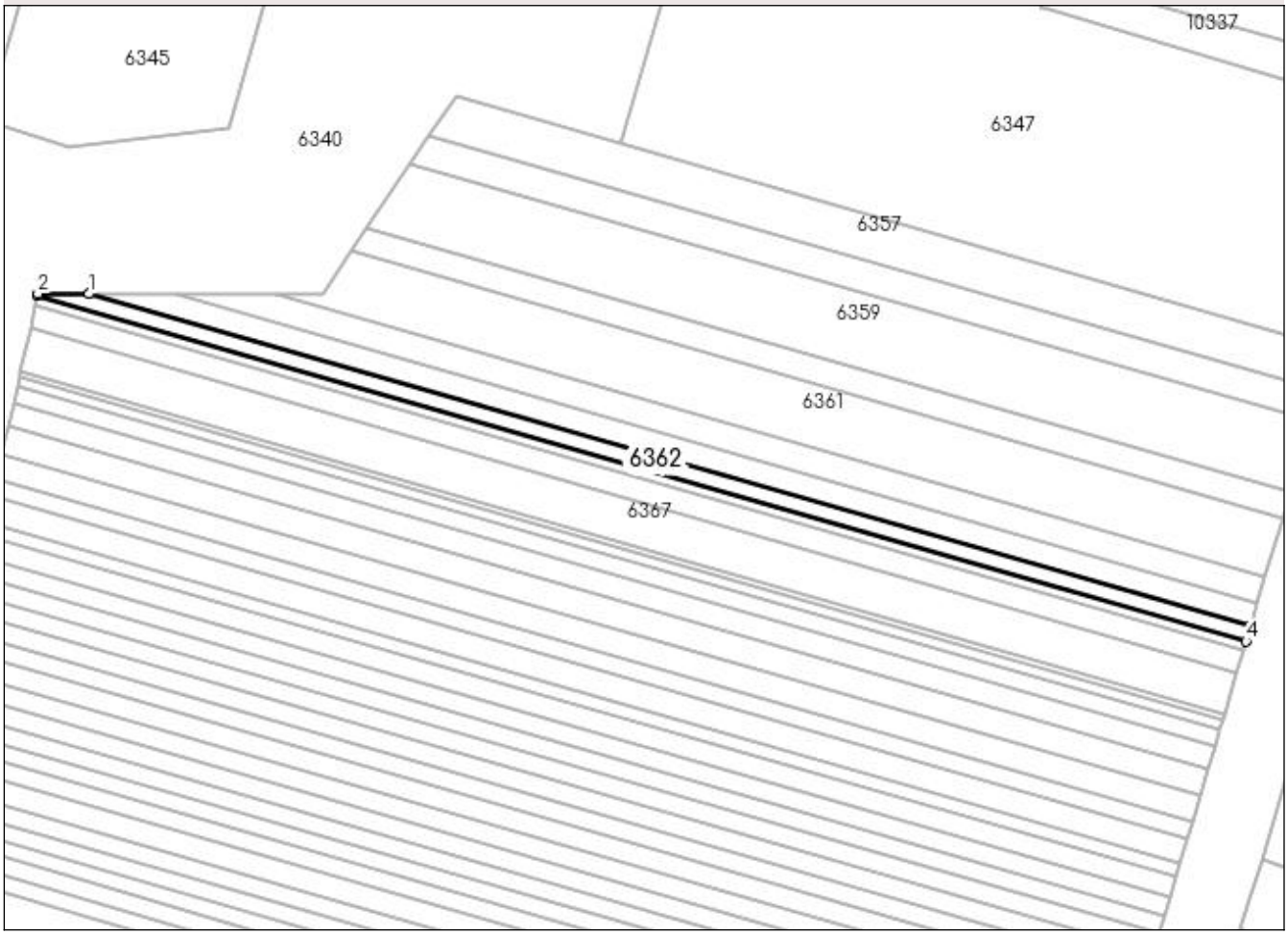
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	339	53	6	-	
2	vie	NU	661	53	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.860,058 286.892,881	2	393.848,55 286.892,924	11.508
2	393.848,55 286.892,924	3	393.848,448 286.892,47	0.465
3	393.848,448 286.892,47	4	394.121,358 286.814,512	283.827
4	394.121,358 286.814,512	5	394.122,384 286.817,946	3.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.122,384 286.817,946	1	393.860,058 286.892,881	272.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 47-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	491	53	5	-	
2	vie	NU	909	53	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.879,665 286.892,807	2	393.860,058 286.892,881	19.607
2	393.860,058 286.892,881	3	394.122,384 286.817,946	272.819
3	394.122,384 286.817,946	4	394.123,905 286.823,039	5.315
4	394.123,905 286.823,039	1	393.879,665 286.892,807	254.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1499-59370, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

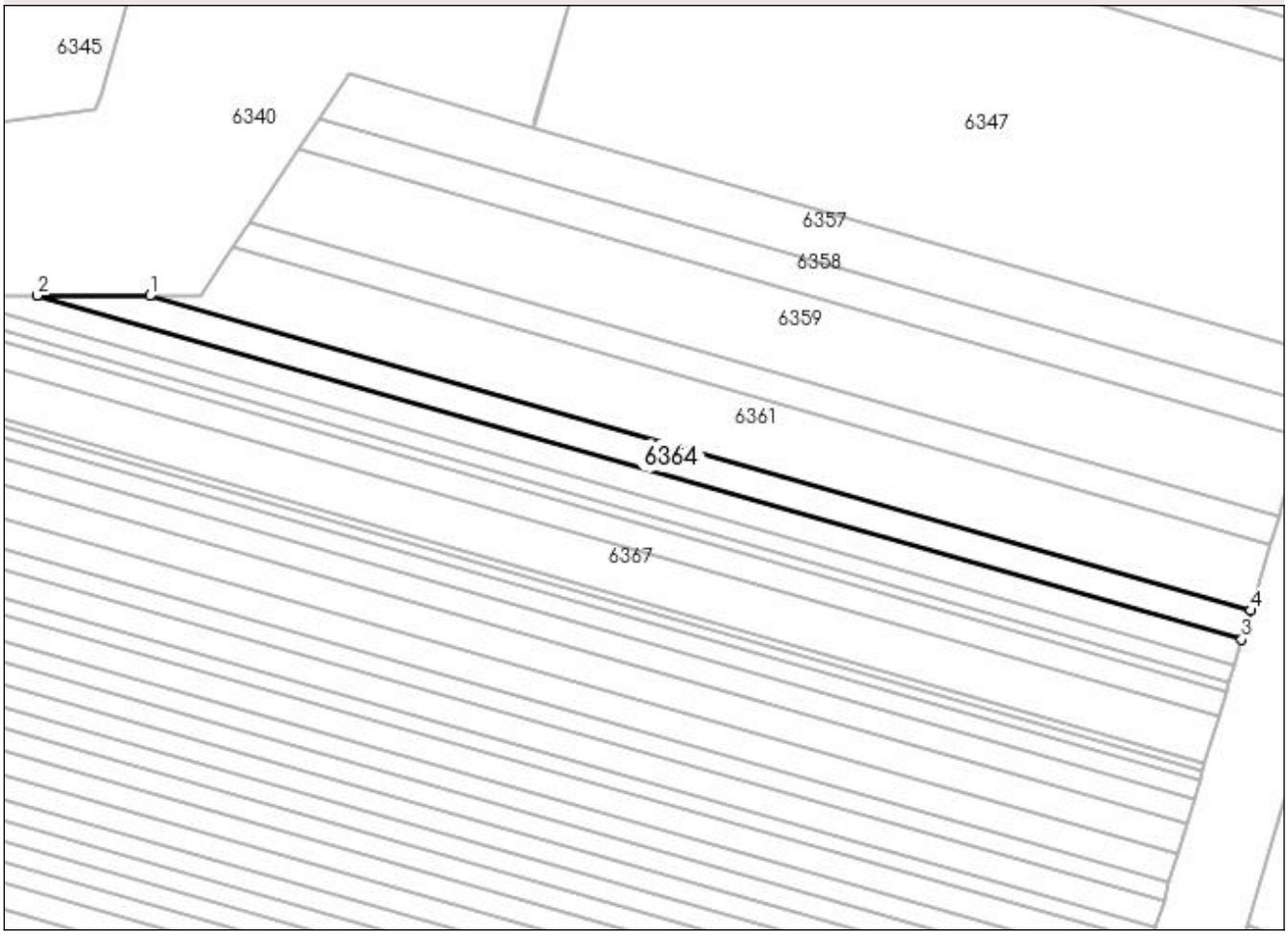
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	566	53	4	-	
2	vie	NU	934	53	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.902,43 286.892,722	2	393.879,665 286.892,807	22.765
2	393.879,665 286.892,807	3	394.123,905 286.823,039	254.01
3	394.123,905 286.823,039	4	394.125,672 286.828,952	6.171
4	394.125,672 286.828,952	1	393.902,43 286.892,722	232.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 642-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

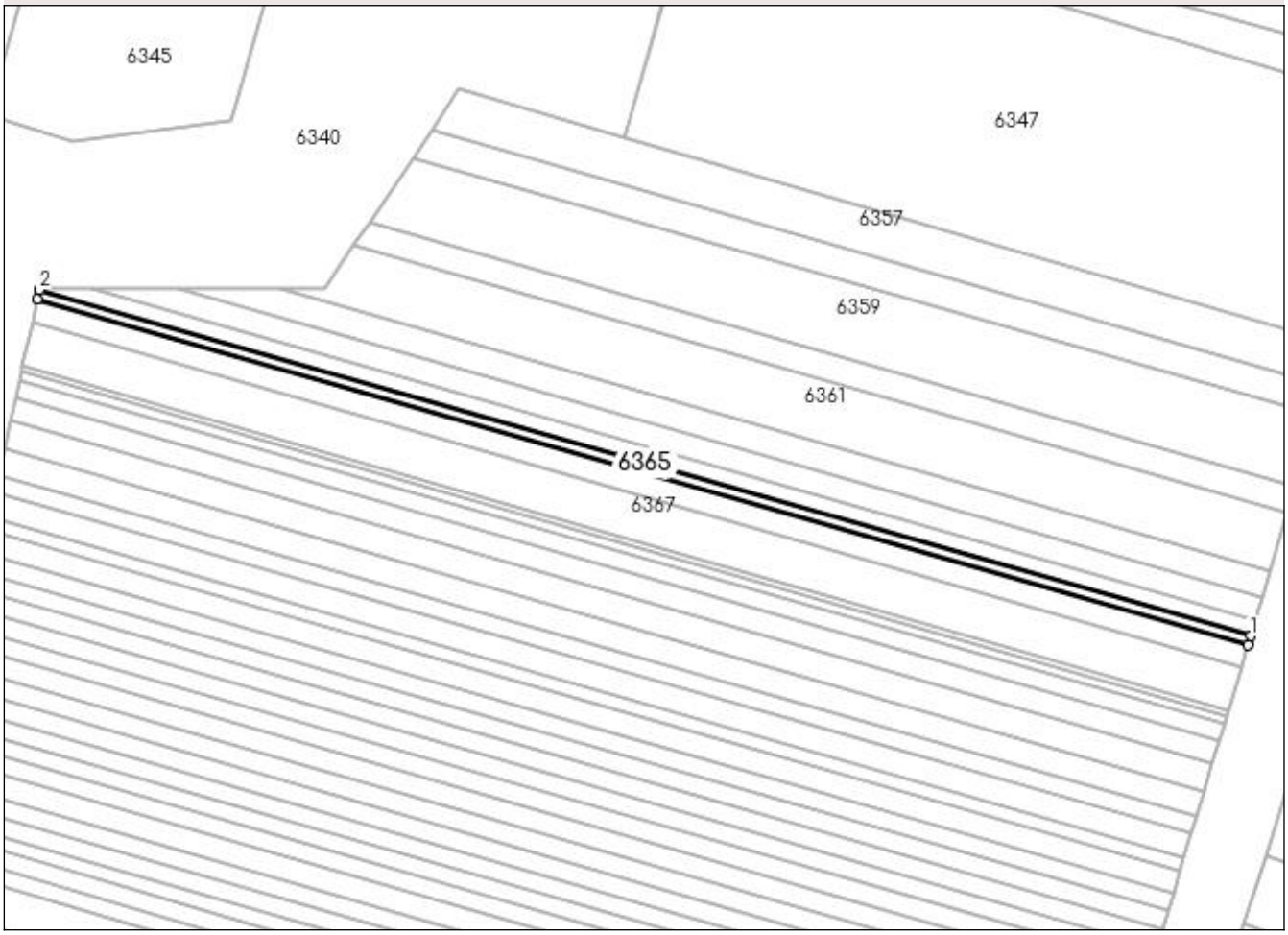
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	203	53	7	-	
2	vie	NU	397	53	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.121,358 286.814,512	2	393.848,448 286.892,47	283.827
2	393.848,448 286.892,47	3	393.847,981 286.890,404	2.118
3	393.847,981 286.890,404	4	394.120,753 286.812,486	283.683
4	394.120,753 286.812,486	1	394.121,358 286.814,512	2.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 595-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MISCHIE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	508	53	8	-	
2	vie	NU	992	53	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.120,753 286.812,486	2	393.847,981 286.890,404	283.683
2	393.847,981 286.890,404	3	393.846,812 286.885,236	5.299
3	393.846,812 286.885,236	4	394.119,238 286.807,416	283.323
4	394.119,238 286.807,416	1	394.120,753 286.812,486	5.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31864	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265909 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 318, din 03/11/2021 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	
170320 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 318, din 03/11/2021 emis de NP FLOREA GRIGORIE (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR 33 din 16.11.2021, emis de NP FLOREA GRIGORIE);		
B2	se noteaza completarea constractului de sub B2 in sensul ca Popa Ileana Georgiana este casatorita cu Popa Marius-Cristian	A1
B3	Se notează faptul că, urmare a transferului intrapatrimonial, imobilul face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui: POPA ILEANA GEORGIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170320 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1584, din 12/09/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEIsi alte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

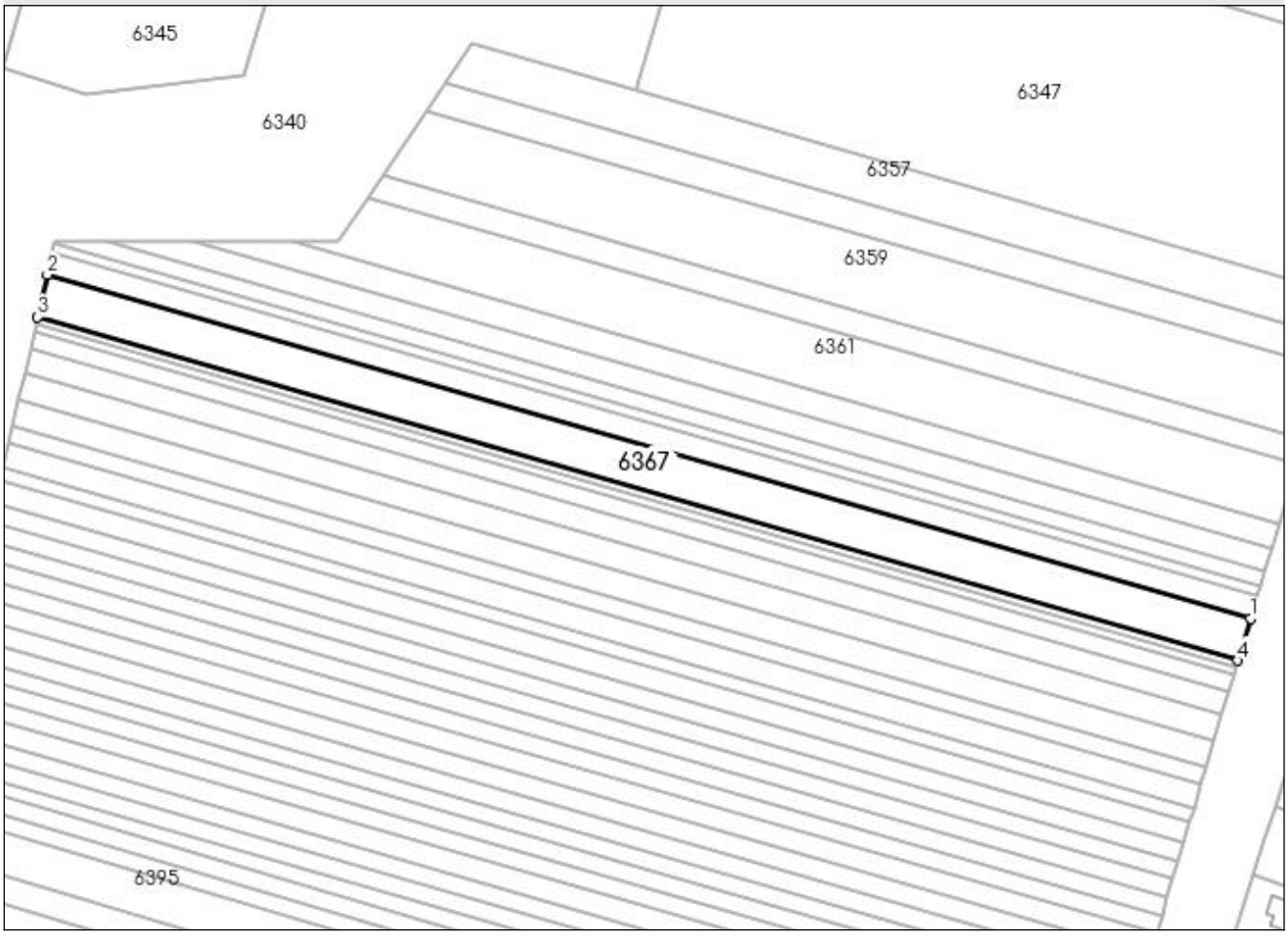
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31864	2.800	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	949	53	9	-	
2	arabil	NU	1.851	53	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.119,238 286.807,416	2	393.846,812 286.885,236	283.323
2	393.846,812 286.885,236	3	393.844,628 286.875,569	9.91
3	393.844,628 286.875,569	4	394.116,406 286.797,935	282.649
4	394.116,406 286.797,935	1	394.119,238 286.807,416	9.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 505-59059, din 29/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

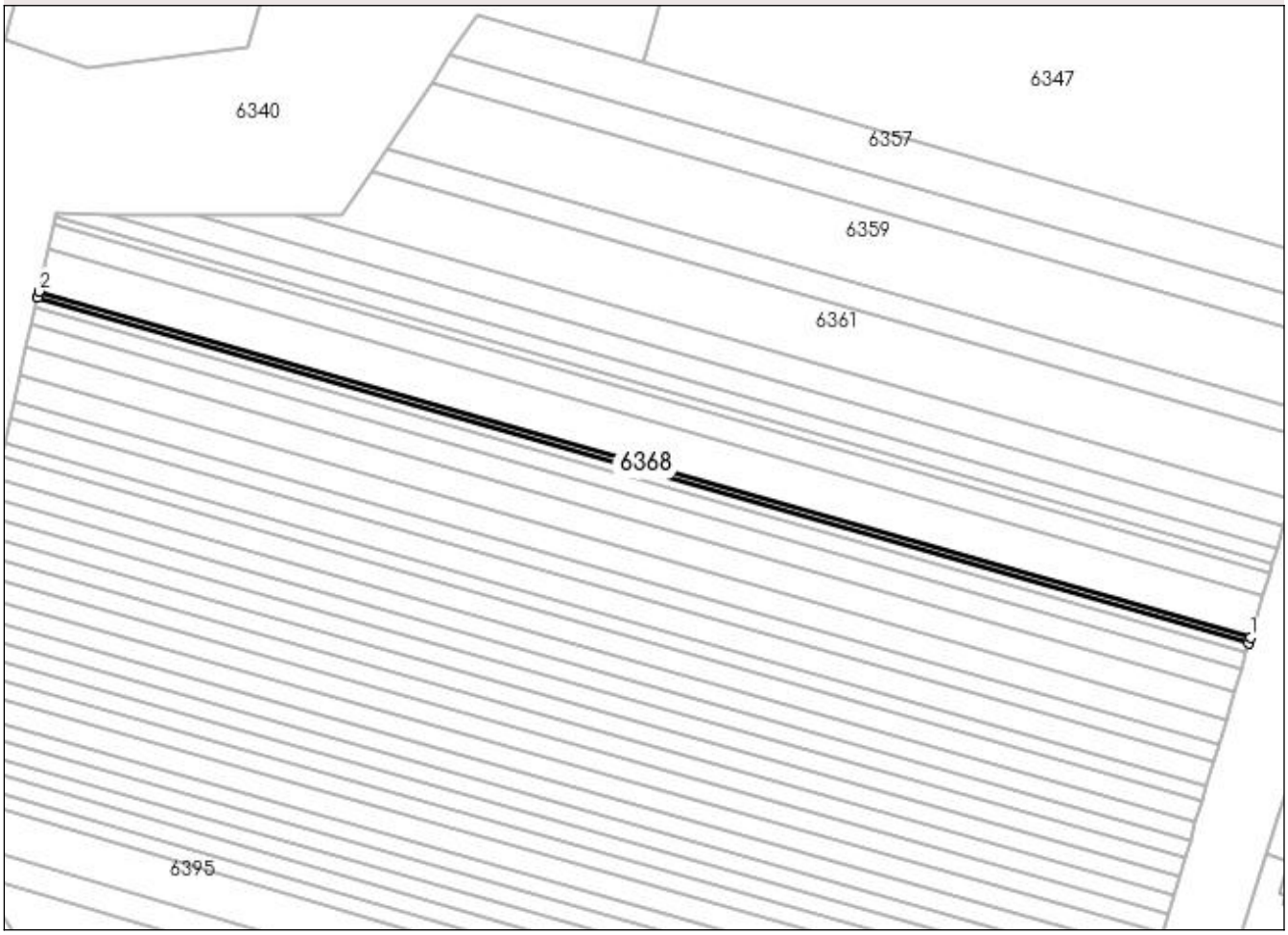
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	136	53	9/1	-	
2	vie	NU	264	53	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.116,406 286.797,935	2	393.844,628 286.875,569	282.649
2	393.844,628 286.875,569	3	393.844,315 286.874,187	1.418
3	393.844,315 286.874,187	4	394.116,001 286.796,578	282.553
4	394.116,001 286.796,578	1	394.116,406 286.797,935	1.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 9/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 396, din 08/04/2003 emis de NP Florea Grigorie (Certificat de casatorie Seria C7,Nr. 863379/20.03.1988 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FANEL** 2) **ZAMFIR JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

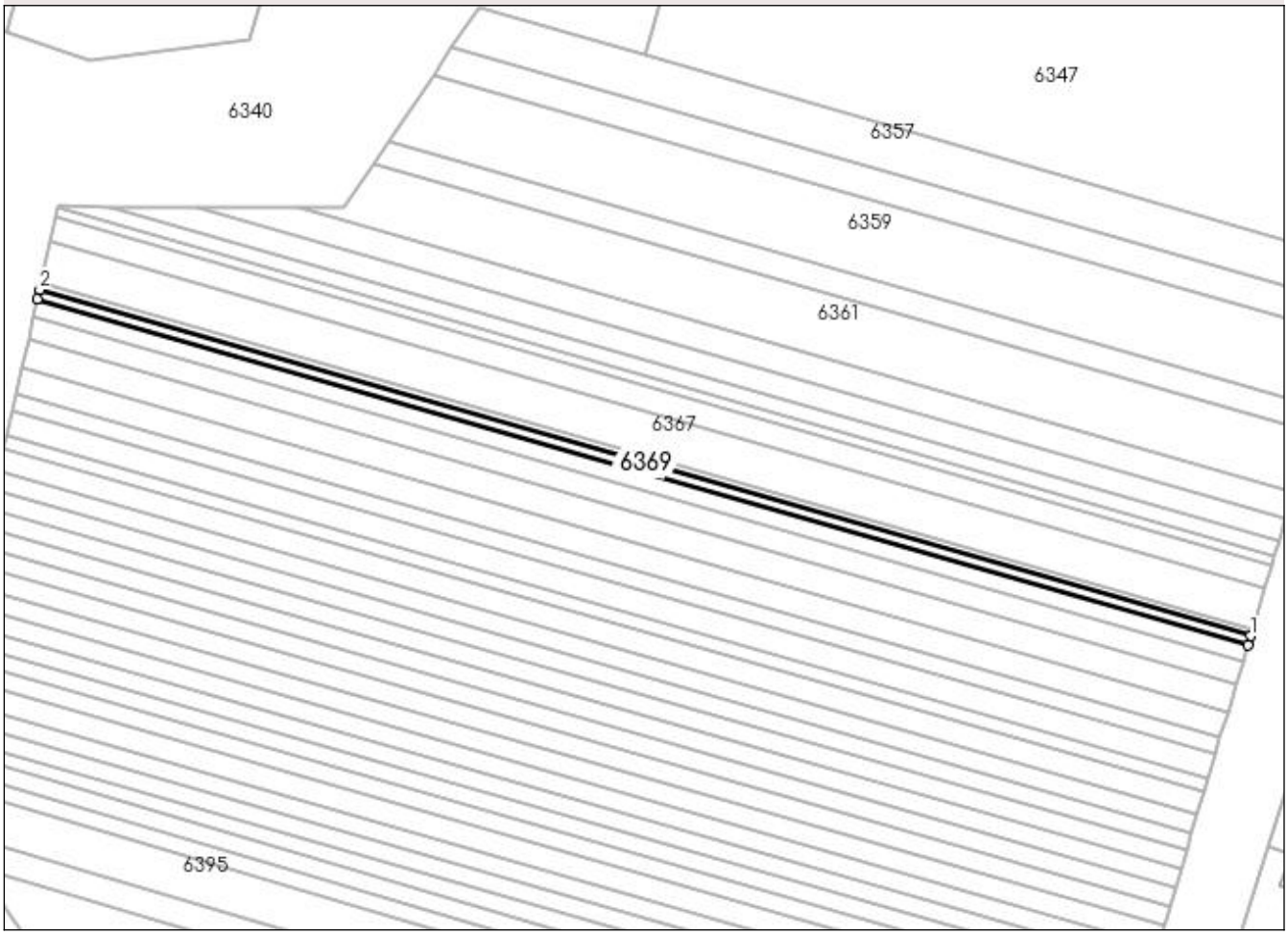
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	204	53	9/2	-	
2	vie	NU	396	53	9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.116,001 286.796,578	2	393.844,315 286.874,187	282.553
2	393.844,315 286.874,187	3	393.843,847 286.872,112	2.127
3	393.843,847 286.872,112	4	394.115,393 286.794,543	282.408
4	394.115,393 286.794,543	1	394.116,001 286.796,578	2.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 545-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

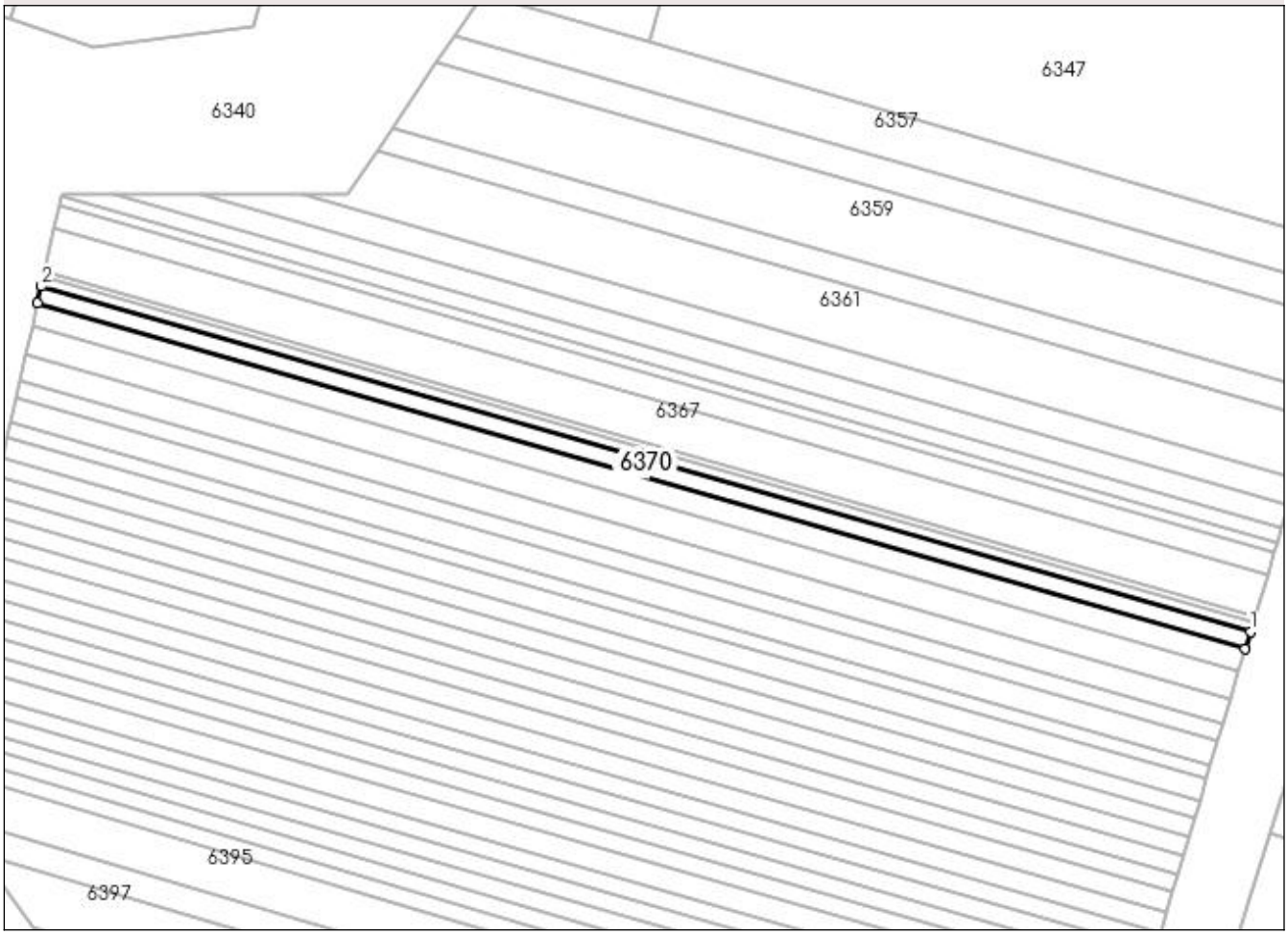
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	373	53	11	-	
2	vie	NU	727	53	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.115,393 286.794,543	2	393.843,847 286.872,112	282.408
2	393.843,847 286.872,112	3	393.842,986 286.868,304	3.903
3	393.842,986 286.868,304	4	394.114,277 286.790,809	282.142
4	394.114,277 286.790,809	1	394.115,393 286.794,543	3.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 74, din 30/06/2000 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANUS FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

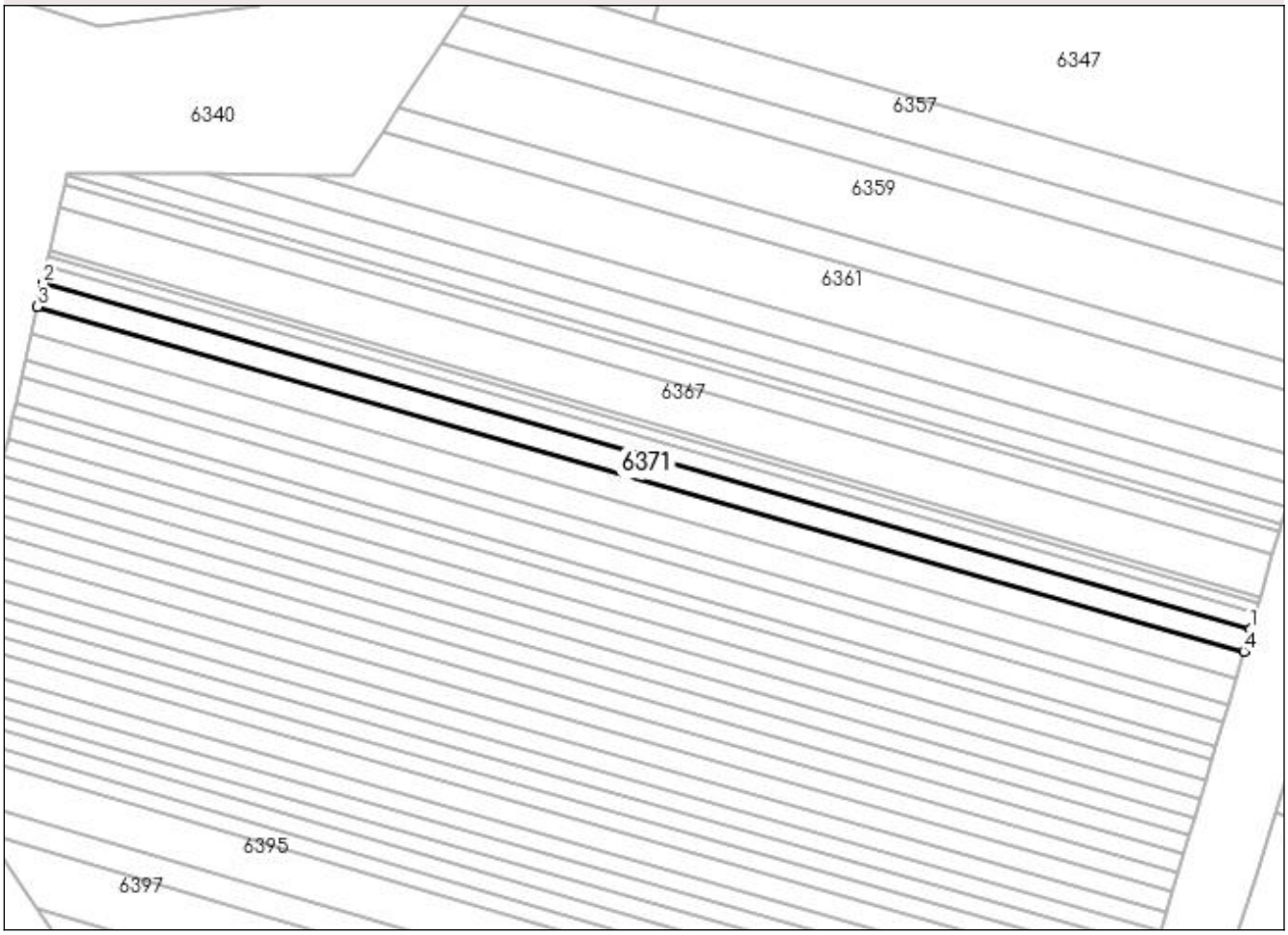
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	509	53	12	-	
2	vie	NU	991	53	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.114,277 286.790,809	2	393.842,986 286.868,304	282.142
2	393.842,986 286.868,304	3	393.841,812 286.863,107	5.328
3	393.841,812 286.863,107	4	394.112,754 286.785,711	281.78
4	394.112,754 286.785,711	1	394.114,277 286.790,809	5.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 551-59059, din 04/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNUŞ VASILE** 2) **PARASCHIV ATENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

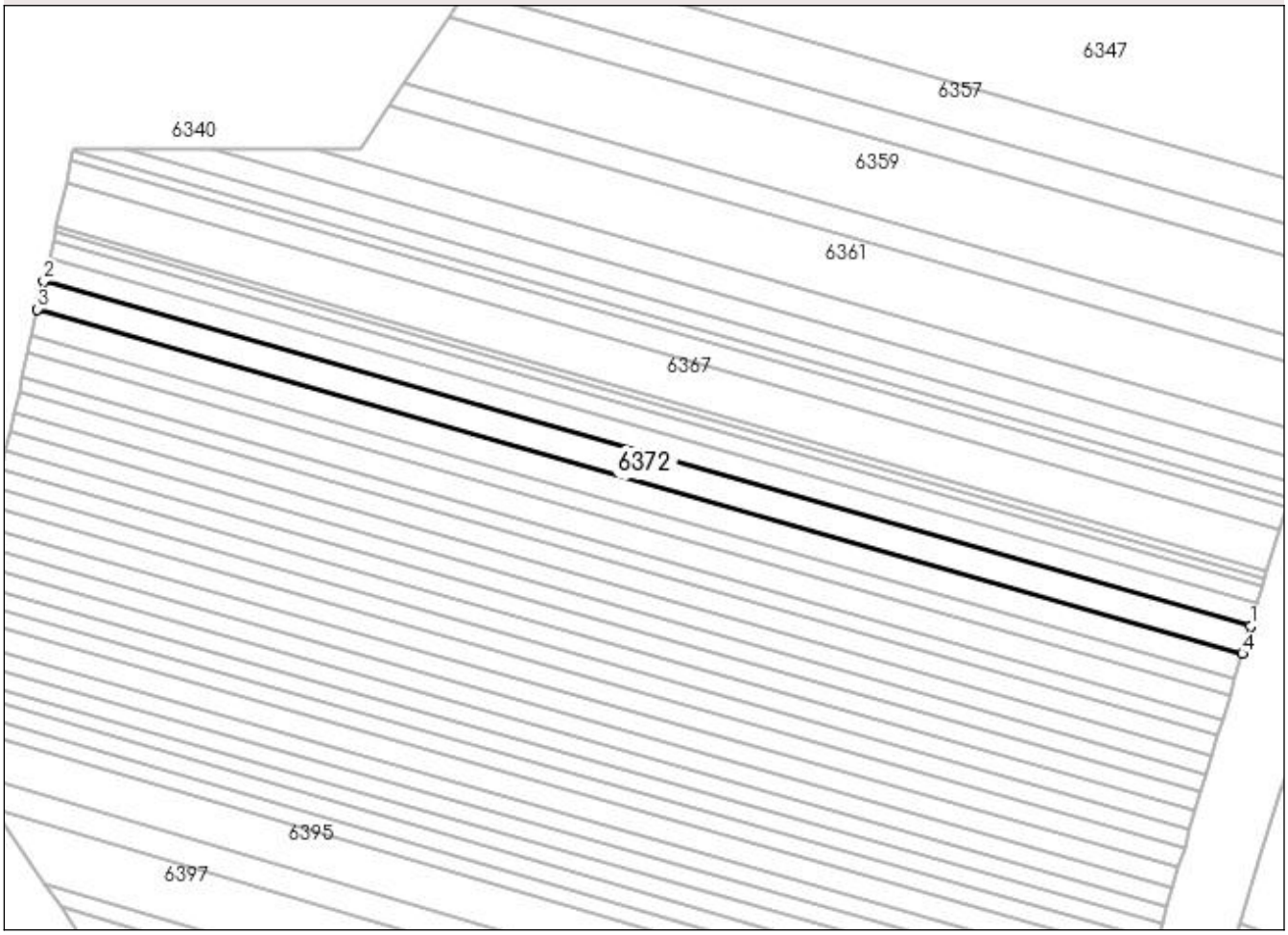
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	611	53	13	-	
2	vie	NU	1.189	53	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.112,754 286.785,711	2	393.841,812 286.863,107	281.78
2	393.841,812 286.863,107	3	393.840,4 286.856,862	6.403
3	393.840,4 286.856,862	4	394.110,924 286.779,585	281.345
4	394.110,924 286.779,585	1	394.112,754 286.785,711	6.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1421-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1806/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÂNGĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

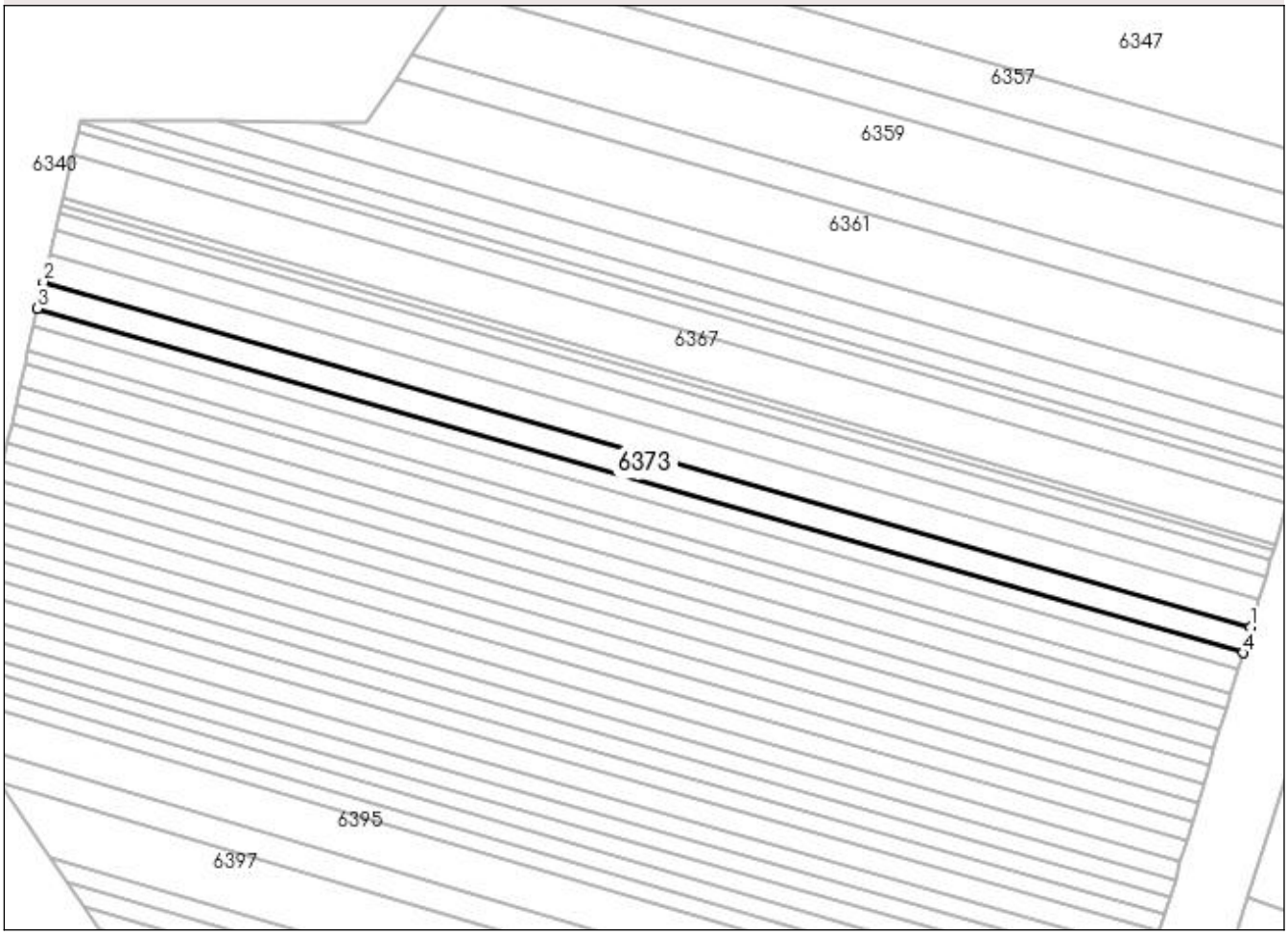
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	578	53	15	-	
2	vie	NU	1.122	53	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.110,924 286.779,585	2	393.840,4 286.856,862	281.345
2	393.840,4 286.856,862	3	393.839,065 286.850,955	6.056
3	393.839,065 286.850,955	4	394.109,193 286.773,791	280.933
4	394.109,193 286.773,791	1	394.110,924 286.779,585	6.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1268-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŢIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

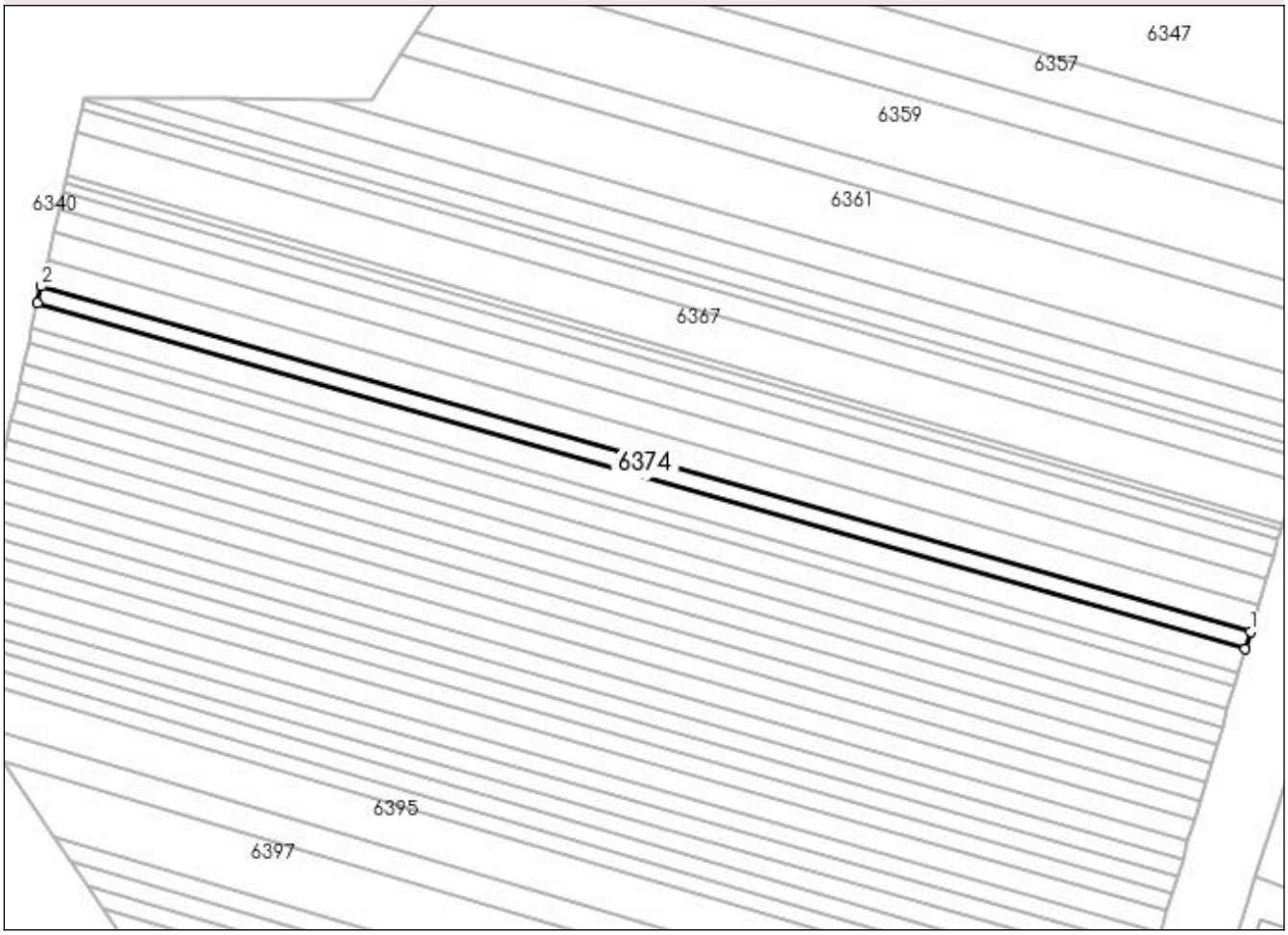
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	374	53	16	-	
2	vie	NU	726	53	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.109,193 286.773,791	2	393.839,065 286.850,955	280.933
2	393.839,065 286.850,955	3	393.838,2 286.847,128	3.923
3	393.838,2 286.847,128	4	394.108,072 286.770,038	280.667
4	394.108,072 286.770,038	1	394.109,193 286.773,791	3.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1351-15099, din 12/03/1996 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

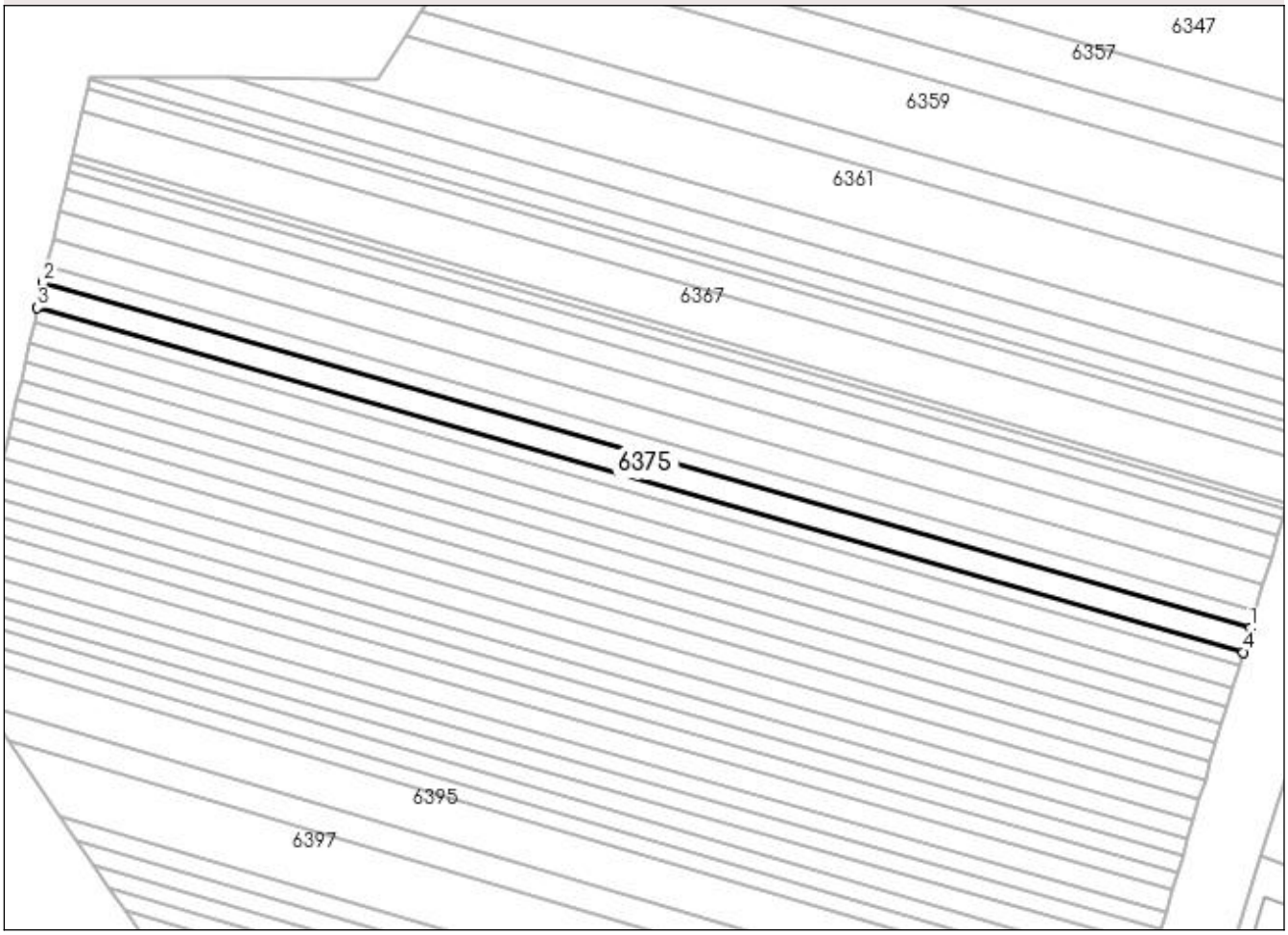
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	53	17	-	
2	arabil	NU	1.056	53	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.108,072 286.770,038	2	393.838,2 286.847,128	280.667
2	393.838,2 286.847,128	3	393.836,941 286.841,555	5.714
3	393.836,941 286.841,555	4	394.106,439 286.764,571	280.278
4	394.106,439 286.764,571	1	394.108,072 286.770,038	5.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 829-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU ELENA** 2) **CHICHEA FIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

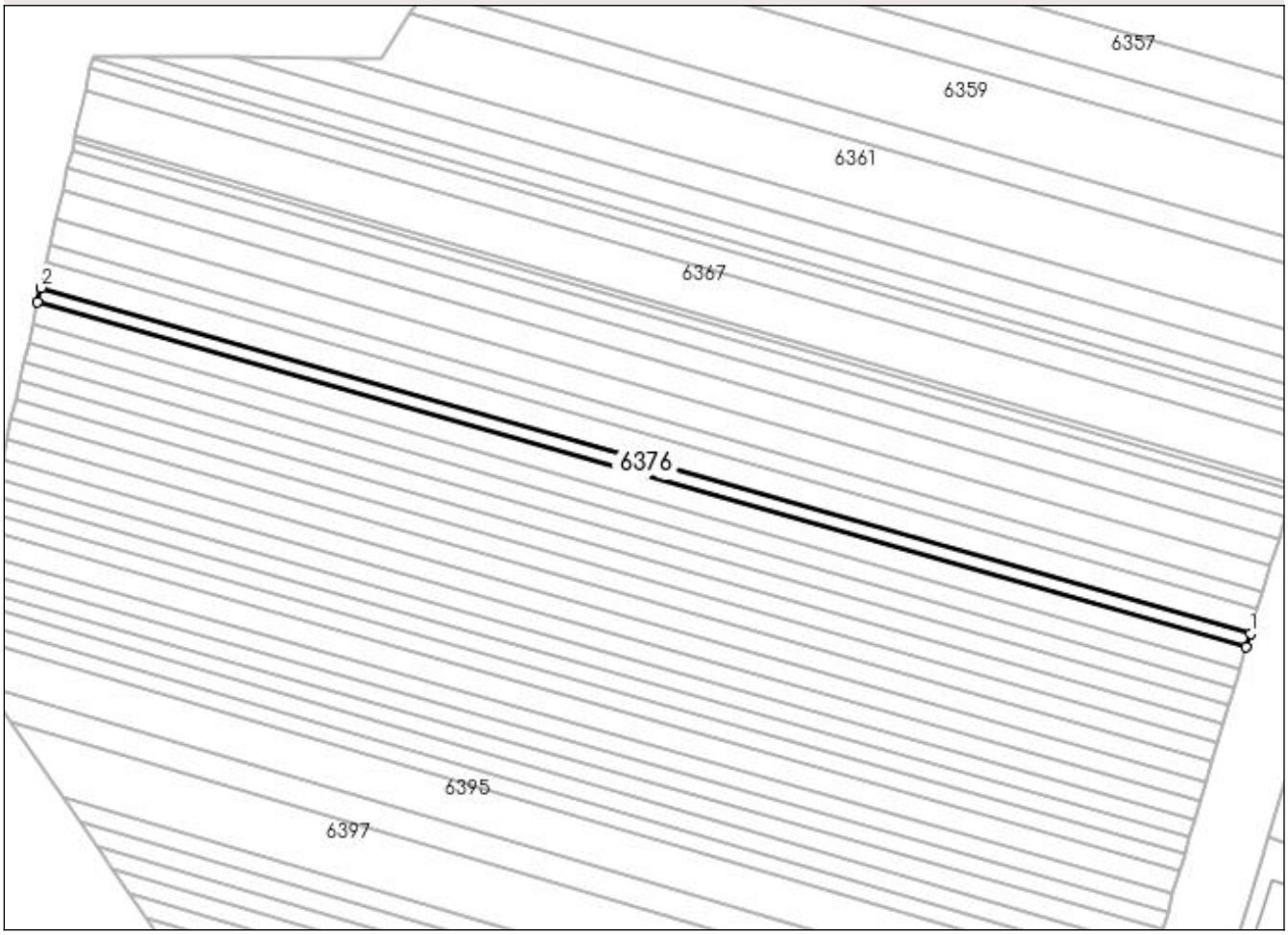
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	306	53	17	-	
2	vie	NU	594	53	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.106,439 286.764,571	2	393.836,941 286.841,555	280.278
2	393.836,941 286.841,555	3	393.836,232 286.838,416	3.217
3	393.836,232 286.838,416	4	394.105,52 286.761,493	280.059
4	394.105,52 286.761,493	1	394.106,439 286.764,571	3.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53 P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32033	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148028 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 223, din 09/08/2022 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA-GEORGIANA** 2) **POPA MARIUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

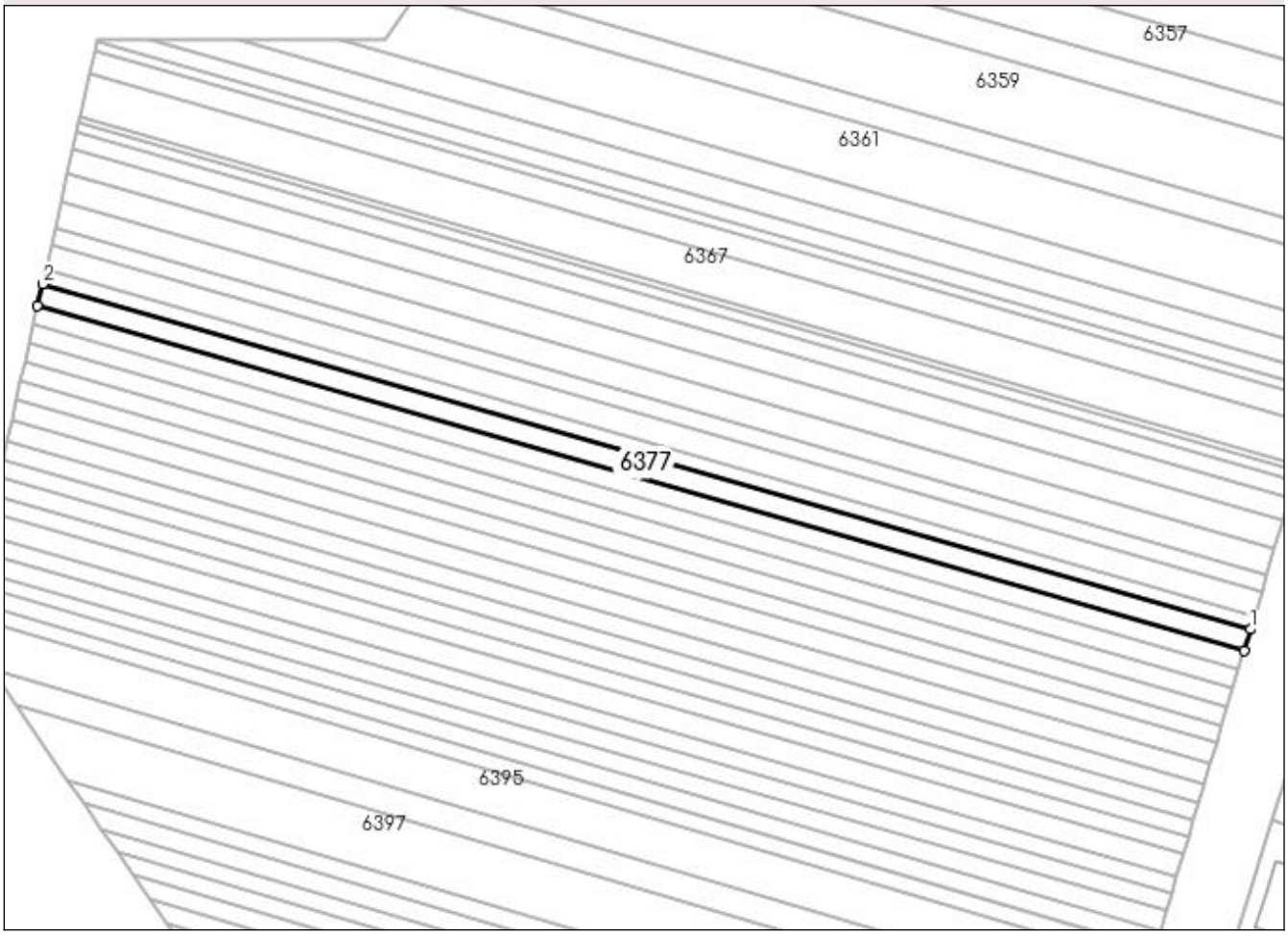
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32033	1.400	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	476	53	18	-	
2	vie	NU	924	53	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.105,52 286.761,493	2	393.836,232 286.838,416	280.059
2	393.836,232 286.838,416	3	393.835,127 286.833,53	5.01
3	393.835,127 286.833,53	4	394.104,088 286.756,7	279.719
4	394.104,088 286.756,7	1	394.105,52 286.761,493	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 38, din 09/03/2021 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA AUREL-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

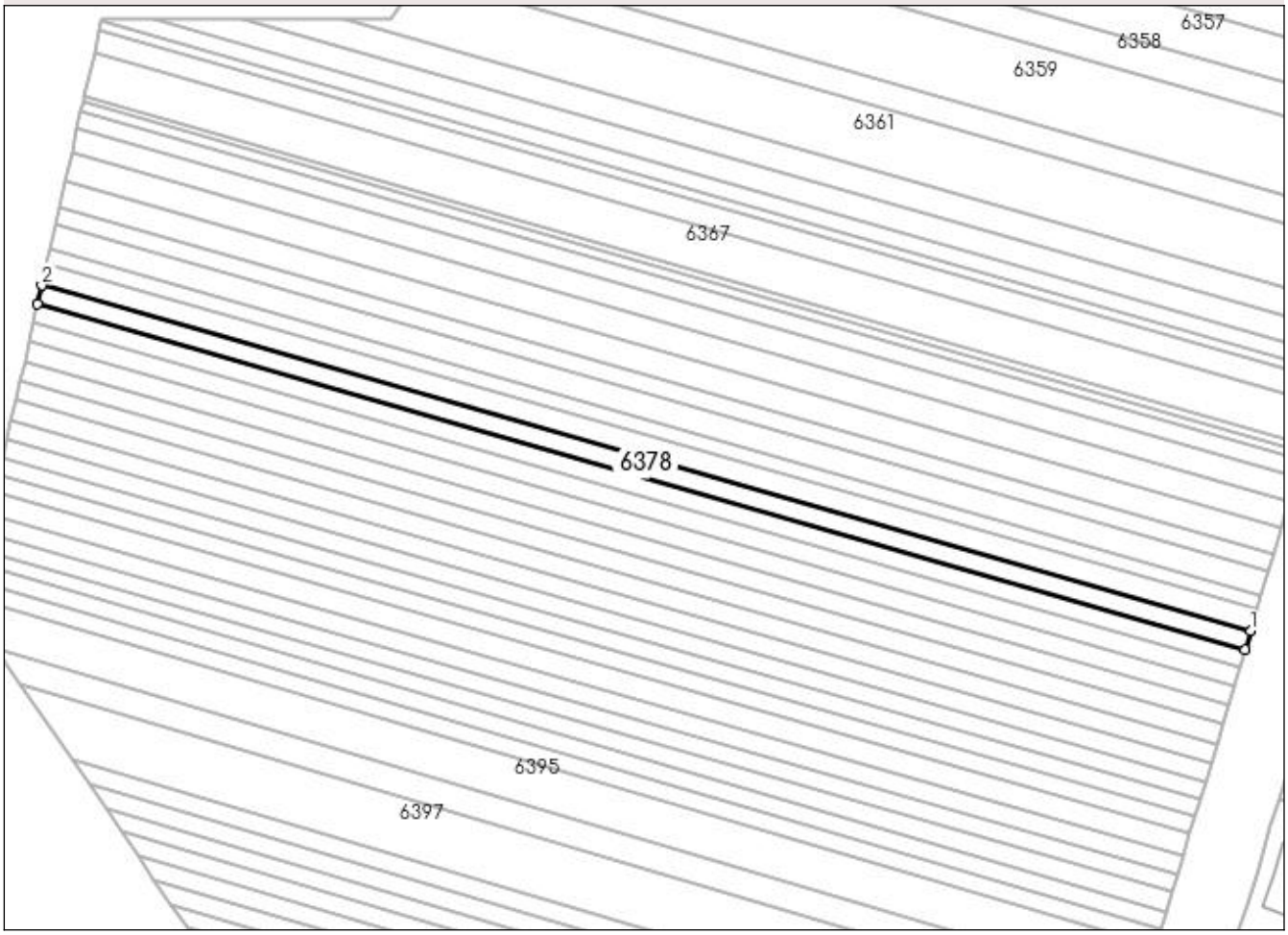
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	408	53	19	-	
2	vie	NU	792	53	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.104,088 286.756,7	2	393.835,127 286.833,53	279.719
2	393.835,127 286.833,53	3	393.834,18 286.829,337	4.299
3	393.834,18 286.829,337	4	394.102,859 286.752,587	279.427
4	394.102,859 286.752,587	1	394.104,088 286.756,7	4.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 364, din 22/10/2015 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FISU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

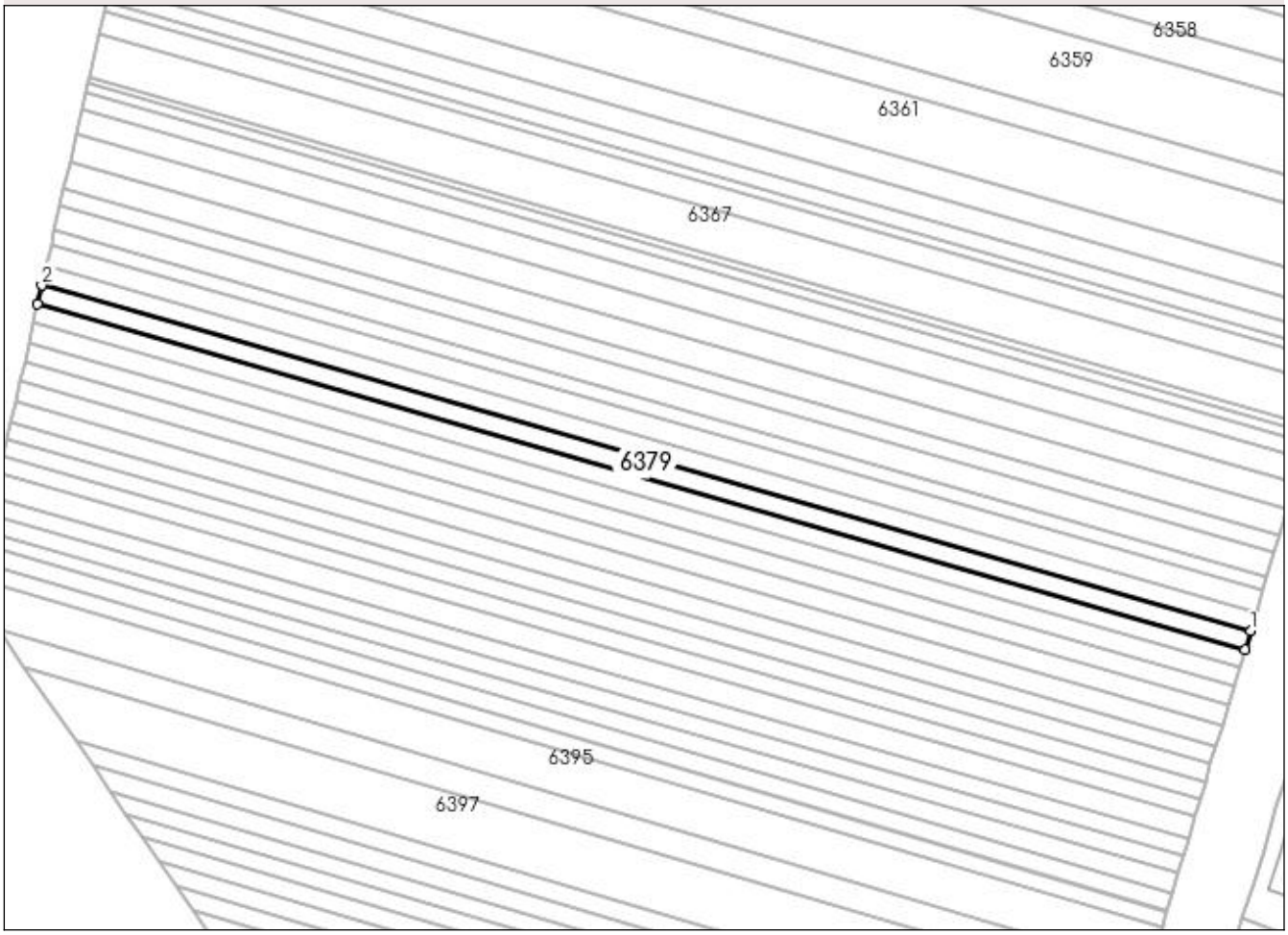
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	20	-	
2	vie	NU	791	53	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,859 286.752,587	2	393.834,18 286.829,337	279.427
2	393.834,18 286.829,337	3	393.833,231 286.825,139	4.304
3	393.833,231 286.825,139	4	394.101,629 286.748,47	279.134
4	394.101,629 286.748,47	1	394.102,859 286.752,587	4.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31990	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54091 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT. NR. 632, din 22/03/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

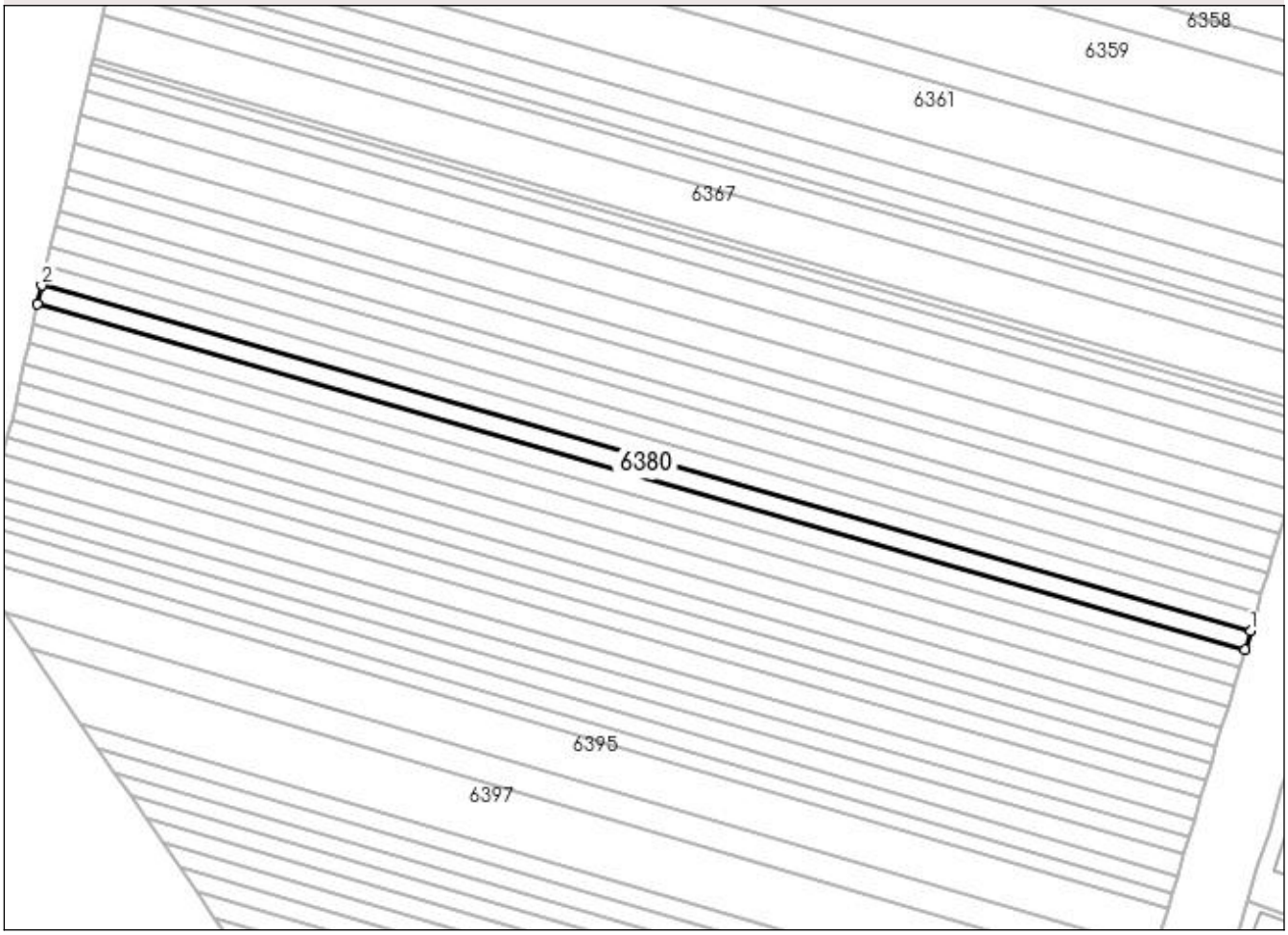
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31990	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	21	-	
2	vie	NU	791	53	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.101,629 286.748,47	2	393.833,231 286.825,139	279.134
2	393.833,231 286.825,139	3	393.832,281 286.820,937	4.308
3	393.832,281 286.820,937	4	394.100,398 286.744,348	278.841
4	394.100,398 286.744,348	1	394.101,629 286.748,47	4.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 799-48633, din 10/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

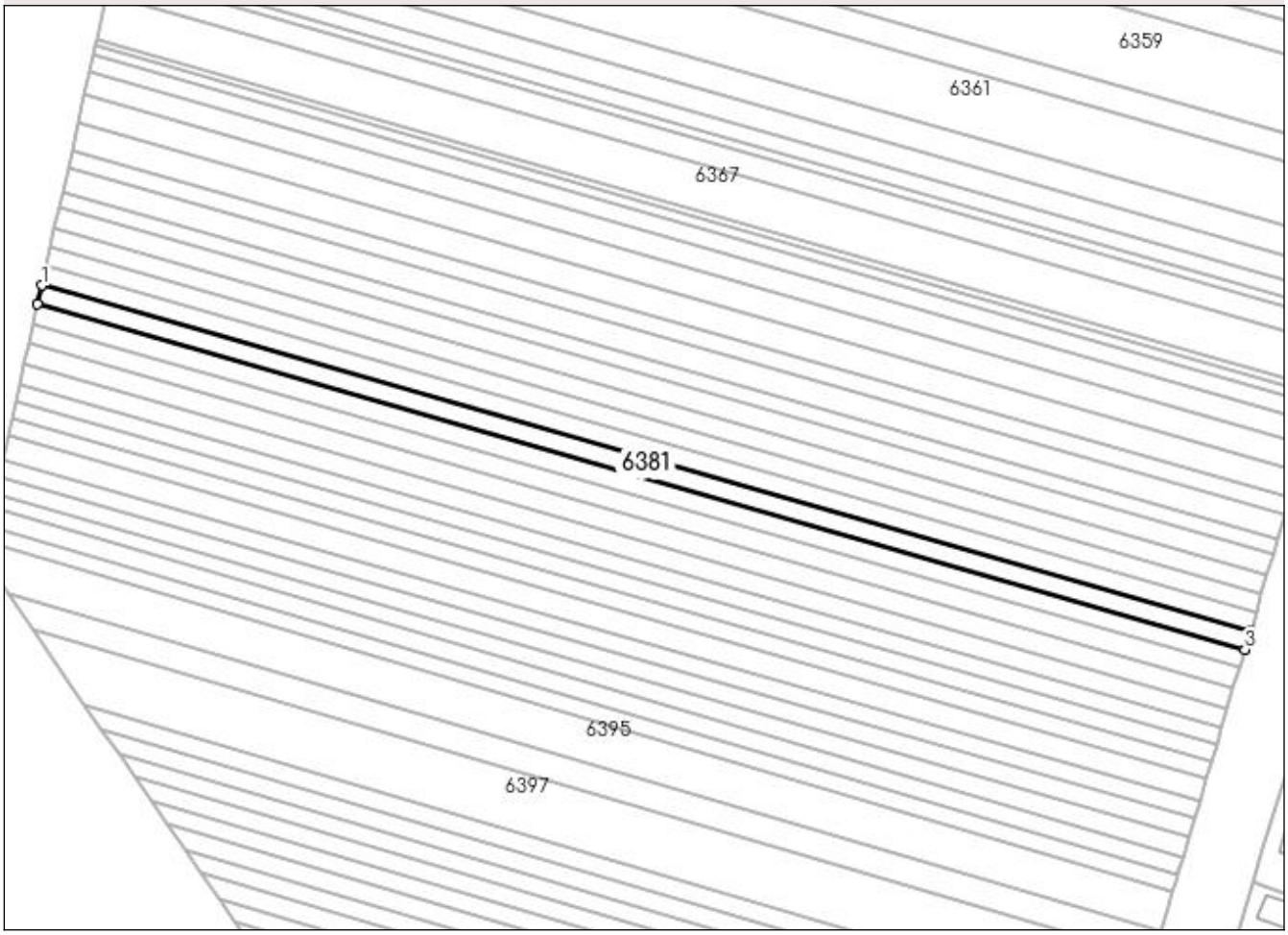
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	22	-	
2	vie	NU	791	53	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.832,281 286.820,937	2	393.831,331 286.816,73	4.313
2	393.831,331 286.816,73	3	394.099,165 286.740,222	278.548
3	394.099,165 286.740,222	4	394.100,398 286.744,348	4.306
4	394.100,398 286.744,348	1	393.832,281 286.820,937	278.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 542-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPĂŢEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

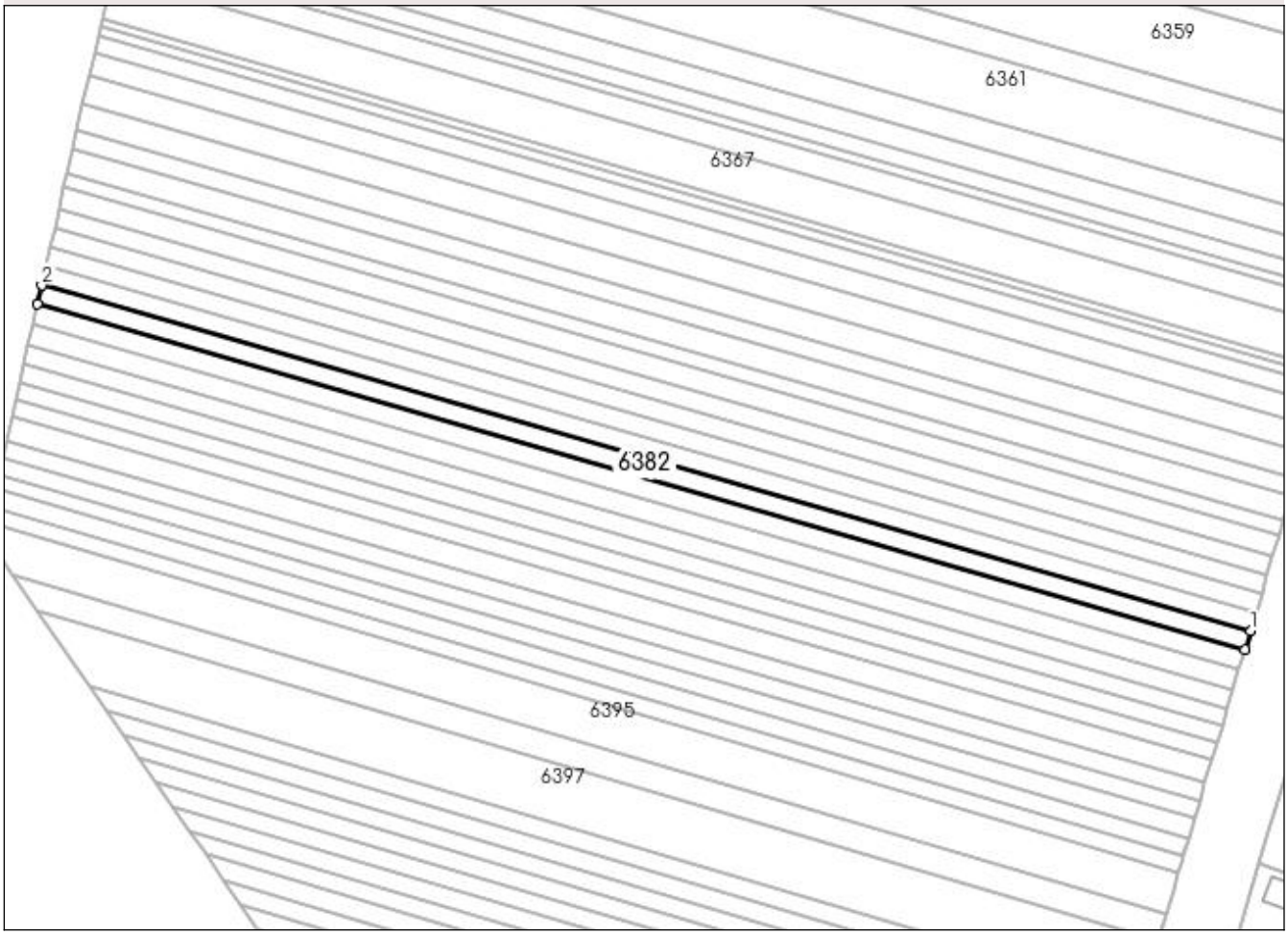
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	23	-	
2	vie	NU	791	53	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.099,165 286.740,222	2	393.831,331 286.816,73	278.548
2	393.831,331 286.816,73	3	393.830,379 286.812,519	4.317
3	393.830,379 286.812,519	4	394.097,931 286.736,092	278.254
4	394.097,931 286.736,092	1	394.099,165 286.740,222	4.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 358, din 14/11/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUGACIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

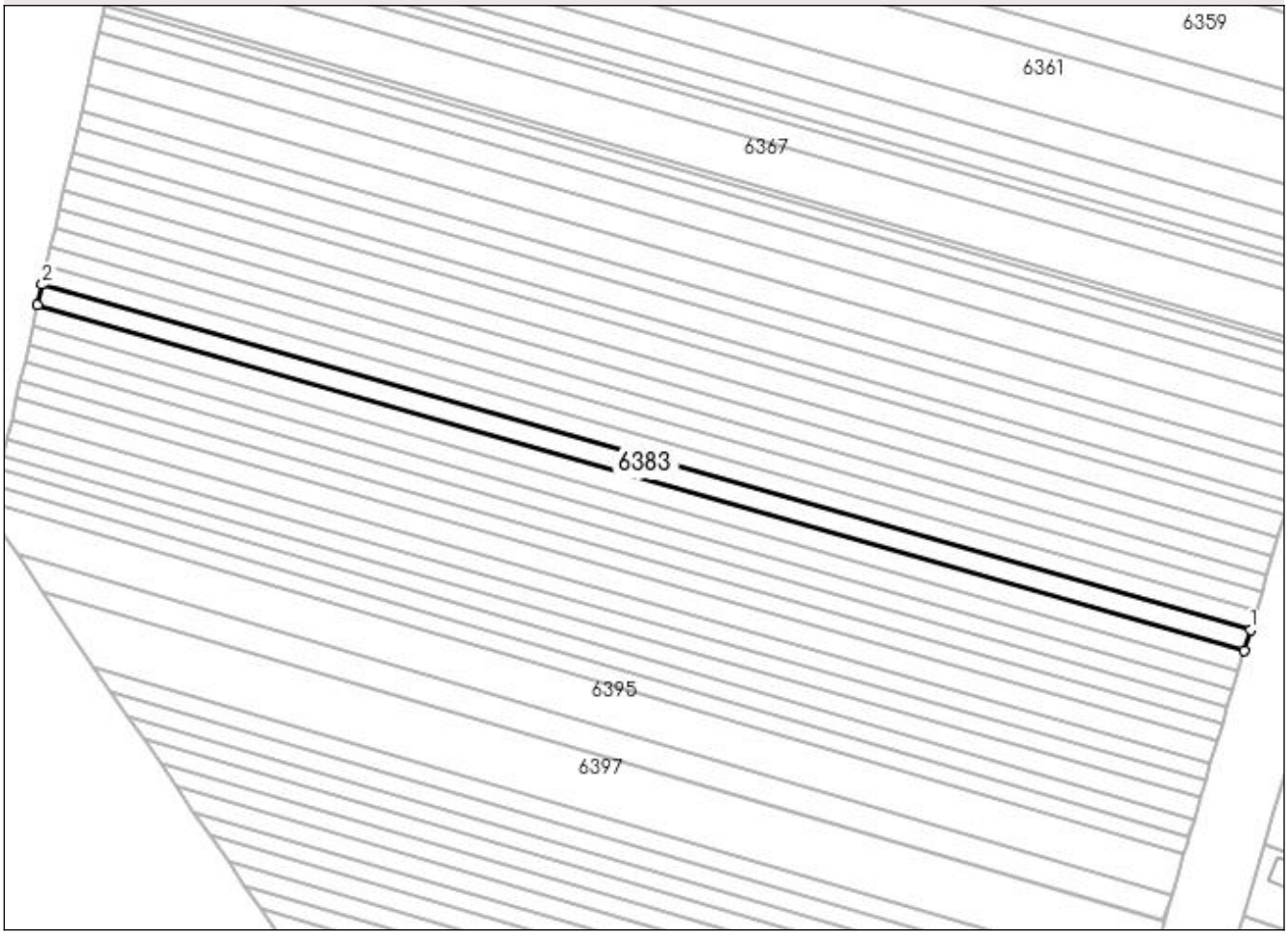
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	443	53	24	-	
2	vie	NU	857	53	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.097,931 286.736,092	2	393.830,379 286.812,519	278.254
2	393.830,379 286.812,519	3	393.829,347 286.807,953	4.682
3	393.829,347 286.807,953	4	394.096,593 286.731,613	277.936
4	394.096,593 286.731,613	1	394.097,931 286.736,092	4.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 630-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

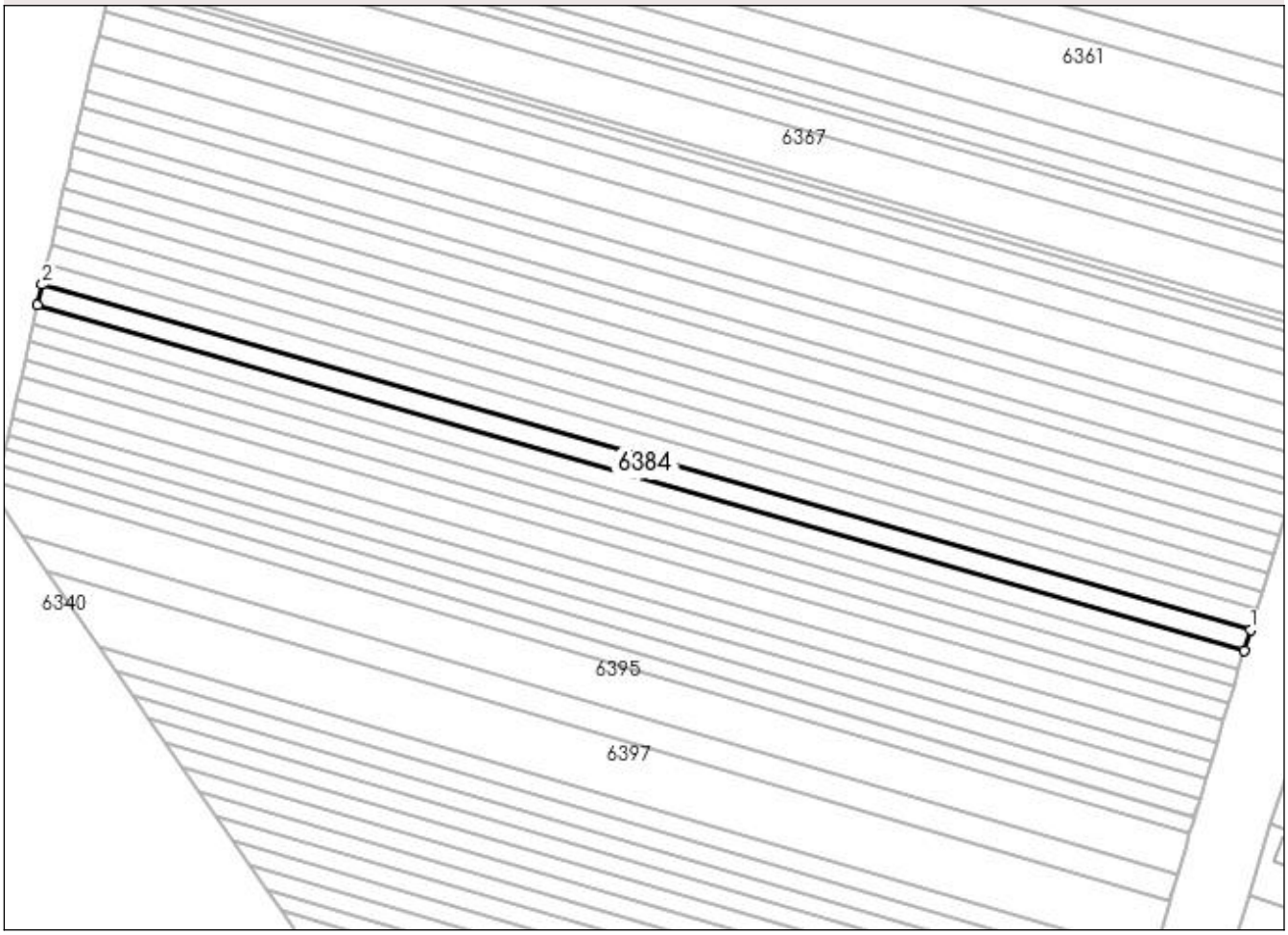
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	443	53	25	-	
2	vie	NU	857	53	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.096,593 286.731,613	2	393.829,347 286.807,953	277.936
2	393.829,347 286.807,953	3	393.828,314 286.803,381	4.688
3	393.828,314 286.803,381	4	394.095,254 286.727,128	277.617
4	394.095,254 286.727,128	1	394.096,593 286.731,613	4.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1644, din 01/06/2004 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ŞTEFAN** 2) **MORARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

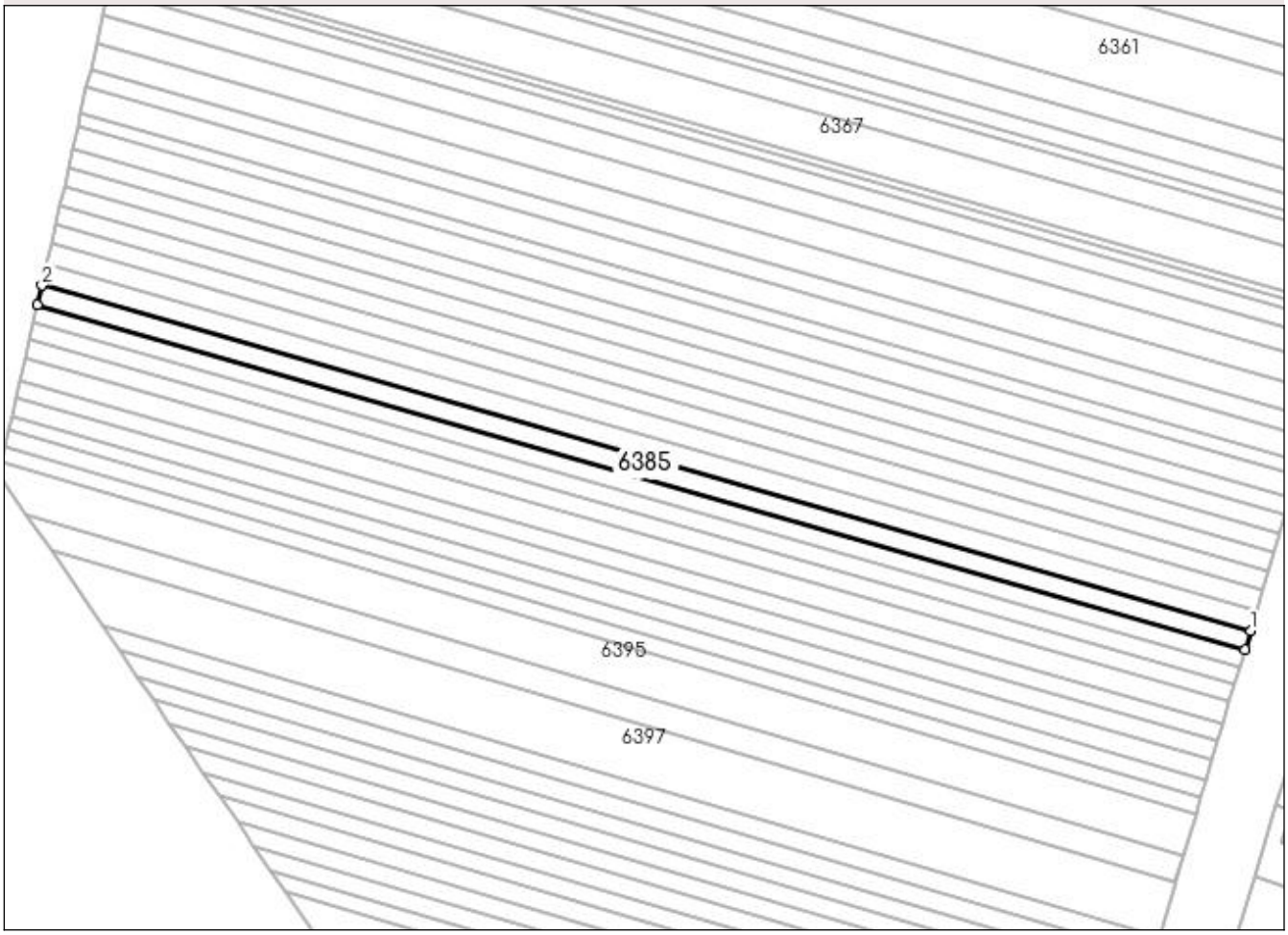
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	26	-	
2	vie	NU	791	53	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.095,254 286.727,128	2	393.828,314 286.803,381	277.617
2	393.828,314 286.803,381	3	393.827,359 286.799,156	4.332
3	393.827,359 286.799,156	4	394.094,016 286.722,984	277.323
4	394.094,016 286.722,984	1	394.095,254 286.727,128	4.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 379-9561, din 10/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

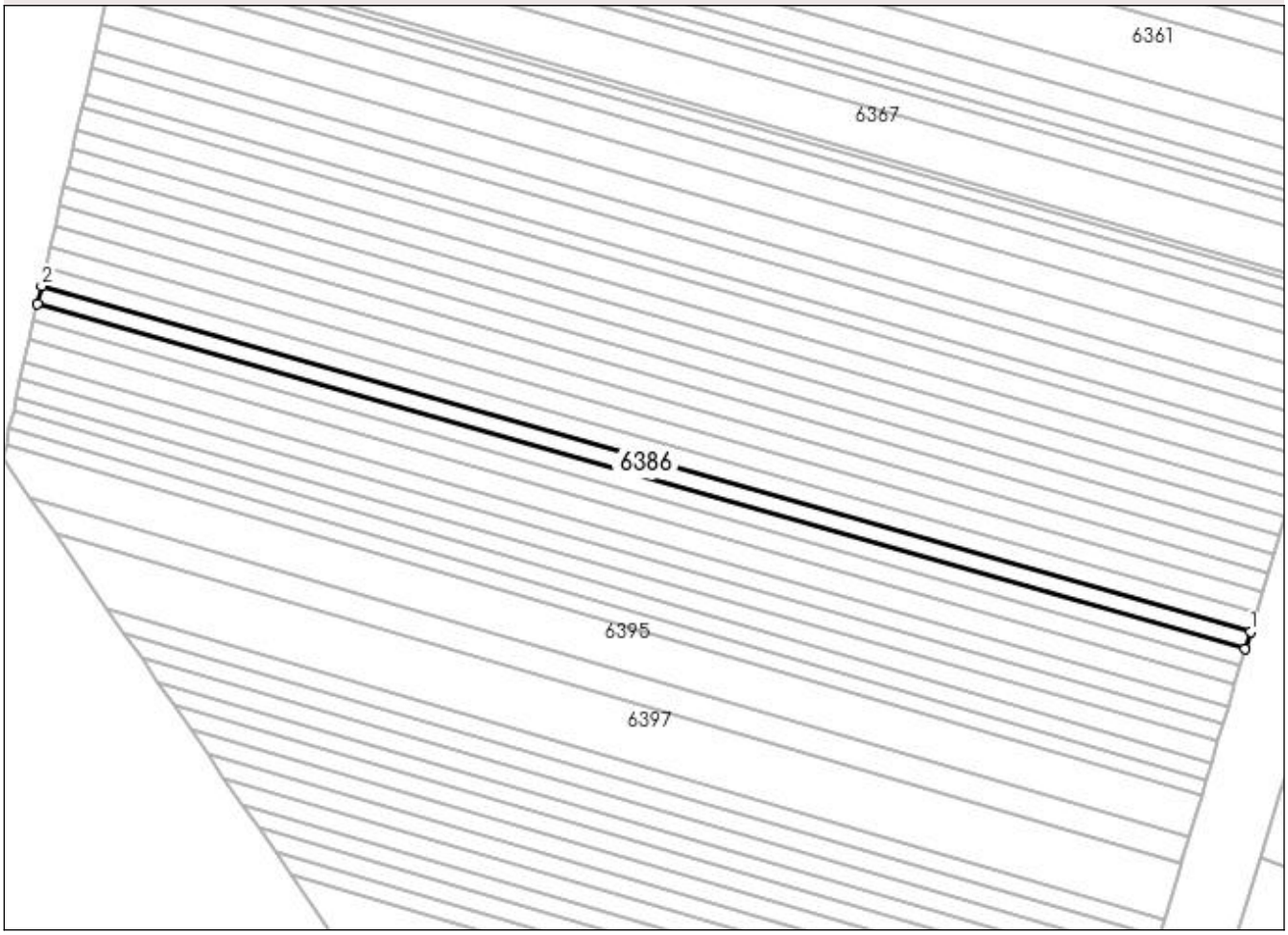
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	375	53	27	-	
2	vie	NU	725	53	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.094,016 286.722,984	2	393.827,359 286.799,156	277.323
2	393.827,359 286.799,156	3	393.826,483 286.795,279	3.975
3	393.826,483 286.795,279	4	394.092,88 286.719,181	277.053
4	394.092,88 286.719,181	1	394.094,016 286.722,984	3.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 784-48633, din 18/11/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3271/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

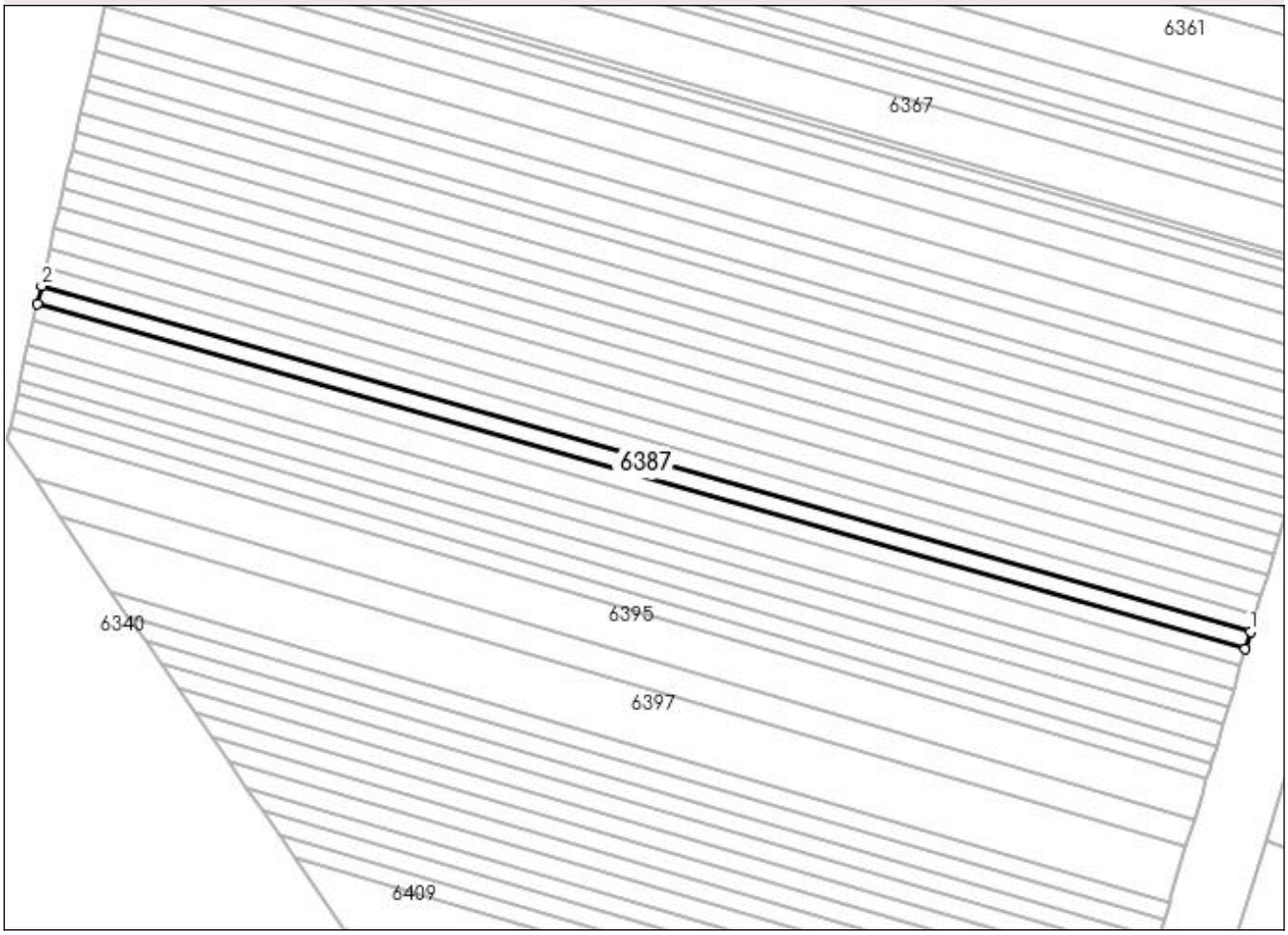
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	53	28	-	
2	vie	NU	724	53	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.092,88 286.719,181	2	393.826,483 286.795,279	277.053
2	393.826,483 286.795,279	3	393.825,606 286.791,398	3.979
3	393.825,606 286.791,398	4	394.091,742 286.715,375	276.782
4	394.091,742 286.715,375	1	394.092,88 286.719,181	3.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 17683, din 12/08/2013 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

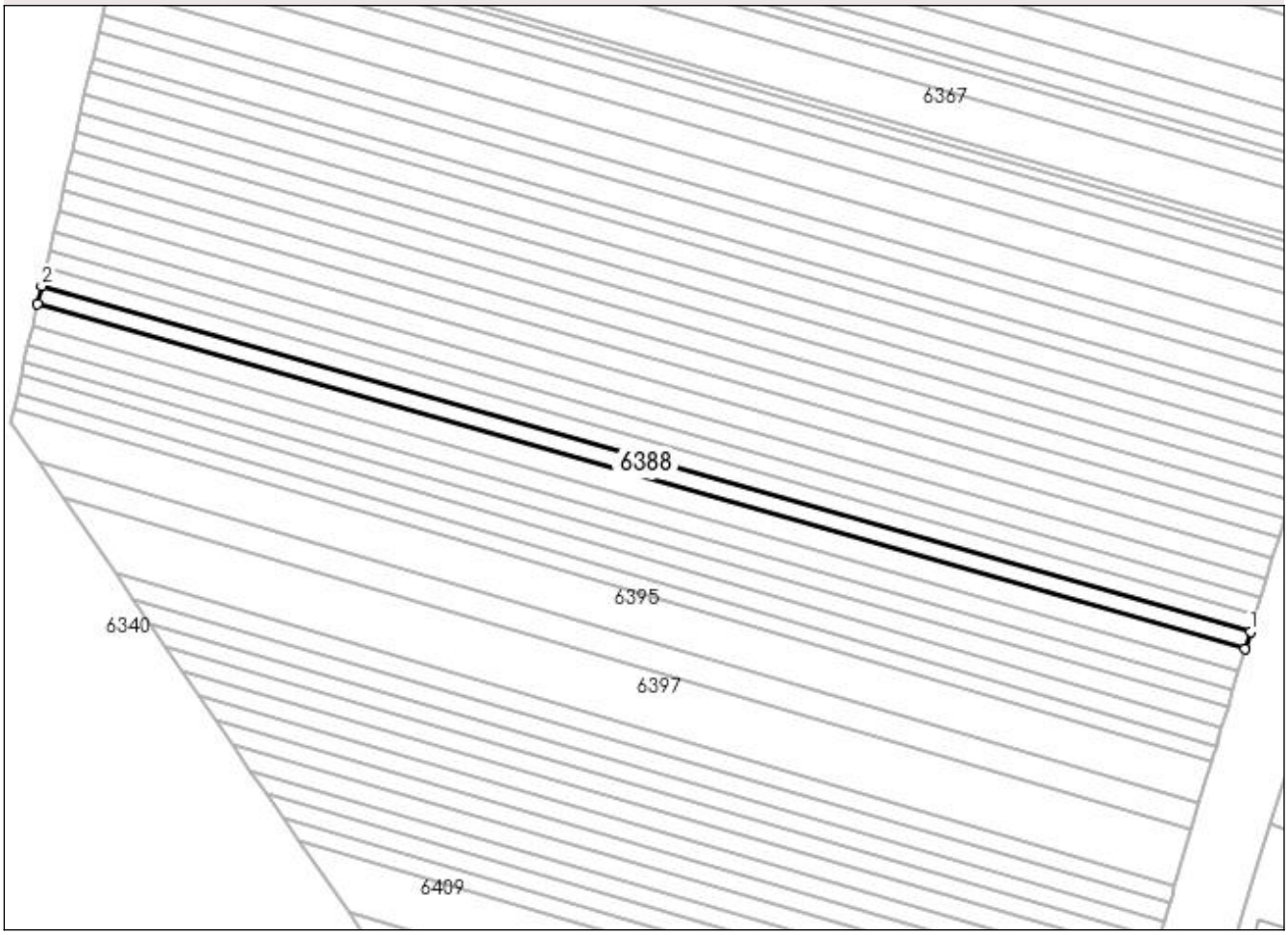
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	53	29	-	
2	vie	NU	724	53	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.091,742 286.715,375	2	393.825,606 286.791,398	276.782
2	393.825,606 286.791,398	3	393.824,728 286.787,514	3.982
3	393.824,728 286.787,514	4	394.090,604 286.711,565	276.511
4	394.090,604 286.711,565	1	394.091,742 286.715,375	3.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 637-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	495	53	30	-	
2	vie	NU	955	53	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.090,604 286.711,565	2	393.824,728 286.787,514	276.511
2	393.824,728 286.787,514	3	393.823,569 286.782,387	5.256
3	393.823,569 286.782,387	4	394.089,102 286.706,536	276.154
4	394.089,102 286.706,536	1	394.090,604 286.711,565	5.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 10, din 16/01/2006 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAPADAT NICU-CRISTIAN** 2) **LAPADAT STEFANIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	53	31	-	
2	vie	NU	724	53	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.089,102 286.706,536	2	393.823,569 286.782,387	276.154
2	393.823,569 286.782,387	3	393.822,69 286.778,494	3.992
3	393.822,69 286.778,494	4	394.087,962 286.702,718	275.883
4	394.087,962 286.702,718	1	394.089,102 286.706,536	3.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31639	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183919 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 16, din 09/02/2016 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr TDP nr 634-60671 din 13.04.1994, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VICTORIA**	
	OBSERVATII: def Nicola Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

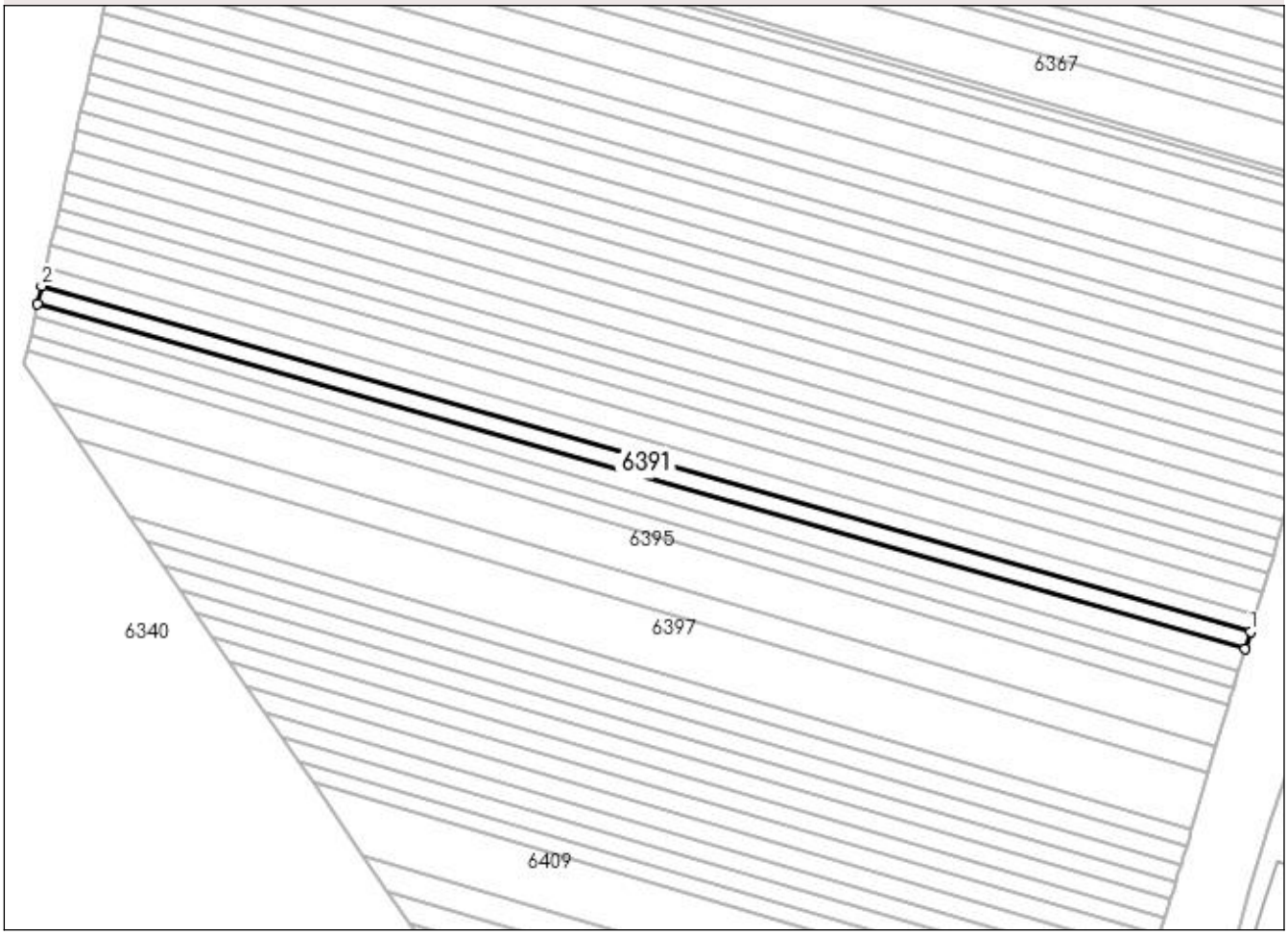
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31639	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	53	32	-	
2	vie	NU	724	53	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.087,962 286.702,718	2	393.822,69 286.778,494	275.883
2	393.822,69 286.778,494	3	393.821,809 286.774,597	3.995
3	393.821,809 286.774,597	4	394.086,82 286.698,895	275.611
4	394.086,82 286.698,895	1	394.087,962 286.702,718	3.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1508-48433, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

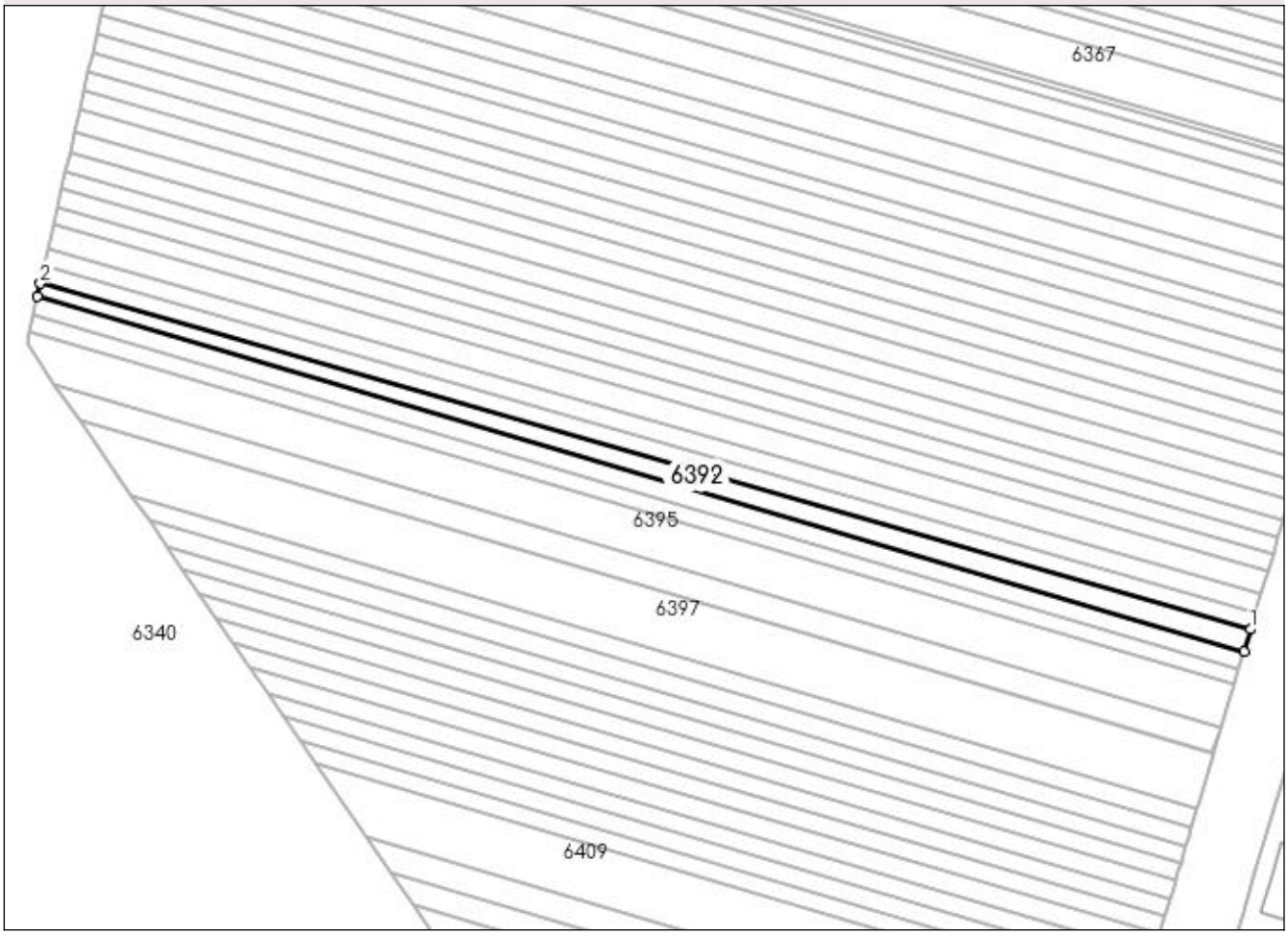
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	427	53	33	-	Tarla gresita in TDP (T83)
2	vie	NU	673	53	33	-	Tarla gresita in TDP (T83)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.086,82 286.698,895	2	393.821,809 286.774,597	275.611
2	393.821,809 286.774,597	3	393.821,153 286.771,698	2.972
3	393.821,153 286.771,698	4	394.085,383 286.694,085	275.392
4	394.085,383 286.694,085	1	394.086,82 286.698,895	5.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 671-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

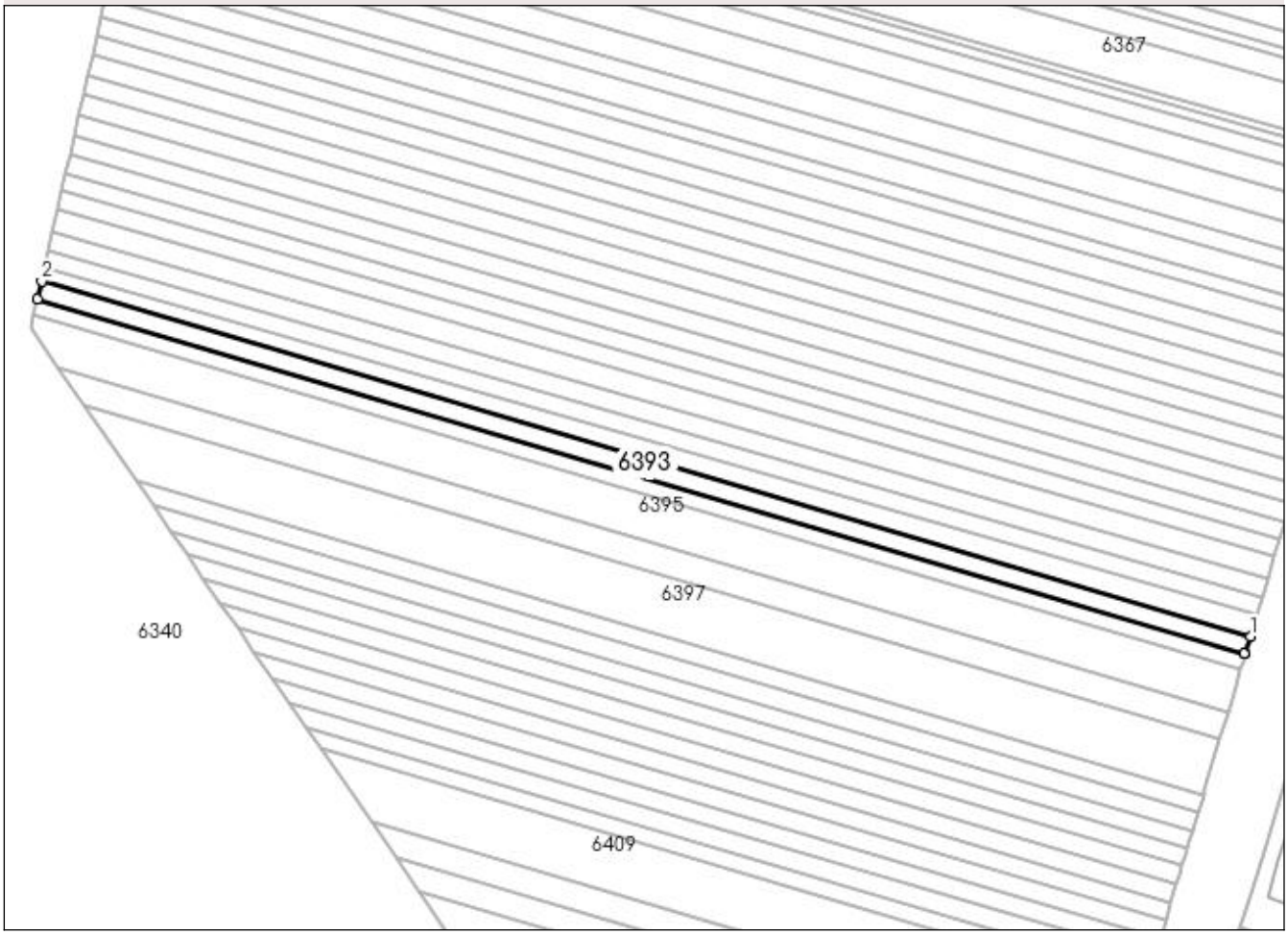
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	53	34	-	
2	vie	NU	724	53	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.085,383 286.694,085	2	393.821,153 286.771,698	275.392
2	393.821,153 286.771,698	3	393.820,271 286.767,792	4.004
3	393.820,271 286.767,792	4	394.084,037 286.690,315	274.909
4	394.084,037 286.690,315	5	394.084,239 286.690,256	0.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.084,239 286.690,256	1	394.085,383 286.694,085	3.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 937, din 20/09/2022 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

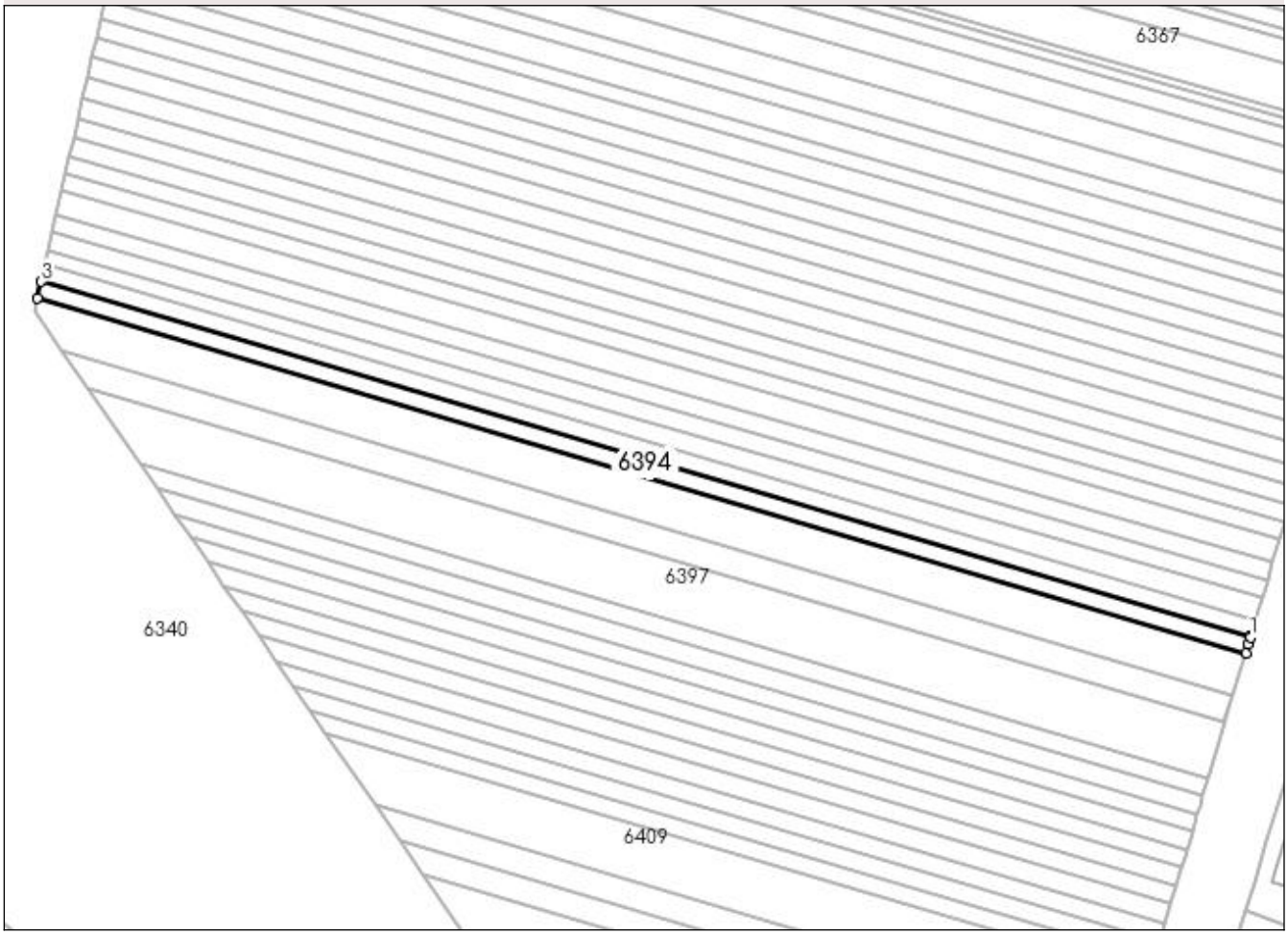
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	342	53	35	-	
2	vie	NU	658	53	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.084,239 286.690,256	2	394.084,037 286.690,315	0.211
2	394.084,037 286.690,315	3	393.820,271 286.767,792	274.909
3	393.820,271 286.767,792	4	393.819,468 286.764,238	3.644
4	393.819,468 286.764,238	5	394.083,198 286.686,771	274.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.083,198 286.686,771	6	394.083,762 286.688,661	1.972
6	394.083,762 286.688,661	1	394.084,239 286.690,256	1.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 53, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1362-15099, din 14/03/1996 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA DUMITRA** DEFUNCT:Da 2) **FLOREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

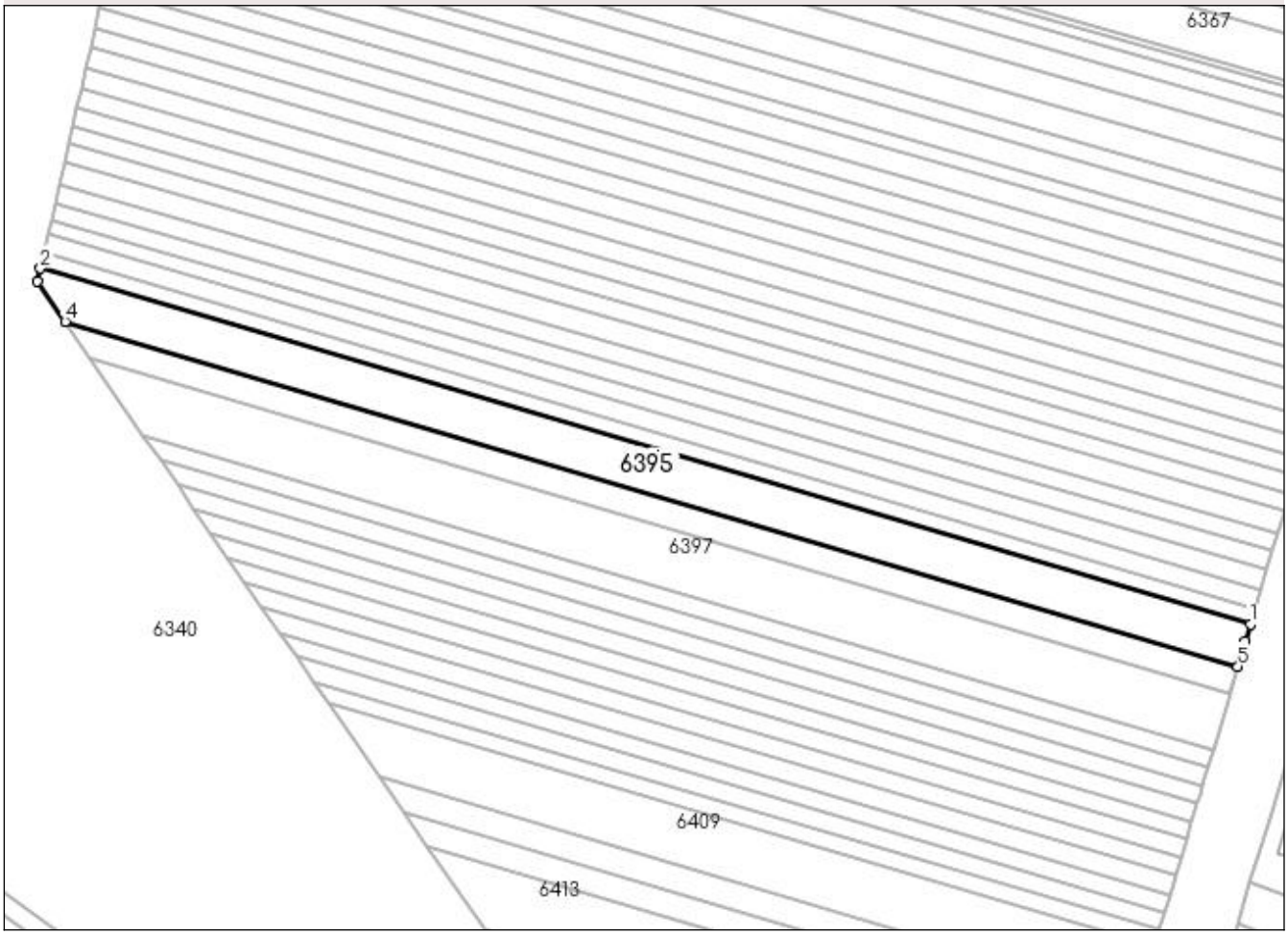
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	899	53	36	-	
2	livada	NU	1.701	53	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.083,198 286.686,771	2	393.819,468 286.764,238	274.872
2	393.819,468 286.764,238	3	393.818,827 286.761,403	2.906
3	393.818,827 286.761,403	4	393.824,833 286.752,693	10.58
4	393.824,833 286.752,693	5	394.080,46 286.677,607	266.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.080,46 286.677,607	6	394.082,096 286.683,083	5.715
6	394.082,096 286.683,083	1	394.083,198 286.686,771	3.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 247, din 05/12/2008 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

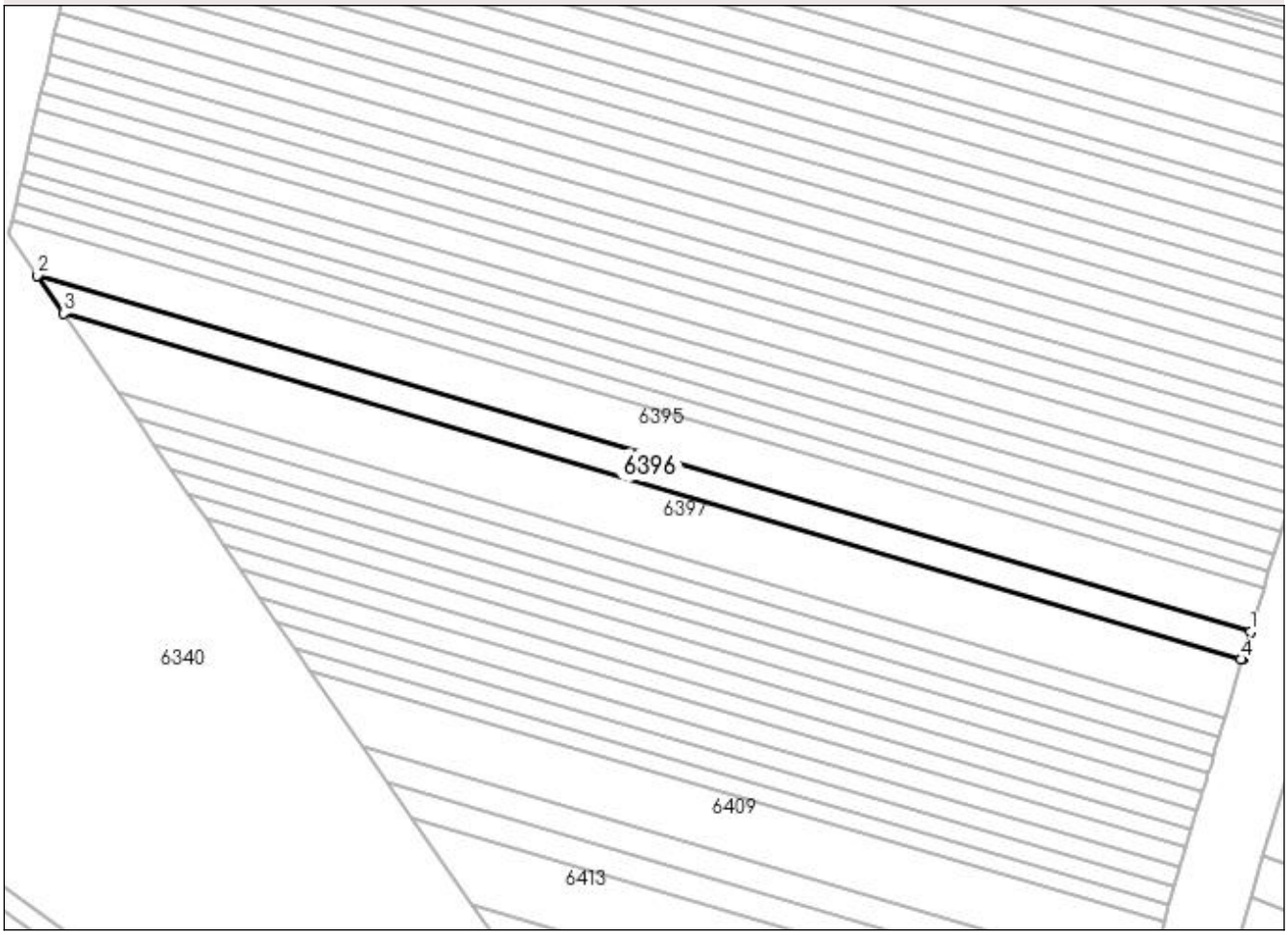
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	572	53	38	-	
2	vie	NU	1.028	53	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.080,46 286.677,607	2	393.824,833 286.752,693	266.426
2	393.824,833 286.752,693	3	393.830,323 286.744,731	9.671
3	393.830,323 286.744,731	4	394.078,436 286.671,853	258.594
4	394.078,436 286.671,853	5	394.078,716 286.671,77	0.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.078,716 286.671,77	1	394.080,46 286.677,607	6.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 89, din 27/08/2019 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA SIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

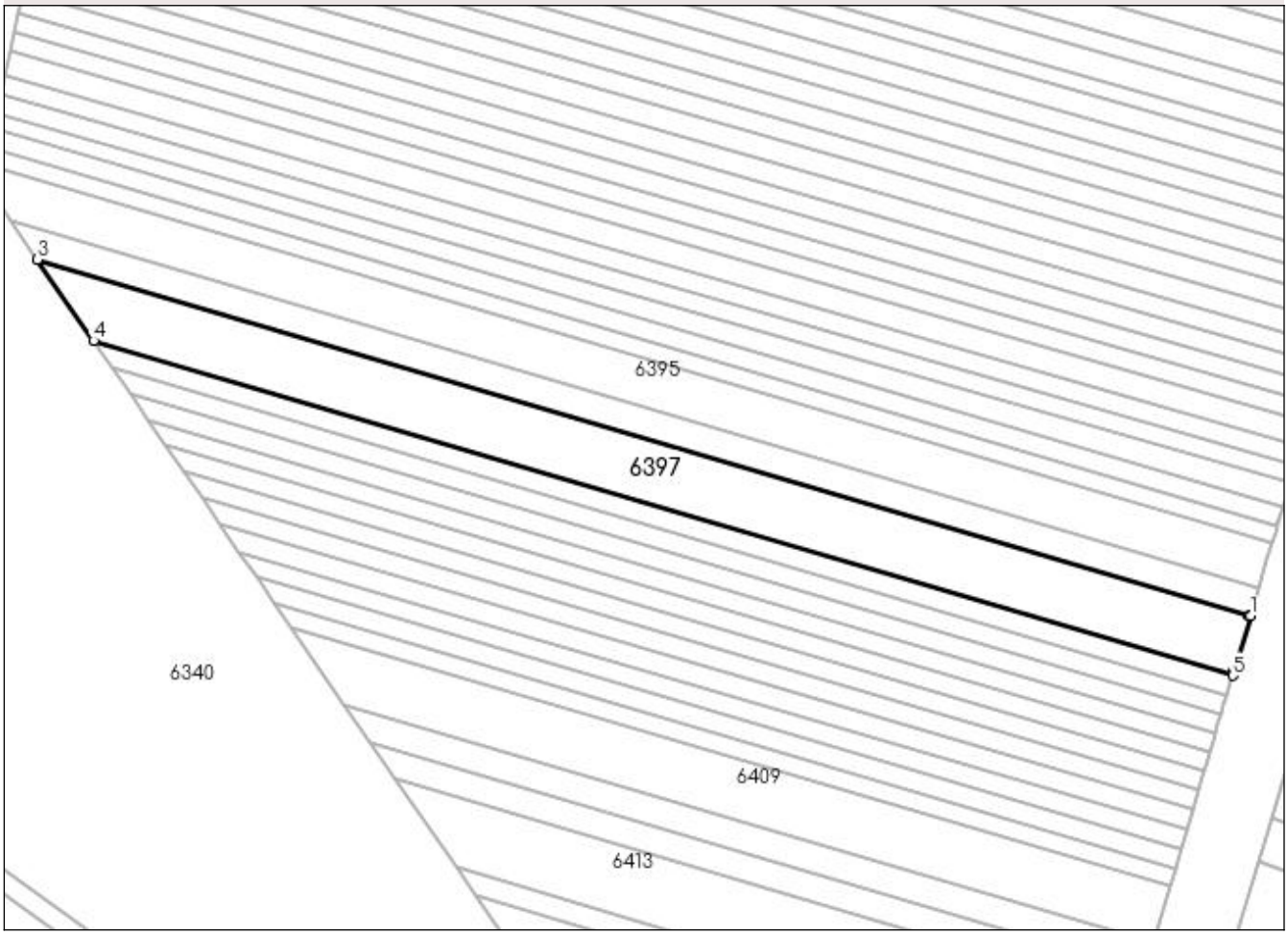
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.195	53	39	-	
2	vie	NU	2.005	53	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.078,716 286.671,77	2	394.078,436 286.671,853	0.293
2	394.078,436 286.671,853	3	393.830,323 286.744,731	258.594
3	393.830,323 286.744,731	4	393.841,814 286.728,068	20.241
4	393.841,814 286.728,068	5	394.075,067 286.659,554	243.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.075,067 286.659,554	6	394.075,366 286.660,555	1.044
6	394.075,366 286.660,555	1	394.078,716 286.671,77	11.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 821-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

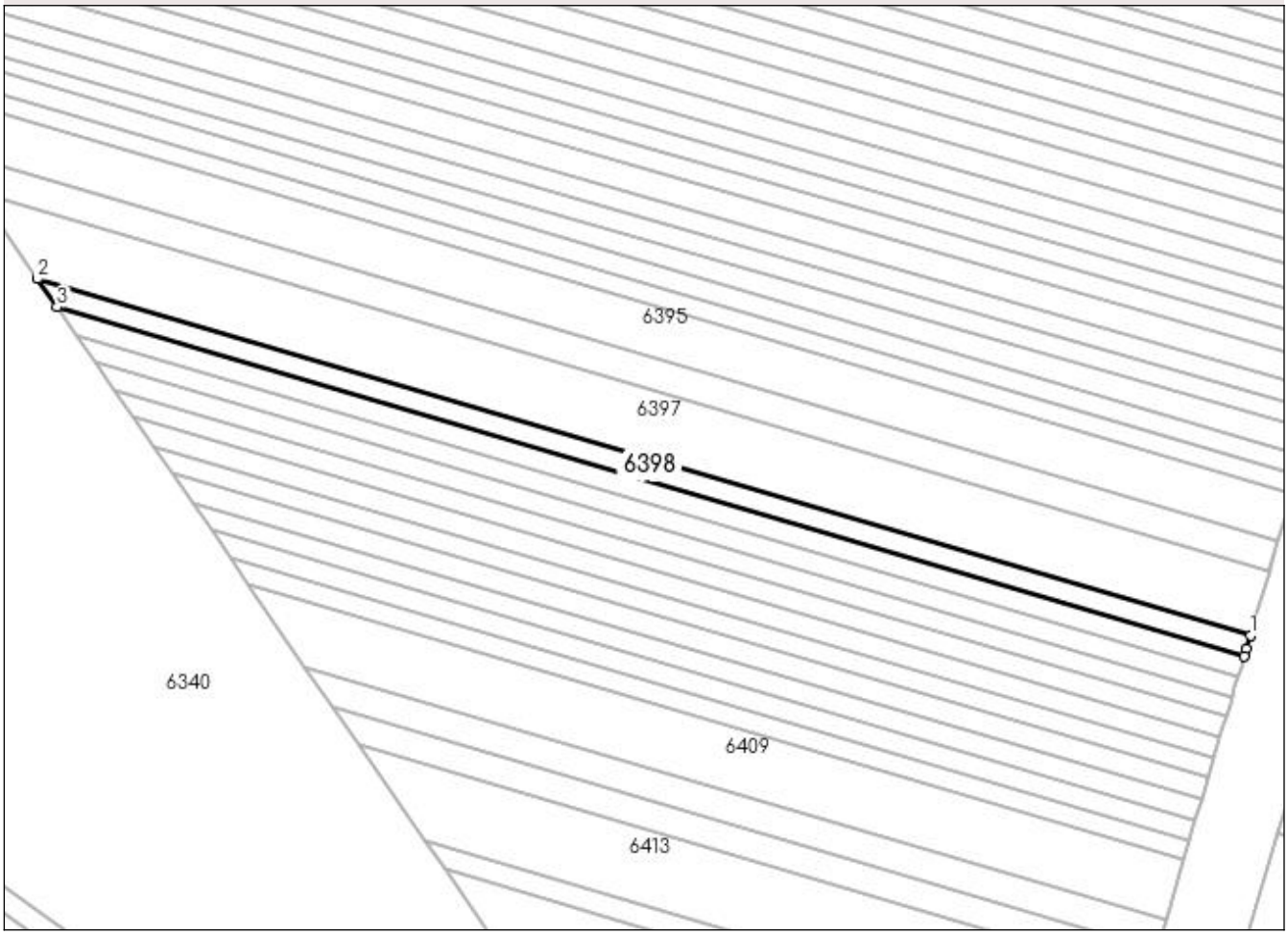
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	389	53	42	-	
2	vie	NU	611	53	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.075,067 286.659,554	2	393.841,814 286.728,068	243.108
2	393.841,814 286.728,068	3	393.845,561 286.722,635	6.6
3	393.845,561 286.722,635	4	394.073,877 286.655,571	237.962
4	394.073,877 286.655,571	5	394.074,304 286.657,0	1.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.074,304 286.657,0	1	394.075,067 286.659,554	2.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 389-9561, din 17/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEDEŞANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

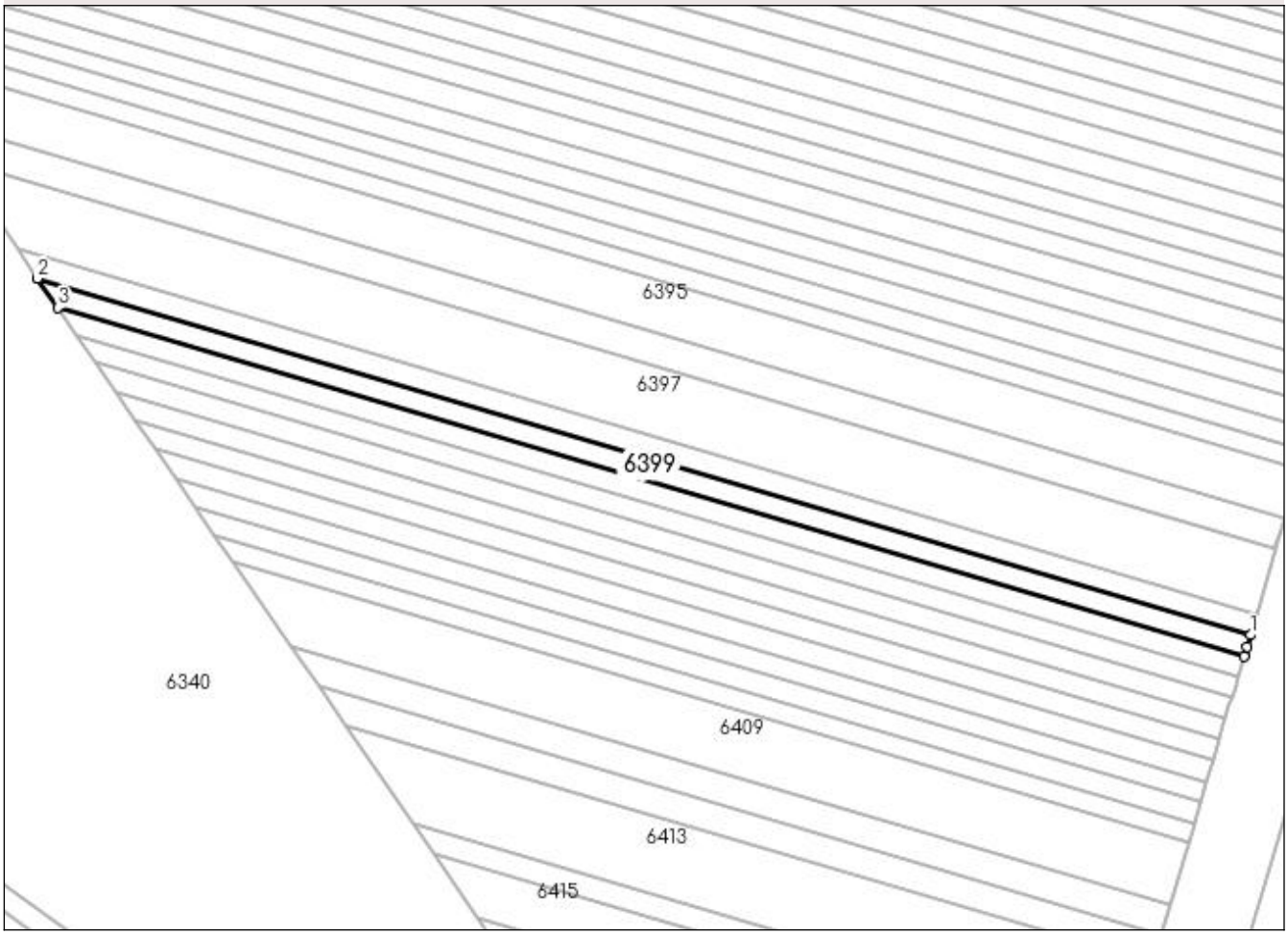
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	397	53	43	-	
2	vie	NU	603	53	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.073,877 286.655,571	2	393.845,561 286.722,635	237.962
2	393.845,561 286.722,635	3	393.849,391 286.717,081	6.746
3	393.849,391 286.717,081	4	394.072,661 286.651,499	232.703
4	394.072,661 286.651,499	5	394.073,221 286.653,375	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.073,221 286.653,375	1	394.073,877 286.655,571	2.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1424-59370, din 01/06/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

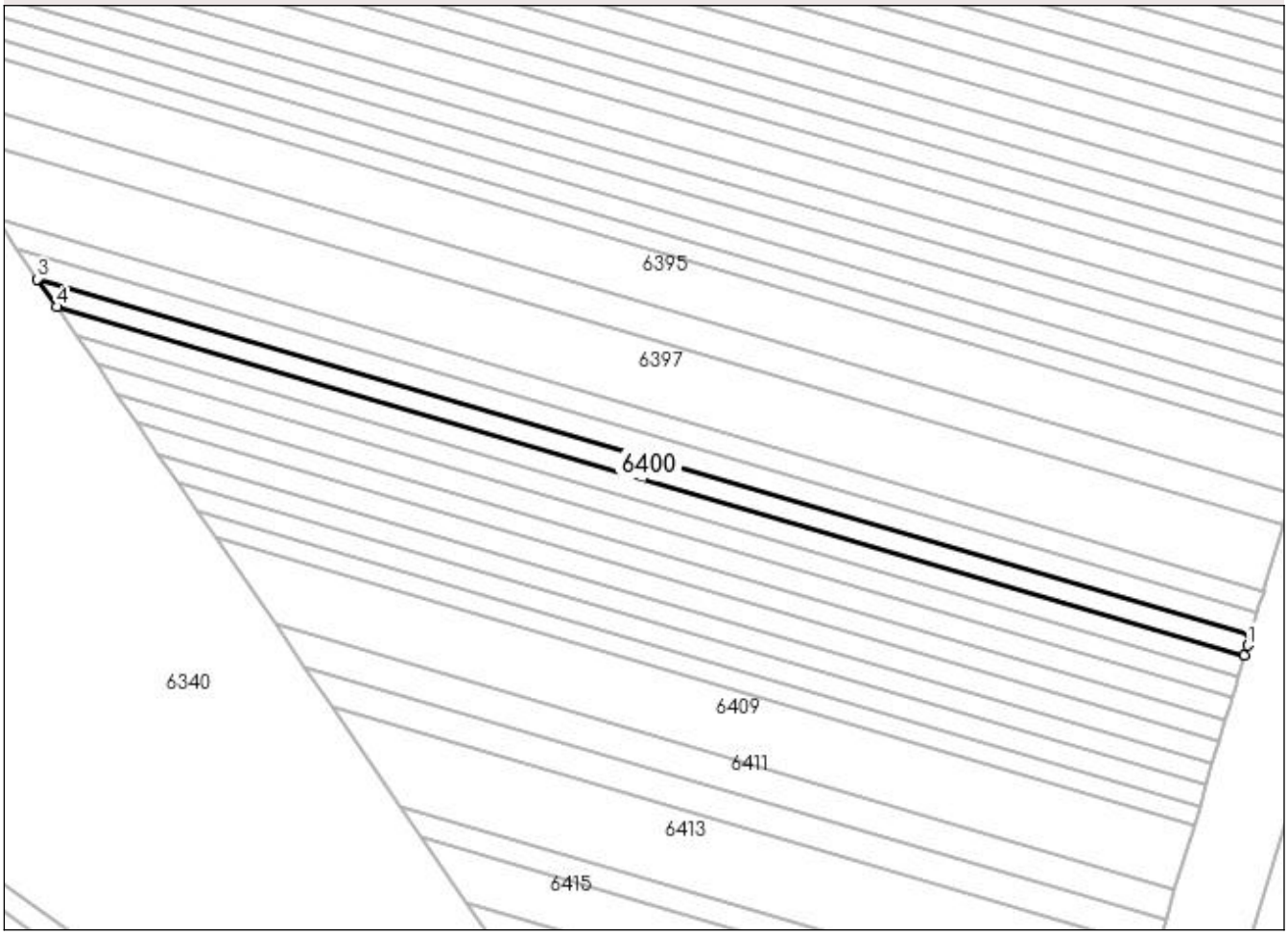
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	365	53	44	-	
2	vie	NU	535	53	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.072,117 286.649,677	2	394.072,661 286.651,499	1.901
2	394.072,661 286.651,499	3	393.849,391 286.717,081	232.703
3	393.849,391 286.717,081	4	393.852,913 286.711,973	6.205
4	393.852,913 286.711,973	5	394.071,542 286.647,754	227.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.071,542 286.647,754	1	394.072,117 286.649,677	2.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 147, din 29/04/2015 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

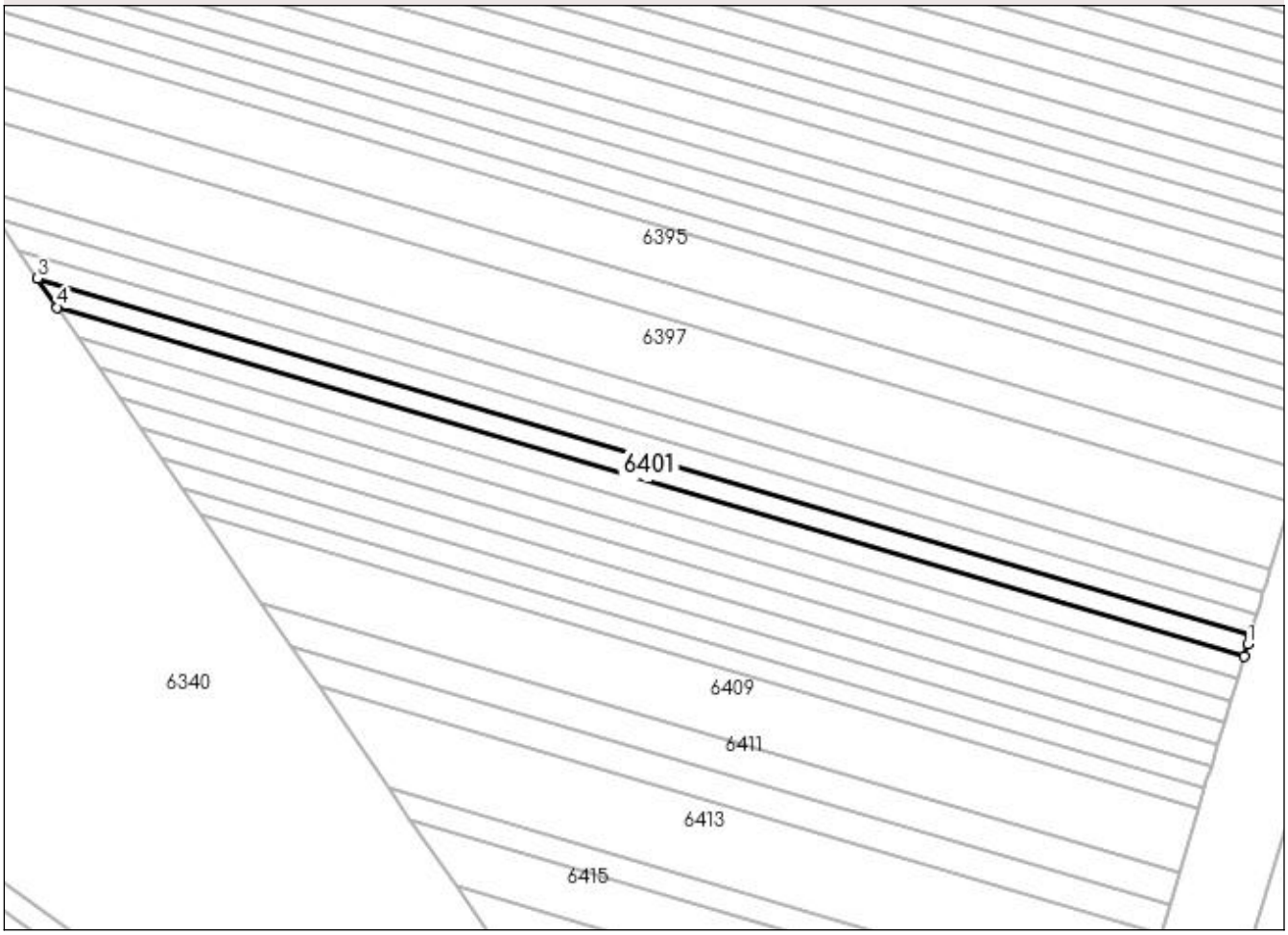
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	373	53	45	-	
2	vie	NU	527	53	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.071,052 286.646,113	2	394.071,542 286.647,754	1.713
2	394.071,542 286.647,754	3	393.852,913 286.711,973	227.866
3	393.852,913 286.711,973	4	393.856,511 286.706,754	6.339
4	393.856,511 286.706,754	5	394.070,399 286.643,928	222.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.070,399 286.643,928	1	394.071,052 286.646,113	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 534-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

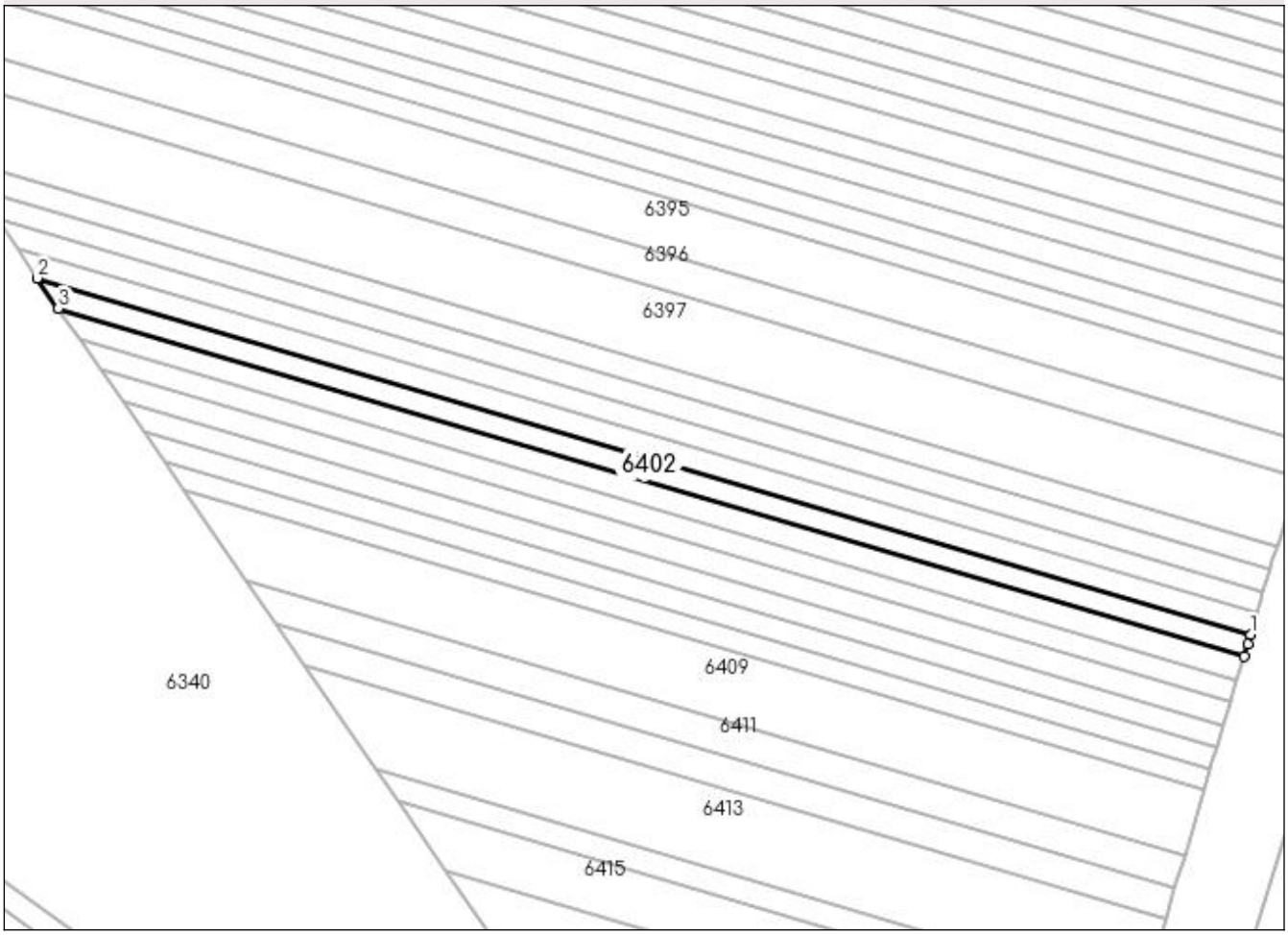
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	381	53	46	-	
2	vie	NU	519	53	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.070,399 286.643,928	2	393.856,511 286.706,754	222.924
2	393.856,511 286.706,754	3	393.860,192 286.701,417	6.483
3	393.860,192 286.701,417	4	394.069,231 286.640,016	217.87
4	394.069,231 286.640,016	5	394.069,9 286.642,258	2.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.069,9 286.642,258	1	394.070,399 286.643,928	1.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T53, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31126	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131499 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 491, din 16/06/2020 emis de PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERTZOG PETRONELA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

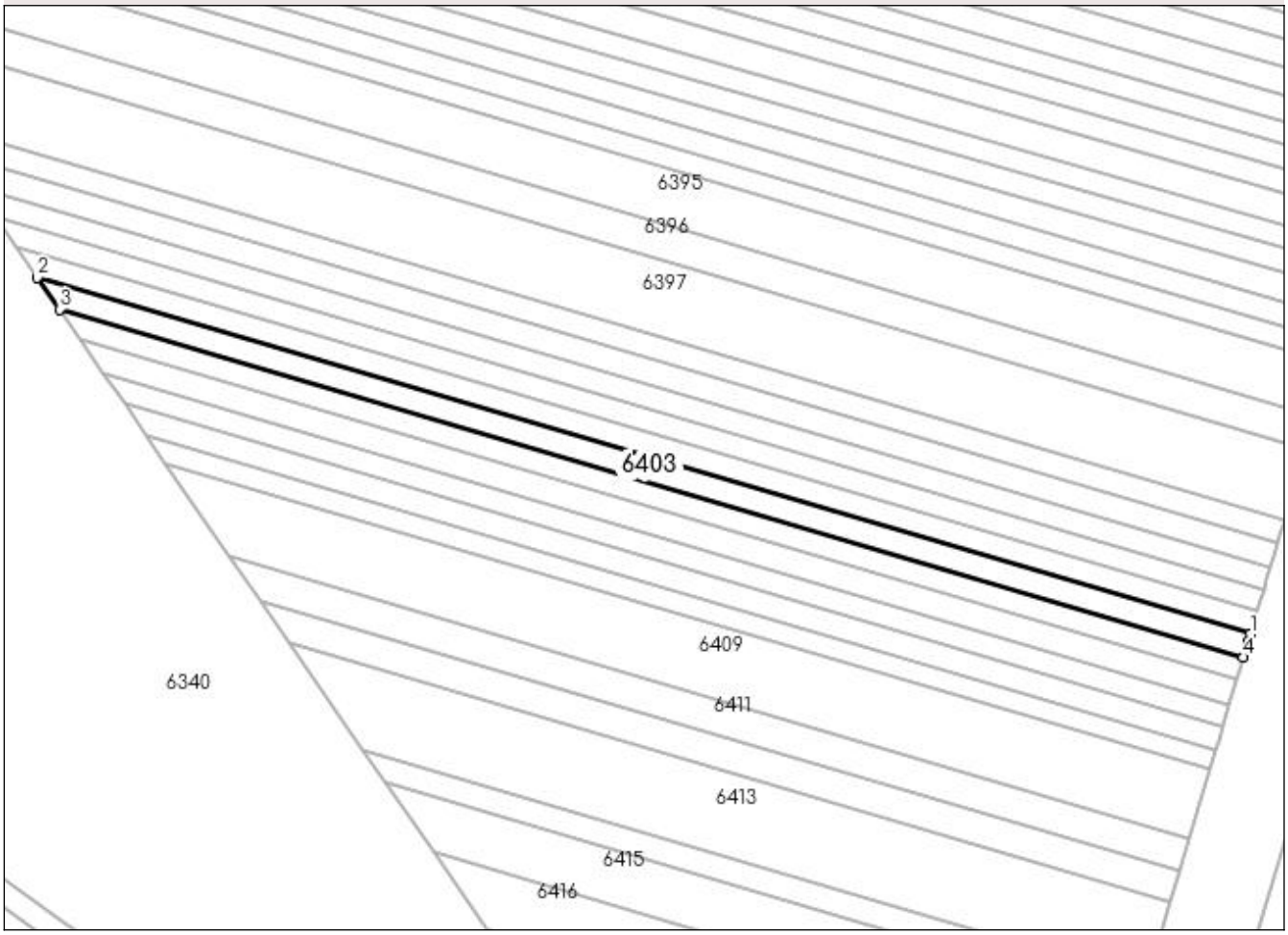
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31126	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	390	53	47	-	
2	vie	NU	510	53	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.069,231 286.640,016	2	393.860,192 286.701,417	217.87
2	393.860,192 286.701,417	3	393.863,96 286.695,953	6.637
3	393.863,96 286.695,953	4	394.068,034 286.636,01	212.696
4	394.068,034 286.636,01	5	394.068,854 286.638,756	2.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.068,854 286.638,756	1	394.069,231 286.640,016	1.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 942-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎŞU GRIGORE** 2) **MÎŞU CONSTANTIN** 3) **GURAN SIMA** 4) **BOANŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

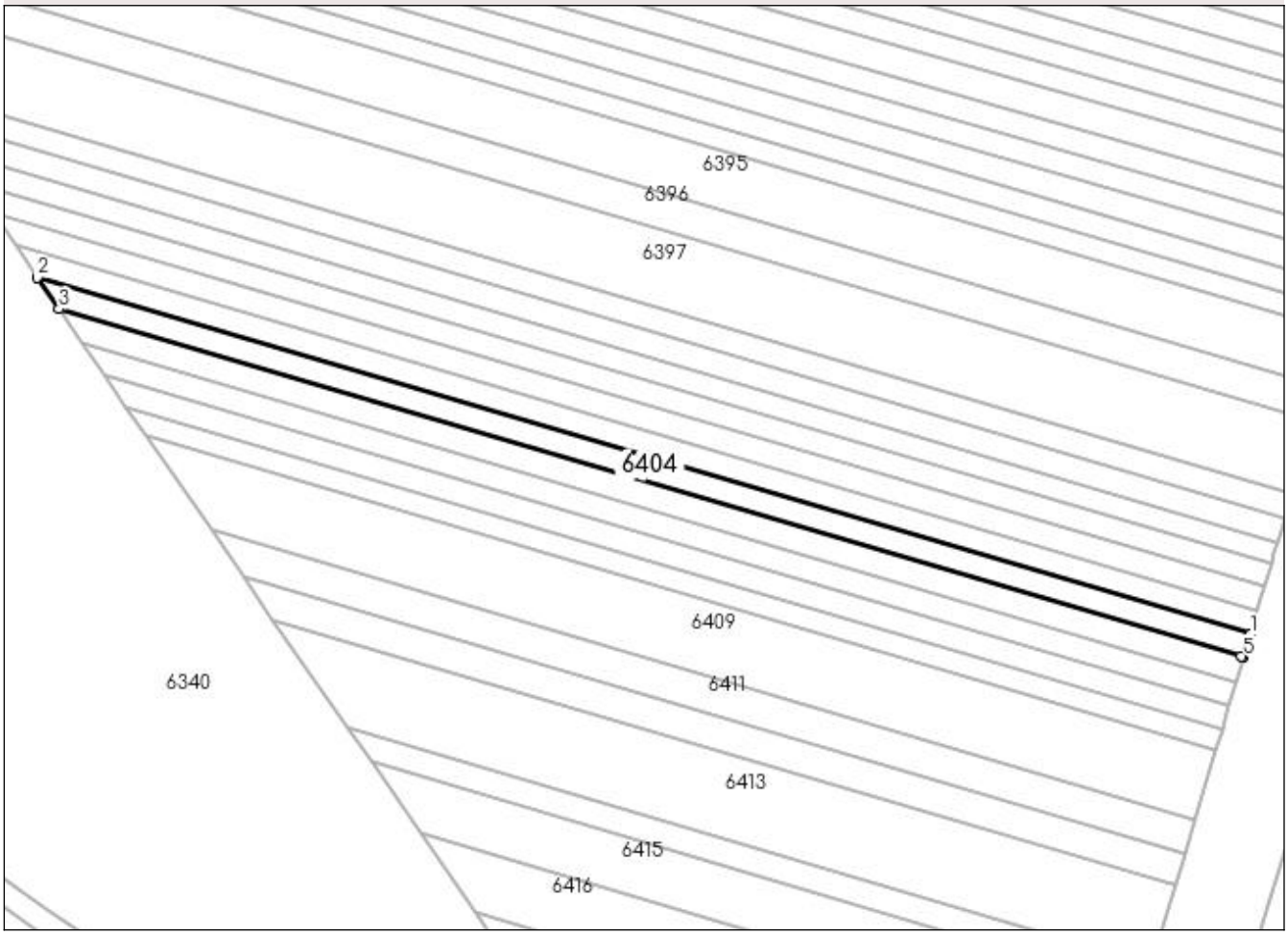
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	377	53	48	-	
2	vie	NU	473	53	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.068,034 286.636,01	2	393.863,96 286.695,953	212.696
2	393.863,96 286.695,953	3	393.867,604 286.690,668	6.42
3	393.867,604 286.690,668	4	394.066,426 286.632,267	207.222
4	394.066,426 286.632,267	5	394.066,876 286.632,135	0.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.066,876 286.632,135	1	394.068,034 286.636,01	4.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 594-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

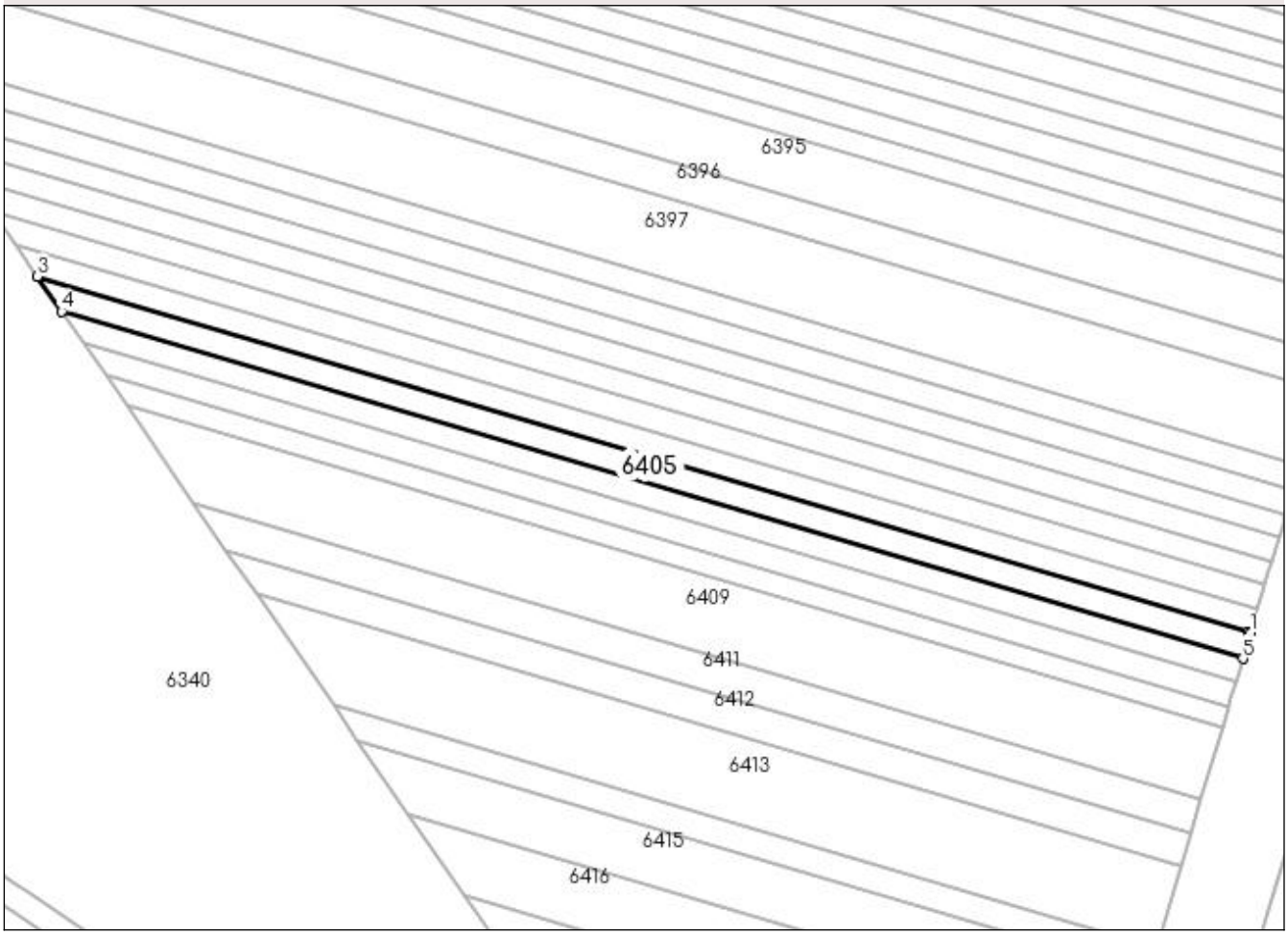
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	53	49	-	
2	vie	NU	491	53	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.066,876 286.632,135	2	394.066,426 286.632,267	0.469
2	394.066,426 286.632,267	3	393.867,604 286.690,668	207.222
3	393.867,604 286.690,668	4	393.871,562 286.684,929	6.971
4	393.871,562 286.684,929	5	394.065,62 286.627,928	202.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.065,62 286.627,928	6	394.066,832 286.631,986	4.235
6	394.066,832 286.631,986	1	394.066,876 286.632,135	0.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 628-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLD CONSTANTINA** 2) **BURICAN GHEORGHITA** 3) **BURICAN ŞTEFAN** 4) **BURICAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

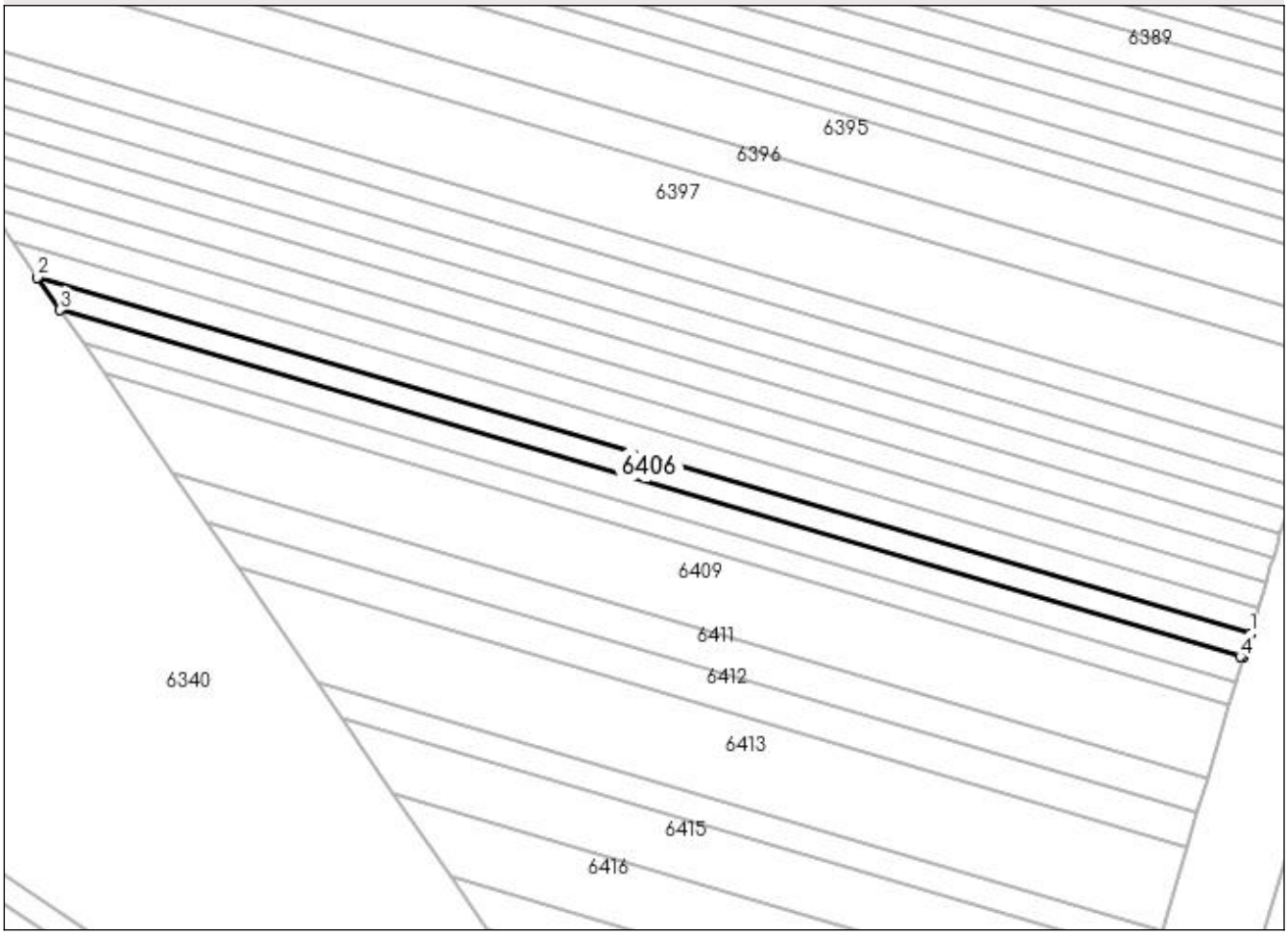
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	373	53	50	-	
2	vie	NU	427	53	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.065,62 286.627,928	2	393.871,562 286.684,929	202.256
2	393.871,562 286.684,929	3	393.875,171 286.679,695	6.358
3	393.875,171 286.679,695	4	394.063,989 286.624,233	196.795
4	394.063,989 286.624,233	5	394.064,473 286.624,091	0.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.064,473 286.624,091	1	394.065,62 286.627,928	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 918-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA TUDORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

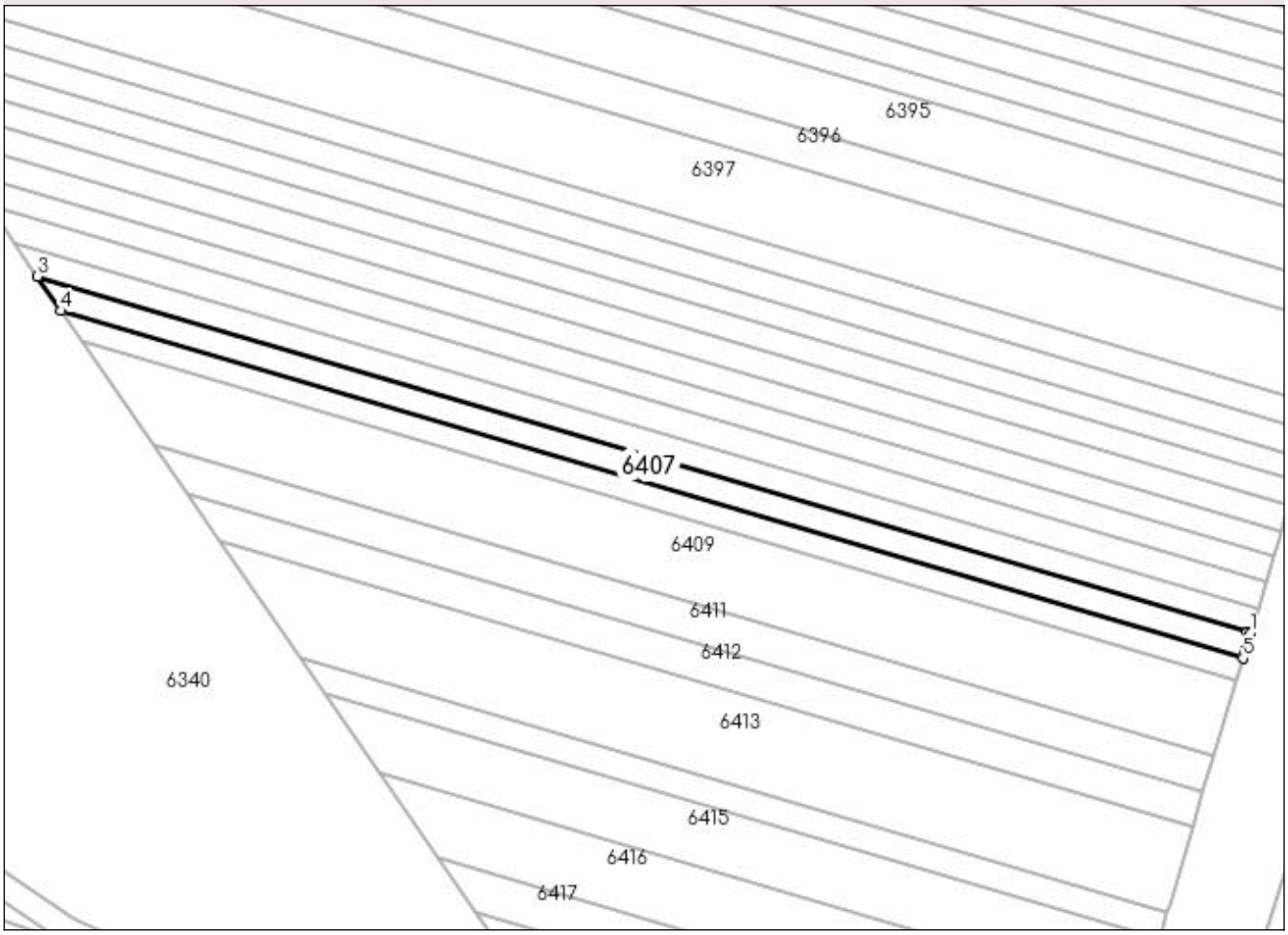
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	382	53	51	-	
2	vie	NU	418	53	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.064,473 286.624,091	2	394.063,989 286.624,233	0.505
2	394.063,989 286.624,233	3	393.875,171 286.679,695	196.795
3	393.875,171 286.679,695	4	393.878,873 286.674,326	6.521
4	393.878,873 286.674,326	5	394.063,297 286.620,155	192.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.063,297 286.620,155	6	394.063,701 286.621,505	1.409
6	394.063,701 286.621,505	1	394.064,473 286.624,091	2.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 166, din 09/07/2019 emis de NP FLOREA ANA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPATEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

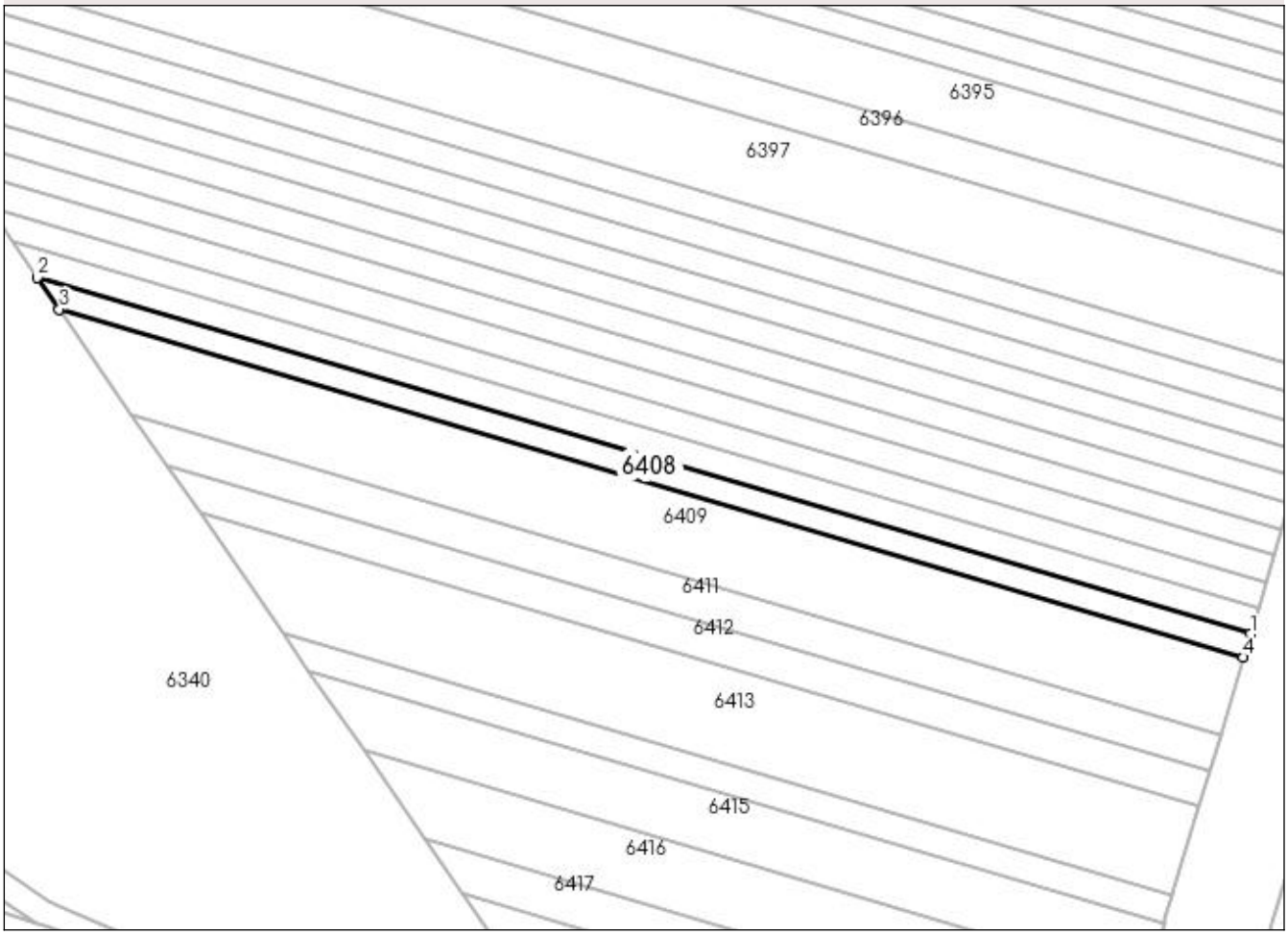
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	342	53	52	-	
2	vie	NU	358	53	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.063,297 286.620,155	2	393.878,873 286.674,326	192.216
2	393.878,873 286.674,326	3	393.882,194 286.669,51	5.851
3	393.882,194 286.669,51	4	394.062,243 286.616,624	187.655
4	394.062,243 286.616,624	1	394.063,297 286.620,155	3.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 61960671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPĂŢEL MARIN** DEFUNCT:Da 2) **LOPATEL TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

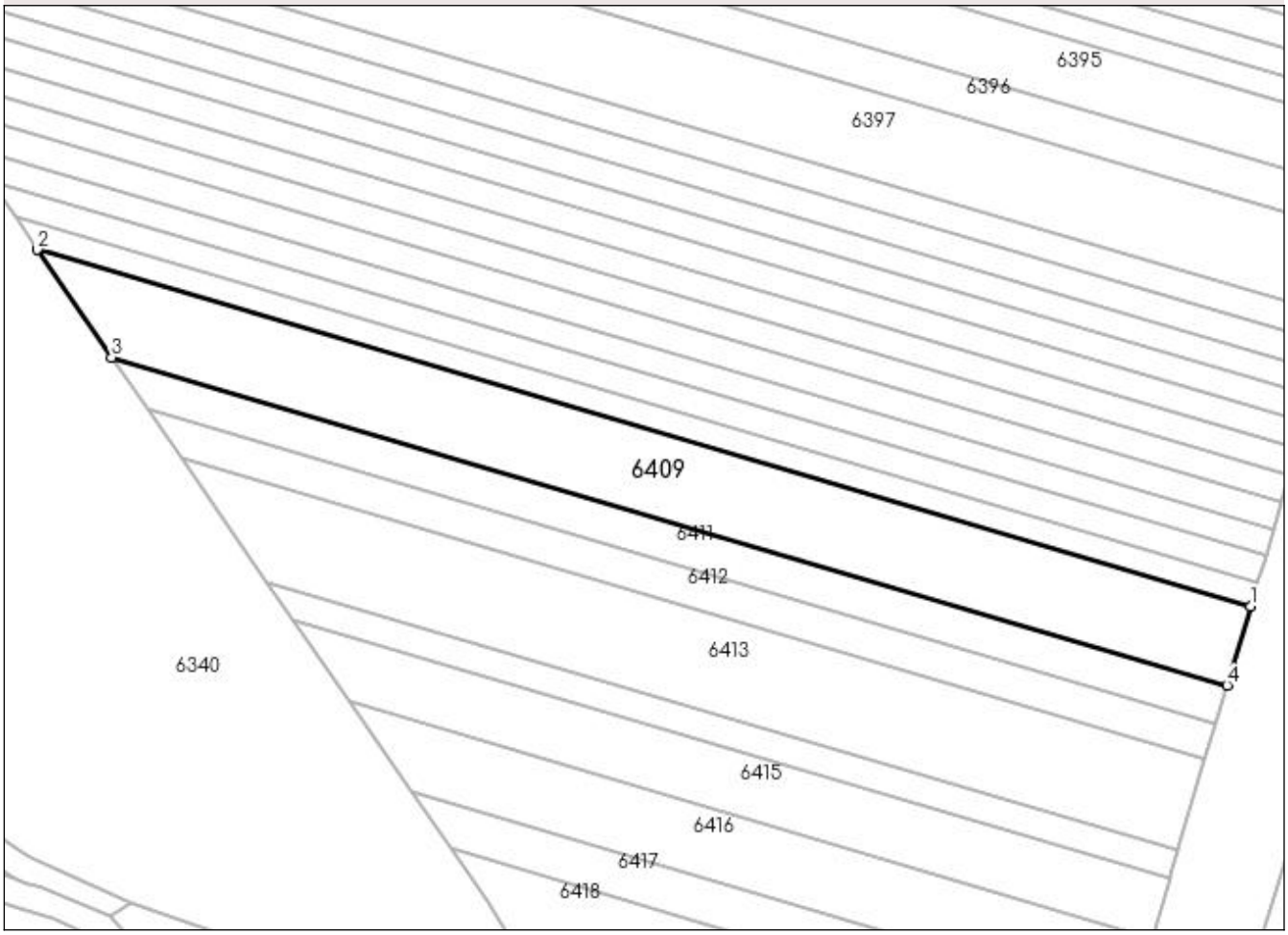
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.134	53	53	-	
2	vie	NU	1.066	53	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.062,243 286.616,624	2	393.882,194 286.669,51	187.655
2	393.882,194 286.669,51	3	393.893,204 286.653,544	19.394
3	393.893,204 286.653,544	4	394.058,746 286.604,919	172.536
4	394.058,746 286.604,919	1	394.062,243 286.616,624	12.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T53, P285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31081	2.345	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101267 / 03/08/2016		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 120, din 03/06/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ (act administrativ nr Proces verbal nr. 750 din 23.05.1997, emis de Comisia Locala pt.aplicarea Legii nr. 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

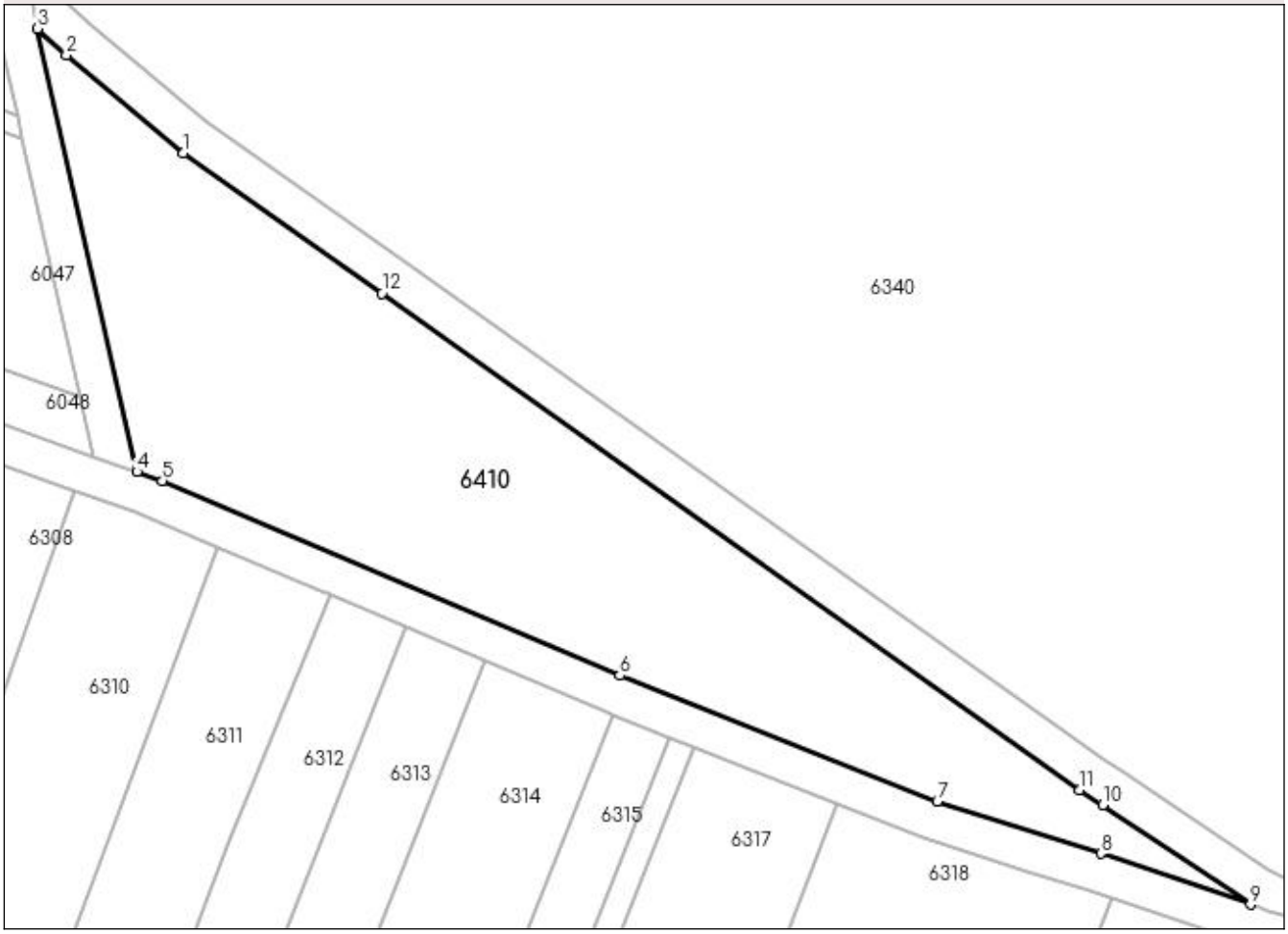
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31081	2.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.345	53	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.769,19 286.653,278	2	393.757,186 286.663,321	15.651
2	393.757,186 286.663,321	3	393.754,215 286.666,049	4.034
3	393.754,215 286.666,049	4	393.764,426 286.620,566	46.615
4	393.764,426 286.620,566	5	393.767,028 286.619,631	2.765
5	393.767,028 286.619,631	6	393.814,02 286.599,647	51.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.814,02 286.599,647	7	393.846,639 286.586,7	35.094
7	393.846,639 286.586,7	8	393.863,484 286.581,351	17.675
8	393.863,484 286.581,351	9	393.878,824 286.576,136	16.202
9	393.878,824 286.576,136	10	393.863,626 286.586,333	18.302
10	393.863,626 286.586,333	11	393.861,295 286.587,861	2.787
11	393.861,295 286.587,861	12	393.789,589 286.638,866	87.996
12	393.789,589 286.638,866	1	393.769,19 286.653,278	24.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 560-59059, din 01/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPĂŢEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

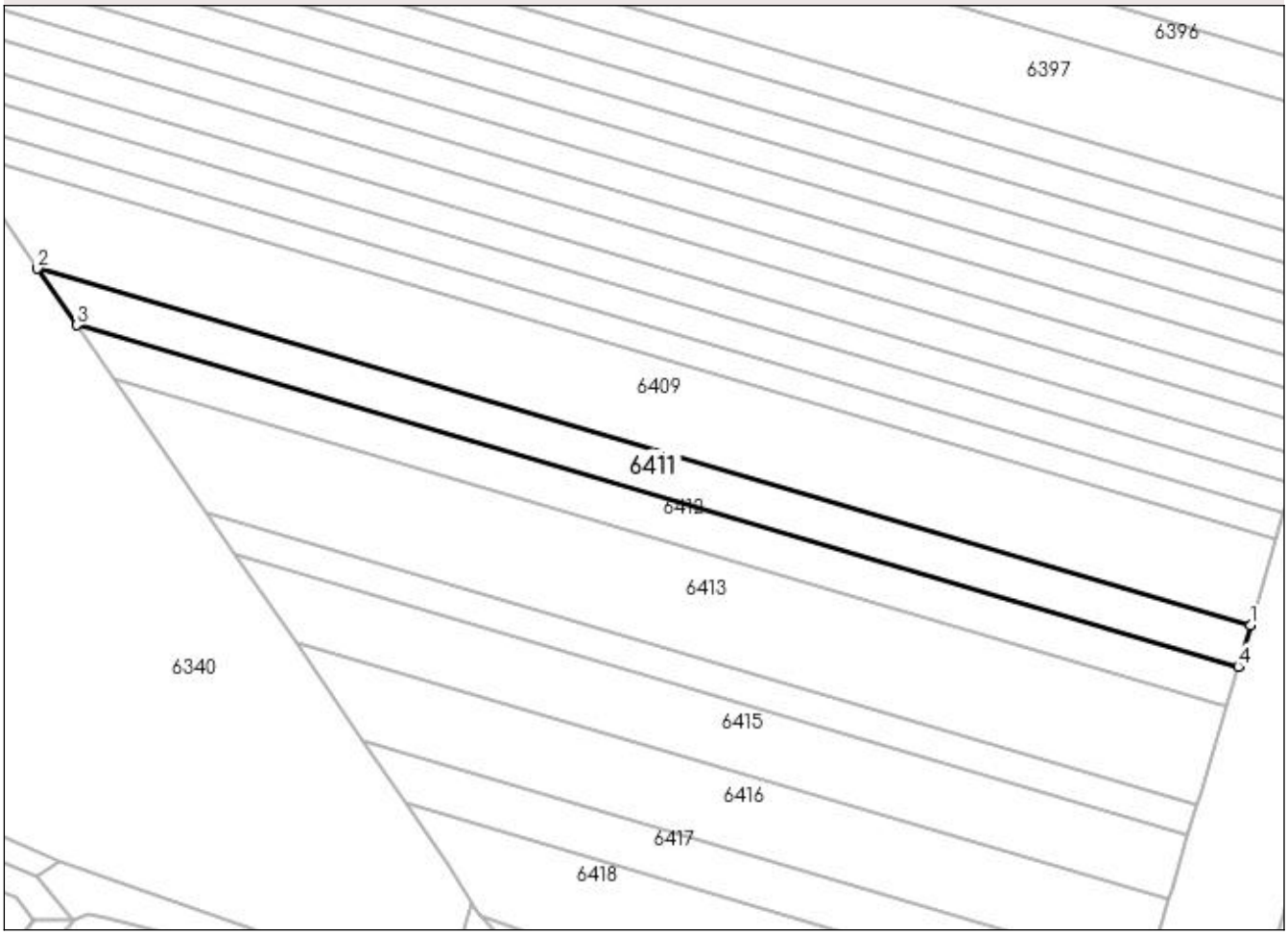
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	549	53	55	-	
2	vie	NU	451	53	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.058,746 286.604,919	2	393.893,204 286.653,544	172.536
2	393.893,204 286.653,544	3	393.898,541 286.645,804	9.401
3	393.898,541 286.645,804	4	394.057,051 286.599,245	165.207
4	394.057,051 286.599,245	1	394.058,746 286.604,919	5.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 732-48633, din 26/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

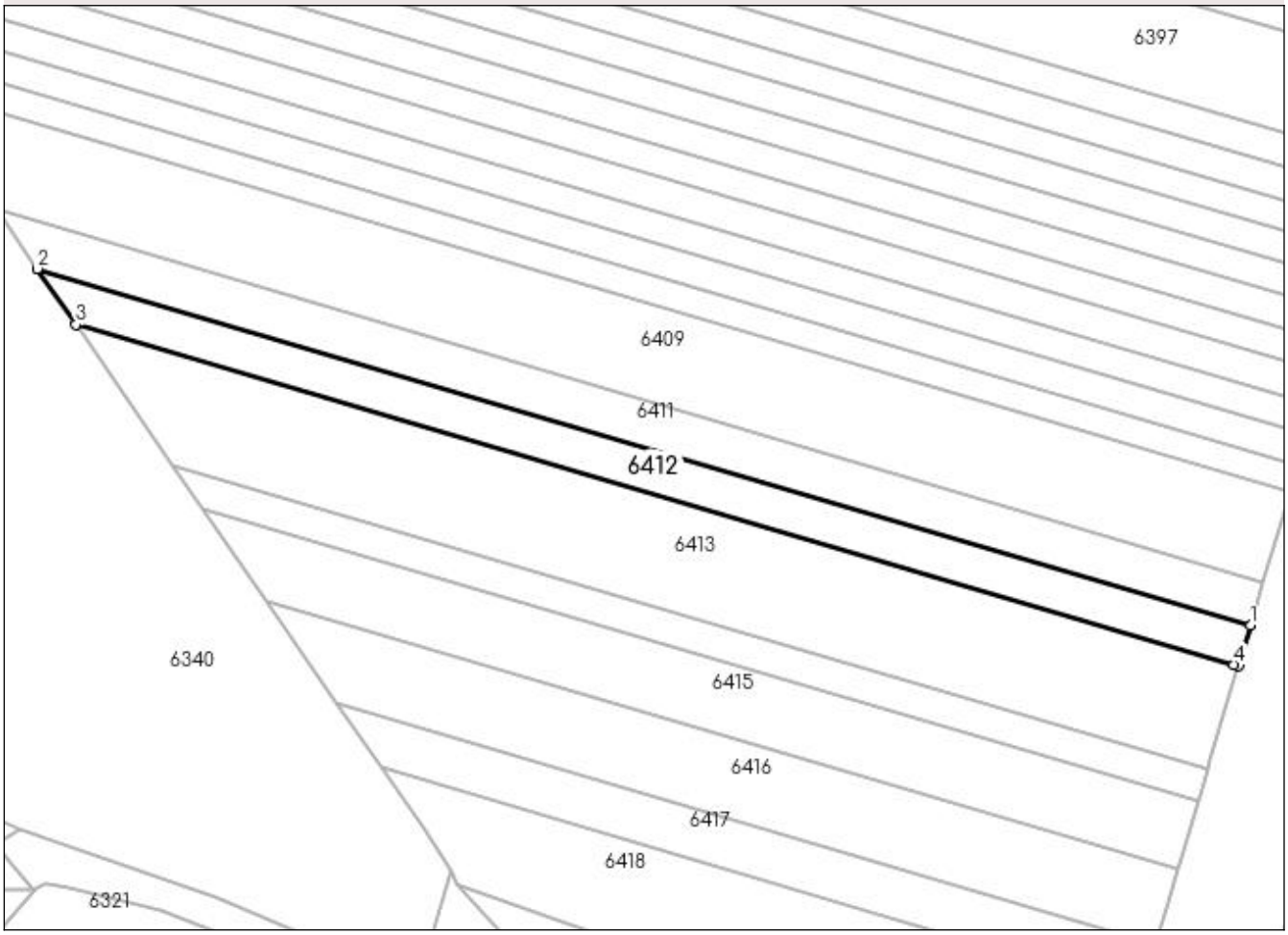
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	515	53	56	-	
2	vie	NU	385	53	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.057,051 286.599,245	2	393.898,541 286.645,804	165.207
2	393.898,541 286.645,804	3	393.903,555 286.638,533	8.833
3	393.903,555 286.638,533	4	394.054,846 286.594,094	157.682
4	394.054,846 286.594,094	5	394.055,459 286.593,914	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.055,459 286.593,914	1	394.057,051 286.599,245	5.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60560671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORASCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

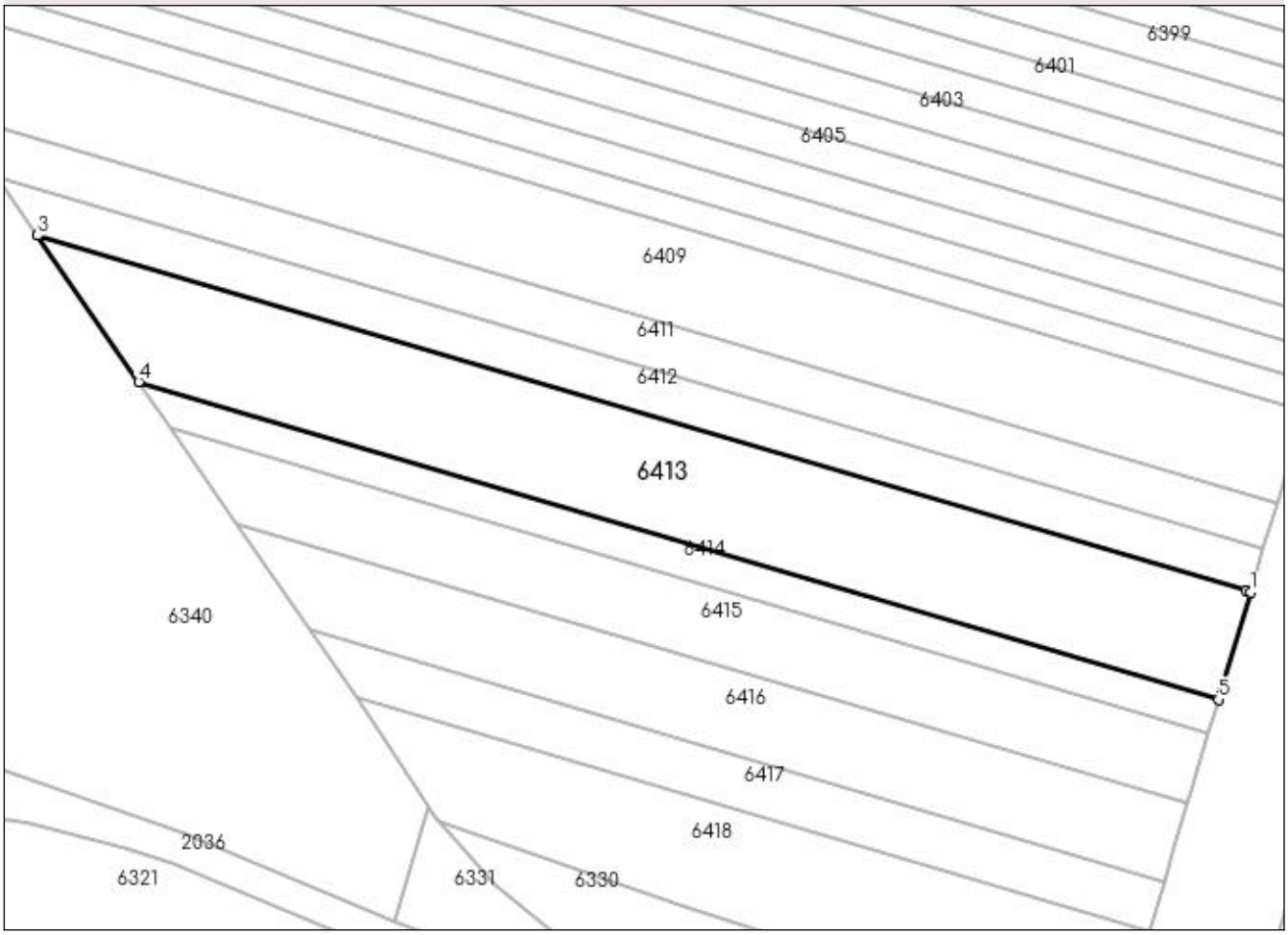
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.297	53	57	-	
2	vie	NU	803	53	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.055,459 286.593,914	2	394.054,846 286.594,094	0.639
2	394.054,846 286.594,094	3	393.903,555 286.638,533	157.682
3	393.903,555 286.638,533	4	393.916,204 286.620,19	22.281
4	393.916,204 286.620,19	5	394.051,441 286.580,467	140.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.051,441 286.580,467	6	394.051,816 286.581,72	1.308
6	394.051,816 286.581,72	1	394.055,459 286.593,914	12.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1414-59370, din 28/05/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAŞCU GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

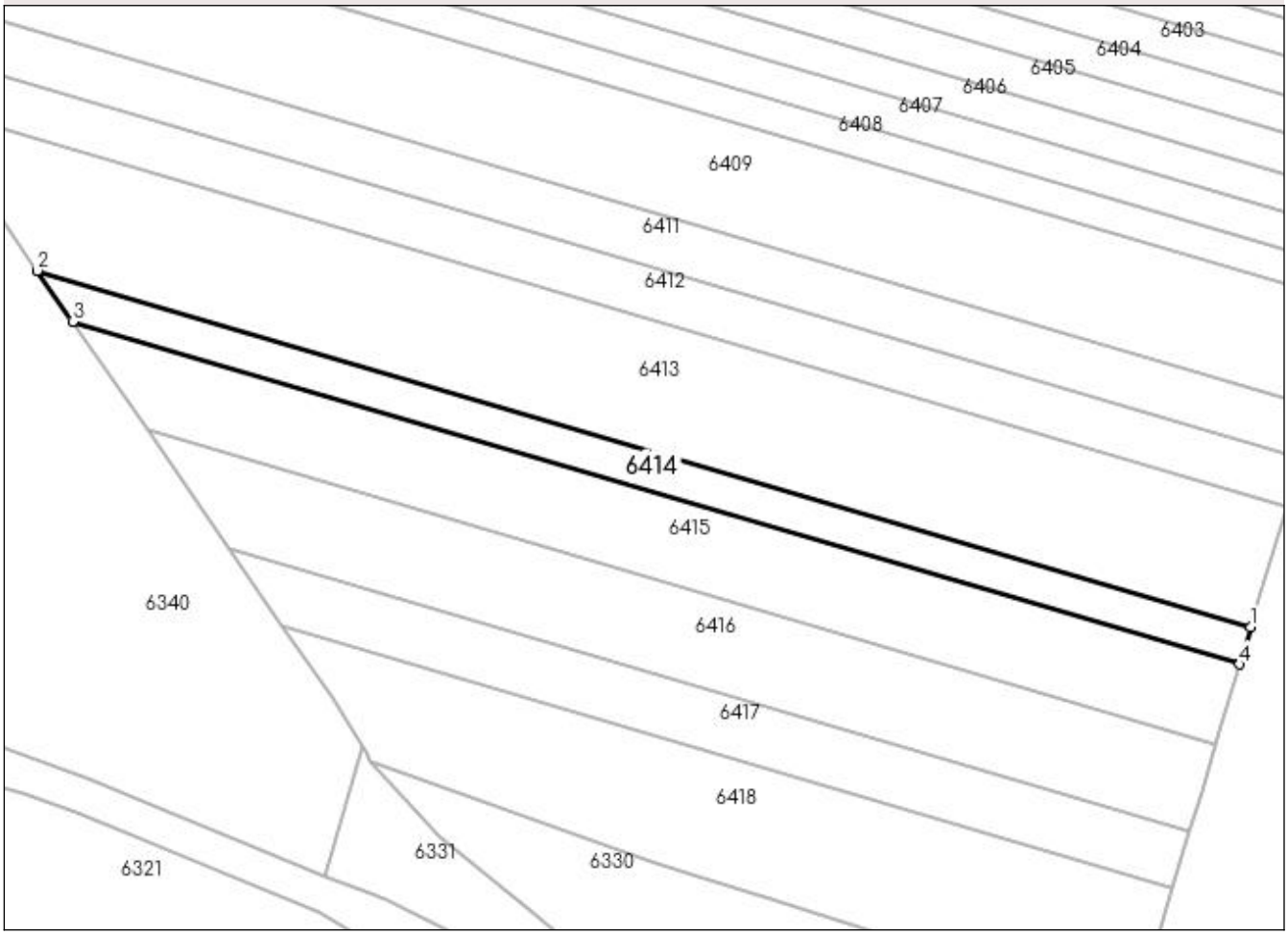
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	400	53	59	-	
2	vie	NU	200	53	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.051,441 286.580,467	2	393.916,204 286.620,19	140.951
2	393.916,204 286.620,19	3	393.920,115 286.614,518	6.89
3	393.920,115 286.614,518	4	394.050,199 286.576,308	135.58
4	394.050,199 286.576,308	5	394.050,382 286.576,92	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.050,382 286.576,92	1	394.051,441 286.580,467	3.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 519-59059, din 30/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPAŢEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

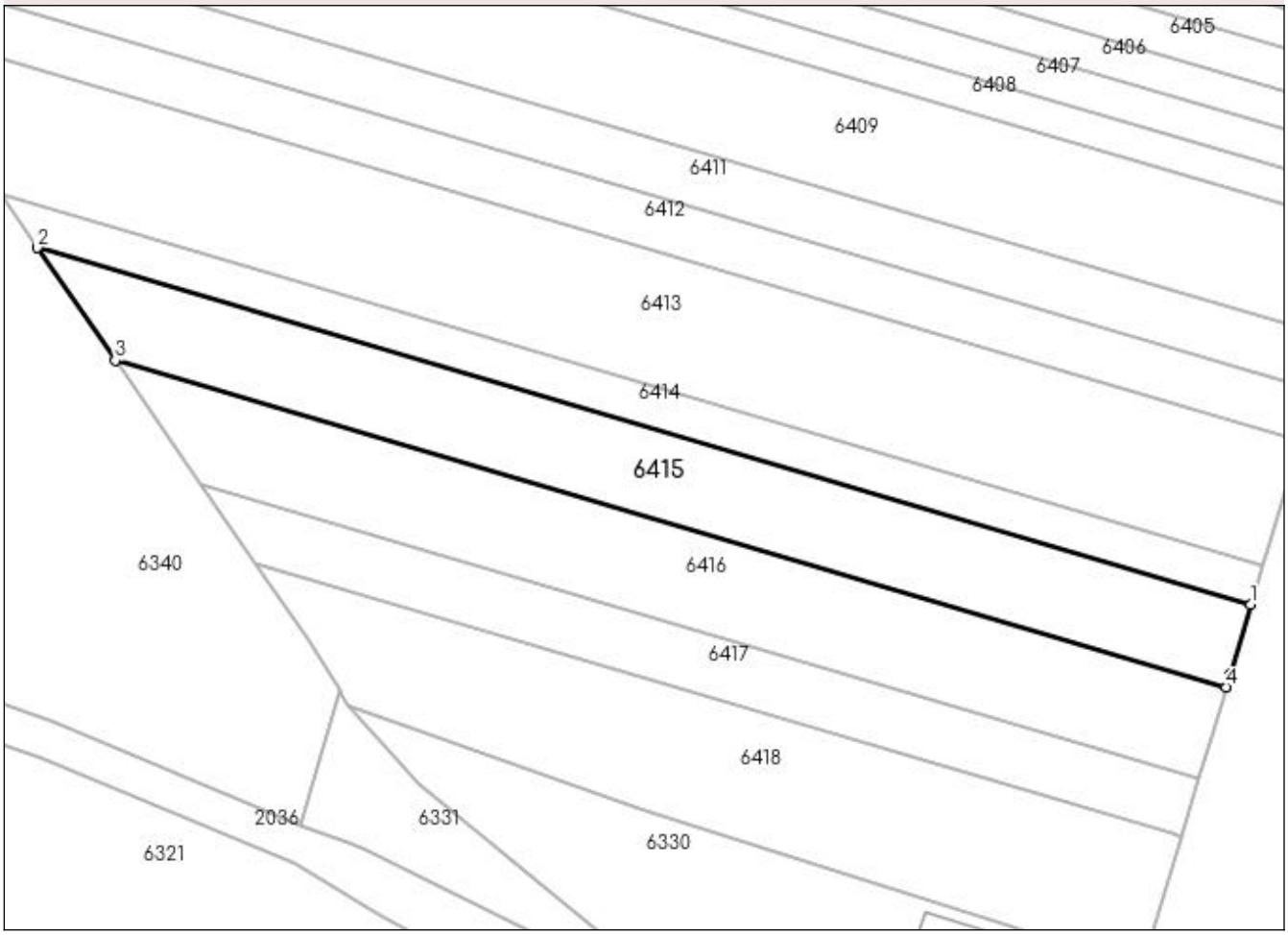
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	852	53	60	-	
2	vie	NU	348	53	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.050,199 286.576,308	2	393.920,115 286.614,518	135.58
2	393.920,115 286.614,518	3	393.928,443 286.602,441	14.671
3	393.928,443 286.602,441	4	394.047,554 286.567,454	124.143
4	394.047,554 286.567,454	5	394.047,974 286.568,859	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.047,974 286.568,859	1	394.050,199 286.576,308	7.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T53, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31161	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57578 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1473, din 10/04/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ŞTEFAN-MARIUS**	
86991 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut su nr. 207, din 06/05/2020 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare , alipire , construire ,demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161086 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare , alipire , construire ,demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256280 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare , alipire , construire ,demolare ,restructurare si amenajare,	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86991 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut su nr. 207, din 06/05/2020 emis de Miulescu Oana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
161086 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256280 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

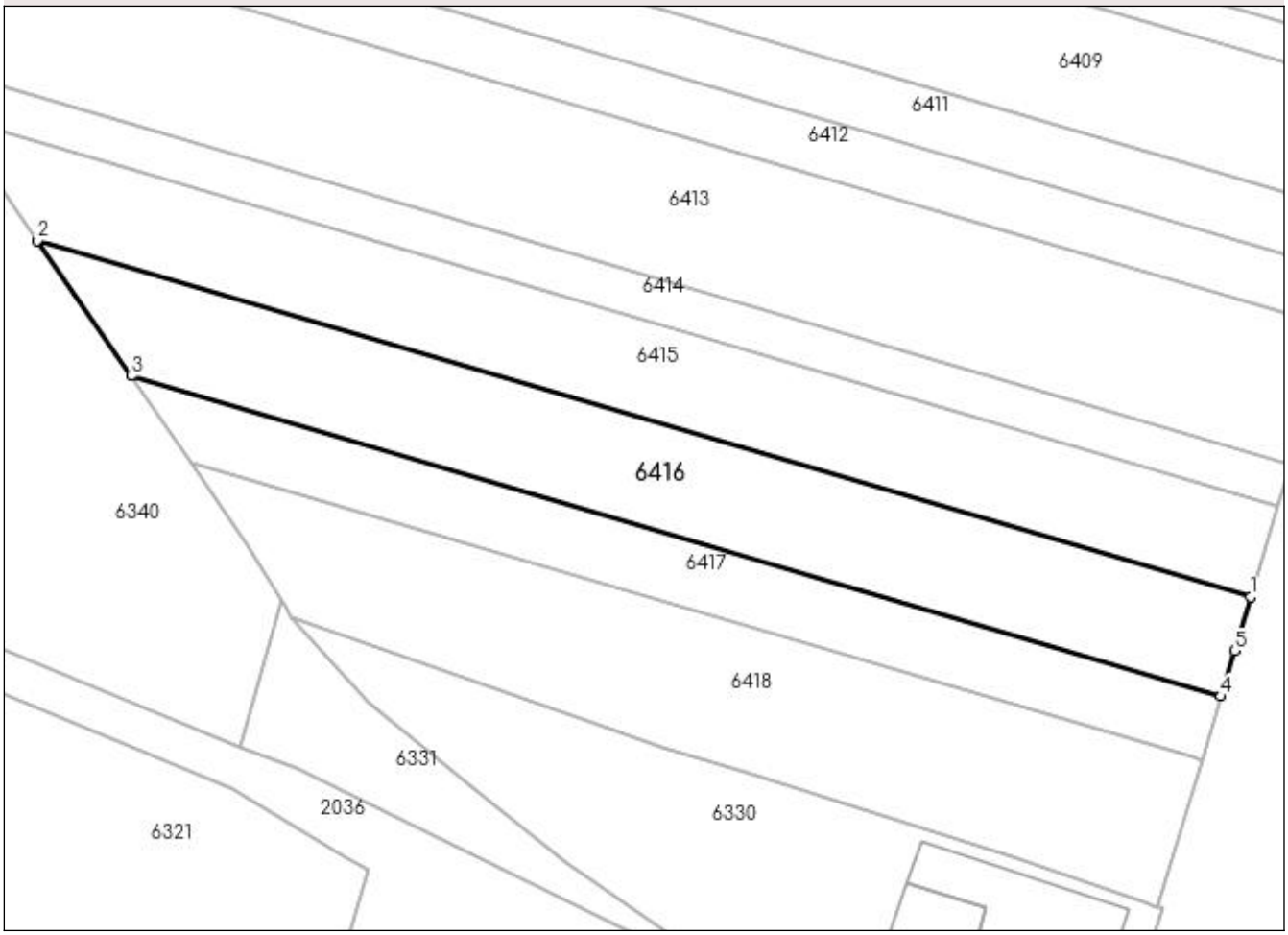
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31161	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.200	53	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.047,554 286.567,454	2	393.928,443 286.602,441	124.143
2	393.928,443 286.602,441	3	393.937,621 286.589,132	16.167
3	393.937,621 286.589,132	4	394.044,639 286.557,697	111.54
4	394.044,639 286.557,697	5	394.045,976 286.562,171	4.669
5	394.045,976 286.562,171	1	394.047,554 286.567,454	5.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1414-59370, din 28/05/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAŞCU GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

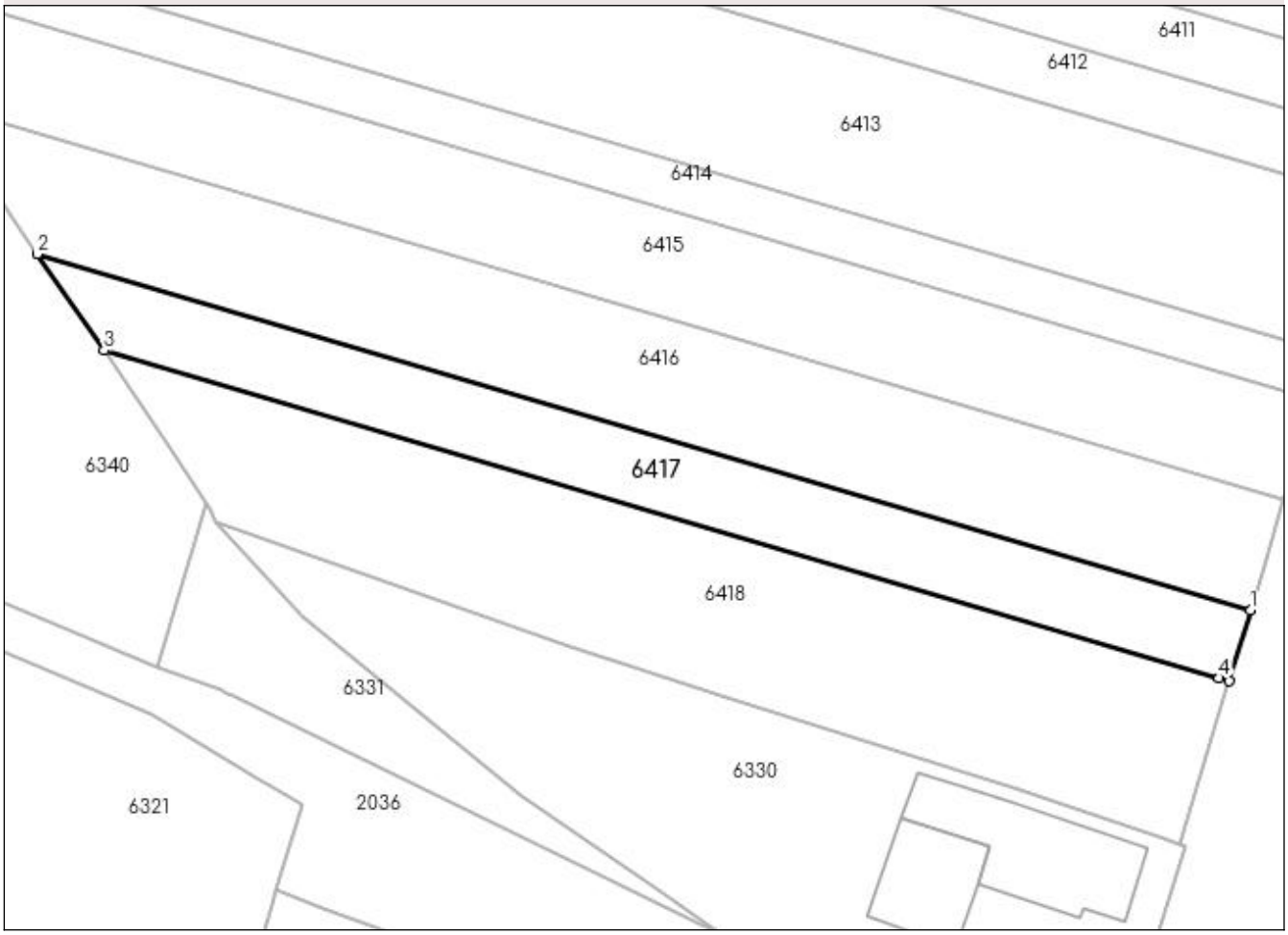
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	700	53	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.044,639 286.557,697	2	393.937,621 286.589,132	111.54
2	393.937,621 286.589,132	3	393.943,489 286.580,623	10.336
3	393.943,489 286.580,623	4	394.041,859 286.551,728	102.527
4	394.041,859 286.551,728	5	394.042,776 286.551,459	0.955
5	394.042,776 286.551,459	1	394.044,639 286.557,697	6.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 663-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

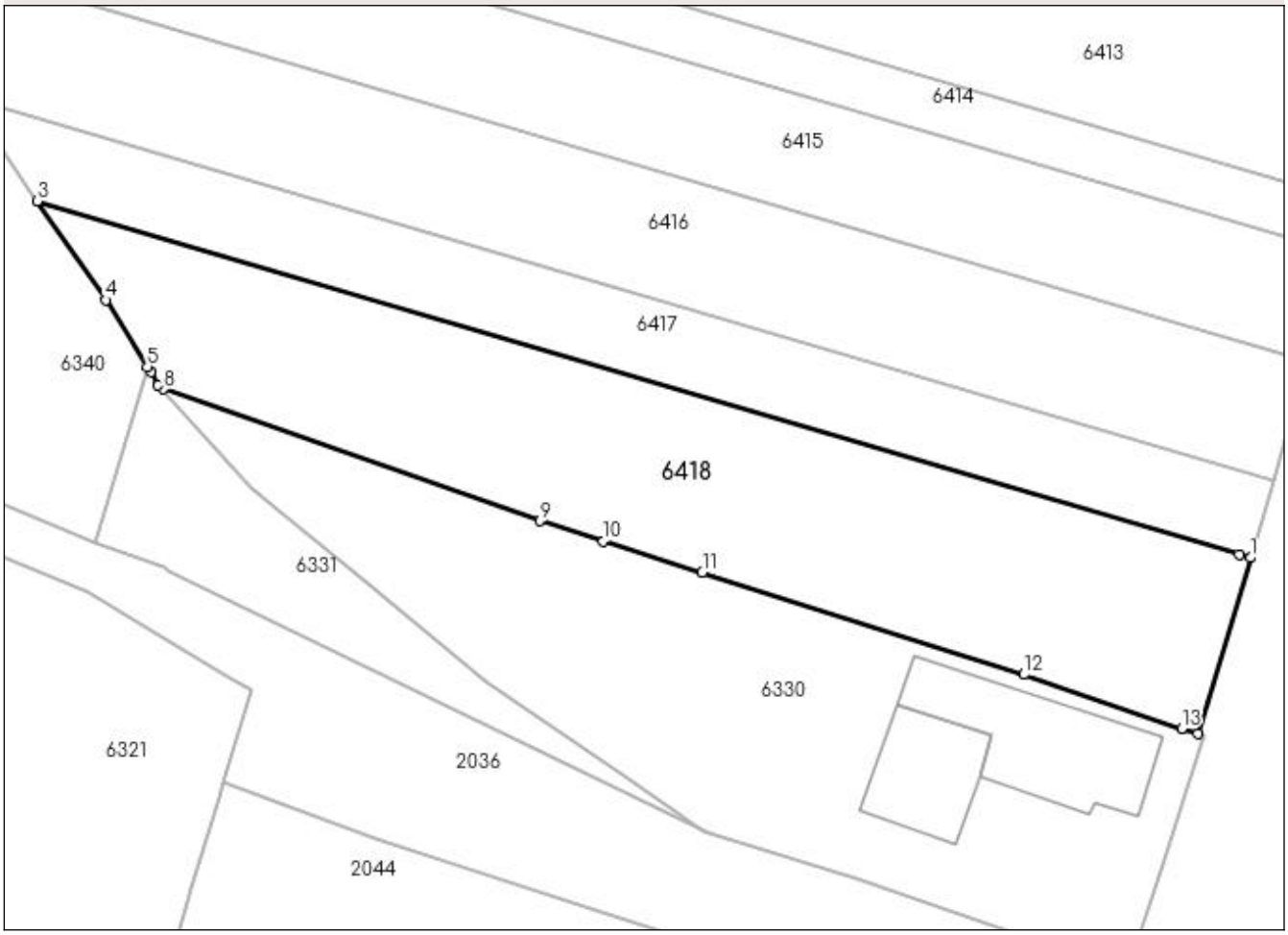
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.300	53	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.042,776 286.551,459	2	394.041,859 286.551,728	0.955
2	394.041,859 286.551,728	3	393.943,489 286.580,623	102.527
3	393.943,489 286.580,623	4	393.949,066 286.572,534	9.825
4	393.949,066 286.572,534	5	393.952,477 286.567,073	6.439
5	393.952,477 286.567,073	6	393.952,756 286.566,625	0.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.952,756 286.566,625	7	393.953,368 286.565,54	1.246
7	393.953,368 286.565,54	8	393.953,82 286.565,24	0.542
8	393.953,82 286.565,24	9	393.984,58 286.554,46	32.594
9	393.984,58 286.554,46	10	393.989,788 286.552,786	5.47
10	393.989,788 286.552,786	11	393.997,898 286.550,227	8.504
11	393.997,898 286.550,227	12	394.024,208 286.541,895	27.598
12	394.024,208 286.541,895	13	394.037,14 286.537,481	13.665
13	394.037,14 286.537,481	14	394.038,47 286.537,045	1.4
14	394.038,47 286.537,045	1	394.042,776 286.551,459	15.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.289	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

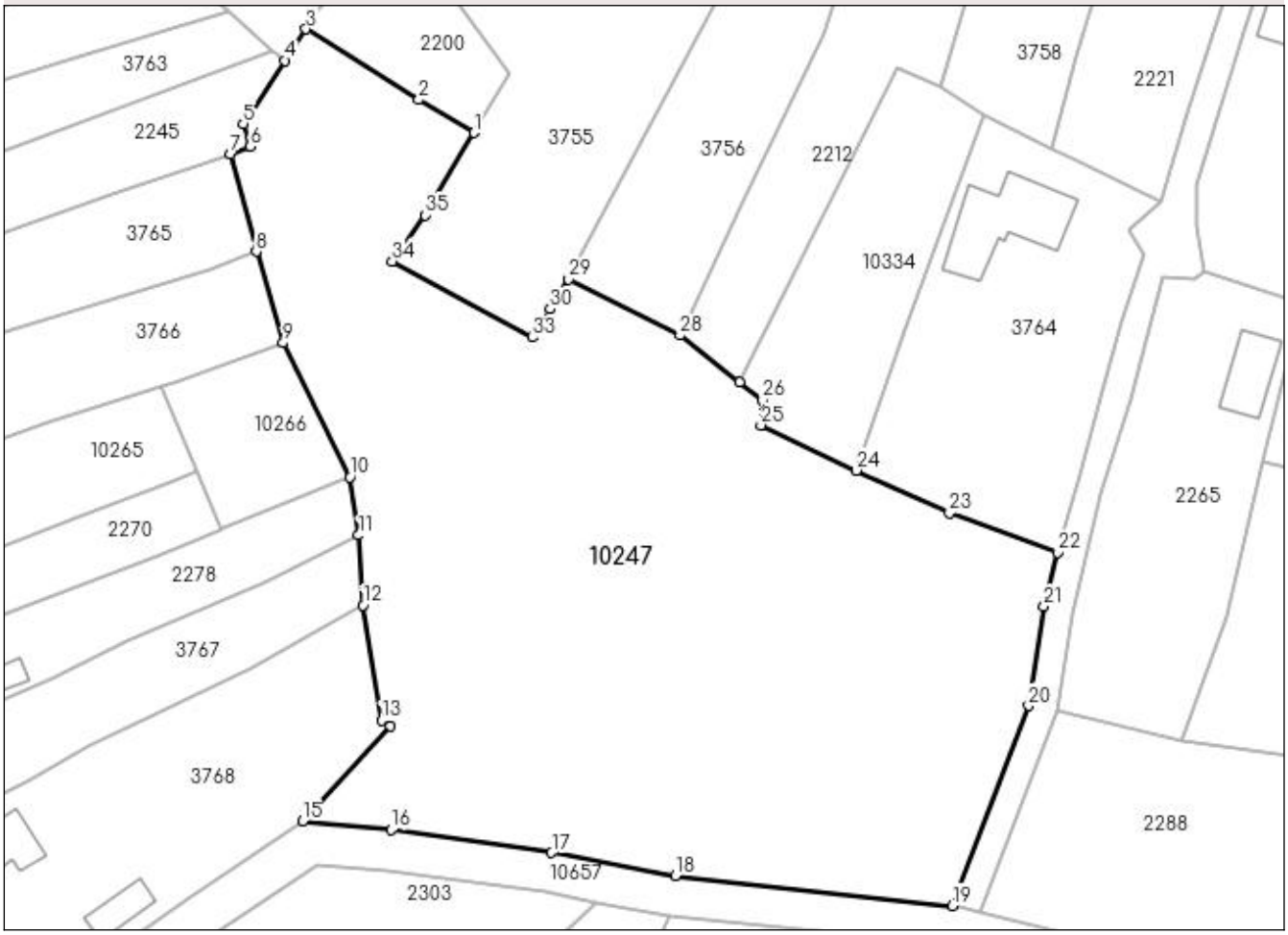
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.485,403 286.057,763	2	393.477,122 286.062,68	9.631
3	393.460,296 286.073,215	4	393.457,141 286.068,53	5.648
5	393.450,892 286.059,107	6	393.451,99 286.055,734	3.547
7	393.449,042 286.054,595	8	393.452,856 286.040,044	15.043
9	393.456,884 286.026,4	10	393.466,837 286.006,355	22.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.477,122 286.062,68	3	393.460,296 286.073,215	19.852
4	393.457,141 286.068,53	5	393.450,892 286.059,107	11.307
6	393.451,99 286.055,734	7	393.449,042 286.054,595	3.16
8	393.452,856 286.040,044	9	393.456,884 286.026,4	14.226
10	393.466,837 286.006,355	11	393.468,166 285.997,707	8.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.468,166 285.997,707	12	393.468,834 285.987,256	10.472
13	393.471,569 285.970,055	14	393.472,891 285.969,293	1.526
15	393.459,773 285.955,04	16	393.473,031 285.953,75	13.32
17	393.496,964 285.950,347	18	393.515,428 285.946,908	18.781
19	393.556,802 285.942,424	20	393.568,17 285.972,274	31.942
21	393.570,49 285.987,082	22	393.572,475 285.995,166	8.325
23	393.556,376 286.000,991	24	393.542,464 286.007,397	15.316
25	393.528,203 286.014,115	26	393.528,452 286.017,908	3.801
27	393.525,075 286.020,548	28	393.516,138 286.027,536	11.345
29	393.499,499 286.035,876	30	393.496,736 286.031,485	5.188
31	393.495,288 286.028,773	32	393.495,092 286.028,871	0.219
33	393.494,06 286.027,231	34	393.473,178 286.038,579	23.766
35	393.478,054 286.045,474	1	393.485,403 286.057,763	14.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.468,834 285.987,256	13	393.471,569 285.970,055	17.417
14	393.472,891 285.969,293	15	393.459,773 285.955,04	19.371
16	393.473,031 285.953,75	17	393.496,964 285.950,347	24.174
18	393.515,428 285.946,908	19	393.556,802 285.942,424	41.616
20	393.568,17 285.972,274	21	393.570,49 285.987,082	14.988
22	393.572,475 285.995,166	23	393.556,376 286.000,991	17.12
24	393.542,464 286.007,397	25	393.528,203 286.014,115	15.764
26	393.528,452 286.017,908	27	393.525,075 286.020,548	4.287
28	393.516,138 286.027,536	29	393.499,499 286.035,876	18.612
30	393.496,736 286.031,485	31	393.495,288 286.028,773	3.075
32	393.495,092 286.028,871	33	393.494,06 286.027,231	1.938
34	393.473,178 286.038,579	35	393.478,054 286.045,474	8.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Jud. Dolj, T 16, P 746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.417	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

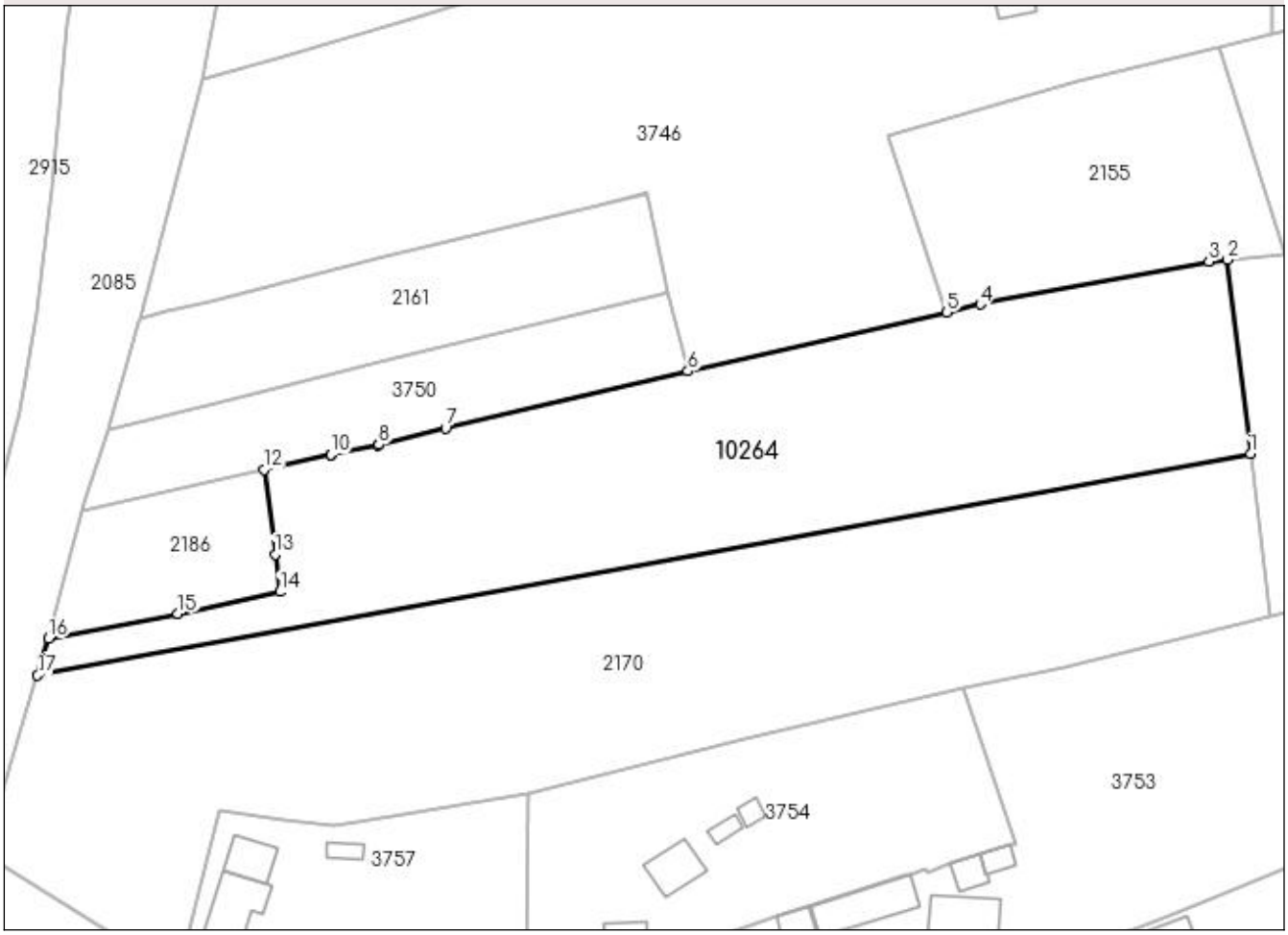
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.417	16	746	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.293,1 286.190,252	2	393.289,584 286.219,964	29.92
2	393.289,584 286.219,964	3	393.286,729 286.219,705	2.867
3	393.286,729 286.219,705	4	393.251,687 286.213,125	35.654
4	393.251,687 286.213,125	5	393.246,606 286.211,872	5.233
5	393.246,606 286.211,872	6	393.206,905 286.202,897	40.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.206,905 286.202,897	7	393.169,794 286.194,14	38.13
7	393.169,794 286.194,14	8	393.159,6 286.191,633	10.497
8	393.159,6 286.191,633	9	393.159,424 286.191,587	0.182
9	393.159,424 286.191,587	10	393.152,183 286.190,14	7.385
10	393.152,183 286.190,14	11	393.152,184 286.190,134	0.006
11	393.152,184 286.190,134	12	393.142,017 286.187,834	10.424
12	393.142,017 286.187,834	13	393.143,706 286.174,859	13.084
13	393.143,706 286.174,859	14	393.144,419 286.169,132	5.771
14	393.144,419 286.169,132	15	393.128,803 286.165,774	15.973
15	393.128,803 286.165,774	16	393.108,986 286.161,971	20.179
16	393.108,986 286.161,971	17	393.107,303 286.156,366	5.852
17	393.107,303 286.156,366	1	393.293,1 286.190,252	188.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lipovului, Jud. Dolj, T 16, P 786

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 134, din 26/06/2014 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

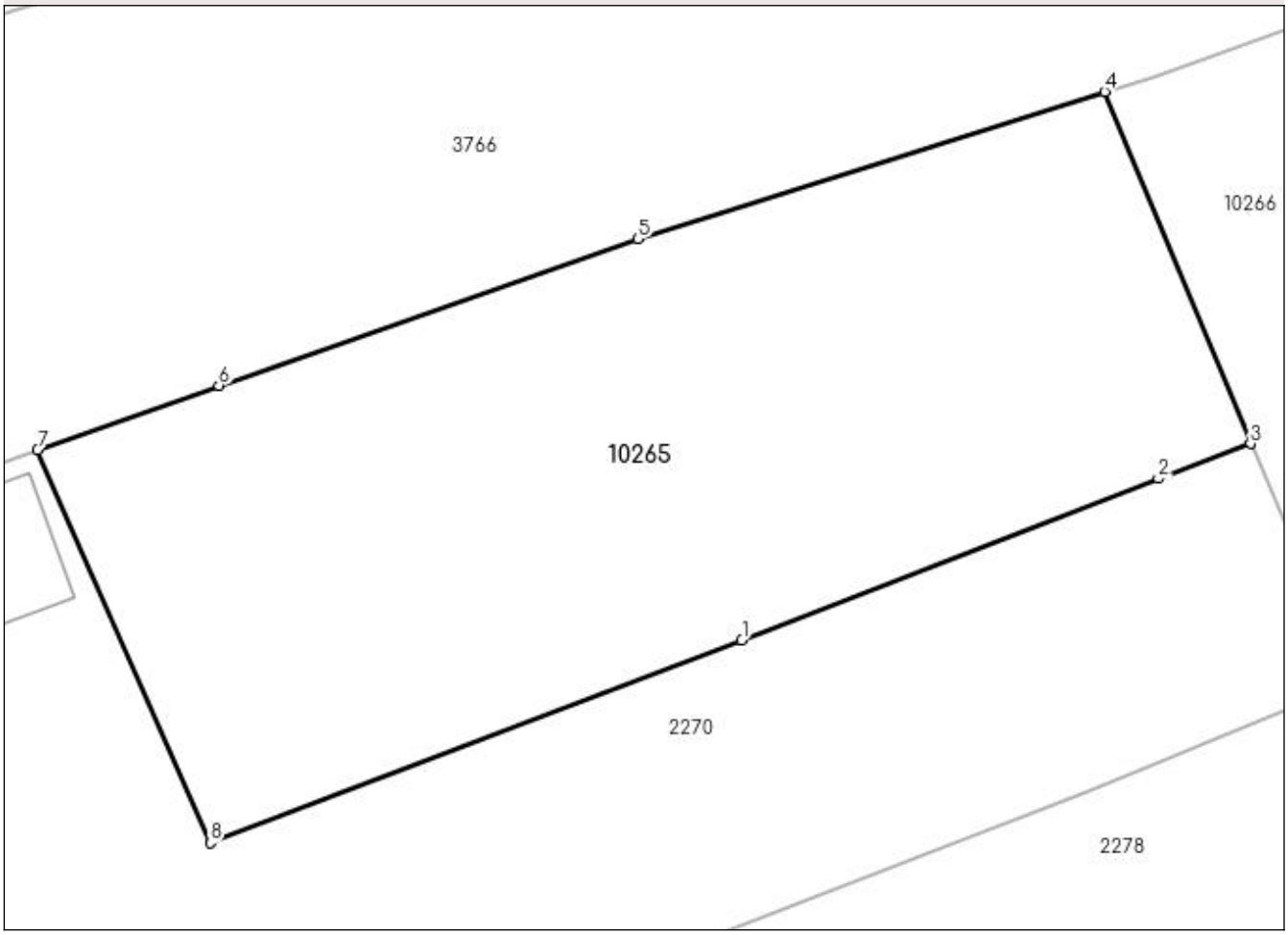
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	16	786	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.425,636 286.000,134	2	393.440,705 286.005,98	16.164
2	393.440,705 286.005,98	3	393.444,046 286.007,241	3.571
3	393.444,046 286.007,241	4	393.438,771 286.019,965	13.774
4	393.438,771 286.019,965	5	393.421,879 286.014,645	17.71
5	393.421,879 286.014,645	6	393.406,707 286.009,345	16.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.406,707 286.009,345	7	393.400,154 286.007,019	6.954
7	393.400,154 286.007,019	8	393.406,401 285.992,799	15.532
8	393.406,401 285.992,799	1	393.425,636 286.000,134	20.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 387/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

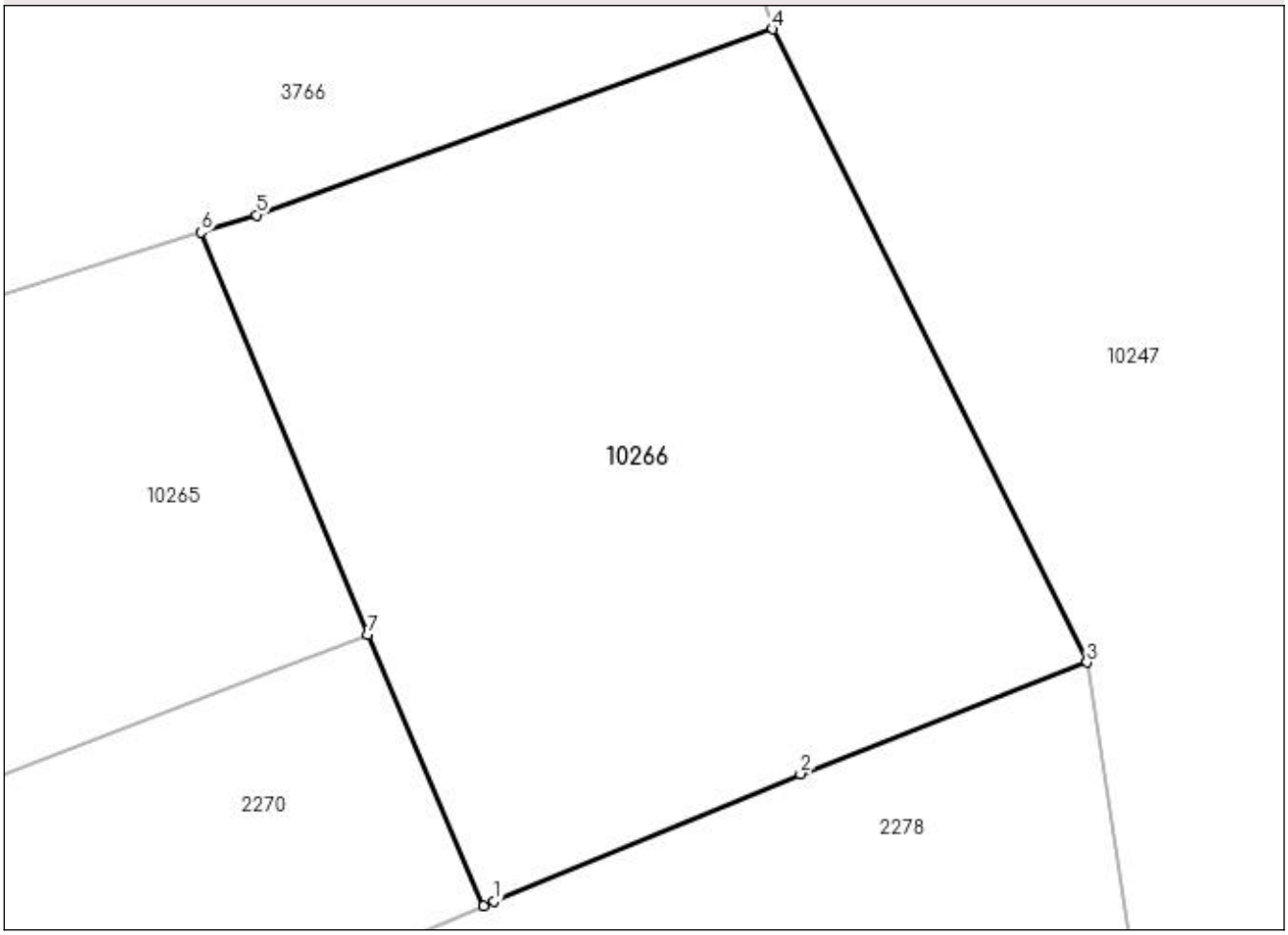
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	16	387/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.448,055 285.998,782	2	393.457,765 286.002,825	10.518
2	393.457,765 286.002,825	3	393.466,837 286.006,355	9.735
3	393.466,837 286.006,355	4	393.456,884 286.026,4	22.38
4	393.456,884 286.026,4	5	393.440,528 286.020,518	17.382
5	393.440,528 286.020,518	6	393.438,771 286.019,965	1.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.438,771 286.019,965	7	393.444,046 286.007,241	13.774
7	393.444,046 286.007,241	8	393.447,726 285.998,646	9.35
8	393.447,726 285.998,646	1	393.448,055 285.998,782	0.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj, T 23, P 1047/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Crinului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 104-59024, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU JAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU JAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	23	1047/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.855,435 286.226,688	2	393.856,34 286.226,583	0.911
2	393.856,34 286.226,583	3	393.864,948 286.225,4	8.689
3	393.864,948 286.225,4	4	393.866,12 286.231,696	6.404
4	393.866,12 286.231,696	5	393.869,355 286.248,988	17.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.869,355 286.248,988	6	393.872,321 286.266,534	17.795
6	393.872,321 286.266,534	7	393.864,121 286.267,543	8.262
7	393.864,121 286.267,543	8	393.862,75 286.267,937	1.426
8	393.862,75 286.267,937	1	393.855,435 286.226,688	41.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 19, P 876

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

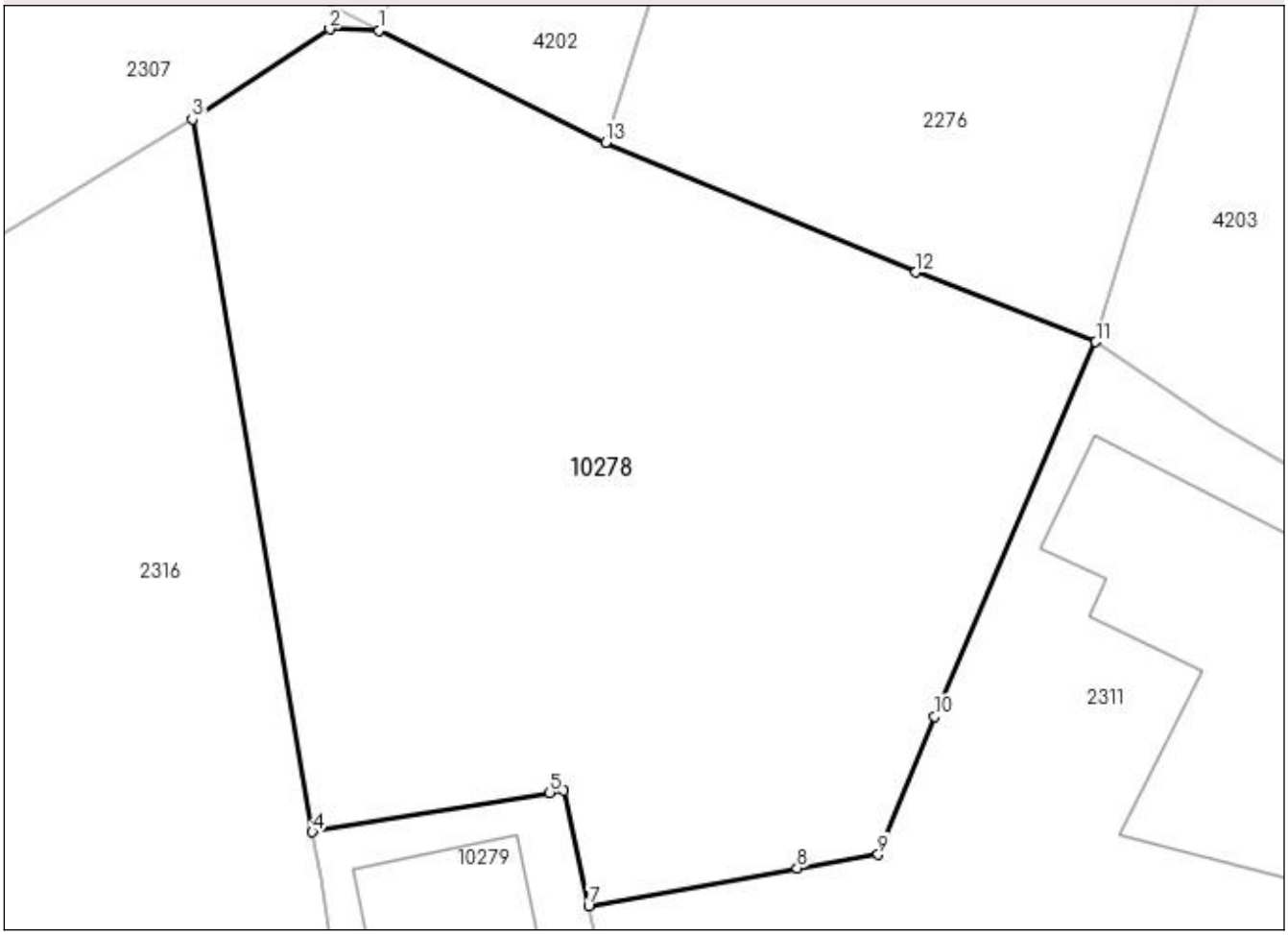
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	19	876	-	
2	arabil	DA	397	19	876	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.769,345 285.929,209	2	393.767,295 285.929,266	2.051
2	393.767,295 285.929,266	3	393.761,611 285.925,537	6.798
3	393.761,611 285.925,537	4	393.766,581 285.896,069	29.884
4	393.766,581 285.896,069	5	393.776,407 285.897,696	9.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.776,407 285.897,696	6	393.776,98 285.897,798	0.582
6	393.776,98 285.897,798	7	393.778,014 285.893,018	4.89
7	393.778,014 285.893,018	8	393.786,642 285.894,58	8.768
8	393.786,642 285.894,58	9	393.789,997 285.895,139	3.402
9	393.789,997 285.895,139	10	393.792,324 285.900,843	6.161
10	393.792,324 285.900,843	11	393.798,999 285.916,327	16.861
11	393.798,999 285.916,327	12	393.791,551 285.919,218	7.989
12	393.791,551 285.919,218	13	393.778,715 285.924,58	13.911
13	393.778,715 285.924,58	1	393.769,345 285.929,209	10.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 19, P 875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 517-59059, din 30/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÎNGA ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DORÎNGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

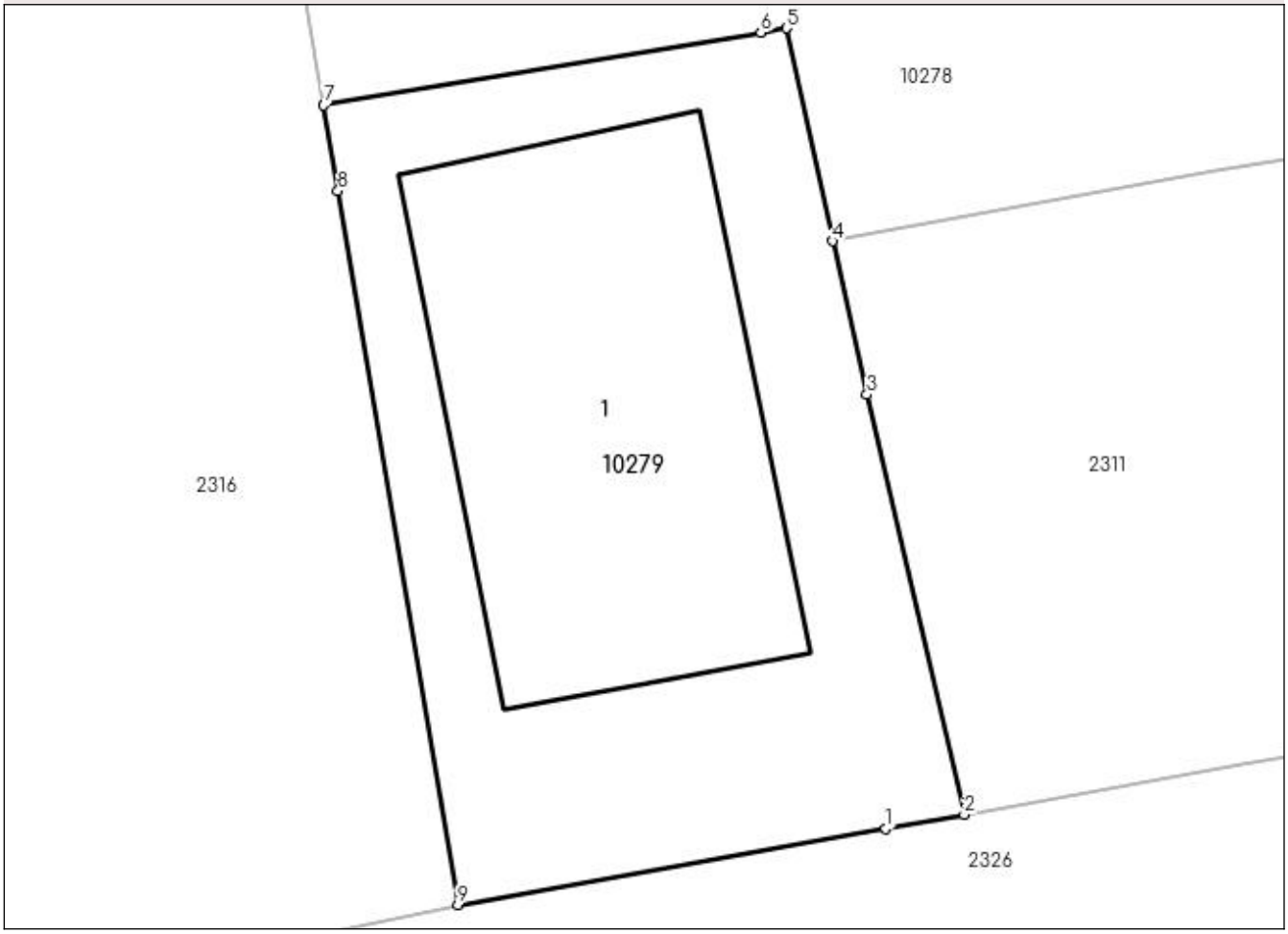
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	19	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.779,215 285.879,82	2	393.780,983 285.880,135	1.796
2	393.780,983 285.880,135	3	393.778,795 285.889,562	9.678
3	393.778,795 285.889,562	4	393.778,014 285.893,018	3.543
4	393.778,014 285.893,018	5	393.776,98 285.897,798	4.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.776,98 285.897,798	6	393.776,407 285.897,696	0.582
6	393.776,407 285.897,696	7	393.766,581 285.896,069	9.959
7	393.766,581 285.896,069	8	393.766,905 285.894,143	1.953
8	393.766,905 285.894,143	9	393.769,601 285.878,11	16.258
9	393.769,601 285.878,11	1	393.779,215 285.879,82	9.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 16, P 697

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 715-48633, din 24/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	16	697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,156 286.064,618	2	393.548,457 286.067,361	7.239
2	393.548,457 286.067,361	3	393.525,075 286.020,548	52.327
3	393.525,075 286.020,548	4	393.528,452 286.017,908	4.287
4	393.528,452 286.017,908	5	393.528,203 286.014,115	3.801
5	393.528,203 286.014,115	6	393.542,464 286.007,397	15.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.542,464 286.007,397	7	393.549,795 286.028,375	22.222
7	393.549,795 286.028,375	8	393.561,454 286.060,479	34.156
8	393.561,454 286.060,479	1	393.555,156 286.064,618	7.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 53, P 302/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 775-48633, din 15/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

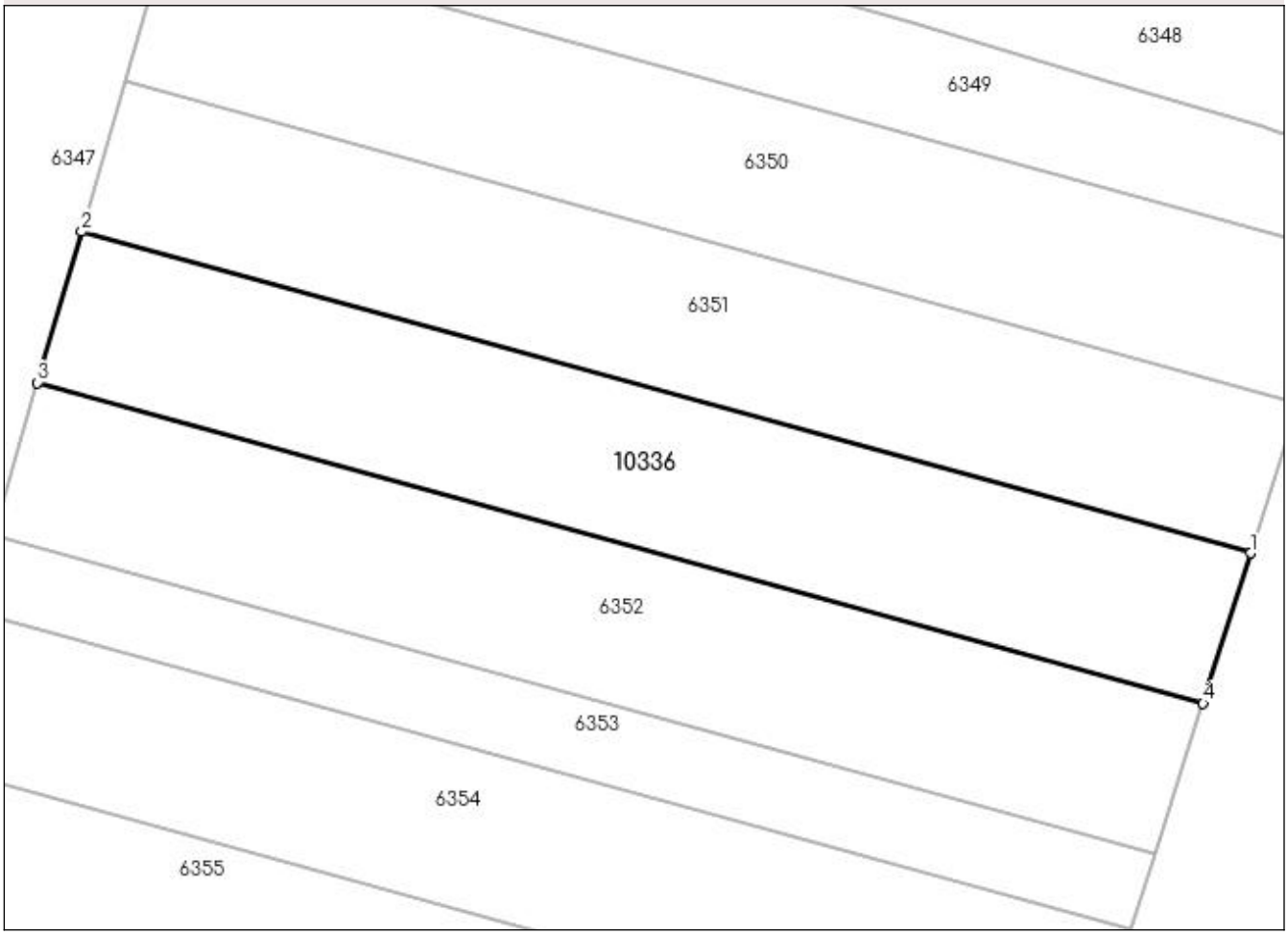
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	53	302/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.176,124 286.990,855	2	394.091,389 287.014,135	87.875
2	394.091,389 287.014,135	3	394.088,209 287.003,19	11.399
3	394.088,209 287.003,19	4	394.172,682 286.979,981	87.604
4	394.172,682 286.979,981	1	394.176,124 286.990,855	11.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Malaica, Jud. Dolj, T 53, P 302/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

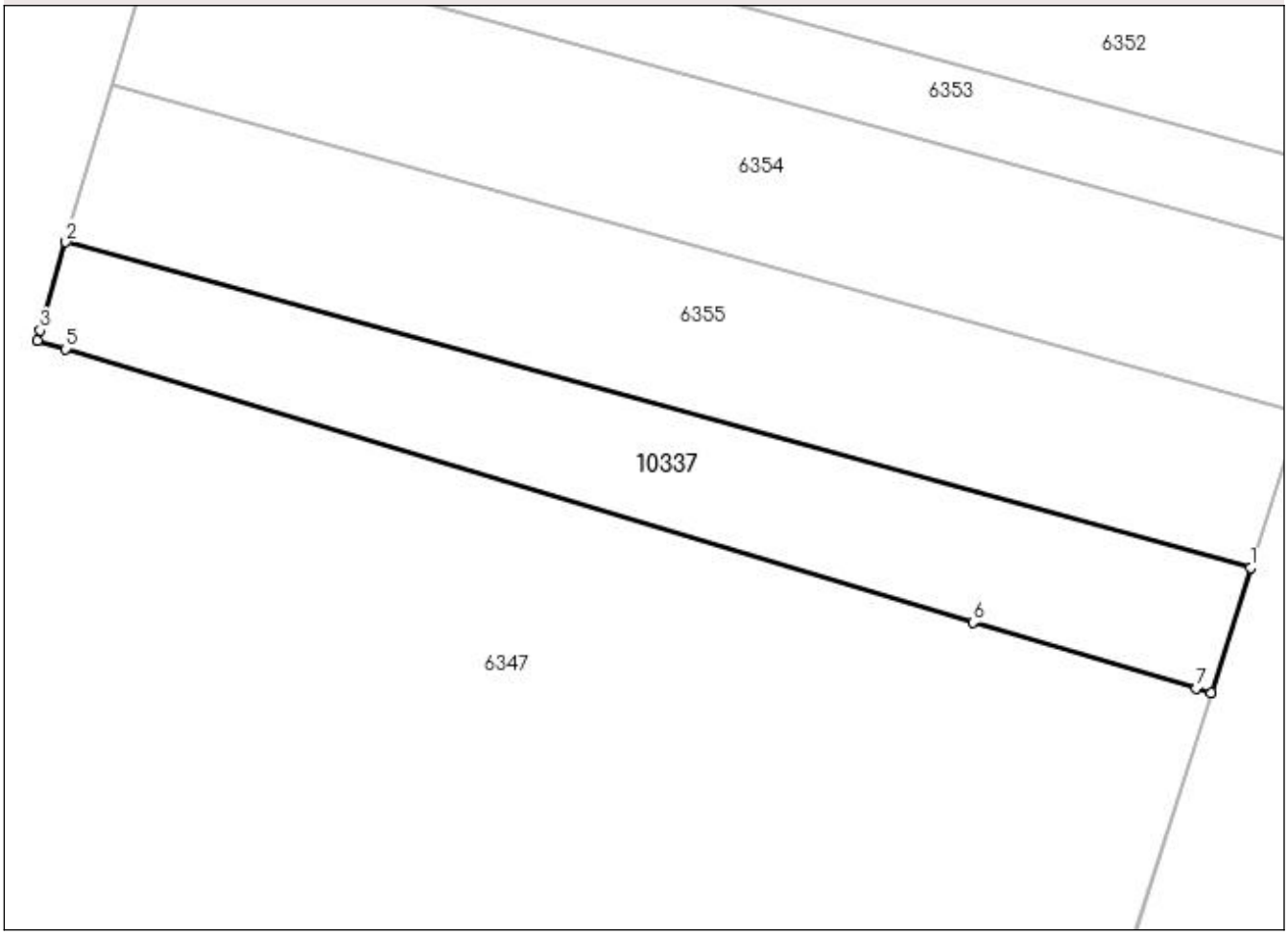
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	53	302/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.160,552 286.941,653	2	394.076,998 286.964,61	86.651
2	394.076,998 286.964,61	3	394.075,19 286.958,387	6.48
3	394.075,19 286.958,387	4	394.074,996 286.957,664	0.749
4	394.074,996 286.957,664	5	394.076,97 286.957,082	2.058
5	394.076,97 286.957,082	6	394.140,955 286.937,804	66.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.140,955 286.937,804	7	394.156,752 286.933,15	16.468
7	394.156,752 286.933,15	8	394.157,768 286.932,855	1.058
8	394.157,768 286.932,855	1	394.160,552 286.941,653	9.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 18, P 855/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

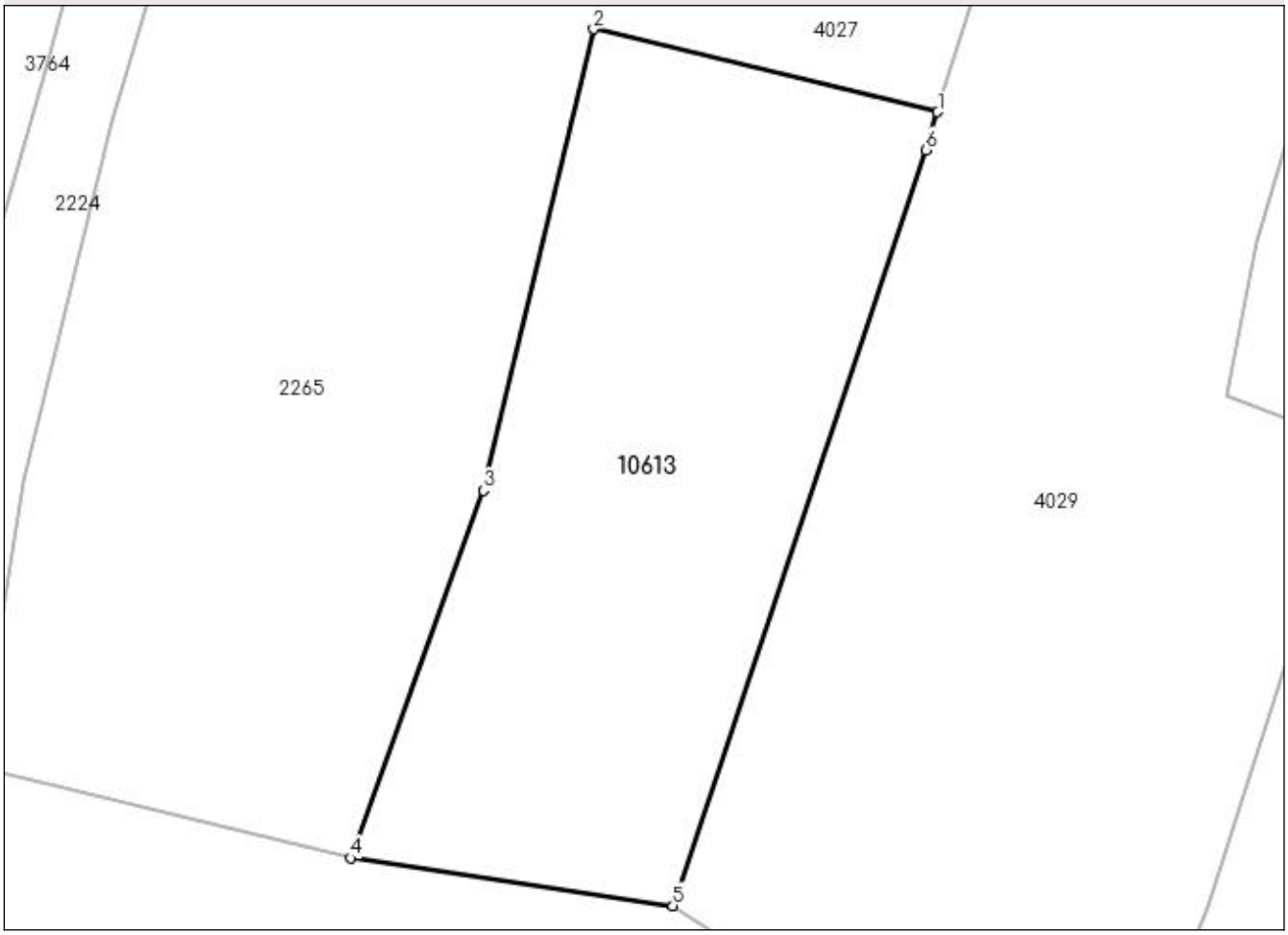
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	695	18	855/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.620,46 286.004,445	2	393.603,217 286.008,6	17.736
2	393.603,217 286.008,6	3	393.597,686 285.985,488	23.765
3	393.597,686 285.985,488	4	393.591,03 285.967,075	19.579
4	393.591,03 285.967,075	5	393.607,192 285.964,686	16.338
5	393.607,192 285.964,686	6	393.619,862 286.002,546	39.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.619,862 286.002,546	1	393.620,46 286.004,445	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 23, P 1038/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

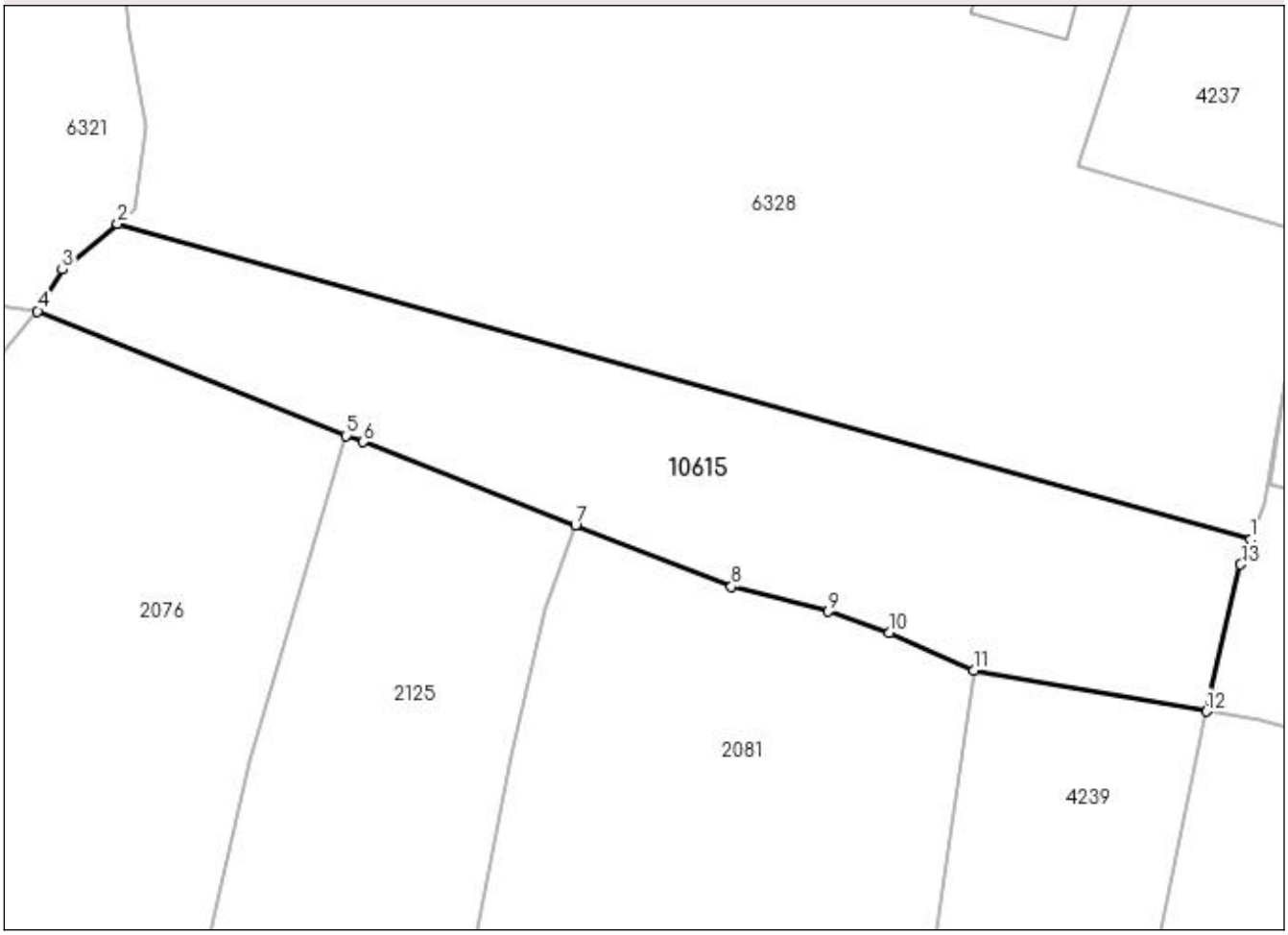
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.102	23	1038/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.877,505 286.384,053	2	393.792,957 286.407,631	87.774
2	393.792,957 286.407,631	3	393.788,834 286.404,199	5.364
3	393.788,834 286.404,199	4	393.786,981 286.401,096	3.614
4	393.786,981 286.401,096	5	393.809,986 286.391,814	24.807
5	393.809,986 286.391,814	6	393.811,287 286.391,337	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.811,287 286.391,337	7	393.827,126 286.385,143	17.007
7	393.827,126 286.385,143	8	393.838,775 286.380,562	12.517
8	393.838,775 286.380,562	9	393.846,011 286.378,705	7.47
9	393.846,011 286.378,705	10	393.850,56 286.377,103	4.823
10	393.850,56 286.377,103	11	393.856,841 286.374,28	6.886
11	393.856,841 286.374,28	12	393.874,206 286.371,242	17.629
12	393.874,206 286.371,242	13	393.876,773 286.382,203	11.258
13	393.876,773 286.382,203	1	393.877,505 286.384,053	1.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 18, P 846/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

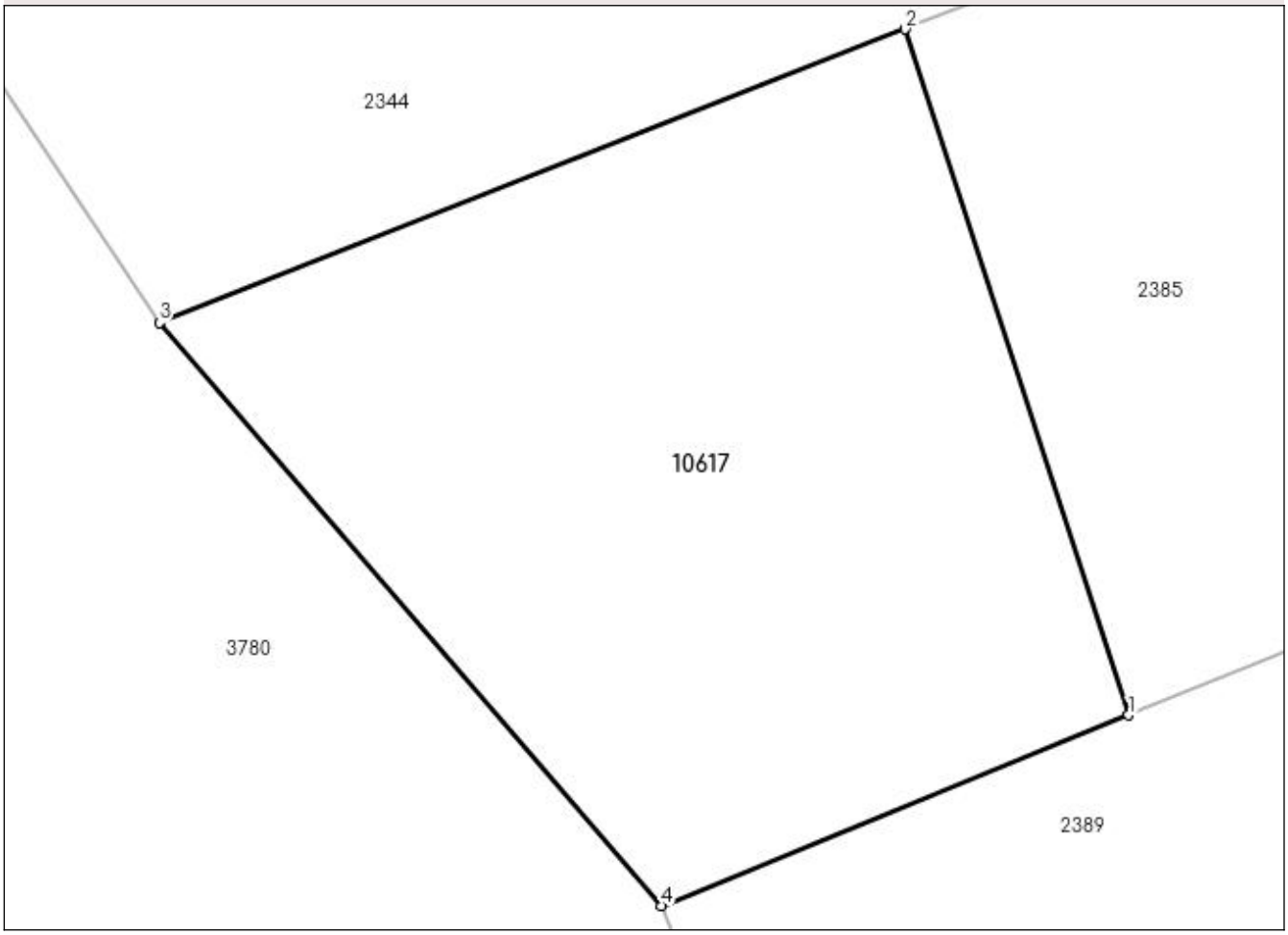
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47	18	846/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.820,196 285.791,556	2	393.817,966 285.798,391	7.189
2	393.817,966 285.798,391	3	393.810,529 285.795,464	7.992
3	393.810,529 285.795,464	4	393.815,535 285.789,656	7.668
4	393.815,535 285.789,656	1	393.820,196 285.791,556	5.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 20, P 907/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

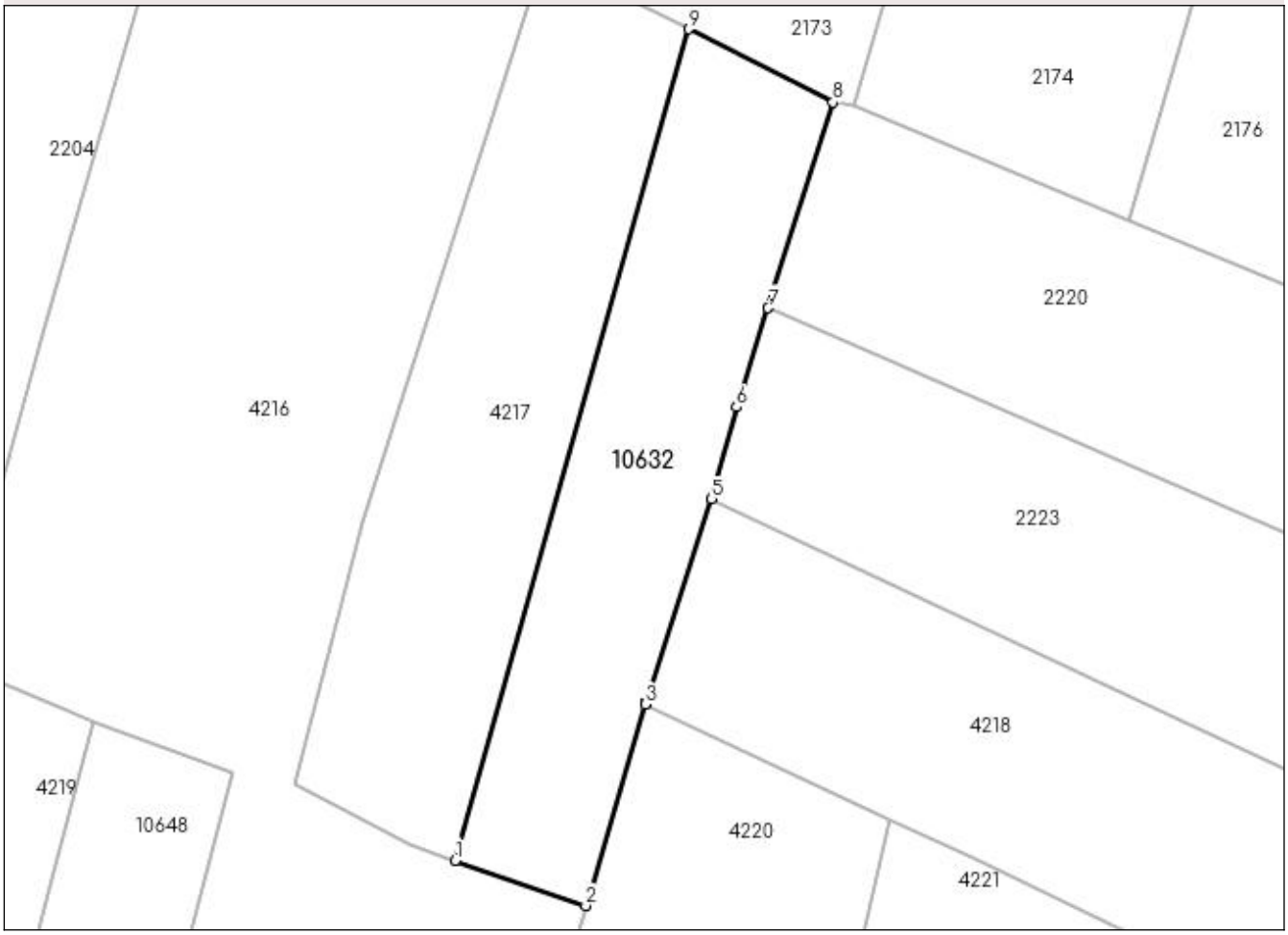
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	20	907/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.803,86 286.083,171	2	393.811,408 286.080,548	7.991
2	393.811,408 286.080,548	3	393.814,851 286.092,19	12.14
3	393.814,851 286.092,19	4	393.814,914 286.092,329	0.153
4	393.814,914 286.092,329	5	393.818,704 286.104,07	12.338
5	393.818,704 286.104,07	6	393.820,135 286.109,389	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.820,135 286.109,389	7	393.821,964 286.115,106	6.002
7	393.821,964 286.115,106	8	393.825,703 286.127,016	12.483
8	393.825,703 286.127,016	9	393.817,353 286.131,244	9.36
9	393.817,353 286.131,244	1	393.803,86 286.083,171	49.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.417	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

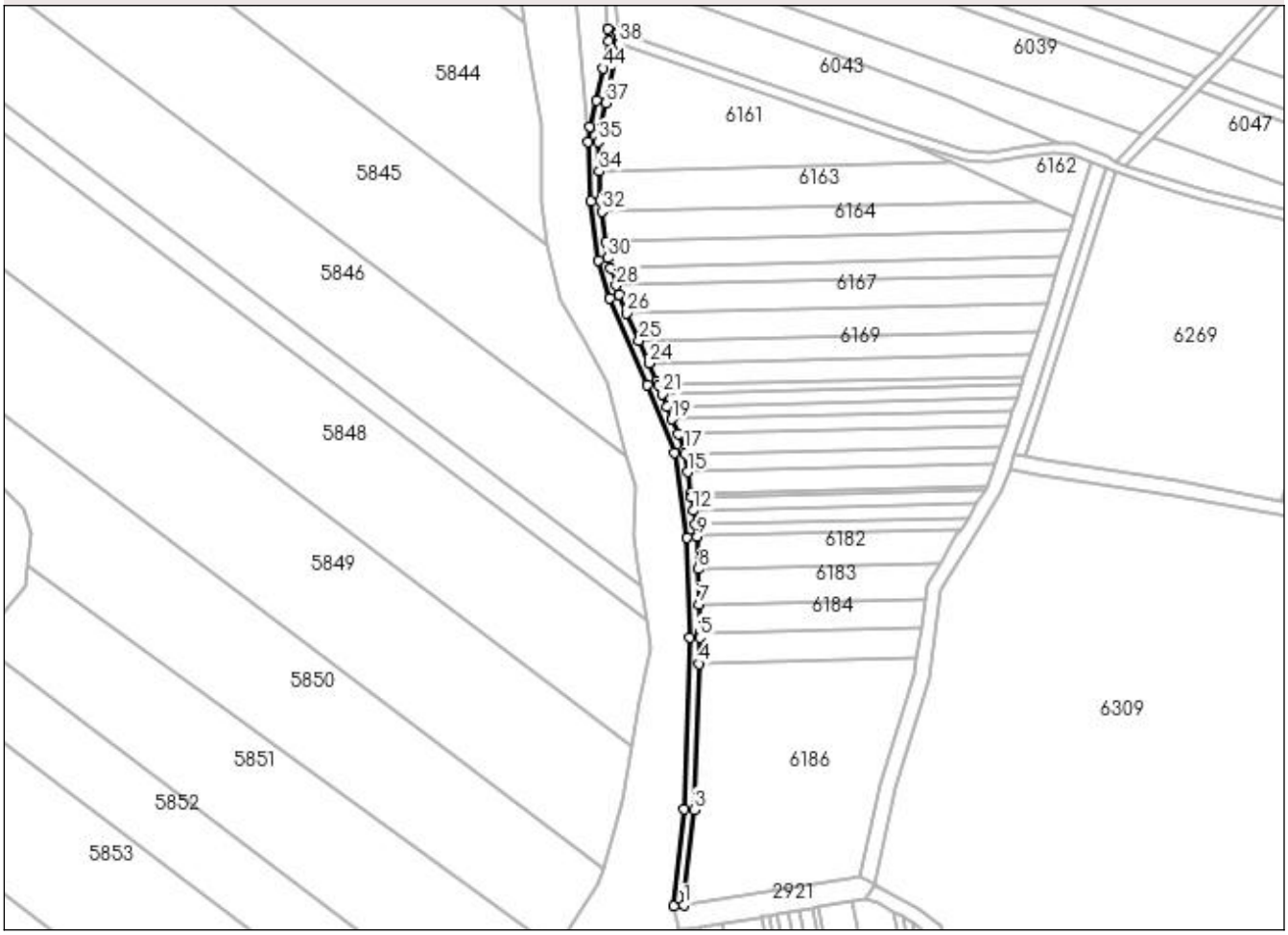
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.417	-	-	-	DE 223

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.205,841 286.455,096	2	393.206,503 286.461,293	6.232
4	393.211,937 286.550,625	5	393.212,298 286.561,0	10.381
7	393.211,956 286.573,988	8	393.211,583 286.588,139	14.155
10	393.211,208 286.601,123	11	393.210,502 286.605,813	4.743
13	393.208,902 286.616,459	14	393.208,646 286.618,159	1.719
16	393.206,306 286.633,722	17	393.206,063 286.635,335	1.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.206,503 286.461,293	3	393.209,926 286.492,742	31.635
5	393.212,298 286.561,0	6	393.212,253 286.562,705	1.706
8	393.211,583 286.588,139	9	393.211,249 286.600,849	12.715
11	393.210,502 286.605,813	12	393.209,687 286.611,236	5.484
14	393.208,646 286.618,159	15	393.207,396 286.626,471	8.406
17	393.206,063 286.635,335	18	393.203,608 286.641,472	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.209,926 286.492,742	4	393.211,937 286.550,625	57.918
6	393.212,253 286.562,705	7	393.211,956 286.573,988	11.287
9	393.211,249 286.600,849	10	393.211,208 286.601,123	0.277
12	393.209,687 286.611,236	13	393.208,902 286.616,459	5.281
15	393.207,396 286.626,471	16	393.206,306 286.633,722	7.333
18	393.203,608 286.641,472	19	393.201,225 286.647,431	6.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.201,225 286.647,431	20	393.199,201 286.652,489	5.448
22	393.195,853 286.660,86	23	393.195,147 286.662,626	1.902
25	393.188,209 286.678,484	26	393.183,411 286.689,449	11.969
28	393.179,088 286.700,478	29	393.177,02 286.707,225	7.058
31	393.174,987 286.717,643	32	393.173,482 286.729,686	12.137
34	393.172,445 286.745,622	35	393.171,969 286.757,289	11.677
37	393.175,024 286.772,65	38	393.180,337 286.796,197	24.138
40	393.180,024 286.800,533	41	393.180,018 286.800,534	0.006
43	393.176,258 286.797,073	44	393.174,033 286.786,432	10.871
46	393.168,489 286.763,224	47	393.167,961 286.757,389	5.86
49	393.171,86 286.710,409	50	393.176,506 286.695,253	15.853
52	393.202,177 286.634,281	53	393.207,257 286.600,497	34.164
55	393.205,933 286.493,029	56	393.201,764 286.454,724	38.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.199,201 286.652,489	21	393.197,231 286.657,415	5.305
23	393.195,147 286.662,626	24	393.192,122 286.669,54	7.546
26	393.183,411 286.689,449	27	393.180,263 286.696,645	7.854
29	393.177,02 286.707,225	30	393.175,786 286.711,25	4.209
32	393.173,482 286.729,686	33	393.172,908 286.734,286	4.636
35	393.171,969 286.757,289	36	393.172,444 286.762,545	5.277
38	393.180,337 286.796,197	39	393.180,221 286.797,809	1.617
41	393.180,018 286.800,534	42	393.175,911 286.801,942	4.341
44	393.174,033 286.786,432	45	393.171,135 286.773,586	13.169
47	393.167,961 286.757,389	48	393.168,918 286.733,956	23.452
50	393.176,506 286.695,253	51	393.191,456 286.661,081	37.299
53	393.207,257 286.600,497	54	393.208,296 286.561,017	39.494
56	393.201,764 286.454,724	1	393.205,841 286.455,096	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	393.197,231 286.657,415	22	393.195,853 286.660,86	3.71
24	393.192,122 286.669,54	25	393.188,209 286.678,484	9.762
27	393.180,263 286.696,645	28	393.179,088 286.700,478	4.009
30	393.175,786 286.711,25	31	393.174,987 286.717,643	6.443
33	393.172,908 286.734,286	34	393.172,445 286.745,622	11.346
36	393.172,444 286.762,545	37	393.175,024 286.772,65	10.429
39	393.180,221 286.797,809	40	393.180,024 286.800,533	2.731
42	393.175,911 286.801,942	43	393.176,258 286.797,073	4.882
45	393.171,135 286.773,586	46	393.168,489 286.763,224	10.694
48	393.168,918 286.733,956	49	393.171,86 286.710,409	23.729
51	393.191,456 286.661,081	52	393.202,177 286.634,281	28.865
54	393.208,296 286.561,017	55	393.205,933 286.493,029	68.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 903

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 4219

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str V. Schiopirlan, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1378-15099, din 17/10/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ MARIN**, Lipsa CNP 2) **STÎNGĂ MARIA** 3) **DINCĂ POLIXENIA** 4) **FLORESCU IOANA** 5) **STÎNGĂ VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ MARIN**, Lipsa CNP 2) **STÎNGĂ MARIA**, Lipsa CNP 3) **DINCĂ POLIXENIA**, Lipsa CNP 4) **FLORESCU IOANA**, Lipsa CNP 5) **STÎNGĂ VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

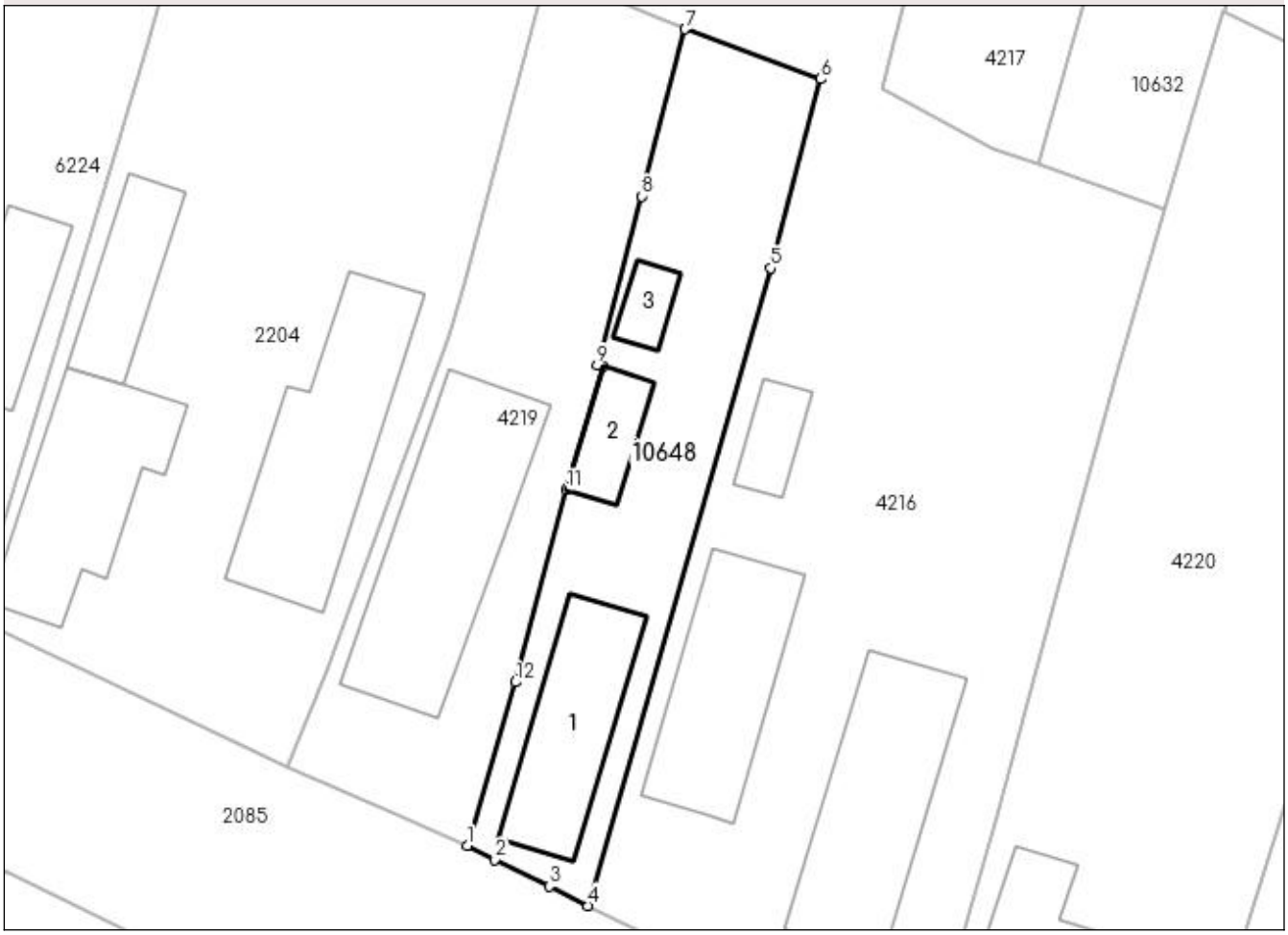
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	Restul de suprafata se afla ID 4219

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	20	903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.769,975 286.042,75	2	393.771,631 286.041,932	1.847
2	393.771,631 286.041,932	3	393.774,846 286.040,344	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.774,846 286.040,344	4	393.777,151 286.039,187	2.579
4	393.777,151 286.039,187	5	393.787,972 286.077,004	39.335
5	393.787,972 286.077,004	6	393.790,964 286.088,215	11.603
6	393.790,964 286.088,215	7	393.782,908 286.091,183	8.585
7	393.782,908 286.091,183	8	393.780,313 286.081,276	10.241
8	393.780,313 286.081,276	9	393.777,691 286.071,254	10.359
9	393.777,691 286.071,254	10	393.778,039 286.071,166	0.359
10	393.778,039 286.071,166	11	393.775,845 286.063,853	7.635
11	393.775,845 286.063,853	12	393.772,832 286.052,447	11.797
12	393.772,832 286.052,447	1	393.769,975 286.042,75	10.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.709,544 285.862,875	2	393.706,704 285.862,964	2.842
4	393.686,002 285.871,648	5	393.681,392 285.875,802	6.206
7	393.668,854 285.886,437	8	393.653,369 285.898,688	19.745
10	393.629,077 285.913,665	11	393.602,664 285.925,848	29.087
13	393.560,917 285.941,549	14	393.557,975 285.942,296	3.035
16	393.515,428 285.946,908	17	393.496,964 285.950,347	18.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.706,704 285.862,964	3	393.694,99 285.866,594	12.263
5	393.681,392 285.875,802	6	393.675,64 285.880,745	7.584
8	393.653,369 285.898,688	9	393.642,701 285.906,17	13.03
11	393.602,664 285.925,848	12	393.578,047 285.937,199	27.107
14	393.557,975 285.942,296	15	393.556,802 285.942,424	1.181
17	393.496,964 285.950,347	18	393.473,031 285.953,75	24.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.694,99 285.866,594	4	393.686,002 285.871,648	10.312
6	393.675,64 285.880,745	7	393.668,854 285.886,437	8.857
9	393.642,701 285.906,17	10	393.629,077 285.913,665	15.55
12	393.578,047 285.937,199	13	393.560,917 285.941,549	17.674
15	393.556,802 285.942,424	16	393.515,428 285.946,908	41.616
18	393.473,031 285.953,75	19	393.459,773 285.955,04	13.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.459,773 285.955,04	20	393.442,657 285.943,522	20.631
22	393.428,331 285.923,515	23	393.429,088 285.925,181	1.83
25	393.462,086 285.948,459	26	393.472,41 285.947,778	10.346
28	393.503,677 285.942,797	29	393.514,611 285.940,961	11.087
31	393.556,904 285.936,378	32	393.575,982 285.931,533	19.684
34	393.589,993 285.925,137	35	393.600,153 285.920,399	11.21
37	393.616,757 285.912,818	38	393.619,355 285.911,041	3.148
40	393.639,523 285.901,07	41	393.649,782 285.893,875	12.531
43	393.658,531 285.885,459	44	393.663,882 285.880,707	7.156
46	393.671,757 285.876,171	47	393.677,428 285.871,298	7.477
49	393.683,927 285.864,459	50	393.689,158 285.857,509	8.699
52	393.715,856 285.837,089	53	393.717,72 285.844,284	7.433
55	393.716,429 285.846,65	56	393.715,663 285.848,992	2.464
20	393.442,657 285.943,522	21	393.422,676 285.929,554	24.379
23	393.429,088 285.925,181	24	393.443,453 285.935,991	17.978
26	393.472,41 285.947,778	27	393.495,921 285.944,435	23.747
29	393.514,611 285.940,961	30	393.537,046 285.938,561	22.563
32	393.575,982 285.931,533	33	393.588,495 285.925,482	13.899
35	393.600,153 285.920,399	36	393.615,019 285.913,632	16.334
38	393.619,355 285.911,041	39	393.626,522 285.908,222	7.701
41	393.649,782 285.893,875	42	393.658,507 285.885,521	12.08
44	393.663,882 285.880,707	45	393.665,064 285.881,785	1.6
47	393.677,428 285.871,298	48	393.682,48 285.866,745	6.801
50	393.689,158 285.857,509	51	393.700,878 285.847,865	15.178
53	393.717,72 285.844,284	54	393.717,184 285.845,009	0.902
56	393.715,663 285.848,992	57	393.714,686 285.856,711	7.781
21	393.422,676 285.929,554	22	393.428,331 285.923,515	8.273
24	393.443,453 285.935,991	25	393.462,086 285.948,459	22.42
27	393.495,921 285.944,435	28	393.503,677 285.942,797	7.927
30	393.537,046 285.938,561	31	393.556,904 285.936,378	19.978
33	393.588,495 285.925,482	34	393.589,993 285.925,137	1.537
36	393.615,019 285.913,632	37	393.616,757 285.912,818	1.919
39	393.626,522 285.908,222	40	393.639,523 285.901,07	14.838
42	393.658,507 285.885,521	43	393.658,531 285.885,459	0.066
45	393.665,064 285.881,785	46	393.671,757 285.876,171	8.736
48	393.682,48 285.866,745	49	393.683,927 285.864,459	2.705
51	393.700,878 285.847,865	52	393.715,856 285.837,089	18.452
54	393.717,184 285.845,009	55	393.716,429 285.846,65	1.806
57	393.714,686 285.856,711	1	393.709,544 285.862,875	8.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**